โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร A : อาคารสำนักงาน

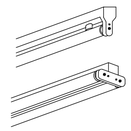
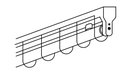
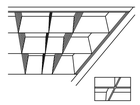
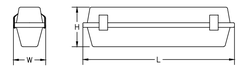
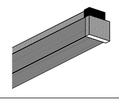
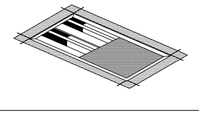
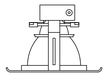
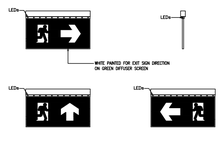
แบบงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร

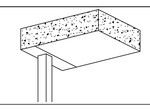
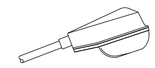
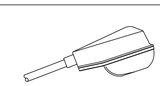
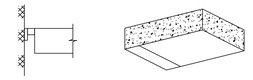
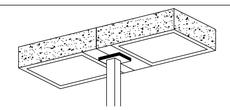
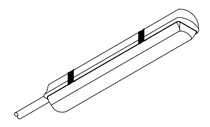
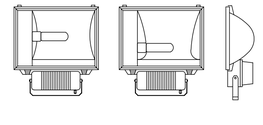
30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWINGS

DRAWING NO.	DESCRIPTION	DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารสำนักงานใหญ่ (อาคาร A)	EE-A-6-05	แปลนระบบเจ็ดหยดพลังไหม่ และสัญญาประกาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)
EE-A-G-01	สารบัญแบบ และสัญลักษณ์โคมไฟ 1	EE-A-6-06	แปลนระบบเจ็ดหยดพลังไหม่ และสัญญาประกาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)
EE-A-G-02	สัญลักษณ์โคมไฟ 2	EE-A-7-05	แปลนระบบเจ็ดหยดพลังไหม่ และสัญญาประกาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)
EE-A-G-03	สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 1	EE-A-7-06	แปลนระบบเจ็ดหยดพลังไหม่ และสัญญาประกาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)
EE-A-G-04	สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 2	EE-A-8-05	แปลนระบบเจ็ดหยดพลังไหม่ และสัญญาประกาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)
EE-A-G-05	ไดอะแกรมระบบไฟฟ้าหน้าต่าง 1	EE-A-8-06	แปลนระบบเจ็ดหยดพลังไหม่ และสัญญาประกาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)
EE-A-G-06	ไดอะแกรมระบบไฟฟ้าหน้าต่าง 2	EE-A-9-03	แปลนระบบเจ็ดหยดพลังไหม่ และสัญญาประกาศ สำหรับชั้นที่ 9
EE-A-G-07	ไดอะแกรมระบบไฟฟ้าหน้าต่าง 3		
EE-A-G-08	ไดอะแกรมระบบไฟฟ้าหน้าต่าง 4	EE-A-1-07	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
EE-A-G-09	ไซขยายไดอะแกรมระบบไฟฟ้าหน้าต่าง และระบบเจ็ดหยดพลังไหม่	EE-A-1-08	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
EE-A-G-10	ไซขยายไดอะแกรมควบคุมการเข้า-ออก, ควบคุมอาหาร, ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง	EE-A-3-07	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)
EE-A-G-11	ไซขยายไดอะแกรมระบบเสียงประกาศ และโทรทัศน์วงจรปิด	EE-A-3-08	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)
		EE-A-4-07	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)
EE-A-1-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)	EE-A-4-08	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)
EE-A-1-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)	EE-A-5-07	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)
EE-A-2-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)	EE-A-5-08	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)
EE-A-2-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)	EE-A-6-07	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)
EE-A-3-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)	EE-A-6-08	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)
EE-A-3-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)	EE-A-7-07	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)
EE-A-4-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)	EE-A-7-08	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)
EE-A-4-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)	EE-A-8-07	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)
EE-A-5-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)	EE-A-8-08	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)
EE-A-5-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)	EE-A-RD-03	แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นดาดฟ้า และชั้นหลังคา
EE-A-6-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-6-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)	EE-A-1-09	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
EE-A-7-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)	EE-A-1-10	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
EE-A-7-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)	EE-A-2-07	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)
EE-A-8-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)	EE-A-2-08	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)
EE-A-8-02	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)	EE-A-3-09	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)
EE-A-9-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 9	EE-A-3-10	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)
EE-A-RD-01	แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นดาดฟ้า	EE-A-4-09	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)
		EE-A-4-10	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)
EE-A-1-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)	EE-A-5-09	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)
EE-A-1-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)	EE-A-5-10	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)
EE-A-2-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)	EE-A-6-09	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)
EE-A-2-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)	EE-A-6-10	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)
EE-A-3-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)	EE-A-7-09	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)
EE-A-3-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)	EE-A-7-10	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)
EE-A-4-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)	EE-A-8-09	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)
EE-A-4-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)	EE-A-8-10	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)
EE-A-5-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)	EE-A-9-04	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 9
EE-A-5-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)	EE-A-RD-04	แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นดาดฟ้า
EE-A-6-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-6-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)	~~EE-A-DT-01~~	~~แปลนระบบแสดงผล สำหรับโปรแกร SERVER ชั้นที่ 5~~ ~~ยกเลิก 03/12/2021~~
EE-A-7-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)	EE-A-DT-02	แปลนรายละเอียดการติดตั้งวัสดุกันไฟลามสำหรับระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
EE-A-7-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-8-03	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)	รวม = 116 แผ่น	
EE-A-8-04	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-9-02	แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 9		
EE-A-RD-02	แปลนระบบไฟฟ้า และระบบเจ็งเทคพลังไหม่ สำหรับชั้นดาดฟ้า		
EE-A-1-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-1-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-2-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-2-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-3-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-3-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-4-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-4-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-5-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-5-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-6-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-6-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-7-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-7-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-8-03.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-8-04.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-9-02.1	แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 9		
EE-A-1-05	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-1-06	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-2-05	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-2-06	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-3-05	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-3-06	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-4-05	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-4-06	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)		
EE-A-5-05	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)		
EE-A-5-06	แปลนระบบเจ็งเทคพลังไหม่ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)		

LUMINAIRE SYMBOL & DRAWING

SYMBOL	DESCRIPTION	DRAWING
B1	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x9W LED T8 LAMP	
B2	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 2x9W LED T8 LAMP	
B1	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x18W LED T8 LAMP	
B2	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 2x18W LED T8 LAMP	
B1(G)	BASIC BATTEN LUMINAIRE WITH 1x9W LED T8 LAMP THE WIRE-MESH GUARD SHALL BE PROVIDED FOR LAMP PROTECTION	
B1(G)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 1x18W LED T8 LAMP	
B2(G)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 2x18W LED T8 LAMP	
R2(ML)	RECESS MOUNTING TYPE LUMINAIRE WITH 2x9W LED T8 LAMP, COMPLETED WITH PARABOLIC (OR EQUIVALENT) LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR (95% REFLECTANCE) AND WITH CROSS BLADES OF RIBBED ANODIZED ALUMINIUM	
R3(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 3x9W LED T8 LAMP	
R1(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 1x18W LED T8 LAMP	
R2(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 2x18W LED T8 LAMP	
R3(ML)	SAME AS ABOVE, BUT WITH 3x18W LED T8 LAMP	
WP	SURFACE LUMINAIRE WITH BASE GLASS REINFORCED POLYESTER, DIFFUSER IN POLYCABONATE FOR 1x9W LED T8 LAMP	
WP	SURFACE LUMINAIRE WITH BASE GLASS REINFORCED POLYESTER, DIFFUSER IN POLYCABONATE FOR 1x18W LED T8 LAMP	
	SURFACE LUMINAIRE WITH CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 1x9W LED T8 LAMP	
	SURFACE LUMINAIRE WITH CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 1x18W LED T8 LAMP	
	RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR AND CLEAR PRISMATIC DIFFUSER FOR 2x18W LED T8 LAMP	
EM	RECESSED OPEN DOWNLIGHT WITH SILVER ALUMINIUM REFLECTOR AND WHITE TRIM, FOR 8W LED BULB E27 LAMP	
	SELF CONTAINED EMERGENCY LIGHT HIGH LUMINOUSCITY LED LAMP, 2 HRS. OPERATED (MIN.) WITH SEALED LEAD ACID BATTERY AND CHARGER	
	DOWNLIGHT 9W LED (CONNECT TO CENTRAL BATTERY USING AS EMERGENCY LAMP)	
	FIRE EXIT SIGN LUMINAIRE, SLIM LINE FOR LEDs WITH SELF CONTAINED NICKEL METAL HYDRIED BATTERY AND CHARGER AND INVERTER MODULE	

SYMBOL	DESCRIPTION	DRAWING
03	SINGLE BRACKET STREET OR AREA LIGHT 8m. HOT DIP GALVANIZED SQUARE POLE IN WHITE ENAMELLED FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
01	SINGLE BRACKET STREET LIGHT LUMINAIRE WITH ARM AND BUILT-IN CONTROL GEAR MOUNTED ON ELECTRICAL CONCRETE POLE ABOVE ROAD 8.0m. 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
02	SINGLE BRACKET STREET LIGHT LUMINAIRE WITH ARM AND BUILT-IN CONTROL GEAR MOUNTED ON HOT DIP GALVANIZED POLE ABOVE ROAD 8.0m. FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
WA1	WALL BRACKET 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
05	DOUBLE BRACKET STREET OR AREA LIGHT 8m. HOT DIP GALVANIZED SQUARE POLE IN WHITE ENAMELLED FINISHED CONCRETE BASE AND GROUNDING 1x70W LED MODULE LAMP WITH STANDARD CONTROL GEAR	
	CORROSION RESISTANT DIE-CAST ALUMINIUM ALLOY BODY WITH WEATHER & DURABLE RUBBER GASKET SEAL UV STABILIZED CLEAR ACRYLIC DIFFUSER STAINLESS STEEL CLIPS & NUTS INTEGRAL CONTROL GEAR MIRROR ALUMINIUM RAFLECTOR 95% LUMINAIRE WITH 1x18W LED T8	
F400 F400	FLOODLIGHT WITH BRACKET MOUNTED ON POLE OF FIXTURE ABOVE BASE 6.0m. WITH 120W LED MODULE WITH STANDARD CONTROL GEAR	
F250	ADJUSTABLE FLOODLIGHT ; IP55 1x105W LED MODULE LAMP	
	OBSTRUCTION LIGHT TO MEET "FAA" SPECIFICATIONS, WITH SINGLE PIECE CAST ALUMINIUM WEATHERTIGHT HOUSING AND RED GLASS FRESNEL DIRECTIONAL LENS	
BATT	EMERGENCY CENTRAL BATTERY (AT EE ROOM) 220V AND INVERTER MODULE LITHIUM IRON PHOSPHATE BATTERY BACK-UP TIME 2HR.	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนาค์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
พวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฑิรัยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งจุไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษกร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

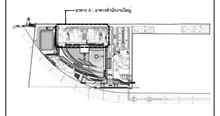
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์โคมไฟ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขงานต่างๆ ที่เกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขดังกล่าวข้างต้นของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรรดาลูกจ้างของตนด้วย

รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้านเทคนิคที่ขัดแย้ง หลาย) หากมีความขัดแย้งกันในการก่อสร้างจุดหนึ่งจุดใดหรือแบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างของตนจะก่อนการก่อสร้างในส่วนก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่อเมื่อได้รับการแก้ไขแล้วจากสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบ ทุกครั้งและทุกแห่ง พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนขอความเห็นชอบจาก สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อพิจารณาอนุมัติ

DECORATIVE LUMINAIRE SYMBOL

SYMBOL	DESCRIPTION
● D1	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, ENDO OR EQUIVALENT
● D2	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D3	1x11W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D4	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D5	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D6	1x18W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D7	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D8	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D9.1	1x5.5W MR16 LED 12V RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D9.2	1x5.5W MR16 LED 12V RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D10	1x28.9W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, ALTO OR EQUIVALENT
● D11	1x26.1W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, NEKO, VEWA OR EQUIVALENT
● D12	1x3W MR16 LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, L&E, LIGHT AT WORK OR EQUIVALENT
● D14	1x50.4W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, TITAN OR EQUIVALENT
● D15	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D16	2x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
●● D17	1x121.2W LED PENDENT DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, FORMA, VEWA OR EQUIVALENT
● D18	1x34W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, ALTO, MODULEX OR EQUIVALENT
● D19	1x60.9W LED PENDENT DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, VEWA, L&E OR EQUIVALENT
▬ D20	3x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
●● D21	2x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
◙ D22	1x25W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, L&E, FORMA OR EQUIVALENT
● D23	1x60.9W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, L&E, VEWA OR EQUIVALENT
● D24	1x24W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) WE–EF, L&E, LIGMAN OR EQUIVALENT
● D25	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
● D26	1x42W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) ENDO, VEWA, L&E OR EQUIVALENT
● D27	1x20W LED RECESS DOWNLIGHT (4000–4200 K) VEWA, TITAN, L&E OR EQUIVALENT
●⟶ F1.1	1x12W LED ADJUSTABLE PENDENT LAMP (4000–4200 K) RCL, FORMA, SALIOT OR EQUIVALENT
●⟶ F1.2	1x17W LED ADJUSTABLE PENDENT LAMP (4000–4200 K) RCL, FORMA, SALIOT OR EQUIVALENT
L1	1x15W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L2	1x30W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L3	1x2.4W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L4	1x12W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
L5	1x12W, 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, LUCI, L&E OR EQUIVALENT
● W1	1x6W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGHTING HOUSE, L&E, LAMPTITUDE OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY LIGHTING DESIGNER

SYMBOL	DESCRIPTION
▬ W2	1x1.2W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGHT AT WORK, UNILAMP, LIGMAN OR EQUIVALENT
● W3	1x6W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) LUMASCAPE, MAERICH, HANZA OR EQUIVALENT
W4	1x9W LED UNDERWATER LUMINAIRE (4300–4500 K) WIBRE, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
● U1	1x30W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, SIMES, L&L OR EQUIVALENT
● U2	1x1W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) NEOWAVE, L&E, LIGHT AT WORK OR EQUIVALENT
● XD1	1x6W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
◙ XD4	1x26.7W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) ENDO, MODULEX, L&L OR EQUIVALENT
●⟶ XD5.1	1x72W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) ERCO, WE–EF, L&L OR EQUIVALENT
XD6	2x18W LED T8 LUMINAIRE (4000–4200 K) PHILIPS, L&E, LUMITRON OR EQUIVALENT
●⟶ XF1	1x150W MH SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, MEYER, SIMES OR EQUIVALENT
●⟶ XP1	1x72W LED STREET LUMINAIRE ON POLE 8m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, LIGMAN OR EQUIVALENT
●⟶ XP2	6x150W MH STREET LUMINAIRE ON POLE 8m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, SIMES OR EQUIVALENT
●⟶ XP3	1x150W MH STREET LUMINAIRE ON POLE 6m. HEIGHT (4000–4200 K) WE–EF, UNILAMP, LIGMAN OR EQUIVALENT
●⟶ XP4	1x1000W MH POLE LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LIGMAN, UNILAMP OR EQUIVALENT
●⟶ XP5	4x500W LED POLE LUMINAIRE (4000–4200 K) PHILIPS, LIGMAN, L&E OR EQUIVALENT
● XP6	2x50W LED POLE 4m. HEIGHT LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGMAN, L&E, UNILAMP OR EQUIVALENT
● XP7	1x50W LED POLE 4m. HEIGHT LUMINAIRE (4000–4200 K) LIGMAN, L&E, UNILAMP OR EQUIVALENT
● XP8	3x150W LED ON POLE 5m. HEIGHT (3000–3300 K) WE–EF, MEYER, PHILIPS OR EQUIVALENT
● XU1	1x15W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
● XU2	1x36W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
● XU3	1x36W LED COLUMN LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
● XU4	1x36W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
● XU5	1x36W LED COLUMN LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, L&L OR EQUIVALENT
● XU6	1x150W MH UNDERWATER SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) WIBRE, LIGMAN, L&L OR EQUIVALENT
● XU7	1x6W LED SPOT LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
● XU8	1x1.5W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LINEALIGHT, SIMES, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
● XU9	1x1.5W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LINEALIGHT, SIMES, LUMASCAPE OR EQUIVALENT
● XU10	1x3W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) L&E, NEOWAVE, TITAN OR EQUIVALENT
● XU11	1x150W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, MEYER OR EQUIVALENT
● XU12	1x25W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) LUMASCAPE, MEYER, WE–EF OR EQUIVALENT
● XU13	1x70W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LUMASCAPE, IGUZZINI OR EQUIVALENT
● XU14	1x150W MH INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, LUMASCAPE, IGUZZINI OR EQUIVALENT
● XU15	1x8.6W LED INGROUND LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, L&E, LIGMAN OR EQUIVALENT
● XW1	1x36W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT
● XW2	2x9.4W WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY LIGHTING DESIGNER

SYMBOL	DESCRIPTION
● XW3	1x23W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) UNILAMP, LIGMAN, WE–EF OR EQUIVALENT
● XW4	1x70W MH WALL MOUNTED LUMINAIRE (4000–4200 K) WE–EF, IGUZZINI, CASTALDI OR EQUIVALENT
XL1	1x10W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LUCI OR EQUIVALENT
XL2	1x10W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (2900–3000 K) LED LINEAR, LUXCONEX, CLEARLIGHTING OR EQUIVALENT
XL3	1x7W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) LUCE&LIGHT, FILIX OR EQUIVALENT
XL4	1x12W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LED LINEAR OR EQUIVALENT
XL5	1x5W/METER 24V LINE LED LUMINAIRE (4000–4200 K) NEO–WAVE, L&E, LED LINEAR OR EQUIVALENT
A	2x18W LED TUBE 2100 LUMEN (COOLWHITE) CROSS BLADE ALUMINIUM RECESS LUMINAIRE W/AIR SLOT L&E OR EQUIVALENT
B	14W LED DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
C	MR16 LED 5.5W DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
C1	MR16 LED 5.5W DOWNLIGHT LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
D	LINE LED FLEX 12W/METER (IP65, 300 SMD LEDS/5METER) (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
E	MR16 LED 5.5W LED DOWNLIGHT LUMINAIRE (UV FILTER, DIMMABLE) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
F	3W POWER LED INGROUND LUMINAIRE IP67 (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
G	MR16 LED 5.5W LED WALL MOUNTED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
G1	LED 5W WALL MOUNTED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
H	MR16 LED 5.5W SURFACE LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
H1	23W LED MODULE SURFACE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
I	2xMR16 5.5W LED MULTI RECESSED LUMINAIRE (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
J	2UNITS OF 2xMR16 5.5W LED LUMINAIRE W/AIR SLOT(2.7m.) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
J1	2UNITS OF 2xMR16 5.5W LED LUMINAIRE W/AIR SLOT(2.4m.) (WARMWHITE) L&E OR EQUIVALENT
K	2x18W LED T8 SURFACE FIXTURE LUMINAIRE (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
L	LED HIGH BAY LUMINAIRE L&E OR EQUIVALENT
M	1x20W LED LOW BAY LUMINAIRE L&E OR EQUIVALENT
N	1 OR 2x18W T8 LED SLOT LIGHT LUMINAIRE SURFACE MOUNTING (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
N1	1 OR 2x9W T8 LED SLOT LIGHT LUMINAIRE SURFACE MOUNTING (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
O	2x14W LED MODULE SURFACE ADJUSTABLE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
O1	2x23W LED MODULE SURFACE ADJUSTABLE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
P	1x8W LED E27 SURFACE LUMINAIRE (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
Q	2x18W LED T8 DIFFUSER FIXTURE LUMINAIRE (DAYLIGHT) L&E OR EQUIVALENT
R	STRIP LED 14.1W/METER (IP65, 60 SMD LEDS/METER) (COOLWHITE) L&E OR EQUIVALENT
S	13W PAR30 LED TRACK LIGHT + BAN DOOR L&E OR EQUIVALENT

SPECIFICATION AND APPROVAL BY INTERIOR DESIGNER

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัจรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งจุฬิไพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอดอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

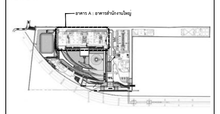
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

สัญลักษณ์โคมไฟ 2

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-G-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของแต่ละรายการก่อสร้างให้ถูกต้องและเป็นที่เข้าใจโดยละเอียดแล้ว และหากพบข้อขัดแย้งในความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างหรือในวัสดุประกอบ ประโยชน์ในการก่อสร้างเพื่อขอแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แจ้งเวลาให้ทราบก่อนใช้พื้นที่จริง ภายในระยะเวลาที่เหมาะสม ตามระเบียบของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการที่ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไข ตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรับผิดชอบในข้อบกพร่องของผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรับผิดชอบในข้อบกพร่องของงานก่อสร้าง และของของอาจารย์ที่ปรึกษาได้

วัสดุตกแต่งและผลงานศิลปกรรมต่างๆ ให้เลือกสีวัสดุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เลือกสีตัวอย่าง หลาย) ทางบริษัทจะนำแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนดำเนินการ ไม่ควรใช้ดุลพินิจของตนเองในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและตรวจการประกอบและทดสอบการใช้งานที่ถูกต้อง ทางบริษัทจะไม่พิจารณาในงานผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ELECTRICAL SYSTEM SYMBOLS AND ABBREVIATIONS

SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL	DESCRIPTION	SYMBOL & ABBREVIATION	DESCRIPTION
	ON-LOAD ISOLATOR (LOAD BREAK) SWITCH		PILOT LIGHT,FLASHING TYPE		DISTRIBUTION BOARD OR PANEL BOARD , NAMED "Px"
	DISCONNECTING SWITCH	D.O.L	DIRECT-ON-LINE MOTOR STARTER		NON-FUSED DISCONNECTING SWITCH
	"HRC" FUSE-LINK (POWER FUSE)	Y– Δ	STAR(WYE)-DELTA MOTOR STARTER		SWITCH PANEL OR CONTROL PANEL
	LIGHTNING ARRESTER		SINGLE WINDING,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL (CONTACTOR COIL)	CB	CB. BOX.
	POWER TRANSFORMER		TWO WINDINGS,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL	P	PULL BOX
	CURRENT TRANSFORMER : CT		DELAYED ON ENERGIZATION,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL	J C	JUNCTION BOX OR CONNECTION BOX
	POTENTIAL TRANSFORMER : PT		DELAYED ON DE-ENERGIZATION,ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL		SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V.
	CIRCUIT BREAKER		ELECTROMAGNETIC CONTROL COIL WITH MECHANICAL LOCKING		DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)
	WITHDRAWABLE EQUIPMENT		THERMAL OVERCURRENT RELAY	F	SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 10A. 250V. FOR VENTILATION FAN.
SH	SHUNT TRIP COIL		MAGNETIC OVERCURRENT RELAY	XA XA	POWER OUTLET 2 POLES WITH GROUND 'X' A. 250V.
NV	NO-VOLT RELEASE TRIP COIL		NORMALLY OPEN MAIN (POWER) CONTACT	XA	3-PHASE OUTLET 4 POLES WITH GROUND 'X' A. 250V.
M	OPERATING MOTOR FOR SWITCHGEAR		NORMALLY CLOSED MAIN (POWER) CONTACT		FLOOR SINGLE OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)
OVR 3~	3-PHASE OVERVOLTAGE RELAY		NORMALLY OPEN AUXILIARY (CONTROL) CONTACT		FLOOR DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS)
UVR 3~	3-PHASE UNDERVOLTAGE RELAY		NORMALLY CLOSED AUXILIARY (CONTROL) CONTACT	S	ONE WAY SWITCH 15A. 250V.
OCR 3~	3-PHASE OVERCURRENT RELAY		CONTACT DELAYED ON ENERGIZATION ("ON DELAY"TIMER)	S_2	TWO-WAY (3-POLES) SWITCH 15A. 250V.
PSR	PHASE SEQUENCE RELAY		CONTACT DELAYED ON DE-ENERGIZATION ("OFF DELAY")	S_3	INTERMEDIATE SWITCH 10A. 250V.
kW OR W	KILOWATT METER OR WATT METER	E- E-	PUSH BUTTON (SPRING RETURN) SWITCH	S_1 OR S_F	ONE WAY SWITCH 10A. 250V.WITH BUILT-IN PILOT LAMP.
A	AMMETER	F- F-	ROTARY HANDLE LATCHED SWITCH (SELECTOR SWITCH)	S_L	LIMIT SWITCH 10A. 250V.
V	VOLTMETER	F-	3-POSITION SELECTOR SWITCH	S_D	SWITCH DIMMER.
PF	POWER FACTOR METER	P P	PRESSURE SWITCH	HD	JUNCTION BOX FOR HAND DRYER
Hz	FREQUENCY METER	T T	TEMPERATURE SWITCH OR THERMOSTAT CONTROL SWITCH	J_F	JUNCTION FOR VENTILATION FAN
VAR REG	REACTIVE POWER REGULATOR		HORN	J_{FC}	JUNCTION FOR FCU OR AHU
kWh	KILOWATT-HOUR METER		BELL		DUPLEX OUTLET 2 POLES WITH GROUND 15A. 250V. (FOR FLAT AND ROUND PINS, RED COLOR)
	SELECTOR SWITCH		SIREN		
	PILOT INDICATING LIGHT		BUZZER		

GENERAL ABBREVIATION

SYMBOL	DESCRIPTION
AC	ABOVE CEILING LEVEL
AFF	ABOVE FINSHED FLOOR
BC	BARE COPPER CONDUCTOR
C	AT CEILING LEVEL
Cu	COPPER
EC	EMPTY CONDUIT
EMT	ELECTRICAL METALLIC TUBING
EXP	EXPLOSION PROOF
GRD	GROUND CONDUCTOR
IMC	INTERMIDIATE METAL CONDUIT
NIC	NOT IN CONTRACT
RSC	RIGID STEEL CONDUIT
WP	WEATHERPROOF

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

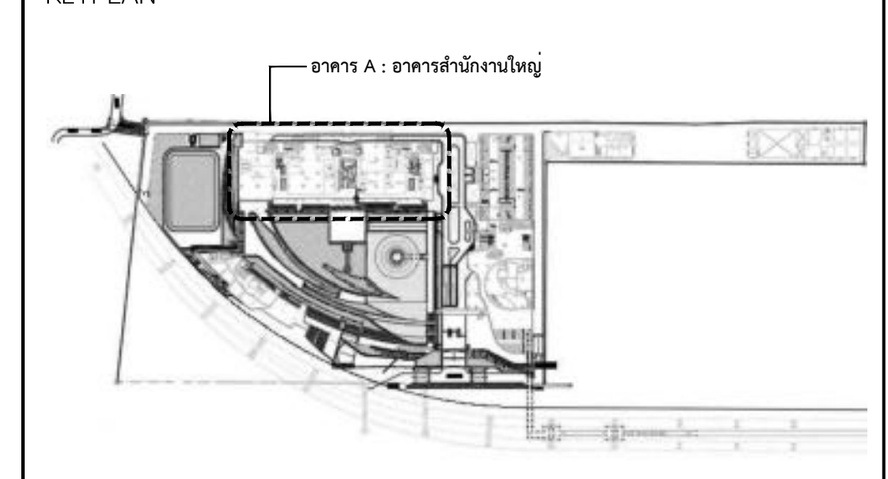
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 1

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-G-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

WIRING CODES AND ABBREVIATIONS

CODE & ABBREVIATION	DESCRIPTION
B–x	HOME RUN TO CIRCUIT NUMBER 'x' OF PANELBOARD OR DISTRIBUTION BOARD"B"
B–x,y,z	HOME RUN TO CIRCUIT NUMBER 'x' , 'y' AND 'z' OF PANELBOARD OR DISTRIBUTION BOARD"B"
	2 CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 1/2 INCH CONDUIT
	3 CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 1/2 INCH CONDUIT
n,a	QUANTITY OF 'n' CURRENT CARRYING CONDUCTORS IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
n–x,a	QUANTITY OF 'n' CONDUCTORS OF 'x'mm^2 IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
n–x/y,a n–x/y/z,a	QUANTITY OF 'n' LINE CONDUCTORS OF'x'mm^2,NEUTRAL CONDUCTOR SIZE OF 'y'mm^2, AND GROUND CONDUCTOR OF 'x'mm^2, IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
nCx,a	'n' CORES CABLE WITH CONDUCTORS SIZE OF 'x' mm^2, IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT
nCx/y/z,a	MULTICORE CABLE WITH QUANTITY OF 'n' LINE CONDUCTORS OF 'x' mm ^{2},NEUTRAL CONDUCTOR OF 'y' ตารางมิลลิเมตร, AND GROUND CONDUCTOR SIZE OF 'z' mm^2, IN DIAMETER OF 'a' INCHES CONDUIT.

FIRE ALARM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
FCP	FIRE ALARM CONTROL PANEL.
RANN or ANN	GRAPHIC ANNUNCIATOR BOARD.
S	CONVENTIONAL PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR
S	ADDRESSABLE PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR
S AS	ADDRESSABLE PHOTOELECTRIC SMOKE DETECTOR w/BUILT–IN AUDIBLE ALARM 85dB.@1m.
H	CONVENTIONAL HEAT DETECTOR
H_A	ADDRESSABLE HEAT DETECTOR.
H_F	HEAT DETECTOR (FIXED TEMP)
R	BEAM SMOKE DETECTOR
FS	FLOW SWITCH
SS	SUPERVISORY SWITCH
F	MANUAL STATION (BREAK GLASS)
K	MANUAL KEY SWITCH
T	TELEPHONE JACK
B	6" ALARM BELL
	HORN w/STROBE LIGHT
	STROBE LIGHT
	END–OF–LINE RESISTOR.
MM	ADDDESSIBLE MONITOR MODULE
CM	ADDDESSIBLE CONTROL MODULE
FI	FAULT ISOLATOR MODULE

SOUND & EVACUATION SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
SR	SOUND EQUIPMANT RACK
SB	SOUND BOX
V x	VOLUME CONTROL OF 'x' WATT (R.M.S.) (IN SOUND RACK)
	POWER AMPLIFIER
	MIXER PRE–AMPLIFIER
	MICROPHONE AND ZONE SELECTER SWITCH WITH CHIME
TUNER	AM/FM RADIO TUNER
DVD	DVD PLAYER
L	FLUSH MOUNTING CEILING LOUDSPEAKER (OR SURFACE MOUNTING CEILING LOUDSPEAKER WITH DECORATIVE BOX FOR NON–CEILING AREA), 85 dB. at 3 m.
x	LOUD SPEAKER OF WATT 'X' (R.M.S.)
H x	HORN LOUD SPEAKER OF WATT 'X' (R.M.S.)
L	COLUMN SPEAKER 30 WATT

TELEPHONE AND COMPUTER SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
C	WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET
C	FLOOR POPUP RJ45 CAT6 OUTLET
C w	CEILING FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET
	UTP CAT6 CABLE IN ø1/2" EMT.
x,a	'x:NO. OF CABLE'–UTP CAT6 CABLE IN ø 'a:SIZE OF CONDUIT' EMT.
C C	WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET FOR COMPUTER AND WALL FLUSH MOUNTED RJ45 CAT6 OUTLET FOR IP TELEPHONE

MATV. SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	POWER SUPPLY UNIT WITH AC–DC RECTIFIER
	CHANNEL AMPLIFIERS.
	SIGNAL CONVERTER.
SX OR	'X'–WAY DISTRIBUTER BOX OR SPLITTER.
TX OR	'X'–WAY TAP–OFF BOX.
	TV & FM OUTLET 1–FLUSH GANG PLATE
	TERMINAL RESISTOR.
	ANTENNAS
TX a	"X"–WAY TAP OFF LOCATED AT a
SX a	"X"–WAY SPLITTER LOCATED AT a
	WIRING WITH 1–COAXIAL CABLE 75 OHMS IN DIAMETER OF 1/2 INCHES CONDUIT.
x,y	WIRING WITH x–COAXIAL CABLE 75 OHMS IN DIAMETER OF 1/2 INCHES CONDUIT.
C C	TV & FM OUTLET 1–FLUSH GANG PLATE AND RJ45 CAT6 OUTLET FOR MATV

LIGHTNING PROTECTION SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	GROUND PIT WITH GROUNDING ROD COPPER CLAD STEEL ø 5/8"X10'
	GROUNDING PLATE 0.15X0.15mX1.0cm.
	SOLID COPPER AIR TERMINAL ø 3/4"X2'
	WELDING POINT
	STEEL ROD DOWN CONDUCTOR 500mm^2
	UP. CONDUCTOR STEEL ROD
	DOWN CONDUCTOR STEEL ROD

ACCESS CONTROL SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
G1	1–PASS THROUGH GATE w/1–READER
G2	2–PASS THROUGH GATE w/2–READER
G3	3–PASS THROUGH GATE w/4–READER
D1	1–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/1–READER FOR 1–DOOR TYPE
D2	1–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/2–READER(IN/OUT) FOR 1–DOOR TYPE
D3	2–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/1–READER FOR 2–DOOR TYPE
D4	2–DOOR CONTACT/MAGNETIC w/2–READER(IN/OUT) FOR 2–DOOR TYPE

NETWORK CCTV SYSTEM SYMBOLS

SYMBOL	DESCRIPTION
	FDI: FIXED DOME INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FXI: FIXED INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
PTZ	ADI: PAN/TILT/ZOOM DOME INDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FDO: FIXED DOME OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
	FXO: FIXED OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA
PTZ	ADO: PAN/TILT/ZOOM DOME OUTDOOR TYPE COLOR NETWORK CAMERA

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แอ็นด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอ่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

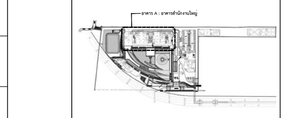
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

สัญลักษณ์งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร 2

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-G-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

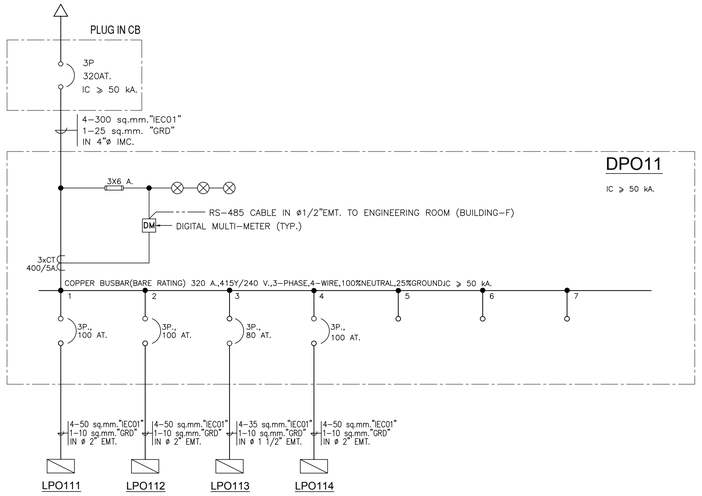
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่ทางคโครงการ

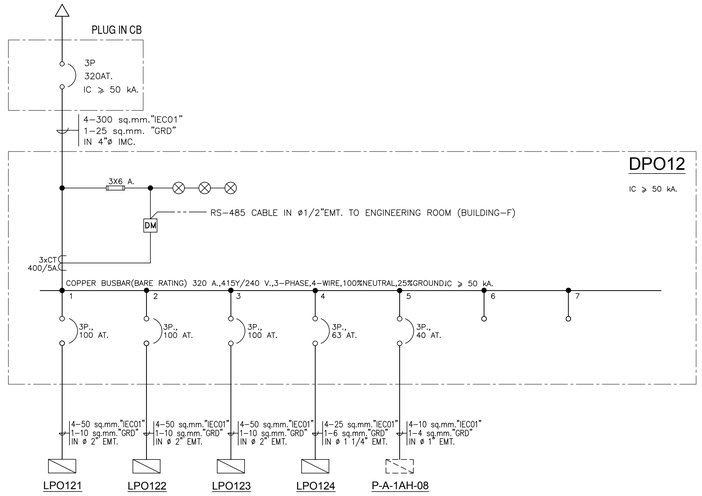
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าทรรมใช้ตลอดใช้รายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุผู้ผลิตนั้นๆ

วัสดุตลาดรูนและมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้ผลผลิตที่ผลิตในประเทศไทย (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ยังผลิต ตลาด) หากมีความจำเป็นต้องสั่งนำเข้าต่างประเทศ ให้ต้องรับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ทราบทันที ไม่ดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ จนกว่าจะได้รับคำสั่งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในที่สุด โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดเวลาในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบสอบถาม พร้อมแบบร่างลงเส้นSHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

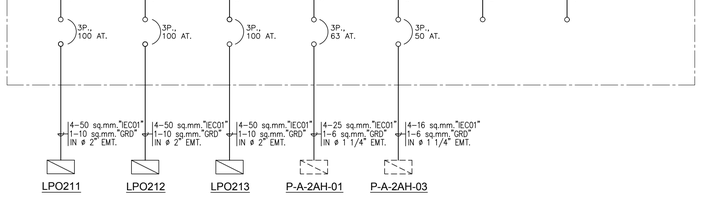
TO BUSDUCT #2



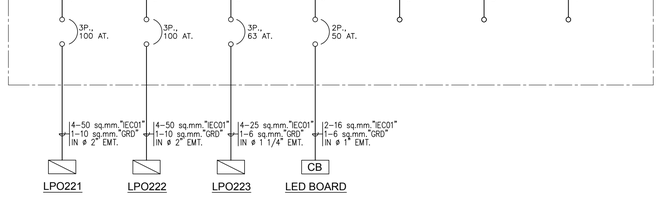
TO BUSDUCT #1



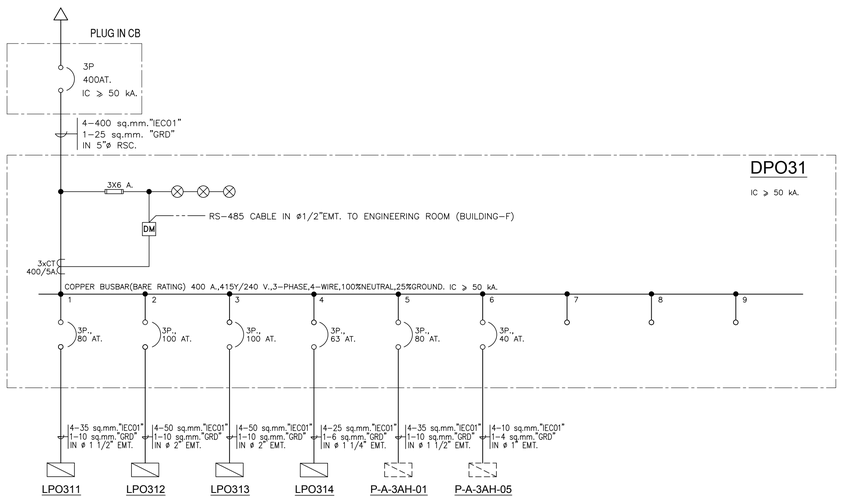
TO BUSDUCT #2



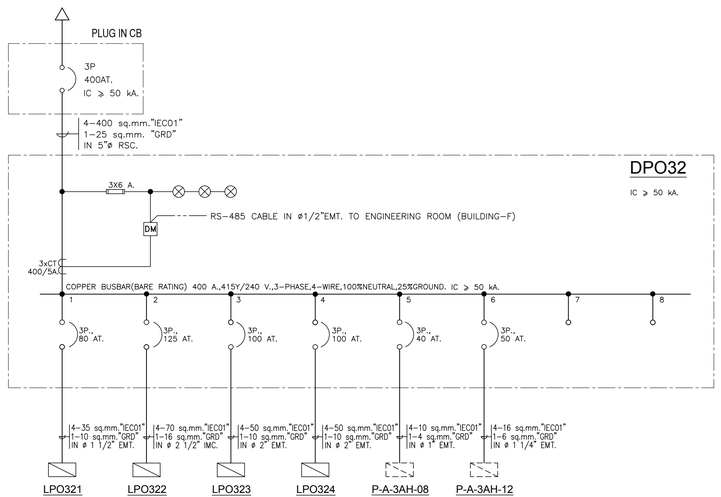
TO BUSDUCT #1



TO BUSDUCT #2



TO BUSDUCT #1



ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง 1

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

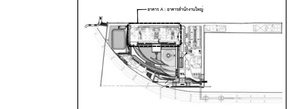
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง 1

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-G-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

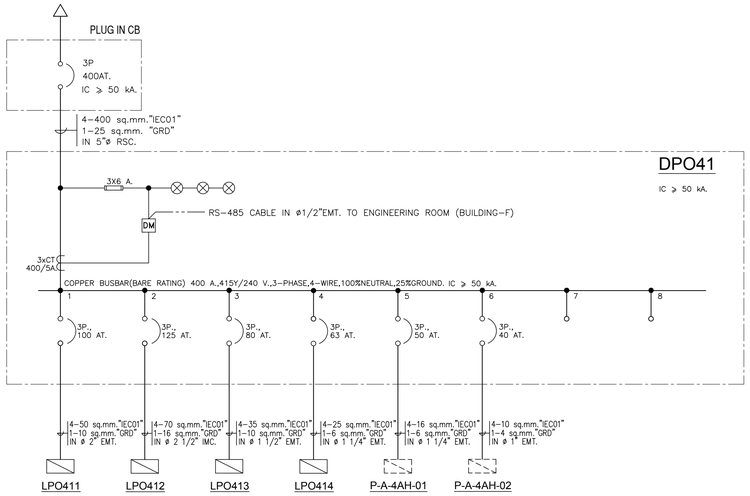
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

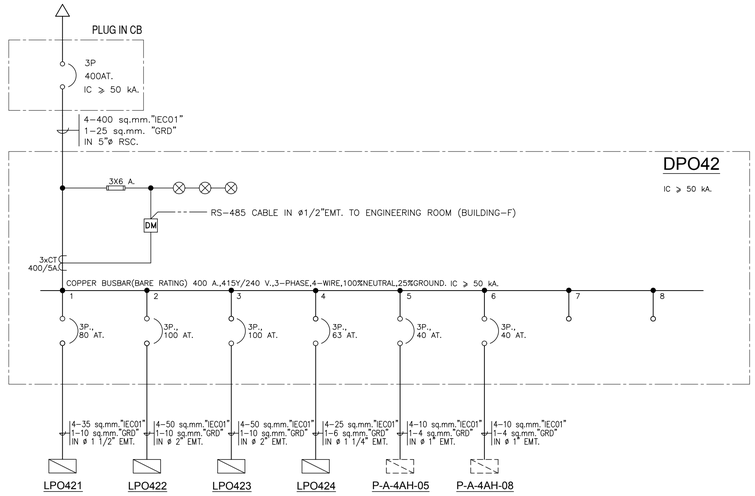
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง ให้ความร่วมมือกับผู้ควบคุมงาน ในการก่อสร้างให้ถูกต้องตามแบบรูปที่ทำไว้ตลอดเวลา และรายงานให้ทราบทันที หากมีข้อขัดข้องในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรากฏชัดในการความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาในสัญญาก่อสร้าง หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรรายงานให้ทราบ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของบรรยายสัญญาในใช้

วัสดุตามรูปและรายการสิ่งของ ให้ถือเอาตัวแทนชิ้นงานในแบบเป็นหลัก (กรณีวัสดุที่ระบียนมิด หลาย) ทางวิศวกรแบบก่อสร้าง มีอำนาจสั่งให้ผลิตภัณฑ์ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่ง ส่วนใดที่ไม่ชัดเจนตรวจการประกอบระหว่างก่อสร้างที่ผลิตภัณฑ์ควบคุมงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผลต่อสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและตรวจการประกอบแบบหรือบุคคลุ หากมีความไม่เพียงเป็นแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

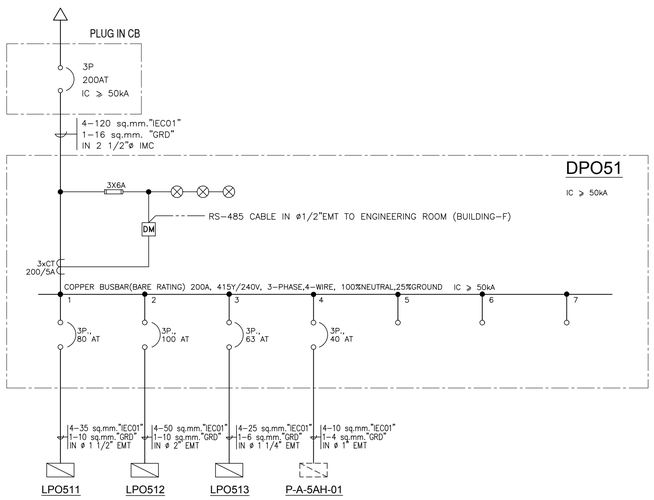
TO BUSDUCT #2



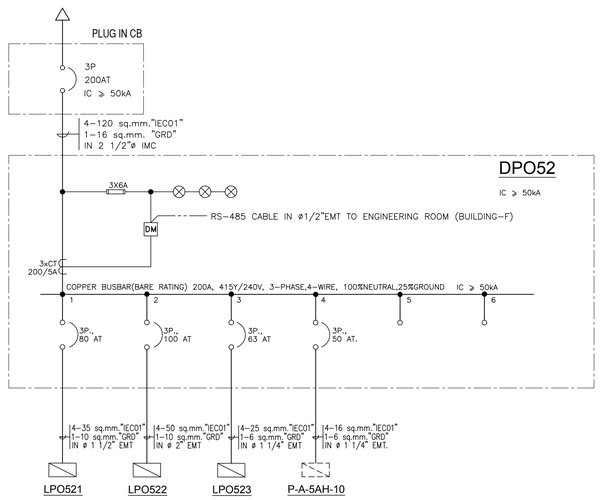
TO BUSDUCT #1



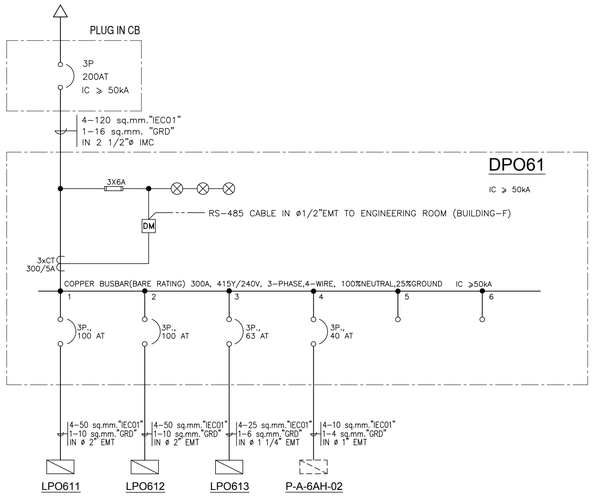
TO BUSDUCT #2



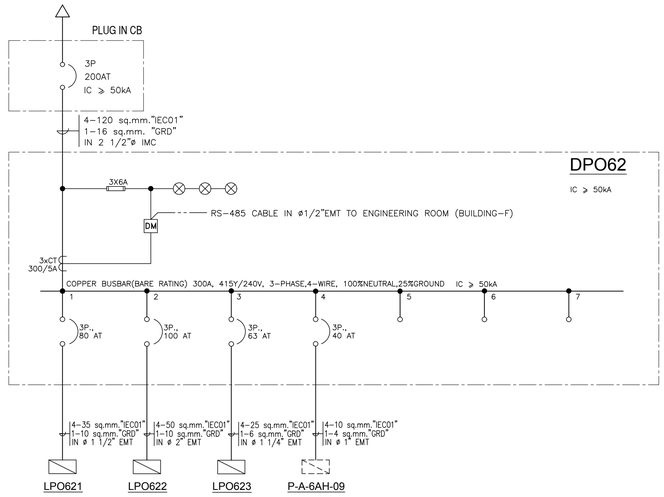
TO BUSDUCT #1



TO BUSDUCT #2



TO BUSDUCT #1



ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง 2

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

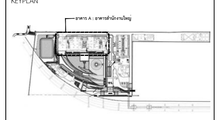
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง 2

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-G-06

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

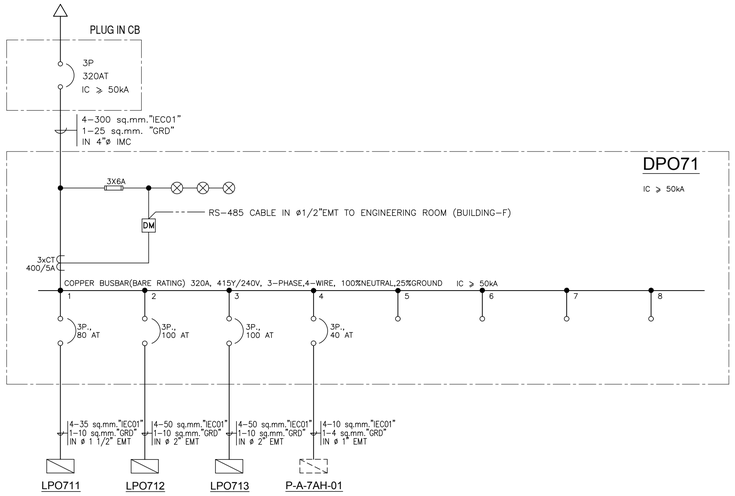
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

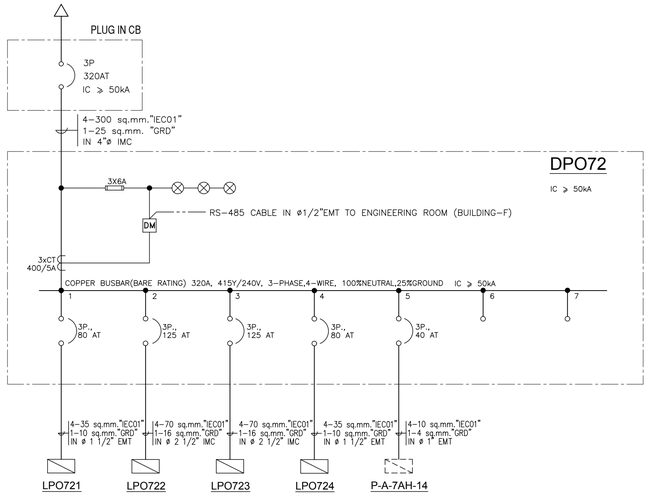
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งการแก้ไขที่ถ่ายเอกสารแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างโดย และของของอาคารผู้ดูแลนั้นได้

วงจรตามแผนผังสายไฟฟ้าแสดงการโดยย่อเท่านั้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเดินสายไฟฟ้าและเครื่องมือต่างๆ ตามแบบที่ได้รับอนุมัติแล้ว ตามวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังแสดงรายการประกอบแบบที่ต้องมีเกี่ยวโยงกันยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความเป็นโดยเร็ว ก่อนที่จะดำเนินการใดๆ ต่อไป ทั้งนี้ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหัวข้อแบบขอ หรือแบบขอของอิสต SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกและวิศวกรก่อน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

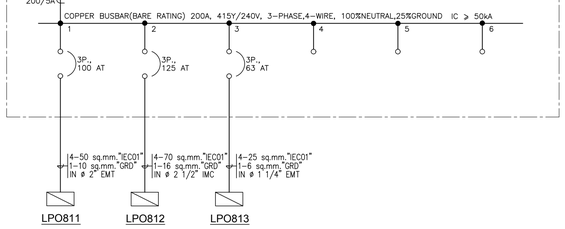
TO BUSDUCT #2



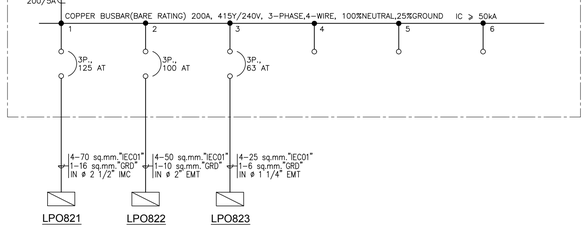
TO BUSDUCT #1



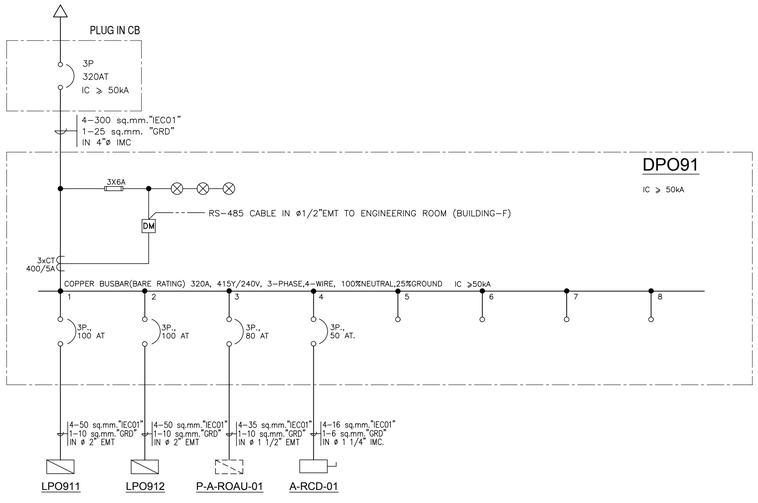
TO BUSDUCT #2



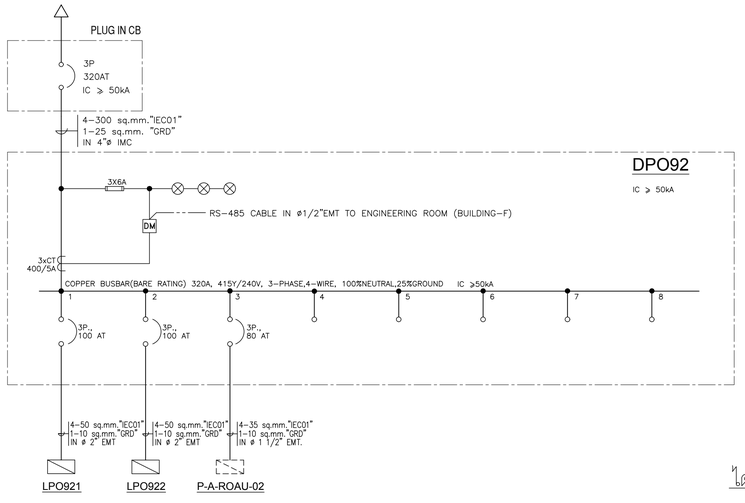
TO BUSDUCT #1



TO BUSDUCT #2



TO BUSDUCT #1



ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง 3

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษกร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปลอน	ภพก. 47756

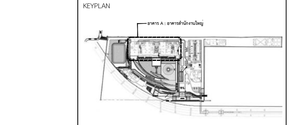
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง 3

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-G-07

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดแบบก่อสร้างและรายการวัสดุอุปกรณ์ก่อนการติดตั้งและก่อนการสั่งซื้อ ในกรณีที่พบข้อขัดแย้งหรือความไม่สอดคล้องกับสภาพหน้างานจริง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที และต้องได้รับการอนุมัติก่อนดำเนินการแก้ไข มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายและความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของท่อร้อยสายไฟ กล่องต่อสาย และอุปกรณ์ต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อนการติดตั้งจริง หากมีการเปลี่ยนแปลงขนาดหรือตำแหน่งใดๆ ต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการทุกครั้ง

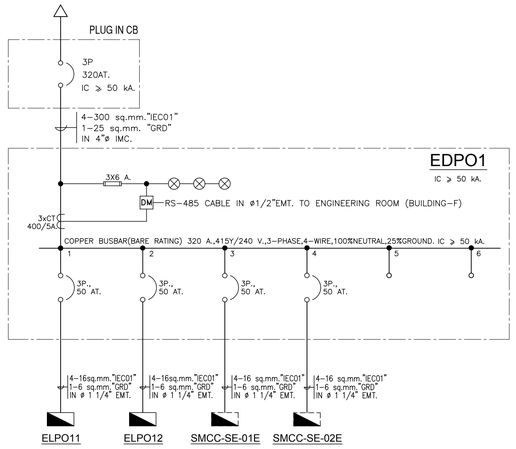
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน โดยต้องบันทึกการเปลี่ยนแปลงทุกจุดที่เกิดขึ้นจากหน้างานจริง และส่งมอบแบบก่อสร้างจริงฉบับสมบูรณ์ให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในวันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้าย

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดเพิ่มเติม (Shop Drawings) สำหรับงานระบบไฟฟ้าทั้งหมด ก่อนการติดตั้งจริง ไม่น้อยกว่า 30 วัน เพื่อให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติ

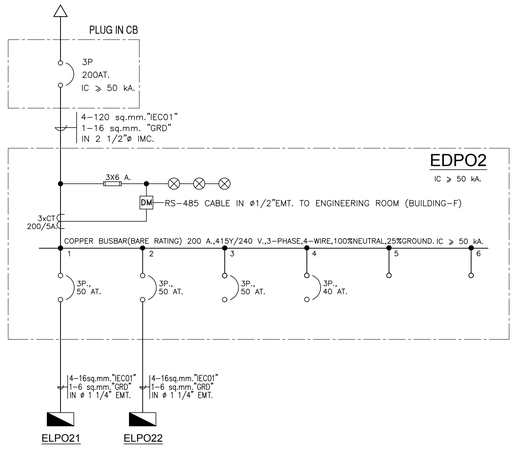
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน โดยต้องบันทึกการเปลี่ยนแปลงทุกจุดที่เกิดขึ้นจากหน้างานจริง และส่งมอบแบบก่อสร้างจริงฉบับสมบูรณ์ให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในวันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้าย

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดเพิ่มเติม (Shop Drawings) สำหรับงานระบบไฟฟ้าทั้งหมด ก่อนการติดตั้งจริง ไม่น้อยกว่า 30 วัน เพื่อให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติ

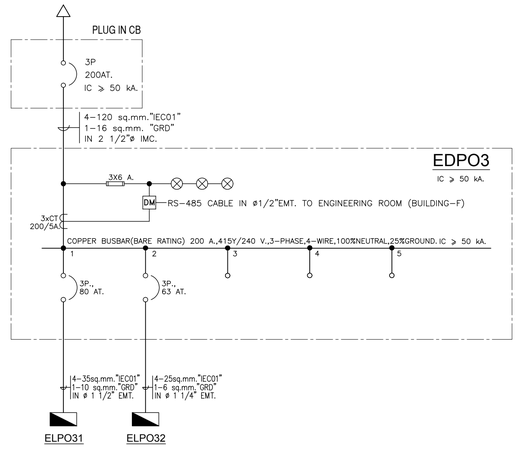
TO BUSDUCT #4



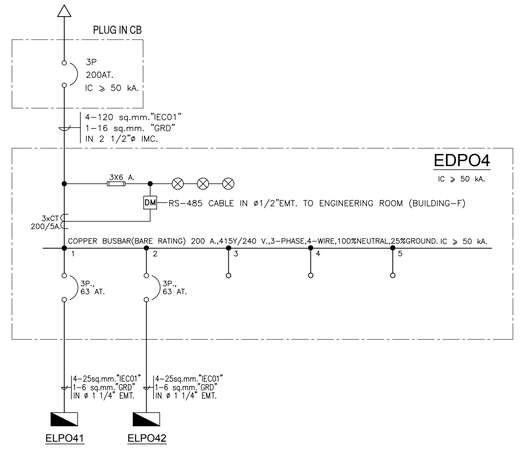
TO BUSDUCT #4



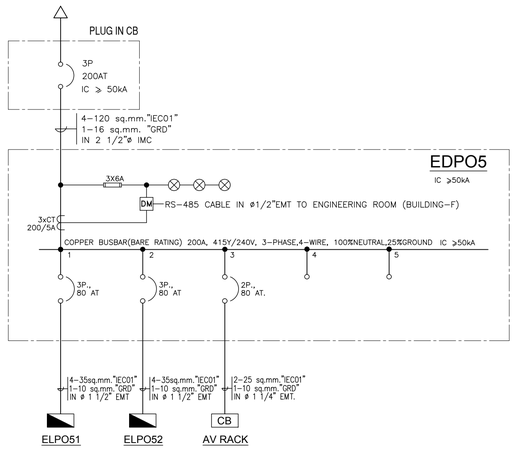
TO BUSDUCT #4



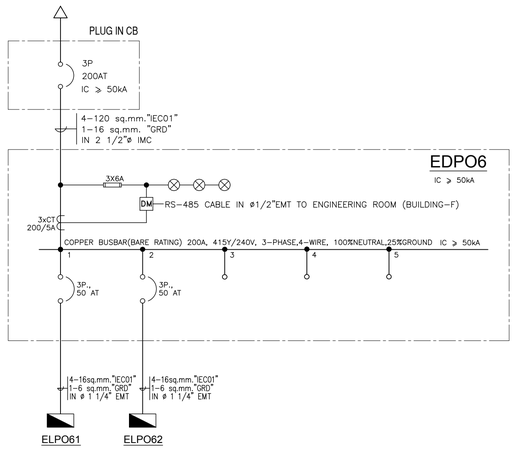
TO BUSDUCT #4



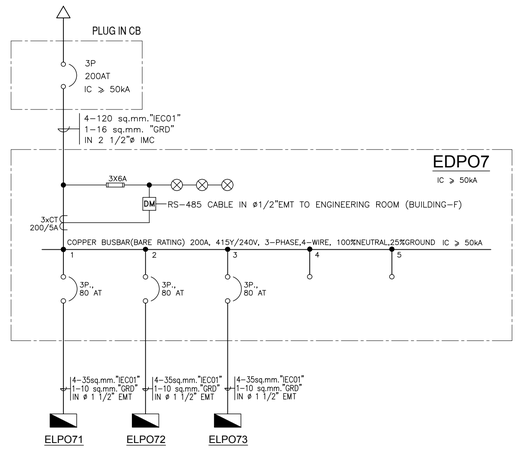
TO BUSDUCT #4



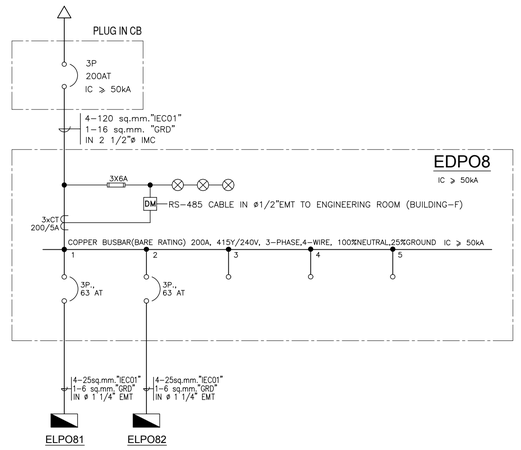
TO BUSDUCT #4



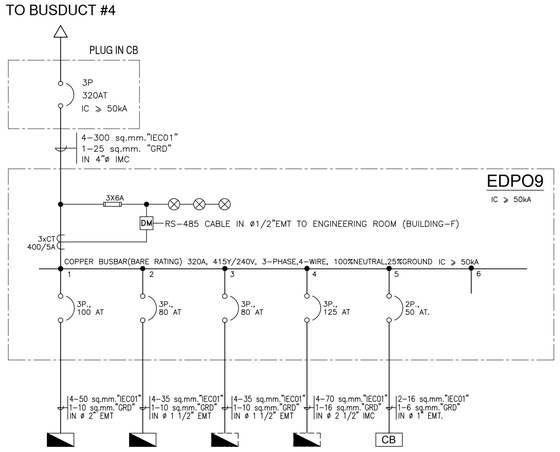
TO BUSDUCT #4



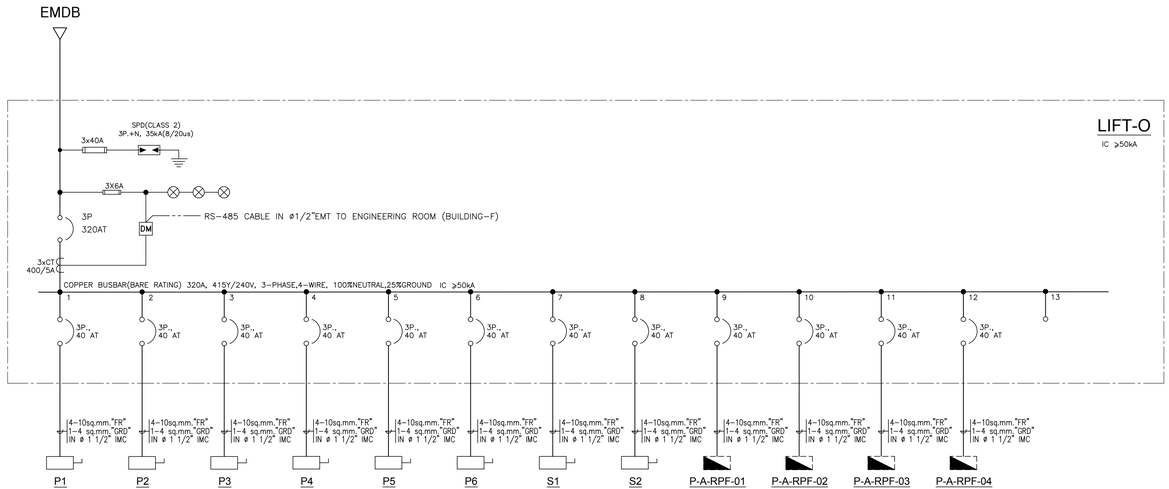
TO BUSDUCT #4



TO BUSDUCT #4



EMDB



ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง 4

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา	พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต์ตะอ๋อง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง 4

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-G-08

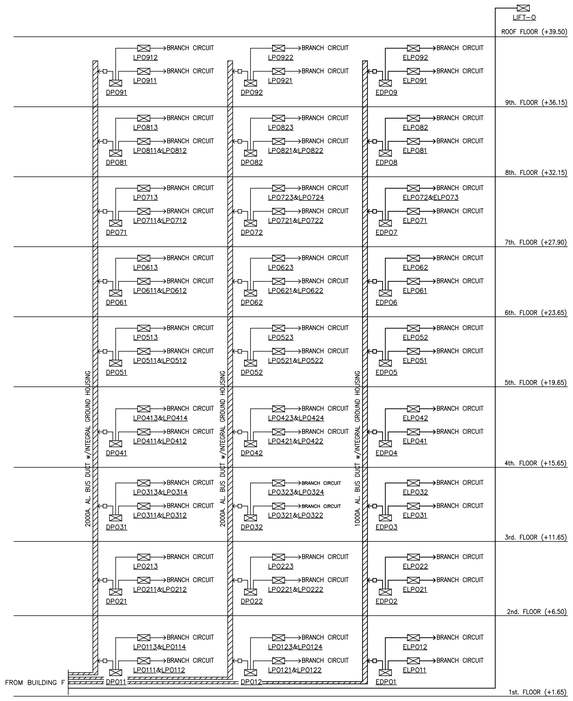
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทางแสงโครงการ

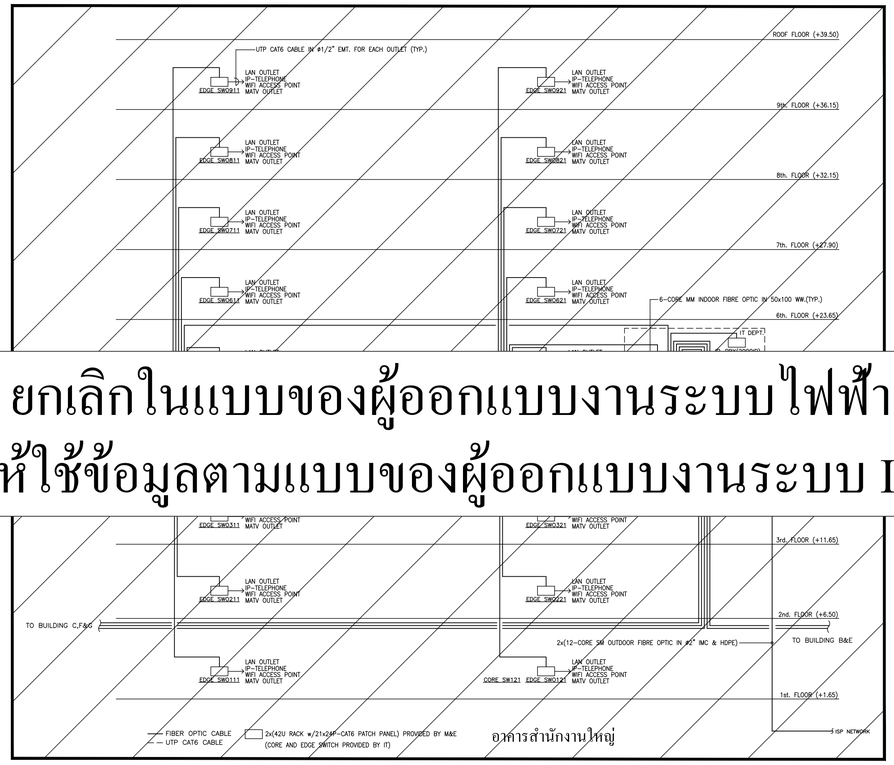
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการเสนอราคาที่ต่ำและไม่ได้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเสนอราคาที่ถูกต้องก่อนการยื่นซองประกวดราคา หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควบประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการสุดมูลนิธิ

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นสายดินสายชีลรูในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดินสายชีลนิดพลาด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อยกเลิก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนวิศวกรในการประกอบแบบที่ผิดเห็นกับที่เป็นที่ต่อง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรสอบถามก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ต่างไปจากที่เสนอ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



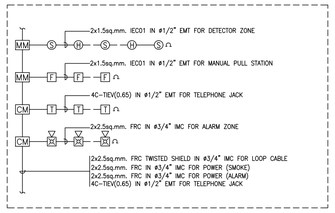
อาคารสำนักงานใหญ่

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง



อาคารสำนักงานใหญ่

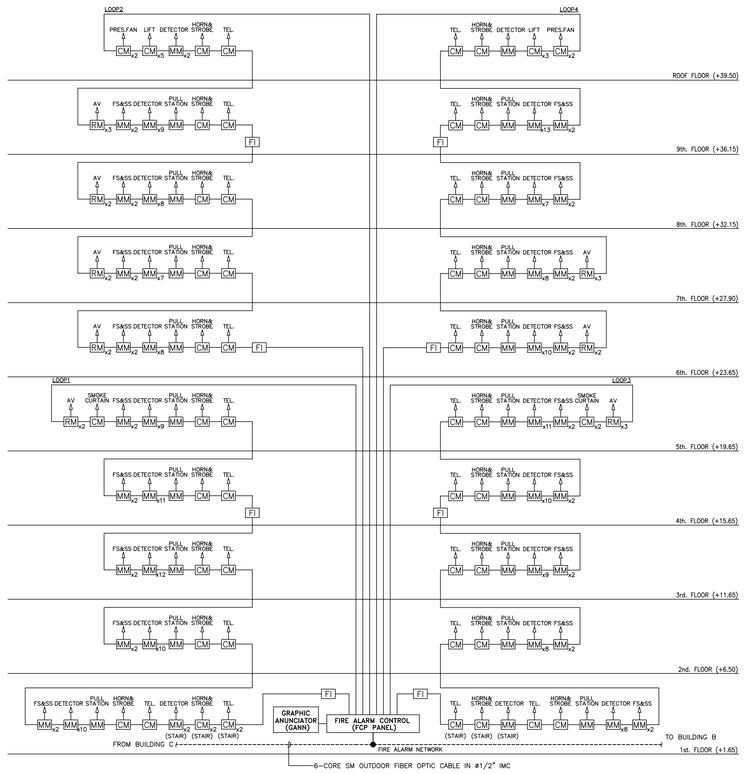
ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบโทรศัพท์ และคอมพิวเตอร์



TYPICAL WIRING DIAGRAM

NOTE

- NO. OF LOOP CABLES CAN BE ADDED TO OPERATE FUNCTIONALLY BY RECOMMENDATION OF EQUIPMENT BRAND
- 1-LOOP CABLE MUST HAVE TO ADD MORE EQUIPMENT 10% FOR EXTENSION



ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

อาคารสำนักงานใหญ่

ยกเลิกในแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเฌอแคเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมต่ะออง วก. 824
ววิวรรณ คิ้วเวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบไฟฟ้ากำลัง และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-G-09

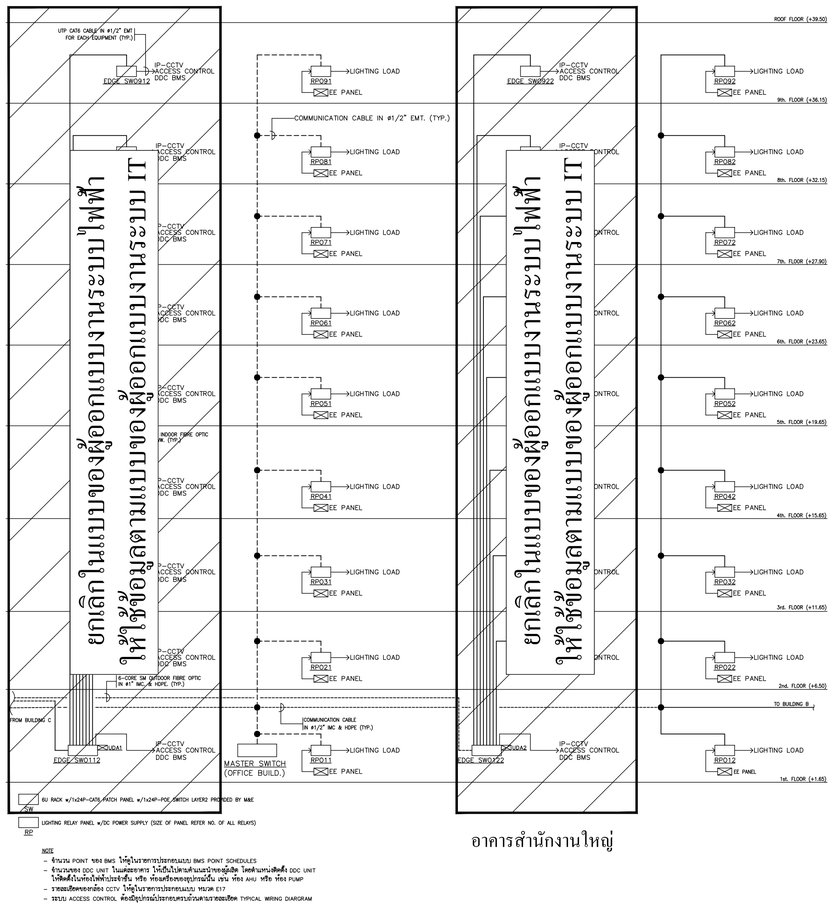
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

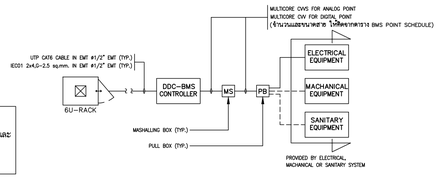
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทั้งการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบข่ายงานที่ผู้อยู่ในวิสัย

วงจรทางานและขนาดฐานค่าง ๆ ที่ติดอยู่กับตัวอุปกรณ์ต่างๆในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่ชี้ชัดเจน หลาย) ท่านมีหน้าที่ตรวจสอบ อำนวยความสะดวกสบาย ให้สอดคล้องกับการทำงาน หรือสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่เกิดขึ้นระหว่างการประกอบระบบที่ตนอ้างกันหรือไม่ให้ทันน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและหาวิธีการปฏิบัติงานที่ไม่ให้เกิดความเสียหายกับงานที่ได้ทำไปแล้ว หรือส่วนของสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเขียนแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



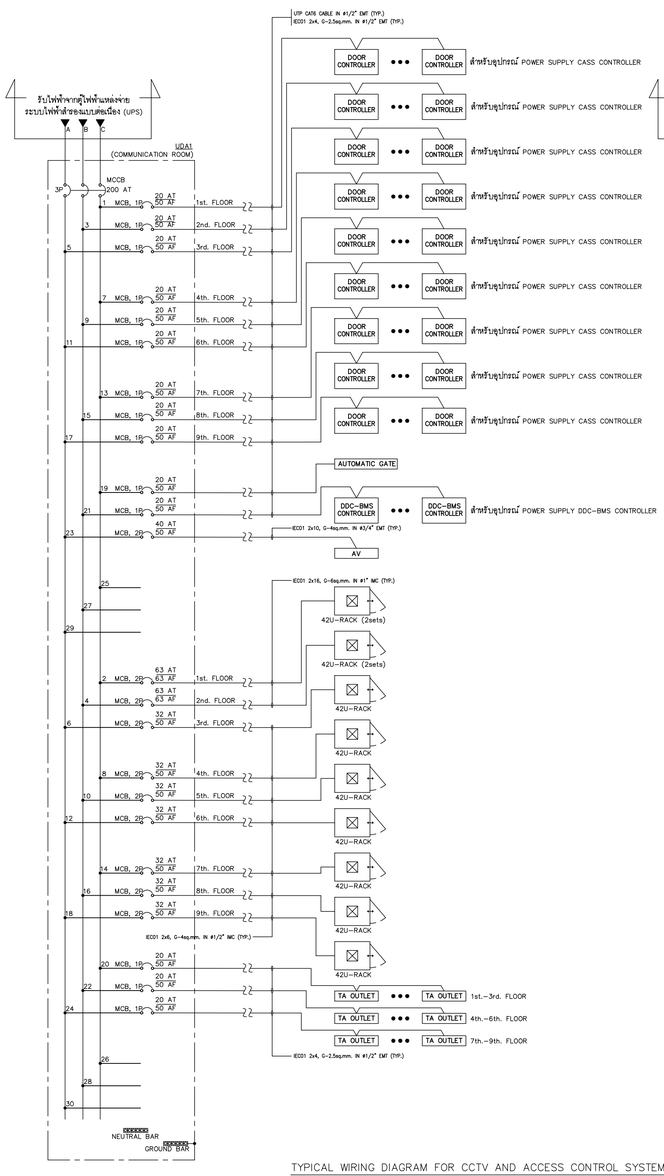
อาคารสำนักงานใหญ่

NOTE
- จำนวน POINT ของ BMS ให้ดูในรายการประกอบแบบ BMS POINT SCHEDULES
- จำนวนของ DDC UNIT ในแต่ละอาคาร ให้เป็นไปตามตำแหน่งที่ของผู้เสนอ โดยคำนวณจากสัดส่วนของ DDC UNIT ให้ติดตั้งในห้องไฟฟ้าประจำชั้น หรือ ห้องเครื่องของอุปกรณ์นั้น เช่น ของ AHU หรือ ของ PUMP
- รายละเอียดของกล้อง CCTV ให้ดูในรายการประกอบแบบ WORK 017
- ระบบ ACCESS CONTROL ต้องมีอุปกรณ์ประกอบครบถ้วนตามรายละเอียด TYPICAL WIRING DIAGRAM

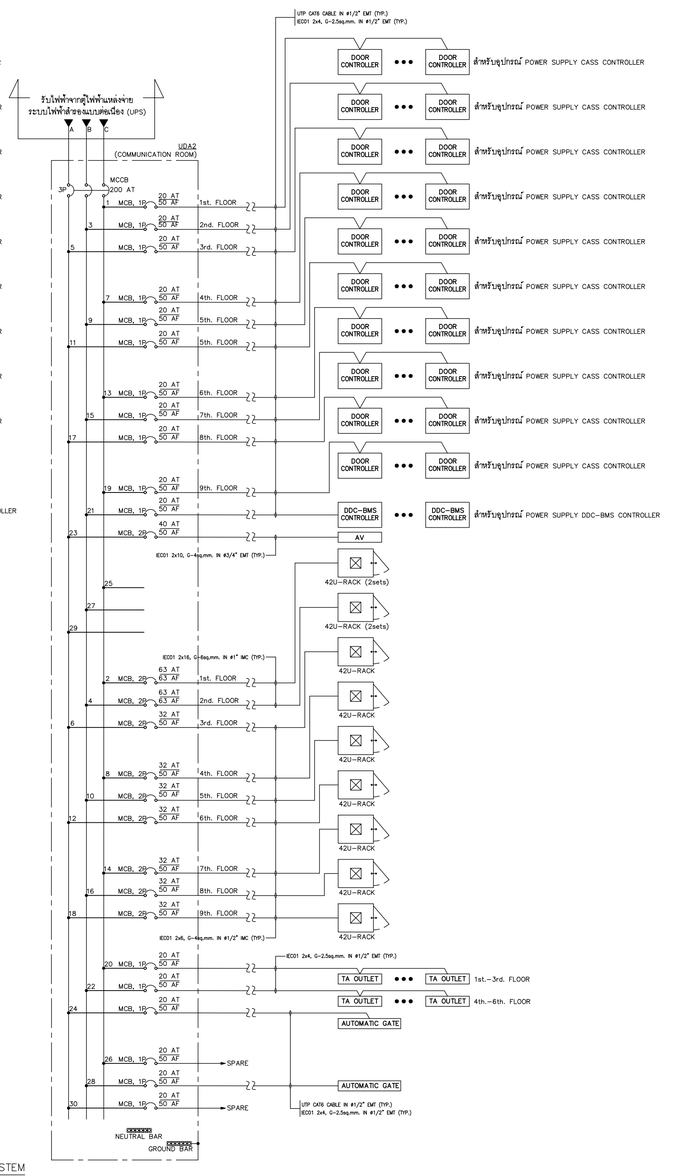


หมายเหตุ :
ผู้รับจ้างงานจะต้องเตรียมงานในส่วนแผงไฟฟ้าพร้อมกับเดินสายไฟและสายสื่อสารของระบบต่างๆ ไปจ่ายให้กับอุปกรณ์ตามที่แสดงในแบบ (วงจรของแผงไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้ตามแบบให้เป็น SPARE)

TYPICAL WIRING DIAGRAM FOR BMS SYSTEM
SCALE NTS.



TYPICAL WIRING DIAGRAM FOR CCTV AND ACCESS CONTROL SYSTEM
SCALE NTS.



CONTROLLED ACCESS AND SECURITY SYSTEM	
SYMBOL	DESCRIPTION
CU	CONTROL UNIT
CR	CARD READER CONTRACTLESS SMART CARD
FS/K	FINGER SCAN WITH KEY PAD
DC	MAGNETIC DOOR CONTACT
ML	MAGNETIC DOOR
EG	EMERGENCY BREAK GLASS
PB	EXIT PUSH BUTTON
	BUZZER ALARM
	STROBE LIGHT



ยกเลิกในแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบกล้องวงจรปิด, ควบคุมการเข้า-ออก, ควบคุมอาคาร และควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.ส.ถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.ส.ถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.ส.ถ. 3682
	ธีมิรา อุ่งหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญฟิริยะเวศ	ว.ส.ถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.ส.ถ. 6616
	ปรีชา รุ่งจุโฑศาล	ส.ส.ถ. 1955
นิเทศนาการ		
	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.ส.ถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.ส.ถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.ส.ถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนวุโรจน์	สย. 5673
	อาคม เศรษธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รมณ์ดะออง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

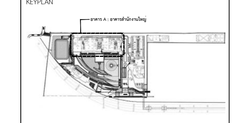
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไรเซอร์ไดอะแกรมควบคุมการเข้า-ออก, ควบคุมอาคาร, ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-G-10

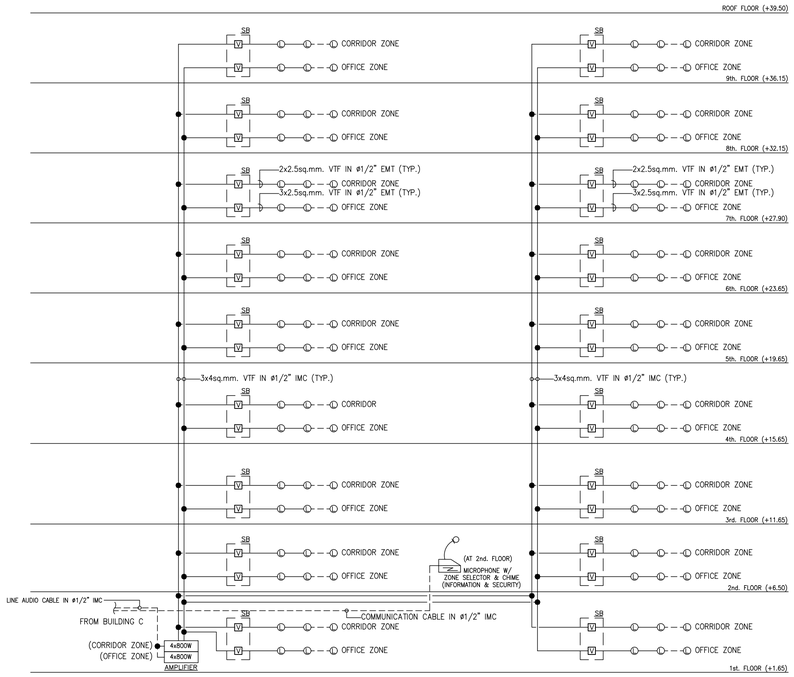
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

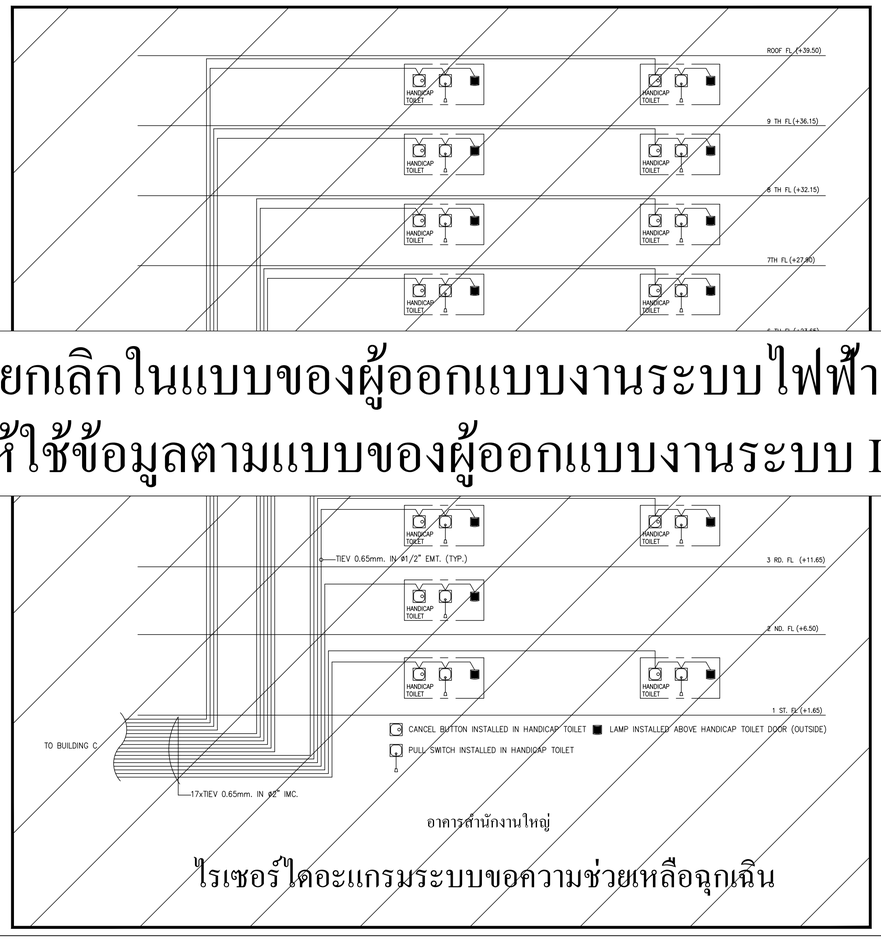
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต้องคงรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต่อเนื่อง และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะนำเข้าไปในโครงการ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมีวัตถุประสงค์ในการใช้งานที่ถูกต้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาโดยทันที ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีของวิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และจะขยายรายการรู้ที่ผู้ออกแบบได้

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนชั้นนำในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชั้นนำนั้นหมดไป หลายๆ ท่านมีหลายแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่เห็นและรายการประกอบแบบนี้ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือว่าวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



อาคารสำนักงานใหญ่

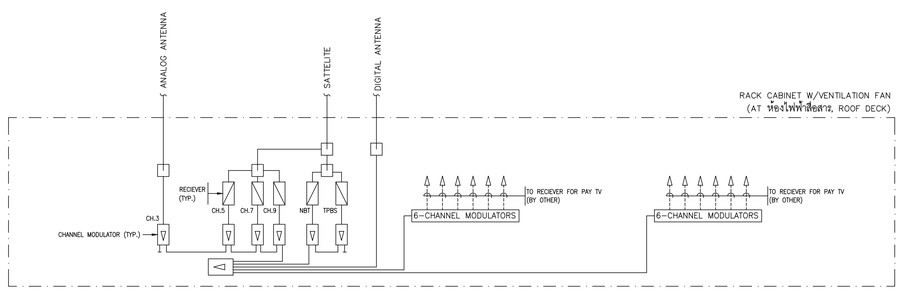
ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบเสียงประกาศ



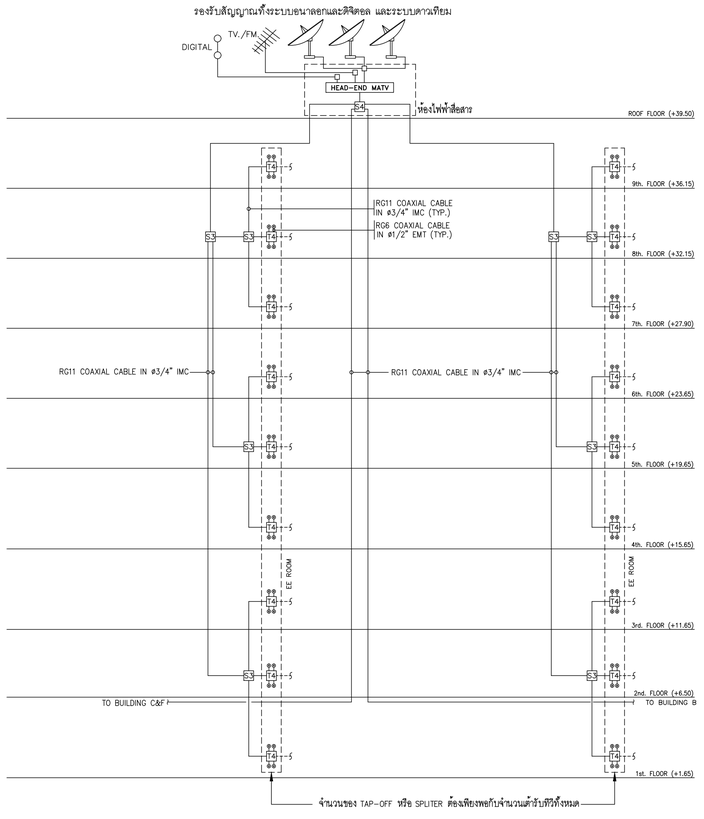
ยกเลิกในแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

อาคารสำนักงานใหญ่

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบขอความช่วยเหลือฉุกเฉิน



DETAIL OF MATV HEAD-END



อาคารสำนักงานใหญ่

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบโทรทัศน์รวม

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญาณกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอออุง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

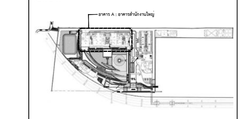
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบเสียงประกาศ
และโทรทัศน์รวม

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-G-11

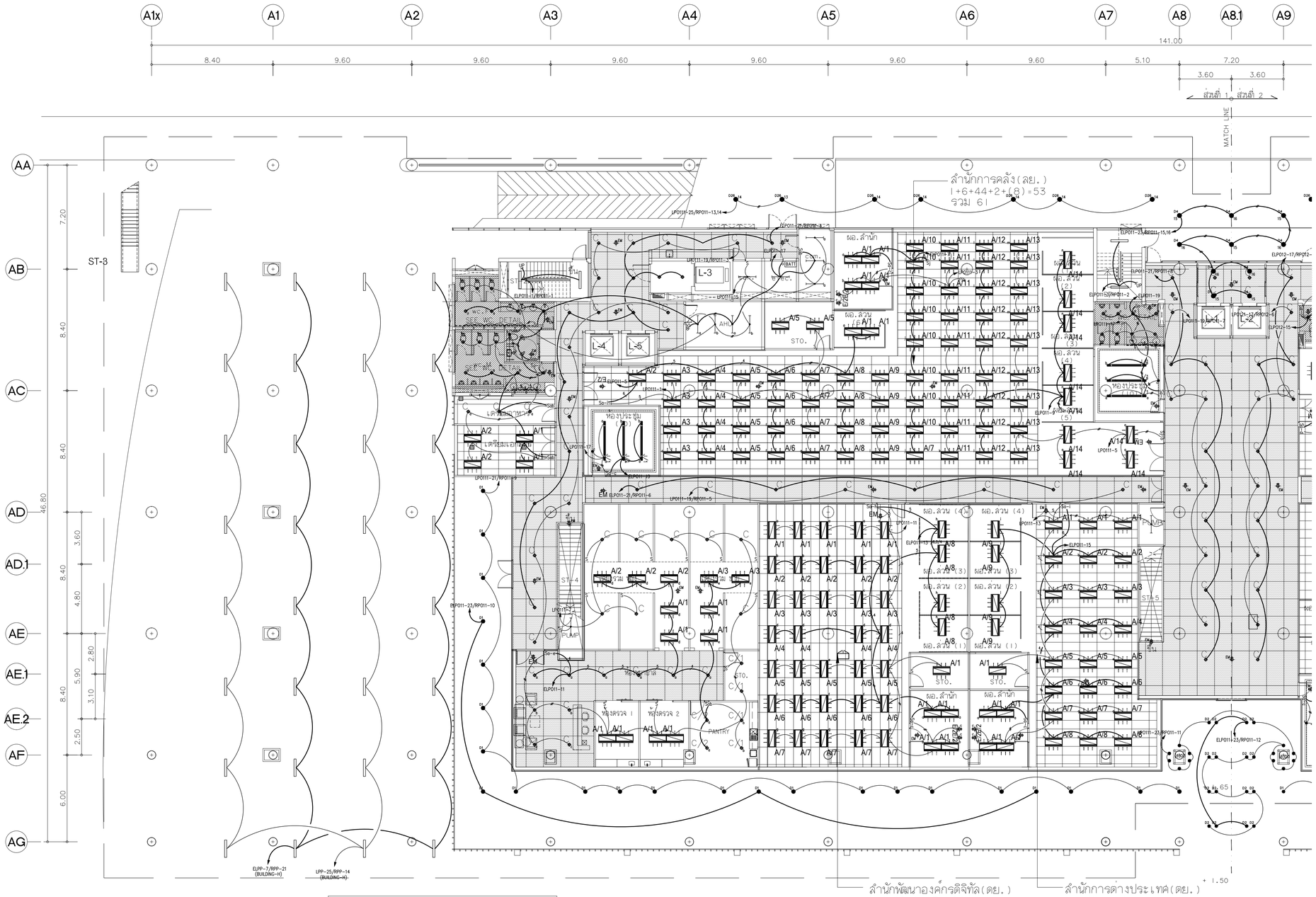
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

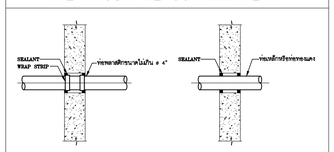
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามข้อกำหนดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นระเบียบสำหรับการแก้ไขในพื้นที่งาน หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประสานงานกับ ที่ตน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ปรากฏของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการอุปกรณ์ในใบ

วัสดุตามรายแบบรายรับรายละเอียดต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยี่ห้อเทียบเท่า) หากมีความจำเป็นต้องขอเปลี่ยน ให้ขอเสนอผู้ควบคุมงาน พร้อมเหตุผลก่อน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่ขัดแย้งกับแบบรายการประกอบแบบที่ผลอกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรายละเอียดทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ดวงโคมในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องน้ำและโถงลิฟต์ทุกชั้น) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ดวงโคมในห้องน้ำส่วนกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ดวงโคมในพื้นที่ทางเดิน โถงกลาง และรอบอาคาร อ้างอิงตามงานออกแบบแต่งสวัาง
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในรางWIREWAY ให้ผ่านบิดได้ โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน สสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการทะลุ FIRE COMPARTMENT ทั้งแต่ชั้นและกำ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน 65มิ่ง จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อตลอดแนวตัวท่อ
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ที่น้อย 2 มิ่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบให้กับท่อพลาสติกได้ระยะทนไฟ 45นาที ตามการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษกร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะธออง	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพท. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

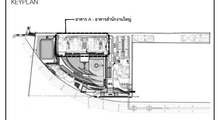
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-1-01

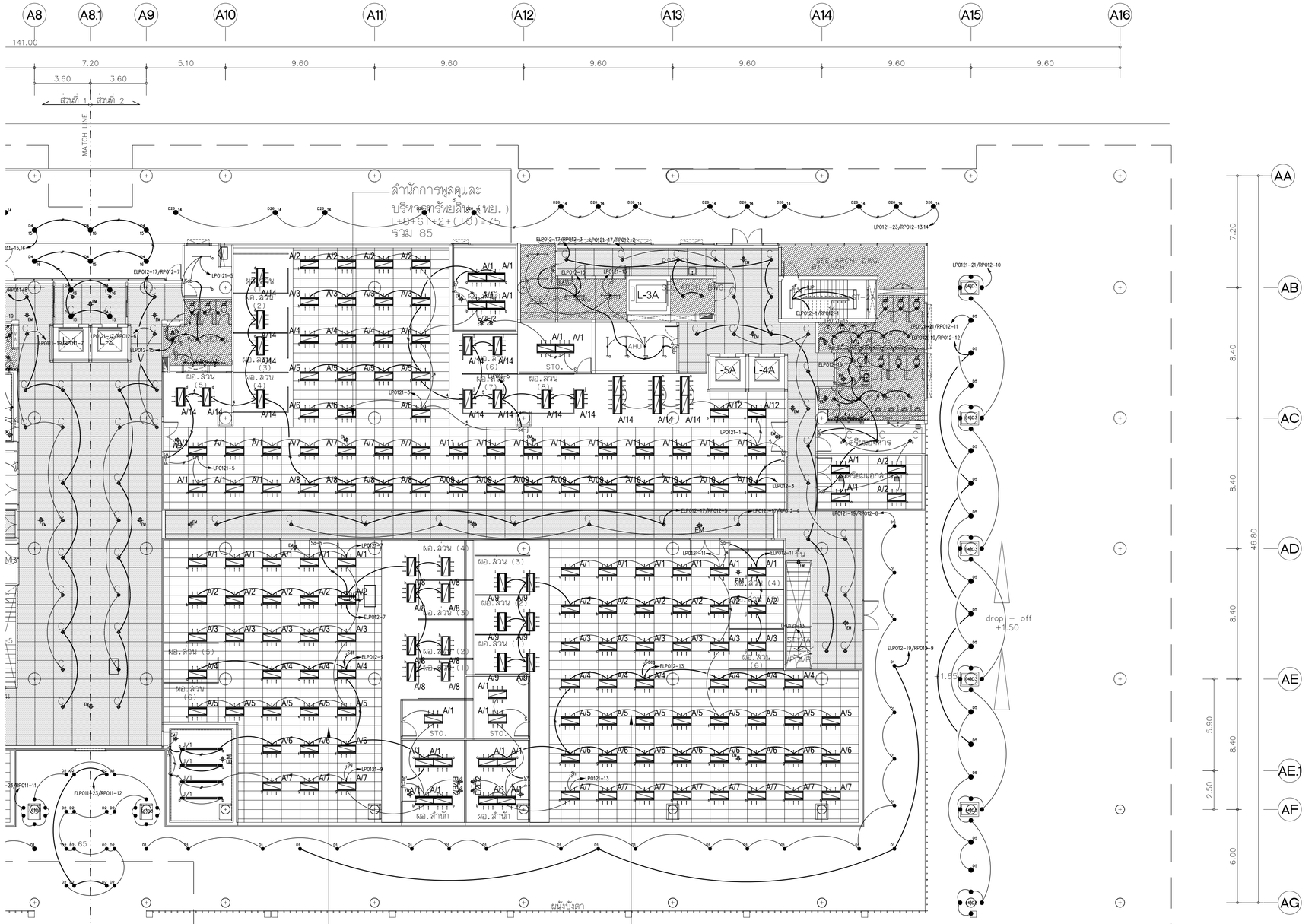
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อของให้ใช้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความเที่ยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เดินงานสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุที่ผู้ผลิตไม่ได้

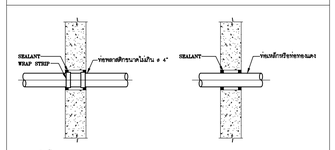
วัสดุตามท้องและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (กรณีวัสดุหรือชิ้นส่วน ตามมาตรฐานระบุโดยทั่วไป ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดรายการวัสดุอุปกรณ์ ตัวอย่างวัสดุ ผลการทดสอบ (ถ้ามีข้อกำหนดให้ทดสอบ) ให้สถาปนิกผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องก่อนใช้งานทันที โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต้องสร้างต้องส่งคำถามแบบทุกครั้งก่อนการดำเนินงานในส่วนนั้นๆ พร้อมแบบร่างและรายการประกอบแบบ ผู้รับจ้างต้องส่งแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูครวบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ควบคุมไฟที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องน้ำและไฟฉุกเฉิน) ด้วยสวิทช์แบบสลับโดยการมองเห็น
- ควบคุมไฟห้องน้ำส่วนกลาง ด้วยสวิทช์แบบสลับโดยการมอง
- ควบคุมไฟที่ทางเดิน โถงกลาง และลอบอาคาร ด้วยสวิทช์มองรายออกแบบแสงสว่าง
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในรางWIREWAY ได้ตั้งเปิดใช้ โดยขนาด, จำนวน และชนิดก็ทดสอบติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP/ARC PIPE COLLAR ด้วยสไปร์ ตำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการต่อกัน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงไว้ในแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องที่ผนังหรือพื้นและมีระยะห่างไม่เกิน ø6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะหลังท่อต่างด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องที่ผนังหรือพื้น จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ขึ้น 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีแผงคลอบให้กับท่อพลาสติกได้ด้วย ขนาด ตามการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมิรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.สถ. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

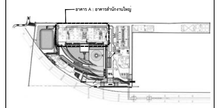
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-1-02

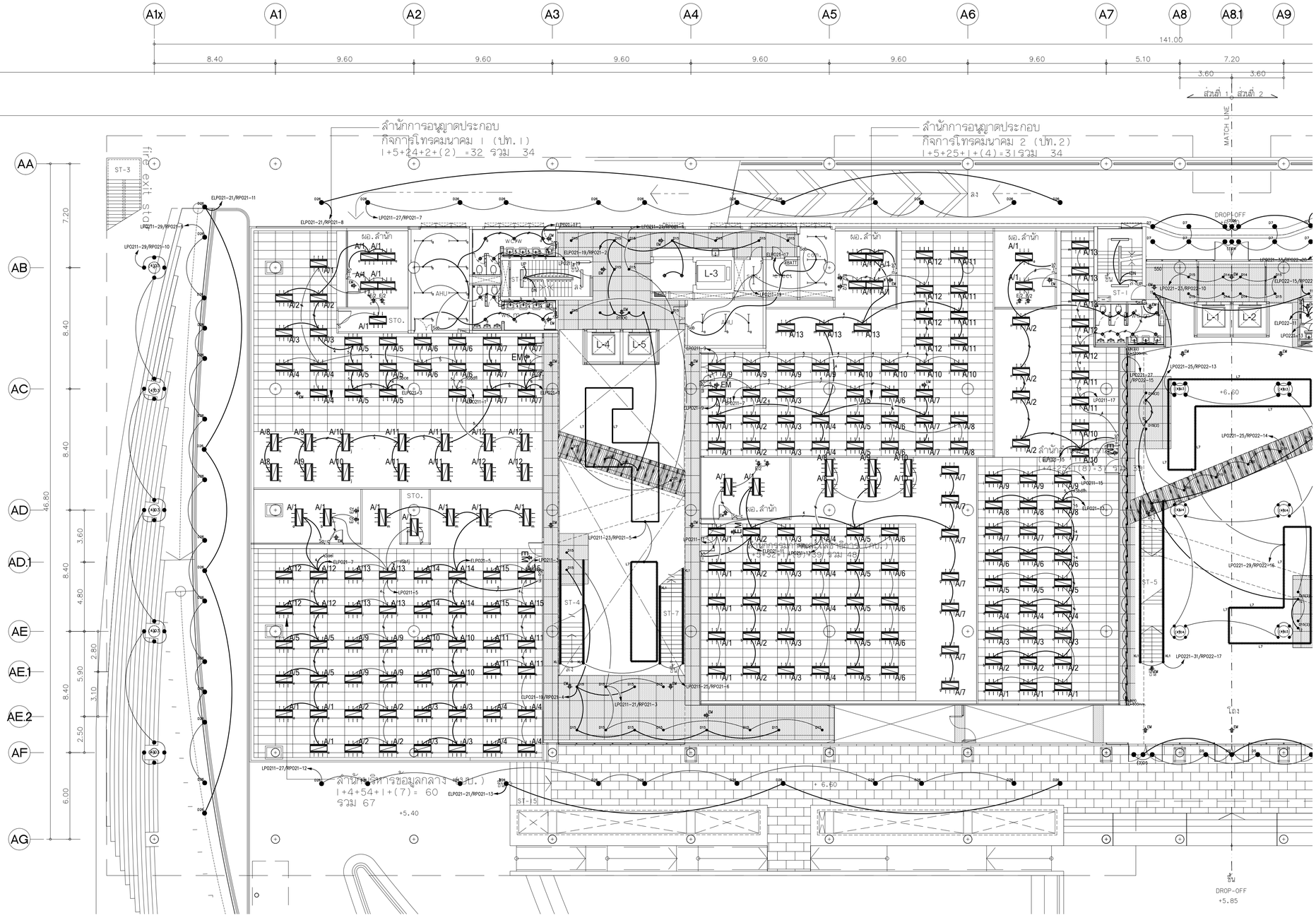
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

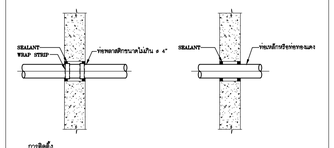
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาที่เสนอได้รวมถึงการแก้ไขงานในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเสร็จสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนได้ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อเจ้าของโครงการในข้อความใดข้อหนึ่งอยู่ในข้างก่อสร้างของ และขอยกเว้นรายชิ้นงานใดๆ

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายที่ระบุชื่อ หยาห) หากมีความแตกต่างกันระหว่างแบบก่อสร้างกับรายละเอียดงานนี้ หรือหากมีการโต้แย้งในการตีความหมายหรือ ข้อความหนึ่งข้อความใดในข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและขอคำปรึกษาจากสถาปนิกก่อนดำเนินการใดๆ เพื่อให้ความเห็นในเรื่องนี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนยื่นราคา หากมีความไม่เข้าใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิก เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างทางเดิน โถงกลาง และลอบยาพาร ด้วยอัตโนมัติ โดยระบบ จำนวน และจัดกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ได้ผ่านปิดได้ โดยขนาด จำนวน และจัดกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
- ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างนอกอาคารแบบแสงสว่าง
- ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างภายในอัตโนมัติ โดยระบบ
- ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างภายในอัตโนมัติ โดยระบบ

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการก่อกน FIRE COMPARTMENT ทั้งแสดงในแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องที่เจาะยิปซั่มบอร์ด และเรียบขนาดไม่เกิน 40 มิ.ม ขอต่อให้ใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ที่ติดตั้งแบบ SLICK ที่ จำนวนชั้นตามด้านล่างด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านกรอบพื้นหรือผนัง ขอต่อให้ใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ยกเว้น ที่ว่า 2 มิ.ม
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ขอต่อมีผลทดสอบให้กับท่อพลาสติกได้จริง ขนาด 40มิ.ม ตามการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.สถ. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
	อาคม เศรษธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รมค่ะยะออง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-2-01

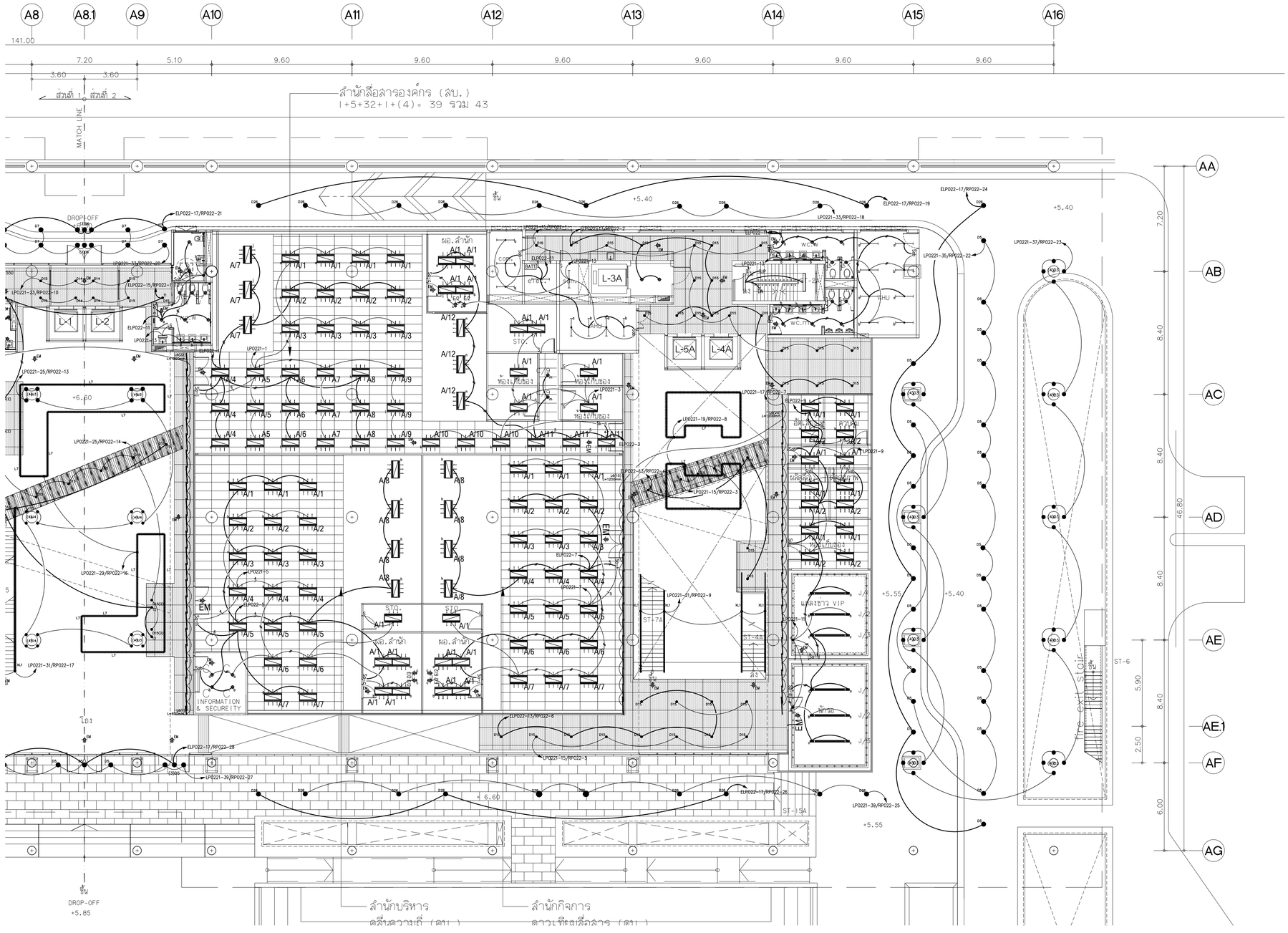
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

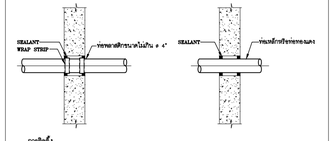
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างตามค่าจ้างในการก่อสร้างที่ตกลงกันไว้เป็นไปตามวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แนะนำสถาปนิกการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประสานงานกับ ที่สาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะทางหรือมาตราส่วนต่างๆ ในใบแสดงในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ระบุกำกับ หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อาจมีขยายส่วน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ดำเนินการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อแบบ หากมีความไม่เพียงพอในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบทางวิชาชีพต่อแบบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN Ø1/2" IMC.)
- ควบัดไลท์ที่ใช้งาน (เกาะผ่อนน้ำและไม่ติดตั้งใหม่) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ควบัดไลท์ดาวน์ไลท์ส่วนกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ควบัดไลท์ที่ทำทางเดิน โถงกลาง และบอลลาดอ้างอิงตามงานออกแบบแสงสว่าง
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ได้อ้างอิงได้โดยขนาด, จำนวน และวิธีการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ตั้งต่อไปนี้ สำหรับท่อชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แตกต่างกันแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผู้ผ่านของพื้นหรือผนังและเรียบหนาไม่เกิน ครั้ง ระยะห่างวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะหลังท่อสามด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผู้ผ่านของพื้นหรือผนัง ระยะห่างวัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหน้า ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ระดับเนื่องจากสลอยไม่ที่ก่อทุกพลาสติกได้มีข้อ ระบาย ครั้ง ตามการร้องจัดสลักอื่น น.

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็น จำกัด
SASI SIMA CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอดอง วก. 824
ววิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

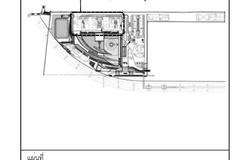
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-2-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้มีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขตามที่ปรากฏของผู้ปรึกษาก่อสร้างเอง และของหน่วยงานผู้มีอำนาจนั้นๆ

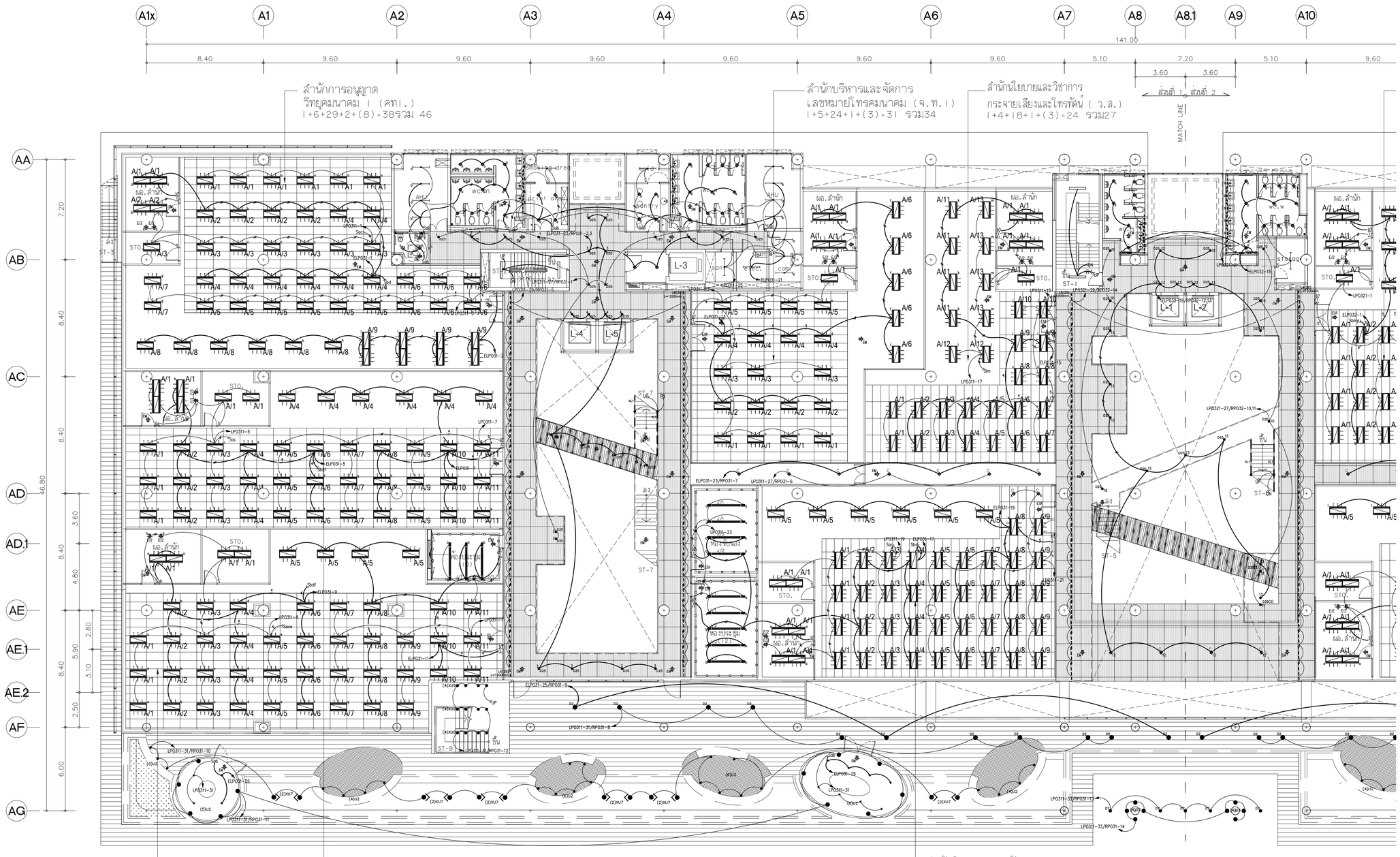
วัสดุตามรายแบบรายการต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เป็นเสนอ หมายเหตุ) หากมีความจำเป็นต้องสั่งวัสดุใดๆ ในต่างประเทศ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบดำเนินการสั่งซื้อและนำเข้าโดยตรงเอง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการนำเข้าและการขนส่งวัสดุดังกล่าวมาถึงหน้างานก่อสร้างโดยสมบูรณ์ ทั้งนี้ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการนำเข้าวัสดุดังกล่าวให้ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการก่อสร้างจริงในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง โดยจะต้องได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากผู้ปรึกษาก่อสร้างเสียก่อน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการก่อสร้างจริงในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง โดยจะต้องได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากผู้ปรึกษาก่อสร้างเสียก่อน

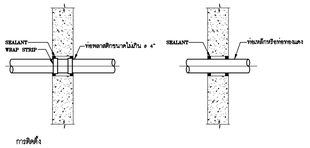
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการก่อสร้างจริงในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง โดยจะต้องได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากผู้ปรึกษาก่อสร้างเสียก่อน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการก่อสร้างจริงในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง โดยจะต้องได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากผู้ปรึกษาก่อสร้างเสียก่อน



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ควบคุมไฟฟ้าที่ใช้งาน (ยกเว้นดวงโคมฉุกเฉินและไฟสัญญาณ) ด้วยอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ควบคุมไฟฟ้าที่ใช้งานทั่วไปส่วนกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ควบคุมไฟฟ้าที่มีทางเดิน โถงกลาง และระเบียงทาง อ้างอิงตามงานออกแบบแสงสว่าง
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ได้ผ่านปิดมิด โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



กรณีพิเศษ
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแต่ละในแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน 4 นิ้ว ต้องมีการติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ที่ผนังและพื้นด้านล่างด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง หรือสายเคเบิลทุกชนิดที่ทะลุผ่านช่องพื้นและผนัง จะต้องมีวัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระบายหนา ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารแสดงว่าได้ผ่านการทดสอบตามมาตรฐาน UL ชนิด 60นิ้ว มาแสดงรับรองให้ผลสถานีน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

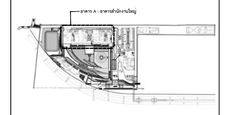
ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.สส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
	อาคม เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต่ะยอดอง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-3-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

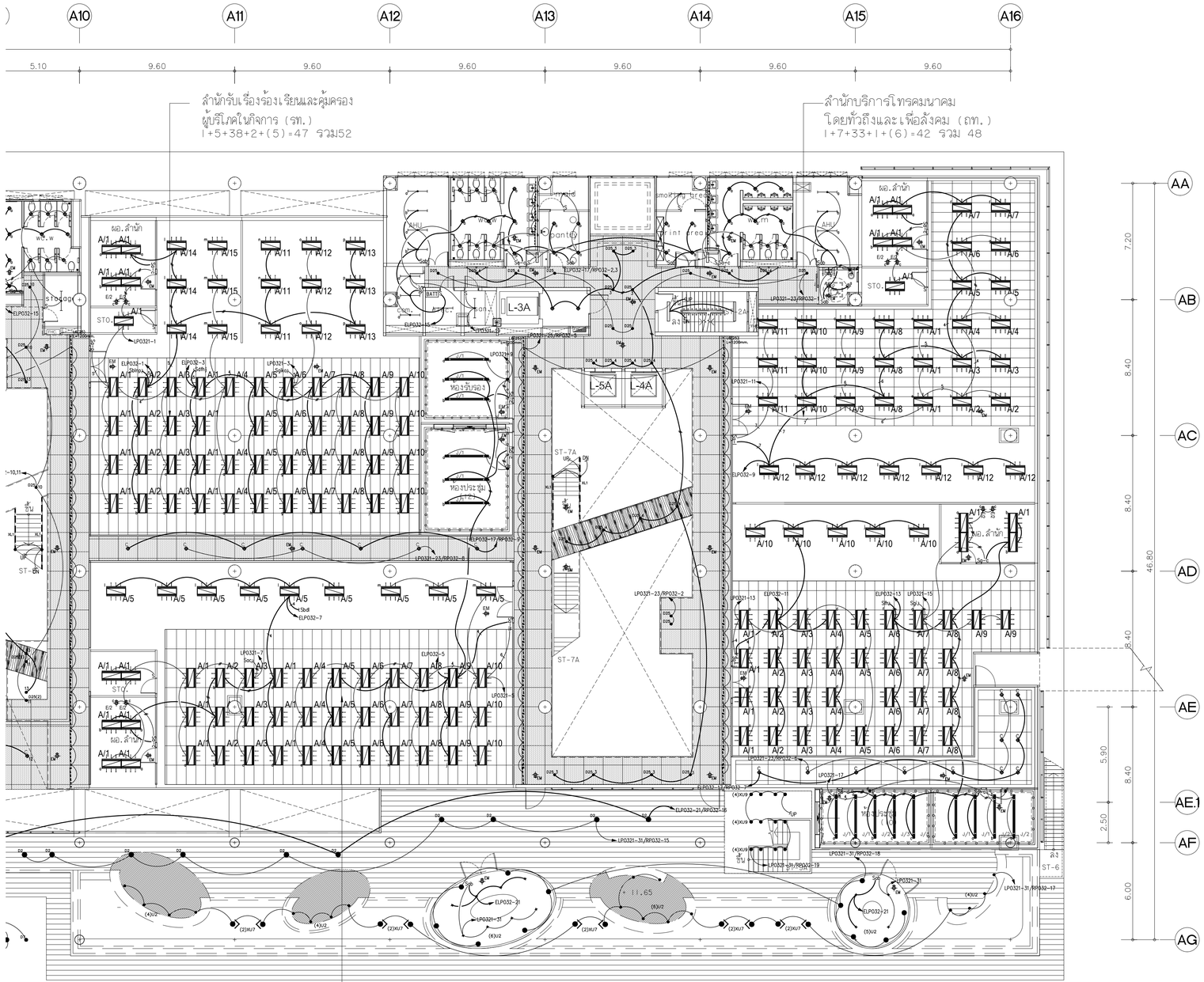
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหาต่างได้ร่วมตรวจใช้งานในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีข้อเสนอสำหรับการแก้ไขที่เกี่ยวข้องแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกร ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และของบรรดาของผู้ผลิตนั้นๆ

วัตถุและอุปกรณ์ทางไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมดที่ใช้ในงานนี้ ต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน ยกเว้นจะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่นในแบบ ผู้รับจ้างต้องส่งรายการวัตถุและอุปกรณ์ (Material Submittal) ให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนการติดตั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการก่อสร้างมาแล้วเป็นอย่างดี และต้องมีช่างฝีมือที่ชำนาญงานในแต่ละประเภทงานเป็นผู้ปฏิบัติงาน

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยาย (Shop Drawing) ของงานต่างๆ ให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนการติดตั้ง

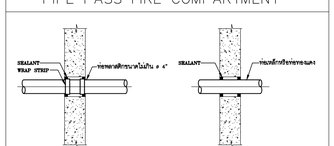


แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ดวงโคมที่ติดตั้งใช้งาน (ยกเว้นดวงที่แสดงให้ติดตั้งใหม่) อาจมีการรวมแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ดวงโคมไฟดาวน์ไลท์ภายนอก อาจมีการรวมแบบสถาปัตยกรรม
- ดวงโคมที่ติดตั้งกลางเพดาน โถงกลาง และลอบยาตาร อาจมีการรวมงานออกแบบแสงร่วม
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ใต้ฝ้าเปิดได้ โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตัวยหไปนี้ สำหรับทุกๆชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ให้แสดงในแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่จะผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø4นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อพลาสติกอย่างน้อย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่จะผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø4นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รองรับ ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารแสดงว่าได้ผ่านการทดสอบตามมาตรฐาน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วพี รนต่ะยอดอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

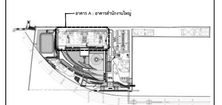
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-3-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

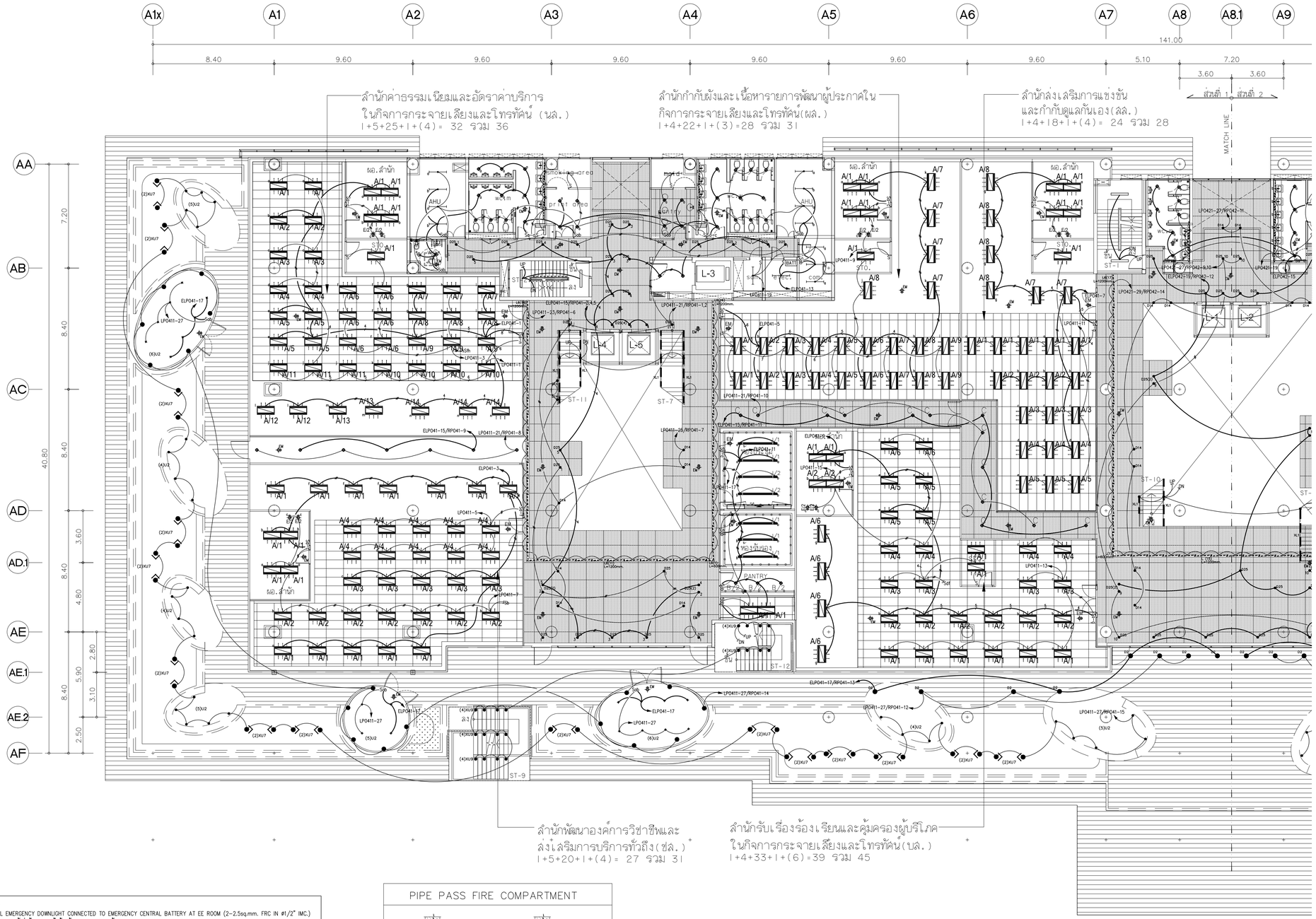
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่พบเห็นในโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ความร่วมมือกับการตรวจสอบงานจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง และรายงานข้อบกพร่องที่อาจเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินให้ทราบโดยทันที ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อความดังกล่าวข้างต้น และก่อให้เกิดความเสียหายต่อการใช้งานของอาคาร ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากการใช้งานของอาคารที่ไม่สามารถใช้งานได้ตามปกติ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากการฟ้องร้องของผู้ใช้อาคาร ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการแก้ไขความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ผิดพลาดไม่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นทั้งหมด

วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ต้องเป็นวัสดุอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) หรือมาตรฐานอื่นๆ ที่ได้รับการยอมรับ ก่อนนำมาใช้งานในอาคาร ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนทุกครั้ง

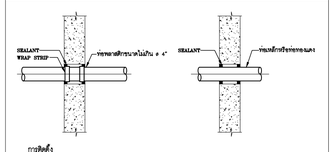
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างต่างๆ (SHOP DRAWING) ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างต่างๆ (SHOP DRAWING) ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ควบคุมไม่เกินที่ใช้งาน (ยกเว้นต่อร่วมและไม่ติดตั้งผิว) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ควบคุมไม่ต่อเกินพื้นที่ห้องสถานีกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ควบคุมไม่เกินที่ห้องเล็ก ห้องกลาง และอาคาร อ้างอิงตามกฎกระทรวงและแบบแสดงข้าง
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ได้ผ่านเปิดได้ โดยตรง, จำแนก และร้อยท่อตามมาตรฐานติดตั้งเดินไฟฟ้าและมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ตัวต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงไว้แบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของที่ผนังที่ออกนั้นและมีขนาดไม่เกิน ø6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN หรือระยะที่กำหนดด้วย
- ท่อเมทัลลิกกลวงและ ท่อชนิดผ่านของที่ผนังหรือพื้น จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ที่ 1 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารยืนยันว่าท่อพลาสติกได้ผ่านการทดสอบตามมาตรฐาน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อิงรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรไฟฟ้ากำลังและแสงสว่าง
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

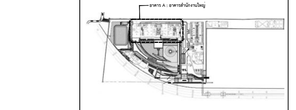
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอดอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN


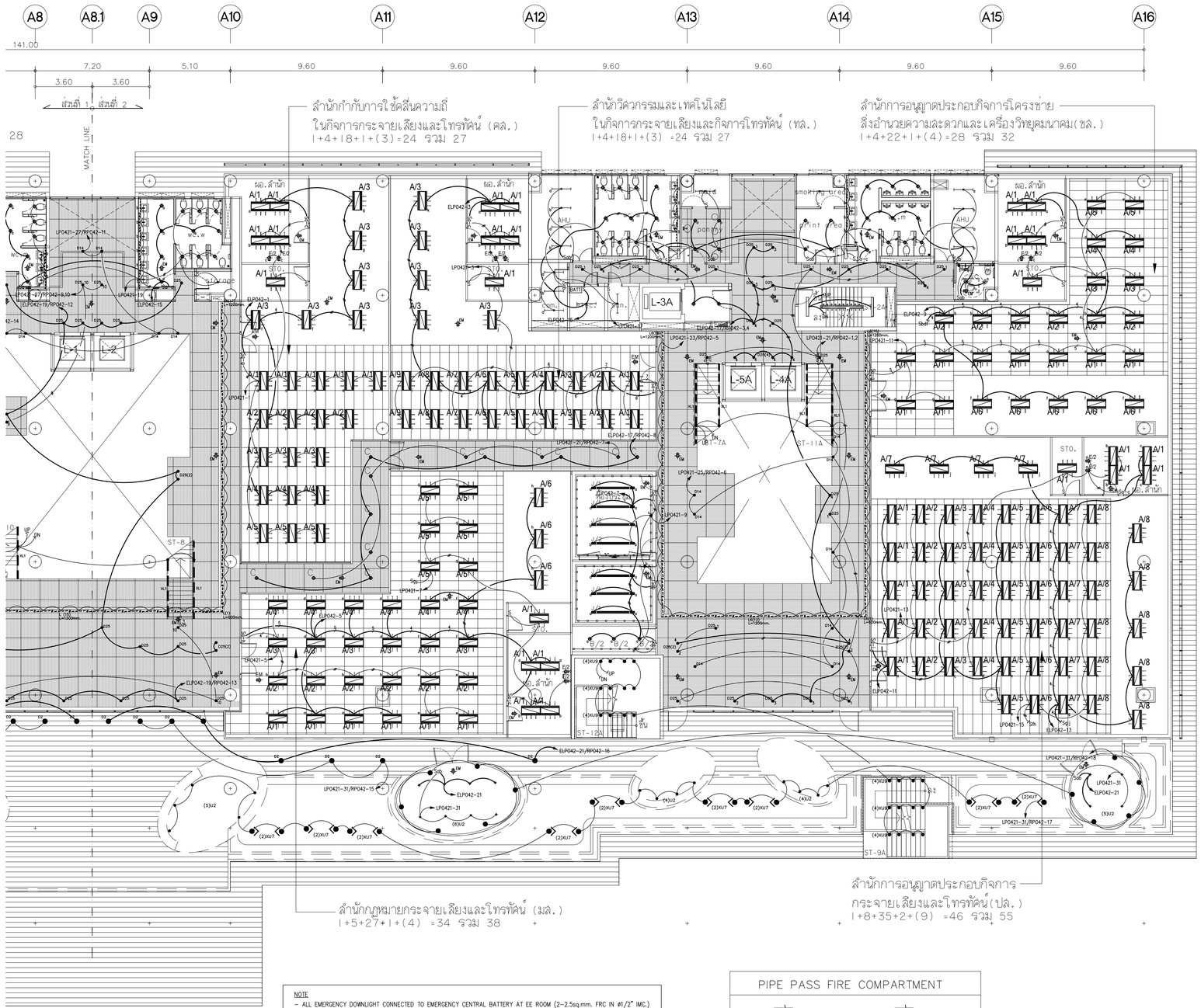
แผ่นที่
EE-A-4-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสถานที่ก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขด้วยค่าของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายายุสัญญาไม่ได้

วัสดุตามรายแสดงมาตรฐานต่างๆ ให้เรียงตามลำดับที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ชี้ขาดเด็ดขาดจาก ผ.ถือกรรมสิทธิ์ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกันของรายการประกอบแบบที่ออกให้ผู้รับเหมาจัดทำ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขโดยทันที โดยไม่ถือค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

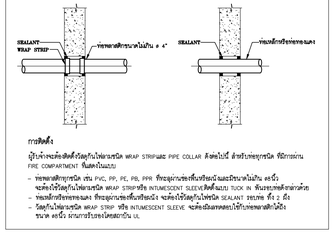


NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ควบคุมไฟที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องน้ำและไฟสัตหีบ) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ควบคุมไฟทุกชั้นที่ส่วนกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ควบคุมไฟที่ทางเดิน โถงกลาง และลอบบี้ชาร์ จากอุปกรณ์ภายนอกแบบแต่ละชั้น
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ใต้ฝ้าเปิดได้ โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ในแต่ละแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและปิดทะไม่เกิน ø6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะพอดีกับลวดตัวท่อ
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังไม่เกิน ø6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา หรือ 2 มิล
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารแสดงประวัติกับพลาสติกได้มีขนาด ตามใบ มอก.การรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีเอแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะยะออง วก. 824
ชวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

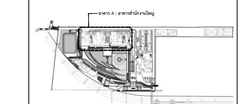
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-4-02

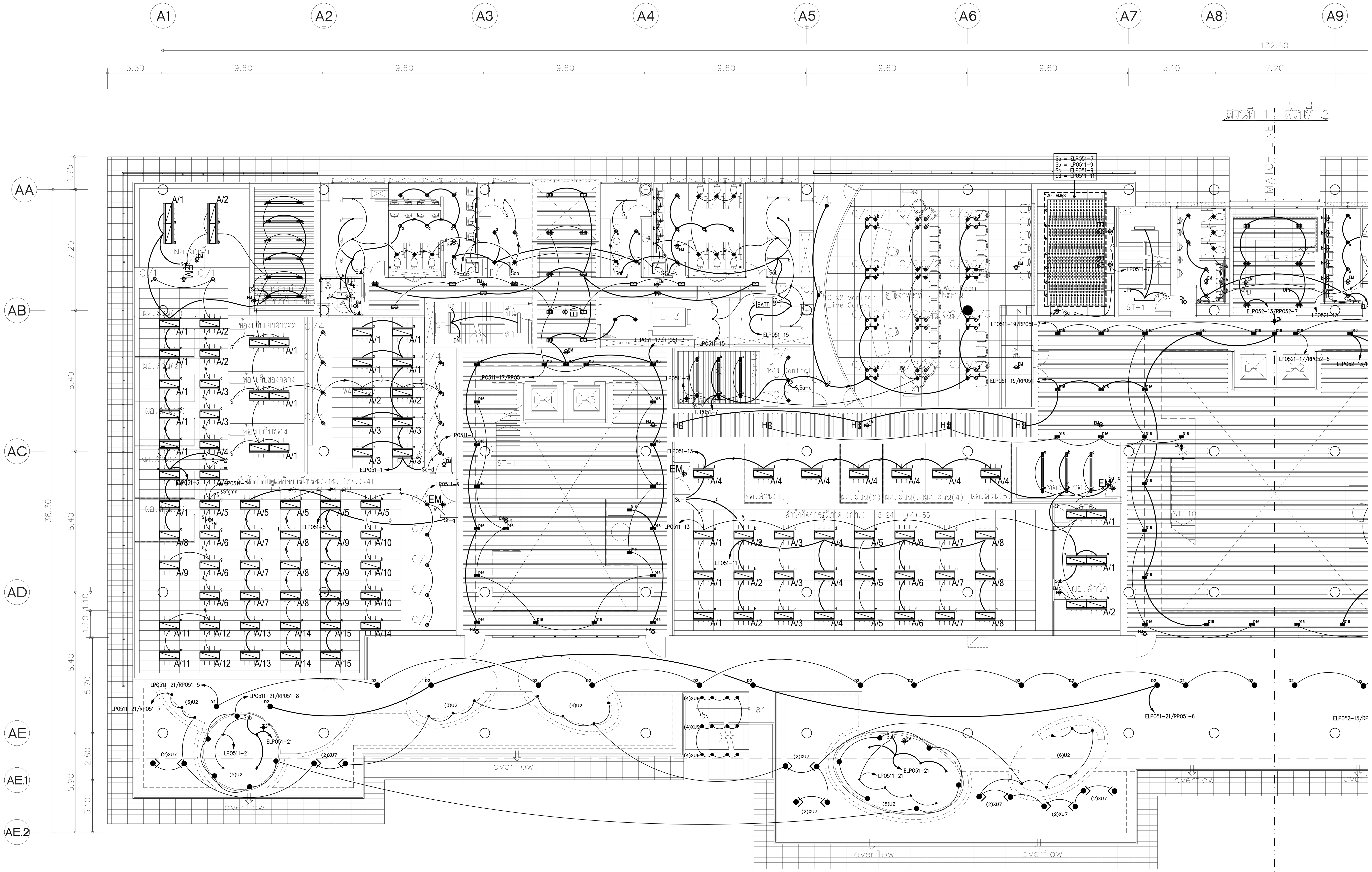
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

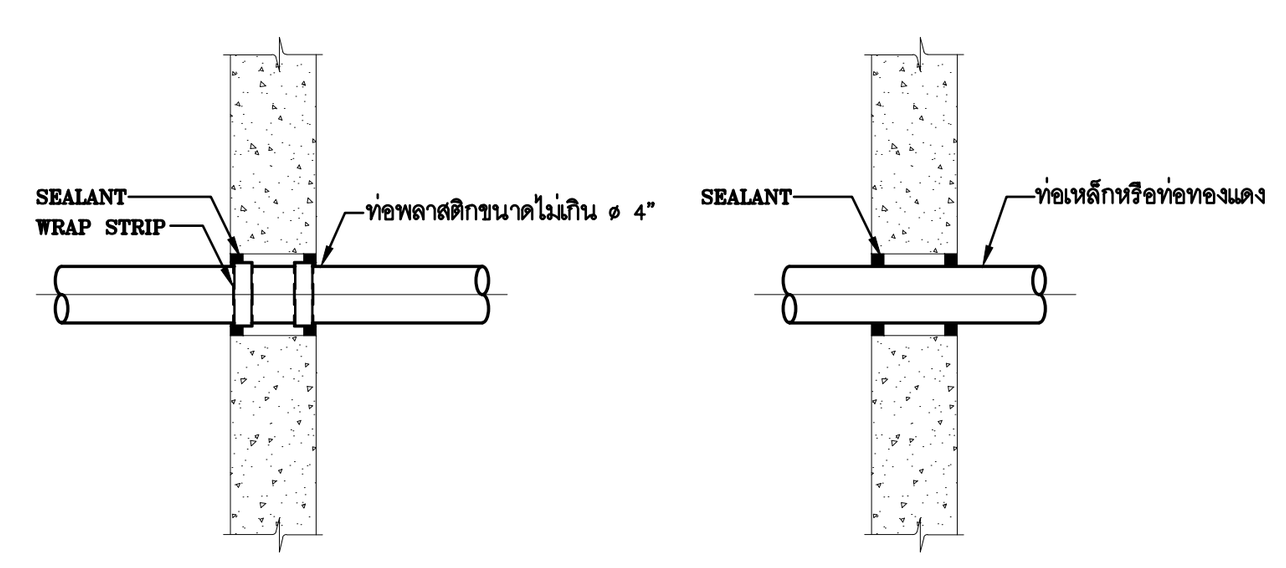
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้ชี้ชวนรายละเอียดการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างตามที่ระบุในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ของความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเสนาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบค่าการแก้ไขต่อสถาปัตยกรรมของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอของรายอายุผู้ลูกจ้างใดๆ

ระยะหางและมาตรฐานทางวิศวกรรม ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (กรณีวัสดุหรือชิ้นส่วนใด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามนี้ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและก่อสร้างใหม่ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเหมาะสมที่ไม่ได้ โดยไม่ได้ค่าวิชาชีพของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามวัสดุชิ้นส่วน หากมีความไม่เพียงเป็นแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ดวงโคมในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องน้ำและบันไดหนีไฟ) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ดวงโคมในห้องน้ำส่วนกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ดวงโคมในพื้นที่ทางเดิน โถงกลาง และรอบอาคาร อ้างอิงตามงานออกแบบแสงสว่าง
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ใต้ฝ้าเปิดได้ โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชันที 5 (ส่วนที 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 5(ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

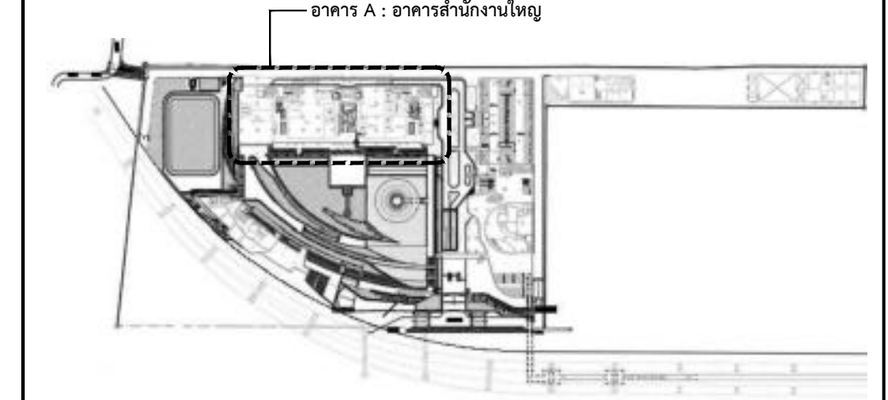
ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756	

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-5-01

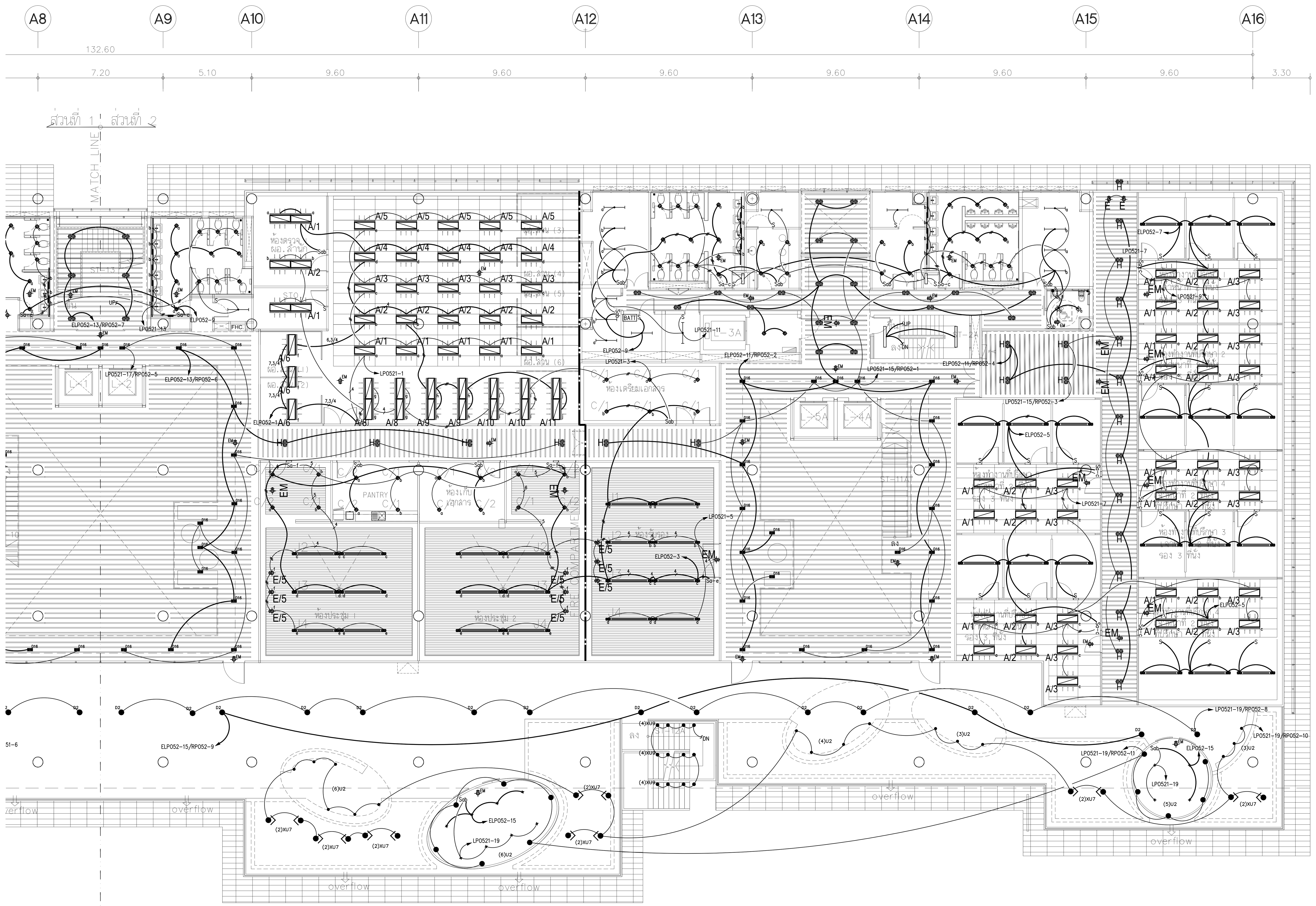
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

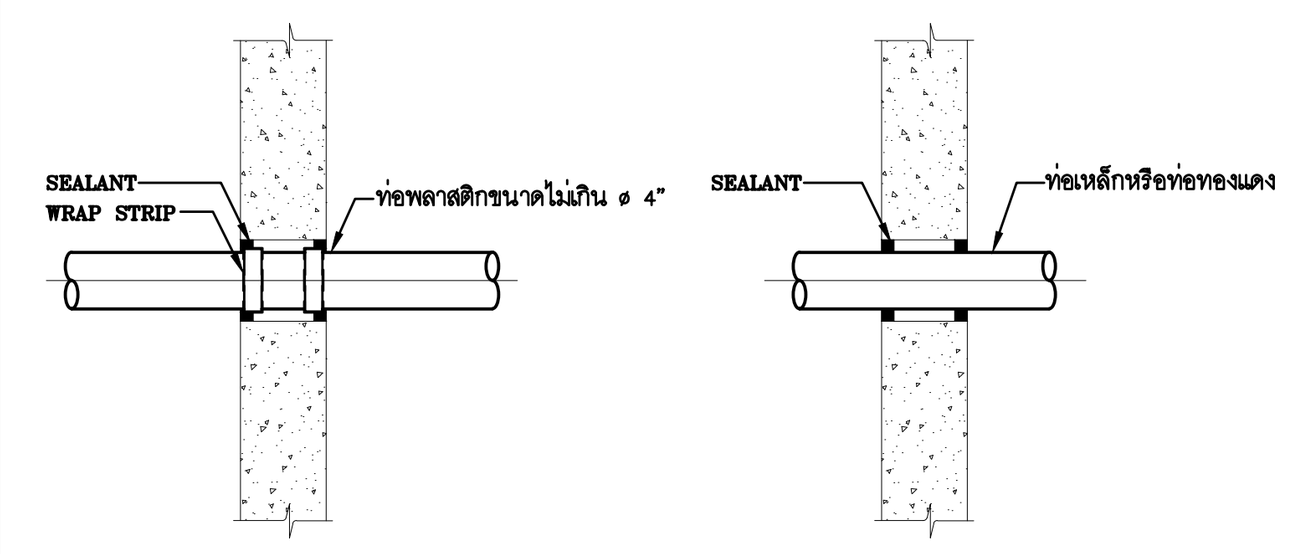
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2–2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ดวงโคมในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องน้ำและบันไดหนีไฟ) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ดวงโคมในห้องน้ำส่วนกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ดวงโคมในพื้นที่ทางเดิน โถงกลาง และรอบอาคาร อ้างอิงตามงานออกแบบแสงสว่าง
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ใต้ฝ้าเปิดได้ โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

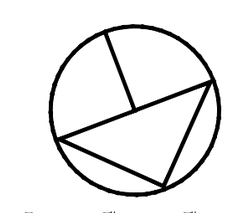
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ วุ-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ วุ-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

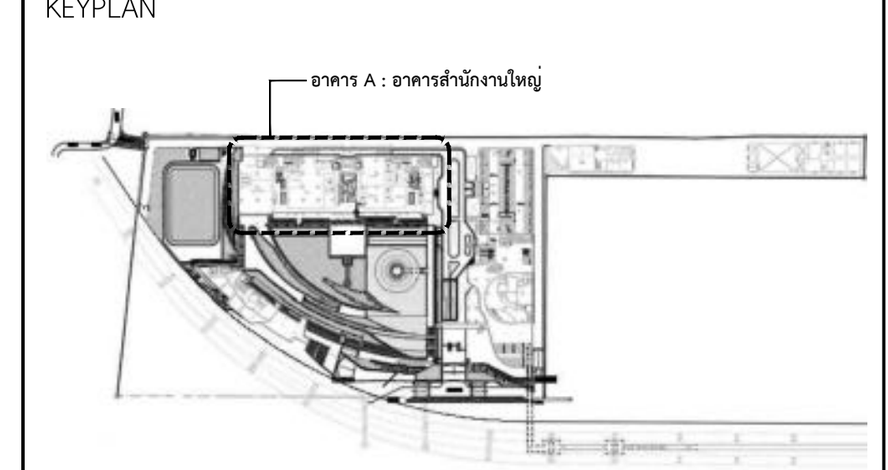
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-5-02

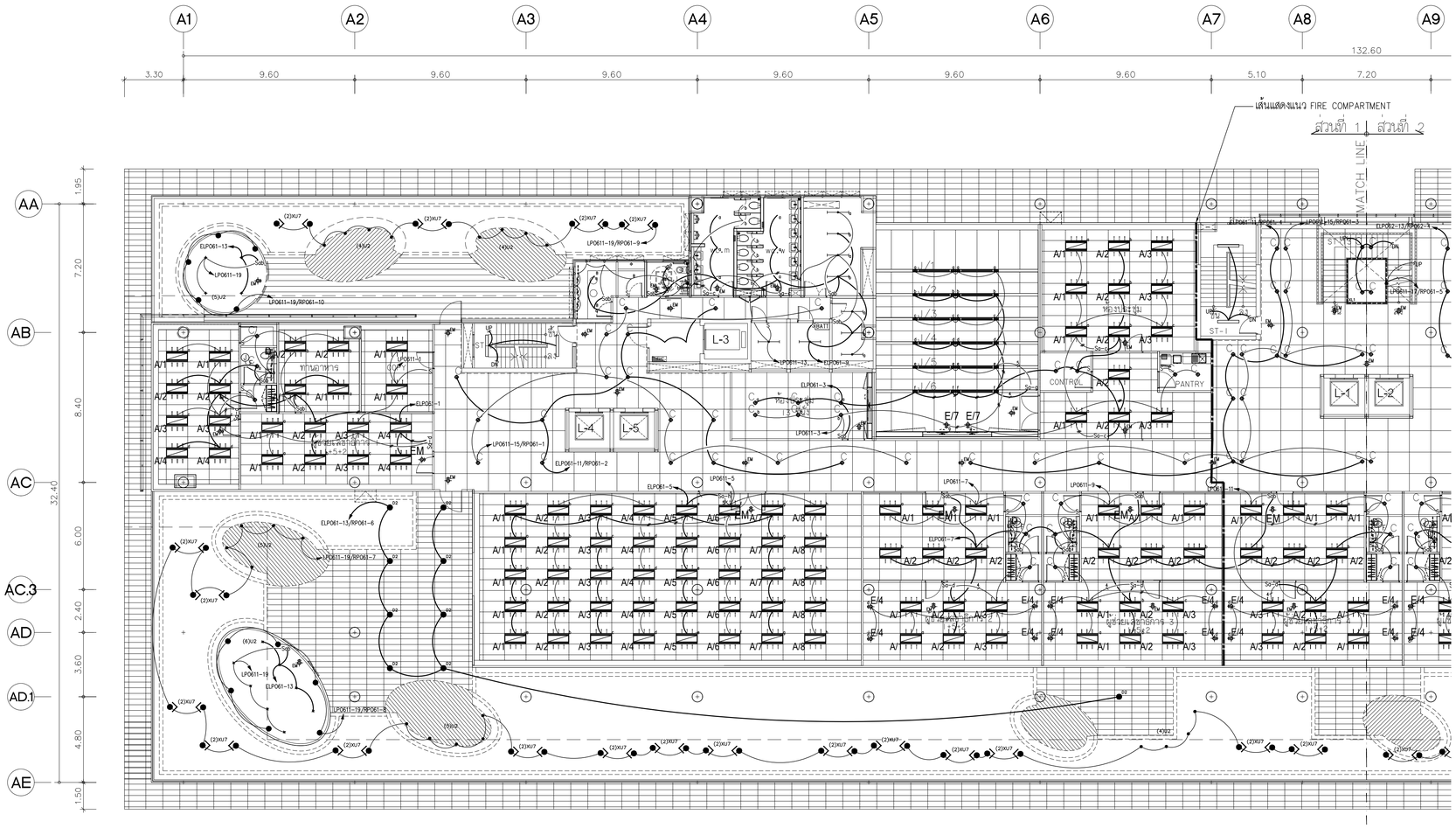
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

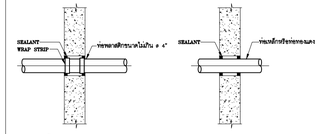
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2~2.5sq.mm. FRC IN #1/2" IMC.)
- ควบคุมไฟที่เปิดโล่ง (เกาะพ่อค้าแผงไม่คลุมไฟ) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ควบคุมไฟต่อกันอัตโนมัติ อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ควบคุมไฟที่เปิดไว้ทางเดิน โถงทาง และบริเวณทางออกฉุกเฉินแต่ละชั้น
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ใต้ฝ้าเปิดโล่ โดยตรง, จำนน, และข้อกำหนดการติดตั้งไม่เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR สำหรับท่อร้อยสายชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแสดงในแบบ
- ทรายหลายสีท่อสายชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ร้อยผ่านช่องเจาะทะลุผนังและพื้นและมีขนาดไม่เกิน 6 ฝ.นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN ที่ผนังและพื้นด้านล่างด้วย
- ทรายหลายสีท่อสายแลน ที่ร้อยผ่านช่องเจาะทะลุผนังและพื้น จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบทรย์ ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบให้กับท่อสายสายที่ใช้ร้อยขนาด 6ฝ.นิ้ว ตามมาตรฐานต่างประเทศสหรัฐอเมริกา UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุโรจน์พิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

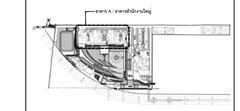
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-6-01

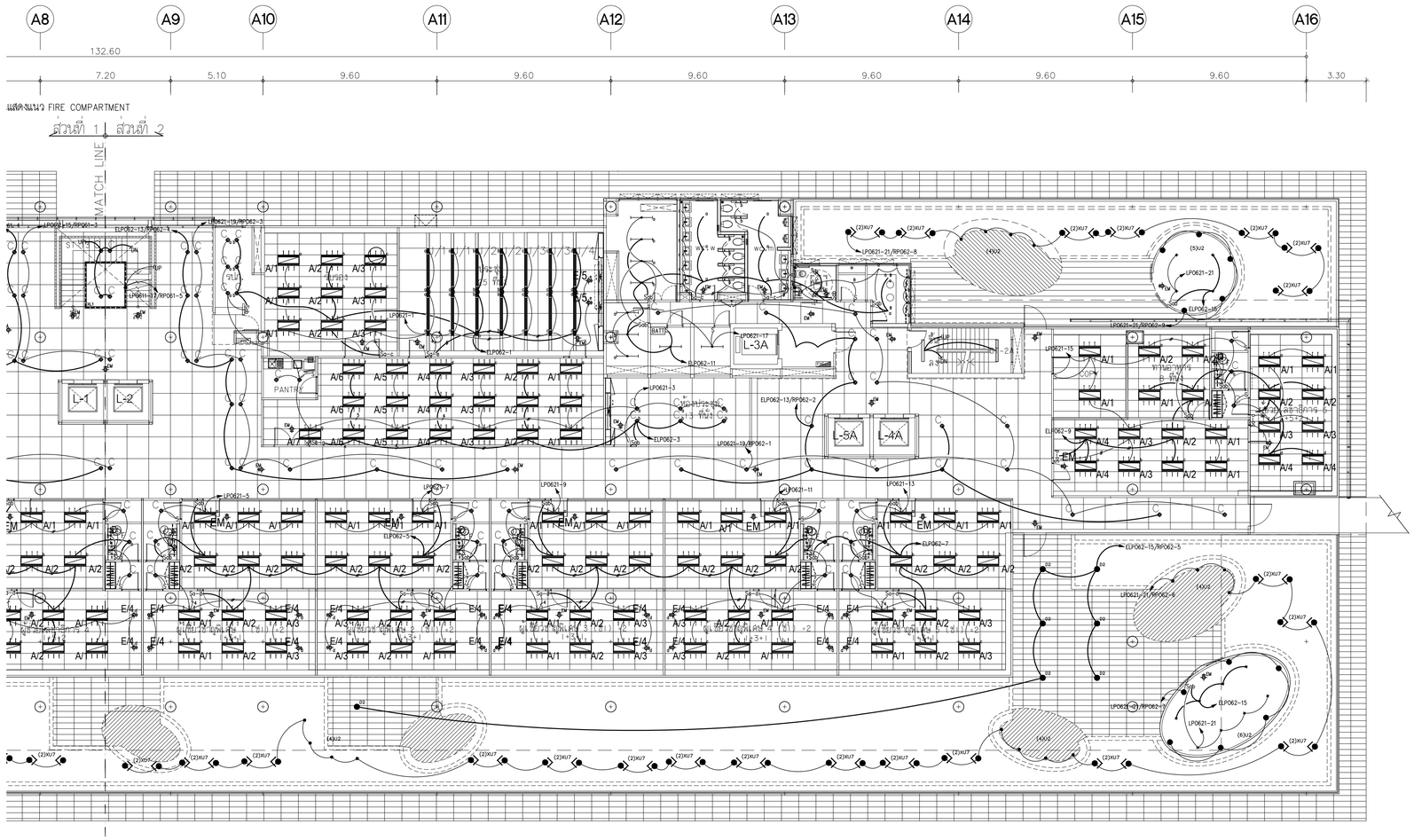
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

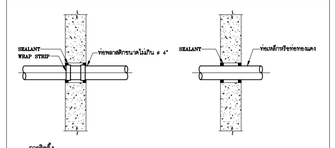
ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของคณะวิศวกรก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรับหน้าที่ว่าได้ความคาดใช้งานในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีข้อเสนาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประสูตรงานมีหลายๆ ตามหลักเกณฑ์ของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนที่ จะดำเนินการ ผู้รับจ้างก่อสร้างของทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้ประจำการก่อสร้างของ และของขอรายอายุสัญญาไม่ได้

วงจรตามรูปแสดงมาตรฐานสากลๆ ให้เรียงลำดับตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่น ตัวแยกที่เรียงลัด หลาย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหรือ หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนที่จะดำเนินการ ให้ถือว่าได้ดำเนินถือของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ก่อนที่จะเริ่มงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN #1/2" IMC.)
- ดวงโคมไฟที่ใช้ร่วมกัน (กะเบื้องต่อน้ำและไม่ผสมสี) อำนวยความปลอดภัยจากระบบสายดิน
- ดวงโคมไฟต่อกับท่อนอก อำนวยความปลอดภัยจากระบบสายดิน
- ดวงโคมไฟที่ใช้ภายในห้อง โถชาย และบริเวณอื่นๆ อำนวยความปลอดภัยจากระบบสายดิน
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในท่อ WIREWAY ได้มีเบิดได้ โดยขนาด, จำนวน และชนิดท่อตามที่ติดตั้งในใบอนุญาตฯ วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับเหมาจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ/หรือ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน 6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะหลังท่อผ่านด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อขนาดแตก ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารแสดงว่าใช้กับท่อพลาสติกได้ดัง ขนาด ตรงกับ ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬิ สย. 5673
อาคม เศชะธีญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมค่ะยอดอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

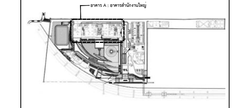
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-6-02

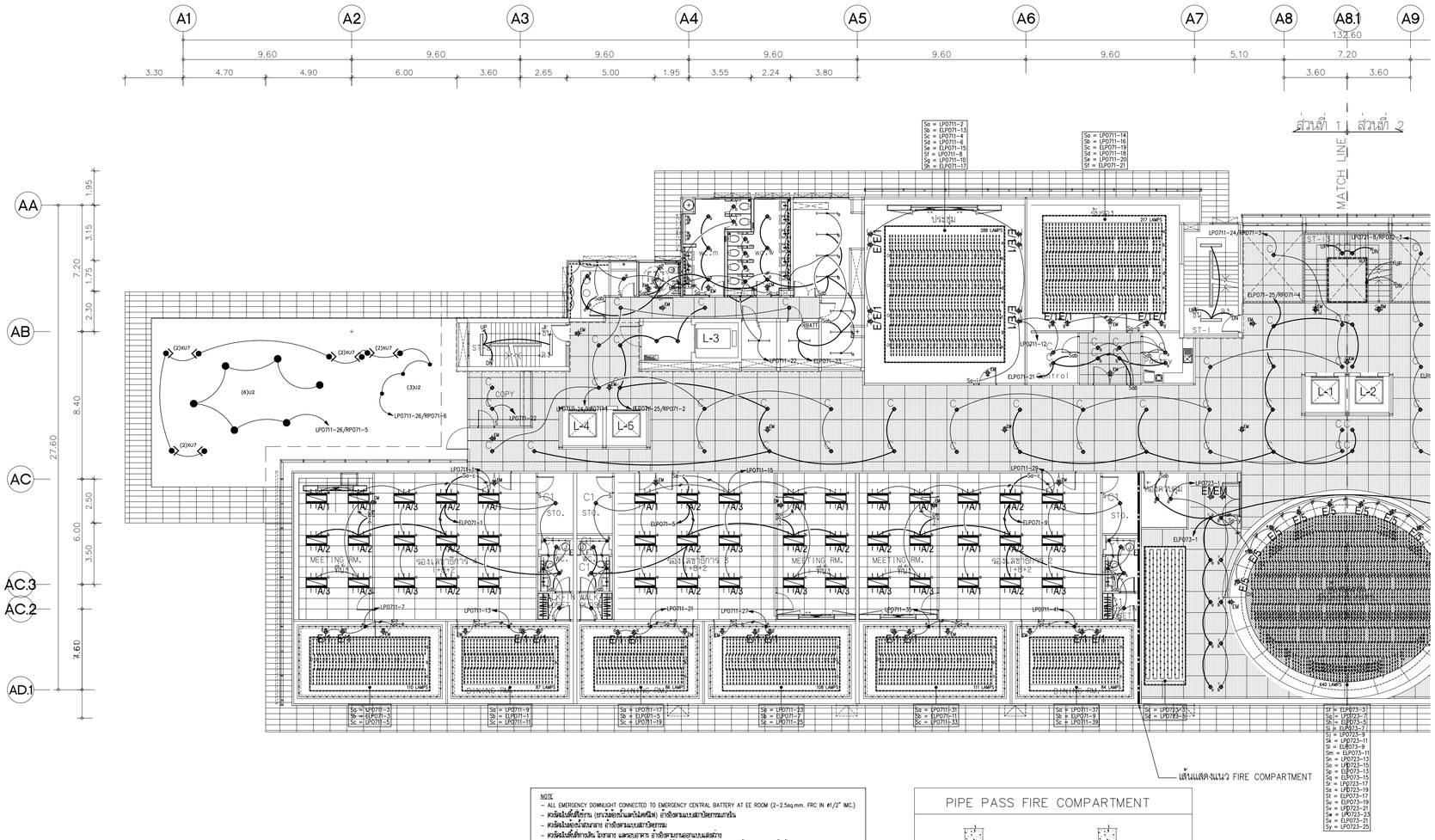
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

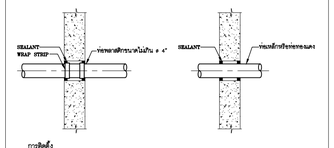
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และรายงานให้ทราบถึงความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แน่ใจว่าสำหรับการแก้ไขที่จำเป็นขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ที่ตน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายรายผู้ออกแบบ

ระยะตามรูปและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้นใต้ หมายถึง ท่านมีหน้าที่แนะให้ตรวจ อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทวนหนังสือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบหรือคลาดเคลื่อนกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ขาดก่อนดำเนินการนั้นในทันที โดยไม่ถือว่าวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหรือรูปที่ขยาย หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN #1/2" IMC.)
- ดวงโคมไฟฟ้าชนิดใช้งาน (ยกเว้นดวงโคมไฟแสงไม่ตลอดวัน) อำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการและผู้สูงอายุ
- ดวงโคมไฟฟ้าชนิดฝังฝ้าเพดาน อำนวยความสะดวกต่อการบำรุงรักษา
- ดวงโคมไฟฟ้าชนิดที่ทำงานเป็น ไอซาแลท และกระพริบ อำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการทางการมองเห็น
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ใต้ฝ้าเปิดได้ โดยระหว่าง จำนวน และวิธีการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตัวอย่างไปนี้ สำหรับทะลุทุกชนิด หรือการก่อกำแพง FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องที่มีขนาดมิเนียมและมีขนาดไม่เกิน 6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ที่ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อสลักด้วยตัวยึด
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านกำแพงที่มีขนาดไม่เกิน 6 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รองรอย หรือ 2 ชั้น
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึง ขนาด 6นิ้ว ตามมาตรฐานของโครงสร้างนั้นๆ

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีมิรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและฐานราก		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอุอุอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

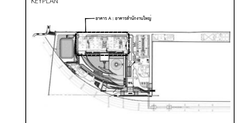
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-7-01

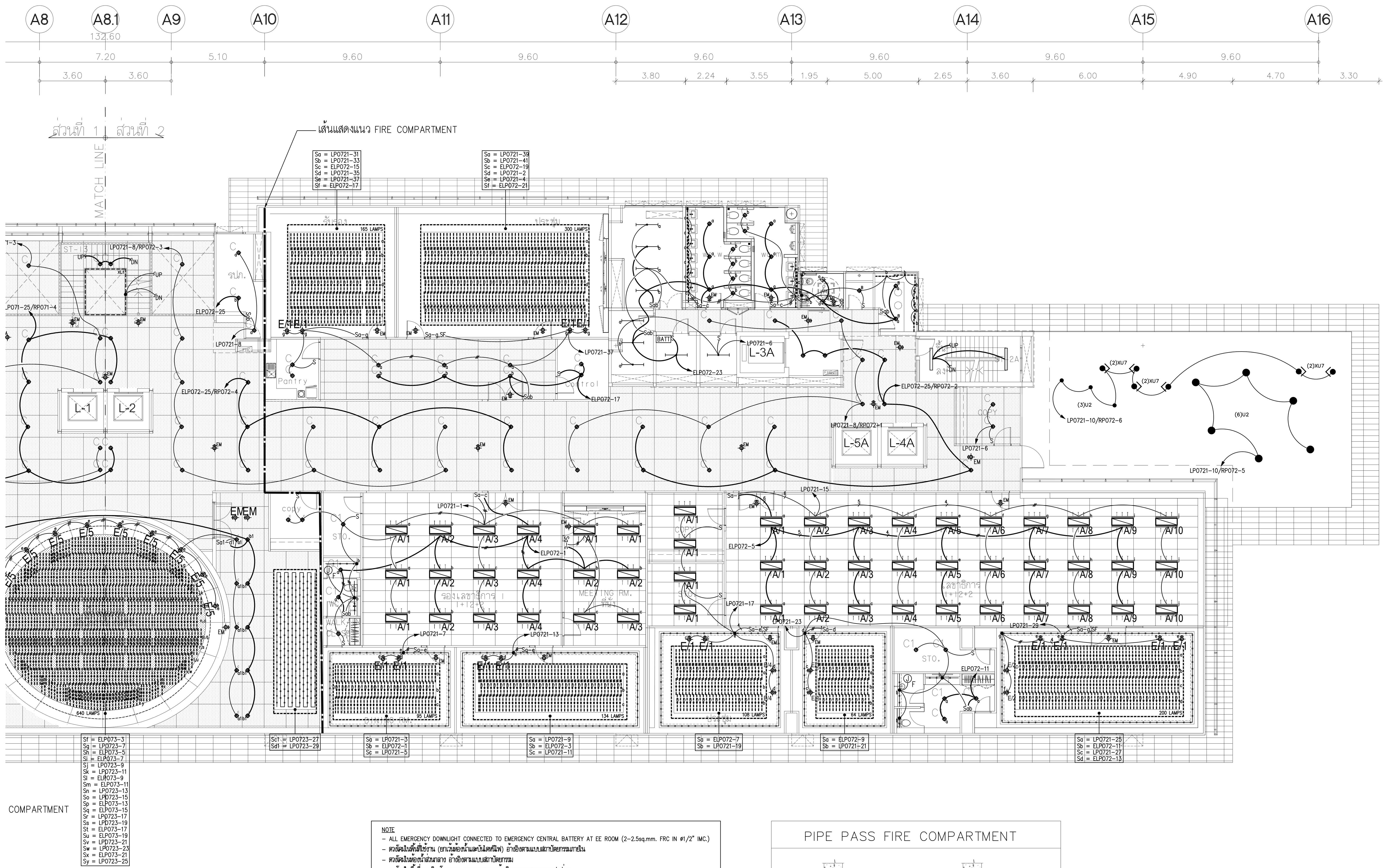
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

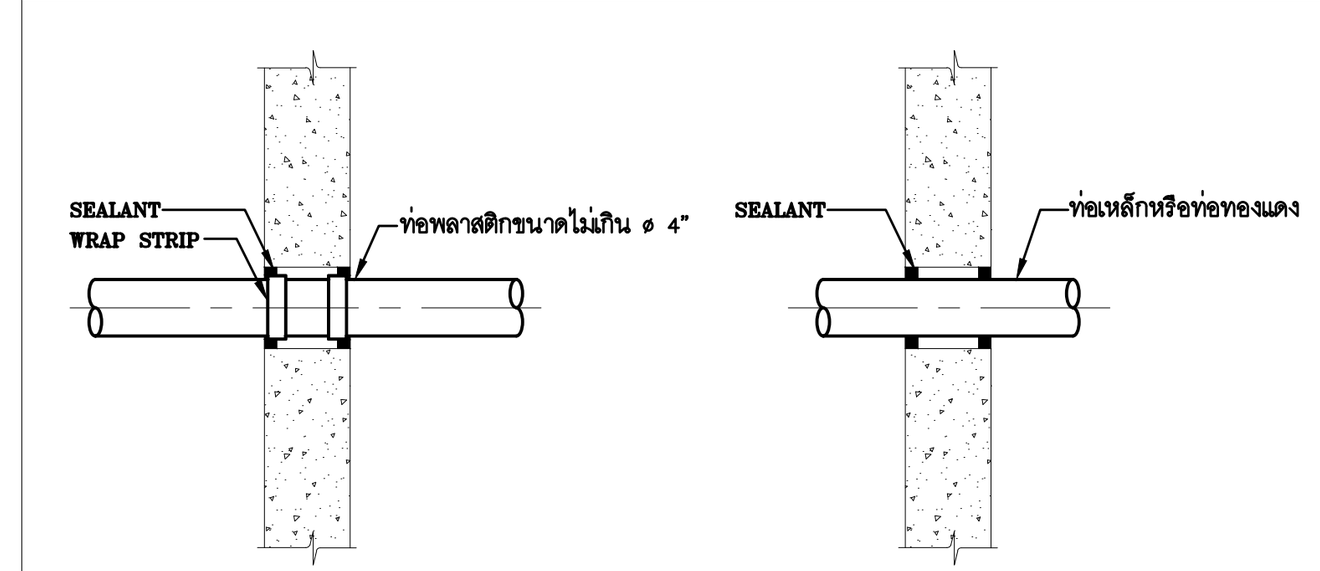
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ที่ดุลยภินิจ

วงจรสายระบบแรงกระทุ่นต่างๆ ให้เดินสายด้วยเหล็กเดินในท่อโลหะเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเหตุที่เป็นเดิน ตลาด) ท่อและวิธีการเดินสายต้องเป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย หรือตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานฯ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ขัดแย้งกันให้ปรึกษาผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ ในขณะเดียวกันก็ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของการเดินสายไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดจนรายการก่อสร้างทั้งหมดในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และตลอดจนควบคุมงาน เพื่อให้ระมัดระวังภัย



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ดวงโคมในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องน้ำและบันไดหนีไฟ) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ดวงโคมในห้องน้ำส่วนกลาง อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ดวงโคมในพื้นที่ทางเดิน โถงกลาง และรอบอาคาร อ้างอิงตามงานออกแบบแสงสว่าง
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY ใต้ฝ้าเปิดได้ โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยุมลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

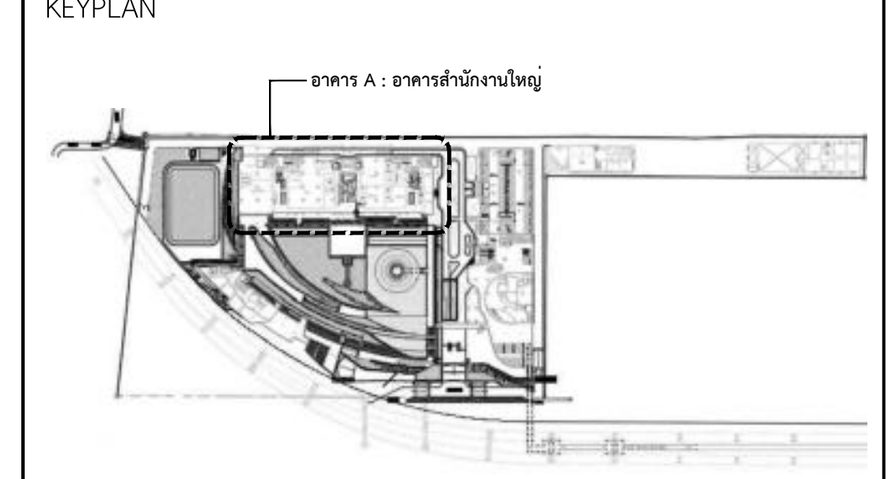
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-7-02

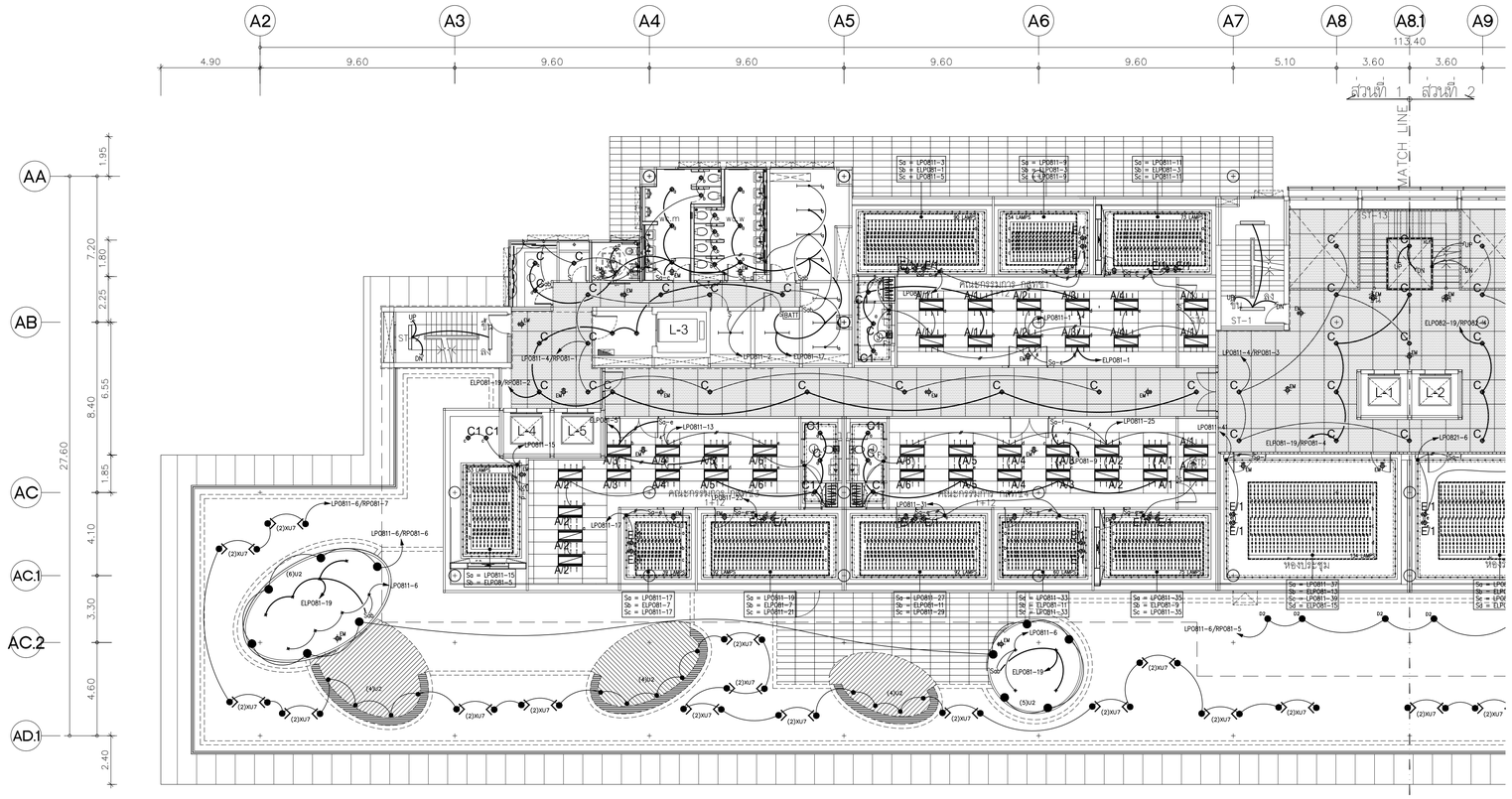
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

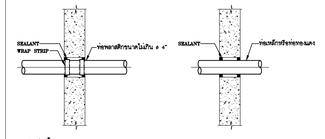
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN #1/2" IMC.)
- ควบคุมโดยสัญญาณไฟฉุกเฉิน (กรณีปกติจะปิดและไม่ติดสัญญาณไฟ) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
- ควบคุมโดยแยกเป็นส่วนๆ อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- ควบคุมโดยสัญญาณไฟทางเดิน โถงทาง และบันไดหนีไฟ อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรม
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT ให้เป็นทาง WIREWAY ได้ทั้งหมด โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ/หรือ PIPE COLLAR สำหรับใช้งานทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งสองด้านแบบ:
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องที่เว้นไว้ขนาดใหญ่และมีขนาดไม่เกิน ø4 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อตลอดความหนาของผนังตัวอย่าง
- ท่อเหล็กหรือท่อขนาดเล็ก ที่ทะลุผ่านช่องที่เว้นไว้ขนาดใหญ่ จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระบายอย่างน้อย ทั้ง 2 ผิว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารออกโดยโรงงานผลิตที่ได้รับการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนะเส็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

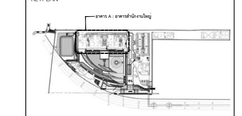
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-8-01

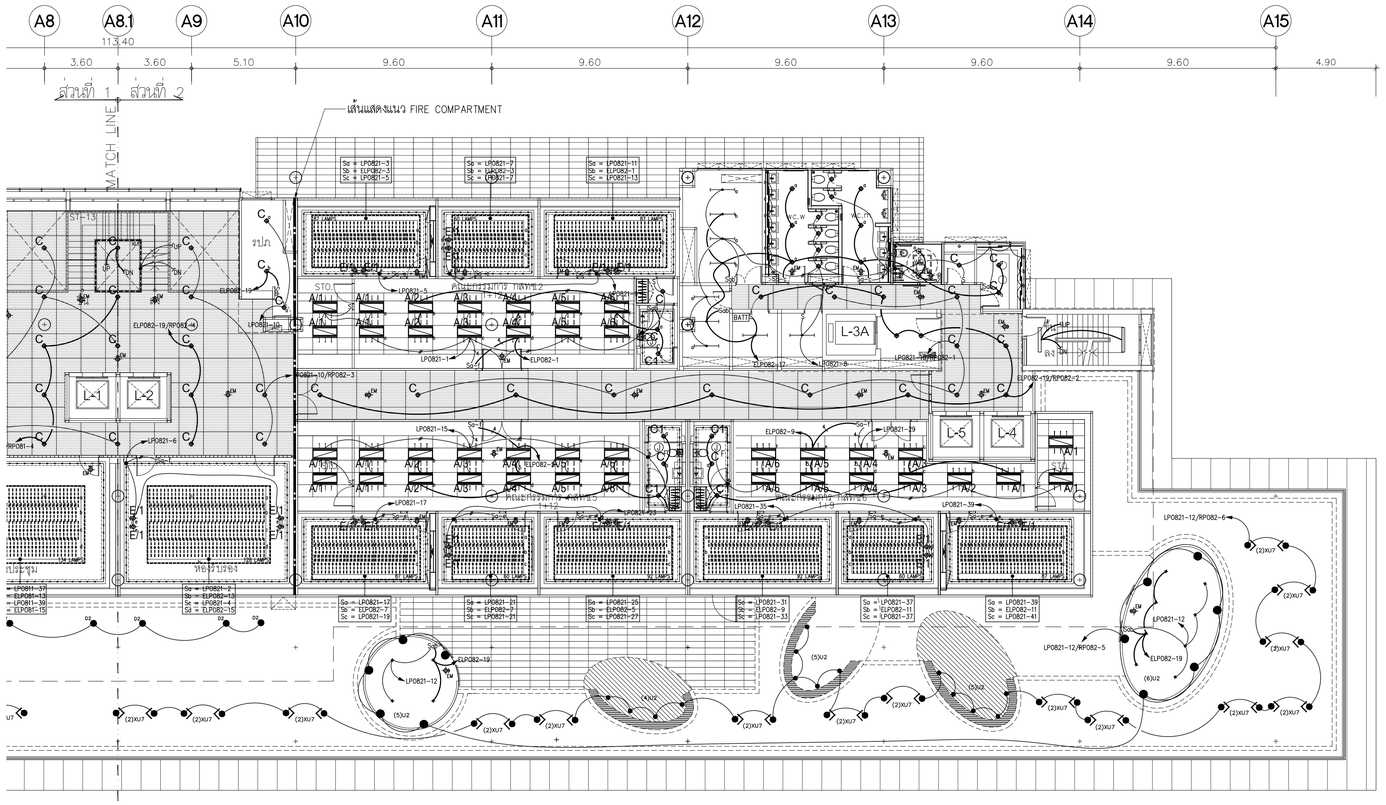
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

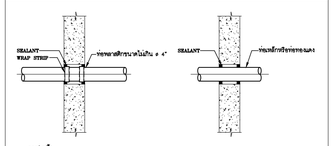
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำรวจสถานที่ก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญสัญญาไม่ได้

รายละเอียดของมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตามที่ระบุในแบบรับเหมา (ยกเว้นตัวแทนที่ปรึกษาฯ หากมีความประสงค์ขอเสนอวัสดุใหม่ที่ดีกว่าและมีคุณภาพสูงกว่างาน พร้อมยกเว้น วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหรือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่ผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นสิทธิ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงตรวจสอบงานก่อสร้างในระหว่างก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN ø1/2" IMC.)
- ดวงโคมที่มีสีเข้มกว่า (ยกเว้นดวงโคมฝังฝ้าเพดานทึบ) สำหรับหลอดแบบสว่างโดยทั่วไปมากกว่า
- ดวงโคมฝังฝ้าเพดานทึบ สำหรับหลอดแบบสว่างโดยทั่วไปมากกว่า
- ดวงโคมที่มีสีเข้มกว่าเช่น ไฮซาแทว แสดงถึงหลอดแบบสว่างโดยทั่วไปมากกว่า
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เส้นใดมากกว่า WIREWAY ให้ดำเนินไฟฟ้า โดยระบุ จำนวน และขนาดท่อร้อยสายไฟฟ้าให้ได้ตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ/หรือ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและปิดรอบไม่เกิน ดรงิว ระยะห่างไม่เกิน 2 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระบายหนา ดรงิว 2 มิล
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีแผงคลุมไว้ที่ระยะพลาสติกไม่น้อยกว่า ขนาด ดรงิว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งจุโฑศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

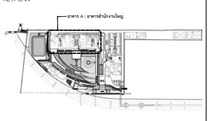
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-8-02

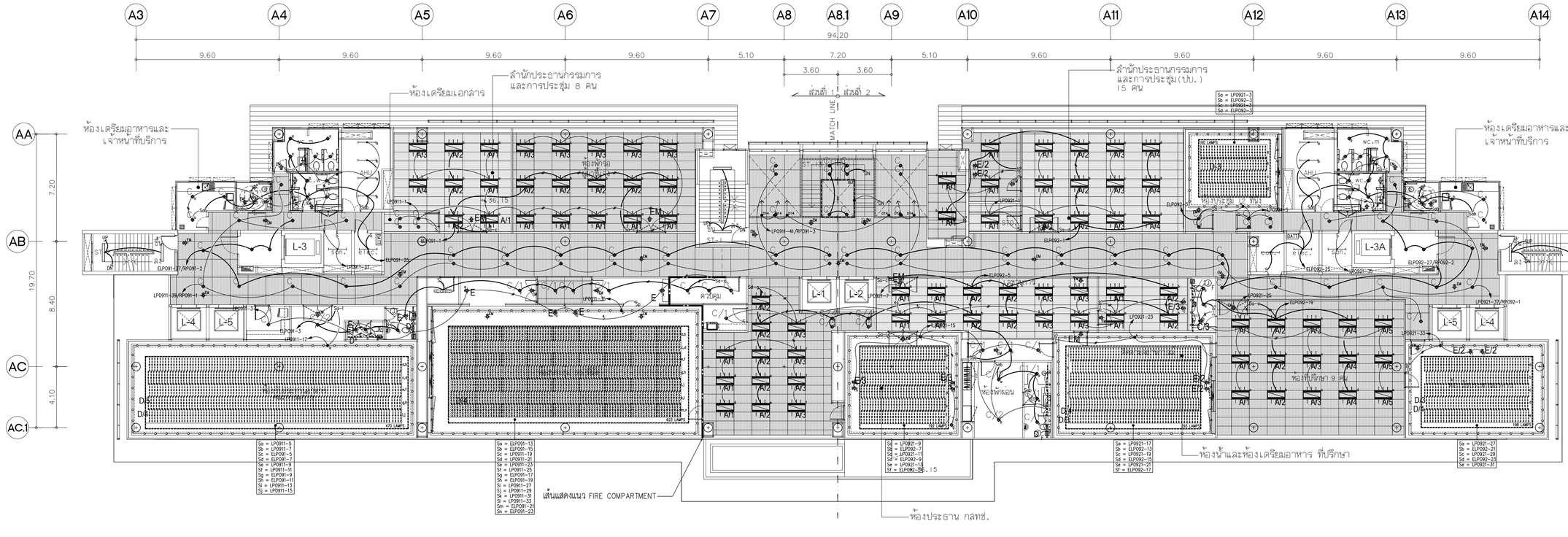
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

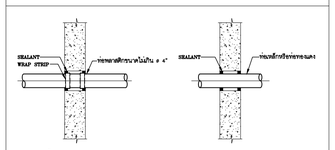
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขด้วยค่าของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญชีพญญาไม่ได้

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนชื่อรายในแบบเป็นหลัก (เช่น ตัวแทนชื่อรับเหมา หมายถึง ทางบริษัทรายแบบได้ตกลง ว่าผู้รับจ้างสถาปนิก ให้ตอบรายมูลค่างานงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีต้องมีการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหรือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูง ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนรายแบบก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากจำเป็นต้อง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอสูตรวิศวกรงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE
- ALL EMERGENCY DOWNLIGHT CONNECTED TO EMERGENCY CENTRAL BATTERY AT EE ROOM (2-2.5sq.mm. FRC IN #1/2" IMC.)
- ควบคุมไฟฟ้าสีขึ้นบ้าน (ยกเว้นออฟฟิศและห้องน้ำ) อำนวยความสะดวกในการควบคุมการเปิดปิดไฟ
- ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างภายนอกอาคาร อำนวยความสะดวกในการเปิดปิดไฟ
- ควบคุมไฟฟ้าสำรองไฟ, ไฟฉุกเฉิน และระบบสาย อำนวยความสะดวกในการเปิดปิดไฟ
- HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในรางเดินสายไฟ ไม่ต้องใส่ท่อ โดยระบุ จำนวน และขนาดของสายไฟ ตามมาตรฐาน วสท.

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งสองด้านแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและมีระยะห่างไม่เกิน ø6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะหลังกลางด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีแผงหลอดยาวใช้กับท่อพลาสติกได้ถึง ขนาด ø6นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นที่ 9
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมิรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชบประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

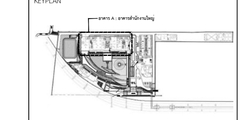
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
สำหรับชั้นที่ 9

KEYPLAN


แผ่นที่
EE-A-9-01

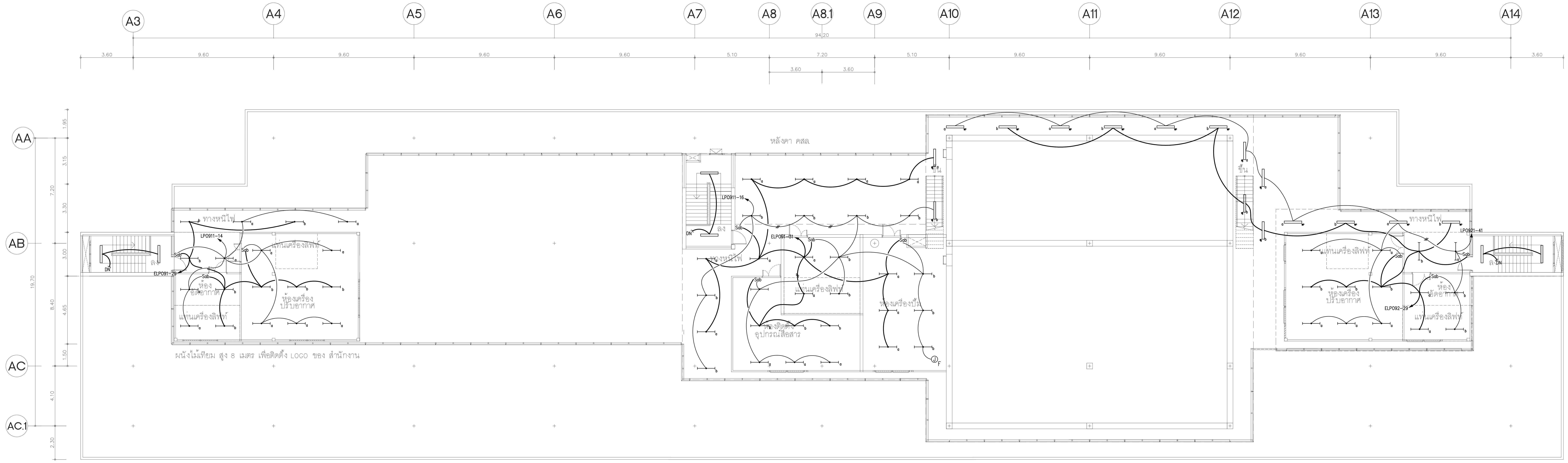
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสนอสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อให้ทุ กัดาน ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยกอายุขัญญาไปให้

วัสดุตามรายละเอียดรายการทางวิศวกรรมที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด พลาด) ทางวิศวกรแบบได้ตรวจ อำนวยความสะดวกในการควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ต่อกันที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนดำเนินการ ไม่ต่อไปนี้ได้ ไม่ต่อไปนี้ได้ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกวิศวกรก่อน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



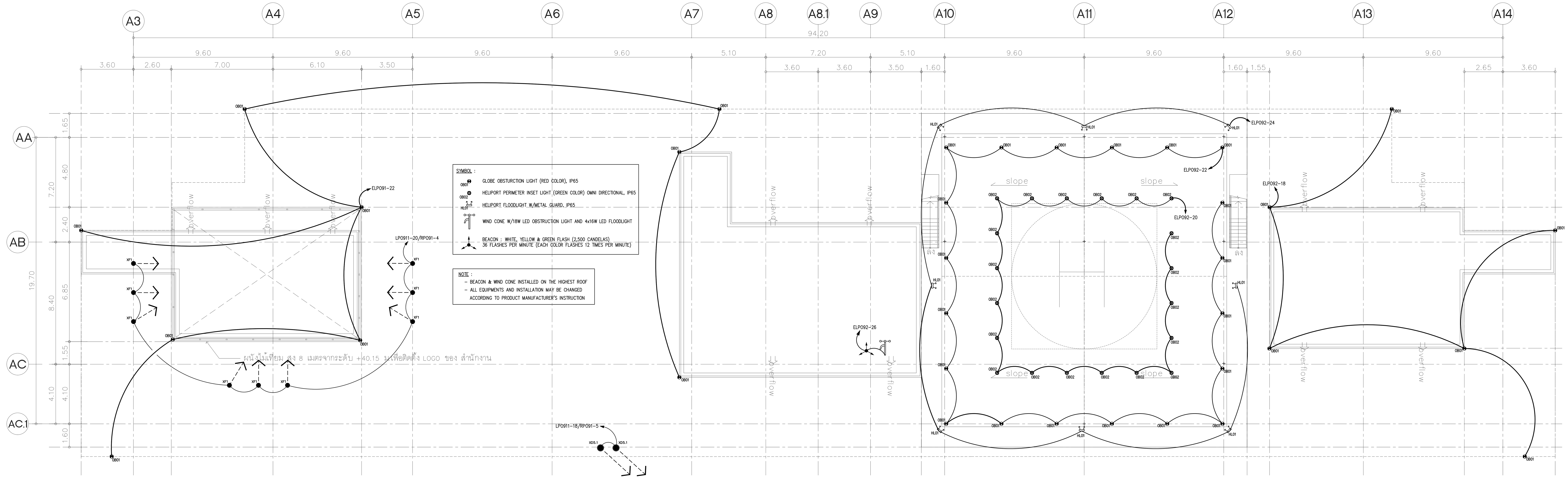
แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N



SYMBOL :

- OB01 — GLOBE OBSTURCTION LIGHT (RED COLOR), IP65
- OB02 — HELIPORT PERIMETER INSET LIGHT (GREEN COLOR) OMNI DIRECTIONAL, IP65
- HL01 — HELIPORT FLOODLIGHT W/METAL GUARD, IP65
- WIND CONE W/18W LED OBSTRUCTION LIGHT AND 4x16W LED FLOODLIGHT
- BEACON : WHITE, YELLOW & GREEN FLASH (2,500 CANDELAS) 36 FLASHES PER MINUTE (EACH COLOR FLASHES 12 TIMES PER MINUTE)

NOTE :

- BEACON & WIND CONE INSTALLED ON THE HIGHEST ROOF
- ALL EQUIPMENTS AND INSTALLATION MAY BE CHANGED ACCORDING TO PRODUCT MANUFACTURER'S INSTRUCTION

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นหลังคา(ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยุมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

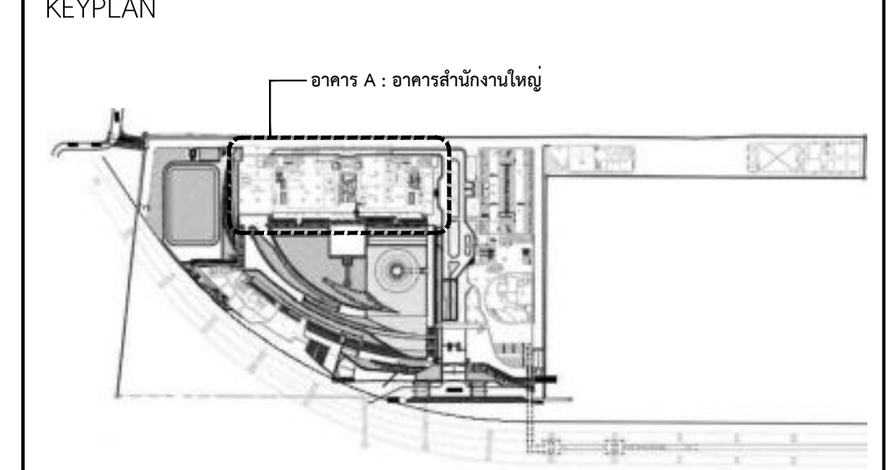
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่าง สำหรับชั้นดาดฟ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-RD-01

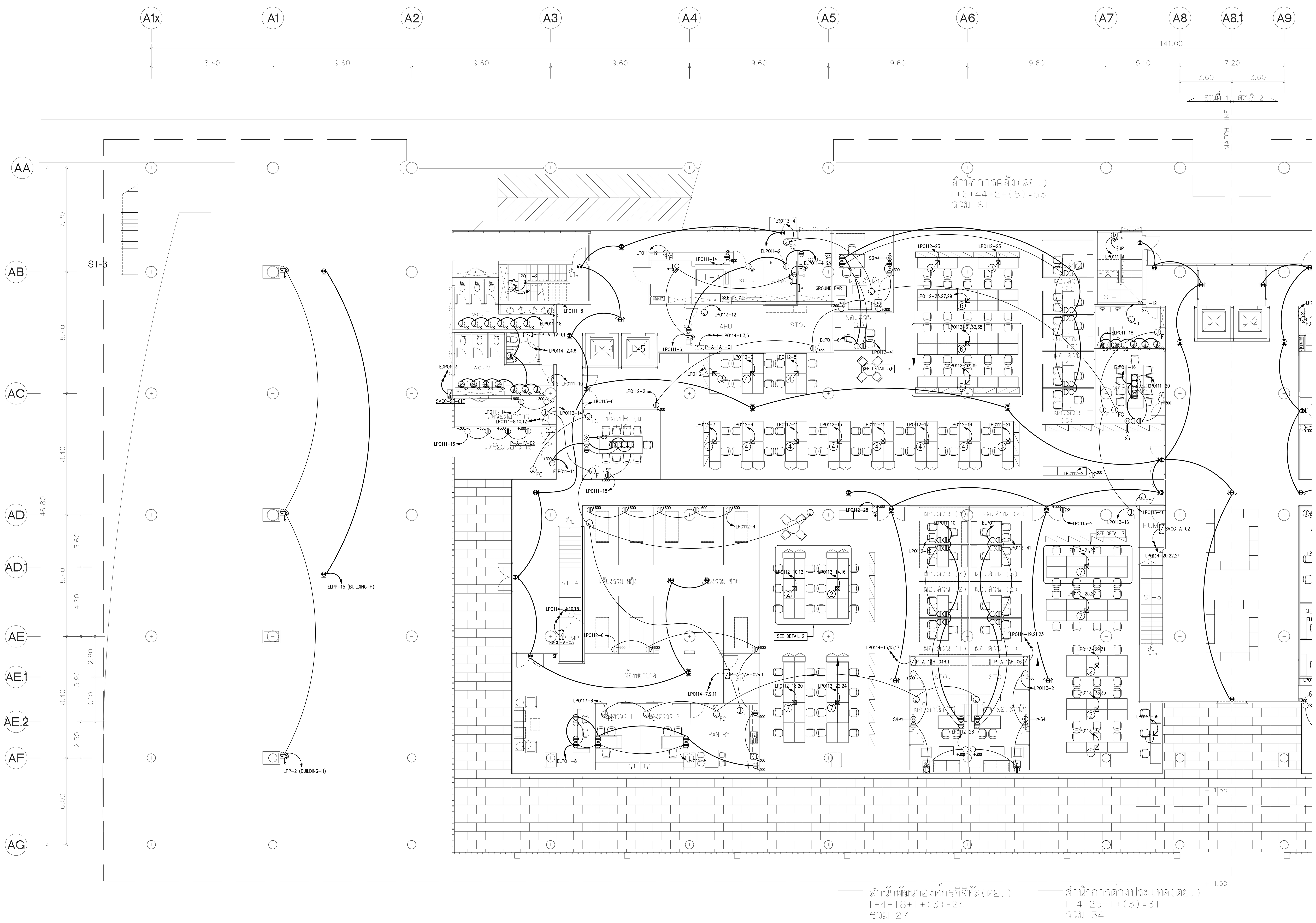
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

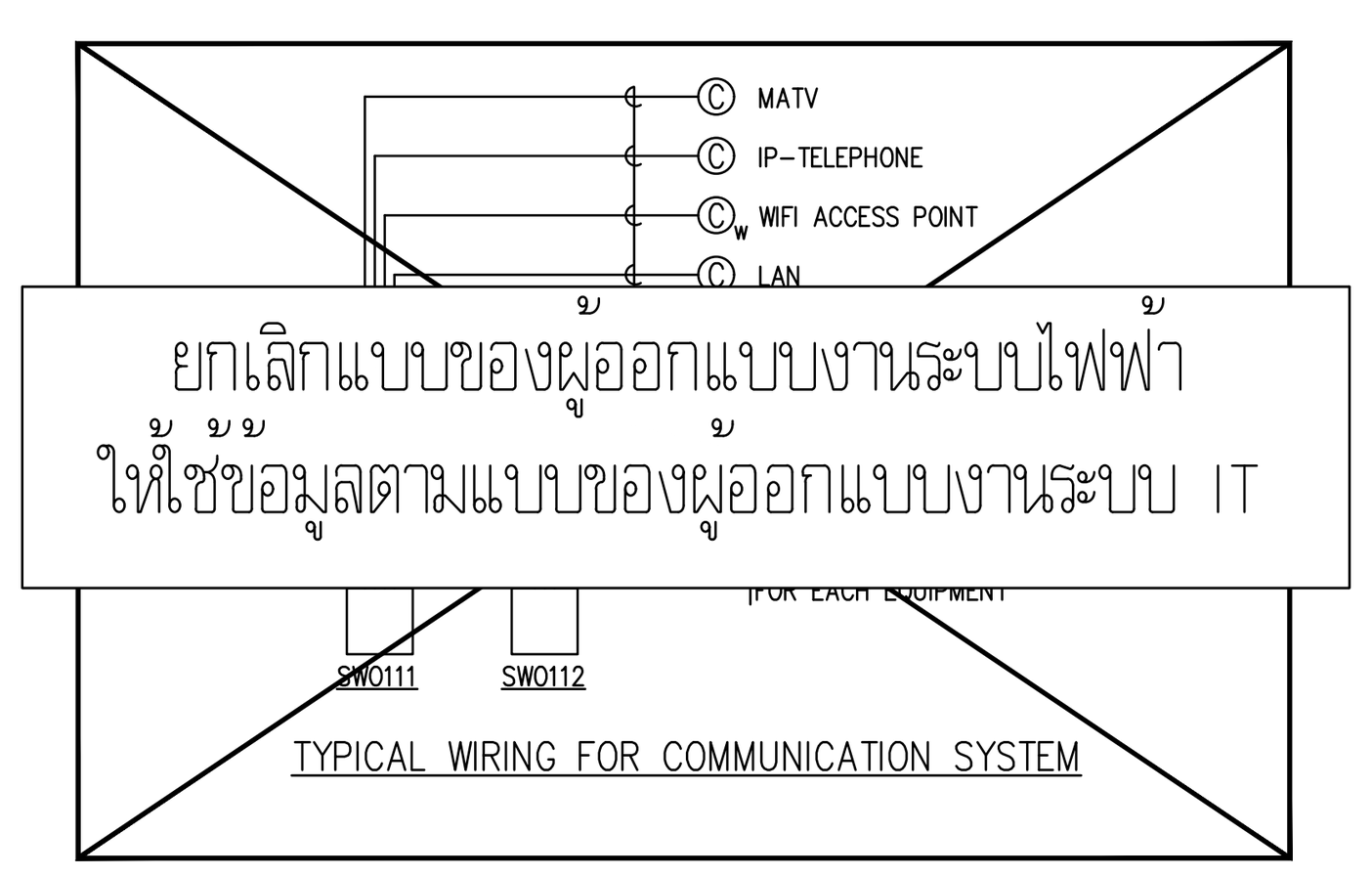


แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

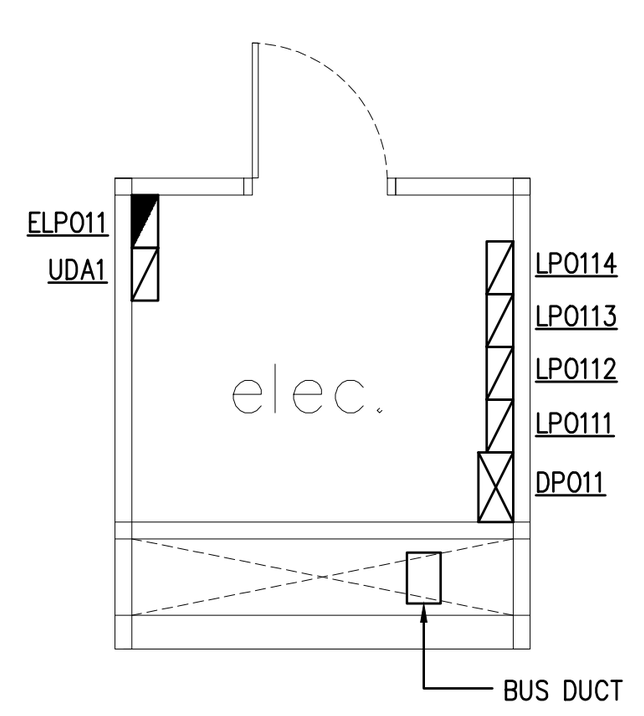
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :

1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELPO11-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝาเปิดได้) โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวจสอบจากแบบในหมวดงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับก๊อกอัตโนมัติให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 1 ชุด ต่อสุขภัณฑ์ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศแบบติดผนัง (PF) ให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก

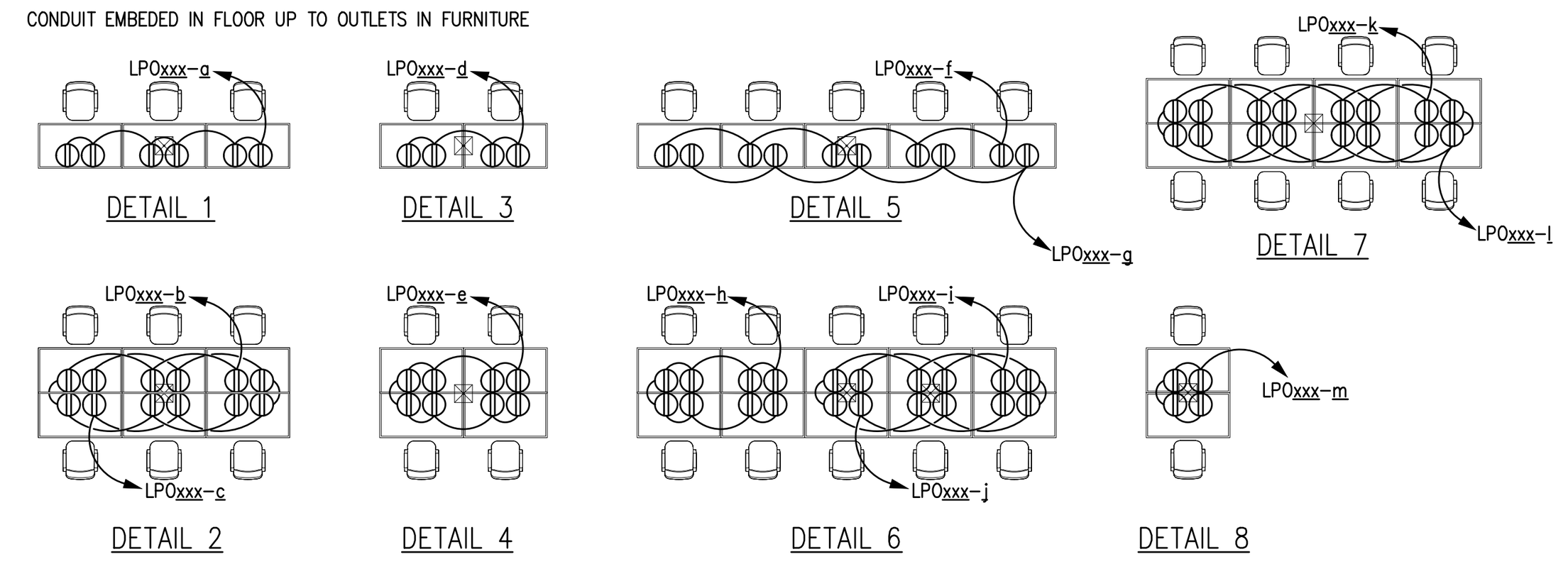


TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM

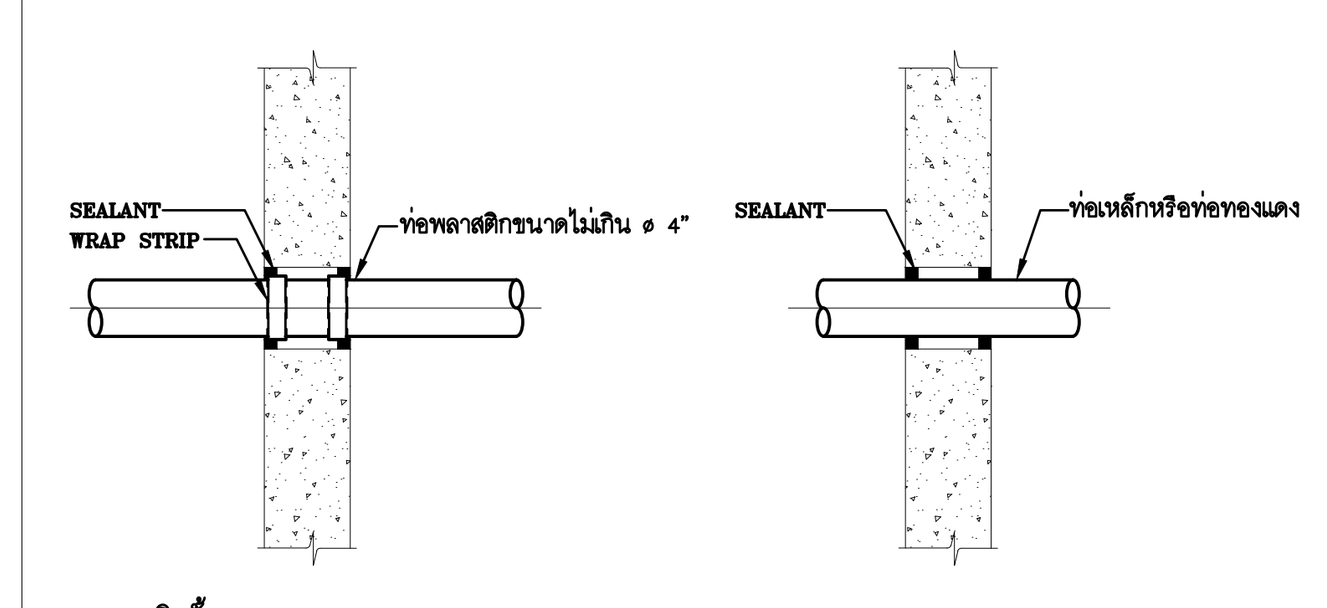


DETAIL OF EE ROOM 1:75

NOTE : CONDUIT EMBEDDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE



PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัณรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

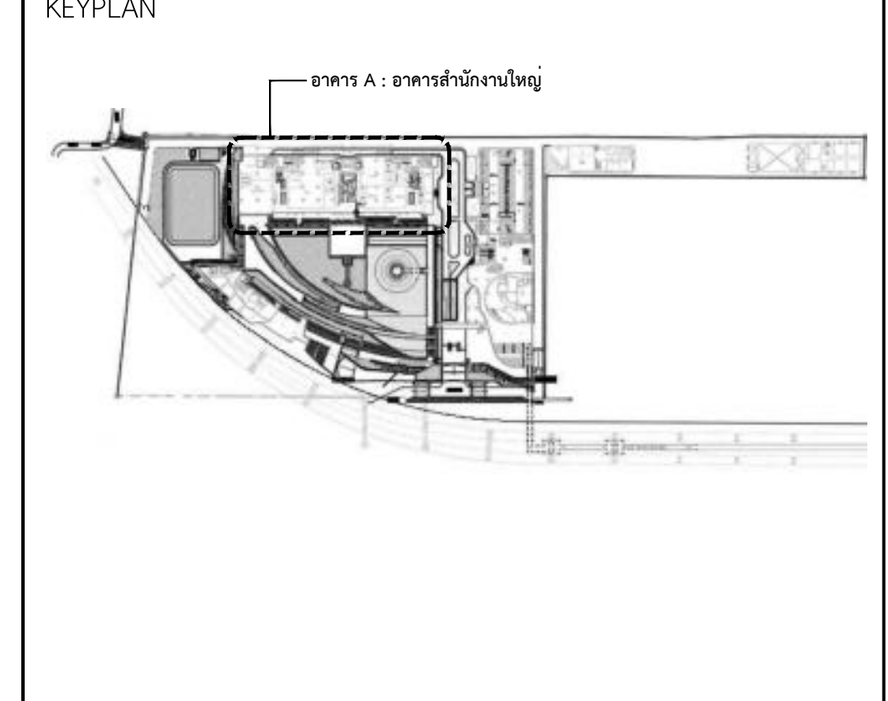
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-1-03

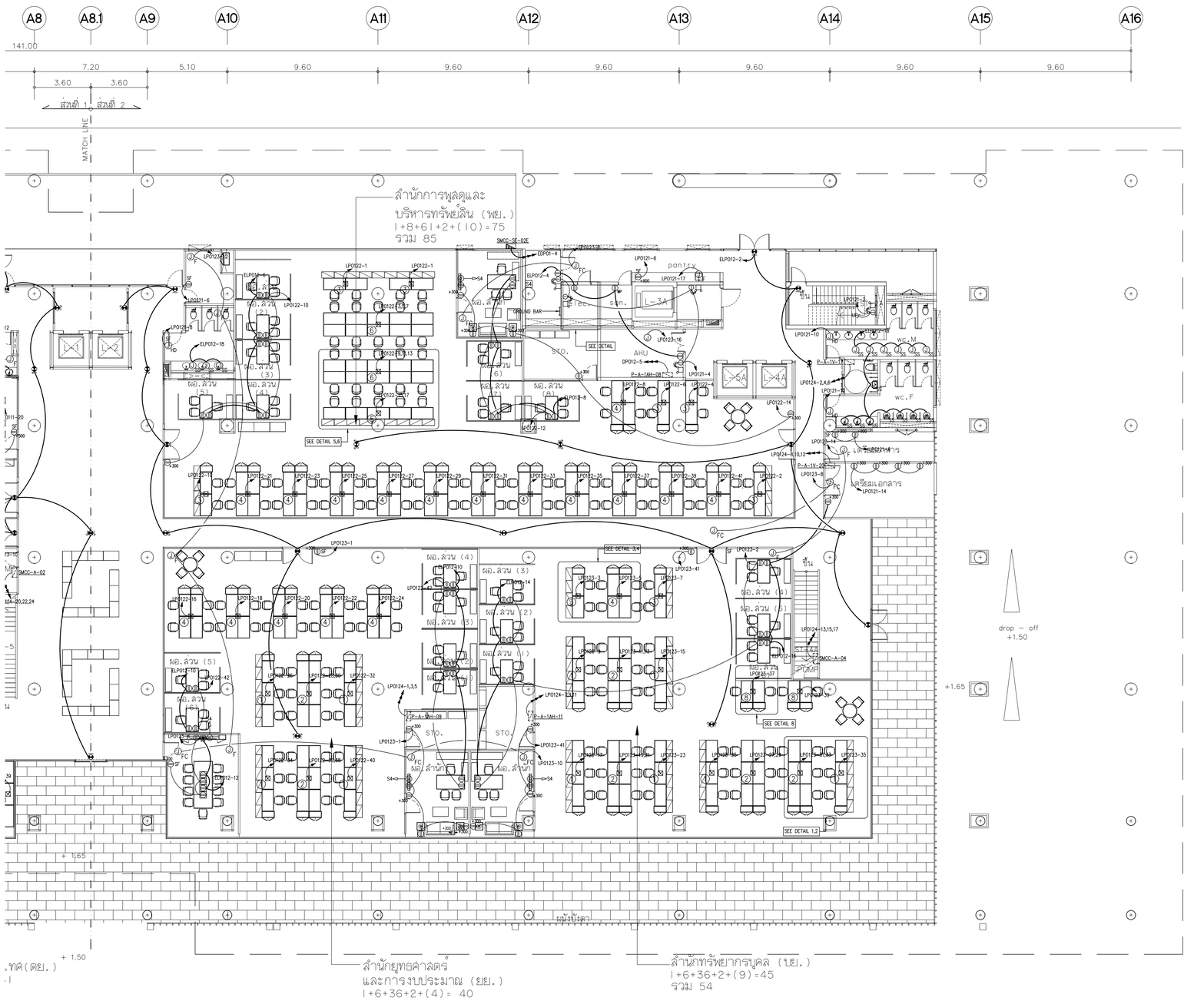
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

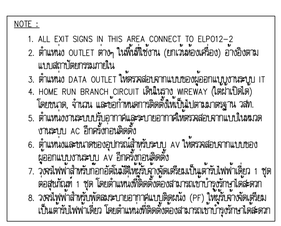
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

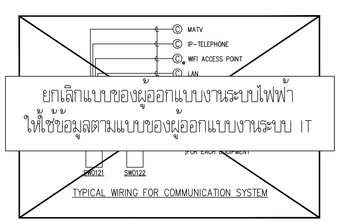


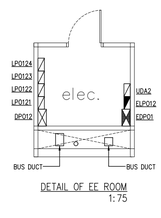
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

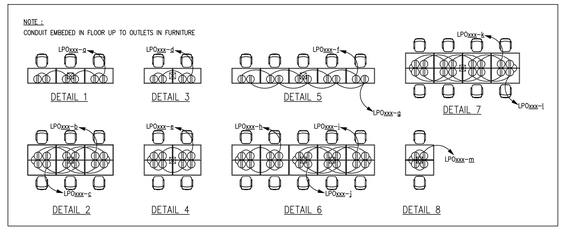


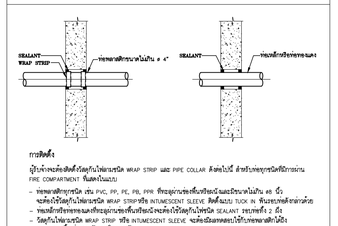
NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELPO12-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ดาต้า, ไมค์ที่มีไร้สาย (เกาะผนังเสียง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง MREWAY (ใต้ฝ้าเพดาน) โดยกนต. จำนวน และขนาดที่ติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน สสท.
5. ตำแหน่งการลงแบบปรับอากาศเครื่องตรวจสอบการแบ่งโหมดการทำงานของ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ที่ใช้กับระบบ AV ให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับโถยกอัตโนมัติชนิดรับคู่ขนัดเดียวเป็นสำหรับไฟฟ้าเลี้ยง 1 ชุด ต่อสับบัสบาร์ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งของสามารถเบรับคู่ขนักรู้ได้ตลอดเวลา
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับหัวตรวจจับควันชนิดดูดอากาศ (PF) ให้ผู้รับเหาติดตั้งให้เป็นสำหรับไฟฟ้าเลี้ยง โดยตำแหน่งที่ติดตั้งของสามารถเบรับคู่ขนักรู้ได้ตลอดเวลา





DETAIL OF EE ROOM
1:75





แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

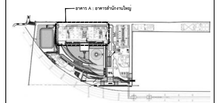
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 1
(ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-1-04

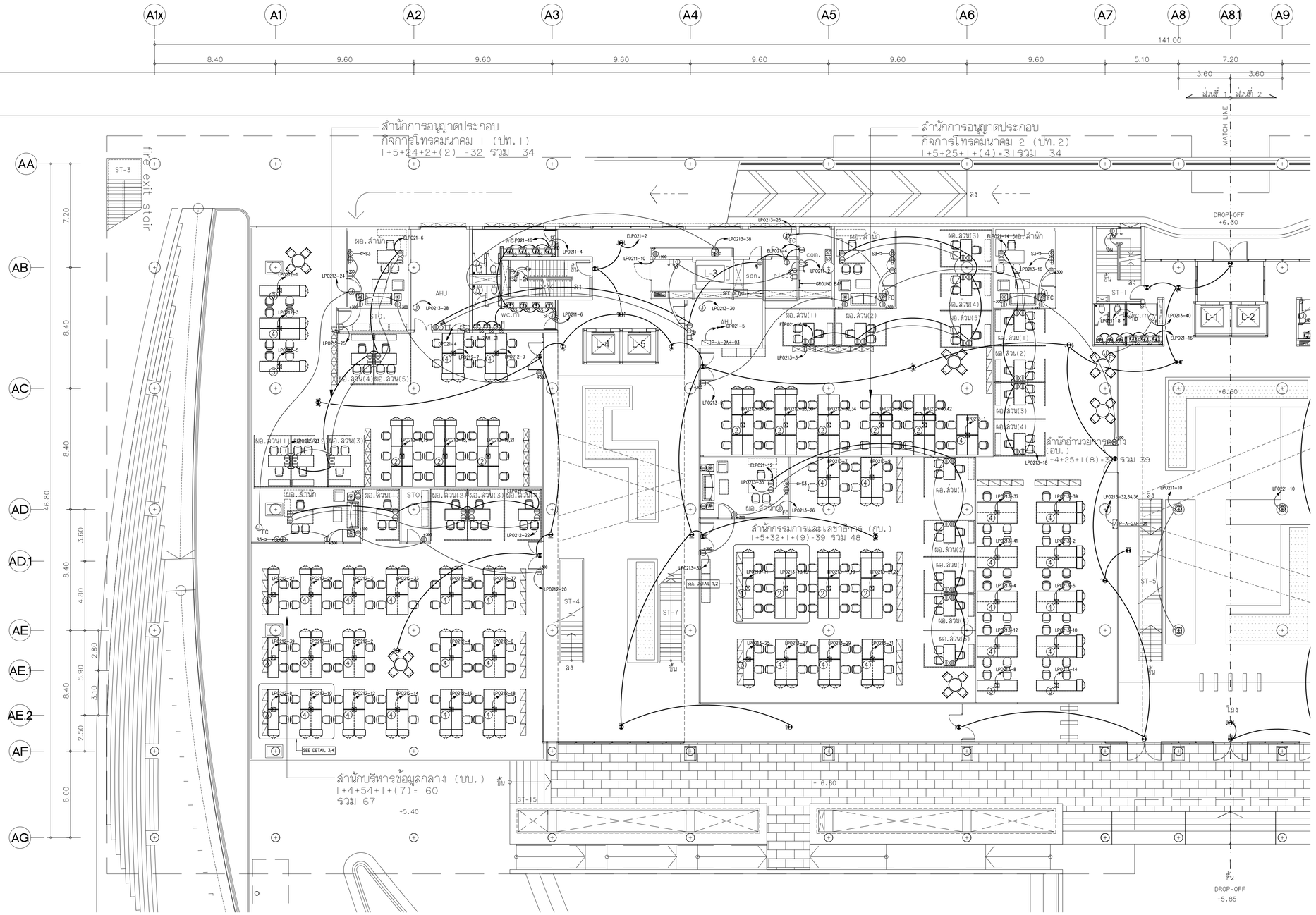
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการวิญญาณสหพ. ระบบโครงไม้ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อร่าง และโดยมีความสำคัญในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีของกลุ่มรับจ้างก่อสร้างและของรายการนั้นๆ ก่อนดำเนินการต่อไป

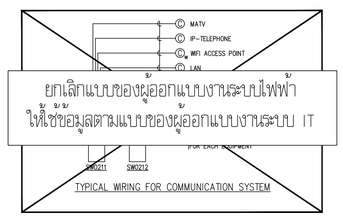
วงของงานแบบสถาปัตยกรรมทางๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ยังไม่ชัดเจน หลาย) หากมีความขัดแย้งกันในส่วนใดส่วนหนึ่ง ให้ส่งแบบสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในส่วนใดส่วนหนึ่ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะถือว่าการก่อสร้างส่วนนั้นยังไม่ถูกต้อง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและแก้ไขใหม่ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างที่ได้รับการแก้ไขแล้วโดยไม่ได้คำนึงถึงข้อขัดแย้งของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบต่างๆ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



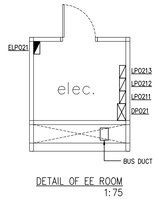
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP021-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในที่ที่มิได้ระบุ (ยกเว้นตอนเดียว) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรงตำแหน่งแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เส้นในรางเดินลวด WIREWAY (ไม่นับในท่อ) โดยขนาด, จำนวน และอักษรกำกับสายติดตั้งที่แผงไฟฟ้าประธานอาคาร วสท.
5. ตำแหน่งอุปกรณ์ระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรงตำแหน่งแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรงตำแหน่งแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับถ่ายเทอากาศในห้องน้ำ ให้ควบคุมเปิด-ปิดพร้อมกับไฟฟ้าส่องสว่างในห้องน้ำนั้นๆ
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศแบบติดลอย (PF) ให้ควบคุมเปิด-ปิดพร้อมกับไฟฟ้าส่องสว่างในห้องน้ำนั้นๆ

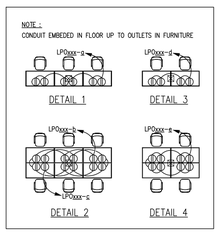


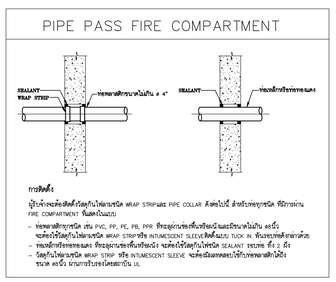
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



DETAIL OF EE ROOM
1:75

NOTE :
CONDUIT EMBEDDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE





แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะนะเย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมิรา สุงหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกาย
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมศ์ละออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

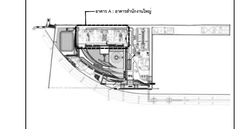
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 2
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



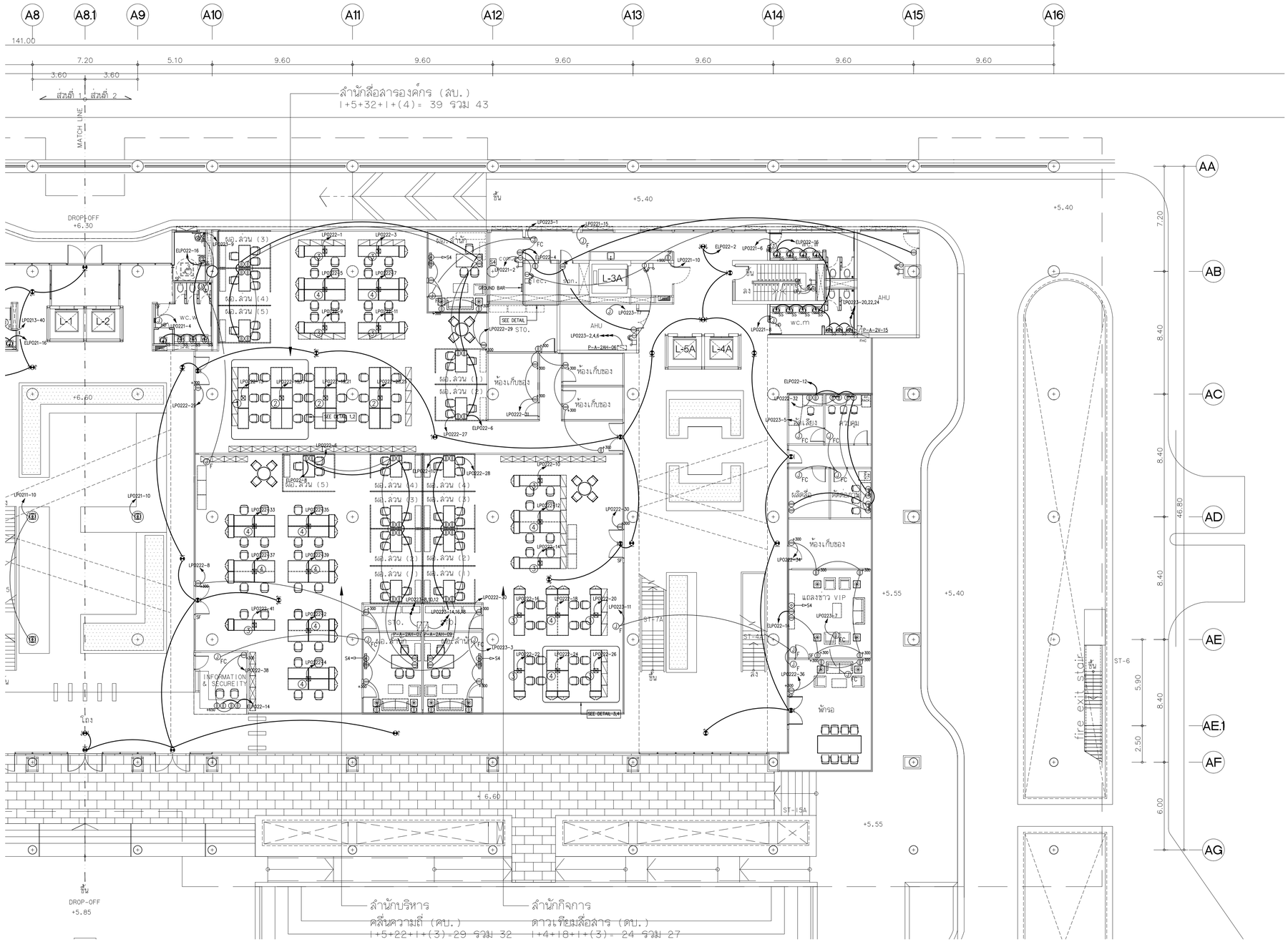
แบบที่
EE-A-2-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาปัญหาในการก่อสร้าง ให้ความร่วมมือกับการก่อสร้างของคนงานรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เป็นอย่างดีสำหรับการอนุญาตใช้อาคารเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษากันก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำวินิจฉัยของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของราชการทุกขั้นตอนไปได้

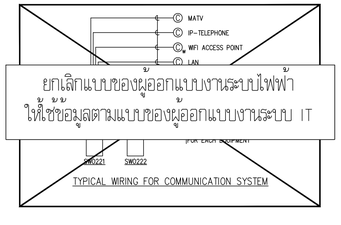
วงจรสายงานและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือแนวทางตามข้อกำหนดขั้นต่ำในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) ทางบริษัทจำเป็นต้องแก้ไขโดยเร็ว ถ้าเขียนผิดจะมีผลต่อความคุมงาน หรือผลการเงิน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อสงสัยส่วนใดที่ยังไม่แน่ใจจากการปรากฏบนแบบที่ขอเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างก่อนจะลงมือในขั้นตอนนั้นๆ วิศวกรผู้ออกแบบ ขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขในทันที โดยไม่ได้แจ้งให้ทราบล่วงหน้า ของสถานนี้ วิศวกรเป็นเจ้าของผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องควรตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



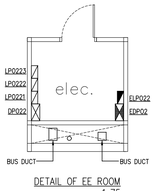
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที 2 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

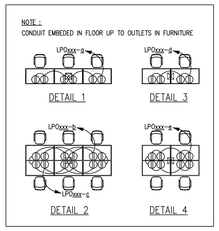
NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP022-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในที่นี้มิได้บ่งบอก (ยกเว้นของเครื่อง) อาจมีขยับตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรงสอดคล้องกับแบบห้องออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเปิด) โดยขนาด, จำนวน และอัตราทดสอบติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรงสอดคล้องกับแบบแปลนงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ต่างๆ ที่ตรงสอดคล้องกับแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV ให้ตรงสอดคล้องกับแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับเก้าอี้ที่นั่งผู้ป่วยล้อเข็นและเก้าอี้ที่นั่งผู้ป่วย 1 ชุด ต่อชุดประกอบด้วย 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าถึงได้ง่ายสะดวก
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศในห้องน้ำ (EF) ให้ถูกนำเข้าตู้ควบคุมเป็นลำดับไฟฟ้าเดียว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าถึงได้ง่ายสะดวก

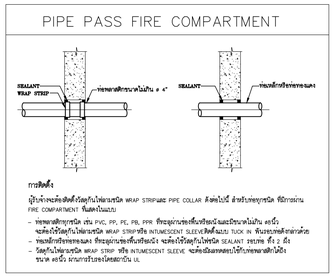


TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



DETAIL OF EE ROOM
1:75





แปลนพื้นชั้นที 2 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.สถ. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต่ะยอดอง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

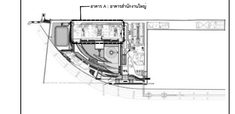
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที 2
(ส่วนที 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-2-04

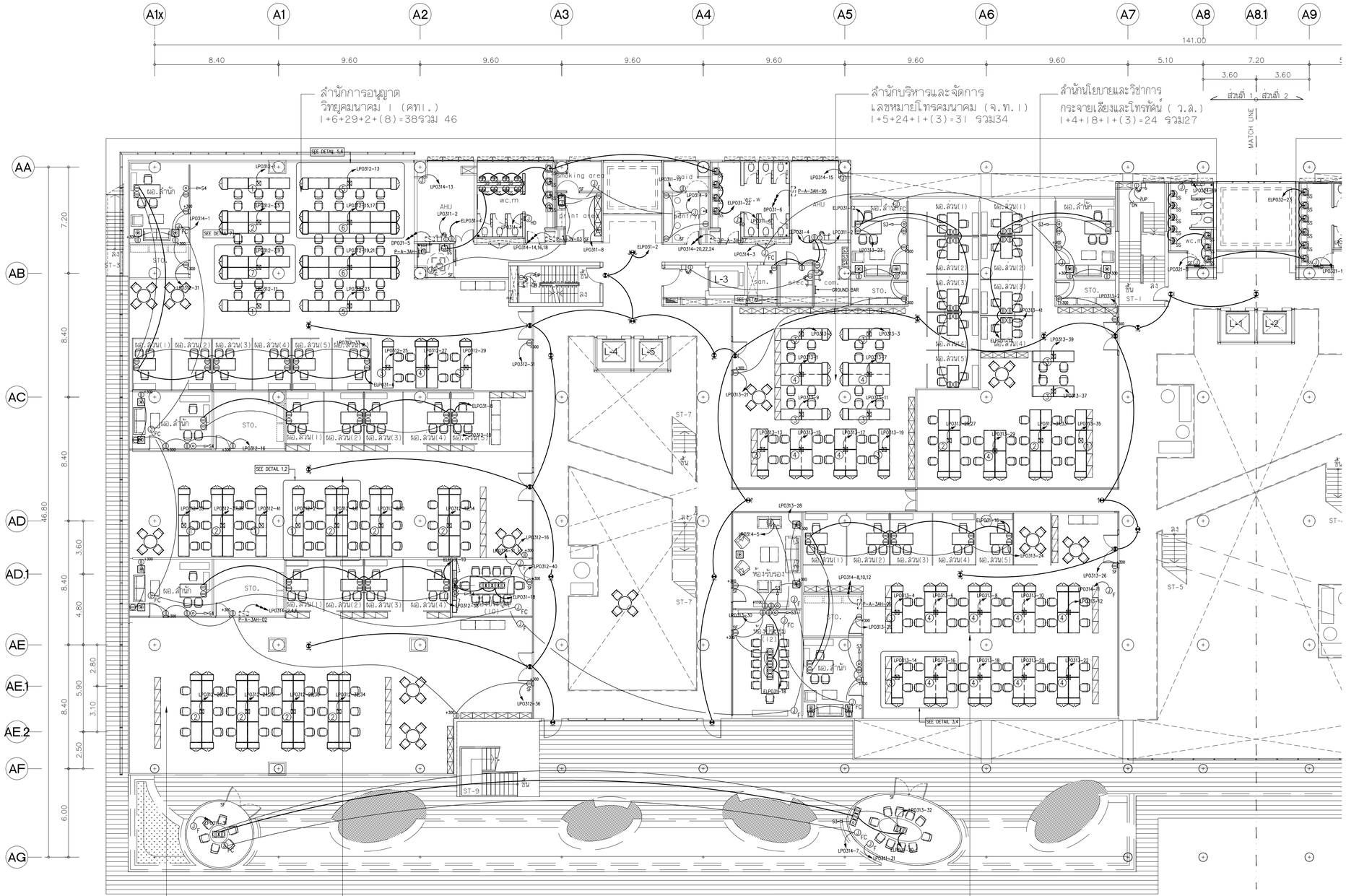
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานภายในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรวมการตรวจสร้างสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดต่างๆ และรายละเอียดงานก่อสร้างอื่นๆ ที่ระบุในการก่อสร้างเพื่อของแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเหมาะสมของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แย้งเอาสำหรับการแก้ไข ข้างการปรับปรุงความสัมพันธ์ของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องส่งแก้ไขการแก้ไขต่อสถาปัตยกรรมผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และขอขอบคุณอย่างยิ่งมา ณ ที่นี้

ระยะเวลาในแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้นใต้ หมาย) หากมีความคลาดเคลื่อนใดๆ ให้ถือเอาอนุมัติควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างส่วนใดต้องแจ้งรายการประกอบแบบขึ้นต่อสถาปนิกหรือวิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขทันที โดยไม่ถือค่าวิบัติมิชอบสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระดางก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อ หากมีความไม่เหมาะสมในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP031-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อำนวยตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวสอบสถานแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH_CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเพดิด) โดยกนาด, จำนวน และอัตกนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งกนะบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวสอบสถานแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและกนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวสอบสถานแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับกลอดังนี้ที่ใช้กับอุปกรณ์ดังกล่าวเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 1 ชุด ต่อชุดสับดับ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต่อเสริมกนะบบปรับอุณหภูมิให้เหมาะสม
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับเพื่อสนองระบายอากาศแบบมีมัดเผือ (PF) ให้ใช้เต้ารับติดผนังชนิดเดี่ยวแบบเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดียว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต่อเสริมกนะบบปรับอุณหภูมิให้เหมาะสม

ยกเลิกแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้แบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM

DETAIL OF EE ROOM 1:75

NOTE :
CONDUIT EMBEDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE

DETAIL 1 DETAIL 3 DETAIL 5 DETAIL 7
DETAIL 2 DETAIL 4 DETAIL 6

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT

SEALANT WRAP STRIP ท่อพลาสติกชนิดไม่เกิน ø 4" SEALANT ท่อเมทัลลิกชนิดต่างๆ ขนาด

การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR สำหรับท่อชนิด PE ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ขึ้นแต่ละแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผู้ก่อช่องที่เจาะผนังและพื้นขนาดไม่เกิน ø 6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะหลังจากผนังด้านล่าง
- ท่อเมทัลลิกชนิดต่างๆและ ท่อระยะผ่านช่องพื้นและผนังขนาดไม่เกิน ø 6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด SEALANT ระยะหนา ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีแผงคลุมไว้ที่ท่อพลาสติกให้มีขนาดไม่น้อยกว่าขนาดรูเจาะ หรือแบบของผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ สัมมนาคโยิน จำกัด
SASI DRAM CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภท้ก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต่ะอยอง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ ณิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN

แบบที่
EE-A-3-03

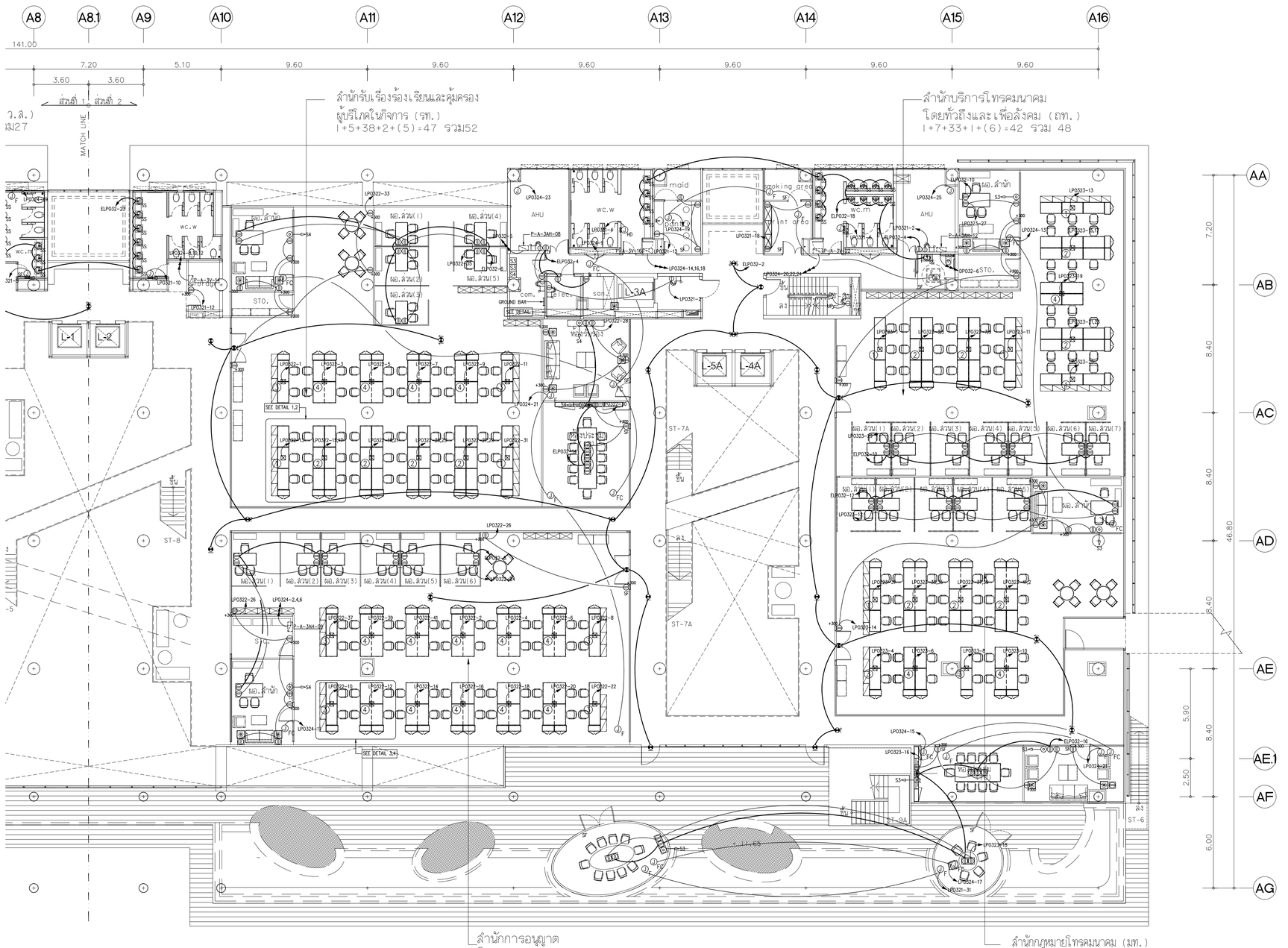
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะมองเห็นได้ในใบประมาณราคาแล้ว รวมไปถึงค่าใช้จ่ายความเสี่ยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำรวจสถานที่ก่อสร้างเป็นอย่างดีแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงที่จะรายงานให้ควบคุมวิชาชีพทราบอย่างรีบร้าง ก่อสร้างและ และขอยกเลิกสัญญาโดยทันที

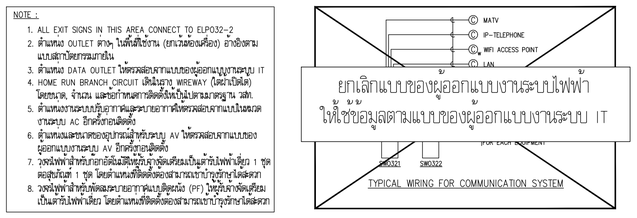
วัสดุและการดูแลและรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด พลาด) หากมีความขัดแย้งระหว่างแบบก่อสร้างและรายละเอียดของวัสดุ ให้ถือเอาแบบก่อสร้างเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงาน ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อสงสัย ควรให้เป็นการสอบถามก่อนประกอบและติดตั้งเสมอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในงานงานก่อสร้างที่ผิดพลาดไปเนื่องจากการไม่ปรึกษาก่อนดำเนินการ เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนการก่อสร้าง ของงานก่อสร้างที่ผิดพลาดไปเนื่องจากการไม่ปรึกษาก่อนดำเนินการ เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในทุกขั้นตอน หากมีความไม่เหมาะสมในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างในทุกขั้นตอน หรือแบบบายของผลิตภัณฑ์ SHOP DRAWING แสดงของคลุกรวมคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

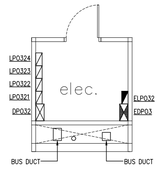


แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

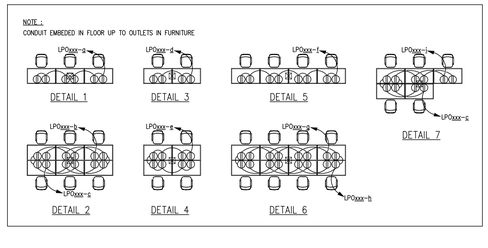
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

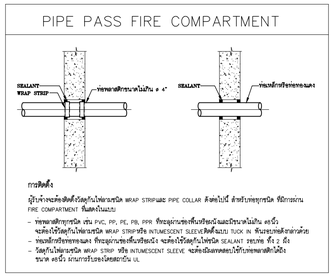
NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP032-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ทาง ๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเพดาน) โดยขนาด, จำนวน และชนิดกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน สสท.
5. ตำแหน่งการลงสายระบบรับสัญญาณดาวเทียมให้ตรวจสอบจากแบบโหมดงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับอาคารอัคคีภัยที่ใช้ร่วมกันให้แยกวงจรเป็นสัดส่วนเป็นอิสระ ไม่ผ่านตู้ควบคุมของวงจรอื่น ๆ
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับอาคารอัคคีภัยที่ใช้ร่วมกันให้แยกวงจรเป็นสัดส่วนเป็นอิสระ ไม่ผ่านตู้ควบคุมของวงจรอื่น ๆ





DETAIL OF EE ROOM
1:75





แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนสิทธิ์ ภ.สถ. 3682
อัยรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชถประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬิ สย. 5673
อาคม เศรษฐีญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

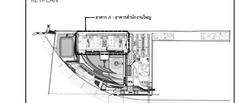
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-3-04

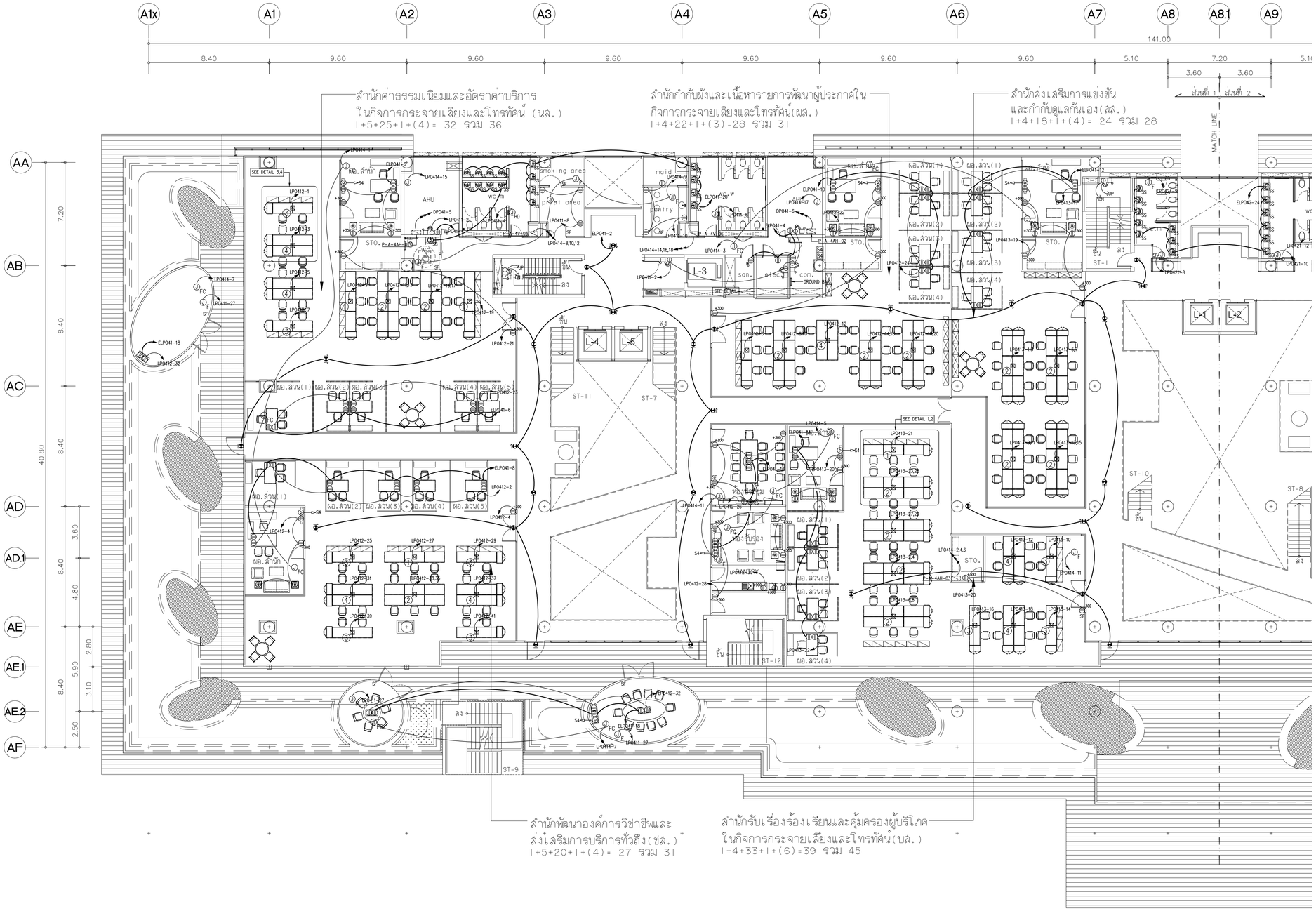
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ให้ควรจะแบ่งก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานที่ใช้งานกันได้ทั่วไปแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างจะ และของของรายการปฏิบัติงานได้

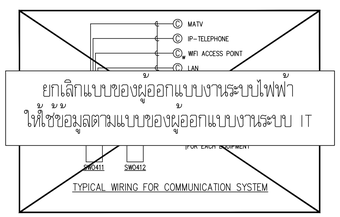
วงจรสายงานและงานอุปกรณ์ต่างๆ ให้ติดแสดงด้วยเครื่องมือและเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่ระดับ หลาย) ทางนิวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยของสถิ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังแบบและรายการประกอบแบบที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนที่จะได้ดำเนินการไปแล้ว ของสถาปนิก วิศวกรนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



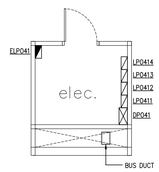
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

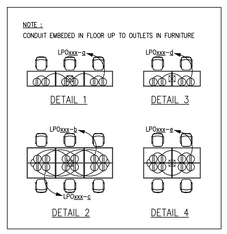
NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELPO41-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเพดาน) โดยขนาด, จำนวน และอักษรกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน สสท.
5. ตำแหน่งจากแบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวจสอบจากแบบในขณะดำเนินงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตู้แสดงผลและควบคุมระบบสื่อสารภายในอาคาร AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับเก้าอี้ดีดไม่มีให้ จึงจำเป็นต้องเดินสายไฟฟ้าเพิ่ม 1 ชุด ต่อเข้ากับเต้า 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต่อเพิ่มจากแบบก่อสร้างให้สอดคล้อง
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศแบบดูดอากาศ (PF) ให้ดูที่งานพัดลมที่เดินสายเป็นเส้นสำหรับไฟฟ้าเพียว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต่อเพิ่มจากแบบก่อสร้างให้สอดคล้อง

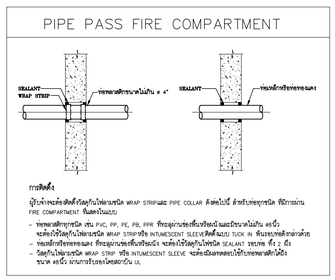


TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



DETAIL OF EE ROOM
1:75





แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาก		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ชะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพท. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

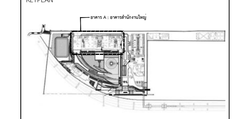
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 4
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-4-03

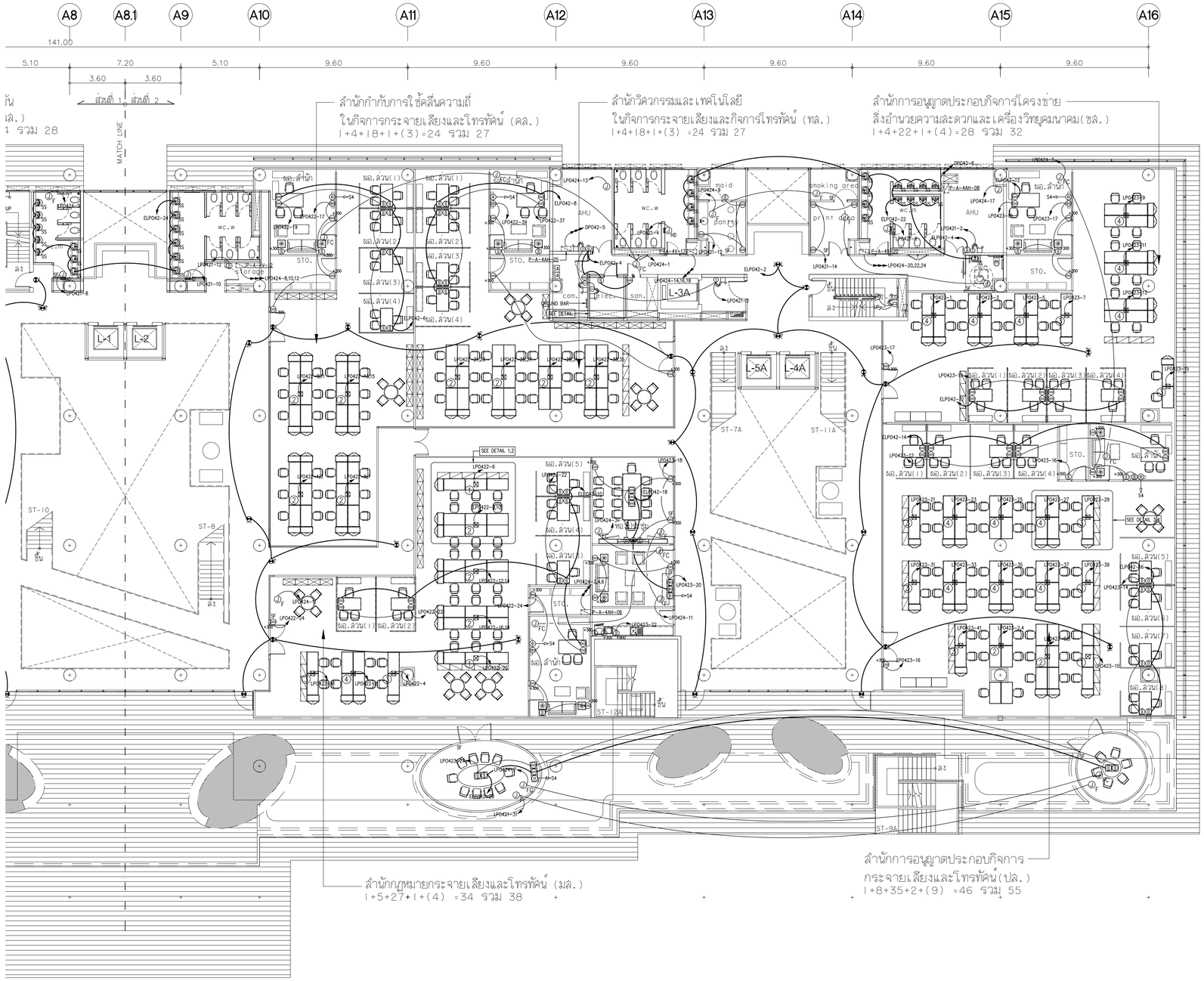
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้มีหน้าที่ในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต่อตอน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นพื้นฐานในการต่อตอนแล้ว และรายหาต่างในรวม ควรใช้ขายในการก่อสร้างที่ต่อยอมให้ใช้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานสำหรับการผลิตงานไฟฟ้าอาคารที่เสนอ หากประกฎมีข้อสงสัย คลาดเคลื่อนของแบบหรือรายการก่อสร้าง ควรประกาศโดยทันที ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างและ และของรายการอุปกรณ์ไม่ได้

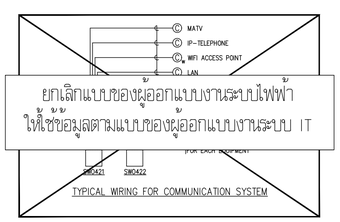
วงจรต่างๆของงานวางสายไฟ ให้เดินอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (ยกเว้นตัวแสดงที่เดินลับ ตลาด) ทางเดินรางสายไฟต่างๆ ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้ยึดถือตามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการต่อร่างอุปกรณ์ หากมีความหนึ่งส่วนให้เป็นแนวรางการประกอบแบบที่ต่อเนื่องกันให้เรียบร้อย ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่องในแจ้งผลการประกัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความเป็นไปที่ปกติ โดยให้มีเวลาไม่น้อยกว่าของการประกัน วิศวกรเป็นต่อผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่องตรวจสอบแบบหน้างานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหน้างานในทุกขั้นตอน หากมีความไม่เรียบร้อยในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



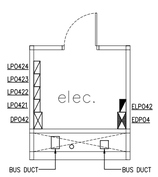
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP042-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในที่นี้ใช้งาน (ยกเว้นตอนเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเพดิด) โดยขนาด, จำนวน และอื่นๆ ตามเอกสารติดตั้งในที่ปลายสมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งงานตรวจบริการอากาศและงานระบายอากาศให้ตรงตามแบบงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ที่ทับระบบ AV ให้ตรงตามงานแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับถังดับเพลิงชนิดก๊าซ ให้จัดเตรียมเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 1 ชุด คอสู่บริเวณ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าถึงได้สะดวก
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศแรงดันบวก (PF) ให้ปลั๊กสำหรับเตรียมเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าถึงได้สะดวก

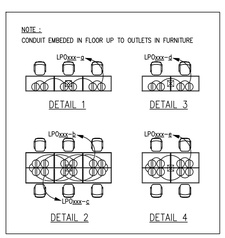


TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM

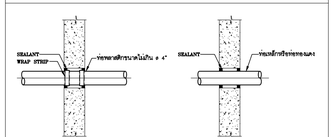


DETAIL OF EE ROOM
1:75

NOTE :
CONDUIT EMBEDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE



PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับทะลุทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องที่ผนังหรือพื้น และมีขนาดไม่เกิน 4 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อพลาสติกอย่างน้อย 2 ชั้น
- ท่อเหล็กที่ใช้งานทะลุผ่าน ที่ทะลุผ่านผนังหรือพื้นและมีขนาดไม่เกิน 4 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด SEALANT ระยะหนา ที่น้อย 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบให้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด 4นิ้ว ตามการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมิรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เศรษฐ์ญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

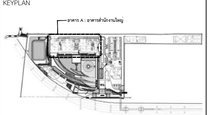
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-4-04

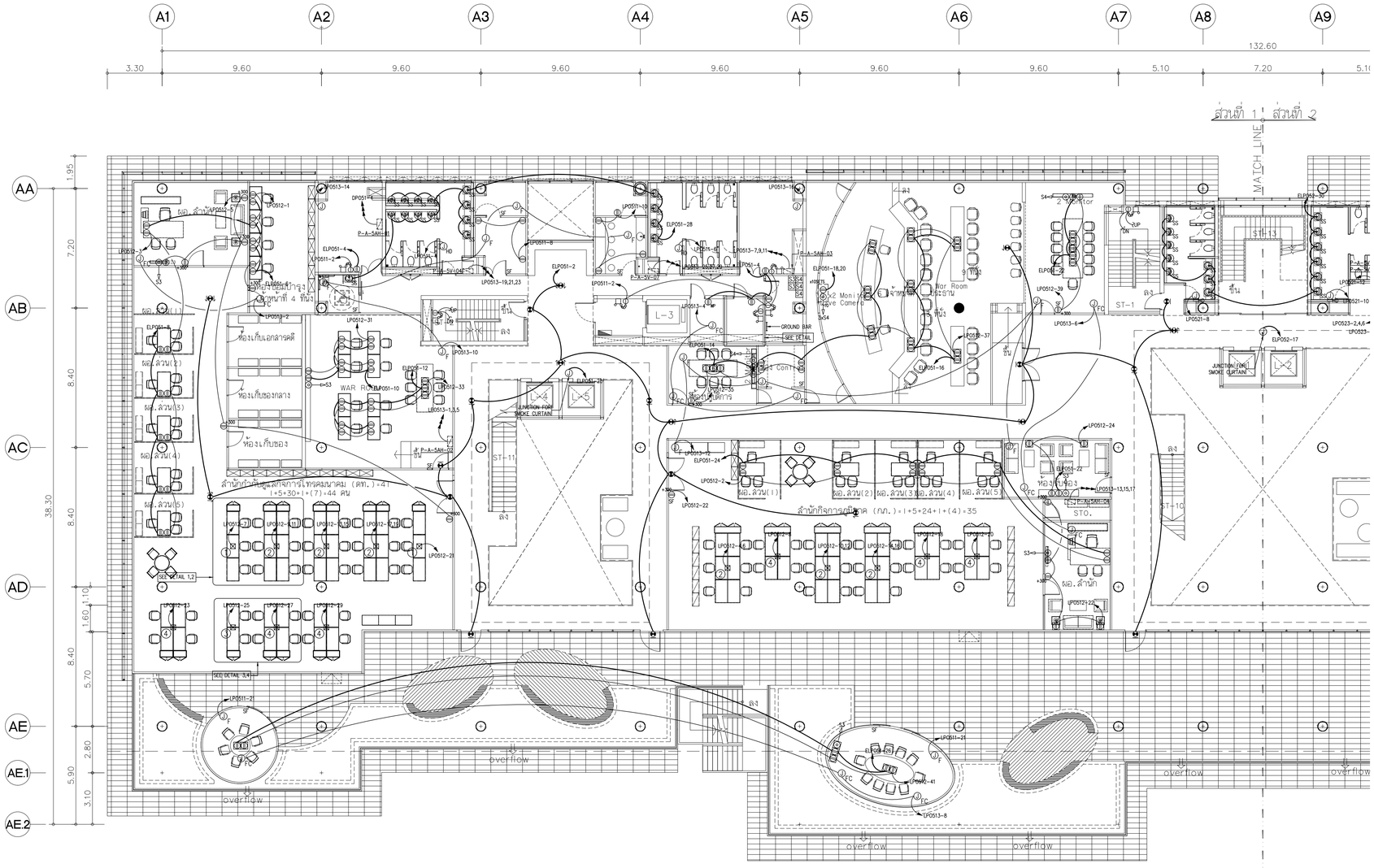
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวรรณบกก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องผนวกใช้ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรง ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำรวจการก่อสร้างอาคารเดิมแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างและของอาคารผู้ที่อยู่ในใน

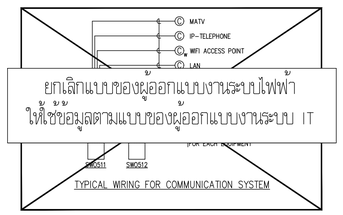
วรรคตามของมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวบทที่รวมอยู่ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวบทที่ขัดแย้งกัน หลาย) หากมีความแบกโต้แยงสงสัย ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังแบบรายการประกอบแบบที่ต้องมีในที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม เพื่อให้ความกับในที่ทั้งนี้ ให้ถือว่าการตัดสินใจของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตรวจในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อยื่นคำถามเป็นหนังสือ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แก่เจ้าของผู้ออกแบบ เพื่อพิจารณาอนุมัติ



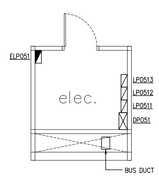
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP051-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องน้ำเดียว) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเพดิ้ด) โดยขนาด, จำนวน และอื่นๆที่ติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวจสอบจากแบบโครงสร้างและงาน AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตู้แหล่งจ่ายไฟสำรองสำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. การติดตั้ง SMOKE CURTAIN ให้พิจารณาตำแหน่งการติดตั้งจากหน้างาน โดยในแต่ละจุดจะมีกล่อง SMOKE CURTAIN ขนาด 5 เมตร
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับกล่องดับเพลิงที่ใช้กุญแจฉุกเฉินเป็นแหล่งจ่ายไฟฟ้าสำรอง 1 ชุด ต่อสู่ตู้เมนที่ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก
9. วงจรไฟฟ้าสำหรับไฟฉุกเฉินและทางหนีไฟ (EXIT SIGN) ที่ติดตั้งภายนอกอาคาร ต้องเป็นชนิดที่ป้องกันน้ำฝนได้ (IP65) และต้องมีแบตเตอรี่สำรองไฟในตัวด้วย

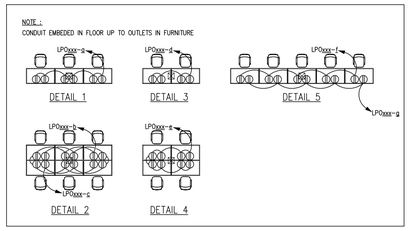


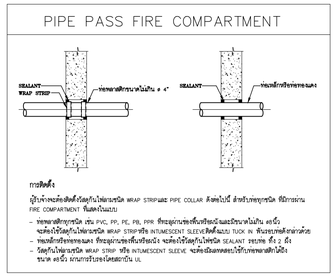
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



DETAIL OF EE ROOM
1: 75

NOTE :
CONDUIT EMBEDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE





แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเรือง จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะยอดอุง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

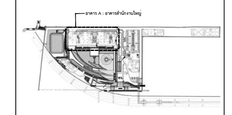
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 5
(ส่วนที่ 1)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-5-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

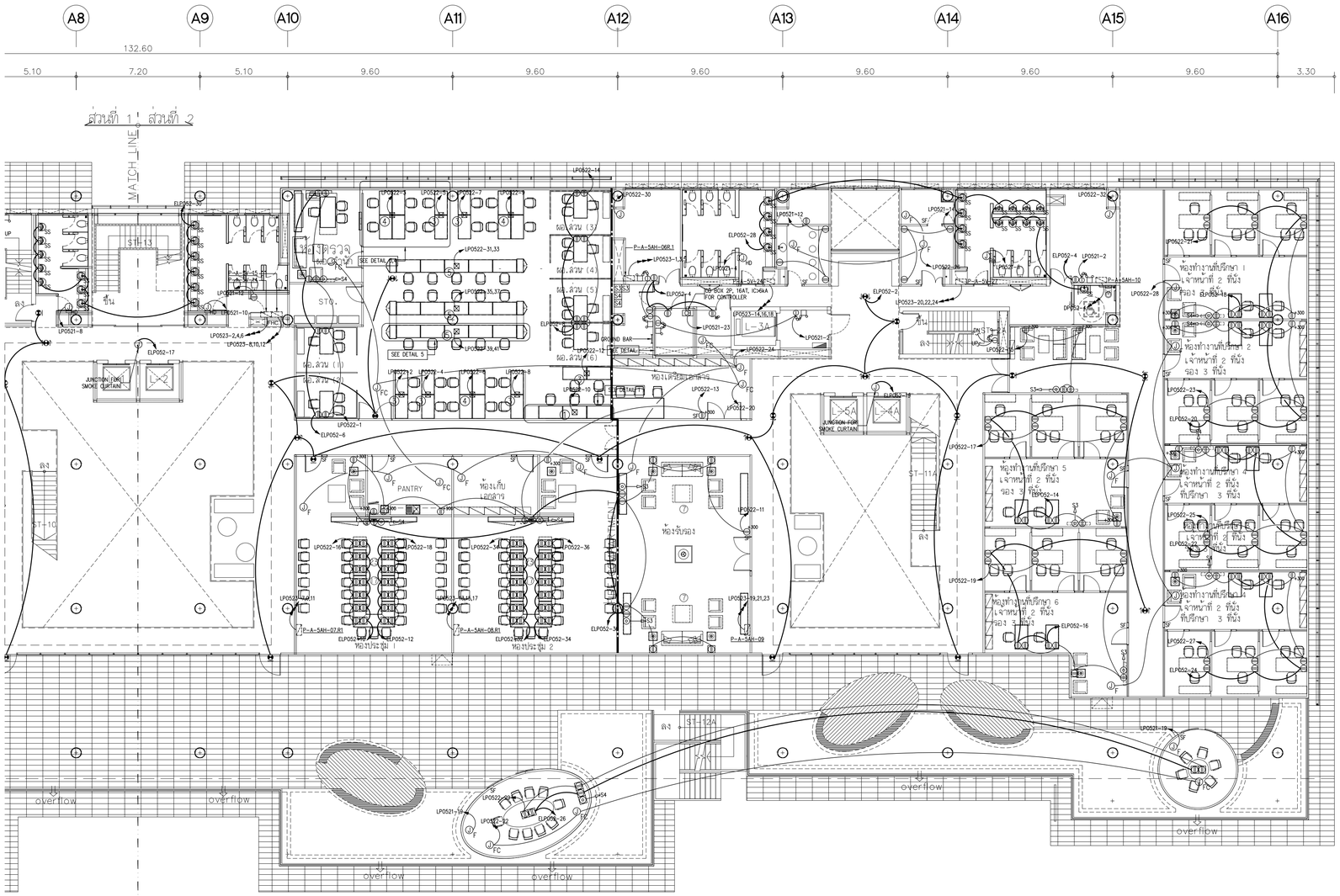
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องศึกษาแบบก่อสร้าง ให้ครบถ้วนทุกแบบ ทุกสาขาวิชาชีพ ก่อนการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันระหว่างแบบ ให้ถือปฏิบัติตามแบบที่มีมาตรฐานสูงกว่าเป็นหลัก และต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบ ก่อนการก่อสร้างจริง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างทั้งหมดในพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย ก่อนการติดตั้งงานระบบต่างๆ ทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยาย (SHOP DRAWING) ของงานระบบต่างๆ ทุกระบบ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนดำเนินการก่อสร้างหรือติดตั้งงานระบบต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง

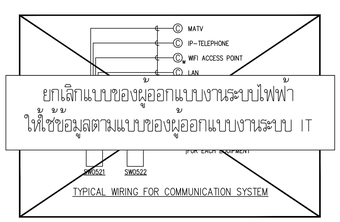
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบ ก่อนการก่อสร้างจริง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างทั้งหมดในพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย ก่อนการติดตั้งงานระบบต่างๆ ทุกครั้ง



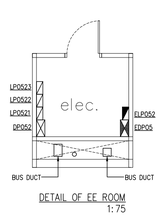
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP052-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เส้นในราง WIREWAY (ใต้ผ้าปูพื้น) โดยขนาด, จำนวน และชนิดท่อตามที่ติดตั้งในปัจจุบันตามกฎหมาย วสท.
5. ตำแหน่งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวสอบจากแบบของงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ทั้งระบบ AV ให้ตรวสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. การติดตั้ง SMOKE CURTAIN ให้พิจารณาตำแหน่งการติดตั้งจากผังงาน โดยในแต่ละจุดจะมีจอก SMOKE CURTAIN ชุดๆ 5 แผง
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับกล่องดับเพลิงให้แยกจากจุดต่อเดี่ยวในตู้ไฟฟ้าเดียว 1 ชุด ต่อสูบรับน้ำ 1 ชุด โดยตำแหน่งให้ติดตั้งตามข้อกำหนดของวิศวกรโยธาด้วย
9. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศบุคคุณภัย (FF) ให้ต่อไฟจากตู้ควบคุมเป็นเฟสเดียวกันกับไฟฟ้าเดียว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก

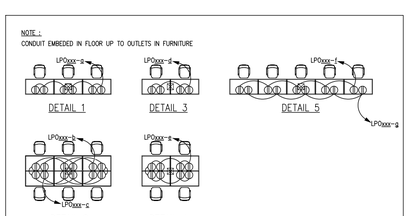


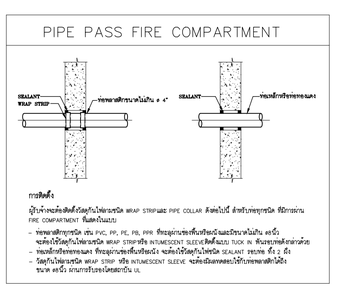
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



DETAIL OF EE ROOM
1:75

NOTE :
CONDUIT EMBEDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE





แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเรือง จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้จำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งจุไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมพนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ละออง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

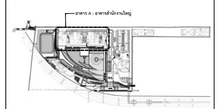
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 5
(ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-5-04

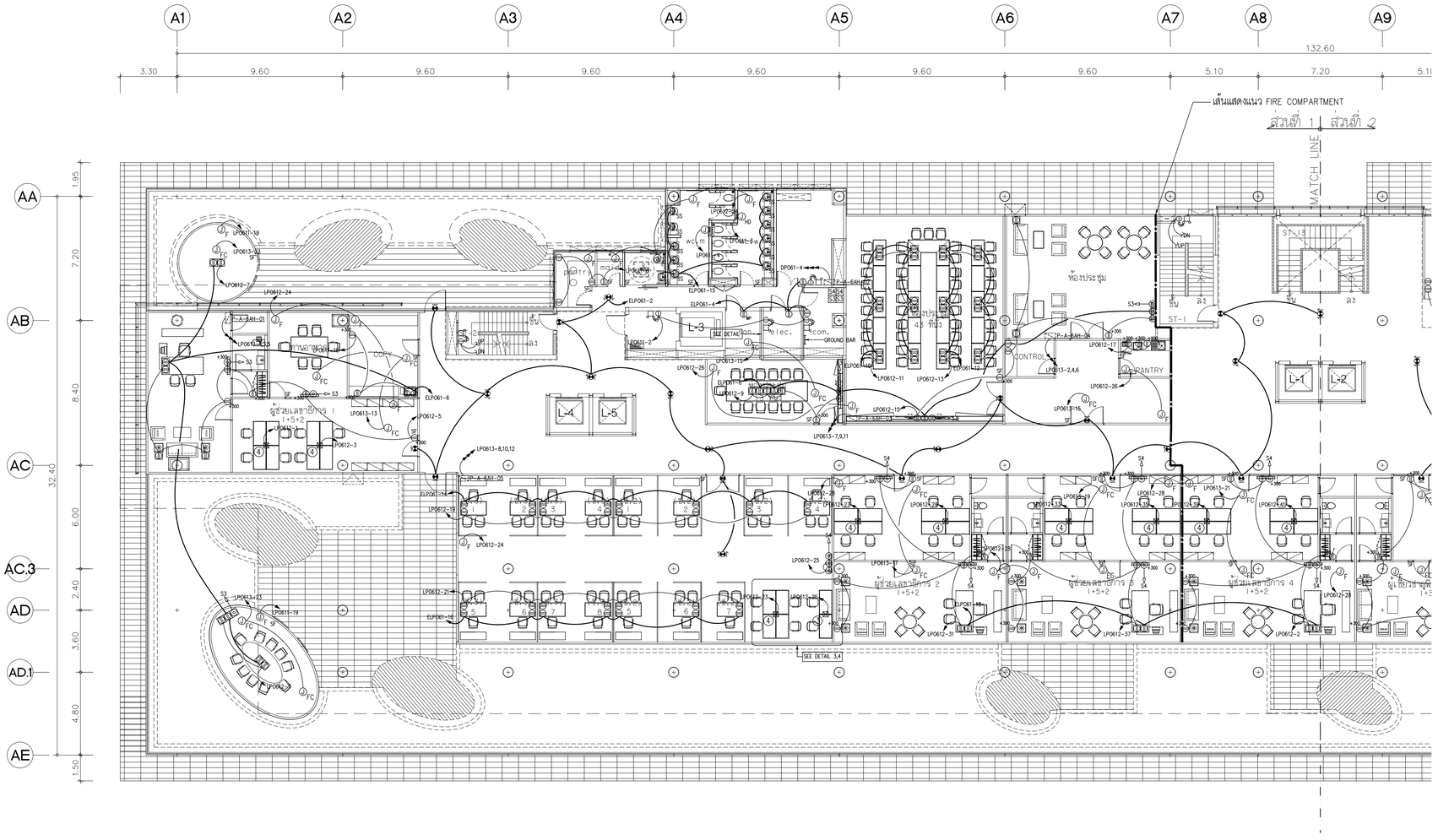
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแนว และรายหาดร่างโครงสร้างที่ใช้ขายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับโครงให้ถูกต้องตามแบบรายละเอียดของงานก่อสร้าง และได้เสนอแบบสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และขอของรายการผู้ผลิตนั้นๆ

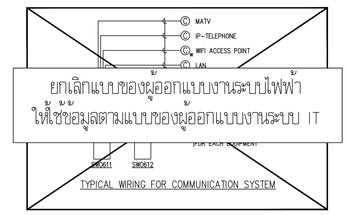
วงจรทางานและมาตฐานทางวิศวกรรมที่ใช้ออกแบบติดตั้งในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ขัดแย้งกัน หลาย) ทางนิติบางแบบโดยตรง ถ้ามีข้อแตกต่างควรดูงาน หรือสอบถามผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนควรการประกอบแบบที่ต้องกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถามผู้ออกแบบ เพื่อให้ความกับในทันที โดยไม่ปิดทำให้ไม่เป็นที่ของสอบถามผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระหว่างก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

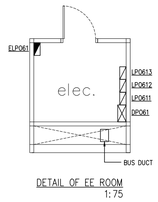


แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

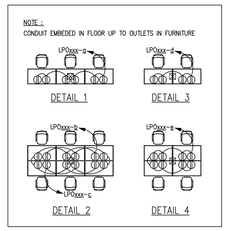
มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

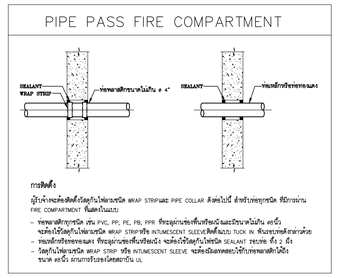
NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP061-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในที่นี้มิได้บ่งบอก (ยกเว้นต่อเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเพดาน) โดยระบุชนิด จำนวน และขนาดกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งกล่องระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวจสอบจากแบบในแผนผังงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและรายละเอียดของอุปกรณ์ที่ระบุงาน AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับกล่องอัดมิดิพักสำหรับผู้ผลิตเครื่องเป็นผู้เดินไฟฟ้าเอง 1 ชุด คอลลูมน์ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งของแต่ละชิ้นงานให้ดูรายละเอียดตามแบบขยาย
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศแบบดูดอากาศ (PF) ให้ดูรับผิดชอบผู้ผลิตเครื่องเป็นผู้เดินไฟฟ้าเอง โดยตำแหน่งที่ติดตั้งของแต่ละชิ้นงานให้ดูรายละเอียดตามแบบขยาย





DETAIL OF EE ROOM
1:75





แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

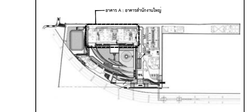
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 6
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-6-03

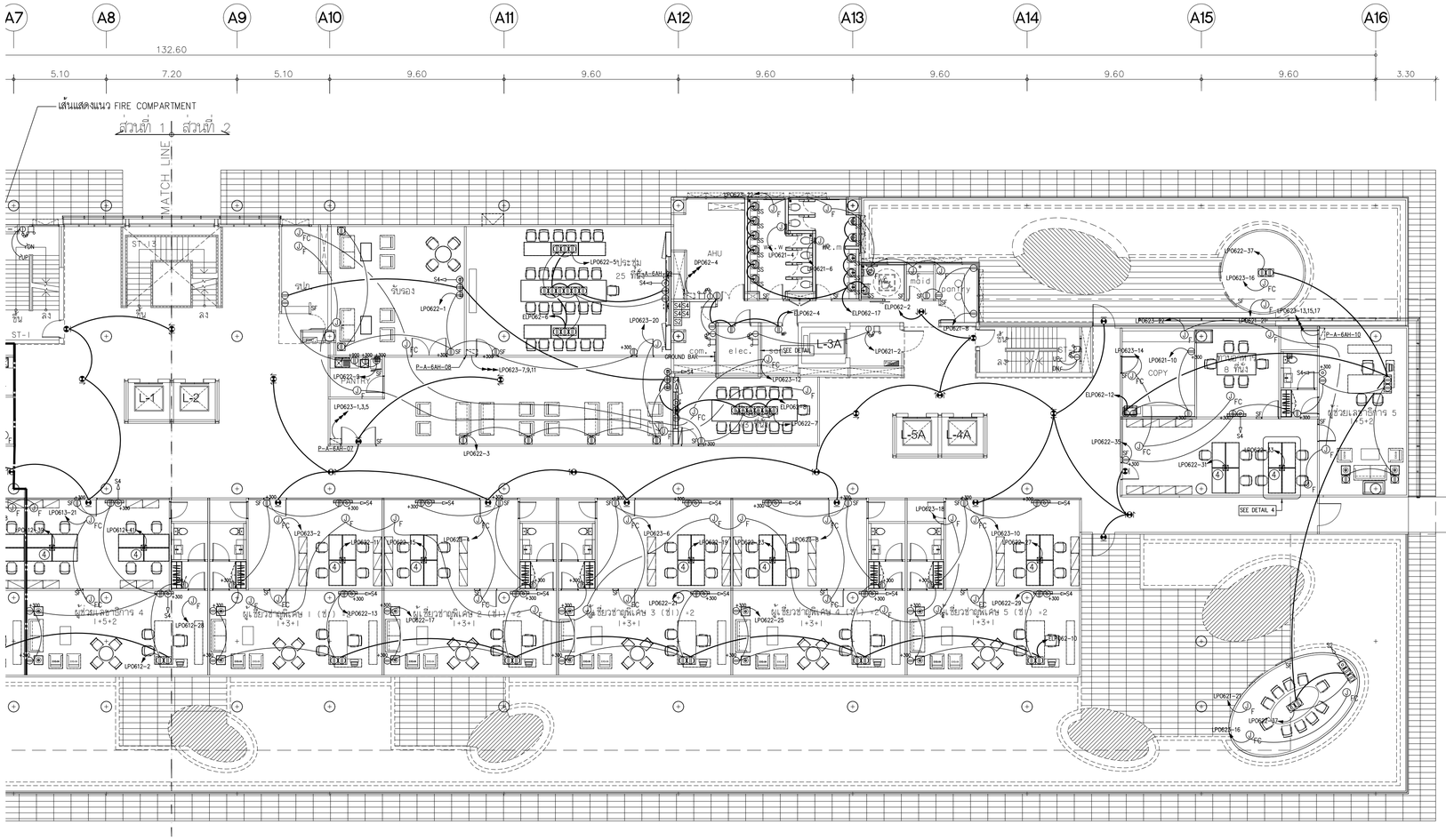
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยผลงานแล้ว และรายการก่อสร้างรวมทั้งข้อกำหนดการติดตั้งอื่นๆ ที่ระบุงานก่อสร้าง ในส่วนของวัสดุ ประเภทความแข็งแรงตามความเหมาะสมของงานก่อสร้าง และได้เสนอต่อผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณาแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างผลงานก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบต่อผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของการงานผู้อยู่ในวิสัย

วงจรงานระบบสายสื่อสารภายใน ให้ติดตามตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ระบุในตัด หลาย) ท่านมิควรก่อนแบบโดยตรง อาจมีข้อผิดพลาดได้ ไม่สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่เกิดขึ้นและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนในที่ระบุงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขให้ถูกต้องตามมาตรฐาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเรียบร้อยดี ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่เรียบร้อยในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผลผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

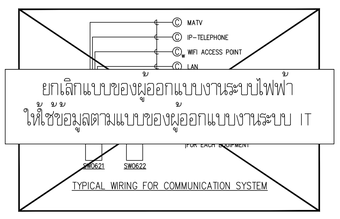


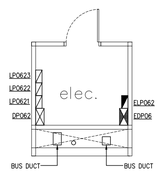
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

NOTE :

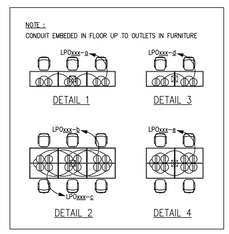
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELPO62-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นออฟฟิศ) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวสอบตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (โดยเปิดได้) โดยขนาด, จำนวน และชนิดการต่อลงดินให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งวางเบรกเกอร์ตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้าให้ตรวสอบตามแบบโครงการ
6. ตู้แสดงและควบคุมระบบ AV ให้ตรวสอบตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กที่ออกแบบเป็นแบบเครื่องเดี่ยว ให้ใช้วงจรไฟฟ้าแยกต่างหากจากวงจรไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศแบบอื่นๆ
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศแบบติดผนัง (PF) ให้ใช้วงจรไฟฟ้าแยกต่างหากจากวงจรไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศแบบอื่นๆ

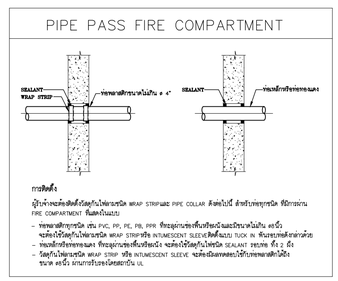




DETAIL OF EE ROOM
1:75

NOTE :
CONDUIT EMBEDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE





แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก

พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ชวิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

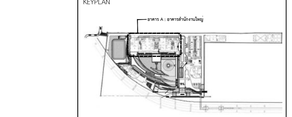
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 6
(ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-6-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแนว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปริมาณไม้ประกอบความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามที่การแก้ไขนี้ อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาโดยทันที ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีของวิธีงานก่อสร้างและของรายการที่ถูกต้องใน

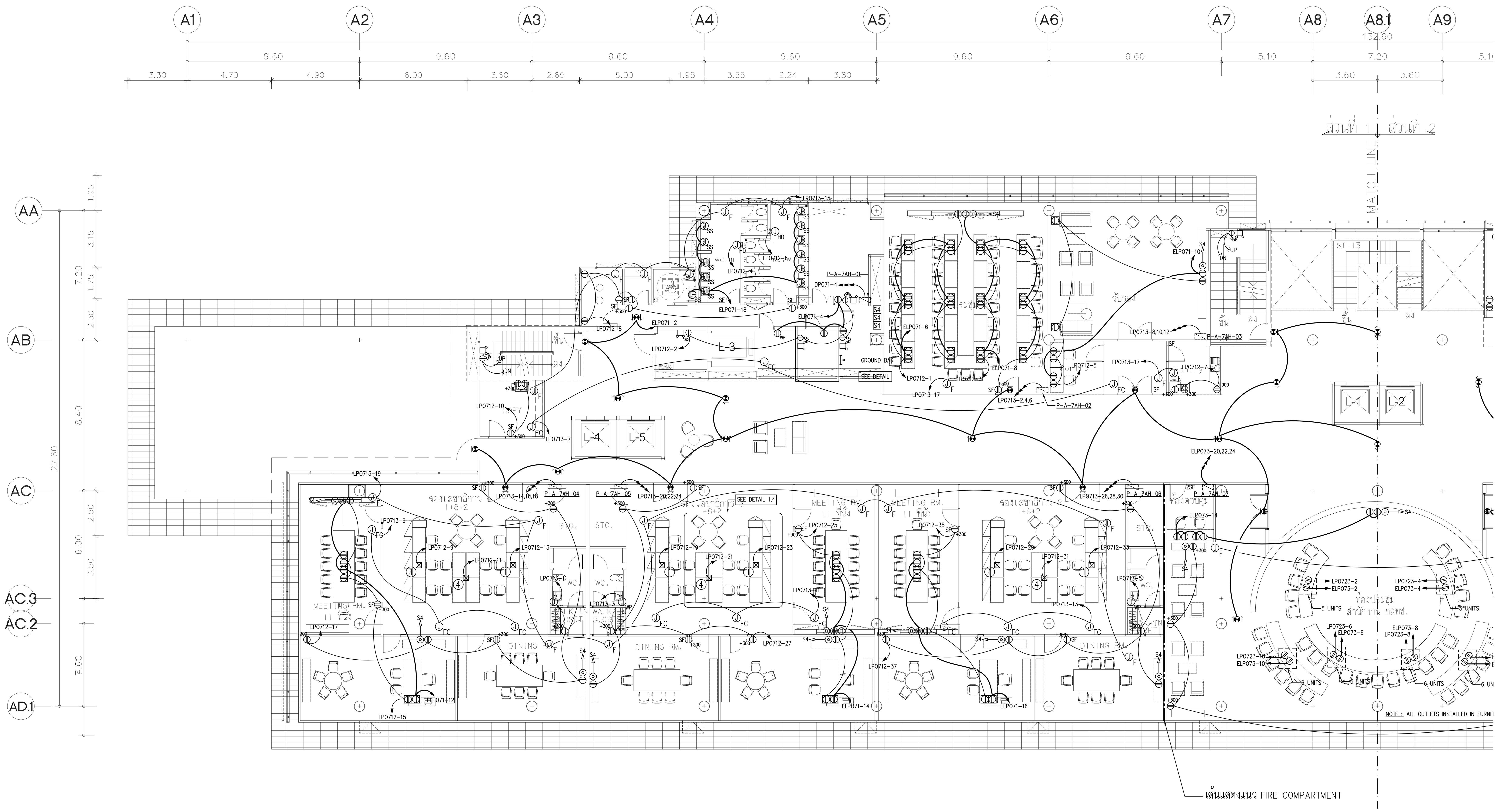
วัตถุประสงค์ของการนำเสนอแบบก่อสร้างครั้งนี้ เพื่อเป็นการนำเสนอรายการวัสดุในการก่อสร้าง ให้ตรงกับความต้องการของเจ้าของโครงการ ทั้งในด้านการใช้งาน ความสวยงาม ความแข็งแรง ทนทาน ตลอดจนความปลอดภัยต่อผู้ใช้งาน ทั้งนี้ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำแบบก่อสร้างนี้ ไปศึกษาและทำความเข้าใจ ก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้าง และต้องขอรายละเอียดเพิ่มเติม ในแบบขยายเพิ่มเติม ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงวัสดุ หรือวิธีการก่อสร้างจากที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ออกแบบก่อน จึงจะดำเนินการได้ มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงวัสดุ หรือวิธีการก่อสร้างจากที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ออกแบบก่อน จึงจะดำเนินการได้ มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงวัสดุ หรือวิธีการก่อสร้างจากที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ออกแบบก่อน จึงจะดำเนินการได้ มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงวัสดุ หรือวิธีการก่อสร้างจากที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ออกแบบก่อน จึงจะดำเนินการได้ มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงวัสดุ หรือวิธีการก่อสร้างจากที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ออกแบบก่อน จึงจะดำเนินการได้ มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

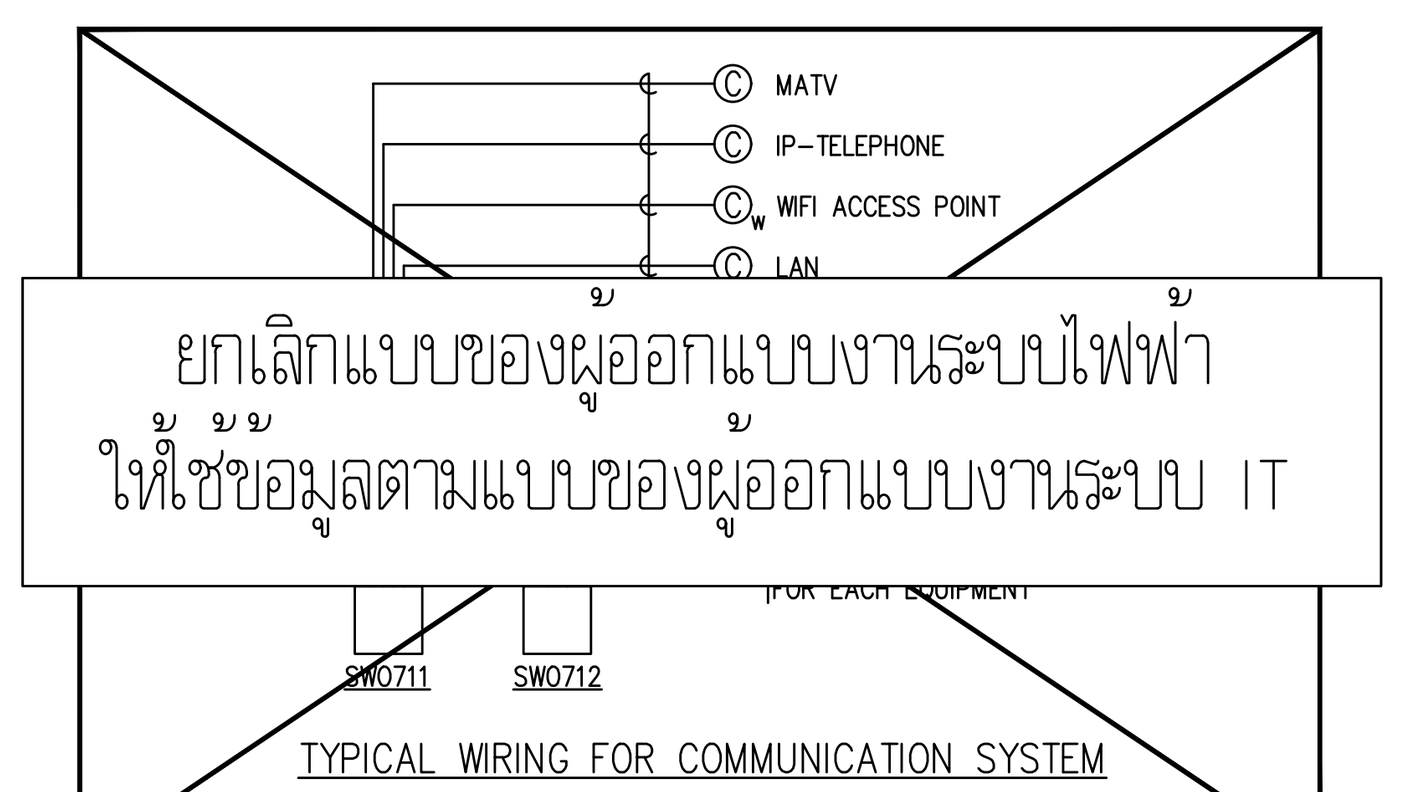


แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

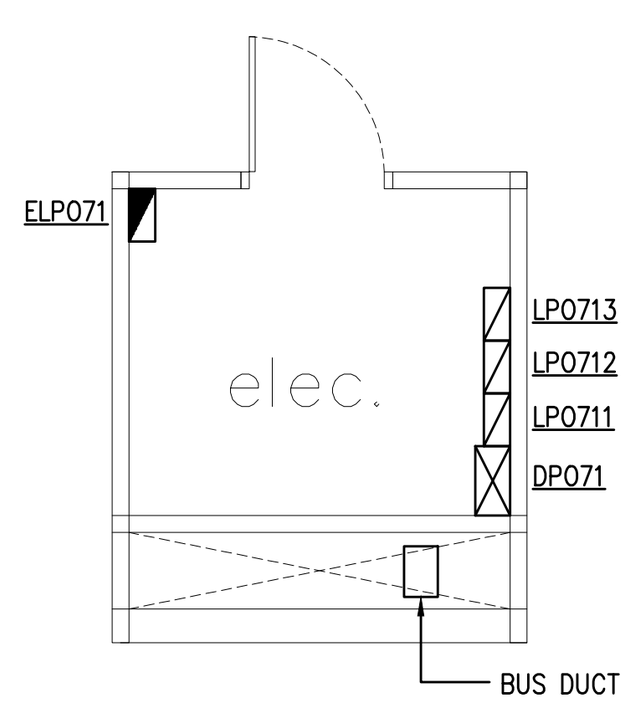
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :

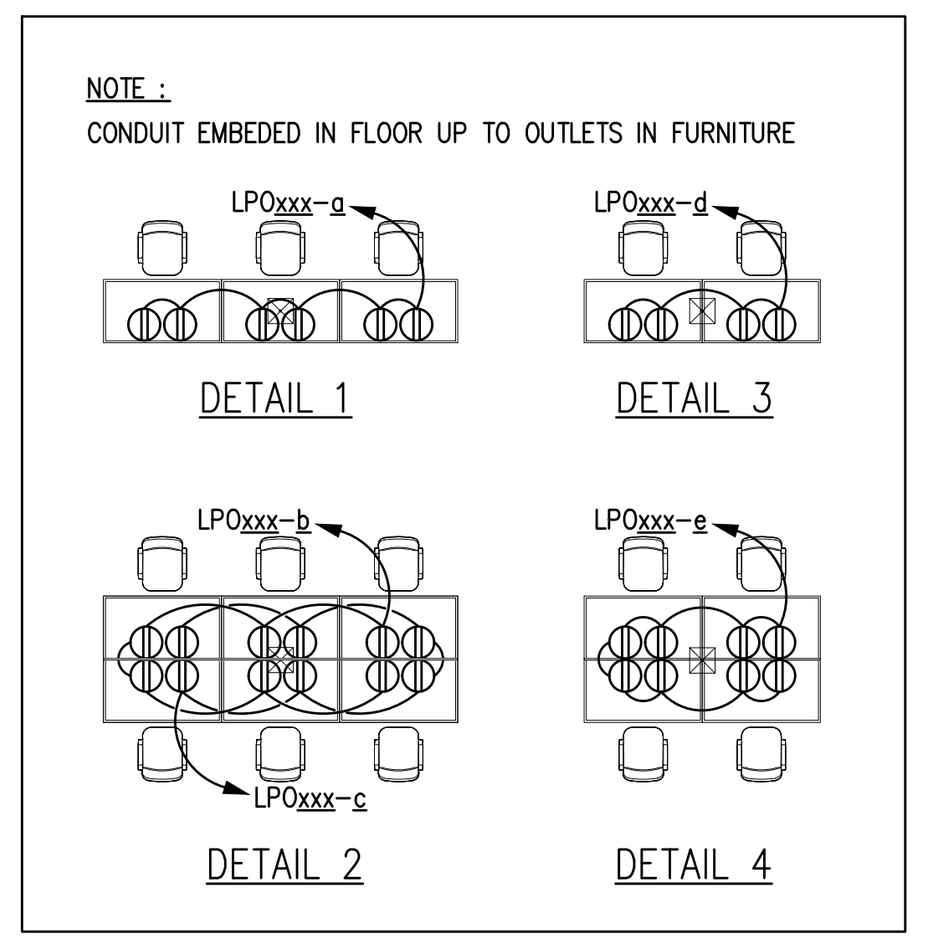
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP071-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝาเปิดได้) โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวจสอบจากแบบในหมวดงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับก๊อกอัตโนมัติให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 1 ชุดต่อสุขภัณฑ์ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศแบบติดผนัง (PF) ให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก



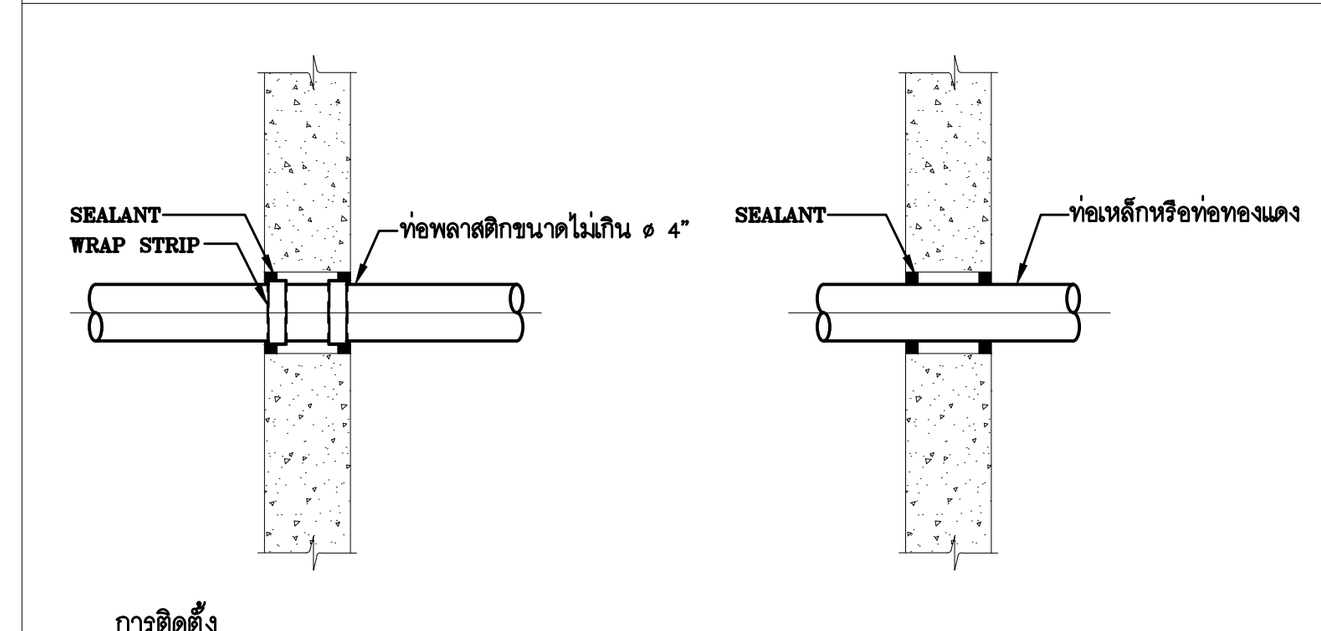
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



DETAIL OF EE ROOM
1:75



PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

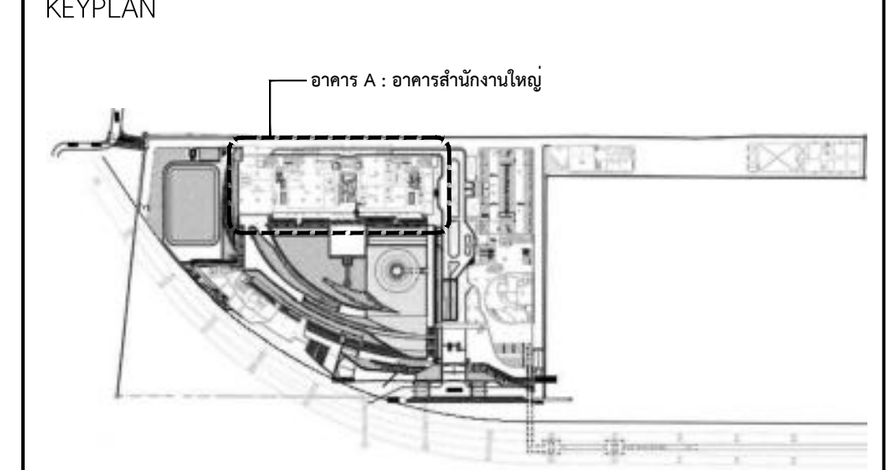
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 7
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-7-03

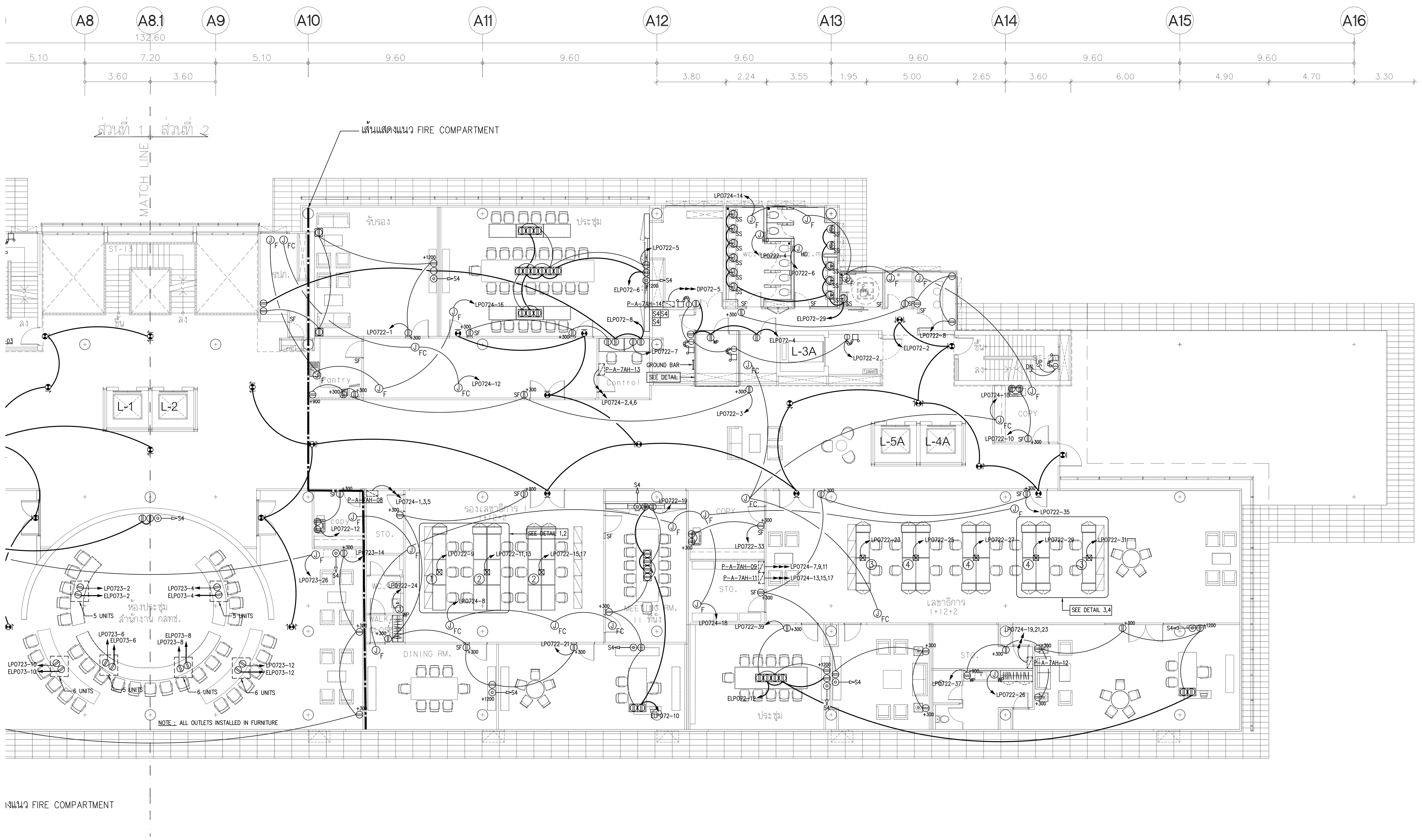
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

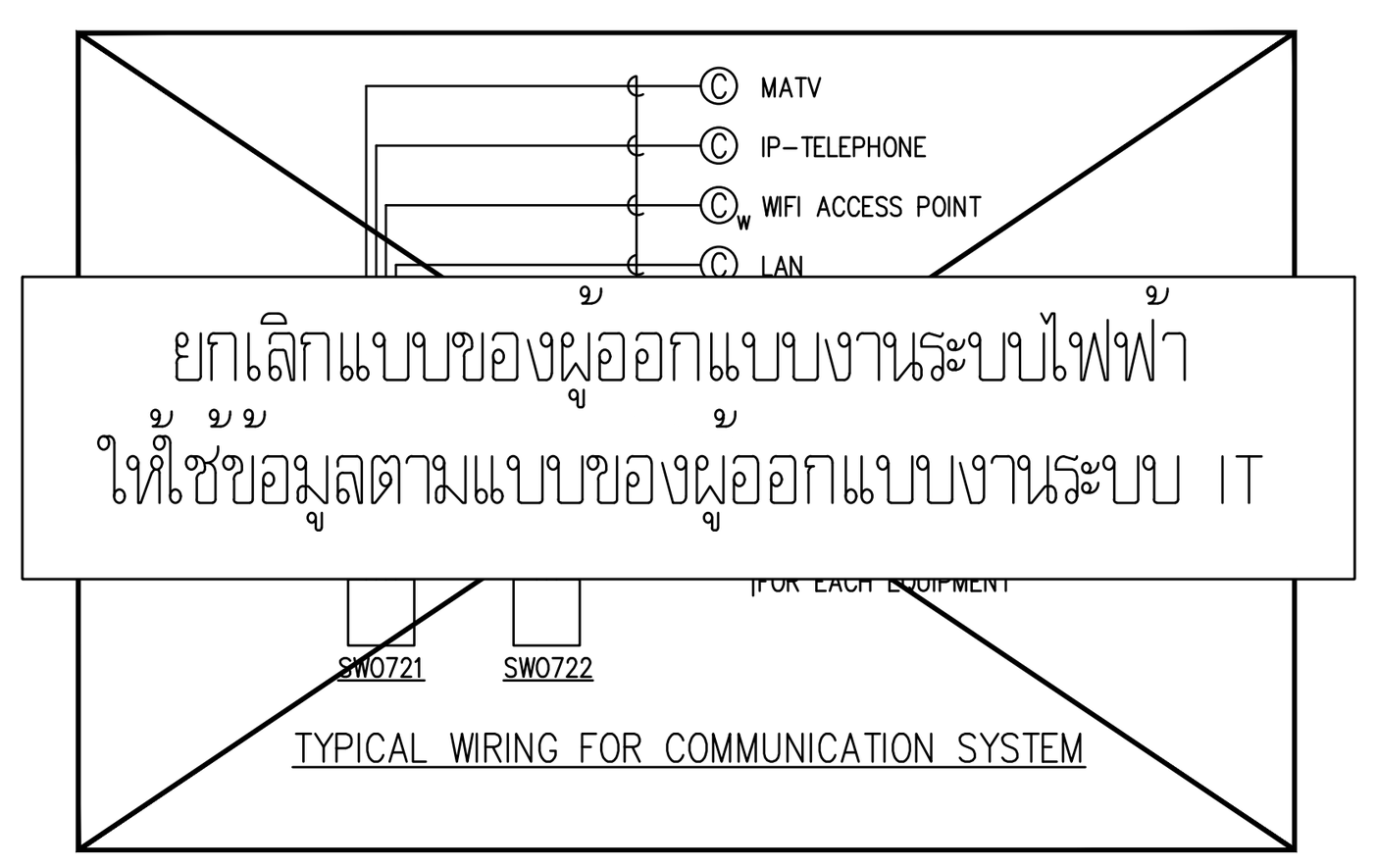


แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

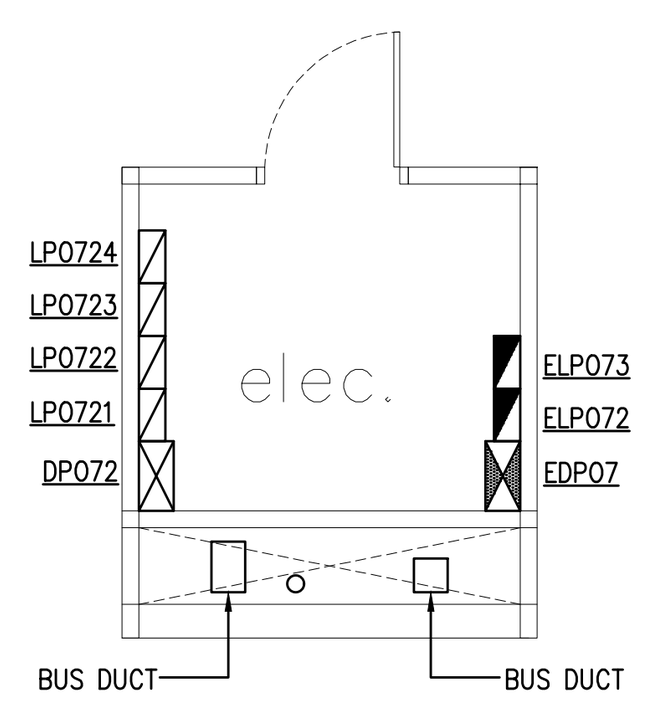
NOTE :

1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP072-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเปิดได้) โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวจสอบจากแบบในหมวดงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับก๊อกอัตโนมัติให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว 1 ชุด ต่อสุขภัณฑ์ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับพัดลมระบายอากาศแบบติดผนัง (PF) ให้ผู้รับจ้างจัดเตรียมเป็นเต้ารับไฟฟ้าเดี่ยว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก



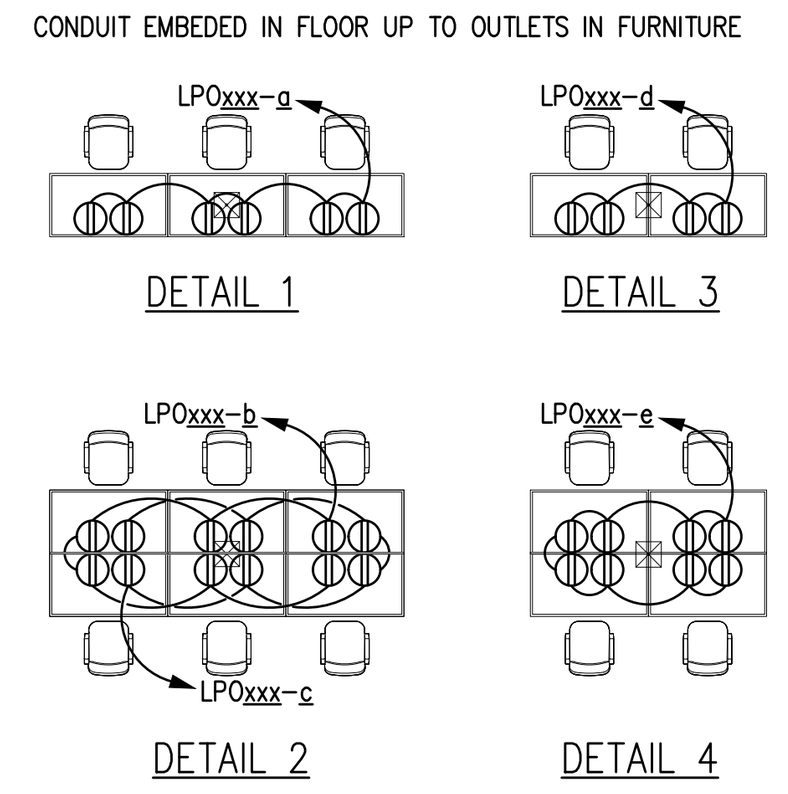
ยกเลิกแบบของผู้ออกแบบงานระบบไฟฟ้า
ให้ใช้ข้อมูลตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT

TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



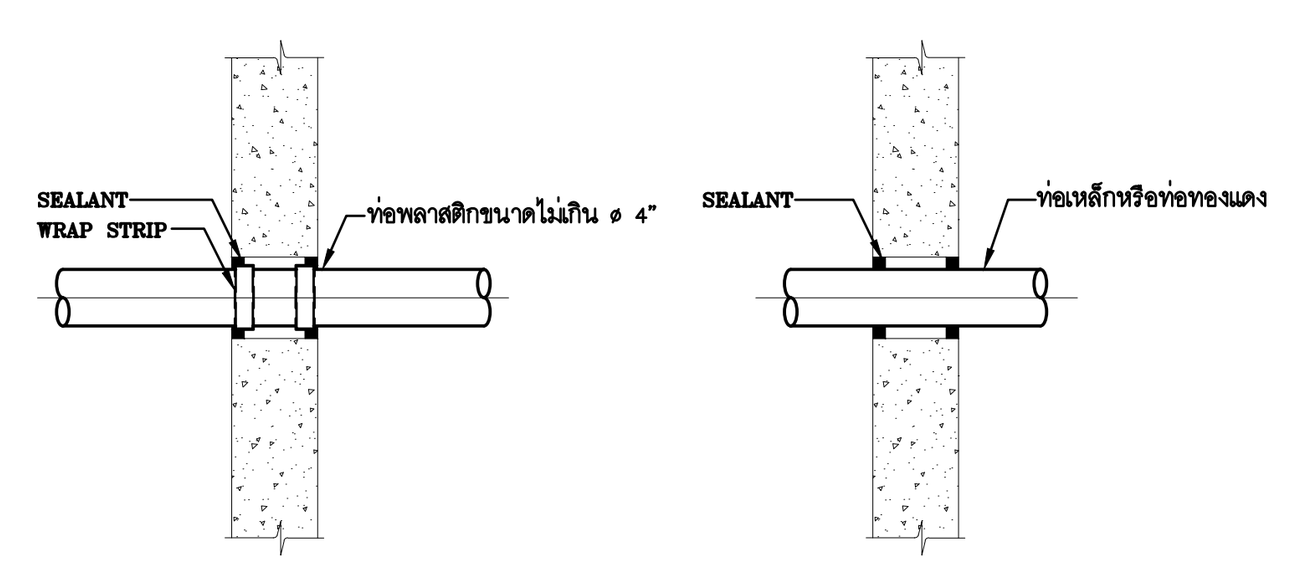
DETAIL OF EE ROOM
1:75

NOTE :
CONDUIT EMBEDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE



DETAIL 1 DETAIL 3 DETAIL 2 DETAIL 4

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

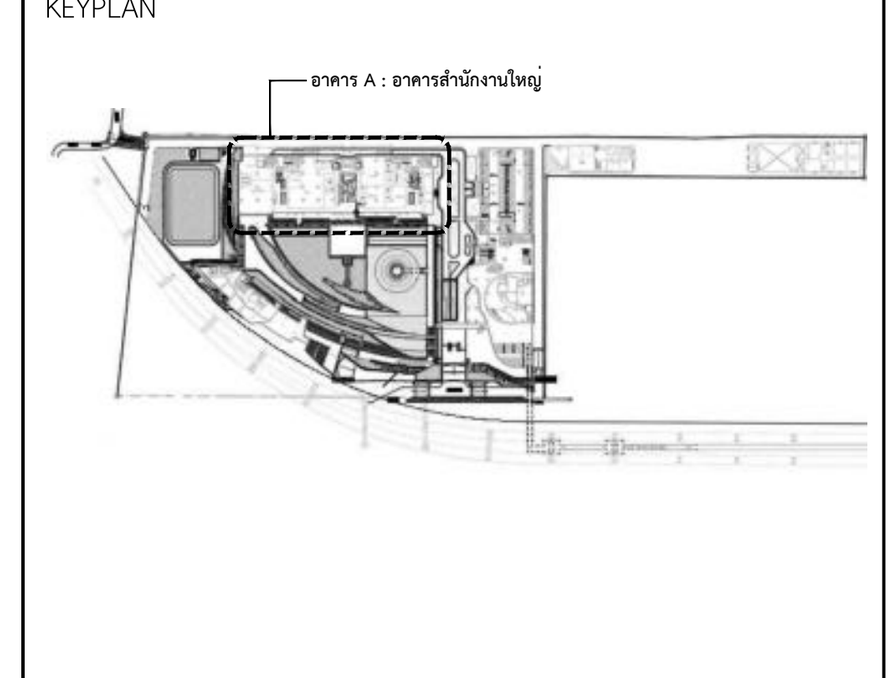
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-7-04

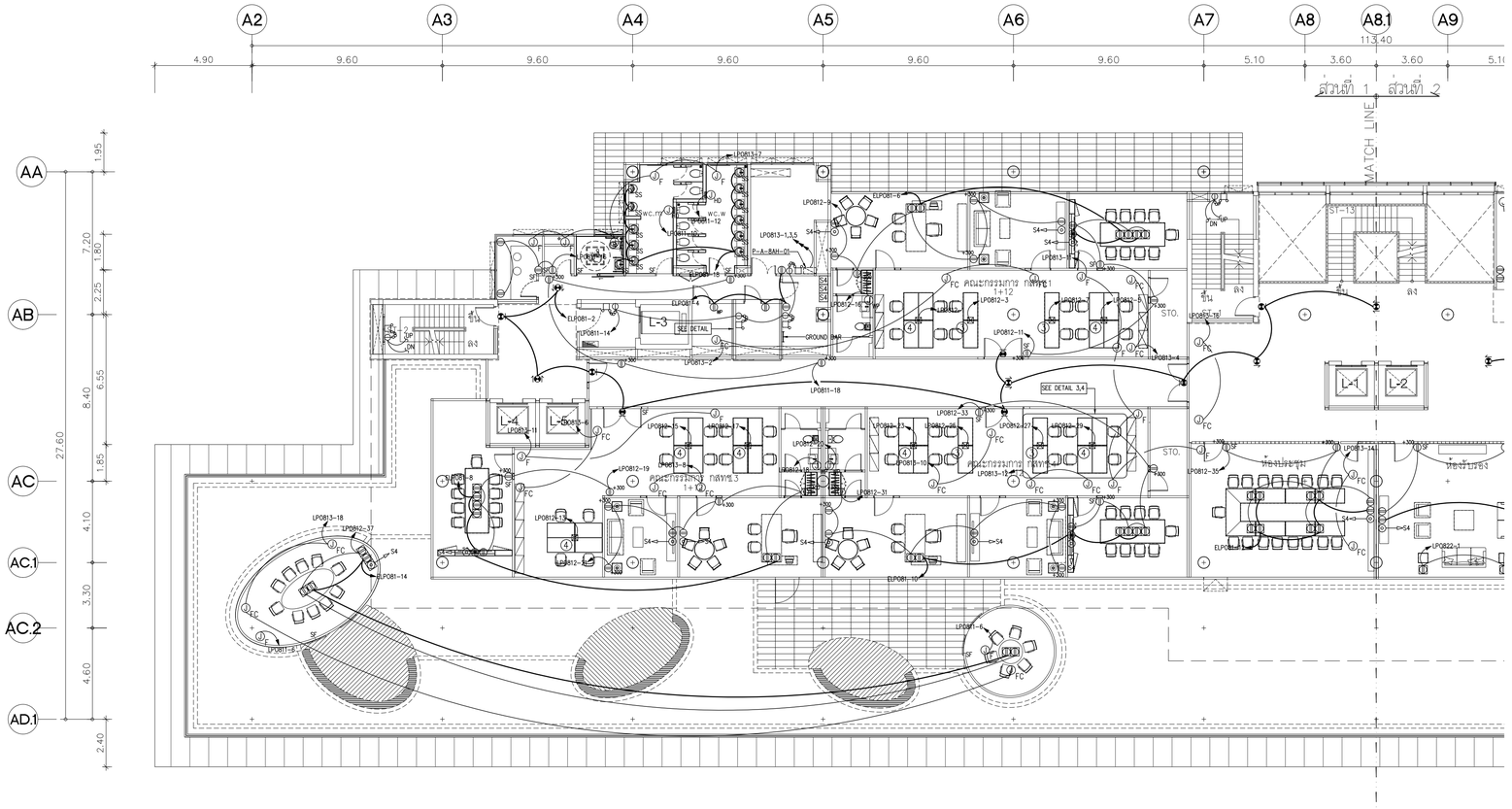
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

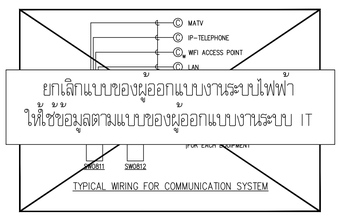
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

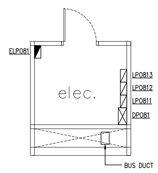


แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

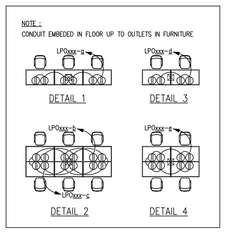
NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP081-2
2. ดำเนินการ OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นต่อเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ดำเนินการ DATA OUTLET ให้ครบสอดคล้องตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH_CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเปิดโล่ง) โดยขนาด, จำนวน และรูปร่างตามที่ติดตั้งในปัจจุบันตามมาตรฐาน วสท.
5. ดำเนินการตรวจสอบปริมาณและขนาดพื้นที่ของแบบงานระบบไฟฟ้าและงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ดำเนินการและตรวจสอบอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ครบสอดคล้องตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับเก้าอี้ดีไซน์ที่หุ้มด้วยหนังสังเคราะห์ และมีระบบไฟฟ้าเลี้ยง 1 ชุด ต่อชุดปลั๊กไฟ 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับโต๊ะประชุมระบบดูดอากาศแบบติดผนัง (PP) ให้ดูที่เก้าอี้ดีไซน์ที่ระบุเป็นสายไฟฟ้าเลี้ยง โดยตำแหน่งที่ติดตั้งต้องสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก



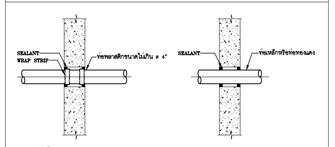


DETAIL OF EE ROOM
1:75

NOTE :
CONDUIT EMBEDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE



PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง :
ผู้รับเหมาจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ตำแหน่งโปร่ง สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งสองด้านแบบ:
- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของทั้งสองด้านแบบไม่เกิน ø6 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะหลีกเลี่ยงตามด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของทั้งสองด้าน จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ข้างละ 2 มิ.ม
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารแสดงประวัติการทดสอบที่ได้มีขนาด ø6นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุรยุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมค่อยออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

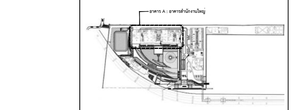
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-8-03

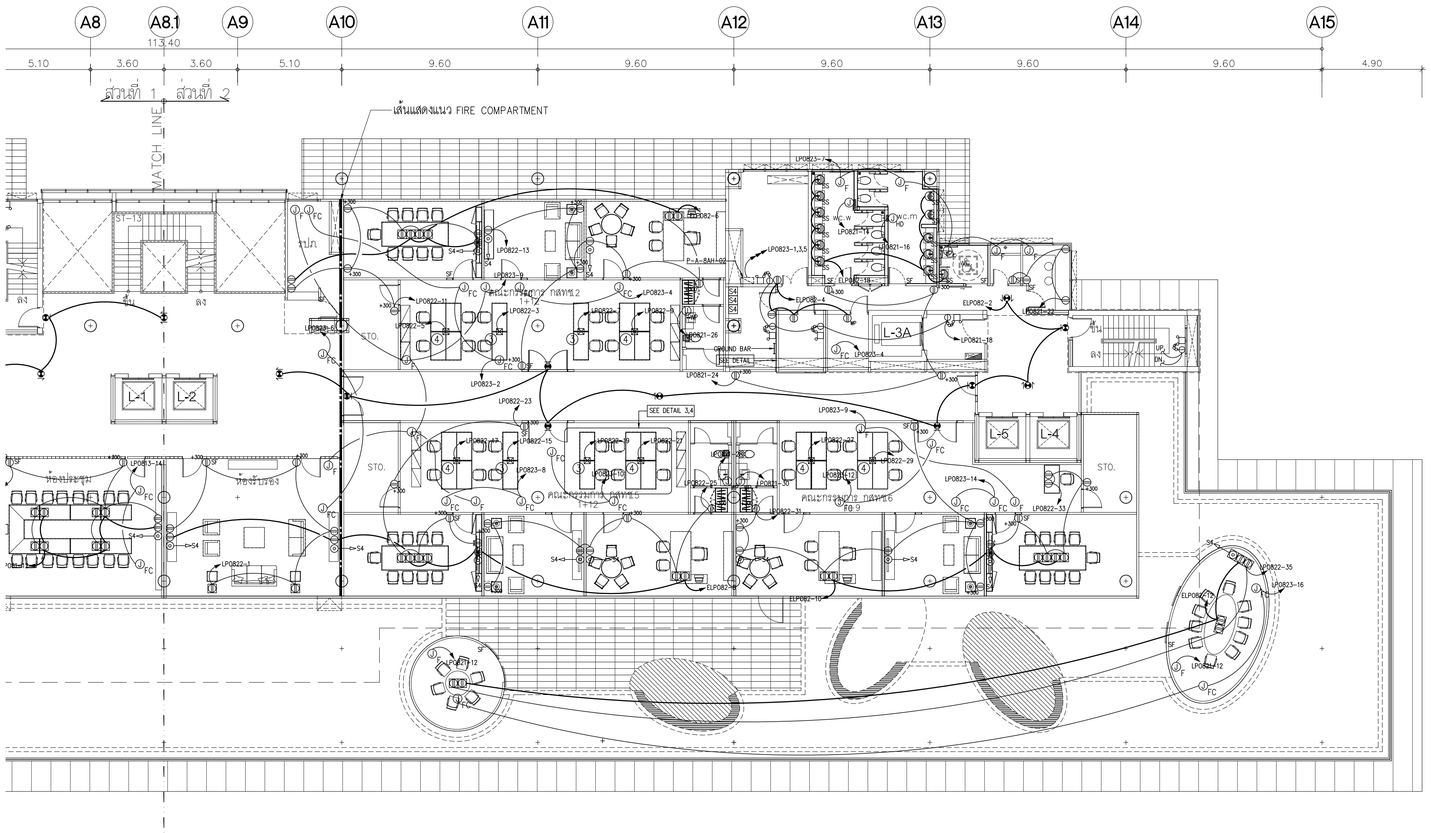
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่เสนอได้รวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งการแก้ไขดังกล่าวให้ทางคณะที่ปรึกษาของผู้รับจ้างก่อสร้างทราบ และขอทราบอย่างยุติธรรมโดยไม่ชักช้า

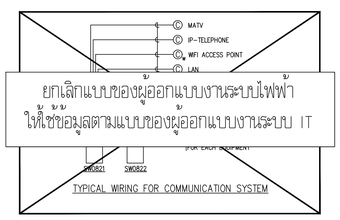
ระยะทางรุนและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเป็นสินค้า หมายถึง) ท่านมิต่างกันแบบโดยตรง อาจมีของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทราบหนึ่งส่วนใดที่ยังแบบและรายการประกอบแบบหรือต้องเก็บหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะกอกสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



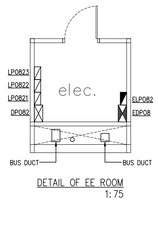
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

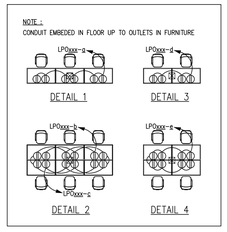
NOTE :
1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP082-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อาจมีเพิ่มตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH CIRCUIT เดินในราง WIREWAY (ใต้ฝ้าเพดาน) โดยขนาด, จำนวน และข้อกำหนดการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐาน สสท.
5. ตำแหน่งอาณัติสัญญาณและระบบการควบคุมให้ตรวจสอบจากแบบในแต่ละงานระบบ AC ก่อนทำการติดตั้ง
6. ตำแหน่งและรายละเอียดอุปกรณ์ผู้ใช้ทั่วไประบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV ก่อนทำการติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับเก้าอี้ที่มีเสียงให้ใช้เก้าอี้ชนิดที่มีสายสัญญาณเสียงในตัวก่อนทำการติดตั้ง
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับโทรศัพท์และระบบการสื่อสารภายในแบบรู้สึกตัว (PF) ให้ดูที่แผ่นแสดงแบบไฟฟ้าชั้นที่เกี่ยวข้อง

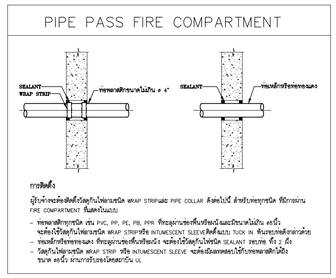


TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



DETAIL OF EE ROOM
1:75





แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

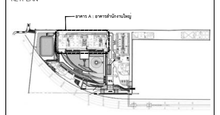
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



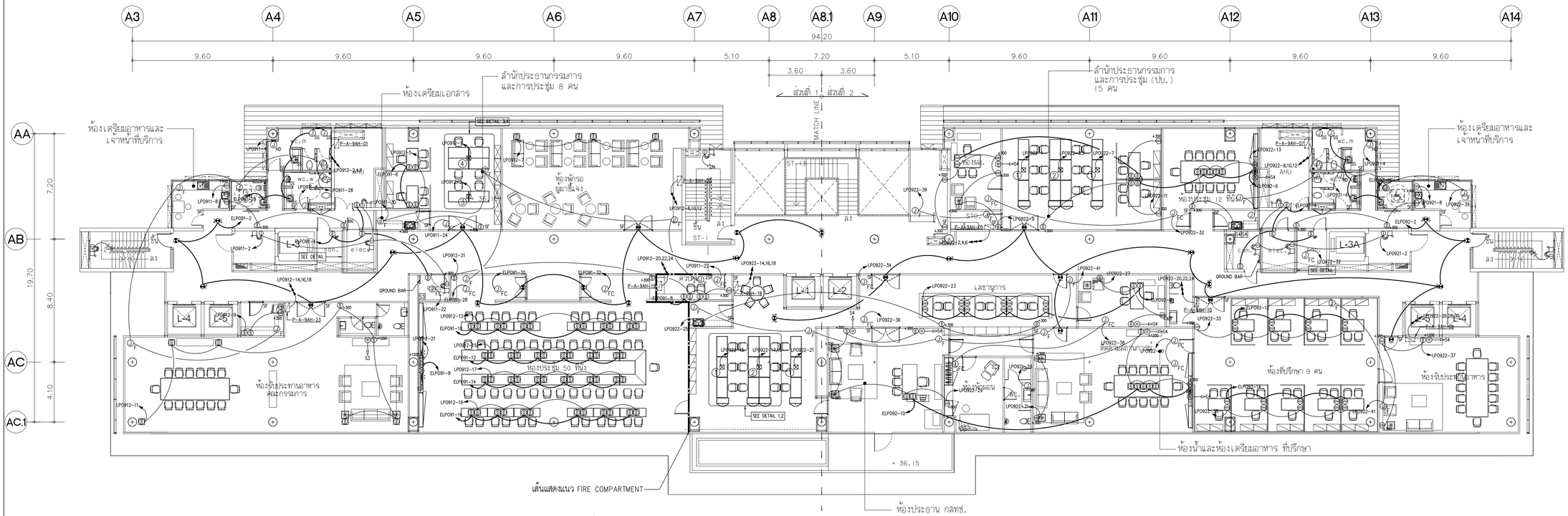
แบบที่
EE-A-8-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

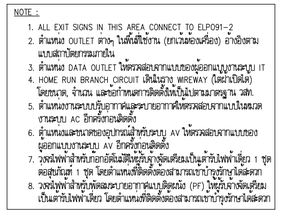
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างดังกล่าวได้รวมในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยแล้ว ก่อนได้ยื่นเสนอราคา หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประกาศให้ทราบ ก่อน ผู้รับจ้างจะดำเนินการก่อสร้างตามใบสั่งงานให้ถือว่าผู้รับจ้างก่อสร้างของ และของหยาบรายอยู่ที่สมูยในใบสั่งงานนี้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรจำหน่ายนั้นๆ หยุดหรือการแบบโดยตรง อาจมีของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพทุกสาย หากมีความไม่เรียบร้อยในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของเรียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

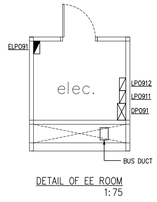


NOTE :

1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP091-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH_CIRCUIT เดินในรางร้อย WIREWAY (ใต้พื้นยกได้) โดยขนาด, จำนวน และอัตราทนความร้อนให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวจสอบจากแบบงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับอาคารนี้ได้มีการนำอุปกรณ์ตัดเคียงเป็นเครื่องป้องกันไฟฟ้าเกินพิกัดชนิดเบรกเกอร์ 1 ชุด ต่อสับเปลี่ยน 1 ชุด โดยตำแหน่งที่ติดตั้งของสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก
8. วงจรไฟฟ้าสำหรับกันกัดผลระบายอากาศแบบดูดอากาศ (PF) ให้ดูดเข้าอัดผลเดียว เป็นเครื่องไฟฟ้าเดียว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งของสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก



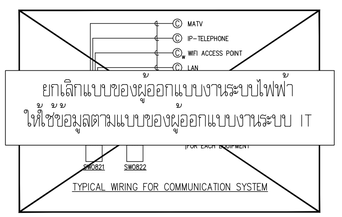
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



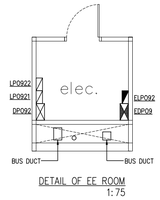
DETAIL OF EE ROOM
1: 75

NOTE :

1. ALL EXIT SIGNS IN THIS AREA CONNECT TO ELP092-2
2. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ในพื้นที่ใช้งาน (ยกเว้นห้องเครื่อง) อ้างอิงตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
3. ตำแหน่ง DATA OUTLET ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
4. HOME RUN BRANCH_CIRCUIT เดินในรางร้อย WIREWAY (ใต้พื้นยกได้) โดยขนาด, จำนวน และอัตราทนความร้อนให้เป็นไปตามมาตรฐาน วสท.
5. ตำแหน่งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศให้ตรวจสอบจากแบบงานระบบ AC อีกครั้งก่อนติดตั้ง
6. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ไฟฟ้าหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
7. วงจรไฟฟ้าสำหรับกันกัดผลระบายอากาศแบบดูดอากาศ (PF) ให้ดูดเข้าอัดผลเดียว เป็นเครื่องไฟฟ้าเดียว โดยตำแหน่งที่ติดตั้งของสามารถเข้าบำรุงรักษาได้สะดวก

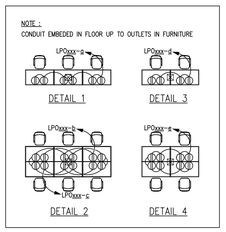


TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



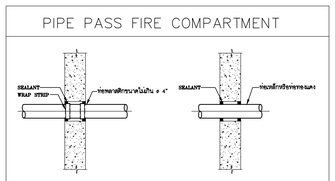
DETAIL OF EE ROOM
1: 75

NOTE :
CONDUIT EMBEDED IN FLOOR UP TO OUTLETS IN FURNITURE



DETAIL 1 DETAIL 3
DETAIL 2 DETAIL 4

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังแสดงไว้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่จะลอดผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน 4 ครึ่งนิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อตลอดความหนาผนัง
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ยาประมาณ ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีแผงลอดและใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด 4ครึ่งนิ้ว ตามการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 9

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต่ะยอดอง	วก. 824
	ววิวรรน ดิวะรงค์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ ณิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

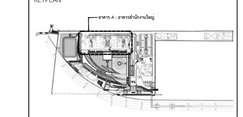
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า สำหรับชั้นที่ 9

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-9-02

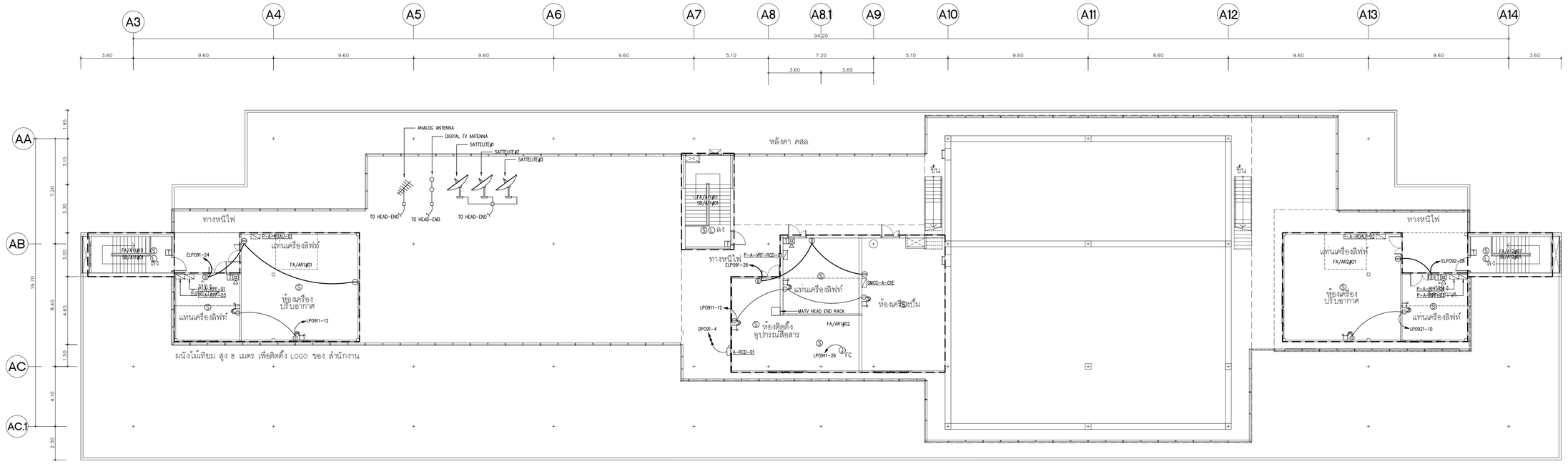
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเปลี่ยนไปจากวัสดุก่อสร้าง ราวโครงไม้ไขหรือความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อมาสำหรับงานแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฎว่าผู้ควบคุมงานมีพิจารณา ตามคำเสนอของแบบและรายการก่อสร้างตามประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตองทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการสุดท้ายผู้ควบคุมได้

วัสดุตางๆและมาตรฐานตางๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแข็งที่เรียนนิด หลาย) ท่านวิศวากรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงในข้อแบบและรายการประกอบแบบที่แสดงในหรือไม่ที่ครบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำในแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ได้ทำไว้ก่อนที่ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงเป็นในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



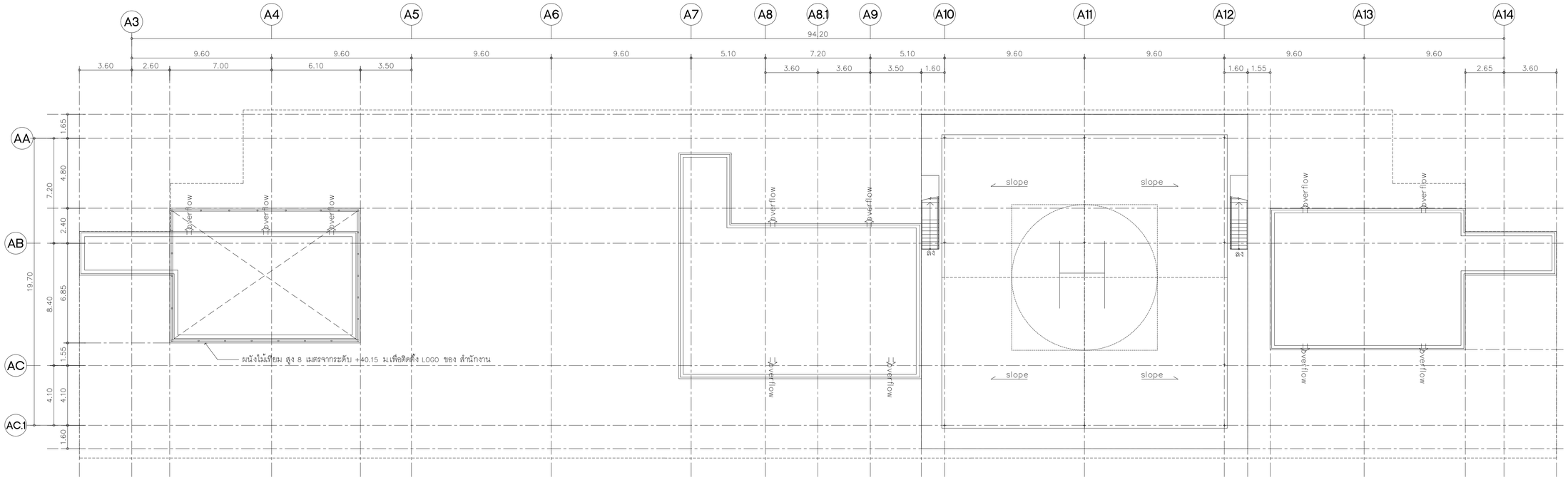
แปลนระบบไฟฟ้า และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N



แปลนพื้นชั้นหลังคา(ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็ดเว้น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ก. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอ๋อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

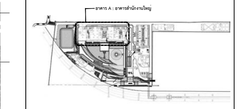
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้า และระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ สำหรับชั้นดาดฟ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-RD-02

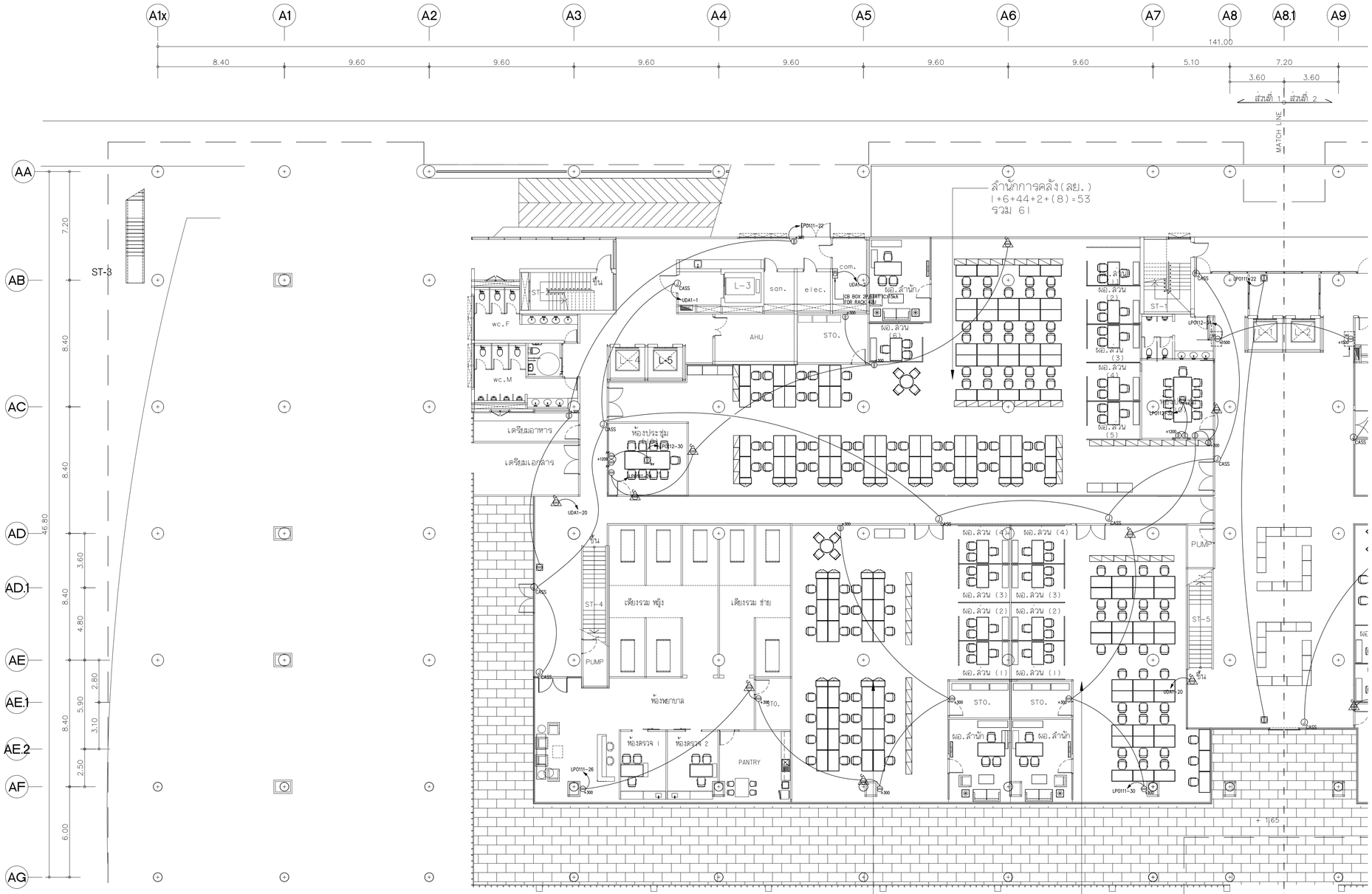
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีข้อสังเกตสำหรับงานในที่ยังไม่ชัดเจนแล้ว หากประสูตรงานมีหลายชาด ตามหลักเรียงลำดับของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกร ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างของค่าการแก้ไขตามวิธีของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอายุสิ้นสุดในใด้

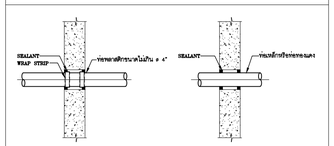
วัสดุตกแต่งและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เทียบเคียง หลาย) ทางวิศวกรและบริษัทฯ มีสิทธิ์ของเลือก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพทั้งหมด ทางวิศวกรไม่พิจารณาในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวสอบจากแบบของผู้ออกแบบระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผ้าพลาน โดยตำแหน่งให้ตรวสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวสอบจากแบบของผู้ออกแบบระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดใดๆ ในผ้าพลาน หรือในเส้นเมล็กๆ ที่ไม่สามารถเข้าทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งต่อไปนี้ สำหรับทะลุกรณีที่มีการก่อกน FIRE COMPARTMENT หรือสลักในแบบ

- ทรายหลายพีวีซีชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องเจี่ยนที่ขนาดน้อยและมีขนาดไม่เกิน ø6 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะรอบท่าอย่างต่ำ
- ทรายเหล็กหรือทรายทองแดงที่ทะลุผ่านช่องเจี่ยนนี้จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนาอย่าง 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบว่าใช้กับทรายหลายพีวีซีขนาด ø6 นิ้ว จากหน่วยรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธิดารา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ชวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

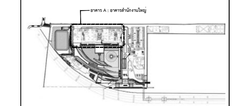
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-1-03.1

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

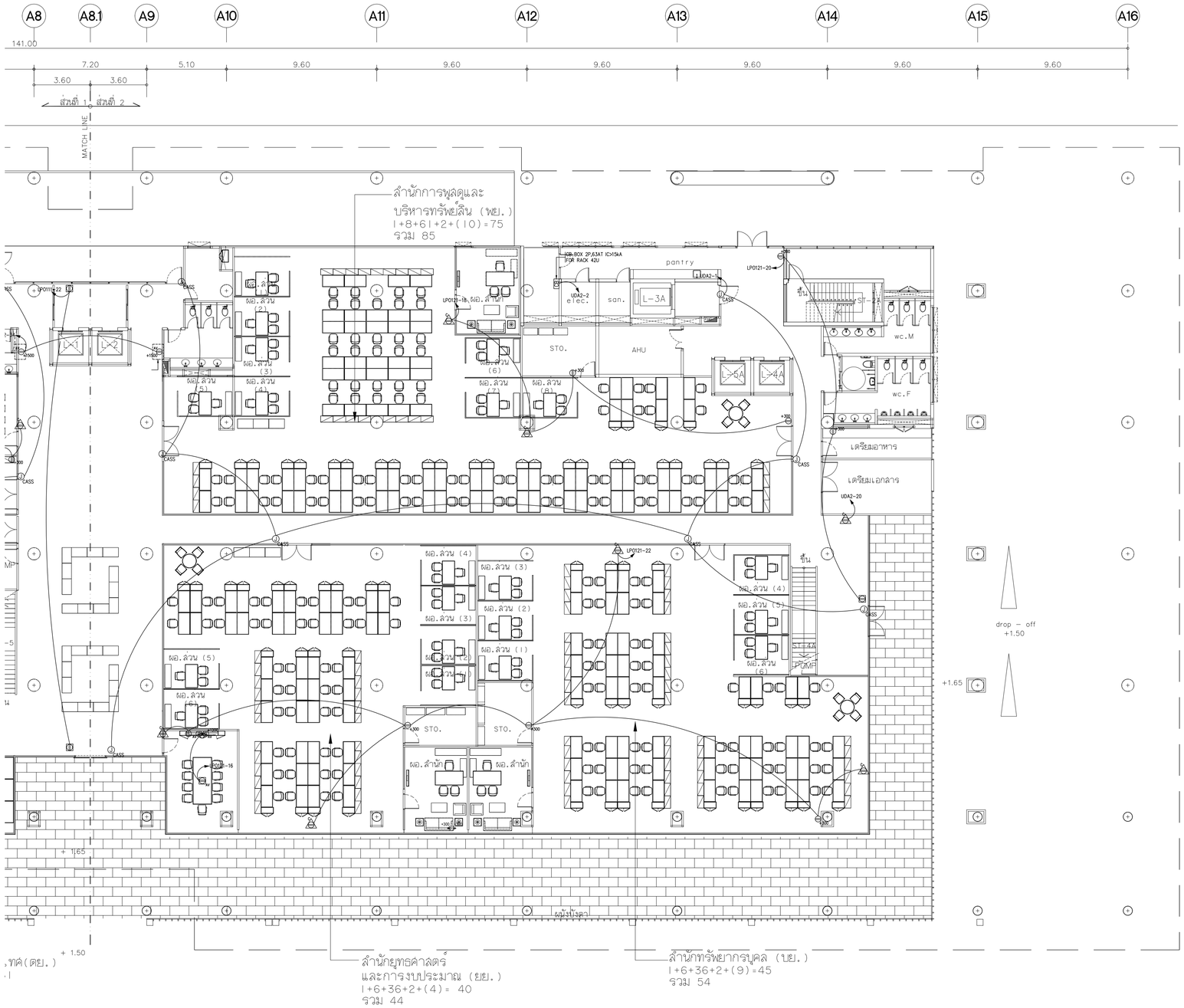
หมายเหตุของวิศวกรผู้ควบคุมโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบการติดตั้งระบบต่างๆ ให้ครบถ้วนตามแบบก่อสร้างและแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรมและหลักวิชาชีพ ก่อนการส่งมอบงานให้แก่เจ้าของโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำเอกสารคู่มือการใช้งานและการบำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบต่างๆ ที่ติดตั้งแล้วเสร็จ ให้แก่เจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย ก่อนการส่งมอบงานทั้งหมดให้แก่เจ้าของโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดให้มีการฝึกอบรมการใช้งานและการบำรุงรักษาระบบต่างๆ ให้แก่เจ้าหน้าที่ของเจ้าของโครงการ ตามที่ได้ตกลงกันไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างตามที่ก่อสร้างจริง (AS BUILT DRAWING) ของงานระบบต่างๆ ที่ติดตั้งแล้วเสร็จทั้งหมด ให้แก่เจ้าของโครงการ ภายในระยะเวลาที่ได้ตกลงกันไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างตามที่ก่อสร้างจริง (AS BUILT DRAWING) ของงานระบบต่างๆ ที่ติดตั้งแล้วเสร็จทั้งหมด ให้แก่เจ้าของโครงการ ภายในระยะเวลาที่ได้ตกลงกันไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง

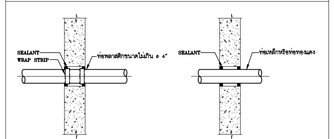
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างตามที่ก่อสร้างจริง (AS BUILT DRAWING) ของงานระบบต่างๆ ที่ติดตั้งแล้วเสร็จทั้งหมด ให้แก่เจ้าของโครงการ ภายในระยะเวลาที่ได้ตกลงกันไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง



NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรงตามแบบของหมู่ออกแบบงานระบบ AV ยึกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังเพดาน โดยตำแหน่งให้ตรงตามรูปแบบของหมู่ออกแบบงานระบบ IT.
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรงตามแบบของหมู่ออกแบบงานระบบ IT ยึกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งบริเวณที่มีน้ำหยดจากพื้นน้ำหยด หรือในเงื่อนไขอื่นๆ ที่ไม่สามารถบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิดที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแต่ละชั้นและ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ขอบช่องเจาะทั้งสองด้านและมีระยะไม่เกิน 60 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN ทั้งบนและล่างตามลำดับ
- ท่อเหล็กร้อยสายของแลงที่ขอบช่องเจาะทั้งสองด้านจะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนาไม่ น้อยกว่า 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารแสดงว่าได้ผ่านการทดสอบตามมาตรฐาน UL ระบุ ตาม 60 นิ้ว มาแสดงรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีมิรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอยุธย	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

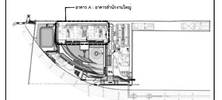
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-1-04.1

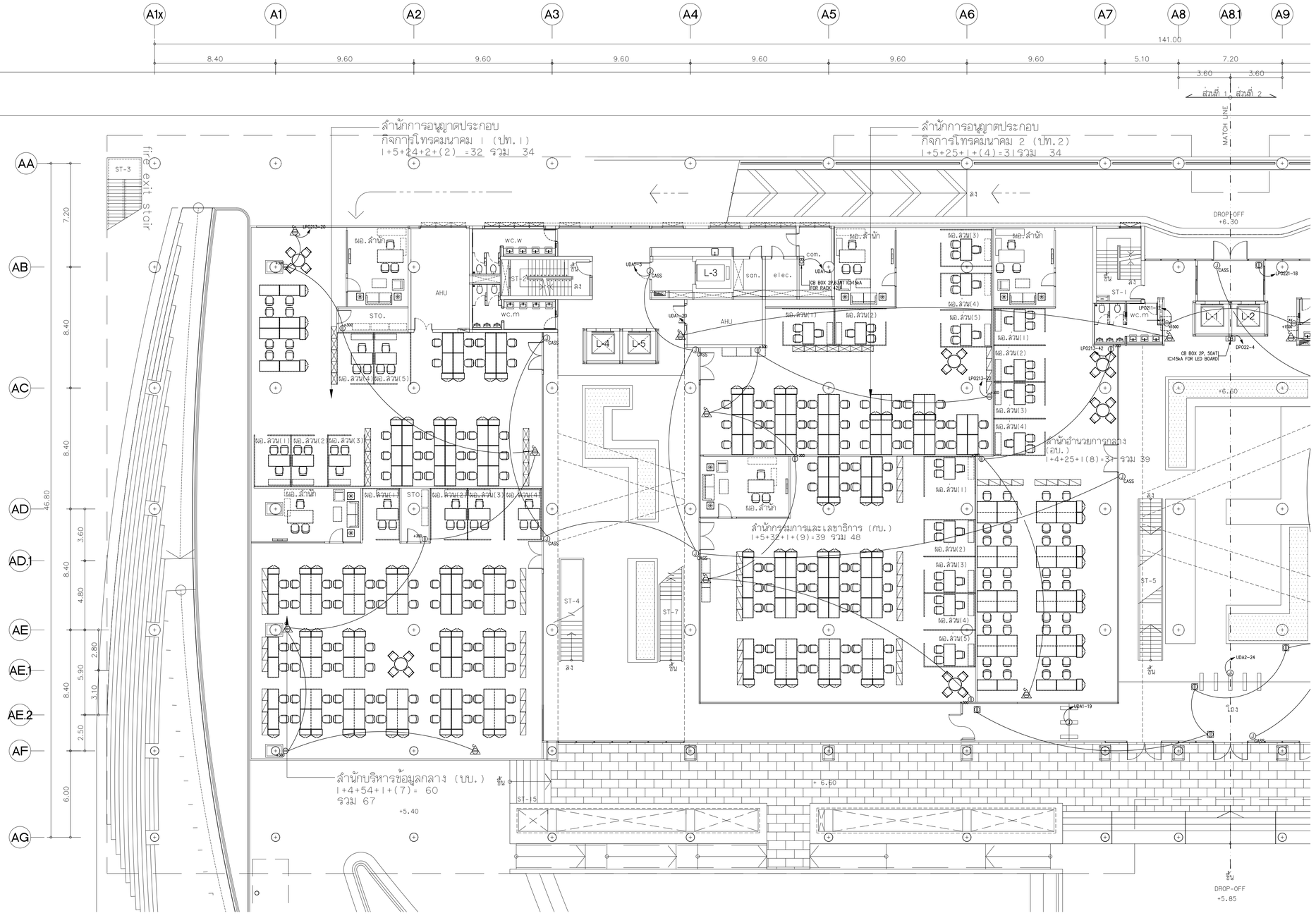
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างก่อสร้างตามที่ยื่นในการเสนอราคาที่ตรงตามข้อกำหนดในเงื่อนไขการประกวดราคา ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีความสำคัญในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควบประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้าง และของของรายผู้ออกแบบได้

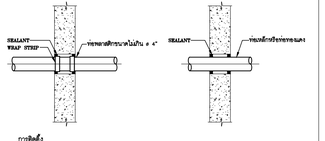
วัสดุตกแต่งและงานครุภัณฑ์ต่างๆ ให้เป็นตามตัวอย่างที่ผ่านในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่เรียกเป็น พอกา) หากมีความคลาดเคลื่อนจากตัวอย่างที่ผ่านแล้ว ให้ส่งของเสีย ให้ส่งของมาดูตรวจสอบงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนักส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ผ่านกับการก่อสร้างจริงแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในที่นั้นทันที โดยให้มีค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผ่านกับการก่อสร้างจริงแล้ว หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนรับรองงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ส่วนที่เกี่ยวกับระบบ AV ให้ตรงตามแบบของหมู่ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. ⚠ DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังเพดาน โดยตำแหน่งให้ตรงตามที่หมู่งานแบบของหมู่ออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรงตามแบบของหมู่ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งเครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดใดๆ ที่ผนังด้านหลังเพดาน หรือในบริเวณอื่นๆ ที่ไม่สามารถเข้าทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งท่อลอดกันไฟผ่านชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ติดตั้งไปนี้ สำหรับท่อลอดชนิด ที่มีการก่อผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแผงในแนวนอน

- ท่อลอดพลาสติกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องที่เจาะไว้ของผนังและมีระยะห่างไม่เกิน 6 ซม. จะต้องใช้วัสดุกันไฟพ่นรอบชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อตลอดความหนาของผนัง
- ท่อลอดที่ทะลุทะลวงผ่านผนัง ที่ทะลุผ่านรอบพื้นที่ติดกับผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลอดชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารยืนยันจากผู้ผลิตว่าได้ผ่านการทดสอบไฟที่ระยะเวลาไม่น้อยกว่าค่าที่กำหนดในแบบ ขนาด 6 ซม. ตามมาตรฐานของ ASTM E814 หรือ UL

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

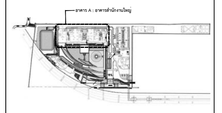
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-2-03.1

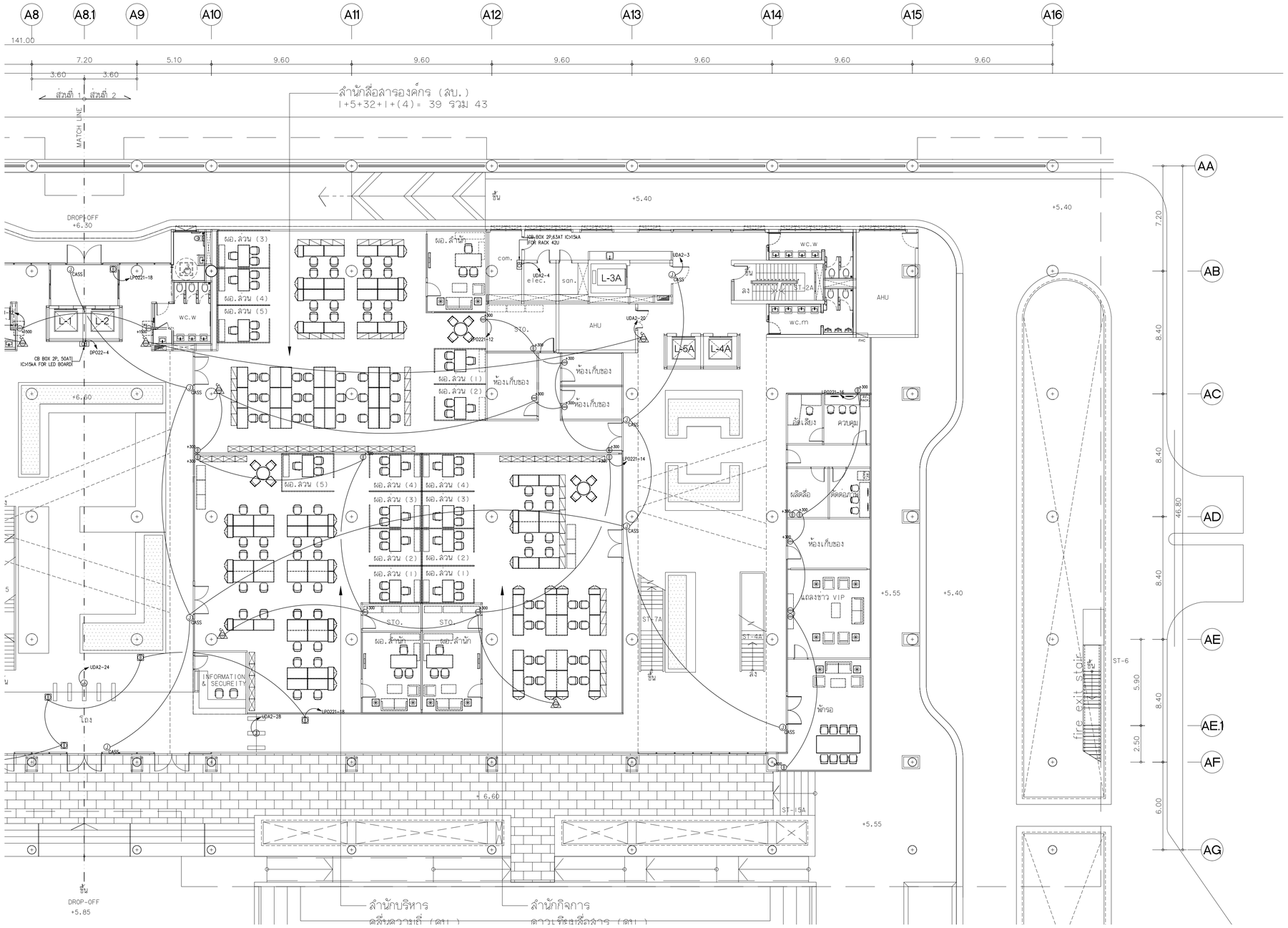
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากข้างใดรวมหรือขัดข้องในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเที่ยงแม่นของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอสาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่สุดแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของ และของอธิบายอย่างถูกต้องในทันที

วงจรตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้เดินสายด้วยเทอร์มินอลในแนวเป็นเส้นตรง (ยกเว้นด้วยเหตุที่จำเป็นต้อง หลาย) ท่านวิศวกรและโปรดตรวจ มีเปิดช่องเพื่อ ให้สะดวกและถูกความสมบูรณ์งาน พร้อมยกเว้น วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการต่างๆ ขอบคุณครับ หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแบบขอยกเว้น วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของยกเว้น วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างจะสร้างของตนเองตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างจะสร้างของต่อวัสดุก่อนแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



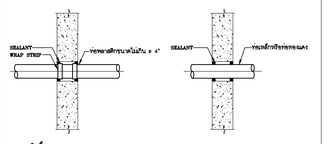
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :

1. ตำแหน่งและรายละเอียดของอุปกรณ์ที่ใช้กับระบบ AV ให้ตรวสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผ้าพื้นพาน โดยตำแหน่งที่ตรวสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งอุปกรณ์ใดๆบนผนังที่อยู่ด้านพาน หรือในบริเวณนี้ๆ ที่ไม่สามารถเข้าทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งอุกกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR สำหรับท่อพลาสติก ที่มีการผ่านFIRE COMPARTMENT ทั้งสองด้านแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของที่ผนังหรือพื้นจะมีระยะห่างไม่เกิน 6ซม. จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะรอบท่อด้วยความหนาตามที่ผู้ผลิตกำหนด
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของที่ผนังหรือพื้นจะมีระยะห่างไม่เกิน 6ซม. จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ที่ 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบว่าใช้กับท่อพลาสติกได้ที่ขนาด 6ซม. จากการรับรองจากโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสูช ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

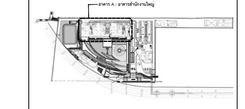
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-2-04.1

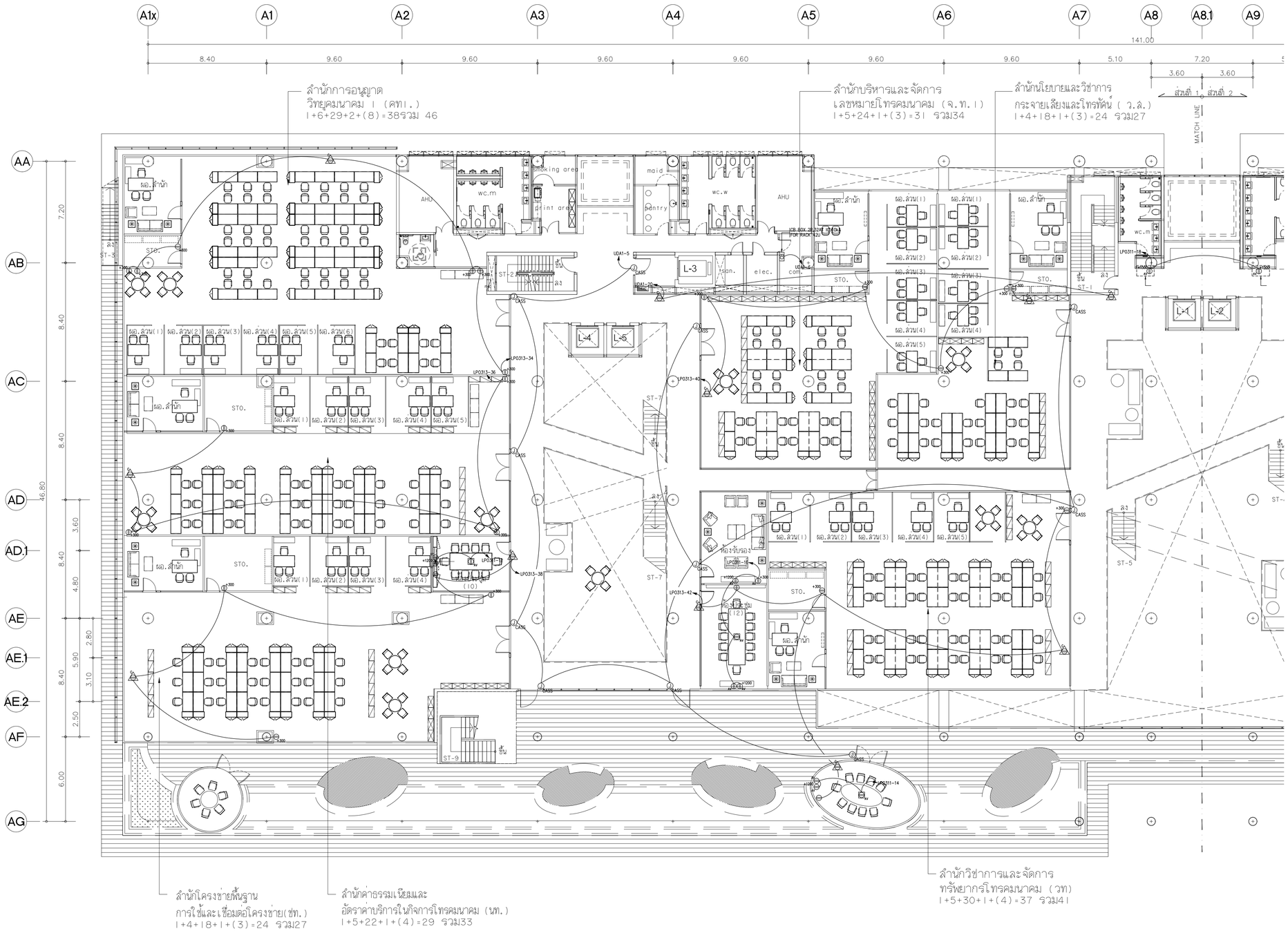
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้ที่ชำนาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการขอค่าพิจารณาใช้วัสดุเป็นประการใดๆ ราวโดยมิได้ขอ ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเสร็จสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยความใส่ใจรายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ผลิตนั้นได้

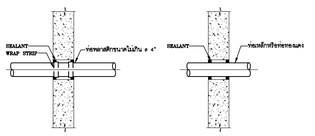
วัสดุตางๆและงานหลายๆชนิดของที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุและชิ้นอันเดียวกัน หลาก) ท่านมีหน้าแบบโดยตรง อาจมีของสลับ ให้สอบถามผู้ผลิตงานก่อน หรือสอบถามมิ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่ง ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ผลิตกันยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านมายัง วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทันการแก้ไขในขั้นที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องควรสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางไฟฟ้าทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE :

1. ตำแหน่งและรายละเอียดอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังเพลน โดยตำแหน่งให้ตรงตามอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบรายละเอียดอุปกรณ์ระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. หากติดตั้งเครื่องไฟฟ้าชนิดเพดานหรือผนังเพลน หรือในตำแหน่งที่ไม่สามารถเจาะทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งตามโปรี่ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแต่งในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของที่นเหรียงนั้นและมีขนาดไม่เกิน ๑๐นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พับระยะหลังก่อกำหนด
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของที่นเหรียงนั้น จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ที่ ๑ นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบให้ท่อพลาสติกได้นิ่ง ขนาด ๑๐นิ้ว ตามมาตรฐานของโลยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	ธีรวรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนวุริฐิผิ	สย. 5673
	อาคม เศรษธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รนต่ะอ่อง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ ณิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

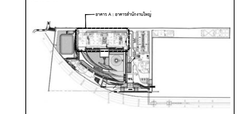
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-3-03.1

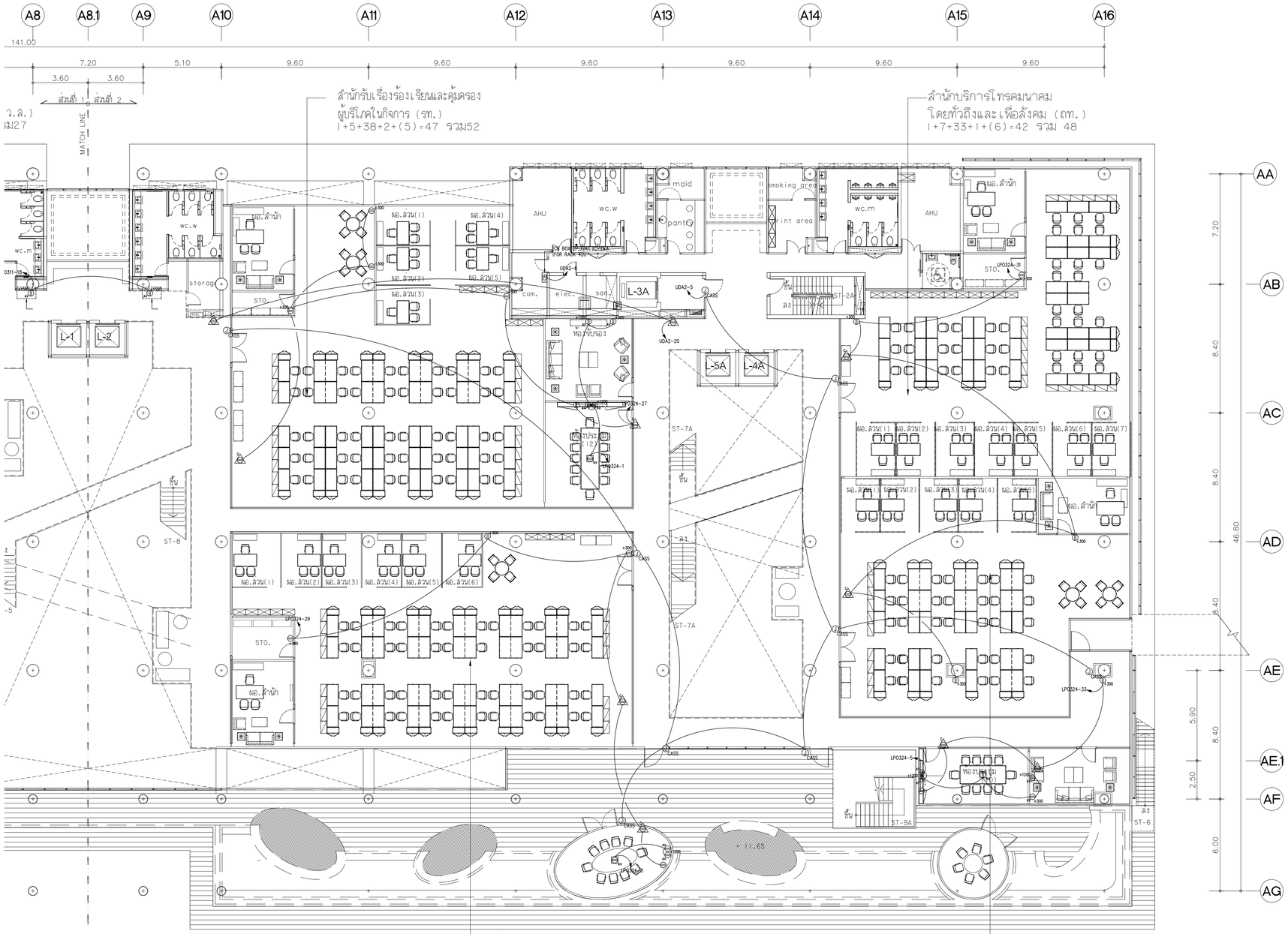
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้มีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเที่ยงแม่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เดินเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏว่าแบบขัดแย้งกัน ตลาดหรือส่วนของแบบรายการก่อสร้างส่วนประกอบใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

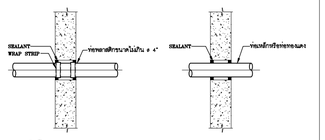
วัตถุตลาดในแผ่นสาธารณูปโภคในการก่อสร้าง ให้ถือแสดงตำแหน่งที่ประมาณเป็นหลัก (ยกเว้นตำแหน่งที่ระบุเป็น ตลาด) ทางวิศวกรและเจ้าของงาน มีสิทธิ์ขอเลื่อน ให้ตลอดการดูแลรักษาบำรุงงาน หรือตลอดการใช้ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหรือ ทางมีข้อยกเว้นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขโดยทันที โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ของผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นผู้ชี้ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดจนในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE :

1. ต้นทุนและรายละเอียดอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรงตามรายการแบบขอบเขตงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. ⚠ DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังเพลาน โดยตำแหน่งให้ตรงตามอีกครั้งจากแบบขอบเขตงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรงตามรายการแบบขอบเขตงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดที่ผิวผ่านเพลาน หรือเจาะรูเพลาน ที่ไม่สามารถทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับเหมาต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด หรือการก่อผนัง FIRE COMPARTMENT ขึ้นต่อกันแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีระยะห่างไม่เกิน ø6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ที่ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อพลาสติกอย่างน้อย 2 ชั้น
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหัว ทั้ง 2 ข้าง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเลขทดสอบไม่ต่ำกว่าขนาดท่อพลาสติกไม่น้อยกว่าขนาด ø6นิ้ว มาจากหน่วยงานที่ได้รับการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
ธีรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอออง วก. 824
ววิรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-3-04.1

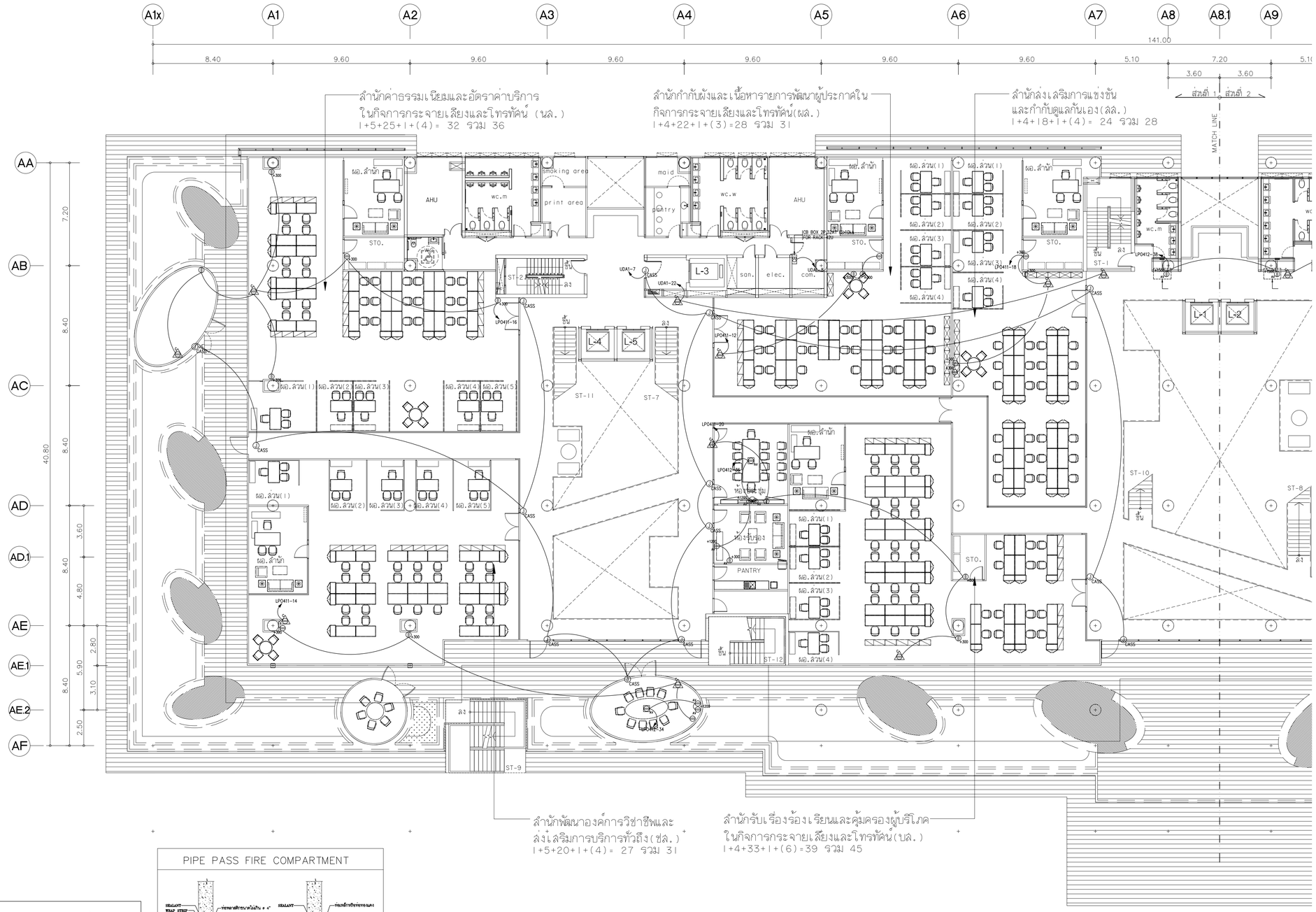
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากข้างใดรวมทั้งใช้งานในการก่อสร้างเพื่อแจ้งให้ทันเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ในของความสมบูรณ์ของงานตามสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีแนวทางสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่สุดแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีของของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายอายุที่มีอยู่ในได้

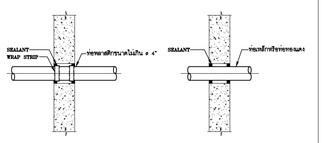
ระยะตามรูปและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตัวเลขที่ของรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เป็นเส้น หลาย) ห้ามวัดรายงานบังโดยตรง มีวัตถุของสิ่ง ให้ตรวจงานผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการต่างๆทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดในแบบรายการประกอบแบบที่ตนเองรับในขั้นตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทันการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงาน วิศวกรเป็นของผู้ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับระบบ AV ให้ตรวสอบจากแบบของหุ่นออกแบบระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. ⚠ DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังเพลา โดยตำแหน่งให้ตรวสอบอีกครั้งจากแบบหุ่นออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวสอบจากแบบหุ่นออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ท่อเดินสัญญาณไฟฟ้าชนิดแข็งผ่านเพลา หรือในวิวเมื่อนๆ ที่ไม่สามารถเข้าทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø4นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งและ TUCK IN พื้นหรือผนังด้านล่างด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อกระแสแรง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังไม่ จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ทึ่ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลการทดสอบให้ท่อกระแสได้ไม่น้อยกว่า ø4นิ้ว จากการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกาย

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-4-03.1

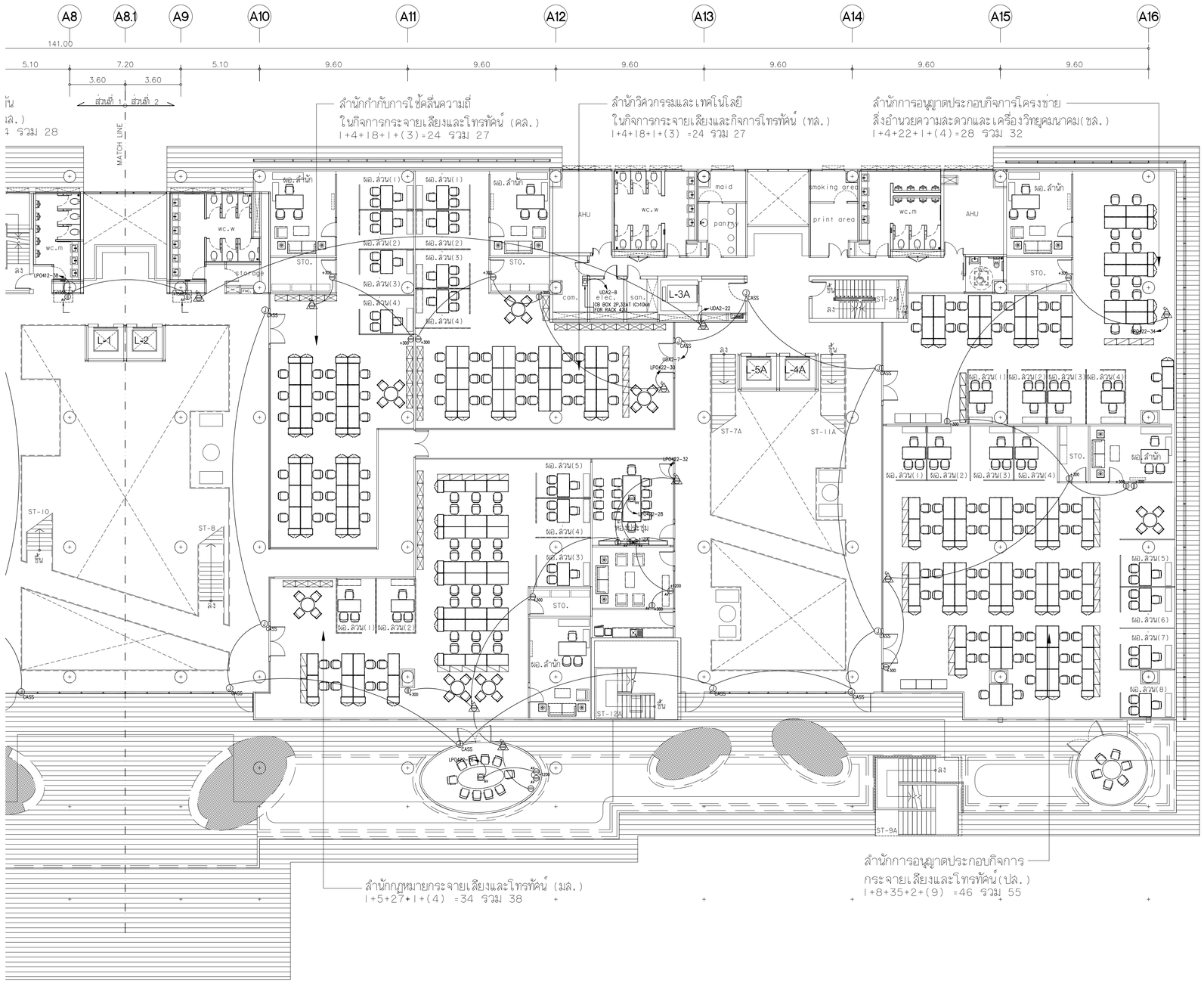
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองก่อนการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหาดำเนินการตรวจสอบการติดตั้งให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับเปลี่ยนให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและมีประสิทธิภาพ ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของรายการอาคารผู้ดูแลผู้ออกได้

ระหว่างการแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนชิ้นงานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชิ้นงานผิด หลาย) ท่านมิควรคาแบบโดยตรง อาจมีข้อผลต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งแบบรายการประกอบแบบที่ผลอกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบทราบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดปัญหาในการก่อสร้าง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผลผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

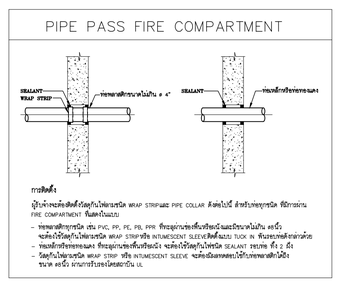


แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :

1. ต้นทุนและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรงตามรายการและแบบของผู้ออกแบบระบบ AV ยึดครัวขาอลิดดัง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังพลาน โดยด้านหน้าให้ตรงตามรายการและแบบของผู้ออกแบบระบบ IT
3. ต้นทอง OUTLET ต่างๆ ให้ตรงตามรายการและแบบของผู้ออกแบบระบบ IT ยึดครัวขาอุปกรณ์ติดตั้ง
4. หรือติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าชนิดเหนือผนังพลาน หรือใช้รางเดินสายไฟ, ที่ไม่สามารถนำทำการบำรุงรักษาได้



แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธัชรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬห์	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอ่องอ	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

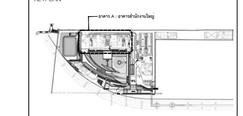
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-4-04.1

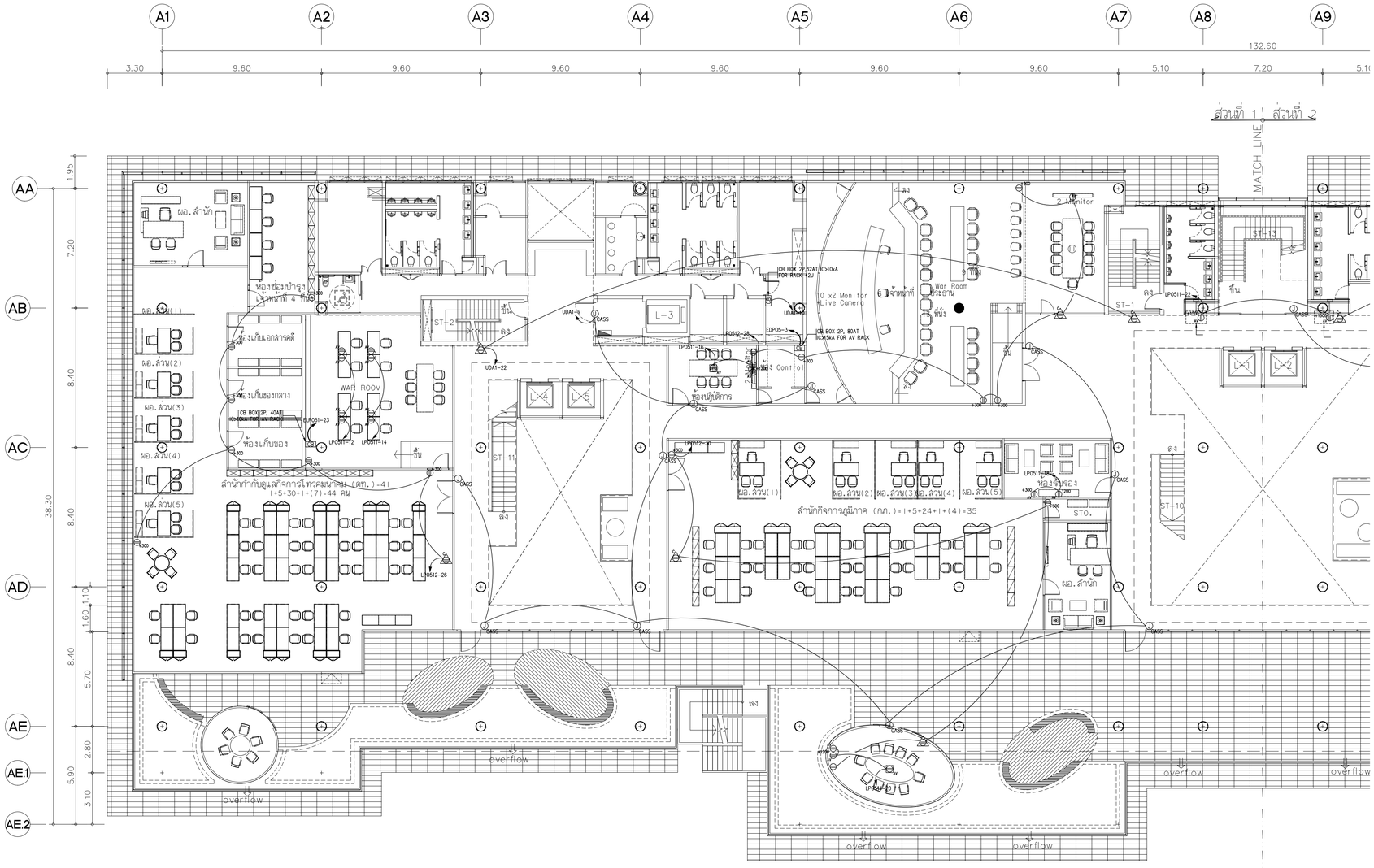
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้ระวังอุบัติภัยการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และรายงานให้ทราบโดยทันทีหากมีข้อผิดพลาดในการก่อสร้างหรือแบบไม่ได้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งวิศวกรแล้วก่อนที่จะเริ่มงานก่อสร้าง หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตัวเองโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบรายการทุกสิ่งทุกอย่างให้

ระยะต่างๆและมาตราส่วนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ระบุไว้) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างต้องแก้ไขตามคำสั่งของวิศวกรผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบสอบทานแบบสถาปัตยกรรม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องก่อนที่จะมีการติดตั้ง โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบระดับหน้างานก่อสร้างก่อนการก่อสร้างและงานติดตั้งทุกครั้ง ในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



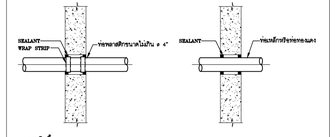
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

NOTE :

1. ต้นทุ่มแสดงขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังพลาน โดยตำแหน่งให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ต้นแทน OUTLET ตาม ไม่ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดฝังผนังพลาน หรือเจาะผนังพลาน โดยเด็ดขาด

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งต่อไปนี้ สำหรับทุกทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ดังแสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและมีระยะห่างไม่เกิน 6ฟุต ครั้ง จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVE,ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะรอยต่อกลางด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังจะ จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา หรือ 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเลขทดสอบให้กับท่อพลาสติกได้ใช้ ขนาด 6นิ้ว ตามการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอดอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

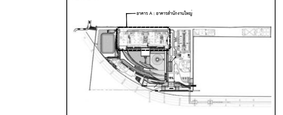
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-5-03.1

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

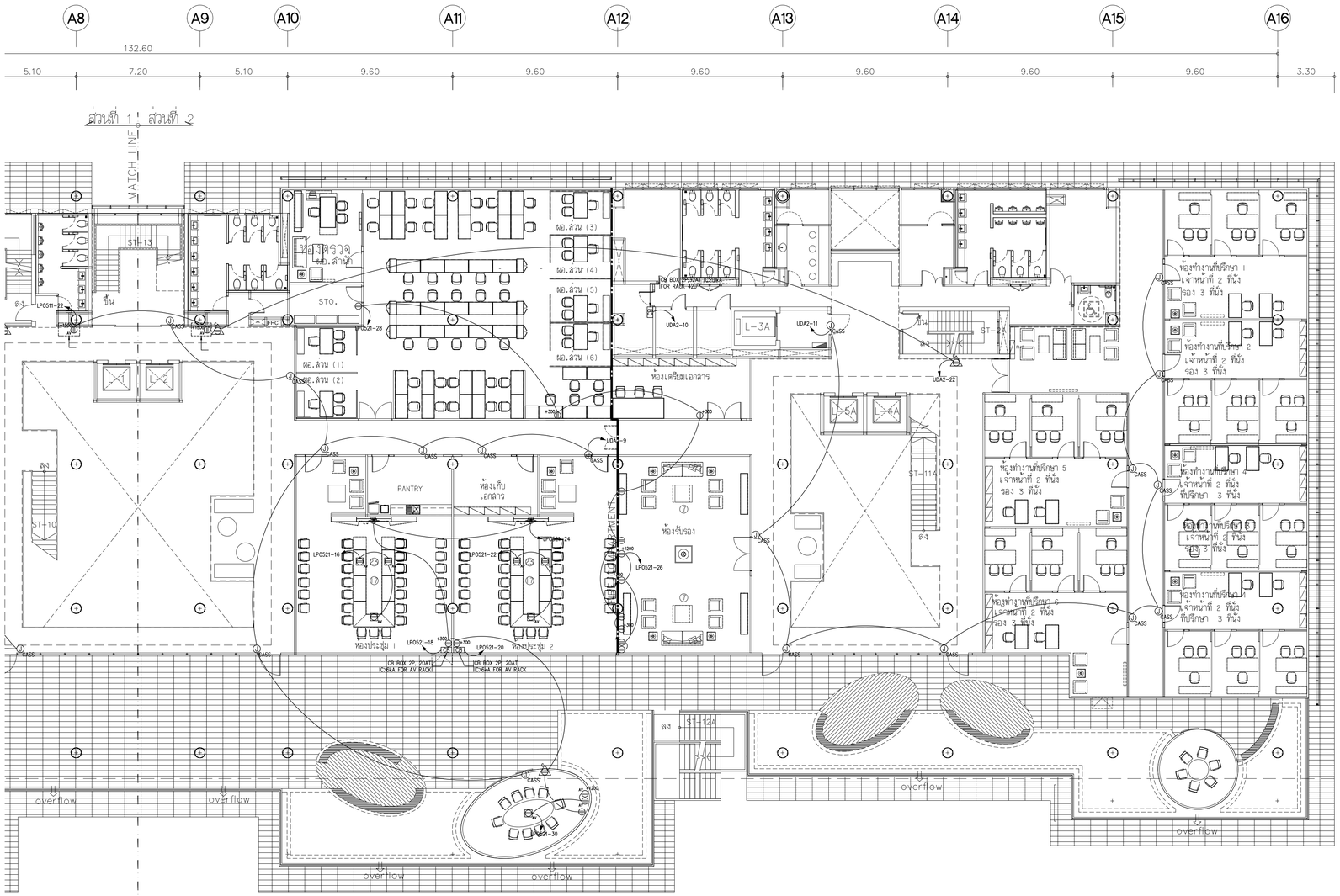
หมายเหตุร่วมกันของโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองรายการของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และรายการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานของตนเอง ก่อนการก่อสร้างจริง ในกรณีพบว่ามีการขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างของตนเองกับแบบก่อสร้างของผู้ออกแบบท่านอื่น ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างของตนเองรีบแจ้งให้ผู้ออกแบบท่านนั้นๆ ทราบทันที ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไป ความผิดพลาดของการก่อสร้างที่เกิดขึ้นเนื่องจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง ได้ตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองรายการของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และรายการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานของตนเอง ก่อนการก่อสร้างจริง ในกรณีพบว่ามีการขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างของตนเองกับแบบก่อสร้างของผู้ออกแบบท่านอื่น ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างของตนเองรีบแจ้งให้ผู้ออกแบบท่านนั้นๆ ทราบทันที ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไป ความผิดพลาดของการก่อสร้างที่เกิดขึ้นเนื่องจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง ได้ตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองรายการของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และรายการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานของตนเอง ก่อนการก่อสร้างจริง ในกรณีพบว่ามีการขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างของตนเองกับแบบก่อสร้างของผู้ออกแบบท่านอื่น ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างของตนเองรีบแจ้งให้ผู้ออกแบบท่านนั้นๆ ทราบทันที ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไป ความผิดพลาดของการก่อสร้างที่เกิดขึ้นเนื่องจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง ได้ตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองรายการของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ และรายการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานของตนเอง ก่อนการก่อสร้างจริง ในกรณีพบว่ามีการขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างของตนเองกับแบบก่อสร้างของผู้ออกแบบท่านอื่น ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างของตนเองรีบแจ้งให้ผู้ออกแบบท่านนั้นๆ ทราบทันที ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไป ความผิดพลาดของการก่อสร้างที่เกิดขึ้นเนื่องจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว



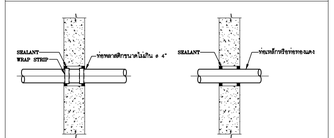
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังพลาน โดยตำแหน่งให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. หากติดตั้งผู้ผลิตให้ใช้พลาสติกชนิดผ่านพลาน หรือใช้แผ่นกันไฟ ที่ไม่สามารถเบาะท้ากาปรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งตามใบนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแต่งานในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและมีระยะห่างไม่เกิน 6ตร.นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อด้วยการห่อ
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ครึ่ง นิ้ว ลึก
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบได้ที่ระยะเวลาไม่น้อยกว่า 60นิ้ว ตามมาตรฐานของโครงสร้างกันไฟ UL

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษกร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-5-04.1

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

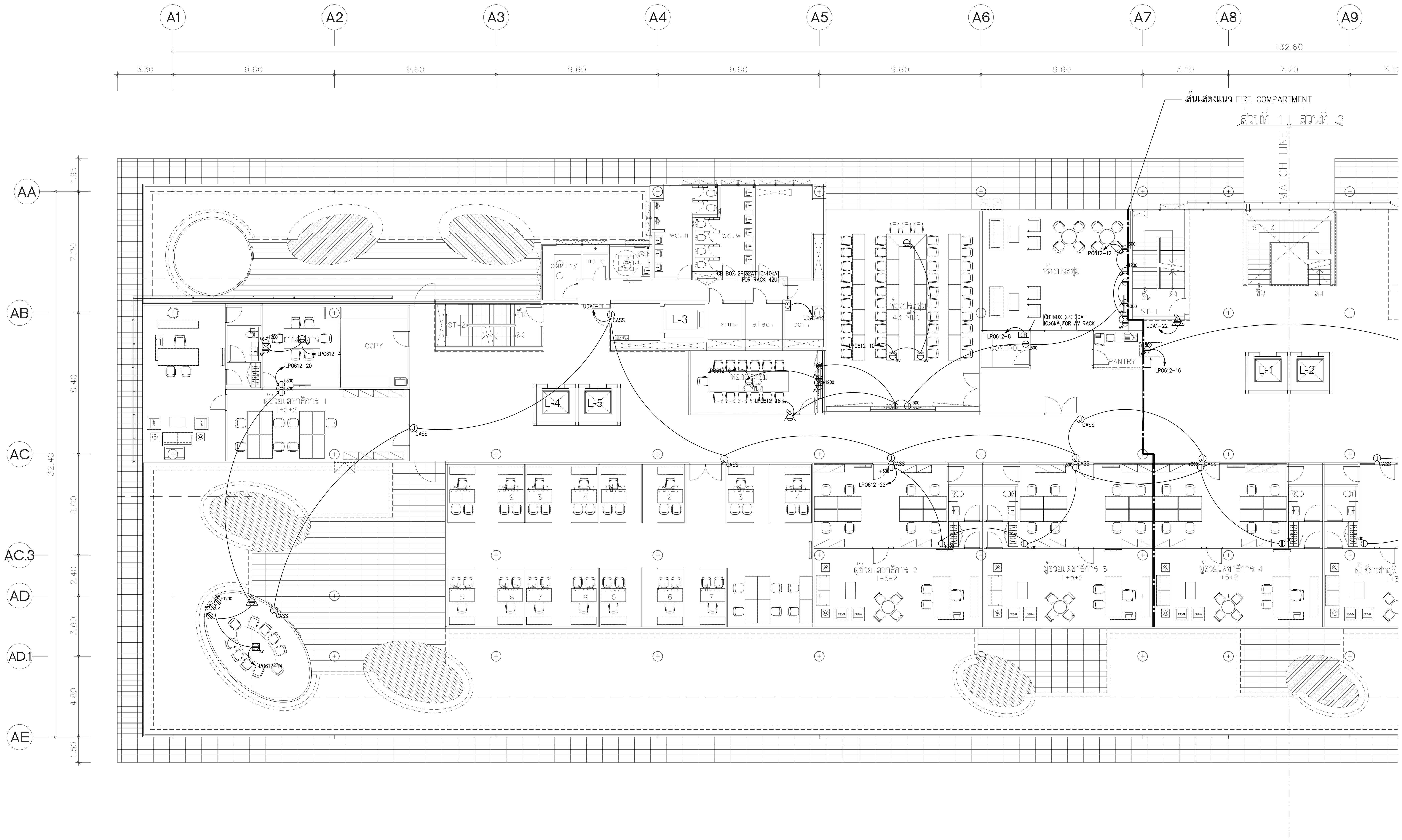
หมายเหตุอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขตลอดใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอาคารที่สมบูรณ์ในโครงการ

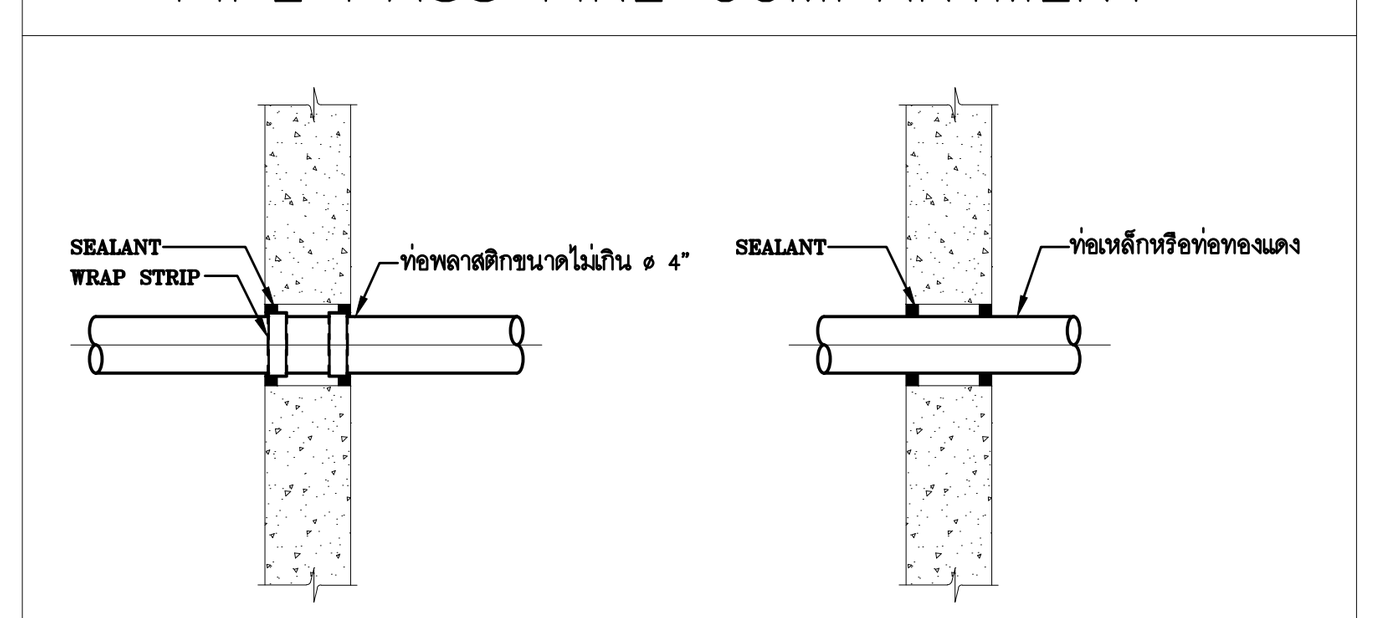
วัสดุหรืออุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างนี้ ต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยถูกใช้งานมาก่อน และมีคุณภาพดีที่สุดในประเภทนั้นๆ ตามที่ระบุไว้ในแบบรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเสนอรายการวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดที่จะใช้ในงานก่อสร้างนี้ ให้ผู้ควบคุมงานหรือสถาปนิกพิจารณาเห็นชอบก่อนนำมาใช้งานได้ ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานหรือสถาปนิกไม่เห็นชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำวัสดุอุปกรณ์นั้นออกไปจากบริเวณก่อสร้างทันที โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ในการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างในแบบต่างๆ ให้เข้าใจโดยตลอดก่อนลงมือก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งในแบบรายการก่อสร้างใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบ และขอคำชี้แจงก่อนลงมือก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8 นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ฝ้าเพดาน โดยตำแหน่งให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าซ่อนเหนือฝ้าเพดาน หรือในบริเวณอื่นๆ ที่ไม่สามารถเข้าทำการบำรุงรักษาได้

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

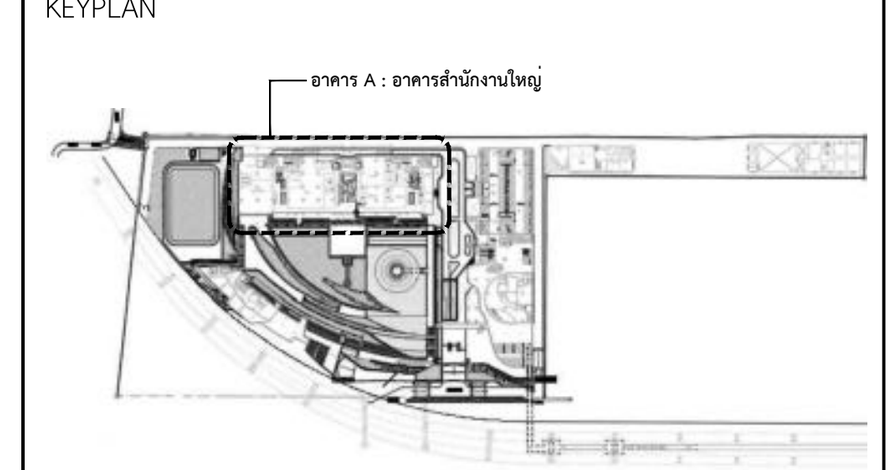
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-6-03.1

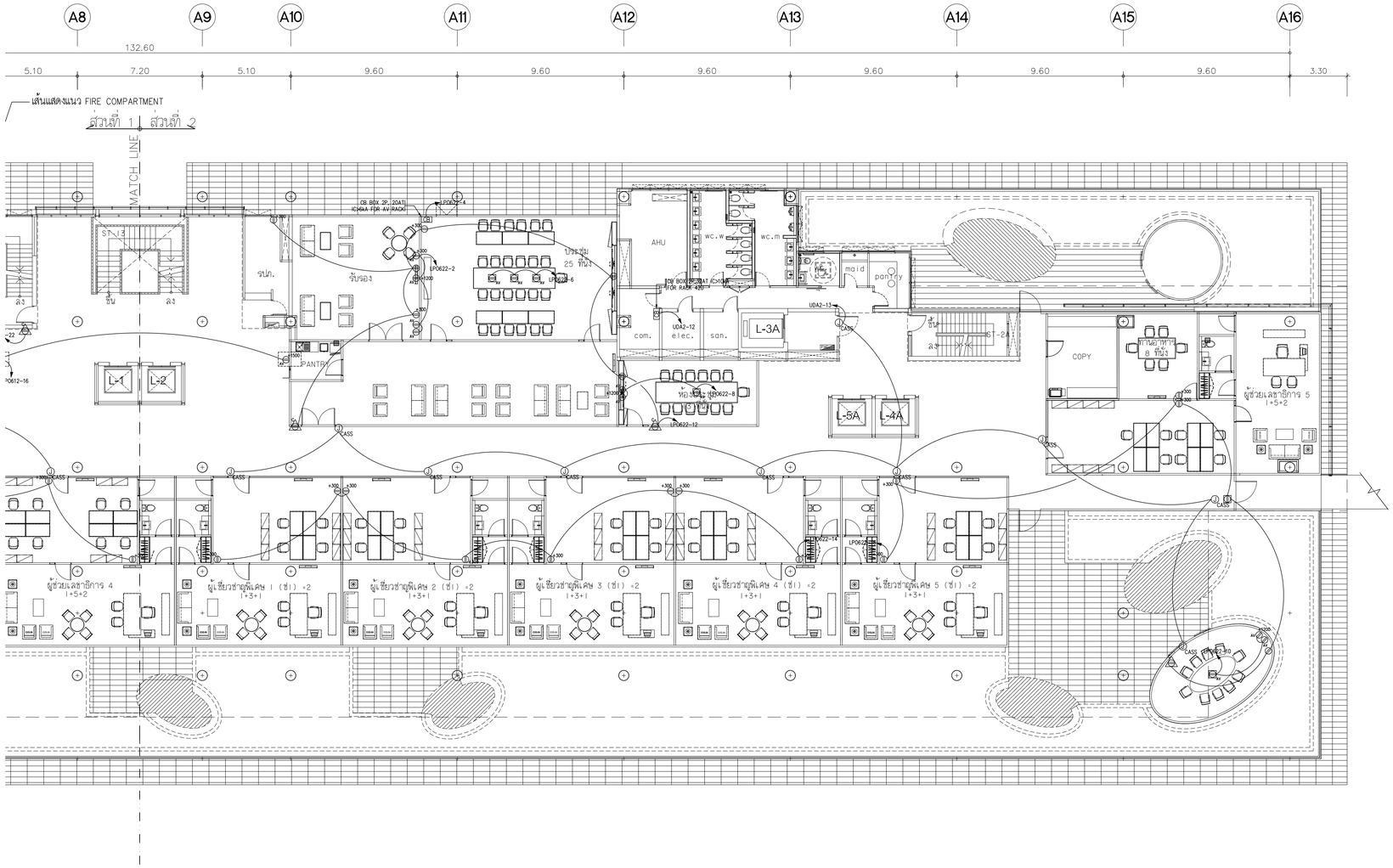
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



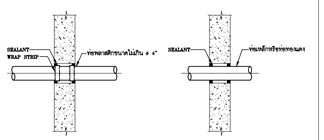
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที 6 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับระบบ AV ให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. ⚠ DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผังพื้นเพลาน โดยตำแหน่งให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. หากติดตั้งบริเวณที่ไม่ระบุตำแหน่งไว้ในผังพื้นเพลาน หรือในวันติดตั้งจริง ที่ไม่สามารถแก้ไขได้ทางผู้รับจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นเอง

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR สำหรับไปป์ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งสองด้านแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะจุดกระทบพื้นหรือผนังและมีระยะห่างไม่เกิน 6 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN ที่ผนังและพื้นด้านล่างด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะจุดกระทบพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ทั่ว 1 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลการทดสอบได้รับรองจากสถาบันที่มีชื่อเสียง ระดับ 6 นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที 6 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอออุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

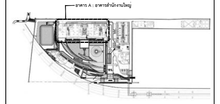
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที 6 (ส่วนที 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-6-04.1

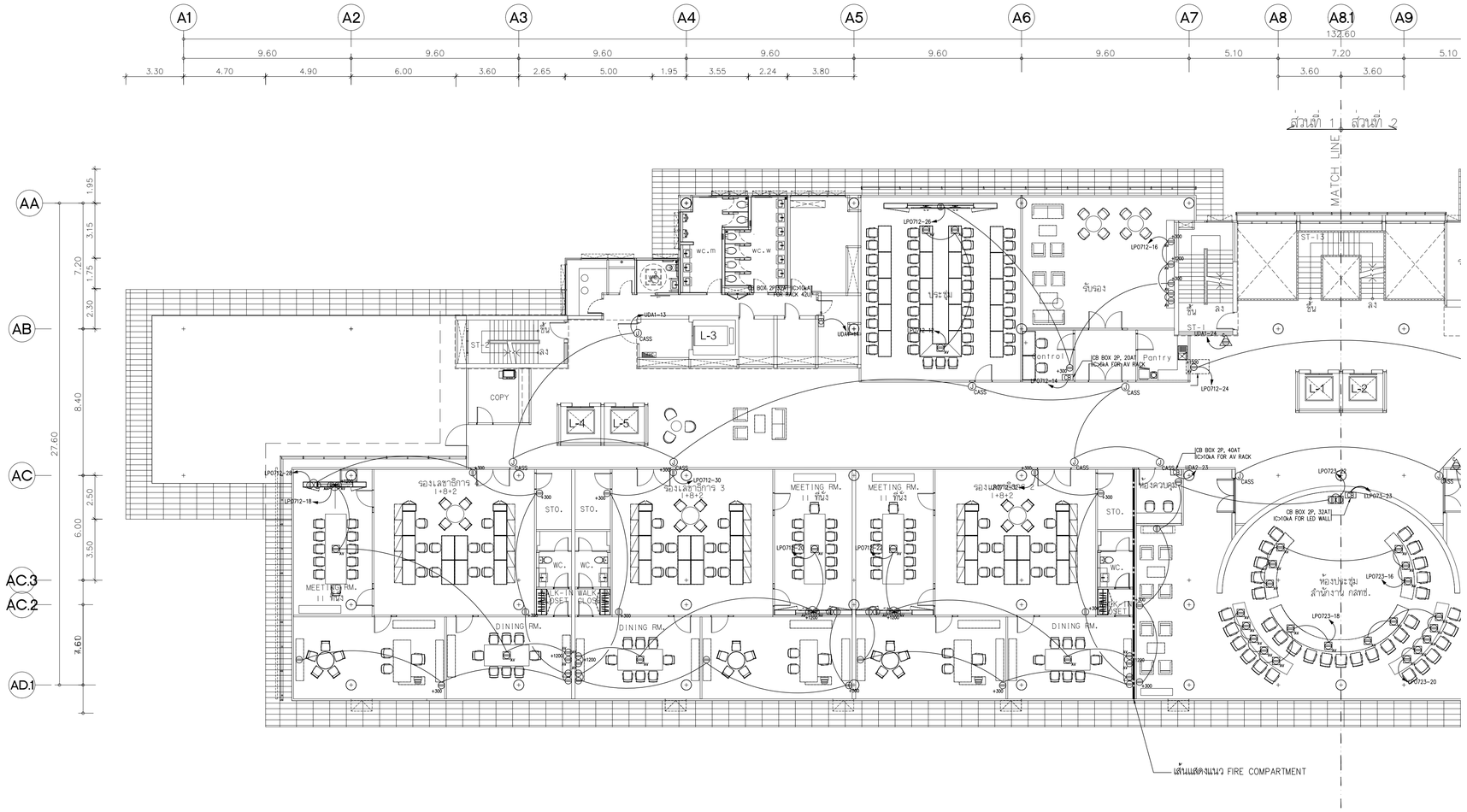
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของการพบหน้างาน

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามวิธีของการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายการผู้ผลิตนั้นได้

ระยะหากแผนสถาปัตยกรรม ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนใดๆ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการพบหรือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นโดยทันที โดยไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนที่จะสอบถามนิก วิศวกรเป็นที่เรียบร้อย ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางด้านต่างๆ ก่อนที่จะมีการเริ่มงานในแต่ละขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



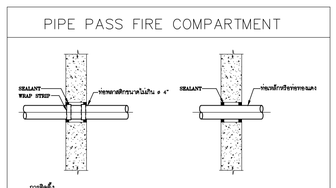
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

NOTE :

1. ตำแหน่งและรายละเอียดอุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. ⚠ DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผ้าพลาน โดยตำแหน่งให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งบูสเตอร์ไฟฟ้า ทองแดงที่ผู้ผ้าพลาน หรือใบเบิ้ลแผ่นอื่นๆ ที่ไม่สามารถแยกทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งไฟอุกกันไฟล่ามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ขอดูแลรอยพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø6นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟล่ามชนิด WRAP STRIPชนิด INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อหลังจากผ่านกำแพง
- ท่อพลาสติกชนิดกระแทกแตก ที่ขอดูแลรอยพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ที่ 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟล่ามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารยืนยันว่าได้ผ่านการทดสอบได้ที่ระดับความต้านทานไฟไม่น้อยกว่าค่าที่ระบุไว้ในแบบ ขนาด ø6นิ้ว มาจากหน่วยงานที่ได้รับการรับรองในต่างประเทศ เช่น UL

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธัชนีรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.สถ. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อออุอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพท. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

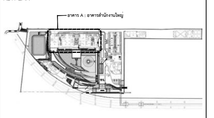
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-7-03.1

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเงื่อนไขอื่นๆที่ไม่ได้ระบุไว้ในแบบนี้ และรายหาคาจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบความถูกต้องจากวิศวกรผู้ออกแบบก่อนการก่อสร้าง หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวก่อนการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอาคารที่ผู้ผลิตนำมาใช้

วัสดุตกแต่งและมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้เอกสารอ้างอิงในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ปรึกษาฯ หากมีความประสงค์ขอเสนอวัสดุอื่นทดแทนหรือเทียบเท่า ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำเสนอตัวอย่างวัสดุ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นว่าวัสดุดังกล่าวมีคุณภาพต่ำกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการรื้อถอนและนำวัสดุดังกล่าวออกนอกบริเวณโครงการ ทันที โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาวัสดุอื่นมาทดแทนที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือดีกว่าเดิม ตามที่ผู้ควบคุมงานเห็นชอบ

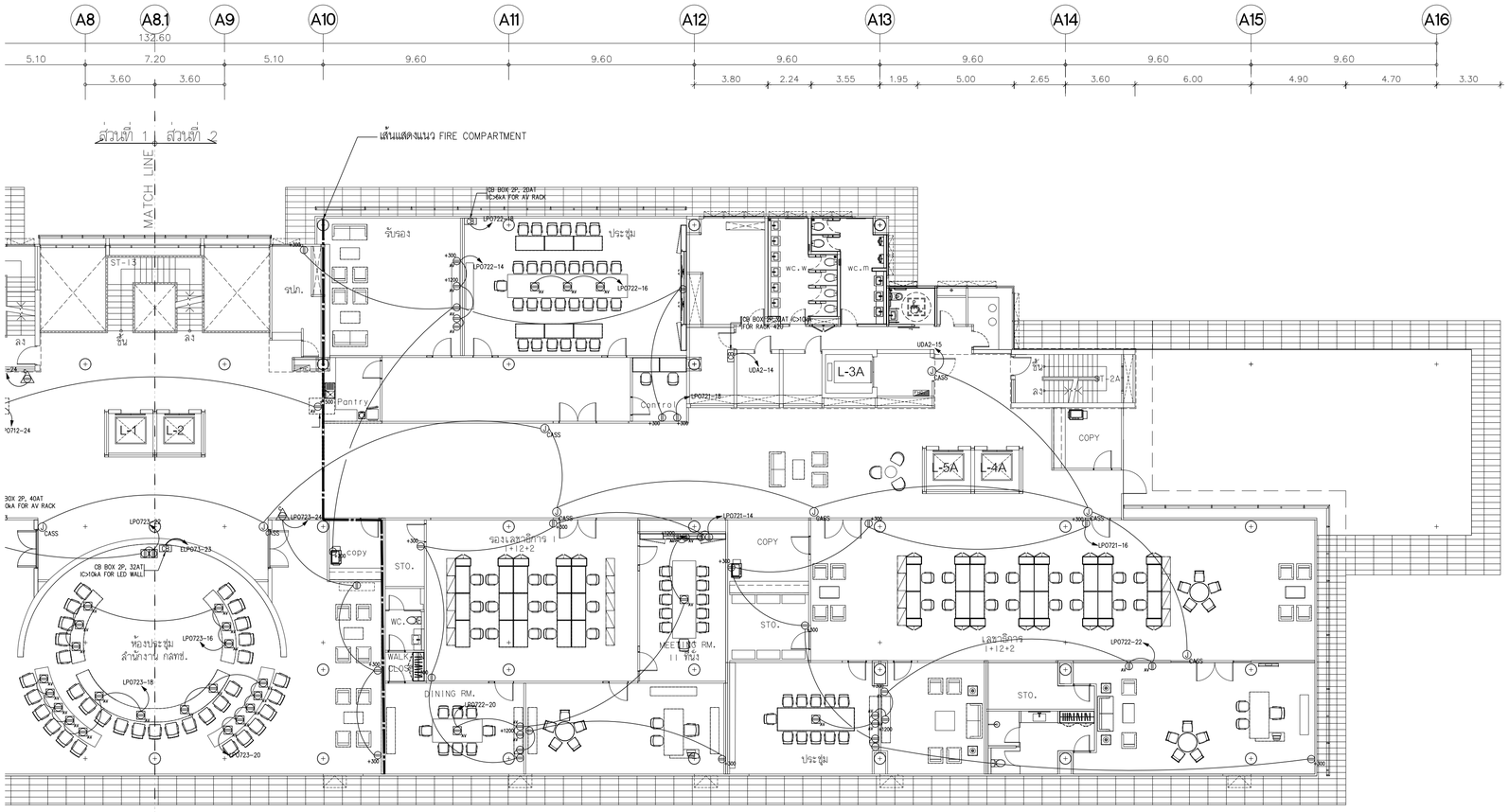
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในหน้างานก่อสร้างจริงก่อนการสั่งซื้อวัสดุและการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อนจากแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชุดก่อนนำไปใช้งานจริง ในกรณีที่มีการแก้ไขแบบก่อสร้างในภายหลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำแบบก่อสร้างที่แก้ไขล่าสุดมาใช้งานเท่านั้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชุดก่อนนำไปใช้งานจริง ในกรณีที่มีการแก้ไขแบบก่อสร้างในภายหลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำแบบก่อสร้างที่แก้ไขล่าสุดมาใช้งานเท่านั้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชุดก่อนนำไปใช้งานจริง ในกรณีที่มีการแก้ไขแบบก่อสร้างในภายหลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำแบบก่อสร้างที่แก้ไขล่าสุดมาใช้งานเท่านั้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชุดก่อนนำไปใช้งานจริง ในกรณีที่มีการแก้ไขแบบก่อสร้างในภายหลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำแบบก่อสร้างที่แก้ไขล่าสุดมาใช้งานเท่านั้น



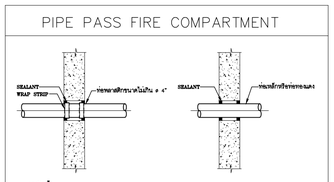
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :

1. ต้นทุ่มนเลขหมายอุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับระบบ AV ให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV ยึดครั้งที่ติดตั้ง
2. ⚠ DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังพลาน โดยตำแหน่งให้ตรงตามยึดครั้งพลานแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT ยึดครั้งที่ติดตั้ง
4. ท่อเดินสำหรับไฟฟ้าสื่อสารและที่อยู่ผ่านพลาน หรือโครงสร้างอื่นๆ ที่ไม่สามารถเขาทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT พื้นและกำแพง

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือกำแพงนั้นและมีขนาดไม่เกิน 6 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อหลังจากตัดต่อ
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT PASTE หนา 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีแผลกดออกใช้กับท่อพลาสติกได้อีกขนาด 4 นิ้ว ตามการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ท. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุดอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-7-04.1

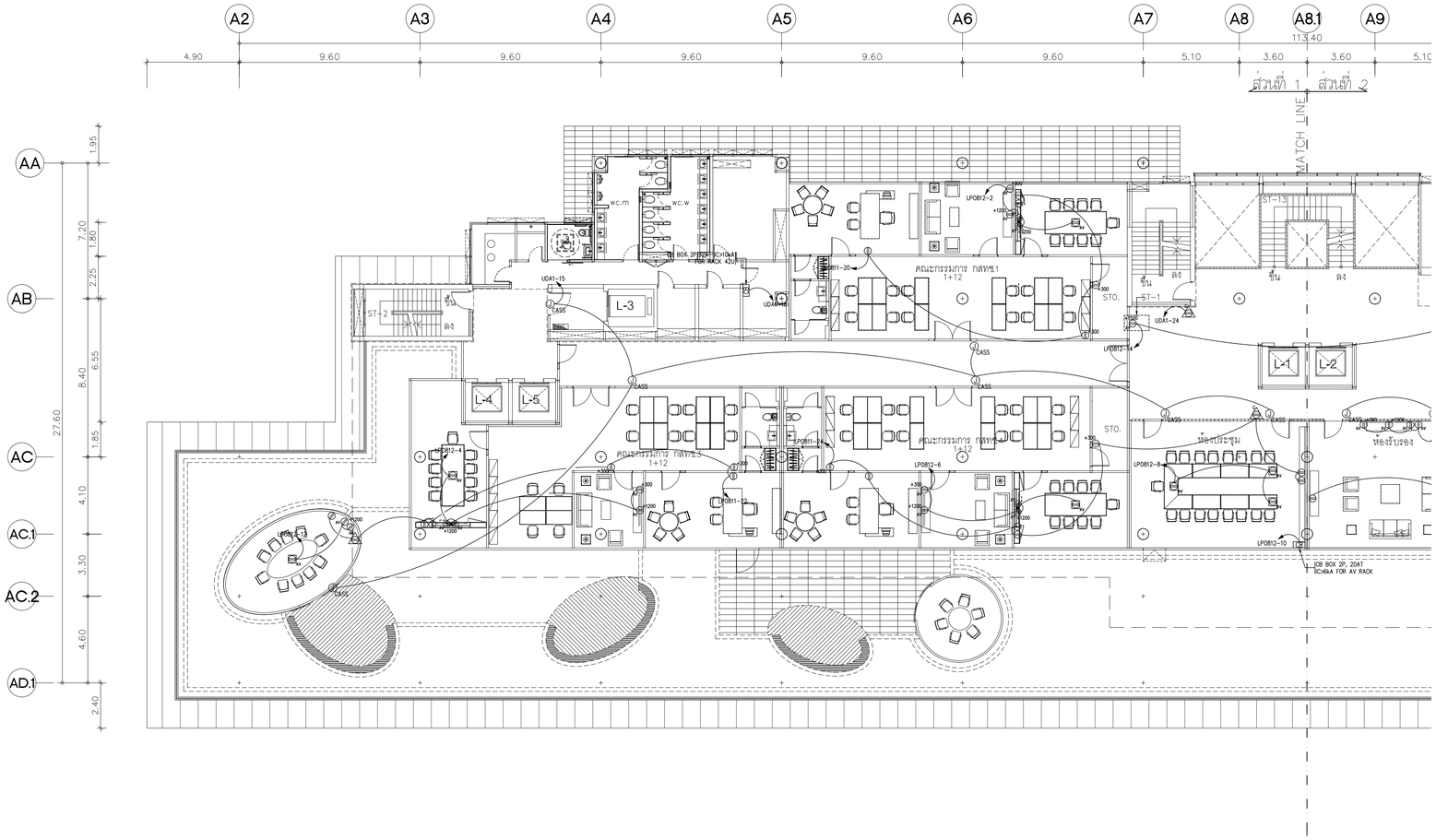
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสถานที่ก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอายุสัญญาไม่ได้

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุในแบบ พยาน) หากมีความจำเป็นต้องขอเสนอวัสดุทดแทน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขอทดแทน ให้ความชัดเจนในการเสนอวัสดุทดแทนนั้นๆ ในรายละเอียดการแก้ไขในที่นี้ โดยให้ยึดค่าใช้จ่ายที่ระบุในแบบก่อสร้างเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



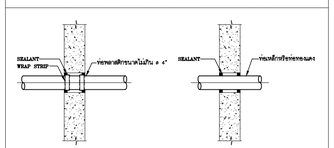
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :

1. ต้นทุ่นและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV ก่อนดำเนินติดตั้ง
2. ⚠ DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผนังเพดาน โดยต้นหนดให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ต้นหนด OUTLET สาย, ไฟตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT ก่อนดำเนินการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งเครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดหนีคู่อผ้าเพดาน หรือในเขตใกล้เคียงกับ ที่ไม่สามารถเข้าทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกั้นไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR สำหรับอุปกรณ์ชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งสองด้านแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø4 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกั้นไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะทดสำหลาด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังไม่เกิน จะต้องใช้วัสดุกั้นไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกั้นไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารยืนยันจากผลิตภัณฑ์ที่มีอย่างน้อย ระดับ จากการรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

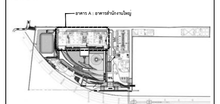
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-8-03.1

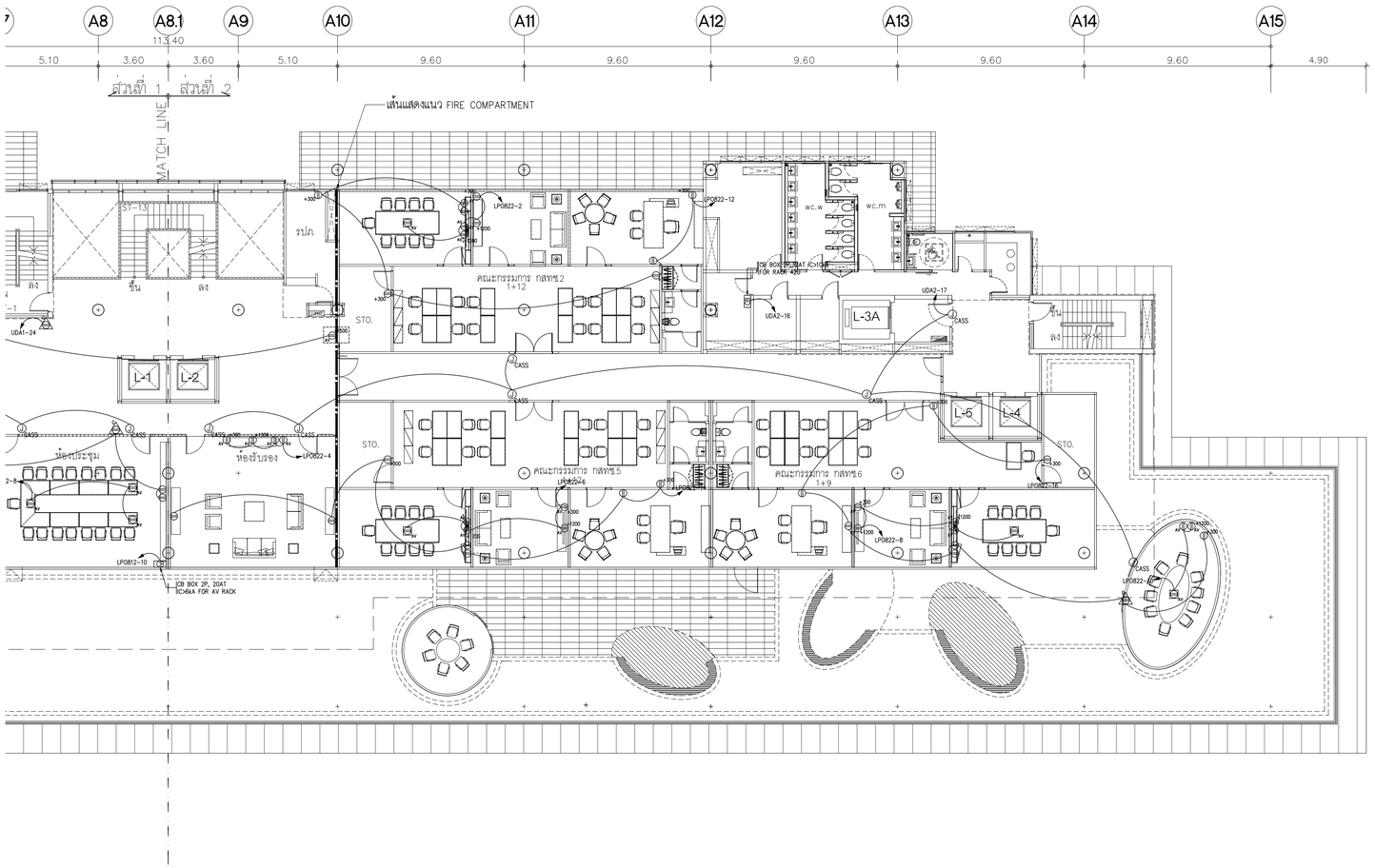
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่ทางโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้ละเอียดและถี่ถ้วนก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง และรายงานข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างที่พบเห็นให้แก่ผู้ว่าจ้างทราบโดยทันที ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมีวัตถุประสงค์ในการแก้ไขที่ถาวรเป็นที่ยอมรับ หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตามประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามวิธีของของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของรายการคู่สัญญานั้นได้

วัสดุตกแต่งและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานชั้นหนึ่งในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสงที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนวิศวกรในการประกอบแบบที่ผิดเห็นหรือมีข้อสงสัย ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผลิตขึ้นก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



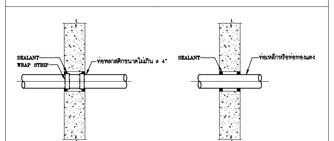
แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผ้าพลาน โดยตำแหน่งให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ท่อสื่อสัญญาณไม่ให้ผ่านช่วงแนวที่ผ้าพลาน หรือยินยอมเฉพาะ ที่ไม่ส่วนงานเข้าทำการบำรุงรักษาได้

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ด้วยตัวเอง สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแสงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ขอผู้ผลิตเพื่อขอรับรองนี้และมีขนาดไม่เกิน 6 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะทดสี่ด้านล่างด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ขอผู้ผลิตเพื่อขอรับรองนี้ จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ที่ 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบให้กับท่อพลาสติกได้ถึง ขนาด 6นิ้ว มาตรฐานรับรองโดยสถาบัน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ถ. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

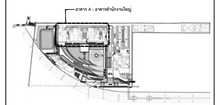
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-8-04.1

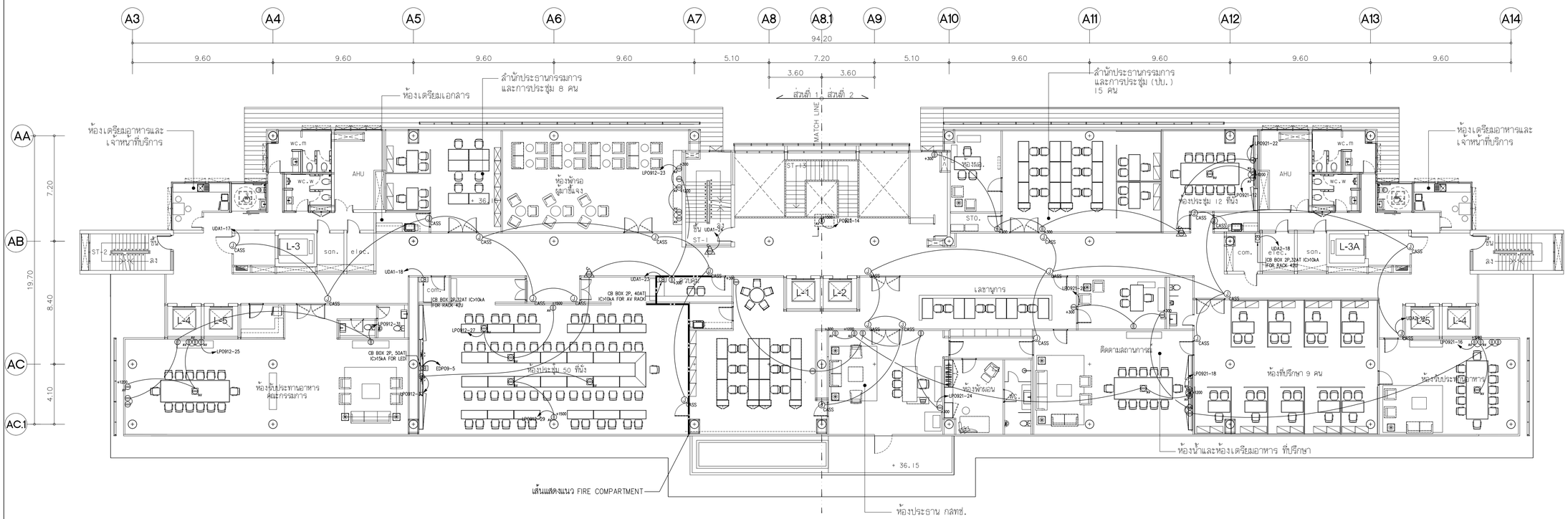
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขในเป็นไปตามวัตถุประสงค์ รวมไปถึงการใช้ของความสะดวกสบาย ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของรายการคู่สัญญาในวิธี

วัสดุตามรายละเอียดวัสดุตามคาดๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ส่งรับรู้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนโดยตรง อาจมีของสลับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นโดยให้ถือว่าเป็นข้อตกลงของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

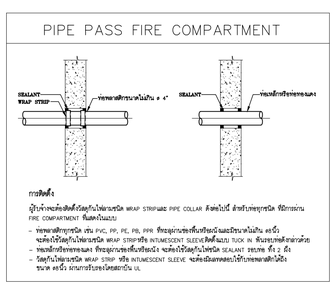


แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 9

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :

1. ตำแหน่งและขนาดของอุปกรณ์สำหรับระบบ AV ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ AV อีกครั้งก่อนติดตั้ง
2. DUPLEX OUTLET FOR IT ติดตั้งที่ผ้าเพดาน โดยตำแหน่งให้ตรวจสอบอีกครั้งจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT
3. ตำแหน่ง OUTLET ต่างๆ ให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบ IT อีกครั้งก่อนการติดตั้ง
4. ห้ามติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าร่วมกับท่อลมที่ผู้ผ้าเพดาน หรือในเส้นเดียวกันโดยเด็ดขาด ทั้งนี้ สามารถแยกทำการปรับปรุงภายหลังได้



แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เตชะธัญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รมต่ะออง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

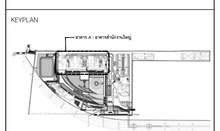
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบไฟฟ้าสำหรับงานระบบ AV และ IT ชั้นที่ 9

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-9-02.1

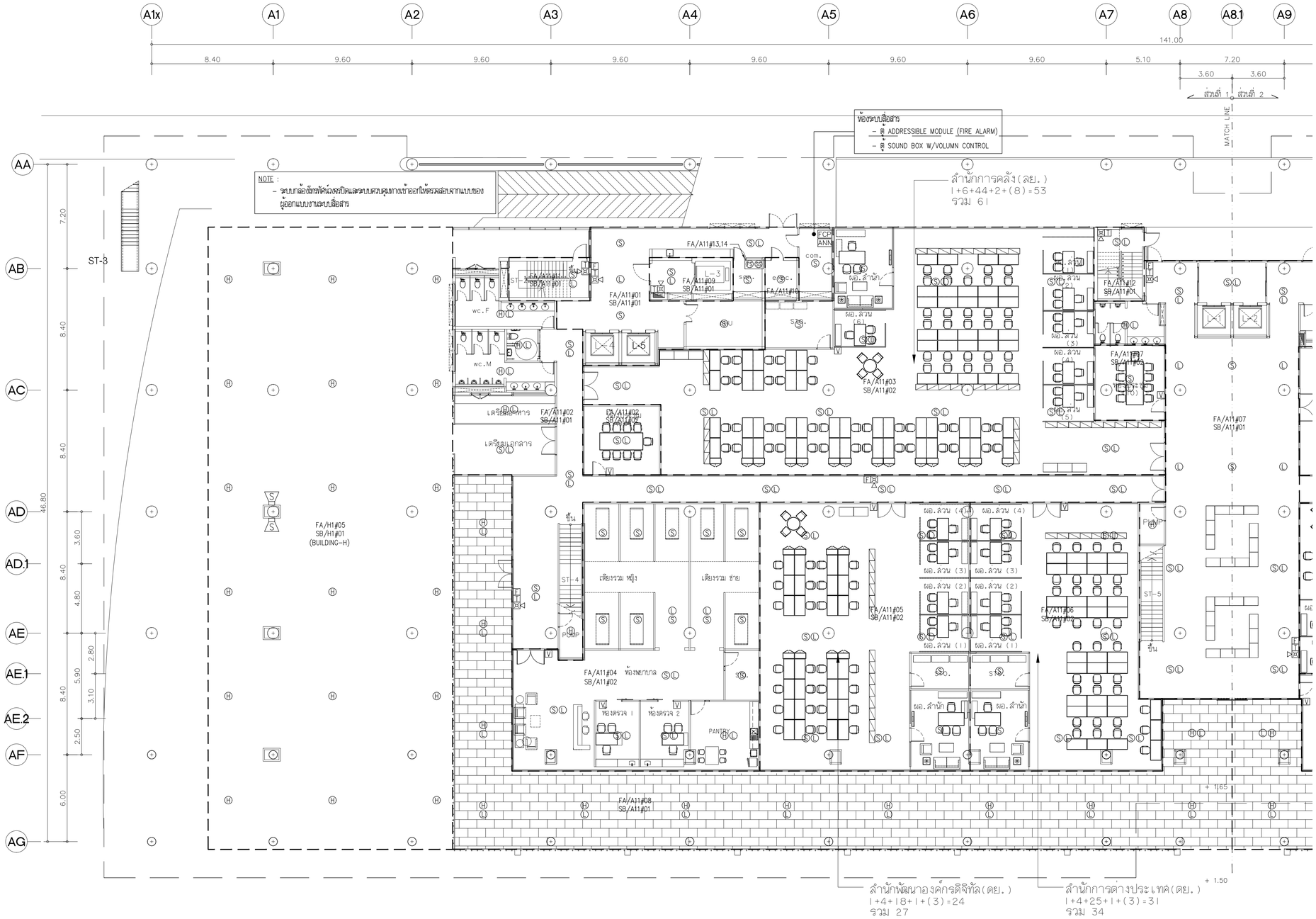
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

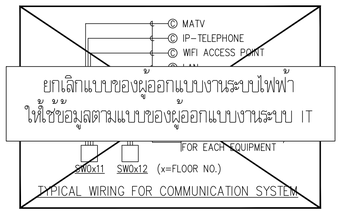
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขเปลี่ยนไปตามวิสัยวิสาหกิจ รวมไปถึงการใช้ของความสะดวกสบาย ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของรายการผู้ออกแบบได้

วัสดุตกแต่งและงานวัสดุงานต่างๆ ให้เป็นสายตัวแทนชั้นๆในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนเพิ่ม หลาย) ทำแบบจัดงานแบบโดยตรง อาจมีของสลับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสามารถให้เป็นและรายการประกอบของเพิ่มเติมในที่ของ ผู้รับจ้างก่อสร้างของของในแผนสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงเข้าใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบของเพิ่ม SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

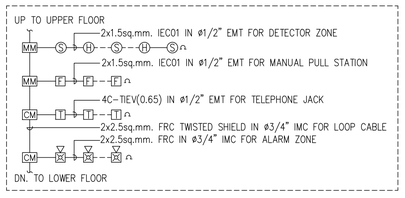


แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

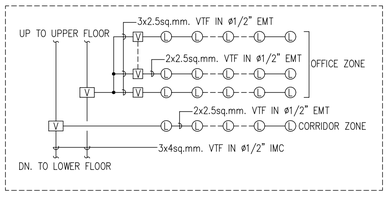
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



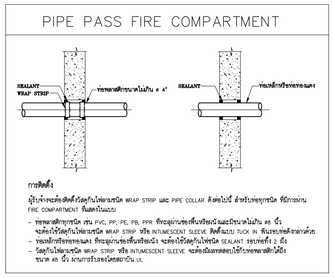
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนาค์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3687
ธีมิรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอุอง	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ศร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพท. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 1
(ส่วนที่ 1)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

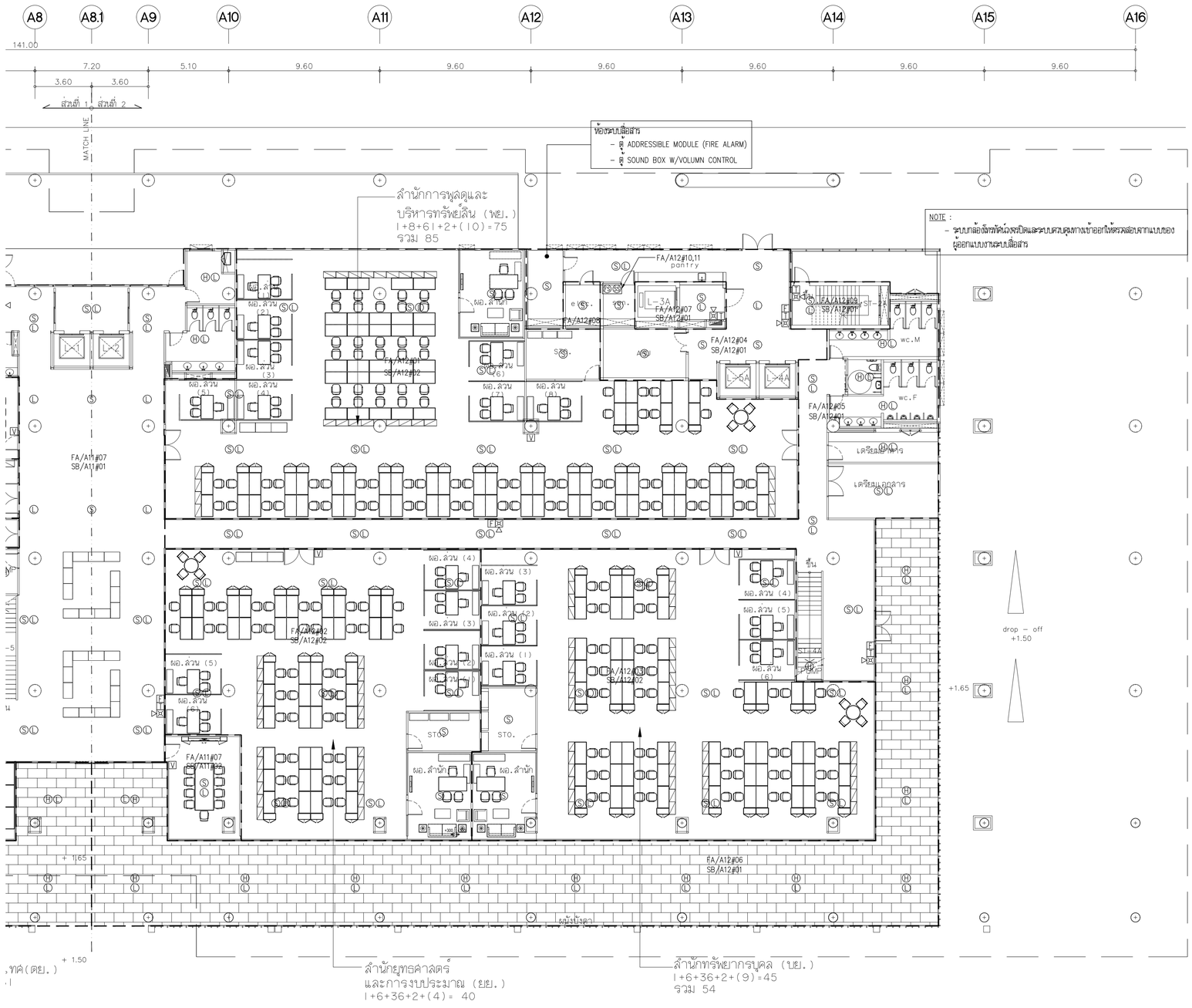
EE-A-1-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

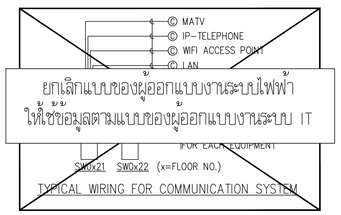
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

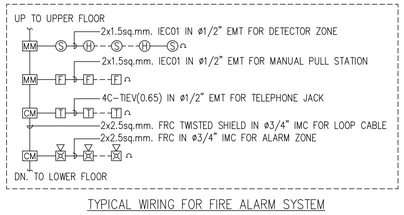
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาข้อมูลการก่อสร้าง โครงสร้างและระบบต่างๆของอาคาร รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเงื่อนไขข้อกำหนดของแต่ละ และรายการต่างๆ ให้ครบถ้วนก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อสงสัยในการตีความในเอกสารโครงการ ประโยชน์ของการออกแบบ ความสวยงามและความสะดวก ของงานก่อสร้าง และให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นที่สิ้นสุด หากปรากฏความขัดแย้งกัน ตามเงื่อนไขของแบบและรายการก่อสร้าง ควรสอบถามผู้ออกแบบก่อนการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ พร้อมเสนอวิธีการแก้ไขโดยให้เกิดประโยชน์ต่อโครงการสูงสุด ของงานในส่วนของงานนี้ โครงการมุ่งเน้นการใช้งานที่ยั่งยืน และให้เกิดความคุ้มค่าแก่การลงทุน ของอาคารนี้ โครงการนี้มีขอบเขตครอบคลุมงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ พร้อมเสนอวิธีการแก้ไขโดยให้เกิดประโยชน์ต่อโครงการสูงสุด เสนอแสดงรายละเอียดของ SHOP DRAWING

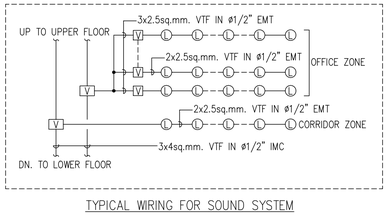


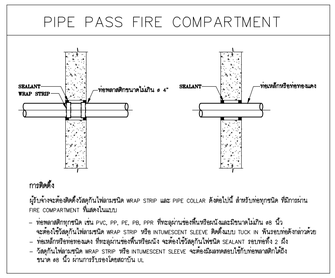
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300









ทิศเหนือ หรือ N

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนะดิเลิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยุอง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

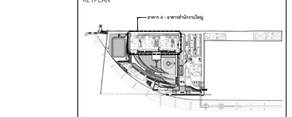
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 1
(ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-1-06

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

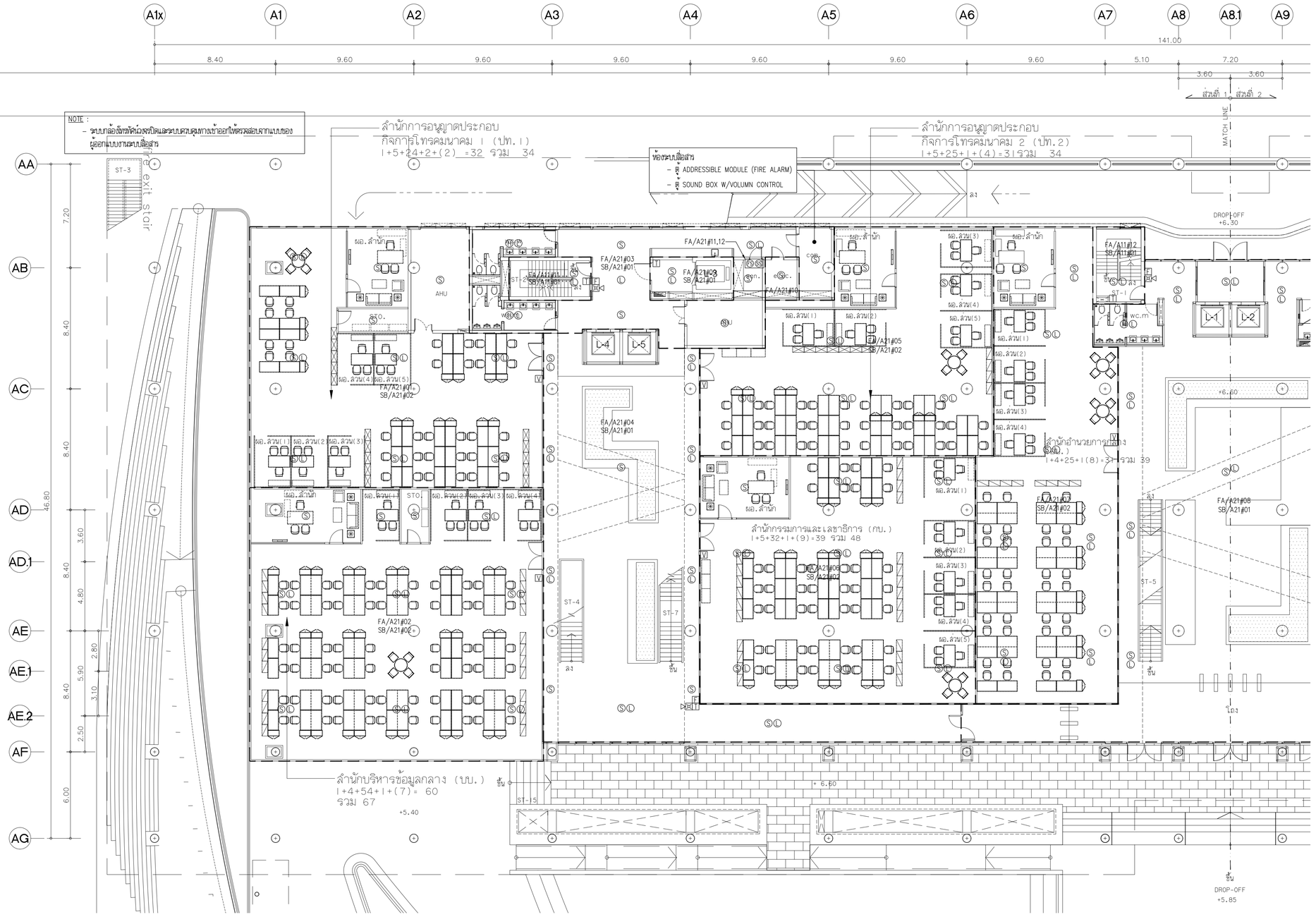
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและตรวจสอบหน้างานจริงก่อนการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ว่า แบบรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างที่ผ่านการพิจารณาให้ใช้ในโครงการนั้นมีความสมบูรณ์ถูกต้องตามหลักวิชาการและวิศวกรรมหรือไม่ หากมีข้อขัดแย้งหรือความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างหรือรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการและวิศวกรรมแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความถูกต้องของแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างตามประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องส่งเอกสารแสดงการยินยอมให้ดำเนินการก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง และของบประมาณเพิ่มเติมในงานที่ไม่ได้ระบุไว้ในสัญญาจ้าง

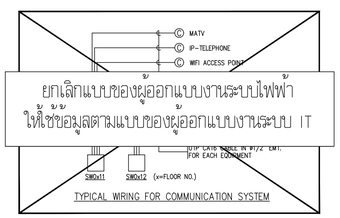
วัสดุและการดำเนินการก่อสร้างทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างนี้ ต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน (ยกเว้นวัสดุที่ระบุไว้ในแบบ) ทำและวิธีการในการติดตั้งต่างๆ ให้เป็นไปตามคำแนะนำของผู้ผลิตวัสดุนั้นๆ ทุกประการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและแบบงานระบบต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างและแบบงานระบบต่างๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการและวิศวกรรมแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

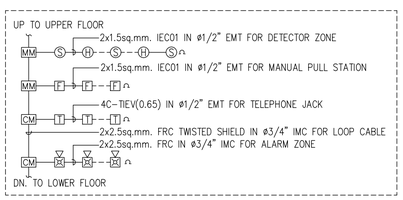


แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

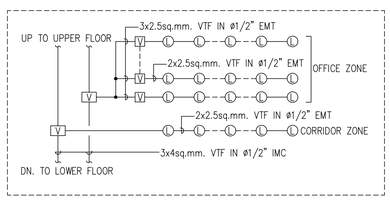
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



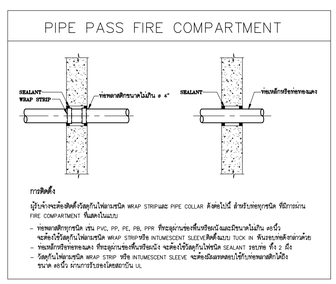
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ตั้งตามใบนี้ สำหรับรอยทะลุชนิด ที่มีการก่อกน FIRE COMPARTMENT ทั้งสองด้านแบบ

- ทรายหลายชนิดทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะก่อนรอยที่จะเชื่อมน้ำผนังหรือพื้นน้ำผนังน้ำ ครั้ง จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันระยะหลังจากตัวเดียว
- ทรายหลักที่ระยะทะลุผ่าน ที่ระยะก่อนรอยที่ผนังหรือพื้นน้ำ จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหน้า ทั้ง 2 ด้าน
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเอกสารแสดงไฟกันทรายหลายหลักได้ถึง ระยะ ครั้ง อายุการรับรองได้ตามมาตรฐาน UL

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารโครงการ			
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนาก			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ			
วพี	รนต์ละอองอ	วก. 824	
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

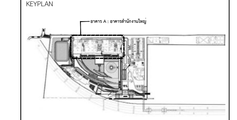
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-2-05

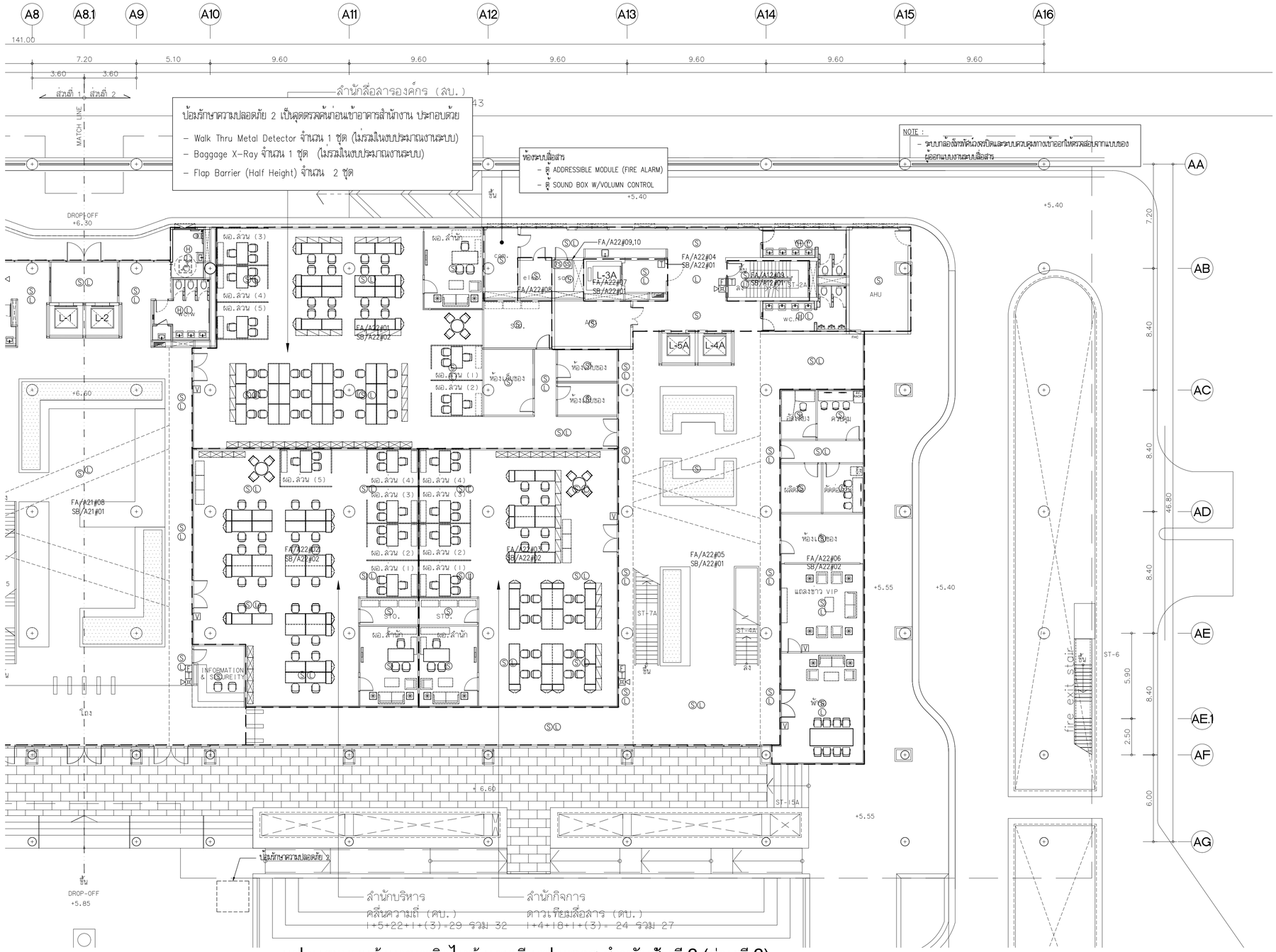
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

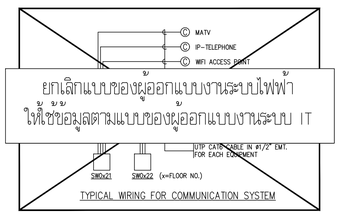
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าจัดหาในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปริมาณในใช้ตรวจความถี่ถ้วนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยแล้ว ตามประกาศกรมโยธาธิการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการก่อสร้างตามรายการโครงสร้างและข้อกำหนดในการก่อสร้างการแก้ไขต่อมาให้ถือตามที่ระบุในสัญญาก่อสร้างและ และขอบข่ายงานที่ระบุในสัญญาในใช้

ระบบสายระบบสถาปัตยกรรม ให้เป็นสายดินแยกกันในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดินแยกที่ระบบดิน หลาย) ทางวิศวกรแบบโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาในใบสั่งที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกสาขา หากมีความไม่เหมาะสมในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

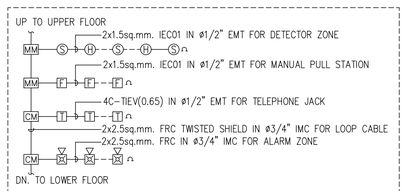


แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

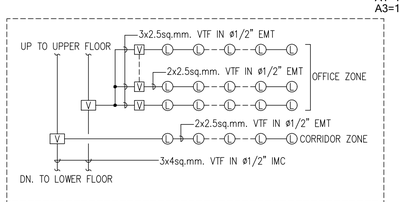
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



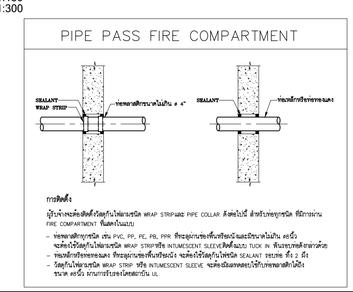
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอ่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

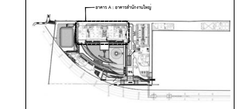
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 2
(ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-2-06

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

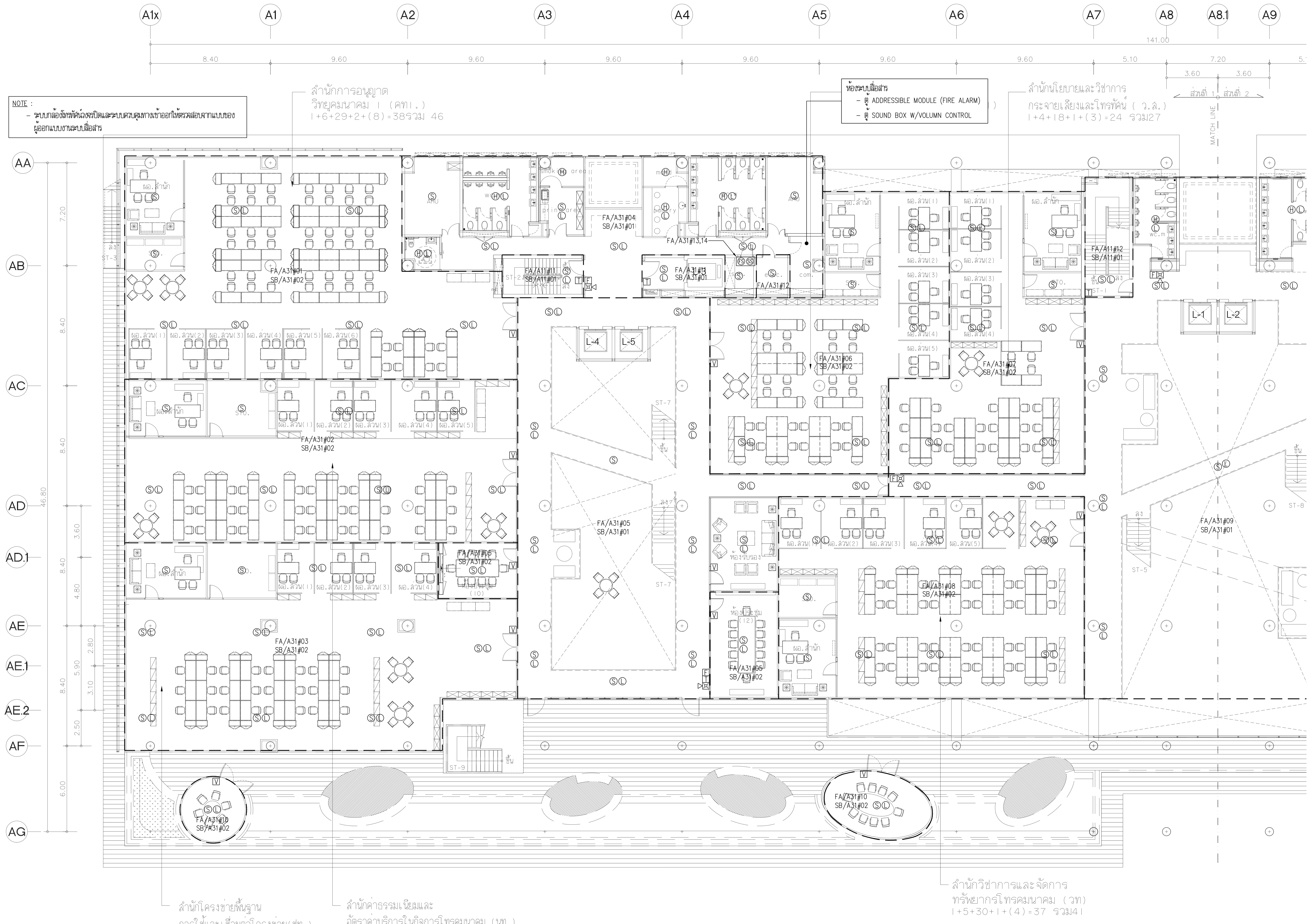
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างออกสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างตามสัญญาจ้างนี้ได้รวมถึงค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบ ปรับปรุงก่อสร้างรายละเอียดของแบบให้ถูกต้องตามวัตถุประสงค์ ปรากฏในขณะที่ก่อสร้างโดยมิได้คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างแต่อย่างใด

ความเห็นและความสามารถ ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามที่ผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบแล้ว ตามข้อกำหนดในการก่อสร้างและได้ปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวังอย่างดีที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตามรายการโครงการ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของบรรดาผู้ที่อยู่ภายใต้

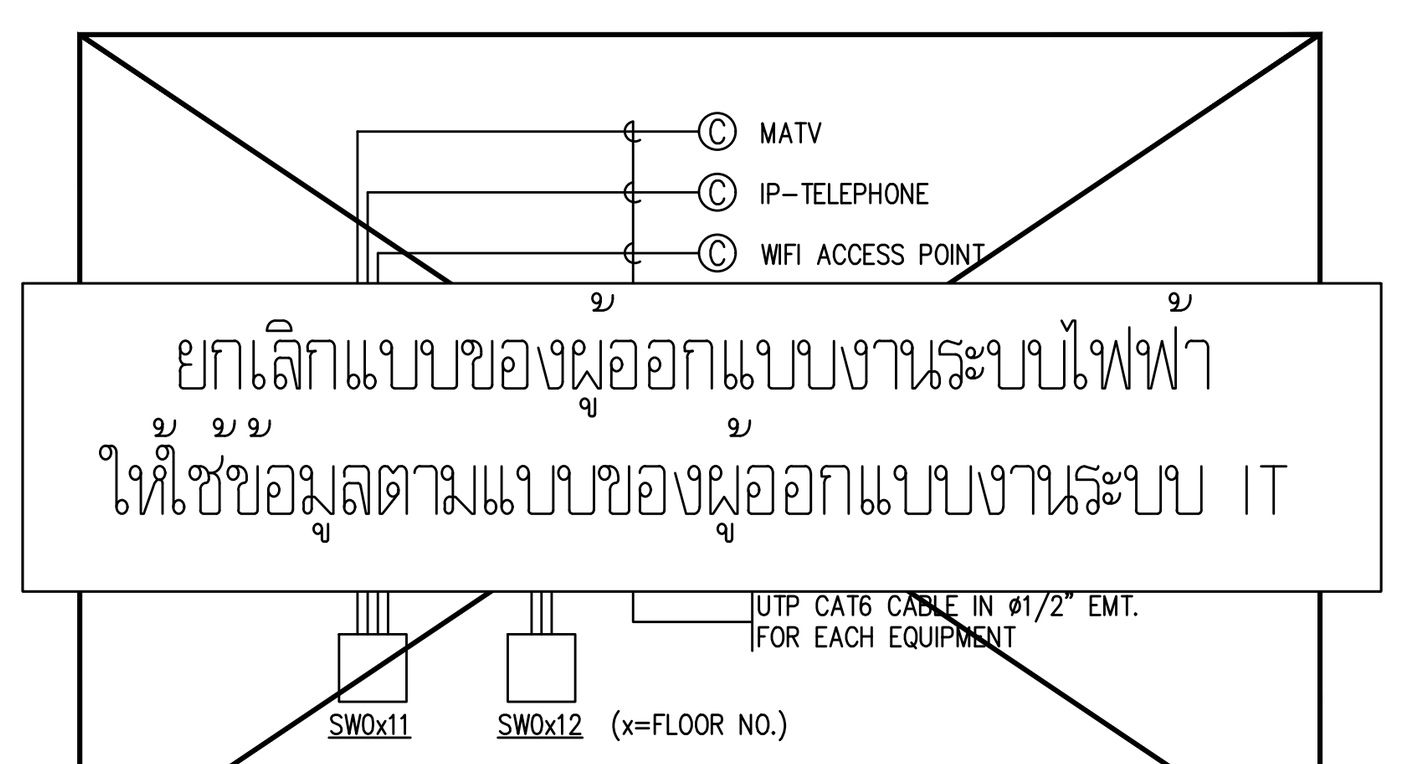
วัสดุตามรายละเอียดวิศวกรรมโครงสร้างหรือสถาปัตยกรรม (กรณีวัสดุเป็นหลัก) ทางวิศวกรรมโครงสร้างและสถาปัตยกรรมขอสงวนสิทธิ์ในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุก่อนการนำมาใช้งานในโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการจัดหาวัสดุที่มีคุณภาพตามที่ระบุในแบบ ก่อนนำมาใช้งานในโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องส่งตัวอย่างวัสดุเพื่อขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

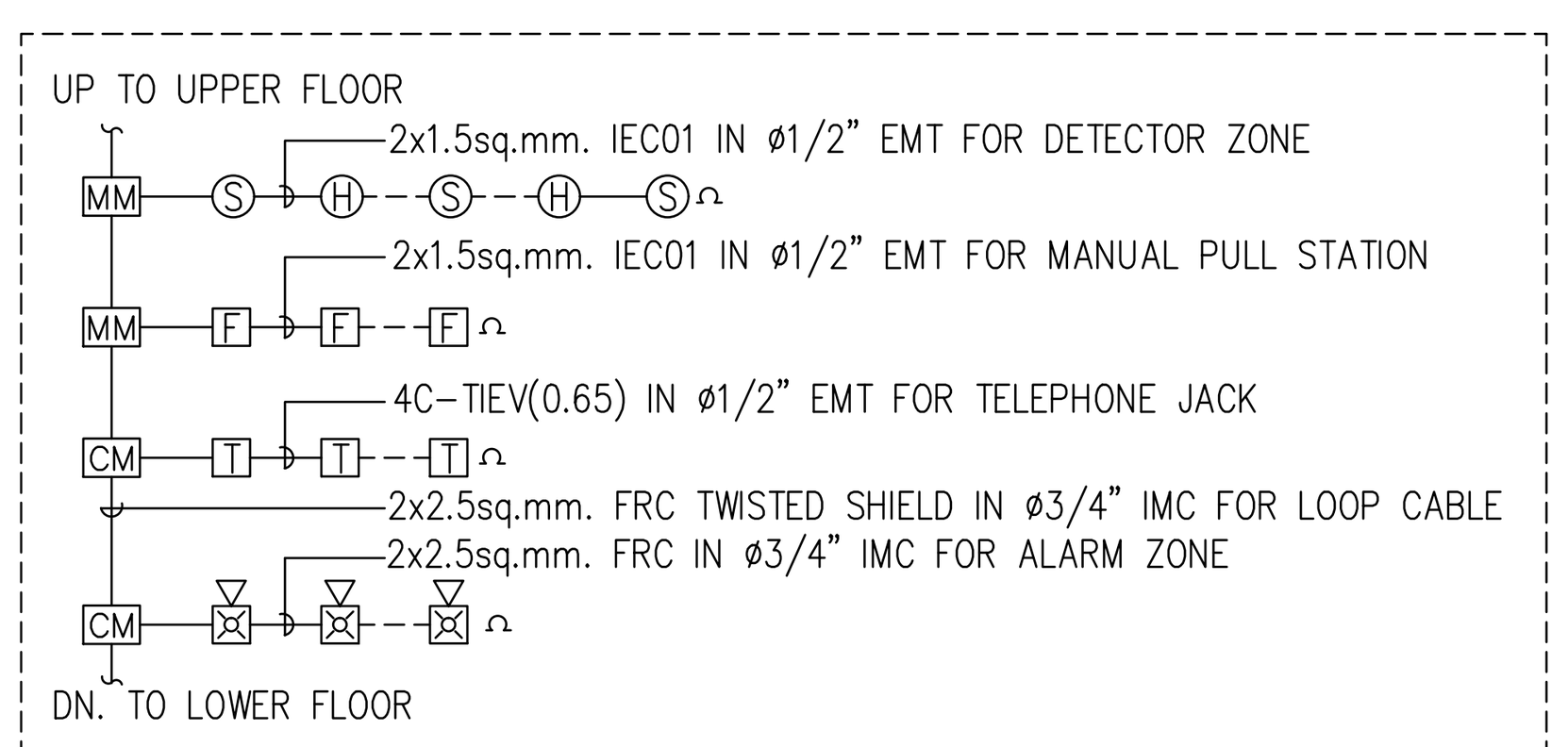


แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

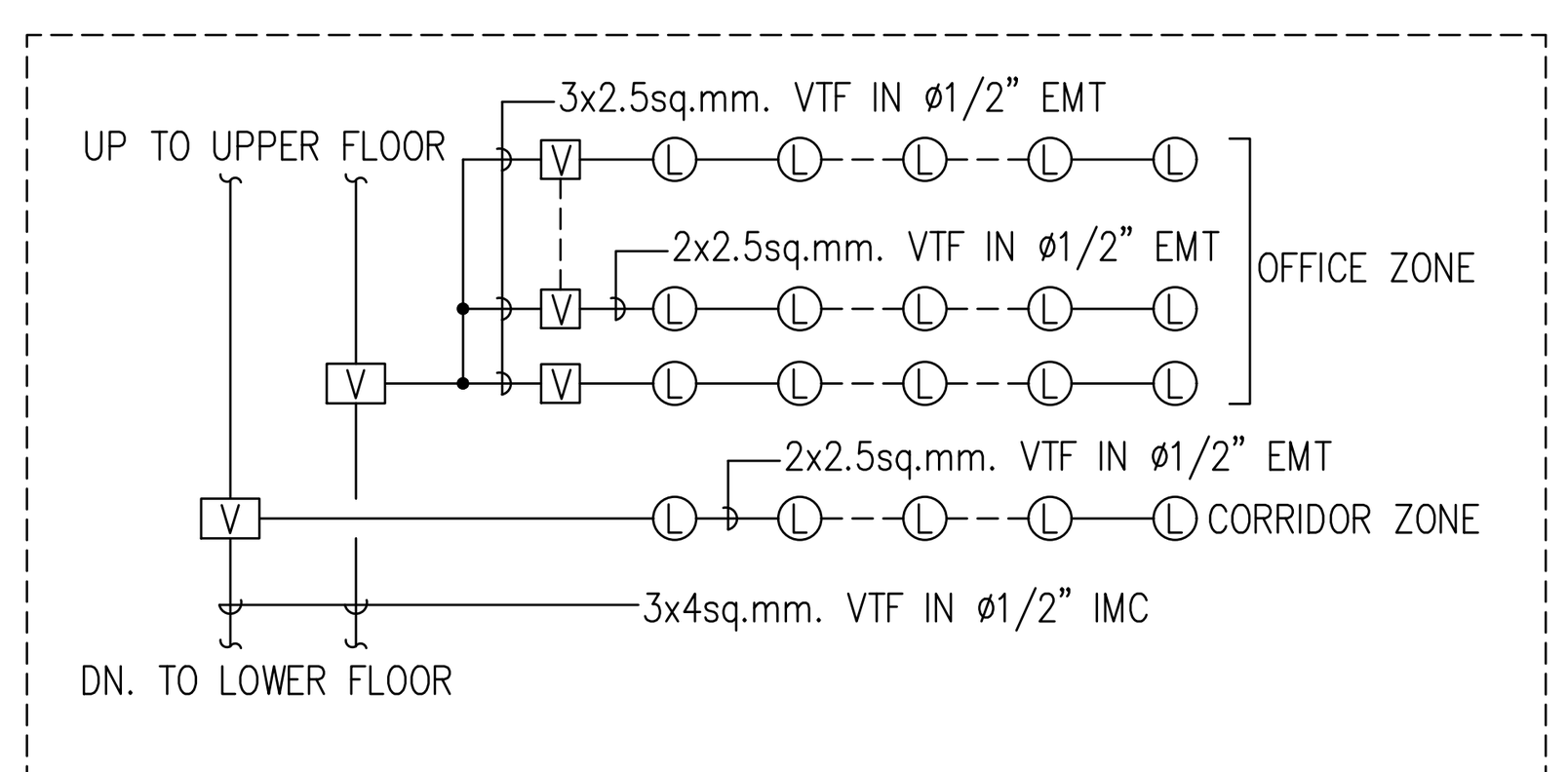
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM

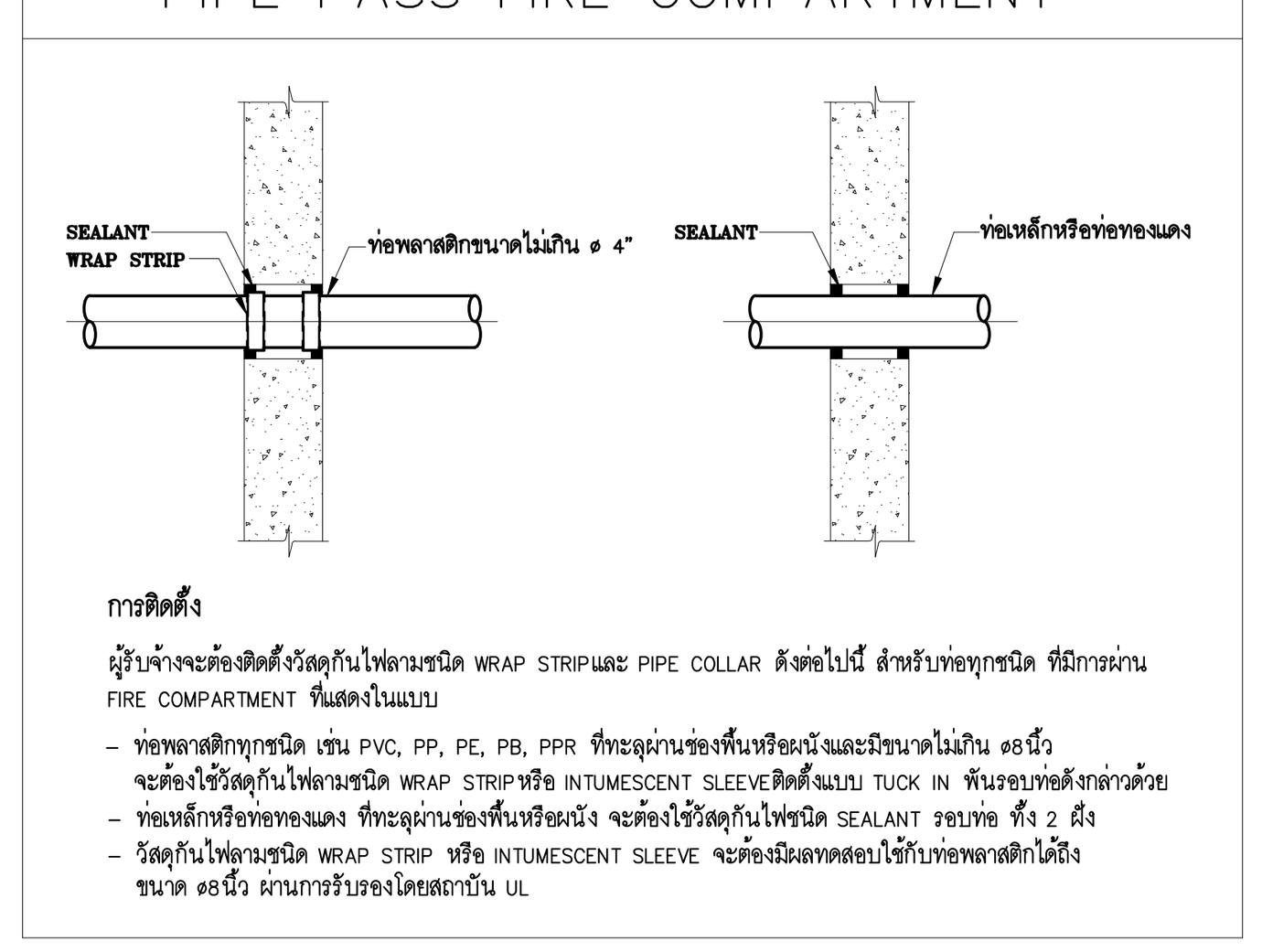


TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756	

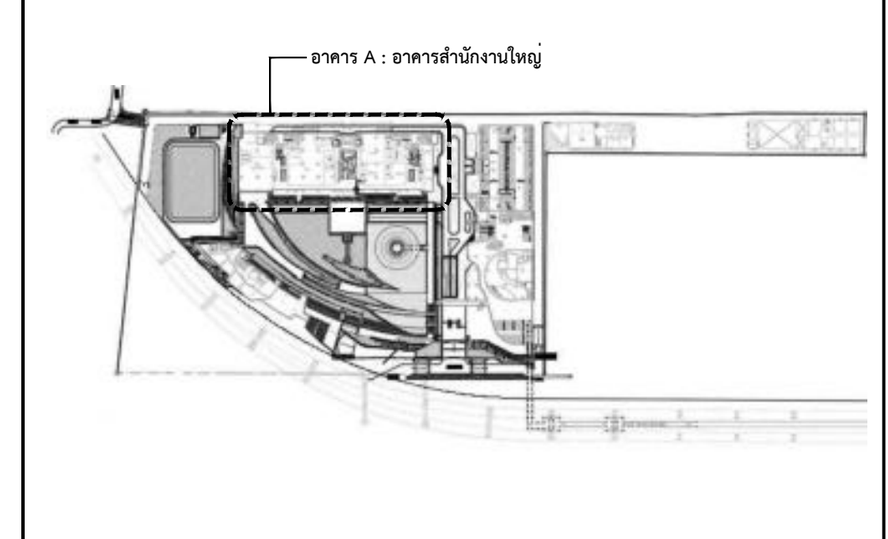
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN

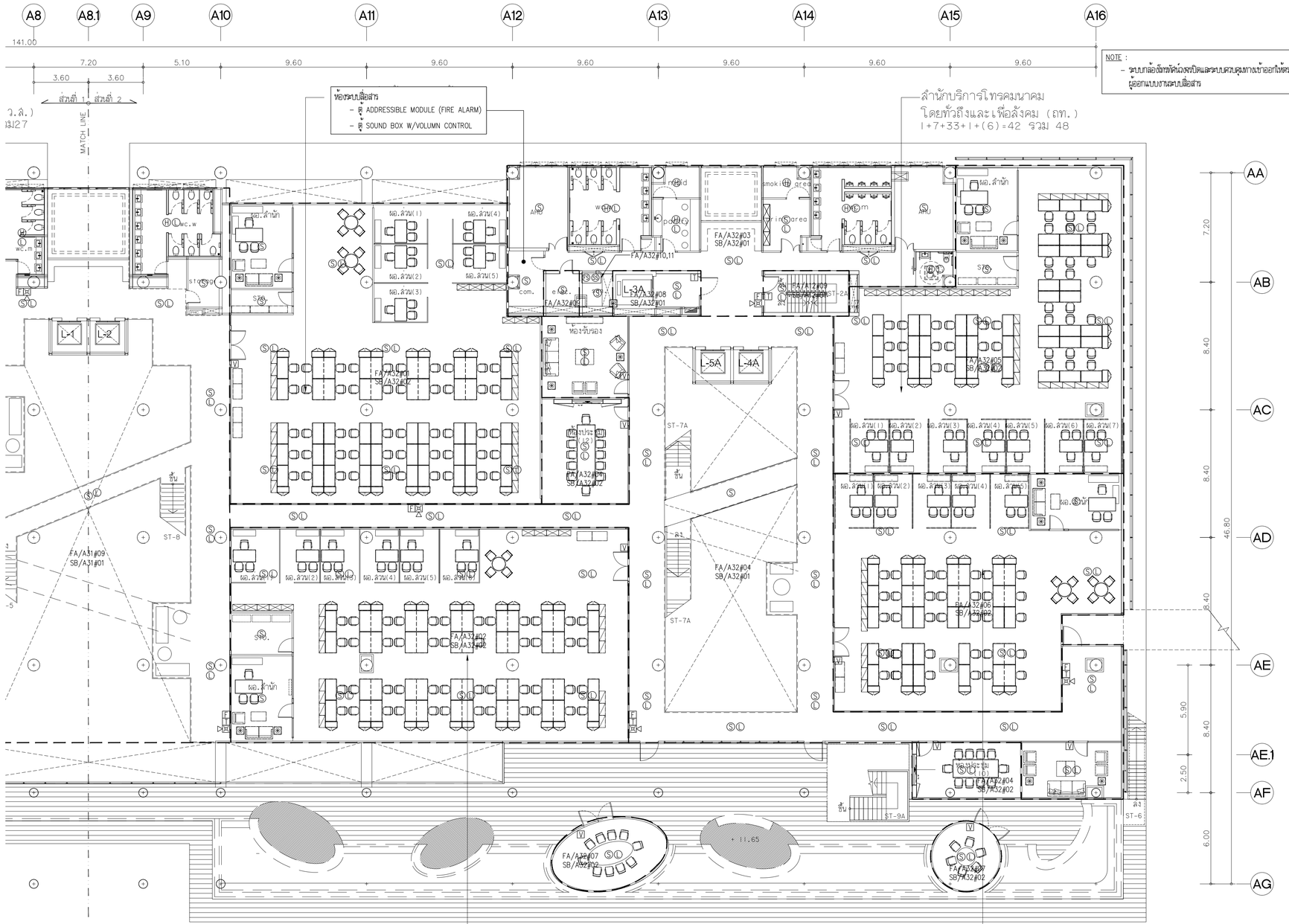


แผ่นที่

EE-A-3-05

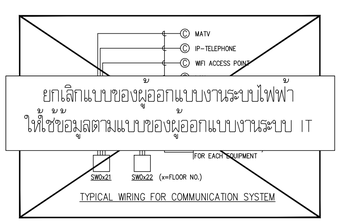
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

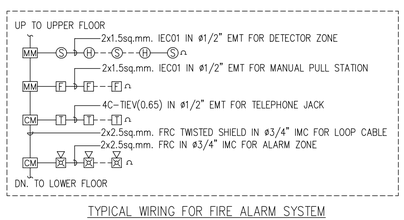
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่



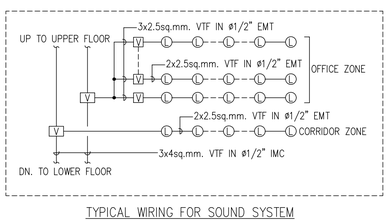
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

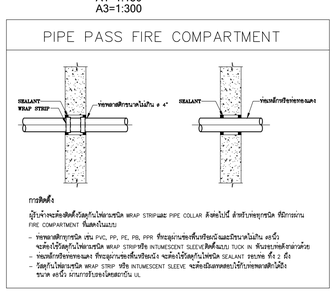




TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งจุโฑศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

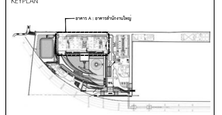
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 3
(ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-3-06

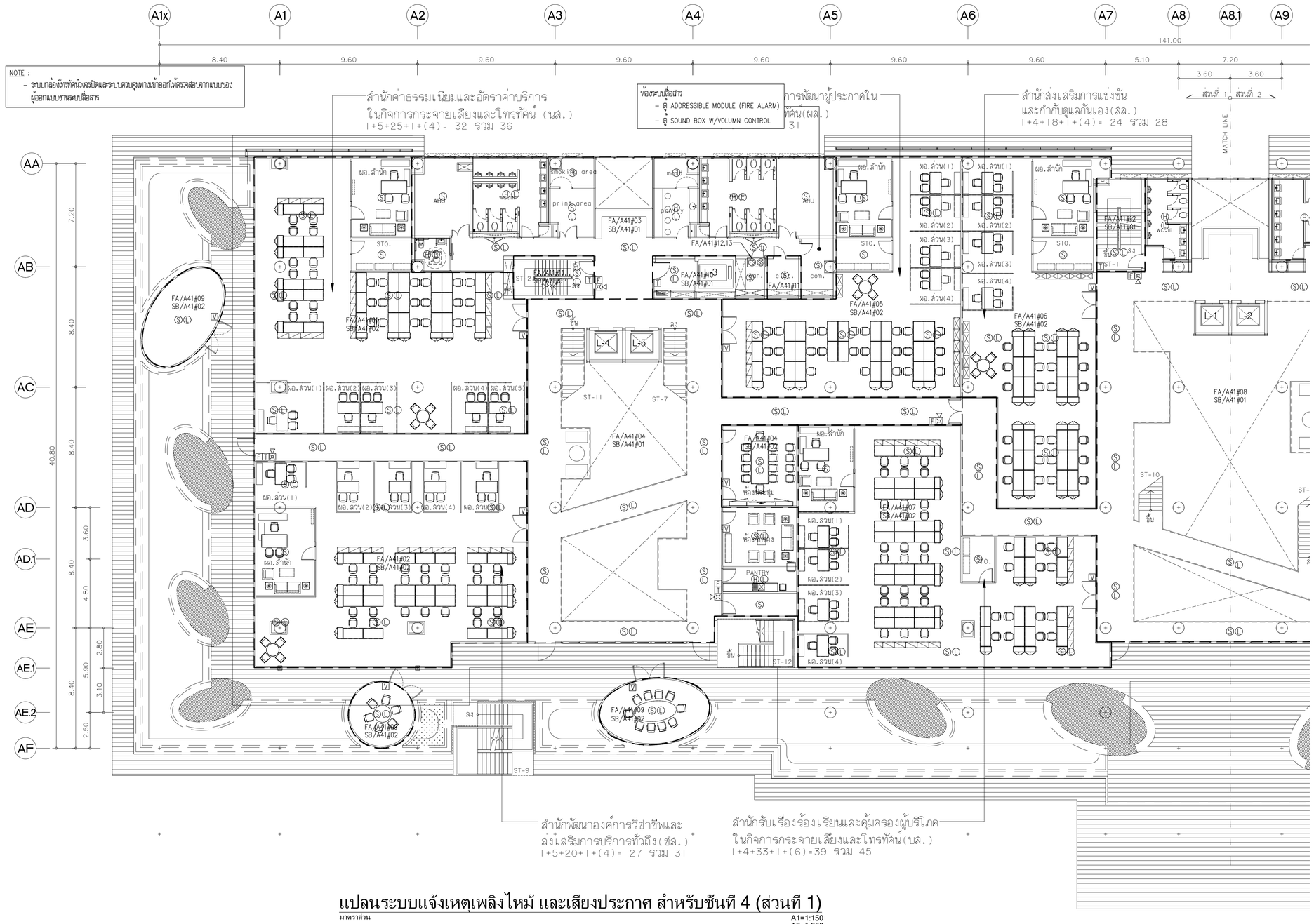
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

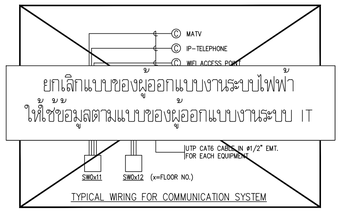
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวรจนบกอสร้างตองตาม รายการกอสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาหาง้าโครงมาดใช้ขายในการก่อสร้างที่ต้องจนไปใช้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเที่ยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเผยสาสำหรับงานระบบไฟฟ้าอาณัติสัญญา หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขด้วยวิธีของของผู้รับจ้าง ก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ที่ดุลยินใจได้

วัสดุตางๆและอุปกรณ์ตางๆ ให้ใช้และดำเนินตรึงในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทนที่เป็นเงื่อน หยาง) หากมีความจำเป็นต้องเสนอ ให้สอบบการผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ใจการการปรับกอบแบบที่ตองนำเสนอให้ใช้ระบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบตามหน้าที่ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนใช้ในงานที่ได้ ให้ถือว่าได้ทำไว้ถือชอบของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สมบูรณ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างถูกสร้างต้องต่อรัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

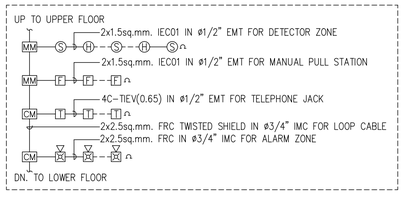


แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

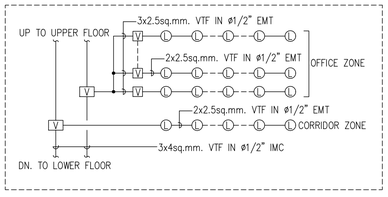
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



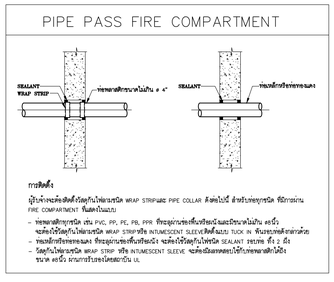
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
พรวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.สส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนวุริฐิผิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

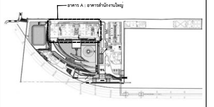
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 4
(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-4-05

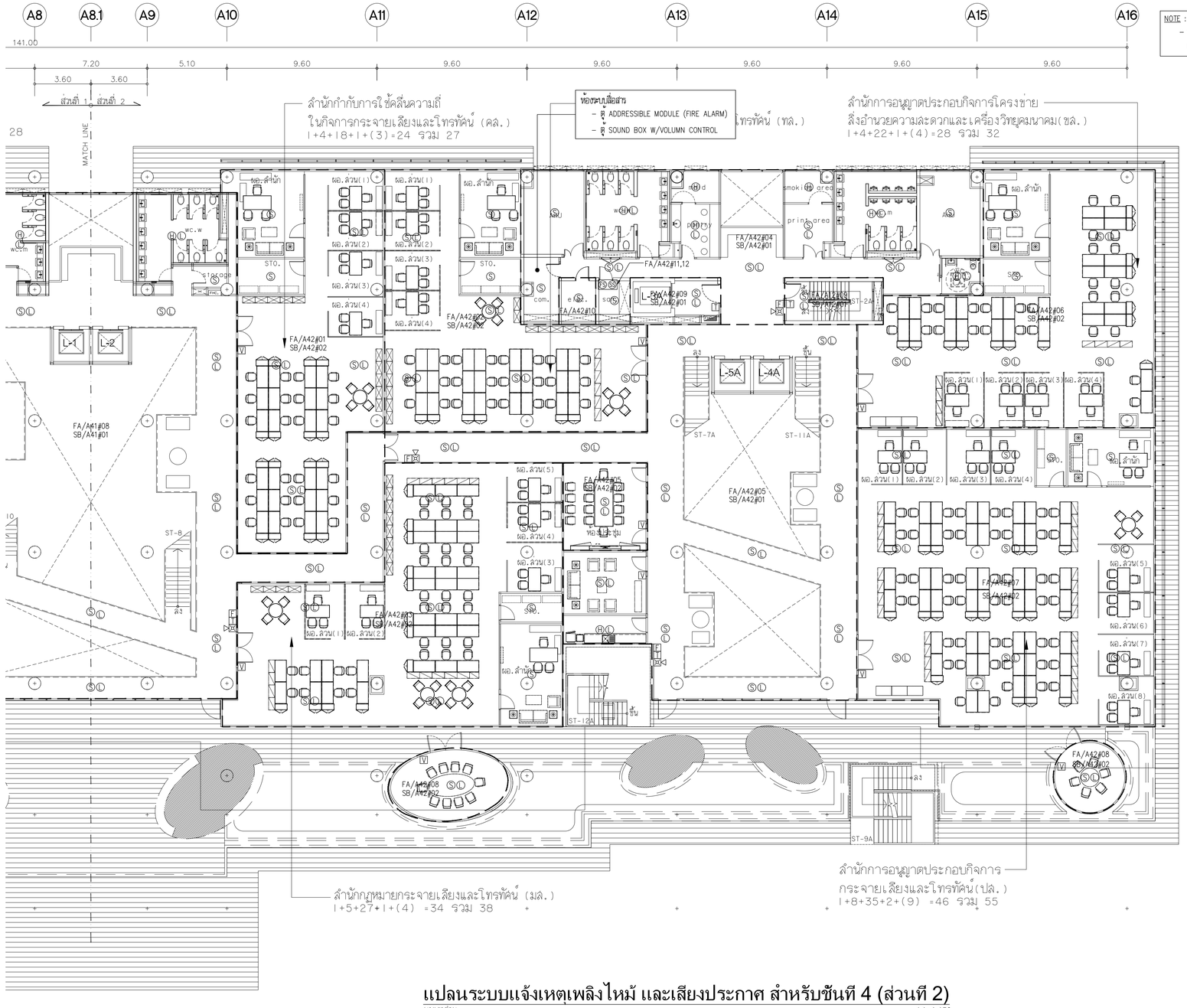
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปงานโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขเพื่อแลเปลี่ยนให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องดีพื้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายอาคารผู้ใหญ่ในได้

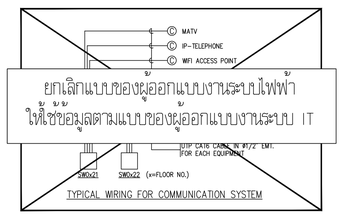
วรรณสารรูปและรายวัสดุงานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ชี้ขาดเป็น หมายถึง ความรู้ความสามารถ มีวิชาชีพชัดเจน ไม่ต้องอนุญาตงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยให้ถูกต้องก่อนดำเนินการ ของสถาบัน วิศวกรปัจจุบันผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพก่อนดำเนินการก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพก่อนดำเนินการก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดก่อนแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



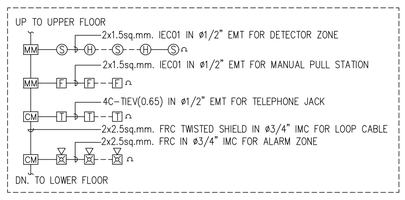
NOTE :
- ระบบล้อมรั้วหัตถ์ไม่ครบถ้วนและระบบควบคุมทางเข้าออกให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบเสียงสาร

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที 4 (ส่วนที 2)

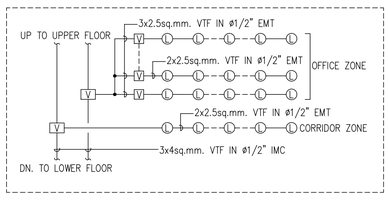
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



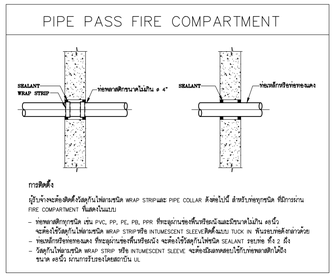
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



แปลนพื้นชั้นที 4 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.สถ. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

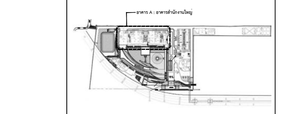
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที 4
(ส่วนที 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-4-06

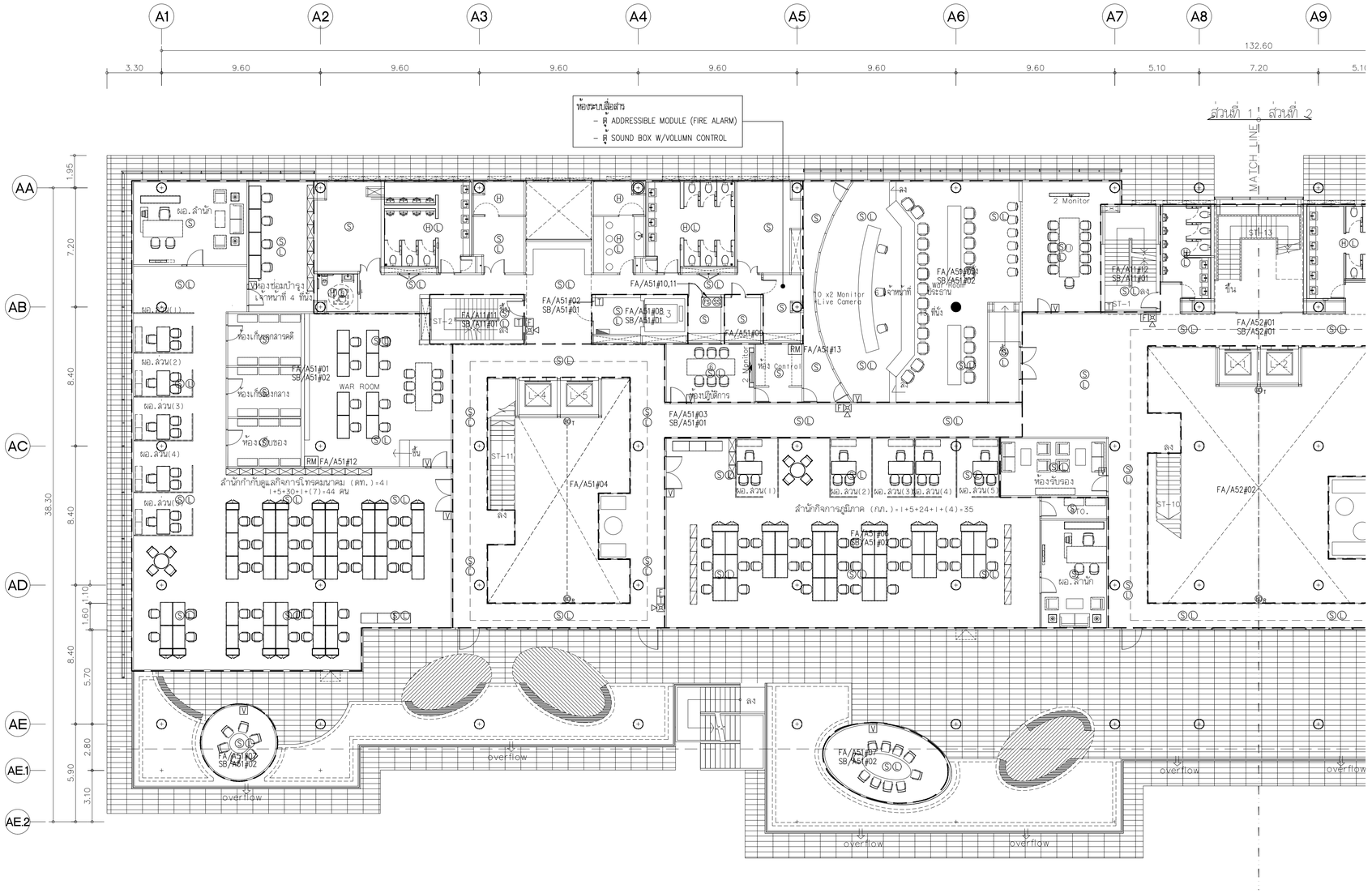
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของการพิจารณาโครงการ

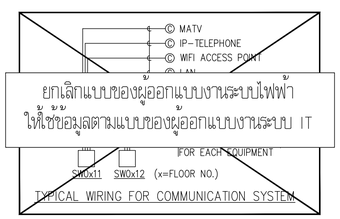
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขที่ระหว่างการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการก่อสร้าง และได้เสนอราคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของอาคารผู้ดูแลนั้นได้

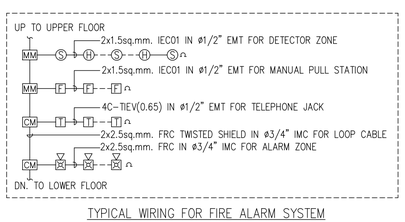
วงจรสายงานและอาคารผู้ดูแลทางๆ ให้เป็นอย่างดีของหรือผู้ดูแลแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดังแสดงที่ข้อยกเลิก หมายเหตุ) ทางนวัตกรรมแบบโดยตรง อำนวยสะดวก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามนิติ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ต้องรับกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม เพื่อให้ความชัดเจนในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามคุณภาพที่ต้องการ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

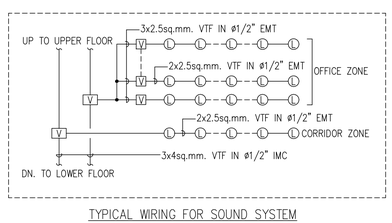


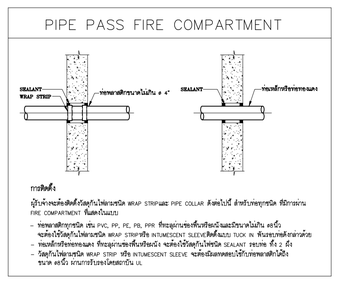
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300









NOTE :
– ระบบกล้องวงจรปิดและระบบควบคุมการเข้าออกให้ตรงตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

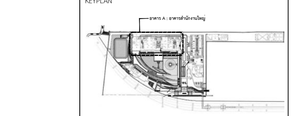
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-5-05

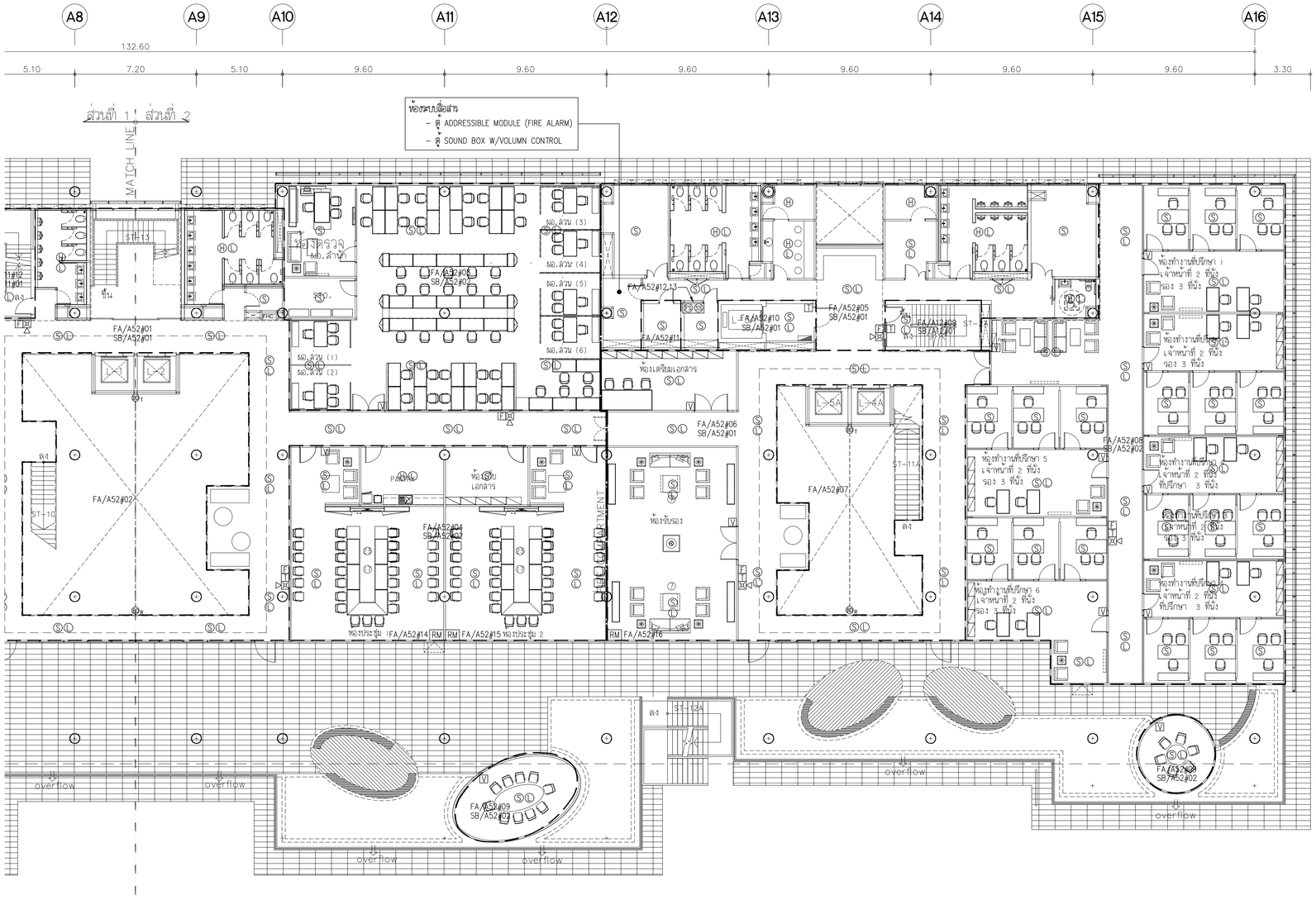
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

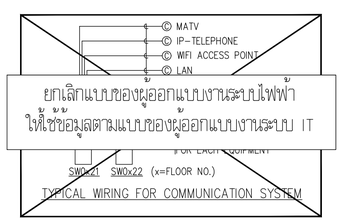
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างดังกล่าวในการก่อสร้างที่ต่อแบบไว้ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขความขัดแย้งในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ความประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างเอง และขอสงวนอายุสัญญาไว้ด้วย

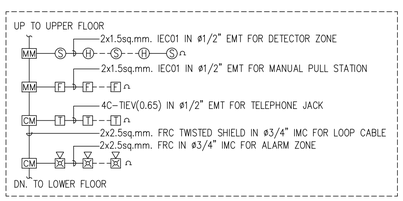
ระยะต่างๆและมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมรับในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมรับผิดพลาด หลายๆ ท่านมีความคลาดเคลื่อนกันโดยตรง อาจมีของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทำเช่นนี้ ส่วนใดที่ผิดและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและจัดสร้างใหม่ ให้ถูกต้องตามแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในที่นี้ ให้ตรงกับวิธีการที่ถูกต้องของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกสาขา หากมีความไม่เข้าใจเพิ่มเติมในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



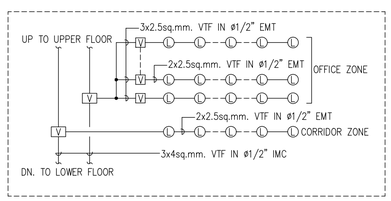
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

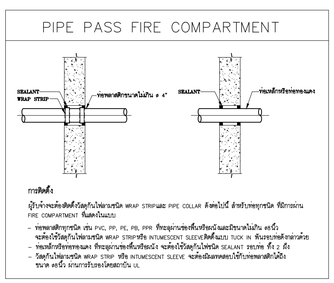




TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



NOTE :
– ระบบกลองพักติดเม็งหรือและระบบควบคุมทางเข้าออกให้ตรวสอบตามแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเรือง จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อิ่นรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งจุโฑศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ชะอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-5-06

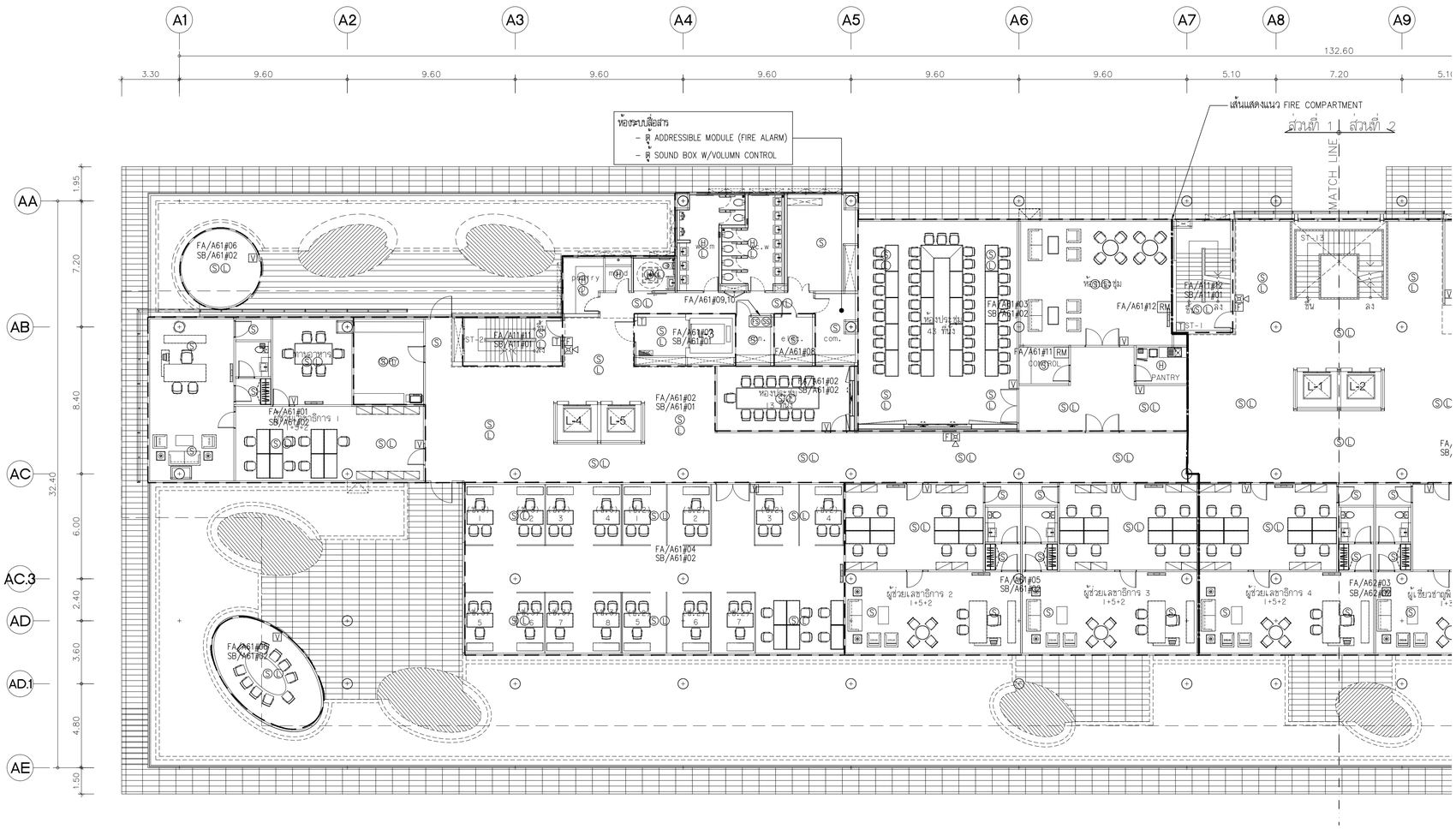
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

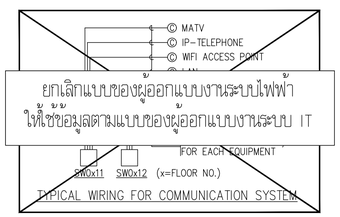
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการต่างใดรวมคงใช้ขนในการก่อสร้างเพื่อของแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมีความสำคัญกับการใช้งานในที่สุดแล้ว หากประกฏมีความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบรายการดังกล่าว

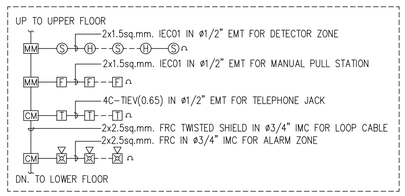
วรรณคาดหมายและมาตฐานต่างๆ ให้เรียกตัวแทรที่ของรุ่นและประเภทใดหลัก (ยกเว้นตัวแทรที่ระบุเฉพาะ) ทางวิศวกรรมควบโดยตรง มีนัยยังสมัย ไม่สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมอยู่ในข้อแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบและรายการก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางไฟทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

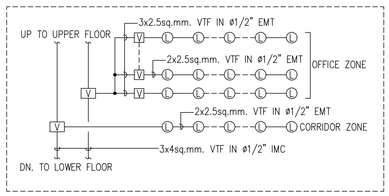


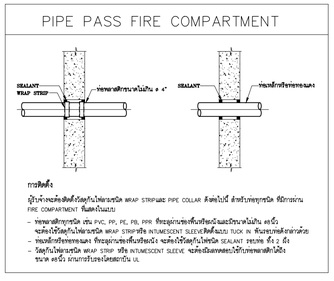
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300









NOTE :
– ระบบกล้องวงจรปิดและระบบควบคุมการเข้าออกให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.ส.ก. 6616
ปรียา รุ่งรุจิไพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเพนการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

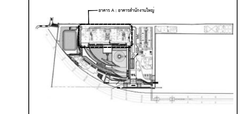
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



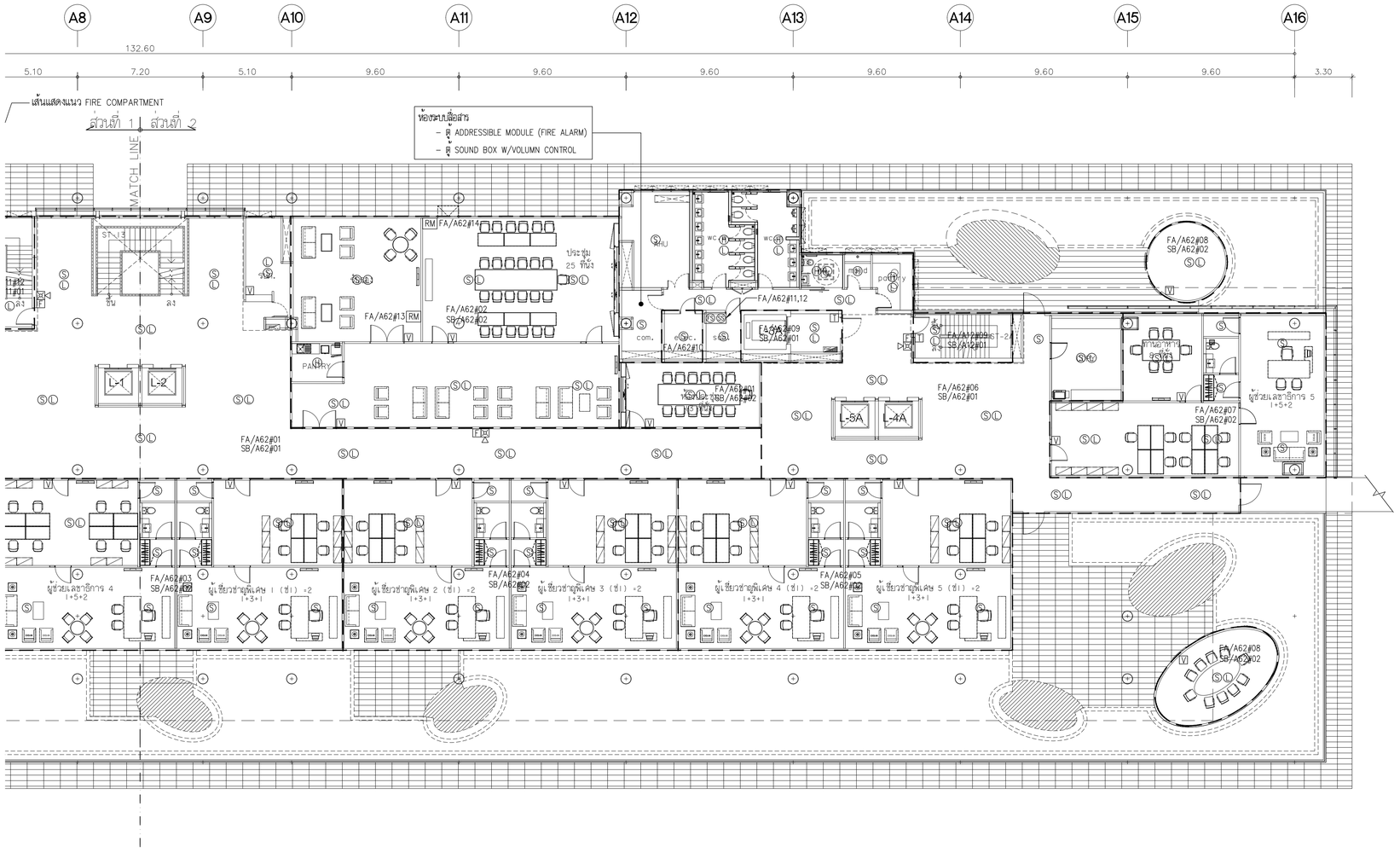
แบบที่
EE-A-6-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

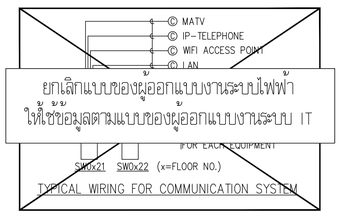
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรแบ่งก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเป็นไปตามวิศวกรรมสถาน ประเทศไทยและความเชี่ยวชาญและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำหรับการแก้ไขที่ถามในที่นั้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ผลิตนั้นได้

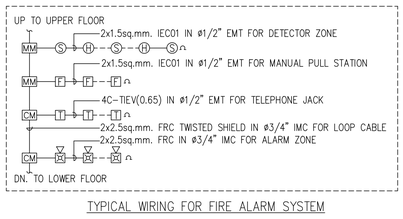
วัสดุตามรายละเอียดวิศวกรรมต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนชั้นๆในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด พลาด) ท่านมีหน้าแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนในการก่อสร้างหรือแบบไม่ครบถ้วน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งถามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบขยายต่อยิบ SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



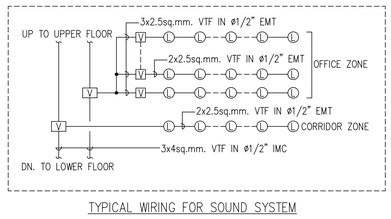
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

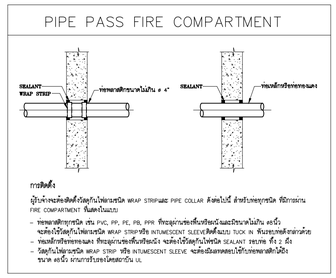




TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



NOTE :
– ระบบกล่องบังหัวดับเพลิงปิดและระบบควบคุมทางเข้าออกให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเรือง จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ก. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รมย์ละออง ว.ก. 824
ชวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพ.ก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-6-06

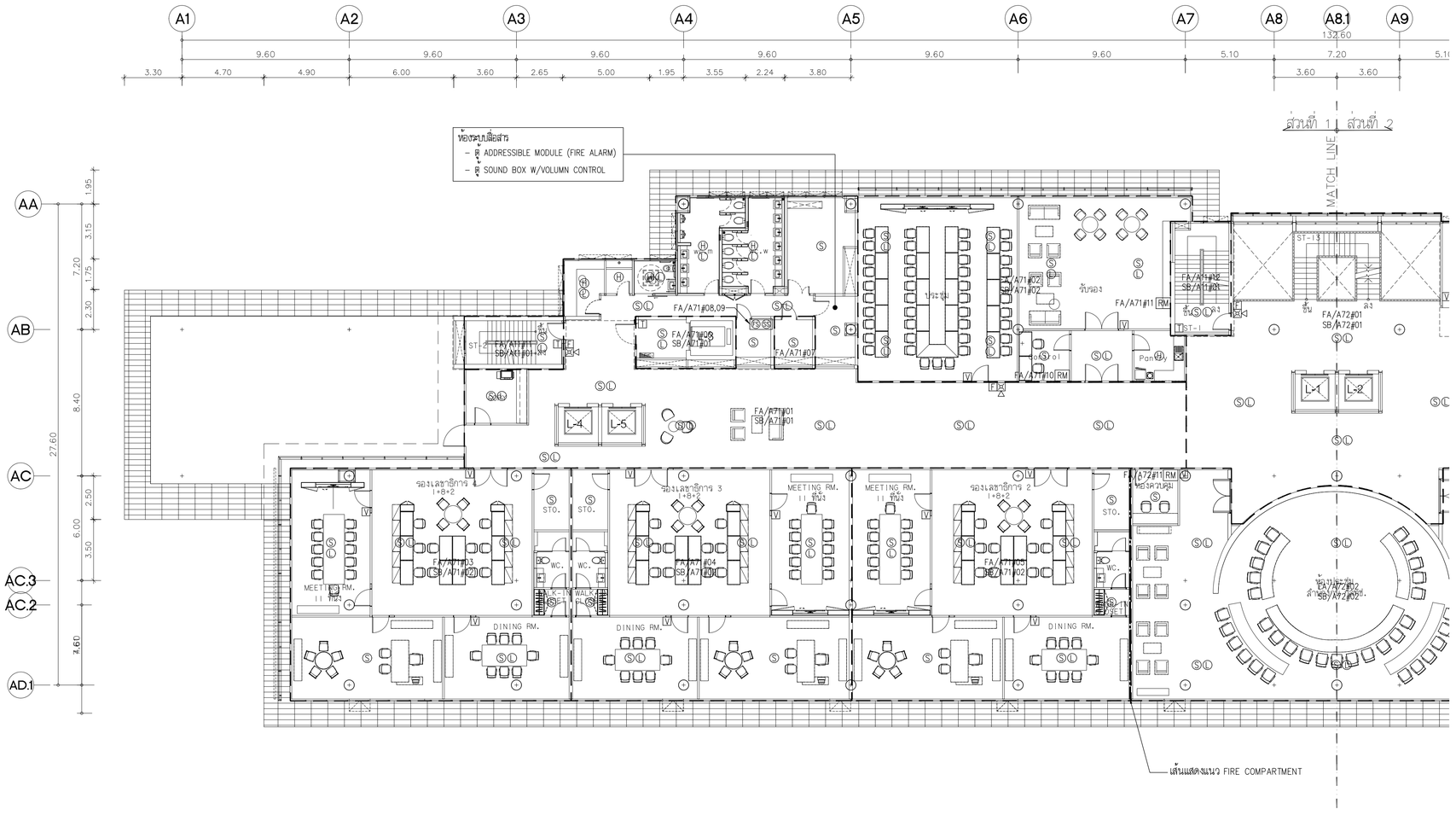
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

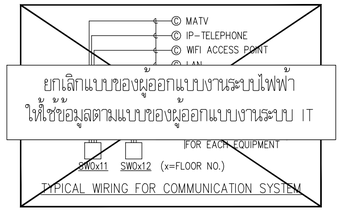
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยร่วมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นโปรแกรมวัสดุประหยัด ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานวิธีการและใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ ทางการวิศวกรรมติดตาม ตรวจสอบก่อนและขณะการก่อสร้างตามประการโดยๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างทุกอย่าง และของขยายอายุที่ผู้ผลิตนั้นได้

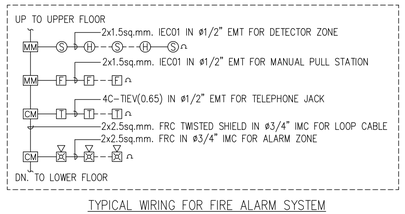
วัสดุตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ปรึกษาฯ ทางวิศวกรแนะให้ตลอด) ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่ไม่แน่ใจรายการประกอบแบบที่ผลเกิดในขัดแย้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผลสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตรงในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งสถาปนิกทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



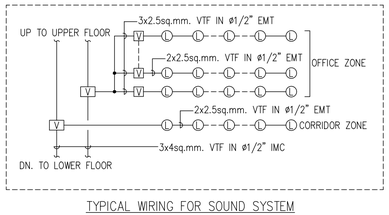
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที 7 (ส่วนที 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

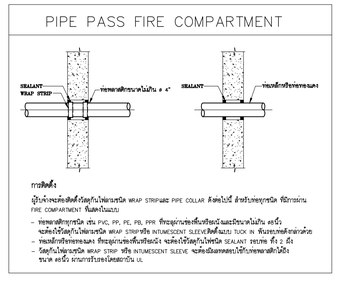




TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



NOTE :
– ระบบท่อร้อยสายที่ปิดเปิดและระบบควบคุมทางเข้าออกที่ต้องสอดผ่านแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

แปลนพื้นชั้นที 7 (ส่วนที 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที 7 (ส่วนที 1)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-7-05

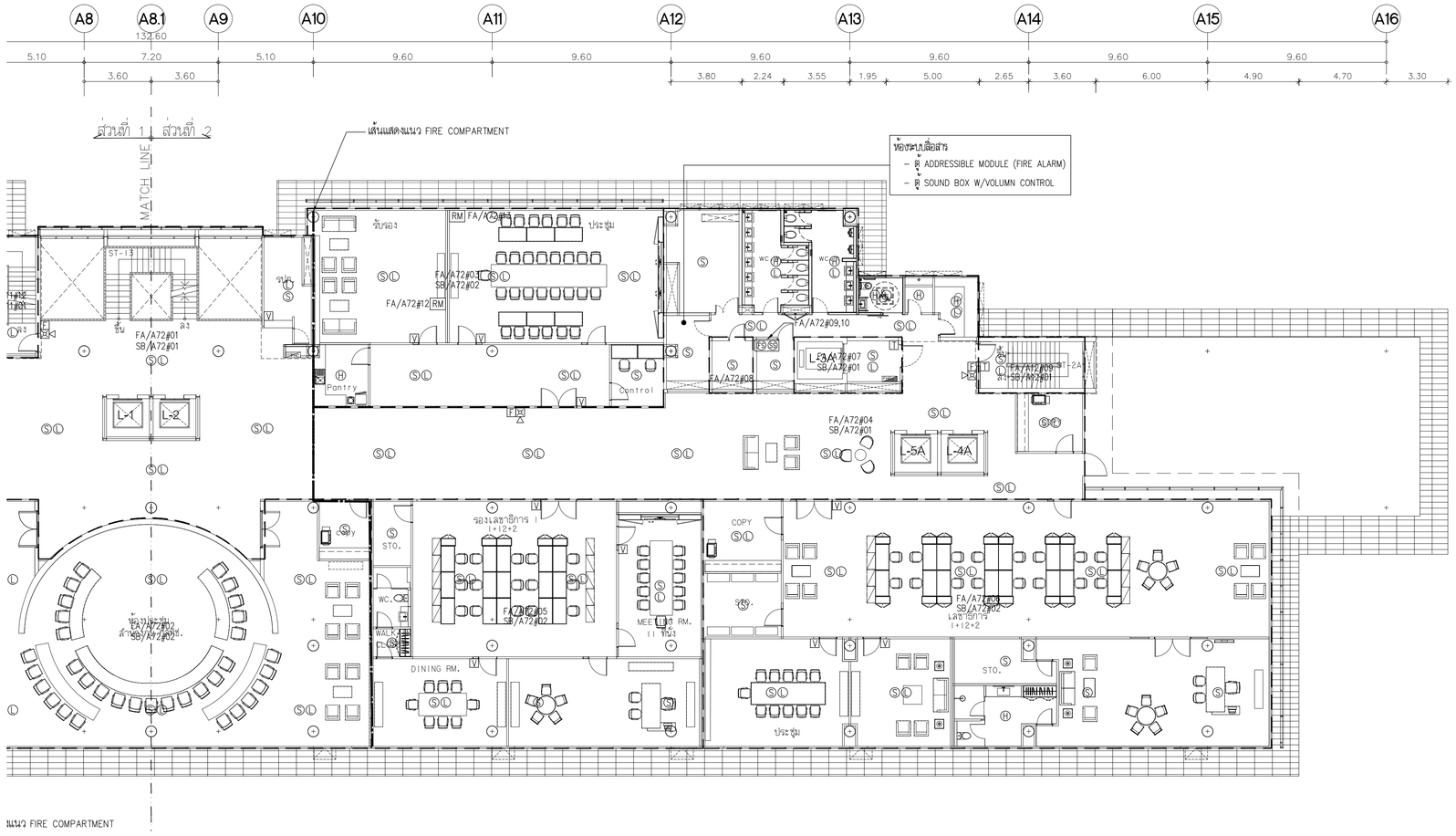
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

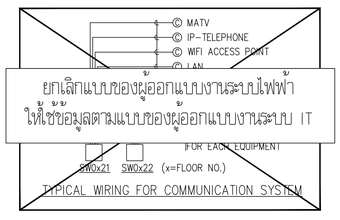
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแก้ก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตรวจสิ่งต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้างแล้ว และราคาที่ทำได้ตามที่ได้ขายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ของความเชื่อมแน่นความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเอาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกร ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขส่วนที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอาคารผู้ผลิตนั้นได้

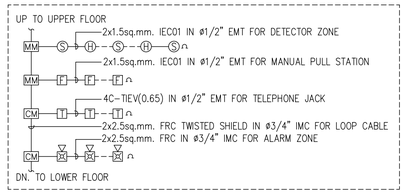
ระยะทางขนส่งและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นที่แบบที่ขัดแย้ง หมายเหตุ ท่านวิศวกรแบบโครงสร้างมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ต้องปรึกษาวิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความแก้ไขในที่นี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรองควรแยกแยะงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหรือในข้อต่อ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



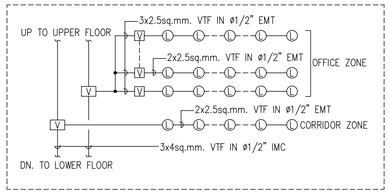
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

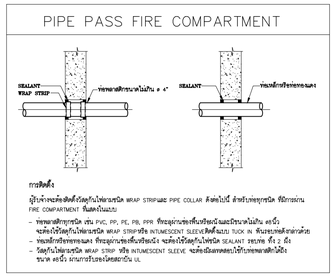




TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



NOTE :
– ระบบกล้องวงจรปิดและระบบควบคุมทางเข้าออกให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็ดเย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สม. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

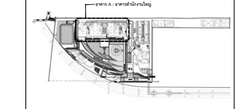
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 7
(ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
EE-A-7-06

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

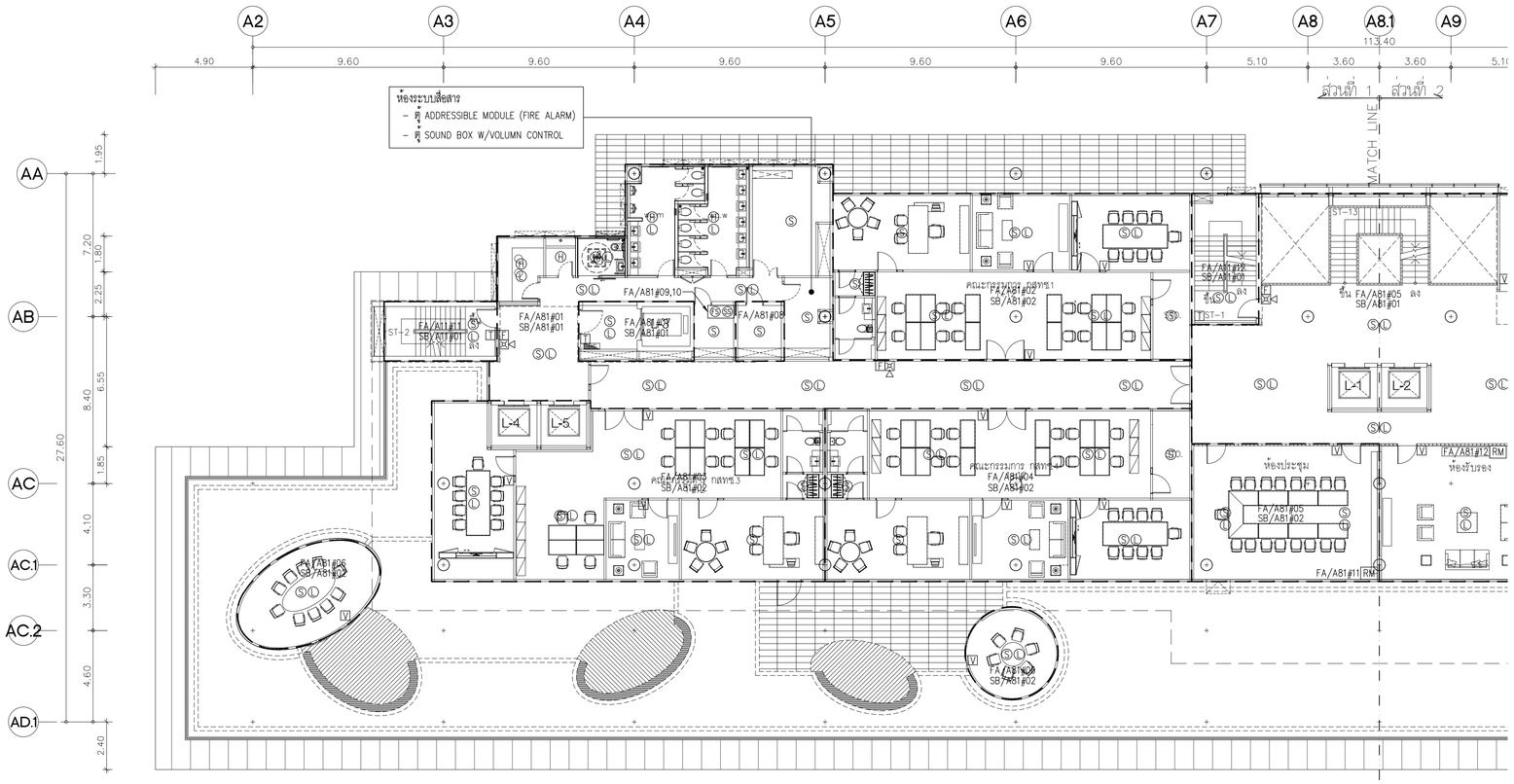
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่พบตลอดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขตัวอย่างใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ก่อสร้างก่อน และของรายการอุปกรณ์ต่างๆ ในโอ

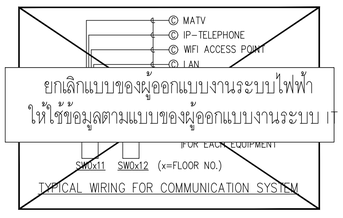
วัสดุตกแต่งและงานสุขาภิบาลและดับเพลิงทั้งหมดที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่น หัวฉีดสปริงเกลอร์ ตู้ดับเพลิง ฯลฯ) ทางบริษัทจะแนบโค้ดและ ถ้าเป็นของเทียบเท่าหรือสามารถใช้ทดแทนได้ ทางบริษัทจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อนการดำเนินงาน ทั้งนี้ต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องมีการเปลี่ยนแปลงการประกอบหรือติดตั้งเพิ่มเติมจากที่ระบุไว้ในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและขออนุมัติจากผู้ควบคุมงาน สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดปัญหาในภายหลัง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกสัญญาณ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องขอคำอธิบายและรายการที่ถูกต้องก่อนการดำเนินการ

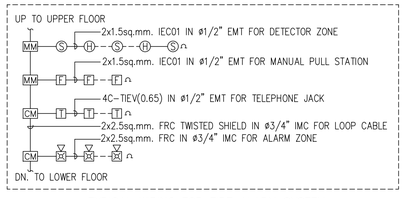
ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

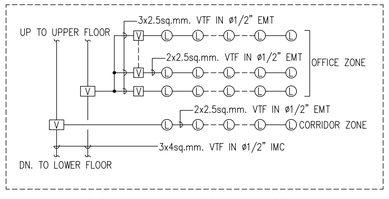


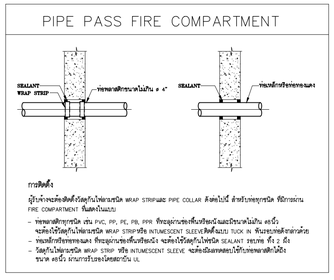
แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300









NOTE :
– ระบบกล่องโทรทัศน์วงจรปิดและระบบควบคุมทางเข้าออกให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริแสนเจริญ จำกัด
SASI DRAM CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศมาก		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยอง	วก. 824
ววิวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-8-05

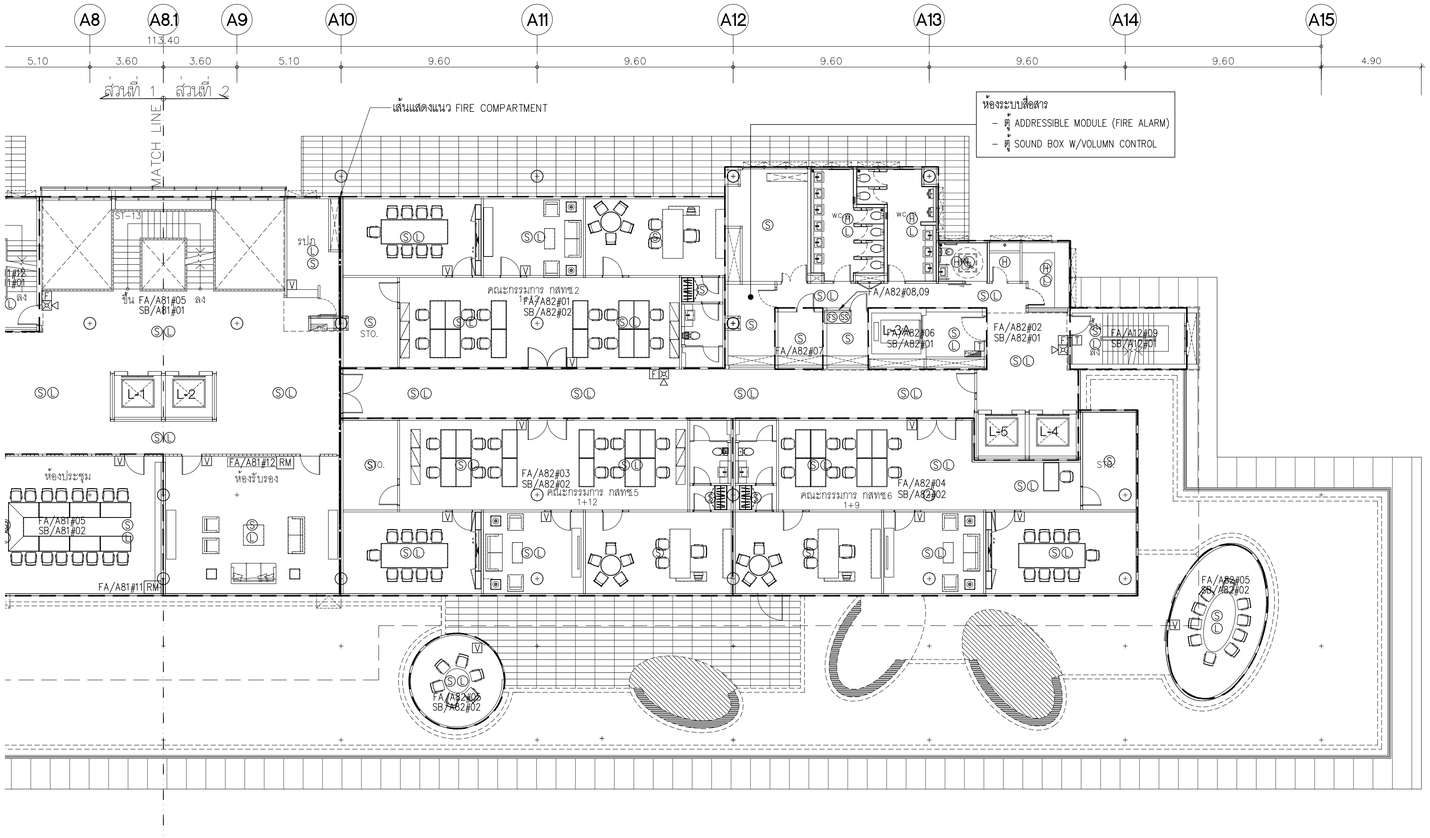
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

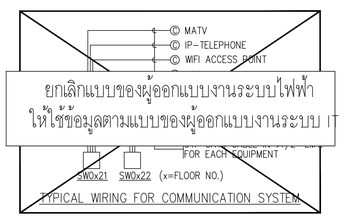
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยไม่ถือว่าสำหรับงานใดที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขตลอดใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรรดาลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานในที่

วัสดุและงานแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุไว้แบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาหน) หากมีความคลาดเคลื่อนประการใดก็ตาม ให้ถือเอาแบบรูปตรงงาน หรือแบบก่อ มีความคลาดเคลื่อนประการใดก็ตาม ให้ถือเอาแบบรูปตรงงาน หรือแบบก่อสร้างเป็นหลัก ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนหรือการประกอบระหว่างก่อสร้างยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม ให้ความคลาดเคลื่อนนั้นๆ เพื่อให้ความเห็นโดยทันที โดยไม่ให้เกิดความเสียหายต่อของสอบถามนั้น ให้ความเป็นธรรมผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

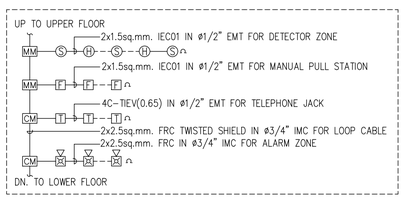


แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

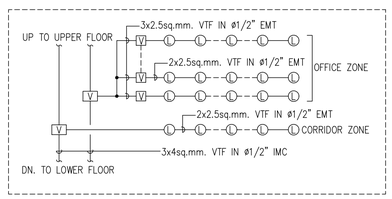
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



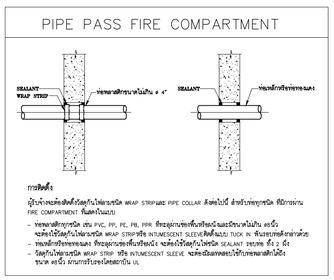
TYPICAL WIRING FOR COMMUNICATION SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM



NOTE :
– ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดและระบบควบคุมทางเข้าออกให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะโนเจ็ดเจ็ด จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปริชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศงาน		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-8-06

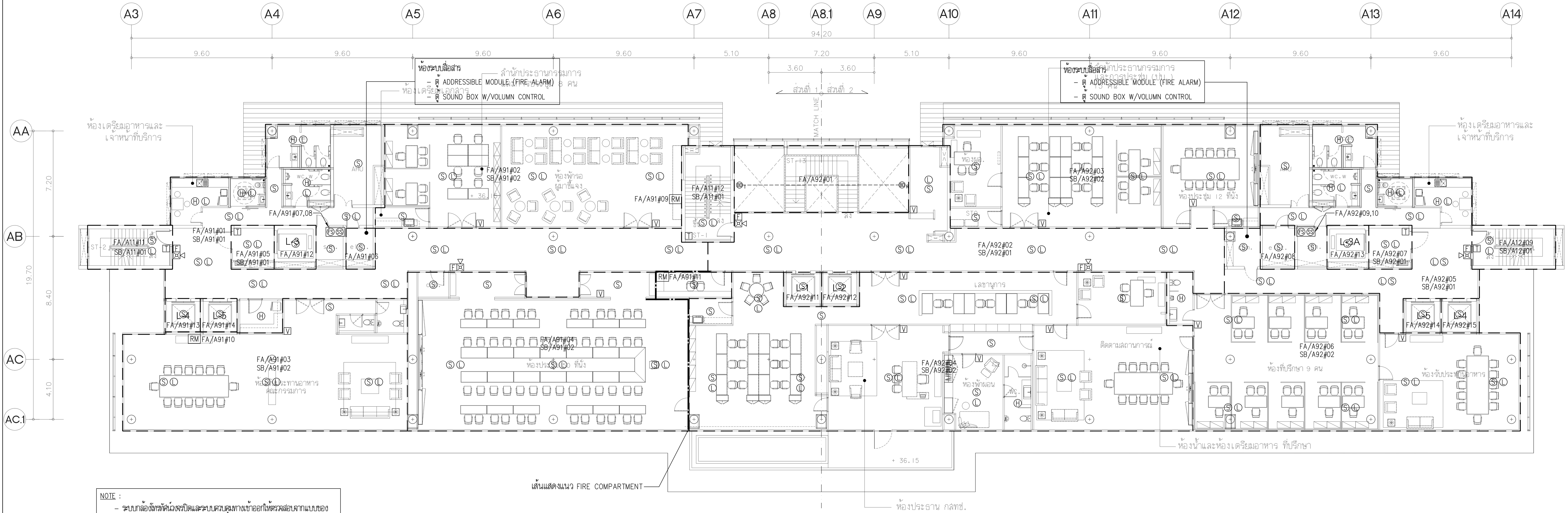
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

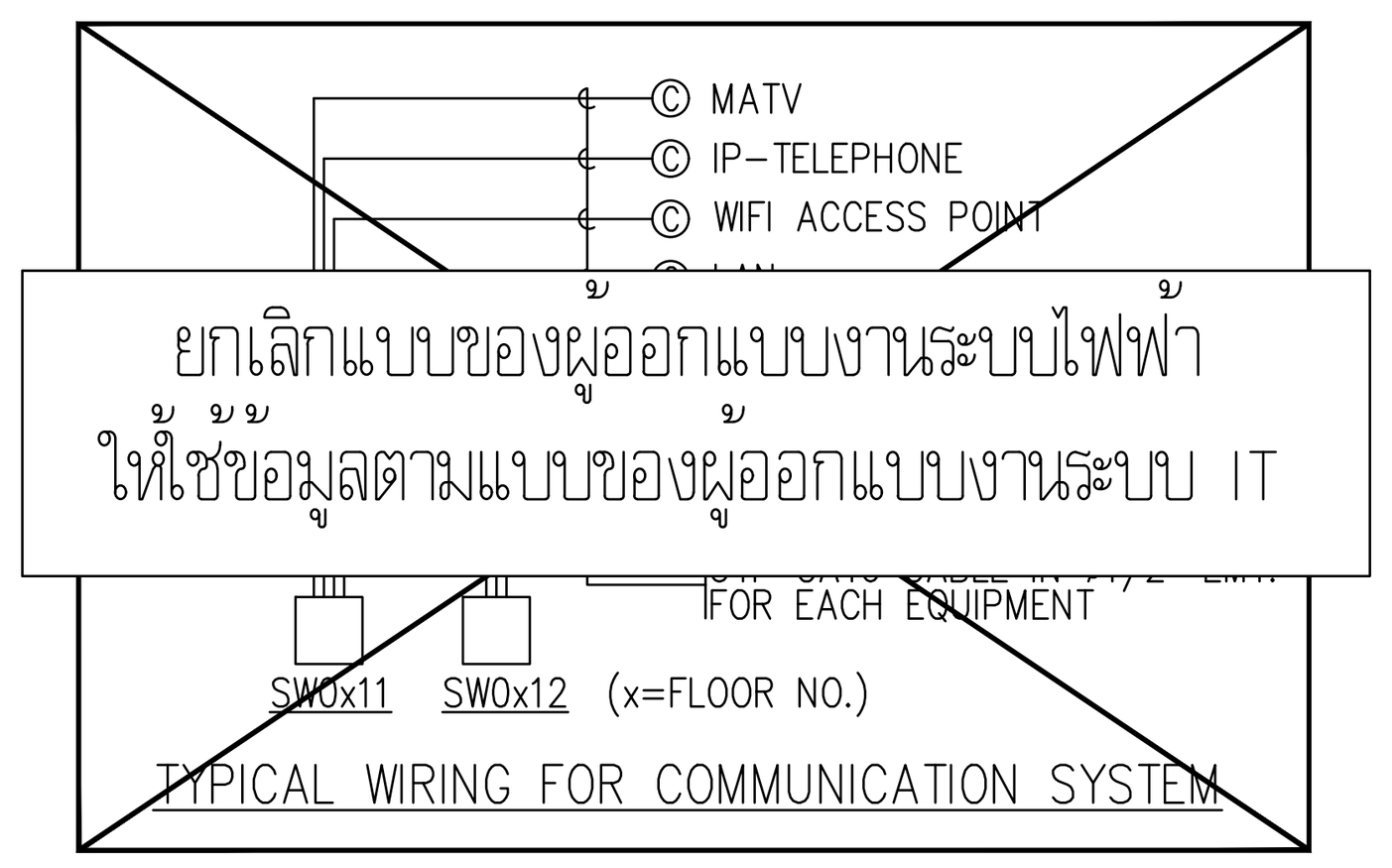
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

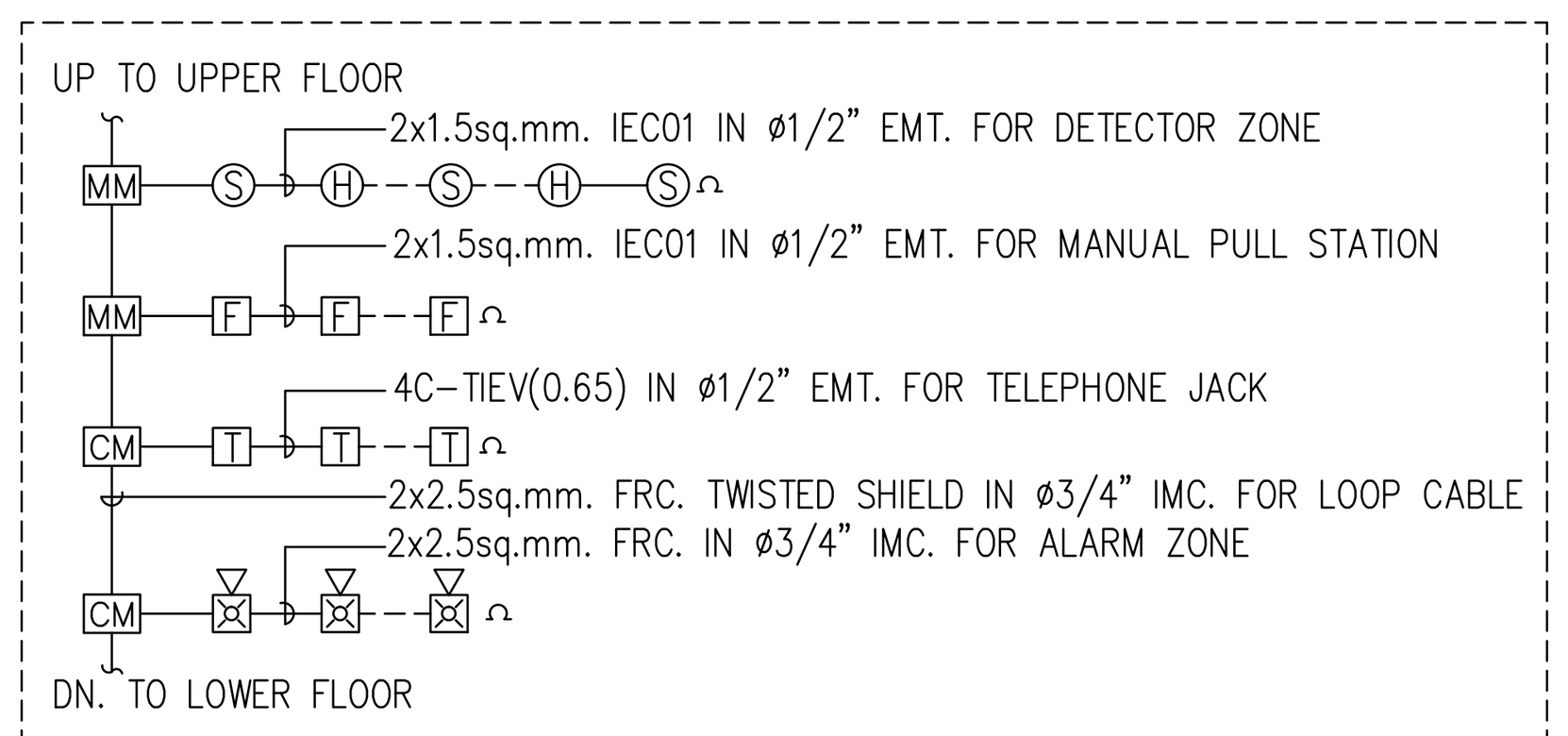
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวรรณแบบก่อสร้างต่อตอน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต่อตอนแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจนไม่ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับปรุงในช่วย ความเห็นชอบและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด ตกหลงหรือขอแย้งและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง ก่อสร้างต่อ และขอขยายอายุสัญญาในได้

วรรณตกาจนและมาตฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทนที่ใช้ระดับ ตลาด) ท่านวิศวกรและโยธาต่าง มีเป็นต่องมือ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อง รีบแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัย ของสถาบัน วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างต่องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดจนรายการต่างกันแบบ ผู้รับจ้างจะต่องตรวจสอบและแก้ไขทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

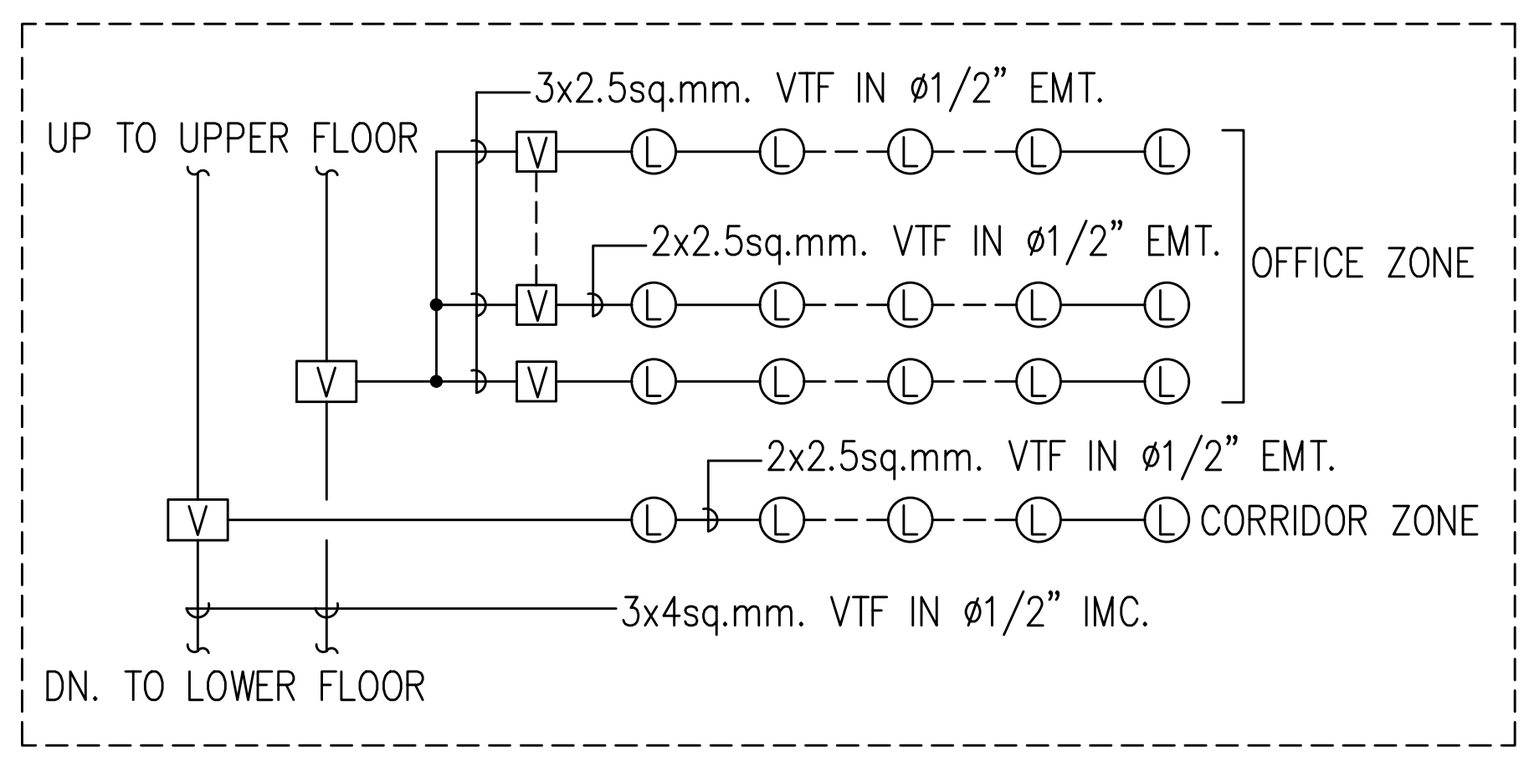


NOTE :
- ระบบกล้องวงจรปิดและระบบควบคุมทางเข้าออกให้ตรวจสอบจากแบบของผู้ออกแบบงานระบบสื่อสาร

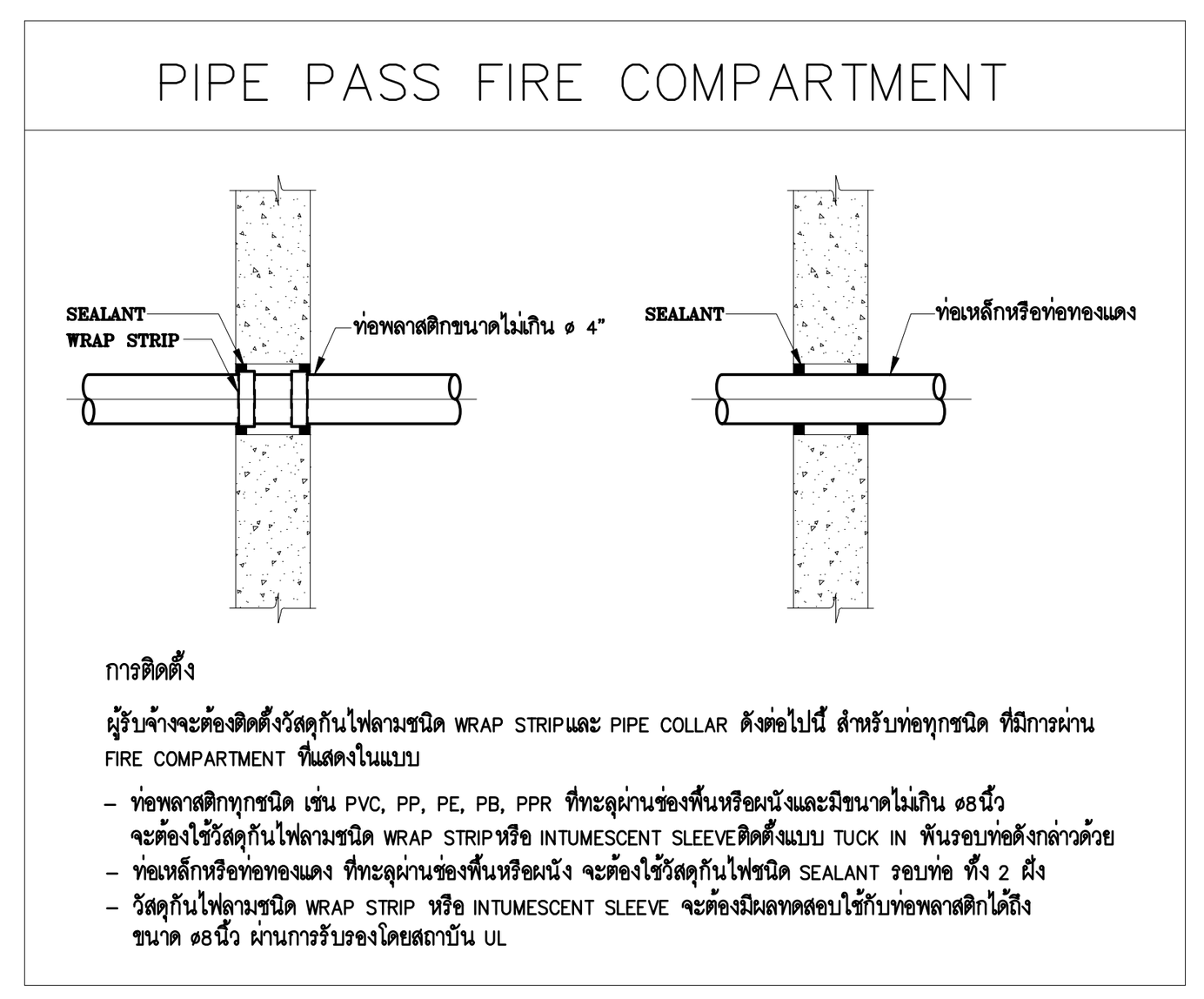


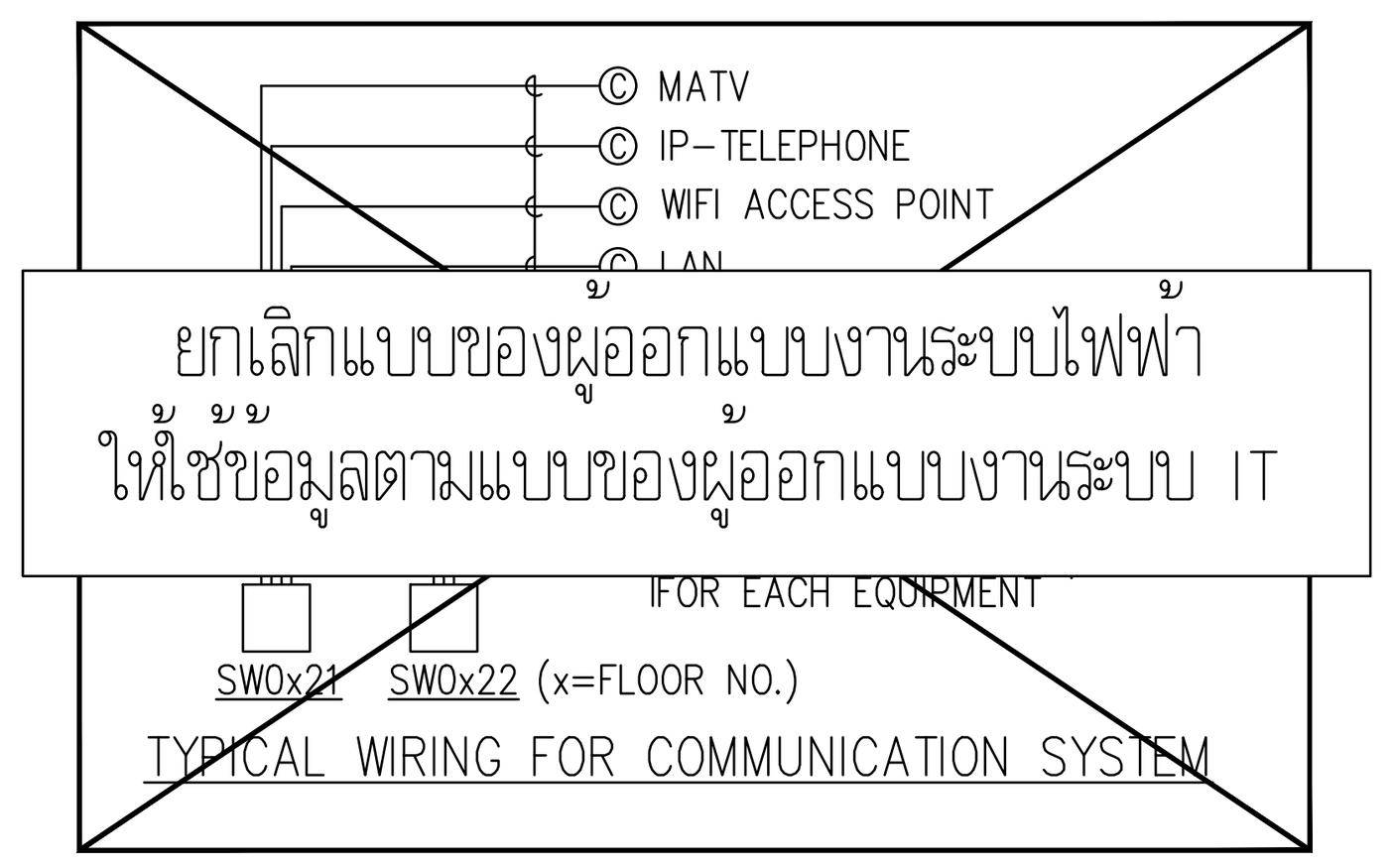


TYPICAL WIRING FOR FIRE ALARM SYSTEM



TYPICAL WIRING FOR SOUND SYSTEM





แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 9

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัณรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเสียงประกาศ สำหรับชั้นที่ 9

KEYPLAN

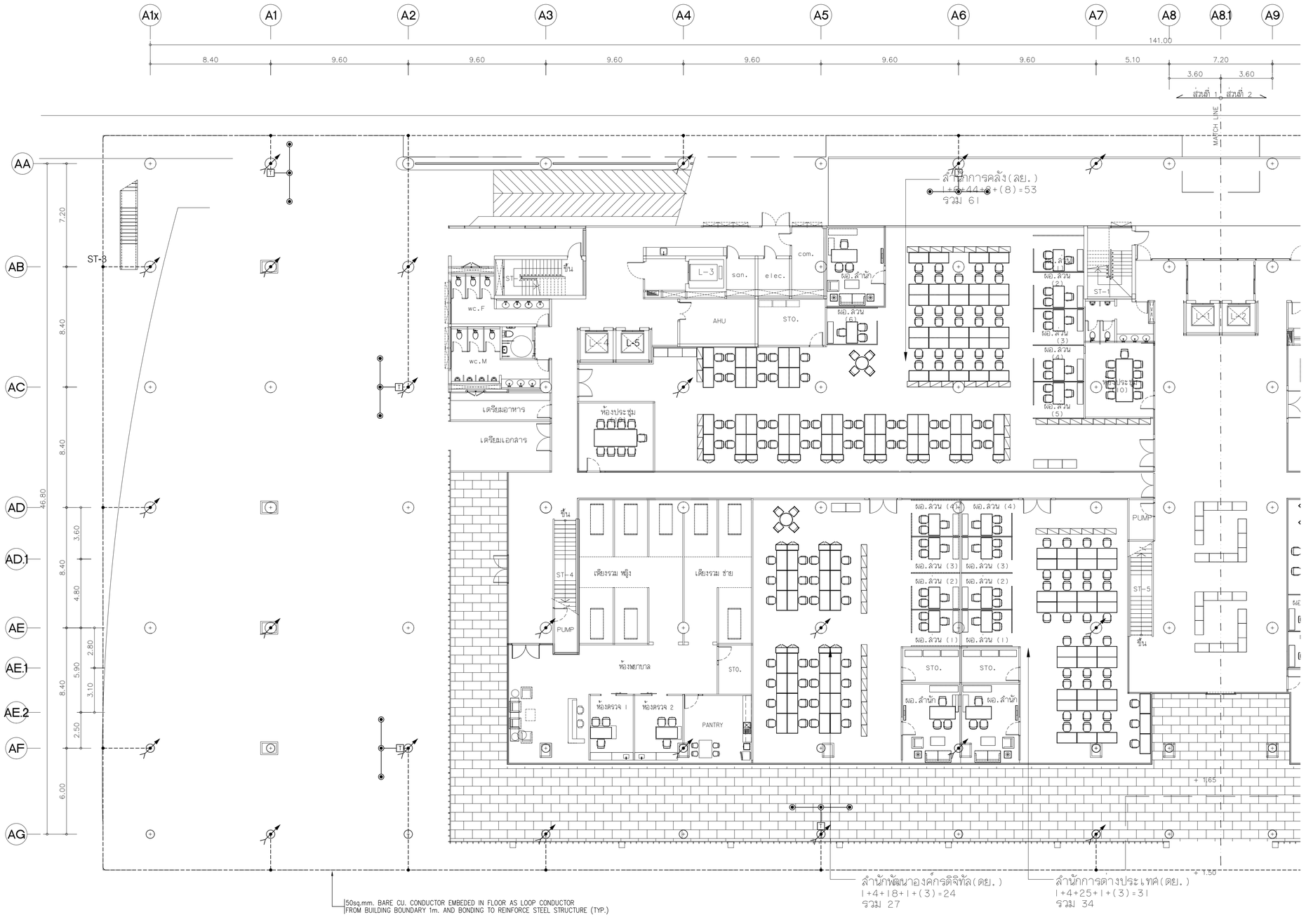
แผ่นที่

EE-A-9-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-1-07

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

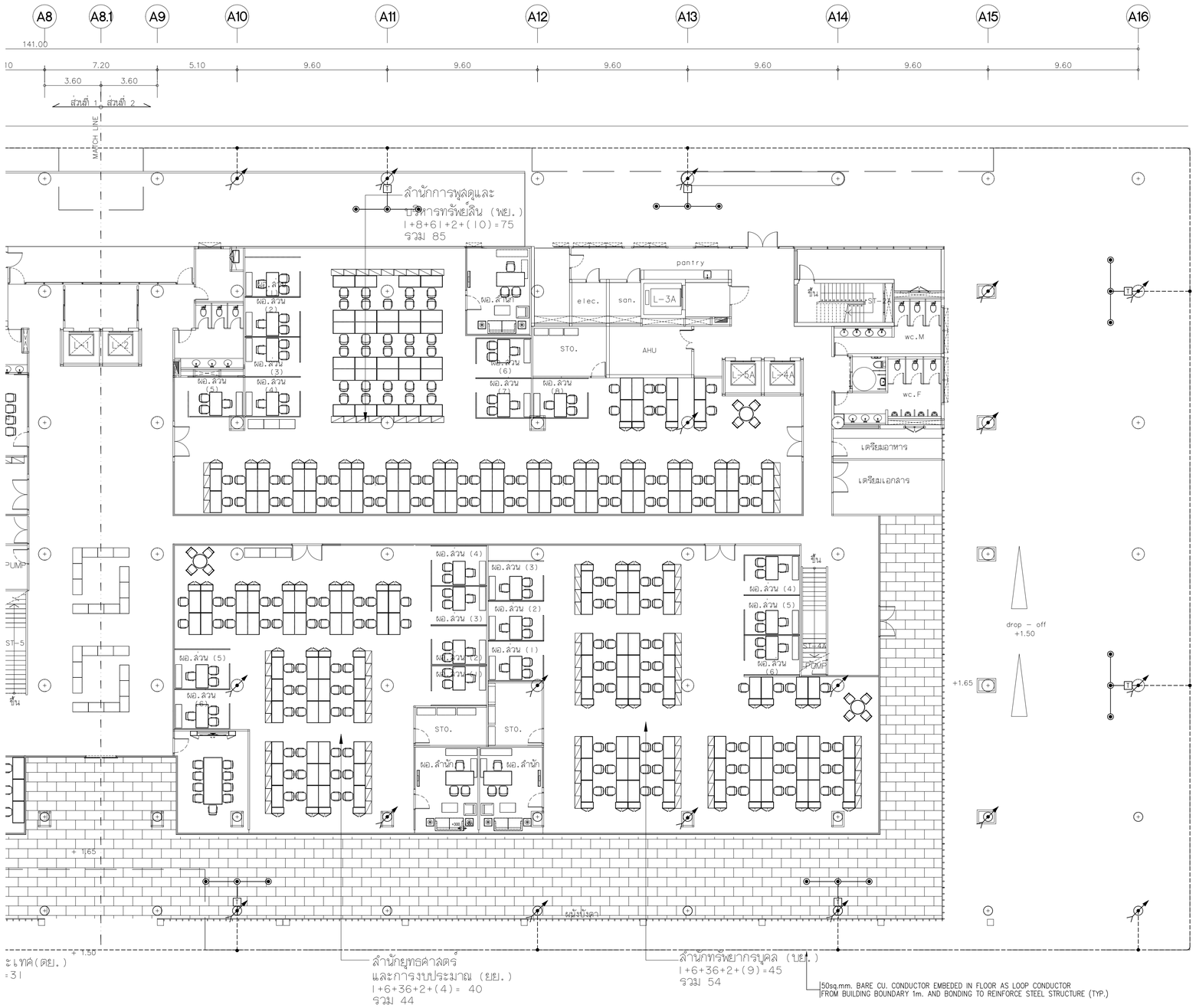
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานอันเกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง ได้แก่ งานก่อสร้างทั่วไป งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก งานโครงสร้างเหล็ก งานสถาปัตยกรรม งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบป้องกันอัคคีภัย งานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม งานระบบเครื่องกลและไฟฟ้าอื่นๆ ตามที่ระบุในแบบก่อสร้าง ตลอดจนงานอื่นๆ ที่จำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายการปริมาณงานและราคาในสัญญาให้ถูกต้องครบถ้วนก่อนเสนอราคา หากมีการขาดตกบกพร่องหรือผิดพลาดประการใดๆ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแต่เพียงฝ่ายเดียว ผู้รับจ้างต้องศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดของงานทั้งหมดในสัญญาให้ถ่องแท้ ก่อนที่จะเสนอราคา และต้องถือว่าได้รวมค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานดังกล่าวไว้ในราคาที่เสนอแล้ว

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดงานต่างๆ ตามที่ระบุในสัญญา ก่อนที่จะลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้นๆ ทั้งนี้ แบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดงานต่างๆ ที่ผู้รับจ้างจัดทำขึ้นนั้น จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อน จึงจะสามารถนำไปใช้ในการปฏิบัติงานก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความผิดพลาดหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานตามแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดงานต่างๆ ที่ผู้รับจ้างจัดทำขึ้นนั้นโดยสิ้นเชิง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดงานต่างๆ ตามที่ระบุในสัญญา ก่อนที่จะลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้นๆ ทั้งนี้ แบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดงานต่างๆ ที่ผู้รับจ้างจัดทำขึ้นนั้น จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อน จึงจะสามารถนำไปใช้ในการปฏิบัติงานก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความผิดพลาดหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานตามแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดงานต่างๆ ที่ผู้รับจ้างจัดทำขึ้นนั้นโดยสิ้นเชิง

ระยะเวลาขุดและขนดินตามที่ระบุในแบบเป็นเพียงประมาณการเบื้องต้นเท่านั้น ผู้รับจ้างจะต้องศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดของงานทั้งหมดในสัญญาให้ถ่องแท้ ก่อนที่จะเสนอราคา และต้องถือว่าได้รวมค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานดังกล่าวไว้ในราคาที่เสนอแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความผิดพลาดหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานตามแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดงานต่างๆ ที่ผู้รับจ้างจัดทำขึ้นนั้นโดยสิ้นเชิง



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่งหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

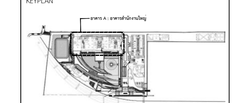
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-1-08

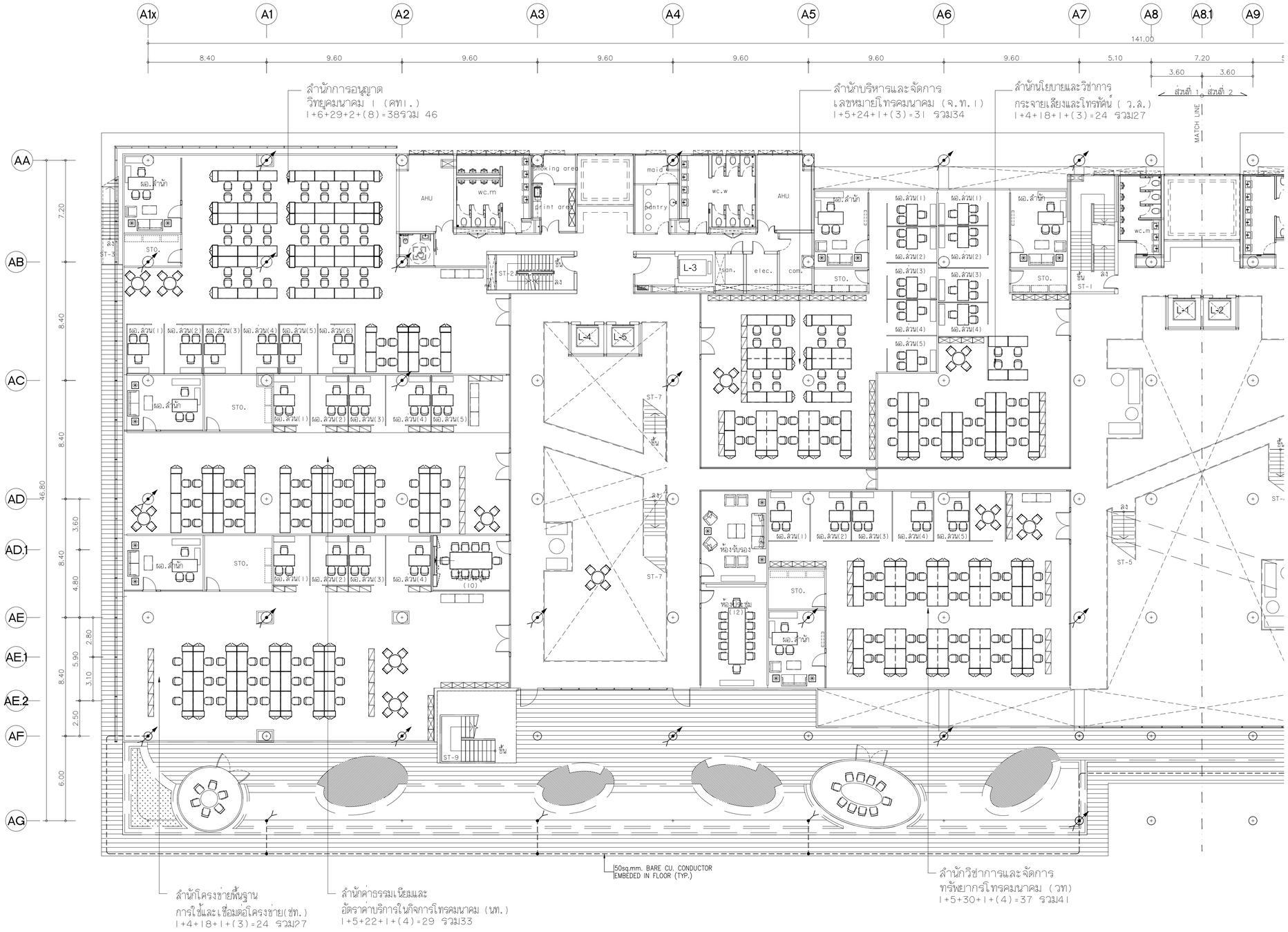
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทดแทนโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในวิสัยวิญญูชนพึงคาด ประโยชน์ในทุกความต้องการของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องรีบแจ้งให้สถาปนิกทราบโดยทันทีและห้ามมิให้ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อ และของรายการดังกล่าวนั้นผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามคำสั่งของสถาปนิกโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดใหม่ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรซที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้แทนจำหน่าย หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมายตัวแปรใดที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีมิรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาถ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุริฬฑิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

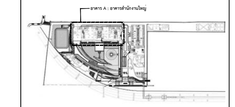
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-3-07

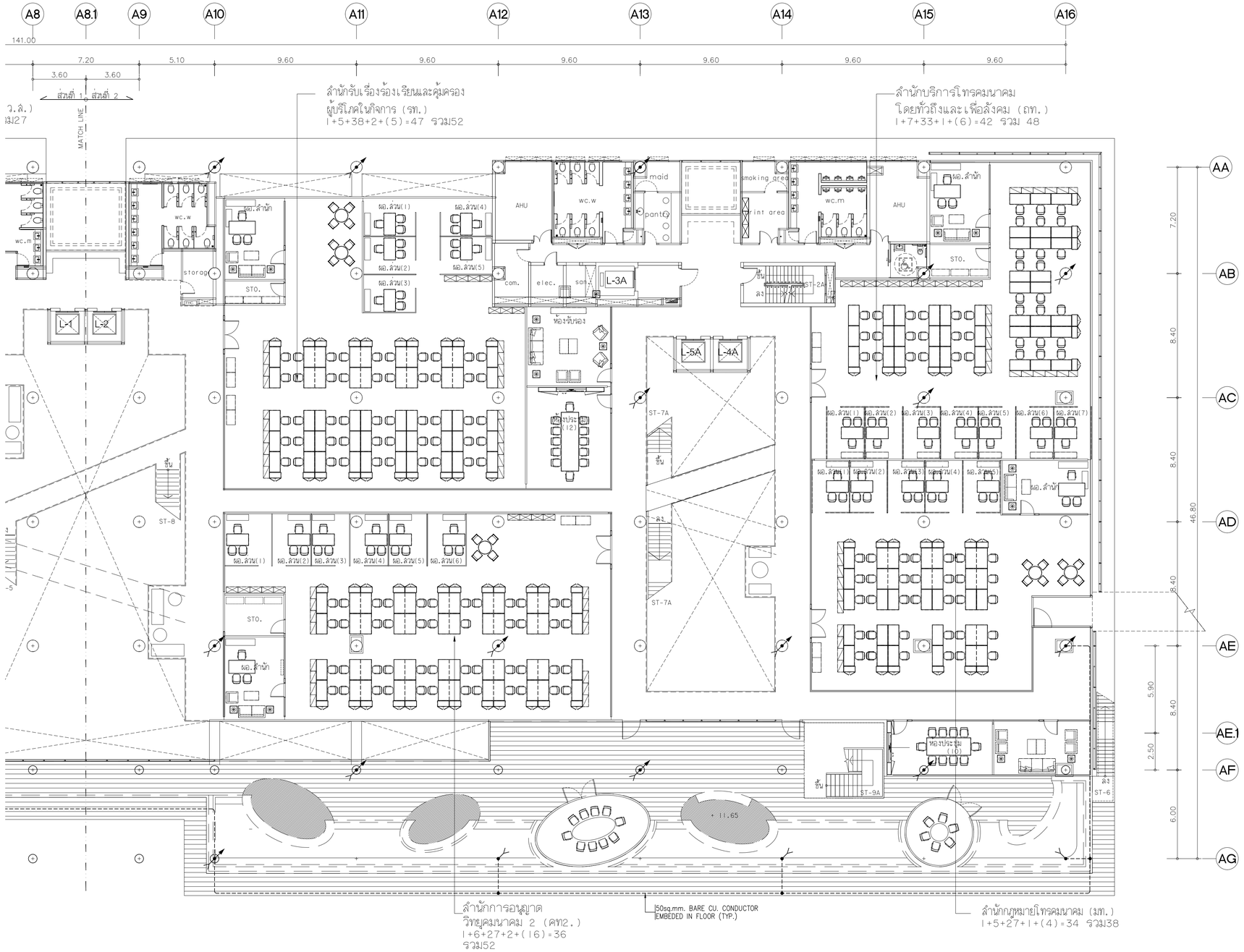
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขในปัญหาวัสดุประสงค์ ปรับปรุงในช่องความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในการใช้งานในพื้นที่แล้ว หากประสบความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนได้ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างของห้างการแก้ไขควรให้ขยายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอายุสิ้นอายุไม่ได้

วัสดุตกแต่งและงานสถาปัตยกรรม ให้เป็นไปตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เทียบเคียง หลาย) ทางวิศวกรแบบโครงสร้างมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนในที่พบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผลสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นในทันที ให้ถือว่าผู้ควบคุมงานของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพทั้งหมดก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที 3 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที 3 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที 3 (ส่วนที 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-3-08

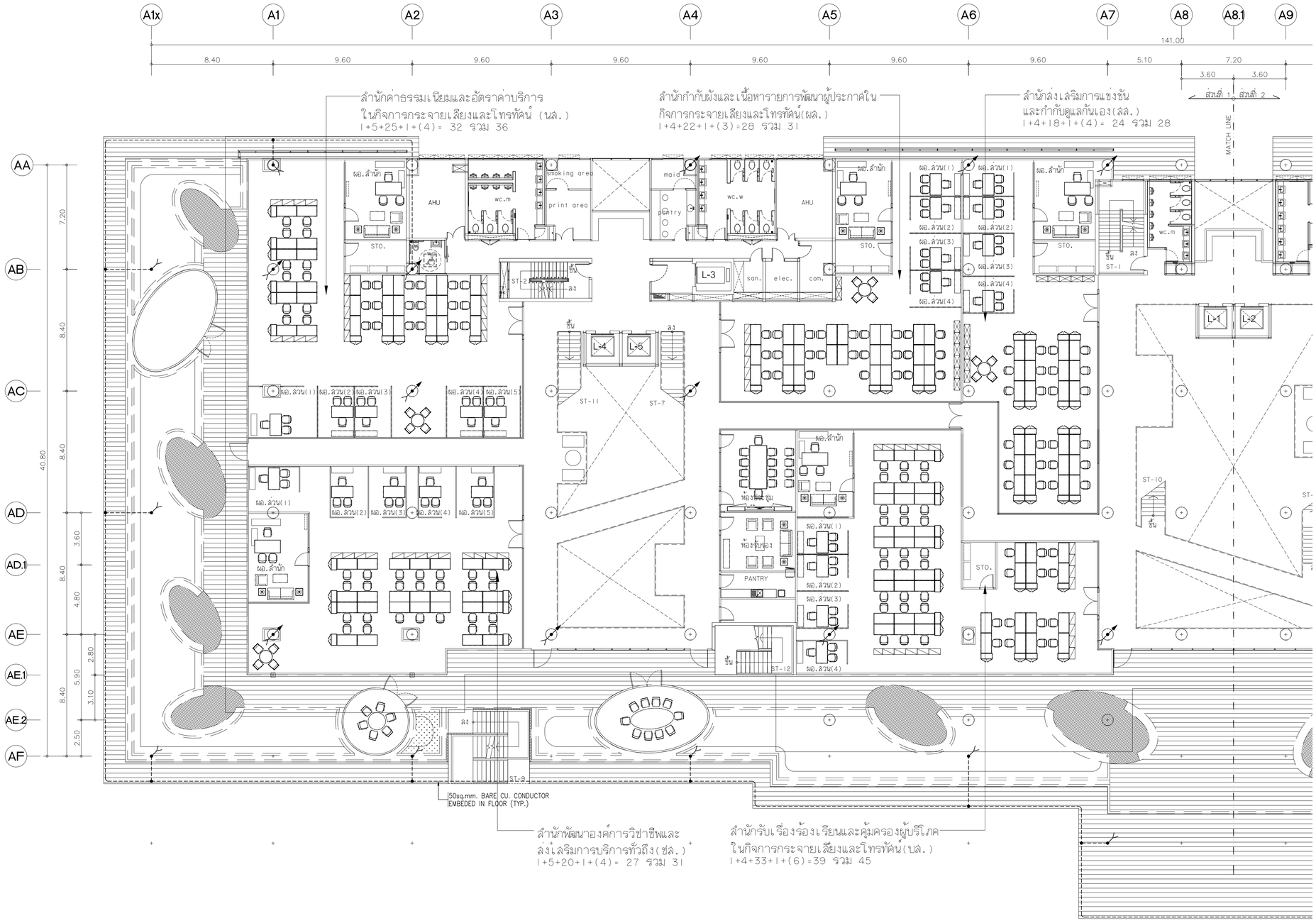
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทดแทนโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะมาใช้ในเป็นตามวัตถุประสงค์ รวมโครงไปถึงยอดความสมบูรณ์ของงานก่อร่าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคุณภัณฑ์ในวัสดุ

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้เอกสารอ้างอิงรายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด หลาย) หากมีความขาดแบบโดยเฉพาะ อาจมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งตัวเลขที่ผิดและรายการประกอบแบบที่ผิดเกิดขึ้นที่ใดก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจากสร้างจะต้องควรสอบเงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ร่วมจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
ธีรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเพนกนก
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา ว.พ.ก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

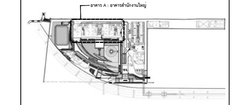
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-4-07

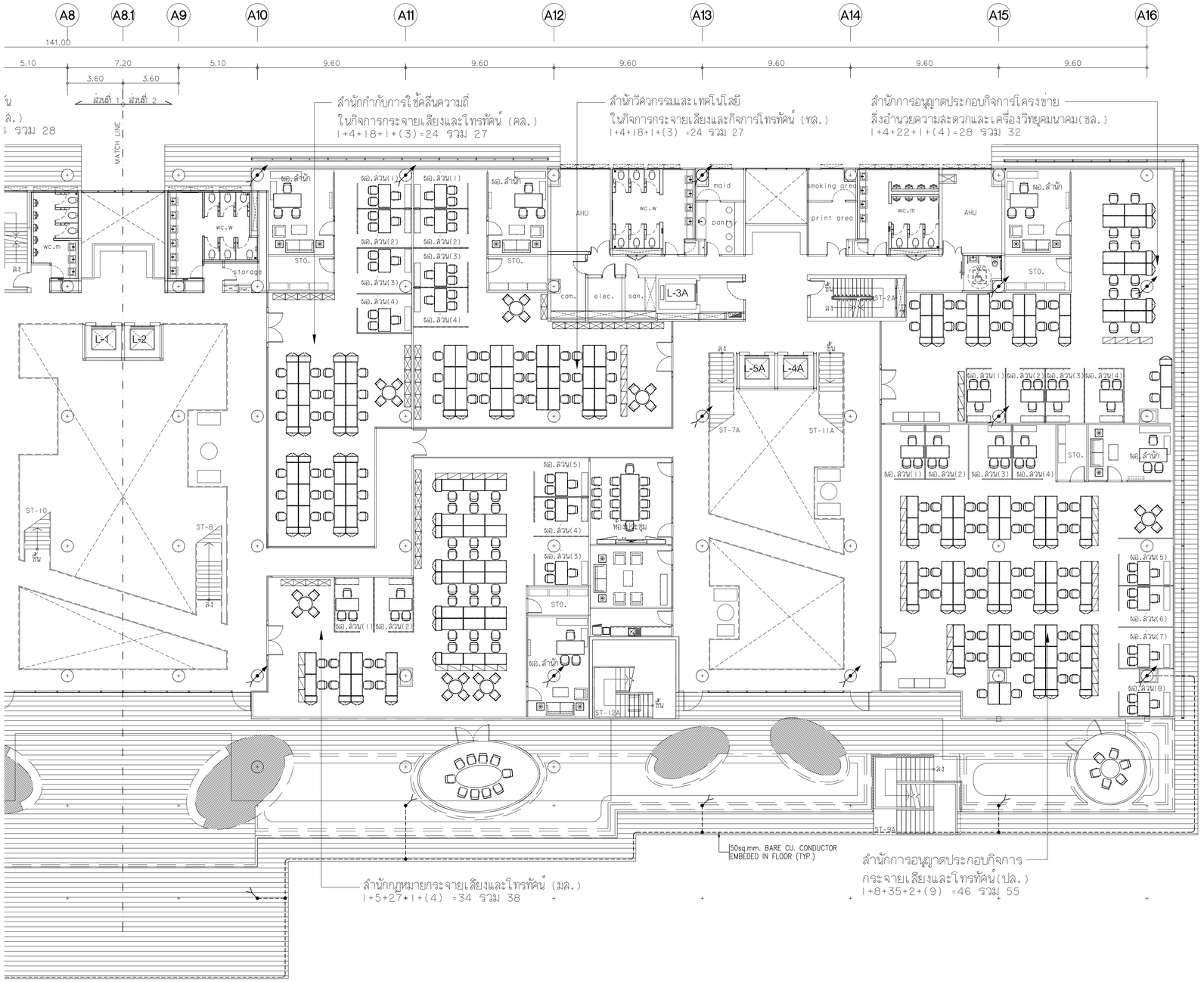
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำรวมสถานที่ก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และชอบชาระอายุสัญญาไม่ได้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตัวมหรือรายใบแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ปรึกษาฯ หากมีความประสงค์ขอสงวนสิทธิ์ ให้ตรวจสอบคุณภาพงาน หรือสอบก่อน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนอ้างไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผมสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตรวมก่อนไปดำเนินการ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนลงมือก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที 4 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที 4 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สิลปสถ์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอุอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที 4 (ส่วนที 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-4-08

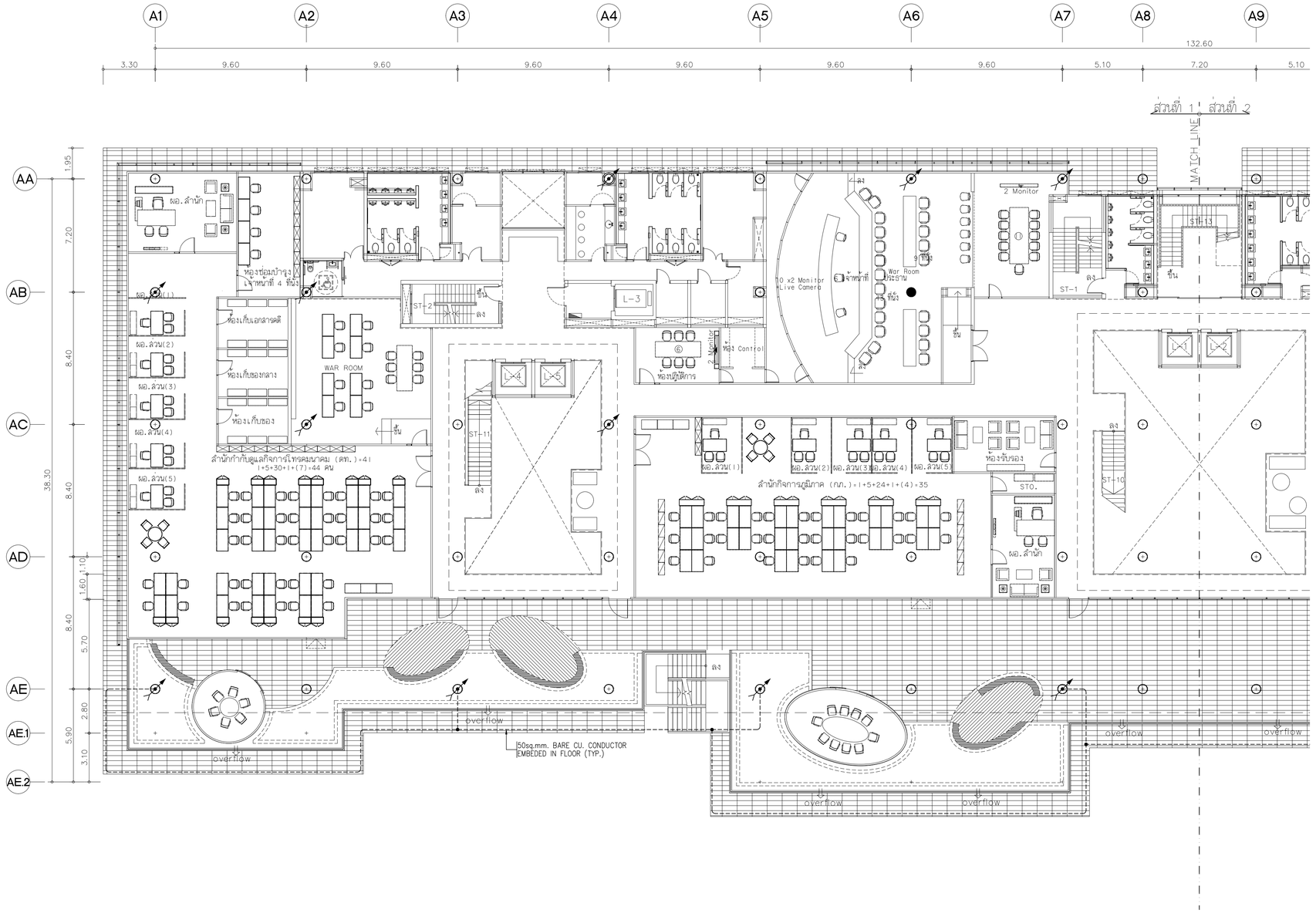
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ครบถ้วนตามรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างตามสัญญาจ้างก่อสร้าง ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งกันในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้พิจารณาสั่งการ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างทุกประการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานก่อสร้างของตน และจะชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างในกรณีที่ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหายจากการปฏิบัติงานก่อสร้างของผู้รับจ้างก่อสร้าง

วัสดุงานระบบมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ระบุเป็นหลัก) หากมีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงยี่ห้อ ให้ส่งขอความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายการประกอบแบบที่แก้ไขเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในเทิร์นที่ ให้ทันที ก่อนที่จะมีการปฏิบัติงานก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่แตกต่างในทุกที่แห่งแบบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สถาปนิกแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที 5 (ส่วนที 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที 5 (ส่วนที 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีนิรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพท. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

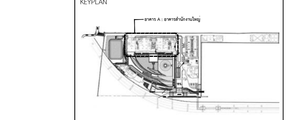
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที 5 (ส่วนที 1)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-5-07

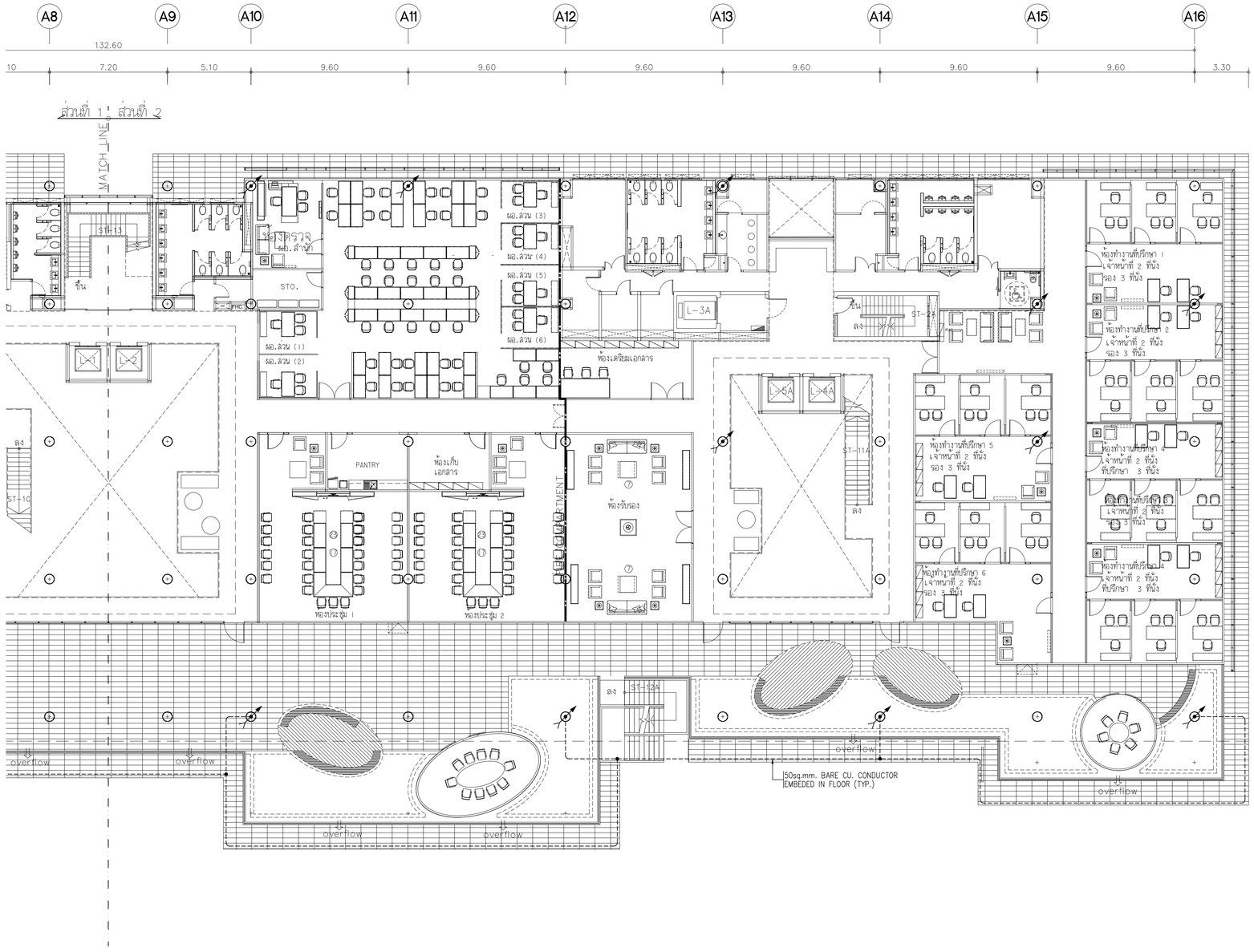
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เริ่มงานก่อสร้างในพื้นที่อาณาเขตขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างและของกรมธนารักษ์ถือเป็นที่สิ้นสุด

ขอขอบคำแนะนำและความกรุณาตรวจให้ข้อแนะนำด้านระบบไฟฟ้าแรงต่ำ(ระบบด้านแรงต่ำ)ที่ถูกต้องตามข้อกำหนดการไฟฟ้านครหลวง(กฟน.) ข้อกำหนดการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค(กฟภ.) และมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย(วสท.) ทางวิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนดข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและขอคำปรึกษาจากผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดปัญหาในขั้นตอนการก่อสร้าง ทั้งนี้ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนวุริฬฑิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

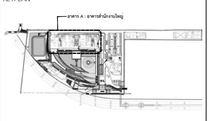
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-5-08

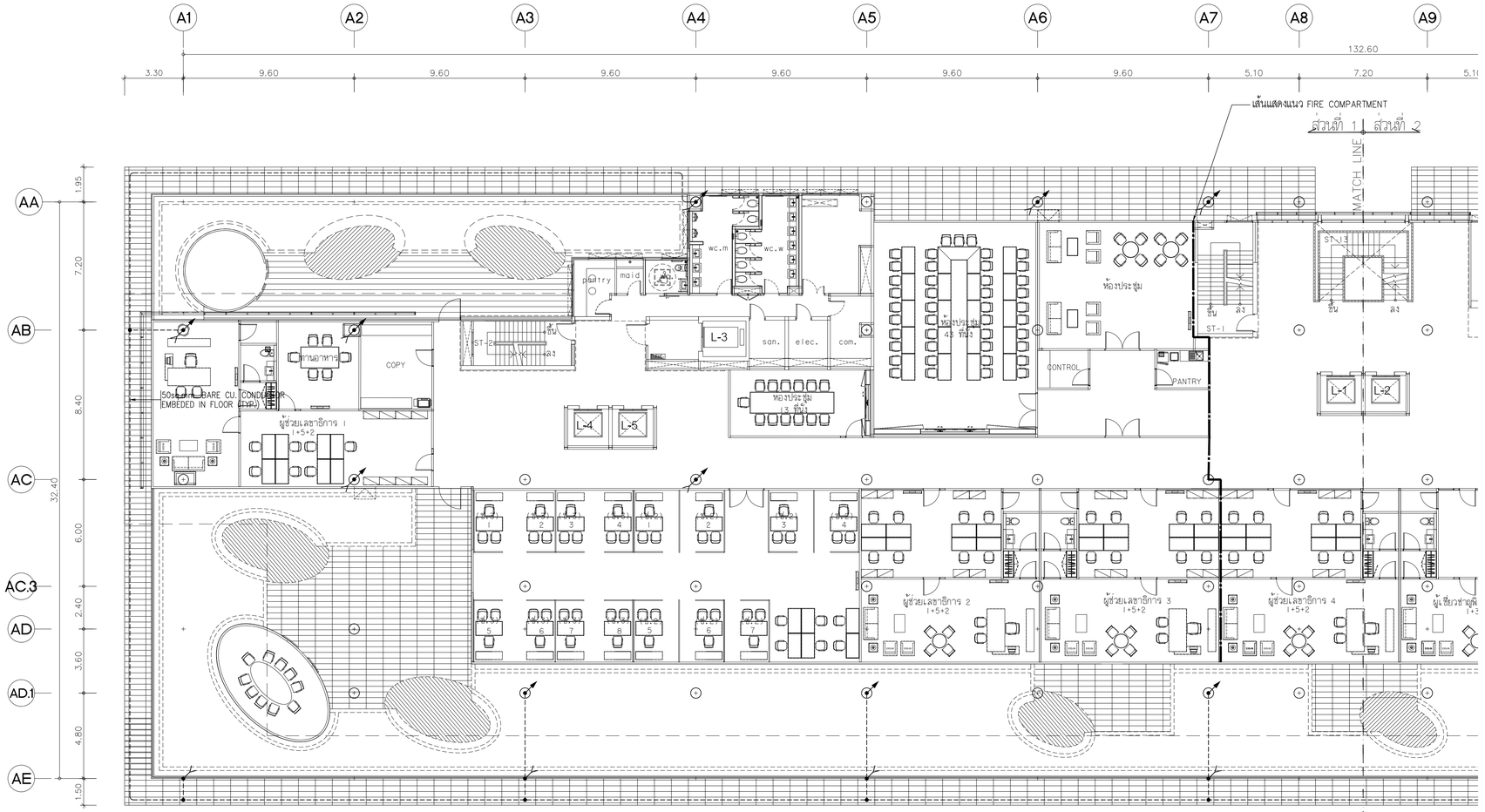
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้ชี้ชวนในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่จำเป็นขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ว่าจ้างของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญสัญญาใดได้

วรรณตามแผนมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชีวรายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรชีวิตเดิม หมาย) ท่านวิศวกรและโปรดตรวจ มีปัญหาสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผมสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิงเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีมิรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุริฐิผิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

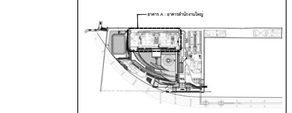
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-6-07

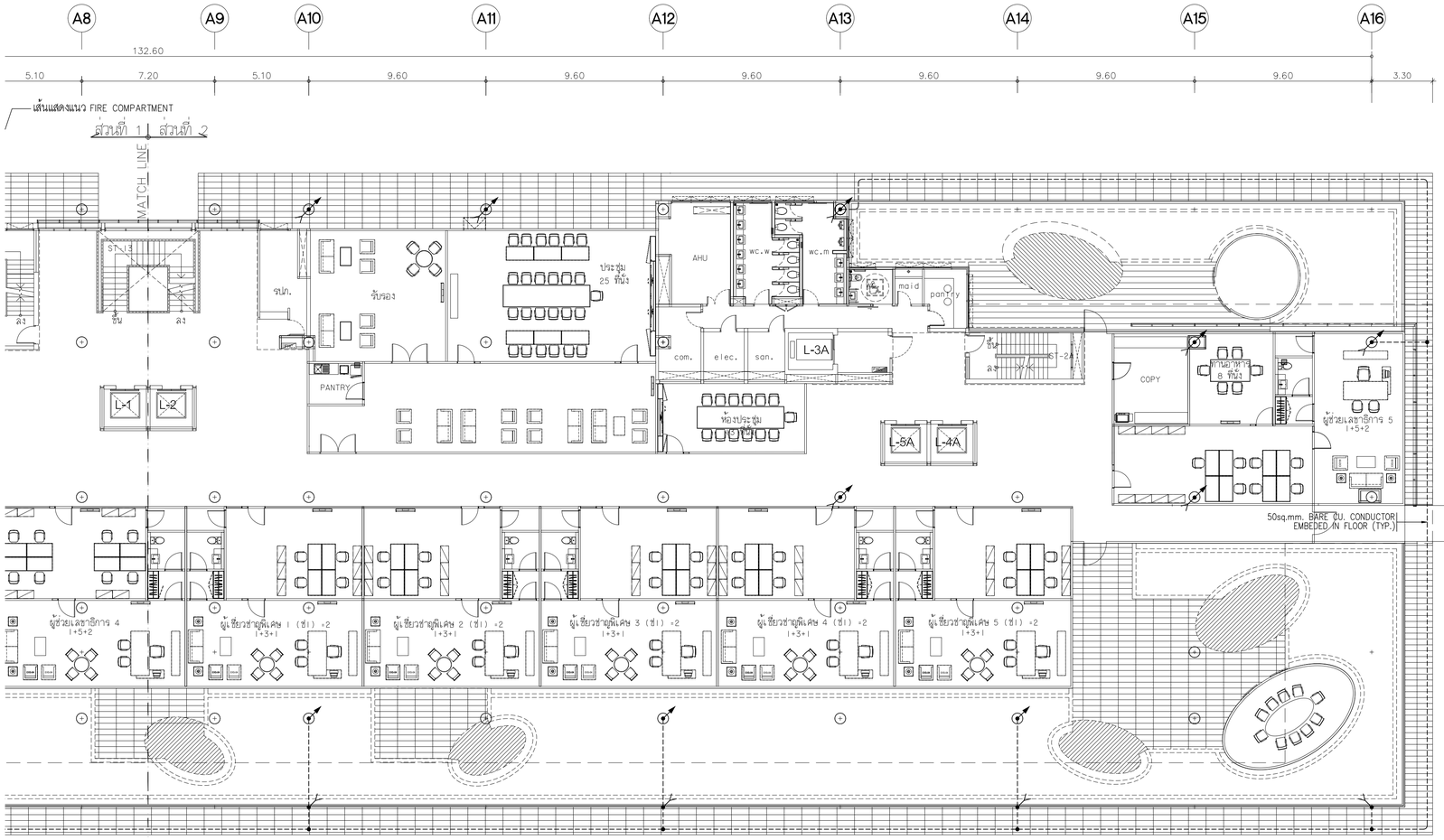
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างหรือรายการประกอบแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค่เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
ธัชรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

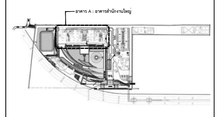
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ว.พ.ก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-6-08

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

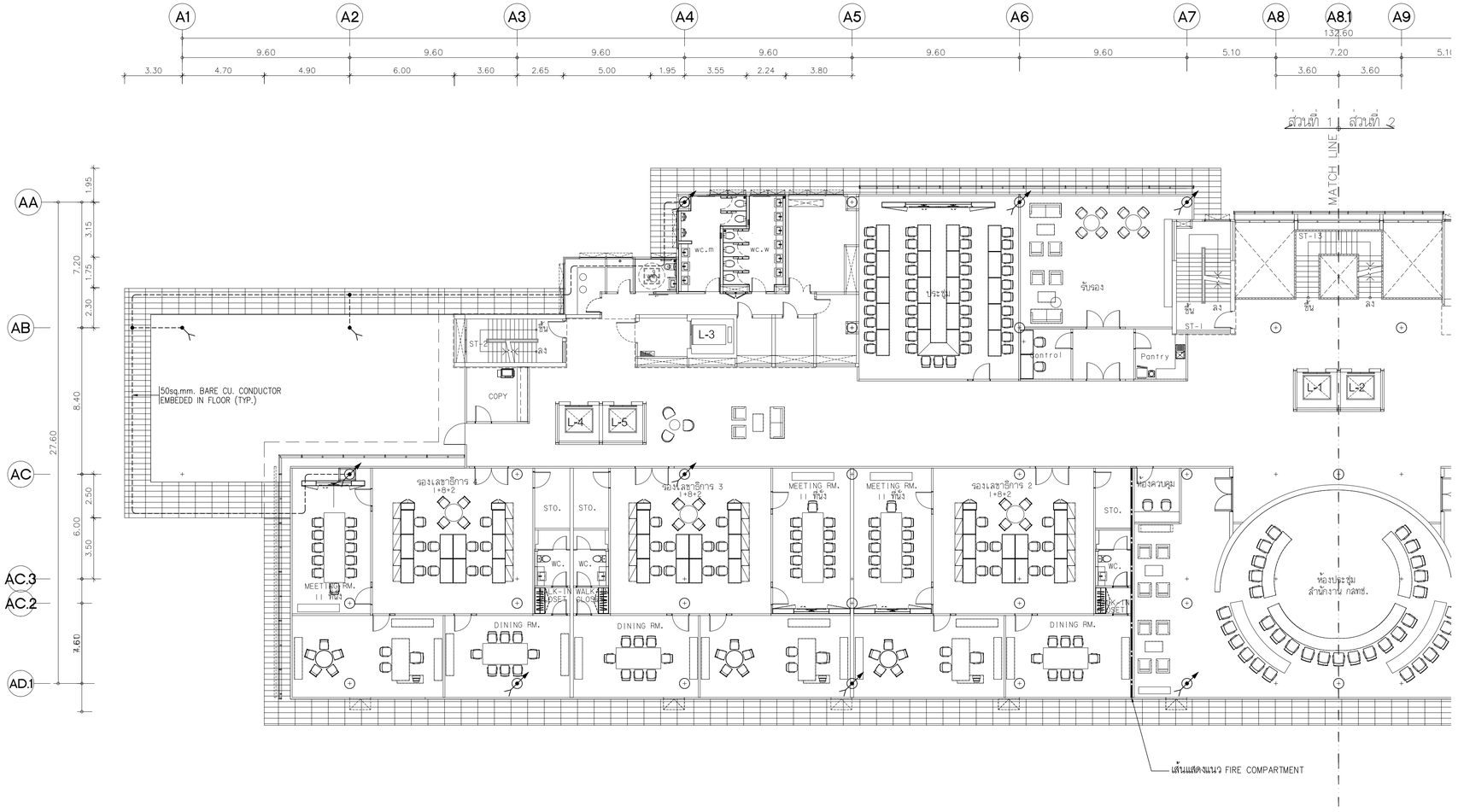
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนโดย ทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมรายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมรายในตลาด) หากมีความคลาดเคลื่อน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนอ้างถึงมิได้ดีพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและจัดสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ

ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระดางก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิมะนะดีเย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนวุโรจน์ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

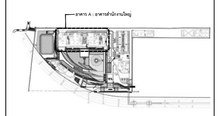
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-7-07

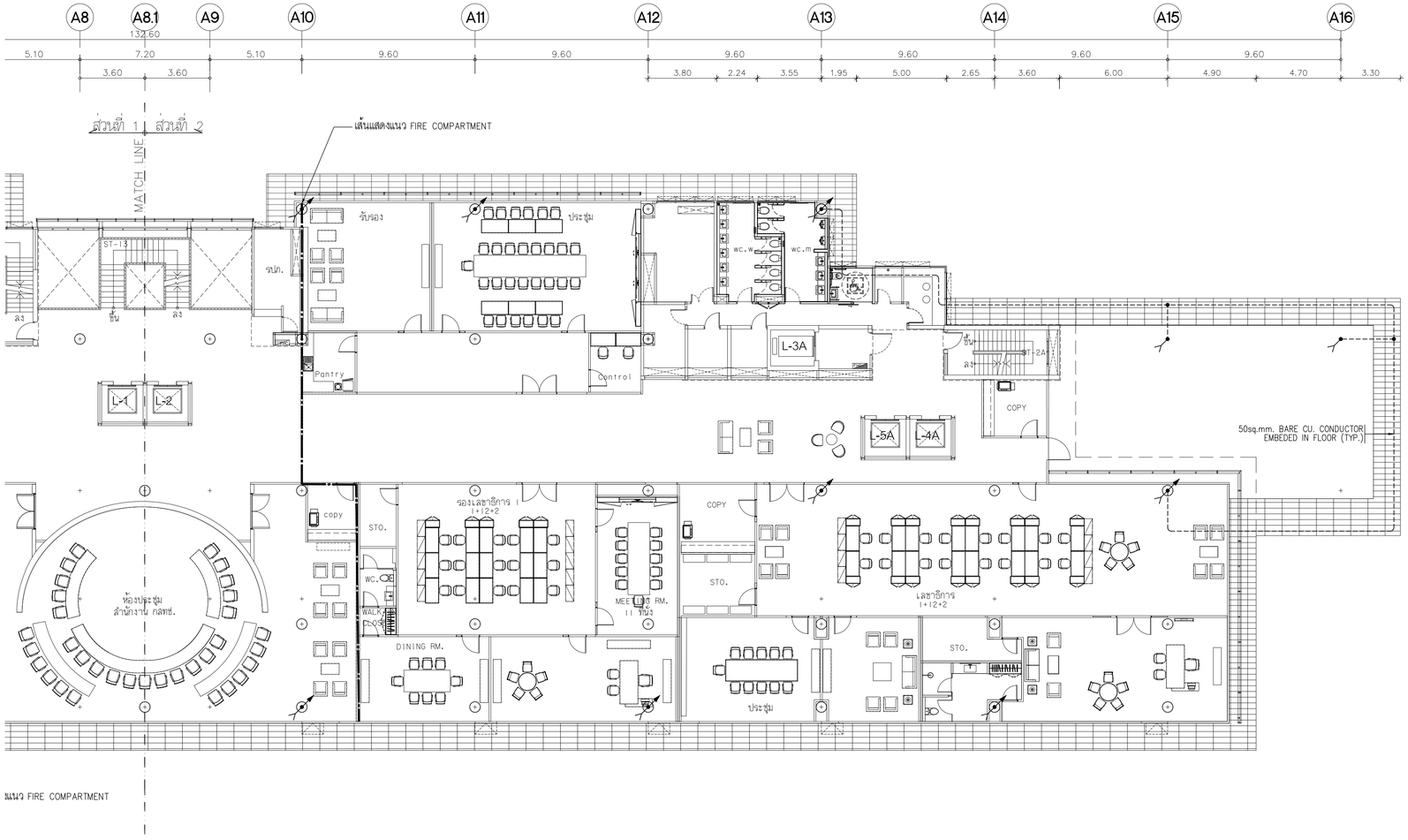
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ยื่นได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ บ่งบอกไม่ได้ถึงความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แน่ใจว่าสามารถก่อสร้างได้ตามแบบที่ออกไปแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือปัญหาใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีของตนอยู่ในข้างก่อสร้างเอง และของราคาอาคารที่ยื่นมานั้นได้

วัสดุต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (อาจเป็นตัวแทนที่ยี่ห้อนั้นๆ หลาย) ทางวิศวกรแบบโครงสร้างมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ระบุไว้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่างๆ ทั้งหมดว่าไม่มีขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเสนอตัวอย่างวัสดุ (Sample) และแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที 7 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที 7 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิพนธกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

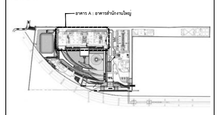
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที 7 (ส่วนที 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-7-08

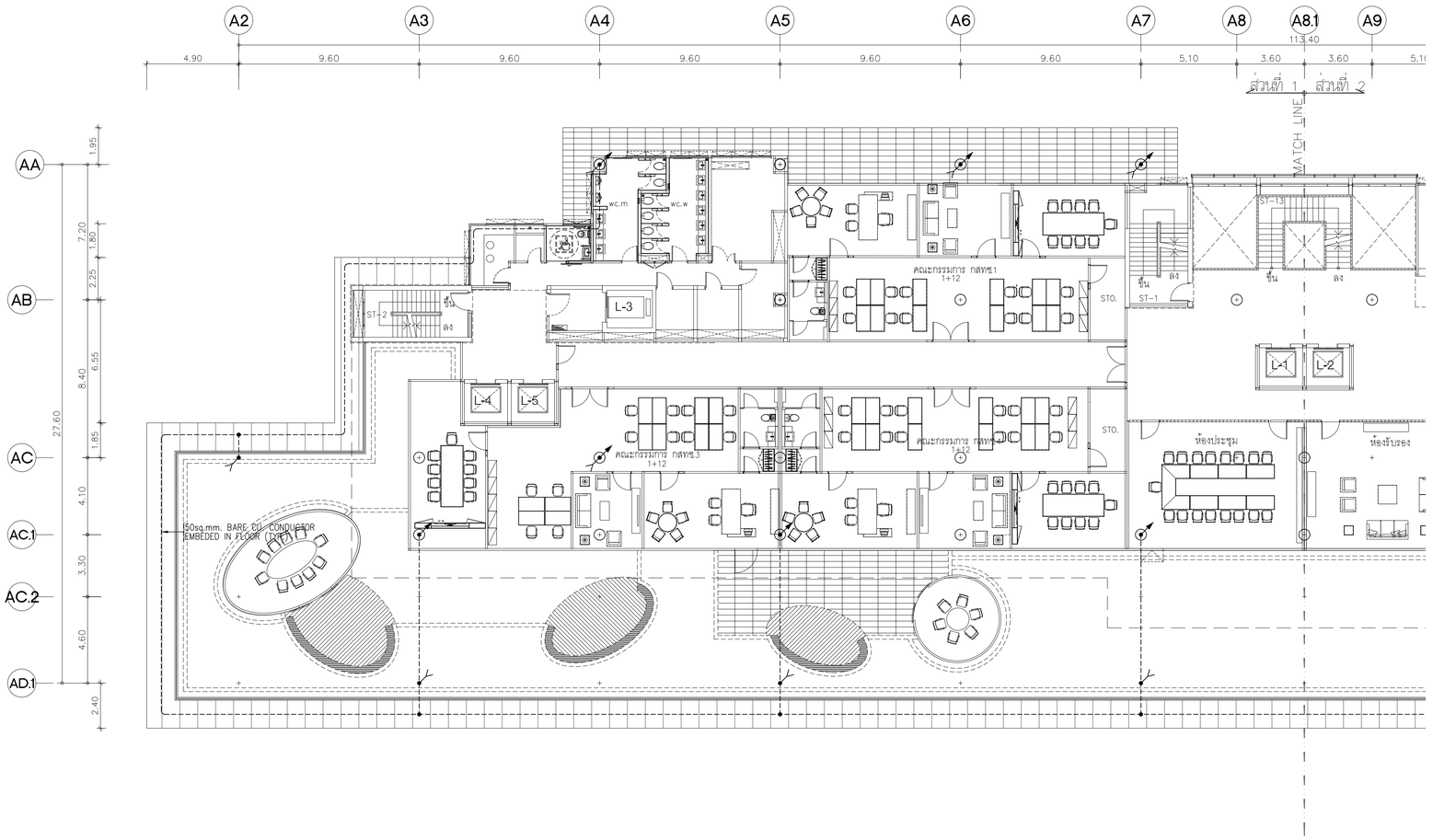
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาที่ยื่นได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ บ่งไว้ในที่นี้ทุกความผิดพลาดของความสว่างงาน ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาก่อนได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

ระยะต่างๆและมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมรูในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมรูเดินสด หลาย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของส่วน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะการก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที 8 (ส่วนที 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที 8 (ส่วนที 1)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุริฬฑิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

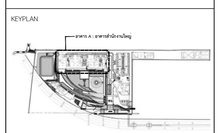
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที 8 (ส่วนที 1)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-8-07

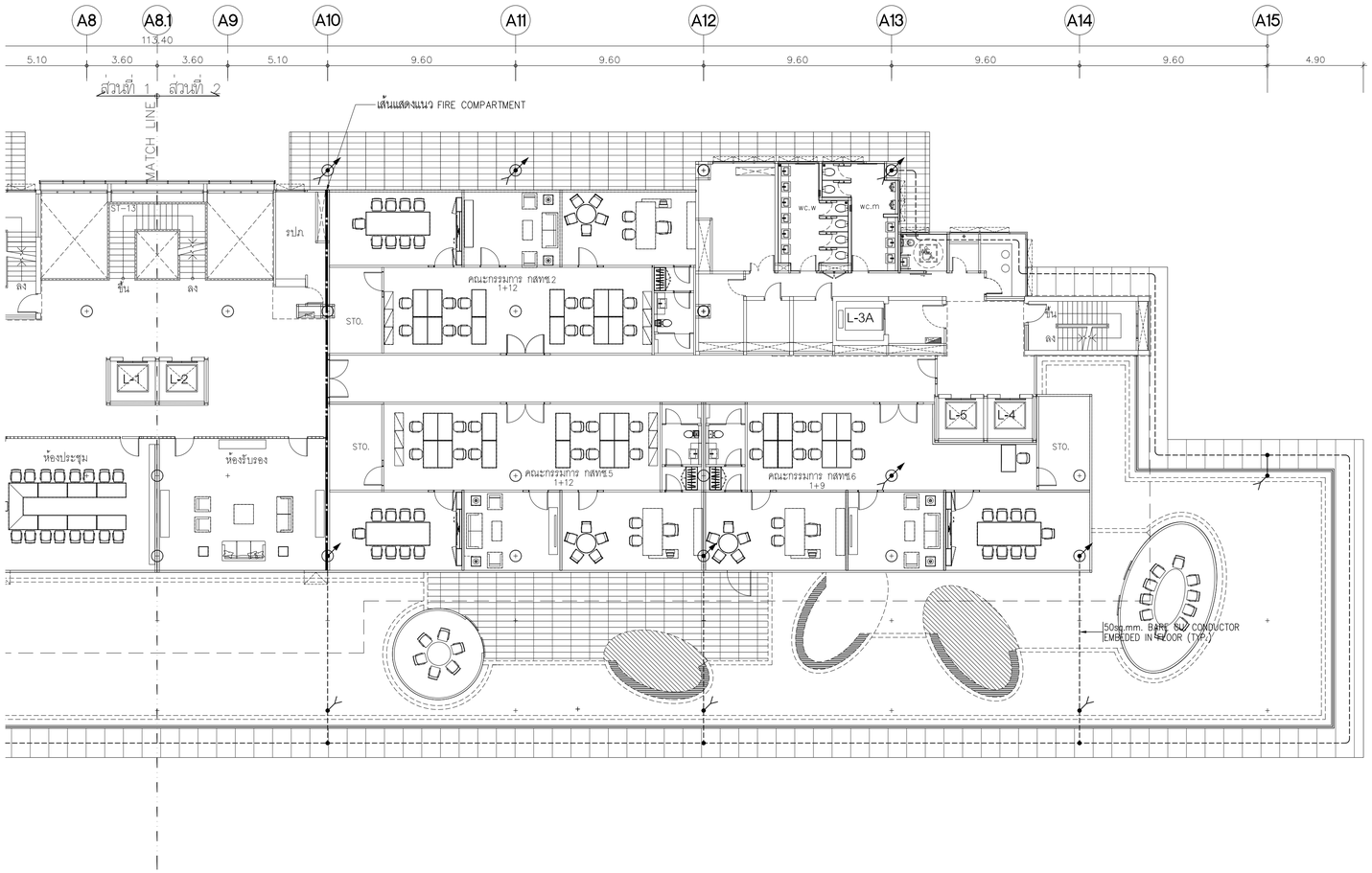
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกับแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการนี้ทุกประเภท รวมไปจนถึงข้อขาดความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องเรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทั้งการแก้ไขตลอดใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ผลิตนั้นๆ

วัสดุตกแต่งและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ชี้ขาดนั้น หลาย) หากมีความแปรปรวนจะต้องมีการแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนการดำเนินงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดหรือในแบบรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งผลสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชัดความเข้าใจในขั้นที่ ได้ตรวจสอบก่อนการก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยอมรับ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหารือกับสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอคณะผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ป. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

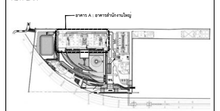
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน
สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-8-08

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

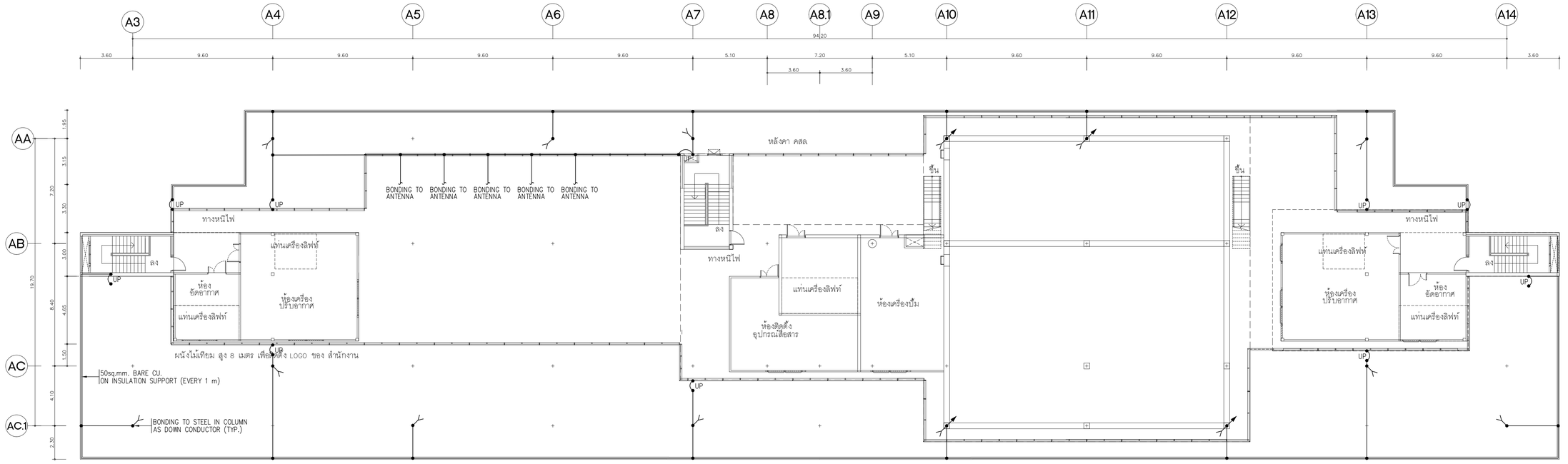
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในสถานที่ก่อสร้างทั้งสิ้น รวมไปถึงค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับการก่อสร้างให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามความมุ่งหมายของสัญญาก่อสร้าง ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ปรึกษาหารือกับสถาปนิกในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงที่จะแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และจะขอยกเว้นสิทธิ์ผู้รับจ้าง

วัสดุตามรายแบบหรือรายการต่างๆ ให้ใช้ยอดวัสดุที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นวัสดุที่ชี้ขอนผิด หลาหน) หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและทำการแก้ไขใหม่ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบต่อวิศวกรที่ปรึกษาและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างในแต่ละส่วนของงานทุกครั้ง ในการก่อสร้างและการประกอบติดตั้งในสถานที่ก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้ผลิตวัสดุนั้นๆ อย่างเคร่งครัด



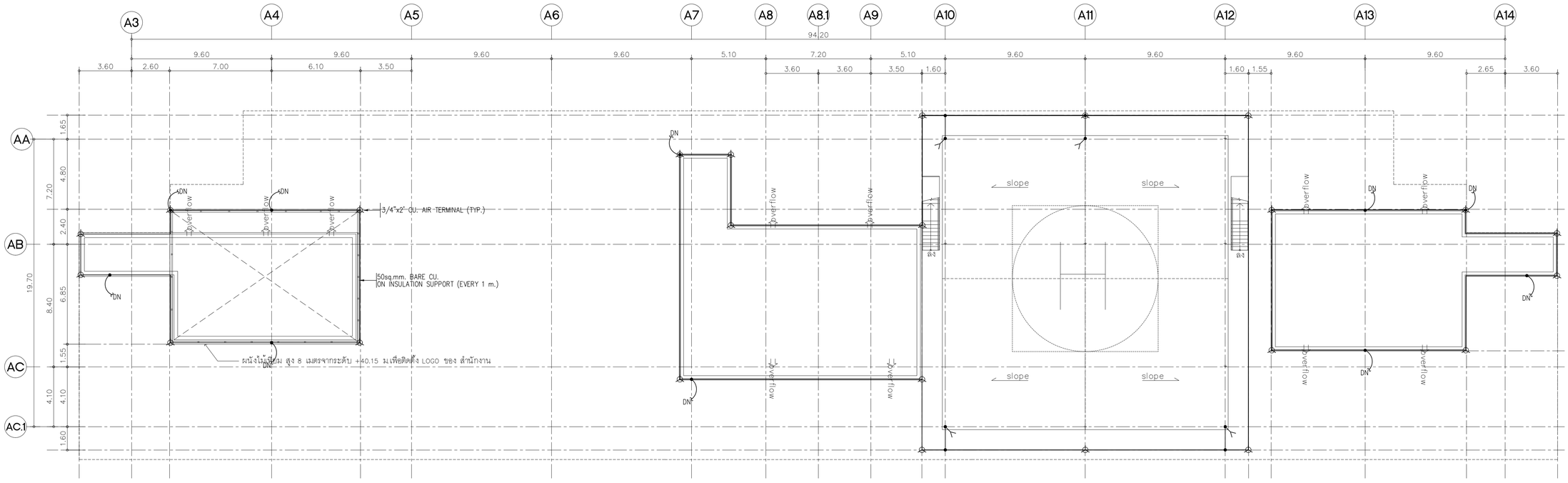
แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N



แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นหลังคา(ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีธีรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบอากาศ

วพี รนต่ะออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

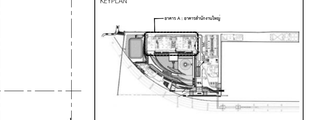
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า และต่อลงดิน สำหรับชั้นดาดฟ้า และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-RD-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

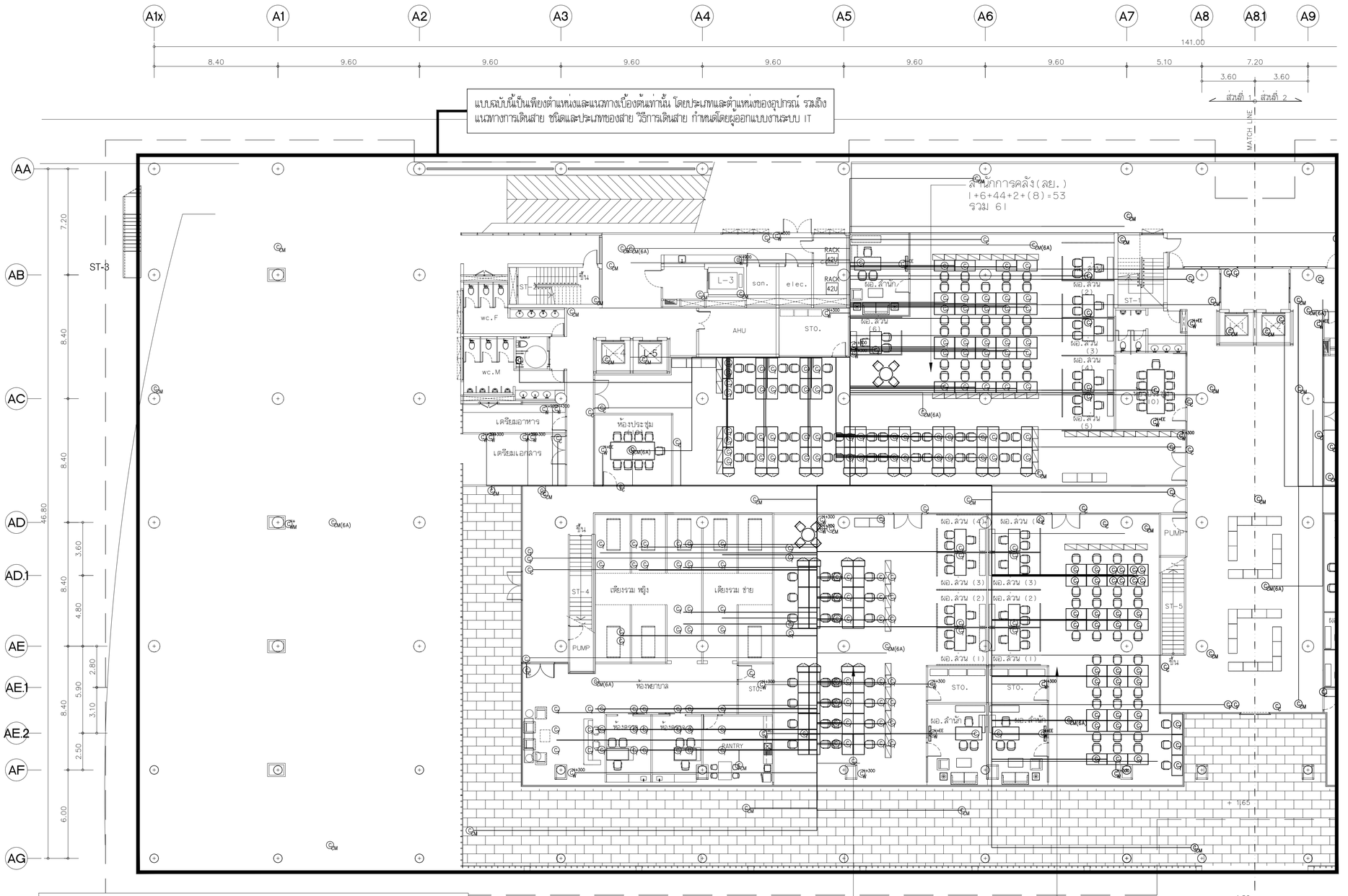
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

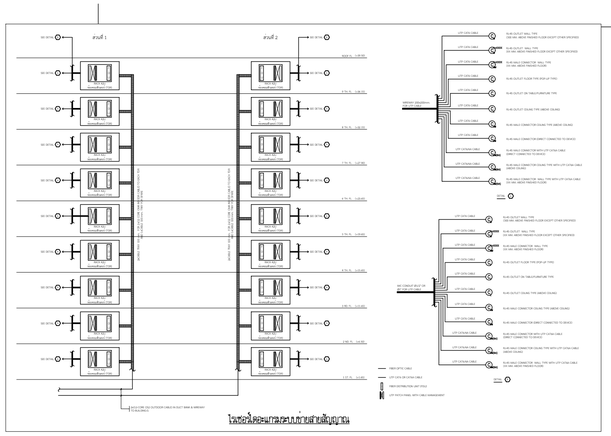
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความสวยงามและความสะดวก ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาการโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากข้อของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของของอาจารย์ผู้ดูแลได้

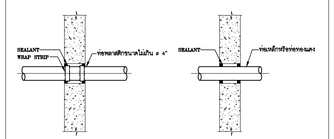
วัสดุอุปกรณ์ตามรายการคุณภาพ ให้ใช้ของสำเร็จรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบรนด์ที่ระบุเฉพาะ) ทางวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนตามรายการประกอบแบบที่ต้องกับวิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรมีโอกาสได้ไปเห็นสิ่งที่ได้ก่อสร้างนั้นก่อนของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรายในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งพิจารณาแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกและวิศวกรก่อน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT





PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งท่อทุกชนิดไฟฟ้าและชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งแต่ไปนี้ สำหรับทะลุกำแพก FIRE COMPARTMENT ทั้งแต่ภายในและ

- ทะลุผนังกันทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR หรืออุปกรณ์ของทั้งหรือฉนวนไม่เกิน 65 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟผ่านชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN ทั้งระบบหลังจากก่อผนังแล้วด้วย
- ทะลุพื้นกันทุกชนิด และท่อทะลุผนังหรือฉนวนจะต้องใช้วัสดุกันไฟพวก SEALANT ระยะหนาไม่ต่ำกว่า 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟผ่านชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเลขทดสอบให้กับท่อพลาสติกได้มีขนาด 65 นิ้ว จากมาตรฐานของไดเลสถากัน UL

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) ภนู้รับจ้างใช้รางเดินสายไฟฟ้าและสายสื่อสารแบบเปิด เพื่อความสะดวกแก่การรับจ้างโดยสูงความสามารถของราง และการต่อลงดินของรางเดินสาย การมีเส้นใหม่ในราง ง่ายพลาสติกและโลหะที่มีขอบปิด ซึ่งสามารถเปิดหรือดูดสดุและผู้รับจ้างโดยตลอดความสูงของรางเดินสาย ทั้งต่อมีพื้นรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นสายที่ยาวไม่ถึง
2. ที่เดินสายต้องมีช่องระบายอากาศอย่างเพียงพอ ที่ฐานและฝาครอบปิดมุมฐาน หรือรางเดินสาย ต้องมีความหนาไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต่อไปนี้ ตามขนาดของราง
3. ท่อเดินสายในอาคาร
   ก) ท่อร้อยสายในดินใช้ท่อ ดังนี้
   ข) ท่อร้อยสายในอาคาร ใช้ท่อ ดังนี้
   ค) ท่อร้อยสายในดินใช้ท่อ ดังนี้
4. จำนวนสายที่ลากได้ (CATE) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
** โดยจะใช้ท่อประเภทอื่นแทนได้ เช่น IMC **

คำอธิบายสัญลักษณ์ (DRAWING ABBREVIATIONS)

RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)	
RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)	
RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)	
RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)	
RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE	
RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)	
RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)	
RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)	
RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)	
RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)	

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีรวรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเพนการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
วพี	รนต่ะอุอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

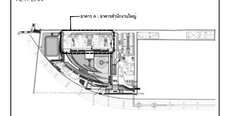
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-1-09

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

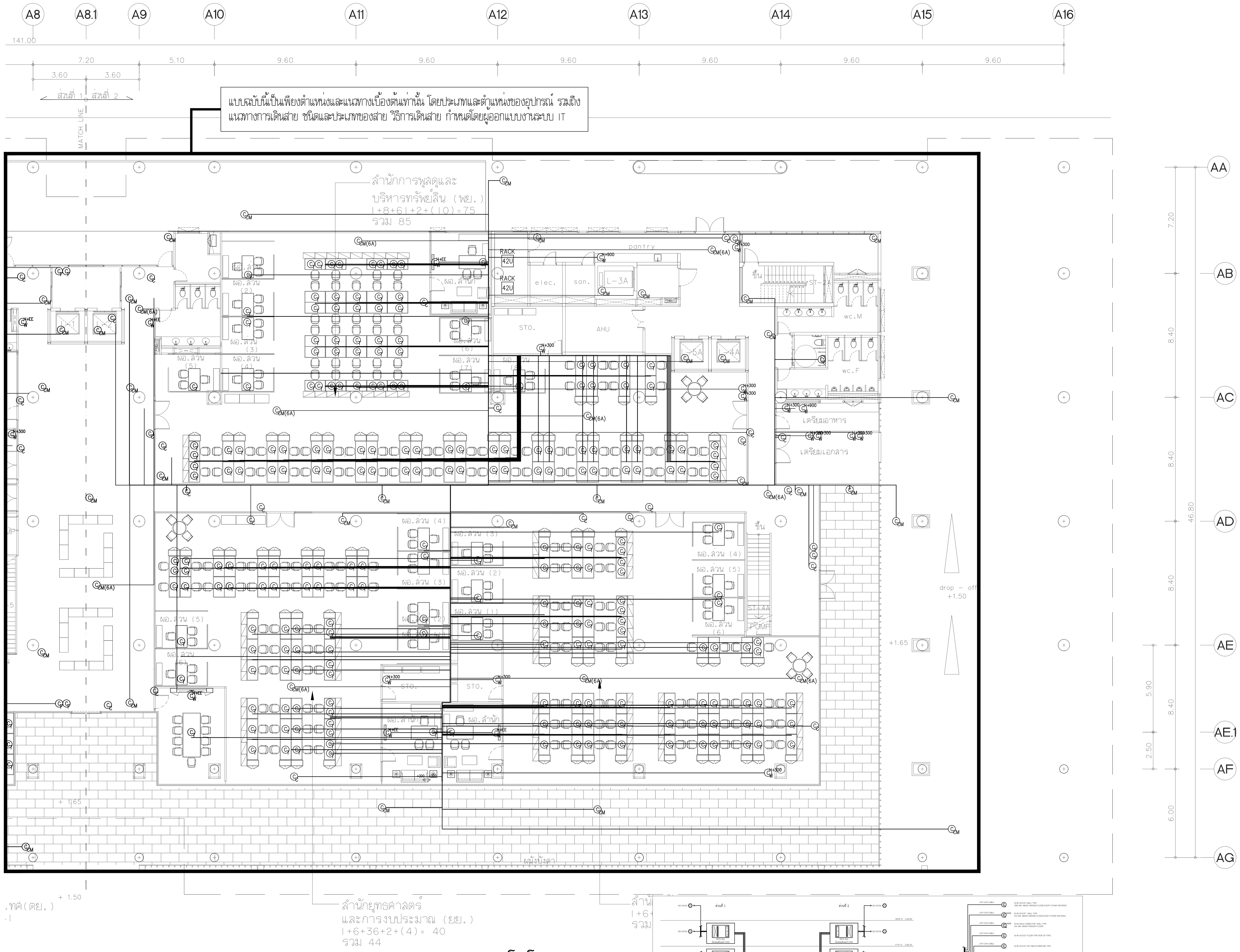
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามข้อแนะนำ และรายการทางวิศวกรรมในการต่อสายที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ของความเหมาะสมของความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขรายการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขก่อนการใช้งาน ผู้รับจ้างต้องส่งรายการก่อสร้างที่ได้แก้ไขแล้วนำ ทางปรากฏรูปรวมถึงหลาย ตลาดเหตุของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรากฏการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องส่งรายละเอียดการแก้ไขต่อสถาปนิกของผู้รับจ้างก่อสร้างของ และของของรายสุขุมนุวัติ

วัตถุของงานของงานสุขาภิบาลของงานไม่ต่อเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เขียนเส้น หลาย) ท่านมีหน้าของแบบโดยตรง อาจมีของส่งเสริม ให้สอบถามผู้ออกแบบงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการต่อสร้างของท่านหนึ่ง ส่วนใดที่แบบและรายการวิศวกรแบบเขียนต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถามต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ถือการแก้ไขในที่นี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่องวดของสอบถามก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการวิศวกรรมแบบต่างๆในของผู้ของ หากมีความไม่เพียงเป็นแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

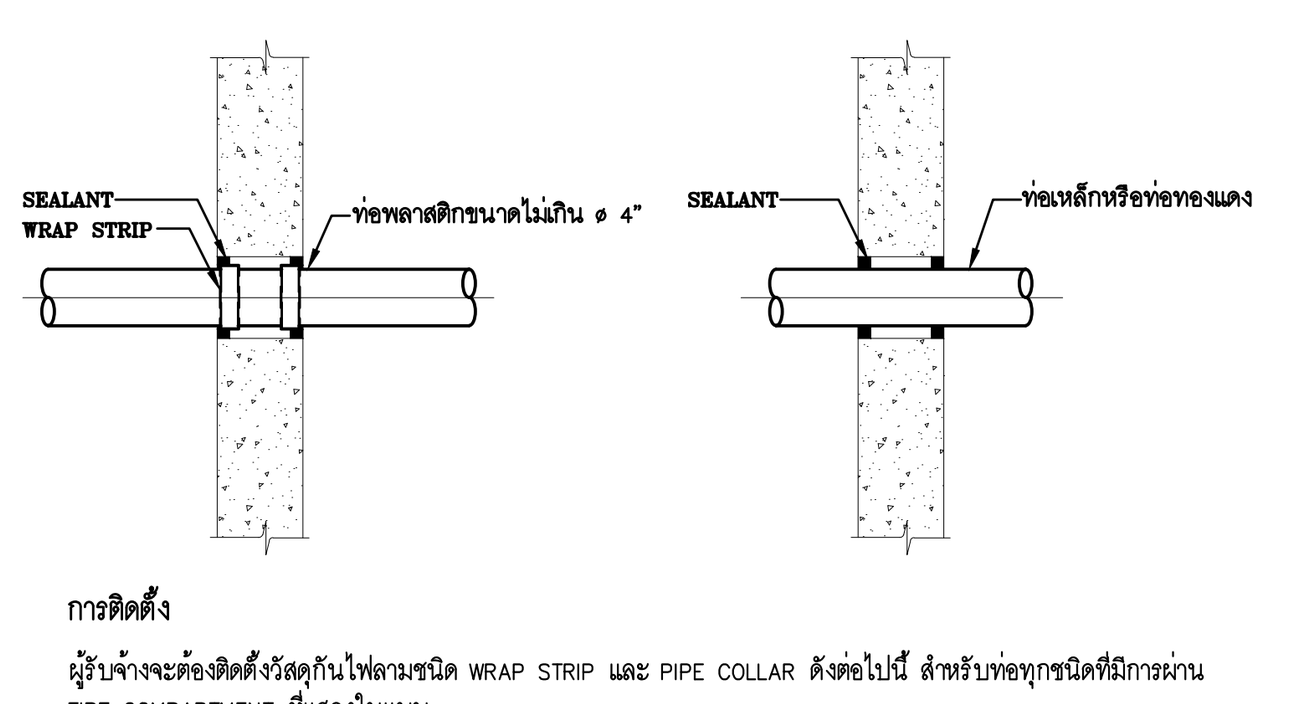
แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึง แนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT



แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิดที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดงที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังจะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8 นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

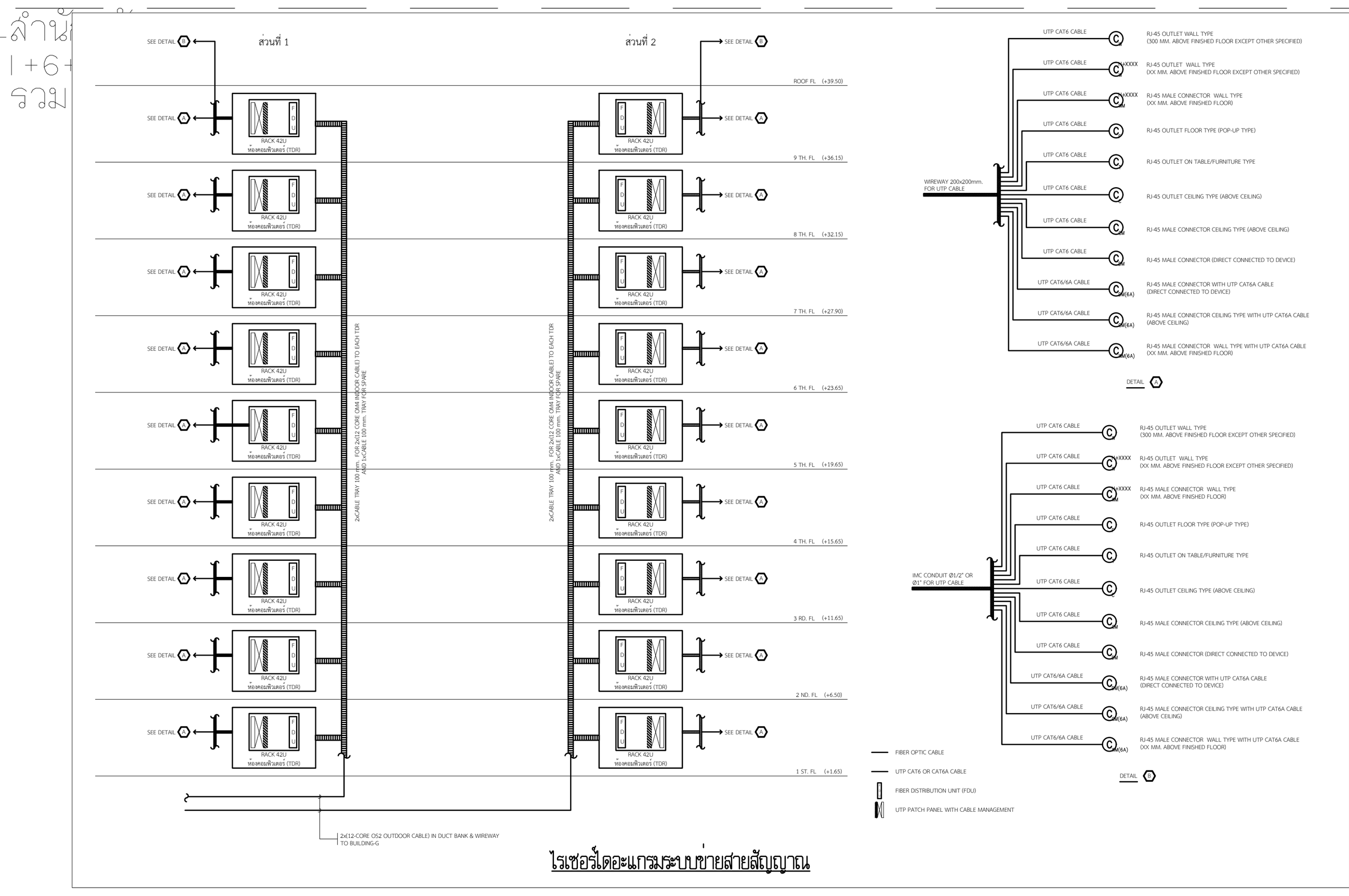
NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที่-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมจำนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

C W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C W H+xxx	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C WM H+xxx	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C CM	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C DM	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
C DM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
C CM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
C WM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)



แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756	

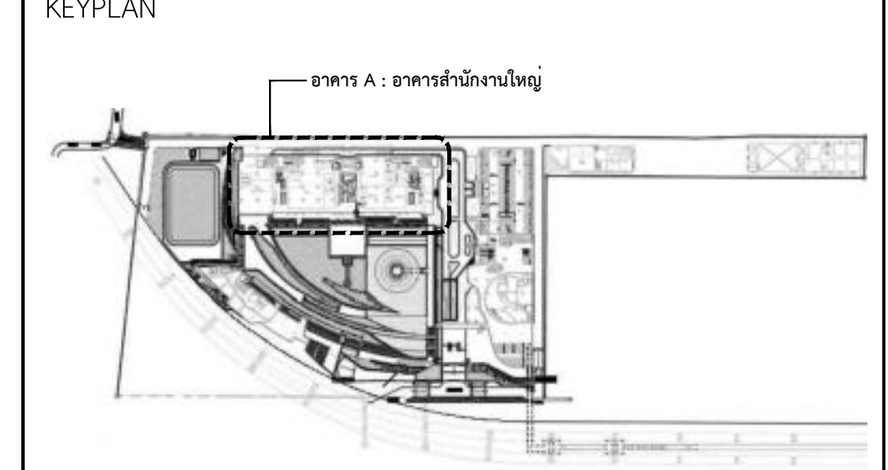
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-1-10

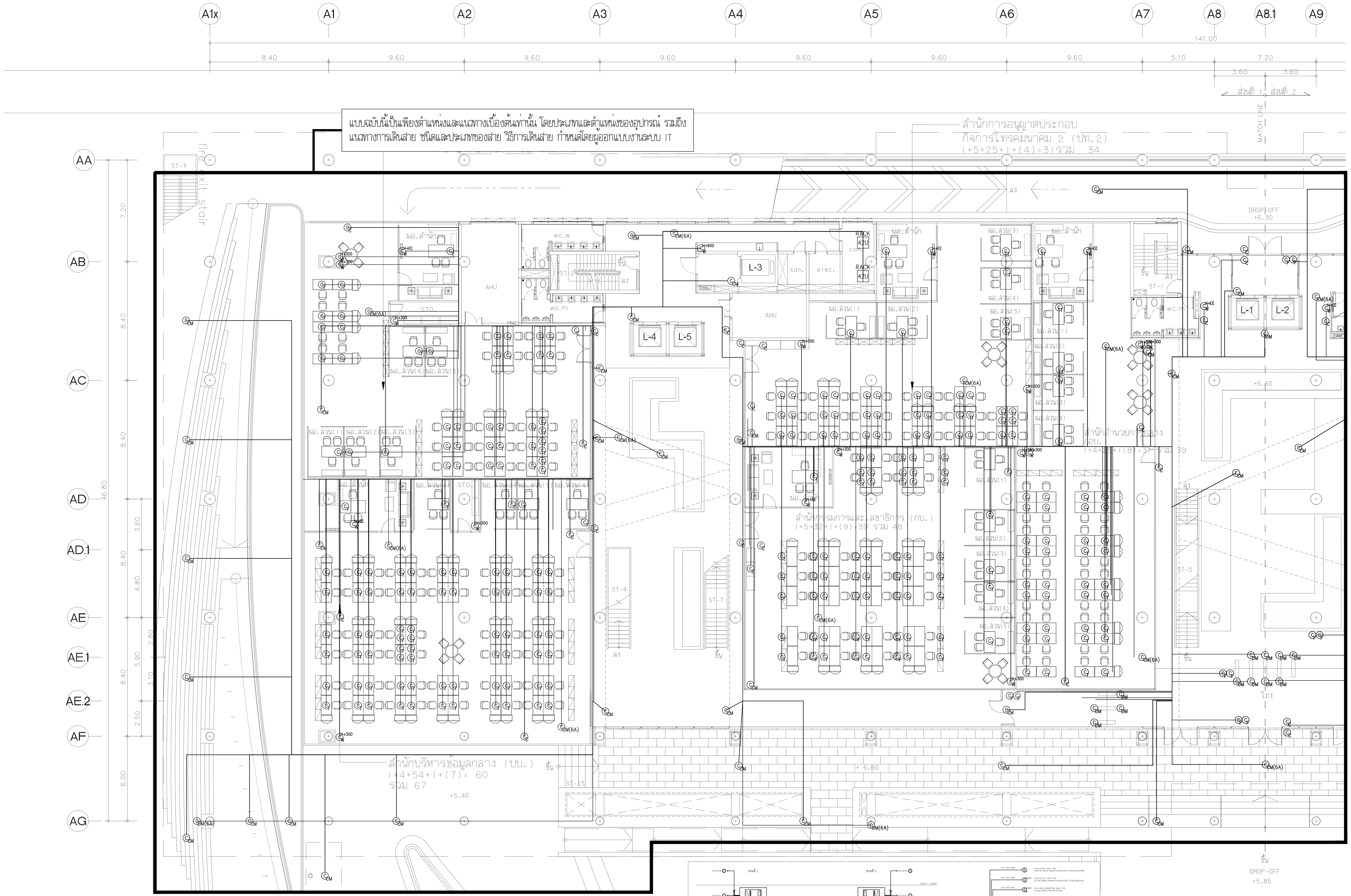
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

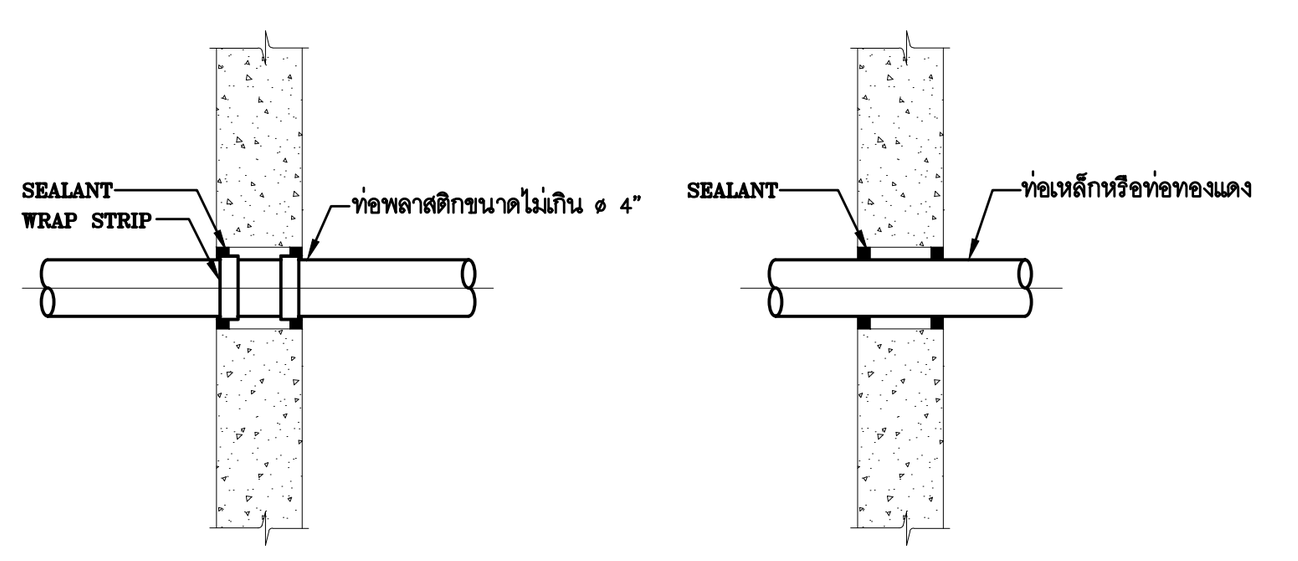
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

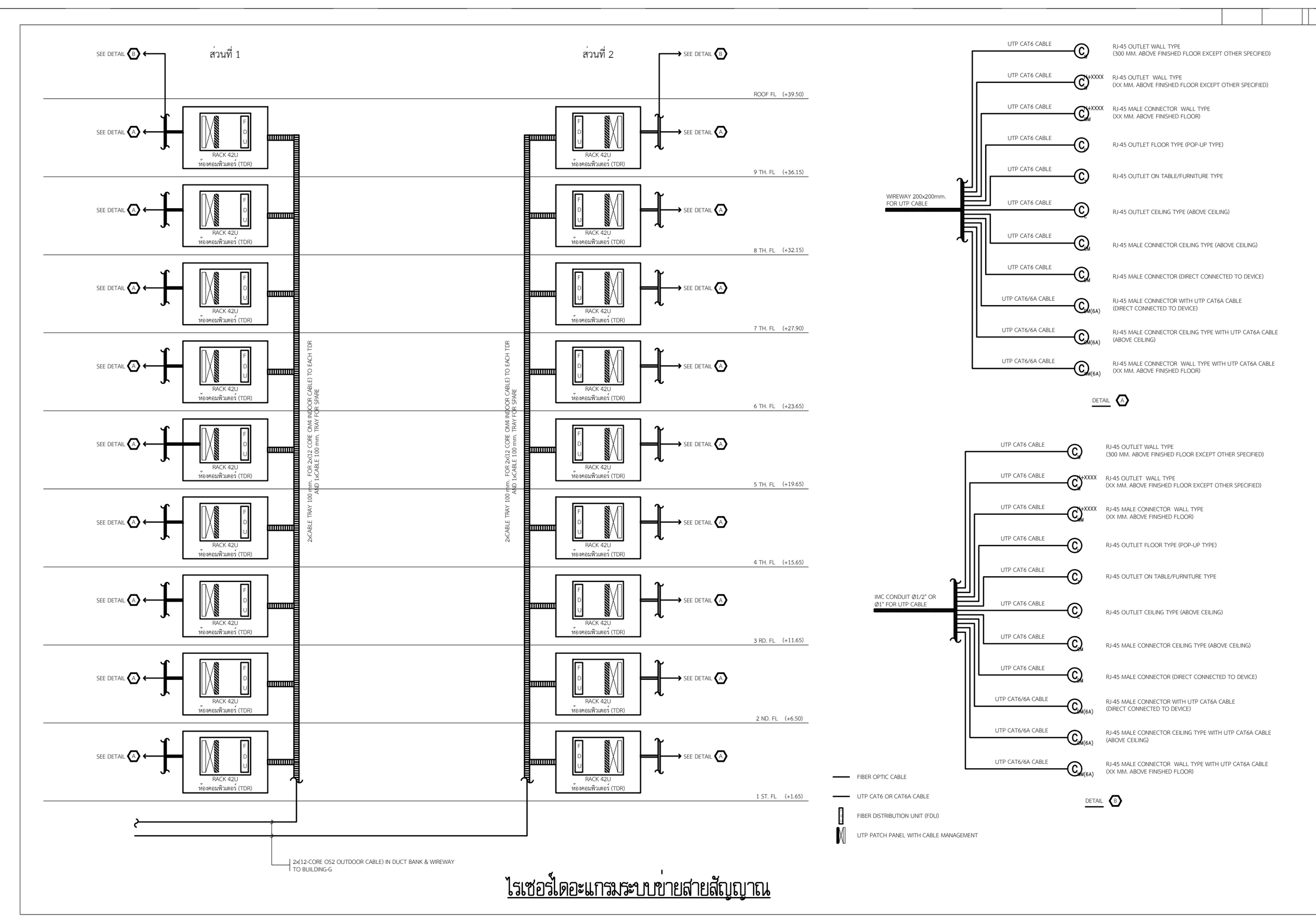
NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

©W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
©W H+xxx	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
©WM H+xxx	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
©F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
©T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
©C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
©CM	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
©DM	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
©DM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
©CM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
©WM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)



แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ตำแหน่ง	ชื่อ	เลขทะเบียน
ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682
	อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต์ละออง	วก. 824
	รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756

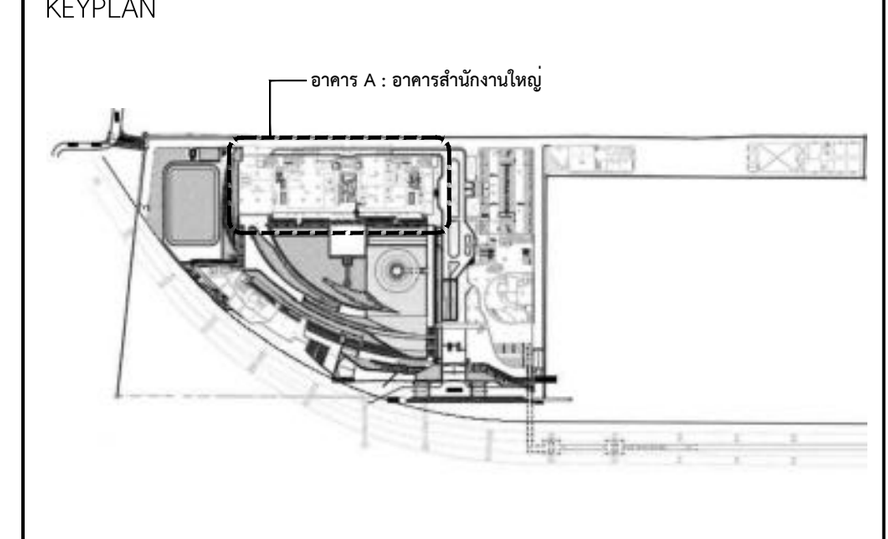
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN

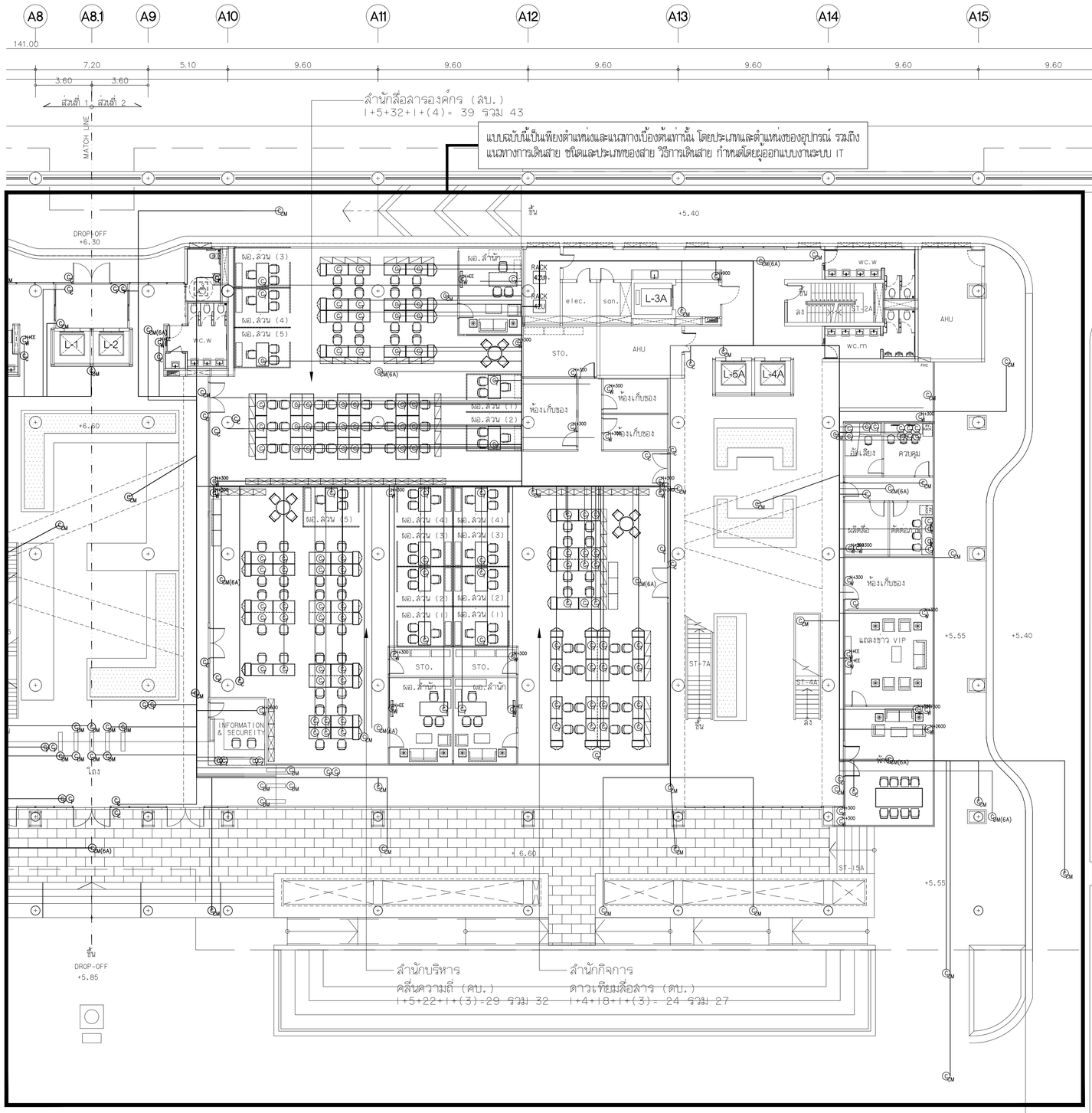


แผ่นที่

EE-A-2-07

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สิลปสถ์เย็น จำกัด
SASI DRAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพิ	รนต่ะอออง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

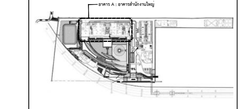
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-2-08

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

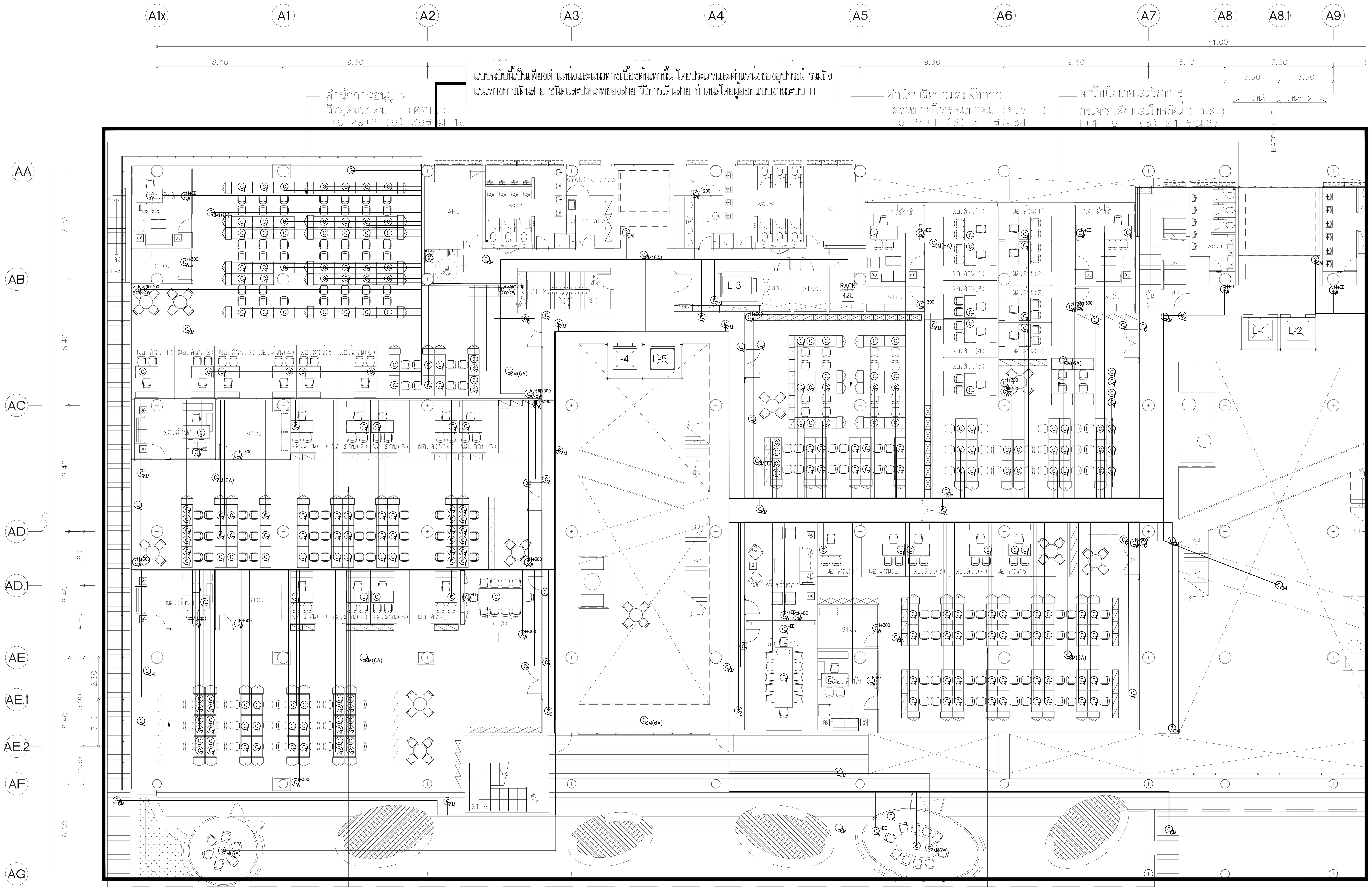
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

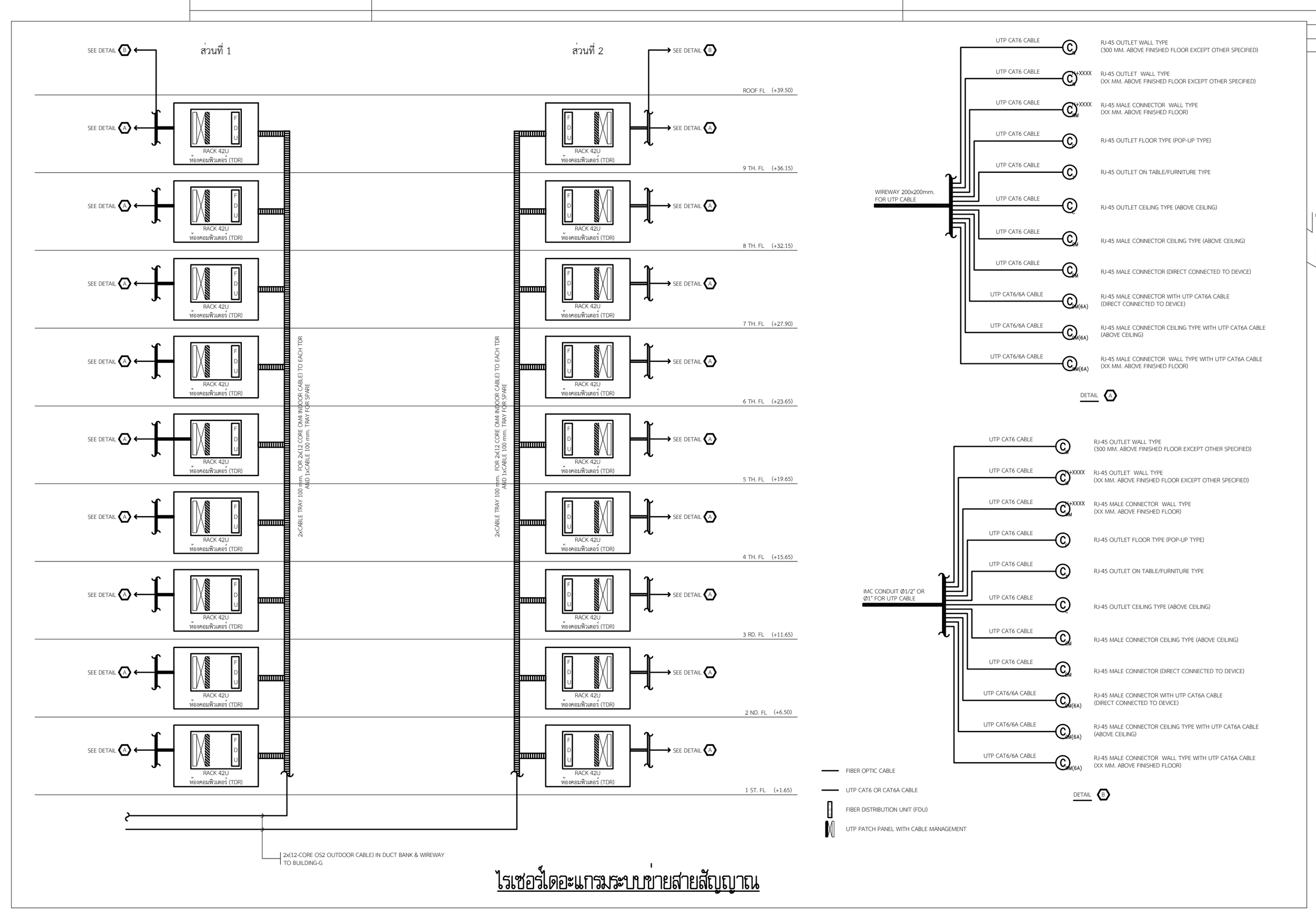
หมายเหตุอุปกรณ์ทางเทคโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการเสร็จพร้อมใช้งานเป็นปกติ ตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมิได้เสวยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกร ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการที่ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมโดยเร็ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการกระทำของตน และของบรรดาลูกจ้างในโครงการ

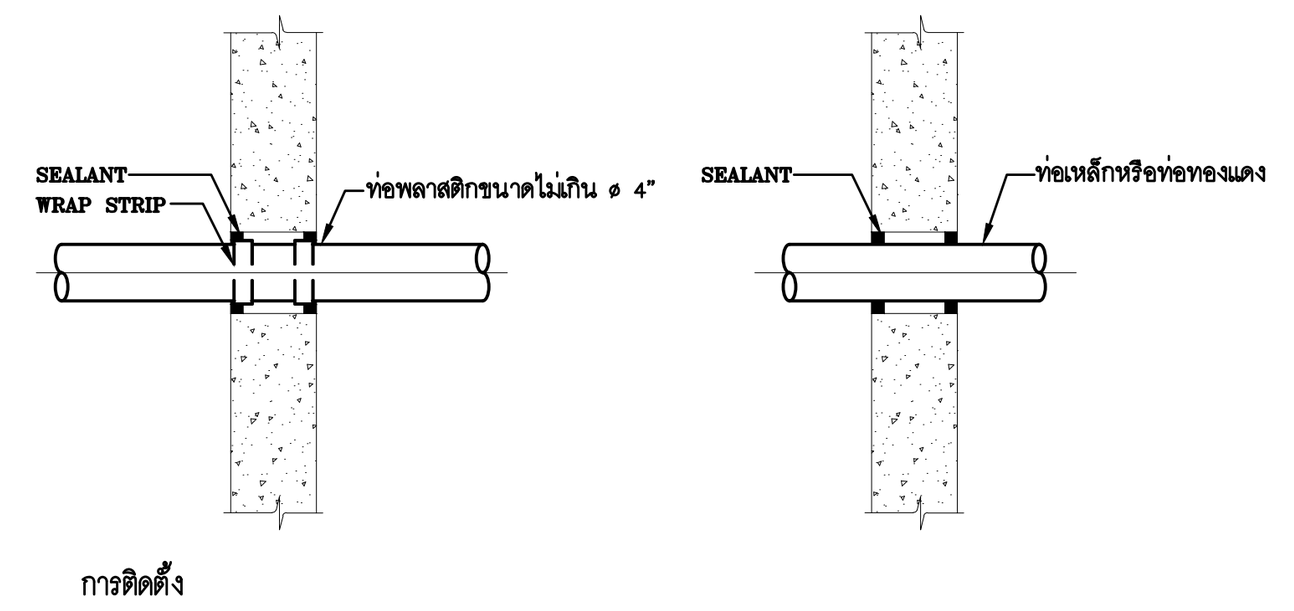
วัสดุตามรายละเอียดคุณภาพ ในการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเสนอตัวอย่างวัสดุ (ขนาดตัวอย่างที่เสนอนั้น พอกะพอ) ต่อผู้ว่าจ้างเพื่อขออนุมัติก่อนที่จะนำวัสดุนั้นไปใช้ในงานก่อสร้าง ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะไม่อนุมัติวัสดุที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในแบบ ในกรณีที่ไม่ได้ระบุพิมพ์ยี่ห้อ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเสนอวัสดุที่มีคุณภาพและมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะไม่อนุมัติวัสดุที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในแบบ ในกรณีที่ไม่ได้ระบุพิมพ์ยี่ห้อ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเสนอวัสดุที่มีคุณภาพและมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่าที่ระบุไว้ในแบบ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะไม่อนุมัติวัสดุที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในแบบ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุ พร้อมรายการของวัสดุ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

C_W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_W^{H+xxx}	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_{WM}^{H+xxx}	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C_F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C_T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C_C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{CM}	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{DM}	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{DM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{CM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
$C_{WM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ ทรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756	

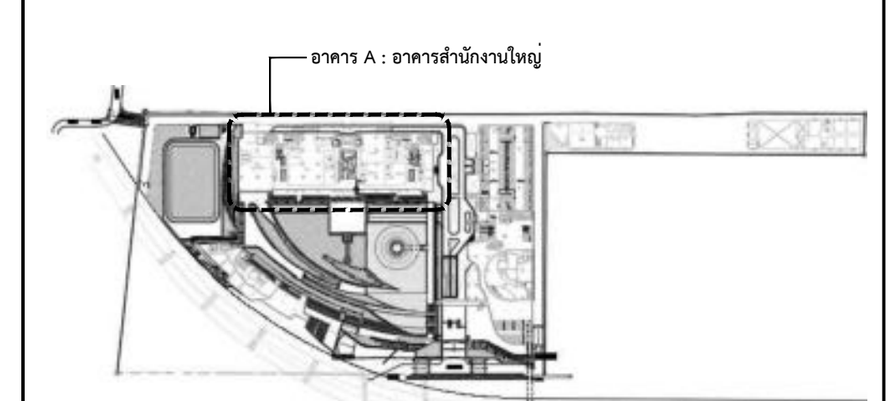
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-3-09

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญ วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วภ. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภภ. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

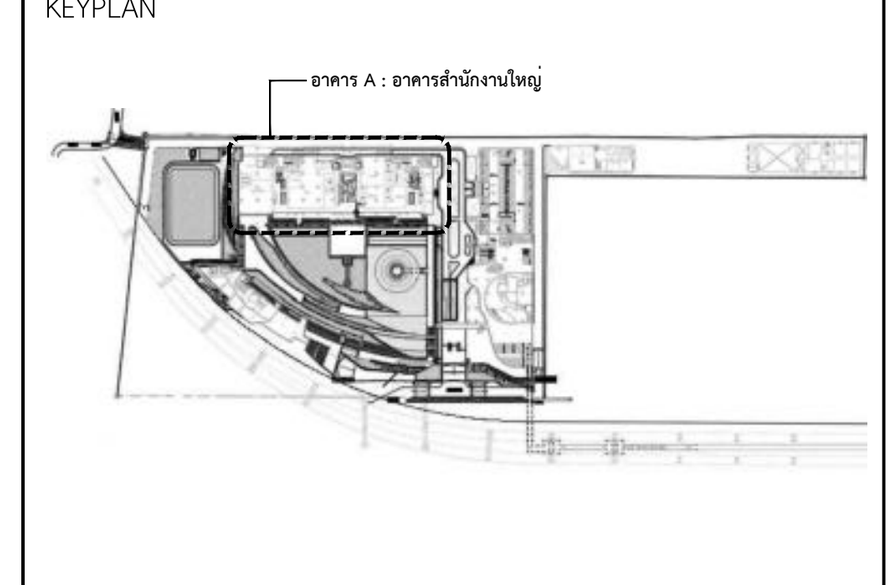
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น
งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ
และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-3-10

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

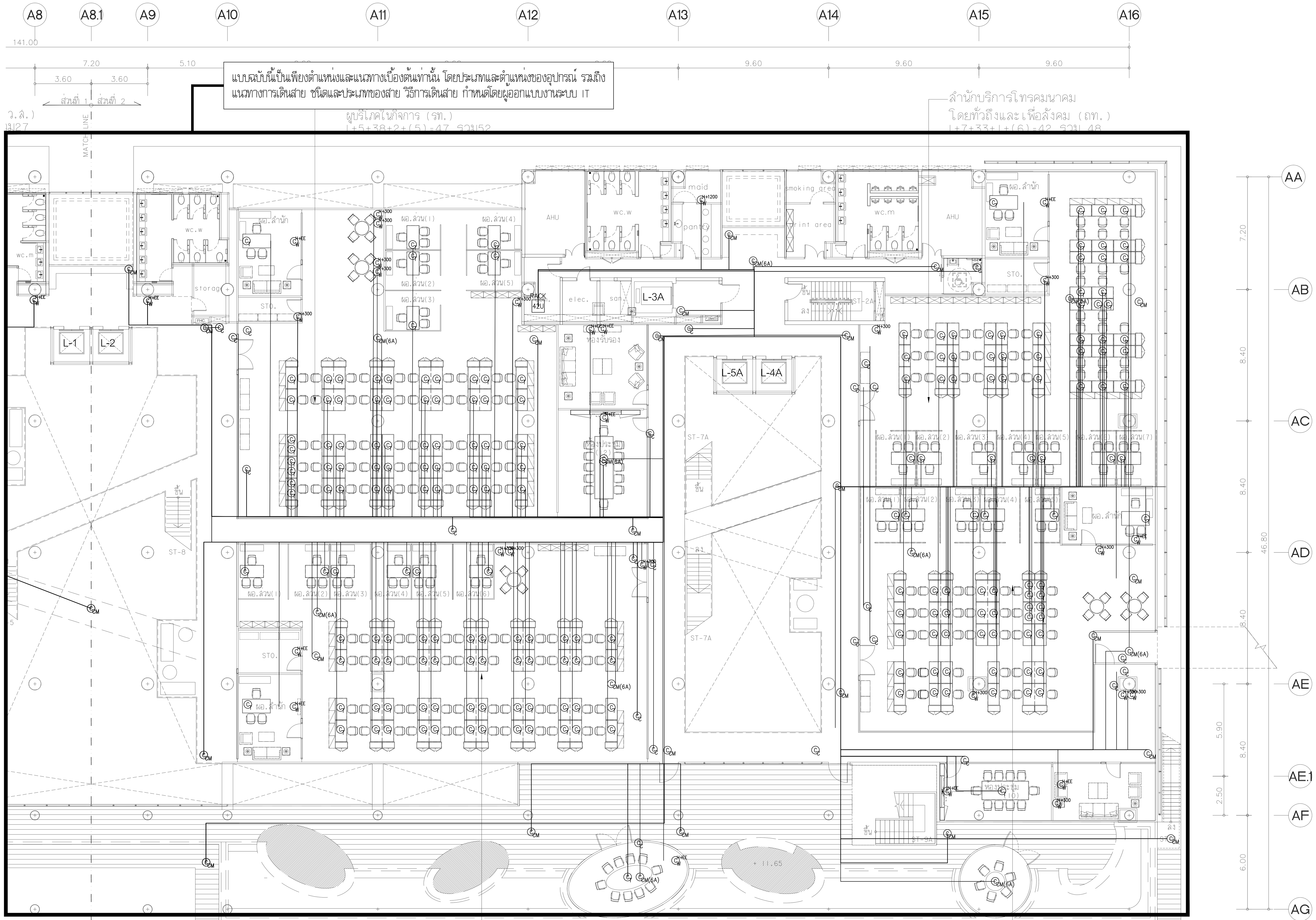
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

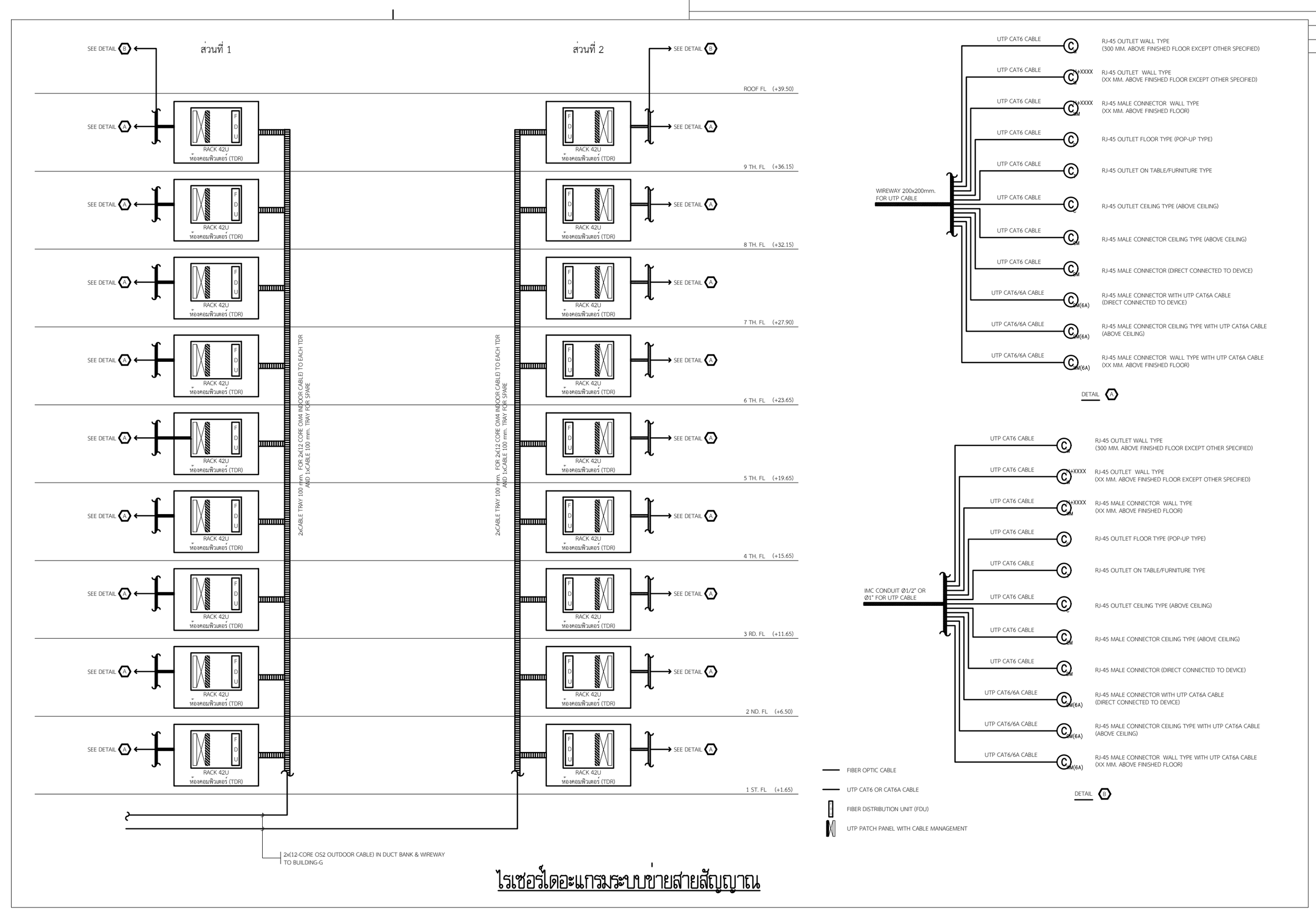
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

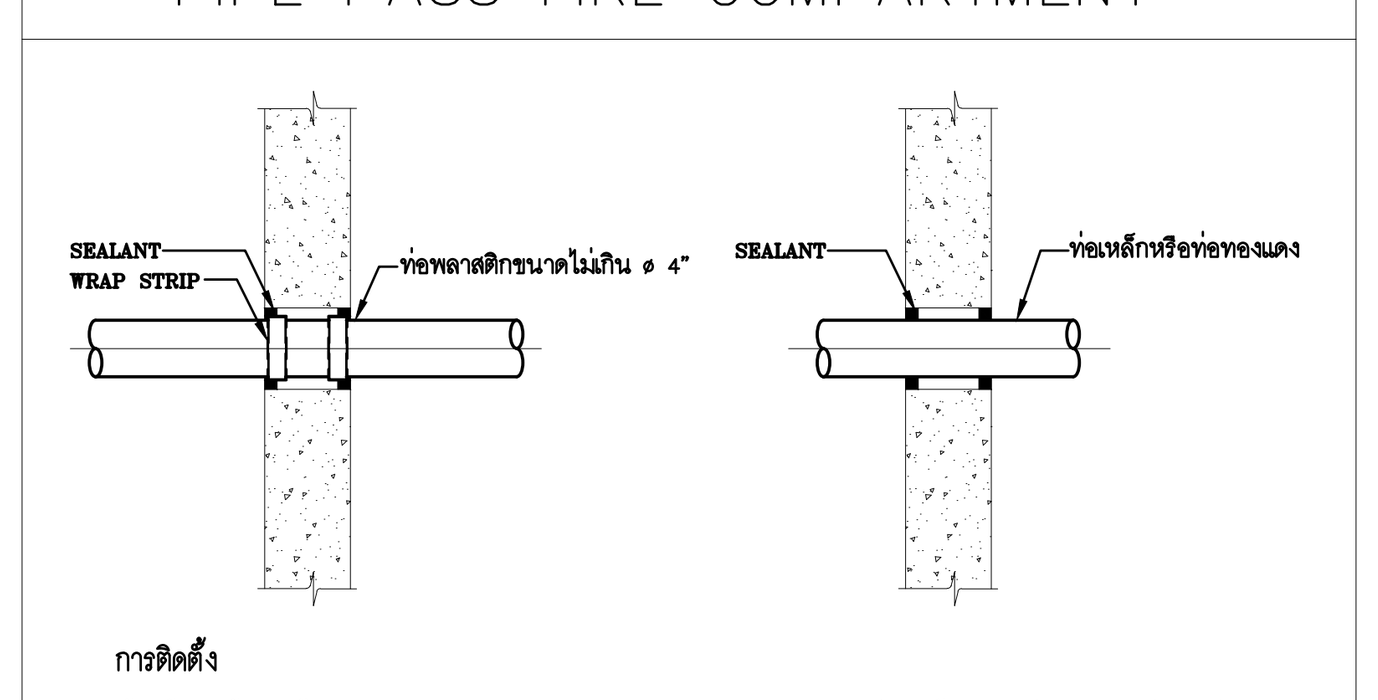
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT





PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

C_W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_W^{H+xxx}	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_{WM}^{H+xxx}	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C_F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C_T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C_C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{CM}	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{DM}	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{DM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{CM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
$C_{WM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึง แนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

สำนักกำกับและส่งเสริมการแข่งขันในกิจการกระจายเสียงและกิจการโทรทัศน์ (สกส.)
I+4+22+I+(3)=28 รวม 31

สำนักกำกับและส่งเสริมการแข่งขัน
และกำกับดูแลกันเอง (สสส.)
I+4+18+I+(4)= 24 รวม 28

สำนักคลังธรรมเนียมและยัดเยียดราคาบังคับ
ในกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ (บส.)
I+5+25+I+(4)= 32 รวม 36

สำนักพัฒนาองค์การวิชาชีพและ
ส่งเสริมการบริการทั่วถึง (ชส.)
I+5+20+I+(4)= 27 รวม 31

สำนักรับเรื่องร้องเรียนและคุ้มครองผู้บริโภคในกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ (บส.)
I+4+33+I+(6)=39+รวม 45

A1x A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A8.1 A9

141.00

8.40 9.60 9.60 9.60 9.60 9.60 5.10 7.20 5.10

3.60 3.60

ส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2

AA AB AC AD AD.1 AE AE.1 AE.2 AF

7.20 8.40 8.40 40.80 8.40 3.60 4.80 8.40 5.90 3.10 2.80 2.50

MATCH LINE

ST-1 ST-2 ST-4 ST-5 ST-7 ST-8 ST-9 ST-10 ST-11 ST-12

L-3 L-4 L-5

AHU AHU

wc.m wc.w wc.m

smoking area print area

maid pantry

PANTRY

RACK 42U

ผผ.สำนัก ผผ.ลวน(1) ผผ.ลวน(2) ผผ.ลวน(3) ผผ.ลวน(4) ผผ.ลวน(5)

ห้องประชุม ห้องรับรอง

STO.

ขึ้น ลง

GM(6A)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอ่อง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

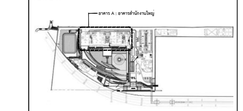
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-4-09

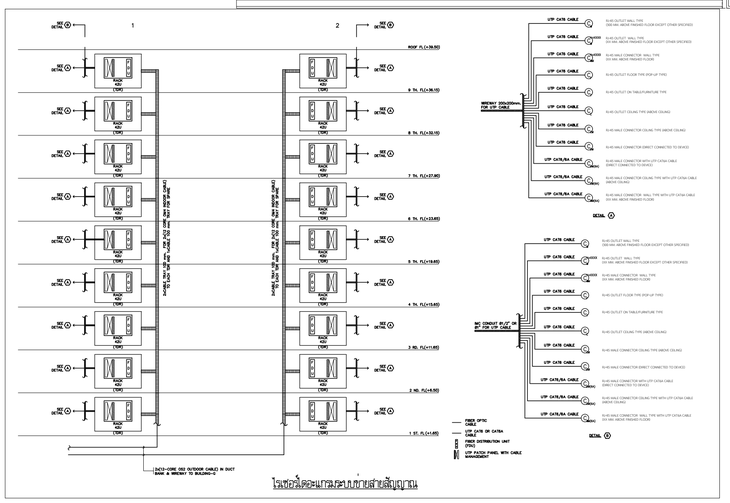
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

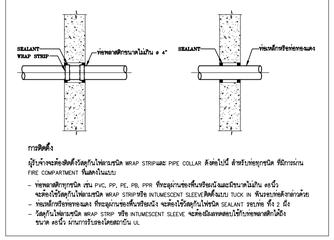
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในการปฏิบัติงานวิญญูชนพึงกระทำ ประโยชน์ของความชื่นชมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานก่อสร้างจนเป็นที่ยอมรับแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวอย่างการใช้งาน ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขตามที่ได้รับจากผู้รับจ้างก่อสร้างแล้ว และจะรายงานผู้ควบคุมงานให้ทราบ

วัสดุอาคารุณและงานครุภัณฑ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในอาคารซึ่งรวมเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุในแบบ หมาย) ท่านมีความประสงค์ให้ผู้รับจ้างเสนอ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งในส่วนใดที่ไม่ชัดเจนระหว่างการประกอบก่อสร้างหรือแก้ไขที่ยังไม่เห็นชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงานทันที วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทันที โดยให้มีหลักฐานของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โหนดไดอะแกรมระบบการสื่อสัญญาณ

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ตั้งต่อไปนี้ สำหรับอุปกรณ์ ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ในแต่ละโซนแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านช่องที่ผนังหรือเพดานโดยไม่ฉาบ ตลอด ระยะนี้ให้ติดวัสดุไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ที่หนึ่งแผ่น TUCK IN พันระยะหลังด้านตัวท่อ
- ท่อเหล็กหรือขาดขนาดเล็ก ที่ระยะผ่านระยะที่ผนังหรือเพดาน ระยะนี้ให้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหัว 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ระยะนี้ไม่ต้องพลอดโดยกันไฟลามพลาสติกได้ถึง ขนาด ตลอด ตามการรับรองจัดพลอดกันไฟ UL

NOTE :-

1. การเดินสายร้อยสายสื่อสาร (WIREWAYS) ผู้ผลูกต้องใช้งานสินสายร่วมกับผู้ผลูกต้องรับผิดชอบในการติดตั้งที่เข้าถึงได้ที่สะดวกต่อการใช้งาน เพื่อความสะดวกและปลอดภัยต่อผู้ใช้งานในอาคาร กรณีมีเงินอุปกรณ์ ที่ต้องเดินในอุโมงค์ ระบายความร้อนด้วยน้ำหล่อ ระบายความร้อนด้วยอากาศ ระบายความร้อนด้วยน้ำมันหล่อลื่น ที่ต้องมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ ต้องมีระยะห่างจากอุปกรณ์ ความยาวของการเดินสาย ที่ทั่วต้องมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ ระยะห่างจากอุปกรณ์ 200 มม. ระบายสวัสดิการไม่ต่ำกว่า
2. ที่เดินสายติดตามตัวประกอบและรูปแบบ ที่ถูกรบเป็น สายรับสัญญาณ ที่ถูกรบ และต้องรับผิดชอบ ที่ถูกรบ ความสูงที่ถูกรบสูงสุดสูงเกิน 20 ของที่เดินสายที่ถูกรบ
3. ท่อเดินสำหรับที่เดินสายร้อยสายสื่อสายเบื้องต้น
   - ก) ตลอดเดินสายร้อยสายสื่อสายแบบเบื้องต้น
   - ข) เป็นสัดส่วนสำหรับตลอดเดิน
   - ค) ขนาดไม่น้อย 150x300 มิลลิเมตร
4. ท่อเดินสายสื่อสาร (CAT6) ต้องมีขนาดดังต่อไปนี้
   - ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   - ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   - ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   - ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   - จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** วัสดุที่ใช้ในโรงเรียนต้องมีค่าไม่น้อยกว่า IMC **

ตัวย่อที่ใช้ในสัญลักษณ์ (DRAWING ABBREVIATIONS)

RJ	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
RJ	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
RJ	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
RJ	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
RJ	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
RJ	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
RJ	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
RJ	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
RJ	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
RJ	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
RJ	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ex mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

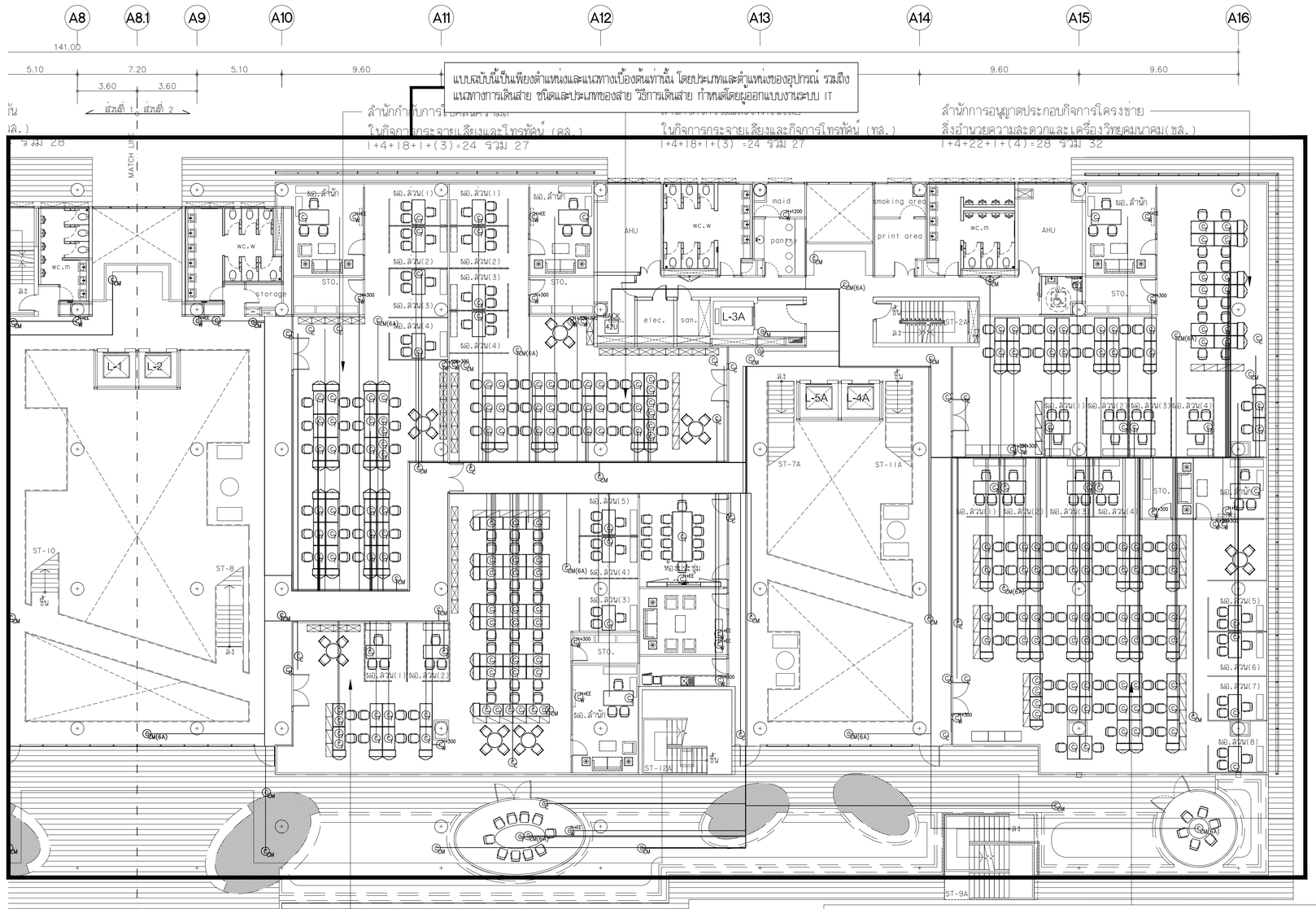
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

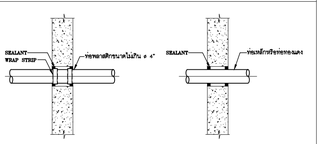
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT



PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟม้วนชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังแต่ละชิ้นงานไม่เกิน ø50 มิ.ม. จะต้องใช้วัสดุกันไฟม้วนชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อหลังจากผ่านพ้นผนังหรือพื้นแล้ว
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังไม่เกิน ø6 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT หรือ INTUMESCENT SLEEVE ขนาดต่ำสุด ที่ 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟม้วนชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีเลขทดสอบได้รับการทดสอบตามมาตรฐาน UL

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้เข้ารางเดินสายได้ดูเฉพาะที่เดียวกันเท่านั้นที่อยู่ในพื้นที่เดียวกัน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุง เช่น ถ้าผนังและเพดานโค้งอยู่ตรงบริเวณการเดินสาย การเดินสายในรางจะต้องเป็นไปตามผนังและเพดานโค้งนั้นด้วย เช่น ถ้าผนังและเพดานมีระดับต่างกัน ก็ต้องเดินสายในรางแยกกัน ถ้าผนังและเพดานโค้งมาบรรจบกันก็ต้องเดินสายในรางโค้งมาบรรจบกันด้วย
2. ที่เดินสายที่ต้องใช้ความสมบูรณ์ของวงจรในการใช้งานเป็นพิเศษ เช่น ระบบเตือนภัยไฟไหม้ ระบบเสียงตามสาย ระบบโทรศัพท์ ระบบโทรทัศน์วงจรปิด ระบบควบคุมการเข้าออก ระบบควบคุมการจอดรถ ระบบควบคุมการเดินสายในรางเดินสายต้องมีการแยกวงจรสายสัญญาณ ที่ต่างกันออกจากกัน ตามมาตรฐานของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด
3. ทางเดินสายในรางเดินสายต้องมีการต่อลงดินอย่างดี ตามมาตรฐานของผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด
4. ข้อแนะนำเดินสาย (CAT6) สำหรับการเดินสายในรางเดินสาย
   - ก) สายUTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   - ข) สายUTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   - ค) สายUTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   - ง) สายUTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   - จ) สายUTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

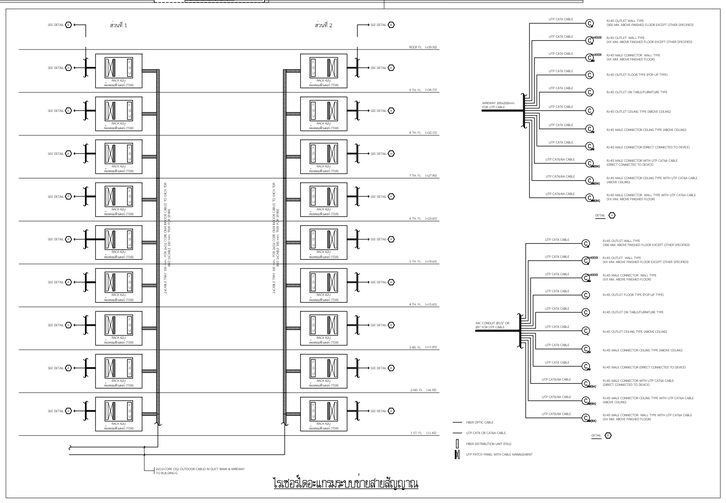
   ** ไม่อนุญาตให้เดินในเส้นท่อร้อยสายที่น้อยกว่าขนาดที่ระบุไว้ในแบบ

คำย่อที่ใช้ในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
- RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
- RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
- RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



โรเซตต์คอนเทนเนอร์บ่งบอกสัญญาณ

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิลปสถ์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วพี รนต่ะอ่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

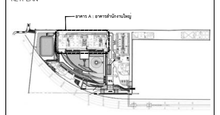
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-4-10

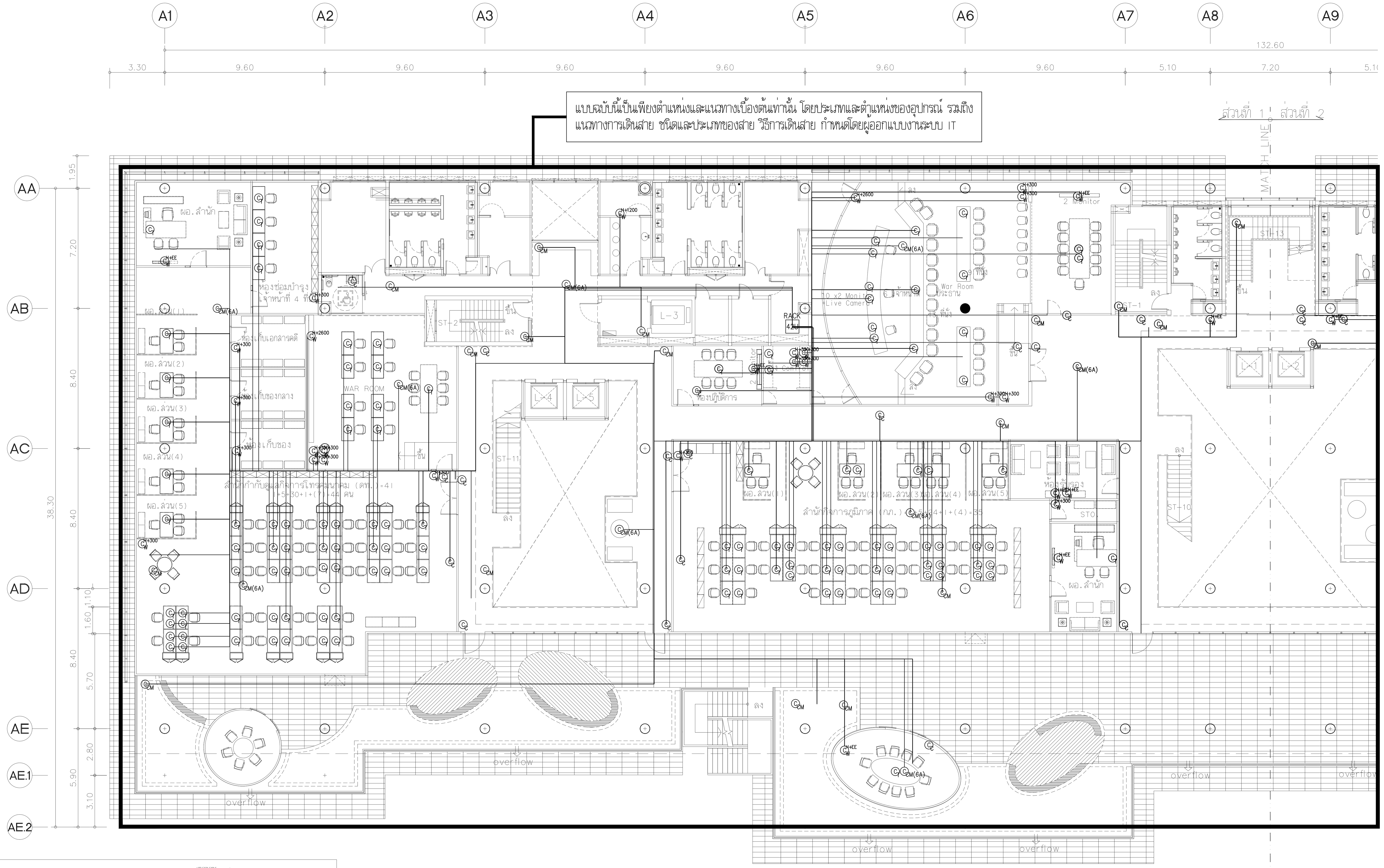
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

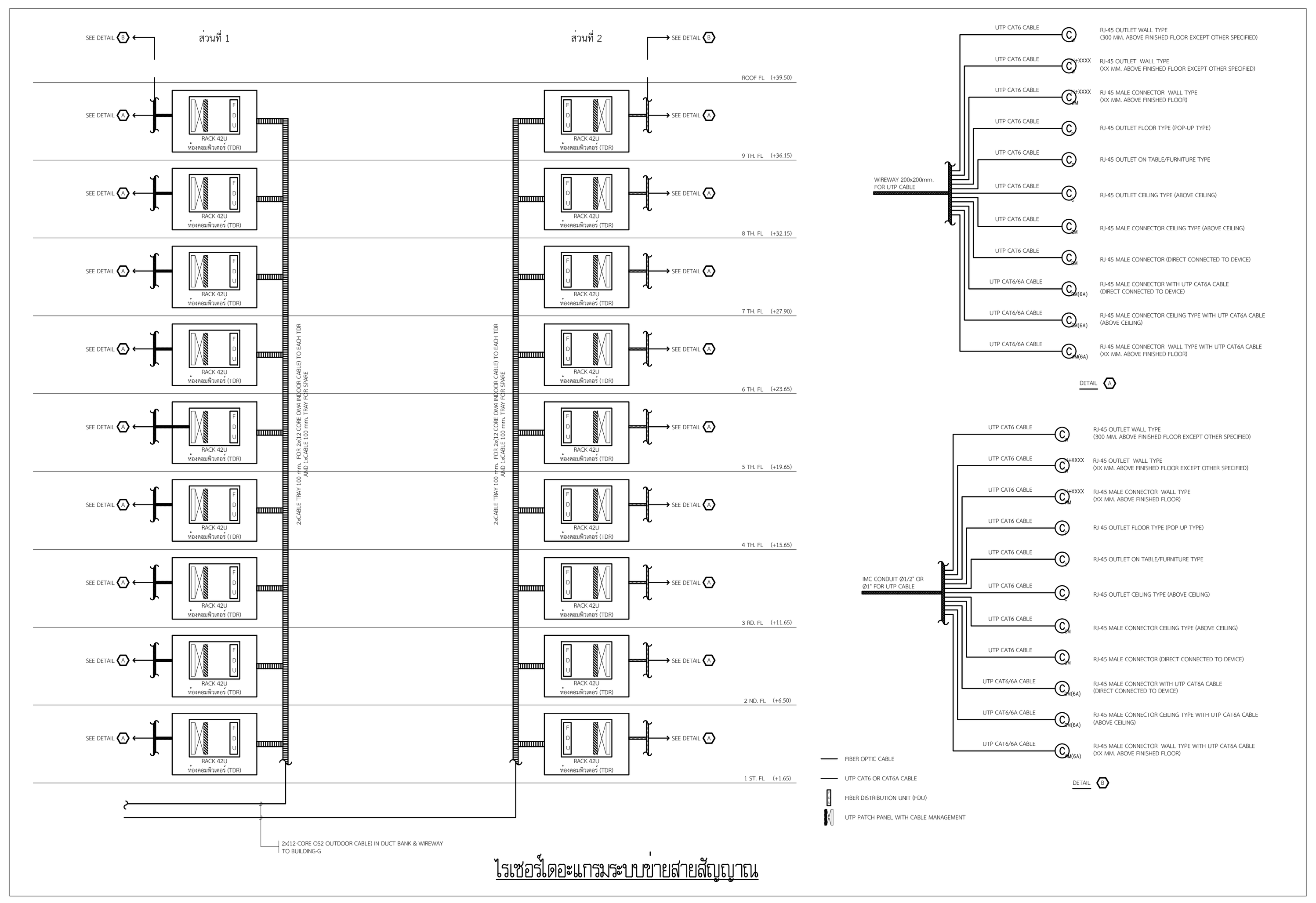
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างที่เสนอในการยอดว่าเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ของความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาหารือ กับ ผู้รับจ้างก่อสร้างก่อนทำการแก้ไขหรือลงมือปฏิบัติงานก่อสร้างของตนเอง และของของรายสัญญาใดๆ

ระยะเวลาประมาณการรูปภาพ ไฟฟ้าและตำแหน่งที่ระบุในแบบเป็นปัจจัย (ระบบตำแหน่งที่ระบุในแบบ หลาย) ท่านมีความประสงค์จะขอเปลี่ยน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบหรือคลาดเคลื่อนจากมาตรฐานการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยไม่ได้คำว่ามิได้มีขอของสถาปนิก วิศวกรเป็นรายคู่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรสอบถามจากสถาปนิกแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีความไม่เข้าใจเป็นอันขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

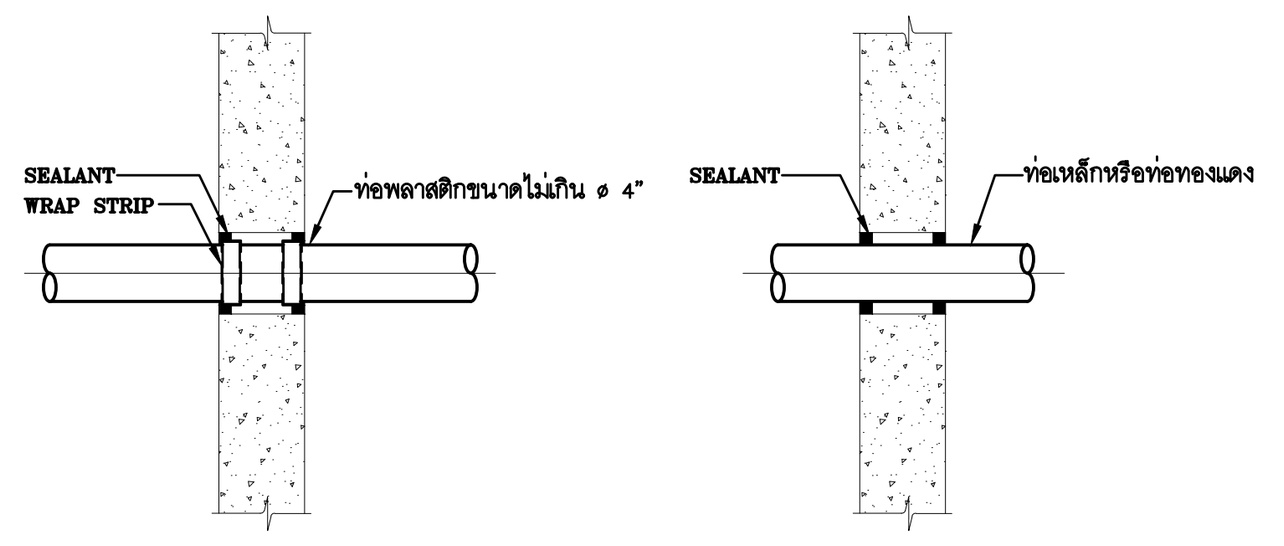




แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

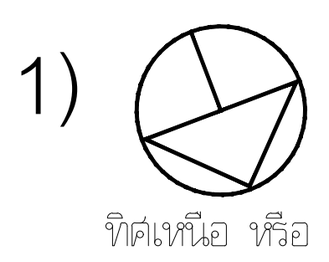
** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

C W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C W H+xxx	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C WM H+xxx	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C CM	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C DM	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
C DM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
C CM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
C WM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัณรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต์ละออง	วภ. 824	
รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภภ. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756	

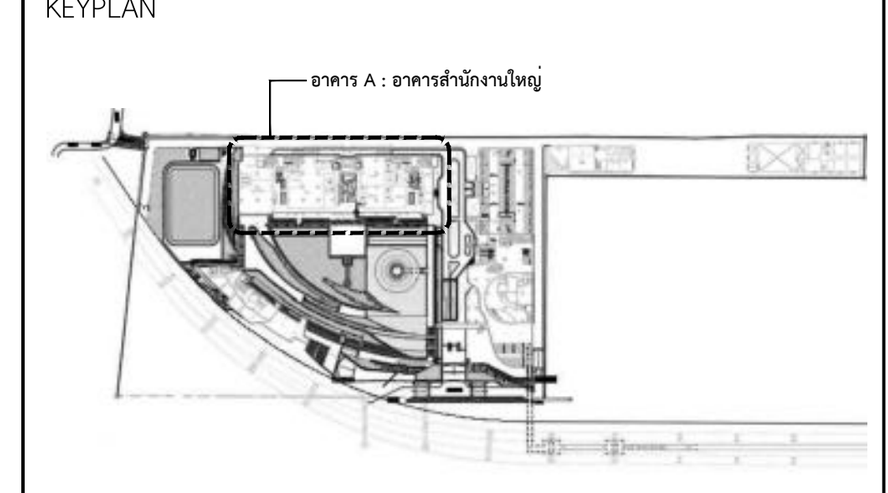
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-5-09

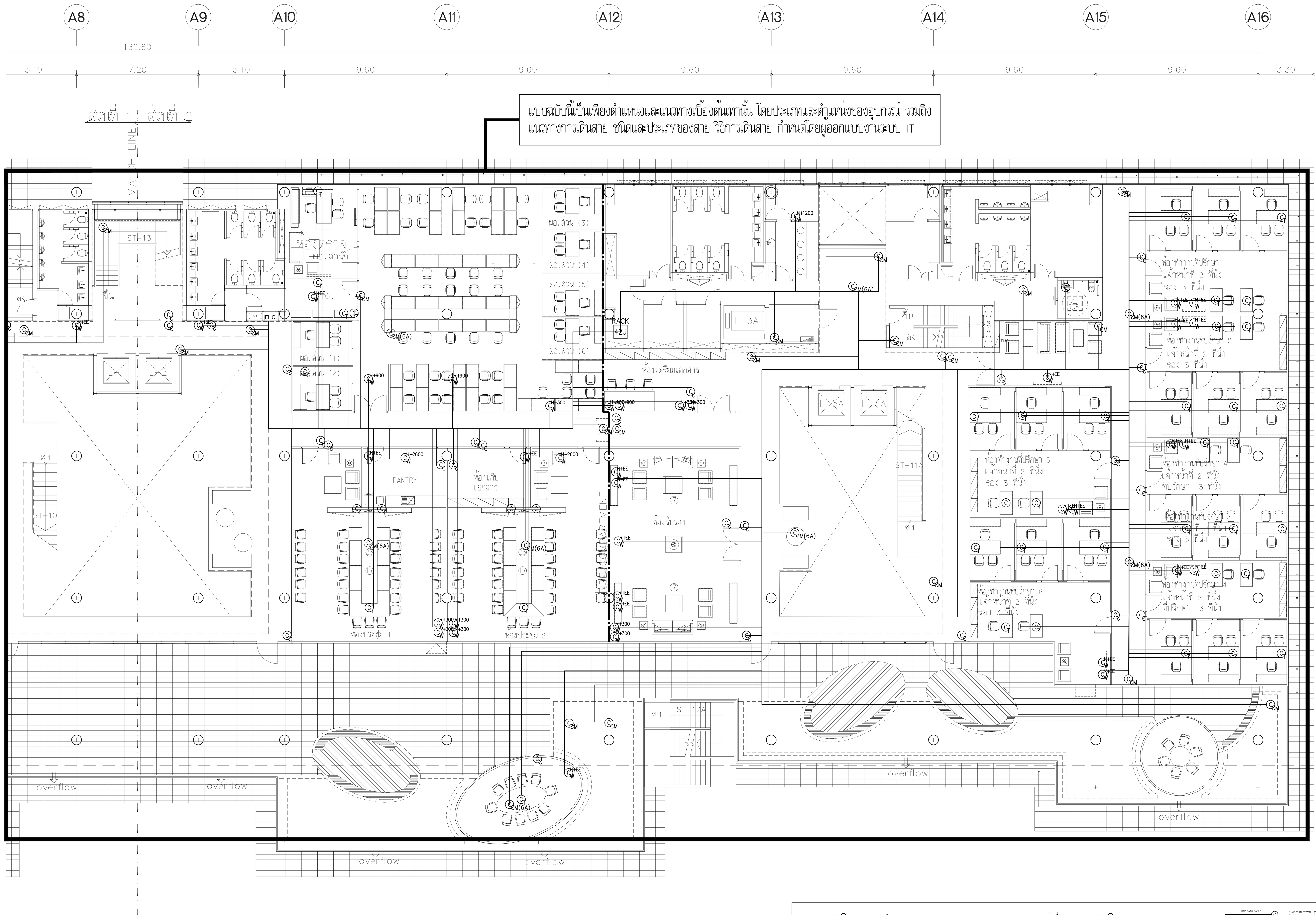
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

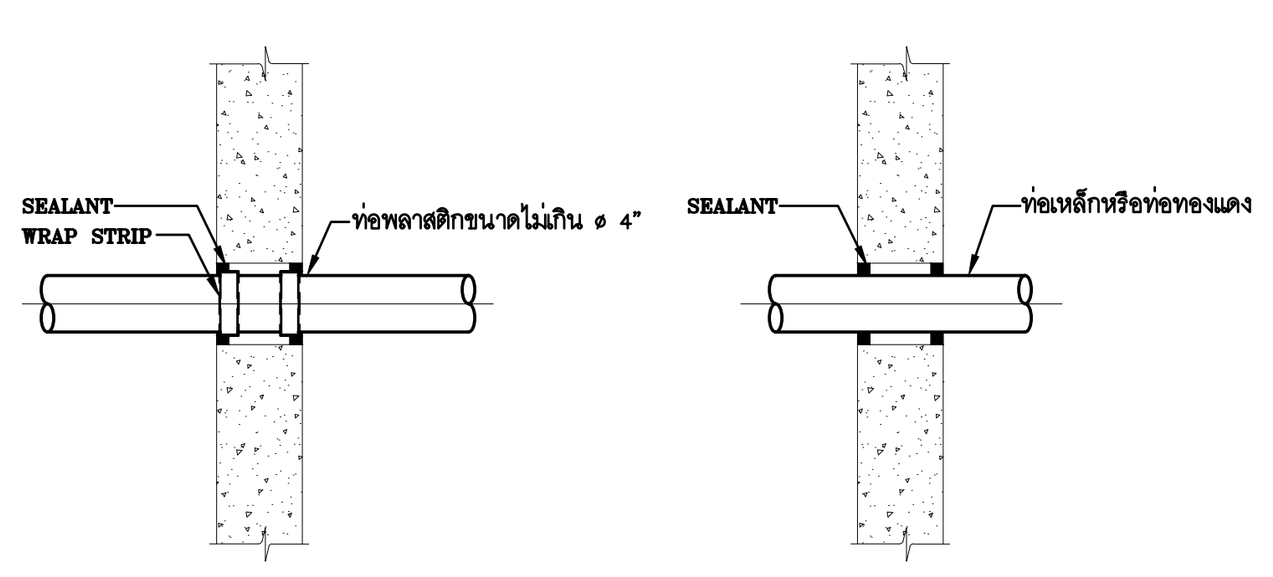
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8 นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

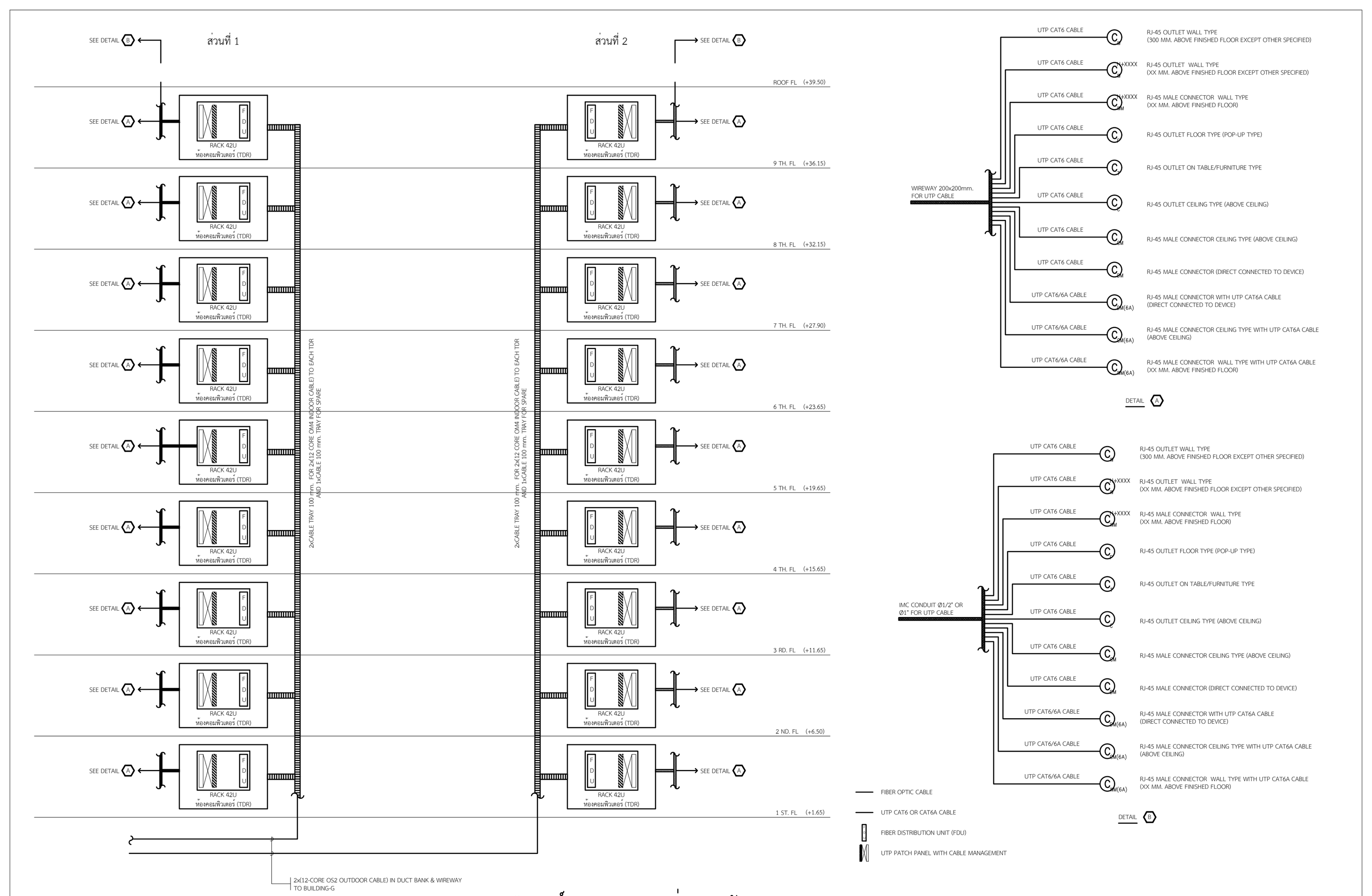
NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

©W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
©W H+xxx	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
©WM H+xxx	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
©F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
©T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
©C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
©CM	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
©DM	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
©DM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
©CM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
©WM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)



ไดอะแกรมระบบสายสัญญาณ

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

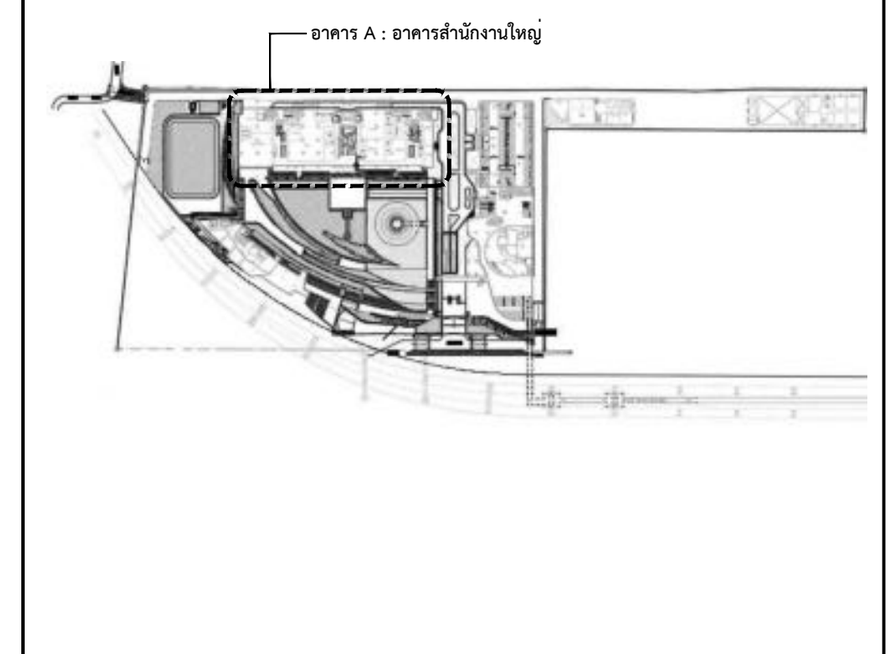
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-5-10

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

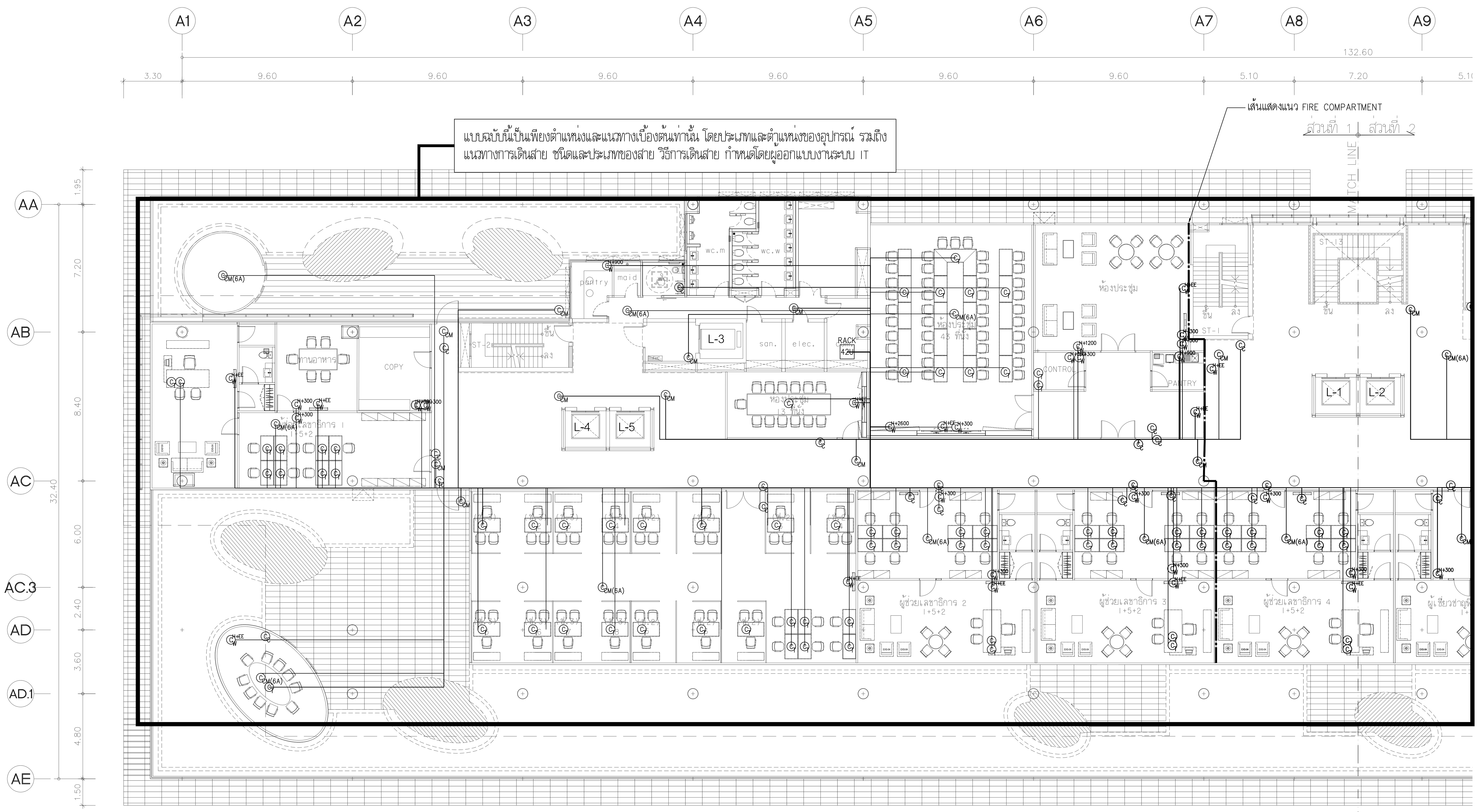
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

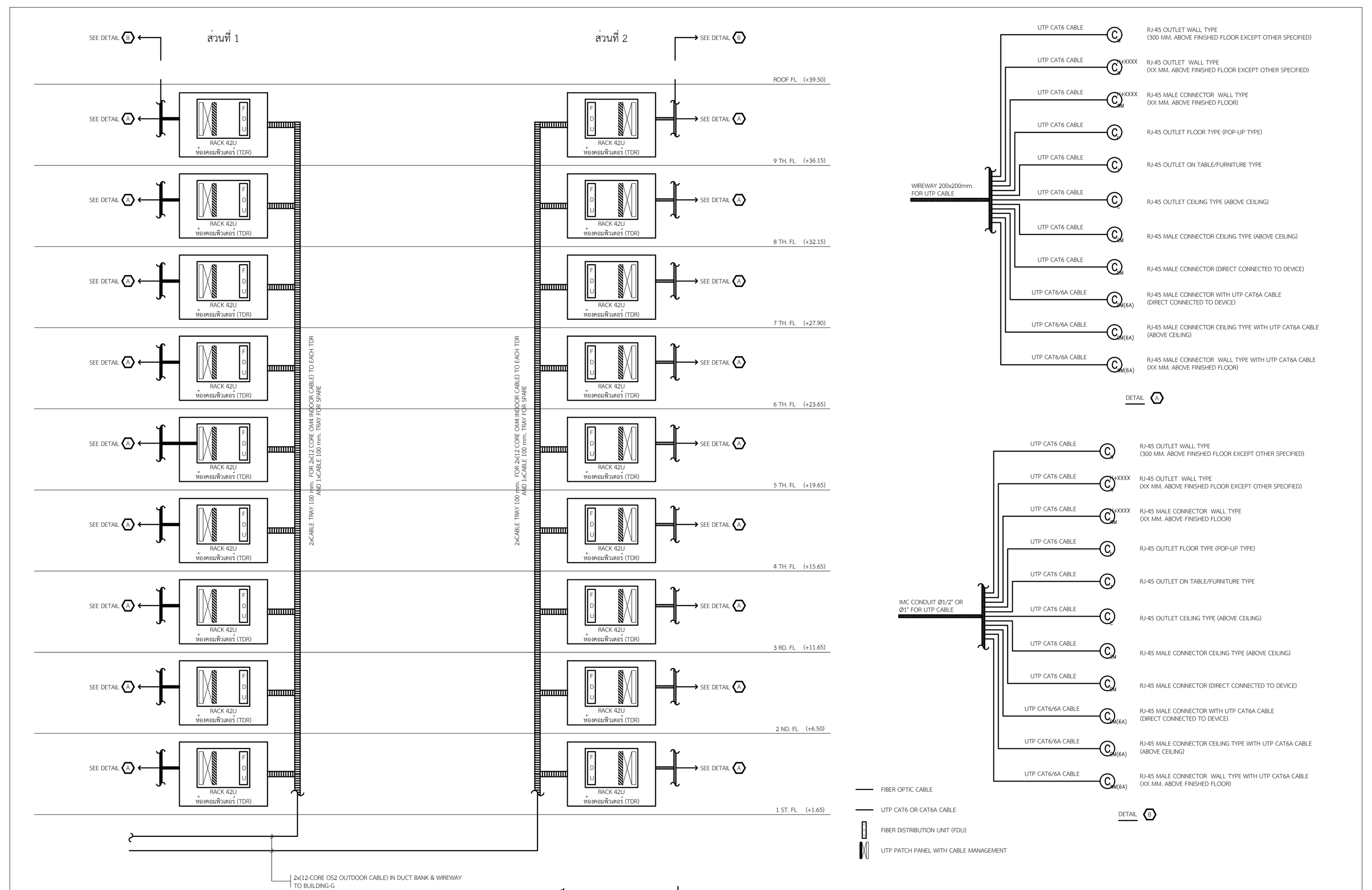
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT



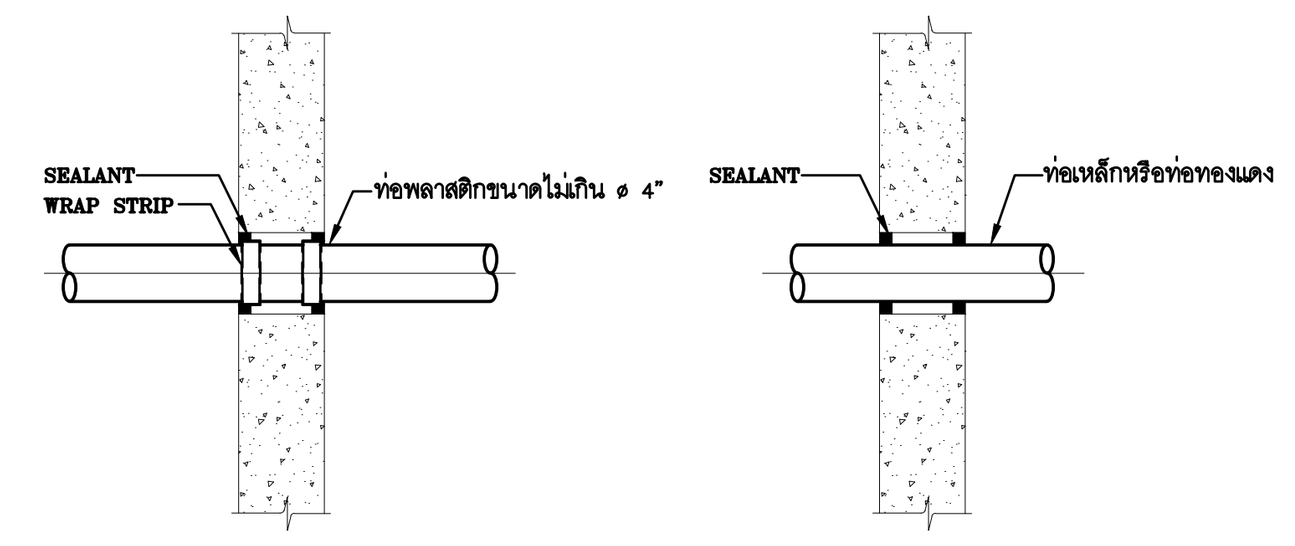


ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบสายสัญญาณ

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที–บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

Symbol	Description
C_W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_W^{H+xxx}	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_{WM}^{H+xxx}	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C_F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C_T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C_C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{CM}	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{DM}	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{DM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{CM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
$C_{WM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ตำแหน่ง	ชื่อ	นามสกุล	เลขทะเบียน
ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682
	อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนต์ละออง	วก. 824
	รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

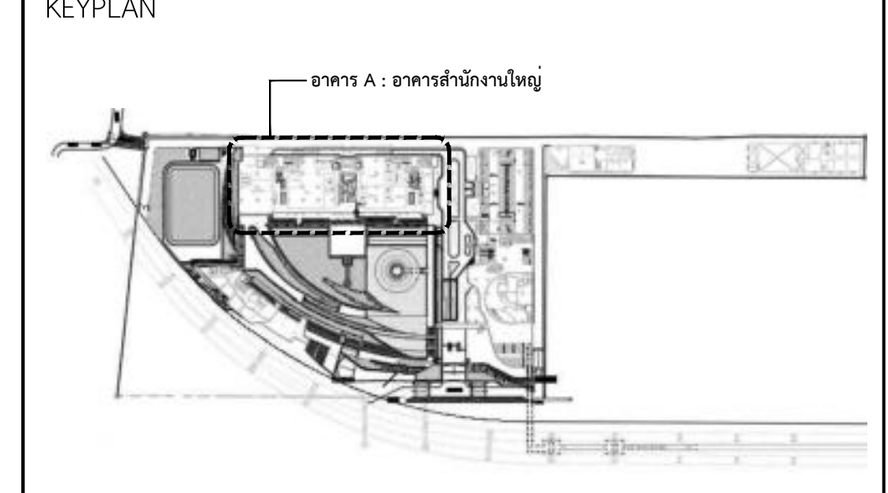
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-6-09

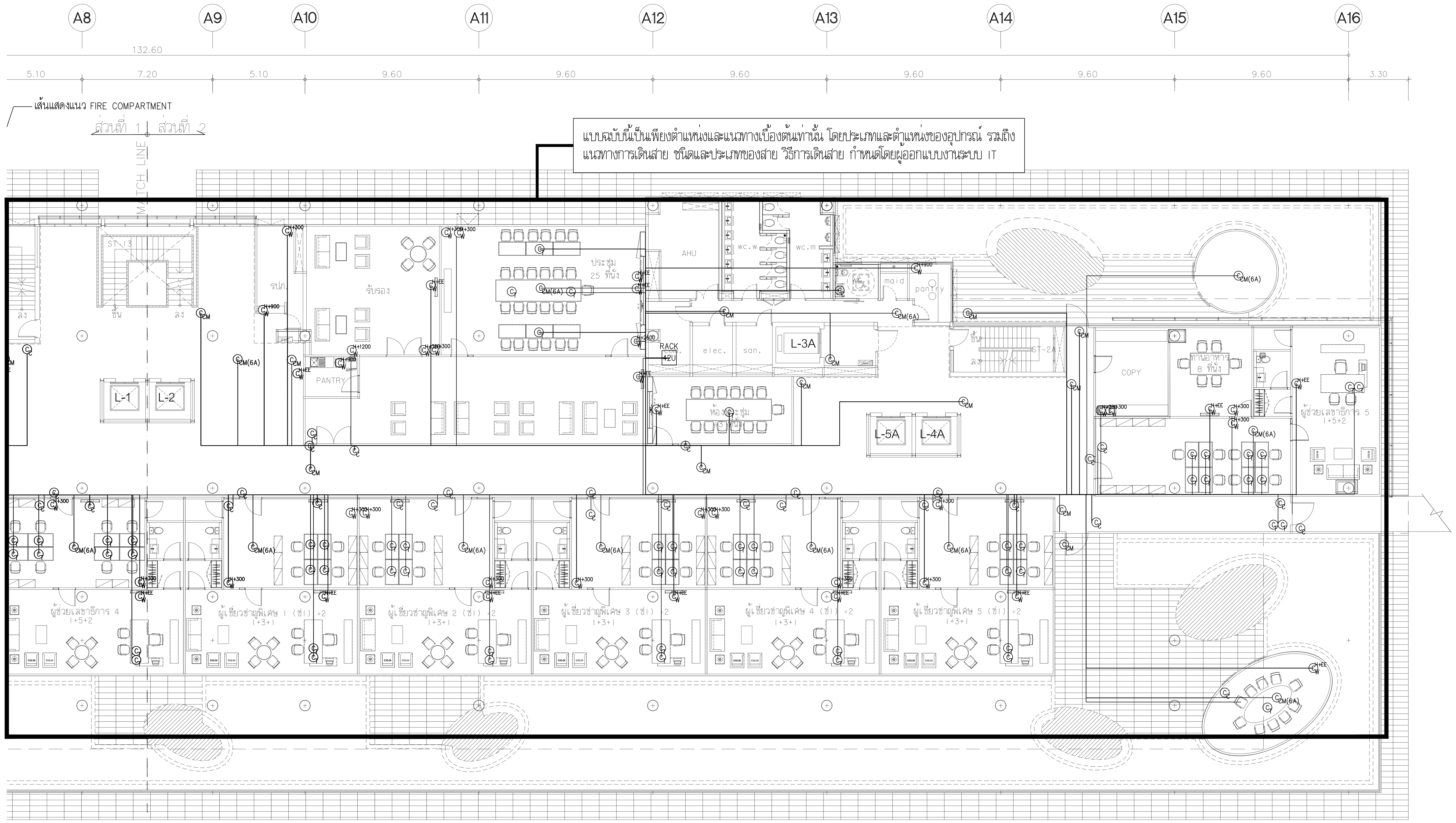
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

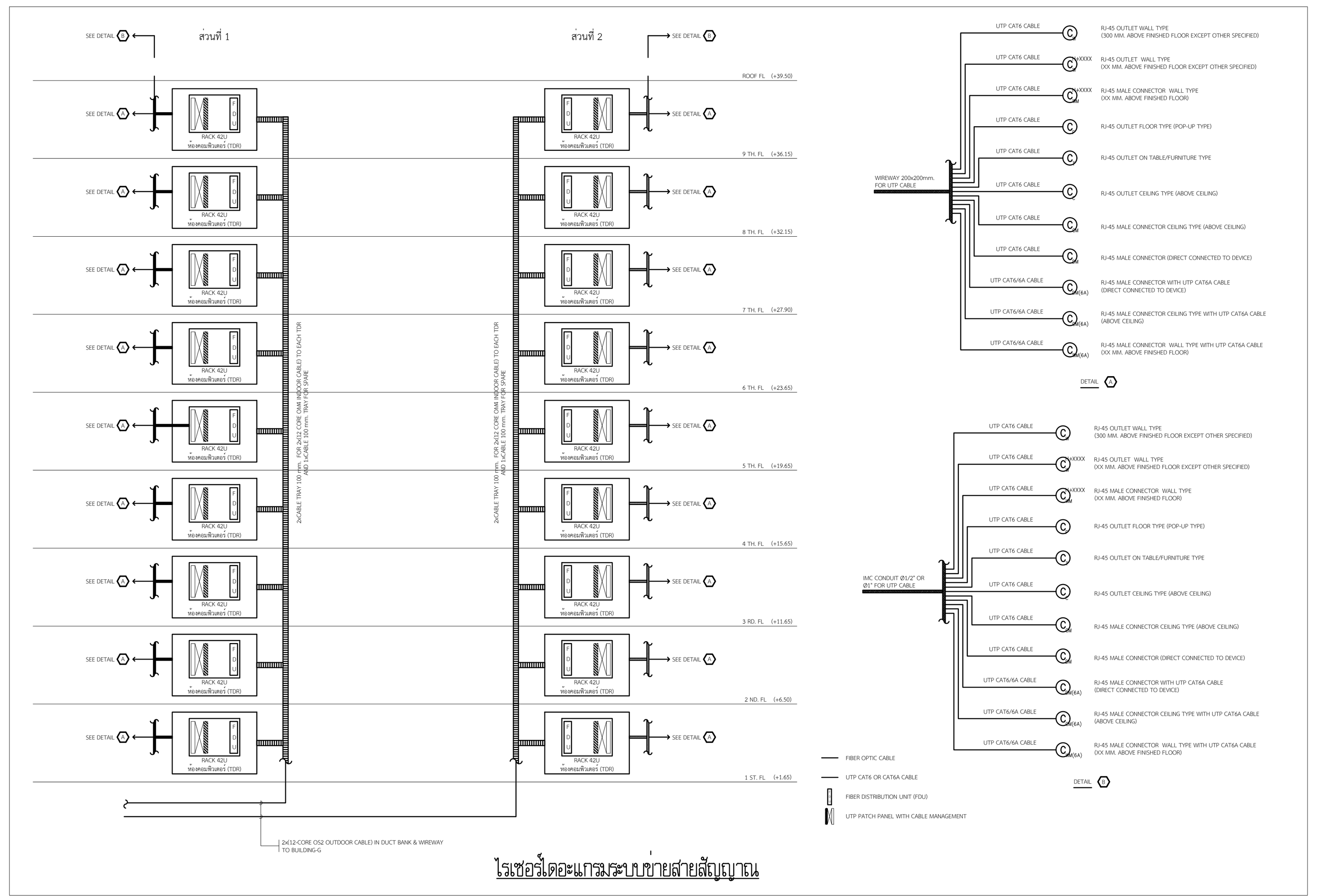
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

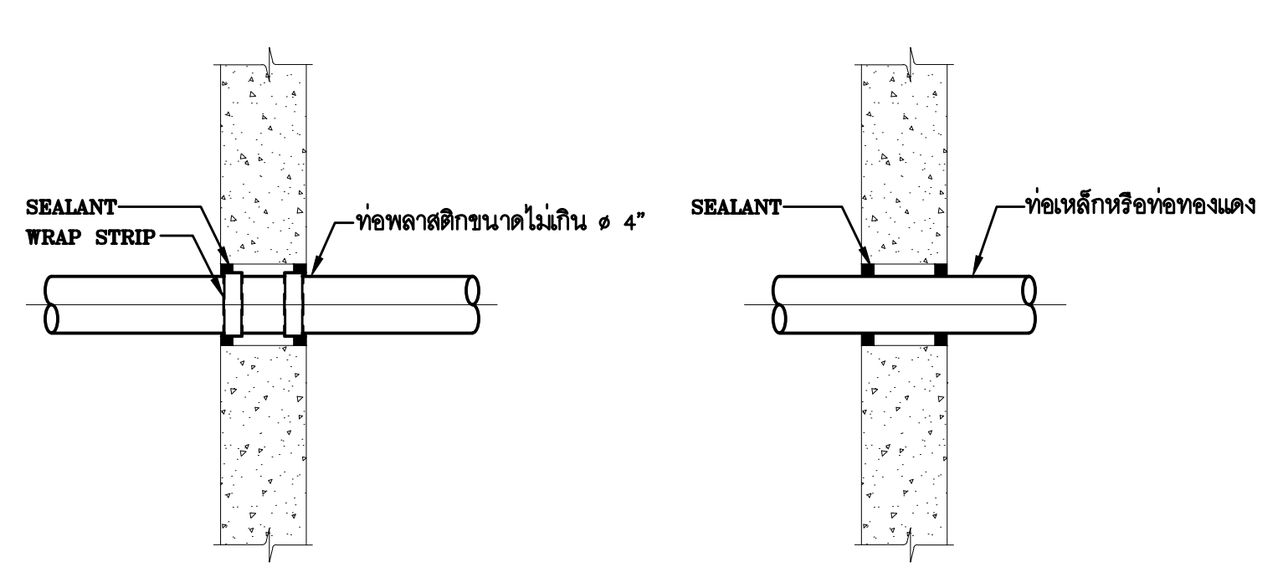
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300





PIPE PASS FIRE COMPARTMENT

การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึง ขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

Symbol	Description
$©_W$	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
$©_W^{H+xxx}$	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
$©_{WM}^{H+xxx}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
$©_F$	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
$©_T$	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
$©_C$	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
$©_{CM}$	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
$©_{DM}$	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$©_{DM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$©_{CM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
$©_{WM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

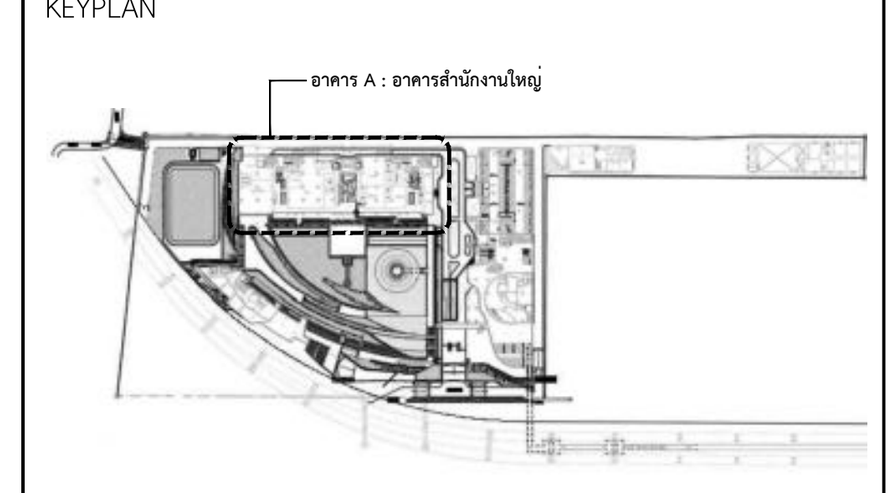
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-6-10

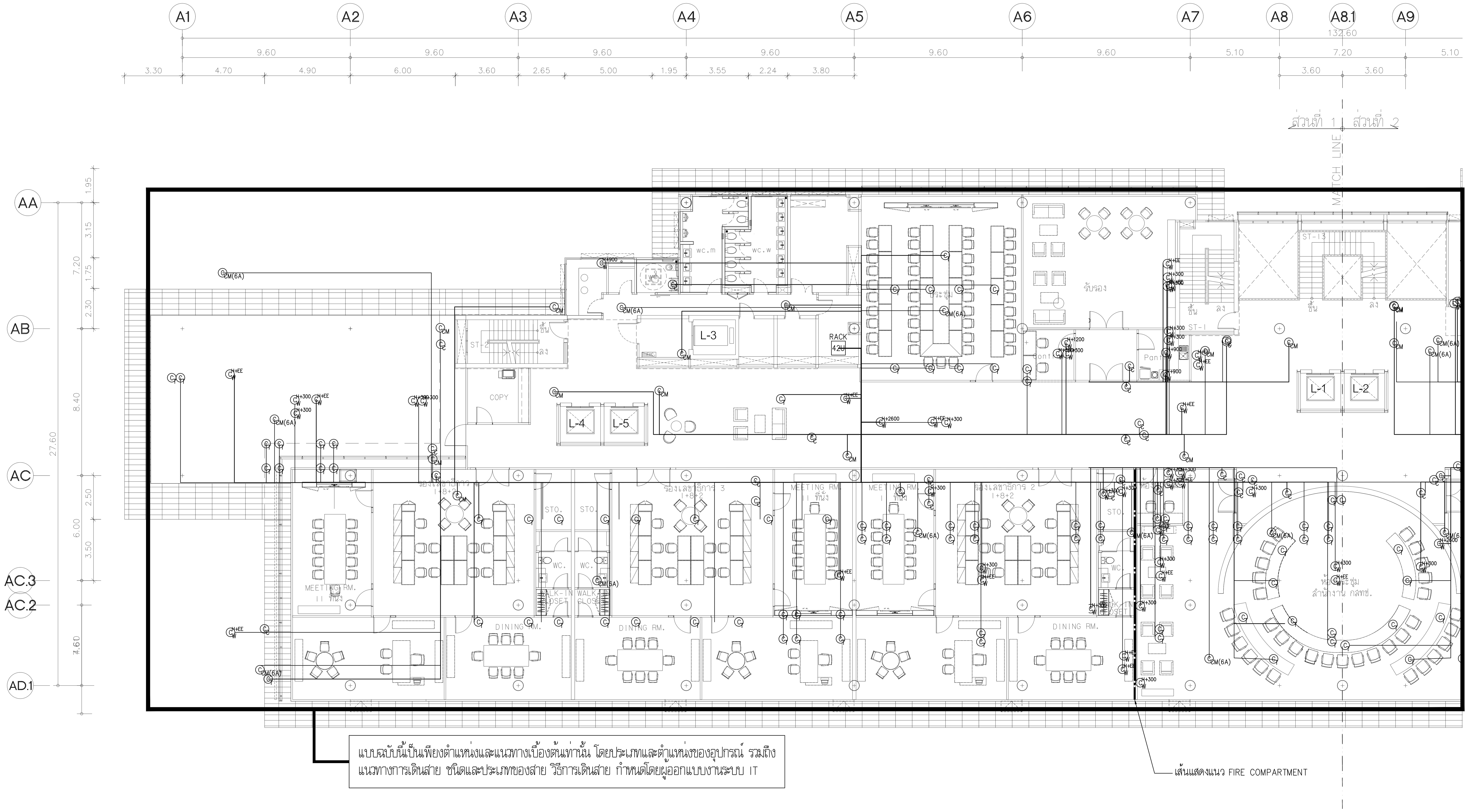
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

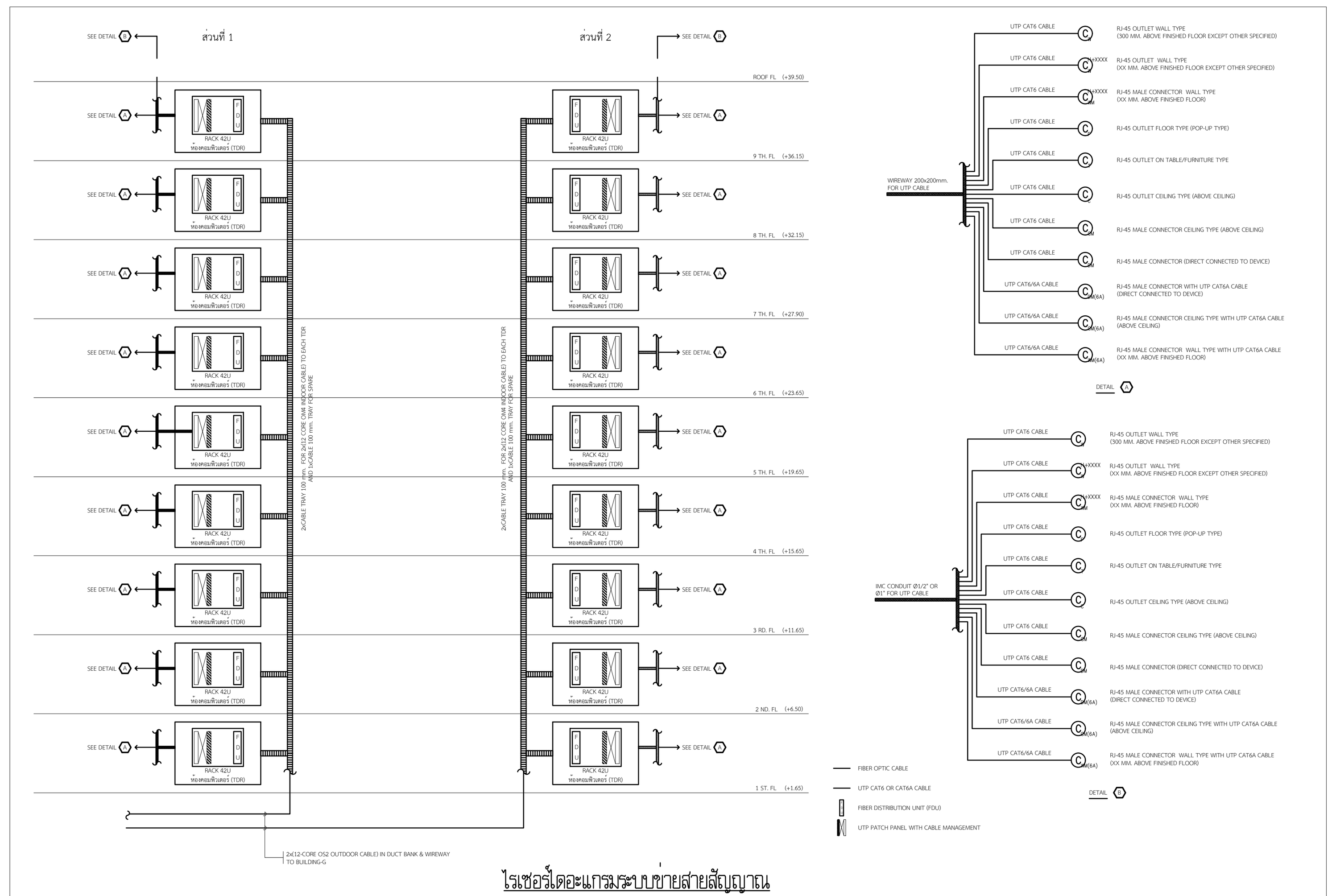
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

เส้นแสดงแนว FIRE COMPARTMENT

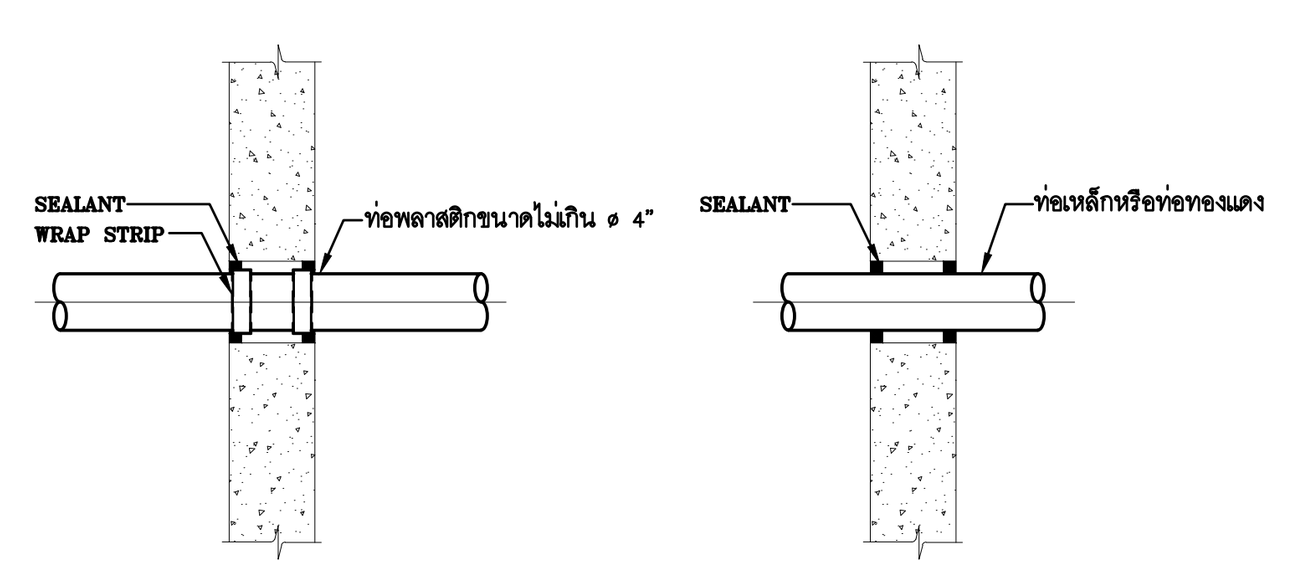


ไดอะแกรมระบบสายสัญญาณ

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPและ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIPหรือ INTUMESCENT SLEEVEติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

C W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C W H+xxx	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C WM H+xxx	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C CM	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C DM	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
C DM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
C CM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
C WM(6A)	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
	อัณรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
	จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
	ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต์ละออง	วก. 824	
	รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
	มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

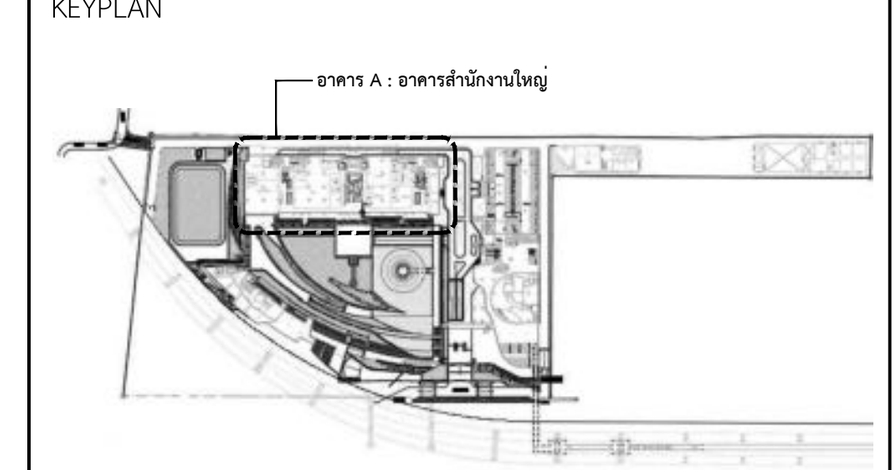
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-7-09

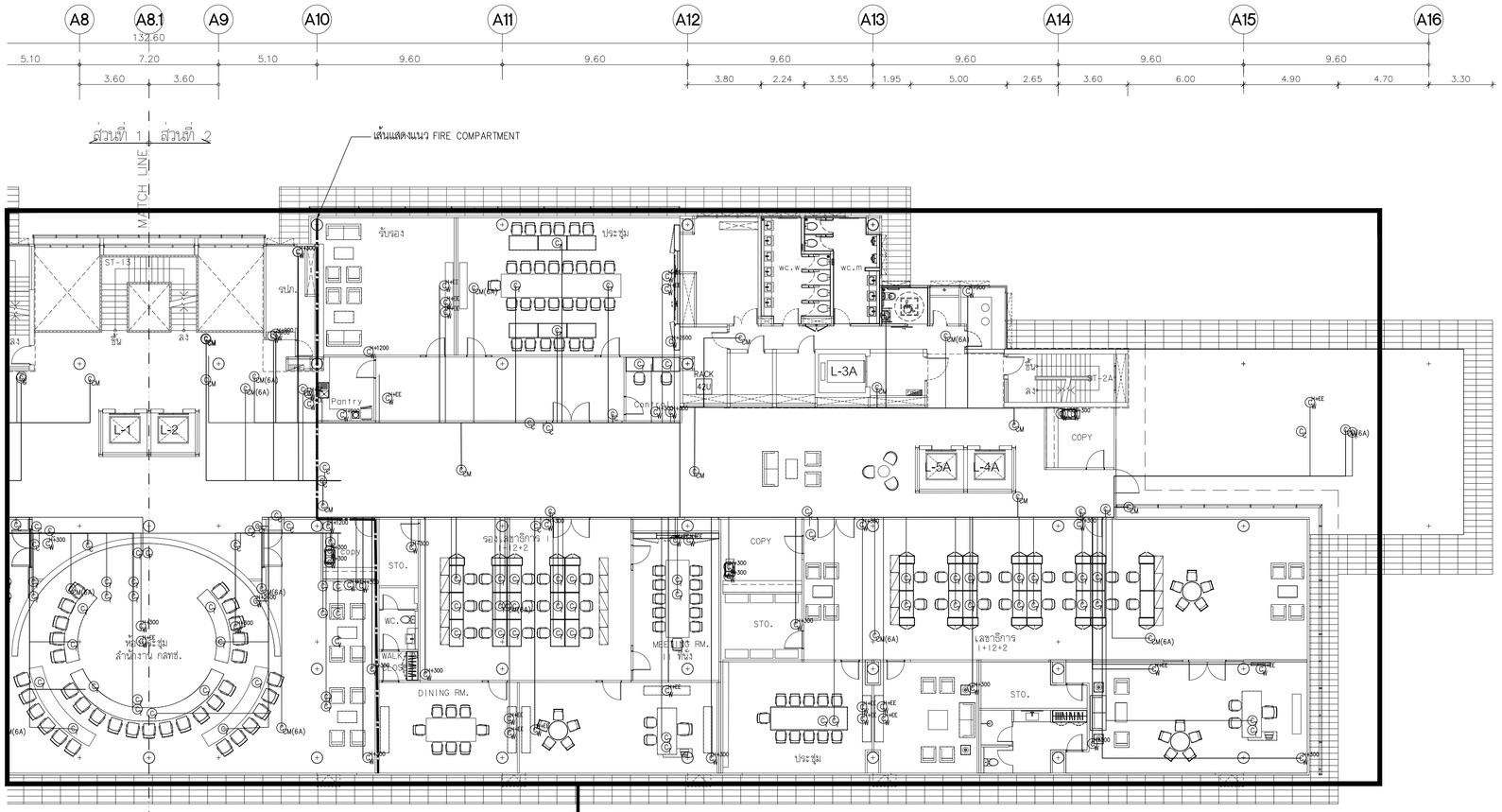
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

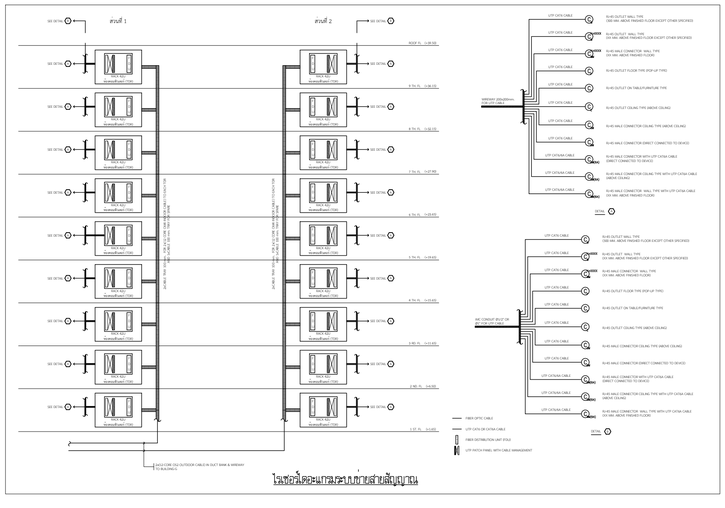
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

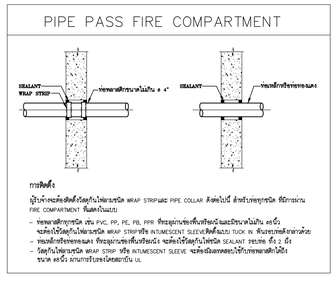


แบบนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT



แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



NOTE :

1. การเดินสายไฟและสื่อสาร (WIREWAYS) ตามรูปที่แสดงไว้ในแบบนี้เป็นเพียงไดอะแกรมการติดตั้งเพื่อแสดงให้ทราบถึงการเดินสาย การเดินสายในรูปแบบต่าง ๆ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบในการจัดหาและติดตั้งท่อร้อยสายไฟ ท่อร้อยสายสื่อสาร ตู้ต่อสายสื่อสาร ตู้ต่อสายไฟ ตู้ควบคุมระบบต่าง ๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ตามความต้องการของระบบ ทั้งนี้ผลิตภัณฑ์ที่ระบุเพื่อการเดินสายไม่ถือว่าเป็นการ ยกเว้นแต่จะมีการระบุไว้เป็นอย่างอื่น
2. ที่เดินท่อร้อยสายไฟและสื่อสารทั้งหมดจะต้องซ่อนอยู่ภายในฝ้าเพดาน ผนังตกแต่ง หรือพื้นเว้นแต่จะมีการระบุไว้เป็นอย่างอื่น ในกรณีที่ท่อร้อยสายไฟและสื่อสารต้องเดินในที่ที่มองเห็นได้ ผู้รับจ้างจะต้องได้รับการอนุมัติจากสถาปนิกก่อนการติดตั้งอย่างน้อย 20 วันก่อนที่จะมีการติดตั้งตามที่ระบุในแบบ
3. ขนาดท่อที่ใช้ในการเดินสายในงานนี้ต่ำสุดจะมีขนาดไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้
   1) ตารางเดินสายสกุลช่องร้อยสายเหล็กเคลือบ
   2) เป็นท่อน้ำอ่อนเหล็กชุบสังกะสีเคลือบ
   3) ขนาดไม่น้อยกว่า 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CATE) สูงสุดในแต่ละช่องสายร้อย
   1) สาย UTP CAT6 1 แฉ่น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   2) สาย UTP CAT6 2 แฉ่น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   3) สาย UTP CAT6 3 แฉ่น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   4) สาย UTP CAT6 4 แฉ่น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   5) สาย UTP CAT6 5 แฉ่น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยจะใช้ท่อประเภทที่ต่อเข้ากับได้กับท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้ในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
- RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
- RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
- RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
- RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
- RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่อยอดอุง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

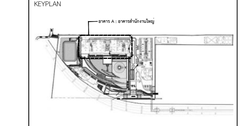
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่
EE-A-7-10

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

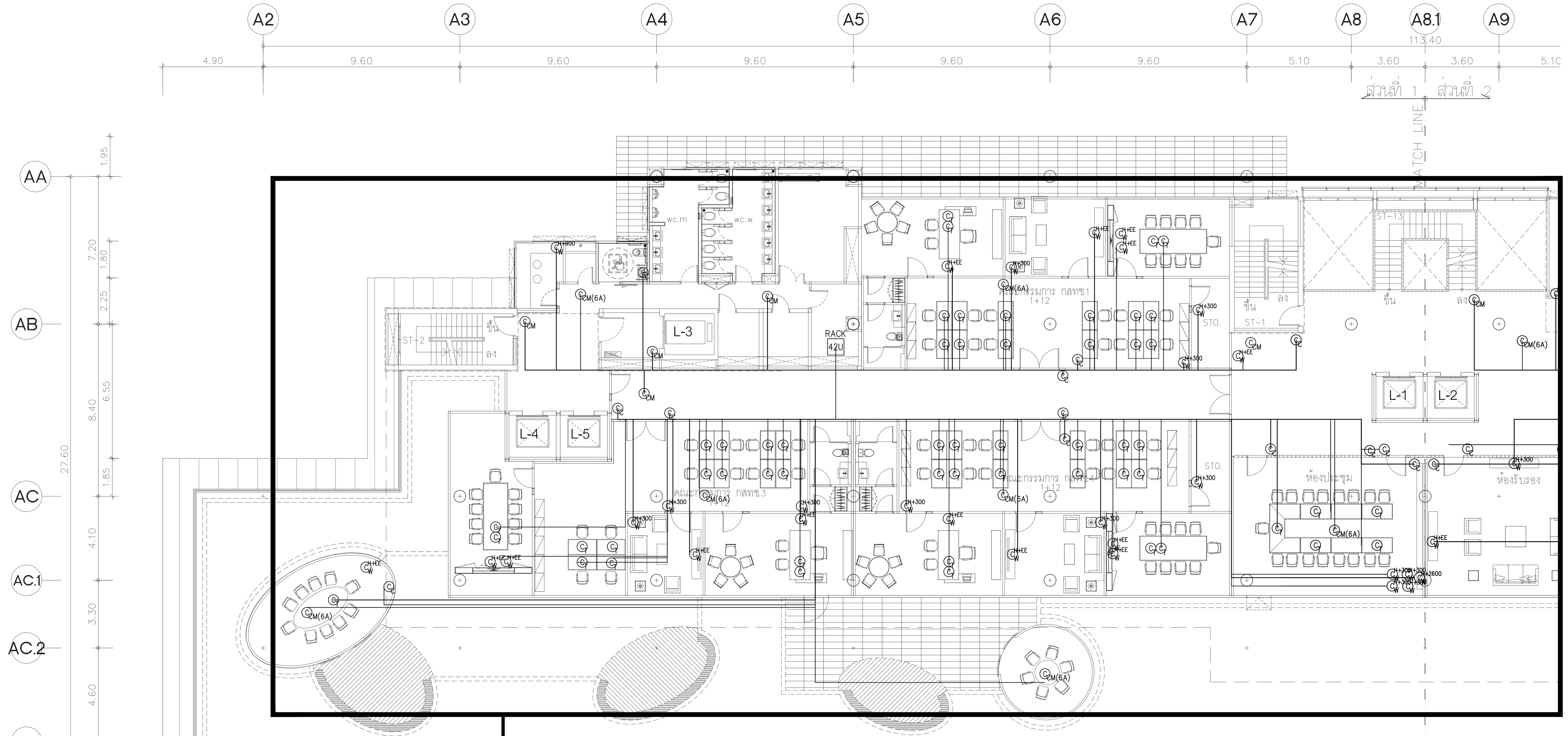
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

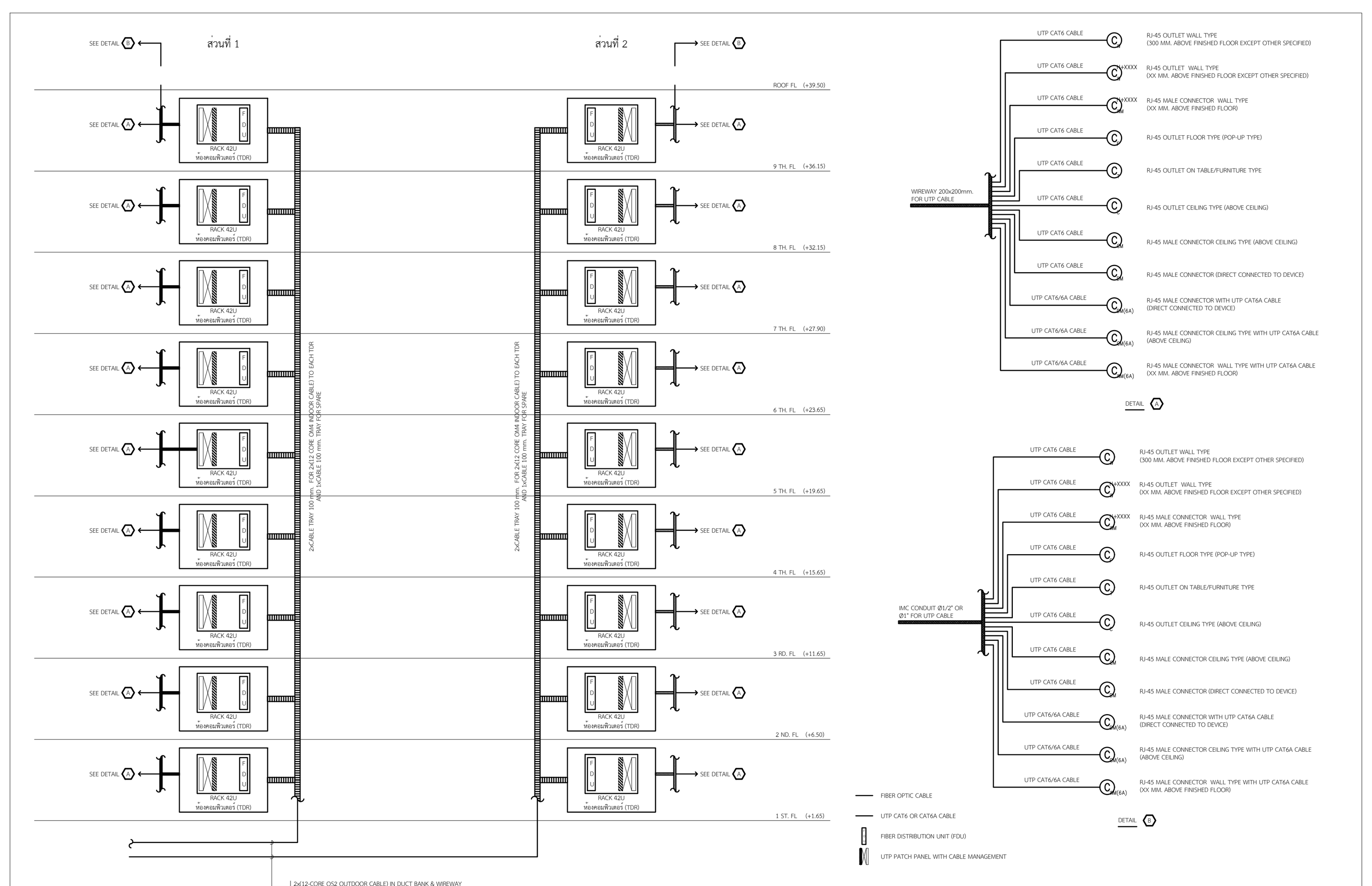
ผู้รับจ้างก่อสร้างเรือนในผู้เขียวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมคำชี้แจงในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏว่าผู้รับจ้างมิได้ดำเนินการตามข้อกำหนดและรายการก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้แจงของผู้ว่าจ้างก่อสร้างโดยทันที โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างก่อนการใช้งาน กิจการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้แจงของผู้ว่าจ้างก่อสร้าง และขอขอรายอายุสัญญาไม่ได้

รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเป็นสินค้า หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยน ให้ขอประมูลคุณภาพงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้แจ้งรายละเอียดไว้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ดำเนินการแก้ไขในทันที โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาบัน วิศวกรในทุกกรณี ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อคุณควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

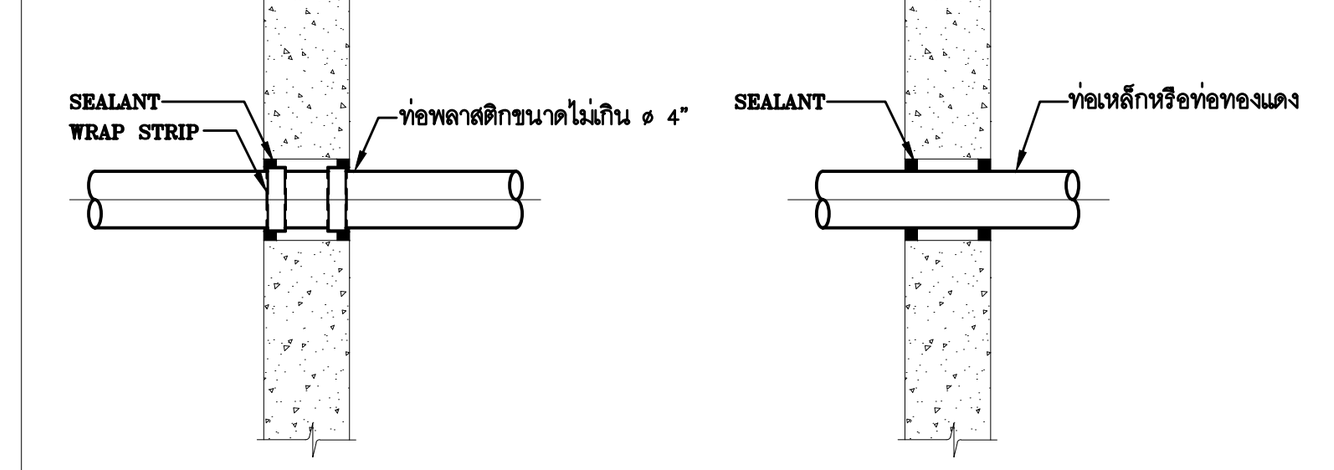


ไดอะแกรมระบบท่อร้อยสายสัญญาณ

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

C_W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_W^{H+xxx}	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_{WM}^{H+xxx}	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C_F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C_T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C_C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{CM}	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{DM}	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{DM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{CM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
$C_{WM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756	

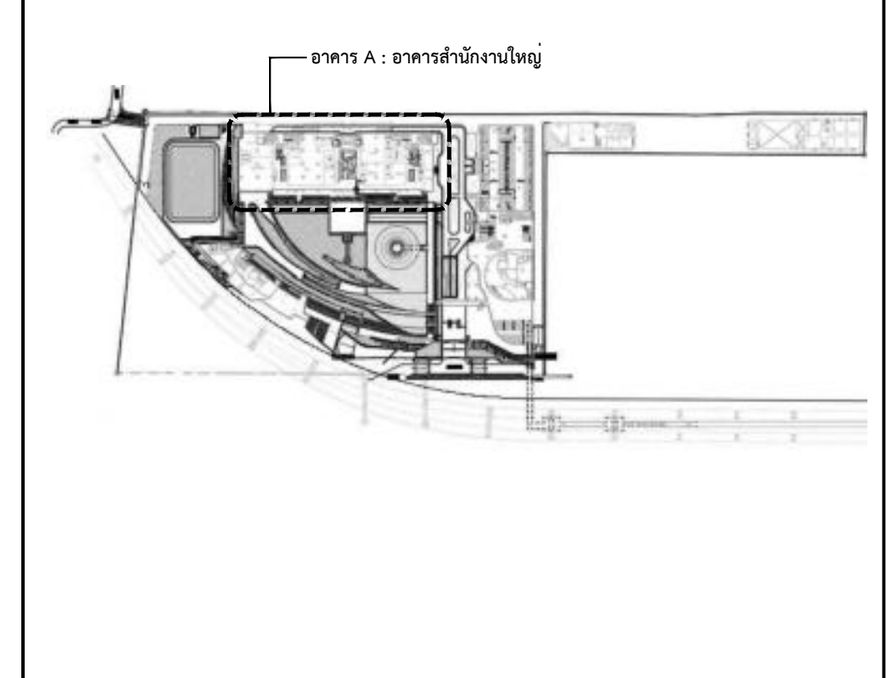
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-8-09

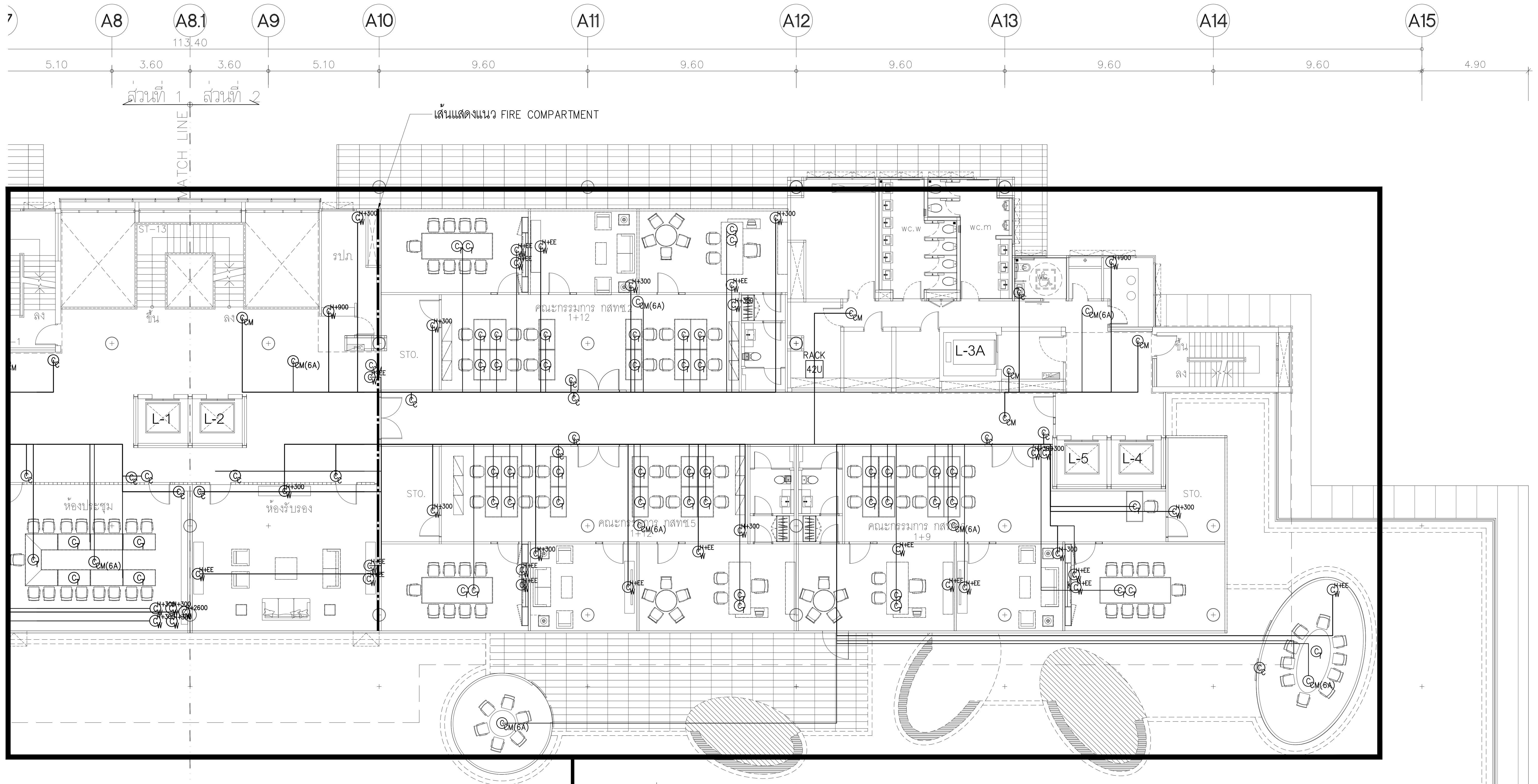
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



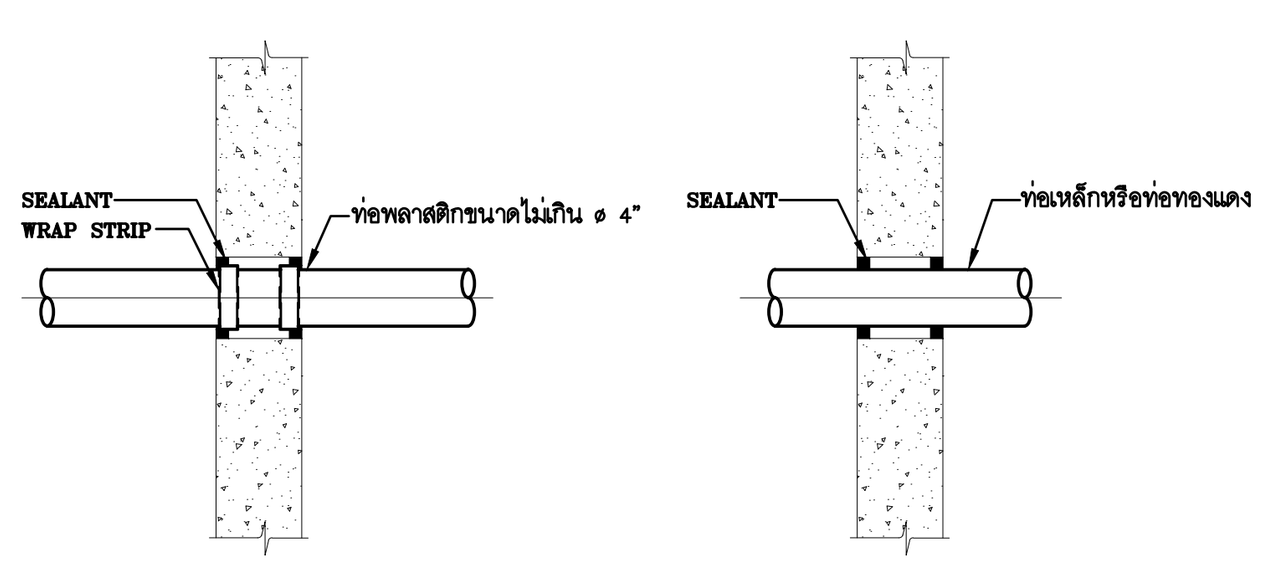
แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึง แนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน

A1=1:150
A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ที่แสดงในแบบ

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน ø8นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งแบบ TUCK IN พันรอบท่อดังกล่าวด้วย
- ท่อเหล็กหรือท่อทองแดง ที่ทะลุผ่านช่องพื้นหรือผนัง จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT รอบท่อ ทั้ง 2 ฝั่ง
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีผลทดสอบใช้กับท่อพลาสติกได้ถึงขนาด ø8นิ้ว ผ่านการรับรองโดยสถาบัน UL

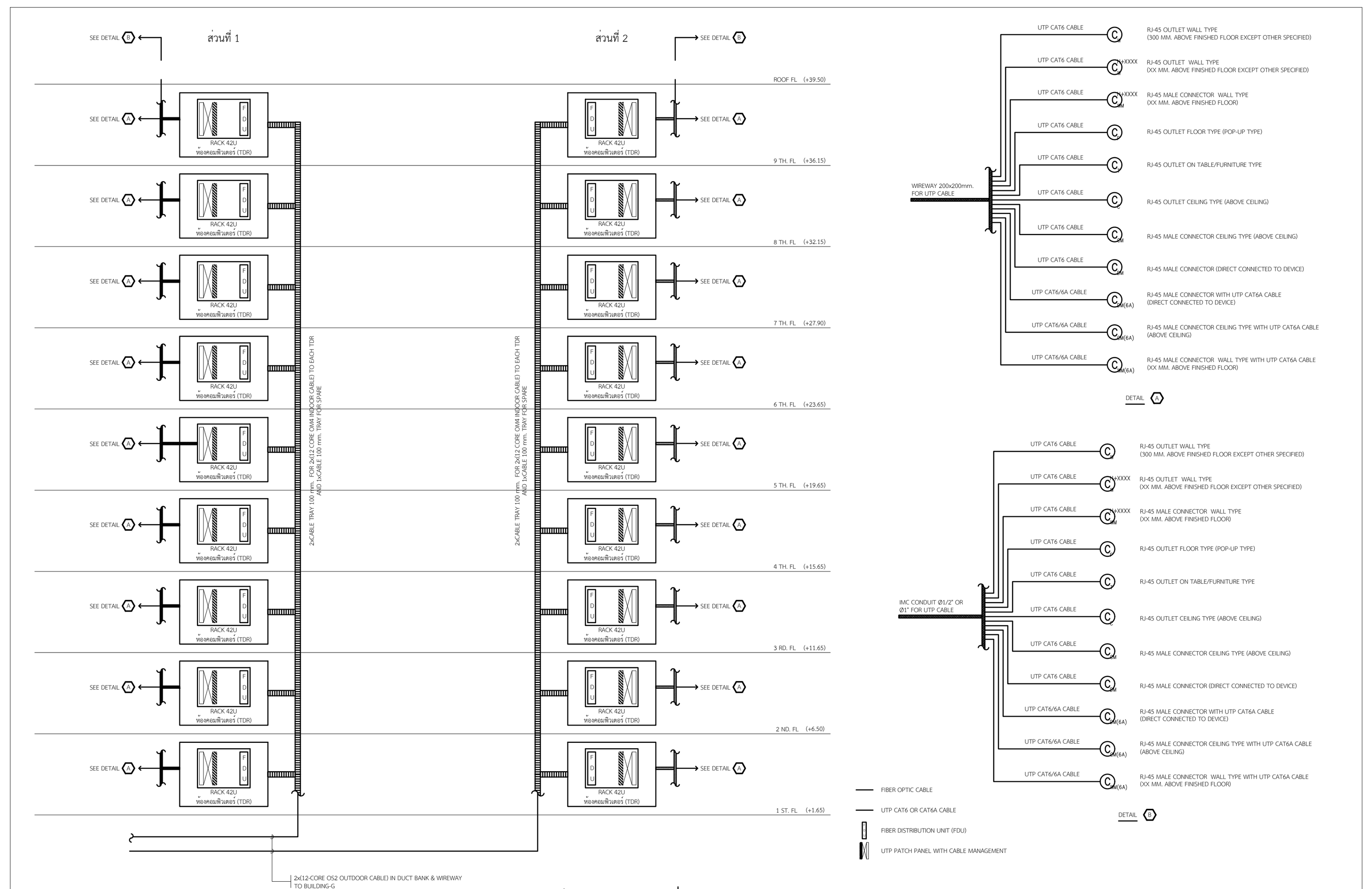
NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน
2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมฉนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย
3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร
4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

C_W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_W^{H+xxx}	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_{WM}^{H+xxx}	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C_F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C_T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C_C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{CM}	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{DM}	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{DM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{CM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
$C_{WM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)



ไรเซอร์ไดอะแกรมระบบข่ายสายสัญญาณ

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน

A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผยุมลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

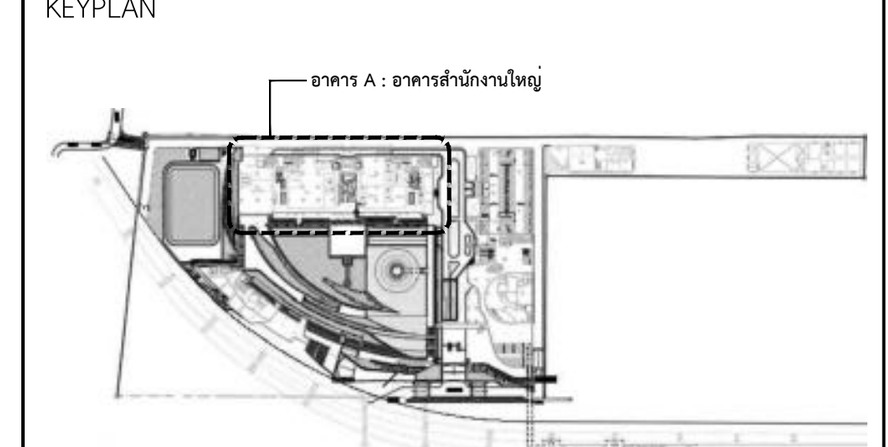
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-8-10

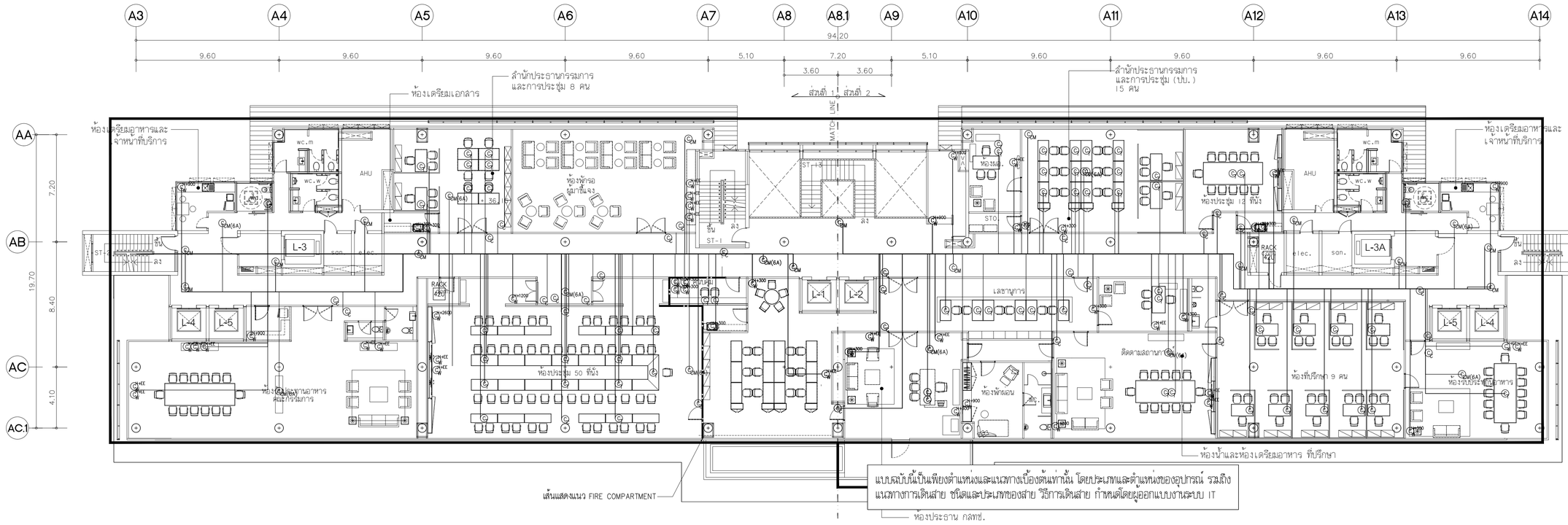
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

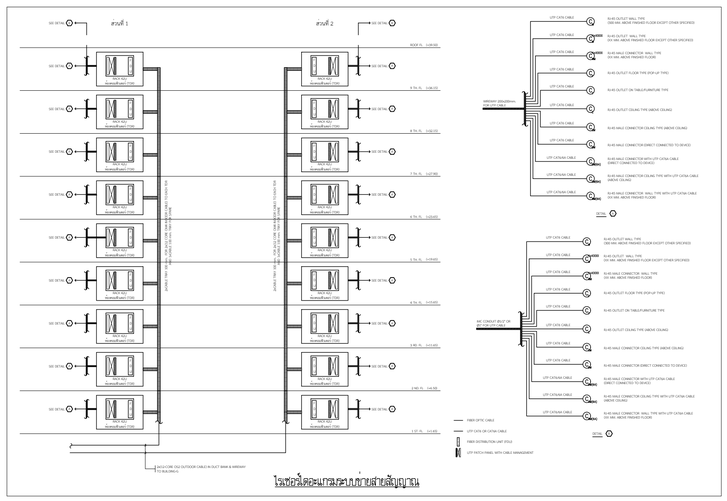
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

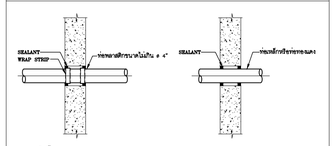




แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 9

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

PIPE PASS FIRE COMPARTMENT



การติดตั้ง

ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งวัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP และ PIPE COLLAR ดังต่อไปนี้ สำหรับท่อทุกชนิด ที่มีการผ่าน FIRE COMPARTMENT ทั้งแผงกั้นและพื้น

- ท่อพลาสติกทุกชนิด เช่น PVC, PP, PE, PB, PPR ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังและมีขนาดไม่เกิน 40 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE ติดตั้งและ TUCK IN พันระหว่างท่อกับท่อ
- ท่อเหล็กกล้าหรือท่อทองแดง ที่ระยะผ่านของพื้นหรือผนังไม่เกิน 40 นิ้ว จะต้องใช้วัสดุกันไฟชนิด SEALANT ระยะหนา ที่ 2 นิ้ว
- วัสดุกันไฟลามชนิด WRAP STRIP หรือ INTUMESCENT SLEEVE จะต้องมีขนาดและวิธีการของการติดตั้งตามที่ได้ระบุไว้ในรายการรับรองโดยสถาบัน UL

NOTE :-

1. การเดินสายประเภทเดินสูตร (WIRE WAYS) ดูมาตรฐานที่ใช้ว่าการเดินสายไฟรูปแบบการติดตั้งนี้เป็นรูปแบบที่สามารถนำมาใช้ได้หรือไม่ เพื่อความปลอดภัยและประหยัดพื้นที่ในการติดตั้งและการใช้งานต่อไปในอนาคต
2. ที่เดินสายไฟต้องมีหน่วยแยกย่อยหรือจุดต่อ ที่สามารถเข้าถึงได้ง่าย สำหรับการซ่อมบำรุง หรือกรณีที่มีการเพิ่มเติมในอนาคต
3. ท่อเดินสายไฟต้องมีระยะห่างจากท่อประเภทอื่นอย่างน้อย 20 เซนติเมตร หรือตามที่การไฟฟ้านครหลวงกำหนด
4. ท่อร้อยสายไฟต้องมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต่อไปนี้ ดังนี้
   - ก) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า
   - ข) เป็นไปตามที่ระบุในแบบ
   - ค) ขนาดไม่น้อยกว่า 25 มิลลิเมตร
5. ท่อร้อยสายไฟต้องมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต่อไปนี้ ดังนี้
   - ก) ท่อร้อยสายไฟต้องมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต่อไปนี้ ดังนี้
   - ข) ท่อร้อยสายไฟต้องมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต่อไปนี้ ดังนี้
   - ค) ท่อร้อยสายไฟต้องมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต่อไปนี้ ดังนี้
   - ง) ท่อร้อยสายไฟต้องมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต่อไปนี้ ดังนี้
   - จ) ท่อร้อยสายไฟต้องมีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต่อไปนี้ ดังนี้

** โดยจะใช้ท่อในเส้นที่ต่อเชื่อมใช้ท่อ IMC **

ตัวย่อที่ใช้ในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)	
RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)	
RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)	
RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)	
RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE	
RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)	
RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CATEA CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)	
RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CATEA CABLE (ABOVE CEILING)	
RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)	
RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CATEA CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)	

แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีธรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รมต่ะอออง	วก. 824
ชวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

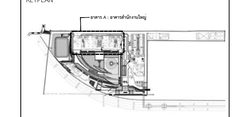
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นที่ 9

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-9-04

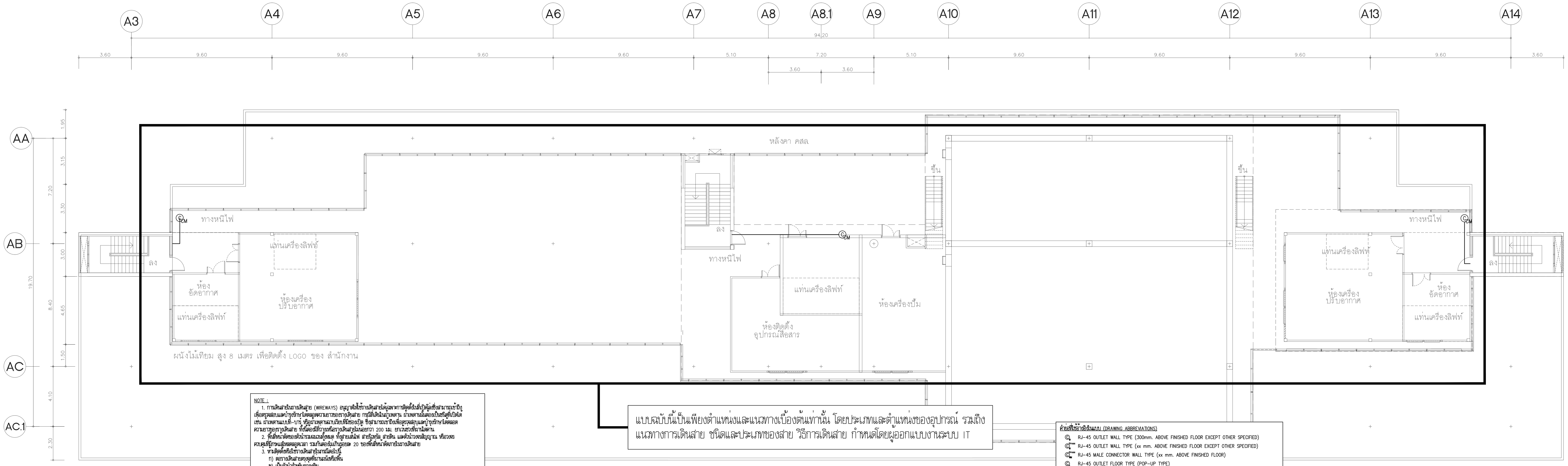
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหาข้อสงสัยหรือข้อขัดข้องในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามที่การรับรองแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามที่ได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างและ และของรายอนุญาตนั้นๆ

วัสดุอาคารทุกแผ่นมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึ่งระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึ่งเป็นเพียง หลาย) ท่านมีหากแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิฉะนั้นหนึ่ง ส่วนใดเห็นแบบรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้อง รีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ชี้ขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ของผู้ควบคุมงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE :

1. การเดินสายในรางเดินสาย (WIREWAYS) อนุญาตให้ใช้รางเดินสายได้เฉพาะการติดตั้งในที่เปิดโล่งซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย กรณีที่เดินในฝ้าเพดาน ฝ้าเพดานนั้นต้องเป็นชนิดที่เปิดได้ เช่น ฝ้าเพดานแบบที-บาร์ หรือฝ้าเพดานฉาบเรียบที่มีช่องเปิด ซึ่งสามารถเข้าถึงเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาได้ตลอดความยาวของรางเดินสาย ทั้งนี้ต้องมีที่ว่างเหนือรางเดินสายไม่น้อยกว่า 200 มม. ยกเว้นช่วงที่ผ่านใต้คาน

2. พื้นที่หน้าตัดของตัวนำรวมจำนวนทั้งหมด ทั้งสายเส้นไฟ สายนิวทรัล สายดิน และตัวนำวงจรสัญญาณ หรือวงจรควบคุมที่มีกระแสไหลตลอดเวลา รวมกันต้องไม่เกินร้อยละ 20 ของพื้นที่หน้าตัดภายในรางเดินสาย

3. ห้ามติดตั้งหรือใช้รางเดินสายในกรณีต่อไปนี้
   - ก) ต่อรางเดินสายตรงจุดที่ผ่านผนังหรือพื้น
   - ข) เป็นตัวนำสำหรับต่อลงดิน
   - ค) ขนาดเกิน 150x300 มิลลิเมตร

4. จำนวนสายสื่อสาร (CAT6) สูงสุดในท่อร้อยสาย
   - ก) สาย UTP CAT6 1 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1/2"
   - ข) สาย UTP CAT6 2 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   - ค) สาย UTP CAT6 3 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 3/4"
   - ง) สาย UTP CAT6 4 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"
   - จ) สาย UTP CAT6 5 เส้น เดินในท่อ EMT ขนาด 1"

** โดยท่อที่ใช้ในบริเวณที่ต้องฝังพื้นให้ใช้ท่อ IMC **

แบบฉบับนี้เป็นเพียงตำแหน่งและแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น โดยประเภทและตำแหน่งของอุปกรณ์ รวมถึงแนวทางการเดินสาย ชนิดและประเภทของสาย วิธีการเดินสาย กำหนดโดยผู้ออกแบบงานระบบ IT

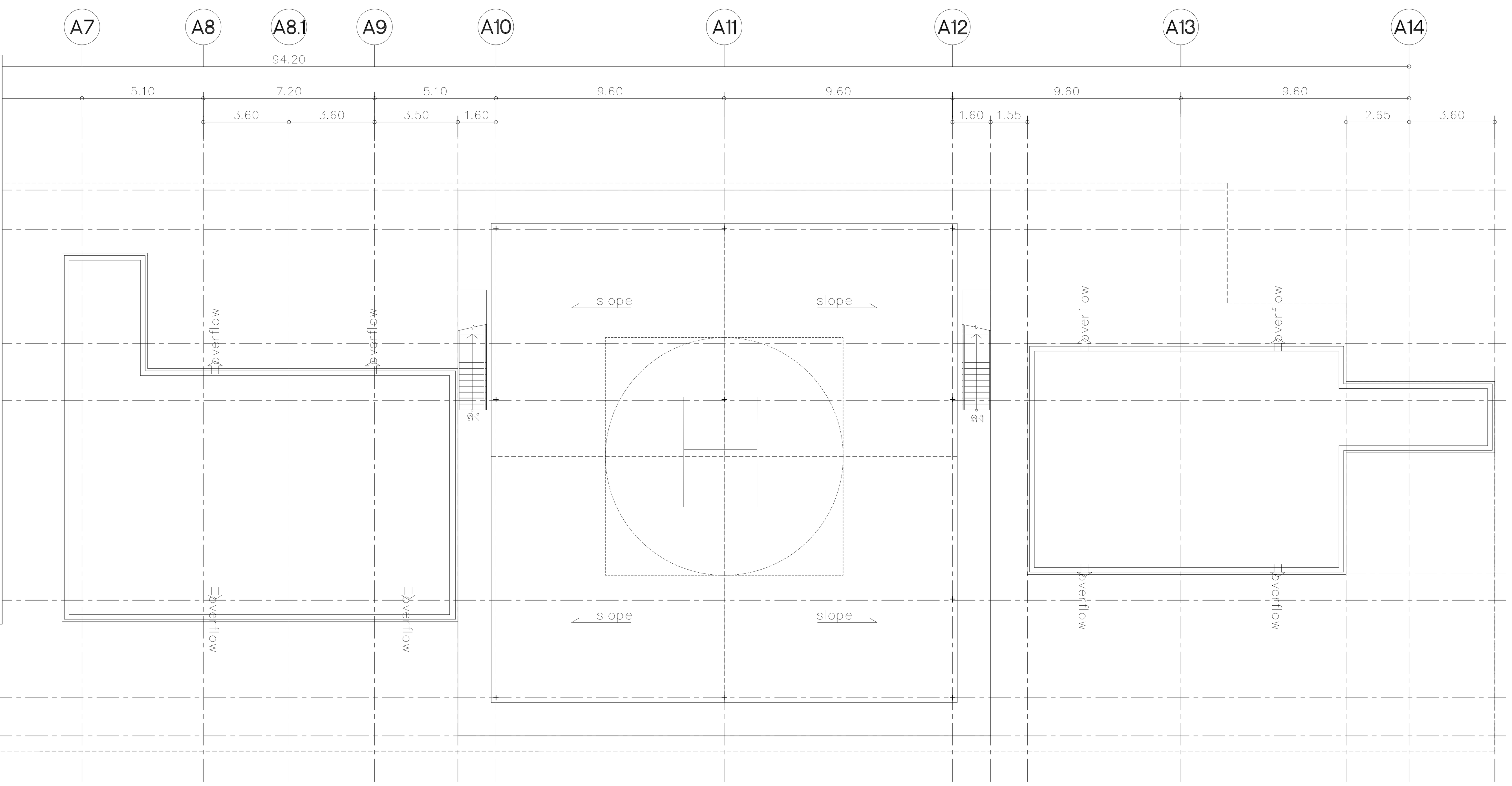
คำย่อที่ใช้อ้างอิงในแบบ (DRAWING ABBREVIATIONS)

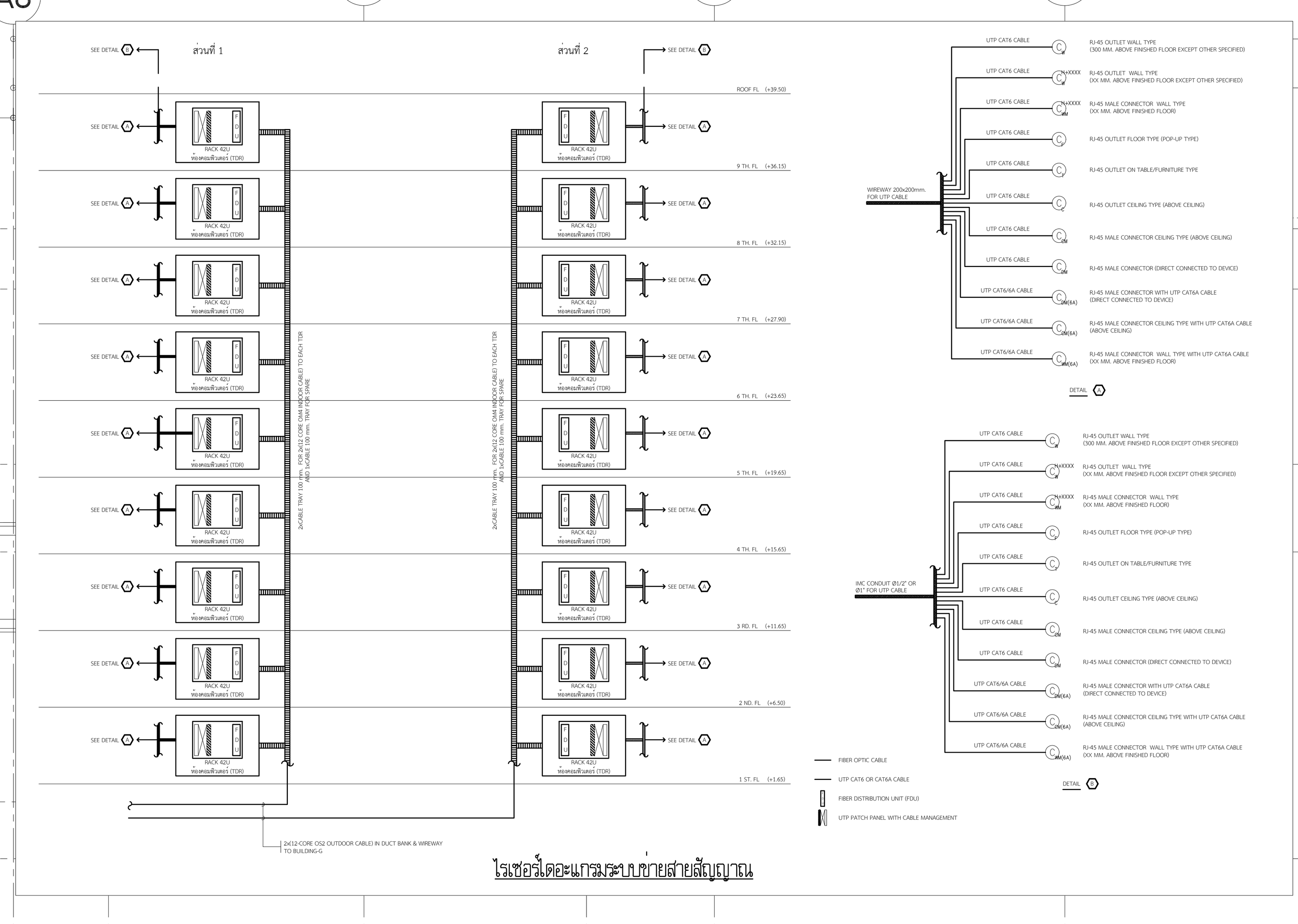
C_W	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (300mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_W^{H+xxx}	RJ-45 OUTLET WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR EXCEPT OTHER SPECIFIED)
C_{WM}^{H+xxx}	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)
C_F	RJ-45 OUTLET FLOOR TYPE (POP-UP TYPE)
C_T	RJ-45 OUTLET ON TABLE / FURNITURE TYPE
C_C	RJ-45 OUTLET CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{CM}	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE (ABOVE CEILING)
C_{DM}	RJ-45 MALE CONNECTOR (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{DM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WITH UTP CAT6A CABLE (DIRECT CONNECTED TO DEVICE)
$C_{CM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR CEILING TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (ABOVE CEILING)
$C_{WM(6A)}$	RJ-45 MALE CONNECTOR WALL TYPE WITH UTP CAT6A CABLE (xx mm. ABOVE FINISHED FLOOR)

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (ส่วนที่ 1,2)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300
ทิศเหนือ หรือ N

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300





ไดอะแกรมระบบสายสัญญาณ

แปลนพื้นชั้นหลังคา(ส่วนที่ 1,2)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300
ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ วุ-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ วุ-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

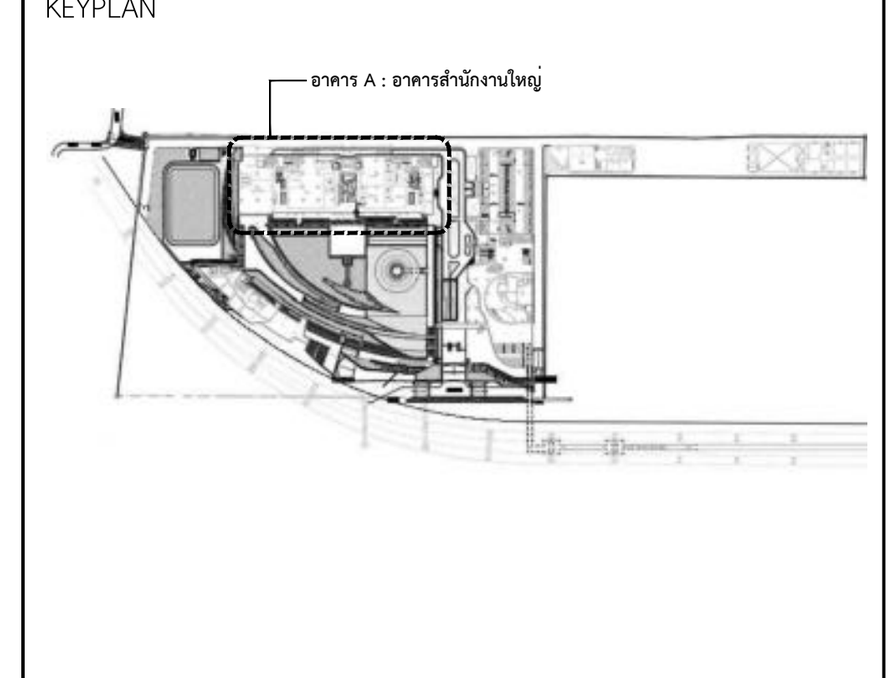
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนแสดงแนวท่อร้อยสายเบื้องต้น งานระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร สำหรับชั้นดาดฟ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-RD-04

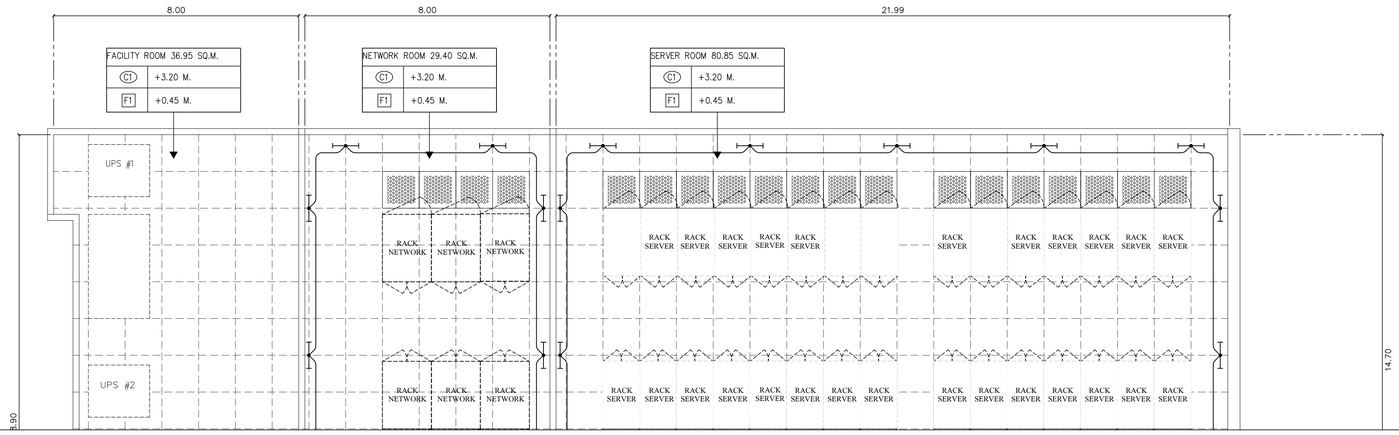
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

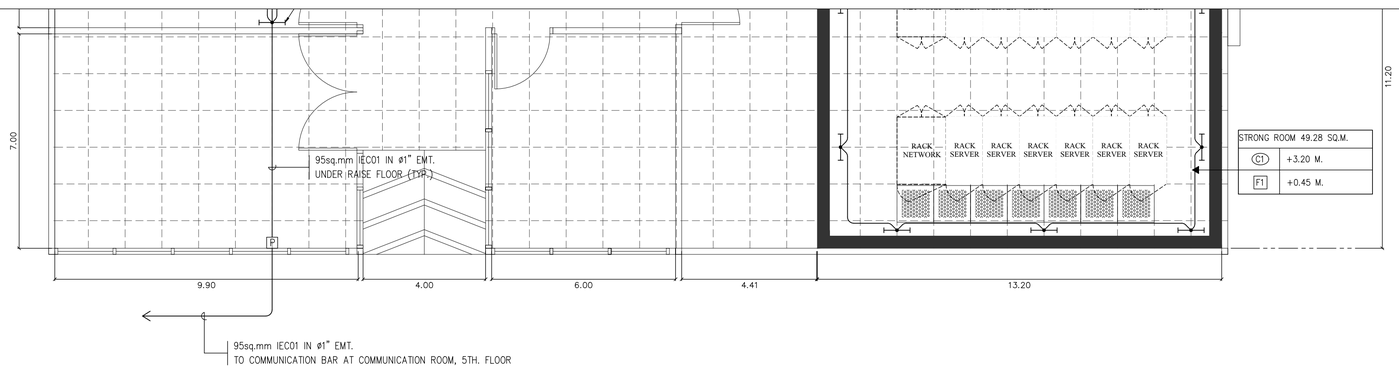
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ยกเลิกแปลนระบบต่อลงดิน สำหรับห้อง SERVER ชั้น 5 ในแบบงานระบบไฟฟ้าอาคาร A ให้ใช้ข้อมูลตามแบบงานระบบไฟฟ้าอาคาร G



ระบบต่อลงดินสำหรับระบบสื่อสาร (ทุกอาคาร)

- ติดตั้ง COMMUNICATION BAR ที่ห้องไฟฟ้าสื่อสารทุกห้อง
- เดินสาย IEC01 ขนาด 95sq.mm. ในท่อ 1" IMC. ตลอดจาก COMMUNICATION BAR ที่ห้องไฟฟ้าสื่อสารทุกชั้น เข้ากับ MAIN COMMUNICATION BAR ที่ชั้น 1 ของอาคาร
- เดินสาย IEC01 ขนาด 95sq.mm. ในท่อ 1" IMC. จาก MAIN COMMUNICATION BAR ที่ชั้น 1 ของอาคาร เข้ากับหลักดิน ระบบไฟฟ้าสื่อสาร COPPER CLAD ขนาด 5/8"x10'
- ติดตั้งหลักดิน ระบบไฟฟ้าสื่อสาร COPPER CLAD ขนาด 5/8"x10' ด้านนอกอาคาร ในจุดที่สามารถเข้าถึงตรวจสอบได้ หรือ ตามตำแหน่งของเจ้าของงาน และต่อทำการ BONDING เข้ากับระบบต่อลงดินของอาคาร ทั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า และระบบไฟฟ้ากำลัง

แปลนระบบต่อลงดิน สำหรับ ห้อง SERVER ชั้น 5

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ คิ้วววงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

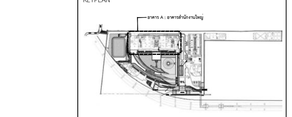
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบต่อลงดิน สำหรับห้อง SERVER ชั้น 5

KEYPLAN



แบบที่

EE-A-DT-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

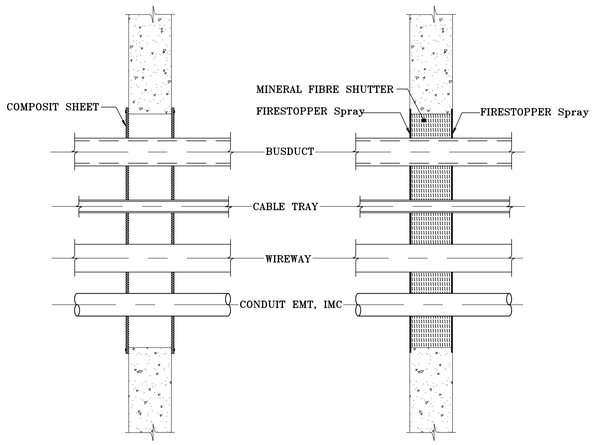
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาข้อมูลในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ระบุไว้ในเงื่อนไขในรูปวัสดุอุปกรณ์, ค่าแรงงานไปพร้อมความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบความถูกต้องสมบูรณ์ของแบบและรายการก่อสร้างตามที่ระบุไว้ในสัญญาแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตลอดจนการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตลอดจนรื้อถอนสิ่งต่างๆ ออกจากงาน และของของตนเองทั้งสิ้นโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

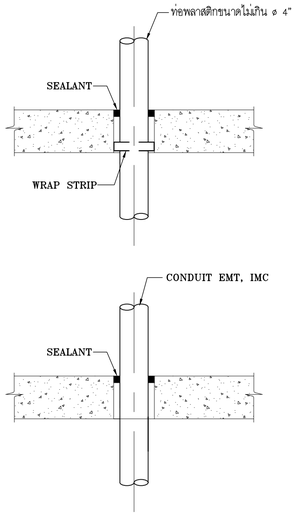
วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในงานนี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน (ยกเว้นตัวแสดงที่ระบุเป็นอย่างอื่น หลายๆ ท่านวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสามใดหรือแบบรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งในหมายสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความนั้นไม่ขัดกัน โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตรงในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

รายละเอียดการติดตั้งวัสดุกันไฟลามสำหรับระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

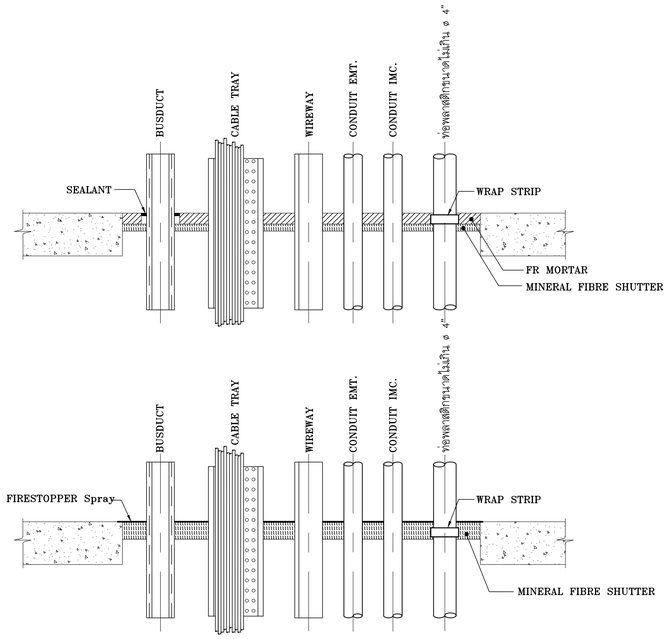
กลุ่มท่อทะลุผ่านช่องผนัง



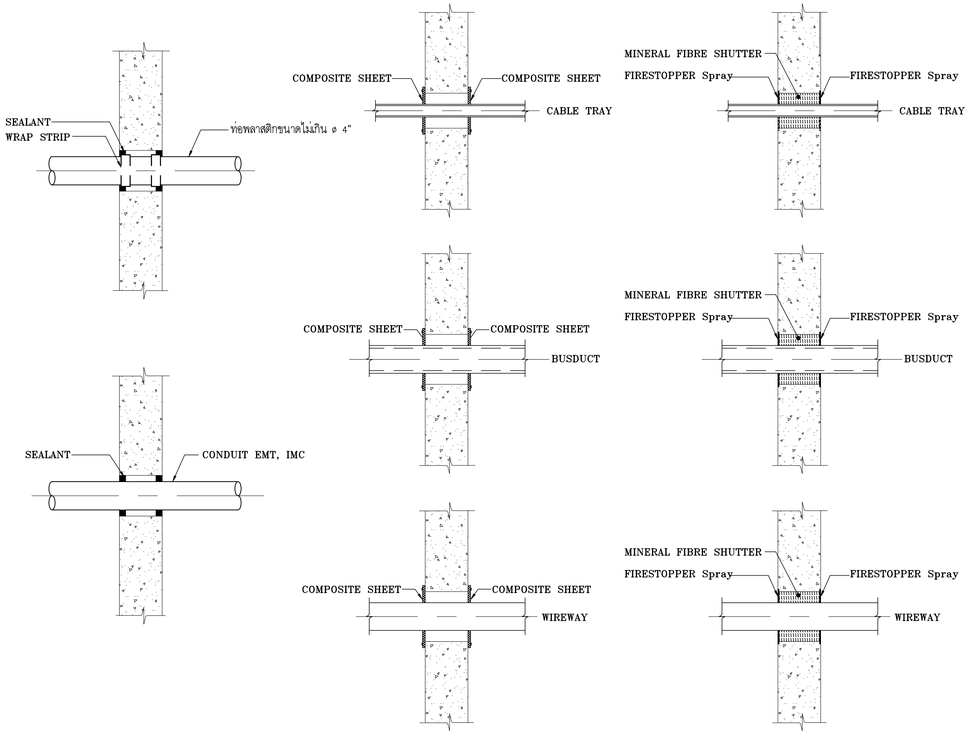
ท่อทะลุผ่านช่องพื้น



กลุ่มท่อทะลุผ่านช่องพื้น



ท่อทะลุผ่านช่องผนัง



การปิดช่องท่อเพื่อป้องกันไฟลาม ที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT สำหรับระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

1. รายละเอียดทั่วไป
   - 1.1 แนวทางปฏิบัติทางเทคนิควิศวกรรม สำหรับติดตั้งการปิดช่องท่อเพื่อป้องกันไฟลาม ให้เป็นไปตามรายละเอียดการติดตั้งนี้
   - 1.2 มาตรฐานการเลือกวัสดุ และการติดตั้งวัสดุกันไฟลาม ให้เป็นไปตามรายละเอียดการติดตั้งนี้
2. คุณสมบัติของวัสดุกันไฟลาม
   วัสดุที่ใช้ในระบบการปิดช่องท่อเพื่อป้องกันไฟลามจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้
   - 2.1 ต้องเป็นอุปกรณ์หรือวัสดุที่ได้รับรองจากสถาบันมาตรฐาน UL
   - 2.2 ต้องเป็นอุปกรณ์หรือวัสดุที่ป้องกันไฟได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง (F Rating)
   - 2.3 วัสดุดังกล่าวต้องไม่เป็นพิษขณะติดตั้งหรือขณะเกิดไฟไหม้
   - 2.4 จะต้องสามารถถอดออกได้ง่ายในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไข
   - 2.5 จะต้องทนต่อการสั่นสะเทือนได้ดี
   - 2.6 จะต้องติดตั้งได้ง่าย
   - 2.7 จะต้องมีความแข็งแรงไม่ว่าก่อนหรือหลังเกิดเหลิงไหม้
   - 2.8 วัสดุกันไฟลามประเภท SEALANT ต้องมีคุณสมบัติเหมาะสมต่อการนำมาใช้งานในประเทศไทย จะต้องมีอุณหภูมิในการเก็บรักษา (Storage Temperature) 2- 49 C
3. การติดตั้ง
   - 3.1 ช่องเปิดหรือช่องลอด (BLOCKOUT OR SLEEVE) ทุกช่องไม่ว่าจะอยู่ที่ใดของพื้น, ผนัง หรือคานและชาร์ปของท่อต่างๆ
   - 3.2 ช่องเปิดหรือช่องลอด (BLOCKOUT OR SLEEVE) ที่เตรียมการไว้สำหรับติดตั้งระบบท่อในอนาคต
   - 3.3 ช่องเปิดหรือช่องลอด (BLOCKOUT OR SLEEVE) ที่สายไฟฟ้าหรือท่อร้อยสายไฟฟ้าที่มีช่องว่าง อยู่แม้เพียงช่องเล็กช่องน้อยก็ตาม
   - 3.4 ให้ผู้รับจ้างจัดทำ SHOP DRAWING การติดตั้งอุปกรณ์หรือวัสดุป้องกันไฟลาม พร้อมทั้งเสนอตัวอย่างวัสดุและเอกสารมาตรฐาน เสนอผู้ออกแบบและคณะกรรมการตรวจการจ้างอนุมัติก่อนการติดตั้ง

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

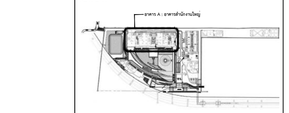
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนรายละเอียดการติดตั้งวัสดุกันไฟลามสำหรับระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

KEYPLAN



แผ่นที่

EE-A-DT-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรรดาลายที่ผู้อยู่ในได้

วิศวกรงานออกแบบงานสุขาภิบาล ไฟฟ้าและตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เชี่ยวชาญเฉพาะด้าน) ทำแบบวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยและสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังแสดงรายการประกอบแบบที่ผิดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นโดยทันที โดยไม่ปิดค้างไว้เป็นอันขาด ของสถาปนิก วิศวกรเป็นขั้นสุดที่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสหยุดรวมถึงงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ