โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบงานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWING, SANITARY & FIRE PROTECTION SYSTEM SYMBOLS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารจอดรถ (อาคาร D)
SW-D-G-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์ ระบบสุขาภิบาล
SW-D-G-02	ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา
SW-D-G-03	ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย
SW-D-G-04	ELECTRICAL CONTROL DIAGRAM
SW-D-G-05	ตารางอุปกรณ์ EQUIPMENT SCHEDULE และ SINGLE LINE DIAGRAM
SW-D-B-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นใต้ดิน
SW-D-1-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1
SW-D-2-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2/2A
SW-D-3-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3/3A
SW-D-4-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4/4A
SW-D-5-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5/5A
SW-D-6-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 6/6A
SW-D-7-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 7/7A
SW-D-8-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 8/8A
SW-D-9-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 9/9A
SW-D-10-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 10/10A
SW-D-RF-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นหลังคา
SW-D-DE-01	แบบขยายห้องน้ำ 1 และแบบขยายบ่อสูบน้ำใน TUNNEL
SW-D-DE-02	แบบขยาย GAS STATION, GAS & CW. INSTALLATION DETAIL, GAS ALARM PANEL และ แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย หมายเลข 2
	รวม = 19 แผ่น

ABBREVIATIONS

SYMBOL	DESCRIPTION
S	SOIL PIPE
W	WASTE PIPE
V	VENT PIPE
CW	COLD WATER PIPE
VTR	VENT THRU ROOF
RCP	REINFORCED CONCRETE PIPE
GSP	GALVANIZED STEEL PIPE
RW	RAIN WATER DRAIN PIPE
WC	WATER CLOSET
UR	URINAL
LAV	LAVATORY
SH	SHOWER
SK	SINK
BT	BATH TUB
FC	FAUCET
FD	FLOOR DRAIN
FC	FLOOR CLEANOUT
SCO	SURFACE CLEANOUT
CO	CLEANOUT
RL	RAIN LEADER PIPE
RD	ROOF DRAIN
TYP	TYPICAL
LEV	LEVEL
FLR	FLOOR
MH	MANHOLE
HB	HOSE BIBB
P	PUMP
1:200	SLOPE 1:200
F	FIRE STAND PIPE
FP	FIRE PUMP
WSP	WATER SUPPLY PUMP
DP	DRAINGE PUMP
SW	SEWAGE PUMP
JP	JOCKEY PUMP
PWA	PROVINCIAL WATER WORKS AUTHORITY
MIN	MINIMUM
MAX	MAXIMUM
CBP	CONSTANT PRESSURE BOOSTER PUMP
DE	DRINKING WATER PIPE
CWT	COLD WATER TO ROOF TANK
FOS	FUEL OIL SUPPLY PIPE
FOR	FUEL OIL RETURN PIPE
B	BOILER
CR	CONDENSATE RETURN PIPE
FOP	FUEL OIL PUMP
BV	BALL VALVE
SF	SOFT WATER PIPE
G	GAS
U/G	UNDERGROUND
A/C	ABOVE CEILING
B/F	BELOW FLOOR

PIPING,FITTING,VALVE

SYMBOL	DESCRIPTION
	SOIL PIPE LINE
W	WASTE PIPE LINE
	DRAINAGE PIPE LINE
RW	RAIN WATER DRAIN PIPE LINE
	VENT PIPE LINE
	COLD WATER PIPE LINE
	FLOW IN DIRECTION OF ARROW
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN
	TEE LOOKING UP
	TEE LOOKING DOWN
	CONNECTION TOP
	CONNECTION BOTTOM
	ELBOW 90°
F	FIRE STAND PIPE
CO	CLEANOUT
	ELBOW 45°
	LATERAL
	TEE
	FLOOR DRAIN
P	FLOOR DRAIN WITH P-TRAP
	FLOOR CEANOUT
	FLOOR CLEANOUT
	CLEANOUT OR PLUG
	CAP ON END OF PIPE
	AIR CHAMBER
	VENT THRU ROOF
	VENT THU ROOF
	GATE VALVE
	CHECK VALVE
M	WATER METER
	FLEXIBLE CONNECTOR
	PRESSURE GAUGE
	STRAINER BLOW OFF
	ROOF DRAIN
	WATER FLOW METER
	AUTOMATIC AIR VENT WITH VALVE
	BUTTERFLY VALVE

ELECRTICAL EQUIPMENT

SYMBOL	DESCRIPTION
	MOLDED-CASE OR MINIATURE CIRCUIT BREAKER WITH THERMAL
	AND MAGNETICTRIP MECHANISM
	FUSE
	INDICATING LAMP
	ALARM DEVICE
	THERMAL OVER LOAD OR OVER CURRENT RELAY
	HOLDING COIL OR COIL FOR RELAY OR CONTACTOR
	HOLDING COIL OR COIL FOR RELAY OR AUXILIARY RELAY
	CURRENT TRANSFORMER
A	AMMETER
V	VOLTMETER
AS	AMMETER SELECTOR
VS	VOLTMETER SELECTOR
	TO GROUND
D.O.L	DIRECT-ON-LINE-MOTOR STARTER
A-O-M	AUTO OFF MANUAL SELECTOR SWITCH
SMCC	SANITARY MOTOR CONTROL CENTER
Y-△	WYE-DELTA MOTOR STARTER
	NO CONTACT FOR CONTACTOR (HIGH CURRENT CONTACT)
	NC CONTACT FOR CONTACTOR (HIGH CURRENT CONTACT)
	NO CONTACT FOR RELAY OR AUXILIAR NO CONTACT
	NC CONTACT FOR RELAY OR AUXILIAR NC CONTACT
	CHANGE OVER CONTACT FOR RELAY OR AUXILIARY CHANGE OVER CONTACT
OR	NO CONTACT,NC CONTACT WHICH DELAYED WHEN DE-ENERGIZED
OR	NO CONTACT,NC CONTACT WHICH DELAYED WHEN ENERGIZED
	NO CONTACT PUSH BUTTON
	NC CONTACT PUSH BUTTON
	CONTACT SELECTOR SWITCH 3-POSITION
	INO+INC CONTACT,LIMIT SWITCH
P	INO+INC,PRESSURE SWITCH
	NC-CONTACT,THERMAL OVER LOAD RELAY
	NO-CONTACT,THERMAL OVER LOAD RELAY
	SELECTOR SWITCH 2-POSITION(ON-OFF)OR DISCONNECTION SWITCH
	WIRE JUMPED AT TERMINAL BLOCK
	WIRING FOR REMOTE CONTROL OR REMOTE ANNUNCIATOR
	WHEN REMOTE ANNUNCIATOR INSTALLED,THE WIRING IS NOT REQUIRED AND THEN REFERING THE REMOTE ANNUNCIATOR WIRING DIAGRAM
A	AUTOMATIC
M	MANUAL
S	SOLENOID VALVE
M	MOTORIZING VALVE,TWO DIRECTION
	FIRE PUPM OR JOCKEY PUPM CONTROLLER

FIRE PROTECTION SYSTEM.

SYMBOL	DESCRIPTION
	GATE VALVE
OS	OS & GATE VALVE
	ANGLE VALVE
	CHECK VALVE
	BUTTERFLY VALVE
	PRESSURE REDUCING VALVE
S	SOLENOID VALVE
HCV	HYDRAULIC CONTROL VALVE
PRV	PRESSURE REGULATING VALVE
	PRESSURE RELIEF VALVE
S	CIRCULATION RELIEF VALVE
	SIGHT FLOW INDICATOR
	EQUIPMENT DRAIN
	DRY CHEMICAL PORTABLE EXTINGUISHER
	Co_2 PORTABLE EXTINGUISHER

SYMBOL	DESCRIPTION
	OPEN WASTE CONE
	CLOSED WASTE CONE
	FOOT VALVE
	AIR VENT WITH VALVE
	POST INDICATOR VALVE
	GLOBE VALVE
FHC(SM)	FIRE HOSE CABINET (SURFACE MOUNTED)
FHC(FM)	FIRE HOSE CABINET (FLUSH MOUNTED)
	ALARM CHECK VALVE
	SPRINKLER HEAD (FLUSH MOUNTED ,PENDENT WITH CEILING PLATE)
	SPRINKLER HEAD (UP-RIGHT)
	SPRINKLER HEAD (PENDENT)
	SPRINKLER HEAD (SIDEWALL)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

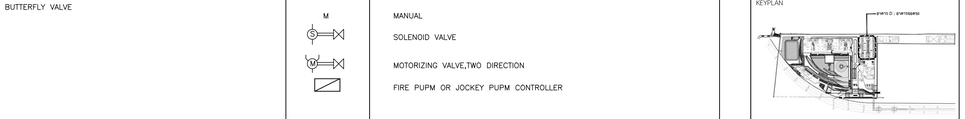
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์
ระบบสุขาภิบาล

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-G-01

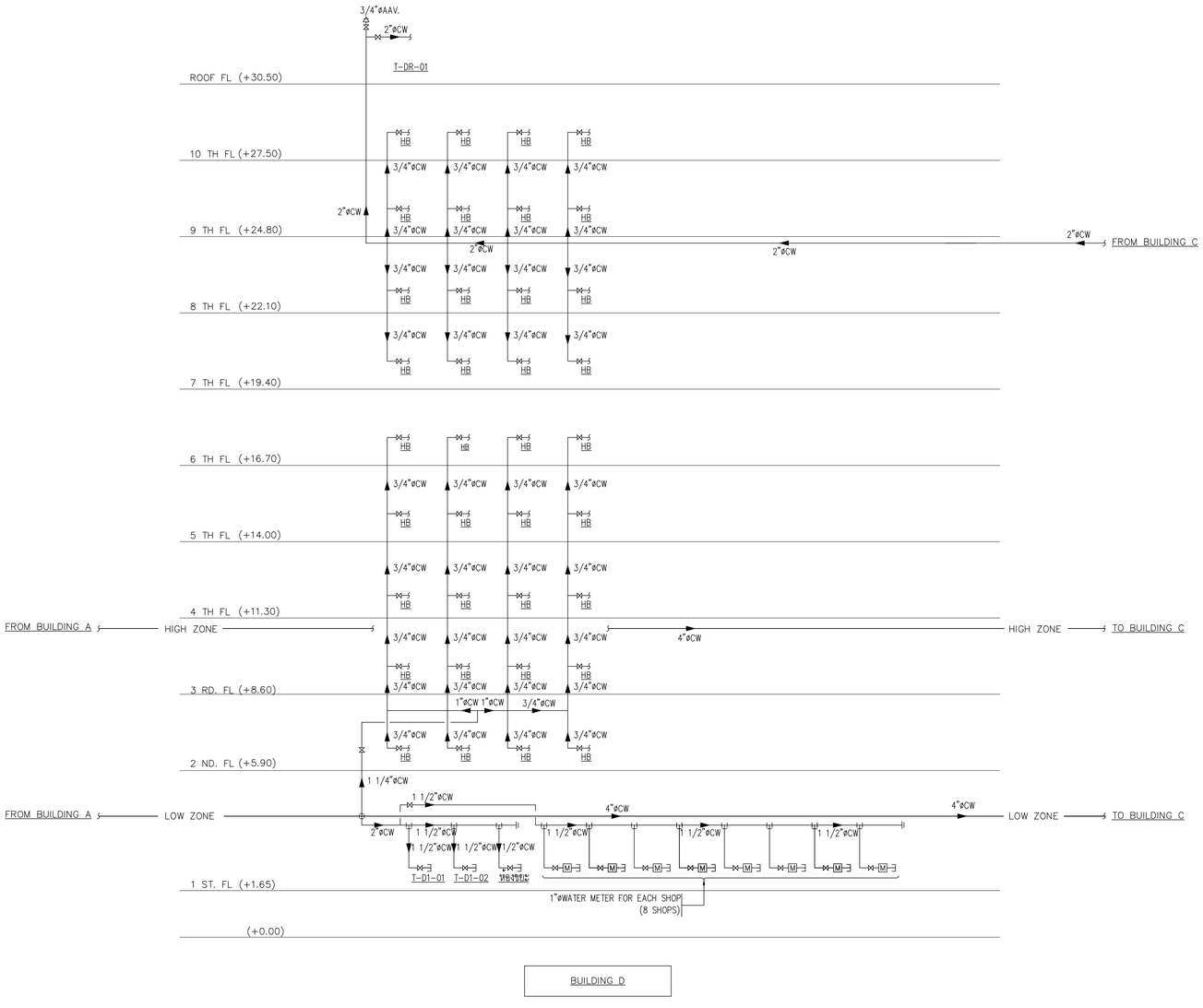
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาทำหรือการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างนั้น และของถือว่าสิ้นสุดแล้ว

วัตถุตามรายละเอียดรายการ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ชำรุดเสียหาย) ทางวิศวกรและสถาปนิกควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งบกพร่องส่วนใดที่ยังมองรายการประกอบแบบที่ตกข้อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นเสมอ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหัวข้อแบบขอถาม หรือแบบขอแก้ไข SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



BUILDING D

NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสโมสร
BUILDING G = อาคารคลังเอกสารและห้องปฏิบัติการ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ก. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

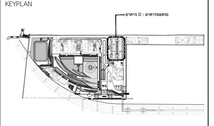
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-G-02

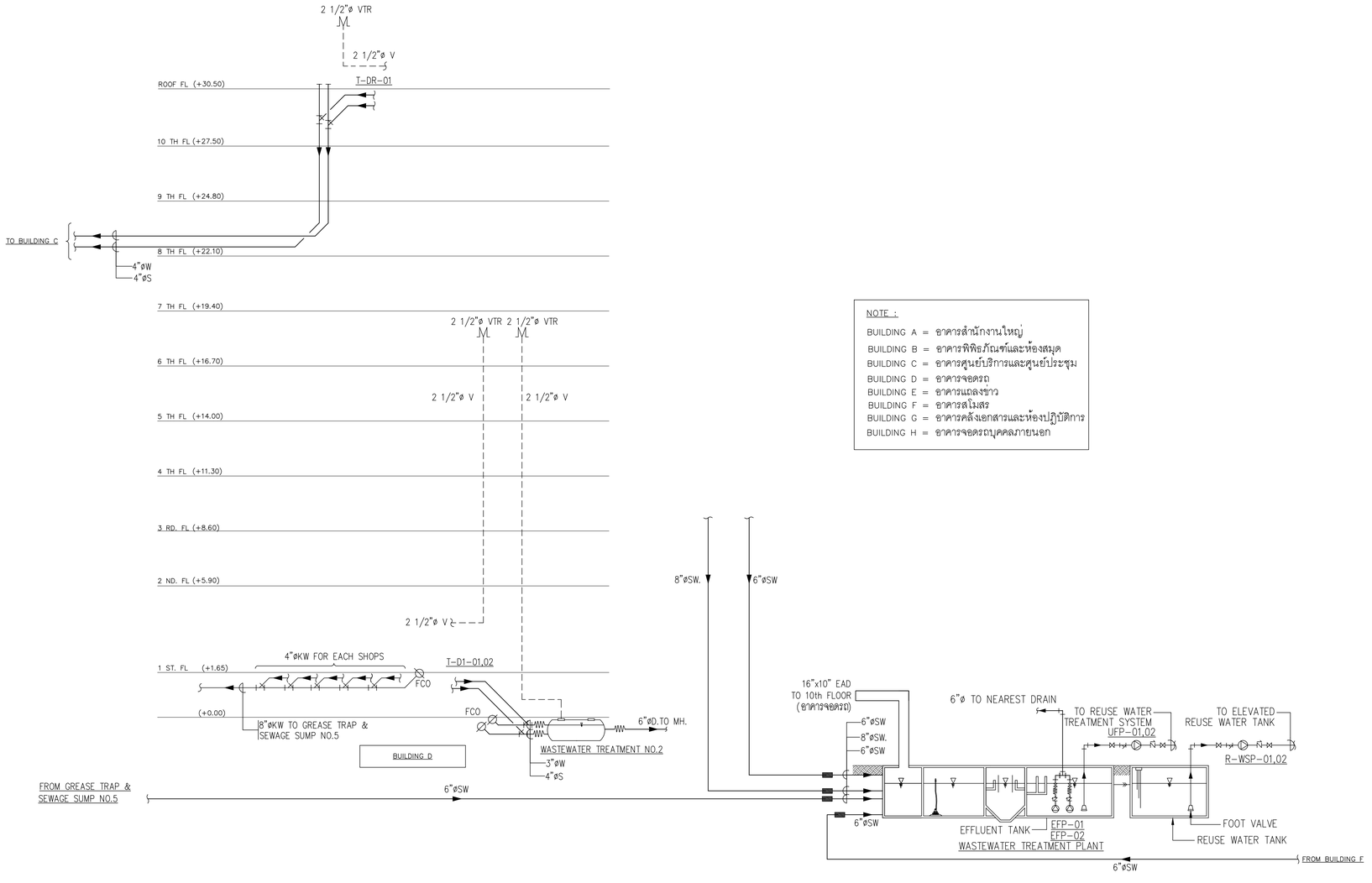
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนรวมถึงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของยอมรายอายุสัญญานั้นได้

วรรณตามรูปแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุชื่อเฉพาะ) หากมีความจำเป็นต้องเสนอ ให้ส่งรายละเอียดต่างๆ ดังนี้ของตัวแทนผู้ผลิตงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ระบุไว้ให้ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตัดความเห็นในขั้นที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นสิทธิ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสโมสร
BUILDING G = อาคารคลังเอกสารและห้องปฏิบัติการ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก

ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปริชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

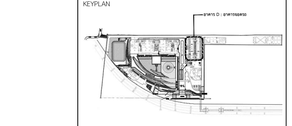
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-G-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

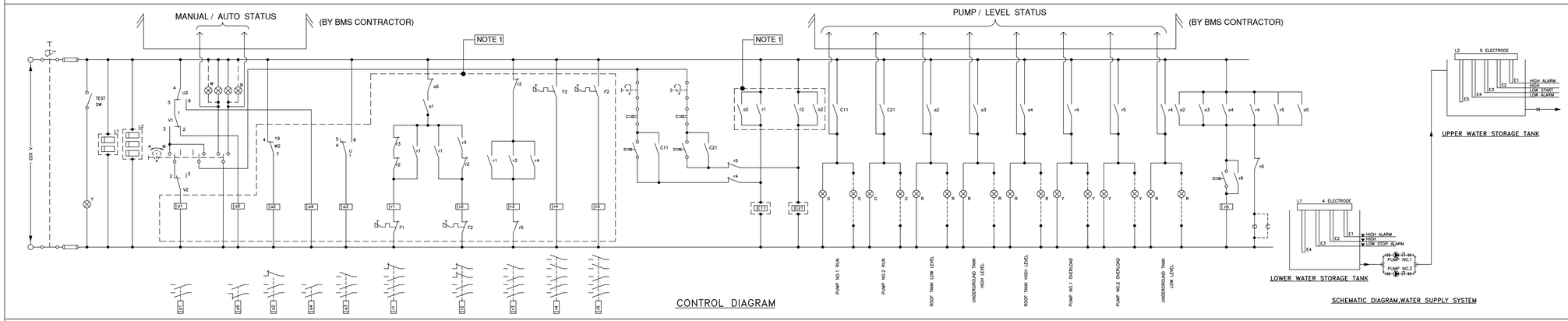
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอชดชายอายุสัญญาไม่ได้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชีรายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรชีที่ระบุไม่ตรงกับมาตรฐานการโฆษณา ผู้ใช้ของสถิติ ให้ถือปฏิบัติตามมาตรฐานสากลงาน หรือสถาบันการวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย) หากมีความขัดแย้งกันในเอกสารส่วนใดส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนอ้างในที่ตนเอง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตรวจแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรในขณะผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

WATER SUPPLY PUMP SYSTEM AND CONTROL DIAGRAM (CONTRLO DIAGRAM TYPE I)



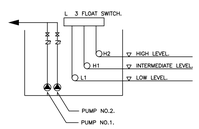
CONTROL DIAGRAM

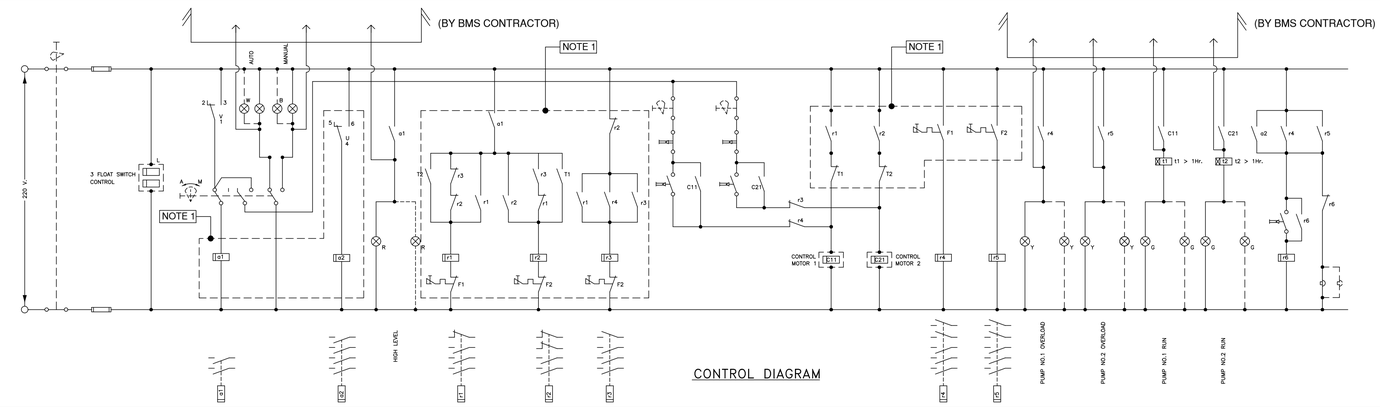
SCHEMATIC DIAGRAM,WATER SUPPLY SYSTEM

WASTE WATER TRANSFER PUMP, SEWAGE PUMP, SUMP PUMP SYSTEM AND CONTROL DIAGRAM (CONTROL DIAGRAM TYPE II)

NOTE :

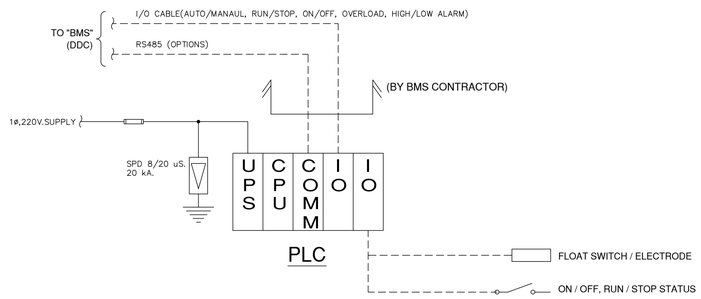
1. PLC CONTROLLER CAN BE USED INSTEAD OF HARD WIRE RELAY CONTROL (SEE "PLC" CONTROL DIAGRAM)



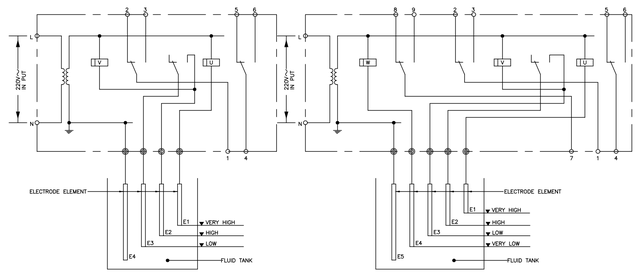


CONTROL DIAGRAM

PLC. CONTROL DIAGRAM



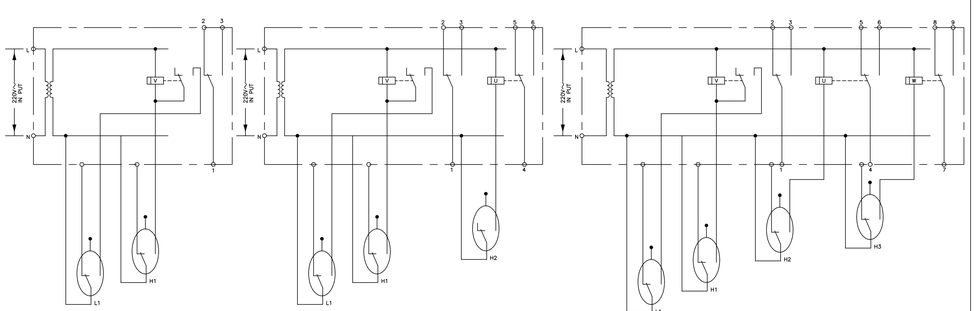
BASIC CIRCUIT DIAGRAM FOR FLOATLESS SWITCH



4–ELECTRODE

5–ELECTRODE

BASIC CIRCUIT DIAGRAM FOR FLOAT SWITCH (FLOAT SWITCH IN FREE POSITION)

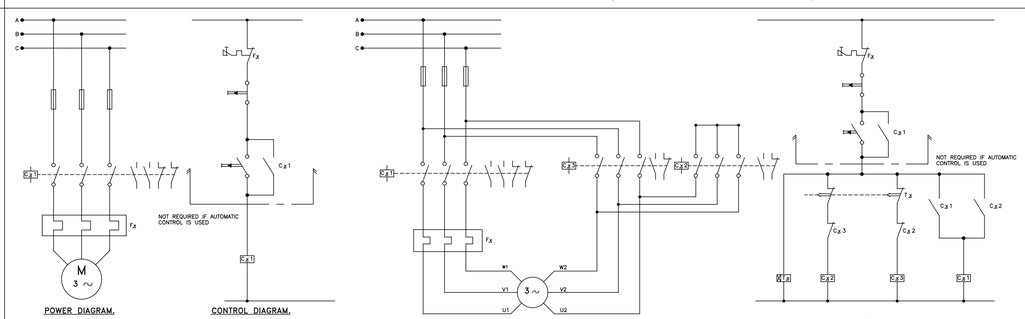


2 FLOAT SWITCH

3 FLOAT SWITCH

4 FLOAT SWITCH

BASIC MOTOR STARTER DIAGRAM ('x' FOR MOTOR NUMBER 'x')



POWER DIAGRAM.

CONTROL DIAGRAM.

DIRECT–ON–LINE STARTER (D.O.L)

POWER DIAGRAM.

STAR–DELTA STARTER (Y– △)

CONTROL DIAGRAM.

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนสิทธ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะออง	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

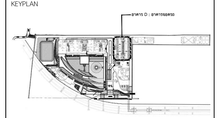
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ELECTRICAL CONTROL DIAGRAM

KEYPLAN



แบบที่

SW-D-G-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

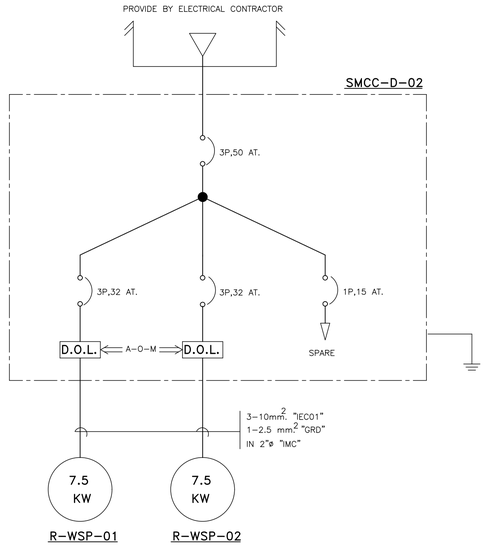
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ตามแบบไม่ได้แสดงไว้ในปริมาณวัสดุรายละเอียด รวมไปถึงวัสดุใดที่ควรจะต้องมีและควรจะต้องทำเพื่อความมั่นคงแข็งแรง ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้แจงของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของราชภัณฑ์ในทันที

วัสดุตามรายละเอียดรายวัสดุตามการ ให้ใช้ของตัวผลชนิดใหม่ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวผลชนิดใช้ซ้ำเป็นหลัก หลาก) หากมีความแบบไม่ตรงกัน มีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดเห็นแบบรายการประกอบแบบที่แตกกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในทันที ไม่ดำเนินการใดๆ ไปก่อนที่ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยอมรับ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างรายการประกอบแบบที่ผู้รับจ้างก่อสร้างในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

EQUIPMENT SCHEDULE.

ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION	EACH CAPACITY	APPROXIMATE ELECTRICAL DATA					CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES	REMOTE ALARM/MONITORING (BMS)	REMARK	LOCATION
					KW.	RPM.	V.	ø.	Hz.				
1.	R-WSP-01 R-WSP-02	REUSE WATER PUMP	SINGLE STAGE END SUCTION CENTRIFUGAL PUMP. OR VERTICAL MULTI-STAGE PUMP	Q = 120 GPM. H = 150 FT.	7.5	2,900	380	3	50	MANUAL OPERATED AND AUTOMATIC OPERATED BY FLOATLESS SWITCHES IN TREATED WATER STORAGE TANK. FLOAT LEVEL 1.U/G REUSE WATER TANK – LOW LEVEL ALARM – LOW LEVEL STOP – HIGH LEVEL ALARM CONTROL : 2. ELEVATED REUSE WATER TANK – LOW LEVEL ALARM – INTERMEDIATE LEVEL START – HIGH LEVEL STOP – HIGH LEVEL ALARM	– HIGH LEVEL ALARM – LOW LEVEL ALARM – PUMP TROUBLE ALARM.(2 SETS.) – PUMP RUN LAMP (2 SETS)	SMCC-D-02	REUSE WATER PUMP ROOM (BUILDING D)



SINGLE LINE DIAGRAM

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้จัดการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ถ. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮอา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอง วก. 824
ววิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

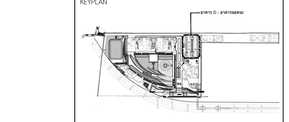
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ตารางอุปกรณ์ EQUIPMENT SCHEDULE และ SINGLE LINE DIAGRAM

KEYPLAN



แบบที่

SW-D-G-05

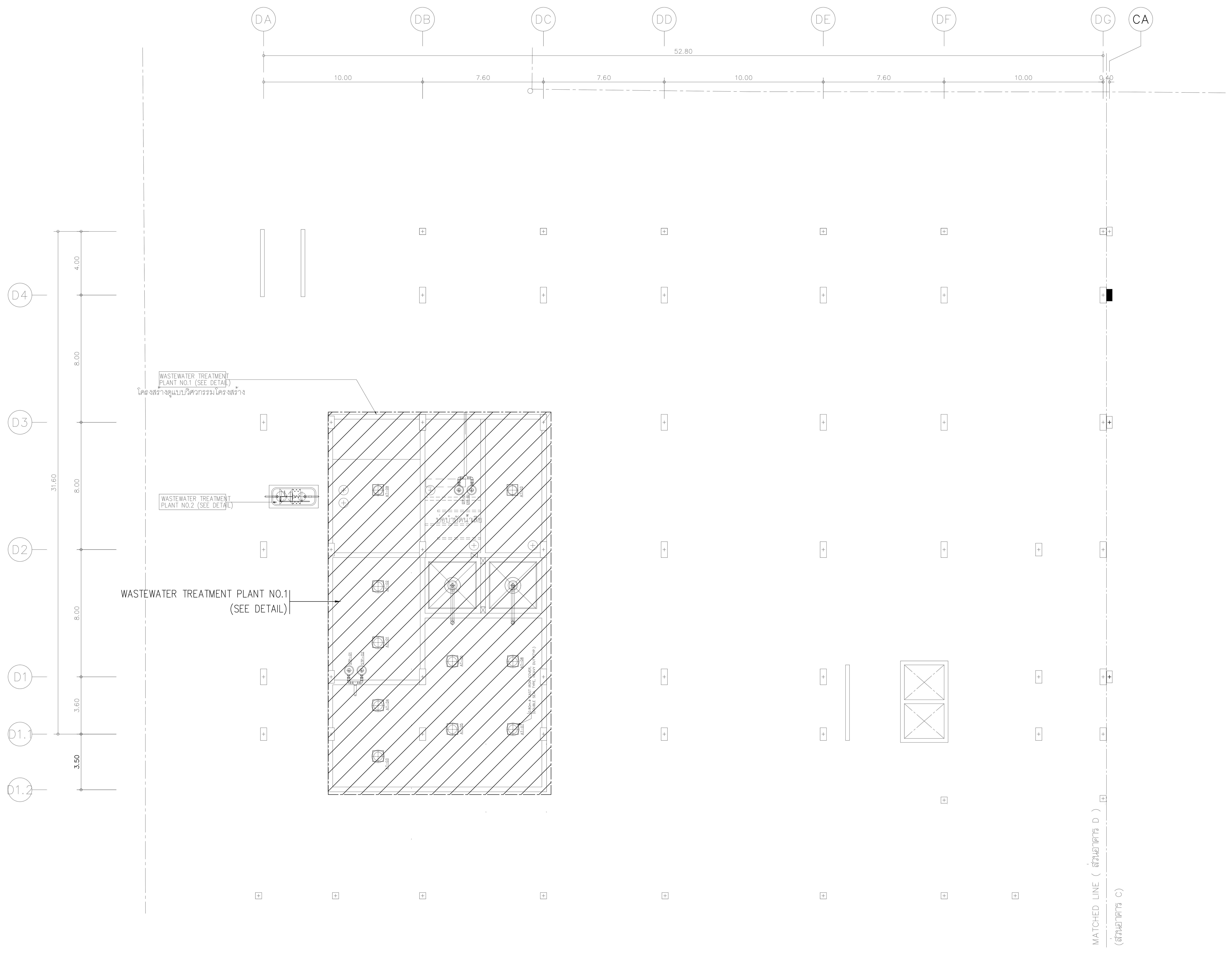
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

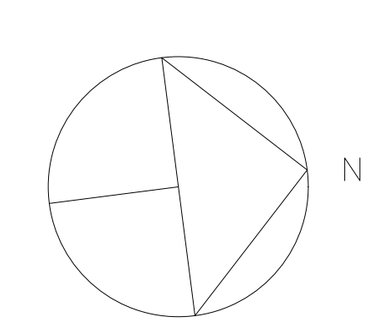
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงงานแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตอบโต้ตลอดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของราชการทุกสิ่งทุกอย่างโดยไม่ได้

วงจรทางานของมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุไว้แบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุหรือชิ้นอุปกรณ์ ตลาดฯ) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้ตรงเอาผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตอกรีดไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ชัดเจนก่อนดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นใต้ดิน
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



แปลนพื้น ระบบบำบัดน้ำเสีย
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

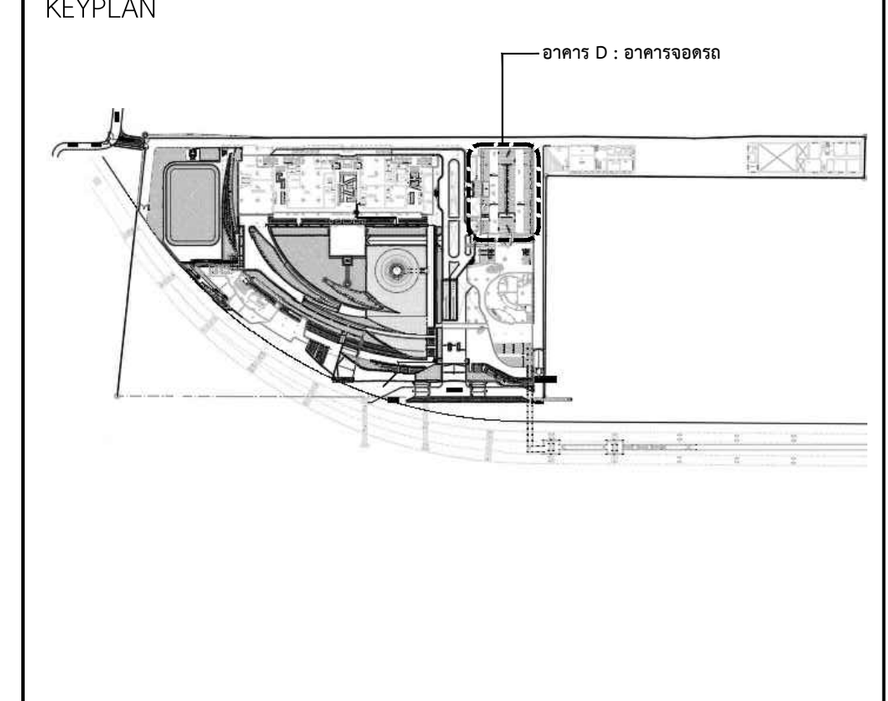
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นใต้ดิน

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-B-01

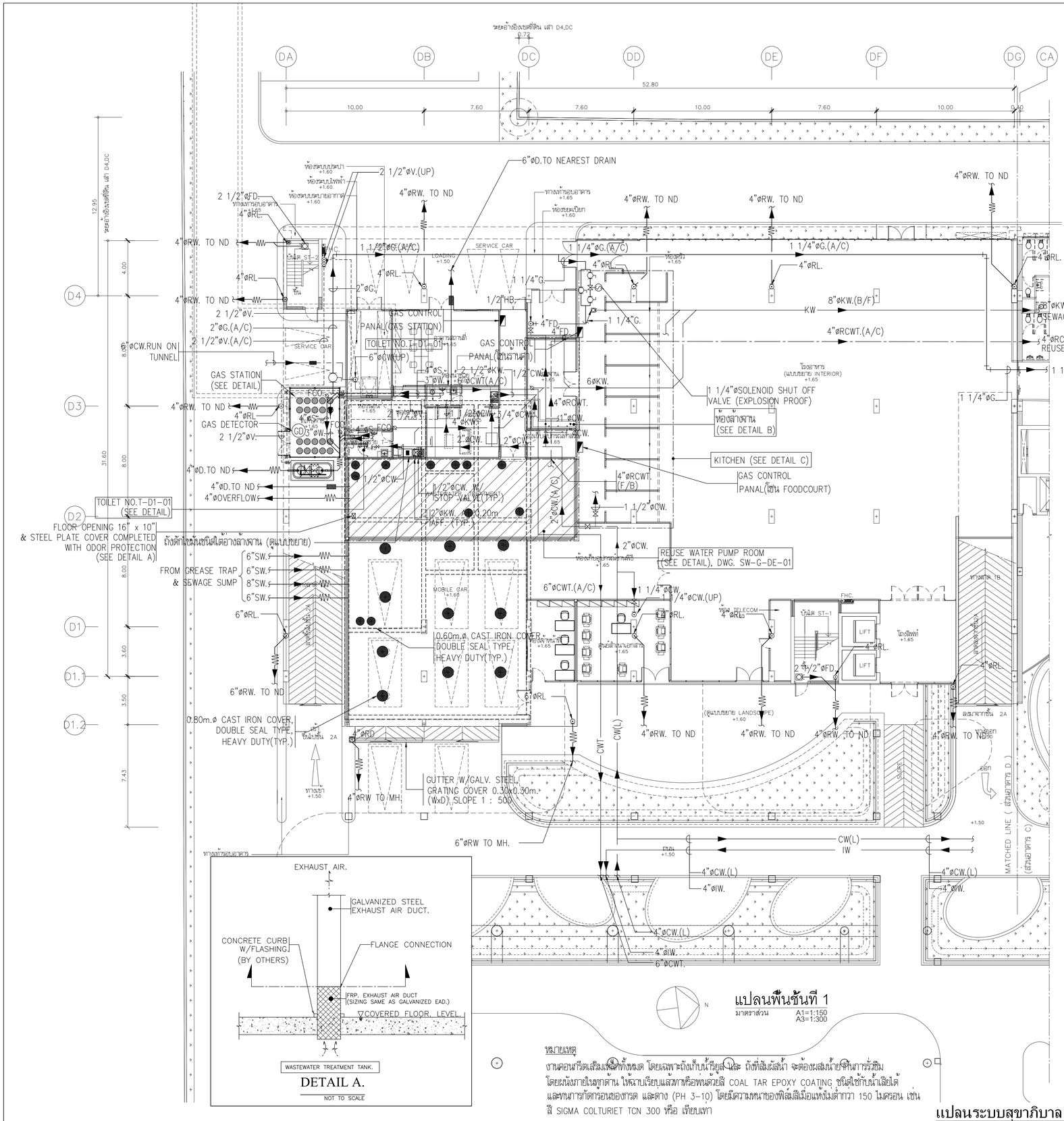
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

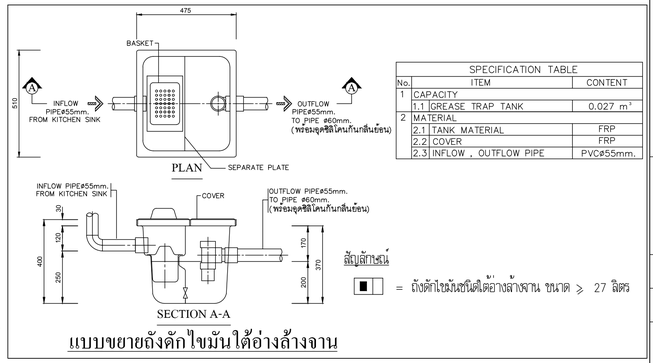
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



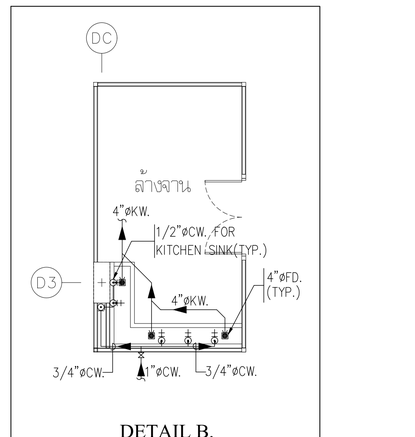


SPECIFICATION TABLE		
No.	ITEM	CONTENT
1	CAPACITY	
1.1	GREASE TRAP TANK	0.027 m³
2	MATERIAL	
2.1	TANK MATERIAL	FRP
2.2	COVER	FRP
2.3	INFLOW , OUTFLOW PIPE	PVC ø55mm.

สัญลักษณ์

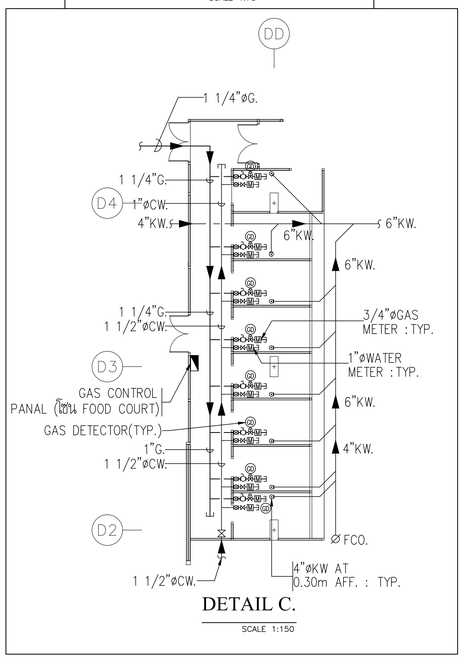
= ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน



DETAIL B.

SCALE 1:75



DETAIL C.

SCALE 1:150

DETAIL A.

NOT TO SCALE

แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

หมายเหตุ

งานคอนกรีตเสริมเหล็กทั้งหมด โดยเฉพาะถังเก็บน้ำรียูส และ ถังที่สัมผัสน้ำ จะต้องผสมน้ำยากันการรั่วซึม โดยผนังภายในทุกด้าน ให้ฉาบเรียบแล้วทาหรือพ่นด้วยสี COAL TAR EPOXY COATING ชนิดใช้กับน้ำเสียได้ และหนาโดยรอบของกรด และด่าง (PH 3-10) โดยมีความหนาของฟิล์มสีเมื่อแห้งไม่ต่ำกว่า 150 ไมครอน เช่น สี SIGMA COLTURIET TCN 300 หรือ เทียบเท่า

แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิริแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	ธีมิรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศมาตร		
	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รนต่ะอออง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ ณิชปะกา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

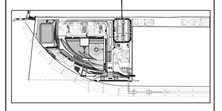
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

SW-D-1-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาแบบก่อสร้างทุกประเภทโดยละเอียดก่อนลงมือปฏิบัติงาน หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนประการใด ต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อนลงมือปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเรียบร้อยของงานของตนเอง ในกรณีที่งานเสียหายอันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายในการแก้ไขงานให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างด้วยตนเองทั้งสิ้น

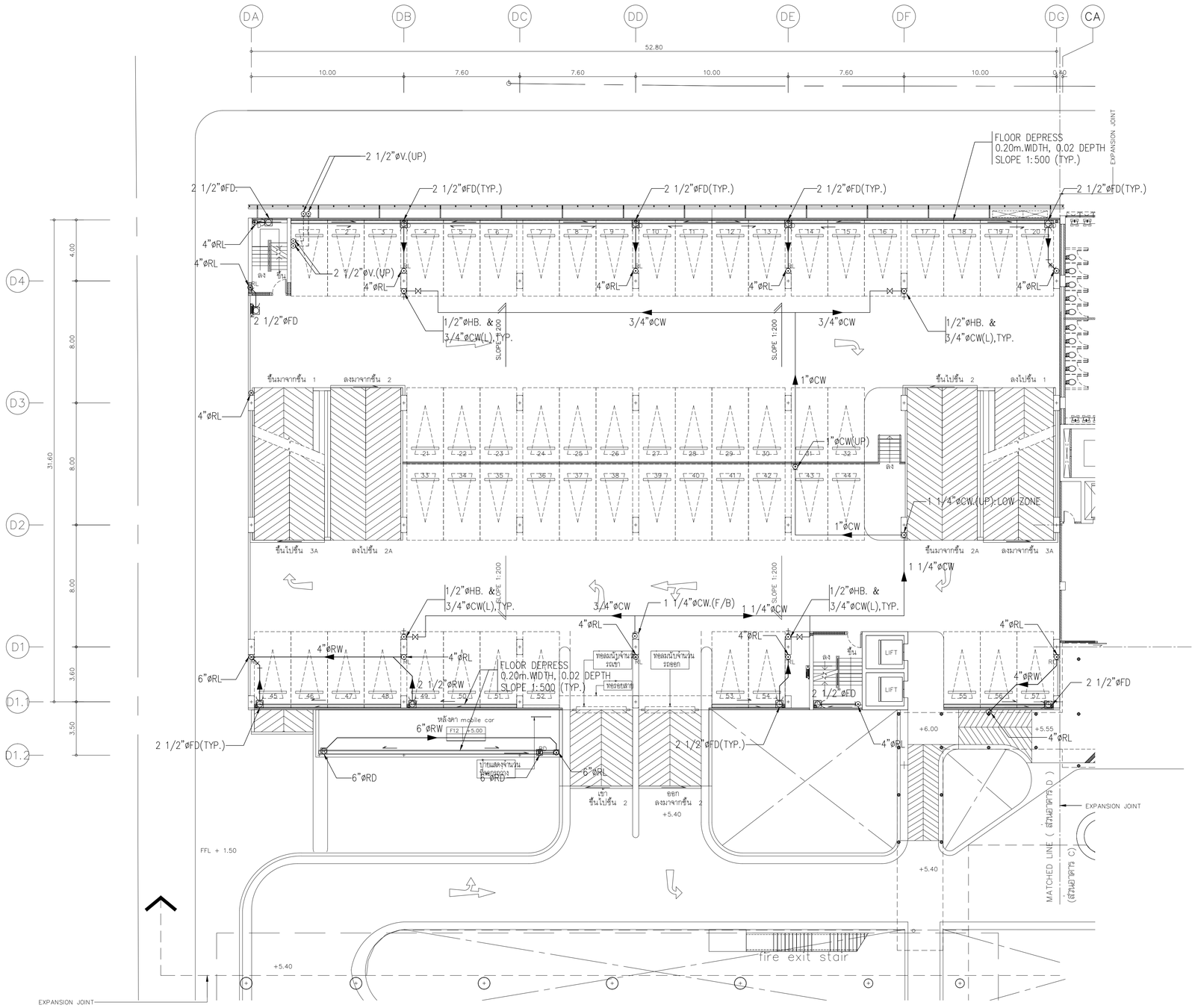
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ของงานก่อสร้าง และให้แน่ใจว่าไม่มีการขัดแย้งกันก่อนการก่อสร้าง หากมีการขัดแย้งของแบบและรายการก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างส่วนนั้นๆ ทันที

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ของงานก่อสร้าง และให้แน่ใจว่าไม่มีการขัดแย้งกันก่อนการก่อสร้าง หากมีการขัดแย้งของแบบและรายการก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างส่วนนั้นๆ ทันที

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความขัดแย้งภายหลังจากการก่อสร้างตามแบบรายการก่อสร้างดังกล่าวแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขดังกล่าวโดยทันที ค่าใช้จ่ายในการแก้ไขดังกล่าวให้ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

ระยะทางและมุมฉากต่างๆ ให้ถือเอาตัวเสาหรือผนังในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเสาที่เขียนเส้น หลาหิ) ห้ามมิให้ทางแบบโดยตรง ถ้ามิข้อแย้งให้ถือแบบสถาปัตยกรรมงาน หรือแบบขยายเป็น วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แย้งกันแบบรายการประกอบแบบที่ต่อเจ้าหน้าที่ควบคุมงาน ผู้รับจ้างต้องถามจากผู้ออกแบบเพื่อให้ได้ความถูกต้องก่อน จึงจะลงมือปฏิบัติงานได้ ห้ามมิให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ตัดสินใจเองโดยเด็ดขาด ของสถาปนิก วิศวกรเป็นอันขาด ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายการต่างๆ ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้องต้องตรวจสอบกับสถาปนิกก่อนลงมือปฏิบัติงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งแบบขยายที่ทำแบบขยาย หรือแบบบางแบบเพื่อขอ SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกตรวจสอบ เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 2/2A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



แปลนพื้นชั้นที่ 2/2A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนะดิลัย จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมิรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกาก

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

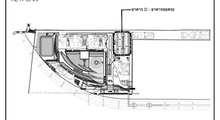
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2/2A

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-2-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

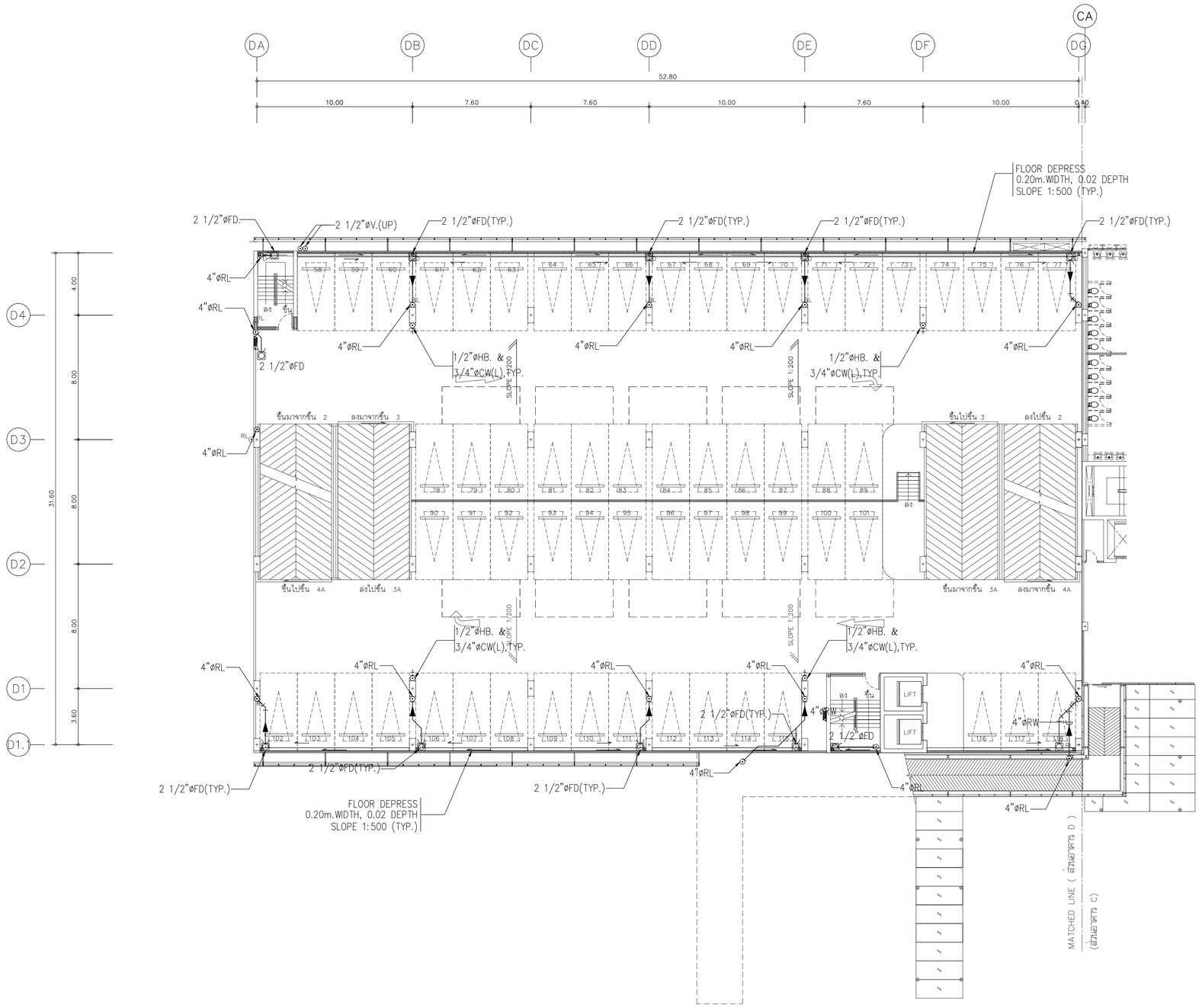
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้ชี้ชาญในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้ละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากข้อความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างที่ละเอียดในปัญหาวิศวกรประสงค์ ปรับปรุงให้ถูกต้องความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้แน่ใจว่าสำหรับการแก้ไขที่ถ่ายเก็บขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาก่อน ก็ดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ปรึกษาก่อสร้าง และขอขอบคุณอย่างยิ่งมา

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ระบบดังกล่าวของอาคารนี้ ได้ตรวจสอบการติดตั้งและทดสอบการใช้งานเรียบร้อยแล้ว ตามข้อกำหนดของกรมโยธาธิการและผังเมือง ว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 69) พ.ศ. 2560 ข้อ 225 ทวิ (2) ซึ่งได้ออกแบบและติดตั้งโดยวิศวกรผู้ควบคุมงาน หรือผู้ควบคุมงานระบบ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ตามที่ได้ระบุไว้ในแบบแปลน และรายการประกอบแบบ ที่ได้ผ่านการพิจารณาอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

วิศวกรระบบไฟฟ้า ได้ตรวจสอบการติดตั้งและทดสอบการใช้งานเรียบร้อยแล้ว ตามข้อกำหนดของกรมโยธาธิการและผังเมือง ว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 69) พ.ศ. 2560 ข้อ 225 ทวิ (2) ซึ่งได้ออกแบบและติดตั้งโดยวิศวกรผู้ควบคุมงาน หรือผู้ควบคุมงานระบบ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ตามที่ได้ระบุไว้ในแบบแปลน และรายการประกอบแบบ ที่ได้ผ่านการพิจารณาอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดจริงของอุปกรณ์ที่ใช้งานก่อนการติดตั้งท่อและรางสายไฟ ให้เหมาะสมกับขนาดของอุปกรณ์ที่ใช้งานจริง



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 3/3A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนพื้นชั้นที่ 3/3A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เศรษฐธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะอ๋อง วก. 824
ชวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

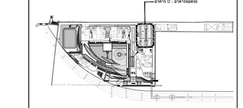
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3/3A

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-3-01

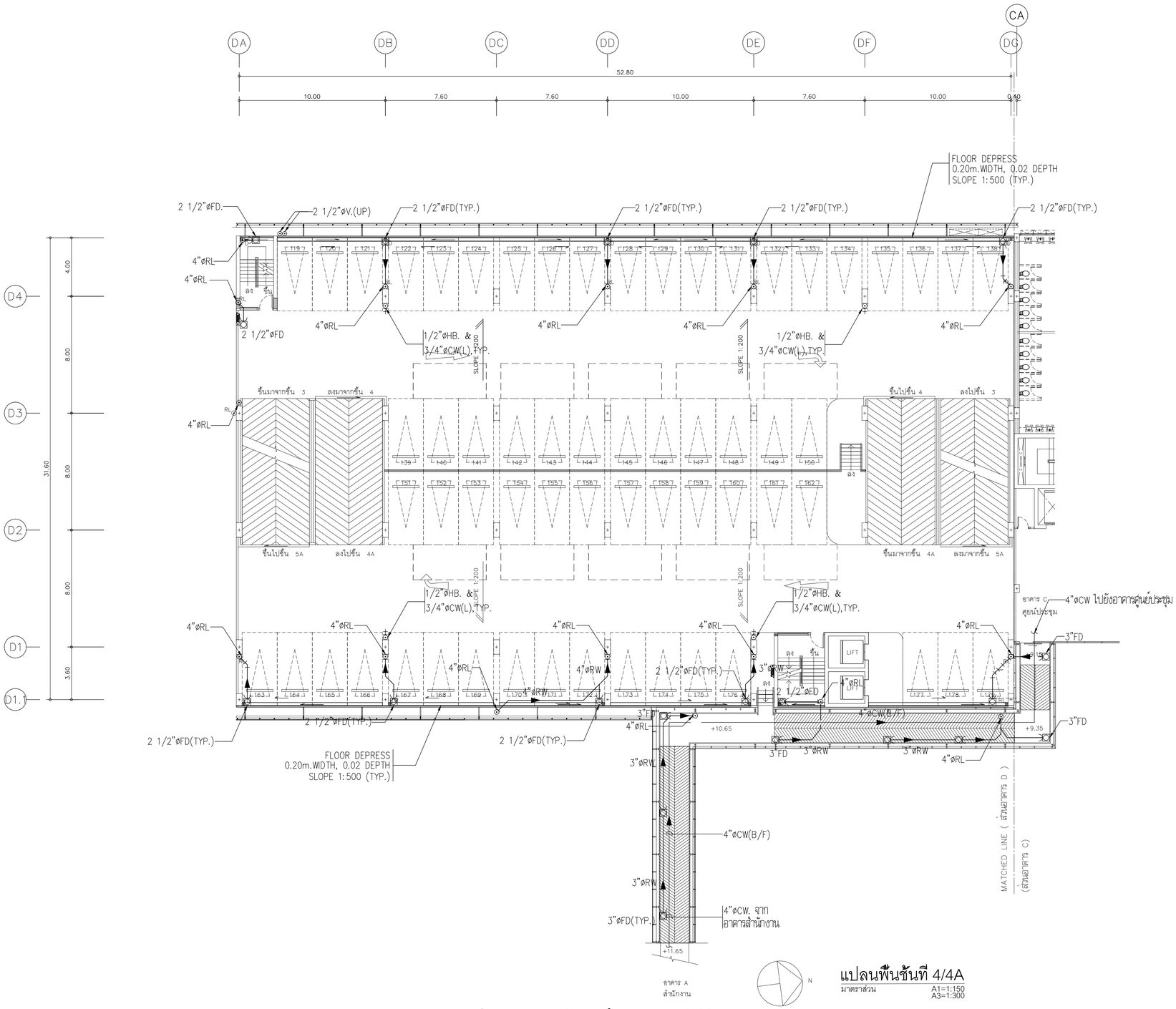
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหาข้อโต้แย้งใดๆ ในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แน่ใจว่าสามารถก่อสร้างอาคารเสร็จสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประสานงานกับ ผู้ออกแบบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นแต่เพียงผู้เดียว

วัสดุตลาดรุ่นและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกชื่อรุ่นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกชื่อยี่ห้อบริษัท หลาย) หากมีความประสงค์จะขอเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ ให้ส่งแบบขอมูลตัวอย่าง หรือรายการมาให้ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังนี้ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบก่อสร้างยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งมายังสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความในใบสั่งนี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะกอสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกครั้ง หากมิความเสียหายเกิดในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 4/4A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 4/4A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ชวยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4/4A

KEYPLAN

แบบที่
SW-D-4-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

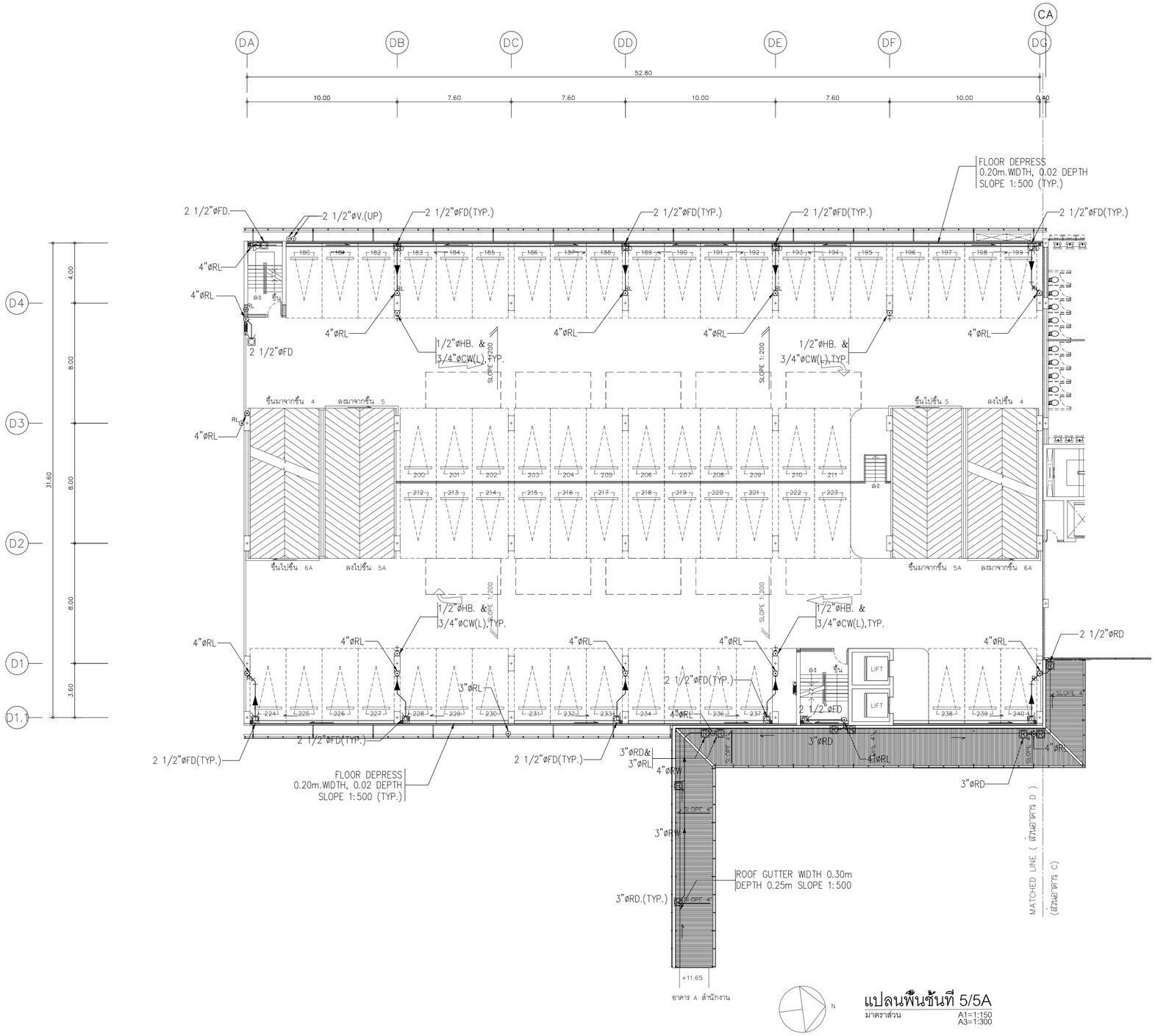
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาเป็นเพียงชิ้นส่วนเท่านั้น และจำเป็นต้องได้รับการตรวจสอบจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการติดตั้งและก่อนการเทคอนกรีตทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขงานที่ไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้างด้วยตนเองทั้งสิ้น ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและรายการต่างๆ ในแบบก่อสร้างกับแบบสถาปัตยกรรม งานระบบต่างๆ ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้วิศวกรผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

วัสดุทางวิศวกรรมทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดต้องได้รับการทดสอบคุณภาพและมาตรฐานก่อนนำมาใช้งานจริงทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุให้วิศวกรผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาใช้งานจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องส่งแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างให้วิศวกรผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องส่งแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างให้วิศวกรผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 5/5A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

อาคาร A สำนักงาน

N

แปลนพื้นชั้นที่ 5/5A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ชำนาญการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เศรษฐีญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

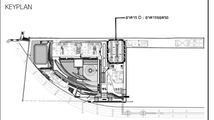
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5/5A

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-5-01

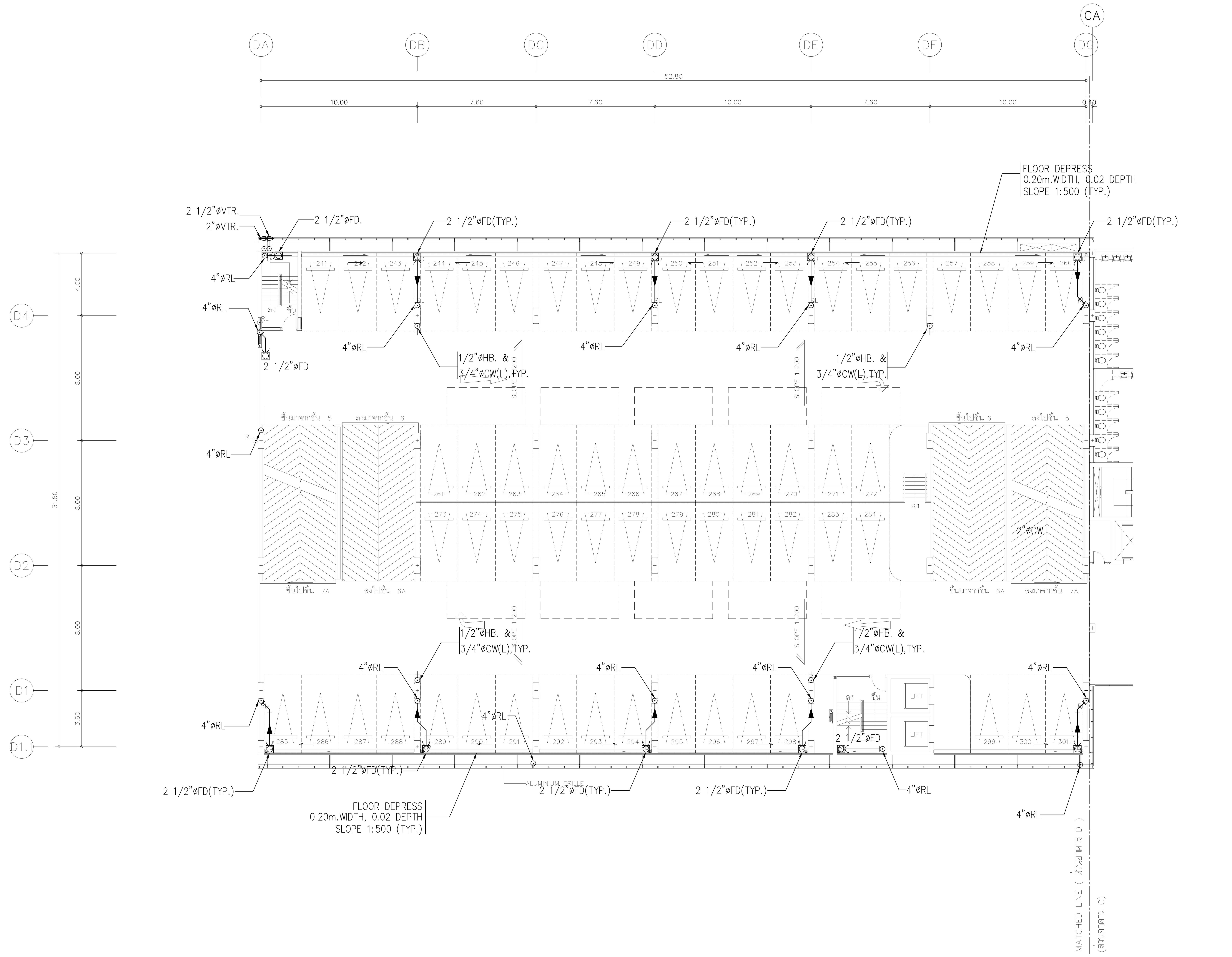
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องมีเพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขตลอดใช้ระยะของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการปฏิบัติงานใดๆ

ระยะทางและขนาดรูปทางการ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังขาดรายการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยทันที โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกชั้นเสมอ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบขยายต่อเติม SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกวิศวกรงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 6/6A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 6/6A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

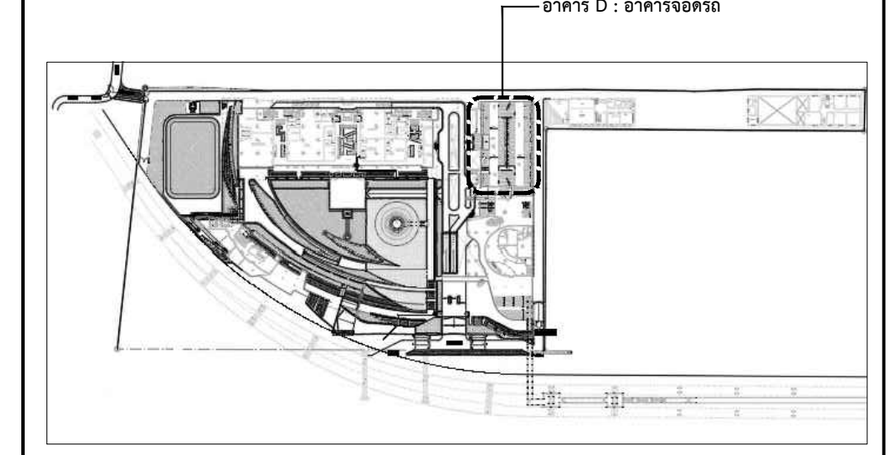
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 6/6A

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-6-01

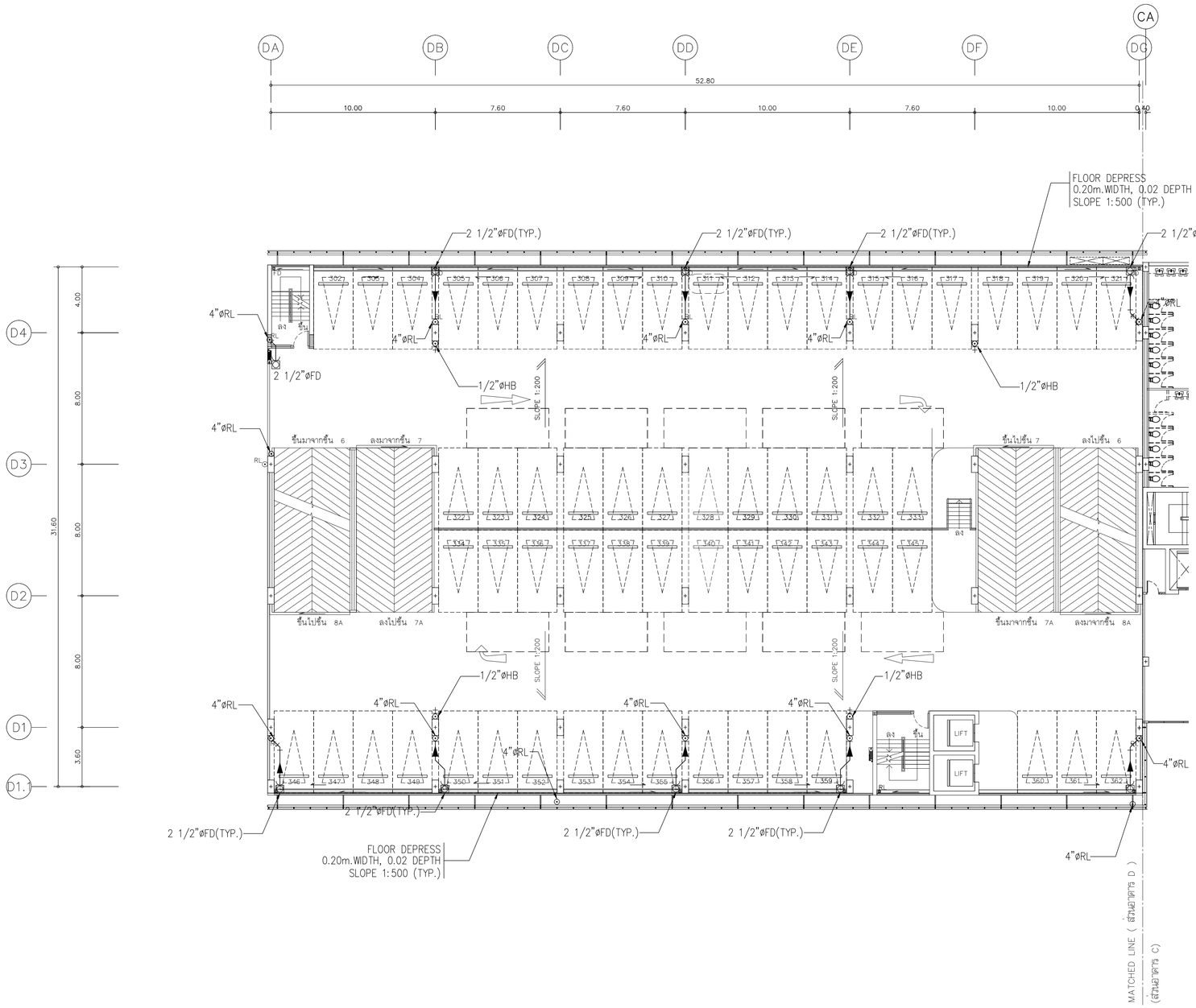
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 7/7A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนพื้นชั้นที่ 7/7A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

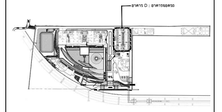
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 7/7A

KEYPLAN



แบบที่

SW-D-7-01

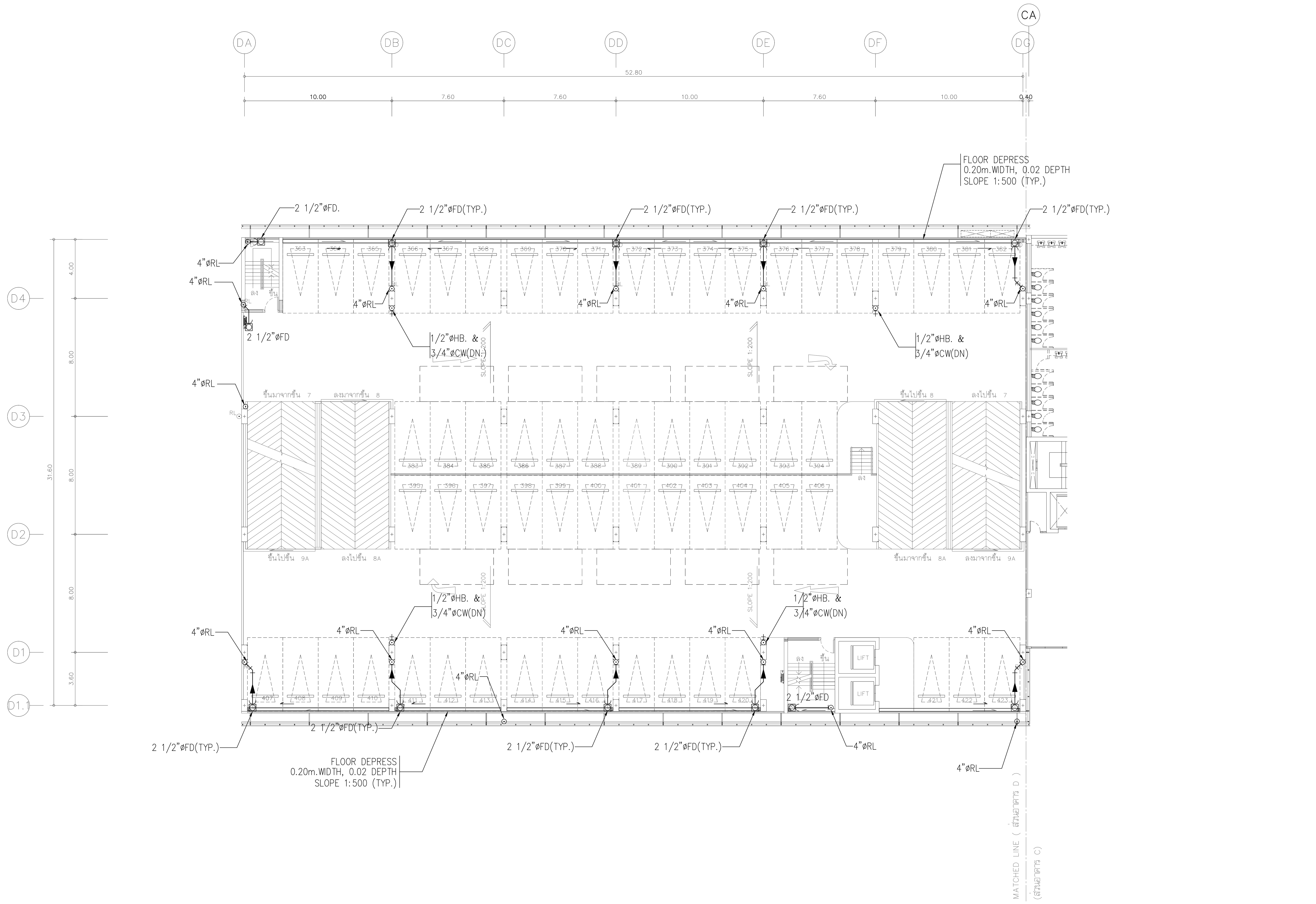
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตอยเปิดผนะแบบนี้เพื่อใช้โดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แย้งเสาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องชั้นนี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำใช้ของของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของขยายอายุสัญญาใดๆ

วงจรตามรายละเอียดทางสุขาภิบาล ให้ถือตามตัวแสดงที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่ขัดแย้งกันเอง หากมี) หากมีความขัดแย้งกันระหว่างผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังแบบและรายการประกอบแบบยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้แจงก่อนดำเนินการ และจะต้องทำโดยเด็ดขาดก่อนของสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานตรวจสอบงานตามหน้างานก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 8/8A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 8/8A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

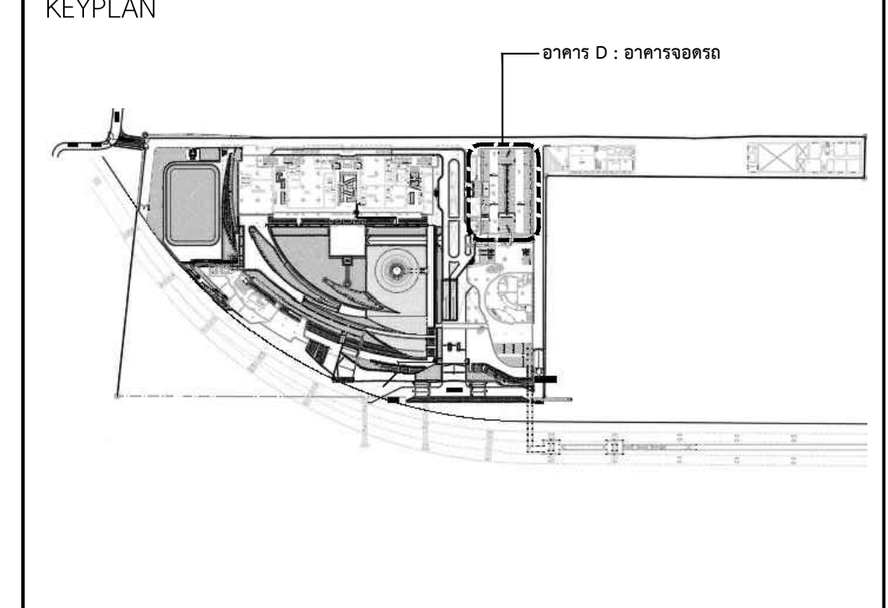
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 8/8A

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-8-01

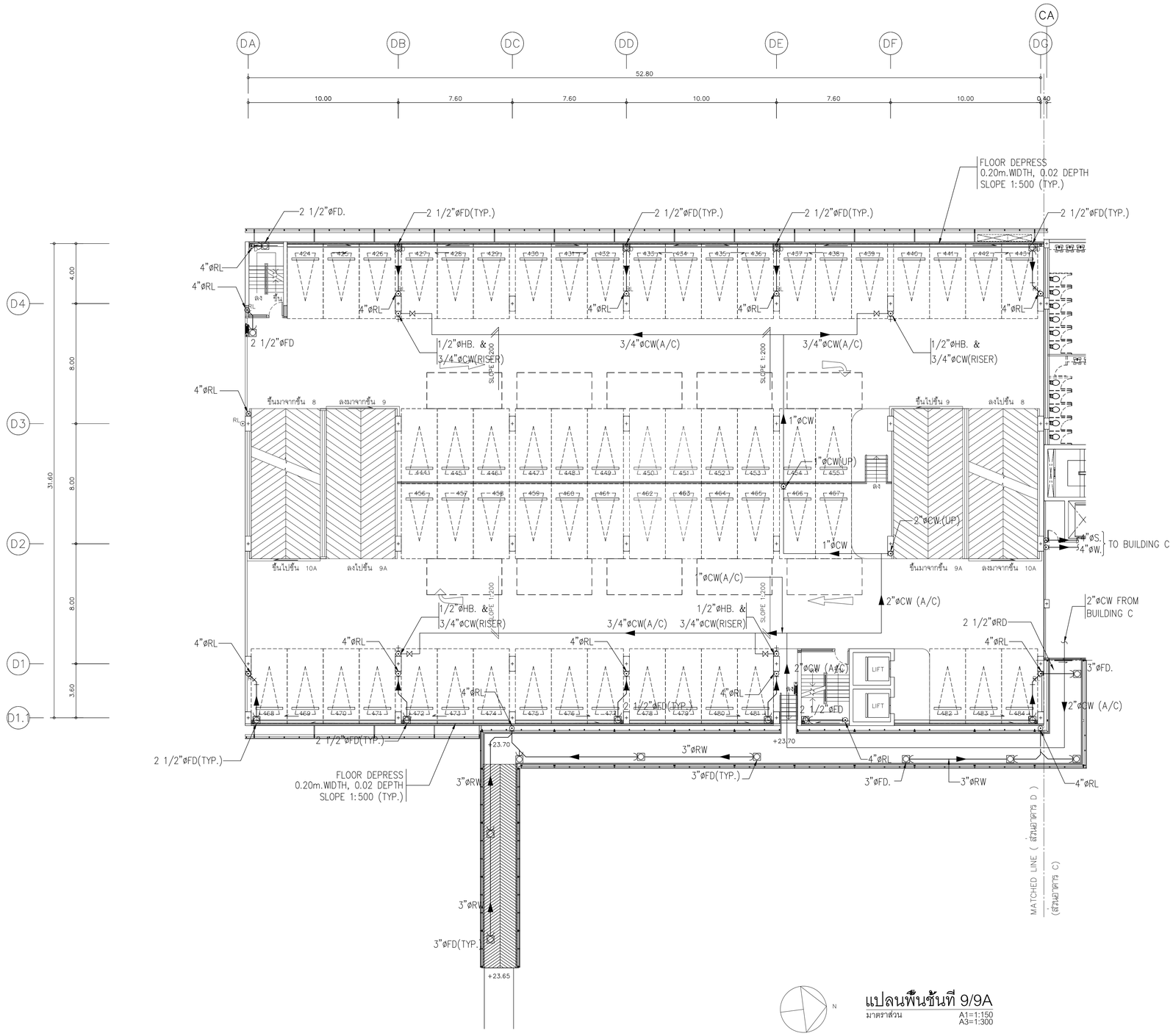
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 9/9A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนพื้นชั้นที่ 9/9A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ชำนวยโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

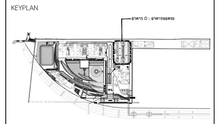
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 9/9A

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-9-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

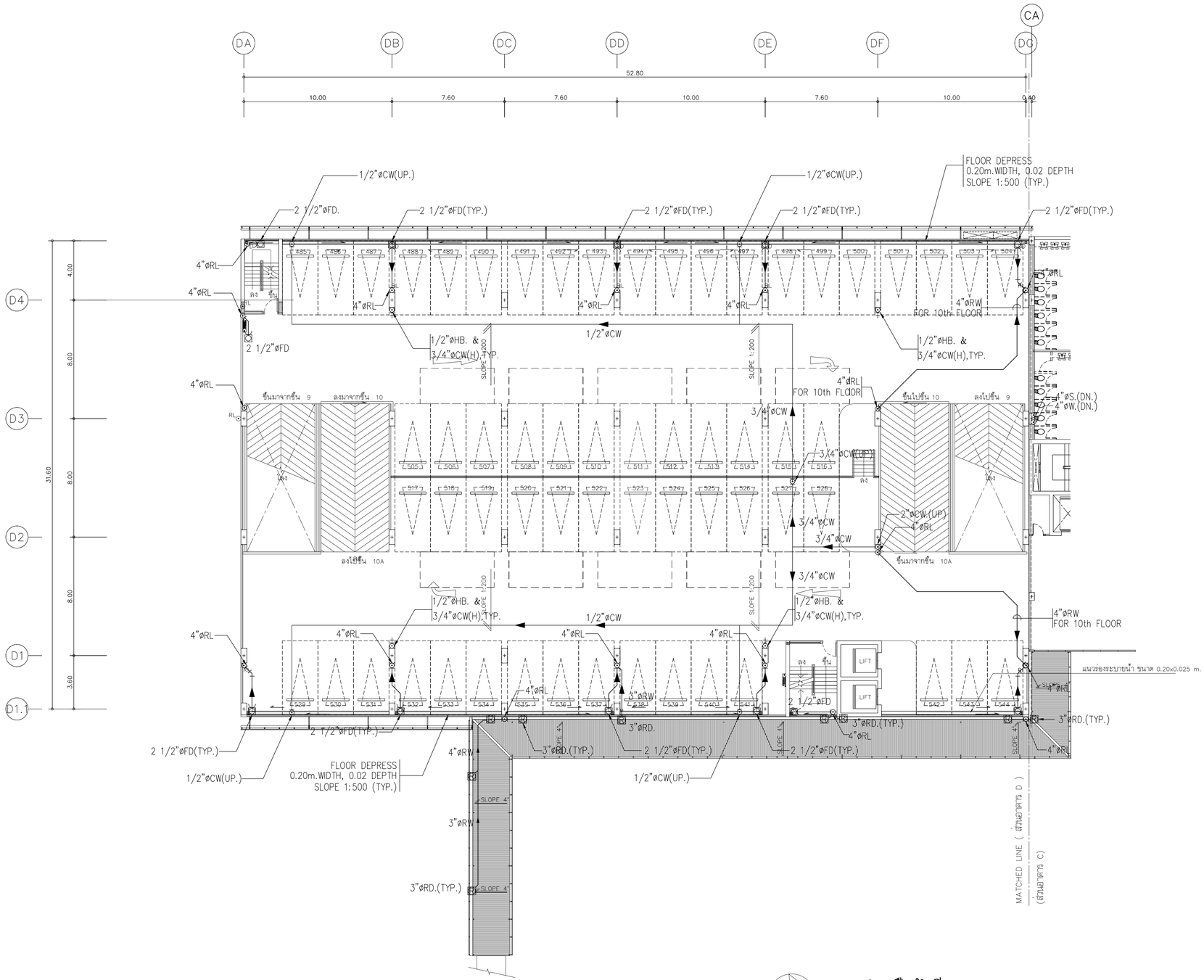
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการละเอียดแสดงปริมาณวัสดุและแบบขยายต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องทำการแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนการก่อสร้าง และขอคำชี้แจงก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการละเอียดแสดงปริมาณวัสดุและแบบขยายต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องทำการแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนการก่อสร้าง และขอคำชี้แจงก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

วัสดุตามรายการและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ดีกว่าและเท่ากัน ตามวิศวกรแนะนำโดยตรง มีข้อยกเลิก ให้ตอบกลับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการสั่งซื้อสั่งทำ หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงานหรือ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ขาดก่อนดำเนินการทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงาน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 10/10A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 10/10A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเรือง จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งจุไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่องค	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

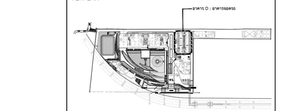
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 10/10A

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-10-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างให้ถ่องแท้และเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานข้อขัดแย้งให้ทางวิศวกรที่ออกแบบในการก่อสร้างทราบก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างต่างๆ ในแบบให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนลงมือก่อสร้าง และต้องตรวจสอบขนาดที่ตั้งจริงของอาคารก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่างๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ทางวิศวกรที่ออกแบบทราบก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวและเกิดความเสียหายขึ้นแล้ว ทางวิศวกรผู้ออกแบบขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาความรับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างของวิศวกรที่ต่างๆ ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของตนเองทั้งสิ้น

วัสดุตกแต่งผนังภายนอกอาคารทุกชนิดและส่วนของหลังคาที่ปรากฏให้เห็นจากภายนอกอาคาร ให้ใช้วัสดุที่ทนต่อสภาพอากาศและการกัดกร่อนของมลภาวะในเขตกรุงเทพมหานครได้เป็นอย่างดี ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุดังกล่าวให้ทางวิศวกรที่ออกแบบพิจารณาอนุมัติก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องทำการทดสอบการรั่วซึมของน้ำในห้องน้ำทุกห้องก่อนการปูกระเบื้องพื้นและผนังทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการรั่วซึมของน้ำในห้องน้ำทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาดคลาดเคลื่อนของขนาดช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของตนเองทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาดคลาดเคลื่อนของขนาดช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของตนเองทั้งสิ้น

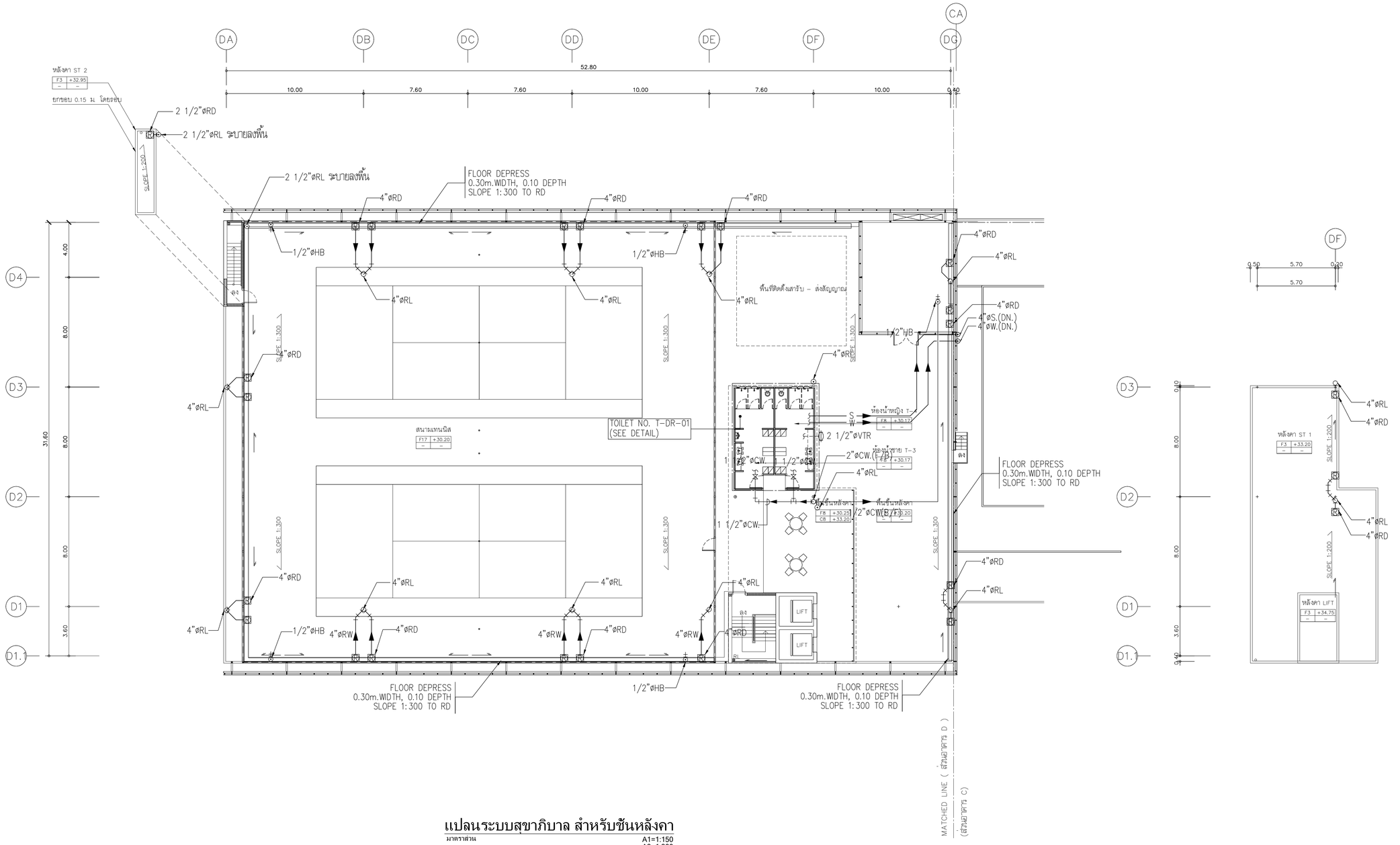
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาดคลาดเคลื่อนของขนาดช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของตนเองทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาดคลาดเคลื่อนของขนาดช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของตนเองทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาดคลาดเคลื่อนของขนาดช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของตนเองทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาดคลาดเคลื่อนของขนาดช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของตนเองทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างให้ถูกต้องและสอดคล้องกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาดคลาดเคลื่อนของขนาดช่องเปิดต่างๆ ในแบบก่อสร้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของตนเองทั้งสิ้น



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300



แปลนหลังคา

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

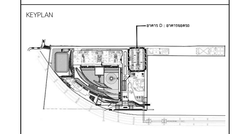
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่
SW-D-RF-01

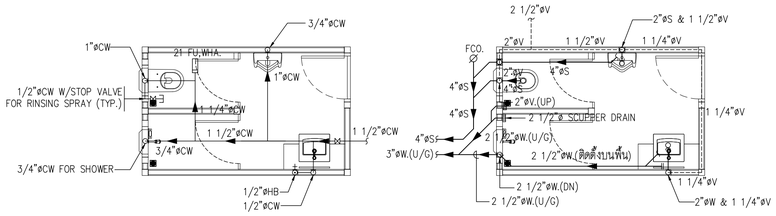
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

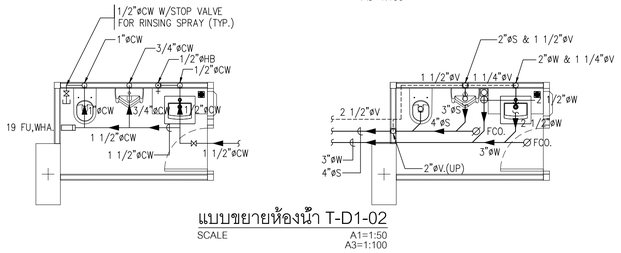
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างวิธีการก่อสร้างรวมถึงการเสร่าเพื่อขอแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับปรุงให้ถูกต้องตามความเห็นชอบและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยสำหรับการแก้ไขที่ถ่านได้ชี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างของ และของของรายการผู้ผลิตภัณฑ์ใดๆ

วัสดุตามรายละเอียดวัสดุรายการ ให้เป็นผลิตภัณฑ์ชั้นคุณภาพดีที่ใช้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ใช้ชื่อเดิม หมายเหตุ ท่านมีความประสงค์ของ ผู้มีข้อเสนอ ให้สอบถามผู้ออกแบบงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการสร้างทุกครั้ง หากมีความพึงส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ตกรรมให้ไปเห็นที่ โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามจุดใดๆทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูศวิศุษุงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



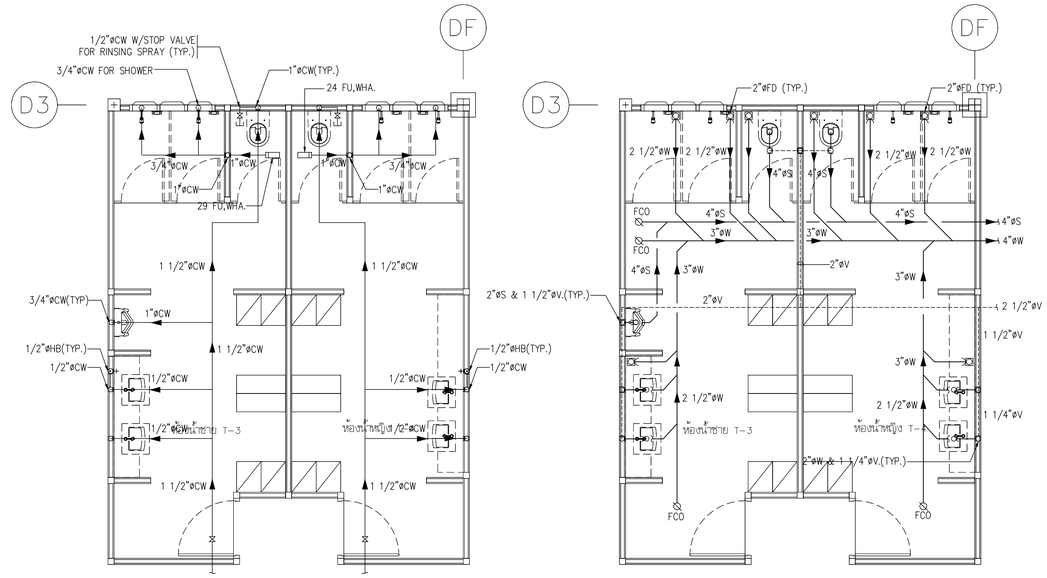
แบบขยายห้องน้ำ T-D1-01

SCALE A1=1:50 A3=1:100



แบบขยายห้องน้ำ T-D1-02

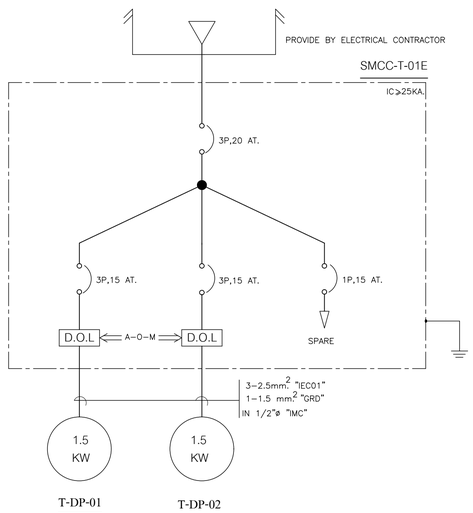
SCALE A1=1:50 A3=1:100

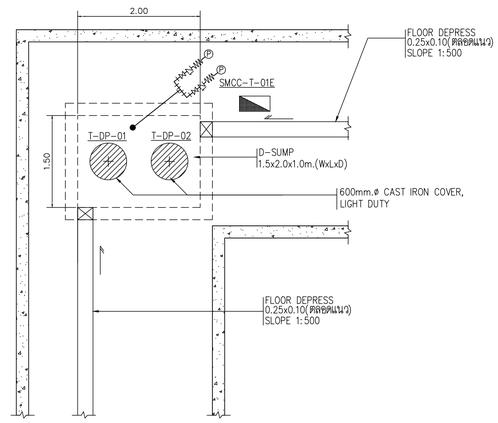


แบบขยายห้องน้ำ T-DR-01

SCALE A1=1:50 A3=1:100

ITEM	SYMBOL	DESCRIPTION	SPECIFICATION	EACH CAPACITY	APPROXIMATE ELECTRICAL DATA					CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES	(AT MAINTENANCE ROOM)	REMARK
					KW.	RPM.	V.	Ø.	Hz.			
1.	T-DP-01 T-DP-02	DRAINAGE PUMP	SUBMERSIBLE DRAINAGE PUMP NON-CLOG(CUTTER) TYPE,CLASS F INSULATED MOTOR WITH FLOAT SWITCHES AND CONTROLS	Q = 100 GPM. H = 25 FT.	1.5	1,450	380	3	50	SAME AS ITEM 5	– HIGH LEVEL ALARM – PUMP OVERLOAD ALARM (2 SETS) – PUMP RUN LAMP (2 SETS)	SMCC-T-01E





แบบขยายบ่อสูบน้ำภายใน TUNNEL

SCALE A1=1:50 A3=1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีมิรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

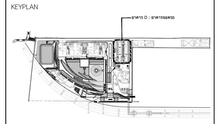
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 1 และ
แบบขยายบ่อสูบน้ำภายใน TUNNEL

KEYPLAN



แบบที่

SW-D-DE-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

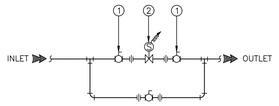
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้ยานในการก่อสร้างที่ต้องนำใช้เข้าในโรงงานวัสดุประเภท ประโยชน์ต่อยความยั่งยืนของและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดหลักของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการอายุที่สมบูรณ์ในใด

วรรคตามของมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเป็นเลข หลาย) หากมีความแปลกใดตลอง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ชัดรายการประกอบแบบที่ตลอดที่ผิดไปที่ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลองในของผลสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกใจในที่นี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลองตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงจะเป็นแบบ ผู้รับจ้างอุตสร้างตลองจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดูความคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

SYMBOLS

- GATE VALVE.
- BALL VALVE.
- SHUT-OFF VALVE, EXPLOSION PROOF.
- GD CONTACT COMBUSTION TYPE GAS DETECTOR, SHOW ELECTRON SOUND AND RED LED FLASHING ON/OFF (WALL MOUNTED, ≈10 cm. ABOVE FLOOR LEVEL) WIRED TO MAIN GAS ALARM ANNUNCIATOR. (KATSURA OR EQUIPVALENT)

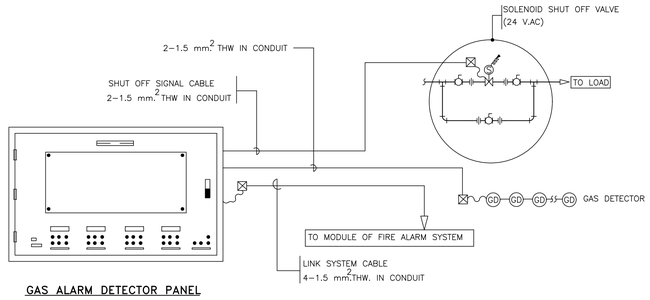


DETAIL A.

① BALL VALVE(DIA.SAME AS PIPE)CLASS 300

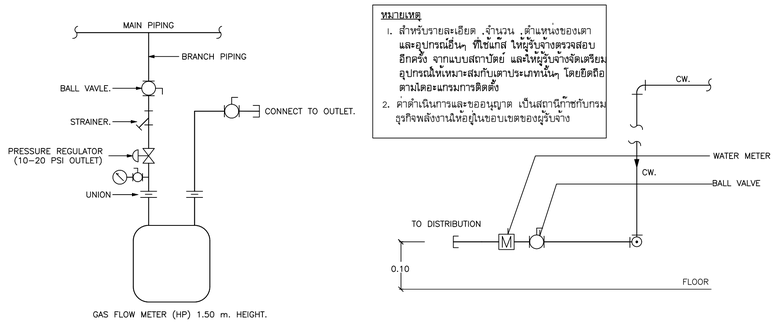
② SOLENOID VALVE(DIA.SAME AS PIPE) (EXPLOSION PROOF TYPE) : NORMALLY CLOSED(CLOSED WHEN DE-ENERGIZED)

GAS PIPING DETAIL.



GAS ALARM DETECTOR PANEL

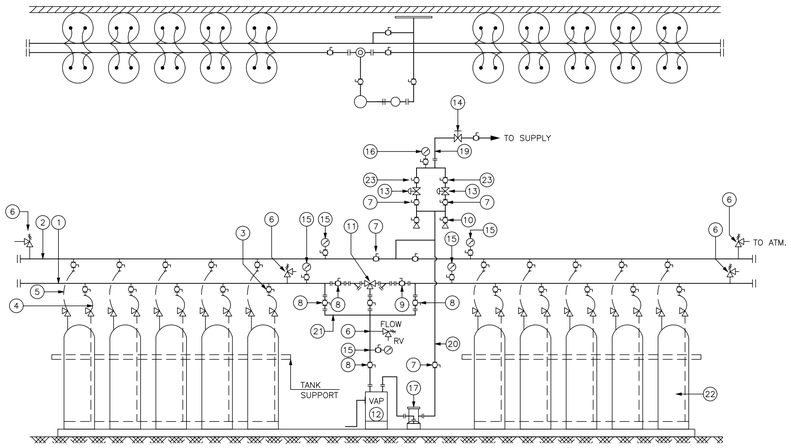
GAS ALARM DETECTOR PANEL



หมายเหตุ

1. สำหรับรายละเอียด ,จำนวน ,ตำแหน่งของเตา และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เช่นกัส ให้ผู้รับจ้างตรวจสอบอีกครั้ง จากแบบสถาปัตย์ และให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมอุปกรณ์ให้เหมาะสมกับเตาประเภทนั้นๆ โดยยึดถือตามโดอะแกรมการติดตั้ง
2. ค่าดำเนินการและขออนุญาต เป็นสถานีกิจกรรมธุรกิจพลังงานให้อยู่ในขอบเขตของผู้รับจ้าง

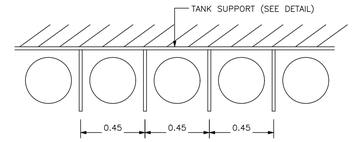
TYPICAL GAS & CW.PIPE INSTALLATION DETAIL FOR LEASE AREA(FOOD SHOP)



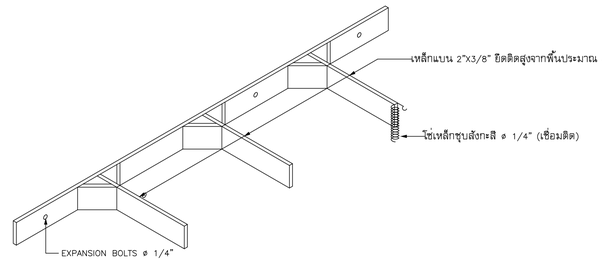
20 CYLINDER @ 48 Kg PER STATION.

PIPE LINE DIAGRAM LPG SUPPLY SYSTEM DIAGRAM.

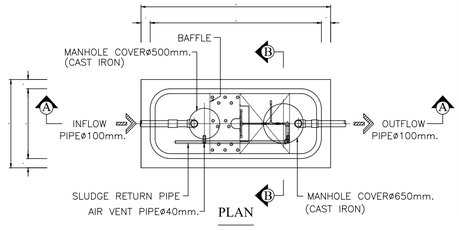
NO	DESCRIPTION
1	LIQUID MANIFOLD ø 1" SCH 80 SEANLESS
2	VAPOR MANIFOLD ø 1" SCH 40 SEAMLESS
3	CHECK BALL VALVE ø 1/4"
4	LPG SINGLE PIGTAIL LIQUID TYPE ø 1/4"x60 cm.
5	LPG SINGLE PIGTAIL TYPE ø 1/4"x60 cm.
6	HYDROSTATIC RELIEF VALVE ø 1/4" SET AT 250 PSI.
7	BALL VALVE ø 1" CLASS 300
8	BALL VALVE ø 1" CLASS 300 FLANGE TYPE.
9	Y-STRAINER ø 1" 150 mesh w PLUG (Y-STRAINER)
10	BALL VALVE ø 1/4" WITH PLUG.
11	LPG LIQUID CHANGE - OVER (OUTDOOR & LIQUID TYPE), WITH 100 kg/hr. REGULATOR.
12	LPG ELECTRIC VAPORIZER CAPACITY : 100 Kg/Hr.
13	GAS PRESSURE REGULATOR (FIRST STAGE) 10-30 PSIG. OUTLET PRESSURE. ,250 PSI INLET PRESSURE RANGE, 4,500.00 BTU/HR. PILOT OPERATED TYPE.
14	MANUAL SHUT-OFF VALVE IN EXPLOSION-PROOF ENCLOSURE.
15	PRESSURE GAUGE 0-300 PSI. (LIQUID TYPE)
16	PRESSURE GAUGE 0-50 PSI.
17	OIL FILTER FOR VAPORIZER.
18	DIFFUSION TYPE COMBUSTIBLE GAS DETECTOR AND INDICATOR, EXPLOSION--PROOF TYPE (2 SETS/STATION.) WALL MOUNTED (10 cm. ABOVE FLOOR LEVEL) WIRED TO MAIN ALARM UNIT. (NOT SHOWN)
19	BLACK STEEL PIPE ø 2" SCH 40 SEAMLESS.
20	BLACK STEEL PIPE ø 1" SCH 40 SEAMLESS.
21	BLACK STEEL PIPE ø 1" SCH 80 SEAMLESS.
22	48 KGS. LPG STORAGE CYLINDER (HIGH PRESSURE)(BY OWWER)
23	BALL VALVE 2"ø, CLASS 300



DETAIL INSTALLATION FOR CYLINDERS.

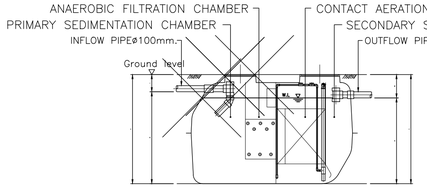


ISOMETRIC DETAIL.

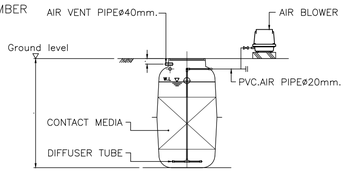


PLAN

No.	ITEM	CONTENT
1	CAPACITY	
1.1	PRIMARY SEDIMENTATION CHAMBER	1.053 m³
1.2	ANAEROBIC FILTRATION CHAMBER	0.599 m³
1.3	CONTACT AERATION CHAMBER	1.028 m³
1.4	SECONDARY SEDIMENTATION CHAMBER	0.451 m³
	TOTAL	3.131 m³
2	MATERIAL	
2.1	CHAMBER	FRP
2.2	SEPARATION PLATE , BAFFLE	FRP
2.3	FILTER , CONTACT MEDIA	PE PVC
2.4	DIFFUSER TUBE	PVC
2.5	MANHOLE COVER	CAST IRON
2.6	INFLOW , OUTFLOW PIPE	PVC(ø100mm.)
3	EQUIPMENT	
3.1	AIR BLOWER	120L/MIN (1UNIT)



SECTION A-A



SECTION B-B

แบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย หมายเลข 2

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

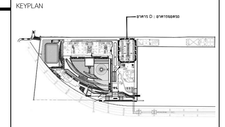
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยาย GAS STATION, GAS & CW. INSTALLATION DETAIL, GAS ALARM PANEL และ แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสีย หมายเลข 2

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-D-DE-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขสัญญาในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีข้อเสนาทำหรับการแก้ไขข้างต้นนี้แล้ว หากประสูตรณ์ปัญหาด้าน ความแตกต่างของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกร ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำวินิจฉัยของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของถายอายายุสิ้นมูลไม่ได้

วัสดุตามรูปแสดงมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่นเป็นตัวแทรที่ยี่ห้อบริษัท หลาย) ทางวิศวากรแบบโดยตรง อาจมีข้อแย้ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหรือ ทางมีสวนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆโดยทั่วไปก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ