โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

งานสถาปัตยกรรม

30 กันยายน 2569

สารบัญแบบ

ลำดับ	รายการ		มาตราส่วน	ลำดับ
-	ปก			
A-G-101	สารบัญแบบ, ตารางวัสดุ, สัญลักษณ์แบบ			
A-G-201	ผังบริเวณรวม ชั้น 1		1 : 750	
A-G-202	ผังบริเวณรวม ชั้น 2		1 : 200	
A-G-203	ผังแสดงที่จอดรถโม่ายบาย แปลนพื้น , แปลนหลังคา		1 : 25/1:100	
A-G-204	รูปตัด A , B , C		1 : 50/1:10	
A-G-205	แบบขยายสัญลักษณ์จราจร , แบบขยายทั่วไป		1 : 25/1:10	
A-G-301	แปลนพื้นชั้นที่ 1, แปลนพื้นชั้นที่ 2	(KEY PLAN)	1 : 150	
A-G-302	แปลนพื้นชั้นที่ 3, แปลนพื้นชั้นที่ 4	(KEY PLAN)	1 : 150	
A-G-303	แปลนพื้นชั้นที่ 5, แปลนหลังคา	(KEY PLAN)	1 : 150	
A-G-304	แปลนพื้นชั้นที่ 1	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-305	แปลนพื้นชั้นที่ 2	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-306	แปลนพื้นชั้นที่ 3	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-307	แปลนพื้นชั้นที่ 4	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-308	แปลนพื้นชั้นที่ 5	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-309	แปลนหลังคาชั้นดาดฟ้า	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-401	รูปด้าน 1 , 3	(KEY รูปด้าน)	1 : 150	
A-G-402	รูปด้าน 1	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-403	รูปด้าน 2 , 4		1 : 100	
A-G-404	รูปด้าน 3	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-501	รูปตัด A-A , B-B		1 : 100	
A-G-502	รูปตัด C-C	(KEY รูปตัด)	1 : 150	
A-G-503	รูปตัด C-C	(ส่วนที่ 1,2)	1 : 100	
A-G-504	รูปตัด D-D , E-E		1 : 100	
A-G-505	รูปตัดขยาย WS-1		1 : 20	
A-G-506	รูปตัดขยาย WS-2		1 : 20	
A-G-507	รูปตัดขยาย WS-3		1 : 20	
A-G-601	แบบขยายบันได ST-1 และ LIFT L1		1 : 50	
	แปลนพื้นชั้นที่ 1,ชั้นที่ 2,ชั้นที่ 3,ชั้นที่ 4,ชั้นที่ 5,ชั้นหลังคา			
A-G-602	รูปตัด S1 , SA ,แบบขยายบันได ST-1 ,รูปด้านหน้าลิฟต์ L1		1 : 10/1:25/1:50	
A-G-603	แบบขยายบันได ST-2 ,แปลน , รูปตัด S2 และแบบขยาย		1 : 10/1:25/1:50	
A-G-604	แบบขยายบันได ST-3 และทางลาด R-1,R-2,R-3		1 : 25/1:50	
A-G-701	แบบขยายห้องน้ำ T1 ,T2 , ห้องน้ำผู้พิการ UD1		1 : 50	
A-G-702	แบบขยายห้องน้ำ T3 ,T4 , ห้องน้ำผู้พิการ UD2		1 : 50	
A-G-703	แบบขยายห้องน้ำ T5		1 : 50	
A-G-704	รายการวัสดุและสุขภัณฑ์ , แบบขยายและมาตรฐานการติดตั้ง		1 : 50	
A-G-801	แบบขยายประตู-หน้าต่าง		1 : 50	
A-G-802	แบบขยายประตู-หน้าต่าง		1 : 50	
A-G-901	แบบขยายทั่วไป , แบบขยายกล่องไฟฉับไต		1:5/1:10/1:20/1:25/1:50	
A-G-902	แบบขยายป้ายทางหนีไฟ , แบบขยายผนังก่ออิฐ		1 : 10	
A-G-1001	แปลนผ้าเพดานชั้นที่1,2		1 : 150	
A-G-1002	แปลนผ้าเพดานชั้นที่3,4		1 : 150	
A-G-1003	แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่5, ชั้นหลังคา, แบบขยายผ้าเพดาน		1 : 150	

จำนวน 42 แผ่น (รวมปก)

ตารางวัสดุ

พื้น

F1	พื้น คสล. ผิวขัดมัน	บัวเชิงผนัง B1
F2	พื้น คสล. ผิวขัดเรียบ	บัวเชิงผนัง B1
F3	พื้น คสล. ผิวขัดมัน ทำระบบกันซึม ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7	บัวเชิงผนัง B1
F4	พื้นปูกระเบื้องดินเผา ขนาด 400x200 มม.	
F4.1	พื้นไม้เทียม (Wood-Plastic Composite) ขนาด 15x2.5 ซม.โครงคร่าไม้เทียม ระบบ คลิปล็อค อลูมิเนียม ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	
F5	พื้น คสล.เตรียมผิวขัดมัน ปูกระเบื้องยาง แบบม้วน ความหนา 2 มม. / บริเวณรอยต่อวัสดุที่ต่างกัน ฝังเส้น S/STEEL กว้าง 6 มม.	บัวเชิงผนัง B4
F6	พื้น คสล. ทำผิวหินขัดสำเร็จรูป ขนาด 600x600มม. (สีและผิวพื้นตามแบบ งานตกแต่งภายใน)	
F8	พื้นปูกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE ขนาด 600x600มม. (สีและผิวพื้นตามแบบ งานตกแต่งภายใน)	บัวเชิงผนัง B3
F9	พื้น คสล. ทำผิวหินขัดสำเร็จรูป ขนาด 600x600x32 มม.	
F12	พื้นโรยกรวดแม่น้ำ (ขนาดตามแบบ landscape)	บัวเชิงผนัง B3
F13	พื้นปูกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE # Y06113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 600x600มม.	
F13.1	พื้น คสล. เตรียมผิวขัดมัน เตรียมปูกระเบื้องยาง,ปูพรม (ผิวพื้นตามแบบ งานตกแต่งภายใน)	
F13.2	พื้น คสล. เตรียมผิวปูหินธรรมชาติ (ผิวพื้นตามแบบ งานตกแต่งภายใน)	
F13.3	พื้น คสล. เตรียมผิวปูหินเทียม หรือหินขัด (ผิวพื้นตามแบบ งานตกแต่งภายใน)	
F13.4	พื้น คสล. เตรียมผิวปูกระเบื้อง (ผิวพื้นตามแบบ งานตกแต่งภายใน)	
F14	พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ถังเก็บน้ำ, บ่อสูบน้ำเสีย ทำงานระบบป้องกันความชื้นและน้ำซึมผ่าน	
	ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7	
F15	พื้น ค.ส.ล. PU Concrete ตามรายการประกอบแบบ	
F16	พื้น ค.ส.ล. วางแผ่นพื้นยกสำเร็จรูป (Access Floor) ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 10.2	

ผนัง

1	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับชั้นเดียว ฉาบปูนเรียบทาสี	
2	ผนัง คสล.ฉาบปูนเรียบทาสี	
2.1	ผนัง คสล.ผิวฉาบ Skim coat cement สีธรรมชาติ (ยกเลิก)	
3	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับ ผิวฉาบ skincoat (ยกเลิก)	
4	ผนังกระเบื้องดินเผาสำเร็จรูป ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 18 มม.	
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต , แบ่งรอยต่อกระเบื้องแนวตั้งทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.	
4.1	ผนังทุไม้เทียม (wood-plastic composite) ขนาดแผ่น กว้าง 16-19 ซม. ติดตั้งระบบร่องลิ้นลูกไม้แผ่นต่อแผ่น ด้วยสกรู บนโครงคร่าโลหะตามกรรมวิธีผู้ผลิต	
	ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	
	หมายเหตุ : ใช้แบบขยายผนัง 20 แผ่นที่ A9-05 แบบสถาปัตยกรรมอาคาร C ในการทำงาน	
5	ผนัง Composite wall ประกอบด้วยชั้นในแผ่นสมาร์ทบอร์ดหนา 8 มม.ชั้นนอก แผ่นยิปซั่มบอร์ด หนา 15 มม.	
	อิดติดกับโครงคร่าโลหะตัวซี ขนาด 74x34มม.และตัวU ขนาด 76x30มม.หนา 0.52 มม.และอุปกรณ์การติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต กรุฝ้า	
	ใสแผ่น Insulation กันเสียงสำเร็จรูป หนา 50 มม. Cylence รุ่น ZoundBlock 5050 คู่แบบสถาปัตยกรรมภายใน	
9	ผนัง ค.ส.ล. แต่ผิวเรียบ หรือ ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับชั้นเดียว ฉาบปูนเรียบ ผิวฉาบ งานตกแต่งภายใน	
9.1	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับ 2ชั้น ฉาบปูนเรียบ ผิวฉาบ งานตกแต่งภายใน	
9.2	ผนัง ค.ส.ล. ฉาบปูนเรียบ ผิวฉาบ งานตกแต่งภายใน	
10	ผนัง ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ถังเก็บน้ำ, บ่อสูบน้ำเสีย ทำงานระบบป้องกันความชื้นและน้ำซึมผ่าน	
	ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7	
11	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับ 2ชั้น ฉาบปูนเรียบทาสี	
18	ผนังทุ ALUMINIUM COMPOSITE SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเทา (เทียบเคียงเหมือน Precast Concrete) ติดตั้งตามมาตรฐานจากผู้ผลิต (ยกเลิก)	
23	ผนังกุกระเบื้องพรามิค Homogenious Tile ขนาด 30x60 ซม. สีเทาเข้ม ขนิดเรียบแบบหินแกรนิต ผิวด้าน	
24	ผนังกุหินแกรนิตผิวพนไฟ (แกรนิตสายในประเทศ) 0.60x0.60 ม.หนา 20 มม. แบบเนื้อเดียวกันทั้งแผ่น	
25	ผนังทำระบบกันซึม WATER PROOF MEMBRANE ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7	
26	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับชั้นเดียว , คสล. ฉาบปูนเรียบทาสี ภายนอกเซาะร่อง PVC. ขนาด 2x1 ซม. ตามแบบ	

เสา

C3	เสา คสล.แต่งผิว เปลือยผิวตามธรรมชาติ เคลือบผิวด้วย SILICONE
C5	เสา, ครีบ คสล.ทำผิวขัดมัน

* หมายเหตุ

1	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับกันน้ำหนัก ผลิตจากหินฝุ่น + พอร์ตแลนด์ซีเมนต์ อัดด้วยความดันสูง	
	มีขนาด 15x30 ซม. หนา 7 ซม. ได้มาตรฐาน มอก.60-2516	
2	4 ผนังกระเบื้องดินเผา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวน และวิธีการติดตั้ง ให้ผู้ออกแบบ อนุมัติ ก่อนดำเนินการติดตั้ง	
3	C4 ผ้าเพดานกระเบื้องดินเผา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวน และวิธีการติดตั้ง ให้ผู้ออกแบบ อนุมัติ ก่อนดำเนินการติดตั้ง	
4	C3 เสา คสล. ที่ไม่ได้บอกรายละเอียดไว้ แบบผิวอาคาร เป็นเสา คสล.แต่งผิว เปลือยผิวตามธรรมชาติ เคลือบผิวด้วย SILICONE	
5	พื้นและผนัง ภายในบ่อสูบน้ำเสีย ทำระบบป้องกันน้ำซึมผ่าน ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7 ขนาดตามแบบงานโครงสร้างและแบบงานวิศวกรรมสุขาภิบาล	
6	ผนังภายนอกบ่อพักน้ำเสียทำระบบป้องกันน้ำซึมผ่าน ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7 ขนาดตามแบบงานโครงสร้างและแบบงานวิศวกรรมสุขาภิบาล	
7	งานระบบป้องกันความชื้นและน้ำซึมผ่านอาคาร ทำตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7	
8	ผ้าเพดาน งานฉนวนป้องกันความร้อน ทำตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 6 ยกเว้นระบุเป็นอย่างอื่นในแบบ	

หลังคา

*	หลังคาสาดทั่ว คสล. ผิวขัดมัน ทำระบบกันซึม ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7
R1	- หลังคา METAL SHEET ลอนคลิปล็อค ความหนา 0.50 มม. รวมสีเคลือบ

ผ้าเพดาน

C1	ผ้าเพดานห้องพื้นหรือส่วนของโครงสร้าง ทำผิวฉาบ Skim coat cement สีธรรมชาติ
	(ขอบพื้น POST , โดยขอบพื้นระเบียง - สวนที่มองเห็นพื้นโครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี โครงคร่า METAL STUD.
C3	Gypsum Board หนา 9 มม.ขนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี โครงคร่า METAL STUD.
C4	ผ้าเพดานกระเบื้องดินเผา ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับผนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ผ้าเพดานหุ้ม ALUMINIUM COMPOSITE SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเดียวกับผนังอบร่อ 4
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งแบบ OPEN JOINT ตามมาตราฐานจากผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับผนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ผ้าเพดานอลูเบอ งานตกแต่งภายใน
C7	ผ้าเพดาน อลูมิเนียมแข่ระดู ตามแบบระบุ ขนาด 1.20x1.20 ม. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
C8	ผ้าเพดานอลูเบอ งานตกแต่งภายใน
C9	ห้องพื้น ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ
C10	ผ้าเพดานอะคูสติก Mine Fiber ขนาด 0.60x1.20 ม.ค่าอูดซับเสียง NRC 0.90 (90%) โครงคร่าทีบาร์ หน้ากว้าง 15 มม.
	สีเคลือบ Powder Coat รับประกันแผ่นคูโครงไม่น้อยกว่า 15 ปี ให้สันสอดด้วยกาเพื่อขอดอนุมัติก่อนดำเนินการ
	หมายเหตุ 1. ผ้าเพดานในสวนชั้น 5 ทั้งหมด (ได้หลังคา คสล.) ให้ติดตั้งฉนวนกันความร้อน ROCK WOOL หนา 75 มม.
	DENSITY 30 Kg/m3 ขนิดฟ้นอลูมิเนียมฟอยล์ รอบด้าน
	2. ผ้าเพดานส่วนที่ไม่ได้ระบุ ให้เป็น C1 ทั้งหมด

บัวเชิงผนัง

B1	บัวเชิงผนังขัดมันสูง 10 ซม. เซาะร่อง U 1x1 ซม. แนวรอบบน
B2	บัวหินแกรนิตสีดำในประเทศผังพนไฟ สูง 15 ซม. ผังแสยอแนวร่อง U 1x1 ซม. แนวรอบบน
B3	บัวกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE สูง 10 ซม. ผังแสยอแนวร่อง U 1x1 ซม. แนวรอบบน
B4	บัว WPC สีอาจไม้ สูง 10 ซม.

รายการ พื้นผิว และ วัสดุ	การใช้สี / วัสดุเคลือบผิว	
	ภายใน	ภายนอก
ผิวฉาบ	สีอะคิลิค 100 %	สีอะคิลิค 100 %
คอนกรีตผิวเปลือยแบบ	ยูไรเทนกันน้ำชนิดใช้ทาผิวคอนกรีต	ยูไรเทนกันน้ำชนิดใช้ทาผิวคอนกรีต
ปูนฉาบผิวบาง (SKIM COATING)	ยูไรเทนกันน้ำชนิดใช้ทาผิวคอนกรีต	ยูไรเทนกันน้ำชนิดใช้ทาผิวคอนกรีต
ไม้	ขอแดก หรือตามที่ระบุในแบบ	สีย้อมไม้ (WOOD STAIN)
ผิวพื้นไม้ , ปาร์เก้	ยูไรเทน	DECKING STAIN
บัวเชิงผนังไม้	ยูไรเทน	DECKING STAIN
เหล็ก	สีน้ำมัน	สีน้ำมัน หรือตามที่ระบุในแบบ

หมายเหตุ

ผิววัสดุกอสร้างอื่น อาทิเช่น อิฐมอญอร์ด , SMART BOARD , ไม้เทียม ฯลฯ หากกำหนดให้ทาสีหรือเคลือบผิว

ให้พิจารณาใช้ตามข้อกำหนด ของวัสดุนั้นๆ

ABBREVIATION

A. BOLT	ANCHOR BOLT
A/C	AIR CONDITIONING
ALUM.	ALUMINIUM
ARCH.	ARCHITECTURAL
ASB.	ASBESTOS
BLDG.	BUILDING
CB.	CONCRETE HOLLOW BLOCK
CONC.	CONCRETE
C.L.	CONCRETE LEVEL
COL.	COLUMN
D.	DEPTH OR DEFORMED BAR
DET.	DETAIL
D.F.	DRINKING FOUNTAIN
DN.	DOWN
D.O.	DOOR OPENING
ELEC.	ELECTRICAL
ELEV.	ELEVATION
EQ.	EQUAL
FAC.FIN.	FACTORY FINISH
F.D.	FLOOR DRAIN
FIN	FINISH
F.L.	FLOOR LEVEL
GALV.	GALVANIZED
G.L.	NEW GROUND LEVEL
HD.WD.	HARD WOOD
HT.	HEIGHT
H.T.B.	HIGH-TENTION BOLT
LEV.	LEVEL
MAX.	MAXIMUM
MECH.	MECHANICAL
MIN.	MINIMUM
MM.	MILLIMETRE
N.I.C.	NOT IN CONTRACT
NO.	NUMBER
OR EQ.	OR EQUIVALENT MATERIAL
PL.	PLATE
PLASTIC LAM.	PLASTIC LAMINATED
PLY.WD.	PLYWOOD
R.	RADIUS
R.C.	REINFORCED CONCRETE
R.D.	ROOF DRAIN
REF.	REFERENCE
RM.	ROOM
R.O.	ROUGH OPENING
SIM.	SIMILAR
SPEC.	SPECIFICATION
STRUCT.	STRUCTURAL
STP.	STIRRUP
STL.	STEEL
SUSP.	SUSPENDED
THK.	THICKNESS
TYP.	TYPICAL
W/	WITH
WD.	WOOD
W.O.	WINDOWOPENING
"	INCHES
≤	NOT LESS THAN
≥	NOT MORE THAN
⌀	ROUND BAR OF DIAMETER
@	SPACING OR AT
℄	CENTER LINE
&	AND
O/C	ON CENTER

สัญลักษณ์แบบ

สัญลักษณ์	ความหมาย
A / B	แสดงแนวรูปตัด
A / 1	แสดงพิกัดแนวตั้งและแนวนอน
3 / 2 / 4 / 1	เครื่องหมายแสดงรูปด้านอาคาร
ชื่อห้อง: ห้อง XXX; +0.20 (ระดับพื้น) F2 (วัสดุพื้น) C1 (วัสดุผ้า)	แสดงรายละเอียดห้อง
10 / A-A5-01	รูปตัดขยายอาคาร
A / A-A5-01	รูปตัดขยายทั่วไป
1 / A-A5-01	แบบขยาย
1	วัสดุผิวผนัง
1.1	วัสดุผิวเสา
WD-1	หมายเลขประตู
GD-1,AD-1, WD-2, SD-3, AD-4,	แสดงหมายเลขประตูในแปลนพื้น เพื่ออ้างอิงถึงตารางประตูซึ่ง กำหนดขนาดและวัสดุต่างๆ ที่ใช้ทำประตู และรวมถึงอุปกรณ์ต่างๆ GD - บานประตูกระจกเปลือย AD - บานประตูอะลูมิเนียม WD - บานประตูไม้ทึบไม้อัด SD - บานประตูเหล็ก PD - บานประตู U PVC. AW - บานหน้าต่างอะลูมิเนียม PW - บานหน้าต่าง U PVC. RS - บานประเหล็กม้วน
AW-1	หมายเลขหน้าต่าง
GW-1 , GL-2 , AW-1, AL-3	แสดงหมายเลขหน้าต่างในแปลนพื้น เพื่ออ้างอิงถึงตารางหน้าต่างซึ่ง กำหนดขนาดและวัสดุต่างๆ ที่ใช้ทำหน้าต่าง และรวมถึงอุปกรณ์ต่างๆ GW-1 - บานหน้าต่างกระจก GL-1 - บานเกล็ดอะลูมิเนียม AL-1 - บานเกล็ดอลูมิเนียม AW-1 - บานหน้าต่างอะลูมิเนียม
	ดิน
	ทราย
	คอนกรีต
	ผนังก่ออิฐ

สัญลักษณ์	ความหมาย
	หน้าตัดไม้ไสแล้ว
	กระจก
	ผนังก่ออิฐมวลเบา
	เหล็ก , โลหะ
	ไม้ตกแต่งผิว
	ไม้อัด
	ยิบซั่มบอร์ด
รูปตัด / รูปด้าน	กระจก
	อลูมิเนียม RIGID INSULATION
	HARD BOARD,CDIOB9
	พื้น คสล. สำเร็จ
	หินอ่อน
	INSULATION
	หินขัด
	กรวดล้าง , หินล้าง
	โครงคร่าไม้ไม่ตกแต่งผิว
	กระเบื้อง
	ปูนทราย , ทรายล้าง
	ผนังเบา
	ผนังคอนกรีตบล็อค
x.xx	ระยะศูนย์กลางถึงศูนย์กลาง
x.xx	ระยะศูนย์กลางถึงริม
x.xx	ระยะริมถึงริม
	เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน
	เส้นอ้างอิงแนวเสา
	เส้นแสดงขอบเขตพื้นที่ที่ใช้ทำการก่อสร้าง
	เส้นแสดงแนวอาคารที่ติดกับโรง หรือแสดงสวนที่อยู่ด้านบน ด้านล่าง ด้านหลัง หรือสวนต่างๆที่ต้องการรื้อถอน
+ 0.100	ระดับพื้นทำผิวสำเร็จ
℄ OF COLUMN	จุดเริ่มต้นงานก่อสร้าง
~ , ±	แสดงต้นเอียง
SLOPE 1:200	แนวลาดเอียง, กำหนดทิศทาง
	แสดงแนวการหยุด หรือการขนระยะ
MATCHED LINE (PART 1) (PART 2)	แสดงแนวสวดอเนื่อง (MATCHED LINE)
ML.	แนวสวดอเนื่อง (MATCHED LINE)
N.	แสดงทิศเหนือ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมากร จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฤฒ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจริญลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอษก เจริญพิชัยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุญมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปวิชา รุจจุจิโนพาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พีสิฐ กาญจนจิรัฐฝิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี วนต่อธองธ วก. 824
วิวัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิทธ์ สส. 618

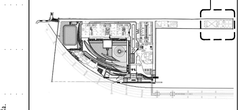
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา พภก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

สารบัญแบบ, ตารางวัสดุ สัญลักษณ์แบบ

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-101

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเรื่องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนงานการก่อสร้างได้ตรอบเงื่อนและเงื่อนไขจ้างได้ตรอบตอบแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานสถาปัตย์ และได้เยี่ยมสำหรับการแก้ไขข้อขัดข้องต่างๆ หากประมูลงานมีสัญญาณ คลาดคลื่นของแบบรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่างก่อสร้างของ และของของราชการผู้มีอำนาจได้

วรรคตามรูปและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตัวมาตรฐานในการก่อสร้าง (ยกเว้นตัวมาตรฐานที่ระบุเฉพาะ) หากมีความขัดแย้งกันในเอกสารสัญญาต่างๆ ให้ถือตามลำดับความสำคัญ ดังนี้ 1. ข้อตกลงเงื่อนไขต่างๆ ในการก่อสร้าง 2. รายการประกอบแบบ 3. แบบก่อสร้าง ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งกันในเอกสารข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

อาคาร G

(อาคาร A สำนักงาน)

(อาคาร B พิพิธภัณฑ์และห้องแสดงงาน)

(อาคาร C)
ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

(อาคาร D จอดรถ)

(อาคาร E แถลงข่าว)

(อาคาร F สไมเซอ)

(อาคาร G)
(อาคารปฏิบัติการทดสอบ)

FUTSAL

ทางเข้า

ทางออก

ถนน รัตนาธิเบศร์

แนวระยะร่น 6 เมตร

ผังบริเวณรวม ชั้น 1

มาตราส่วน 1:750

N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฑูญ วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีรา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต์ชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756

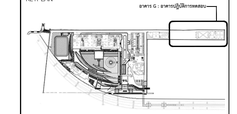
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

ผังบริเวณรวม ชั้น 1

KEYPLAN



แบบที่

A-G-201

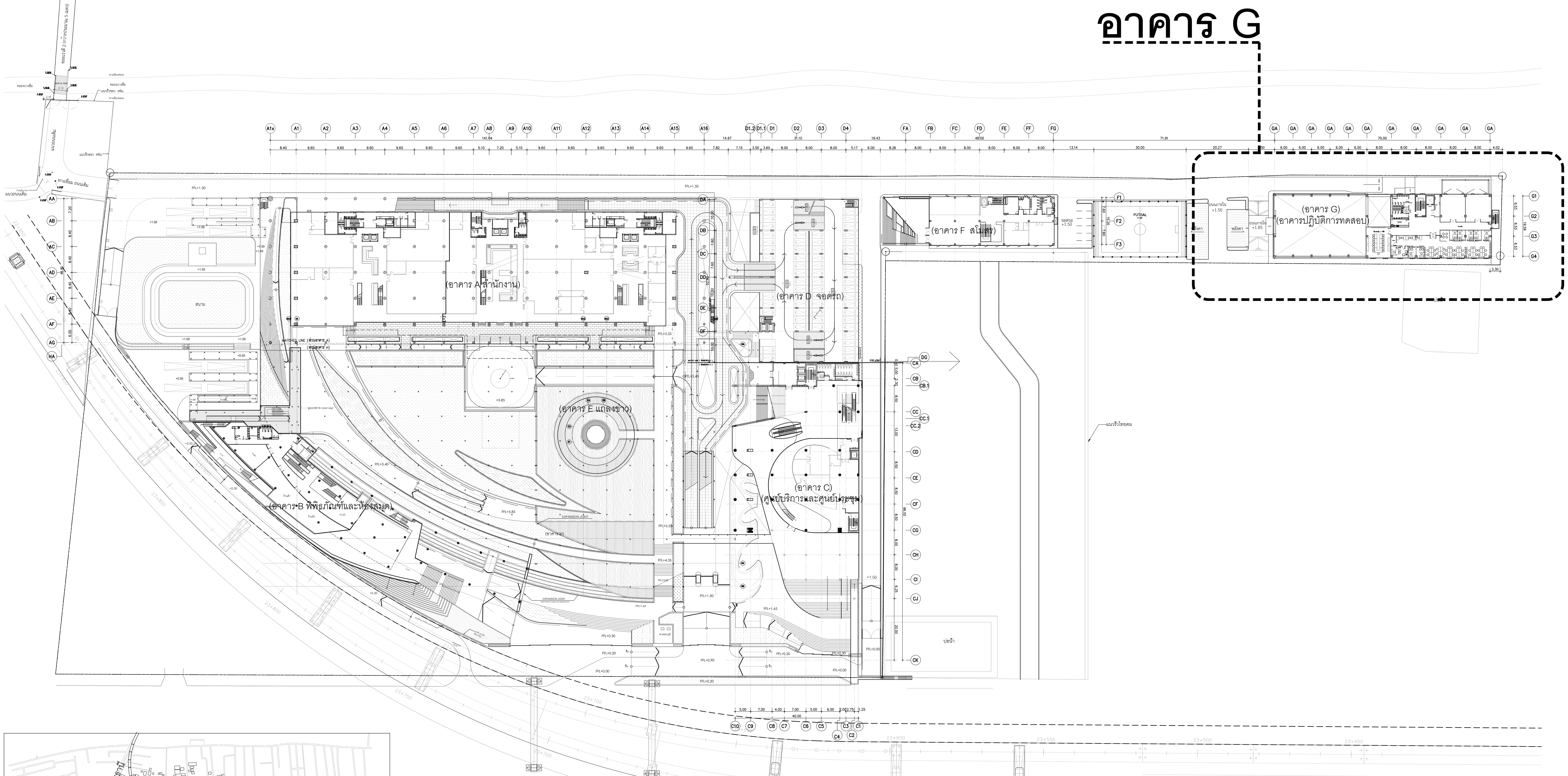
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

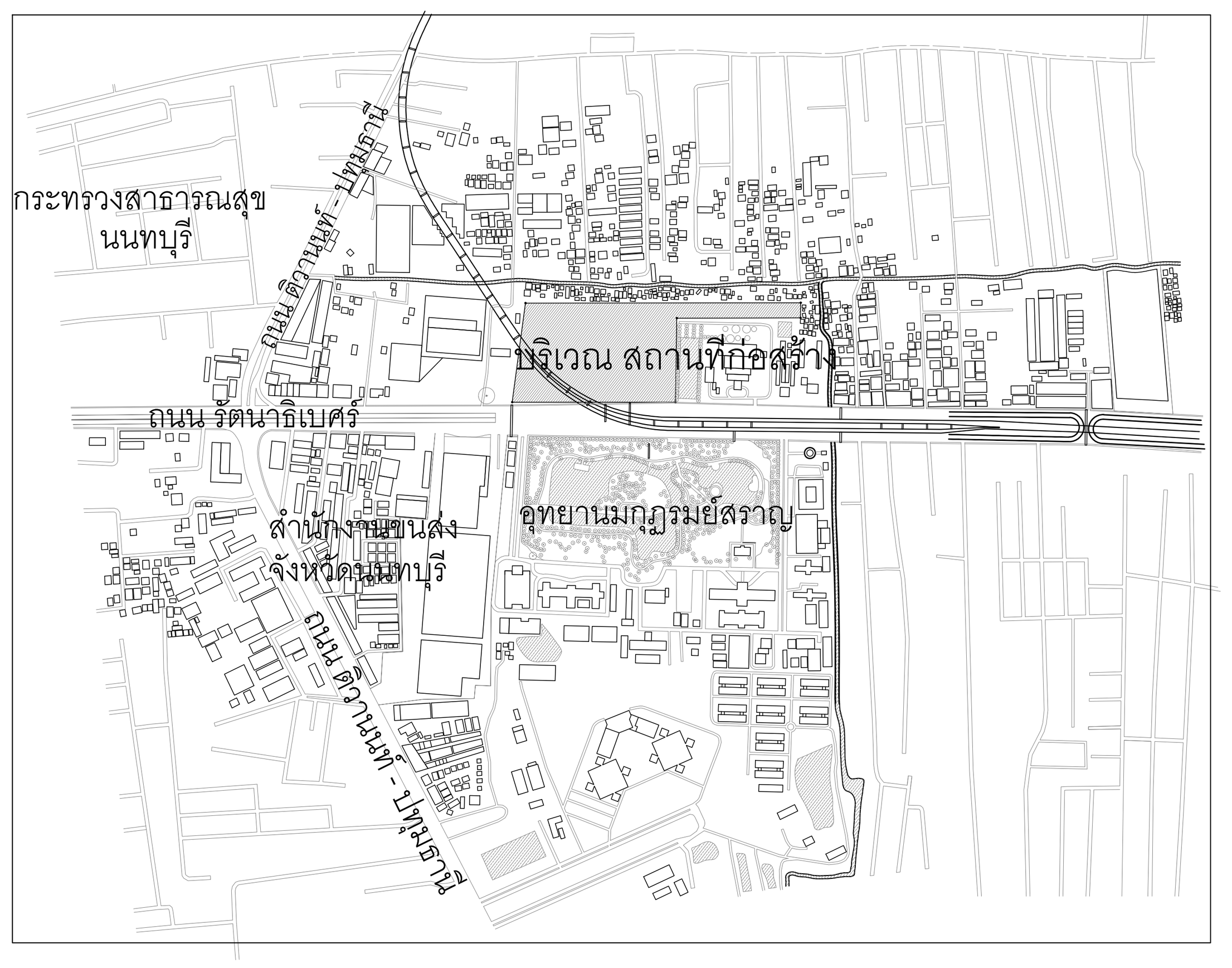
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างคลองสอบราคาการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นเจ้าใจโดยคลองสอบ และราคาค่าจ้างให้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่คลองไว้ในปริมาณวัสดุประกอบ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างคำอธิบายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างคลองทำการแก้ไขตามใช้ขนาดของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุผู้ผลิตไม่ได้

รอยต่างๆและงานฐานทรง ให้เรียบด้วยเครื่องขัดรูปในแบบเป็นพิเศษงานคิวเลขที่เรียบเนียน หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาเป็นของสลัง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนสามให้เห็นและการการประกอบแบบหรือคลาดเคลื่อนให้ผิดพลาด ผู้รับจ้างก่อสร้างคลองต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้คัดการแก้ไขให้เหมาะสม ให้ผิดพลาดก่อนของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของคลองตรวจงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอคอยควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณรวม ชั้น 2
มาตราส่วน 1:750

N



แผนที่สังเขป

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ตำแหน่ง	ชื่อ	นามสกุล	เลขทะเบียน
ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682
	อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนต์ละออง	วก. 824
	รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

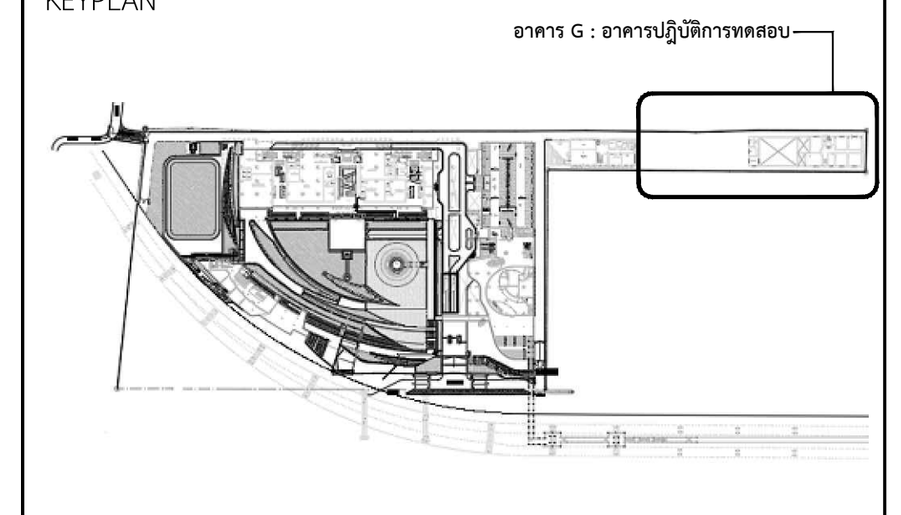
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

ผังบริเวณรวม ชั้น 2
แผนที่สังเขป

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-202

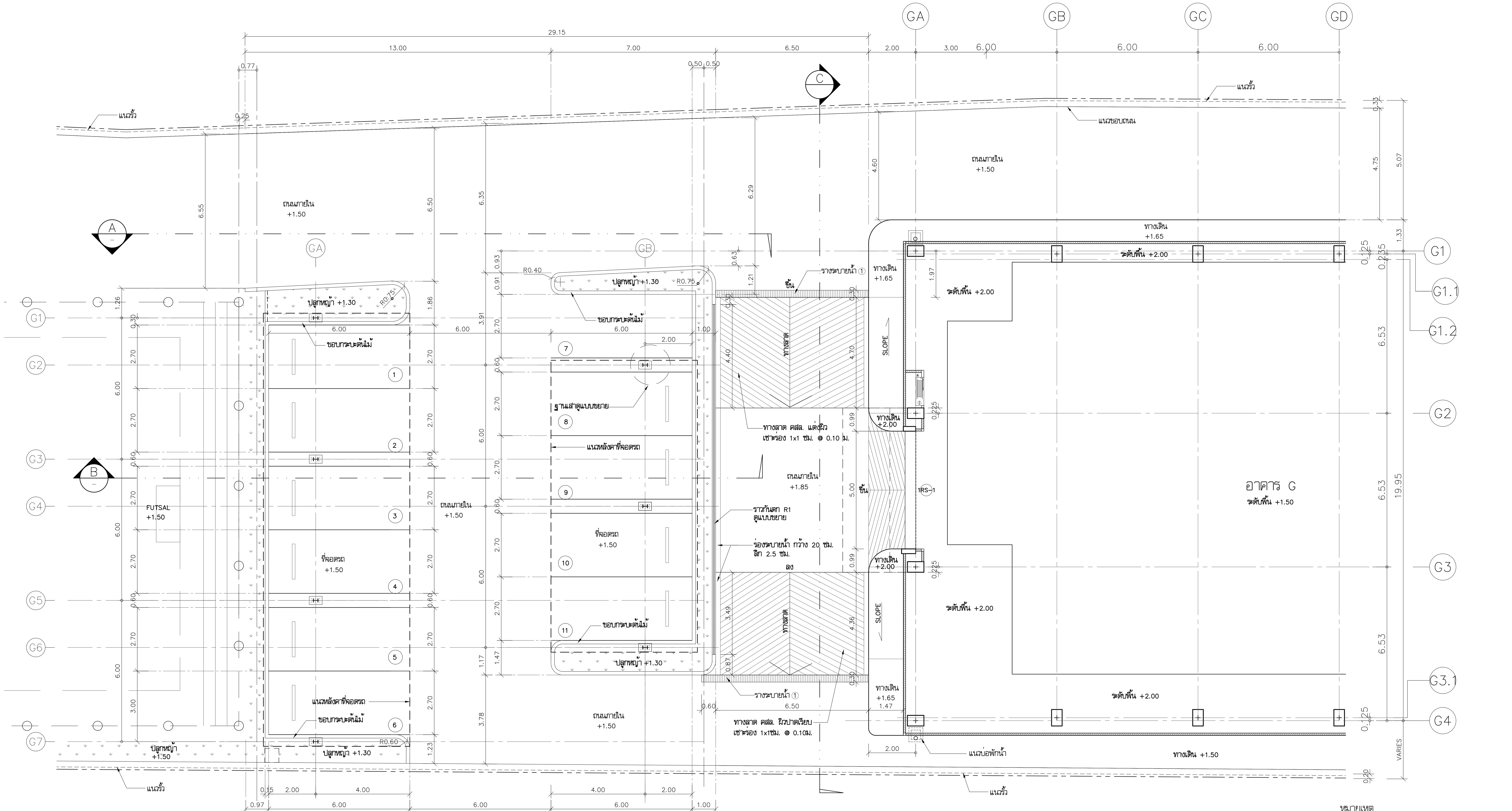
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

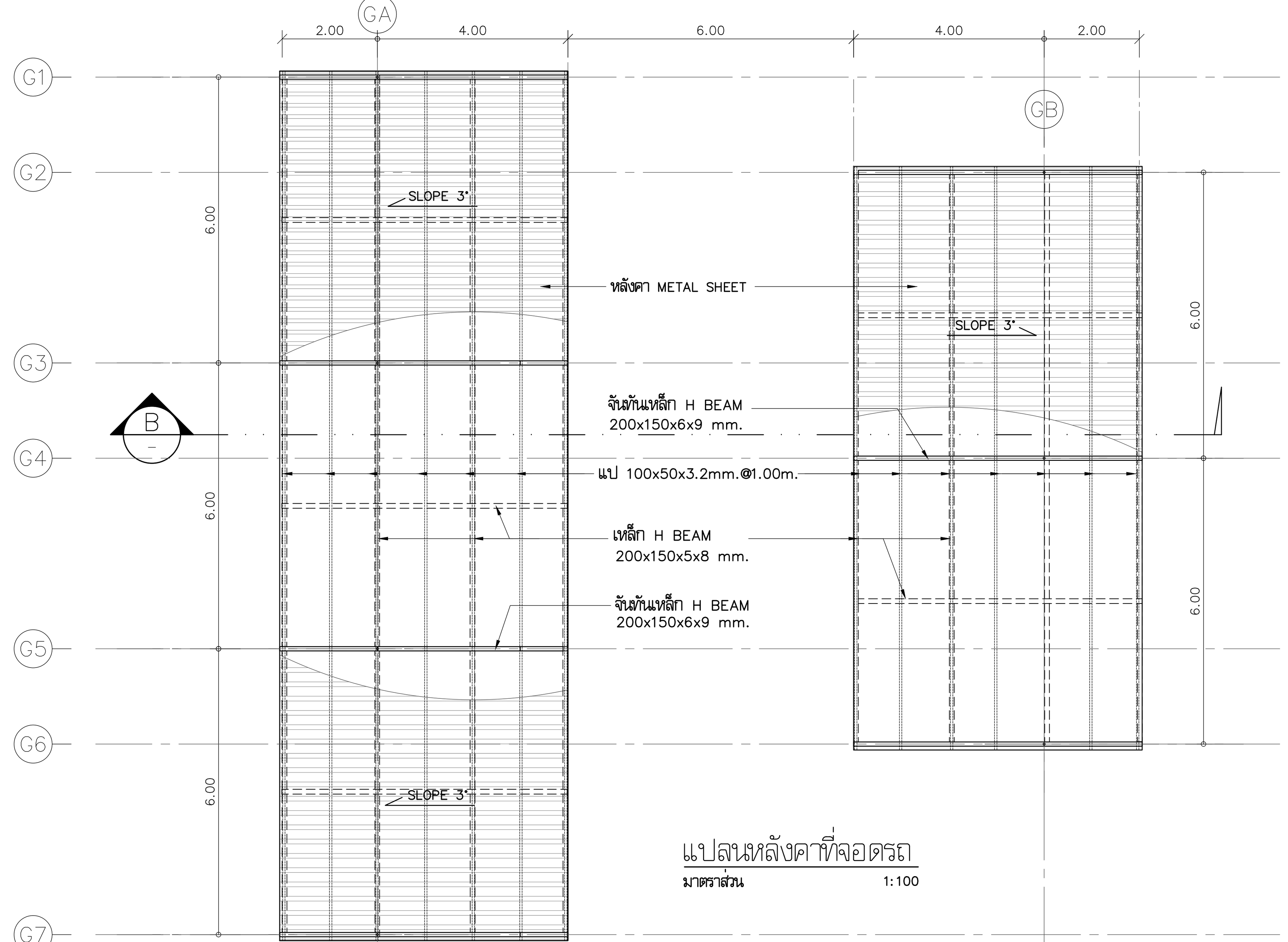
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก(ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



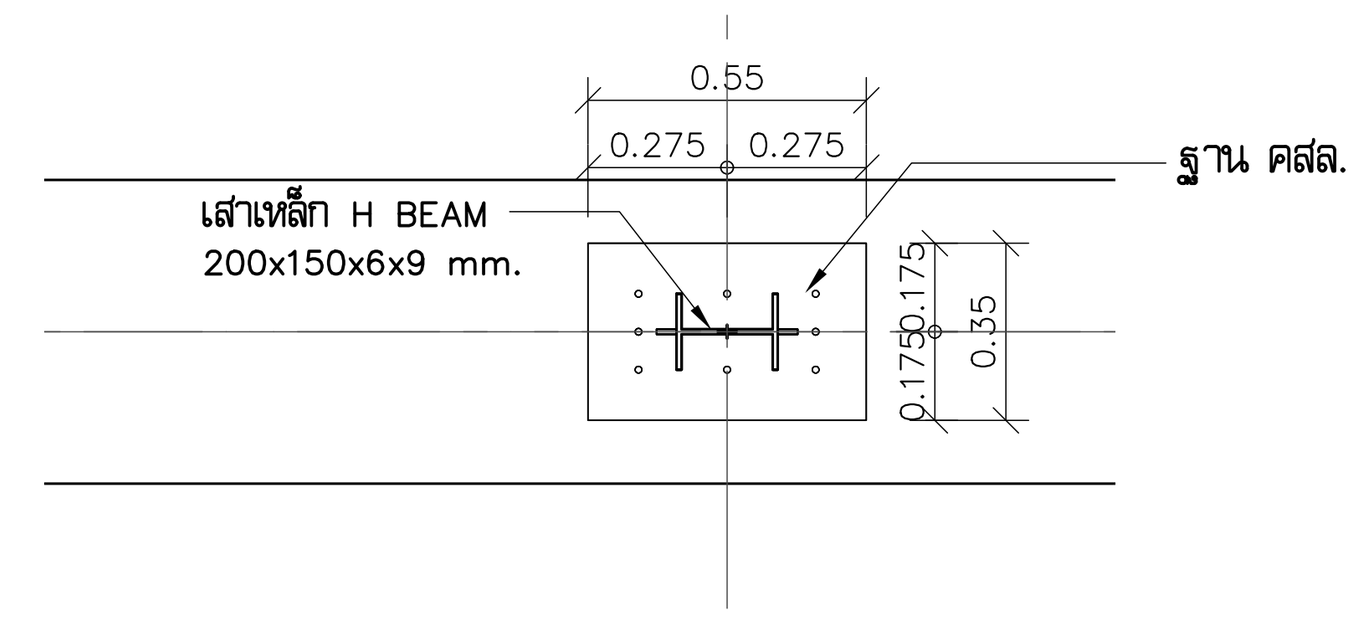
แปลนพื้นที่จอดรถ
มาตราส่วน 1:100

หมายเหตุ
งานเหล็ก –ทาสีกันสนิมรองพื้นพ่นสีน้ำมันทับ

รางระบายน้ำ ① = รางน้ำแบบ ชุดตะแกรงเหล็ก
GALV. STEEL GRATING COVER
0.30m. WIDTH , 0.40m. min DEPTH
รายละเอียด ตามแบบวิศวกร



แปลนหลังคาที่จอดรถ
มาตราส่วน 1:100



แบบขยายฐานเสา
มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

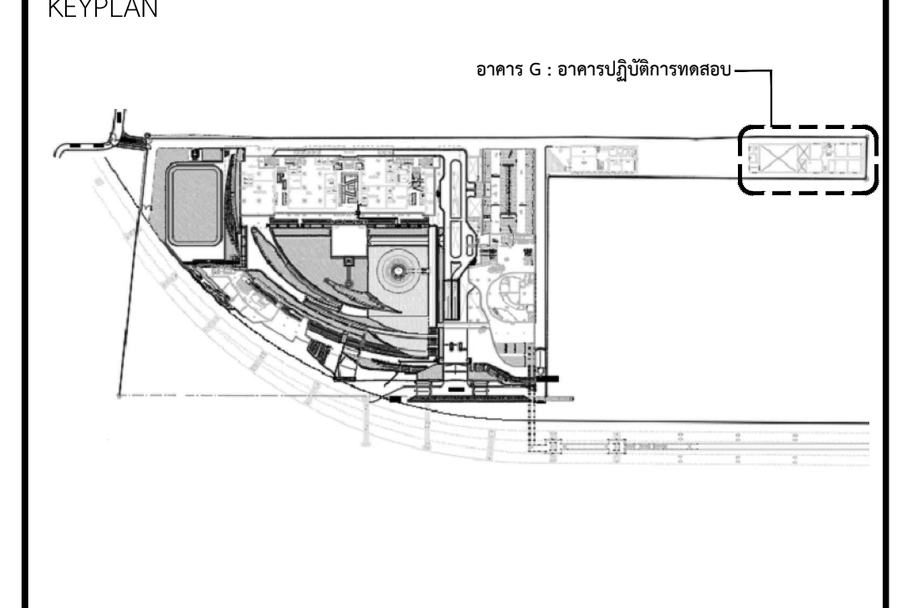
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
ผังแสดงที่จอดรถโมบาย
แปลนพื้น, แปลนหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-203

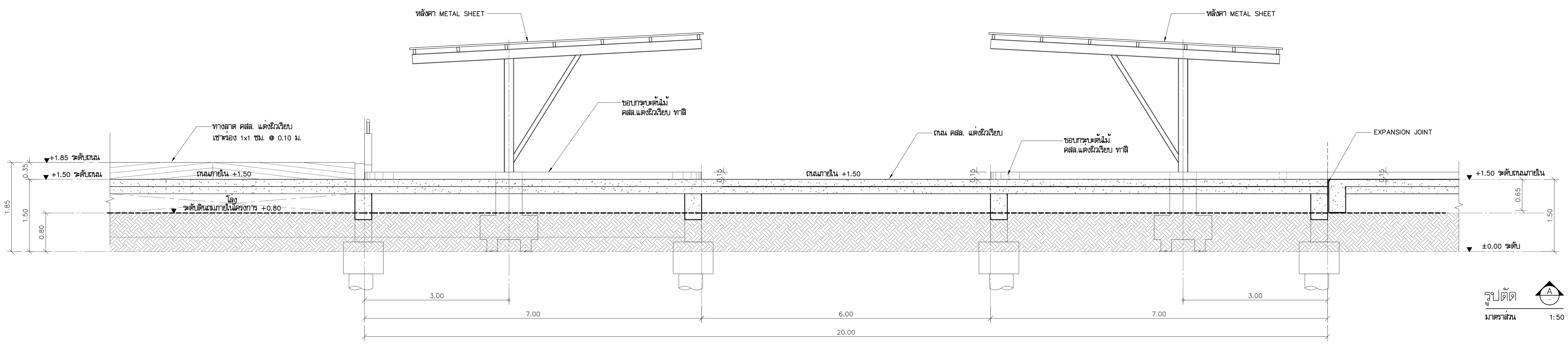
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

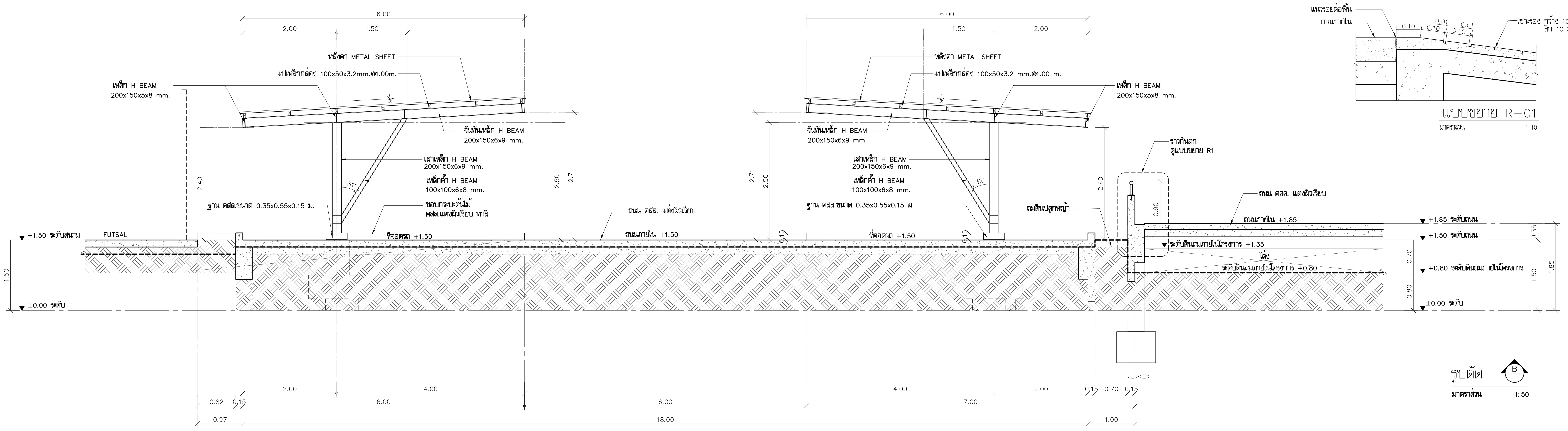
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

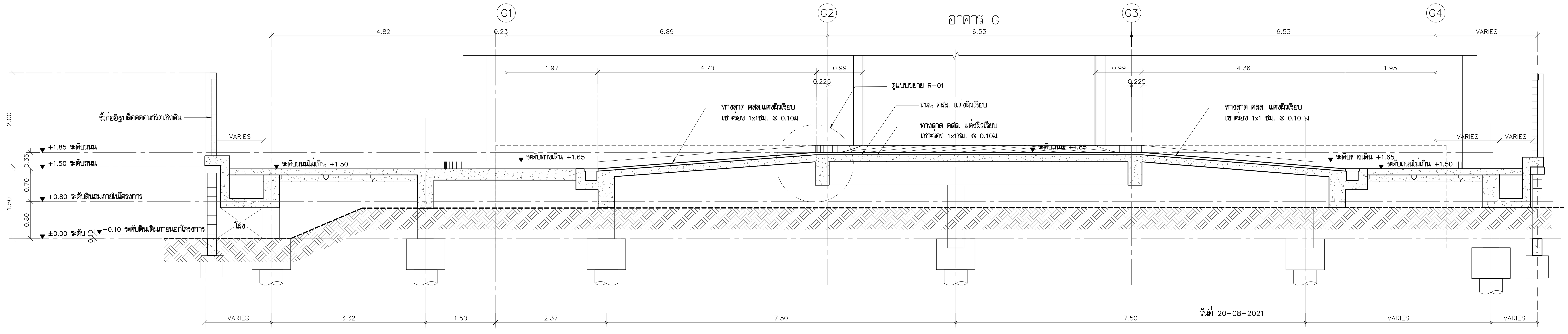


รูปตัด A
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด B
มาตราส่วน 1:50

แบบขยาย R-01
มาตราส่วน 1:10



รูปตัด C

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

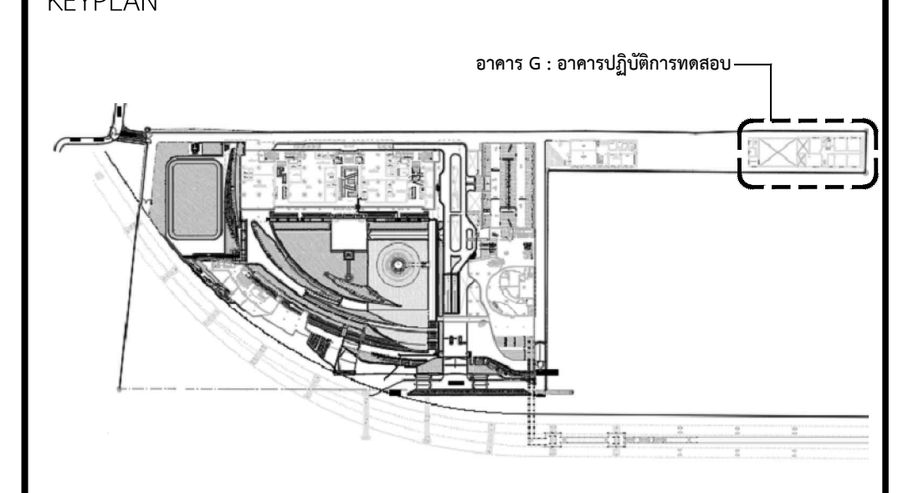
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รูปตัด A, B, C

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-204

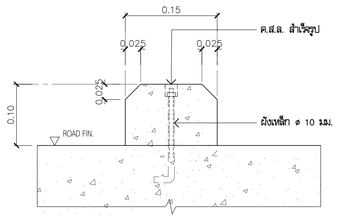
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

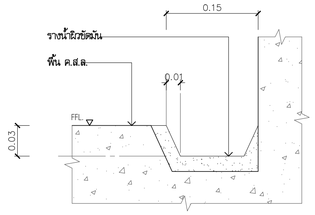
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

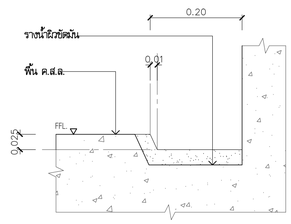
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



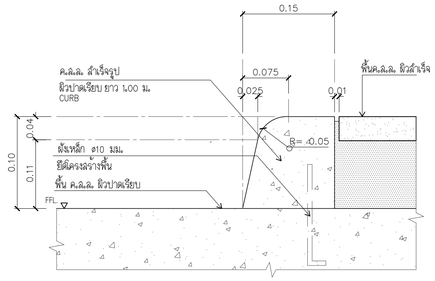
แบบขยาย WHEEL STOP
มาตราส่วน 1:10



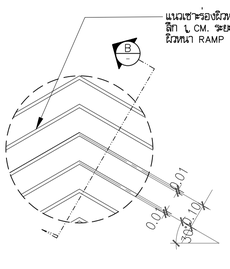
แบบขยายรางน้ำ 1
มาตราส่วน 1:10

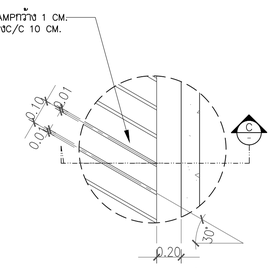


แบบขยายรางน้ำ 2
มาตราส่วน 1:10



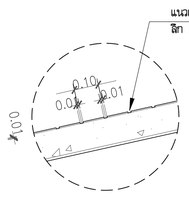
แบบขยาย CONC. CURB
มาตราส่วน 1:10



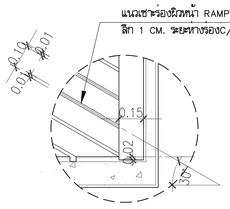


แนวเซาะร่อง 1
มาตราส่วน 1:25

แนวเซาะร่อง 2
มาตราส่วน 1:25

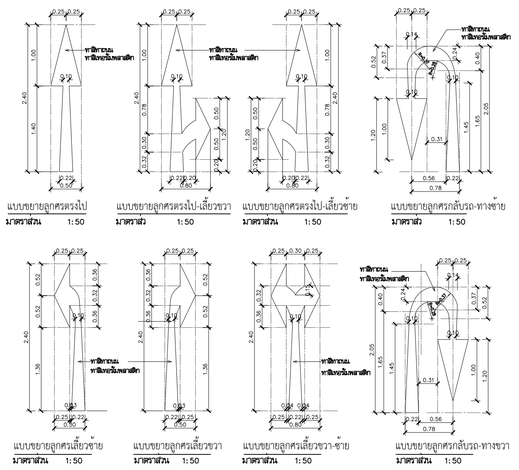


รูปตัด B
มาตราส่วน 1:25



รูปตัด C
มาตราส่วน 1:25

แบบขยายแนวเซาะร่อง



แบบขยายลูกตรงไป
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลูกตรงไป-เลี้ยวขวา
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลูกตรงไป-เลี้ยวซ้าย
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลูกตรกลับรถ-ทางซ้าย
มาตราส่วน 1:50

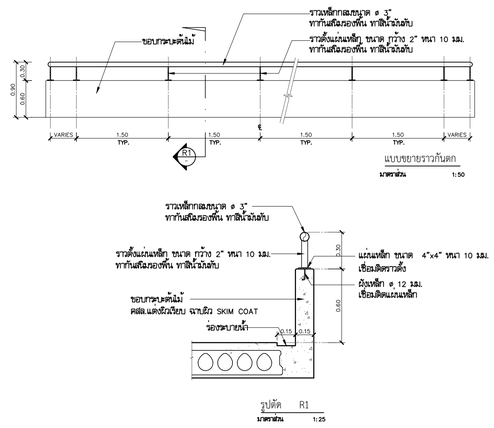
แบบขยายลูกตรเลี้ยวซ้าย
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลูกตรเลี้ยวขวา
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลูกตรเลี้ยวขวา-ซ้าย
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลูกตรกลับรถ-ทางขวา
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายการทาสีสัญญลักษณ์จราจร



แบบขยายรางกันตก R1

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอสดเอ็น จำกัด
SASI DSAI CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญูเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลหรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นักบริหารงาน		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รมณ์ลอยอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรงานระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วชิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

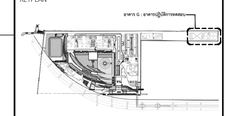
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายสัญลักษณ์จราจร
แบบขยายทั่วไป

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-205

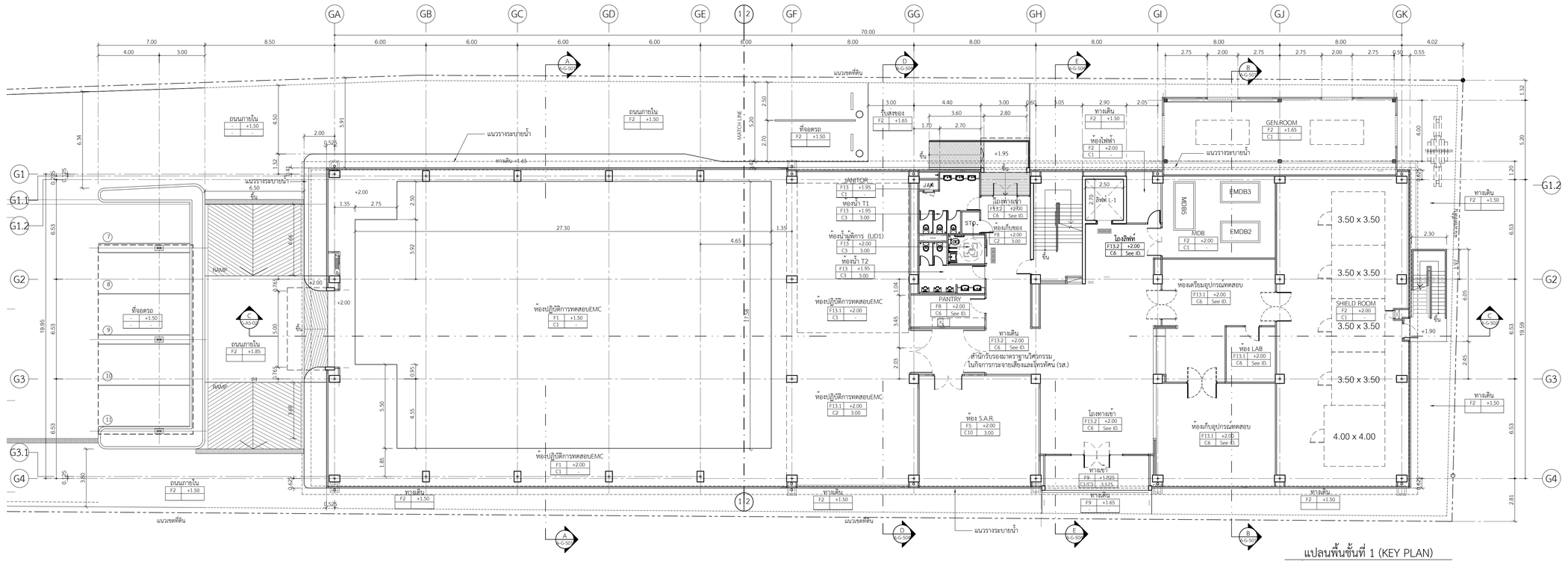
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

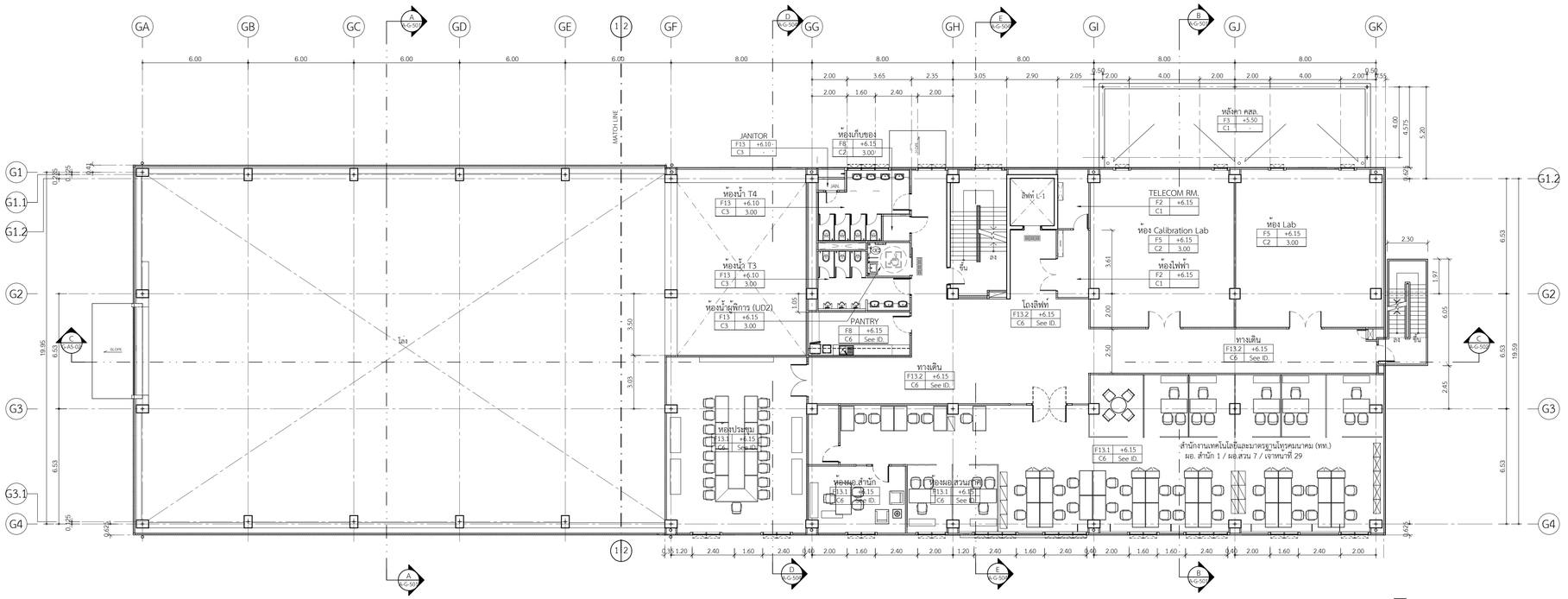
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายขอบคุณผู้อยู่ในใต้

วงของตารางของแนวความคิดของการออกแบบ ให้ถือเอาตัวแบบที่เป็นรูปแบบเป็นหลัก (เช่น ตัวแบบที่เป็นตัด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนกันระหว่างแบบก่อสร้างกับรายการก่อสร้าง หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดส่วนหนึ่งของแบบรายการประกอบแบบที่แย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางปัญหาขึ้นตอน หากวิศวามไม่พึงแบบในแบบ ผู้รับจ้างผู้สร้างต้องยึดคำแบบขยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 1 (KEY PLAN)

มาตราส่วน 1:150



แปลนพื้นชั้นที่ 2 (KEY PLAN)

มาตราส่วน 1:150

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอแท็คเต็ด จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิจริฬฬิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อธอง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 1
แปลนพื้นชั้นที่ 2
(KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-301

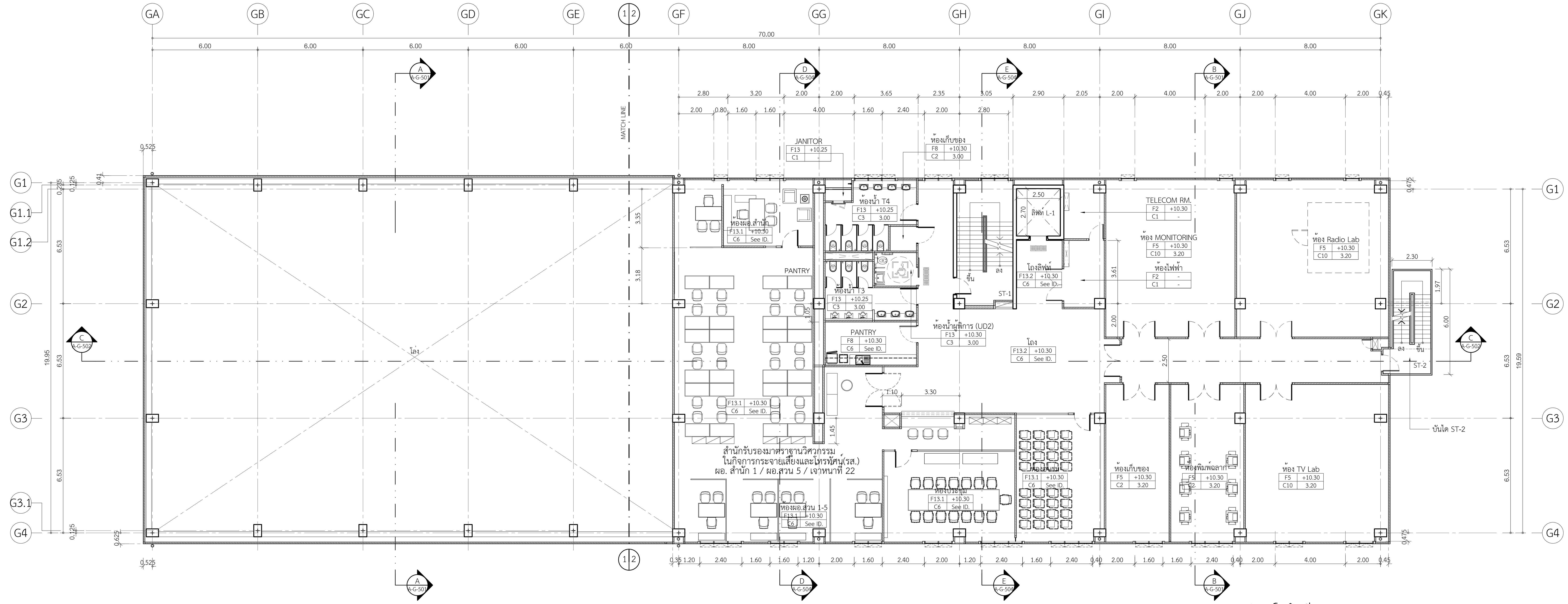
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของการทดสอบโครงการ

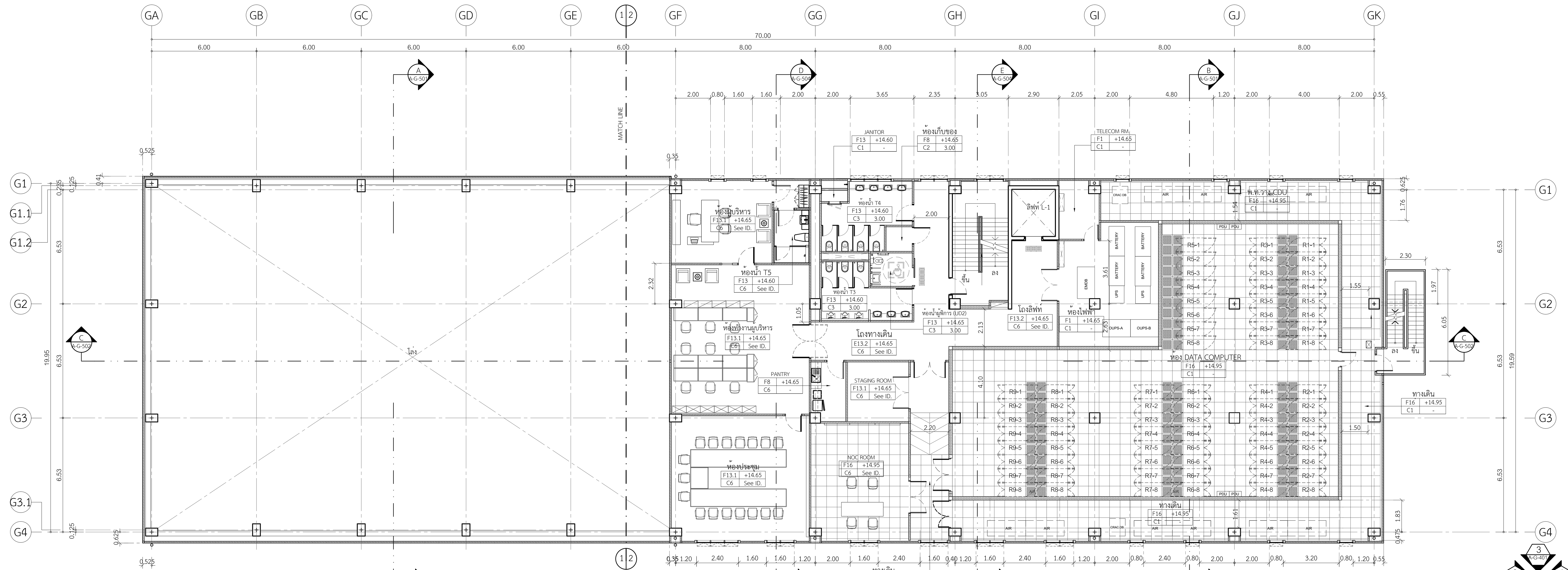
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรจะแบกก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ในที่ของความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการทำงานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างและของรายการที่ถูกต้องนั้นได้

รองหากงานและงานสาธารณะ ให้ติดอยู่ด้วยหรือบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เขียนมือ หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาณิชย์และสัง ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังแสดงรายการประกอบแบบที่ตอบกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและหารือกับ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในที่นั้นๆ โดยให้ผู้แทนที่ได้รับมอบของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขอก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



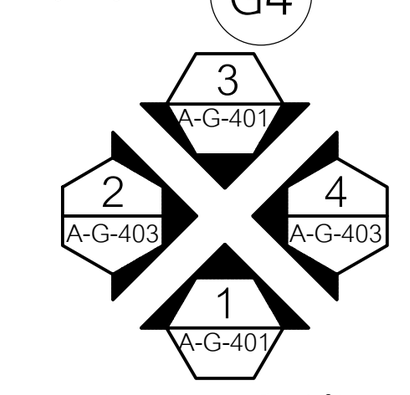
แปลนพื้นชั้นที่ 3 (KEY PLAN)

มาตราส่วน 1:150



แปลนพื้นชั้นที่ 4 (KEY PLAN)

มาตราส่วน 1:150



สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

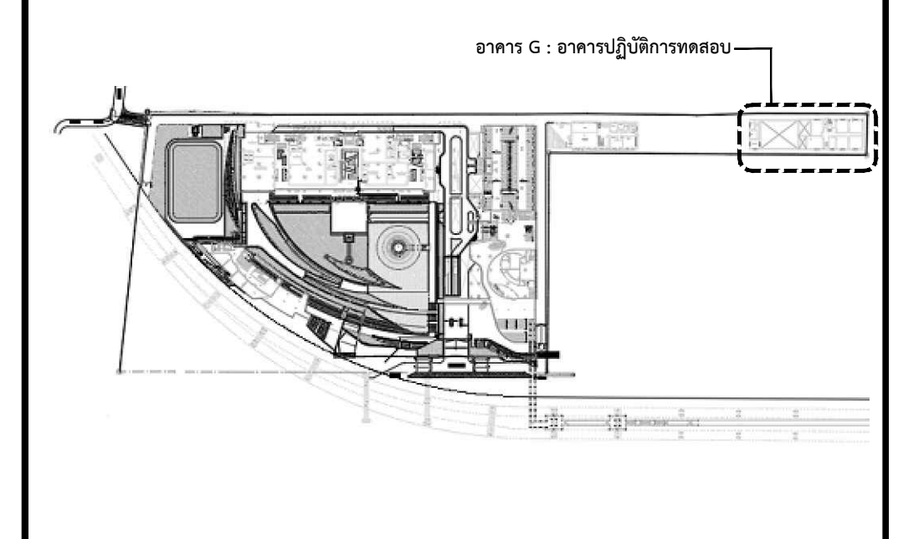
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 3
แปลนพื้นชั้นที่ 4
(KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-302

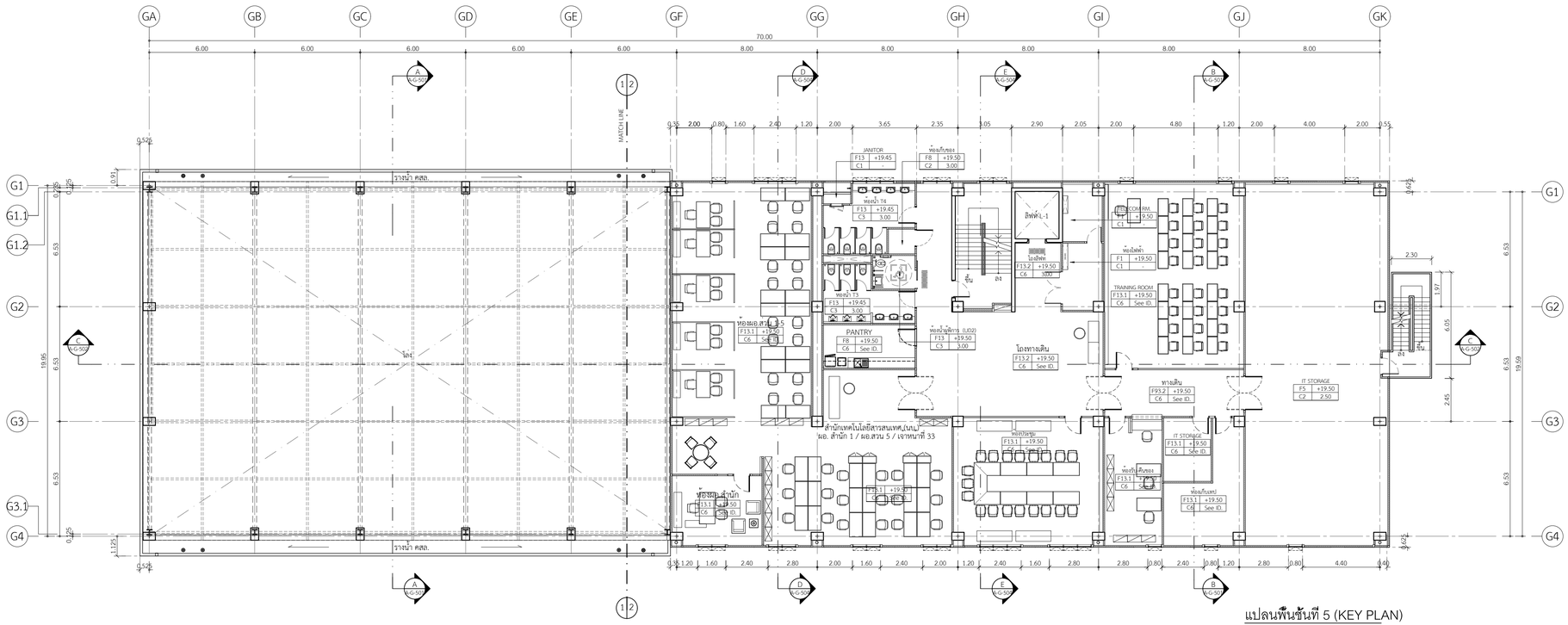
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

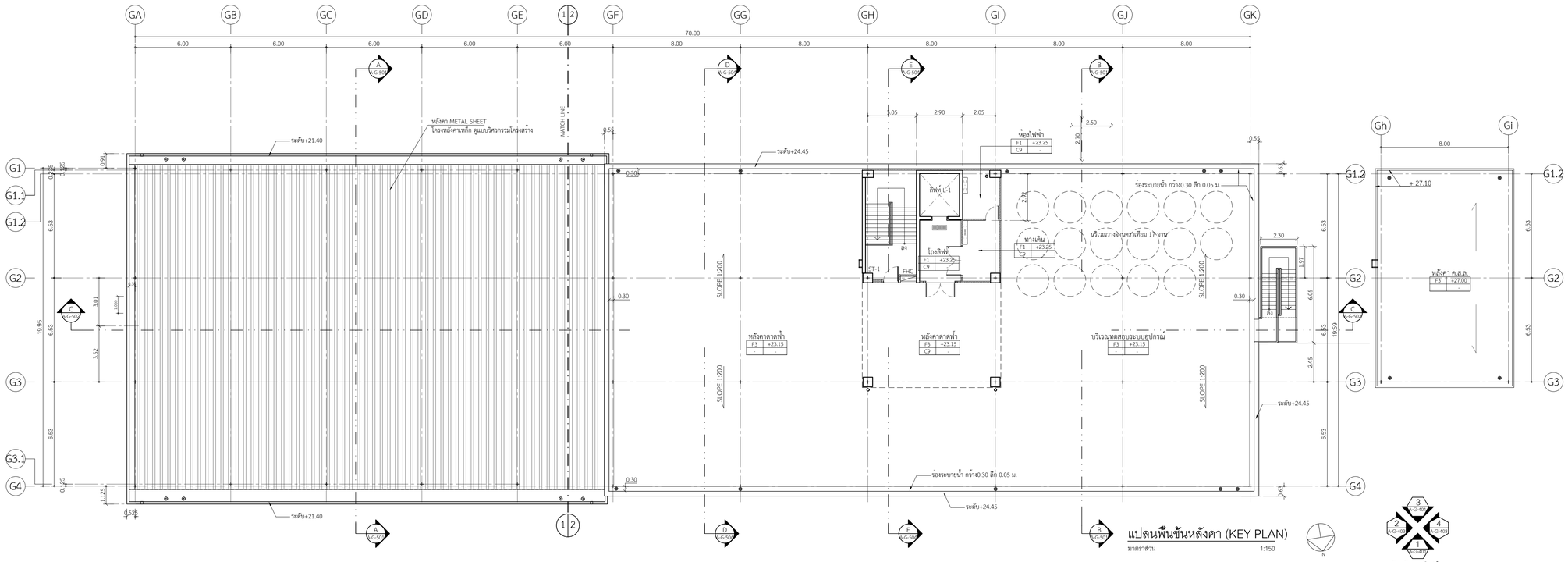
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 5 (KEY PLAN)

มาตราส่วน 1:150



แปลนพื้นชั้นหลังคา (KEY PLAN)

มาตราส่วน 1:150

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฤณุ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัษรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รมค่อยออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

KEY PLAN แปลนพื้นชั้นที่ 5
แปลนพื้นชั้นหลังคา

KEYPLAN

แผ่นที่

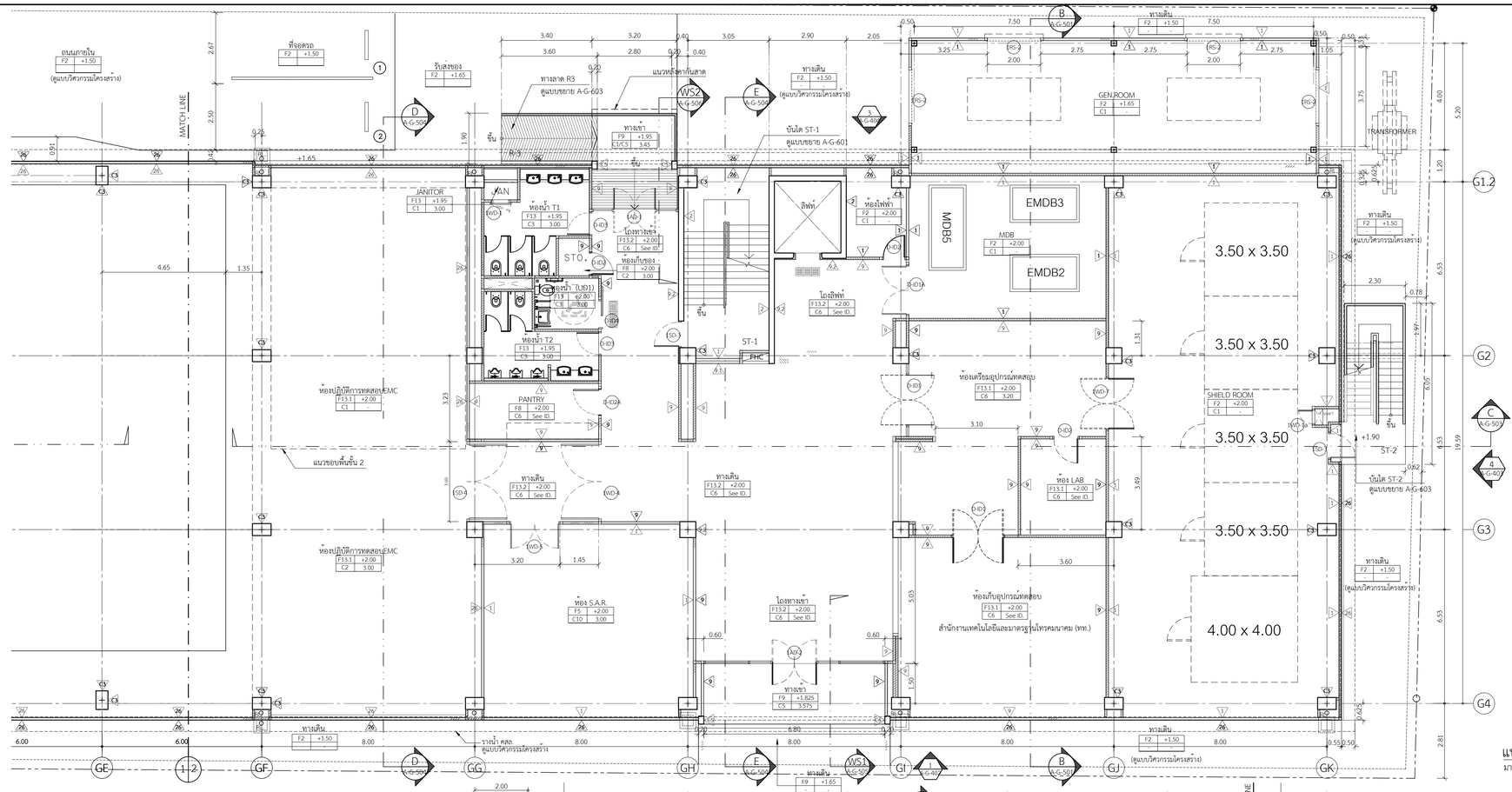
A-G-303

วัน เดือน ปี	30 กันยายน 2569	
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

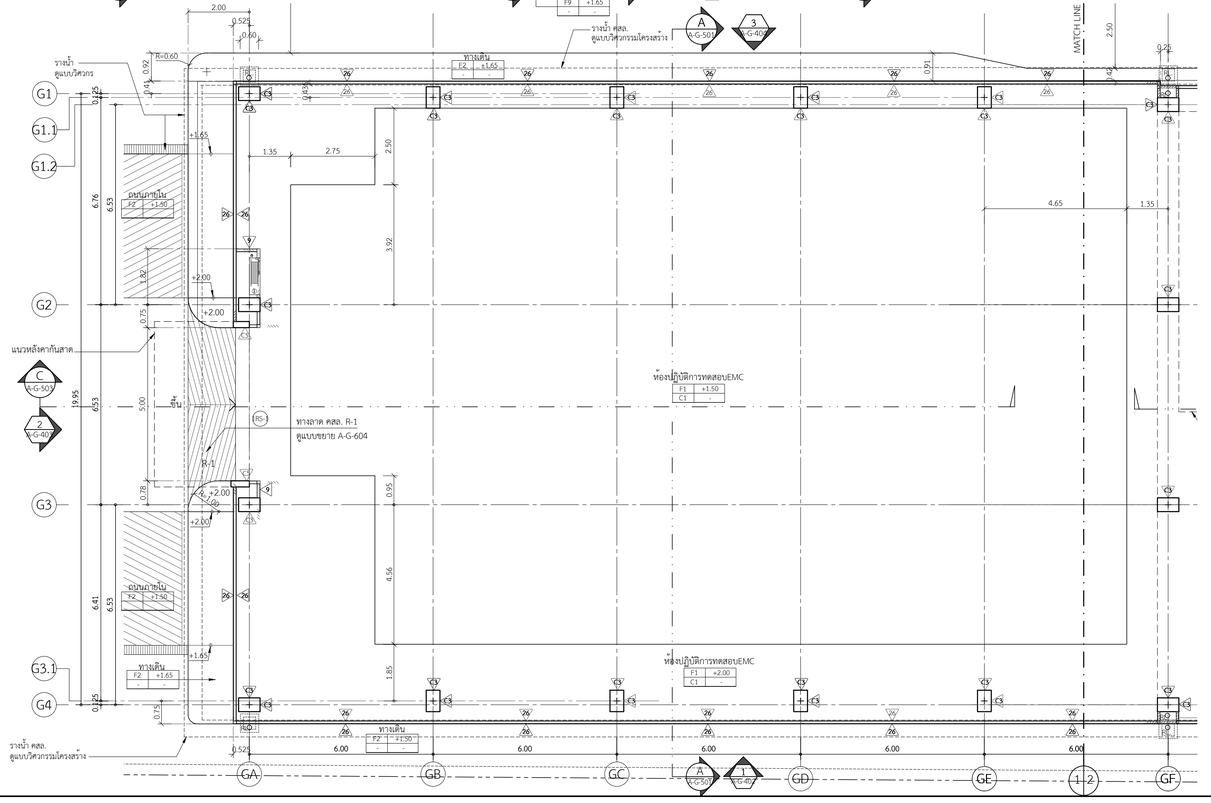
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้ละเอียดถี่ถ้วนและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานข้อขัดแย้งหรือข้อบกพร่องที่พบเห็นในแบบให้แก่ผู้ว่าจ้างทราบโดยด่วน ก่อนโครงการจะเริ่มงานและในระหว่างการก่อสร้างหากมีความผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างก่อสร้างก่อน และจะขอขยายระยะเวลาไม่ได้

รายละเอียดและขนาดรูปตัดต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อาจมีข้อผิดพลาดได้ ในกรณีมีความจำเป็น วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งหนึ่งสิ่งใดที่ไม่เหมาะสมหรือขาดรายละเอียดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความนั้นกระจ่างชัดก่อน โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่เหมาะสมในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นหนังสือขอทราบ หรือแบบขยายของเขียน SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่2)

มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่1)

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทราสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ก. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อ้อยา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวช ว.ส.ก. 459
จิระศักดิ์ ผุญมูลศรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพหาล ส.ส.ก. 1955

ผังแสงสว่าง

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ฟักผ่องคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุรัฐพิ ส.ย. 5673
อาคม เศรษฐีญญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนคล่องธอง ว.ก. 824
วิวัรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิทธ์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา ว.ก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-304

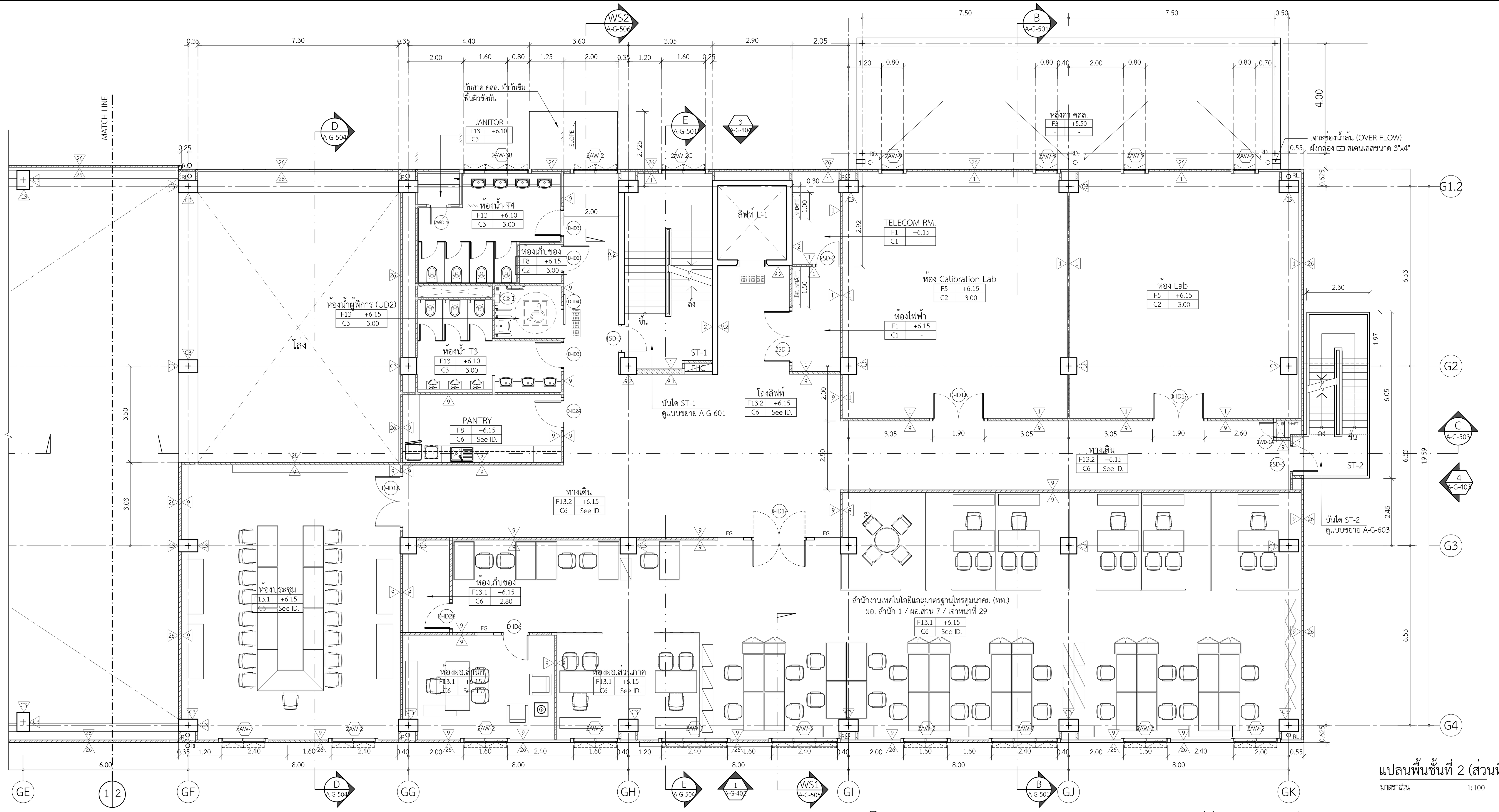
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

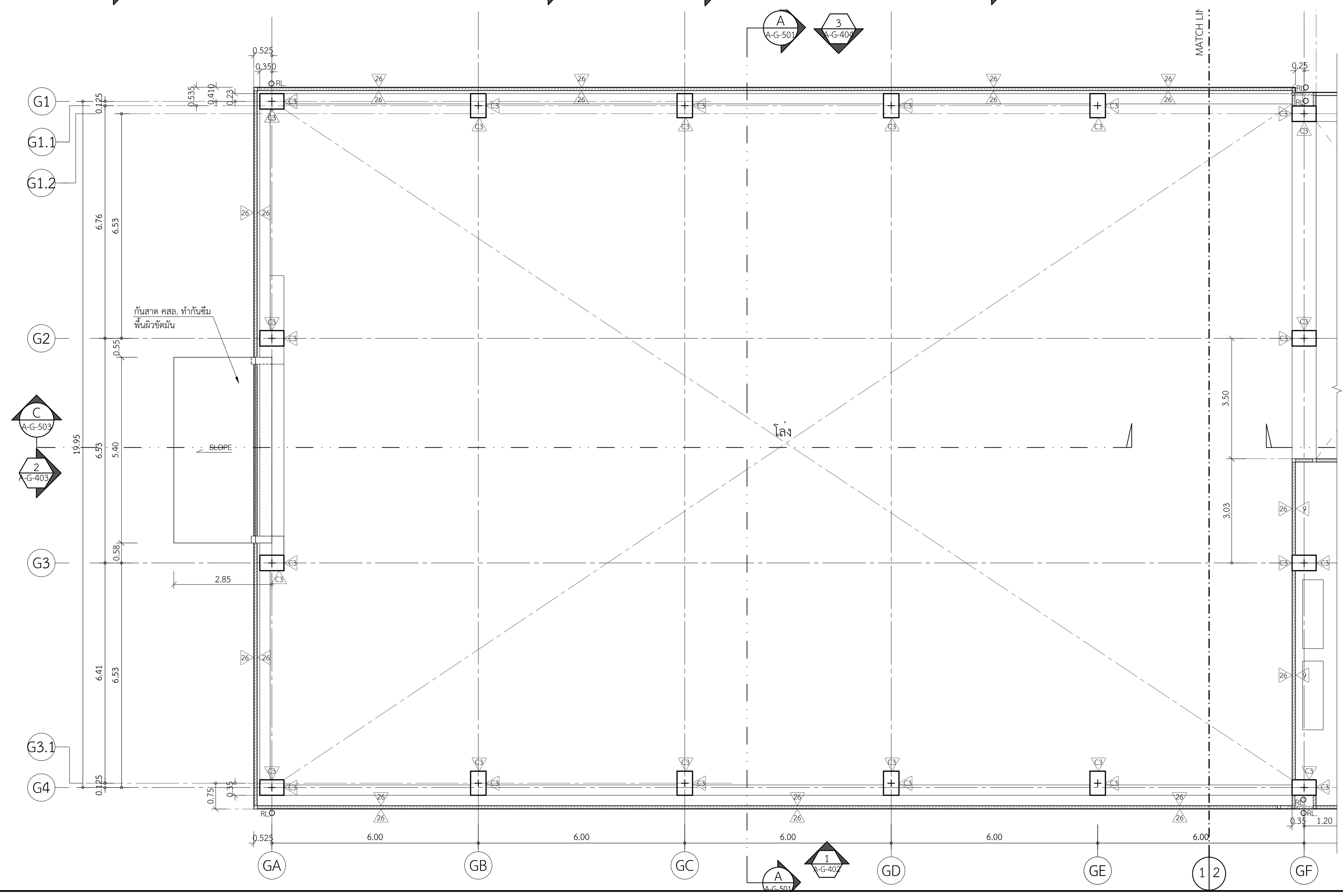
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างๆ ได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะต้องใช้ในปัจจุบันและในอนาคตไว้ด้วยแล้ว ผู้รับจ้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสบการณ์ทำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศว. ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และชดของรายชดุ้นสู่สภาพเดิม

รอยต่อคานและพื้นทุกตำแหน่ง ให้ยึดเหล็กฉีดหรือเหล็กเส้นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแหน่งที่ยึดเดิม หลาย) หากวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อนของรายการประกอบแบบที่ผลต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนไม่ไปดำเนินการในขั้นตอนที่ ให้ถือว่าผู้รับจ้างต้องสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยอมรับ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ พร้อมแบบขยายและยื่อม SHOP DRAWING แก่นตลอดจุดควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่2)

มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่1)

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

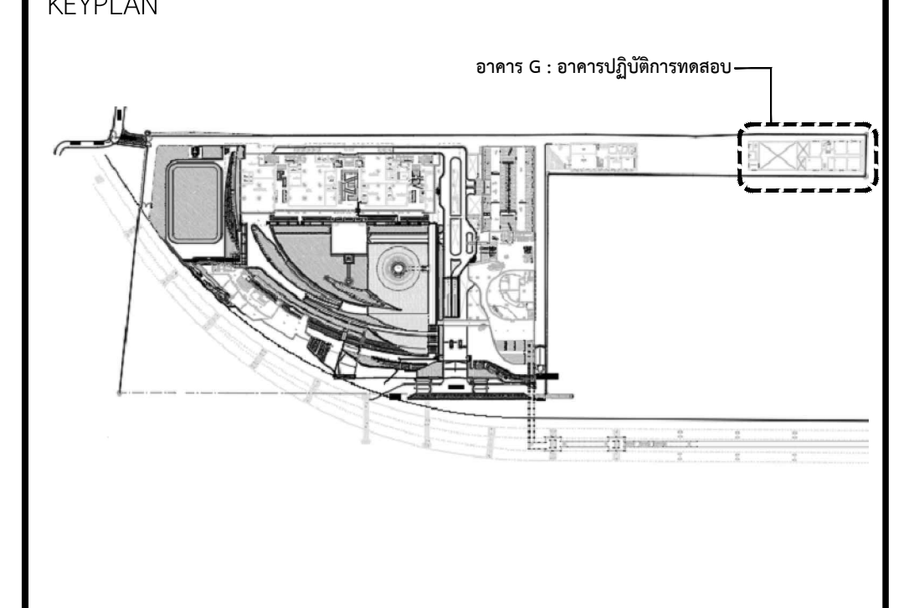
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-305

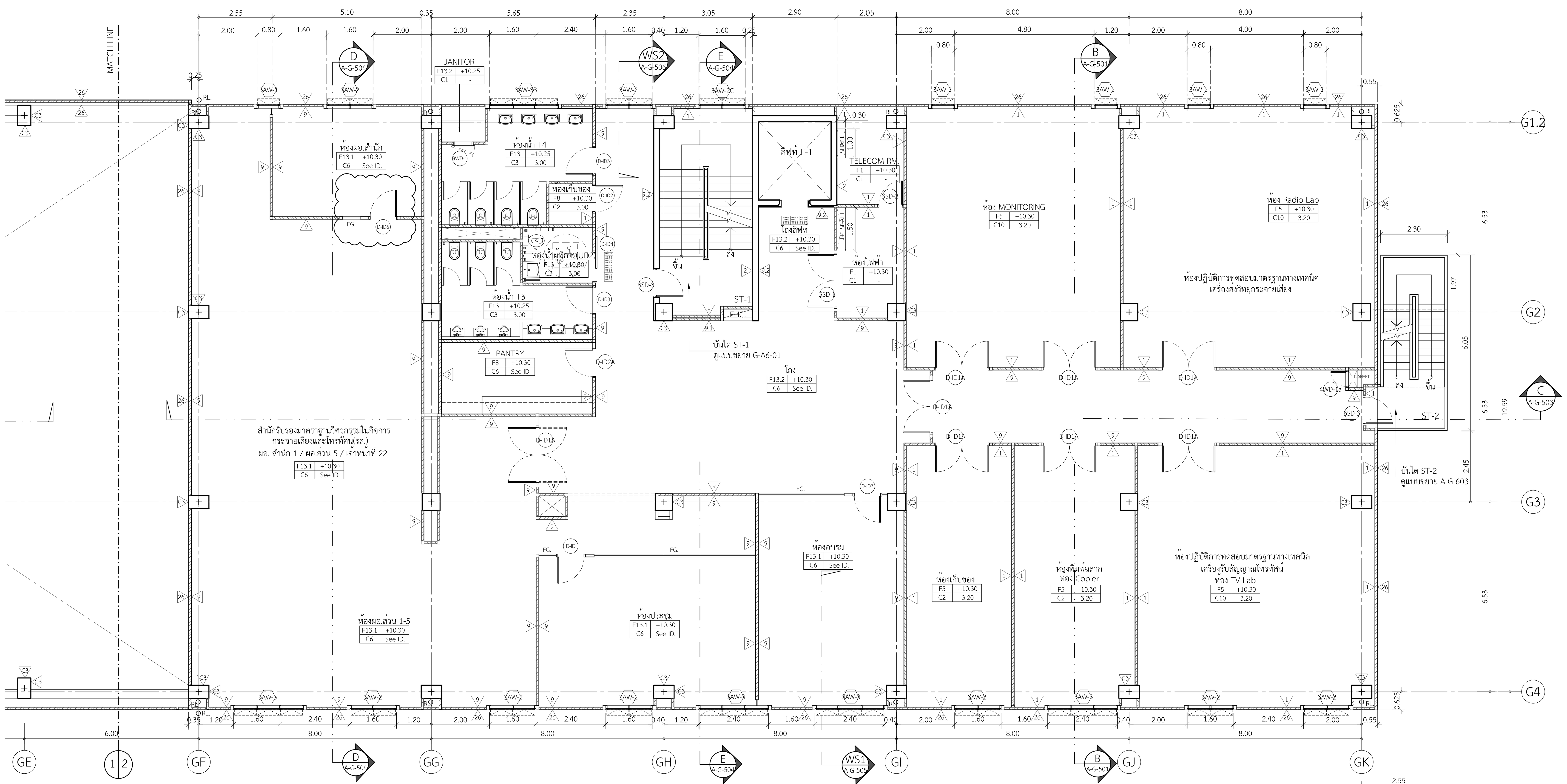
วัน เดือน ปี

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

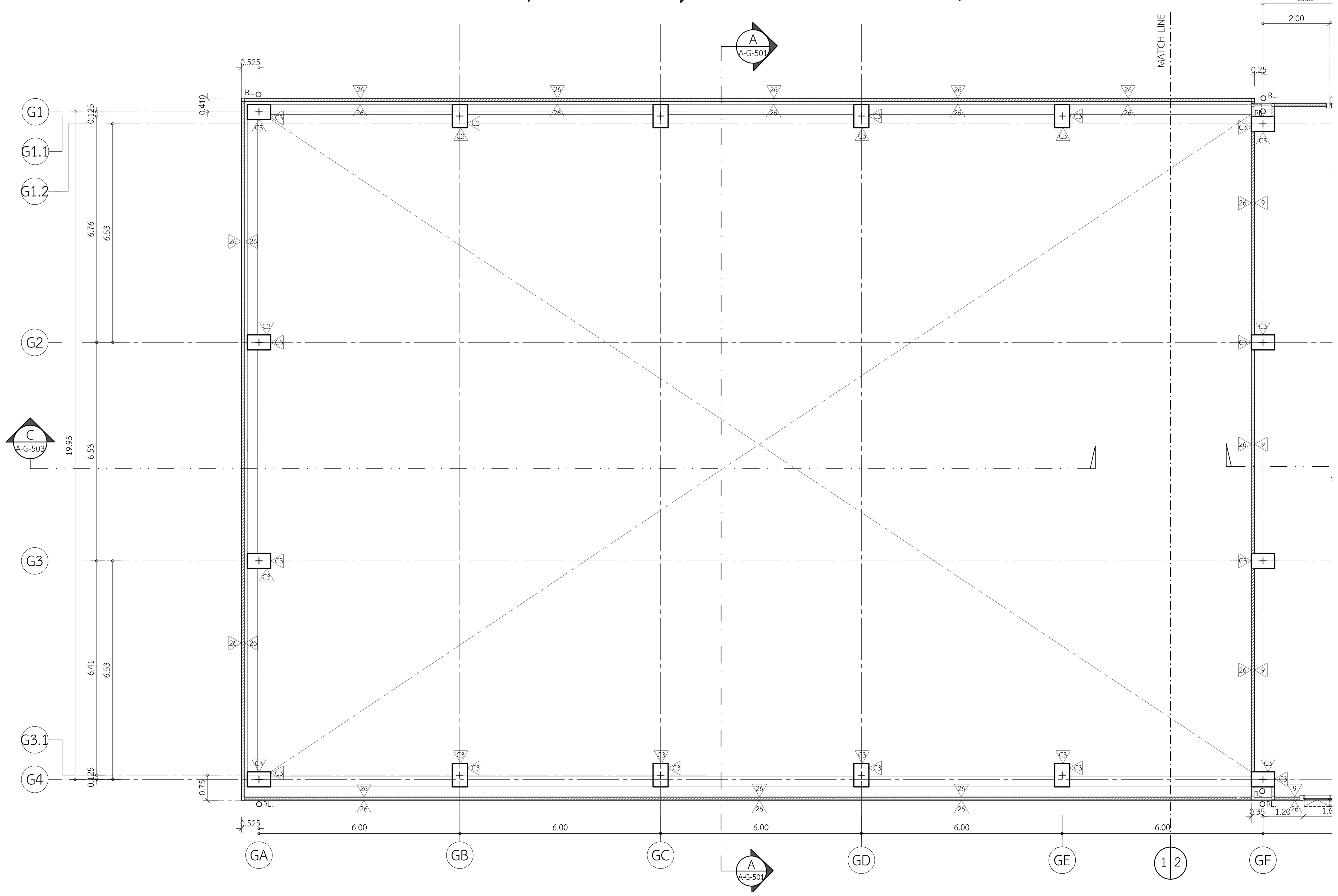
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่2)
มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่1)
มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ชัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

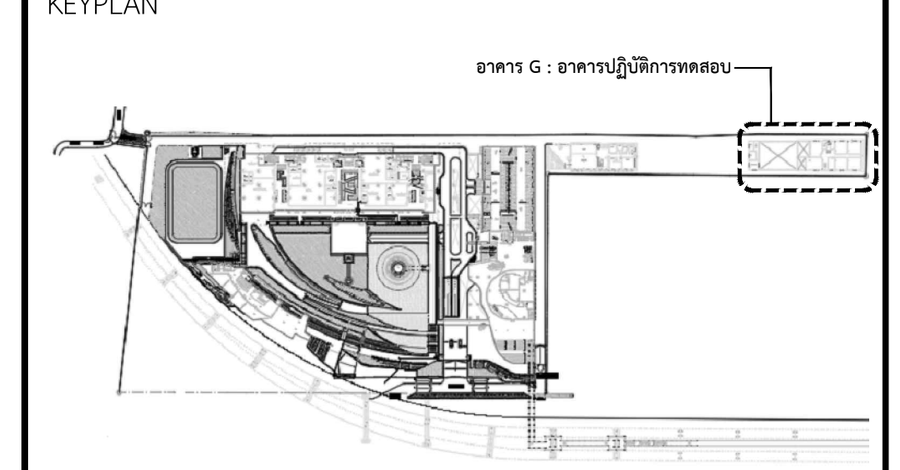
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-306

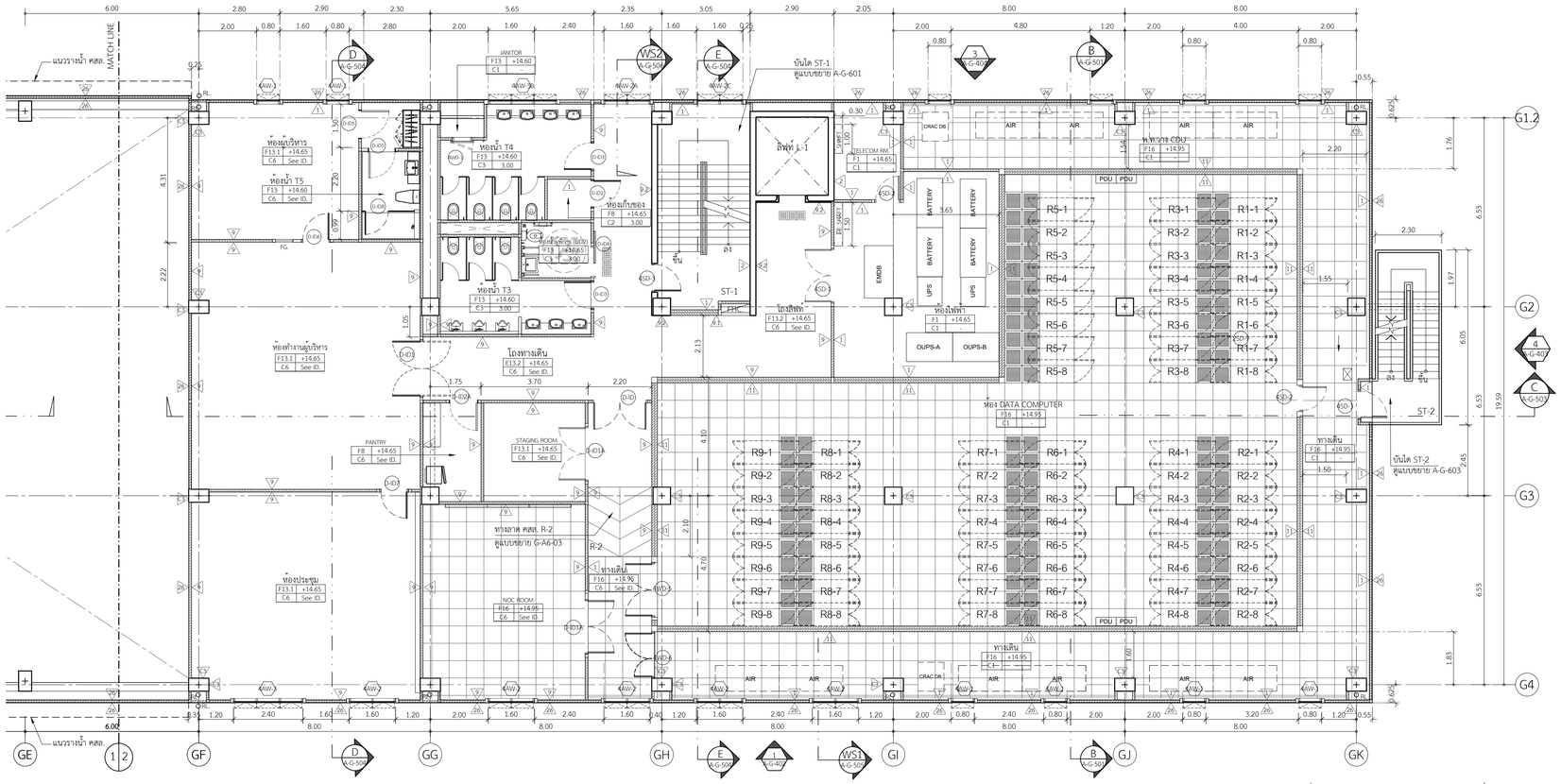
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

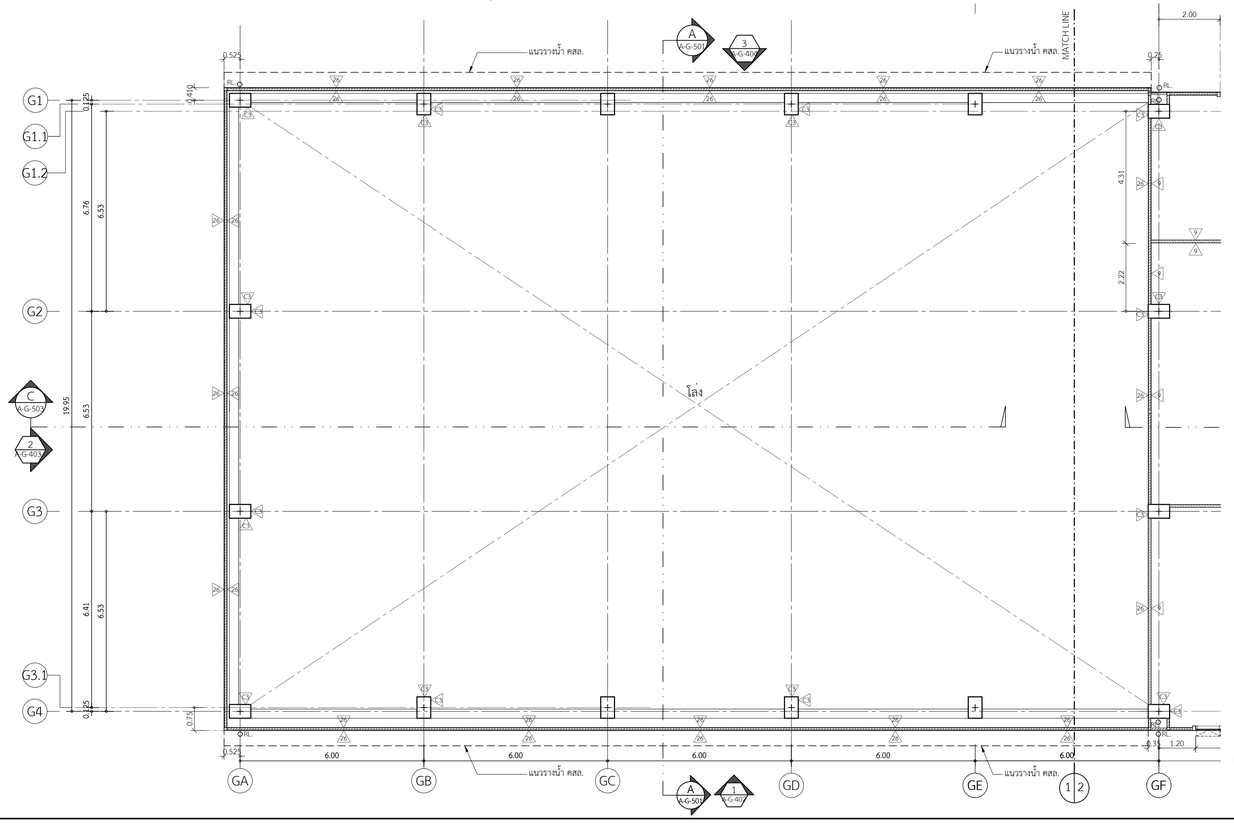
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่2)

มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่1)

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญูเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย่งคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนคล่ะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

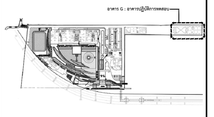
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

ระบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-307

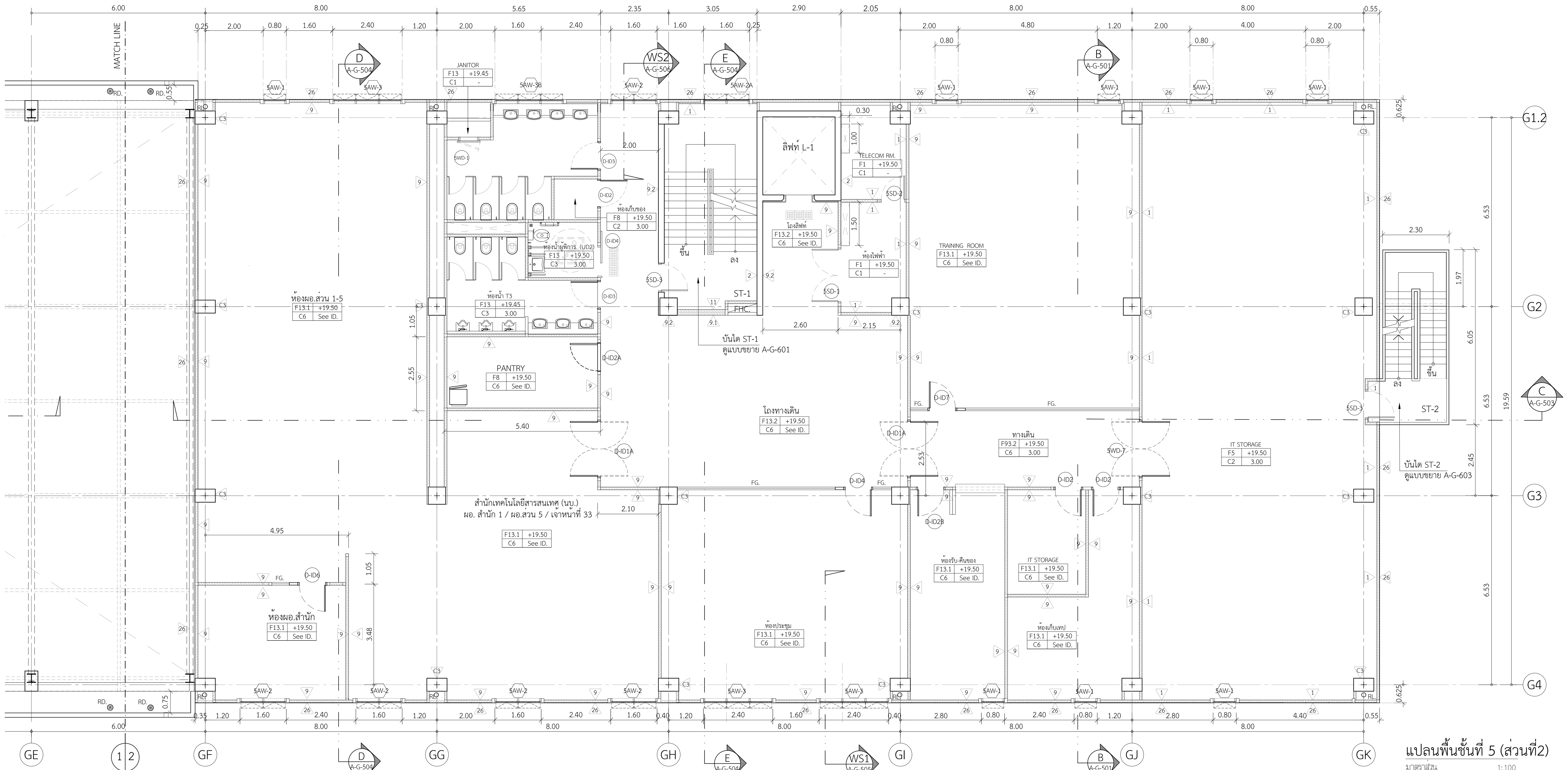
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

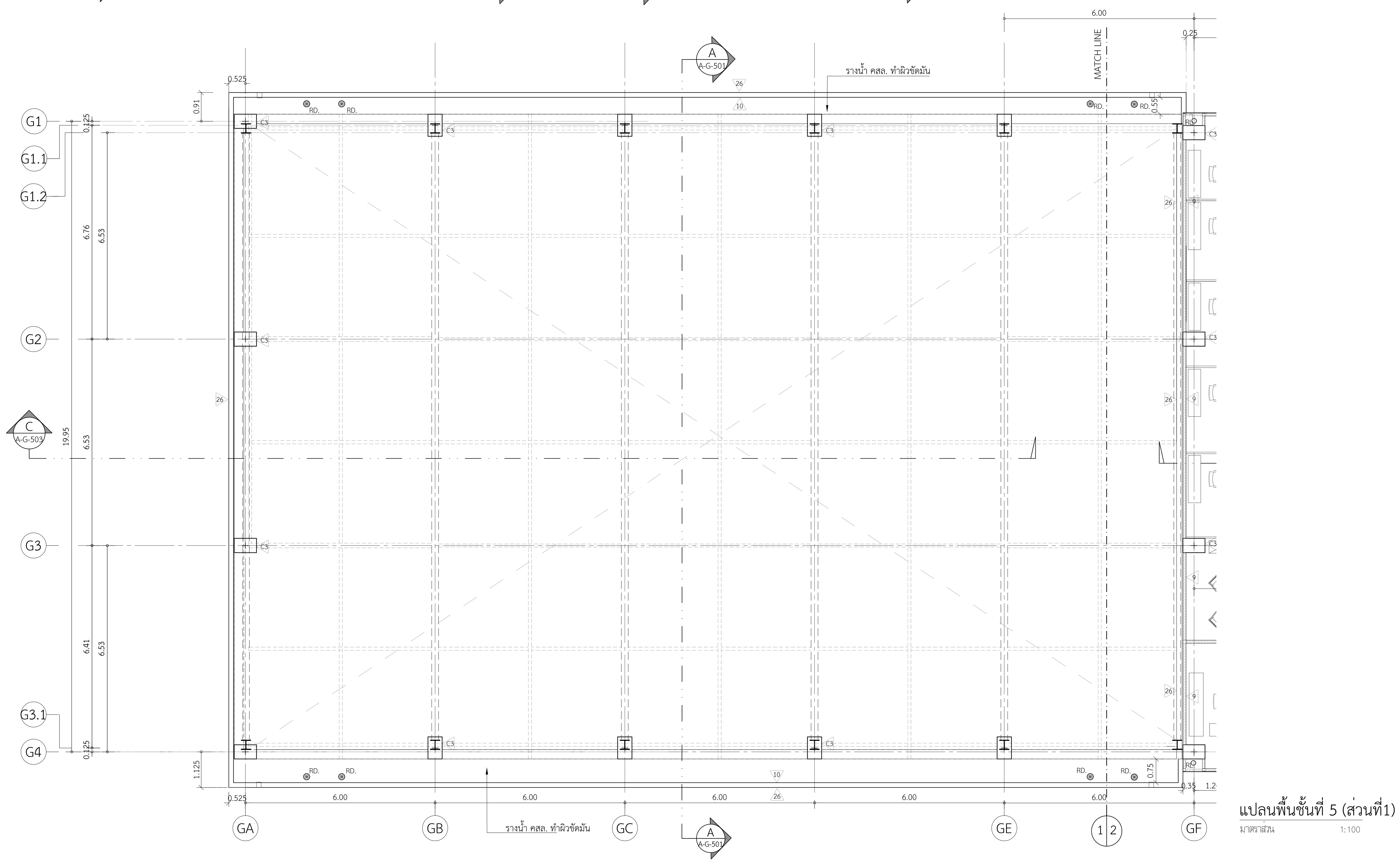
หมายเหตุทั่วไปสำหรับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแล้วเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่อผู้ควบคุมการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของอาจารย์ผู้ดูแลโดยไม่คิดมูลค่าใดๆ ทั้งสิ้น

รอยต่างๆของผนังคอนกรีตรูปทางต่างๆ ให้เรียบร้อยด้วยเศษซีเมนต์ผสมน้ำยาประสานเป็นผงเพื่อ (ยกเว้นผิวเปลือยที่ระบุไม่ต้องฉาบ) ทาบนผิวหน้าคอนโครงสร้าง ถ้ามีรูพรุนต่างๆ ให้ทำการอุดด้วยปูนฉาบงาน หรือยางมะนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและขอคำชี้แจงจากวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นจะต้องรื้อถอนและแก้ไขตามคำสั่งของวิศวกรผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างของตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางจุดทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่2)
มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่1)
มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

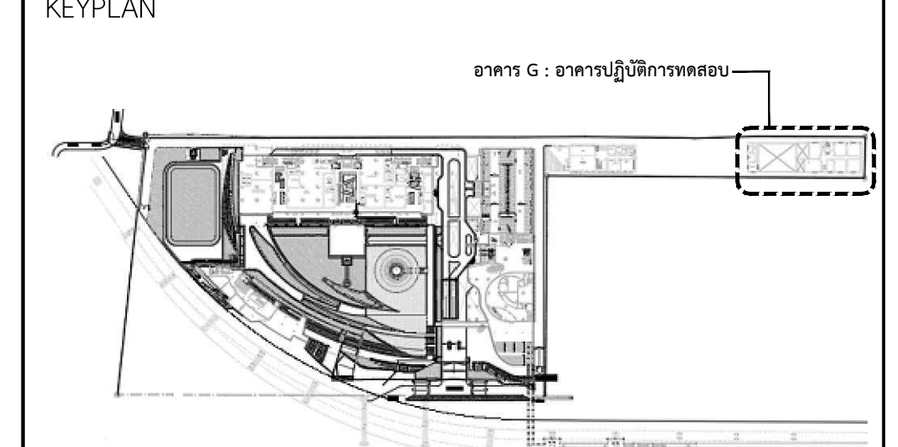
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-308

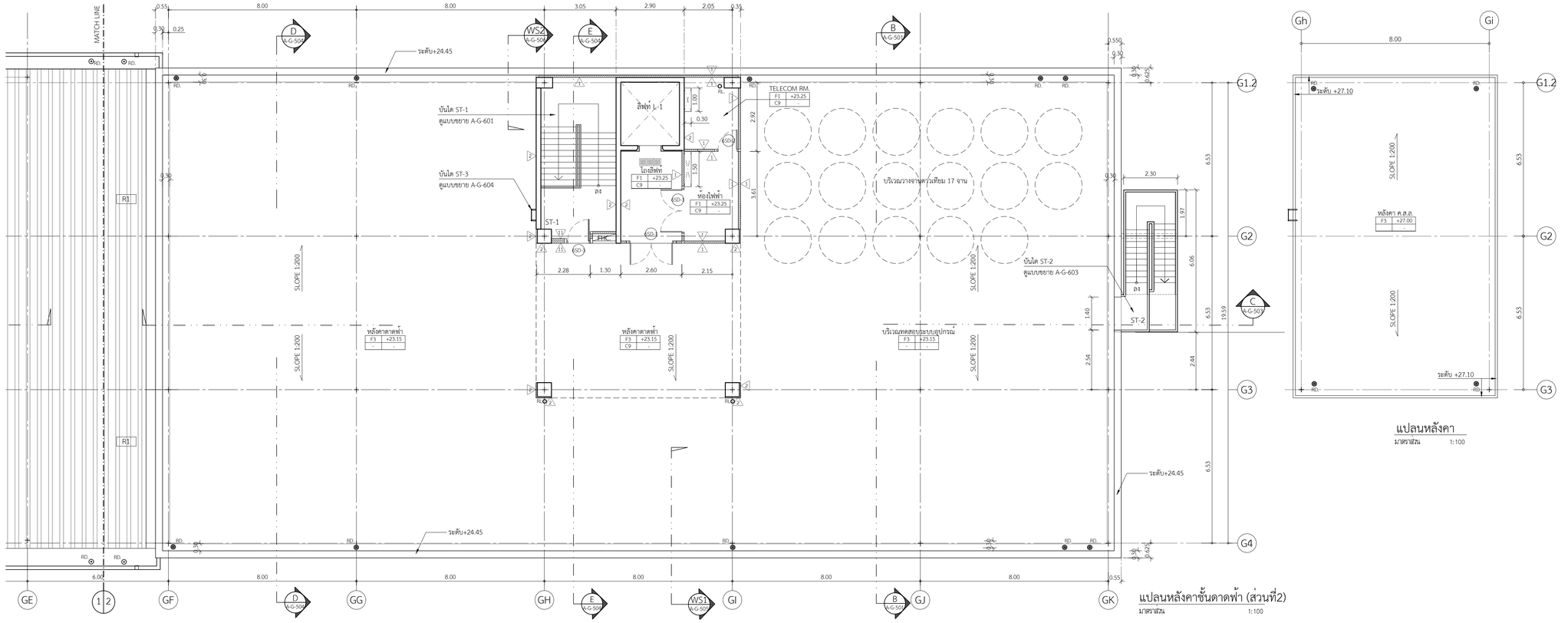
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

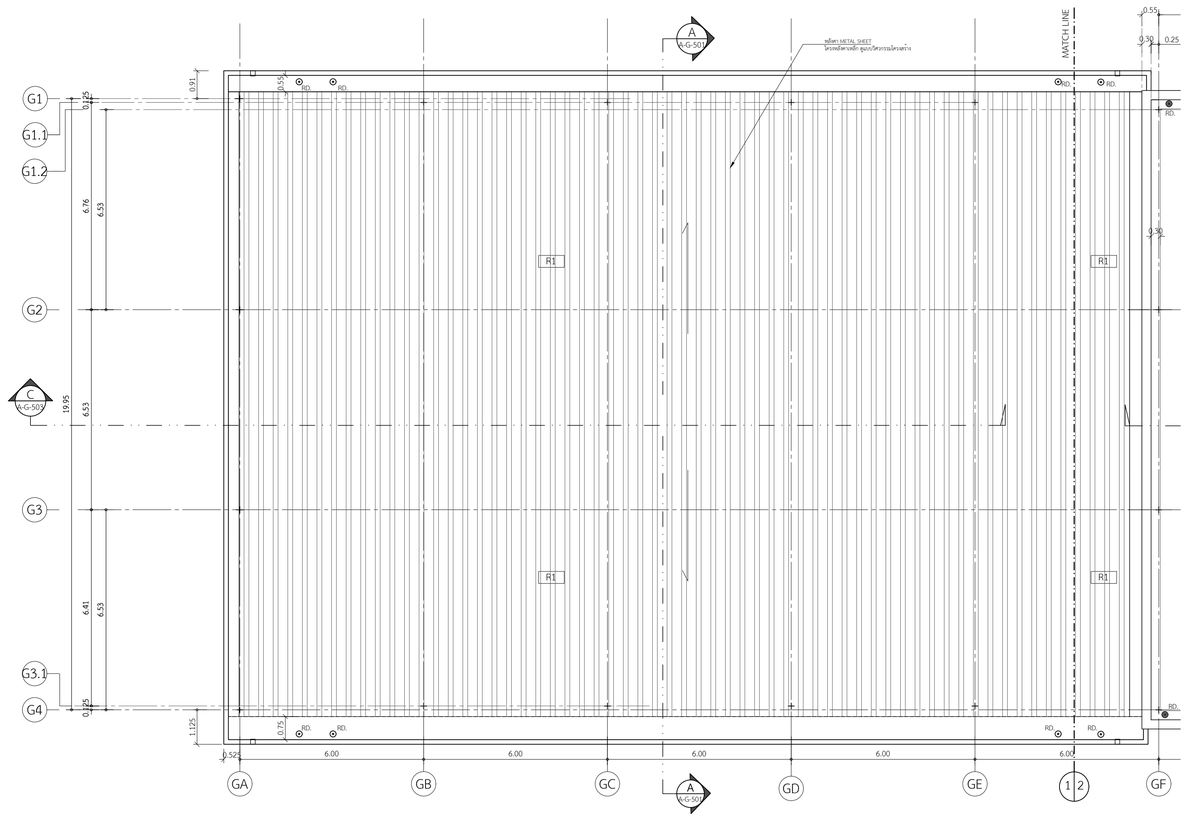
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิงอนต์เอีย จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจรินลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุจฑวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุริจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนศัลยะอองค	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิทธ์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

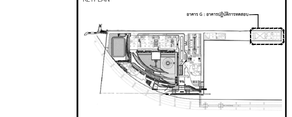
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนหลังคาชั้นดาดฟ้า (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-309

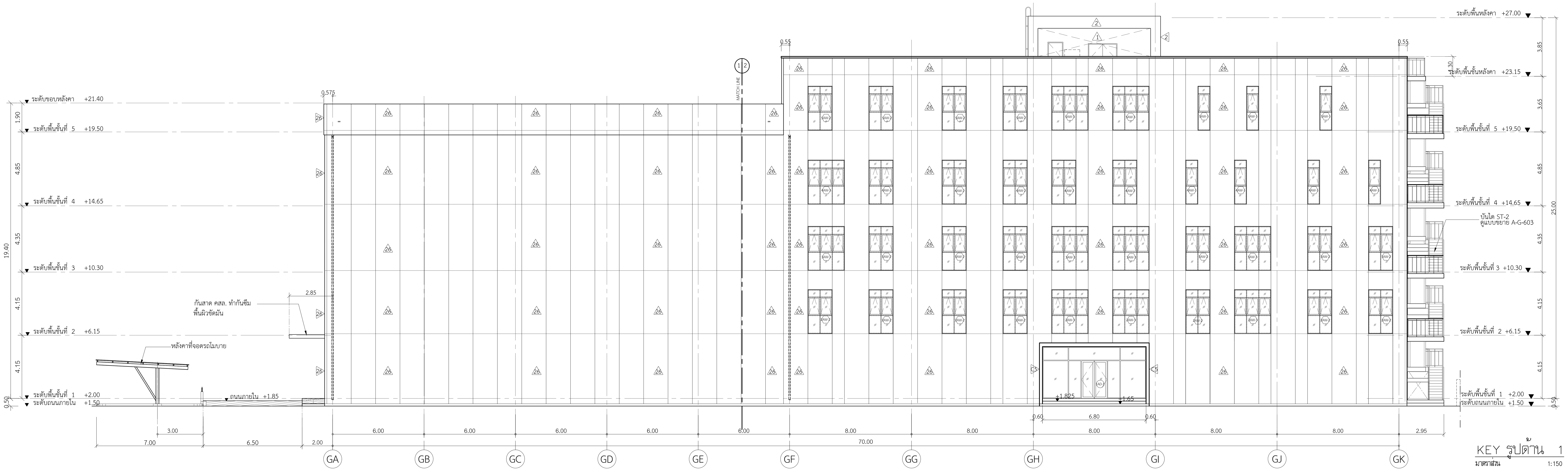
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

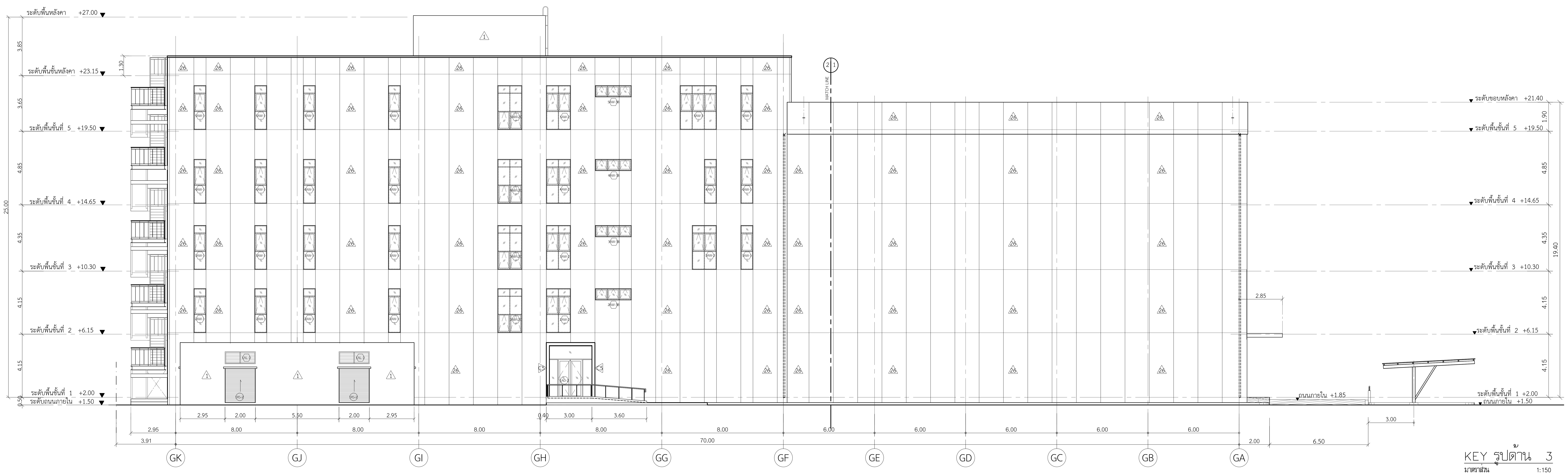
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในระหว่างปฏิบัติงานตามสัญญาจ้างทั้งหมด ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตัดสินใจล่วงหน้าสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ออกไม่ได้

รถยนต์ทรุดและยานพาหนะต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมรากในแนวเป็นหลัก (ยกเว้นต้นแทรกซึมรากลึก หลาก) ท่านวิศวกรแนะโดยตรง อำนิยัดสะดวก ในสอบเอาผลุดหุบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยให้เห็นประและรายการประกอบระดับแล้วก็ยังมีข้อสงสัย ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งผลสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความแน่ใจในทันที ให้ถือได้ว่าเป็นข้อของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงเป็นในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้งานแบบทราย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาก่อนผู้ดี



KEY รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:150



KEY รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SĀSI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผดุมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

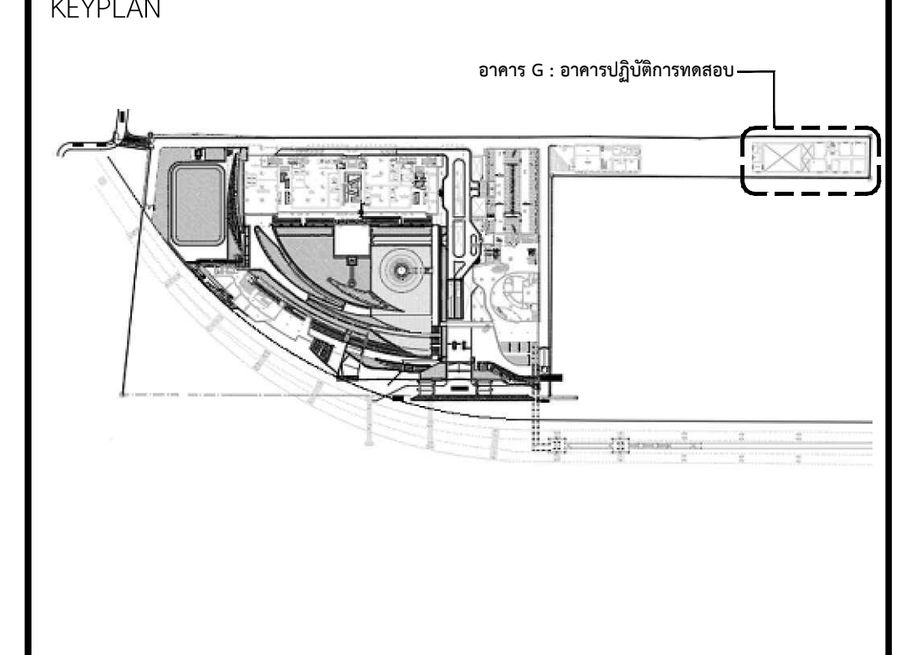
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รูปด้าน 1,3
(KEY รูปด้าน)

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-401

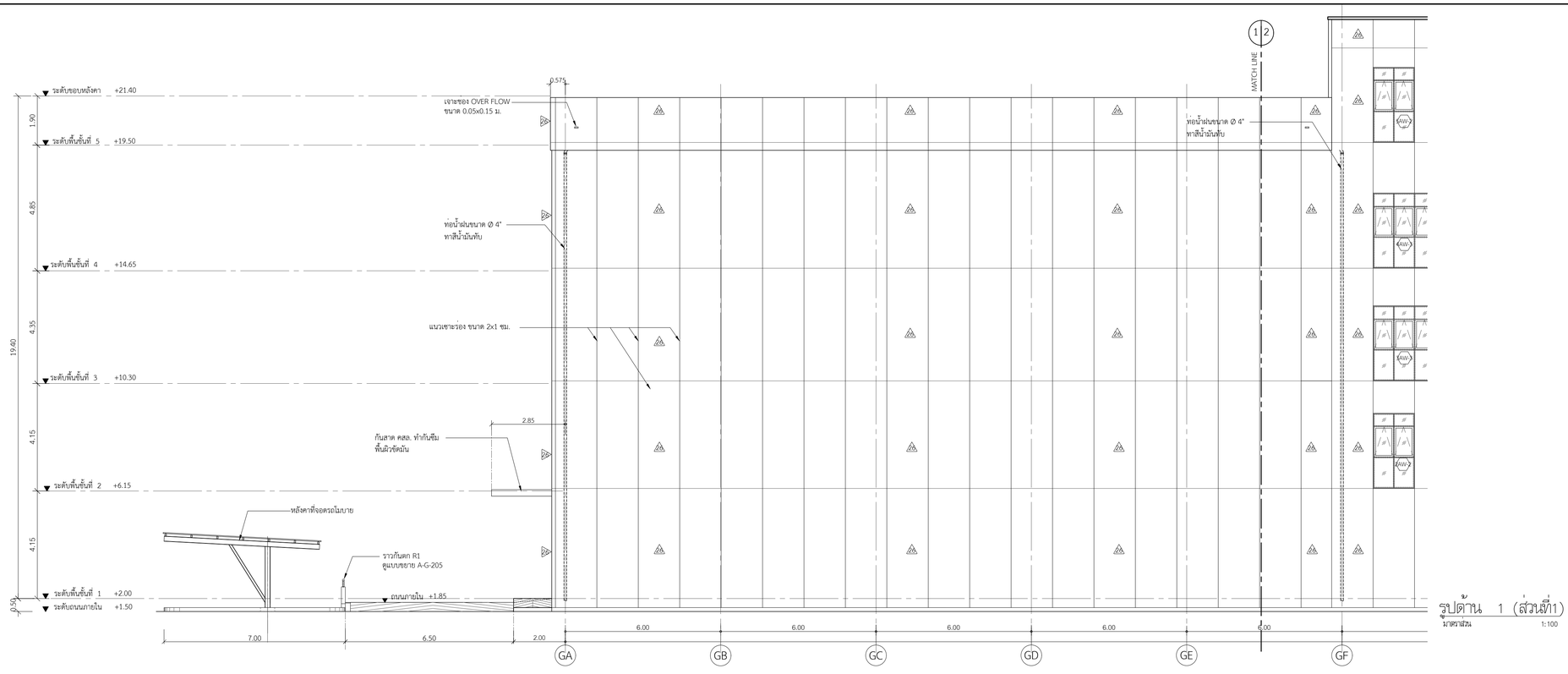
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีเอยน์แอ็ล จำกัด
SASI D&H CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญเจนอักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะแวห	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	วุรวุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิพนธการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	วนคัลละอุดง	วก. 824
วรัวรรณ	ดีวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วณิชประภา	วฟก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

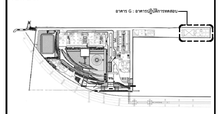
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

รูปด้าน 1 (ส่วนที่ 1 , 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-402

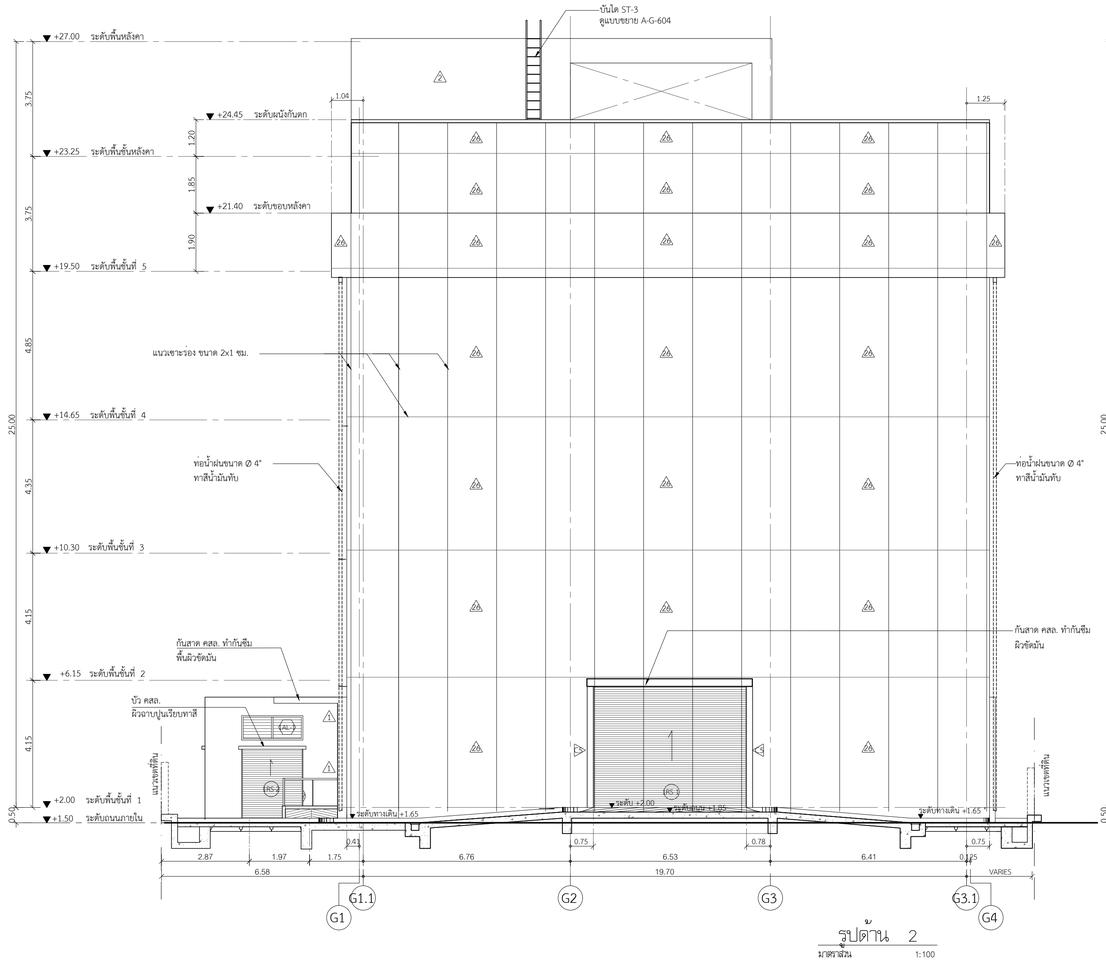
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

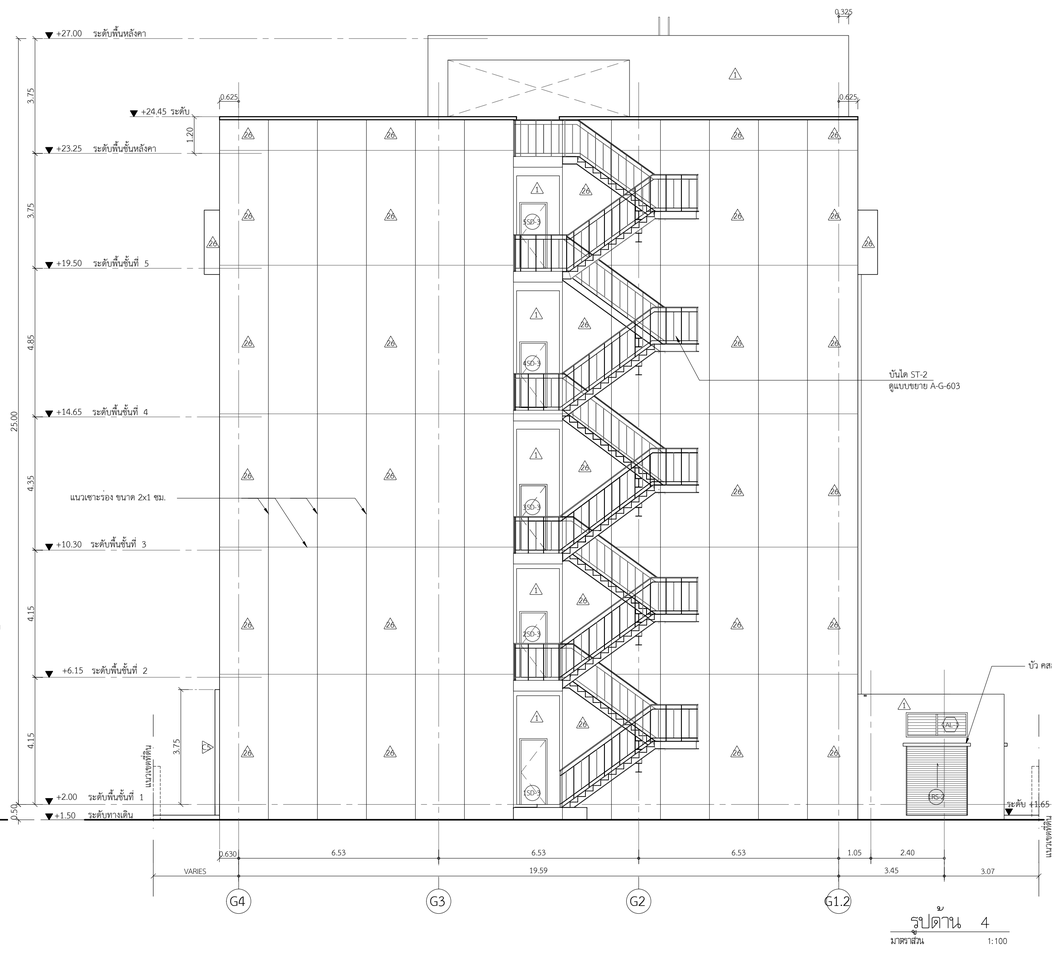
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยของแล้ว และราคาต่างได้ตรวจทวีจิตรเป็นการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นประโยชน์ต่อโครงการ ประโยชน์ในของความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถามได้แล้ว หากประกฎความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ปรากฏของผู้รับจ่าง ก่อสร้างและ และของของรายการผู้ชมูลในนี้

รอยต่างๆครุและรายครุงางๆ ให้ใช้ยางดำด้วยซีกรอบในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดำยางที่ปรับเนิด หยาง) หามิได้ยางแบบไดยาง อำมิรองต่อใช้ ให้ต่อยางมาดูตรวจหุ่นงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปรบหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ผนวกกับใบเสนอราคา ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อวิ่นแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาไม่ในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่องแจ้งให้สถาปนิกทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน 4

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อ้อมรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศงาน		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ช่ง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รวมค่ละฮอง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

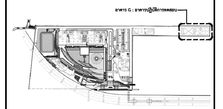
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

รูปด้าน 2 , รูปด้าน 4

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-403

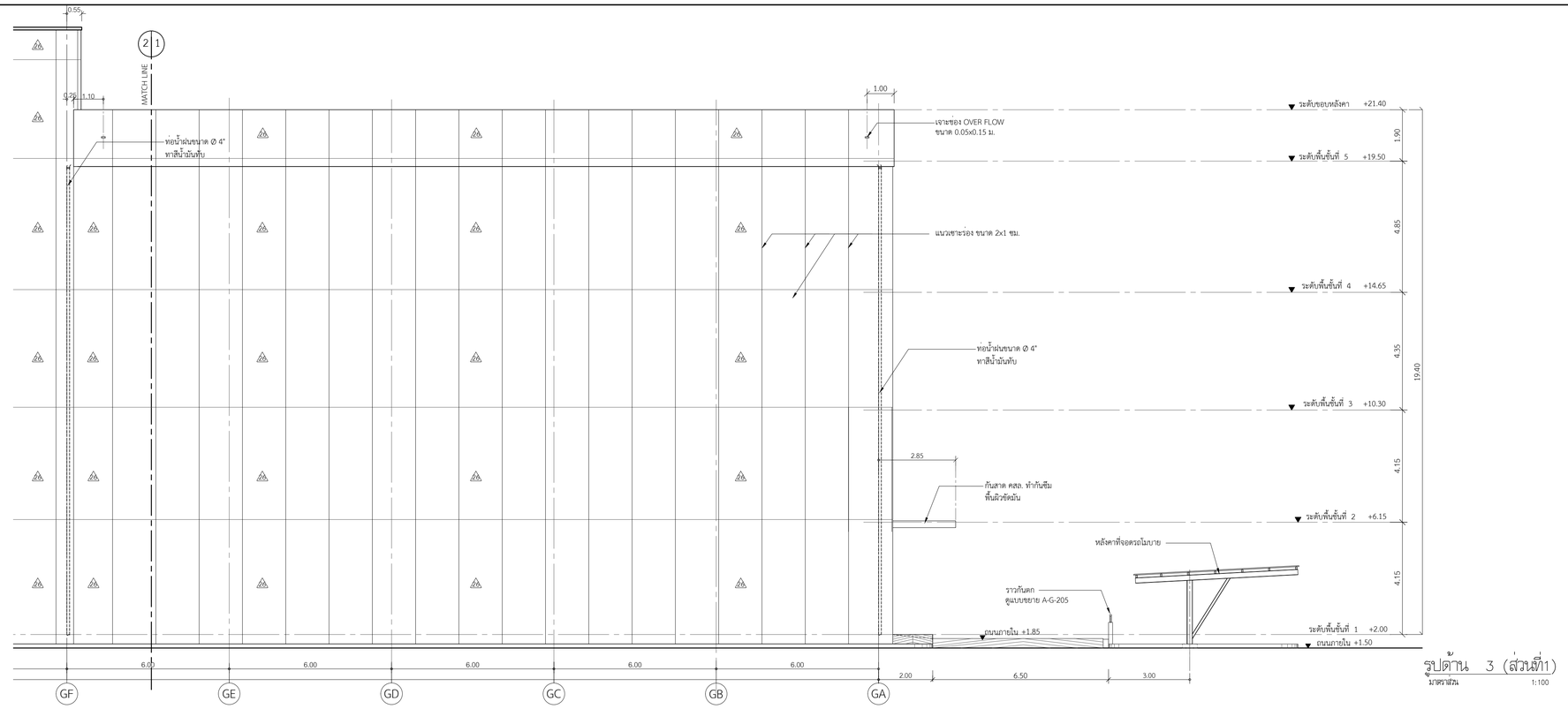
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและอยู่ในที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายพาหน้าจ้างความคาใช้ชาวในการก่อสร้างพื้นของแก้ไขในการก่อสร้างพื้นของแก้ไขในไม่เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่งานที่ครั้งนั้นด้วย หากประกฎศูนย์ราชบัณฑิตยสภา ตามพจนานุกรมการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างกองว่างอง และของอยากของผู้ผู้อยู่ในใด

รถยนต์ทางและยานพาหนะต่างๆ ให้เปิดเข้าพื้นของที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเหตุที่ปรับเปลี่ยน หลาย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของเดิม ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมั่นสงสัยใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างต้องทำการของของของในแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นสุดชี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางรูปของทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของแจ้งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 3 (ส่วนที่1)
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน 3 (ส่วนที่2)
มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญูเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงหวล	ภพ.ก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยบุลดรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	วุรวุฒิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมบริหารงานก่อสร้างอาคาร		
รพี	รมค่ละออง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมบดุษฎีบำบาญและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

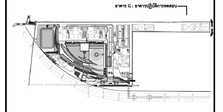
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

รูปด้าน 3 (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-404

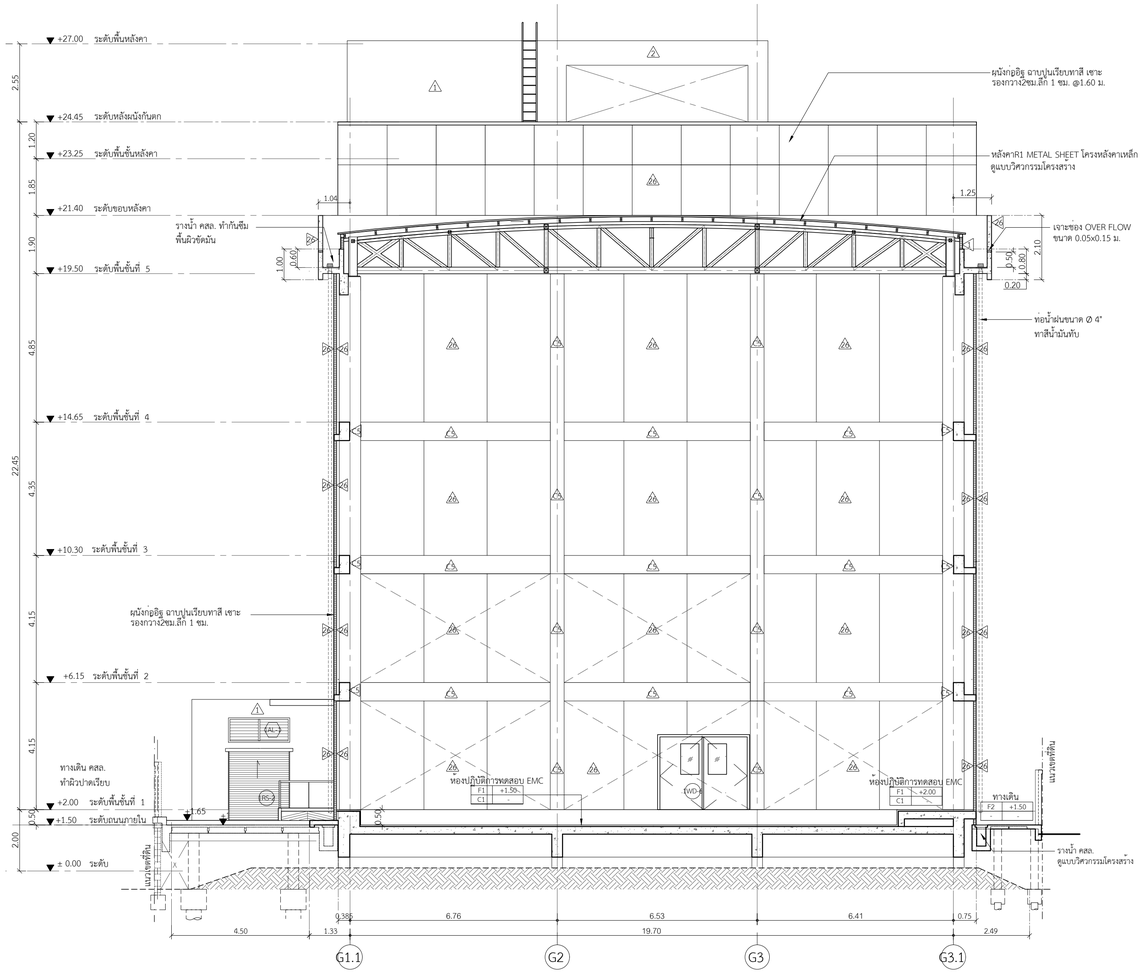
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

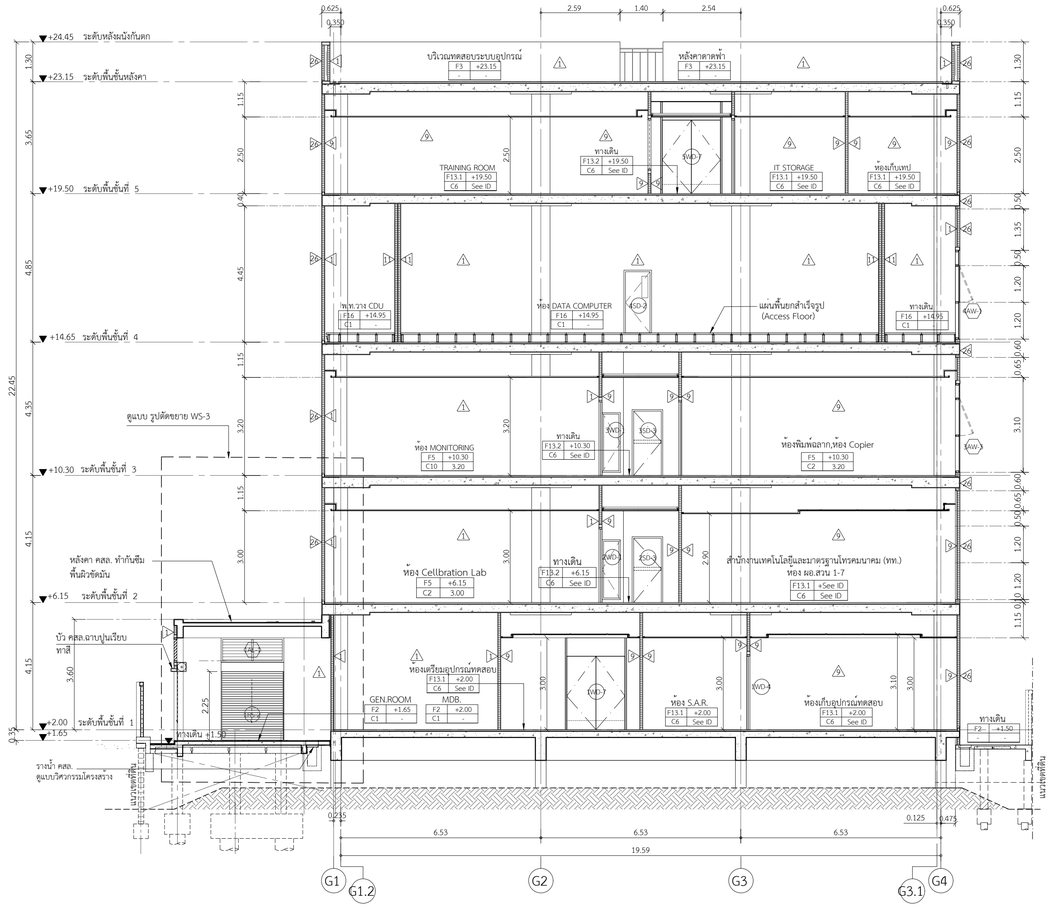
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีระเบียบปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายพาข้างได้ความคาดใช้ขายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ของความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และมิได้มีอะไรสำหรับการแก้ไขที่งานเกี่ยวข้อง หากประกฤตงานมีสภาพ สภาพเหตุที่ประสงค์และการตรวจการก่อสร้างควบประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอุตสุดุญาโตใด

รอยตางๆและแนวตางๆ ภายใน ให้เรียงตามสัดส่วนรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่มีปัญหา หมาย) หากมีความคลาดเคลื่อน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งความใดที่ขัดแย้งกันระหว่างประกอบแบบที่หน่อยกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรายงานให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างและกองสร้างและรายการประกอบแบบที่หน่อยกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด A–A

มาตราส่วน 1:100



รูปตัด B–B

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ			
	ปวิญญา	สมนิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รนต่อธออง	วก. 824
	วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง			
	อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	วพก. 47756

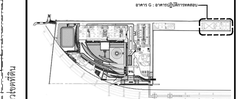
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

รูปตัด A-A, B-B

KEYPLAN



แบบที่

A-G-501

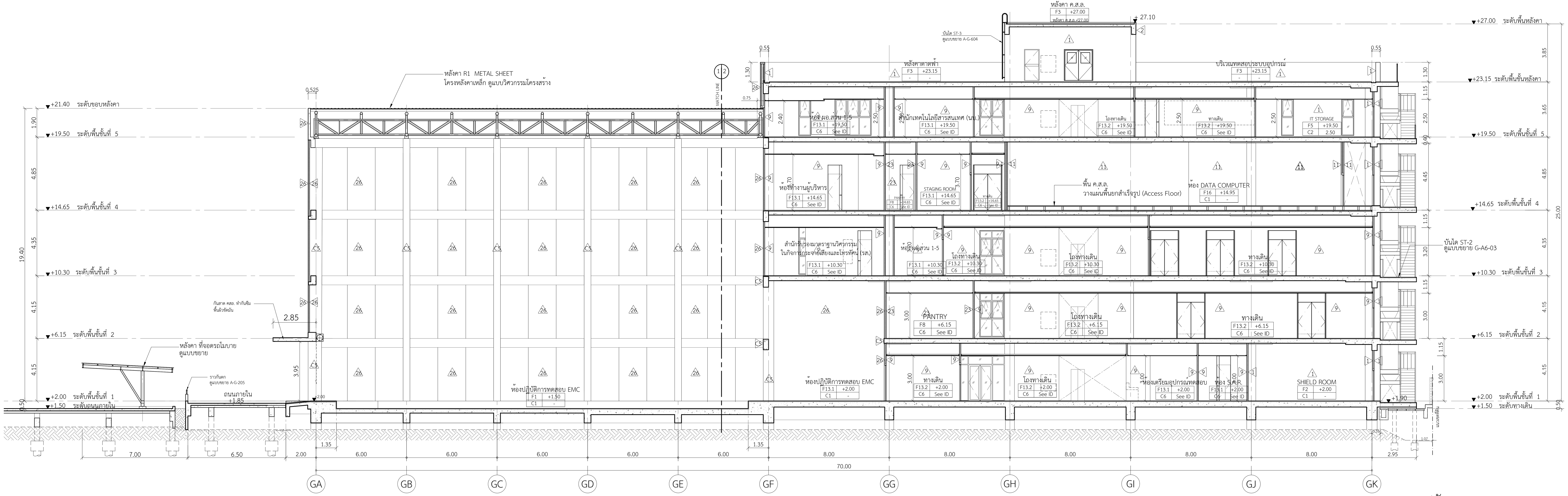
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินการ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ส่งมอบงานให้ทำการใช้งานเรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาหารือกับ ที่สถ. ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และยอมรับการชดใช้ผู้อนุโลมให้

รอยต่างๆและผนังคอนกรีตต่างๆ ให้ฉีดยาสีด้วยสารป้องกันไม่ผนังเป็นพิเศษ (ยกเว้นผิวผนังที่ฉีดยาสีมาแล้ว) ท่านวิศวกรและบริษัทตรวจ อาจมีข้อเสนอ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมายใดๆ ส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและการประกอบระหว่างผนังกับพื้นหรือผนังกับหลังคาที่เป็นพื้นจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันทีที่ ให้ให้ได้ว่าวิธีและข้อของสอบถาม วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องควรสอบถามก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบระหว่างในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของต้อง SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด C–C (KEY)
มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวีวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

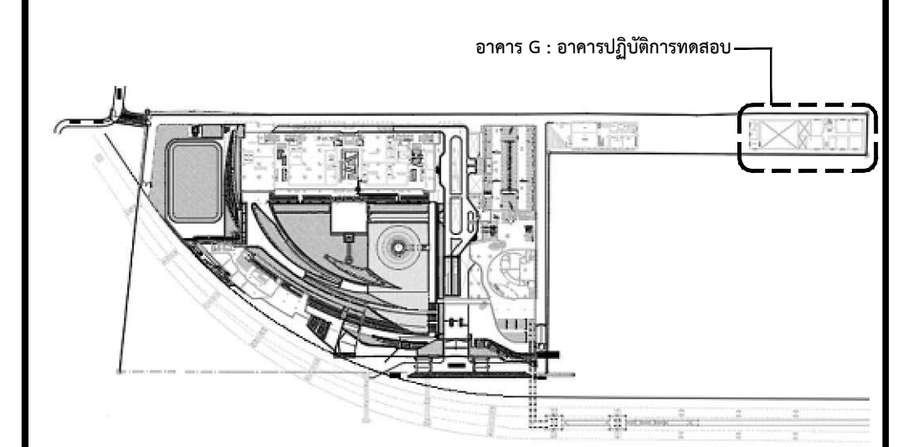
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รูปตัด C-C (KEY)

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-502

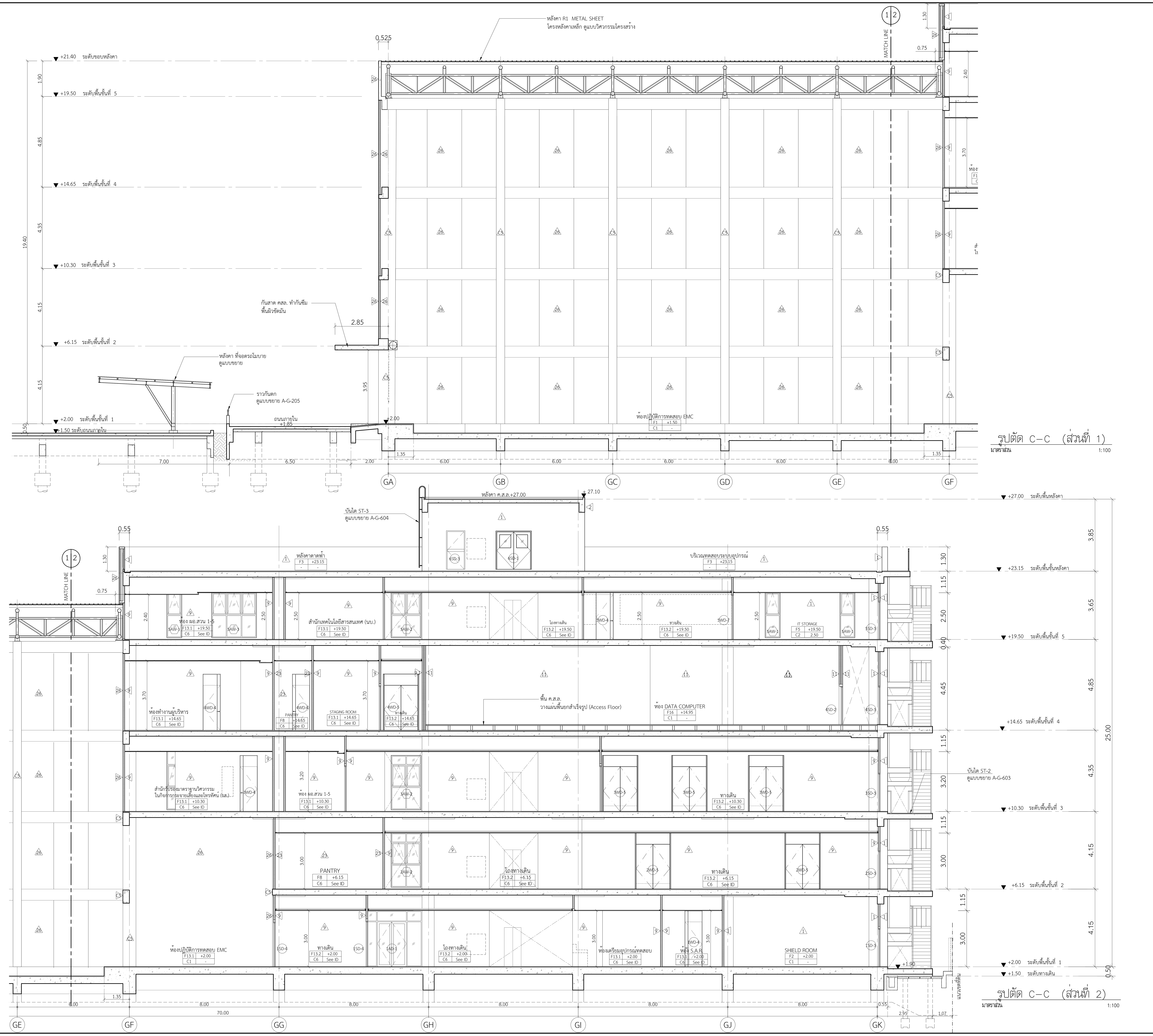
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

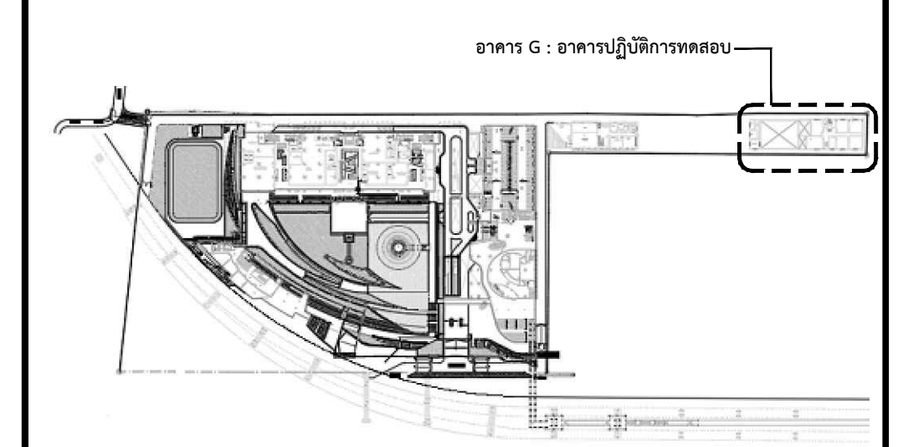
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

รูปตัด C-C (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-503

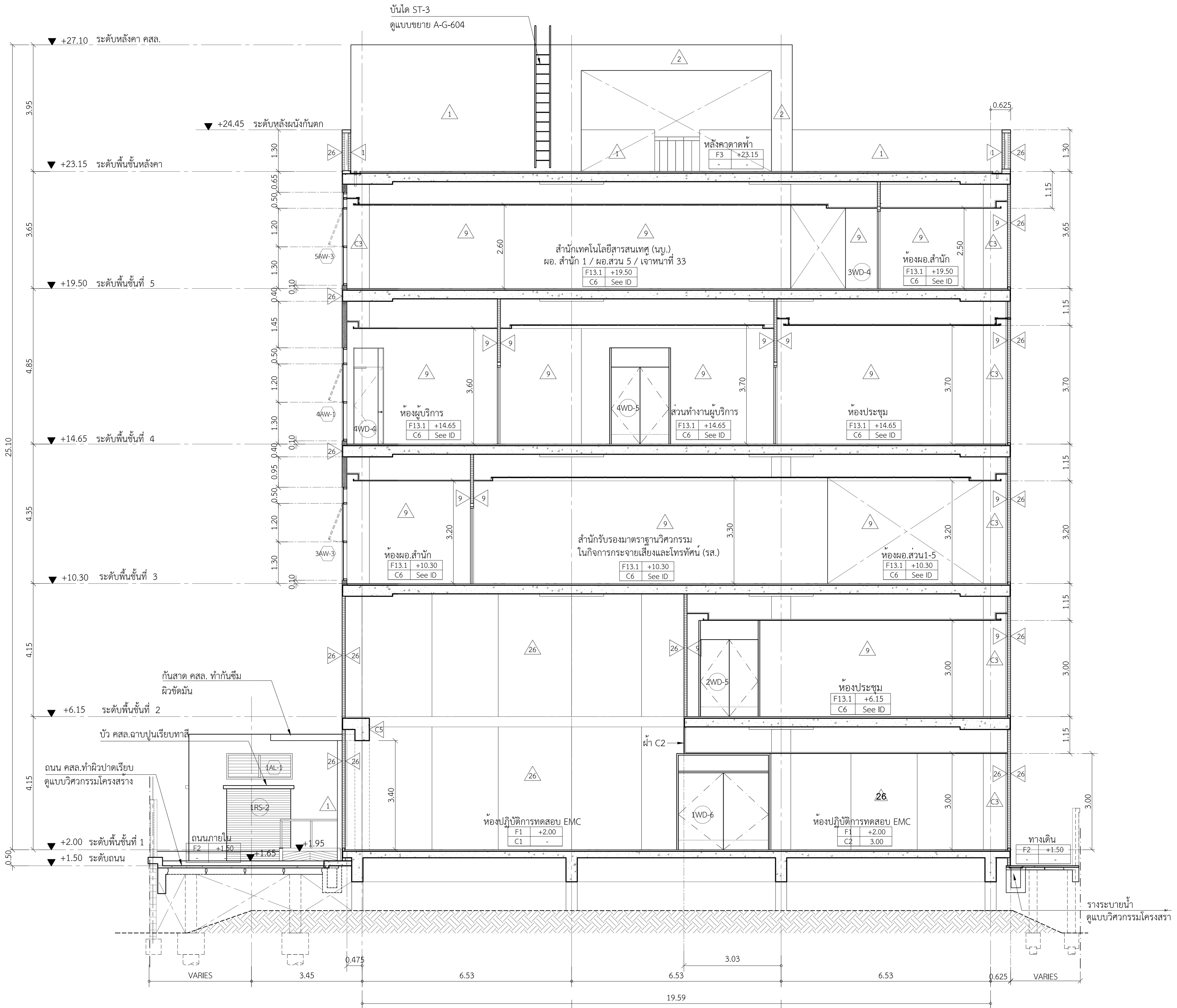
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

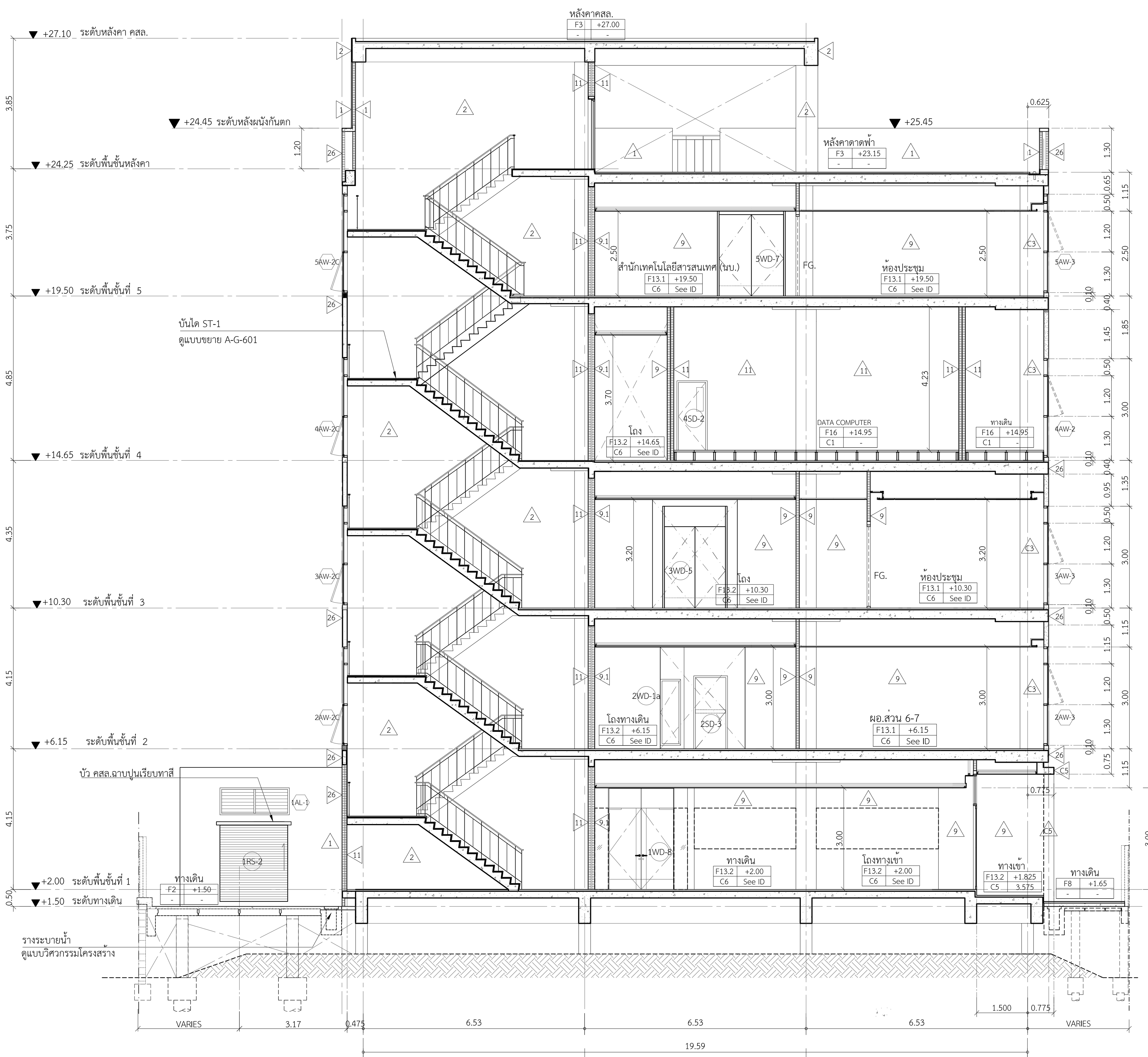
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด D-D
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด E-E
มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Ā S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

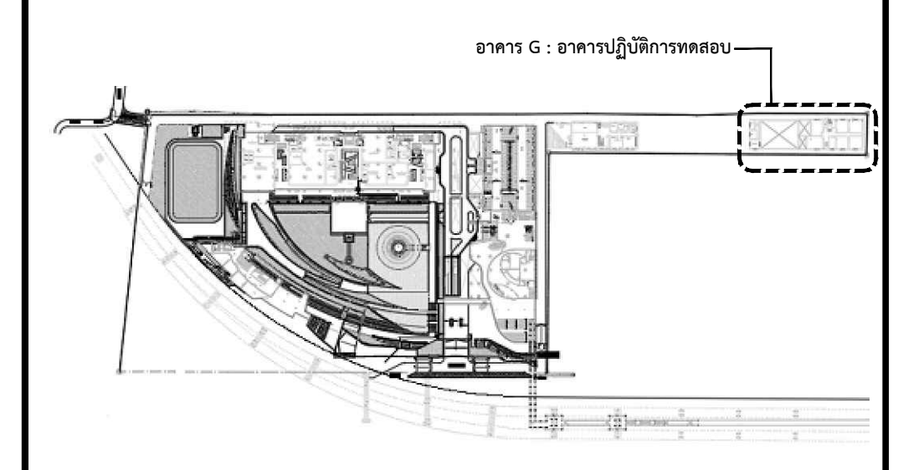
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รูปตัด D-D , E-E

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-504

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

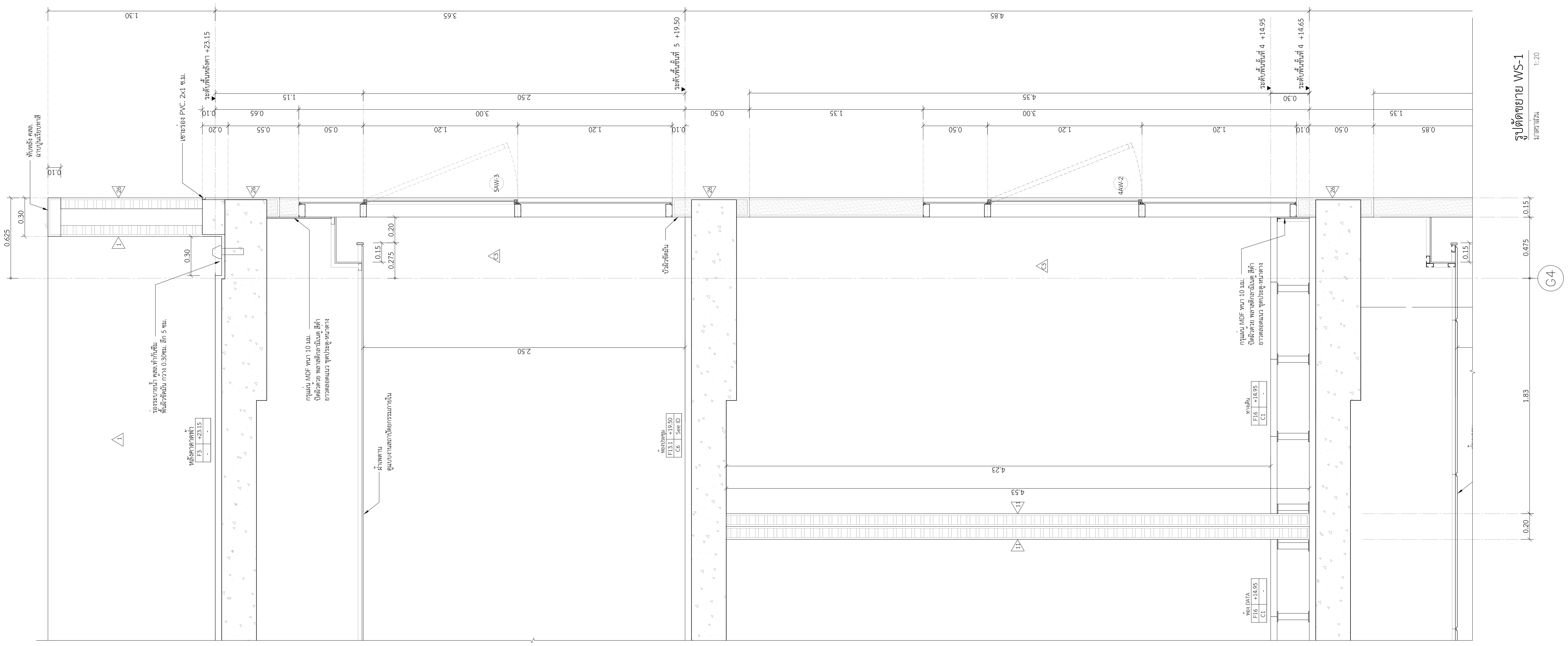
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

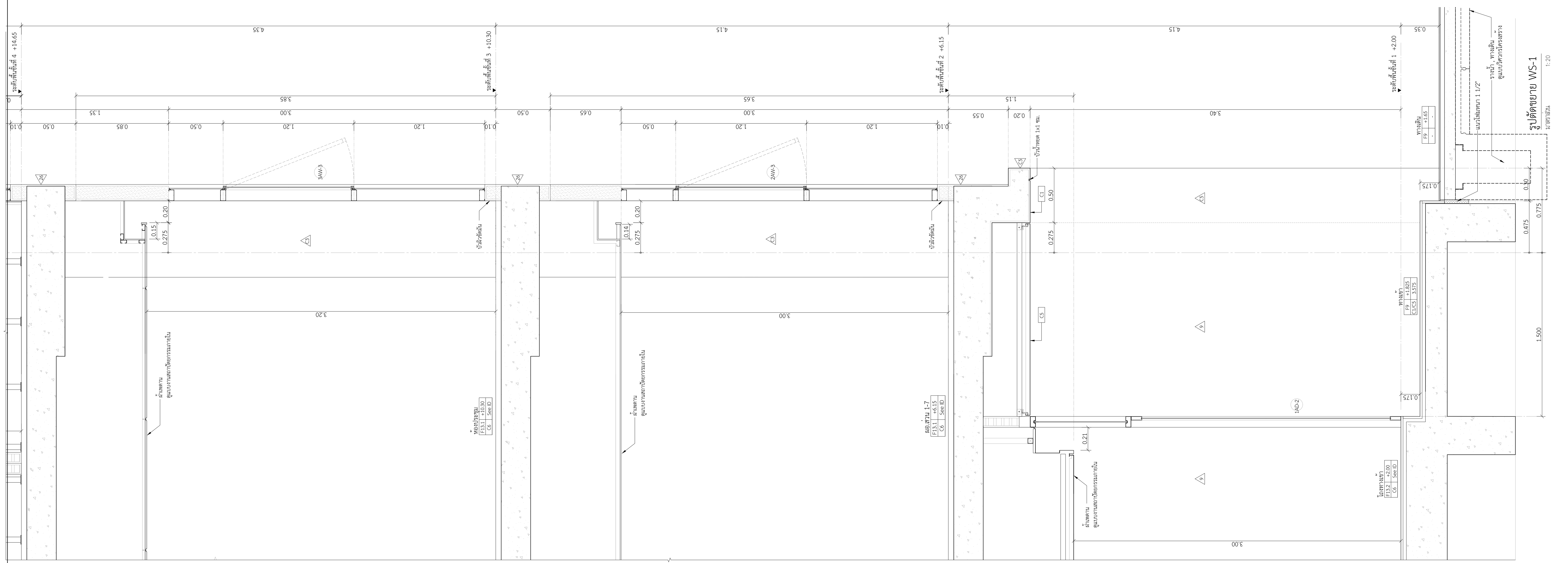
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแล้ว ... และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

รูปตัด D-D , E-E
G-A5-04





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวีวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

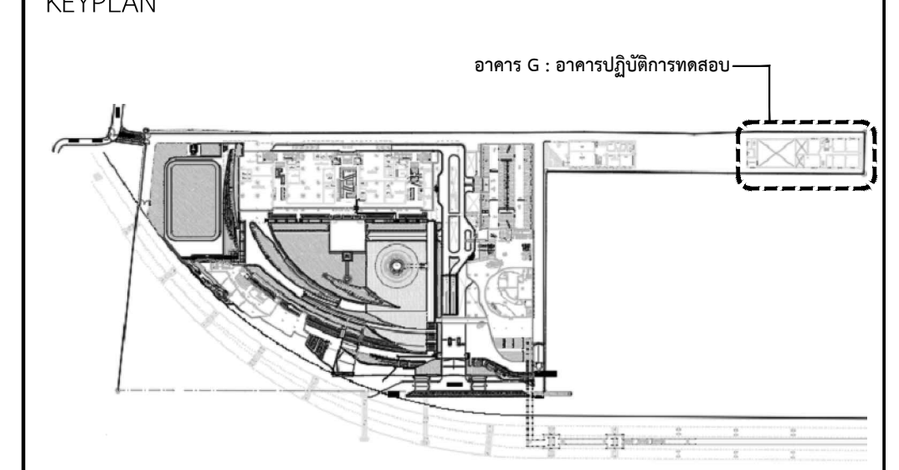
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รูปตัดขยาย WS-1

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-505

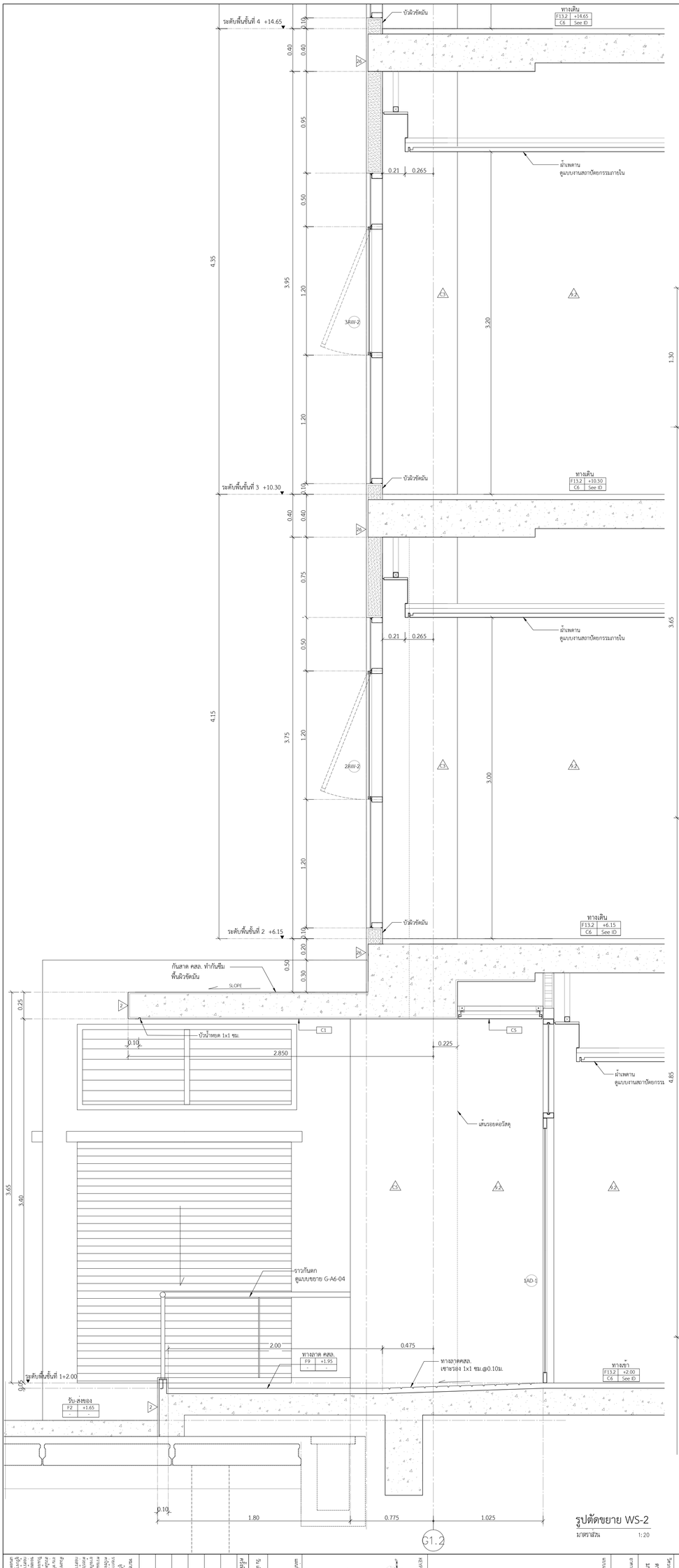
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

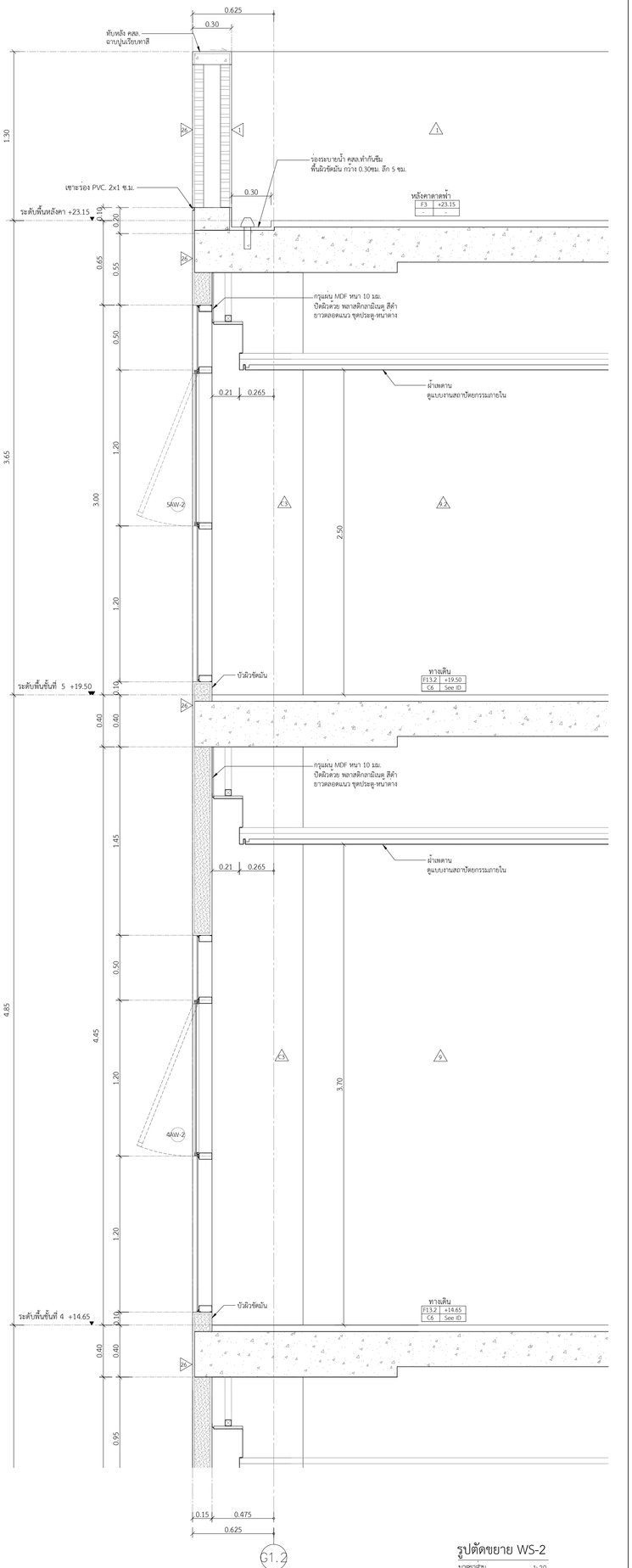
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัดขยาย WS-2

มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย WS-2

มาตราส่วน 1:20

โครงการ
ออกแบบงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรม และงานภูมิทัศน์ โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงาน กลุ่มพฤกษา (ประเทศไทย) แห่งใหม่ (ประกวดราคาครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานทรัพยากรการบริหารการจัดสรรที่ดิน กิจการร่วมค้าพัฒนาที่ดินและอสังหาริมทรัพย์

ผู้ออกแบบ
S A S I
บริษัท สหี สังคมก่อสร้าง จำกัด
SASI GROUP CO., LTD.

ผู้ทำการออกแบบงานสถาปัตยกรรม
ภาคี จันทร์สกาว ใบอนุญาตเลขที่ ส.สถ.1196

ผู้ทำการออกแบบงานโครงสร้าง
วิฑูรย์ วงษ์ศิริรัตน์ ว.สถ. 602

ผู้ทำการออกแบบงานระบบวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร
ไพฑูรย์ พรปฐมรัชกุล ก.สถ. 3602
สมชาย จันทร์สวัสดิ์ ว.สถ. 40565

ผู้ทำการออกแบบงานระบบวิศวกรรมสุขาภิบาล
ปกิณณา ตรณสิริสมบูรณ์ ส.สถ. 2655
ชาคริต จงประดิษฐกุล ส.สถ. 179

ผู้ทำการออกแบบงานระบบวิศวกรรมปรับอากาศและระบายอากาศ
พิษณุ ชัยมั่น ส.สถ. 127
พิษณุพรรณ พิทยประทีป ก.สถ. 301

ผู้ทำการออกแบบงานระบบวิศวกรรมป้องกันและระงับอัคคีภัย
ภาคภูมิ ภาณุประกฤติ สถ. 5073

ผู้ทำการออกแบบงานระบบวิศวกรรมการขนส่งและการจราจร
อาทิตย์ เลศรัตนภูมิ สถ. 5661

ผู้ทำการออกแบบงานระบบวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม
วลี วงษ์ตองอุย ภ. 824
ปรีวรรณ ศิริสวัสดิ์ ภ. 36473

ผู้ทำการออกแบบงานภูมิสถาปัตยกรรม
อนุสรณ์ ธิติสิงห์ สถ. 618

ผู้ทำการออกแบบงานโยธา
ศรายุทธ ศิริสมบูรณ์ ก.พ. 862
มนต์ชัย จงอยสกุล ภพท. 47756

ชื่อแบบ
ตอนตาราง G : ตารางไม้ปิดผิวภายนอกอาคาร

แบบเลขที่
A-G-506

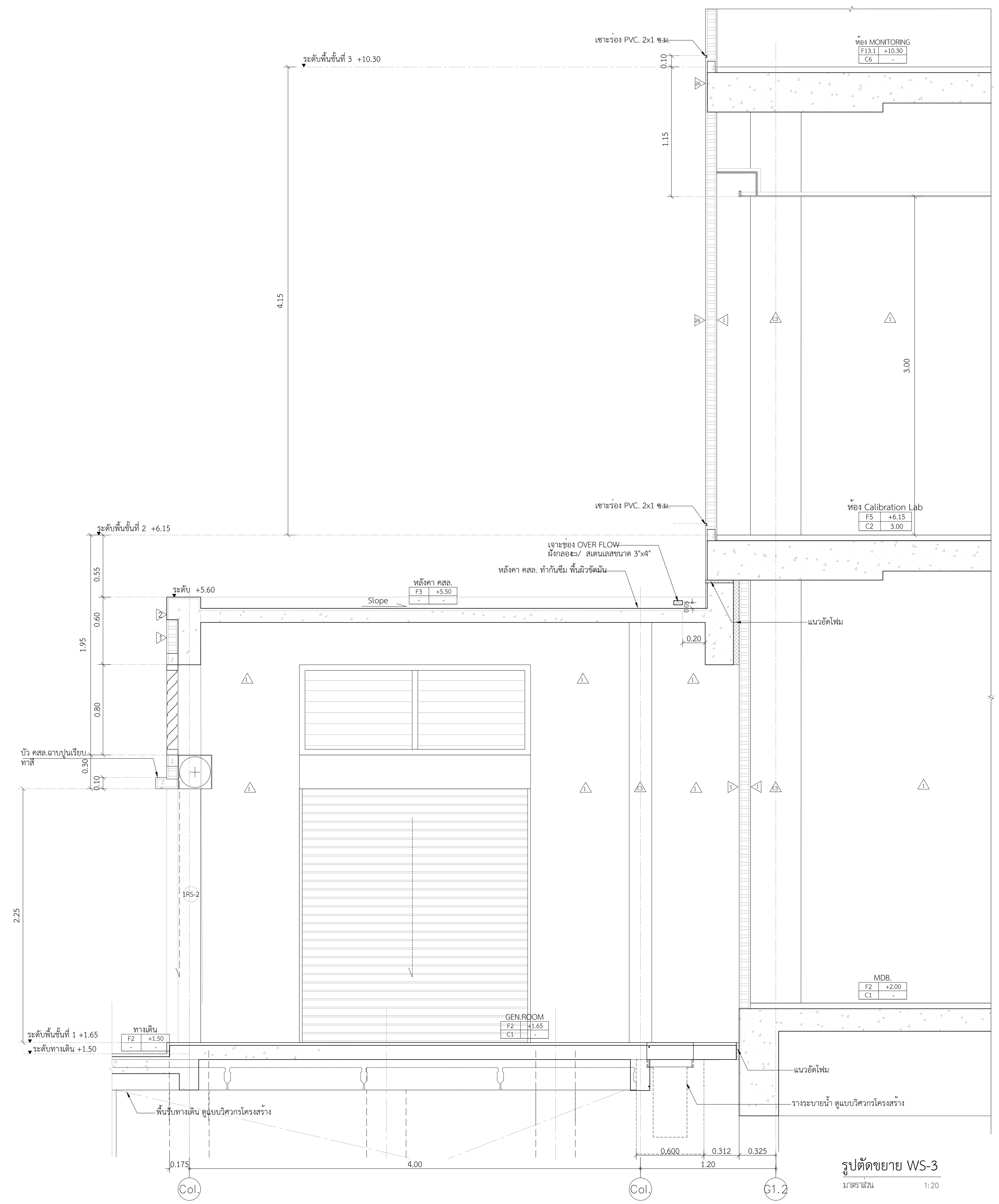
ขนาดกระดาษ
ครึ่งสี่ ขนาดกระดาษ A1

ขั้นตอน
ขั้นตอน ปี 30 มีนาคม 2569

ครึ่งสี่

ครั้งที่	วันที่	รายการแก้ไข

สงวนลิขสิทธิ์ตามกฎหมาย
ผู้ใช้งานแบบนี้ต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ออกแบบเท่านั้น ห้ามมิให้ทำซ้ำ ดัดแปลง หรือนำไปใช้ในการก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต ผู้ใดฝ่าฝืนมีความผิดตามกฎหมาย



รูปตัดขยาย WS-3

มาตราส่วน 1:20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ วุ-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ วุ-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

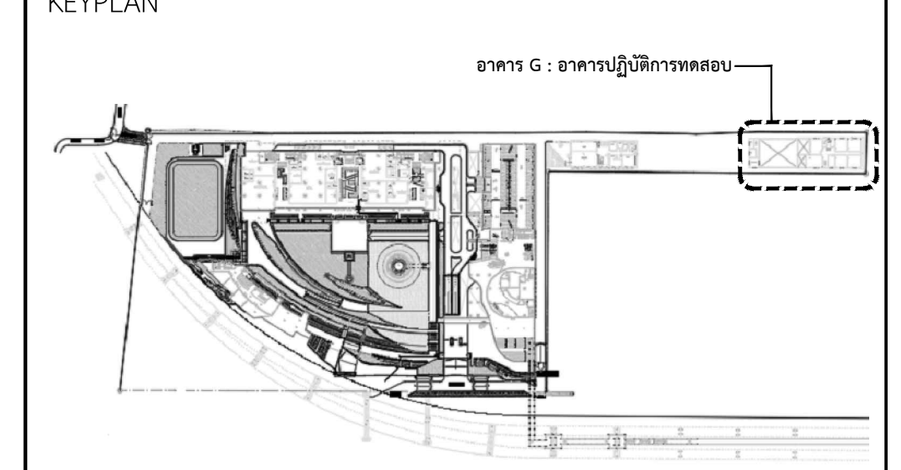
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รูปตัดขยาย WS-3

KEYPLAN



แผ่นที่
A-G-507

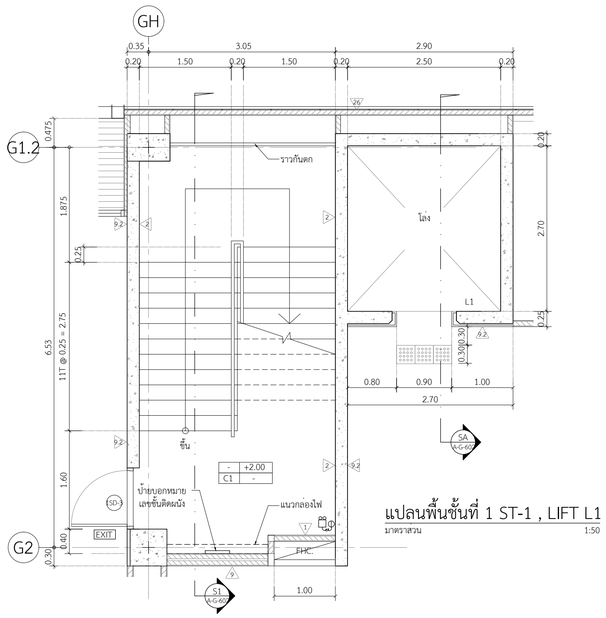
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

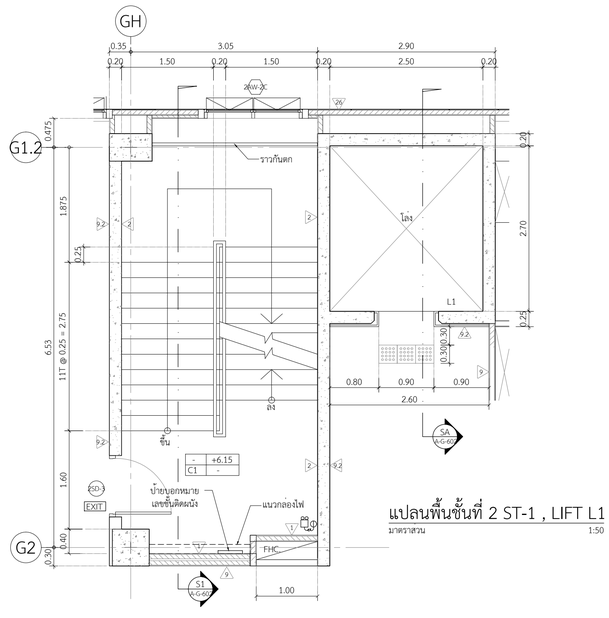
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



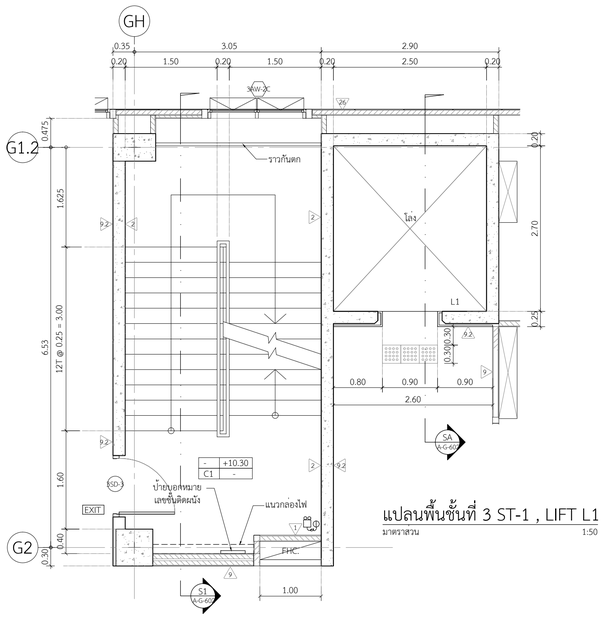
แปลนพื้นชั้นที่ 1 ST-1 , LIFT L1

มาตราส่วน 1:50



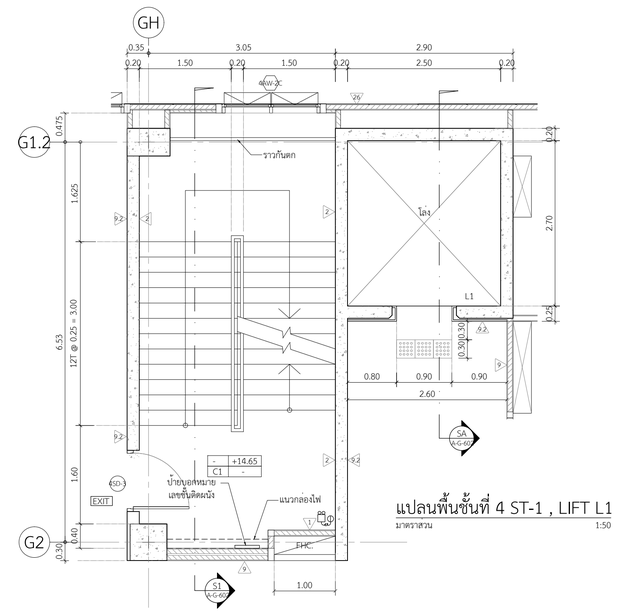
แปลนพื้นชั้นที่ 2 ST-1 , LIFT L1

มาตราส่วน 1:50



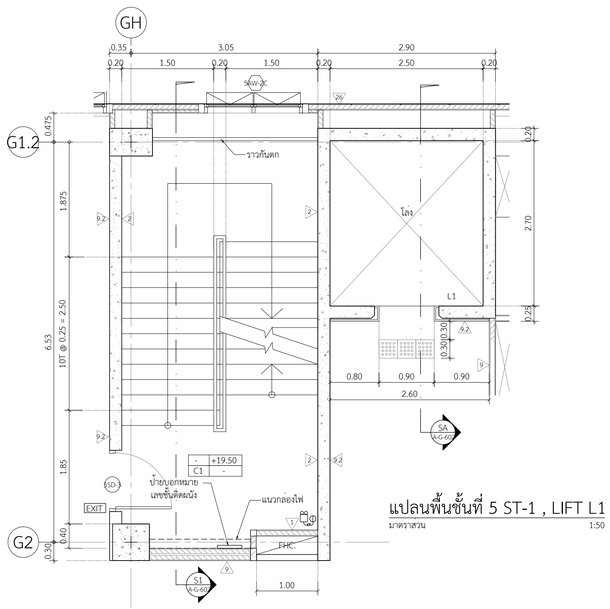
แปลนพื้นชั้นที่ 3 ST-1 , LIFT L1

มาตราส่วน 1:50



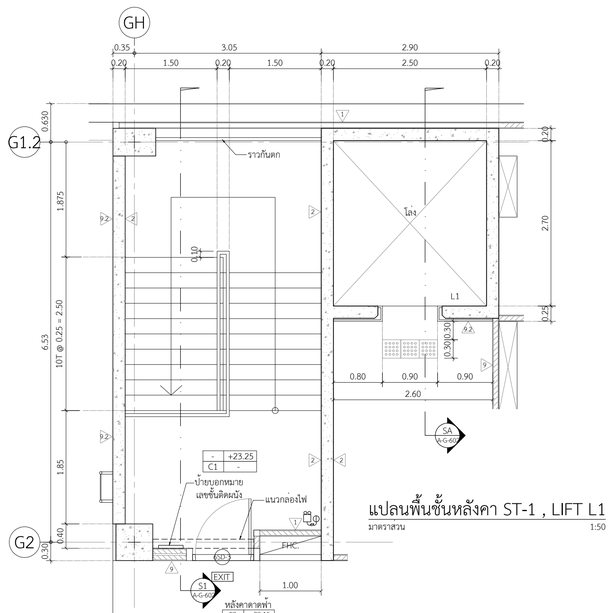
แปลนพื้นชั้นที่ 4 ST-1 , LIFT L1

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 5 ST-1 , LIFT L1

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นหลังคา ST-1 , LIFT L1

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอแทล็เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุจพวล	สพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร			
	ปวิญญา	สมนิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพพรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	รพี	รนต่อธององ	วก. 824
	รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมนึติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

อาคาร

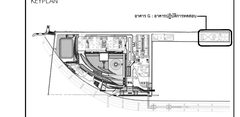
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-1 และ LIFT L1

แปลนพื้นชั้นที่ 1,ชั้นที่ 2,ชั้นที่ 3 ,ชั้นที่ 4,ชั้นที่ 5,ชั้นหลังคา

KEYPLAN



แบบที่

A-G-601

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

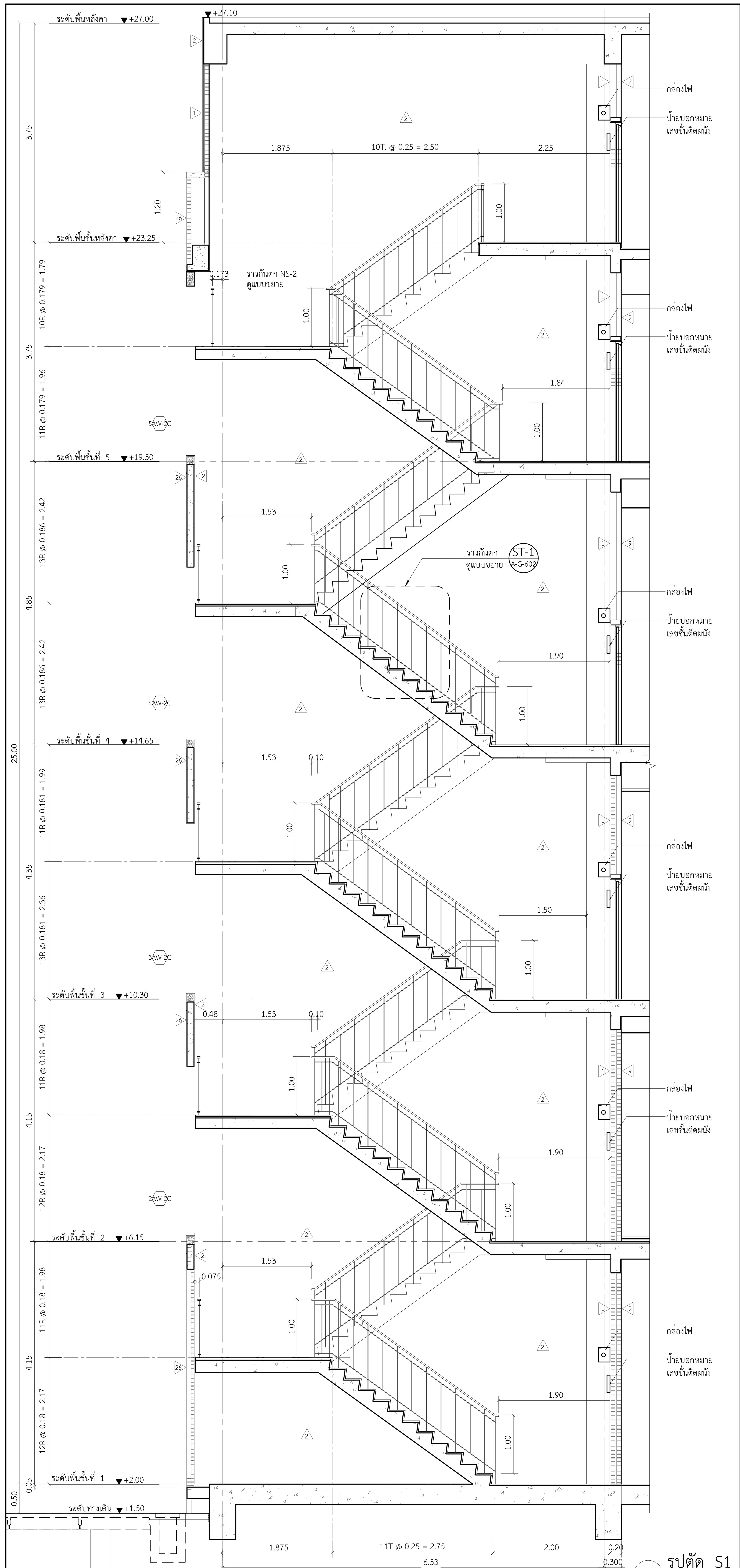
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของกำหนดโครงการ

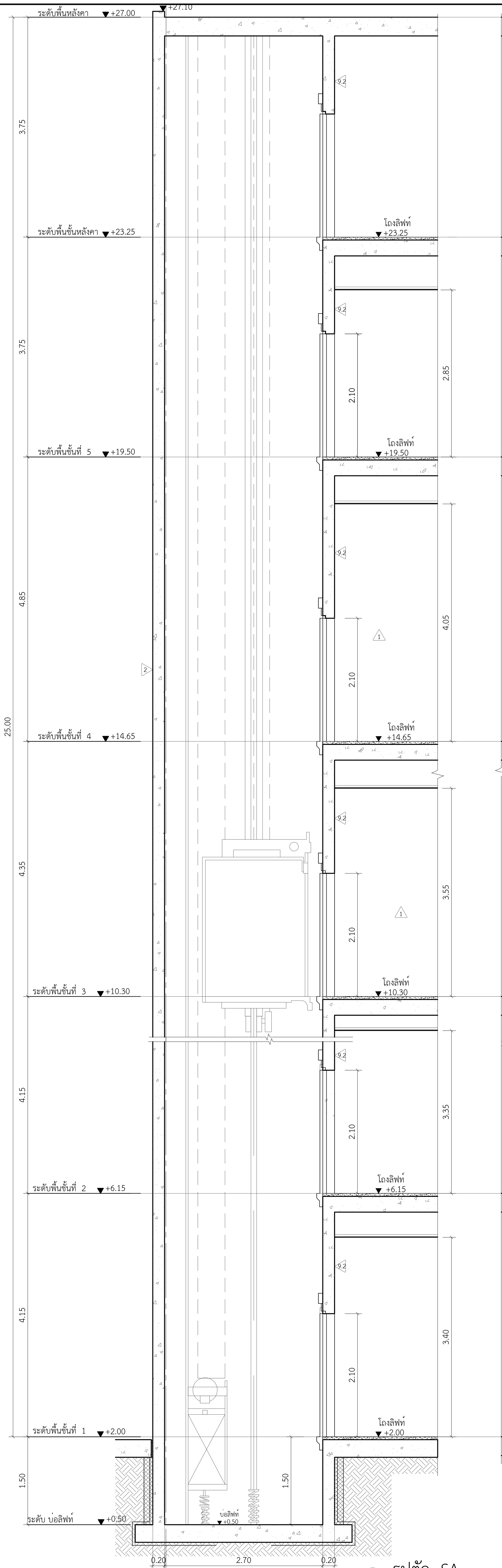
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างแสดงแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยแสดงแบบ และราคาค่าก่อสร้างวิศวะหรือผู้ออกแบบก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวิศวกรรมสถาพร ประโยชน์ของใช้ของความเชี่ยวชาญและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยอมรับผิดชอบในสิ่งนั้นๆ

ของงานงานและงานสุขาภิบาล ให้ถือเอาตัวแทรกจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยสะดวก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดหรือส่วนของรายการประกอบแบบที่ผิดกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนที่ จะดำเนินการ ให้ถือว่าผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการนั้นๆ ด้วย

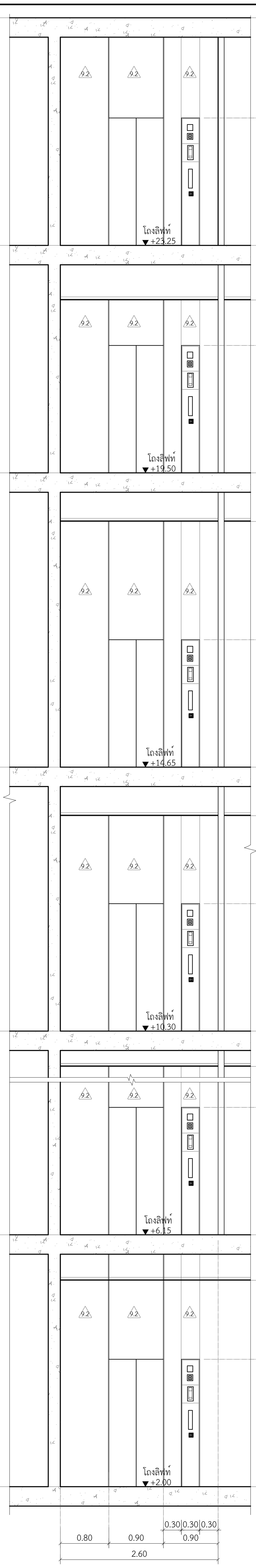
ของสถาปนิก วิศวกรเป็นผู้ชี้ขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหน้าแบบขอถาม หรือแบบขอแสดงรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกวิศวกรก่อน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



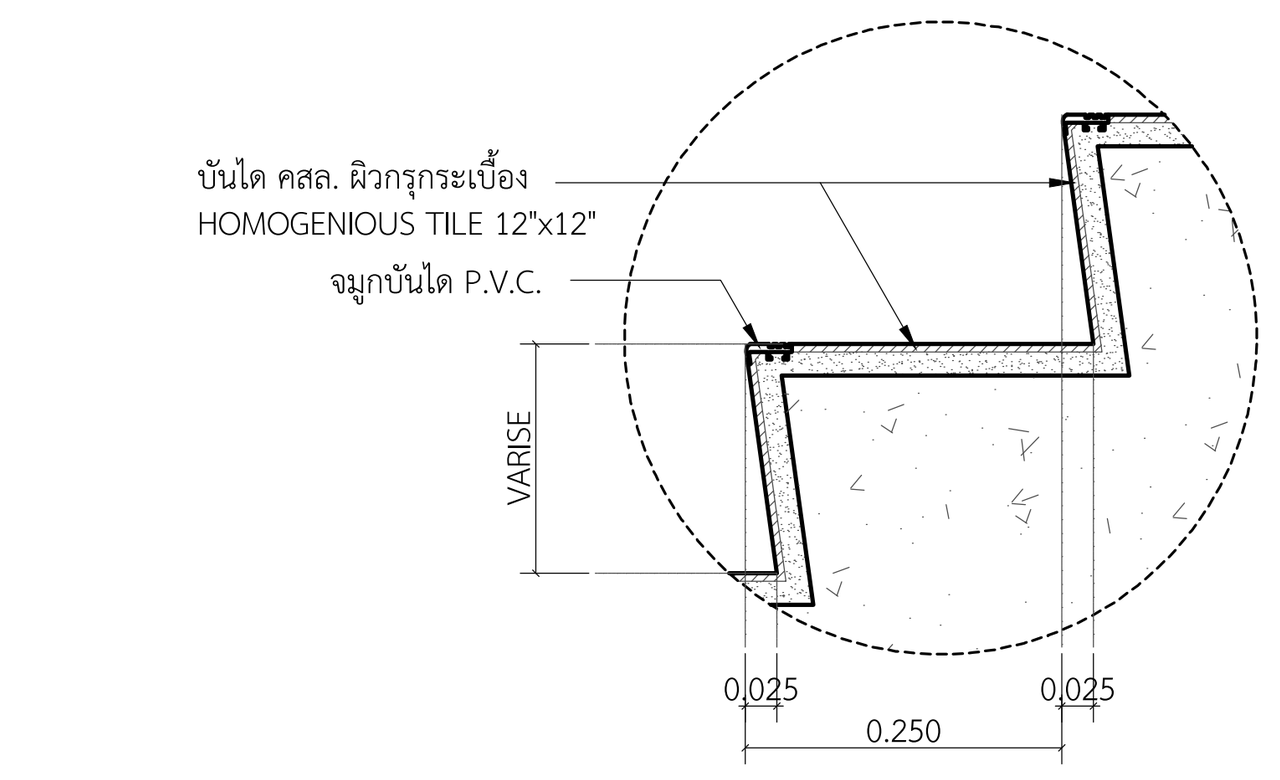
ST-1 รูปตัด S1
มาตราส่วน 1:50



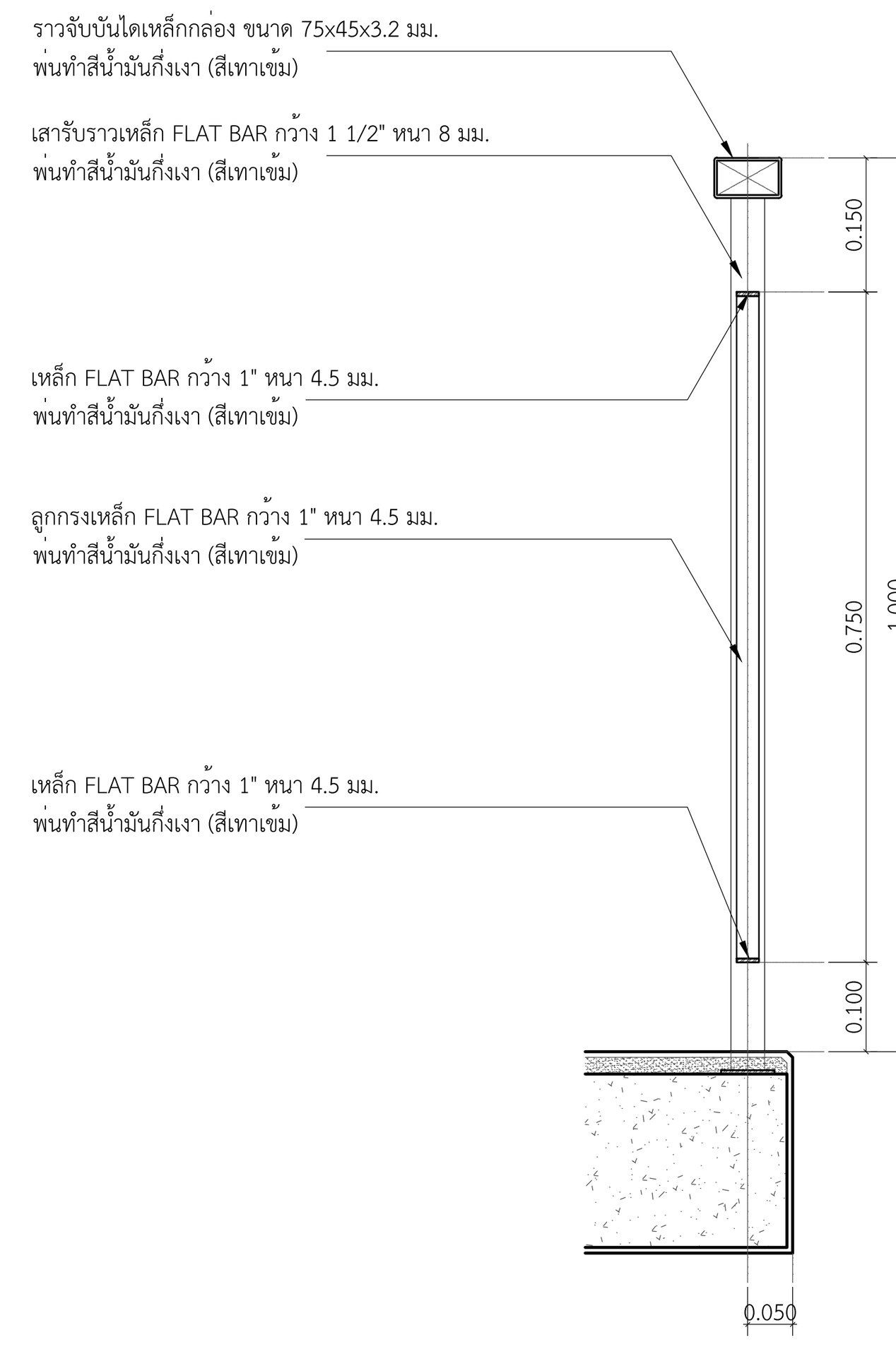
LIFT รูปตัด SA
มาตราส่วน 1:50



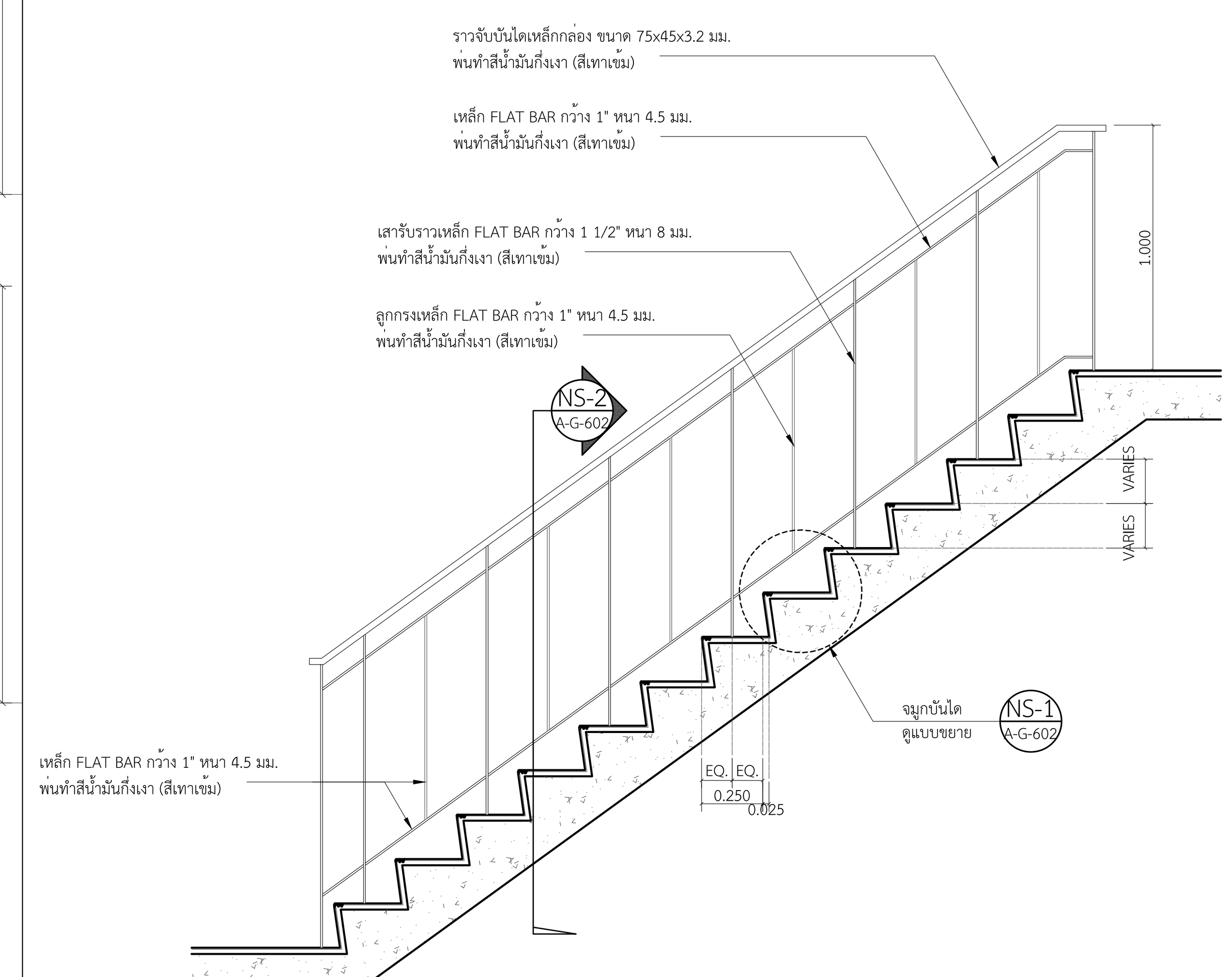
LIFT รูปด้าน
มาตราส่วน 1:50



แบบขยาย NS-1
มาตราส่วน 1:10



แบบขยาย NS-2
มาตราส่วน 1:10



แบบขยาย ราวบันได ST-1
มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

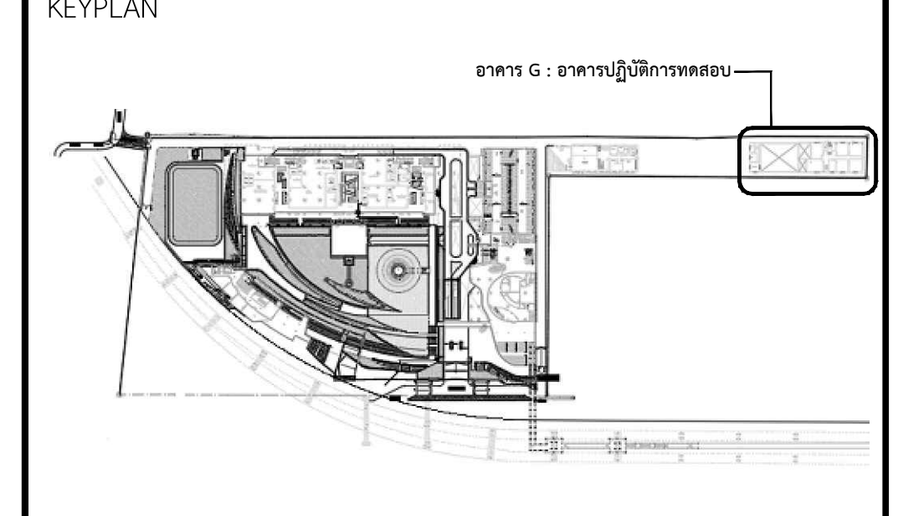
ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวีวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

อาคาร

แบบแสดง

รูปตัด S1 , SA ,แบบขยายบันได ST-1
รูปด้านหน้าลิฟต์ L1

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-602

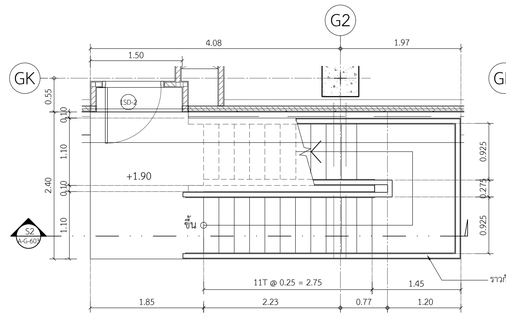
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

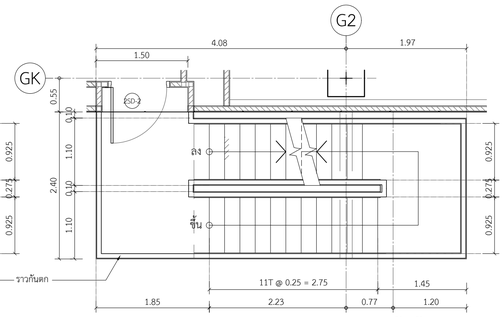
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



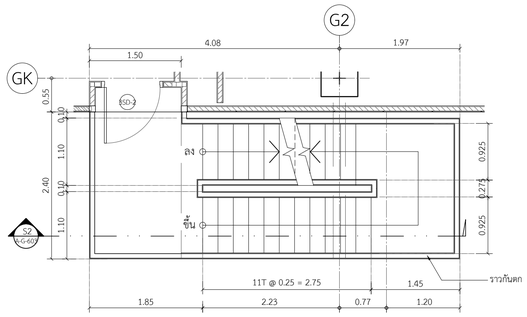
แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:50



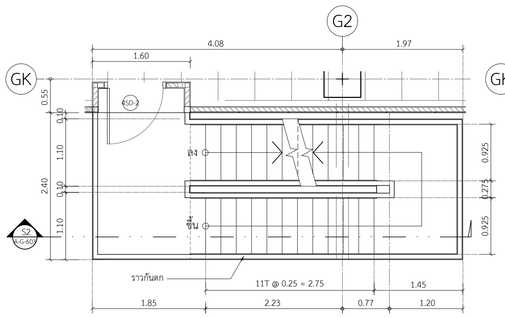
แปลนพื้นชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:50



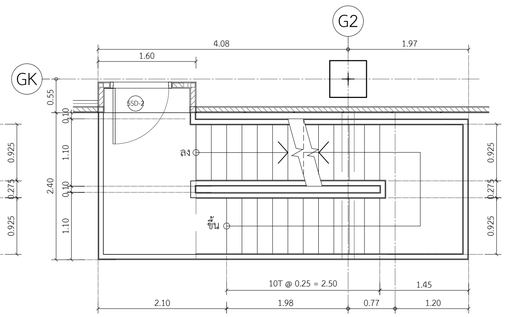
แปลนพื้นชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1:50



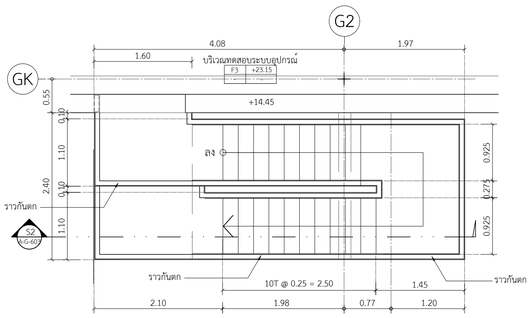
แปลนพื้นชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1:50



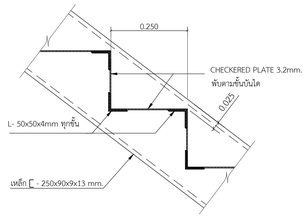
แปลนพื้นชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1:50



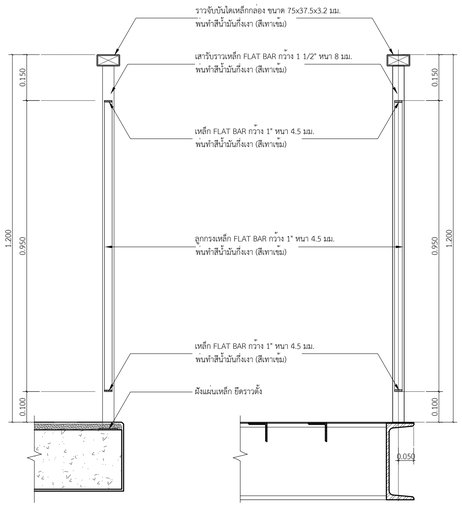
แปลนพื้นชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1:50



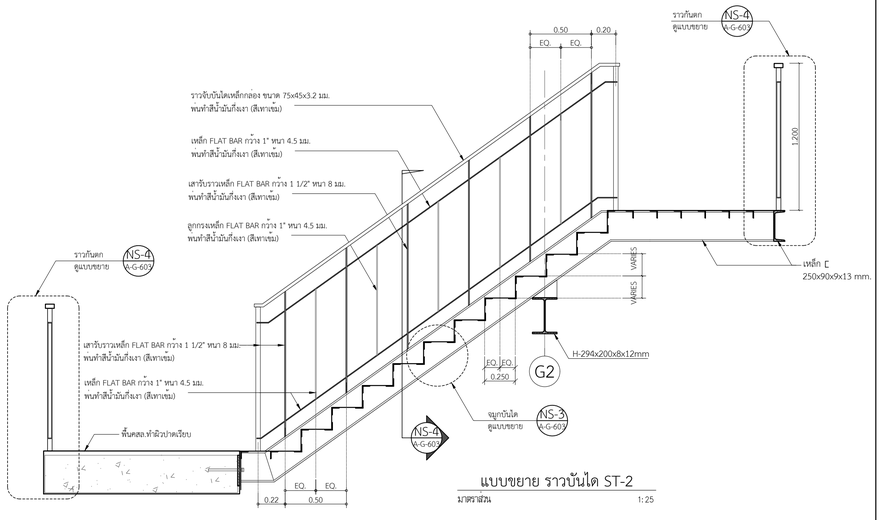
แบบขยาย NS-3

มาตราส่วน 1:10



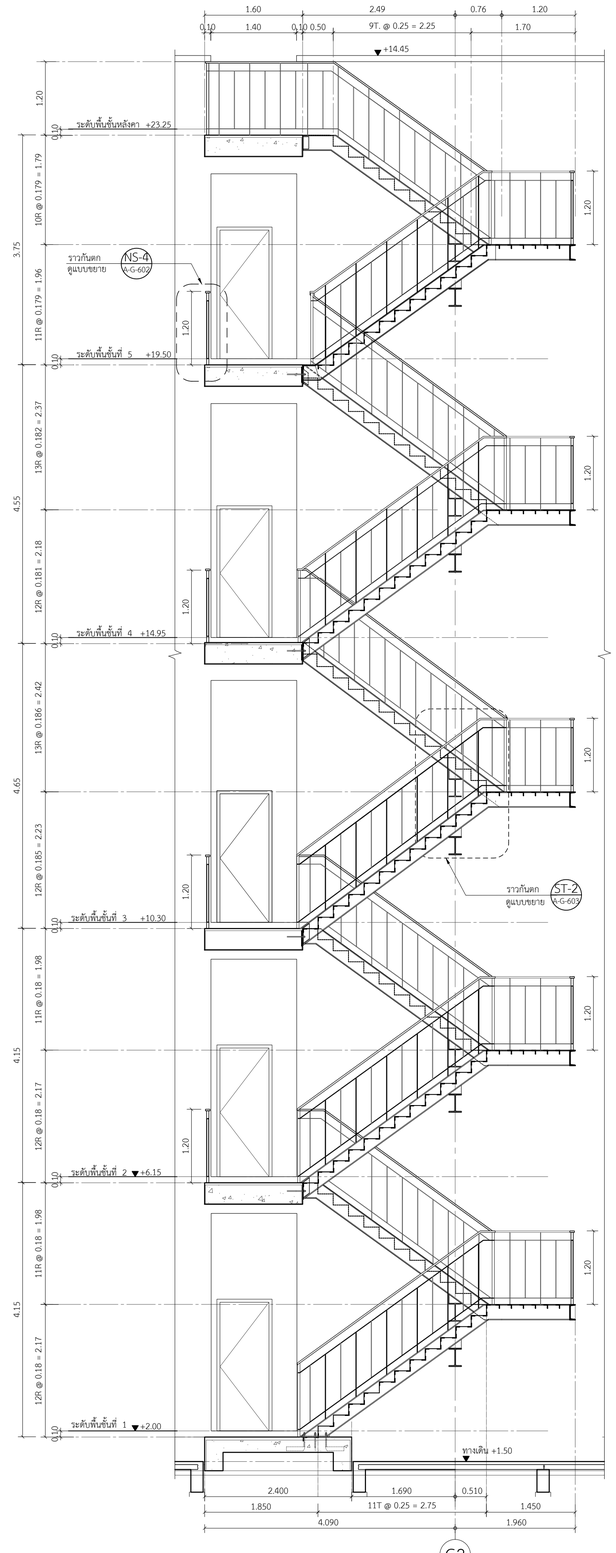
แบบขยาย NS-4

มาตราส่วน 1:10



แบบขยาย รางบันได ST-2

มาตราส่วน 1:25



ST-2 **รูปตัด S2**

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

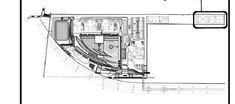
บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฑูญ วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพพรรณ พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต์ชะออง	วก. 824
	รวิวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกิด วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756
อาคาร		

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-2
แปลน , รูปตัด S2 และแบบขยาย

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-603

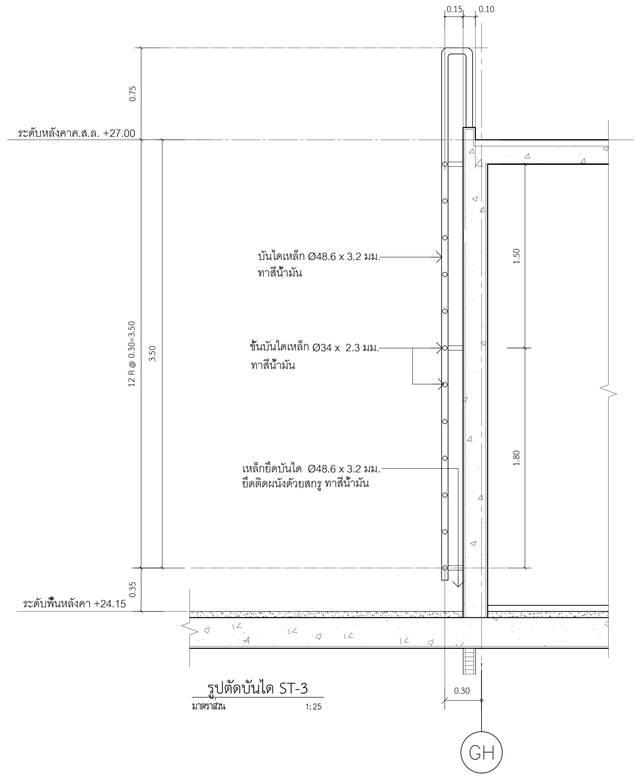
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

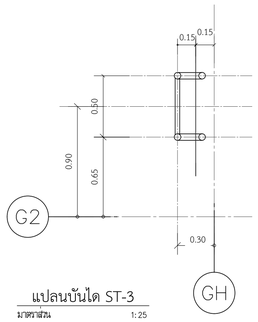
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่างวดรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสถานที่ทำการก่อสร้างในพื้นที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอย่างสุดขีดมุมในได้

วงจรตามระบบงานวิศวกรรมต่างๆ ให้เดินเสาหรือรางในแนวเป็นเหล็ก (ยกเว้นตัวแสดงที่ชัดเจน หมายเหตุ ท่านวิศวกรและโครงสร้าง มีข้อแตกต่าง ให้ตรวจสอบกับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางไฟฟ้าทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

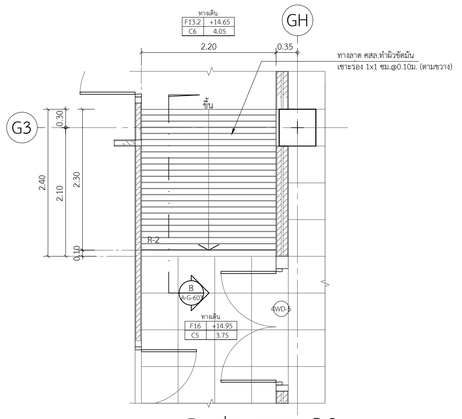


รูปตัดบันได ST-3
มาตราส่วน 1:25

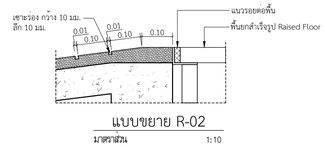


แปลนบันได ST-3
มาตราส่วน 1:25

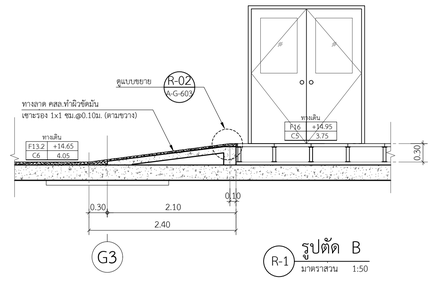
แบบขยาย บันได ST-3
มาตราส่วน 1:25



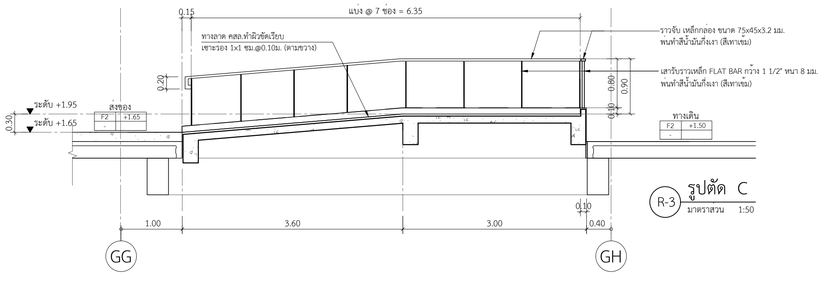
R-1 แปลน ทางลาด R-2
มาตราส่วน 1:50



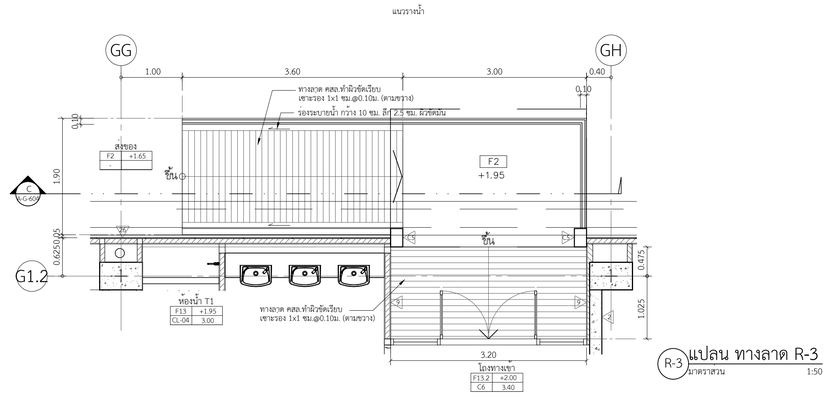
แบบขยาย R-02
มาตราส่วน 1:10



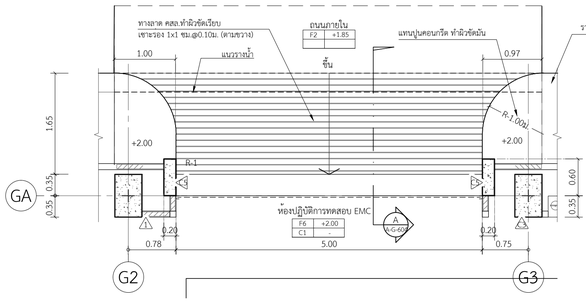
R-1 รูปตัด B
มาตราส่วน 1:50



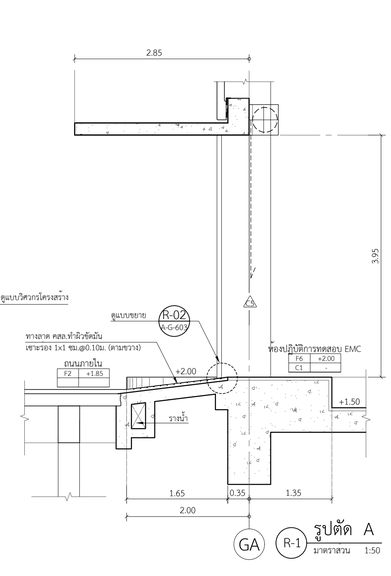
R-3 รูปตัด C
มาตราส่วน 1:50



R-3 แปลน ทางลาด R-3
มาตราส่วน 1:50



R-1 แปลน ทางลาด R-1
มาตราส่วน 1:50



R-1 รูปตัด A
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

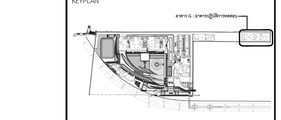
บริษัท ศศิ ดีเอเดท์เอ็น จำกัด
SASI DAA CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อยอุอง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756
อาคาร		

แบบแสดง

แบบขยาย บันได ST-3, ทางลาด R-1,R-2,R-3

KEYPLAN



แผ่นที่

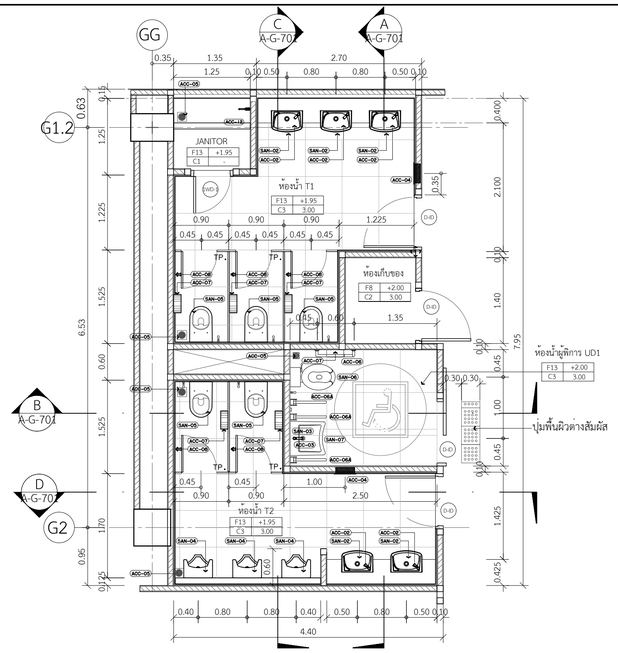
A-G-604

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

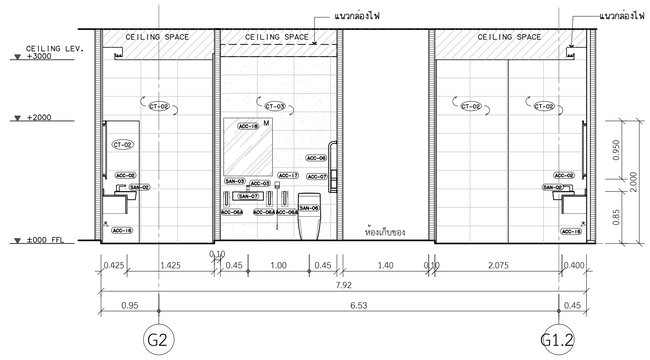
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

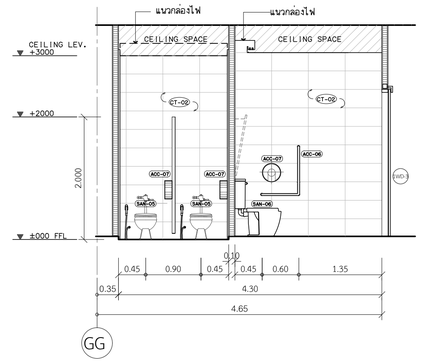
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยผลงานแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยอมรับผิดชอบในวิธีการก่อสร้างของตนเองทุกประการ ไม่ว่าจะเป็นงานโครงสร้างส่วนใดส่วนหนึ่ง ทั้งงานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโยธา งานวิศวกรรมไฟฟ้า งานวิศวกรรมสุขาภิบาล งานวิศวกรรมเครื่องกล งานดับเพลิง งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบสื่อสาร งานระบบสัญญาณเตือนภัย งานระบบกล้องวงจรปิด งานระบบลิฟต์ งานระบบเสียงตามสาย งานระบบโทรทัศน์รวม งานระบบโทรศัพท์ งานระบบอื่นๆ ที่ปรากฏในแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ หรือแบบบางส่วนต้องจัดทำ SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



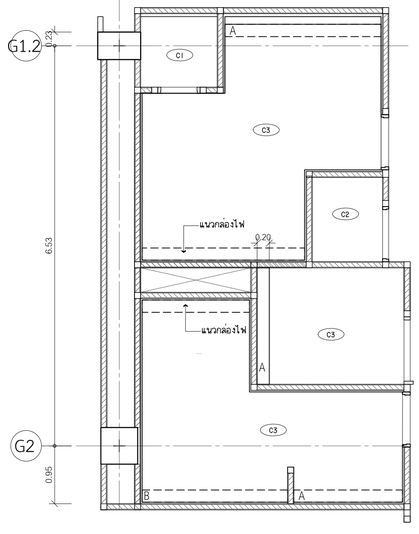
T1,T2,UD1 | แปลนพื้นห้องน้ำ ชั้น 1 | 1:50



A | รูปตัด | 1:50

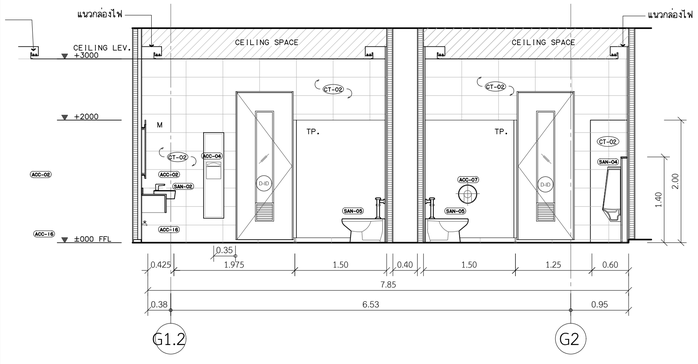


B | รูปตัด | 1:50

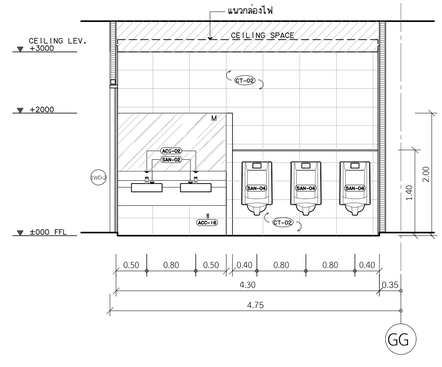


NOTE :
ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถย้ายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งช่อง SERVICE
ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

T1,T2,UD1 | แปลนฝ้าเพดานห้องน้ำ ชั้น 1 | 1:50



C | รูปตัด | 1:50



D | รูปตัด | 1:50

ตารางสุขภัณฑ์

เบอร์ห้อง	โถส้วม			อ่างล้างหน้า			โถปัสสาวะ			ที่ใส่กระดาษชำระ			ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมถังขยะ			ตะขอแขวนผ้า			สายฉีดชำระ			ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า			ฝักบัวอาบน้ำ			หมายเหตุ
	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	
ห้องน้ำ T1	SAN-05	ขาว	3	SAN-02	ขาว	3	-	-	-	ACC-07	ขาว	3	ACC-04		1	ACC-08	ขาว	3	ACC-11	-	3	ACC-02	-	3	-	-	-	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ตามที่ระบุในแต่ละรายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม - วัสดุอุปกรณ์ห้องน้ำทั้งหมดให้เสนอแบบหรือ Shop Drawing ต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการจริง
ห้องน้ำ T2	SAN-05	ขาว	2	SAN-02	ขาว	2	SAN-04	ขาว	3	ACC-07	ขาว	2	ACC-04		1	ACC-08	ขาว	2	ACC-11	-	2	ACC-02	-	2	-	-	-	
ห้องน้ำ UD1	SAN-06	ขาว	1	SAN-07	ขาว	1	-	-	-	ACC-07	ขาว	1	-	-	-	-	-	-	ACC-11	-	1	ACC-02	-	1	-	-	-	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอมแค้เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวิจิตร จันทรสาขา ส.ถ.ว.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ว. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ว. 3682
อัจรา สุจทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญศิริยะเวช ว.ส.ว. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ว. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.ส.ว. 1955

นิเทศนากร

ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.ส.ว. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.ว. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.ส.ว. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนต่ะยอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมไฟฟ้า

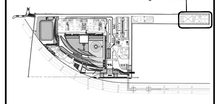
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T1 , T2 ,
ห้องน้ำผู้พิการ UD1

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-701

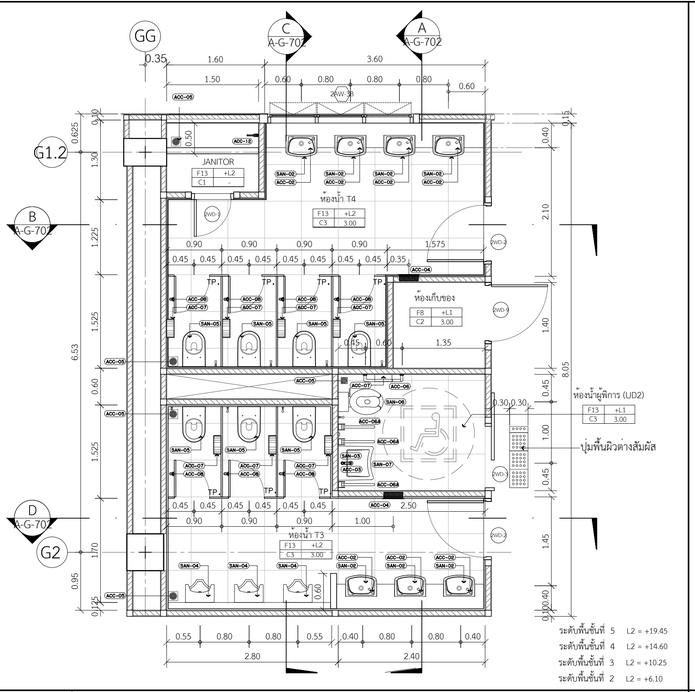
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

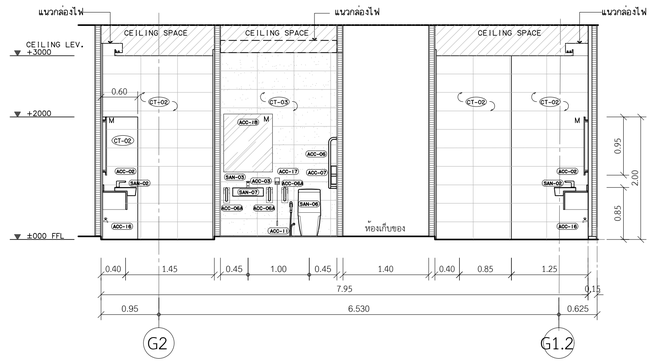
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาค่าก่อสร้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขเพื่อจะนำไปใช้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ความขัดแย้งกันใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิธีของของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างเอง และของของอาจารย์ผู้ดูแลในวิชา

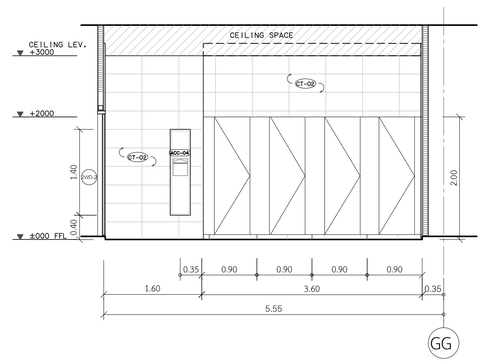
วงของงานของและงานสถาปัตยกรรม ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่น ตัวแทนที่เขียนสีด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อนี้ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและจัดสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ถูกต้องตามที่ระบุในสัญญา โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



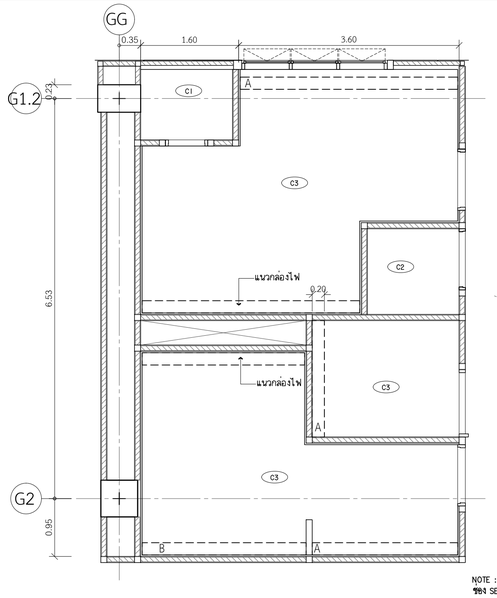
T3,T4,UD2 แบบขยายห้องน้ำ ชั้น 2, 3, 4, 5 1:50



A รูปตัด 1:50

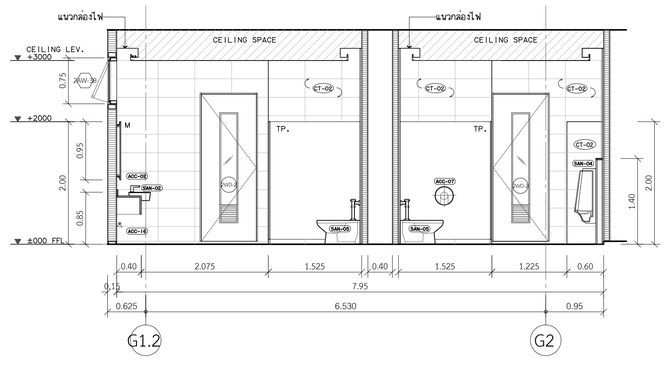


B รูปตัด 1:50

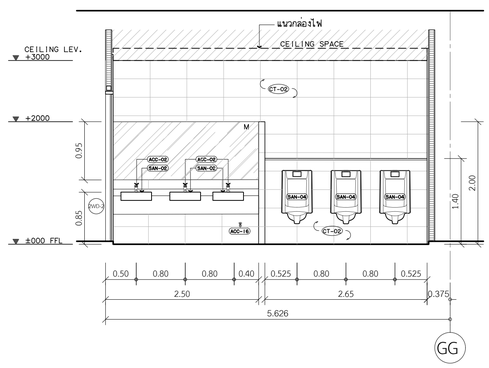


NOTE :
ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถขยายด้านแนวใดตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งช่อง SERVICE
ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

T3,T4,UD2 แปลนฝ้าเพดานห้องน้ำ ชั้น 2, 3, 4, 5 1:50



C รูปตัด 1:50



D รูปตัด 1:50

ตารางสุขภัณฑ์

เบอร์ห้อง	โถส้วม				อ่างล้างหน้า				โถปัสสาวะ				ที่ใส่กระดาษชำระ				ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมถังขยะ				ตะขอแขวนผ้า			สายฉีดชำระ			ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า			ฝักบัวอาบน้ำ			หมายเหตุ
	รายการ	อุปกรณ์	สี	จำนวน	รายการ	อุปกรณ์	สี	จำนวน	รายการ	อุปกรณ์	สี	จำนวน	รายการ	อุปกรณ์	สี	จำนวน	รายการ	อุปกรณ์	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	
ห้องน้ำ T3	SAN-05		ขาว	3	SAN-02		ขาว	3	SAN-04		ขาว	3	ACC-07	ขาว		3	ACC-04		-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	3	ACC-02	-	3	-	-	-	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ตามที่ระบุในเล่ม รายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม - วัสดุอุปกรณ์ห้องน้ำทั้งหมดให้เสนอแบบหรือ Shop Drawing ต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ ก่อนดำเนินการจริง
ห้องน้ำ T4	SAN-05		ขาว	4	SAN-02		ขาว	4	-	-	-	-	ACC-07	ขาว		4	ACC-04		-	1	ACC-08	-	4	ACC-11	-	4	ACC-02	-	4	-	-	-	
ห้องน้ำ UD2	SAN-06		ขาว	1	SAN-07		ขาว	1	-	-	-	-	ACC-07	ขาว		1	-		-	-	-	-	-	ACC-11	-	1	ACC-02	-	1	-	-	-	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส หาญเจริญลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
	อัจรา สุจพวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
	เอนก เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616	
	ปรีชา รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
	ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127	
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
	อาคม เดชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี รนต์ชะออง	วก. 824	
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	ฟพก. 842	
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756	
อาคาร			

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T3 , T4 ,
ห้องน้ำผู้พิการ UD2

KEYPLAN



แบบที่

A-G-702

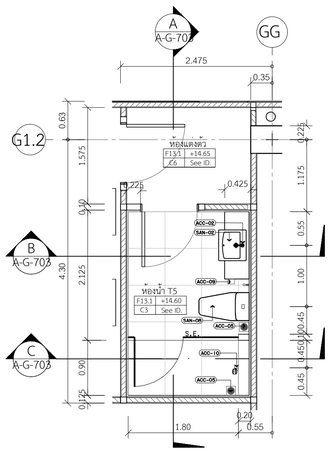
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

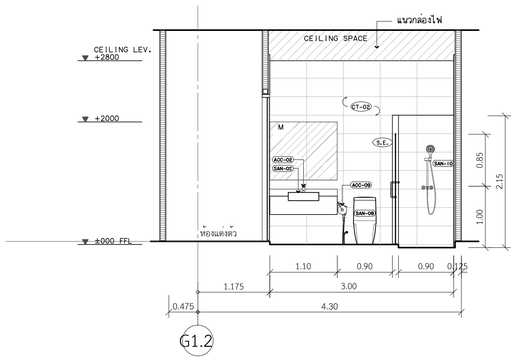
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการประกอบก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างที่เข้าขายในการเสนอราคาเพื่อจะแก้ไขเป็นประการใดๆมิได้ และให้ถือเอาสำหรับการแก้ไขที่ถ่านเกี่ยวแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ความรับผิดชอบในการที่ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขดังกล่าวนี้ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกเว้นการเรียกร้องใดๆ ในภายหลังทั้งสิ้น

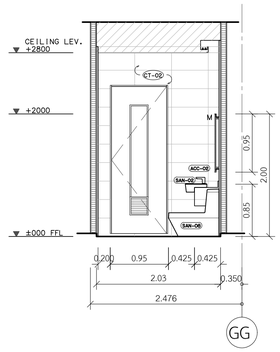
ระยะหางๆและมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบโครงสร้างมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามส่วนใดส่วนหนึ่งของแบบรายการประกอบแบบหรือคลาดเคลื่อนจากข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและทำการแก้ไขตามผู้ออกแบบ เพื่อให้ถือการแก้ไขนั้นที่ ไดยให้ถือค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกันแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพของตนก่อนการก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



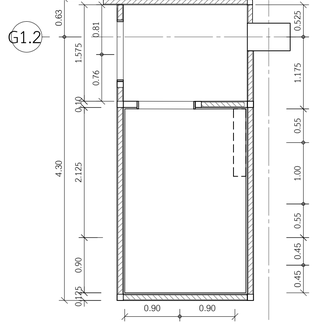
T5 | แปลนพื้นห้องน้ำ ชั้น 4 (ดูแบบงานสถาปัตยกรรมภายใน) | 1:50



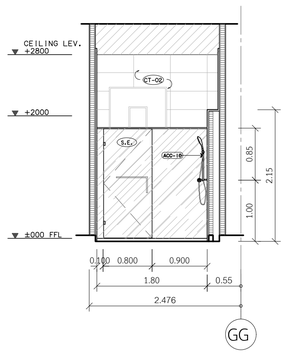
A | รูปตัด | 1:50



B | รูปตัด | 1:50



T5 | แปลนผ้าเพดานห้องน้ำ ชั้น 4 (ดูแบบงานสถาปัตยกรรมภายใน) | 1:50



C | รูปตัด | 1:50

ตารางสุขภัณฑ์

เบอร์ห้อง	โถส้วม			อ่างล้างหน้า			โถปัสสาวะ			ที่ใส่กระดาษชำระ			ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมถังขยะ			ตะขอแขวนผ้า			สายฉีดชำระ			ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า			ฝักบัวอาบน้ำ			หมายเหตุ
	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	
ห้องน้ำ T5	SAN-08	ขาว	1	SAN-02	ขาว	1	-	-	-	ACC-09		1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-02	-	1	ACC-10	-	1	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ตามทีระบุในเล่มรายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม - วัสดุอุปกรณ์ห้องน้ำทั้งหมดให้เสนอแบบหรือ Shop Drawing ต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการจริง

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค็มเอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

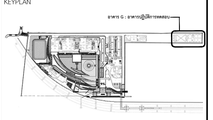
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T5

KEYPLAN



แบบที่

A-G-703

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนดำเนินการก่อสร้าง และรายงานให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างหรือแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดที่เข้มงวดกว่าเป็นหลัก ในกรณีที่ไม่แน่ใจในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างหรือแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างสอบถามผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างเดิมให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งกันในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างหรือแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดที่เข้มงวดกว่าเป็นหลัก ในกรณีที่ไม่แน่ใจในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างหรือแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างสอบถามผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น หากประสงค์ขอแบบและรายการก่อสร้างเพิ่มเติม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องทำหนังสือแจ้งความประสงค์ขอแบบและรายการก่อสร้างเพิ่มเติมจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษร

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงสร้างแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยไม่คิดมาเรียกร้องในภายหลังได้ อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวมาแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้ควบคุมงานสั่งการ และชอบที่จะได้รับค่าก่อสร้างเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างตามสมควร

วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างนี้ ต้องเป็นวัสดุที่ใหม่ไม่เคยใช้งานที่มีคุณภาพดีเหมาะสมกับงานที่ใช้ ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดที่จะใช้ในงานก่อสร้างนี้ ส่งให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปใช้งานจริง ในกรณีที่ผู้ควบคุมงานไม่อนุมัติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวออกจากบริเวณงานก่อสร้างทันที

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

รายการวัสดุและสุขภัณฑ์

ผนัง

CT-01 = พื้นปูกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
Y60113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 600x600มม.

CT-01B = หินแกรนิตดำภายในประเทศ ผิวมัน (POLISHED SURFACE)
ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ขนาด 300x600 มม.

CT-02 = ผนังกรุกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
C 6205 Romantic Grey ขนาด 300x600มม.

CT-03 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
Y60113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 300x600มม.

CT-04 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
UMI # L 111 ขนาด 200x400 มม. (8"x16")

CT-05 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
Y60117 Life stone light brown ขนาด 600x600 มม.

CT-06 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
C 6205 Romantic Grey ขนาด 600x600 มม.

ST-01A = หินแกรนิตดำภายในประเทศ ผิวมัน พ่นไฟบั้นแห้ง พร้อม ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด 600x600 มม.

ST-01B = หินแกรนิตดำภายในประเทศ ผิวมัน พ่นไฟบั้นแห้ง พร้อม ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด 300x600 มม.

ST-02 = พื้นหินขัดลำเจ็รจูว (Terrazzo title)
Marblex # 810 (black color) 600x600x32 มม.

ST-03 = หินแกรนิตดำภายในประเทศ ผิวมัน มัน (POLISHED SURFACE)
พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด Cut to size

ST-04 = หินอ่อน (Conglomerate marble)
พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน # Magnolia ขนาด 600x600 มม.

ST-05 = หินอ่อนอัด (Conglomerate marble)
พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน # Magnolia ขนาด Cut to size

ST-06 = หิน Solid surface
T-101-Snow white ขนาด Cut to size

TP. Toilet Partition
25 MFF Series 56 (ไม่ติดตั้งอลูมิเนียมด้านบนหน้าประตู)
หน้าบาน Melamine face foam board colour # WF 21 Cosmic Dawn

S.E. Shower Enclosures
ฉากกั้นอาบน้ำ กระจกใส Tempered Glass หนา 10 มม.
บานติดตาย กว้าง 0.90 ม.สูง 1.80 ม. , กว้าง 0.10 ม.สูง1.80ม.
ประตูบานเปิดกระจกเปลือย กว้าง 0.80 ม.สูง1.80ม. อุปกรณ์บานเปิด,มือจับสเตนเลส ครบชุด

ผ้าเพดาน

CL-01 ผ้าเพดานอะคูสติกบอร์ด พร้อมอุปกรณ์ครบชุด ระบบทีบาร์ ชนิดร่องใน CMC ระบบ Ultraline 3500 M,F

CL-02A ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู
TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
ขนาด 1200x1200 มม.

CL-02B ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดแผ่นเรียบ
Color : 00112 ขนาด 1200x1200 มม.

CL-02C ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู
TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
ขนาด 300x1200 มม.

CL-02D ผ้าเพดานชนิดแผ่นเรียบ พร้อมโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ขนาด 300x1200 มม.

C1 ท้องพื้นหรือสวนของโครงสร้าง ทำผิวฉาบ Skim coat cement สีธรรมชาติ

C2 ผ้าเพดาน Gypsum Board หนา 9 มม.โครงเคร่า METAL STUD. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี

C3 Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี

CL-05 ผ้าเพดานอะคูสติกบอร์ด ชนิดลอน KCC Mitone / Fissured,MS-4412 (3D)

CL-06 ผ้าเพดานพีวีซี ชนิดโปร่งแสง พร้อมระบบการติดตั้ง PVC Ceiling sheet
Surface : ชนิดโปร่งแสง (Translucent)
Color : 33003 Iceberg

CL-07A ผ้าเพดานระแนงอะลูมิเนียม สีธรรมชาติ
TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
ขนาด 25x135 มม.

CL-07A ผ้าเพดานระแนงอะลูมิเนียม สีธรรมชาติ
ขนาด 25x135 มม.

CL-07B ผ้าเพดานระแนงอะลูมิเนียม สีน้ำตาล
ขนาด 25x135 มม.

CL-12 ช่อง SERVICE สำเร็จรูป Gyproc # Prose ขนาด 600x1200

พื้น

F13 D = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
Y06113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 600x600มม.

รายการสุขภัณฑ์และอุปกรณ์

SAN-01 ~~ยกเลิก~~ อ่างล้างหน้าแบบขาตั้งลอย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
American standard/Acacia#TF-0504 W/0704/WT-0
ท่อน้ำทิ้ง# A-8105-N(Acacia P-Trap stainless)
สะดืออ่างล้างหน้าแบบคลีอัด # A-8016-B-N
Finished : Basin in white Finished/Fitting in Chrome Finished

SAN-02 ~~ยกเลิก~~ อ่างล้างหน้าแบบเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
อ่างล้างหน้า : TF 0519-WT ท่อน้ำทิ้ง :A-8100-N
สะดืออ่าง : A-8016-B-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
อ่างล้างหน้า : C0225 ท่อน้ำทิ้ง :CT683AX
สะดืออ่าง : CT673(HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
อ่างล้างหน้า : SA57302 ท่อน้ำทิ้ง :SC230L
สะดืออ่าง : SC312

SAN-03 ~~ยกเลิก~~ อ่างล้างหน้าแบบเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
American standard/Acacia semi counter basin WT#TF-0514 WT
ท่อน้ำทิ้ง #A-8105-N(Acacia P-Trap stainless)
สะดืออ่างล้างหน้าแบบคลีอัด # A-8016-B-N
Finished : Basin in white Finished/Fitting in Chrome Finished

SAN-04 โถปัสสาระแบบแขวนผนังระบบชักโนมีฝาปิดเบรินฟ้าสเต็นเรอร์ในตัว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถปัสสาระ : 6502BD เซนเซอร์ :A-8614-000-50
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
โถปัสสาระ : C3011AC
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถปัสสาระ : SA4291

SAN-05 โถสุขภัณฑ์แบบใช้กลัชวาล์ว 6 ลิตร พร้อมชุดฟลัชวาล์ว ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถสุขภัณฑ์ : 2491/SC-WT-0
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถสุขภัณฑ์ : SA55001/SA5160

SAN-06 โถสุขภัณฑ์แบบแยกชิ้น ประหยัดน้ำ 3/4.5ลิตร พร้อมฝาซองนั่งปิดนุ่มนวล พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถสุขภัณฑ์ : 2230SC-WT-0
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
โถสุขภัณฑ์ : C167507
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถสุขภัณฑ์ : SA52002

SAN-07 ~~ยกเลิก~~ อ่างล้างหน้าอนประสงค์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
SANA # SA6800
Finished : White Colo + แผน
+ P-Trap# SC 230+Stop valve# SM719+Basin drain # SC 314

SAN-08 ~~ยกเลิก~~ โถสุขภัณฑ์แบบแยกชิ้น ประหยัดน้ำ 2.64 ลิตร พร้อมฝาซองนั่งปิดนุ่มนวล พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
American standard/Acacia Evolution# TF-2307SC-WT-0
Dfinished : White Color

SAN-09 ~~ยกเลิก~~ อ่างล้างหน้าแบบก่อฝังเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
American standard/Thin Touch Square#TF-0514 WT

SAN-10 ~~ยกเลิก~~ โถปัสสาระชาย ท่อน้ำเข้าด้านบน พร้อมอุปกรณ์ฟลัชวาล์ว ครบชุด
American standard/Active# TF-6278-WT-0
Finished : White Colo

ACC-01 ~~ยกเลิก~~ ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ONYX MONO-LAVA COLD WATER # A-1623-10
สายน้ำดี # A-800 (Flexible supply hose)
ข้อต่อบาวล์ว # A-4400

ACC-02 ก๊อกอ่างล้างหน้า แบบติดในผิว (เซ็นเซอร์ในตัว)พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-8509-AC
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT4902AC
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SA3605

ACC-03 ~~ยกเลิก~~ ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ONYX MONO-LAVA COLD WATER # A-1623-10
สายน้ำดี # A-800 (Flexible supply hose)
ข้อต่อบาวล์ว # A-4400

ACC-04 ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมถังขยะและที่ปาดมือแบบติดผนัง
Supplier : 1.COTTO : Z2293BIN002SAX0100
2.MARVEL TECHNOLOGY Co,Ltd. : B-38033_td
3.พงษ์ชัยพัฒนา : B-38033_td

ACC-05 ตะแกรงดักกลิ่นพร้อมฝาแปลน 5"แบบหรียม-สเตนเลส
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-8208-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT6972SP
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SF8601S125

ACC-06 ราวพยุงตัว
ตามที่ระบุในแบบแผ่น A-A_711

ACC-06A ราวพยุงตัว
ตามที่ระบุในแบบแผ่น A-A_711

ACC-07 ที่ใส่กระดาษสเตนเลสแบบห้วน
Supplier : 1.COTTO : Z235PM078
2.SANA : SC824
3.พงษ์ชัยพัฒนา : BR-B-2890

ACC-08 ขอแขวนผ้า สเตนเลส
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : K-1381-41-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT0210 (HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : AE-N0159

ACC-09 ~~ยกเลิก~~ ที่ใส่กระดาษชำระ
Moment Series # K-1986-43-N
Finished :Chrome

ACC-10 ~~ยกเลิก~~ ราวปรับระดับพร้อมฝักบัวสายอ่อน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Moonshadow 200 # A-6110-978-792
+ กล่องผสมฝังเจาบ Onyx Mono # A-2112-10
+ Conector # A-961-332

ACC-11 สายฉีดชำระพร้อมขอแขวน + เต้ตปวาล์ว
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-4900-ST + Stop valve A4400
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT9901SA(HM) + Stop valve CT179N(HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SC725, SM710

ACC-12 ก๊อกสำหรับอ่างอนประสงค์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-1304-120
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT 1154C37D1
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SE-N0205

ACC-13 ~~ยกเลิก~~ ราวแขวนผ้า 60 cm.
Concept Round # K-2801-46-N
Finished :Chrome

ACC-14 ~~ยกเลิก~~ Modern Avenue : Complete floor drainage system c/w ABS trap, discharge-hold and stainless steel tray for for tile floor# MDT 10016 stainless steel Tray 16 mm,Frame 22 mm.
Tray / Stainless Frame 304 for Ceramic Tile

ACC-15 ~~ยกเลิก~~ ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Noble # A-0601-100
Finished :Chrome Finished

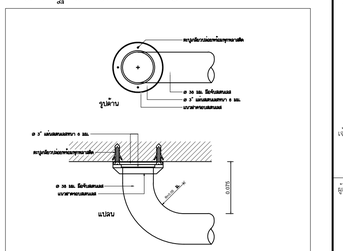
รายการ ดวงโคม

A Recessed Downlight 20W LED-Module Cool White 4000K

D LED Strip light (IP20) Cool White 4000K

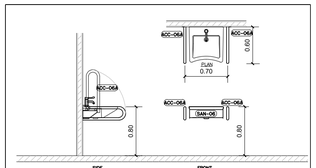
C Recessed Downlight 14W LED-MD50 60D (Dimmable) Cool White 4000K

มาตรฐานการติดตั้งราวจับ

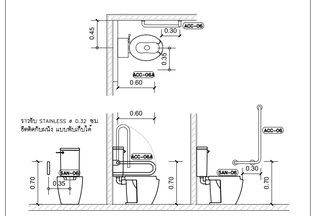


แบบขยายการติดตั้งราวจับ 1 : 10

มาตรฐานการติดตั้งราวจับ ห้องน้ำ

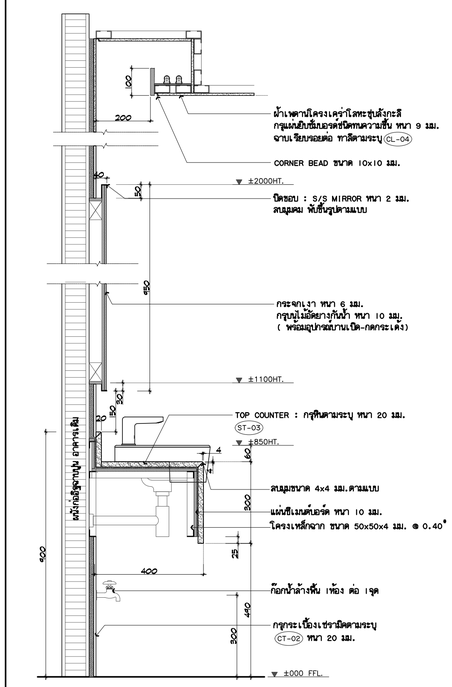


แบบขยายราวจับอ่างล้างหน้า

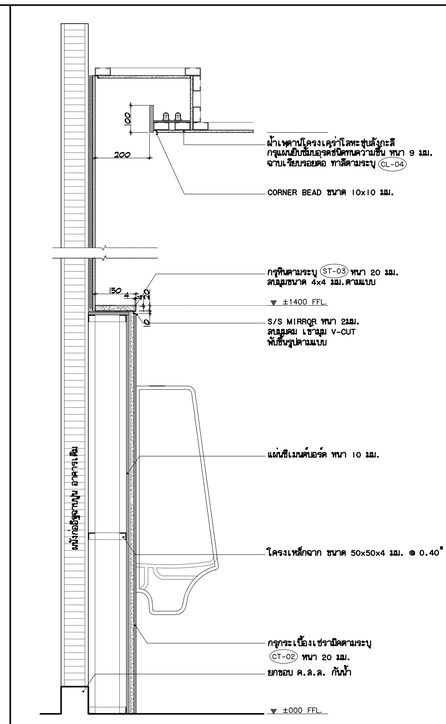


แบบขยายราวจับโถสุขภัณฑ์

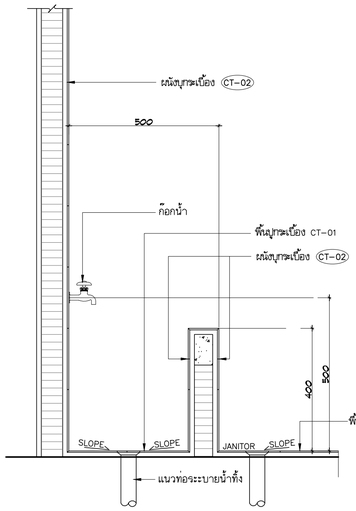
แบบขยาย



แบบขยาย A 1:20

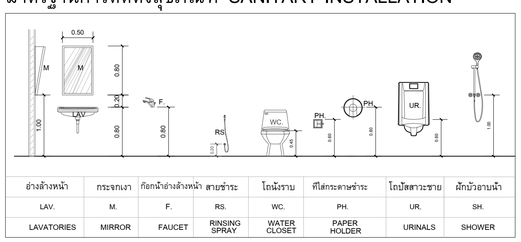


แบบขยาย B 1:20



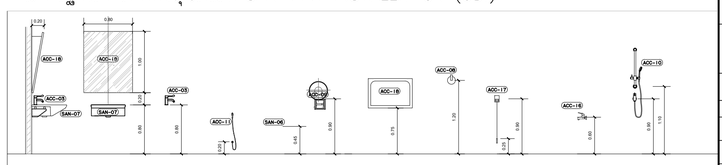
แบบขยายที่ชักม็อบ 1:20

มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์ SANITARY INSTALLATION



อ่างล้างหน้า	กระจกเงา	ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า	สายชำระ	โถนั่งราบ	ที่ใส่กระดาษชำระ	โถปัสสาวะชาย	ฝักบัวอาบน้ำ
LAV.	M.	F.	RS.	WC.	PH.	UR.	SH.
LAVATORIES	MIRROR	FAUCET	RINSING SPRAY	WATER CLOSET	PAPER HOLDER	URINALS	SHOWER

มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์ SANITARY INSTALLATION (UD.)



อ่างล้างหน้า	กระจกเงา	ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า	สายชำระ	โถนั่งราบ	ที่ใส่กระดาษชำระ	ที่แขวนผ้าห้องน้ำ	ขอแขวนผ้า	สัญญาณขุกเงิน	ก๊อกน้ำล้างพื้น	ก๊อกฝักบัว	ราวแขวนฝักบัวปรับระดับ
SAN-05	ACC-18	ACC-03	ACC-11	SAN-06	ACC-09	ACC-19	ACC-08	ACC-17	ACC-16	ACC-10	ACC-10
LAVATORY	MIRROR	FAUCET	RINSING SPRAY	WATER CLOSET	PAPER HOLDER	Diper Station	TOWEL HOOK	NURSE ALARM	HOSE BIBB	SHOWER	SLIDE BAR

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงแบบก่อสร้างตอนตน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องนำใช้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสภาพหน้างานในพื้นที่ก่อสร้างเป็นอย่าง ทางการรับรู้ความสัมพันธ์ ทางการรับรู้ความสัมพันธ์ ตลาดพลังงานของแนวทางการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตองทำการแก้ไขตามวิธีของกรมโยธาธิการ ก่อสร้างของ และของของการอนุญาตใดๆ

วรรคตางๆและมาตรฐานตางๆ ให้ถือเอาตัวแทนชั้นงานเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชั้นงานผิด หลาย) ทานมีความแนะนำโดยตรง ถ้าเป็นช่องเสีย ให้ตอบเอกสารดูตรวจสอบงาน หรือสอบถามนิ ให้ความชัดเจนก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใหญ่ที่แบบและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบสอบถามนิ ให้ความชัดเจนก่อนการก่อสร้าง เพื่อให้ผิดการแก้ไขในที่หลัง โดยให้ถือเจ้าของสถานนิ ให้ความเห็นชอบผู้ รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกประการ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบและขอคำแนะนำจากผู้ควบคุมงาน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

แบบขยาย 1:50

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีพร จันทรสาขา ส.ส.ว.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ว. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ว. 3682
อัจรา สุจทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.ส.ว. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรดี ส.ส.ว. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.ส.ว. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ว. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.ว. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ส.ส.ว. 301

วิศวกรวิศวกรรมและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิฉัฬ ส.ว. 5673
อาคม เตชะจิญญูกุล ส.ว. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วรพี รมต่อออง วก. 824
วิวัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

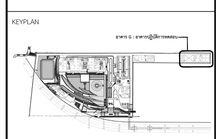
วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิทธ์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา พฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง
รายการวัสดุและสุขภัณฑ์
แบบขยายและมาตรฐานการติดตั้ง

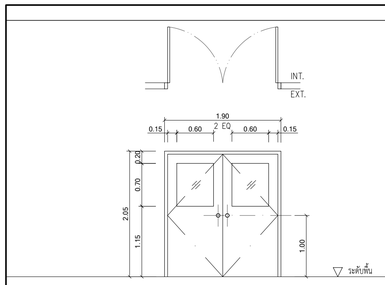
KEYPLAN



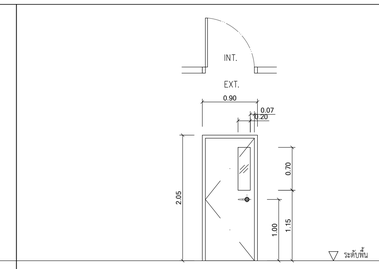
แบบที่
A-G-704

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

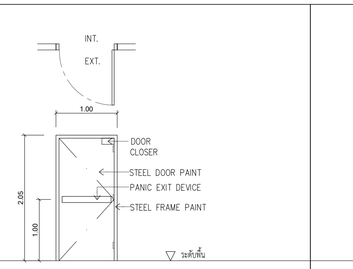
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่



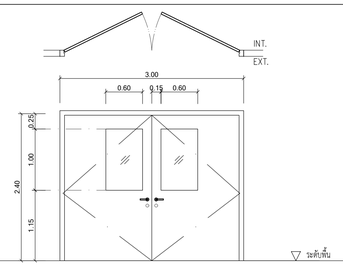
สัญลักษณ์	1SD-1	2SD-1	3SD-1	4SD-1	5SD-1	6SD-1
ตำแหน่ง	ห้องไฟฟ้า , ห้อง MDB.					
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว บานคู่					
วงกบ	วงกบเหล็กรีด50x100x1.6มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต					
บานกรอบ	บานประตูเหล็กความหนา 44มม.พ่นสีกันสนิม และสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต					
ลูกฟัก	ลูกฟักของแสกระจกใสหนา 6มม.					
บานพับ	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน					
ชุดล็อค	กลอนฝังสับบาน 2จุดของshafele (911.62.013),yrobi,marz หรือเทียบเท่า					
ชุดกุญแจ	กุญแจลูกบิดของshafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด					
มือจับ	มือจับก้านโยกshafele(902.92.890) yale,boydหรือเทียบเท่า 1ชุด					
DOOR CLOSER	โช๊คอัพประตูชนิดตั้งค่างไได้ รับน้ำหนัก100กก./บานของdorma(ts97), lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน					
DOOR STOP	-					



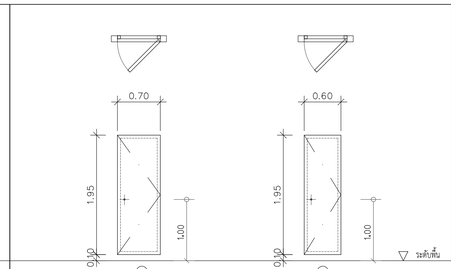
สัญลักษณ์	1SD-2	2SD-2	3SD-2	4SD-2	5SD-2	6SD-2
ตำแหน่ง	ห้องไฟฟ้า , ห้องTELLECOM					
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว บานเดี่ยว					
วงกบ	วงกบเหล็กรีด50x100x1.6มม. พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต					
บานกรอบ	บานประตูเหล็กความหนา 44มม.พ่นสีกันสนิม และสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต					
ลูกฟัก	ลูกฟักของแสกระจกใสหนา 6มม.					
บานพับ	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน					
ชุดล็อค	กลอนฝังสับบาน 2จุดของshafele (911.62.013),yrobi,marz หรือเทียบเท่า					
ชุดกุญแจ	กุญแจลูกบิดของshafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด					
มือจับ	มือจับก้านโยกshafele(902.92.890) yale,boydหรือเทียบเท่า 1ชุด					
DOOR CLOSER	โช๊คอัพประตูชนิดตั้งค่างไได้ รับน้ำหนัก100กก./บานของdorma(ts97), lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน					
DOOR STOP						



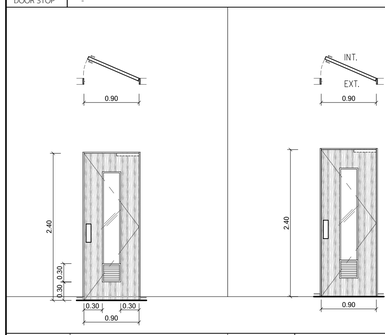
สัญลักษณ์	1SD-3	2SD-3	3SD-3	4SD-3	5SD-3	6SD-3
ตำแหน่ง	บันไดหนีไฟ					
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว บานเดี่ยว					
วงกบ	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม. พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต					
บานกรอบ	บานประตูเหล็กกันไฟกรุฉนวนกันไฟ ความหนาบาน44มม. ติดยางกันควันรอบบาน พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต					
ลูกฟัก	กระจกกันไฟหนาด 0.15x0.30ม. 1ชุด/บาน					
บานพับ	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน					
ชุดล็อค	อุปกรณ์ล็อคบานประตูกันไฟ (fire rate exit device)ชนิดด้านในมีลูกบิด แต่ไม่มีกุญแจ					
	สามารถเปิดออกได้ ตลอดเวลา ของdorma(9000 series), lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด					
ชุดกุญแจ						
มือจับ	มือจับก้านโยกshafele(902.92.890) yale,boydหรือเทียบเท่า 1ชุด					
DOOR CLOSER	โช๊คอัพประตูชนิดตั้งค่างไได้ รับน้ำหนักบาน 100กก./บาน ของdorma(ts99),lockwood, gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด					
DOOR STOP						



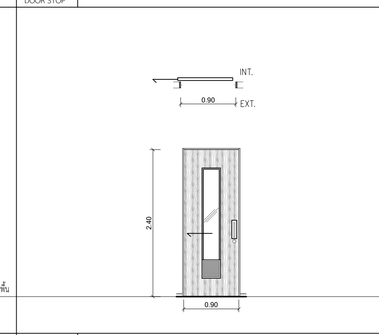
สัญลักษณ์	1SD-4
ตำแหน่ง	ห้องทดสอบอุปกรณ์ , ทางเดิน
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว บานคู่
วงกบ	วงกบเหล็ก150x75x2.3มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
บานกรอบ	บานประตูเหล็กความหนา 44มม. พ่นสีกันสนิม และสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ลูกฟัก	ลูกฟักของแสกระจกใสหนา 6มม.
บานพับ	บานพับstainless 5"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต 5จุด/บาน
ชุดล็อค	กลอนฝังสับบาน 2จุดของshafele (911.62.013),yrobi,marz หรือเทียบเท่า
ชุดกุญแจ	กุญแจengineer key ของ hafele(911.62.289),yrobi,marz หรือเทียบเท่า 1ชุด
มือจับ	
DOOR CLOSER	
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	1WD-1	2WD-1	3WD-1	4WD-1	5WD-1	ของ SHAFT	1WD-2	2WD-2	3WD-2	4WD-2	5WD-2
ตำแหน่ง	ห้อง JANITOR										
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว บานเดี่ยว										
วงกบ	วงกบไม่เนื้อแข็ง2"x4" ทำสีพ่น										
บานกรอบ	บานประตูไม้อัดยางหนาความชื้นความหนาบาน 35มม. ทับด้วย SMART BOARD หนา 6 มม.										
	ปิดผิวด้วย EPOXY ปิดขอบด้วย S/SHAIRLINEหนา 4 มม.										
บานพับ	บานพับpivot hinge บน/ล่าง ของnewstarหรือเทียบเท่า 1ชุด										
ชุดล็อค											
ชุดกุญแจ	กุญแจลูกบิดของshafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด										
มือจับ	มือจับก้านโยกshafele(902.92.890) yale,boydหรือเทียบเท่า 1ชุด										
DOOR CLOSER	โช๊คอัพประตูชนิดตั้งค่างไได้ รับน้ำหนัก100กก./บานของdorma(ts97), lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน										
DOOR STOP	-										



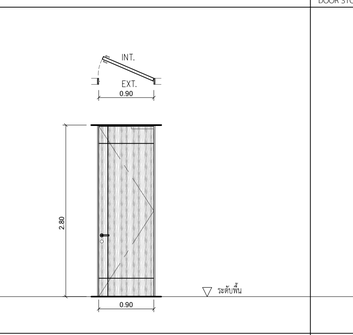
สัญลักษณ์	1HD2
ตำแหน่ง	PANTRY
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกรอบ	
บานพับ	
ชุดล็อค	
ชุดกุญแจ	
DOOR CLOSER	
DOOR STOP	



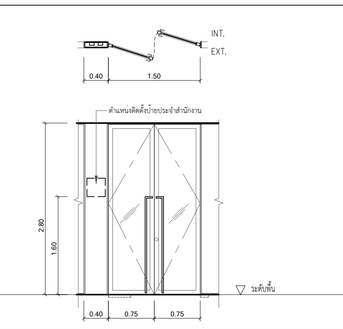
สัญลักษณ์	1HD3
ตำแหน่ง	ห้องน้ำ
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกรอบ	
บานพับ	
ชุดล็อค	
ชุดกุญแจ	
DOOR CLOSER	
DOOR STOP	

สัญลักษณ์	1HD4
ตำแหน่ง	ห้องน้ำคนพิการ
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกรอบ	
ลูกฟัก	
บานพับ	
มือจับ	
ชุดล็อค	
ชุดกุญแจ	
DOOR CLOSER	
DOOR STOP	

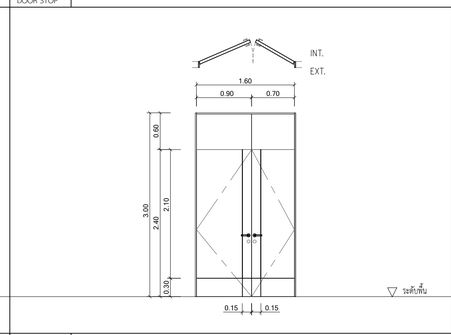
สัญลักษณ์	1HD6
ตำแหน่ง	ห้องผอ., ห้องทั่วไป
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกรอบ	
ลูกฟัก	
บานพับ	
ชุดล็อค	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	1HD6
ตำแหน่ง	ห้องผอ., ห้องทั่วไป
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกรอบ	
ลูกฟัก	
บานพับ	
ชุดล็อค	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

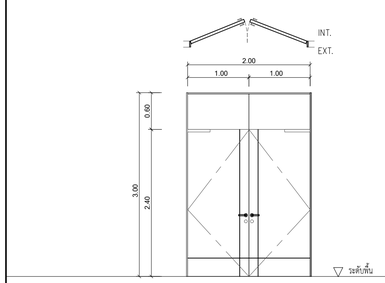


สัญลักษณ์	1HD14
ตำแหน่ง	ห้องประชุม, ห้องทั่วไป
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกรอบ	
ลูกฟัก	
บานพับ	
ชุดล็อค	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

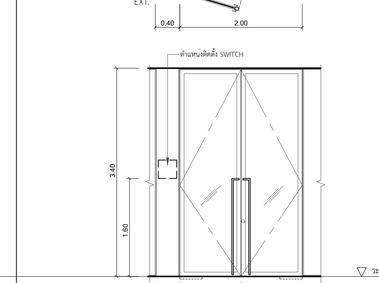


สัญลักษณ์	6WD-4
ตำแหน่ง	ประตูทางเดิน ชั้น6
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว บานคู่
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานกรอบ	โครงไม้กรุไม้อัดยาง 10 มม.ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนต
ลูกฟัก	ตามระบุ หนา 45 มม.พร้อมฝังเส้น อลูมิเนียมรางตัว U
บานพับ	ตามแบบ
ชุดล็อค	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

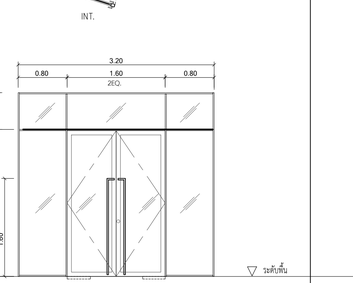
*หมายเหตุ : ยกเลิก 1WD-7 ดูแบบตกแต่งสถาปัตยกรรมภายใน



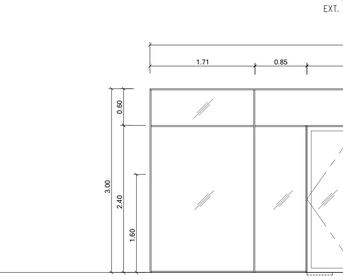
สัญลักษณ์	5WD-7
ตำแหน่ง	ประตูห้อง IT STORAGE ชั้น 5
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานกรอบ	โครงไม้กรุไม้อัดยาง 10 มม.ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนต
ลูกฟัก	ตามระบุ หนา 45 มม.พร้อมฝังเส้น อลูมิเนียมรางตัว U
บานพับ	ตามแบบ
ชุดล็อค	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	1HD5
ตำแหน่ง	ห้องเก็บอุปกรณ์ทดสอบ , สำนักงาน , ทางเดิน (ระยะของเอียด ดูแบบสถาปัตยกรรมภายใน)
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกรอบ	
ลูกฟัก	
บานพับ	
ชุดล็อค	
ชุดกุญแจ	
DOOR CLOSER	
DOOR STOP	



สัญลักษณ์	1AD-1
ตำแหน่ง	โถงทางเข้า
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดสวิง บานคู่และบานติดตาย
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานกรอบ	ด้านข้าง สำหรับเส้นสายงานระบบ ขนาดตามระบุ
ลูกฟัก	กระจกอบเทมเปอร์ หนา 10 มม. พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 35 มม.
บานพับ	อุปกรณ์ล็อคดิจิตประตูชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก 150กก./บานของdorma,lockwood,geze
	หรือเทียบเท่า(dorma #bts80)1ชุด/บาน
ชุดกุญแจ	กุญแจdeadlock#ของadamsrite,reflectolite
	หรือเทียบเท่า(adamsrite #ms1850sn) 1ชุด/บาน
มือจับ	มือจับตัว L หรือ ตัว C ยาว 160 ซม.หรือตามระบุในแบบ
DOOR CLOSER	



สัญลักษณ์	1AD-2
ตำแหน่ง	โถงทางเข้า
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดสวิง บานคู่และบานติดตาย
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานกรอบ	ด้านข้าง สำหรับเส้นสายงานระบบ ขนาดตามระบุ
ลูกฟัก	กระจกอบเทมเปอร์ หนา 10 มม.
บานพับ	อุปกรณ์ล็อคดิจิตประตูชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก 150กก./บานของdorma,lockwood,geze
	หรือเทียบเท่า(dorma #bts80)1ชุด/บาน
ชุดกุญแจ	กุญแจdeadlock#ของadamsrite,reflectolite
	หรือเทียบเท่า(adamsrite #ms1850sn) 1ชุด/บาน
มือจับ	มือจับตัว L หรือ ตัว C ยาว 160 ซม.หรือตามระบุในแบบ
DOOR CLOSER	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา ทุ่งพวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิชิตะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุญมูลศรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุ่งจุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเมนทนาก
ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาวรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรวณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พีสิฐ กาญจนจุริจุฬิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ธออุธร วก. 824
วิวัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

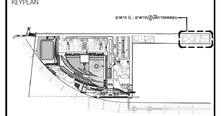
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมนิติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-G-801

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

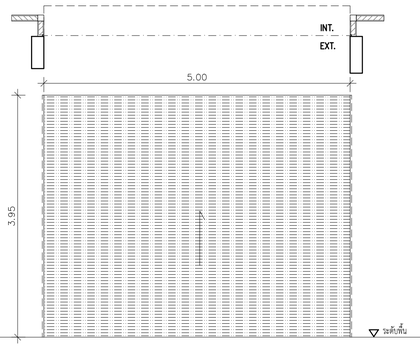
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

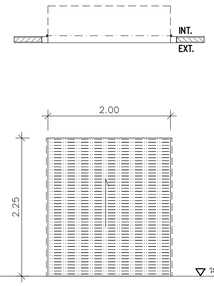
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

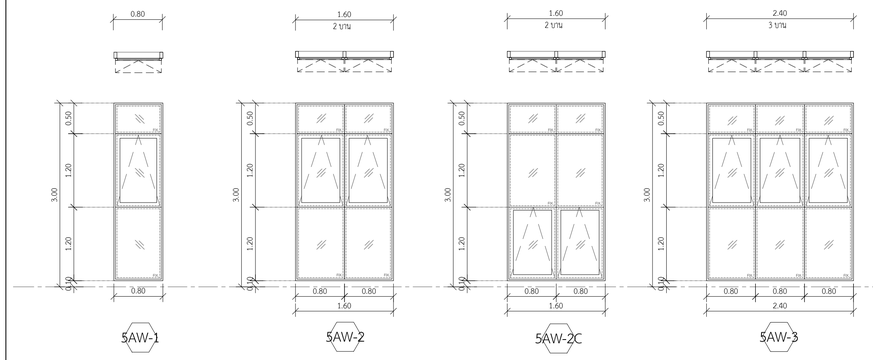
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและปฏิบัติหน้าโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างที่เสนอนี้ได้รวมถึงการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบแปลนรายการก่อสร้าง ตัวเลขรายการวัดระ ผู้รับจ้างต้องทำแล้วทำใหม่ด้วยค่าจ้างและวัสดุเป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

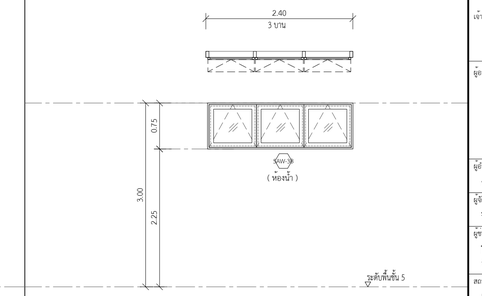
ก่อสร้างตาม และของขอยกสูญหายไม่ได้

รอยตะเข็บและผนังหรือพื้นรอยต่างๆ ให้ฉาบด้วยเรซินหรือปูนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเหล็กฉีกเส้น หลาย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสำเร็จให้ขอแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผลงานก็ในทุกที่ผลงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากไม่ทุกที่ผลงาน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



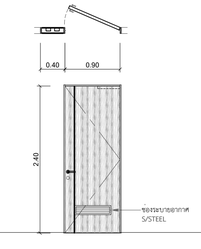


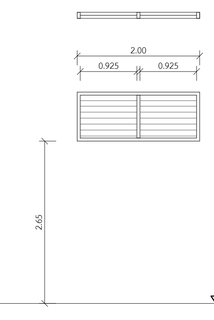




สัญลักษณ์	IRS-1
ตำแหน่ง	ห้องปฏิบัติการทดสอบ EMC
ชนิดบาน	ประตูบานม้วน
วงกบ	
บาน	ประตูเหล็กม้วนบานทึบ พร้อมกล่องเก็บบาน ผิวพ่นสีกันสนิม และสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
	พร้อมติดตั้งรอกและมอเตอร์ไฟฟ้า ครบชุด-1ชุด ของ บางกอกชัตเตอร์, ไทยโรลลิ่งชัตเตอร์ หรือเทียบเท่า

สัญลักษณ์	IRS-2
ตำแหน่ง	ห้อง GEN. ROOM
ชนิดบาน	ประตูบานม้วน
วงกบ	
บาน	ประตูเหล็กม้วนบานทึบ พร้อมกล่องเก็บบาน ผิวพ่นสีกันสนิม และสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
	พร้อมติดตั้งรอกและมอเตอร์ไฟฟ้า ครบชุด-1ชุด ของ บางกอกชัตเตอร์, ไทยโรลลิ่งชัตเตอร์ หรือเทียบเท่า





สัญลักษณ์	D-02
ตำแหน่ง	ห้องเก็บของ
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกระจก	
ลูกฟัก	
บานพับ	
ชุดกุญแจ	
DOOR CLOSER	
DOOR STOP	

สัญลักษณ์	1AL-1
ตำแหน่ง	ห้อง GEN.ROOM
ชนิดบาน	ระแนงระบายอากาศ
วงกบ	วงกบ50x100มม.หนา1.5มม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating
บานกระจก	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)
	ทำสี powder coating
ลูกฟัก	-
บานพับ	ของแลง
	บานพับ
	ชุดล็อค

สัญลักษณ์	5AW-1 5AW-2 5AW-2C 5AW-3 4AW-1 4AW-2 4AW-2C 4AW-3 3AW-1 3AW-2 3AW-2C 3AW-3 2AW-1 2AW-2 2AW-2C 2AW-3
ตำแหน่ง	กระจกอาคาร , ทางเดิน , บันได , ห้องทั่วไป
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้ง/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.หนา1.5มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating
	โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาแสดงรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
ลูกฟัก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวติดแสง(laminated/spacer/glass=4+4/8/8 มม.)
ของแลง	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวติดแสง(laminated/spacer/glass=4+4/8/8 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
	-
	-
	-

สัญลักษณ์	4AW-3 3AW-3 2AW-3
ตำแหน่ง	ห้องน้ำ กรอบอาคาร , ทางเดิน , บันได , ห้องทั่วไป
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงกบ	วงกบ50x150มม.หนา1.5มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating
	โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาแสดงรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
ลูกฟัก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวติดแสง(laminated/spacer/glass=4+4/8/8 มม.)
ของแลง	
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
	-
	-
	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

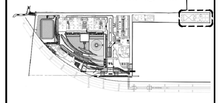
บริษัท ศศิ ดีไซน์แล็บ จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษนาการ		
ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต่อธงชัย	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756
อาคาร		

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-802

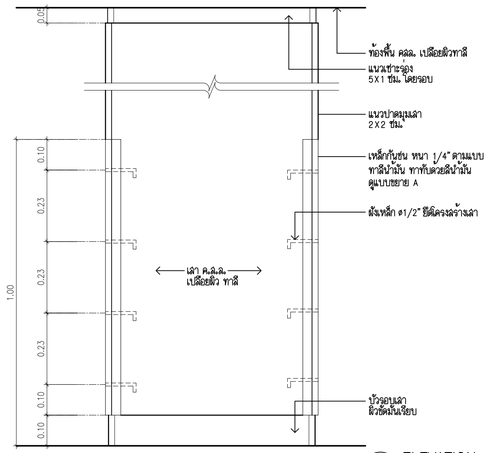
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

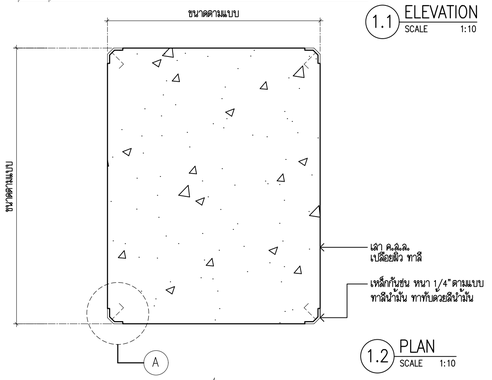
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ประสานงานกับการก่อสร้าง ได้ตรวจและก่อสร้างของคนงาน รายการของก่อสร้างต้องแสดงรายละเอียดและเงื่อนไขที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ปรับขนาดให้เหมาะความเหมาะสมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบการแก้ไขที่อาคารที่ทำการแล้วก่อนติดตั้ง หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรรีบการโดยทันที ผู้รับจ้างต้องสร้างของทำการแก้ไขก่อนติดตั้งของอลูมิเนียมจากก่อสร้าง และของของอลูมิเนียมไม่ได้

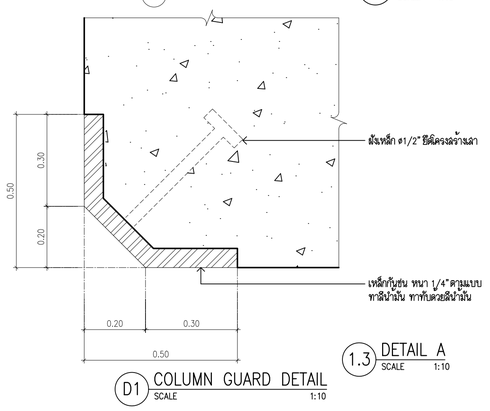
รถยนต์ของและพาหนะต่างๆ ให้เดินอาคารที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยหรือเป็นหลัก หมาย) ทางนิติศาสนบริเวณโดยตรง อาณัติของสถานผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังและรายการวัสดุของแบบที่ตกหล่นไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงานก่อน เพื่อให้ความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากมีอยู่ขึ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



1.1 ELEVATION
SCALE 1:10



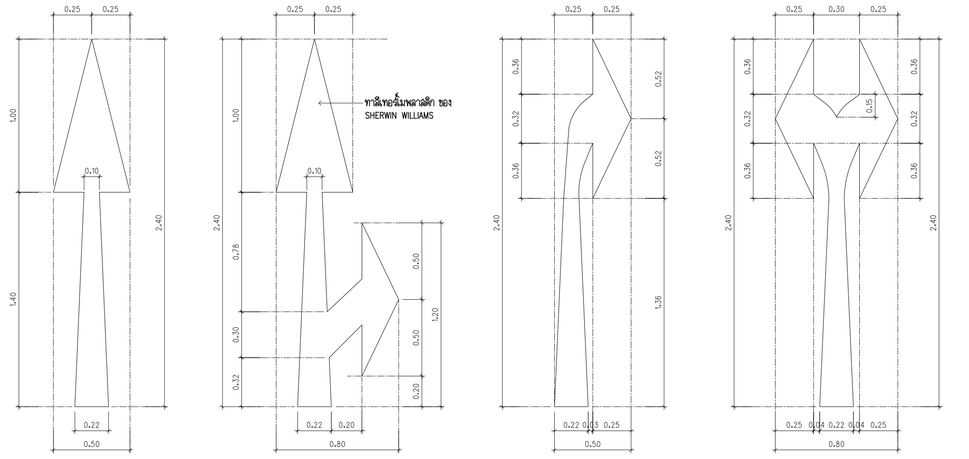
1.2 PLAN
SCALE 1:10



1.3 DETAIL A
SCALE 1:10

D1 COLUMN GUARD DETAIL
SCALE 1:10

ยกเลิกให้ดูแบบขยายหน้า
ดูแบบขยายหนา A-G-205



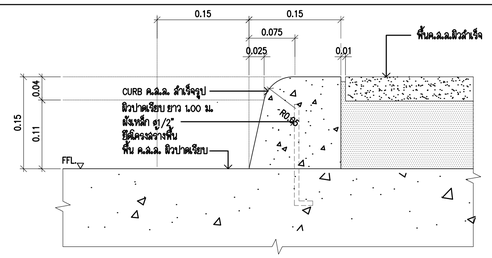
RS1 ONE WAY ARROW

RS2 STRAIGHT ON OR TURNING ARROW

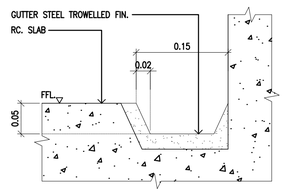
RS3 TURNING ARROW

RS4 LEFT OR RIGHT TURNING ARROW

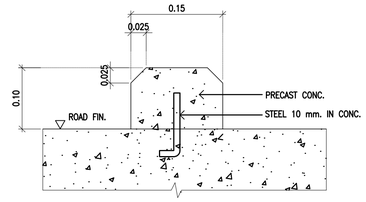
D2 TRAFFIC LINE DETAIL
SCALE 1:20



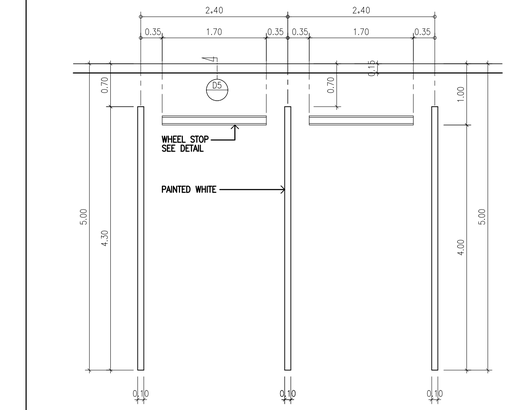
D4 CONC.CURB DETAIL
SCALE 1:5



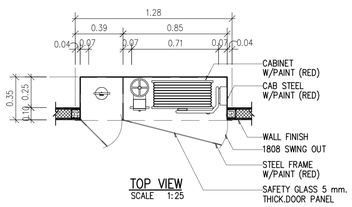
D5 CONC.CURB DETAIL
SCALE 1:5



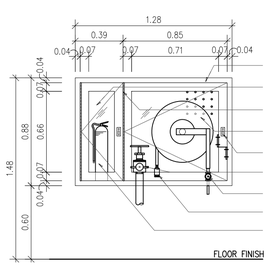
D6 WHEEL STOP
SCALE 1:5



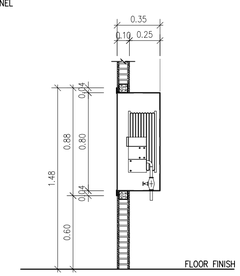
D3 TYP. PARKING STALL
SCALE 1:50



TOP VIEW
SCALE 1:25



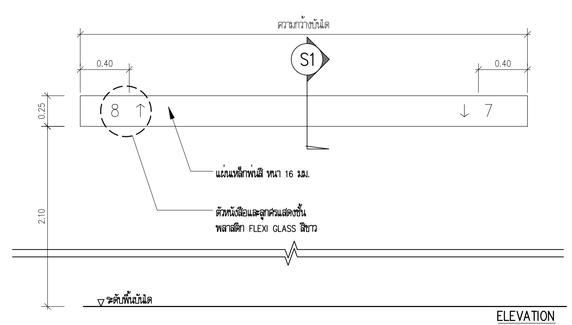
FRONT VIEW
SCALE 1:25



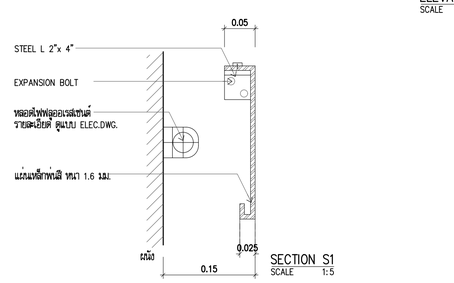
SIDE VIEW
SCALE 1:25

	PUSH TO OPEN LOCKARBLE DEVICE, KEYED ALIKE
	FINISED CHROMED
	SAFETY GLASS 5 mm. THICK DOOR PANEL
	RECESSED TYPE CABINET MADE OF 1.6 mm.
	(16 GAUGE) STEEL WITH STEEL TRIM & DOORFRAME
	DOOR TO BE FURNISHED WITH CONTINUOUS STEEL HINGE
	(BRASS PIN) WITH PUSH TO OPEN LOCKABLE DEVICE
	KEYED ALIKE CABINET SHALL BE CLEANED & COATED
	WITH PHOSPHATE SOLUTION PRIOR TO BEING FINISHED
	WITH BAKED ON RED PAINTING (OSHA RED)
	CONTINUOUS STEEL HINGE WITH BRASS PIN
	ABC DRY CHEMICAL (AMMONIUM PHOSPHATE BASE)
	FIRE EXTINGUISHER 4.5 kg.(10 LB) UL/FM LISTED OR
	AS APPROVED TO TIS 332-2531
	65 mm. ø (2"1/2ø CAST BRASS UL/FM.21kg/cm^2.(300 LB)
	ANGLE HOSE VALVE WITH 65 mm. ø(2"1/2ø) CAST BRASS
	INSTANTANEOUS COUPLING ADAPTOR WITH CAP & CHAIN
	AUTOMATIC RECESSED HOSEREEL COMPLETE SET TO
	BS 5274 – 1985 WITH 25 mm. ø x 30 m. (1"ø x100)
	RED RUBBER HOSE THERMOPLASTIC POLYMER COVERED
	TO BS 3169 – 1986 CLASS B TYPE 1 AUTOMATIC VALVE
	MACHANISM SHALL BE NON CORRODED METAL (STAINLESS STEEL)
	PLASTIC NOZZLE 25 mmø. (8") INTEL WITH 10 mm. ORIFICE
	OR AS APPROVED
	25 mmø (1"ø) BRASS GATE VALVE OR BALL VALVE AS APPROVED

D7 FIRE HOST CABINET DETAIL
SCALE 1 : 25



ELEVATION
SCALE 1:25



SECTION S1
SCALE 1:5

D8 LIGHT BOX DETAIL
SCALE 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุจหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุดมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปริชา รุ่งวุโรหาสาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชอบประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพพรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วฬี รมณ์ละอองอ วก. 824
วรีวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

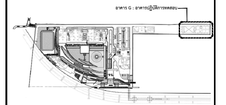
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพท. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร

แบบแสดง

แบบขยายทั่วไป
แบบขยายกล่องไฟบันได

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-901

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

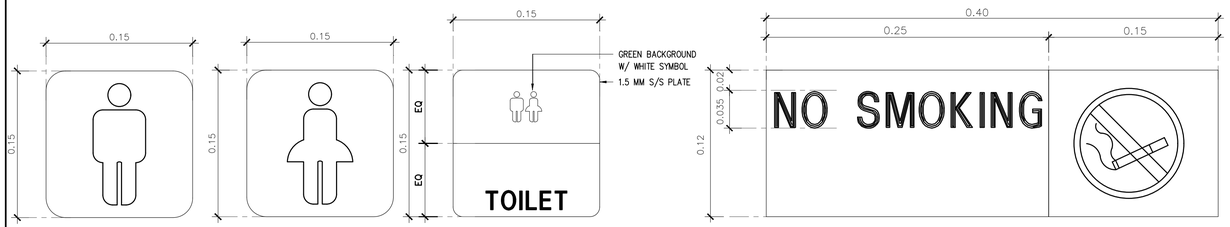
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรูปแบบรายละเอียดแสดงการก่อสร้างของอาคาร ที่ระบุในแบบก่อสร้างนี้ต้องถือเป็นข้อกำหนดขั้นต่ำ และราคาค่าจ้างที่เสนอจะต้องรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ถือเอาคำสั่งการในการแก้ไขที่ถูกต้องที่สมบูรณ์ ของประกอบการก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง ตลอดจนการติดตั้งอุปกรณ์และการทดสอบต่างๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการวางผังอาคาร ตำแหน่งการวัดระดับ ตำแหน่งการก่อสร้างต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้าง และขอบเขตของงานที่ระบุในสัญญาก่อสร้าง

รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ในที่นี้อาจมีเนื้อหาที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นเนื้อหาที่ระบุเป็นพิเศษ เช่น หมายเหตุ) หากมีความแตกต่างกันระหว่างแบบก่อสร้างกับข้อกำหนดในรายการนี้ ให้ถือเอาข้อกำหนดในรายการนี้เป็นสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบความถูกต้องของแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากมีความผิดพลาดหรือไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างของแบบก่อสร้างใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนการก่อสร้าง และขอคำอธิบายก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

ระยะต่างๆ ในแบบก่อสร้างนี้ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ระบุเป็นพิเศษ เช่น หมายเหตุ) หากมีความแตกต่างกันระหว่างแบบก่อสร้างกับข้อกำหนดในรายการนี้ ให้ถือเอาข้อกำหนดในรายการนี้เป็นสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบความถูกต้องของแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากมีความผิดพลาดหรือไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างของแบบก่อสร้างใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนการก่อสร้าง และขอคำอธิบายก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

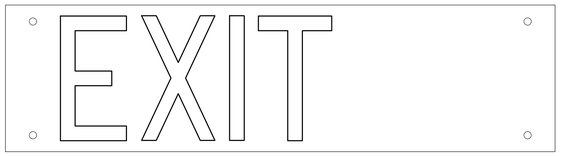
ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการวางผังอาคาร ตำแหน่งการวัดระดับ ตำแหน่งการก่อสร้างต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้าง และขอบเขตของงานที่ระบุในสัญญาก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการวางผังอาคาร ตำแหน่งการวัดระดับ ตำแหน่งการก่อสร้างต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้าง และขอบเขตของงานที่ระบุในสัญญาก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการวางผังอาคาร ตำแหน่งการวัดระดับ ตำแหน่งการก่อสร้างต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้าง และขอบเขตของงานที่ระบุในสัญญาก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

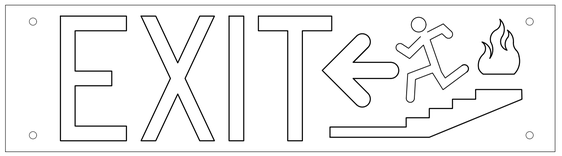


NOTE: LOCATE ALL SIGNAGES @ DOOR OR ENTRANCE

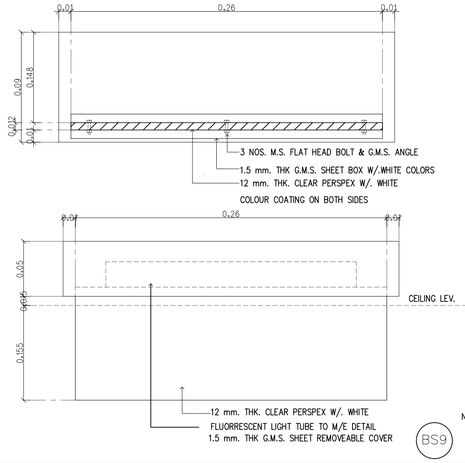


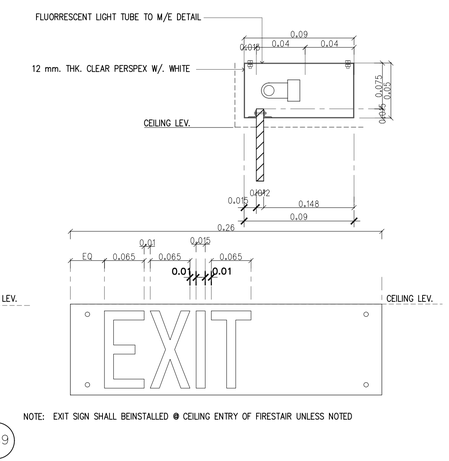




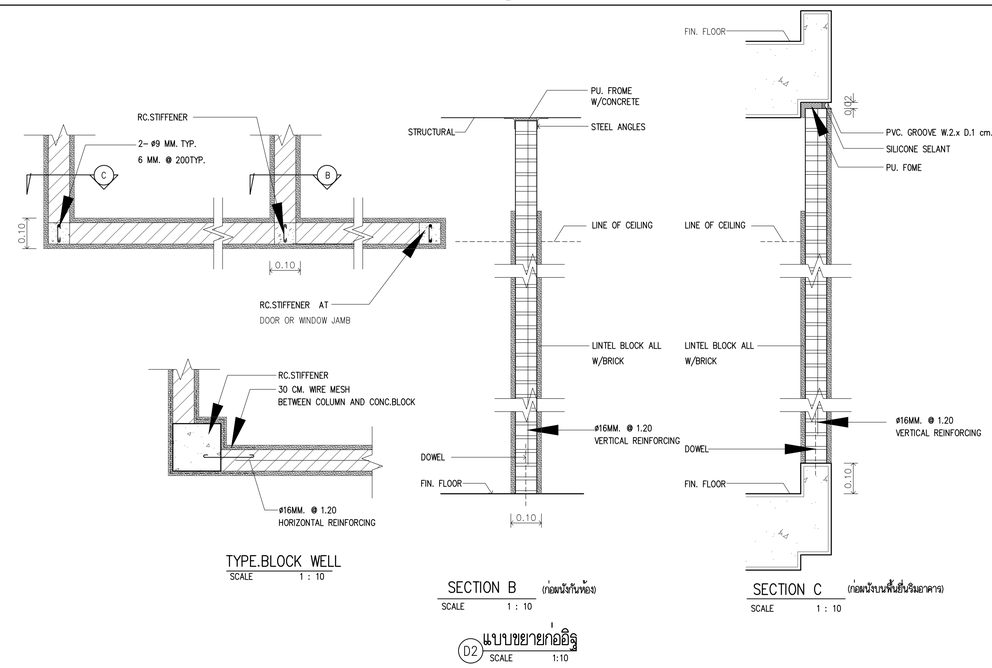


D1 แบบขยาย SIGNAGE
NTS

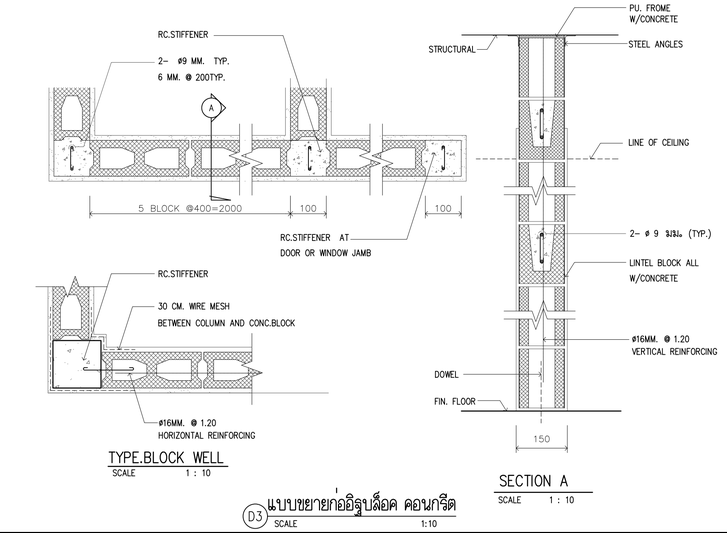




NOTE: EXIT SIGN SHALL BEINSTALLED @ CEILING ENTRY OF FIRESTAIR UNLESS NOTED



D2 แบบขยายกออิฐ
SCALE 1:10



D3 แบบขยายกออิฐบล็อค คอนกรีต
SCALE 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbnb.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอยน์เอ็น จำกัด
SASI DSM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัษรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	วุรวุฒิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ช้าง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรงานปรับอากาศและระบายอากาศ		
วฬี	รมหัสถยอง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรงานสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรงานไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วณิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

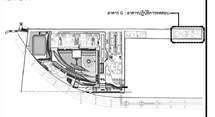
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายป้ายทางหนีไฟ
แบบขยายผนังกออิฐ

KEYPLAN



แบบที่

A-G-902

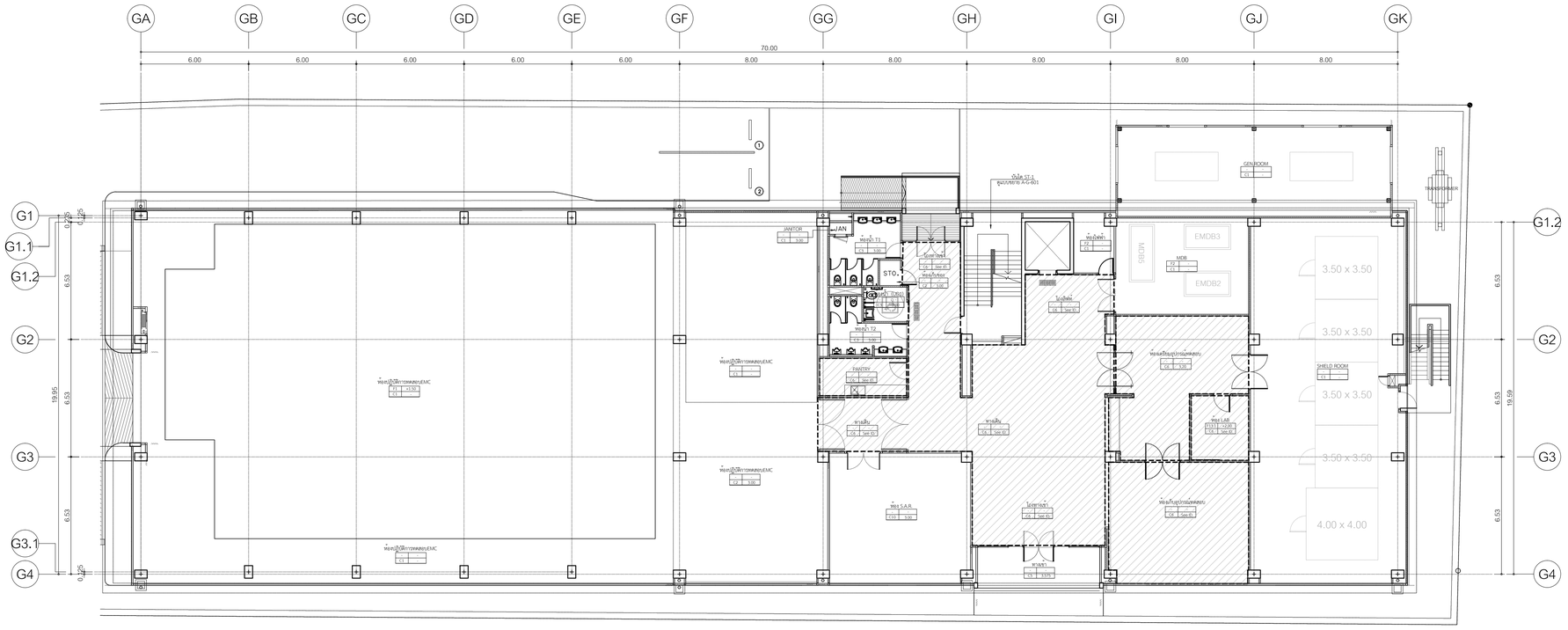
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงงานแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างนี้ตลอดจนรื้อถอนเป็นที่เรียบร้อยโดยตลอดแล้ว และราคาค่างานในสัญญาก่อสร้างนี้ยังรวมในการก่อสร้างชั่วคราวที่จำเป็นในงานวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการไม่ครบ ก็ดาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำความให้ทักท้วงเจ้าของหรือผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และขอยอมรายอายุสัญญาไม่ได้

รอยต่างๆคอนกรีตและงานหรูฐานต่างๆ ให้เรียบสำเสมอที่ราบรื่นและเป็นหลัก (ยกเว้นส่วนที่เรียบสัด พยาง) ทามวิศวกรและโดยตรง อำนึยของสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระบุหรือส่วนใดพื้นและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้การแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพของ ทางที่ควรไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อเขียนทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบงาน เพื่อพิจารณาก่อนได้



ผ้าเพดาน	
C1	ผ้าเพดานห้องพื้นหรือส่วนของโครงสร้าง ทำผิวงาน Skim coat cement สีธรรมชาติ
	(ขอบพื้น POST , โครงอบพื้นระเบียง - ส่วนที่บ่งชี้บนพื้นโครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี โครงคร่า METAL STUD.
C3	Gypsum Board หนา 9 มม.ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี โครงคร่า METAL STUD.
C4	ผ้าเพดานกระเบื้องสีนมแผ่น ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต
	แนวรอยต่อใช้สีเพียนกันฉนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ผ้าเพดานคู่ม ALUMINUM COMPOSITE SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีสีขาวกันฉนัวยอง 4
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งแบบ OPEN JOINT ตามมาตรฐานจากผู้ผลิต
	แนวรอยต่อใช้สีเพียนกันฉนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ผ้าเพดานฉนวน งานตกแต่งภายใน
C7	ผ้าเพดาน อลูมิเนียมเจาะรู ตามแบบระบุ ขนาด 1.20x1.20 ม. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
C8	ผ้าเพดานฉนวน งานตกแต่งภายใน
C9	ท่อพื้น ค.ส.ล.แต่ผิวเรียบ
C10	ผ้าเพดานอลูสูฟิก Mine Fiber ขนาด 0.60x1.20 ม.ค่าลูดซับเสียง NRC 0.90 (90%) โครงตรวจทีบาร์ หน้ากว้าง 15 มม.
	สีเคลือบ Powder Coat รับประกันแผ่นลูโครงไม่น้อยกว่า 15 ปี ไฟแสงดีขอยากเพื่อขอยอมูฟิกัดอบตำแน่นการ
หมายเหตุ	1. ผ้าเพดานในส่วนชั้น 5 ทั้งหมด (ได้หลังคา คสล.) ให้ติดตั้งฉนวนกันความร้อน ROCK WOOL หนา 75 มม.
	DENSITY 30 Kg/m3 ชนิดอลูอลูมิเนียมฟอยล์ รอบด้าน
	2. ผ้าเพดานส่วนที่ไม่ระบุ ให้เป็น C1 ทั้งหมด

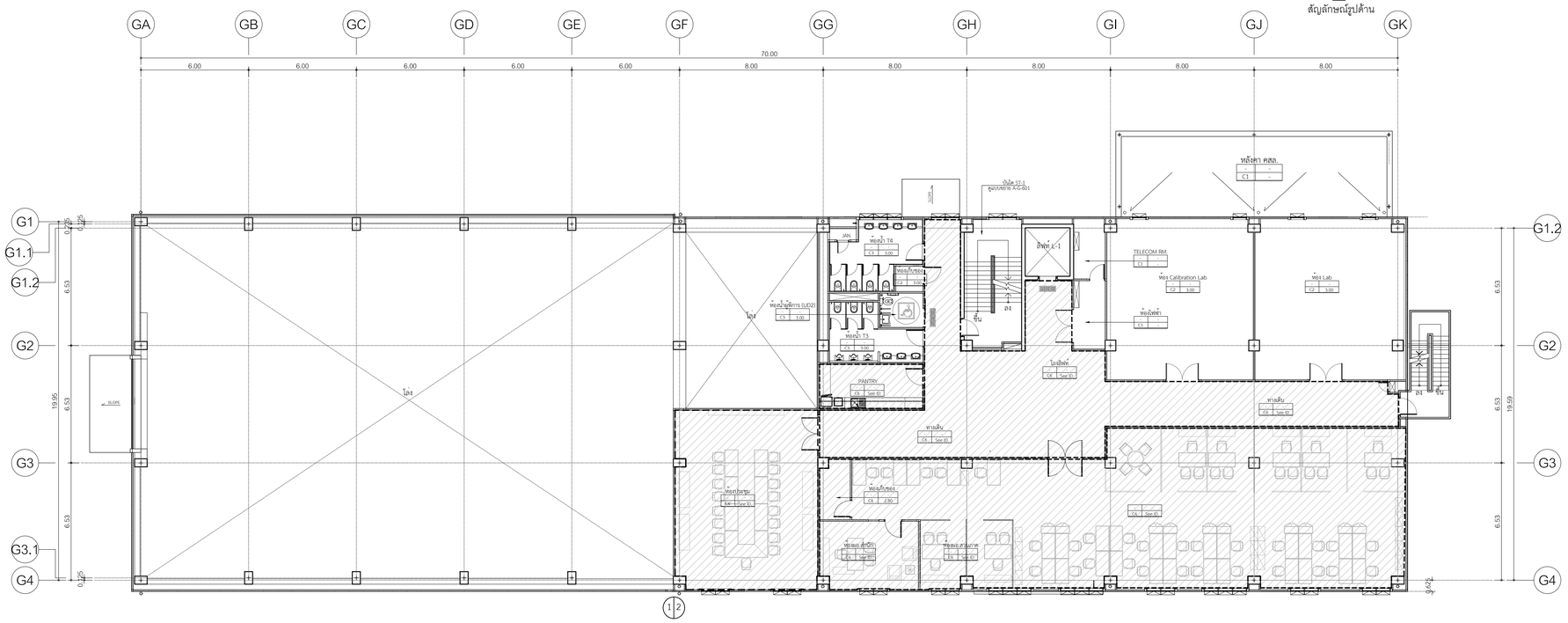
ขอบเขตงานผ้า INTERIOR

ตำแหน่งไฟฟ้า แสงสว่างดูแบบงานระบบไฟฟ้า

สัญลักษณ์รูปด้าน

แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:150



สัญลักษณ์รูปด้าน

แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงทวล	ภฟท. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมพนากร			
	ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เดชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รนต่อธององ	วก. 824
	วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟท. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภฟท. 47756

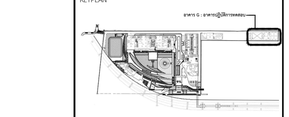
อาคาร

อาคาร G:อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 1,2

KEYPLAN



แบบที่

A-G-1001

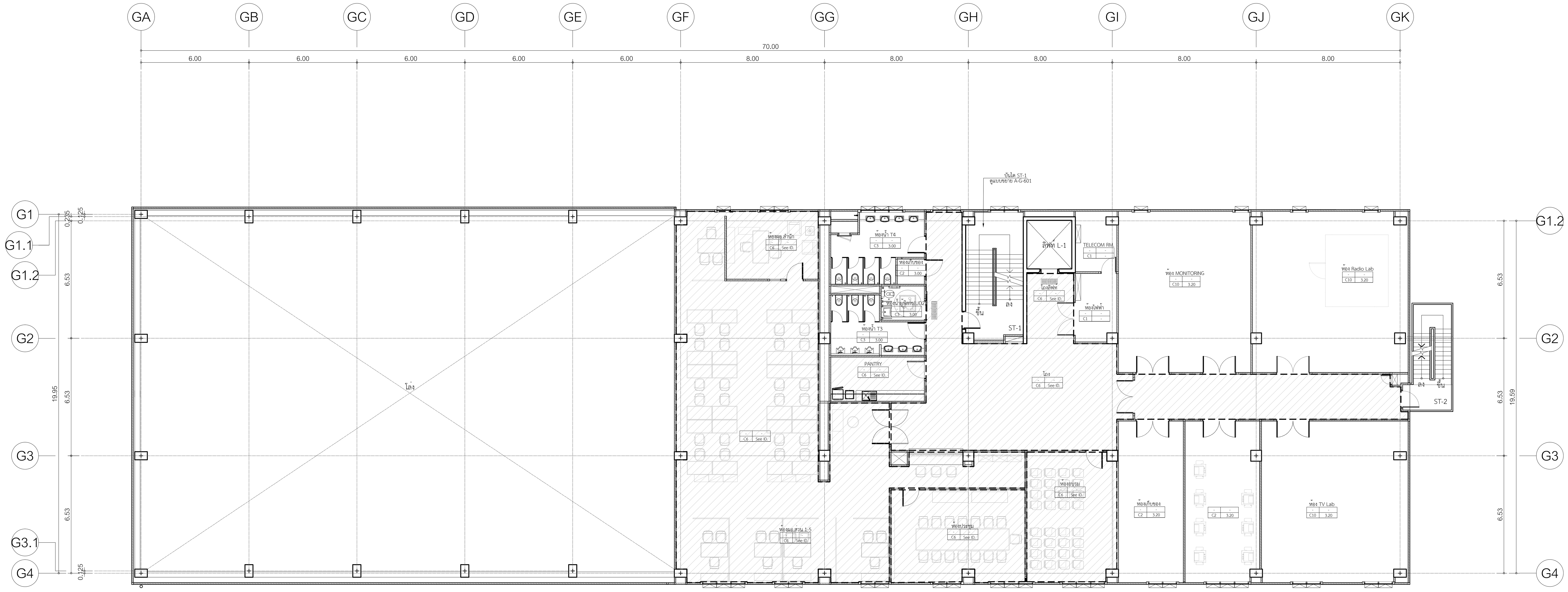
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบรูปและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทั้งการแก้ไขดังกล่าวใช้ราคาของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบรายสุดขึ้นอยู่ในโดย

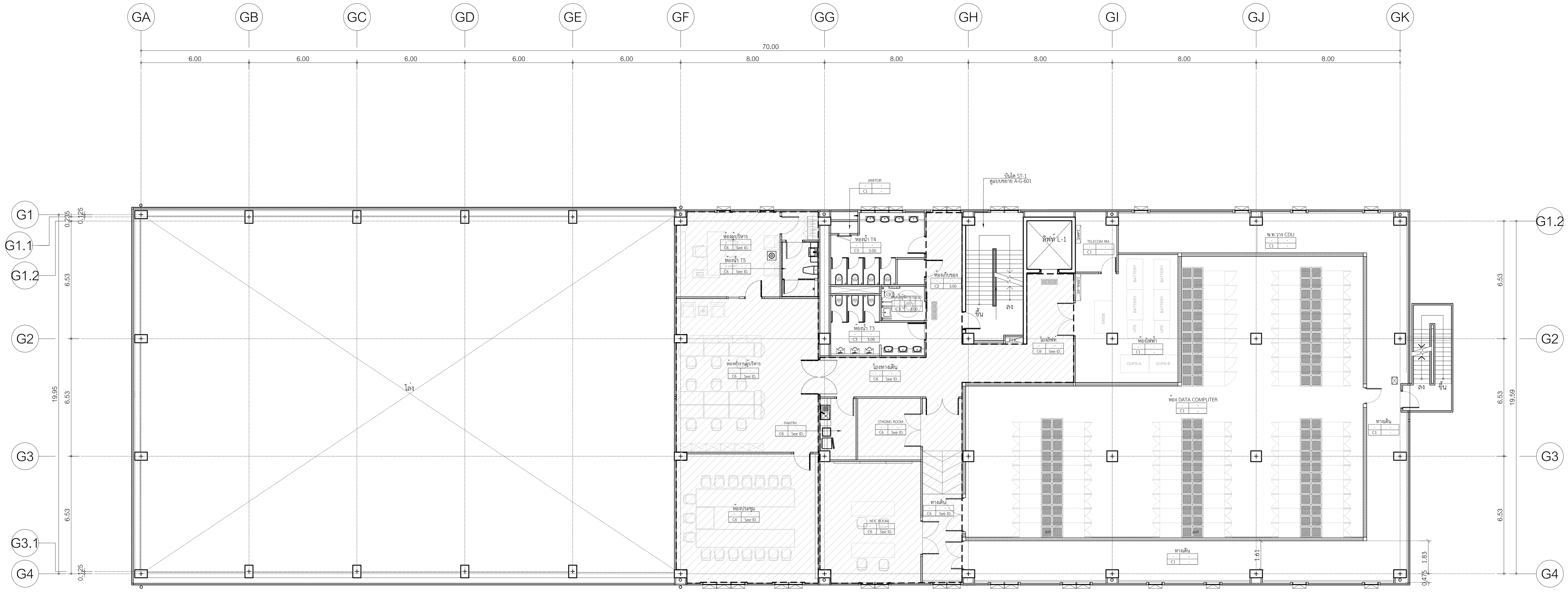
รอยตางๆและรายรูปตางๆ ใหเปนตามขนาดที่ระบุในแบบเปนหลัก (ยกเวนตัวแบรที่ชี้ขนนิด หลาง) หามมิดังกลาวแบบไดยตรง ถามิชัดเจนใด ใหสอบถามผูควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผูออกแบบ กอนดำเนินการกอสรางทุกครั้ง หากมิสวนหนึ่งสวนใดหรือรายการประกอบแบบมิครบถวนสมบูรณ ผูรับจางตองรายงานตอผูวาจางตอสถาปนิก วิศวกรผูออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในกันที่ ใหเห็นชัดกำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผูรับจางกอสรางตองตรวจสอบงานกอสรางกันแบบกอสรางและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไมชัดเจนในแบบ ผูรับจางกอสรางตองสงรายการแบบขยาย หรือแบบขยายของอิยด SHOP DRAWING เสนอตอผูควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์รูปด้าน

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1:150



สัญลักษณ์รูปด้าน

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1:150

ฝ้าเพดาน	
C1	ฝ้าเพดานท้องพื้นหรือส่วนของโครงสร้าง ทำผิวฉาบ Skim coat cement สีธรรมชาติ
	(ขอบพื้น POST , ใต้ขอบพื้นระเบียง - ส่วนที่มองเห็นพื้นโครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี โครงเคร่า METAL STUD.
C3	Gypsum Board หนา 9 มม.ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี โครงเคร่า METAL STUD.
C4	ฝ้าเพดานกระเบื้องดินเผา ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงเคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับผนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ฝ้าเพดานหุ้ม ALUMINIUM COMPOSITE SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเดียวกับผนังเบอร์ 4
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งแบบ OPEN JOINT ตามมาตราฐานจากผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับผนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ฝ้าเพดานดูแบบ งานตกแต่งภายใน
C7	ฝ้าเพดาน อลูมิเนียมเจาะรู ตามแบบระบุ ขนาด 1.20x1.20 ม. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
C8	ฝ้าเพดานดูแบบ งานตกแต่งภายใน
C9	ท้องพื้น ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ
C10	ฝ้าเพดานอะคูสติก Mine Fiber ขนาด 0.60x1.20 ม.ค่าดูดซับเสียง NRC 0.90 (90%) โครงคร่าวทีบาร์ หน้ากว้าง 15 มม.
	สีเคลือบ Powder Coat รับประกันแผ่นคู่โครงไม่น้อยกว่า 15 ปี ให้เสนอตัวอย่างเพื่อขออนุมัติก่อนดำเนินการ
	หมายเหตุ 1. ฝ้าเพดานในส่วนชั้น 5 ทั้งหมด (ใต้หลังคา คสล.) ให้ติดตั้งฉนวนกันความร้อน ROCK WOOL หนา 75 มม.
	DENSITY 30 Kg/m3 ชนิดหุ้มอลูมิเนียมฟอยล์ รอบด้าน
	2. ฝ้าเพดานส่วนที่ไม่ได้ระบุ ให้เป็น C1 ทั้งหมด

ขอบเขตงานฝ้า INTERIOR

ตำแหน่งไฟฟ้า แสงสว่างดูแบบงานระบบไฟฟ้า

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแตงภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

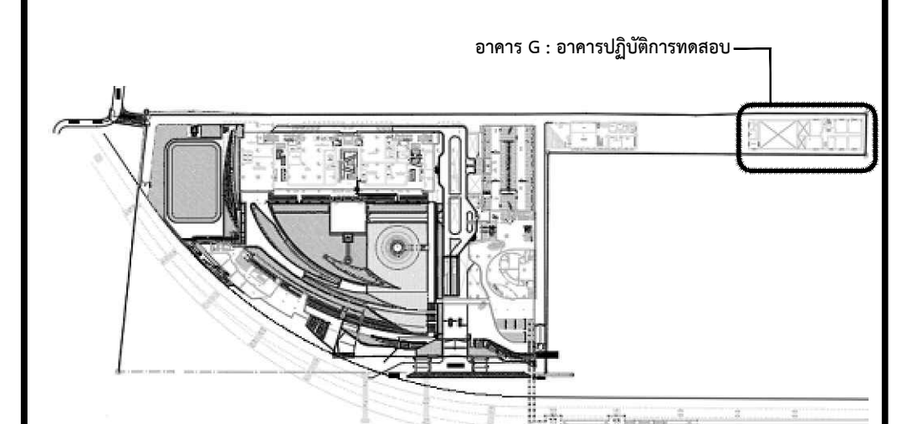
อาคาร

อาคาร G:อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่3,4

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-1002

วัน เดือน ปี

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์รูปด้าน

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 5

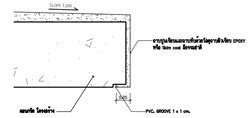
มาตราส่วน 1:150



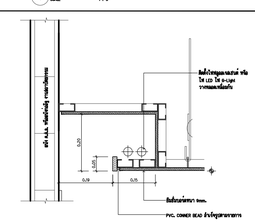
ฝ้าเพดาน	
C1	ฝ้าเพดานห้องพื้นหรือสวนของโครงสร้าง ทำผิวงาน Skim coat cement สีธรรมชาติ (ขอบพื้น POST , โค้งขอบพื้นของเปียง - สวนที่มองเห็นพื้นโครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. อาบรอยต่อเรียบ หาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี โครงคร่า METAL STUD.
C3	Gypsum Board หนา 9 มม.ชนิดทนความชื้น อาบรอยต่อเรียบ หาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสีโครงคร่า METAL STUD.
C4	ฝ้าเพดานกระเบื้องสีนมเล่า ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม. ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงคร่าอลูมิเนียมตามมาตรฐานผู้ผลิต
	แนวรอยต่อให้เรียพันธ์กันมนิม 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ควบแนบอลูมิเนียมกว่าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ฝ้าเพดานคู่ม ALUMINUM COMPOSITE SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีสีธรรกิเลนนิมนยง่ 4 ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งแบบ OPEN JOINT ตามมาตรฐานจากผู้ผลิต
	แนวรอยต่อให้เรียพันธ์กันมนิม 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ควบแนบอลูมิเนียมกว่าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ฝ้าเพดานฐูแบบ งานตกแตงภายใน
C7	ฝ้าเพดาน อลูมิเนียมเจาะรู ตามแบบระบุ ขนาด 1.20x1.20 ม. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
C8	ฝ้าเพดานฐูแบบ งานตกแตงภายใน
C9	ท่อพื้น ค.ส.ล.แต่มัวเรียบ
C10	ฝ้าเพดานอลูพลัก Mine Fiber ขนาด 0.60x1.20 ม.ทาฐดูดซับเสียง NRC 0.90 (90%) โครงตรวจทีบาร์ หนากว่าง 15 มม. สีเคลือบ Powder Coat รับประกันแผนฐโครงไม่น้อยกว่า 15 ปี ให้เสนอตัวอย่างเพื่อขอฐนุมัติก่อนดำเนินการ

ขอบของเพดานด้า INTERIOR

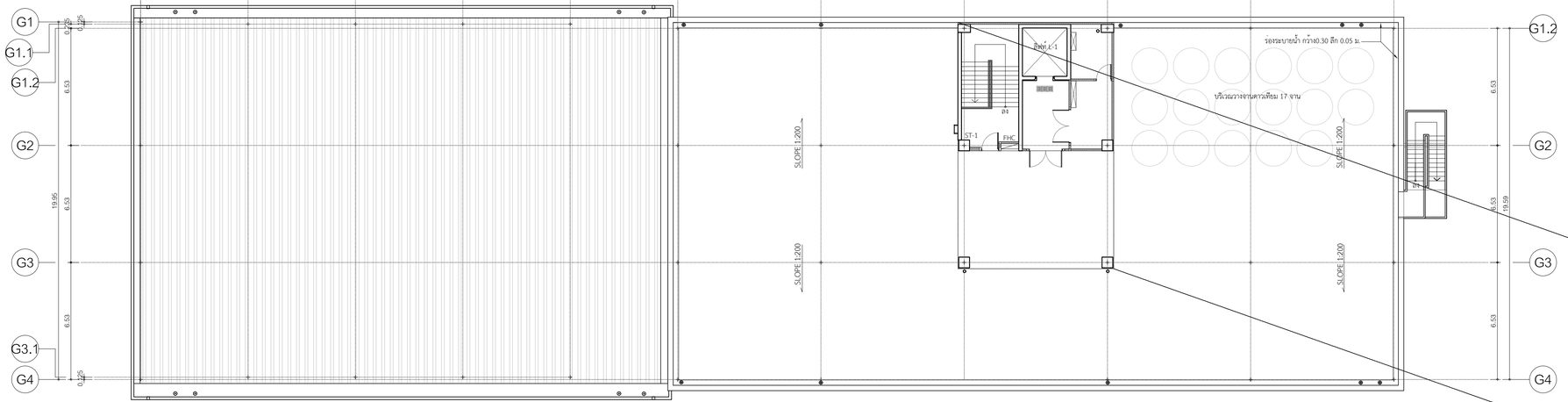
ตำแหน่งไฟฟ้า แสงสว่างฐแบบงานระบบไฟฟ้า



CD1 CEILING DETAIL 1(กันสาด ค.ส.ล.รอบอาคาร)



CD2 CEILING DETAIL 2(ห้องน้ำ)



สัญลักษณ์รูปด้าน

แปลนฝ้าเพดานชั้น หลังคา

มาตราส่วน 1:150

0 1 2 5 10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สังแบ่งเย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีชัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมทนาการ		
ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะยอดอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

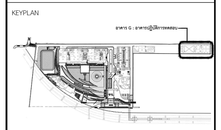
อาคาร

อาคาร G:อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 5,ชั้นหลังคา
แบบขยายฝ้าเพดาน

KEYPLAN



แผ่นที่

A-G-1003

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการนี้ทุกประเภท ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือรายการวัสดุ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอรายอยู่ในแล้ว

รอยตอการหุมของหมายหรูมหาวทร ใหเปียมาตั้งมอรีวรูในแบบเป็นหลัก (รวมวัสดุที่ยึดเหนี่ยด พลาง) ท่านวิศวากรแบบโดยตรง อานิชอยสัย ให้สอบถามมุลความคุมงาน หรือสอบถัก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมิ่นสงสัยในการประกอบและปรับติดตั้งในที่หน้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไปพร้อมกับได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อความถนัดและความสวยงามของงานก่อสร้างเป็นหลัก ก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆให้ถูกต้องตาม หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อชัดคำแบบทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อมุลความคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ