โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แบบงานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWINGS

DRAWING NO.	DESCRIPTION
	อาคารสำนักงานใหญ่ (อาคาร A)
AC-A-G-01	สารบัญแบบและสัญลักษณ์ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ
AC-A-G-02	ตารางเครื่อง 1
AC-A-G-03	ตารางเครื่อง 2
AC-A-G-04	ตารางเครื่อง 3
AC-A-G-05	ตารางเครื่อง 4
AC-A-G-06	ตารางเครื่อง 5
AC-A-G-07	ตารางเครื่อง 6
AC-A-G-08	ตารางเครื่อง 7
AC-A-G-09	ตารางเครื่อง 8
AC-A-G-10	ไดอะแกรมไฟฟ้า 1
AC-A-G-11	ไดอะแกรมไฟฟ้า 2
AC-A-G-12	ไดอะแกรมไฟฟ้า 3
AC-A-G-13	ไดอะแกรมระบบท่อลงน้ำเย็น
AC-A-G-14	ไดอะแกรมระบบระบายอากาศ
AC-A-G-15	ไดอะแกรมระบบอัดอากาศสำหรับโถงลิฟท์ดับเพลิง 1 , 2
AC-A-1-01A	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
AC-A-1-01B	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
AC-A-1-02A	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)
AC-A-1-02B	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
AC-A-2-01A	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)
AC-A-2-01B	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)
AC-A-2-02A	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)
AC-A-2-02B	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)
AC-A-3-01A	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)
AC-A-3-01B	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)
AC-A-3-02A	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)
AC-A-3-02B	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)
AC-A-4-01A	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)
AC-A-4-01B	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)
AC-A-4-02A	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)
AC-A-4-02B	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)
AC-A-5-01A	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 5(ส่วนที่ 1)
AC-A-5-01B	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 5(ส่วนที่ 2)
AC-A-5-02A	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 5(ส่วนที่ 1)
AC-A-5-02B	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 5(ส่วนที่ 2)
AC-A-6-01A	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)
AC-A-6-01B	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)
AC-A-6-02A	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)
AC-A-6-02B	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)
AC-A-7-01A	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)
AC-A-7-01B	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)
AC-A-7-02A	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)
AC-A-7-02B	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)
AC-A-8-01A	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)
AC-A-8-01B	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)
AC-A-8-02A	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)
AC-A-8-02B	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)
AC-A-9-01	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 9
AC-A-9-02	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 9
AC-A-RF-01	แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นดาดฟ้า และชั้นหลังคา
AC-A-RF-02	แปลนระบบท่อลงน้ำเย็น สำหรับชั้นดาดฟ้า
	รวม = 51 แผ่น

AIR CONDITIONING & VENTILATION SYSTEM SYMBOLS.

LETTER SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
CH-01	CHILLER UNIT (01=UNIT NO.)
CT-02	COOLING TOWER UNIT (02=UNIT NO.)
CHP-03	CHILLED WATER PUMP UNIT (03=UNIT NO.)
PCHP-04	PRIMARY CHILLED WATER PUMP UNIT (04=UNIT NO.)
SCHP-05	SECONDARY CHILLED WATER PUMP UNIT (05=UNIT NO.)
CDP-06	CONDENSER WATER PUMP UNIT (06=UNIT NO.)
X-1AH-01	CHILLED WATER AIR HANDLING UNIT (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-3FC-05	CHILLED WATER FAN COIL UNIT (X=BUILDING, 3=FLOOR, 05=UNIT NO.)
X-5ADX-09	SPLIT SYSTEM AIR HANDLING UNIT (X=BUILDING, 5=FLOOR, 07=UNIT NO.)
X-9FDX-17	SPLIT SYSTEM FAN COIL UNIT (X=BUILDING, 9=FLOOR, 21=UNIT NO.)
X-11CD-21	SPLIT SYSTEM AIR COOLED CONDENSING UNIT (X=BUILDING, 11=FLOOR, 21=UNIT NO.)
X-1V-01	VENTILATING FAN UNIT (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-3KEF-01	KITCHEN EXHAUST FAN UNIT (X=BUILDING, 3=FLOOR, 01=UNIT NO.)
X-5KMF-01	KITCHAN MAKE-UP FAN UNIT (X=BUILDING, 5=FLOOR, 01=UNIT NO.)
PX-1AH-01	AIR CONDITIONING UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
P-1V-01	VENTILATING FAN UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
P-1KF-01	KITCHEN FAN UNIT PANEL BOARD (X=BUILDING, 1=FLOOR, 01=UNIT NO.)
AAV.	AUTOMATIC AIR VENT
AMCC.	AIR MOTOR CONTROL CENTER
CD.	CEILING DIFFUSER
CFM.	CUBIC FOOT PER MINUTE
cm.	CENTI METER
CT.	COOLING TOWER
D.	DRAIN.
DN.	DOWN
DL.	DOOR LOUVER (PROVIDE BY OTHER)
EA.	EXHAUST AIR
EAD.	EXHAUST AIR DUCT
EAG.	EXHAUST AIR GRILLE
EAR.	EXHAUST AIR REGISTER
°F	DEGREE FARENHIET
FA.	FRESH AIR
FAD.	FRESH AIR DUCT
FAG.	FRESH AIR GRILLE W/INSECT SCREEN
FD.	FLOOR DRAIN
FFD.	FUNNEL FLOOR DRAIN
FM.	FLOW SENSOR W/ TRANSMITTER
FRD.	FIRE DAMPER
FS.	FLOW SWITCH
GD.	GRAVITY DAMPER
GPM.	US.GALLON PER MINUTE
IN.WG	INCH OF WATER GAUGE
kW.	KILOWATT
LSD.	LINEAR SLOT DIFFUSER
m.	METER
MA.	MAKE-UP AIR
MAD.	MAKE-UP AIR DUCT
ND.	NEAREST DRAIN
NRD.	NON RETURN DAMPER

LETTER SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
PAD.	PRESSURIZED AIR DUCT
PAG.	PRESSURIZED AIR GRILLE
PRD.	PRESSURE RELIEF DAMPER
PRV.	PRESSURE REDUCING VALVE
PS.	PRESSURE SWITCH
RA.	RETURN AIR
RAC.	RETURN AIR ABOVE CEILING
RAD.	RETURN AIR DUCT
RAG.	RETURN AIR GRILLE
RAR.	RETURN AIR REGISTER
RAS.	RETURN AIR SCREEN
RD.	ROOF DRAIN
SA.	SUPPLY AIR
SAG.	SUPPLY AIR GRILLE
SAR.	SUPPLY AIR REGISTER
SP.	SERVICE PANEL
TA.	TRANSFER AIR
TAD.	TRANSFER AIR DUCT
TAG.	TRANSFER AIR GRILLE
VD.	VOLUME DAMPER

AIR SIDE SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
AxB	DUCT SIZE, 1ST FIGURE SHOWN 2ND. FIGURE NOT SHOWN
20°ø	SPIRAL DUCT W/DIAMETER SIZE
AxB	DUCT SECTION, POSITIVE PRESSURE 1ST FIGURE IS TOP SIDE
AxB	DUCT SECTION, NEGATIVE PRESSURE 1ST FIGURE IS TOP SIDE
	DUCT ELBOW UP
	DUCT ELBOW DOWN
	ROUND ELBOW
	ROUND ELBOW WITH TURNING VANE
AxB CxD	DUCT TRANSITION
CD	CEILING DIFFUSER WITH NECK SIZE AND CFM.
	2x 3/4"LSD. 1.50m. (2=NO.OF SLOT 3/4"=WIDTH, 1.50m. LENGHT)
EA.	EXHAUST AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
RA.	RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
SA.	SIDE SUPPLY AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
RA.	SIDEE RETURN AIR GRILLE W/NECK SIZE AND CFM CAPACITY
	DOOR LOUVER, SUPPLIED BY OTHER
VD	VOLUME DAMPER
M VD	MOTORIZED VOLUME DAMPER
VD	OPPOSED BLADE VOLUME DAMPER
FRD	FIRE DAMPER
SD	SOMKE DAMPER
	FLEXIBLE CONNECTION
	AIR FILTER
C	COOLING COIL
VD	SPLITTER DAMPER
GD	GRAVITY DAMPER

PIPING SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	ELBOW LOOKING UP
	ELBOW LOOKING DOWN
	TEE LOOKING UP
	TEE LOOKING DOWN
	CONNECTION TOP
	CONNECTION BUTTOM
	ELBOW 90°
CO	CLEAN OUT OR PLUG
	LATERAL
	TEE
CHS	CHILLED WATER SUPPLY
CHR	CHILLED WATER RETURN
CHRR	CHILLED WATER REVERSE RETURN
D	CONDENSATE DRAIN
R	REFRIGERANT PIPE
	FLOW DIRECTION OF ARROW
CDS	CONDENSER WATER SUPPLY
CDR	CONDENSER WATER RETURN

VALVE&ACCESSORY SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	CIRCULATING PUMP (SCHEMATICS DIAGRAM ONLY)
TT	TEMPERATURE SENSOR
	THERMOMETER
P	PRESSURE GAUGE
	FLEXIBLE PIPE CONNECTION
	GATE VALVE
	GLOBE VALVE
	BALL VALVE
	CHECK VALVE, SILENT TYPE
	BUTTERFLY VALVE
S	SOLENOID VALVE
M	TWO-WAY ELECTRIC CONTROL VALVE
M	THREE-WAY ELECTRIC CONTROL VALVE
M	TWO-WAY MOTORIZED BUTTERFLY VALVE
PRV	PRESSURE RELIEF VALVE
	BALANCING VALVE (WITH FLOW METERING PORT)
A	AUTOMATIC BALANCING VALVE (WITH FLOW METERING PORT)
FM	FLOW METER
	AUTOMATIC AIR VENT WITH VALVE
FS	FLOW SWITCH
M	WATER METER
	PRESSURE GUAGE TEST WELL
	THERMOMETER TEST WELL
	DIRT POCKET
EJ	EXPANSION JOINT
FM	FLOW SENSER WITH TRANSMITTER
	DIFFERENTIAL PRESSURE CONTROLLER

ELECTRICAL SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	ISOLATING SWITCH
	CIRCUIT BREAKER
	NORMALLY OPEN CONTACT (LOW OR HIGH VOLTAGE)
	NORMALLY CLOSED CONTACT (LOW OR HIGH VOLTAGE)
	MAIN DISTRIBUTION BOARD OR DISTRIBUTION BOARD
	PANEL BOARD (WALL MOUNTED)
R	REMOTE PUSH BUTTON ON-OFF WITH PILOT LAMP
C	ELECTRICAL CONNECTION BOX
A	AMP METER
V	ELECTRICAL CONNECTION BOX
	START PUSH BUTTON
	STOP PUSH BUTTON
	OVERLOAD OF MOTOR CONTACTOR
	AUTO-OFF MANUAL SELECTOR SWITCH
3CT.	3X CURRENT TRANSFORMER
	SELECTOR SWITCH
	TO GROUNDING SYSTEM
D.O.L	DIRECT-ON-LINE MOTOR STARTER
Y-Δ	WYE-DELTAR MOTOR STARTER
	PILOT LAMP
AMCC.	AIR MOTOR CONTROL CENTER
T	ROOM THERMOSTAT
ST	FAN SPEED SWITCH W/ROOM THERMOSTAT
TR	THERMOSTAT WITH FAN SPEED SWITCH
	VOLTAGE TRANSFORMER
SW	SERVICE SWITCH

EQUIPMENT SYMBOLS.

SYMBOLS	DESCRIPTION
	PROPELLER FAN WALL OR WINDOW MOUNTED
	CEILING MOUNTED FAN (PROPELLER OR CENTRIFUGAL)
	CENTRIFUGAL FAN FORWARD CURVE DIRECT DRIVE
	AXIAL FAN
	CENTRIFUGAL FAN BELT DRIVE (FORWARD OR BACKWARD CURVE)
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE, CEILING SUSPENDED FAN COIL UNIT
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE CEILING CONCEALED FAN COIL UNIT
	HORIZONTAL MOUNTED HORIZONTAL DISCHARGE AIR HANDLING UNIT (DX-COIL OR CHILLED)
	VERTICAL MOUNTED VERTICAL DISCHARGE AIR HANDLING UNIT (DX-COIL OR CHILLED)
OR	AIR COOLED CONDENSING UNIT

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DRAFT CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนสักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฑิรัชระเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอ่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

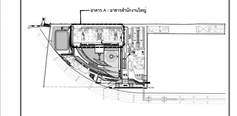
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

สารบัญแบบ และสัญลักษณ์
ระบบเครื่องกล และปรับอากาศ

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-G-01

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้ว่าจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอายุสัญญาไปได้

รายละเอียดงานและมาตรฐานต่างๆ ให้เขียนด้วยมือหรือรูปแบบเป็นพิมพ์ (ยกเว้น ตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) หากมีความจำเป็นต้องลบ ให้ขีดฆ่าออกเพื่อให้ทราบถึงความถูกต้องของงาน หรือสอบทานได้ หากมีการแก้ไขในการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสารมีหรือส่วนใดที่ขาดและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับไปพิจารณา ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม ให้ความถูกต้องก่อน เพื่อให้การแก้ไขในที่นี้ ไม่ต้องมีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นจากเดิม ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างไม่ปฏิบัติตามข้อ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อถอนงานนั้น ให้ทำการแก้ไขใหม่ให้ถูกต้องตามแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยตนเองทั้งสิ้น ค่าใช้จ่ายในการนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องส่งแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตนเอง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT	COOLING CAPACITY	AIR SIDE							CHILLED WATER SIDE		PIPE SIZE		ELECTRICAL DATA				REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	ENTERING		LEAVING		FLOW RATE (GPM)	VALVE (TYPE)	CHILLED (INCH)	DRAIN (INCH)	FAN MOTOR (kW)	STARTER (TYPE)	POWER SUPPLY (V/Hz)	STARTER PANEL	
										(F db.)	(F wb.)	(F db.)	(F wb.)									
A	1ST	A-1AH-01 R.1	1	AHU ROOM(ผย.)	VV	360,000	12,000	730	1.10	80	67	–	–	72.0	A	2 1/2"	1 1/4"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-1AH-01 R.1	W/MIXING BOX
		A-1FC-(01,16) R.1	2	ห้อง Communication	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50		
		A-1FC-02 R.1	1	ห้อง ผ.อ.(ผย.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-1FC-03 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	24,000	800	100	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50		
		A-1FC-04 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	24,000	800	100	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50		
		A-1AH-02 R.1	1	ห้องพยาบาล	HH	120,000	4,000	225	0.50	80	67	–	–	24.0	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-1AH-02 R.1	
		A-1AH-04 R.1	1	ห้องพยาบาล	HH	72,000	2,400	175	0.50	80	67	–	–	14.4	A	1 1/2"	1 1/4"	1.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-1AH-02 R.1	
		A-1FC-05 R.1	1	PANTRY	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-1AH-03 R.1	1	ห้องพยาบาล	HH	120,000	4,000	225	0.50	80	67	–	–	24.0	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-1AH-03 R.1	
		A-1AH-05 R.1	1	ห้องพยาบาล	HH	72,000	2,400	175	0.50	80	67	–	–	14.4	A	1 1/2"	1 1/4"	1.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-1AH-05 R.1	
		A-5FC-(08,09) R.1	2	ห้องตรวจ	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	ย้ายมาจากชั้น 5
		A-1FC-06 R.1	1	ห้อง ผ.อ.(ตย.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-1AH-(06,07) R.1	2	ตย.	HH	78,000	2,600	175	0.50	80	67	–	–	15.6	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-1AH-06 R.1	
		A-1FC-07 R.1	1	ห้อง ผ.อ.(ตย.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-1AH-08 R.1	1	AHU ROOM(พย.)	VV	378,000	12,600	650	1.10	80	67	–	–	75.6	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-1AH-08 R.1	W/MIXING BOX
		A-1FC-08 R.1	1	ห้อง ผ.อ.(พย.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-1AH-(09,10) R.1	2	ยย.	HH	120,000	4,000	210	0.50	80	67	–	–	24.0	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-1AH-09 R.1	
		A-1FC-09 R.1	1	ห้องประชุม (ยย.)	HHC	30,000	1,000	–	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50		
		A-1FC-10 R.1	1	ห้อง ผ.อ.(ยย.)	HH	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-1AH-(11-14) R.1	4	บย.	HH	78,000	2,600	105	0.50	80	67	–	–	15.6	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-1AH-11 R.1	
		A-1FC-11 R.1	1	ห้อง ผ.อ.(บย.)	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-1FC-(12,13) R.1	2	ห้องเตรียมเอกสาร	HHC	30,000	1,000	–	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-1FC-14 R.1	1	โถงทางเดิน	HHRP	48,000	1,600	85	0.25	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-1FC-15 R.1	1	โถงทางเดิน	HHRP	42,000	1,400	–	0.25	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
	2ND	A-2AH-01 R.1	1	AHU ROOM (ปท. 1)	VV	228,000	7,600	435	1.10	80	67	–	–	45.6	A	2 1/2"	1 1/4"	10.00	V.S.D	380/3/50	P-A-2AH-01 R.1	W/MIXING BOX
		A-2FC-01 R.1	1	ผอ. ปท.1	HHRP	24,000	800	50	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-2AH-02 R.1	1	บบ.	VV	288,000	9,600	550	0.50	80	67	–	–	57.6	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D	380/3/50	P-A-2AH-01 R.1	
		A-2FC-02 R.1	1	ผอ. บบ.	HHRP	24,000	800	50	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-2FC-(03,11) R.1	2	ห้อง Communication	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-2AH-03 R.1	1	AHU ROOM (ปท. 2ปบ)	VV	426,000	14,200	850	1.10	80	67	–	–	85.2	A	3"	1 1/2"	12.50	V.S.D	380/3/50	P-A-2AH-03 R.1	W/MIXING BOX
		A-2FC-04 R.1	1	ผอ. ปท.2	HHRP	24,000	800	50	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-2FC-05 R.1	1	ผอ. กบ.	HHRP	24,000	800	50	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-2AH-(04,05) R.1	2	อบ.	HH	108,000	3,600	–	0.50	80	67	–	–	21.6	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-2AH-04 R.1	
		A-2FC-06 R.1	1	ผอ. อบ.	HHRP	24,000	800	50	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-2AH-06 R.1	1	AHU ROOM (สบ.)	VV	240,000	8,000	390	1.10	80	67	–	–	48.0	A	2 1/2"	1 1/4"	10.00	V.S.D	380/3/50	P-A-2AH-06 R.1	W/MIXING BOX
		A-2FC-07 R.1	1	ผอ. สบ.	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-2AH-(07,08) R.1	2	คบ.	HH	96,000	3,200	–	0.50	80	67	–	–	19.2	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-2AH-07 R.1	
		A-2FC-08 R.1	1	ผอ. คบ.	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-2FC-09 R.1	1	INFORMATION SECUREITY	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-2AH-(09,10) R.1	2	ดบ.	HH	84,000	2,800	–	0.50	80	67	–	–	16.8	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-2AH-09 R.1	
		A-2FC-10 R.1	1	ผอ. ดบ.	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-2FC-12 R.1	1	อัดเสียง	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-2FC-13 R.1	1	ควบคุม	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-2FC-14 R.1	1	ผลิตสื่อ	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-2FC-15 R.1	1	ตัดต่อภาพ	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-2FC-16 R.1	1	ห้องแถลงข่าว VIP	HHRP	36,000	1,200	–	0.25	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-2FC-17 R.1	1	พักรอ	HHRP	54,000	1,800	–	0.25	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีมอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอ่องอ่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนสิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ตารางเครื่อง 1

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-G-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างและตรวจสอบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ แล้ว และราคาค่าก่อสร้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประกาศให้ทราบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิธีของวิศวกรผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อน และขอขยายอายุสัญญาในไม่

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกจำหน่ายนั้น หมดไป) หากมีความแตกต่างกันโดยตรง ถ้ามิชัดแจ้งสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อนี้ ส่วนใดที่ไม่เหมาะสมจากการประกอบก่อนเกิดหรือไม่ดีพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและนำออกไป วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขในที่นี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะกลางก่อสร้างกันในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบให้ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบก่อนดำเนินงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT	COOLING CAPACITY	AIR SIDE							CHILLED WATER SIDE		PIPE SIZE		ELECTRICAL DATA				REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	ENTERING		LEAVING		FLOW RATE (GPM)	VALVE (TYPE)	CHILLED (INCH)	DRAIN (INCH)	FAN MOTOR (kW)	STARTER (TYPE)	POWER SUPPLY (V/φ/Hz)	STARTER PANEL	
										(F db.)	(F wb.)	(F db.)	(F wb.)									
	3rd.	A-3AH-01 R.1	1	AHU ROOM (คท.1,นท.)	VV	534,000	17,800	800	1.20	80	67	–	–	106.8	A	3"	1 1/2"	18.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-3AH-01 R.1	W/MIXING BOX
		A-3FC-01 R.1	1	ผอ.(คท1.)	HHRP	24,000	800	50	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-3FC-02 R.1	1	ผอ.(นท.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-3AH-(02-04) R.1	3	ชท.	HH	90,000	3,000	–	0.50	80	67	–	–	18.0	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-3AH-02 R.1	
		A-3FC-03 R.1	1	ผอ.(ชท.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-3FC-04 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	24,000	800	100	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-3AH-05 R.1	1	AHU ROOM (จ.ท.1.,ว.ส.)	VV	312,000	10,400	650	1.20	80	67	–	–	62.4	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-3AH-05 R.1	W/MIXING BOX
		A-3FC-05 R.1	1	ผอ.(จ.ท.1.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-3FC-06 R.1	1	ผอ.(ว.ส.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-3AH-(06,07) R.1	2	AHU ROOM (วท.)	HH	102,000	3,400	–	0.50	80	67	–	–	20.4	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-3AH-06 R.1	
		A-3FC-07 R.1	1	ผอ.(วท.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-3FC-08 R.1	1	ห้องรับรอง	HHRP	30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50		
		A-3FC-09 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	42,000	1,400	–	0.25	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50		
		A-3AH-08 R.1	1	รท.	VV	288,000	9,600	450	1.00	80	67	–	–	57.6	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-3AH-08 R.1	W/MIXING BOX
		A-3FC-10 R.1	1	ผอ.(รท.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50		
		A-3FC-11 R.1	1	ห้องรับรอง	HHRP	24,000	800	–	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50		
		A-3FC-12 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	42,000	1,400	–	0.25	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50		
		A-3AH-(09-11) R.1	3	คท.2	HH	90,000	3,000	–	0.50	80	67	–	–	18.0	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-3AH-09 R.1	
		A-3FC-13 R.1	1	ผอ.(คท.2)	HHRP	30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50		
		A-3AH-12 R.1	1	AHU ROOM (ฤท.,มท.)	VV	444,000	14,800	700	1.20	80	67	–	–	88.8	A	3"	1 1/2"	12.50	V.S.D.	380/3/50	P-A-3AH-12 R.1	W/MIXING BOX
		A-3FC-14 R.1	1	ผอ.(ฤท.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-3FC-15 R.1	1	ผอ.(มท.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-3FC-16 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	24,000	800	–	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-3FC-17 R.1	1	ห้องรับรอง	HHRP	24,000	800	–	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-3FC-18 R.1	1	Pavilion	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-3FC-19 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	36,000	1,200	–	0.25	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-3FC-20 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	36,000	1,200	–	0.25	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-3FC-21 R.1	1	Pavilion	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-3FC-(22,23) R.1	2	ห้อง Communication	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
	4th	A-4AH-01 R.1	1	AHU ROOM(นส.,ชส.)	VV	408,000	13,600	900	1.20	80	67	–	–	81.6	A	3"	1 1/2"	12.50	V.S.D.	380/3/50	P-A-4AH-01 R.1	W/MIXING BOX
		A-4FC-01 R.1	1	ผอ.(นส.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-02 R.1	1	ผอ.(นส.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-03 R.1	1	ผอ.(ชส.)	HHRP	18,000	600	50	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4AH-02 R.1	1	AHU ROOM (ผส.,สส.)	VV	276,000	9,200	600	1.00	80	67	–	–	55.2	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-4AH-02 R.1	W/MIXING BOX
		A-4FC-04 R.1	1	ผอ.(ผส.)	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-05 R.1	1	ผอ.(สส.)	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4AH-(03,04) R.1	2	บส.	HH	108,000	3,600	–	0.50	80	67	–	–	21.6	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-4AH-03 R.1	
		A-4FC-06 R.1	1	COM	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-07 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	30,000	1,000	–	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-4FC-08 R.1	1	ห้องรับรอง	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4AH-05 R.1	1	AHU ROOM (คส.,มส.)	VV	276,000	9,200	550	1.20	80	67	–	–	55.2	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-4AH-05 R.1	W/MIXING BOX
		A-4FC-09 R.1	1	ผอ.(คส.)	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-10 R.1	1	ผอ.(ทส.)	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4AH-(06,07) R.1	2	มส.	HH	108,000	3,600	–	0.50	80	67	–	–	21.6	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-4AH-06 R.1	
		A-4FC-11 R.1	1	ผอ.(มส.)	HHRP	24,000	800	–	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-12 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	30,000	1,000	–	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-4FC-13 R.1	1	ห้องรับรอง	HH	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4AH-08 R.1	1	AHU ROOM (ขส.,ปส.)	VV	444,000	14,800	700	1.20	80	67	–	–	88.8	A	3"	1 1/2"	12.50	V.S.D.	380/3/50	P-A-4AH-08 R.1	W/MIXING BOX
		A-4FC-14 R.1	1	ผอ.(ขส.)	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-15 R.1	1	ผอ.(ปส.)	HHRP	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-16 R.1	1	Pavilion	CC	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-17 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	36,000	1,200	–	0.25	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-4FC-18 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	36,000	1,200	–	0.25	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-4FC-19 R.1	1	Pavilion	CC	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-4FC-(20,21) R.1	2	ห้อง Communication	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-4FC-22 R.1	1	ห้องประชุม	HHRP	36,000	1,200	–	0.25	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

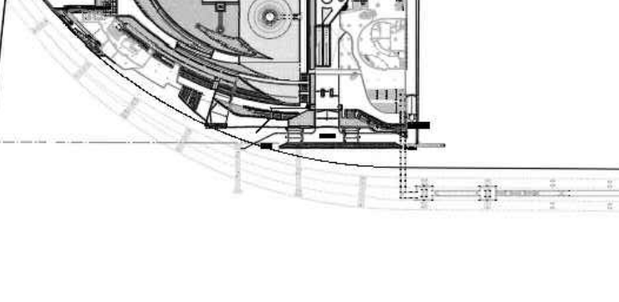
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ตารางเครือง 2

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-G-03

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT	COOLING CAPACITY	AIR SIDE							CHILLED WATER SIDE		PIPE SIZE		ELECTRICAL DATA				REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	ENTERING (F db.)	ENTERING (F wb.)	LEAVING (F db.)	LEAVING (F wb.)	FLOW RATE (GPM)	VALVE (TYPE)	CHILLED (INCH)	DRAIN (INCH)	FAN MOTOR (kW)	STARTER (TYPE)	POWER SUPPLY (V/ϕ/Hz)	STARTER PANEL	
A	5th.(A)	A-5AH-01 R.1	1	AHU ROOM(ศทท.)	VV	276,000	9,200	600	1.00	80	67	–	–	55.2	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-5AH-01 R.1	W/MIXING BOX
		A-5AH-02 R.1	1	WAR ROOM	HH	72,000	2,400	160	0.40	80	67	–	–	14.4	A	1 1/2"	1 1/4"	1.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-5AH-02 R.1	
		A-5FC-01 R.1	1	ผอ.สำนัก(ศทท.)	HHRP	42,000	1,400	50	0.30	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-5FC-02 R.1	1	ห้องซ่อมบำรุงจัดหน้าที่	HHC	24,000	800	50	0.40	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-5FC-18 R.1	1	COM.	HHRP	12,000	400	–	0.30	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-5AH-03 R.1	1	AHU ROOM(WAR ROOM)	VV	168,000	5,600	250	1.00	80	67	–	–	33.6	A	2"	1 1/4"	2.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-5AH-03 R.1	W/MIXING BOX
		A-5AH-(04,05) R.1	2	กฉ.	HH	120,000	4,000	–	0.50	80	67	–	–	24.0	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-5AH-04 R.1	
		A-5FC-03 R.1	1	ห้องปฏิบัติการ	HHRP	18,000	600	–	0.30	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-5FC-04 R.1	1	ห้อง CONTROL(WAR ROOM)	HHRP	12,000	400	–	0.30	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-5FC-05 R.1	1	ห้องช่างภาพ	HHRP	42,000	1,400	–	0.30	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-5FC-06 R.1	1	ห้องรับรอง	HHRP	18,000	600	–	0.30	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-5FC-07 R.1	1	ผอ.สำนัก(กฉ.)	HHRP	24,000	800	–	0.30	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
	5th.(B)	A-5AH-06 R.1	1	AHU ROOM(ห้องตรวจ)	VV	150,000	5,000	400	1.00	80	67	–	–	30.0	A	2"	1 1/4"	2.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-5AH-06 R.1	W/MIXING BOX
		A-5FC-(24,25)	1	ห้องตรวจ	HH	18,000	600	–	0.30	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-5FC-10 R.1	1	PANTRY	HHRP	12,000	400	–	0.30	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-5AH-07 R.1	1	ห้องประชุม 1	HH	108,000	3600	–	0.40	80	67	–	–	21.6	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-5AH-07 R.1	
		A-5AH-08 R.1	1	ห้องประชุม 2	HH	108,000	3600	–	0.40	80	67	–	–	21.6	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-5AH-08 R.1	
		A-5AH-09 R.1	1	ห้องรับรอง	HH	84,000	2800	–	0.40	80	67	–	–	16.8	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-5AH-09 R.1	
		A-5AH-10 R.1	1	AHU ROOM(ห้องทำงานที่ปรึกษา)	VV	390,000	13,000	500	1.30	80	67	–	–	78.0	A	3"	1 1/2"	12.50	V.S.D.	380/3/50	P-A-5AH-10 R.1	W/MIXING BOX
		A-5FC-08 R.1	1	ห้องตรวจ 1	HHRP	12,000	400	–	0.30	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-5FC-09 R.1	1	ห้องตรวจ 2	HHRP	12,000	400	–	0.30	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-5FC-11 R.1	1	ห้องเครื่องแยกสาร	HH	24,000	800	–	0.30	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-5FC-(12,17) R.1	2	PAVILION	CC	18,000	600	–	0.40	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-5FC-(13-16) R.1	4	MEETING	HHCL	18,000	600	–	0.40	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-5FC-19 R.1	1	COM.	HH	12,000	400	–	0.30	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
	6th.(A)	A-6AH-01 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ	HH	60,000	2,000	60	0.50	80	67	–	–	12.0	A	1 1/4"	1 1/4"	0.75	D.O.L.	380/3/50	P-A-6AH-01 R.1	
		A-6AH-02 R.1	1	ทางเดิน	VV	282,000	9,400	1,350	1.00	80	67	–	–	56.4	A	2 1/2"	1 1/4"	7.50	V.S.D.	380/3/50	P-A-6AH-02 R.1	
		A-6AH-03 R.1	1	ห้องประชุม	HH	132,000	4,400	400	0.50	80	67	–	–	26.4	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-6AH-03 R.1	
		A-6AH-04 R.1	1	ห้องประชุม	HH	66,000	2,200	120	0.50	80	67	–	–	13.2	A	1 1/2"	1 1/4"	1.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-6AH-04 R.1	
		A-6FC-01 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ	HH	54,000	1,800	60	0.40	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-02 R.1	1	ทานอาหาร	HH	30,000	1,000	–	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6FC-03 R.1	1	COPY	HHC	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-6FC-04 R.1	1	ห้องประชุม	HH	30,000	1,000	220	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6FC-05 R.1	1	ห้องประชุม	HH	30,000	1,000	–	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6AH-(05,06) R.1	2	สำนักงาน	HH	108,000	3,600	150	0.50	80	67	–	–	21.6	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-6AH-05 R.1	
		A-6FC-06 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ 2	HH	54,000	1,800	80	0.40	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-07 R.1	1	เจ้าหน้าที่ (ผู้ช่วยเลขาธิการ 2)		30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6FC-08 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ 3	HH	54,000	1,800	80	0.40	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-09 R.1	1	เจ้าหน้าที่ (ผู้ช่วยเลขาธิการ 3)		30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6FC-10 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ 4	HH	54,000	1,800	80	0.40	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-11 R.1	1	เจ้าหน้าที่ (ผู้ช่วยเลขาธิการ 4)		30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
	6th.(B)	A-6FC-12 R.1	1	ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 1 (ช)	HH	48,000	1,600	80	0.40	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-13 R.1	1	เจ้าหน้าที่ (ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 1 (ช)	HH	30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6FC-14 R.1	1	ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 2 (ช)	HH	48,000	1,600	80	0.40	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-15 R.1	1	เจ้าหน้าที่ (ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 2 (ช)	HH	30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6FC-16 R.1	1	ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 3 (ช)	HH	48,000	1,600	80	0.40	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-17 R.1	1	เจ้าหน้าที่ (ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 3 (ช)	HH	30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6FC-18 R.1	1	ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 4 (ช)	HH	48,000	1,600	80	0.40	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-19 R.1	1	เจ้าหน้าที่ (ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 4 (ช)	HH	30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6FC-20 R.1	1	ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 5 (ช)	HH	48,000	1,600	80	0.40	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-21 R.1	1	เจ้าหน้าที่ (ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ 5 (ช)	HH	30,000	1,000	50	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6AH-07 R.1	1	สำนักงาน	HH	66,000	2,200	150	0.40	80	67	–	–	13.2	A	1 1/2"	1 1/4"	1.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-6AH-07 R.1	
		A-6AH-08 R.1	1	ประชุม	HH	96,000	3,200	300	0.50	80	67	–	–	19.2	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-6AH-08 R.1	
		A-6AH-09 R.1	1	ทางเดิน	VV	288,000	9,600	1,150	1.00	80	67	–	–	57.6	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-6AH-09 R.1	
		A-6FC-22 R.1	1	รับรอง	HH	54,000	1,800	100	0.25	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-23 R.1	1	ห้องประชุม	HH	30,000	1,000	150	0.25	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-6AH-10 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ	HH	60,000	2,000	80	0.50	80	67	–	–	12.0	A	1 1/4"	1 1/4"	0.75	D.O.L.	380/3/50	P-A-6AH-10 R.1	
		A-6FC-24 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ	HH	48,000	1,600	80	0.40	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-6FC-25 R.1	1	ทานอาหาร	HH	24,000	800	–	0.30	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-6FC-26 R.1	1	COPY	HHC	18,000	600	–	0.30	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-6FC-(27,28) R.1	2	COM	HHRP	12,000	400	–	0.30	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-6FC-(29,30) R.1	1	PAVILION	CC	24,000	800	–	–	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-6FC-(31-34) R.1	4	MEETING	HHCL	18,000	600	–	0.25	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-6FC-35 R.1	1	รปภ.	HHC	24,000	800	–	–	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งจุฬิพศาล ส.สถ. 1955

นิเพนกร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพิ รมค่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ตารางเครื่อง 3

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-G-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

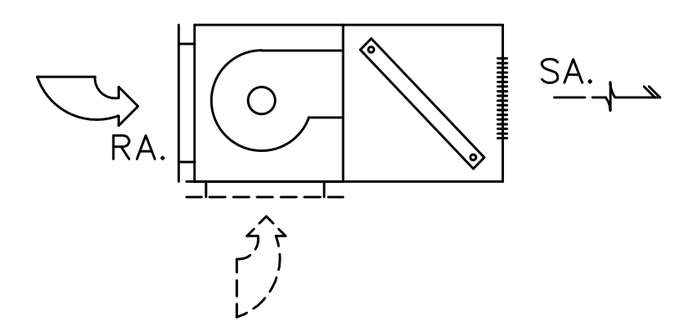
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง แม้ได้มีข้อแสดงรายละเอียดในการแก้ไขที่ถูกต้องไว้แล้ว หากประสบความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกร ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิศวกรของผู้ว่าจ้าง ก่อสร้างเอง และของรายรายการผู้ผลิตนั้นๆ

วัสดุตกแต่งทุกชนิดมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้เอกสารตัวอย่างในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายในเล่ม หลาย) ทางวิศวกรแบบโครงสร้าง อาจมีข้อแย้ง ให้สอบถามผู้แทนจำหน่าย หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างในทันที ไม่ควรใช้ดุลพินิจด้วยตัวเองของสถาปนิก วิศวกรเป็นขาดขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพเสมอ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

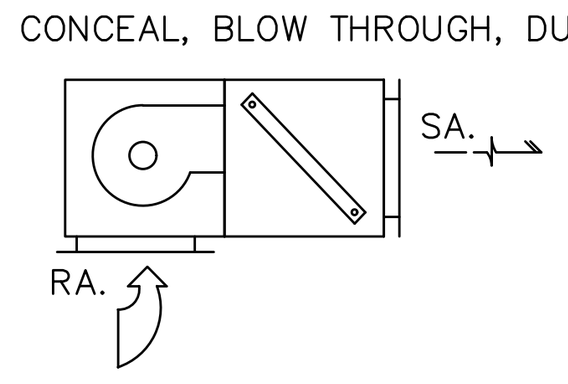
BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT	COOLING CAPACITY	AIR SIDE							CHILLED WATER SIDE		PIPE SIZE		ELECTRICAL DATA				REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	ENTERING		LEAVING		FLOW RATE (GPM)	VALVE (TYPE)	CHILLED (INCH)	DRAIN (INCH)	FAN MOTOR (kW)	STARTER (TYPE)	POWER SUPPLY (V/∮/Hz)	STARTER PANEL	
										(F db.)	(F wb.)	(F db.)	(F wb.)									
	7th.(A)	A-7AH-01 R.1	1	ทางเดิน	VV	300,000	10000	1,350	1.00	80	67	–	–	60.0	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-7AH-01 R.1	W/MIXING BOX
		A-7AH-02 R.1	1	ประชุม	HH	114,000	3,800	350	0.50	80	67	–	–	22.8	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-02 R.1	
		A-7AH-03 R.1	1	รับรอง	HH	78,000	2,600	80	0.50	80	67	–	–	15.6	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-03 R.1	
		A-7AH-04 R.1	1	รองเลขาธิการ 1	HH	60,000	2,000	120	0.50	80	67	–	–	12.0	A	1 1/4"	1 1/4"	0.75	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-04 R.1	
		A-7AH-05 R.1	1	รองเลขาธิการ 2	HH	60,000	2,000	120	0.50	80	67	–	–	12.0	A	1 1/4"	1 1/4"	0.75	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-05 R.1	
		A-7AH-06 R.1	1	รองเลขาธิการ 3	HH	60,000	2,000	120	0.50	80	67	–	–	12.0	A	1 1/4"	1 1/4"	0.75	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-06 R.1	
		A-7AH-(07,15) R.1	2	ห้องประชุม	HH	132,000	4,400	475	0.50	80	67	–	–	26.4	A	2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-07 R.1	
		A-7FC-01 R.1	1	ทางเดิน(ห้องประชุม)	HHRP	24,000	800	30	0.35	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-7FC-02 R.1	1	COPY	HHRP	12,000	400	–	0.35	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-7FC-03 R.1	1	MEETING RM.	HH	48,000	1,600	150	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-04 R.1	1	ห้องทำงาน	HH	54,000	1,800	60	0.35	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-05 R.1	1	DINNING	HH	36,000	1,200	–	0.35	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-7FC-06 R.1	1	MEETING RM.	HH	48,000	1,600	150	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-07 R.1	1	ห้องทำงาน	HH	42,000	1,400	60	0.35	80	67	–	–	8.40	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-08 R.1	1	DINNING	HH	36,000	1,200	–	0.35	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-7FC-09 R.1	1	MEETING RM.	HH	42,000	1,400	150	0.35	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-10 R.1	1	ห้องทำงาน	HH	42,000	1,400	60	0.35	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-11 R.1	1	DINNING	HH	36,000	1,200	–	0.35	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
	7th.(B)	A-7AH-08 R.1	1	รองเลขาธิการ 4	HH	60,000	2,000	150	0.50	80	67	–	–	12.0	A	1 1/4"	1 1/4"	0.75	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-08 R.1	
		A-7AH-(09,10) R.1	2	เลขาธิการ	HH	90,000	3,000	60	0.50	80	67	–	–	18.0	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-09 R.1	
		A-7AH-11 R.1	1	ห้องประชุม	HH	60,000	2,000	150	0.50	80	67	–	–	12.0	A	1 1/4"	1 1/4"	0.75	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-11 R.1	
		A-7AH-12 R.1	1	ห้องทำงาน	HH	90,000	3,000	100	0.50	80	67	–	–	18.0	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-12 R.1	
		A-7AH-13 R.1	1	ประชุม	HH	96,000	3,200	–	0.50	80	67	–	–	19.2	A	1 1/2"	1 1/4"	2.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-7AH-13 R.1	
		A-7AH-14 R.1	1	ทางเดิน	VV	312,000	10400	1,450	1.00	80	67	–	–	62.4	A	2 1/2"	1 1/2"	10.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-7AH-14 R.1	
		A-7FC-12 R.1	1	MEETING RM.	HH	36,000	1,200	–	0.35	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-7FC-13 R.1	1	ห้องทำงาน	HH	48,000	1,600	60	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-14 R.1	1	DINNING	HH	42,000	1,400	–	0.35	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-15 R.1	1	COPY	HHRP	12,000	400	–	0.35	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-7FC-16 R.1	1	ห้องพัก	HH	36,000	1,200	–	0.35	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-7FC-17 R.1	1	COPY	HHRP	12,000	400	–	0.35	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-7FC-18 R.1	1	รับรอง	HH	48,000	1,600	80	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-19 R.1	1	ทางเดิน	HH	48,000	1,600	80	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-7FC-(20,21) R.1	2	COM	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-7FC-22 R.1	1	รปภ.	HHC	12,000	400	–	–	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-7FC-(23-26) R.1	4	MEETING	HHCL	24,000	800	–	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
	8th.(A)	A-8AH-01 R.1	1	ทางเดิน	VV	130,500	4,350	1,050	1.20	80	67	–	–	26.1	A	2"	1 1/4"	2.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-8AH-01 R.1	
		A-8FC-01 R.1	1	ห้องประชุม	HH	48,000	1,600	110	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/2"	1 1/4"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-02 R.1	1	สำนักงาน	HH	30,000	1,000	50	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-03 R.1	1	ห้องรับรอง	HH	24,000	800	50	0.35	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-8FC-04 R.1	1	ห้องประชุม	HH	30,000	1,000	100	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-05 R.1	1	คณะกรรมการ กสทช 3	HH	54,000	1,800	110	0.35	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-06 R.1	1	สำนักงาน	HH	30,000	1,000	50	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-07 R.1	1	ห้องพัก	HH	18,000	600	50	0.35	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-8FC-08 R.1	1	ห้องประชุม	HH	48,000	1,600	110	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-09 R.1	1	คณะกรรมการ กสทช 4	HH	54,000	1,800	110	0.35	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-10 R.1	1	สำนักงาน	HH	30,000	1,000	50	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-11 R.1	1	ห้องพัก	HH	18,000	600	50	0.35	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-8FC-12 R.1	1	ห้องประชุม	HH	30,000	1,000	100	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-(25,26) R.1	2	ห้องประชุม	HH	36,000	1,200	125	0.35	80	67	–	–	7.2	A	1 1/4"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-(27-29) R.1	3	โถงลิฟต์	HH	54,000	1,800	–	0.25	80	67	–	–	10.8	A		1"	0.55	–	220/1/50	–	
	8th.(B)	A-8AH-02 R.1	1	ทางเดิน	VV	126,000	4,200	750	1.20	80	67	–	–	25.2	A	2"	1 1/4"	2.00	V.S.D.	380/3/50	P-A-8AH-02 R.1	
		A-8FC-13 R.1	1	คณะกรรมการ กสทช 2	HH	48,000	1,600	110	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-14 R.1	1	สำนักงาน	HH	30,000	1,000	50	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-15 R.1	1	ห้องพัก	HH	24,000	800	50	0.35	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-8FC-16 R.1	1	ห้องประชุม	HH	30,000	1,000	100	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-17 R.1	1	คณะกรรมการ กสทช 5	HH	54,000	1,800	110	0.35	80	67	–	–	10.8	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-18 R.1	1	สำนักงาน	HH	30,000	1,000	50	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-19 R.1	1	ห้องพัก	HH	18,000	600	50	0.35	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-8FC-20 R.1	1	ห้องประชุม	HH	30,000	1,000	100	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-21 R.1	1	คณะกรรมการ กสทช 6	HH	48,000	1,600	110	0.35	80	67	–	–	9.6	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-22 R.1	1	สำนักงาน	HH	30,000	1,000	50	0.35	80	67	–	–	6.0	A	1"	1"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-8FC-23 R.1	1	ห้องพัก	HH	18,000	600	50	0.35	80	67	–	–	3.6	A	1"	3/4"	0.15	–	220/1/50	–	
		A-8FC-24 R.1	1	ห้องประชุม	HH	42,000	1,400	100	0.35	80	67	–	–	8.4	A	1 1/4"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-30 R.1	1	ห้องรับรอง	HH	60,000	2,000	80	0.50	80	67	–	–	12.0	A	1 1/4"	1 1/4"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-8FC-(31,32) R.1	2	COM	HHRP	12,000	400	–	0.25	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-8FC-33 R.1	1	รปภ.	HHC	12,000	400	–	–	80	67	–	–	2.4	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-8FC-(34,35,38,39) R.1	4	MEETING	HHCL	24,000	800	–	0.25	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	
		A-8FC-(36,37) R.1	2	PAVILION	CC	24,000	800	–	–	80	67	–	–	4.8	A	1"	1"	0.20	–	220/1/50	–	

REMARK :
1. DESIGN CONDITION : OUTDOOR – 95 °Fdb/83 °Fwb.
   INDOOR – 75 °Fdb/55% ±5% RH.
2. COOLING COIL FACE VELOCITY SHALL NOT EXCEED 500 FT/MIN FOR AHU AND 450 FT/MIN. FCU.
3. UNIT TYPE

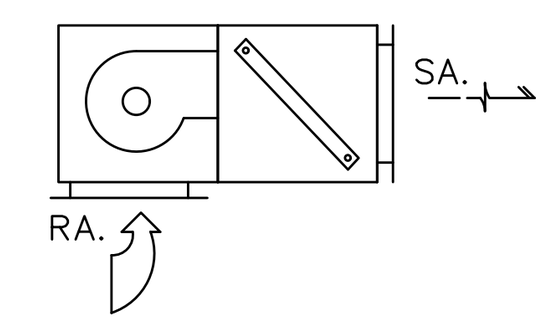
HHC – HORIZONTAL MOUNTED, HORIZONTAL DISCHARGE

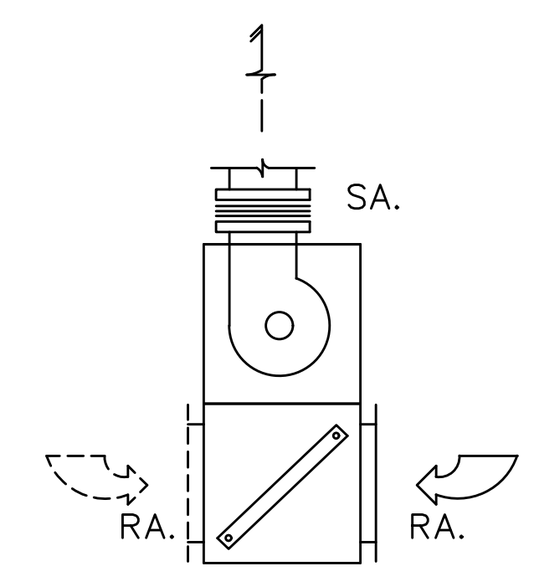


HHCD – HORIZONTAL MOUNTED, HORTZONTAL DISCHARGE
– CEILING CONCEAL, BLOW THROUGH, DUCT TYPE.

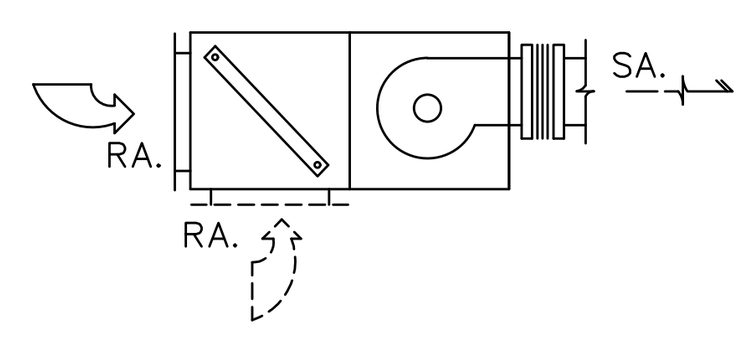


HHCL – HORIZONTAL MOUNTED, HORTZONTAL DISCHARGE
– CEILING CONCEAL, BLOW THROUGH TYPE.

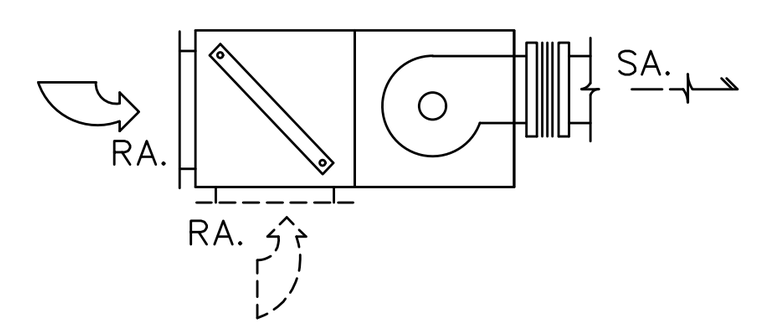




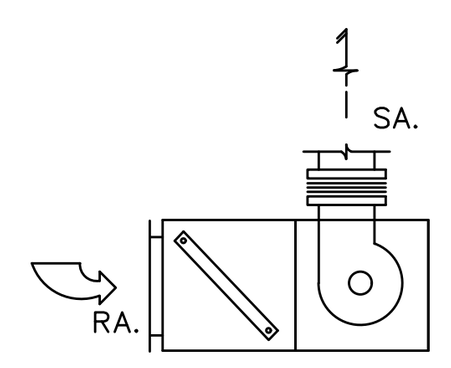
VV – VERTICAL MOUNTED,
– VERTICAL DISCHARGE.



HH – HORIZONTAL MOUNTED,
– HORIZONTAL DISCHARGE.

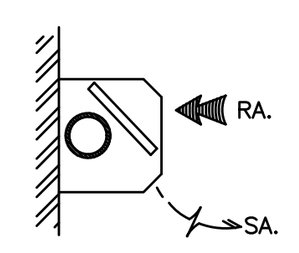


HHRP – HORIZONTAL MOUNTED,
– HORIZONTAL DISCHARGE.
– WITH RETURN PLENUM



HV – HORIZONTAL MOUNTED,
– VERTICAL DISCHARGE.

WM – WALL MOUNTED TYPE.
– HORIZONTAL DISCHARGE W/CABINET.



4. EXTERNAL STATIC PRESSURE SHOWN IN TABLE EXCLUDING PRESSURE LOSS IN COOLING COIL AND AIR FILTER. CONTRACTOR SHALL ADD ALL INTERNAL PRESSURE LOSS BEFORE SELECTING THE EQUIPMENTS.
5. CAPACITY CONTROL VALVE TYPE
   A = TWO-WAY MODULATING CONTROL VALVE, PROPORTIONAL AND INTEGRAL.
   B = TWO-WAY ON-OFF CONTROL VALVE.
6. COIL SCHEDULE FOR CHILLED WATER ENTERING TEMP (°F) / LEAVING TEMP = 45°F / 55°F

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวีวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

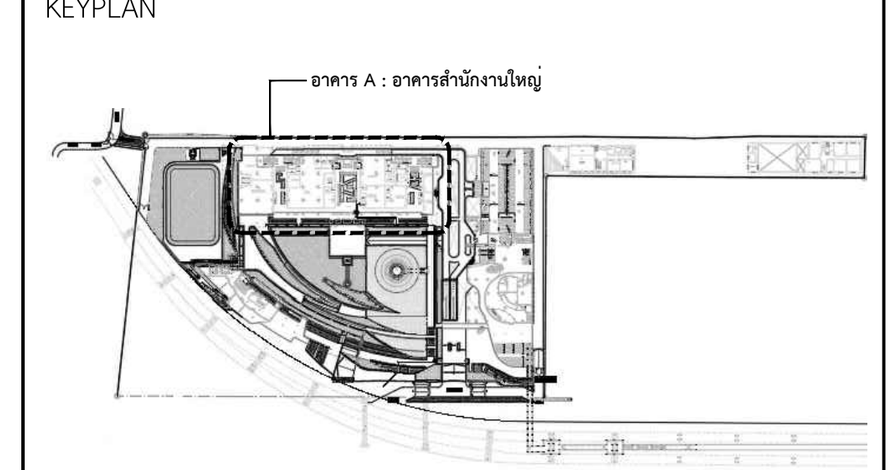
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
ตารางเครื่อง 4

KEYPLAN



แผ่นที่
AC-A-G-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

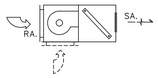
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT	COOLING CAPACITY	AIR SIDE							CHILLED WATER SIDE		PIPE SIZE		ELECTRICAL DATA				REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	ENTERING		LEAVING		FLOW RATE (GPM)	VALVE (TYPE)	CHILLED (INCH)	DRAIN (INCH)	FAN MOTOR (kW)	STARTER (TYPE)	POWER SUPPLY (V./Hz)	STARTER PANEL	
										(F db.)	(F wb.)	(F db.)	(F wb.)									
for con	9TH	A-9AH-01 R.1	1	AHU ROOM	VV	162,000	5,400	1,350	0.75	80.00	67.00	–	–	32.40	A	2"	1 1/4"	2.20	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-01 R.1	W/MIXING BOX
		A-9AH-02 R.1	1	สำนักประธานกรรมการและการประชุม	HHRP	54,000	1,800	60	0.30	80.00	67.00	–	–	10.80	A	1 1/4"	1"	1.10	–	220/1/50	–	
		A-9AH-03 R.1	1	ห้องพักรอผู้มาชี้แจง	HHRP	90,000	3,000	105	0.35	80.00	67.00	–	–	18.00	A	1 1/2"	1 1/4"	1.10	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-03 R.1	
		A-9FC-04 R.1	1	ห้องผล	HHRP	18,000	600	30	0.35	80.00	67.00	–	–	3.60	A	3/4"	3/4"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-9AH-05 R.1	1	สำนักประธานกรรมการและการประชุม(ปน)	HHRP	78,000	2,600	90	0.40	80.00	67.00	–	–	15.60	A	1 1/4"	1 1/4"	1.50	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-05 R.1	
		A-9FC-06 R.1	1	ห้องประชุม 12 ที่นั่ง	HHRP	36,000	1,200	150	0.35	80.00	67.00	–	–	7.20	A	1 1/2"	1"	0.55	–	220/1/50	–	
		A-9AH-07 R.1	1	AHU ROOM	VV	120,000	4,000	900	0.75	80.00	67.00	–	–	24	A	1 1/4"	1 1/4"	1.50	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-07 R.1	W/MIXING BOX
		A-9FC-08 R.1	1	COM	HHRP	12,000	400	–	0.30	80.00	67.00	–	–	2.40	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-9AH-09 R.1	1	ห้องรับประทานอาหาร	HHRP	75,000	2,500	380	0.35	80.00	67.00	–	–	15	A	1 1/4"	1 1/4"	0.75	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-09 R.1	
		A-9AH-(10,11) R.1	2	ห้องที่ปรึกษา	HHRP	60,000	2,000	140	0.40	80.00	67.00	–	–	12	A	1 1/4"	1 1/4"	0.55	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-10 R.1	
		A-9FC-(12,13) R.1	2	ห้องติดตามสถานการณ์	HHRP	39,000	1,300	270	0.35	80.00	67.00	–	–	7.80	A	1 1/4"	1"	0.75	–	220/1/50	–	
		A-9FC-14 R.1	1	ห้องผลธนุกกร	HHRP	21,600	720	25	0.35	80.00	67.00	–	–	4.32	A	1"	3/4"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-9FC-15 R.1	1	ห้องพักผ่อน	HHRP	21,000	700	70	0.35	80.00	67.00	–	–	4.20	A	1"	3/4"	0.37	–	220/1/50	–	
		A-9FC-16 R.1	1	ห้องผลธนุกกร	HHRP	54,000	1,800	80	0.35	80.00	67.00	–	–	10.80	A	1 1/4"	1"	1.10	–	220/1/50	–	
		A-9FC-17 R.1	1	ห้องประธานสหช	HHRP	54,000	1,800	70	0.35	80.00	67.00	–	–	10.80	A	1 1/4"	1"	1.10	–	220/1/50	–	
		A-9AH-18 R.1	1	ห้องรับรอง	HHRP	75,000	2,500	70	0.35	80.00	67.00	–	–	15.00	A	1 1/2"	1 1/4"	1.00	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-18 R.1	
		A-9AH-(19,21) R.1	2	ห้องประชุม 50 ที่นั่ง	HHRP	81,000	2700.00	325	0.40	80.00	67.00	–	–	16.20	A	1 1/2"	1 1/4"	1.50	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-19 R.1	
		A-9AH-20 R.1	1	ห้องประชุม 50 ที่นั่ง	HHRP	54,000	1,800	150	0.40	80.00	67.00	–	–	10.80	A	1 1/4"	1"	1.10	–	220/1/50	P-A-9AH-19 R.1	
		A-9FC-(22,25) R.1	2	COM	WM	12,000	400	–	–	80.00	67.00	–	–	2.40	A	3/4"	3/4"	0.08	–	220/1/50	–	
		A-9AH-(23,24) R.1	2	ห้องรับประทานอาหาร คณะกรรมการ	HHRP	84,000	2,800	350	0.40	80.00	67.00	–	–	16.80	A	1 1/2"	1 1/4"	1.50	D.O.L.	380/3/50	P-A-9AH-23 R.1	
	RD FL.	A-RFC-01 R.1	1	ห้องติดตั้งอุปกรณ์สื่อสาร	HHC	54,000	1,800	–	–	80.00	67.00	–	–	10.80	A	1 1/4"	3/4"	0.40	–	220/1/50	–	

SPLIT TYPE AIR CONDITIONING UNIT SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT TYPE	COOLING CAPACITY (BTU/H)	AIR SIDE			PIPE SIZE			ELECTRICAL DATA								REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	OUTDOOR AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	LIQUID (INCH) ø	SUCTION (INCH) ø	DRAIN (INCH) ø	POWER SUPPLY (V/PH/Hz)		POWER CONSUMPTION (kW)		DISCONNECTING SWITCH	WIRE & CONDUIT		STARTER PANEL	
													CDU	FCU	CDU	FCU		CDU	FCU		
A	ROOF	A-RCD-01/A-RFDX-01	1	อุปกรณ์สื่อสาร	HHC	54,000	1,800	–	–	5/8"	1 1/8"	1"	380/3/50	380/3/50	11.00	1.10	–	3-6,1-4,3/4"	3-2.5,1-2.5,1 1/4"	–	R-410A

REMARK :
1. DESIGN CONDITION : OUTDOOR – 95 °Fdb/83 °Fwb.
   INDOOR – 75 °Fdb/55% ±5% RH.
2. ENTERING AIR TEMP. 80°Fdb. / 67°Fwb.
3. COOLING COIL FACE VELOCITY SHALL NOT EXCEED 500 FT/MIN FOR AHU AND 450 FT/MIN. FCU.
4. UNIT TYPE



HHC – HORIZONTAL MOUNTED, HORIZONTAL DISCHARGE
– CEILING SUSPEND W/CABINET

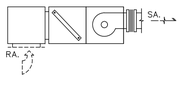
5. EXTERNAL STATIC PRESSURE SHOWN IN TABLE EXCLUDING PRESSURE LOSS IN COOLING COIL AND AIR FILTER. CONTRACTOR SHALL ADD ALL INTERNAL PRESSURE LOSS BEFORE SELECTING THE EQUIPMENTS.
6. CONTRACTOR SHALL RECHECK THE ELECTRICAL REQUIREMENT BEFORE PROCEED.
7. ALL REMOTE CONTROLLERS NOT SPECIFIED ARE WIRED TYPE.

VRF - VARIABLE REFRIGERANT FLOW AIR CONDITIONING SYSTEM SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	AREA SERVICE	UNIT TYPE	COOLING CAPACITY (BTU/H)	AIR SIDE			ELECTRICAL DATA					REMARK
							SUPPLY AIR (CFM)	EXT. SP. (IN WG.)	DRAIN PIPE SIZE (INCH)	POWER SUPPLY (V/PH/Hz)	POWER CONSUMPTION (kW)	DISCONNECTING SWITCH	CONDUCTOR & RACEWAY	STARTER PANEL	
	9 TH	VRF-A-RCD-01	1	ROOF FL.	–	216,000	–	–	–	380/3/50	34.20	–	4-25, 1-6, 1 1/4"	P-VRF-A-9CD-01	–
		VRF-A-9FC-(01,02)	2	ห้องประชุม 50 ที่นั่ง	HHRP	81,000	2,700	0.40	1 1/4"	220/1/50	1.10	–	2-2.5,1-2.5,1/2"	–	–
		VRF-A-9FC-03	1	ห้องประชุม 50 ที่นั่ง	HHRP	54,000	1,800	0.40	1 1/4"	220/1/50	1.10	–	2-2.5,1-2.5,1/2"	–	–

REMARK :
1. DESIGN CONDITION : OUTDOOR – 95 °Fdb/83 °Fwb.
   INDOOR – 75 °Fdb/55% ±5% RH.
2. ENTERING AIR TEMP. 80°Fdb. / 67°Fwb.
3. COOLING COIL FACE VELOCITY SHALL NOT EXCEED 500 FT/MIN FOR AHU AND 450 FT/MIN. FCU.
4. UNIT TYPE

HHRP – HORIZONTAL MOUNTED,
– HORIZONTAL DISCHARGE.
– WITH RETURN PLENUM



5. EXTERNAL STATIC PRESSURE SHOWN IN TABLE EXCLUDING PRESSURE LOSS IN COOLING COIL AND AIR FILTER. CONTRACTOR SHALL ADD ALL INTERNAL PRESSURE LOSS BEFORE SELECTING THE EQUIPMENTS.
6. CONTRACTOR SHALL RECHECK THE ELECTRICAL REQUIREMENT BEFORE PROCEED.
7. ALL REMOTE CONTROLLERS NOT SPECIFIED ARE WIRED TYPE.

OUTDOOR AIR UNIT SPECIFICATIONS

UNIT No.	SUPPLY			EXHAUST			COOLING TYPE	ENTERING AIR (F)		LEAVING AIR (F)		CAPACITY (MBH)		FLUID TEMPS (F)		FLOW RATE (GPM)	STARTER PANEL
	(CFM)	(in.wg)	(KW)	(CFM)	(in.wg)	(KW)		DRY-BULB	WET-BULB	DRY-BULB	WET-BULB	TOTAL	SENSIBLE	ENTERING	LEAVING		
A-ROAU-01 R.1	12,500	2.8	11.0	12,500	1.5	11.0	CHILLED WATER	95	83	54.9	54.4	1,345.8	752.2	45.0	55.0	269.2	P-A-ROAU-01
A-ROAU-02 R.1	9,500	2.8	11.0	9,500	1.5	11.0	CHILLED WATER	95	83	54.9	54.4	1,014.8	566.2	45.0	55.0	202.9	P-A-ROAU-02

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอมเค่เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งจุไพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเมพนาท
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐชุช ส.ส.ท. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ล. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ท. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ตะอ๋อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

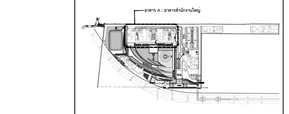
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
ตารางเครื่อง 5

KEYPLAN



แผ่นที่
AC-A-G-06

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และของของเจ้าของผู้มีอำนาจได้

วงจรทางานของอาคารถูกควบคุมโดยอัตโนมัติจากอุปกรณ์ควบคุมในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เชื่อมต่อ หลาย) ทำงานวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยต่อสอบ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการกลางสถาพุดหรือ หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ปรากฏในแบบรายการประกอบแบบที่ตกข้อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในทันที โดยไม่ได้คำนึงถึงข้อของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบขยายของเพิ่ม SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบก่อนดำเนินการ เพื่อให้ความยุติ

VENTILATING FAN SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	ROOM SERVICE	UNIT TYPE	CAPACITY		ELECTRICAL DATA				REMARK
						AIR FLOW (CFM)	STATIC PRESSURE (IN WG.)	FAN MOTOR (kW)	STARTER TYPE	PANEL NO.	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	
A	1st.	A-1V-01,17 R.1	2	WC.M.	CFB	1,200	0.40	0.55	D.O.L.	P-A-1V-(01,17) R.1	380/3/50	
		A-1V-02,20 R.1	2	PRINTING ROOM	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-1V-(02,19) R.1	380/3/50	
		A-1V-(03,16) R.1	2	PANTRY	CLF	250	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-1V-04 R.1	1	AHU ROOM (ผส.)	CFB	1,950	0.40	0.75	D.O.L.	P-A-1AH-01 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-1AH-01 R.1 ,W/CO_2SENSOR
		A-1V-05 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-1V-06 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-1V-07 R.1	1	น.ธ.	CFD	450	0.25	0.25	–	–	220/1/50	
		A-1V-08 R.1	1	ผส.	CFD	350	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-1V-09 R.1	1	ผส.	CFD	350	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-1V-10 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-1V-11 R.1	1	ยส.	CFD	420	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-1V-12 R.1	1	บส.	CFD	420	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-1V-13 R.1	1	AHU ROOM (บส.)	CFB	1,550	0.40	0.75	D.O.L.	P-A-1AH-08 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-1AH-08 R.1 ,W/CO_2SENSOR
		A-1V-14 R.1	1	WC.M.	CFD	300	0.30	0.10	–	–	220/1/50	
		A-1V-15 R.1	1	WC.W.	CFD	500	0.30	0.15	–	–	220/1/50	
		A-1V-(18,19) R.1	2	PANTRY	CFD	250	0.30	0.10			220/1/50	
		A-1V-22 R.1	1	MAID	CLF	300	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-1V-23(NEW)	1	PANTRY	CFD	150	0.30	0.10	–	–	220/1/50	
	2nd.	A-2V-01 R.1	1	AHU ROOM(ปท1,บน)	CFB	1,000	0.30	0.55	D.O.L.	P-A-2AH-01 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-2AH-01 R.1 ,W/CO_2SENSOR
		A-2V-(02,03) R.1	2	WC.M.&W.	CLF	400	0.20	0.10	–	–	220/1/50	
		A-2V-(04,16) R.1	2	PANTRY	CLF	200	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-2V-05 R.1	1	AHU ROOM(ปท.2)	CFB	850	0.40	0.55	D.O.L.	P-A-2AH-03 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-2AH-03 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-2V-06 R.1	1	อบ.	CFD	500	0.30	0.15	–	–	220/1/50	
		A-2V-07 R.1	1	WC.M.	CFD	300	0.20	0.10	–	–	220/1/50	
		A-2V-08 R.1	1	MAID	CLF	300	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-2V-09 R.1	1	WC.W.	CFD	500	0.30	0.15	–	–	220/1/50	
		A-2V-10 R.1	1	AHU ROOM(สบ)	CFD	400	0.30	0.15	–	P-A-2AH-06 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-2AH-06 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-2V-11 R.1	1	คบ.	CFD	350	0.30	0.10	–	–	220/1/50	
		A-2V-12 R.1	1	ค้บ.	CFD	300	0.30	0.10	–	–	220/1/50	
		A-2V-13 R.1	1	ห้องพักนักข่าว	CLF	120	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-2V-14 R.1	1	ห้องแถลงข่าว	CLF	130	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-2V-15 R.1	1	WC.M.	CFB	1,200	0.40	0.55	D.O.L.	P-A-2V-15 R.1	380/3/50	
	3rd.	A-3V-01 R.1	1	AHU ROOM(ศทบ1)	CFB	800	0.30	0.55	D.O.L.	P-A-3AH-01 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-3AH-01 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-3V-02 R.1	1	WC	CFD	80	0.30	0.03	–	–	220/1/50	
		A-3V-03 R.1	1	WC.M.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-3V-03 R.1	380/3/50	
		A-3V-04 R.1	1	PANTRY	CLF	200	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-3V-05 R.1	1	ชท.	CFD	450	0.30	0.15	–	–	220/1/50	
		A-3V-06 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–		
		A-3V-07 R.1	1	WC.M.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-3V-07 R.1	380/3/50	
		A-3V-08 R.1	1	PANTRY	CLF	200	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-3V-09 R.1	1	AHU ROOM(จ.ท.1)	CFD	650	0.30	0.30	–	P-A-3AH-09 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-3AH-09 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-3V-10 R.1	1	ห้องรับรอง	CFD	50	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-3V-11 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	150	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-3V-12 R.1	1	วท.	CFD	450	0.30	0.15	–	–	220/1/50	
		A-3V-13 R.1	1	WC.M	CLF	400	0.20	0.15	–	–	220/1/50	
		A-3V-14 R.1	1	WC.M.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-3V-14 R.1	380/3/50	
		A-3V-15 R.1	1	AHU ROOM(ชท.)	CFD	450	0.30	0.37	–	P-A-3AH-08 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-3AH-08 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-3V-16 R.1	1	WC.M.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-3V-16 R.1	380/3/50	
		A-3V-17 R.1	1	PANTRY	CLF	200	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-3V-18 R.1	1	ห้องรับรอง	CFD	80	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-3V-19 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	150	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-3V-20 R.1	1	คท.2	CFD	500	0.30	0.15	–	–	220/1/50	
		A-3V-21 R.1	1	PANTRY	CLF	200	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-3V-22 R.1	1	WC.M.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-3V-22 R.1	380/3/50	
		A-3V-23 R.1	1	AHU ROOM(ถท., มท.)	CFB	700	0.30	0.55	D.O.L.	P-A-3AH-12 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-3AH-12 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-3V-24 R.1	1	WC	CFD	80	0.30	0.03	–	–	220/1/50	
		A-3V-25 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	80	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-3V-26 R.1	1	ห้องรับรอง	CFD	150	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-3V-(27,30) R.1	2	PAVILIAN	CLF	60	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-3V-(28,29) R.1	2	MEETING	CLF	130	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-3V-(30,31) R.1	2	SMOKING AREA	CLF	300	0.20	0.05	–	–	220/1/50	

VENTILATING FAN SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	ROOM SERVICE	UNIT TYPE	CAPACITY		ELECTRICAL DATA				REMARK
						AIR FLOW (CFM)	STATIC PRESSURE (IN WG.)	FAN MOTOR (kW)	STARTER TYPE	PANEL NO.	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	
	4th.	A-4V-01 R.1	1	AHU ROOM(นส.,ชส.)	CFD	800	0.30	0.55	D.O.L.	P-A-4AH-01 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-4AH-01 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-4V-(02,22) R.1	2	WC	CFD	80	0.30	0.05	–	–	220/1/50	
		A-4V-03 R.1	1	WC.M.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-4V-03 R.1	380/3/50	
		A-4V-(04,05) R.1	2	PANTRY	CLF	200	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-4V-06 R.1	1	WC.M.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-4V-06 R.1	380/3/50	
		A-4V-07 R.1	1	AHU ROOM(ผส.)	CFD	600	0.30	0.37	–	P-A-4AH-02 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-4AH-05 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-4V-08 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	150	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-4V-09 R.1	1	ห้องรับรอง	CFD	50	–	0.05	–	–	220/1/50	
		A-4V-10 R.1	1	บส.	CFD	450	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-4V-11 R.1	1	WC.M.	CFD	400	0.20	0.10	–	–	220/1/50	
		A-4V-12 R.1	1	WC.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-4V-12 R.1	380/3/50	
		A-4V-13 R.1	1	AHU ROOM(คส.ทส.)	CFD	550	0.30	0.37	–	P-A-4AH-05 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-4AH-05 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-4V-14 R.1	1	มส.	CFD	450	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-4V-15 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	150	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-4V-16 R.1	1	ห้องรับรอง	CFD	50	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-4V-(17,20) R.1	2	WC.M.	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-4V-(17,20) R.1	380/3/50	
		A-4V-(18,19) R.1	2	PANTRY	CLF	200	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-4V-21 R.1	1	AHU ROOM(ชส.ปส.)	CFB	700	0.40	0.55	D.O.L	P-A-4AH-08 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-4AH-08 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-4V-(22,23) R.1	2	SMOKING AREA	CLF	180	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-4V-(24,27) R.1	2	PAVILIAN	CLF	60	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-4V-(25,26,28) R.1	3	MEETING	CLF	130	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
	5th.	A-5V-01 R.1	1	AHU ROOM(ท)	CFB	600	0.30	0.37	D.O.L.	P-A-5AH-01 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-5AH-01 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-5V-02 R.1	1	WAR ROOM	CFD	160	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-5V-(03,41) R.1	1	ห้องน้ำคนพิการ	CFD	80	0.30	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-04 R.1	1	ห้องน้ำชาย	CFD	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-5V-04 R.1	380/3/50	
		A-5V-05 R.1	1	PANTRY	CLF	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-5V-06 R.1	1	PANTRY	CLF	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-5V-07 R.1	1	ห้องน้ำหญิง	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-5V-07 R.1	380/3/50	
		A-5V-08 R.1	1	ห้องปฏิบัติการ	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-09 R.1	1	ห้อง CONTROL	CLF	50	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-5V-10 R.1	1	WAR ROOM	CFD	250	0.25	0.15	–	P-A-5AH-03 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-5AH-03 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-5V-11 R.1	4	ห้องช่างภาพ	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-12 R.1	1	กฉ.	CFD	450	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-5V-13 R.1	1	ห้องรับรอง	CFD	50	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-5V-14 R.1	1	ห้องน้ำชาย	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-5V-14 R.1	380/3/50	
		A-5V-15 R.1	1	ห้องน้ำหญิง	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-5V-15 R.1	380/3/50	
		A-5V-16 R.1	1	ห้องพยาบาล	CFD	400	0.25	0.30	–	P-A-5AH-06 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-5AH-06 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-5V-17 R.1	1	PANTRY	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-18 R.1	1	ห้องเก็บเอกสาร	CFD	120	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-19 R.1	1	ห้องเก็บเอกสาร	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-20 R.1	1	ห้องเตรียมเอกสาร	CFD	50	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-5V-21 R.1	1	ห้องประชุม1	CFD	400	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-5V-22 R.1	1	ห้องประชุม2	CFD	400	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-5V-23 R.1	1	ห้องรับรอง	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-24 R.1	1	ห้องน้ำชาย	CFB	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-5V-24 R.1	220/1/50	
		A-5V-25 R.1	1	PANTRY	CLF	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-5V-26 R.1	1	PANTRY	CLF	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-5V-27 R.1	1	ห้องน้ำหญิง	CFD	800	0.40	0.37	D.O.L.	P-A-5V-27 R.1	380/3/50	
		A-5V-28 R.1	1	AHU ROOM	CFD	500	0.25	0.37	–	P-A-5AH-10 R.1	220/1/50	INTER LOCK A-5AH-10 R.1,W/CO_2SENSOR
		A-5V-29 R.1	1	SMOKING AREA	CLF	300	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-5V-30 R.1	1	SMOKING AREA	CLF	300	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-5V-(31,34) R.1	2	PAVILION	CLF	60	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-(32,33) R.1	2	MEETING	CLF	130	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-5V-(35-40) R.1	6	ห้องทำงานที่ปรึกษา(1-6)	CFD	90	0.25	0.05	–	–	220/1/50	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งจุโฑศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมต่ะออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ตารางเครื่อง 6

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-G-07

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนรวมตลอดความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่สมบูรณ์แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดท้ายการแก้ไขตลอดใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างของ และของรายรายอายุสัญญาไม่ได้

รายละเอียดงานและมาตรฐานต่างๆ ให้เรียงตามลำดับหรือรูปแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความขัดแย้ง มีข้อแตกต่าง ให้ยึดถือรายละเอียดงานสูงกว่างาน หรือยอมรับก็ได้ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของวิศวกรผู้ออกแบบ วิศวกรในขณะผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูคาบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

VENTILATING FAN SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	ROOM SERVICE	UNIT TYPE	CAPACITY		ELECTRICAL DATA				REMARK
						AIR FLOW (CFM)	STATIC PRESSURE (IN.WG.)	FAN MOTOR (kW)	STARTER TYPE	PANEL NO.	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	
A	6th.	A-6V-(01,49) R.1	2	PANTRY	CLF	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-6V-(02,50) R.1	2	JAN	CLF	50	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-6V-(03,51) R.1	2	ห้องน้ำคนพิการ	CLF	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-(04,52) R.1	2	ห้องน้ำชาย	CFD	300	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-6V-(05,55) R.1	2	ห้องน้ำหญิง	CFD	300	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-6V-06 R.1	1	ห้องน้ำ	CLF	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-07 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ	CFD	110	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-08 R.1	1	ทานอาหาร	CLF	130	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-(09,59) R.1	2	COPY	CLF	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-10 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	120	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-11 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	400	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-6V-12 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	220	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-6V-13 R.1	1	PANTRY	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-14 R.1	1	สำนักงาน	CFD	300	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-6V-15 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ2	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-16 R.1	1	เจ้าหน้าที่4	CFD	120	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-17 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-18 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-19 R.1	1	เจ้าหน้าที่ผู้ช่วยเลขาธิการ)	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-20 R.1	1	เจ้าหน้าที่4	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-21 R.1	1	เจ้าหน้าที่ผู้ช่วยเลขาธิการ)	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-22 R.1	1	เจ้าหน้าที่4	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-23 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-24 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-25 R.1	1	เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ (ช))	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-26 R.1	1	เจ้าหน้าที่4	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-27 R.1	1	เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ (ช))	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-28 R.1	1	เจ้าหน้าที่4	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-29 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-30 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-31 R.1	1	เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ (ช))	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-32 R.1	1	เจ้าหน้าที่4	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-33 R.1	1	เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ (ช))	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-34 R.1	1	เจ้าหน้าที่4	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-35 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-36 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-37 R.1	1	เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ (ช))	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-38 R.1	1	เจ้าหน้าที่4	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-39 R.1	1	รปภ	CLF	50	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-40 R.1	1	PANTRY	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-41 R.1	1	สำนักงาน	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-42 R.1	1	รับรอง	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-43 R.1	1	ประชุม	CFD	300	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-6V-44 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-45 R.1	1	ทานอาหาร	CLF	130	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-46 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-47 R.1	1	ผู้ช่วยเลขาธิการ	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-48 R.1	1	AHU	CFBF	1,350	0.30	0.55	D.O.L	P-A-6AH-02 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-6AH-02 R.1 ,W/CO_2SENSOR
		A-6V-(54,55) R.1	2	PAVILION	CLF	60	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-(56,57) R.1	2	MEETING	CLF	130	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-6V-58 R.1	1	AHU	CFBF	1,150	0.30	0.55	D.O.L.	P-A-6AH-09 R.1	380/3/50	INTER LOCK A-6AH-09 R.1 ,W/CO_2SENSOR
		A-6V-59 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	

VENTILATING FAN SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	ROOM SERVICE	UNIT TYPE	CAPACITY		ELECTRICAL DATA				REMARK
						AIR FLOW (CFM)	STATIC PRESSURE (IN.WG.)	FAN MOTOR (kW)	STARTER TYPE	PANEL NO.	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	
	7th.	A-7V-(01,40) R.1	2	PANTRY	CLF	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-(02,41) R.1	2	JAN	CLF	50	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-7V-(03,42) R.1	2	ห้องน้ำคนพิการ	CLF	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-(04,43) R.1	2	ห้องน้ำชาย	CFD	300	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-7V-(05,44) R.1	2	ห้องน้ำหญิง	CFD	300	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-7V-(06,45) R.1	2	COPY	CLF	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-07 R.1	1	ประชุม	CFD	350	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-7V-08 R.1	1	รับรอง	CFD	110	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-09 R.1	1	PANTRY	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-10 R.1	1	MEETING RM.	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-11 R.1	1	รองเลขาธิการ	CFD	180	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-12 R.1	1	DINNING	CFD	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-13 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-14 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-15 R.1	1	รองเลขาธิการ	CFD	180	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-16 R.1	1	DINNING	CFD	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-17 R.1	1	MEETING RM.	CFD	150	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-18 R.1	1	MEETING RM.	CFD	150	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-19 R.1	1	รองเลขาธิการ2	CFD	180	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-20 R.1	1	DINNING	CFD	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-21 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-(22,23) R.1	2	ห้องประชุม	CFD	475	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-7V-24 R.1	1	COPY	CFD	100	–	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-25 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-26 R.1	1	รองเลขาธิการ	CFD	210	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-27 R.1	1	DINNING	CFD	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-28 R.1	1	MEETING RM.	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-29 R.1	1	COPY	CFD	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-30 R.1	1	เลขาธิการ	CFD	400	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-7V-31 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	180	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-7V-32 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	250	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-7V-33 R.1	1	COPY	CFD	150	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-7V-34 R.1	1	ประชุม	CFD	300	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-7V-35 R.1	1	ทางเดิน	CFD	160	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-36 R.1	1	PANTRY	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-37 R.1	1	ห้องน้ำห้องทำงาน	CLF	50	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-7V-38 R.1	1	AHU ROOM	CFBF	1,350	0.35	0.55	–	P-A-7AH-01 R.1	380/3/50	W/CO_2SENSOR
		A-7V-39 R.1	1	AHU ROOM	CFBF	1,450	0.35	0.55	–	P-A-7AH-14 R.1	380/3/50	W/CO_2SENSOR
		A-7V-(46,47) R.1	2	MEETING	CLF	130	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
	8th.	A-8V-(01,29) R.1	2	PANTRY	CLF	200	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-8V-(02,30) R.1	2	JAN	CLF	50	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-8V-(03,31) R.1	2	ห้องน้ำคนพิการ	CLF	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-(04,32) R.1	2	ห้องน้ำชาย	CFD	300	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-8V-(05,33) R.1	2	ห้องน้ำหญิง	CFD	300	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-8V-06 R.1	1	คณะกรรมการสหกรณ์1	CFD	210	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-8V-07 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-08 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-09 R.1	1	คณะกรรมการสหกรณ์3	CFD	210	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-8V-10 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-11 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-12 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.น. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.น. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมส่งอ่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

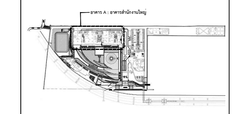
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ตารางเครื่อง 7

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-G-08

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีชำนาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตอดคน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในข้อกำหนดในข้อกำหนดในการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตอดค่าการแก้ไขดังกล่าวข้างต้นทุกประการ และขอยกเว้นการเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

วงจรตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้เดินอากาศภายในห้องปรับอากาศเป็นหลัก (ยกเว้น ห้องเครื่องจักรกล, ห้องน้ำ, ห้องเก็บของ) ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยายเพื่อให้พิจารณาก่อนดำเนินการก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต้องสร้างตอดช่องให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

VENTILATING FAN SCHEDULE

BUILDING	FLOOR	UNIT NO.	Q'TY	ROOM SERVICE	UNIT TYPE	CAPACITY		ELECTRICAL DATA				REMARK
						AIR FLOW (CFM)	STATIC PRESSURE (IN.WG.)	FAN MOTOR (kW)	STARTER TYPE	PANEL NO.	POWER SUPPLY (V/ø/Hz)	
		A-8V-13 R.1	1	คณะกรรมการสภาสทช 4	CFD	210	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-8V-14 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-15 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	250	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-8V-16 R.1	1	ห้องรับรอง	CFD	80	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-17 R.1	1	คณะกรรมการสภาสทช 2	CFD	210	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-8V-18 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-19 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-20 R.1	1	คณะกรรมการสภาสทช 5	CFD	210	0.25	0.15	–	–	220/1/50	
		A-8V-21 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-22 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-23 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	70	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-24 R.1	1	คณะกรรมการสภาสทช 6	CFD	210	0.25	0.10	–	–	220/1/50	
		A-8V-25 R.1	1	ห้องประชุม	CFD	100	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-26 R.1	1	AHU	CFBF	1,050	0.35	0.37	D.O.L	P-A-8AH-01 R.1	380/3/50	W/CO_2SENSOR
		A-8V-27 R.1	1	AHU	CFBF	750	0.35	0.37	D.O.L	P-A-8AH-02 R.1	380/3/50	W/CO_2SENSOR
		A-8V-28 R.1	1	รปภ	CLF	50	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-(34,37) R.1	2	MEETING	CLF	130	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-8V-(35,36) R.1	2	PAVILION	CLF	60	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
	9th	A-9V-01 R.1	1	AHU ROOM	CFB	1,350	0.30	0.45	D.O.L.	P-A-9AH-01 R.1	380/3/50	W/CO_2SENSOR
		A-9V-02 R.1	1	AHU ROOM	CFB	900	0.30	0.45	D.O.L.	P-A-9AH-12 R.1	380/3/50	W/CO_2SENSOR
		A-9V-(03,10) R.1	2	PANTRY	CLF	210	0.20	0.05	–	–	220/1/50	
		A-9V-(04,09) R.1	2	WC	CLF	80	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-(05 TO 08) R.1	4	WC	CLF	150	0.25	0.05	–	–	220/1/50	
		A-9V-11 R.1	1	ห้องรับประทานอาหาร	CFD	700	0.30	0.05	–	–	220/1/50	
		A-9V-12 R.1	1	PANTRY	CLF	50	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-13 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	100	0.30	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-14 R.1	1	ห้องซุปเปอร์	CLF	100	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-15 R.1	1	ห้องรับรอง	CLF	65	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-16 R.1	1	ห้องประชุมบอร์ด	CFD	620	0.30	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-17 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	50	0.30	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-18 R.1	1	ปปป	CLF	270	0.25	0.06	–	–	220/1/50	
		A-9V-19 R.1	1	ห้องประชุม	CLF	150	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-20 R.1	1	ห้องประธาน	CLF	70	0.25	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-21 R.1	1	ห้องน้ำ	CFD	40	0.30	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-22 R.1	1	ห้องเลขานุการ	CLF	90	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-(23,24) R.1	2	ห้องน้ำ	CFD	50	0.30	0.03	–	–	220/1/50	
		A-9V-25 R.1	1	ห้องที่ปรึกษา	CLF	150	0.20	0.03	–	–	220/1/50	
	ROOF FL.	A-RPF-(01,02) R.1	2	พัดลมอัดอากาศโถงลิฟต์ดับเพลิง	AXLDP	17,700	1.25	11.00	S.S.	P-A-RPF-(01,02) R.1	380/3/50	
		A-RV-01 R.1	1	PUMP ROOM	IPF	1,500	–	0.09	–	–	220/1/50	TEMP. CONTROL
		A-RPF-(03,04) R.1	2	พัดลมอัดอากาศโถงลิฟต์ดับเพลิง	AXLDP	17,000	1.25	11.00	S.S.	P-A-RPF-(01,02) R.1	380/3/50	

NOTE :

1. FAN TYPE:
   - OSCF – OSCILLATING FAN, PULL SWITCH TYPE.
   - CFB – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, BELT DRIVE.
   - CFBD – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, BELT DRIVE.,DOUBLE INLET W/CABINET TYPE
   - CFBB – CENTRIFUGAL FAN, BACKWARD CURVE, BELT DRIVE.
   - CLF – CEILING MOUNTED FAN. W/AUTOMATIC SHUTTER.,SWITCH OPERATE.
   - PF – PROPERLLER FAN WALL MOUNT, SWITCH OPERATE WITH AUTOMATIC SHUTTER AND RAINHOOD.
   - JF – AXIAL JET FAN, DIRECT DRIVE WITH AIR FOIL BLADE.
   - RF – ROOF FAN VENTILATOR, EXHAUST TYPE, PROPELLER TYPE.
   - AXLDP – AXIAL FAN, DIRECT DRIVE, ADJUSTABLE PITCH.
   - IPF – PROPERLLER FAN WALL MOUNT, INDUSTRIAL TYPE, SWITCH OPERATE WITH AUTOMATIC SUTTER AND RAINHOOD.
   - IMFB – INLINE MIXED FLOW, BELT DRIVER.
   - CFD – CENTRIFUGAL FAN, FORWARD CURVE, DIRECT DRIVE.
2. ALL VENTILATING FANS WHICH DO NOT HAVE STATER , THE ELECTRICAL CONTRACTOR SHALL PROVIDE ELECTRICAL OUTLET OR CONNECTION BOX WITH FAN SWITCH AT EACH FAN LOCATION.

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

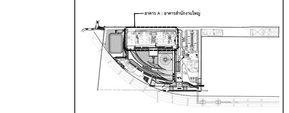
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ตารางเครื่อง 8

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-G-09

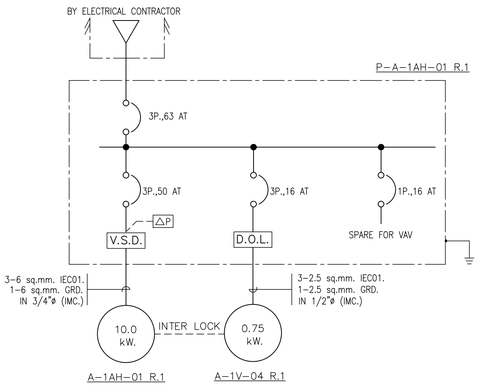
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

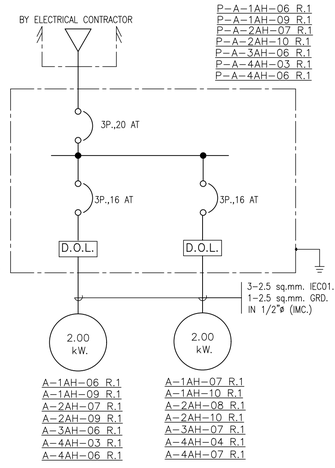
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

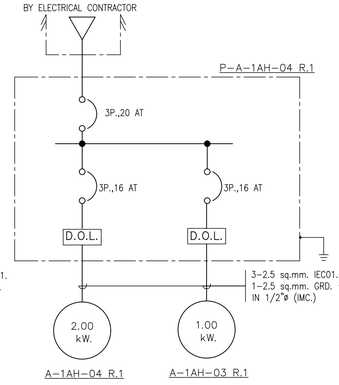
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

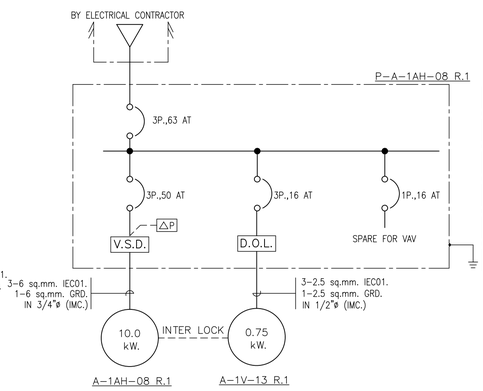
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการขอสาธารณูปโภค-สาธารณูปการ, ค่าประกันคุณภาพความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ทั้งนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอระงับการดำเนินงานนั้นๆ ไว้ก่อนจนกว่าจะได้รับคำสั่งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ควบคุมงานให้ดำเนินการแก้ไขได้

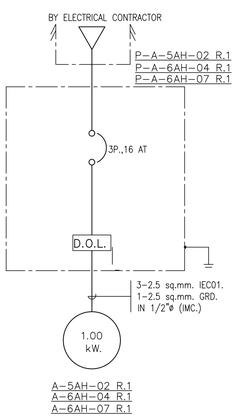
วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายที่ระบุยี่ห้อ หลายๆ) ท่านมีหน้าที่ต้องแนะนำโดยตรง อำนวยความสะดวกแก่ผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่ไม่สอดคล้องกับหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างต้องทำการแจ้งต่อผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างต้องทำการแจ้งต่อผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ชี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หรือแบบขยายต่อเติม SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

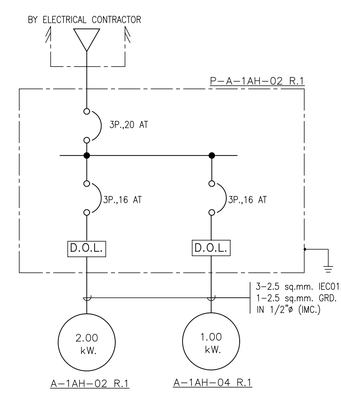


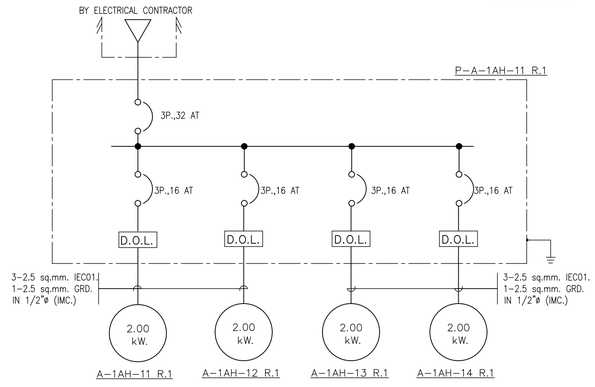


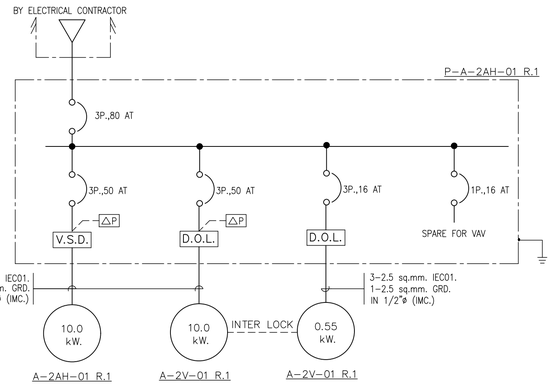


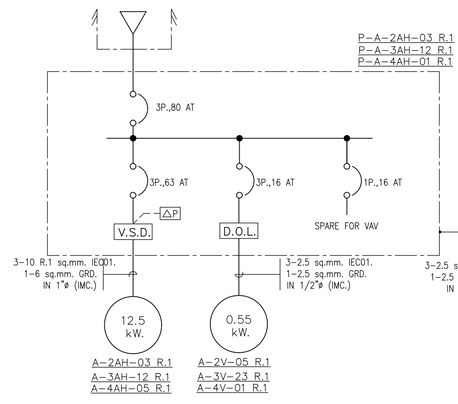


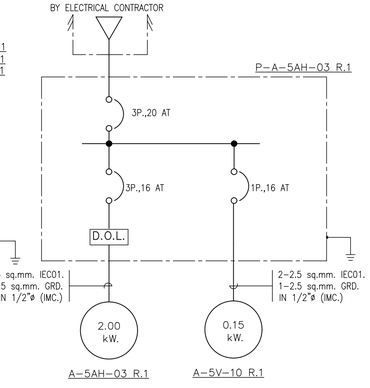


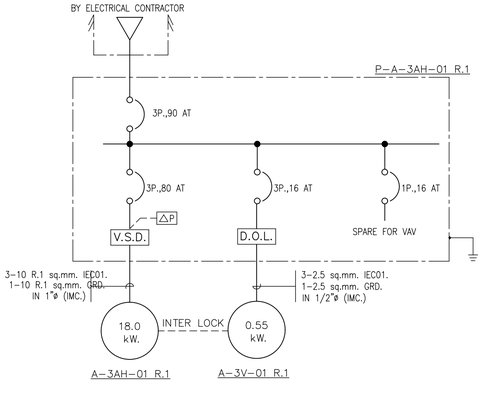


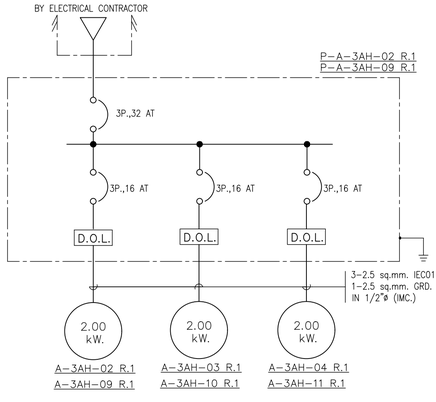


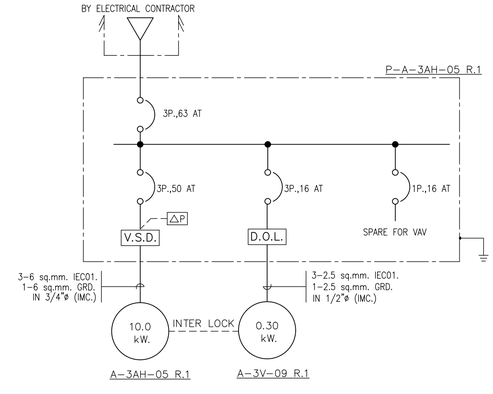


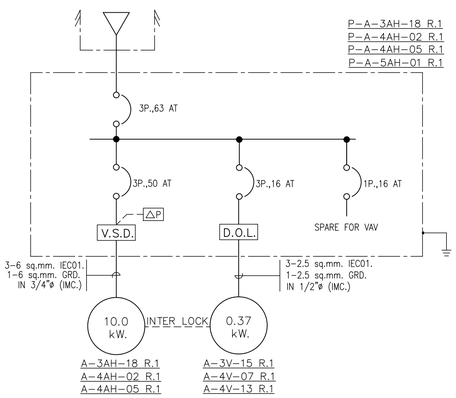












โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อิ๊ดรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ออยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมนึก วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมไฟฟ้า 1

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-G-10

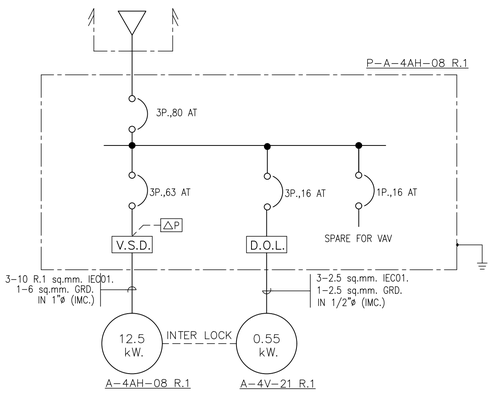
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

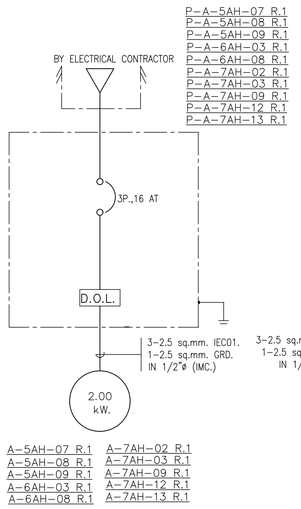
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

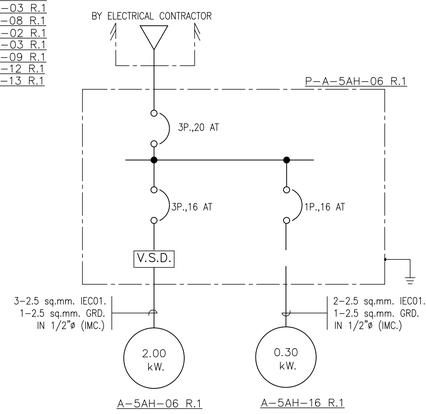
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

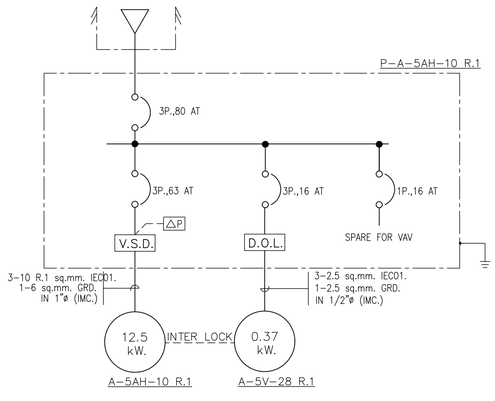
ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนรวมถึงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เดินสำรวจสถานที่ก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยายอายุสัญญาใดได้

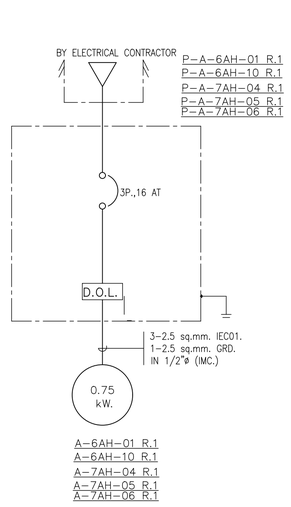
รายละเอียดของแสงสว่างต่างๆ ให้เป็นอย่างดีและชัดเจนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตำแหน่งที่ติดตั้งเล็ก หลาย) ท่านวิศวกรและโครงสร้าง มีอำนาจสั่ง ให้ขยายและลดความยาวงาน หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านวิศวกรผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของวิศวกรเป็นหลักผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบรายการก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ที่ผ่านการตรวจแก้ไขแล้วจากวิศวกรผู้ออกแบบรายการประกอบแบบทางไฟฟ้าทั้งหมด พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

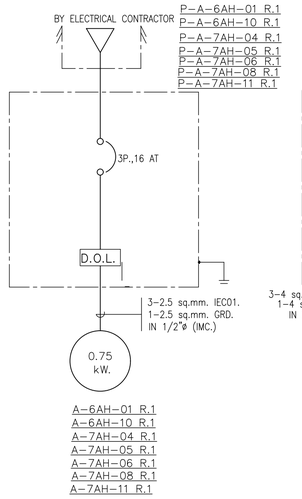


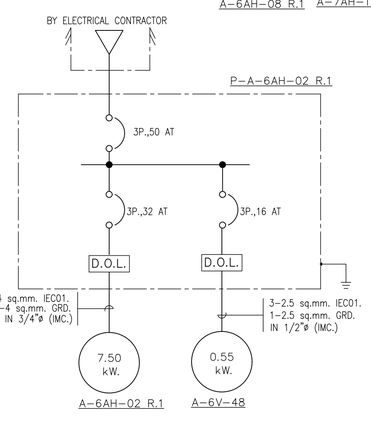


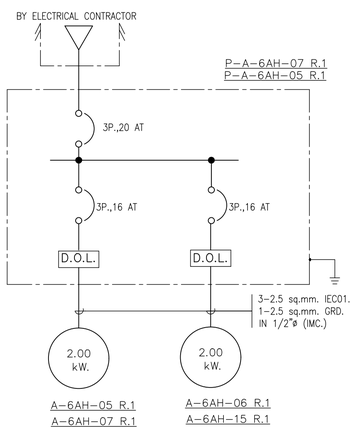


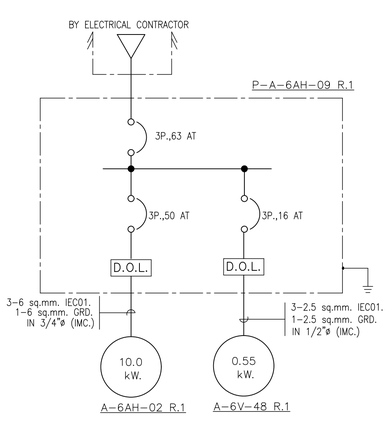


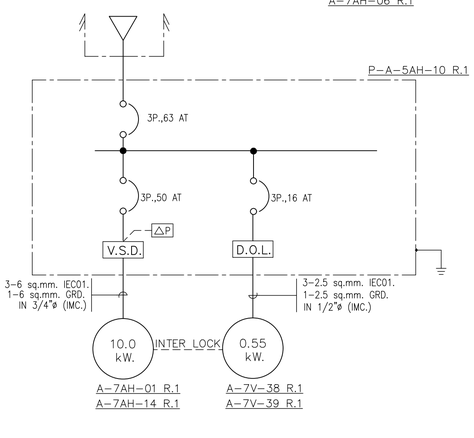


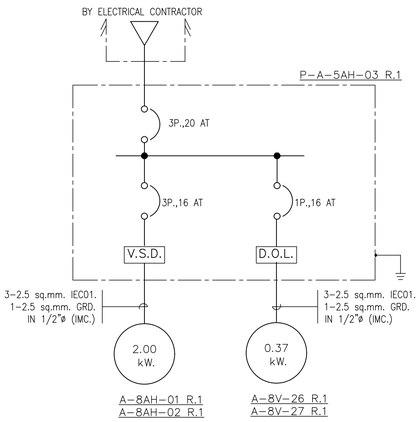


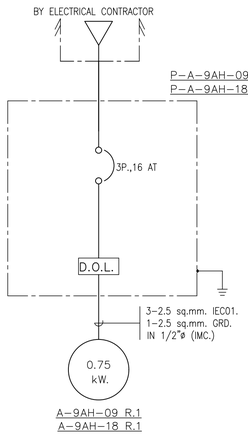


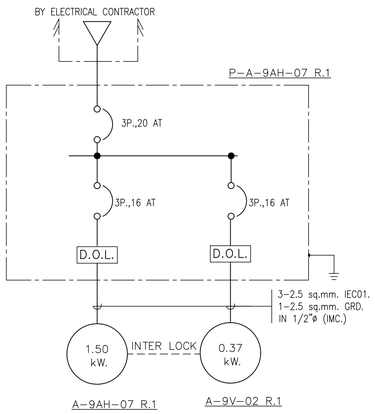


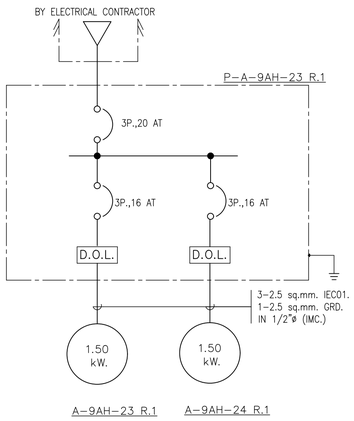


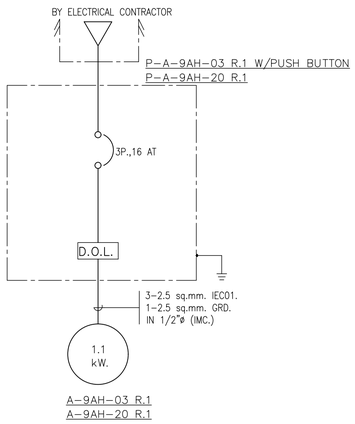












โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอ่อง	วก. 824
ชวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

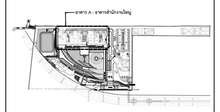
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมไฟฟ้า 2

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-G-11

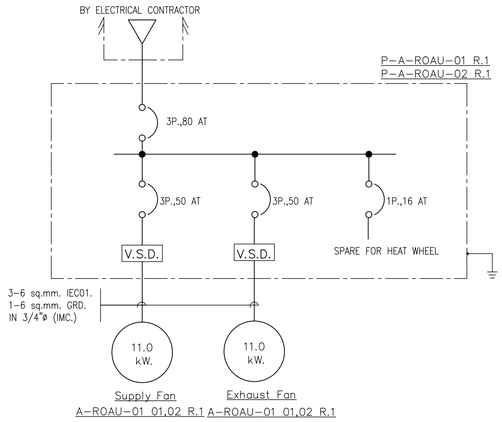
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

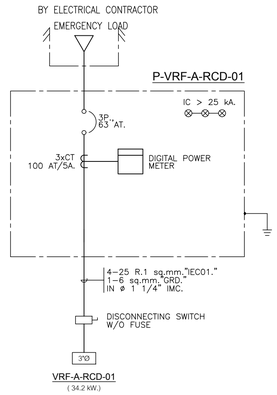
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

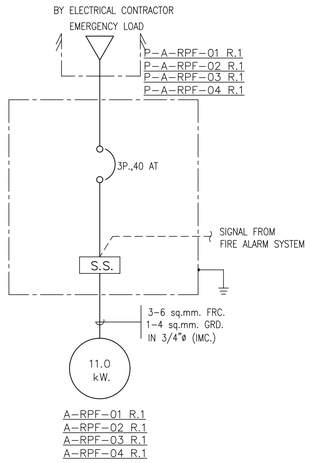
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

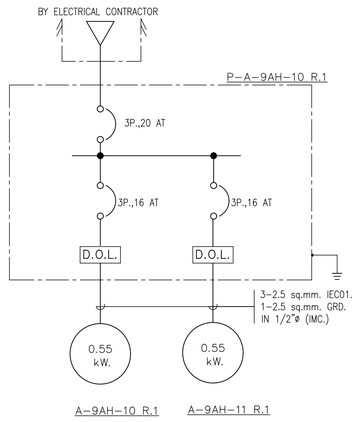
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตอบโต้ตลอดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเผยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าทรรมเนียมใดๆของการขออนุญาตจ้างก่อสร้างของ และของขอรายการอนุญาตนั้นได้

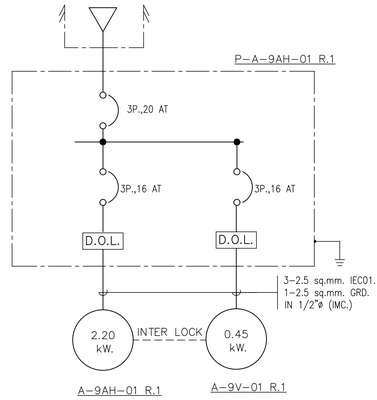
วัตถุตามแบบมาตฐานต่างๆ ให้ถือมาตฐานชั้นหนึ่งในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชั้นหนึ่งเป็นหลัก) หากมีความขัดแย้งให้ถือเอามาตฐานควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันให้ขึ้นอยู่ กับข้างก่อสร้างของ ในแนวและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

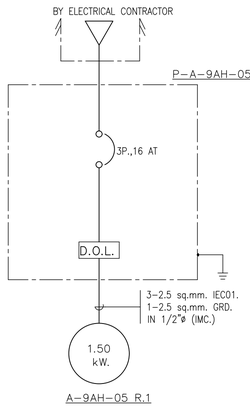


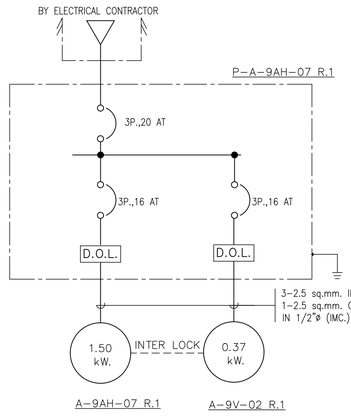


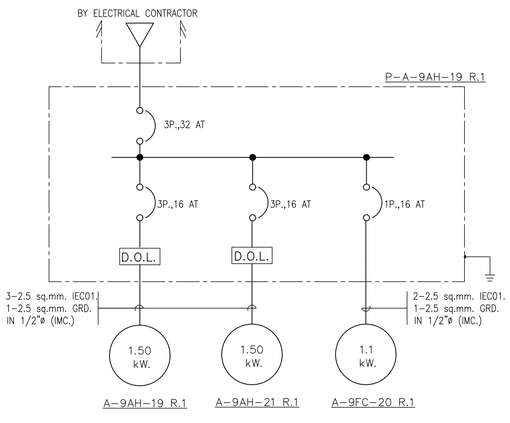


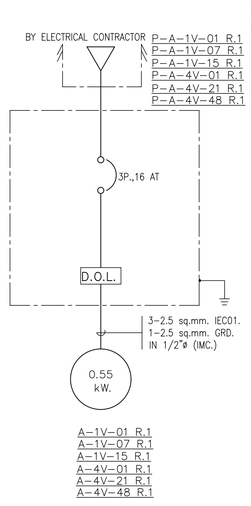


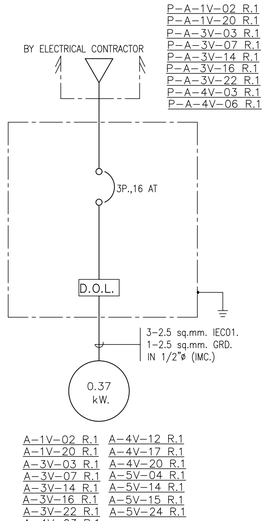


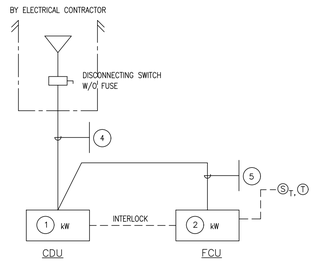




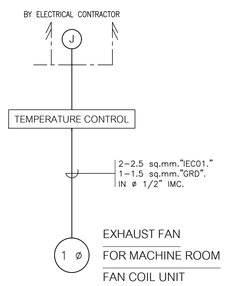


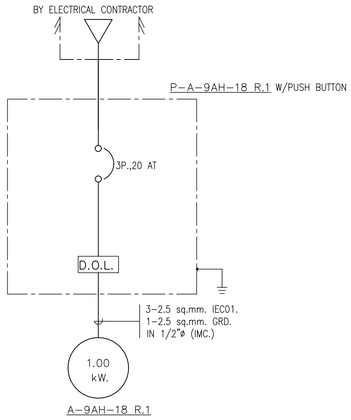






SINGLE LINE DIAGRAM FOR SPLIT A/C UNIT





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รมส่ออ่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

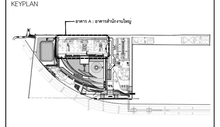
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมไฟฟ้า 3

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-G-12

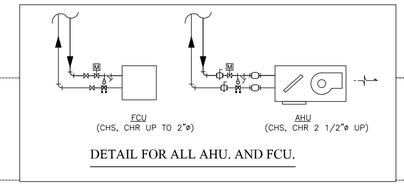
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนระยะความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องทั้งนี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอายุสัญญาใดๆ

วงจรอาคารฉุกเฉินมาตฐานต่างๆ ให้เรียงตามห้องหรือชั้นและเป็นหลัก (ยกเว้นห้องเครื่องที่ชั้นล่าง หากมีความจำเป็นโดยงาน ผู้มีอำนาจสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในที่นี้ โดยให้ถือค่าใช้จ่ายของสถาปนิก วิศวกรในส่วนผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



DETAIL FOR ALL AHU. AND FCU.

SCHEMATIC PIPING DIAGRAM FOR VRF.

FL.1 FL.2 FL.3 FL.4 FL.5 FL.6 FL.7 FL.8 FL.9 R00F

2"ØDRT POCKET

14"ØCHS,CHR FROM BUILDING F (4,473.9 GPM)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้จัดการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ค.ส.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ค.ส. 602

ผู้ควบคุมงานโครงการ
โอภาส หาญเจนสักษณ์ ภ.ส. 3682
ธีรวรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.ส. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ ส.ย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมณ์ละออง ว.ก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

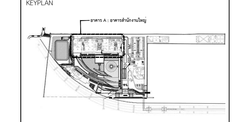
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
ไดอะแกรมระบบท่อส่งน้ำเย็น

KEYPLAN



แบบที่
AC-A-G-13

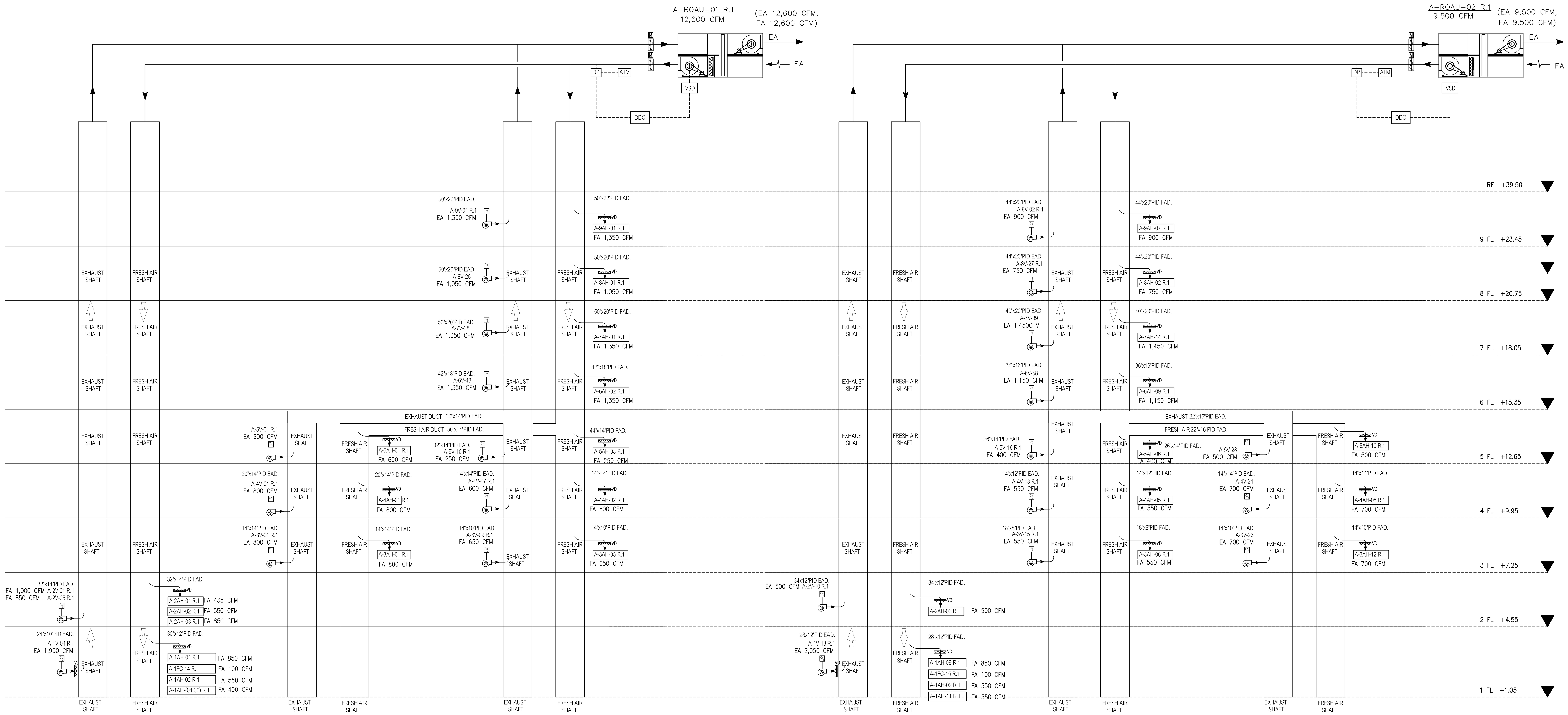
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

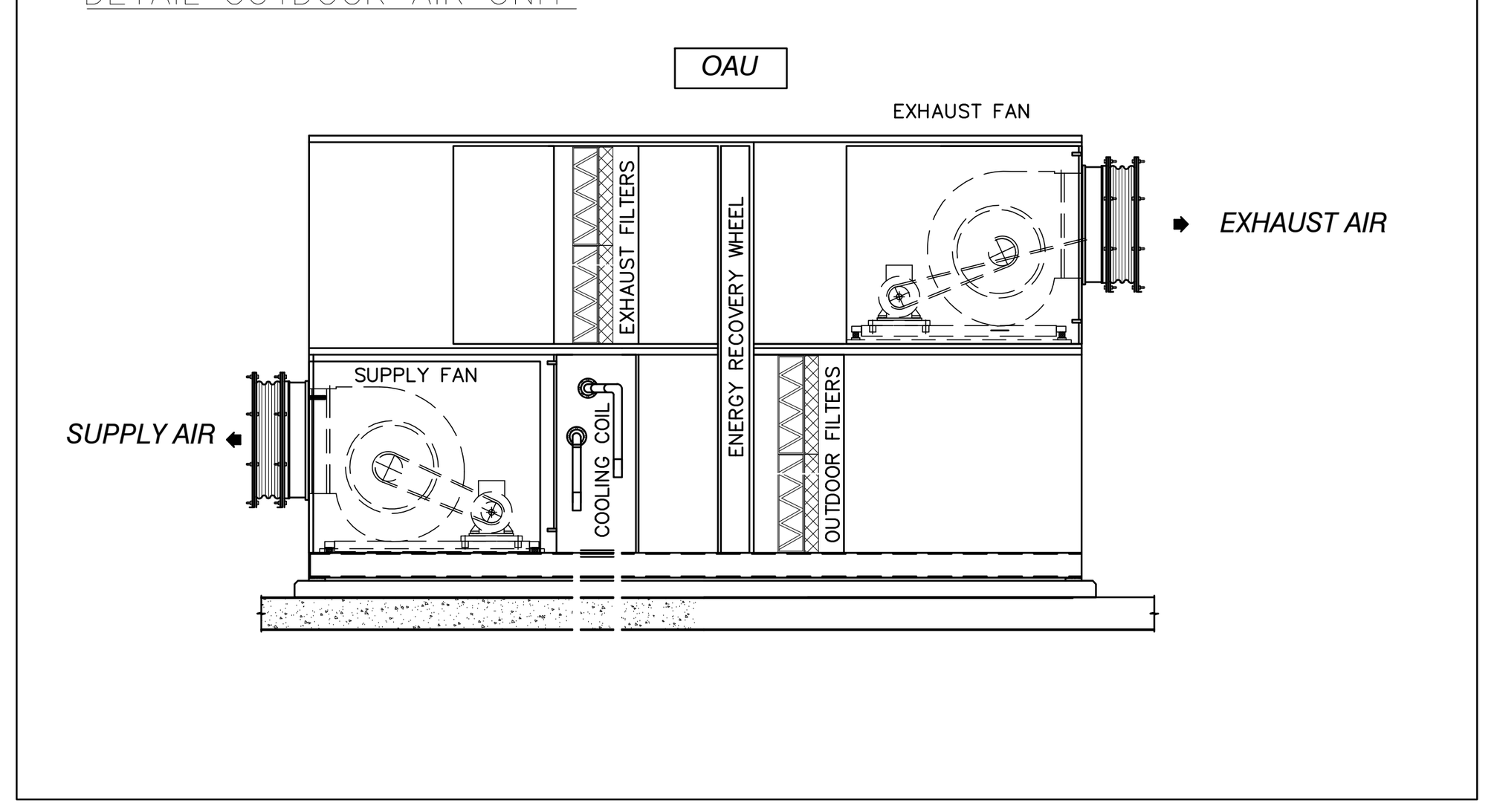
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาดูในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเปลี่ยนแปลงในภายหลังด้วย ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นความสำคัญในการใช้งานในที่นี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประกาศ ก่อน ผู้รับจ้างต้องสร้างตองทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ปรึกษางานก่อสร้าง และของรายการอุปกรณ์ใดๆ

วัสดุตามแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ปรึกษาฯ หากมีความจำเป็นโดยเหตุผลอันได้ผลต่อการดำเนินงาน หรือสถานที่ ให้ความคุ้มครองแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่ไม่ตรงกับการประกอบแบบหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผลต่อการนี้ก่อน ให้ความคุ้มครองแบบ เพื่อให้ข้อความนี้ไปใช้ปรับที่ ให้ถือเป็นคำวินิจฉัยของการนี้ก่อน ให้ความเป็นอยู่ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานตรวจทำงานของก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงจะนำแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE:
1. Co_2 SENSOR ควบคุมการทำงานของพัดลมระบายอากาศ EXHAUST AIR โดยให้หยุดและทำงานในช่วงความเข้มข้น 300–800 ppm
2. FRESH AIR & EXHAUST SHAFTให้ Lining โดยใช้ PID(Pre–Insulated Duct) โดยใช้ข้อกำหนดเดียวกับท่อส่งลมเย็น

DETAIL OUTDOOR AIR UNIT



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ วุ-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ วุ-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

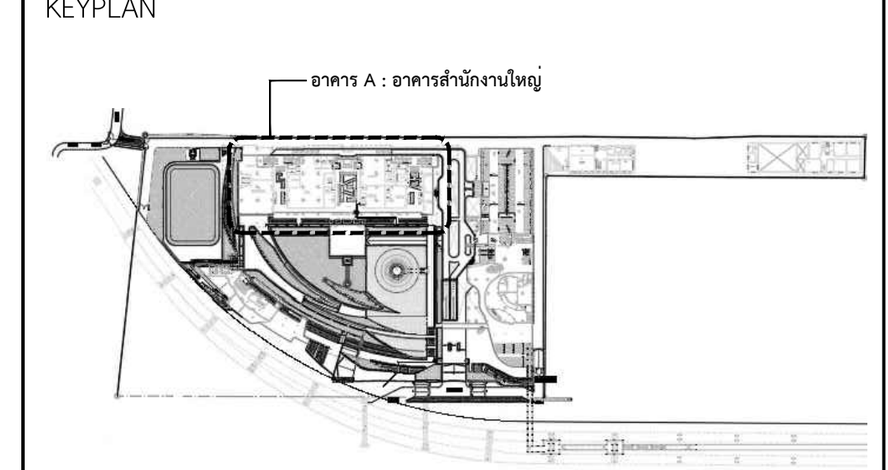
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบระบายอากาศ

KEYPLAN



แผ่นที่
AC-A-G-14

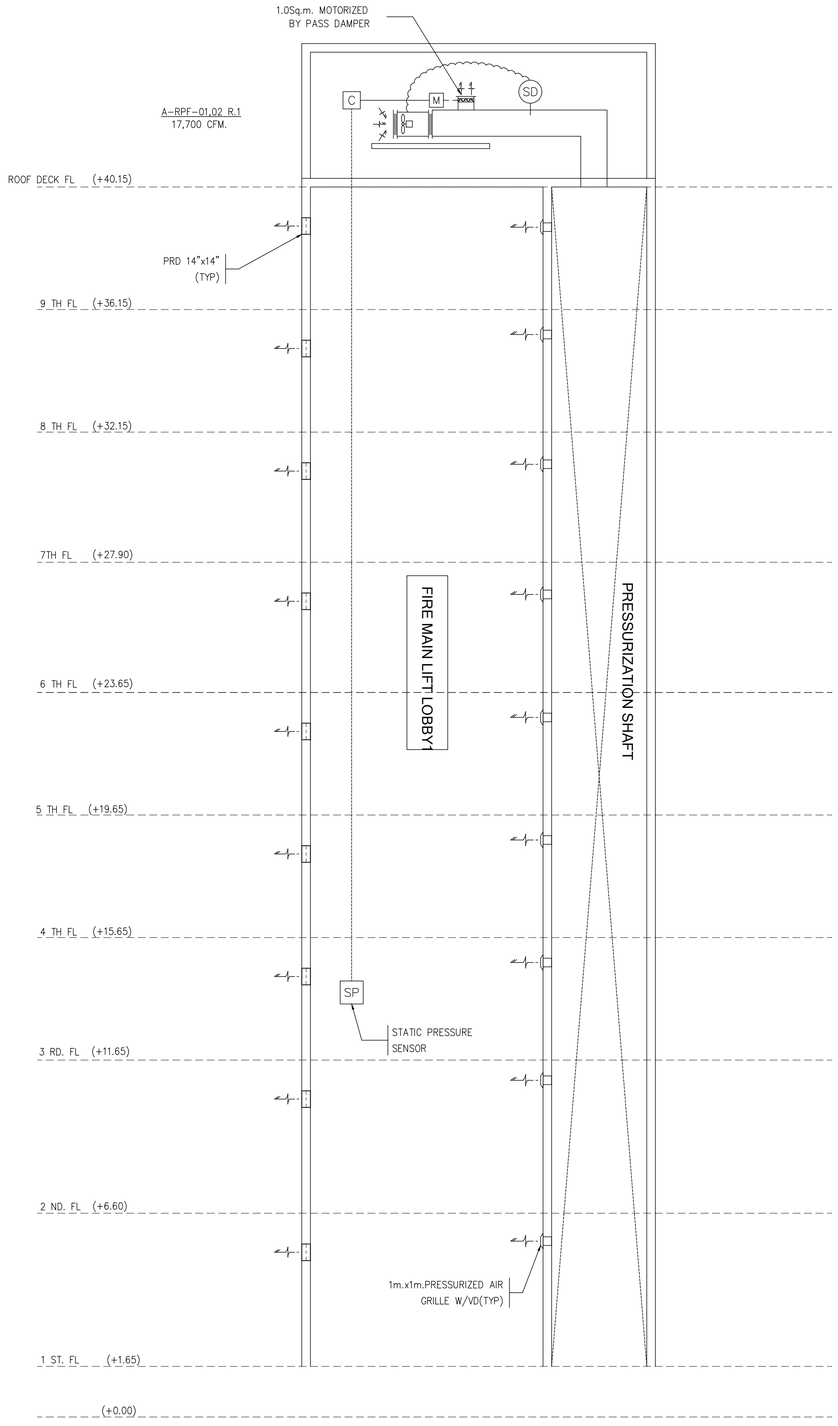
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

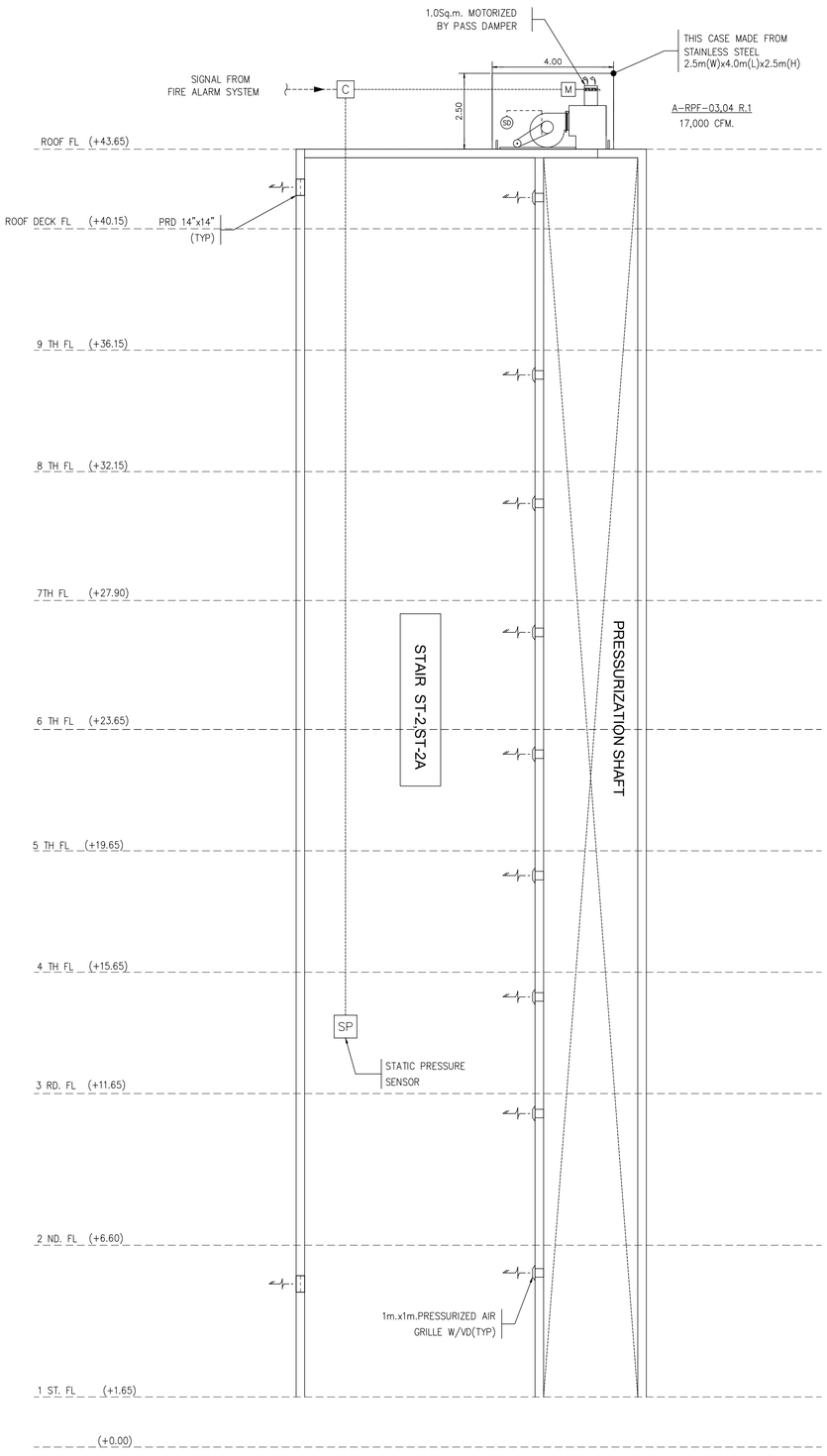
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ไดอะแกรมระบบอัดอากาศสำหรับโถงลิฟต์ดับเพลิง1,2 (อาคาร A)



ไดอะแกรมระบบอัดอากาศสำหรับSTAIR ST-2,ST-2A (อาคาร A)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเรือง จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวิศว จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอุอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

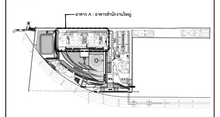
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

ไดอะแกรมระบบอัดอากาศ
สำหรับโถงลิฟต์ดับเพลิง 1 , 2

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-G-15

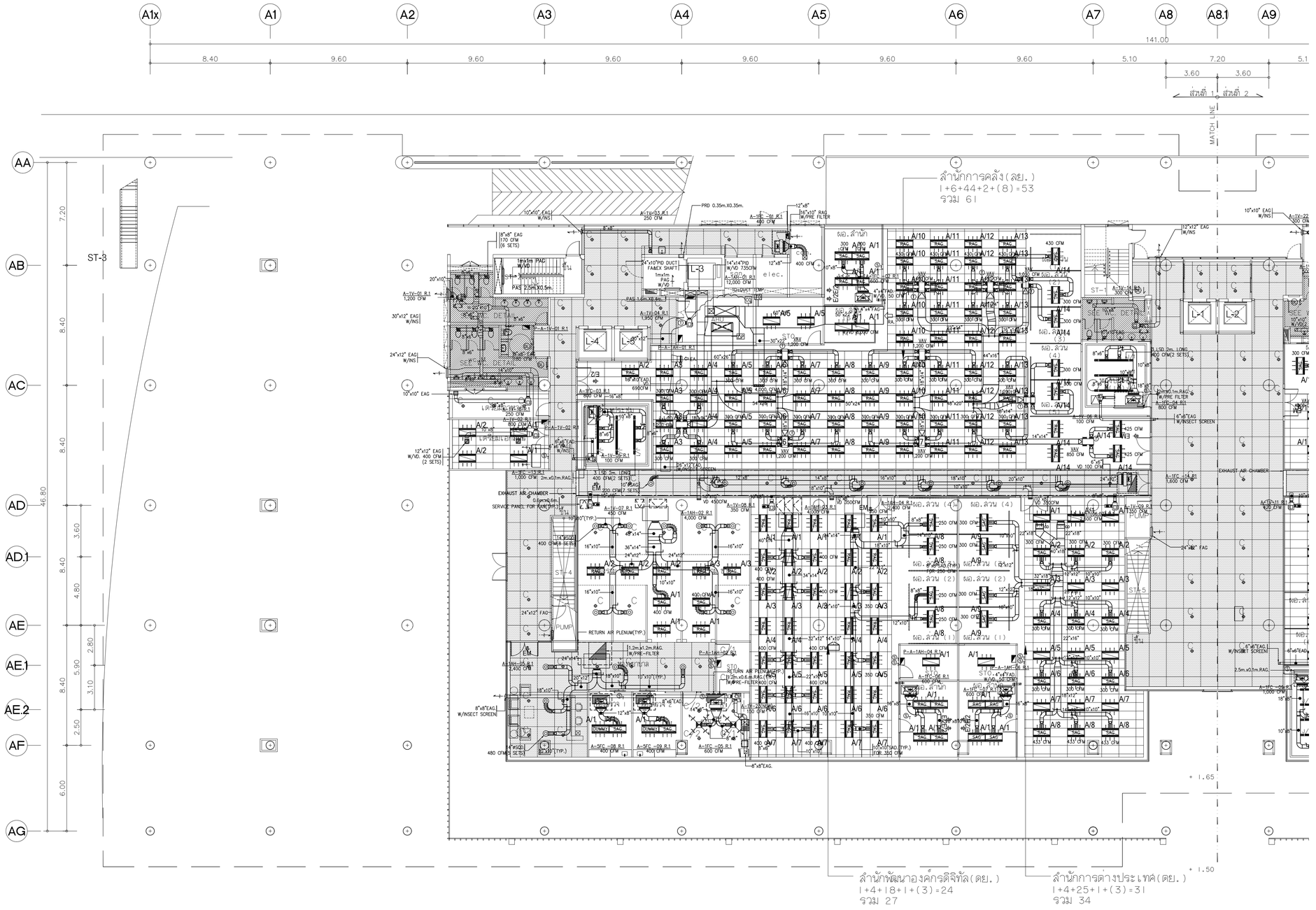
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างจะ และของรายอายุที่ดูมูลนิธิ

วงจรตามแผนผังรายรูปต่างๆ ให้เขียนตามสัมพันธ์รูปแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ชี้แนะเพิ่ม หลาก) หากมีความแปลกใดตลอด ถ้าพิจารณาแล้วตลอดจน ไฟสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหรือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความกระจ่างในสิ่งนั้นๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อเมื่อได้รับคำชี้แจงจากสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบแล้วเท่านั้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบรายการประกอบแบบทั้งหมดก่อนลงมือก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED(BY ELECTRICAL) SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- EXHAUST AIR DUCT ที่ดูดอากาศเสียเหนือฝ้าต้องใส่ตะแกรงกันแมลงที่ท่อทั้ง 2 ด้าน

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	FLEX. DUCT	CONTROL
0–1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0–1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0–2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX



CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6"	6"ø	6"x6"
150	8"x8"	8"ø	8"x6"
200-250	8"x8"	8"ø	8"x8"
300	10"x10"	10"ø	10"x8"
350	10"x10"	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12"	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14"	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
- 12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
- 8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
- 8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
- 6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีมิรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สถ. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมค่อยออง วภ. 824
วริวรรณ ดิวะวงศ์ ภภ. 36473

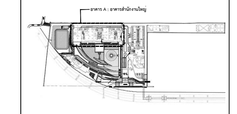
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองป่อน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่
AC-A-1-01A

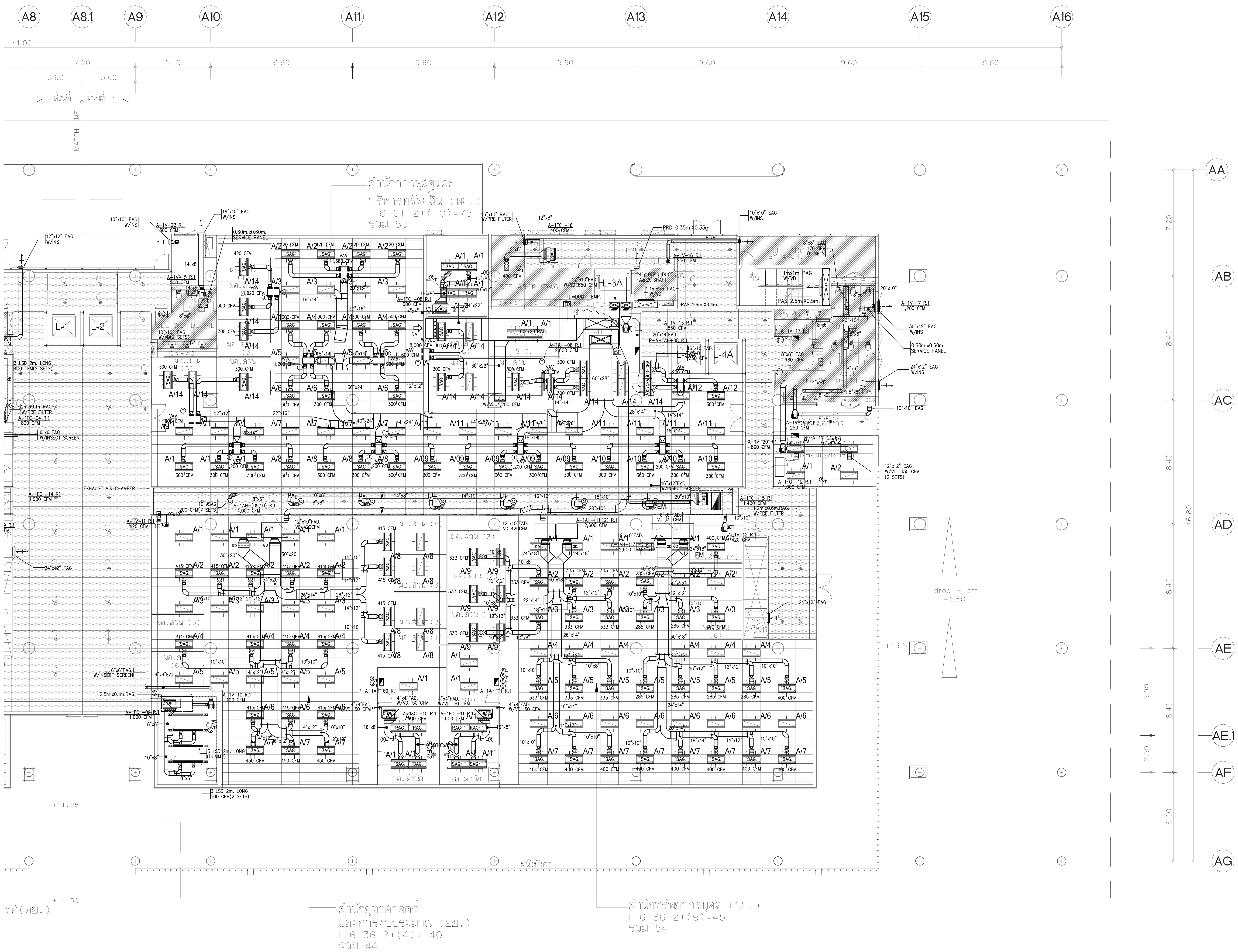
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขแล้วสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องทั้งนี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตลาดใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างและของรายการวัสดุอุปกรณ์ใด

วงจรสายงานและวาฬุรายต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทศที่งานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทศที่เป็นสัญลักษณ์ เช่น ทางเดินรางแบบไม่ตลอด มีข้อยกเว้น ให้ยอมรับดุลพินิจของวิศวกรผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความเข้าใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่สัมพันธ์ในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สำนักงานสถาปนิกทราบ พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED(BY ELECTRICAL) SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- EXHAUST AIR DUCT ที่ดูดอากาศเสียเหนือฝ้าต้องใส่ตะแกรงกันแมลงที่ท่อทั้ง 2 ด้าน

SAG,RAG 2 LSD 1.2m. LONG

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	FLEX. DUCT	CONTROL
0–1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8”	DDC
0–1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10”	DDC
0–2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12”	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX: VAV 1 OUTLET, VAV 2 OUTLET, VAV 3 OUTLET, VAV 4 OUTLET

CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6”x6’	6”ø	6”x6’
150	8”x8’	8”ø	8”x6’
200–250	8”x8’	8”ø	8”x8’
300	10”x10’	10”ø	10”x8’
350	10”x10’	10”ø	10”x10”
400–500	12”x12’	12”ø	12”x10”
600–700	14”x14’	12”ø	12”x12”

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12”x12” SQD. W/VD FOR 400 CFM
8”x8” SQD. W/VD FOR 200 CFM
8”x8” EAG. W/VD FOR 250 CFM
6”x6” EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 1(ส่วนที่ 2)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300
ทิศเหนือ

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยุมลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

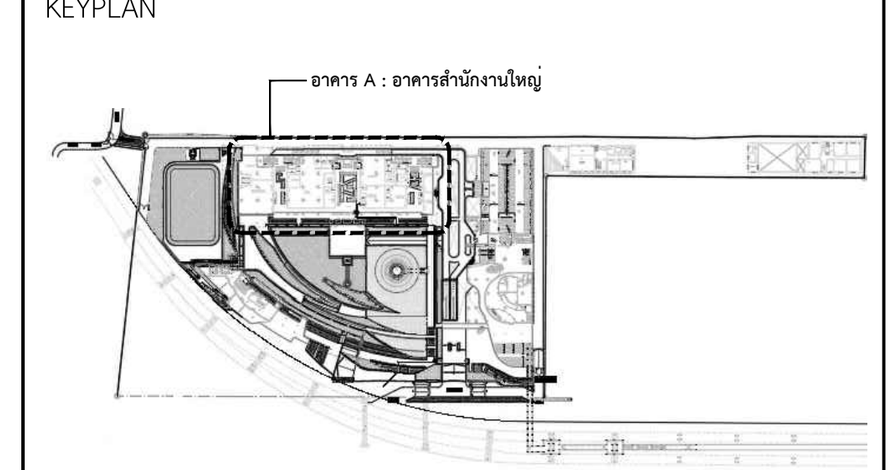
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2) แบบแก้ไข

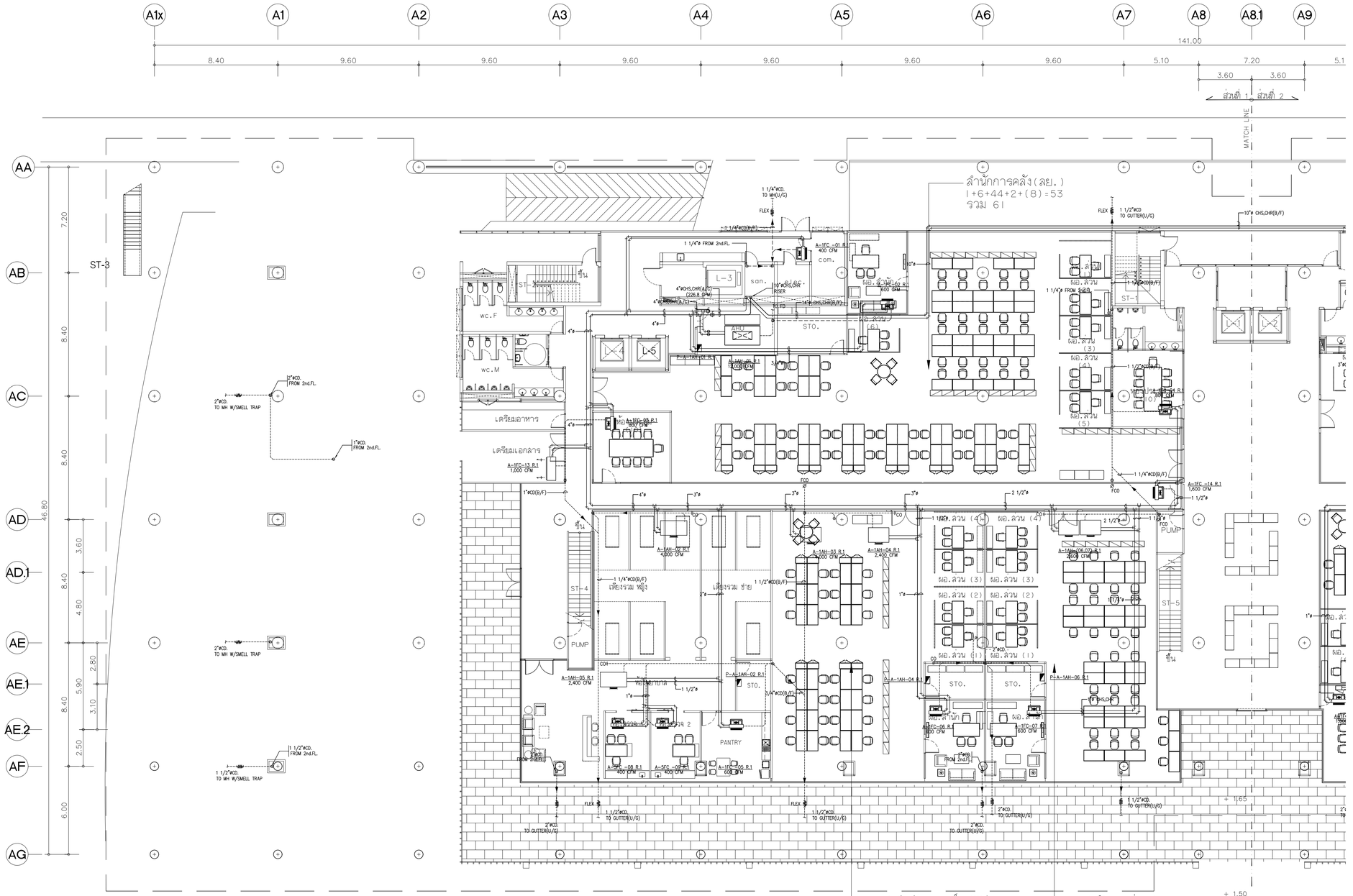
KEYPLAN



แผ่นที่
AC-A-1-01B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE.

– สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06 R1

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีนรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอ่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

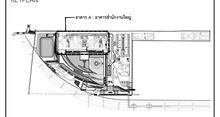
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-1-02A

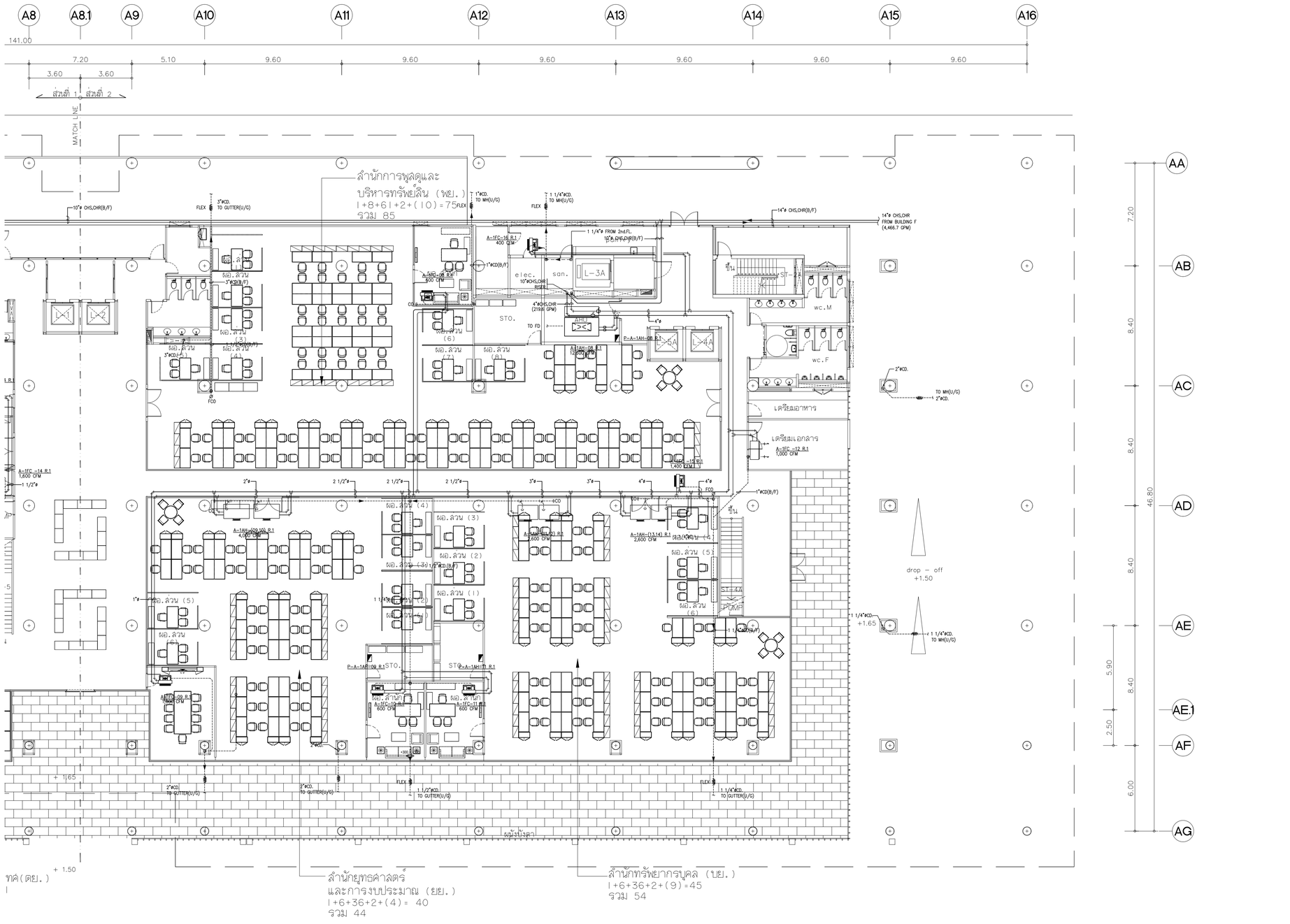
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต่อตอนงานการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปเพื่อให้ได้ผลตอบแน่ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้งานในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่งานได้ทั้งสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับอายุผิดชอบในได้

วงจรตางๆและอาคารอุ่นตางๆ ให้เป็นอย่างต้นแหล่งอุ่นและเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเฉพาะ) ทางวิศวกรและวิศวกรจะ ถ้าเชื่อมต่อไฟฟ้าและงานคุณความคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมอรับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความเป็นไปตามที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างต่องตรวจสอบแบบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องแจ้งสถาปนิกก่อนลงมือทำงานนั้นๆ ทุกครั้ง หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อคุณความคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06 R1

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งจุโฑศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

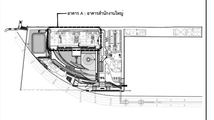
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แบบที่
AC-A-1-02B

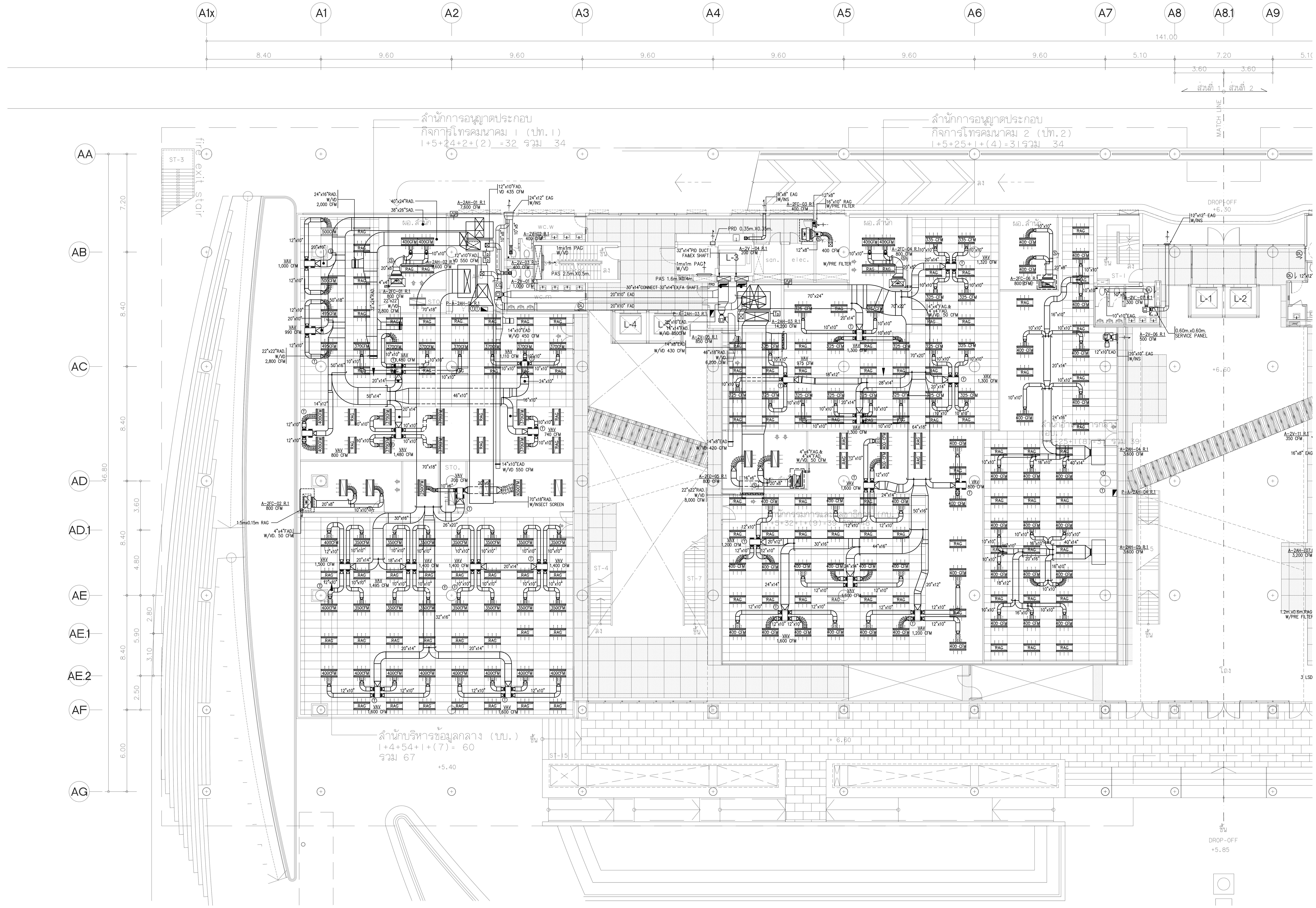
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำรวจสถานที่ก่อสร้างจริงแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของอยากอย่างยิ่งอยู่ในใจ

รายละเอียดงานและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) หากมีความขัดแย้งให้ยึดถือสิ่งใดสิ่งหนึ่งเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องทำงาน หรือสอบถามวิธีการปฏิบัติงานก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้แจ้งรับเพียงแต่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามวิธีการปฏิบัติงานก่อสร้างให้ชัดเจนก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างต่อไป โดยไม่ยึดค่าใช้จ่ายต่อของการนี้ก็ดี ในขณะที่ก่อสร้างอยู่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูคาบุคุงงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED(BY ELECTRICAL) SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- EXHAUST AIR DUCT ที่ดูดอากาศเสียเหนือฝ้าต้องใส่ตะแกรงกันแมลงที่ท่อทั้ง 2 ด้าน

SAG.RAG 2 LSD 1.2m. LONG

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	FLEX. DUCT	CONTROL
0–1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0–1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0–2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX

VAV 1 OUTLET — VAV 2 OUTLET — VAV 3 OUTLET — VAV 4 OUTLET

CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
150	8"x8'	8"ø	8"x6'
200–250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400–500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600–700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

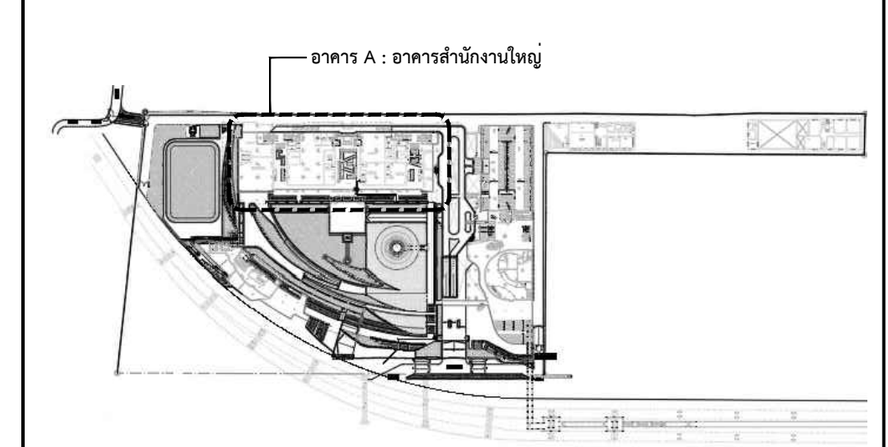
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-2-01A

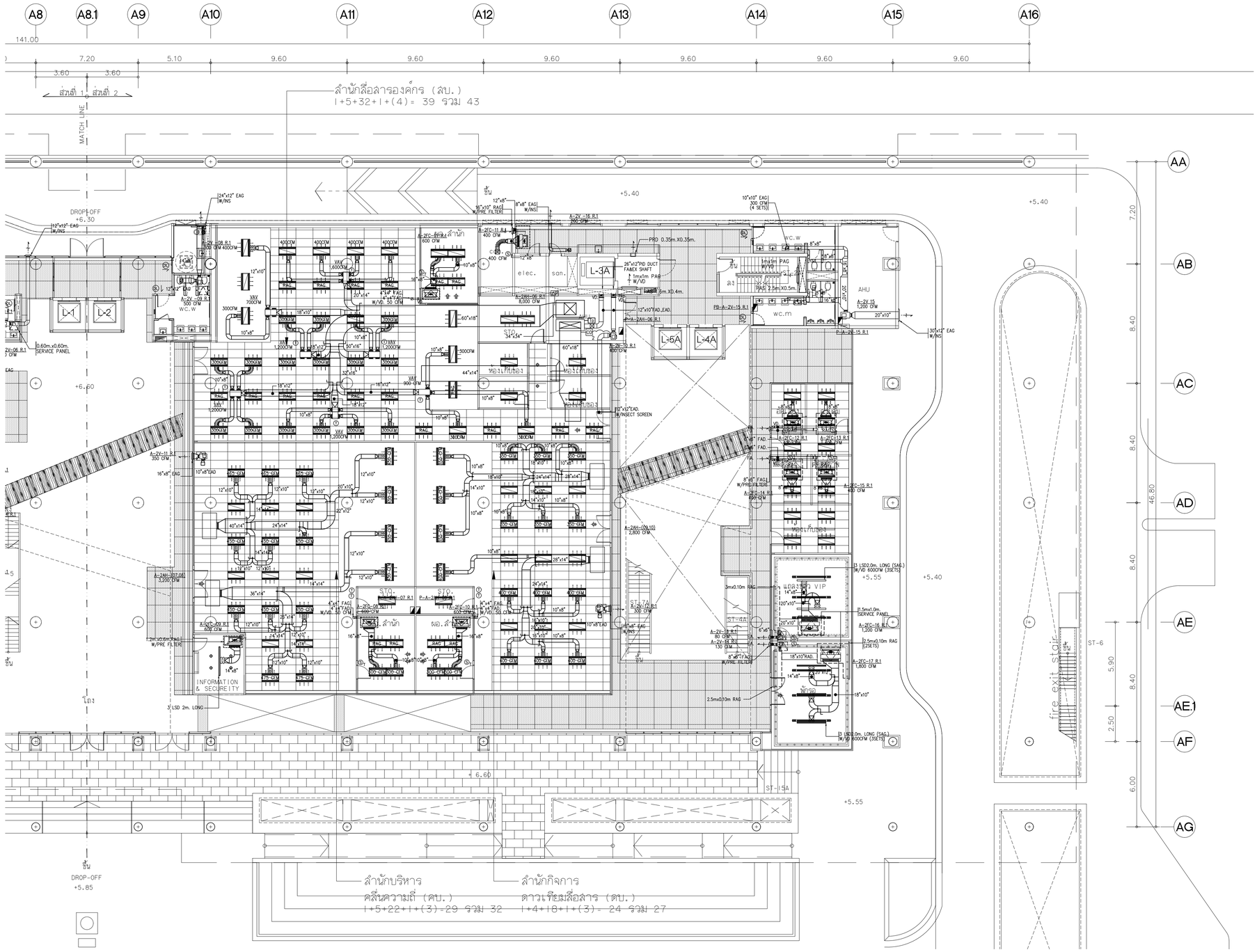
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

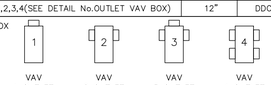


NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED(BY ELECTRICAL) SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- EXHAUST AIR DUCT ที่ดูดอากาศเสียเหนือฝ้าต้องใส่ตะแกรงกันแมลงที่ท่อทั้ง 2 ด้าน

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	FLEX. DUCT	CONTROL
0–1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0–1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0–2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX



CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6"	6"ø	6"x6"
150	8"x8"	8"ø	8"x6"
200-250	8"x8"	8"ø	8"x8"
300	10"x10"	10"ø	10"x8"
350	10"x10"	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12"	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14"	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. -VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีรา อุ่งหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
วริวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

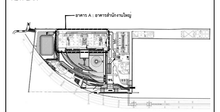
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่
AC-A-2-01B

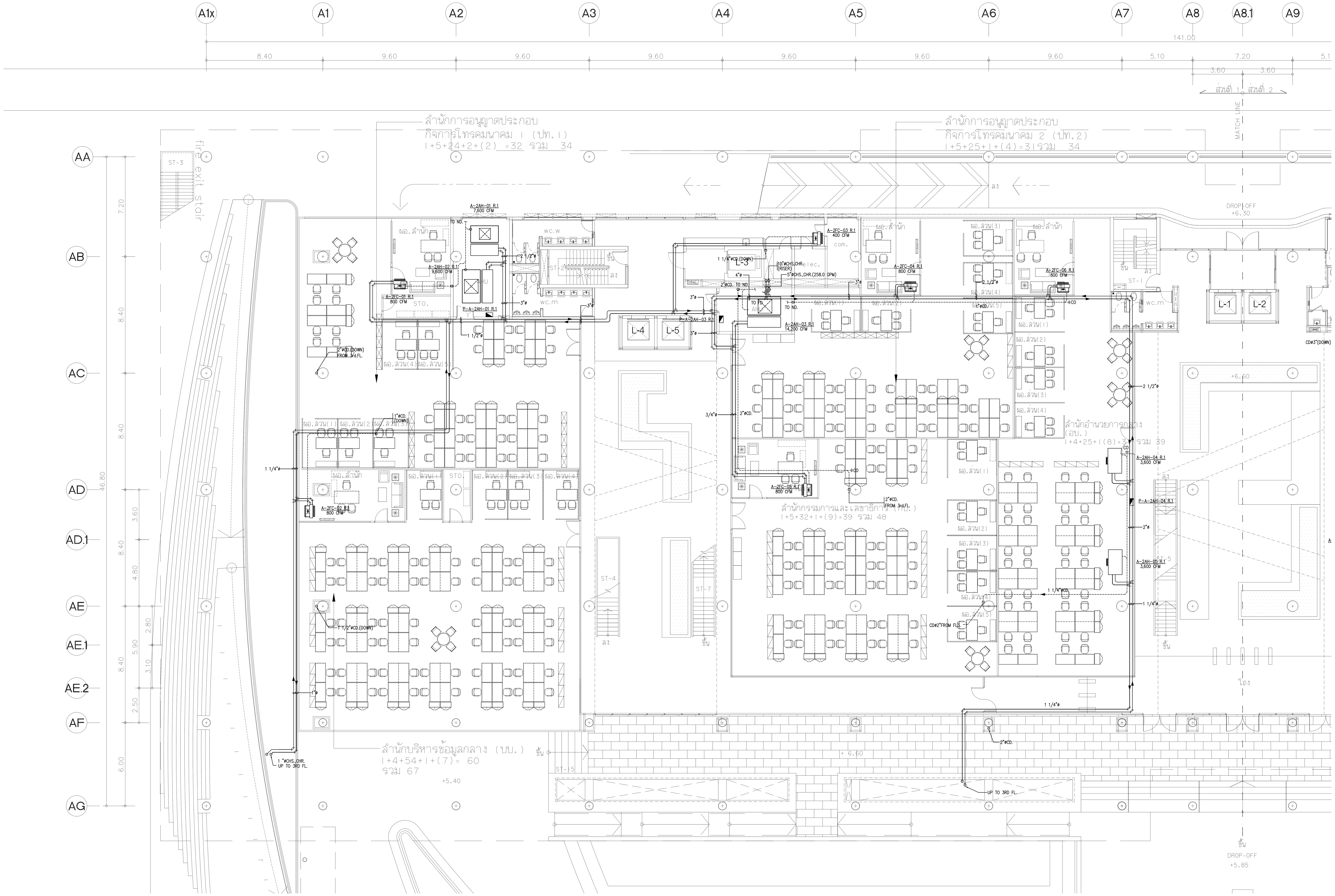
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต่อตอน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต่อตอนแล้ว และรายหาต่างโครงสร้างโดยรอบในการก่อสร้างที่ต่อตอนให้ใช้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับโครงให้ต่อย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่สุด หากปรากฏมีการผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อตองทำการแก้ไขต่อตามข้อของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของขอบรายการผู้ดูแลโดย

วรรคหากมีแผนหรือหลักฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ต่างกันในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เป็นเส้น หลาย) หากมีความแตกต่างในโครงการ มีข้อขัดแย้ง ให้ต่อประสานผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนหรือรายการประกอบแบบที่ต่อตอนให้ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อตองรีบต่อจนถึงสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความให้ไปกับที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นต่อสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อตองตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อตองขอคำชี้แจงแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อให้ความถูกต้อง



NOTE.

- สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ตำแหน่ง	ชื่อ	นามสกุล	เลขทะเบียน
ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682
	อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนต์ละออง	วภ. 824
	รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภภ. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

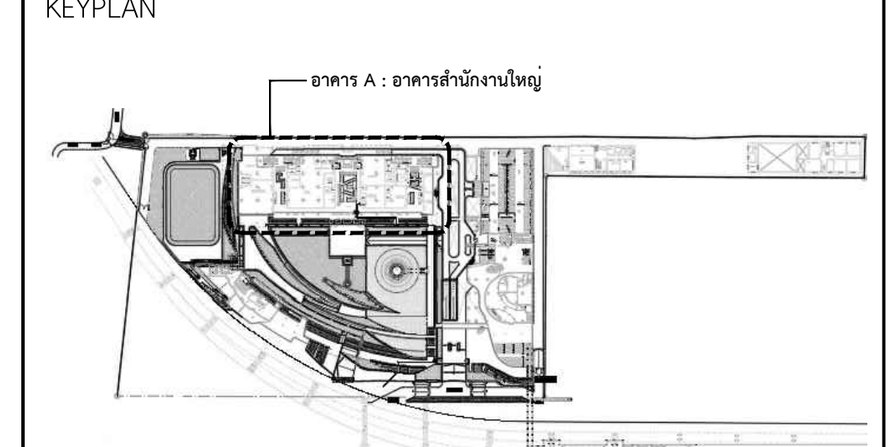
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-2-02A

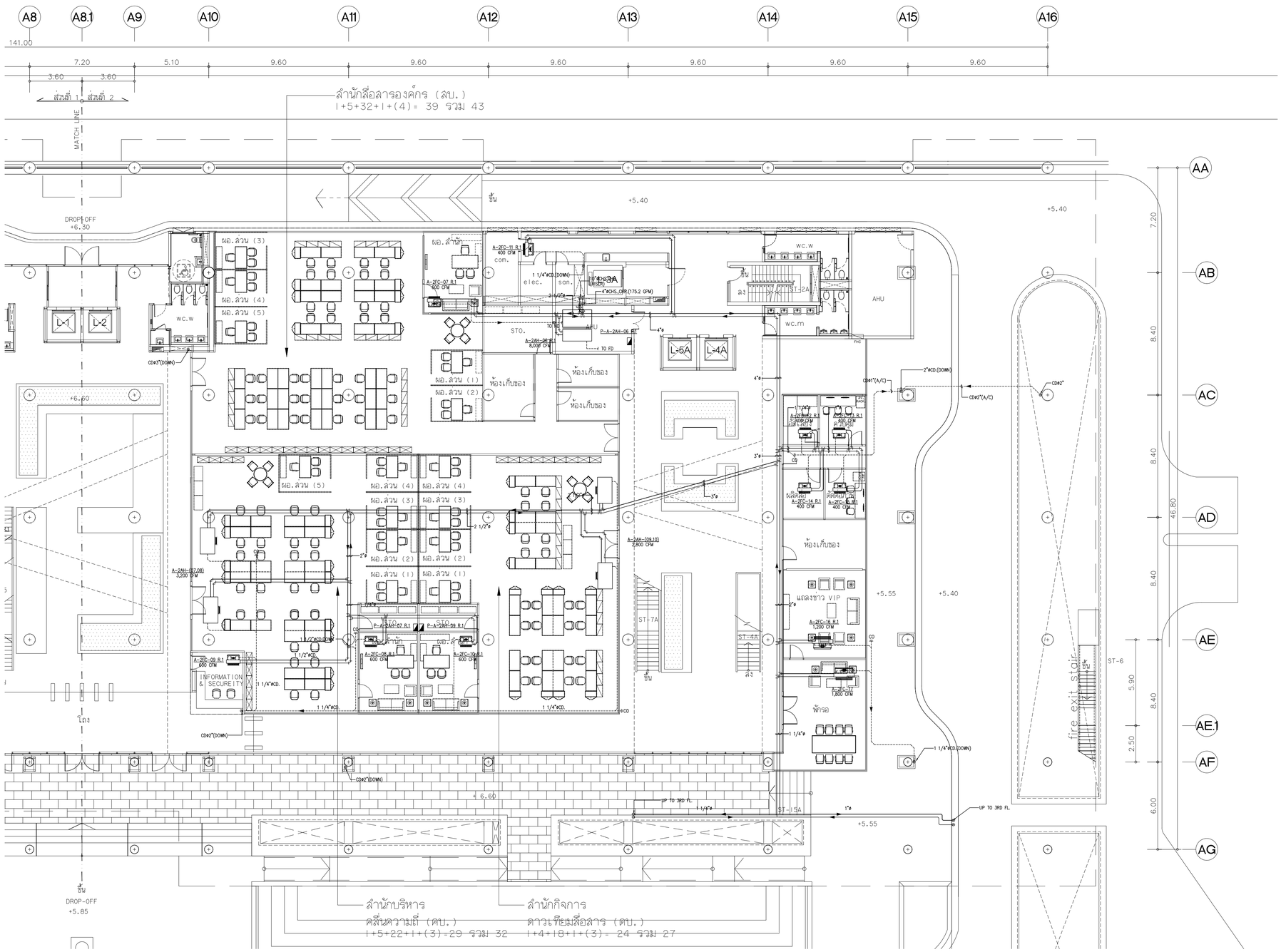
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE.
- สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ก. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอออุอง วก. 824
วริวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

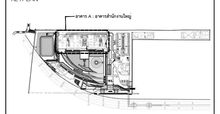
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-2-02B

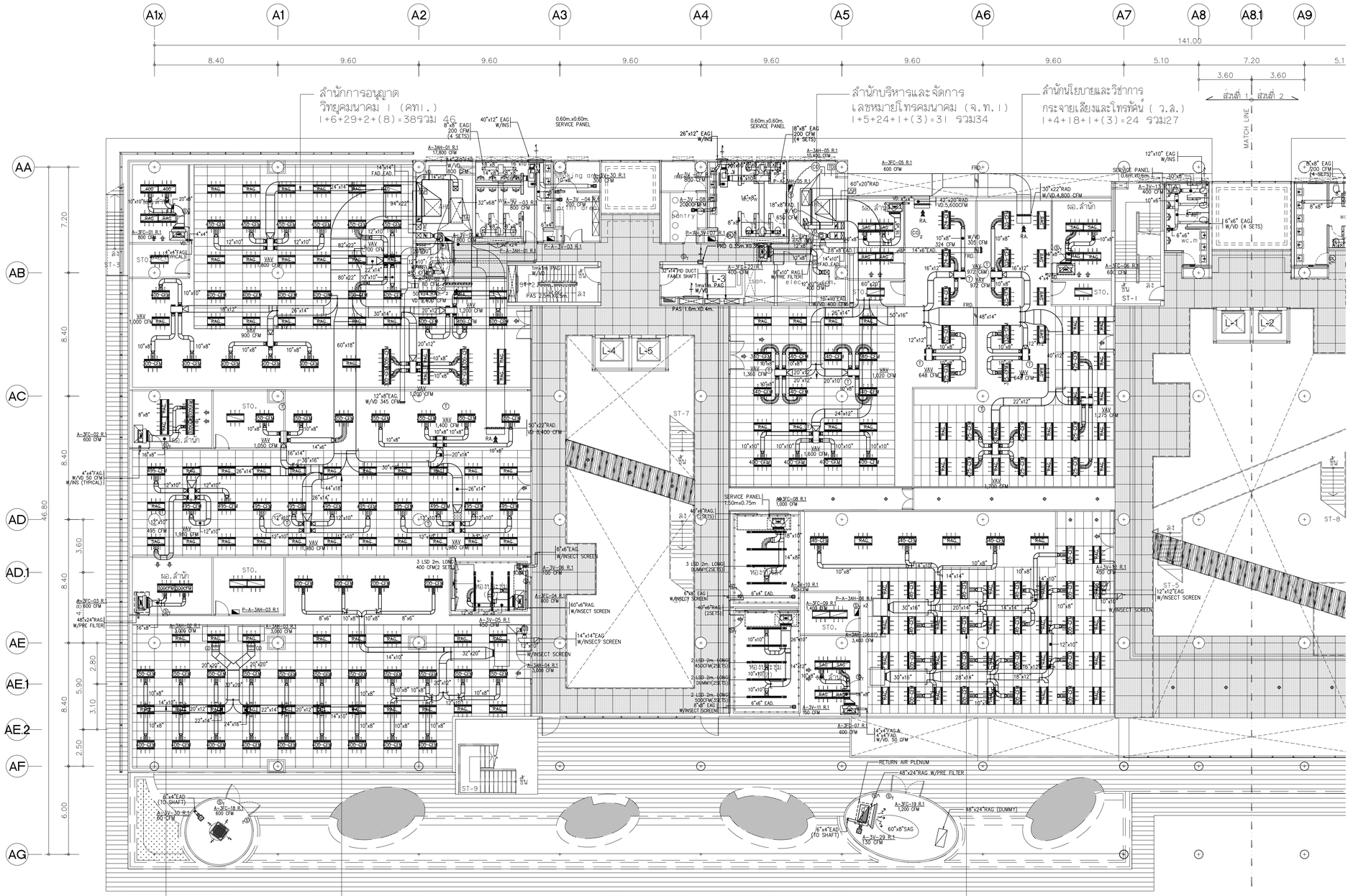
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องทั้งหมดแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิธีของของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ดูแลในใด

รายละเอียดของแผนภาพฐานต่างๆ ให้เขียนด้วยมาตรฐานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) หากมีความคลาดเคลื่อนกับสภาพหน้างานจริง หรือสถานที่ก่อสร้าง หรือสถานที่ ให้ถือเอาสภาพหน้างานจริงเป็นหลัก ทั้งนี้ต้องได้รับการพิจารณาจากผู้ควบคุมงานก่อน ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งและสอบถามผู้ควบคุมงานก่อน เพื่อให้ทราบก่อนดำเนินการ และได้รับคำวินิจฉัยชี้ขาดจากผู้ควบคุมงานก่อน ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขเองทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างทั้งแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3(ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

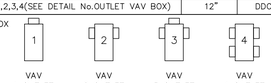
ทิศเหนือ หรือ N

NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED(BY ELECTRICAL) SEE DETAIL AC-G-T-07 R1
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	MULTI OUTLET BOX FLEX. DUCT	CONTROL
0–1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0–1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0–2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX



CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6"	6"ø	6"x6"
150	8"x8"	8"ø	8"x6"
200-250	8"x8"	8"ø	8"x8"
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต์ตะอ๋อง	วก. 824
	ชวิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

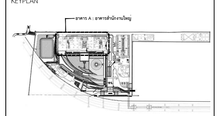
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-3-01A

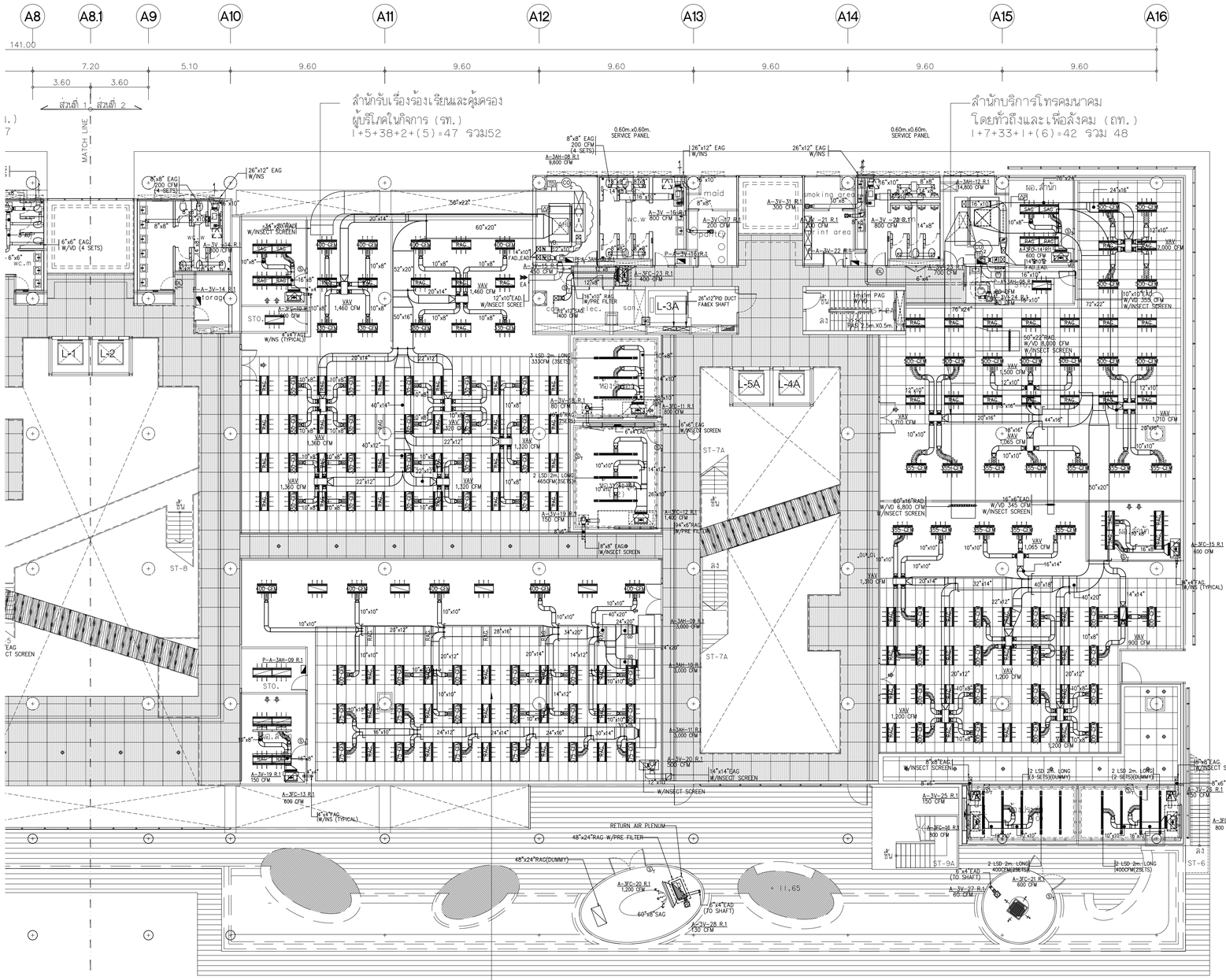
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างหลอดหลอดแรงกระทำจากลำโพงโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยหลอดหลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งการแก้ไขที่ถูกต้องที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบข่ายอายุที่ผู้อนุโลมได้

วัสดุตกจากและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เป็นยี่ห้อ หมาย) หากมีความขัดแย้งกับมาตรฐานผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการต่างๆทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ต่อเชื่อมไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยทันที โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรในขั้นต่อผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกๆครั้งก่อน หากมิความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สำนักการอนุญาต
วิทยุคมนาคม 2 (คท2.)
I+6+27+2+(16)=36
รวม52

สำนักกฎหมายโทรคมนาคม (มท.)
I+5+27+I+(4)=34 รวม38

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที 3 (ส่วนที 2)

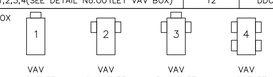
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED(BY ELECTRICAL) SEE DETAIL AC-G-T-07 R1
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	FLEX. DUCT	CONTROL
0–1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0–1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0–2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX



CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6"	6"ø	6"x6"
150	8"x8"	8"ø	8"x6"
200–250	8"x8"	8"ø	8"x8"
300	10"x10"	10"ø	10"x8"
350	10"x10"	10"ø	10"x10"
400–500	12"x12"	12"ø	12"x10"
600–700	14"x14"	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที 3 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ ทรีย์ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนะต์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้บำนวยการโครงการ	ทวีวัตร	จันทรสาขา ส.ส.ล.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
	อัมรา	อุ่นหวล ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี ภ.ส.ล. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ล. 1955
นิเทศงาน	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
	ชาตรี	ชปประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179
อุปัสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง ส.ส.ล. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ ส.ย. 5673
	อาคม	เศชะธัญญกุล ส.ย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี	รนต์ชะอุอง ว.ก. 824
	วริวรรณ	ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์ ส.ส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา ว.พ.ก. 842
	มนจิรา	ทองปอน ภพก. 47756

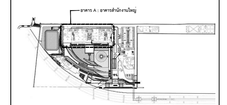
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที 3 (ส่วนที 2)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-3-01B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

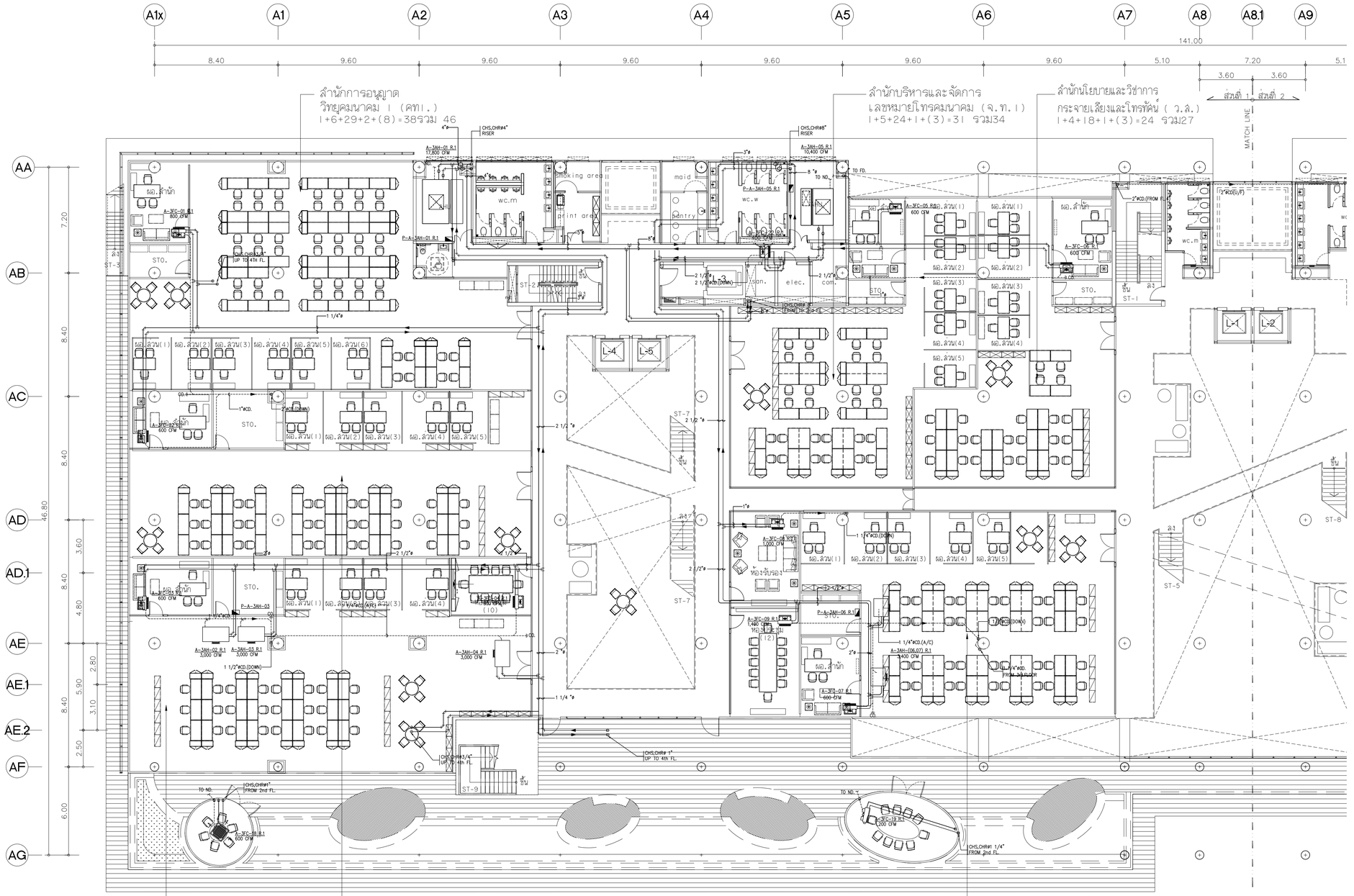
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม ให้ถูกต้องตามมาตรฐานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ก่อนการดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างที่ต่างไปจากแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรายงานให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการแก้ไข ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่างๆ ที่ต้องทำการเจาะผ่านโครงสร้างคานและพื้นคอนกรีตให้ถูกต้องตามแบบ ก่อนการเทคอนกรีต ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขงานที่ไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและมาตรฐานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

วัสดุงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในแบบก่อสร้าง และ/หรือ ตามข้อกำหนดรายการวัสดุ (MATERIAL SPECIFICATION) ที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานแล้วเท่านั้น ห้ามมิให้ผู้รับจ้างนำวัสดุที่ไม่ได้รับการอนุมัติมาใช้ในงานก่อสร้างโดยเด็ดขาด

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้าง (SHOP DRAWING) และตัวอย่างวัสดุ (SAMPLE) ต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการสั่งซื้อและการก่อสร้างจริง เพื่อขอความเห็นชอบและอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน ก่อนการดำเนินการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้าง (SHOP DRAWING) และตัวอย่างวัสดุ (SAMPLE) ต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการสั่งซื้อและการก่อสร้างจริง เพื่อขอความเห็นชอบและอนุมัติจากผู้ควบคุมงาน ก่อนการดำเนินการก่อสร้างจริงทุกครั้ง



NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06 R1

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร	จันทรสาขา ส.ค.ส.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์ ว.ค.ส. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์ ภ.ค.ส. 3682
	อัมรา	อุ่นหวล ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ ว.ค.ส. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี ภ.ค.ส. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล ส.ค.ส. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล ส.ค.ส. 2453
	ชาตรี	ชอประเสริฐสุข ส.ค.ส. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง ส.ภ.ส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล ภ.ส.ส. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี	รนต่ะอยอง วก. 824
	ชวิวรรณ	ดิวะวงศ์ ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์ สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	ณิชประภา วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน ภพก. 47756

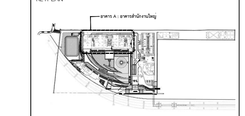
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-3-02A

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบพื้นที่ก่อนเริ่มงานติดตั้ง รวมไปถึงการใช้ช่างฝีมือที่มีความชำนาญและความสามารถ ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการอบรมการใช้งานที่ถูกต้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับรายชุดในทุกประเด็น

วัสดุตามรายละเอียดในแบบก่อสร้างทุกชนิดที่ใช้ในงานนี้ ผู้รับจ้างจะต้องนำตัวอย่างวัสดุมาให้เจ้าของโครงการ หรือผู้ออกแบบพิจารณาอนุมัติก่อนการสั่งซื้อหรือนำมาใช้งานจริง ในกรณีที่ไม่ได้ระบุรายละเอียดของวัสดุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างจะต้องนำตัวอย่างวัสดุมาให้เจ้าของโครงการ หรือผู้ออกแบบพิจารณาอนุมัติก่อนการสั่งซื้อหรือนำมาใช้งานจริง ในกรณีที่ไม่ได้ระบุรายละเอียดของวัสดุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างจะต้องนำตัวอย่างวัสดุมาให้เจ้าของโครงการ หรือผู้ออกแบบพิจารณาอนุมัติ

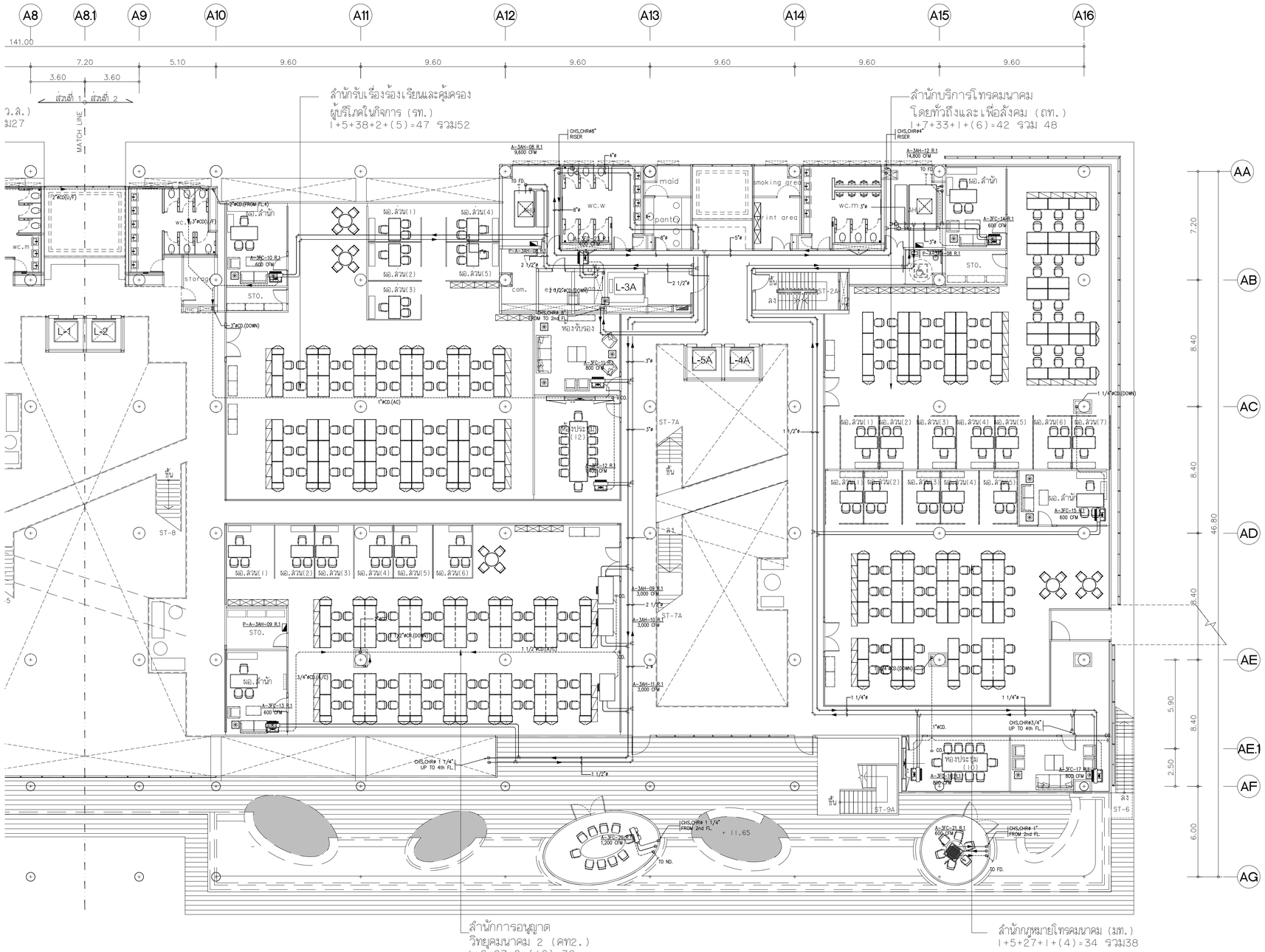
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ที่ต้องทำการเจาะผนังหรือพื้นคอนกรีตเพื่อการติดตั้งระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อนการเทคอนกรีตทุกครั้ง หากมีการเจาะผนังหรือพื้นคอนกรีตโดยไม่ได้ตรวจสอบขนาดของช่องเปิดก่อนการเทคอนกรีตแล้ว ผู้รับจ้างต้องทำการรื้อถอนและทำการเจาะใหม่ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องและเข้าใจตรงกันก่อนการติดตั้งทุกครั้ง หากมีการติดตั้งผิดพลาดไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างต้องทำการรื้อถอนและติดตั้งใหม่ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างต้องทำการรื้อถอนและทำการเจาะใหม่ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างต้องทำการรื้อถอนและทำการเจาะใหม่ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบขนาดของช่องเปิดต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างต้องทำการรื้อถอนและทำการเจาะใหม่ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง



NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06 R1

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริแสนเย็น จำกัด
SASI DEAN CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ	สย. 5673
	อาคม เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	วพี รมณ์ละออง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

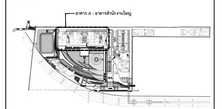
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-3-02B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และหากพบข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แจ้งและขอคำชี้แจงการแก้ไขที่ถูกต้องก่อนดำเนินการแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของถือว่าอยู่ในขอบข่ายที่ผู้ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น

วัสดุและการผลิตงานทุกชนิดที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร ต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเป็นอย่างอื่น) ทนต่อการกัดกร่อนได้ดี ไม่ชำรุดง่าย ทนต่อการสึกหรอได้ดี ทนต่อการเปลี่ยนแปลงของอุณหภูมิ ความชื้น และสภาวะแวดล้อมต่างๆ ได้ดี ไม่เป็นอันตรายต่อผู้ใช้งาน ผู้ปฏิบัติงานและผู้ที่เกี่ยวข้อง ทั้งในขณะก่อสร้างและหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ตลอดจนไม่ก่อให้เกิดมลภาวะเป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเสนอรายการประกอบแบบขยายรายละเอียดของวัสดุที่จะใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างจริง

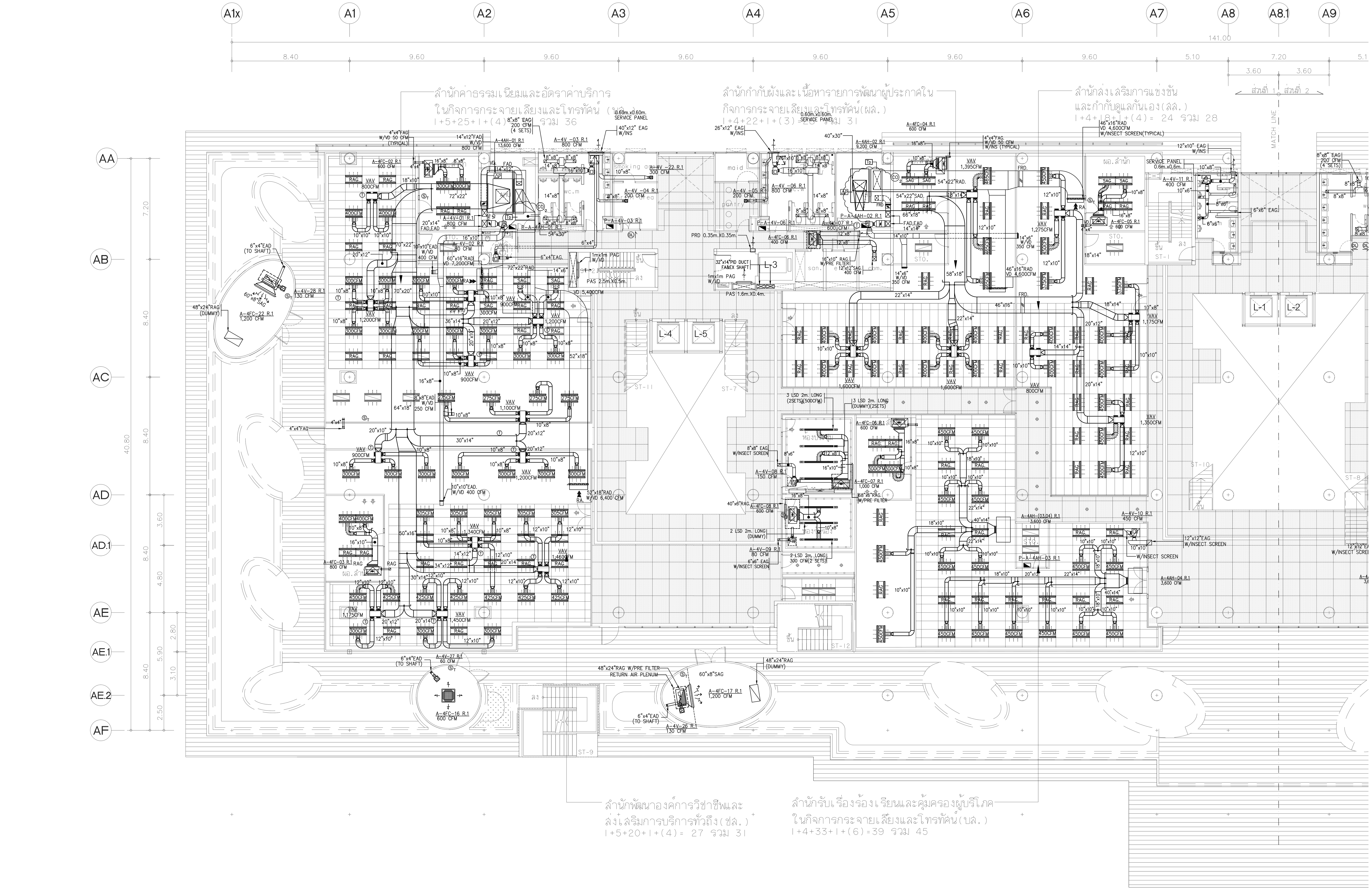
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในหน้างานก่อสร้างจริงก่อนการสั่งซื้อวัสดุและการผลิตงานทุกชนิด ตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดโครงการ ที่ได้รับการอนุมัติแล้วจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างเท่านั้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบต่างๆ ทั้งหมดในอาคาร ได้แก่ งานระบบสุขาภิบาล งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้ากำลัง งานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม งานระบบป้องกันอัคคีภัย งานระบบลิฟต์โดยสาร งานระบบโสตทัศนูปกรณ์ งานระบบกล้องวงจรปิด งานระบบควบคุมการเข้าออก งานระบบควบคุมการจอดรถ งานระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ งานระบบสื่อสารภายในอาคาร งานระบบเสาอากาศรวม งานระบบเสียงตามสาย งานระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน งานระบบโทรทัศน์วงจรปิด งานระบบเครื่องกลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการติดตั้งจริงในหน้างานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบต่างๆ ทั้งหมดในอาคาร ได้แก่ งานระบบสุขาภิบาล งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้ากำลัง งานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม งานระบบป้องกันอัคคีภัย งานระบบลิฟต์โดยสาร งานระบบโสตทัศนูปกรณ์ งานระบบกล้องวงจรปิด งานระบบควบคุมการเข้าออก งานระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ งานระบบควบคุมการจอดรถ งานระบบสื่อสารภายในอาคาร งานระบบเสาอากาศรวม งานระบบเสียงตามสาย งานระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน งานระบบโทรทัศน์วงจรปิด งานระบบเครื่องกลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการติดตั้งจริงในหน้างานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในหน้างานก่อสร้างจริงก่อนการสั่งซื้อวัสดุและการผลิตงานทุกชนิด ตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดโครงการ ที่ได้รับการอนุมัติแล้วจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างเท่านั้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบต่างๆ ทั้งหมดในอาคาร ได้แก่ งานระบบสุขาภิบาล งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้ากำลัง งานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม งานระบบป้องกันอัคคีภัย งานระบบลิฟต์โดยสาร งานระบบโสตทัศนูปกรณ์ งานระบบกล้องวงจรปิด งานระบบควบคุมการเข้าออก งานระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ งานระบบควบคุมการจอดรถ งานระบบสื่อสารภายในอาคาร งานระบบเสาอากาศรวม งานระบบเสียงตามสาย งานระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน งานระบบโทรทัศน์วงจรปิด งานระบบเครื่องกลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการติดตั้งจริงในหน้างานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในหน้างานก่อสร้างจริงก่อนการสั่งซื้อวัสดุและการผลิตงานทุกชนิด ตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดโครงการ ที่ได้รับการอนุมัติแล้วจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างเท่านั้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบต่างๆ ทั้งหมดในอาคาร ได้แก่ งานระบบสุขาภิบาล งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้ากำลัง งานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม งานระบบป้องกันอัคคีภัย งานระบบลิฟต์โดยสาร งานระบบโสตทัศนูปกรณ์ งานระบบกล้องวงจรปิด งานระบบควบคุมการเข้าออก งานระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ งานระบบควบคุมการจอดรถ งานระบบสื่อสารภายในอาคาร งานระบบเสาอากาศรวม งานระบบเสียงตามสาย งานระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน งานระบบโทรทัศน์วงจรปิด งานระบบเครื่องกลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการติดตั้งจริงในหน้างานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในหน้างานก่อสร้างจริงก่อนการสั่งซื้อวัสดุและการผลิตงานทุกชนิด ตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดโครงการ ที่ได้รับการอนุมัติแล้วจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างเท่านั้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบต่างๆ ทั้งหมดในอาคาร ได้แก่ งานระบบสุขาภิบาล งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้ากำลัง งานระบบสื่อสารและโทรคมนาคม งานระบบป้องกันอัคคีภัย งานระบบลิฟต์โดยสาร งานระบบโสตทัศนูปกรณ์ งานระบบกล้องวงจรปิด งานระบบควบคุมการเข้าออก งานระบบควบคุมอาคารอัตโนมัติ งานระบบควบคุมการจอดรถ งานระบบสื่อสารภายในอาคาร งานระบบเสาอากาศรวม งานระบบเสียงตามสาย งานระบบเสียงประกาศฉุกเฉิน งานระบบโทรทัศน์วงจรปิด งานระบบเครื่องกลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการติดตั้งจริงในหน้างานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในหน้างานก่อสร้างจริงก่อนการสั่งซื้อวัสดุและการผลิตงานทุกชนิด ตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดโครงการ ที่ได้รับการอนุมัติแล้วจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างเท่านั้น



NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED(BY ELECTRICAL) SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	MULTI OUTLET BOX FLEX. DUCT	CONTROL
0-1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0-1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0-2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX: VAV 1 OUTLET, VAV 2 OUTLET, VAV 3 OUTLET, VAV 4 OUTLET

CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
150	8"x8'	8"ø	8"x6'
200-250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 4(ส่วนที่ 1)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

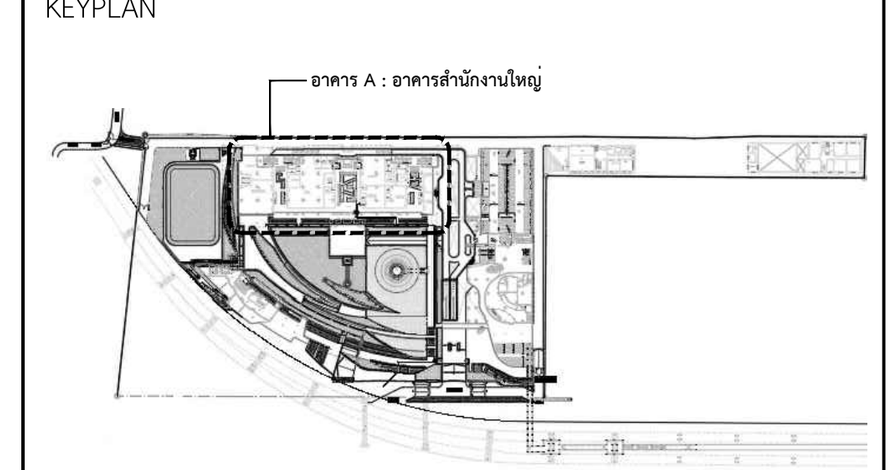
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

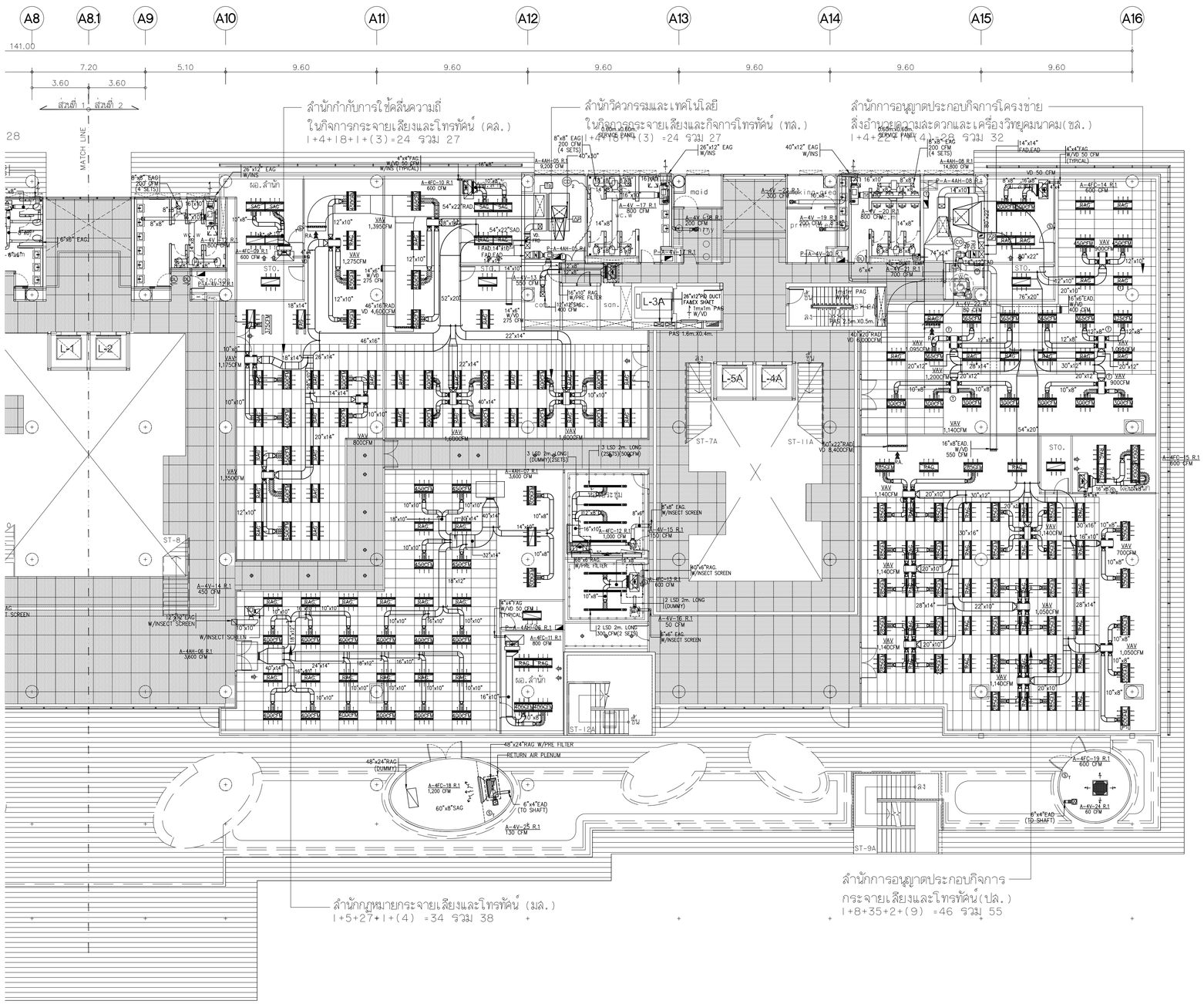
KEYPLAN



แผ่นที่
AC-A-4-01A

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่



NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED(BY ELECTRICAL) SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	MULTI OUTLET BOX FLEX. DUCT	CONTROL
0-1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0-1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0-2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX

1 VAV 1 OUTLET
2 VAV 2 OUTLET
3 VAV 3 OUTLET
4 VAV 4 OUTLET

CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
150	8"x8'	8"ø	8"x6'
200-250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. - สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. -VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัตถากปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.สถ. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรไฟฟ้ากำลังและไฮซา	พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต่ะอยอง	วก. 824
	ชวิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

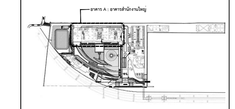
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-4-01B

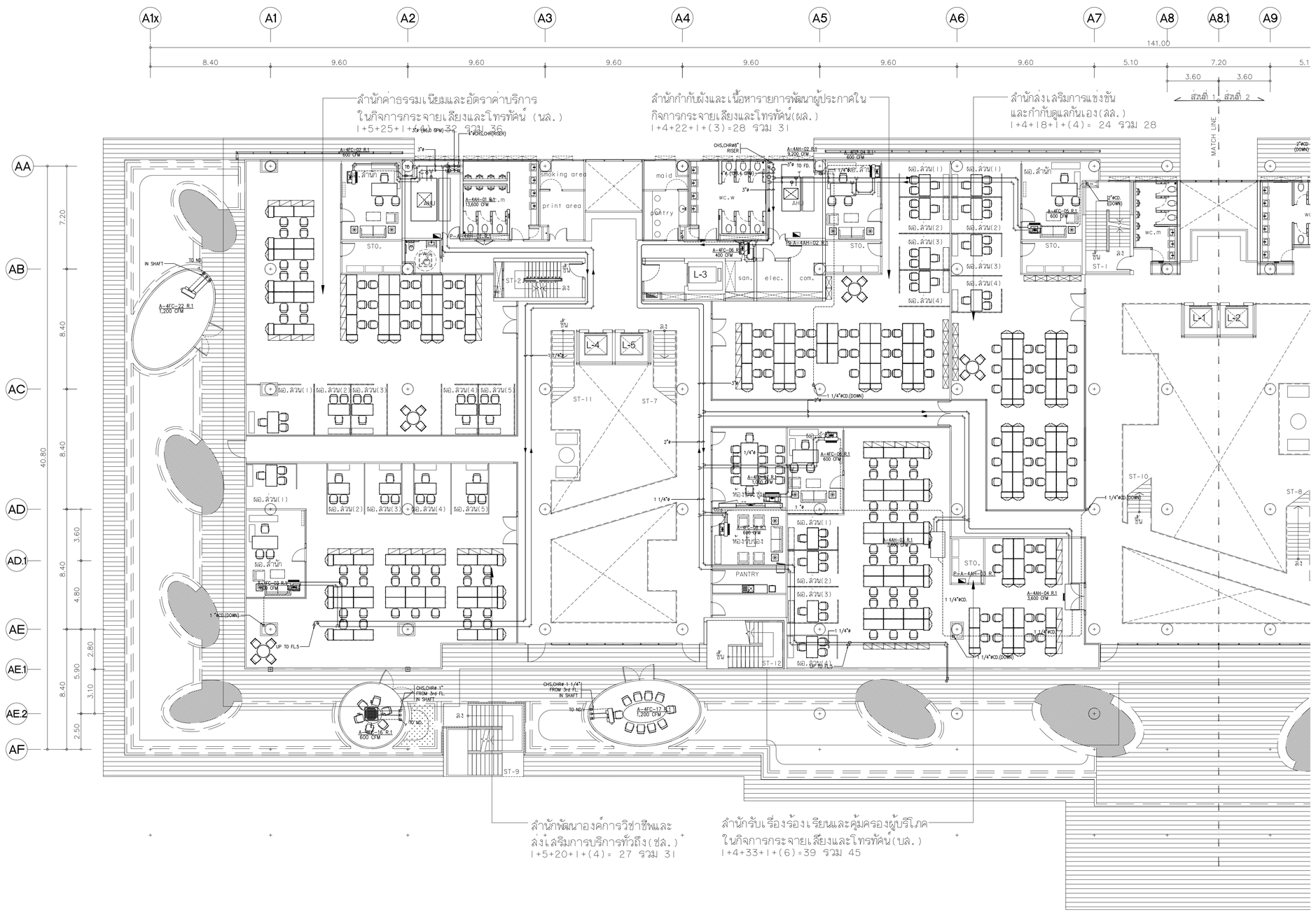
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและปัญหาที่อาจเกิดขึ้นก่อนการก่อสร้าง และรายงานให้สถาปนิกทราบก่อนการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ร่วมโปรดไม่ให้เกิดความผิดพลาดของแบบก่อสร้าง และได้แก้ไขเสียก่อนการก่อสร้างจริง ถ้าหากมีการก่อสร้างผิดพลาดโดยการกระทำของผู้รับจ้างก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบแม้ขนาดการก่อสร้างคลาดเคลื่อนโดยวิศวะ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอประทานยกเว้นผู้ออกแบบใดๆ

วงจรดงจากมุมของมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแปรที่ยืดหยุ่นได้ เช่น หลาย) ท่านมีความจำเป็นต้องเสนอ อาจมีข้อแตกต่างกันของวัสดุงาน หรือสถานที่ ให้ความมุ่งออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนมีความเกี่ยวข้องกับการประกอบการแบบที่ผนังกันหรือปิดทึบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อผนังออกมาเพื่อให้ผู้ควบคุมงานมาตรวจสอบก่อนการก่อสร้างในแนวแกนนั้นๆ ให้ความมั่นใจแก่ผู้ควบคุมงานก่อน เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยไม่ให้เกิดวิบัติเมื่อของสถาปนิก ให้ความมั่นใจแก่ผู้ควบคุมงานก่อน เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยไม่ให้เกิดวิบัติเมื่อของสถาปนิก วิศวกรมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างของผู้รับจ้างก่อสร้างของตัวเองก่อนการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศงาน		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยู่อง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

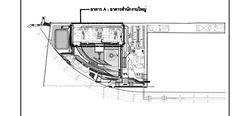
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-4-02A

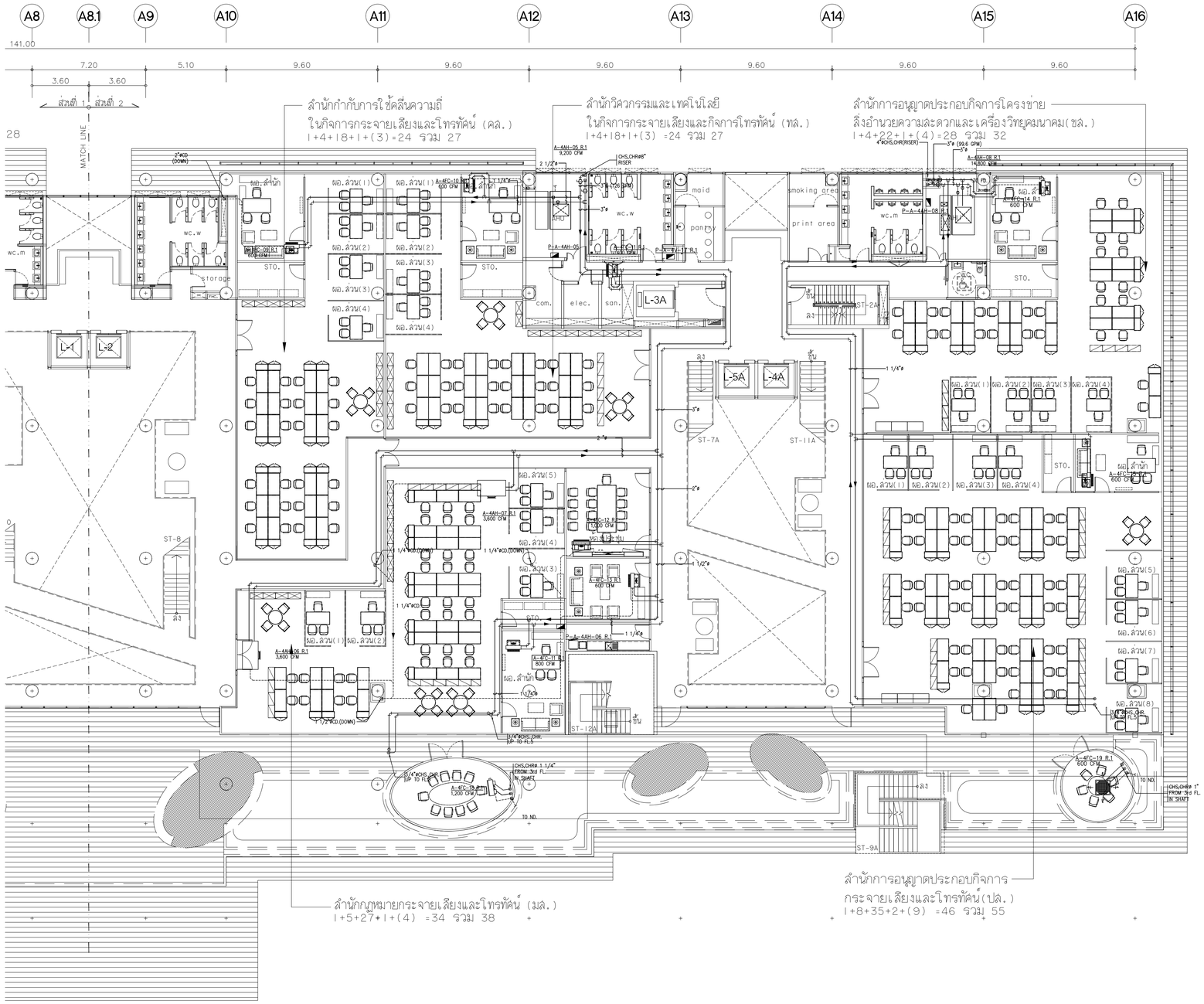
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แย้งเสนาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องก่อนที่จะแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอายุที่ผู้อนุญาตให้

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยืนยันผิด หลงผิด) หากมีความประสงค์ขอใช้ยี่ห้อและชนิดวัสดุอุปกรณ์งาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิแน่ชัดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความกระจ่างในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)
มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ ทรีย์ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
ธีมิรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยอง	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

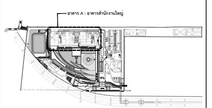
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-4-02B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยร่วมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะมาใช้ในเป็นไปตามวัตถุประสงค์ รวมโครงใช้ทั้งหมด ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายชุดสุดท้ายได้

วัสดุตกแต่งและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ชี้ขาดนั้น หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามิข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิสั่งมหรือสามารถดำเนินและรายการประกอบแบบฉบับนี้แล้วก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างก่อสร้างทราบในแผนสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ผู้ รับจ้างก่อสร้างและต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงเป็นในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการตรวจสอบก่อนดำเนินการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

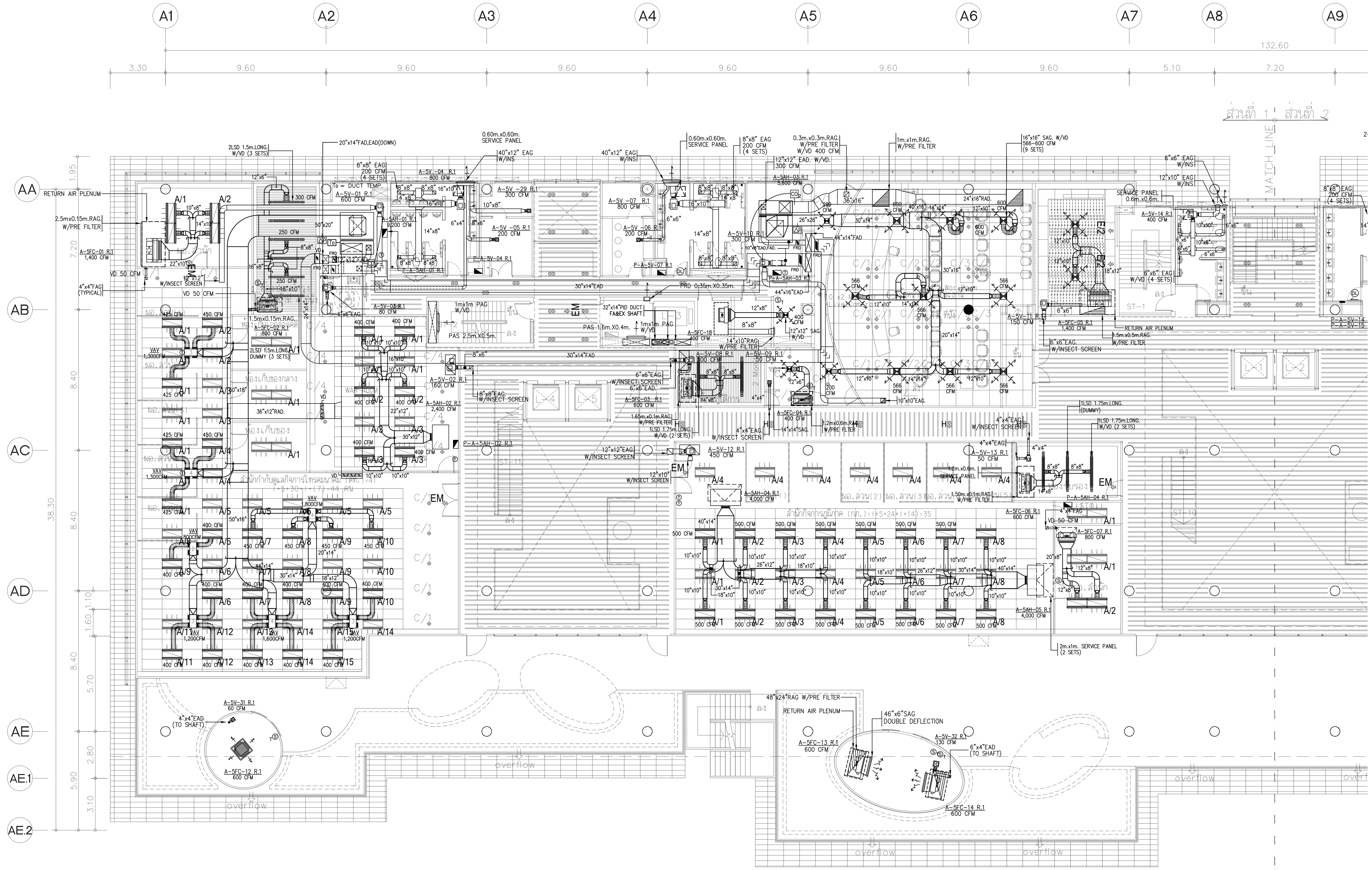
เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)
แบบแก้ไข



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :-

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED (BY ELECTRICAL)SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION
- เครื่องปรับอากาศทุกเครื่องต้องมี PRE FILTER

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	MULTI OUTLET BOX FLEX. DUCT	CONTROL
0–1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0–1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0–2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX: VAV 1 OUTLET, VAV 2 OUTLET, VAV 3 OUTLET, VAV 4 OUTLET

CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
150	8"x8'	8"ø	8"x6'
200–250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400–500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600–700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

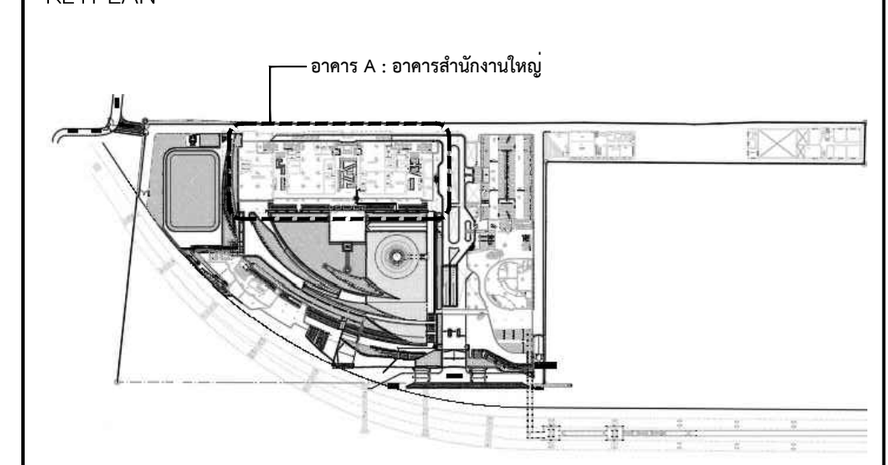
NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

KEYPLAN



แผ่นที่
AC-A-5-01A

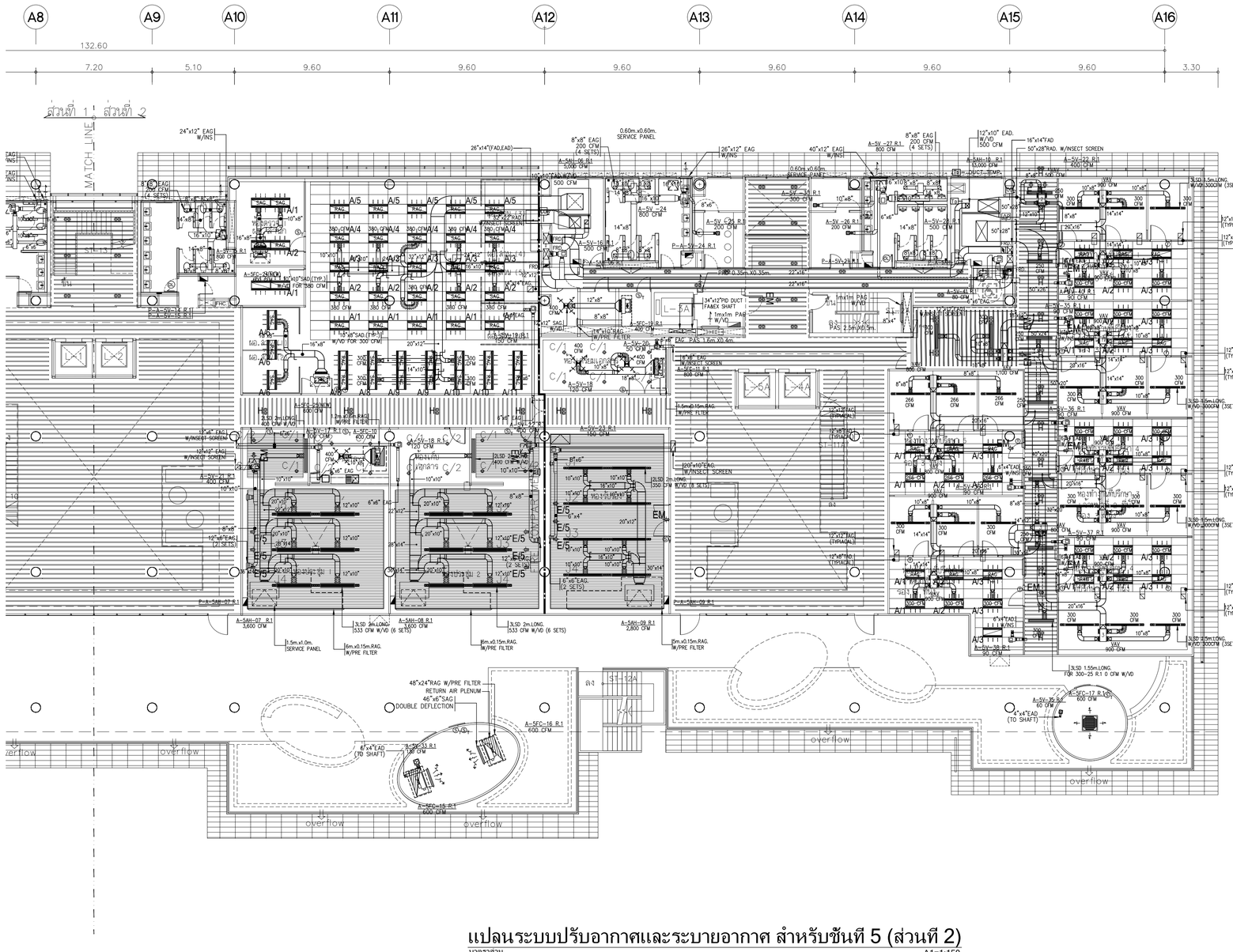
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

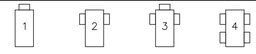
NOTE :-



- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED (BY ELECTRICAL)SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION
- เครื่องปรับอากาศทุกเครื่องต้องมี PRE FILTER

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	FLEX. DUCT	CONTROL
0-1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0-1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0-2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX



CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6"	6"ø	6"x6"
150	8"x8"	8"ø	8"x6"
200-250	8"x8"	8"ø	8"x8"
300	10"x10"	10"ø	10"x8"
350	10"x10"	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12"	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14"	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรียา รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัตยกปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรไฟฟ้าแรงต่ำและไฮอา	พิสิฐ กาญจนวุโรจน์พิ	สย. 5673
	อาคม เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพิ รมต่ะอออง	วภ. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

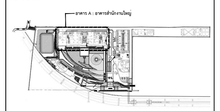
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ
สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-5-01B

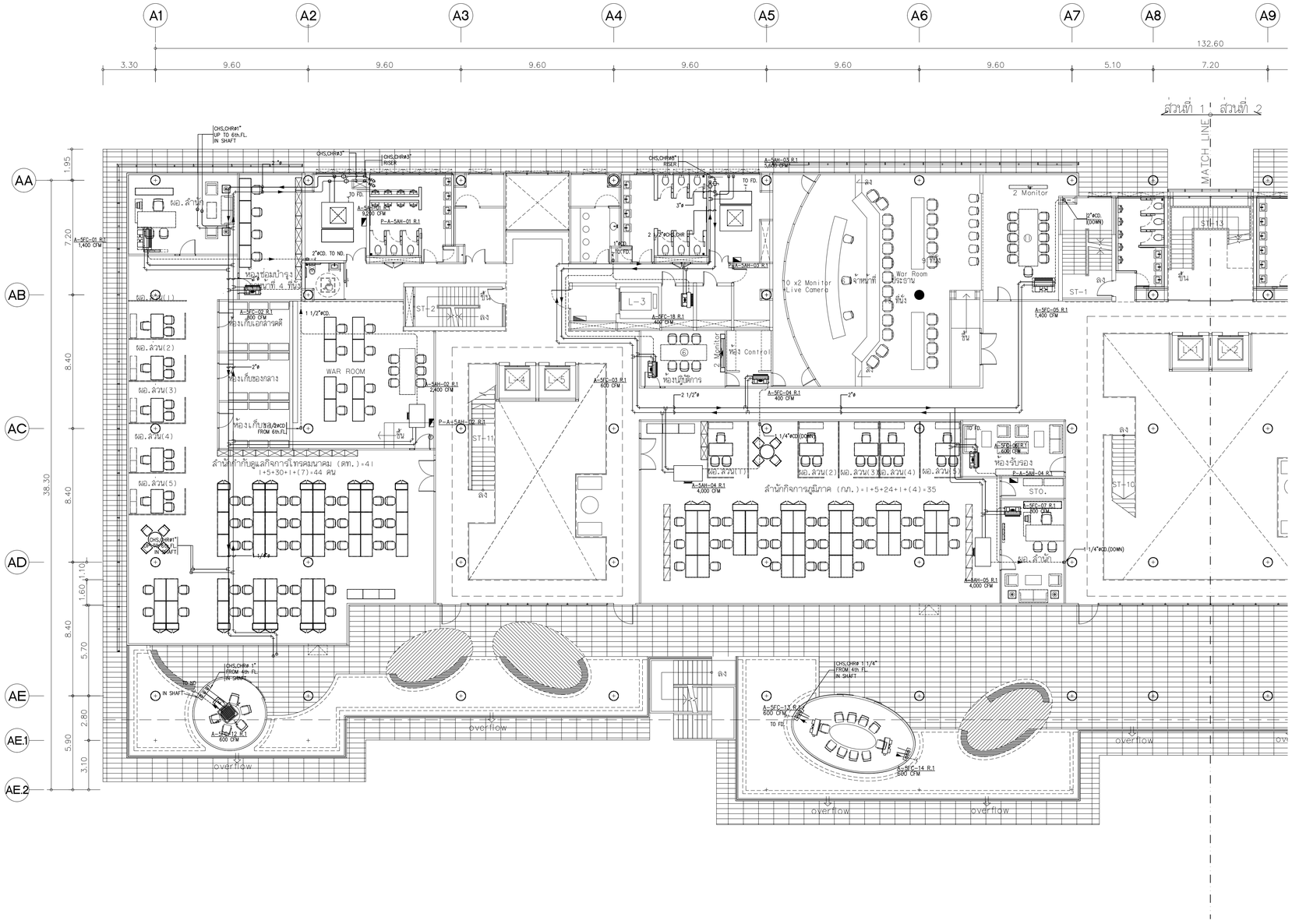
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างต่อตอนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นชิ้นๆโดยต่อตอนแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความเชื่อมแลความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามข้อกำหนดในการก่อสร้างถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุผู้ชมูญาไม่ได้

วัสดุตามรูปแบบรายวัสดุตามต่างๆ ให้เลือกตัวอย่างวัสดุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่เป็นสินค้า ตามต่ำ) ทางบริษัทจากแบบได้ตรวจ ถ้าผิดต่อสเปคให้ผู้รับจ้างแก้ไขก่อนดำเนินงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความเข้าใจในทันที โดยไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแก้ไขงานก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งจุฬิพาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะธออุอง	วก. 824
ววิรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

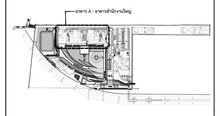
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-5-02A

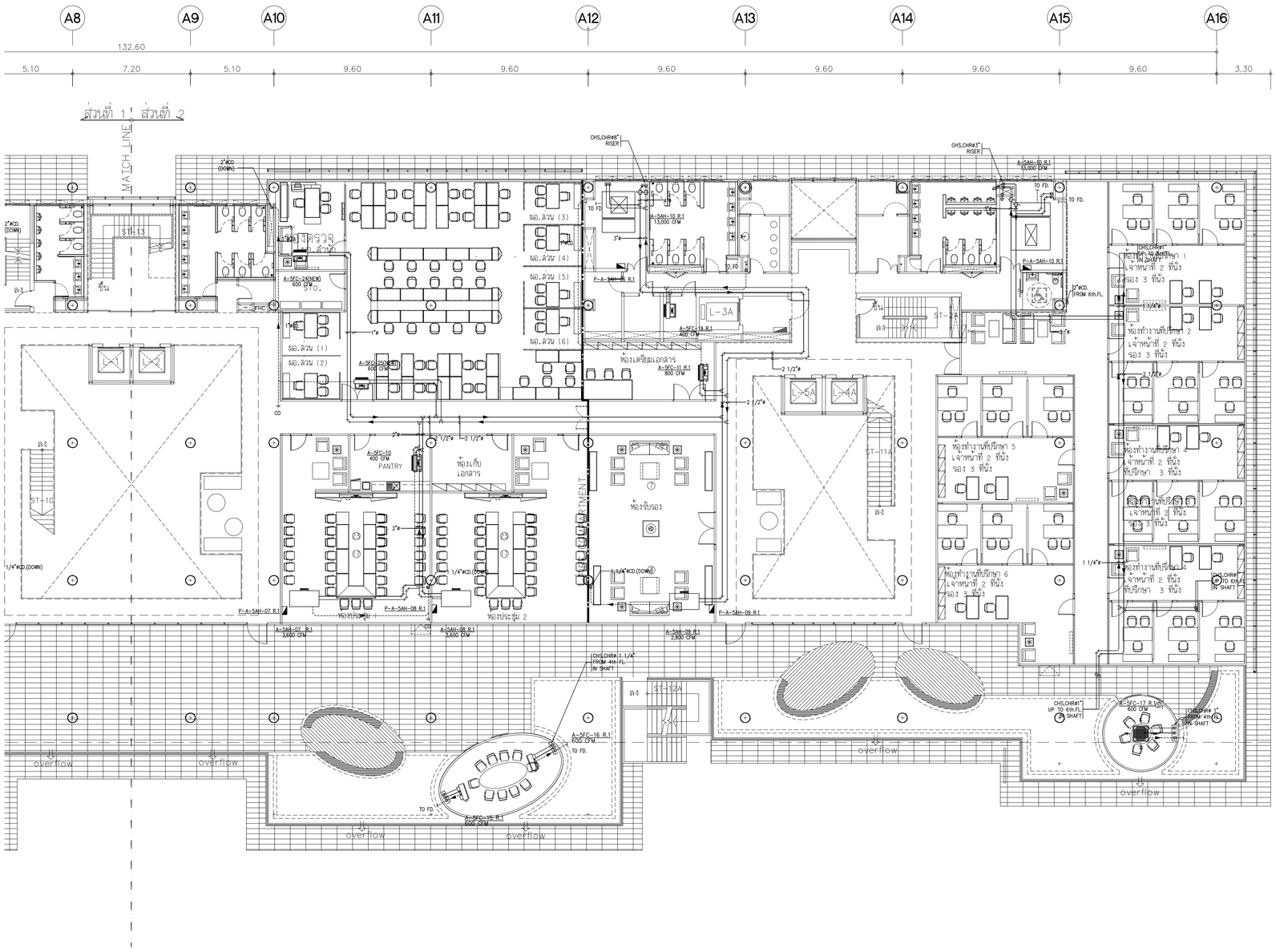
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป้าหมายในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แย้งเสาสำหรับการแก้ไขข้องานนี้แล้ว หากประสูตรณ์ปัญหาต่าง ความคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการไม่ครบ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และของอายายายุสิ้นผู้ไม่ได้

วัสดุตกแต่งและงานฐานต่างๆ ให้เป็นสามัญหรือชนิดเป็นแบบเป็นพิมพ์ (ยกเว้นตัวแสดงที่ชัดเจนแล้ว หมาย) ทางวิศวกรแนะนำโดยตรง อาจมีของต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างชุดหรือ หากมีข้อสงสัย ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชุดสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากไม่ชัดเจนประการใด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนพื้นชั้นที่ 5(ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682
	อัมรา อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ-สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล	ส-สถ. 1955
นิเทศนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453
	ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส-สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส-ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต่ะอยู่อง	วก. 824
	ววิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ ณิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

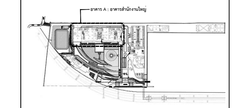
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)
แบบแก้ไข

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-5-02B

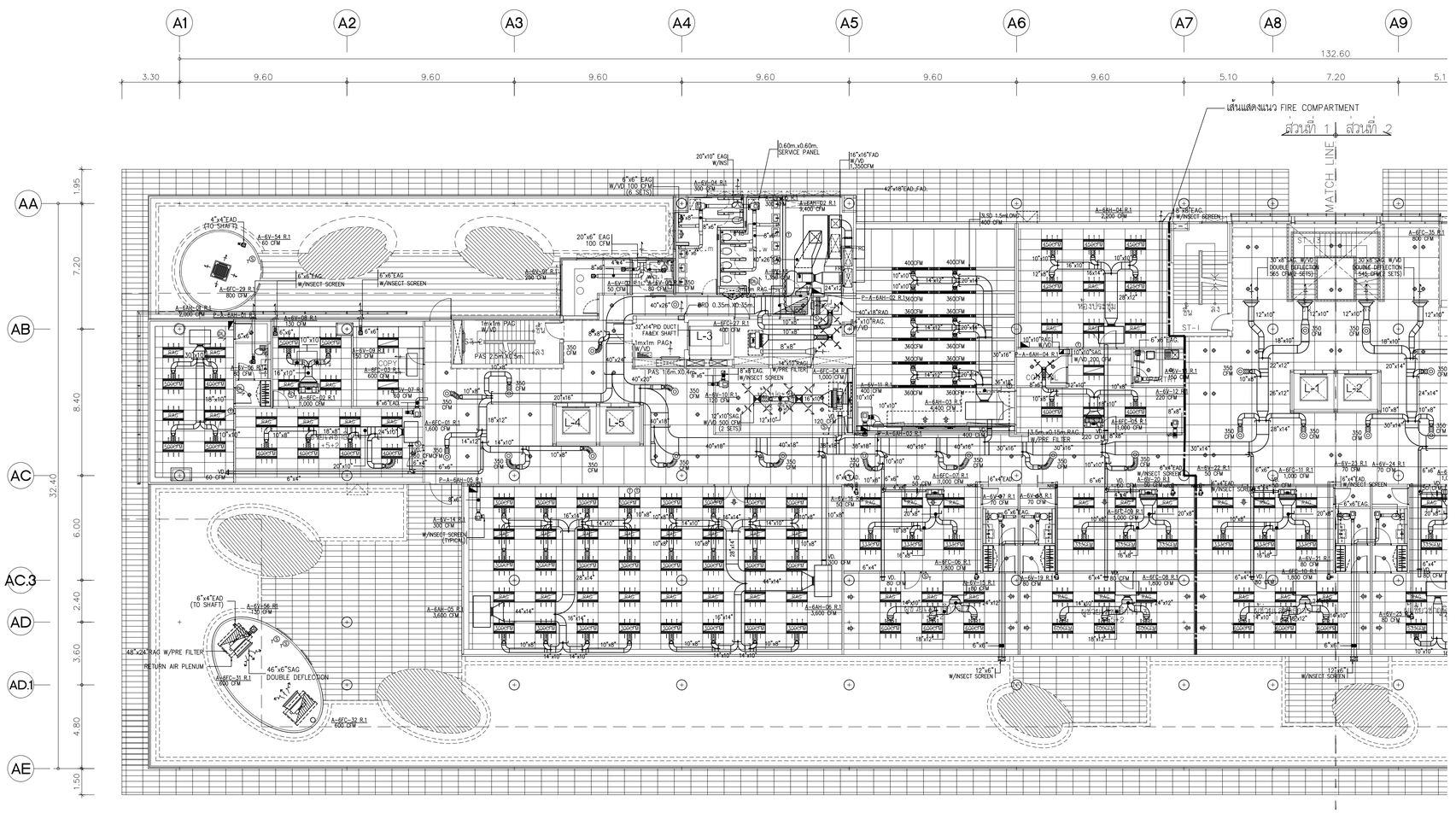
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างให้ครบถ้วนถูกต้องตามหลักวิชาชีพวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งในการตรวจสอบรายการระบบต่างๆ ในแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

NOTE : -

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED (BY ELECTRICAL)SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้งานต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION
- เครื่องปรับอากาศทุกเครื่องห้องมี PRE FILTER

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	MULTI OUTLET BOX FLEX. DUCT	CONTROL
0-1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0-1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0-2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX

1 VAV 1 OUTLET, 2 VAV 2 OUTLET, 3 VAV 3 OUTLET, 4 VAV 4 OUTLET

CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
200-250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
- 12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
- 8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
- 8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
- 6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. - สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. -VAV BOX ให้ผู้รับหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150, A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนสักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
ธิมิรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬิ ส.ย. 5673
อาคม เศชะธีญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รมย์ถออุอง ว.ก. 824
ชวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

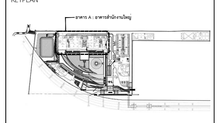
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพ.ก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่
AC-A-6-01A

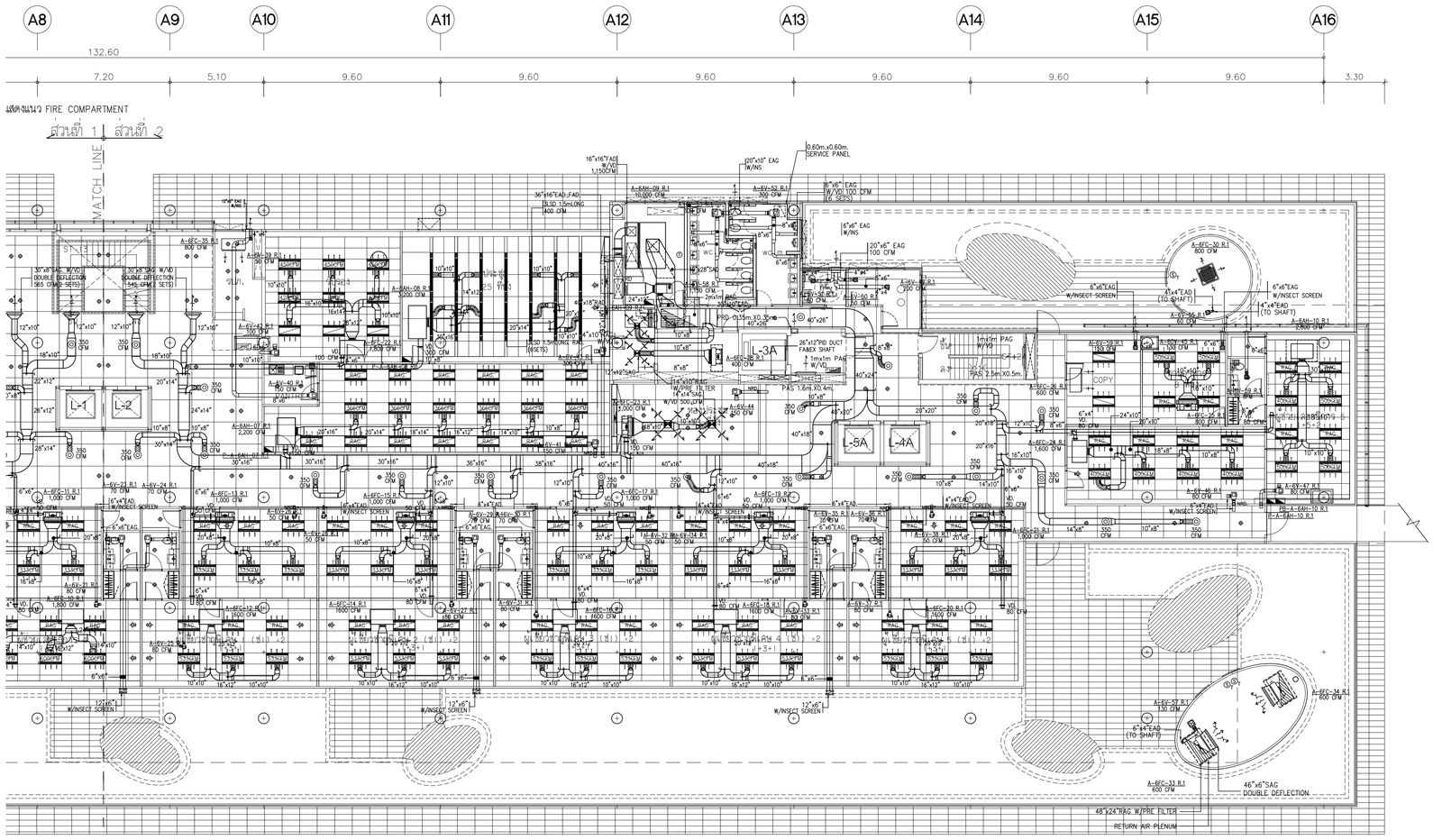
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาทางได้ตรวจค้นข้อบ่งในการก่อสร้างที่ต่อแย้งในใบโปรโมโปรดวิศวกรทันที ก่อนวันยื่นซองความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แน่ใจว่าสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายายุสิ้นไม่ได้

วัสดุต่างๆและงานศฤษาต่างๆ ให้เรียงตัวแสดงขึ้นรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่ยังขนลิต หลาย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหรือ หากมีความผิดส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนอีกหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากปรากฏข้อผิดพลาดในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :-

-RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED (BY ELECTRICAL)SEE DETAIL AC-G-T-07

-สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน

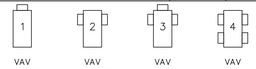
-SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.

-RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION

-เครื่องปรับอากาศทุกเครื่องต้องมี PRE FILTER

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX NO.OUTLET	MULTI OUTLET BOX FLEX. DUCT	CONTROL
0-1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0-1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0-2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX



CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
150	8"x8'	8"ø	8"x6'
200-250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10"	10"ø	10"x8'
350	10"x10"	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

NOTE. - สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. -VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งจุฬิพาสาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพิ	รนต่ะอออุอ	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

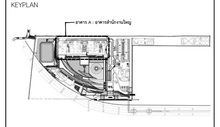
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-6-01B

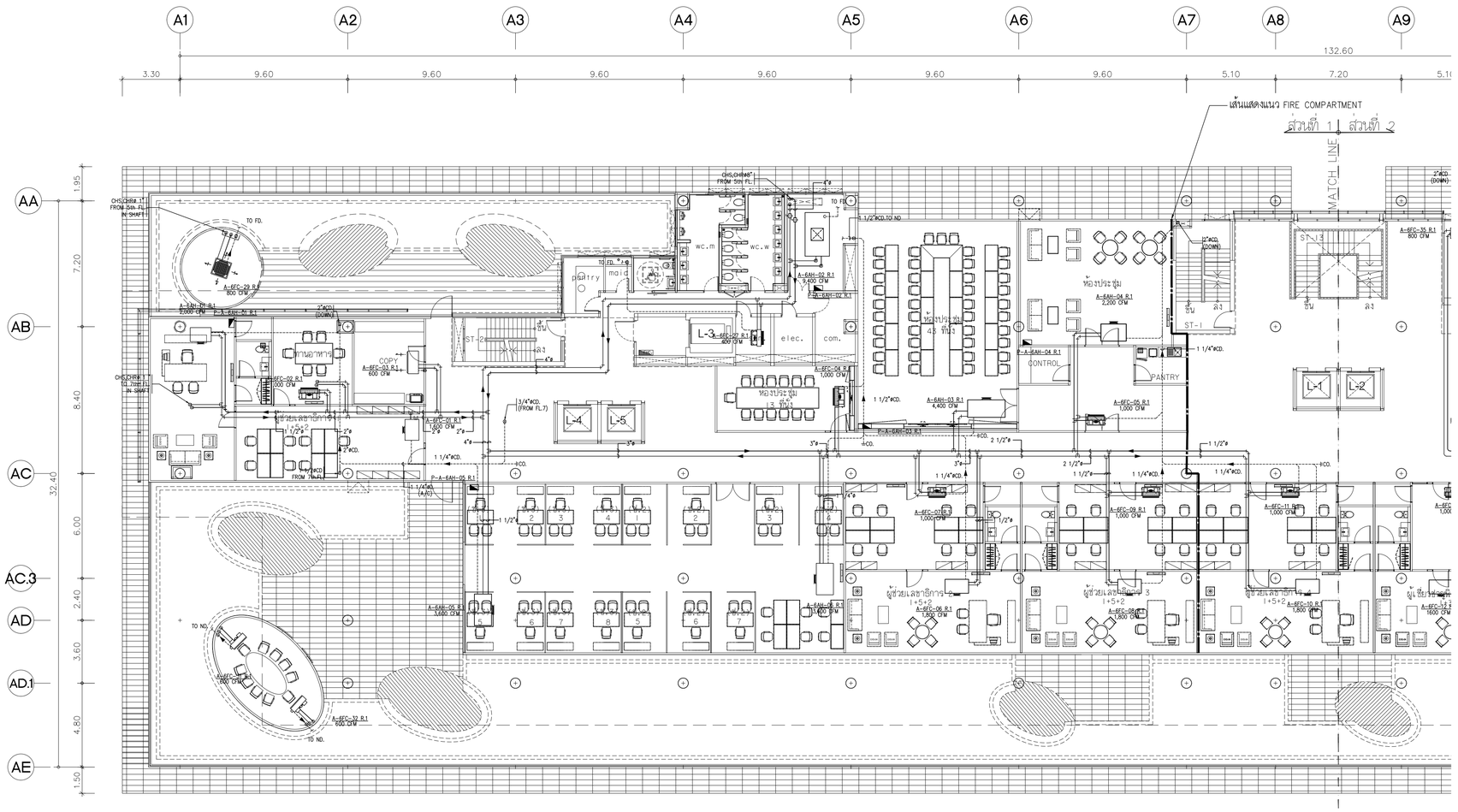
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยโครงแบบก่อสร้างแสดงแนวรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นพียงโครงโดยแสดงแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอรายอายุสัญญานั้นได้

วงจรสายกำลังและสายสัญญาณต่างๆ ให้เดินลวดร้อยในท่อเหล็กโลหะหนาชนิดพิเศษเดินลอย หลวง ท่านวิศวกรและสถาปนิกสงวน มีสิทธิ์ไม่ยินยอมให้ลอกแบบรายละเอียดของงานหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของรายการประกอบแบบชิ้นนี้ไปใช้ในงานอื่นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบงานทั้งหมดของตนเองและงานของผู้รับจ้างรายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานของตน ก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แด็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญฤทัยระเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งจุไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร			
	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รนต่ะยอุอง	วก. 824
	วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

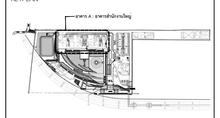
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-6-02A

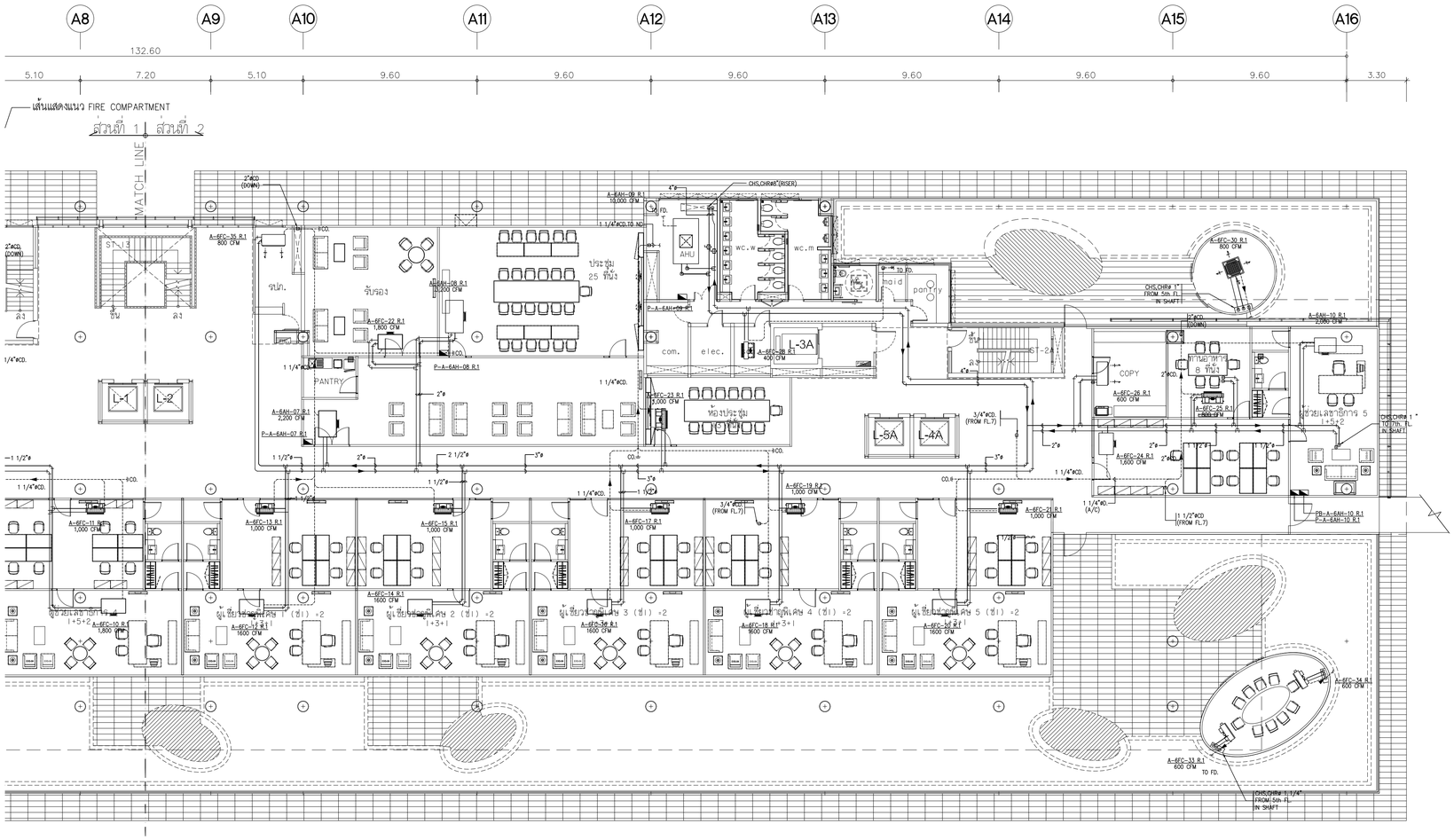
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสถานที่ก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรที่ปรึกษาของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของทางราชการสั่งสุดแต่จะได้

วงจรตลาดขนาดและความสูงต่างๆ ให้เป็นอย่างดีและที่ทางผู้รับเหมาเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ปรึกษาเห็น หลาย) ท่านวิศวกรและโปรดทราบ มีปัญหาสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้แจงก่อนที่จะไปดำเนินการในขั้นต่อไป โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทั้งหมดก่อนลงมือก่อสร้างทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
ธีรวรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ถ. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรัฬ์ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพิ รมณ์ลออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

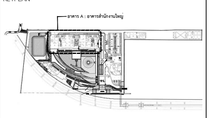
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-6-02B

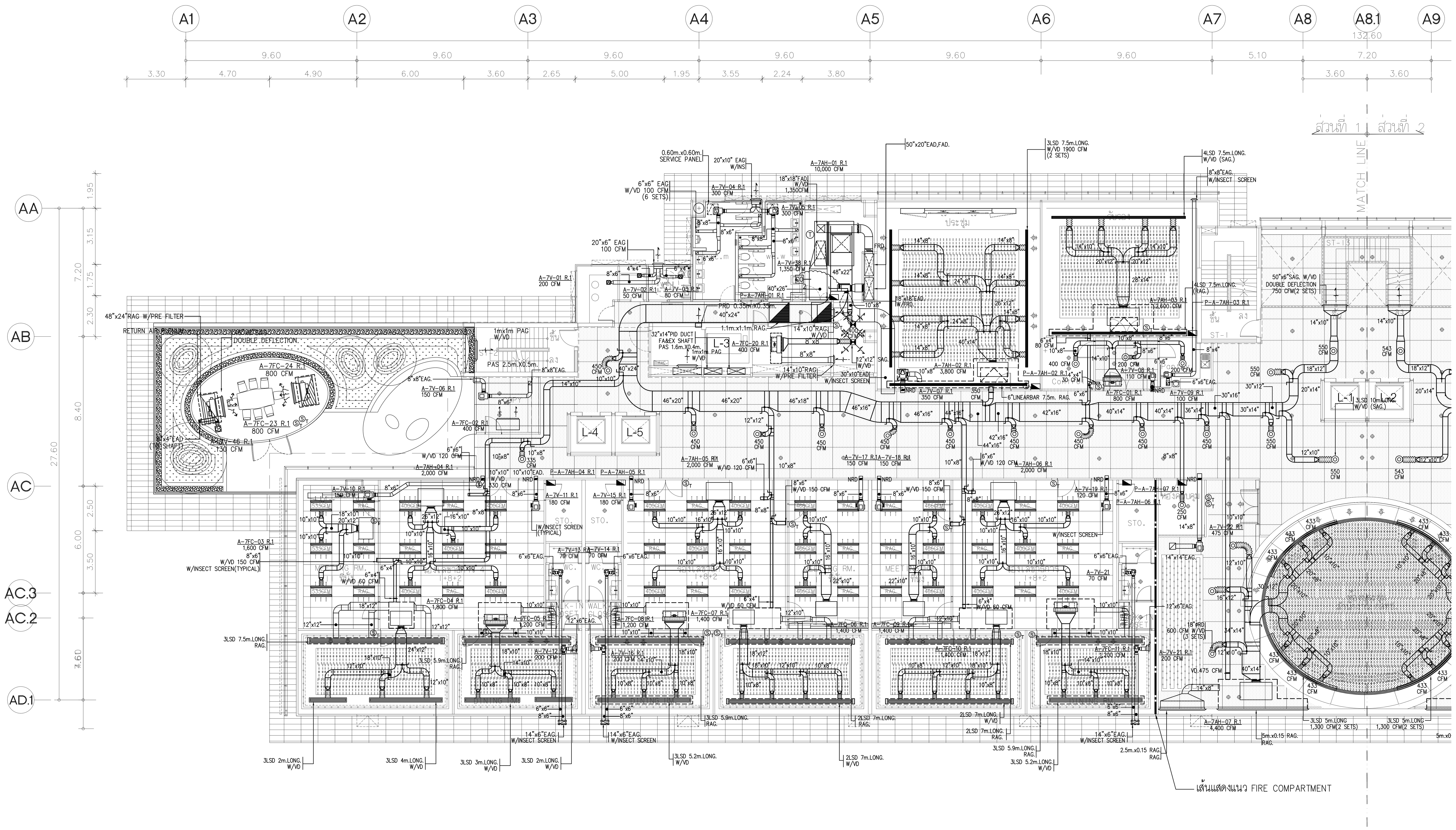
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้มีประสบการณ์ในการก่อสร้างมาแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายายุสัญญาใดๆ ได้

รายละเอียดงานและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ชี้ขาดเด็ด ขอบเขต) ท่านวิศวกรและบริษัทของผู้รับ ให้ตรวจสอบมาตรฐานงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเห็นการกล่าวสรุปครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขอ พร้อมแบบร่างลอยเมื่อ SHOP DRAWING เสนอตอลูครบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 7(ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

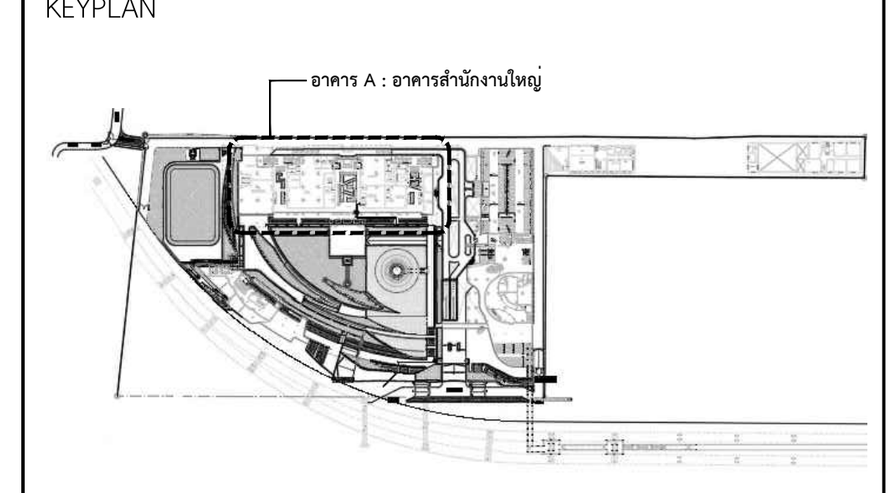
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-7-01A

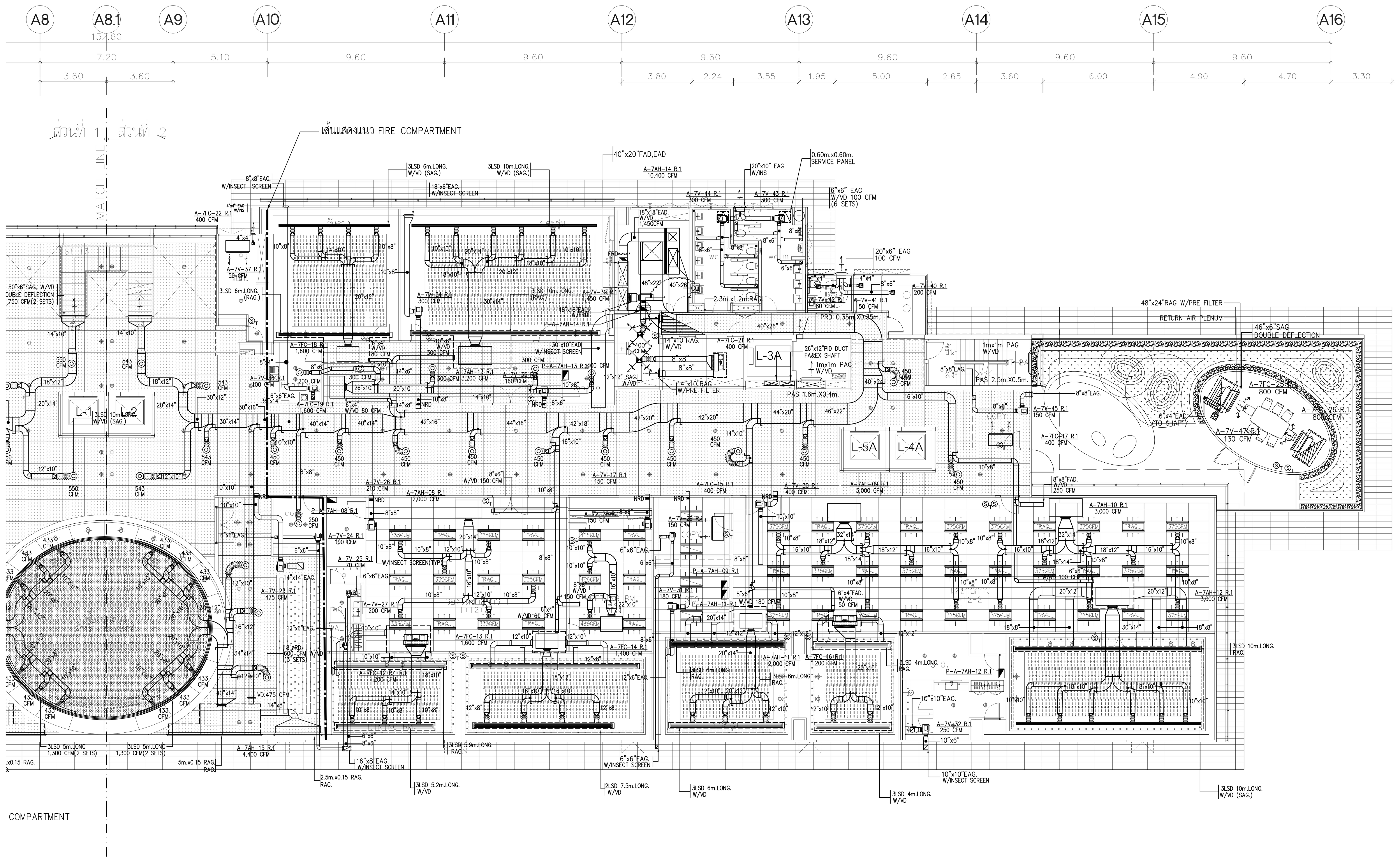
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

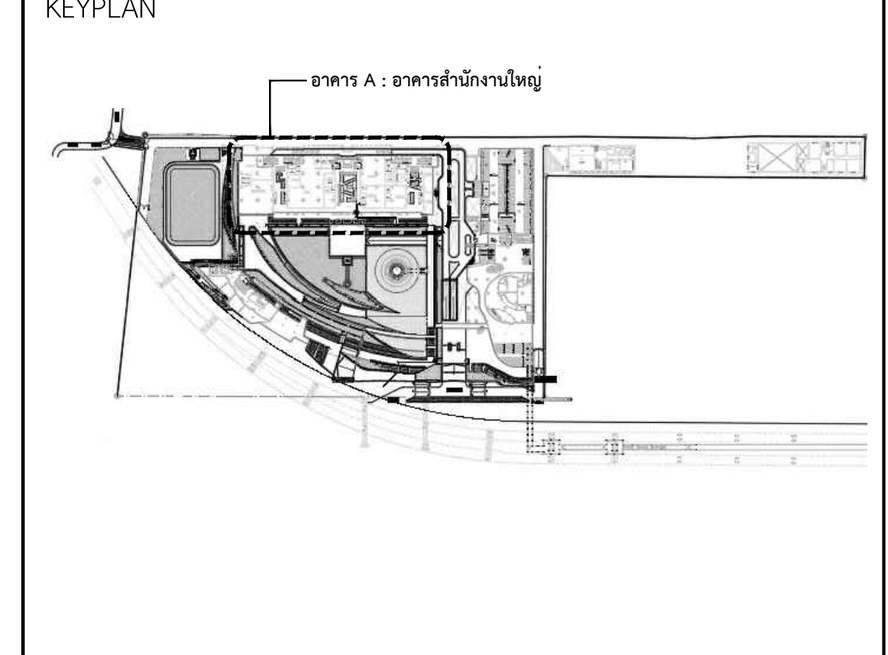
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-7-01B

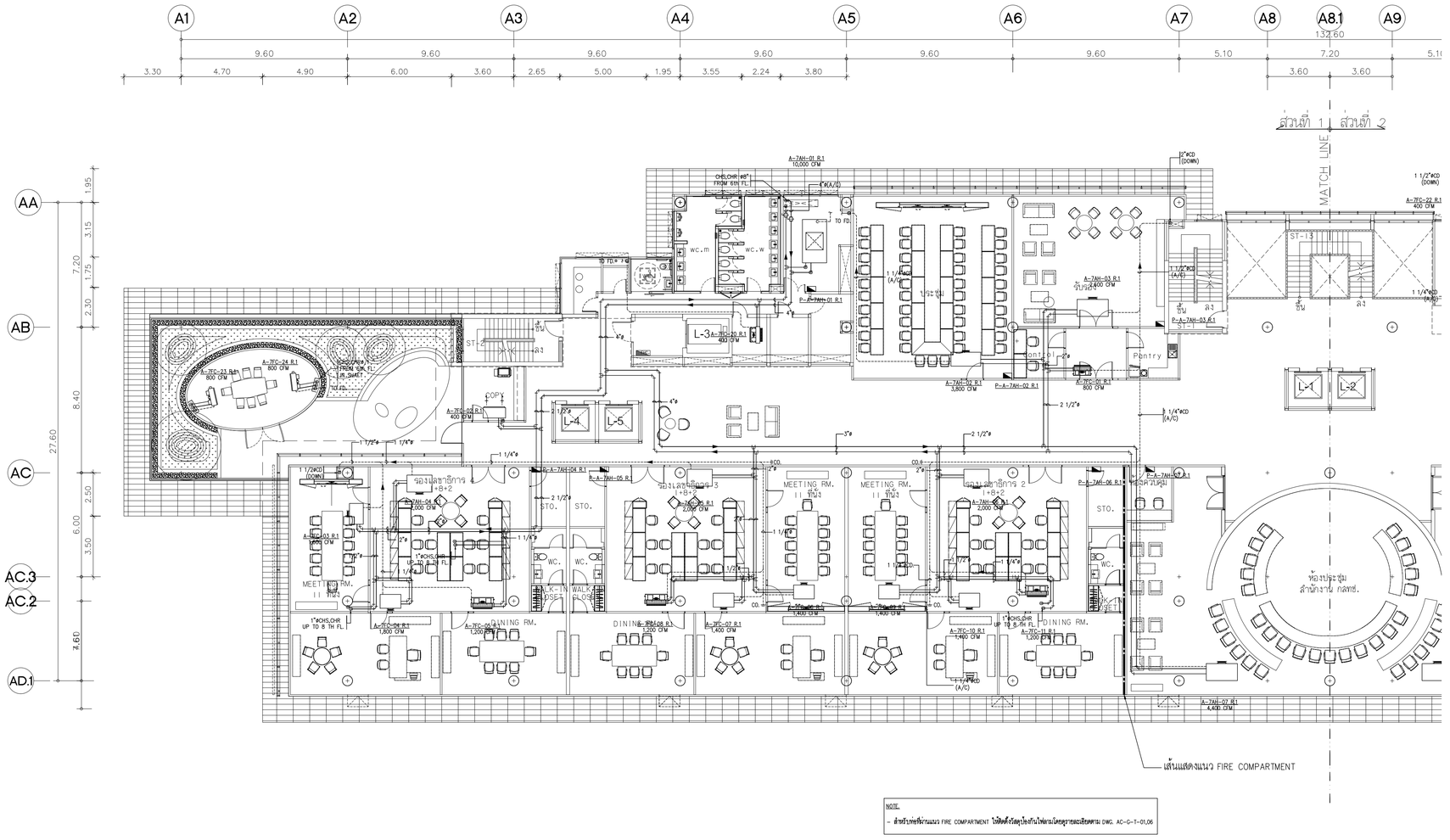
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE.

- สำหรับบริเวณที่ระบุแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟตามโดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-01,06

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟตาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.สถ. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
วพี	รนต์ตะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

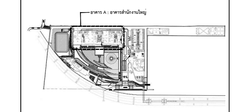
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-7-02A

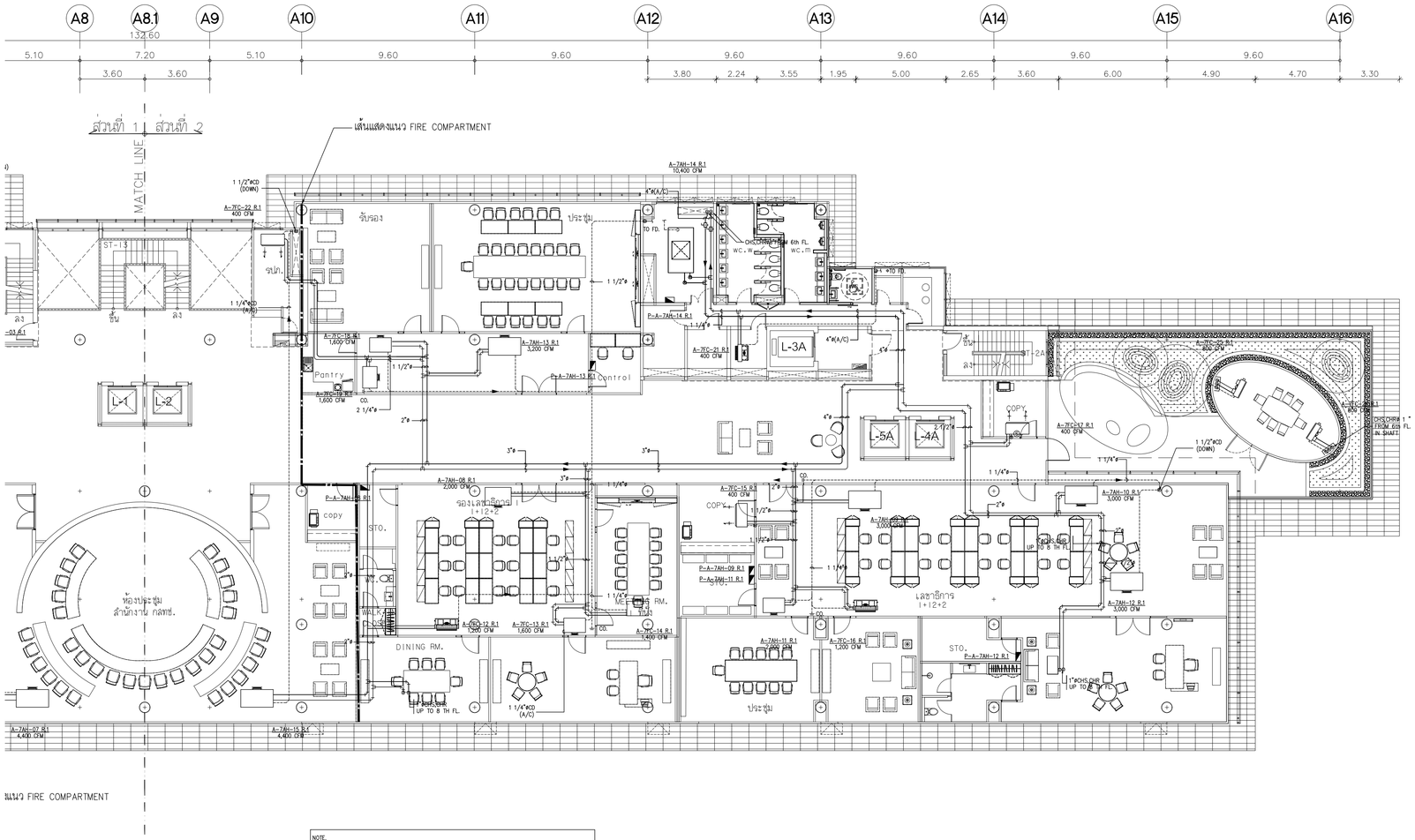
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตอบโต้ตอบและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดสำหรับงานในที่ถ่านในที่นั้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประกาศไตรๆ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการอาคารผู้ผลิตนั้นได้

วงจรตางๆและอุปกรณ์ทางๆ ให้เป็นอย่างต้นแสดงไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เป็นเส้น คลาย) ทางวิศวกรและโยธาจะ ถ้าเป็นต้องเพิ่ม ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ใจรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้แจงก่อนให้ไปปฏิบัติ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง พร้อมแบบร่างของเขียน SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แนว FIRE COMPARTMENT

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลามโดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-01,06

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N.

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอุอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

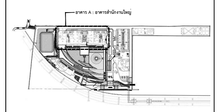
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 7 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-7-02B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตรวจสอบและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประกาศให้ทราบ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับอายุสัญญาใดใด

วงจรดงานและอาคารอื่นๆ ให้ถือเอาตำแหน่งที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตำแหน่งที่ระบุผิด หลาย) ทางวิศวกรและโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเหมือนส่วนใดที่ไม่แน่ใจรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่ทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

NOTE :–

CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
150	8"x8'	8"ø	8"x6'
200–250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400–500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600–700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET

12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

–RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2–SLOT AIR SUPPLY FOR LED (BY ELECTRICAL)SEE DETAIL AC–G–T–07

SAG.RAG 2 LSD 1.2m. LONG

–สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน

–SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.

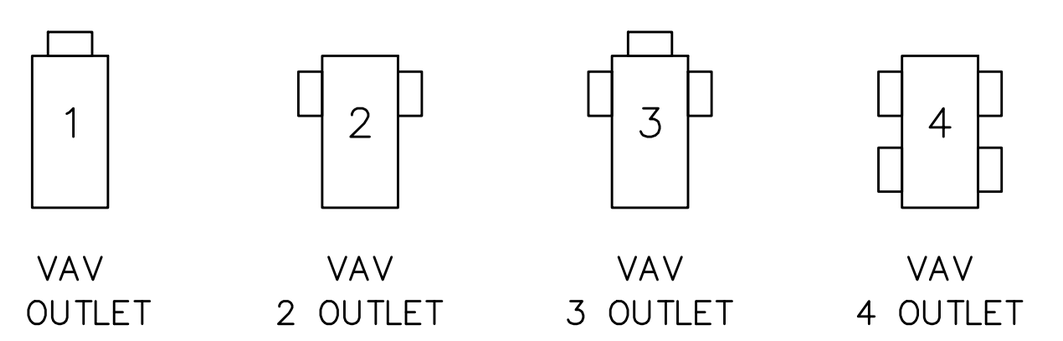
–RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION

–เครื่องปรับอากาศทุกเครื่องต้องมี PRE FILTER

NOTE :–

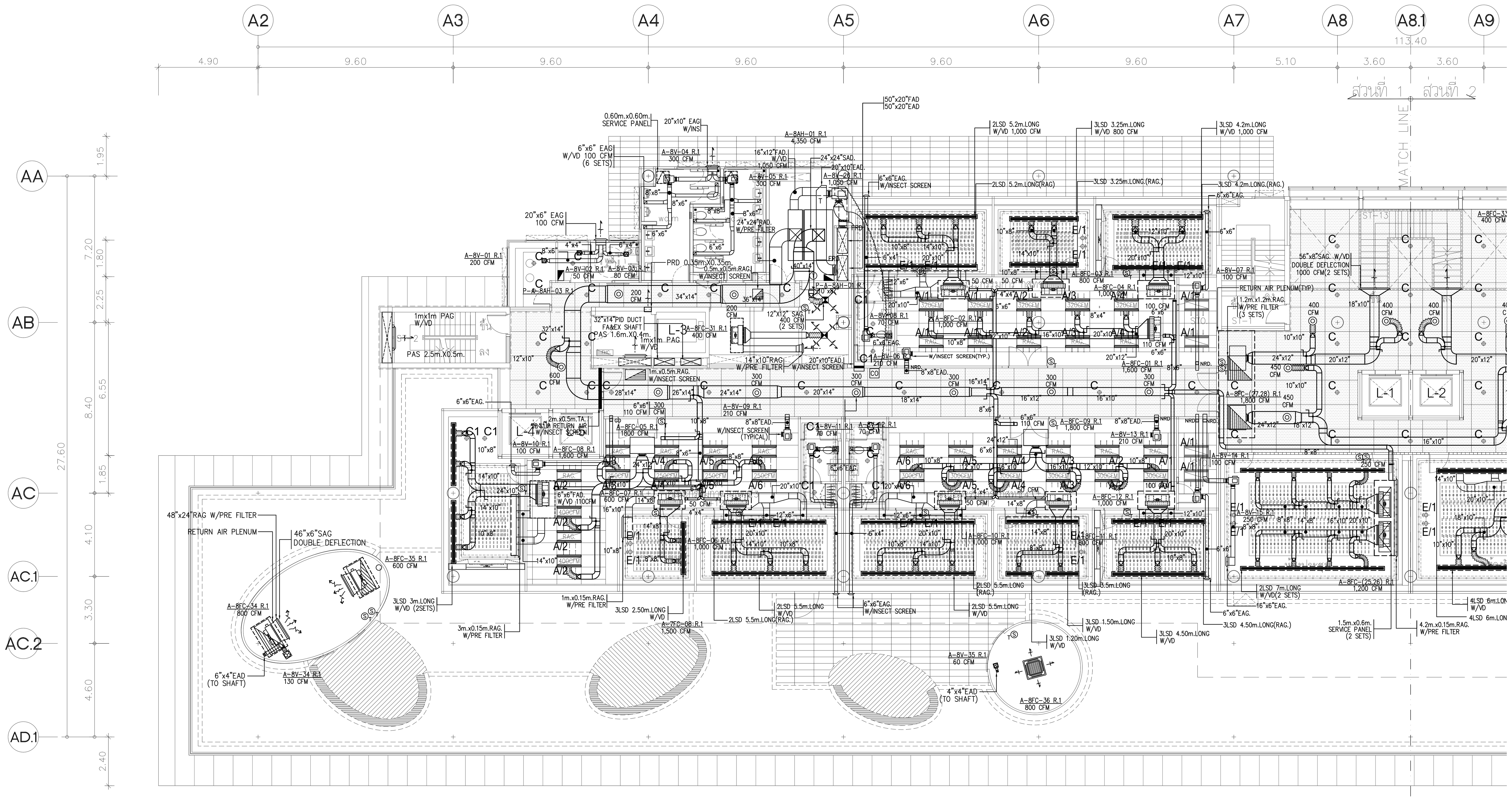
AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX		CONTROL
		NO.OUTLET	FLEX. DUCT	
0–1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0–1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0–2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX



NOTE. – สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC–G–T–06

NOTE. –VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 8(ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
	อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
	จิระศักดิ์ ผยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
	ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต์ละออง	วก. 824	
	รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
	มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

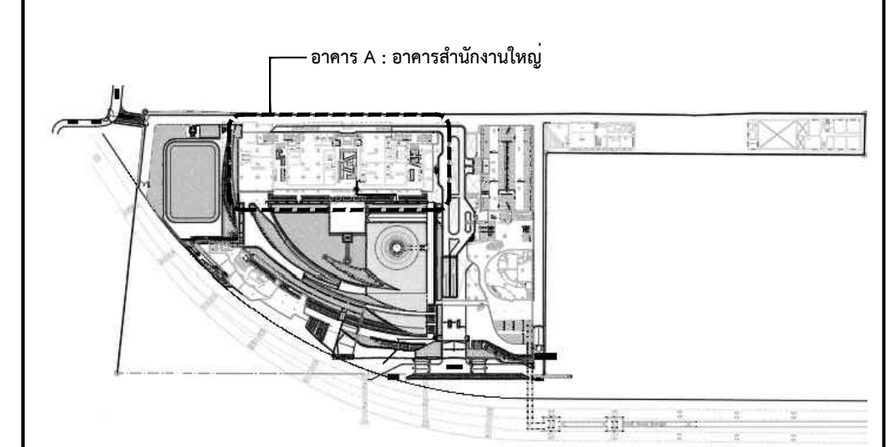
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-8-01A

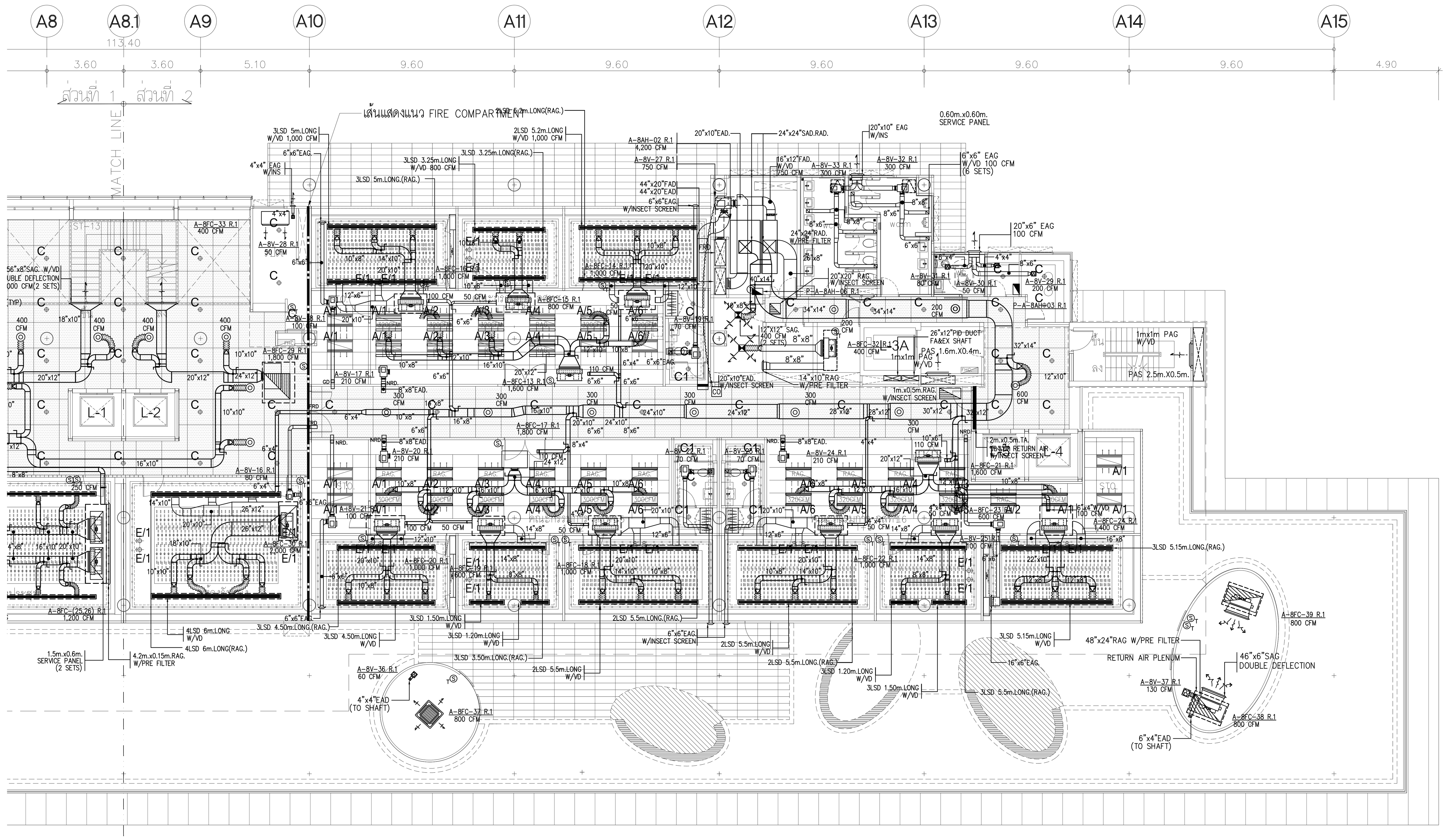
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :-

CFM.	SQD/WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
150	8"x8'	8"ø	8"x6'
200-250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14'	12"ø	12"x12"

GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

-RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED (BY ELECTRICAL)SEE DETAIL AC-G-T-07

SAG.RAG 2 LSD 1.2m. LONG

-สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละโซน

-SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.

-RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm.THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION

-เครื่องปรับอากาศทุกเครื่องต้องมี PRE FILTER

NOTE :-

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX		CONTROL
		NO.OUTLET	FLEX. DUCT	
0-1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0-1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0-2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX

VAV 1 OUTLET — VAV 2 OUTLET — VAV 3 OUTLET — VAV 4 OUTLET

NOTE. - สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. -VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือตำแหน่งอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที่ 8(ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

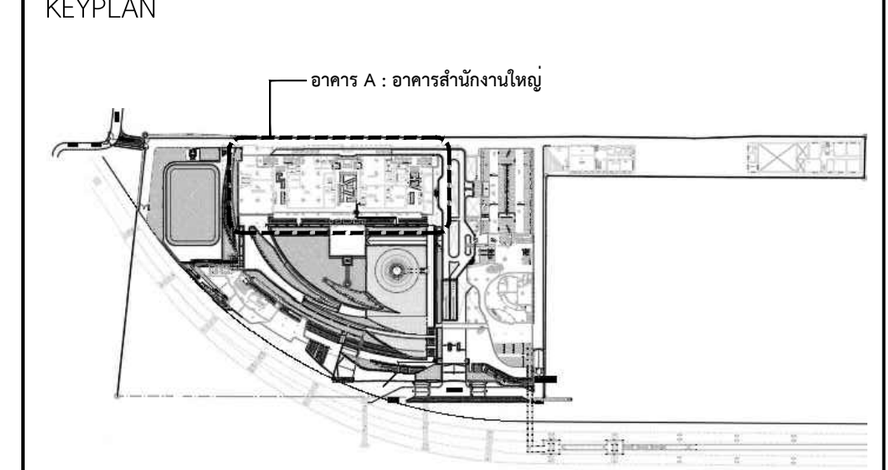
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-8-01B

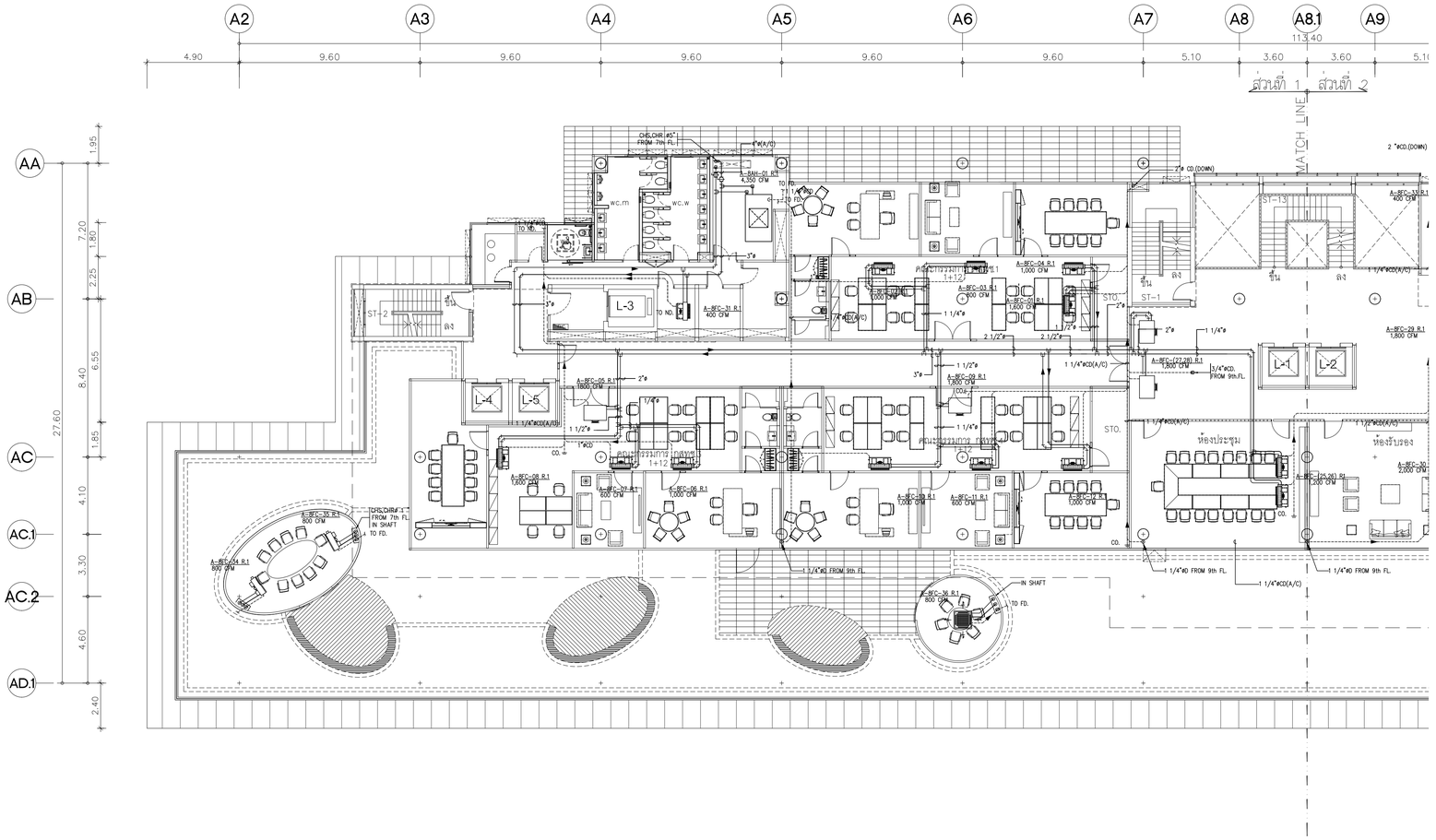
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N.

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศงาน		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชปประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรัฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รมต่ะอยู่อง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

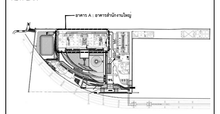
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-8-02A

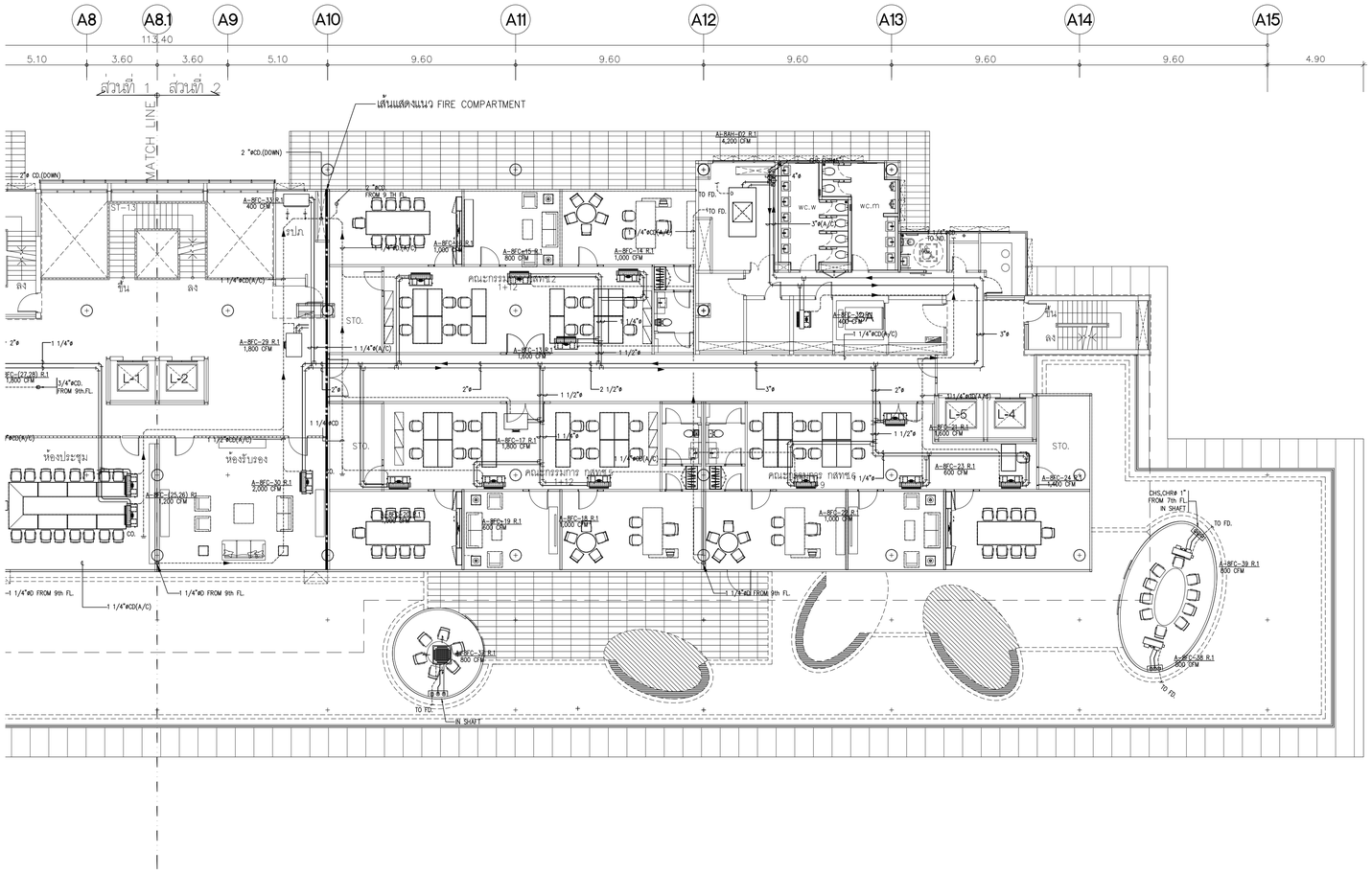
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกันของโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ทำได้ตามสัญญาก่อสร้างนี้ได้รวมถึงการแก้ไขเปลี่ยนแปลงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบรายการสุดสัญญาใดๆ

วัสดุตามข้อบังคับมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกจริงรุ่นใหม่ล่าสุดเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่เลิกผลิต หมดฯ) หากมีความจำเป็นต้องขอ ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดส่วนใดที่มิได้แจ้งแสดงรายการประกอบแบบก็ตามถือว่าให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพทั้งหมด หากมีความไม่เรียบร้อยในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที 8 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นที 8 (ส่วนที 2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฟิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

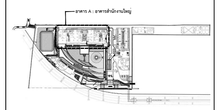
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที 8 (ส่วนที 2)

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-8-02B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ประสานงานกับผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการ ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 24 ชั่วโมง ก่อนการเทคอนกรีตทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ในส่วนที่ต้องประสานงานกับงานระบบต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนการก่อสร้างจริง ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ในส่วนที่ต้องประสานงานกับงานระบบต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนการก่อสร้างจริง ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

วัสดุตกแต่งทุกชนิดที่ใช้ในโครงการนี้ ต้องได้รับการพิจารณาอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการก่อนการใช้งานทุกครั้ง

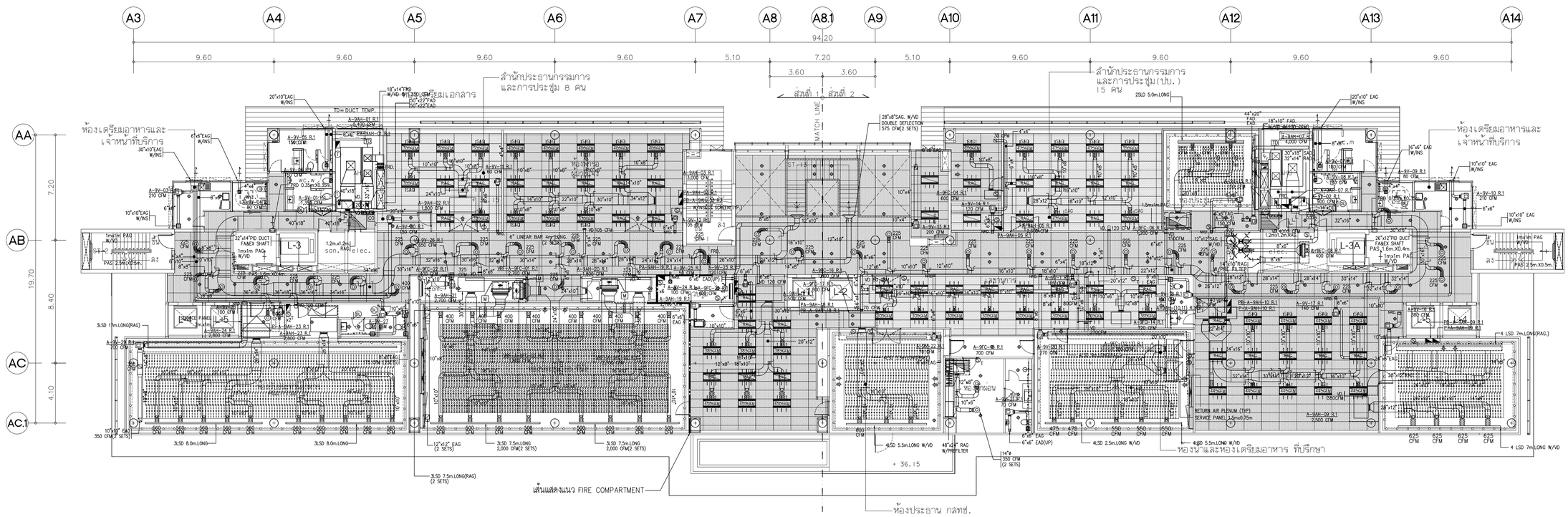
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ในส่วนที่ต้องประสานงานกับงานระบบต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนการก่อสร้างจริง ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ในส่วนที่ต้องประสานงานกับงานระบบต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนการก่อสร้างจริง ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ในส่วนที่ต้องประสานงานกับงานระบบต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนการก่อสร้างจริง ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ในส่วนที่ต้องประสานงานกับงานระบบต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนการก่อสร้างจริง ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ในส่วนที่ต้องประสานงานกับงานระบบต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนการก่อสร้างจริง ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการก่อนการก่อสร้างจริงทุกครั้ง



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที 9

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE :-

CFM.	SQD./WD	FLEX	DUCT
100	6"x6'	6"ø	6"x6'
150	8"x8'	8"ø	8"x6'
200-250	8"x8'	8"ø	8"x8'
300	10"x10'	10"ø	10"x8'
350	10"x10'	10"ø	10"x10"
400-500	12"x12'	12"ø	12"x10"
600-700	14"x14'	12"ø	12"x12"

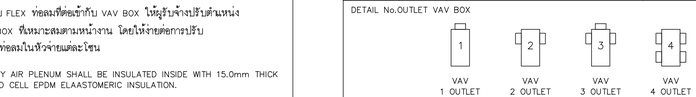
GRILL & DIFFUSER SCHEDULE FOR TOILET
12"x12" SQD. W/VD FOR 400 CFM
8"x8" SQD. W/VD FOR 200 CFM
8"x8" EAG. W/VD FOR 250 CFM
6"x6" EAG. W/VD FOR 100 CFM

- RECESSED LUMINAIRE WITH LONGITUDINAL ALUMINIUM REFLECTOR, AND 2-SLOT AIR SUPPLY FOR LED (BY ELECTRICAL)SEE DETAIL AC-G-T-07
- สำหรับ FLEX ท่อลมที่ต่อเข้ากับ VAV BOX ให้ผู้รับจ้างปรับตำแหน่ง VAV BOX ที่เหมาะสมตามหน้างาน โดยให้ง่ายต่อการปรับสมดุลท่อลมในหัวจ่ายแต่ละใบ
- SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.
- RETURN AIR PLENUM MADE FROM 10mm. THICK GYPSUM BOARD INSIDE INSULATION WITH 15mm. THICK CLOSED CELL EPDM ELASTOMERIC INSULATION
- เครื่องปรับอากาศทุกเครื่องต้องมี PRE FILTER

NOTE :-

AIR FLOW (CFM)	VAV BOX TYPE	MULTI OUTLET BOX		CONTROL
		NO.OUTLET	FLEX. DUCT	
0-1,000	A	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	8"	DDC
0-1,400	B	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	10"	DDC
0-2,100	C	1,2,3,4(SEE DETAIL No.OUTLET VAV BOX)	12"	DDC

DETAIL No.OUTLET VAV BOX



NOTE. - สำหรับท่อน้ำและท่อลมที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

NOTE. -VAV BOX ให้ผู้รับเหมา ระบบปรับอากาศติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบควบคุมระหว่าง VAV BOX กับ PANEL ซึ่งติดตั้งในห้อง AHU หรือส่วนหน่วยอื่นตามระบุในแบบ

แปลนพื้นชั้นที 9 (ส่วนที 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

พิหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ค.ส.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัจรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

อุปถัมภ์ปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ก. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ ส.ย. 5673
อาคม เศรษฐ์ญญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รมต่ะอ่อง ว.ก. 824
วริวรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

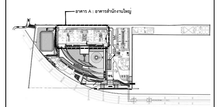
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพ.ก. 842
มนจิรา ทองปุ่อน ภพ.ก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นที 9

KEYPLAN



แผ่นที่
AC-A-9-01

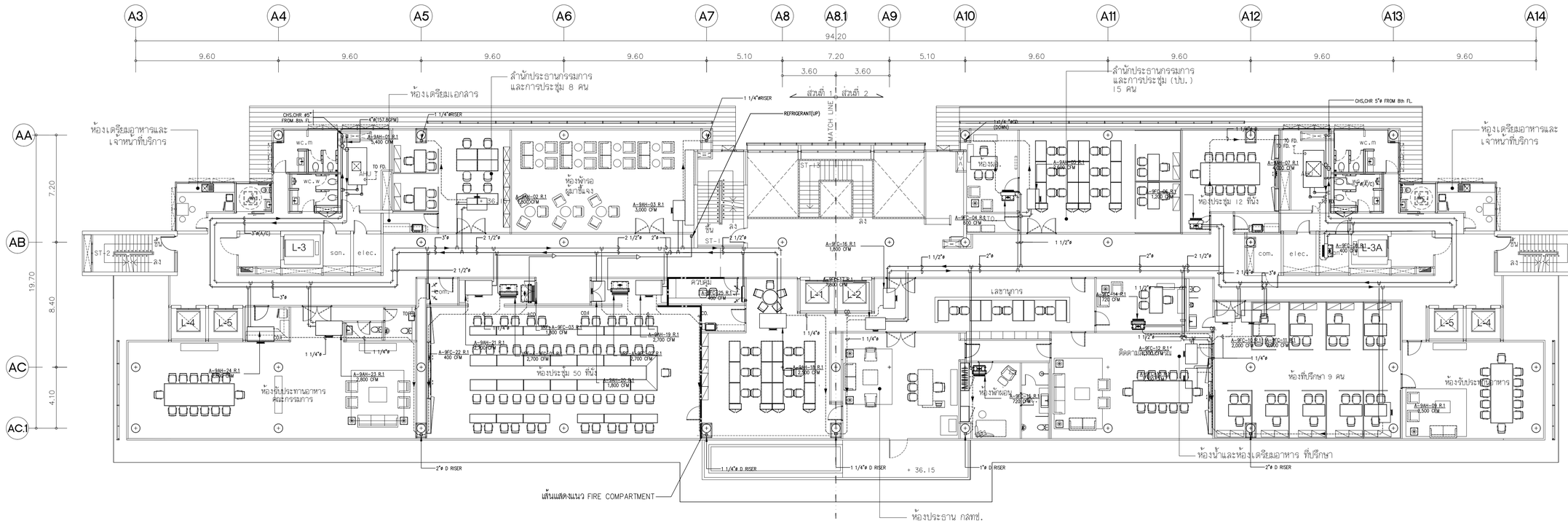
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ และได้ตรวจสภาพ ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องเสียหายก่อนการเข้าใช้งานพื้นที่อาคารนี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตามประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ครอบครองใช้

รายละเอียดและขนาดรูปตัดต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อนึ่งข้อผิดพลาดใดๆ ในการแสดงรูปตัดต่างๆ ในแบบสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดส่วนหนึ่งในแบบสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที โดยไม่ชักช้า ถ้ามิฉะนั้นหากเกิดความเสียหายขึ้นจากการก่อสร้างของผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแก้ไขตามคำสั่งของ ผู้ออกแบบ วิศวกรปรึกษาโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหัวข้อสอบถาม หรือแบบขยายต่อผู้ออก SHOP DRAWING เสนอผลพิจารณาก่อนงานนั้นๆ



แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นที่ 9

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน A1=1:150
A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัธรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชปประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พีสิฐ กาญจนรุจิรุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะอยู่อง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

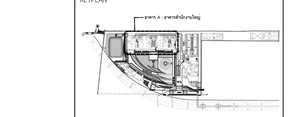
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ ณิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง
แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น
สำหรับชั้นที่ 9

KEYPLAN



แบบที่
AC-A-9-02

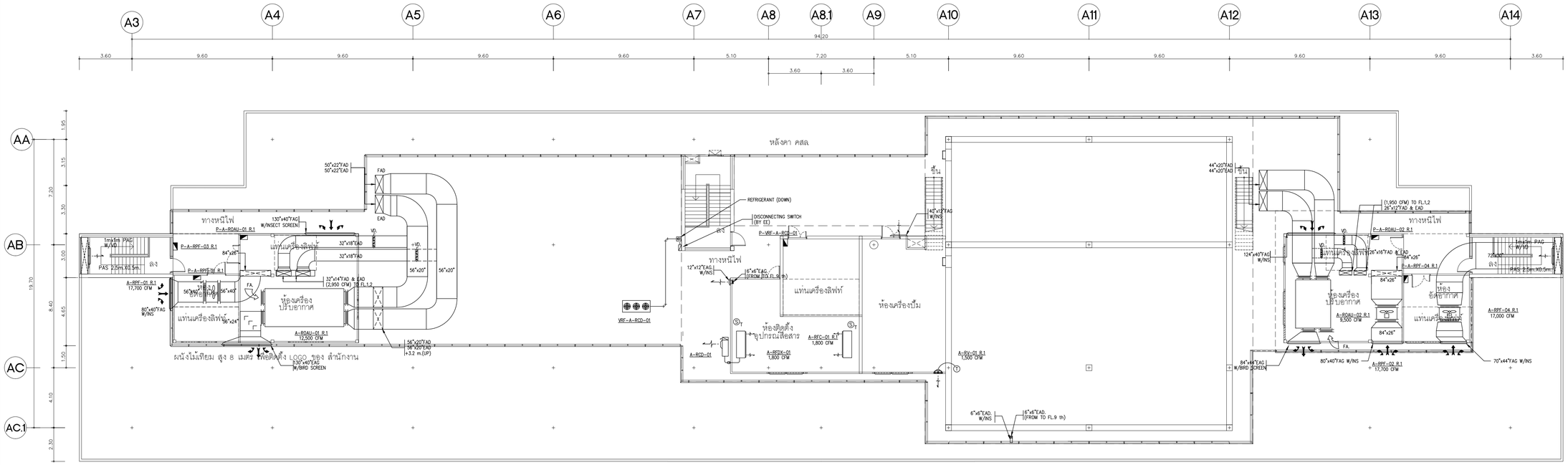
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกับทุกแผ่นโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบแปลนรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการดังกล่าวนี้ทุกประการ

วัสดุตามท้องตลาดวัสดุมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนชั้นคุณภาพในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแผ่นยิปซั่มบอร์ด หลายๆ ท่านมีหลายแบบให้เลือก ถ้ามิได้ระบุเอาไว้ในแบบว่าเป็นยี่ห้อใดก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเสนอตัวอย่างวัสดุนั้นๆ ให้สถาปนิกหรือวิศวกรผู้ออกแบบ พิจารณาอนุมัติก่อนทุกครั้ง ทางเจ้าของโครงการหรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ขอสงวนสิทธิ์ในการเลือกวัสดุตามความพึงพอใจ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการประกอบแบบขยายเพื่อขอรับการพิจารณาอนุมัติก่อนทำการติดตั้งทุกครั้ง ในแต่ละงานสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขในเวลาอันสั้น โดยให้ได้ทำไว้ล่วงหน้าของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างผู้สร้างต้องส่งให้งานแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลุดรวบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

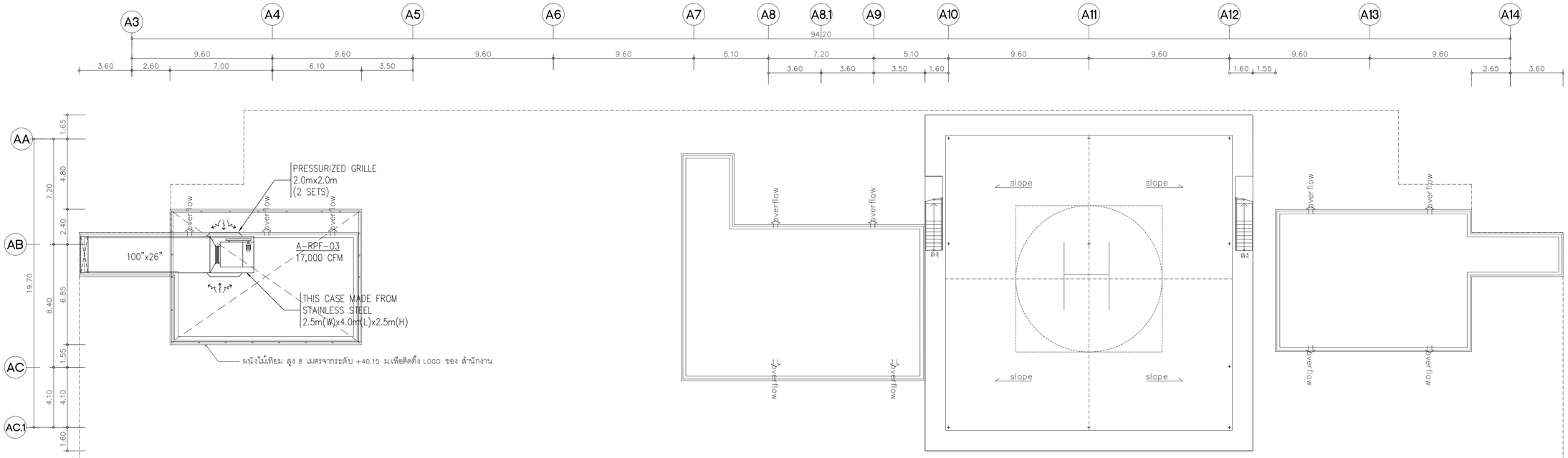
ทิศเหนือ หรือ N

NOTE :

1. SUPPLY AIR PLENUM SHALL BE INSULATED INSIDE WITH 15.0mm THICK CLOSED CELL EPDM ELAASTOMERIC INSULATION.

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06



แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ สำหรับชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

แปลนพื้นชั้นหลังคา

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนาเส็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนสักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	อุ่นหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชปประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะอยุอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	ณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

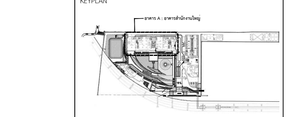
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
สำหรับชั้นดาดฟ้า และชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

AC-A-RF-01

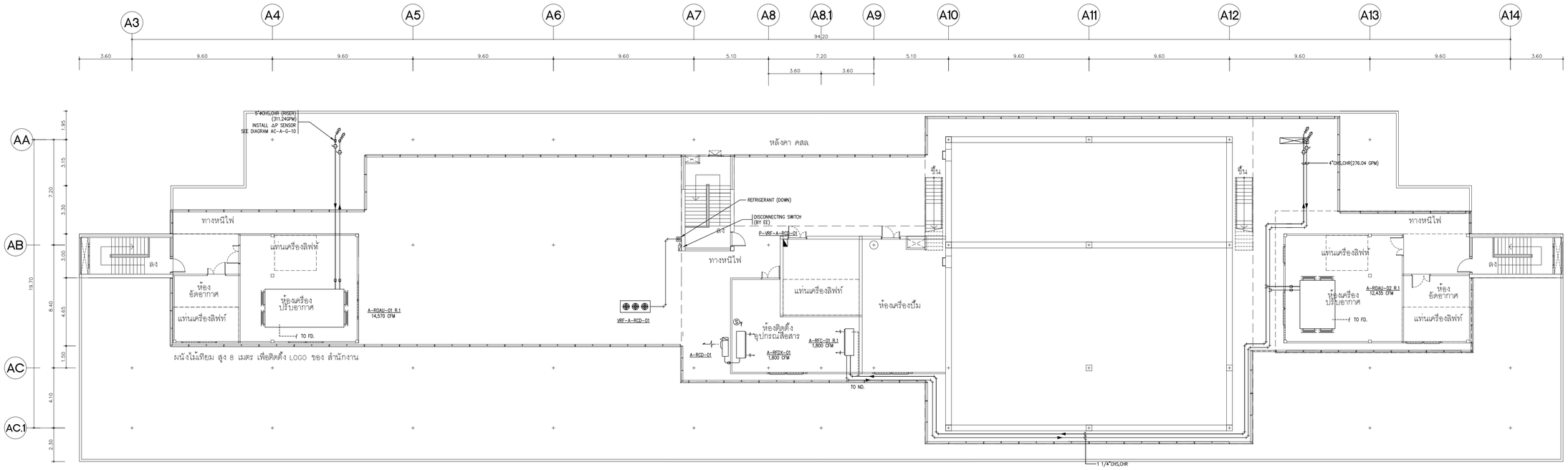
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอราคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรรดาอาชีพผู้ชำนาญในวิชาชีพนั้นๆ

ระหว่างงานและหลังงานก่อสร้าง ให้ถือเอาตัวแทรกซึมรูในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมรูที่ชัดเจนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อนึ่งข้อสังเกตใดของสถาปนิกควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนจากการประกอบแบบที่ต้องรับกันที่ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและหารือกับ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอขุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตรงในทุกชั้นตอน หากมีความไม่เรียบร้อยในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอ SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

ทิศเหนือ หรือ N

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน A1=1:150 A3=1:300

NOTE.

- สำหรับท่อที่ผ่านแนว FIRE COMPARTMENT ให้ติดตั้งวัสดุป้องกันไฟลาม โดยดูรายละเอียดตาม DWG. AC-G-T-06

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพท. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอธิญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะอยอง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

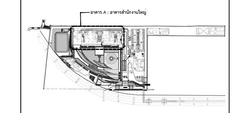
อาคาร

อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่

แบบแสดง

แปลนระบบท่อส่งน้ำเย็น สำหรับชั้นดาดฟ้า

KEYPLAN



แบบที่

AC-A-RF-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการเสาร์ฟิพระเบียงไปเกาะวัฒนธรรมสหาย. ประโยชน์ของความยืดหยุ่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาโดยๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขยายระยะทุกสิ่งอย่างให้

วยยะดาษุณมหาศฐานศาตร์ ให้เยือยาดันยอร์ษรุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดันยอร์ษีย์ยนมิด พลาง) ท่านมีหจากแบบไดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสวนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่แสดงในหรือไม่ที่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างจะสร้างของส่งให้ตามแบบทุก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ