โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร F : อาคารสโมสร

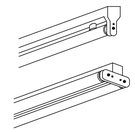
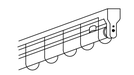
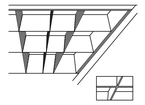
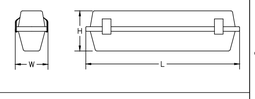
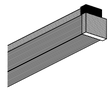
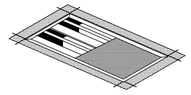
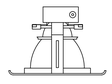
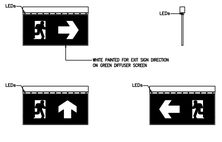
แบบงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร

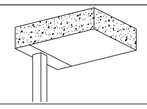
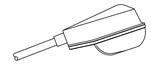
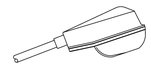
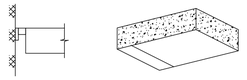
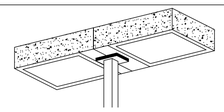
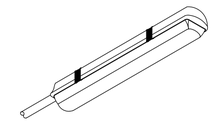
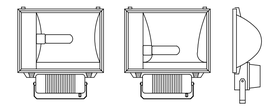
30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWINGS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารสโมสร (อาคาร F)
EE-F-G-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์ไดมไฟ 1
EE-F-G-02	สัญลักษณ์ไดมไฟ 2
EE-F-G-03	สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 1
EE-F-G-04	สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 2
EE-F-G-05	ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง, ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง, โทรทัศน์, คอมพิวเตอร์, กล้องวงจรปิด,
	ควบคุมการเข้า-ออก, ควบคุมอาคาร, ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง, แจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, โทรทัศน์รวม
	และระบบขอความช่วยเหลือฉุกเฉิน
EE-F-1-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1
EE-F-2T-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 2 และ 3
EE-F-4T-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา
EE-F-1-02	แปลนระบบไฟฟ้ำ, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที่ 1
EE-F-2T-02	แปลนระบบไฟฟ้ำ, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที่ 2 และ 3
EE-F-4T-02	แปลนระบบไฟฟ้ำ, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา
EE-F-1-02.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1
EE-F-2T-02.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2 และ 3
EE-F-4T-02.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา
EE-F-1-03	แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1
EE-F-2T-03	แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ และกล้องวงจรปิด สำหรับชั้นที่ 2 และ 3
EE-F-4T-03	แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ และกล้องวงจรปิด สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา
EE-F-1-04	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 1
EE-F-RF-01	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นหลังคา
EE-F-1-05	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1
EE-F-2T-04	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 2 และ 3
EE-F-4T-04	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา
	รวม = 22 แผ่น

LUMINAIRE SYMBOL & DRAWING

SYMBOL	DESCRIPTION	DRAWING
B1	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x9W LED T8 LAMP	
B2	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 2x9W LED T8 LAMP	
B1	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x18W LED T8 LAMP	
B2	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 2x18W LED T8 LAMP	
B1(G)	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x9W LED T8 LAMP THE WIRE-MESH GUARD SHALL BE PROVIDED FOR LAMP PROTECTION	
B1(G)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 1x18W LED T8 LAMP	
B2(G)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 2x18W LED T8 LAMP	
R2(ML)	RECESS MOUNTING TYPE LUMINAIRE WITH 2x9W LED T8 LAMP, COMPLETED WITH PARABOLIC (OR EQUIVALENT) LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR (95% REFLECTANCE) AND WITH CROSS BLADES OF RIBBED ANODIZED ALUMINIUM	
R3(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 3x9W LED T8 LAMP	
R1(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 1x18W LED T8 LAMP	
R2(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 2x18W LED T8 LAMP	
R3(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 3x18W LED T8 LAMP	
WP	SURFACE LUMINAIRE WITH BASE GLASS REINFORCED POLYESTER, DIFFUSER IN POLYCABONATE FOR 1x9W LED T8 LAMP	
WP	SURFACE LUMINAIRE WITH BASE GLASS REINFORCED POLYESTER, DIFFUSER IN POLYCABONATE FOR 1x18W LED T8 LAMP	
	SURFACE LUMINAIRE WITH CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 1x9W LED T8 LAMP	
	SURFACE LUMINAIRE WITH CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 1x18W LED T8 LAMP	
	RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR AND CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 2x18W LED T8 LAMP	
EM	RECESSED OPEN DOWNLIGHT WITH SILVER ALUMINIUM REFLECTOR AND WHITE TRIM, FOR 8W LED BULB E27 LAMP	
	SELF CONTAINED EMERGENCY LIGHT HIGH LUMINOUSCITY LED LAMP, 2 HRS. OPERATED (MIN.) WITH SEALED LEAD ACID BATTERY AND CHARGER	
	DOWNLIGHT 9W LED (CONNECT TO CENTRAL BATTERY USING AS EMERGENCY LAMP)	
	FIRE EXIT SIGN LUMINAIRE, SLIM LINE FOR LEDs WITH SELF CONTAINED NICKEL METAL HYDRIED BATTERY AND CHARGER AND INVERTER MODULE	

SYMBOL	DESCRIPTION	DRAWING
03	SINGLE BRACKET STREET OR AREA LIGHT 8m. HOT DIP GALVANIZED SQUARE POLE IN WHITE ENAMELLED FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
01	SINGLE BRACKET STREET LIGHT LUMINAIRE WITH ARM AND BUILT-IN CONTROL GEAR MOUNTED ON ELECTRICAL CONCRETE POLE ABOVE ROAD 8.0m. 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
02	SINGLE BRACKET STREET LIGHT LUMINAIRE WITH ARM AND BUILT-IN CONTROL GEAR MOUNTED ON HOT DIP GALVANIZED POLE ABOVE ROAD 8.0m. FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
WA1	WALL BRACKET 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
05	DOUBLE BRACKET STREET OR AREA LIGHT 8m. HOT DIP GALVANIZED SQUARE POLE IN WHITE ENAMELLED FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
	CORROSION RESISTANT DIE-CAST ALUMINIUM ALLOY BODY WITH WEATHER & DURABLE RUBBER GASKET SEAL UV STABILIZED CLEAR ACRYLIC DIFFUSER STAINLESS STEEL CLIPS & NUTS INTEGRAL CONTROL GEAR MIRROR ALUMINIUM RAFLECTOR 95% LUMINAIRE WITH 1x18W LED T8	
F400 F400	FLOODLIGHT WITH BRACKET MOUNTED ON POLE OF FIXTURE ABOVE BASE 6.0m. WITH 120W LED MODULE WITH STANDARD CONTROL GEAR	
F250	ADJUSTABLE FLOODLIGHT ; IP55 1x105W LED MODULE LAMP	
	OBSTRUCTION LIGHT TO MEET "FAA" SPECIFICATIONS, WITH SINGLE PIECE CAST ALUMINIUM WEATHERTIGHT HOUSING AND RED GLASS FRESNEL DIRECTIONAL LENS	
BATT	EMERGENCY CENTRAL BATTERY (AT EE ROOM) 220V AND INVERTER MODULE LITHIUM IRON PHOSPHATE BATTERY BACK-UP TIME 2HR.	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	พวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัธรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.สส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รนต่ะยอดอง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

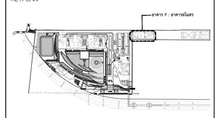
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์ไดมไฟ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขงานที่จำเป็นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรที่ปรึกษาของผู้รับจ้างก่อสร้างตอง และของอยู่ภายอายุสัญญานั้นได้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานอุตสาหกรรมแบบเป็นเหล็ก (ยกเว้นตัวแสดงชี้ชัดเป็น ตามต่ำ ท่านวิศวกรและบัตตลอง ผู้มีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานก่อสร้างในระหว่างก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางไฟฟ้าทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรีดำเนินแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

DECORATIVE LUMINAIRE SYMBOL

SYMBOL	DESCRIPTION
D1	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, ENDO OR EQUIVALENT
D2	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D3	1x11W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D4	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D5	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D6	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D7	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D8	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D9.1	1x5.5W MR16 LED 12V RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D9.2	1x5.5W MR16 LED 12V RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D10	1x28.9W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, ALTO OR EQUIVALENT
D11	1x26.1W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, NEKO, VEWA OR EQUIVALENT
D12	1x3W MR16 LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, L&E, LIGHT AT WORK OR EQUIVALENT
D14	1x50.4W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, TITAN OR EQUIVALENT
D15	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D16	2x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D17	1x121.2W LED PENDENT DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, FORMA, VEWA OR EQUIVALENT
D18	1x34W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, ALTO, MODULEX OR EQUIVALENT
D19	1x60.9W LED PENDENT DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, VEWA, L&E OR EQUIVALENT
D20	3x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
D21	2x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
D22	1x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
D23	1x60.9W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, L&E, VEWA OR EQUIVALENT
D24	1x24W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) WE–EF, L&E, LIGMAN OR EQUIVALENT
D25	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
D26	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, VEWA, L&E OR EQUIVALENT
D27	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
F1.1	1x12W LED ADJUSTABLE PENDENT LAMP (4000–4200 K) RCL, FORMA, SALIOT OR EQUIVALENT
F1.2	1x17W LED ADJUSTABLE PENDENT LAMP (4000–4200 K) RCL, FORMA, SALIOT OR EQUIVALENT
L1	1x15W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L2	1x30W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L3	1x2.4W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L4	1x12W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L5	1x12W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
W1	1x6W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, L&E, LAMPTITUDE OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY LIGHTING DESIGNER

SYMBOL	DESCRIPTION
W2	1x1.2W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGHT AT WORK, UNILAMP, LIGMAN OR EQUIVALENT
W3	1x6W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LUMASCAPE, MAERICH, HANZA OR EQUIVALENT
W4	1x9W LED UNDERWATER LUMINAIRE (4300–4500 K) WIBRE, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
U1	1x30W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, SIMES, L&L OR EQUIVALENT
U2	1x1W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) NEOWAVE, L&E, LIGHT AT WORK OR EQUIVALENT
XD1	1x6W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
XD4	1x26.7W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, L&L OR EQUIVALENT
XD5.1	1x72W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) ERCO, WE–EF, L&L OR EQUIVALENT
XD6	2x18W LED T8 LUMINAIRE (4000–4200 K) PHILIPS, L&E, LUMITRON OR EQUIVALENT
XF1	1x150W MH SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, MEYER, SIMES OR EQUIVALENT
XP1	1x72W LED STREET LUMINAIRE ON POLE 8m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, LIGMAN OR EQUIVALENT
XP2	6x150W MH STREET LUMINAIRE ON POLE 8m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, SIMES OR EQUIVALENT
XP3	1x150W MH STREET LUMINAIRE ON POLE 6m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, UNILAMP, LIGMAN OR EQUIVALENT
XP4	1x1000W MH POLE LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LIGMAN, UNILAMP OR EQUIVALENT
XP5	4x500W LED POLE LUMINAIRE (4000–4200 K) PHILIPS, LIGMAN, L&E OR EQUIVALENT
XP6	2x50W LED POLE 4m. HEIGHT LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGMAN, L&E, UNILAMP OR EQUIVALENT
XP7	1x50W LED POLE 4m. HEIGHT LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGMAN, L&E, UNILAMP OR EQUIVALENT
XP8	3x150W LED ON POLE 5m. HEIGHT (3000–3300 K) WE–EF, MEYER, PHILIPS OR EQUIVALENT
XU1	1x15W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
XU2	1x36W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
XU3	1x36W LED COLUMN LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
XU4	1x36W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
XU5	1x36W LED COLUMN LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
XU6	1x150W MH UNDERWATER SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) WIBRE, LIGMAN, L&L OR EQUIVALENT
XU7	1x6W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
XU8	1x1.5W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LINEALIGHT, SIMES, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
XU9	1x1.5W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LINEALIGHT, SIMES, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
XU10	1x3W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
XU11	1x150W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, MEYER OR EQUIVALENT
XU12	1x25W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LUMASCAPE, MEYER, WE–EF OR EQUIVALENT
XU13	1x70W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LUMASCAPE, IGUZZINI OR EQUIVALENT
XU14	1x150W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LUMASCAPE, IGUZZINI OR EQUIVALENT
XU15	1x8.6W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, L&E, LIGMAN OR EQUIVALENT
XW1	1x36W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT
XW2	2x9.4W WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY LIGHTING DESIGNER

SYMBOL	DESCRIPTION
XW3	1x23W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT
XW4	1x70W MH WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, CASTALDI OR EQUIVALENT
XL1	1x10W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LUCI OR EQUIVALENT
XL2	1x10W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (2900–3000 K) LED LINEAR, LUXCONEX, CLEARLIGHTING OR EQUIVALENT
XL3	1x7W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) LUCE&LIGHT, FILIX OR EQUIVALENT
XL4	1x12W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LED LINEAR OR EQUIVALENT
XL5	1x5W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LED LINEAR OR EQUIVALENT
A	2x18W LED TUBE 2100 LUMEN (COOLWHITE) CROSS BLADE ALUMINIUM RECESS LUMINAIRE W/AIR SLOT L&E OR EQUIVALENT
B	14W LED DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
C	MR16 LED 5.5W DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
C1	MR16 LED 5.5W DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
D	LINE LED FLEX 12W/METER (IP65, 300 SMD LEDS/5METER) (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
E	MR16 5.5W LED DOWNLIGHT LUMINAIRE (UV FILTER, DIMMABLE) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
F	3W POWER LED INGROUND LUMINAIRE IP67 (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
G	MR16 5.5W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
G1	LED 5W WALL MOUNTED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
H	MR16 LED 5.5W SURFACE LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
H1	23W LED MODULE SURFACE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
I	2xMR16 5.5W LED MULTI RECESSED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
J	2UNITS OF 2xMR16 5.5W LED LUMINAIRE W/AIR SLOT(2.7m.) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
J1	2UNITS OF 2xMR16 5.5W LED LUMINAIRE W/AIR SLOT(2.4m.) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
K	2x18W LED T8 SURFACE FIXTURE LUMINAIRE (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
L	LED HIGH BAY LUMINAIRE L&E OR EQUIVALENT
M	1x20W LED LOW BAY LUMINAIRE L&E OR EQUIVALENT
N	1 OR 2x18W T8 LED SLOT LIGHT LUMINAIRE SURFACE MOUNTING (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
N1	1 OR 2x9W T8 LED SLOT LIGHT LUMINAIRE SURFACE MOUNTING (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
O	2x14W LED MODULE SURFACE ADJUSTABLE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
O1	2x23W LED MODULE SURFACE ADJUSTABLE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
P	1x8W LED E27 SURFACE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
Q	2x18W LED T8 DIFFUSER FIXTURE LUMINAIRE (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
R	STRIP LED 14.1W/METER (IP65, 60 SMD LEDS/METER) (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
S	13W PAR30 LED TRACK LIGHT + BAN DOOR L&E OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY INTERIOR DESIGNER

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ก. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ท. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

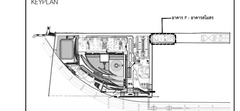
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

สัญลักษณ์โคมไฟ 2

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-G-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบกอธิบายแสดงรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างตามที่ระบุในการยอมรับเพื่อเสนอให้ยื่นเป็นราคาผู้ชนะการประกวดราคา ประโยชน์ของความแม่นยำและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยงอย่างสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่สิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ผลิตนั้นได้

วัสดุอาคารชุดและวัสดุทางต่างๆ ให้เป็นอาคัวและชิ้นงานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทนที่เขียนผิด หลาย) ทำนวัตกรรมแบบโดยตรง อำนิยัยสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยให้เป็นและรายการประกอบแบบที่แสดงในครั้งนี้ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งเป็นจดหมายถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้มีการแก้ไขนั้นของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างจะสร้างของต่อชิ้นส่วนประกอบ หรือแบบรายของเมื่อ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ELECTRICAL SYSTEM SYMBOLS AND ABBREVIATIONS

SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL & ABBREVIATION	DESCRIPTION	GENERAL ABBREVIATION	
	ON-LOAD ISOLATOR (LOAD BREAK) SWITCH		PILOT LIGHT,FLASHING TYPE		DISTRIBUTION BOARD OR PANEL BOARD , NAMED "P$_x$"	SYMBOL	DESCRIPTION
	DISCONNECTING SWITCH	D.O.L	DIRECT-ON-LINE MOTOR STARTER		NON-FUSED DISCONNECTING SWITCH	AC	ABOVE CEILING LEVEL
	"HRC" FUSE-LINK (POWER FUSE)	Y- △	STAR(WYE)-DELTA MOTOR STARTER		SWITCH PANEL OR CONTROL PANEL	AFF	ABOVE FINSHED FLOOR
	LIGHTNING ARRESTER		SINGLE WINDING,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL (CONTACTOR COIL)	CB	CB. BOX.	BC	BARE COPPER CONDUCTOR
	POWER TRANSFORMER		TWO WINDINGS,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL	P	PULL BOX	C	AT CEILING LEVEL
	CURRENT TRANSFORMER : CT		DELAYED ON ENERGIZATION,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL	J C	JUNCTION BOX OR CONNECTION BOX	Cu	COPPER
	POTENTIAL TRANSFORMER : PT		DELAYED ON DE-ENERGIZATION,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL		SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V.	EC	EMPTY CONDUIT
	CIRCUIT BREAKER		ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL WITH MECHANICAL LOCKING		DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)	EMT	ELECTRICAL METALLIC TUBING
	WITHDRAWABLE EQUIPMENT		THERMAL OVERCURRENT RELAY	F	SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 10A. 250V. FOR VENTILATION FAN.	EXP	EXPLOSION PROOF
SH	SHUNT TRIP COIL		MAGNETIC OVERCURRENT RELAY	$_{XA}$ $_{XA}$	POWER OUTLET 2 POLES WITH GROUND 'X' A. 250V.	GRD	GROUND CONDUCTOR
NV	NO-VOLT RELEASE TRIP COIL		NORMALLY OPEN MAIN (POWER) CONTACT	$_{XA}$	3-PHASE OUTLET 4 POLES WITH GROUND 'X' A. 250V.	IMC	INTERMIDIATE METAL CONDUIT
M	OPERATING MOTOR FOR SWITCHGEAR		NORMALLY CLOSED MAIN (POWER) CONTACT		FLOOR SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)	NIC	NOT IN CONTRACT
OVR 3 ~	3-PHASE OVERVOLTAGE RELAY		NORMALLY OPEN AUXILIARY (CONTROL) CONTACT		FLOOR DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)	RSC	RIGID STEEL CONDUIT
UVR 3 ~	3-PHASE UNDERVOLTAGE RELAY		NORMALLY CLOSED AUXILIARY (CONTROL) CONTACT	S	ONE WAY SWITCH 15A. 250V.	WP	WEATHERPROOF
OCR 3 ~	3-PHASE OVERCURRENT RELAY		CONTACT DELAYED ON ENERGIZATION ("ON DELAY"TIMER)	S_2	TWO-WAY (3-POLES) SWITCH 15A. 250V.		
PSR	PHASE SEQUENCE RELAY		CONTACT DELAYED ON DE-ENERGIZATION ("OFF DELAY")	S_3	INTERMEDIATE SWITCH 10A. 250V.		
kW OR W	KILOWATT METER OR WATT METER	E E	PUSH BUTTON (SPRING RETURN) SWITCH	S_1 OR S_F	ONE WAY SWITCH 10A. 250V.WITH BUILT-IN PILOT LAMP.		
A	AMMETER	F F	ROTARY HANDLE LATCHED SWITCH (SELECTOR SWITCH)	S_L	LIMIT SWITCH 10A. 250V.		
V	VOLTMETER	F	3-POSITION SELECTOR SWITCH	S_D	SWITCH DIMMER.		
PF	POWER FACTOR METER	P P	PRESSURE SWITCH	HD	JUNCTION BOX FOR HAND DRYER		
Hz	FREQUENCY METER	T T	TEMPERATURE SWITCH OR THERMOSTAT CONTROL SWITCH	J F	JUNCTION FOR VENTILATION FAN		
VAR REG	REACTIVE POWER REGULATOR		HORN	J FC	JUNCTION FOR FCU OR AHU		
kWh	KILOWATT-HOUR METER		BELL		DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS, RED COLOR)		
	SELECTOR SWITCH		SIREN				
	PILOT INDICATING LIGHT		BUZZER				

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อีสเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.ส.ถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุสดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งจุฬิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุโรจน์พิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยุอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

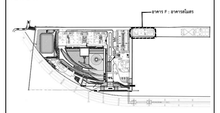
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 1

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-G-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองก่อนการก่อสร้างได้ตลอดเวลาเป็นเจ้าของแบบก่อสร้างของตนเองตั้งแต่ได้รับแบบก่อสร้างเพื่อก่อสร้างแล้ว และจะทำการตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองให้ถูกต้องตามกฎหมายและข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก่อนการก่อสร้าง ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้าง ของงานก่อสร้าง และได้แจ้งเตือนให้ทราบถึงการแก้ไขดังกล่าวแล้ว หากปรากฏความเสียหาย ตลอดจนถึงบุคคลและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกอันเนื่องมาจากการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างก่อสร้างทั้งสิ้น และยอมรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบุคคลภายนอกผู้เสียหายนั้นโดยสิ้นเชิงด้วย

วัสดุตลาดจนอุปกรณ์ทุกชนิดๆ ให้ถือมาตรฐานของผู้ผลิตรุ่นและแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายนั้นๆ หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงด้วยเหตุผลใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแจ้งและขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างก่อนทุกครั้ง) หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายการประกอบแบบรัดแน่อาจเกิดขึ้นในขั้นตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแจ้งและขออนุมัติ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามจุดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามมายัง วิศวกรผู้ออกแบบ พร้อมแบบร่างสเก็ตโดย SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

WIRING CODES AND ABBREVIATIONS

CODE & ABBREVIATION	DESCRIPTION
B–x	HOME RUN TO CIRCUIT NUMBER 'x' OF PANELBOARD OR DISTRIBUTION BOARD"B"
B–x,y,z	HOME RUN TO CIRCUIT NUMBER 'x' , 'y' AND 'z' OF PANELBOARD OR DISTRIBUTION BOARD"B"
	2 CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 1/2 INCH CONDUIT
	3 CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 1/2 INCH CONDUIT
n,a	QUANTITY OF 'n' CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
n–x,a	QUANTITY OF 'n' CONDUCTORS OF 'x'mm^2 IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
n–x/y,a / n–x/y/z,a	QUANTITY OF 'n' LINE CONDUCTORS OF'x'mm^2 ,NEUTRAL CONDUCTOR SIZE OF 'y'mm^2, AND GROUND CONDUCTOR OF 'x'mm^2, IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
nCx,a	'n' CORES CABLE WITH CONDUCTORS SIZE OF 'x' mm^2, IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
nCx/y/z,a	MULTICORE CABLE WITH QUANTITY OF 'n' LINE CONDUCTORS OF 'x' mm^2 ,NEUTRAL CONDUCTOR OF 'y' mm^2 , AND GROUND CONDUCTOR SIZE OF 'z' mm^2, IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT.

FIRE ALARM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
FCP	FIRE ALARM CONTROL PANEL.
RANN OR ANN	GRAPHIC ANNUNCIATOR BOARD.
S	CONVENTIONAL PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR
S	ADDRESSABLE PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR
S AS	ADDRESSABLE PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR w/BUILT–IN AUDIBLE ALARM 85dB.@1m.
H	CONVENTIONAL HEAT DETECTOR
H A	ADDRESSABLE HEAT DETECTOR.
H F	HEAT DETECTOR (FIXED TEMP)
R	BEAM SMOKE DETECTOR
FS	FLOW SWITCH
SS	SUPERVISORY SWITCH
F	MANUAL STATION (BREAK GLASS)
K	MANUAL KEY SWITCH
T	TELEPHONE JACK
B	6" ALARM BELL
	HORN w/STROBE LIGHT
	STROBE LIGHT
Ω	END–OF–LINE RESISTOR.
MM	ADDDESSIBLE MONITOR MODULE
CM	ADDDESSIBLE CONTROL MODULE
FI	FAULT ISOLATOR MODULE

SOUND & EVACUATION SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
S.R	SOUND EQUIPMANT RACK
SB	SOUND BOX
V x	VOLUME CONTROL OF 'x' WATT (R.M.S.) (IN SOUND RACK)
	POWER AMPLIFIER
	MIXER PRE–AMPLIFIER
	MICROPHONE AND ZONE SELECTER SWITCH WITH CHIME
TUNER	AM/FM RADIO TUNER
DVD	DVD PLAYER
L	FLUSH MOUNTING CEILING LOUDSPEAKER (OR SURFACE MOUNTING CEILING LOUDSPEAKER WITH DECORATIVE BOX FOR NON–CEILING AREA), 85 dB. at 3 m.
x	LOUD SPEAKER OF WATT 'X' (R.M.S.)
H x	HORN LOUD SPEAKER OF WATT 'X' (R.M.S.)
L	COLUMN SPEAKER 30 WATT

TELEPHONE AND COMPUTER SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
C	WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET
C	FLOOR POPUP RJ45 CAT6 OUTLET
C W	CEILING FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET
	UTP CAT6 CABLE IN ø1/2" EMT.
x,a	'x:NO. OF CABLE'–UTP CAT6 CABLE IN ø 'a:SIZE OF CONDUIT' EMT.
CC	WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET FOR COMPUTER AND WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET FOR IP TELEPHONE

MATV. SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	POWER SUPPLY UNIT WITH AC–DC RECTIFIER
	CHANNEL AMPLIFIERS.
	SIGNAL CONVERTER.
SX OR	'X'–WAY DISTRIBUTER BOX OR SPLITTER.
TX OR	'X'–WAY TAP–OFF BOX.
	TV & FM OUTLET 1–FLUSH GANG PLATE
	TERMINAL RESISTOR.
	ANTENNAS
TX a	"X"–WAY TAP OFF LOCATED AT a
SX a	"X"–WAY SPLITTER LOCATED AT a
	WIRING WITH 1–COAXIAL CABLE 75 OHMS IN DIAMETER OF 1/2 INCHES CONDUIT.
x,y	WIRING WITH x–COAXIAL CABLE 75 OHMS IN DIAMETER OF 1/2 INCHES CONDUIT.
	TV & FM OUTLET 1–FLUSH GANG PLATE AND RJ45 CAT6 OUTLET FOR MATV

LIGHTNING PROTECTION SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	GROUND PIT WITH GROUNDING ROD COPPER CLAD STEEL ø 5/8"X10'
	GROUNDING PLATE 0.15X0.15mX1.0cm.
	SOLID COPPER AIR TERMINAL ø 3/4"X2'
	WELDING POINT
	STEEL ROD DOWN CONDUCTOR 500mm^2.
	UP. CONDUCTOR STEEL ROD
	DOWN CONDUCTOR STEEL ROD

ACCESS CONTROL SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
G1	1–PASS THROUGH GATE w/1–READER
G2	2–PASS THROUGH GATE w/2–READER
G3	3–PASS THROUGH GATE w/4–READER
D1	1–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/1–READER FOR 1–DOOR TYPE
D2	1–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/2–READER(IN/OUT) FOR 1–DOOR TYPE
D3	2–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/1–READER FOR 2–DOOR TYPE
D4	2–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/2–READER(IN/OUT) FOR 2–DOOR TYPE

NETWORK CCTV SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	FDI: FIXED DOME INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FXI: FIXED INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
PTZ	ADI: PAN/TILT/ZOOM DOME INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FDO: FIXED DOME OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FXO: FIXED OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
PTZ	ADO: PAN/TILT/ZOOM DOME OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแตงภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

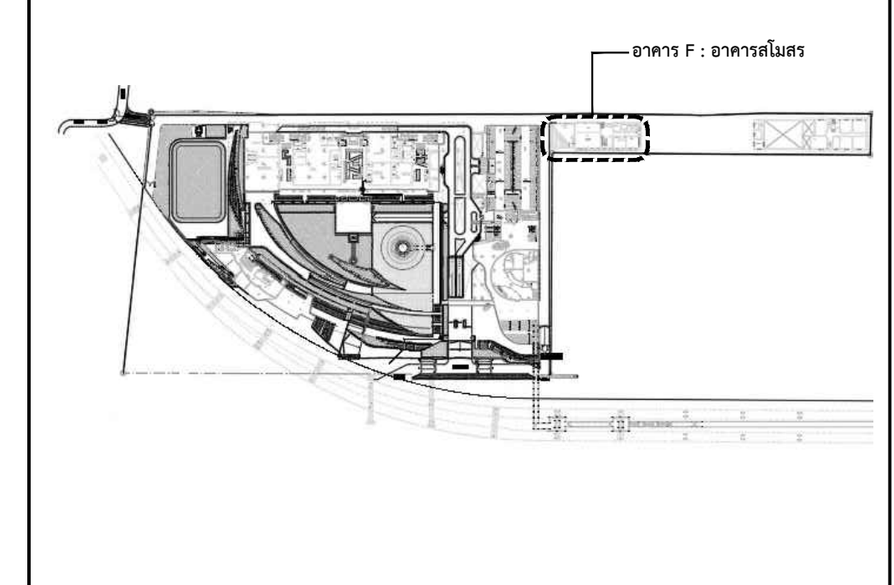
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 2

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-G-04

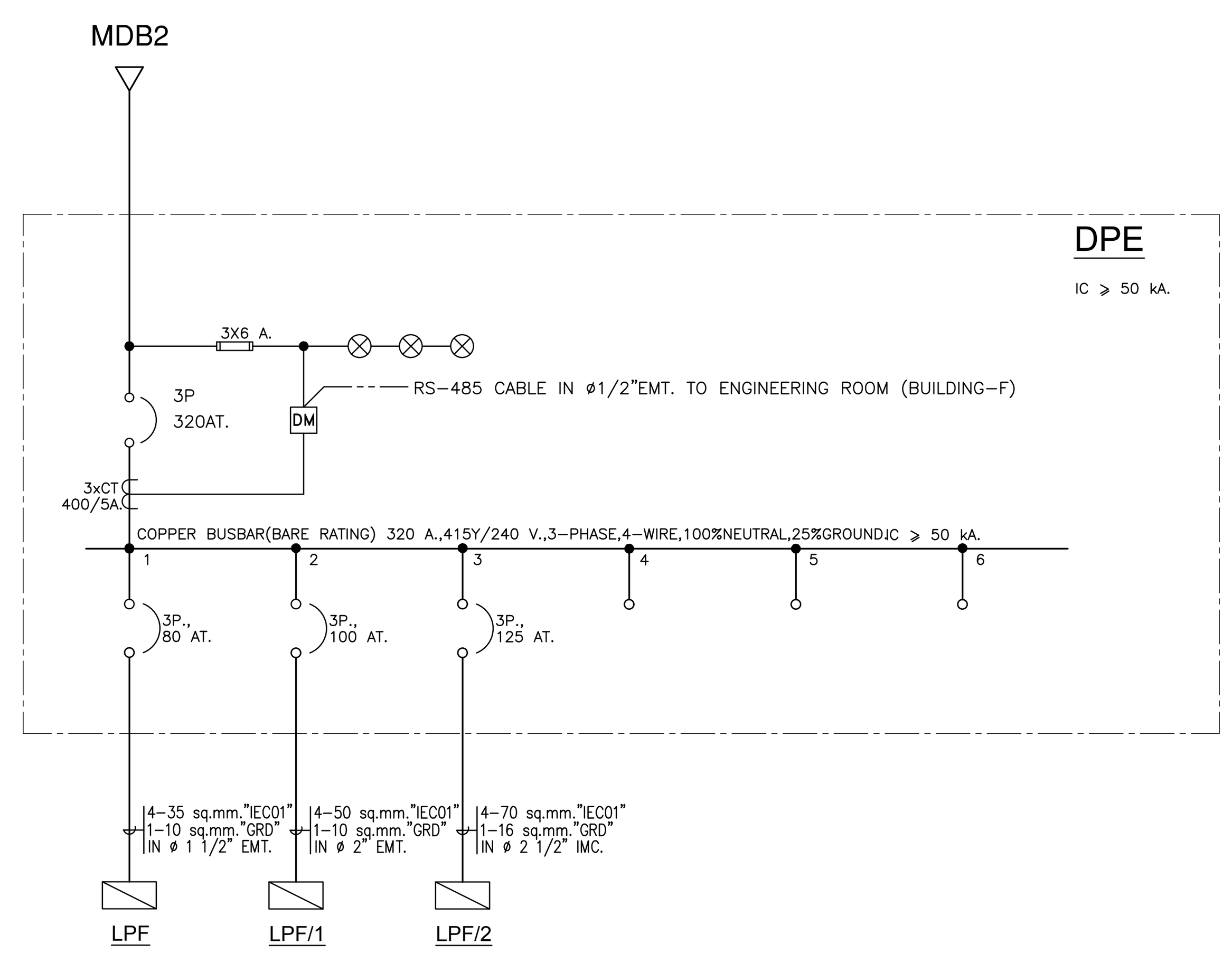
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

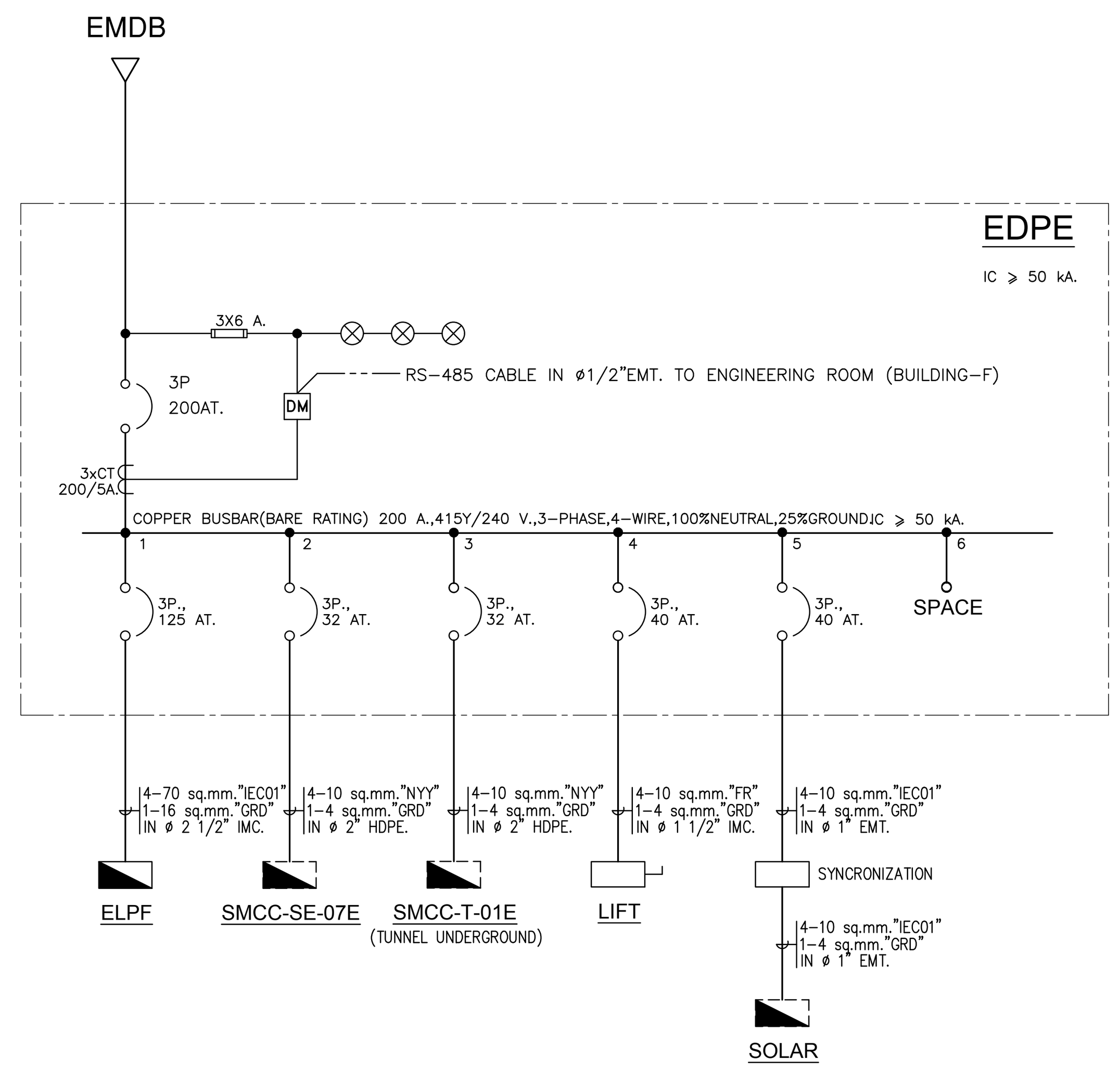
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

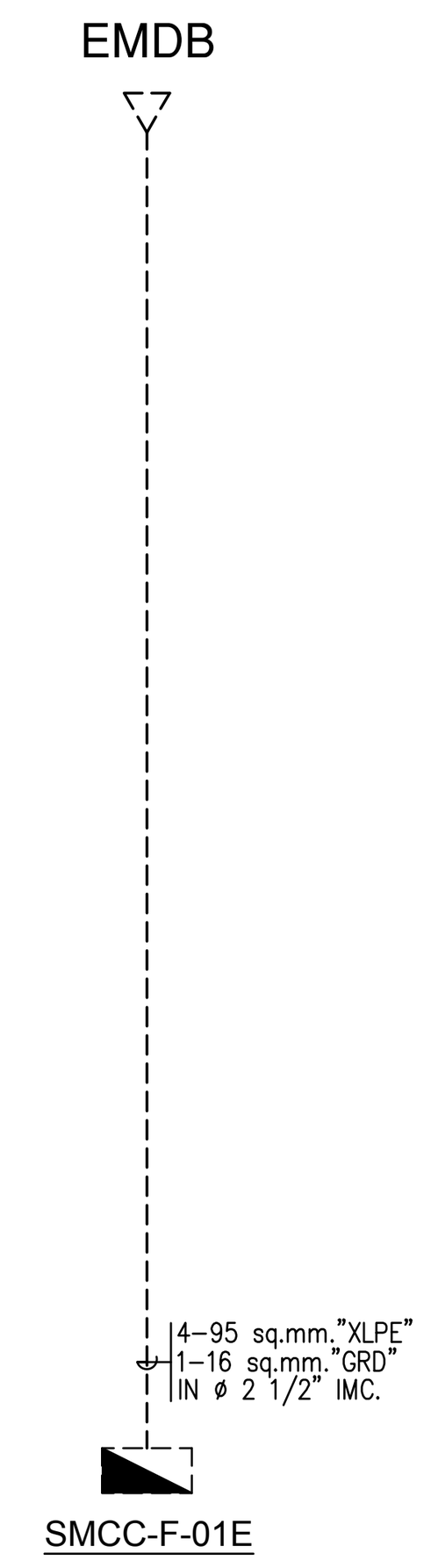
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

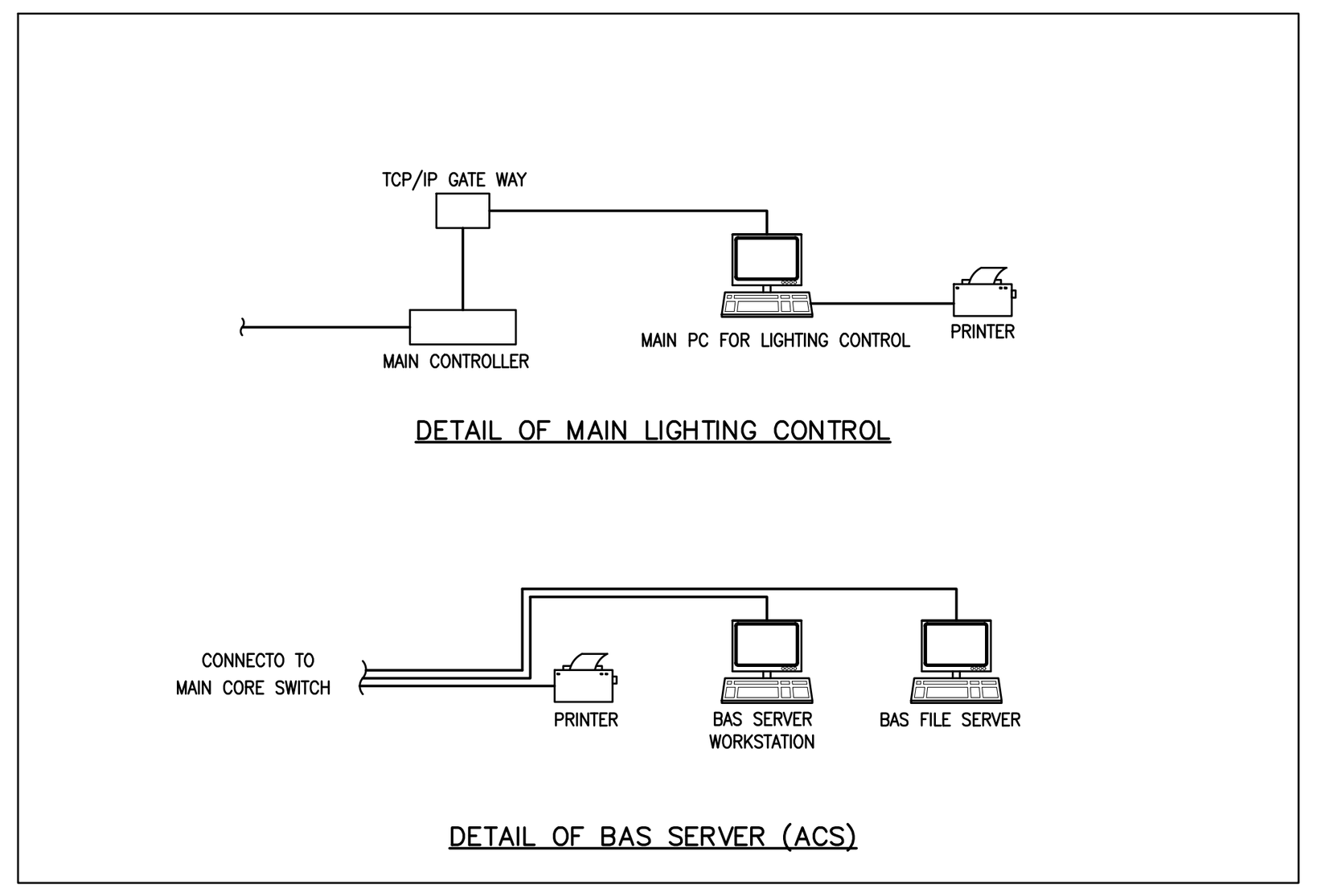
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

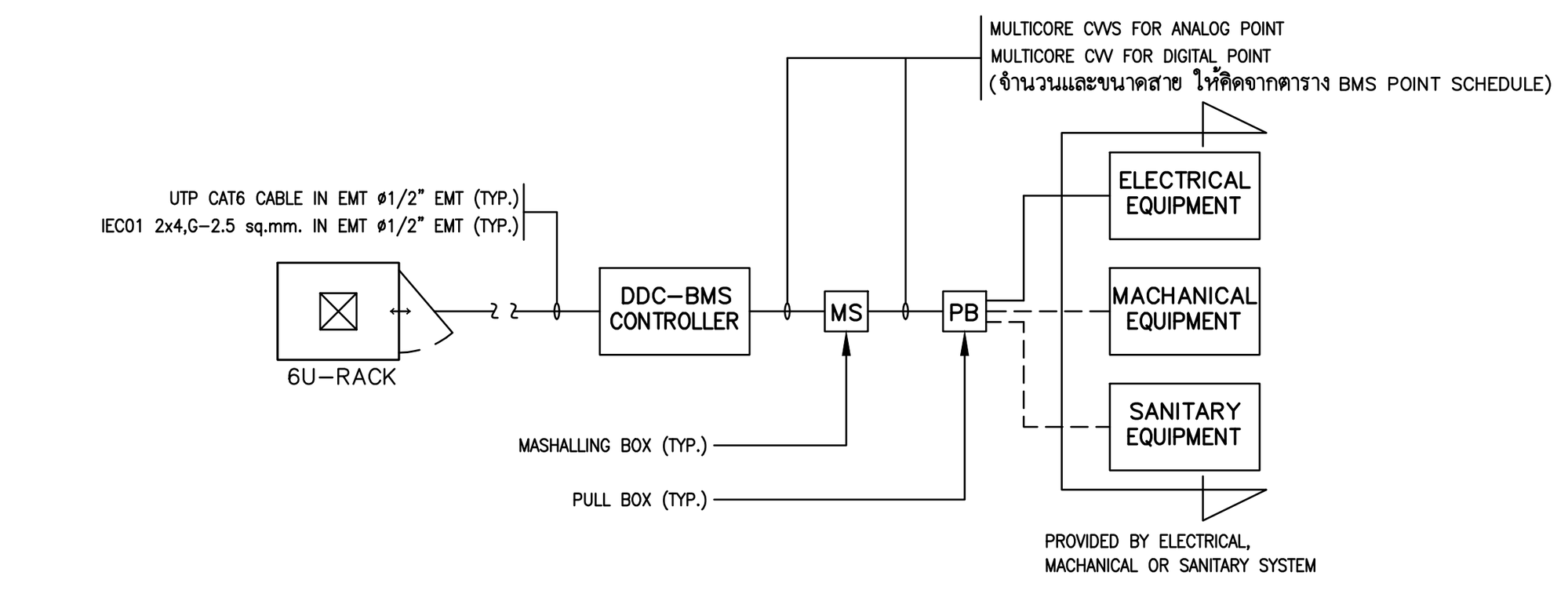
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



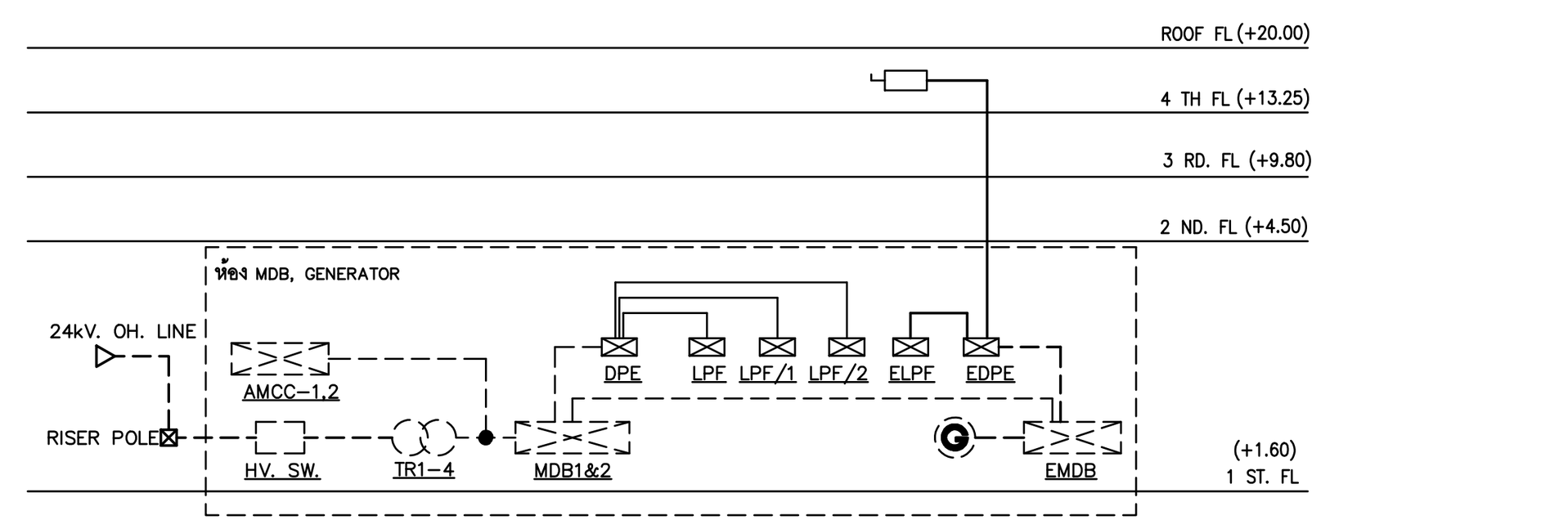








TYPICAL WIRING DIAGRAM FOR BMS SYSTEM
SCALE NTS.



1. สายไฟฟ้าแรงสูง รายละเอียดของหม้อแปลง เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตู้ไฟฟ้า MDB และ EMDB รวมถึงอุปกรณ์ประกอบ และสายป้อนแรงต่ำต่าง ๆ ดูรายละเอียดในหมวด งานสาธารณูปโภคส่วนกลาง และงานภายนอกอาคาร

อาคารสโมสร

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้า

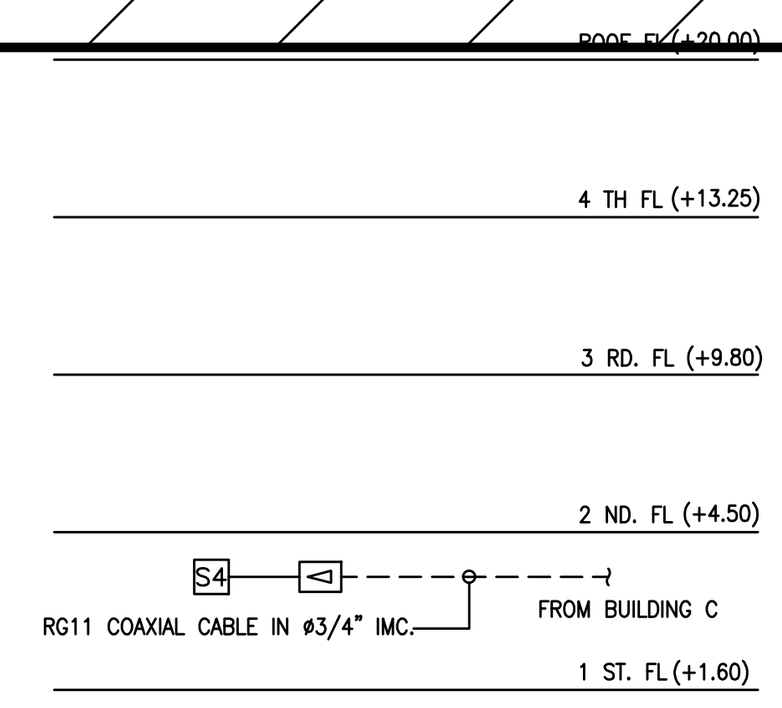


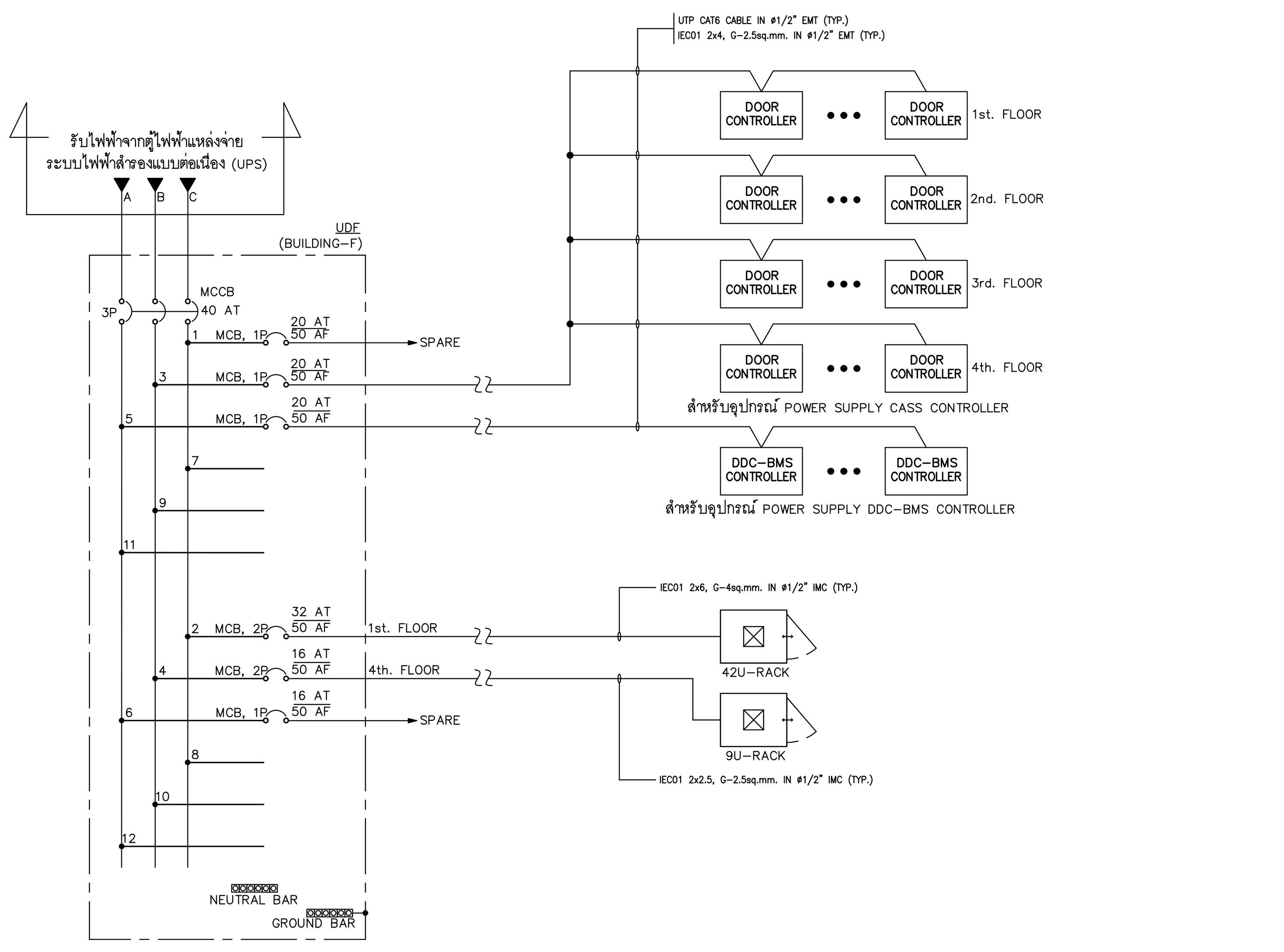
ยกเลิกในแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

อาคารสโมสร

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบโทรศัพท์ และคอมพิวเตอร์

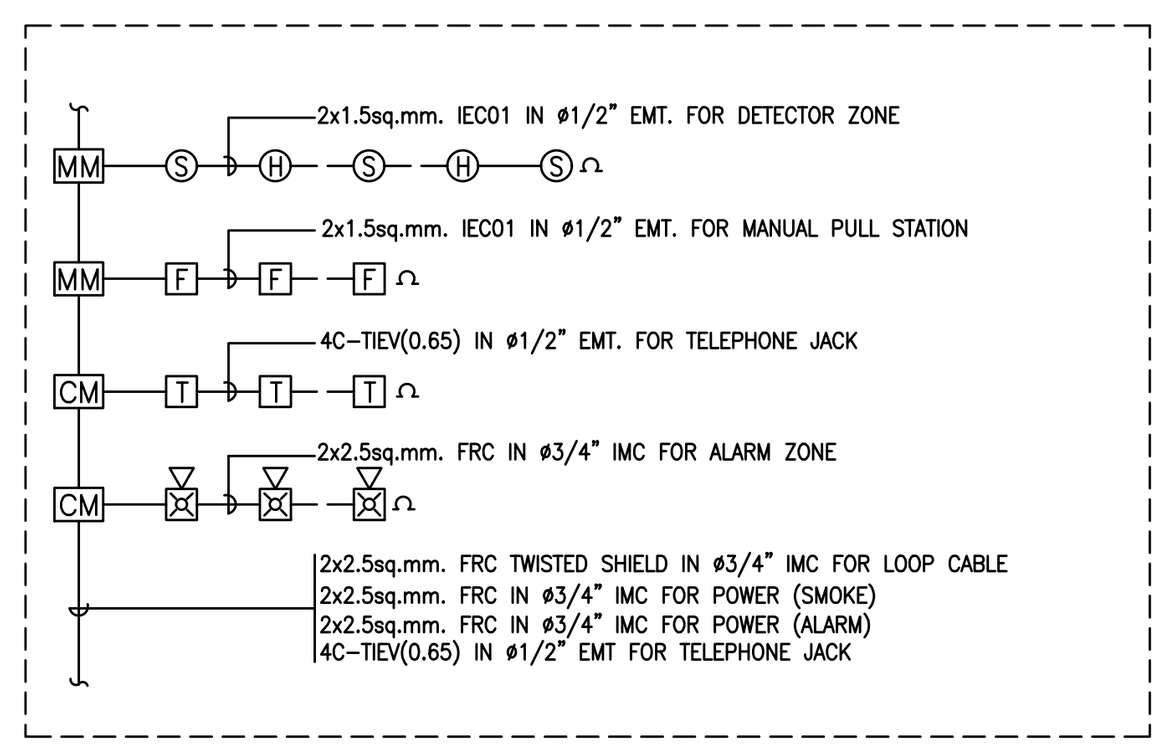
ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบขอความช่วยเหลือฉุกเฉิน





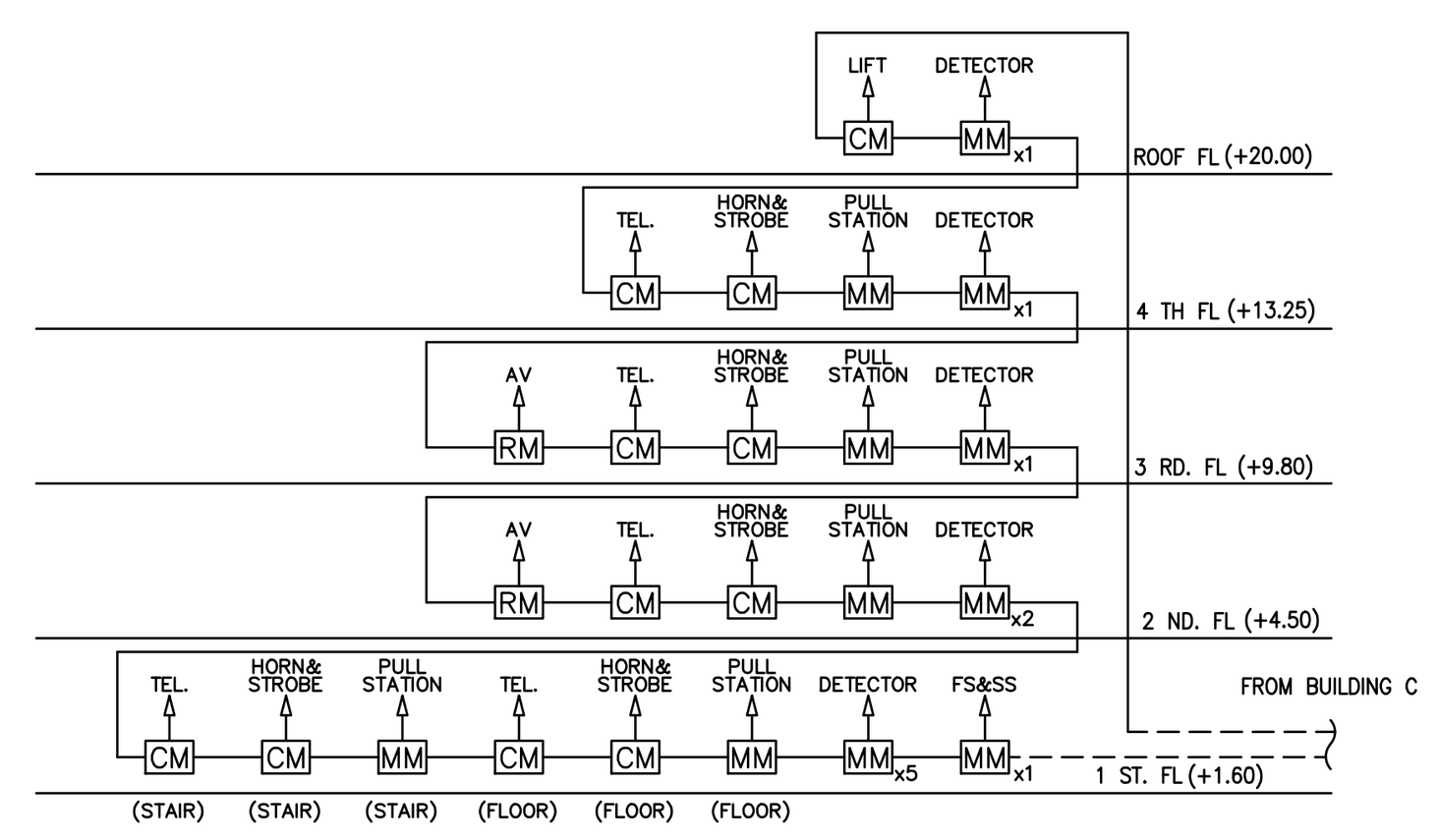
หมายเหตุ :
ผู้รับจ้างงาน จะต้องเตรียมงานในส่วนแผงไฟฟ้า พร้อมกับเดินสายไฟและสายสื่อสารของระบบต่าง ๆ ไปจ่ายให้กับอุปกรณ์ ตามที่แสดงในแบบ (วงจรของแผงไฟฟ้า ที่ไม่ได้ใช้ตามแบบ ให้เป็น SPARE)

TYPICAL WIRING DIAGRAM FOR CCTV AND ACCESS CONTROL SYSTEM
SCALE NTS.



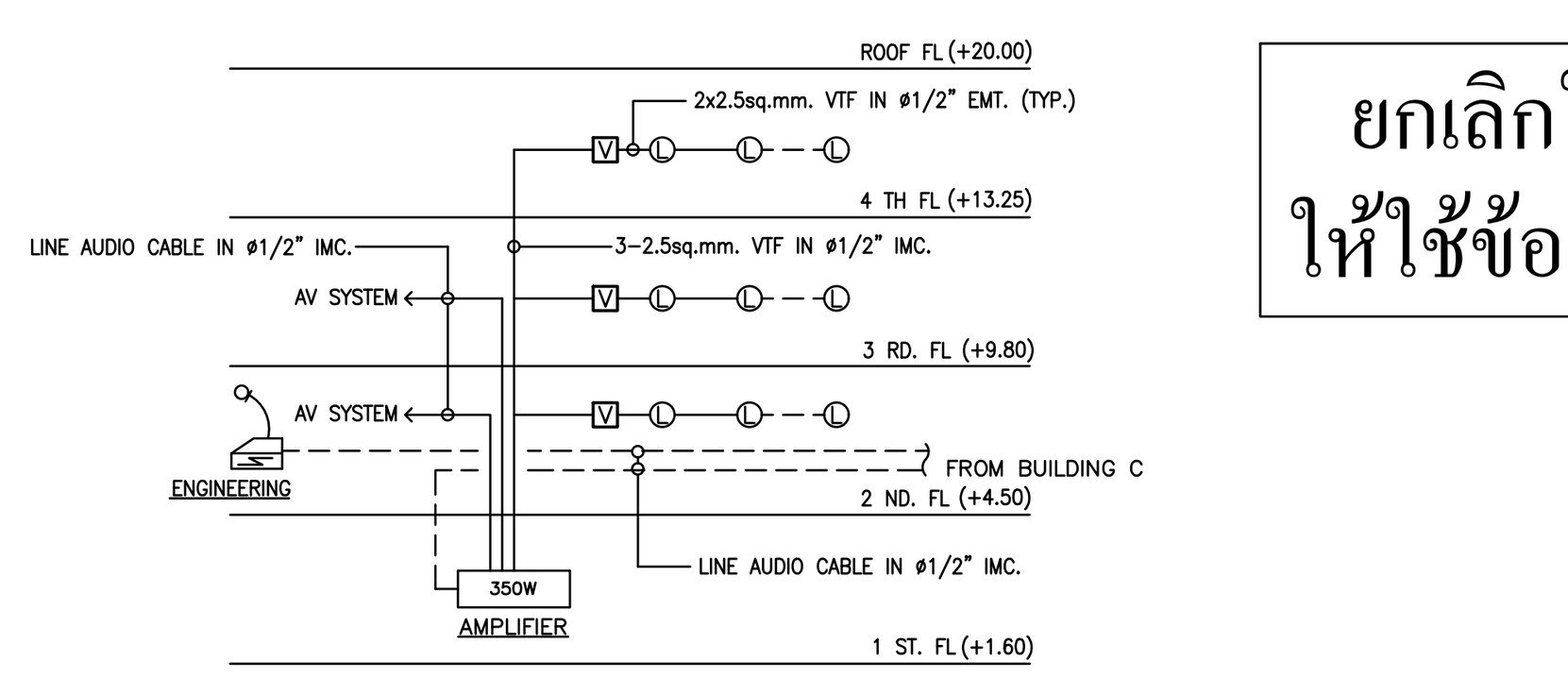
TYPICAL WIRING DIAGRAM

NOTE
- NO. OF LOOP CABLES CAN BE ADDED TO OPERATE FUNCTIONALLY BY RECOMMENDATION OF EQUIPMENT BRAND
- 1-LOOP CABLE MUST HAVE TO ADD MORE EQUIPMENT 10% FOR EXTENSION



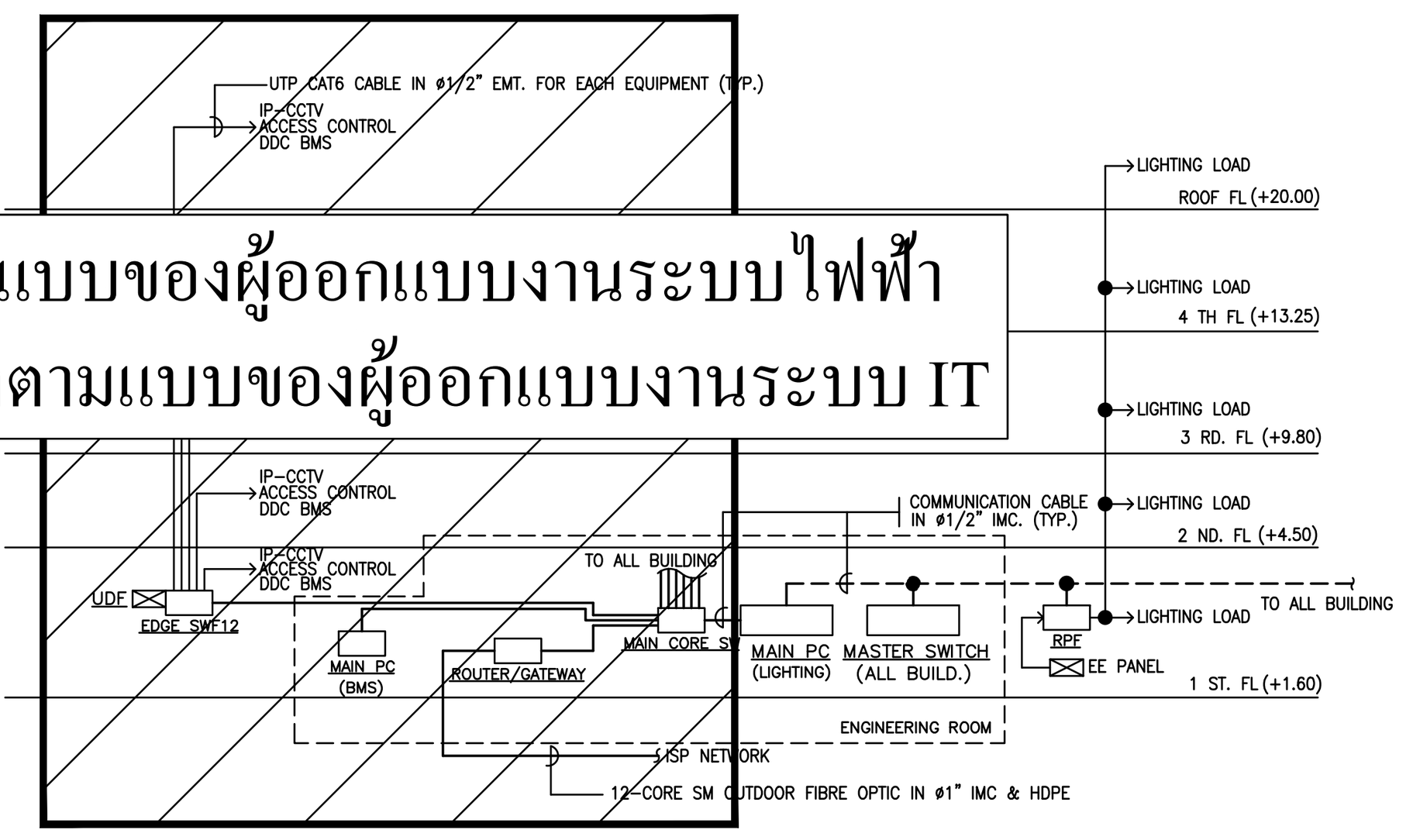
อาคารสโมสร

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้



อาคารสโมสร

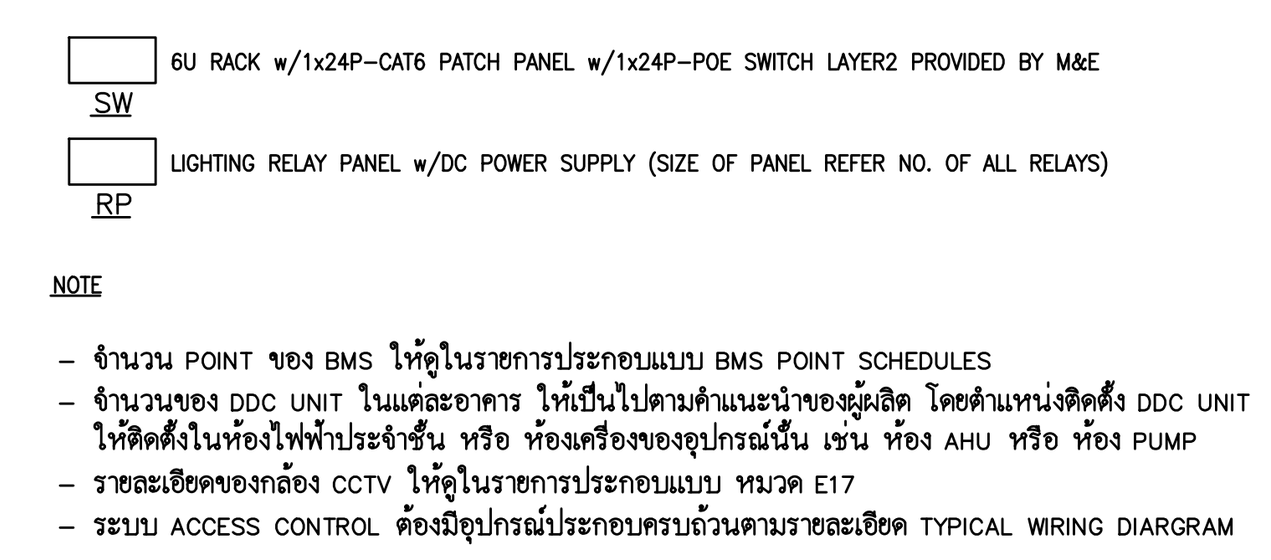
ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบโทรทัศน์รวม



1. ผู้รับจ้างต้องจัดหาสายนำสัญญาณ LINE AUDIO CABLE ที่เหมาะสมตามคำแนะนำของผู้ผลิต
2. ระบบเสียงประกาศสำหรับ AV SYSTEM จัดเตรียมเฉพาะสายนำสัญญาณ LINE AUDIO CABLE อุปกรณ์ AV SYSTEM ให้ดูจากแบบงานระบบโสตทัศนูปกรณ์

อาคารสโมสร

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบเสียงประกาศ



ยกเลิกในแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

อาคารสโมสร

- 6U RACK w/1x24P-CAT6 PATCH PANEL w/1x24P-POE SWITCH LAYER2 PROVIDED BY M&E
- LIGHTING RELAY PANEL w/DC POWER SUPPLY (SIZE OF PANEL REFER NO. OF ALL RELAYS)

NOTE
- จำนวน POINT ของ BMS ให้ดูในรายการประกอบแบบ BMS POINT SCHEDULES
- จำนวนของ DDC UNIT ในแต่ละอาคาร ให้เป็นไปตามคำแนะนำของผู้ผลิต โดยตำแหน่งติดตั้ง DDC UNIT ให้ติดตั้งในห้องไฟฟ้าประจำชั้น หรือ ห้องเครื่องของอุปกรณ์นั้น เช่น ห้อง AHU หรือ ห้อง PUMP
- รายละเอียดของกล้อง CCTV ให้ดูในรายการประกอบแบบ หมวด E17
- ระบบ ACCESS CONTROL ต้องมีอุปกรณ์ประกอบครบถ้วนตามรายละเอียด TYPICAL WIRING DIAGRAM

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบกล้องวงจรปิด, ควบคุมการเข้า-ออก,
ควบคุมอาคาร และควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัณรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

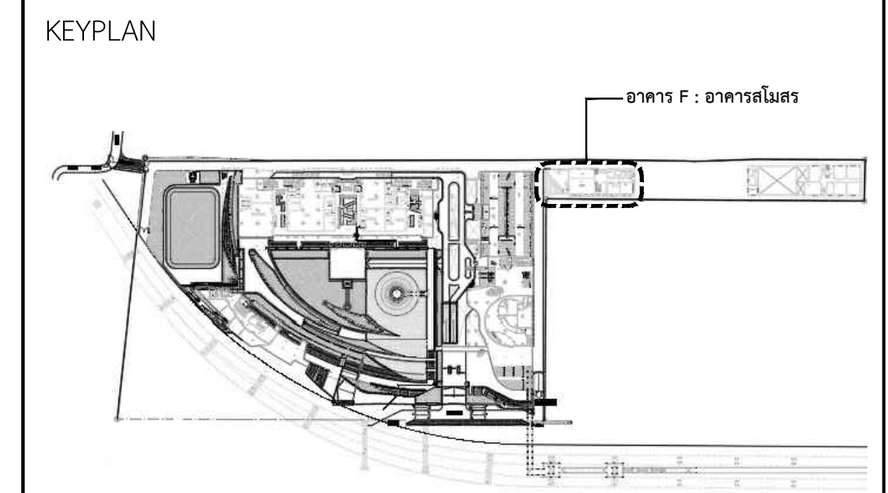
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง
ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง, ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์, กล้องวงจรปิด, ควบคุมการเข้า-ออก, ควบคุมอาคาร, ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง, แจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, โทรทัศน์รวมและระบบขอความช่วยเหลือฉุกเฉิน

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-F-G-05

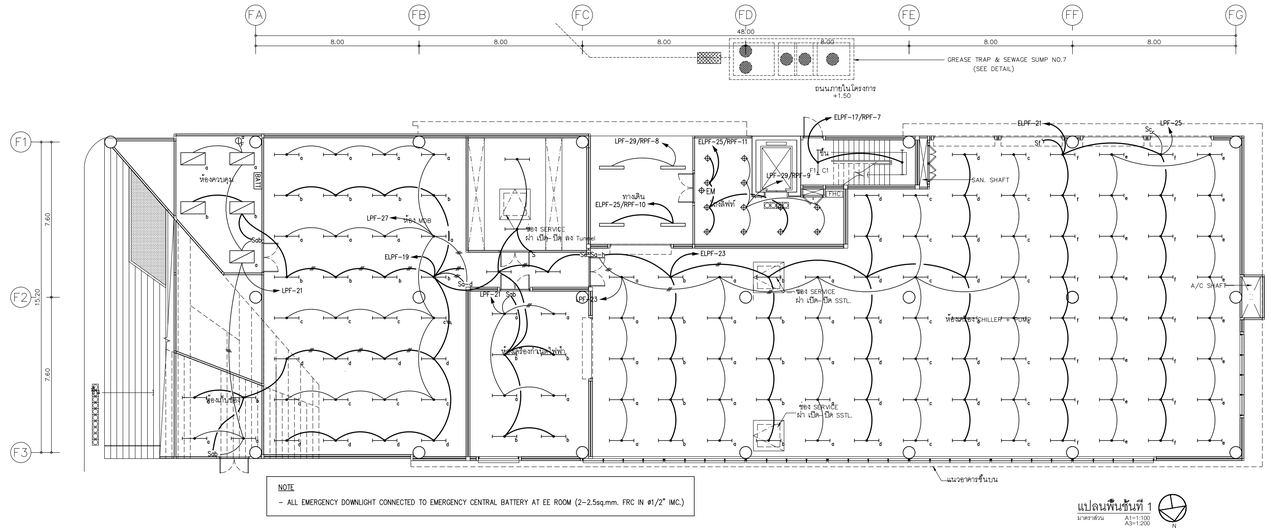
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

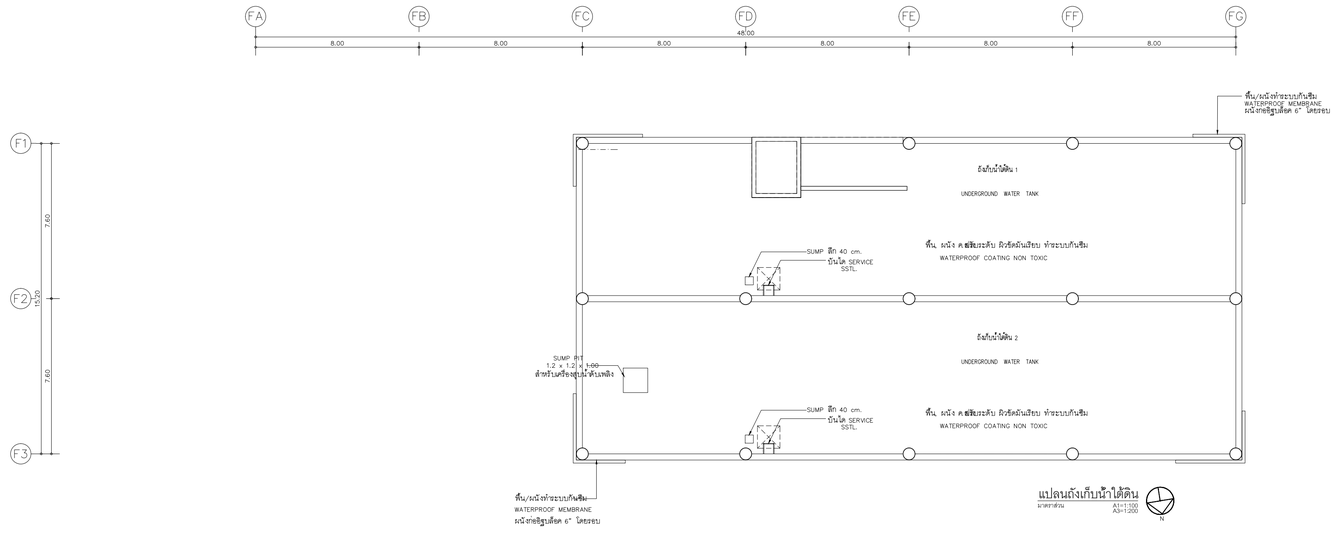


NOTE
– ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2–2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)

แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200



แปลนถังเก็บน้ำใต้ดิน
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอยุธ	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

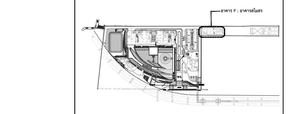
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-1-01

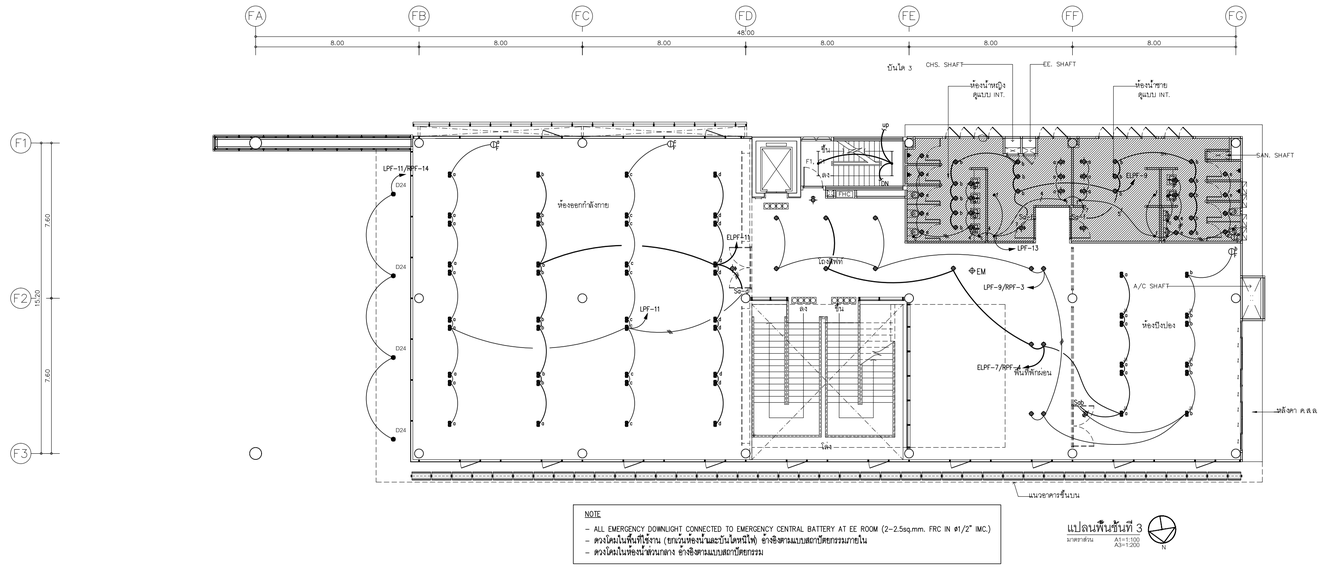
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

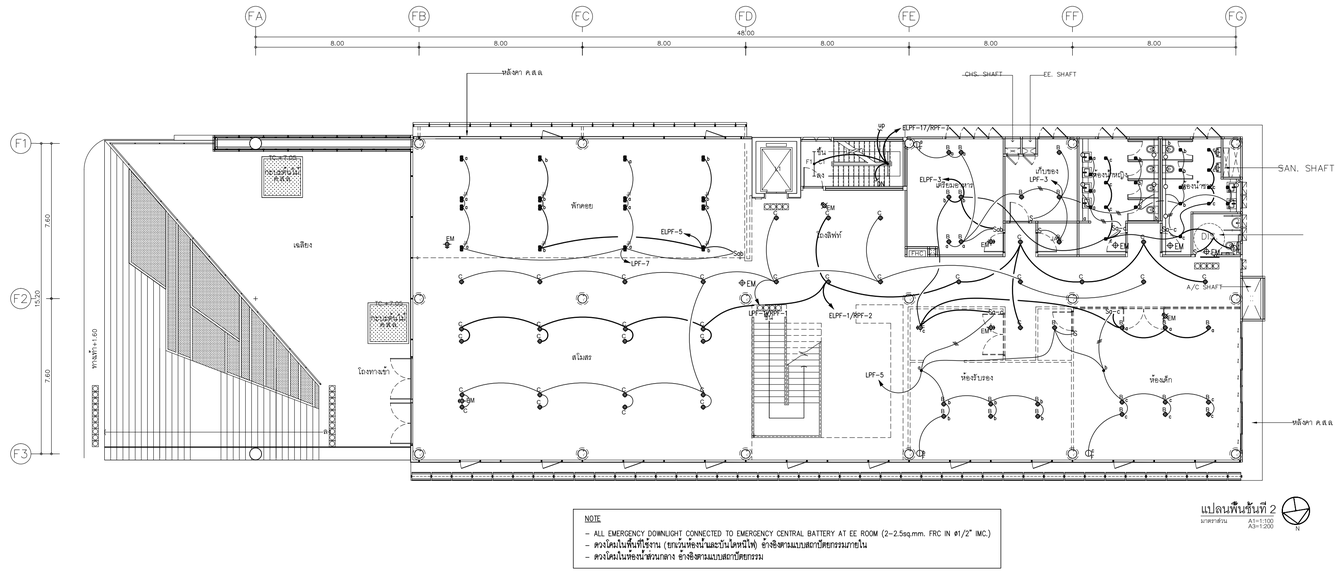
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการอยู่ที่ดุลยพินิจ

วงจรตามรูปแสดงมาตรฐานต่างๆ ให้เลือกสำหรับหลังโมดแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงชี้เป็นพิเศษ หมายเหตุ หากมีความแตกต่างกันระหว่างแบบกับรายการก่อสร้างหรือสถานที่ก่อสร้างจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวนี้ ส่วนใดที่ไม่เหมาะสมจากการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไข วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขในที่หน้างาน โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งสถาปนิกก่อนรายการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200



แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมต่ะธอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

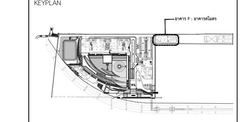
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 2 และ 3

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-2T-01

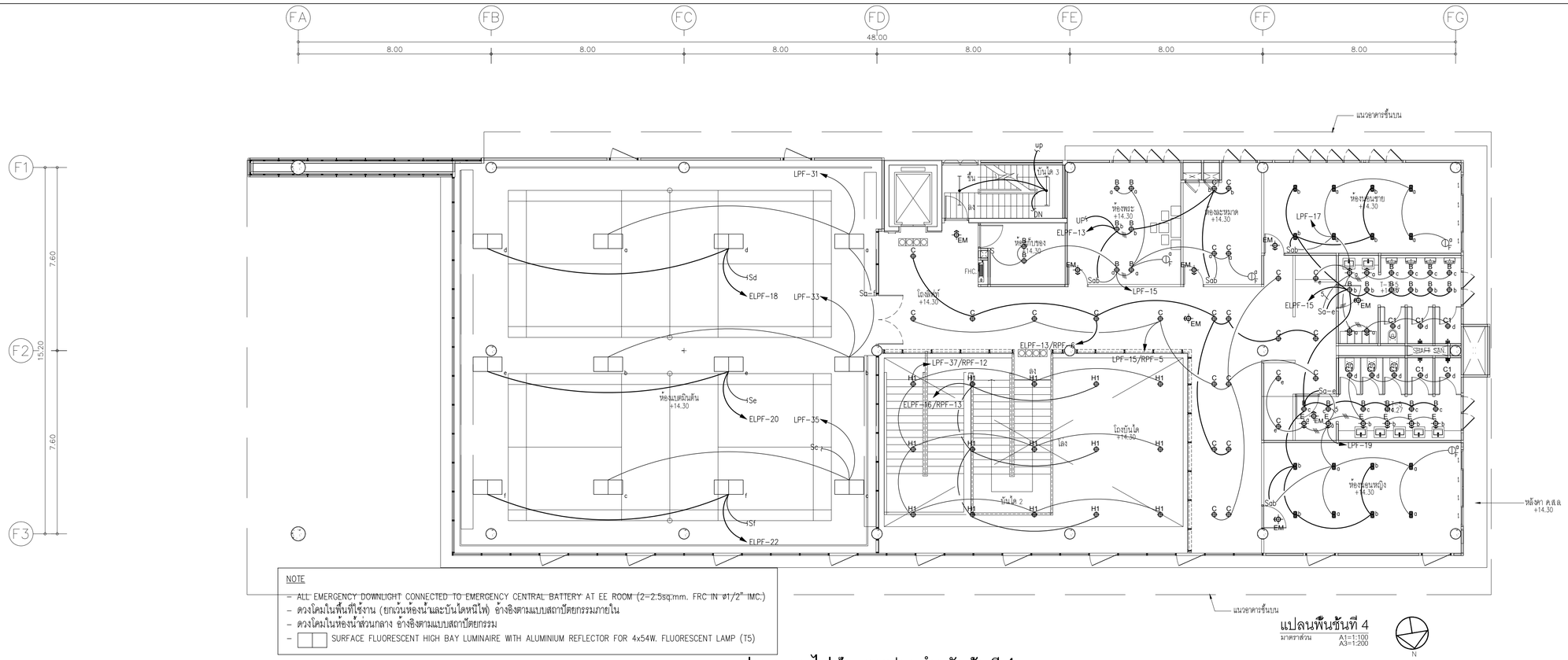
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้ว่าจ้างก่อสร้าง และของรายการอาคารผู้ที่อยู่ในใบนี้

วงจรดวงโคมและอาคารฯลฯ ให้เดินลงท้องสแลบชั้นล่างในแนวเป็นหลัก (ยกเว้นห้องสวิทช์ชั้นเดิม หลาง) ทางเดินจากแนวโคมลอย ถ้ามีข้อขัดข้อง ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความพลั้งส่วนใดพิมพ์แบบและรายการประกอบแบบพิมพ์เขียวนี้ผิดพลาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผลสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ปรับพิมพ์ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดไปทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามขอชี้แจงก่อน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE

- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2=2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ดวงโคมในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องน้ำและบันไดหนีไฟ) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ดวงโคมในห้องน้ำส่วนกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- SURFACE FLUORESCENT HIGH BAY LUMINAIRE WITH ALUMINIUM REFLECTOR FOR 4x54W. FLUORESCENT LAMP (T5)

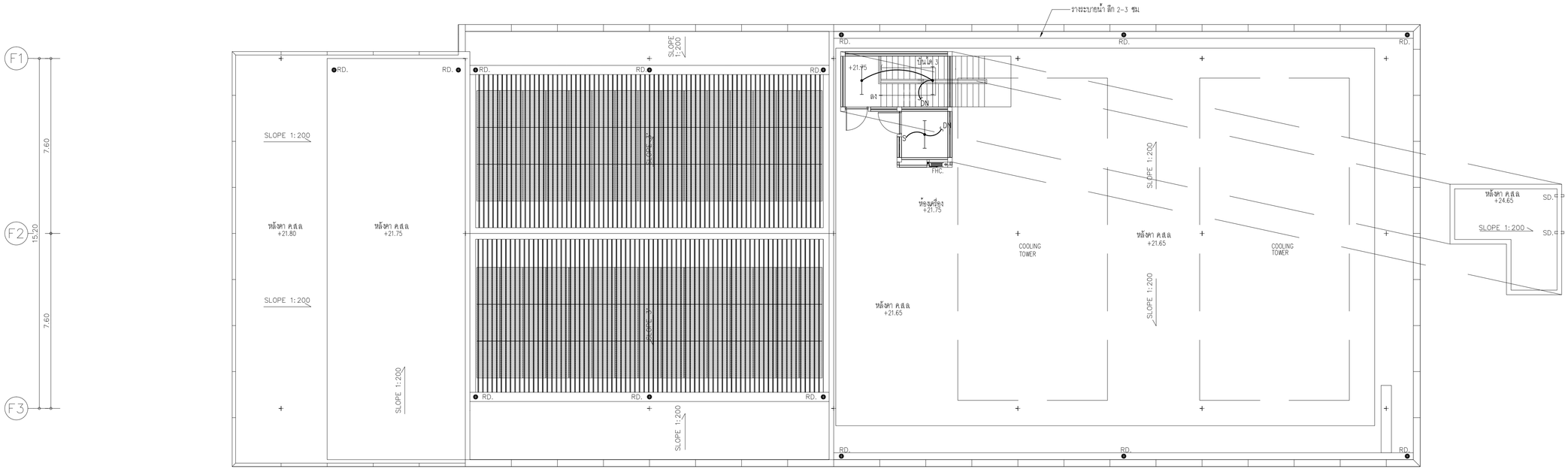
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนพื้นชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

N



แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัจรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ ส.ย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอดอง ว.ก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ว.พ.ก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

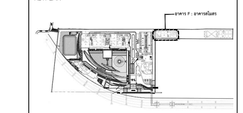
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-4T-01

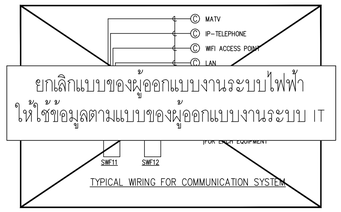
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

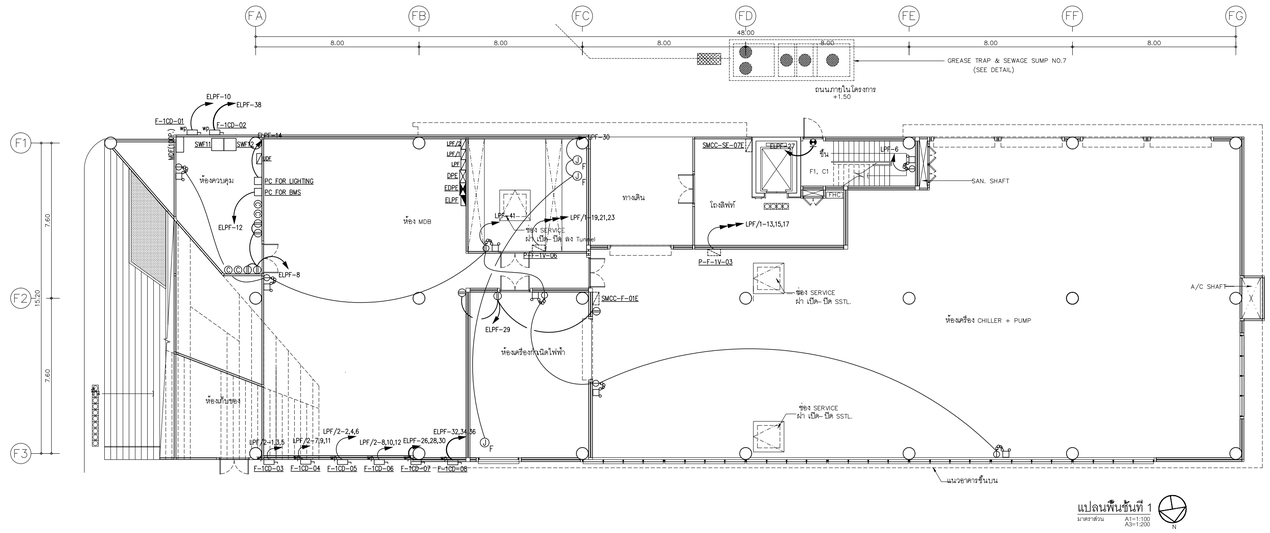
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในระหว่างก่อสร้าง รวมไปถึงการใช้งานความเชี่ยวชาญ ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวอย่างการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขตัวอย่างจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอื่นๆ ผู้รับจ้าง

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้ผลิตด้วยเครื่องในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมเนื้อแน่น หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามดูแลควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ถูกต้องในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในที่หน้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขโดยทันที โดยให้มีค่าใช้จ่ายของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมโยธาทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องทำการแก้ไขทันที ก่อนจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป และต้องได้รับการอนุมัติ SHOP DRAWING แต่ละส่วนจากวิศวกรควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



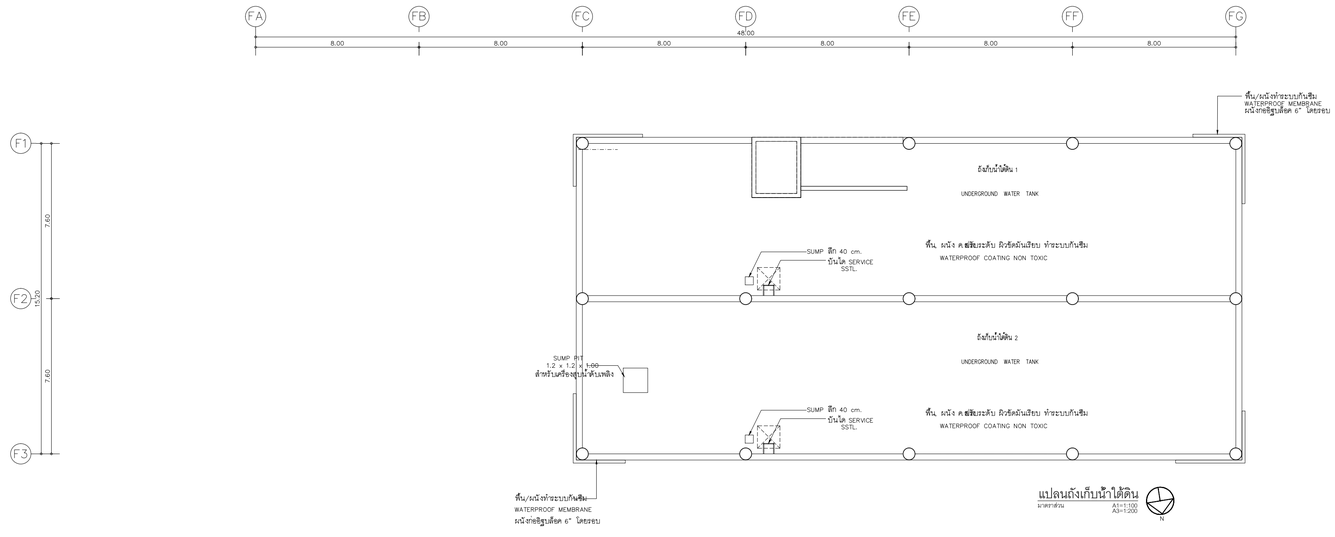
NOTE :
ต้นทาง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT



แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนถังเก็บน้ำใต้ดิน
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

ข้อมูลโครงการ

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วพี รนต่ะอ่อง วก. 824
วริวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

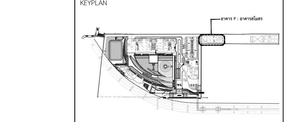
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่
EE-F-1-02

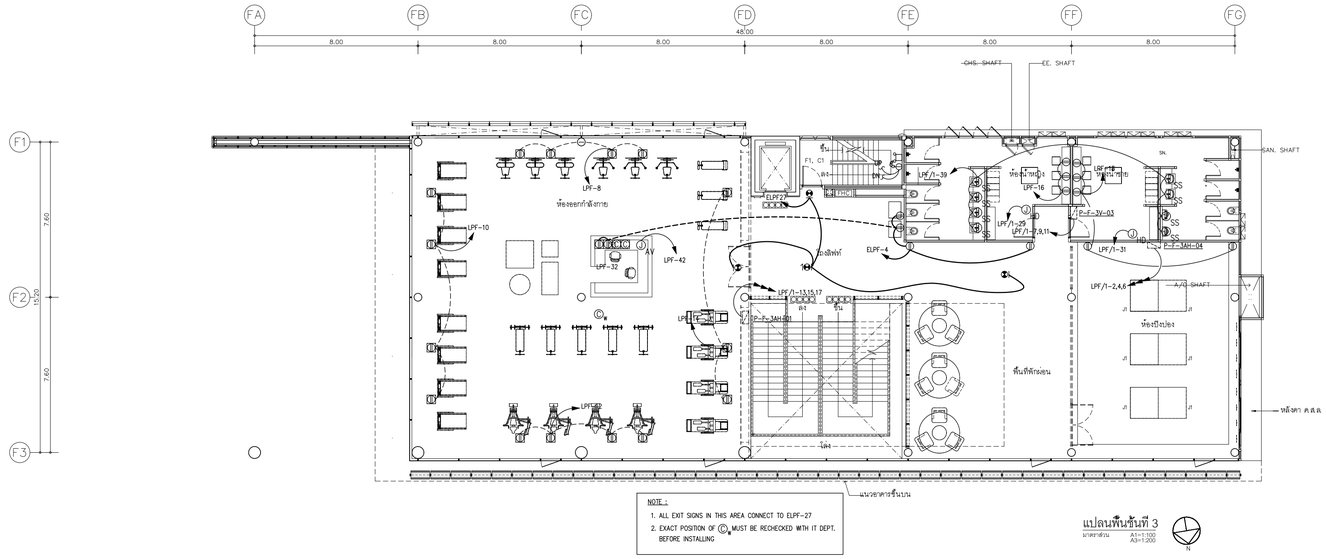
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการอาคารที่ดีมูญโดยไม่

วงจรตามรายแสดงรายการต่างๆ ให้เดินสายด้วยเหล็กโลหะชนิดหนา (ยกเว้น ตัวเลขที่ระบุเป็นมิล หมายถึง ท่านมีความจำเป็นต้องใช้ท่อชนิดอื่น ให้ขอบเขตผู้ควบคุมงาน พิจารณาก่อน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิสมบูรณ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างจะทำการก่อสร้างในส่วนที่ยังมิได้รับคำวินิจฉัยจากสถาปนิก วิศวกรไม่ได้ ก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากปรากฏขึ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

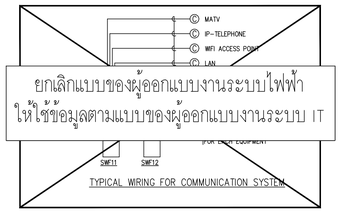


NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELPF-27
2. EXACT POSITION OF ⓒ MUST BE RECHECKED WITH IT DEPT. BEFORE INSTALLING

แปลนพื้นชั้นที่ 3
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

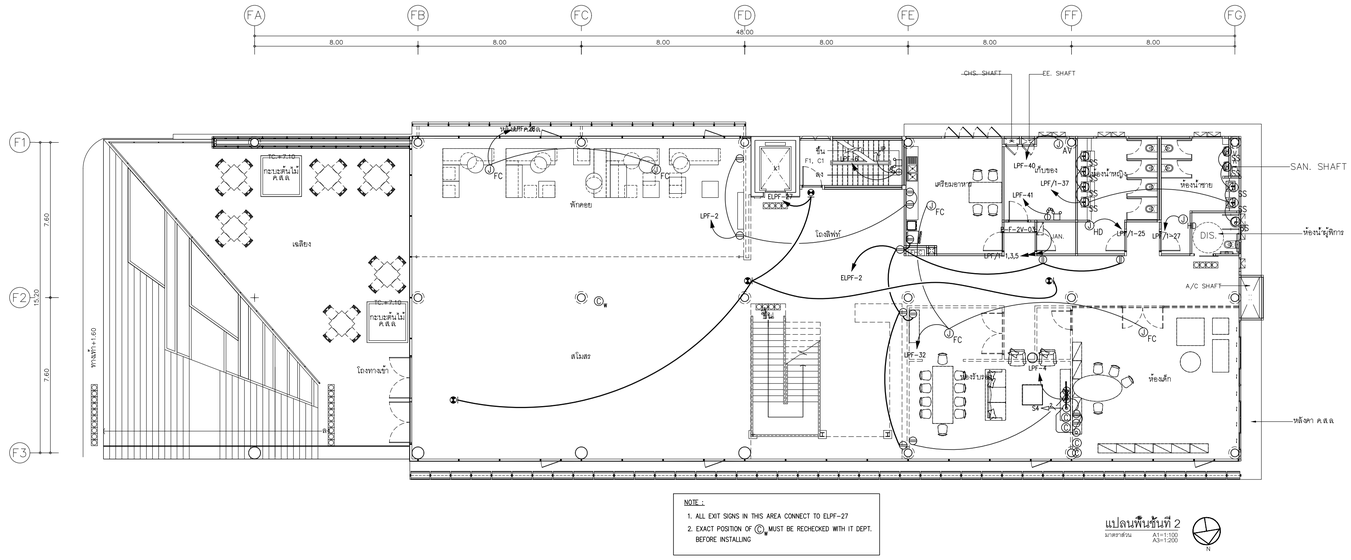
แปลนระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



ยกเลิกแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ขอมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

NOTE :
1. ดันหนึ่ง DATA OUTLET ให้ครวสูอุปกรณแบบของผู้ออกแบงานระบบ IT
2. วงจรไฟฟ้าสำหรับเกอกยัดในมิให้ปรับจงจัดเครียงเป็นแต่รับไฟฟ้าเดียว 1 ชุด ตอสูรกันชุ 1 ชุด โดยดำแหนงที่ติดตั้งต้องสามรถเขาบำรุงรักษาได้สะดวก
3. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากศแบบติดผนัง (PF) ให้ปรับจงจัดเครียงเป็นแต่รับไฟฟ้าเดียว โดยดำแหนงที่ติดตั้งต้องสามรถเขาบำรุงรักษาได้สะดวก



NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELPF-27
2. EXACT POSITION OF ⓒ MUST BE RECHECKED WITH IT DEPT. BEFORE INSTALLING

แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแหงชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมอนต์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ชวยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	อุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปริชา	รุงรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอธิญญากุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากศ		
วพี	รนต่ะอ่ององ	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

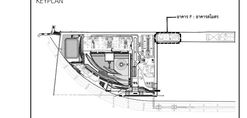
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที่ 2 และ 3

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-2T-02

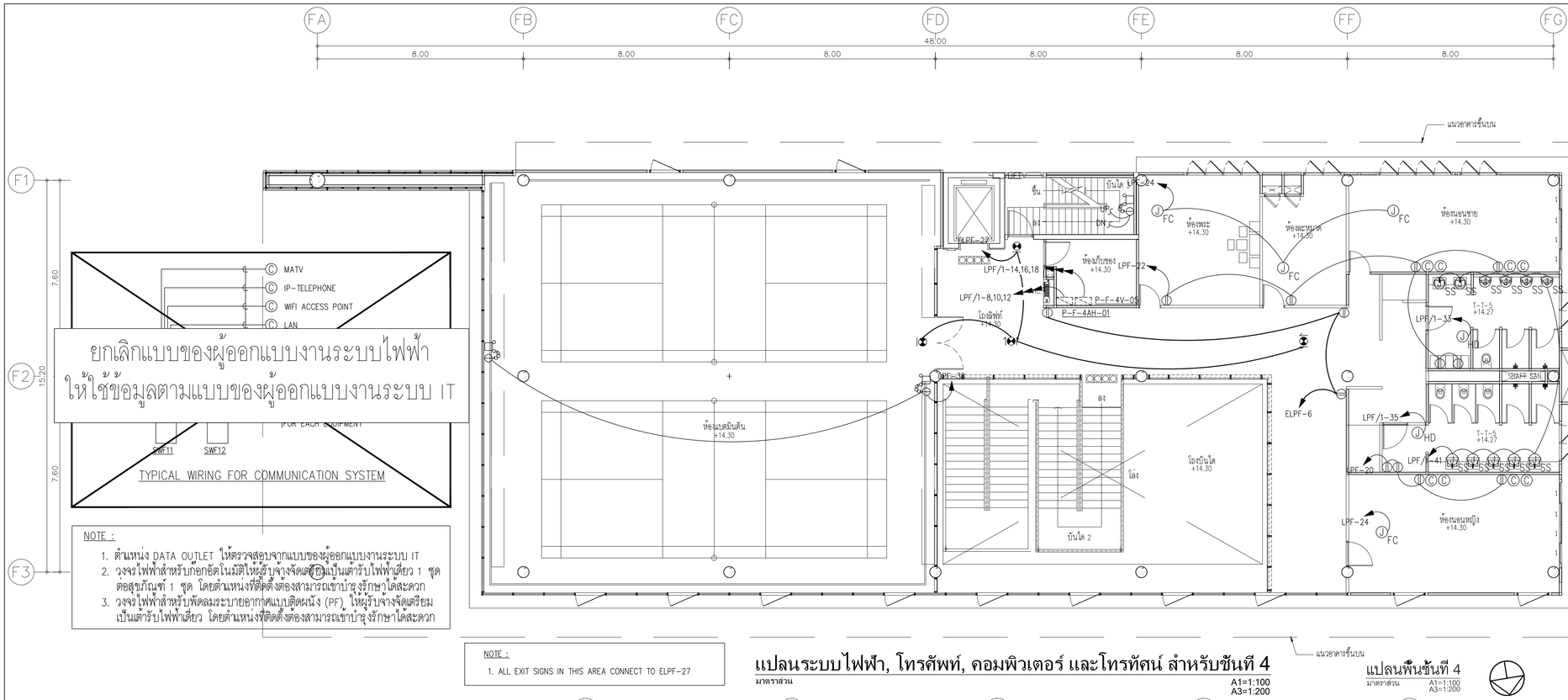
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุขอกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชนใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกการโดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตองทำการแก้ไขตามที่วิศวกรที่ปรึกษาของผู้รับจ้างก่อสร้างตอง และของขอบอาจารยที่ปฏิญญาไม่ได้

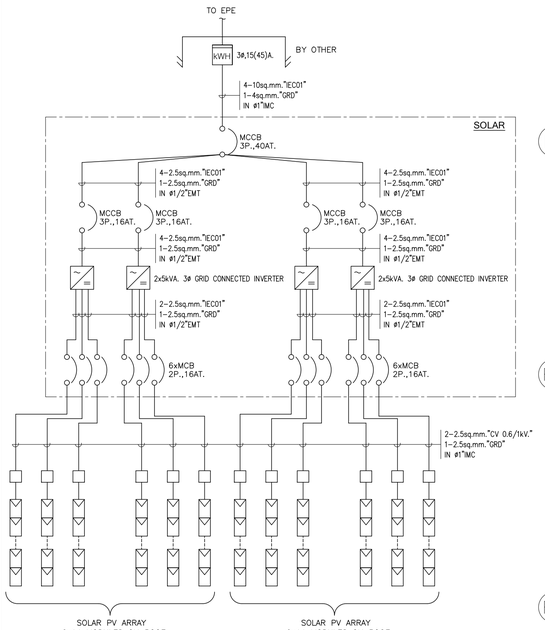
วงจรตางๆตามขอบขายงานดังกลาว ให้ถือเอาตัวแยกจรีงๆในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแยกที่เขียนผิด หลาหน) หามีความขัดแยงกันโดยตรง ถ้ามิข้อแตงต่าง ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสวนใดที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องยื่นคำถามขอยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

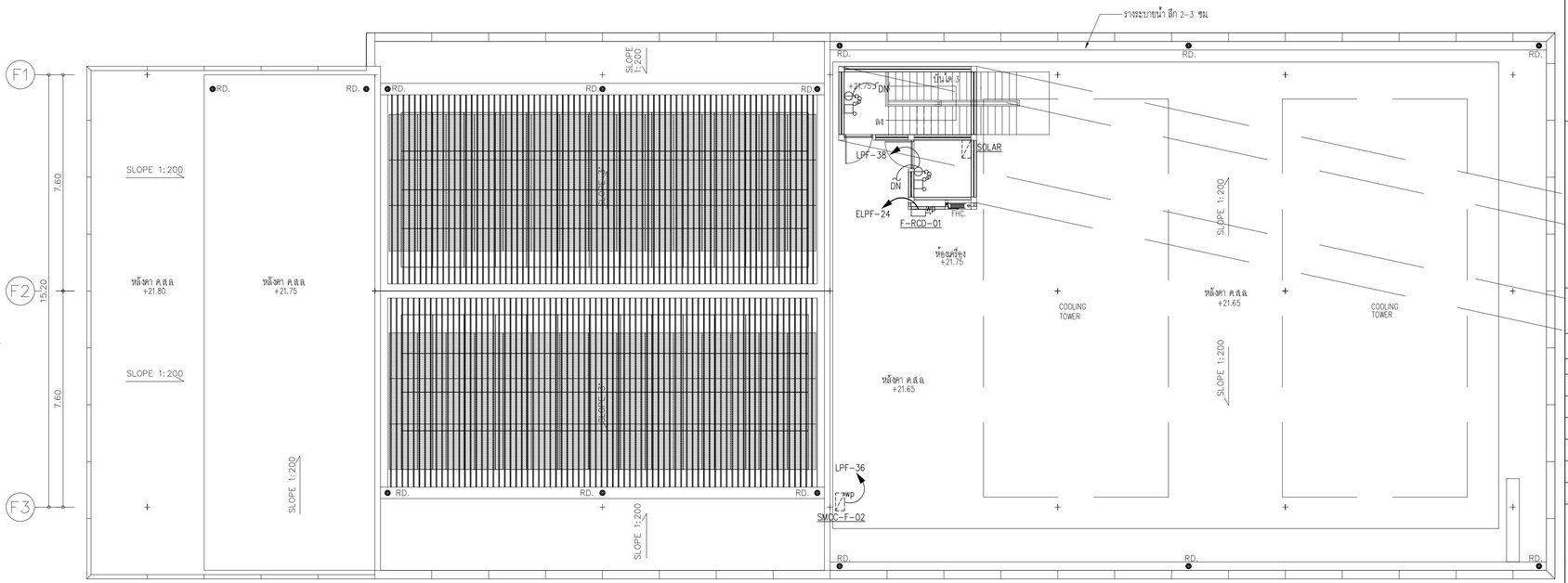


แปลนระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนพื้นชั้นที 4 มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200





NOTE :
1. SOLAR PV MODULES AND ITS EQUIPMENTS NOT INCLUDED IN MEP BIDDING PACKAGE.
2. POSITION OF SOLAR PV MODULES IS ONLY GUIDELINE.

แปลนระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนหลังคา มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเถียร จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	ธีมิรา อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.สถ. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รวมต่ออยู่อง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพท. 47756

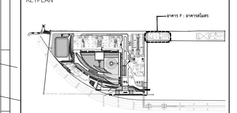
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า, โทรศัพท์, คอมพิวเตอร์ และโทรทัศน์ สำหรับชั้นที 4 และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-4T-02

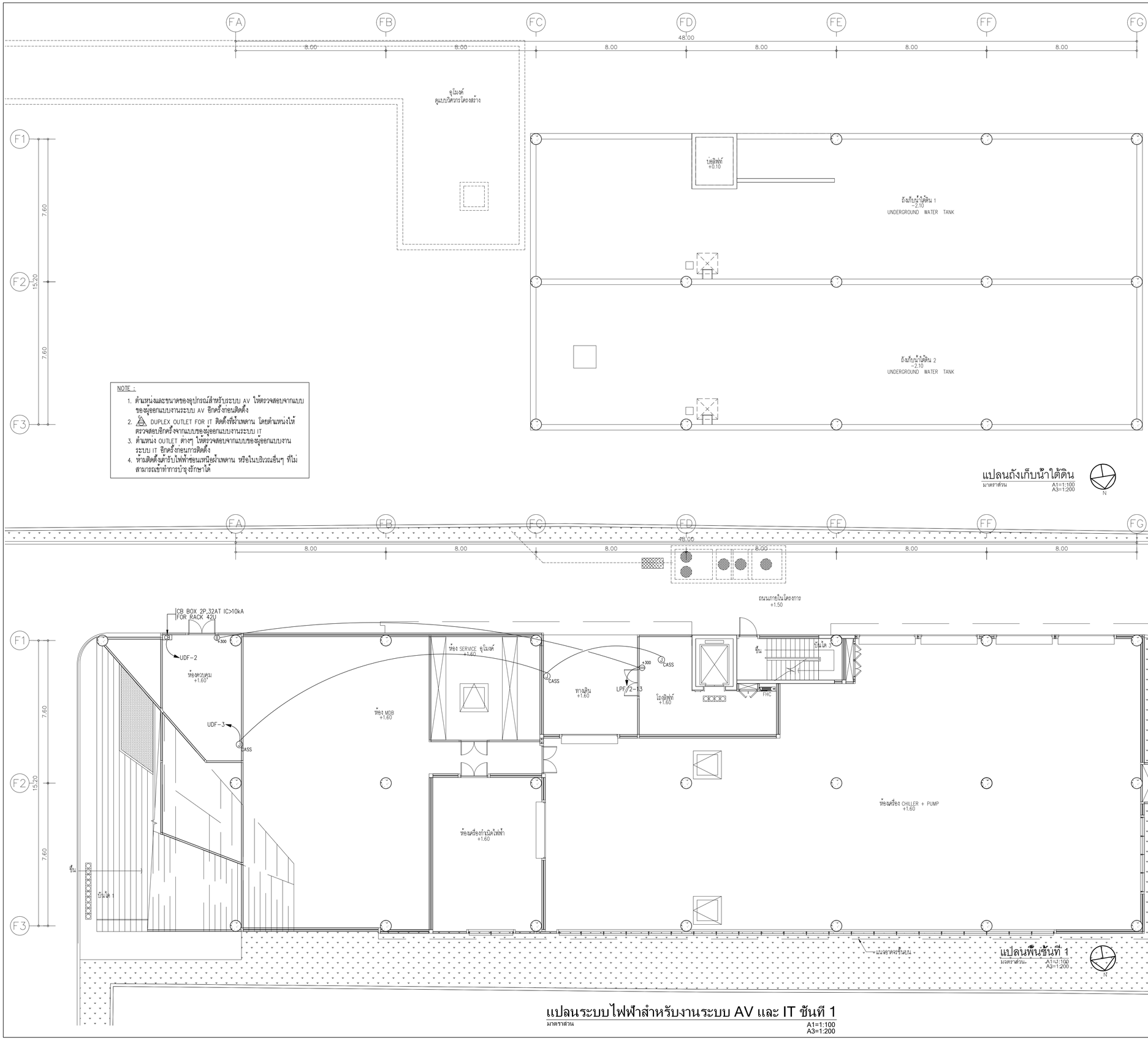
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างตามที่ยื่นประมูลนั้นได้รวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขงานในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ความยากง่ายในการ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และของบรรดาของผู้มีอำนาจ

ระยะทางรูปและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้นใต้ หลาย) หากมีความขัดแย้งกันในเอกสาร อาทิเช่นแสดง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทำเช่นนั้น ส่วนใดที่ผิดแบบและรายการประกอบแบบที่ผิดจะรื้อทิ้งโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและก่อสร้างใหม่ให้ถูกต้องตามแบบ เพื่อให้ได้งานเป็นไปตามที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมประสานงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบสาขาวิชาชีพต่างๆ หากมีความไม่เข้าใจเกี่ยวกับแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

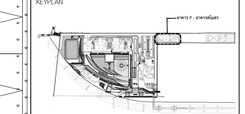
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-1-02.1

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

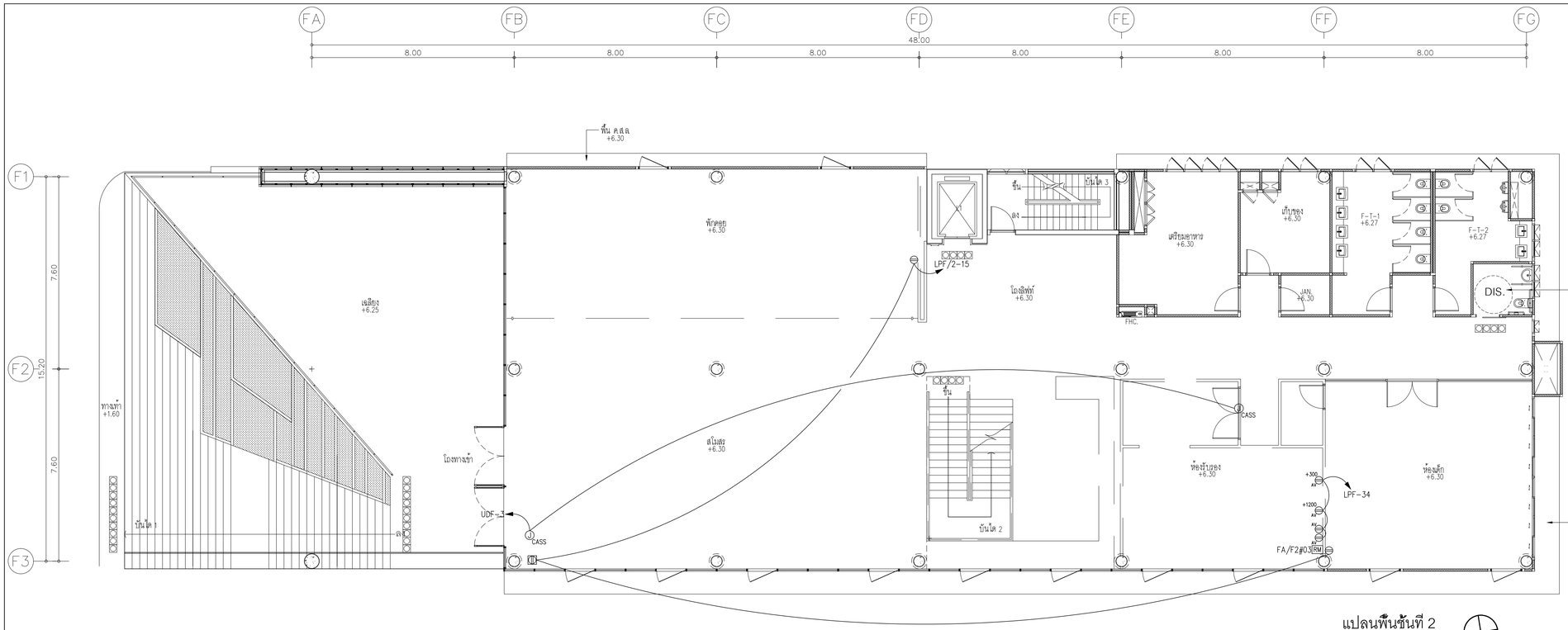
หมายเหตุอุปกรณ์ทดแทนโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงระแนงและการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ตามรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการขนส่งไปยังโครงการ ค่าแรงงานติดตั้งและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการติดตั้งให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ความแข็งแรงและความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบการทำงานในที่ทำงานแล้วเป็นที่เรียบร้อย ถ้าเกิดชิ้นงานมีการชำรุดเสียหายในระหว่างการขนส่งไปยังโครงการ หรือการติดตั้งก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขหรือทำการเปลี่ยนใหม่ทันที โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดที่ใช้ในการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอรายการวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดที่จะใช้ในการก่อสร้างนี้ ให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนการสั่งซื้อ และจะต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างก่อนการติดตั้งทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการจัดทำแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ (SHOP DRAWING) ให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนการติดตั้งทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการจัดทำแบบก่อสร้างจริงตามที่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ (AS BUILT DRAWING) ให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติ

วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าควบคุมงานก่อสร้างตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างนี้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ

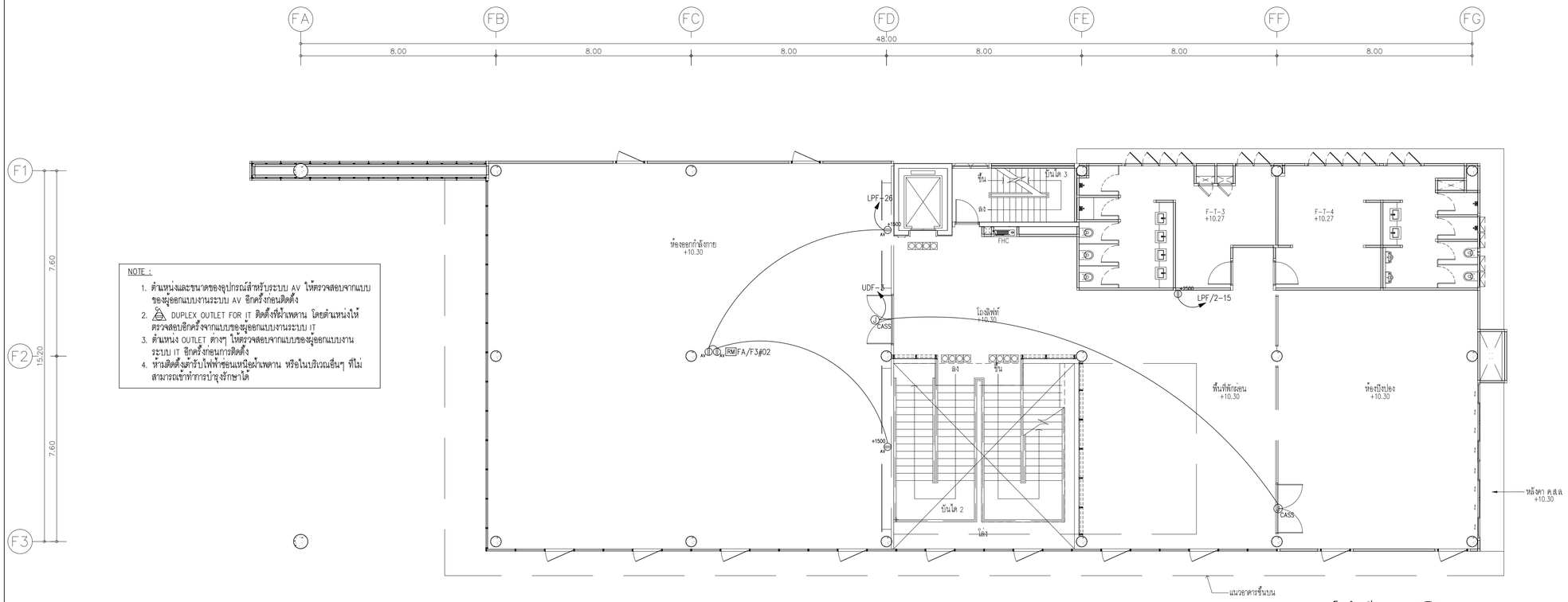


แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

N



NOTE :

1. ต้นหน่วยและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผ้าเพดาน โดยต้นหน่งให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ต้นหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าชนหนีผ้าเพดาน หรือในบริเวณอื่นๆ ที่ไม่สามารถเข้าทำการบำรุงรักษาได้

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนพื้นชั้นที่ 3
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ชะอุอง	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

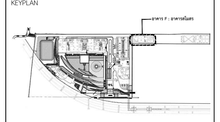
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2 และ 3

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-2T-02.1

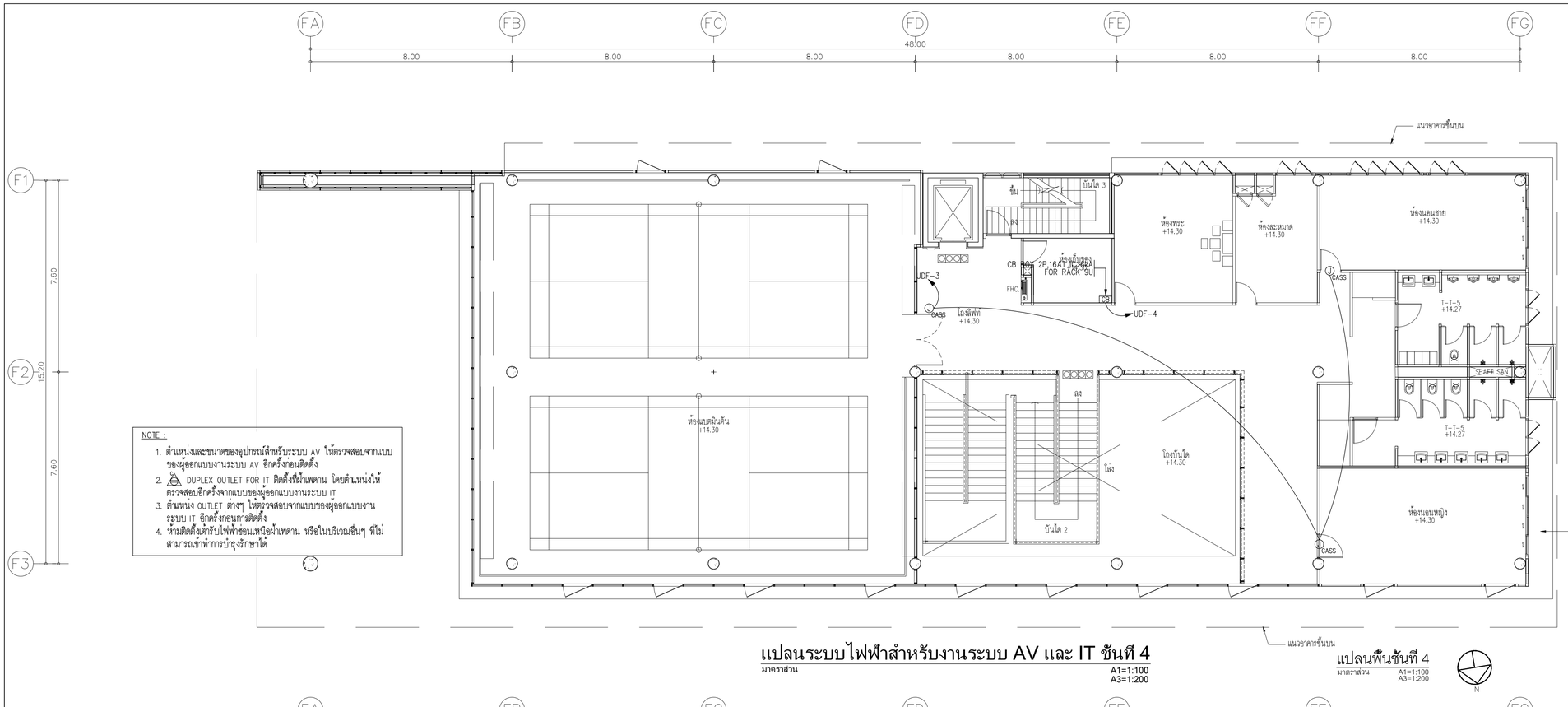
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยร่วมแบกออกสร้างออกแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยออกแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานสำหรับงานระบบไฟฟ้าและน้ำ หากประกฏความผิดพลาด หรือคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างของ และของรายการอายุที่ดูมูลนั้นได้

วัสดุตามรูปแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแขวงเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายที่ระบุเฉพาะ) ทางผู้ควบคุมงานมีสิทธิ์ของเลือก ไม่ยอมรับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่เหมาะสมกับการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของของอาคาร วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างของควรตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างรายสร้างของต่อจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



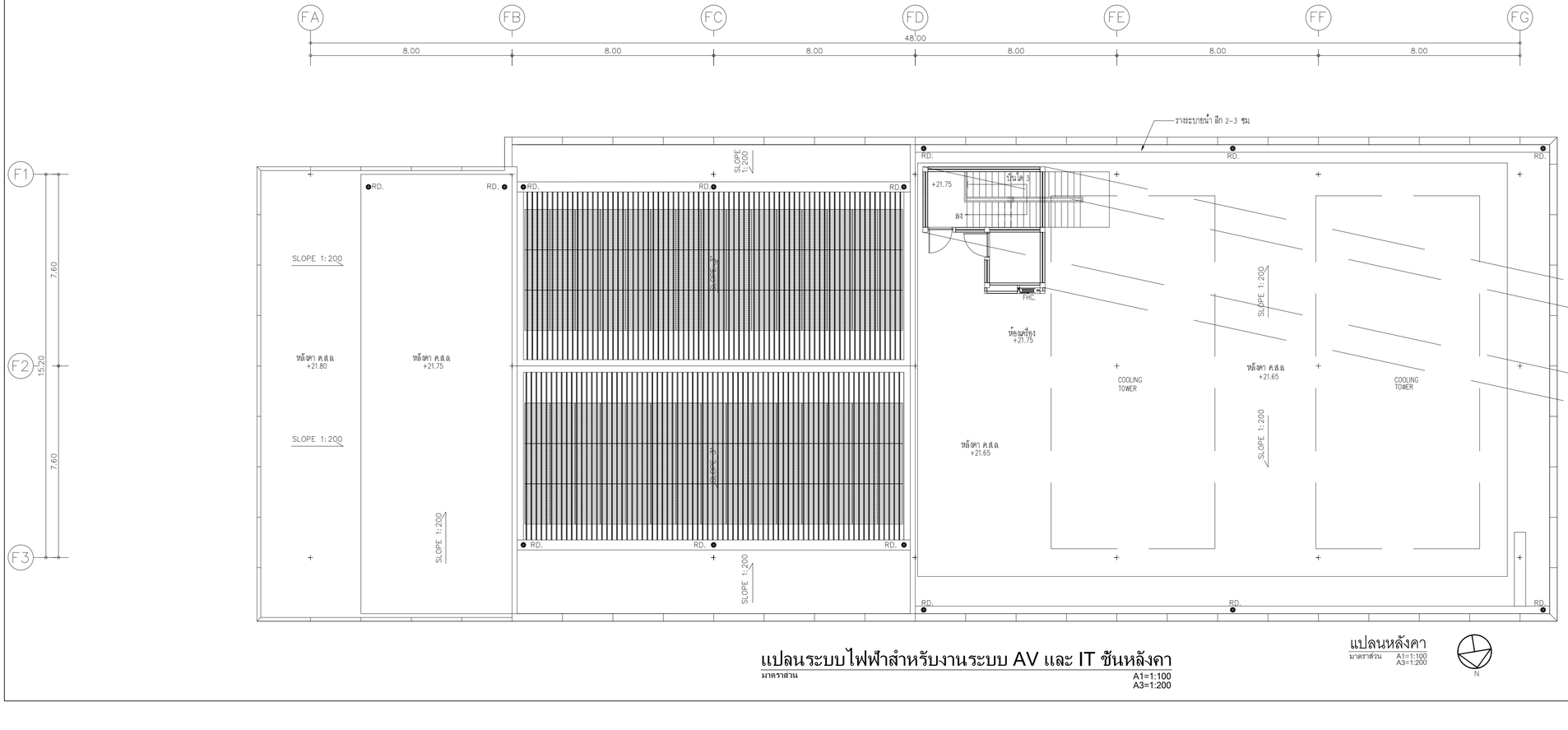
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนพื้นชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

N



แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีรวร	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

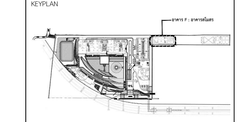
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-4T-02.1

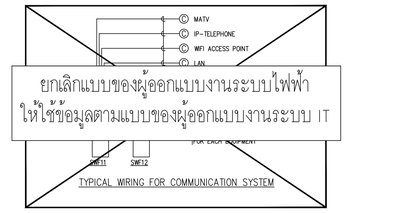
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

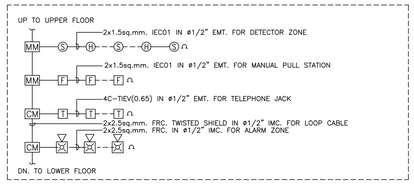
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องทั้งสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตลาดใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญีญญาโนใน

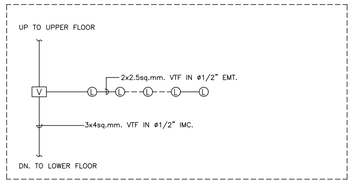
วรรคตางๆและพรมาตฐานตางๆ ใหถือเอาตามที่วางในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ชี้แจงเป็น หยาหน่า ทานวิศวกรและโครงสร้าง มีอำนาจสั่ง ให้ทดสอบคุณภาพงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนใช้งานจริง โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และตลอดจนรูปงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



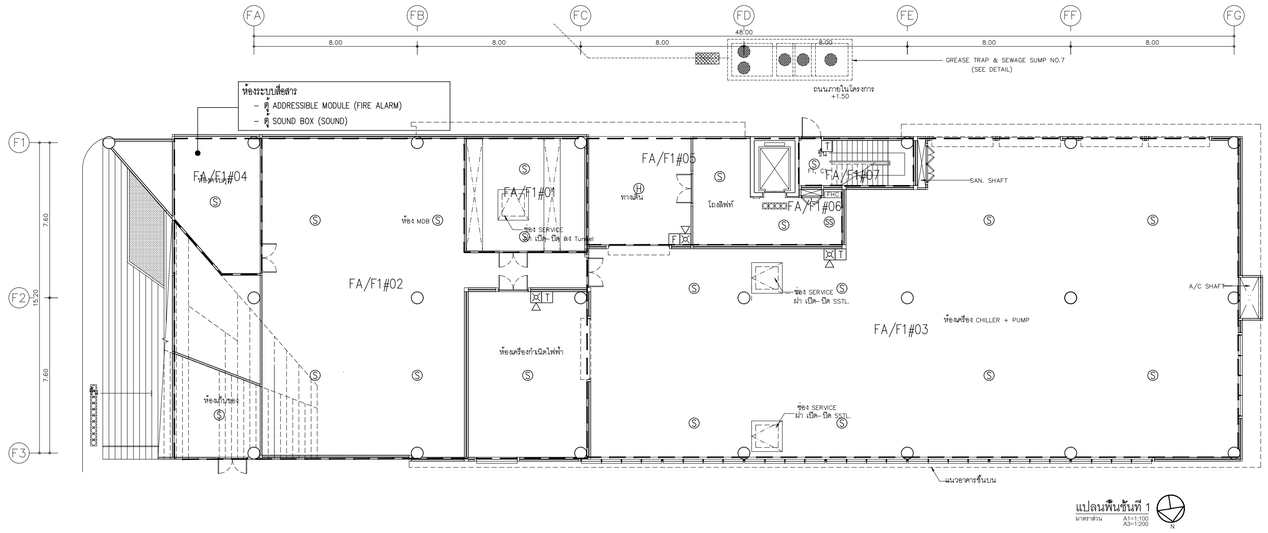
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



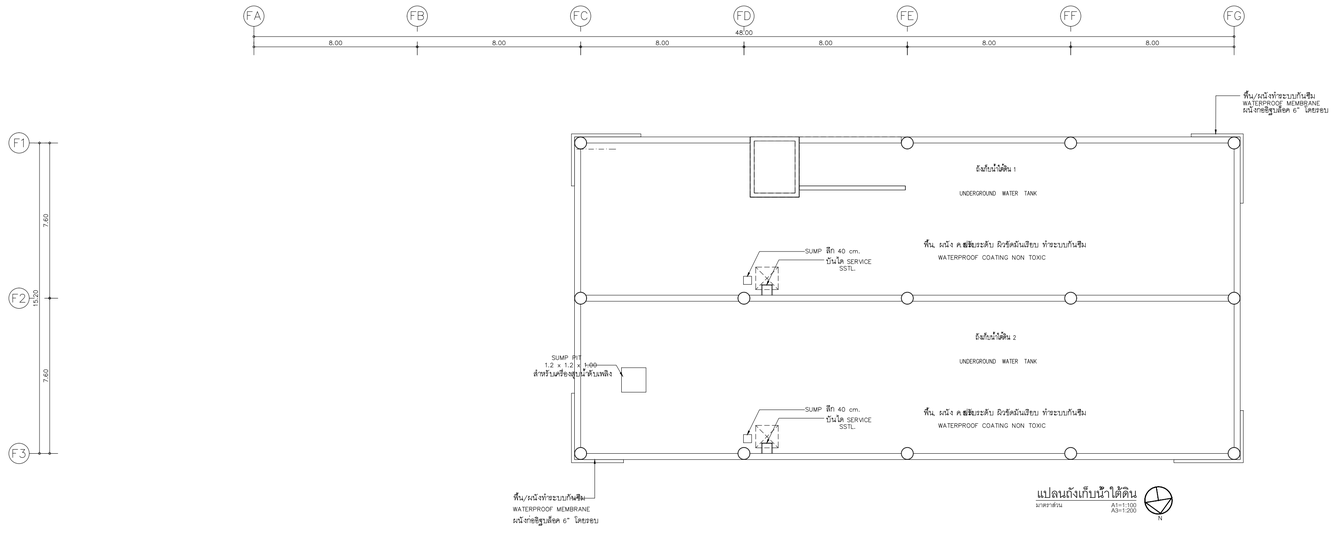
TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนถังเก็บน้ำใต้ดิน
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ย.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ย. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ย. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ย. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ย. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ย. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ย. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ย. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ย. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

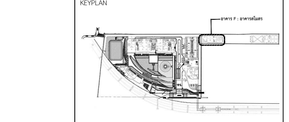
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-1-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

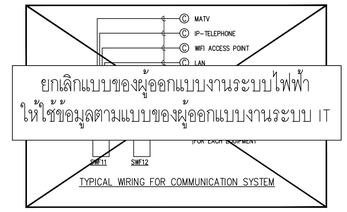
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

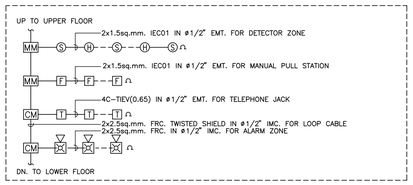
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงงานแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตอบโจทย์และเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประสบความผิดพลาด หรือคลาดเคลื่อนจนมีผลกระทบต่อการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงดำเนินการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการอยู่ที่ดุลยพินิจ

วงจรตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เป็นเลิก ผลิตภ.) หากมีความจำเป็นต้องสลับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิสมบูรณ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

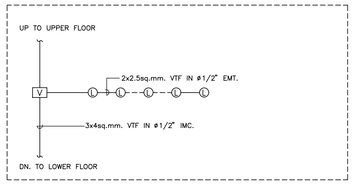
ยกเลิกแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT



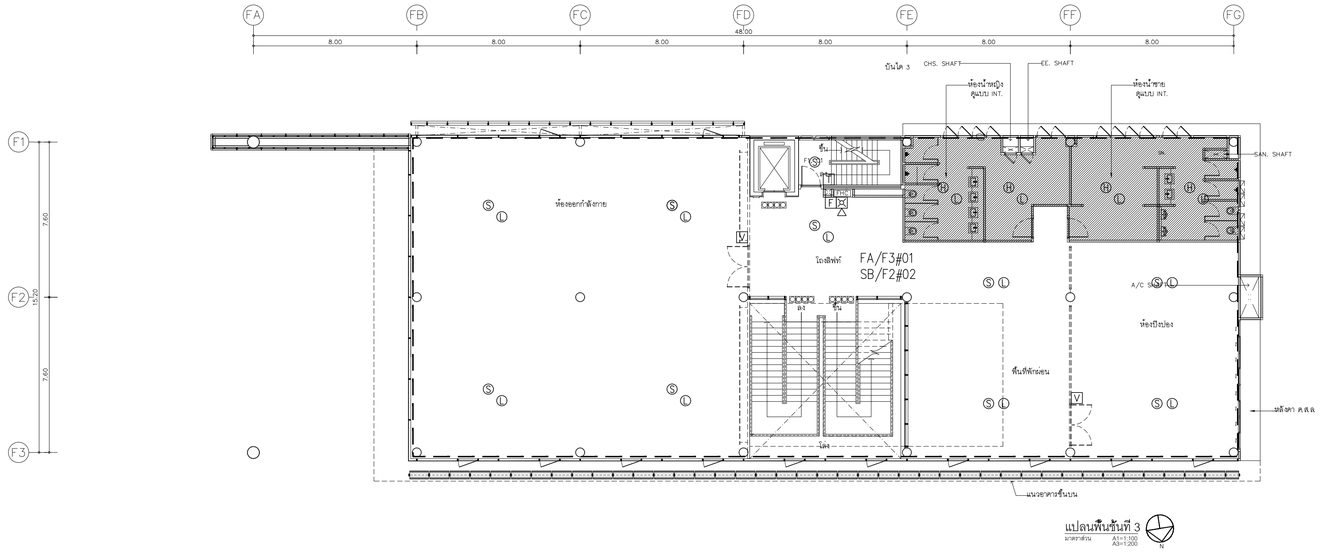
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



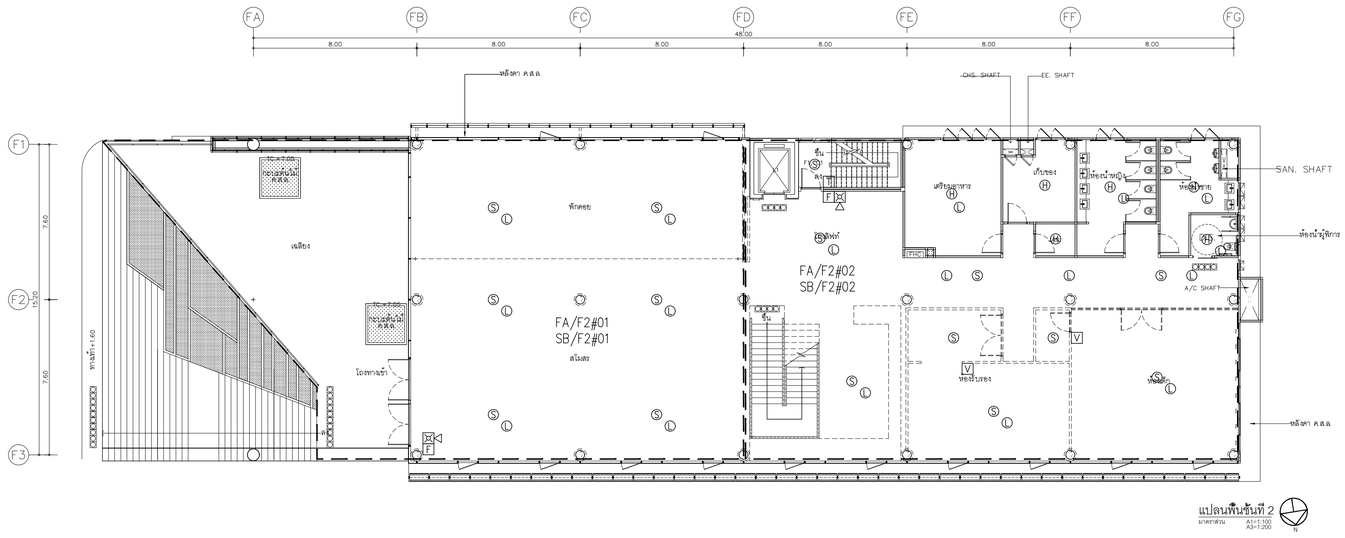
TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



แปลนพื้นชั้นที่ 3
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจุรัจฉิมิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอ่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนชิรา ทองปอน ภพก. 47756

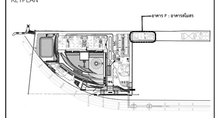
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด สำหรับชั้นที่ 2 และ 3

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-2T-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

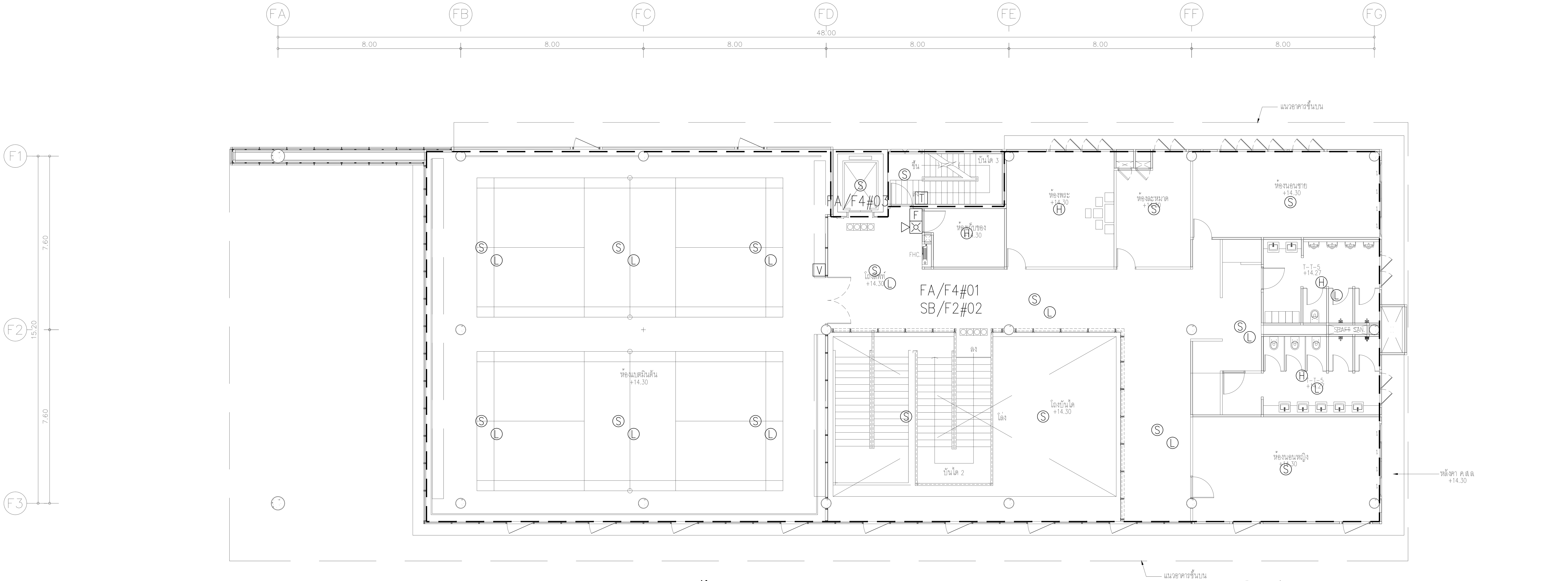
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรแบ่งก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขในเวลาภายหลังด้วย ราวโครงไม้ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถ่านเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับรายชุดที่ผู้ออกแบบได้

วัสดุงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง (เช่น ท่อน้ำดับเพลิง ตู้ดับเพลิง ฯลฯ) ท่อน้ำทิ้งและระบายอากาศ ให้ใช้ของสามัญตามท้องตลาดที่ได้มาตรฐาน มอก. หรือเทียบเท่า ตามที่ได้ระบุไว้ในแบบ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ถูกต้องตรงกันก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันประการใดต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

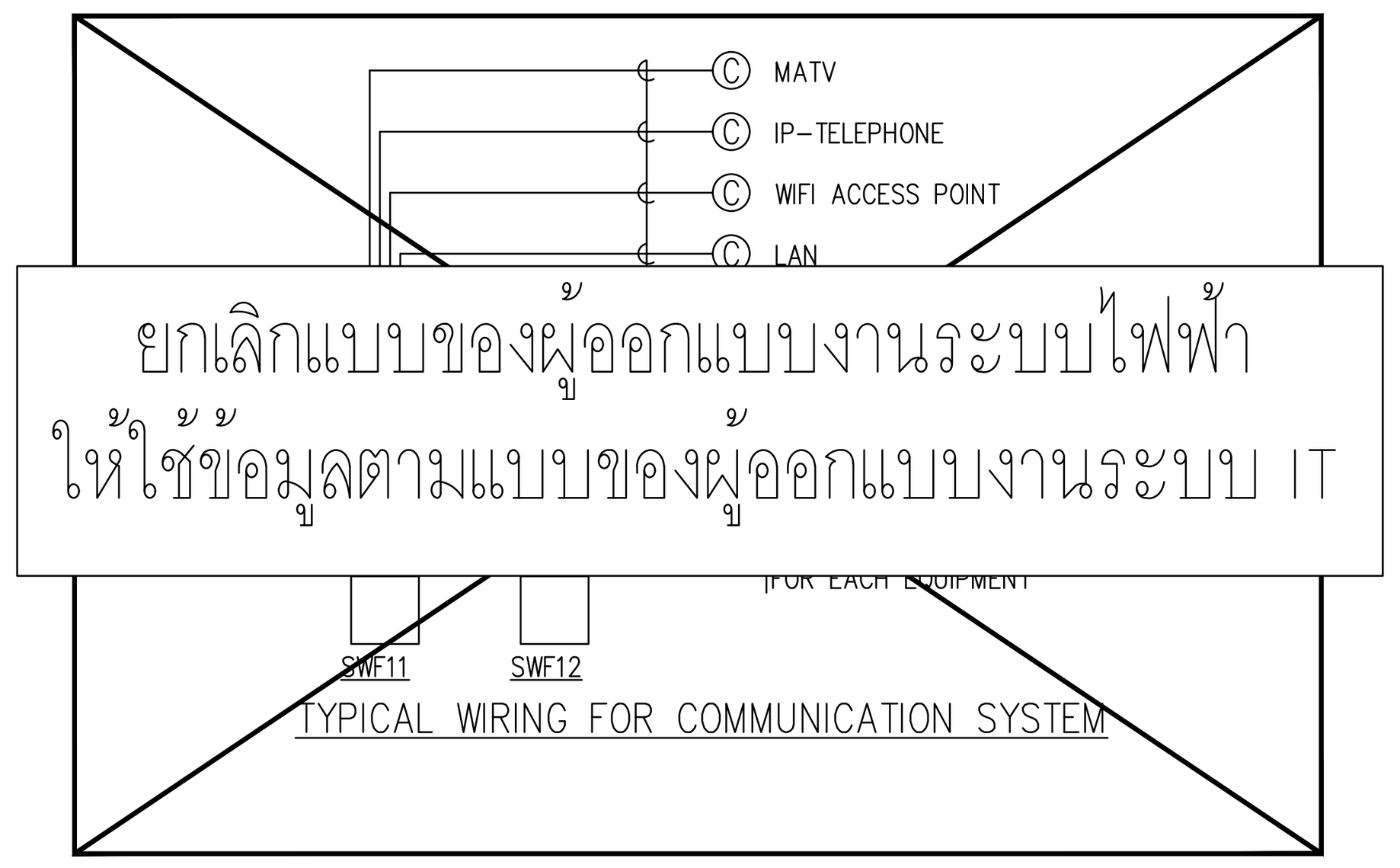
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างจริงกับแบบก่อสร้างก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งกันประการใดต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการตรวจสอบแบบก่อสร้างในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ผู้ออกแบบตรวจ พร้อมแบบร่างของเดิม SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



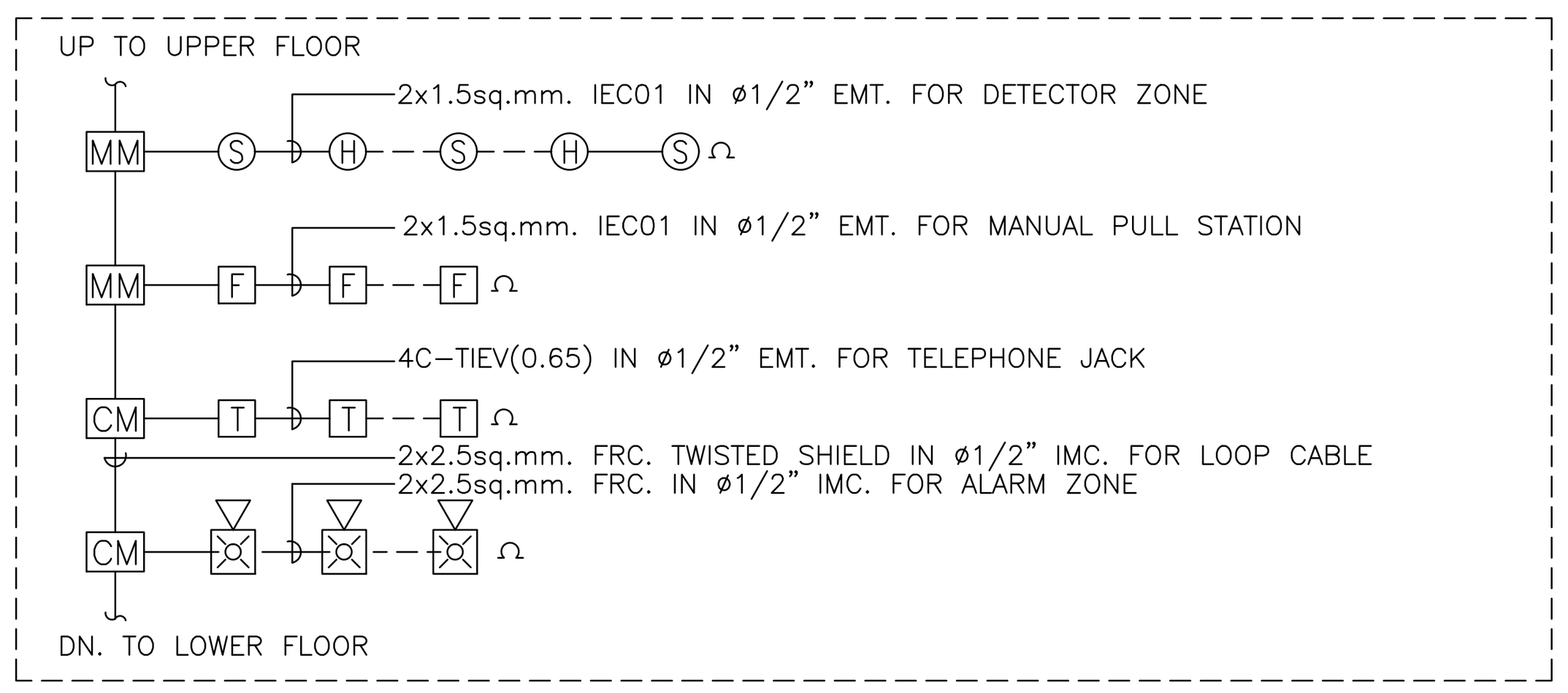
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นที่ 4
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนพื้นชั้นที่ 4
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

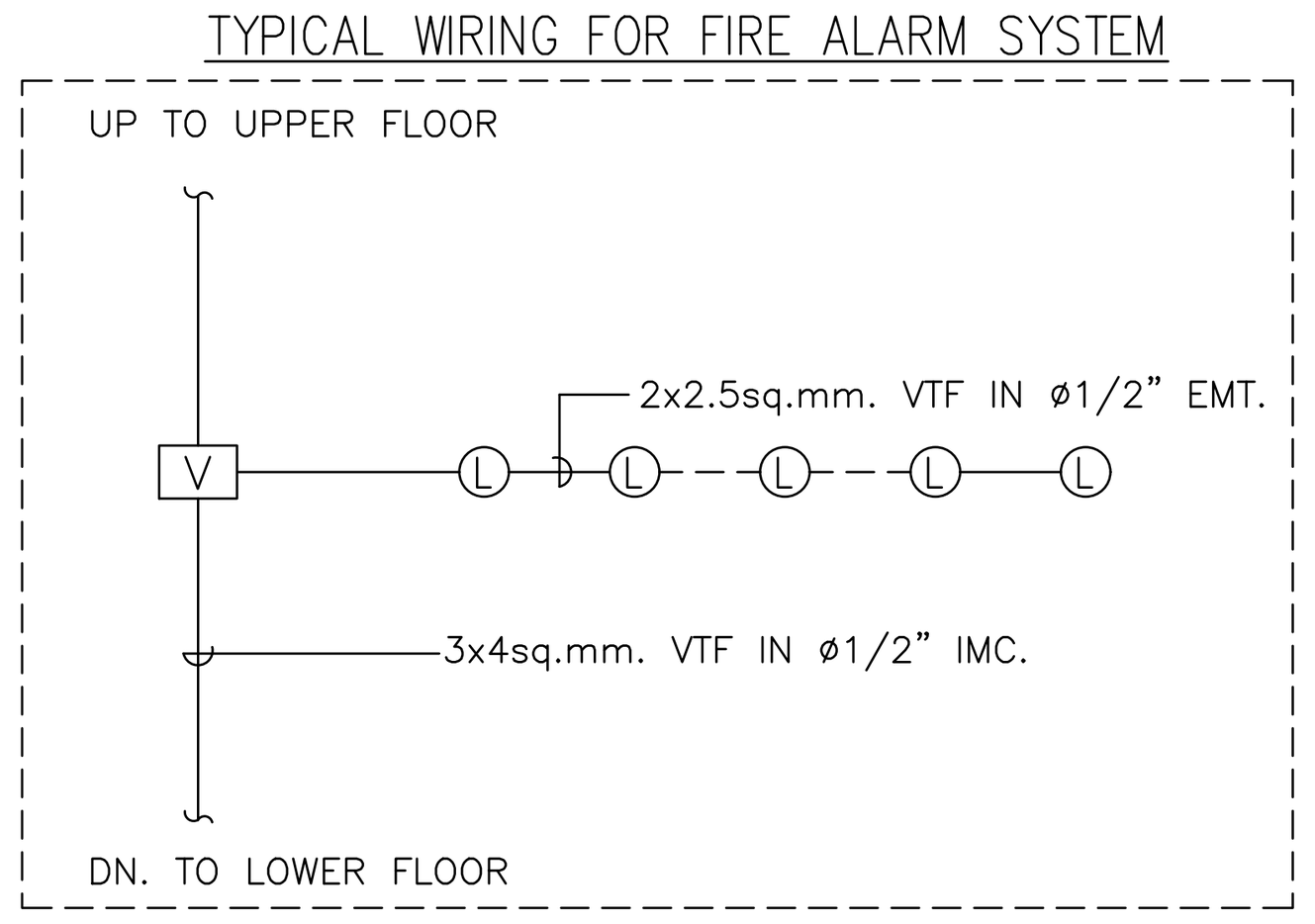


ยกเลิกแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

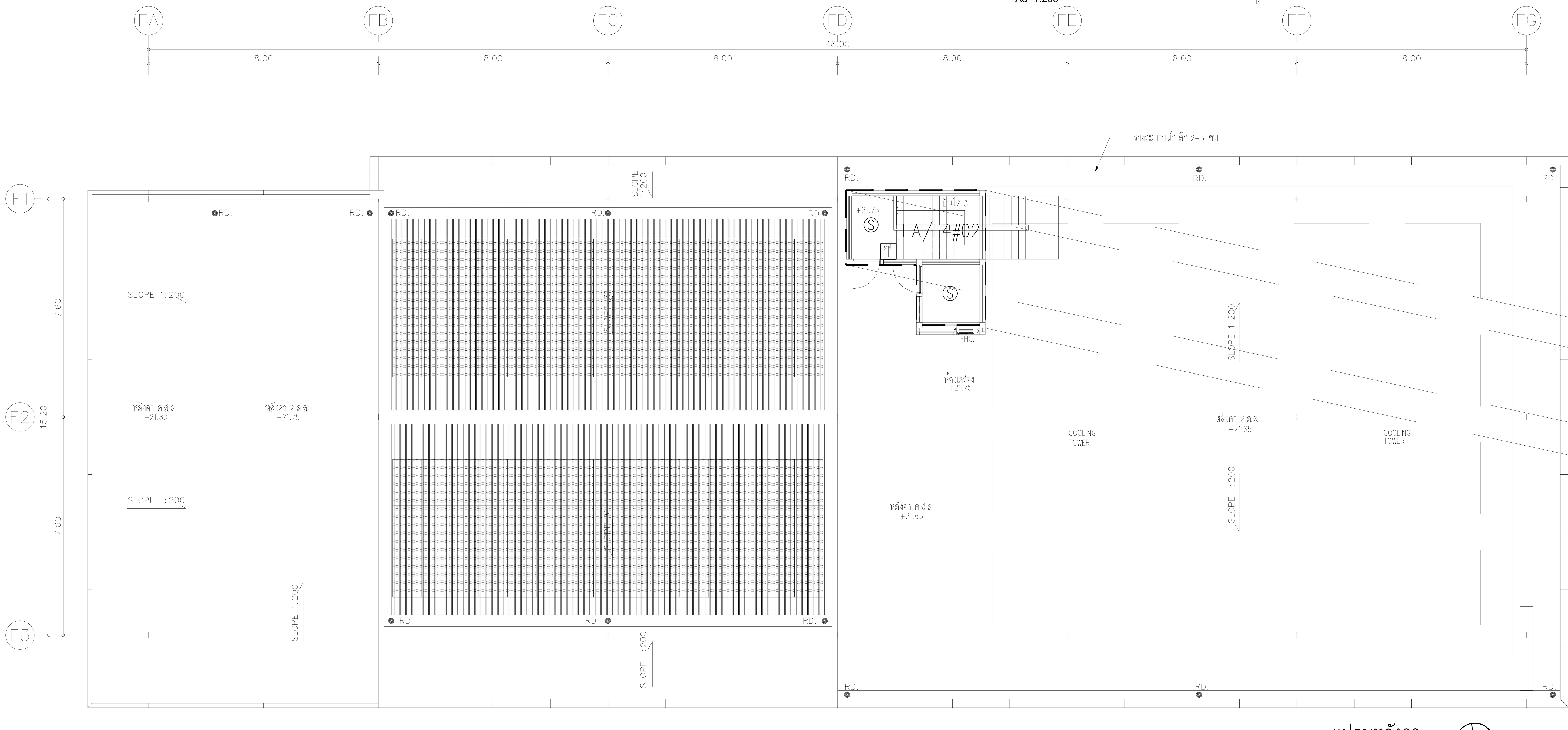
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้, เสียงประกาศ, กล้องวงจรปิด และควบคุมการเข้า-ออก สำหรับชั้นหลังคา
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนหลังคา
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

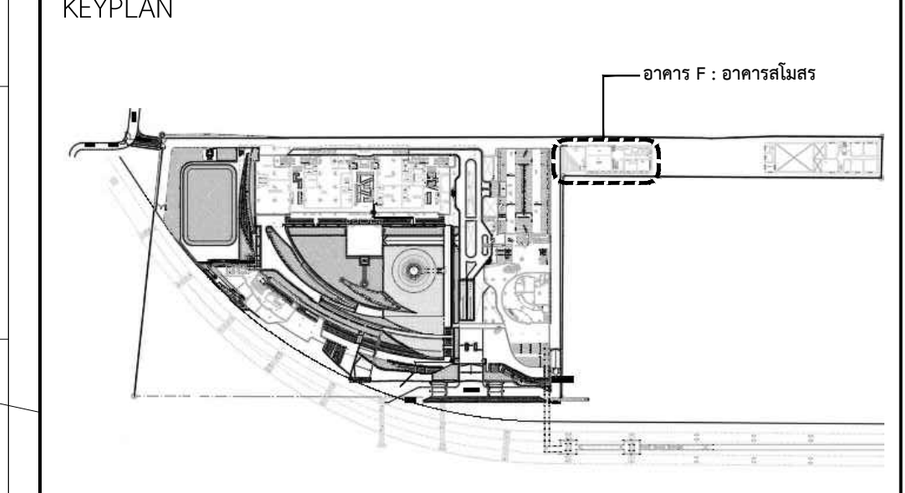
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้,
เสียงประกาศ และกล้องวงจรปิด
สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-4T-03

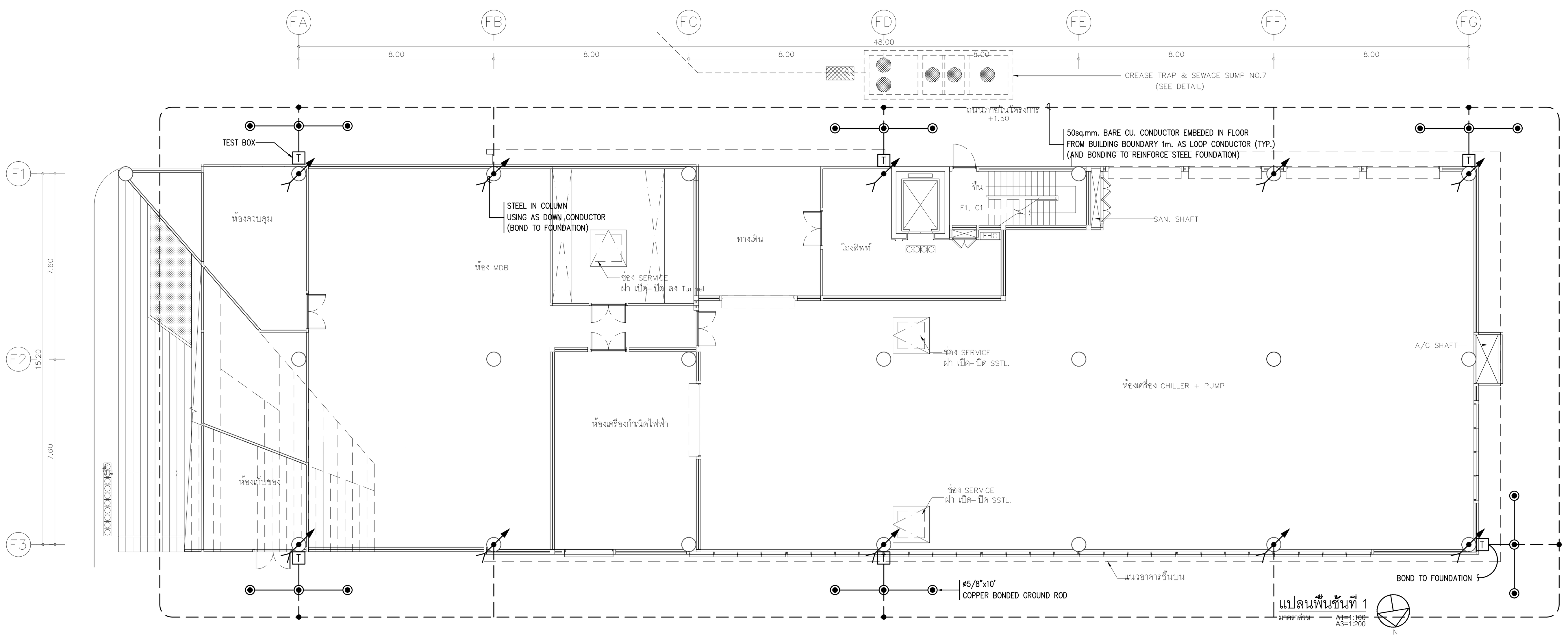
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

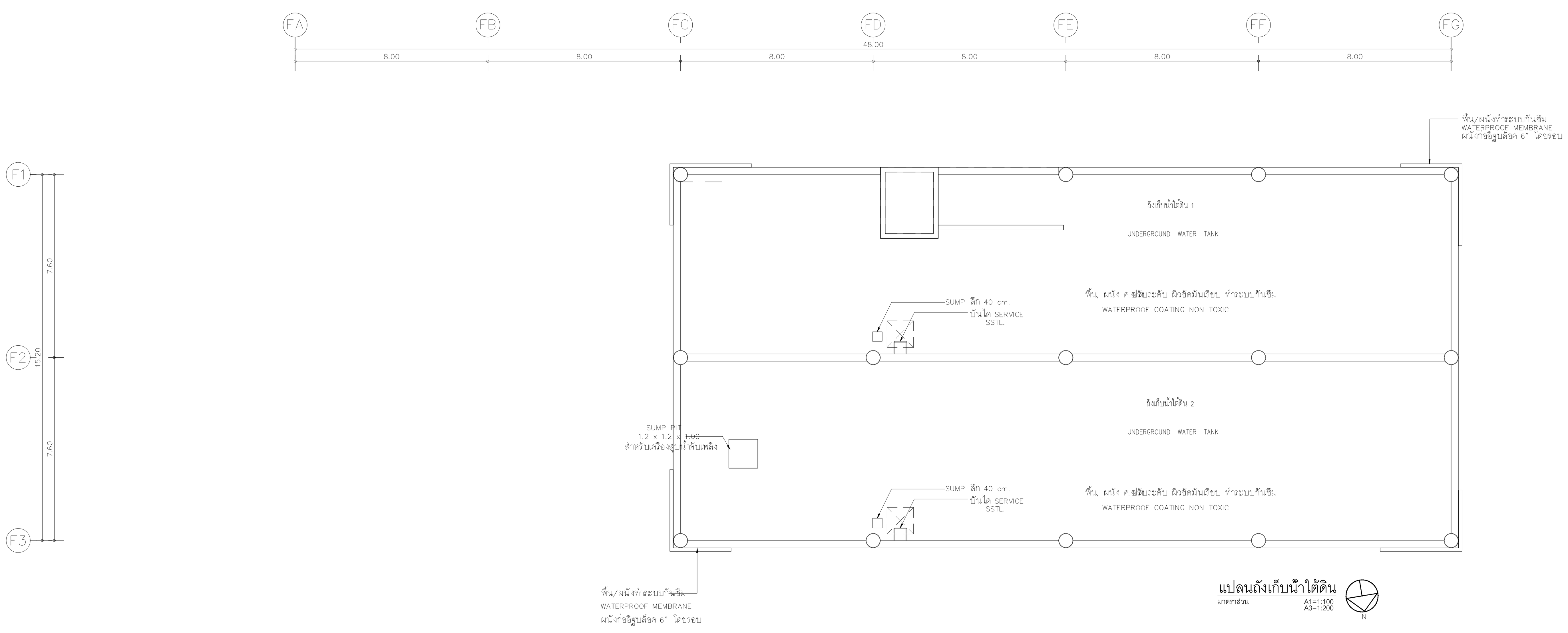
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนถังเก็บน้ำใต้ดิน
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

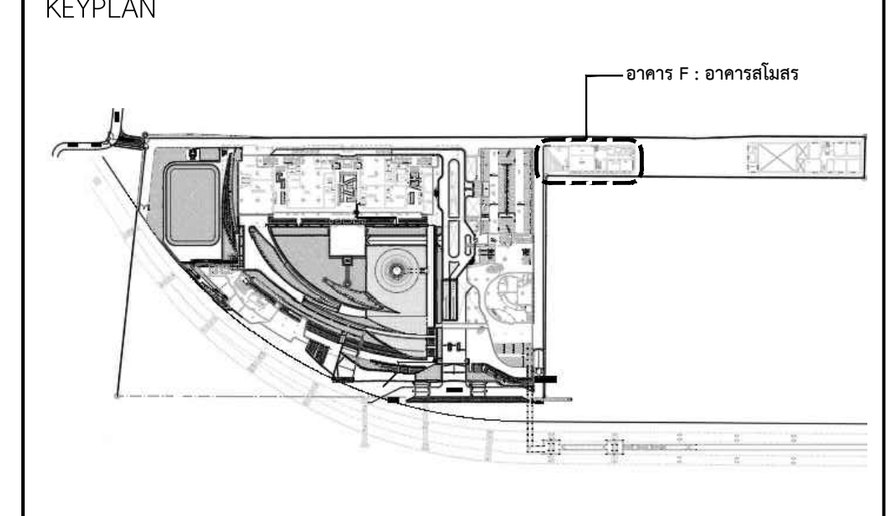
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-F-1-04

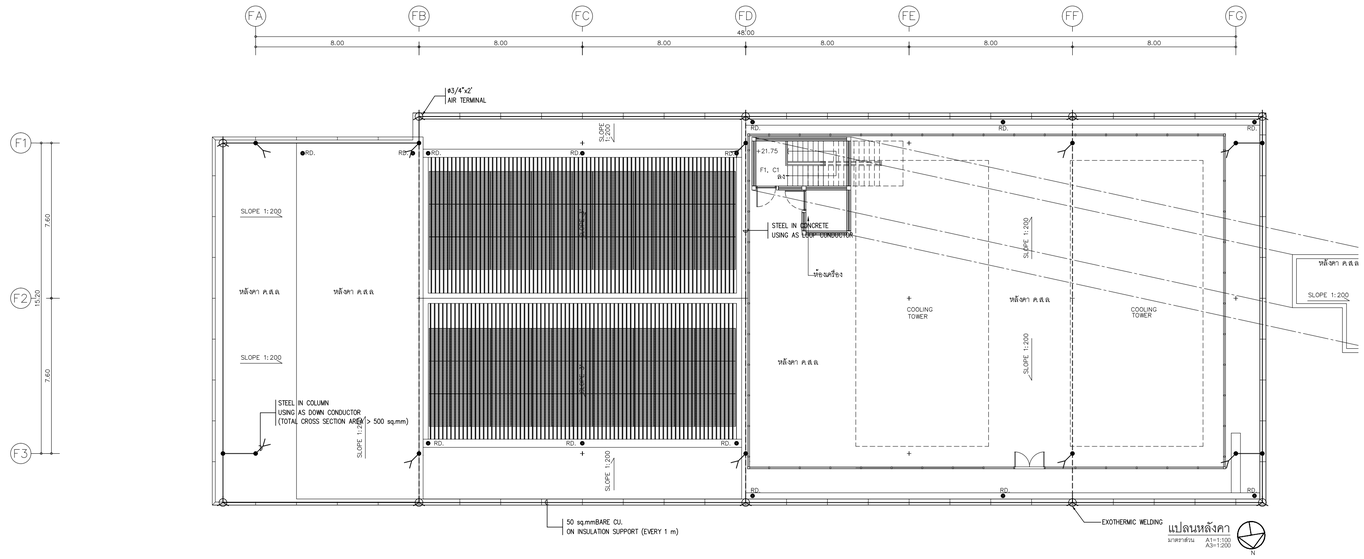
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

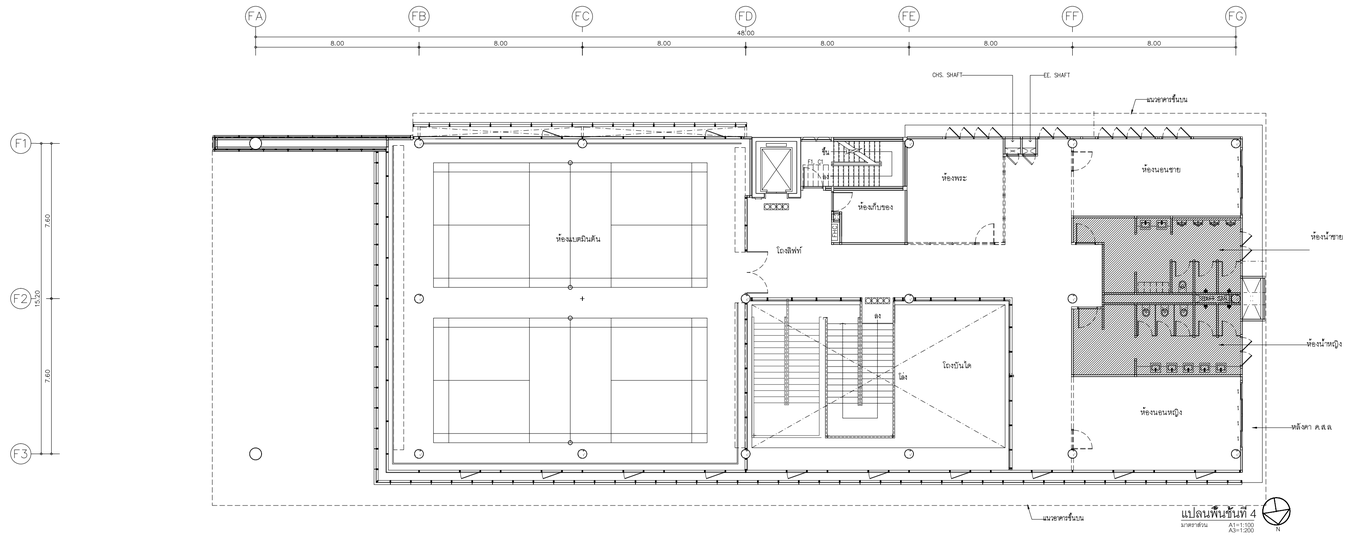
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรียา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร			
	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและฐานราก			
	พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รนต์ตะอยู่อง	วก. 824
	ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

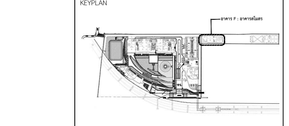
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นหลังคา

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-RF-01

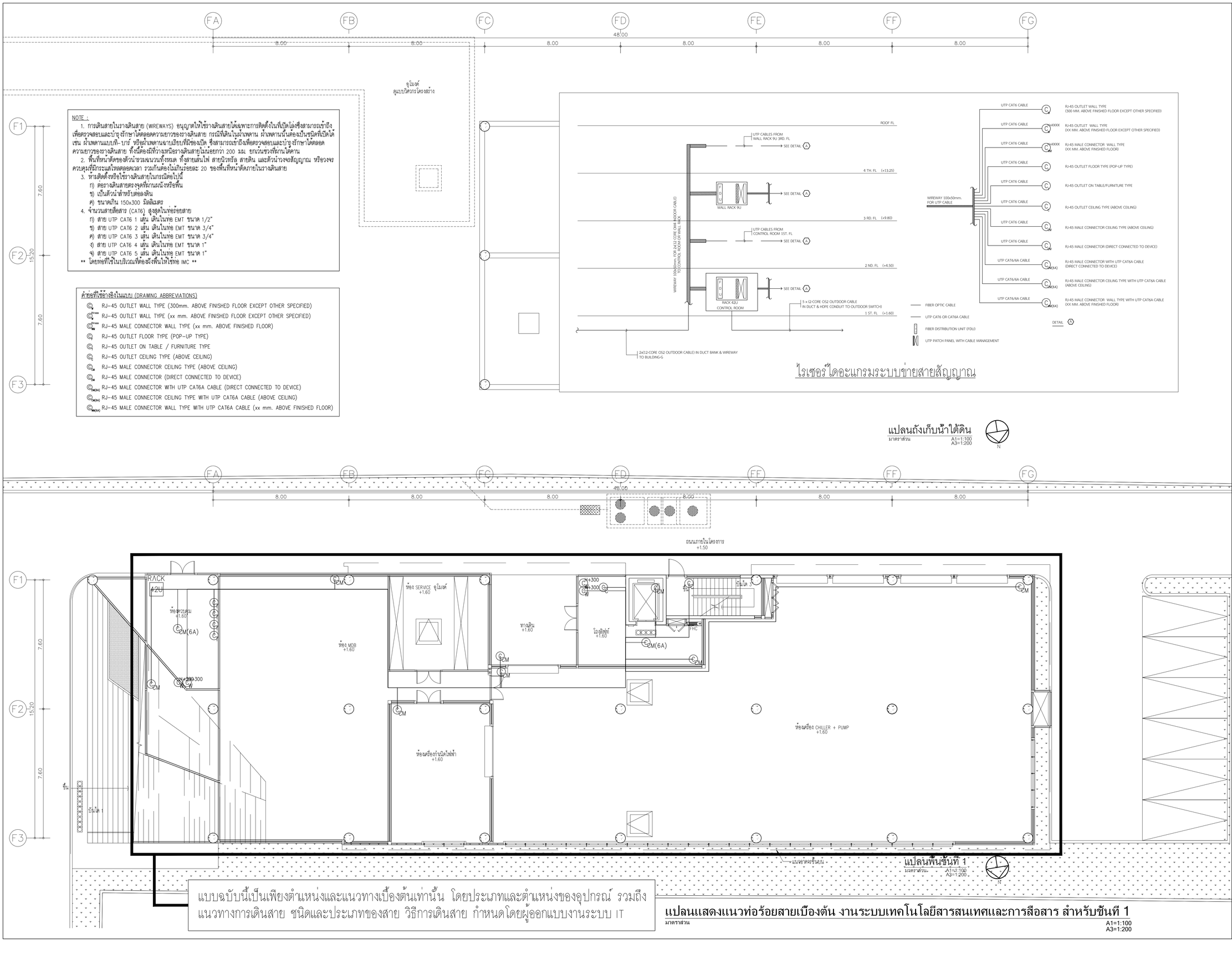
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างคอลัมน์ รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยคอลัมน์แล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของทยาธารฐีญญูเป็นใน

วงจรตามรูปแสดงว่าหญ้าหางว่า ให้เรียงตามแพร็งรูปแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทรกซึมเป็นเส้น หลาง) ทำมวิศวกรและโครงสร้าง มาชี้ชอลเข้ม ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมอีกหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้แจงก่อนเริ่มงานนั้นๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหลายๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สิลปสถ์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอุอุอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

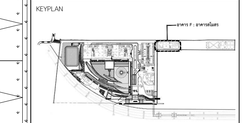
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-1-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทางเทคโนโลยี

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต่อเติม รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต่อเนื่อง และรายการต่างๆที่ระบุในการก่อสร้างเพื่อผลในโปรเจ็กต์ที่ประสบความสำเร็จ ประโยชน์ของความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อร่าง และโดยมีข้อมูลสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฎความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่างๆ ที่ทำงานในโครงการอยู่รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการอยู่ในนี้

รายละเอียดและรายการอุปกรณ์ต่างๆ ให้ถือเอาตัวแสดงที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่น ตัวแสดงที่เขียนผิด หลาย) ทำแบบก่อสร้างแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยในการก่อสร้างเพื่อผลในโปรเจ็กต์ที่ประสบความสำเร็จ ประโยชน์ของความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อร่าง และโดยมีข้อมูลสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฎความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่างๆ ที่ทำงานในโครงการอยู่รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการอยู่ในนี้

ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่างๆ ที่ทำงานในโครงการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

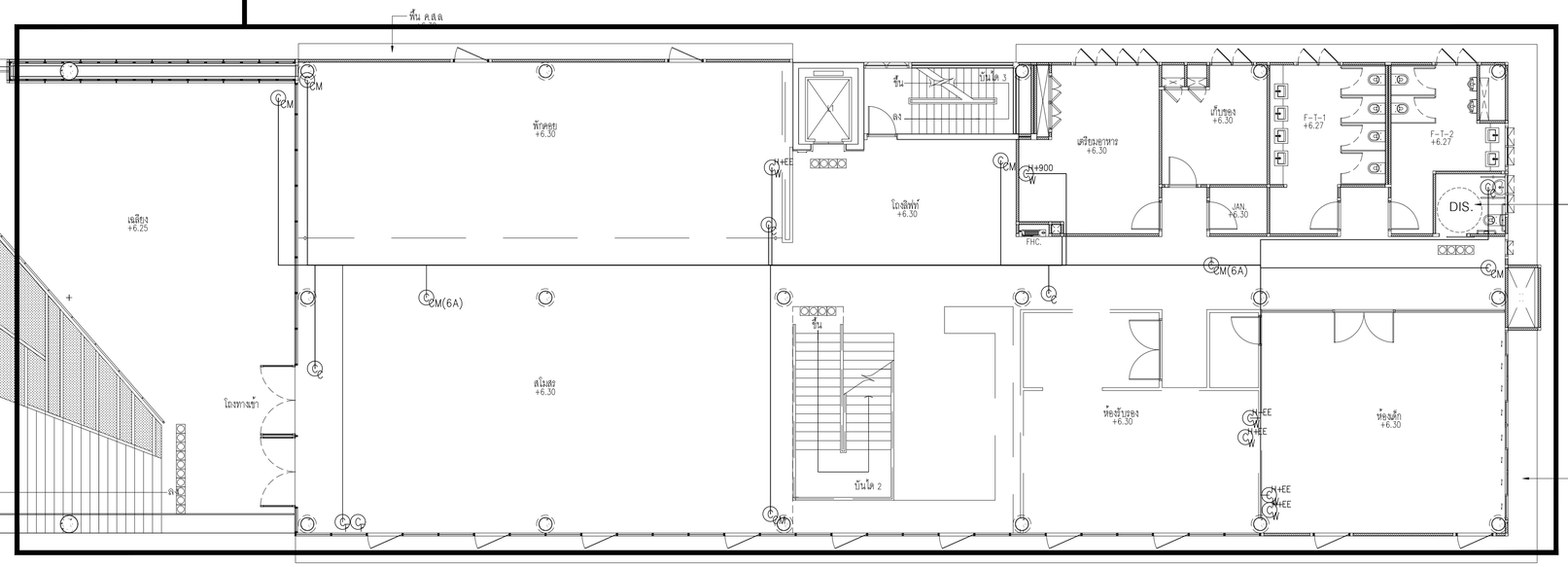
NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในผ้าเพดาน ผ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ผ้าเพดานแบบที่- บาร์ หรือผ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านได้ตาม
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำงานสัญญาณ หรืองานควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีดังต่อไปนี้
   ก) ตอรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
- RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
- RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
- RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)



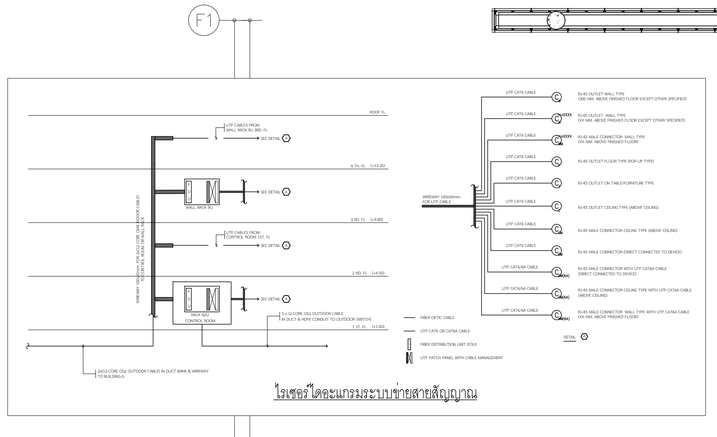
แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

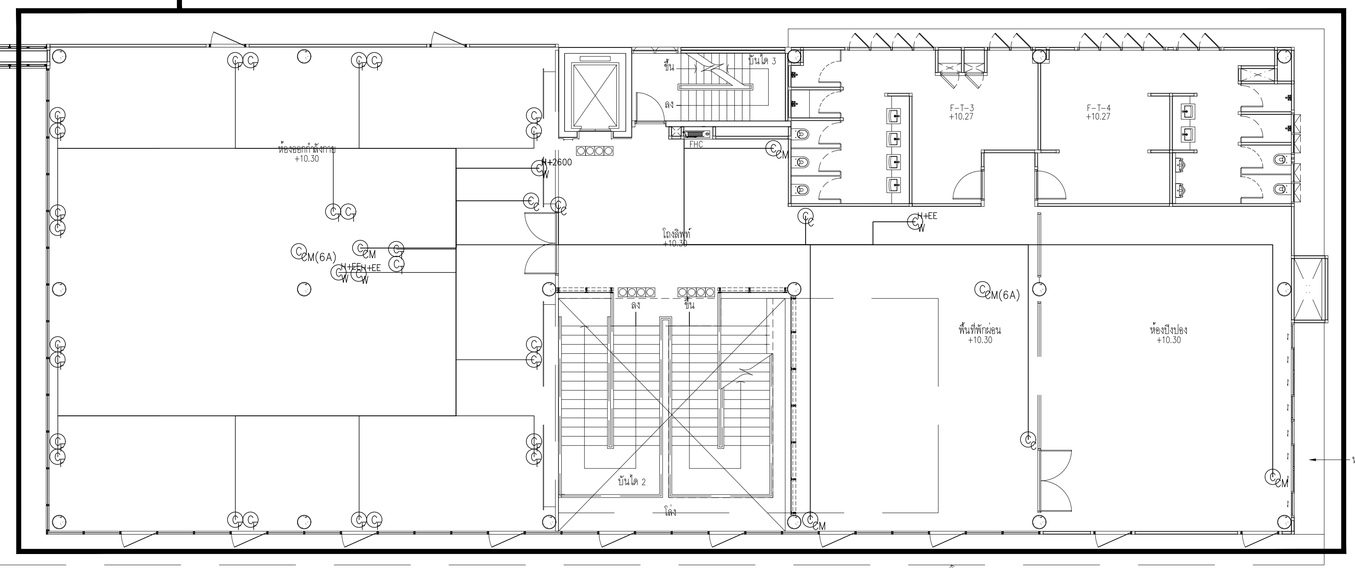
แปลนพื้นชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT



ไรเซอร์ ไดอะแกรมระบบท่อร้อยสายสัญญาณ



แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนพื้นชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้จำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรไฟฟ้าสื่อสารและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

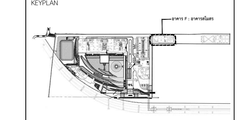
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 2 และ 3

KEYPLAN



แบบที่

EE-F-2T-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง และต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแจ้งให้สถาปนิกผู้ออกแบบทราบโดยทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องใช้ความชำนาญและประสบการณ์ในการก่อสร้างงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างเป็นอย่างดี ในการก่อสร้างต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของบุคคลและทรัพย์สินเป็นสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับบุคคลและทรัพย์สินอย่างเพียงพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับบุคคลและทรัพย์สินของบุคคลอื่นที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของผู้รับจ้างก่อสร้างด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

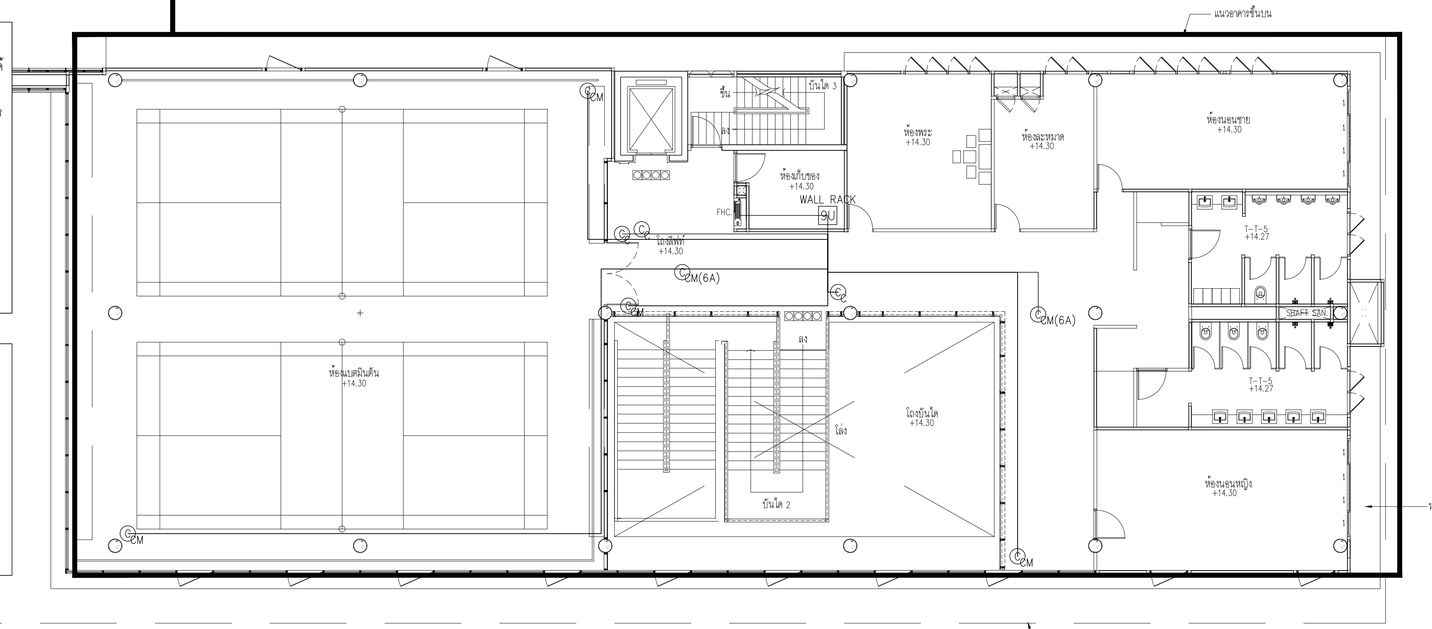
แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

NOTE :
1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที- บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านโค้ง
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายสื่อสาร สายไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำของสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ตรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้ร่างในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
- RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
- RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
- RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

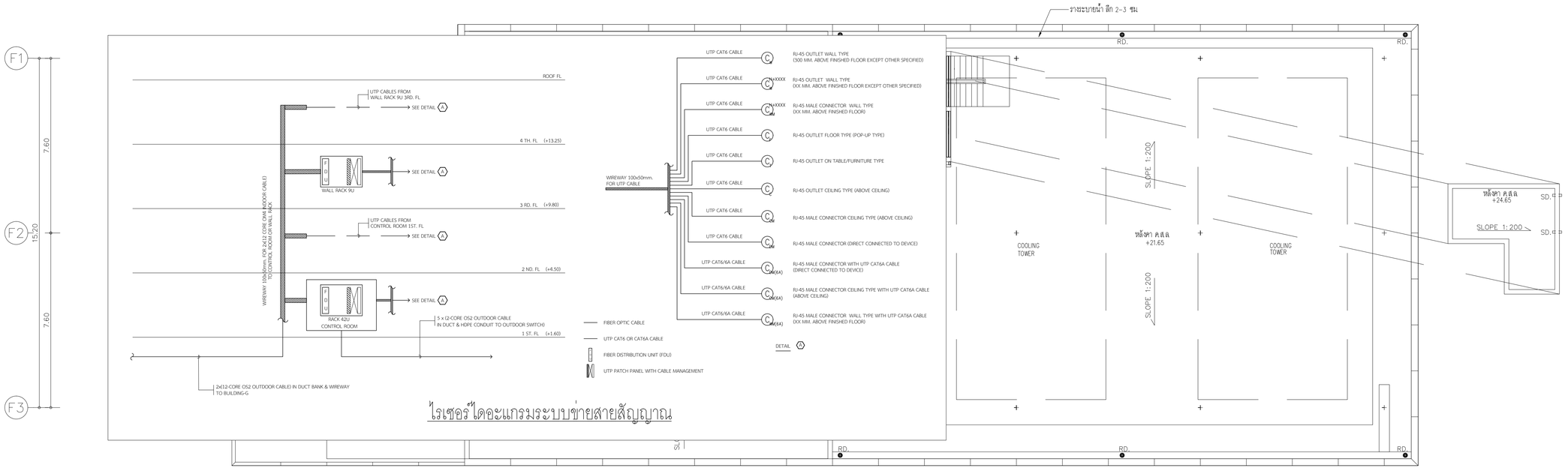


แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนพื้นชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

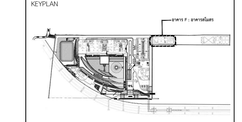
ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิลปสถ์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปริชา	รุ่งจุโฑศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รมณ์ละออง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง
แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แบบที่
EE-F-4T-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปริมาณในช่องของความยืดหยุ่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แย้งเสาสำหรับการแก้ไขที่ถามในที่ชั้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขโดยความใช้ของของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาจารย์ผู้ดูแลโดยไม่

วงจรสายควบคุมของมาตรฐานต่างๆ ให้เรียงตามด้วยสเต็ปต่างๆ ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยสเต็ปที่ระบุเฉพาะ) ทำงานวิศวกรและโครงสร้าง มีข้อยกเว้น ให้ตรวจสอบรูปคู่ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดแย้งกับแบบรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ