โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร E : อาคารแถลงข่าว

แบบงานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWINGS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารแถลงข่าว (อาคาร E)
AC-E-G-01	สารบัญแบบและสัญลักษณ์ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
AC-E-G-02	ตารางเครื่อง โดยระแกรมไฟฟ้า และโดยระแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็น
AC-E-1T-01	แปลน, รูปตัด ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 1 และ 2
AC-E-1T-02	แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1 และ 2
	รวม = 4 แผ่น

AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM SYMBOLS.

LETTER SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
CH-01	CHILLER UNIT (01=UNIT NO.)
CT-02	COOLING TOWER UNIT (02=UNIT NO.)
CHP-03	CHILLED WATER PUMP UNIT (03=UNIT NO.)
PCHP-04	PRIMARY CHILLED WATER PUMP UNIT (04=UNIT NO.)
SCHP-05	SECONDARY CHILLED WATER PUMP UNIT (05=UNIT NO.)
CDP-06	CONDENSER WATER PUMP UNIT (06=UNIT NO.)
X-1AH-01	CHILLED WATER AIR HANDLING UNIT (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-3FC-05	CHILLED WATER FAN COIL UNIT (X=BUILDING, 3=FLOOR, 05=UNIT NO.)
X-5ADX-09	SPLIT SYSTEM AIR HANDLING UNIT (X=BUILDING, 5=FLOOR, 07=UNIT NO.)
X-9FDX-17	SPLIT SYSTEM FAN COIL UNIT (X=BUILDING, 9=FLOOR, 21=UNIT NO.)
X-11CD-21	SPLIT SYSTEM AIR COOLED CONDENSING UNIT (X=BUILDING, 11=FLOOR, 21=UNIT NO.)
X-1V-01	VENTILATING FAN UNIT (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-3KEF-01	KITCHEN EXHAUST FAN UNIT (X=BUILDING, 3=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-5KMF-01	KITCHAN MAKE-UP FAN UNIT (X=BUILDING, 5=FLOOR, 01=UNIT NO.)
PX-1AH-01	AIR CONDITIONING UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
P-1V-01	VENTILATING FAN UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
P-1KF-01	KITCHEN FAN UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
AAV.	AUTOMATIC AIR VENT
AMCC.	AIR MOTOR CONTROL CENTER
CD.	CEILING DIFFUSER
CFM.	CUBIC FOOT PER MINUTE
cm.	CENTI METER
CT.	COOLING TOWER
D.	DRAIN.
DN.	DOWN
DL.	DOOR LOUVER (PROVIDE BY OTHER)
EA.	EXHAUST AIR
EAD.	EXHAUST AIR DUCT
EAG.	EXHAUST AIR GRILLE
EAR.	EXHAUST AIR REGISTER
°F	DEGREE FARENHIET
FA.	FRESH AIR
FAD.	FRESH AIR DUCT
FAG.	FRESH AIR GRILLE W/INSECT SCREEN
FD.	FLOOR DRAIN
FFD.	FUNNEL FLOOR DRAIN
FM.	FLOW SENSOR W/ TRANSMITTER
FRD.	FIRE DAMPER
FS.	FLOW SWITCH
GD.	GRAVITY DAMPER
GPM.	US.GALLON PER MINUTE
IN.WG	INCH OF WATER GAUGE
kW.	KILOWATT
LSD.	LINEAR SLOT DIFFUSER
m.	METER
MA.	MAKE-UP AIR
MAD.	MAKE-UP AIR DUCT
ND.	NEAREST DRAIN
NRD.	NON RETURN DAMPER

LETTER SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
PAD.	PRESSURIZED AIR DUCT
PAG.	PRESSURIZED AIR GRILLE
PRD.	PRESSURE RELIEF DAMPER
PRV.	PRESSURE REDUCING VALVE
PS.	PRESSURE SWITCH
RA.	RETURN AIR
RAC.	RETURN AIR ABOVE CEILING
RAD.	RETURN AIR DUCT
RAG.	RETURN AIR GRILLE
RAR.	RETURN AIR REGISTER
RAS.	RETURN AIR SCREEN
RD.	ROOF DRAIN
SA.	SUPPLY AIR
SAG.	SUPPLY AIR GRILLE
SAR.	SUPPLY AIR REGISTER
SP.	SERVICE PANEL
TA.	TRANSFER AIR
TAD.	TRANSFER AIR DUCT
TAG.	TRANSFER AIR GRILLE
VD.	VOLUME DAMPER

AIR SIDE SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
AxB	DUCT SIZE, 1ST FIGURE SHOWN 2ND. FIGURE NOT SHOWN
20"ø	SPIRAL DUCT W/DIAMETER SIZE
AxB	DUCT SECTION, POSITIVE PRESSURE 1ST FIGURE IS TOP SIDE
AxB	DUCT SECTION, NEGATIVE PRESSURE 1ST FIGURE IS TOP SIDE
	DUCT ELBOW UP
	DUCT ELBOW DOWN
	ROUND ELBOW
	ROUND ELBOW WITH TURNING VANE
AxB CxD	DUCT TRANSITION
CD	CEILING DIFFUSER WITH NECK SIZE AND CFM.
	2x 3/4"LSD. 1.50m. (2=NO.OF SLOT 3/4"=WIDTH, 1.50m. LENGHT)
EA.	EXHAUST AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
RA.	RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
SA.	SIDE SUPPLY AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
RA.	SIDEE RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
DL	DOOR LOUVER, SUPPLIED BY OTHER
VD	VOLUME DAMPER
M VD	MOTORIZED VOLUME DAMPER
VD	OPPOSED BLADE VOLUME DAMPER
FRD	FIRE DAMPER
SD	SOMKE DAMPER
	FLEXIBLE CONNECTION
	AIR FILTER
C	COOLING COIL
VD	SPLITTER DAMPER
GD	GRAVITY DAMPER

PIPING SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN
	TEE LOOKING UP
	TEE LOOKING DOWN
	CONNECTION TOP
	CONNECTION BUTTOM
R	ELBOW 90°
CO	CLEAN OUT OR PLUG
CHS	CHILLED WATER SUPPLY
CHR	CHILLED WATER RETURN
CHRR	CHILLED WATER REVERSE RETURN
D	CONDENSATE DRAIN
R	REFRIGERANT PIPE
	FLOW DIRECTION OF ARROW
CDS	CONDENSER WATER SUPPLY
CDR	CONDENSER WATER RETURN

VALVE&ACCESSORY SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	CIRCULATING PUMP (SCHEMATICS DIAGRAM ONLY)
TT	TEMPERATURE SENSOR
	THERMOMETER
P	PRESSURE GAUGE
	FLEXIBLE PIPE CONNECTION
	GATE VALVE
	GLOBE VALVE
	BALL VALVE
	CHECK VALVE, SILENT TYPE
	BUTTERFLY VALVE
S	SOLENOID VALVE
M	TWO-WAY ELECTRIC CONTROL VALVE
M	THREE-WAY ELECTRIC CONTROL VALVE
M	TWO-WAY MOTORIZED BUTTERFLY VALVE
PRV	PRESSURE RELIEF VALVE
	BALANCING VALVE (WITH FLOW METERING PORT)
A	AUTOMATIC BALANCING VALVE (WITH FLOW METERING PORT)
FM	FLOW METER
	AUTOMATIC AIR VENT WITH VALVE
FS	FLOW SWITCH
M	WATER METER
	PRESSURE GUAGE TEST WELL
	THERMOMETER TEST WELL
	DIRT POCKET
EJ	EXPANSION JOINT
PM	FLOW SENSER WITH TRANSMITTER
	DIFFERENTIAL PRESSURE CONTROLLER

ELECTRICAL SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	ISOLATING SWITCH
	CIRCUIT BREAKER
	NORMALLY OPEN CONTACT (LOW OR HIGH VOLTAGE)
	NORMALLY CLOSED CONTACT (LOW OR HIGH VOLTAGE)
	MAIN DISTRIBUTION BOARD OR DISTRIBUTION BOARD
	PANEL BOARD (WALL MOUNTED)
R	REMOTE PUSH BUTTON ON-OFF WITH PILOT LAMP
	ELECTRICAL CONNECTION BOX
A	AMP METER
V	ELECTRICAL CONNECTION BOX
	START PUSH BUTTON
	STOP PUSH BUTTON
	OVERLOAD OF MOTOR CONTACTOR
	AUTO-OFF MANUAL SELECTOR SWITCH
3CT.	3X CURRENT TRANSFORMER
	SELECTOR SWITCH
	TO GROUNDING SYSTEM
D.O.L	DIRECT-ON-LINE MOTOR STARTER
Y-Δ	WYE-DELTAR MOTOR STARTER
	PILOT LAMP
AMCC.	AIR MOTOR CONTROL CENTER
T	ROOM THERMOSTAT
ST	FAN SPEED SWITCH W/ROOM THERMOSTAT
TR	THERMOSTAT WITH FAN SPEED SWITCH
	VOLTAGE TRANSFORMER
SW	SERVICE SWITCH

EQUIPMENT SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	PROPELLER FAN WALL OR WINDOW MOUNTED
	CEILING MOUNTED FAN (PROPELLER OR CENTRIFUGAL)
	CENTRIFUGAL FAN FORWARD CURVE DIRECT DRIVE
	AXIAL FAN
	CENTRIFUGAL FAN BELT DRIVE (FORWARD OR BACKWARD CURVE)
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE, CEILING SUSPENDED FAN COIL UNIT
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE CEILING CONCEALED FAN COIL UNIT
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE AIR HANDLING UNIT (DX-COIL OR CHILLED)
	VERTICAL MOUNTED VERTICAL DISCHARGE AIR HANDLING UNIT (DX-COIL OR CHILLED)
OR	AIR COOLED CONDENSING UNIT

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.น. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมค่ะอออุง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

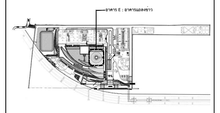
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปลอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร E : อาคารแถลงข่าว

แบบแสดง
สารบัญแบบและสัญลักษณ์
ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ

KEYPLAN



แบบที่
AC-E-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวโดยการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขดังกล่าวของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของราชการผู้ปฏิบัติงานได้

ระหว่างงานก่อสร้างผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีคุณวุฒิตามที่กฎหมายกำหนดประจำงานก่อสร้างตลอดเวลาที่มีการก่อสร้าง (กรณีงานดังกล่าวข้างต้นมีหลายส่วน หลายงาน หรือสถานที่ก่อสร้างอยู่ห่างไกลกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างประจำงานก่อสร้างแต่ละส่วนแต่ละงานนั้นๆ ด้วย) ทำงานวิศวกรรมควบคุมโดยตรง อำนวยสะดวก ให้คำปรึกษาแนะนำ ตรวจสอบการทำงานของผู้ควบคุมงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบรายการก่อสร้างโดยเคร่งครัด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการทดสอบวัสดุก่อสร้างและงานก่อสร้างตามที่ระบุในรายการก่อสร้างและตามที่ราชการผู้ปฏิบัติงานร้องขอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ละเอียดครบถ้วนสมบูรณ์ ตามหลักวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมงานก่อสร้างและตามที่ราชการผู้ปฏิบัติงานร้องขอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรายละเอียดของงานก่อสร้างในแต่ละขั้นตอน ตามที่ราชการผู้ปฏิบัติงานร้องขอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรายละเอียดของงานก่อสร้างในแต่ละขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรายละเอียดของงานก่อสร้างในแต่ละขั้นตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

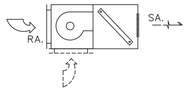
CHILLED WATER AIR HANDLING UNIT & FAN COIL UNIT SCHEDULE

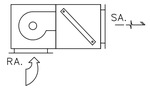
BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT	COOLING CAPACITY	AIR SIDE							CHILLED WATER SIDE		PIPE SIZE		ELECTRICAL DATA				REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	ENTERING (F db.)	ENTERING (F wb.)	LEAVING (F db.)	LEAVING (F wb.)	FLOW RATE (GPM)	VALVE (TYPE)	CHILLED (INCH)	DRAIN (INCH)	FAN MOTOR (kW)	STARTER (TYPE)	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	STARTER PANEL	
E	1ST	E-1AH-01	1.00	AHU ROOM FL.1	HV	228,000	7,600	350.00	0.80	80.00	67.00	–	–	45.60	A	2"	1"	7.50	SOFT START	380/3/50	P-E-1AH-01	W/MIXING BOX
		E-1FC-02	1.00	โถงพักคอย	CC	36,000	1,200	–	–	80.00	67.00	–	–	7.20	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		E-1FC-03	1.00	ติดต่อสอบถาม	WM	12,000	400	–	–	80.00	67.00	–	–	2.40	A	3/4"	3/4"	0.03	–	220/1/50	–	
	2ND	E-2FC-01	1.00	โถงพักคอย	HHC	12,000	400	–	–	80.00	67.00	–	–	2.40	A	3/4"	3/4"	0.03	–	220/1/50	–	

REMARK :

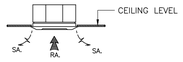
1. DESIGN CONDITION : OUTDOOR – 95 ℉db/83 ℉wb.
   INDOOR – 75 ℉db/55% ±5% RH.
2. COOLING COIL FACE VELOCITY SHALL NOT EXCEED 500 FT/MIN FOR AHU AND 450 FT/MIN. FCU.
3. UNIT TYPE

HHC – HORIZONTAL MOUNTED, HORIZONTAL DISCHARGE

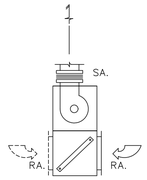




HHCD – HORIZONTAL MOUNTED, HORTZONTAL DISCHARGE
– CEILING CONCEAL, BLOW THROUGH, DUCT TYPE.

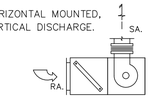


CC – HORIZONTAL MOUNT
– CEILING CASSETTE
– 4-DIRECTIONS FLOW TYPE

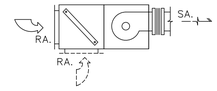


VV – VERTICAL MOUNTED,
– VERTICAL DISCHARGE.

HV – HORIZONTAL MOUNTED,
– VERTICAL DISCHARGE.

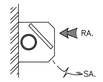


HHRP – HORIZONTAL MOUNTED,
– HORIZONTAL DISCHARGE.
– WITH RETURN PLENUM



4. EXTERNAL STATIC PRESSURE SHOWN IN TABLE EXCLUDING PRESSURE LOSS IN COOLING COIL AND AIR FILTER. CONTRACTOR SHALL ADD ALL INTERNAL PRESSURE LOSS BEFORE SELECTING THE EQUIPMENTS.
5. CAPACITY CONTROL VALVE TYPE
   A = TWO-WAY MODULATING CONTROL VALVE, PROPORTIONAL AND INTEGRAL.
   B = TWO-WAY ON-OFF CONTROL VALVE.
6. COIL SCHEDULE FOR CHILLED WATER ENTERING TEMP (℉) / LEAVING TEMP = 45℉ / 55℉

WM – WALL MOUNTED TYPE.
– HORIZONTAL DISCHARGE W/CABINET.

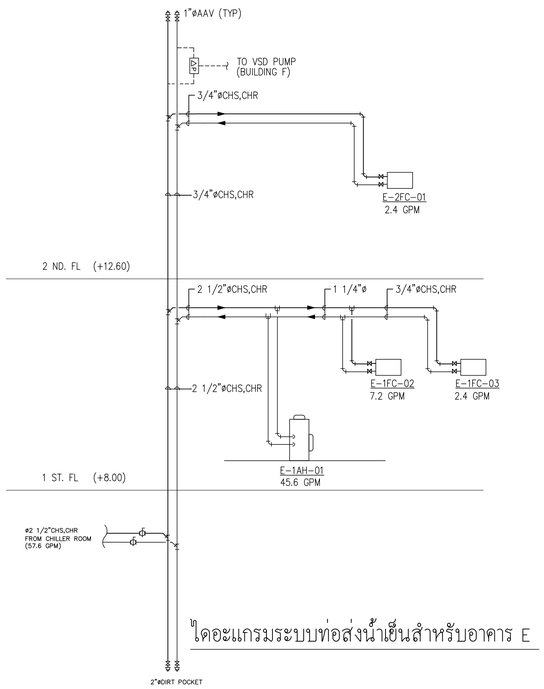


VENTILATING FAN SCHEDULE

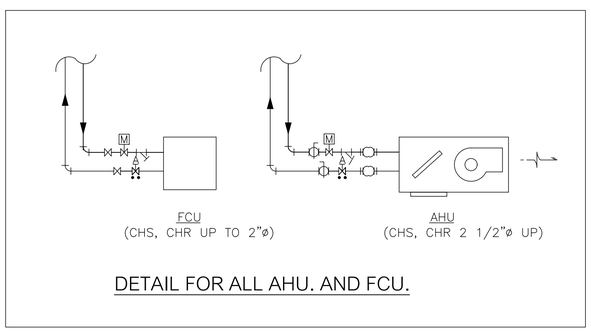
BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	ROOM SERVICE	UNIT TYPE	CAPACITY		ELECTRICAL DATA				REMARK
						AIR FLOW (CFM)	STATIC PRESSURE (IN WG.)	FAN MOTOR (kW)	STARTER TYPE	PANEL NO.	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	
E	1st	E-1V-01	1	ห้องน้ำคนพิการ	CLF	80	0.20	0.030	–	–	220/1/50	
		E-1V-02	1	ห้องน้ำชาย	CLF	100	0.20	0.030	–	–	220/1/50	
		E-1V-03	1	ห้องน้ำหญิง	CLF	100	0.20	0.030	–	–	220/1/50	
		E-1V-04	1	ห้องติดต่อสอบถาม	CLF	50	0.20	0.030	–	–	220/1/50	

NOTE :

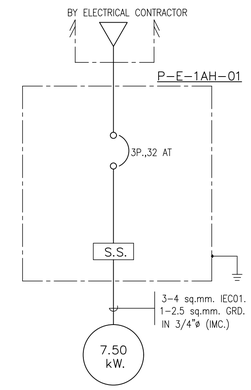
1. FAN TYPE:
   OSCF – OSCILLATING FAN, PULL SWITCH TYPE.
   CFB – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, BELT DRIVE.
   CFBB – CENTRIFUGAL FAN, BACKWARD CURVE, BELT DRIVE.
   CLF – CEILING MOUNTED FAN. W/AUTOMATIC SHUTTER,SWITCH OPERATE.
   PF – PROPERLLER FAN WALL MOUNT, SWITCH OPERATE WITH AUTOMATIC SHUTTER AND RAINHOOD.
   JF – AXIAL JET FAN, DIRECT DRIVE WITH AIR FOIL BLADE.
   RF – ROOF FAN VENTILATOR, EXHAUST TYPE, PROPELLER TYPE.
   AXLDP – AXIAL FAN, DIRECT DRIVE, ADJUSTABLE PITCH.
   IPF – PROPERLLER FAN WALL MOUNT, INDUSTRIAL TYPE, SWITCH OPERATE WITH AUTOMATIC SUTTER AND RAINHOOD.
   IMFB – INLINE MIXED FLOW, BELT DRIVER
2. ALL VENTILATING FANS WHICH DO NOT HAVE STATER , THE ELECTRICAL CONTRACTOR SHALL PROVIDE ELECTRICAL OUTLET OR CONNECTION BOX WITH FAN SWITCH AT EACH FAN LOCATION.



ไดอะแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็นสำหรับอาคาร E



DETAIL FOR ALL AHU. AND FCU.



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศกร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอัญญากุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

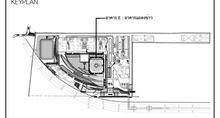
อาคาร

อาคาร E : อาคารแถลงข่าว

แบบแสดง

ตารางเครื่อง ไดอะแกรมไฟฟ้า
และไดอะแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็น

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-E-G-02

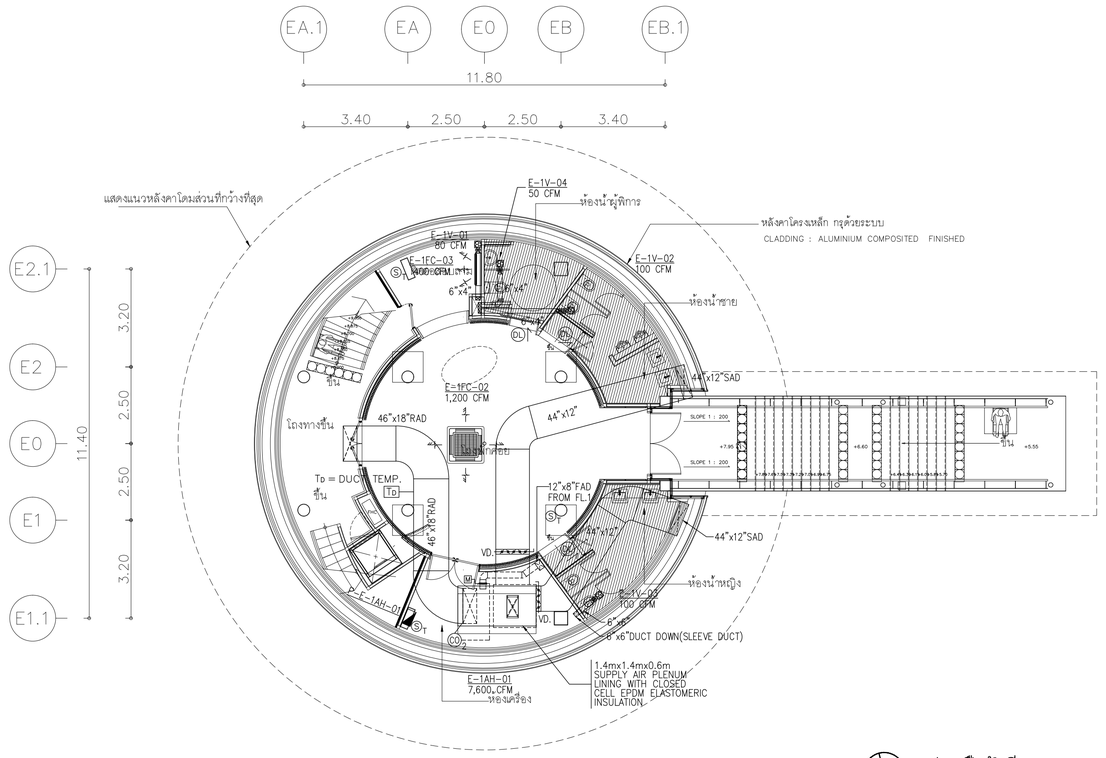
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยระบบก่อสร้างต่อต่อตน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต่อต่อแล้ว และราคาค่าจ้างรวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต่อตนใช้ในเป็นโดยรวมวัสดุประเภท ประโยชน์ในต่อต่อ ความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างต่อ และของของอาคารผู้ที่อยู่ในนั้น

ระหว่างงานของงานสายไฟฟ้าและสื่อสารอื่นๆ ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่เขียนเพิ่ม หลาย) ทางวิศวกรแบบไม่ต่อตน ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้ต่อยถามผู้ควบคุมงาน หรือต่อยาเป็น วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีต่างหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนต่อต่อการประกอบแบบที่ต่อยกันที่ไม่ใช่ที่ต่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อยในแนวทางแบบอาเป็น วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในที่ต่อต่อ ให้ถูกต้องและเหมาะสมที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

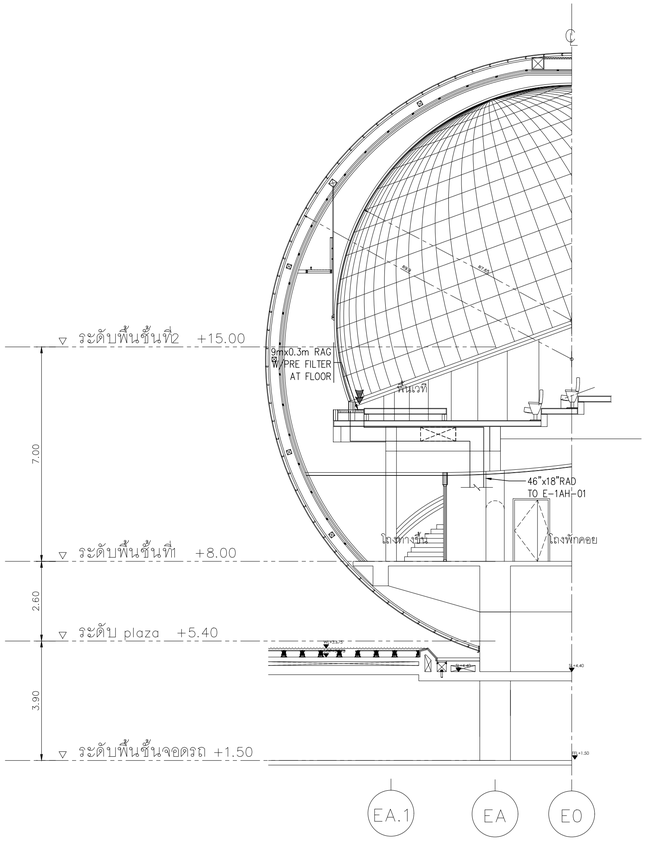


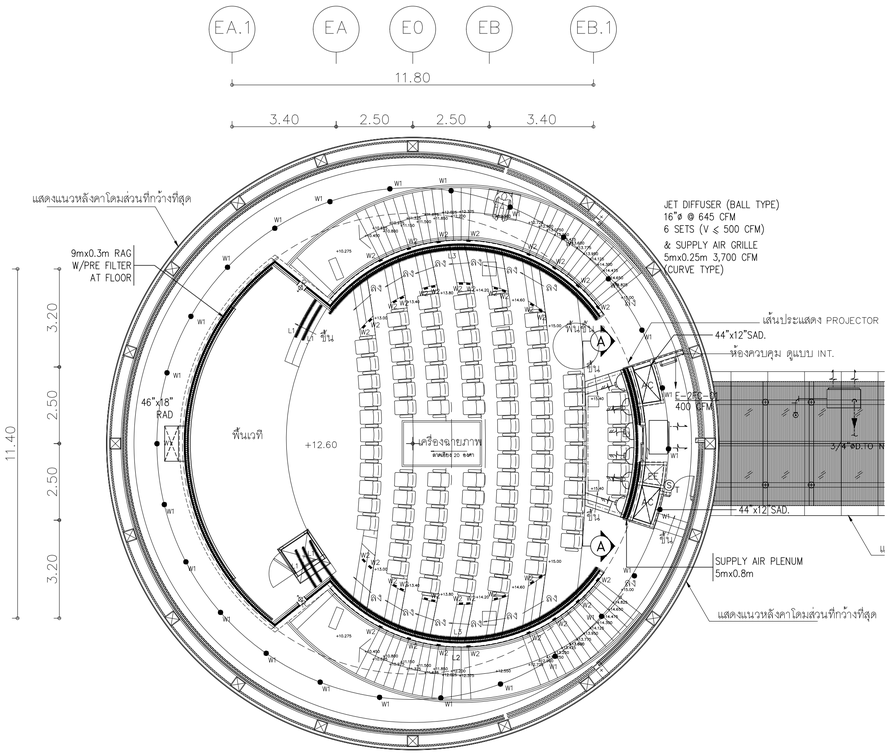
แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



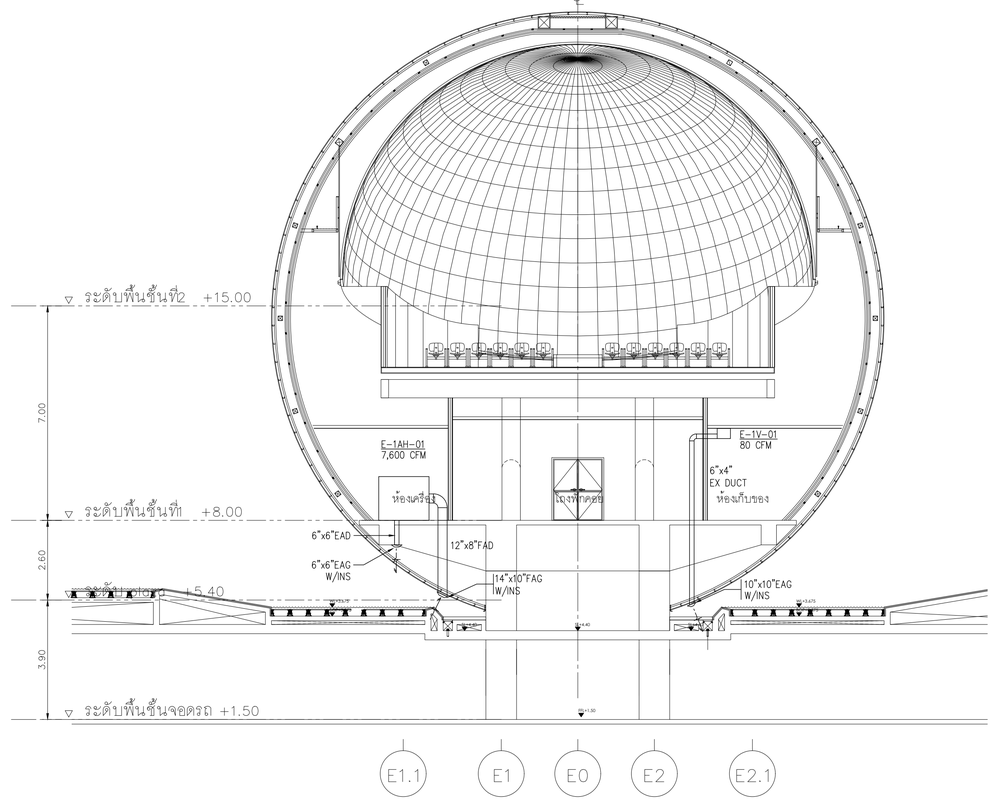


แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีมันว	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะยอุอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

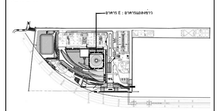
อาคาร

อาคาร E : อาคารแถลงข่าว

แบบแสดง

แปลน, รูปตัด ระบบเครื่องกล
และปรับอากาศ
สำหรับชั้นที่ 1 และ 2

KEYPLAN



แบบที่

AC-E-1T-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงสร้างและระบบต่างๆ ของอาคาร ให้ถูกต้องตามแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายควบคุมอาคาร ก่อนเริ่มงานก่อสร้างผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเปรียบเทียบกับแบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง แบบระบบวิศวกรรมต่างๆ ให้ถูกต้องตรงกันก่อนลงมือก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้สถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่างๆ ในโครงสร้างให้ถูกต้องตรงกับแบบรายการก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบระบบต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนหรือขัดแย้งกันประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้สถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขใดๆ ต้องได้รับความเห็นชอบจากสถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

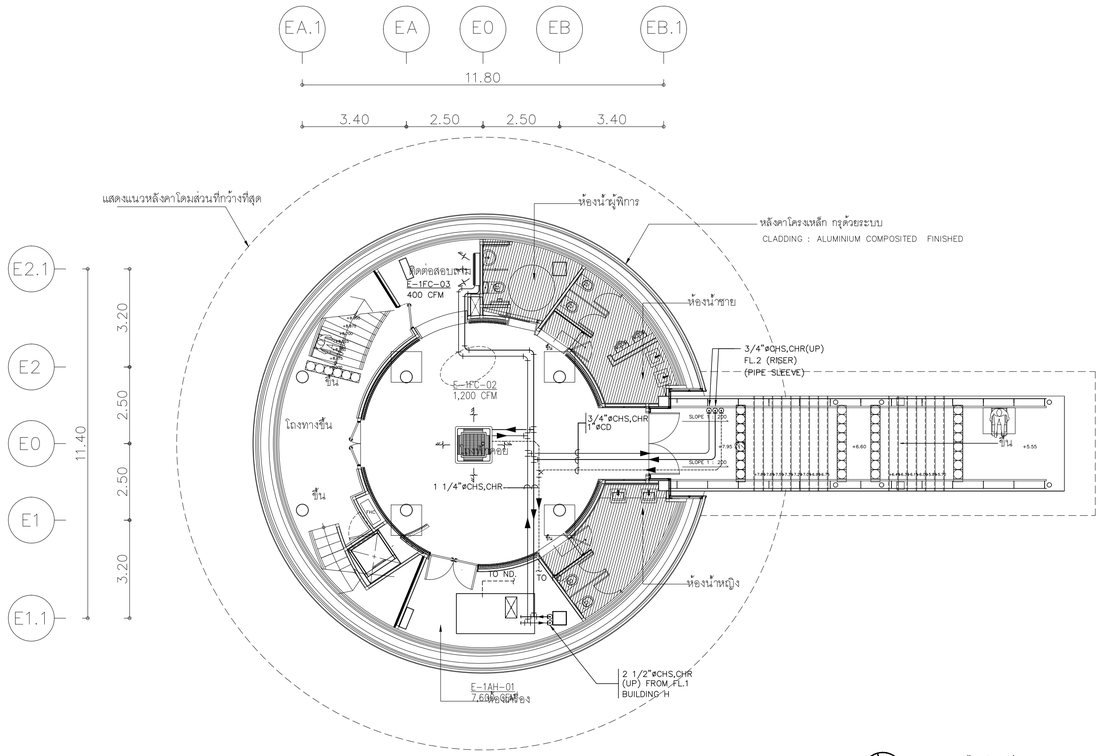
วัสดุทางวิศวกรรมและวัสดุงานต่างๆ ให้ถือตามข้อกำหนดที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นข้อแตกต่างที่ขัดแย้งกันเอง หมายถึง ทางวิศวกรและโครงสร้างมีข้อแตกต่าง ให้ถือแบบรายละเอียดของวิศวกรเป็นหลัก) ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบวัสดุงานก่อสร้างทุกชนิดที่จะนำมาใช้งานก่อสร้างให้ถูกต้องตามข้อกำหนดในแบบรายการก่อสร้างก่อนการนำมาใช้งานก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการนำวัสดุงานก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนดในแบบรายการก่อสร้างมาใช้งานก่อสร้างโดยไม่ได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากสถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างก่อน ผู้รับจ้างต้องรื้อถอนวัสดุงานก่อสร้างนั้นออกจากพื้นที่ก่อสร้างทันที

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่างๆ ในโครงสร้างให้ถูกต้องตรงกับแบบรายการก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบระบบต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนหรือขัดแย้งกันประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้สถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขใดๆ ต้องได้รับความเห็นชอบจากสถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

วัสดุทางวิศวกรรมและวัสดุงานต่างๆ ให้ถือตามข้อกำหนดที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นข้อแตกต่างที่ขัดแย้งกันเอง หมายถึง ทางวิศวกรและโครงสร้างมีข้อแตกต่าง ให้ถือแบบรายละเอียดของวิศวกรเป็นหลัก) ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบวัสดุงานก่อสร้างทุกชนิดที่จะนำมาใช้งานก่อสร้างให้ถูกต้องตามข้อกำหนดในแบบรายการก่อสร้างก่อนการนำมาใช้งานก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการนำวัสดุงานก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนดในแบบรายการก่อสร้างมาใช้งานก่อสร้างโดยไม่ได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากสถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างก่อน ผู้รับจ้างต้องรื้อถอนวัสดุงานก่อสร้างนั้นออกจากพื้นที่ก่อสร้างทันที

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่างๆ ในโครงสร้างให้ถูกต้องตรงกับแบบรายการก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบระบบต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนหรือขัดแย้งกันประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้สถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขใดๆ ต้องได้รับความเห็นชอบจากสถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

วัสดุทางวิศวกรรมและวัสดุงานต่างๆ ให้ถือตามข้อกำหนดที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นข้อแตกต่างที่ขัดแย้งกันเอง หมายถึง ทางวิศวกรและโครงสร้างมีข้อแตกต่าง ให้ถือแบบรายละเอียดของวิศวกรเป็นหลัก) ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบวัสดุงานก่อสร้างทุกชนิดที่จะนำมาใช้งานก่อสร้างให้ถูกต้องตามข้อกำหนดในแบบรายการก่อสร้างก่อนการนำมาใช้งานก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการนำวัสดุงานก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามข้อกำหนดในแบบรายการก่อสร้างมาใช้งานก่อสร้างโดยไม่ได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากสถาปนิกและวิศวกรของผู้รับจ้างก่อน ผู้รับจ้างต้องรื้อถอนวัสดุงานก่อสร้างนั้นออกจากพื้นที่ก่อสร้างทันที

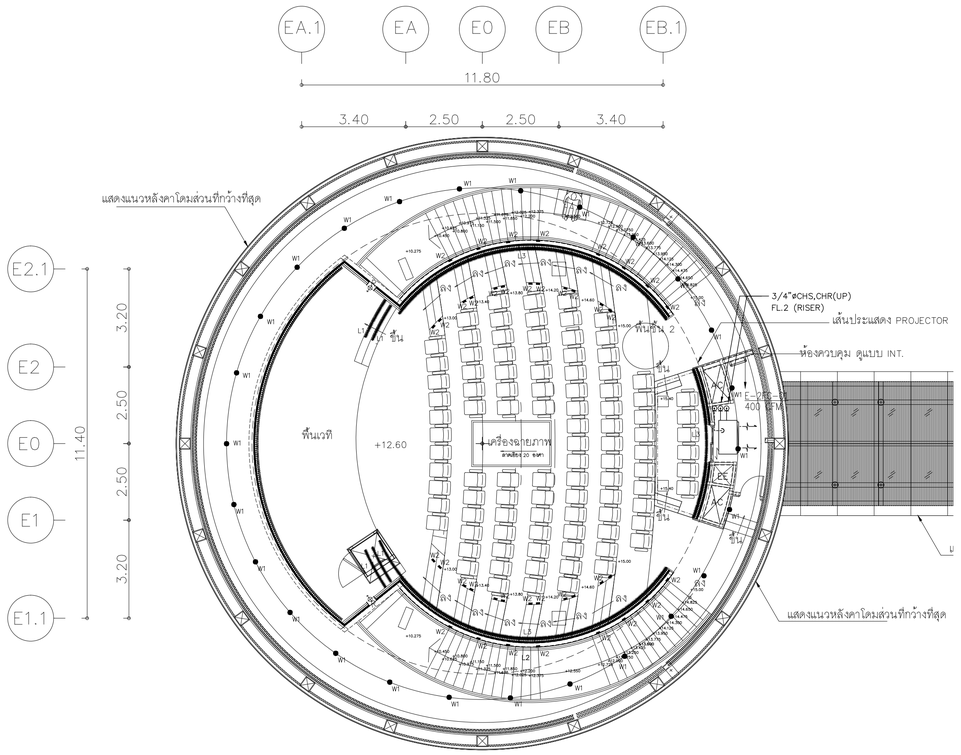


แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนระบบท่อส่งนำเย็น สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200



แปลนพื้นชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

แปลนระบบท่อส่งนำเย็น สำหรับชั้นที่ 2

มาตราส่วน A1=1:100 A3=1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอี่ยม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนวุริฬฑิ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

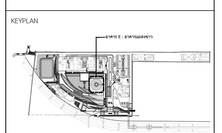
อาคาร

อาคาร E : อาคารแถลงข่าว

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 1 และ 2

KEYPLAN



แบบที่

AC-E-1T-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าทรรมเนียมใช้สอยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรรดาลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานได้

วัสดุทางการและมาตฐานทาง ให้ใช้เอกสำคัญของที่ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่าย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ต่อกับที่ระบุไว้ที่แบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยอมรู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระหว่างก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ