โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบงานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWING, SANITARY & FIRE PROTECTION SYSTEM SYMBOLS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด (อาคาร B)
SW-B-G-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์ ระบบสุขาภิบาล
SW-B-G-02	ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย
SW-B-1-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
SW-B-1-02	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
SW-B-2-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)
SW-B-2-02	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)
SW-B-3-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)
SW-B-3-02	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)
SW-B-4-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)
SW-B-4-02	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)
SW-B-5-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)
SW-B-5-02	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)
SW-B-RF-01	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นหลังคา (ส่วนที่ 1)
SW-B-RF-02	แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นหลังคา (ส่วนที่ 2)
SW-B-DE-01	แบบขยายห้องน้ำ 1
SW-B-DE-02	แบบขยายห้องน้ำ 2
SW-B-LS-01	ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำซิฆุส ระบบรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติ และ ไดอะแกรม IRRIGATION SYSTEM CONTROLLER
SW-B-LS-02	IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 2
SW-B-LS-03	IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 3
SW-B-LS-04	IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 4
SW-B-LS-05	IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 5
SW-B-LS-06	แบบมาตรฐานการติดตั้งหัวรดน้ำต้นไม้ชนิดอัตโนมัติ
SW-B-LS-07	ข้อกำหนดงานระบบรดน้ำต้นไม้ชนิดอัตโนมัติ
	รวม = 23 แผ่น

ABBREVIATIONS

SYMBOL	DESCRIPTION
S	SOIL PIPE
W	WASTE PIPE
V	VENT PIPE
CW	COLD WATER PIPE
VTR	VENT THRU ROOF
RCP	REINFORCED CONCRETE PIPE
GSP	GALVANIZED STEEL PIPE
RW	RAIN WATER DRAIN PIPE
WC	WATER CLOSET
UR	URINAL
LAV	LAVATORY
SH	SHOWER
SK	SINK
BT	BATH TUB
FC	FAUCET
FD	FLOOR DRAIN
FC	FLOOR CLEANOUT
SCO	SURFACE CLEANOUT
CO	CLEANOUT
RL	RAIN LEADER PIPE
RD	ROOF DRAIN
TYP	TYPICAL
LEV	LEVEL
FLR	FLOOR
MH	MANHOLE
HB	HOSE BIBB
P	PUMP
1:200	SLOPE 1:200
F	FIRE STAND PIPE
FP	FIRE PUMP
WSP	WATER SUPPLY PUMP
DP	DRAINGE PUMP
SW	SEWAGE PUMP
JP	JOCKEY PUMP
PWA	PROVINCIAL WATER WORKS AUTHORITY
MIN	MINIMUM
MAX	MAXIMUM
CBP	CONSTANT PRESSURE BOOSTER PUMP
DE	DRINKING WATER PIPE
CWT	COLD WATER TO ROOF TANK
FOS	FUEL OIL SUPPLY PIPE
FOR	FUEL OIL RETURN PIPE
B	BOILER
CR	CONDENSATE RETURN PIPE
FOP	FUEL OIL PUMP
BV	BALL VALVE
SF	SOFT WATER PIPE
G	GAS
U/G	UNDERGROUND
A/C	ABOVE CEILING
B/F	BELOW FLOOR

PIPING,FITTING,VALVE

SYMBOL	DESCRIPTION
	SOIL PIPE LINE
W	WASTE PIPE LINE
	DRAINAGE PIPE LINE
RW	RAIN WATER DRAIN PIPE LINE
	VENT PIPE LINE
	COLD WATER PIPE LINE
	FLOW IN DIRECTION OF ARROW
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN
	TEE LOOKING UP
	TEE LOOKING DOWN
	CONNECTION TOP
	CONNECTION BOTTOM
	ELBOW 90°
F	FIRE STAND PIPE
CO	CLEANOUT
	ELBOW 45°
	LATERAL
	TEE
	FLOOR DRAIN
	FLOOR DRAIN WITH P-TRAP
	FLOOR CEANOUT
	FLOOR CLEANOUT
	CLEANOUT OR PLUG
	CAP ON END OF PIPE
	AIR CHAMBER
	VENT THRU ROOF
	VENT THU ROOF
	GATE VALVE
	CHECK VALVE
M	WATER METER
	FLEXIBLE CONNECTOR
	PRESSURE GAUGE
	STRAINER BLOW OFF
	ROOF DRAIN
	WATER FLOW METER
	AUTOMATIC AIR VENT WITH VALVE
	BUTTERFLY VALVE

ELECRTICAL EQUIPMENT

SYMBOL	DESCRIPTION
	MOLDED-CASE OR MINIATURE CIRCUIT BREAKER WITH THERMAL
	AND MAGNETICTRIP MECHANISM
	FUSE
	INDICATING LAMP
	ALARM DEVICE
	THERMAL OVER LOAD OR OVER CURRENT RELAY
	HOLDING COIL OR COIL FOR RELAY OR CONTACTOR
	HOLDING COIL OR COIL FOR RELAY OR AUXILIARY RELAY
	CURRENT TRANSFORMER
A	AMMETER
V	VOLTMETER
AS	AMMETER SELECTOR
VS	VOLTMETER SELECTOR
	TO GROUND
D.O.L	DIRECT-ON-LINE-MOTOR STARTER
A-O-M	AUTO OFF MANUAL SELECTOR SWITCH
SMCC	SANITARY MOTOR CONTROL CENTER
Y-△	WYE-DELTA MOTOR STARTER
	NO CONTACT FOR CONTACTOR (HIGH CURRENT CONTACT)
	NC CONTACT FOR CONTACTOR (HIGH CURRENT CONTACT)
	NO CONTACT FOR RELAY OR AUXILIAR NO CONTACT
	NC CONTACT FOR RELAY OR AUXILIAR NC CONTACT
	CHANGE OVER CONTACT FOR RELAY OR AUXILIARY CHANGE OVER CONTACT
OR	NO CONTACT,NC CONTACT WHICH DELAYED WHEN DE-ENERGIZED
OR	NO CONTACT,NC CONTACT WHICH DELAYED WHEN ENERGIZED
	NO CONTACT PUSH BUTTON
	NC CONTACT PUSH BUTTON
	CONTACT SELECTOR SWITCH 3-POSITION
	IND+INC CONTACT,LIMIT SWITCH
P	IND+INC,PRESSURE SWITCH
	NC-CONTACT,THERMAL OVER LOAD RELAY
	NO-CONTACT,THERMAL OVER LOAD RELAY
	SELECTOR SWITCH 2-POSITION(ON-OFF)OR DISCONNECTION SWITCH
	WIRE JUMPED AT TERMINAL BLOCK
	WIRING FOR REMOTE CONTROL OR REMOTE ANNUNCIATOR
	WHEN REMOTE ANNUNCIATOR INSTALLED,THE WIRING IS NOT REQUIRED AND THEN REFERING THE REMOTE ANNUNCIATOR WIRING DIAGRAM
A	AUTOMATIC
M	MANUAL
S	SOLENOID VALVE
M	MOTORIZING VALVE,TWO DIRECTION
	FIRE PUPM OR JOCKEY PUPM CONTROLLER

FIRE PROTECTION SYSTEM.

SYMBOL	DESCRIPTION
	GATE VALVE
	OS & GATE VALVE
	ANGLE VALVE
	CHECK VALVE
	BUTTERFLY VALVE
	PRESSURE REDUCING VALVE
S	SOLENOID VALVE
HCV	HYDRAULIC CONTROL VALVE
PRV	PRESSURE REGULATING VALVE
	PRESSURE RELIEF VALVE
S	CIRCULATION RELIEF VALVE
	SIGHT FLOW INDICATOR
	EQUIPMENT DRAIN
	DRY CHEMICAL PORTABLE EXTINGUISHER
	Co_2 PORTABLE EXTINGUISHER

SYMBOL	DESCRIPTION
	OPEN WASTE CONE
	CLOSED WASTE CONE
	FOOT VALVE
	AIR VENT WITH VALVE
	POST INDICATOR VALVE
	GLOBE VALVE
FHC(SM)	FIRE HOSE CABINET (SURFACE MOUNTED)
FHC(FM)	FIRE HOSE CABINET (FLUSH MOUNTED)
	ALARM CHECK VALVE
	SPRINKLER HEAD (FLUSH MOUNTED ,PENDENT WITH CEILING PLATE)
	SPRINKLER HEAD (UP-RIGHT)
	SPRINKLER HEAD (PENDENT)
	SPRINKLER HEAD (SIDEWALL)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

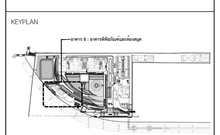
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์
ระบบสุขาภิบาล

KEYPLAN



แผ่นที่

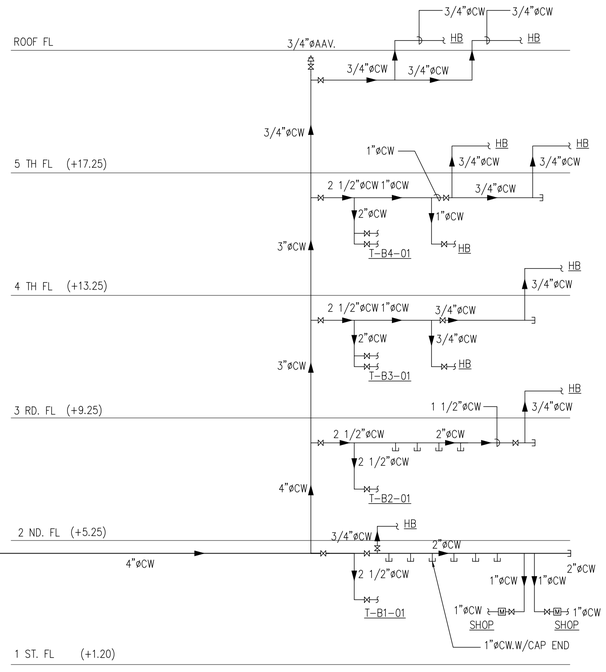
SW-B-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของวิศวกรโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างแสดงแนวรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยแสดงแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอราคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างแจ้ง และของถอยงานคู่สัญญาในวิศวกรโครงการ โดยจะทางานของสาขาวิชาชีพต่างๆ (ยกเว้นตัวแทนที่เชี่ยวชาญเฉพาะ) ทำแบบก่อสร้างและรับผิดชอบ ให้สอดถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามผู้รับ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่ยังบอยแสรายการประกอบแบบที่ต้องรับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเข้าใจในสิ่งที่ได้ก่อสร้างไปแล้ว ของสถานนี้ วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องชี้แจ้งในแบบขอถาม หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แต่งตั้งคณะกรรมการ เพื่อพิจารณาอนุมัติ

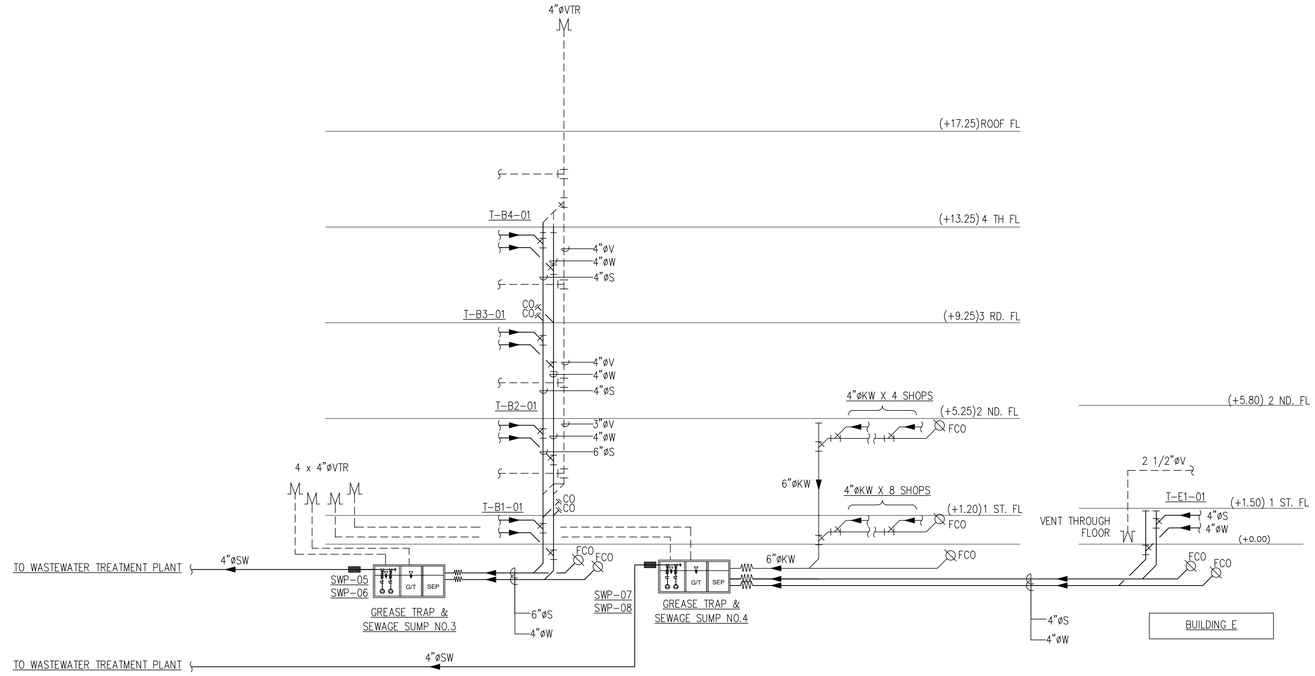


BUILDING B

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา

NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสโมสร
BUILDING G = อาคารปฏิบัติการทดสอบ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก



BUILDING B

ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ชำนาญการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุสดรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา
ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย

KEYPLAN



แบบที่
SW-B-G-02

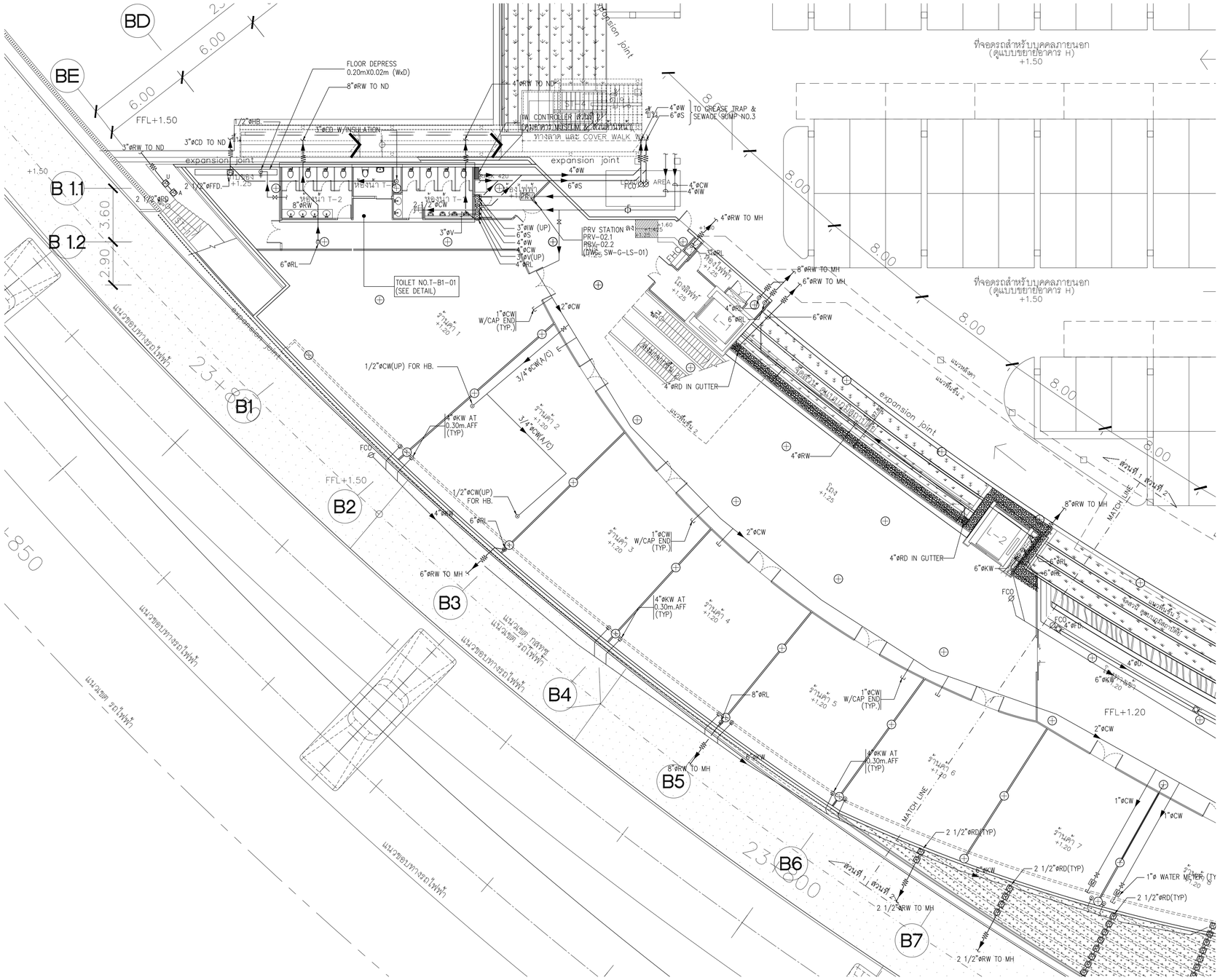
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาถึงแม้จะมีรายละเอียดแสดงไว้ในแบบแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอราคาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องดีพร้อมแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตลอดโดยจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญฝีมือในไท

วัสดุตามรูปแบบรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกไปแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ระบุเป็น ตย.) หากมีความขัดแย้งกันในเอกสารชุดต่างๆ หรือแบบก่อสร้าง หรือแบบก่อสร้างชุดใดชุดหนึ่ง ให้ถือเอาราคาที่สูงกว่าเป็นเกณฑ์ในการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดส่วนหนึ่งของแบบและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความกระจ่างในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนชั้น 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เสีย จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมันร์ อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะยอดอง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

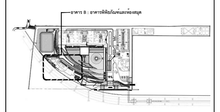
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-1-01

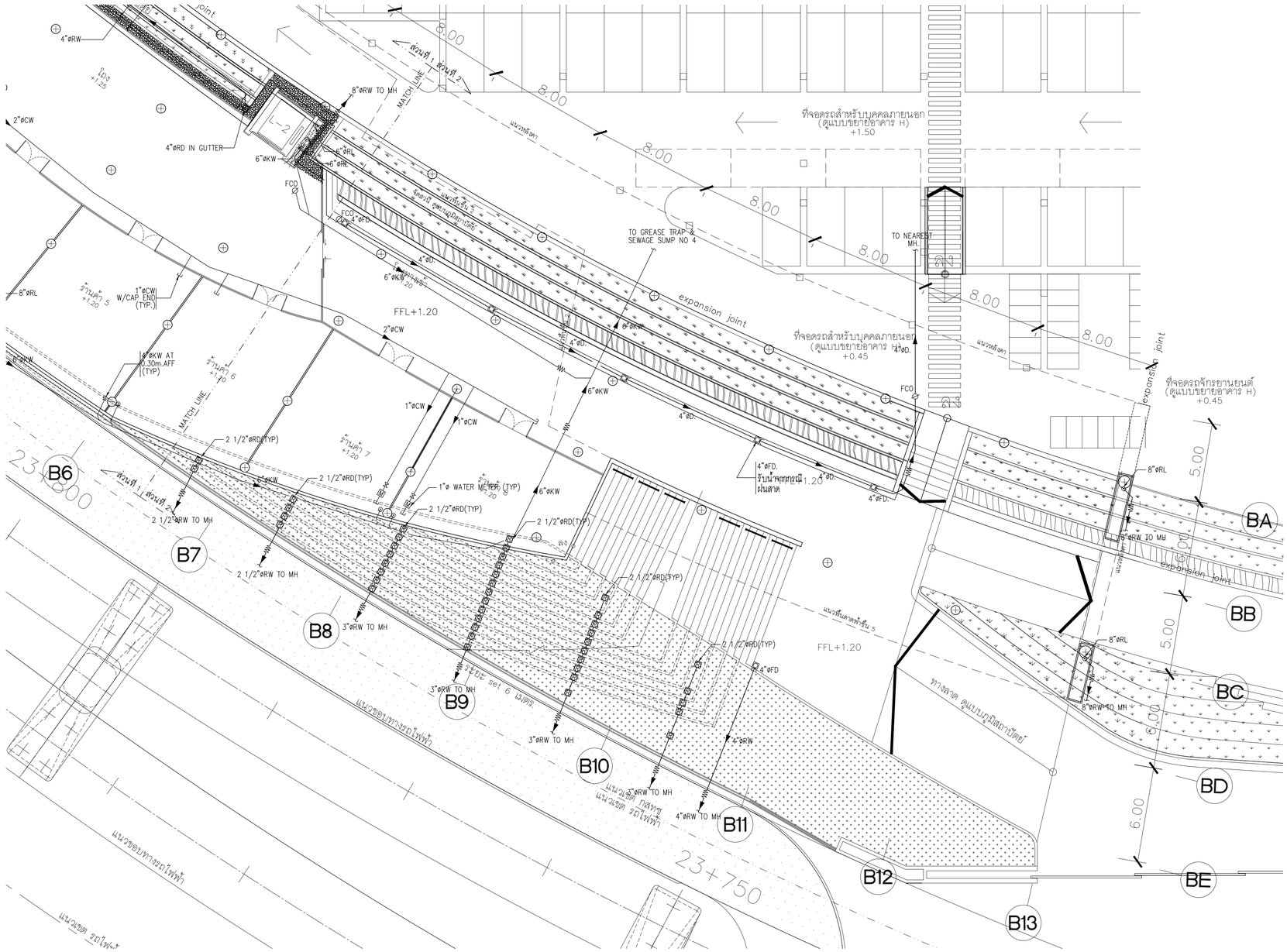
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของวิศวกรโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจนแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องดีขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยายอายุสัญญาใดได้

วัสดุตลาดรูปและมาตฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ใช้ระดับ หลาย) ท่านวิศวกรและโยธาของ บ.ที่ปรึกษาสถาปนิก วิศวกรรมสถานต่างๆ งาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมอยู่ในข้อแย้งใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความเกิดในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นหลักผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบโดยเคร่งครัด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขอ พร้อมแบบร่างลงเส้นSHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนชั้น 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นทรส	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

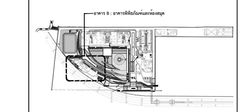
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-1-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

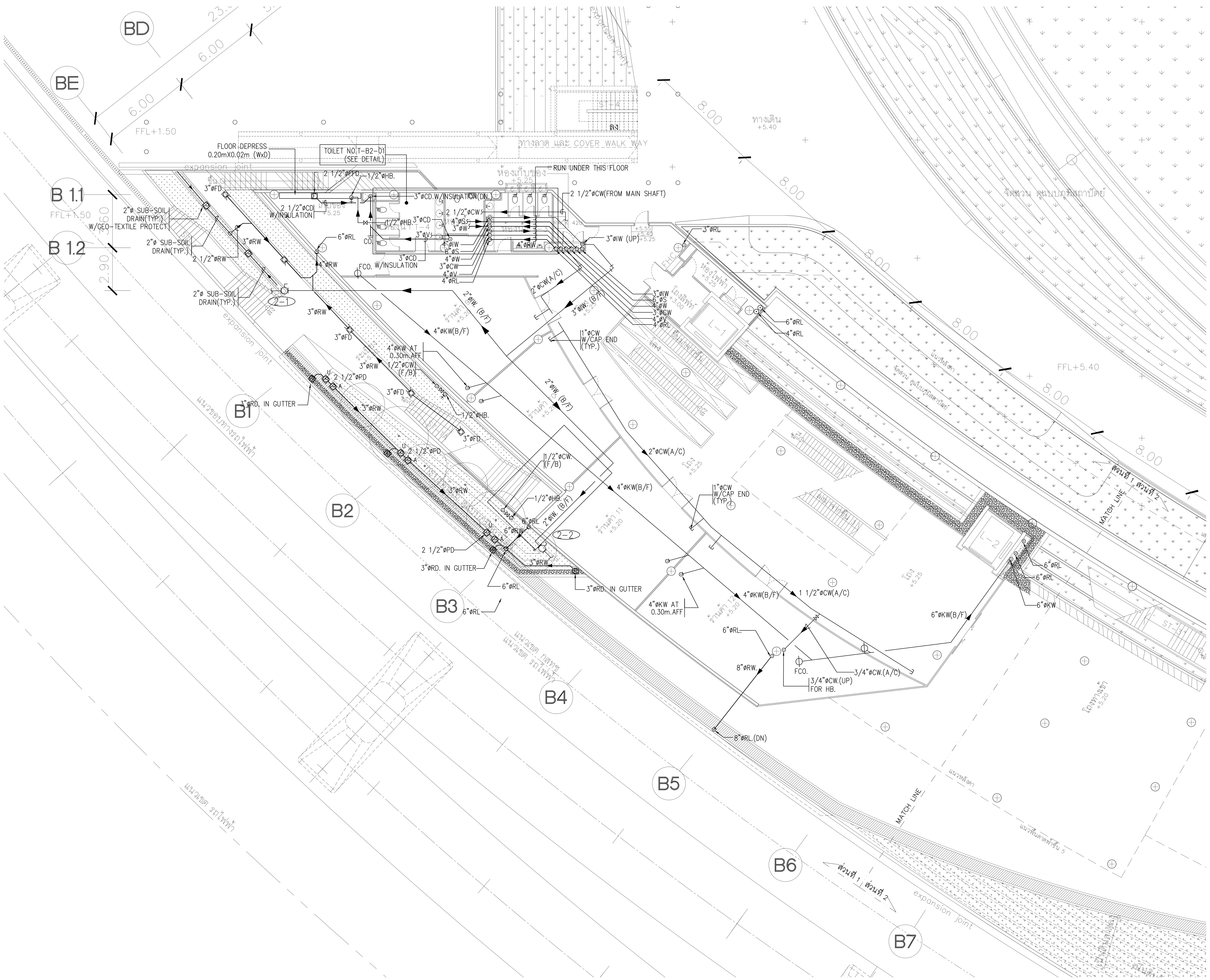
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ดูแลรักษาอุปกรณ์ในการก่อสร้าง ให้สภาวะแวดล้อมก่อสร้างคงสภาพรายการก่อสร้างตามข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาก่อสร้างแล้ว และรายการก่อสร้างตามสภาพที่ชำรุดในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในการแก้ไขงานก่อสร้างแล้ว หากปรากฏรูปแบบหรือรายการก่อสร้างขัดแย้งกับมาตรฐานวิชาชีพ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการ และขอขอบคุณในความร่วมมือ

ระยะทางในแนวราบหรือแนวดิ่งทั้งหมดที่ระบุในแบบเป็นค่าประมาณเท่านั้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและระยะทางจากหน้างานจริงก่อนการสั่งซื้อและติดตั้ง หากมีความไม่สอดคล้องกับแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการต่อไป

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบก่อนดำเนินการ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนชั้น 2 (ส่วนที่ 1)

N

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SĀSI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยุมลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

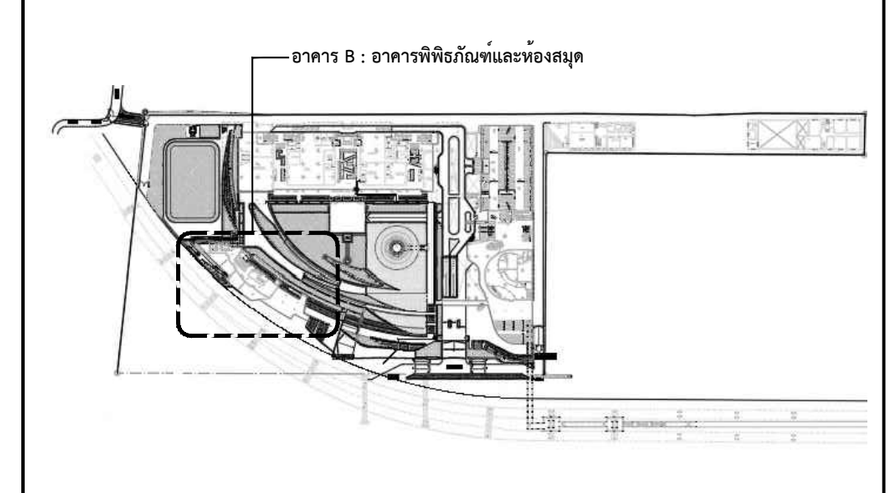
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-2-01

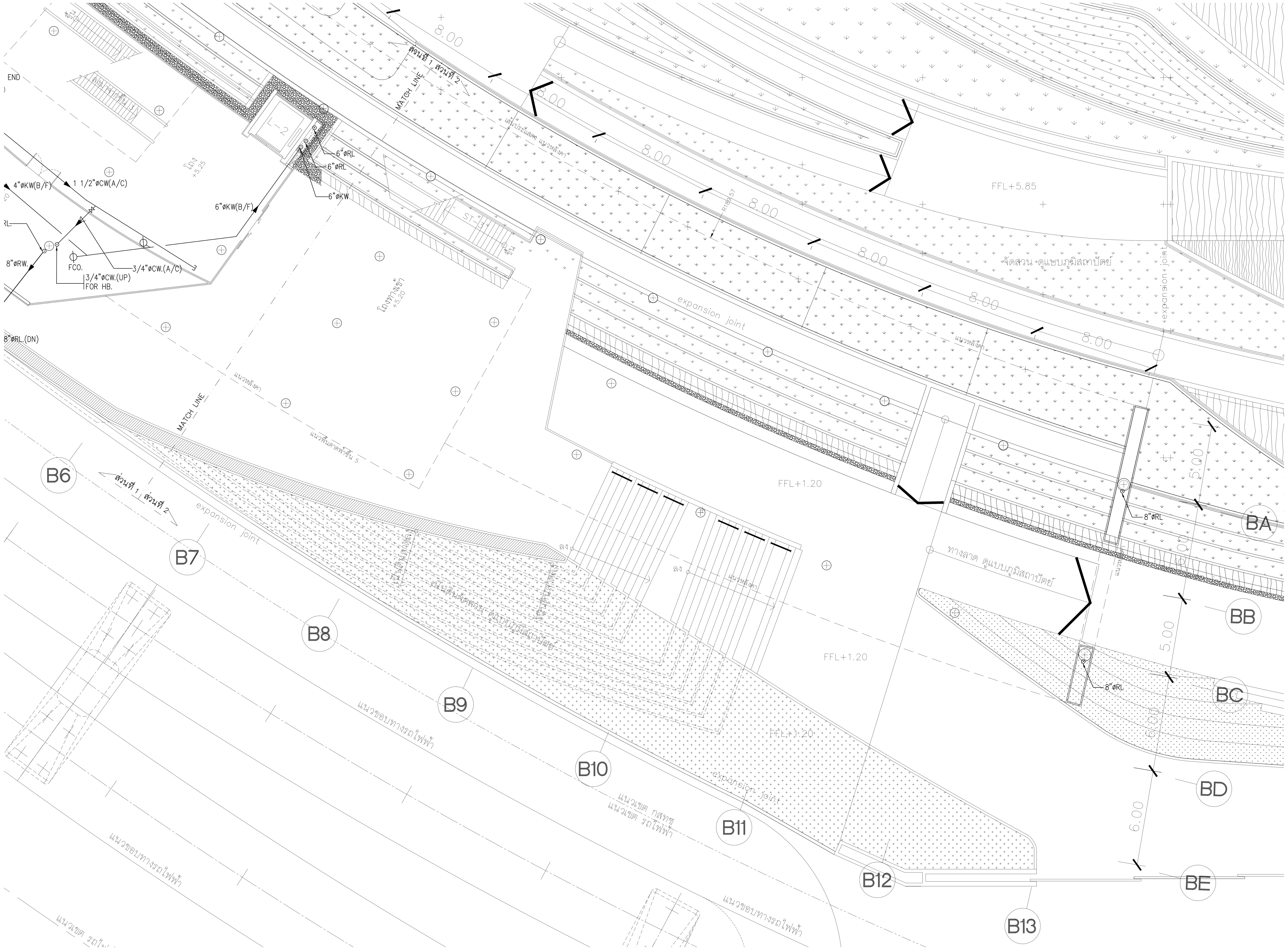
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนชั้น 2 (ส่วนที่ 2)

N

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

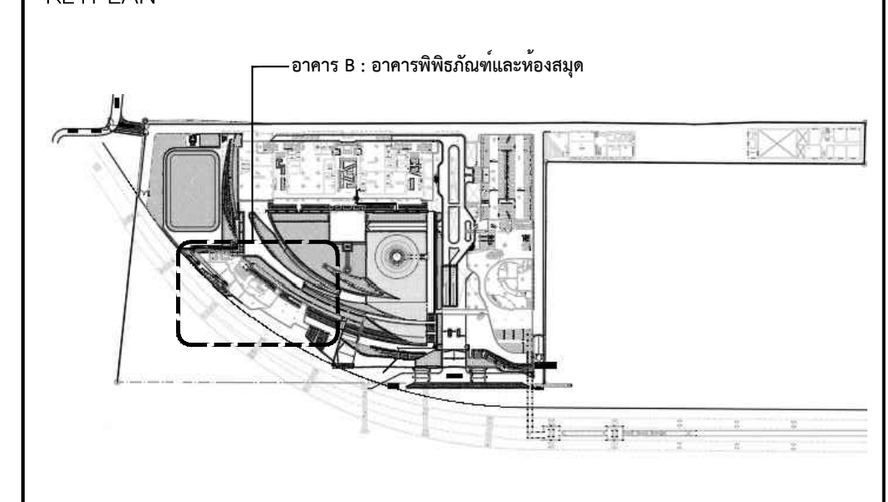
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-2-02

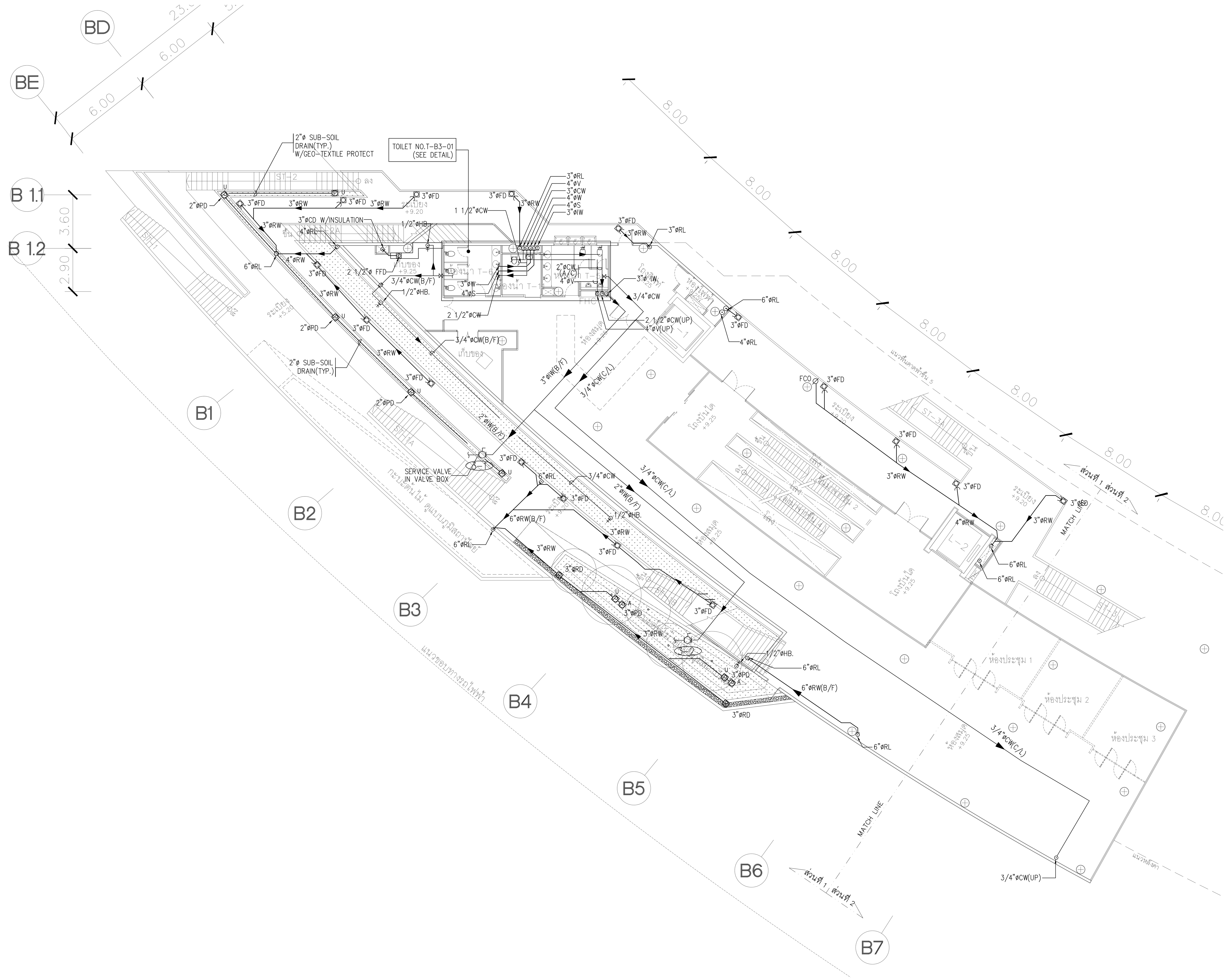
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนชั้น 3 (ส่วนที่ 1)

N

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

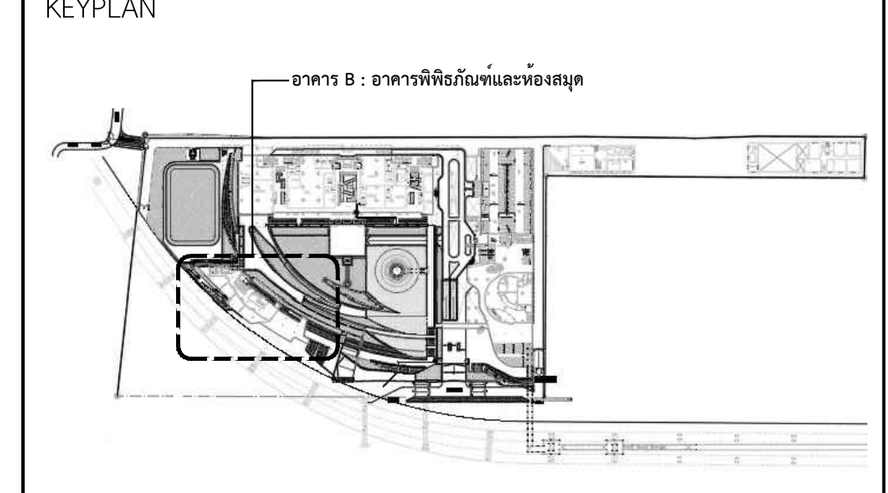
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-3-01

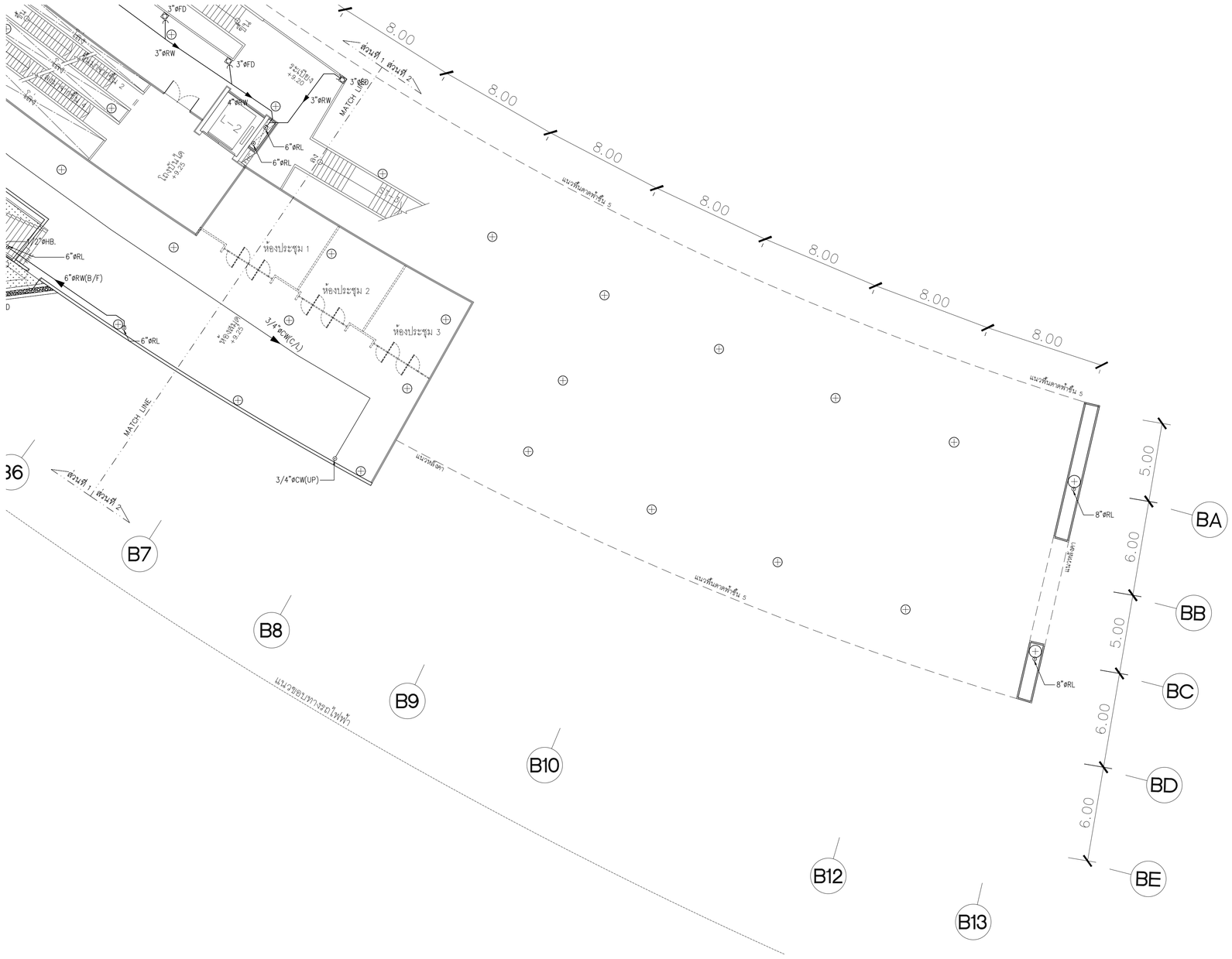
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนชั้น 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ชำนวยโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปริชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ก. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

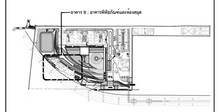
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
SW-B-3-02

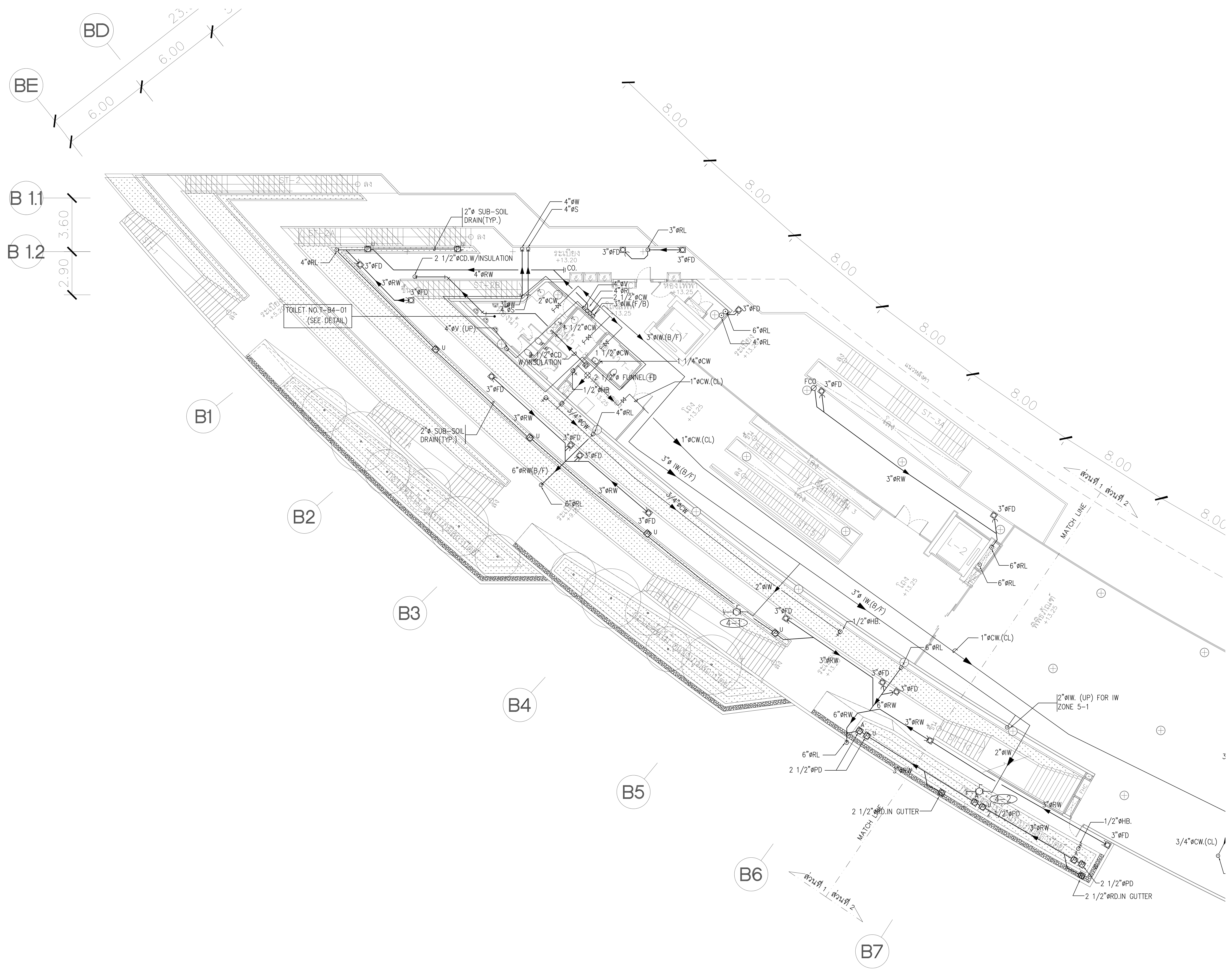
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตรวจเปิดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้ยาในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับงานในที่ถ่านที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขด้วยค่าของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุที่ผิดพลาดใดๆ

วงจรตางๆและอาคารสูงหากควร ให้ติดตาดับเพลิงรูปแบบเป็นพิเศษ (ระบบดับเพลิงชนิดโฟม ตลาด) ทางวิศวกรและโยธาตลอดจนถึงได้ตรวจสอบ ไฟสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ใจรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทีความเข้าใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงจะเป็นแบบ ผู้รับจ้างจะสร้างจนต่อจึงทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนชั้น 4 (ส่วนที่ 1)

N

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

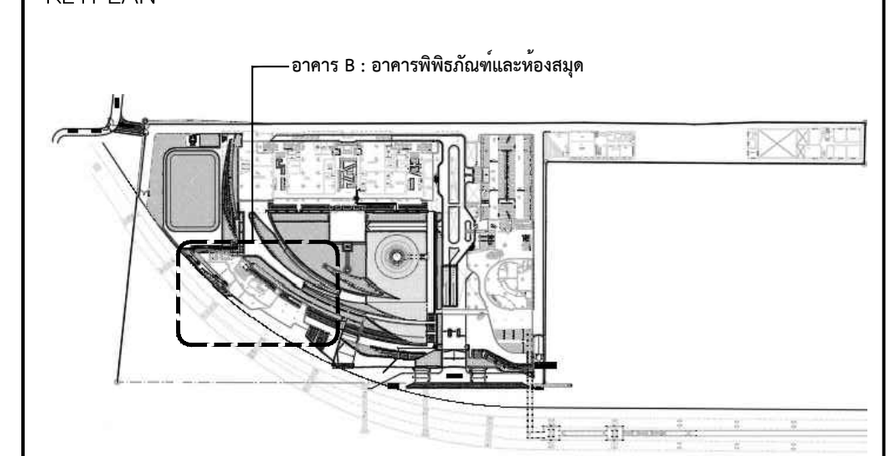
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-4-01

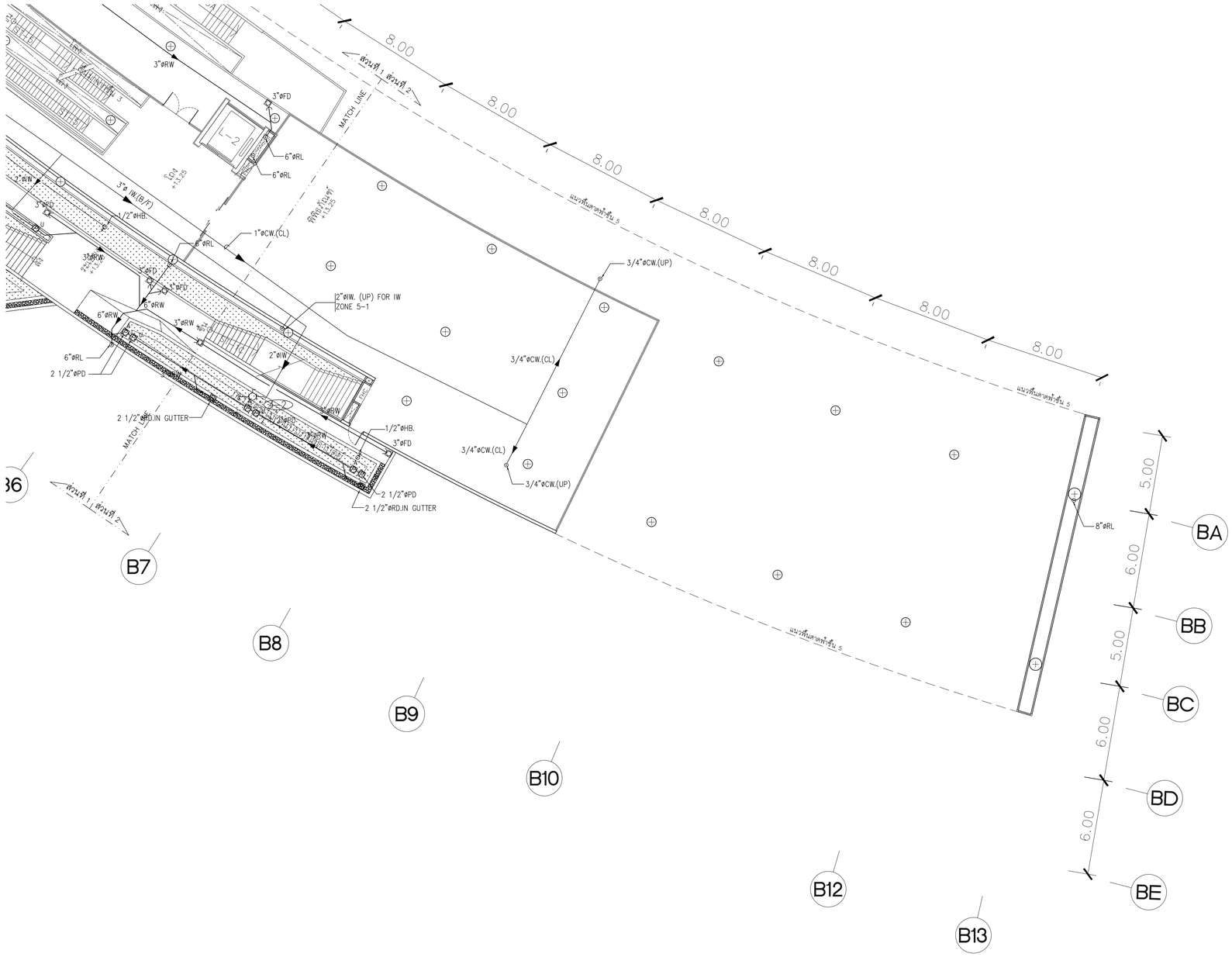
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนชั้น 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

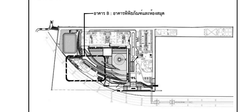
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4
(ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
SW-B-4-02

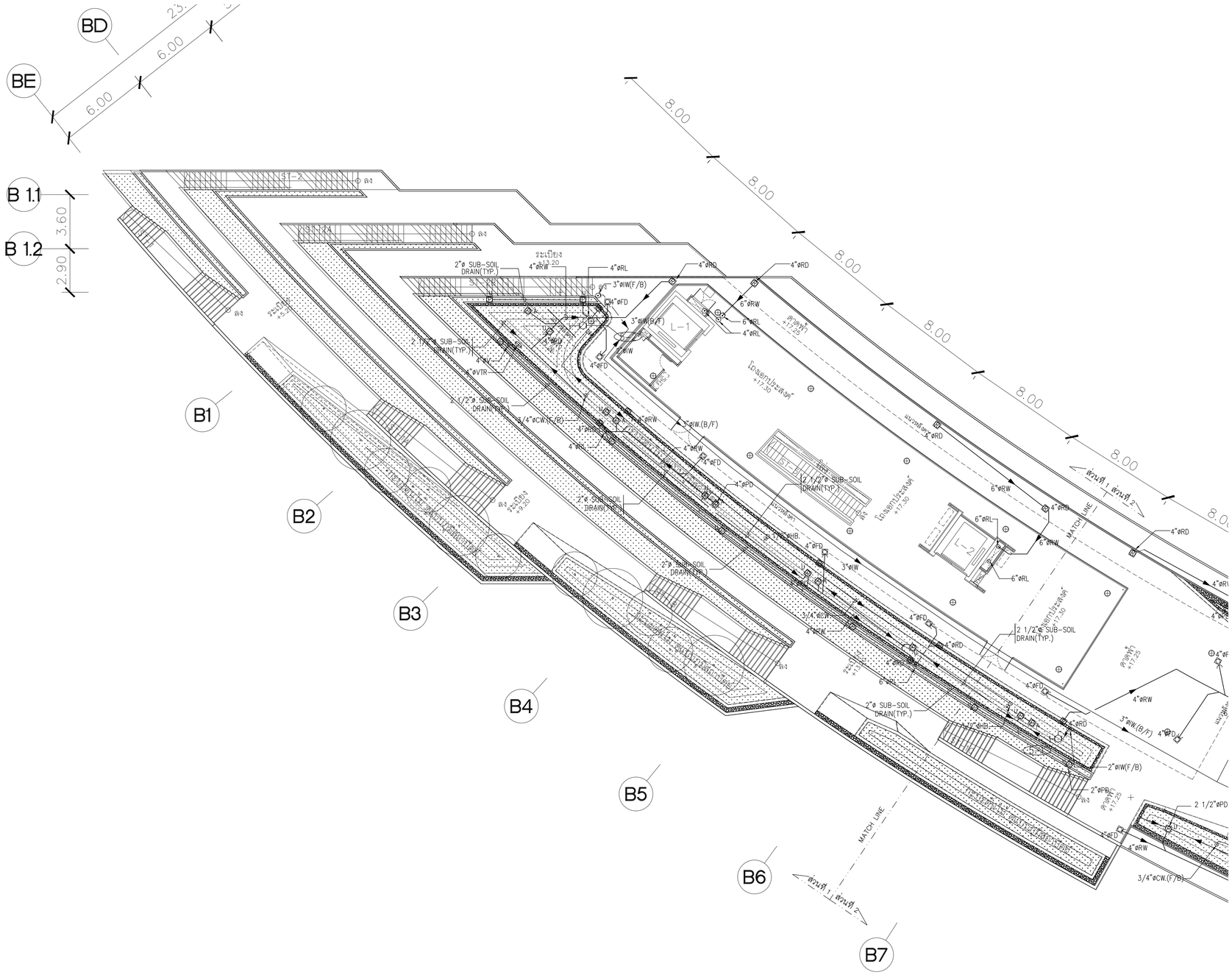
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการนี้ทั้งสิ้น ประโยชน์ในข้อความขัดแย้งและความสอดคล้อง ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือปรากฏว่า ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการปฏิบัติงานได้

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตรีมอตรีงานในแบบเป็นหลัก (เช่น ตีมอตรีเชื่อมนิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของส่วน ให้สอบถามดูแลงานหรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนในแบบและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดปัญหาในภายหลัง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องทำแบบขยาย หรือแบบรายของเพิ่มเติม SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนชั้น 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

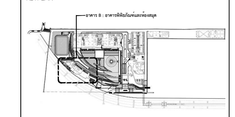
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-5-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากพบข้อขัดแย้งในการก่อสร้างให้รีบแจ้งผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความข้างต้น และก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปรับปรุงโครงสร้างนั้นๆ ทั้งหมด

วัสดุตลาดรุ่นและชนิดวัสดุที่ระบุในแบบ ให้ใช้เฉพาะที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายเท่านั้น หลาย) ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความสวยงาม ความคงทนถาวร และความเหมาะสมกับการใช้งานเป็นหลัก

ขนาดและรายละเอียดต่างๆ ในแบบก่อสร้างนี้ ได้ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายเท่านั้น หลาย) ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความสวยงาม ความคงทนถาวร และความเหมาะสมกับการใช้งานเป็นหลัก

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้างทุกครั้ง ให้ตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างของตนให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างให้รีบแจ้งผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความข้างต้น และก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปรับปรุงโครงสร้างนั้นๆ ทั้งหมด

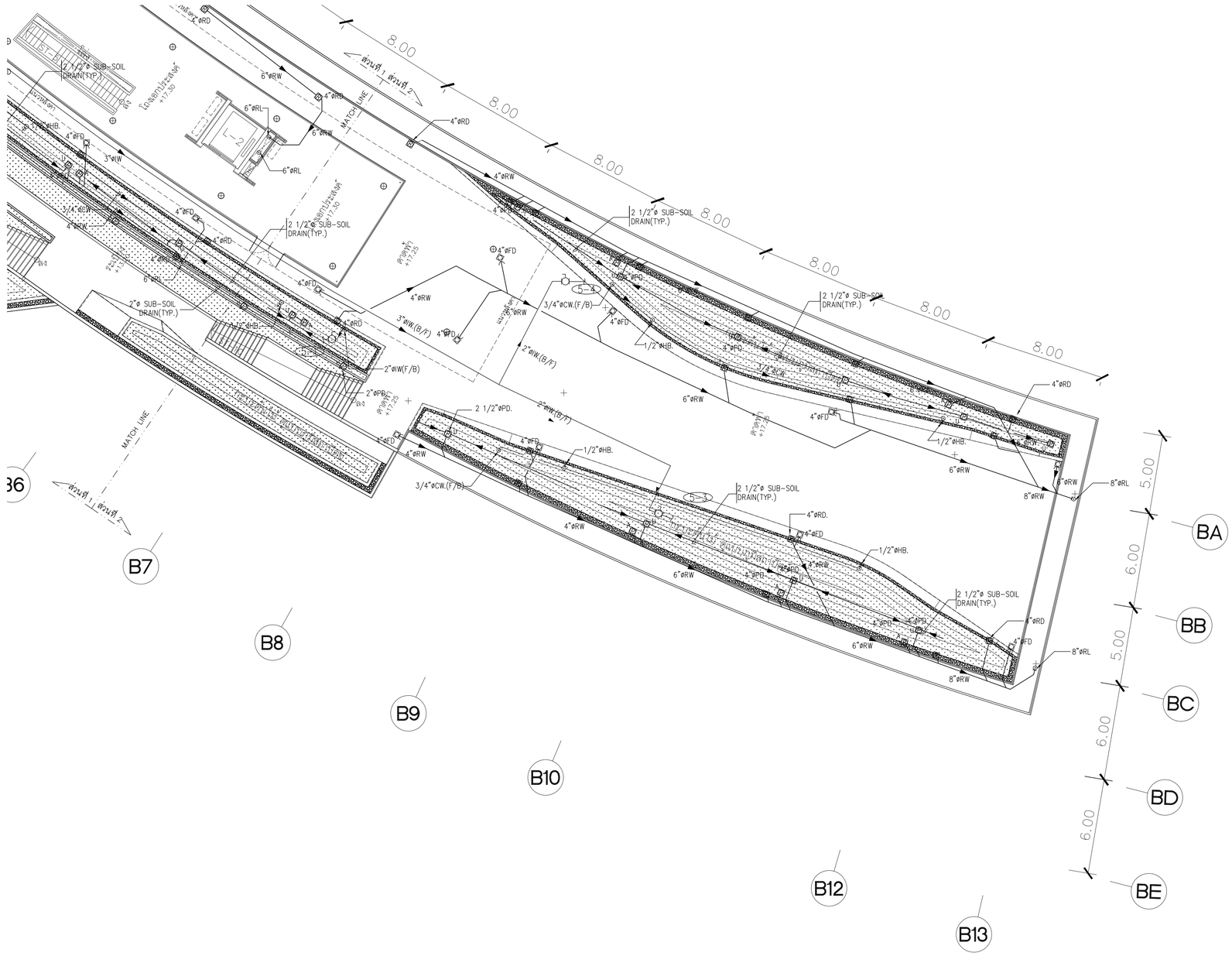
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้างทุกครั้ง ให้ตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างของตนให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างให้รีบแจ้งผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความข้างต้น และก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปรับปรุงโครงสร้างนั้นๆ ทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้างทุกครั้ง ให้ตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างของตนให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างให้รีบแจ้งผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความข้างต้น และก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปรับปรุงโครงสร้างนั้นๆ ทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้างทุกครั้ง ให้ตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างของตนให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างให้รีบแจ้งผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความข้างต้น และก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปรับปรุงโครงสร้างนั้นๆ ทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้างทุกครั้ง ให้ตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างของตนให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างให้รีบแจ้งผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความข้างต้น และก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปรับปรุงโครงสร้างนั้นๆ ทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้างทุกครั้ง ให้ตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างของตนให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างให้รีบแจ้งผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความข้างต้น และก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปรับปรุงโครงสร้างนั้นๆ ทั้งหมด



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชันที 5 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนชั้น 5 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้บำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเพนกาก
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ออยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชันที 5
(ส่วนที 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-5-02

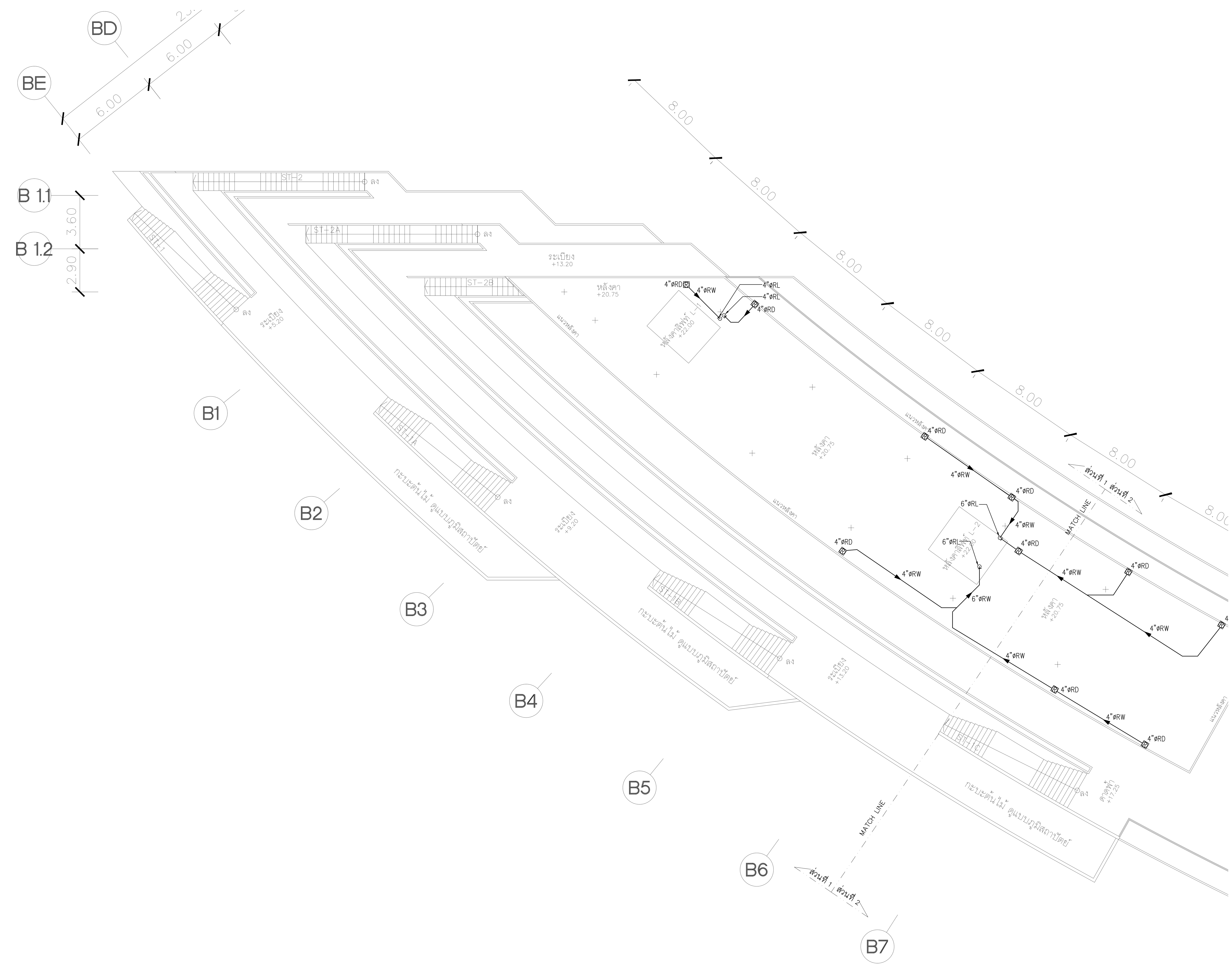
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้ที่ระบายในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างได้ตอบเรียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประสูตรความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกการโดร ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างของทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงาน ก่อสร้างของ และของขอรายอายุสัญญาไม่ได้

วงจรตามรูปแสดงมาตรฐานสากล ใช้ได้เฉพาะสิ่งของรุ่นแบบเป็นหลัก (ยกเว้นสิ่งของที่ระบุยี่ห้อ หลาย) ทางวิศวกรมีอำนาจปรับตามความเหมาะสม ได้ตลอดเวลาผู้ควบคุมงาน หรือผลการนิ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างชุดหรือ หากมีข้อแตกต่างส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหรือรับผิดชอบในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นหลังคา (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนหลังคา (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

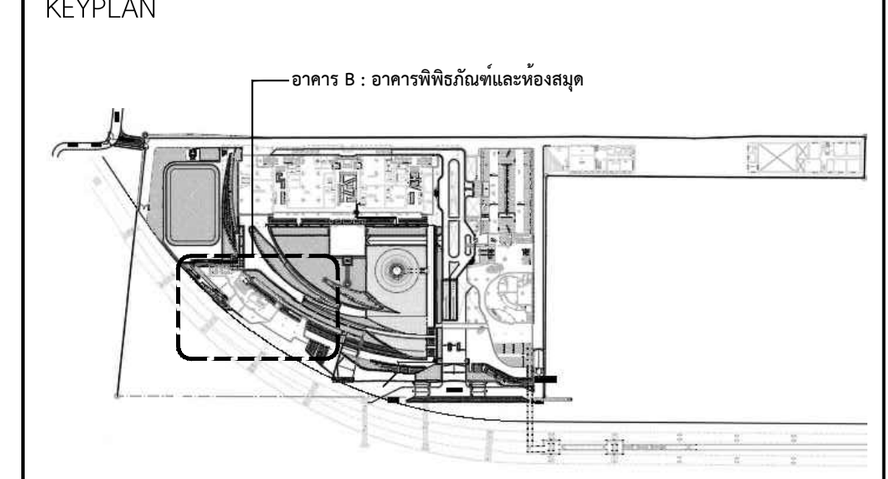
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นหลังคา
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-RF-01

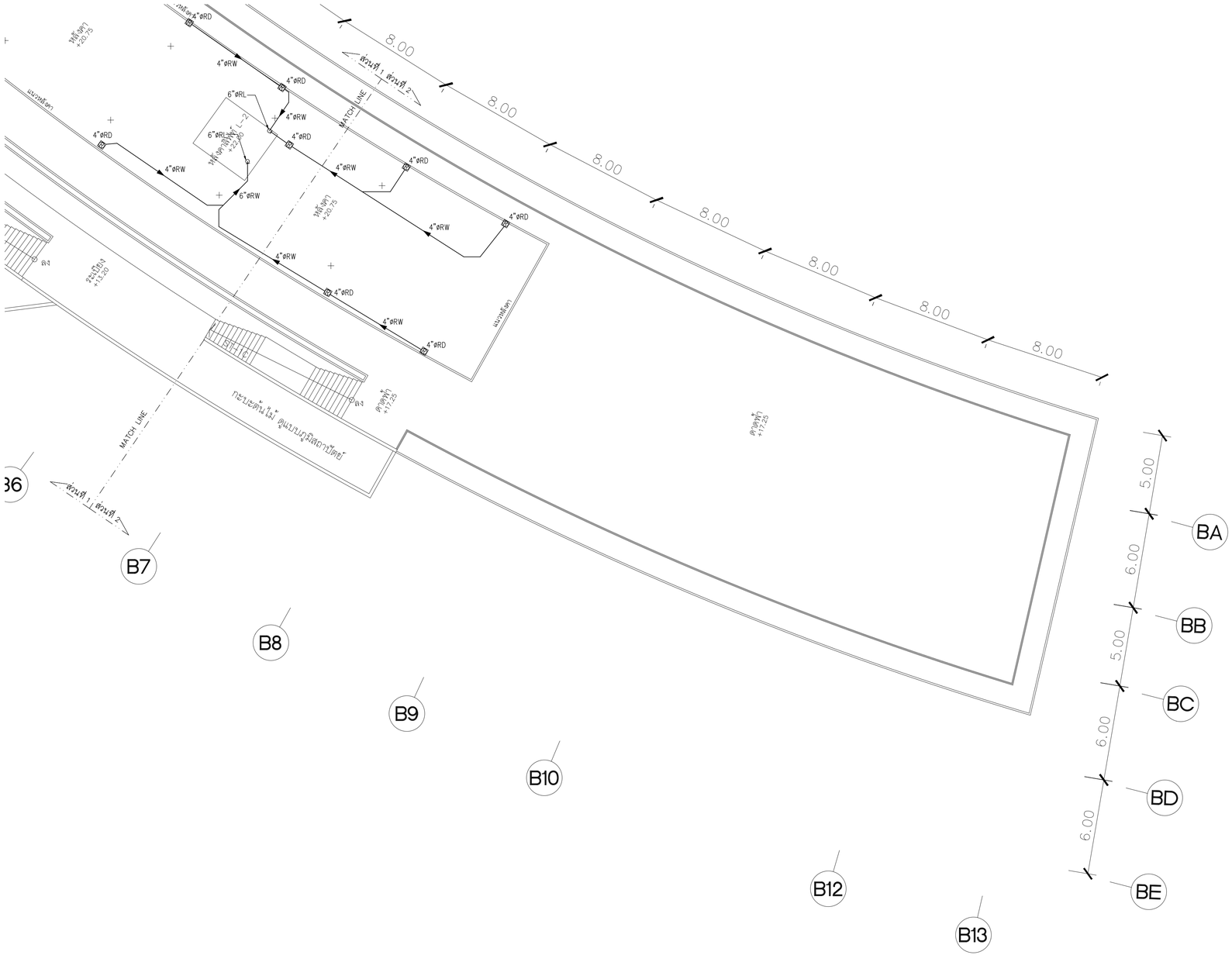
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นหลังคา (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนหลังคา (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
พรวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอง วก. 824
ววิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

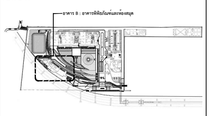
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นหลังคา (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่
SW-B-RF-02

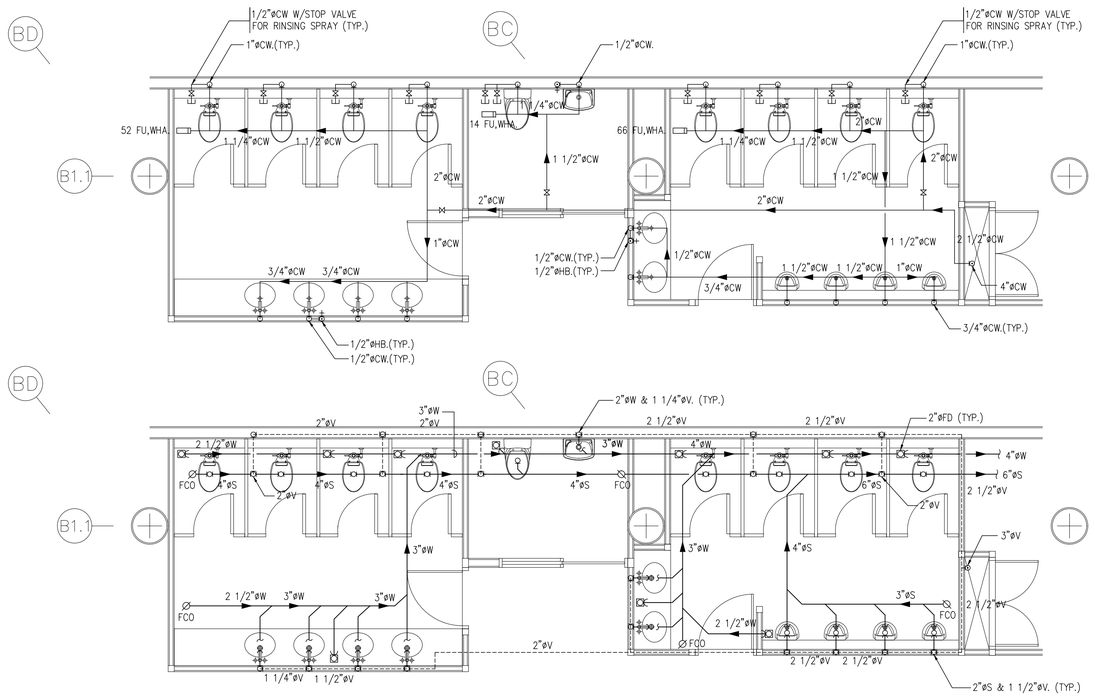
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

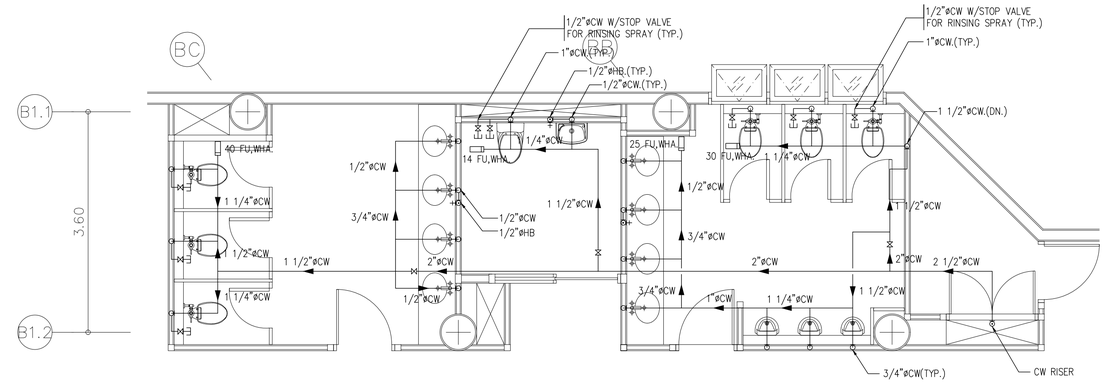
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างโดย และของขอบข่ายงานนี้ด้วย

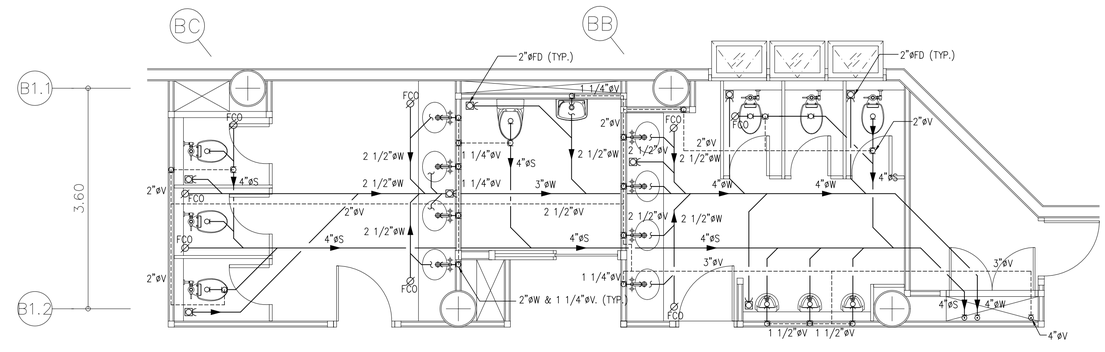
ระหว่างงานออกแบบงานสถาปัตยกรรม วิศวกรรมโครงสร้าง วิศวกรรมไฟฟ้าและระบบสื่อสาร วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง วิศวกรรมเครื่องกลและไฟฟ้า ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องประสานงานกันอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การติดตั้งระบบต่างๆ ดังกล่าวข้างต้นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามหลักวิชาช่างที่ดี และเป็นไปตามข้อกำหนดของผู้ผลิตแต่ละรายการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงผลสุดท้ายของงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แบบขยายห้องน้ำ T-B1-01

มาตราส่วน A1= 1 : 50
A3= 1 : 100





แบบขยายห้องน้ำ T-B2-01

มาตราส่วน A1= 1 : 50
A3= 1 : 100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

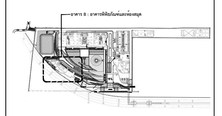
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 1

KEYPLAN



แบบที่

SW-B-DE-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชุดที่ได้รับ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที ก่อนดำเนินการต่อไป

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างสถาปัตย์ วิศวกรรมโครงสร้าง และวิศวกรรมระบบต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที ก่อนดำเนินการต่อไป

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เสนอเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาการโดยทันที ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างและ ของของการก่อสร้างทุกชิ้นงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ตามชื่อรุ่นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ระบุเป็น หมายเหตุ) ท่านมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลง ให้ส่งรายละเอียดวัสดุ ตัวอย่าง หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงส่วนใดที่เป็นแบบแสดงรายการประกอบแบบที่ผ่านการให้ความเห็นชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและขออนุมัติจากผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างสถาปัตย์ วิศวกรรมโครงสร้าง และวิศวกรรมระบบต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที ก่อนดำเนินการต่อไป

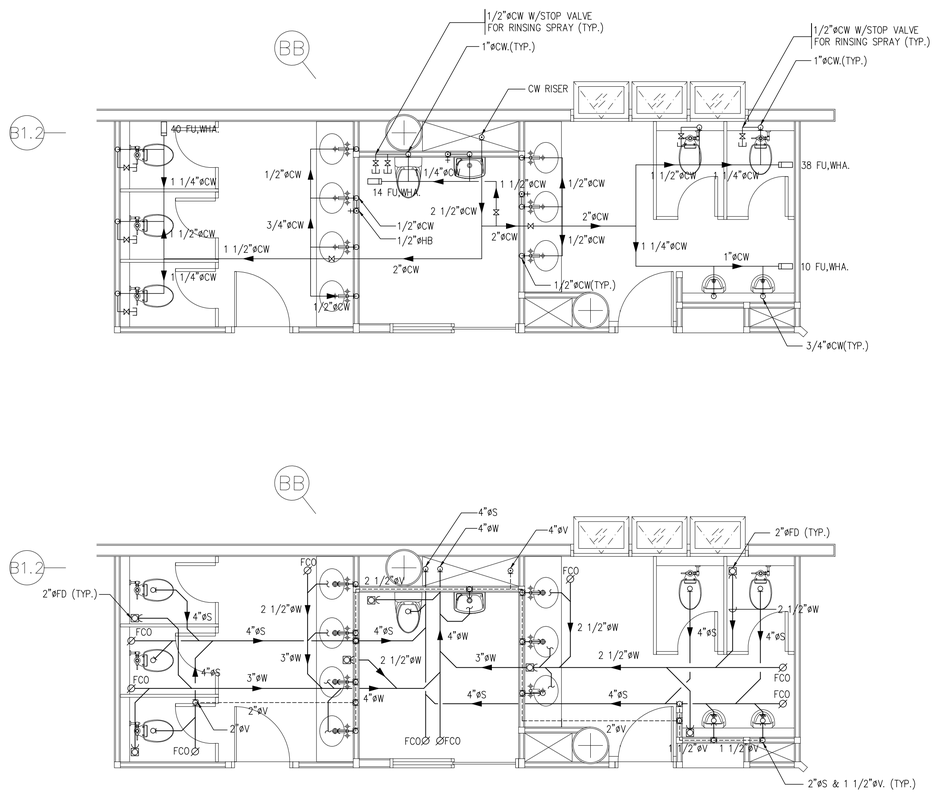
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เสนอเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาการโดยทันที ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างและ ของของการก่อสร้างทุกชิ้นงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ตามชื่อรุ่นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ระบุเป็น หมายเหตุ) ท่านมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลง ให้ส่งรายละเอียดวัสดุ ตัวอย่าง หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงส่วนใดที่เป็นแบบแสดงรายการประกอบแบบที่ผ่านการให้ความเห็นชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและขออนุมัติจากผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างสถาปัตย์ วิศวกรรมโครงสร้าง และวิศวกรรมระบบต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที ก่อนดำเนินการต่อไป

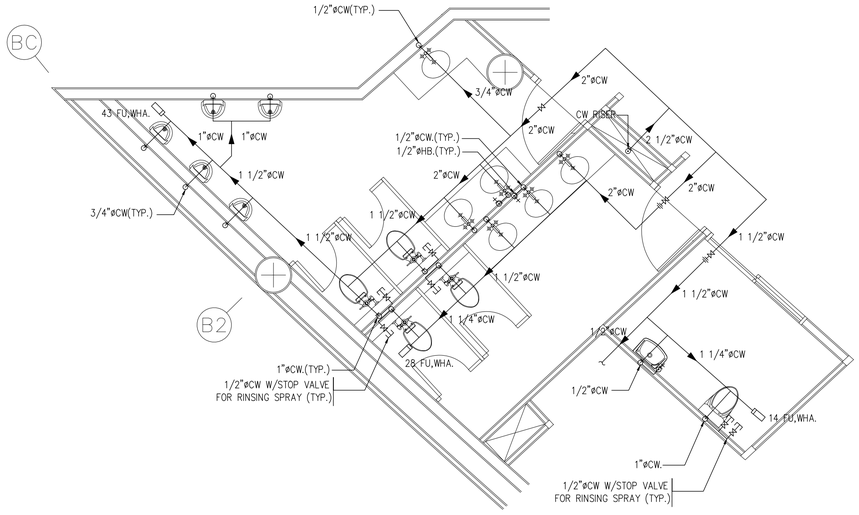
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เสนอเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาการโดยทันที ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างและ ของของการก่อสร้างทุกชิ้นงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

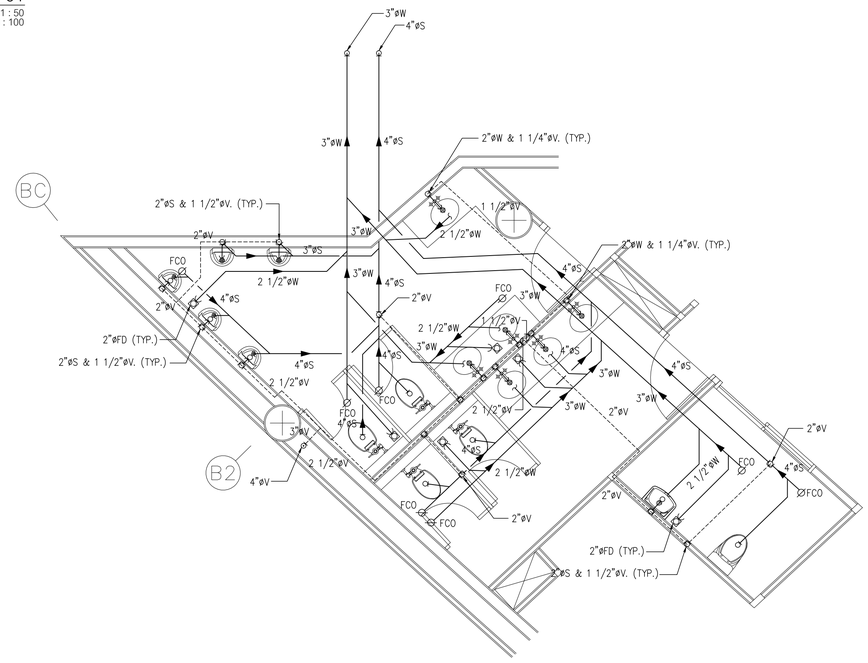
วัสดุตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ตามชื่อรุ่นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ระบุเป็น หมายเหตุ) ท่านมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลง ให้ส่งรายละเอียดวัสดุ ตัวอย่าง หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงส่วนใดที่เป็นแบบแสดงรายการประกอบแบบที่ผ่านการให้ความเห็นชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและขออนุมัติจากผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการทุกครั้ง



แบบขยายห้องน้ำ T-B3-01

มาตราส่วน A1= 1 : 50
A3= 1 : 100





แบบขยายห้องน้ำ T-B4-01

มาตราส่วน A1= 1 : 50
A3= 1 : 100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ คิ้วววงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

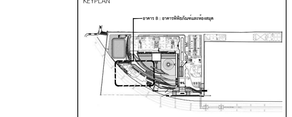
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 2

KEYPLAN



แผ่นที่
SW-B-DE-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งการแก้ไขที่ถูกต้องสิ้นสุดแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยกเว้นผู้ออกแบบได้

วัสดุตามรายละเอียดรายการฯ ให้ใช้ผลผลิตจากอุตสาหกรรมในประเทศไทย (ยกเว้นตัวแทนที่เชี่ยวชาญพิเศษ หลาก) ทางวิศวกรและสถาปนิกจะตรวจ อนุมัติยอมสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการจัดสรางทุกครั้ง หากมีสิ่งบกพร่องส่วนใดที่ยังบนแบบรายการประกอบแบบที่ตนอกรับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรมีโอกาสได้ไปตรวจสอบก่อนที่จะลงมือทำของสถาปนิก วิศวกรเป็นขั้นสุดท้าย ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขอยก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ

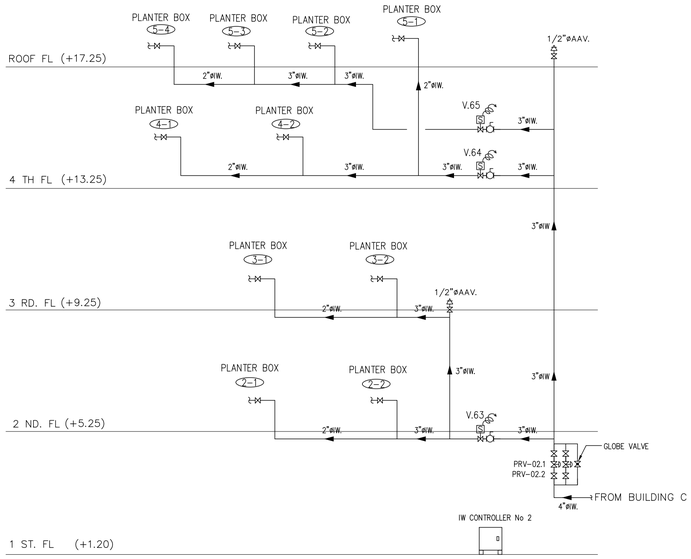
NOTE.

=1 1/2"ø IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.X

ITEM	MAX.FLOW RATE (GPM)	UPSTREAM PRESSURE (BAR)	DOWN STREAM PRESSURE (BAR)	RECOMMENDED SIZE (INCHES)	TYPE
PRV-01.1	135	7	4.5	3"ø	PILOT OPERATED(REGULAR)
PRV-01.2	20	7	4.5	1"ø	DIRECT ACTING
PRV-02.1	135	6.5	4.0	3"ø	PILOT OPERATED(REGULAR)
PRV-02.2	20	6.5	4.0	1"ø	DIRECT ACTING
PRV-03.1	135	6.5	4.5	3"ø	PILOT OPERATED(REGULAR)
PRV-03.2	20	6.5	4.5	1"ø	DIRECT ACTING

NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสโมสร
BUILDING G = อาคารปฏิบัติการทดสอบ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก

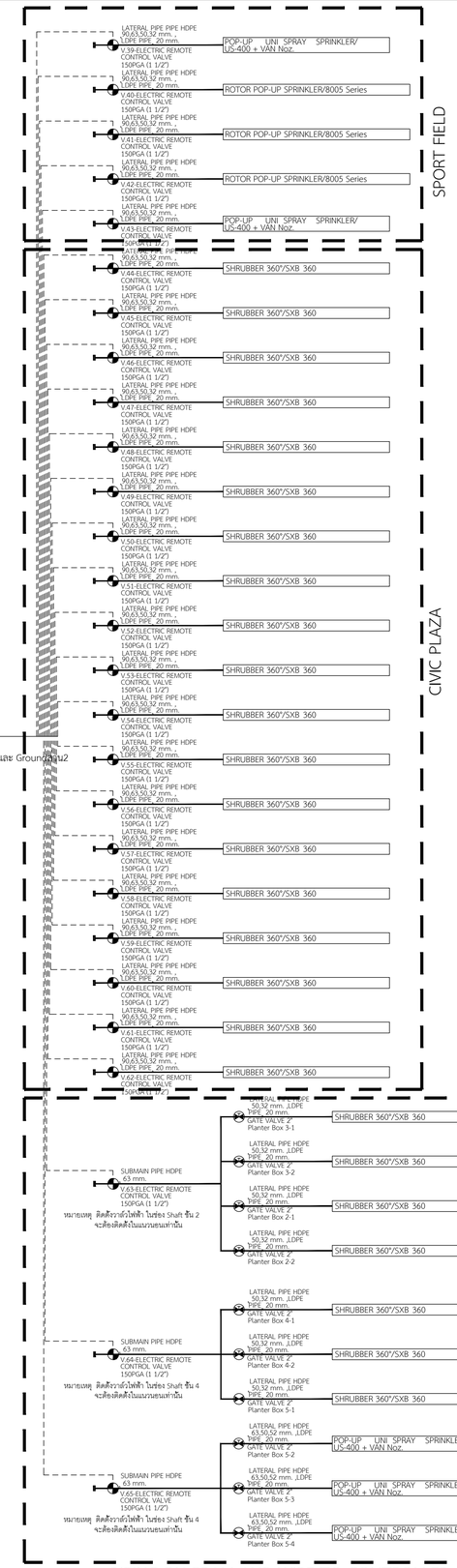


BUILDING B

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำรียูสและระบบรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติ

NTS.

Controller ควบคุมระบบรดน้ำต้นไม้ อาคารMuseum และ Ground ชั้น2
ติดตั้งในห้อง EE Room อาคาร Museum
สายไฟ ที่วางจากห้อง ติดตั้ง Controller
ไปยังตำแหน่งวาล์วไฟฟ้า เป็น NYY 2x1.5sq.mm.



PIPING DIAGRAM AND WIRE TO CONTROLLER

ตัวที่ 2

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อิ๊ยรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รมต่ะอยุอง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

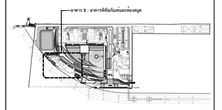
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำรียูส
และระบบรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติ
ไดอะแกรม IRRIGATION SYSTEM CONTROLLER

KEYPLAN



แบบที่

SW-B-LS-01

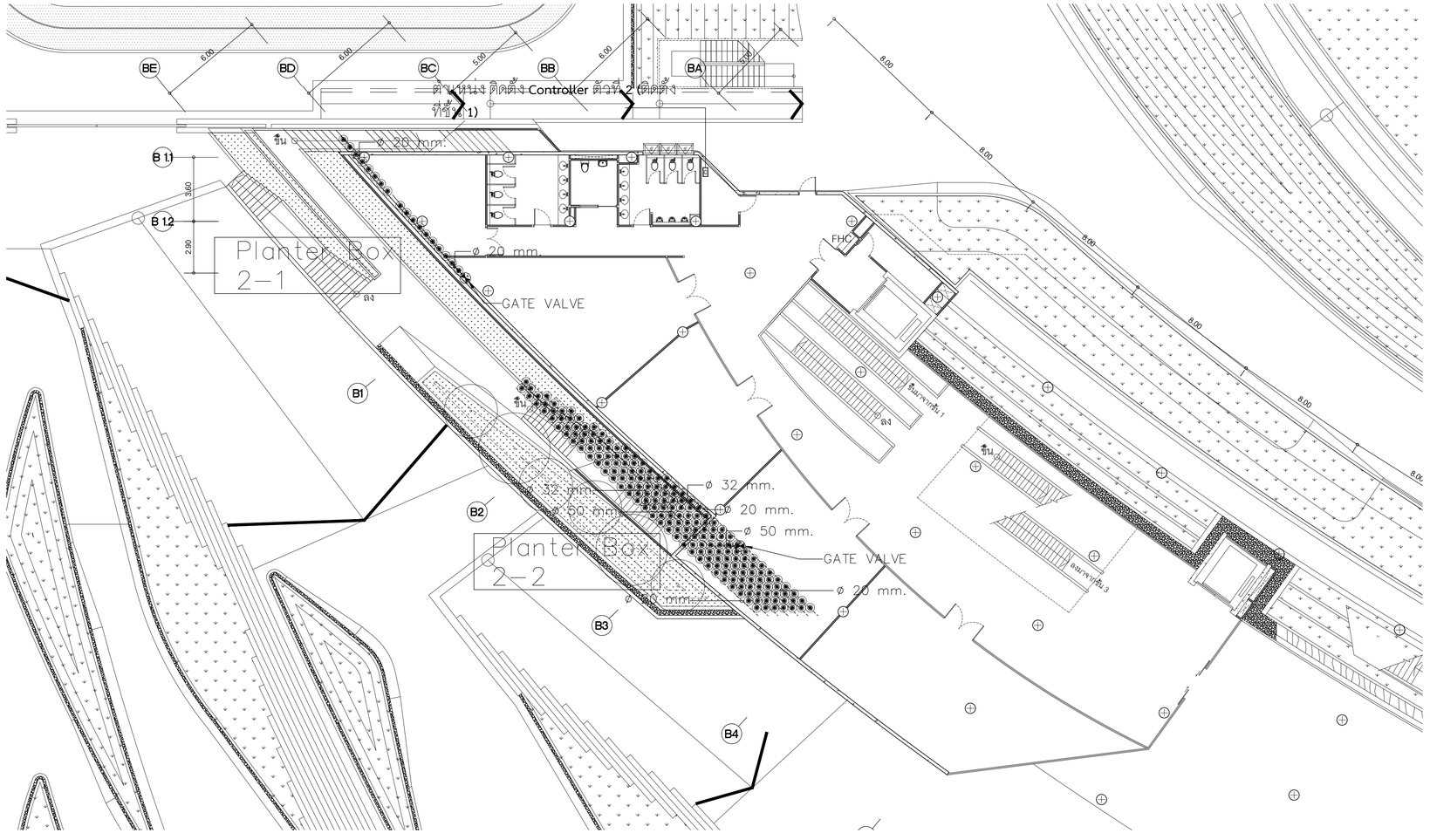
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องจ่ายไปเพื่อเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในการก่อสร้างอาคารในพื้นที่นั้นๆ หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตองทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างนะ และของอย่างอาคุณีญญาใน์ใ

วรรคตางๆและมาตรฐานตางๆ ใหถือเอาตามขอกำหนดขางเปนหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุยี่ห้อ หมาย) หากมีความคลาดเคลื่อนขัดแย้งกันระหว่างงาน หรือแตกต่างกัน ให้ถือเอาข้อกำหนดที่เข้มงวดกว่าเป็นหลัก ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบยังไม่สมบูรณ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามกับ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคู่ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m./h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m./h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m./h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m./h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m./h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m./h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m./h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- GATE VALVE 2" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE RAIN BIRD/ 150-PGA 1 1/2"

- HDPE PIPE PN10 ø 90 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 63 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
- LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

- SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 4"
- SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 3"

หมายเหตุ

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

1 IRRIGATION PLAN MUSEUM : 2ND FLOOR
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

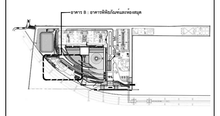
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้)
ชั้น 2

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-LS-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

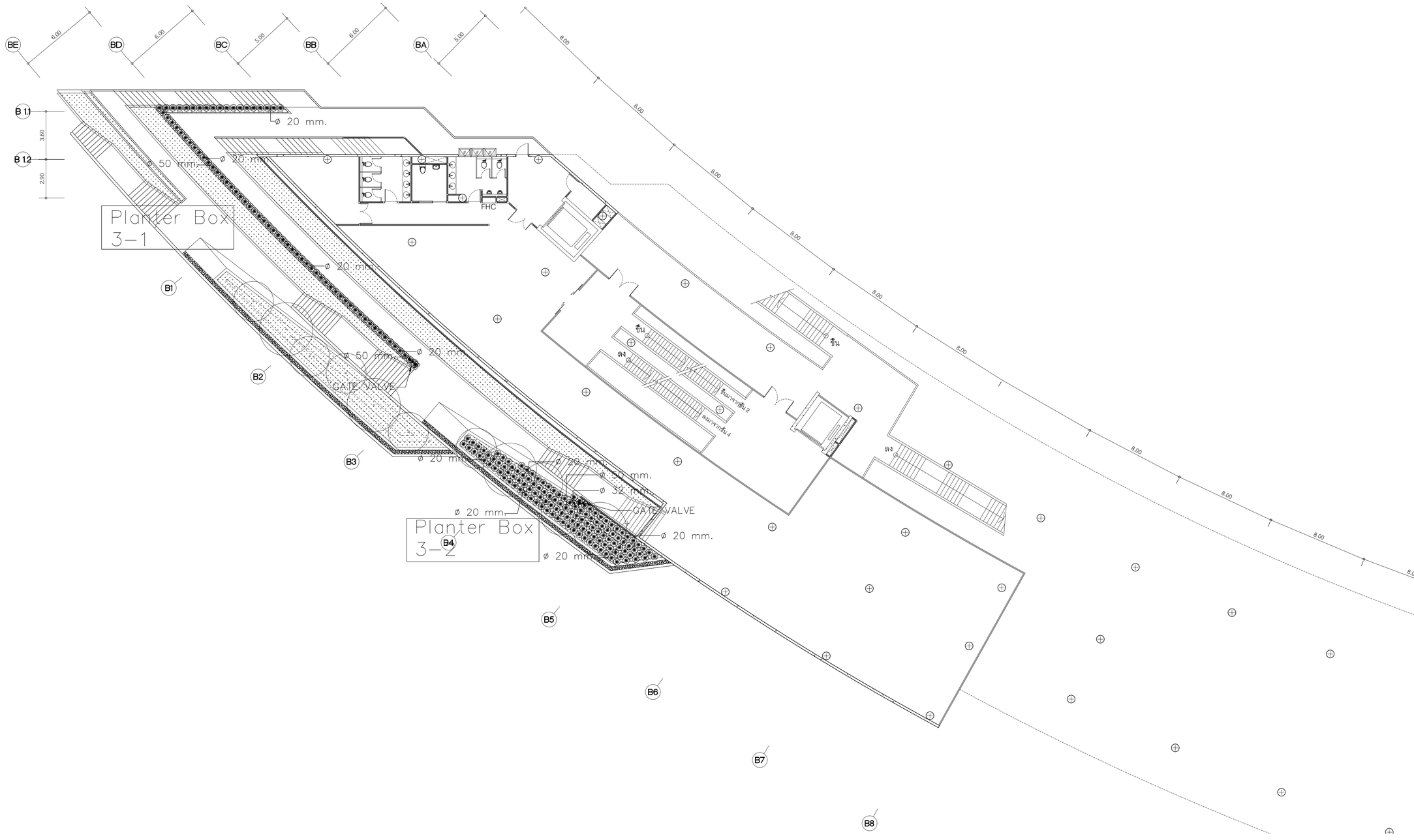
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาทางได้ตรวจสภาพหน้างานที่ก่อสร้างโดยละเอียดแล้ว ก่อนเสนอราคาก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความถูกต้องของแบบก่อสร้างและความสมบูรณ์ของงานก่อสร้าง ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งหรือความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบและประสานงานกับผู้รับจ้างงานระบบต่างๆ ทั้งหมดก่อนการก่อสร้างจริง ในส่วนของงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบสื่อสารและงานระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบและประสานงานกับผู้รับจ้างงานระบบต่างๆ ทั้งหมดก่อนการก่อสร้างจริง ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งหรือความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อพิจารณาอนุมัติ



LEGEND

- IMPACT ROTOR POP–UP SPRINKLER/2045A–MAXI–PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- GATE VALVE 2" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE RAIN BIRD/ 150–PGA 1 1/2"

- HDPE PIPE PN10 ø 90 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 63 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
- LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

- SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 4"
- SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 3"

หมายเหตุ

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

1 IRRIGATION PLAN MUSEUM : 3RD FLOOR
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

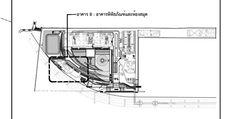
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง
IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้)
ชั้น 3

KEYPLAN



แบบที่
SW-B-LS-03

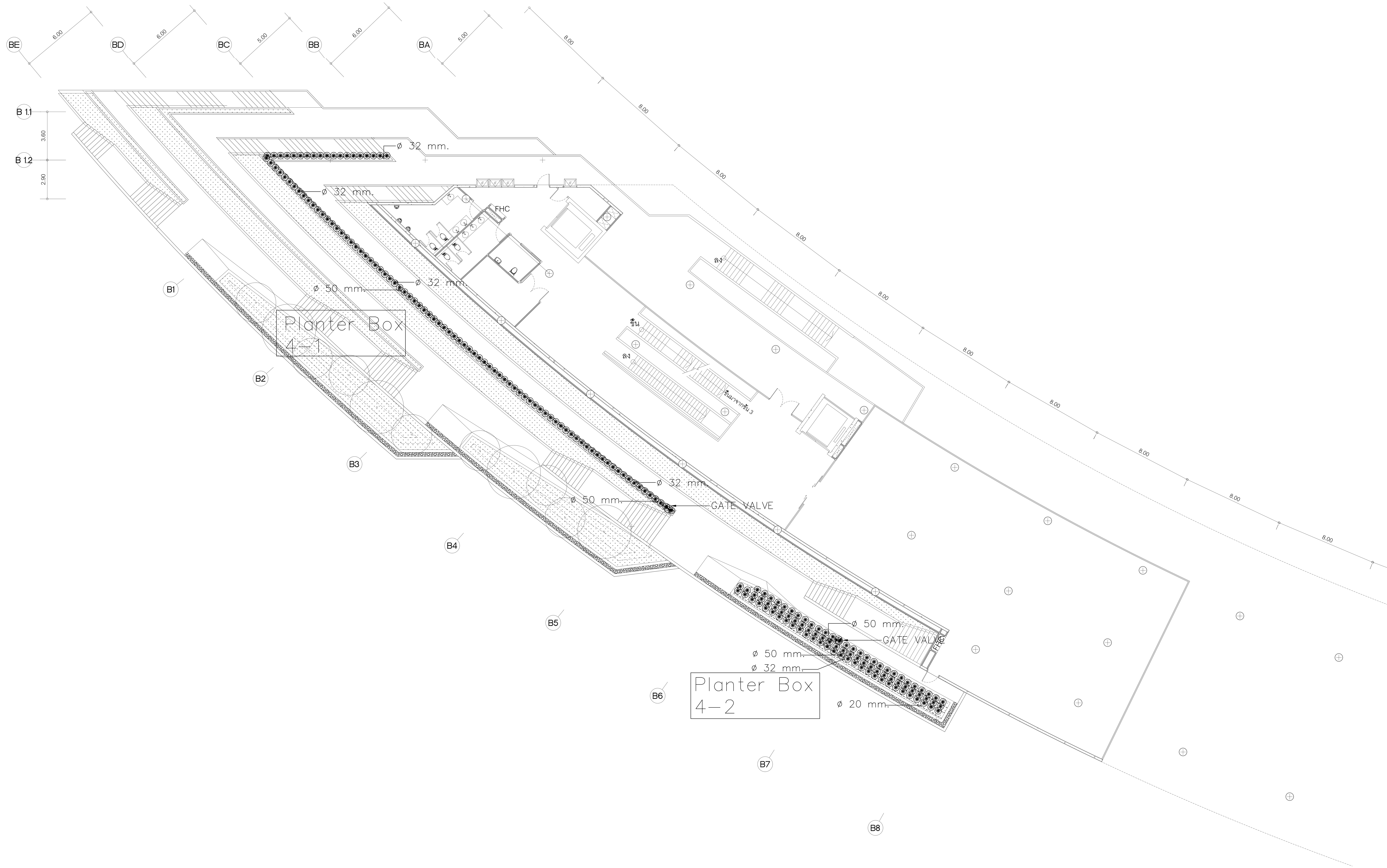
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้สอดคล้องและเป็นไปตามที่ระบุไว้ในสัญญาก่อสร้าง ตลอดจนแบบรายการก่อสร้างที่ออกแบบไว้ในเงื่อนไขในการประกวดราคา ประโยชน์ในด้านความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามคำสั่งการแก้ไขเพิ่มเติมต่างๆ ก่อนที่จะมีการดำเนินการก่อสร้าง หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยการขอผู้ปรึกษาก่อสร้างและของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการก่อสร้างเสมอ

วัสดุตามรายละเอียดข้อกำหนดรายการ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ตามชื่อรุ่นและเป็นยี่ห้อ (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายที่ระบุเฉพาะ) ทางบริษัทรายละเอียดตาม ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่สองหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างในประเด็นที่ไม่ชัดเจนก่อนเริ่มงานก่อสร้างของส่วนนั้นๆ วิศวกรผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนผู้ผลิตวัสดุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องขอชี้แจ้งก่อนลงมือ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



LEGEND

IMPACT ROTOR POP–UP SPRINKLER/2045A–MAXI–PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars	
18	POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
15	POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
12	POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
10	POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
8	POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
6	POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
4	POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
15	POP–UP UNI SPRAY SPRINKLER/US–400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
	SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
	GATE VALVE 2" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
	ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE RAIN BIRD/ 150–PGA 1 1/2"
	HDPE PIPE PN10 ø 90 mm.
	HDPE PIPE PN10 ø 63 mm.
	HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
	HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
	LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.
	SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 4"
	SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 3"

หมายเหตุ

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

1 IRRIGATION PLAN MUSEUM : 4TH FLOOR
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SĀSI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

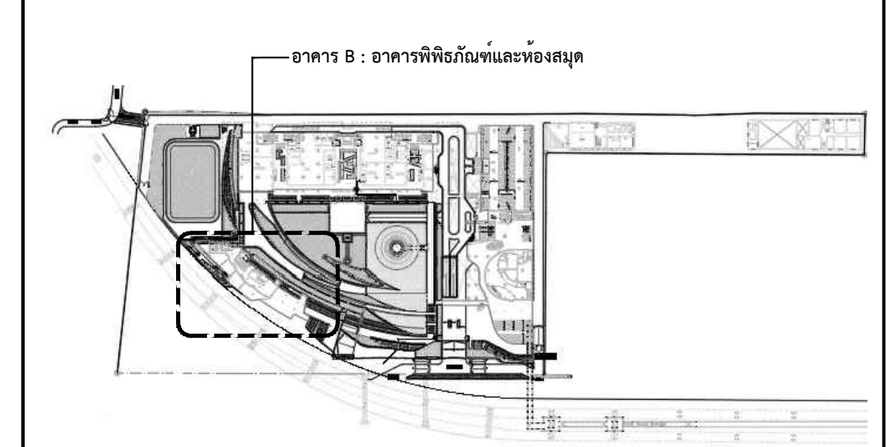
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้)
ชั้น 4

KEYPLAN



แผ่นที่
SW-B-LS-04

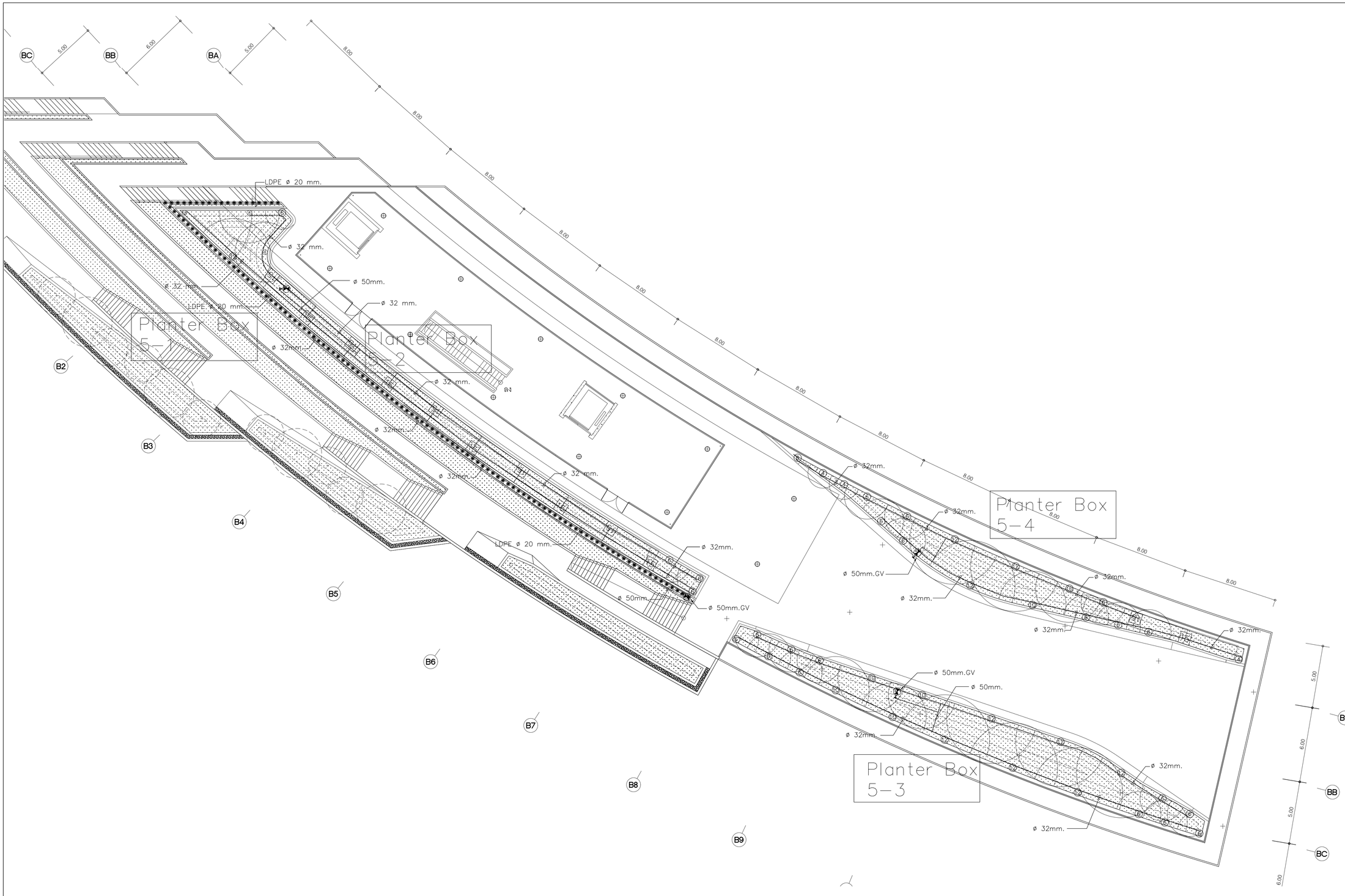
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- GATE VALVE 2" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE RAIN BIRD/ 150-PGA 1 1/2"

- HDPE PIPE PN10 ø 90 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 63 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
- LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

- SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 4"
- SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 3"

หมายเหตุ

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

1 IRRIGATION PLAN MUSEUM : 5TH FLOOR
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.ส.ก.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.ส.ก. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.ส.ก. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.ส.ก. 1955
นิเพนการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.ส.ก. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.ส.ก. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.ส.ก. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

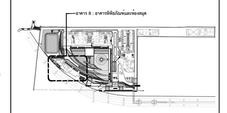
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

IRRIGATION PLAN (ฝังรดน้ำต้นไม้)
ชั้น 5

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-LS-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

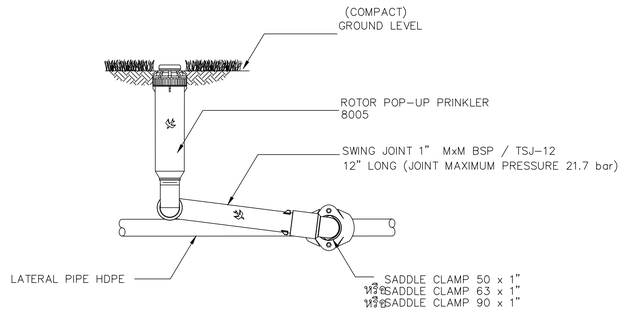
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาการโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบข่ายงานที่ผู้อยู่ในโดย

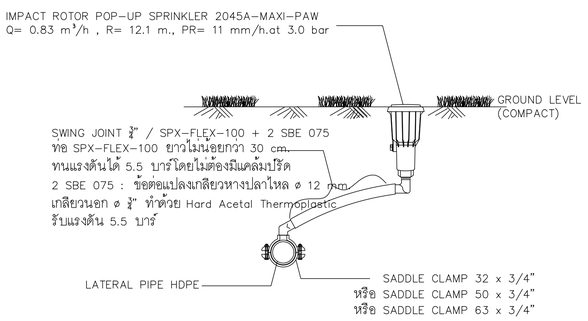
วงของงานก่อสร้างและงานที่ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเป็นผู้ดำเนินการจัดหาวัสดุก่อสร้างทั้งหมด (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุในแบบ หลาย) ทำแบบวิศวกรแบบโดยตรง อำนัยของสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนได้ลงมือดำเนินการ ให้ถือว่าผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างนั้นๆ ด้วย ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตรวจในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องยื่นคำถามแบบขอบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

Rotor 8005 เป็น POPUP ฉีดพ่นน้ำได้ 11.90 - 24.70 เมตร



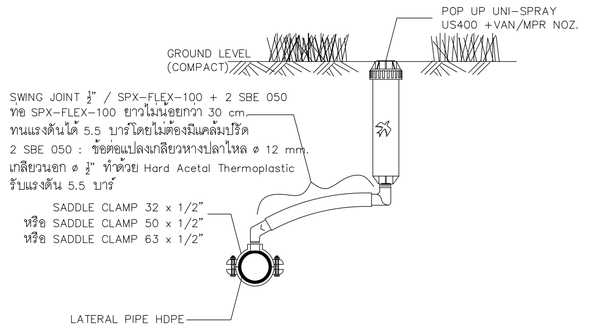
รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
ROTOR POP-UP SPRINKLER 8005
ไม่แสดงมาตราส่วน

2045A-MAXI-PAW เป็น POPUP ฉีดพ่นน้ำได้ 6.80 - 13.70 เมตร



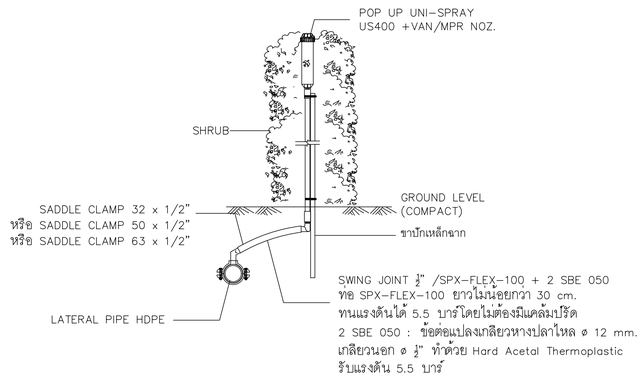
รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER 2045A-MAXI-PAW
ไม่แสดงมาตราส่วน

UNI-Spray เป็น POPUP ฉีดพ่นน้ำได้ 1.20 - 5.40 เมตร



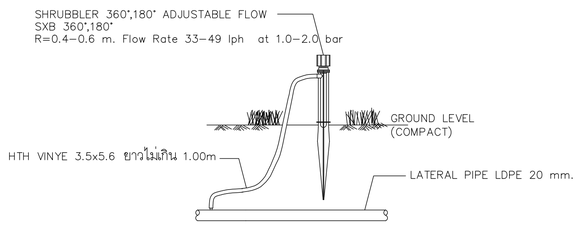
รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
POP UP UNI-SPARY US400 + VAN/MPR NOZ.
ไม่แสดงมาตราส่วน

UNI-Spray เป็น POPUP ฉีดพ่นน้ำได้ 1.20 - 5.40 เมตร + RISER



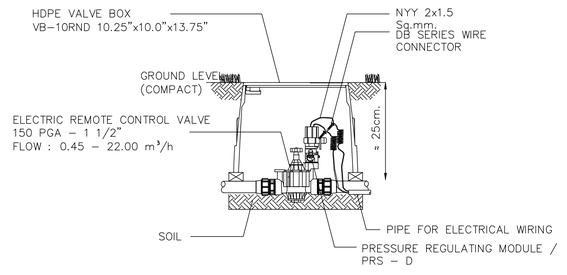
รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
POP UP UNI-SPARY US400 + VAN/MPR NOZ. + RISER
ไม่แสดงมาตราส่วน

SHRUBBLER 360°,180° ADJUSTABLE FLOW/SXB 360°,180°



รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
SHRUBBLER 360°,180° ADJUSTABLE FLOW
SXB 360°,180°
ไม่แสดงมาตราส่วน

ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE/150PGA+PRS-D



รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE
150PGA-1 1/2"+PRS-D
ไม่แสดงมาตราส่วน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐ์ญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

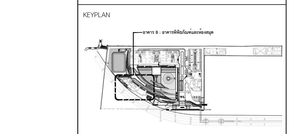
อาคาร

อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง

แบบมาตรฐานการติดตั้ง
หัวรดน้ำต้นไม้ชนิดอัตโนมัติ

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-B-LS-06

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ตอบสนองในใช้งานวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปริมาณความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างโดย และของของงานนี้ทุกรูปแบบได้

วัสดุตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ที่ยี่ยมนัด หลาย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อยกเลิก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดหรือรายละเอียดรายการประกอบแบบที่ตอบรับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นโดยทันที โดยไม่ได้คำนึงถึงข้อขัดของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรูปทุกชิ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกเพื่อขอความเห็นชอบก่อนดำเนินการ

ข้อกำหนดเฉพาะงาน

1. ระบบควบคุม

1.1 ตู้ควบคุมการให้น้ำแบบอัตโนมัติ (Controller) / ESP-LXME
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ควบคุมการจ่ายน้ำได้ 8 สถานี และ 12 สถานี จนถึง 48 สถานี โดยการใส่ Module เพิ่ม Module มี 3 ประเภท คือ แบบ 4 สถานี , 8 สถานี และ 12 สถานี
- หน้าจออการทำงานมีขนาดใหญ่และสามารถแสดงตัวอักษรและเลขของการตั้งค่า ทำให้ง่ายต่อการเข้าใจและตั้งโปรแกรม
- มีโปรแกรมงานทำงาน 4 โปรแกรม คือ A,B,C และ D-Drip และแต่ละสถานี สามารถสั่งการทำงานได้ 8 ครั้ง ในแต่ละวาล่ว
- โปรแกรม D สามารถทำงานควบคู่ไปกันกับโปรแกรม A,B และ C
- มีโปรแกรม Contractor DefaultTM เพื่อตั้งโปรแกรมมาตรฐานเก็บสำรองไว้ใช้ภายหลัง
- สามารถปรับโปรแกรมการรดน้ำ Seasonal Adjustment ได้โดยโปรแกรม หรือ โดยเดือน มากถึง 300%
- มีโปรแกรมสั่งรดน้ำแบบล่าช้าในกรณีฝนตก (Rain Delay)
- มีโปรแกรมการสั่งการทำงานล่าช้าของวาล่ว (Programmable Valve Delay) เพื่อให้วาล่วมีการสั่งปิดอย่างช้าๆ
- มีโปรแกรม Cycle+SoakTM สำหรับสถานีการรดน้ำ เพื่อให้สามารถแบ่งเวลาการรดน้ำได้ เพื่อป้องกันการใช้น้ำมากเกินไป
- มีช่องต่อ สำหรับตัวเซ็นเซอร์ และมีตัว ปุ่ม Bypass เพื่อหลีกเลี่ยงการทำงานของตัวเซ็นเซอร์ได้ทันที
- มีตัวตรวจสอบการทำงานภายในเครื่อง เพื่อช่วยยืนยันการทำงาน ตารางการรดน้ำให้เป็นไปอย่างมีระบบ
- มีตัวตรวจวัดการทำงานที่ผิดปกติของการต่อสายไฟจากวาล่ว หรือ จาก Breaker
- มี Diagnostic FeedbackTM แสดงที่หน้าจอเมื่อเจอการทำงานที่ผิดปกติ และจะแสดงไฟเตือนพร้อมขอความขึ้นที่หน้าจอ
- แบตเตอรี่ Lithium สามารถจำวันเดือนปี และเวลาในกรณีไฟดับได้ถึง 10 ปี และสามารถรักษาหน่วยความจำได้มากถึง 100 ปี ในขณะไฟดับ ทั้งนี้จะต้องมีแบตเตอรี่ติดอยู่เสมอ
- สามารถต่อใช้กับ Central Control System ของยี่ห้อเดียวกัน
- ตั้งเวลาได้ตั้งแต่ 0-12 ชั่วโมงโดยสามารถเพิ่มได้ทีละ 1 นาที (0-120 นาทีแรก) และทีละ 10 นาที (หลังจาก 120 นาทีแรก)
- สามารถตั้งเวลา เปิด-ปิด ได้ 32 ครั้งต่อวัน (8 ครั้งต่อโปรแกรมต่อวัน)
- Input : 230 VAC, 50 Hz
- Output : 26.5 VAC, 1.9 A
- Dimensions : W = 14.32" (36.4 cm), H = 12.69" (32.2 cm), D = 5.50" (14.0 cm)

1.2 วาล์วไฟฟ้า 1 $\frac{1}{2}$" (Electric Remote Control Valve) / 150-PGA
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Body ทำจาก PVC and glass reinforced nylon
- ใช้ระบบ Diaphragm ทำให้ใช้งานได้คงทน
- ติดตั้งได้ทั้งแบบ Globe และ Angle
- เป็นชนิดปิดช้า (Slow Closing) เพื่อป้องกันการเกิด Water Hammer
- มี Flow Control สามารถปรับอัตราการไหลได้
- ทำงานได้ทั้งแบบ Manual และ Automatic
- แรงดันใช้งานอยู่ในช่วง 1.04 - 10.35 bar (15-150 psi) ที่อัตราการไหล 0.45 - 22 m³/h
- ใช้ไฟฟ้า 24 VAC จาก Controller
- Inrush current : 0.41 A (9.84 VA) at 60 Hz
- Holding current : 0.28 A (6.72 VA) at 60 Hz
- Coil Resistance : 30 - 39 Ohms
- Dimension : H = 8" (20.3 cm), L = 6$\frac{3}{4}$" (17.2 cm), W = 3$\frac{1}{2}$" (8.9 cm)

1.3 วาล์วปรับแรงดัน (Pressure Regulating Module) / PRS-Dial
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ทำจาก Corrosion-Resistant Glass-filled Nylon
- หน้าปัดแกนปรับความดันเป็นแบบกันน้ำได้
- สามารถต่อเข้าได้กับวาล์วของ Rain Bird รุ่น PGA, PESB-R, GB, EFB-CP, BPEและBPES
- สามารถควบคุมและรักษาความดันด้านออกได้ระหว่าง 1.04 - 6.90 bar ±0.21 bar (15 - 100 psi ±3 psi)
- ปุ่มปรับความดันสามารถปรับเพิ่มหรือลดได้ครั้งละ 1/3 bar (0.02 bar)
- เป็นตัวควบคุมแรงดันของวาล์ว
- มี SCALE ที่เห็นได้เด่นชัดเพื่องายต่อการปรับ
- มีเดือยแหลม (Spike) เพื่อลดปัญหา Water Hammer
- มีฝาครอบหน้าปัดเพื่อป้องกันความเสียหาย

1.4 กล่องครอบวาล์ว (Valve Box) / VB-10RND
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ชนิดฝังใต้ดิน เป็น BOX กลม ขนาด 10.25" Top x 10.0" H x 13.75" D ทำจากวัสดุ HDPE สำหรับครอบ Electric Remote Control Valve
- ตัว Body มีสีดำสามารถรับน้ำหนักได้มาก และตัวฝาเป็นสีเขียว
- Knock-out ทางด้านข้าง 2 ข้างสามารถใสท่อขนาด 2" ได้ สามารถใช้ไขลั่วหรือเสียมงัดฝาเพื่อเปิดใช้งานได้ ฝาด้านบนมีความทนทานสามารถป้องกันความเสียหายจากเครื่องมือตัดหญ้าได้

2. ระบบท่อ

ชนิดท่อ
- ระบบท่อเมนใช้ท่อ HDPE PN 10 (ชนิด PE 100)
- ระบบท่อ sub-main , Lateral ใช้ท่อ HDPE PN 10 (ชนิด PE 100) และ LDPE PN 4

การต่อท่อ
- ให้ต่อด้วย วิธีเชื่อมความร้อน (Butted Welding)
- หรือต่อด้วยข้อต่อชนิดรับแรงดัน (Compression Fitting)

ระดับหลังท่อ
- ประมาณ 30 ซม.จากผิวดิน

การเดินท่อ
- การเดินท่อขนาดต่างๆที่แสดงไว้ในแบบเป็นเพียงแนวทางในการออกแบบเท่านั้น ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบแนวการเดินท่อ วิธีการติดตั้งระบบท่อ ให้เหมาะสม กับสภาพก่อสร้างจริง

ในการต่อท่อ
- การต่อท่อต้องต่อให้ตรงที่สุดและมีข้อต่อน้อยที่สุด

3. ระบบหัวจ่ายน้ำ

3.1 Pop-Up Rotor Sprinkler / 8005
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ทำงานด้วยระบบ Gear Drive
- Body ทำจาก Heavy Duty Plastic
- เป็น Full และ Part-Circle ในตัวเดียวกัน
- ปรับมุมได้ตั้งแต่ 50-330 องศา ในแบบ Part-Circle และ 360 องศา ในแบบ Full-Circle
- ทางน้ำเข้าเป็นเกลียวในมีขนาดคือ 1"
- เป็น Nozzle แบบ Rain Curtain มีให้เลือก 12 เบอร์
- มีมุมองศาการฉีด 25 องศา
- มี Seal-A-Matic (SAM) เพื่อป้องกันน้ำไหลนองในกรณีที่มีพื้นระดับต่างกัน
- รัศมีการจ่ายน้ำ 11.9 - 24.7 m. ที่แรงดัน 3.5 - 6.9 bar (50-100 psi)
- อัตราการไหล 0.86 - 8.24 m³/h , Precipitation Rates 12-28 mm/h
- เส้นผ่าศูนย์กลางทั้งหมด 3$\frac{3}{8}$" (7.9 cm.)
- ความสูงทั้งหมด 10$\frac{1}{8}$" (25.7 cm.)

3.2 Impact Rotor Pop-Up Sprinkler / 2045A Maxi Paw
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- เป็นสปริงเกลอร์แบบ Impact Rotor Pop-up Sprinkler
- Body ทำจาก Heavy Duty Plastic
- มี Nozzle แบบ Low Angle 2 ขนาด และแบบ Standard Trajectory 5 ชนิด
- มี Precision Jet Tube (PJ)
- ทำงานแบบ Full-Circle หรือปรับมุมการทำงานได้ตั้งแต่ 20-340˚
- ทางน้ำเข้าเป็นเกลียวในมี 2 ขนาดในตัวเดียว คือ ½" และ ¾"
- แรงดันที่ใช้งาน 2.0 - 4.0 bar (25 - 60 psi)
- อัตราการไหล 0.38 - 1.86 m³/h รัศมีการจ่ายน้ำ 6.8-13.7 m.
- เปลี่ยน Nozzle ได้โดยไม่ต้องมีเครื่องมือช่วย
- ใช้แรงดันน้ำในการหมุนกลับของสปริงเกลอร์
- โครงสร้างพลาสติกแข็งแรงทนทานมีเสริมด้วยแกนโครงสร้าง
- ใช้งานกับน้ำสกปรกได้
- มีไส้กรองภายใน
- มีค่า Precipitation Rate ระหว่าง 7.0-25.0 mm/h
- ความสูงทั้งหมด 9$\frac{1}{4}$" (23.6 cm) เส้นผ่าศูนย์กลางด้านบน 5" (12.7 cm)
- สามารถปรับระดับ Arm Spring ในกรณีที่แรงดันต่ำได้

3.3 Pop - Up Uni Spray / US-400
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Body ทำจาก UV-Resistant Plastic
- สปริงทำจาก Stainless steel
- มีแผ่นยาง Multi - Functional Wiper Seal สีขาวทางด้านบนของ Body เพื่อหุ้มให้แน่นและป้องกัน สิ่งสกปรกเข้าลงไป และเพื่อไม่ให้น้ำไหลออกมา
- มีแรงดันใช้งานในช่วง 1.0 - 4.8 bar
- ทางน้ำเข้าเป็นเกลียวใน ขนาด $\frac{1}{2}$"
- มีเส้นผ่าศูนย์กลางรอบนอก 1$\frac{1}{4}$" (3.2 cm)
- Body สูง 5$\frac{7}{8}$" (14.9 cm.), Pop - Up สูง 4" (10.2 cm.)
- สามารถเปลี่ยนหัว Nozzle ได้หลายแบบ
- ไส้กรองและอุปกรณ์ภายในสามารถถอดล้างและสับเปลี่ยนได้ง่าย โดยถอดทางด้านบนของปลายกระบอกโดยไม่ต้องใช้เครื่องมือพิเศษ

Variable Arc Nozzles (VAN Nozzles)
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- หัว Nozzle สามารถปรับมุมได้ตั้งแต่ 0-330 องศา สำหรับรุ่น 4, 6, 8 VAN และ 0-360˚ สำหรับรุ่น 12, 15, 18 VAN
- มีไส้กรองสีฟ้าขนาด 0.02" x 0.02" เพื่อป้องกันการอุดตันและสามารถถอดล้างทำความสะอาดได้
- มีตัวบงชี้ L ในการปรับมุมการรดน้ำ โดยการหมุนไปทางซ้ายมือ
- สกรูที่ด้านบนทำจาก Stainless steel สามารถปรับลดรัศมีและอัตราการไหลได้
- 18 VAN Nozzle รัศมีการจ่ายน้ำ 4.3-5.5 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.24-1.21 m³/h , Precipitation Rates 40-52 mm/h
- 15 VAN Nozzle รัศมีการจ่ายน้ำ 3.4-4.6 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.15-0.84 m³/h , Precipitation Rates 40-52 mm/h
- 12 VAN Nozzle รัศมีการจ่ายน้ำ 2.7-3.7 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.09-0.54 m³/h , Precipitation Rates 40-48 mm/h
- 10 VAN Nozzle รัศมีการจ่ายน้ำ 2.1-3.1 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.11-0.59 m³/h , Precipitation Rates 63-96 mm/h
- 8 VAN Nozzle รัศมีการจ่ายน้ำ 1.8-2.4 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.12-0.39 m³/h , Precipitation Rates 74-148 mm/h
- 6 VAN Nozzle รัศมีการจ่ายน้ำ 1.2-1.8 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.06-0.27 m³/h , Precipitation Rates 80-167 mm/h
- 4 VAN Nozzle รัศมีการจ่ายน้ำ 0.9-1.2 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.05-0.20 m³/h , Precipitation Rates 139-247 mm/h
- 15SST MPR Nozzle รัศมีการจ่ายน้ำ 1.2 x 9.2 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.20-0.27 m³/h

3.4 Swing Joint 1" / TSJ Series
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ข้อต่อแบบ TSJ มีขนาด 1"
- มี Double O-ring ป้องกันน้ำรั่วซึม
- มีความยาว 12" (30.5 cm)
- ทนแรงดันได้ 21.7 bar ที่อุณภูมิ 22.8 องศาเซลเซียส

3.5 Swing Joint / 2-SBE075+SPX-FLEX-100
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Swing Joint (SPX-FLEX-100) ทำจาก Linear Low Density Polythylene (LLDPE)
- ข้อต่อ Spiral Barb แบบ SBE-075 (3/4") ทำจาก Hard Acetal Thermoplastic
- ทนแรงดันได้ถึง 5.5 bar (80 psi) ที่อุณหภูมิ 43 องศาเซลเซียส
- สามารถยืดหยุ่นป้องกันความเสียหายจากการทรุดตัวของดินได้

3.6 Swing Joint / 2-SBE050+SPX-FLEX-100
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Swing Joint (SPX-FLEX-100) ทำจาก Linear Low Density Polythylene (LLDPE)
- ข้อต่อ Spiral Barb แบบ SBE-050 (1/2") ทำจาก Hard Acetal Thermoplastic
- ทนแรงดันได้ถึง 5.5 bar (80 psi) ที่อุณหภูมิ 43 องศาเซลเซียส
- สามารถยืดหยุ่นป้องกันความเสียหายจากการทรุดตัวของดินได้

3.7 Shrubbler 360° Adjustable Flow
- ผลิตภัณฑ์นำเข้าจากประเทศออสเตรเลียยี่ห้อ ANTELCO หรือเทียบเท่า
- สามารถหมุนปรับและเปิดปิดรัศมีได้
- อัตราการไหล 0.033 - 0.049 m³/h
- รัศมีการจ่ายน้ำ 0.2 - 0.45 m.
- แรงดันใช้งาน 1.0 - 2.0 bar
- Body ทำจากพลาสติก

4. อื่นๆ

4.1 กล่องครอบวาล์ว (Valve Box) / VB-6RND
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ชนิดฝังใต้ดิน เป็น BOX กลม ขนาด 6.1" Top x 9.0" H x 8.3" D
- ตัว Body มีสีเขียว และตัวฝาเป็นสีเขียว
- มีช่อง 2 ช่องที่เจาะไว้แล้วสามารถใสท่อขนาด 2 นิ้วได้

4.2 อุปกรณ์ลดแรงดันในเส้นท่อ (Inline Pressure Regulators) / PSI-M40X-100
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Inlet Pressure : 0.7 - 10.3 bar
- Outlet Pressure : 2.8 bar
- ที่อัตราการไหล 0.46 - 3.41 m³/h

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัธรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรไฟฟ้ากำลังและแสงสว่าง
พิสิฐ กาญจนวุโรจน์ สย. 5673
อาคม เศษะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมต่ะออง วก. 824
วรินรรม ดิวะวงศ์ ภก. 36473

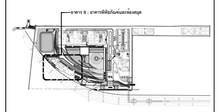
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด

แบบแสดง
ข้อกำหนดงานระบบรดน้ำต้นไม้ชนิดซ็อตในมัติ

KEYPLAN



แบบที่
SW-B-LS-07

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต่อตอน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้งานในการก่อสร้างที่ต่อตนใช้ในเป็นวัสดุประเภท ประโยชน์โดยความเชื่อมต่อตอนความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยโดยละเอียดสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อองค์ประกอบให้ตรงตามข้อกำหนดก่อสร้าง และของรายการอายุที่สมบูรณ์ในโดย

วงจรต่างๆและอาคารอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นอย่างดีและพร้อมรับรองเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เป็นเฉพาะ) ทางวิศวกรและโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตอนข้างหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ