โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบงานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWINGS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารจอดรถ (อาคาร D)
AC-D-G-01	สารบัญแบบและสัญลักษณ์ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
AC-D-G-02	ตารางเครื่อง
AC-D-G-03	ไดอะแกรมไฟฟ้า และไดอะแกรมระบบท่อลำน้ำเย็น
AC-D-1-01	แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 1
AC-D-1-02	แปลนระบบท่อลำน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1
AC-D-2T-01	แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 2 /2A
AC-D-3T-01	แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 3 - 9A
AC-D-10T-01	แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 10/10A
AC-D-RF-01	แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นหลังคา
	รวม = 9 แผ่น

AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM SYMBOLS.

LETTER SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
CH-01	CHILLER UNIT (01=UNIT NO.)
CT-02	COOLING TOWER UNIT (02=UNIT NO.)
CHP-03	CHILLED WATER PUMP UNIT (03=UNIT NO.)
PCHP-04	PRIMARY CHILLED WATER PUMP UNIT (04=UNIT NO.)
SCHP-05	SECONDARY CHILLED WATER PUMP UNIT (05=UNIT NO.)
CDP-06	CONDENSER WATER PUMP UNIT (06=UNIT NO.)
X-1AH-01	CHILLED WATER AIR HANDLING UNIT (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-3FC-05	CHILLED WATER FAN COIL UNIT (X=BUILDING, 3=FLOOR, 05=UNIT NO.)
X-5ADX-09	SPLIT SYSTEM AIR HANDLING UNIT (X=BUILDING, 5=FLOOR, 07=UNIT NO.)
X-9FDX-17	SPLIT SYSTEM FAN COIL UNIT (X=BUILDING, 9=FLOOR, 21=UNIT NO.)
X-11CD-21	SPLIT SYSTEM AIR COOLED CONDENSING UNIT (X=BUILDING, 11=FLOOR, 21=UNIT NO.)
X-1V-01	VENTILATING FAN UNIT (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-3KEF-01	KITCHEN EXHAUST FAN UNIT (X=BUILDING, 3=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-5KMF-01	KITCHAN MAKE-UP FAN UNIT (X=BUILDING, 5=FLOOR, 01=UNIT NO.)
PX-1AH-01	AIR CONDITIONING UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
P-1V-01	VENTILATING FAN UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
P-1KF-01	KITCHEN FAN UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
AAV.	AUTOMATIC AIR VENT
AMCC.	AIR MOTOR CONTROL CENTER
CD.	CEILING DIFFUSER
CFM.	CUBIC FOOT PER MINUTE
cm.	CENTI METER
CT.	COOLING TOWER
D.	DRAIN.
DN.	DOWN
DL.	DOOR LOUVER (PROVIDE BY OTHER)
EA.	EXHAUST AIR
EAD.	EXHAUST AIR DUCT
EAG.	EXHAUST AIR GRILLE
EAR.	EXHAUST AIR REGISTER
°F	DEGREE FARENHIET
FA.	FRESH AIR
FAD.	FRESH AIR DUCT
FAG.	FRESH AIR GRILLE W/INSECT SCREEN
FD.	FLOOR DRAIN
FFD.	FUNNEL FLOOR DRAIN
FM.	FLOW SENSOR W/ TRANSMITTER
FRD.	FIRE DAMPER
FS.	FLOW SWITCH
GD.	GRAVITY DAMPER
GPM.	US.GALLON PER MINUTE
IN.WG	INCH OF WATER GAUGE
kW.	KILOWATT
LSD.	LINEAR SLOT DIFFUSER
m.	METER
MA.	MAKE-UP AIR
MAD.	MAKE-UP AIR DUCT
ND.	NEAREST DRAIN
NRD.	NON RETURN DAMPER

LETTER SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
PAD.	PRESSURIZED AIR DUCT
PAG.	PRESSURIZED AIR GRILLE
PRD.	PRESSURE RELIEF DAMPER
PRV.	PRESSURE REDUCING VALVE
PS.	PRESSURE SWITCH
RA.	RETURN AIR
RAC.	RETURN AIR ABOVE CEILING
RAD.	RETURN AIR DUCT
RAG.	RETURN AIR GRILLE
RAR.	RETURN AIR REGISTER
RAS.	RETURN AIR SCREEN
RD.	ROOF DRAIN
SA.	SUPPLY AIR
SAG.	SUPPLY AIR GRILLE
SAR.	SUPPLY AIR REGISTER
SP.	SERVICE PANEL
TA.	TRANSFER AIR
TAD.	TRANSFER AIR DUCT
TAG.	TRANSFER AIR GRILLE
VD.	VOLUME DAMPER

AIR SIDE SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
AxB	DUCT SIZE, 1ST FIGURE SHOWN 2ND. FIGURE NOT SHOWN
20"ø	SPIRAL DUCT W/DIAMETER SIZE
AxB	DUCT SECTION, POSITIVE PRESSURE 1ST FIGURE IS TOP SIDE
AxB	DUCT SECTION, NEGATIVE PRESSURE 1ST FIGURE IS TOP SIDE
	DUCT ELBOW UP
	DUCT ELBOW DOWN
	ROUND ELBOW
	ROUND ELBOW WITH TURNING VANE
AxB C×D	DUCT TRANSITION
CD	CEILING DIFFUSER WITH NECK SIZE AND CFM.
	2x 3/4"LSD. 1.50m. (2=NO.OF SLOT 3/4"=WIDTH. 1.50m. LENGHT)
EA.	EXHAUST AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
RA.	RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
SA.	SIDE SUPPLY AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
RA.	SIDEE RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
	DOOR LOUVER, SUPPLIED BY OTHER
VD	VOLUME DAMPER
VD	MOTORIZED VOLUME DAMPER
VD	OPPOSED BLADE VOLUME DAMPER
FRD	FIRE DAMPER
SD	SOMKE DAMPER
	FLEXIBLE CONNECTION
	AIR FILTER
	COOLING COIL
VD	SPLITTER DAMPER
GD	GRAVITY DAMPER

PIPING SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN
	TEE LOOKING UP
	TEE LOOKING DOWN
	CONNECTION TOP
	CONNECTION BUTTOM
	ELBOW 90°
CO	CLEAN OUT OR PLUG
	STRAINER WITH BLOW-OFF
	ELBOW 45°
	LATERAL
	TEE
CHS	CHILLED WATER SUPPLY
CHR	CHILLED WATER RETURN
CHRR	CHILLED WATER REVERSE RETURN
D	CONDENSATE DRAIN
R	REFRIGERANT PIPE
CDS	CONDENSER WATER SUPPLY
CDR	CONDENSER WATER RETURN

VALVE&ACCESSORY SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	CIRCULATING PUMP (SCHEMATICS DIAGRAM ONLY)
TT	TEMPERATURE SENSOR
	THERMOMETER
P	PRESSURE GAUGE
	FLEXIBLE PIPE CONNECTION
	GATE VALVE
	GLOBE VALVE
	BALL VALVE
	CHECK VALVE, SILENT TYPE
	BUTTERFLY VALVE
S	SOLENOID VALVE
M	TWO-WAY ELECTRIC CONTROL VALVE
M	THREE-WAY ELECTRIC CONTROL VALVE
M	TWO-WAY MOTORIZED BUTTERFLY VALVE
PRV	PRESSURE RELIEF VALVE
	BALANCING VALVE (WITH FLOW METERING PORT)
A	AUTOMATIC BALANCING VALVE (WITH FLOW METERING PORT)
FM	FLOW METER
	AUTOMATIC AIR VENT WITH VALVE
FS	FLOW SWITCH
M	WATER METER
	PRESSURE GUAGE TEST WELL
	THERMOMETER TEST WELL
	DIRT POCKET
EJ	EXPANSION JOINT
TM	FLOW SENSER WITH TRANSMITTER
	DIFFERENTIAL PRESSURE CONTROLLER

ELECTRICAL SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	ISOLATING SWITCH
	CIRCUIT BREAKER
	NORMALLY OPEN CONTACT (LOW OR HIGH VOLTAGE)
	NORMALLY CLOSED CONTACT (LOW OR HIGH VOLTAGE)
	MAIN DISTRIBUTION BOARD OR DISTRIBUTION BOARD
	PANEL BOARD (WALL MOUNTED)
R	REMOTE PUSH BUTTON ON-OFF WITH PILOT LAMP
E	ELECTRICAL CONNECTION BOX
A	AMP METER
V	ELECTRICAL CONNECTION BOX
	START PUSH BUTTON
	STOP PUSH BUTTON
	OVERLOAD OF MOTOR CONTACTOR
	AUTO-OFF MANUAL SELECTOR SWITCH
3CT.	3X CURRENT TRANSFORMER
	SELECTOR SWITCH
	TO GROUNDING SYSTEM
D.O.L	DIRECT-ON-LINE MOTOR STARTER
Y-Δ	WYE-DELTAR MOTOR STARTER
	PILOT LAMP
AMCC.	AIR MOTOR CONTROL CENTER
T	ROOM THERMOSTAT
S T	FAN SPEED SWITCH W/ROOM THERMOSTAT
TR	THERMOSTAT WITH FAN SPEED SWITCH
	VOLTAGE TRANSFORMER
SW	SERVICE SWITCH

EQUIPMENT SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	PROPELLER FAN WALL OR WINDOW MOUNTED
	CEILING MOUNTED FAN (PROPELLER OR CENTRIFUGAL)
	CENTRIFUGAL FAN FORWARD CURVE DIRECT DRIVE
	AXIAL FAN
	CENTRIFUGAL FAN BELT DRIVE (FORWARD OR BACKWARD CURVE)
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE, CEILING SUSPENDED FAN COIL UNIT
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE CEILING CONCEALED FAN COIL UNIT
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE AIR HANDLING UNIT (DX-COIL OR CHILLED)
	VERTICAL MOUNTED VERTICAL DISCHARGE AIR HANDLING UNIT (DX-COIL OR CHILLED)
OR	AIR COOLED CONDENSING UNIT

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
ธีมิรา ลุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเพนการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ท. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ชวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

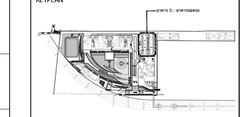
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์
ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-D-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีอำนาจเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมที่ใช้ระบุในการก่อสร้างนี้ของแบบนี้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ความโครงใช้ของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีความสำหรับการแบบใช้ถาวรในพื้นที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามวิธีของของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายละเอียดนี้

รองลงมาจากแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือตามตัวแทนชั้นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชั้นเอียดผิด พลาด) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง เกณฑ์ของเสีย ให้ตอบรายละเอียดงานหรือสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่แสดงกันหรือไม่ที่ตรง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่ทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนตรวจสอบรายการก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมแล้ว หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

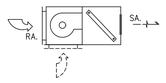
CHILLED WATER AIR HANDLING UNIT & FAN COIL UNIT SCHEDULE

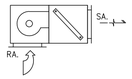
BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT TYPE	COOLING CAPACITY (BTU/HR)	AIR SIDE							CHILLED WATER SIDE		PIPE SIZE		ELECTRICAL DATA				REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	ENTERING		LEAVING		FLOW RATE (GPM)	VALVE (TYPE)	CHILLED (INCH)	DRAIN (INCH)	FAN MOTOR (kW)	STARTER (TYPE)	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	STARTER PANEL	
										(°F db.)	(°F wb.)	(°F db.)	(°F wb.)									
อาคาร D	ชั้นที่ 1	D-1AH-01	1	ศูนย์รับประทานอาหาร	HH	81,000	2,700	–	0.6	80	67	–	–	16.2	A	1 1/2"	1 1/4"	3.70	D.O.L.	380/3/50	PD-1AH-01	CANCEL
		D-1AH-02 TO 03	2	ศูนย์รับประทานอาหาร	HH	108,000	3,600	–	0.6	80	67	–	–	21.6	A	1 1/2"	1 1/4"	3.70	D.O.L.	380/3/50	PD-1AH-01	
		D-1AH-04 TO 05	2	ศูนย์รับประทานอาหาร	HH	72,000	2,400	–	0.6	80	67	–	–	14.4	A	1 1/4"	1 1/4"	1.50	D.O.L.	380/3/50	PD-1AH-01	
		D-1AH-06 TO 11	6	ศูนย์รับประทานอาหาร	TF	102,000	3,400	–	–	80	67	–	–	20.4	A	1 1/2"	1 1/4"	3.70	D.O.L.	380/3/50	PD-1AH-01	
		D-1FC-01	1	อาคารและสถานที่	HHC	18,000	600	–	–	80	67	–	–	3.6	A	3/4"	3/4"	0.10	–	220/1/50	–	
		D-1FC-02	1	PANTRY	HHC	12,000	400	–	–	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.10	–	220/1/50	–	
		D-1FC-03	1	ห้องพยาบาล	HHC	12,000	400	–	–	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.10	–	220/1/50	–	
		D-1FC-04	1	ล้างจาน	HHC	30,000	1,000	–	–	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.12	–	220/1/50	–	
		D-1FC-05	1	อาคารและสถานที่	HHC	36,000	1,200	–	–	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.25	–	220/1/50	–	
		D-1FC-06	1	ศูนย์สื่อนวัตกรรม	HHC	42,000	1,400	–	–	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		D-1FC-07	1	ห้องเจ้าหน้าที่	HHC	24,000	800	–	–	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	

REMARK :

1. DESIGN CONDITION : OUTDOOR – 95 °Fdb/83 °Fwb.
   INDOOR – 75 °Fdb/55% ±5% RH.
2. COOLING COIL FACE VELOCITY SHALL NOT EXCEED 500 FT/MIN FOR AHU AND 450 FT/MIN. FCU.
3. UNIT TYPE

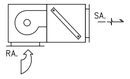
HHC – HORIZONTAL MOUNTED, HORIZONTAL DISCHARGE

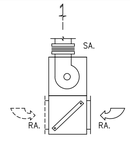




HHCD – HORIZONTAL MOUNTED, HORTZONTAL DISCHARGE
– CEILING CONCEAL, BLOW THROUGH, DUCT TYPE.

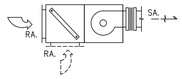
HHCL – HORIZONTAL MOUNTED, HORTZONTAL DISCHARGE
– CEILING CONCEAL, BLOW THROUGH TYPE.



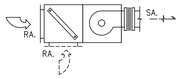


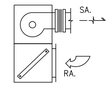
VV – VERTICAL MOUNTED,
– VERTICAL DISCHARGE.

HH – HORIZONTAL MOUNTED,
– HORIZONTAL DISCHARGE.



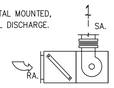
HHRP – HORIZONTAL MOUNTED,
– HORIZONTAL DISCHARGE.
– WITH RETURN PLENUM





TF – TALL FLOOR TYPE

HV – HORIZONTAL MOUNTED,
– VERTICAL DISCHARGE.



4. EXTERNAL STATIC PRESSURE SHOWN IN TABLE EXCLUDING PRESSURE LOSS IN COOLING COIL AND AIR FILTER. CONTRACTOR SHALL ADD ALL INTERNAL PRESSURE LOSS BEFORE SELECTING THE EQUIPMENTS.
5. CAPACITY CONTROL VALVE TYPE
   A = TWO-WAY MODULATING CONTROL VALVE, PROPORTIONAL AND INTEGRAL.
   B = TWO-WAY ON-OFF CONTROL VALVE.
6. COIL SCHEDULE FOR CHILLED WATER ENTERING TEMP (°F) / LEAVING TEMP = 45°F / 55°F

VENTILATING FAN SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	ROOM SERVICE	UNIT TYPE	CAPACITY		ELECTRICAL DATA				REMARK
						AIR FLOW (CFM)	STATIC PRESSURE (IN WG.)	FAN MOTOR (kW)	STARTER TYPE	PANEL NO.	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	
อาคาร D	ชั้นที่ 1	D-1V-01	1	ห้องน้ำ	CLF	100	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		D-1V-02	1	ห้องน้ำ	CLF	100	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		D-1V-03	1	ห้องพยาบาล	CLF	50	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		D-1V-04	1	สำนักงาน	CLF	100	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		D-1V-05	1	ห้องเก็บอุปกรณ์	CLF	100	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		D-1V-06	1	ห้องล้างจาน	CFB	800	0.25	0.37	D.O.L.	PD-1V-06	380/3/50	
		D-1V-07	1	MOBILE CAR	CFD	85	0.20	0.04	–	PD-1AH-01	380/3/50	W/DISCONNECTING SWITCH
		D-1V-08	1	ศูนย์รับประทานอาหาร	CFD	370	0.30	0.10	–	PD-1AH-01	380/3/50	
		D-1V-09	1	M&E ROOM	CFD	600	0.30	0.15	–	–	220/1/50	TEMP CONTROL
		D-1V-10	1	M&E ROOM	PF	500	–	0.03	–	–	220/1/50	TEMP CONTROL
		D-1V-11	1	คลังพัสดุ	CFB	3,200	0.35	3.00	D.O.L.	PD-RV-11	380/3/50	
		D-1V-12	1	เจ้าหน้าที่คลังพัสดุ	PF	50	–	0.03	–	–	220/1/50	
		D-1V-13	1	ห้องส่งของคืนสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ (นน)	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	PD-RV-13	380/3/50	
		D-1V-14	1	ศูนย์สื่อนวัตกรรม	CFB	300	0.40	0.10	–	–	220/1/50	
		D-1V-15	1	SERVER ROOM	CLF	300	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		D-1KMF-01	1	ครัว	IMFB	8,400	2.00	5.50	S.S.	PD-RKEF-01	380/3/50	W/DISCONNECTING SWITCH
	ชั้นที่ 10	D-10V-(01,02)	2	ที่จอดรถ	AXLDP	900	1.50	1.10	D.O.L	PD-10V-01	380/3/50	1 STAND BY 1
	ROOF	D-RV-01	1	ห้องน้ำ	CFB	1,000	0.50	0.37	D.O.L.	PD-RV-01	380/3/50	
		D-RKEF-01	1	ROOF	IMFB	12,100	4.00	8.50	S.S.	PD-RKEF-01	380/3/50	
		D-RKEF-02	1	ROOF	IMFB	22,000	4.00	15.00	S.S.	PD-RKEF-02	380/3/50	

NOTE :

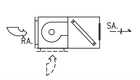
1. FAN TYPE:
   OSCF – OSCILLATING FAN, PULL SWITCH TYPE.
   CFB – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, BELT DRIVE.
   CFBB – CENTRIFUGAL FAN, BACKWARD CURVE, BELT DRIVE.
   CLF – CEILING MOUNTED FAN. W/AUTOMATIC SHUTTER.,SWITCH OPERATE.
   PF – PROPERLLER FAN WALL MOUNT, SWITCH OPERATE WITH AUTOMATIC SHUTTER AND RAINHOOD.
   JF – AXIAL JET FAN, DIRECT DRIVE WITH AIR FOIL BLADE.
   RF – ROOF FAN VENTILATOR, EXHAUST TYPE, PROPELLER TYPE.
   AXLDP – AXIAL FAN, DIRECT DRIVE, ADJUSTABLE PITCH.
   IPF – PROPERLLER FAN WALL MOUNT, INDUSTRIAL TYPE, SWITCH OPERATE WITH AUTOMATIC SUTTER AND RAINHOOD.
   IMFB – INLINE MIXED FLOW, BELT DRIVER
   CFD – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, DIRECT DRIVE.
2. ALL VENTILATING FANS WHICH DO NOT HAVE STATER , THE ELECTRICAL CONTRACTOR SHALL PROVIDE ELECTRICAL OUTLET OR CONNECTION BOX WITH FAN SWITCH AT EACH FAN LOCATION.

SPLIT TYPE AIR CONDITIONING UNIT SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT TYPE	COOLING CAPACITY (BTU/HR)	AIR SIDE			PIPE SIZE			ELECTRICAL DATA							REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	LIQUID ø (INCH)	SUCTION ø (INCH)	DRAIN ø (INCH)	POWER SUPPLY (V/PH/Hz)		POWER CONSUMPTION (kW)		DISCONNECTING	WIRE & CONDUIT		
													CDU	FCU	CDU ①	FCU ②	SWITCH ③	CDU ④	FCU ⑤	
อาคาร D	ชั้นที่ 1	D-1CD-01/D-1FDX-01	1	ห้องพักขยะเปียก	HHC	12,000	400	–	–	3/8"	5/8"	3/4"	220/1/50	220/1/50	1.50	0.37	–	2-2.5,1-2.5,1/2"	2-2.5,1-1.5,1/2"	R-410A

REMARK :

1. DESIGN CONDITION : OUTDOOR – 95 °Fdb/83 °Fwb.
   INDOOR – 75 °Fdb/55% ±5% RH.
2. ENTERING AIR TEMP. 80°Fdb. / 67°Fwb.
3. COOLING COIL FACE VELOCITY SHALL NOT EXCEED 500 FT/MIN FOR AHU AND 450 FT/MIN. FCU.
4. UNIT TYPE



HHC – HORIZONTAL MOUNTED, HORIZONTAL DISCHARGE
– CEILING SUSPEND W/CABINET

5. EXTERNAL STATIC PRESSURE SHOWN IN TABLE EXCLUDING PRESSURE LOSS IN COOLING COIL AND AIR FILTER. CONTRACTOR SHALL ADD ALL INTERNAL PRESSURE LOSS BEFORE SELECTING THE EQUIPMENTS.
6. CONTRACTOR SHALL RECHECK THE ELECTRICAL REQUIREMENT BEFORE PROCEED.
7. ALL REMOTE CONTROLLERS NOT SPECIFIED ARE WIRED TYPE.

AIR CLEANER UNIT

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	UNIT TYPE	AIR FLOW (CFM)	MINIMUM FILTERTION EFFICIENCY	ELECTRICAL DATA		REMARK	
							POWER CONSUMPTION (kW)	V/Ph/H2		
D	ROOF FL.	D-RACU-01	1	ELECTROSTATIC AIR CLEANER DUCT TYPE	12,100	MERV16	0.40	220/1/50	W/CARBON FILTER	CANCEL
		D-RACU-02	1	ELECTROSTATIC AIR CLEANER DUCT TYPE	22,000	MERV16	0.80	220/1/50	W/CARBON FILTER	CANCEL

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมนึก วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

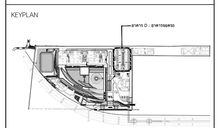
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ตารางเครื่อง

KEYPLAN



แบบที่

AC-D-G-02

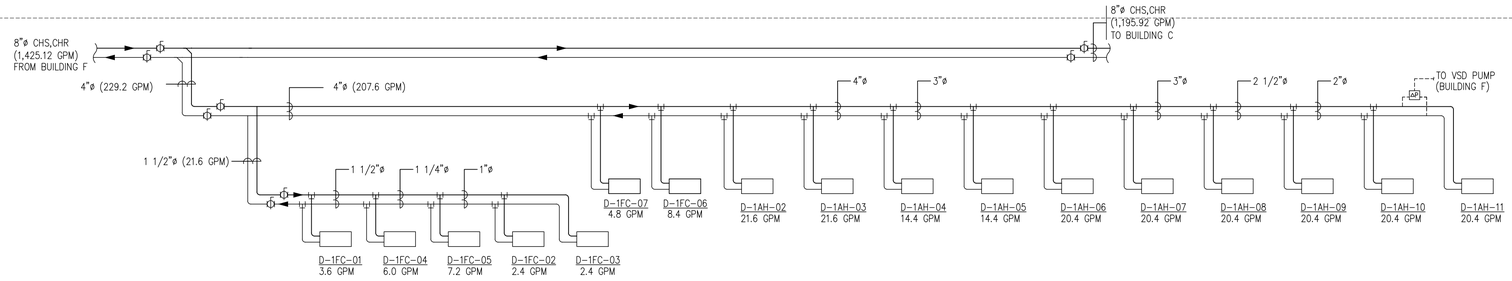
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

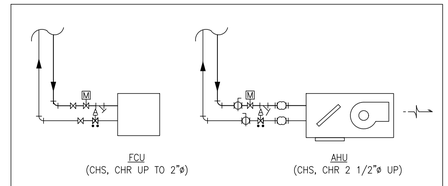
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทางสถาปัตยกรรม

อุปกรณ์ต่างๆที่ระบุในแบบก่อสร้าง ได้ผ่านการพิจารณาเลือกแบบจากผู้ออกแบบและวิศวกรแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการตรวจสอบรายการอุปกรณ์ต่างๆ ที่ระบุในแบบก่อสร้างให้ถูกต้องตามรายละเอียดและข้อกำหนดในแบบก่อสร้างก่อนการสั่งซื้อ หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ถูกต้องประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการสั่งซื้อ และต้องได้รับการอนุมัติจากสถาปนิกก่อนทำการติดตั้ง

วัสดุตกแต่งและงานวัสดุทางสถาปัตยกรรม ให้เป็นตามตัวอย่างที่ผ่านการพิจารณาอนุมัติจากผู้ออกแบบและวิศวกรแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการจัดเตรียมตัวอย่างวัสดุ (ขนาดตัวอย่างที่เหมาะสม) ทำป้ายชื่อรายการแบบให้ชัดเจน ถูกต้องตรงตามที่ระบุในแบบก่อสร้าง และส่งตัวอย่างให้ผู้ออกแบบและวิศวกรพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการติดตั้งในงานจริง หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงวัสดุจากที่ระบุในแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการสั่งซื้อ และต้องได้รับการอนุมัติจากสถาปนิกก่อนทำการติดตั้ง โดยให้ถือว่าการอนุมัติของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ออกแบบและวิศวกรเท่านั้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการประสานงานและตรวจสอบรายละเอียดต่างๆ ในแบบก่อสร้างกับผู้ออกแบบและวิศวกรในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องสอบถามสถาปนิกและวิศวกรก่อนดำเนินการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และตลอดจนควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

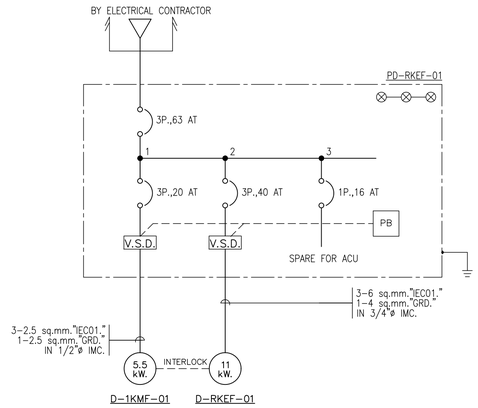


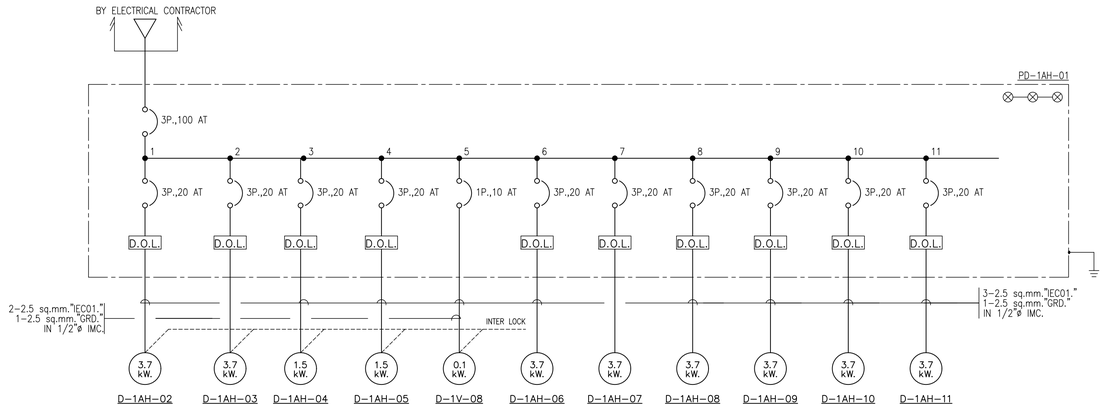


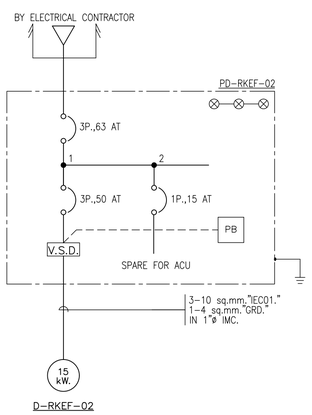
DETAIL FOR ALL AHU. AND FCU.

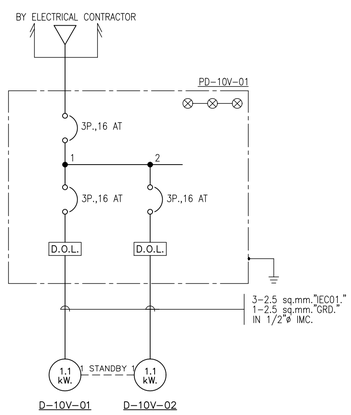
FL.1

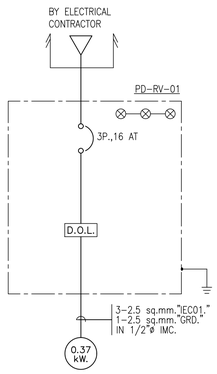
ไดอะแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็น

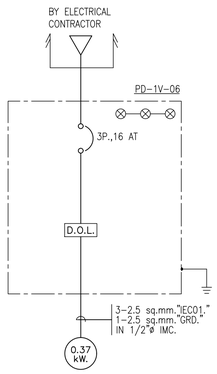


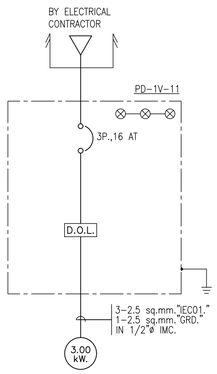


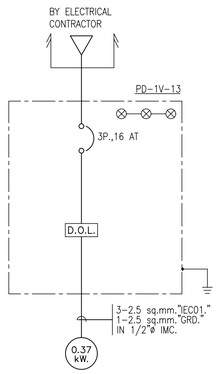












โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิลปสถ์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ชำนาญการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอยุง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

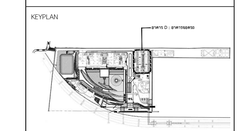
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ไดอะแกรมไฟฟ้า และ
ไดอะแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็น

KEYPLAN



แบบที่

AC-D-G-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทุกประเภทให้ครบถ้วนสมบูรณ์ก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือความไม่ชัดเจนในเอกสารใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที และต้องได้รับการพิจารณาวินิจฉัยจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างจะอ้างความไม่ทราบรายละเอียดหรือความคลาดเคลื่อนของแบบเพื่อขอเพิ่มค่าก่อสร้างหรือขยายระยะเวลาก่อสร้างมิได้ ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ตรวจสอบและแจ้งข้อขัดแย้งดังกล่าวก่อนการก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขงานที่ก่อสร้างไปแล้วให้ถูกต้องตามแบบและข้อกำหนดโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความถูกต้องของขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ทั้งหมดให้สอดคล้องกับแบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง และแบบงานระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องก่อนการติดตั้งทุกครั้ง หากพบจุดที่ไม่สอดคล้องกัน ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบทันที และต้องได้รับการแก้ไขจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการต่อ

วัสดุและอุปกรณ์ทุกชนิดที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน และต้องมีคุณภาพไม่ต่ำกว่ามาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) หรือมาตรฐานสากลที่ยอมรับ ผู้รับจ้างต้องเสนอตัวอย่างวัสดุและอุปกรณ์ทุกรายการให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนการสั่งซื้อหรือติดตั้งจริง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงรายละเอียดการติดตั้ง (Shop Drawings) ของงานระบบต่างๆ ทั้งหมด ส่งให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนการติดตั้งอย่างน้อย 15 วัน ในแบบแสดงรายละเอียดต้องระบุขนาด ตำแหน่ง วิธีการติดตั้ง และรายละเอียดของอุปกรณ์ประกอบต่างๆ อย่างชัดเจน

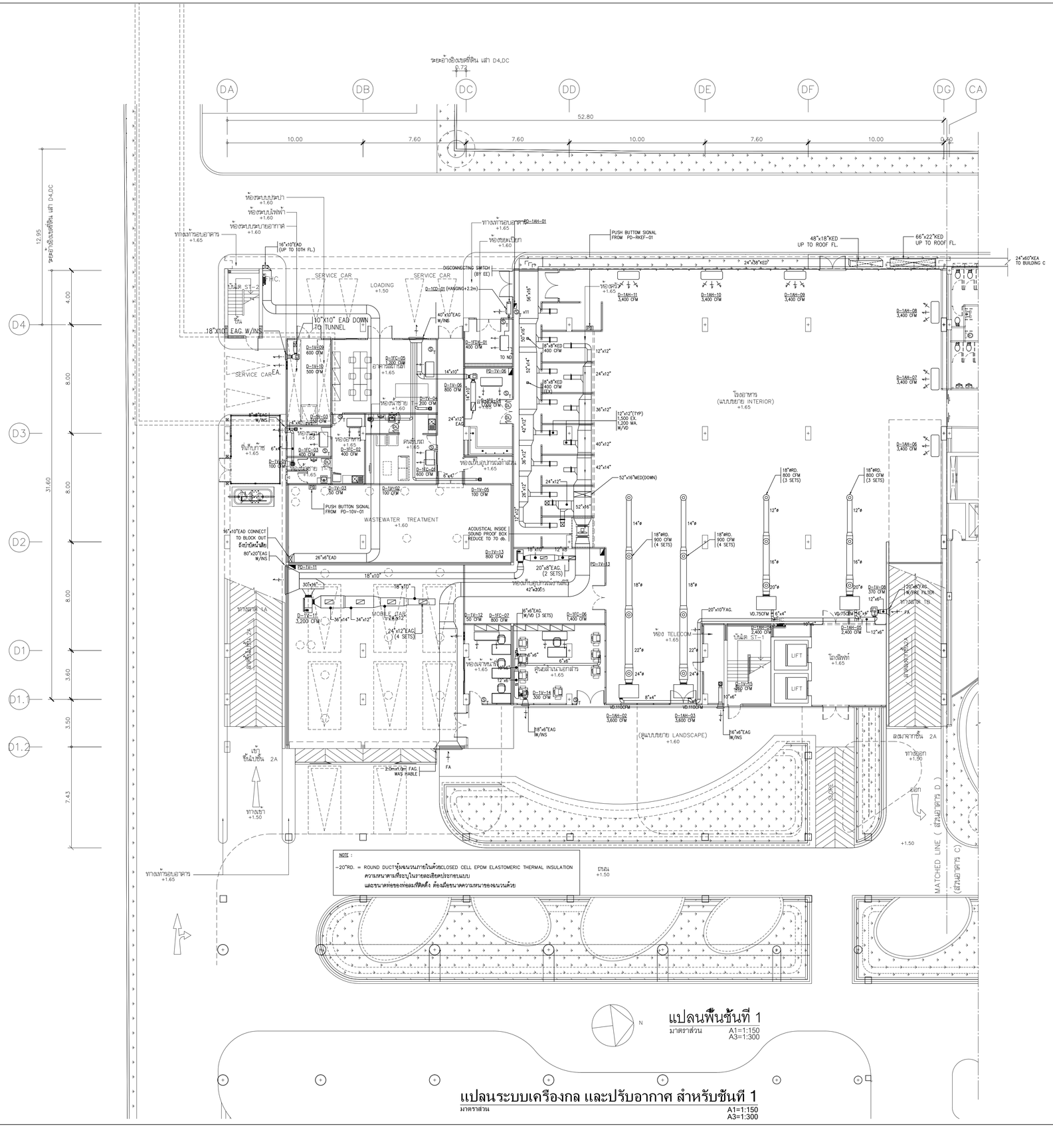
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงการก่อสร้างจริง (As-Built Drawings) ของงานระบบต่างๆ ทั้งหมด ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างอย่างน้อย 3 ชุด พร้อมไฟล์ดิจิทัล

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการทดสอบระบบต่างๆ ทั้งหมดก่อนการส่งมอบงาน และต้องแจ้งกำหนดการทดสอบให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน การทดสอบต้องมีผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนเข้าร่วมสังเกตการณ์ทุกครั้ง ผลการทดสอบต้องบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรและลงนามรับรองโดยทั้งสองฝ่าย

ผู้รับจ้างต้องจัดทำคู่มือการใช้งานและการบำรุงรักษาระบบต่างๆ ทั้งหมด เป็นภาษาไทย จำนวน 3 ชุด ส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย คู่มือต้องประกอบด้วยรายการอุปกรณ์ แผนผังระบบ ขั้นตอนการใช้งาน และตารางการบำรุงรักษาตามคำแนะนำของผู้ผลิต

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการฝึกอบรมการใช้งานและการบำรุงรักษาระบบต่างๆ ให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง ครั้งละไม่น้อยกว่า 4 ชั่วโมง ก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย โดยต้องมีเอกสารหลักฐานการฝึกอบรมและรายชื่อผู้เข้าอบรมลงนามรับรองทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันผลงานและวัสดุอุปกรณ์ที่ติดตั้งทั้งหมดเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี นับจากวันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้ายและได้รับการตรวจรับเรียบร้อยแล้ว หากในระหว่างระยะเวลารับประกันนี้ อุปกรณ์หรือระบบใดเกิดชำรุดเสียหายเนื่องจากการใช้งานตามปกติ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด



แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อิงอร อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รมต่ะยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

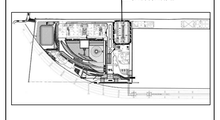
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

AC-D-1-01

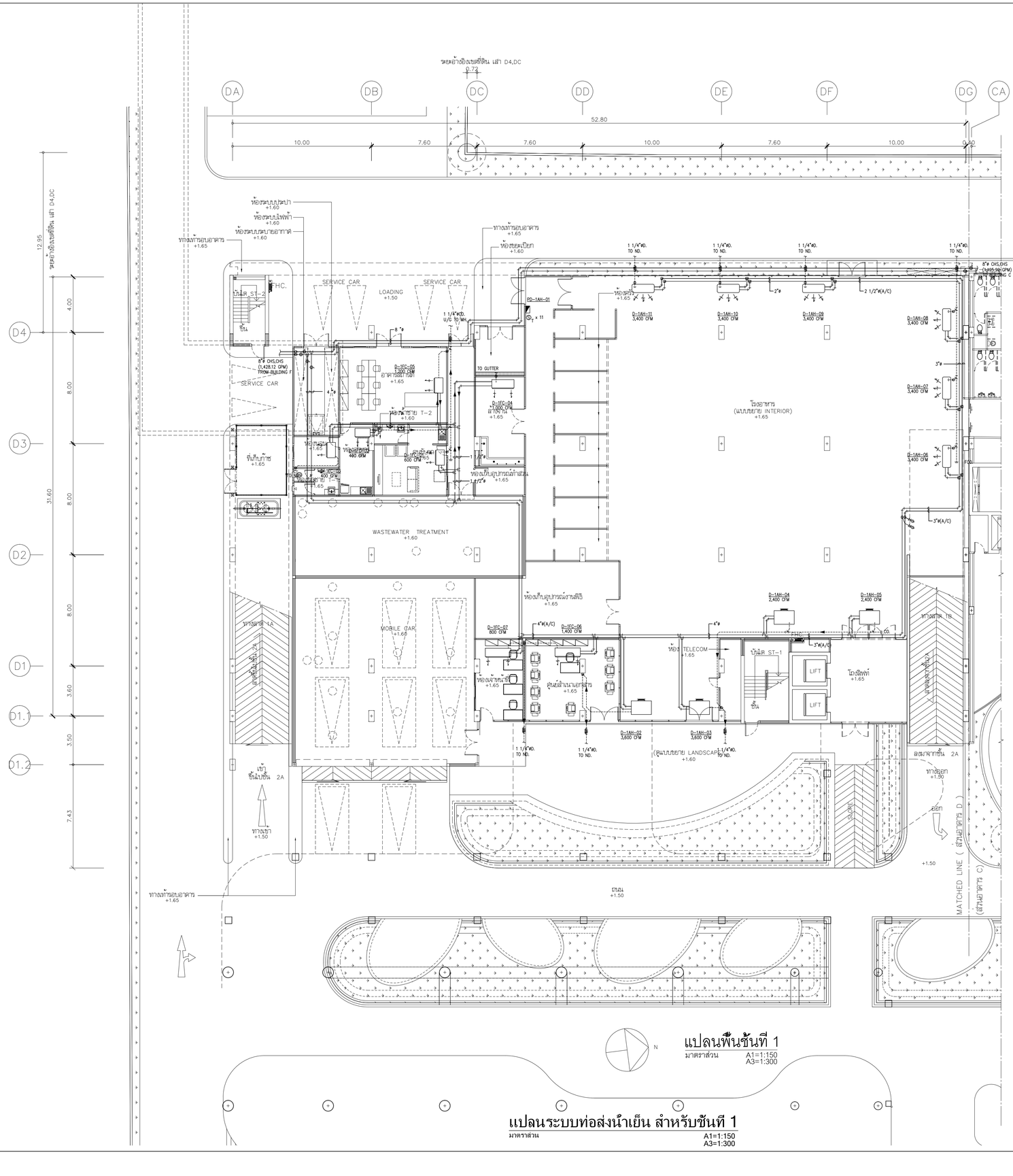
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมิถือเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ความไม่สมการกัน ก็ดี ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยายอายุสัญญาไปได้

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกจริงในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ระบุยี่ห้อ หมาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามิใช่ของสิ่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวนี้ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความในใบนั้นได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อตรวจสอบรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผ่านวิศวกรรับผิดชอบในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิพนธกร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ตะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

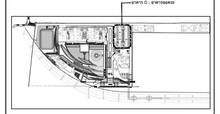
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-D-1-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

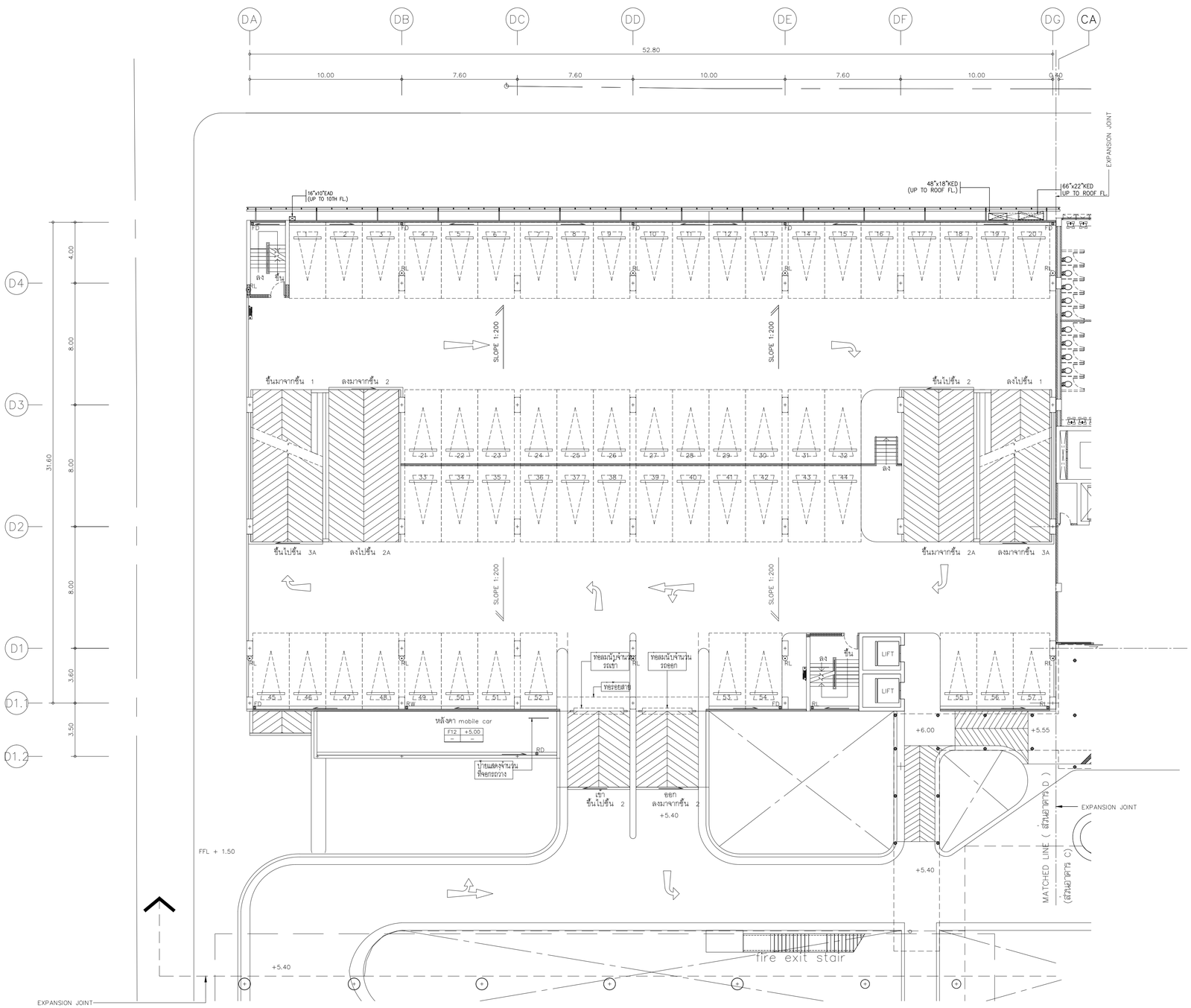
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุสุดท้ายของแบบ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในระหว่างปฏิบัติงานไว้ในราคาค่าจ้างแล้วทั้งหมด

ความผิดพลาดและความสูญหาย ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทั้งการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของเจ้าของผู้ไม่ได้

วัสดุตกจากแผนภาพฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแสดงขึ้นรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เขียนผิด พลาด) หากมีความคลาดเคลื่อนโดยตรง อาจมีของสลัก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อแนะนาการประกอบแบบที่แสดงในนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในผลงานก่อสร้างนั้นๆ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเป็นไปในทิศทางเดียวกันในการใช้งานของสถานีนี้ วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่แสดงในนี้ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้งานแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 2/2A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนพื้นชั้นที่ 2/2A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรพิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต่ะอยอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

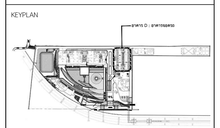
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
สำหรับชั้นที่ 2/2A

KEYPLAN



แบบที่

AC-D-2T-01

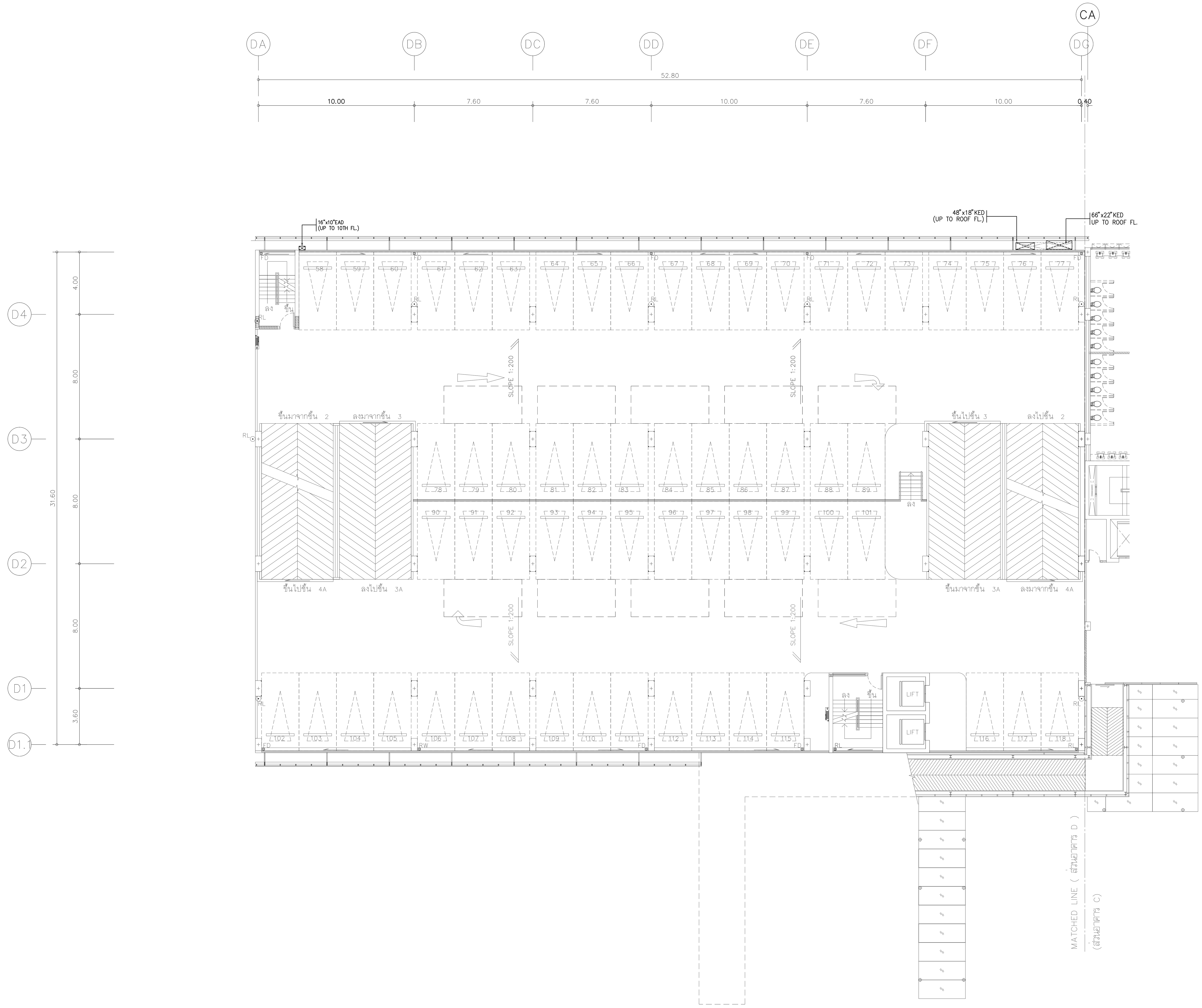
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และได้เตรียมสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่วิศวกรที่ปรึกษาออกคำสั่งทางก่อสร้าง และของอาชญาบัตรนี้ทุกประการ

วงจรทางและอุปกรณ์ทางไฟฟ้าและโทรคมนาคม ให้ติดอยู่ด้านในของกรุงหรือฝ้าเพดาน (ยกเว้นตัวแสงที่ติดยึดกับ ผนัง) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแบบสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ ให้ถือเป็นที่ขาดของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นเสมอ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 3 - 9A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3/3A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

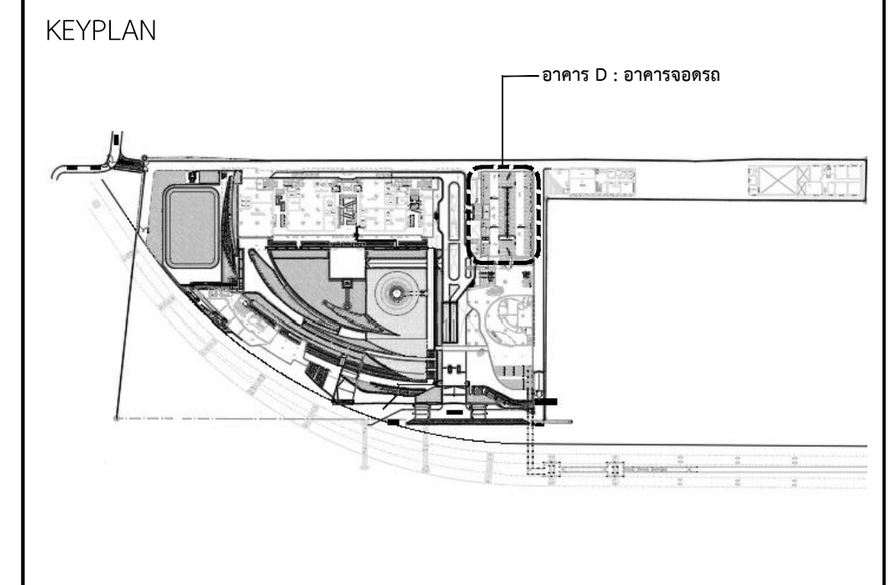
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
สำหรับชั้นที่ 3 - 9A

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-D-3T-01

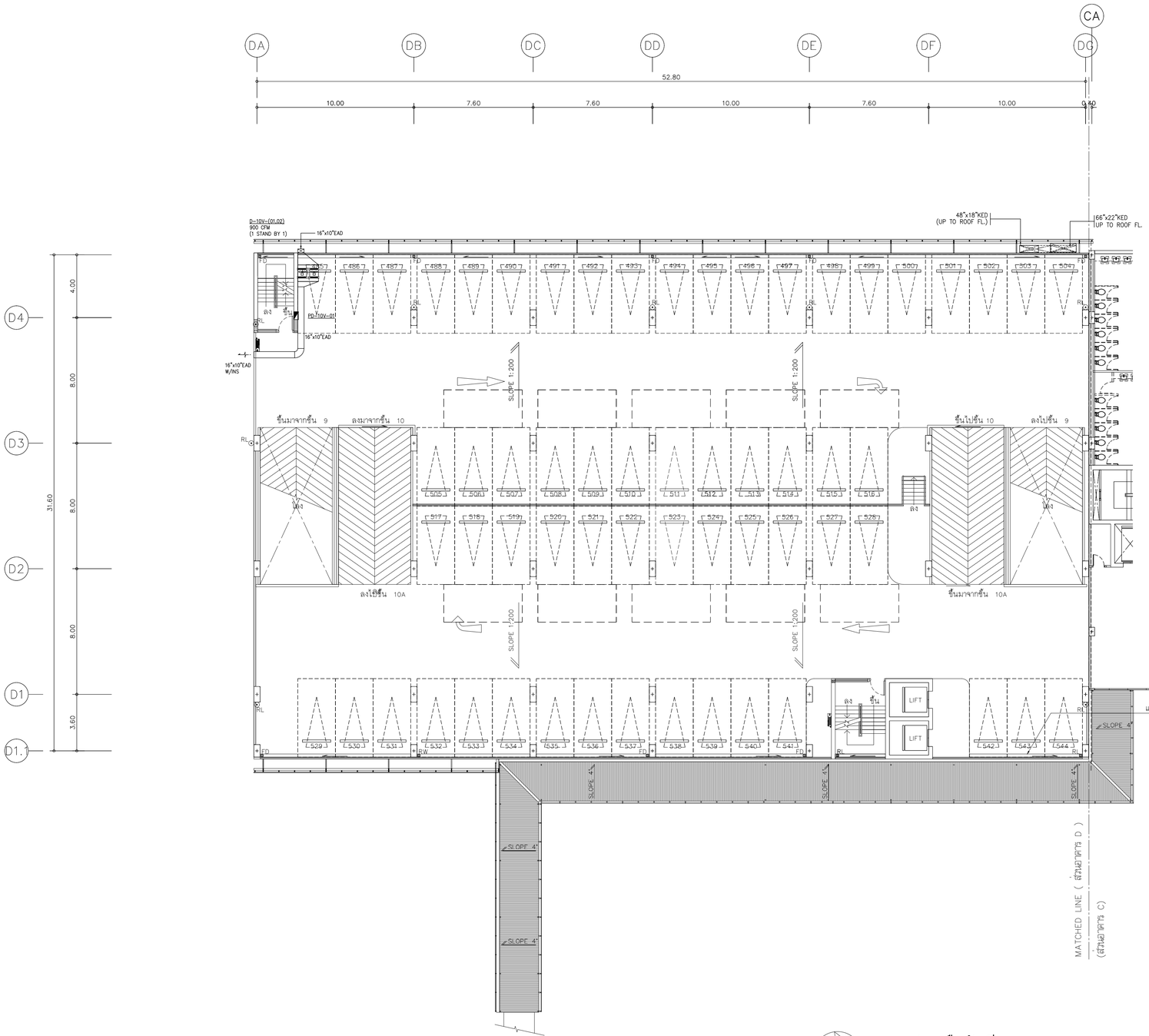
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 10/10A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

N

แปลนพื้นชั้นที่ 10/10A

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ออยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

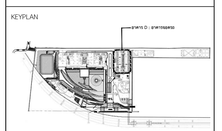
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นที่ 10/10A

KEYPLAN



แบบที่

AC-D-10T-01

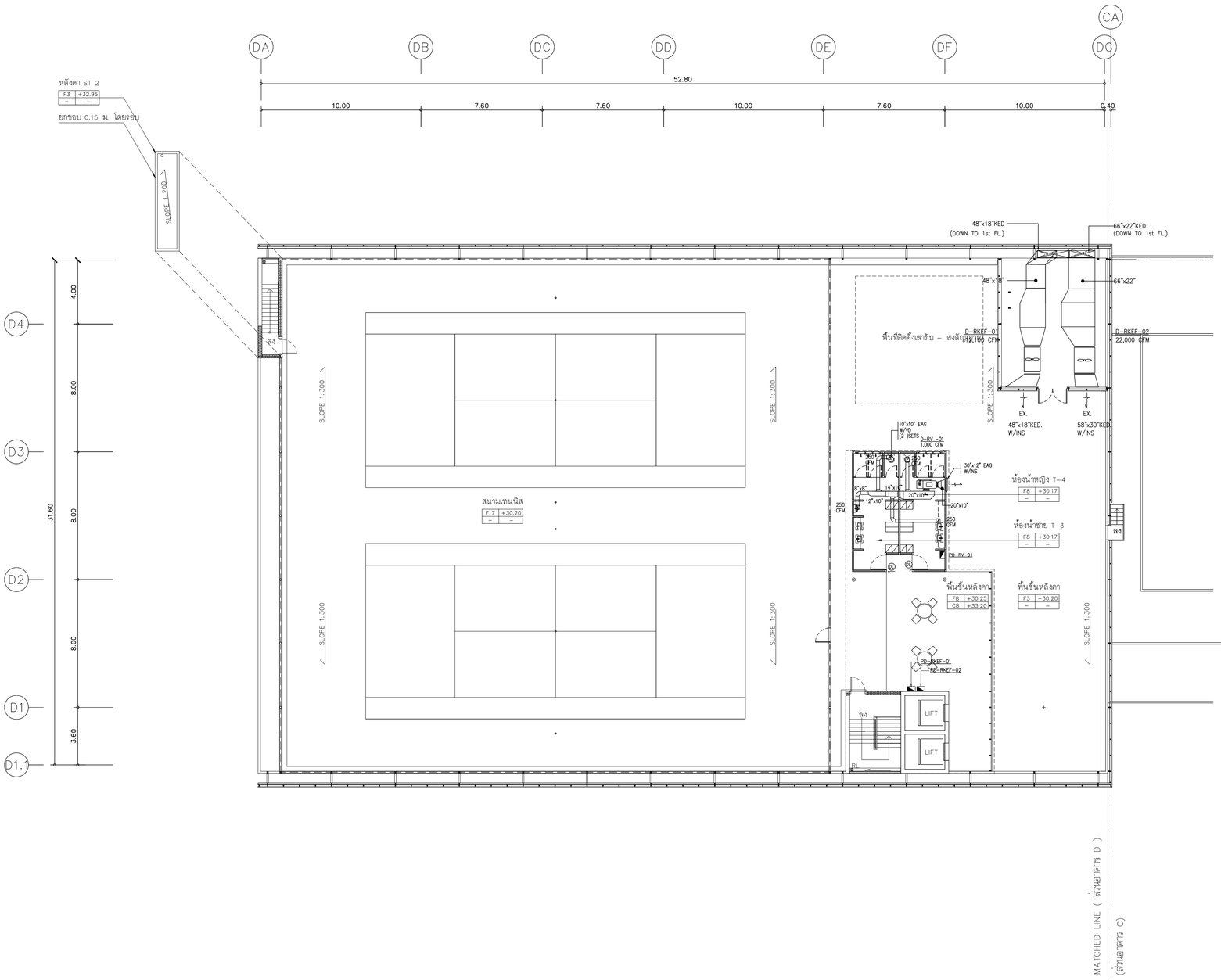
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงสร้างและระบบก่อสร้างต่อเนื่องจากการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยการชดใช้ของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และชดใช้ค่าอายุที่สูญเสียไปได้

วงจรทางานและมาตฐานต่างๆ ให้ถือมาตั้งแต่ที่ส่งรูปแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ได้รับเลือก หมาย) ทางวิศวกรและโครงสร้างมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ต้องรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความนั้นใช้ได้ทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

N

แปลนหลังคา

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็ดเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเมพนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ถ. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอ่อง ว.ก. 824
ววิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนธิรา ทองปอน ภพท. 47756

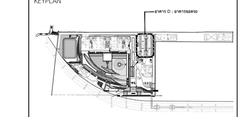
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนระบบเครื่องกล และปรับอากาศ สำหรับชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-D-RF-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการเสาร์หรือผลไม้ใดเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยงสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ผู้ผลิตนั้นๆ

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตั้งแสดงชิ้นงานในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแสดงชิ้นเนื้อแผ่น หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมั่นส่วนใดเห็นแย้งและรายการประกอบแบบที่แตกกันหรือไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เห็นที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกันแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่เพียงพอในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องพิจารณาบรายการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ