โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบงานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWINGS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารสโมสร (อาคาร F)
AC-F-G-01	สารบัญแบบและสัญลักษณ์ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
AC-F-G-02	ตารางเครื่อง
AC-F-G-03	โดยะแกรมไฟฟ้า และ โดยะแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็น
AC-F-1-01	แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 1
AC-F-1-02	แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1
AC-F-2T-01	แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 2 และ 3
AC-F-2T-02	แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 2 และ 3
AC-F-4T-01	แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา
AC-F-4T-02	แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา
	รวม = 9 แผ่น

AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM SYMBOLS.

LETTER SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
CH-01	CHILLER UNIT (01=UNIT NO.)
CT-02	COOLING TOWER UNIT (02=UNIT NO.)
CHP-03	CHILLED WATER PUMP UNIT (03=UNIT NO.)
PCHP-04	PRIMARY CHILLED WATER PUMP UNIT (04=UNIT NO.)
SCHP-05	SECONDARY CHILLED WATER PUMP UNIT (05=UNIT NO.)
CDP-06	CONDENSER WATER PUMP UNIT (06=UNIT NO.)
X-1AH-01	CHILLED WATER AIR HANDLING UNIT (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-3FC-05	CHILLED WATER FAN COIL UNIT (X=BUILDING, 3=FLOOR, 05=UNIT NO.)
X-5ADX-09	SPLIT SYSTEM AIR HANDLING UNIT (X=BUILDING, 5=FLOOR, 07=UNIT NO.)
X-9FDX-17	SPLIT SYSTEM FAN COIL UNIT (X=BUILDING, 9=FLOOR, 21=UNIT NO.)
X-11CD-21	SPLIT SYSTEM AIR COOLED CONDENSING UNIT (X=BUILDING, 11=FLOOR, 21=UNIT NO.)
X-1V-01	VENTILATING FAN UNIT (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-3KEF-01	KITCHEN EXHAUST FAN UNIT (X=BUILDING, 3=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-5KMF-01	KITCHAN MAKE-UP FAN UNIT (X=BUILDING, 5=FLOOR, 01=UNIT NO.)
PX-1AH-01	AIR CONDITIONING UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
P-1V-01	VENTILATING FAN UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
P-1KF-01	KITCHEN FAN UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
AAV.	AUTOMATIC AIR VENT
AMCC.	AIR MOTOR CONTROL CENTER
CD.	CEILING DIFFUSER
CFM.	CUBIC FOOT PER MINUTE
cm.	CENTI METER
CT.	COOLING TOWER
D.	DRAIN.
DN.	DOWN
DL.	DOOR LOUVER (PROVIDE BY OTHER)
EA.	EXHAUST AIR
EAD.	EXHAUST AIR DUCT
EAG.	EXHAUST AIR GRILLE
EAR.	EXHAUST AIR REGISTER
°F	DEGREE FARENHIET
FA.	FRESH AIR
FAD.	FRESH AIR DUCT
FAG.	FRESH AIR GRILLE W/INSECT SCREEN
FD.	FLOOR DRAIN
FFD.	FUNNEL FLOOR DRAIN
FM.	FLOW SENSOR W/ TRANSMITTER
FRD.	FIRE DAMPER
FS.	FLOW SWITCH
GD.	GRAVITY DAMPER
GPM.	US.GALLON PER MINUTE
IN.WG	INCH OF WATER GAUGE
kW.	KILOWATT
LSD.	LINEAR SLOT DIFFUSER
m.	METER
MA.	MAKE-UP AIR
MAD.	MAKE-UP AIR DUCT
ND.	NEAREST DRAIN
NRD.	NON RETURN DAMPER

LETTER SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
PAD.	PRESSURIZED AIR DUCT
PAG.	PRESSURIZED AIR GRILLE
PRD.	PRESSURE RELIEF DAMPER
PRV.	PRESSURE REDUCING VALVE
PS.	PRESSURE SWITCH
RA.	RETURN AIR
RAC.	RETURN AIR ABOVE CEILING
RAD.	RETURN AIR DUCT
RAG.	RETURN AIR GRILLE
RAR.	RETURN AIR REGISTER
RAS.	RETURN AIR SCREEN
RD.	ROOF DRAIN
SA.	SUPPLY AIR
SAG.	SUPPLY AIR GRILLE
SAR.	SUPPLY AIR REGISTER
SAS.	SIDEE RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
SP.	SERVICE PANEL
TA.	TRANSFER AIR
TAD.	TRANSFER AIR DUCT
TAG.	TRANSFER AIR GRILLE
VD.	VOLUME DAMPER

AIR SIDE SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
AxB	DUCT SIZE, 1ST FIGURE SHOWN 2ND. FIGURE NOT SHOWN
20"ø	SPIRAL DUCT W/DIAMETER SIZE
AxB	DUCT SECTION, POSITIVE PRESSURE 1ST FIGURE IS TOP SIDE
AxB	DUCT SECTION, NEGATIVE PRESSURE 1ST FIGURE IS TOP SIDE
	DUCT ELBOW UP
	DUCT ELBOW DOWN
	ROUND ELBOW
	ROUND ELBOW WITH TURNING VANE
AxB CxD	DUCT TRANSITION
CD	CEILING DIFFUSER WITH NECK SIZE AND CFM.
	2x 3/4"LSD. 1.50m. (2=NO.OF SLOT 3/4"=WIDTH, 1.50m. LENGHT)
EA.	EXHAUST AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
RA.	RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
SA.	SIDE SUPPLY AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
RA.	SIDEE RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
	DOOR LOUVER, SUPPLIED BY OTHER
VD	VOLUME DAMPER
M VD	MOTORIZED VOLUME DAMPER
VD	OPPOSED BLADE VOLUME DAMPER
FRD	FIRE DAMPER
SD	SOMKE DAMPER
	FLEXIBLE CONNECTION
	AIR FILTER
C	COOLING COIL
VD	SPLITTER DAMPER
GD	GRAVITY DAMPER

PIPING SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN
	TEE LOOKING UP
	TEE LOOKING DOWN
	CONNECTION TOP
	CONNECTION BUTTOM
	ELBOW 90°
CO	CLEAN OUT OR PLUG
	STRAINER WITH BLOW-OFF
	ELBOW 45°
	LATERAL
	TEE
CHS	CHILLED WATER SUPPLY
CHR	CHILLED WATER RETURN
CHRR	CHILLED WATER REVERSE RETURN
D	CONDENSATE DRAIN
R	REFRIGERANT PIPE
	FLOW DIRECTION OF ARROW
CDS	CONDENSER WATER SUPPLY
CDR	CONDENSER WATER RETURN

VALVE&ACCESSORY SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	CIRCULATING PUMP (SCHEMATICS DIAGRAM ONLY)
TT	TEMPERATURE SENSOR
	THERMOMETER
P	PRESSURE GAUGE
	FLEXIBLE PIPE CONNECTION
	GATE VALVE
	GLOBE VALVE
	BALL VALVE
	CHECK VALVE, SILENT TYPE
	BUTTERFLY VALVE
S	SOLENOID VALVE
M	TWO-WAY ELECTRIC CONTROL VALVE
M	THREE-WAY ELECTRIC CONTROL VALVE
M	TWO-WAY MOTORIZED BUTTERFLY VALVE
PRV	PRESSURE RELIEF VALVE
	BALANCING VALVE (WITH FLOW METERING PORT)
A	AUTOMATIC BALANCING VALVE (WITH FLOW METERING PORT)
FM	FLOW METER
	AUTOMATIC AIR VENT WITH VALVE
FS	FLOW SWITCH
M	WATER METER
	PRESSURE GUAGE TEST WELL
	THERMOMETER TEST WELL
	DIRT POCKET
EJ	EXPANSION JOINT
FM	FLOW SENSER WITH TRANSMITTER
	DIFFERENTIAL PRESSURE CONTROLLER

ELECTRICAL SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	ISOLATING SWITCH
	CIRCUIT BREAKER
	NORMALLY OPEN CONTACT (LOW OR HIGH VOLTAGE)
	NORMALLY CLOSED CONTACT (LOW OR HIGH VOLTAGE)
	MAIN DISTRIBUTION BOARD OR DISTRIBUTION BOARD
	PANEL BOARD (WALL MOUNTED)
R	REMOTE PUSH BUTTON ON-OFF WITH PILOT LAMP
	ELECTRICAL CONNECTION BOX
A	AMP METER
V	ELECTRICAL CONNECTION BOX
	START PUSH BUTTON
	STOP PUSH BUTTON
	OVERLOAD OF MOTOR CONTACTOR
	AUTO-OFF MANUAL SELECTOR SWITCH
3CT.	3X CURRENT TRANSFORMER
	SELECTOR SWITCH
	TO GROUNDING SYSTEM
D.O.L	DIRECT-ON-LINE MOTOR STARTER
Y-Δ	WYE-DELTAR MOTOR STARTER
	PILOT LAMP
AMCC.	AIR MOTOR CONTROL CENTER
T	ROOM THERMOSTAT
S T	FAN SPEED SWITCH W/ROOM THERMOSTAT
TR	THERMOSTAT WITH FAN SPEED SWITCH
	VOLTAGE TRANSFORMER
SW	SERVICE SWITCH

EQUIPMENT SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	PROPELLER FAN WALL OR WINDOW MOUNTED
	CEILING MOUNTED FAN (PROPELLER OR CENTRIFUGAL)
	CENTRIFUGAL FAN FORWARD CURVE DIRECT DRIVE
	AXIAL FAN
	CENTRIFUGAL FAN BELT DRIVE (FORWARD OR BACKWARD CURVE)
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE, CEILING SUSPENDED FAN COIL UNIT
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE CEILING CONCEALED FAN COIL UNIT
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE AIR HANDLING UNIT (DX-COIL OR CHILLED)
	VERTICAL MOUNTED VERTICAL DISCHARGE AIR HANDLING UNIT (DX-COIL OR CHILLED)
OR	AIR COOLED CONDENSING UNIT

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมต่ะอุอง วก. 824
ววิวรรณ คิ้วววงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

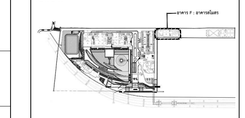
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

สารบัญแบบและสัญลักษณ์
ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-F-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการขอสร้างที่จะขอเปิดใช้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความเชื่อมมั่นของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาก่อน ก่อนจะดำเนินการ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับรายชื่อผู้ผลิตในวัสดุ

วัสดุตลาดรุ่นและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนมิได้ หลาก) ท่านมีหน้าที่ตรวจแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติ ส่วนใดที่ไม่ถูกและรายการประกอบแบบที่แสดงในที่นี้ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขตามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในเวลาที่ได้ โดยไม่ได้คำนึงถึงค่าใช้จ่ายของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

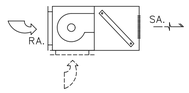
CHILLED WATER AIR HANDLING UNIT & FAN COIL UNIT SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT	COOLING CAPACITY	AIR SIDE							CHILLED WATER SIDE		PIPE SIZE		ELECTRICAL DATA				REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	ENTERING		LEAVING		FLOW RATE (GPM)	VALVE (TYPE)	CHILLED (INCH)	DRAIN (INCH)	FAN MOTOR (kW)	STARTER (TYPE)	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	STARTER PANEL	
										(F db.)	(F wb.)	(F db.)	(F wb.)									
F	2ND	F-2FC-(01,02)	2	LOUNGE	HHCD	48,000	1,600	–	0.35	80.00	67.00	–	–	9.60	A	1 1/4"	3/4"	0.40	–	220/1/50	–	
		F-2FC-03	1	PANTRY	HHC	24,000	800	–	–	80.00	67.00	–	–	4.80	A	1"	3/4"	0.40	–	220/1/50	–	
		F-2FC-04	1	ห้องงีบรอง	HHCD	54,000	1,800	–	0.35	80.00	67.00	–	–	10.80	A	1 1/4"	3/4"	0.40	–	220/1/50	–	
		F-2FC-05	1	KID ROOM	HHCD	54,000	1,800	–	0.35	80.00	67.00	–	–	10.80	A	1 1/4"	3/4"	0.40	–	220/1/50	–	
	3RD	F-3AH-(01,02,03)	3	FITNESS	HH	90,000	3,000	–	0.40	80.00	67.00	–	–	18.00	A	1 1/2"	1"	1.50	D.O.L.	380/3/50	P-F-3AH-01	
		F-3AH-04	1	ห้องปิงปอง	HH	84,000	2,800	–	0.40	80.00	67.00	–	–	16.80	A	1 1/2"	1"	1.50	D.O.L.	380/3/50	P-F-3AH-04	
	4TH	F-4AH-(01,02,03,04)	4	ห้องแบดมินตัน	TF	72,000	2,400	–	–	80.00	67.00	–	–	14.40	A	1 1/4"	1"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-F-4AH-01	TALL FLOOR TYPE
		F-4FC-05	1	ห้องนอนชาย	HHC	24,000	800	–	–	80.00	67.00	–	–	4.80	A	1"	3/4"	0.40	–	220/1/50	–	
		F-4FC-06	1	ห้องนอนหญิง	HHC	30,000	1,000	–	–	80.00	67.00	–	–	6.00	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		F-4FC-07	1	ห้องพระ	HHC	24,000	800	–	–	80.00	67.00	–	–	4.80	A	1"	3/4"	0.40	–	220/1/50	–	

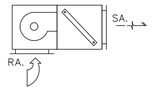
REMARK :

1. DESIGN CONDITION : OUTDOOR – 95 ℉db/83 ℉wb.
   INDOOR – 75 ℉db/55% ±5% RH.
2. COOLING COIL FACE VELOCITY SHALL NOT EXCEED 500 FT/MIN FOR AHU AND 450 FT/MIN. FCU.
3. UNIT TYPE

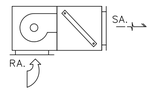
HHC – HORIZONTAL MOUNTED, HORIZONTAL DISCHARGE



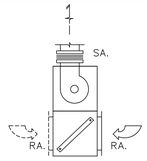
HHCD – HORIZONTAL MOUNTED, HORTZONTAL DISCHARGE
– CEILING CONCEAL, BLOW THROUGH, DUCT TYPE.



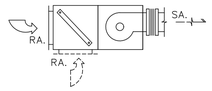
HHCL – HORIZONTAL MOUNTED, HORTZONTAL DISCHARGE
– CEILING CONCEAL, BLOW THROUGH TYPE.



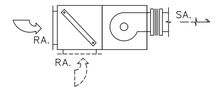
VV – VERTICAL MOUNTED,
– VERTICAL DISCHARGE.



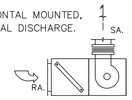
HH – HORIZONTAL MOUNTED,
– HORIZONTAL DISCHARGE.



HHRP – HORIZONTAL MOUNTED,
– HORIZONTAL DISCHARGE.
– WITH RETURN PLENUM



HV – HORIZONTAL MOUNTED,
– VERTICAL DISCHARGE.



4. EXTERNAL STATIC PRESSURE SHOWN IN TABLE EXCLUDING PRESSURE LOSS IN COOLING COIL AND AIR FILTER. CONTRACTOR SHALL ADD ALL INTERNAL PRESSURE LOSS BEFORE SELECTING THE EQUIPMENTS.
5. CAPACITY CONTROL VALVE TYPE
   A = TWO-WAY MODULATING CONTROL VALVE, PROPORTIONAL AND INTEGRAL.
   B = TWO-WAY ON-OFF CONTROL VALVE.
6. COIL SCHEDULE FOR CHILLED WATER ENTERING TEMP (℉) / LEAVING TEMP = 45℉ / 55℉

VENTILATING FAN SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	ROOM SERVICE	UNIT TYPE	CAPACITY		ELECTRICAL DATA				REMARK
						AIR FLOW (CFM)	STATIC PRESSURE (IN WG.)	FAN MOTOR (kW)	STARTER TYPE	PANEL NO.	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	
F	1st	F-1V-01	1	ห้องควบคุม	PF	50	–	0.030	–	–	220/1/50	
		F-1V-02	1	Generator Room	IPF	2,000	–	0.200	–	–	220/1/50	TEMP CONTROL
		F-1V-(03,04)	2	ห้องเครื่อง Chiller	AXLDP	20,000	0.45	5.500	S.S.	P-F-1V-03	380/3/50	TEMP CONTROL
		F-1V-05	1	EE ROOM	CFD	550	0.30	0.120	–	–	220/1/50	W/TIMER,TEMP CONTROL
		F-1V-06	1	TUNNEL	JF	2,800	–	2.400	D.O.L.	P-F-1V-06	380/3/50	W/TIMER,TEMP CONTROL
		F-1V-07	1	EE ROOM	PF	500	–	0.030	–	–	220/1/50	W/TEMP CONTROL
	2nd	F-2V-01	1	LOUNGE	CFD	550	0.30	0.120	–	–	220/1/50	
		F-2V-02	1	PANTRY	CLF	170	0.25	0.030	–	–	220/1/50	
		F-2V-03	1	ห้องน้ำชาย	CFB	1,020	0.45	0.550	D.O.L.	P-F-2V-03	380/3/50	
	3rd	F-3V-(01,02)	2	FITNESS	CLF	400	0.25	0.120	–	–	220/1/50	
		F-3V-(03,04)	2	ห้องน้ำหญิง	CLF	400	0.30	0.120	–	–	220/1/50	
		F-3V-(05,06)	2	ห้องน้ำชาย	CLF	400	0.30	0.120	–	–	220/1/50	
		F-3V-07	1	ห้องปิงปอง	CLF	260	0.30	0.090	–	–	220/1/50	
	4th	F-4V-(01,02)	2	ห้องแบดมินตัน	PF	450	–	0.070	–	–	220/1/50	
		F-4V-03	1	ห้องพระ	CLF	350	0.30	0.120	–	–	220/1/50	
		F-4V-04	1	ห้องนอนชาย	PF	50	–	0.030	–	–	220/1/50	
		F-4V-05	1	ห้องน้ำชาย	CFB	1,400	0.45	0.550	D.O.L.	P-F-4V-05	380/3/50	
		F-4V-06	1	ห้องนอนหญิง	PF	60	–	0.030	–	–	220/1/50	

NOTE : 1. FAN TYPE:

OSCF – OSCILLATING FAN, PULL SWITCH TYPE.
CFD – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, DIRECT DRIVE.
CFB – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, BELT DRIVE.
CFBB – CENTRIFUGAL FAN, BACKWARD CURVE, BELT DRIVE.
CLF – CEILING MOUNTED FAN. W/AUTOMATIC SHUTTER.,SWITCH OPERATE.
PF – PROPERLLER FAN WALL MOUNT, SWITCH OPERATE WITH AUTOMATIC SHUTTER AND RAINHOOD.
JF – AXIAL JET FAN, DIRECT DRIVE WITH AIR FOIL BLADE.
RF – ROOF FAN VENTILATOR, EXHAUST TYPE, PROPELLER TYPE.
AXLDP – AXIAL FAN, DIRECT DRIVE, ADJUSTABLE PITCH.
IPF – PROPERLLER FAN WALL MOUNT, INDUSTRIAL TYPE, SWITCH OPERATE WITH AUTOMATIC SUTTER AND RAINHOOD.
IMFB – INLINE MIXED FLOW, BELT DRIVE
CFD – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, DIRECT DRIVE.

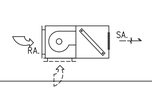
2. ALL VENTILATING FANS WHICH DO NOT HAVE STATER , THE ELECTRICAL CONTRACTOR SHALL PROVIDE ELECTRICAL OUTLET OR CONNECTION BOX WITH FAN SWITCH AT EACH FAN LOCATION.

SPLIT TYPE AIR CONDITIONING UNIT SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT TYPE	COOLING CAPACITY (BTU/HR)	AIR SIDE			PIPE SIZE			ELECTRICAL DATA							REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	LIQUID ø (INCH)	SUCTION ø (INCH)	DRAIN ø (INCH)	POWER SUPPLY (V/PH/Hz)		POWER CONSUMPTION (kW)		DISCONNECTING	WIRE & CONDUIT		
													CDU	FCU	CDU ①	FCU ②	SWITCH ③	CDU ④	FCU ⑤	
อาคาร F	1 st	F-1CD-(01,02)/F-1FDX-(01,02)	1	CONTROL ROOM	HHC	30,000	1,000	–	–	3/8"	3/4"	3/4"	220/1/50	220/1/50	3.21	0.21	–	2-10,1-6,3/4"	2-2.5,1-1.5,1/2"	R-410A, EMERGENCY LOAD
		F-1CD-(03 TO 08)/F-1FDX-(03 TO 08)	1	MDB	HHC	54,000	1,800	–	–	1/2"	1 1/8"	1"	380/3/50	380/3/50	11.0	1.10	–	3-6,1-4,1 1/2"	3-2.5,1-1.5,1/2"	R-410A,RUN 5 STAND BY 1
																				EMERGENCY LOAD F-1CD-(07,08)/F-1FDX-(07,08)
	ROOF	F-RCD-01/F-RFDX-01	1	ห้องเครื่อง	WM	12,000	400	–	–	3/8"	5/8"	3/4"	220/1/50	220/1/50	1.50	0.10	–	2-2.5,1-2.5,1/2"	2-2.5,1-1.5,1/2"	R-410A

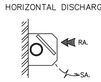
REMARK :

1. DESIGN CONDITION : OUTDOOR – 95 ℉db/83 ℉wb.
   INDOOR – 75 ℉db/55% ±5% RH.
2. ENTERING AIR TEMP. 80℉db. / 67℉wb.
3. COOLING COIL FACE VELOCITY SHALL NOT EXCEED 500 FT/MIN FOR AHU AND 450 FT/MIN. FCU.
4. UNIT TYPE



HHC – HORIZONTAL MOUNTED, HORIZONTAL DISCHARGE
– CEILING SUSPEND W/CABINET

WM – WALL MOUNTED TYPE.
– HORIZONTAL DISCHARGE W/CABINET.



5. EXTERNAL STATIC PRESSURE SHOWN IN TABLE EXCLUDING PRESSURE LOSS IN COOLING COIL AND AIR FILTER. CONTRACTOR SHALL ADD ALL INTERNAL PRESSURE LOSS BEFORE SELECTING THE EQUIPMENTS.
6. CONTRACTOR SHALL RECHECK THE ELECTRICAL REQUIREMENT BEFORE PROCEED.
7. ALL REMOTE CONTROLLERS NOT SPECIFIED ARE WIRED TYPE.

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเพนกนก
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ล. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนวุโรจน์พิ ส.ย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอ่องอ วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

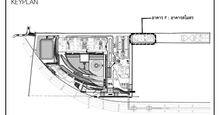
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง
ตารางเครื่อง

KEYPLAN



แบบที่
AC-F-G-02

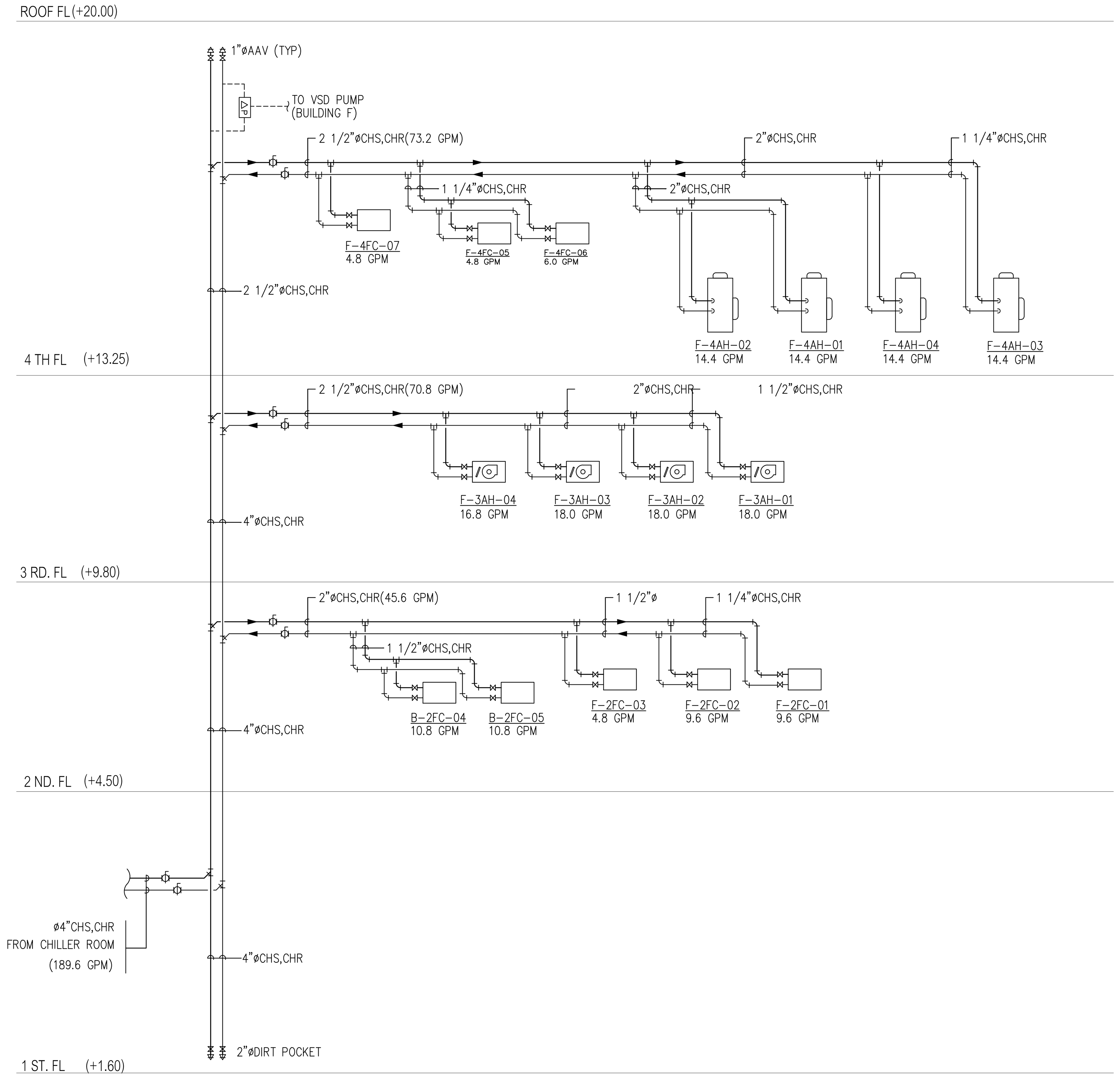
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

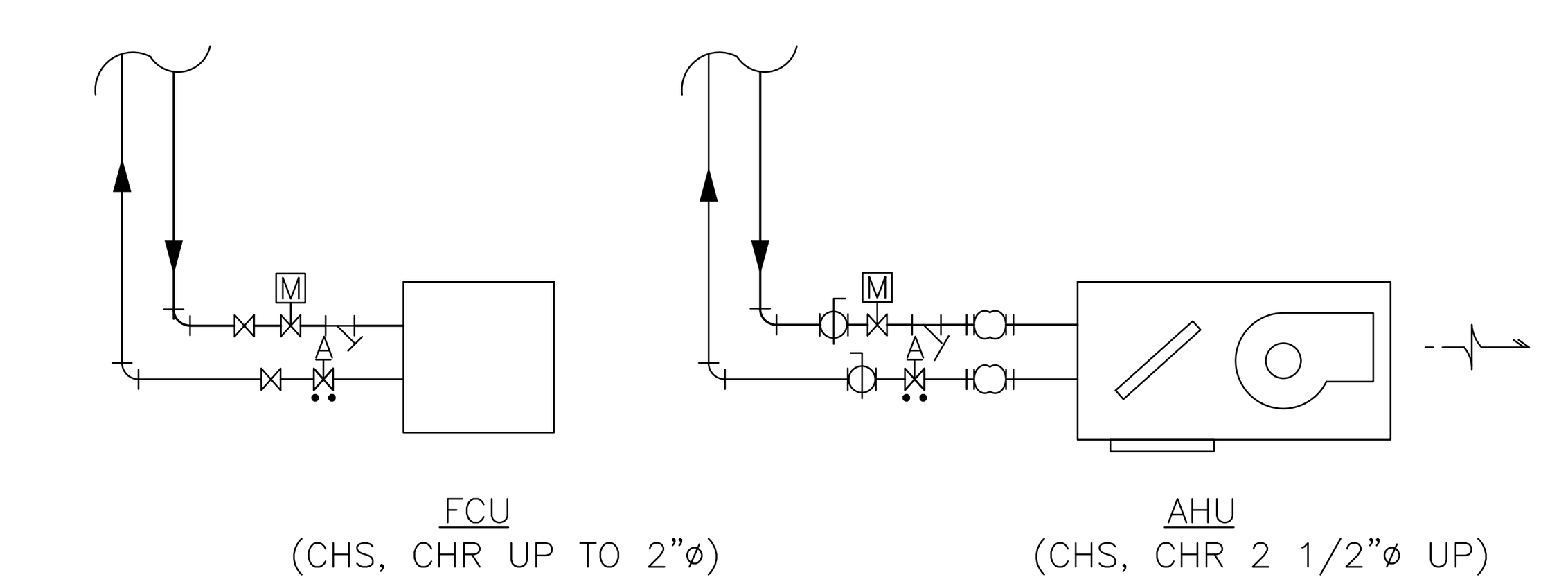
หมายเหตุอุปกรณ์ทดแทนโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ตนเห็นได้ในเป็นสาระวัตถุประสงค์, ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยงชาติสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือการขัดแย้งกับกฎ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขตลอดจนการใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ภายในอาคาร และของรายการอุปกรณ์ในนี้

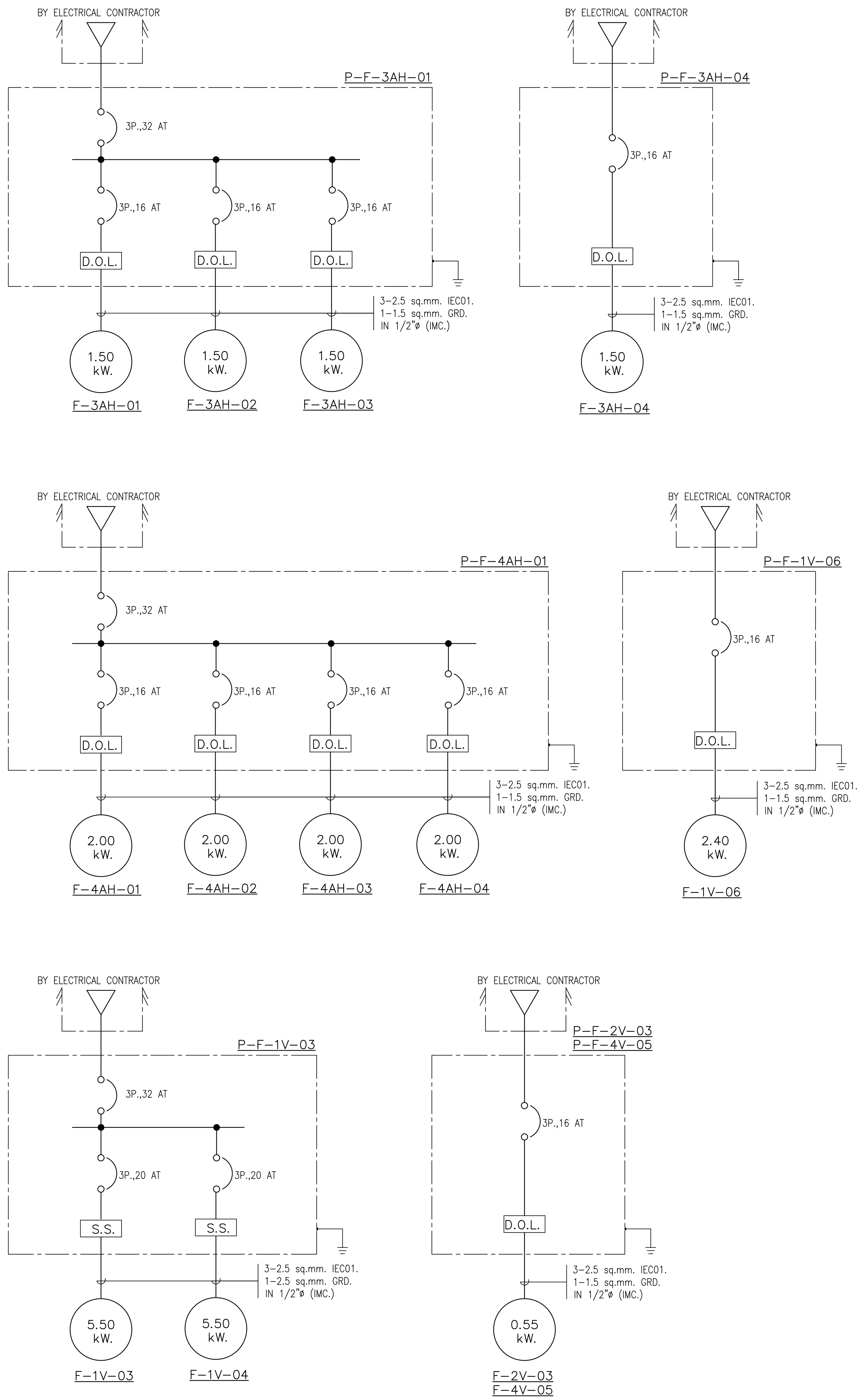
วัตถุดิบทางรูปแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตามข้อกำหนดขั้นต่ำในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรพิเซ็นนิค หลาก) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อยกเลิก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมั่นตัวโดยเป็นและรายการประกอบแบบที่ผิดเงื่อนไขที่ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้โดยการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรสอบถามก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผิดเงื่อนไขที่ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ไดอะแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับอาคาร F



DETAIL FOR ALL AHU. AND FCU.



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

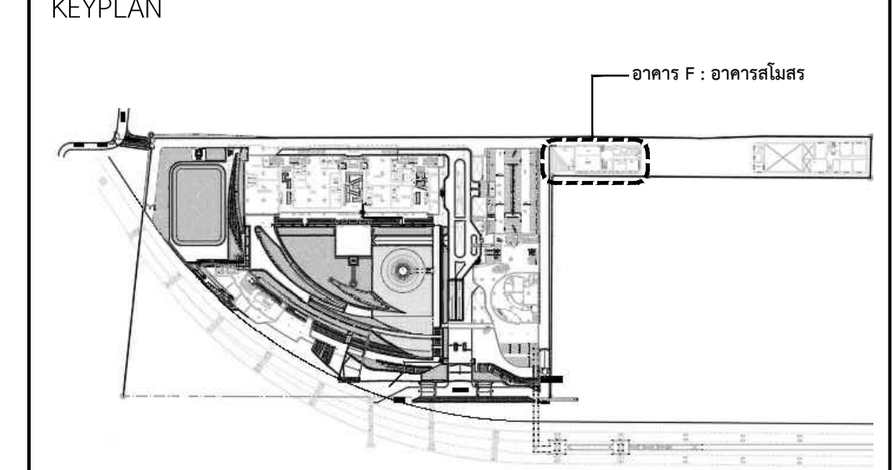
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

ไดอะแกรมไฟฟ้า และ ไดอะแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็น

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-F-G-03

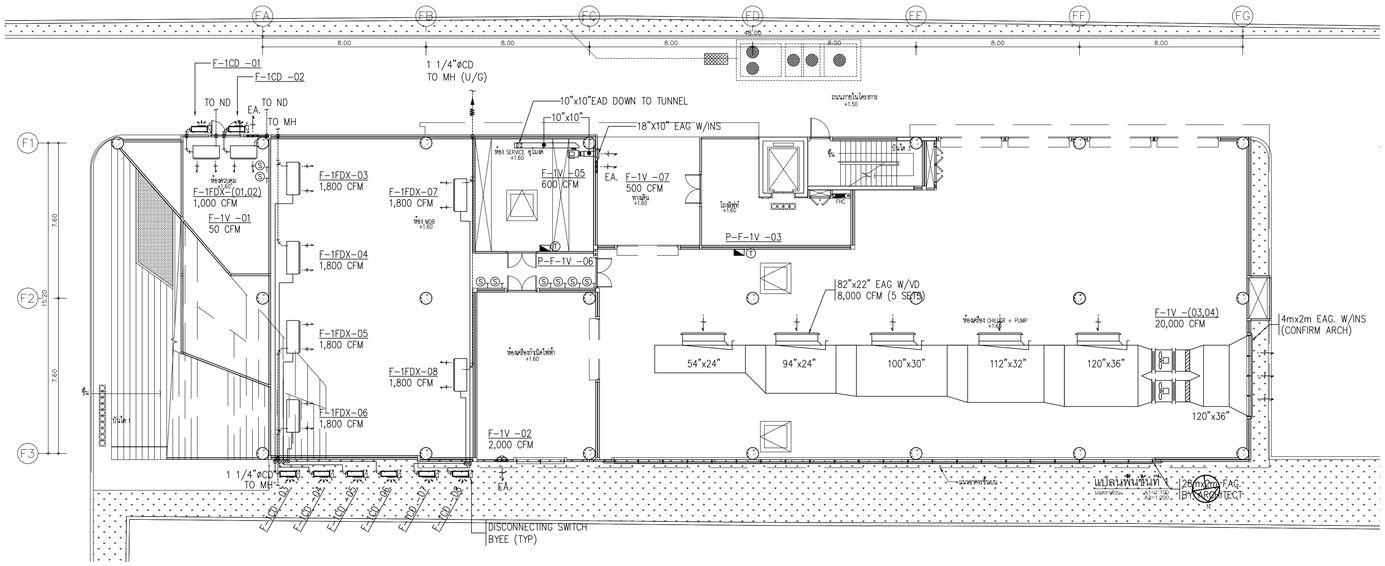
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

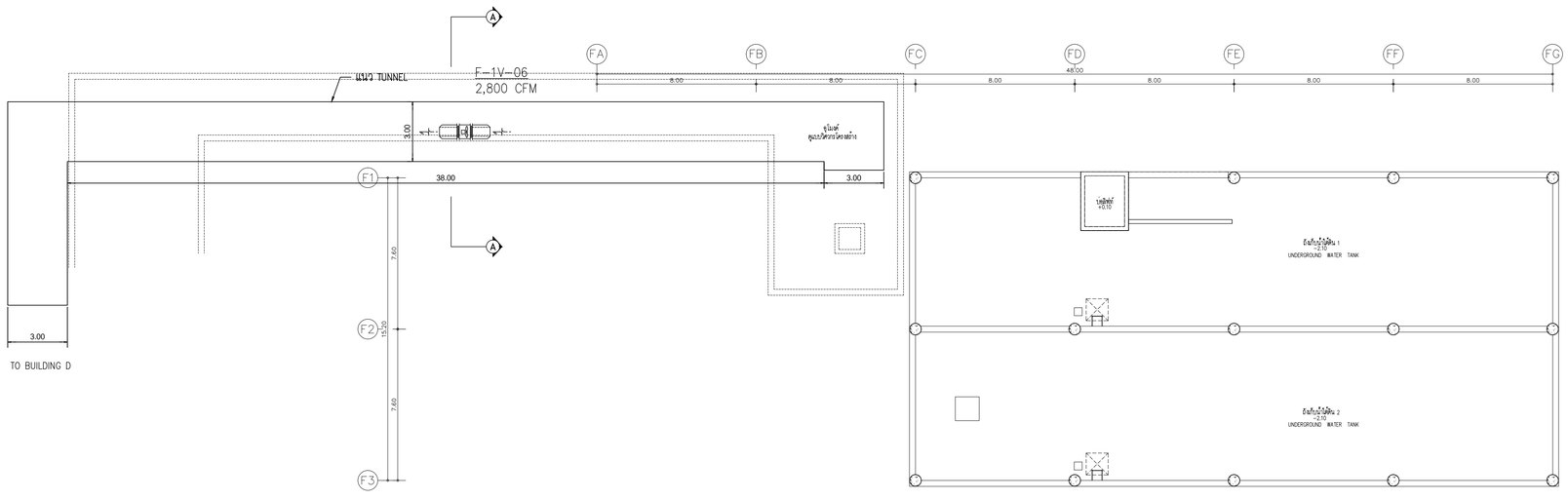
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200

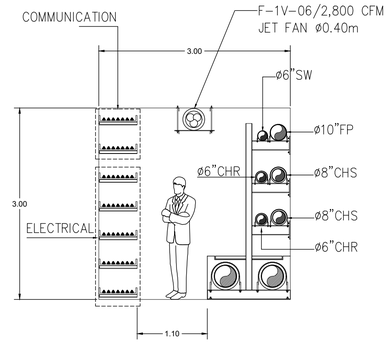


แปลนถังเก็บน้ำใต้ดิน

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นใต้ดิน

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200



SECTION A-A

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วพี รนต์ตะอ๋อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

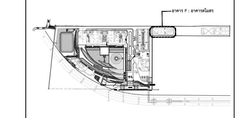
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

AC-F-1-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

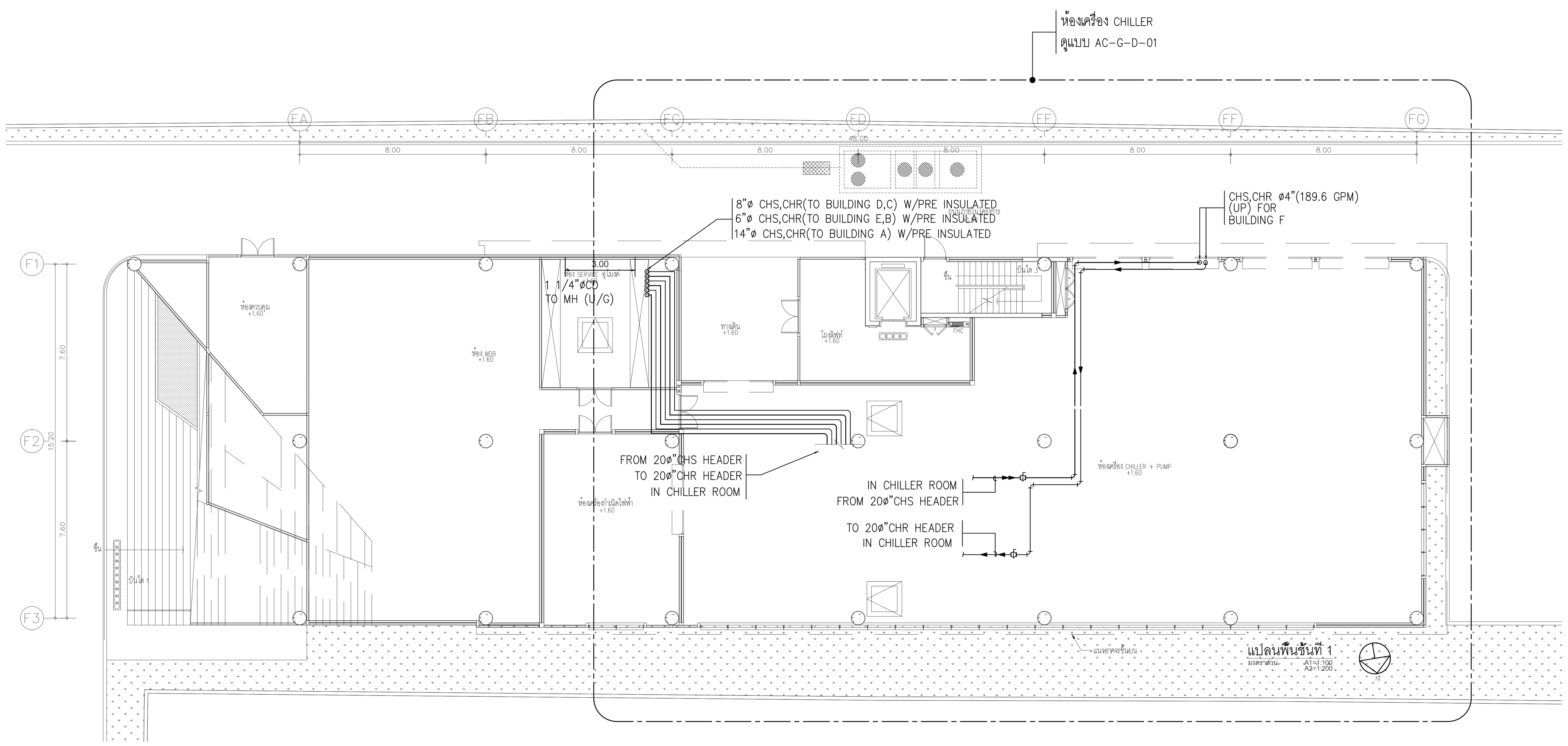
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชุดก่อนการก่อสร้าง ในกรณีที่พบข้อขัดแย้งกับมาตรฐานการก่อสร้างหรือข้อกำหนดทางวิศวกรรม ต้องแจ้งให้วิศวกรผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที ห้ามดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นจนกว่าจะได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากวิศวกรผู้ออกแบบ

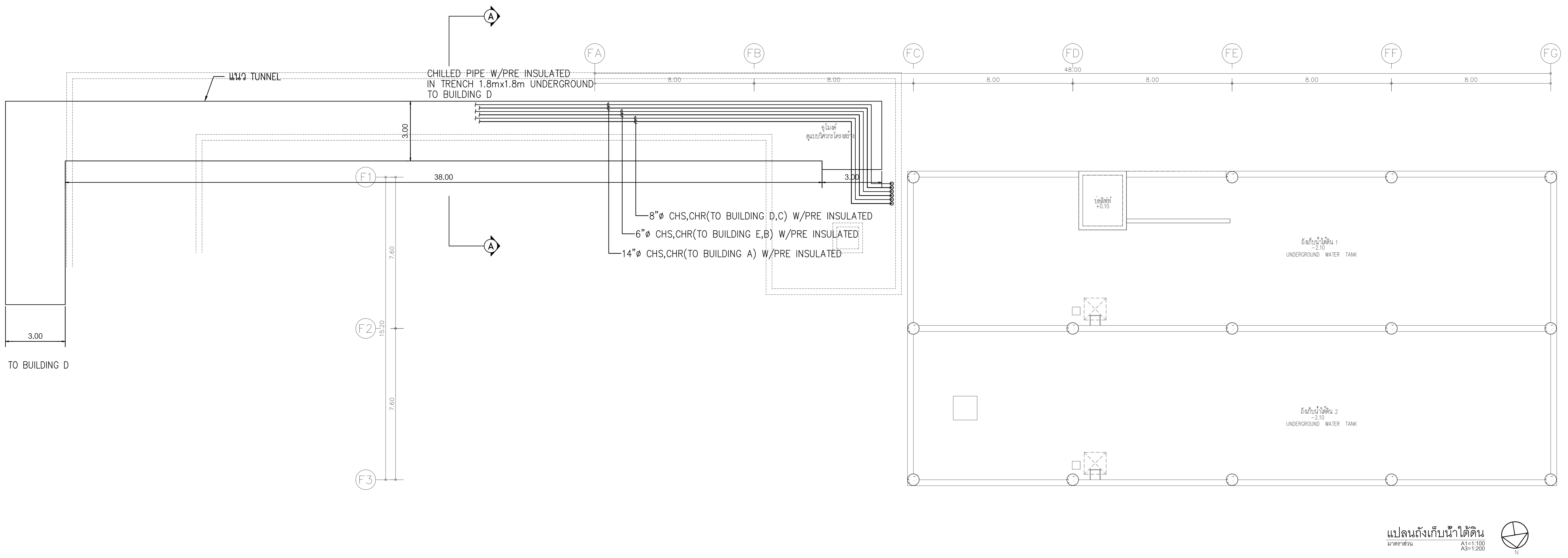
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อนการติดตั้ง หากมีการเปลี่ยนแปลงขนาดหรือตำแหน่งใดๆ ต้องได้รับการอนุมัติจากวิศวกรผู้ออกแบบก่อนดำเนินการเสมอ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย (Shop Drawing) สำหรับงานที่มีรายละเอียดซับซ้อน เช่น ห้องเครื่องกล ห้องสวิตช์ไฟฟ้า และจุดเชื่อมต่อระบบต่างๆ เพื่อขอความเห็นชอบก่อนการติดตั้งจริง



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ตำแหน่ง	ชื่อ	เลขทะเบียน
ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682
	อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต์ละออง	วก. 824
	รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756

อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN

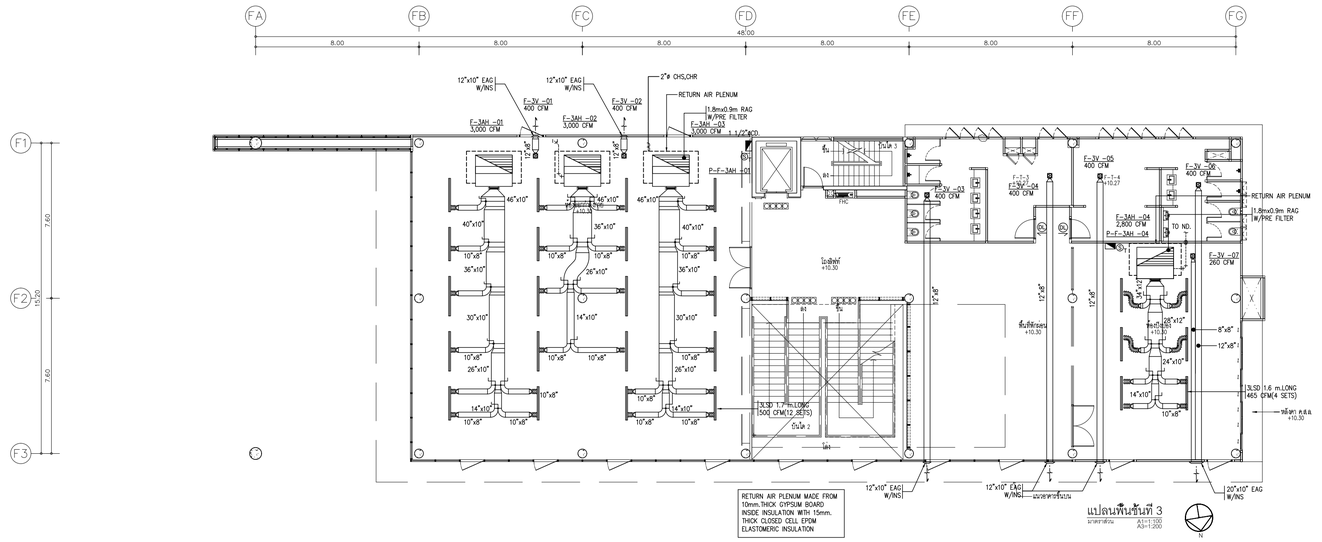
แผ่นที่

AC-F-1-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

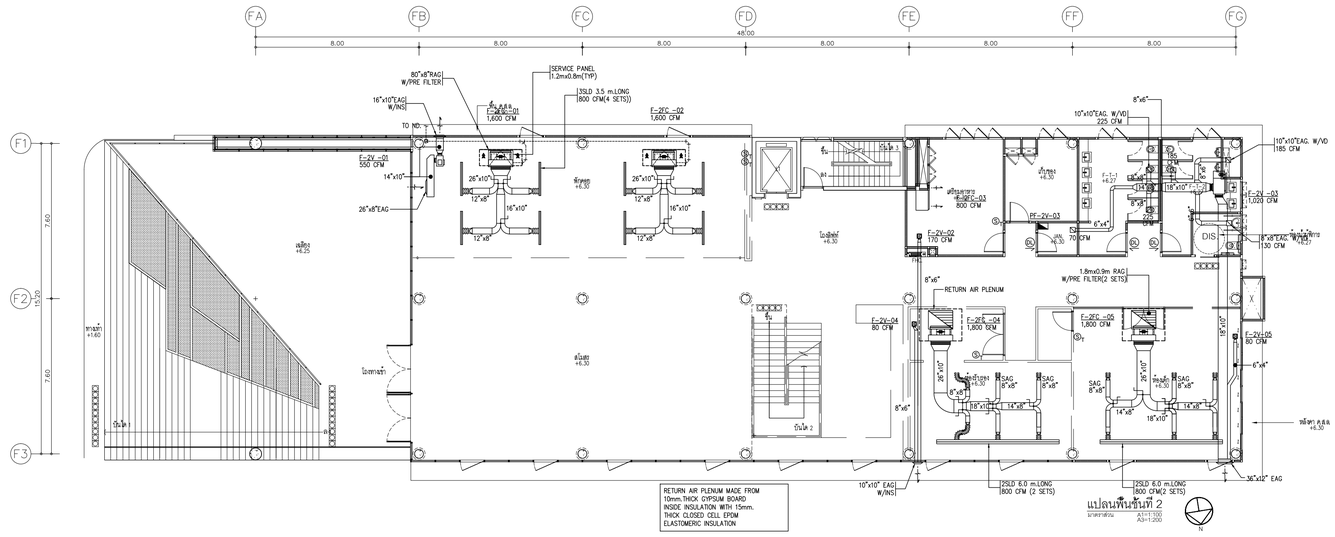
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุรยุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

อุปัสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

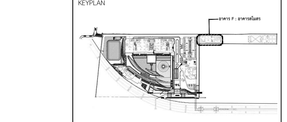
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
สำหรับชั้นที่ 2 และ 3

KEYPLAN



แบบที่

AC-F-2T-01

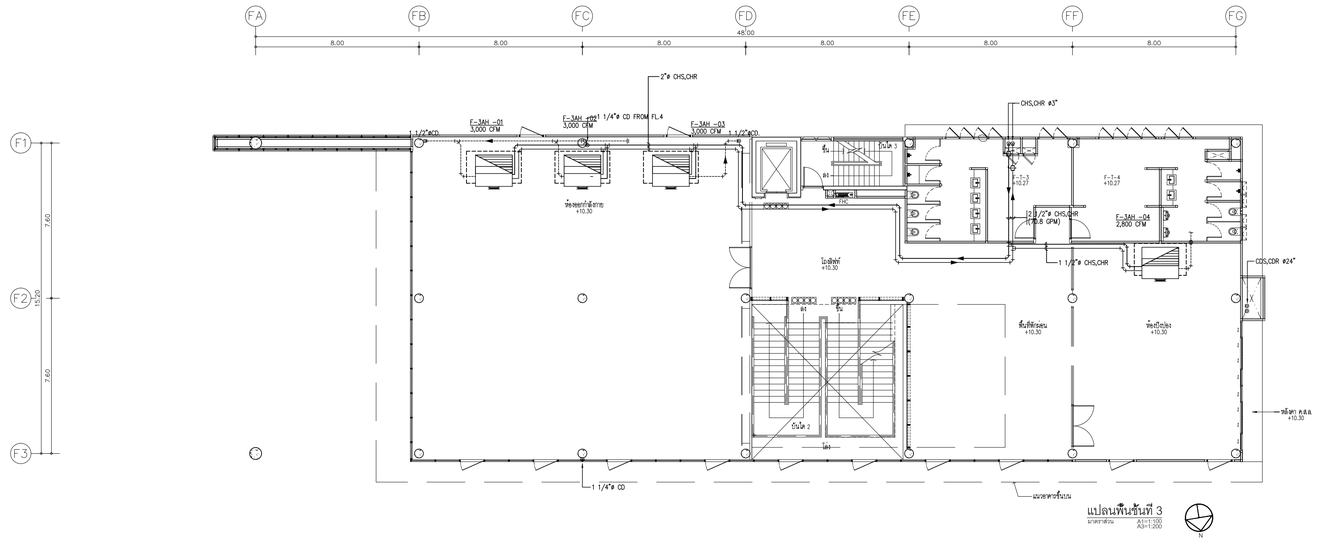
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

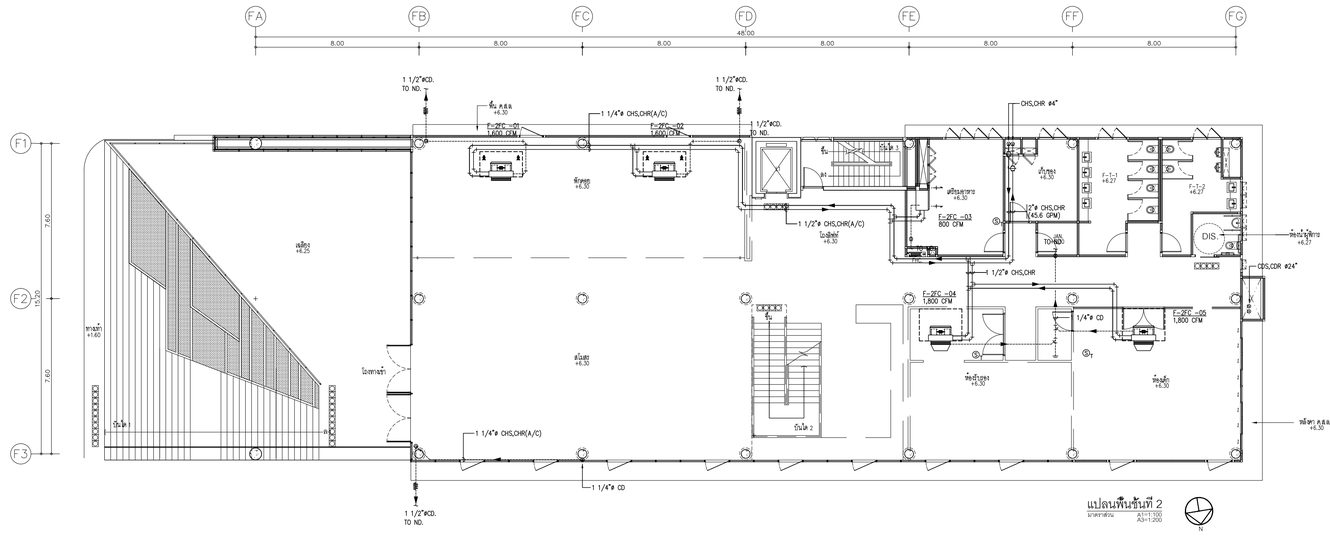
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับโครงใช้ย่อยความเสี่ยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด หรือคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของกรมอากาศยานพิจารณาโดยไม่คิดราคาเพิ่มเติม

วงจรตามรูปแสดงมาตรฐานต่างๆ ให้เลือกตามผลิตภัณฑ์ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทนที่ยื่นเสนอ หยาง) ทางบริษัทจากแบบโดยตรง มีข้อยกเลิก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเหมือนส่วนใหม่ในแบบรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไข วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในที่สุด โดยให้ค่าใช้จ่ายนั้นๆ ของผู้รับจ้าง โครงการในส่วนผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 3

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100
A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รมต่อออง วก. 824
ววิวรรณ คิ้วเวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

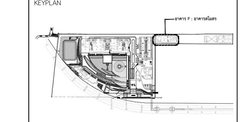
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 2 และ 3

KEYPLAN



แบบที่

AC-F-2T-02

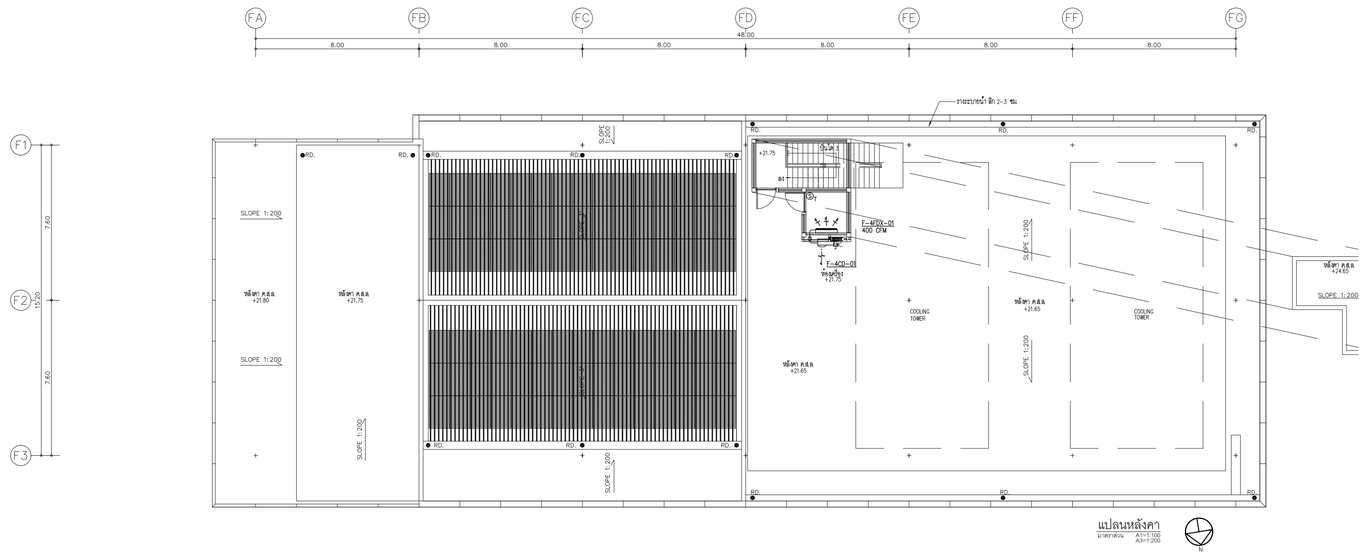
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

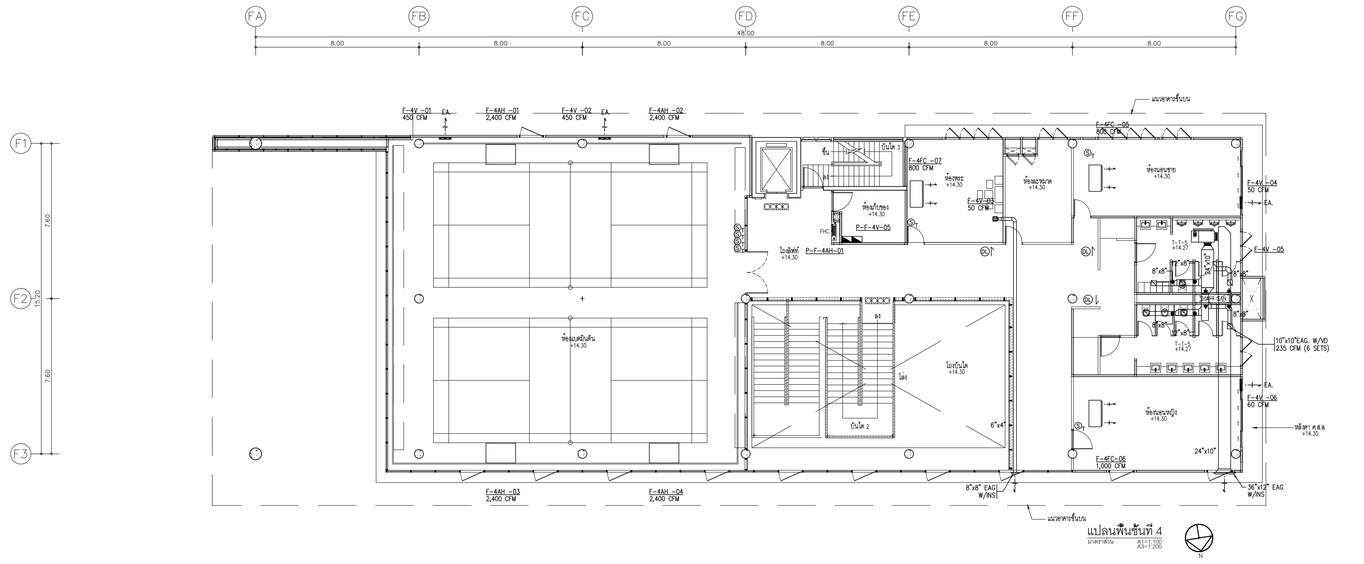
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นเวลาสำหรับการแก้ไขที่งานนั้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อน และของราคาอย่างผู้ชำนาญในวิชาชีพ

วงจรตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นเอกสารแสดงขั้นตอนที่ถูกต้องในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยืนยันผิด หลาย) ทางบริษัทจากแบบโดยตรง มีวิธีปฏิบัติเพื่อให้สอดคล้องกับมาตรฐานคุณภาพของงาน หรือสอบถามบริษัท วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่ไม่ชอบและรายการประกอบแบบที่ตอบรับในขั้นตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความแก้ไขในขั้นที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก

พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

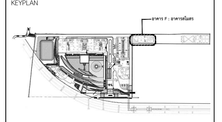
อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แบบที่

AC-F-4T-01

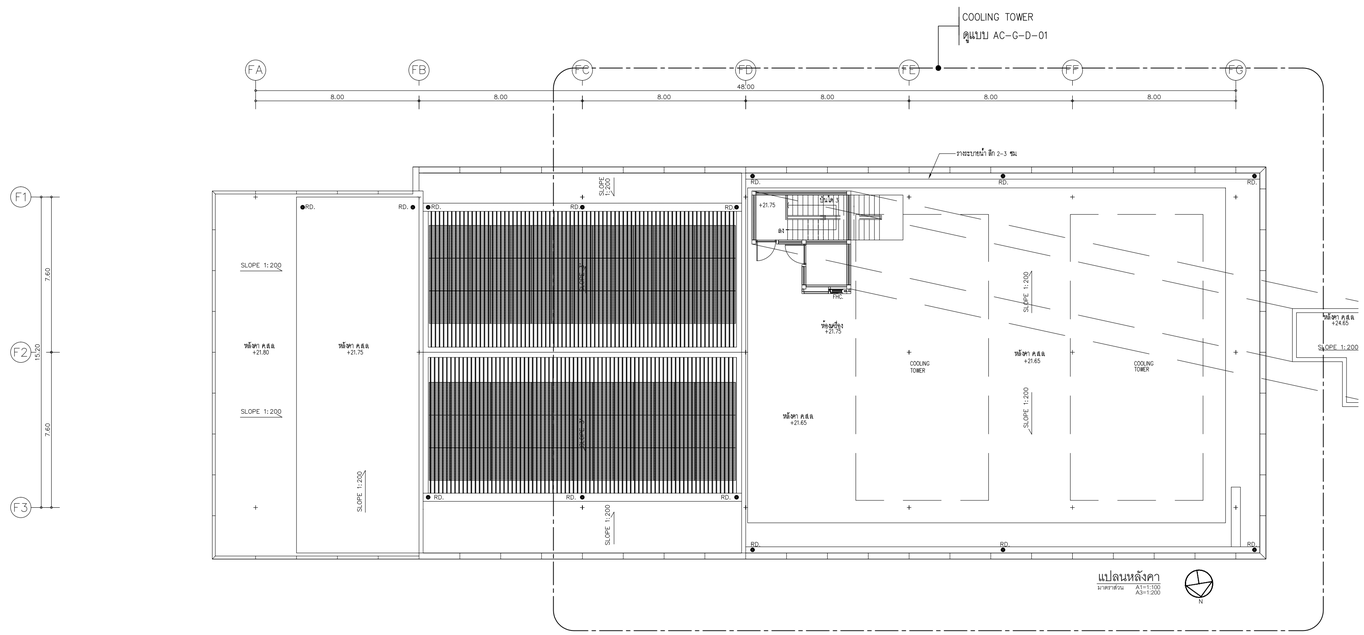
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

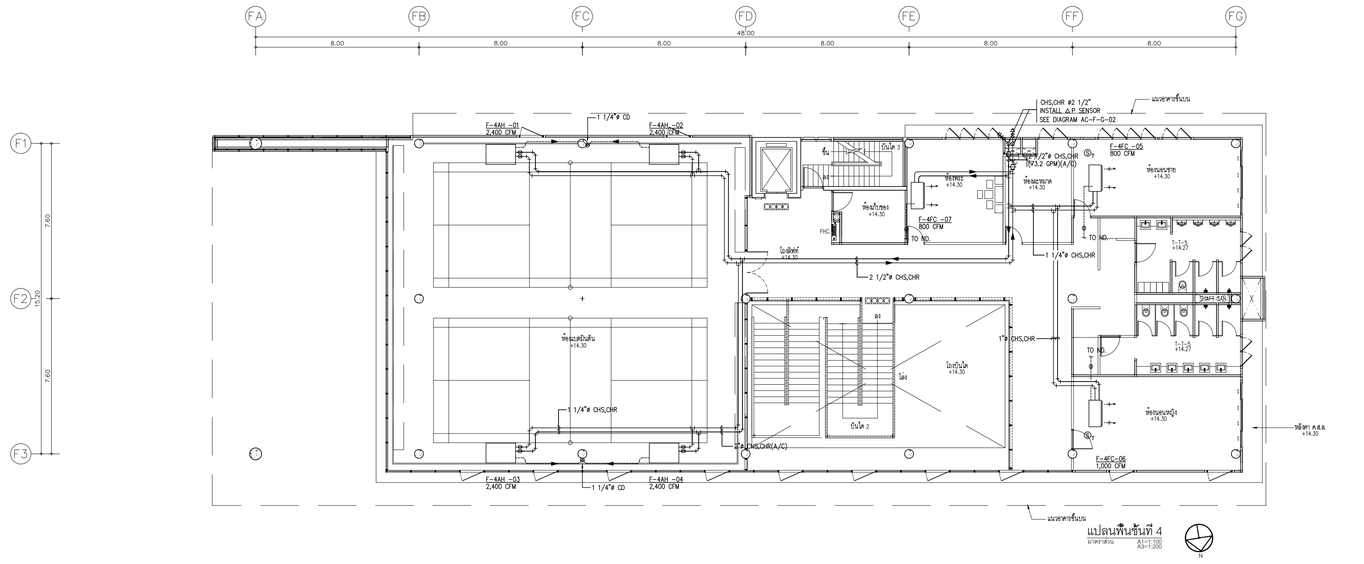
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับโครงให้ถ้อยความต้องและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นความสำคัญในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างของ และของรายอายายุที่ผู้ผลิตนั้นๆ

วรรคตามจุดของมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นอำนวยพร้อมรูปแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแปลกใดตลอง มีข้อขัดแย้ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมอีกหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความเป็นไปเป็นที่ปรึกษา โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 4

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอ่อง วก. 824
ววิวรรณ คิ้วววงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร F : อาคารสโมสร

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 4 และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แบบที่

AC-F-4T-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต้องตรวจรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต้องตรวจ และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้งานในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับโครงให้เรียบความสมดุลและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของราชการทุกฝ่ายโดยไม่

วงจรตามรายแสดงราชญ์ ราคาต่ำ ให้เลือกตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เป็นเงื่อนไข หมาย) ทางวิศวกรและโครงสร้าง มีวิธีปฏิบัติว่า ไม่สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใหญ่ที่ไม่ตรงแบบรายการประกอบแบบที่สอดคล้องกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความเป็นไปในทิศทางที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ