โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร H : อาคารพื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

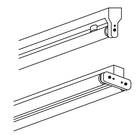
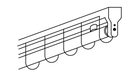
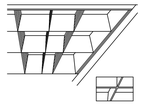
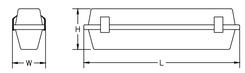
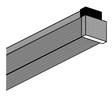
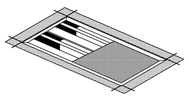
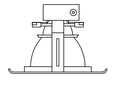
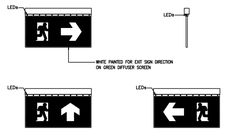
แบบงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร

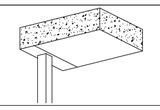
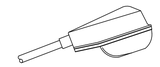
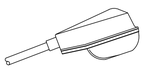
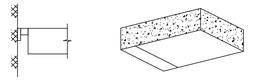
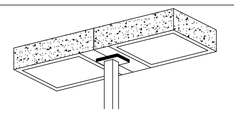
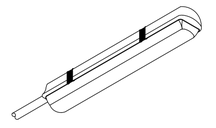
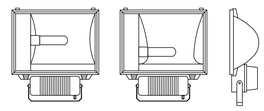
30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWINGS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก (อาคาร H)
EE-H-G-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์โคมไฟ 1
EE-H-G-02	สัญลักษณ์โคมไฟ 2
EE-H-G-03	สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 1
EE-H-G-04	สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 2
EE-H-G-05	โคดะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง, ไรเซอร์โคดะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง, กล้องวงจรปิด, ควบคุมการเข้า-ออก, ควบคุมอาคาร,
	ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง, แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบเสียงประกาศ และระบบบริหารการจอดรถยนต์
EE-H-1-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
EE-H-1-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
EE-H-1-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
EE-H-1-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
EE-H-1-05	แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
EE-H-1-06	แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
EE-H-1-07	แปลนระบบบริหารการจอดรถยนต์ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
EE-H-1-08	แปลนระบบบริหารการจอดรถยนต์ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
EE-H-1-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
EE-H-1-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
EE-H-1-09	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
EE-H-1-10	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
	รวม = 17 แผ่น

LUMINAIRE SYMBOL & DRAWING

SYMBOL	DESCRIPTION	DRAWING
B1	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x9W LED T8 LAMP	
B2	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 2x9W LED T8 LAMP	
B1	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x18W LED T8 LAMP	
B2	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 2x18W LED T8 LAMP	
B1(G)	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x9W LED T8 LAMP THE WIRE-MESH GUARD SHALL BE PROVIDED FOR LAMP PROTECTION	
B1(G)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 1x18W LED T8 LAMP	
B2(G)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 2x18W LED T8 LAMP	
R2(ML)	RECESS MOUNTING TYPE LUMINAIRE WITH 2x9W LED T8 LAMP, COMPLETED WITH PARABOLIC (OR EQUIVALENT) LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR (95% REFLECTANCE) AND WITH CROSS BLADES OF RIBBED ANODIZED ALUMINIUM	
R3(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 3x9W LED T8 LAMP	
R1(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 1x18W LED T8 LAMP	
R2(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 2x18W LED T8 LAMP	
R3(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 3x18W LED T8 LAMP	
WP	SURFACE LUMINAIRE WITH BASE GLASS REINFORCED POLYESTER, DIFFUSER IN POLYCABONATE FOR 1x9W LED T8 LAMP	
WP	SURFACE LUMINAIRE WITH BASE GLASS REINFORCED POLYESTER, DIFFUSER IN POLYCABONATE FOR 1x18W LED T8 LAMP	
	SURFACE LUMINAIRE WITH CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 1x9W LED T8 LAMP	
	SURFACE LUMINAIRE WITH CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 1x18W LED T8 LAMP	
	RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR AND CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 2x18W LED T8 LAMP	
EM	RECESSED OPEN DOWNLIGHT WITH SILVER ALUMINIUM REFLECTOR AND WHITE TRIM, FOR 8W LED BULB E27 LAMP	
	SELF CONTAINED EMERGENCY LIGHT HIGH LUMINOUSCITY LED LAMP, 2 HRS. OPERATED (MIN.) WITH SEALED LEAD ACID BATTERY AND CHARGER	
	DOWNLIGHT 9W LED (CONNECT TO CENTRAL BATTERY USING AS EMERGENCY LAMP)	
	FIRE EXIT SIGN LUMINAIRE, SLIM LINE FOR LEDs WITH SELF CONTAINED NICKEL METAL HYDRIED BATTERY AND CHARGER AND INVERTER MODULE	

SYMBOL	DESCRIPTION	DRAWING
03	SINGLE BRACKET STREET OR AREA LIGHT 8m. HOT DIP GALVANIZED SQUARE POLE IN WHITE ENAMELLED FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
01	SINGLE BRACKET STREET LIGHT LUMINAIRE WITH ARM AND BUILT-IN CONTROL GEAR MOUNTED ON ELECTRICAL CONCRETE POLE ABOVE ROAD 8.0m. 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
02	SINGLE BRACKET STREET LIGHT LUMINAIRE WITH ARM AND BUILT-IN CONTROL GEAR MOUNTED ON HOT DIP GALVANIZED POLE ABOVE ROAD 8.0m. FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
WA1	WALL BRACKET 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
05	DOUBLE BRACKET STREET OR AREA LIGHT 8m. HOT DIP GALVANIZED SQUARE POLE IN WHITE ENAMELLED FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
	CORROSION RESISTANT DIE-CAST ALUMINIUM ALLOY BODY WITH WEATHER & DURABLE RUBBER GASKET SEAL UV STABILIZED CLEAR ACRYLIC DIFFUSER STAINLESS STEEL CLIPS & NUTS INTEGRAL CONTROL GEAR MIRROR ALUMINIUM RAFLECTOR 95% LUMINAIRE WITH 1x18W LED T8	
F400 F400	FLOODLIGHT WITH BRACKET MOUNTED ON POLE OF FIXTURE ABOVE BASE 6.0m. WITH 120W LED MODULE WITH STANDARD CONTROL GEAR	
F250	ADJUSTABLE FLOODLIGHT ; IP55 1x105W LED MODULE LAMP	
	OBSTRUCTION LIGHT TO MEET "FAA" SPECIFICATIONS, WITH SINGLE PIECE CAST ALUMINIUM WEATHERTIGHT HOUSING AND RED GLASS FRESNEL DIRECTIONAL LENS	
BATT	EMERGENCY CENTRAL BATTERY (AT EE ROOM) 220V AND INVERTER MODULE LITHIUM IRON PHOSPHATE BATTERY BACK-UP TIME 2HR.	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ค.ส.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ค.ส. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ค.ส. 3682
อัจฉรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ค.ส. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ค.ส. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ค.ส. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ค.ส. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ค.ส. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.น. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนวุริฬฑิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์โคมไฟ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-H-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาที่เสนอได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ บ่งไว้ชนิดใดก็ตาม ความชื้นและความสว่างภายในอาคาร ของงานก่อสร้าง และได้แนะนำสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้ระบุหรือขอคำปรึกษาก่อสร้างก่อน และขอขยายอายุสัญญาในได้

ระยะเวลารับประกันผลงานทั่วๆ ไปให้ถือตามข้อบังคับในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นข้อบังคับที่ขัดแย้ง หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามิได้ระบุสิ่งใดให้ถือเอาผลงานที่ประหยัดไว้ก่อน ให้ถือเอาผลงานที่ประหยัดไว้ก่อน ให้ถือเอาผลงานที่ประหยัดไว้ก่อน

ข้อแนะนำนี้ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจากครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะกลางก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อ หากมีความไม่เพียงพอในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

DECORATIVE LUMINAIRE SYMBOL

SPECIFICATION AND APPROVAL BY LIGHTING DESIGNER

SYMBOL	DESCRIPTION
D1	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, ENDO OR EQUIVALENT
D2	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D3	1x11W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D4	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D5	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D6	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D7	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D8	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D9.1	1x5.5W MR16 LED 12V RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D9.2	1x5.5W MR16 LED 12V RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D10	1x28.9W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, ALTO OR EQUIVALENT
D11	1x26.1W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, NEKO, VEWA OR EQUIVALENT
D12	1x3W MR16 LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, L&E, LIGHT AT WORK OR EQUIVALENT
D14	1x50.4W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, TITAN OR EQUIVALENT
D15	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D16	2x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D17	1x121.2W LED PENDENT DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, FORMA, VEWA OR EQUIVALENT
D18	1x34W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, ALTO, MODULEX OR EQUIVALENT
D19	1x60.9W LED PENDENT DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, VEWA, L&E OR EQUIVALENT
D20	3x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
D21	2x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
D22	1x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
D23	1x60.9W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, L&E, VEWA OR EQUIVALENT
D24	1x24W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) WE–EF, L&E, LIGMAN OR EQUIVALENT
D25	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D26	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, VEWA, L&E OR EQUIVALENT
D27	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
F1.1	1x12W LED ADJUSTABLE PENDENT LAMP (4000–4200 K) RCL, FORMA, SALIOT OR EQUIVALENT
F1.2	1x17W LED ADJUSTABLE PENDENT LAMP (4000–4200 K) RCL, FORMA, SALIOT OR EQUIVALENT
L1	1x15W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L2	1x30W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L3	1x2.4W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L4	1x12W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L5	1x12W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
W1	1x6W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, L&E, LAMPTITUDE OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY LIGHTING DESIGNER

SYMBOL	DESCRIPTION
W2	1x1.2W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGHT AT WORK, UNILAMP, LIGMAN OR EQUIVALENT
W3	1x6W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LUMASCAPE, MAERICH, HANZA OR EQUIVALENT
W4	1x9W LED UNDERWATER LUMINAIRE (4300–4500 K) WIBRE, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
U1	1x30W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, SIMES, L&L OR EQUIVALENT
U2	1x1W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) NEOWAVE, L&E, LIGHT AT WORK OR EQUIVALENT
XD1	1x6W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
XD4	1x26.7W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, L&L OR EQUIVALENT
XD5.1	1x72W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) ERCO, WE–EF, L&L OR EQUIVALENT
XD6	2x18W LED T8 LUMINAIRE (4000–4200 K) PHILIPS, L&E, LUMITRON OR EQUIVALENT
XF1	1x150W MH SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, MEYER, SIMES OR EQUIVALENT
XP1	1x72W LED STREET LUMINAIRE ON POLE 8m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, LIGMAN OR EQUIVALENT
XP2	6x150W MH STREET LUMINAIRE ON POLE 8m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, SIMES OR EQUIVALENT
XP3	1x150W MH STREET LUMINAIRE ON POLE 6m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, UNILAMP, LIGMAN OR EQUIVALENT
XP4	1x1000W MH POLE LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LIGMAN, UNILAMP OR EQUIVALENT
XP5	4x500W LED POLE LUMINAIRE (4000–4200 K) PHILIPS, LIGMAN, L&E OR EQUIVALENT
XP6	2x50W LED POLE 4m. HEIGHT LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGMAN, L&E, UNILAMP OR EQUIVALENT
XP7	1x50W LED POLE 4m. HEIGHT LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGMAN, L&E, UNILAMP OR EQUIVALENT
XP8	3x150W LED ON POLE 5m. HEIGHT (3000–3300 K) WE–EF, MEYER, PHILIPS OR EQUIVALENT
XU1	1x15W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
XU2	1x36W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
XU3	1x36W LED COLUMN LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
XU4	1x36W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
XU5	1x36W LED COLUMN LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
XU6	1x150W MH UNDERWATER SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) WIBRE, LIGMAN, L&L OR EQUIVALENT
XU7	1x6W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
XU8	1x1.5W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LINEALIGHT, SIMES, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
XU9	1x1.5W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LINEALIGHT, SIMES, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
XU10	1x3W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
XU11	1x150W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, MEYER OR EQUIVALENT
XU12	1x25W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LUMASCAPE, MEYER, WE–EF OR EQUIVALENT
XU13	1x70W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LUMASCAPE, IGUZZINI OR EQUIVALENT
XU14	1x150W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LUMASCAPE, IGUZZINI OR EQUIVALENT
XU15	1x8.6W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, L&E, LIGMAN OR EQUIVALENT
XW1	1x36W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT
XW2	2x9.4W WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY LIGHTING DESIGNER

SYMBOL	DESCRIPTION
XW3	1x23W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT
XW4	1x70W MH WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, CASTALDI OR EQUIVALENT
XL1	1x10W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LUCI OR EQUIVALENT
XL2	1x10W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (2900–3000 K) LED LINEAR, LUXCONEX, CLEARLIGHTING OR EQUIVALENT
XL3	1x7W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) LUCE&LIGHT, FILIX OR EQUIVALENT
XL4	1x12W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LED LINEAR OR EQUIVALENT
XL5	1x5W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LED LINEAR OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY INTERIOR DESIGNER

SYMBOL	DESCRIPTION
A	2x18W LED TUBE 2100 LUMEN (COOLWHITE) CROSS BLADE ALUMINIUM RECESS LUMINAIRE W/AIR SLOT L&E OR EQUIVALENT
B	14W LED DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
C	MR16 LED 5.5W DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
C1	MR16 LED 5.5W DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
D	LINE LED FLEX 12W/METER (IP65, 300 SMD LEDS/5METER) (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
E	MR16 LED 5.5W LED DOWNLIGHT LUMINAIRE (UV FILTER, DIMMABLE) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
F	3W POWER LED INGROUND LUMINAIRE IP67 (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
G	MR16 LED 5.5W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
G1	LED 5W WALL MOUNTED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
H	MR16 LED 5.5W SURFACE LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
H1	23W LED MODULE SURFACE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
I	2xMR16 5.5W LED MULTI RECESSED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
J	2UNITS OF 2xMR16 5.5W LED LUMINAIRE W/AIR SLOT(2.7m.) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
J1	2UNITS OF 2xMR16 5.5W LED LUMINAIRE W/AIR SLOT(2.4m.) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
K	2x18W LED T8 SURFACE FIXTURE LUMINAIRE (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
L	LED HIGH BAY LUMINAIRE L&E OR EQUIVALENT
M	1x20W LED LOW BAY LUMINAIRE L&E OR EQUIVALENT
N	1 OR 2x18W T8 LED SLOT LIGHT LUMINAIRE SURFACE MOUNTING (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
N1	1 OR 2x9W T8 LED SLOT LIGHT LUMINAIRE SURFACE MOUNTING (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
O	2x14W LED MODULE SURFACE ADJUSTABLE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
O1	2x23W LED MODULE SURFACE ADJUSTABLE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
P	1x8W LED E27 SURFACE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
Q	2x18W LED T8 DIFFUSER FIXTURE LUMINAIRE (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
R	STRIP LED 14.1W/METER (IP65, 60 SMD LEDS/METER) (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
S	13W PAR30 LED TRACK LIGHT + BAN DOOR L&E OR EQUIVALENT

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์เซ็นเตอร์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจวา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรไฟฟ้าแรงต่ำและไฮซา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญากูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ชะอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

สัญลักษณ์โคมไฟ 2

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-H-G-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตอตอน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เดินเวลาสำหรับการแก้ไขดังกล่าวแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายอายุสัญญานั้นได้

วรรคตามแต่ละมาตรฐานต่างๆ ให้เลือกตัวแทรกชั้นรายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกชั้นเดิม หมาย) หากมีความขาดแคลน มีปัญหาสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตอนอื่นใดมีข้อแตกต่างกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรองแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากพบข้อผิดพลาด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต้องส่งแบบร่างขยายรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ELECTRICAL SYSTEM SYMBOLS AND ABBREVIATIONS

SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL & ABBREVIATION	DESCRIPTION	GENERAL ABBREVIATION	
	ON-LOAD ISOLATOR (LOAD BREAK) SWITCH		PILOT LIGHT,FLASHING TYPE		DISTRIBUTION BOARD OR PANEL BOARD , NAMED "Px"	SYMBOL	DESCRIPTION
	DISCONNECTING SWITCH	D.O.L	DIRECT-ON-LINE MOTOR STARTER		NON-FUSED DISCONNECTING SWITCH	AC	ABOVE CEILING LEVEL
	"HRC" FUSE-LINK (POWER FUSE)	Y- △	STAR(WYE)-DELTA MOTOR STARTER		SWITCH PANEL OR CONTROL PANEL	AFF	ABOVE FINSHED FLOOR
	LIGHTNING ARRESTER		SINGLE WINDING,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL (CONTACTOR COIL)	CB	CB. BOX.	BC	BARE COPPER CONDUCTOR
	POWER TRANSFORMER		TWO WINDINGS,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL	P	PULL BOX	C	AT CEILING LEVEL
	CURRENT TRANSFORMER : CT		DELAYED ON ENERGIZATION,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL	J C	JUNCTION BOX OR CONNECTION BOX	Cu	COPPER
	POTENTIAL TRANSFORMER : PT		DELAYED ON DE-ENERGIZATION,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL		SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V.	EC	EMPTY CONDUIT
	CIRCUIT BREAKER		ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL WITH MECHANICAL LOCKING		DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)	EMT	ELECTRICAL METALLIC TUBING
	WITHDRAWABLE EQUIPMENT		THERMAL OVERCURRENT RELAY	F	SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 10A. 250V. FOR VENTILATION FAN.	EXP	EXPLOSION PROOF
SH	SHUNT TRIP COIL		MAGNETIC OVERCURRENT RELAY	XA XA	POWER OUTLET 2 POLES WITH GROUND 'X' A. 250V.	GRD	GROUND CONDUCTOR
NV	NO-VOLT RELEASE TRIP COIL		NORMALLY OPEN MAIN (POWER) CONTACT	XA	3-PHASE OUTLET 4 POLES WITH GROUND 'X' A. 250V.	IMC	INTERMIDIATE METAL CONDUIT
M	OPERATING MOTOR FOR SWITCHGEAR		NORMALLY CLOSED MAIN (POWER) CONTACT		FLOOR SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)	NIC	NOT IN CONTRACT
OVR 3 ~	3-PHASE OVERVOLTAGE RELAY		NORMALLY OPEN AUXILIARY (CONTROL) CONTACT		FLOOR DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)	RSC	RIGID STEEL CONDUIT
UVR 3 ~	3-PHASE UNDERVOLTAGE RELAY		NORMALLY CLOSED AUXILIARY (CONTROL) CONTACT	S	ONE WAY SWITCH 15A. 250V.	WP	WEATHERPROOF
OCR 3 ~	3-PHASE OVERCURRENT RELAY		CONTACT DELAYED ON ENERGIZATION ("ON DELAY"TIMER)	S_2	TWO-WAY (3-POLES) SWITCH 15A. 250V.		
PSR	PHASE SEQUENCE RELAY		CONTACT DELAYED ON DE-ENERGIZATION ("OFF DELAY")	S_3	INTERMEDIATE SWITCH 10A. 250V.		
kW OR W	KILOWATT METER OR WATT METER	E E	PUSH BUTTON (SPRING RETURN) SWITCH	S_1 OR S_F	ONE WAY SWITCH 10A. 250V.WITH BUILT-IN PILOT LAMP.		
A	AMMETER	F F	ROTARY HANDLE LATCHED SWITCH (SELECTOR SWITCH)	S_L	LIMIT SWITCH 10A. 250V.		
V	VOLTMETER	F	3-POSITION SELECTOR SWITCH	S_D	SWITCH DIMMER.		
PF	POWER FACTOR METER	P P	PRESSURE SWITCH	HD	JUNCTION BOX FOR HAND DRYER		
Hz	FREQUENCY METER	T T	TEMPERATURE SWITCH OR THERMOSTAT CONTROL SWITCH	J F	JUNCTION FOR VENTILATION FAN		
VAR REG	REACTIVE POWER REGULATOR		HORN	J FC	JUNCTION FOR FCU OR AHU		
kWh	KILOWATT-HOUR METER		BELL		DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS, RED COLOR)		
	SELECTOR SWITCH		SIREN				
	PILOT INDICATING LIGHT		BUZZER				

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.-สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.-สถ. 1955

นิเทศน์ศาสตร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.-สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนวุโรจน์พิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอยุธ วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง
สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 1

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-H-G-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองกับแบบก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรโครงสร้าง วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง วิศวกรระบบไฟฟ้า ภูมิสถาปนิก และผู้ชำนาญการพิเศษอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนประการใด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้างตามรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างที่ได้รับอนุมัติแล้วเท่านั้น ห้ามมิให้ดัดแปลงแก้ไขโดยพลการ หากมีความจำเป็นต้องดัดแปลงแก้ไขประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องได้รับหนังสืออนุมัติจากผู้ออกแบบก่อนดำเนินการทุกครั้ง

วัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในงานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมดจะต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน และต้องได้มาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) หรือมาตรฐานสากลอื่นๆ ที่ได้รับการยอมรับ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

WIRING CODES AND ABBREVIATIONS

CODE & ABBREVIATION	DESCRIPTION
B–x	HOME RUN TO CIRCUIT NUMBER 'x' OF PANELBOARD OR DISTRIBUTION BOARD"B"
B–x,y,z	HOME RUN TO CIRCUIT NUMBER 'x' , 'y' AND 'z' OF PANELBOARD OR DISTRIBUTION BOARD"B"
	2 CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 1/2 INCH CONDUIT
	3 CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 1/2 INCH CONDUIT
n,a	QUANTITY OF 'n' CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
n–x,a	QUANTITY OF 'n' CONDUCTORS OF 'x'mm^2 IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
n–x/y,a n–x/y/z,a	QUANTITY OF 'n' LINE CONDUCTORS OF'x'mm^2,NEUTRAL CONDUCTOR SIZE OF 'y'mm^2, AND GROUND CONDUCTOR OF 'x'mm^2, IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
nCx,a	'n' CORES CABLE WITH CONDUCTORS SIZE OF 'x' mm,^{2} IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
nCx/y/z,a	MULTICORE CABLE WITH QUANTITY OF 'n' LINE CONDUCTORS OF 'x' mm ^{2},NEUTRAL CONDUCTOR OF 'y' ฦฦกก^2 , AND GROUND CONDUCTOR SIZE OF 'z' mm^2, IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT.

FIRE ALARM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
FCP	FIRE ALARM CONTROL PANEL.
RANN or ANN	GRAPHIC ANNUNCIATOR BOARD.
S	CONVENTIONAL PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR
S	ADDRESSABLE PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR
S AS	ADDRESSABLE PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR w/BUILT–IN AUDIBLE ALARM 85dB.@1m.
H	CONVENTIONAL HEAT DETECTOR
H A	ADDRESSABLE HEAT DETECTOR.
H F	HEAT DETECTOR (FIXED TEMP)
R	BEAM SMOKE DETECTOR
FS	FLOW SWITCH
SS	SUPERVISORY SWITCH
F	MANUAL STATION (BREAK GLASS)
K	MANUAL KEY SWITCH
T	TELEPHONE JACK
B	6" ALARM BELL
	HORN w/STROBE LIGHT
	STROBE LIGHT
	END–OF–LINE RESISTOR.
MM	ADDDESSIBLE MONITOR MODULE
CM	ADDDESSIBLE CONTROL MODULE
FI	FAULT ISOLATOR MODULE

SOUND & EVACUATION SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
SR	SOUND EQUIPMANT RACK
SB	SOUND BOX
V x	VOLUME CONTROL OF 'x' WATT (R.M.S.) (IN SOUND RACK)
	POWER AMPLIFIER
	MIXER PRE–AMPLIFIER
	MICROPHONE AND ZONE SELECTER SWITCH WITH CHIME
TUNER	AM/FM RADIO TUNER
DVD	DVD PLAYER
L	FLUSH MOUNTING CEILING LOUDSPEAKER (OR SURFACE MOUNTING CEILING LOUDSPEAKER WITH DECORATIVE BOX FOR NON–CEILING AREA), 85 dB. at 3 m.
x	LOUD SPEAKER OF WATT 'X' (R.M.S.)
H x	HORN LOUD SPEAKER OF WATT 'X' (R.M.S.)
L	COLUMN SPEAKER 30 WATT

TELEPHONE AND COMPUTER SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
C	WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET
C	FLOOR POPUP RJ45 CAT6 OUTLET
C w	CEILING FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET
	UTP CAT6 CABLE IN ø1/2" EMT.
x,a	'x:NO. OF CABLE'–UTP CAT6 CABLE IN ø 'a:SIZE OF CONDUIT' EMT.
C C	WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET FOR COMPUTER AND WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET FOR IP TELEPHONE

MATV. SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	POWER SUPPLY UNIT WITH AC–DC RECTIFIER
	CHANNEL AMPLIFIERS.
	SIGNAL CONVERTER.
SX OR	'X'–WAY DISTRIBUTER BOX OR SPLITTER.
TX OR	'X'–WAY TAP–OFF BOX.
	TV & FM OUTLET 1–FLUSH GANG PLATE
	TERMINAL RESISTOR.
	ANTENNAS
TX a	"X"–WAY TAP OFF LOCATED AT a
SX a	"X"–WAY SPLITTER LOCATED AT a
	WIRING WITH 1–COAXIAL CABLE 75 OHMS IN DIAMETER OF 1/2 INCHES CONDUIT.
x,y	WIRING WITH x–COAXIAL CABLE 75 OHMS IN DIAMETER OF 1/2 INCHES CONDUIT.
C C	TV & FM OUTLET 1–FLUSH GANG PLATE AND RJ45 CAT6 OUTLET FOR MATV

LIGHTNING PROTECTION SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	GROUND PIT WITH GROUNDING ROD COPPER CLAD STEEL ø 5/8"X10'
	GROUNDING PLATE 0.15X0.15mX1.0cm.
	SOLID COPPER AIR TERMINAL ø 3/4"X2'
	WELDING POINT
	STEEL ROD DOWN CONDUCTOR 500mm^2
	UP. CONDUCTOR STEEL ROD
	DOWN CONDUCTOR STEEL ROD

ACCESS CONTROL SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
G1	1–PASS THROUGH GATE w/1–READER
G2	2–PASS THROUGH GATE w/2–READER
G3	3–PASS THROUGH GATE w/4–READER
D1	1–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/1–READER FOR 1–DOOR TYPE
D2	1–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/2–READER(IN/OUT) FOR 1–DOOR TYPE
D3	2–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/1–READER FOR 2–DOOR TYPE
D4	2–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/2–READER(IN/OUT) FOR 2–DOOR TYPE

NETWORK CCTV SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	FDI: FIXED DOME INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FXI: FIXED INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
PTZ	ADI: PAN/TILT/ZOOM DOME INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FDO: FIXED DOME OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FXO: FIXED OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
PTZ	ADO: PAN/TILT/ZOOM DOME OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะอธิญญากุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพิ รนต่ะอยู่อง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 2

KEYPLAN



แบบที่

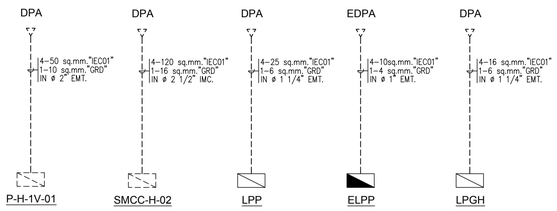
EE-H-G-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

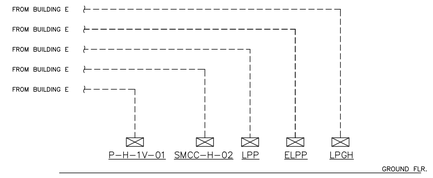
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างให้ถูกต้องครบถ้วนก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยวิธีการต่างๆ ดังนี้ ตรวจสอบกับแบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง แบบระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานของตน ตรวจสอบกับสภาพหน้างานจริง ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนหรือขัดแย้งกันของแบบต่างๆ ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างผิดพลาดคลาดเคลื่อนจากแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างที่ถูกต้องแล้ว ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างที่ถูกต้องโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยาย (Detail Drawing) ของงานระบบต่างๆ ที่ติดตั้งในพื้นที่ที่มีความซับซ้อน



ไดอะแกรมระบบไฟฟ้า

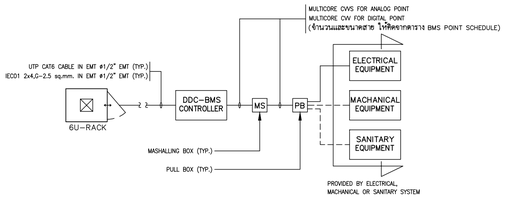


พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง





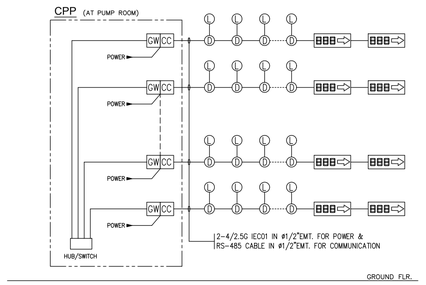


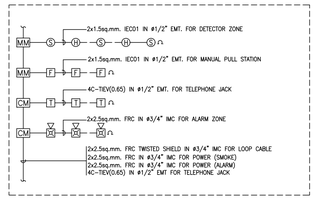
ยกเลิกในแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

LIGHTING RELAY PANEL w/DC POWER SUPPLY (SIZE OF PANEL REFER NO. OF ALL RELAYS)
RP

พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

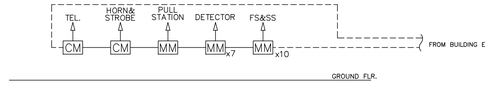
TYPICAL WIRING DIAGRAM FOR BMS SYSTEM
SCALE NTS.





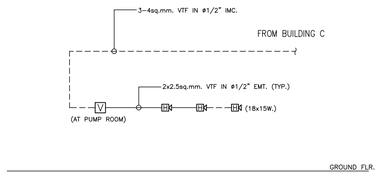
TYPICAL WIRING DIAGRAM

NOTE
- NO. OF LOOP CABLES CAN BE ADDED TO OPERATE FUNCTIONALLY BY RECOMMENDATION OF EQUIPMENT BRAND
- 1-LOOP CABLE MUST HAVE TO ADD MORE EQUIPMENT 10% FOR EXTENSION



พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

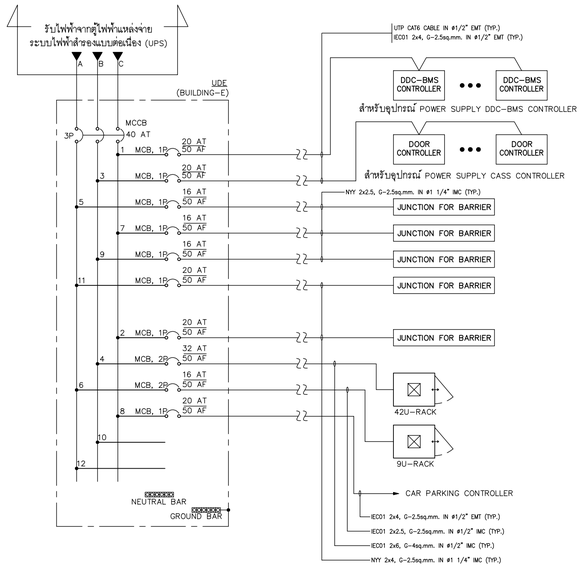
ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้



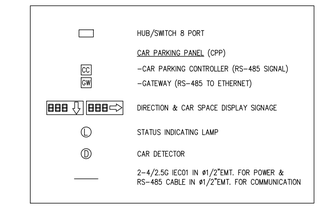
พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบเสียงประกาศ

NOTE
- จำนวน POINT ของ BMS ให้ดูในรายการประกอบแบบ BMS POINT SCHEDULES
- จำนวนของ DDC UNIT ในแต่ละอาคาร ให้เป็นไปตามตำแหน่งที่ของผู้ผลิต โดยตำแหน่งติดตั้ง DDC UNIT ให้ติดตั้งในห้องไฟฟ้าประจำชั้น หรือ ห้องเครื่องของอุปกรณ์นั้น เช่น ห้อง AHU หรือ ห้อง PUMP
- รายละเอียดของกล้อง CCTV ให้ดูในรายการประกอบแบบ หมวด E17
- ระบบ ACCESS CONTROL ต้องมีอุปกรณ์ประกอบครบถ้วนตามรายละเอียด TYPICAL WIRING DIAGRAM



หมายเหตุ :
ผู้รับจ้างงาน จะต้องเตรียมงานในส่วนแผงไฟฟ้า พร้อมกับเดินสายไฟและสายสื่อสารของระบบต่าง ๆ ไปจ่ายให้กับอุปกรณ์ ตามที่แสดงในแบบ (วงจรของแผงไฟฟ้า ที่ไม่ได้ใช้ตามแบบ ให้เป็น SPARE)



NOTE
1. ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ให้ครบถ้วนตามแบบ รวมถึงเครื่องคอมพิวเตอร์ และซอฟท์แวร์บริหารที่เหมาะสมกับจำนวนของจอครถของโครงการ
เครื่องคอมพิวเตอร์ และซอฟท์แวร์บริหาร ติดตั้งที่ห้อง SECURITY ของอาคาร C)
2. จำนวน CAR PARKING CONTROLLER และ GATE WAY ให้กำหนดโดยผู้ผลิต โดยต้องรองรับจำนวนของจอครถทั้งหมด
3. ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียม HUB/SWITCH ให้พียงพอกับจำนวน CAR PARKING CONTROLLER และ GATE WAY โดยให้จัดเตรียมให้สามารถติดตั้ง CAR PARKING CONTROLLER และ GATE WAY เพิ่มได้ในอนาคต อีกอย่างน้อย 1 ชุด

พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบบริหารการจอดรถยนต์

TYPICAL WIRING DIAGRAM FOR CCTV AND ACCESS CONTROL SYSTEM
SCALE NTS.

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบกล้องวงจรปิด, ควบคุมการเข้า-ออก
ควบคุมอาคาร และควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเมษกรม
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

อุปัตถกปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนวุริฐิผล สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอ่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปุ่อน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง
ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง, ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง, กล้องวงจรปิด, ควบคุมการเข้า-ออก, ควบคุมอาคาร, ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง, แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบเสียงประกาศ และระบบบริหารการจอดรถยนต์

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-H-G-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เขียนขอรับในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีแบบสำหรับการแก้ไขอย่างเป็นที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาจารย์ผู้ดูแลในได้

รายละเอียดแบบมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้นคลุม หมายถึง ทางวิศวกรแนะนำโดยสเปค มีเป็นข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างของควบคุมงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดจนแบบรายละเอียดต่างๆ ที่ยังไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ


แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน
A1=1:150
A3=1:300
FFL+1.20
FFL+3.30
FFL+5.25
ELEV.
ELEV.
ELEV.

REVISION | 11 /01/ 2022

1. ย้ายห้องวางตู้ RACK พร้อมปรับปรุง

1. ย้ายห้องวางตู้ RACK พร้อมปรับปรุง

+1.50

TOP OF SLAB

SERVICE CAR

ELEVATOR

ELEVATOR

ELEVATO


FFL+1.20
FFL+1.20
FFL+1.20
FFL+3.30
FFL+5.25
FFL+3.30
ที่จอดรถบุคคลภายนอก
ที่จอดรถบุคคลภายนอก
ที่จอดรถบุคคลภายนอก

REVISION | 11 /01/ 2022

① กั้นห้องวางตู้ RACK
พร้อมประตู

① กั้นห้องวางตู้ RACK
พร้อมประตู

ทางเข้าหลัก

ทางเข้าหลัก

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะออุอง วก. 824
วริวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-H-1-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในวิสัยวิญญูชนสามัญพึงจะสังเกต รวมไปจนถึงมีความเข้าใจเป็นอย่างดีในความเชื่อมโยงและความสอดคล้อง ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยวิธีของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างก่อน และจะขอขยายระยะเวลาก่อสร้างมิได้

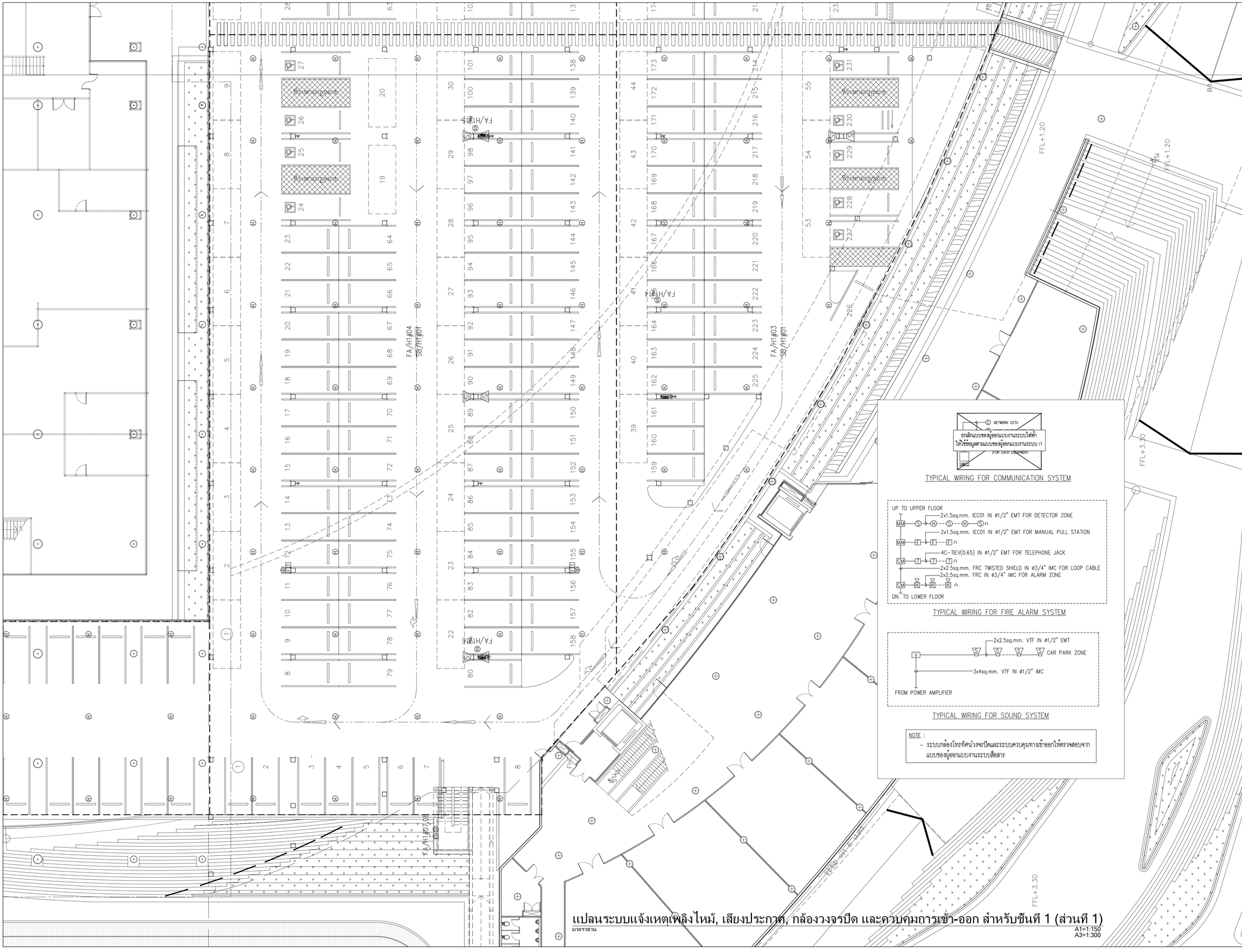
วัสดุตกแต่งทุกแผ่นตลอดจนวัสดุตกแต่งทุกชิ้น ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่ระบุในแบบก่อสร้างเป็นหลัก (ยกเว้นในกรณีที่ข้อกำหนดมีความขัดแย้งกับมาตรฐานวัสดุ ให้ยึดถือมาตรฐานวัสดุเป็นหลัก) ก่อนการสั่งซื้อ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำตัวอย่างวัสดุทุกชนิดเสนอให้สถาปนิกผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนทุกครั้ง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการสั่งซื้อและการขนส่งวัสดุต่างๆ ให้ตรงตามที่ได้รับการอนุมัติแล้วเท่านั้น หากมีการนำวัสดุที่ไม่ได้รับการอนุมัติมาใช้ในงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรื้อถอนและนำออกนอกบริเวณก่อสร้างทันที

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อนการติดตั้งทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องประสานงานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างในการตรวจสอบขนาดต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ก่อนการติดตั้งทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการสั่งซื้อและการขนส่งวัสดุต่างๆ ให้ตรงตามที่ได้รับการอนุมัติแล้วเท่านั้น หากมีการนำวัสดุที่ไม่ได้รับการอนุมัติมาใช้ในงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรื้อถอนและนำออกนอกบริเวณก่อสร้างทันที

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ ส.ย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN

แบบที่
EE-H-1-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุสำหรับงานโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง โครงสร้างแบบก่อสร้างแสดงแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยแสดงแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผลิตภัณฑ์ตามที่ระบุในแบบก่อสร้าง ตามประกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างของ และของของรายการอยู่ที่ผู้ผลิตนั้นๆ

รายละเอียดงานและวัสดุต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ปรึกษาฯ) หากมีความจำเป็นต้องขอเปลี่ยนแปลงวัสดุ ให้ส่งรายละเอียดของวัสดุนั้นๆ ให้สถาปนิกพิจารณาก่อน พร้อมทั้งเสนอราคาเปรียบเทียบ ทั้งนี้ต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการสั่งซื้อ/ติดตั้ง หากมีการเปลี่ยนแปลงรายการประกอบแบบที่แตกต่างไปจากที่ระบุในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการปรับแก้ไขงานก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมโครงสร้าง วิศวกรรมไฟฟ้า วิศวกรรมสุขาภิบาล และวิศวกรรมเครื่องกล ให้ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

REVISION | 11 /01/ 2022

① กั้นห้องวางตู้ RACK พร้อมประตู

① กั้นห้องวางตู้ RACK พร้อมประตู

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

A1=1:150
A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-H-1-06

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง ให้ครบถ้วนตามแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเป็นไปตามวิสัยวิญญูชนพึงกระทำ รวมไปถึงการใช้ของความชำนาญและความสามารถของผู้รับจ้างก่อสร้าง และให้เสนอรายการวัสดุอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้วัสดุที่ไม่ได้รับอนุมัติ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจสอบแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเป็นไปตามวิสัยวิญญูชนพึงกระทำ รวมไปถึงการใช้ของความชำนาญและความสามารถของผู้รับจ้างก่อสร้าง หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือการใส่ข้อความผิดพลาดในรายการก่อสร้างหรือการแก้ไขต่อเติมของผู้รับจ้างก่อสร้างก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขต่อเติมให้ถูกต้องตามหลักวิชาชีพของผู้รับจ้างก่อสร้างและตามธรรมเนียมปฏิบัติโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน (ยกเว้นในข้อกำหนดหรือแบบก่อสร้างระบุเป็นอย่างอื่น) และต้องมีคุณภาพไม่ต่ำกว่ามาตรฐานอุตสาหกรรมของวัสดุชนิดนั้นๆ ที่ได้รับการรับรองจากสถาบันมาตรฐานต่างๆ เช่น มอก. (มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม) ANSI (American National Standard Institute) ASTM (American Society for Testing and Materials) BS (British Standard) JIS (Japanese Industrial Standard) DIN (Deutsches Institut für Normung) หรือเทียบเท่า ซึ่งผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้วัสดุที่ไม่ได้รับอนุมัติ

วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน (ยกเว้นในข้อกำหนดหรือแบบก่อสร้างระบุเป็นอย่างอื่น) และต้องมีคุณภาพไม่ต่ำกว่ามาตรฐานอุตสาหกรรมของวัสดุชนิดนั้นๆ ที่ได้รับการรับรองจากสถาบันมาตรฐานต่างๆ เช่น มอก. (มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม) ANSI (American National Standard Institute) ASTM (American Society for Testing and Materials) BS (British Standard) JIS (Japanese Industrial Standard) DIN (Deutsches Institut für Normung) หรือเทียบเท่า ซึ่งผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนที่จะนำมาใช้ในงานก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้วัสดุที่ไม่ได้รับอนุมัติ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



Symbol	Description
▱	PANEL BOARD
▭	CAR PARKING PANEL (CPP) -CAR PARKING CONTROLLER (RS-485 SIGNAL) -GATEWAY (RS-485 TO ETHERNET)
888 ⇩ / 888 ⇨	DIRECTION & CAR SPACE DISPLAY SIGNAGE
Ⓛ	STATUS INDICATING LAMP
Ⓓ	CAR DETECTOR
——	2-4/2.5G IEC01 IN ø1/2"EMT. FOR POWER & RS-485 CABLE IN ø1/2"EMT. FOR COMMUNICATION

แปลนระบบบริหารการจอดรถยนต์ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง
แปลนระบบบริหารการจอดรถยนต์ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN

แผ่นที่
EE-H-1-07

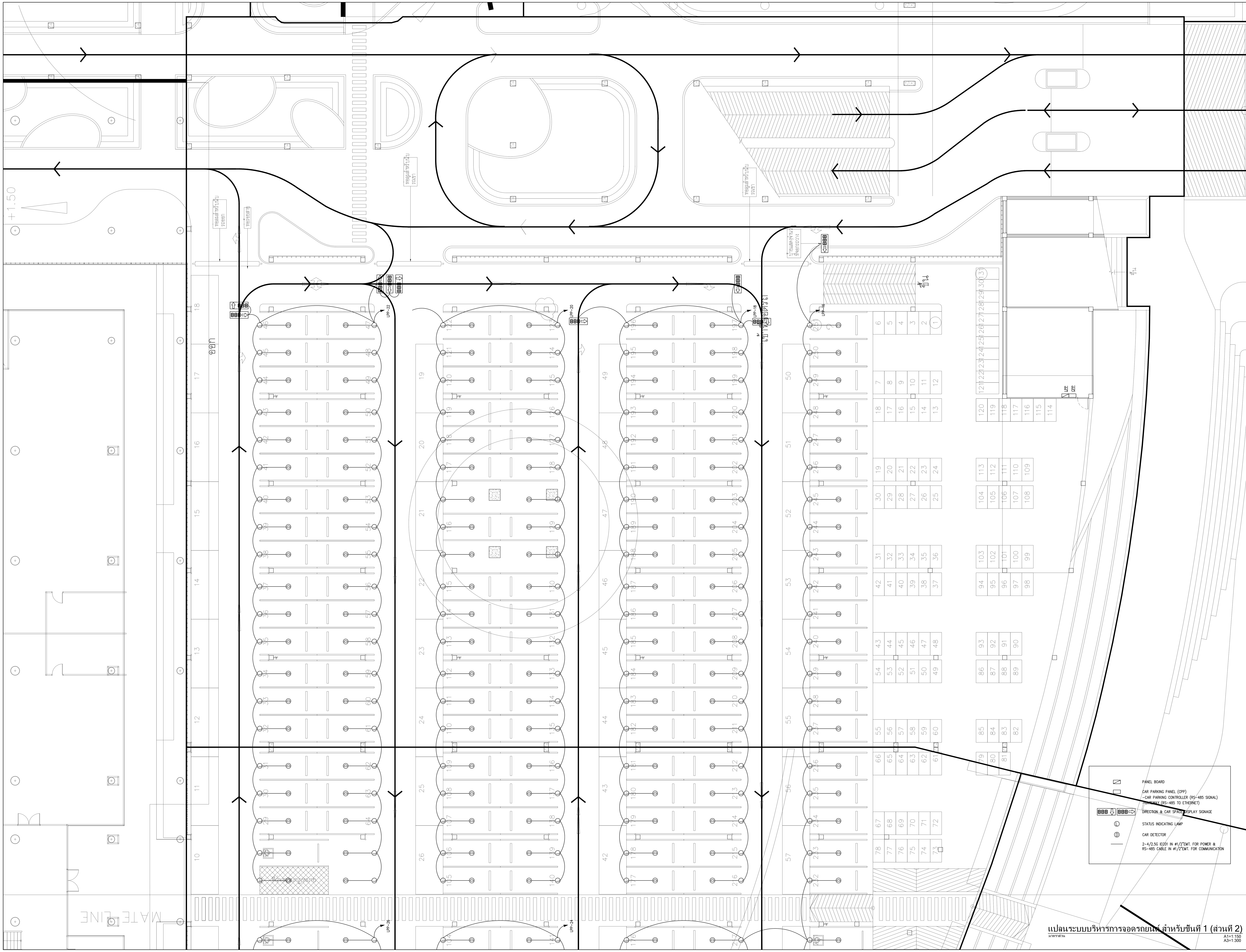
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบบริหารการจอดรถยนต์ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ วุ-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ วุ-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

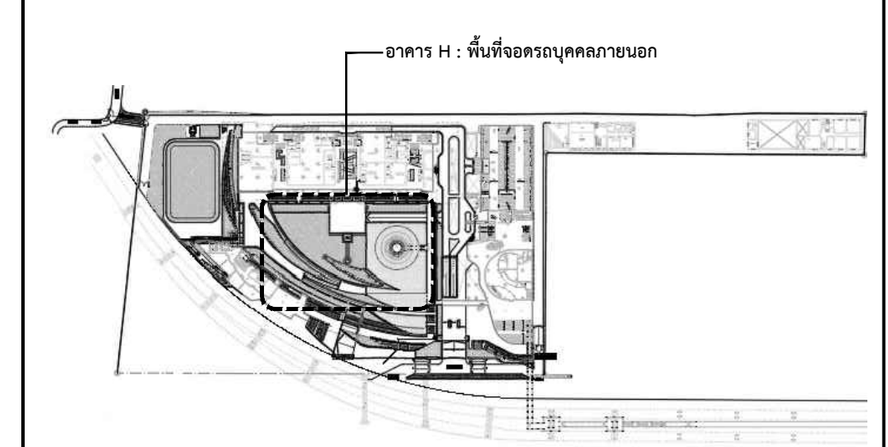
อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

แปลนระบบบริหารการจอดรถยนต์ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-H-1-08

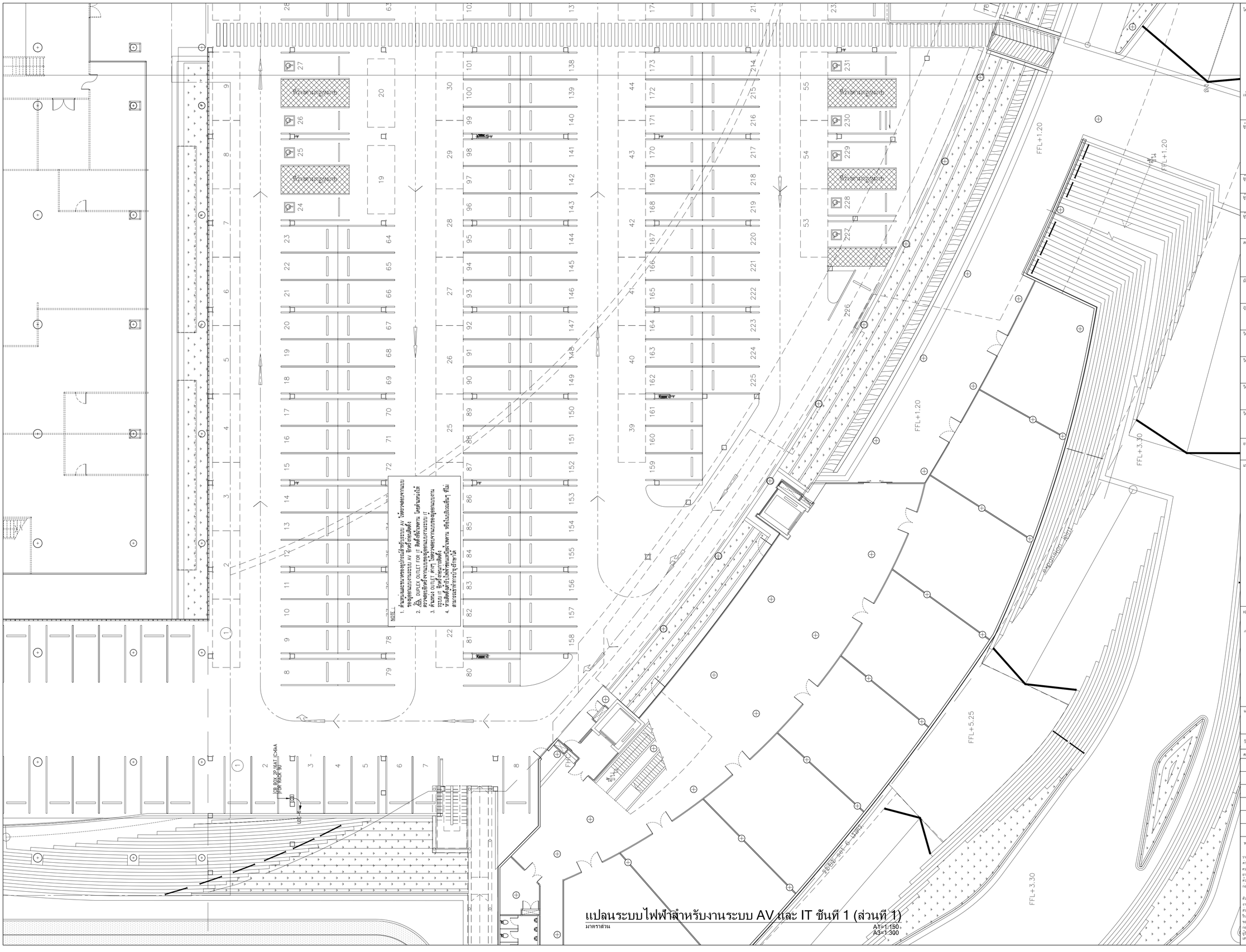
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
วริวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-H-1-03.1

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผูกพันในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเงื่อนไขที่การใช้งานของตนแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แล้วเสร็จตามกำหนดการใช้งานที่ระบุไว้แล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของการอายุคุ้มญญาใดได้

วงจรตามรายแบบวาดฐานสาธารณ ใช้เดินสายร้อยในท่อเหล็กหนาบันเป็นหลัก (ยกเว้นตำแหน่งที่ระบุเดินลอย หมายถึง ท่านวิศวกรแนะนำโดยสาย มีเปิดช่องสลิง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามผู้ก่อ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการสร้างสรุปครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างของตนจะต่อเติมเองโดยพลการไม่ได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกชิ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอสุดวิสุดงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

REVISION	11 /01/ 2022
① กั้นห้องวางตู้ RACK พร้อมประตู	

① กั้นห้องวางตู้ RACK พร้อมประตู

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-H-1-04.1

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ประสานงานกับการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเกิดขึ้นในโครงการ รวมไปถึงการประสาน ความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของพนักงานผู้ปฏิญาณไม่ได้

วัสดุตกแต่งและอุปกรณ์ทุกชนิดที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสงที่ระบุยี่ห้อ หลาก) ทางบริษัทจำเป็นต้องตรวจ อนุมัติก่อนสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสามารถแจ้งให้เห็นและรายการประกอบแบบเพื่อแก้ไขหรือปรับเปลี่ยน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในเวลาที่ดี โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างผู้สร้างต้องส่งคำถามก่อนการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

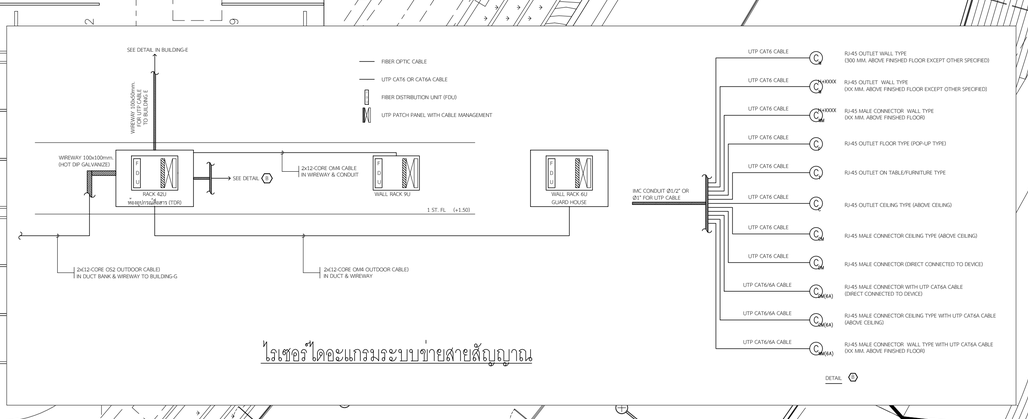
NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านโตดาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายสัญญาณไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ตรวจเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้ในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
- RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
- RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
- RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)



ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบข่ายสายสัญญาณ

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น
งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ
และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-H-1-09

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอย่างทั่วไปสำหรับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประจุดความมีหลายๆ ความหมายที่ขัดแย้งของแบบและรายการก่อสร้างหรือความไม่ครบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องก่อสร้าง และขอขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

วงจรดงานของแสงสว่างทุกงานต่างๆ ให้เดินสายด้วยสายร้อยในแนวเป็นท่อหลัก (เช่นเส้นลวดหรือร้อยเส้น หลาย) ท่านวิศวกรแนะนำโดยตรง อาจมีข้อยกเว้น ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ) กรณีทำเป็นการก่อสร้างชุดหรือ หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบหรือแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งแบบสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนที่จะได้ลงมือปฏิบัติ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆโดยรู้ทั่วถึงดีของ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบบางของเพื่อ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

คำย่อที่ใช้ข้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
- RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
- RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
- RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

REVISION	11 /01/ 2022
① กั้นห้องวางตู้ RACK พร้อมประตู	

① กั้นห้องวางตู้ RACK พร้อมประตู

ที่จอดรถบุคคลภายนอก

SERVICE CAR

DETAIL

NOTE :
1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในผ้าแคทนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ผ้าแคทแบบที–บาร์ หรือผ้าแคทนอาเรียบที่มีซองเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านโต๊ดาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายยนิทรัล สายดิน และตัวนำวงจรพิญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีดังต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยทอที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

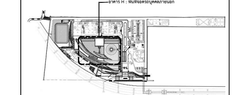
ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร H : พื้นที่จอดรถบุคคลภายนอก

แบบแสดง
แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-H-1-10

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรงและเก่อสร้างตลอดตามรายการและสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามหลักวิชาชีพ ในโครงการนี้ความคาดหมายในการออกแบบเพื่อจะแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีมีอนาล่าสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างก่อสร้างของ และของของรายการผู้ผลิตนั้นได้

วงจรตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่จำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุชื่อเฉพาะ) ท่านมีหน้าที่ตรวจสอบ อำนวยความสะดวก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่องวงสอบงานก่อสร้างและสร้างกันแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อวิศวกรแบบทราย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ