# โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



## อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แบบงานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล

30 กันยายน 2569

# LIST OF DRAWING, SANITARY & FIRE PROTECTION SYSTEM SYMBOLS

| DRAWING NO. | DESCRIPTION |
|---|---|
| | อาคารสำนักงานใหญ่ ( อาคาร A ) |
| SW-A-G-01 | สารบัญแบบ และสัญลักษณ์ ระบบสุขาภิบาล |
| SW-A-G-02 | ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา |
| SW-A-G-03 | ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย |
| SW-A-G-04 | ELECTRICAL CONTROL DIAGRAM |
| SW-A-G-05 | ตารางอุปกรณ์ EQUIPMENT SCHEDULE และ SINGLE LINE DIAGRAM |
| SW-A-1-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) |
| SW-A-1-02 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2) |
| SW-A-2-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1) |
| SW-A-2-02 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2) |
| SW-A-3-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1) |
| SW-A-3-02 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2) |
| SW-A-4-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1) |
| SW-A-4-02 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2) |
| SW-A-5-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1) |
| SW-A-5-02 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2) |
| SW-A-6-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1) |
| SW-A-6-02 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2) |
| SW-A-7-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1) |
| SW-A-7-02 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2) |
| SW-A-8-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1) |
| SW-A-8-02 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2) |
| SW-A-9-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1&2) |
| SW-A-RF-01 | แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นดาดฟ้าและหลังคา (ส่วนที่ 1&2) |
| SW-A-DE-01 | แบบขยายห้องน้ำ 1 |
| SW-A-DE-02 | แบบขยายห้องน้ำ 2 |
| SW-A-DE-03 | แบบขยายห้องน้ำ 3 |
| SW-A-DE-04 | แบบขยายห้องน้ำ 4 |
| SW-A-DE-05 | แบบขยายห้องน้ำ 5 |
| SW-A-DE-06 | แบบขยายห้องน้ำ 6 |
| SW-A-DE-07 | แบบขยายห้องน้ำ 7 |
| SW-A-DE-08 | แบบขยายห้องน้ำ 8 |
| SW-A-DE-09 | แบบขยายห้องน้ำ 9 |
| SW-A-DE-10 | แบบขยายห้องน้ำ 10 |
| SW-A-DE-11 | แบบขยายห้องน้ำ 11 |
| SW-A-DE-12 | แบบขยายห้องน้ำ 12 |
| SW-A-DE-13 | แบบขยายบ่อสูบน้ำเสีย หมายเลข 1,2 และ แบบขยายห้องเครื่องปั๊ม หมายเลข 2 |
| SW-A-DE-14 | แบบขยาย PLUMBING SYSTEM FOR OFFICE WATER FEATURE 1 AND 2, EQUIPMENT SCHEDULE, POOL DIAGRAM |
| SW-A-DE-15 | แบบขยาย PLUMBING SYSTEM FOR OFFICE WATER FEATURE 3 AND 4, EQUIPMENT SCHEDULE, POOL DIAGRAM |
| SW-A-DE-16 | แบบขยาย PLUMBING SYSTEM FOR OFFICE WATER FEATURE 5 ,6 AND 7 , EQUIPMENT SCHEDULE, POOL DIAGRAM |
| SW-A-LS-01 | ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำชุบ ระบบรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติ และ ไดอะแกรม IRRIGATION SYSTEM CONTROLLER |
| SW-A-LS-02 | IRRIGATION PLAN (สังรดน้ำต้นไม้) PRIVATE GARDEN |
| SW-A-LS-03 | IRRIGATION PLAN (สังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 3 |
| SW-A-LS-04 | IRRIGATION PLAN (สังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 4 |
| SW-A-LS-05 | IRRIGATION PLAN (สังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 5 |
| SW-A-LS-06 | IRRIGATION PLAN (สังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 6 |
| SW-A-LS-07 | IRRIGATION PLAN (สังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 7 |
| SW-A-LS-08 | IRRIGATION PLAN (สังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 8 |
| SW-A-LS-09 | IRRIGATION PLAN (สังรดน้ำต้นไม้) ชั้นที่ 9 |
| SW-A-LS-10 | แบบมาตรฐานการติดตั้งหัวรดน้ำต้นไม้ชนิดอัตโนมัติ |
| SW-A-LS-11 | ข้อกำหนดงานระบบรดน้ำต้นไม้ชนิดอัตโนมัติ |
| | รวม = 50 แผ่น |

## ABBREVIATIONS

| SYMBOL | DESCRIPTION |
|---|---|
| S | SOIL PIPE |
| W | WASTE PIPE |
| V | VENT PIPE |
| CW | COLD WATER PIPE |
| VTR | VENT THRU ROOF |
| RCP | REINFORCED CONCRETE PIPE |
| GSP | GALVANIZED STEEL PIPE |
| RW | RAIN WATER DRAIN PIPE |
| WC | WATER CLOSET |
| UR | URINAL |
| LAV | LAVATORY |
| SH | SHOWER |
| SK | SINK |
| BT | BATH TUB |
| FC | FAUCET |
| FD | FLOOR DRAIN |
| FC | FLOOR CLEANOUT |
| SCO | SURFACE CLEANOUT |
| CO | CLEANOUT |
| RL | RAIN LEADER PIPE |
| RD | ROOF DRAIN |
| TYP | TYPICAL |
| LEV | LEVEL |
| FLR | FLOOR |
| MH | MANHOLE |
| HB | HOSE BIBB |
| P | PUMP |
| 1:200 | SLOPE 1:200 |
| F | FIRE STAND PIPE |
| FP | FIRE PUMP |
| WSP | WATER SUPPLY PUMP |
| DP | DRAINGE PUMP |
| SW | SEWAGE PUMP |
| JP | JOCKEY PUMP |
| PWA | PROVINCIAL WATER WORKS AUTHORITY |
| MIN | MINIMUM |
| MAX | MAXIMUM |
| CBP | CONSTANT PRESSURE BOOSTER PUMP |
| DE | DRINKING WATER PIPE |
| CWT | COLD WATER TO ROOF TANK |
| FOS | FUEL OIL SUPPLY PIPE |
| FOR | FUEL OIL RETURN PIPE |
| B | BOILER |
| CR | CONDENSATE RETURN PIPE |
| FOP | FUEL OIL PUMP |
| BV | BALL VALVE |
| SF | SOFT WATER PIPE |
| G | GAS |
| U/G | UNDERGROUND |
| A/C | ABOVE CEILING |
| B/F | BELOW FLOOR |

## PIPING,FITTING,VALVE

| SYMBOL | DESCRIPTION |
|---|---|
| | SOIL PIPE LINE |
| W | WASTE PIPE LINE |
| | DRAINAGE PIPE LINE |
| RW | RAIN WATER DRAIN PIPE LINE |
| | VENT PIPE LINE |
| | COLD WATER PIPE LINE |
| | FLOW IN DIRECTION OF ARROW |
| | ELBOW LOOKING UP |
| | ELBOW LOOKING DOWN |
| | TEE LOOKING UP |
| | TEE LOOKING DOWN |
| | CONNECTION TOP |
| | CONNECTION BOTTOM |
| | ELBOW 90° |
| F | FIRE STAND PIPE |
| CO | CLEANOUT |
| | ELBOW 45° |
| | LATERAL |
| | TEE |
| | FLOOR DRAIN |
| | FLOOR DRAIN WITH P-TRAP |
| | FLOOR CEANOUT |
| | FLOOR CLEANOUT |
| | CLEANOUT OR PLUG |
| | CAP ON END OF PIPE |
| | AIR CHAMBER |
| | VENT THRU ROOF |
| | VENT THU ROOF |
| | GATE VALVE |
| | CHECK VALVE |
| | WATER METER |
| | FLEXIBLE CONNECTOR |
| | PRESSURE GAUGE |
| | STRAINER BLOW OFF |
| | ROOF DRAIN |
| | WATER FLOW METER |
| | AUTOMATIC AIR VENT WITH VALVE |
| | BUTTERFLY VALVE |

## ELECRTICAL EQUIPMENT

| SYMBOL | DESCRIPTION |
|---|---|
| | MOLDED-CASE OR MINIATURE CIRCUIT BREAKER WITH THERMAL |
| | AND MAGNETICTRIP MECHANISM |
| | FUSE |
| | INDICATING LAMP |
| | ALARM DEVICE |
| | THERMAL OVER LOAD OR OVER CURRENT RELAY |
| | HOLDING COIL OR COIL FOR RELAY OR CONTACTOR |
| | HOLDING COIL OR COIL FOR RELAY OR AUXILIARY RELAY |
| | CURRENT TRANSFORMER |
| A | AMMETER |
| V | VOLTMETER |
| AS | AMMETER SELECTOR |
| VS | VOLTMETER SELECTOR |
| | TO GROUND |
| D.O.L | DIRECT-ON-LINE-MOTOR STARTER |
| A-O-M | AUTO OFF MANUAL SELECTOR SWITCH |
| SMCC | SANITARY MOTOR CONTROL CENTER |
| Y-△ | WYE-DELTA MOTOR STARTER |
| | NO CONTACT FOR CONTACTOR (HIGH CURRENT CONTACT) |
| | NC CONTACT FOR CONTACTOR (HIGH CURRENT CONTACT) |
| | NO CONTACT FOR RELAY OR AUXILIAR NO CONTACT |
| | NC CONTACT FOR RELAY OR AUXILIAR NC CONTACT |
| | CHANGE OVER CONTACT FOR RELAY OR AUXILIARY CHANGE OVER CONTACT |
| OR | NO CONTACT,NC CONTACT WHICH DELAYED WHEN DE-ENERGIZED |
| OR | NO CONTACT,NC CONTACT WHICH DELAYED WHEN ENERGIZED |
| | NO CONTACT PUSH BUTTON |
| | NC CONTACT PUSH BUTTON |
| | CONTACT SELECTOR SWITCH 3-POSITION |
| | INO+INC CONTACT,LIMIT SWITCH |
| P | INO+INC,PRESSURE SWITCH |
| | NC-CONTACT,THERMAL OVER LOAD RELAY |
| | NO-CONTACT,THERMAL OVER LOAD RELAY |
| | SELECTOR SWITCH 2-POSITION(ON-OFF)OR DISCONNECTION SWITCH |
| | WIRE JUMPED AT TERMINAL BLOCK |
| | WIRING FOR REMOTE CONTROL OR REMOTE ANNUNCIATOR |
| | WHEN REMOTE ANNUNCIATOR INSTALLED,THE WIRING IS NOT REQUIRED AND THEN REFERING THE REMOTE ANNUNCIATOR WIRING DIAGRAM |
| A | AUTOMATIC |
| M | MANUAL |
| S | SOLENOID VALVE |
| M | MOTORIZING VALVE,TWO DIRECTION |
| | FIRE PUPM OR JOCKEY PUPM CONTROLLER |

## FIRE PROTECTION SYSTEM.

| SYMBOL | DESCRIPTION |
|---|---|
| | GATE VALVE |
| | OS & GATE VALVE |
| | ANGLE VALVE |
| | CHECK VALVE |
| | BUTTERFLY VALVE |
| | PRESSURE REDUCING VALVE |
| S | SOLENOID VALVE |
| HCV | HYDRAULIC CONTROL VALVE |
| PRV | PRESSURE REGULATING VALVE |
| | PRESSURE RELIEF VALVE |
| S | CIRCULATION RELIEF VALVE |
| | SIGHT FLOW INDICATOR |
| | EQUIPMENT DRAIN |
| | DRY CHEMICAL PORTABLE EXTINGUISHER |
| | $Co_2$ PORTABLE EXTINGUISHER |

| SYMBOL | DESCRIPTION |
|---|---|
| | OPEN WASTE CONE |
| | CLOSED WASTE CONE |
| | FOOT VALVE |
| | AIR VENT WITH VALVE |
| | POST INDICATOR VALVE |
| | GLOBE VALVE |
| FHC(SM) | FIRE HOSE CABINET (SURFACE MOUNTED) |
| FHC(FM) | FIRE HOSE CABINET (FLUSH MOUNTED) |
| | ALARM CHECK VALVE |
| | SPRINKLER HEAD (FLUSH MOUNTED ,PENDENT WITH CEILING PLATE) |
| | SPRINKLER HEAD (UP-RIGHT) |
| | SPRINKLER HEAD (PENDENT) |
| | SPRINKLER HEAD (SIDEWALL) |

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอ่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

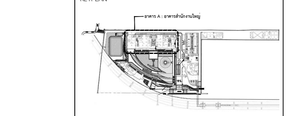
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์
ระบบสุขาภิบาล

KEYPLAN




แผ่นที่

**SW-A-G-01**

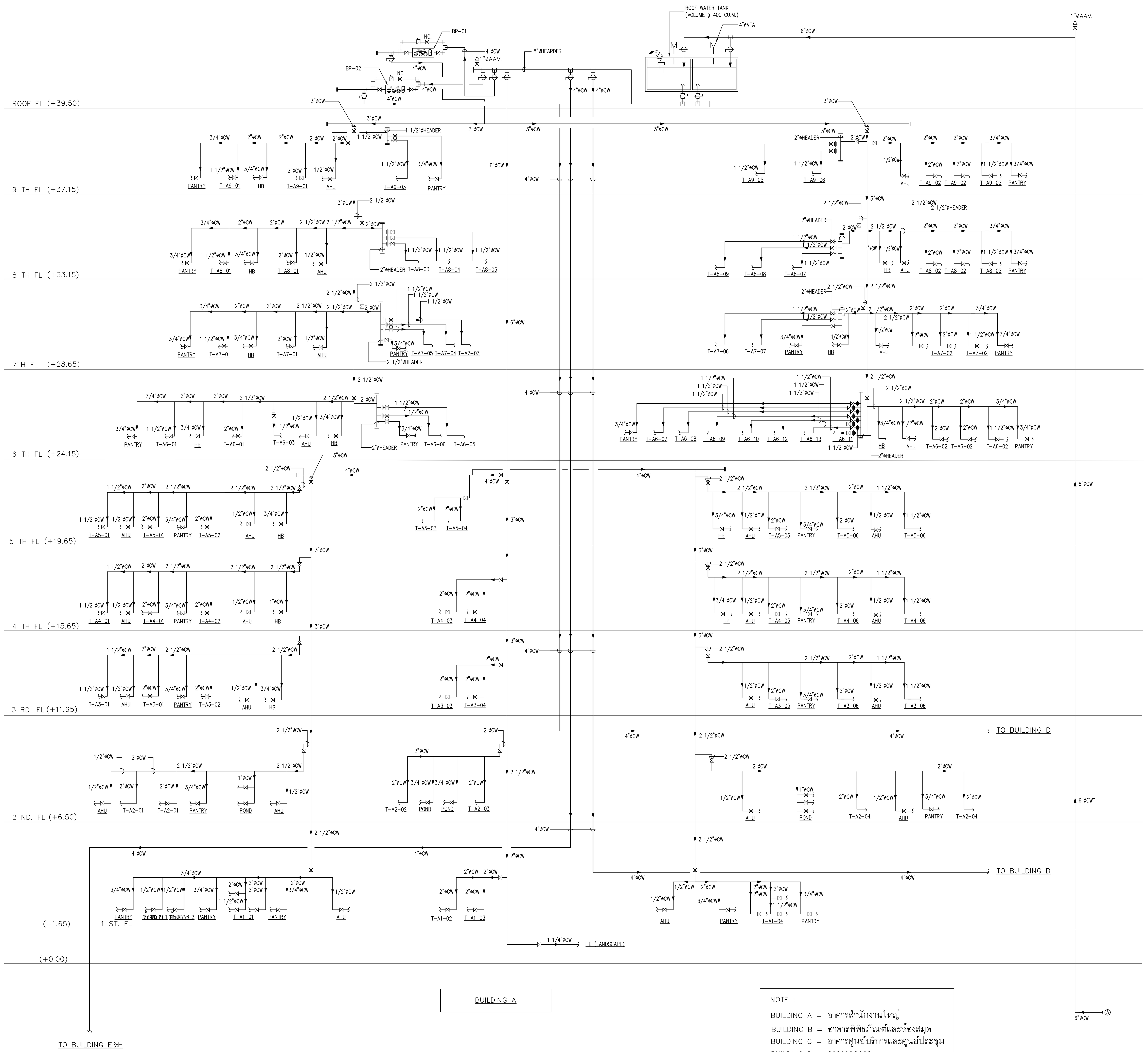
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างครบถ้วนในการก่อสร้างที่ตรงกับวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงตลอดความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาวิศวกร ที่ควบ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยความใส่ใจจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการทุกสัญญาใดๆ

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (เช่น ตัวแทนจำหน่ายปั๊มน้ำ หลายๆ ท่านมีหลายแบบให้ลองเลือก ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยในเรื่องใดๆ และรายการประกอบแบบที่แสดงในที่ตรงนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในเวลาที่ยังดำเนินการได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงเข้าใจในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




BUILDING A

# ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา

NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสโมสร
BUILDING G = อาคารปฏิบัติการทดสอบ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

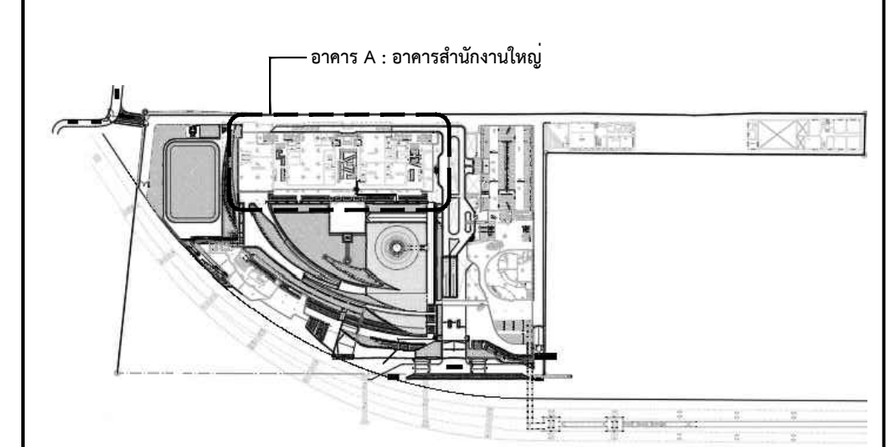
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำประปา

KEYPLAN




แผ่นที่
SW-A-G-02

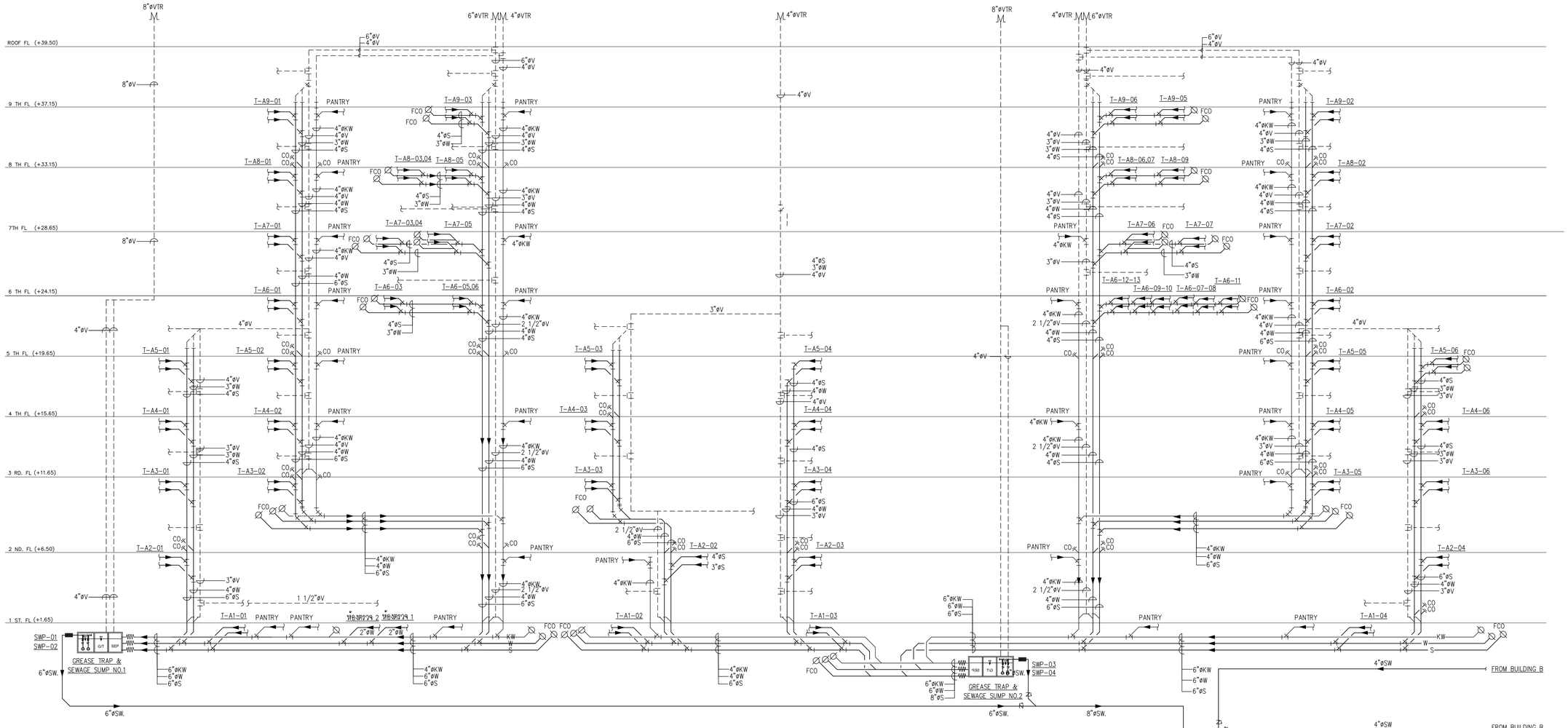
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสโมสร
BUILDING G = อาคารปฏิบัติการทดสอบ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก

ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.น. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอ่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

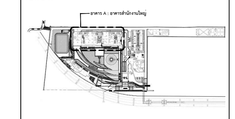
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง
ไดอะแกรมระบบรวบรวมน้ำเสีย

KEYPLAN




แบบที่
SW-A-G-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเปรียบเทียบกับแบบสถาปัตยกรรม แบบวิศวกรรมทุกสาขา ก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่ถูกต้องในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ ทันที มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

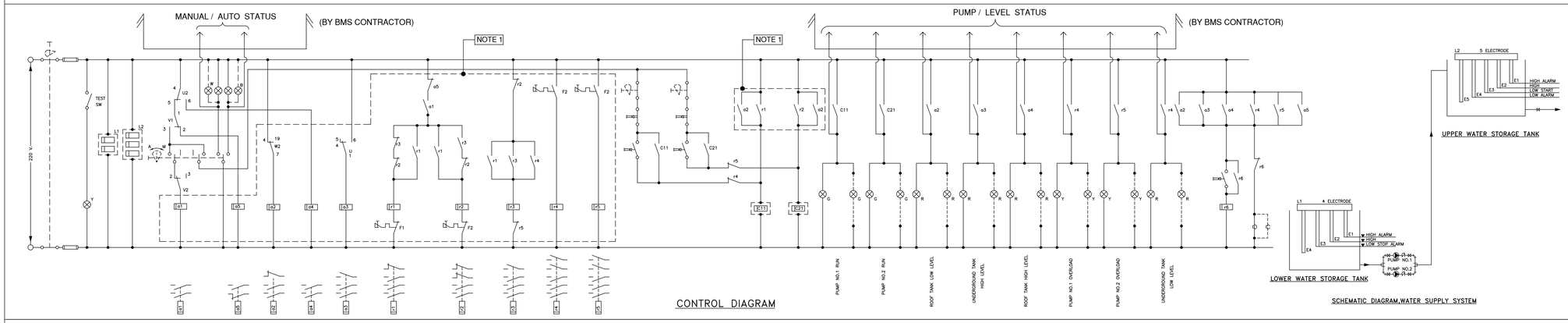
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิด ช่องท่อ ช่องงานระบบต่าง ๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อนการก่อสร้างจริง และต้องประสานงานกับผู้ควบคุมงานของแต่ละสาขาอาชีพอย่างใกล้ชิด

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบประกอบการผลิตสำหรับงานที่ต้องผลิตนอกสถานที่ก่อสร้าง เช่น งานโครงสร้างเหล็ก งานกระจก งานอลูมิเนียม งานฝ้าเพดาน งานผนังกั้นห้อง งานประตู งานเฟอร์นิเจอร์ งานตู้ต่าง ๆ งานครัว งานห้องน้ำ งานบันได งานราวกันตก งานป้าย งานสุขาภิบาล งานไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานดับเพลิง งานระบบเครื่องกลอื่น ๆ ฯลฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนนำส่งให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบประกอบการผลิตสำหรับงานที่ต้องผลิตนอกสถานที่ก่อสร้าง เช่น งานโครงสร้างเหล็ก งานกระจก งานอลูมิเนียม งานฝ้าเพดาน งานผนังกั้นห้อง งานประตู งานเฟอร์นิเจอร์ งานตู้ต่าง ๆ งานครัว งานห้องน้ำ งานบันได งานราวกันตก งานป้าย งานสุขาภิบาล งานไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานดับเพลิง งานระบบเครื่องกลอื่น ๆ ฯลฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนนำส่งให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบประกอบการผลิตสำหรับงานที่ต้องผลิตนอกสถานที่ก่อสร้าง เช่น งานโครงสร้างเหล็ก งานกระจก งานอลูมิเนียม งานฝ้าเพดาน งานผนังกั้นห้อง งานประตู งานเฟอร์นิเจอร์ งานตู้ต่าง ๆ งานครัว งานห้องน้ำ งานบันได งานราวกันตก งานป้าย งานสุขาภิบาล งานไฟฟ้าและสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานดับเพลิง งานระบบเครื่องกลอื่น ๆ ฯลฯ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนนำส่งให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติ

## WATER SUPPLY PUMP SYSTEM AND CONTROL DIAGRAM (CONTRLO DIAGRAM TYPE I)



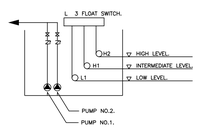

CONTROL DIAGRAM

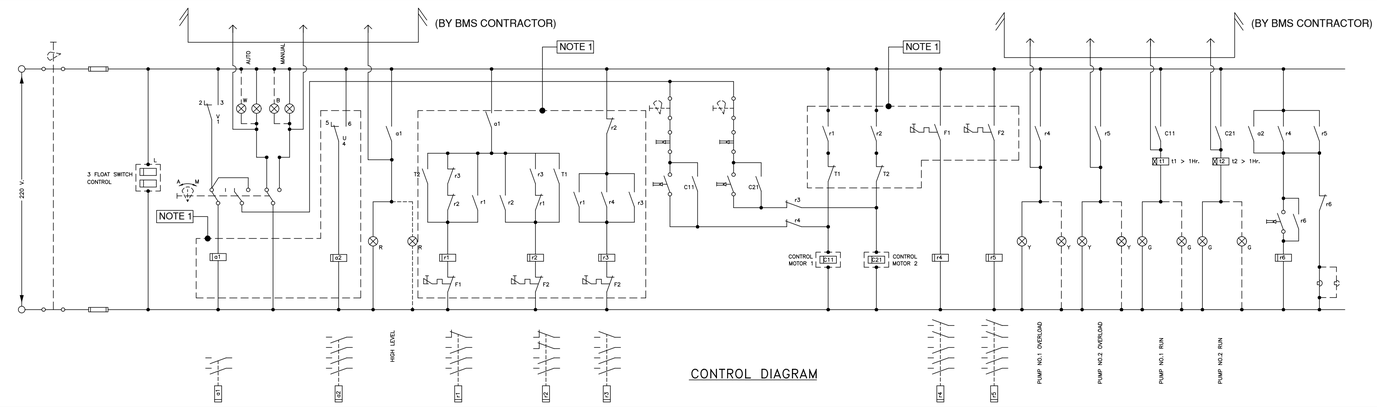
SCHEMATIC DIAGRAM,WATER SUPPLY SYSTEM

## WASTE WATER TRANSFER PUMP, SEWAGE PUMP, SUMP PUMP SYSTEM AND CONTROL DIAGRAM (CONTROL DIAGRAM TYPE II)

NOTE :

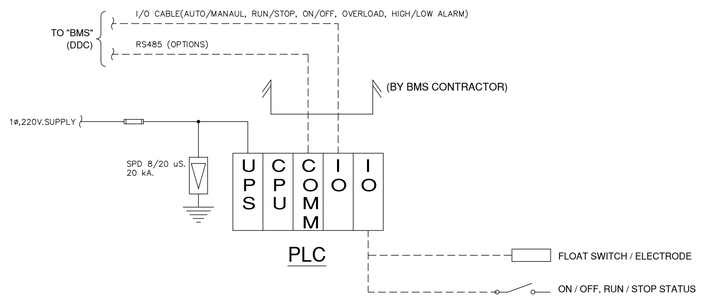
1. PLC CONTROLLER CAN BE USED INSTEAD OF HARD WIRE RELAY CONTROL (SEE "PLC" CONTROL DIAGRAM)



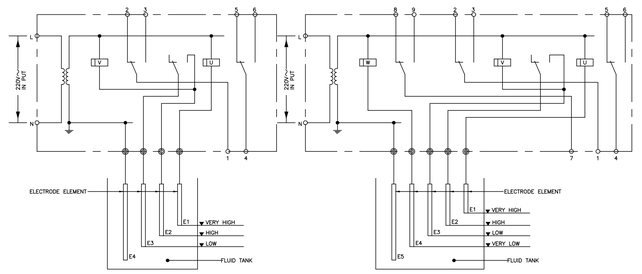




CONTROL DIAGRAM

## PLC. CONTROL DIAGRAM



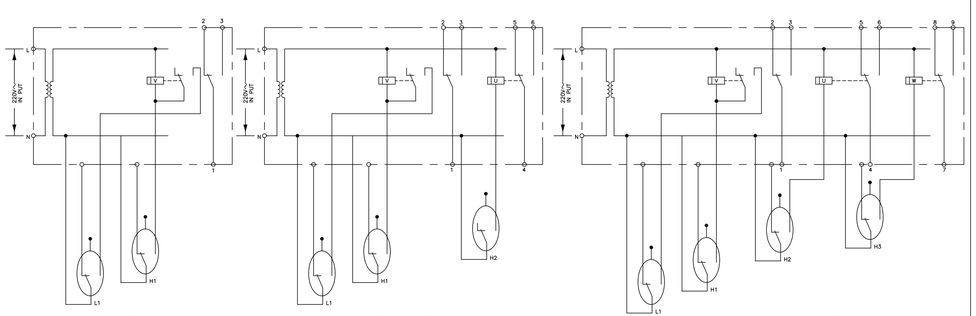

## BASIC CIRCUIT DIAGRAM FOR FLOATLESS SWITCH




4–ELECTRODE

5–ELECTRODE

## BASIC CIRCUIT DIAGRAM FOR FLOAT SWITCH (FLOAT SWITCH IN FREE POSITION)

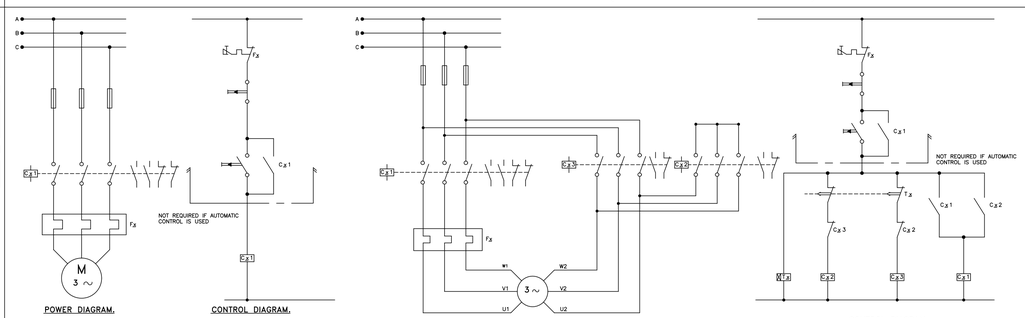



2 FLOAT SWITCH

3 FLOAT SWITCH

4 FLOAT SWITCH

## BASIC MOTOR STARTER DIAGRAM ('x' FOR MOTOR NUMBER 'x')




DIRECT–ON–LINE STARTER (D.O.L)

STAR–DELTA STARTER (Y– △ )

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้ดำเนินการโครงการ | | |
| | ทวีจิตร จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| | วิญญู วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| | โอภาส หาญเจนสักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| | อัมรา อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| | เอนก เจริญฟิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| | ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนาการ | | |
| | ปริญญา สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| | ชาตรี ชอประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| อุปัสถาปนิก | | |
| | ชัชนิล ชัง | ส.สส. 127 |
| | พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| | พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ | สย. 5673 |
| | อาคม เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| | วพี รนต่ะออง | วก. 824 |
| | ววิวรรณ ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| | อนุช ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| | ดร.สมบัติ วนิชประภา | วพก. 842 |
| | มนจิรา ทองปอน | ภพก. 47756 |

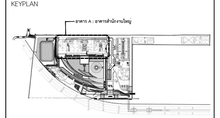
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

ELECTRICAL CONTROL DIAGRAM

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-G-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องศึกษาและทำความเข้าใจในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างโดยละเอียดก่อนเริ่มงานก่อสร้าง หากมีข้อสงสัยหรือพบข้อขัดแย้งในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้แจ้งผู้ว่าจ้างทราบก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของท่อร้อยสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ก่อนการติดตั้งและก่อสร้างจริง

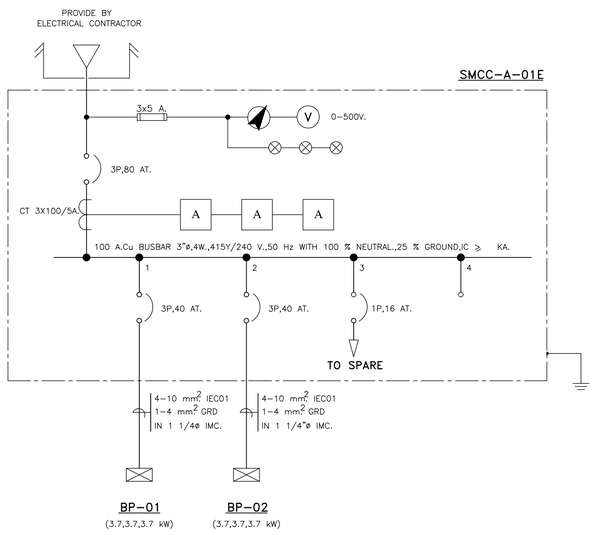
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ (ยกเว้นตู้ควบคุมไฟฟ้าและเครื่องสูบน้ำ) ก่อนการติดตั้งจริง เพื่อขอความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ (ยกเว้นตู้ควบคุมไฟฟ้าและเครื่องสูบน้ำ) ก่อนการติดตั้งจริง เพื่อขอความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ (ยกเว้นตู้ควบคุมไฟฟ้าและเครื่องสูบน้ำ) ก่อนการติดตั้งจริง เพื่อขอความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

EQUIPMENT SCHEDULE.

| ITEM | SYMBOL | DESCRIPTION | SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION | EACH CAPACITY | APPROXIMATE ELECTRICAL DATA KW. | RPM. | V. | ø. | Hz. | CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES | REMOTE ALARM/MONITORING (BMS) | REMARK | LOCATION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | BP-01 | BOOSTER PUMP SET | PACKAGED CONSTANT PRESSURE BOOSTER PUMP, TRIPLEX VERTICAL MULTI-STAGE PUMPS WITH DIAPHRAGM TYPE PRESSURE TANK (500 L),CONTROL DEVICES & CONTROL PANEL (VARIABLE FREQUENCY DRIVE FOR EACH PUMPS) | Q = 140, 140, 140 GPM.<br>H = 75 FT. | 3.7, 3.7, 3.7 | 2,900 | 380 | 3 | 50 | – AUTOMATIC OPERATED (ALTERNATED BY TIMER)<br>– FLOATLESS SWITCHES IN WATER TANK WITH LOW LEVEL CUT-OFF AND HIGH LEVEL ALARM. | – HIGH LEVEL ALARM<br>– LOW LEVEL ALARM<br>– PUMP TROUBLE ALARM.(3 SETS.)<br>– PUMP RUN LAMP (3 SETS) | SMCC-A-01E | PUMP ROOM ,ROOF FLOOR (BUILDING A) |
| 2. | BP-02 | BOOSTER PUMP SET | PACKAGED CONSTANT PRESSURE BOOSTER PUMP, TRIPLEX VERTICAL MULTI-STAGE PUMPS WITH DIAPHRAGM TYPE PRESSURE TANK (500 L),CONTROL DEVICES & CONTROL PANEL (VARIABLE FREQUENCY DRIVE FOR EACH PUMPS) | Q = 140, 140, 140 GPM.<br>H = 85 FT. | 3.7, 3.7, 3.7 | 2,900 | 380 | 3 | 50 | – AUTOMATIC OPERATED (ALTERNATED BY TIMER)<br>– FLOATLESS SWITCHES IN WATER TANK WITH LOW LEVEL CUT-OFF AND HIGH LEVEL ALARM. | – HIGH LEVEL ALARM<br>– LOW LEVEL ALARM<br>– PUMP TROUBLE ALARM.(3 SETS.)<br>– PUMP RUN LAMP (3 SETS) | SMCC-A-01E | PUMP ROOM ,ROOF FLOOR (BUILDING A) |
| 3. | SW-01<br>SW-02 | SEWAGE PUMP | SUBMERSIBLE SEWAGE PUMP NON-CLOG(CUTTER) TYPE,CLASS F INSULATED MOTOR WITH GUIDE RAIL<br>FLOAT SWITCHES AND CONTROLS | Q = 185 GPM.<br>H = 55 FT. | 7.5 | 1,450 | 380 | 3 | 50 | FLOAT SWITCHES IN SUMP<br>– LOW LEVEL STOP<br>– INTERMEDIATE LEVEL START<br>– HIGH LEVEL ALARM<br>– IF ONE PUMP CANNOT HANDLE THE INFLOW<br>THE ALTERNATOR WILL START THE OTHER PUMP AUTOMATICALLY<br>– HIGH LEVEL ALARM. | – HIGH LEVEL ALARM<br>– PUMP OVERLOAD ALARM (2 SETS)<br>– PUMP RUN LAMP (2 SETS) | SMCC-SE-01E | GROUND FLOOR (BUILDING A : LEFT WING) |
| 4. | SW-03<br>SW-04 | SEWAGE PUMP | SUBMERSIBLE SEWAGE PUMP NON-CLOG(CUTTER) TYPE,CLASS F INSULATED MOTOR WITH GUIDE RAIL<br>FLOAT SWITCHES AND CONTROLS | Q = 270 GPM.<br>H = 45 FT. | 7.5 | 1,450 | 380 | 3 | 50 | SAME AS ITEM 3 | – HIGH LEVEL ALARM<br>– PUMP OVERLOAD ALARM (2 SETS)<br>– PUMP RUN LAMP (2 SETS) | SMCC-SE-02E | GROUND FLOOR (BUILDING A : RIGHT WING) |
| | | | | | | | | | | | | | |







# SINGLE LINE DIAGRAM

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุสดรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

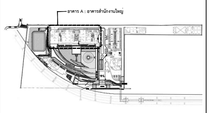
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

ตารางอุปกรณ์ EQUIPMENT SCHEDULE และ SINGLE LINE DIAGRAM

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-G-05

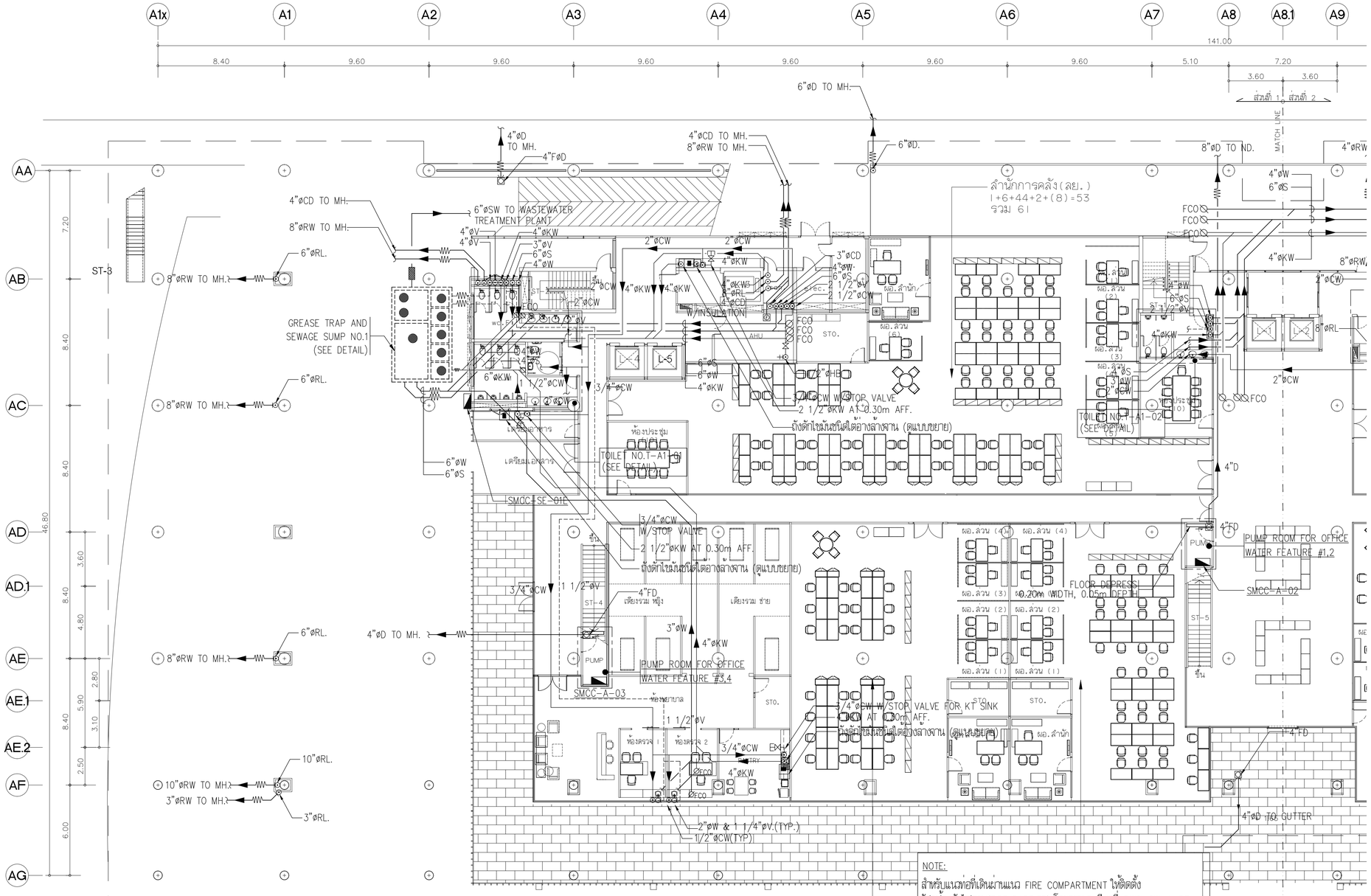
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

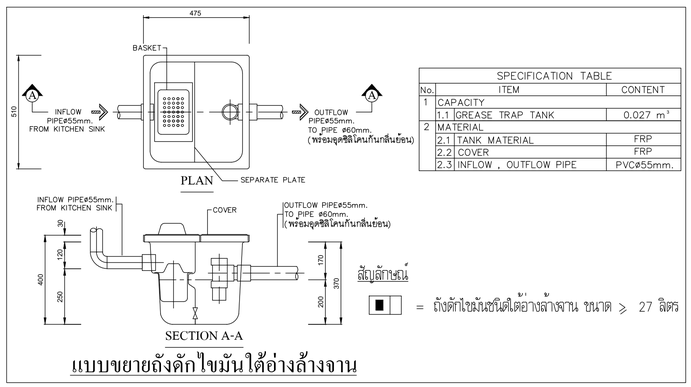
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างโดย และของถือว่าอายุสัญญาใดๆ

วัสดุตามรายแบบรายการต่างๆ ให้ใช้ของตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายนั้น หมดหน้า) ทางวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามิชื่อของสิ่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชอบและรายการประกอบแบบที่ผิดจากวิธีที่ดีพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไปในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคู่ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบขยายของเดิม SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




NOTE:
สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้ง
วัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13




| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 $m^3$ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC ø55mm. |

สัญลักษณ์
= ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน

## แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

## แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนสักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมิรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

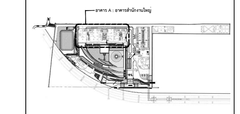
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN


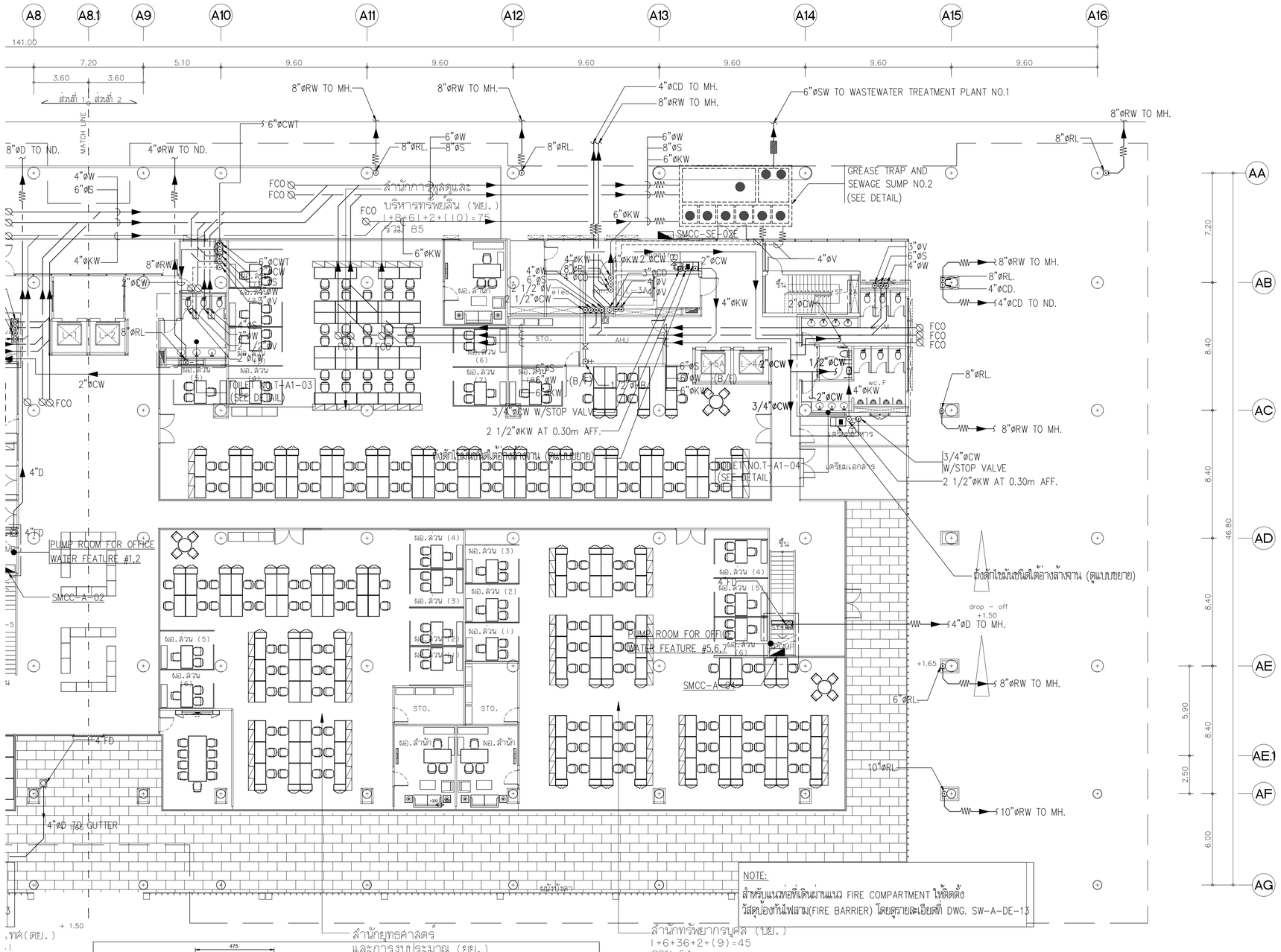

แบบที่
SW-A-1-01

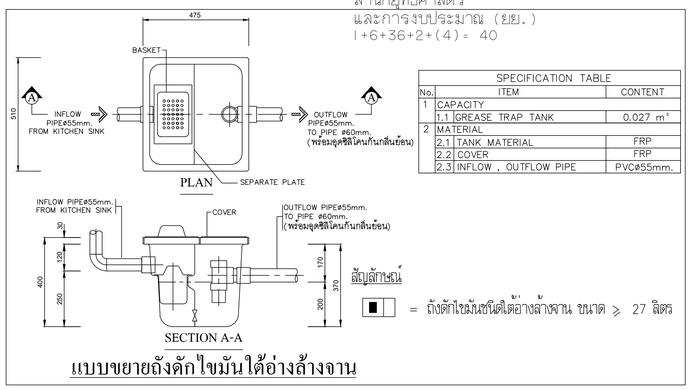
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุอื่นๆที่พบตลอดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่พอจะเกิดขึ้นในโครงการนี้ทุกประเภท เว้นไว้แต่ในกรณีความเชื่อมแย้งและความสงสาย ของงานก่อสร้าง และได้แจ้งเตือนสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาวิศวกร ก่อน ผู้รับจ้างจะตรวจตลอดทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างเองทันที และของขอยกเว้นผู้ผลิตนั้น

วัสดุตามรายการคุณภาพวัสดุ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ระบุยี่ห้อ หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมายส่วนใดส่วนหนึ่งในการก่อสร้างที่พอจะเกิดขึ้นในโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 $m^3$ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVCø55mm. |

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน

## แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

## แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนวุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะออุอง | วก. 824 |
| ววิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

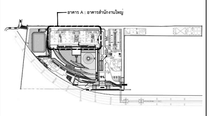
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2) แบบแก้ไข

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-1-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

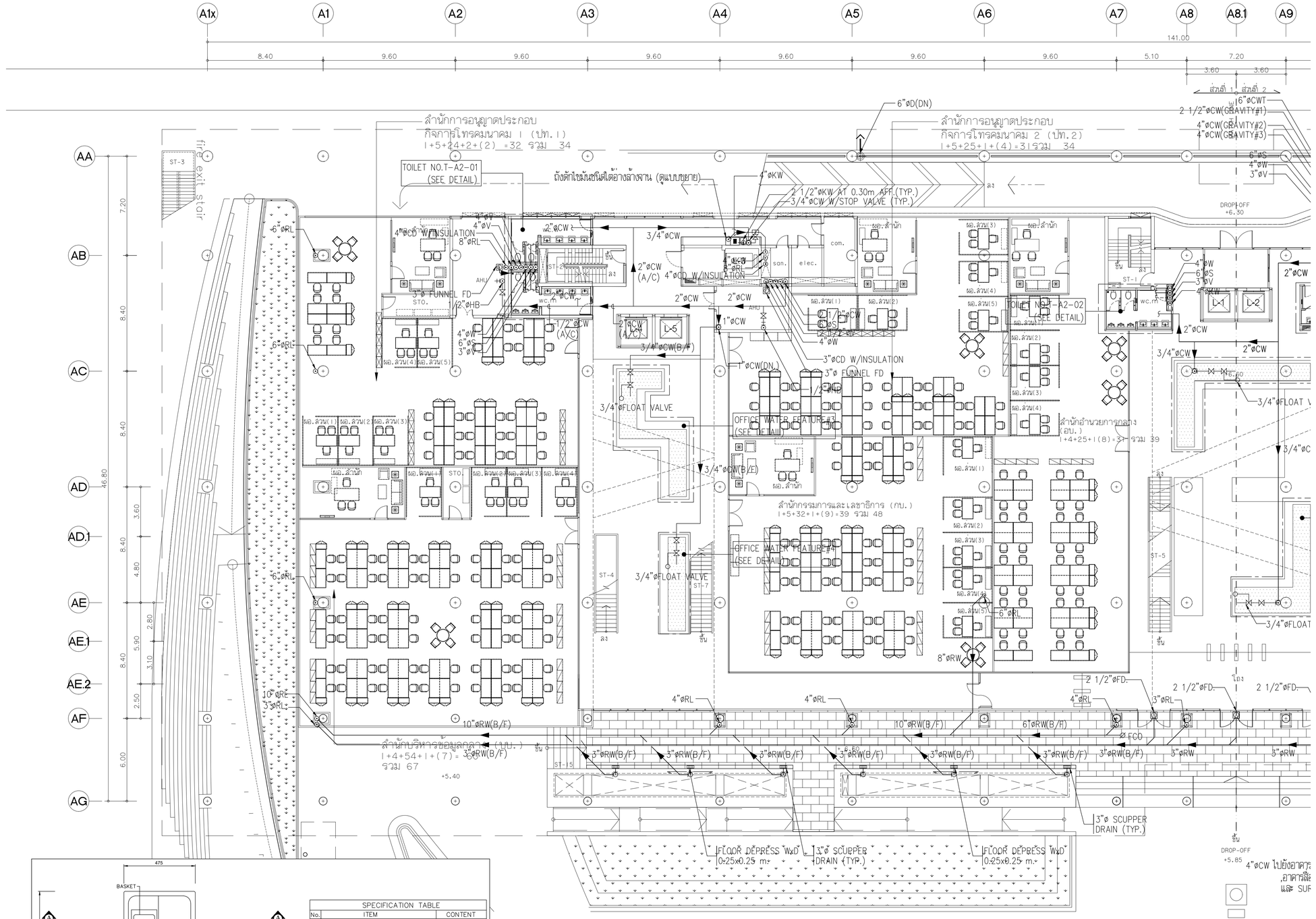
หมายเหตุของการทดสอบโครงการ

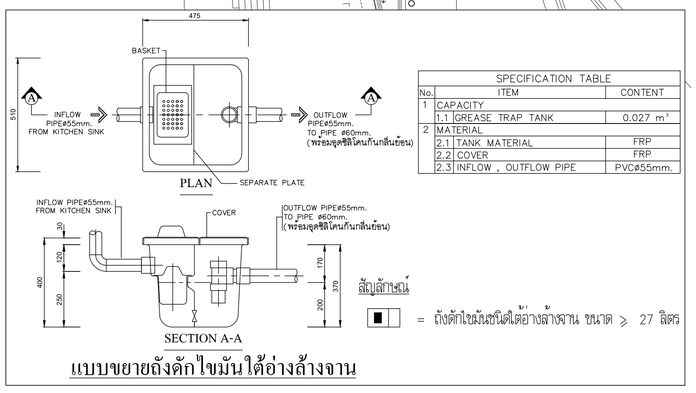
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ก็ดำเนินการใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างก่อน และของขอยกเว้นผู้ผลิตเท่านั้น

วัสดุตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านผู้ควบคุมงานเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ชี้ขาดนั้น หมายถึง ตัวอย่างที่ผู้ควบคุมงานได้ลงนาม ยินยอมรับรองแล้ว) ห้ามมิให้ทำการเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อนได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการตรวจสอบหรือ หากมีความจำเป็นต้องใช้วัสดุอื่นแทนวัสดุตามรายการประกอบแบบที่ผ่านการพิจารณาแล้ว ผู้รับจ้างต้องเสนอตัวอย่างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่เข้าใจในแบบ ผู้รับจ้างต้องสอบถามก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และผลคุณภาพงานของวัสดุที่ใช้ ให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อนดำเนินการ หากมีข้อขัดแย้งกันในแบบ ให้ถือปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ




| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| | 1.1 GREASE TRAP TANK | 0.027 m³ |
| 2 | MATERIAL | |
| | 2.1 TANK MATERIAL | FRP |
| | 2.2 COVER | FRP |
| | 2.3 INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC⌀55mm. |

สัญลักษณ์

= ถังดักไขมันธรรมชาติใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

## แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน

## แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE:
สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้ง วัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13

## แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิลปสถ์เย็น จำกัด
SASI DRAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญฟิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเมพนาก | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| อุปิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.สถ. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สถ. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เศชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ | | |
| วพี | รนต่อออุอง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | ณิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

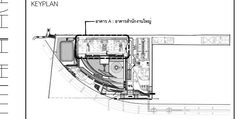
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

## แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

**SW-A-2-01**

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

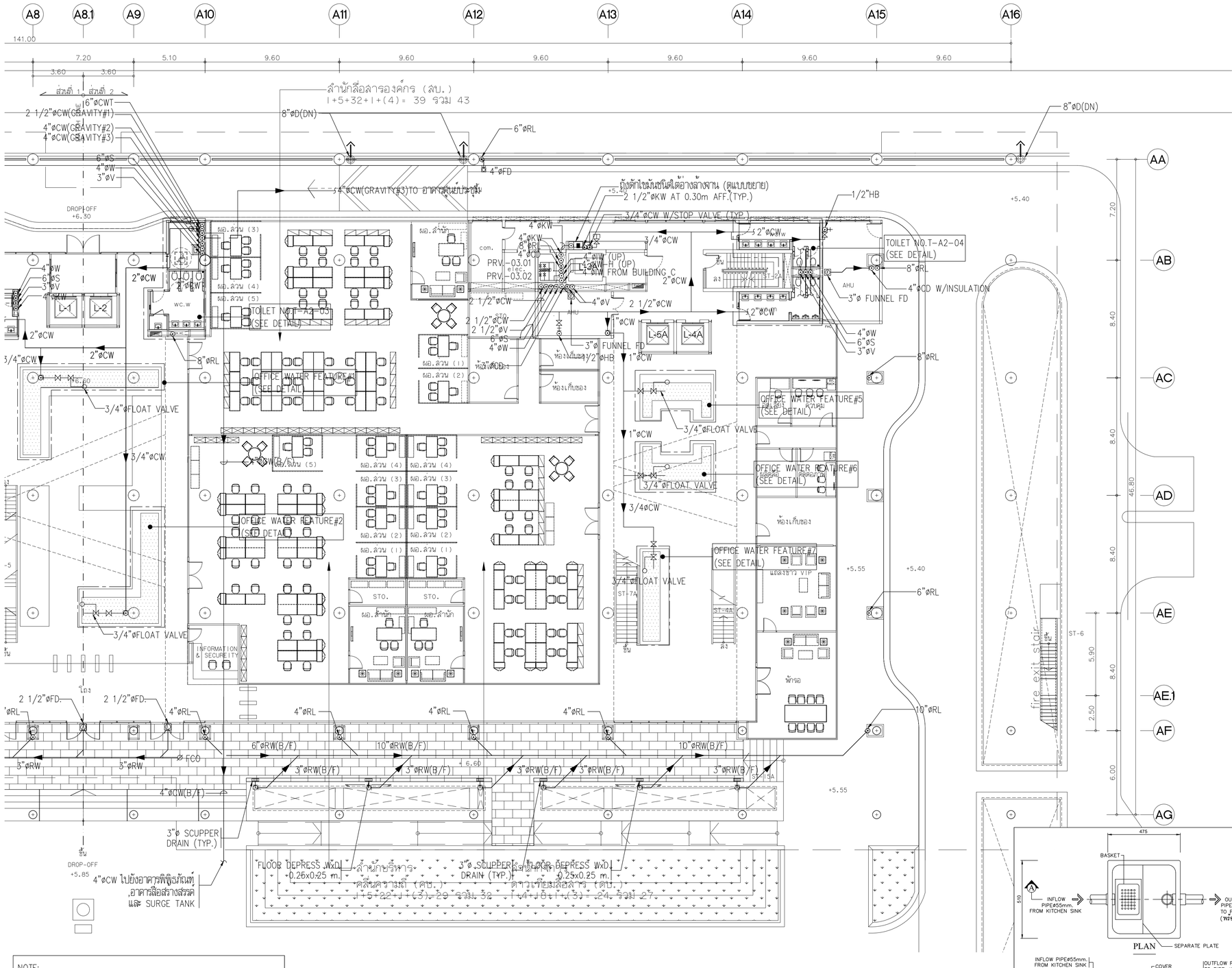
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและปฏิบัติงานให้สอดคล้องกัน และรายงานให้สถาปนิกทราบในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งก่อนการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ศึกษาจากโครงการ ก็ดี ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งสถาปนิกทราบโดยด่วนก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้างของ และของรายการนั้นๆ ไปได้

วัสดุงานก่อสร้างและงานวิศวกรรมทุกชนิดจะต้องได้รับการทดสอบคุณภาพและความแข็งแรงตามมาตรฐานวิศวกรรม ก่อนนำมาใช้งานก่อสร้างจริง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องส่งผลการทดสอบให้สถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปใช้งานก่อสร้างจริง

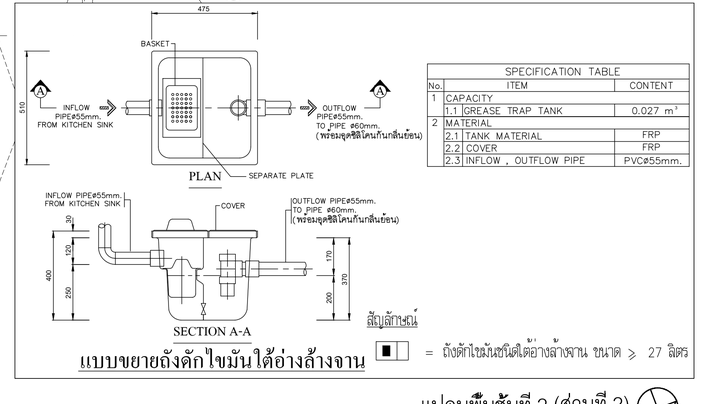
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ




NOTE:
สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้ง วัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13

## แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300




| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 $m^3$ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC⌀55mm. |

สัญลักษณ์ = ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ⩾ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน

## แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้ดำเนินการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนาการ | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชปประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรัฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต์ตะอ๋อง | วก. 824 |
| ววิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

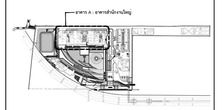
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-2-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

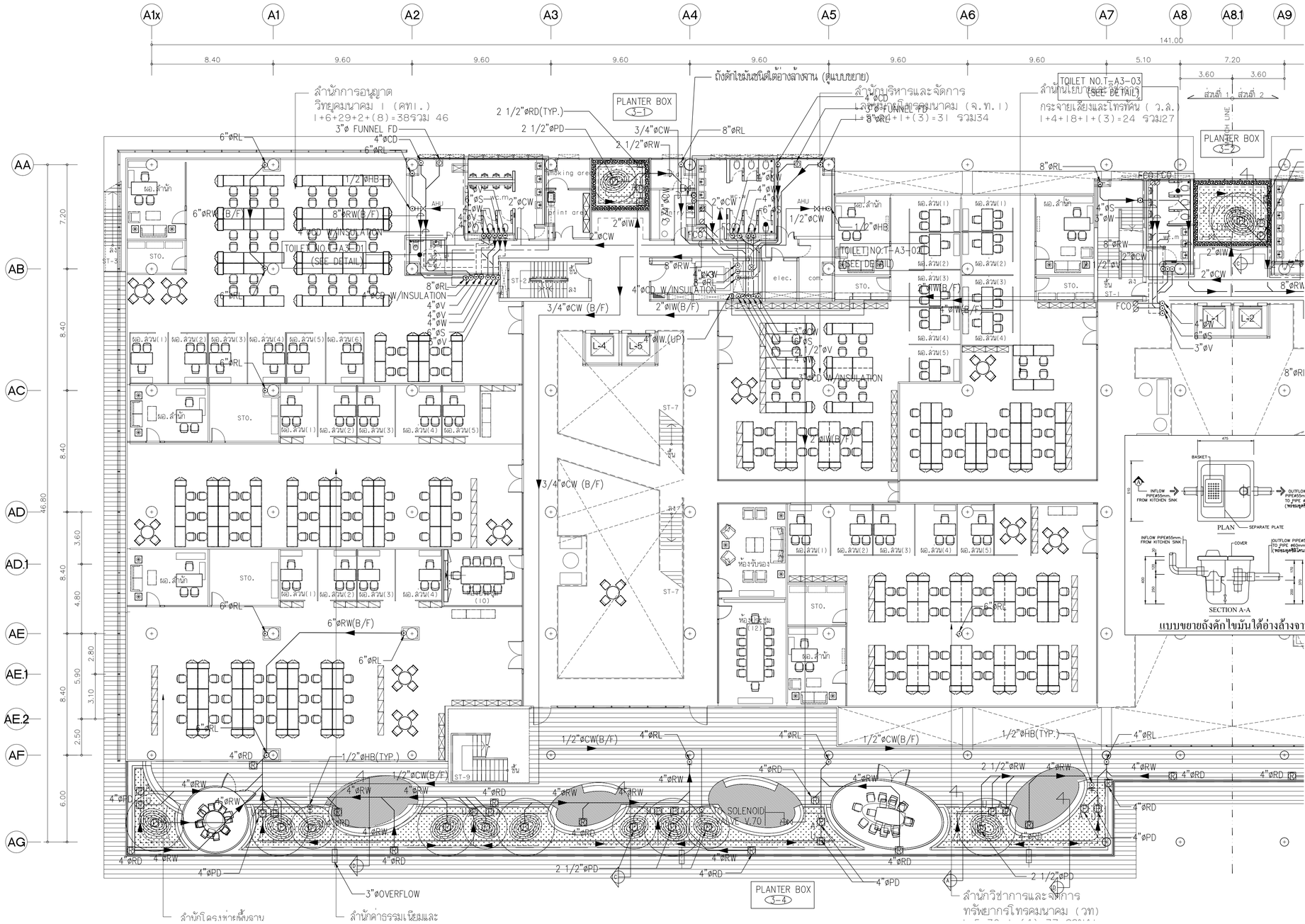
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้ประสานงานในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการประกอบแบบก่อสร้างและมีหน้าที่ในการตรวจสอบแก้ไขแบบก่อสร้างให้ถูกต้องครบถ้วนในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แย้งเสนาสำหรับการแก้ไขที่ยังไม่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างก่อสร้างและของผู้ควบคุมงาน ก่อสร้างเอง และของทางราชการผู้มีอำนาจโดยมิได้คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

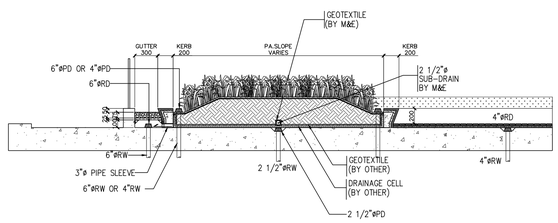
วัสดุตามรายการและแบบก่อสร้างนี้ ถ้าไม่ได้ระบุยี่ห้อ ห้างร้านไว้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเสนอตัวอย่างวัสดุ ของแต่ละชนิดให้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างพิจารณาเลือกก่อนนำไปใช้งานได้ และวัสดุที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างนี้ ต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน ยกเว้นจะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น

ระยะต่างๆและมาตราส่วนต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ระบุเป็นสัดส่วน หลาย) ห้ามมิให้ทำการแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามนี้ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ขาดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างในทุกขั้นตอน หากมิความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

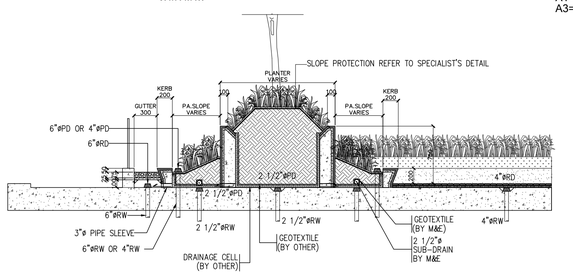



## แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

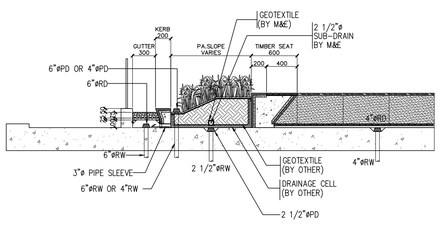
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300




DETAIL A : SECTION




DETAIL C : SECTION




DETAIL D : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

= PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

= PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:

สำหรับแนวพื้นที่แสดงว่าแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13

## แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนะดำเนิน จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.สถ. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ชวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

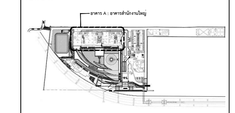
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนธิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN




แบบที่
SW-A-3-01

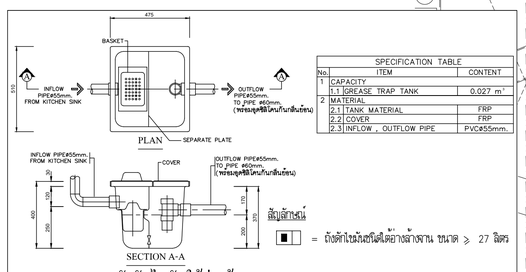
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |

หมายเหตุอุปกรณ์ทางเคมีโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ให้ควรจะแบ่งก่อสร้างตลอดแนวรายการก่อสร้างให้สอดแยกแยะในพื้นที่ให้ตลอดแนวแล้ว และราคาค่าก่อสร้างความคิดเห็นในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขในเป็นความรับผิดชอบ ประโยชน์ของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แล้วเสร็จสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการที่ผู้ผลิตไม่ได้

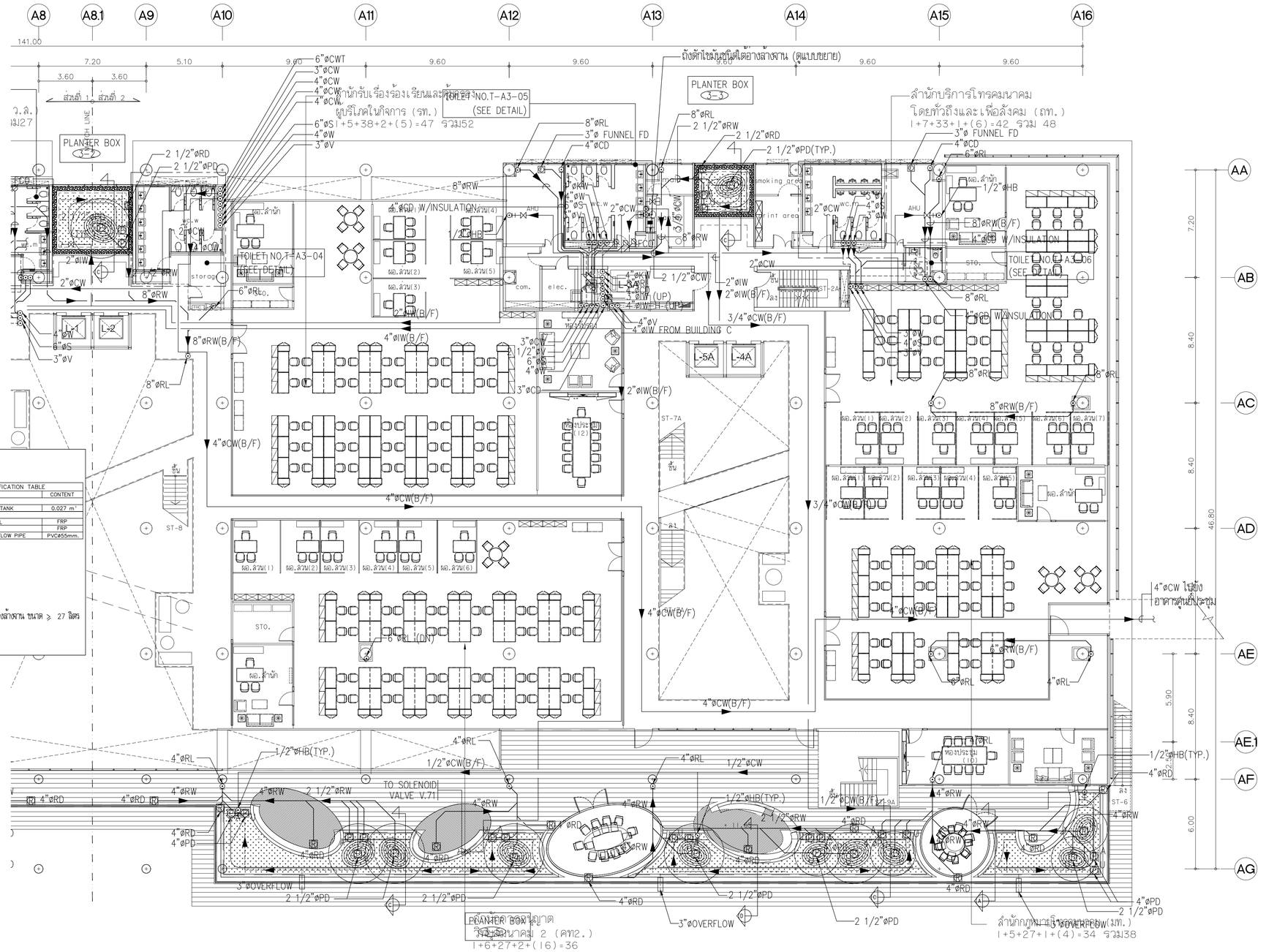
วัสดุตามรายการที่ผู้ผลิตได้ระบุไว้ในแบบนี้ ให้ถือเสมือนเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายเท่านั้น) หากมีความคลาดเคลื่อนจากแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้างต้น ส่วนใดที่เกิดขึ้นและรายการประกอบแบบที่แสดงในรูปนี้ยังไม่ครบถ้วน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขให้ครบถ้วนโดยทันที โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




| No. | ITEM | CONTENT |
|---|---|---|
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 m³ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC ø55mm. |

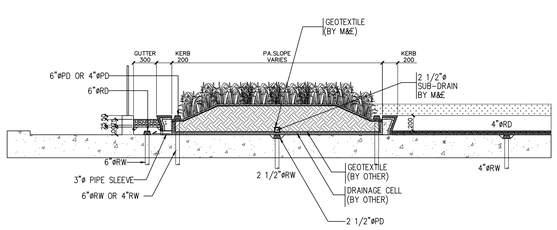
สัญลักษณ์ = ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน

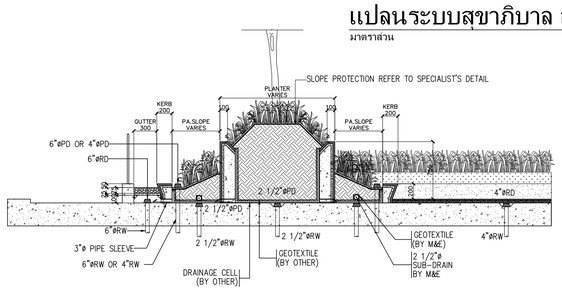



# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

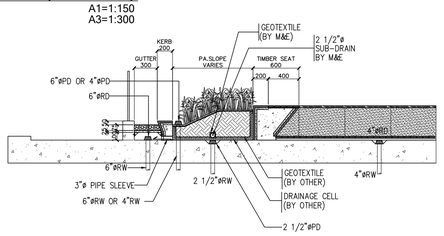
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300




DETAIL A : SECTION




DETAIL C : SECTION




DETAIL D : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

A = PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

U = PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENOID CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:

สำหรับแนวที่ติดผนังแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท สศส ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนาการ | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชปประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะยอดอง | วก. 824 |
| วชิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | ณิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-3-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุอธิบายที่ทางปรึกษาโครงการ

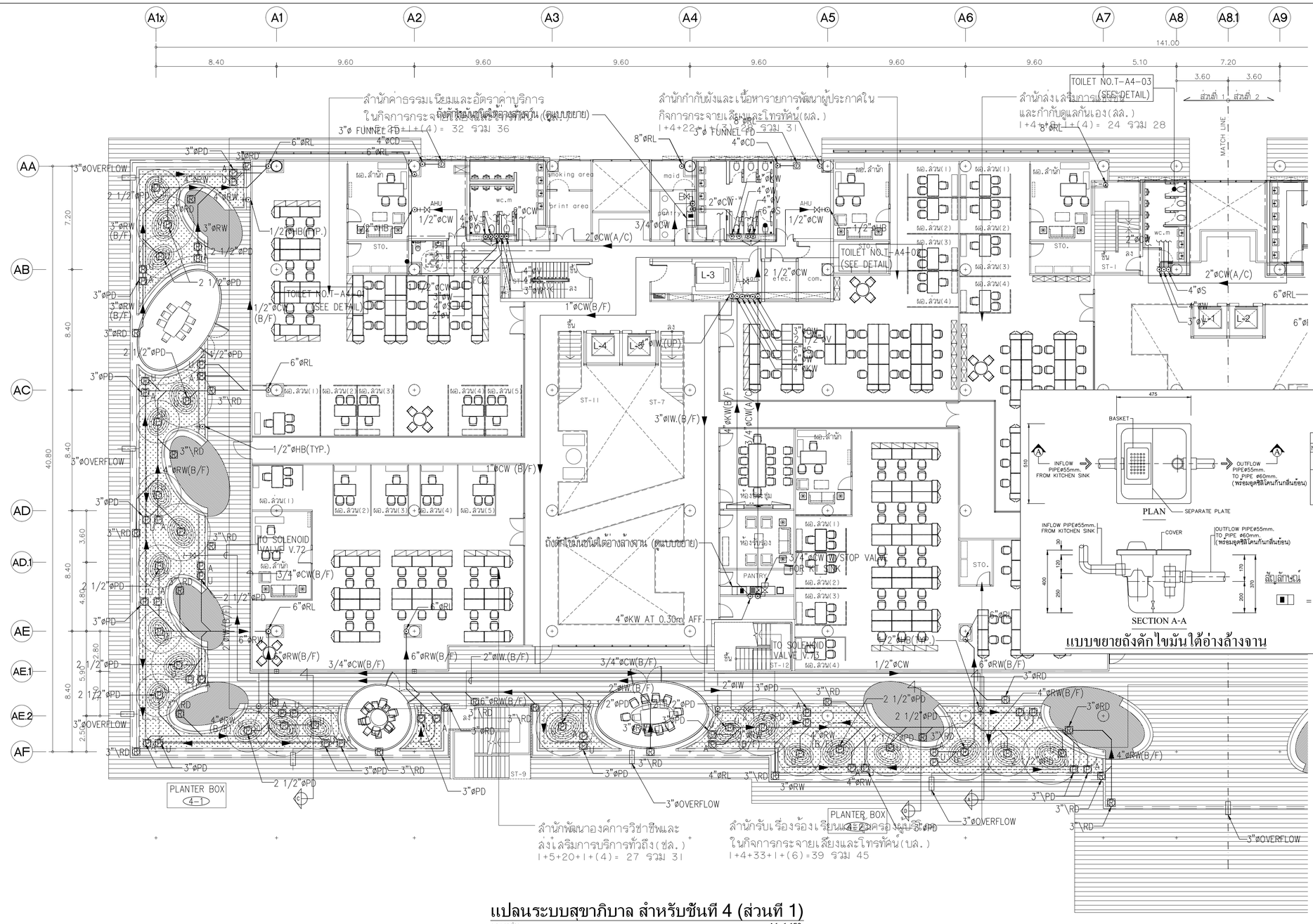
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ประสานงานในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างของแบบก่อสร้างของแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการก่อสร้างมีความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างเป็นเงินในวิศวกรรมควบคุม ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมีข้อสงสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยความเรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป และของแบบรายการรับผิดชอบได้

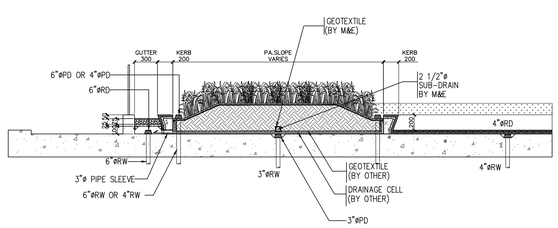
วัสดุอาคารมุมและวัสดุทางศาสตร์ ให้เป็นอย่างดีและที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดังแสดงที่เขียนผิด หลาย) ทำแบบวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่แสดงในที่ต่างกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ชี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ที่ระบุในแบบก่อสร้างกับหน้างานก่อสร้างจริงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องส่งแบบขยายรายละเอียดก่อสร้างทุกชิ้นงาน ทั้งในส่วนงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานดับเพลิง ให้ที่ปรึกษาโครงการและผู้ควบคุมงานตรวจสอบและให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการจัดทำแบบ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

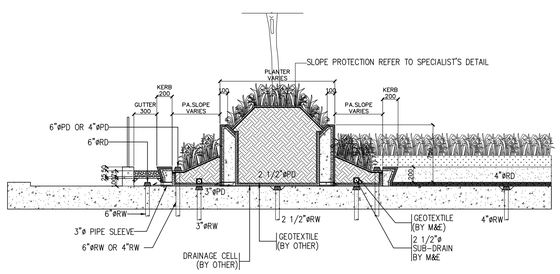
# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

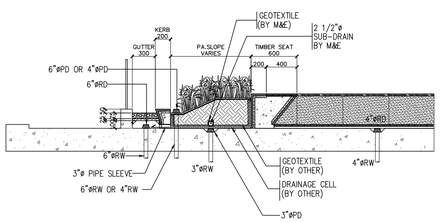



DETAIL A : SECTION




DETAIL C : SECTION




DETAIL D : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

A = PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

U = PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

S = IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:
สำหรับแนวที่เส้นผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13

## แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | ทวีวัตร จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | วิญญู วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | โอภาส หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| | อัมรา อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | เอนก เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| | ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | ปริญญา สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| | ชาตรี ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | ชัชนิล ชัง | ส.ภส. 127 |
| | พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | พิสิฐ กาญจนวุริฐิผิ | สย. 5673 |
| | อาคม เศชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | วพี รมณ์ละอออุอง | วก. 824 |
| | วริวรรณ คิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | อนุช ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | ดร.สมบัติ วนิชประภา | วพก. 842 |
| | มนจิรา ทองปอน | ภพก. 47756 |

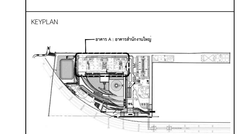
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-4-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |

หมายเหตุของการก่อสร้างและการติดตั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้มีชีวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นไปในขณะปฏิบัติงานด้วย ว่าจะไม่มีข้อแม้ ความแตกต่างและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำรวจสถานที่ก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประกาศโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้ระบุหรือชี้แจงก่อนดำเนินการ และขอยกเว้นการเรียกร้องใดๆ ในภายหลังทั้งสิ้น

วัสดุต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างนี้ ต้องเป็นของใหม่ ไม่ชำรุดบกพร่อง ได้มาตรฐานโรงงานอุตสาหกรรม (มอก.) หรือมาตรฐานอื่นที่เทียบเท่า ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำตัวอย่างวัสดุทุกชนิดที่จะใช้ในงานก่อสร้างนี้ ส่งให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาใช้ในงานก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำป้ายชื่อโครงการ ขนาดไม่น้อยกว่า 1.20 x 2.40 เมตร ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำรั้วกั้นบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตลอดจนป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก ทรัพย์สินของเจ้าของอาคารนี้ หรือของบุคคลภายนอก ในระหว่างการก่อสร้างตลอดจนถึงการส่งมอบงานก่อสร้างนี้ ให้แก่เจ้าของอาคาร

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำป้ายเตือนและป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ในบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง ให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำที่พักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ในบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำไฟฟ้าแสงสว่าง ในบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำน้ำประปาสำหรับใช้ในงานก่อสร้าง ให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ที่จำเป็นในการก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

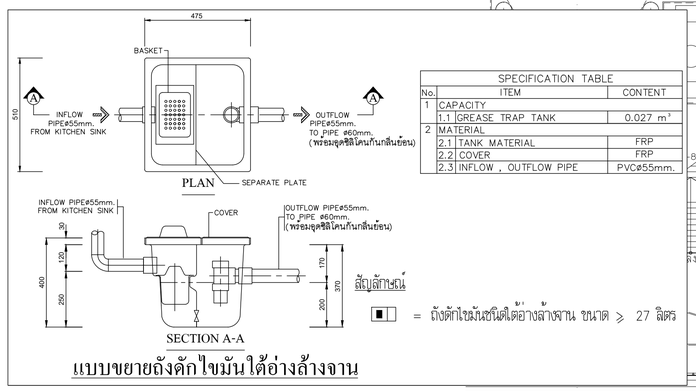
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำเครื่องมือป้องกันอัคคีภัย ในบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำเครื่องมือป้องกันอันตรายต่างๆ ในบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำเครื่องมือป้องกันอันตรายต่างๆ ในบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำเครื่องมือป้องกันอันตรายต่างๆ ในบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและจัดทำเครื่องมือป้องกันอันตรายต่างๆ ในบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่ผู้ควบคุมงานกำหนด




| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 m³ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC⌀55mm. |

สัญลักษณ์

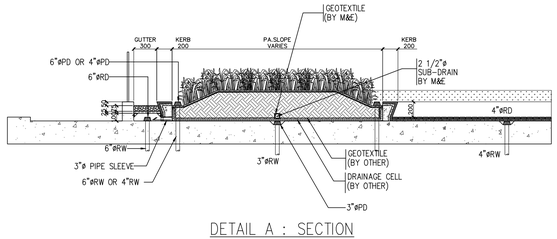
= ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

## แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน

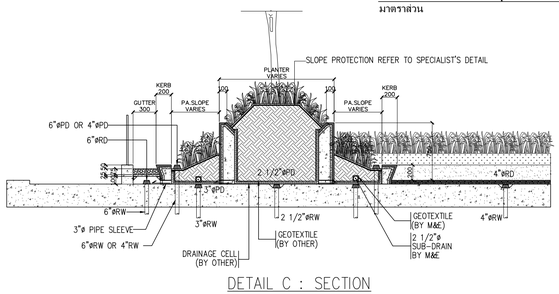



## แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

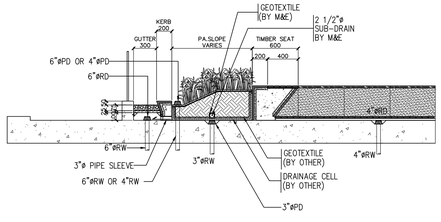
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300




DETAIL A : SECTION




DETAIL C : SECTION




DETAIL D : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

= PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

= PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENOID CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:

สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13

## แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
ธีรวรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ล. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

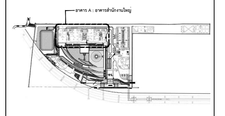
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สล. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN




แบบที่
SW-A-4-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

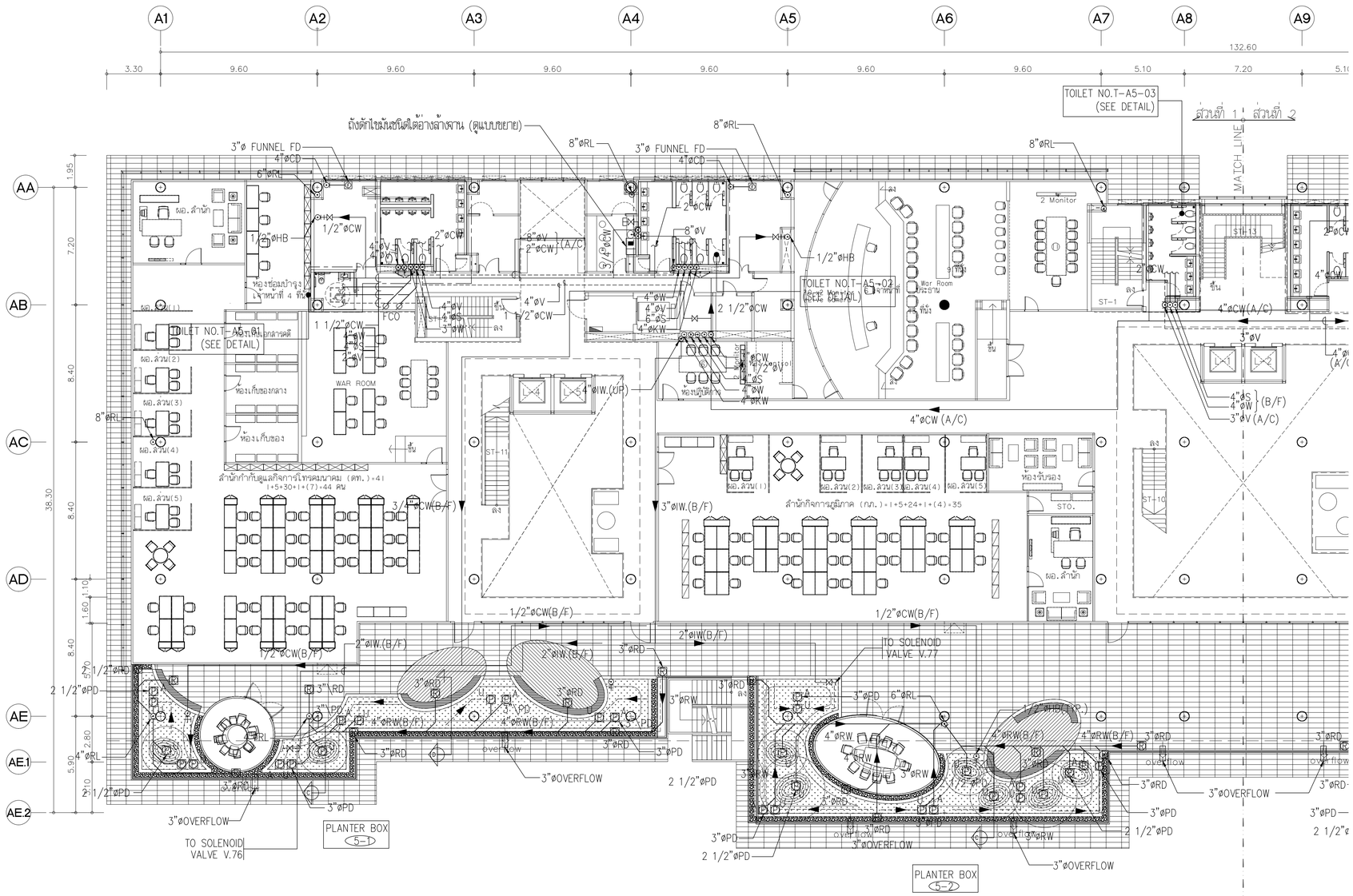
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

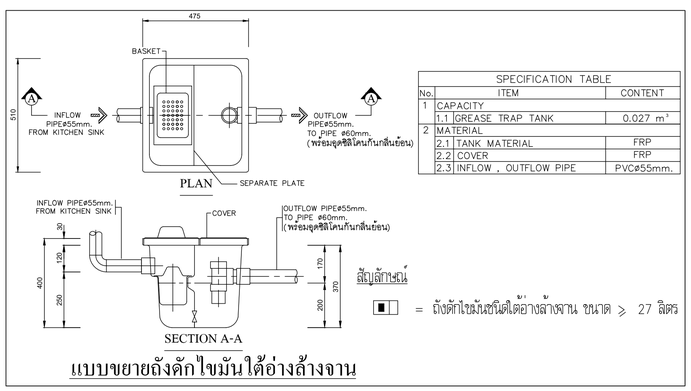
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แจ้งเงื่อนไขสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่ชัดเจนแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายอาคู่สัญญาไม่ได้

วรรคตอนรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้เรียงตามลำดับที่ของในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความขัดแย้งกัน ให้ยึดถือตามมูลค่างานที่สูงกว่าเป็นเกณฑ์ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่แจ่มแจ้ง หรือการปฏิบัติตามแบบรายการประกอบแบบที่ดังกล่าวไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนที่จะมีการดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการกระทำดังกล่าวข้างต้นด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชิ้นส่วน ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง และต้องตรวจสอบขนาดจริงของสถานที่ก่อสร้างก่อนการสั่งทำ ผลิต ประกอบ ติดตั้ง ทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อพิจารณาอนุมัติ



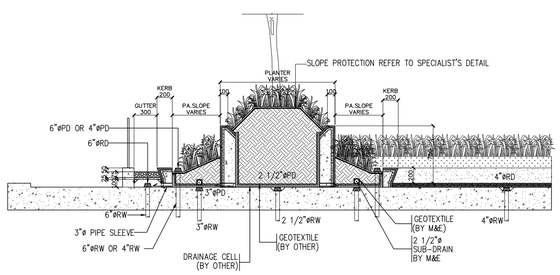




| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 m³ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC⌀55mm. |

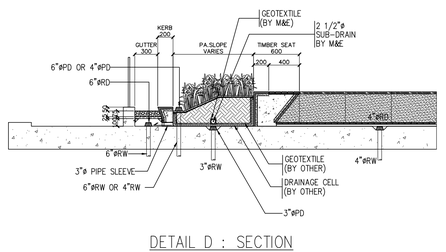
แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน

# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300




DETAIL C : SECTION




DETAIL D : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

A = PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

U = PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:

สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13

## แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| ธีมิรา | ลุงหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญฟิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนวุจิฐพิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพิ | รมต่ะอออุอ | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

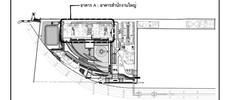
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-5-01

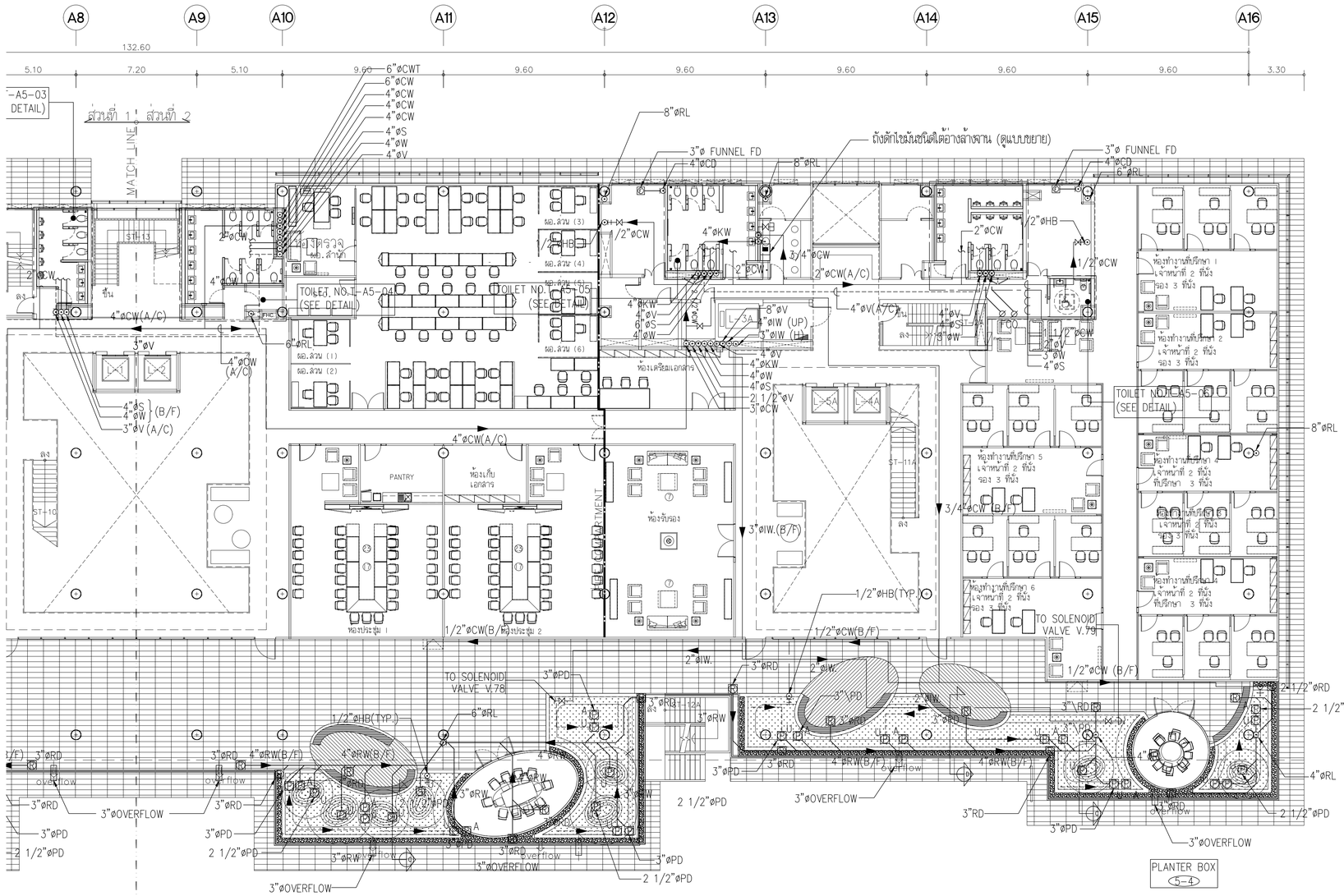
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

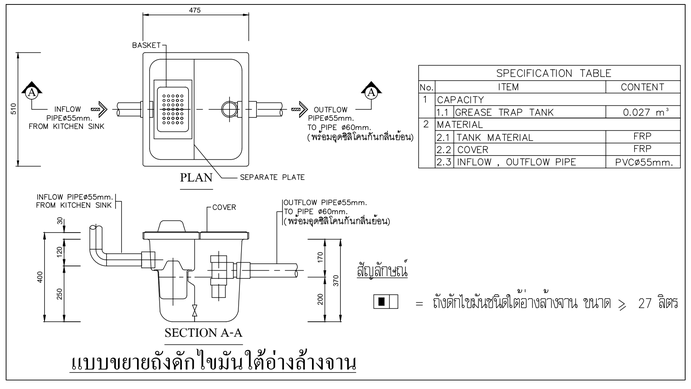
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนผู้ชี้ขาดในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหาข้างโครงสร้างก่อสร้างเป็นการก่อสร้างที่ตนเองได้ลงเป็นใบสำคัญวิศวกรรมสถาน รวมโครงเป็นโดยเอกสารความเห็นแบบและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีมาตราสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายชุดที่ผู้ออกใบได้

วัตถุดิบงานและงานวัสดุงานต่างๆ ให้ใช้ของที่ผลิตขึ้นจากโรงงานเป็นหลัก (ยกเว้นที่ระบุชื่อยี่ห้อเป็นอย่างอื่น) ทางวิศวกรงานแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสามารถแก้ไขเพิ่มเติมและรายการประกอบแบบเพิ่มเติมในที่ของผู้รับจ้างก่อสร้างของแบบสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ถือการแก้ไขในที่นี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างและต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผลิตในที่ของ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามก่อนการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




PLANTER BOX

## แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน



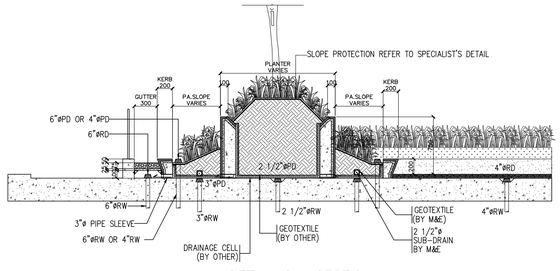

สัญลักษณ์

■ = ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

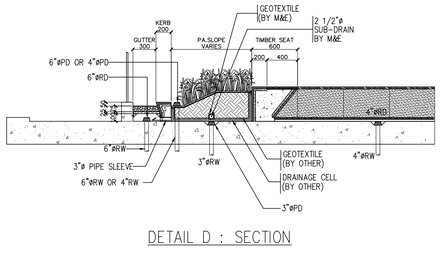
| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 $m^3$ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC⌀55mm. |

## แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300




DETAIL C : SECTION




DETAIL D : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

$\square^{A}$ = PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

$\square^{U}$ = PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

SOLENOID CONTROL VALVE = IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:
สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยรูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13

## แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญฑิรัชระเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนาการ | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรัฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะอัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอยู่อง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | ณิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

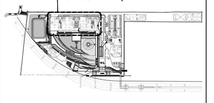
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2) แบบแก้ไข

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-5-02

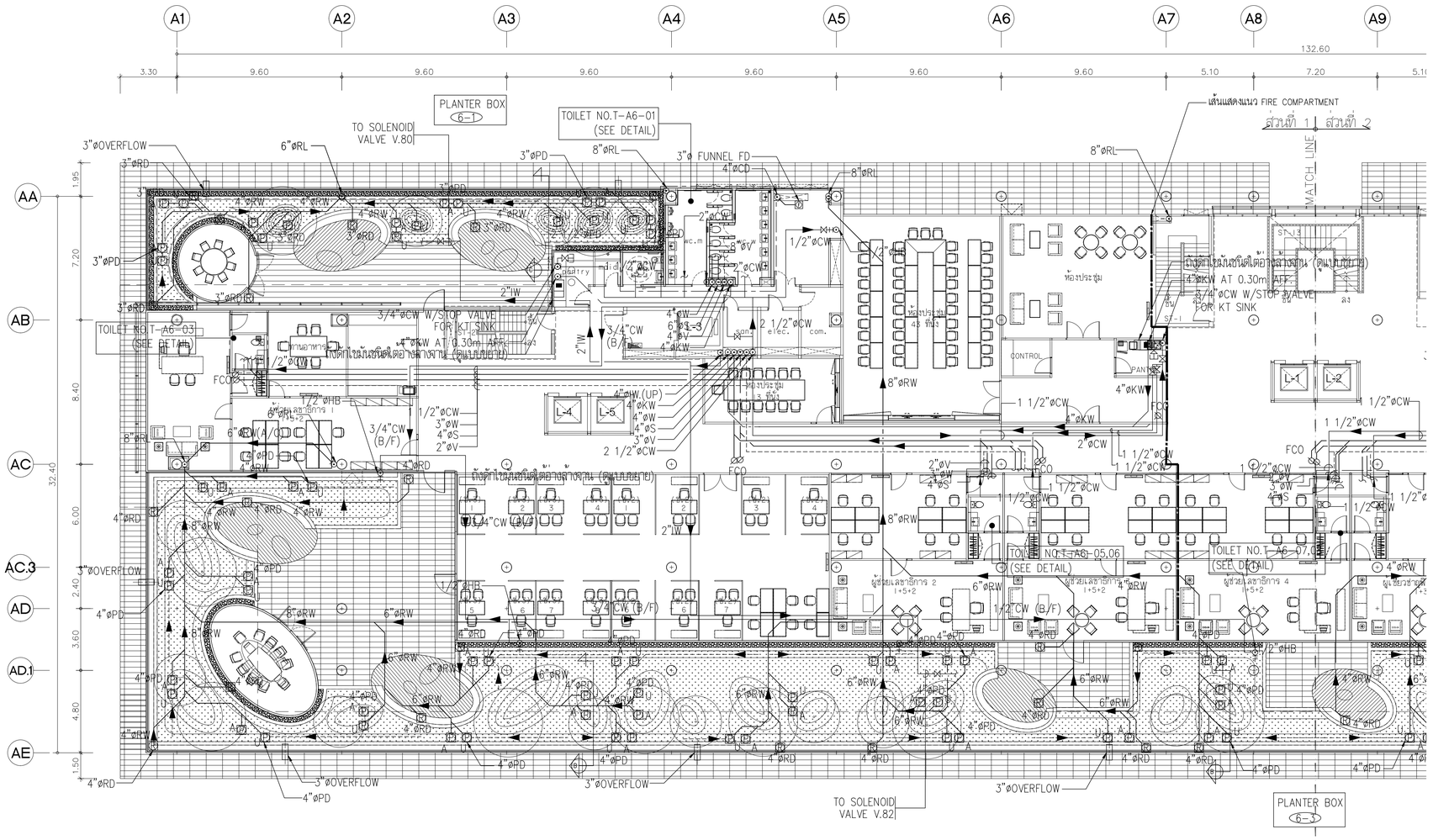
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

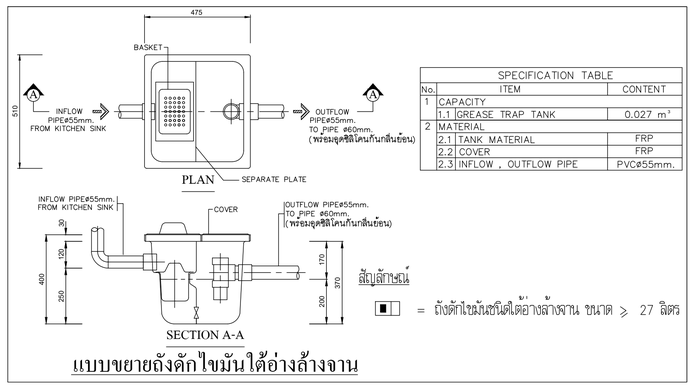
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการต่างใดรวมถึงข้อขัดแย้งในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีมาตราการในการแก้ไขที่เกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวมาแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของอนุญาตอย่างผู้ชำนาญในวิชาชีพนั้นๆ ในการนี้ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของอนุญาตอย่างผู้ชำนาญในวิชาชีพนั้นๆ

วัสดุตามรายละเอียดรายการประกอบแบบที่ออกแบบไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเหตุที่จำเป็นต้องเปลี่ยนแปลง) ทางผู้ควบคุมงานโดยตรง มีอำนาจสั่งให้ผู้รับจ้างก่อสร้างเปลี่ยนแปลงวัสดุงาน หรือสถานที่ก็ได้ ในกรณีมีการเปลี่ยนแปลงวัสดุงานดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องทำการแก้ไขแบบรายการประกอบแบบที่ออกแบบไว้ในแบบ เพื่อให้การแก้ไขเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว ในกรณีมีการเปลี่ยนแปลงวัสดุงานดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องทำการแก้ไขแบบรายการประกอบแบบที่ออกแบบไว้ในแบบ เพื่อให้การแก้ไขเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว ในกรณีมีการเปลี่ยนแปลงวัสดุงานดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้าง




# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

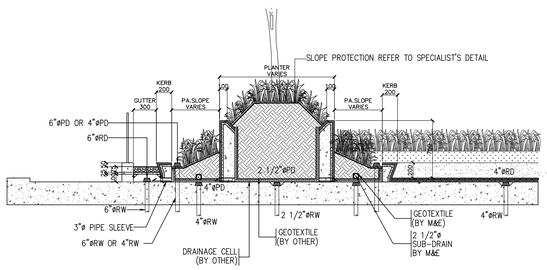



| SPECIFICATION TABLE | | | |
|---|---|---|---|
| No. | ITEM | | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | | |
| | 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 m³ |
| 2 | MATERIAL | | |
| | 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| | 2.2 | COVER | FRP |
| | 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVCø55mm. |

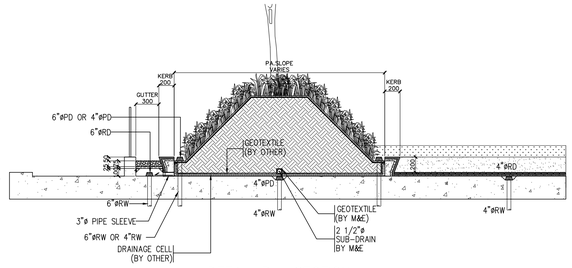
สัญญลักษณ์

= ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน




DETAIL C : SECTION




DETAIL B : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

= PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

= PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:

สำหรับแนวท่อที่ลินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-1.3

# แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| ธิอิรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศการ | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สถ. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนวุริฬฑ์ | สย. 5673 |
| อาคม | เศรษธิญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอยอง | วก. 824 |
| ชวิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

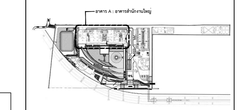
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN




แบบที่

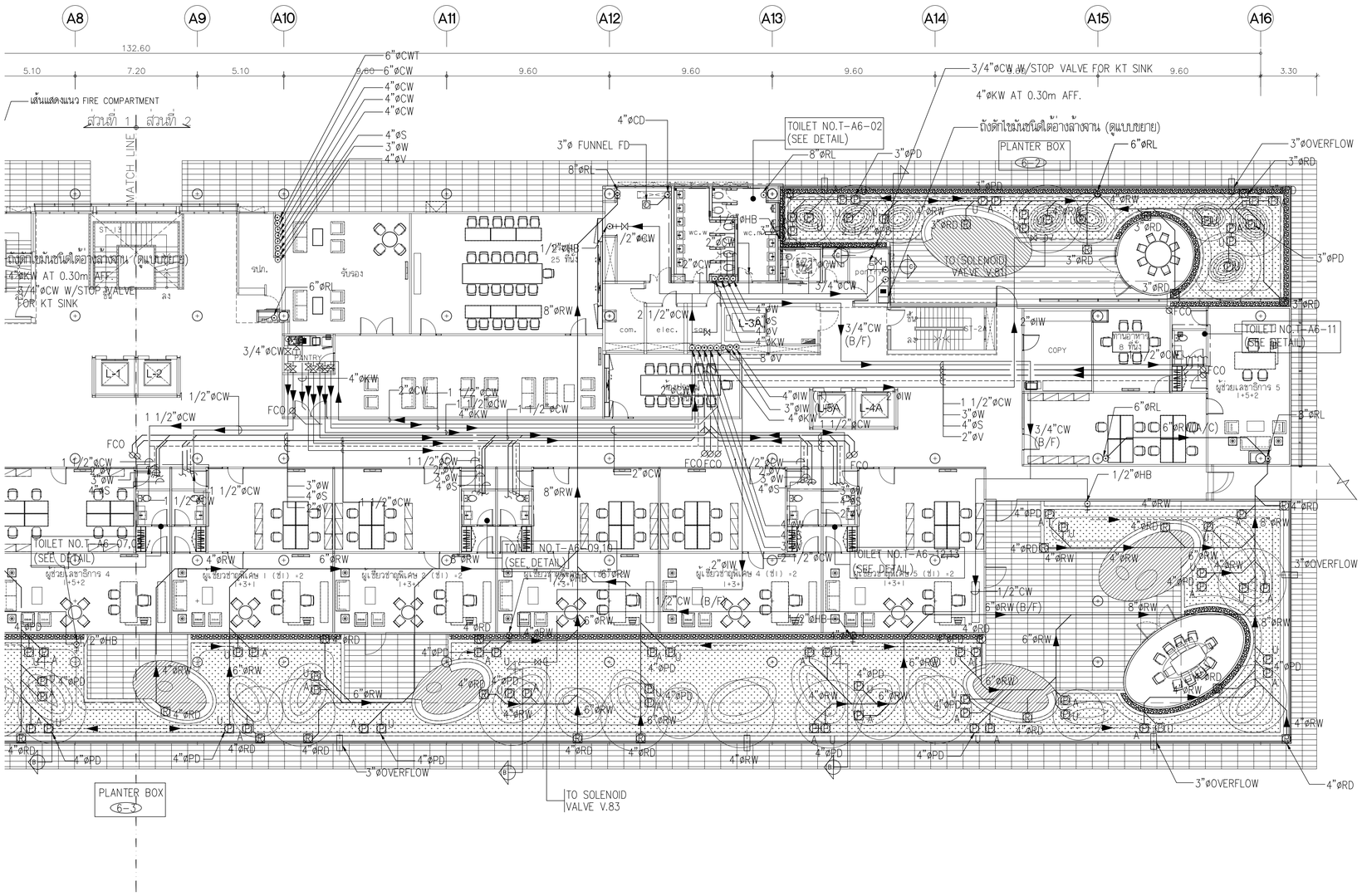
SW-A-6-01

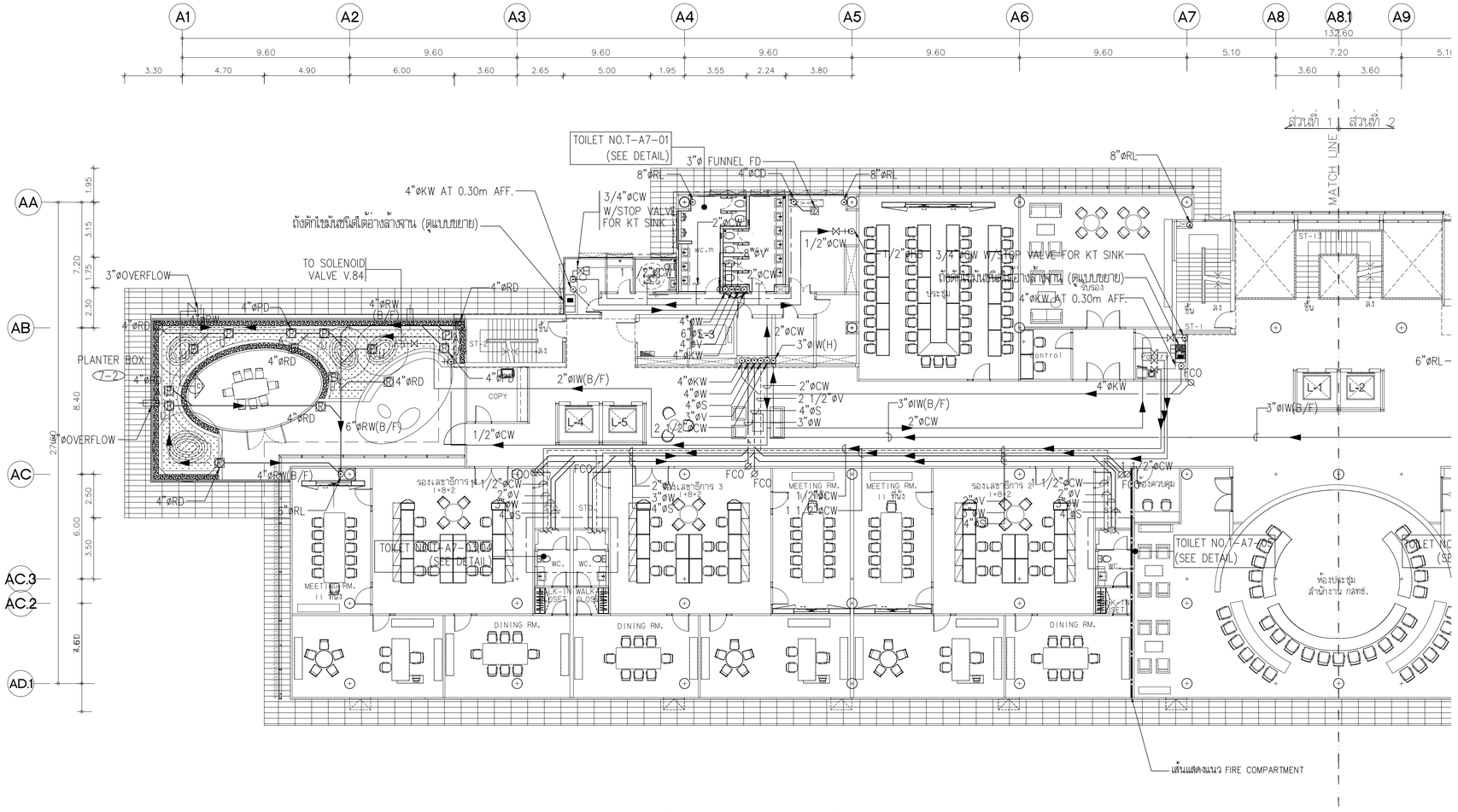
| วัน เดือน ปี | 30 กันยายน 2569 | |
|---|---|---|
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะมาใช้ในเป็นปกติของวิสัยช่างทั่วไป ภายในวิสัยของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการขุดดินนั้นให้

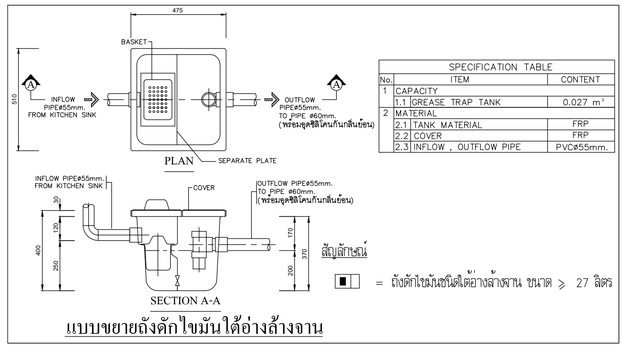
รวยลงความผมหมายหรูหราดาว ให้เป็นสาดิ้นของที่รางในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดิ้นของที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของส่วน ให้สอบถามดูแลควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังและรายการประกอบแบบที่แสดงในที่นี้ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรวมสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ


A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
132.60
5.10
7.20
5.10
9.60
9.60
9.60
9.60
9.60
3.30
เส้นแสดงแนว FIRE COMPARTMENT
ส่วนที่ 1
ส่วนที่ 2
MATCH LINE
8"øCWT
6"øCW
4"øCW
4"øCW
4"øCW
4"øS
3"øW
4"øV
4"øCD
3"ø FUNNEL FD
8"øRL
TOILET NO.T-A6-02
(SEE DETAIL)
3"øPD
3/4"øCW W/STOP VALVE FOR KT SINK
4"øKW AT 0.30m AFF.
ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน (ดูแบบขยาย)
PLANTER BOX
6-2
6"øRL
3"øOVERFLOW
3"øRD
TO SOLENOID VALVE V.81
3"øPD
5"øRD
TOILET NO.T-A6-11
(SEE DETAIL)
ST.13
รปก.
รับรอง
ลง
ขึ้น
6"øRL
3/4"øCW
PANTRY
L-1
L-2
1 1/2"øCW
FCO
1/2"øHB
25 ที่นั่ง
wc.w
wc.m
2"øCW
4"øCW
com.
elec.
sum
L-3A
4"øW
4"øS
4"øV
4"øKW
5"øV
3/4"øCW (B/F)
L-4A
2"øIW
3"øIW
4"øKW
1 1/2"øCW
3"øW
4"øS
2"øV
8"øRW
2"øCW
FCO
FCO
1/2"øCW
3"øW
4"øS
2"øV
8"øRW
2"øCW
1 1/2"øCW
3"øW
4"øS
2"øV
TOILET NO.T-A6-07
(SEE DETAIL)
TOILET NO.T-A6-09,10
(SEE DETAIL)
TOILET NO.T-A6-12,13
(SEE DETAIL)
ผู้ช่วยเลขาธิการ 4
ผู้ช่วยเลขาธิการ 1 (ชั่ว) ×2
ผู้ช่วยเลขาธิการ 2 (ชั่ว) ×2
ผู้ช่วยเลขาธิการ 3 (ชั่ว) ×2
ผู้ช่วยเลขาธิการ 5 (ชั่ว) ×2
ผู้ช่วยเลขาธิการ 5
4"øRW
6"øRW
8"øRW
1/2"øHB
4"øRD
4"øPD
1/2"CW (B/F)
1/2"øHB-B
6"øRW
4"øRW
6"øRW
4"øRD
4"øPD
4"øRW
6"øRW
4"øRD
4"øPD
4"øRW
6"øRW
4"øRD
4"øPD




# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

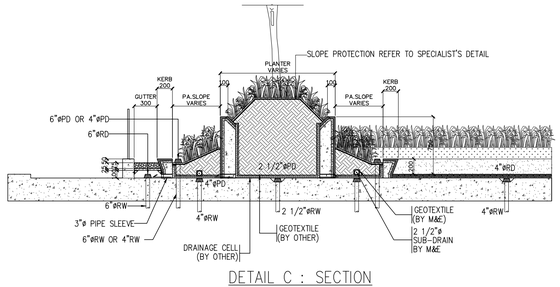



| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 m³ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC⌀55mm. |

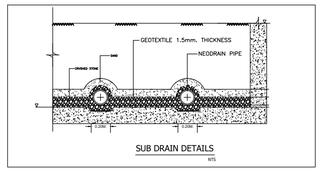
สัญลักษณ์

= ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน




DETAIL C : SECTION




NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

= PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

= PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:
สำหรับแนวที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG.SW-A-DE-13

# แปลนพื้นชั้นที่ 7(ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ สัมมนาคันโย จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| ธีมิรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญฟิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเมพนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรัฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกูล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รมต่ะอออง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

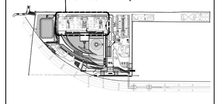
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 7
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-7-01

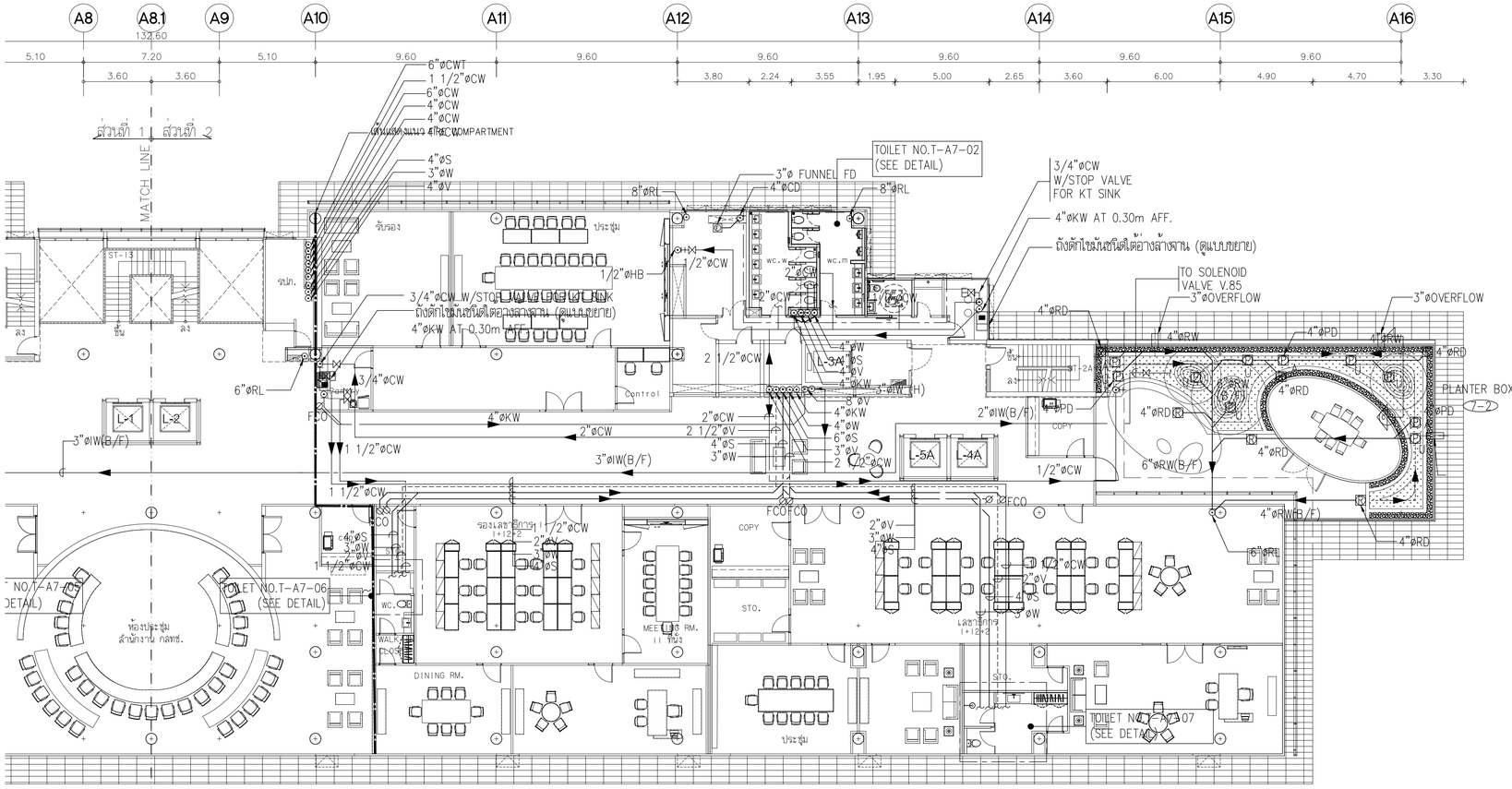
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุของการทดสอบโครงการ

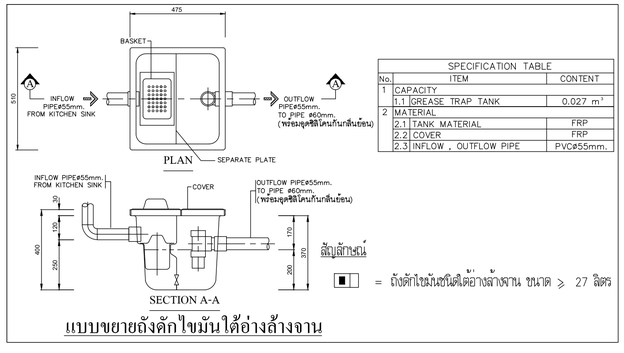
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานให้ทราบถึงความคาดหมายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แนะนำสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องเรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนได้ทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และชอบชดใช้ความสูญเสียนั้นได้

วัสดุตลาดรุ่นและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายนั้นล้มหลาย) ทางวิศวกรแบบไม่ตอบรับ ถ้ามิชื่อยี่ห้อ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทันการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นยอดสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่างๆ ทางนิติวิศวเป็นพิเศษในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

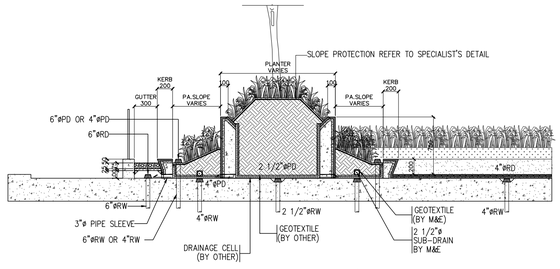



# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

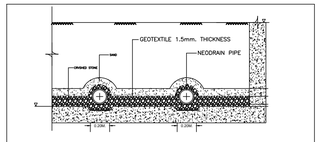
มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300




แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน




DETAIL C : SECTION




NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

= PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

= PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:
สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG.SW-A-DE-13

# แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| | ทวีวัตร จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| | วิญญู วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| | โอภาส หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| | อัมรา อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| | เอนก เจริญฟิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| | ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเมษกร | | |
| | ปริญญา สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| | ชาตรี ชอประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| | ชัชนิล ชัง | ส.ภส. 127 |
| | พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| | พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ | สย. 5673 |
| | อาคม เศชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| | วพี รนต่ะยอดอง | วก. 824 |
| | ววิวรรณ ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| | อนุช ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| | ดร.สมบัติ วนิชประภา | วพก. 842 |
| | มนจิรา ทองปอน | ภพก. 47756 |

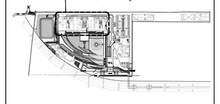
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-7-02

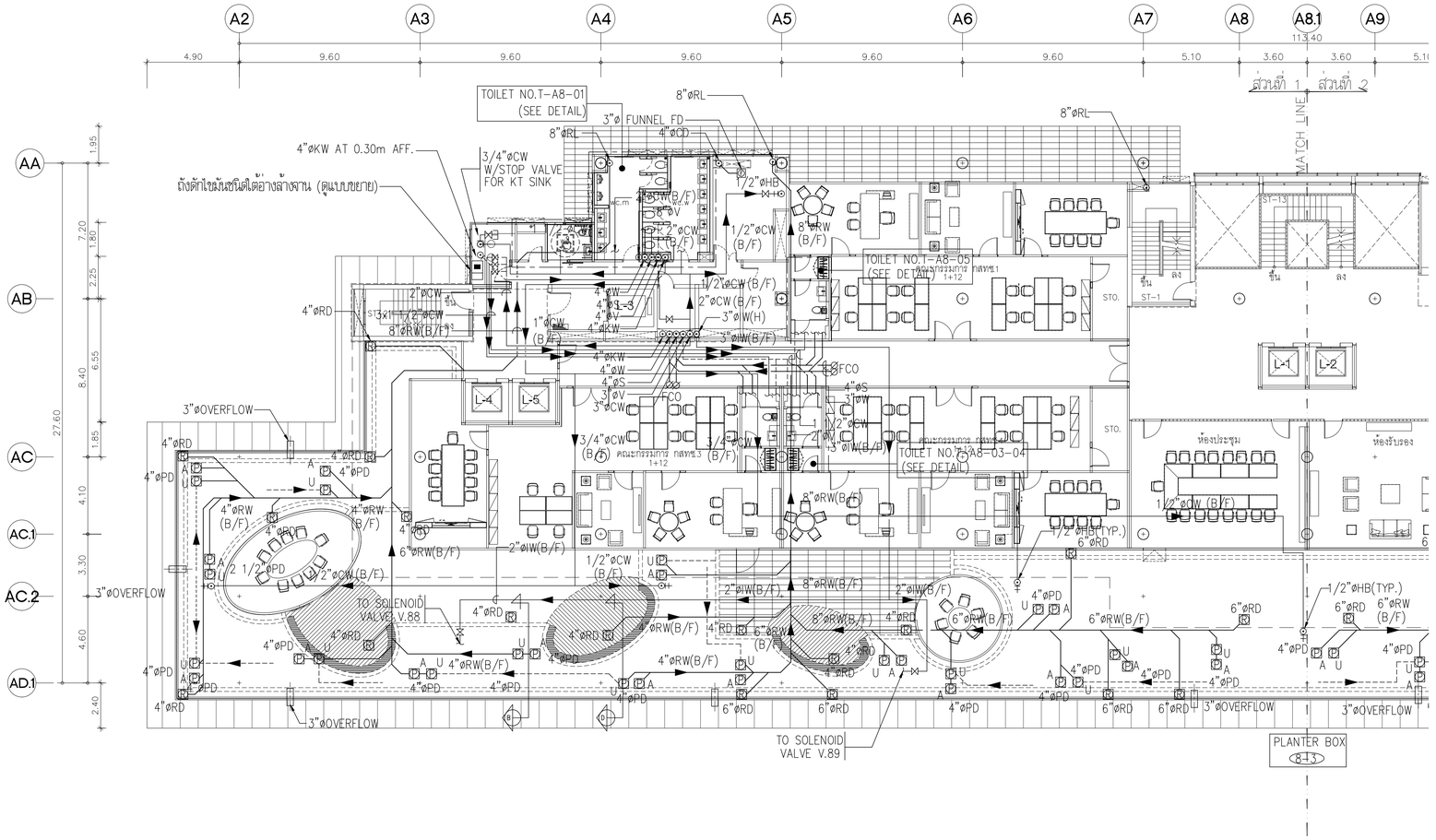
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

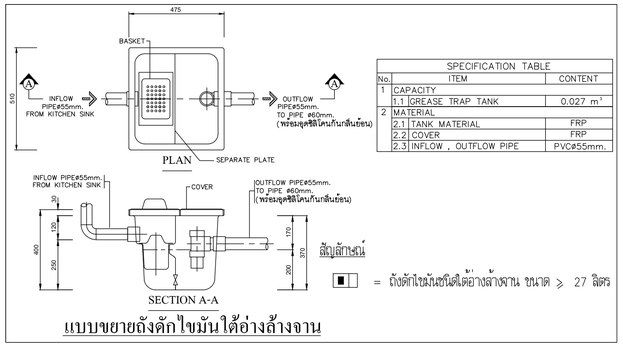
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาที่เสนอได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นไว้แล้วในปัจจุบันวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แน่ใจว่าสามารถใช้งานได้ดีอย่างเต็มที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้าง และชอบจะอายุสิ้นสุดในวันที่

วงจรอาจารุนละเอียดมาตฐานต่างๆ ให้เป็นอย่างต้นแหรือรายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นต้นแหรือเขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกว่ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความกระจ่างในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อนปฏิบัติงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

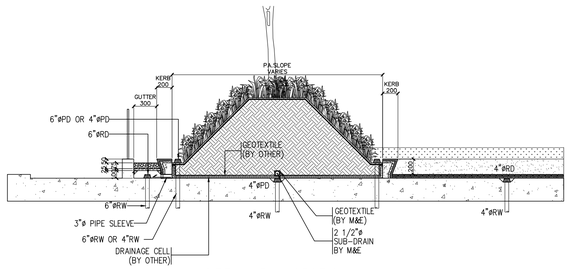



| SPECIFICATION TABLE | | | |
|---|---|---|---|
| No. | ITEM | | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | | |
| | 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 m³ |
| 2 | MATERIAL | | |
| | 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| | 2.2 | COVER | FRP |
| | 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVCø55mm. |

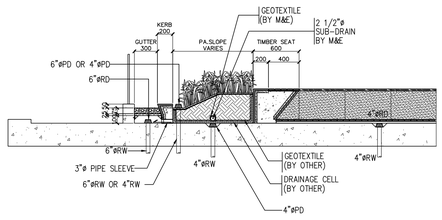
สัญลักษณ์

= ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน




DETAIL B : SECTION




DETAIL D : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

= PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

= PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:
สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG.SW-A-DE-13

## แปลนพื้นชั้นที่ 8(ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชปประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เศชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอยู่อง | วก. 824 |
| ววิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

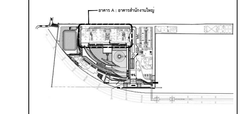
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-8-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

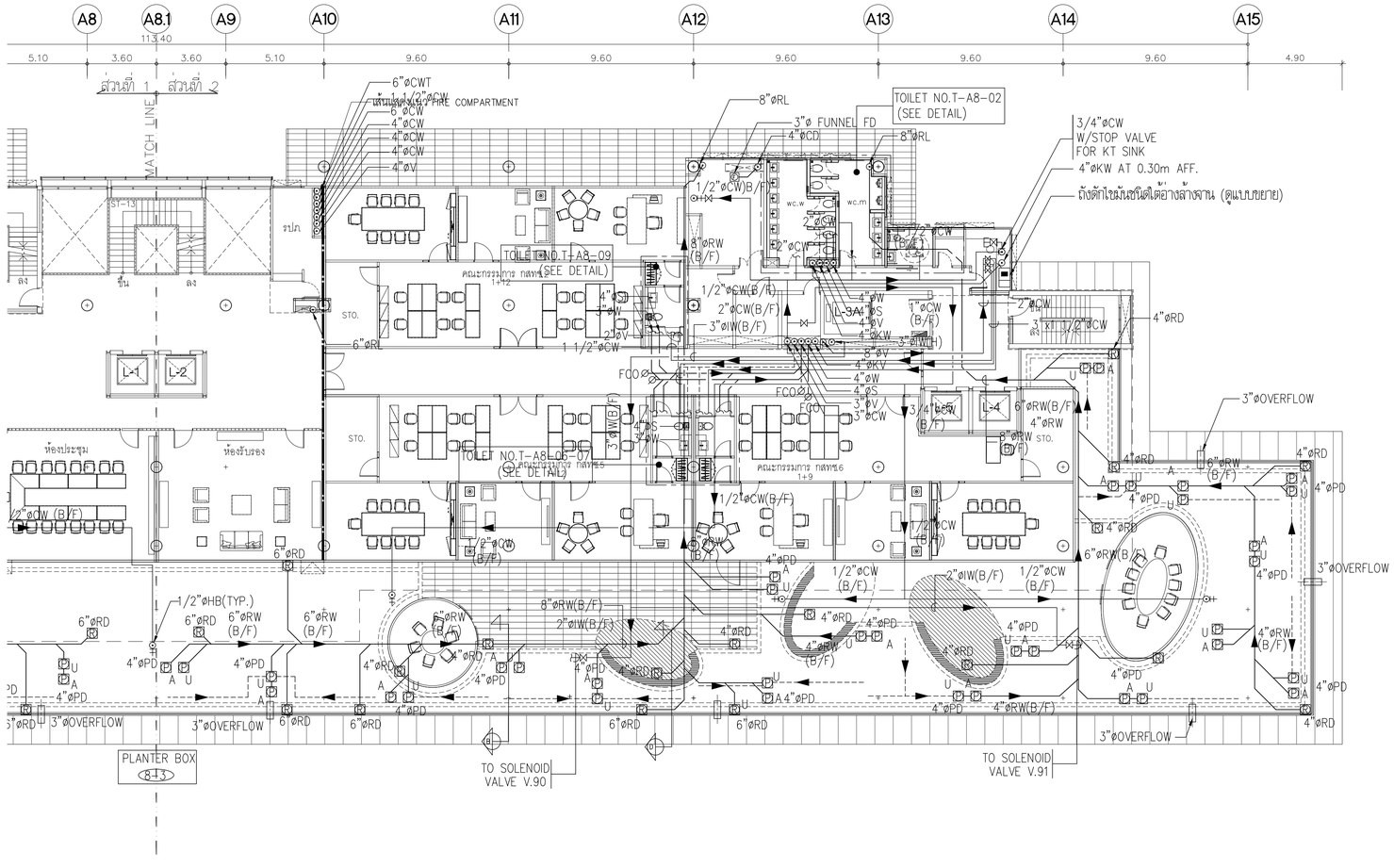
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรจะมีการตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะกล่าวถึงแล้วในเงื่อนไขในการปฏิบัติงานตลาด. ประโยชน์ของความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อร่าง และได้มีรายละเอียดสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือปรากฏว่าคุณ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายงานทุกฉบับนั้นได้

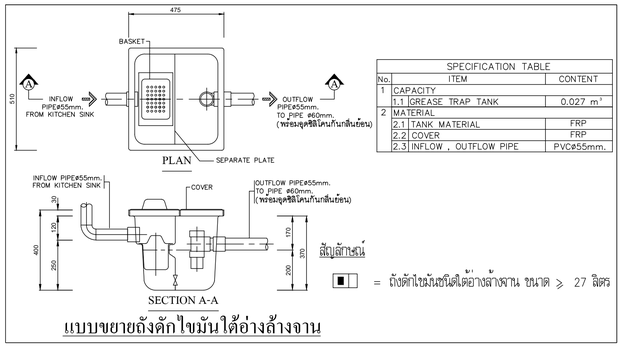
วัสดุตามท้องตลาดทั่วไป ที่ใช้ในงานก่อสร้างในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ยืนยันมิด หลาก) ท่านมีหน้าแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงวนไว้ในการก่อสร้างที่จะกล่าวถึงแล้วในการประกอบระหว่างก่อสร้างในที่ของ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งให้วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงเข้าใจในแบบ ผู้รับจ้างผู้สร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ลิขสิทธิ์ของบริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด ห้ามมิให้ผู้ใดนำไปใช้ ทำซ้ำ ดัดแปลง ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร




# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

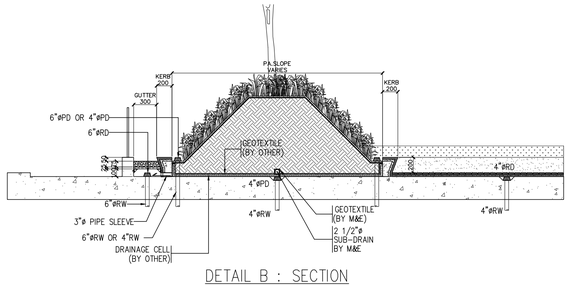



| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| 1.1 | GREASE TRAP TANK | 0.027 $m^3$ |
| 2 | MATERIAL | |
| 2.1 | TANK MATERIAL | FRP |
| 2.2 | COVER | FRP |
| 2.3 | INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVC ø55mm. |

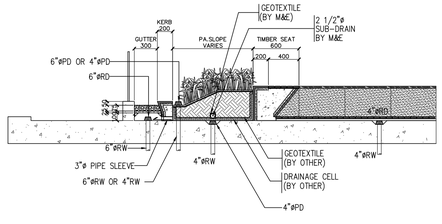
สัญลักษณ์

= ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน




DETAIL B : SECTION




DETAIL D : SECTION

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

A = PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

U = PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

= IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:

สำหรับแนวท่อที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG.SW-A-DE-13

# แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| ธัชวา | สุงหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปริชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เศชะอัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| รพี | รนต่ะอยู่อง | วก. 824 |
| ชวิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

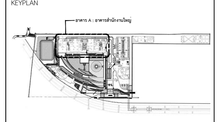
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-8-02

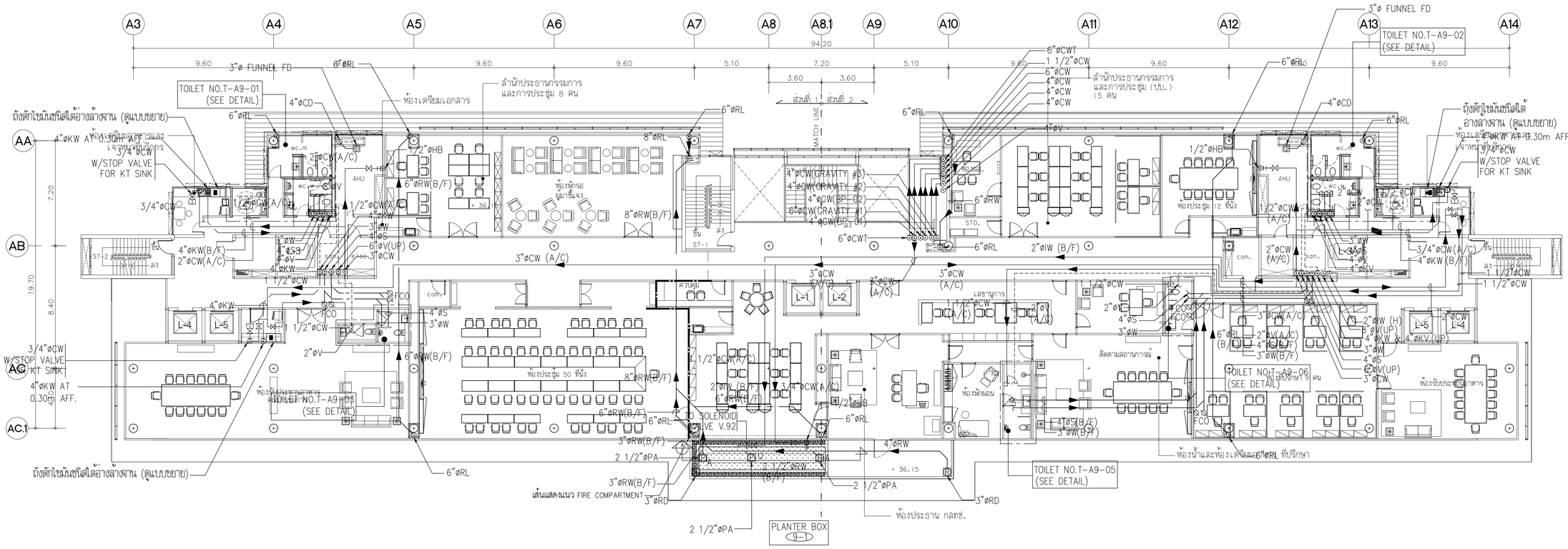
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

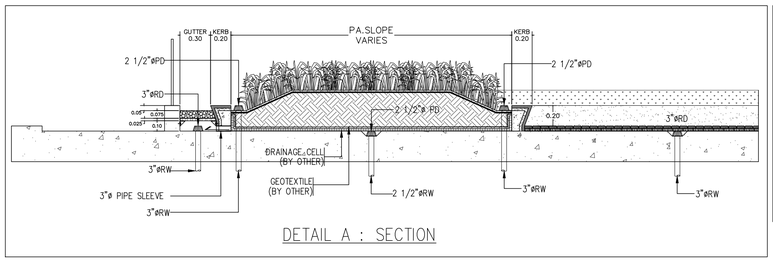
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

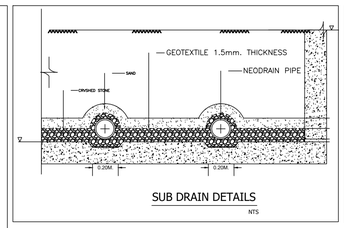
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำรวจสถานที่ก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญสัญญาใดๆ

วัสดุตามรายแบบรายการประกอบต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยินยอม หลาย) ทางวิศวกรและสถาปนิกของผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ ไม่ต่อรองกับผู้ขาย งาน หรือผลงานนั้น วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดทุกขั้นตอน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




DETAIL A : SECTION




SUB DRAIN DETAILS

NTS

NOTE.

---------- = 2 1/2"øSUB-DRAIN PIPE (NEO DRAIN) W/GEO TEXTILE COVER

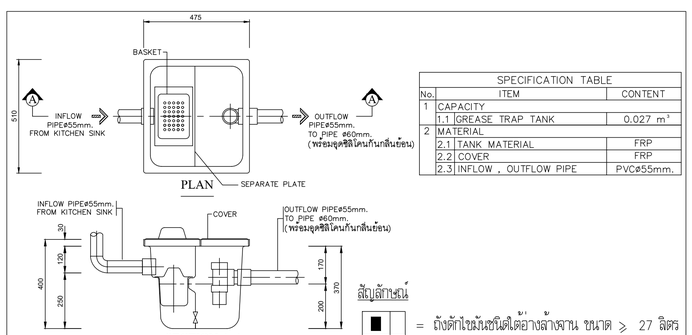
PA = PLANT AREA DRAIN (SOIL SURFACE)

PU = PLANT AREA DRAIN (SUB DRAIN)

S = IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.3

NOTE:

สำหรับแนวทอที่เดินผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม(FIRE BARRIER) โดยดูรายละเอียดที่ DWG. SW-A-DE-13




| SPECIFICATION TABLE | | |
|---|---|---|
| No. | ITEM | CONTENT |
| 1 | CAPACITY | |
| | 1.1 GREASE TRAP TANK | 0.027 $m^3$ |
| 2 | MATERIAL | |
| | 2.1 TANK MATERIAL | FRP |
| | 2.2 COVER | FRP |
| | 2.3 INFLOW , OUTFLOW PIPE | PVCø55mm. |

สัญลักษณ์

= ถังดักไขมันชนิดใต้อ่างล้างจาน ขนาด ≥ 27 ลิตร

แบบขยายถังดักไขมันใต้อ่างล้างจาน

## แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1&2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

## แปลนพื้นชั้นที่ 9(ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้บริหารการโครงการ | | |
| | ทวีวัตร จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| | วิญญู วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| | โอภาส หาญบุนสักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| | ธีอิรา อุ่งหวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| | เอนก เจริญฟิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี | ภ.สถ. 6616 |
| | ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนาการ | | |
| | ปริญญา สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| | ชาตรี ชปประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| | ชัชนิล ชัง | ส.สถ. 127 |
| | พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล | ภ.สถ. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| | พิสิฐ กาญจนวุริฬฑิ | สย. 5673 |
| | อาคม เศชะธิญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| | วพี รมณ์ฉะอ้อง | วก. 824 |
| | วริวรรณ ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| | อนุช ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| | ดร.สมบัติ ณิชปะกา | ภพท. 842 |
| | มนจิรา ทองปอน | ภพท. 47756 |

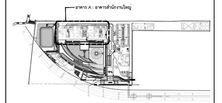
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1&2)

KEYPLAN



แบบที่

SW-A-9-01

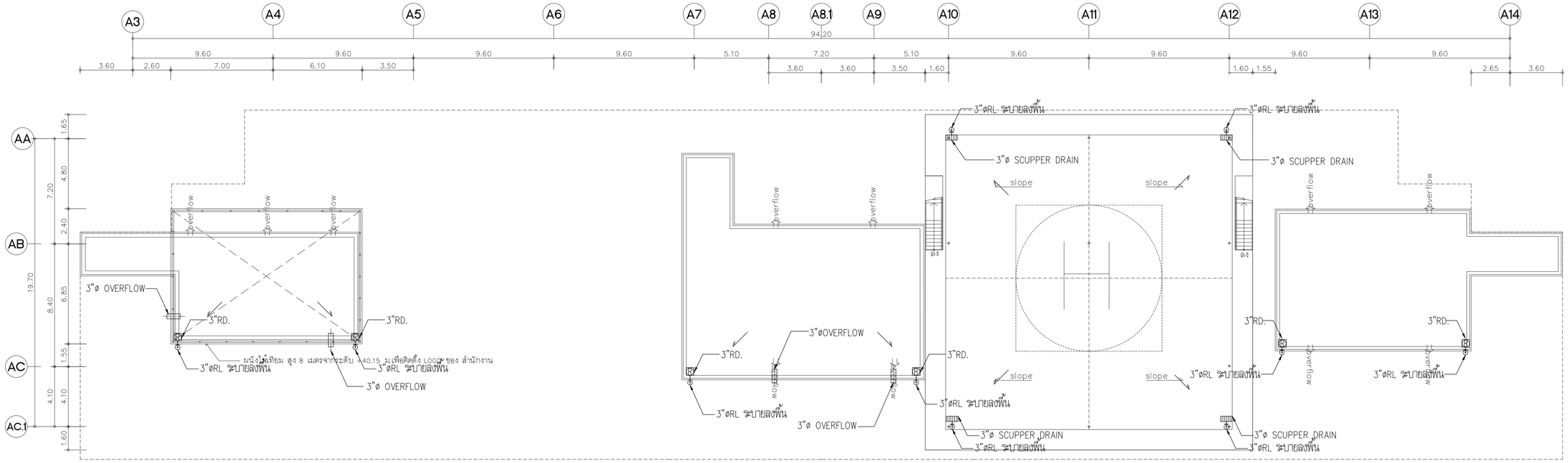
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุอื่นๆที่พบหลังการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าวัสดุในการก่อสร้างที่ต้องใช้ในเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตัดสินใจสำหรับการลงมือทำอย่างเด็ดขาดแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของตามผู้ผลิตนั้นๆ

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตรับของที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เทียบเคียง หลาย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของสั่ง ให้สอบมาผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหรือส่วนวิศวกรผู้ออกแบบและรายการประกอบแบบที่ผิดเงื่อนไขที่ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในทันที โดยให้วิศวกรมีอำนาจของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรที่เสนอ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการแบบทางวิศวกร หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



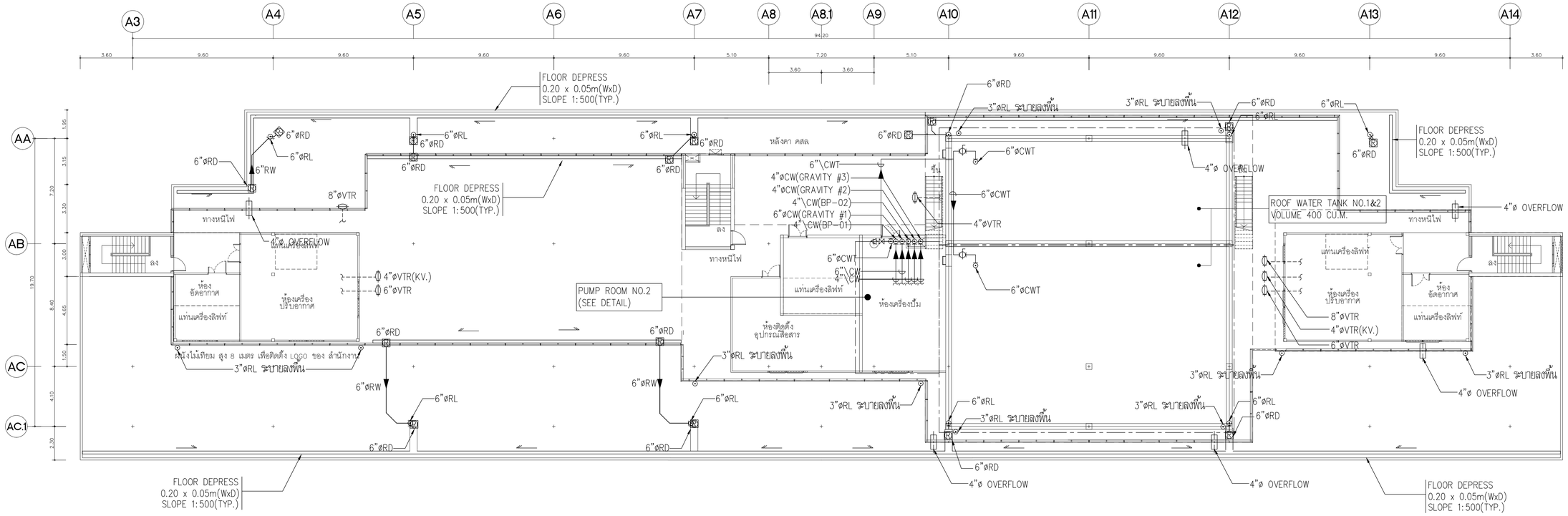

# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นหลังคา (ส่วนที 1&2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

# แปลนพื้นชั้นหลังคา (ส่วนที 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N




# แปลนระบบสุขาภิบาล สำหรับชั้นดาดฟ้า (ส่วนที 1&2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

# แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (ส่วนที 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

## ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนาการ | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรัฬ | สย. 5673 |
| อาคม | เศชะธิญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รมค่อยออง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

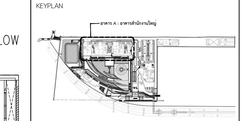
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แปลนระบบสุขาภิบาลสำหรับชั้นดาดฟ้า และชั้นหลังคา (ส่วนที 1 & 2)

KEYPLAN



แบบที่

**SW-A-RF-01**

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

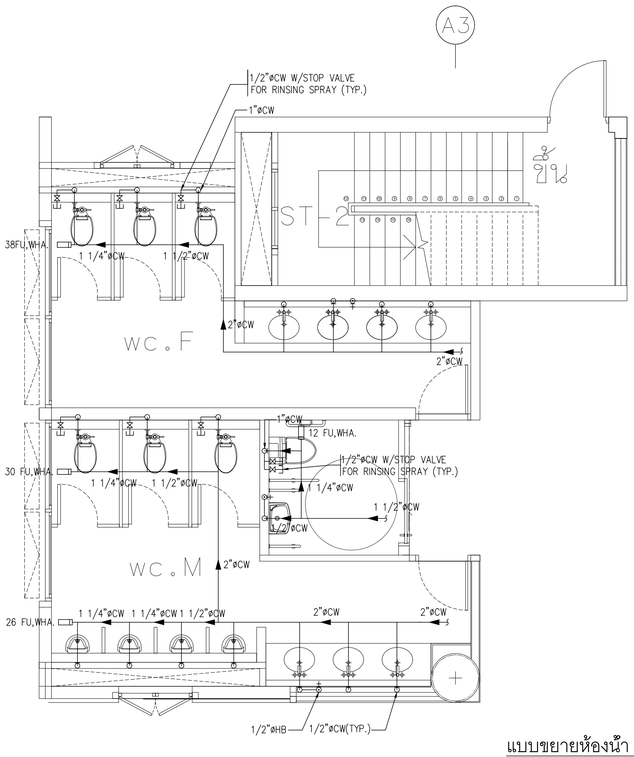
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

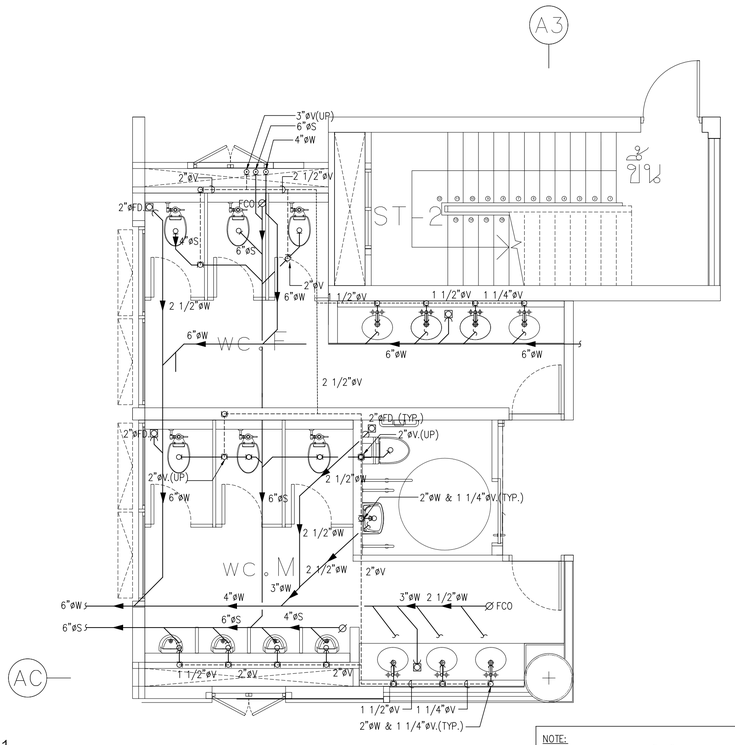
ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างต่อตอนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ในข้อความรับผิดชอบและความสะดวก ของงานก่อสร้าง และได้เสียและสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่างหากแก้ไขตามที่วิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคุณภัณฑ์ในใด้

วัสดุตามรายแบบรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุไว้แบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนัยโดยเสีย ให้ตอบเอาผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตอบที่ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความกระจ่างก่อนที่จะดำเนินการ ให้ถือเป็นที่สิ้นสุดของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

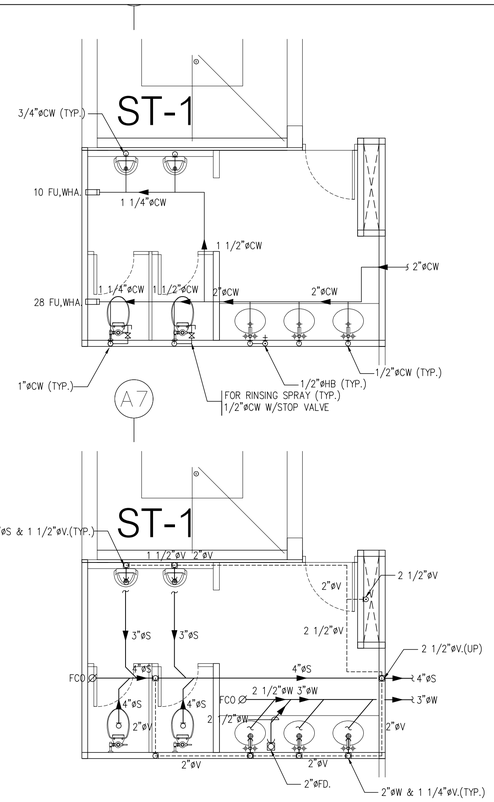

วรรคตามแบบมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุไว้แบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนัยโดยเสีย ให้ตอบเอาผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตอบที่ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความกระจ่างก่อนที่จะดำเนินการ ให้ถือเป็นที่สิ้นสุดของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



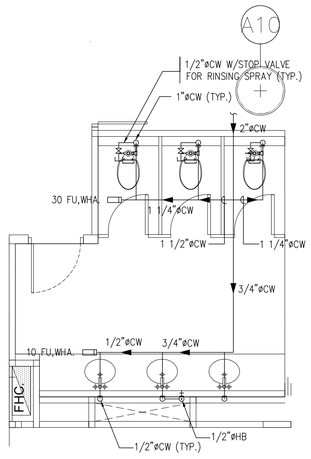

แบบขยายห้องน้ำ T-A1-01
SCALE 1 : 50

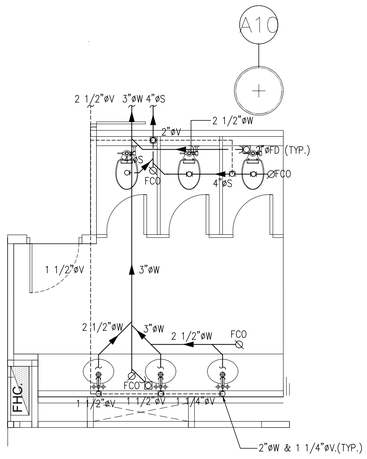



NOTE:
ต้นหน จ GATE VALE ของห้องน้ำ
- กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
- กรณีที่ไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน

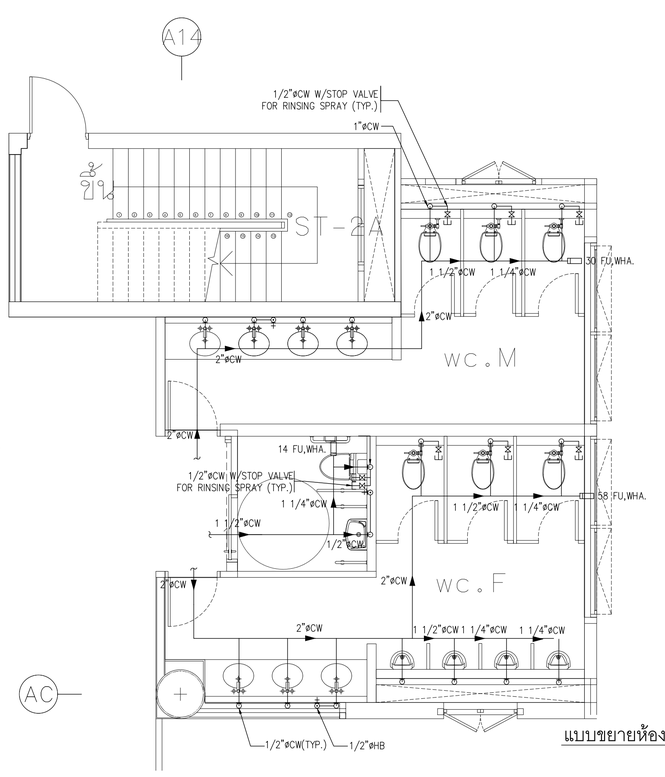



แบบขยายห้องน้ำ T-A1-02
SCALE 1 : 50

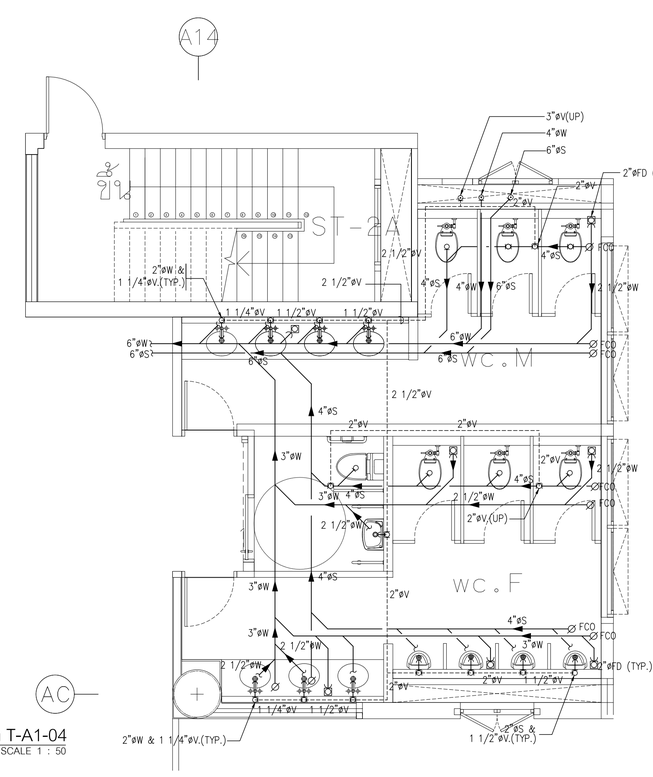



แบบขยายห้องน้ำ T-A1-03
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A1-04
SCALE 1 : 50




โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนาการ | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชปประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอุอง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรรมระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

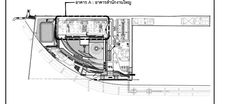
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

SW-A-DE-01

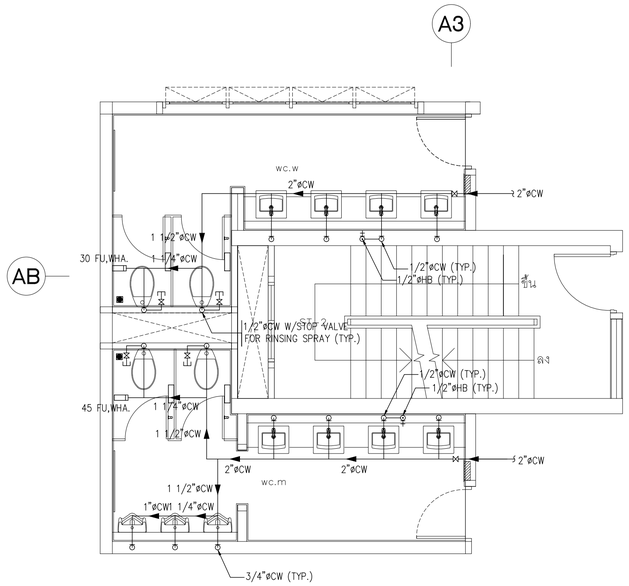
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

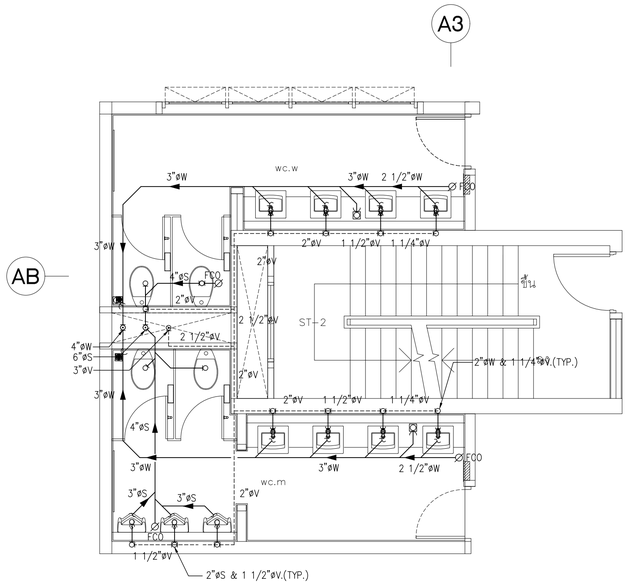
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานให้ทราบถึงข้อขัดแย้งในการก่อสร้างเพื่อแก้ไขในเวลาวัสดุประเภท ประเภทใดๆ ความเที่ยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายอยู่ที่ผู้ผลิตในไม่

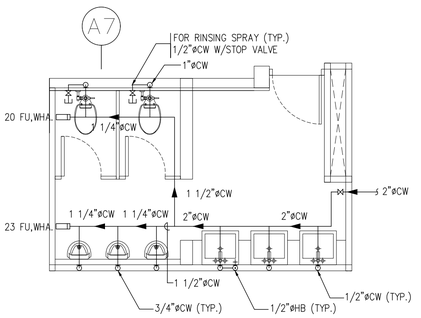
วรรณภาษาและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรซ์ของรุ่นและเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรซ์ที่ระบุยี่ห้อ หมายเหตุ ท่านมีความประสงค์ต้องการ มีข้อต่อสลับ ให้ตรวจสอบคุณสมบัติงาน หรือสอบถามผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างและก่อสร้างตามแบบรายการประกอบแบบที่ผ่านการพิจารณาแล้วเท่านั้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

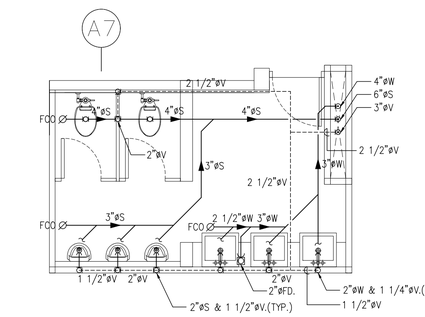



NOTE:
ตำแหน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
- กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
- กรณีที่ไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน

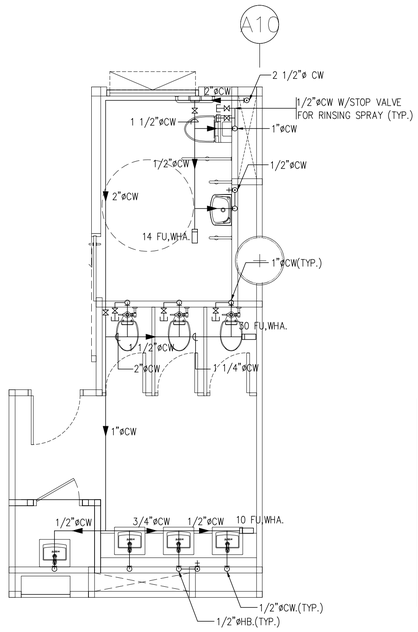
## แบบขยายห้องน้ำ T-A2-01
SCALE 1 : 50

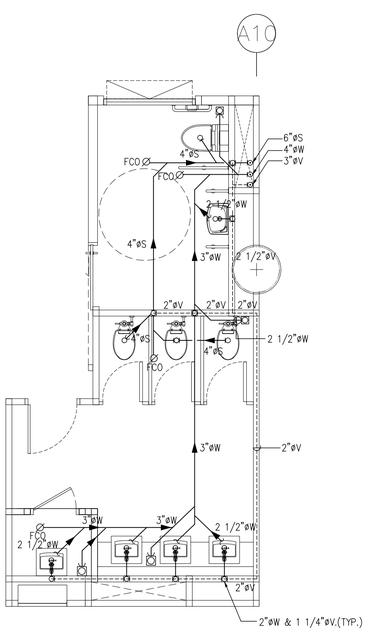


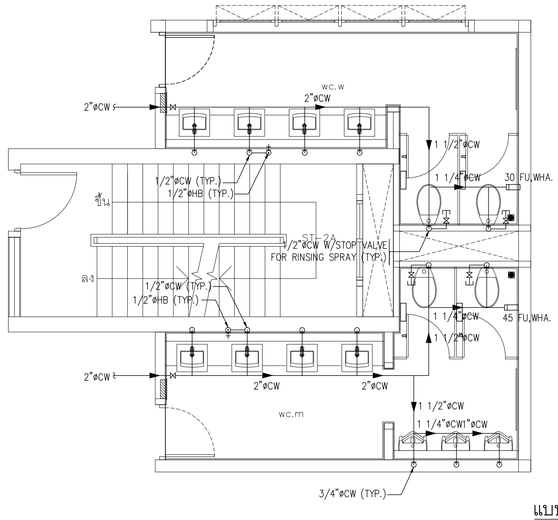




## แบบขยายห้องน้ำ T-A2-02
SCALE 1 : 50

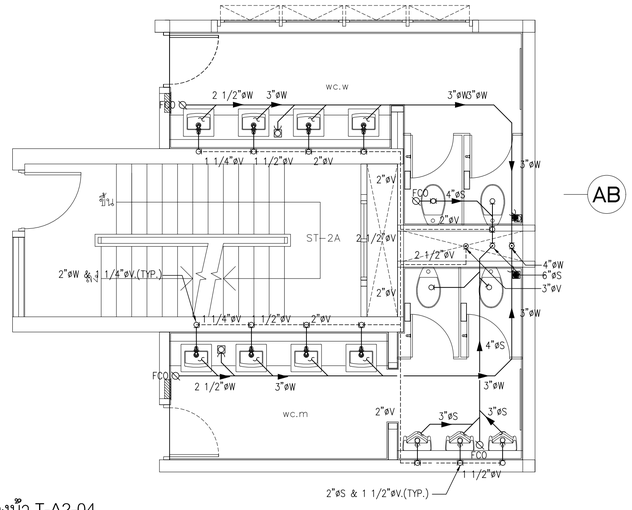


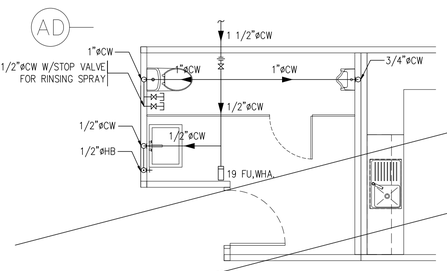



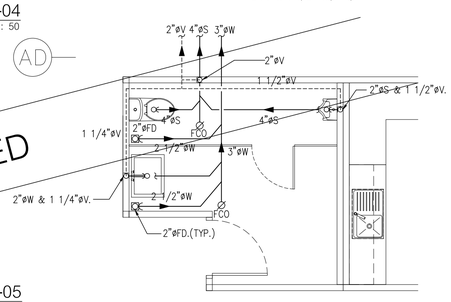

## แบบขยายห้องน้ำ T-A2-03
SCALE 1 : 50




## แบบขยายห้องน้ำ T-A2-04
SCALE 1 : 50




CANCELLED

## แบบขยายห้องน้ำ T-A2-05
SCALE 1 : 50

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นทรส | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและไฮยา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอุอง | วก. 824 |
| ววิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

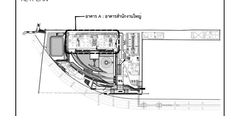
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

## แบบขยายห้องน้ำ 2

KEYPLAN




แผ่นที่

**SW-A-DE-02**

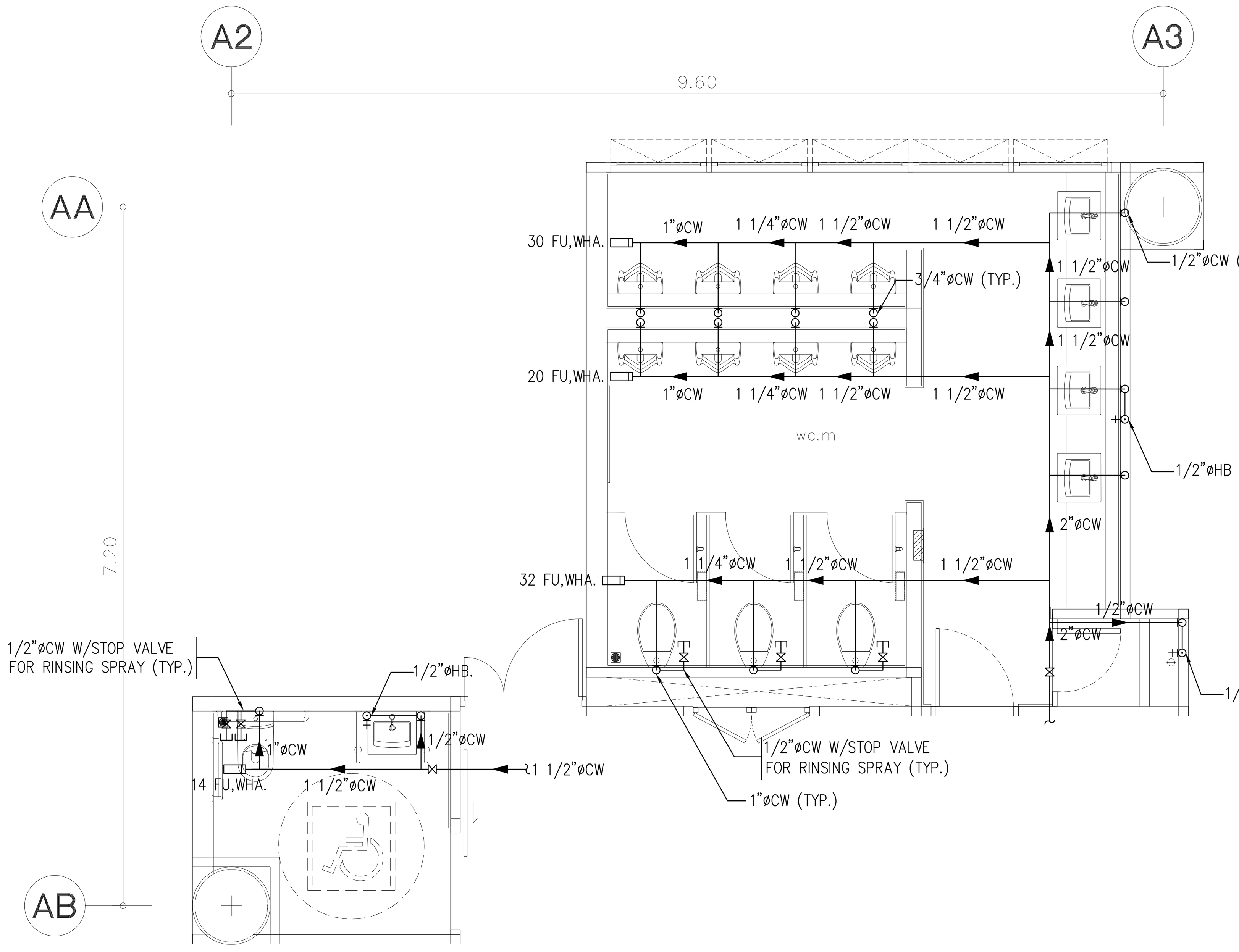
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

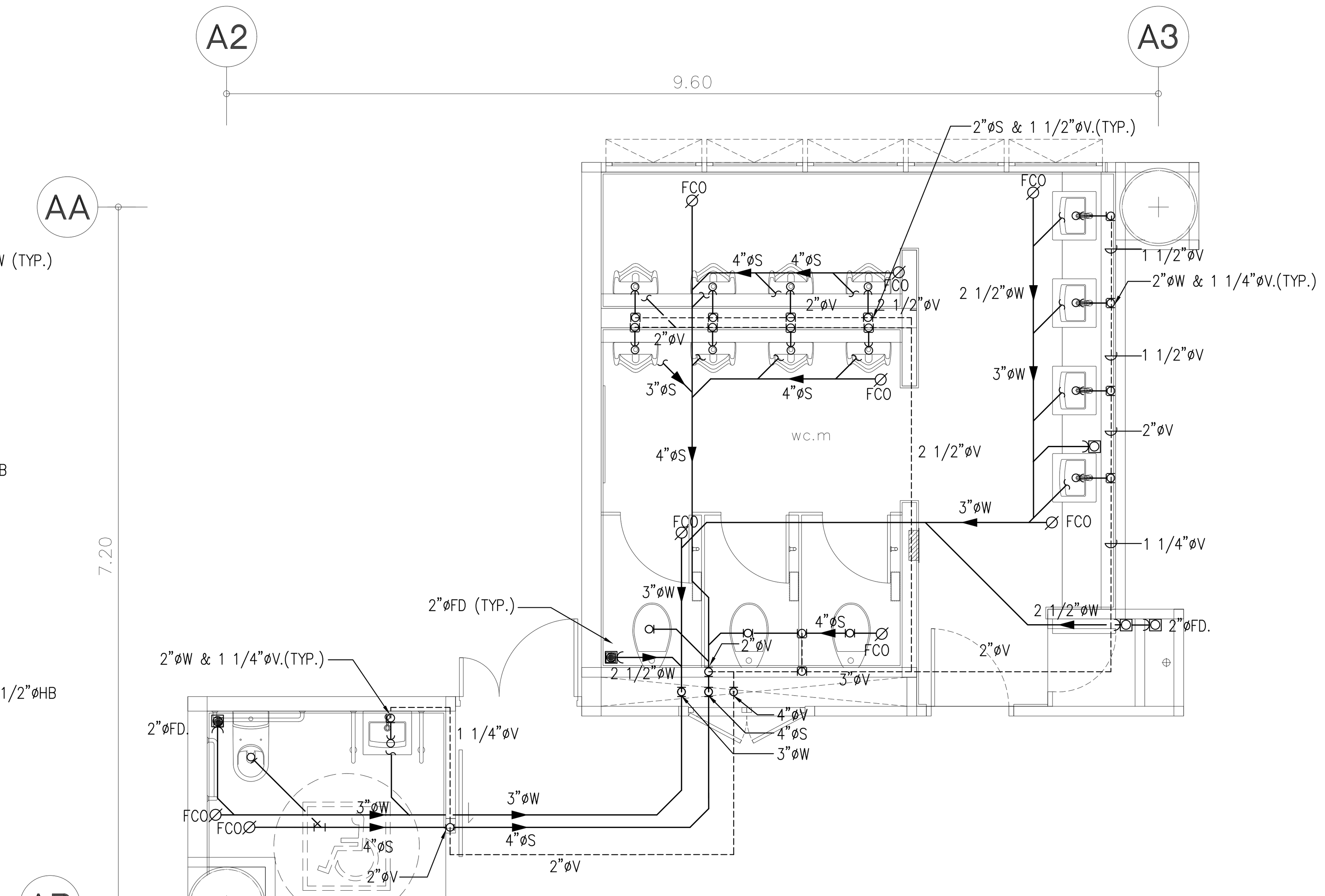
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้ถ่องแท้ก่อนลงมือปฏิบัติงานให้ตลอดและถี่ถ้วน และรายงานให้ทราบทันทีหากมีข้อขัดแย้งกันในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ในด้านความแข็งแรงและความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และได้แม้ว่าสาธารณูปโภคจะได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตลอดจนการใช้งาน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบอกอย่างผู้ปฏิบัติงานใด

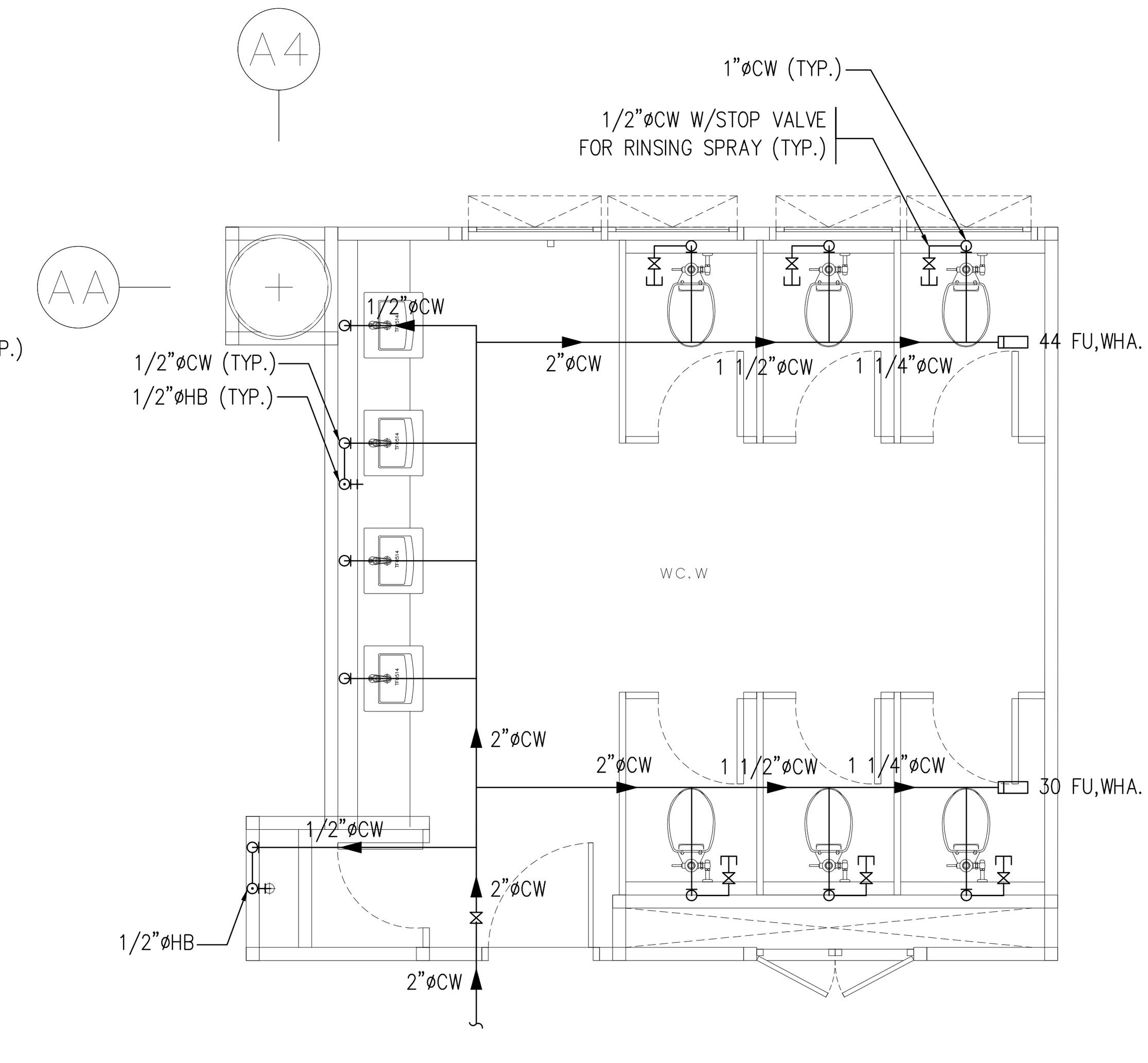
วิศวกรผู้ควบคุมงานสาขาวิชาต่างๆ ให้มีอำนาจสั่งงานรับงานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นสั่งงานที่เขียนผิด พลาด) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยสั่งให้ปฏิบัติงานตามคุณภาพงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมายส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่ผิดพลาดคลาดเคลื่อนกันหรือขัดแย้งกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างในประเด็นที่ไม่ชัดเจนก่อนดำเนินการ วิศวกรผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



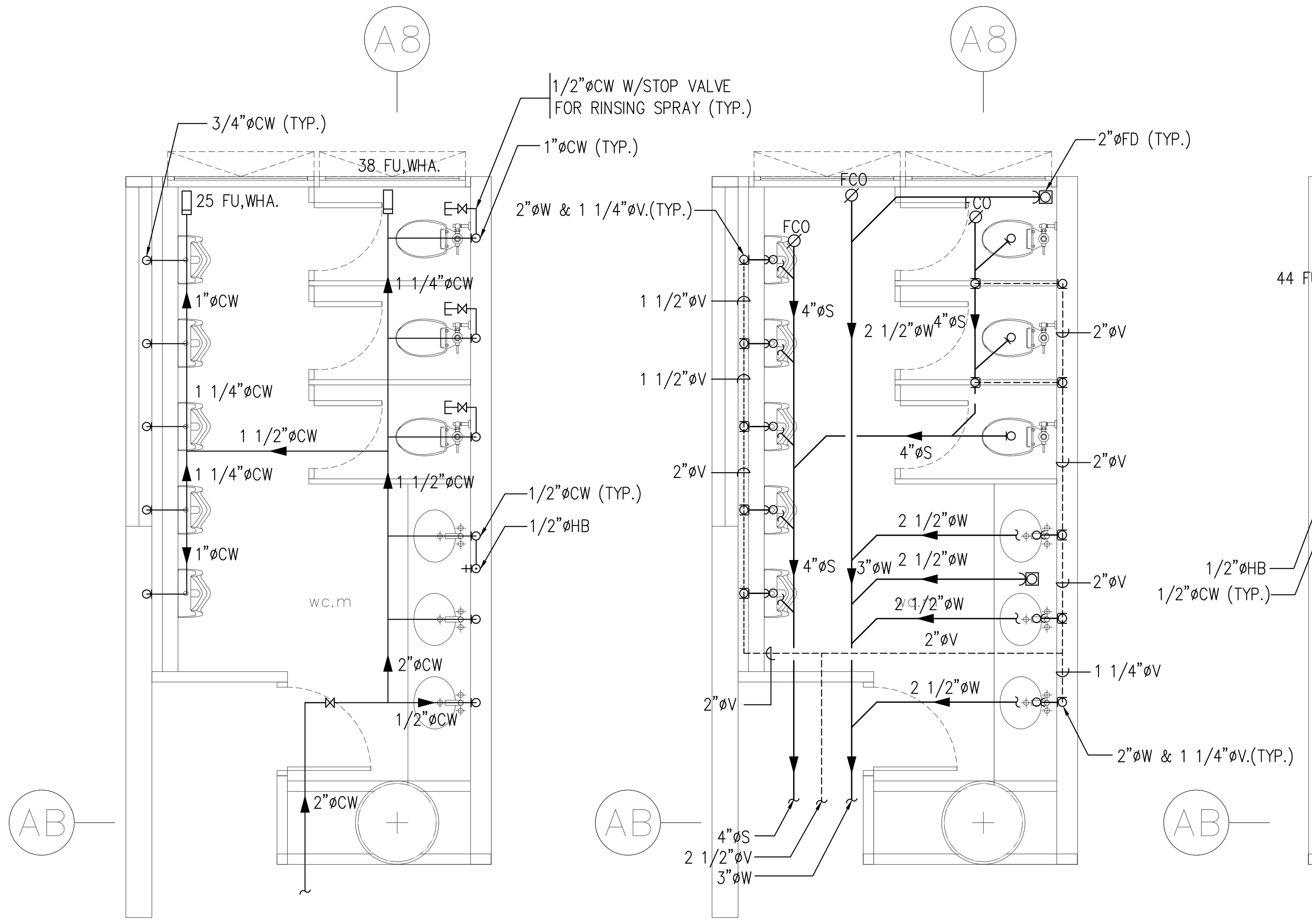




แบบขยายห้องน้ำ T-A3-01
SCALE 1 : 50

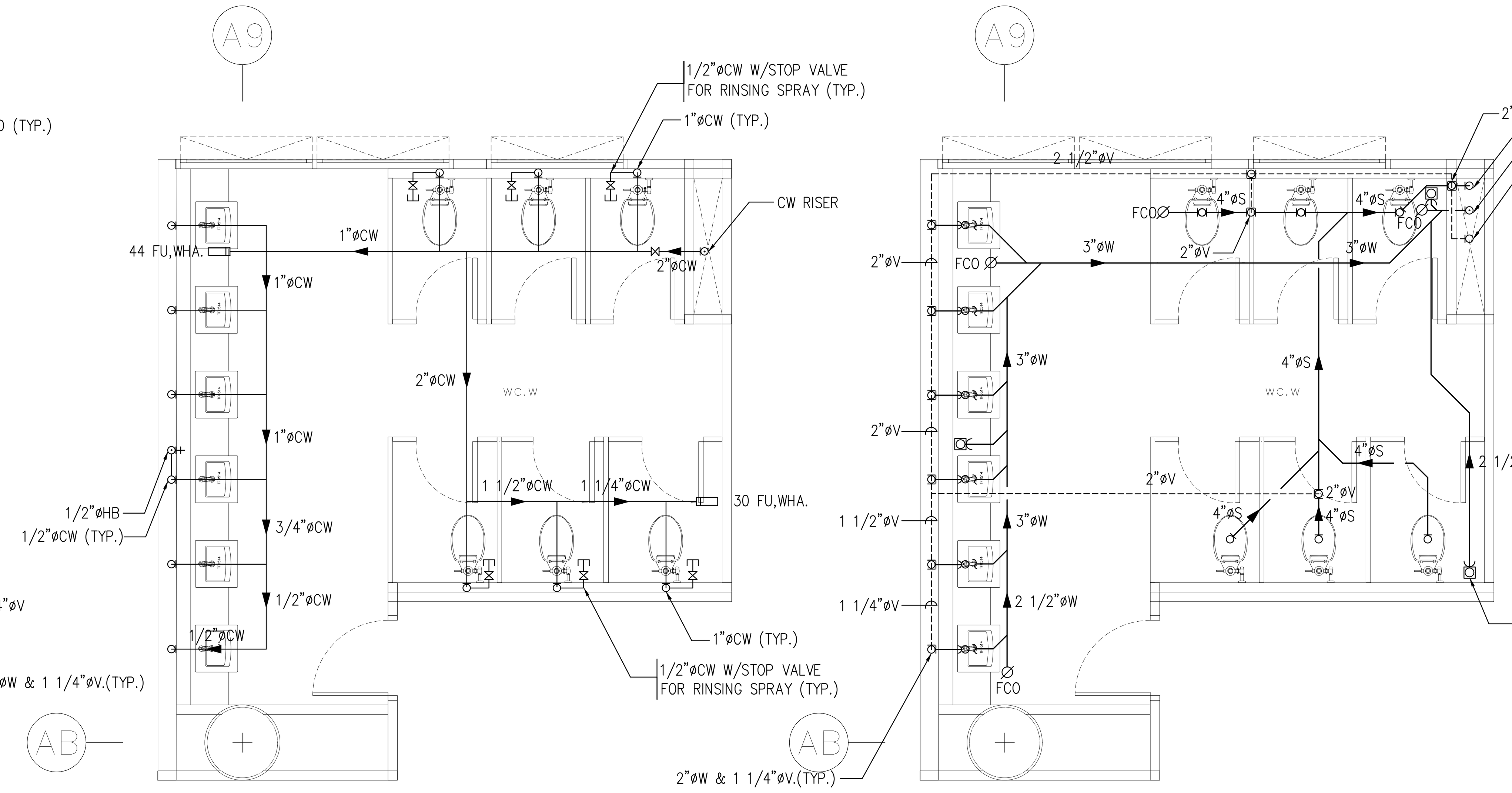
NOTE:
ตำแหน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
– กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
– กรณีที่มีไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน



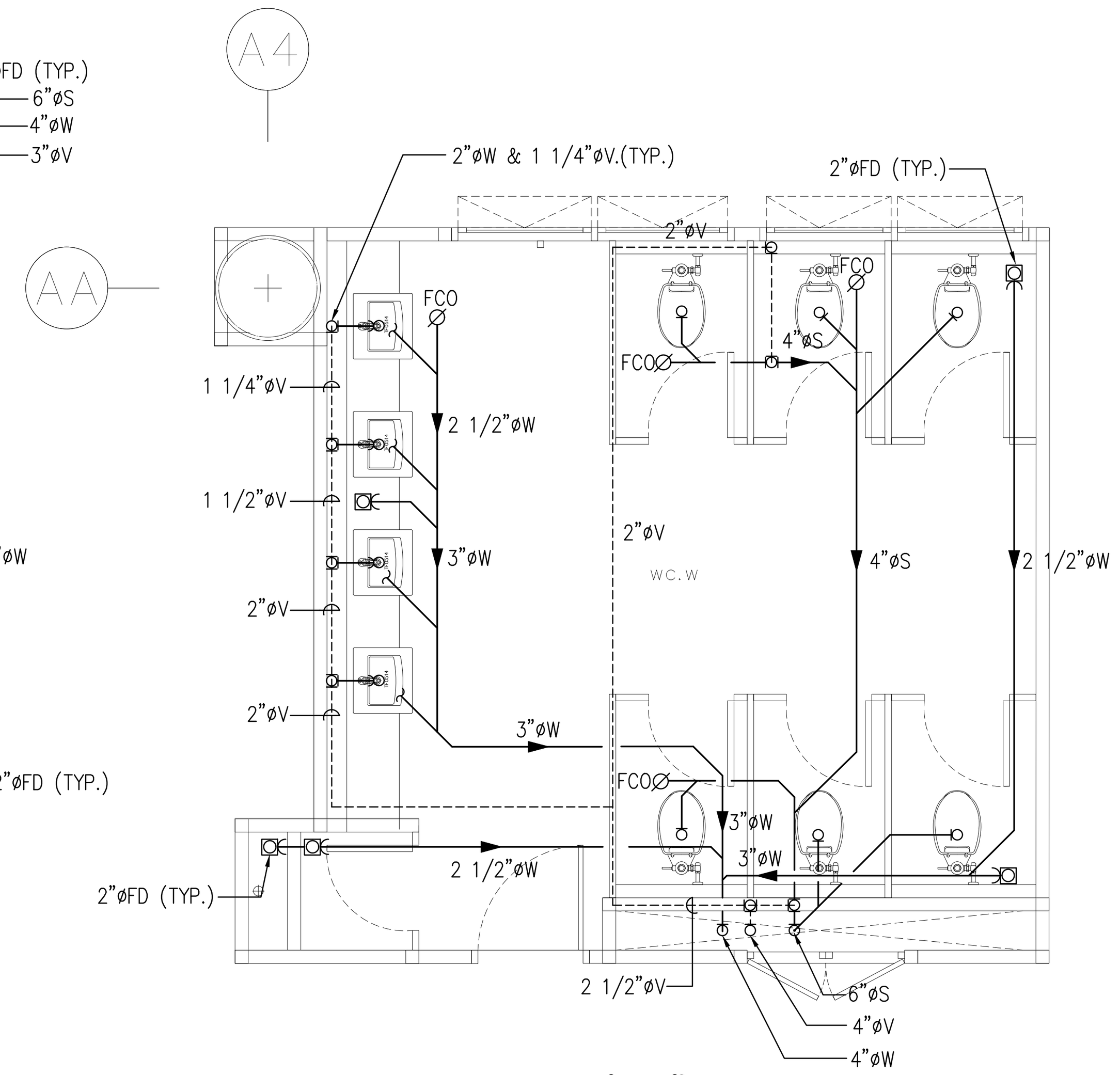

แบบขยายห้องน้ำ T-A3-02
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A3-03
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A3-04
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A3-02
SCALE 1 : 50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศขะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

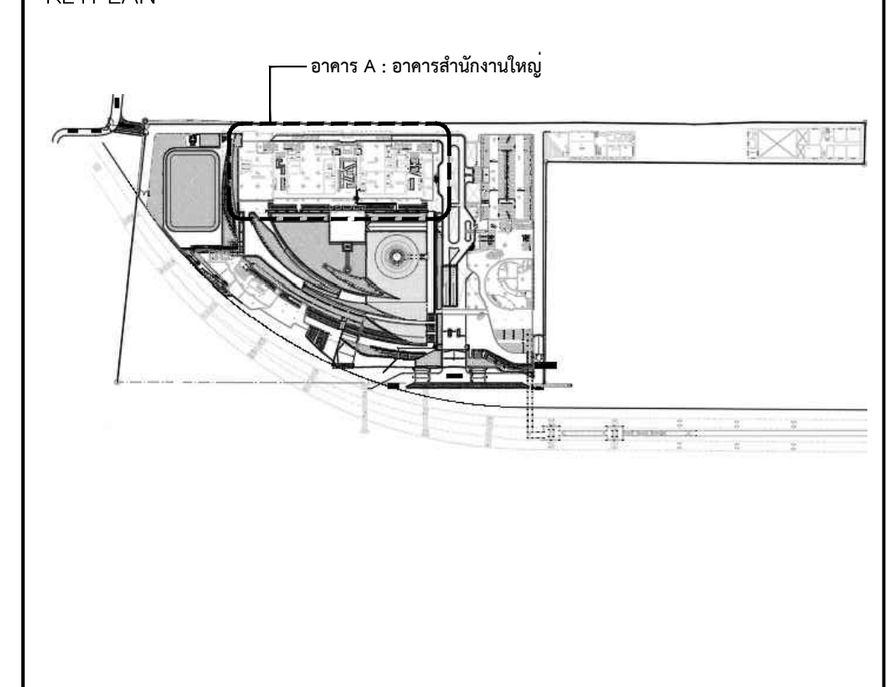
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 3

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-DE-03

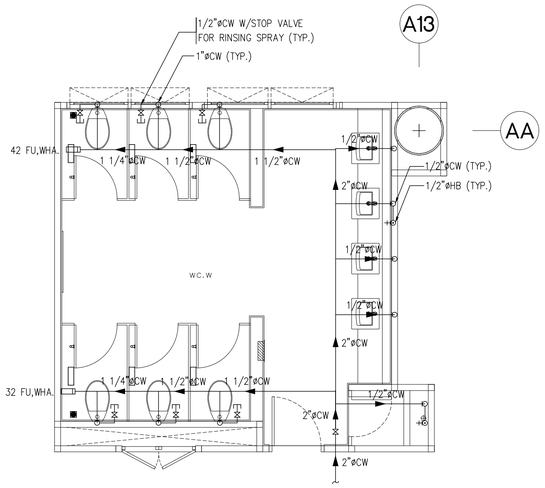
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

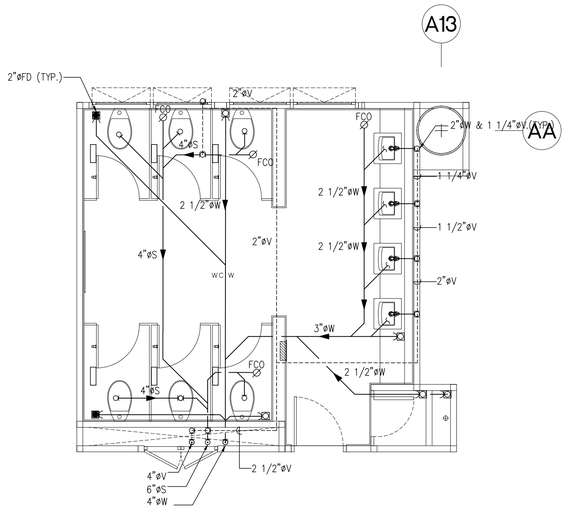
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

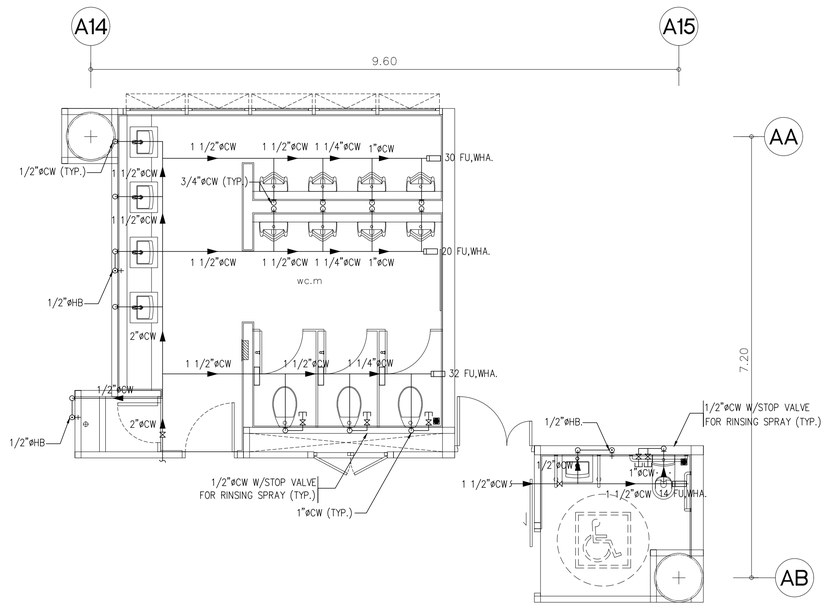



## แบบขยายห้องน้ำ T-A3-05

SCALE 1 : 50

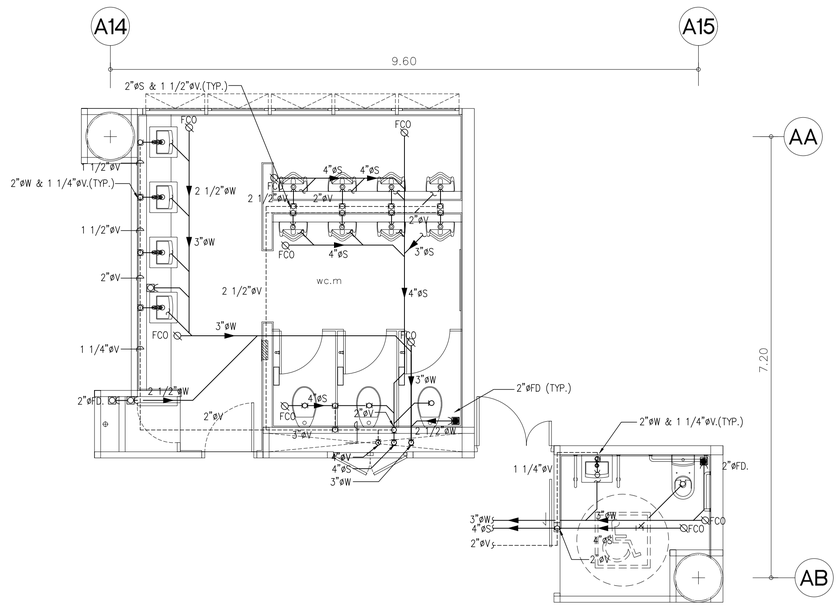



NOTE:
ต้นหน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
- กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
- กรณีที่มีไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน




## แบบขยายห้องน้ำ T-A3-06

SCALE 1 : 50




โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอแดม์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ท. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

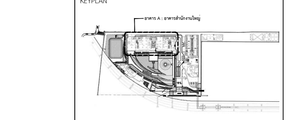
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 4

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-DE-04

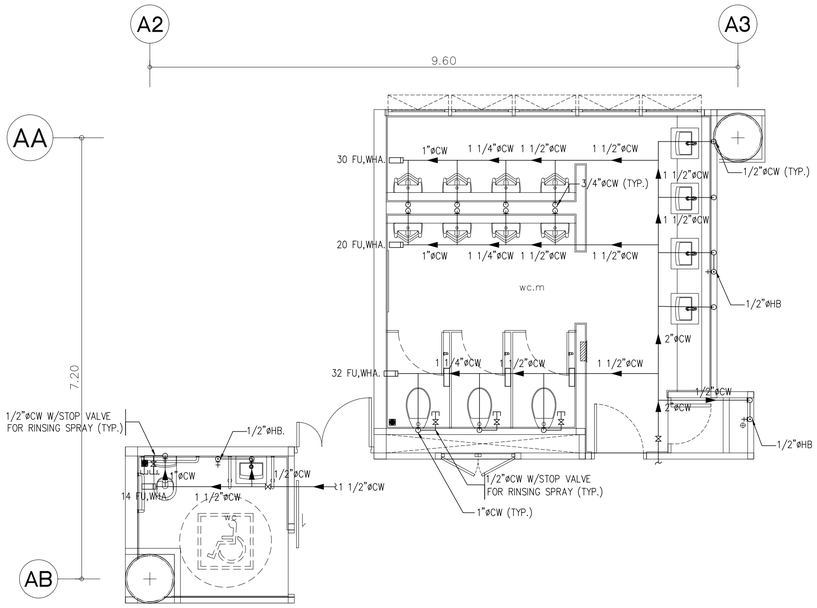
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

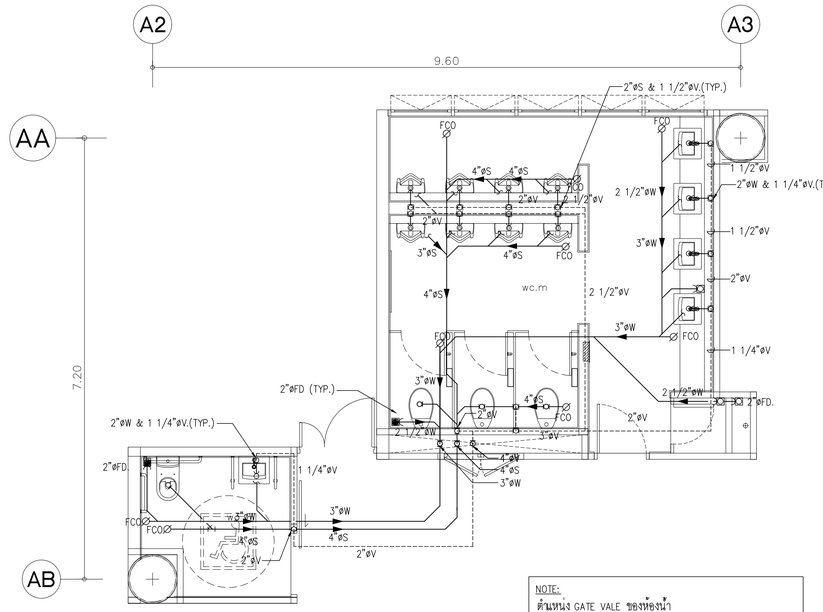
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาทำหรือการแก้ไขที่ถ่ายโดยสิ้นเชิงแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอายุสัญญาใดๆ

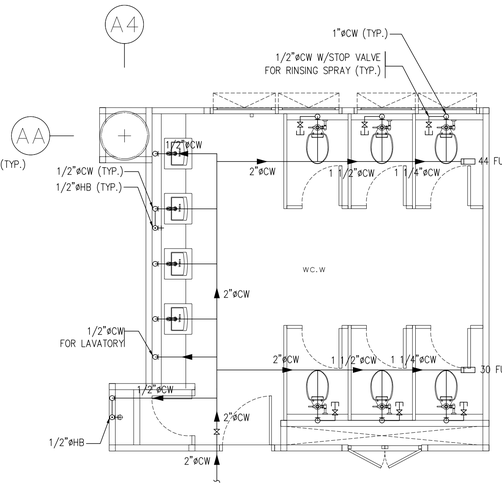
วัสดุตามรายแบบรายการต่างๆ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดใหม่ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด พลาด) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยสะดวก ในการดูแลควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความกระจ่างก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นขั้นสุดท้าย ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามจุดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือกับสถาปนิก หรือแบบวิศวกรก่อนเขียน SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบทุกครั้ง เพื่อให้งานมาตรฐานดี

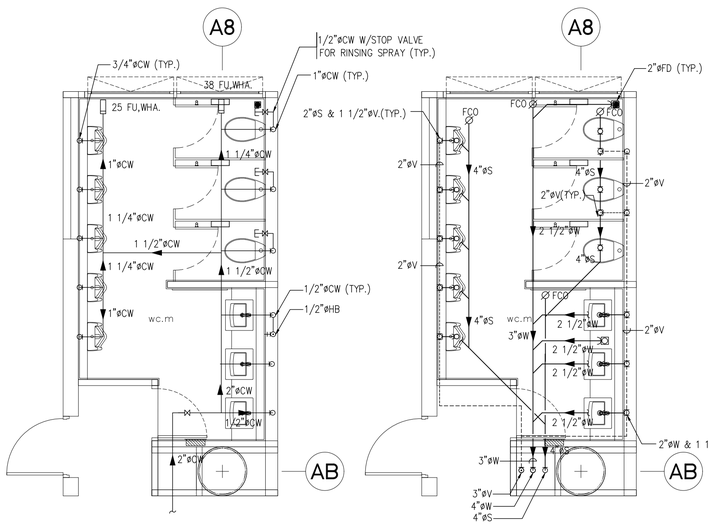



แบบขยายห้องน้ำ T-A4-01
SCALE 1 : 50

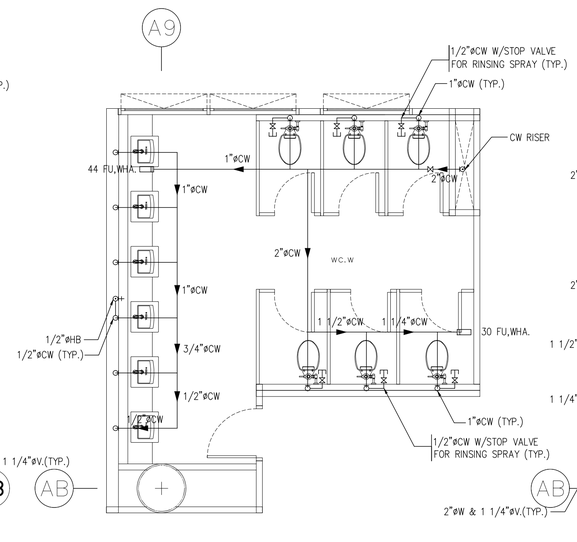



NOTE:
ต้นแหนง GATE VALE ของห้องน้ำ
- กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
- กรณีที่ไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน

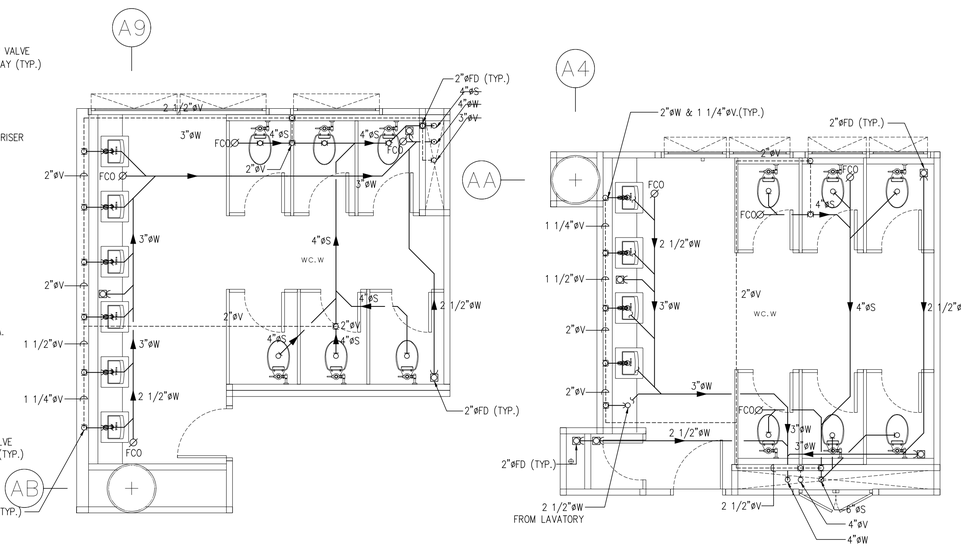



แบบขยายห้องน้ำ T-A4-03
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A4-04
SCALE 1 : 50







แบบขยายห้องน้ำ T-A4-02
SCALE 1 : 50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
|---|---|---|
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |

| ผู้จัดการโครงการ | | |
|---|---|---|
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |

| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
|---|---|---|
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |

| สถาปนิก | | |
|---|---|---|
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |

| มัณฑนากร | | |
|---|---|---|
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชปประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |

| ภูมิสถาปนิก | | |
|---|---|---|
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |

| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
|---|---|---|
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรัฬ์ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |

| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
|---|---|---|
| วพี | รนต่ะอยู่อง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |

| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
|---|---|---|
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |

| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
|---|---|---|
| ดร.สมนึก | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

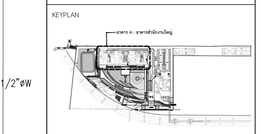
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 5

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-DE-05

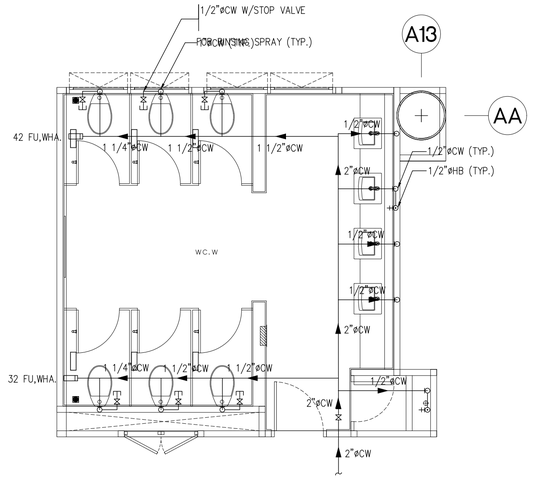
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

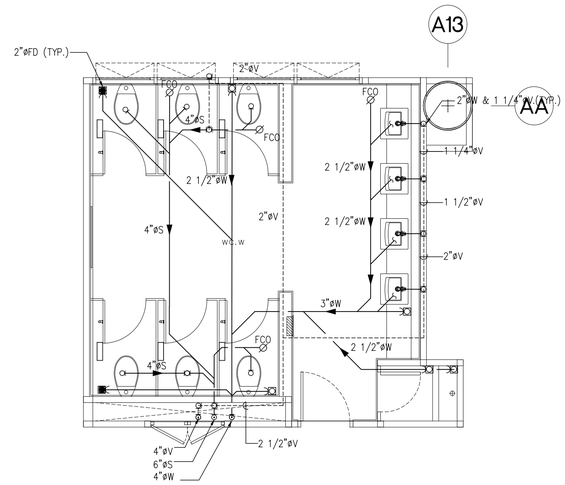
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุของการทดสอบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ตอบแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของเจ้าของผู้ดูแลโดยไม่

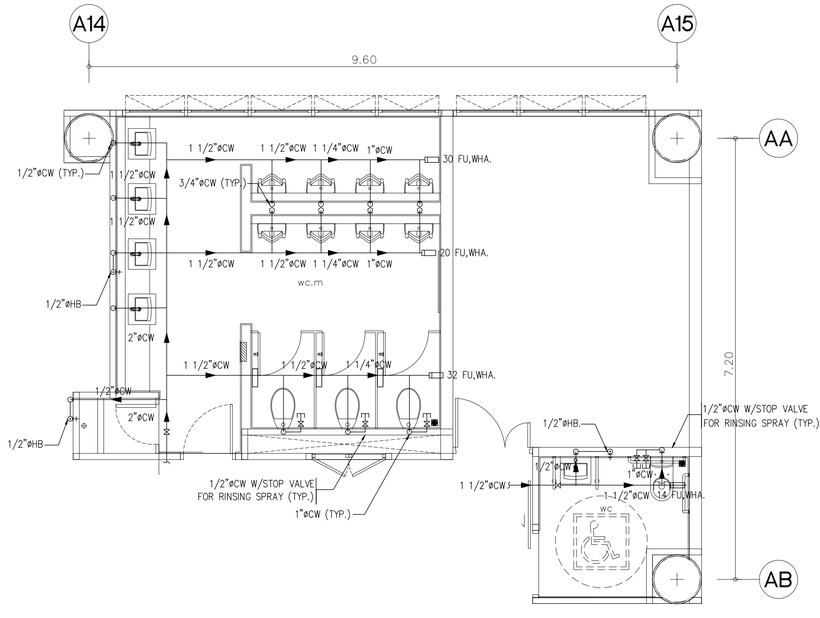
ระหว่างการแบบรายการรูปคำ ๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยี่ยอมผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนิยัยองสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่ปรากฏในการก่อสร้างที่ต่อเนื่องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นโดยทันที โดยไม่ได้คำนึงถึงข้อขัดของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ดูแล ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลูกความงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

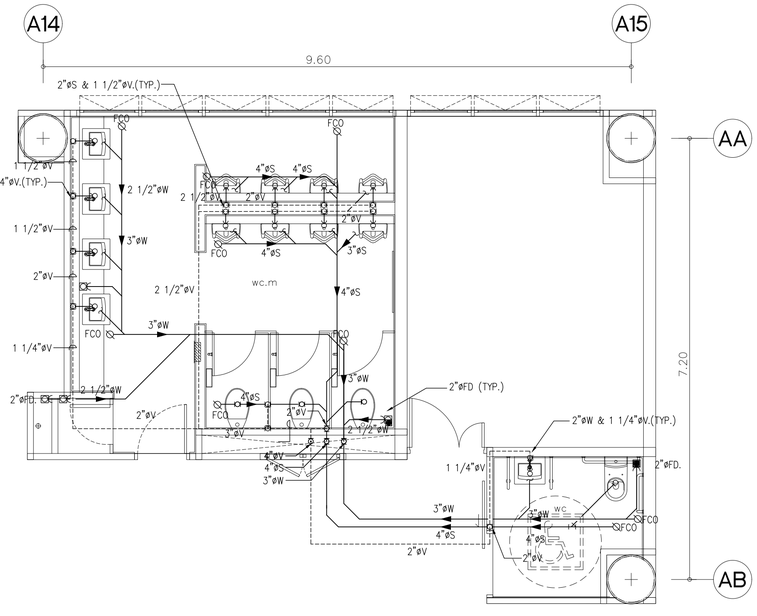



แบบขยายห้องน้ำ T-A4-05
SCALE 1 : 50

NOTE:
ต้นทน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
–กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
–กรณีที่มีไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน




แบบขยายห้องน้ำ T-A4-06
SCALE 1 : 50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

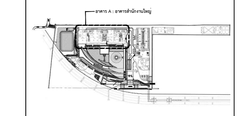
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 6

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-DE-06

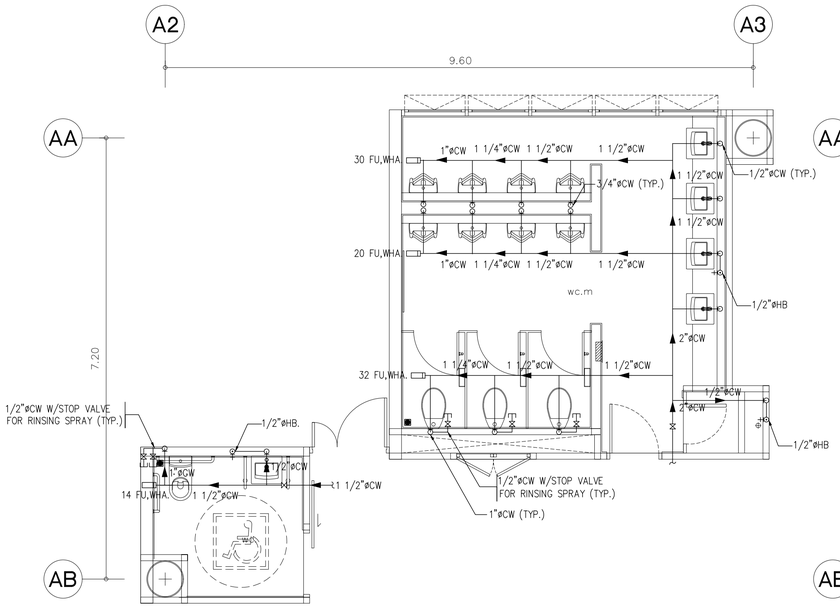
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

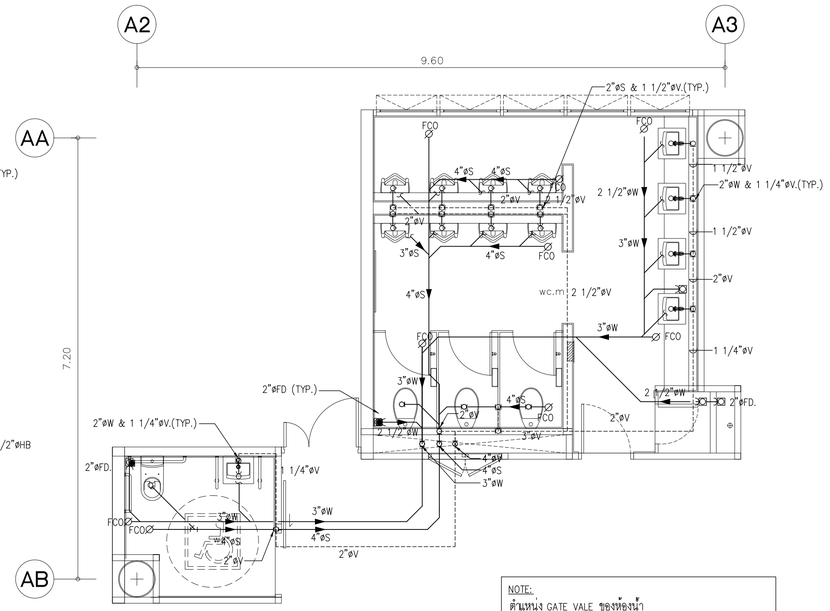
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุของการทดสอบโครงการ

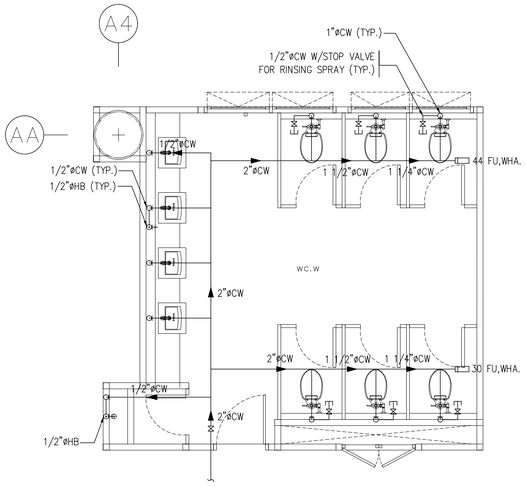
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรแบ่งการก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้สอดคล้องและเป็นเชิงการใช้งานตลอดแนว และวางแผนการก่อสร้างให้ควบคุมคาใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต่อเนื่องกันไปให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประสบความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องแจ้งการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และขอขยายอายุสัญญาได้

ระยะเวลาการแสดงรายการคำนวณ ให้ถือเอาตัวแทรกที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ชัดเจนผิด พลาด) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยสะดวก ในส่วนงานผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความแตกต่างในส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแบบสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในเบื้องต้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรองระยะเวลาก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามความในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

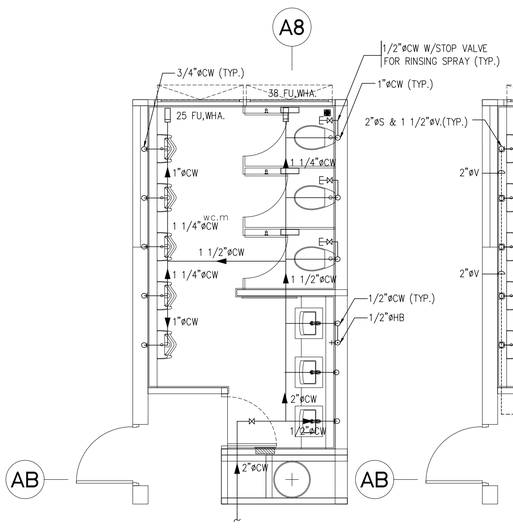


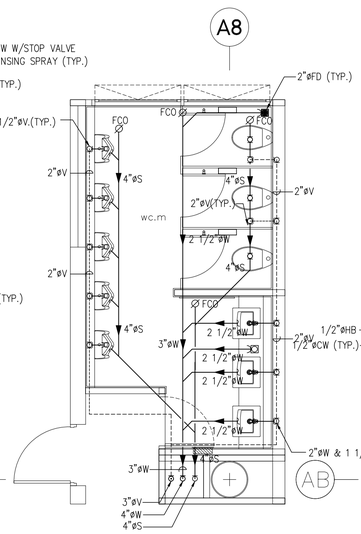




NOTE:
ต้นหน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
– กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
– กรณีที่มีไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน

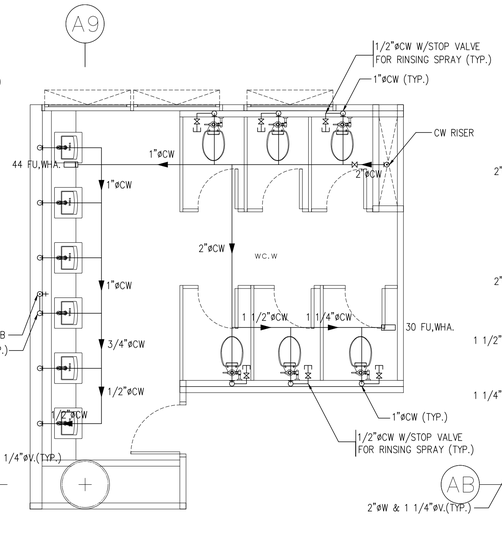



แบบขยายห้องน้ำ T-A5-01
SCALE 1 : 50

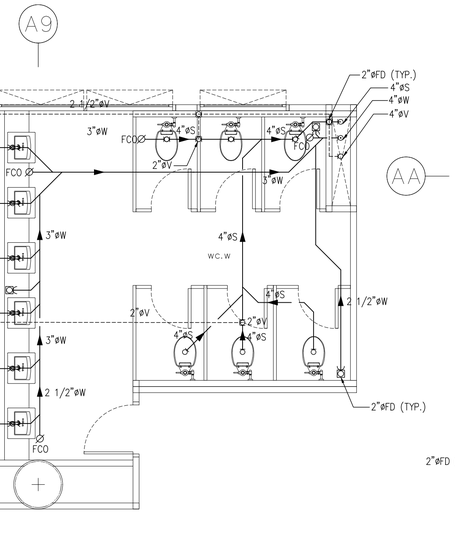


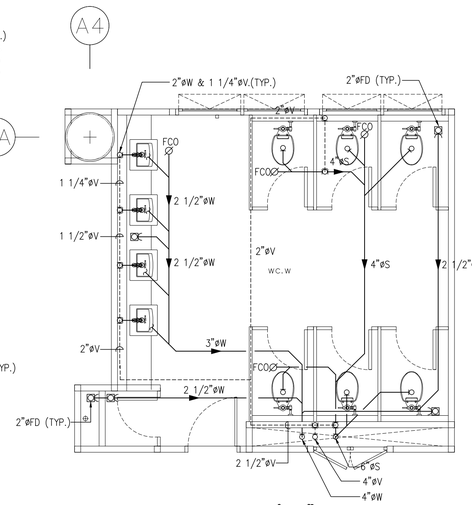




แบบขยายห้องน้ำ T-A5-03
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A5-04
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A5-02
SCALE 1 : 50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเพนกาก | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สถ. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เดชอธิญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอยู่อง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

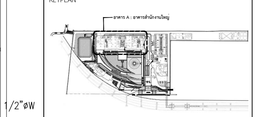
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 7

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-DE-07

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

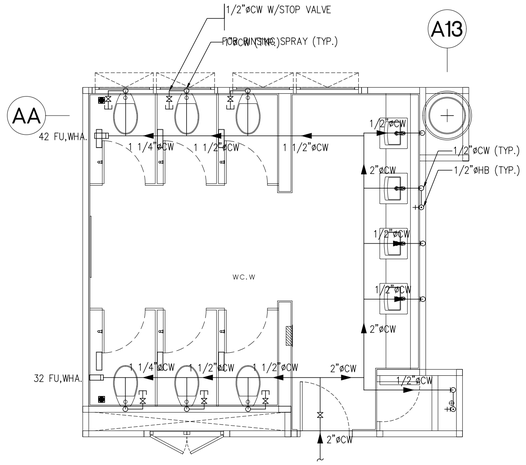
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานข้อขัดแย้งหรือข้อบกพร่องที่พบในการก่อสร้างให้ผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความดังกล่าวข้างต้นนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นแต่ผู้เดียว ทั้งนี้ผู้ออกแบบจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นแต่ประการใดทั้งสิ้น

วัสดุตามรายละเอียดแบบขยายรายการก่อสร้างให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านการพิจารณาอนุมัติจากผู้ออกแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุยี่ห้อรุ่นไว้ในแบบขยายรายการก่อสร้าง) ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์จะขอเปลี่ยนแปลงวัสดุตามตัวอย่างที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติจากผู้ออกแบบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงทุกครั้ง

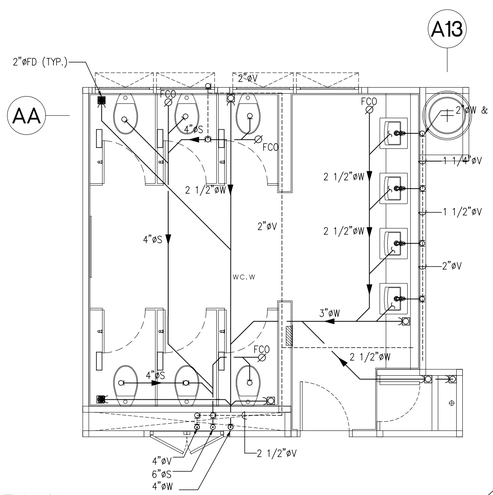
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยายรายการก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามที่ผู้ออกแบบกำหนดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

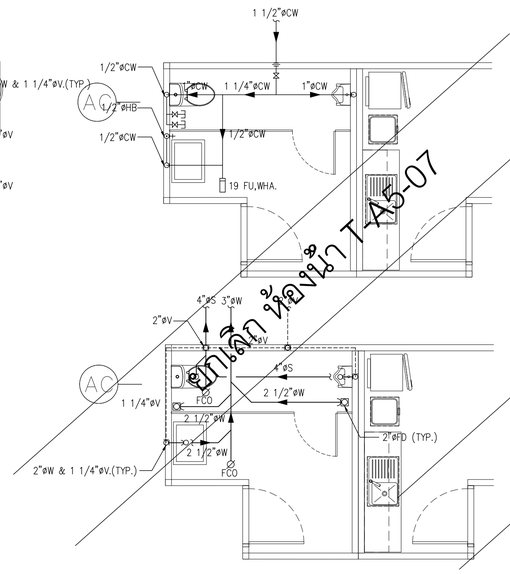
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยายรายการก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามที่ผู้ออกแบบกำหนดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง



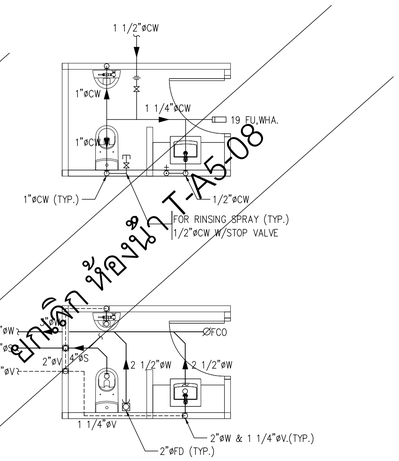

แบบขยายห้องน้ำ T-A5-05
SCALE 1 : 50



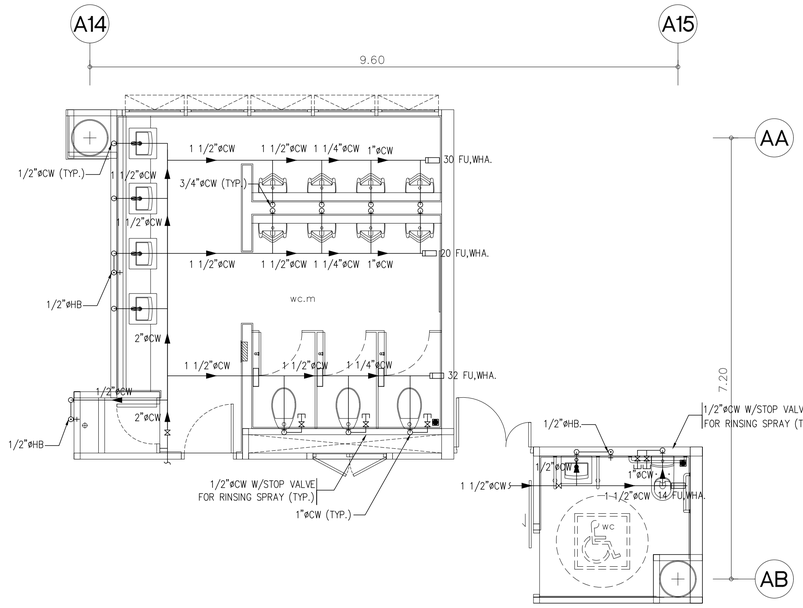

NOTE:
ต้นแหน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
- กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
- กรณีที่ไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน

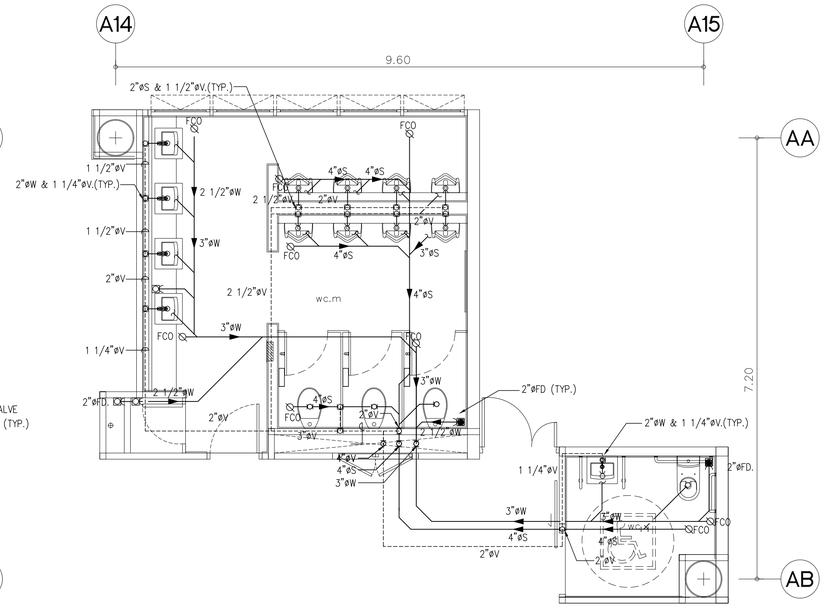



แบบขยายห้องน้ำ T-A5-07
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A5-08
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A5-06
SCALE 1 : 50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนะดีเย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้บำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส-สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว-สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ-สถ. 3682 |
| ธีมิรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว-สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ-สถ. 6616 |
| ปริชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส-สถ. 1955 |
| นิเมพนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส-สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชปประเสริฐสุข | ส-สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส-ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ-สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอยู่อง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

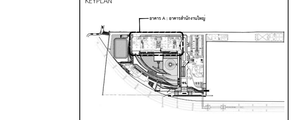
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ 8

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-DE-08

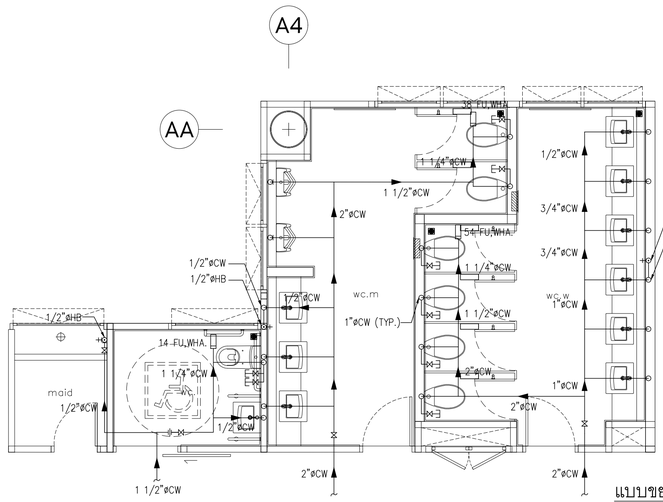
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

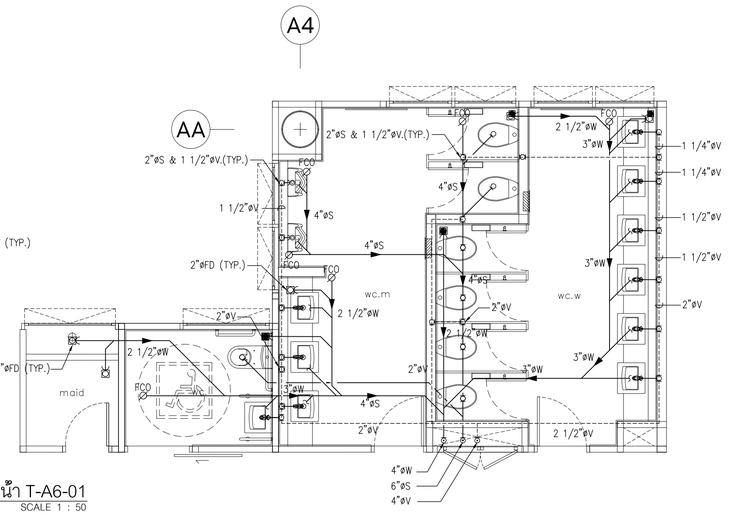
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของเจ้าของผู้ลงทุนโดยไม่

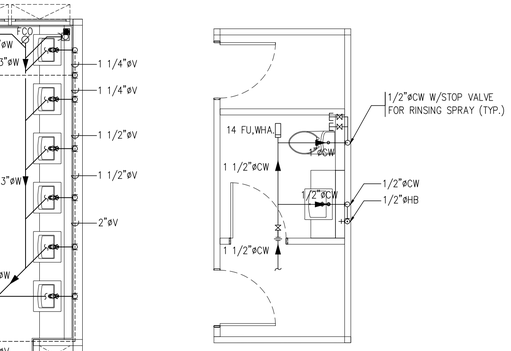
รายละเอียดงานสถาปัตยกรรม ให้ถือเอาตัวอย่างที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ชำรุดเสียหาย) ท่านวิศวกรและวิศวกร ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดหรือรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนดำเนินการ ไม่ใช่ปล่อยให้ดำเนินไปแล้วจึงแย้ง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นขาดผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามวิชาชีพในแบบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบขยายของอิสต SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

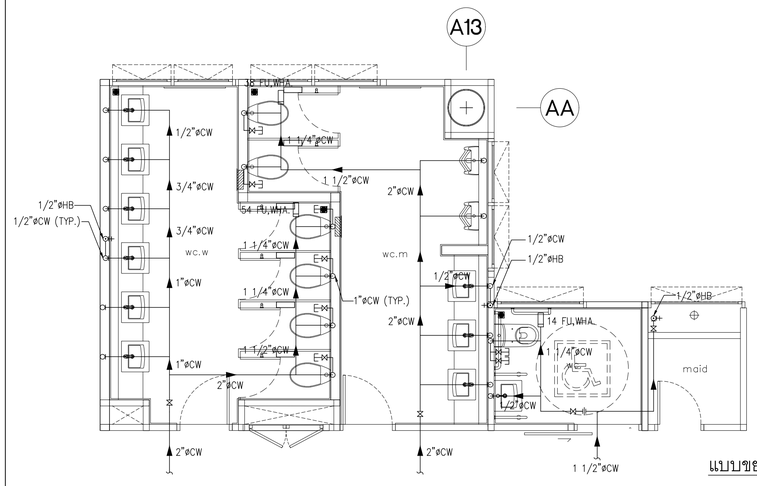



แบบขยายห้องน้ำ T-A6-01
SCALE 1 : 50

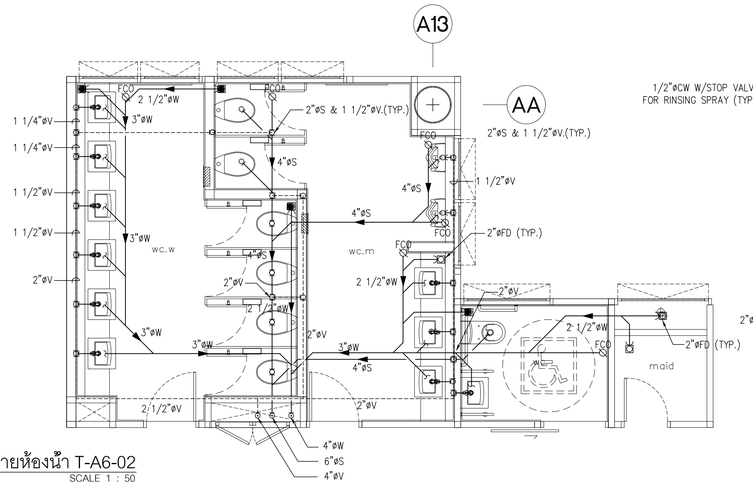


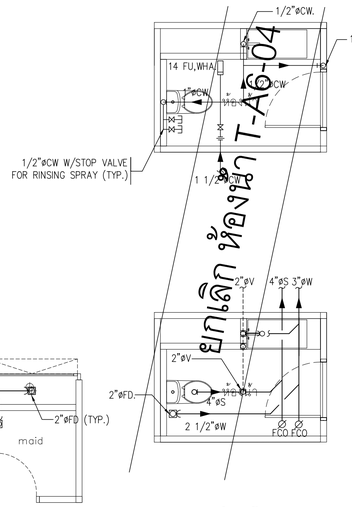

แบบขยายห้องน้ำ T-A6-03
SCALE 1 : 50



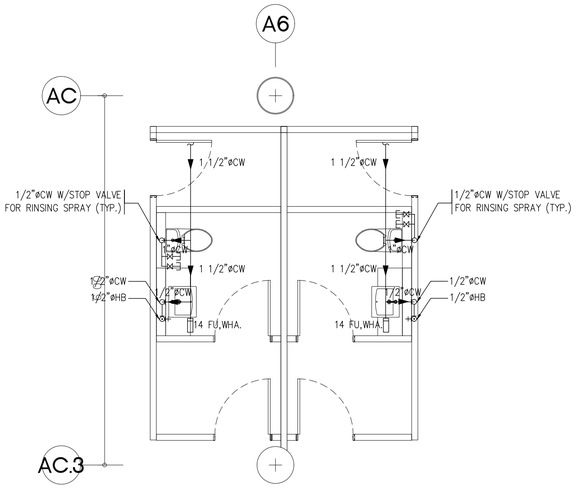




แบบขยายห้องน้ำ T-A6-02
SCALE 1 : 50



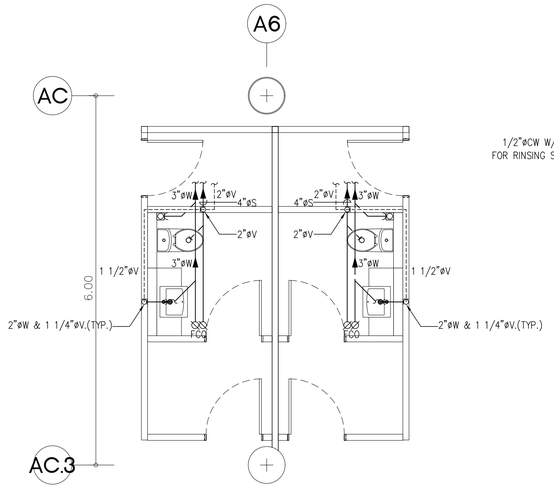




แบบขยายห้องน้ำ T-A6-04
SCALE 1 : 50



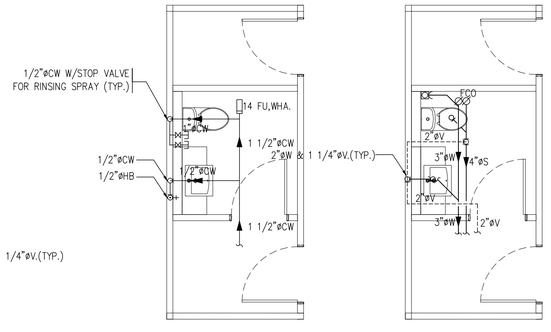

แบบขยายห้องน้ำ T-A6-05,06
SCALE 1 : 50

แบบขยายห้องน้ำ T-A6-07,08
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A6-09,10
SCALE 1 : 50

แบบขยายห้องน้ำ T-A6-12,13
SCALE 1 : 50




แบบขยายห้องน้ำ T-A6-11
SCALE 1 : 50

หมายเหตุ
ตำแหน่งติดตั้ง STOP VALVE ของสุขภัณฑ์ใด ๆ ในทุกห้องน้ำให้ตรวจสอบตำแหน่งที่แท้จริงกับแบบตกแต่งภายในหรือแบบสถาปัตย์

สเปค
ท่อน้ำร้อนภายในอาคาร ให้ใช้ท่อ PPR-PN 20 ตามมาตรฐาน DIN 8077-78 และระบบการต่อท่อและข้อต่อแบบ SOCKET FUSION WELD ตามมาตรฐาน DIN 16962-5 โดยท่อน้ำร้อนจะต้องหุ้มฉนวนชนิด PREFORMED CLOSE CELL EPDM ELASTOMERIC THERMAL INSULATION ชนิดไม่ลามไฟ (SELF EXTINGUISHER CELL STRUCTURE เป็นแบบ CLOSED CELL มีค่าสัมประสิทธิ์การนำความร้อนไม่เกิน 0.26 BTU.IN SQ. FT. HR. DEG. F ที่ 75 DEG. F MEAN TEMP ความหนาแน่นไม่ต่ำกว่า 4 ปอนด์/ลบ.ฟุต โดยความหนาของฉนวนที่ใช้หุ้มท่อน้ำร้อน จะต้องมีความหนาไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ดังนี้

| ขนาดท่อ | ความหนาของฉนวน |
|---|---|
| 65 มม(2 1/2 นิ้ว)และเล็กกว่า | 25 มม(1 นิ้ว) |
| 80 มม(3 นิ้ว)–150 มม(6 นิ้ว) | 38 มม(1 1/2 นิ้ว) |
| 200 มม(8 นิ้ว)และใหญ่กว่า | 50 มม(2 นิ้ว) |

NOTE:
ตำแหน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
– กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
– กรณีที่ไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ 9

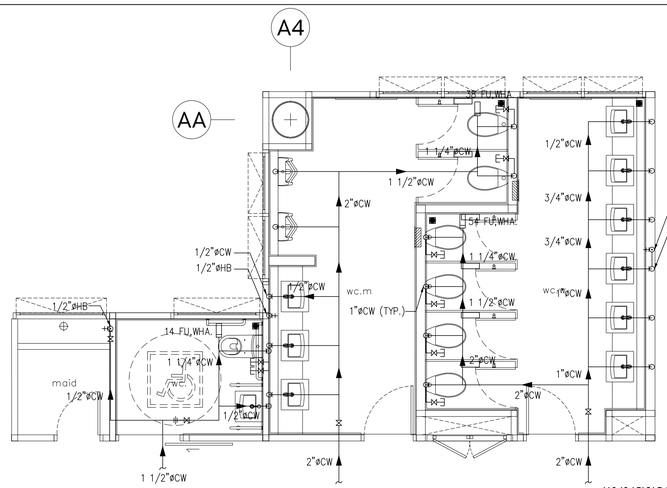
KEYPLAN
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบที่
SW-A-DE-09

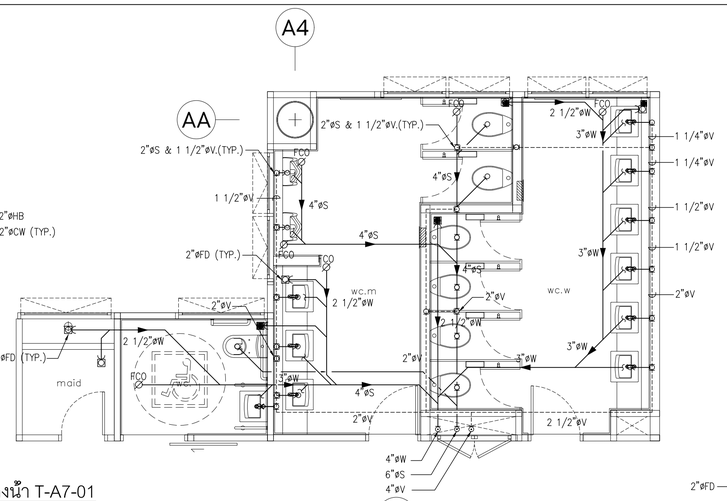
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

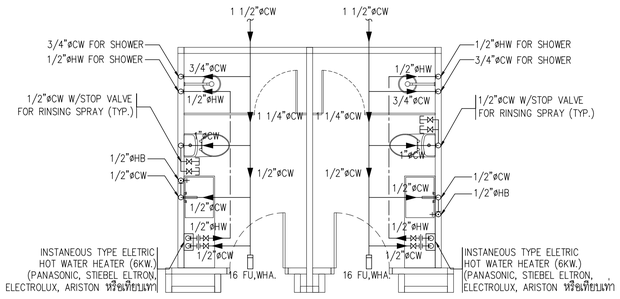
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

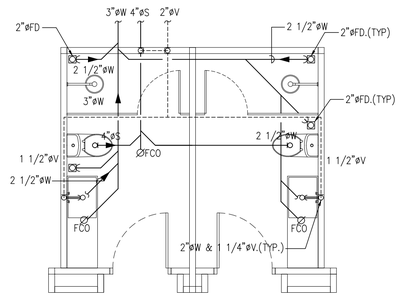
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรวมการตรวจสอบรังวัดระยะอีกครั้งหนึ่งก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้าง และรายงานให้ทราบถึงความแตกต่างที่ตรวจพบจากแบบก่อสร้างของตนเองกับแบบก่อสร้างของผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย (SHOP DRAWING) และรายละเอียดการประกอบ (DETAIL) ของงานต่างๆ ที่ต้องทำการก่อสร้างหรือติดตั้งในสถานที่ก่อสร้างจริง ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างหรือติดตั้งจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำส่งแบบขยาย (SHOP DRAWING) และรายละเอียดการประกอบ (DETAIL) ของงานต่างๆ ดังกล่าวข้างต้นให้ผู้ออกแบบพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างหรือติดตั้งจริงในสถานที่ก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดของงานที่ได้ก่อสร้างไปแล้วทั้งหมดในสถานที่ก่อสร้างจริง ก่อนที่จะดำเนินการสั่งซื้อวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ มาติดตั้งในสถานที่ก่อสร้างจริ




แบบขยายห้องน้ำ T-A7-01
SCALE 1 : 50



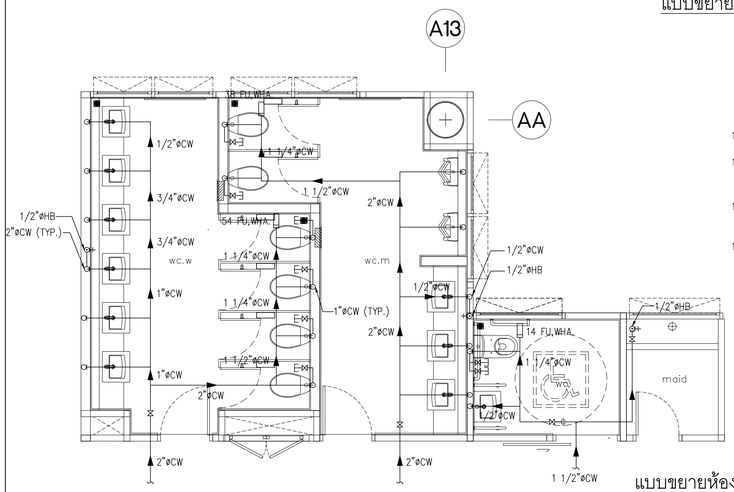




แบบขยายห้องน้ำ T-A7-03,04
SCALE 1 : 50

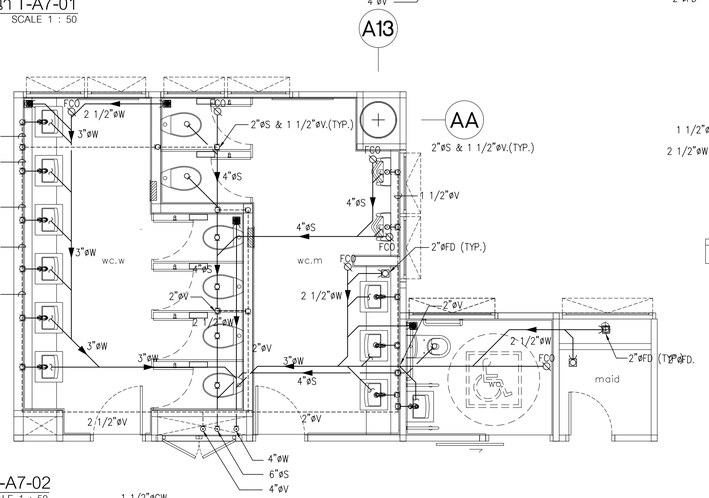
หมายเหตุ
ตำแหน่งติดตั้ง STOP VALVE ของสุขภัณฑ์ใด ๆ ในทุกห้องน้ำให้ตรวจสอบตำแหน่งที่แท้จริงกับแบบตกแต่งภายในหรือแบบสถาปัตย์

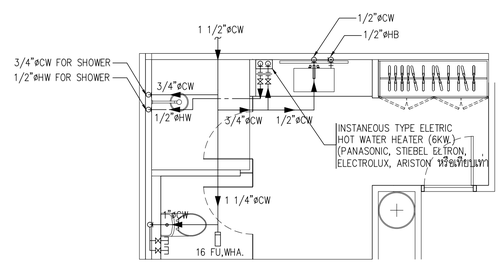
สเปค
ท่อน้ำร้อนภายในอาคาร ให้ใช้ท่อ PPR-PN 20 ตามมาตรฐาน DIN 8077-78 และระบบการต่อท่อและชุดต่อแบบ SOCKET FUSION WELD ตามมาตรฐาน DIN 16962-5 โดยท่อน้ำร้อนจะต้องหุ้มฉนวนชนิด PREFORMED CLOSE CELL EPDM ELASTOMERIC THERMAL INSULATION ชนิดไม่ลามไฟ (SELF EXTINGUISHER CELL STRUCTURE เป็นแบบ CLOSED CELL มีคาสัมประสิทธิ์การนำความร้อนไม่เกิน 0.26 BTU.IN SQ. FT. HR. DEG. F ที่ 75 DEG. F MEAN TEMP. ความหนาแน่นไม่ต่ำกว่า 4 ปอนด์/ลบ.ฟุต โดยความหนาของฉนวนที่ใช้หุ้มท่อน้ำร้อน จะต้องมีความหนาไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ดังนี้

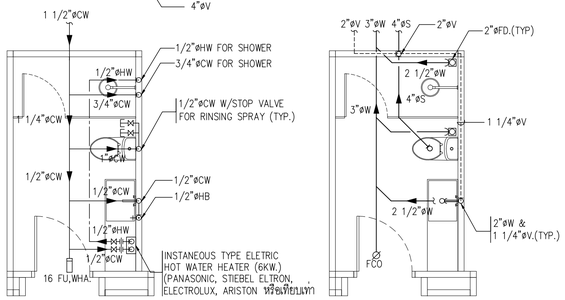
| ขนาดท่อ | ความหนาของฉนวน |
|---|---|
| 65 มม.(2 1/2 นิ้ว)และเล็กกว่า | 25 มม.(1 นิ้ว) |
| 80 มม.(3 นิ้ว)-150 มม.(6 นิ้ว) | 38 มม.(1 1/2 นิ้ว) |
| 200 มม.(8 นิ้ว)และใหญ่กว่า | 50 มม.(2 นิ้ว) |



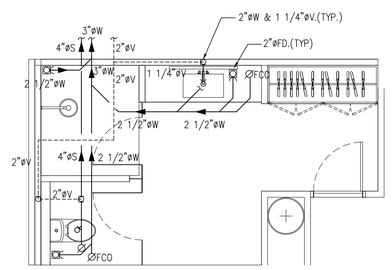

แบบขยายห้องน้ำ T-A7-02
SCALE 1 : 50



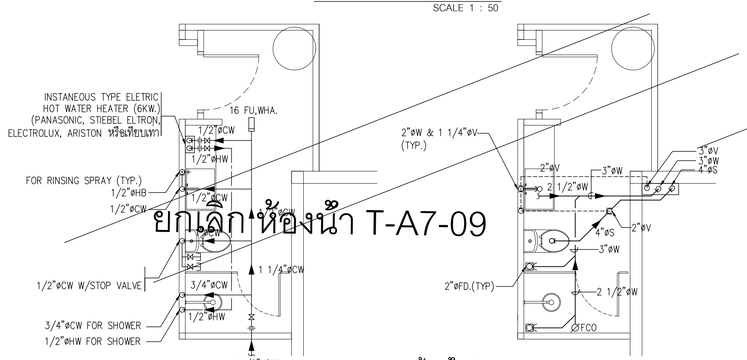




แบบขยายห้องน้ำ T-A7-06
SCALE 1 : 50

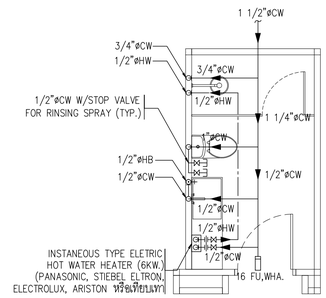


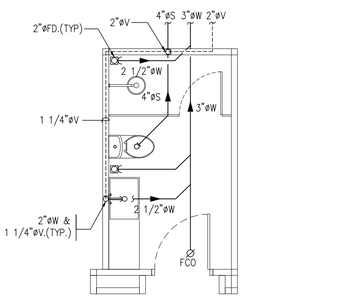

แบบขยายห้องน้ำ T-A7-07
SCALE 1 : 50



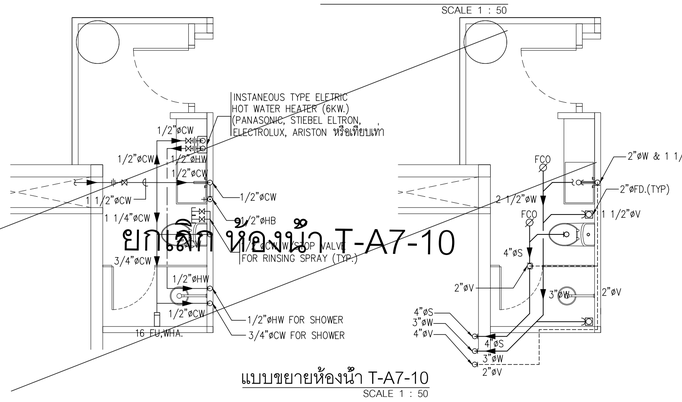

แบบขยายห้องน้ำ T-A7-09
SCALE 1 : 50

ยกเลิก ห้องน้ำ T-A7-09




แบบขยายห้องน้ำ T-A7-05
SCALE 1 : 50




ยกเลิก ห้องน้ำ T-A7-10

แบบขยายห้องน้ำ T-A7-10
SCALE 1 : 50

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล สย. 5661

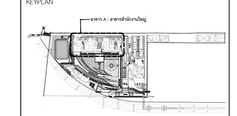
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมคล่องออง วก. 824
วริวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ 10

KEYPLAN


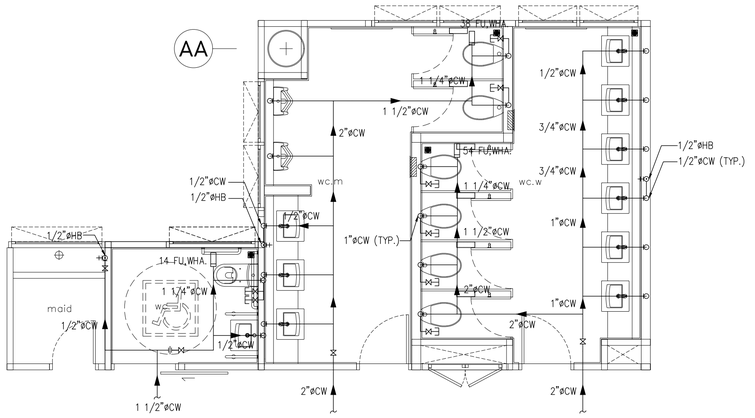
แผ่นที่
SW-A-DE-10

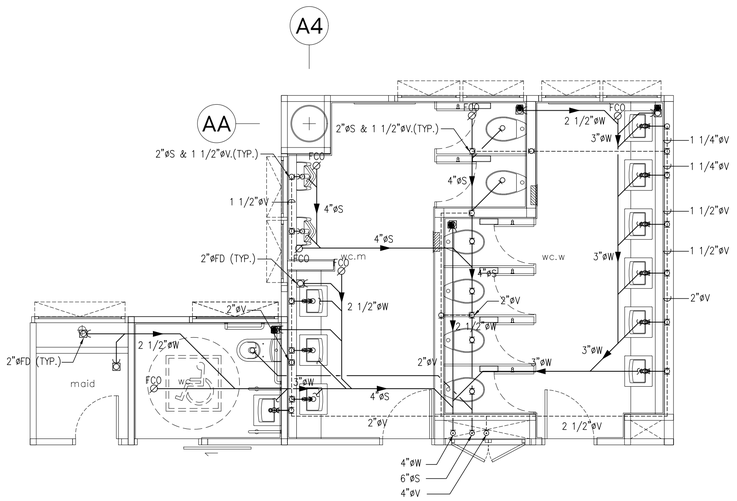
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุทั่วไปสำหรับแบบโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยตรวจสอบแบบก่อสร้างและแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการต่างใดรวมทั้งวิธีการในการก่อสร้างที่จะนำมาใช้ในเป็นความรู้ของตนเอง ว่าโดยรวมได้ตรวจความถูกต้องและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เตือนสาสำหรับการแก้ไขที่ถ้าผลเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการโดยๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และจะขอรายการคู่สัญญาไม่ได้

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด พลาด) หากมีความคลาดเคลื่อนโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยให้เป็นอำนาจการตัดสินของสถาปนิกหรือวิศวกร ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งใบเสนอราคาของตนเองมาให้ผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้การแก้ไขเป็นที่ปรึกษาให้ได้ก่อนที่จะมีการแก้ไขงานของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรไม่พึงแจ้งในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



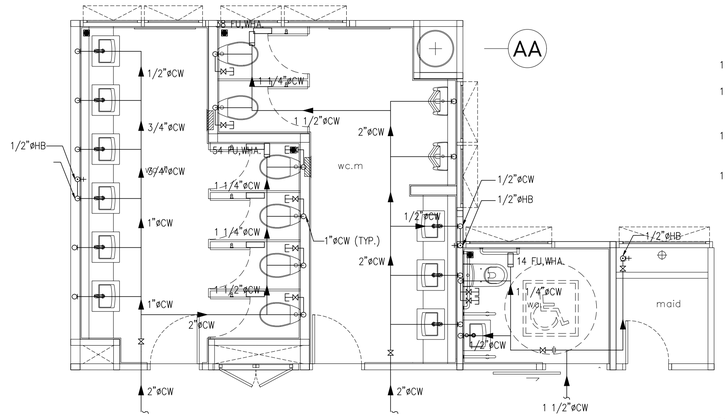



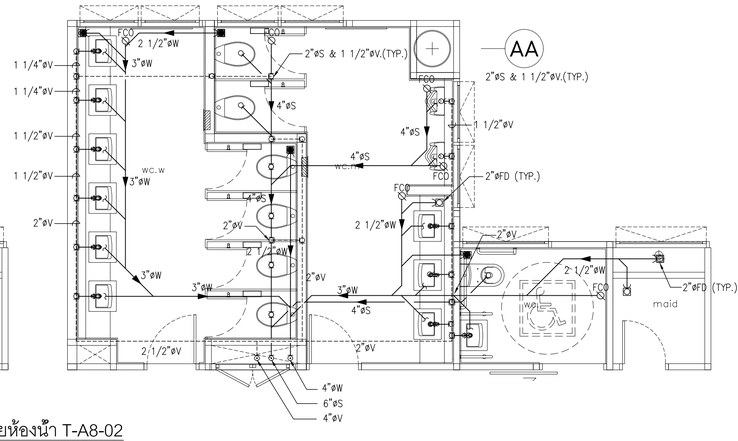

## แบบขยายห้องน้ำ T-A8-01
SCALE 1 : 50

**หมายเหตุ**
ตำแหน่งติดตั้ง STOP VALVE ของสุขภัณฑ์ใด ๆ ในทุกห้องน้ำให้ตรวจสอบตำแหน่งที่แท้จริงกับแบบตกแต่งภายในหรือแบบสถาปัตย์

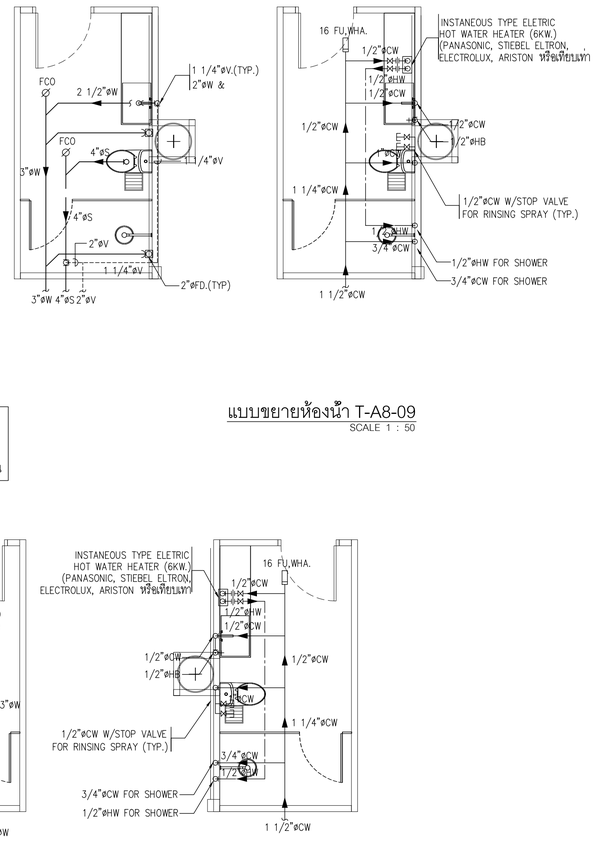
**สเปค**
ท่อน้ำร้อนภายในอาคาร ให้ใช้ท่อ PPR-PN 20 ตามมาตรฐาน DIN 8077-78 และระบบการต่อท่อและข้อต่อแบบ SOCKET FUSION WELD ตามมาตรฐาน DIN 16962-5 โดยท่อน้ำร้อนจะต้องหุ้มฉนวนชนิด PREFORMED CLOSE CELL EPDM ELASTOMERIC THERMAL INSULATION ชนิดไม่ลามไฟ (SELF EXTINGUISHER CELL STRUCTURE เป็นแบบ CLOSED CELL มีค่าสัมประสิทธิ์การนำความร้อนไม่เกิน 0.26 BTU.IN SQ. FT. HR. DEG. F ที่ 75 DEG. F MEAN TEMP ความหนาแน่นไม่ต่ำกว่า 4 ปอนด์/ลบ.ฟุต โดยความหนาของฉนวนที่ใช้หุ้มท่อน้ำร้อน จะต้องมีความหนาไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ดังนี้

| ขนาดท่อ | ความหนาของฉนวน |
|---|---|
| 65 มม.(2 1/2 นิ้ว)และเล็กกว่า | 25 มม.(1 นิ้ว) |
| 80 มม.(3 นิ้ว)-150 มม.(6 นิ้ว) | 38 มม.(1 1/2 นิ้ว) |
| 200 มม.(8 นิ้ว)และใหญ่กว่า | 50 มม.(2 นิ้ว) |



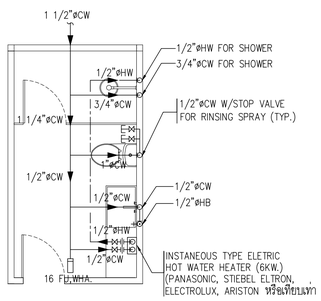



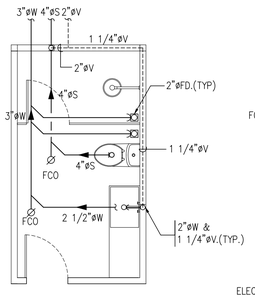

## แบบขยายห้องน้ำ T-A8-02
SCALE 1 : 50



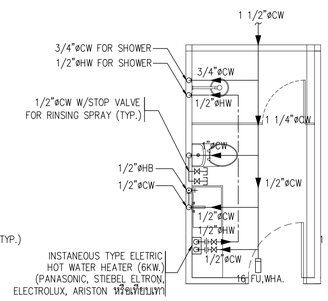

**NOTE:**
ตำแหน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
- กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
- กรณีที่ไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน

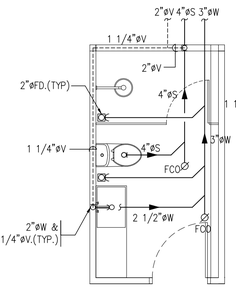
## แบบขยายห้องน้ำ T-A8-09
SCALE 1 : 50



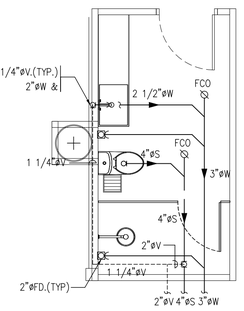




## แบบขยายห้องน้ำ T-A8-03,A8-07
SCALE 1 : 50




## แบบขยายห้องน้ำ T-A8-04,A8-06
SCALE 1 : 50







## แบบขยายห้องน้ำ T-A8-05
SCALE 1 : 50


โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิลปสถ์เย็น จำกัด
SASI DSAI CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

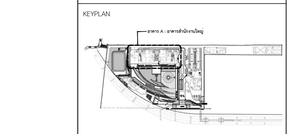
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่


แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ 11

KEYPLAN


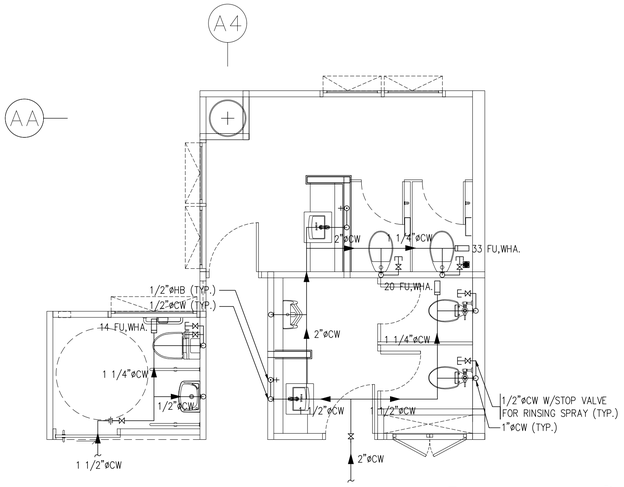

แผ่นที่
SW-A-DE-11

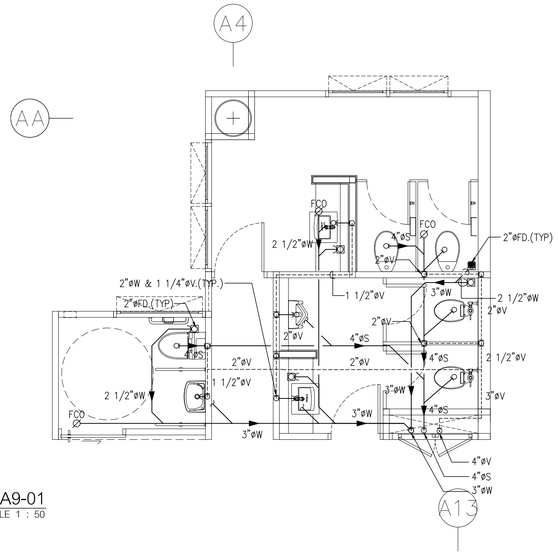
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

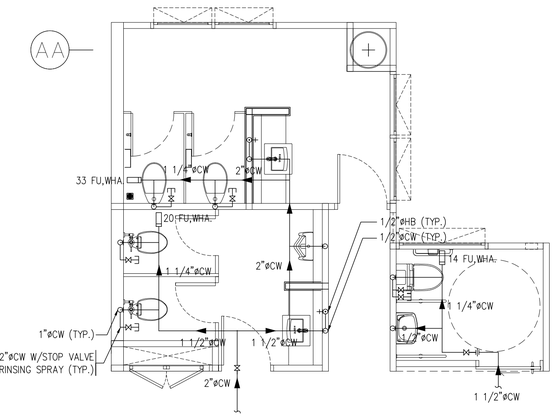
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและตรวจสอบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในการปฏิบัติงานวิศวกรรม ความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือการก่อสร้างไม่ถูกต้อง ผู้รับจ้างต้องแก้ไขตามวิศวกรที่ปรึกษาและผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

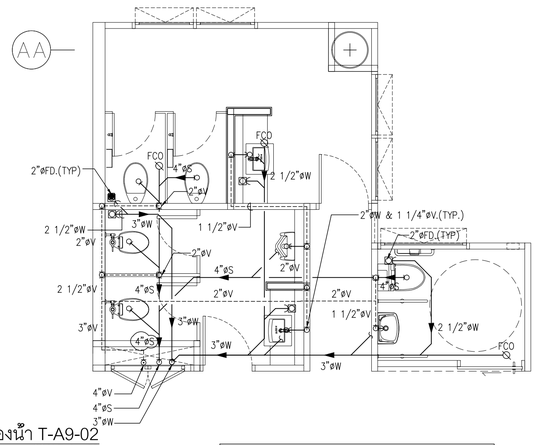
วัตถุประสงค์ของการใช้งาน
วัตถุประสงค์ของการใช้งานและติดตั้งเพื่อการใช้งานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ได้ขอนัด หลาก) ห้ามมิให้ทำการเปลี่ยนแปลง ถ้ามิได้ขอสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในการก่อสร้างที่ระบุไว้ในที่นี้ ผู้รับจ้างจะต้องทำการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและงานระบบที่ไม่ถูกต้องออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ชี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องสร้างของตัวอย่างแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



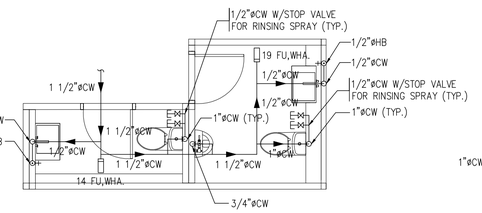

## แบบขยายห้องน้ำ T-A9-01
SCALE 1 : 50

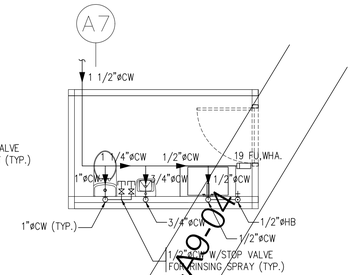


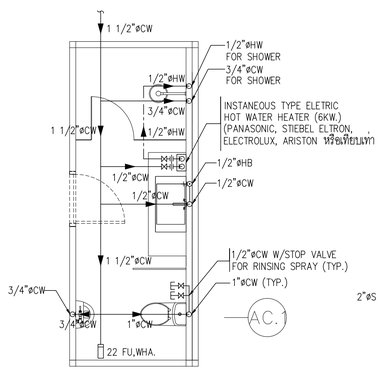



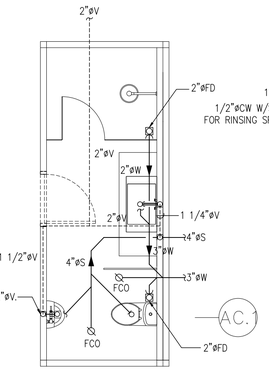

## แบบขยายห้องน้ำ T-A9-02
SCALE 1 : 50

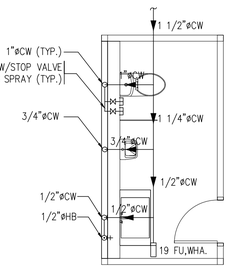
NOTE:
ตำแหน่ง GATE VALE ของห้องน้ำ
- กรณีที่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน SHAFT
- กรณีที่มีไม่มี SHAFT อยู่หน้าห้องน้ำ ให้เก็บใน ห้องแม่บ้าน

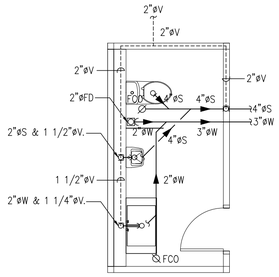


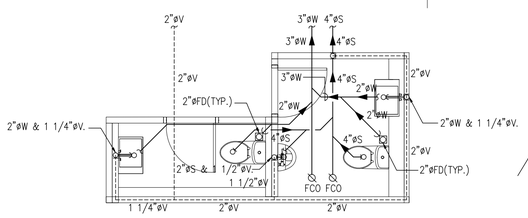



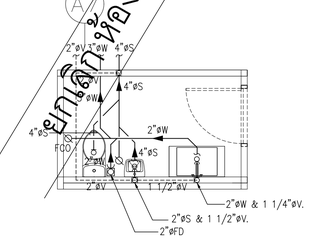




## แบบขยายห้องน้ำ T-A9-05
SCALE 1 : 50

## แบบขยายห้องน้ำ T-A9-06
SCALE 1 : 50




## แบบขยายห้องน้ำ T-A9-03
SCALE 1 : 50




## แบบขยายห้องน้ำ T-A9-04
SCALE 1 : 50

ยกเลิกห้องน้ำ T-9-04

หมายเหตุ
ตำแหน่งติดตั้ง STOP VALVE ของสุขภัณฑ์ใด ๆ ในทุกห้องน้ำให้ตรวจสอบตำแหน่งที่แท้จริงกับแบบตกแต่งภายในหรือแบบสถาปัตย์

สเปค
ท่อน้ำร้อนภายในอาคาร ให้ใช้ท่อ PPR-PN 20 ตามมาตรฐาน DIN 8077-78 และระบบการต่อท่อและข้อต่อแบบ SOCKET FUSION WELD ตามมาตรฐาน DIN 16962-5 โดยท่อน้ำร้อนจะต้องหุ้มฉนวนชนิด PREFORMED CLOSE CELL EPDM ELASTOMERIC THERMAL INSULATION ชนิดไม่ลามไฟ (SELF EXTINGUISHER CELL STRUCTURE เป็นแบบ CLOSED CELL มีค่าสัมประสิทธิ์การนำความร้อนไม่เกิน 0.26 BTU.IN SQ. FT. HR. DEG. F ที่ 75 DEG. F MEAN TEMP. ความหนาแน่นไม่ต่ำกว่า 4 ปอนด์/ลบ.ฟุต โดยความหนาของฉนวนที่ใช้หุ้มท่อน้ำร้อน จะต้องมีความหนาไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ดังนี้

| ขนาดท่อ | ความหนาของฉนวน |
|---|---|
| 65 มม.(2 1/2 นิ้ว)และเล็กกว่า | 25 มม.(1 นิ้ว) |
| 80 มม.(3 นิ้ว)–150 มม.(6 นิ้ว) | 38 มม.(1 1/2 นิ้ว) |
| 200 มม.(8 นิ้ว)และใหญ่กว่า | 50 มม.(2 นิ้ว) |

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นทรส ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

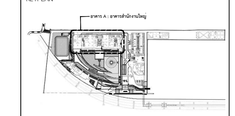
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ 12

KEYPLAN


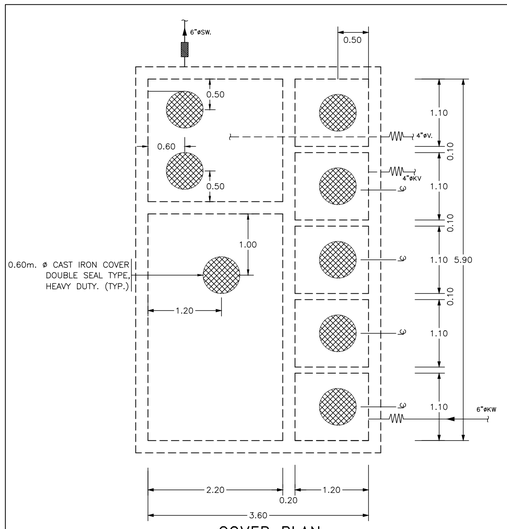

แบบที่
SW-A-DE-12

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

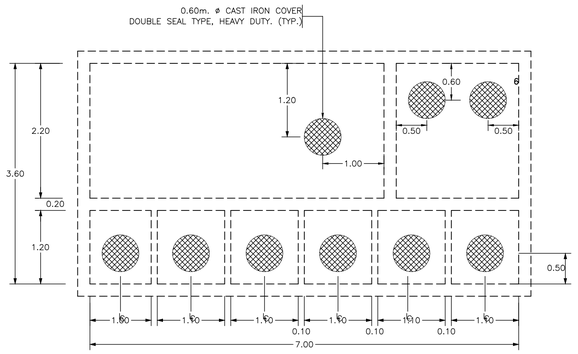
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต่อตน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต่อตนแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต่อนเกิดในปัจจุบันวัตถุประสงค์ ประโยชน์ในต่อน ความถี่ของและความสะดวก ของงานก่อสร้าง และโดยเฉพาะสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องทำการแก้ไขต่องให้ถูกต้องก่อนดำเนินการก่อสร้าง และของของรายการที่ระบุไว้ในนี้

วรรคตามของมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตำแหน่งที่มากกว่าเป็นหลัก (เช่น ตำแหน่งที่ยึดเหนี่ยวเดิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนัยต่องยึง ให้ต่อบอาณุต่ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนหรือการประกอบแบบที่ต่อต่องรื้อแก้ไขที่ต่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องของรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความกระจ่างก่อนดำเนินการก่อสร้าง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องต่องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต่องสร้างแต่องชัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



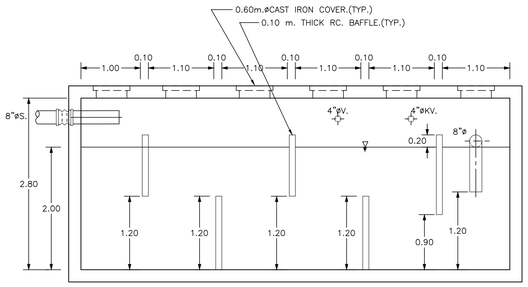

## COVER PLAN

SCALE A1=1:50 A3=1:100



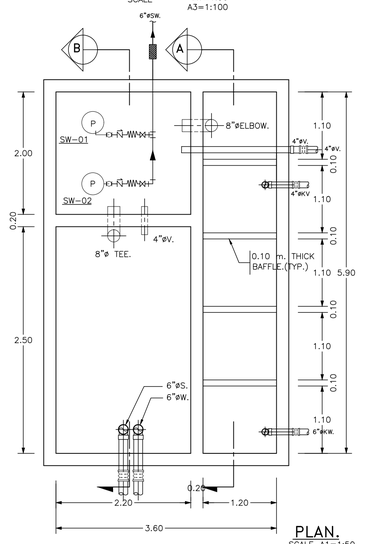

## COVER PLAN

SCALE A1=1:50 A3=1:100



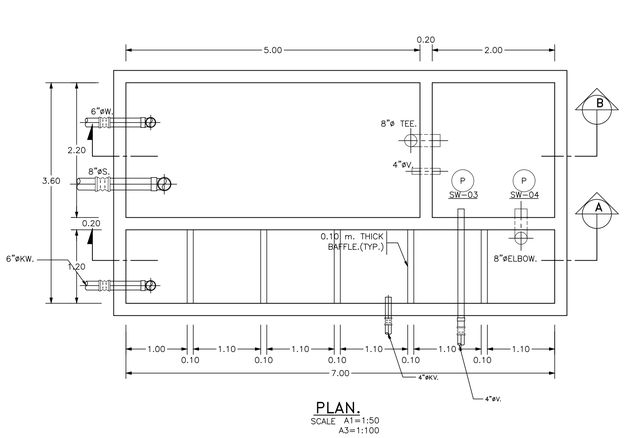

## SECTION A.

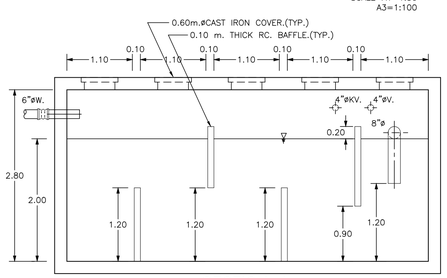
SCALE A1=1:50 A3=1:100




## PLAN.

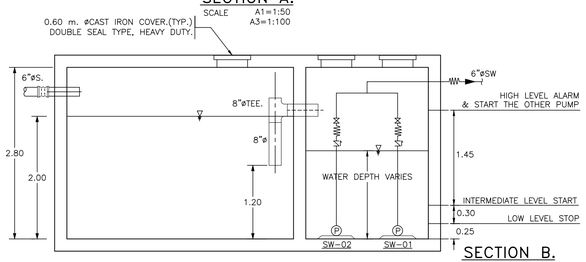
SCALE A1=1:50 A3=1:100



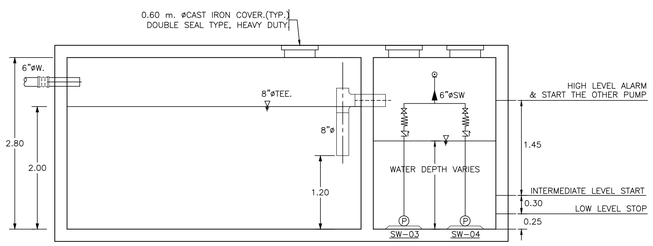

## SECTION A.

SCALE A1=1:50 A3=1:100




## GREASE TRAP & SEWAGE SUMP NO.1

SCALE A1=1:50 A3=1:100

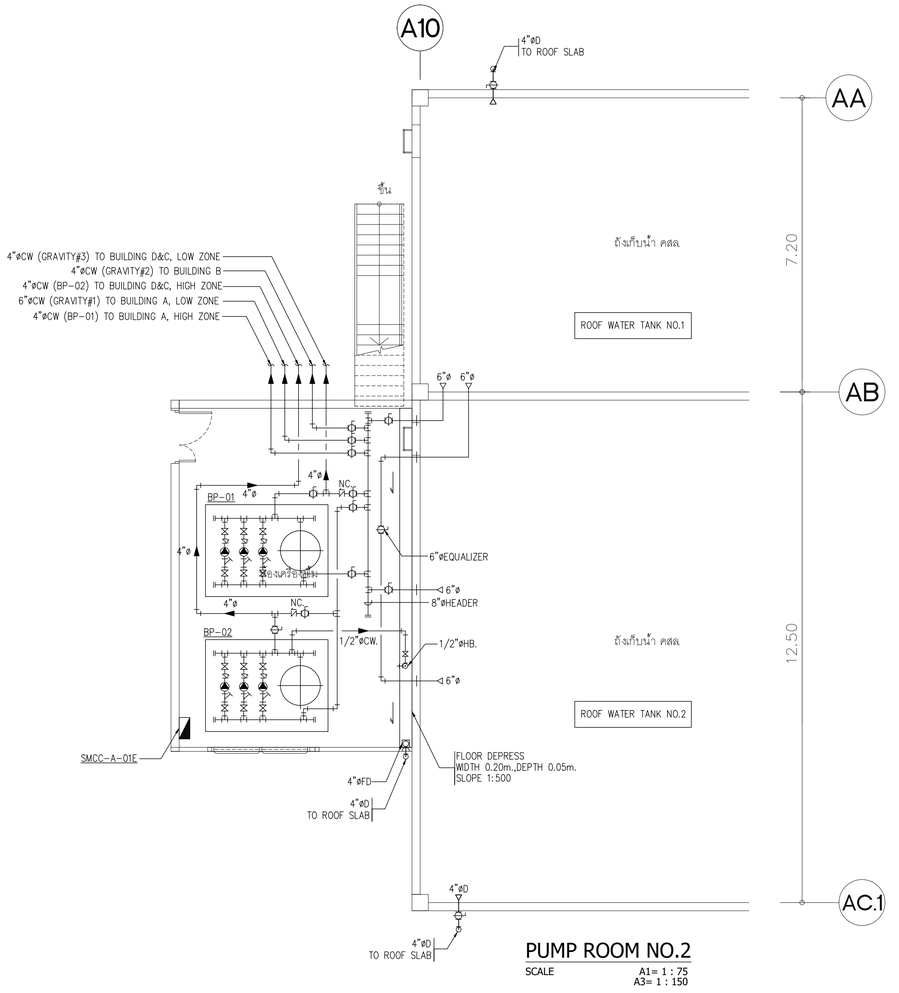



## SECTION B.

SCALE A1=1:50 A3=1:100

## GREASE TRAP & SEWAGE SUMP NO.2

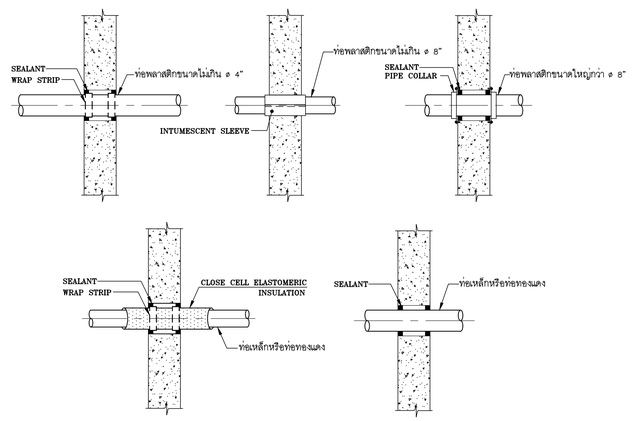
SCALE A1=1:50 A3=1:100




## PUMP ROOM NO.2

SCALE A1= 1 : 75 A3= 1 : 150

## รายละเอียดการติดตั้งวัสดุกันไฟลามสำหรับสำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT




การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย สำหรับท่อที่มีขนาดใหญ่กว่า ø8นิ้ว ขึ้นไป ให้ใช้วัสดุกันไฟลามชนิด PIPE COLLAR ติดตั้งรอบท่อ
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดงที่หุ้มด้วยฉนวนกันความร้อนชนิด CLOSE CELL ELASTOMERIC ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้อง ใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อ
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.ส.ล.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.ส.ล. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.ส.ล. 3682 |
| อัจรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.ส.ล. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.ส.ล. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งจุโฑศาล | ส.ส.ล. 1955 |
| นิเทศนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.ส.ล. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.ส.ล. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภ.ส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.ส.ล. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและไฮยา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบออากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอยู่อง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

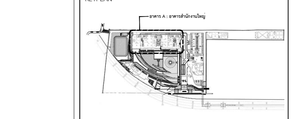
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยายบ่อสูบน้ำเสีย หมายเลข 1,2
และ แบบขยายห้องเครื่องปั๊ม หมายเลข 2

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-DE-13

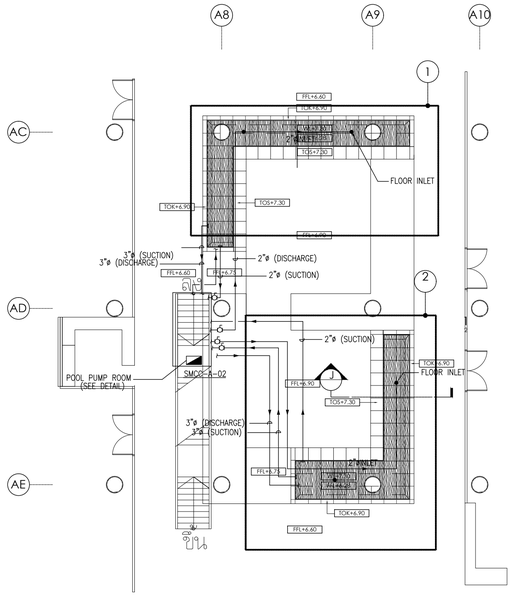
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

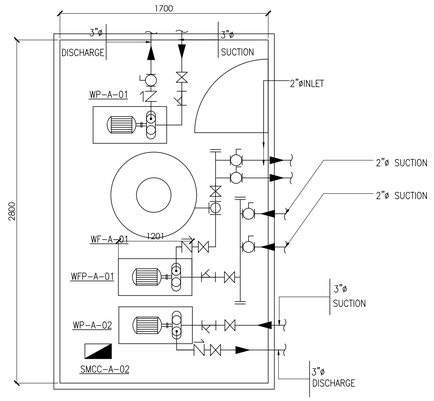
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขดังต่อไปนี้ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของคณะวิศวกรก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเสร็จสำหรับงานในที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว หากประสบอุปสรรคปัญหาต่าง ๆ ตามหลักวิชาชีพและแนวทางการก่อสร้างด้วยวิธีการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขปรับปรุงตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของถือว่าอยู่ในขอบข่ายที่ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติ

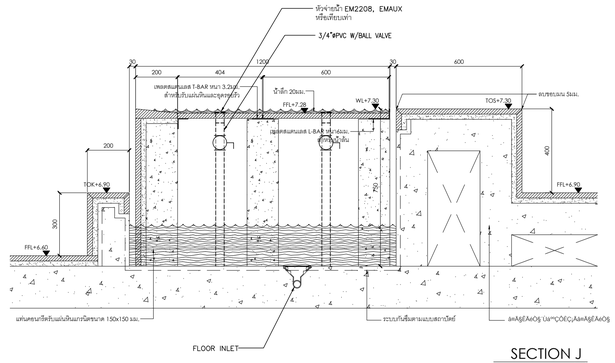
วัสดุตามรายละเอียดงานวิศวกรรมทุกรายการ ให้เป็นมาตรฐานวัสดุในแบบเป็นหลัก (กรณีวัสดุที่ระบุยี่ห้อ หมายถึง ความเทียบเท่าได้ตามความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ) กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหรือ หากมีมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนวัสดุส่วนใดส่วนหนึ่งและรายการประกอบแบบที่ตอบรับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขั้นสุดท้าย ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนงานก่อสร้างถัดไปทุกขั้นตอน และรายการประกอบแบบต่างๆ ที่ระบุขึ้นต้น หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตรวจความถูกต้อง เพื่อพิจารณาอนุมัติ



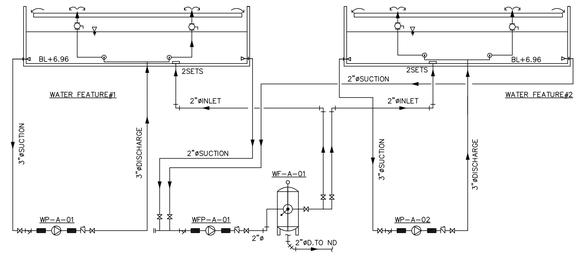

PLUMBING SYSTEM FOR OFFICE WATER FEATURE#1,2 PLAN
1:250




PUMP ROOM ETAIL FOR OFFICE WATER FEATURE#1,2
1:25



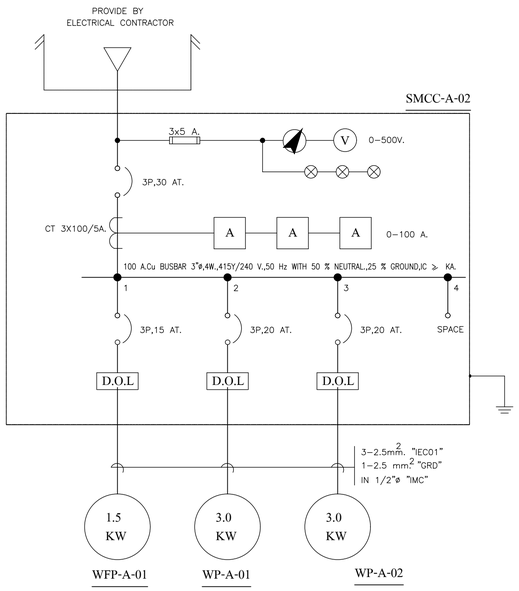

SECTION J
1:40

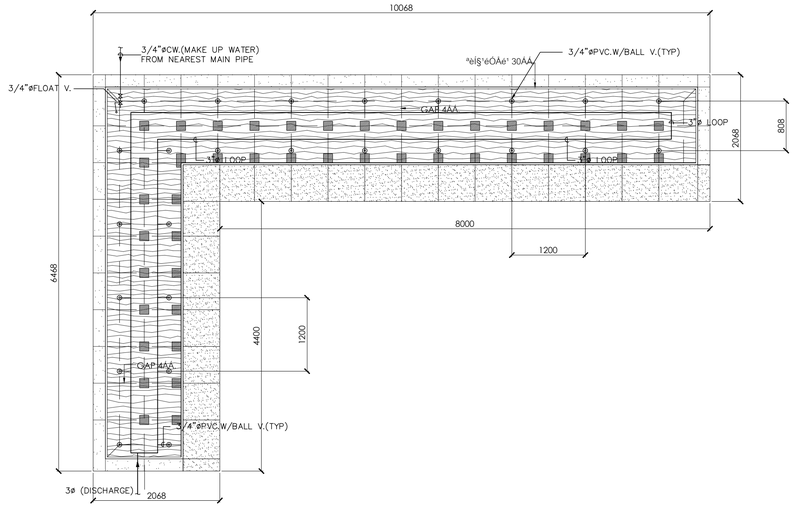



PLUMBING DIAGRAM FOR OFFICE WATER FEATURE #1,2
NTS.

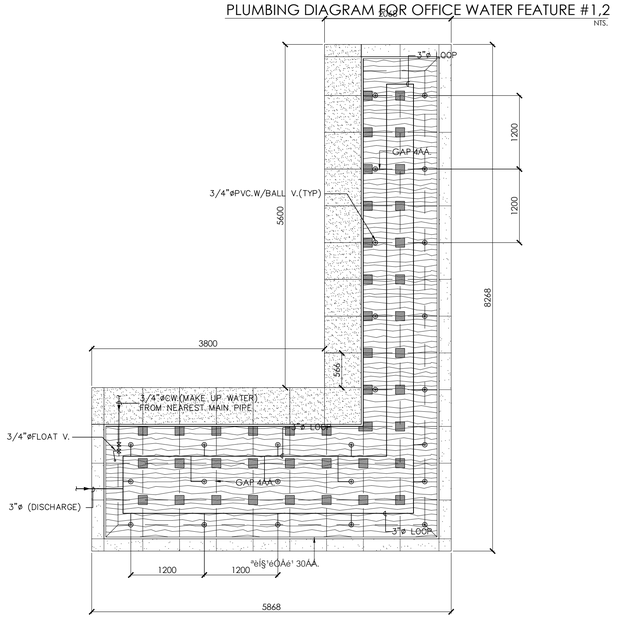
## EQUIPMENT SCHEDULE (OFFICE WATER FEATURE#1,2)

| ITEM | SYMBOL | DESCRIPTION | SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION | EACH CAPACITY | APPROXIMATE ELECTRICAL DATA | | | | | CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES | ALARM/MONITORING (BMS) | REMARK |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | KW. | RPM. | V. | Ø. | Hz. | | | |
| 1. | WFP-A-01 | POND CIRCULATING PUMP | THERMO PLASTIC SELF-PRIMING CENTRIFUGAL PUMP WITH BUILT-IN STRAINER. | Q = 35 GPM. H = 35 FT. | 1.5 | 2900 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-02 |
| 2. | WF-A-01 | POND FILTER | RAPID SAND FILTER WITH MULTIPORT VALVE, PRESSURE GAUGES | FILTRATION AREA > = 1.75 SQ.FT | – | – | – | – | – | MANUAL OPERATED | | - |
| 3. | WP-A-01 | WATER FEATURE PUMP | END SUCTION CENTRIFUGAL PUMP ,BRONZE FITTED | Q = 200 GPM. H = 30 FT. | 3.0 | 1,450 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMEER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-02 |
| 4. | WP-A-02 | WATER FEATURE PUMP | END SUCTION CENTRIFUGAL PUMP ,BRONZE FITTED | Q = 200 GPM. H = 30 FT. | 3.0 | 1,450 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMEER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-02 |




PLUMBING SYSTEM FOR WATER FEATURE 1
1:50




PLUMBING SYSTEM FOR WATER FEATURE 2
1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สัมมนาคันโย จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมค่ะอออุง วก. 824
ววิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

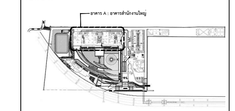
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยาย PLUMBING SYSTEM FOR OFFICE WATER FEATURE 1 AND 2, EQUIPMENT SCHEDULE, POOL DIAGRAM

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-DE-14

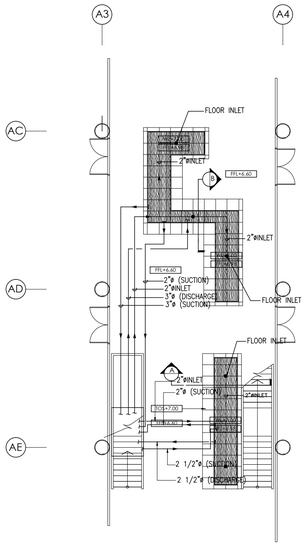
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

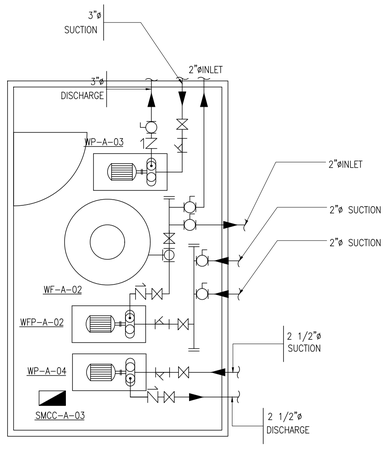
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต้องตรวจการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต้องตรวจสอบแล้ว และราคาต่างโครงสร้างจะต้องนำในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่สมบูรณ์ หากปรากฏรูปลักษณะ คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของของรายการผู้ผลิตรายใดๆ

วัสดุตกหล่นและวัสดุเหลือใช้ ให้ถือเอาตัวแทนที่ต้องรับและเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยังรับผิด หลาย) หากมีความจำเป็นต้องสลับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเหมาะสมให้เห็นบนและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



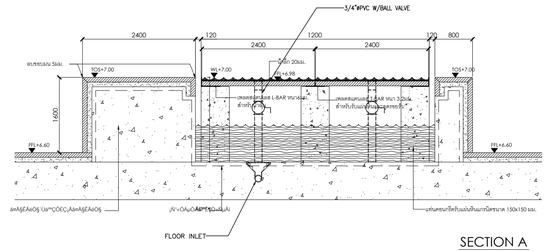

PLUMBING SYSTEM FOR OFFICE WATER FEATURE#3,4 PLAN

1:200



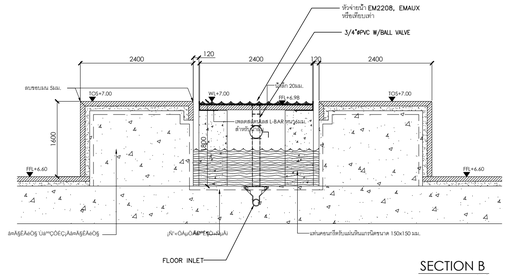

PUMP ROOM ETAIL FOR OFFICE WATER FEATURE#3,4

1 : 25




SECTION A

1:40

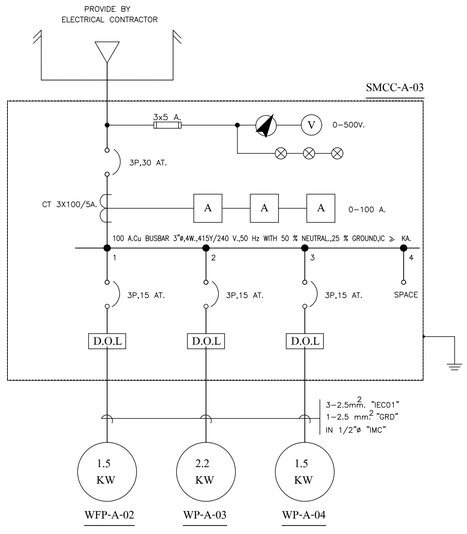


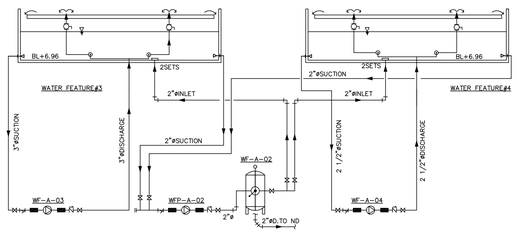

SECTION B

1:40

EQUIPMENT SCHEDULE (OFFICE WATER FEATURE#3,4)

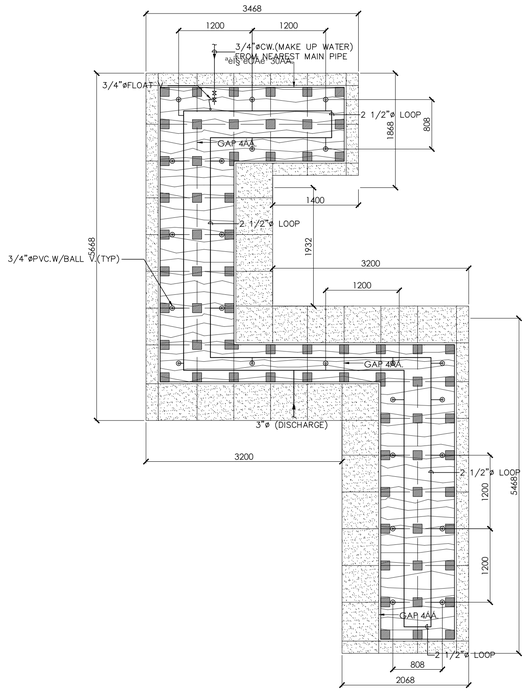
| ITEM | SYMBOL | DESCRIPTION | SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION | EACH CAPACITY | APPROXIMATE ELECTRICAL DATA | | | | | CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES | ALARM/MONITORING (BMS) | REMARK |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | KW. | RPM. | V. | Ø. | Hz. | | | |
| 1. | WFP-A-02 | POND CIRCULATING PUMP | THERMO PLASTIC SELF-PRIMING CENTRIFUGAL PUMP WITH BUILT-IN STRAINER. | Q = 35 GPM. H = 35 FT. | 1.5 | 2900 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-03 |
| 2. | WF-A-02 | POND FILTER | RAPID SAND FILTER WITH MULTIPORT VALVE, PRESSURE GAUGES | FILTRATION AREA > = 1.75 SQ.FT | – | – | – | – | – | MANUAL OPERATED | | – |
| 3. | WP-A-03 | WATER FEATURE PUMP | END SUCTION CENTRIFUGAL PUMP ,BRONZE FITTED | Q = 170 GPM. H = 30 FT. | 2.2 | 1,450 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-03 |
| 4. | WP-A-04 | WATER FEATURE PUMP | END SUCTION CENTRIFUGAL PUMP ,BRONZE FITTED | Q = 115 GPM. H = 30 FT. | 1.5 | 1,450 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-03 |



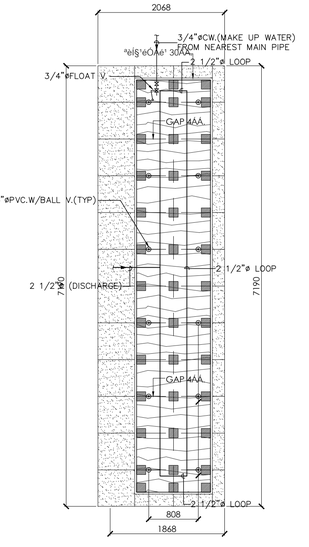

PLUMBING DIAGRAM FOR OFFICE WATER FEATURE#3,4

NTS.




PLUMBING SYSTEM FOR WATER FEATURE 3

1:50




PLUMBING SYSTEM FOR WATER FEATURE 4

1:50

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริมงคลธีร์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้ดำเนินการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่งหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เศชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รมต่ะยอุอง | วก. 824 |
| ววิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

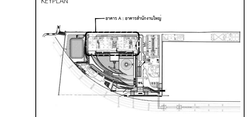
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

## แบบขยาย PLUMBING SYSTEM FOR OFFICE WATER FEATURE 3 AND 4, EQUIPMENT SCHEDULE, POOL DIAGRAM

KEYPLAN



แผ่นที่

**SW-A-DE-15**

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุของการทบทวนโครงการ

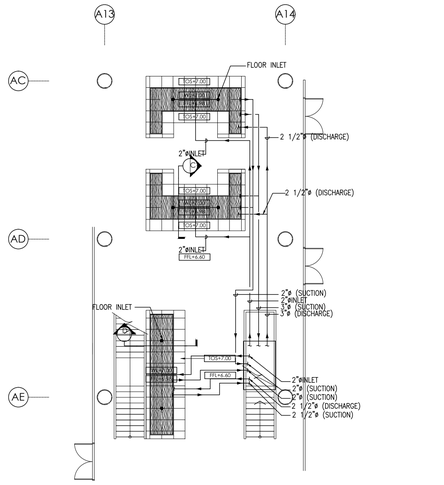
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขที่ระชุในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากที่ปรึกษาของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของขยายรายละเอียดนั้นได้

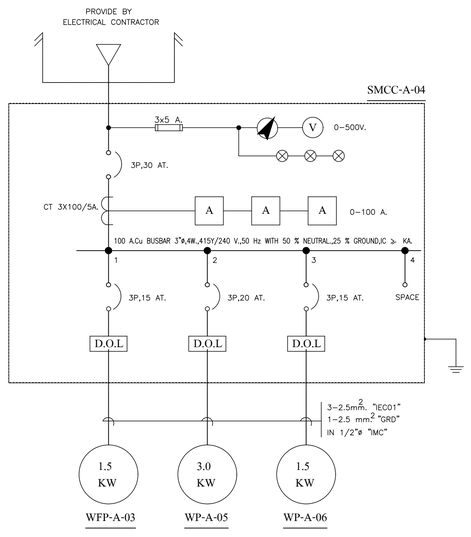
วัสดุตามรายละเอียดรายการข้างต้นที่ระบุไว้ว่าเทียบเท่านั้น ให้เสนอตัวอย่างวัสดุที่จะระชุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุชัดเจนแล้ว) ให้ส่งตัวอย่างและรายละเอียดต่างๆ ให้ที่ปรึกษาพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง หรือสั่งทำ ทั้งนี้ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการประสานงานกับผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายวัสดุ ตลอดจนการติดตั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผู้ผลิตหรือผู้จัดจำหน่ายวัสดุนั้นๆ ทุกประการ

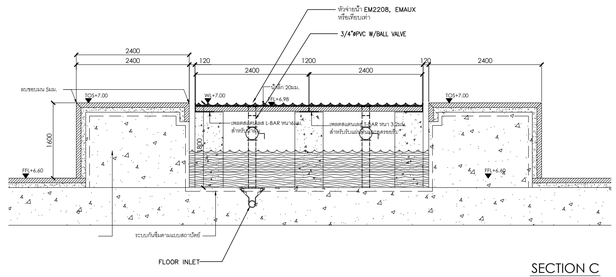
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนการสั่งทำ หรือการก่อสร้างทุกครั้ง และต้องแจ้งให้ที่ปรึกษาทราบถึงความแตกต่างที่เกิดขึ้นก่อนการดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น

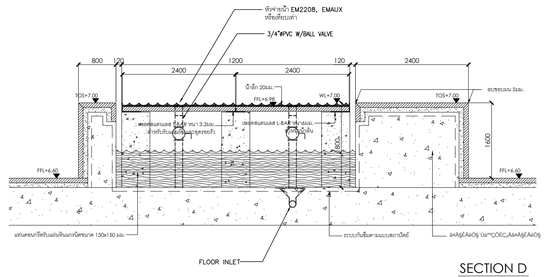
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างในทุกชั้นและทุกแผ่น หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหนังสือขอทราบข้อสงสัยก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ



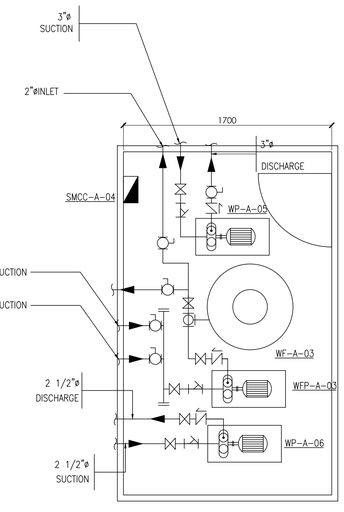



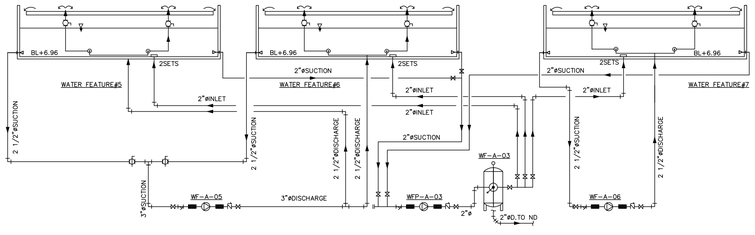




## EQUIPMENT SCHEDULE (OFFICE WATER FEATURE#5,6,7)

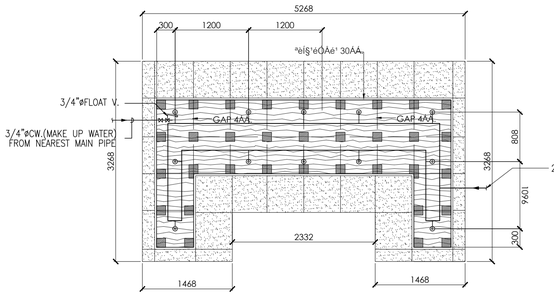
| ITEM | SYMBOL | DESCRIPTION | SYSTEM COMPONENT AND SPECIFICATION | EACH CAPACITY | APPROXIMATE ELECTRICAL DATA | | | | | CONTROL FUNCTION AND CONTROL DEVICES | ALARM/MONITORING (BMS) | REMARK |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | KW. | RPM. | V. | Ø. | Hz. | | | |
| 1. | WFP-A-03 | POND CIRCULATING PUMP | THERMO PLASTIC SELF-PRIMING CENTRIFUGAL PUMP WITH BUILT-IN STRAINER. | Q = 35 GPM. H = 35 FT. | 1.5 | 2900 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-04 |
| 2. | WF-A-03 | POND FILTER | RAPID SAND FILTER WITH MULTIPORT VALVE, PRESSURE GAUGES | FILTRATION AREA > = 1.75 SQ.FT | – | – | – | – | – | MANUAL OPERATED | | – |
| 3. | WP-A-05 | WATER FEATURE PUMP | END SUCTION CENTRIFUGAL PUMP ,BRONZE FITTED | Q = 220 GPM. H = 30 FT. | 3.0 | 1,450 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMEER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-04 |
| 4. | WP-A-06 | WATER FEATURE PUMP | END SUCTION CENTRIFUGAL PUMP ,BRONZE FITTED | Q = 100 GPM. H = 30 FT. | 1.5 | 1,450 | 380 | 3 | 50 | MANUAL AND AUTOMATIC OPERATED BY TIMEER | -ON/OFF -TROUBLE | SMCC-A-04 |



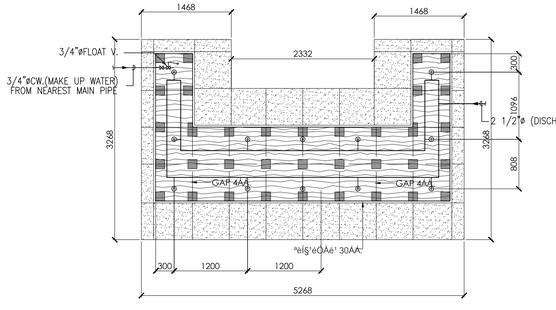

PUMP ROOM ETAIL FOR OFFICE WATER FEATURE#5,6,7
1:25



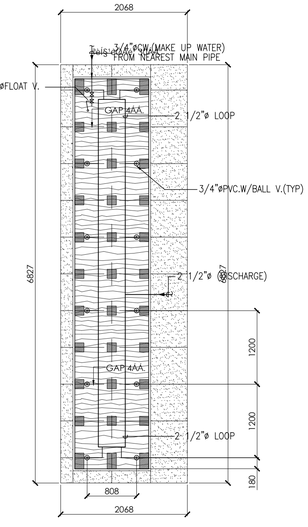

PLUMBING DIAGRAM FOR OFFICE WATER FEATURE#5,6,7
NTS.




PLUMBING SYSTEM FOR WATER FEATURE 5
1:50




PLUMBING SYSTEM FOR WATER FEATURE 6
1:50




PLUMBING SYSTEM FOR WATER FEATURE 7
1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุสดรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.ส.น. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ล. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.น. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนวุริฐิผิ สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

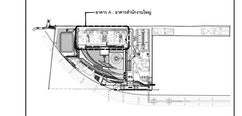
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบขยาย PLUMBING SYSTEM FOR OFFICE WATER FEATURE 5, 6 AND 7, EQUIPMENT SCHEDULE, POOL DIAGRAM

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-DE-16

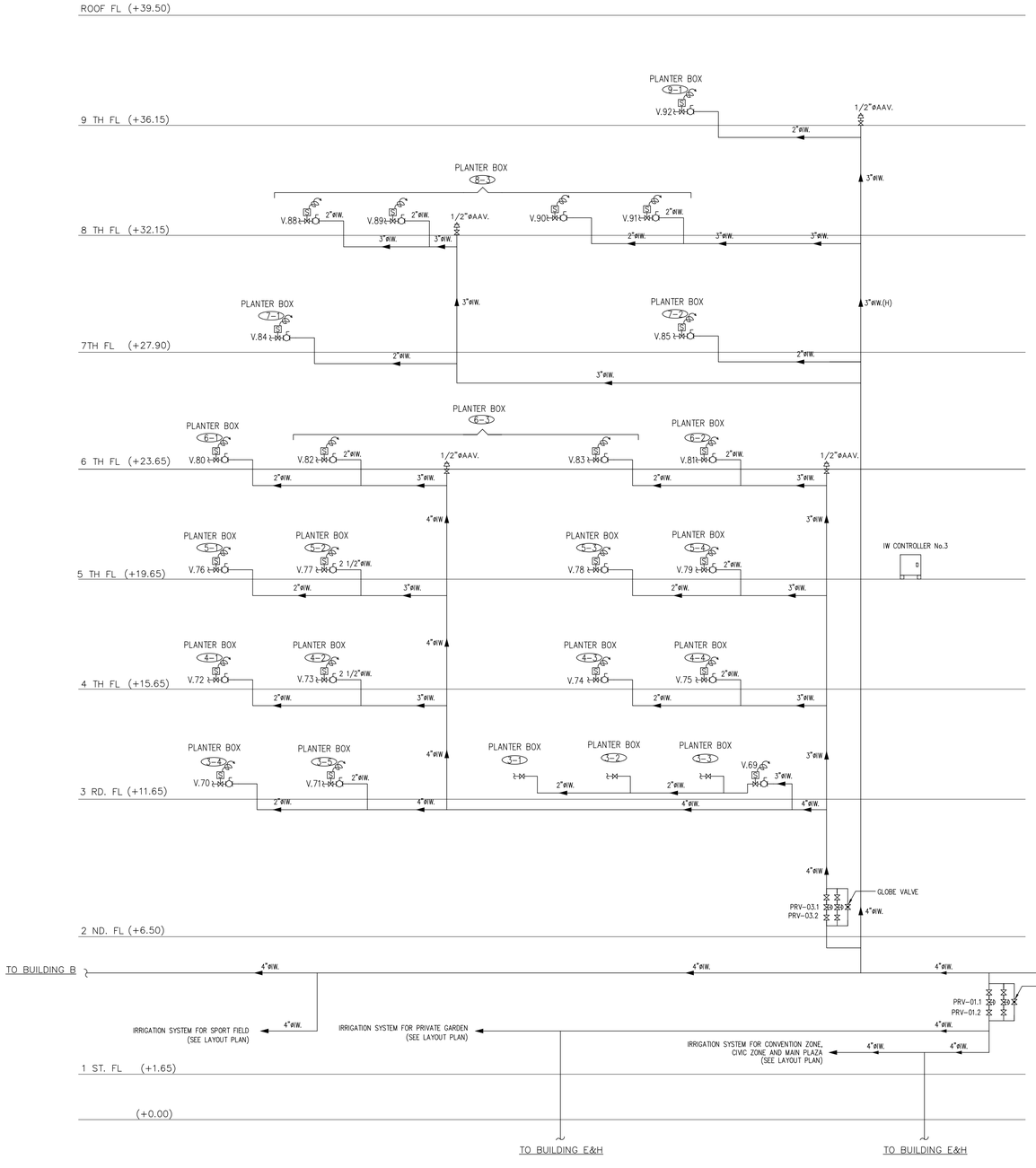
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แน่ใจถึงเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนได้ ๆ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการที่ถูกต้องก่อสร้างออ และขอขอรายอายุสิ้นสุดในไม่

ระยะดางๆและมาตฐานต่างๆ ให้เรียอยาดังแสดงที่รายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดังแสดงที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไดผลรว ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากปรากฏข้อขัดแย้งกันในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




# ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำรียูสและระบบรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติ

NTS.

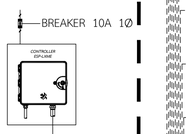
NOTE.

=1 1/2"ø IRRIGATION SOLENIOD CONTROL VALVE W/2X1.5 sq.mm. TO IW CONTROLLER No.X

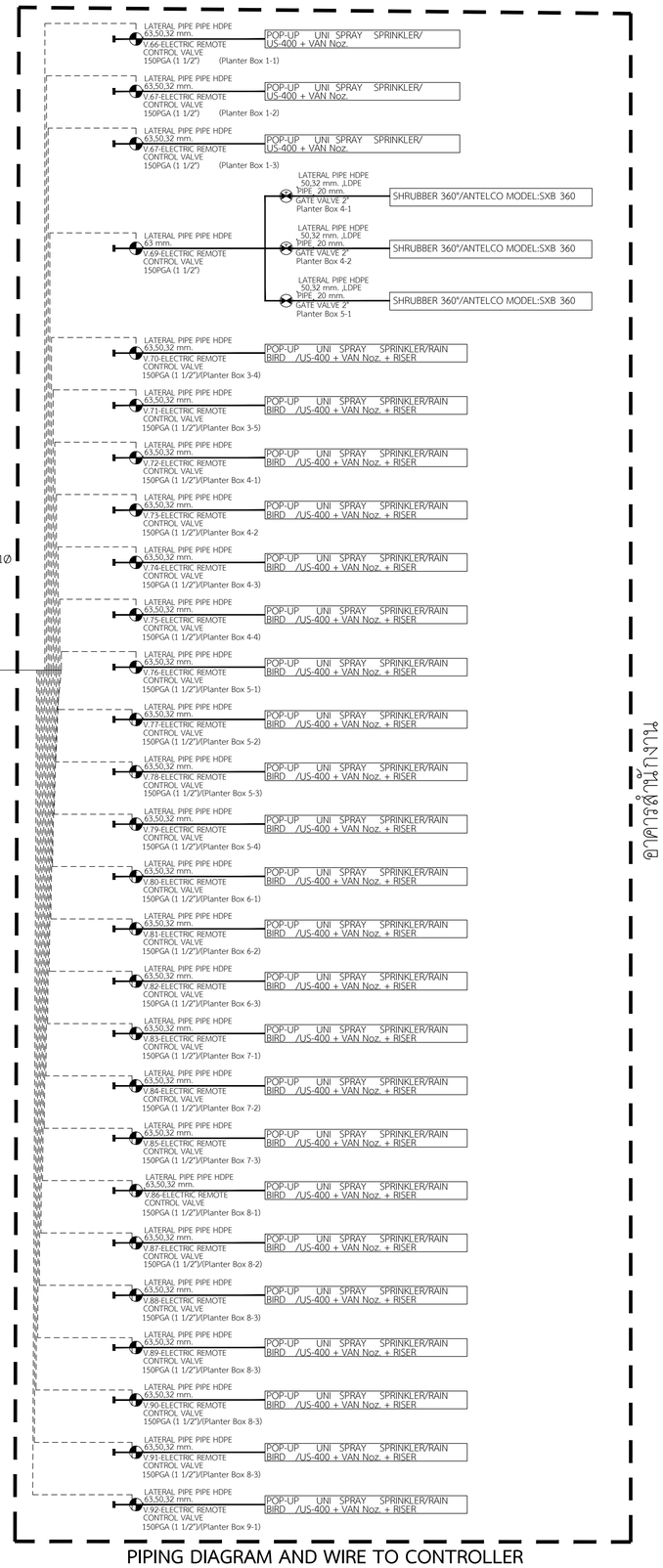
| ITEM | MAX.FLOW RATE (GPM) | UPSTREAM PRESSURE (BAR) | DOWN STREAM PRESSURE (BAR) | RECOMMENDED SIZE (INCHES) | TYPE |
|---|---|---|---|---|---|
| PRV-01.1 | 135 | 7 | 4.5 | 3"ø | PILOT OPERATED(REGULAR) |
| PRV-01.2 | 20 | 7 | 4.5 | 1"ø | DIRECT ACTING |
| PRV-02.1 | 135 | 6.5 | 4.0 | 3"ø | PILOT OPERATED(REGULAR) |
| PRV-02.2 | 20 | 6.5 | 4.0 | 1"ø | DIRECT ACTING |
| PRV-03.1 | 135 | 6.5 | 4.5 | 3"ø | PILOT OPERATED(REGULAR) |
| PRV-03.2 | 20 | 6.5 | 4.5 | 1"ø | DIRECT ACTING |

NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสไมเลร
BUILDING G = อาคารปฏิบัติการทดสอบ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก




Controller ควบคุมระบบรดน้ำต้นไม้
ติดตั้งในห้อง EE Room ชั้น 5 อาคารสำนักงาน
สายไฟ ที่วางจากห้อง ติดตั้ง Controller
ไปยังตำแหน่งวาล์วไฟฟ้า เป็น NYY 2x1.5sq.mm.




PIPING DIAGRAM AND WIRE TO CONTROLLER

**ตัวที่ 3**

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดีย จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัธรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและไฮยา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรุฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| รพี | รมส่ะออง | วก. 824 |
| ชวิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

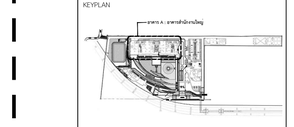
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบจ่ายน้ำรียูส
และระบบรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติ
ไดอะแกรม IRRIGATION SYSTEM CONTROLLER

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-LS-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

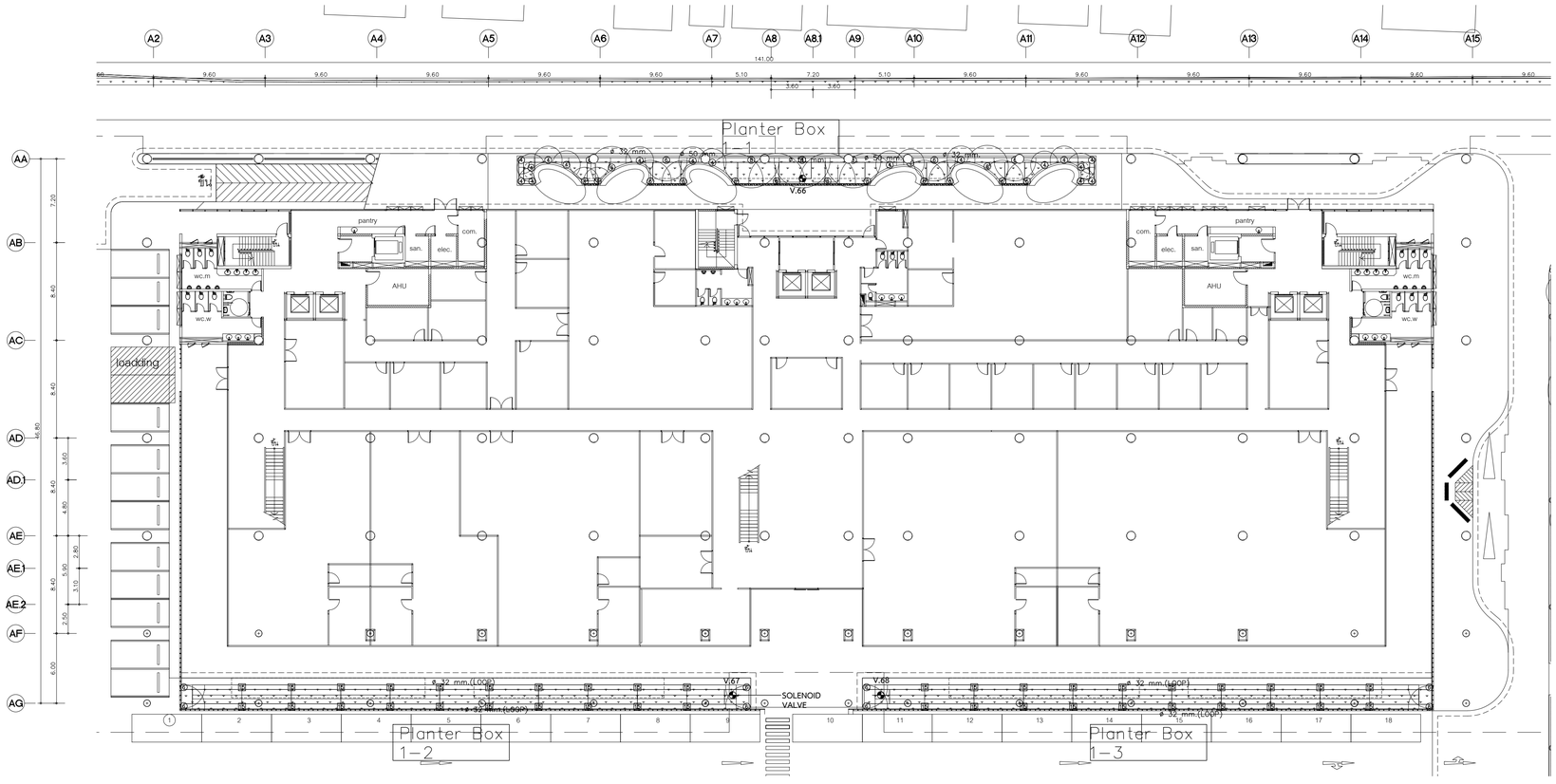
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างต้องทำความเข้าใจในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่างวดรวดคงที่ของงานการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอราคาสำหรับการแก้ไขดังกล่าวนี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวประกอบการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบข่ายงานสุดสิ้นสุดในวันที่

วงจรสายงานและงานวัสดุงานต่างๆ ได้เขียนลำดับของที่ปรากฏในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ระบุชัดเจน หมายเหตุ ท่านมีความจำเป็นต้องแก้ไขโดยงานผู้ผลิตงานสุดท้ายงาน หรือผลงานนั้น วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างสุดครึ่ง หากมีความจำเป็นส่วนใดส่วนหนึ่งและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขโดยที่สมควรก่อนดำเนินการก่อสร้าง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต้องส่งแบบร่างขยายรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ลิขสิทธิ์ของบริษัท ศศิ สิมะเดชเดีย จำกัด




1 IRRIGATION PLAN : PRIVATE GARDEN

มาตราส่วน A1=1:250 A3=1:500

LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE/150-PGA 1 1/2"

- HDPE PIPE PN10 ø 90 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 63 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
- HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
- LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

- SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 4"
- SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 3"

**หมายเหตุ**

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารโครงการ
พรัชนิดา จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เศรษฐธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ คิ้วเวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

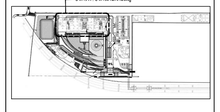
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้)
PRIVATE GARDEN

KEYPLAN




แผ่นที่

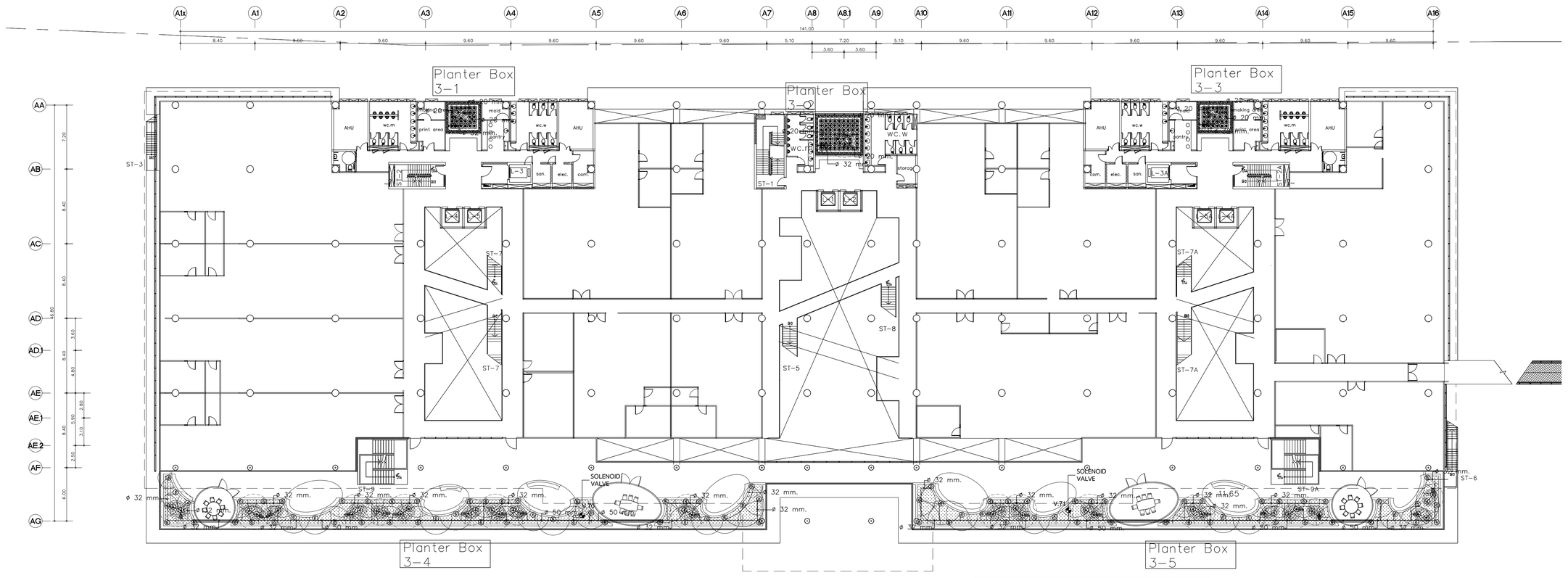
SW-A-LS-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้ชี้ชวนรู้ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้ละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากว่ามีความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างหรือข้อแย้งในแบบใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อความดังกล่าวข้างต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ของงานก่อสร้าง และให้ผู้ว่าจ้างถือเอาเป็นสำคัญในการพิจารณาความรับผิดชอบในการก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ก็ดี ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขดังกล่าวโดยจะคิดราคาค่าก่อสร้างมิได้ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบ ระยะต่างๆและขนาดรูปร่างต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนประการใดควรรายงานให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อความดังกล่าวข้างต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อ ของงานก่อสร้าง และ




หมายเหตุ รวมการควบคุม Planter Box 3-1,3-2,3-3
จะวางวาล์วไว้ใน ช่อง SHAFT ชั้น 3 เป็น สายไฟ NYY 2x1.5 Sq.mm.
จำนวน 1 เส้น
และ เดินสายไฟจากห้องติดตั้ง Controller ชั้น 5มายังพื้นที่ติดตั้งระบบรดน้ำ
โดย เหลือปลายทั้งสองด้าน อย่างน้อย 1 เมตร
และงานระบบจะต้องฝังดินท่อส่งน้ำจากจุด ติดตั้งวาล์วมายัง Planter Box

## IRRIGATION PLAN OFFICE : 3RD FLOOR

มาตราส่วน A1=1:250 A3=1:500

### LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- GATE VALVE 1" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE / 150-PGA 1 1/2"

HDPE PIPE PN10 ø 63 mm.
HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.
SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 2"

### หมายเหตุ

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวิศว์ จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

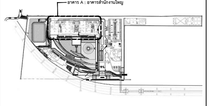
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้)
ชั้น 3

KEYPLAN



แบบที่

SW-A-LS-03

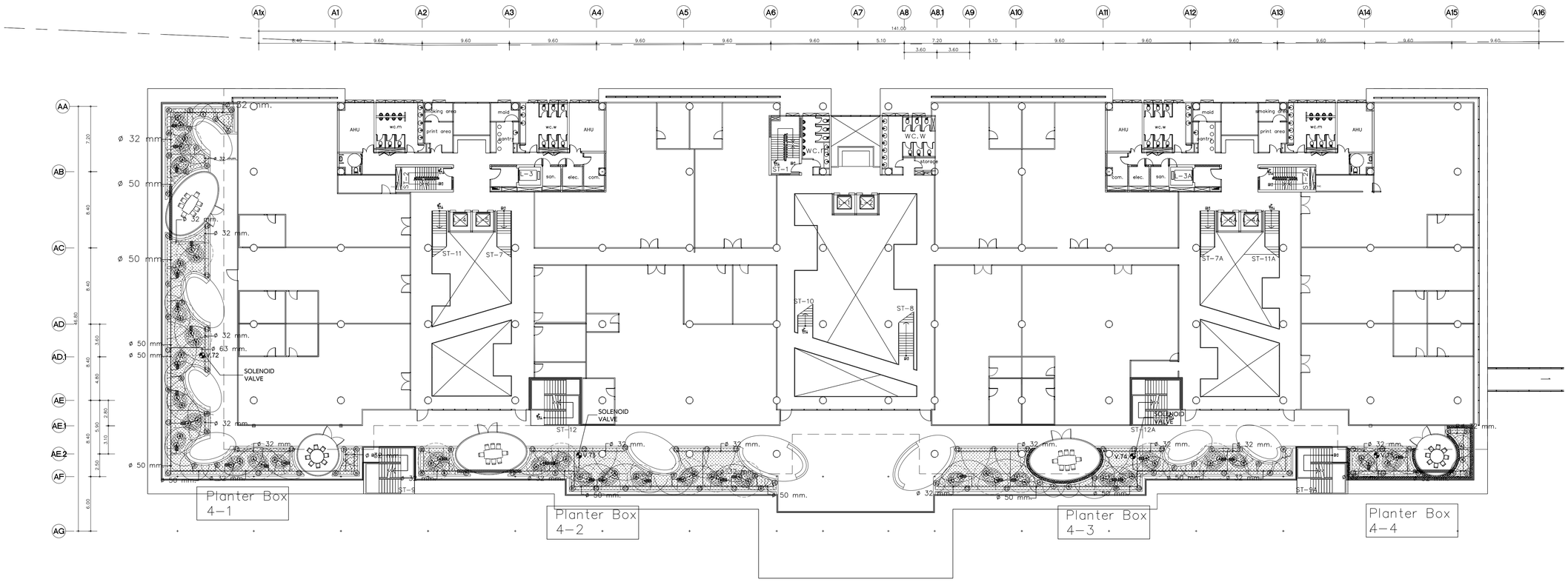
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ดูแลรักษาอุโมงการก่อสร้าง ให้ความร่วมมือกับผู้ควบคุมงานการก่อสร้างให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของแบบ และรายการทางวิศวกรรมศาสตร์ รวมทั้งการดำเนินการต่างๆ ตามที่ผู้ควบคุมงานได้ตรวจพบในการก่อสร้างเพื่อของแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ป้องกันมิให้เกิดความเสี่ยงและความเสียหาย ของงานก่อสร้าง และให้เป็นอันตามที่ระบบในข้อ ผ่านกิจกรรมไปแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้ปรึกษาก่อสร้างของ และของของรายงานผู้ปฏิญญาไม่ได้

ระยะตามรูปและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามมิให้ทำแบบโดยตรง อาณัติของสิ่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ต้องรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและจ่ายเอง




1 : - IRRIGATION PLAN OFFICE : 4TH FLOOR
มาตราส่วน A1=1:250 A3=1:500

LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h, 2.0 bars
- GATE VALVE 1" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE / 150-PGA 1 1/2"

— · — · — HDPE PIPE PN10 ø 63 mm. SLEEVE ท่อลอดน้ำ ø 2"
— — — HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
— — — HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
------- LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

หมายเหตุ
CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศสิ ดีเอ็นเค่เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เศชะธิญญกุล สย. 5661

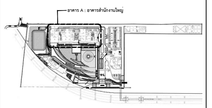
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
IRRIGATION PLAN (ผังรดน้ำต้นไม้)
ชั้น 4

KEYPLAN


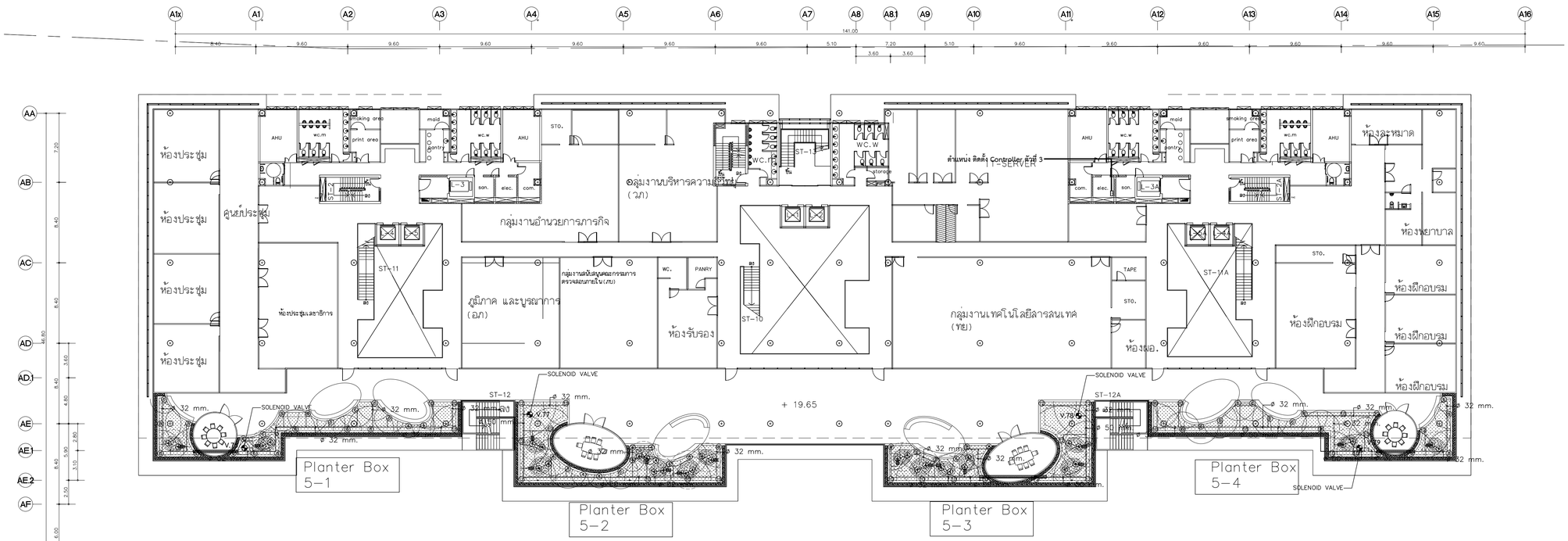

แผ่นที่
SW-A-LS-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการทุกชนิด เว้นแต่ระบุไว้ชัดเจนความแจ้งและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการสุขาภิบาลนั้นได้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตรีมอตรีงานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เทียบเคียง หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของอื่น ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนมีข้อแย้งและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดปัญหาในภายหลัง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรตอบรายการสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางไฟฟ้าทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




## IRRIGATION PLAN OFFICE : 5TH FLOOR

มาตราส่วน A1=1:250 A3=1:500

### LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- GATE VALVE 1" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE / 150-PGA 1 1/2"

— · — · — HDPE PIPE PN10 ø 63 mm.
— — — HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
— - — - — HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.
SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 2"

### หมายเหตุ

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ชวยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

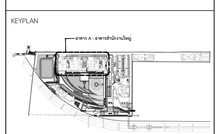
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

IRRIGATION PLAN (ฝังงดน้ำต้นไม้)
ชั้น 5

KEYPLAN




แบบที่
SW-A-LS-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

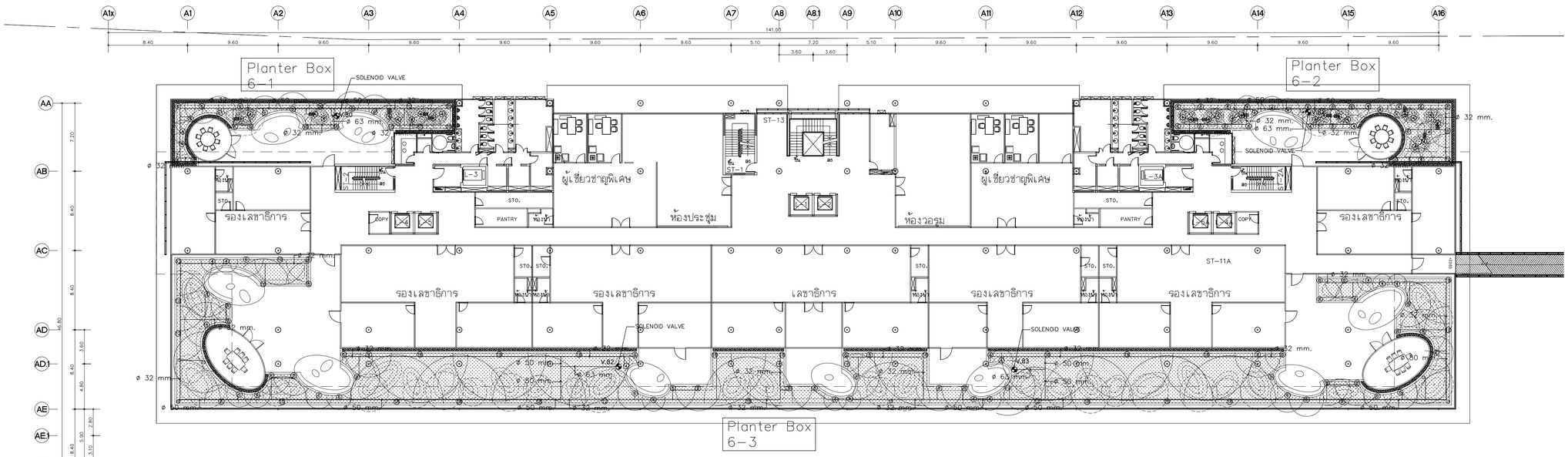
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างดังกล่าวไว้ในใบเสนอราคาแล้ว ในกรณีที่มีการแก้ไขที่ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านความเห็นชอบจากสถาปนิกผู้ออกแบบก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของอยู่ภายใต้ข้อผูกพันในวิธีการและข้อกำหนดในสัญญาจ้างก่อสร้าง

วัสดุทางด้านสถาปัตยกรรม ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ตามรุ่นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ระบุยี่ห้อ หลาย) ทางบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องนำเสนอตัวอย่างวัสดุ ผลงาน หรือสถานที่ ให้สถาปนิกผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงการก่อสร้างจากแบบที่ได้รับอนุมัติแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิกผู้ออกแบบทราบ เพื่อให้พิจารณาให้ความเห็นชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องส่งแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างของส่วนต่างๆ ให้สถาปนิกผู้ออกแบบพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อถอนสิ่งก่อสร้างนั้นออกไปและทำการก่อสร้างใหม่ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ของสถาปนิก ให้ตรวจสอบก่อนการก่อสร้างและต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างงานสถาปัตยกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




## IRRIGATION PLAN OFFICE : 6TH FLOOR

มาตราส่วน A1=1:250 A3=1:500

### LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m./h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m./h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m./h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m./h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m./h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m./h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m./h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m./h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m./h. 2.0 bars
- GATE VALVE 1" สำหรับ วุลพ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE / 150-PGA 1 1/2"

— · — · — HDPE PIPE PN10 ø 63 mm. SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 2"
— — — HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
— — — HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
- - - - - - - LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

**หมายเหตุ**

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนรุจิรัฬิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอยอง | วก. 824 |
| ววิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

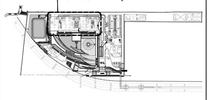
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

IRRIGATION PLAN (ฝังรดน้ำต้นไม้)
ชั้น 6

KEYPLAN




แผ่นที่

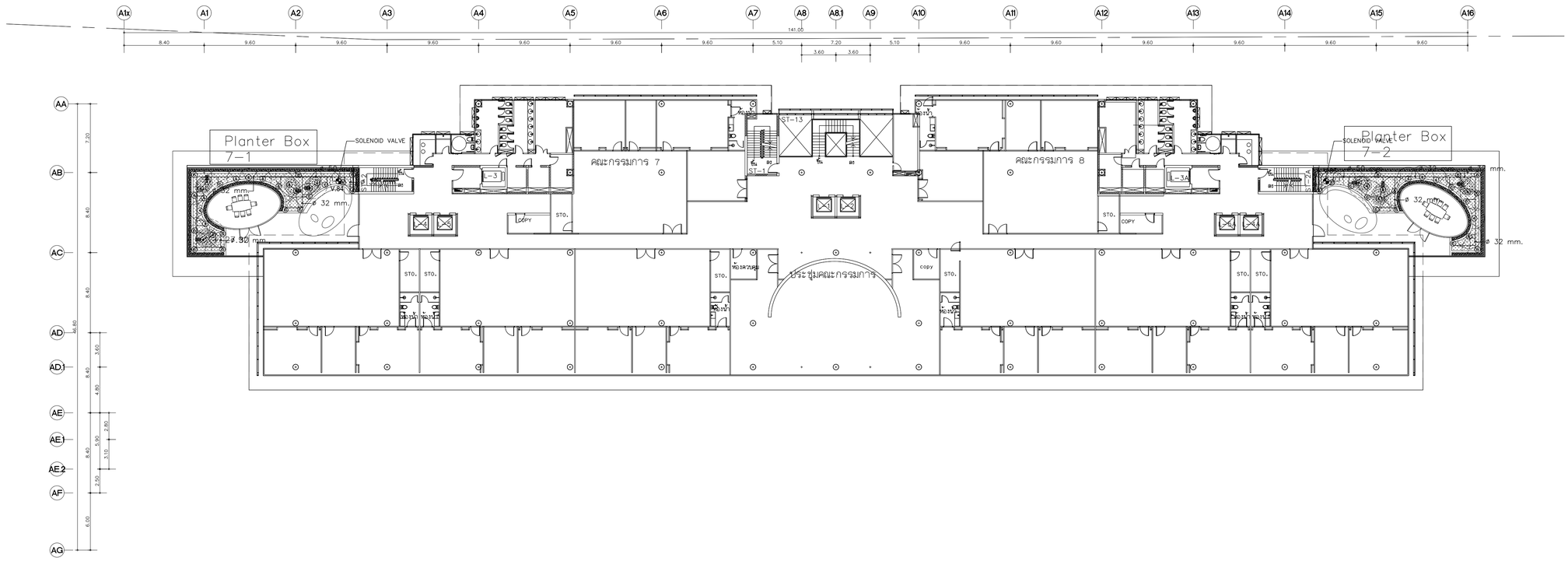
SW-A-LS-06

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากข้อความขัดแย้งกันในการก่อสร้างหรือแบบก่อสร้างแตกต่างจากข้อกำหนดในการก่อสร้างหรือแบบก่อสร้างหรือแบบก่อสร้างแตกต่างจากข้อกำหนดในการ




1 IRRIGATION PLAN OFFICE : 7TH FLOOR
มาตราส่วน A1=1:250 A3=1:500

LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- GATE VALVE 1" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE / 150-PGA 1 1/2"

— · — · — HDPE PIPE PN10 ø 63 mm. SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 2"
— — — HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
— — — HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

หมายเหตุ
CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีเอแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

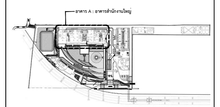
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง
IRRIGATION PLAN (ฝังงดน้ำต้นไม้)
ชั้น 7

KEYPLAN


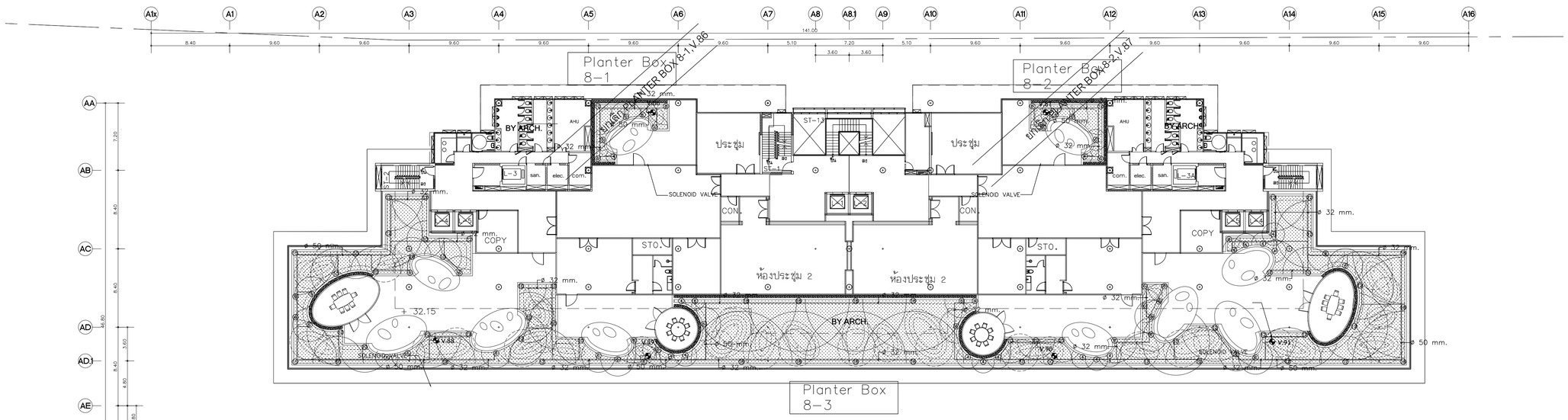

แบบที่
SW-A-LS-07

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาช่าง และได้เสนอราคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงดำเนินการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของทางราชการผู้ดูแลโดยไม่

วงจรทางน้ำและรายการอุปกรณ์ทางวิศวกรรมไฟฟ้าแสดงไว้โดยเขาพ้องเพื่อรับรู้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแหน่งที่ชัดเจนมีค่าหลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่ไม่ชอบและรายการประกอบแบบที่ตอกรับให้ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามจุดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




1 IRRIGATION PLAN OFFICE : 8TH FLOOR
มาตราส่วน A1=1:250 A3=1:500

LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- GATE VALVE 1" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE / 150-PGA 1 1/2"

— · — · — HDPE PIPE PN10 ø 63 mm. SLEEVE ท่อส่งน้ำ ø 2"
— — · — — HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
— — — — HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
-------- LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

หมายเหตุ
CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สัมมนต์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีนรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุรมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

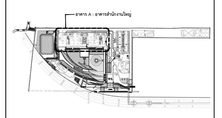
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอออง วก. 824
ววิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
IRRIGATION PLAN (ฝังงดน้ำต้นไม้)
ชั้น 8

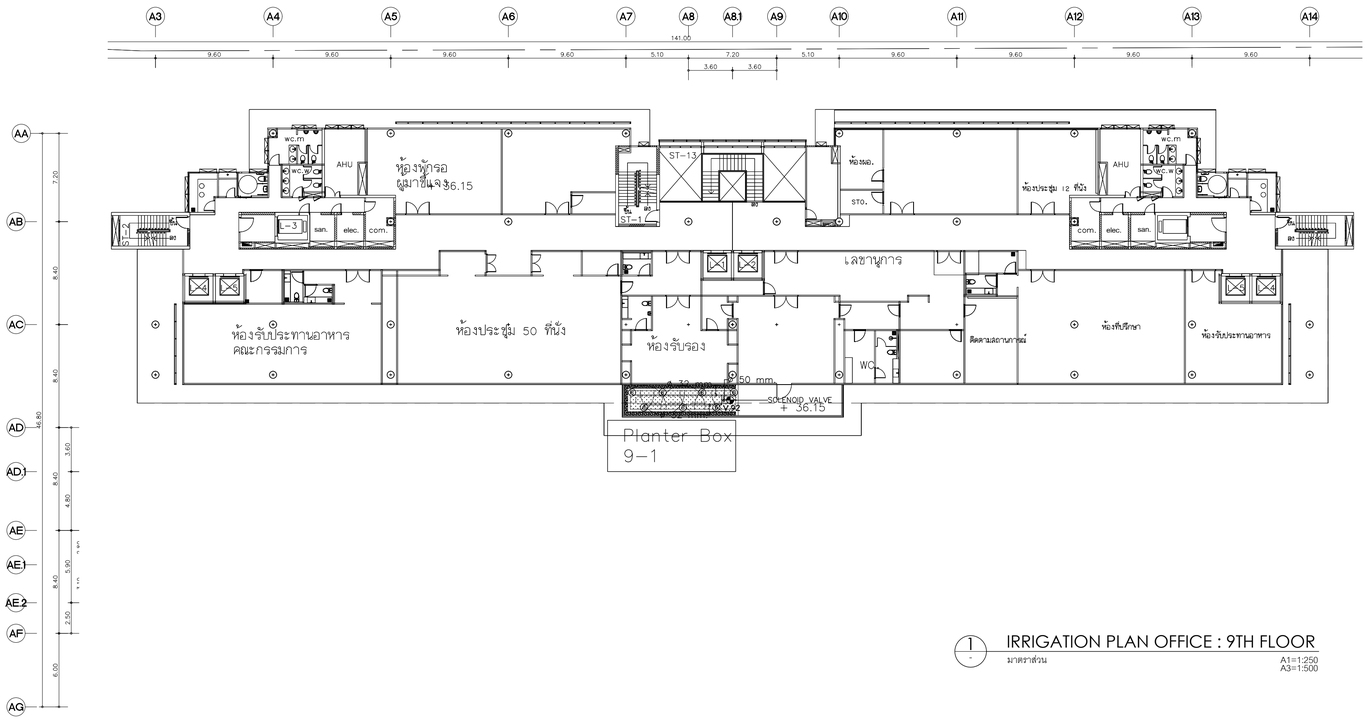
KEYPLAN



แบบที่
SW-A-LS-08

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเปรียบเทียบกับแบบสถาปัตยกรรม แบบวิศวกรรม และแบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในการก่อสร้างให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างนี้ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ตามหลักวิชาช่างที่ดี และตามมาตรฐานของผู้ผลิตวัสดุอุปกรณ์นั้นๆ ทุกประการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพดีและเหมาะสมกับงานที่ใช้ ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างนี้ ก่อนนำวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวมาใช้งานจริงในโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวเสนอต่อผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ระบุในแบบรายการประกอบแบบฉบับนี้ และ/หรือแบบวิศวกรรม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องปฏิบัติงานตามมาตรฐานการก่อสร้างที่ดีและเป็นที่ยอมรับในแวดวงวิชาชีพ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของสถาปนิก วิศวกรที่ปรึกษาผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างเพิ่มเติม (ถ้ามี) ให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขปรับปรุงงานก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างนี้ ให้ถูกต้องสมบูรณ์ตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำ




## 1 IRRIGATION PLAN OFFICE : 9TH FLOOR

มาตราส่วน A1=1:250, A3=1:500

### LEGEND

- IMPACT ROTOR POP-UP SPRINKLER/2045A-MAXI-PAW R=12.1 m. Flow Rate 0.83 cu.m./h. PR=11 mm./h. at 3.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-418 VAN R=5.4 m. Flow Rate 1.20 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-415 VAN R=4.5 m. Flow Rate 0.84 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-412 VAN R=3.6 m. Flow Rate 0.59 cu.m/h. PR=41 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-410 VAN R=2.7 m. Flow Rate 0.57 cu.m/h. PR=76 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-408 VAN R=2.3 m. Flow Rate 0.38 cu.m/h. PR=78 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-406 VAN R=1.8 m. Flow Rate 0.27 cu.m/h. PR=91 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-404 VAN R=1.2 m. Flow Rate 0.20 cu.m/h. PR=152 mm/h at 2.0 bars
- POP-UP UNI SPRAY SPRINKLER/US-400+15SST WxL=1.2 x 8.5 m. Flow Rate 0.25 cu.m/h. at 2.0 bars
- SHRUBBER 360°/SXB 360 R=0.4 Flow Rate 0.049 cu.m/h. 2.0 bars
- GATE VALVE 1" สำหรับ จุดจ่ายน้ำ
- ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE / 150-PGA 1 1/2"

— · — · — HDPE PIPE PN10 ø 63 mm. SLEEVE ท่อลงน้ำ ø 2"
— – — HDPE PIPE PN10 ø 50 mm.
— – – HDPE PIPE PN10 ø 32 mm.
------- LDPE PIPE PN4 ø 20 mm.

### หมายเหตุ

CONTROLLER ตัวที่ 1 (C1) – ควบคุม VALVE ที่ 01 – 38
CONTROLLER ตัวที่ 2 (C2) – ควบคุม VALVE ที่ 39 – 65
CONTROLLER ตัวที่ 3 (C3) – ควบคุม VALVE ที่ 66 – 92

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

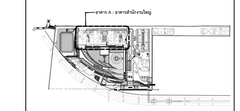
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

IRRIGATION PLAN (ฝังรดน้ำต้นไม้)
ชั้น 9

KEYPLAN




แผ่นที่
SW-A-LS-09

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

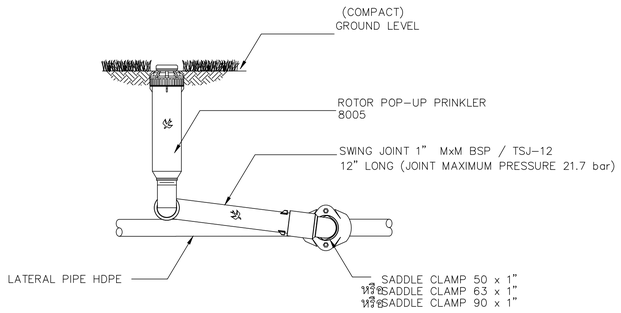
ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างและตรวจสอบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาค่าจ้างก่อสร้างได้รวมในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรมิตรให้ถือความเชี่ยวและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษากันได้ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขอบคุณอย่างยิ่งมา ณ ที่นี้

วัสดุตกแต่งทุกชนิดที่ใช้ในโครงการ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ทางผู้ว่าจ้างเป็นผู้เลือก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุยี่ห้อรุ่นไว้ในแบบ) ทางวิศวกรและสถาปนิกจะเป็นผู้ตรวจสอบ ก่อนที่จะสั่งซื้อ หรือนำมาใช้ในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำตัวอย่างวัสดุมาให้ทางวิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามนี้ ทางวิศวกรและสถาปนิกมีสิทธิ์ที่จะไม่อนุมัติให้ทำการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรื้อถอนและทำการแก้ไขใหม่ตามที่วิศวกรและสถาปนิกต้องการ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ระบบสายไฟและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่นว่าด้วยเครื่องยึดเกลียว ขนาด) ทางวิศวกรและสถาปนิกของ อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระบุไว้ส่วนใดส่วนหนึ่งในแบบรายการประกอบแบบหรือแก้ไขใหม่ในภายหลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยไม่มีข้อต่อรองใดๆ ทั้งสิ้น

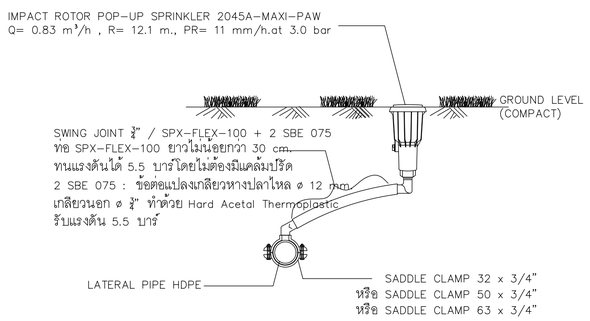
ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบระยะก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรผู้ออกแบบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

## Rotor 8005 เป็น POPUP ฉีดพ่นน้ำได้ 11.90 - 24.70 เมตร



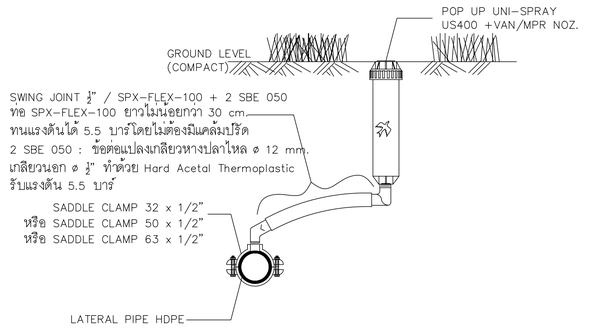

รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
ROTOR POP–UP SPRINKLER 8005
ไม่แสดงมาตราส่วน

## 2045A-MAXI-PAW เป็น POPUP ฉีดพ่นน้ำได้ 6.80 - 13.70 เมตร



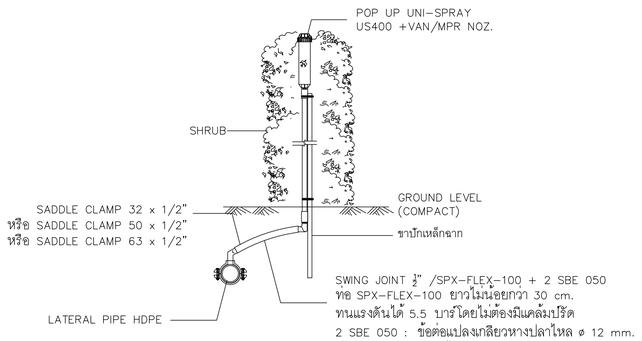

รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
IMPACT ROTOR POP–UP SPRINKLER 2045A–MAXI–PAW
ไม่แสดงมาตราส่วน

## UNI-Spray เป็น POPUP ฉีดพ่นน้ำได้ 1.20 - 5.40 เมตร



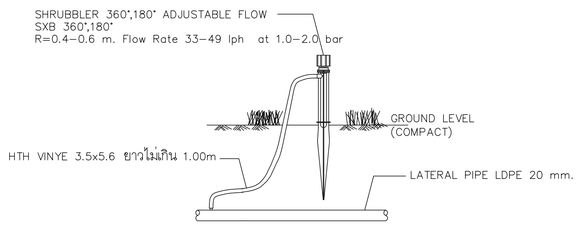

รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
POP UP UNI–SPARY US400 + VAN/MPR NOZ.
ไม่แสดงมาตราส่วน

## UNI-Spray เป็น POPUP ฉีดพ่นน้ำได้ 1.20 - 5.40 เมตร + RISER



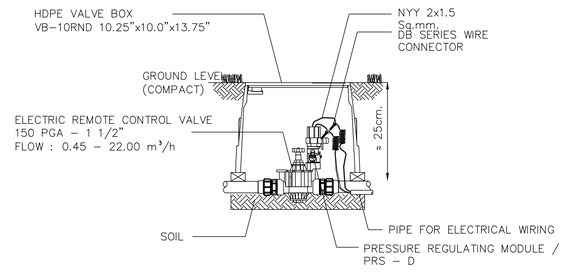

รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
POP UP UNI–SPARY US400 + VAN/MPR NOZ. + RISER
ไม่แสดงมาตราส่วน

## SHRUBBLER 360°,180° ADJUSTABLE FLOW/SXB 360°,180°




รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
SHRUBBLER 360°,180° ADJUSTABLE FLOW
SXB 360°,180°
ไม่แสดงมาตราส่วน

## ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE/150PGA+PRS–D




รายละเอียดแสดงการติดตั้ง
ELECTRIC REMOTE CONTROL VALVE
150PGA–1 1/2"+PRS–D
ไม่แสดงมาตราส่วน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้บริหารการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญฟิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมูลศรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศการ | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชปประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนวุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เศชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะยอดุง | วก. 824 |
| ววิรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

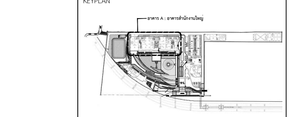
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

แบบมาตรฐานการติดตั้ง
หัวรดน้ำต้นไม้ชนิดอัตโนมัติ

KEYPLAN




แผ่นที่

SW-A-LS-10

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ตอบแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ในผู้ดูแลได้

วงจรทางานของรายการรวมทั้งวงจรไฟฟ้าและตัวอุปกรณ์ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยสะดวกควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหรือส่วนใดที่ยังแสดงรายการประกอบแบบที่ตอบรับที่ตอบรับที่ตอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นโดยทันที โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอขุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรูปในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ

# ข้อกำหนดเฉพาะงาน

## 1. ระบบควบคุม

1.1 ตู้ควบคุมการให้น้ำแบบอัตโนมัติ (Controller) / ESP-LXME
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ควบคุมการจ่ายน้ำได้ 8 สถานี และ 12 สถานี จนถึง 48 สถานี โดยการใส่ Module เพิ่ม Module มี 3 ประเภท คือ แบบ 4 สถานี , 8 สถานี และ 12 สถานี
- หน้าจอการทำงานมีขนาดใหญ่และสามารถแสดงตัวอักษรและเลขของการตั้งค่า ทำให้ง่ายต่อการเข้าใจและตั้งโปรแกรม
- มีโปรแกรมงานทำงาน 4 โปรแกรม คือ A,B,C และ D-Drip และแต่ละสถานี สามารถสั่งการทำงานได้ 8 ครั้ง ในแต่ละวาล์ว
- โปรแกรม D สามารถทำงานควบคู่ไปกับกับโปรแกรม A,B และ C
- มีโปรแกรม Contractor DefaultTM เพื่อตั้งโปรแกรมมาตรฐานเก็บสำรองไว้ใช้ภายหลัง
- สามารถปรับโปรแกรมการรดน้ำ Seasonal Adjustment ได้โดยโปรแกรม หรือ โดยเดือน มากถึง 300%
- มีโปรแกรมสั่งรดน้ำแบบล่าช้าในกรณีฝนตก (Rain Delay)
- มีโปรแกรมการสั่งการทำงานล่าช้าของวาล์ว (Programmable Valve Delay) เพื่อให้วาล์วมีการสั่งปิดอย่างช้าๆ
- มีโปรแกรม Cycle+SoakTM สำหรับสถานีการรดน้ำ เพื่อให้สามารถแบ่งเวลาการรดน้ำได้ เพื่อป้องกันการใช้น้ำมากเกินไป
- มีของต่อ สำหรับตัวเซ็นเซอร์ และมีตัว ปุ่ม Bypass เพื่อหลีกเลี่ยงการทำงานของตัวเซ็นเซอร์ได้ทันที
- มีตัวตรวจสอบการทำงานภายในเครื่อง เพื่อช่วยยืนยันการทำงาน ตารางการรดน้ำให้เป็นไปอย่างมีระบบ
- มีตัวตรวจวัดการทำงานที่ผิดปกติของการต่อสายไฟจากวาล์ว หรือ จาก Breaker
- มี Diagnostic FeedbackTM แสดงที่หน้าจอเมื่อเจอการทำงานที่ผิดปกติ และจะแสดงไฟเตือนพร้อมขอความขึ้นที่หน้าจอ
- แบตเตอรี่ Lithium สามารถจำวันเดือนปี และเวลาในกรณีไฟดับได้ถึง 10 ปี และสามารถรักษาหน่วยความจำได้มากถึง 100 ปี ในขณะไฟดับ ทั้งนี้จะต้องมีแบตเตอรี่ติดอยู่เสมอ
- สามารถต่อใช้กับ Central Control System ของยี่ห้อเดียวกัน
- ตั้งเวลาได้ตั้งแต่ 0-12 ชั่วโมงโดยสามารถเพิ่มได้ทีละ 1 นาที (0-120 นาทีแรก) และทีละ 10 นาที (หลังจาก 120 นาทีแรก)
- สามารถตั้งเวลา เปิด-ปิด ได้ 32 ครั้งต่อวัน ( 8 ครั้งต่อโปรแกรมต่อวัน)
- Input : 230 VAC, 50 Hz
- Output : 26.5 VAC, 1.9 A
- Dimensions : W = 14.32" (36.4 cm), H = 12.69" (32.2 cm), D = 5.50" (14.0 cm)

1.2 วาล์วไฟฟ้า 1 $\frac{1}{2}$" (Electric Remote Control Valve) / 150-PGA
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Body ทำจาก PVC and glass reinforced nylon
- ใช้ระบบ Diaphragm ทำให้ใช้งานได้ทนทน
- ติดตั้งได้ทั้งแบบ Globe และ Angle
- เป็นชนิดปิดช้า (Slow Closing) เพื่อป้องกันการเกิด Water Hammer
- มี Flow Control สามารถปรับอัตราการไหลได้
- ทำงานได้ทั้งแบบ Manual และ Automatic
- แรงดันใช้งานอยู่ในช่วง 1.04 - 10.35 bar (15-150 psi) ที่อัตราการไหล 0.45 - 22 m³/h
- ใช้ไฟฟ้า 24 VAC จาก Controller
- Inrush current : 0.41 A (9.84 VA) at 60 Hz
- Holding current : 0.28 A (6.72 VA) at 60 Hz
- Coil Resistance : 30 - 39 Ohms
- Dimension : H = 8" (20.3 cm), L = 6$\frac{3}{4}$" (17.2 cm), W = 3$\frac{1}{2}$" (8.9 cm)

1.3 วาล์วปรับแรงดัน (Pressure Regulating Module) / PRS-Dial
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ทำจาก Corrosion-Resistant Glass-filled Nylon
- หน้าปัดแกนปรับความดันเป็นแบบกันน้ำได้
- สามารถต่อเข้าได้กับวาล์วของ Rain Bird รุ่น PGA, PESB-R, GB, EFB-CP, BPEและBPES
- สามารถควบคุมและรักษาความดันด้านออกได้ระหว่าง 1.04 - 6.90 bar ±0.21 bar (15 - 100 psi ±3 psi)
- ปุ่มปรับความดันสามารถปรับเพิ่มหรือลดได้ครั้งละ 1/3 bar (0.02 bar)
- เป็นตัวควบคุมแรงดันของวาล์ว
- มี SCALE ที่เห็นได้เด่นชัดเพื่องายต่อการปรับ
- มีเดือยแหลม (Spike) เพื่อลดปัญหา Water Hammer
- มีฝาครอบหน้าปัดเพื่อป้องกันความเสียหาย

1.4 กล่องครอบวาล์ว (Valve Box) / VB-10RND
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ชนิดฝังใต้ดิน เป็น BOX กลม ขนาด 10.25" Top x 10.0" H x 13.75" D ทำจากวัสดุ HDPE สำหรับครอบ Electric Remote Control Valve
- ตัว Body มีสีดำสามารถรับน้ำหนักได้มาก และตัวฝาเป็นสีเขียว
- Knock-out ทางด้านข้าง 2 ข้างสามารถใส่ท่อขนาด 2" ได้ สามารถใช้พลั่วหรือเสียมงัดฝาเพื่อเปิดใช้งานได้ ฝาด้านบนมีความทนทานสามารถป้องกันความเสียหายจากเครื่องมือตัดหญ้าได้

## 2. ระบบท่อ

ชนิดท่อ
- ระบบท่อเมนใช้ท่อ HDPE PN 10 (ชนิด PE 100)
- ระบบท่อ sub-main , Lateral ใช้ท่อ HDPE PN 10 (ชนิด PE 100) และ LDPE PN 4

การต่อท่อ
- ให้ต่อด้วย วิธีเชื่อมความร้อน (Butted Welding)
- หรือต่อด้วยข้อต่อชนิดรับแรงดัน (Compression Fitting)

ระดับหลังท่อ
- ประมาณ 30 ซม.จากผิวดิน

การเดินท่อ
- การเดินท่อขนาดต่างๆที่แสดงไว้ในแบบเป็นเพียงแนวทางในการออกแบบเท่านั้น ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจสอบแนวการเดินท่อ วิธีการขุดตั้งระบบท่อ ให้เหมาะสม กับสภาพก่อสร้างจริง

ในการต่อท่อ
- การต่อท่อต้องต่อให้ตรงที่สุดและมีข้อต่อน้อยที่สุด

## 3. ระบบหัวจ่ายน้ำ

3.1 Pop-Up Rotor Sprinkler / 8005
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ทำงานด้วยระบบ Gear Drive
- Body ทำจาก Heavy Duty Plastic
- เป็น Full และ Part-Circle ในตัวเดียวกัน
- ปรับมุมได้ตั้งแต่ 50-330 องศา ในแบบ Part-Circle และ 360 องศา ในแบบ Full-Circle
- ทางน้ำเข้าเป็นเกลียวในมีขนาดคือ 1"
- เป็น Nozzle แบบ Rain Curtain มีให้เลือก 12 เบอร์
- มีมุมองศาการฉีด 25 องศา
- มี Seal-A-Matic (SAM) เพื่อป้องกันน้ำไหลนองในกรณีที่มีพื้นระดับต่างกัน
- รัศมีการจายน้ำ 11.9 - 24.7 m. ที่แรงดัน 3.5 - 6.9 bar (50-100 psi)
- อัตราการไหล 0.86 - 8.24 m³/h , Precipitation Rates 12-28 mm/h
- เส้นผ่าศูนย์กลางทั้งหมด 3$\frac{0}{8}$" (7.9 cm.)
- ความสูงทั้งหมด 10$\frac{1}{8}$" (25.7 cm.)

3.2 Impact Rotor Pop-Up Sprinkler / 2045A Maxi Paw
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- เป็นสปริงเกลอร์แบบ Impact Rotor Pop-up Sprinkler
- Body ทำจาก Heavy Duty Plastic
- มี Nozzle แบบ Low Angle 2 ขนาด และแบบ Standard Trajectory 5 ชนิด
- มี Precision Jet Tube (PJ)
- ทำงานแบบ Full-Circle หรือปรับมุมการทำงานได้ตั้งแต่ 20-340°
- ทางน้ำเข้าเป็นเกลียวในมี 2 ขนาดในตัวเดียว คือ ½" และ ¾"
- แรงดันที่ใช้งาน 2.0 - 4.0 bar (25 - 60 psi)
- อัตราการไหล 0.38 - 1.86 m³/h รัศมีการจายน้ำ 6.8-13.7 m.
- เปลี่ยน Nozzle ได้โดยไม่ต้องมีเครื่องมือช่วย
- ใช้แรงดันน้ำในการหมุนกลับของสปริงเกลอร์
- โครงสร้างพลาสติกแข็งแรงทนทานมีเสริมด้วยแกนโครงสร้าง
- ใช้งานกับน้ำสกปรกได้
- มีไส้กรองภายใน
- มีค่า Precipitation Rate ระหว่าง 7.0-25.0 mm/h
- ความสูงทั้งหมด 9$\frac{3}{8}$" (23.6 cm) เส้นผ่าศูนย์กลางด้านบน 5" (12.7 cm)
- สามารถปรับระดับ Arm Spring ในกรณีที่แรงดันต่ำได้

3.3 Pop - Up Uni Spray / US-400
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Body ทำจาก UV-Resistant Plastic
- สปริงทำจาก Stainless steel
- มีแผ่นยาง Multi - Functional Wiper Seal สีขาวทางด้านบนของ Body เพื่อพุ้มให้แน่นและป้องกัน สิ่งสกปรกเข้าลงไป และเพื่อไม่ให้มีน้ำไหลออกมา
- มีแรงดันใช้งานในช่วง 1.0 - 4.8 bar
- ทางน้ำเข้าเป็นเกลียวใน ขนาด $\frac{1}{2}$"
- มีเส้นผ่าศูนย์กลางรอบนอก 1$\frac{1}{4}$" (3.2 cm)
- Body สูง 5$\frac{7}{8}$" (14.9 cm.), Pop - Up สูง 4" (10.2 cm.)
- สามารถเปลี่ยนหัว Nozzle ได้หลายแบบ
- ไส้กรองและอุปกรณ์ภายในสามารถถอดล้างและสับเปลี่ยนได้ง่าย โดยถอดทางด้านบนของปลายกระบอกโดยไม่ต้องใช้เครื่องมือพิเศษ

Variable Arc Nozzles ( VAN Nozzles )
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- หัว Nozzle สามารถปรับมุมได้ตั้งแต่ 0-330 องศา สำหรับรุ่น 4, 6, 8 VAN และ 0-360° สำหรับรุ่น 12, 15, 18 VAN
- มีไส้กรองสีฟ้าขนาด 0.02" x 0.02" เพื่อป้องกันการอุดตันและสามารถถอดล้างทำความสะอาดได้
- มีตัวบงชี้ L ในการปรับมุมการรดน้ำ โดยการหมุนไปทางซ้ายมือ
- สกรูที่ด้านบนทำจาก Stainless steel สามารถปรับลดรัศมีและอัตราการไหลได้
- 18 VAN Nozzle รัศมีการจายน้ำ 4.3-5.5 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.24-1.21 m³/h , Precipitation Rates 40-52 mm/h
- 15 VAN Nozzle รัศมีการจายน้ำ 3.4-4.6 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.15-0.84 m³/h , Precipitation Rates 40-52 mm/h
- 12 VAN Nozzle รัศมีการจายน้ำ 2.7-3.7 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.09-0.54 m³/h , Precipitation Rates 40-48 mm/h
- 10 VAN Nozzle รัศมีการจายน้ำ 2.1-3.1 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.11-0.59 m³/h , Precipitation Rates 63-96 mm/h
- 8 VAN Nozzle รัศมีการจายน้ำ 1.8-2.4 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.12-0.39 m³/h , Precipitation Rates 74-148 mm/h
- 6 VAN Nozzle รัศมีการจายน้ำ 1.2-1.8 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.06-0.27 m³/h , Precipitation Rates 80-167 mm/h
- 4 VAN Nozzle รัศมีการจายน้ำ 0.9-1.2 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.05-0.20 m³/h , Precipitation Rates 139-247 mm/h
- 15SST MPR Nozzle รัศมีการจายน้ำ 1.2 x 9.2 m. ที่แรงดัน 1.0-2.1 bar อัตราการไหล 0.20-0.27 m³/h

3.4 Swing Joint 1" / TSJ Series
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ขอต่อแบบ TSJ มีขนาด 1"
- มี Double O-ring ป้องกันน้ำรั่วซึม
- มีความยาว 12" (30.5 cm)
- ทนแรงดันได้ 21.7 bar ที่อุณภูมิ 22.8 องศาเซลเซียส

3.5 Swing Joint / 2-SBE075+SPX-FLEX-100
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Swing Joint (SPX-FLEX-100) ทำจาก Linear Low Density Polythylene (LLDPE)
- ขอต่อ Spiral Barb แบบ SBE-075 ($\frac{3}{4}$") ทำจาก Hard Acetal Thermoplastic
- ทนแรงดันได้ถึง 5.5 bar (80 psi) ที่อุณหภูมิ 43 องศาเซลเซียส
- สามารถยืดหยุ่นป้องกันความเสียหายจากการทรุดตัวของดินได้

3.6 Swing Joint / 2-SBE050+SPX-FLEX-100
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Swing Joint (SPX-FLEX-100) ทำจาก Linear Low Density Polythylene (LLDPE)
- ขอต่อ Spiral Barb แบบ SBE-050 ($\frac{1}{2}$") ทำจาก Hard Acetal Thermoplastic
- ทนแรงดันได้ถึง 5.5 bar (80 psi) ที่อุณหภูมิ 43 องศาเซลเซียส
- สามารถยืดหยุ่นป้องกันความเสียหายจากการทรุดตัวของดินได้

3.7 Shrubbler 360° Adjustable Flow
- ผลิตภัณฑ์นำเข้าจากประเทศออสเตรเลียยี่ห้อ ANTELCO หรือเทียบเท่า
- สามารถหมุนปรับและเปิดปิดรัศมีได้
- อัตราการไหล 0.033 - 0.049 m³/h
- รัศมีการจายน้ำ 0.2 - 0.45 m.
- แรงดันใช้งาน 1.0 - 2.0 bar
- Body ทำจากพลาสติก

## 4. อื่นๆ

4.1 กล่องครอบวาล์ว (Valve Box) / VB-6RND
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- ชนิดฝังใต้ดิน เป็น BOX กลม ขนาด 6.1" Top x 9.0" H x 8.3" D
- ตัว Body มีสีเขียว และตัวฝาเป็นสีเขียว
- มีช่อง 2 ช่องที่เจาะไว้แล้วสามารถใส่สายขนาด 2 นิ้วได้

4.2 อุปกรณ์ลดแรงดันในเส้นท่อ (Inline Pressure Regulators) / PSI-M40X-100
- ผลิตภัณฑ์สินค้านำเข้าจากประเทศสหรัฐอเมริกายี่ห้อ Rain Bird หรือเทียบเท่า
- Inlet Pressure : 0.7 - 10.3 bar
- Outlet Pressure : 2.8 bar
- ที่อัตราการไหล 0.46 - 3.41 m³/h

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| พวิจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | อุ่นหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจิโพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชอประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.สถ. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สถ. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนวุริฬฑิ | สย. 5673 |
| อาคม | เศชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วพี | รนต่ะอออง | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

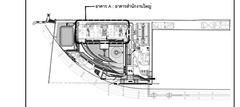
อาคาร

**อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่**

แบบแสดง

ข้อกำหนดงานระบบรดน้ำต้นไม้ชนิดฮัดโนมัติ

KEYPLAN




แบบที่

SW-A-LS-11

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปริมาณไม่ปรากฏความผิดพลาด ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการทำงานที่ถูกต้องตามหลักวิชาการและวิธีอาชีพดีแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำต้องแก้ไขตามวิธีของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และของของรายการดังกล่าวนี้ด้วย

วัสดุตามท้องตลาดบางวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายเฉพาะ) ท่านมีความจำเป็นต้องตรวจสอบ ให้ตรงตามคุณภาพของงาน หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบที่ต่อเข้าในที่ของงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในเรื่องนั้นก่อนที่จะดำเนินการใดๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระหว่างก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามจุดใหญ่ๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ผ่านแบบตรา หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ