โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบงานวิศวกรรมระบบดับเพลิง

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWING, SANITARY & FIRE PROTECTION SYSTEM SYMBOLS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม (อาคาร C)
FP-C-G-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์ ระบบดับเพลิง
FP-C-G-02	ไดอะแกรมระบบดับเพลิง
FP-C-1-01	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 1
FP-C-2-01	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 2
FP-C-3-01	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 3
FP-C-4-01	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 4
FP-C-5-01	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 5
FP-C-6-01	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นที่ 6
FP-C-D-01	แปลนระบบดับเพลิงสำหรับชั้นดาดฟ้า
	รวม = 9 แผ่น

VALVES

SYMBOL	DESCRIPTION
	GATE VALVE
	OS & Y GATE VALVE
	ANGLE VALVE
	CHECK VALVE
	BUTTERFLY VALVE
	PRESSURE REDUCING VALVE
	SOLENOID VALVE
HCV	HYDRAULIC CONTROL VALVE
PRV	PRESSURE REGULATING VALVE
D	PRESSURE RELIEF VALVE
S	CIRCULATION RELIEF VALVE
	SIGHT FLOW INDICATOR
	EQUIPMENT DRAIN
	OPEN WASTE CONE
	CLOSED WASTE CONE
	FOOT VALVE
	AIR VENT WITH VALVE
	POST INDICATOR VALVE
	GLOBE VALVE

ELECTRICAL SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	SOLATING SWITCH
	DISCONNECTING SWITCH (OR CIRCUIT BREAKER)
	NORMALLY OPEN CONTACT
	NORMALLY CLOSE CONTACT
	CONTROLLER
	SPRINKLER CONTROL PANEL
	SPRINKLER ANNUNCIATOR BOARD
C	CONNECTION BOX
S	VALVE SUPERVISORY SWITCH
FS	WATER FLOW SWITCH
PS	PRESSURE SWITCH
T	FIRE FIGHTING TELEPHONE
RTU_X	REMOTE TERMINAL UNIT FOR ZONE"X"
CM_X	ADDRESSABLE CONTROL MODULE FOR ZONE"X"
MM_X	ADDRESSABLE MONITOR MODULE FOR ZONE"X"
	END OF LINE RESISTANCE
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN

PIPING

SYMBOL	DESCRIPTION
M	FLOW METERING ELEMENT.
FS	FS–FLOW SWITCH PS–PRESSURE SWITCH
	PRESSURE GAUGE WITH COCK AND SNUBEER
	AIR ELEMINATOR AUTOMATIC WITH VALVE
	FLOOR DRAIN
	ALIGNMENT GUIDE SLEEVE
	EXPANSION JOINT
	PUMP
P D	FLOW IN DIRECTION OF ARROW
	FLOW IN DIRECTION OF ARROW
D	DRAIN PIPE
F	FIRE PROTECTION PIPE
DCW	DIESEL COOLING WATER PIPE

LETTER SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
ALV	ALARM VALVE
D	DRAIN
FD	FLOOR DRAIN
FP	FIRE PUMP
JP	JOCKEY PUMP
FM	FEED MAIN
CM	CROSS MAIN
BL	BRANCH LINE
RN	RISER NIPPLE
DN	DROP NIPPLE
DOL	DIRECT ON–LINE STARTER
FT	FOOT
mm.	MILIMETRE
m	METRE
Cm	CENTIMETRE
FPM	FEET PER MINUTE
GPM	GALLON PER MINUTE
°F	DEGREE FARENHITE
°C	DEGREE CELCIUS
HP	HORSE POWER
kW	KILOWATT
FS	FLOW SWITCH
PS	PRESSURE SWITCH
TYP	TYPICAL
PIV	POST INDICATING VALVE

FITTING

SYMBOL	DESCRIPTION
	ELBOW 90°
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN
	TEE
	TEE LOOKING UP
	TEE LOOKING DOWN
	FLANGE
	UNION
	REDUCER.
	REDUCER CONCENTRIC.
	REDUCER ECCENTRIC STRAIGHT INVERT.
	REDUCER ECCENTRIC STRAIGHT CROW
	LATERAL.
	ELBOW 45°
	ELBOW REDUCING.
	ELBOW LONG RADIUS
	REMOVABLE CAP END
	BLIND FLANGED END

FIRE PROTECTION SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	FIRE HYDRANT
	ROOF MANFOLD
	FIRE DEPARTMENT CONNECTION
	POST INDICATOR VALVE
FHC(SM)	HOSE REEL CABINET. (SURFACE MOUNT)
FHC(F)	HOSE REEL CABINET. (FREE STANDING)
FHC(FM)	HOSE REEL CABINET. (FLUSH MOUNTED)
FHC	FIRE HOSE CABINET
	OS & YGATE VALVE
	CO_2 EXTINGUISHER
	DRY CHEMICAL EXTINGUISHER
	ALARM VALVE (LOOKING DOWN)
	WATER MOTOR GONG
	PENDENT SPRINKLER HEAD , FLUSH MOUNT
	CONCEALED SPRINKLER HEAD
	UP–RIGHT SPRINKLER HEAD
	SIDE WALL PENDENT SPRINKLER HEAD
	SIDE WALL UP–RIGHT SPRINKLER HEAD
SD	SMOKE DETECTOR,TYPE AS SPECIFIED
FCP	FIRE ALARM CONTROL PANEL
A OR ANN	ANNUNCIATOR BOARD
RAN X	REMOTE ANNUNCIATOR,LOCATED AT "X"
FA/x	FIRE ALARM TERMINAL BOX LOCATED AT "X"
H	HEAT DETECTOR COMBINATION TYPE FIXED TEMPERATURE
H 200°r	HEAT DETECTOR SAME AS ABOVE BUT FIX TEMPERATURE
B	ALARM BELL,SIZE AS SPECIFIED
F	MANUAL STATION,TYPE AS SPECCIFIED

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รนต่ะอยู่อง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

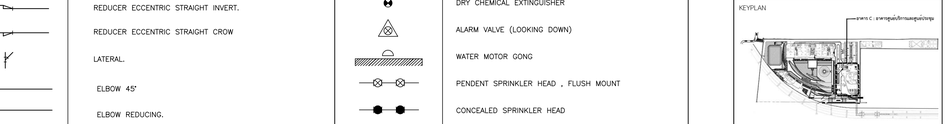
อาคาร

อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์
ระบบดับเพลิง

KEYPLAN



แผ่นที่

FP-C-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

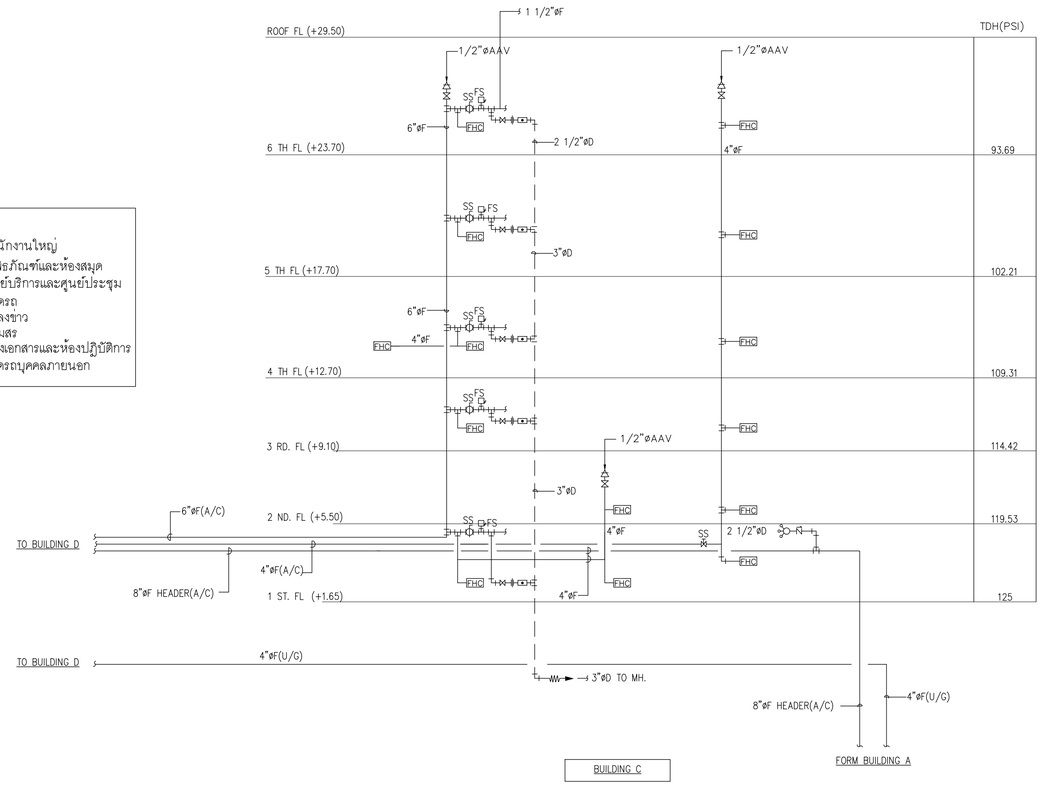
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอสำหรับการแก้ไขที่ยอมรับได้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าทรรมเนียมใช้สอยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายรายผู้ผลิตใดๆ

วัสดุอาคารและอาหารทุกคราว ให้ใช้ยอดฝีมือชั้นหนึ่งในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นฝีมือชั้นเยี่ยมนั้น หลาย) ท่านมีหน้าแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ไม่สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่ไม่ชอบและรายการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความกระจ่างในปัญหานั้นๆ โดยไม่ชักช้า มิฉะนั้นของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระหว่างก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

NOTE :

BUILDING A = อาคารสำนักงานใหญ่
BUILDING B = อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
BUILDING C = อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
BUILDING D = อาคารจอดรถ
BUILDING E = อาคารแถลงข่าว
BUILDING F = อาคารสโมสร
BUILDING G = อาคารคลังเอกสารและห้องปฏิบัติการ
BUILDING H = อาคารจอดรถบุคคลภายนอก



BUILDING C

ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

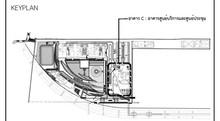
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
ไดอะแกรมระบบดับเพลิง

KEYPLAN



แบบที่
FP-C-G-02

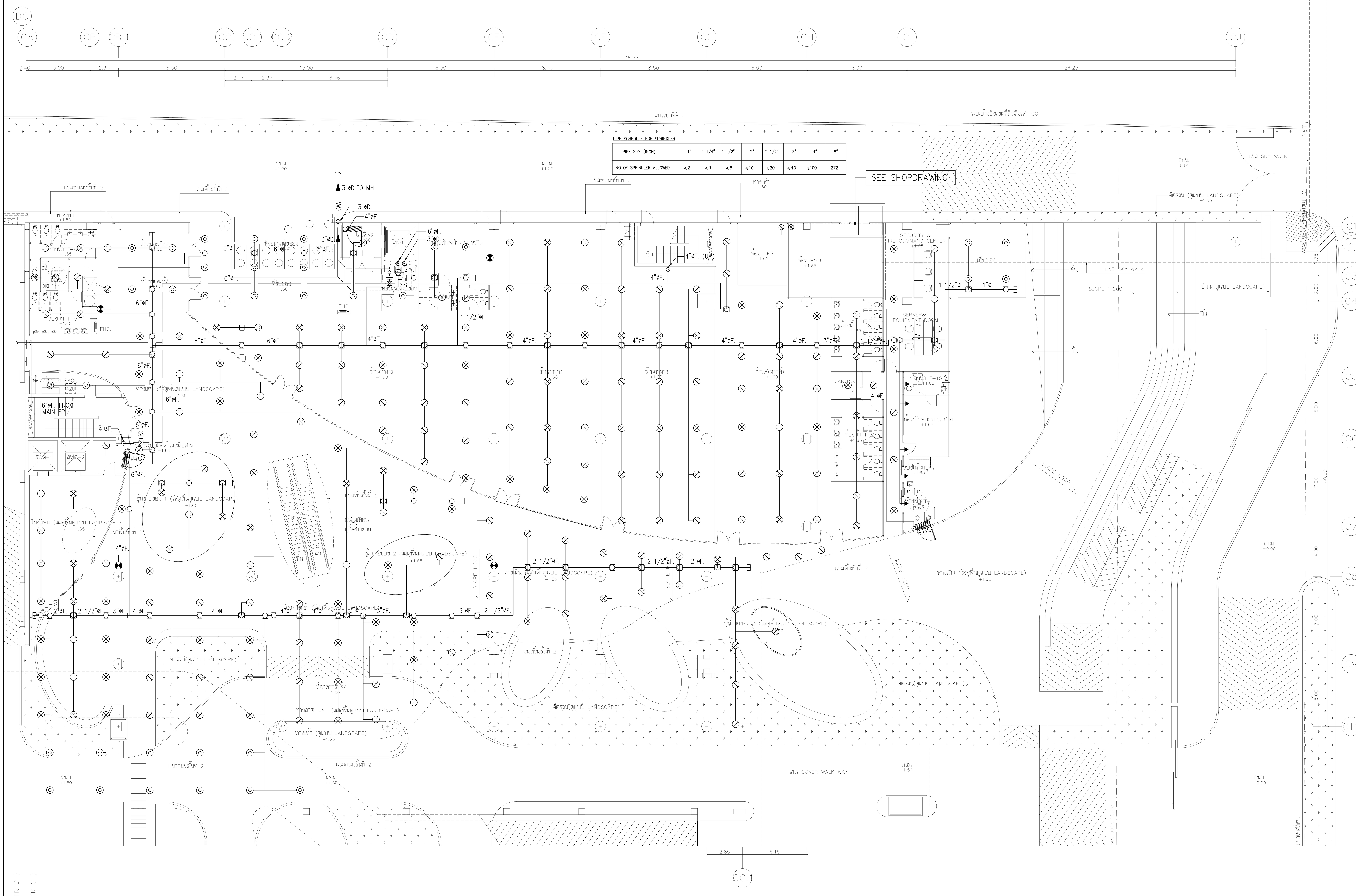
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในวันเปิดทำวัฒนธรรม ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และจะขอรายการคุ้มค่าไม่ได้

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนชั้นรายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยี่ยอนนิด หลาก) ท่านมีความจำแนบโดยตรง อำนิยิ่งสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยให้เห็นและรายการประกอบแบบนั้นแล้วก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอขุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างจะสร้างของต่างจิตสำนึกในการทำงาน หรือแบบรายของเขียน SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



PIPE SCHEDULE FOR SPRINKLER

PIPE SIZE (INCH)	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
NO OF SPRINKLER ALLOWED	⩽2	⩽3	⩽5	⩽10	⩽20	⩽40	⩽100	272

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

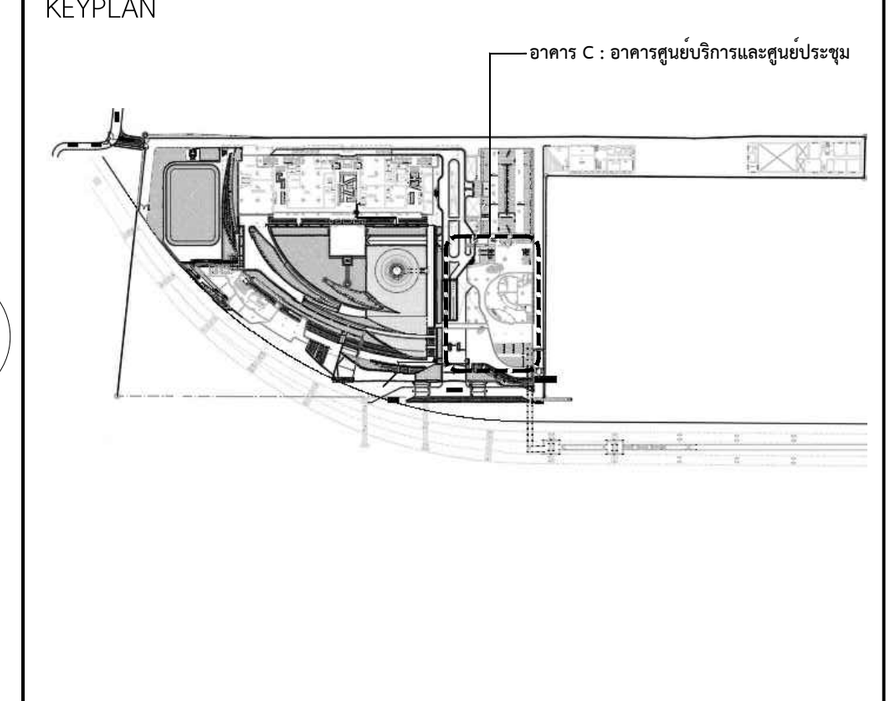
อาคาร

อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

FP-C-1-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

DG CA CB CB.1 CC CC.1 CC.2 CD CE CF CG CH CI CJ

0.40 5.00 2.30 8.50 13.00 8.50 8.50 8.50 8.00 8.00 26.25 5.926 — 96.55

4.52 1.08 1.70 2.17 2.37 8.46

3.10 1.42 1.03 18.85 3.90 0.50 2.50 6.00 6.625 1.875 2.725 5.775 0.75 7.25 6.00 6.00 2.50 6.00 13.75

2.00 4.00

แนวเขตที่ดิน

ลง

7.926

PIPE SCHEDULE FOR SPRINKLER

PIPE SIZE (INCH)	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
NO OF SPRINKLER ALLOWED	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

SKY WALK (ก่อสร้างภายหลัง)

C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10

1.25 2.75 2.00 6.00 5.00 7.00 4.00 5.00 40.00

ห้องพักขยะ T-9 +5.55 | ลง | ขึ้น | ห้องวางอุปกรณ์ RACK +5.55 | โถงลิฟต์ +5.55 | ลิฟต์ 3 | FHC | FDC | ACU M2U1 | ห้องปั๊ม AHU. +5.55 | ลง | ขึ้น | ลิฟต์ 4

JAN. +5.55 | ห้องน้ำ T-8 +5.55 | ห้องน้ำ T-7 +5.55 | ห้องน้ำ T-6 +5.55 | ห้องน้ำ T-5 +5.55 | ห้องน้ำ T-4 +5.55 | ห้องน้ำ T-3 +5.55 | ห้องน้ำ T-2 +5.55 | ห้องน้ำ T-1 +5.55

ห้องประชุมใหญ่ (ชุดแบบ INT.) +5.55 | PANTRY (ชุดแบบ INT.) +5.55 | CALL CENTER (ชุดแบบ INT.) +5.55

ห้องประชุม 1 (ชุดแบบ INT.) +5.55 | ห้องประชุม 2 (ชุดแบบ INT.) +5.55 | ศูนย์ให้บริการ (ชุดแบบ INT.) +5.55 | One Stop Service (ชุดแบบ INT.) +5.55

โถงทางเดิน (ชุดแบบ INT.) +5.50

ห้องเก็บของ +5.55 | ห้องเก็บของ +5.55 | ห้องเก็บของ +5.55 | ห้องเก็บของ +5.55 | ห้องเก็บของ +5.55 | ห้องเก็บของ +5.55 | ห้องเก็บของ +5.55 | ห้องเก็บของ +5.55

ห้องระบบไฟฟ้าและสื่อสาร +5.55 | HC | ลง | ขึ้น | โถงลิฟต์ +5.55

ทางเข้า +5.55 | ทางเข้า +5.55 | ทางเข้า +5.55 | ทางเข้า +5.55 | ทางเข้า +5.55 | ทางเข้า +5.55 | ทางเข้า +5.55 | ทางเข้า +5.55

โถงทางเดิน +5.55 | โถงทางเดิน +5.55 | โถงทางเดิน +5.55 | โถงทางเดิน +5.55 | โถงทางเดิน +5.55 | โถงทางเดิน +5.55 | โถงทางเดิน +5.55 | โถงทางเดิน +5.55

ที่จอดรถวีลแชร์ +5.40 | ที่จอดรถวีลแชร์ +5.40 | ที่จอดรถวีลแชร์ +5.40 | ที่จอดรถวีลแชร์ +5.40 | ที่จอดรถวีลแชร์ +5.40 | ที่จอดรถวีลแชร์ +5.40 | ที่จอดรถวีลแชร์ +5.40 | ที่จอดรถวีลแชร์ +5.40

ถนน +5.40

ทางลาด F.S

ติดแถบสีพื้นทางลื่นชัดเจน สำหรับคนพิการ

แนวกันชนชั้นที่ 3 | แนวกันชนชั้นที่ 3 | แนวกันชนชั้นที่ 3 | แนวกันชนชั้นที่ 3 | แนวกันชนชั้นที่ 3 | แนวกันชนชั้นที่ 3 | แนวกันชนชั้นที่ 3 | แนวกันชนชั้นที่ 3

แนวทางเชื่อม 1 | แนวทางเชื่อม 2

SLOPE 1:200 | SLOPE 1:200 | SLOPE 1:200 | SLOPE 1:200 | SLOPE 1:200 | SLOPE 1:200

โถงทางเดิน +5.55 | โถงทางเดิน +5.55

หลังคา +4.675

แนวหลังคา COVER WALK WAY

COVER WALK WAY

2.85 5.15

set back 15.00

แนวเขตที่ดิน

MATCH LINE (ต่อจากรูปที่ D) (ต่อจากรูปที่ C)

CG.1

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนพื้นชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

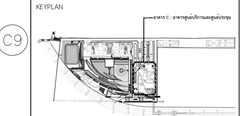
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 2

KEYPLAN



แบบที่
FP-C-2-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

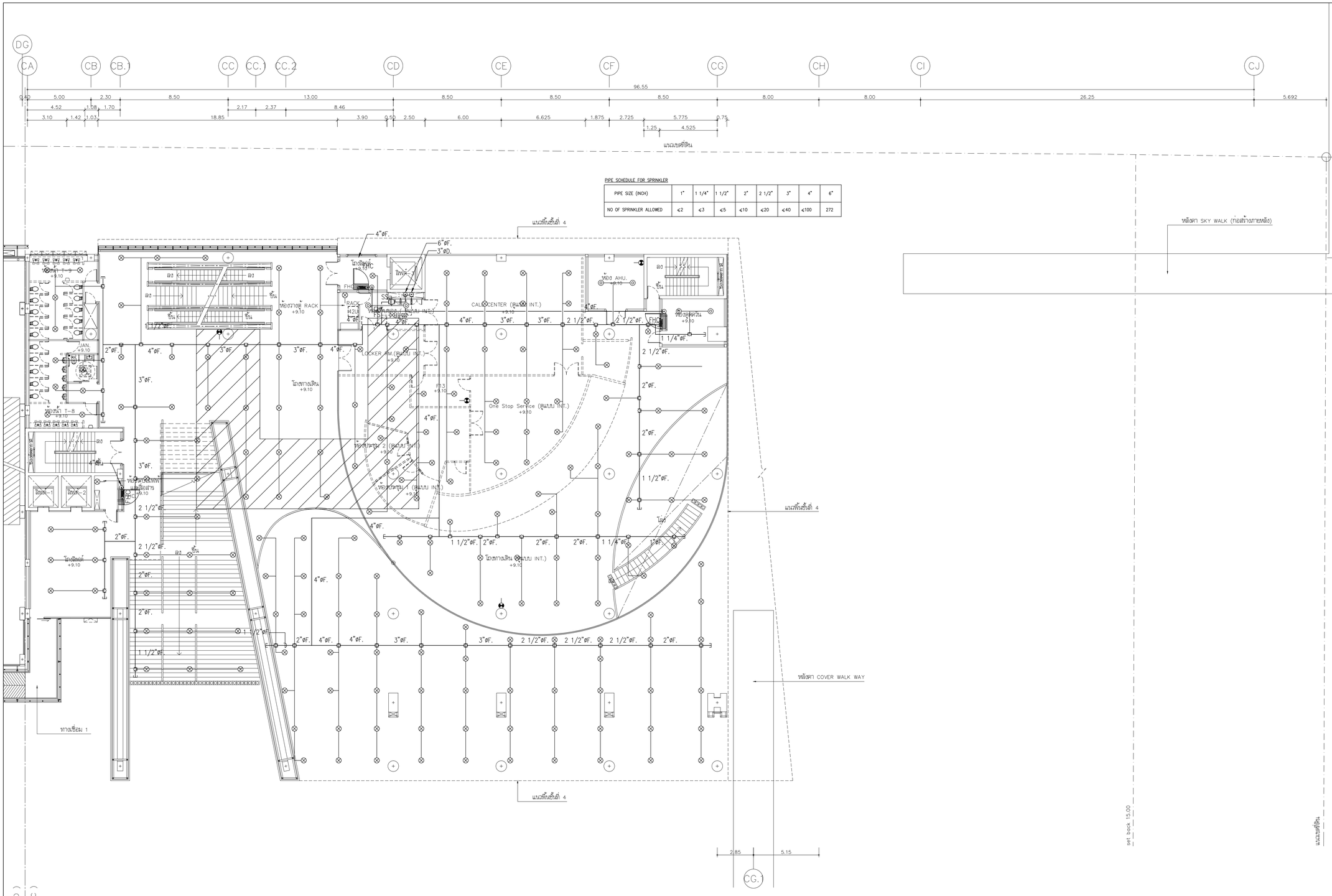
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอธิบายแบบก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานข้อขัดแย้งหรือข้อบกพร่องในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นโปรแกรวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีความสำคัญในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนได้ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคุณภาพไม่ได้

วัสดุตามรูปแบบรายการต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานชั้นหนึ่งในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมิ่นตัวเลขที่ในแบบและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานข้อขัดแย้งหรือข้อบกพร่องในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นโปรแกรวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีความสำคัญในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนได้ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคุณภาพไม่ได้

ผู้รับจ้างก่อสร้างและช่างผู้ชำนาญงานในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานข้อขัดแย้งหรือข้อบกพร่องในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นโปรแกรวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีความสำคัญในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนได้ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคุณภาพไม่ได้



PIPE SCHEDULE FOR SPRINKLER

PIPE SIZE (INCH)	1"	1 1/4"	1 1/2"	2"	2 1/2"	3"	4"	6"
NO OF SPRINKLER ALLOWED	≤2	≤3	≤5	≤10	≤20	≤40	≤100	272

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมิรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

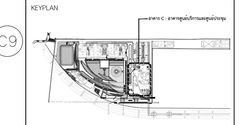
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 3

KEYPLAN



แผ่นที่
FP-C-3-01

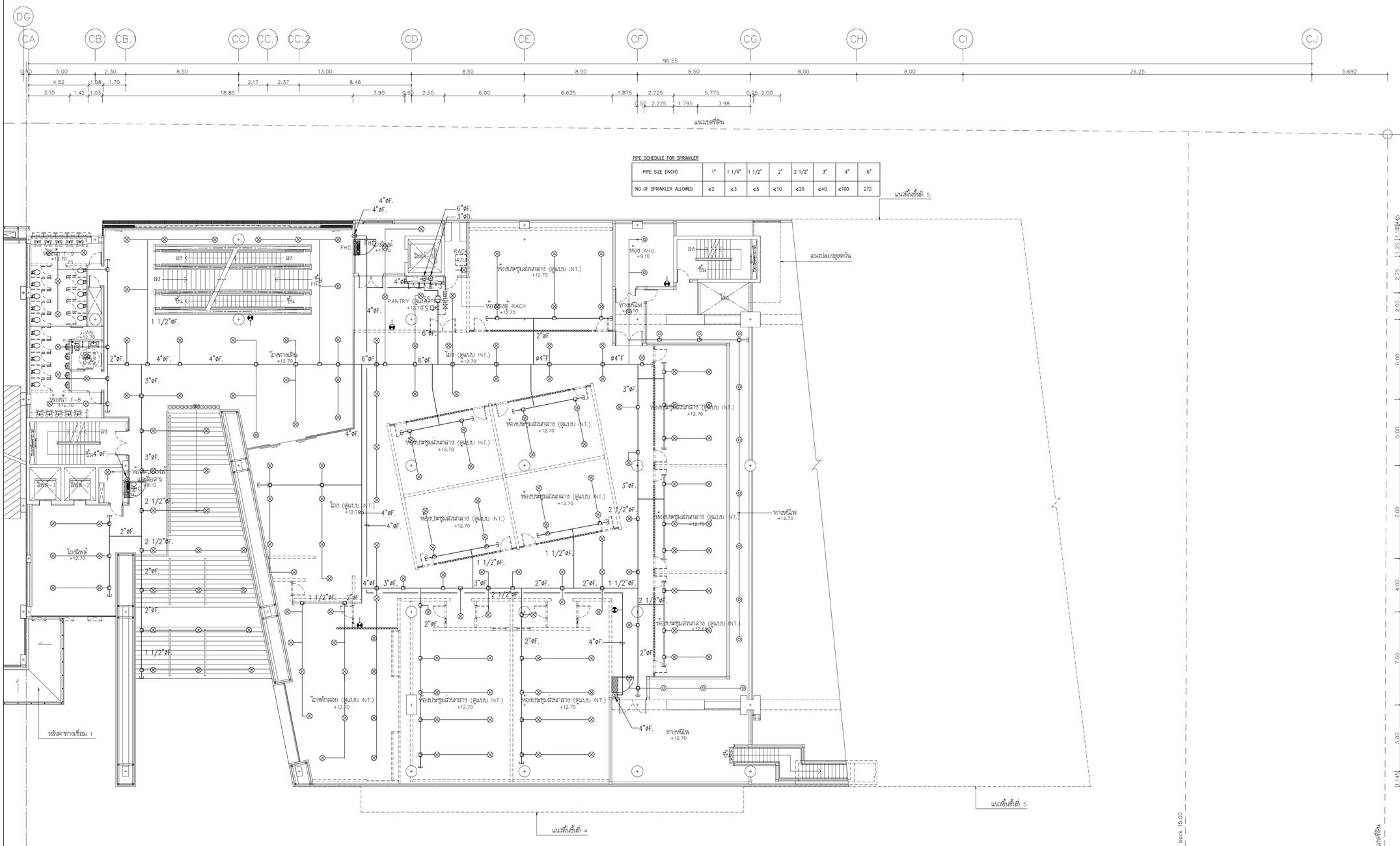
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ประสานงานในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานให้ทราบถึงความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างที่ต่างแบบกับสภาพการใช้งานจริงก่อนการก่อสร้างโดยทันที ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งการแก้ไขที่อนุมัติแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาหารือกับ ที่ปรึกษา ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของบรรดาผู้ที่อยู่ภายใต้

วัสดุอาคารทุกชนิดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นคำสั่งแก้ไขที่ออกโดย ผอ.กง) ท่านมีหน้าที่ตรวจสอบ อายุของวัสดุก่อนการใช้งาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ตรงตามรายการประกอบแบบที่ผลิตขึ้นจริงที่ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดปัญหาในภายหลัง สถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นตรง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แคนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเพนกาย
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐาน
พิสิฐ กาญจนวุริฬฑิ สถ. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สถ. 5661

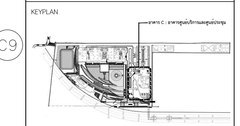
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 4

KEYPLAN


แบบที่
FP-C-4-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

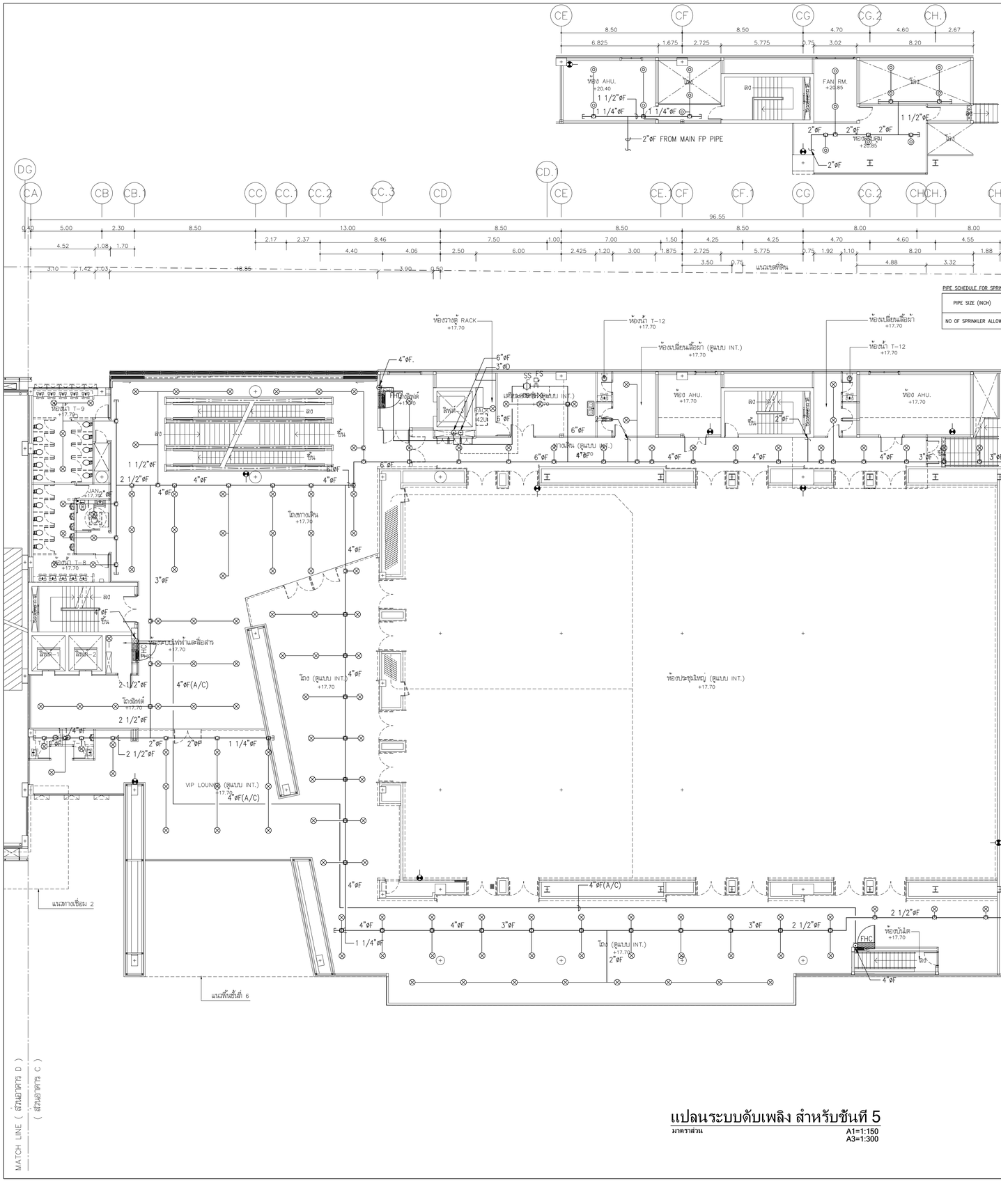
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตอบโต้และเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ของผู้รับจ้างก่อสร้างและของผู้ควบคุมงานโดยมิชักช้า

วัสดุตกจากมุมตะวาฐานต่างๆ ให้เรียบด้วยเศษวัสดุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเศษที่เรียบเสีย หยาบ) ทางวิศวกรและโครงสร้าง มีสิทธิ์ตรวจสอบคุณภาพงาน หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความพร้อมส่วนใดที่ยังไม่แล้วเสร็จ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้างจริงและสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทีมงานเข้าไปตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบของสถานที่ วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการก่อสร้างทุกขั้นตอน หากมีความไม่พร้อมในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการประกอบแบบดังกล่าวในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พร้อมในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการประกอบแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

N



แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 5

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



แปลนพื้นชั้นที่ 5

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต์ตะอ๋อง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

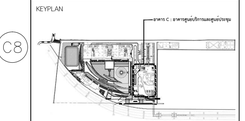
อาคาร

อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 5

KEYPLAN



แบบที่

FP-C-5-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

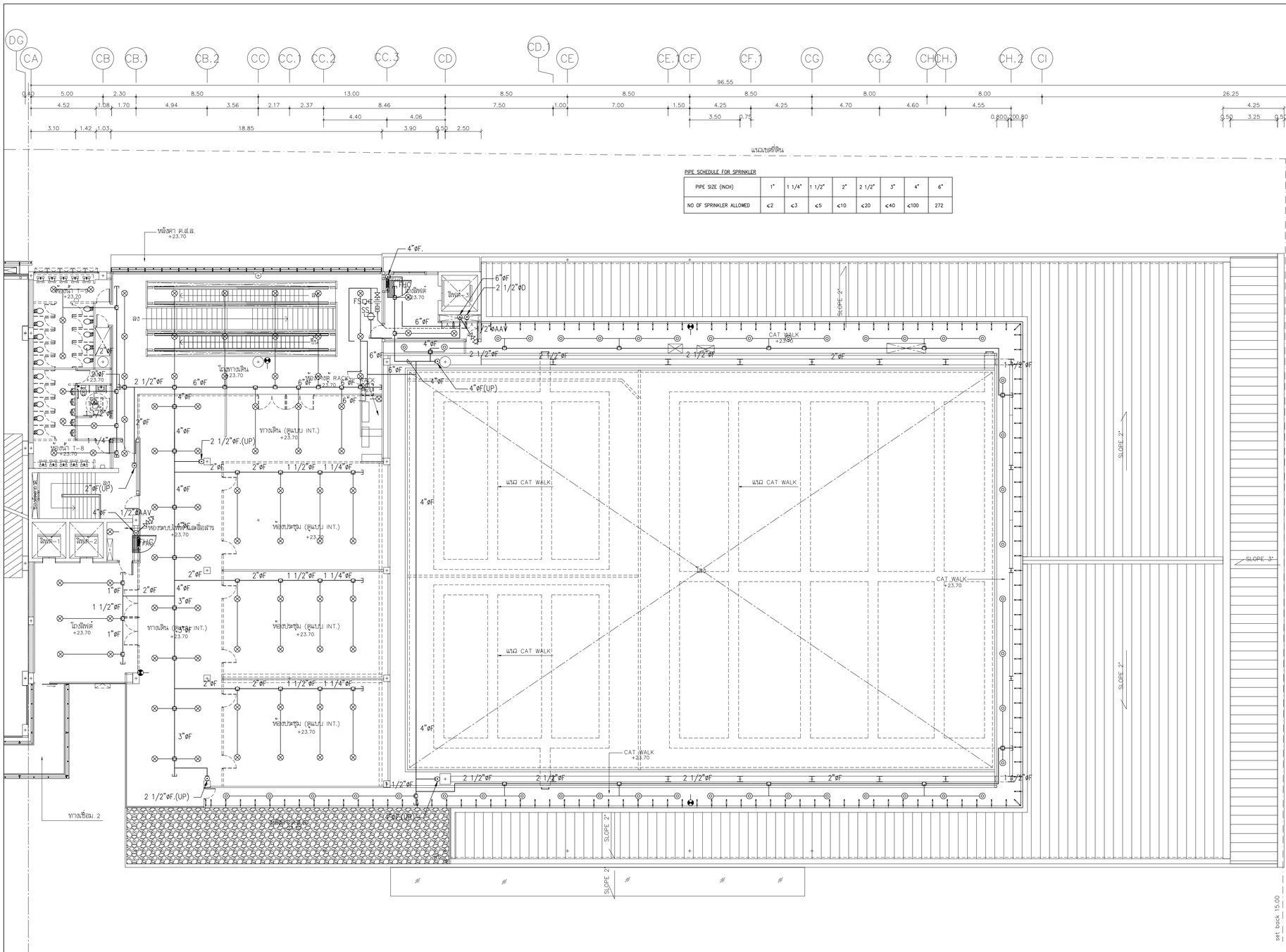
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง ให้ครบถ้วนตามรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้าง ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งกันในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขงานที่ผิดแบบก่อสร้างนั้นเอง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้าง และให้ถือเอาขนาดที่ระบุในแบบก่อสร้างเป็นสำคัญ ในกรณีที่ขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแก้ไขงานก่อสร้างนั้นให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างกับงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตรงกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งกันในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขงานที่ผิดแบบก่อสร้างนั้นเอง

วัสดุอุปกรณ์และงานทุกชนิดที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ต้องเป็นวัสดุอุปกรณ์ใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน และมีคุณภาพดีตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) หรือมาตรฐานสากลที่ยอมรับ (ASTM, BS, JIS, DIN, AS, NFPA) ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารไม่มีมาตรฐานรองรับ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวส่งให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบและพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปใช้งานทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดงานระบบต่างๆ (SHOP DRAWING) ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างตามที่สร้างจริง (AS BUILT DRAWING) ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนส่งมอบงานก่อสร้างทุกครั้ง



แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 6

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



แปลนพื้นชั้นที่ 6

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนะดิเรก จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	ธีมิรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร			
	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รมต่ะอยอง	วก. 824
	วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

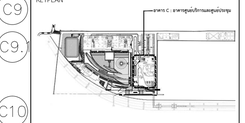
อาคาร

อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นที่ 6

KEYPLAN



แผ่นที่

FP-C-6-01

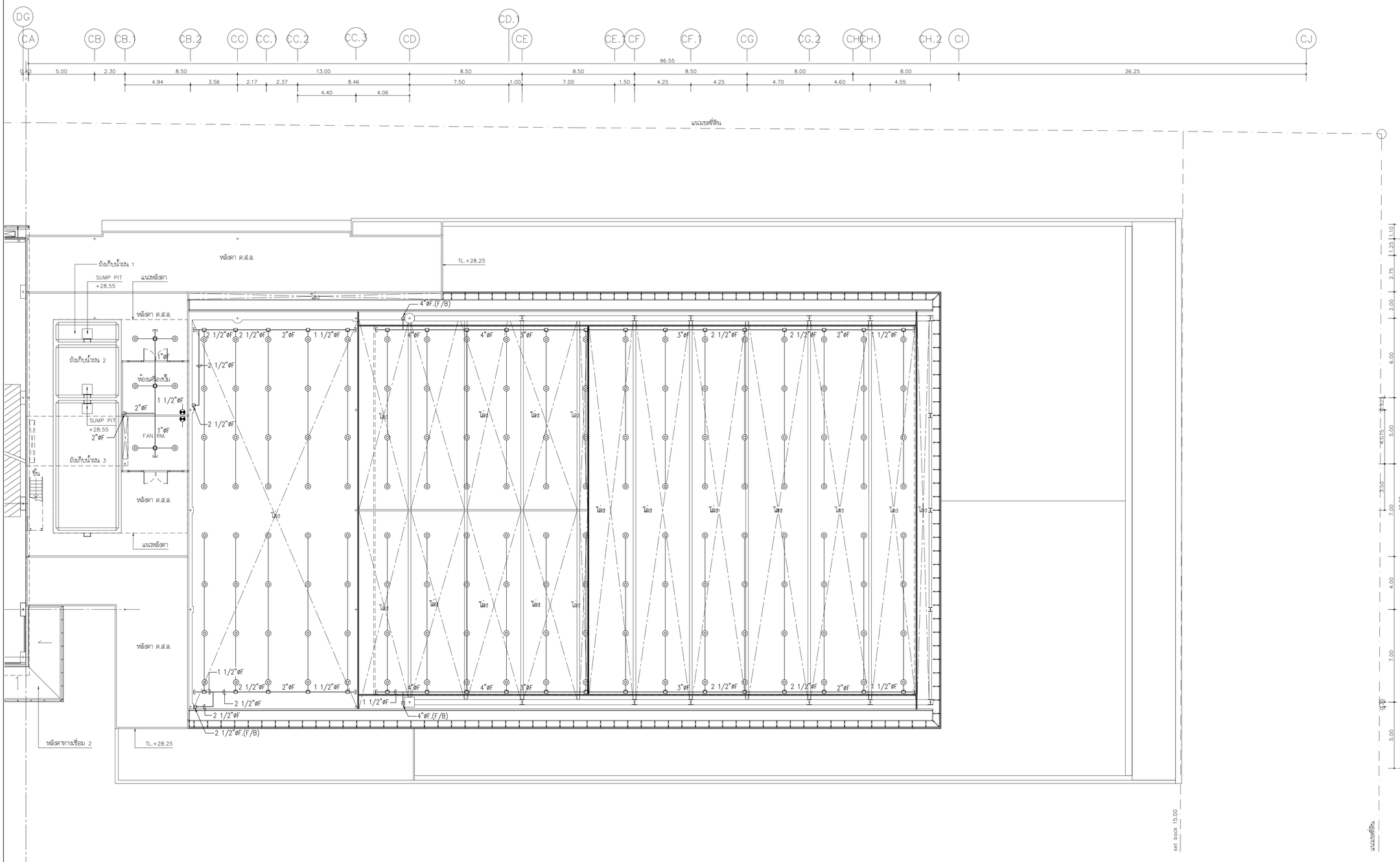
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างดังกล่าวได้รวมอยู่ในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แถลงสาธิตกับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้าง และขอขยายอายุสัญญาได้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกชื่อรุ่นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกชื่อรุ่นผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อน อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระบุหรือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและสอบถาม เพื่อให้ถือการแก้ไขในที่นั้นๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะการสร้างจากสถานที่จริงก่อนการก่อสร้างและรายการประกอบแบบ หากมีความไม่เหมาะสมในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหรือรายใดๆก็ตาม หากมิความไม่เหมาะสมในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



MATCH LINE (ต่อไปดูตาราง D) (ต่อมาดูตาราง C)

แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ชวยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

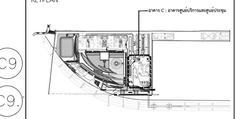
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนระบบดับเพลิง สำหรับชั้นดาดฟ้า

KEYPLAN



แบบที่
FP-C-D-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทุกชนิดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างและตรวจสอบหน้างานการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และรายการข้างต้นมิได้ระบุในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวิศวกรรมควบคุม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเสียตามที่ควรแก้ไขที่อยากแก้ไขแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนได้ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของของผู้ที่อยู่ในไม่ได้

วงจรอากาศและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นตามที่แสดงไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เขียนผิด พลาด) ท่านวิศวากรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องในจะแจ้งสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ