โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร H : อาคารพื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบงานวิศวกรรมระบบดับเพลิง

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWING, SANITARY & FIRE PROTECTION SYSTEM SYMBOLS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก (อาคาร H)
FP-H-G-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์ ระบบดับเพลิง
FP-H-G-02	ไดอะแกรมระบบดับเพลิง
FP-H-1-01	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
FP-H-1-02	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
	รวม = 4 แผ่น

VALVES

SYMBOL	DESCRIPTION
	GATE VALVE
	OS & Y GATE VALVE
	ANGLE VALVE
	CHECK VALVE
	BUTTERFLY VALVE
	PRESSURE REDUCING VALVE
	SOLENOID VALVE
HCV	HYDRAULIC CONTROL VALVE
PRV	PRESSURE REGULATING VALVE
D	PRESSURE RELIEF VALVE
S	CIRCULATION RELIEF VALVE
	SIGHT FLOW INDICATOR
	EQUIPMENT DRAIN
	OPEN WASTE CONE
	CLOSED WASTE CONE
	FOOT VALVE
	AIR VENT WITH VALVE
	POST INDICATOR VALVE
	GLOBE VALVE

ELECTRICAL SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	SOLATING SWITCH
	DISCONNECTING SWITCH (OR CIRCUIT BREAKER)
	NORMALLY OPEN CONTACT
	NORMALLY CLOSE CONTACT
	CONTROLLER
	SPRINKLER CONTROL PANEL
	SPRINKLER ANNUNCIATOR BOARD
C	CONNECTION BOX
S	VALVE SUPERVISORY SWITCH
FS	WATER FLOW SWITCH
PS	PRESSURE SWITCH
T	FIRE FIGHTING TELEPHONE
RTU X	REMOTE TERMINAL UNIT FOR ZONE"X"
CM X	ADDRESSABLE CONTROL MODULE FOR ZONE"X"
MM X	ADDRESSABLE MONITOR MODULE FOR ZONE"X"
	END OF LINE RESISTANCE
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN

PIPING

SYMBOL	DESCRIPTION
M	FLOW METERING ELEMENT.
FS	FS–FLOW SWITCH PS–PRESSURE SWITCH
	PRESSURE GAUGE WITH COCK AND SNUBBEER
	AIR ELEMINATOR AUTOMATIC WITH VALVE
	FLOOR DRAIN
	ALIGNMENT GUIDE SLEEVE
	EXPANSION JOINT
	PUMP
P D	FLOW IN DIRECTION OF ARROW
	FLOW IN DIRECTION OF ARROW
D	DRAIN PIPE
F	FIRE PROTECTION PIPE
DCW	DIESEL COOLING WATER PIPE

LETTER SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
ALV	ALARM VALVE
D	DRAIN
FD	FLOOR DRAIN
FP	FIRE PUMP
JP	JOCKEY PUMP
FM	FEED MAIN
CM	CROSS MAIN
BL	BRANCH LINE
RN	RISER NIPPLE
DN	DROP NIPPLE
DOL	DIRECT ON–LINE STARTER
FT	FOOT
mm.	MILIMETRE
m	METRE
Cm	CENTIMETRE
FPM	FEET PER MINUTE
GPM	GALLON PER MINUTE
°F	DEGREE FARENHITE
°C	DEGREE CELCIUS
HP	HORSE POWER
kW	KILOWATT
FS	FLOW SWITCH
PS	PRESSURE SWITCH
TYP	TYPICAL
PIV	POST INDICATING VALVE

FITTING

SYMBOL	DESCRIPTION
	ELBOW 90°
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN
	TEE
	TEE LOOKING UP
	TEE LOOKING DOWN
	FLANGE
	UNION
	REDUCER.
	REDUCER CONCENTRIC.
	REDUCER ECCENTRIC STRAIGHT INVERT.
	REDUCER ECCENTRIC STRAIGHT CROW
	LATERAL.
	ELBOW 45°
	ELBOW REDUCING.
	ELBOW LONG RADIUS
	REMOVABLE CAP END
	BLIND FLANGED END

FIRE PROTECTION SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	FIRE HYDRANT
	ROOF MANFOLD
	FIRE DEPARTMENT CONNECTION
	POST INDICATOR VALVE
FHC(SM)	HOSE REEL CABINET. (SURFACE MOUNT)
FHC(F)	HOSE REEL CABINET. (FREE STANDING)
FHC(FM)	HOSE REEL CABINET. (FLUSH MOUNTED)
FHC	FIRE HOSE CABINET
	OS & YGATE VALVE
	CO_2 EXTINGUISHER
	DRY CHEMICAL EXTINGUISHER
	ALARM VALVE (LOOKING DOWN)
	WATER MOTOR GONG
	PENDENT SPRINKLER HEAD , FLUSH MOUNT
	CONCEALED SPRINKLER HEAD
	UP–RIGHT SPRINKLER HEAD
	SIDE WALL PENDENT SPRINKLER HEAD
	SIDE WALL UP–RIGHT SPRINKLER HEAD
SD	SMOKE DETECTOR,TYPE AS SPECIFIED
FCP	FIRE ALARM CONTROL PANEL
A OR ANN	ANNUNCIATOR BOARD
RAN X	REMOTE ANNUNCIATOR,LOCATED AT "X"
FA/x	FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT "X"
H	HEAT DETECTOR COMBINATION TYPE FIXED TEMPERATURE
H 200°F	HEAT DETECTOR SAME AS ABOVE BUT FIX TEMPERATURE
B	ALARM BELL,SIZE AS SPECIFIED
F	MANUAL STATION,TYPE AS SPECCIFIED

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ป. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
รพี รนต่ะอ่องอ วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

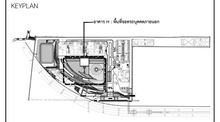
อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์
ระบบดับเพลิง

KEYPLAN



แบบที่

FP-H-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนผู้ช่วยหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างก่อสร้างต้อง และขอยอมรายการดังกล่าวนี้ทุกประการ

วัสดุทางการแพทย์ทุกชนิดที่ใช้ในอาคารนี้ต้องเป็นวัสดุใหม่ และเป็นชนิดที่ (ยกเว้นด้วยเหตุที่ขัดแย้ง หลาย) ทางวิศวกรแนะนำโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้ตรงกับมาตรฐานควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมั่นส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่ต้องกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในเรื่องนั้นก่อนที่จะดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะกนก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นคอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

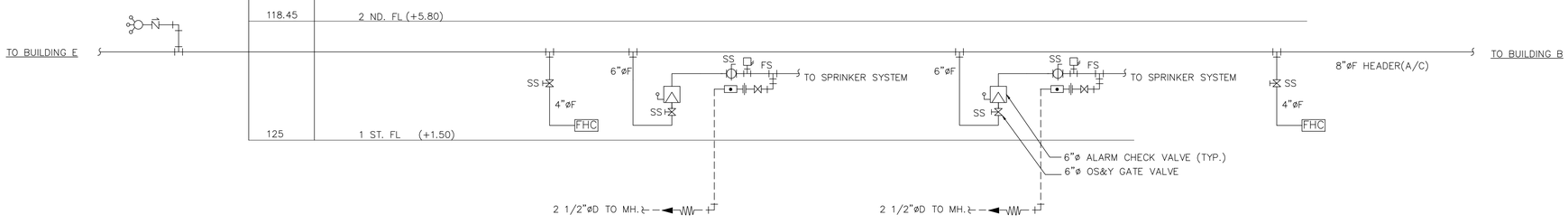
NOTE :

= FIRE DEPARTMENT CONNECTION (2 1/2"x2 1/2"x2 1/2"x6"ø)

FHH = FIRE HOSE HOUSE (SEE DETAILS)
& FIRE HYDRANT

NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสโมสร
BUILDING G = อาคารคลังเอกสารและห้องปฏิบัติการ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก



BUILDING H

ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
พรวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

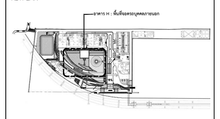
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง
ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

KEYPLAN



แบบที่
FP-H-G-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตอดตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบสภาพหน้างานจริงเป็นที่เรียบร้อย หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตอดทำการแก้ไขตามคำชี้แจงของผู้ว่าจ้างก่อสร้างทุกประการ และขอสงวนสิทธิ์ในการไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้ตามตัวแทนจำหน่ายในประเทศไทยที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายที่ระบุเป็น หยาหน่าย) หากมีความประสงค์จะใช้ยี่ห้อสินค้าอื่นที่มีคุณภาพเทียบเท่ากันหรือดีกว่าที่ระบุในแบบ ให้ส่งรายละเอียดคุณสมบัติของวัสดุนั้นๆ ให้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างพิจารณาอนุมัติก่อนการจัดซื้อจัดจ้างหรือนำมาใช้งานก่อสร้างทุกครั้ง ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างขอสงวนสิทธิ์ในการไม่อนุมัติวัสดุนั้นๆ โดยไม่ต้องชี้แจงเหตุผลใดๆ ทั้งสิ้น

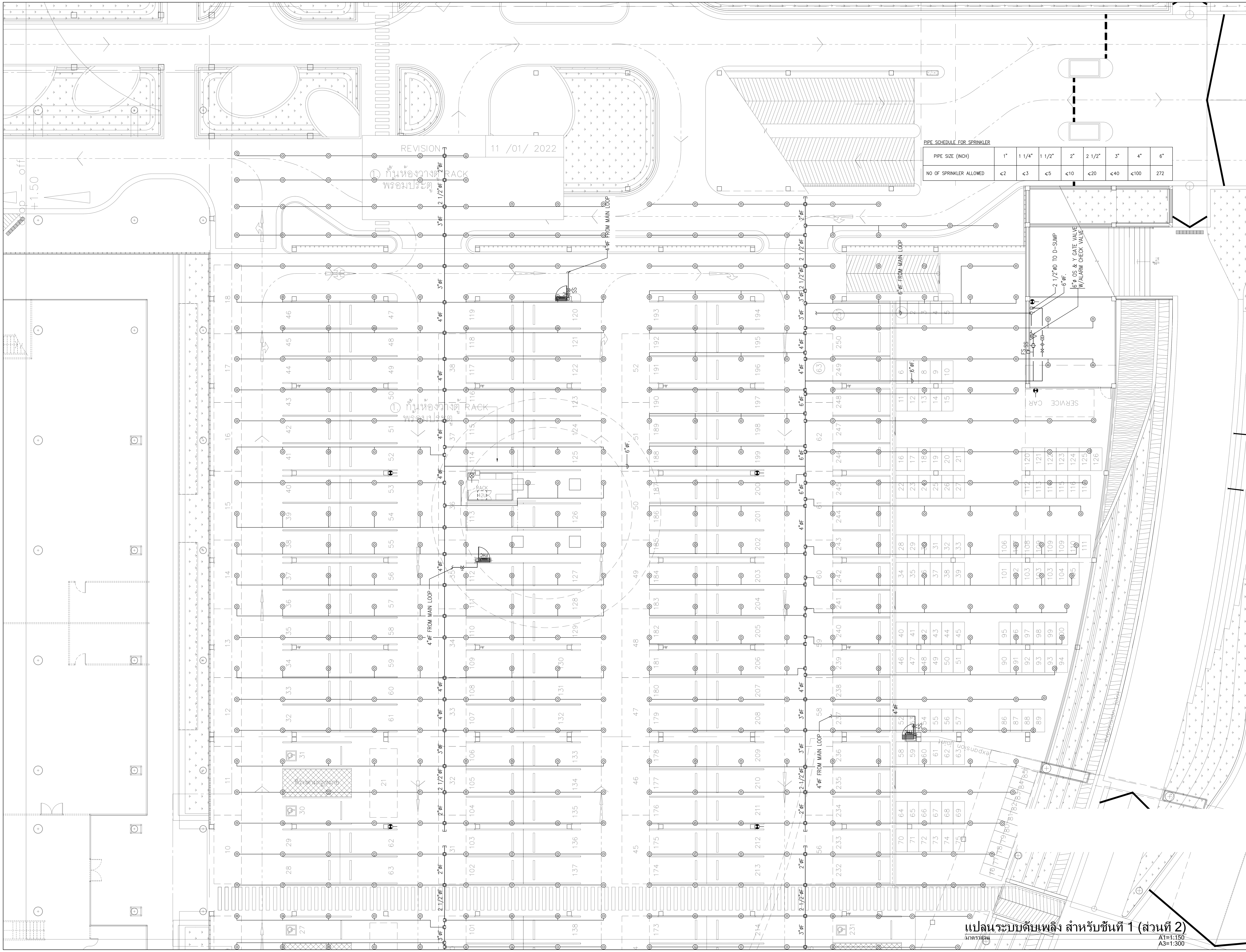
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตอดตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบสภาพหน้างานจริงเป็นที่เรียบร้อย หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตอดทำการแก้ไขตามคำชี้แจงของผู้ว่าจ้างก่อสร้างทุกประการ และขอสงวนสิทธิ์ในการไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้ตามตัวแทนจำหน่ายในประเทศไทยที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายที่ระบุเป็น หยาหน่าย) หากมีความประสงค์จะใช้ยี่ห้อสินค้าอื่นที่มีคุณภาพเทียบเท่ากันหรือดีกว่าที่ระบุในแบบ ให้ส่งรายละเอียดคุณสมบัติของวัสดุนั้นๆ ให้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างพิจารณาอนุมัติก่อนการจัดซื้อจัดจ้างหรือนำมาใช้งานก่อสร้างทุกครั้ง ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างขอสงวนสิทธิ์ในการไม่อนุมัติวัสดุนั้นๆ โดยไม่ต้องชี้แจงเหตุผลใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตอดตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบสภาพหน้างานจริงเป็นที่เรียบร้อย หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตอดทำการแก้ไขตามคำชี้แจงของผู้ว่าจ้างก่อสร้างทุกประการ และขอสงวนสิทธิ์ในการไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้ตามตัวแทนจำหน่ายในประเทศไทยที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายที่ระบุเป็น หยาหน่าย) หากมีความประสงค์จะใช้ยี่ห้อสินค้าอื่นที่มีคุณภาพเทียบเท่ากันหรือดีกว่าที่ระบุในแบบ ให้ส่งรายละเอียดคุณสมบัติของวัสดุนั้นๆ ให้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างพิจารณาอนุมัติก่อนการจัดซื้อจัดจ้างหรือนำมาใช้งานก่อสร้างทุกครั้ง ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างขอสงวนสิทธิ์ในการไม่อนุมัติวัสดุนั้นๆ โดยไม่ต้องชี้แจงเหตุผลใดๆ ทั้งสิ้น


FFL+1.20
FFL+1.20
FFL+1.20
FFL+3.30
FFL+5.25
FFL+3.30
FH
4"ø FROM MAIN LOOP
6"ø FROM MAIN LOOP
6"ø FROM MAIN LOOP
6



PIPE SCHEDULE FOR SPRINKLER

PIPE SIZE (INCH)	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
NO OF SPRINKLER ALLOWED	⩽2	⩽3	⩽5	⩽10	⩽20	⩽40	⩽100	272

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวีวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

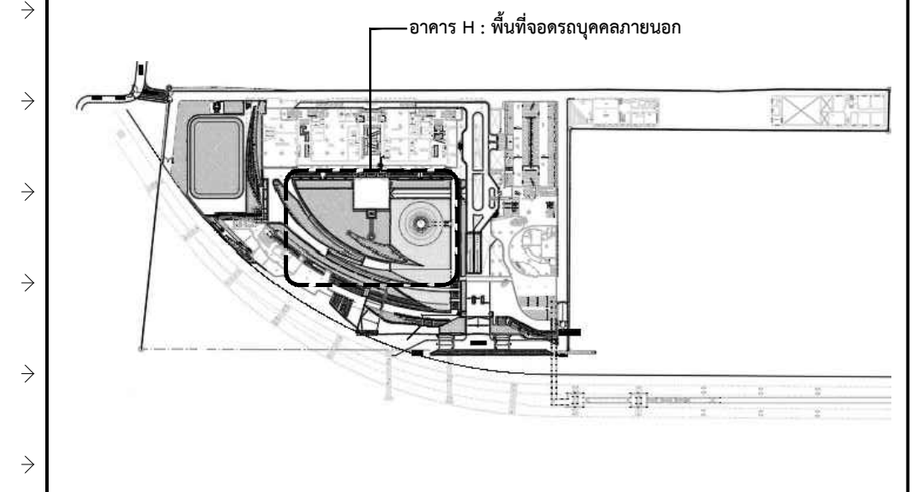
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง
แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 1
(ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่
FP-H-1-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ