โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



งานออกแบบแสงสว่างสำหรับงานภูมิสถาปัตยกรรม

30 กันยายน 2569

LIST OF LIGHTING DESIGN DRAWINGS

DWG#	DESCRIPTION
01-XLT-0A	รายการประกอบแบบ งานระบบแสงสว่าง สำหรับงานภูมิสถาปัตยกรรม
02-XLT-0B	ผังแสดงตำแหน่งไฟสำหรับงานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
03-XLT-0C	ผังแนวคิดแสดงตำแหน่งไฟสำหรับงานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
04-XLT-0D	โครงแกนระบบควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง งานภูมิสถาปัตยกรรม ชั้น 1-2
05-XLT-0E	โครงแกนระบบควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง งานภูมิสถาปัตยกรรม อาคาร A
06-XLT-0F	โครงแกนระบบควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง งานภูมิสถาปัตยกรรม อาคาร B
	ผังภูมิสถาปัตยกรรม
	แปลน
07-XLT-01A	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 1 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า :จะติดชั้น (ฝั่งที่ 1)
08-XLT-01B	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 1 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า :จะติดเหนือพื้น (ฝั่งที่ 1)
09-XLT-02	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 1 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า (ฝั่งที่ 2)
10-XLT-03A	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 2 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า : สำหรับไฟฝังชั้นล่าง
11-XLT-03B	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 2 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า :จะติดติดบนผนังไม้
	อาคาร A : อาคารสำนักงานใหญ่
12-XLT-04	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 3 , ชั้น 4 : อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า
13-XLT-05	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 5 , ชั้น 6 : อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า
14-XLT-06	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 7 , ชั้น 8 : อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า
	อาคาร B : อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
15-XLT-07	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และวงจรไฟฟ้า
16-XLT-08	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และวงจรไฟฟ้า
17-XLT-09	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และวงจรไฟฟ้า
18-XLT-10	ผังจัดแสงไฟสำหรับชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และวงจรไฟฟ้า
	รูปด้าน , รูปตัด
19-XLE-01	รูปตัด A แสดงตำแหน่งจัดไฟ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
20-XLE-02	รูปตัด B แสดงตำแหน่งจัดไฟ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
21-XLE-03	รูปตัด C แสดงตำแหน่งจัดไฟ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
22-XLE-04	รูปตัด E แสดงตำแหน่งจัดไฟ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
23-XLE-05	รูปตัด F แสดงตำแหน่งจัดไฟ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
24-XLE-06	รูปตัด G แสดงตำแหน่งจัดไฟ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
	แบบขยาย
25-XLD-01	แบบขยายการติดตั้งจัดไฟ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)
26-XLD-02	แบบขยายการติดตั้งจัดไฟ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

LIST OF LUMINAIRES

SYMBOL	DESCRIPTION	WATTAGE	VOLTAGE		CATALOGUE NO.	ACCESSORIES
D1	1x70 W Metal Halide โคมแปะติดลอยตัว การกระจายแสง 46°	70	220	Unilamp	4016-7-3-752-xx ฝิลิอกหลังจากรู้ลือเข้าแล้ว	
D2	1x17.1 W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง 55°	17.1	100-242	Endo	ERD 2655W Rs-9	
D3	1x10.5 W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง 32	10.5	100-242	Endo	ERD 2641W Rs-5	
D4	1x17.1 W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง 36°	17.1	100-242	Endo	ERD 2653W Rs-9	
D5	1x22.5W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง 55°	22.5	100-242	Endo	ERD 2659W Rs-12	
D6	1x22.5W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง 36°	22.5	100-242	Endo	ERD 2657W Rs-12	
D7	1x40.8W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง 22°	40.8	100-242	Endo	ERD 2054W Rs-24	
D8	1x40.5W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า	40.5	100-242	PHILIPS	LUX SPACE BBS496 C	
D9.1	1x6.5W MR16 LED โคม แบบฝังเข้า	6.5	12	Lighting House	Opto A (fixed)	
D9.2	1x6.5W MR16 LED โคม แบบฝังเข้า	6.5	12	Lighting House	Opto B (Adjustable)	
D10	1x22.2W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง Wall Washe	22.5	100-242	Endo	ERD 2358S Rs-12	
D11	1x33W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง 36°	33	100-242	Endo	ERD 2172W Rs-18	
D12	1x3W MR16 LED โคม แบบฝังเข้า	3	12	Lighting House	Aluled SO	
D14	1x150 W Metal Halide โคมแบบฝังเข้า การกระจายแสง 30°	150	220	Unilamp	4016-7-3-752-xx ฝิลิอกหลังจากรู้ลือเข้าแล้ว	
D15	1x28W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า	28	100-242	PHILIPS	LUX SPACE BBS498 C	
D16	2x13W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า	26	100-242	PHILIPS	LUX SPACE BBS488 C	
D17	1x121.8W โคมไฟ LED แบบติดห้อยลอยตัว การกระจายแสง 20°	121.8	100-242	Endo	ERD 5072S Rs-36 (2 X Rs 36)	
D18	1x33W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า การกระจายแสง Wall Washe	33	100-242	Endo	ERD 2360S Rs-18	
D19	1x43W โคมไฟ LED แบบติดห้อยลอยตัว การกระจายแสง 58°	43	100-242	Endo	GERP 7007 Rs-24	
D20	3x22.5W โคมไฟ LED แบบติดฝังเข้า การกระจายแสง 36°	67.5	100-242	Endo	ERS 3761B Rs-12 ตัดแปลง ให้อยู่ ในกล่อง สีดำ ห้อยลงมาหว่าง เพลาแม่	GRB-303B, HoneyComb B-876B
D21	2x22.5W โคมไฟ LED แบบติดฝังเข้า การกระจายแสง 36°	45	100-242	Endo	ERS 3761B Rs-12 ตัดแปลง ให้อยู่ ในกล่อง สีดำ ห้อยลงมาหว่าง เพลาแม่	GRB-303B, HoneyComb B-876B
D22	1x22.5W โคมไฟ LED แบบติดฝังเข้า การกระจายแสง 36°	22.5	100-242	Endo	ERS 3761B Rs-12 ตัดแปลง ให้อยู่ ในกล่อง สีดำ	GRB-303B, HoneyComb B-876B
D23	1x60.9W โคมไฟ LED แบบติดฝังเข้า การกระจายแสง 31°	60.9	100-242	Endo หรือเทียบเท่า	ERD2205 W Rs-36 ตัดแปลง ให้อยู่ ในกล่อง สีดำ ห้อยลงมาหว่าง เพลาแม่ หรือเทียบเท่า	
D24	1x50W Metal Halide โคมฝังเข้าดาวน์ไรต์	35	220	We-EF หรือเทียบเท่า	DOC220(M) 134-0803 หรือเทียบเท่า	Installation Blockout
D25	1x13W โคมไฟ LED แบบฝังเข้า	13	100-242	PHILIPS หรือเทียบเท่า	LUX SPACE BBS498 C หรือเทียบเท่า	
D26	1x33W โคมไฟ LED แบบติดฝังเข้า การกระจายแสง 57°	33	100-242	Endo หรือเทียบเท่า	ERD2663 W Rs-18	
D27	1x22.5W โคมไฟ LED แบบติดฝังเข้า การกระจายแสง 47°	22.5	100-242	Endo หรือเทียบเท่า	GERD2343 S VT Rs-12	
D28	1x21W โคมไฟ LED แบบติดห้อยลอยตัว การกระจายแสง 58°	21	100-242	Endo หรือเทียบเท่า	ERP 7003 SA Rs-12 หรือเทียบเท่า	
F1.1	1x20W โคมไฟ LED แบบติดลอย การกระจายแสง 8°	20	220-240	RCL หรือเทียบเท่า	DR2 Hook Clamp LED, หรือเทียบเท่า	Hook Clamp, Elevator Ceiling,Hand Held Remote
F1.2	1x20W โคมไฟ LED แบบติดลอย การกระจายแสง 11°	20	200-240	RCL หรือเทียบเท่า	DR2 Hook Clamp LED, หรือเทียบเท่า	Hook Clamp, Elevator Ceiling,Hand Held Remote
L1	1x15W ดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสง120°	15 / m.	24	Neowave	SN-W9-HW	
L2	1x30Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสง120°	30 / m.	24	Neowave	SN-W9-HW (ตัดแปลงเป็น 30 W ดอยเมตร)	
L3	1x2.4Wดอย 125 mm. โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสง120°	2.4/125mm.	24	Neowave	SL-B24-100	
L4	1x12Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสง120°	12 / m.	48	Neowave	SO-W14-L500	
L5	1x12Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสง120°	12 / m.	48	Neowave	SO-W14-L500)	
L6	1x20W หลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ LED T8 พร้อมสายลอย การกระจายแสง160°	20	–	L&E หรือเทียบเท่า	LLBS/1L/OT-1XLED-T8 (LED-T8 2100LM/840)	VOLTAGE ตรวจเช็คโดย วิศวกรไฟฟ้า
L7	1x12Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสง120°	48	–	Neowave หรือเทียบเท่า	SO-W14-L500 (ตัดแปลง ให้ Module ยิ่ง 100มม.) หรือเทียบเท่า	VOLTAGE ตรวจเช็คโดย วิศวกรไฟฟ้า
W1	1x1W LED โคมแปะติดลอยระดับ	1	12	Lighting House	(ตัดแปลง ให้ Module สั้นลง เพื่อวางในวงแหวน รอบเสากลมได้)	
W2	1x1.2W LED โคมแปะติดลอยระดับ	1.2	100-242	Light at Work	DA-E05	
W3	1x6W LED โคมแปะติดลอยระดับ	6	24	Lumascape	LS201 LED (Black color with Integral power supply)	
W4	1x9W LED โคมไฟแปะติดผิวกลัง ได้น้ำ การกระจายแสง 60°	9	24	Wibre หรือเทียบเท่า	Wibre หรือเทียบเท่า	
U1	1x35W Metal Halide โคมฝังพื้น	35	220	We-Ef	185-1756	Linear Louver, Housing
U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	24	–	Neowave หรือเทียบเท่า	IG-W1 led หรือเทียบเท่า	VOLTAGE ตรวจเช็คโดย วิศวกรไฟฟ้า
U3	1x12W LED (แก้ไขให้เป็น 18W) โคมไฟแปะติดฝังพื้นได้น้ำ การกระจายแสง 30°	18	–	Wibre หรือเทียบเท่า	4.0198.10.02 หรือเทียบเท่า	VOLTAGE ตรวจเช็คโดย วิศวกรไฟฟ้า
U4	1x12W LED โคมฝังพื้น	24	–	We-Ef หรือเทียบเท่า	185-7703 หรือเทียบเท่า	VOLTAGE ตรวจเช็คโดย วิศวกรไฟฟ้า
XD1	1x9W Led โคมติดลอย บนผนังไม้	9	220	L&E	FLL 200/S	Snoot ยาว 100 mm, สายรัดผนังไม้สีดำ
XD4	1x33W โคมไฟ LED แบบติดลอย การกระจายแสง 36°	33	100-242	Endo	ERS 3611S Rs-18	
XD5.1	1x72W LED โคมติดลอย การกระจายแสง 16°	72	240	Erco หรือเทียบเท่า	ERS 3611S Rs-1หรือเทียบเท่า	Short Post 34959.000
XD6	2x28W Fluorescent โคมติดลอย	56	220	Philips	TCW 060	
FF1	1x150W Metal Halide โคมติดลอย Narrow Beam	150	220	We-EF หรือเทียบเท่า	146-0200 FLC141 Projectors / Symmetric หรือเทียบเท่า	Snoot, Short Post
XP1	1x72W Led ไฟส่องหินต้นสนน การกระจายแสง ต้องออกด้านข้าง	72	–	We-EF	108-1250 VFL540-SE Street and Area Lighting	เสา AMF-S 8 เมตร , Pole Bracket Single สีดำ
XP2	6x150W Metal Halide โคมติดลอยบนเสาสูง 8 เมตร	900	220	We-EF	146-0200 FLC141 Projectors / Symmetric การกระจายแสงแบบแคบ 3 ชุด	Pipe Clamp, เสาสูง 8 เมตร snoot, Source Shield สีดำหรับ โป แคบ
XP3	1x150W Metal Halide โคมติดลอยบนเสาสูง 6 เมตร	150	220	We-EF	147-0347 FLA740 Floodlights / Asymmetric	Pole Clamp, เสาสูง 6 เมตร
XP4	1x1000W Metal Halide เสาแทนนิส	1000	220	We-EF	138-9302 SBL480[A] TM 80 140 Tennis Court Lighting	270-9200 TM-C 80 140.1 Lighting column (1xSBL480)
XP5	1x1000W Metal Halide เสาสนาม Football	1000	220	Philips	Tango4 # RVP483 HPI-T1000W H 220-240V S-WB 4 sets/pole	เสาสูง 12 เมตร
XP6	2x70W Metal Halide เสาริงลอกก	140	220	Ligman	MUSTANG 24 SMALL DOUBLE STREETLIGHTING SIDE THROW	เสาสูง 4 เมตร
XP7	1x70W Metal Halide เสาริงลอกก	70	220	Ligman	MS-9101.3-SC60+SPD160114	เสาสูง 12 เมตร
XP8	3x250W Metal Halide โคมติดลอยบนเสาสูง 5 เมตร	250	220	We-EF หรือเทียบเท่า	146-0200 FLB460 Projectors / Symmetric	Pipe Clamp, เสาสูงเหล็ก 5 เมตร พร้อม แขน รับ โคม จำนวน 3 ตัว, Barndoor
XU1	1x18W Led โคมติดลอย บนผนังไม้	18	220	L&E	FLL 210/S	Snoot ยาว 100 mm, ที่บังตัน
XU2	1x250W Metal Halide ไฟฝังพื้น	250	220	We-EF	ETC 150 (M) 185-1582 [ECG]	Linear Louver, Slip Resistance Lens, Installation Blockout, Flood Len
XU3	1x250W Metal Halide โคมติดบนเสา	250	220	We-EF	ETC 150 (M) 185-1582 [ECG]	Linear Louver, Slip Resistance Lens, Installation Blockout, Flood Len, เสาสูง เสมอ ระดับ XU3
XU4	1x250W Metal Halide โคมฝังพื้น	250	220	We-EF	ETC 150 (M) 185-1582 [ECG]	Linear Louver, Slip Resistance Lens, Installation Blockout
XU5	1x250W Metal Halide โคมติดบนเสา	250	220	We-EF	ETC 150 (M) 185-1582 [ECG]	Linear Louver, Slip Resistance Lens, Installation Blockout, เสาสูง เสมอ ระดับ XU4
XU6	1x150W Metal Halide โคมไฟแปะติดลอย ได้น้ำ การกระจายแสง 80°	150	220	Wibre	4.0095.00.16	
XU7	1x6W Led โคมติดลอย บนผนังไม้	6	220	L&E	FLL 210/S	Snoot ยาว 100 mm, ที่บังตัน
XU8	1x2W Led โคมฝังพื้น	2	–	L&E	CD2021 9D A G 2 emission	Outer Casting
XU9	1x2W Led โคมฝังพื้น	2	–	L&E	CD2021 9D A G 1 emission	Outer Casting
XU10	1x3W Led โคมฝังพื้น	3	#20	L&E	INL 100	Snoot ยาว 100 mm, ที่บังตัน
XU11	1x150W Metal Halide โคมฝังพื้น	150	220	We-EF	ETC 140 (EE) 185-1590 [ECG]	Soure Shield, Slip Resistance Lens, Installation Blockout
XU12	1x150W Metal Halide โคมฝังพื้น	150	220	Lumascape	LS343 222 G H 81 AY 25 Q 5	ฝังพื้น ที่บริเวณ ลานพระบรมรูป
XU13	1x70W Metal Halide โคมฝังพื้น	70	220	We-EF	ETC 140 (M) 185-1577 [ECG]	Linear Louver, Slip Resistance Lens, Installation Blockout
XU14	1x150W Metal Halide โคมฝังพื้น	150	220	We-EF	ETC 140 (M) 185-1578 [ECG]	Linear Louver, Slip Resistance Lens, Installation Blockout
XU15	1x8.6W LED โคมฝังพื้น การกระจายแสง 38°	8.6	24	Unilamp	9011-0-2-920-91	
XW1	1x35W Metal Halide โคมแบบติดลอยตัว การกระจายแสง 46°	35	220	Unilamp	5016-7-3-751-xx ฝิลิอกหลังจากรู้ลือเข้าแล้ว	
XW2	2x70W Metal Halide โคมแบบติดลอยตัว การกระจายแสง 28°	140	220	Unilamp	5013-6-3-755-xx ฝิลิอกหลังจากรู้ลือเข้าแล้ว	
XW3	1x70W Metal Halide โคมแบบติดลอยตัว การกระจายแสง 28°	70	220	Unilamp	5016-6-3-752-xx ฝิลิอกหลังจากรู้ลือเข้าแล้ว	
XW4	1x70W Metal Halide โคมติดผิวหน้า	70	220	We-EF	197-0329 QRI 374	Installation Blockout
XL1	1x12Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสง120°	12	48	Neowave		
XL2	1x10Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้น ฝังพื้น การกระจายแสง120°	10	24	Led Linear	VARIO LED FLEX VENUS W TV	
XL3	1x36Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบติดลอย การกระจายแสง10° X 50°	36	24	Maerich	Aqua Baton 3 S	
XL4	1x12Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสง348°X 12°	12	24	Neowave	CM W12 L1200	
XL5	1x5Wดอยเมตร โคมไฟ LED แบบเส้นบางพิเศษ Aluminum การกระจายแสงแบบ Diffused	5	24	Neowave	IL D78	

รายการชี้เฉพาะของโคมไฟ

D	โคมไฟที่มีการกระจายแสงแบบส่องลงด้านล่าง
F	โคมไฟที่มีการกระจายแสงแบบส่องสว่าง
L	โคมไฟที่มีการกระจายแสงในลักษณะเป็นเส้น
P	โคมไฟที่ติดบนเสา
S	โคมไปติดพื้นเคลือบหรือหินจำเพาะ
U	โคมไฟที่มีการกระจายแสงแบบส่องขึ้น
W	โคมไปติดผนัง

หมายเหตุทั่วไป

1. วงจรไฟฟ้าของโคมไฟที่แสดงอยู่ในแบบละเป็นการควบคุมแบบกลุ่มเท่านั้น
2. งานระบบไฟฟ้าและการเดินสายไฟ จะถูกออกแบบโดย บริษัท อีอีซี เอ็นจิเนียริ่ง เน็ตเวิร์ก จำกัด (EEC ENGINEERING NETWORK CO.,LTD)
3. โหลดไฟ (LAMP LOAD) สามารถมีการเปลี่ยนแปลงได้ขึ้นอยู่กับการออกแบบ
4. โหลดไฟ (LAMP LOAD)ที่แสดงในแบบ จะไม่นับรวมจำนวนมิลลาดของหม้อแปล (TRANSFORMER)และอุปกรณ์ควบคุม (CONTROL GEAR)
5. จำนวนชุดโคมควรได้รับการตรวจสอบ
6. จำนวนหลอดไฟโคลแคทโท๊ด(COLD CATHODE)และหลอดไฟฟลูโอเรซเซนต์แบบเส้น (LINEAR FLUORESCENT) ควรได้รับการตรวจสอบจากแบบ
7. หลอดไฟฟลูโอเรซเซนต์ (FLUORESCENT)จะใช้การหรี่ไฟโดยผ่านระบบสัญญาณ 1-10V

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุจหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุญมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปวีร์ รุจุจิโนตาม ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รมณ์ชะออง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิทย์ สส. 618

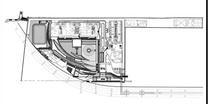
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา พฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

รายการประกอบแบบ งานระบบแสงสว่าง สำหรับงานภูมิสถาปัตยกรรม

KEYPLAN



แบบที่

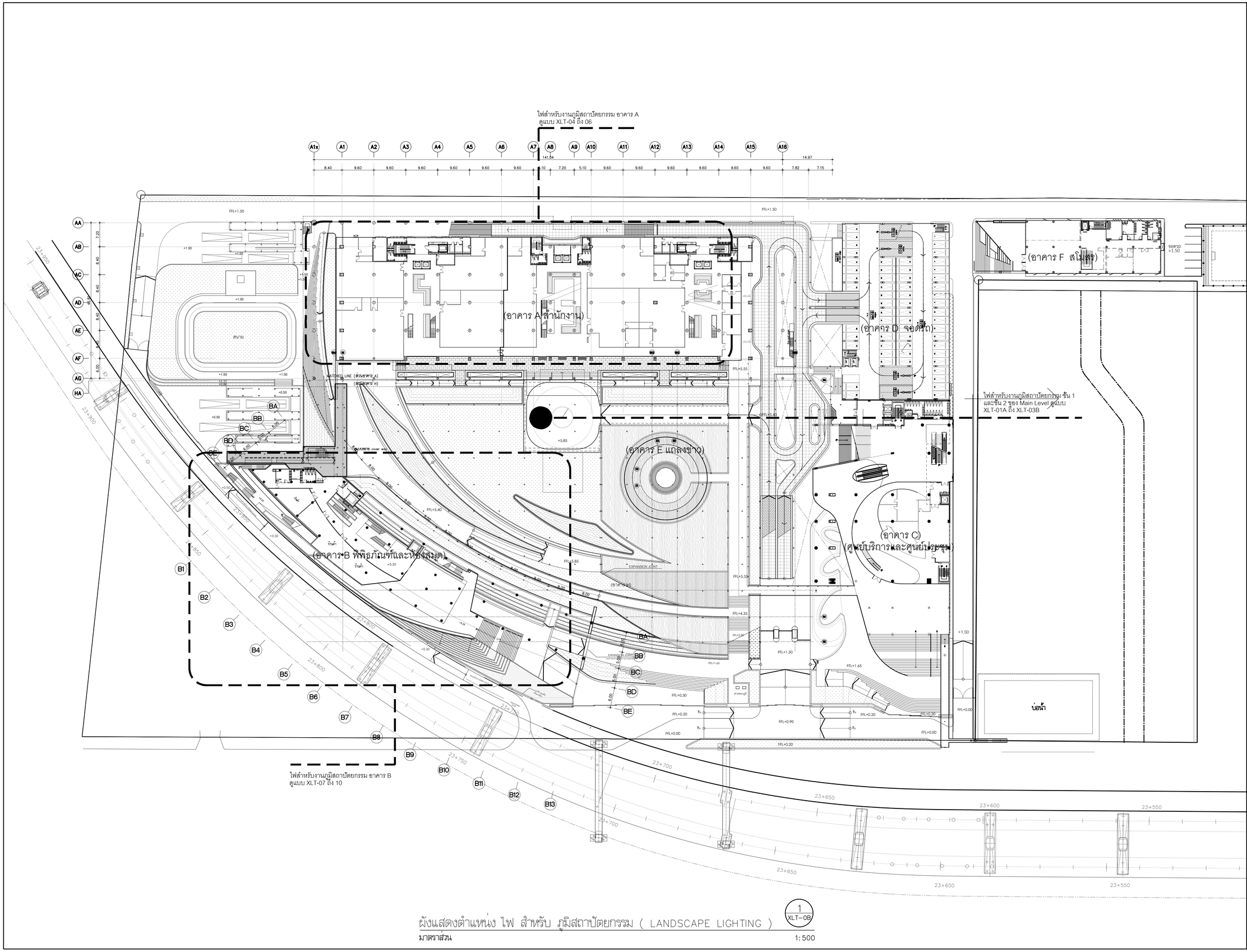
01-XLT-0A

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะมาใช้ในเป็นวัสดุวิศวกรรมศาสตร์ รวมไปถึงการควบคุมงานที่ดีและมีความชำนาญ ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ทางประกฎุความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบรายการก่อสร้างแล้ว ทางประกฎุความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบรายการก่อสร้างดังกล่าวข้างต้นนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะไม่คิดค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น ในการแก้ไขงานก่อสร้างดังกล่าวข้างต้นนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำมาสอบถาม หรือแบบขยายของบริษัท SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังแสดงตำแหน่ง ไฟ สำหรับ ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

1
XLT-0B

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI ORM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสญลดรี	ภ.สถ. 6616
ปวีรา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษนาการ		
ปวิญญา	สมหิตวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญากุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

ผังแสดงตำแหน่ง ไฟ สำหรับ ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แบบที่

02-XLT-0B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงสร้างและระบบก่อสร้างต่อเติมทั้งหมด ตามรายการและแบบก่อสร้างที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการและแบบก่อสร้างต่างๆ ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อผิดพลาดหรือความไม่สอดคล้องกันของรายการและแบบก่อสร้างต่างๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขงานที่ไม่ถูกต้องให้เป็นไปตามแบบก่อสร้างที่ได้รับการอนุมัติแล้ว หากการบกพร่องนั้นส่งผลให้โครงสร้างอาคารเสียหาย ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมทั้งหมด ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง

วัสดุทางวิศวกรรมทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้าง ต้องมีคุณสมบัติตามรายการที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุและผลิตภัณฑ์ (ตามที่ระบุในแบบก่อสร้าง) ให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนการใช้งานจริงในโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดเก็บวัสดุและผลิตภัณฑ์ดังกล่าวในสถานที่ที่เหมาะสม ป้องกันความเสียหายจากสภาพแวดล้อม และต้องมีการตรวจสอบคุณภาพของวัสดุอย่างสม่ำเสมอ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างจริง (As-built Drawings) ของงานทั้งหมดที่ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาก่อสร้าง แบบก่อสร้างจริงต้องแสดงรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงทั้งหมดที่เกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุที่เหมาะสม และต้องรายงานอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยทันที

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการจัดการของเสียจากการก่อสร้าง รวมถึงการกำจัดขยะและวัสดุเหลือใช้ ให้เป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ห้ามทิ้งของเสียลงในพื้นที่สาธารณะหรือแหล่งน้ำโดยเด็ดขาด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการจัดการสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง (Environmental Management Plan) และแผนการจัดการความปลอดภัย (Safety Plan) ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง และต้องปฏิบัติตามแผนดังกล่าวอย่างเคร่งครัด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดให้มีการฝึกอบรมด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมแก่คนงานก่อสร้างทุกคนก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และต้องมีการฝึกอบรมซ้ำเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำรายงานความคืบหน้าของงานก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน และส่งให้ผู้ว่าจ้างพิจารณา รายงานดังกล่าวต้องประกอบด้วยข้อมูลเกี่ยวกับความก้าวหน้าของงาน ปัญหาที่พบ และแนวทางแก้ไข

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการรื้อถอนอาคารชั่วคราวและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง และต้องดำเนินการรื้อถอนให้แล้วเสร็จก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการใช้งานเครื่องจักรกลหนักและยานพาหนะในการก่อสร้าง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อนนำเข้าพื้นที่ก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้าง และต้องจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่เหมาะสมตามมาตรฐานความปลอดภัย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการจัดการจราจรชั่วคราวในบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และต้องได้รับการอนุมัติจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องก่อนเริ่มงาน

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันเสียงและการสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการจัดการน้ำเสียและน้ำฝนในพื้นที่ก่อสร้าง และต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและควบคุมฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง และต้องมีมาตรการที่เหมาะสมในการลดฝุ่นละออง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการจัดการขยะมูลฝอยและวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง และต้องมีการคัดแยกขยะตามประเภทที่กำหนด

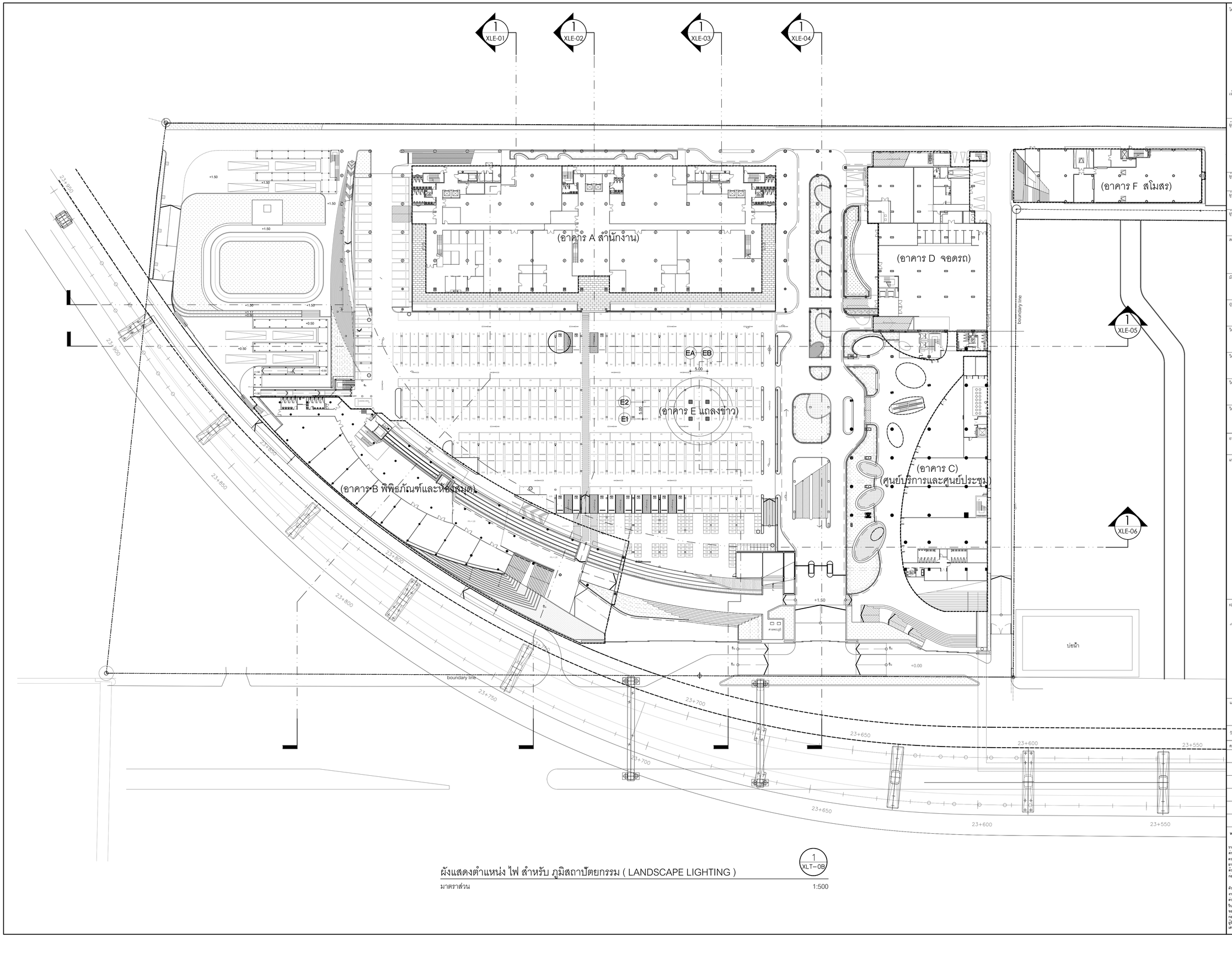
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและควบคุมการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิงและสารเคมี และต้องมีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและควบคุมการกัดเซาะของดินและการพังทลายของหน้าดิน และต้องมีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและควบคุมการปนเปื้อนของน้ำใต้ดินและน้ำผิวดิน และต้องมีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและควบคุมการปนเปื้อนของดินและน้ำใต้ดิน และต้องมีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและควบคุมการปนเปื้อนของดินและน้ำใต้ดิน และต้องมีมาตรการป้องกันที่เหมาะสม



ผังแสดงตำแหน่ง ไฟ สำหรับ ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

1 XLT-0B

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

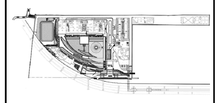
ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ตะยอง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

ผังแสดงตำแหน่ง ไฟ สำหรับ ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แผ่นที่

02-XLT-0B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงงานแบกอสร้างคอลลอคอน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยคอลลอคแล้ว และราคาค่างโครงงาน ควรใช้เวลาในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เพียงสำหรับการนำไปใช้งานอย่างสิ้นเชิงแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยความใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารคู่สัญญาในใด

รถยกงานและงานชุดงานต่างๆ ให้เพียงตำแหน่งที่ระบุในแบบเป็นหลัก ตำแหน่งที่ระบุในแบบ หากมีความคลาดเคลื่อนจากตำแหน่งที่ระบุในแบบ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน ทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในแบบ ให้ถือปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างของส่วนของงานก่อสร้างกันในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจากประกอบแบบหลายๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

อาคาร A

Control Circuit	Location	Fixture Type	Description	Qty	Unit	Watts	Voltage	Lamp Source	Total Watts	Remark
ชั้น 3 - 8										
1A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น3	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	12	Set	6	220	LED	72	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0311-8/RP031-13
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น3	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	23	Set	1	24	LED	23	
1B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น3	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	10	Set	6	220	LED	60	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0321-31/RP032-
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น3	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	18	Set	1	24	LED	18	
2A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น4	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0414-11/RP041-19
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น4	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	27	Set	1	24	LED	27	
2B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น4	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	18	Set	6	220	LED	108	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0421-39/RP042-1
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น4	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	13	Set	1	24	LED	13	
3A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น5	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	14	Set	6	220	LED	84	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0511-27/RP051-6
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น5	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	16	Set	1	24	LED	16	
3B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น5	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	14	Set	6	220	LED	84	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0521-41/RP052-6
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น5	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	16	Set	1	24	LED	16	
4ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น6	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	8	Set	6	220	LED	48	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0611-33/RP061-8
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น6	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	8	Set	1	24	LED	8	
5ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น6	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	14	Set	6	220	LED	84	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0621-33/RP062-6
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น6	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	4	Set	1	24	LED	4	
6A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น6	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0611-33/RP061-9
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น6	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	14	Set	1	24	LED	14	
6B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น6	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0621-33/RP062-5
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น6	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	12	Set	1	24	LED	12	
7ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น7	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	8	Set	6	220	LED	48	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0711-34/RP071-2
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น7	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	3	Set	1	24	LED	3	
8ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น7	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	6	Set	6	220	LED	36	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0721-34/RP072-2
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น7	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	3	Set	1	24	LED	3	
9A-ND	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น8	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	4	Set	1	24	LED	4	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0811-41/RP081-6
9B-ND	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น8	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	4	Set	1	24	LED	4	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0821-41/RP082-6
10A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น8	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0811-41/RP081-5
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น8	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	16	Set	1	24	LED	16	
10B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น8	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0821-41/RP082-5
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น8	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	17	Set	1	24	LED	17	
								SUBTOTAL	1722	

Notes:

1 **Quantities and loads are for zoning information only. Refer to Electrical Dimming Schedules and Drawings for exact circuiting,**

2 **Lamp loads do not include transformer or ballast losses. They are not final and subject to change.**

อาคาร B

Control Circuit	Location	Fixture Type	Description	Qty	Unit	Watts	Voltage	Lamp Source	Total Watts	Remark
ชั้น 2 - 5										
1A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น2	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	12	Set	6	220	LED	72	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM2-11/RPM2-12
1B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น2	XD1	1x9W Led โคมดิดลอย บนดันไม้	12	Set	9	220	LED	108	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM2-11/RPM2-13
2A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น3	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	10	Set	6	220	LED	60	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM3-25/RPM3-10
2B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น3	XD1	1x9W Led โคมดิดลอย บนดันไม้	10	Set	9	220	LED	90	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM3-25/RPM3-16
3A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น4	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	6	Set	6	220	LED	36	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-27/RPM4-8
3B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น4	XD1	1x9W Led โคมดิดลอย บนดันไม้	6	Set	9	220	LED	54	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-27/RPM4-14
4ND	แนวกระบะดันไม้	XL2	ยกเลิก	133	0	0	0	0	0	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-21/RPM4-20
5ND	ใต้ดันไม้บน ชั้น5	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	16	Set	6	220	LED	96	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-23/RPM4-21
6ND	บนดันไม้ ชั้น5	XD1	1x9W Led โคมดิดลอย บนดันไม้	16	Set	9	220	LED	144	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-23/RPM4-22
								SUBTOTAL	660	

Notes:

1 **Quantities and loads are for zoning information only. Refer to Electrical Dimming Schedules and Drawings for exact circuiting,**

2 **Lamp loads do not include transformer or ballast losses. They are not final and subject to change.**

ไดอะแกรม สำหรับ อุปกรณ์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง งาน ภูมิสถาปัตยกรรม ชั้น 1-2

1 / XLT-0D

มาตราส่วน NOT TO SCALE

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
พรวิศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยญูเกศรี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุ่งจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะธฤอง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	วพก. 47756
อาคาร		

แบบแสดง

ไดอะแกรม สำหรับ อุปกรณ์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง งาน ภูมิสถาปัตยกรรม ชั้น 1-2

KEYPLAN



แผ่นที่

04-XLT-0D

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่สมบูรณ์แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยอายาสุขุมญาณใดๆ

วัสดุตกแต่งและงานวัฒนาศรุ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านรับแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุเป็นตัวอย่าง) ทางบริษัทจะนำไปก่อสร้าง ถ้าปรากฏว่าวัสดุตกแต่งงาน หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีทำเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ในทันที ไม่ดำเนินการใดๆ ไปเองโดยพลการโดยไม่ปรึกษาก่อนซึ่งจะสถาปนิก วิศวกรเป็นเหตุผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบและรายการก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกชิ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

Control Circuit	Location	Fixture Type	Description	Qty	Unit	Watts	Voltage	Lamp Source	Total Watts	Remark
อาคาร A										
ชั้น 3 - 8										
1A-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น3	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	12	Set	6	220	LED	72	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0311-8/RP031-13
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น3	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	23	Set	1	24	LED	23	
1B-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น3	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	10	Set	6	220	LED	60	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0321-31/RP032-
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น3	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	18	Set	1	24	LED	18	
2A-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น4	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0414-11/RP041-19
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น4	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	27	Set	1	24	LED	27	
2B-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น4	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	18	Set	6	220	LED	108	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0421-39/RP042-1
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น4	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	13	Set	1	24	LED	13	
3A-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น5	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	14	Set	6	220	LED	84	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0511-27/RP051-6
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น5	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	16	Set	1	24	LED	16	
3B-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น5	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	14	Set	6	220	LED	84	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0521-41/RP052-6
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น5	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	16	Set	1	24	LED	16	
4ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น6	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	8	Set	6	220	LED	48	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0611-33/RP061-8
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น6	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	8	Set	1	24	LED	8	
5ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น6	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	14	Set	6	220	LED	84	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0621-33/RP062-6
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น6	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	4	Set	1	24	LED	4	
6A-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น6	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0611-33/RP061-9
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น6	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	14	Set	1	24	LED	14	
6B-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น6	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0621-33/RP062-5
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น6	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	12	Set	1	24	LED	12	
7ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น7	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	8	Set	6	220	LED	48	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0711-34/RP071-2
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น7	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	3	Set	1	24	LED	3	
8ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น7	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	6	Set	6	220	LED	36	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0721-34/RP072-2
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น7	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	3	Set	1	24	LED	3	
9A-ND	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น8	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	4	Set	1	24	LED	4	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0811-41/RP081-6
9B-ND	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ด้านหลังอาคาร ชั้น8	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	4	Set	1	24	LED	4	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0821-41/RP082-6
10A-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น8	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0811-41/RP081-5
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น8	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	16	Set	1	24	LED	16	
10B-ND	ใต้ต้นไม้บนระเบียง ชั้น8	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ต้นไม้	30	Set	6	220	LED	180	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LP0821-41/RP082-5
	บริเวณที่นั่งตรงระเบียง ชั้น8	U2	1x1W โคมไฟ LED แบบฝังพื้น 45°	17	Set	1	24	LED	17	
								SUBTOTAL	1722	

Notes:

1 **Quantities and loads are for zoning information only. Refer to Electrical Dimming Schedules and Drawings for exact circuiting,**

2 **Lamp loads do not include transformer or ballast losses. They are not final and subject to change.**

ไดอะแกรม สำหรับ อุปกรณ์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง งาน ภูมิสถาปัตยกรรม อาคาร A

มาตราส่วน NOT TO SCALE

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแตงภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

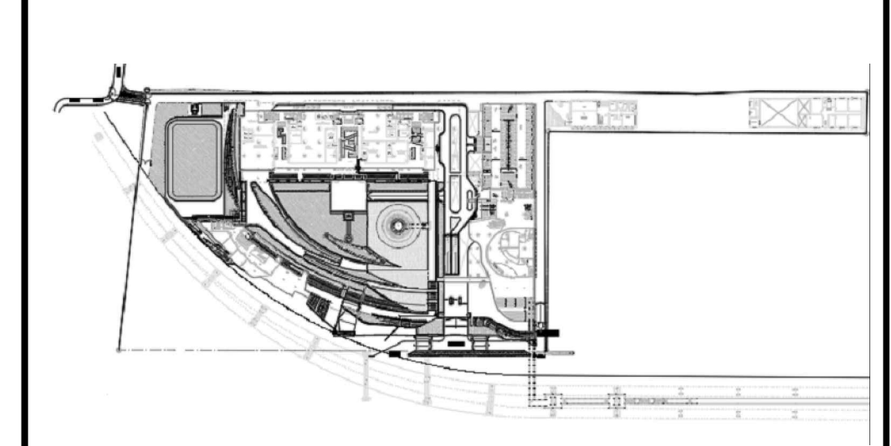
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร

แบบแสดง
ไดอะแกรม สำหรับ อุปกรณ์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง งาน ภูมิสถาปัตยกรรม อาคาร A

KEYPLAN



แผ่นที่
05-XLT-0E

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

Control Circuit	Location	Fixture Type	Description	Qty	Unit	Watts	Voltage	Lamp Source	Total Watts	Remark
อาคาร B										
ชั้น 2 - 5										
1A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น2	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	12	Set	6	220	LED	72	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM2-11/RPM2-12
1B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น2	XD1	1x9W Led โคมติดลอย บนดันไม้	12	Set	9	220	LED	108	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM2-11/RPM2-13
2A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น3	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	10	Set	6	220	LED	60	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM3-25/RPM3-10
2B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น3	XD1	1x9W Led โคมติดลอย บนดันไม้	10	Set	9	220	LED	90	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM3-25/RPM3-16
3A-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น4	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	6	Set	6	220	LED	36	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-27/RPM4-8
3B-ND	ใต้ดันไม้บนระเบียง ชั้น4	XD1	1x9W Led โคมติดลอย บนดันไม้	6	Set	9	220	LED	54	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-27/RPM4-14
4ND	แนวกระบะดันไม้	XL2	ยกเลิก	133	0	0	0	0	0	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-21/RPM4-20
5ND	ใต้ดันไม้บน ชั้น5	XU7	1x6W Led โคมติดบนฐานคอนกรีต ใต้ดันไม้	16	Set	6	220	LED	96	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-23/RPM4-21
6ND	บนดันไม้ ชั้น5	XD1	1x9W Led โคมติดลอย บนดันไม้	16	Set	9	220	LED	144	ควบคุมโดยอุปกรณ์ LPM4-23/RPM4-22
								SUBTOTAL	660	

Notes:

1 **Quantities and loads are for zoning information only. Refer to Electrical Dimming Schedules and Drawings for exact circuiting,**

2 **Lamp loads do not include transformer or ballast losses. They are not final and subject to change.**

1 XLT-0F

ไดอะแกรม สำหรับ อุปกรณ์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง งาน ภูมิสถาปัตยกรรม อาคาร B

มาตราส่วน 1: AS SHOWN

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุจหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยญูเกตรี ภ.สถ. 6616
ปวีชา รุจจิโพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพพรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรีวุฒิ สย. 5673
อาคม เศระธิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะยอดอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

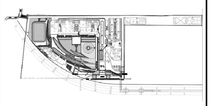
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

ไดอะแกรม สำหรับ อุปกรณ์ควบคุม ไฟฟ้าแสงสว่าง งาน ภูมิสถาปัตยกรรม อาคาร B

KEYPLAN



แผ่นที่

06-XLT-0F

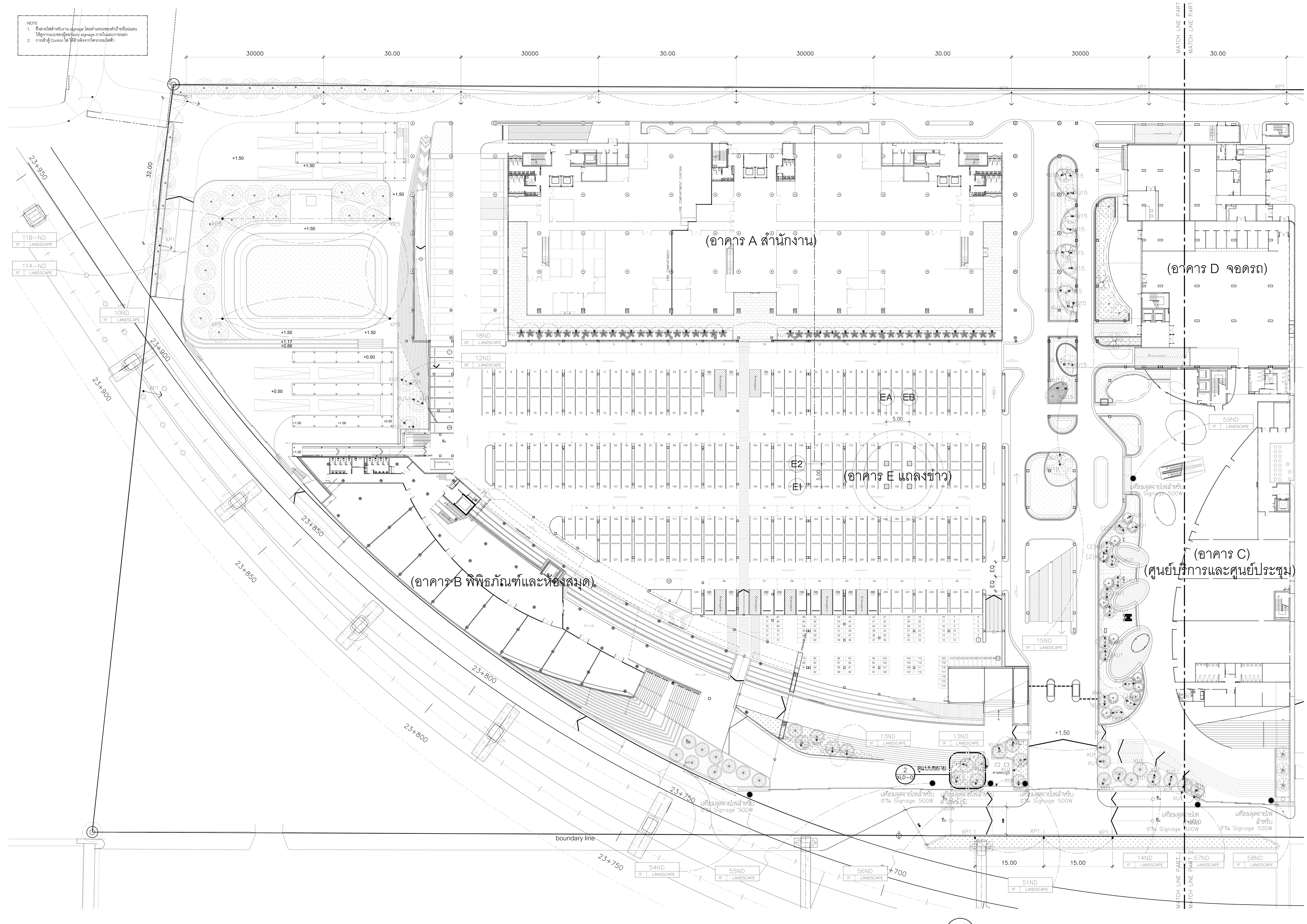
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงงานแบบก่อสร้างแสดงผลงานรายการก่อสร้างได้แสดงเนื้อหาและเป็นที่เข้าใจได้แสดงแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่งานนี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยอายาสุขุมญาณใด

วัสดุตามรูปและรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทชื่อรุ่นและเบอร์ที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทชื่อที่ระบุไม่ตรงกับ ตลาด) ทางวิศวกรและโครงสร้าง อาจมีข้อแก้ไข ให้สอดคล้องกับความสมบูรณ์ของงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ขาดก่อนดำเนินการในส่วนที่ไม่ชัดเจนนั้น ไม่ดังนั้นให้ถือว่าผิดข้อของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกครั้งก่อนลงมือปฏิบัติงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังโคมไฟสำหรับชั้น 1 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า : ระดับพื้น (ส่วนที่ 1)

1 XLT-01A

มาตราส่วน 1 : 150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

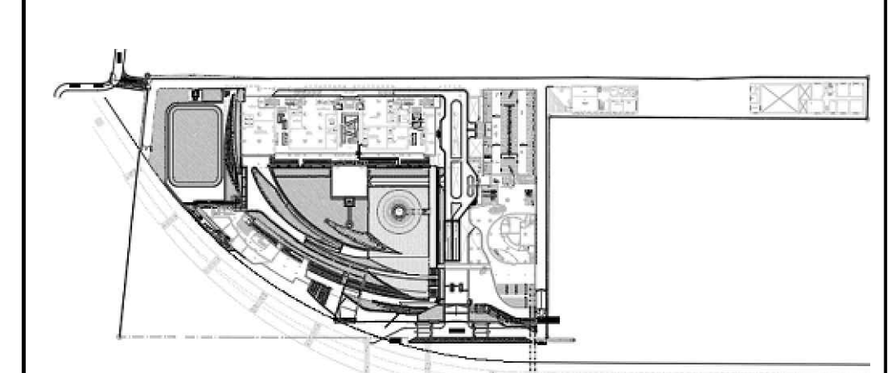
ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

อาคาร

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 1 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า : ระดับพื้น (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

07-XLT-01A

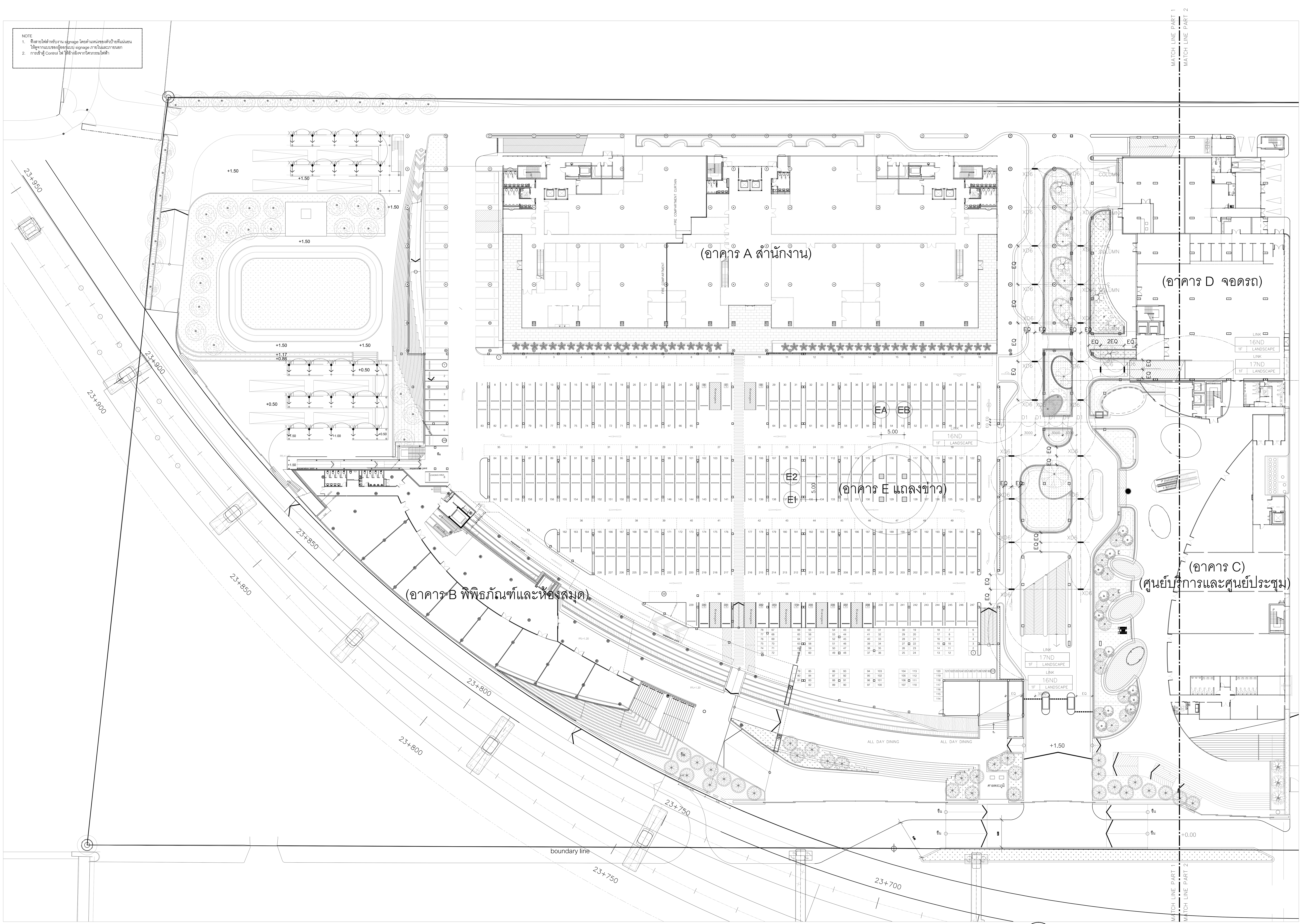
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังโคมไฟสำหรับชั้น 1 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า : ระดับเหนือพื้น (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน 1 : 150

1 XLT-01B

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 1 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า : ระดับเหนือพื้น(ส่วนที่ 1)

KEYPLAN

แผ่นที่

08-XLT-01B

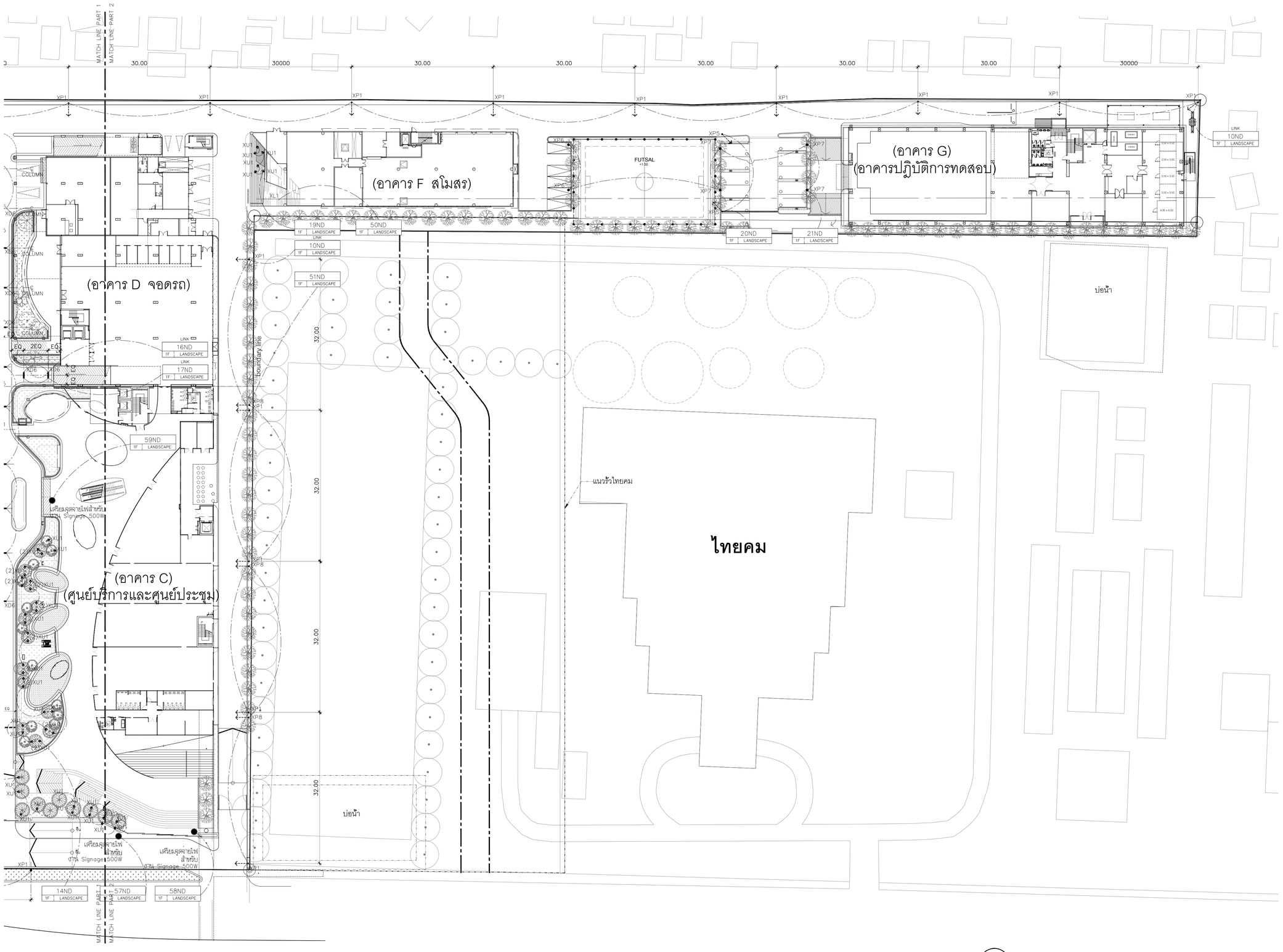
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังโคมไฟสำหรับชั้น 1 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน

1 XLT-02

1 : 150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
พวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปวีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรีวุฒิ สย. 5673
อาคม เศตะธีญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

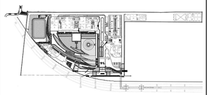
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 1
ภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)
และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า
(ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

09-XLT-02

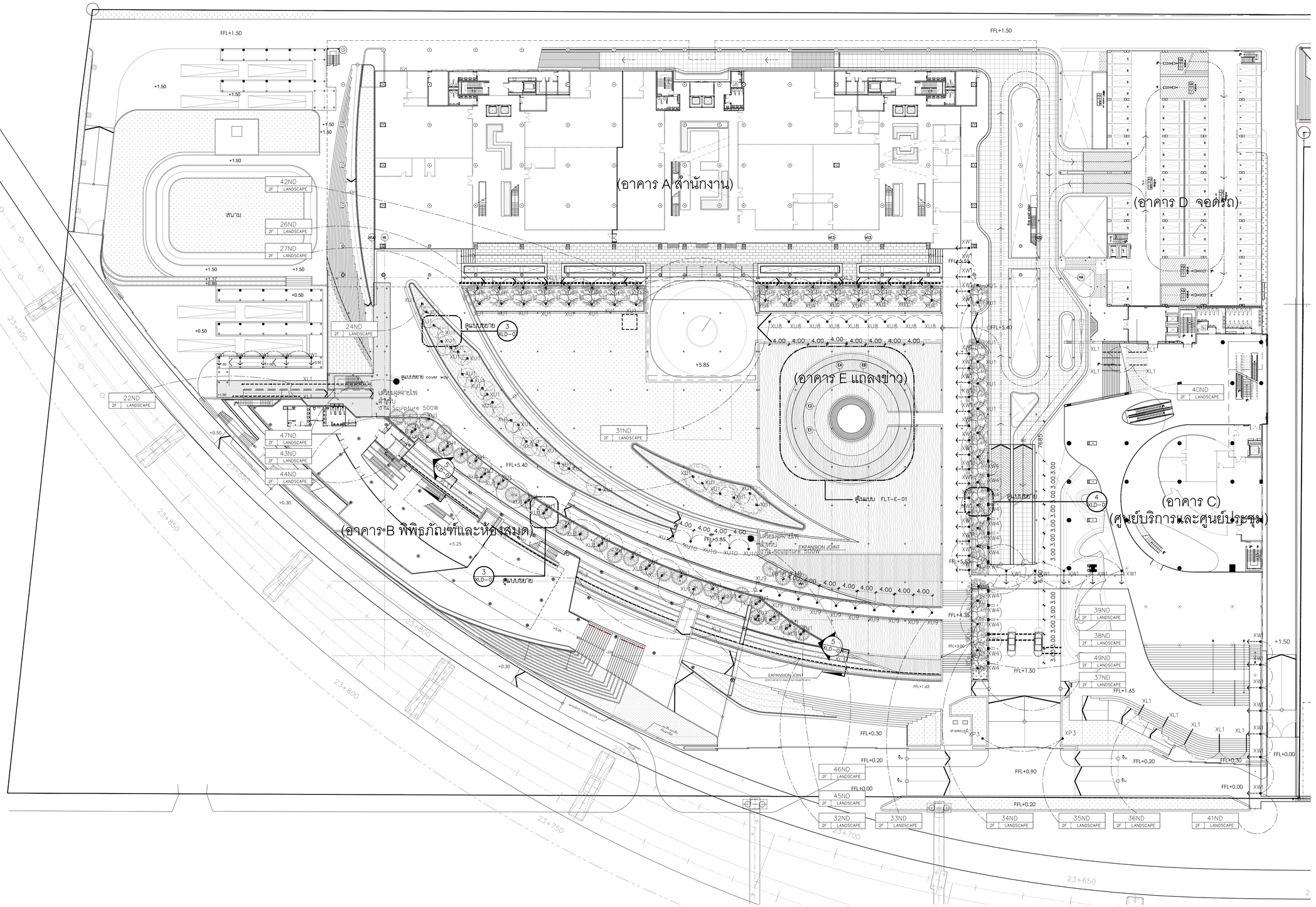
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อผลในโครงการวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมีข้อเสนอสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอบขอยายอายุคุ้มอุณไม่ได้

วัสดุหลายชนิดและหลายรูปทรงต่างๆ ใช้เรียงตัวในเชิงพื้นที่ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุชัดเจน เช่น ขนาด ทางเดียวกันและไม่ตรงกัน ให้ถือระดับที่ใกล้เคียงกับของจริงมากที่สุด) ในการก่อสร้างงาน หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ผลิตในขั้นต้นจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผลกลับมายังวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดพลาดแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างกับแบบสถาปัตยกรรมก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามมายัง หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังโคมไฟสำหรับชั้น 2 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า สำหรับไฟส่องขึ้น 1 XLT-03A

1 : 150

มาตราส่วน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
พวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	ลุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทช่มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อะอุอง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

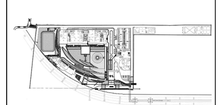
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 2 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า สำหรับไฟส่องขึ้น

KEYPLAN



แผ่นที่

10-XLT-03A

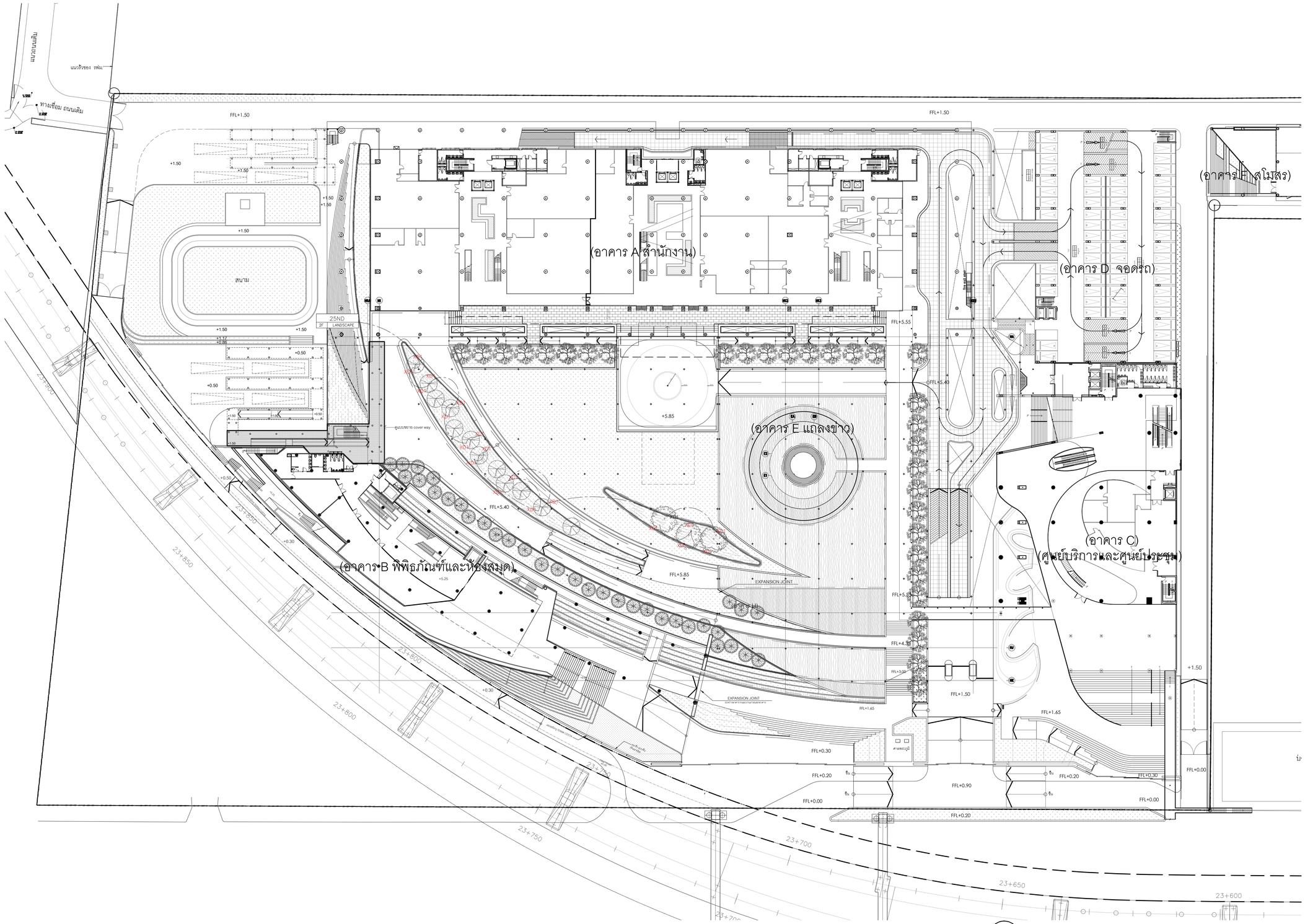
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทางวิศวกรรม

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแล้วใช้ในปีปัจจุบันวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเผยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่างประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้องต่อสำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับอายุผู้ผู้ผู้ไม่ได้

วัสดุตางๆหมุนเนยหาสูญหายๆ ไฟฟ้าอยู่ตามสิ่งของรื้อถอนรื้อแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแยกที่เปิดแผ่น หลาย) ทำแบ็คทางแบบโดยตรง อาเป็นของสัง ให้สอบถามผู้แทนวิศวกรรมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ทางบริษัทฯหน้ะสามารถให้คำแนะนำและรายการประกอบแบบเพิ่มเติมกับที่ปรึกษาในที่ของ ผู้รับจ้างก่อสร้างของงานในแต่ละสถานีนั้น วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขในทันที โดยให้มีค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถานีนั้น วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและตรวจการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อเจ้าหน้าแบบทราย หรือแบบรายของเปิด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังโคมไฟสำหรับชั้น 2 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า : ระดับติดบนต้นไม้ 1 XLT–03B

มาตราส่วน 1 : 150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสญุตศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมหิวิวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ละออง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

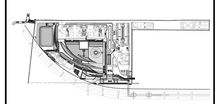
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 2 ภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า : ระดับติดบนต้นไม้

KEYPLAN



แบบที่

11-XLT-03B

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

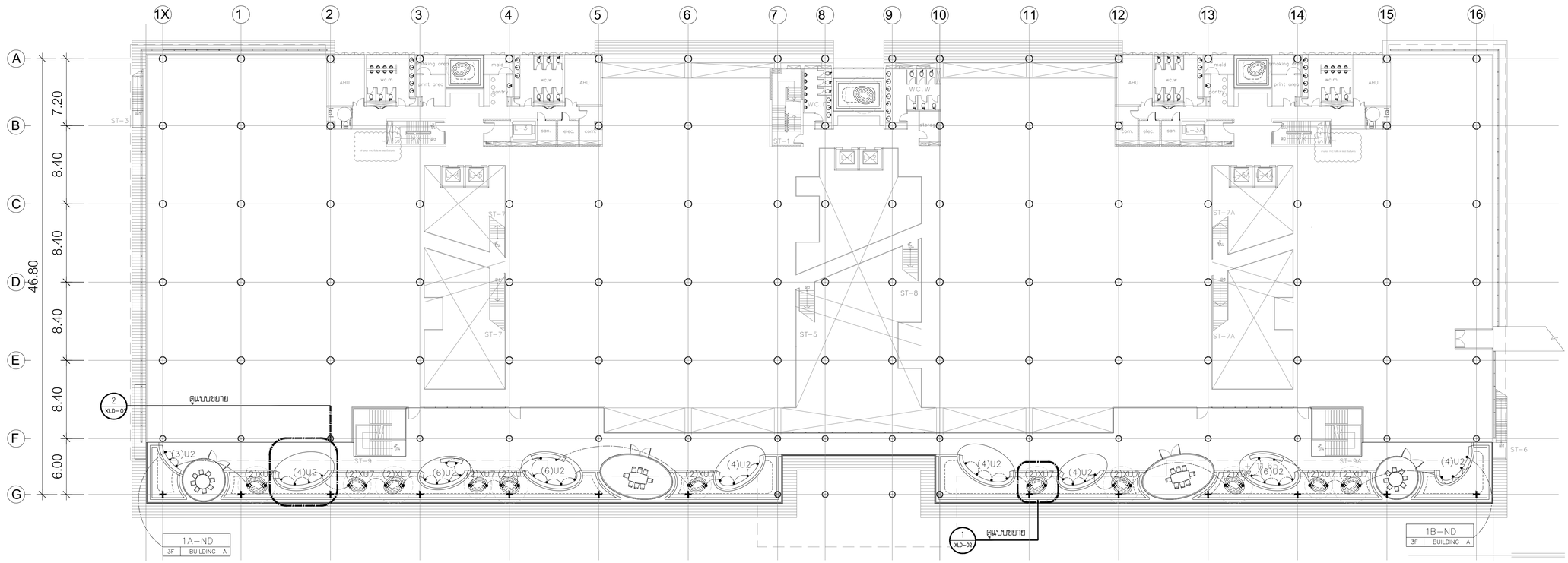
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบรายละเอียดโครงสร้าง โครงระแนงบนกลางโครงสร้างหลังคาและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเปลี่ยนโดยประการใดๆ ประโยชน์ของความเสียหายและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยความเรียบร้อยของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยอมรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายนั้นโดยสิ้นเชิง

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแสดงที่ระบุในแบบเป็นหลักก่อน ตัวแสดงที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรและบริษัทจะต้องสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจนในรายละเอียดของโครงการ ผู้รับจ้างต้องทำการประกอบแบบขยายก่อนการก่อสร้างจริงในหน้างานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ควบคุมงานสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างจริง ตัวแสดงที่ระบุในแบบเป็นหลักก่อน ตัวแสดงที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรและบริษัทจะต้องสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจนในรายละเอียดของโครงการ ผู้รับจ้างต้องทำการประกอบแบบขยายก่อนการก่อสร้างจริงในหน้างานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ควบคุมงานสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างจริง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีฝีมือช่างชำนาญในการก่อสร้าง โครงระแนงบนกลางโครงสร้างหลังคาและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเปลี่ยนโดยประการใดๆ ประโยชน์ของความเสียหายและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยความเรียบร้อยของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยอมรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายนั้นโดยสิ้นเชิง

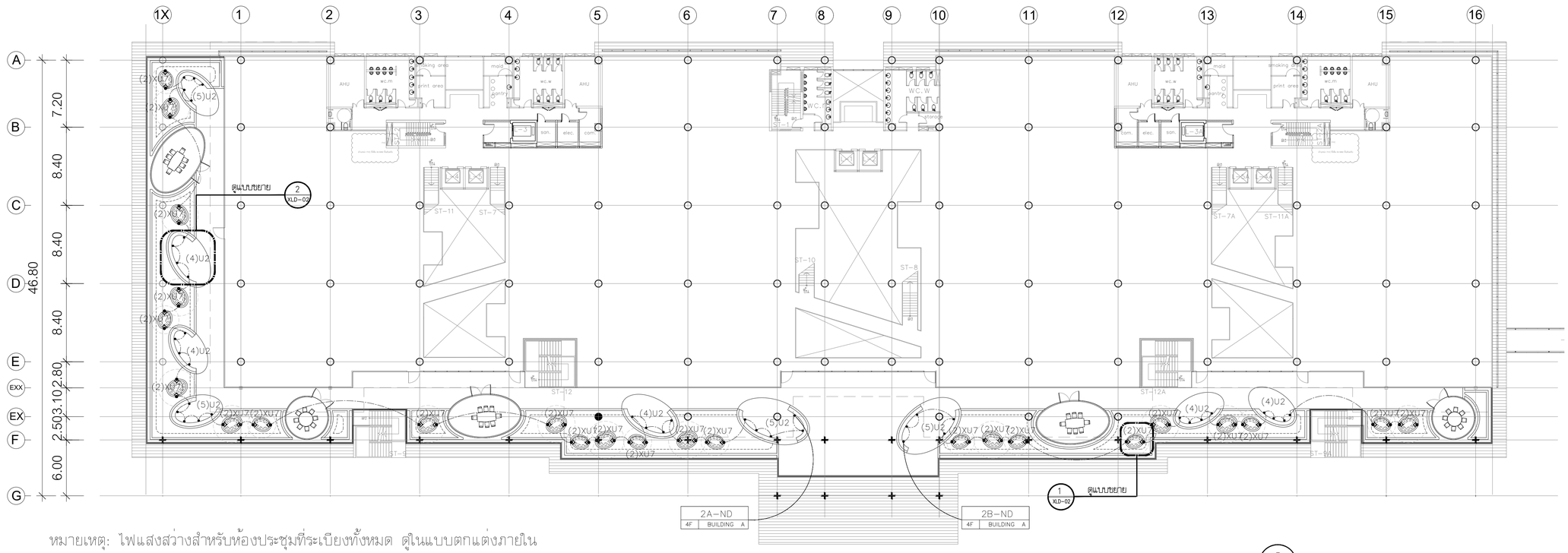
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแสดงที่ระบุในแบบเป็นหลักก่อน ตัวแสดงที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรและบริษัทจะต้องสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจนในรายละเอียดของโครงการ ผู้รับจ้างต้องทำการประกอบแบบขยายก่อนการก่อสร้างจริงในหน้างานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ควบคุมงานสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้างจริง



หมายเหตุ: ไฟแสงส่วางสำหรับห้องประชุมที่ระเบียงทั้งหมด ดูในแบบตกแต่งภายใน

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 3 อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า 1 XLT–04

มาตราส่วน 1 : 250



หมายเหตุ: ไฟแสงส่วางสำหรับห้องประชุมที่ระเบียงทั้งหมด ดูในแบบตกแต่งภายใน

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 4 อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า 2 XLT–04

มาตราส่วน 1 : 250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
พริษคร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัษรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรวณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬพิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รมค่ะยอดธง	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

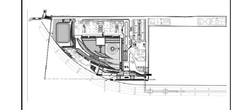
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 3 , 4 อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

12-XLT-04

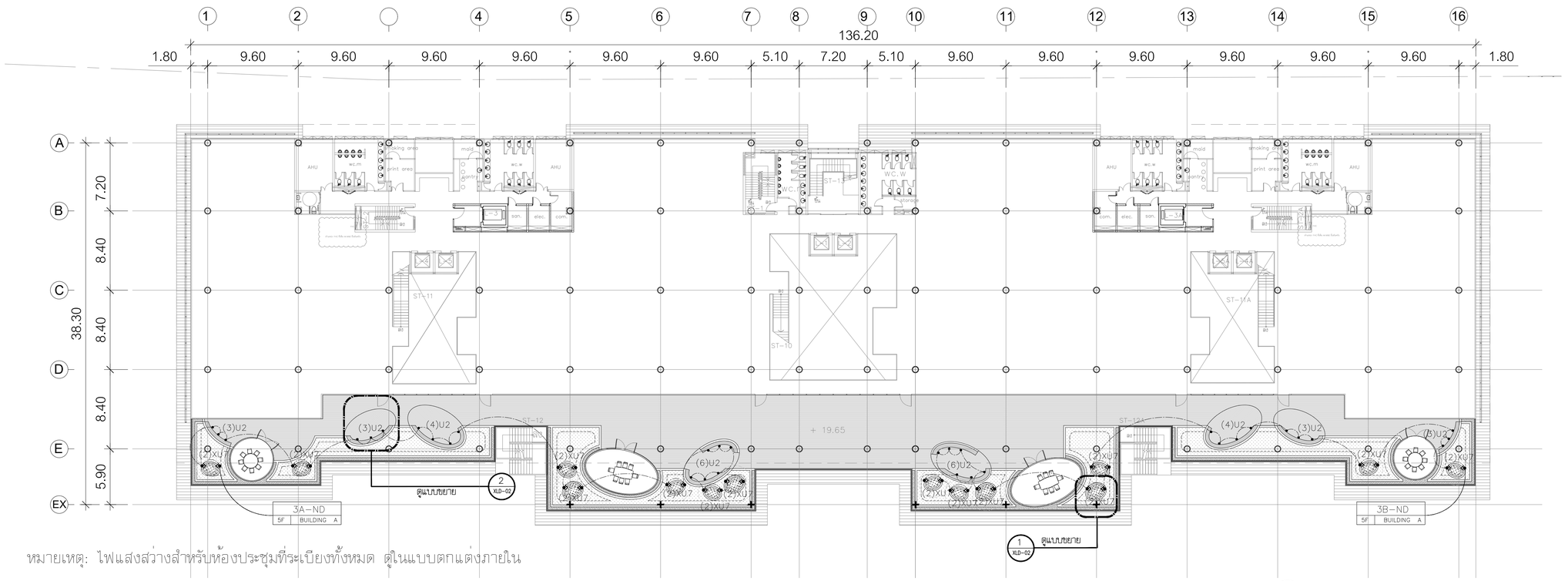
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้พิจารณาในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตอดตน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตอดแล้ว และราคาจ้างให้รวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อแผนให้ได้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไข งานที่ขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขโดยเร็วโดยไม่ชักช้าของผู้รับจ้าง ก่อสร้างเอง และของขยายอายุสัญญาได้

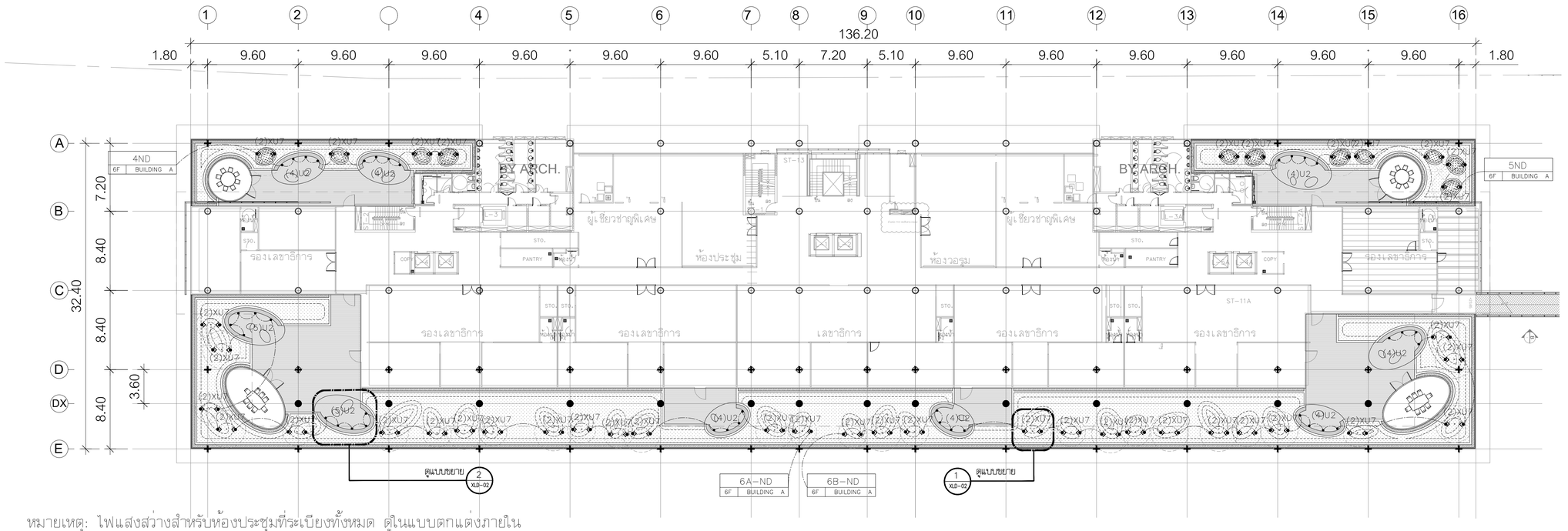
ระยะต่างๆและมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทชที่ผลิตในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทชที่ระบุโดยตัด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโครงสร้าง มีอำนาจสั่ง ให้ตอบรายละเอียดงาน ที่ไม่สอดกับ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างชุดหรือ ขาดวิศวกรผู้ดู ส่วนใหญ่ในแบบรายการประกอบแบบที่ตอดกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อง รีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตัดการแก้ไขในทันที ไตยให้ผิดคำนิยมชัด ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในระบบ ก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของเมียด SHOP DRAWING เสนอตอดูตรวจสอบงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



หมายเหตุ: ไฟแสงสว่างสำหรับห้องประชุมที่ระเบียงทั้งหมด ดูในแบบตกแต่งภายใน

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 5 อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า 1 XLT-05

มาตราส่วน 1 : 250



หมายเหตุ: ไฟแสงสว่างสำหรับห้องประชุมที่ระเบียงทั้งหมด ดูในแบบตกแต่งภายใน

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 6 อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า 2 XLT-05

มาตราส่วน 1 : 250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมธนต์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
พวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฤฒ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยญูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุจรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬามิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อยอุดร	วก. 824
ววิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

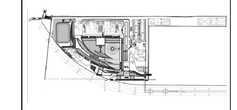
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 5 , 6
อาคารสำนักงานใหญ่
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)
และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

13-XLT-05

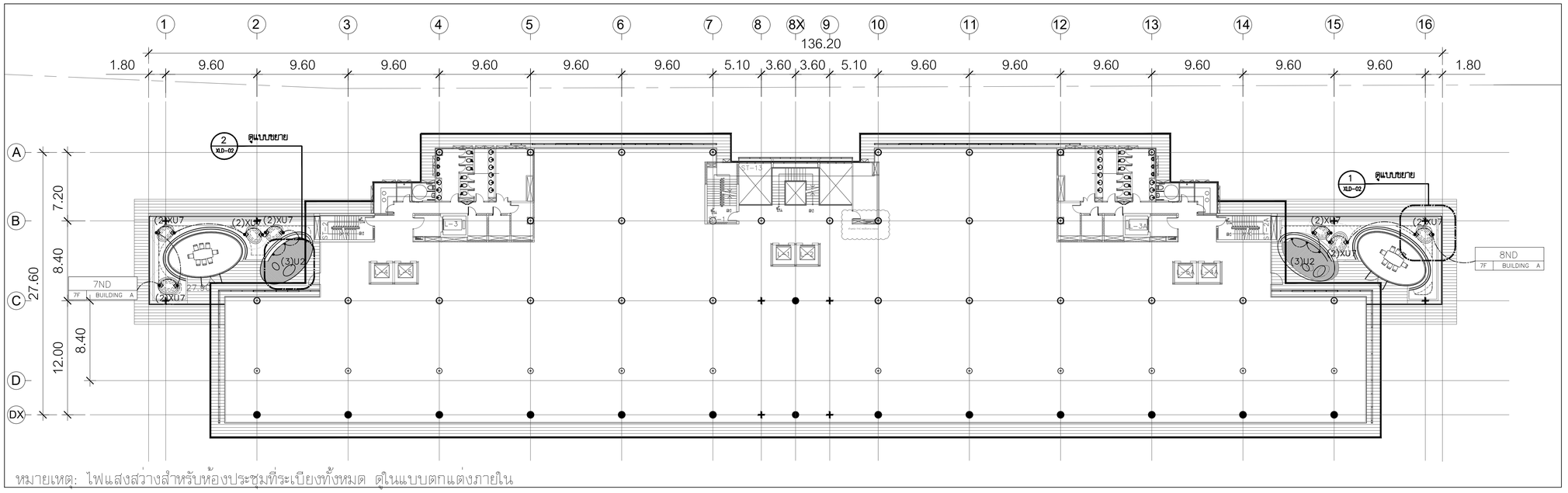
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้มีหน้าที่ในการก่อสร้าง โครงสร้างแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นหน้าที่จัดหาตลอดจนแก้ ผลงานหากจำเป็นต้องปรับความคลาดเคลื่อนในไซต์ในปัญหาวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในการใช้งานในพื้นที่ ผ่านการดูความสัมพันธ์ ความปลอดภัยของคนและทรัพย์สินของผู้ใช้งานด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของบรรดาอาชีพผู้ชำนาญได้

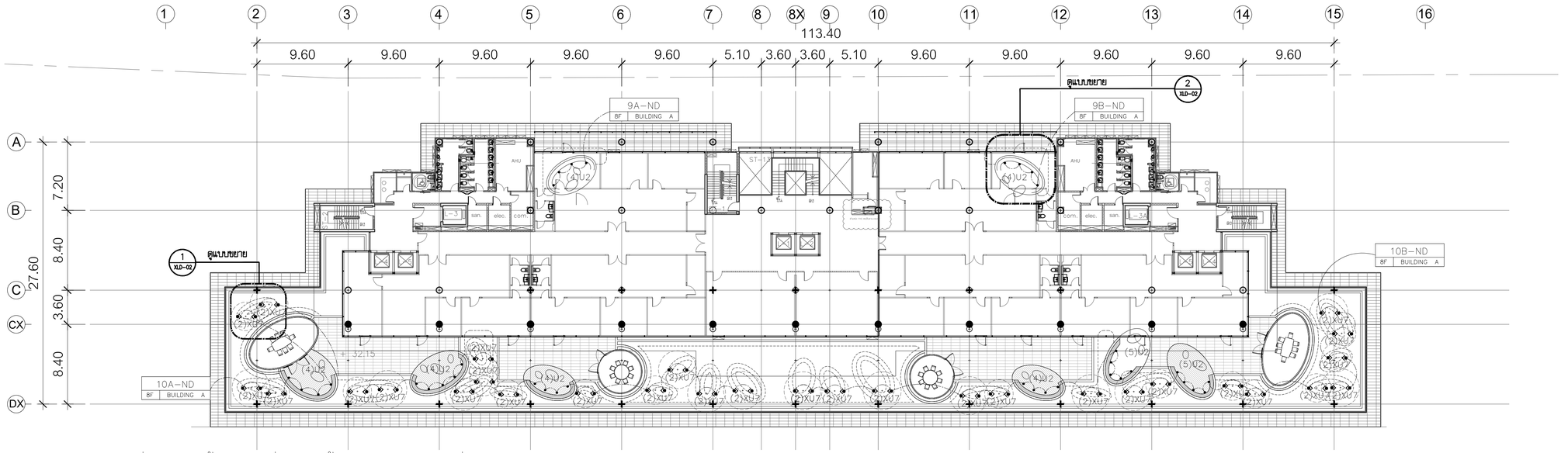
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ใช้ประโยชน์ พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง เว้นมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการแจ้งเพิ่มเติมในภายหลังจากการประกวดราคาและเริ่มงานก่อสร้างแล้ว ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตลอดจนใบเสนอราคาไม่ครบถ้วน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถามกับ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนที่จะเริ่มงานนั้นๆ โดยให้ถือคำนี้เป็นข้อบังคับของสถาปนิก วิศวกรในขณะที่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพเฉพาะในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



หมายเหตุ: ไฟแสงส่วางสำหรับห้องประชุมที่ระเบียงทั้งหมด ดูในแบบตกแต่งภายใน

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 7 อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า 1 XLT-06

มาตราส่วน 1 : 250



หมายเหตุ: ไฟแสงส่วางสำหรับห้องประชุมที่ระเบียงทั้งหมด ดูในแบบตกแต่งภายใน

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 8 อาคารสำนักงานใหญ่ งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า 2 XLT-06

มาตราส่วน 1 : 250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซนคอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล สพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รนต่อชออุง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

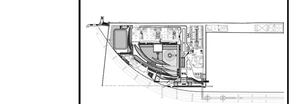
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 7 , 8
อาคารสำนักงานใหญ่
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)
และระยะการติดตั้ง / วงจรไฟฟ้า

KEYPLAN



แบบที่

14-XLT-06

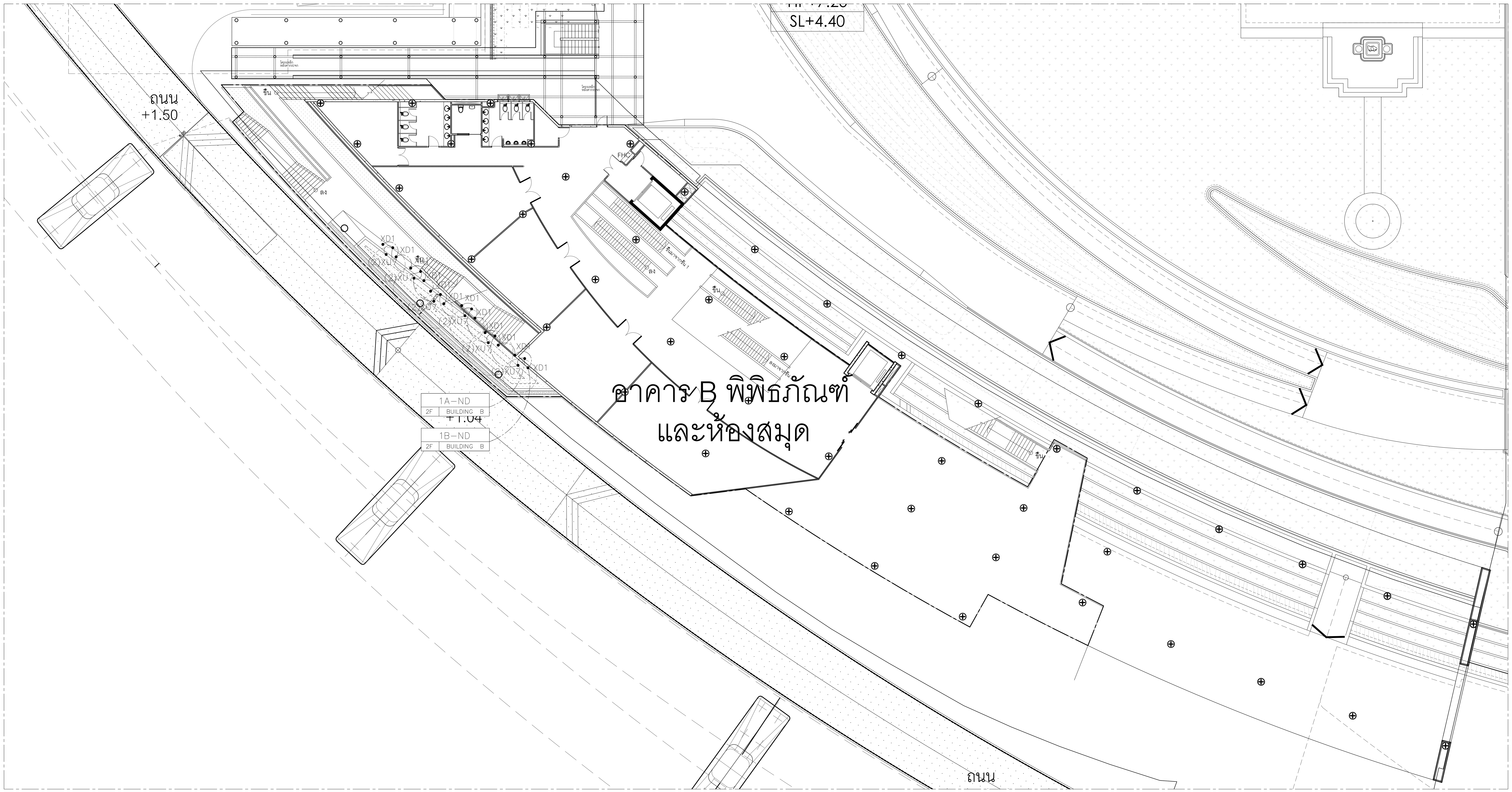
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างตามที่ได้เสนอในการก่อสร้างนี้ต้องเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานสำหรับการนำไปใช้อย่างเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการภูมิสถาปัตยกรรม

วัสดุตกแต่งรูปแบบภายนอกรูปทางกรุ ให้เป็นอาคิวเทคชั้นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นคันหรือข้อยกเลิก หลาย) ทำแบบวิศวกรแบบโดยตรง อาณัติของสลัง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีคำนับการก่อสร้างสูงหรือ หากมีความหนัก ส่วนวิศวกรรมและรายการประกอบแบบที่ผลเกี่ยวกับที่มีปัญหาขึ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องควรสอบถามงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังโคมไฟสำหรับชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และวงจรไฟฟ้า 1 XLT-07

มาตราส่วน 1 : 200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ตำแหน่ง	ชื่อ	นามสกุล	เลขทะเบียน
ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682
	อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญูกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนต์ละออง	วภ. 824
	รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภภ. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

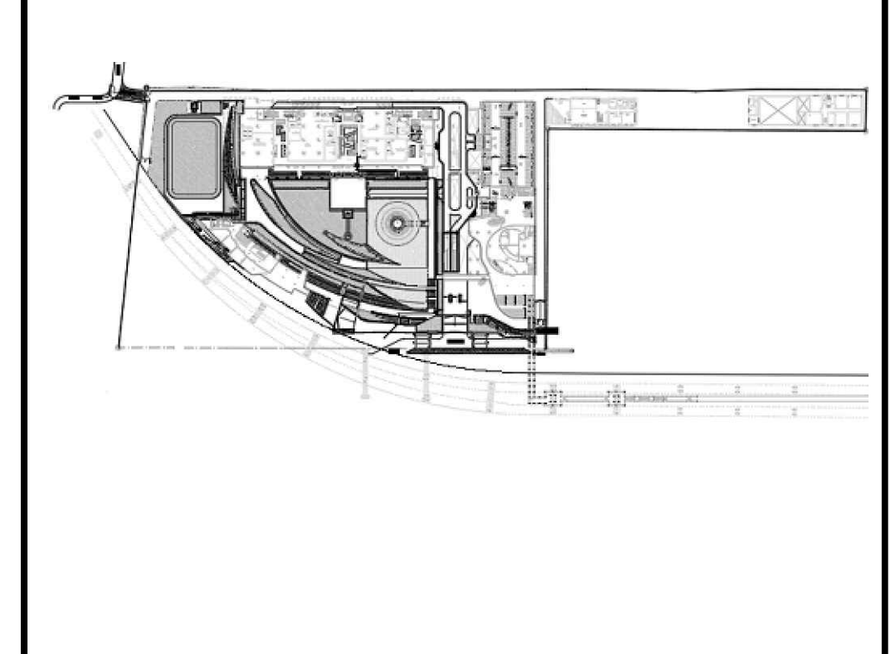
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และวงจรไฟฟ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

15-XLT-07

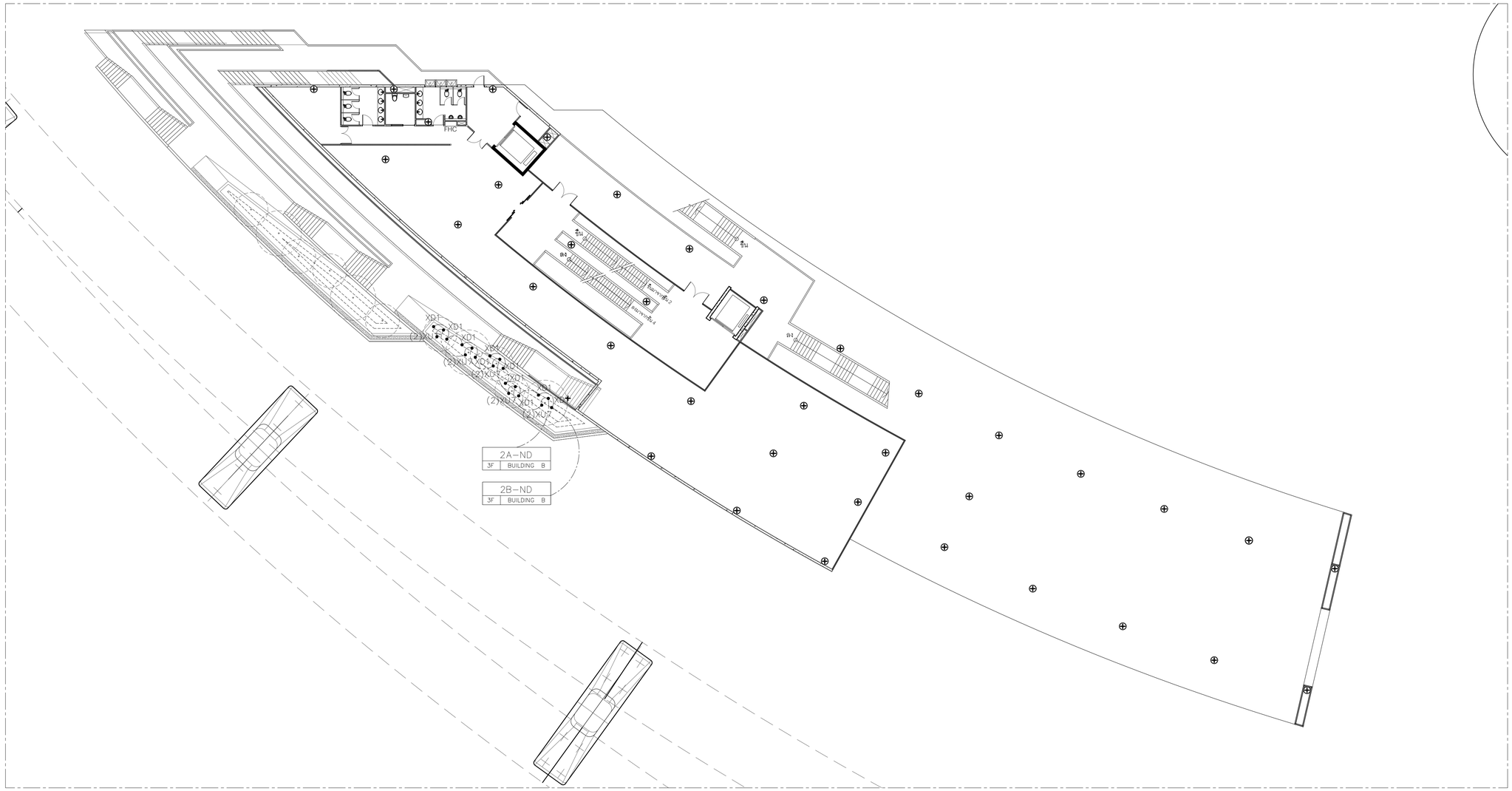
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังโคมไฟสำหรับชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และวงจรไฟฟ้า

1
XLT–08

มาตราส่วน 1 : 200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI ORM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุสญลดรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

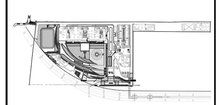
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 3
อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)
และวงจรไฟฟ้า

KEYPLAN



แบบที่

16-XLT-08

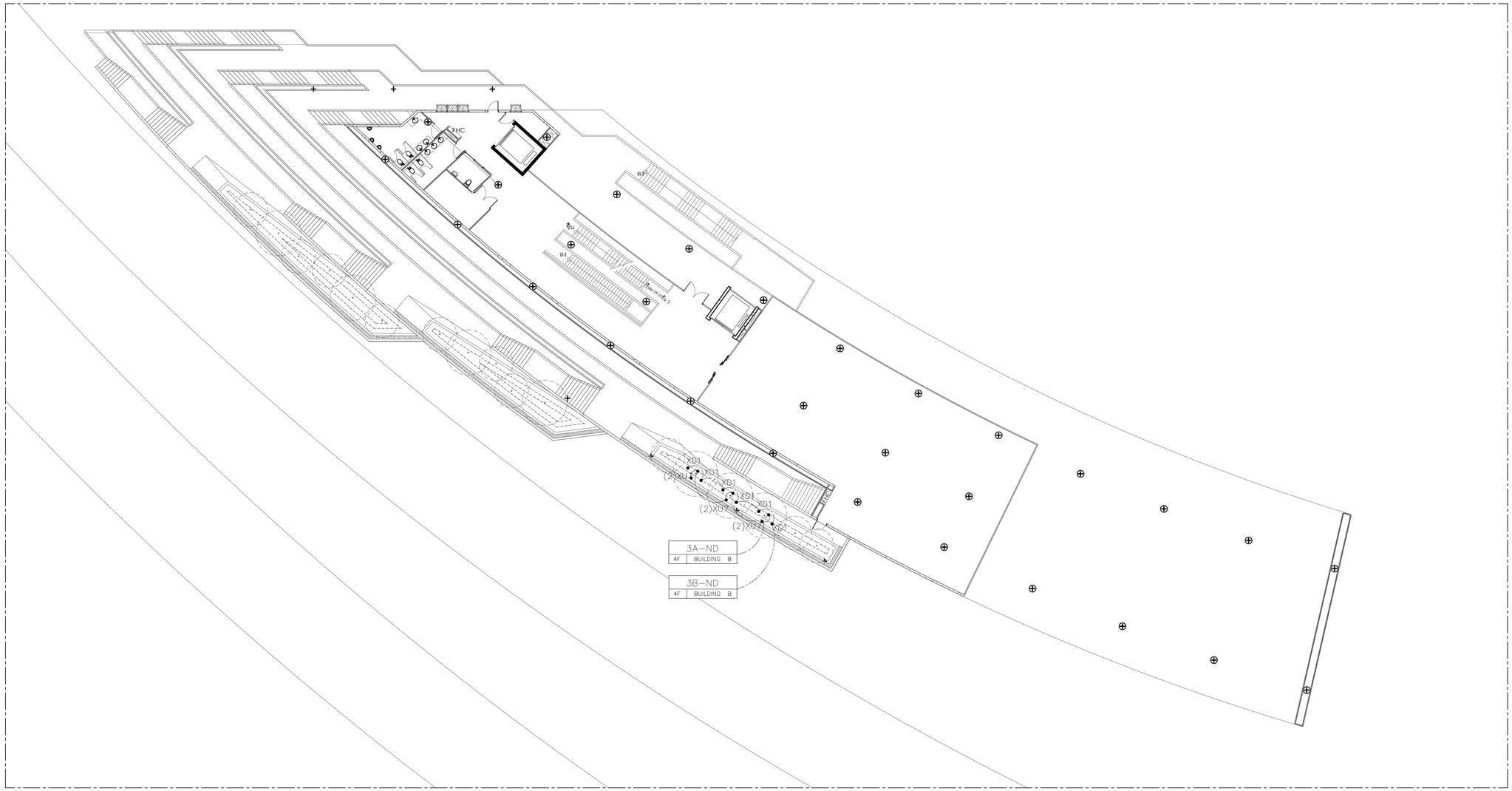
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการวิญญูโปรเฟสชั่นแนล ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวนี้ด้วย

รองหางานและงานรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวบทรูปวิธีรายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนไปจากมาตรฐานควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่เห็นบกพร่องการประกอบแบบที่ต่อกับที่ไม่ได้ขนาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งต่อสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อๆ เพื่อให้พิจารณาโดยด่วนที่สุด ก่อนที่จะดำเนินการต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขอก หรือแบบขอแสดงรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังโคมไฟสำหรับชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด งานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING) และวงจรไฟฟ้า

1 / XLT–09

มาตราส่วน 1 : 200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

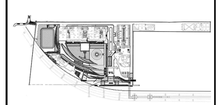
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง
ผังโคมไฟสำหรับชั้น 4
อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)
และวงจรไฟฟ้า

KEYPLAN



แบบที่
17-XLT-09

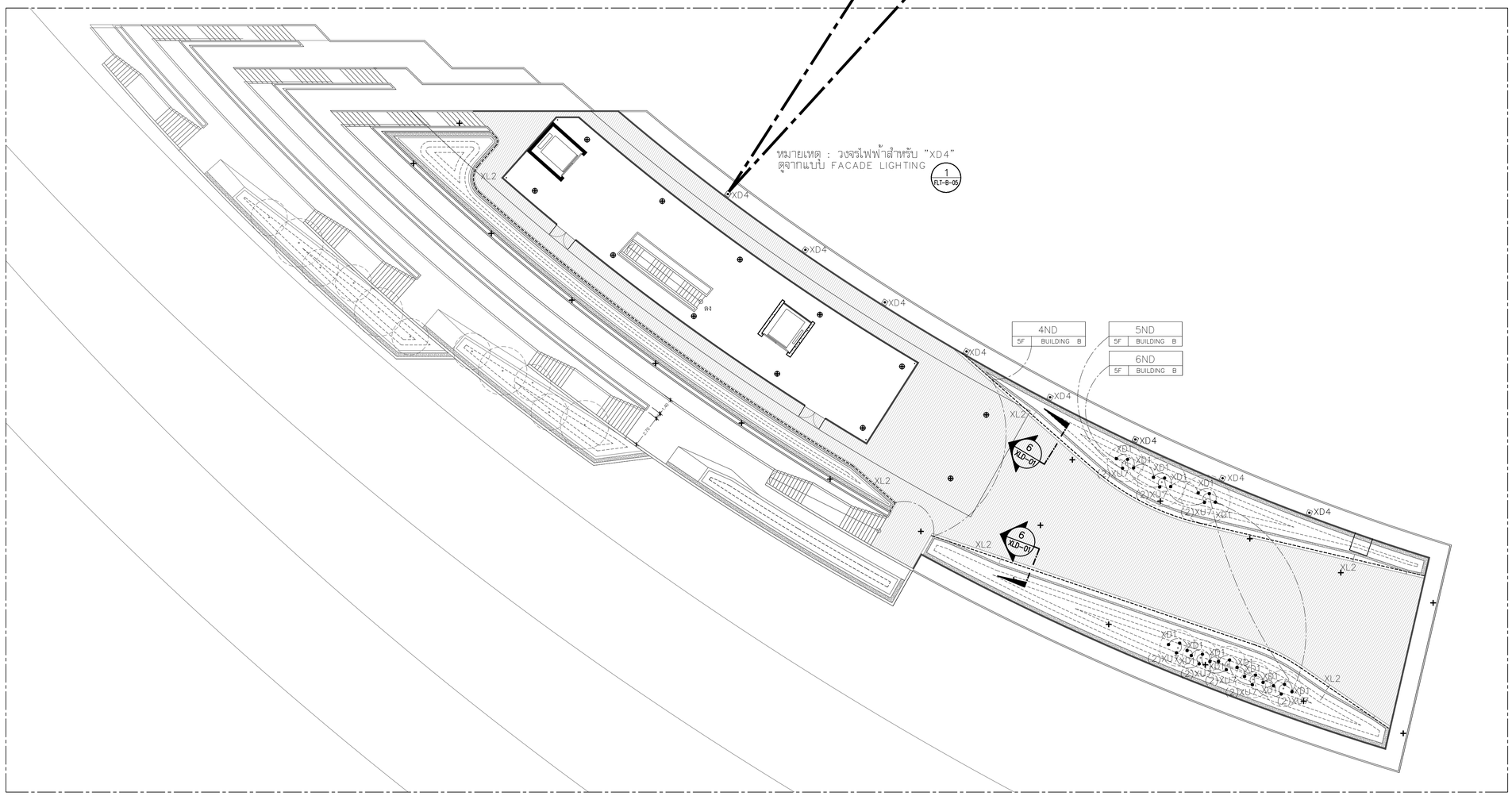
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

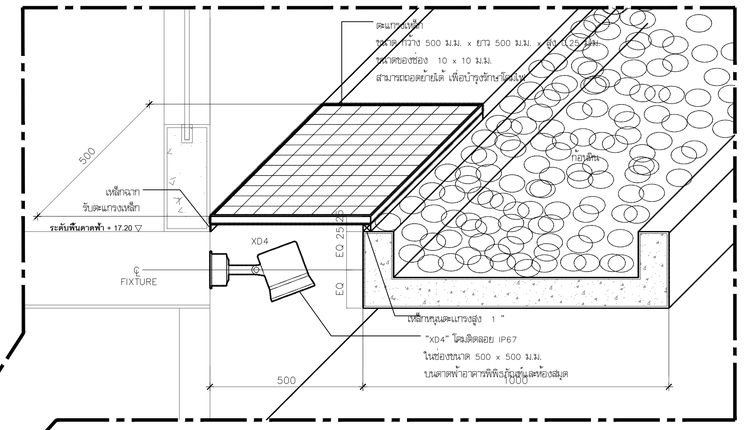
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการวิญญูประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตระหนักถึงการแก้ไขที่อาจจะเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงที่จะแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของถือว่าสิ้นสุดในโดย

วัสดุทางวิศวกรรมทุกชนิด ให้ใช้ของใหม่ปราศจากตำหนิ (ยกเว้นตำหนิตามธรรมชาติ หากมี) ทำนวิศวกรและโครงการ อำนึงถึงสิ่งแวดล้อม ใช้สอยเกณฑ์ความคุ้มค่างาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่เห็นว่าแบบรายการประกอบแบบที่ตกลงกันที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ขาดได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือกับแบบทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล สพท. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปวิชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ

ปวิญญา สมเกิดวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต่อชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน สพท. 47756

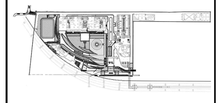
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

ผังโคมไฟสำหรับชั้น 5
อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)
และวงจรไฟฟ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

18-XLT-10

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษารายละเอียดการก่อสร้าง ให้ครบถ้วนแบบก่อสร้างของแต่ละรายการก่อสร้างต้องตรวจสอบรังวัดขนาดที่ตั้งและแก้ไขให้เป็นไปตามสภาพหน้างานจริงก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันของแบบรายการก่อสร้างประเภทต่างๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ และขอคำสั่งจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบรายการก่อสร้างประเภทต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีความขัดแย้งกันของแบบรายการก่อสร้างประเภทต่างๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ และขอคำสั่งจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้

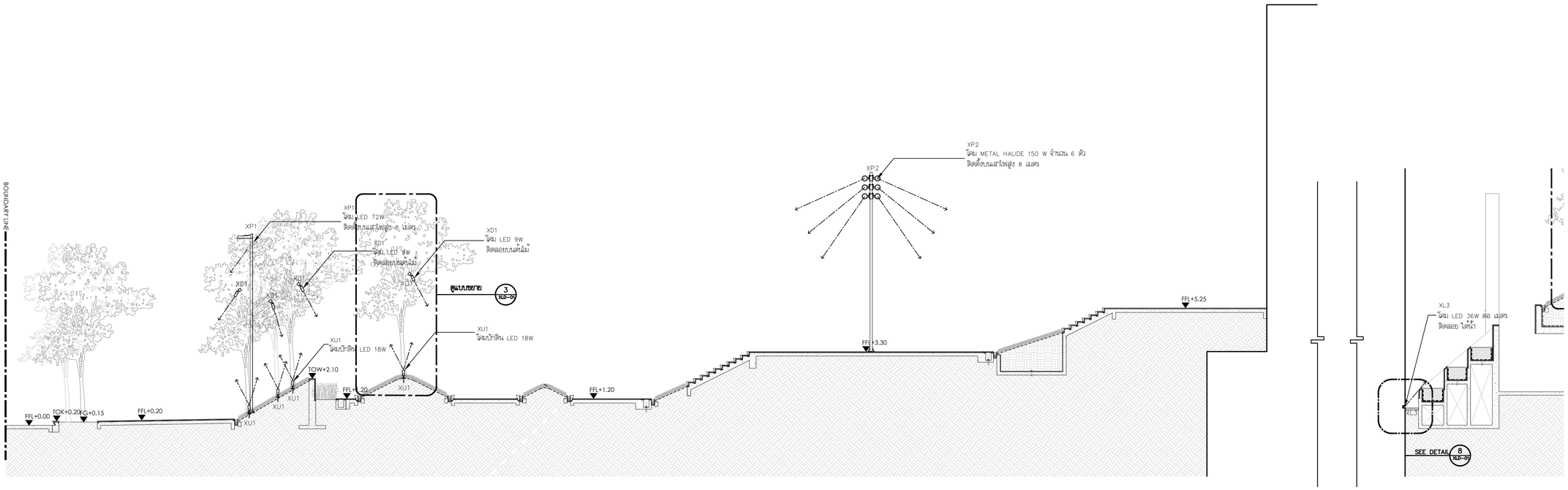
วัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างทุกชนิดต้องใหม่ไม่เคยใช้งานมาก่อนและมีคุณภาพดีตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) หากประกาศมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมใดยังไม่มีการประกาศมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมนั้นๆ ให้ใช้มาตรฐานสากลที่เทียบเท่าได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเสนอรายการวัสดุอุปกรณ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างทุกชนิดให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาเห็นชอบก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการใช้วัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ได้มาตรฐานหรือไม่ได้รับการเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อนการก่อสร้างทุกชนิด

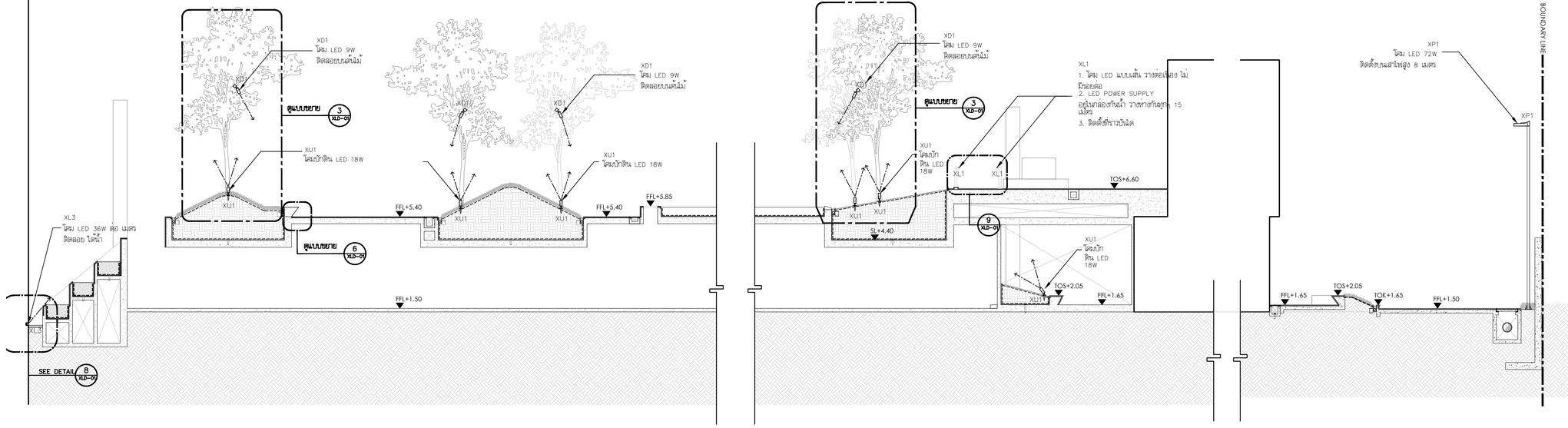
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษารายละเอียดการก่อสร้างให้ครบถ้วนแบบก่อสร้างของแต่ละรายการก่อสร้างต้องตรวจสอบรังวัดขนาดที่ตั้งและแก้ไขให้เป็นไปตามสภาพหน้างานจริงก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันของแบบรายการก่อสร้างประเภทต่างๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ และขอคำสั่งจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้

วงจรคอนดูเลตและสายดินทุกเส้นต้องร้อยในท่อโลหะหนาชนิดผิวเรียบภายในอาคาร ท่อโลหะหนาชนิดผิวเรียบต้องเป็นชนิดที่ผลิตขึ้นสำหรับงานไฟฟ้าโดยเฉพาะ ห้ามใช้ท่อโลหะหนาชนิดผิวเรียบที่ผลิตขึ้นสำหรับงานประปาหรือท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อโลหะหนาชนิดผิวเรียบต้องมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 1/2 นิ้ว ท่อโลหะหนาชนิดผิวเรียบต้องมีการต่อลงดินอย่างสมบูรณ์ ท่อโลหะหนาชนิดผิวเรียบต้องมีการต่อลงดินอย่างสมบูรณ์ ท่อโลหะหนาชนิดผิวเรียบต้องมีการต่อลงดินอย่างสมบูรณ์

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษารายละเอียดการก่อสร้างให้ครบถ้วนแบบก่อสร้างของแต่ละรายการก่อสร้างต้องตรวจสอบรังวัดขนาดที่ตั้งและแก้ไขให้เป็นไปตามสภาพหน้างานจริงก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันของแบบรายการก่อสร้างประเภทต่างๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ และขอคำสั่งจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษารายละเอียดการก่อสร้างให้ครบถ้วนแบบก่อสร้างของแต่ละรายการก่อสร้างต้องตรวจสอบรังวัดขนาดที่ตั้งและแก้ไขให้เป็นไปตามสภาพหน้างานจริงก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันของแบบรายการก่อสร้างประเภทต่างๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ และขอคำสั่งจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้





รูปตัด A แสดงตำแหน่งโคมไฟงานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

A XLE-01 - A XLE-01

มาตราส่วน 1 : 100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็นดีเอ็ม จำกัด
SASI DNM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฑูญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

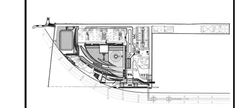
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

รูปตัด A
แสดงตำแหน่งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แบบที่

19-XLE-01

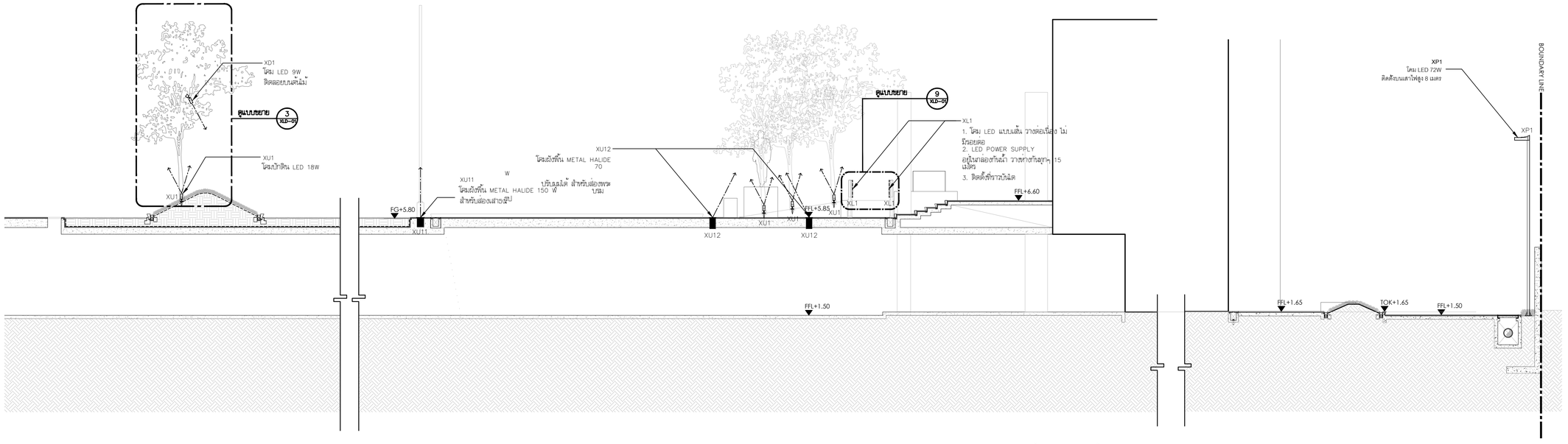
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับงานติดตั้งโคมไฟ ก่อนการติดตั้งโคมไฟ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบ เพื่อพิจารณาแก้ไขก่อนดำเนินการติดตั้งโคมไฟ หากผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้ควบคุมงานมีสิทธิ์ที่จะไม่รับงานส่วนนั้นๆ ไว้พิจารณาตรวจสอบ





รูปตัด B แสดงตำแหน่งโคมไฟงานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

B XLE-02 - B XLE-02

มาตราส่วน 1 : 100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์เอ็นยิ่ง จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
รพี	รนต่อชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

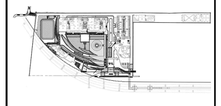
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

รูปตัด B
แสดงตำแหน่งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แบบที่

20-XLE-02

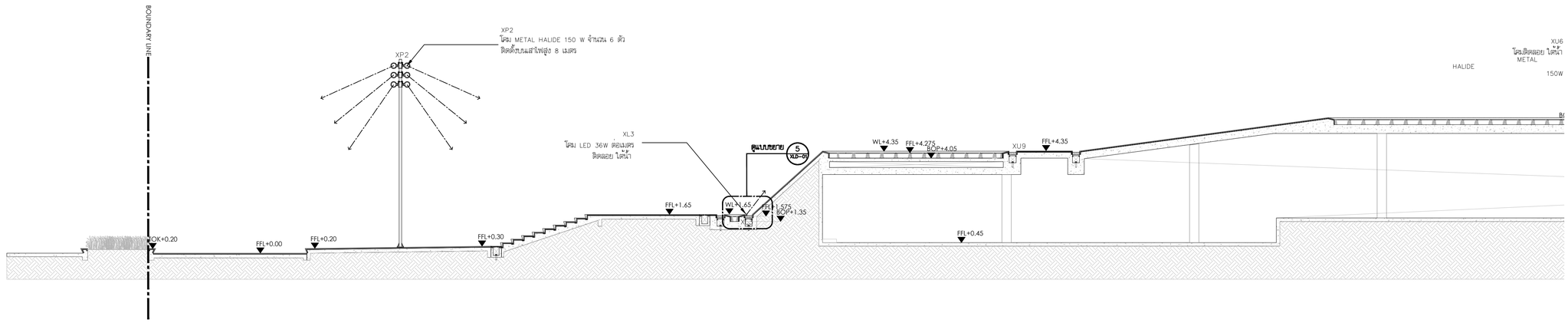
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

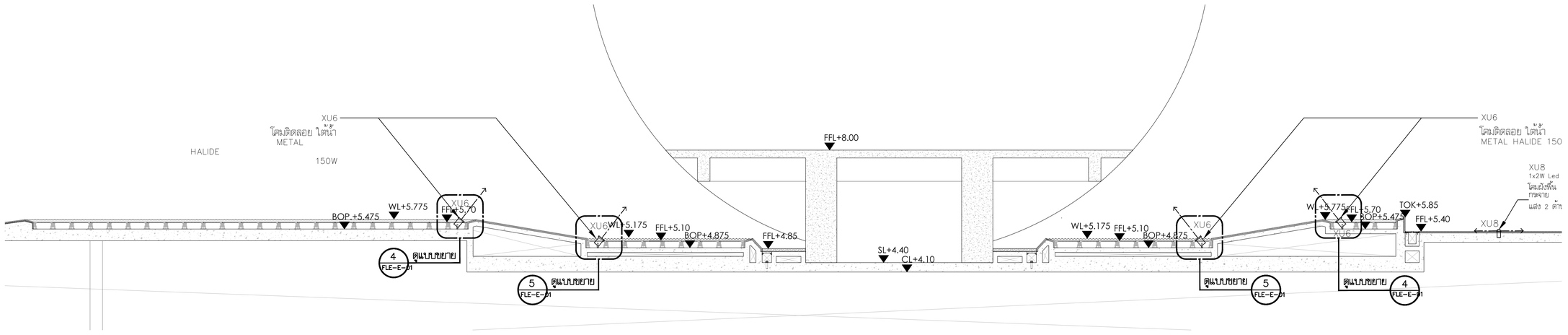
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

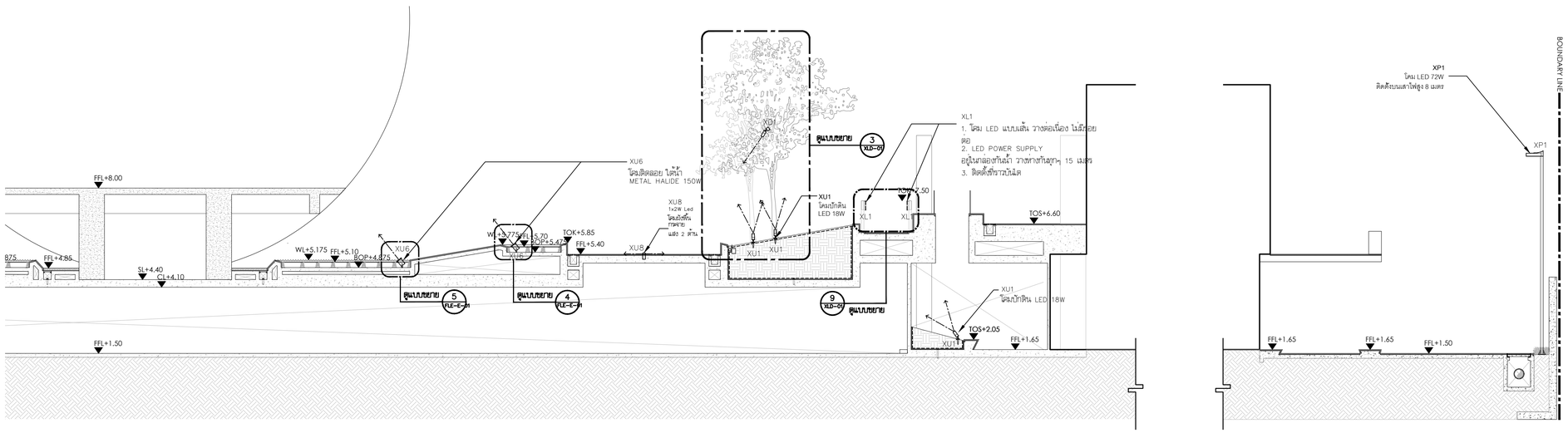
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างที่ตรงและถูกต้องแล้วก่อนที่จะได้ลงมือก่อสร้าง และราคาทางได้ตามหน้าที่ของตนในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการไม่ตรงกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขส่วนที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้าง และขอขยายระยะยกมือไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) หากมีความแบบโครงสร้างมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระมัดระวังส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจงแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรวมสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพของตนเอง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ







รูปตัด C แสดงตำแหน่งโคมไฟงานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

C XLE-03 - C XLE-03

มาตราส่วน 1 : 100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสญดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต่อชอุอง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

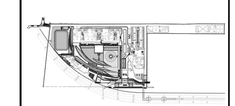
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

รูปตัด C
แสดงตำแหน่งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แบบที่

21-XLE-03

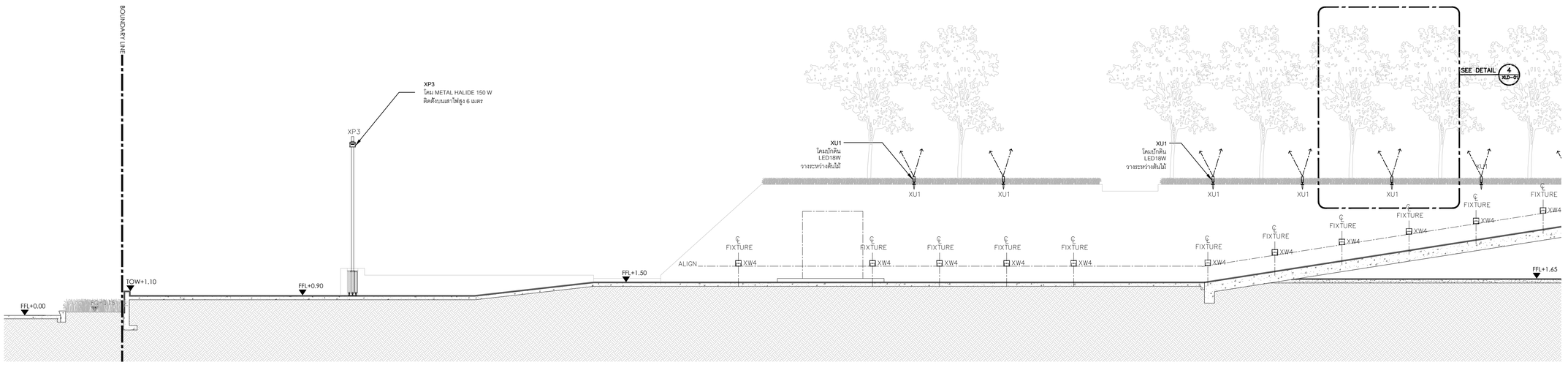
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

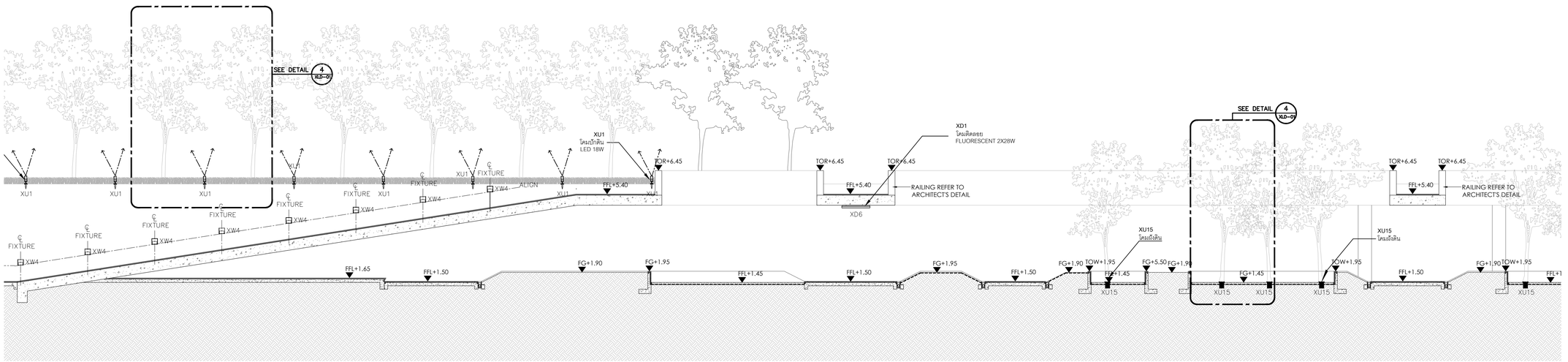
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

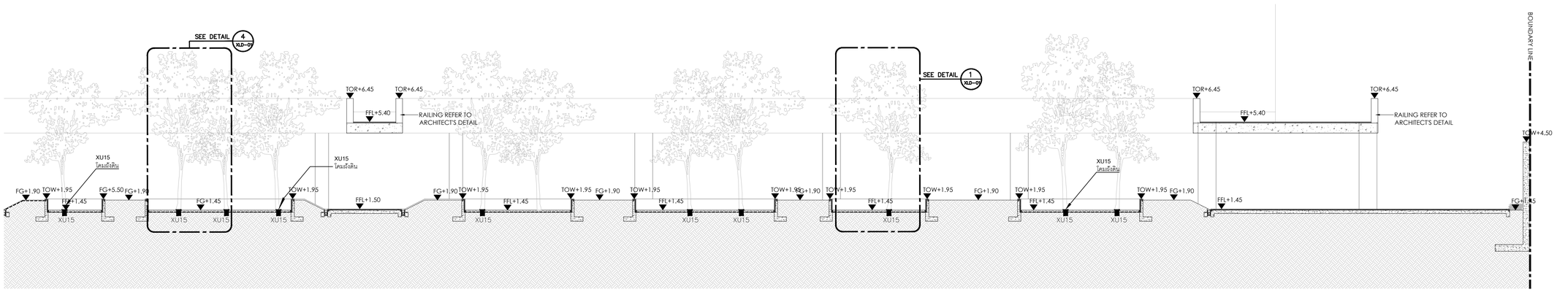
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานให้ทราบถึงความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างเพื่อทำการแก้ไขที่ถูกต้องก่อนที่จะมีการดำเนินการ หากมีการดำเนินการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่างๆ ทางวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ตลอดจนถึงระยะเวลาของการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของระยะการก่อสร้างนี้ด้วย

วัสดุทางวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมทางๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ทางวิศวกรรมเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุเป็นเด็ด หยาบ) ทางวิศวกรและเจ้าของจะมีสิทธิ์ที่จะไม่ยอมรับผลงานก่อสร้างนั้นๆ หรือสถานที่ก่อสร้างที่ไม่ได้มาตรฐานตามที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการก่อสร้างทุกชนิด หากมีความเห็นแย้งกันในส่วนใดส่วนหนึ่งของแบบรูปรายการประกอบแบบ ให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้รับจ้างก่อสร้างและรายการประกอบแบบเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ







รูปตัด E แสดงตำแหน่งโคมไฟงานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

E XLE-04 - E XLE-04

มาตราส่วน 1 : 100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมาหิวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ละออง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิทธ์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

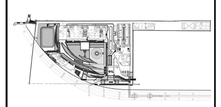
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

รูปตัด E
แสดงตำแหน่งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แบบที่

22-XLE-04

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

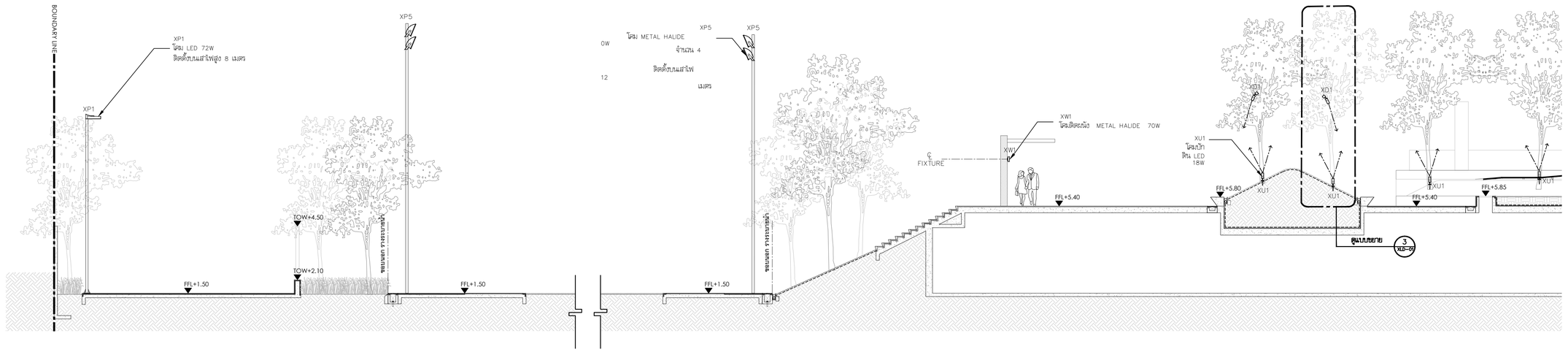
หมายเหตุของการก่อสร้างโครงการ

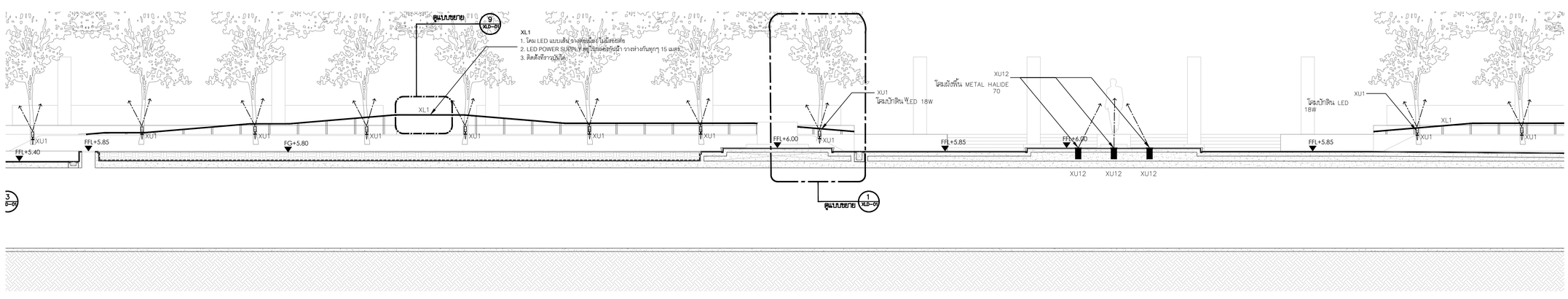
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาข้อมูลในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรรมโครงสร้าง วิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งกันในแบบก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรรมโครงสร้าง วิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิธีของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของรายการดังกล่าวนี้ถือเป็นที่สิ้นสุด

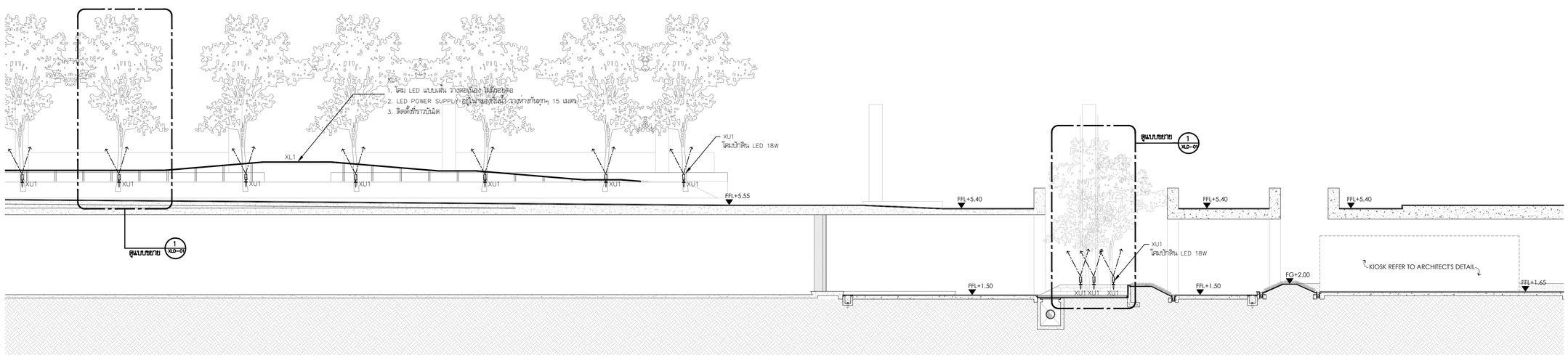
ระหว่างการดำเนินงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินของผู้อื่นเป็นอย่างดี ตามที่ระบุในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือตามที่ได้รับคำสั่งจากเจ้าหน้าที่ของทางราชการ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของผู้อื่น ซึ่งเกิดขึ้นจากการกระทำหรือการละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ตลอดจนข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิธีของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของรายการดังกล่าวนี้ถือเป็นที่สิ้นสุด

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายต่อบุคคลและทรัพย์สินของผู้อื่นเป็นอย่างดี ตามที่ระบุในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือตามที่ได้รับคำสั่งจากเจ้าหน้าที่ของทางราชการ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของผู้อื่น ซึ่งเกิดขึ้นจากการกระทำหรือการละเลยไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ตลอดจนข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการนี้ทั้งสิ้น







รูปตัด F แสดงตำแหน่งโคมไฟงานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

F XLE-05 - F XLE-05

มาตราส่วน 1 : 100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค่ลิ่น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ	ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนต่ะยอดอง	วก. 824
	รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

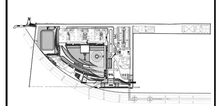
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

รูปตัด F
แสดงตำแหน่งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แบบที่

23-XLE-05

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

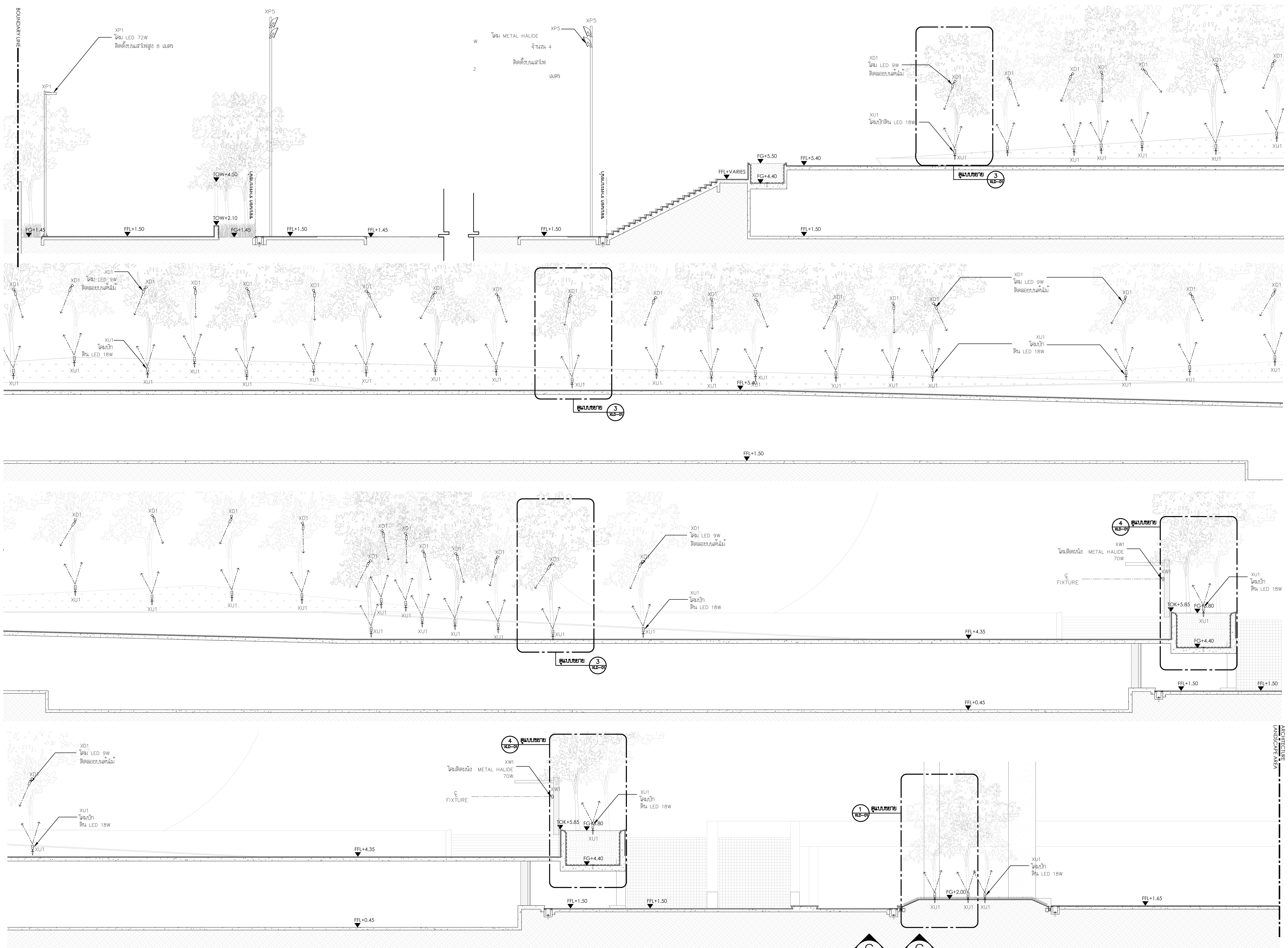
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการวิญญาณสด ประโยชน์ที่ต้องความเชี่ยวชาญและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากว่ารายการมีพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายการที่ถูกต้องนั้นได้

ระหว่างงานของงานฐานราก ให้ถือเอาตัวแทรซึ่งรับในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรซึ่งรับเป็น หลาย) หากมีความแตกต่างโดยตรง อาจมีของเสีย ให้ของงานฐานรากควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่เห็นบนแสดงรายการประกอบแบบที่ต่อกันที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทันที โดยไม่ปิดค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นอันขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือกับแบบทาง หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ลิขสิทธิ์ของบริษัท ศศิ ดีเอ็นเค่ลิ่น จำกัด ห้ามนำไปใช้ในงานอื่นๆ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร



รูปตัด G แสดงตำแหน่งโคมไฟงานภูมิสถาปัตยกรรม (LANDSCAPE LIGHTING)

G XLE-06 - G XLE-06

มาตราส่วน 1 : 100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

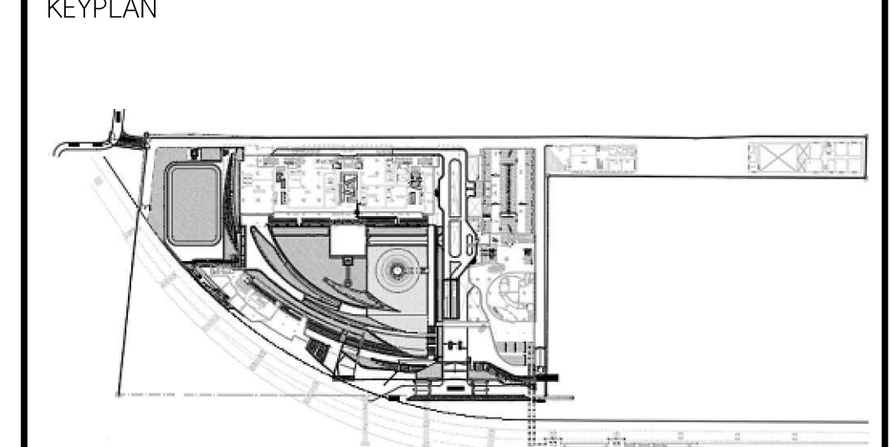
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

รูปตัด G
แสดงตำแหน่งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แผ่นที่

24-XLE-06

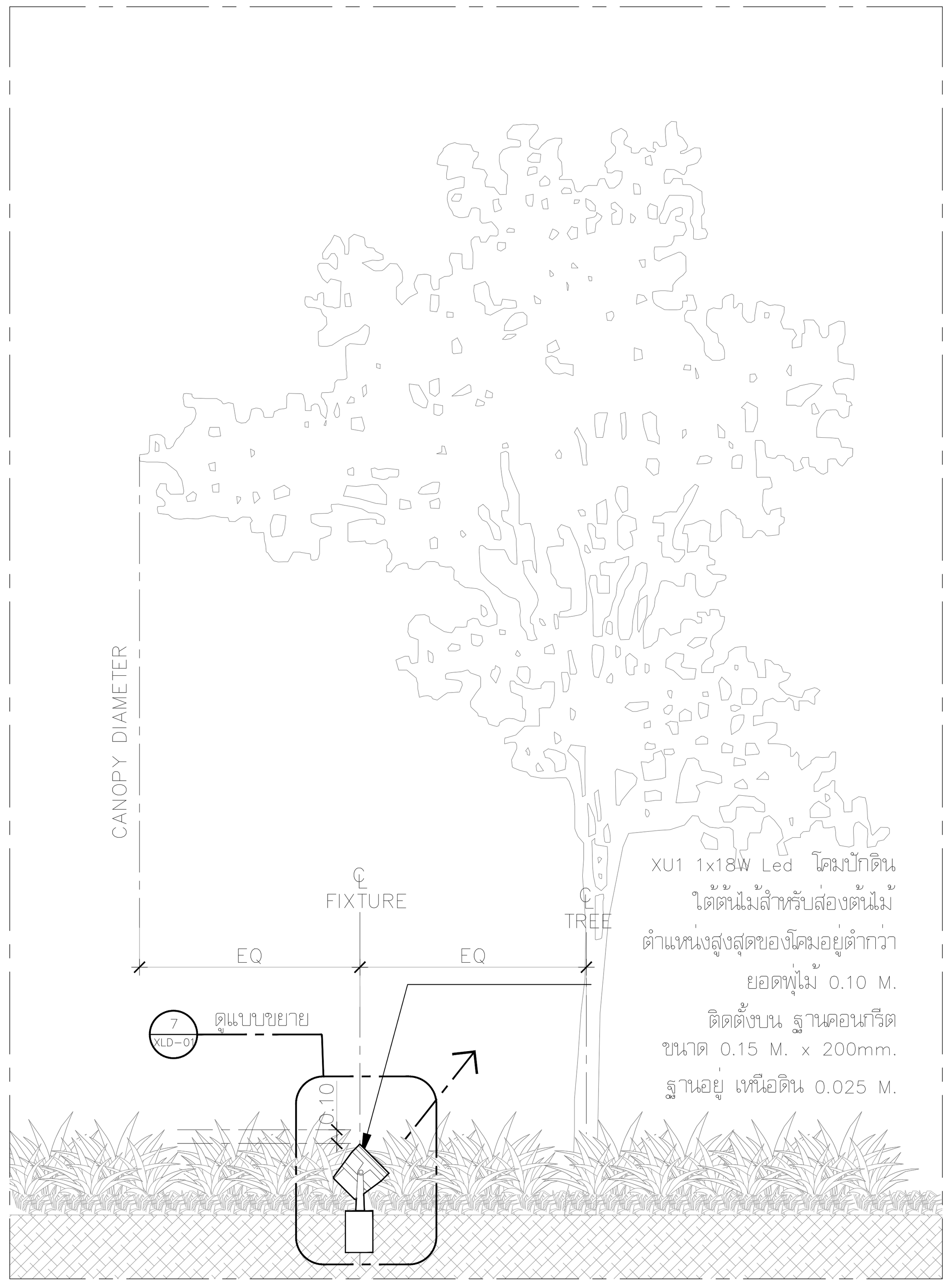
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

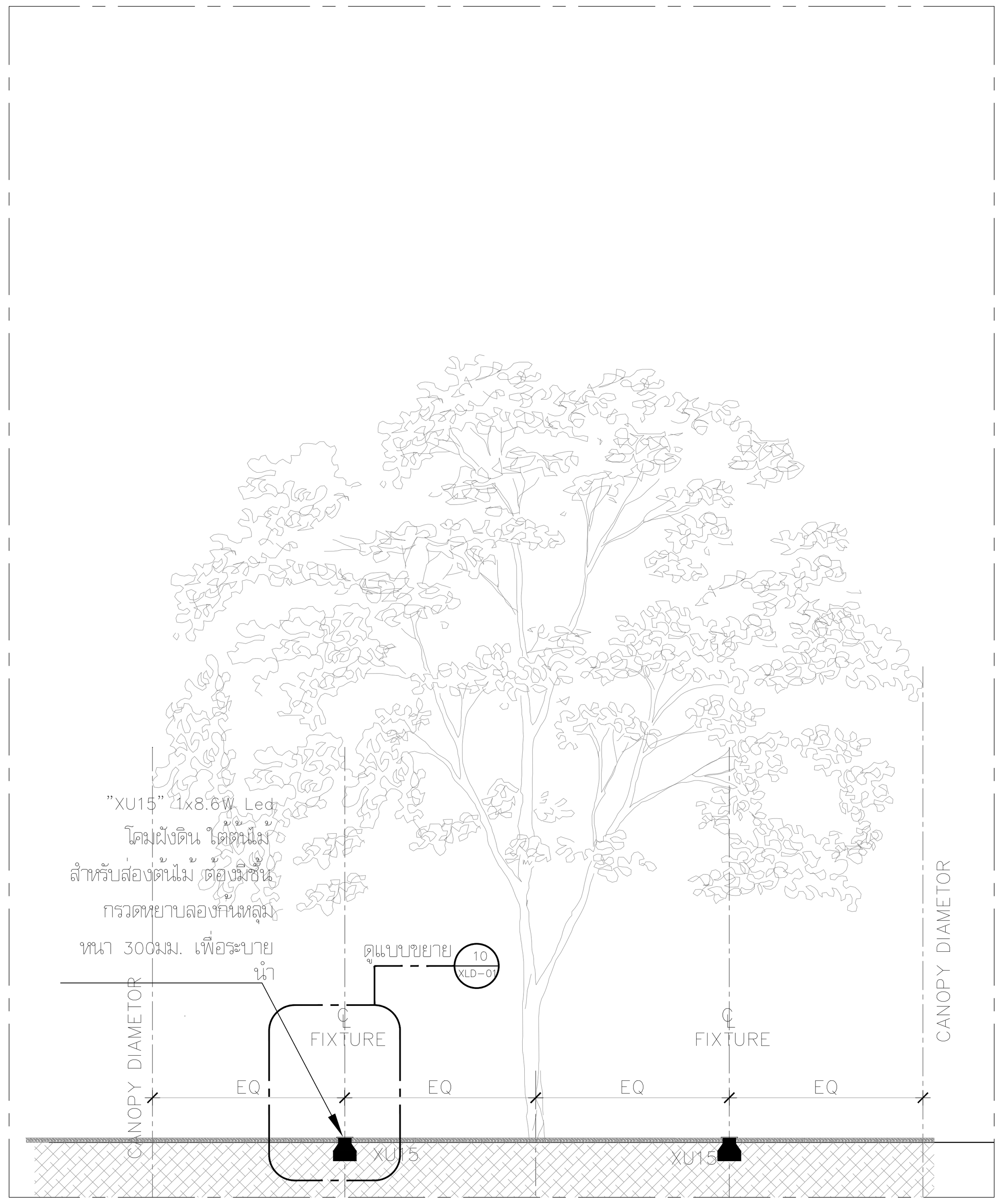
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

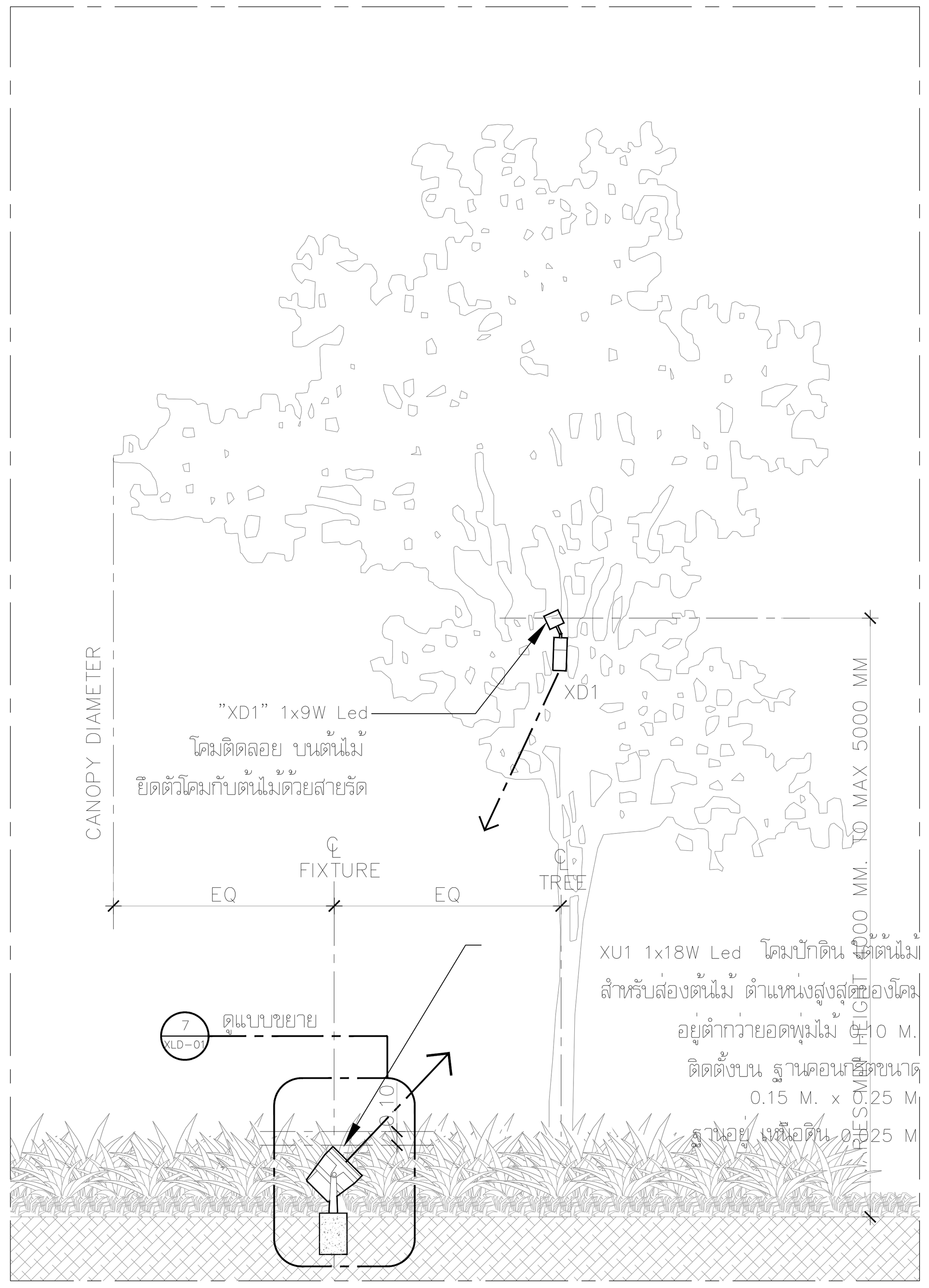
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



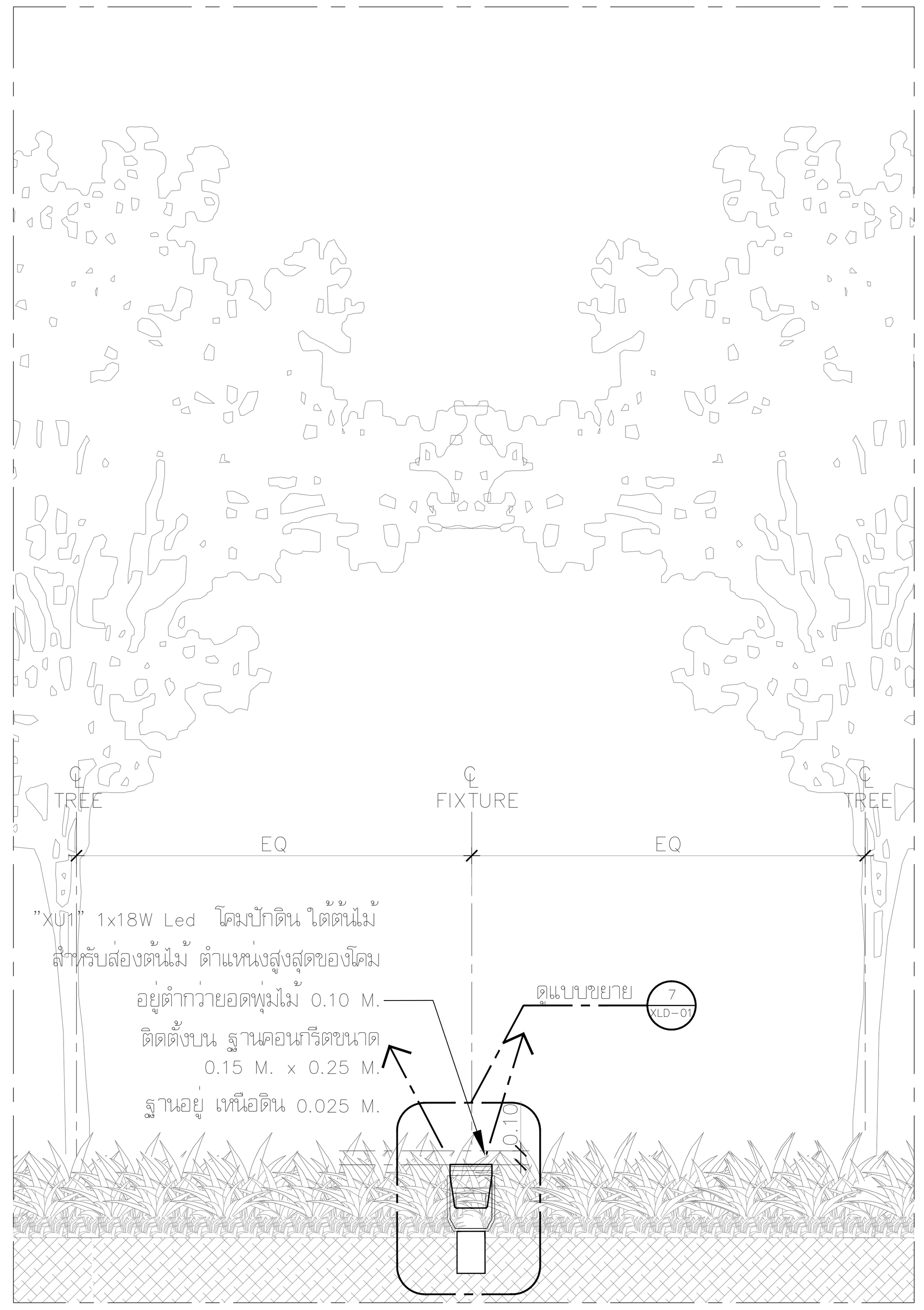
แบบขยายการติดตั้งโคม งานภูมิสถาปัตยกรรม แบบที่ 1 (1 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 50



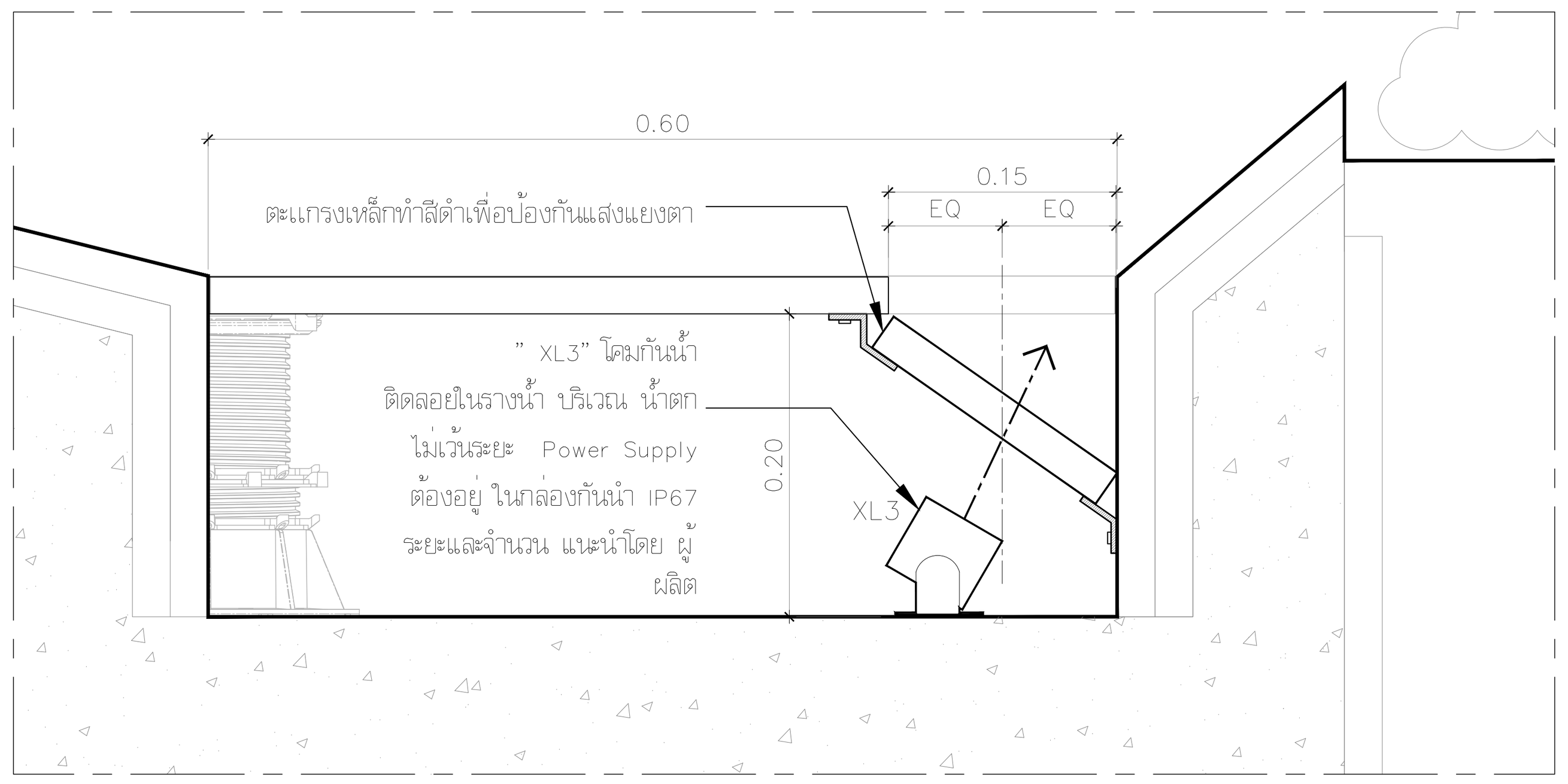
แบบขยายการติดตั้งโคม งานภูมิสถาปัตยกรรม แบบที่ 2 (2 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 50



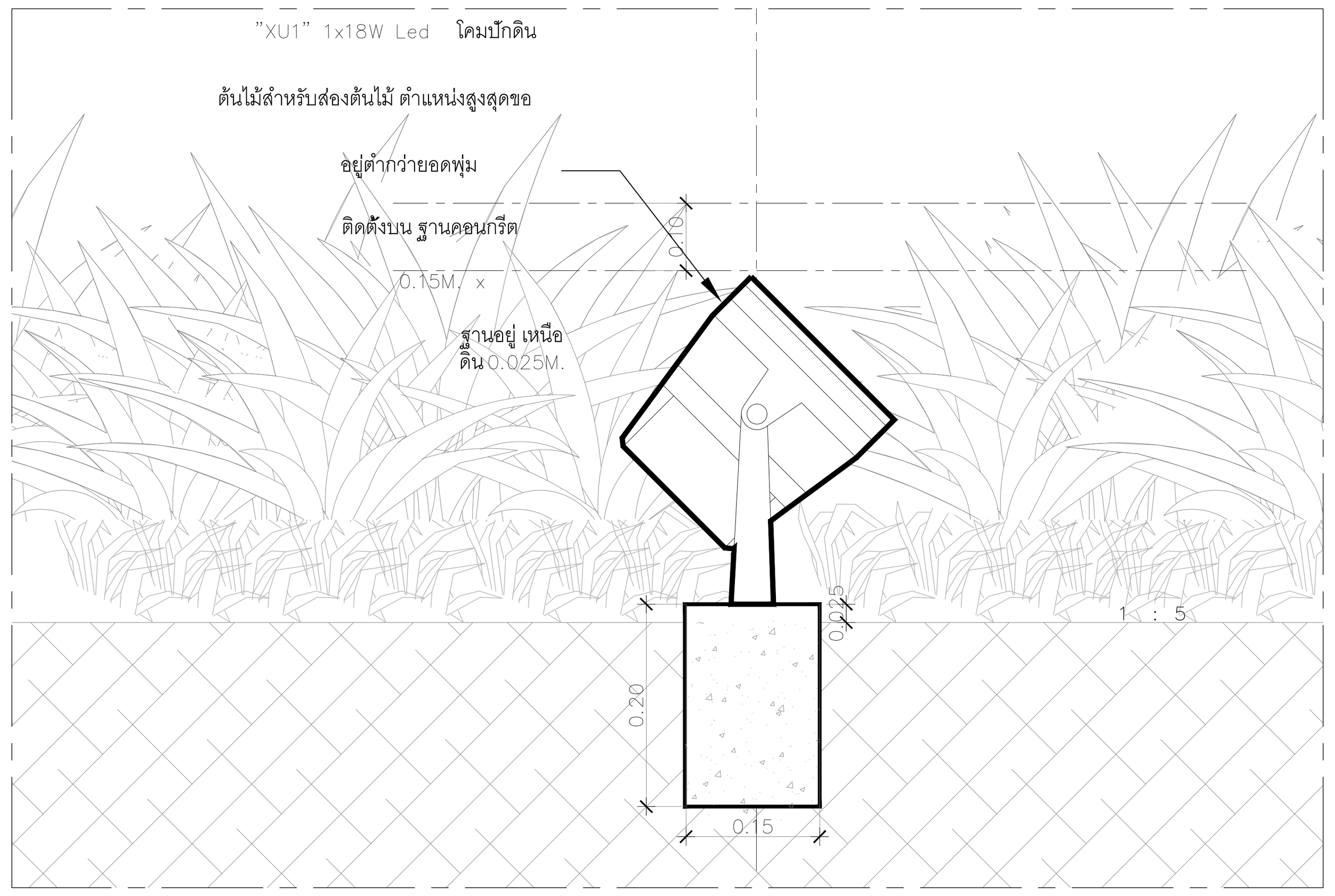
แบบขยายการติดตั้งโคม งานภูมิสถาปัตยกรรม แบบที่ 3 (3 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 50



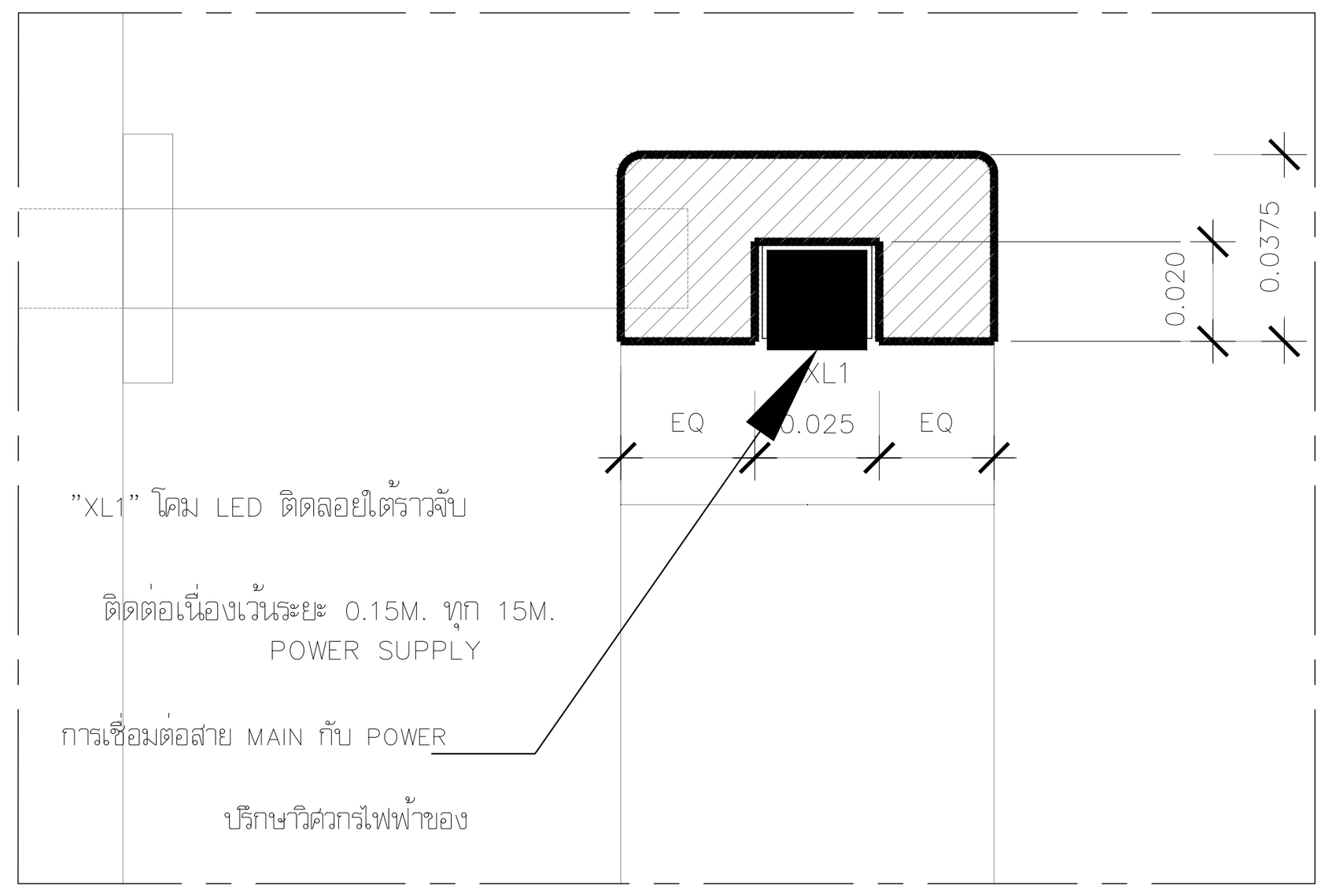
แบบขยายการติดตั้งโคม งานภูมิสถาปัตยกรรม แบบที่ 4 (4 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 50



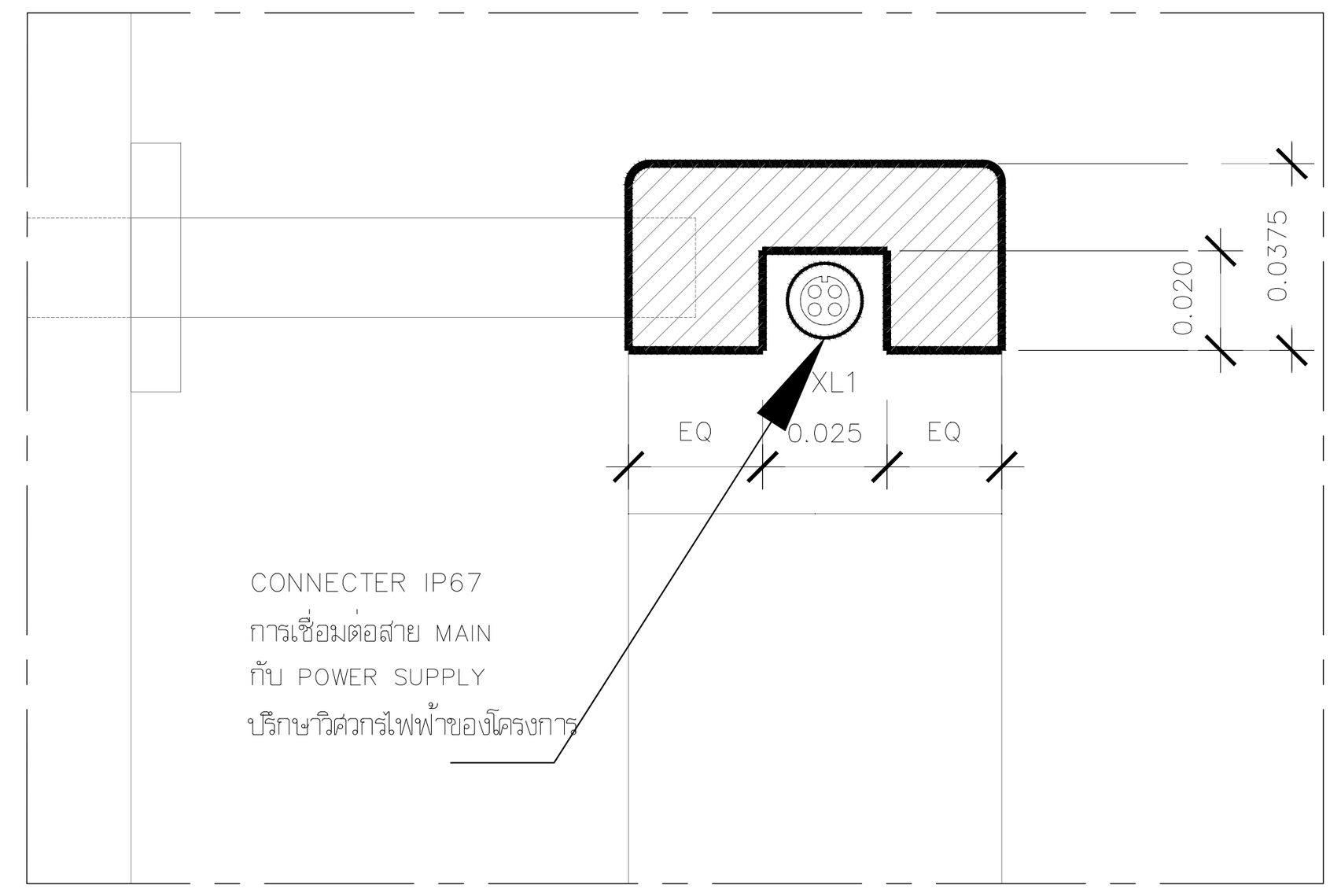
แบบขยายการติดตั้งโคม "XL3" บริเวณรางน้ำ (5 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 5

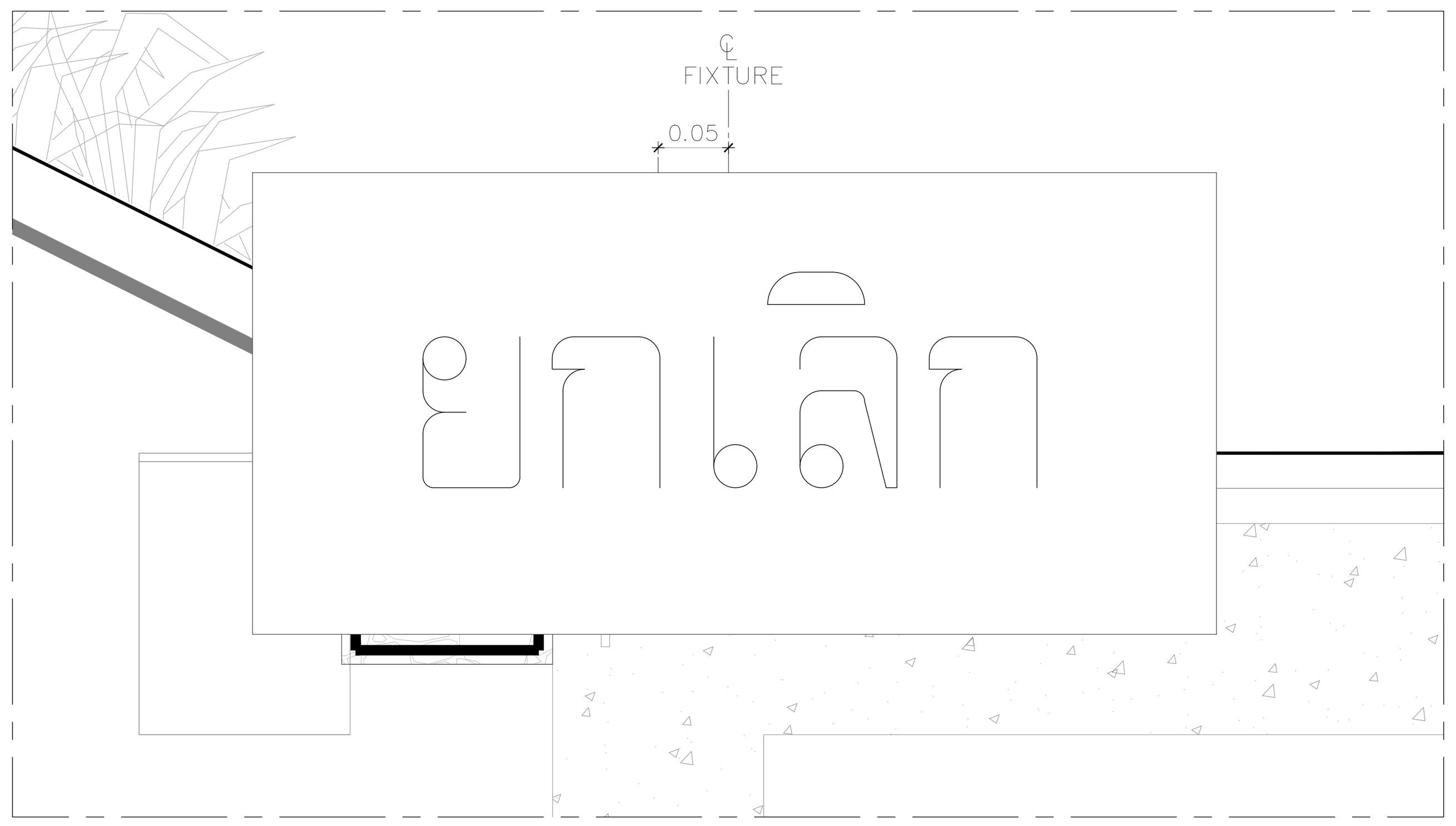


แบบขยายการติดตั้งโคม "XU1" (7 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 10

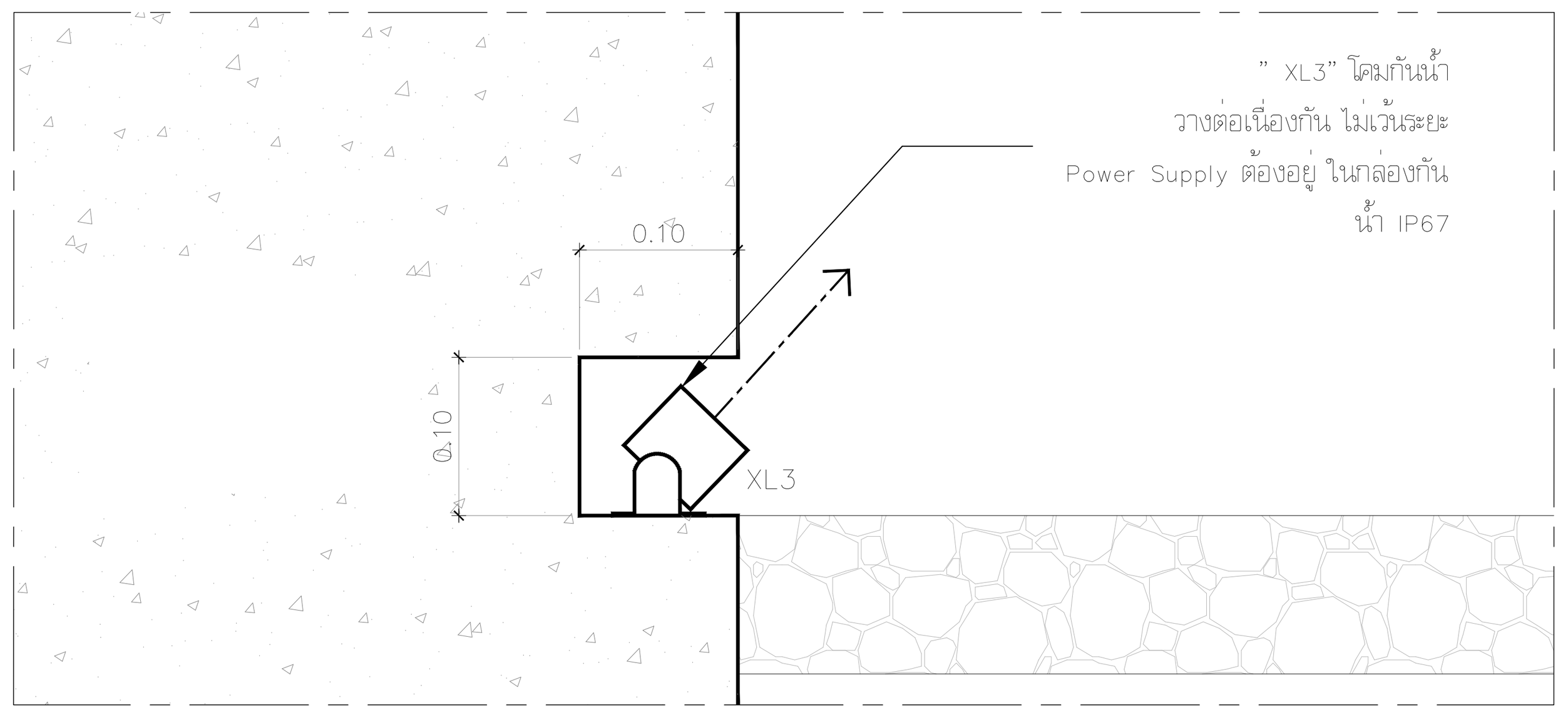


แบบขยายการติดตั้งโคม "XL1" (9 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 2

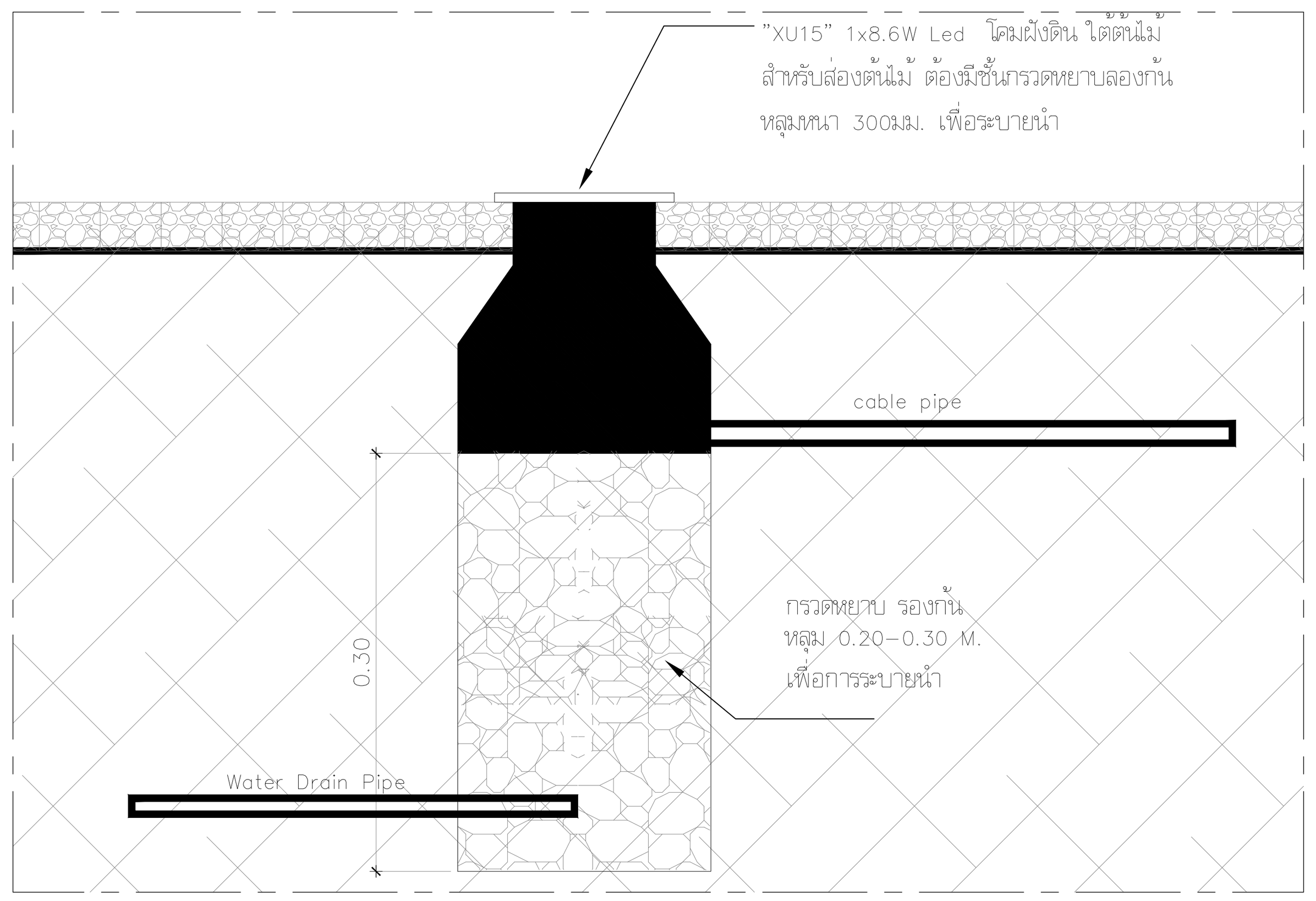




แบบขยายการติดตั้งโคม "XL2" บริเวณที่นั่ง (6 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 5



แบบขยายการติดตั้งโคม "XL3" (8 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 5



แบบขยายการติดตั้งโคม "XU15" (10 / XLD-01)
มาตราส่วน 1 : 5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัณรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วภ. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภภ. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

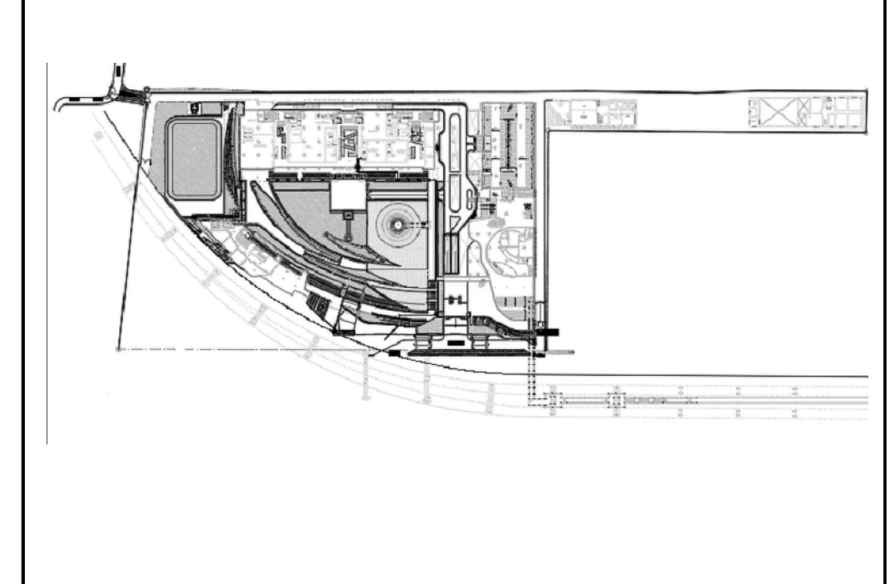
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

แบบขยายการติดตั้งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แผ่นที่

25-XLD-01

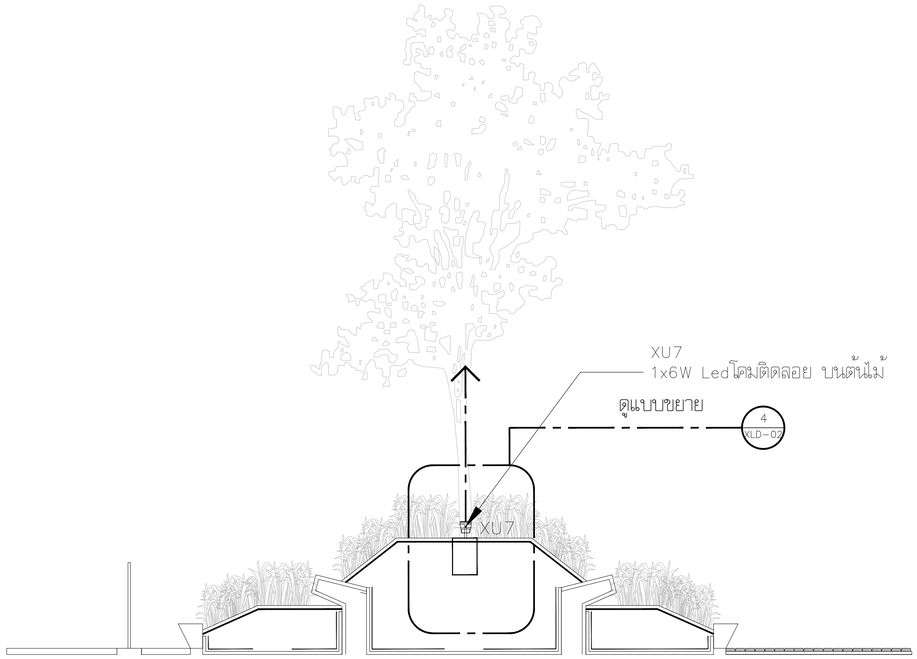
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

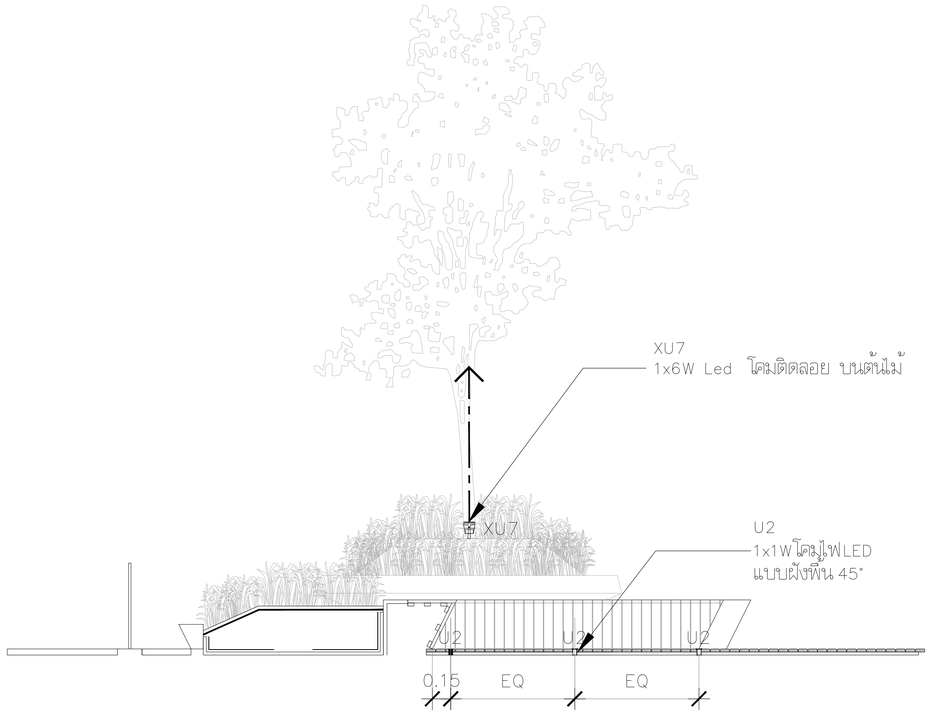
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แบบขยายการติดตั้งโคม XU7 งานภูมิสถาปัตยกรรม (1 / XLD-02)

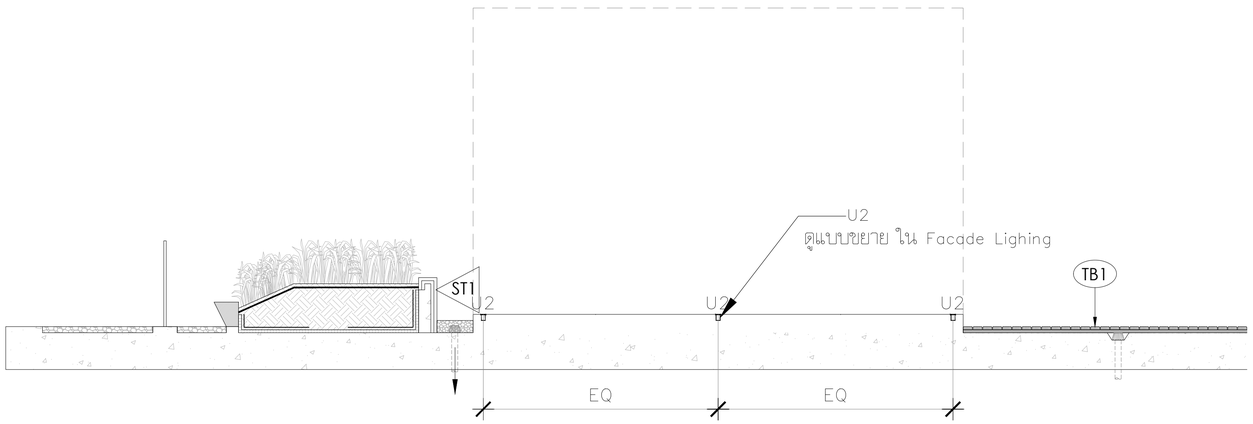
มาตราส่วน 1 : 25



1 : 50

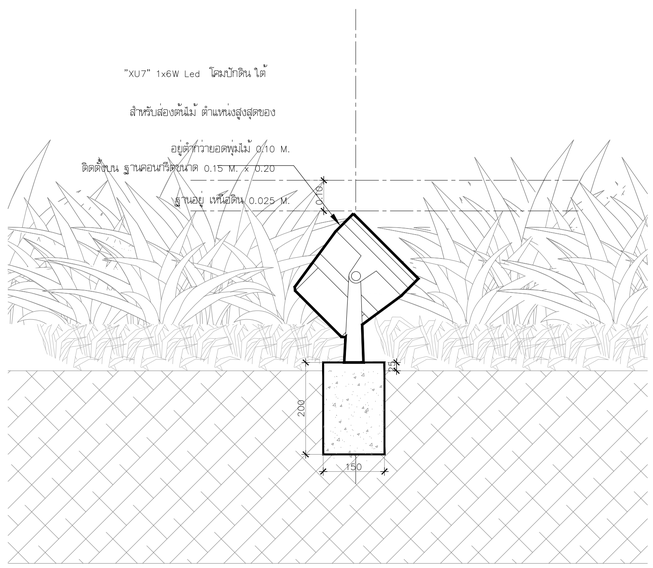
แบบขยายการติดตั้งโคม U2 งานภูมิสถาปัตยกรรม (2 / XLD-02)

มาตราส่วน 1 : 25



แบบขยายการติดตั้งโคม U2 ในห้องประชุม งานภูมิสถาปัตยกรรม (3 / XLD-02)

มาตราส่วน 1 : 25



แบบขยายการติดตั้งโคม XU7 งานภูมิสถาปัตยกรรม (4 / XLD-02)

มาตราส่วน 1 : 25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อะยอง	วก. 824
วรวิรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

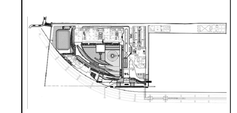
อาคาร

งานภูมิสถาปัตยกรรม

แบบแสดง

แบบขยายการติดตั้งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)

KEYPLAN



แบบที่

26-XLD-02

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างทั้งหมดของงานทุกสาขาวิชาชีพ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง และต้องประสานงานกับสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในส่วนใดส่วนหนึ่งของรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ให้ถี่ถ้วนด้วยตนเองก่อนการสั่งซื้อและดำเนินการผลิตทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในส่วนใดส่วนหนึ่งของรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบแก้ไขตามวิศวกรรมที่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ

รายละเอียดของวัสดุ ครุภัณฑ์ ไฟฟ้าและสื่อสารที่ระบุในแบบเป็นหลัก (อย่างไรก็ตามหากมีการเปลี่ยนแปลงวัสดุ ครุภัณฑ์ ไฟฟ้าและสื่อสารที่ระบุในแบบ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

แบบขยายการติดตั้งโคมไฟ
งานภูมิสถาปัตยกรรม
(LANDSCAPE LIGHTING)