โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร D : อาคารจอดรถ

งานสถาปัตยกรรม

30 กันยายน 2569

สารบัญแบบ

ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ
–	ปก	A-D-901	แบบขยายทางเดินเชื่อม 1				
A-D-101	สารบัญแบบ, ตารางวัสดุ	A-D-902	แบบขยายทางเดินเชื่อม 1,2				
		A-D-903	แบบขยายทางเดินเชื่อม 2				
		A-D-904	รูปด้าน 1,3				
A-D-201	ผังบริเวณรวมชั้นที่ 1	A-D-905	รูปด้าน 2				
A-D-202	ผังบริเวณรวมชั้นที่ 2 แสงสีสังเขป	A-D-906	ทางเชื่อม 1 แบบขยาย 1,2 ,ทางเชื่อม 2 แบบขยาย 1,2				
		A-D-907	แบบขยาย COVER WALK WAY II ,แปลนพื้น,				
			แปลผ้าระแนงอลูมิเนียม				
A-D-301	แปลนพื้นชั้นที่ 1,2 (KEY PLAN)	A-D-908	แบบขยาย COVER WALK WAY II				
A-D-302	แปลนพื้นชั้นที่ 3,4 (KEY PLAN)		แปลนโครงสร้างหลังคา				
A-D-303	แปลนพื้นชั้นที่ 5,6 (KEY PLAN)		แปลนหลังคา				
A-D-303.1	แปลนพื้นชั้นที่ 7,8 (KEY PLAN)	A-D-909	แบบขยาย COVER WALK WAY II				
A-D-303.2	แปลนพื้นชั้นที่ 9,10 (KEY PLAN)		รูปตัด A-A , B-B				
A-D-304	แปลนพื้นชั้นหลังคา (KEY PLAN)	A-D-1001	แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 1				
A-D-305	แปลนบ่อบำบัดน้ำเสีย	A-D-1002	แปลนผ้าผ่าเพดานชั้นที่ 2-10				
A-D-306	แปลนพื้นชั้นที่ 1	A-D-1003	แปลนผ้าเพดานชั้นหลังคา				
A-D-307	แปลนพื้นชั้นที่ 2/2A						
A-D-308	แปลนพื้นชั้นที่ 3/3A						
A-D-309	แปลนพื้นชั้นที่ 4/4A						
A-D-310	แปลนพื้นชั้นที่ 5/5A						
A-D-311	แปลนพื้นชั้นที่ 6/6A						
A-D-312	แปลนพื้นชั้นที่ 7/7A						
A-D-313	แปลนพื้นชั้นที่ 8/8A						
A-D-314	แปลนพื้นชั้นที่ 9/9A						
A-D-315	แปลนพื้นชั้นที่ 10/10A						
A-D-316	แปลนพื้นชั้นหลังคา						
A-D-317	แปลนขยายฝ่ายอาคารสถานที่, ห้องคนพิการ						
A-D-318	แบบขยายที่เก็บก๊าซ						
A-D-319	แปลนพื้นแสดงแนว TUNNEL ระหว่างอาคาร D ไปอาคาร F						
A-D-401	รูปด้าน 1,3 (KEY ELEVATION)						
A-D-402	รูปด้าน 1						
A-D-403	รูปด้าน 2						
A-D-404	รูปด้าน 3						
A-D-405	รูปด้าน 4						
A-D-501	รูปตัด A-A (KEY SECTION)						
A-D-502	รูปตัด A-A						
A-D-503	รูปตัด B-B						
A-D-504	รูปตัดขยาย WS-7						
A-D-601	แบบขยายบันได ST-1						
A-D-602	แบบขยายบันได ST-2						
A-D-603	แบบขยายบันได ST-3, ST-4, ST-5						
A-D-604	แบบขยายลิฟต์						
A-D-605	แบบขยายทางลาด 1A						
A-D-606	แบบขยายทางลาด 1B						
A-D-607	แบบขยายทางลาด 2A						
A-D-608	แบบขยายทางลาด 2B						
A-D-609	แบบขยายทางลาด 3						
A-D-610	แบบขยายทางลาด 4,แบบขยายทางลาด 5						
A-D-611	แบบขยายที่กั้นล้อรถเข็น,เครื่องหมายจราจร						
	,เซาะร่องบนผิวทางลาด,เสาติดเหล็กฉากกันรถชน						
A-D-701	แบบขยายห้องน้ำ T-1,T-2						
A-D-702	แบบขยายห้องน้ำ T-3,T-4						
A-D-703	แบบมาตรฐานการตั้งสุขภัณฑ์						
A-D-801	แบบขยายประตู-หน้าต่าง						
A-D-802	แบบขยายประตู-หน้าต่าง						
			จำนวน 60 แผ่น (รวมปก)				

ตารางวัสดุ

พื้น

F1	พื้น คสล. ขัดมัน	B1	
F2	พื้น คสล. ขัดผิวเรียบ	B1	
F3	พื้น คสล. ผิวขัดมัน ทำระบบกันซึมชนิด MEMBRANE ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7		
F5	พื้นปูทึบแกรนิตสีดำผิวพ่นไฟ ปนแปรง (แกรนิตนำเข้าประเทศจีน) 0.60x0.60 ม.หนา 2 ซม.	B2	
F8	พื้นปูกระเบื้อง Homogeneous Tile ขนาด 60x60 ซม. สีเทาเข้ม ชนิดเลียนแบบหินแกรนิต ผิวด้าน	B3	
F12	พื้นลักษณะแม่น้ำ (ขนาดและการมวิธีการปู ตามแบบ landscape) บนพื้น F3		
F13	พื้น ค.ส.ล. เทปูนรายบริเวณดับ เตียงผิวสำหรับวัสดุผิวพื้นในแบบ INTERIOR		
F14	พื้น ค.ส.ล. บ่อเก็บน้ำ ทำงานตามระบบป้องกันน้ำซึมผ่าน ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7		
	(ถังเก็บน้ำ, บ่อบำบัดน้ำเสีย, SURGE TANK)		
F15	พื้นกระเบื้อง GRANITTO ขนาด 60 x 60 ซม.	B3	
F17	พื้นสนามแทนนิส ระบบ CUSHION COAT SYSTEM		

ผนัง

1	ผนังบล็อคคอนกรีตเจิงดับขึ้นเรียว ฉาบปูนเรียบทาสี
2	ผนัง คสล.เปลือยผิวตามธรรมชาติ เคลือบผิวด้วย SILICONE
3	ผนังบล็อคคอนกรีตเจิงดิน ฉาบปูนเรียบทำผิว Skim coat สีธรรมชาติ
9	ผนังบล็อคคอนกรีตเจิงดิน ฉาบปูนเรียบ ผิวดูแบบ INTERIOR
10	ผนัง ค.ส.ล. บ่อเก็บน้ำ ทำงานตามระบบป้องกันน้ำซึมผ่าน ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7
	(ถังเก็บน้ำ, บ่อบำบัดน้ำเสีย, SURGE TANK)
11	ผนังบล็อคคอนกรีตเจิงดิน 2 ชั้น ฉาบปูนเรียบทาสี
13	ผนังบล็อคคอนกรีตเจิงดิน ฉาบปูนเรียบ ไม่ทาสี
14	ผนังบล็อคคอนกรีตเจิงดิน 2 ชั้น ฉาบปูนเรียบ ไม่ทาสี
15	ผนัง ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบทาสี
21	ผนังกระเบื้อง GRANITO ขนาด 30 x 60 ซม.
23	ผนังปูกระเบื้อง Homogeneous Tile ขนาด 30x60 ซม. สีเทาเข้ม ชนิดเลียนแบบหินแกรนิต ผิวด้าน

เสา

C1	เสา คสล.แต่งผิว เปลือยผิวตามธรรมชาติ เคลือบผิวด้วย SILICONE	B1	บัวเชิงผนังขัดมันสูง 15 ซม. เซาะร่อง U 1x1 ซม. แนวขอบบน
C5	เสา คสล.แต่งผิวเรียบ ทาสี	B2	บัวหินแกรนิตสีดำประเทศจีนพ่นไฟ สูง 15 ซม.
			ผังเสมอแนวรอง U 1x1 ซม. แนวขอบบน
		B3	บัวกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE สูง 10 ซม.
			ผังเสมอแนวรอง U 1x1 ซม. แนวขอบบน

บัวเชิงผนัง

ผ้าเพดาน

C1	ผ้าเพดานอ่อนพื้นคือส่วนของโครงสร้าง ฉาบแต่งผิวเรียบทำผิว Skim coat สีขี้เมฆเคลือบอ่อน		
	(ขอบพื้น POST , ใต้ขอบพื้นเฉลียง – ส่วนที่มองเห็นพื้นโครงสร้าง)		
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. ชนิดขอบลาด โครงเคร่า Metal Stud		
	ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติก ตามรายการสี		
C3	Gypsum Board หนา 9 มม. ชนิดขอบลาด โครงเคร่า Metal Stud		
	ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติก ตามรายการสี		
C6	ผ้าเพดานอุแบบ interior		
C7	เปลือยโครงสร้าง		
C8	ท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบทาสี		
C9	ท้องพื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ		
	*** หมายเหตุ ผ้า C6 แต่งผิวท้องโครงสร้างสำหรับเสาเปลือยผิว อุแบบงานสถาปัตยกรรมภายใน		

หลังคา

–	หลังคา คสล. ผิวขัดมัน ทำระบบกันซึม ชนิด MEMBRANE		

* หมายเหตุ

1	ผนังบล็อคคอนกรีตเจิงดับขึ้นหน้า ฉลิดจากหินฝุ่น + พอร์ตแลนด์ซีเมนต์ อัดด้วยความดันสูง		
	มีกรนาด 15x30 ซม. หนา 7 ซม. ได้มาตรฐาน มอก.60-2516		
2	ผิวสัมผัสต่อสร้างอื่น อาทิเช่น อิฐมอญ , SMART BOARD , ไม้เทียม ฯลฯ		
	หากกำหนดให้ทาสีหรือเคลือบผิว ให้พิจารณาใช้สีตามข้อกำหนด ของวัสดุนั้นๆ		
3	งานระบบป้องกันความชื้นและน้ำซึมผ่านอาคาร ทำตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7		

การใช้สี / วัสดุเคลือบผิว

รายการ พื้นผิว และ วัสดุ	ภายใน	ภายนอก
ผิวปูนฉาบ	สีอะคิลิค 100 %	สีอะคิลิค 100 %
คอนกรีตผิวเปลือยแบบ	ยูรีเทนกันน้ำชนิดใสทำผิวคอนกรีต	ยูรีเทนกันน้ำชนิดใสทำผิวคอนกรีต
ปูนฉาบผิวบาง (SKIM COATING)	ยูรีเทนกันน้ำชนิดใสทำผิวคอนกรีต	ยูรีเทนกันน้ำชนิดใสทำผิวคอนกรีต
ไม้	ซันลด หรือตามสีพรุในแบบ	สีย้อมไม้ (WOOD STAIN)
ผิวพื้นไม้ , ปาร์เก้	ยูรีเทน	DECKING STAIN
บัวเชิงผนังไม้	ยูรีเทน	DECKING STAIN
เหล็ก	สีน้ำมัน	สีน้ำมัน หรือตามสีพรุในแบบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฑูญ วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจีโพดาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมหิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาคริ ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673
	อาคม เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	วพี รมต่อธอง	วก. 824
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุชา ธีรสิทธ์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

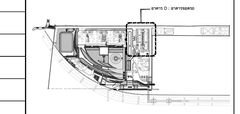
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

สารบัญแบบ ,ตารางวัสดุ

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-101

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

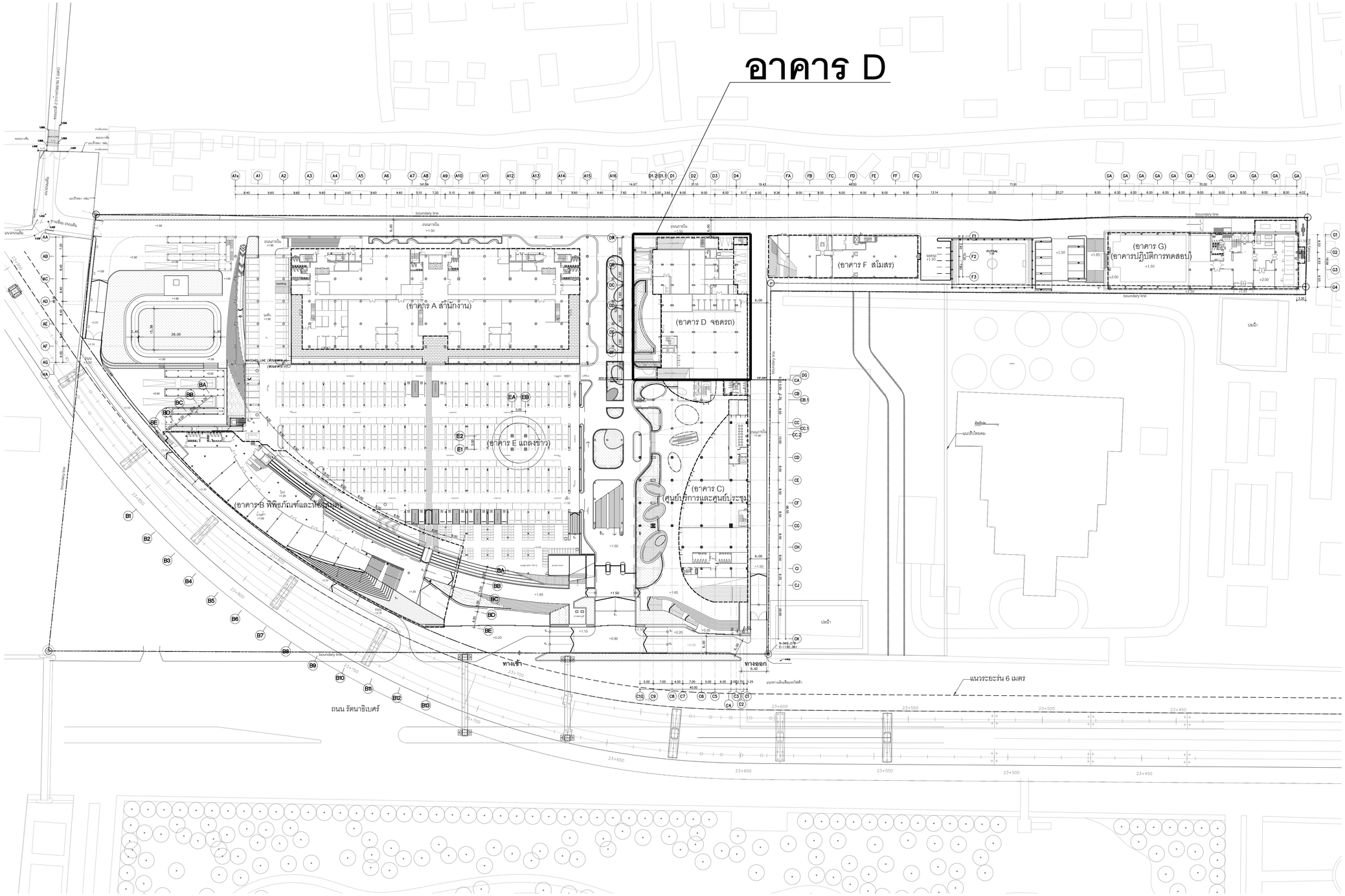
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานอยู่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างแสดงแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเข้าใจก่อนลงมือก่อสร้าง และรายงานข้อขัดแย้งหรือความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างต่อผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตามข้อความดังกล่าวข้างต้นและเกิดความเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดแต่เพียงผู้เดียว

ขนาดของวัสดุและความหนาของโครงสร้างต่างๆ ที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นส่วนที่ระบุเป็นขนาดโดยประมาณ) ห้ามมิให้ทำการก่อสร้างจนกว่าจะได้รับการตรวจสอบความถูกต้องจากผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนในแบบก่อสร้างแบบรายการประกอบแบบที่ผิดพลาดไปจากข้อเท็จจริงในพื้นที่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาปรับปรุงแก้ไขก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการประกอบแบบก่อสร้างทุกชิ้นส่วน ทุกขั้นตอนการก่อสร้างและการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ให้ถูกต้องตามหลักวิชาช่างที่ดี ก่อนการลงมือปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณรวม ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:750

N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจริญลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุ่งรุจีโพตาล	ส.สถ. 1955
นิเมษกร		
ปวิญญา	สมเหวิวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อชออุง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

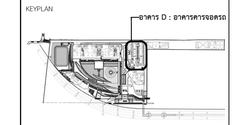
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ผังบริเวณรวมชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-201

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

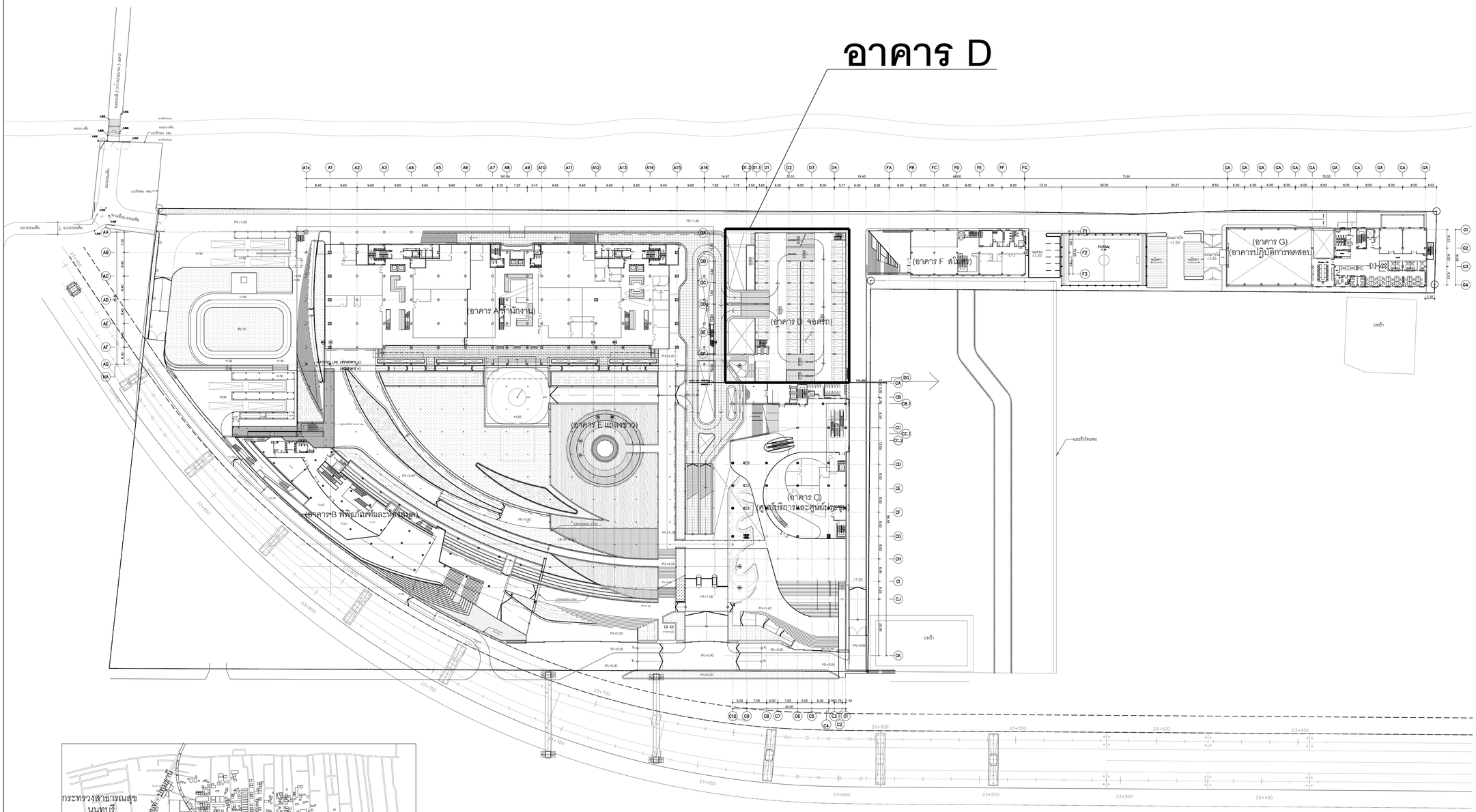
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

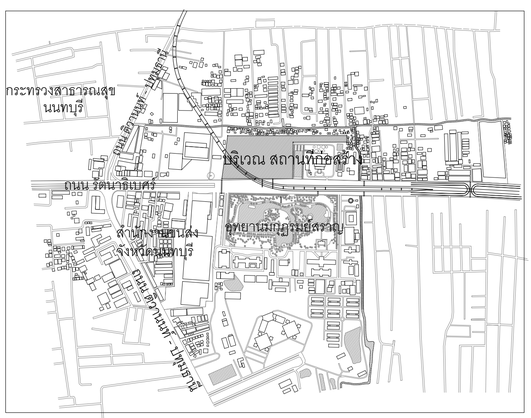
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจได้โดยสมบูรณ์แล้ว และราคาทางได้ตรวจหาวิธีการในการก่อสร้างที่ต่อแผ่นได้ไม่ให้เป็นโทษกับวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาที่ทำงานก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องทำแจ้งให้การแก้ไขโดยทันทีก่อนลงมือก่อสร้างของ และขอขอบพระคุณสูงไม่ได้

รถยนต์ทางขึ้นลงและทางขึ้นลงรถยนต์ ให้ใช้ยางพื้นรองรับในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นพื้นรองรับพื้นผิด หยาบ) หากมีความแตกต่างกันของสองส่วน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที ไม่ต่อให้เกิดข้อบกพร่องของสถาปนิก วิศวกรเป็นระยะๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ก่อนก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ก่อนสั่งซื้อและผลิตงานทุกชิ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

อาคาร D





แผนที่สังเขป

ผังบริเวณรวม ชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:750

N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ค.ส.0.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฑูญ วานิชศิริโรจน์ ว.ค.ส. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ค.ส. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.ค.ส. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.ค.ส. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.ค.ส. 1955

นิเทศน์การ
ปริญญา สมหิติวัฒนกุล ส.ค.ส. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ค.ส. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.ส.ส. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ละออง วก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

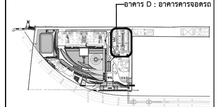
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาครจอดรถ

แบบแสดง
ผังบริเวณรวมชั้นที่ 2
แผนที่สังเขป

KEYPLAN



แบบที่
A-D-202

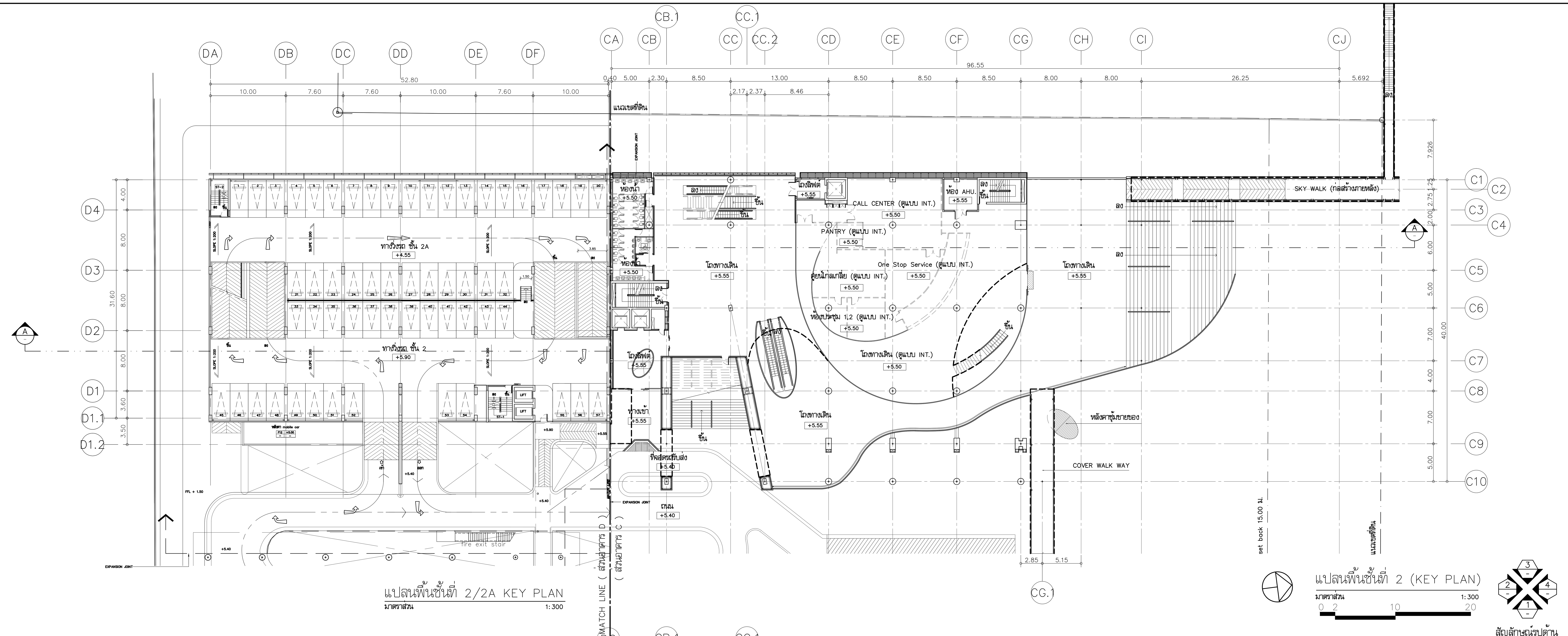
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

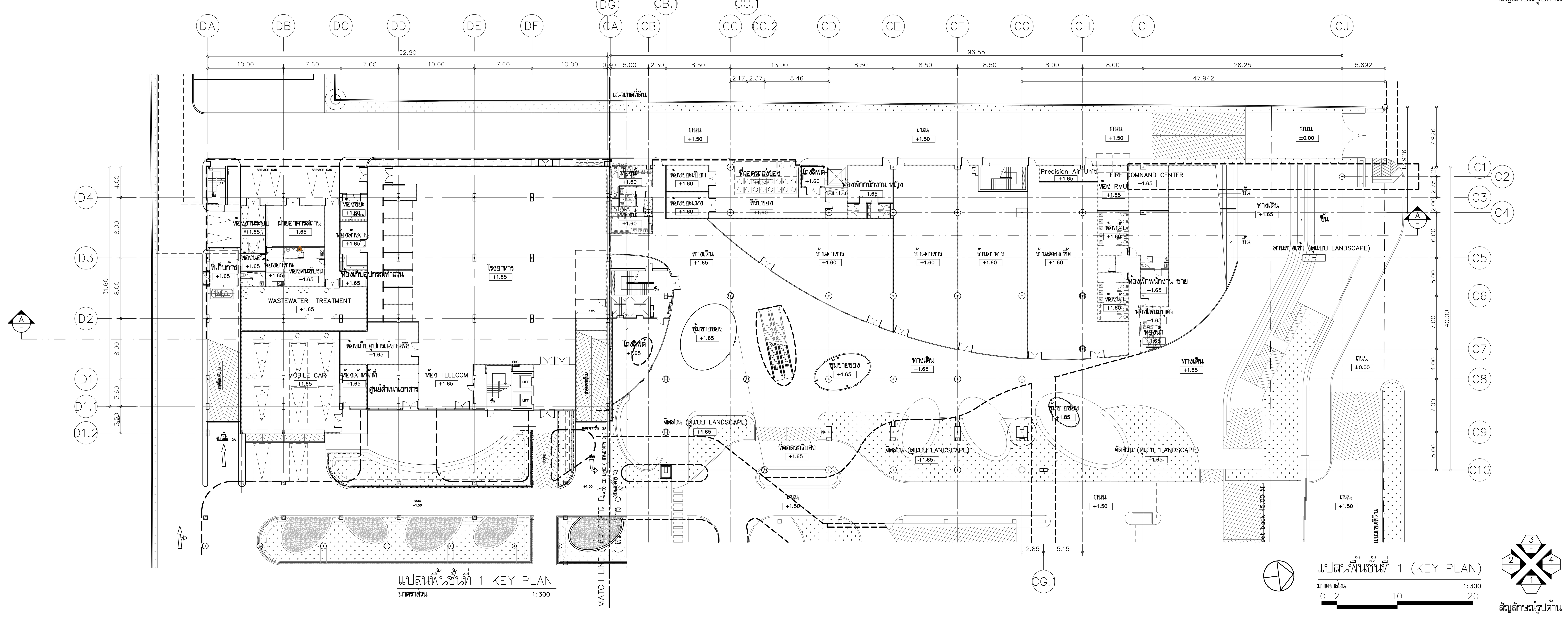
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างต่อตอน รายการก่อสร้างได้ต่อและติดตั้งแล้วเป็นที่เรียบร้อยต่อตอนแล้ว และราคาค่าจ้างรวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต่อแล้วใช้ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการทำงานก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพแล้ว หากปรากฏมูลเหตุผลจาก ตามหลักของระบบและราคาการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่างๆ ที่ผ่านการแก้ไขด้วยหลักของผู้รับจ้างก่อสร้างของ และของขยายอายุที่ดูญญาใดได้

วงจรตางๆและอากาศ ให้ถือเอาตัวแทนที่วางในแนวเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เป็นเส้น หมาย) หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยน ให้ต้องรายงานผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเหมือนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบบริษัทอื่นหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อรับเจรจาและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างต่อต่อรวรตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ต่อแล้วก็ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

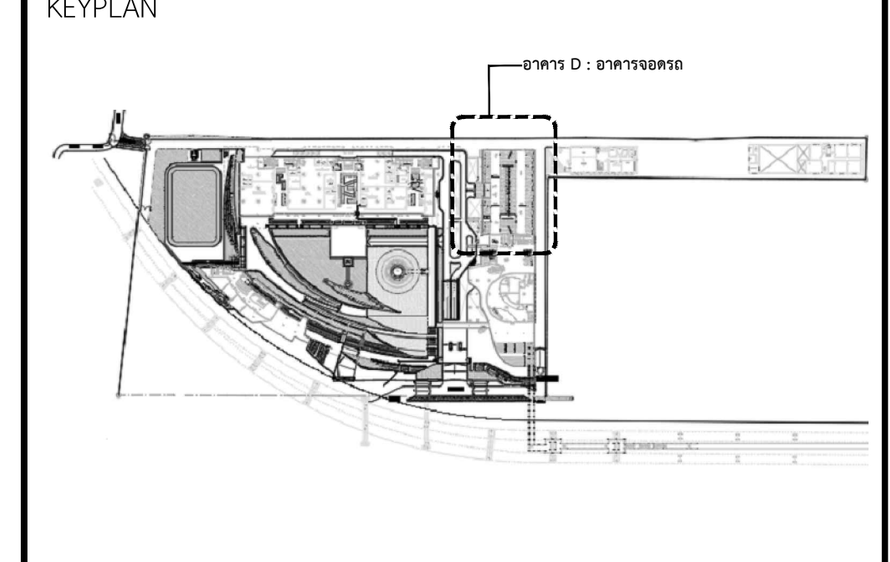
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 1,2 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-301

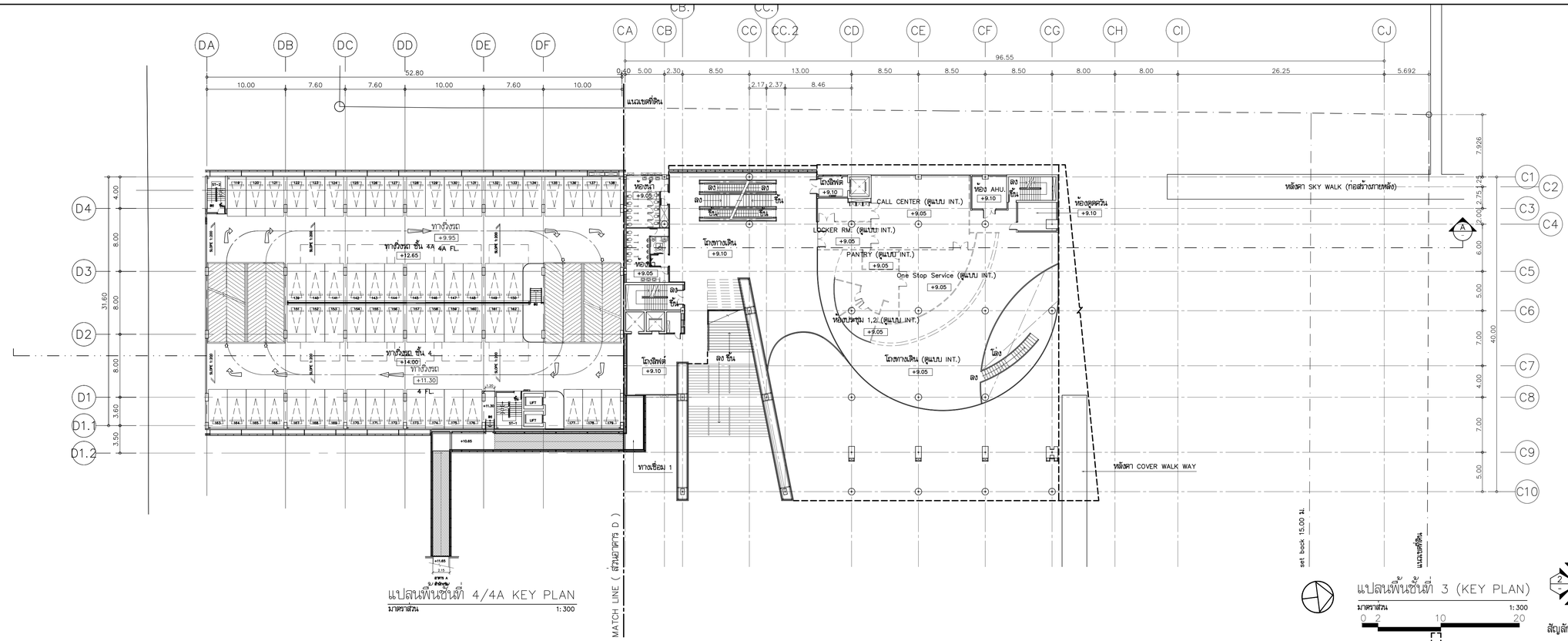
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิงเอนด์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้กำกับการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนต่อธองธ	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

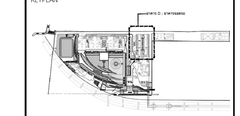
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 3,4 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แบบที่

A-D-302

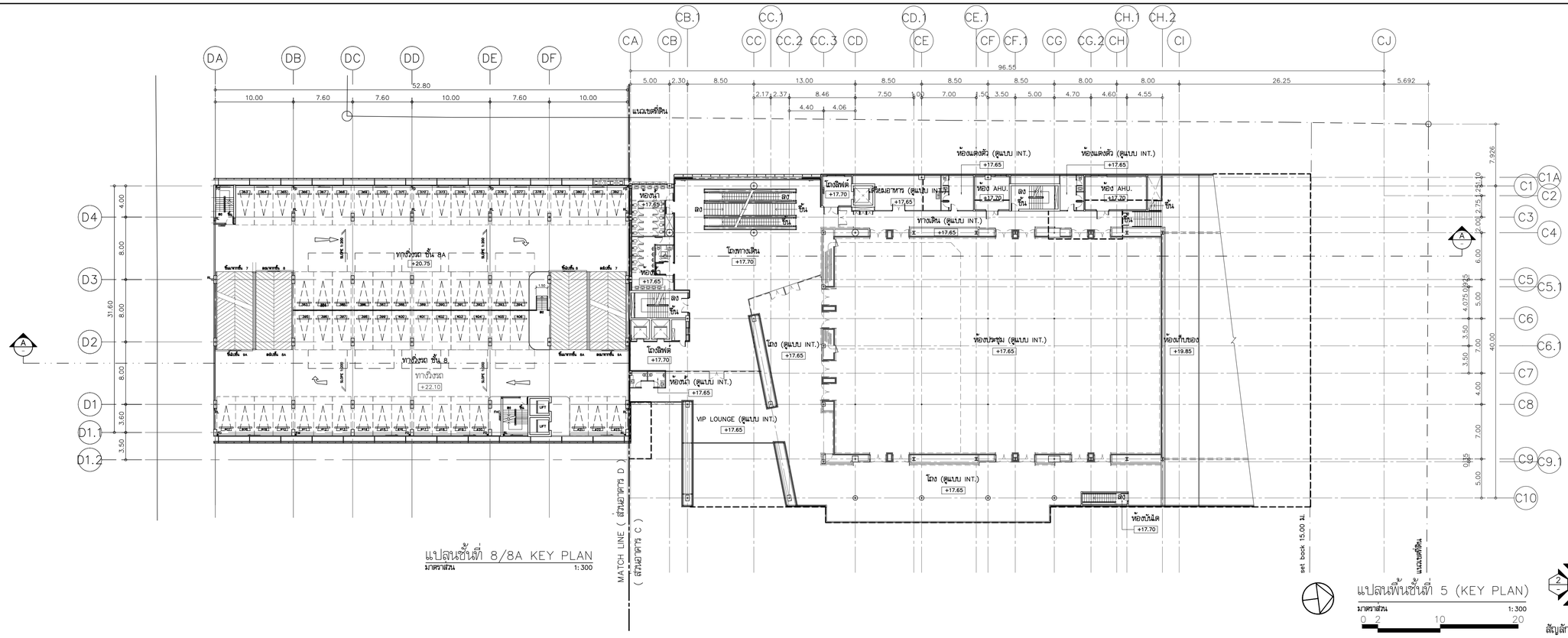
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

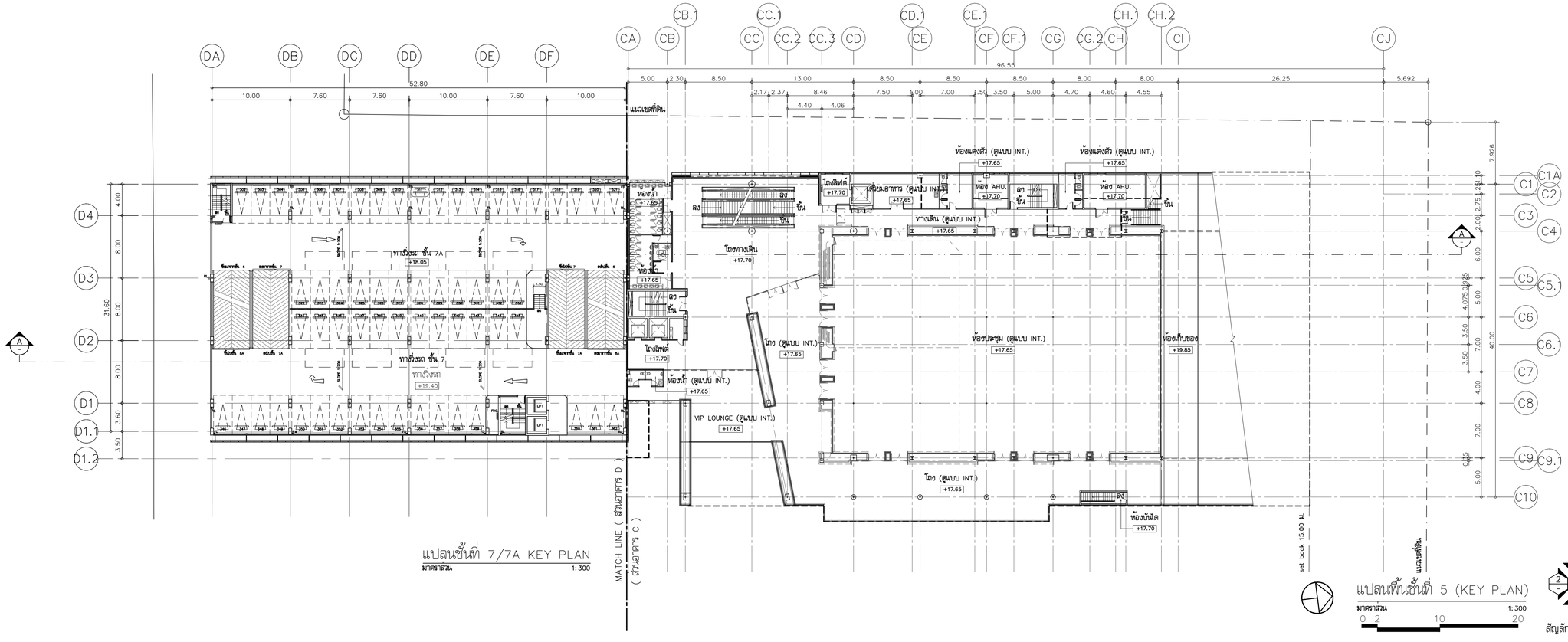
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อเป็นผู้ชำนาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการประกอบก่อสร้างและรับผิดชอบในผิดชอบตลอดแล้ว และราคาจากได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องมีในการใช้งานในวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขงานสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาหารือกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของกรรมสิทธิ์ผู้ดูแลไม่ได้

รถยนต์ทางหนีของภาครัฐบาลต่าง ๆ ให้มีแอร์ด้วยหรือไม่แบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยหรือข้อยกเลิก หมาย) ทางวิศวกรแบบโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีทำเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนไปที่ต้องแจ้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนลงมือปฏิบัติงานเป็นแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริแสงศิลป์ จำกัด
SASI DRAI CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมหิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐฝิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อธออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกิด	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

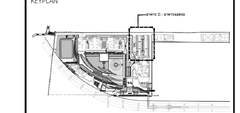
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 7,8 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แบบที่

A-D-303.1

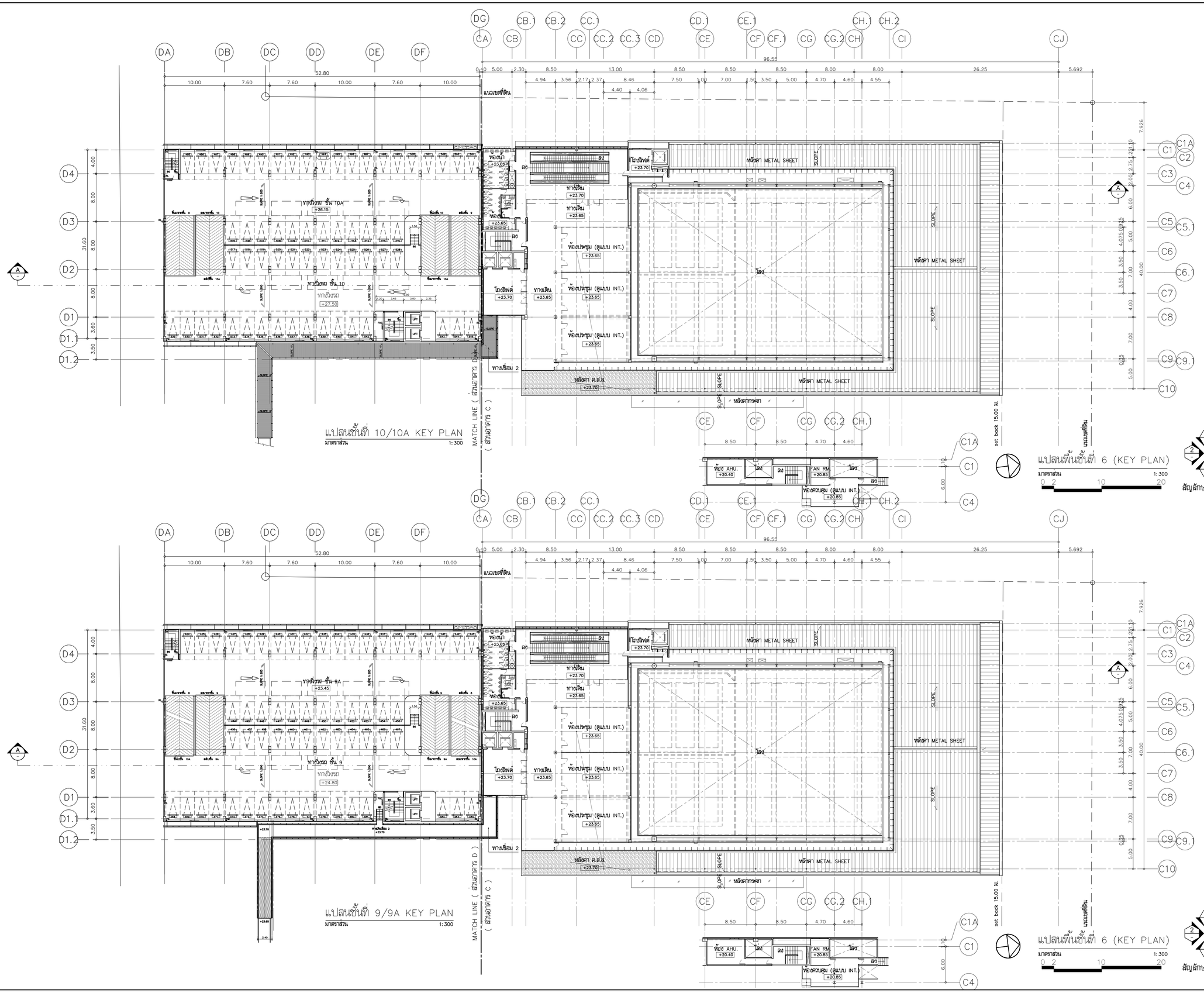
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ขาดในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกเว้นการเรียกร้องใดๆ ทั้งสิ้น

ขอบเขตงานและรายการคุณภาพวัสดุ ให้ถือเอาตัวแบบรูปรายการในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ระบุเป็นต้นแบบ หมายถึง ห้ามมิให้ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับอนุมัติ ให้ส่งแบบขยายรายละเอียดของวัสดุ หรือผลิตภัณฑ์ ตัวอย่างวัสดุ ผลงานที่เคยทำมาแล้ว หรือแบบขยายรายละเอียดการติดตั้ง ให้ส่งให้ผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการอย่างน้อย 7 วัน ก่อนดำเนินการส่วนใดส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่ผู้รับเหมาการก่อสร้างมิได้ปฏิบัติตามแบบที่ผู้ออกแบบได้ระบุไว้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและทำการแก้ไขใหม่ ให้ถูกต้องตามแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความมั่นใจในด้านความปลอดภัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นสิทธิ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรูปที่ระบุ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สถาปนิกและวิศวกร พร้อมแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริวะเวท	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปริชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
รพี	รนต่อธองธ	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

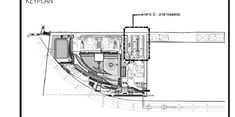
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 9,10 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แบบที่

A-D-303.2

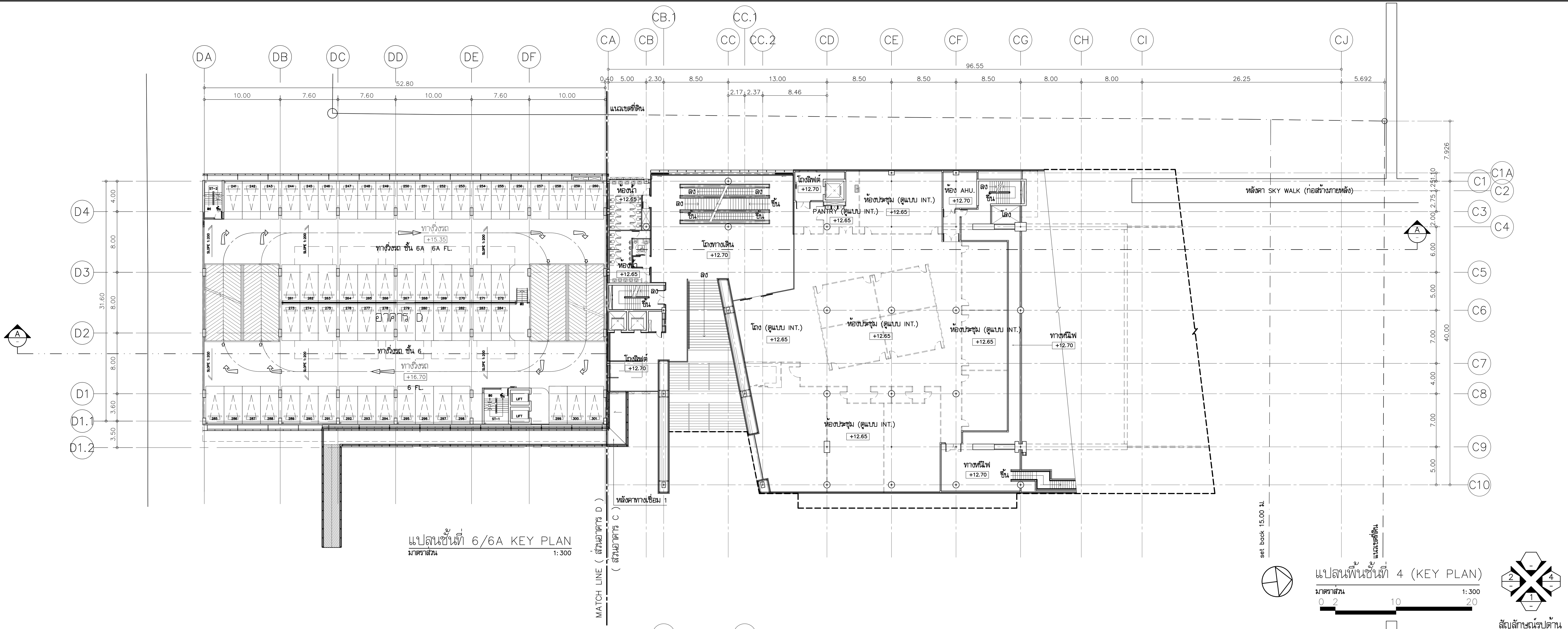
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

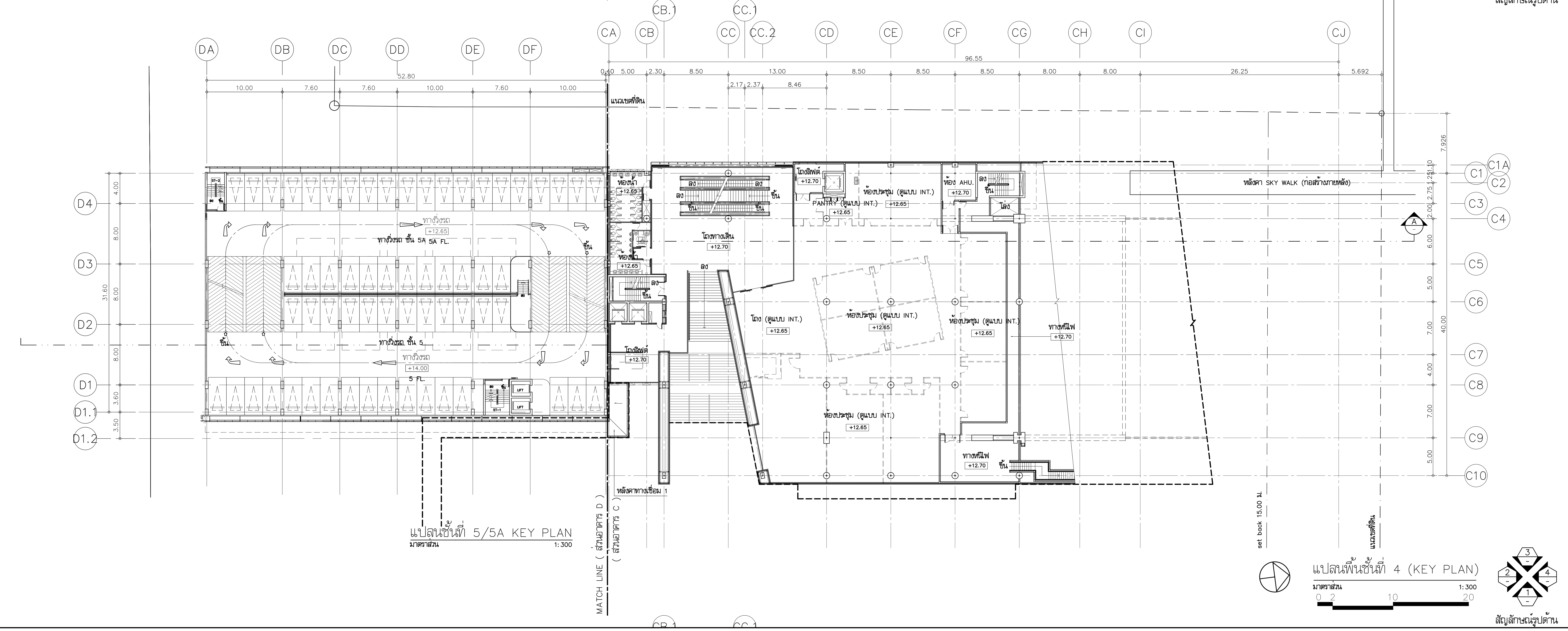
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาข้อมูลทั้งหมดในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างทั้งหมดในปีปัจจุบันรวมวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวนี้ถือเป็นสัญญาใจด้วย

รายละเอียดของมาตรฐานงานก่อสร้าง ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนใดๆ ให้ถือเอาอนุศาสตร์ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่ขัดแย้งกับแบบรายการประกอบแบบที่ต่อกับที่ขัดแย้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรายงานเป็นลายลักษณ์อักษรให้สถาปนิก วิศวกรเป็นที่ทราบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ทราบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกครั้งในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือแบบทันที พร้อมแบบร่างของเขียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

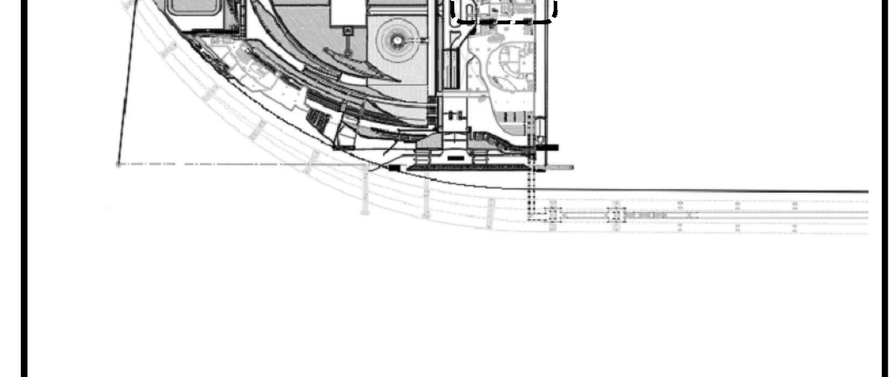
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 5,6 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่
A-D-303

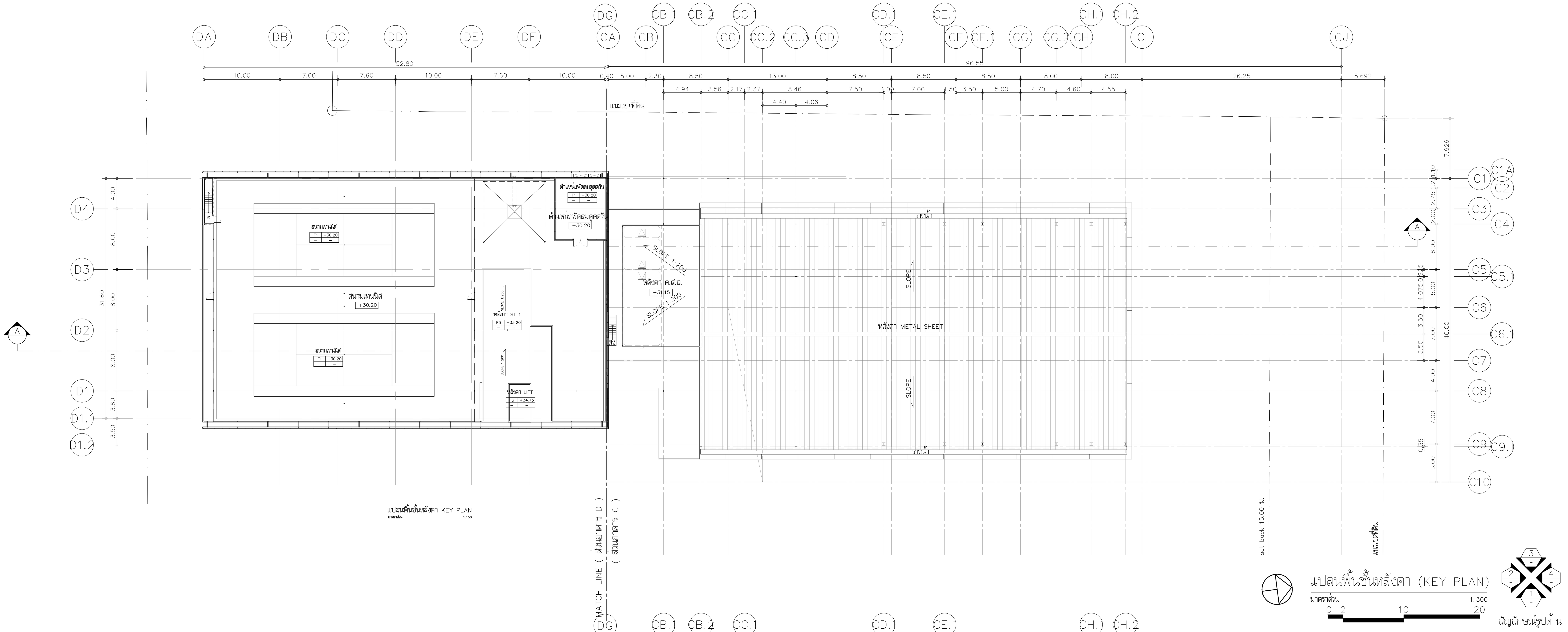
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

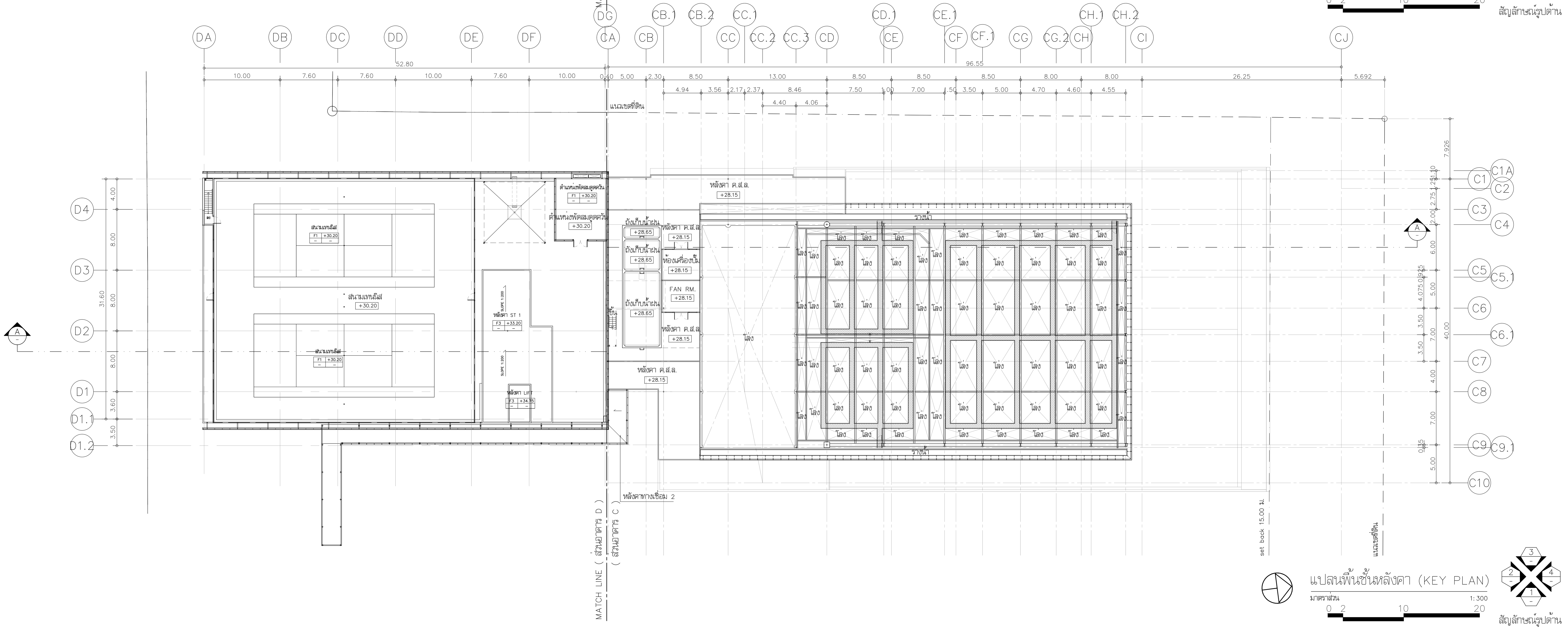
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร

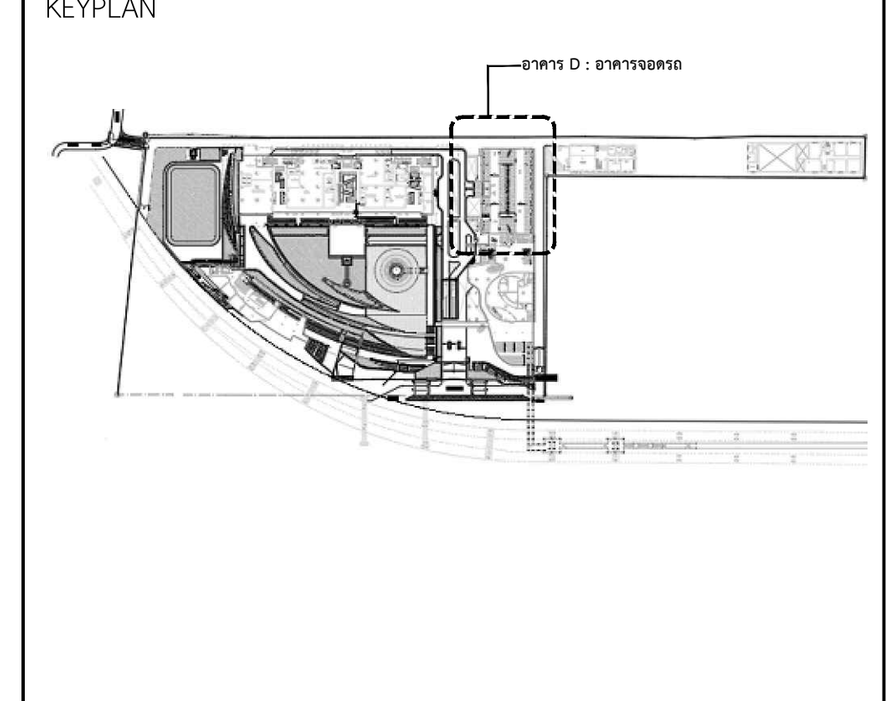
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นหลังคา

(KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-304

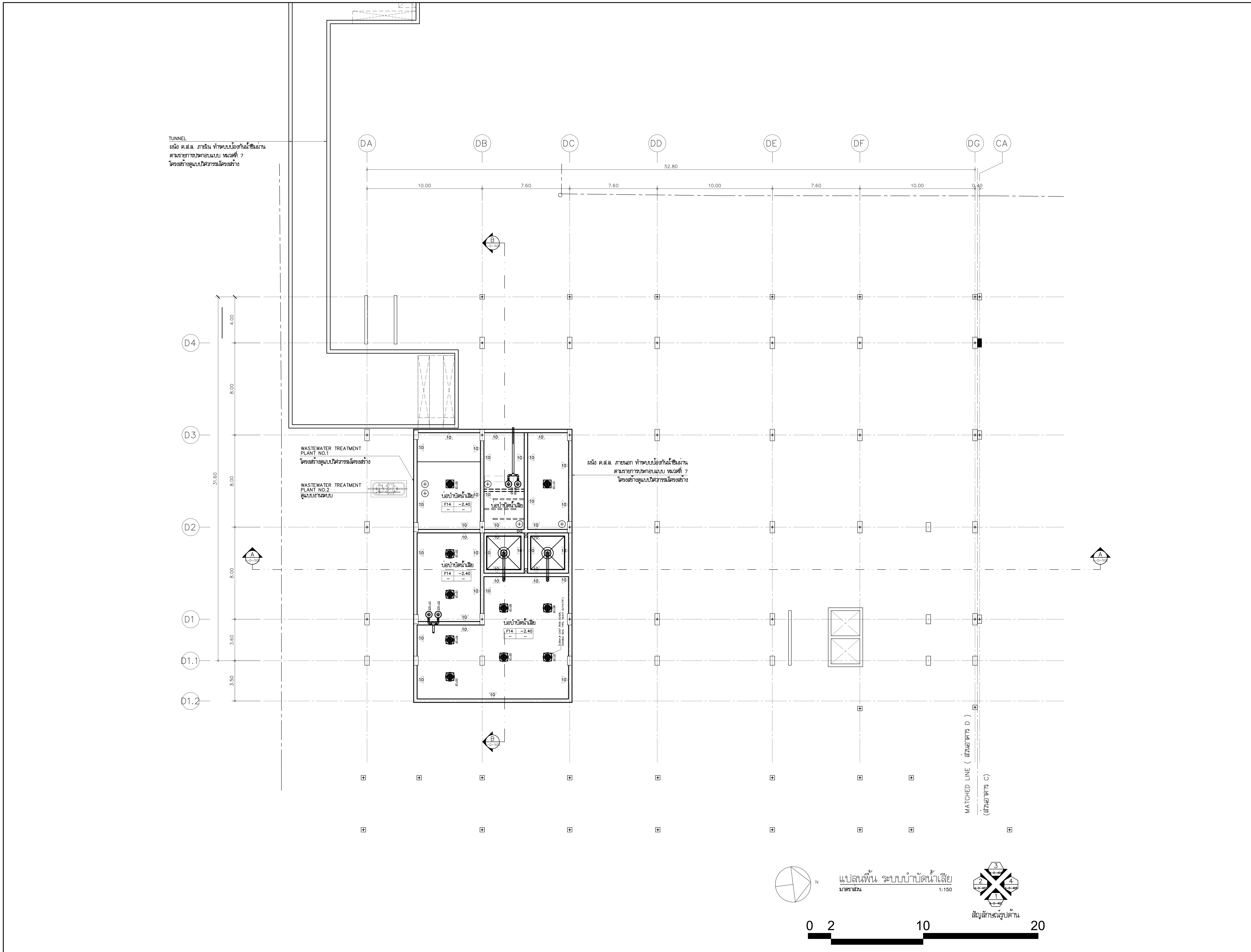
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
แปลนบ่อบำบัดน้ำเสีย

KEYPLAN

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แผ่นที่
A-D-305

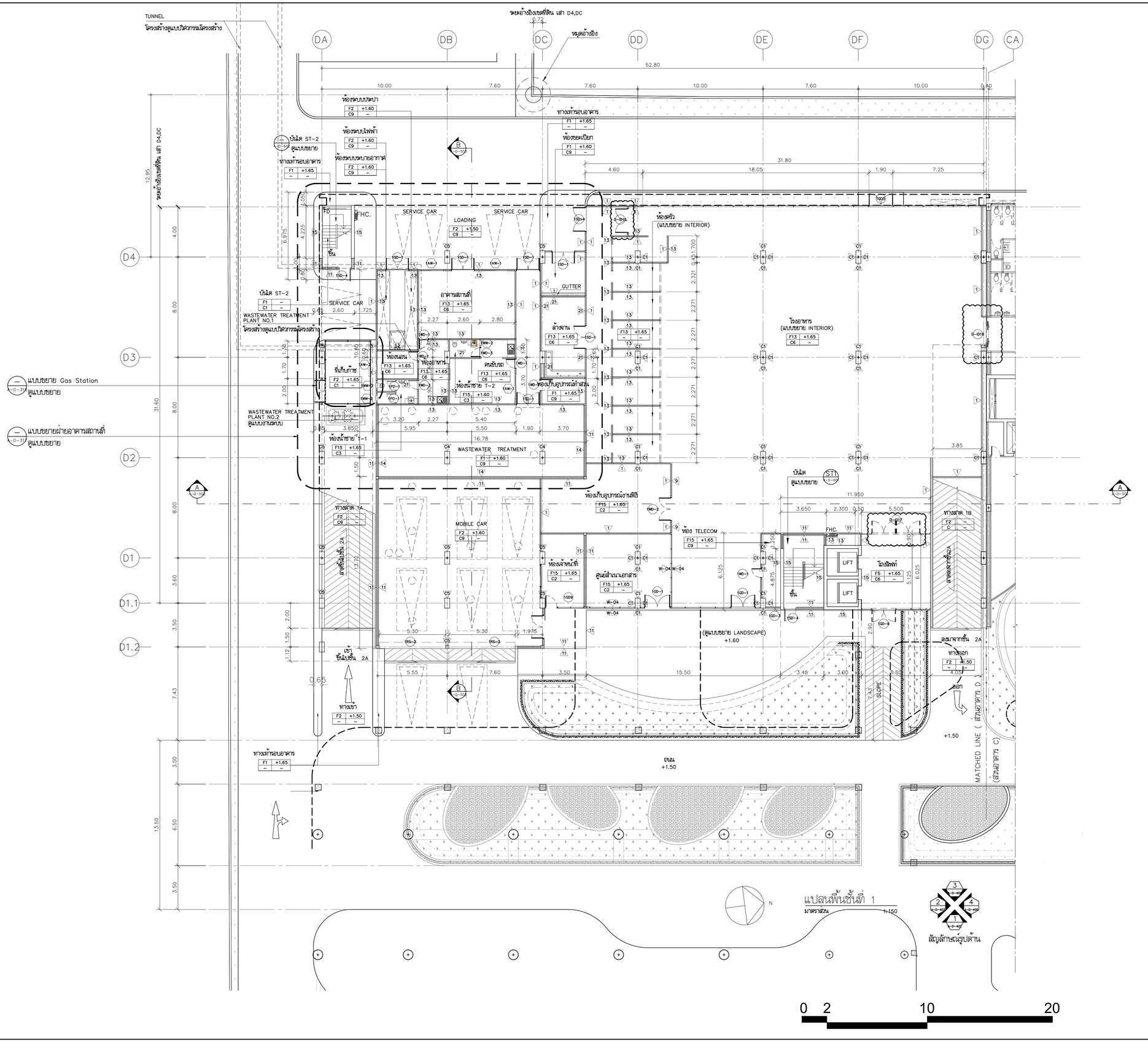
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สิมเมนต์เอ็น จำกัด
SASI ORM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริญผิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
วพี	รนต่อธออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

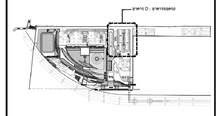
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

A-D-306

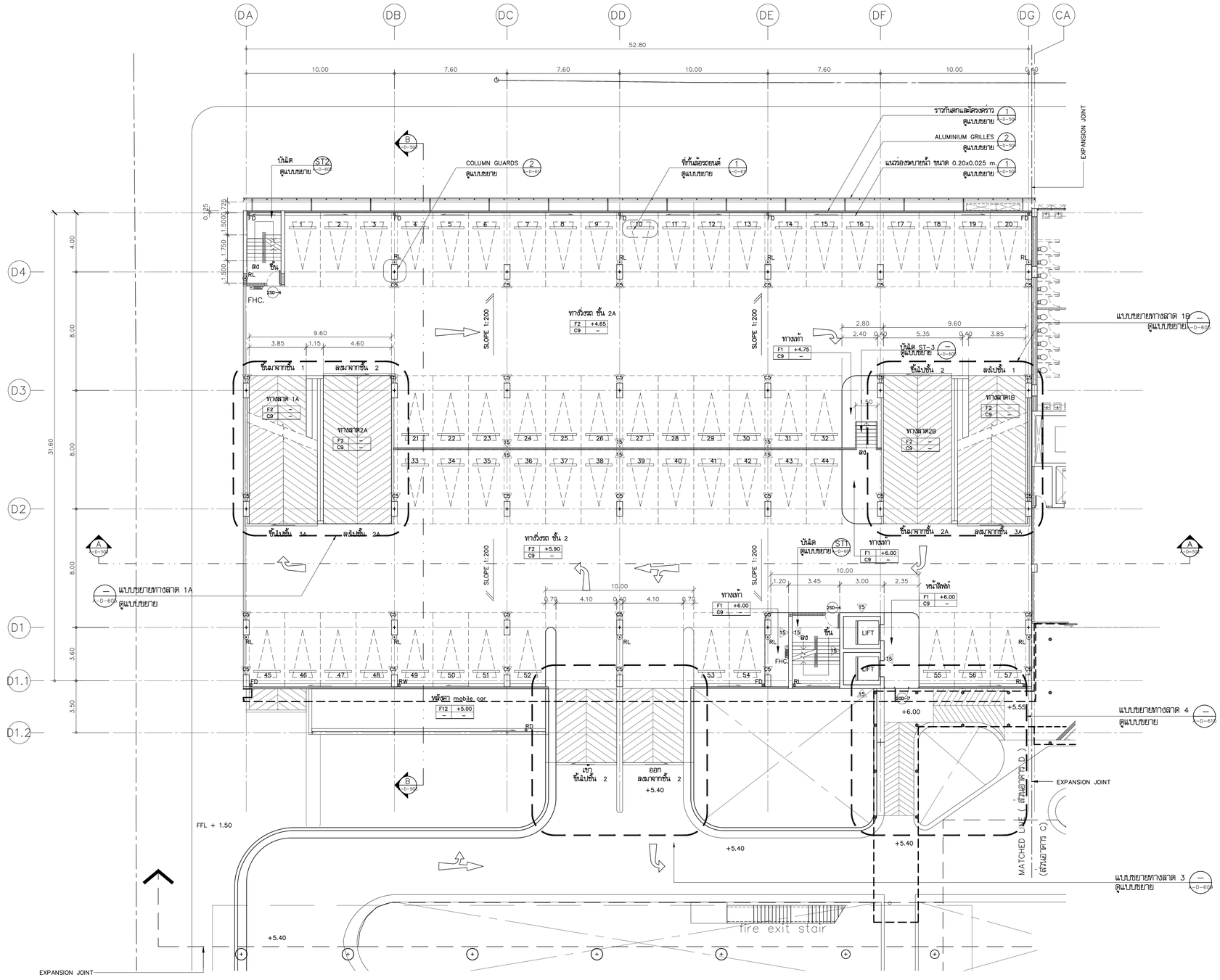
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างแสดงคณ รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างโครงม ควรใช้ขายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แย้งเวลาสำหรับการแก้ไข ถ้าแย้งขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง ก่อสร้างเอง และชดขยายอายุสัญญาได้

วัสดุตามรายละเอียดงานสถาปัตยกรรม ให้ใช้เอกสารตัวอย่างที่ส่งรับแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวอย่างที่เป็นสินค้า ตามสเปคของ) มาใช้ในงานก่อสร้าง โดยระบุรายละเอียดรายการคุณภาพงาน หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดไม่ชัดเจนหรือรายการประกอบแบบยังมีส่วนใดที่ยังไม่ได้ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้แจงรายละเอียดก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นต้นผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานสร้างเดิมและงานก่อสร้างใหม่ ก่อสร้างและตรวจการประกอบแบบหลายในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 2/2A

มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริแสงเจริญ จำกัด
SASI SIRI CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจริญลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิพนทการ		
ปริญญา	สมหิตวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนบุจริฐผิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
รพี	รนต่อธองธ	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิทธ์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

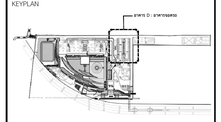
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 2/2A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-307

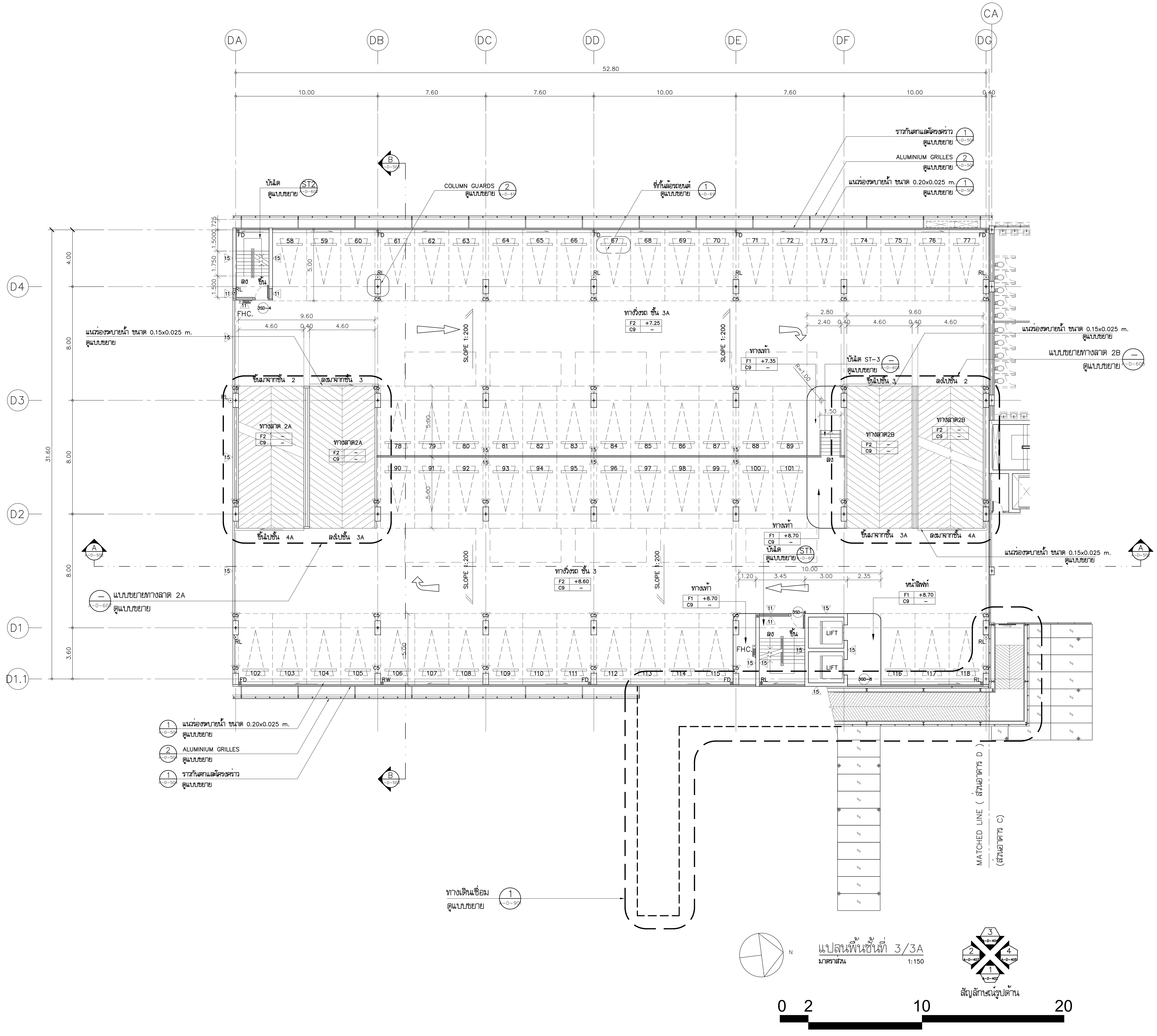
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสบการณ์ทำงานในหน้าที่งานที่ทำมาแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายงานสุขภัณฑ์ไม่ได้

วัสดุตามรายละเอียดการใช้งานต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ทางผู้ออกแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ปรับเปลี่ยน ภายหลัง ทางผู้ควบคุมงานจะได้ตรวจ อนุมัติและสั่งให้ทดลองสู่ความคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้แจ้งให้ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตกรรมก่อนให้ดำเนินดำเนินการใดๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างของตรวจสอบงานก่อสร้างทั้งแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งสถาปนิกก่อนทำการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 3/3A
มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา สุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

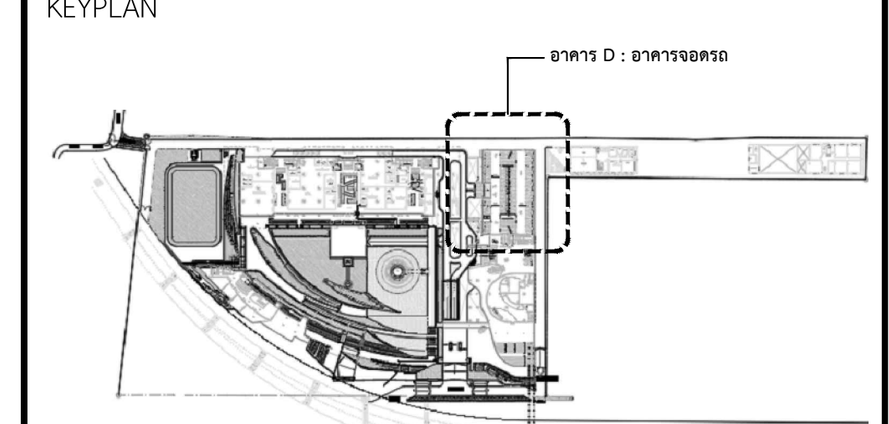
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 3/3A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-308

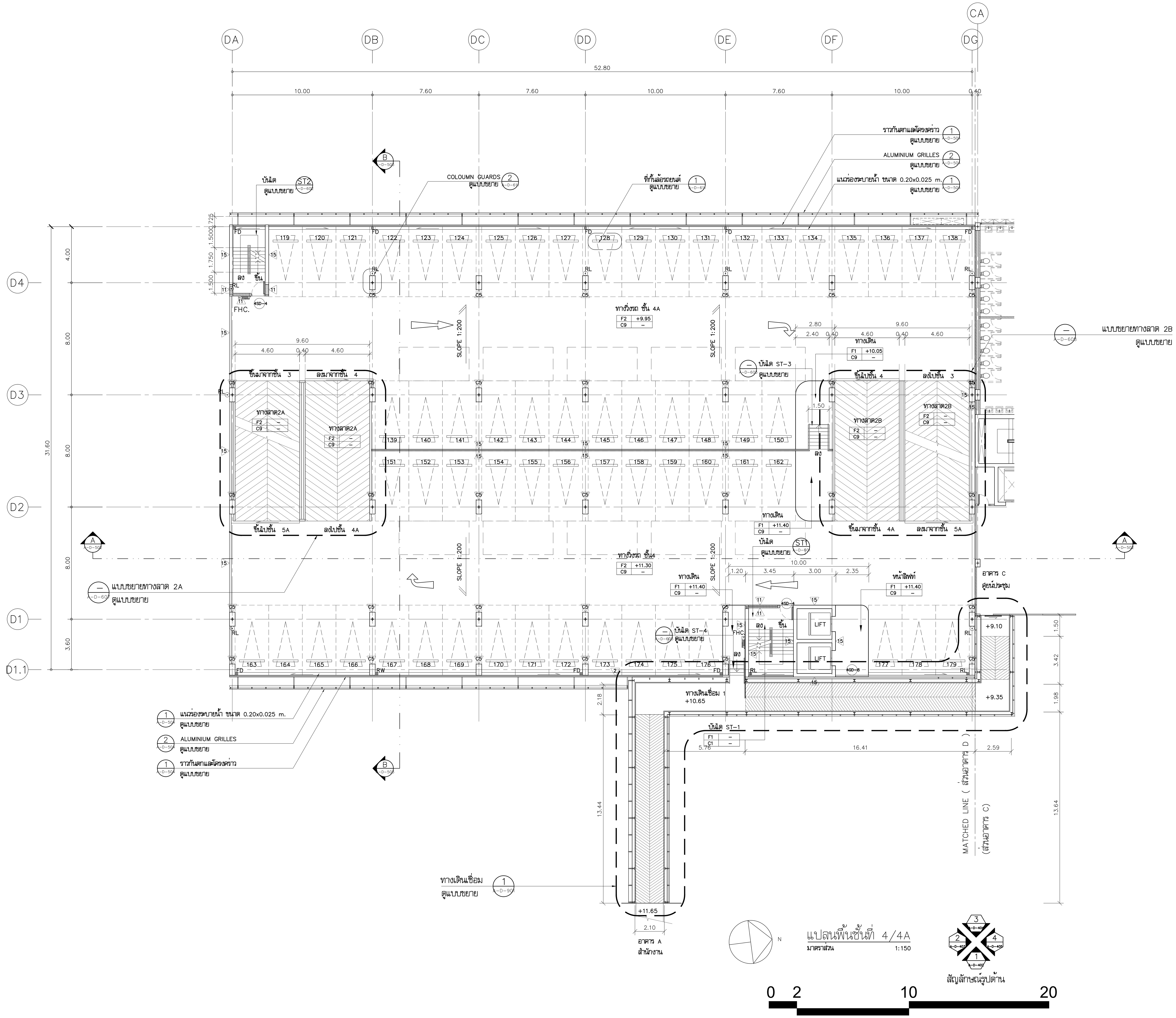
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
แปลนพื้นชั้นที่ 4/4A

KEYPLAN

แผ่นที่
A-D-309

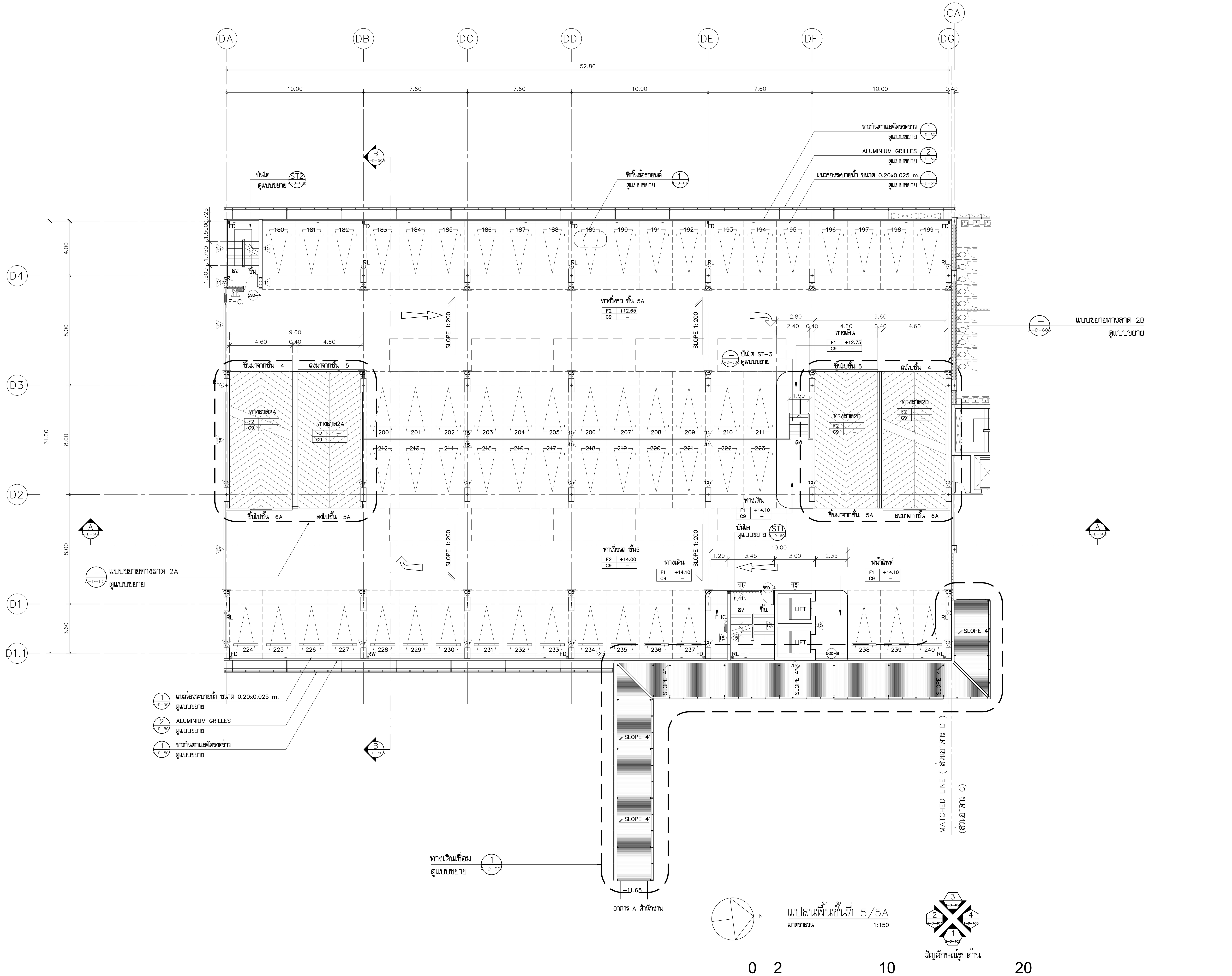
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

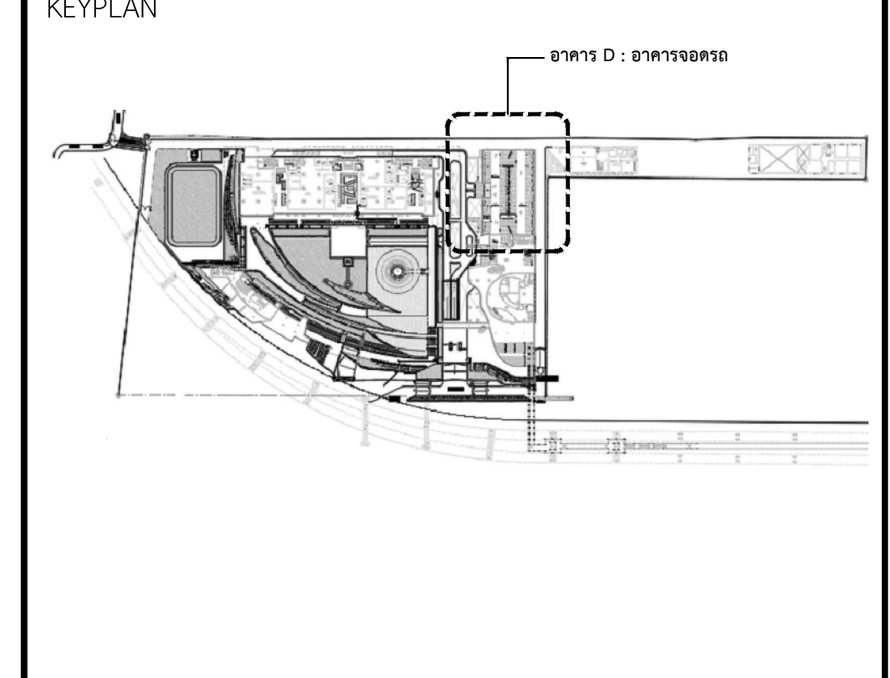
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 5/5A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-310

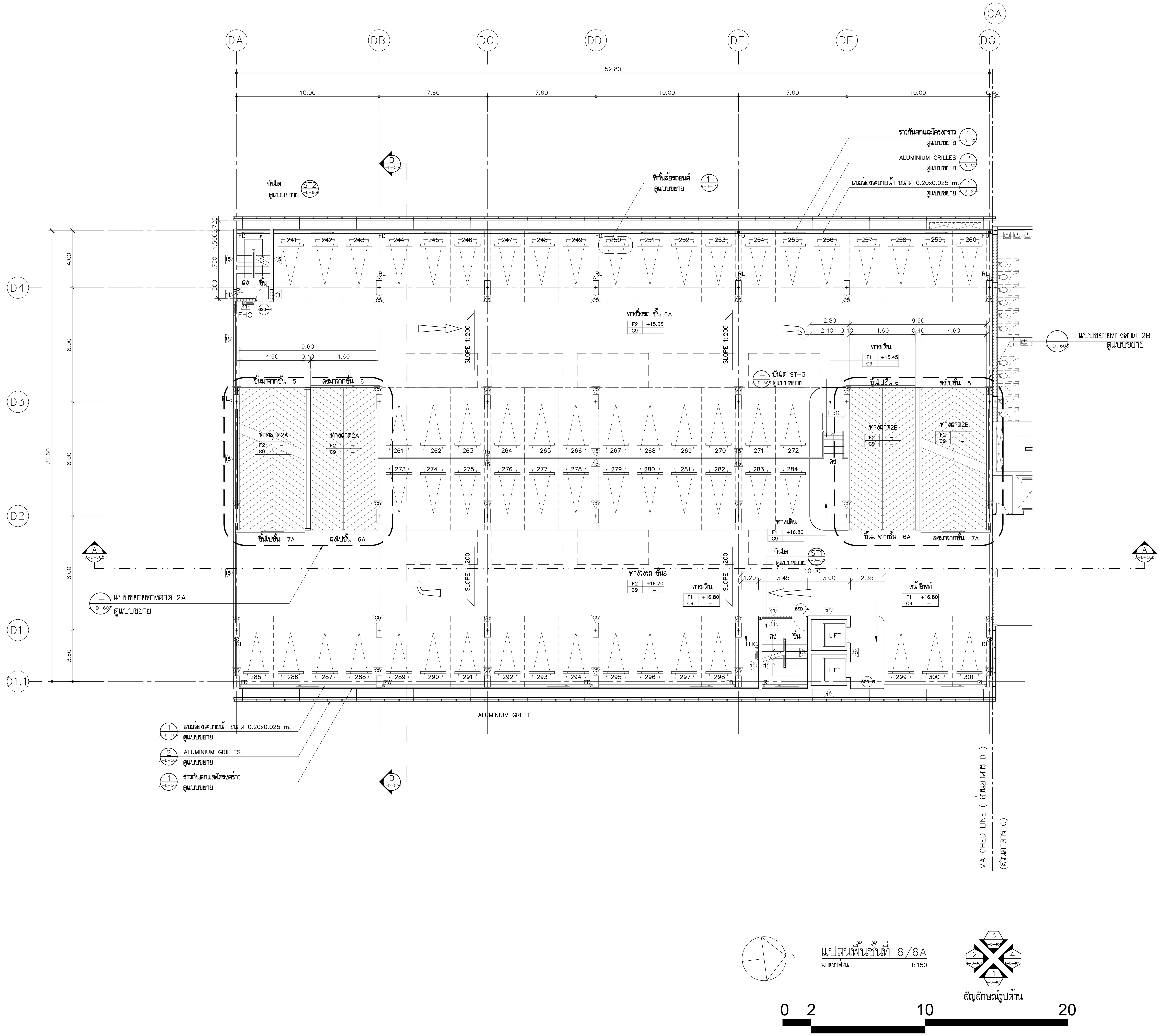
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

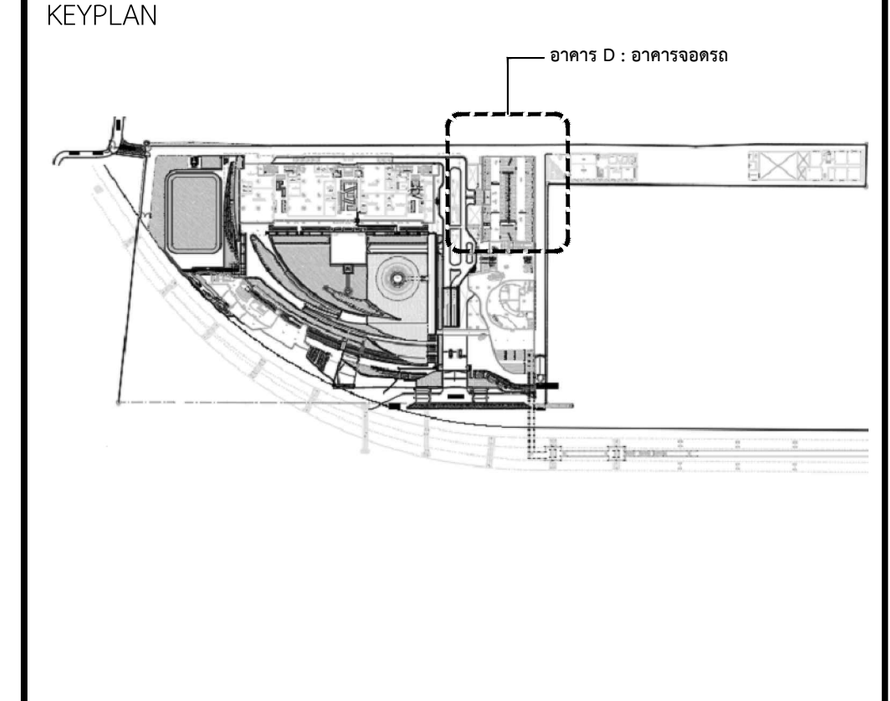
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 6/6A

KEYPLAN

แผ่นที่

A-D-311

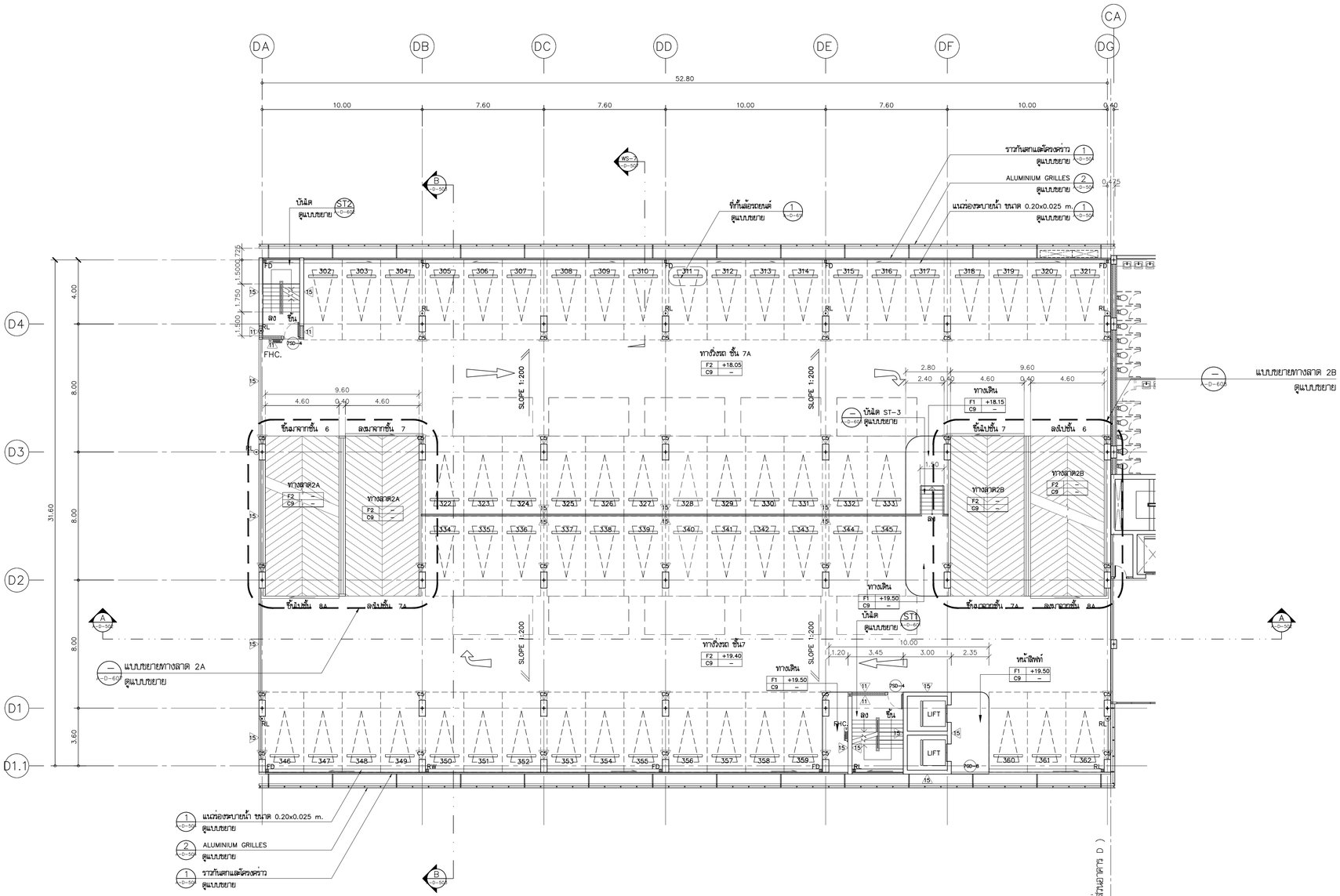
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 7/7A
มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.ส.ย.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ย. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.ส.ย. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.ส.ย. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.ส.ย. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมเกิดวัฒนกูล ส.ส.ย. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.ย. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.ส.ย. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ ส.ย. 5673
อาคม เดชะอัญญกูล ส.ย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ออององ ว.ก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

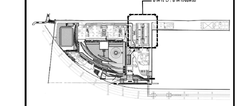
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
แปลนพื้นชั้นที่ 7/7A

KEYPLAN



แผ่นที่
A-D-312

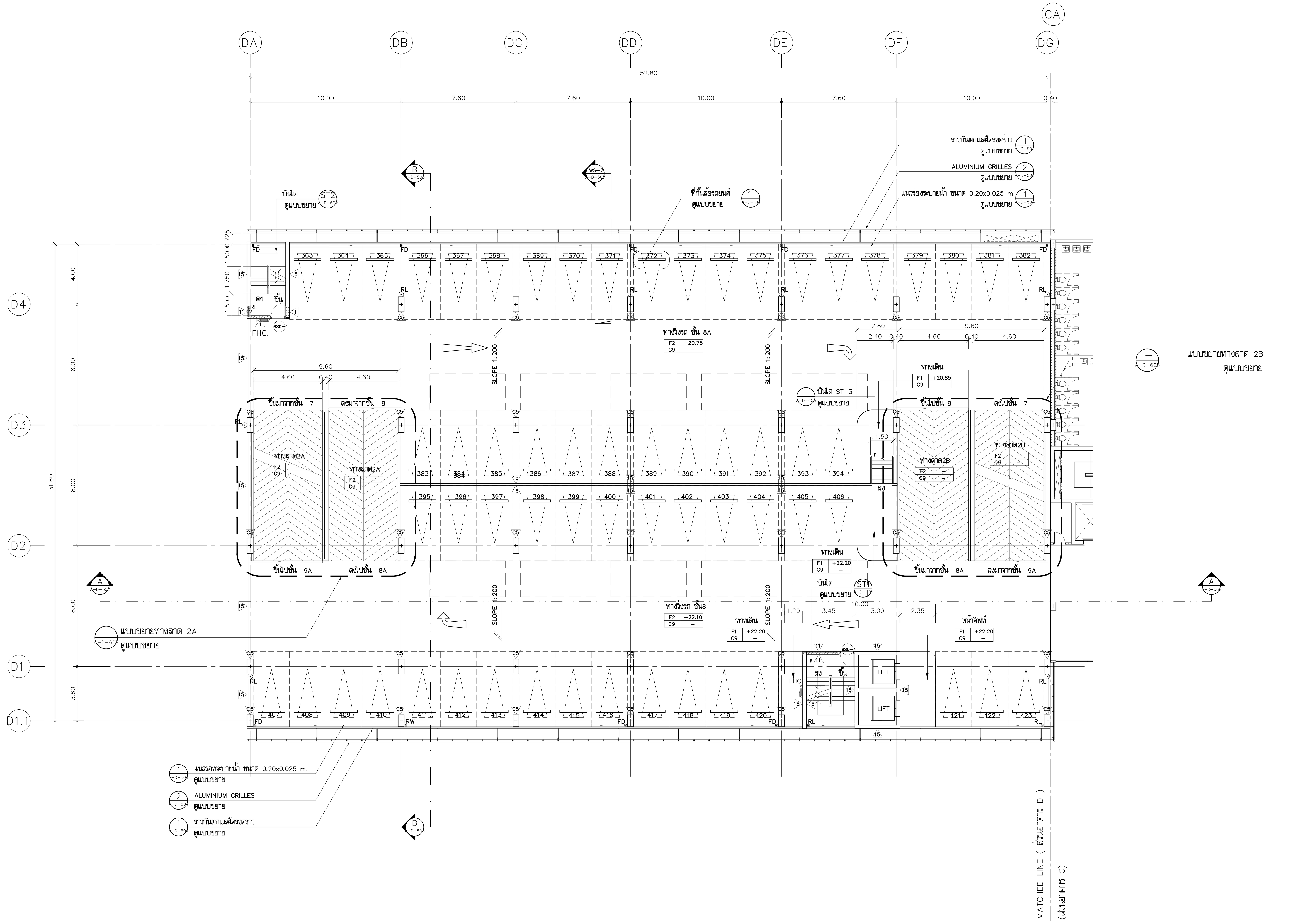
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชวนในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างใดรวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการนำเสนอให้ทำการแก้ไขที่ถูกต้องก่อนที่จะแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอายุสัญญาไม่ได้

วรรณพาหนะและอาคารชั่วคราว ให้ถือเอาตัวแทรชั้นงานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรชั้นเดิม หมายเหตุ หากมีความคลาดเคลื่อน ให้ตรวจสอบกับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผมสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานสถาปัตยกรรม งานก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคุ้นทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 8/8A

มาตราส่วน 1:150

สัญลักษณ์รูปด้าน

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

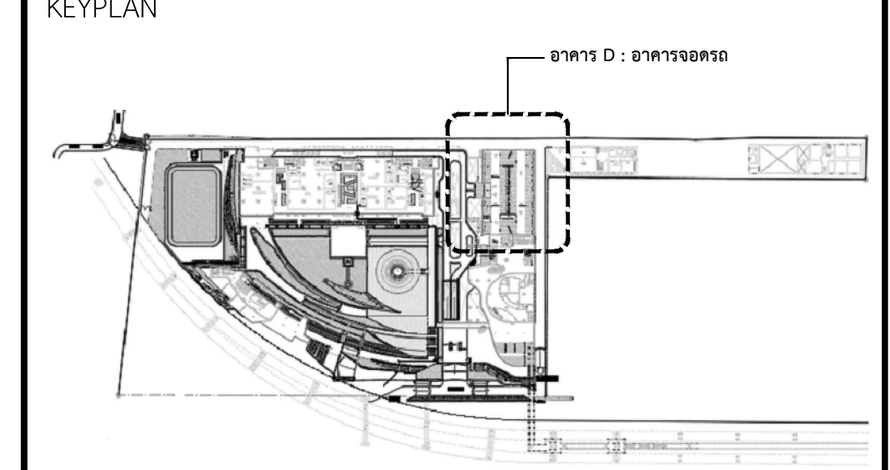
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 8/8A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-313

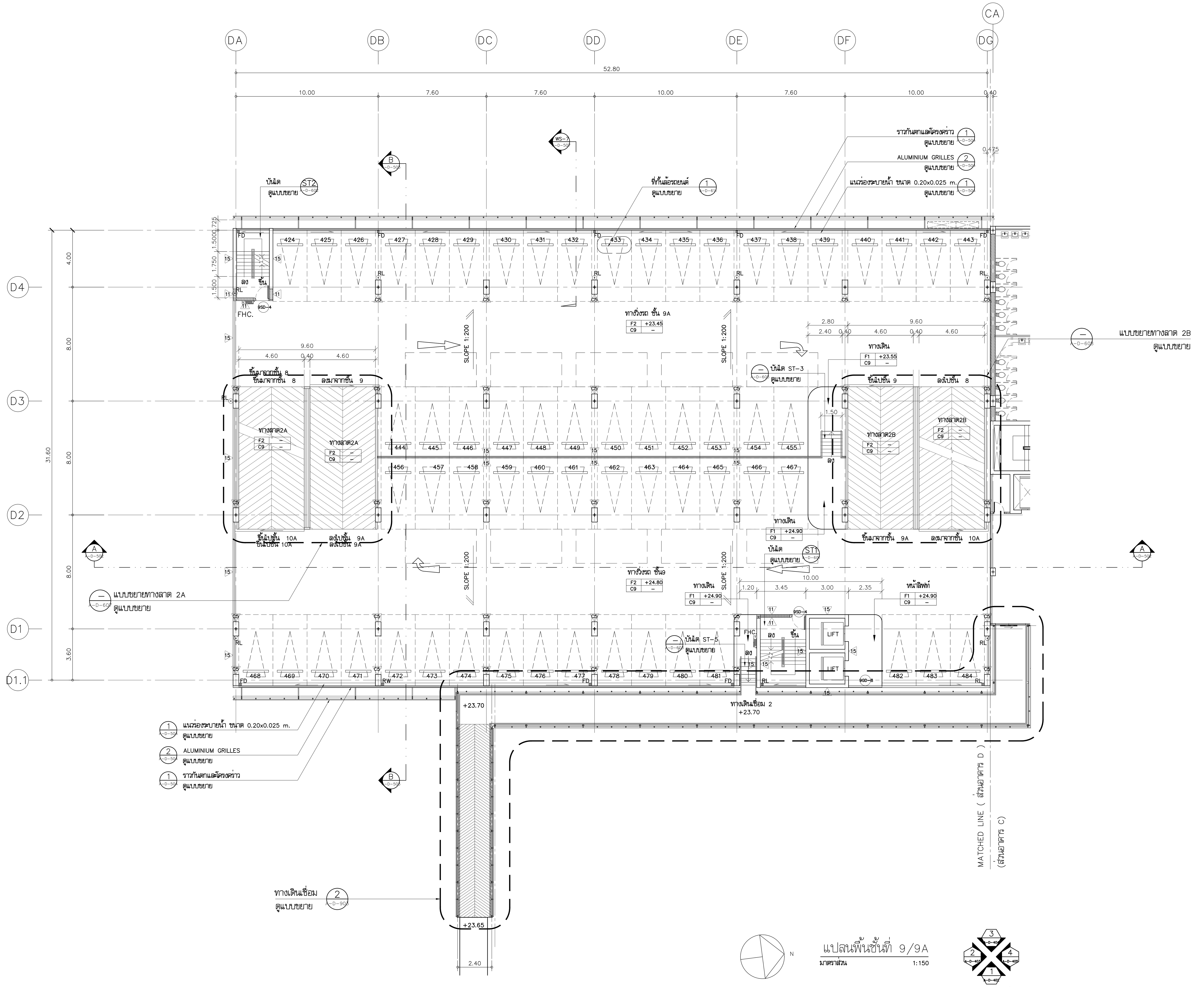
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 9/9A
มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

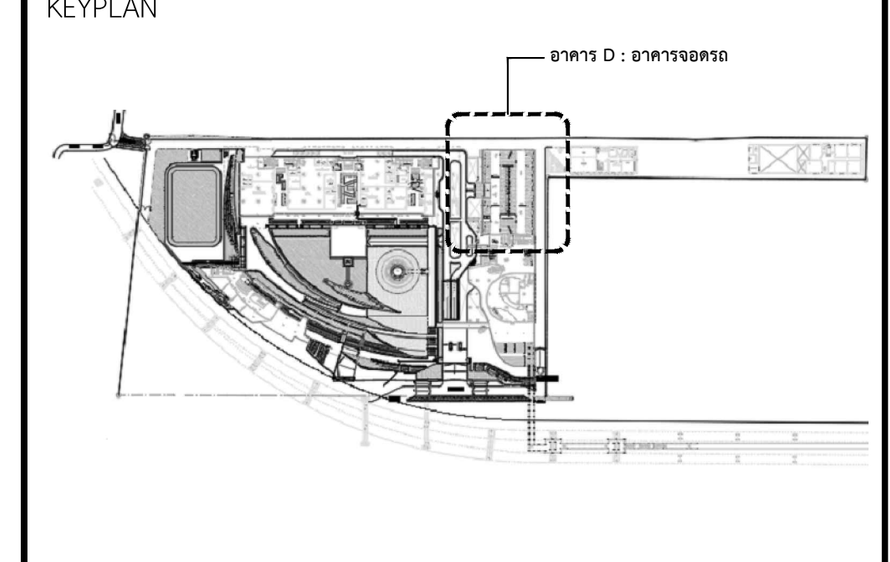
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 9/9A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-314

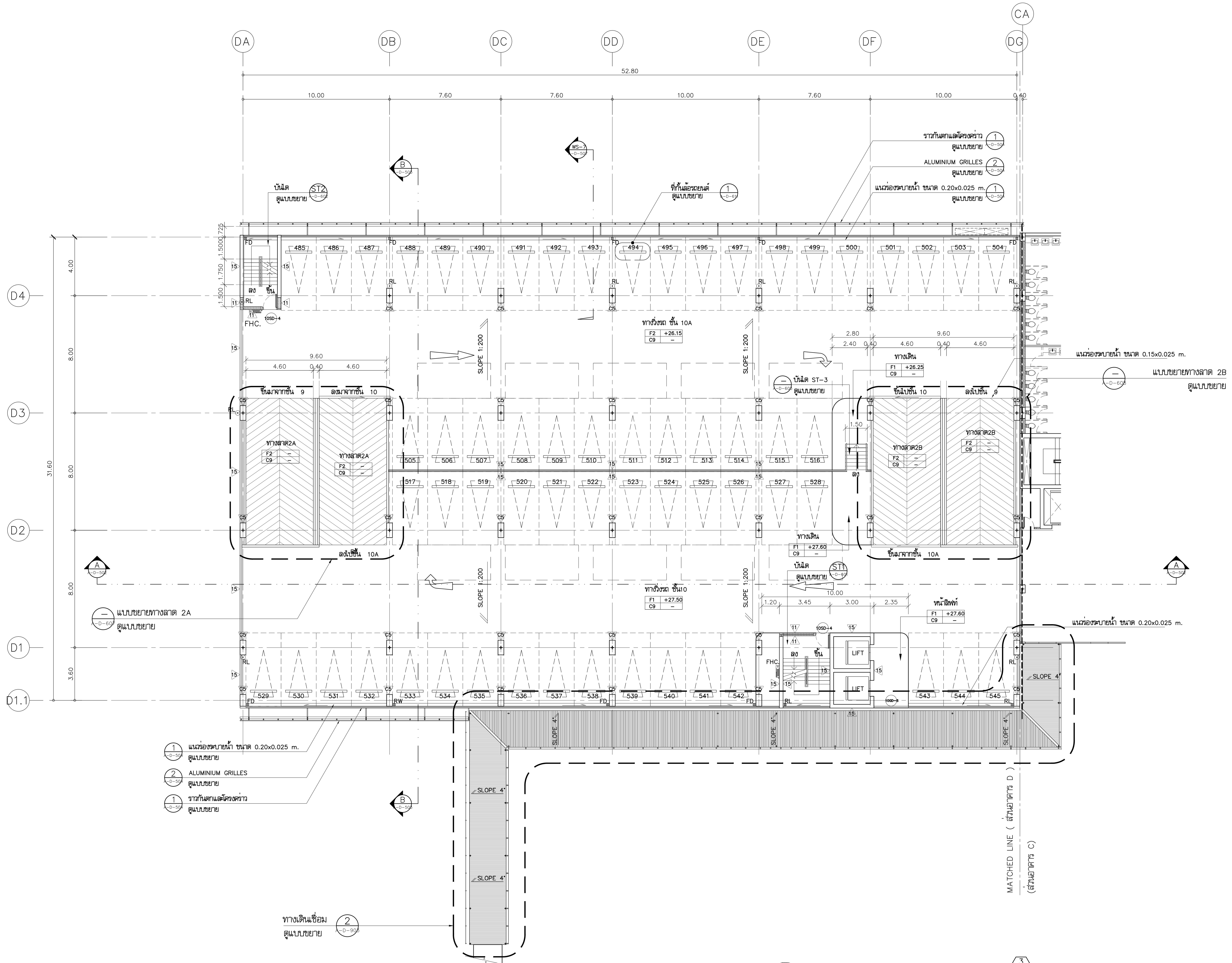
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

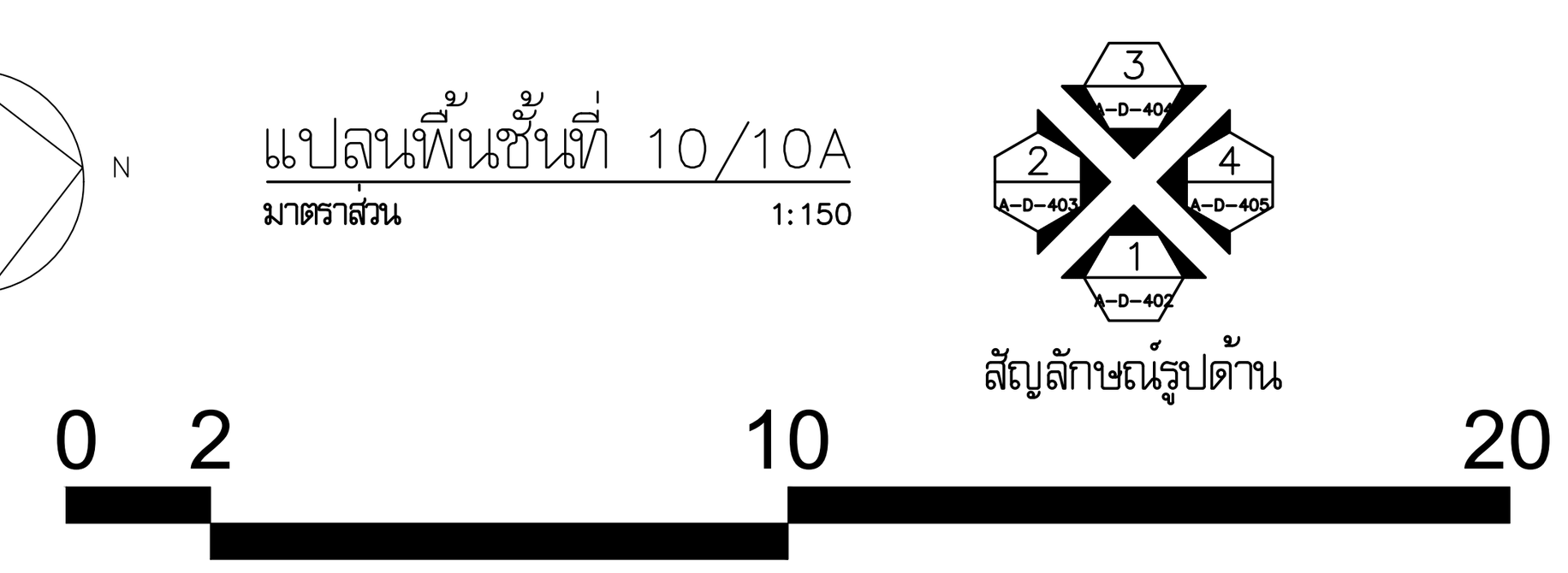
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 10/10A

มาตราส่วน 1:150



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

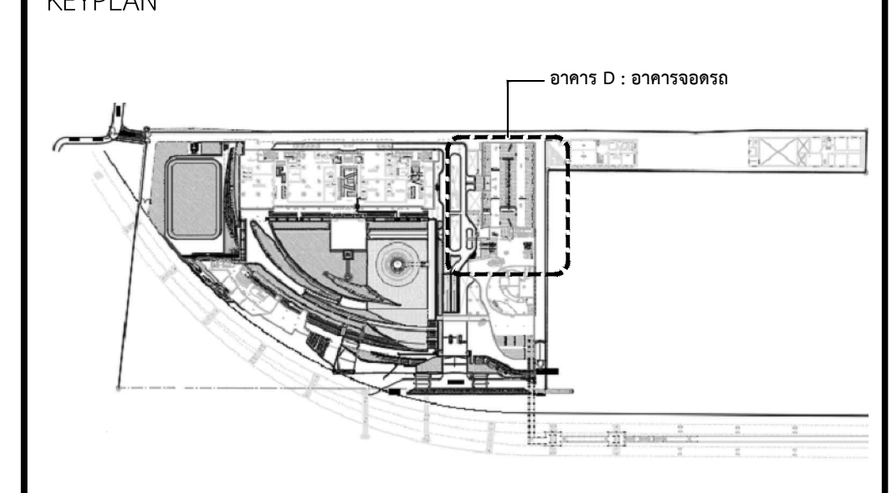
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 10/10A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-315

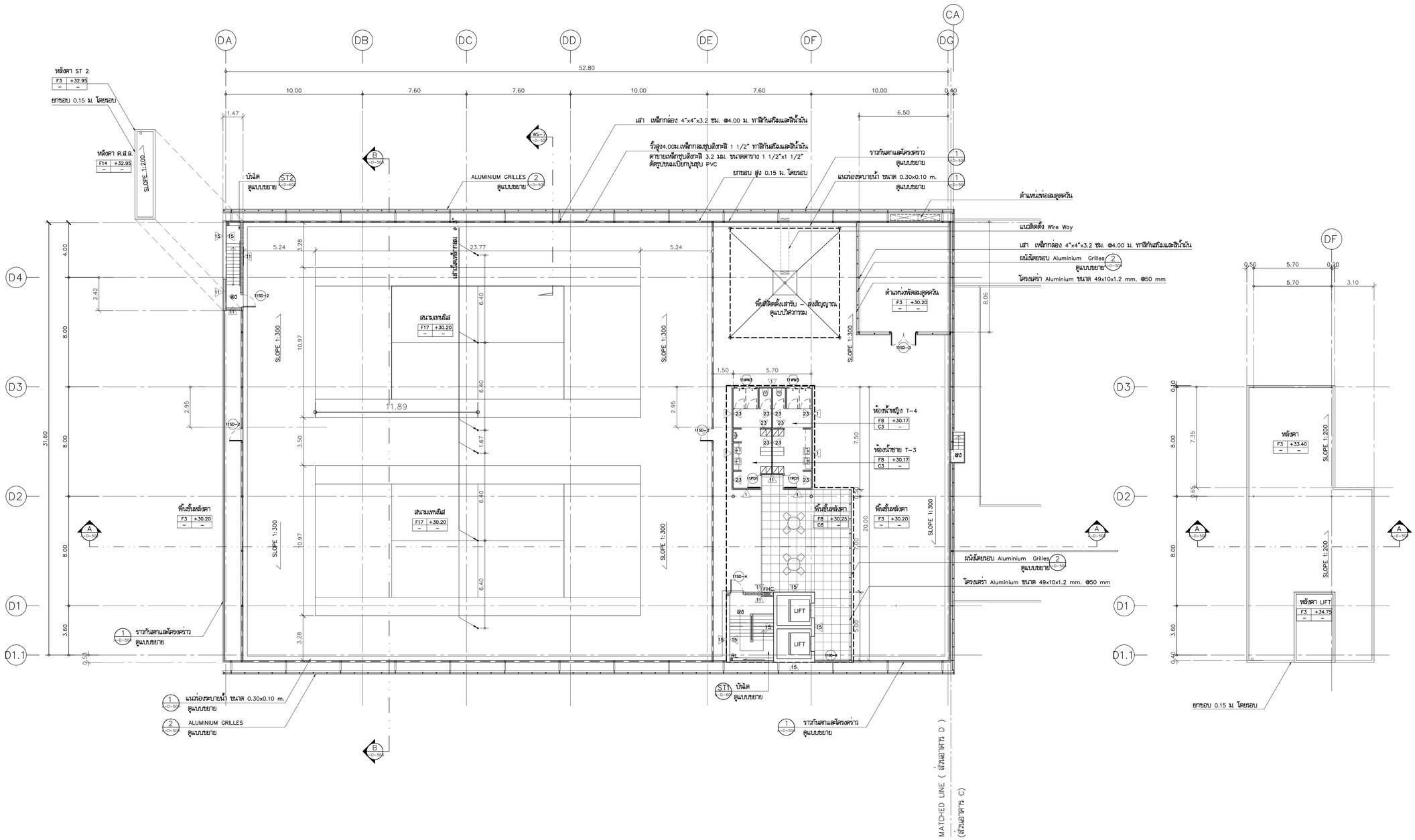
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนหลังคา

มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอเคเต็ม จำกัด
SASI DEM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพตาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิต	สย. 5673
อาคม	เดชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อชะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกิด	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

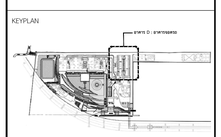
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนหลังคา

KEYPLAN



แบบที่

A-D-316

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างทั้งหมดก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานของตน และรายงานให้ผู้ควบคุมงานทราบถึงข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดที่พบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องใช้ผลิตภัณฑ์ วัสดุ หรือวิธีการก่อสร้างที่แตกต่างไปจากที่ระบุไว้ในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการเสมอ การเปลี่ยนแปลงใดๆ ที่ทำขึ้นโดยไม่ได้รับอนุมัติ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับของโครงสร้างที่มีอยู่จริงในสถานที่ก่อสร้างก่อนการสั่งซื้อวัสดุหรือเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง หากพบความคลาดเคลื่อนระหว่างแบบกับสภาพจริง ให้แจ้งผู้ควบคุมงานทราบทันที

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมและดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน รวมถึงการป้องกันอุบัติเหตุต่อบุคคลภายนอกและทรัพย์สินที่อยู่ใกล้เคียง

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ และมาตรฐานความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ตลอดจนจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่จำเป็นสำหรับพนักงานทุกคนที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการรื้อถอนและการขนย้ายวัสดุเหลือใช้ รวมถึงการกำจัดขยะมูลฝอยและของเสียอันตรายอย่างถูกต้องตามกฎหมาย โดยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างตามจริง (As-built Drawings) ของงานที่แล้วเสร็จทั้งหมด ส่งมอบให้แก่ผู้ควบคุมงานภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขข้อบกพร่องหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้างภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและการติดตั้งงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานสถาปัตยกรรม ได้แก่ งานระบบไฟฟ้า งานระบบสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบสุขาภิบาล งานดับเพลิง งานระบบลิฟต์ และงานระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างจริง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างกับแบบขยายรายละเอียดงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานสถาปัตยกรรม ได้แก่ งานระบบไฟฟ้า งานระบบสื่อสาร งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ งานระบบสุขาภิบาล งานดับเพลิง งานระบบลิฟต์ และงานระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างจริง

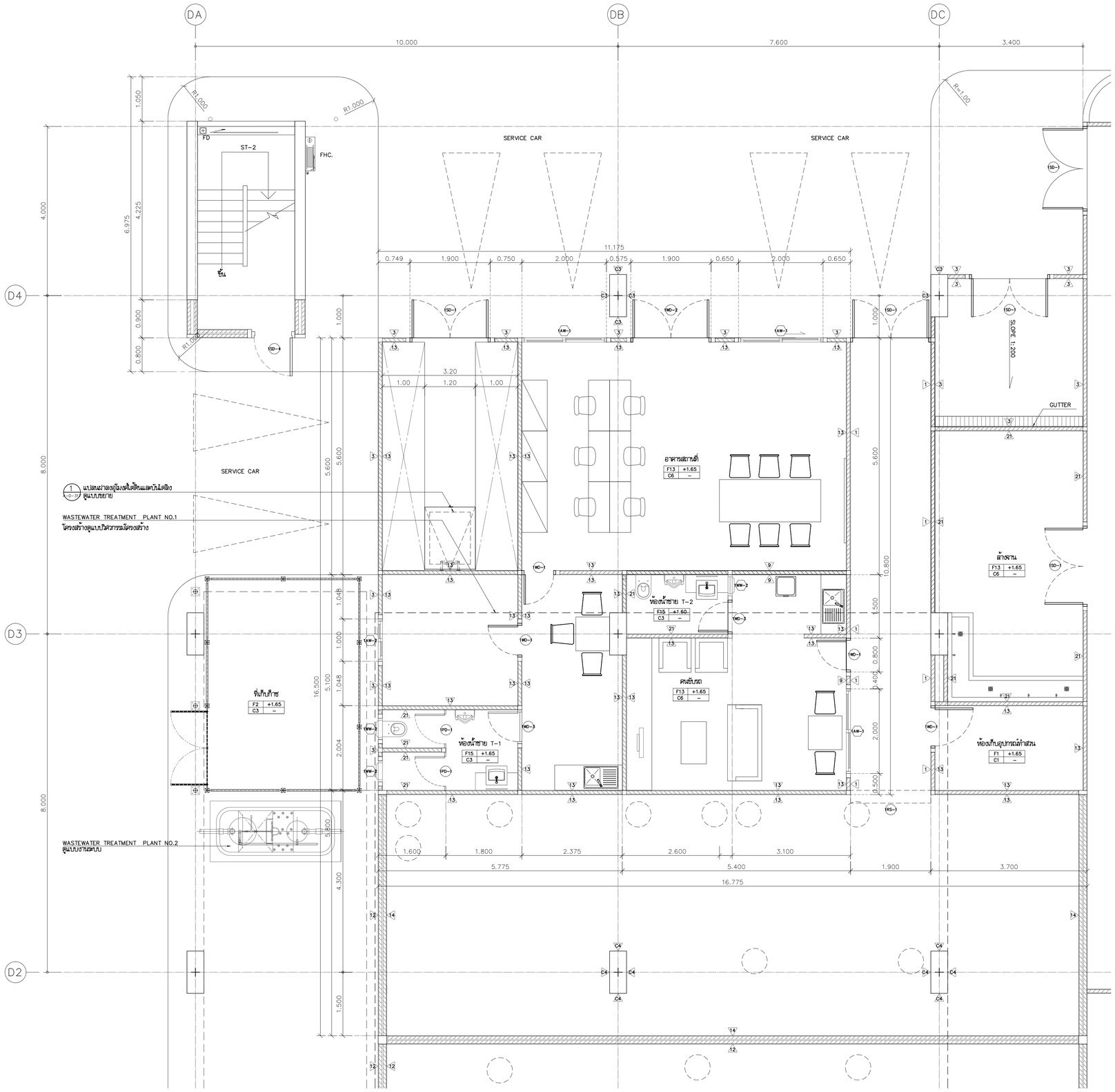
ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขข้อบกพร่องหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้างภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างตามจริง (As-built Drawings) ของงานที่แล้วเสร็จทั้งหมด ส่งมอบให้แก่ผู้ควบคุมงานภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมและดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงการป้องกันอุบัติเหตุต่อบุคคลภายนอกและทรัพย์สินที่อยู่ใกล้เคียง

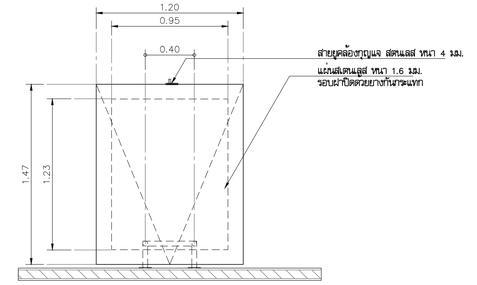
ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ และมาตรฐานความปลอดภัยในการทำงานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ตลอดจนจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่จำเป็นสำหรับพนักงานทุกคนที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมและดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงการป้องกันอุบัติเหตุต่อบุคคลภายนอกและทรัพย์สินที่อยู่ใกล้เคียง



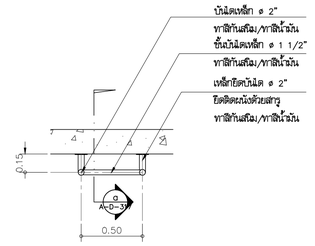
แบบขยายแปลนฝาลงอุโมงค์ใต้ดินและบ่อดิลิง 1

มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนบ่อดิลิง

มาตราส่วน 1:25



รูปตัด

มาตราส่วน 1:25

แบบขยายฝ่ายอาคารสถานที่

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวิวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจริรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา	รุ่งจุฬีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ			
	ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนบุจิจุฬิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รนต่อธออง	วก. 824
	วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายฝ่ายอาคารสถานที่ ห้องคนขับรถ

KEYPLAN

แบบที่

A-D-317

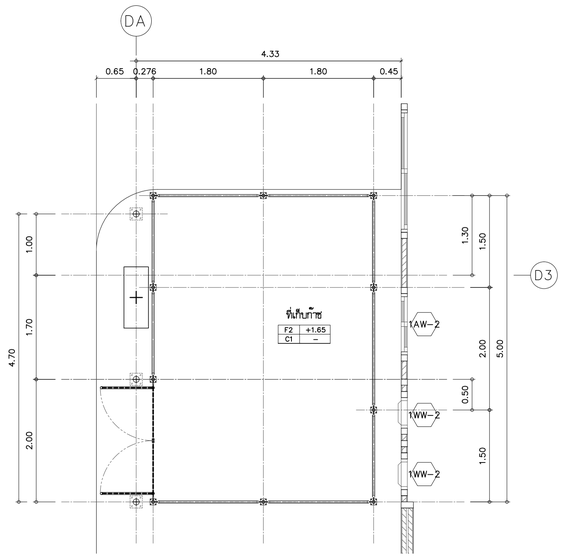
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการประกอบก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาทางได้ความคาดใช้งานในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขในที่ถ้าจำเป็นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรรีบทักท้วง ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างก่อสร้าง และของบรรดาของผู้ผลิตนั้นไป

รองผลการคุมและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นอย่างต้นของที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นต้นของที่เขียนผิด หมายถึง ท่านวิศวกรแบบโครงสร้างมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ) กรณีสำเป็นการก่อสร้างจุดหรือ หากมีความคลาดส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนการก่อสร้างและตรวจการประกอบและหาข้อบกพร่องก่อสร้างและตรวจการประกอบและหาข้อบกพร่องก่อน หากมีความไม่เรียบร้อยในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

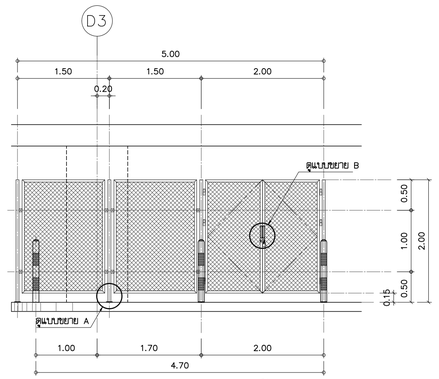


N

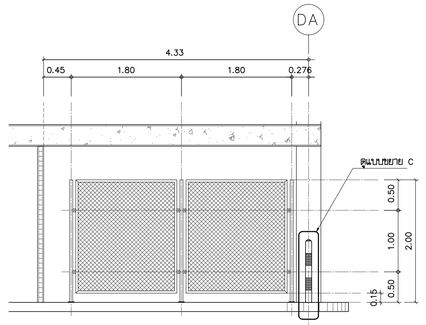
แปลนที่เก็บก๊าซ
มาตราส่วน 1:50



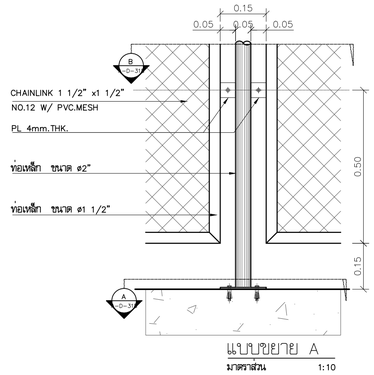
สัญลักษณ์รูปด้าน



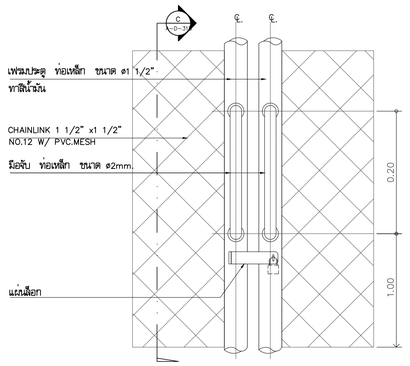
รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1:50



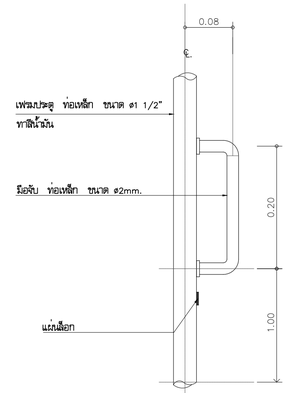
รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:50



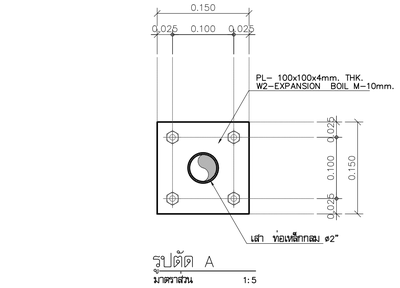
แบบขยาย A
มาตราส่วน 1:10



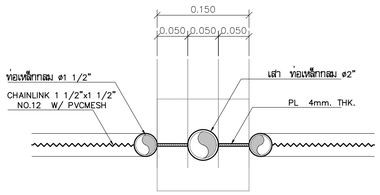
แบบขยาย B
มาตราส่วน 1:5



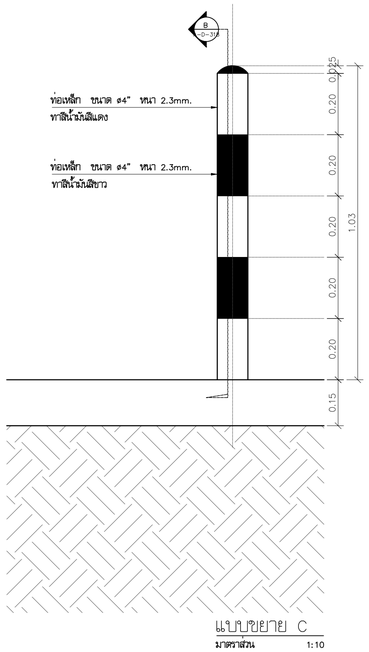
แบบขยาย C
มาตราส่วน 1:5



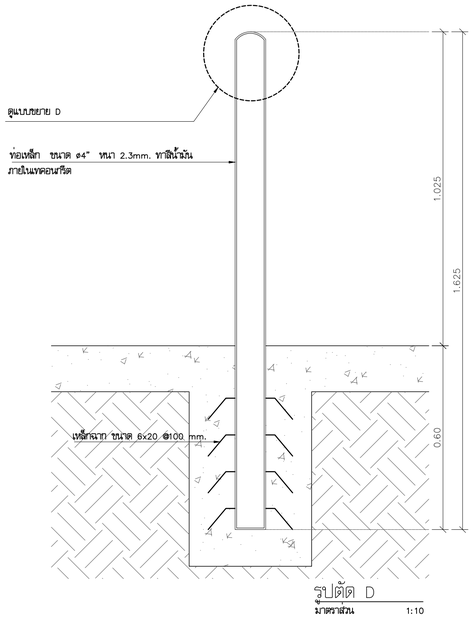
รูปตัด A
มาตราส่วน 1:5



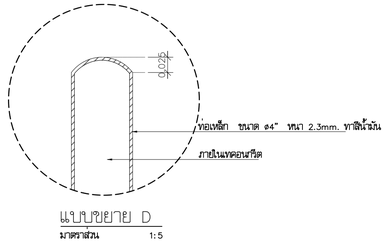
รูปตัด B
มาตราส่วน 1:5



แบบขยาย C
มาตราส่วน 1:10



รูปตัด D
มาตราส่วน 1:10



แบบขยาย D
มาตราส่วน 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI ORAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปริญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
	อาคม	เดชะอัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนต่อธององ	วก. 824
	รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

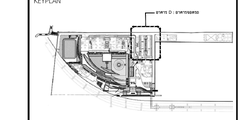
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายที่เก็บก๊าซ

KEYPLAN



แบบที่

A-D-318

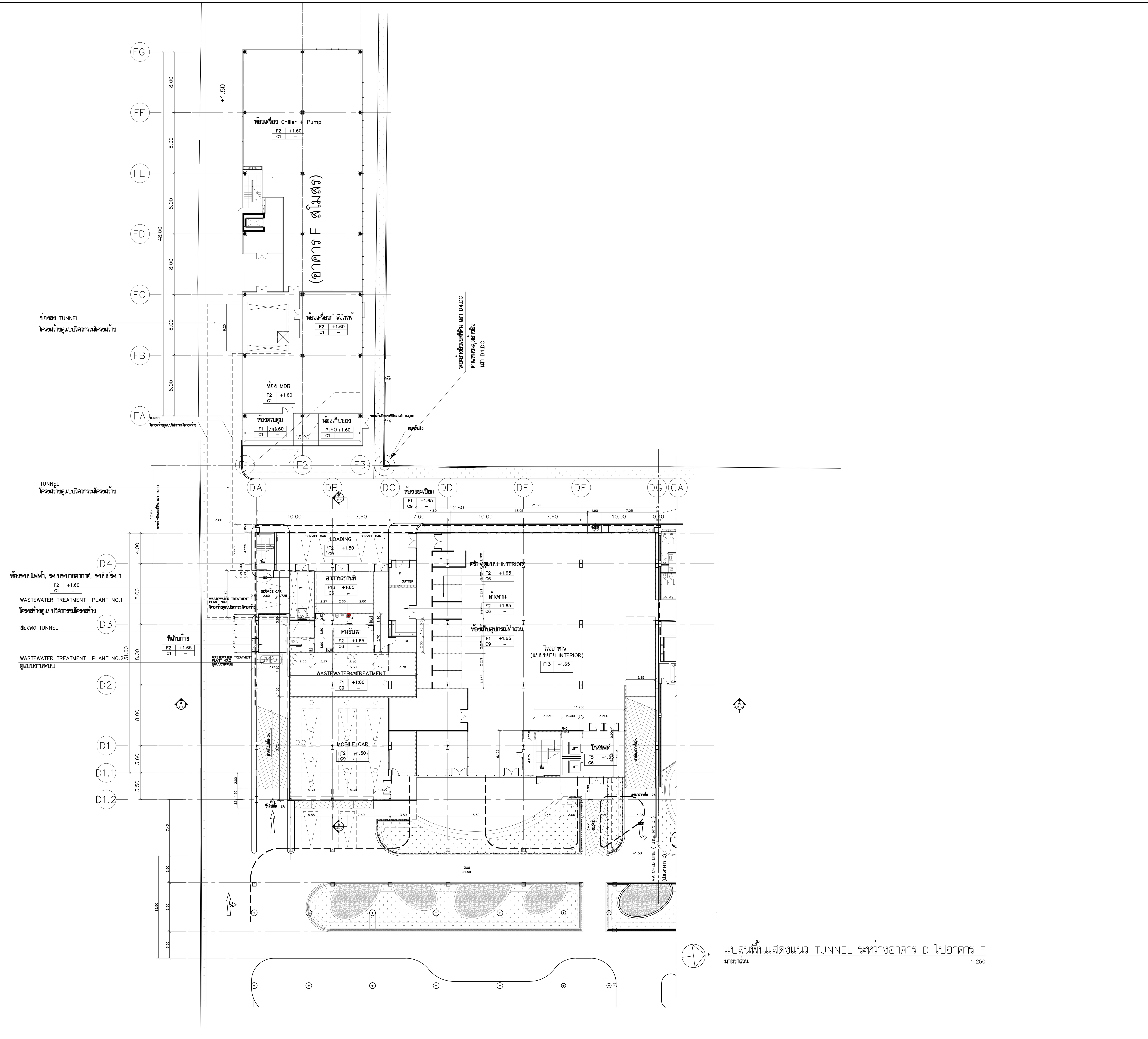
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรง และความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตีระคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยอมรับผิดชอบในได้

รองหากงานของงานฐานคาร ให้ถือเอาตัวบอร์ดในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ชัดเจนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้องสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่แน่ชัดหรือการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจที่ดี ไม่ผิดพลาดก่อนที่จะลงมือก่อสร้าง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยู่ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดเวลาในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดก่อนลงมือก่อสร้าง หรือแบบขอยอมรับ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นแสดงแนว TUNNEL ระหว่างอาคาร D ไปอาคาร F

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

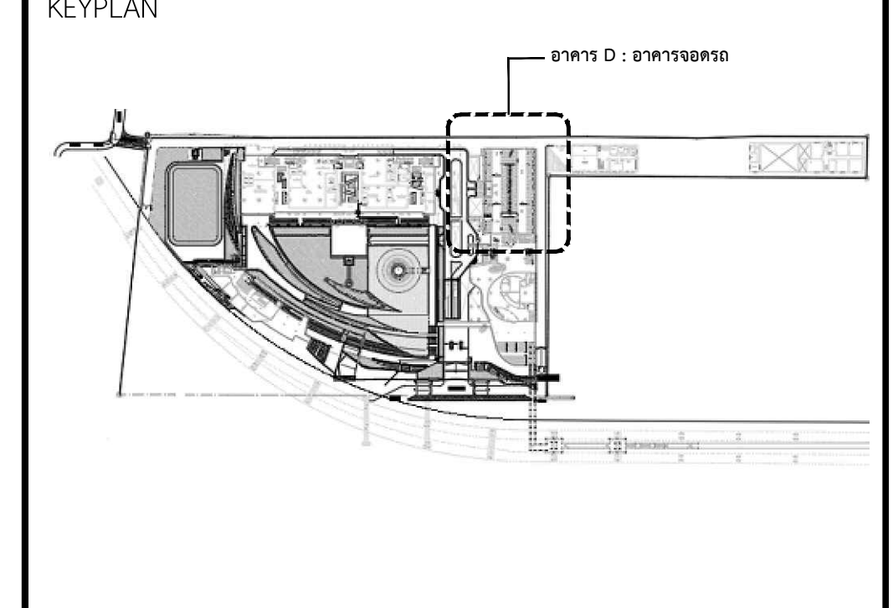
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นแสดงแนว TUNNEL ระหว่างอาคาร D ไปอาคาร F

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-319

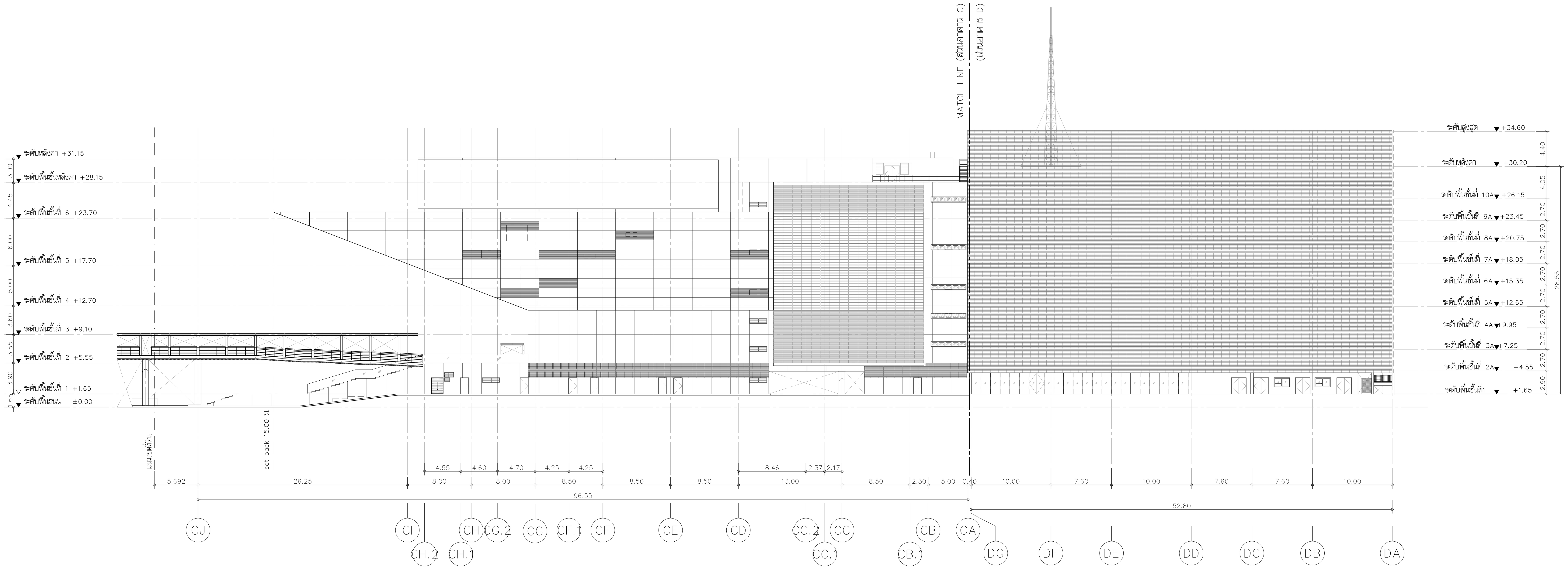
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

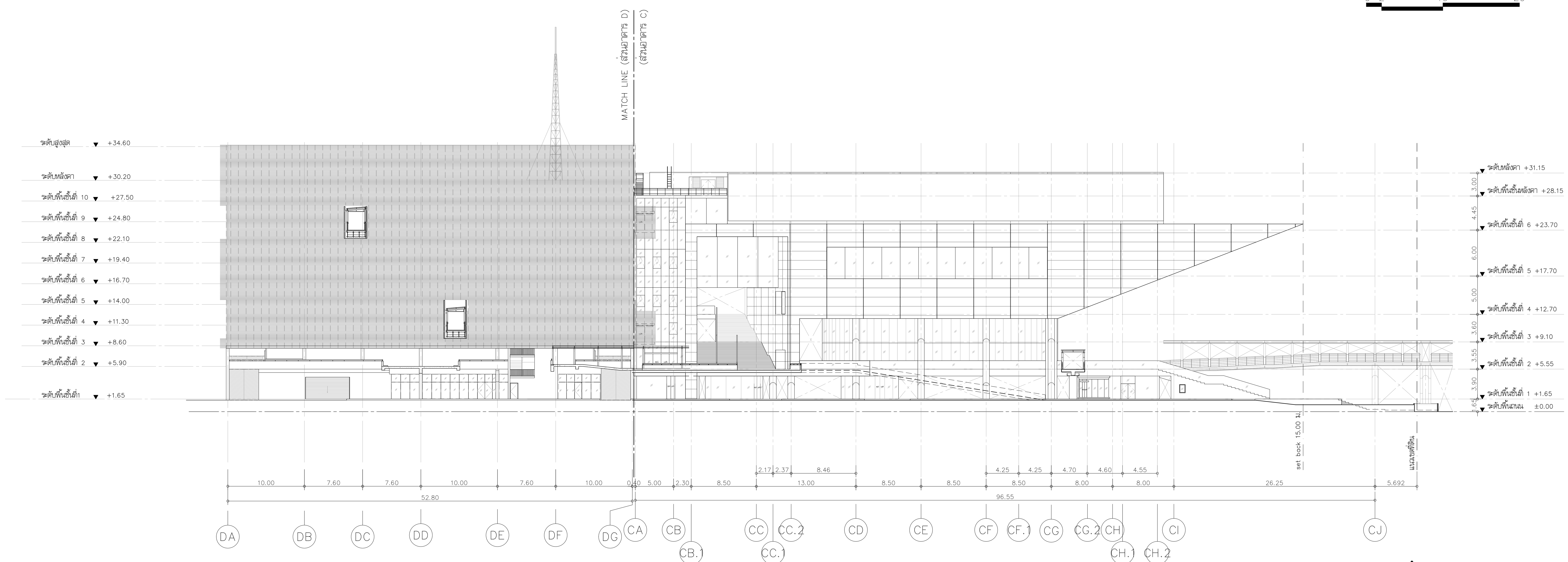
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 3 (KEY ELEVATION)
มาตราส่วน 1: 300



รูปด้าน 1 (KEY ELEVATION)
มาตราส่วน 1: 300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

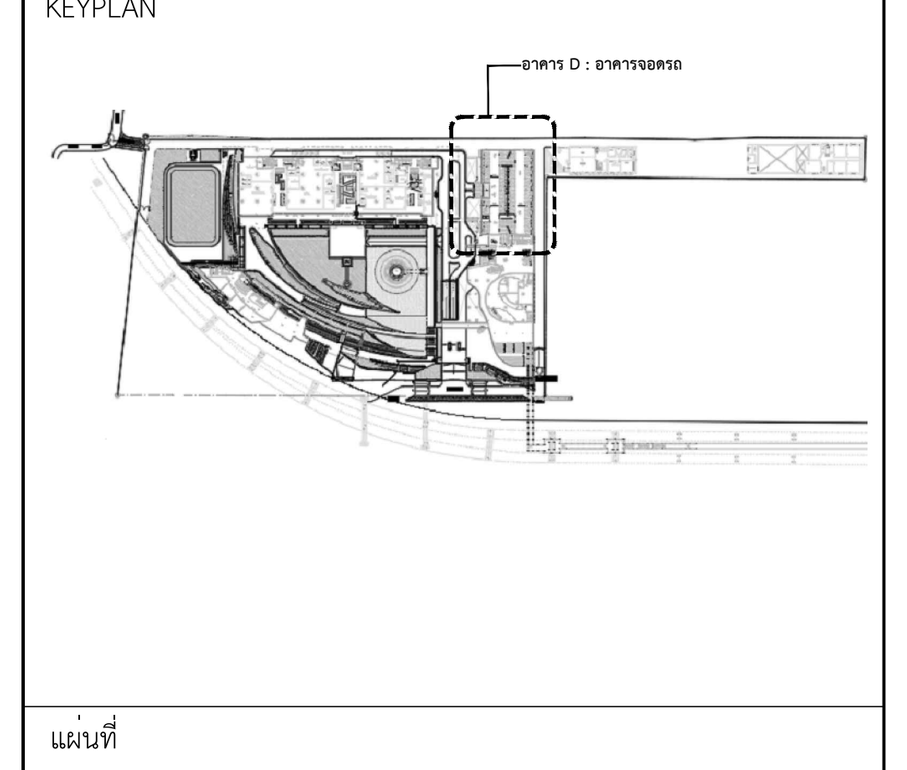
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปด้าน 1,3 (KEY ELEVATION)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-401

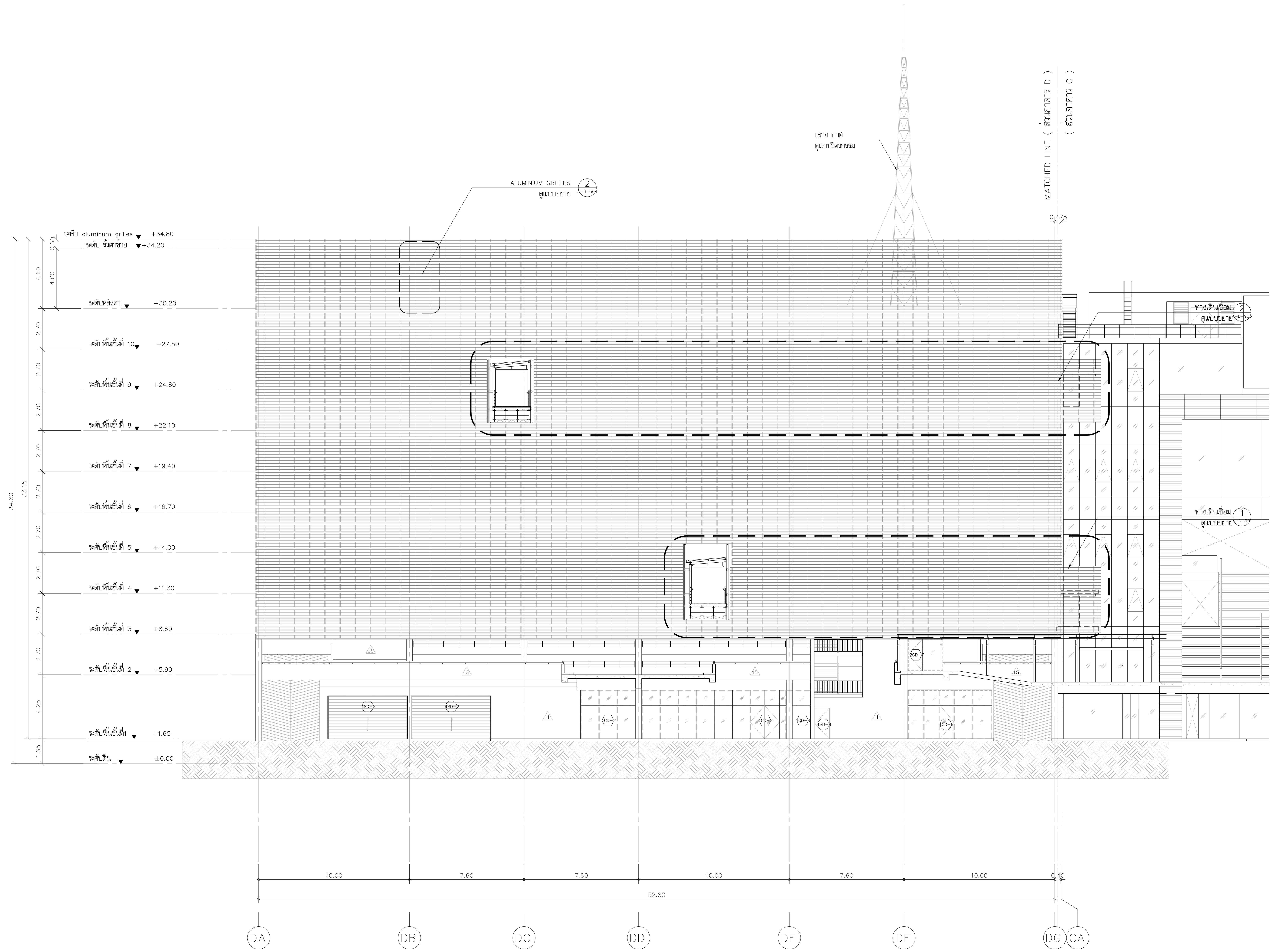
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

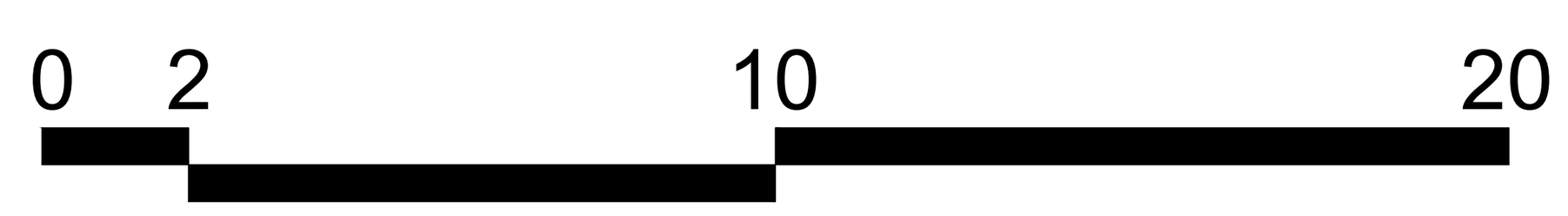
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน
มาตราส่วน 1:150



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปด้าน 1

KEYPLAN

แผ่นที่

A-D-402

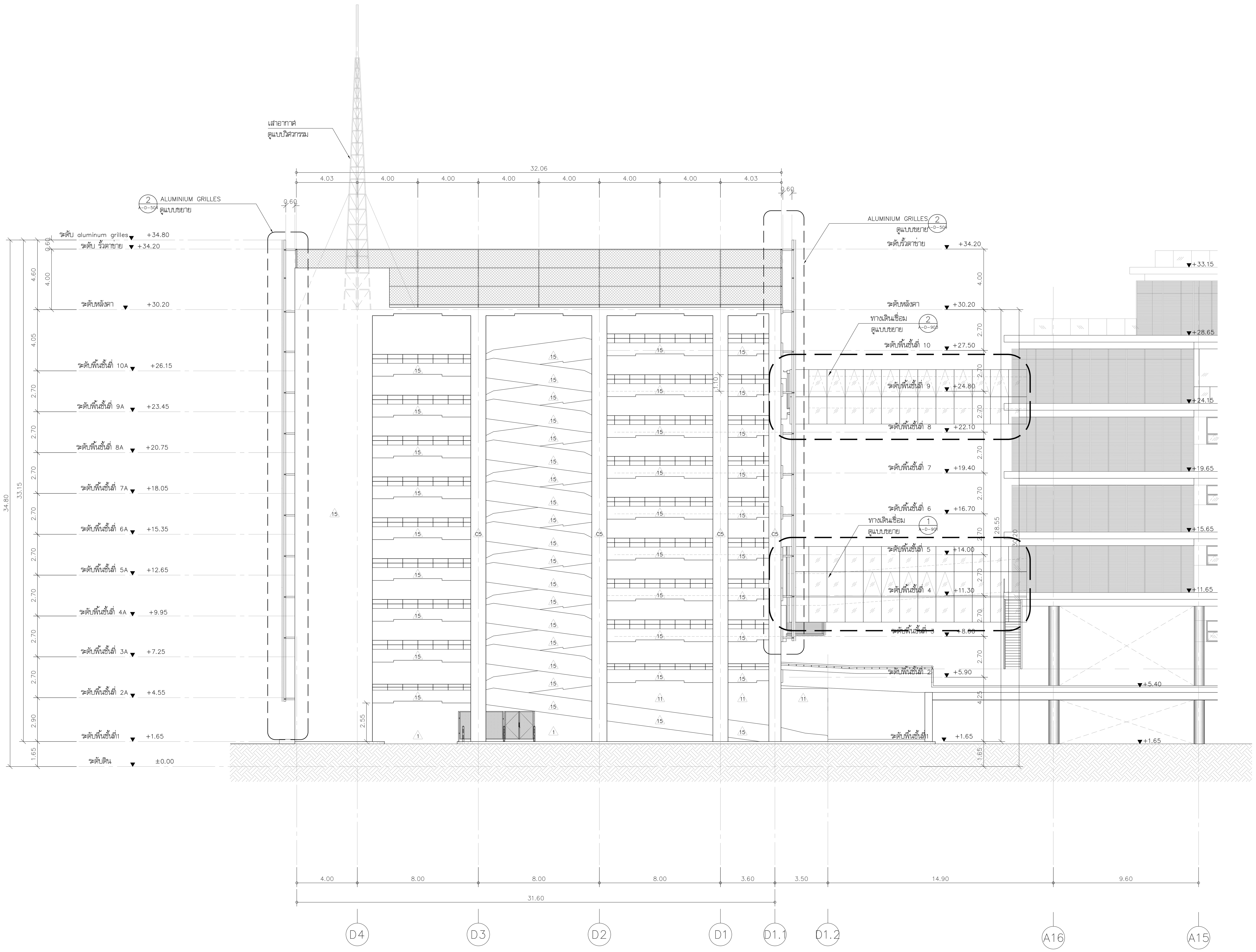
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

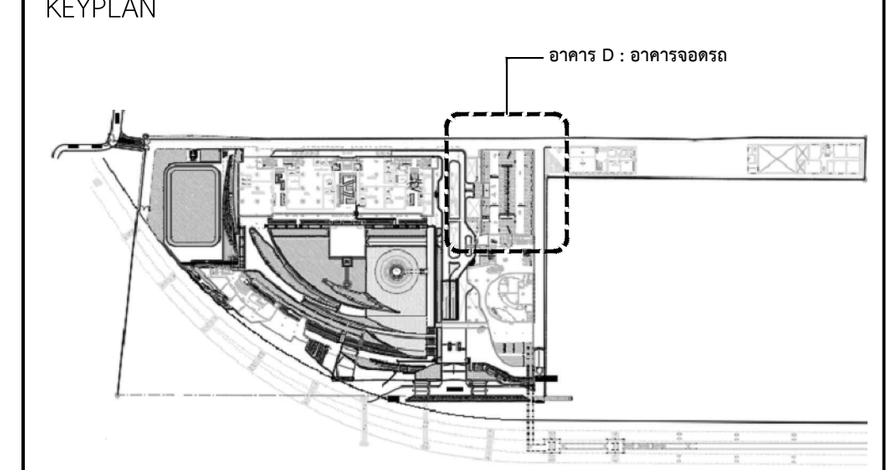
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปด้าน 2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-403

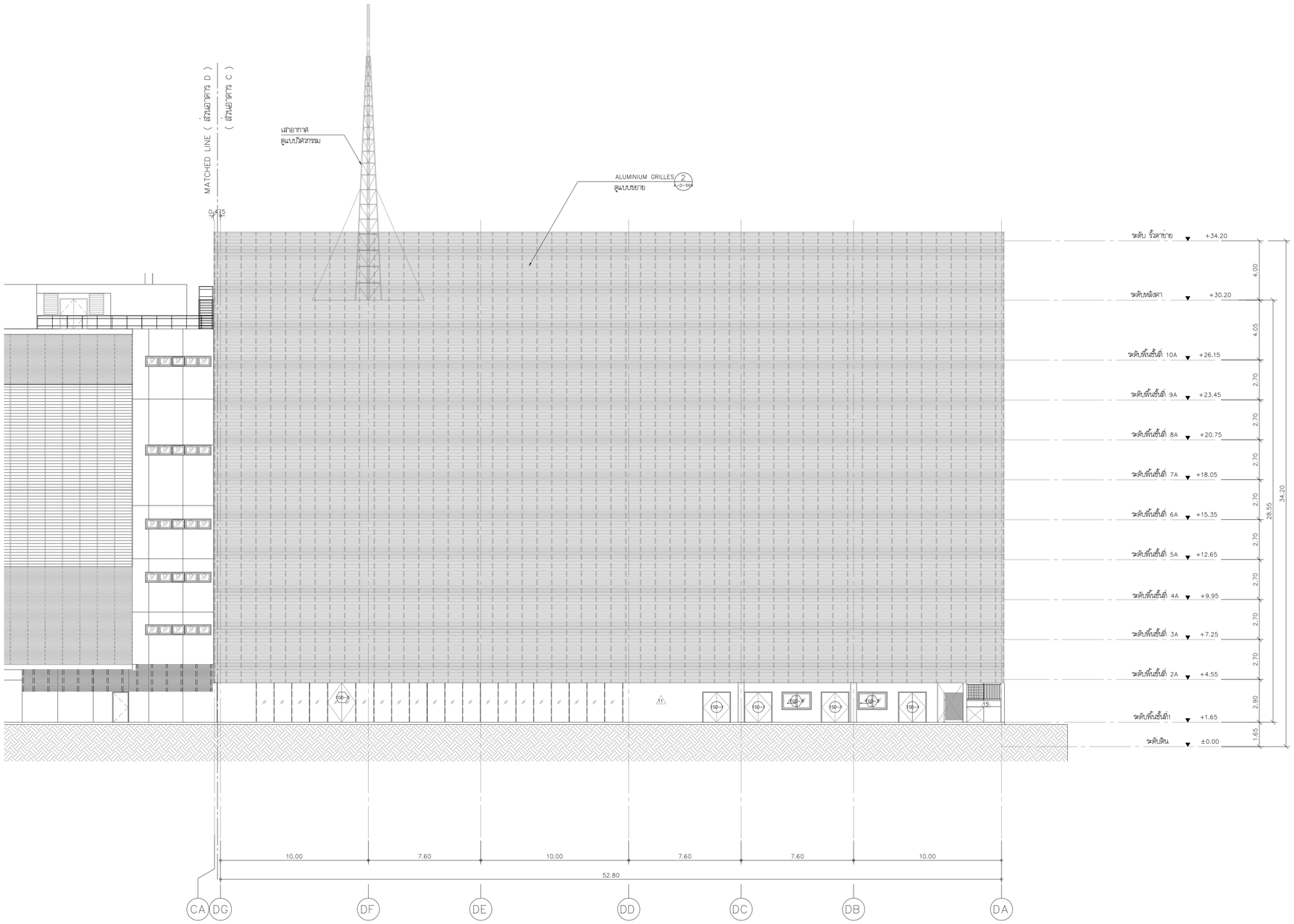
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

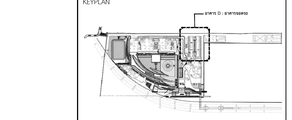
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
รูปด้าน 3

KEYPLAN



แบบที่
A-D-404

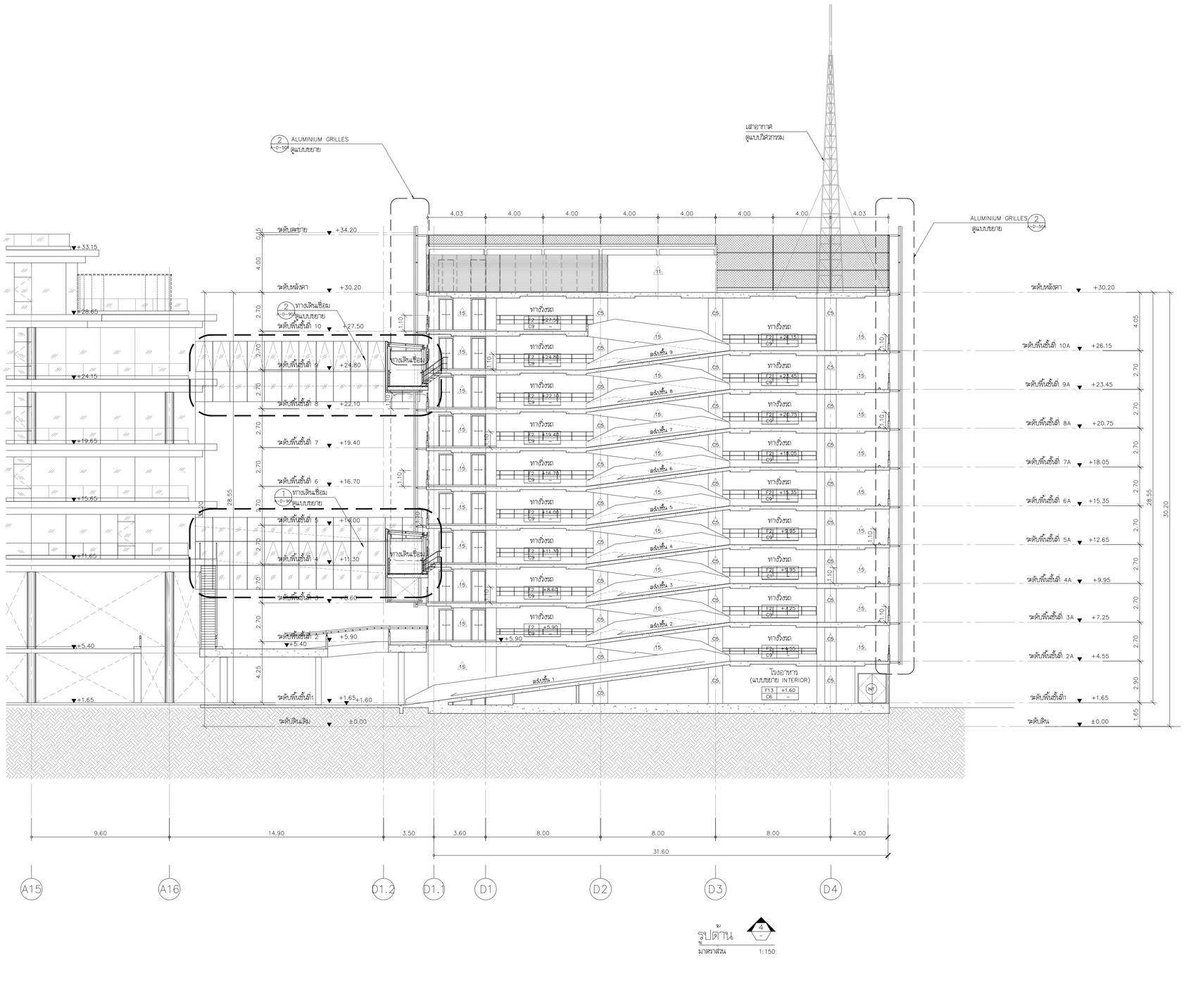
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตีราคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่วิศวกรที่ปรึกษาของผู้รับจ้างก่อสร้างและ เจ้าของกรรมสิทธิ์ในโครงการ ได้พิจารณาสั่งการ

วัสดุทางวิศวกรรมทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างนี้ ต้องเป็นวัสดุที่ใหม่ไม่เคยใช้งานที่มีคุณภาพดีที่สุด (ยกเว้นวัสดุเหลือใช้ของเดิม หลายๆ ท่านวิศวกรและโครงการมีข้อยกเลิก ให้ของเดิมมาผสมผสานกับของใหม่ได้ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความพึงพอใจของผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่เป็นไปตามรายการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่พึงพอใจ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรื้อและทำใหม่ จนกว่าสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เชื่อมั่นพึงพอใจในสิ่งที่ได้ โดยไม่ถือเป็นค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นอันขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคุณภาพทั้งหมด หากมีความไม่พึงพอใจในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งสำเนาแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 4 A-0-504
มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สัมฤทธิ์เอ็ม จำกัด
SASI DRAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
	ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริยะเวท	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ			
	ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รนต่อธองธอง	วก. 824
	วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

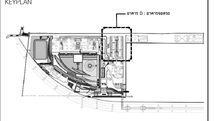
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปด้าน 4

KEYPLAN



แบบที่

A-D-405

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีระบายสำหรับการแก้ไขถูกต้องที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไปได้

วงจรอาคารชุมนุมสาหรับการ ให้ติดตามด้วยเครื่องรับในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุในแต่ละ หมวด) ทางผู้ควรรายละเอียดของ ผู้ติดต่อสอบ ให้ตรวจสอบคุณภาพงาน หรือสถานที่ก่อ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนให้ดำเนินการ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรในขณะผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อรองของสถานการก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของเปิด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

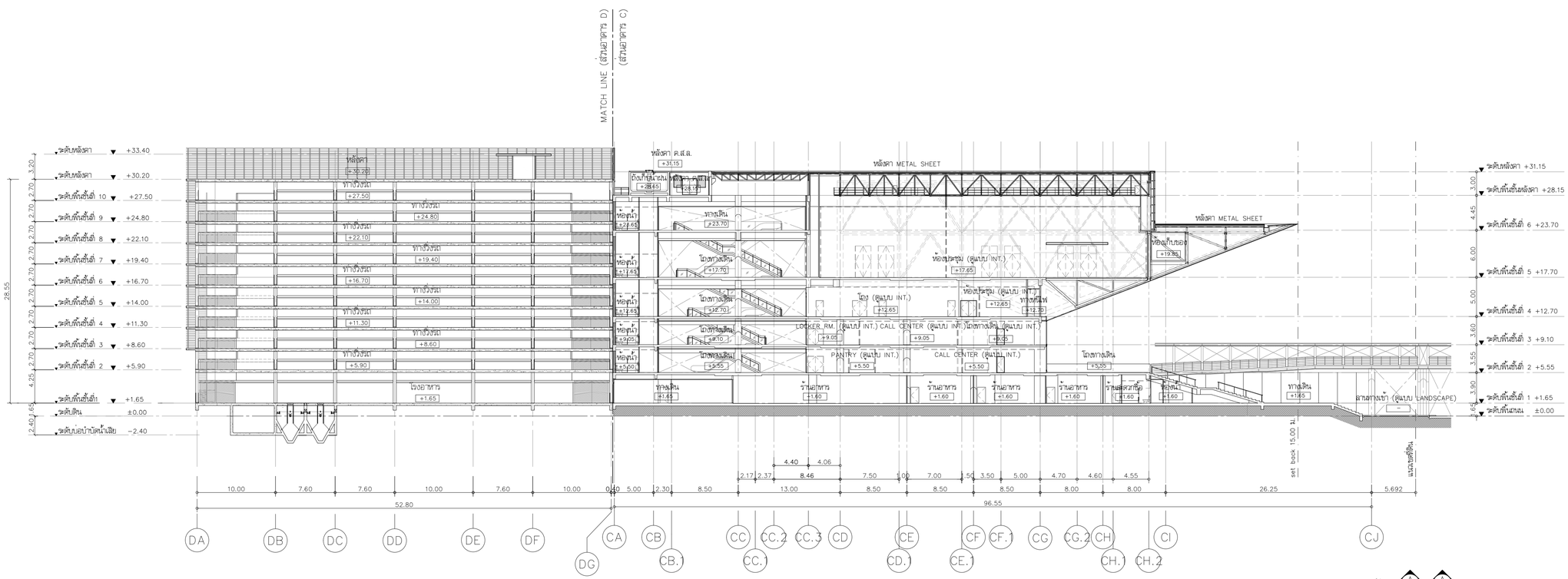
ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต์ชะออง	วก. 824
	รวิวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกียติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

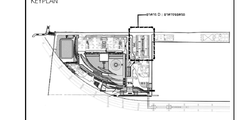
แบบแสดง

รูปตัด A-A (KEY SECTION)



รูปตัด A-A (KEY SECTION)
มาตราส่วน 1: 300
0 2 10 20

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-501

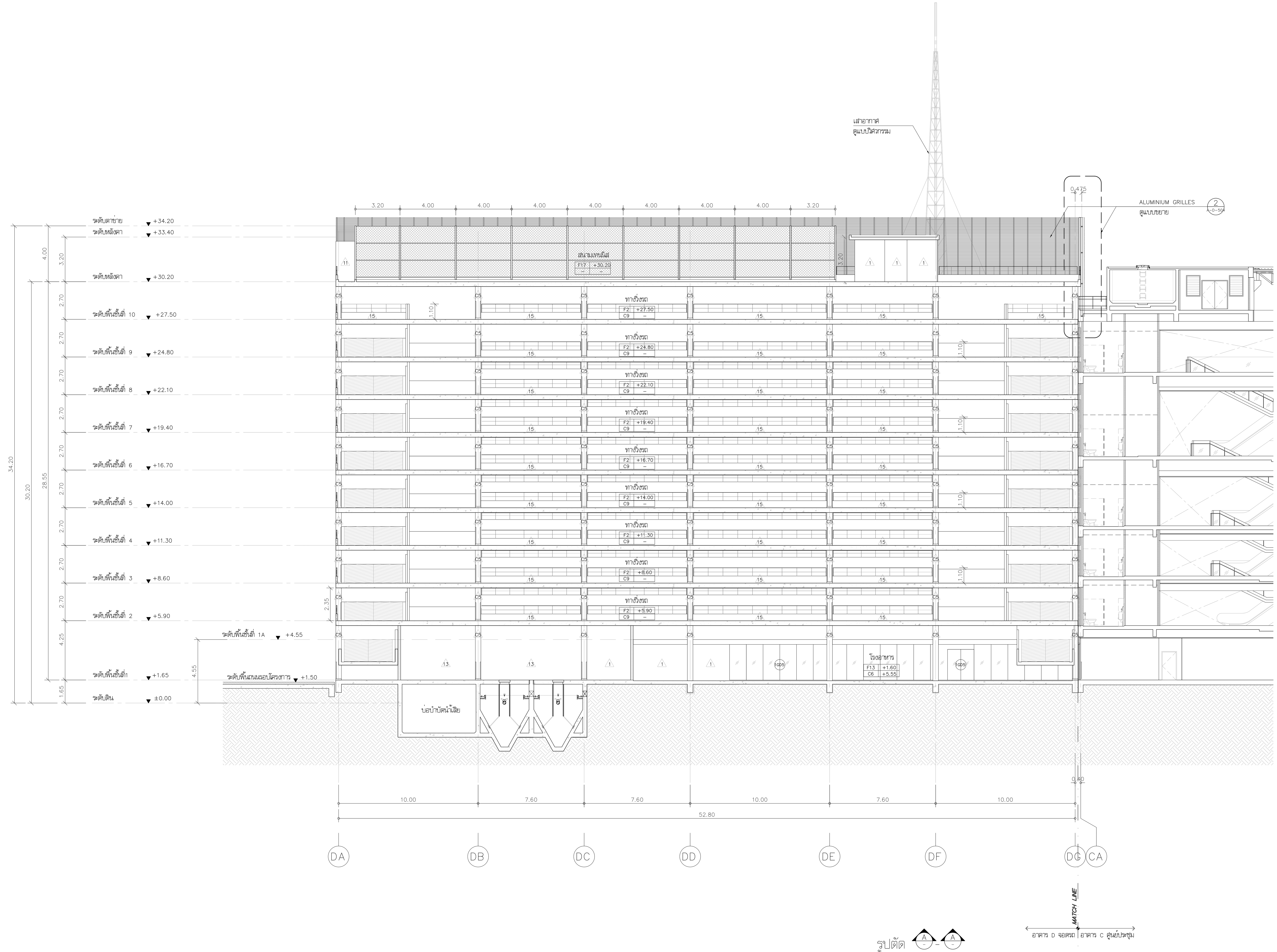
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเงื่อนไขที่เข้าใจโดยผลงานแล้ว และราคาต่างใดรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการทำงานในที่อย่างเต็มที่แล้ว หากปรากฏบุคลิกลักษณะ ตลาดเดียวของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับอายุสัญญาไม่ได้

ระยะเวลาและอายุการทำงาน ให้ถือเอาตัวบทข้อกำหนดในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนหรือการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งถามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในสิ่งที่ได้ก่อนที่จะลงมือปฏิบัติ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดก่อนลงมือ หรือแบบขยายและมีอด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด A-A

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญูกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

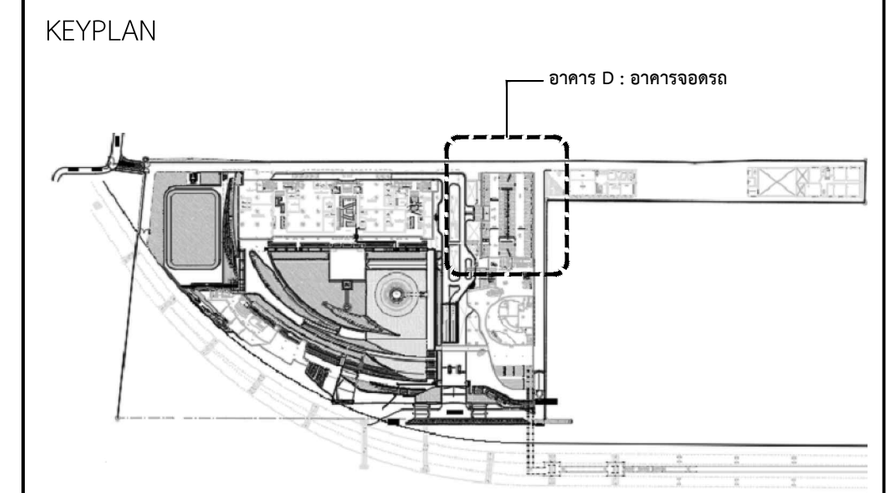
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
รูปตัด A-A

KEYPLAN



แผ่นที่
A-D-502

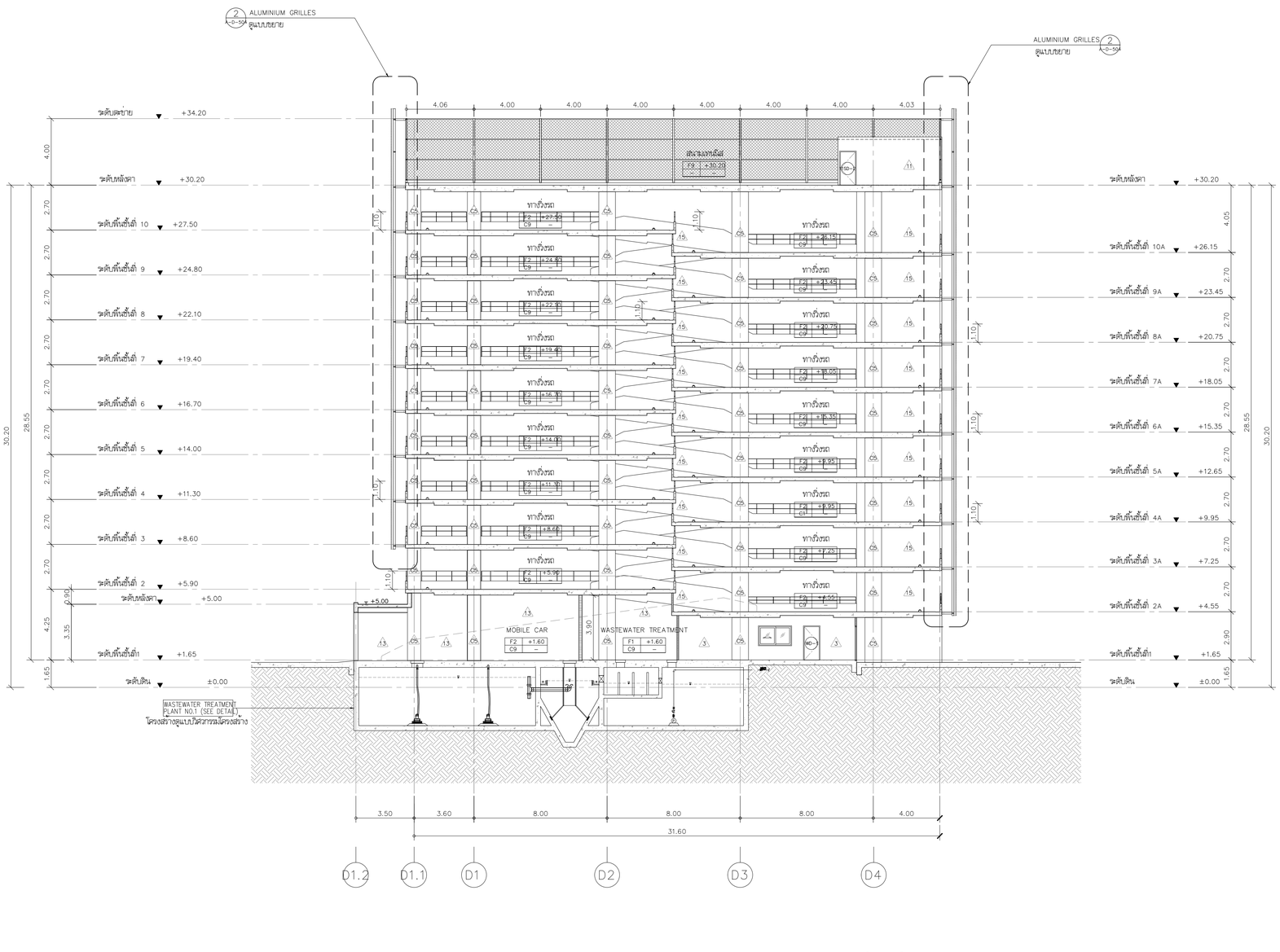
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด B – B
มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิงเอนด์เอ็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รนต่อธองธง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

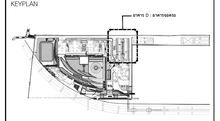
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
รูปตัด B-B

KEYPLAN



แบบที่
A-D-503

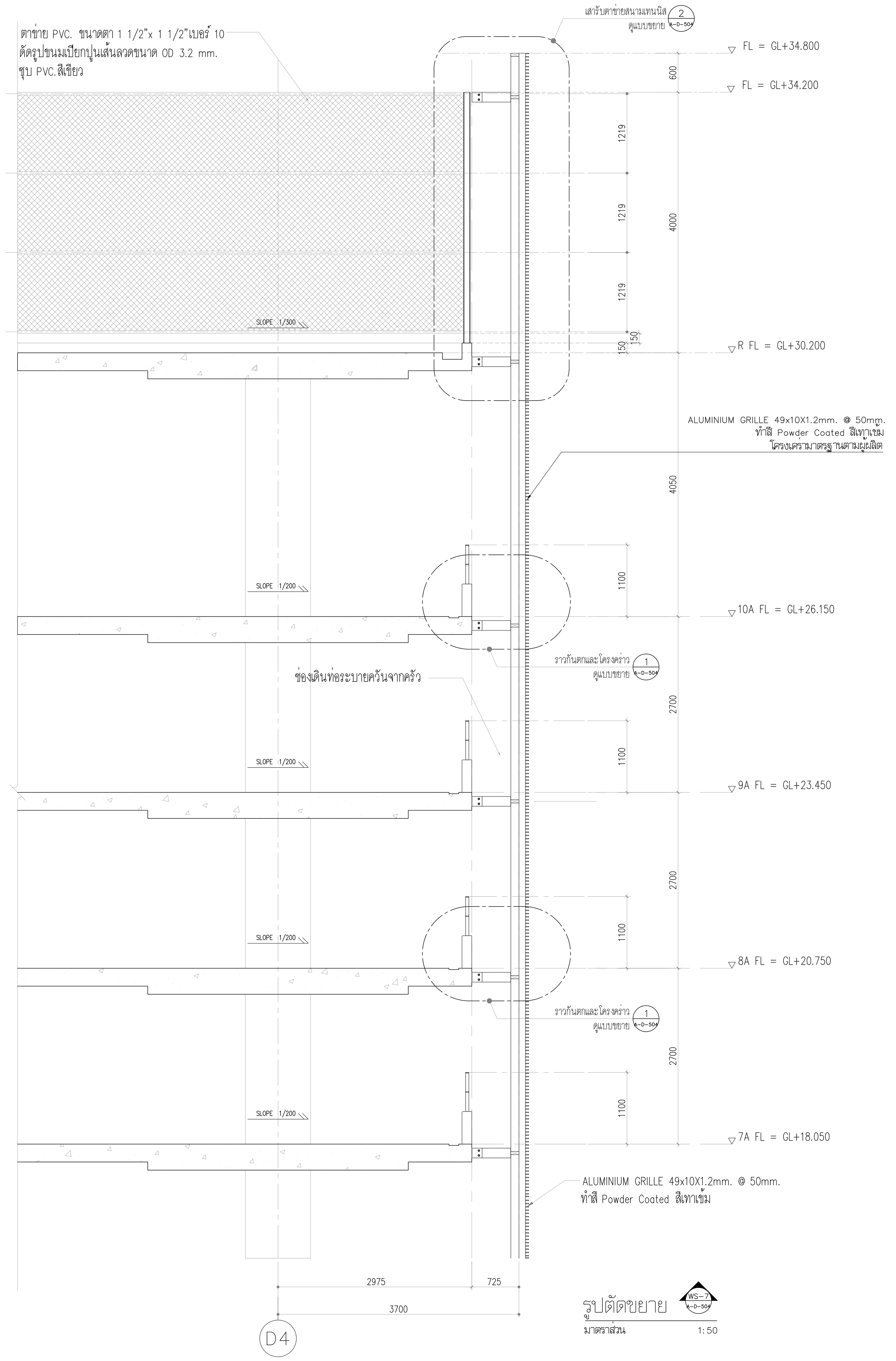
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

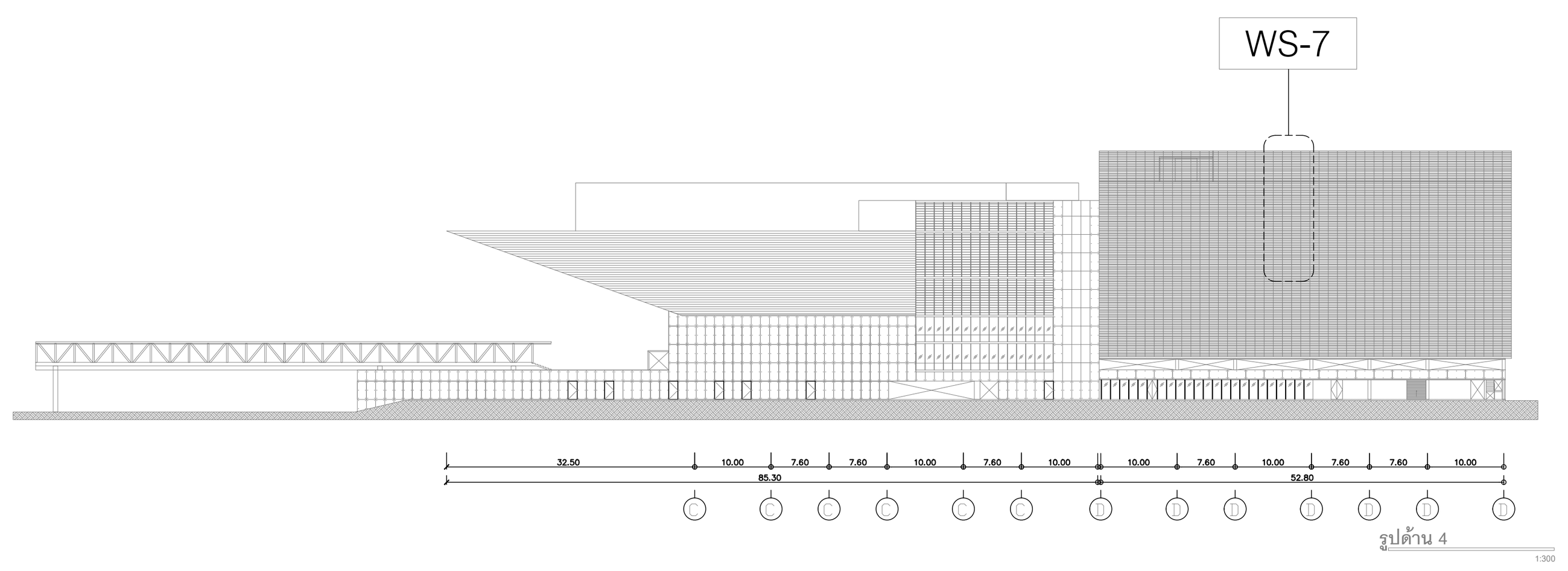
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

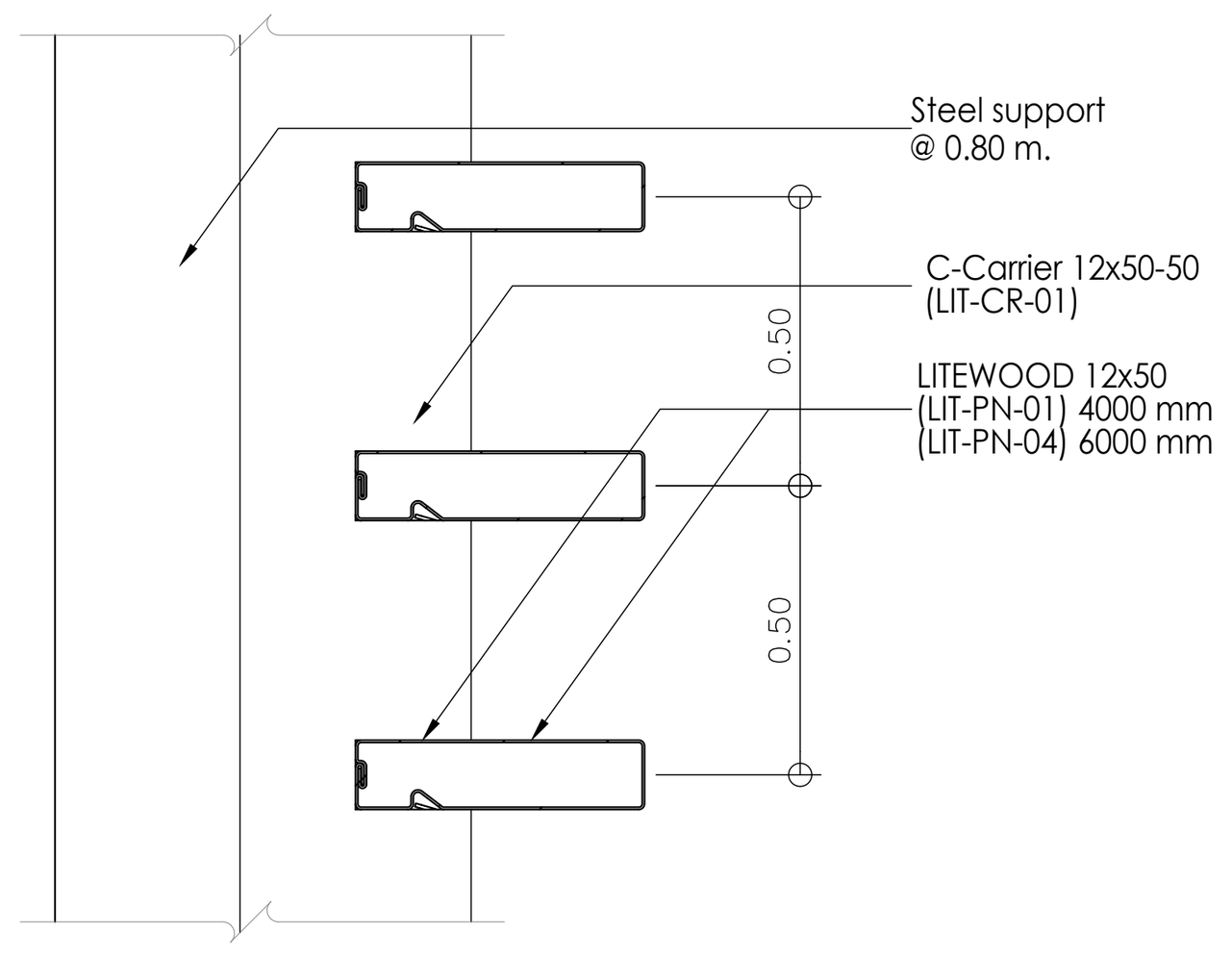
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างให้ละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในการใช้งานในที่นั้นๆ หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของถายอายุที่ผู้ผลิตไม่ได้

วัสดุตามรายละเอียดข้อกำหนดทั่วไป ให้ถือเอาตัวอย่างที่วางไว้ในบริเวณเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่เป็นสินค้า ตามท้อง ท้องถิ่นหรือสถานที่ใดก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาและดูแลรักษาสิ่งของดังกล่าวให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งาน หรือสถานที่ก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ระบุไว้ หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคุณภาพทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

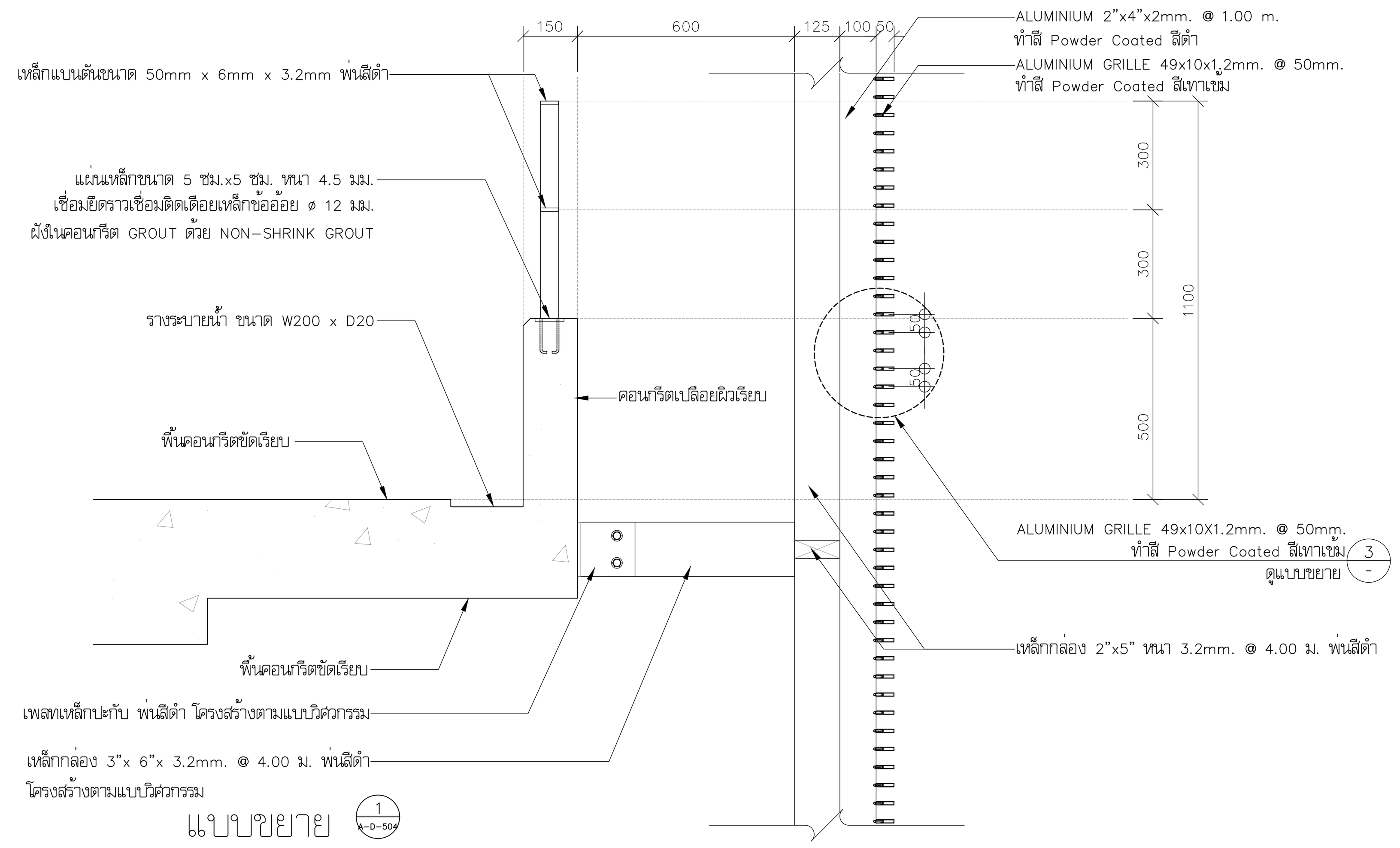


รูปตัดขยาย WS-7 A-D-504
มาตราส่วน 1:50

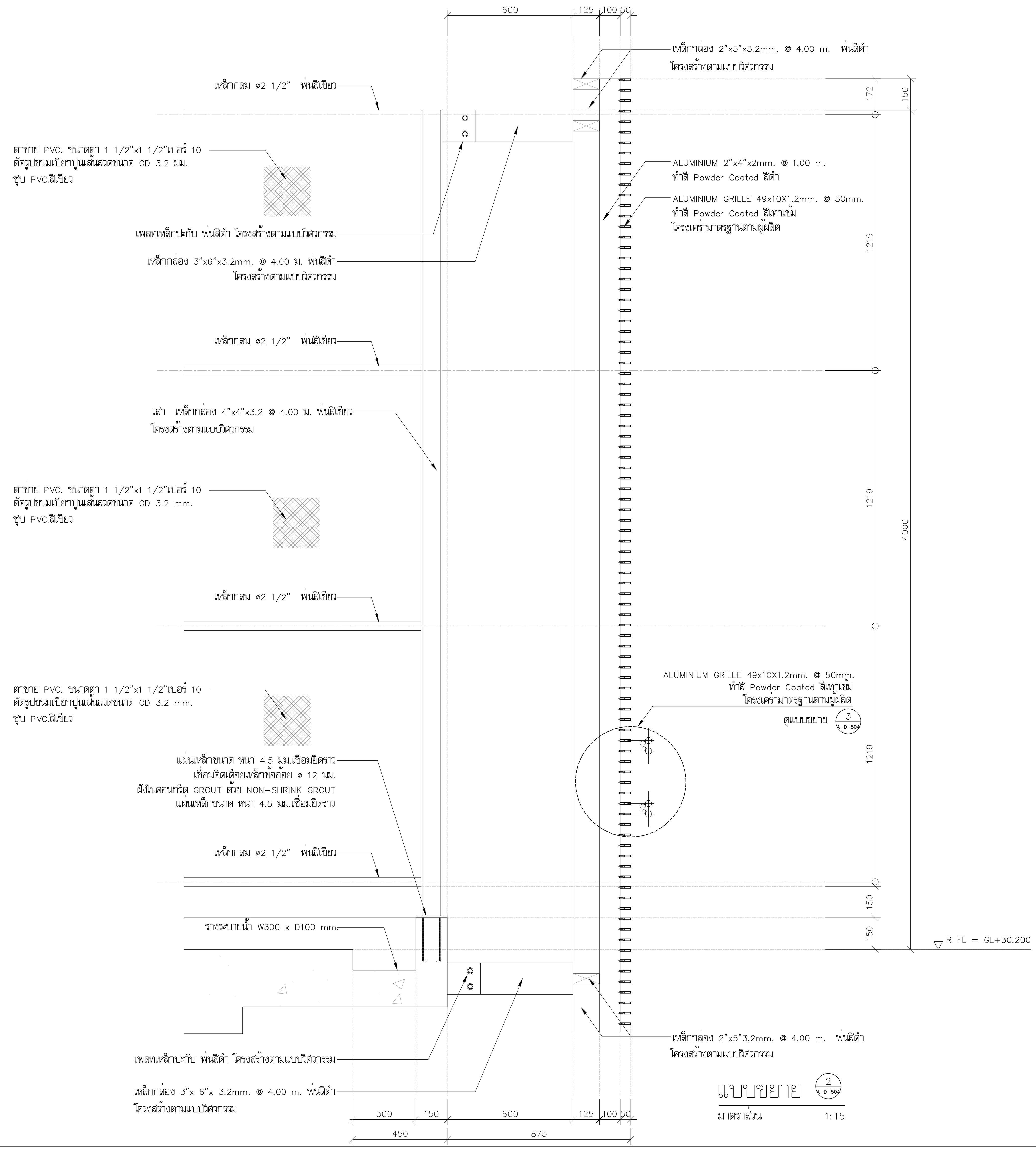




แบบขยาย ALUMINIUM GRILLE 3 A-D-504
มาตราส่วน 1:2



แบบขยาย 1 A-D-504
มาตราส่วน 1:15



แบบขยาย 2 A-D-504
มาตราส่วน 1:15

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

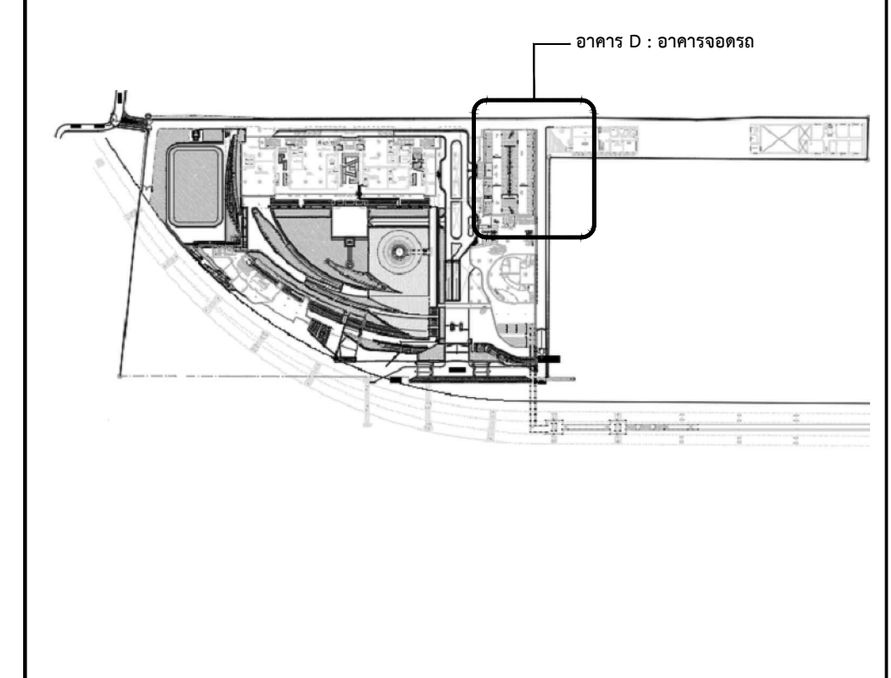
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-7

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-504

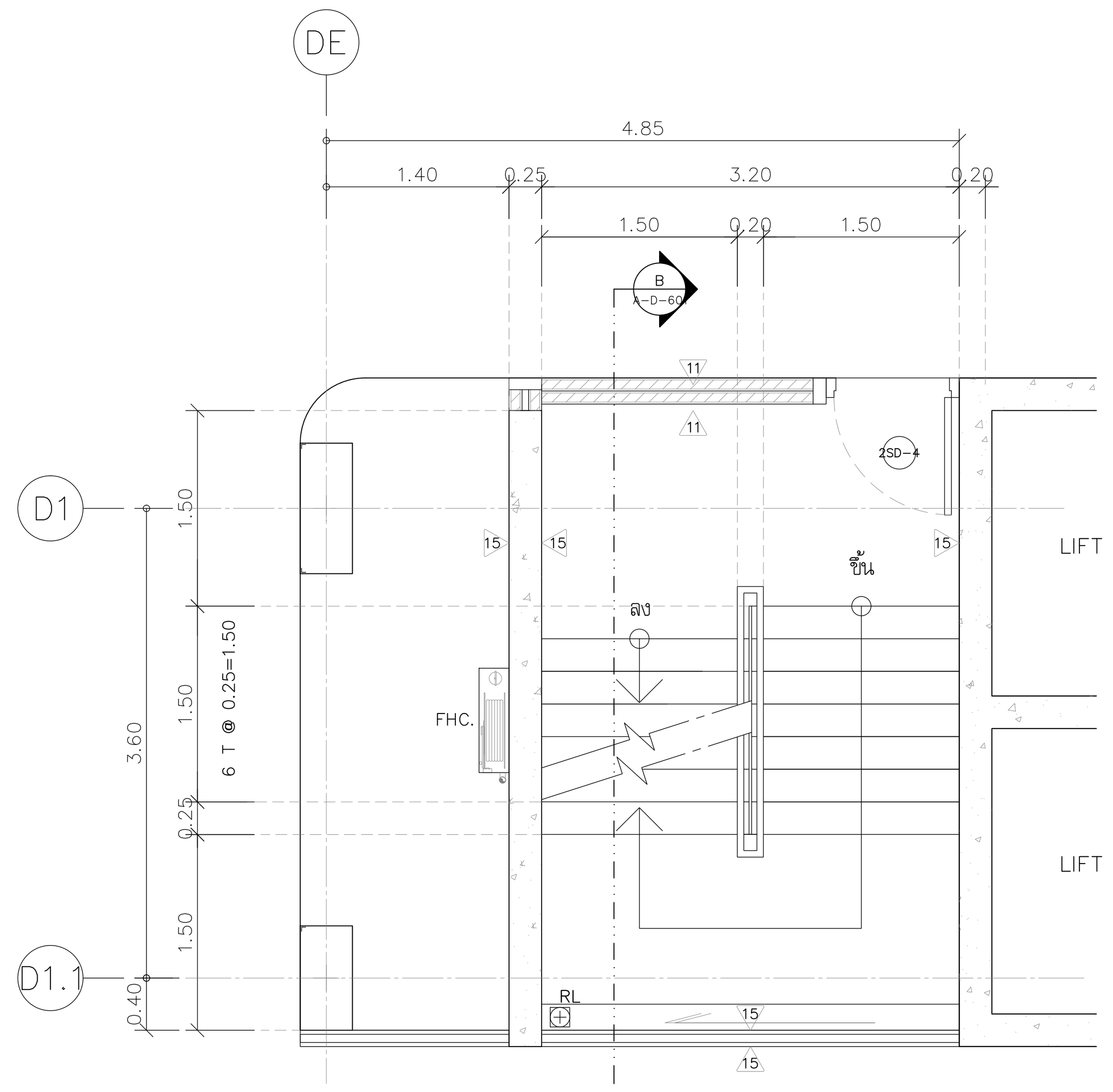
วัน เดือน ปี

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

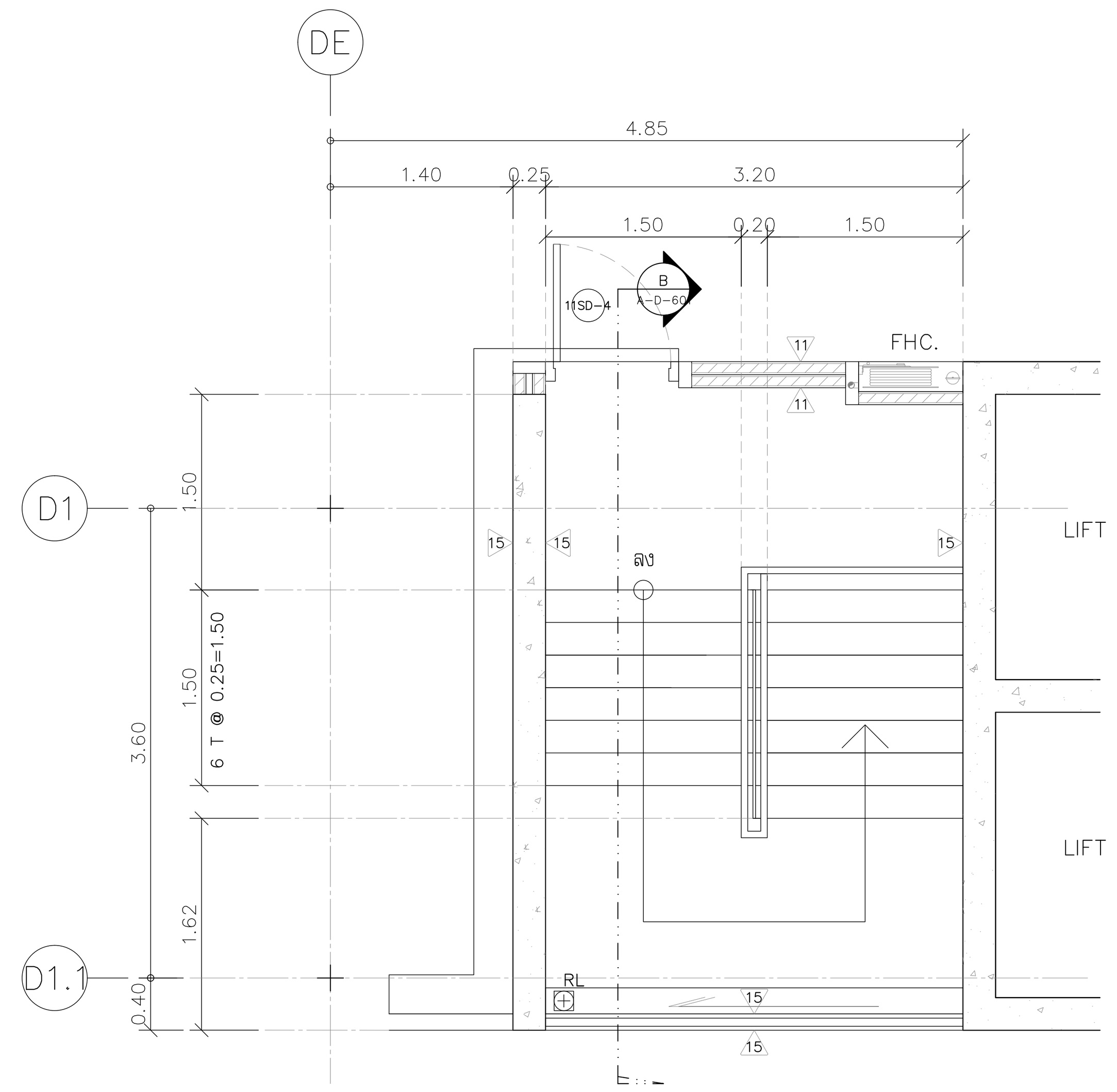
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

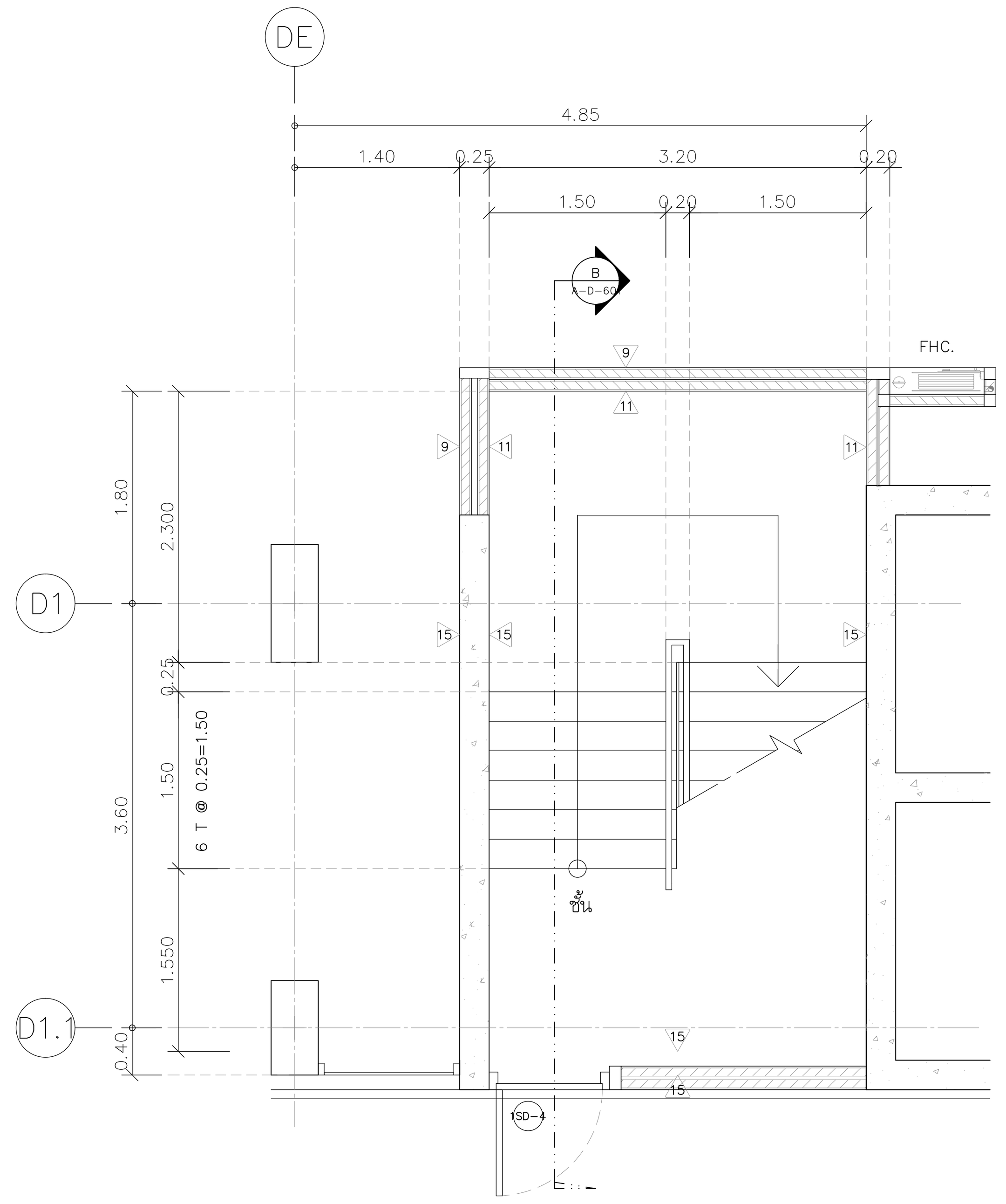
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 2

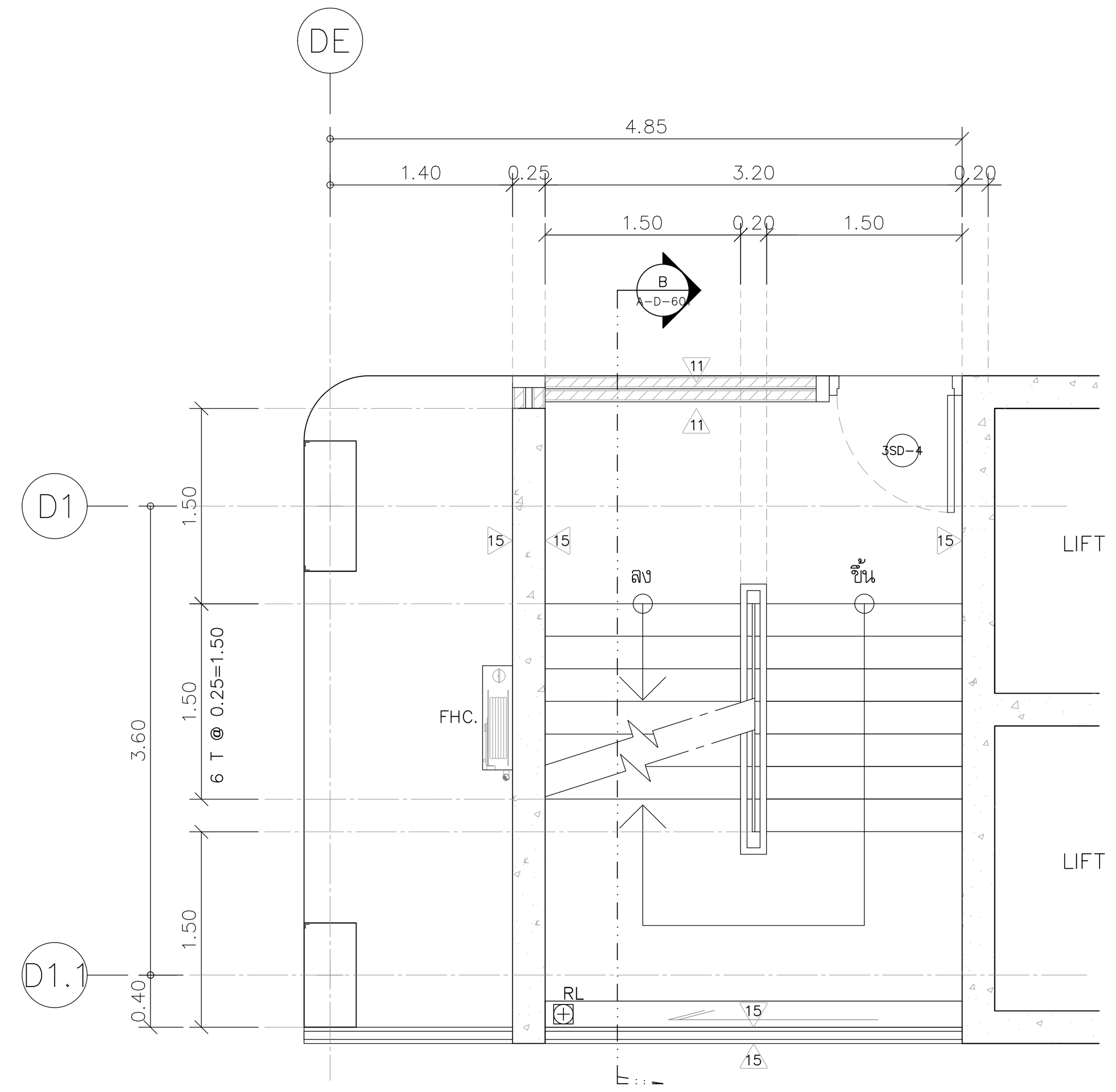


แปลนพื้นชั้นหลังคา



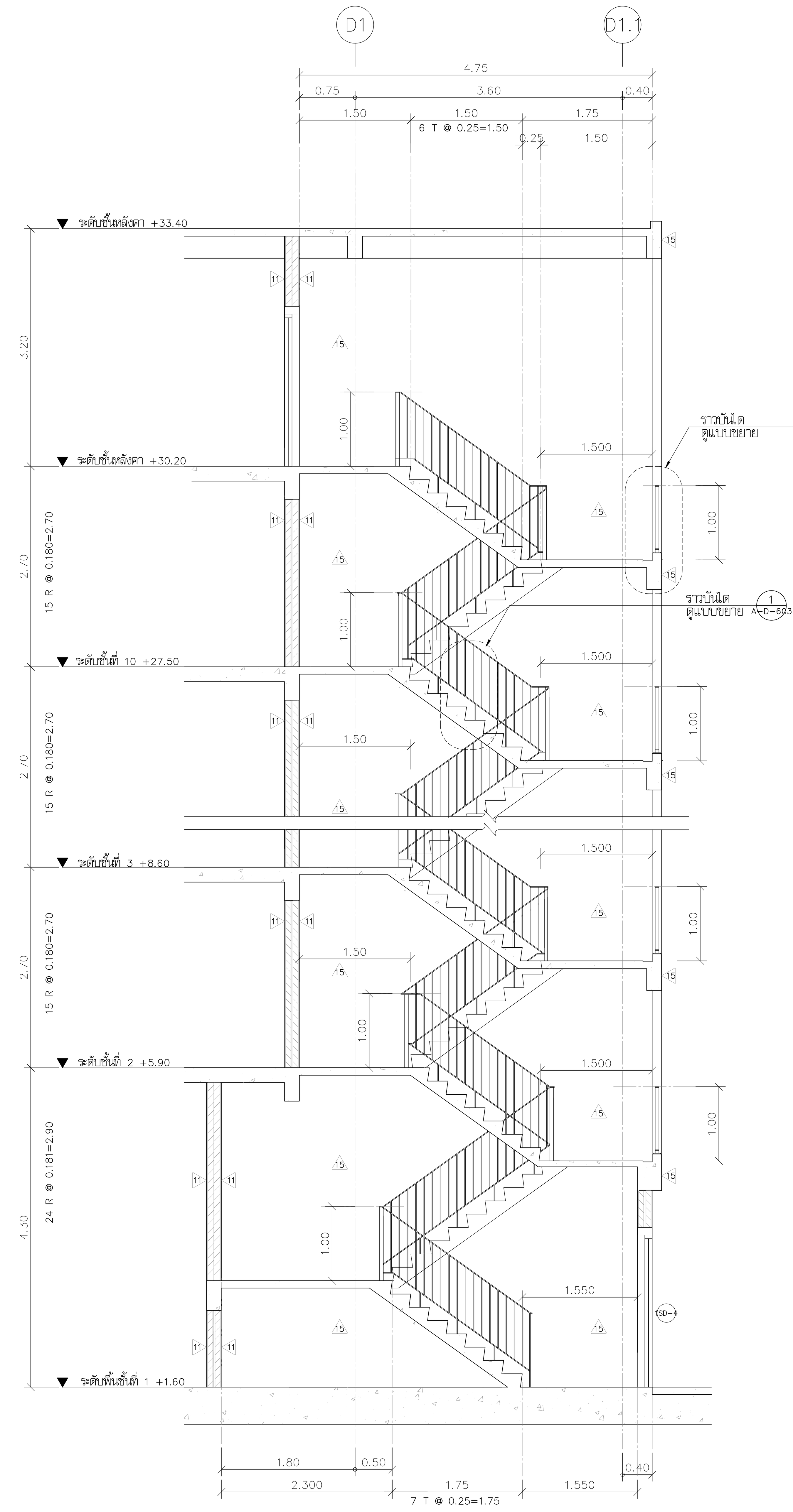
แปลนพื้นชั้นที่ 1

แบบขยายบันได ST–1
มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 3–10

แบบขยายบันได ST–1
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด A
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายบันได ST–1
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัจรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลศรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

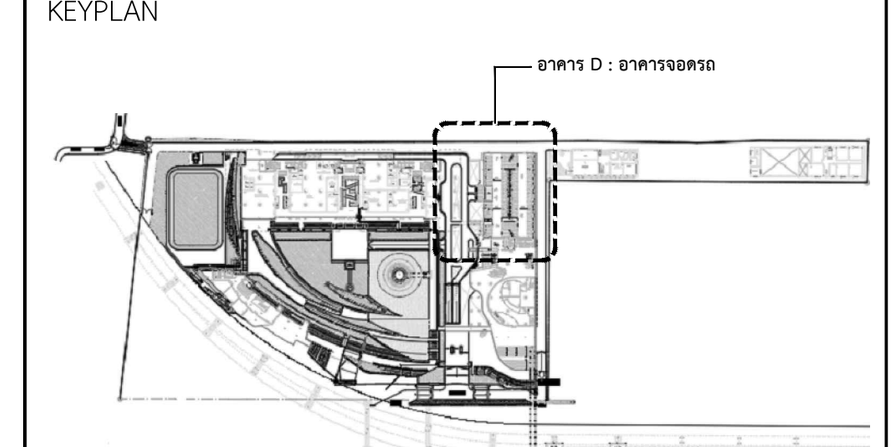
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
แบบขยายบันได ST-1

KEYPLAN



แผ่นที่
A-D-601

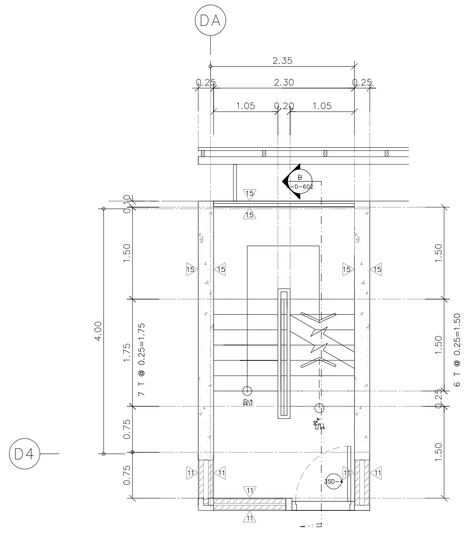
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

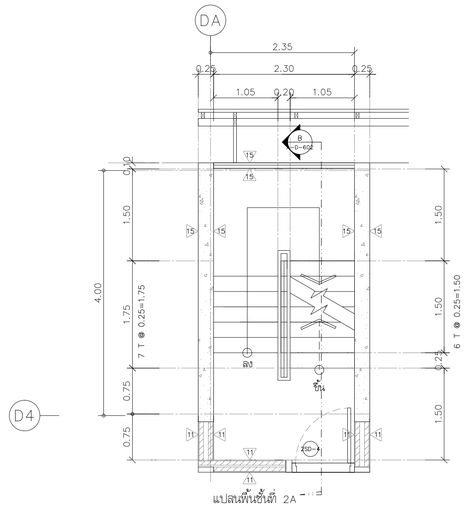
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

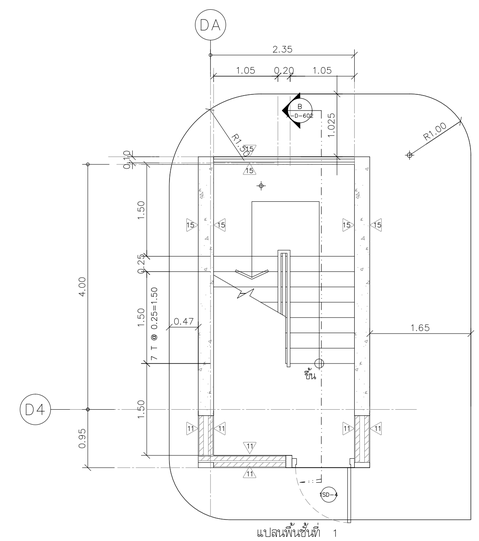
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 3A–9A



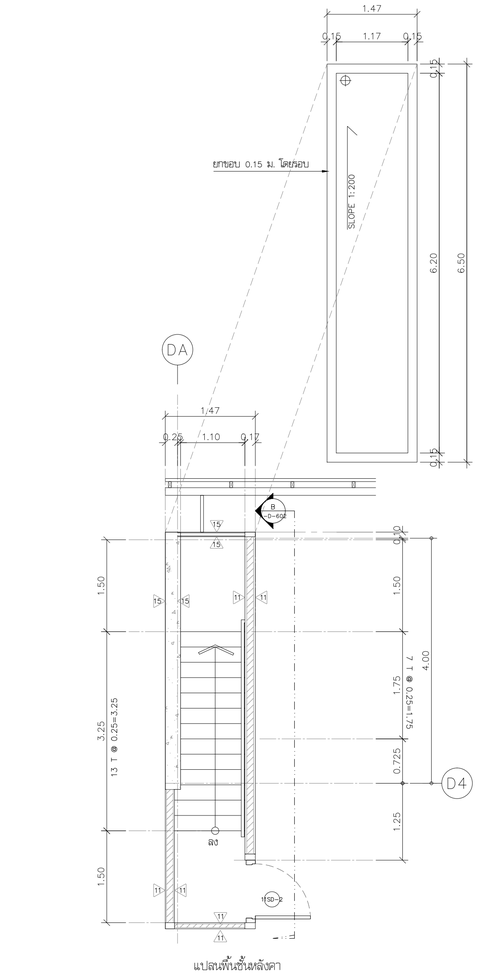
แปลนพื้นชั้นที่ 2A



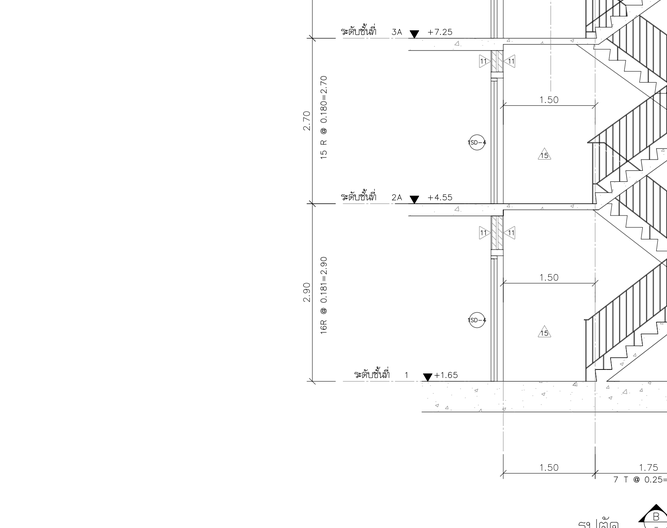
แปลนพื้นชั้นที่ 1

แบบขยายบันได ST–2

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า



แปลนพื้นชั้นที่ 10A

รูปตัด

มาตราส่วน 1:50

แบบขยายบันได ST–2

1:50 มาตราส่วน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเอนท์เอ็น จำกัด
SASI DSM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	ทุ่งหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุงคร่	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นักเขนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ฟักม่วงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนค่อยออง	วก. 824
ธวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

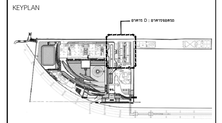
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-602

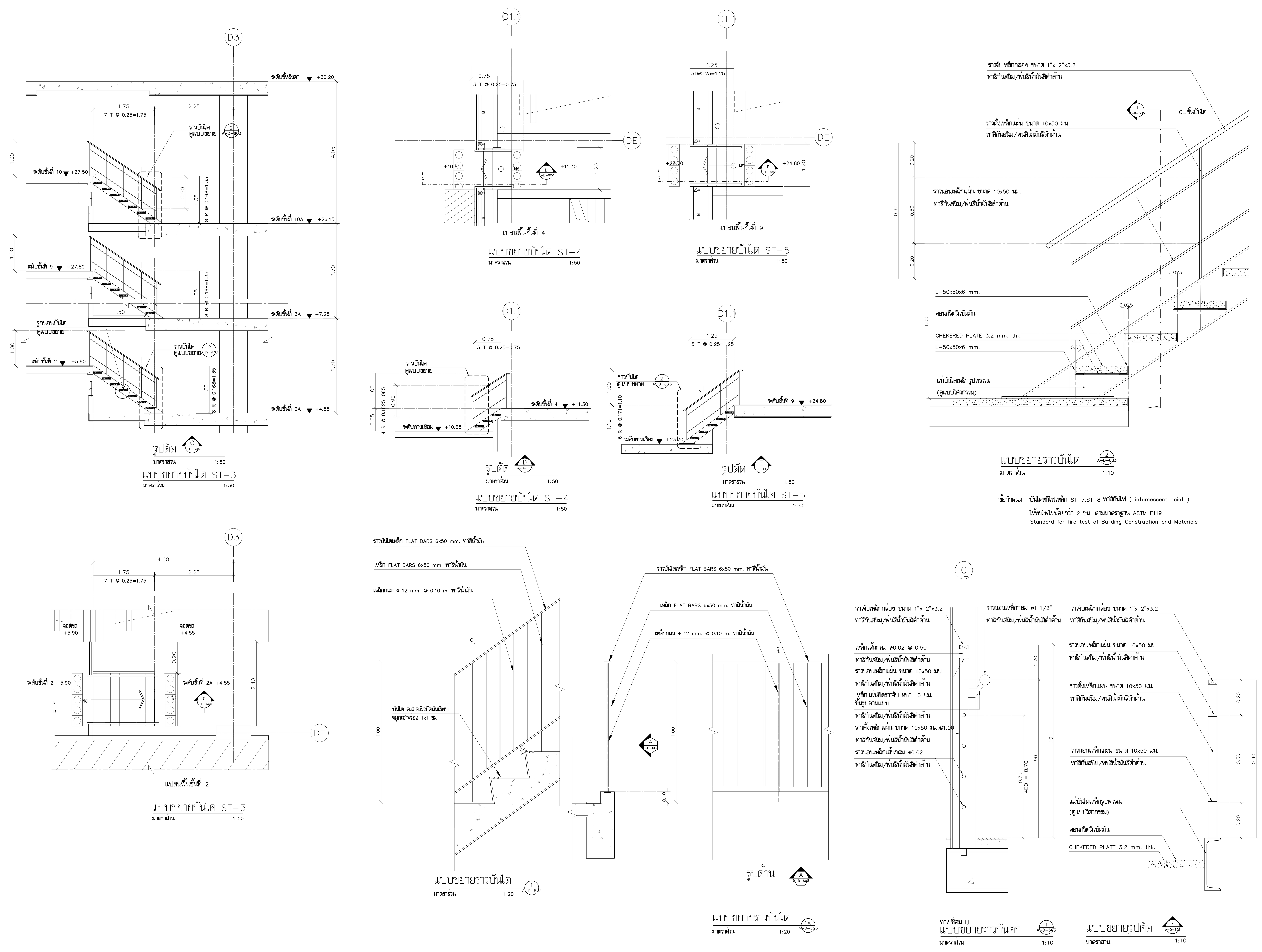
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่างโดยรวมครอบคลุมในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความมั่นคงแข็งแรงตามรายละเอียดของการก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบการใช้งานในที่ก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของขยายรายละเอียดอยู่ในใบ

รายละเอียดและวัสดุตามรายการ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด หลาย) ทางวิศวกรและบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ให้ตอบสนองต่อความคุมความงาน หรือขยายบัง วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตกหล่นหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและขยายบัง วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบและให้แก้ไขก่อนที่ได้ชัดเจน ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุของขยายบัง วิศวกรเป็นขยายผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และผลผลิตครบครุงงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

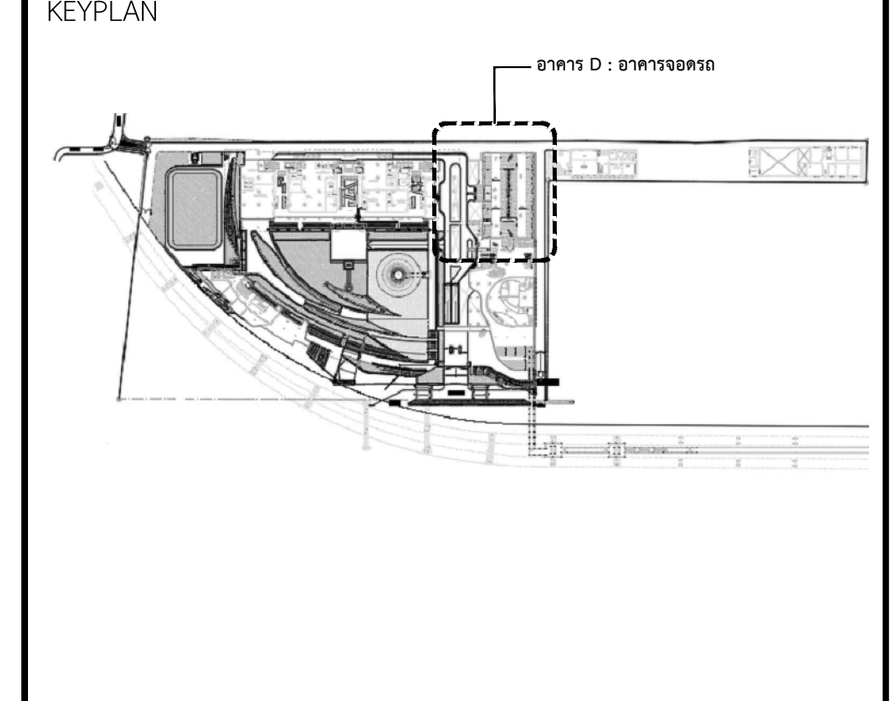
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-3
ST-4,ST-5

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-603

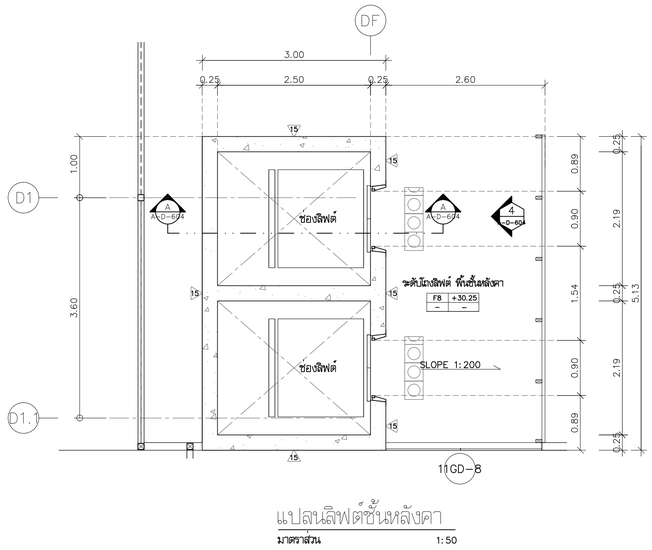
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

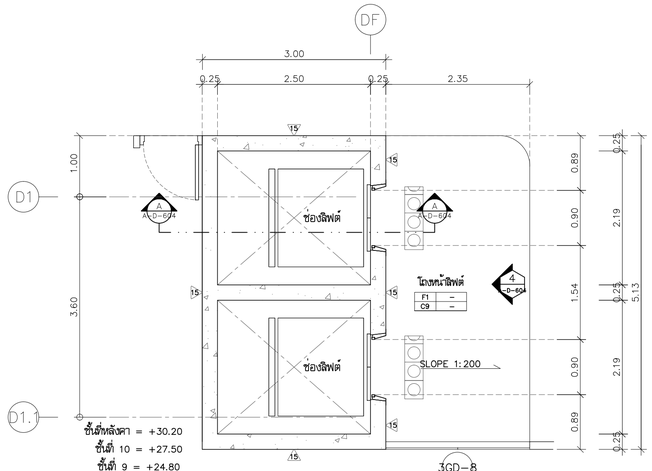
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนลิฟต์ชั้นหลังคา

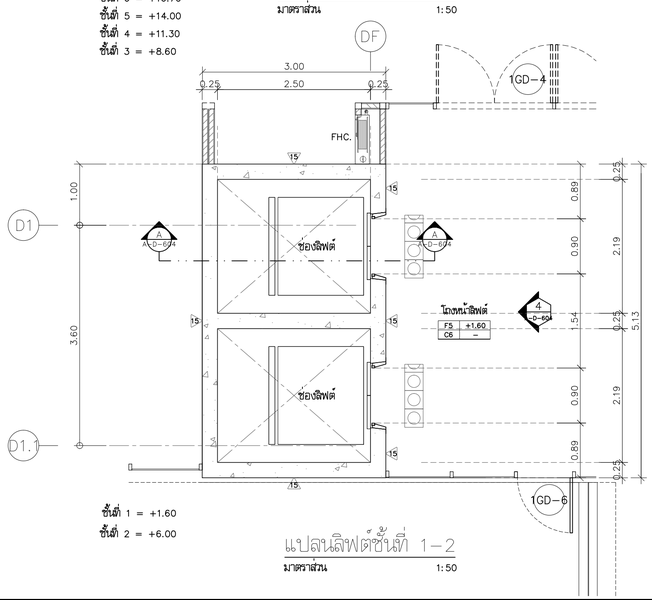
มาตราส่วน 1:50



แปลนลิฟต์ชั้นที่ 3–10

มาตราส่วน 1:50

ชั้นที่หลังคา = +30.20
ชั้นที่ 10 = +27.50
ชั้นที่ 9 = +24.80
ชั้นที่ 8 = +21.10
ชั้นที่ 7 = +19.40
ชั้นที่ 6 = +16.70
ชั้นที่ 5 = +14.00
ชั้นที่ 4 = +11.30
ชั้นที่ 3 = +8.60



ชั้นที่ 1 = +1.60
ชั้นที่ 2 = +6.00

แปลนลิฟต์ชั้นที่ 1–2

มาตราส่วน 1:50



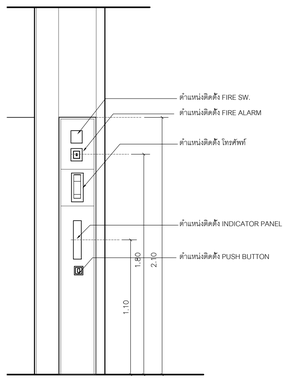
รูปตัด

มาตราส่วน 1:50



รูปด้านลิฟต์

มาตราส่วน 1:50



แบบขยายแป้นกดลิฟท์

มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

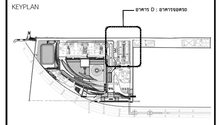
บริษัท ศศิ สิงเอนเอ็น จำกัด
SASI ONM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวีศร จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
	อัจรา สุขทวล	สพก. 40543	
สถาปนิก			
	เอนก เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459	
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616	
	ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนาการ			
	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกูล	ส.สถ. 2453	
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
อุปสถาปนิก			
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127	
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
	อาคม เดชะอัญญกูล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ			
	วพี รนต่อธงชัย	วก. 824	
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842	
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756	
อาคาร			

แบบแสดง

แบบขยายลิฟต์

KEYPLAN



แผ่นที่

A-604

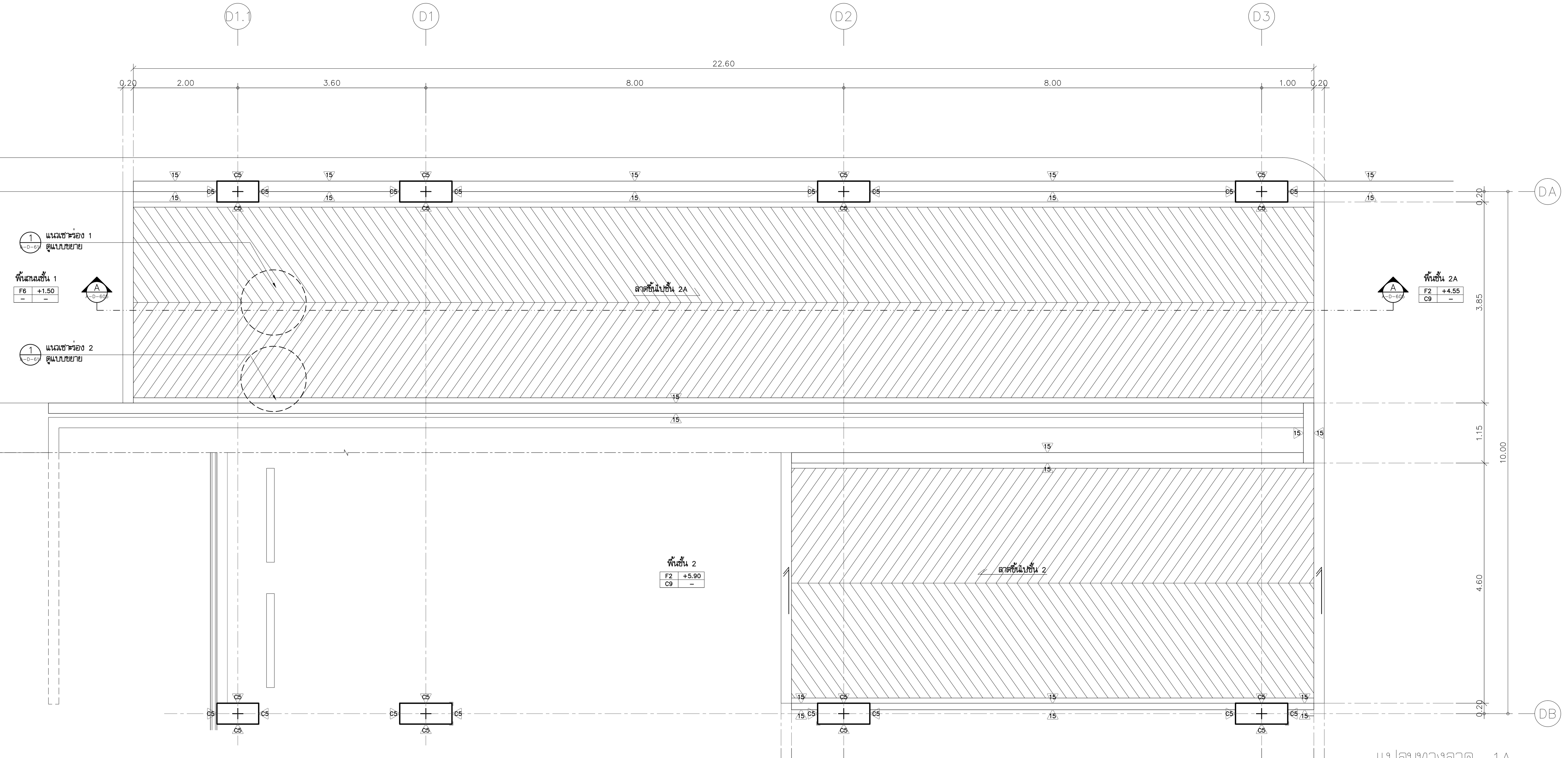
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทางเครื่องกล

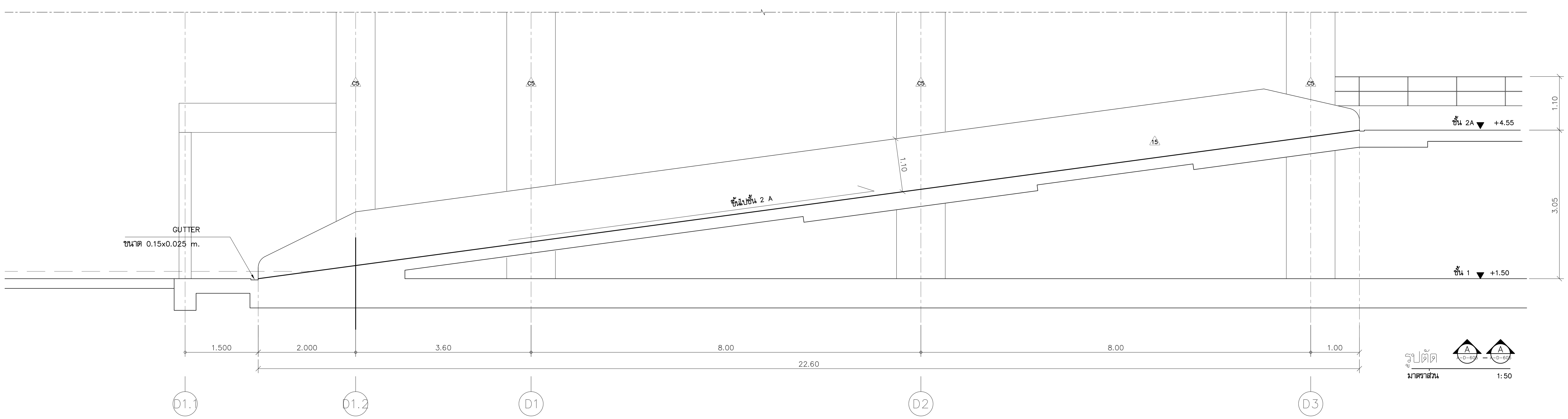
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงรองแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสภาพหน้างานก่อสร้างอันเป็นที่แน่นอนแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรายอายุสัญญาไม่ได้

วัสดุตกแต่งทุกแผ่นตามรายการ ให้ติดยึดด้วยสกรูหัวแฉกไม่น้อยกว่า 4 ตัวต่อแผ่น ยกเว้นตัวที่ระบุเป็นพิเศษ หมายเหตุ หากมีความจำเป็นต้องเจาะรูเพื่อติดตั้งเพิ่มเติม ให้ขอความยินยอมจากผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ระบุไว้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างทั้งแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากพบทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนทางลาด 1A

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด A A-D-605 – A A-D-605

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัจรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

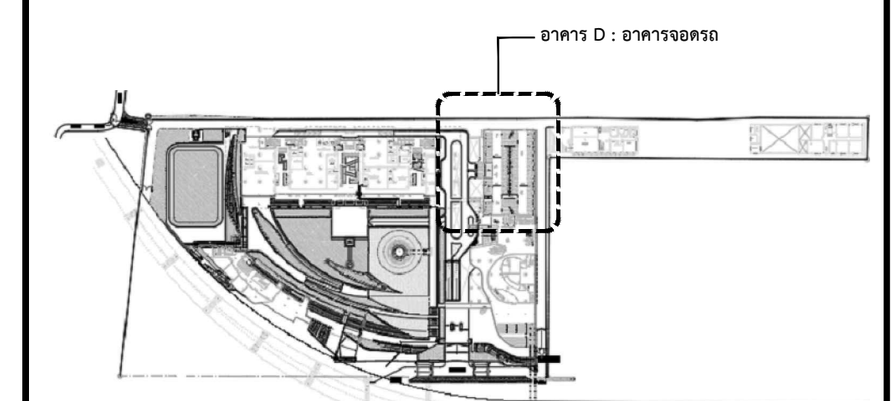
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายทางลาด1A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-605

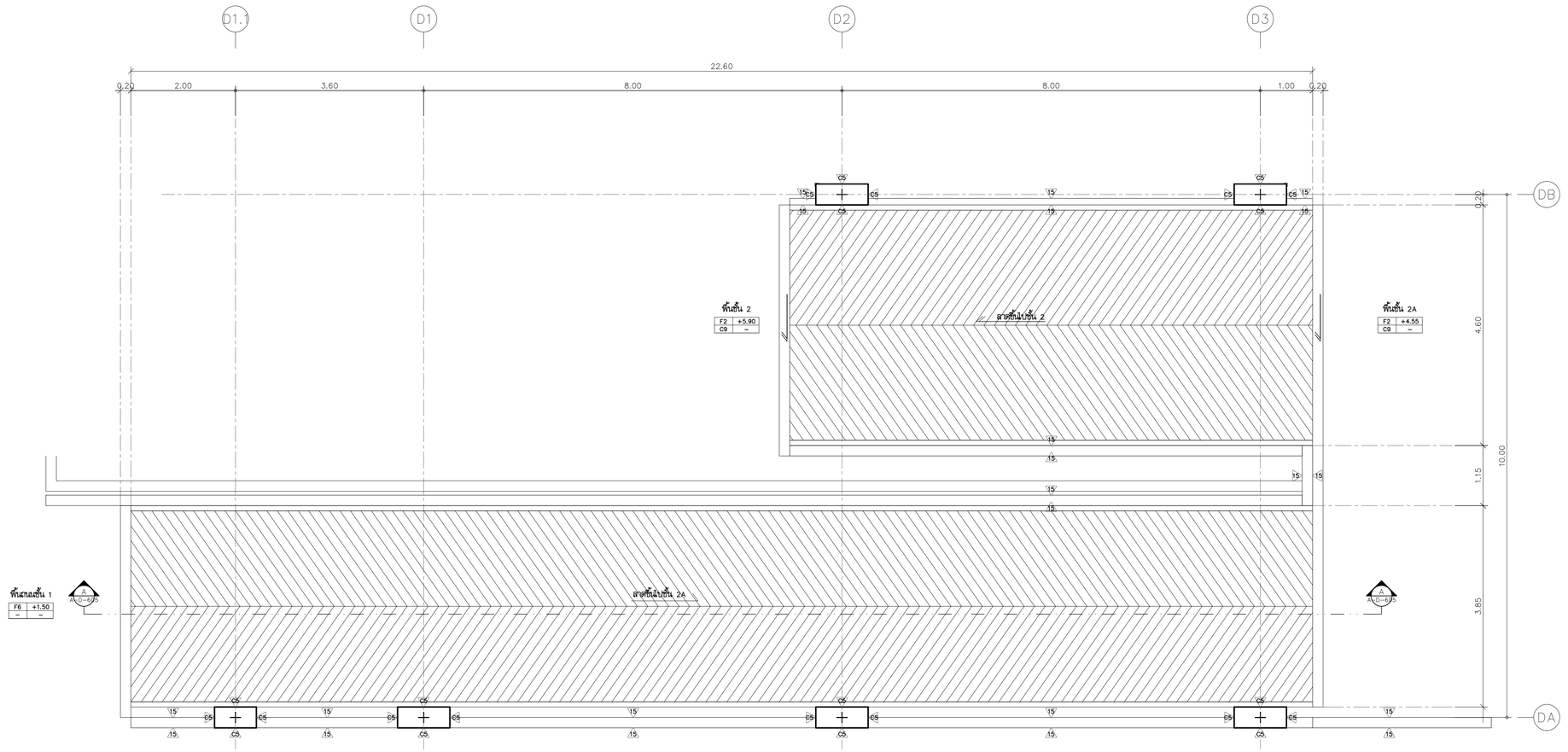
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

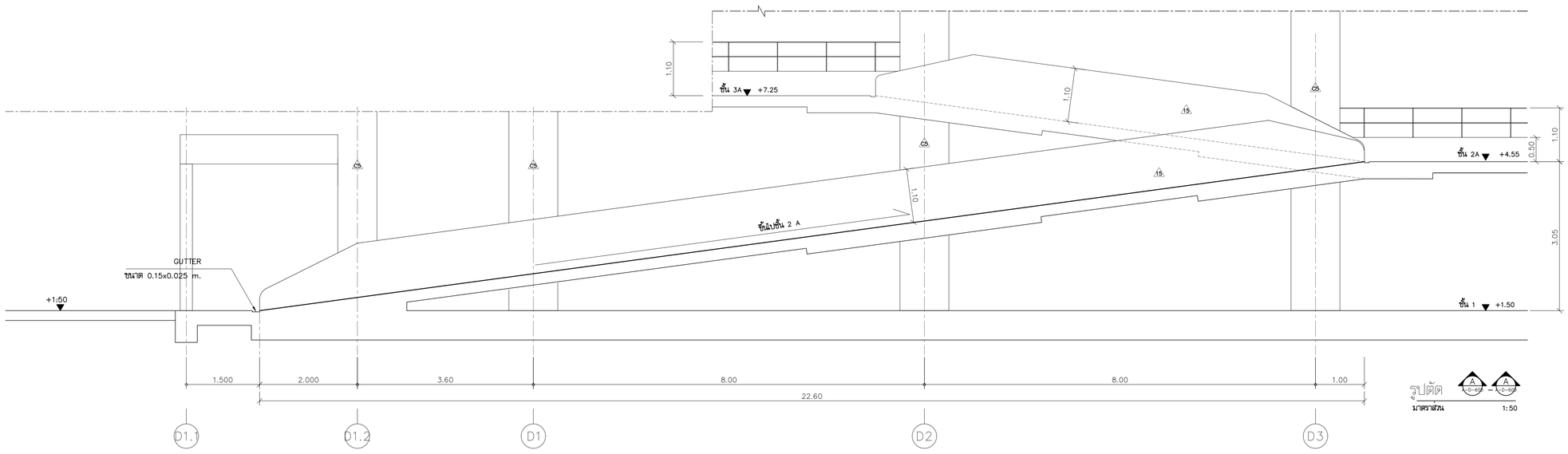
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนทางลาด 1B

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอ็นคอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจงจักษ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงหวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงคุรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นักเขียนแบบ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปนิสัยสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนวุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนค่ะยอง วก. 824
รวิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

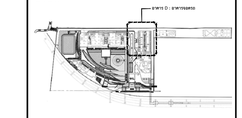
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายทางลาด1B

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-606

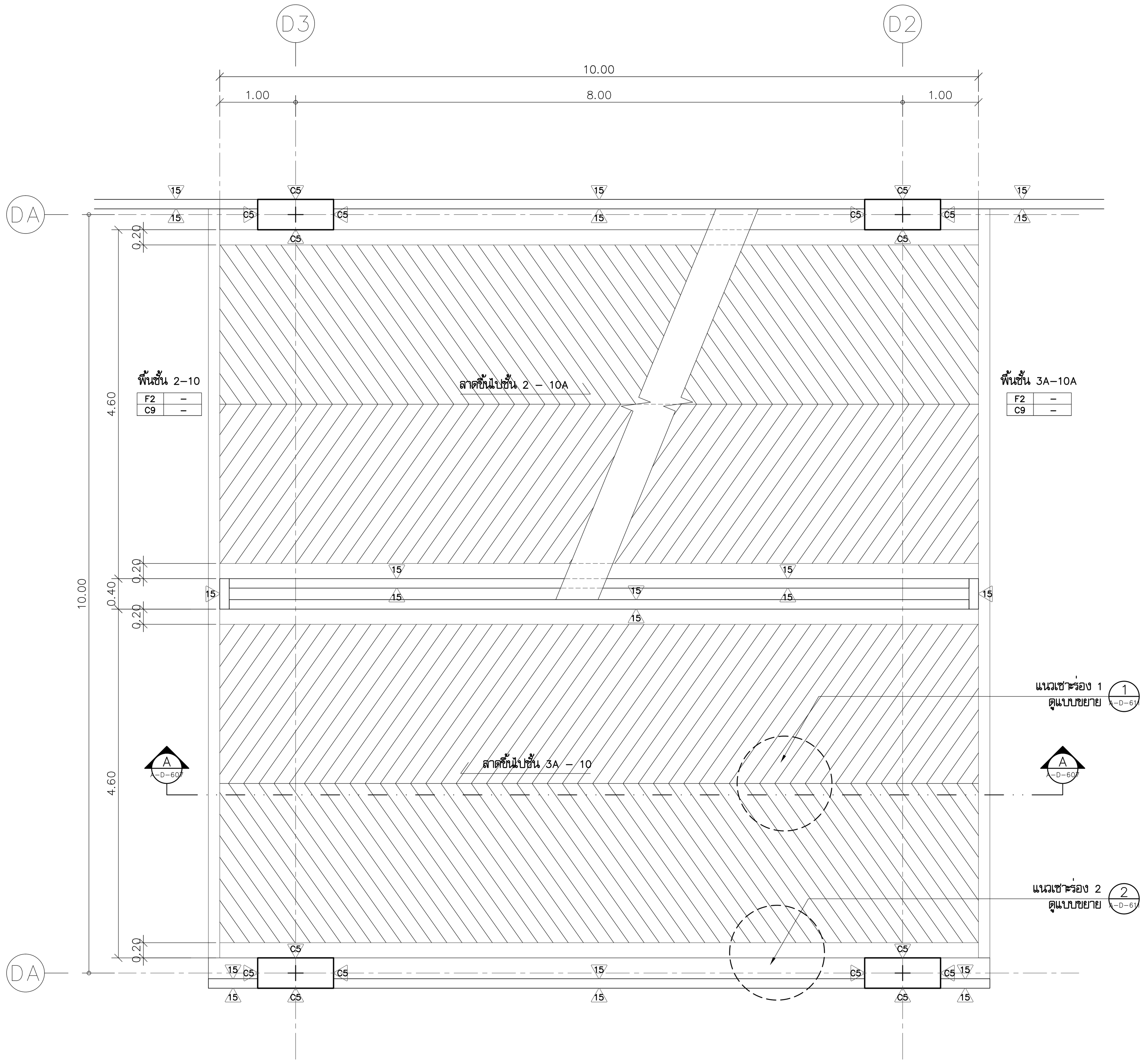
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

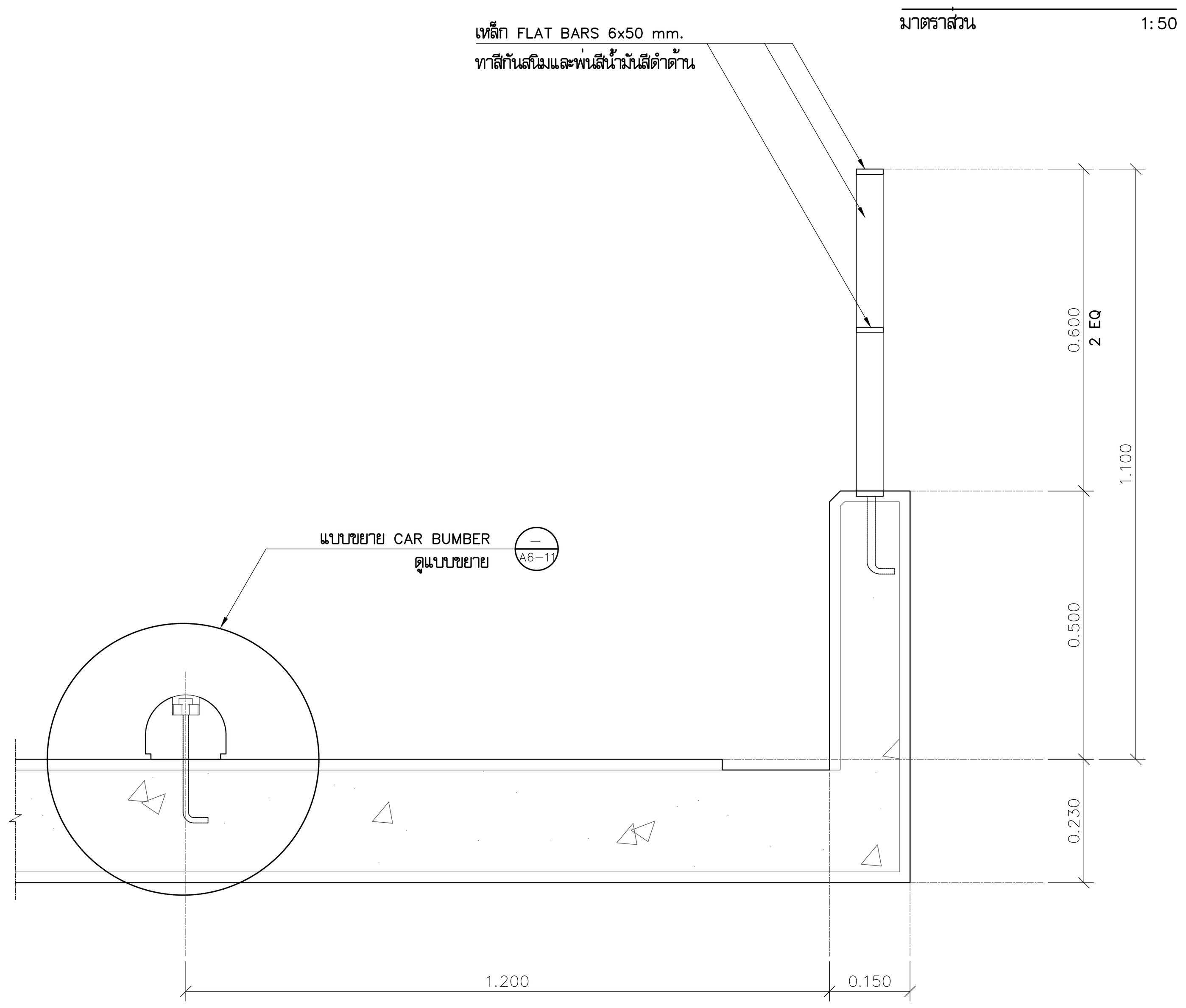
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างคอลัมน์ รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นพื้นที่ให้คอลัมน์และ และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงมั่นคงของสถาปนิก ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น

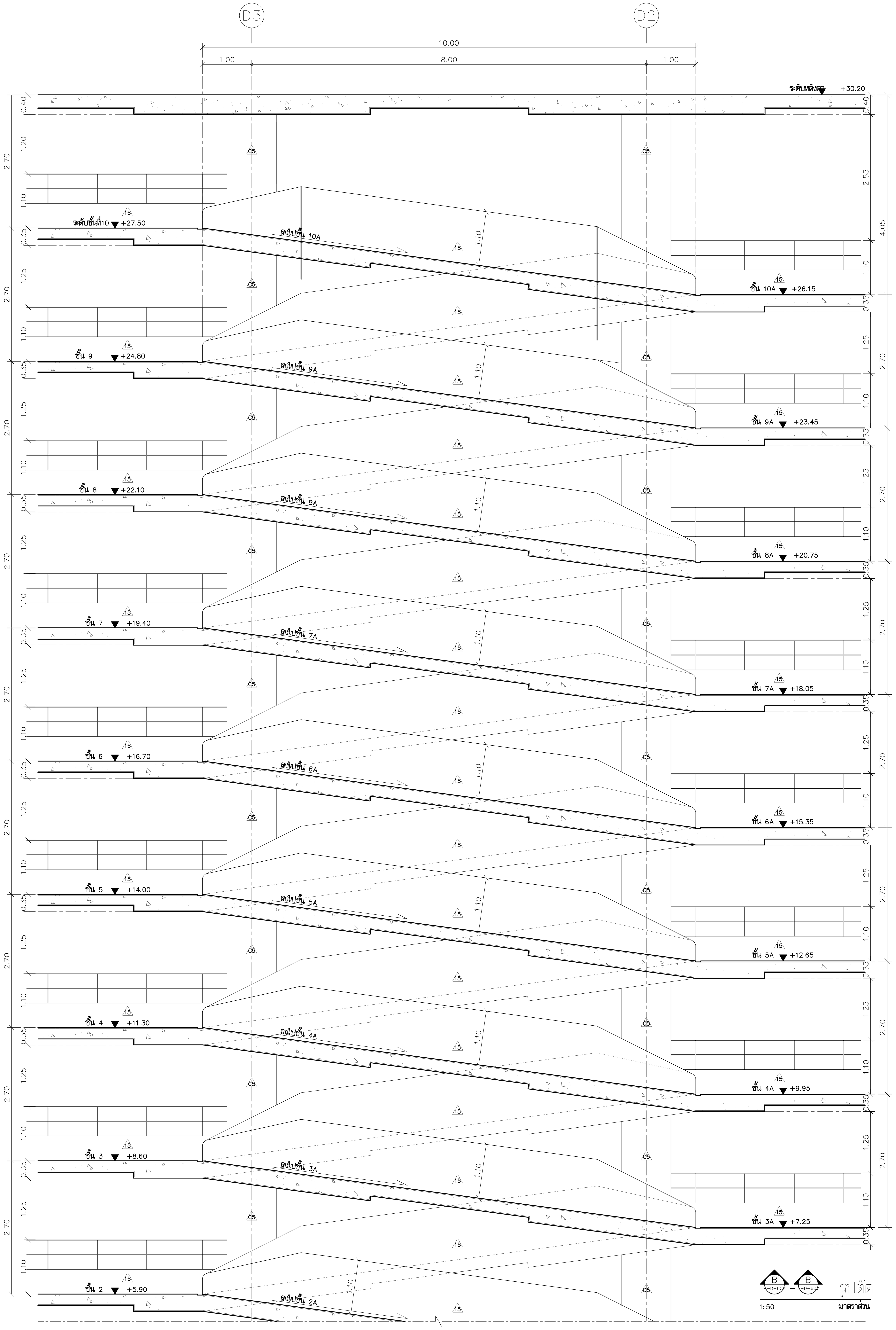
ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบ พร้อมเบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนทางลาด 2A
มาตราส่วน 1:50



แบบขยาย ราวกันตก
มาตราส่วน 1:10



รูปตัด
1:50 มาตราส่วน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัจรา สุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

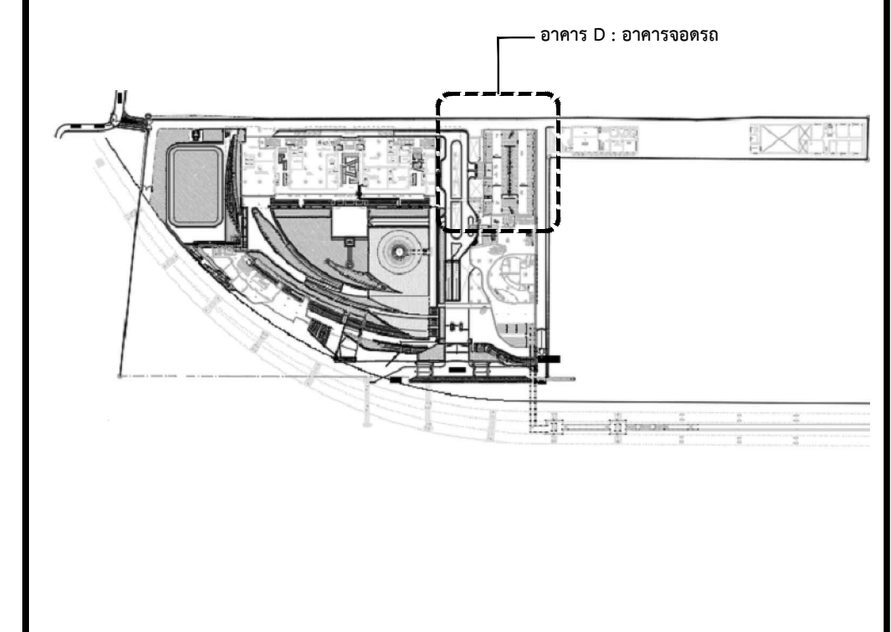
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายทางลาด2A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-607

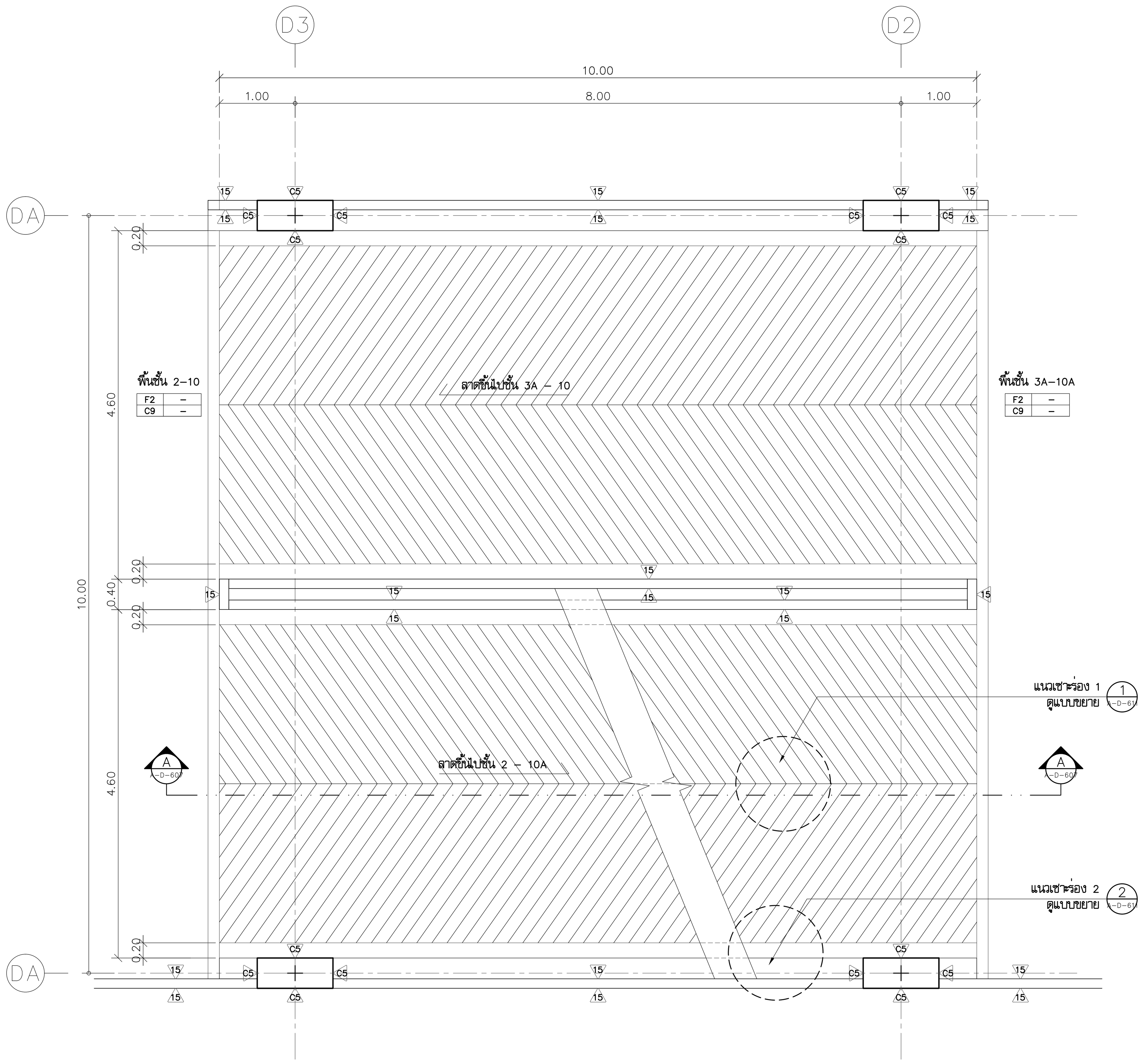
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

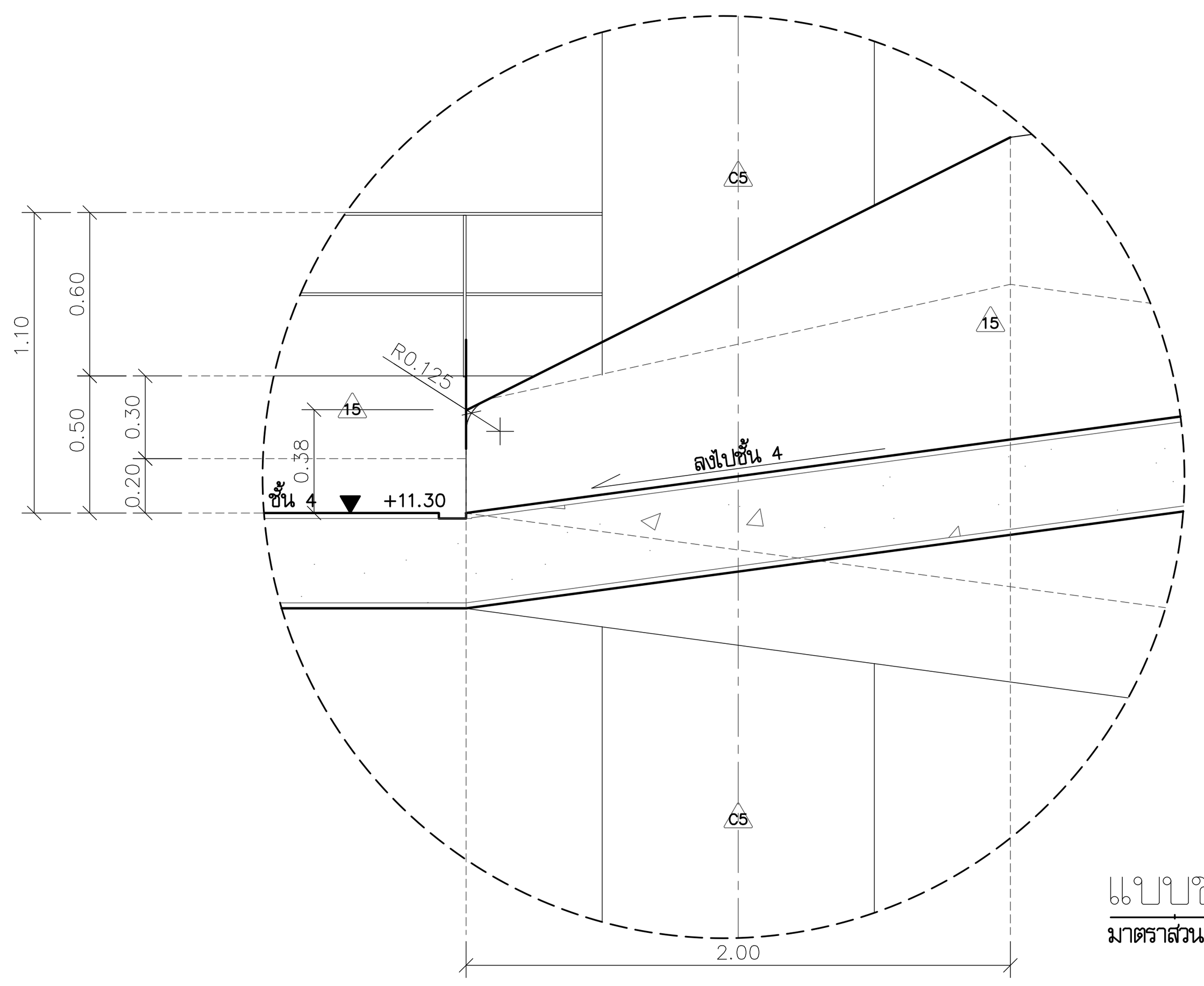
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

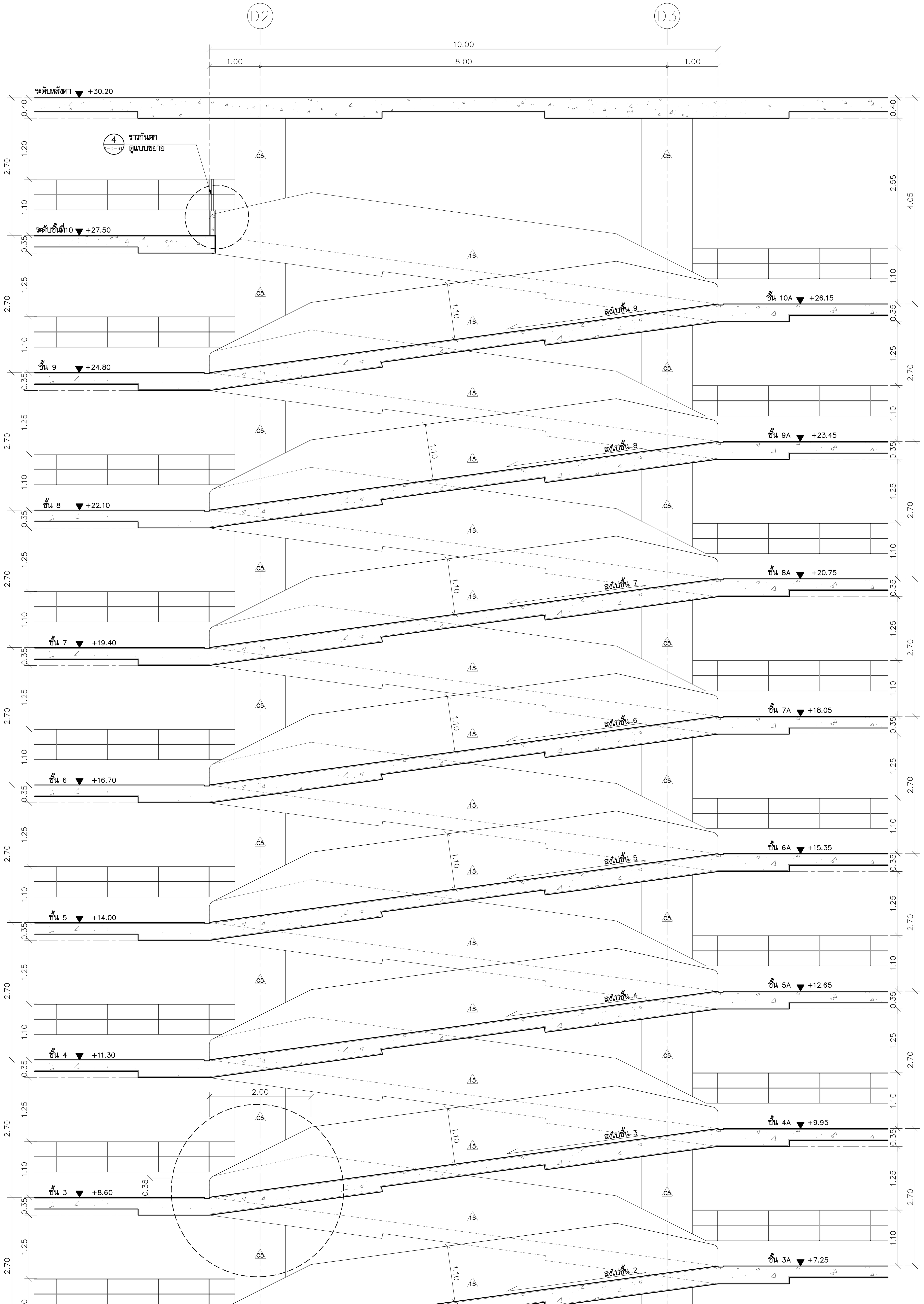
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนทางลาด 2B
มาตราส่วน 1:50



แบบขยาย ผนังทางลาด
มาตราส่วน 1:25



รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

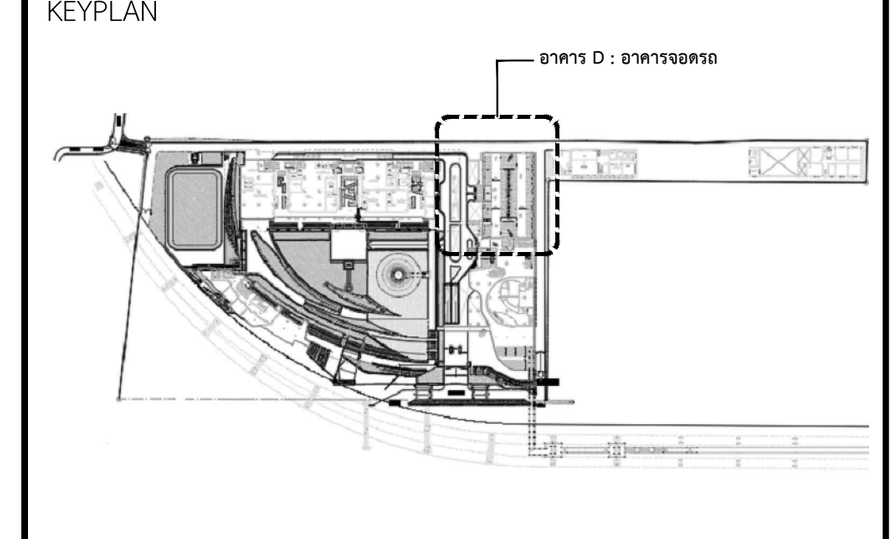
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
แบบขยายทางลาด2B

KEYPLAN



แผ่นที่
A-D-608

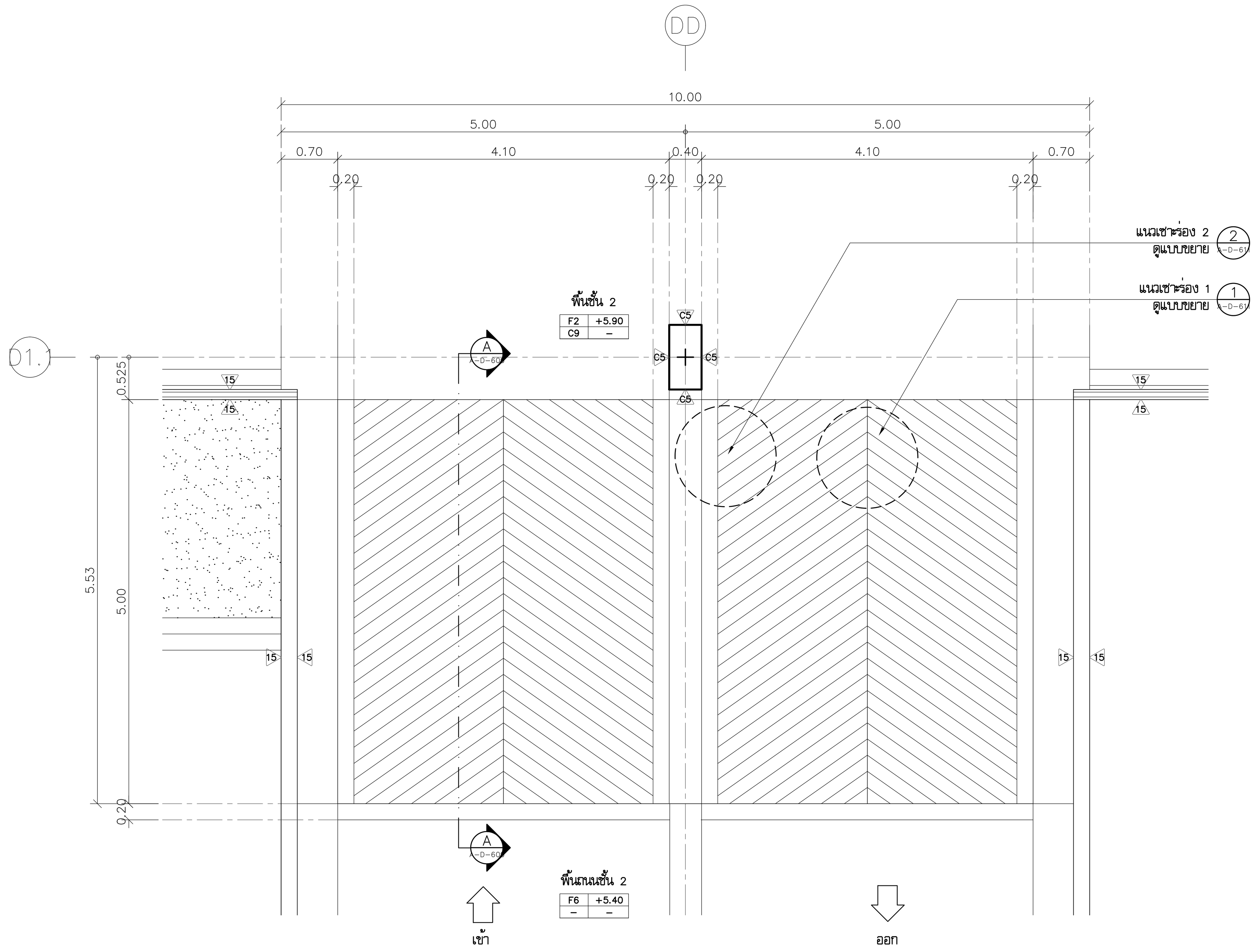
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

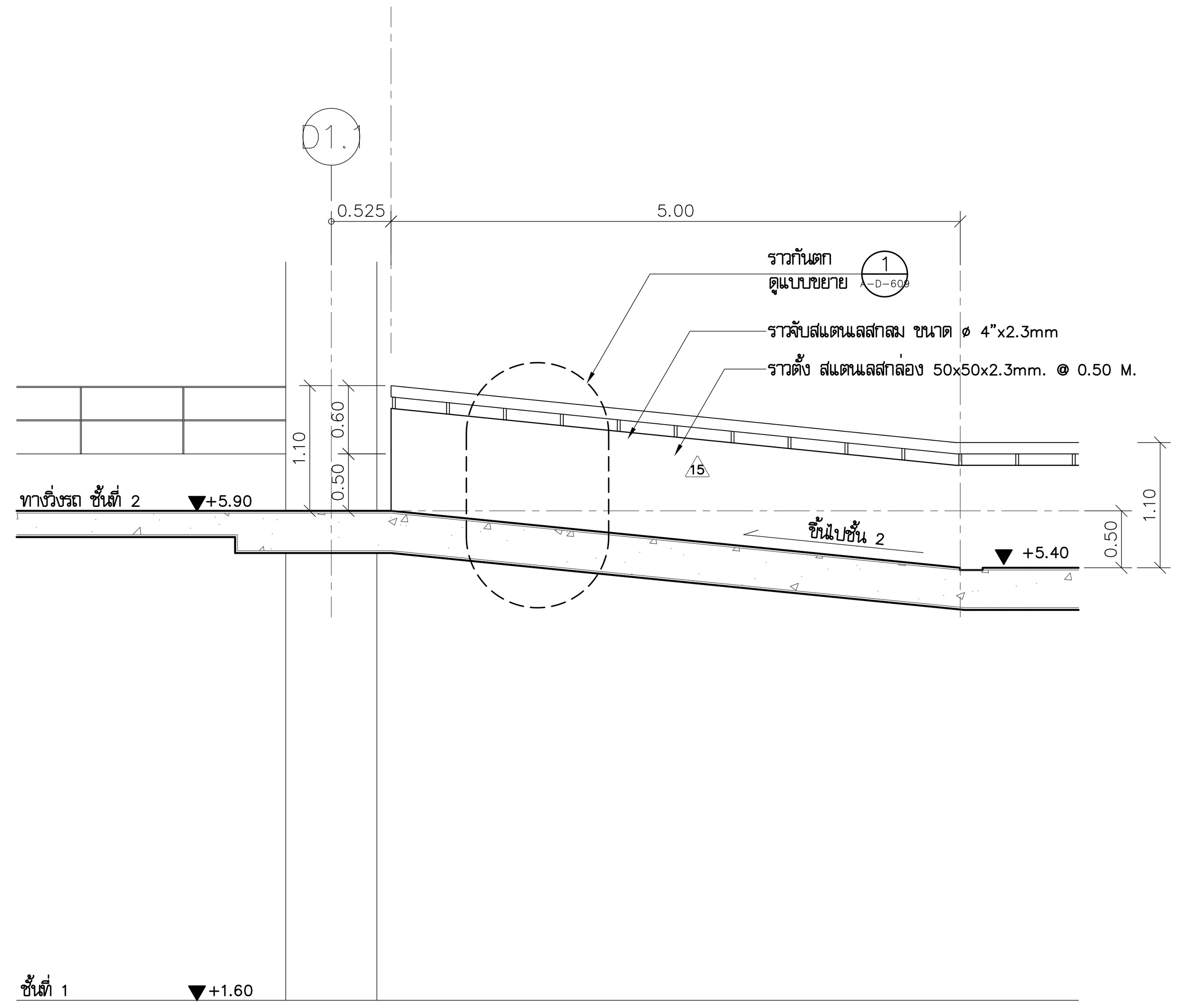
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

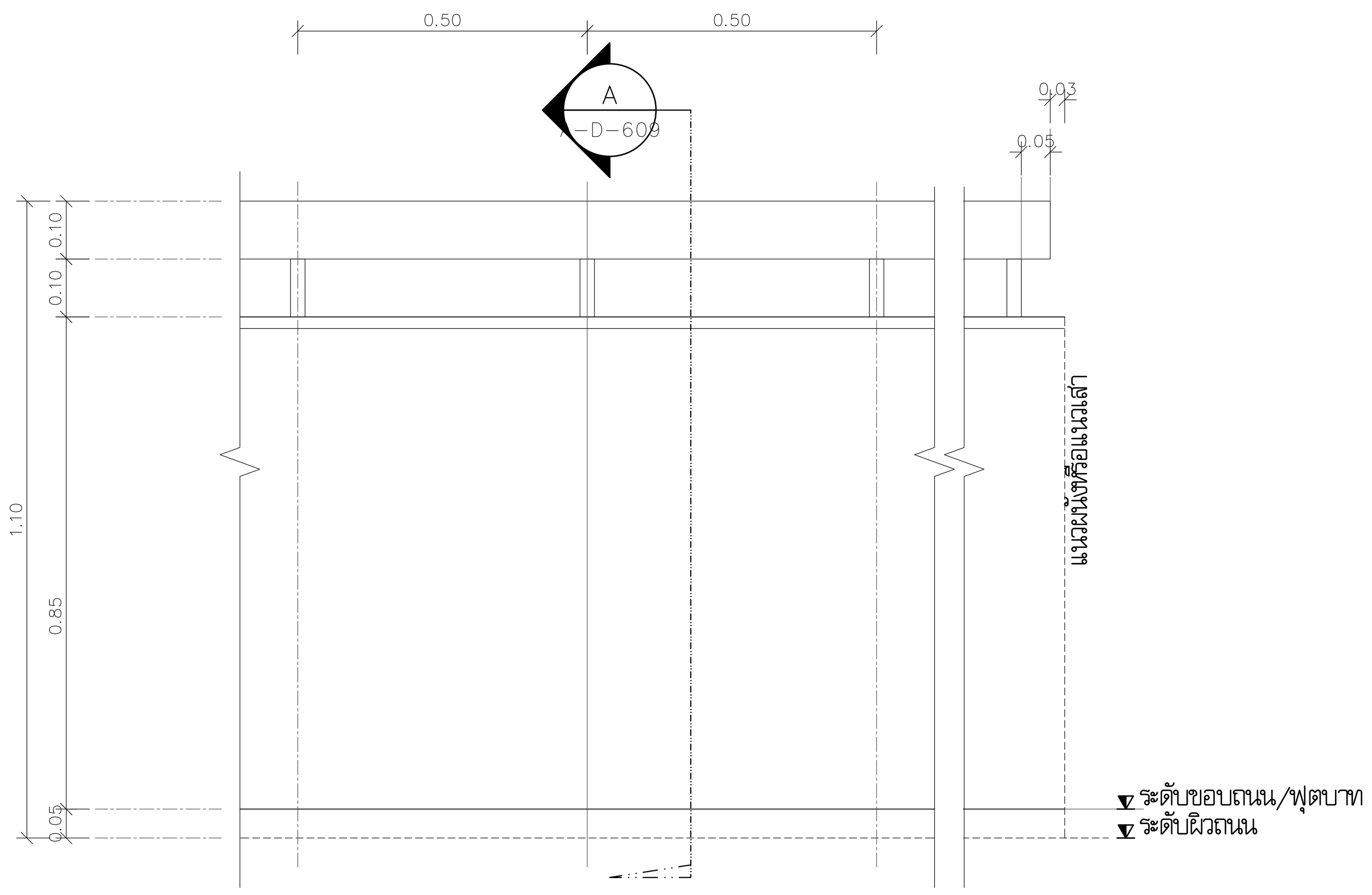
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



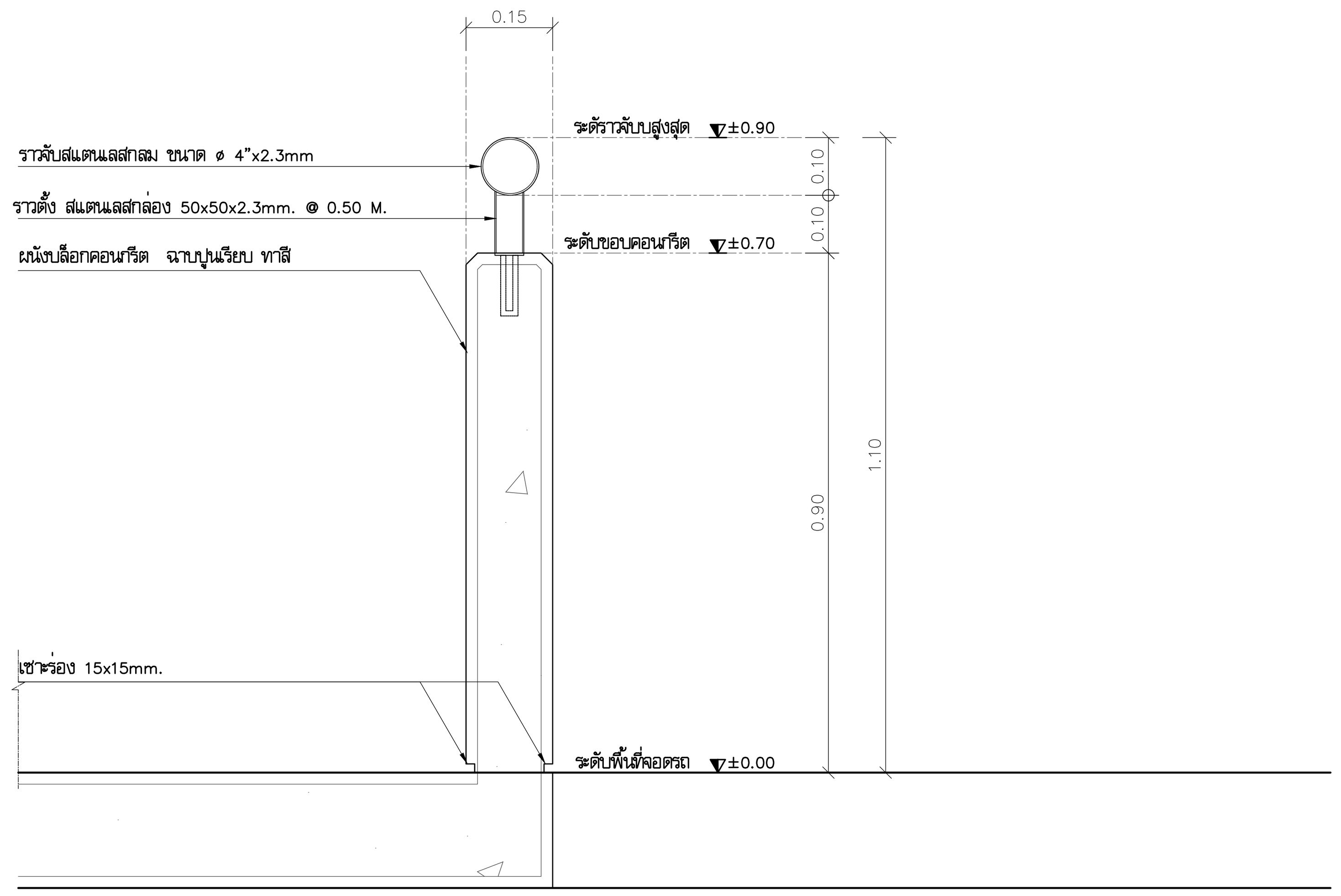
แปลนทางลาด 3
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด A — A
มาตราส่วน 1:50



รูปด้านราวกันตก 3
มาตราส่วน 1:20



รูปตัด A
มาตราส่วน 1:20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

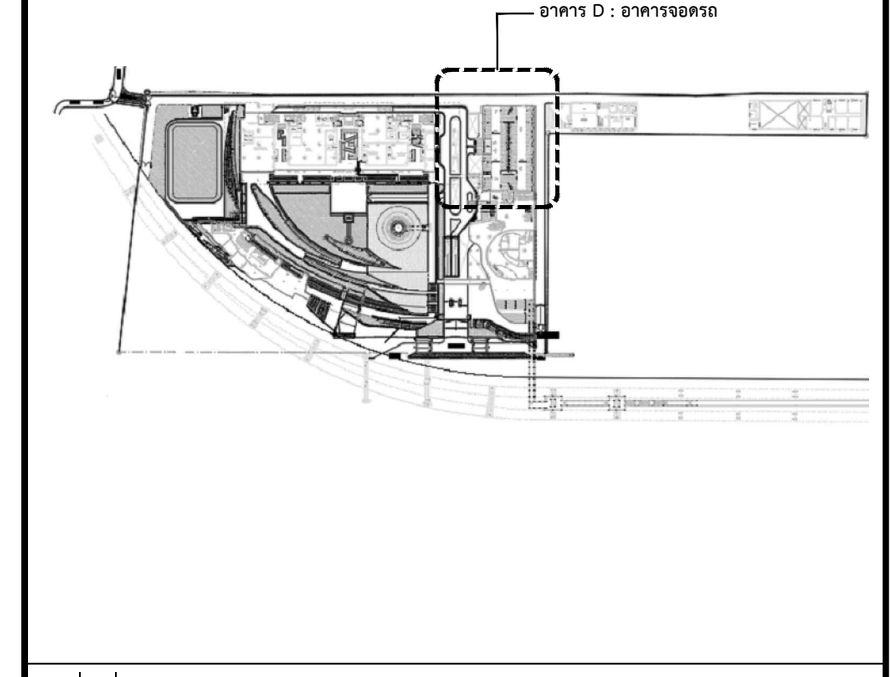
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
แบบขยายทางลาด 3

KEYPLAN



แผ่นที่
A-D-609

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

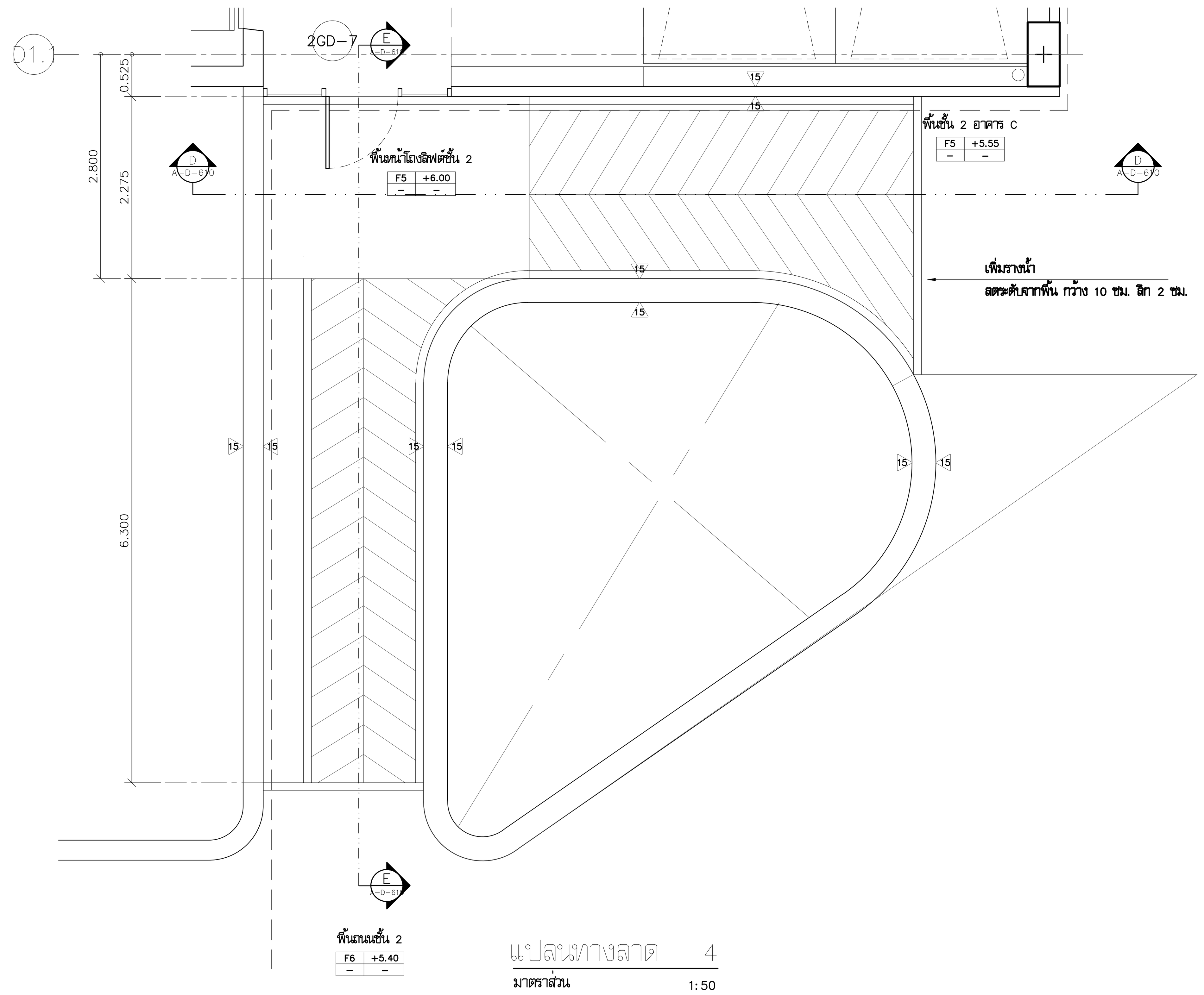
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

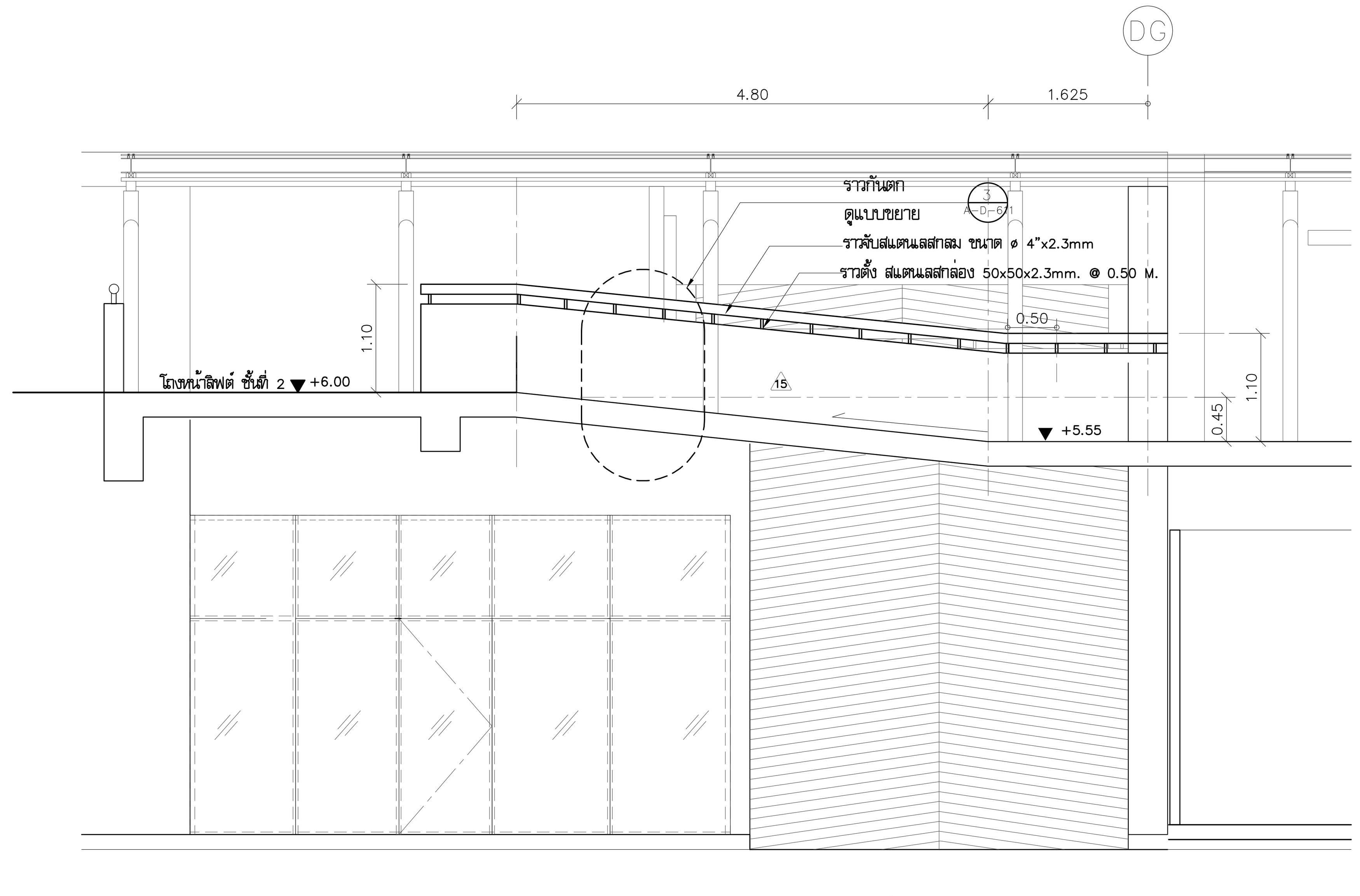
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ

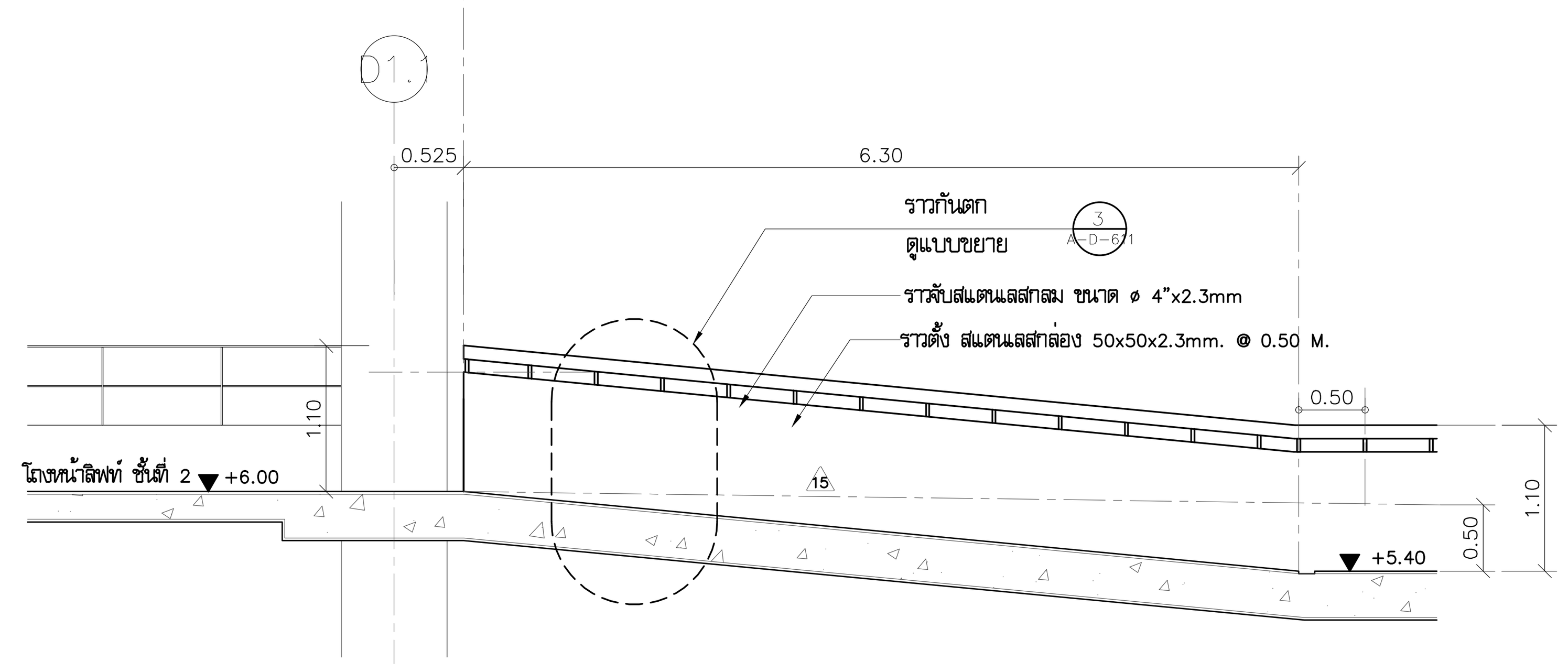
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)



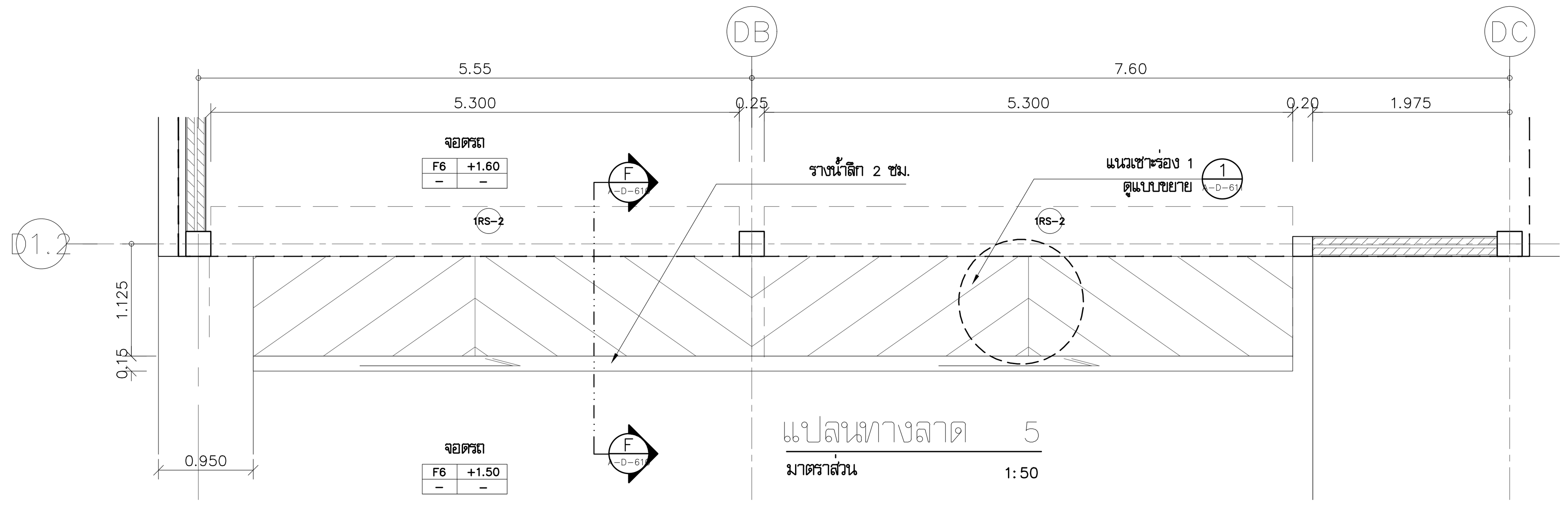
แปลนทางลาด 4
มาตราส่วน 1:50



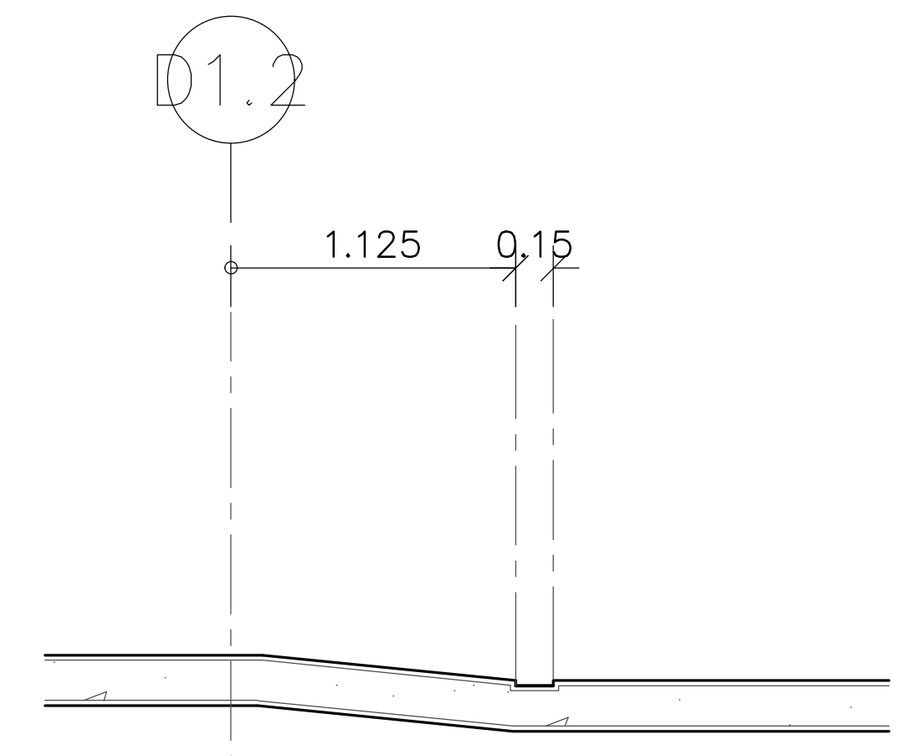
รูปตัด D - D
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด E - E
มาตราส่วน 1:50



แปลนทางลาด 5
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด F - F
มาตราส่วน 1:50

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

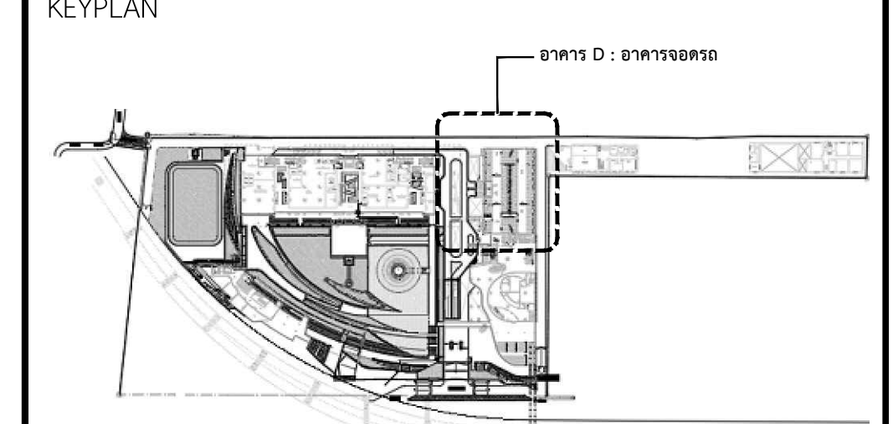
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายทางลาด 4
แบบขยายทางลาด 5

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-610

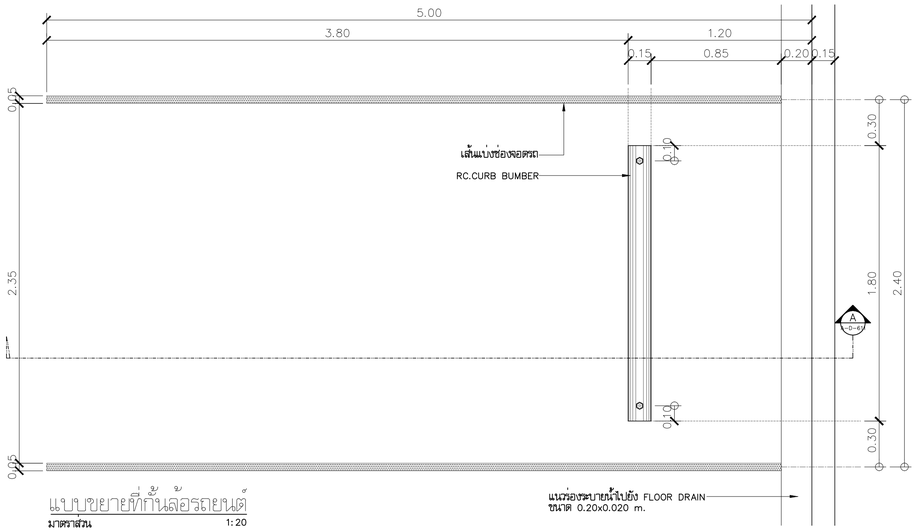
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

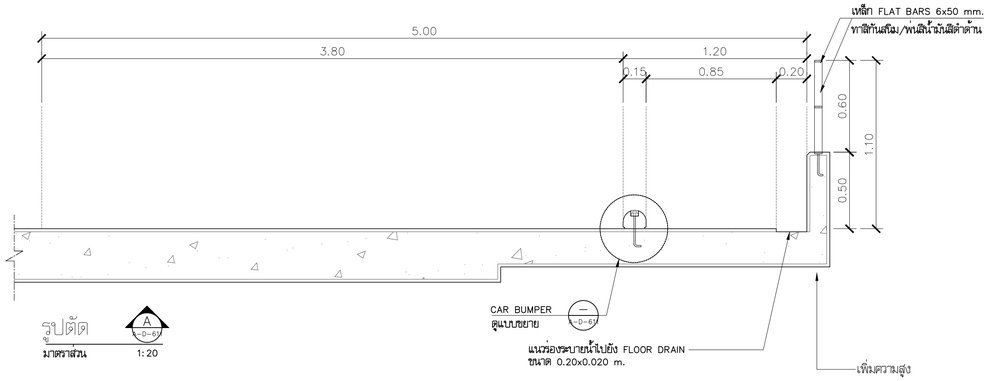
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



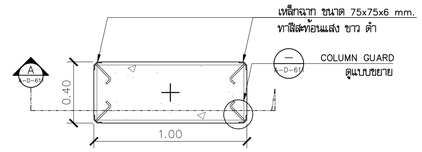
แบบขยายที่กั้นล้อรถยนต์

มาตราส่วน 1:20



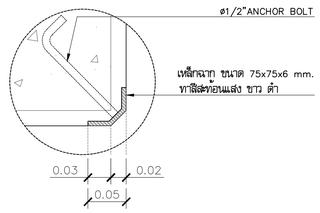
รูปตัด

มาตราส่วน 1:20



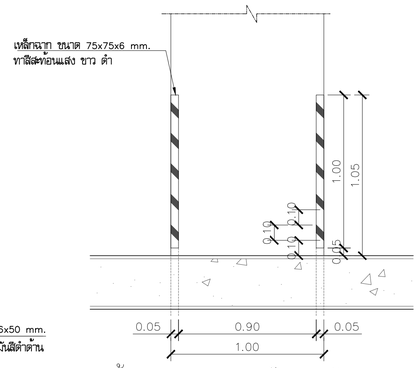
แบบขยายเสา ติดเหล็กฉากกันรถชน

มาตราส่วน 1:20



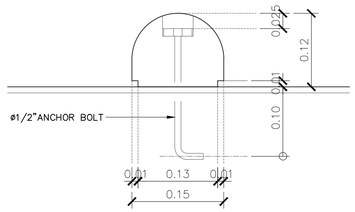
COLUMN GUARD DETAIL

มาตราส่วน 1:10



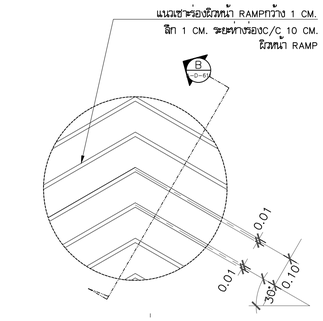
รูปด้านขยายเสา ติดเหล็กฉากกันรถชน

มาตราส่วน 1:20



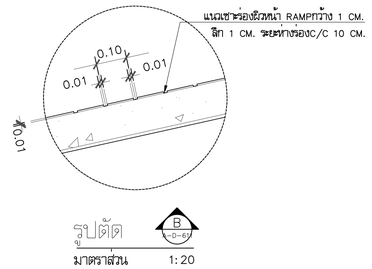
แบบขยาย CAR BUMPER

มาตราส่วน 1:10



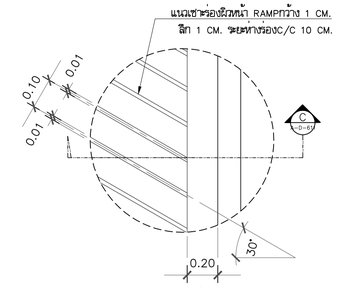
แนวเชาะร่อง 1

มาตราส่วน 1:20



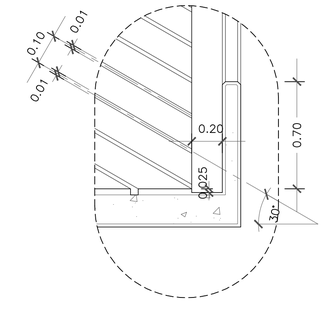
รูปตัด

มาตราส่วน 1:20



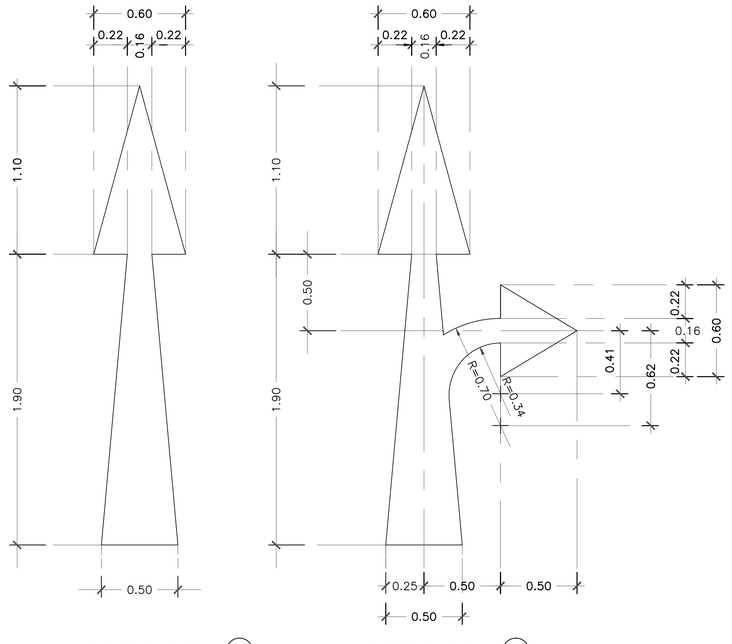
แนวเชาะร่อง 2

มาตราส่วน 1:20



รูปตัด

มาตราส่วน 1:20

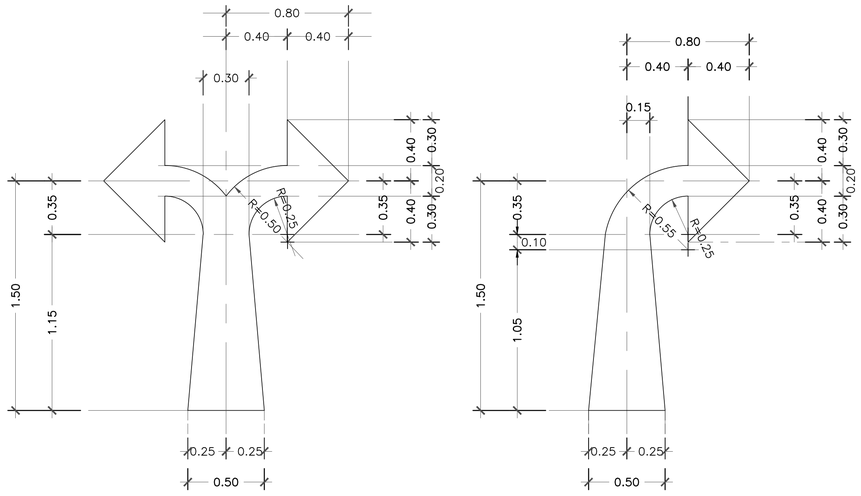


ARROW NO. 1

SCALE 1 : 20

ARROW NO. 2

SCALE 1 : 20



ARROW NO. 3

SCALE 1 : 20

ARROW NO. 4

SCALE 1 : 20

แบบขยายเครื่องหมายจราจรภายในอาคาร

มาตราส่วน 1:20

แบบขยายเซาะร่องบนผิวทางลาด

มาตราส่วน 1:20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แล็บ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา	วุรุจุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี	รนต่ะยอดอง	วก. 824
	วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

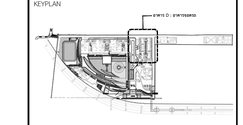
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายที่กั้นล้อรถยนต์,
เครื่องหมายจราจร,
เซาะร่องบนผิวทางลาด
แบบขยายเสาติดเหล็กฉากกันรถชน

KEYPLAN



แบบที่

A-D-611

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

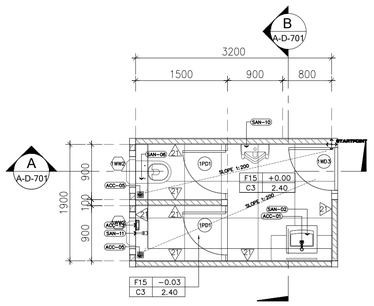
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนลงมือปฏิบัติงาน หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างประการใด ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะอ้างว่าไม่ทราบรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างดังกล่าวมิได้

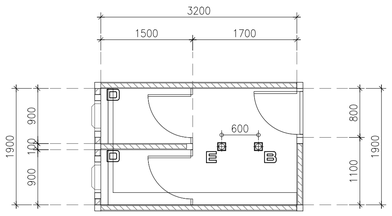
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับของอาคารเดิมในสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนการดำเนินงานทุกขั้นตอน และต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันทีหากพบความคลาดเคลื่อนระหว่างแบบก่อสร้างกับสภาพหน้างานจริง ผู้รับจ้างจะอ้างว่าไม่ทราบข้อมูลดังกล่าวมิได้

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยาย (Shop Drawing) และรายการประกอบแบบก่อสร้างสำหรับงานทุกส่วน ก่อนดำเนินการผลิตหรือติดตั้งจริง และต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเสมอ

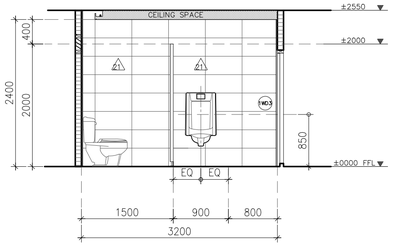
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบและประสานงานกับผู้ผลิตและผู้ติดตั้งงานระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนดำเนินการผลิตหรือติดตั้งจริง เพื่อให้มั่นใจว่าขนาด ระดับ และรายละเอียดการติดตั้งมีความสอดคล้องกันอย่างถูกต้อง



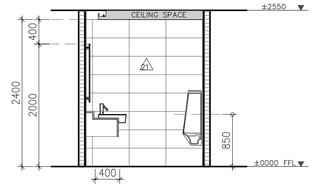
D-T-1	FURNITURE LAYOUT PLAN	1:50



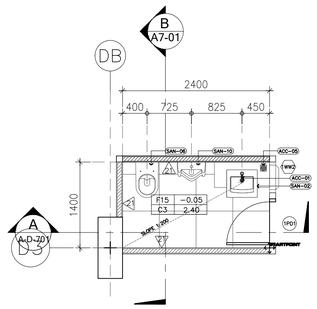
D-T-1	REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN	1:50



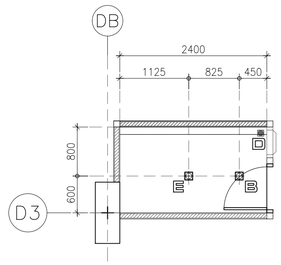
A	SECTION	1:50



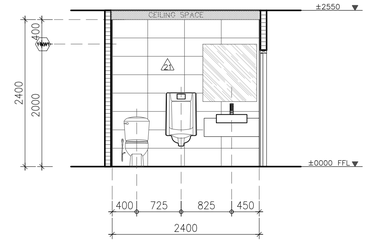
B	SECTION



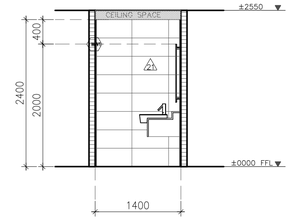
D-T-2	FURNITURE LAYOUT PLAN	1:50



D-T-2	REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN	1:50



A	SECTION	1:50



B	SECTION

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SAGI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ก.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ก. 3682
อัมรา ทุ่งทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงคุรี ภ.ส.ก. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ก. 1955

นักบริหารการ

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ก. 2453
ชาครี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ก. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ก. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุรีจุฬิ สย. 5673
อาคม เศรษฐชัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนค่ะยอง วก. 824
รวิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

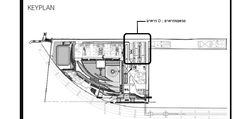
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-1,T-2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-701

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปสำหรับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างหรือรายการประกอบแบบก่อสร้างประการใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารประเภทเดียวกันหรือใกล้เคียงกันมาแล้วเป็นอย่างดี และมีความชำนาญงานเป็นอย่างดี ในการก่อสร้างอาคารที่มีลักษณะเป็นพิเศษ ซับซ้อน หรือมีความยากในการก่อสร้างเป็นพิเศษ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดหาผู้ชำนาญงานเฉพาะด้านมาทำการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ด้วย

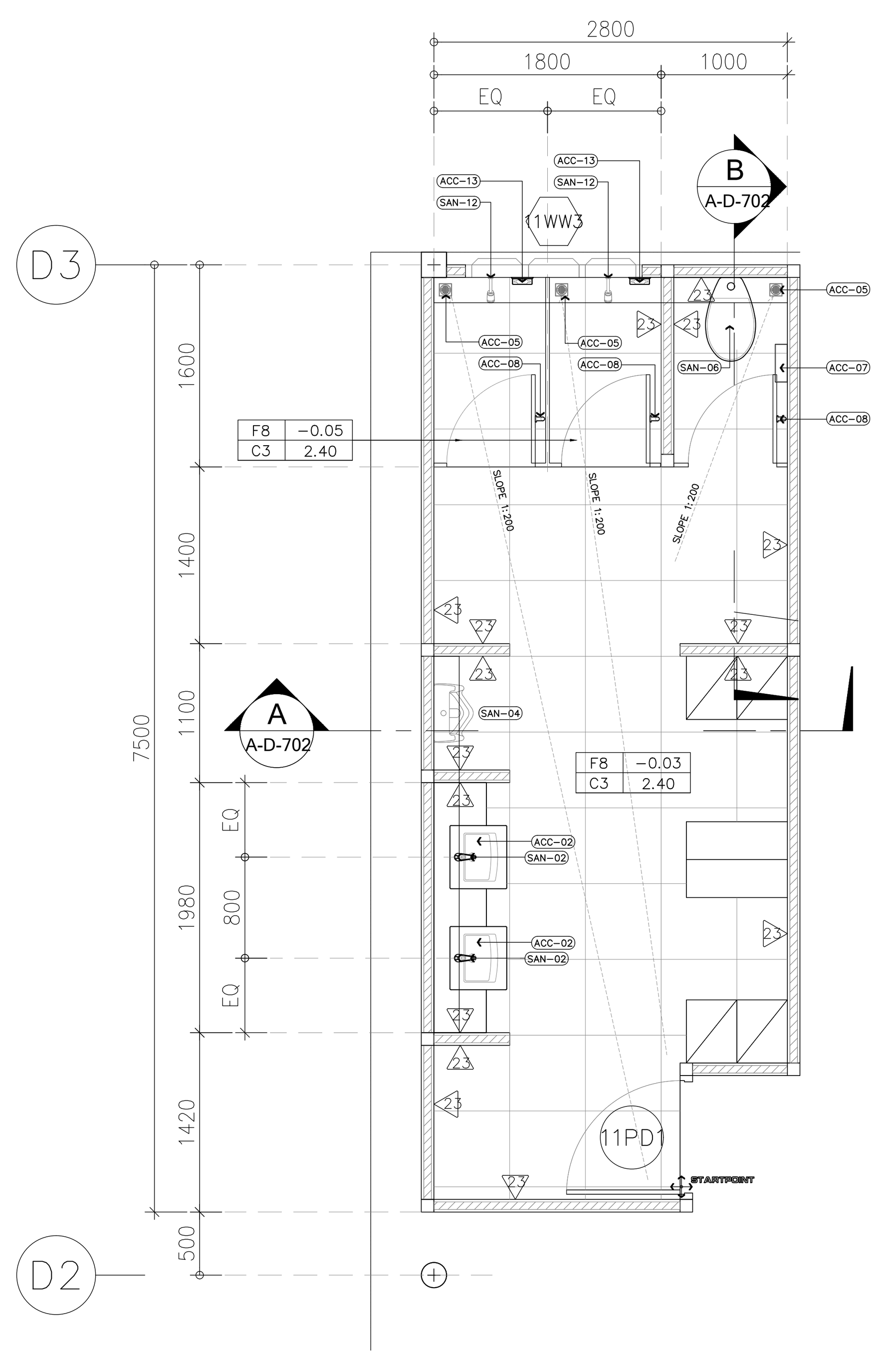
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาวัสดุก่อสร้างที่มีคุณภาพดี ได้มาตรฐานตามที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้าง ก่อนนำมาใช้งานในการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำตัวอย่างวัสดุก่อสร้างที่จะนำมาใช้งานในการก่อสร้างนั้นๆ ให้ผู้ควบคุมงานตรวจสอบและพิจารณาอนุมัติก่อนทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรม และงานภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานแล้ว ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

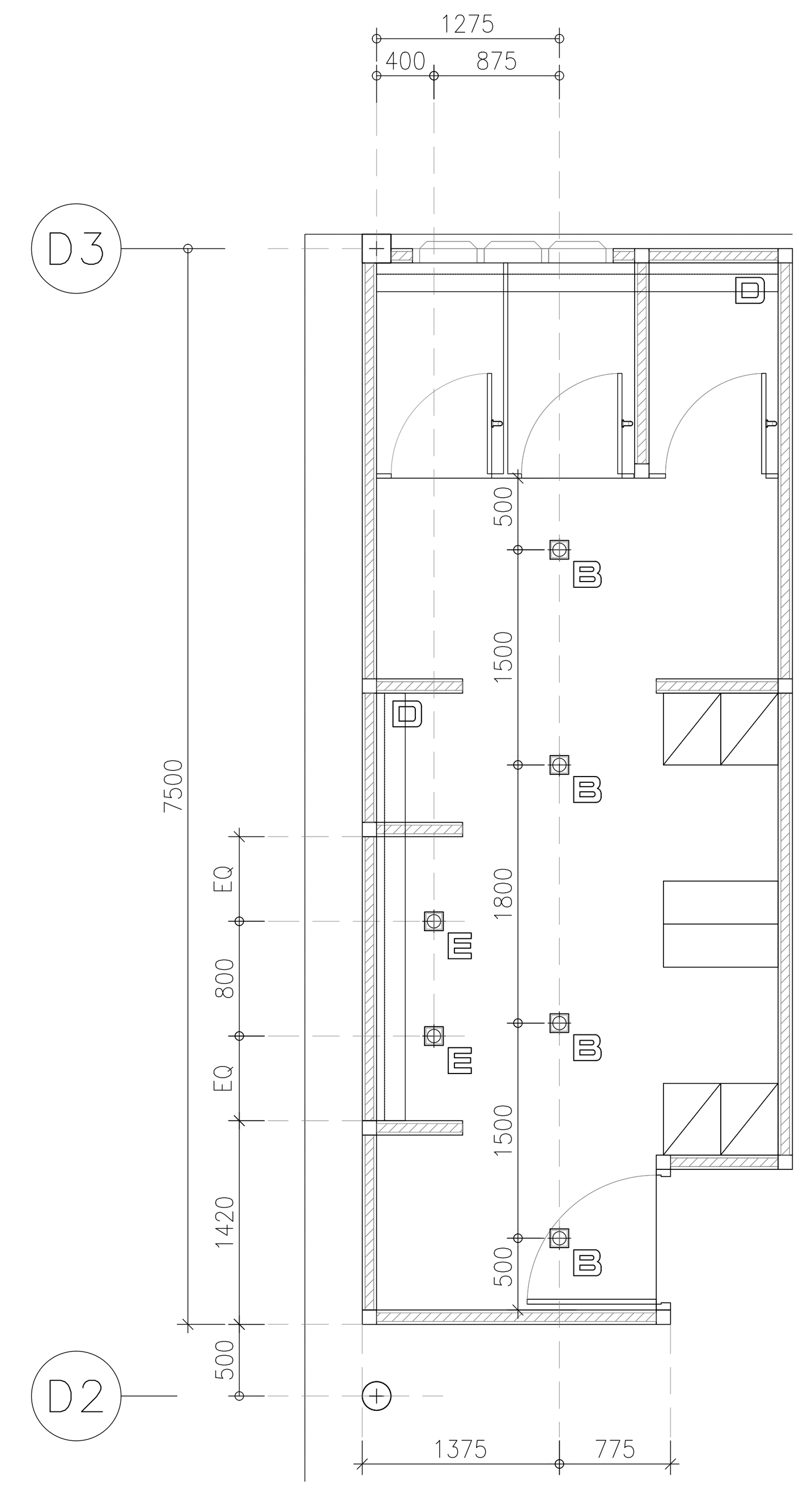
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบ SHOP DRAWING ของงานระบบวิศวกรรม งานสถาปัตยกรรม และงานภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานแล้ว ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ตารางสุขภัณฑ์

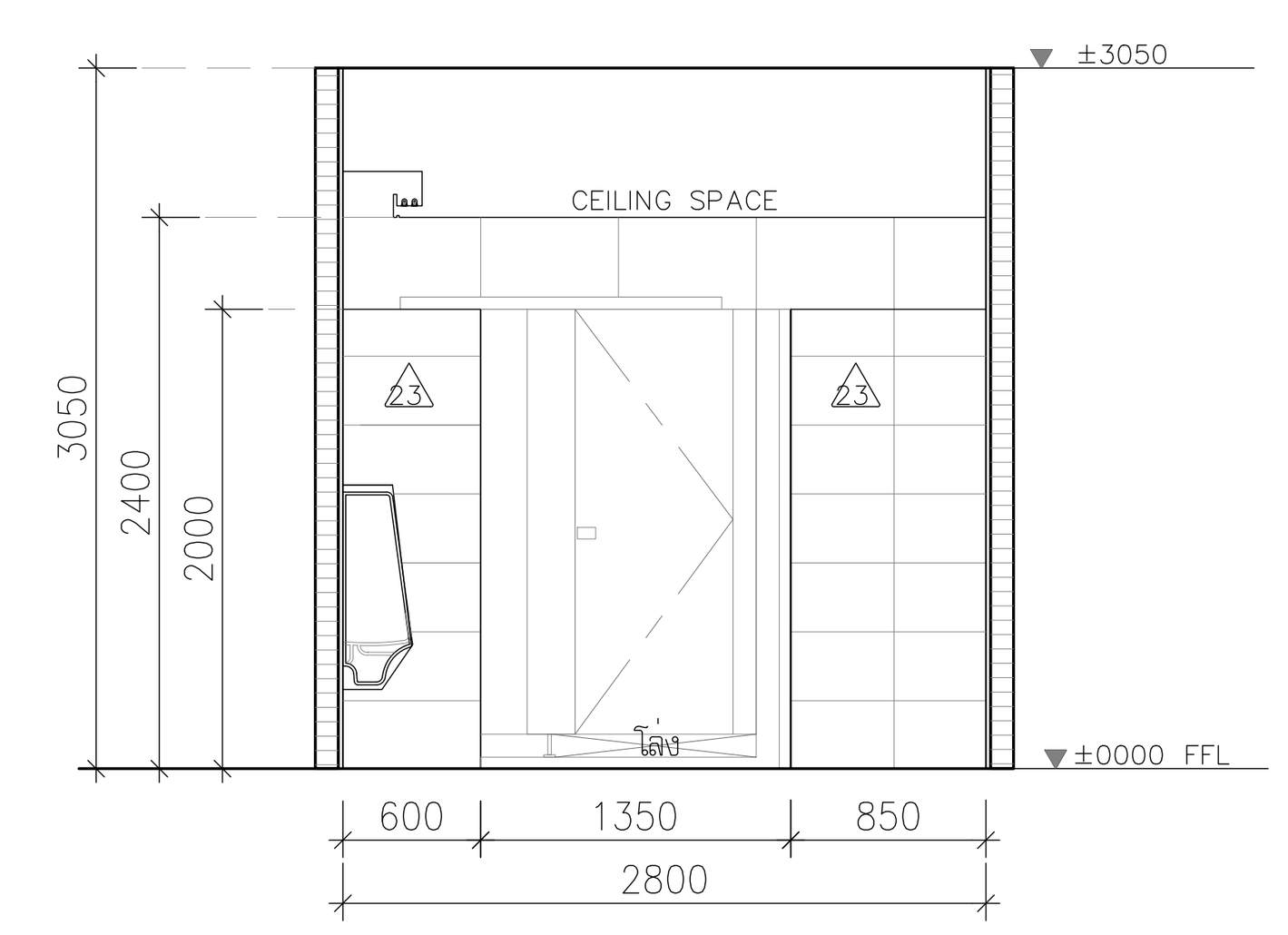
เบอร์ห้อง	โถส้วม			อ่างล้างหน้า			โถปัสสาวะ			ที่ใส่กระดาษชำระ			ที่วางสบู่			ตะขอแขวนผ้า			สายฉีดชำระ			ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า			ฝักบัวอาบน้ำ			หมายเหตุ
	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	
ห้องน้ำ DT1	SAN-06	ขาว	1	SAN-02	ขาว	1	SAN-10	ขาว	1	ACC-09	ขาว	1	ACC-13	-	1	ACC-08	-	2	ACC-11	-	1	ACC-01	-	1	ACC-10	-	1	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ตามที่ระบุในแล้ม รายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม
ห้องน้ำ DT2	SAN-06	ขาว	1	SAN-02	ขาว	1	SAN-10	ขาว	1	ACC-09	ขาว	1				ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-01	-	1	-	-	-	
ห้องน้ำ DT3	SAN-06	ขาว	1	SAN-02	ขาว	2	SAN-04	ขาว	1	ACC-07	ขาว	1	ACC-13	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	1	ACC-02	-	1	ACC-10	-	2	- วัสดุอุปกรณ์ห้องน้ำทั้งหมดให้เสนอแบบหรือ Shop Drawing ต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ ก่อนดำเนินการจริง
ห้องน้ำ DT4	SAN-06	ขาว	1	SAN-02	ขาว	2	-	-	-	ACC-07	ขาว	1	ACC-13	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	1	ACC-02	-	1	ACC-10	-	2	



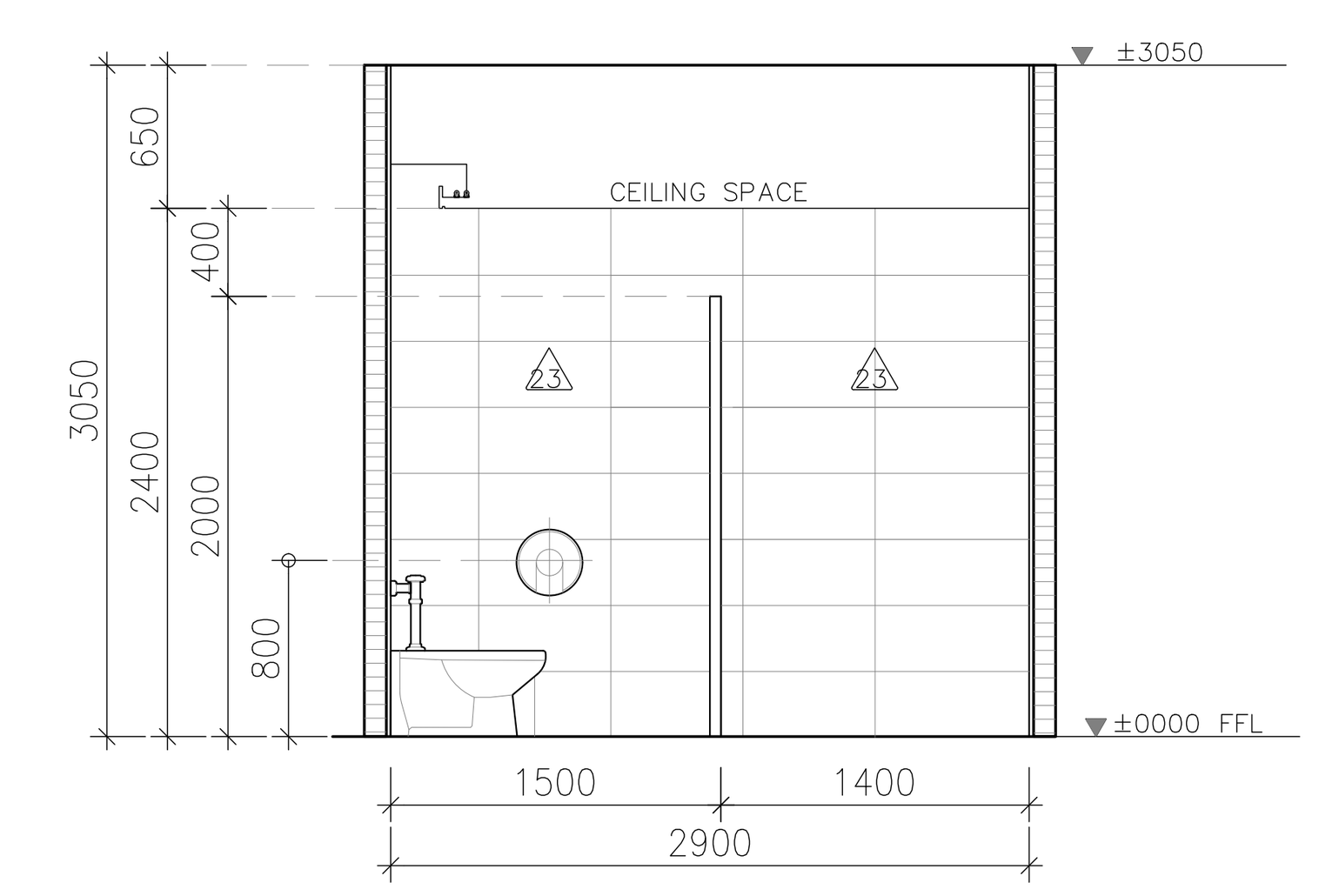
D-T-3 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



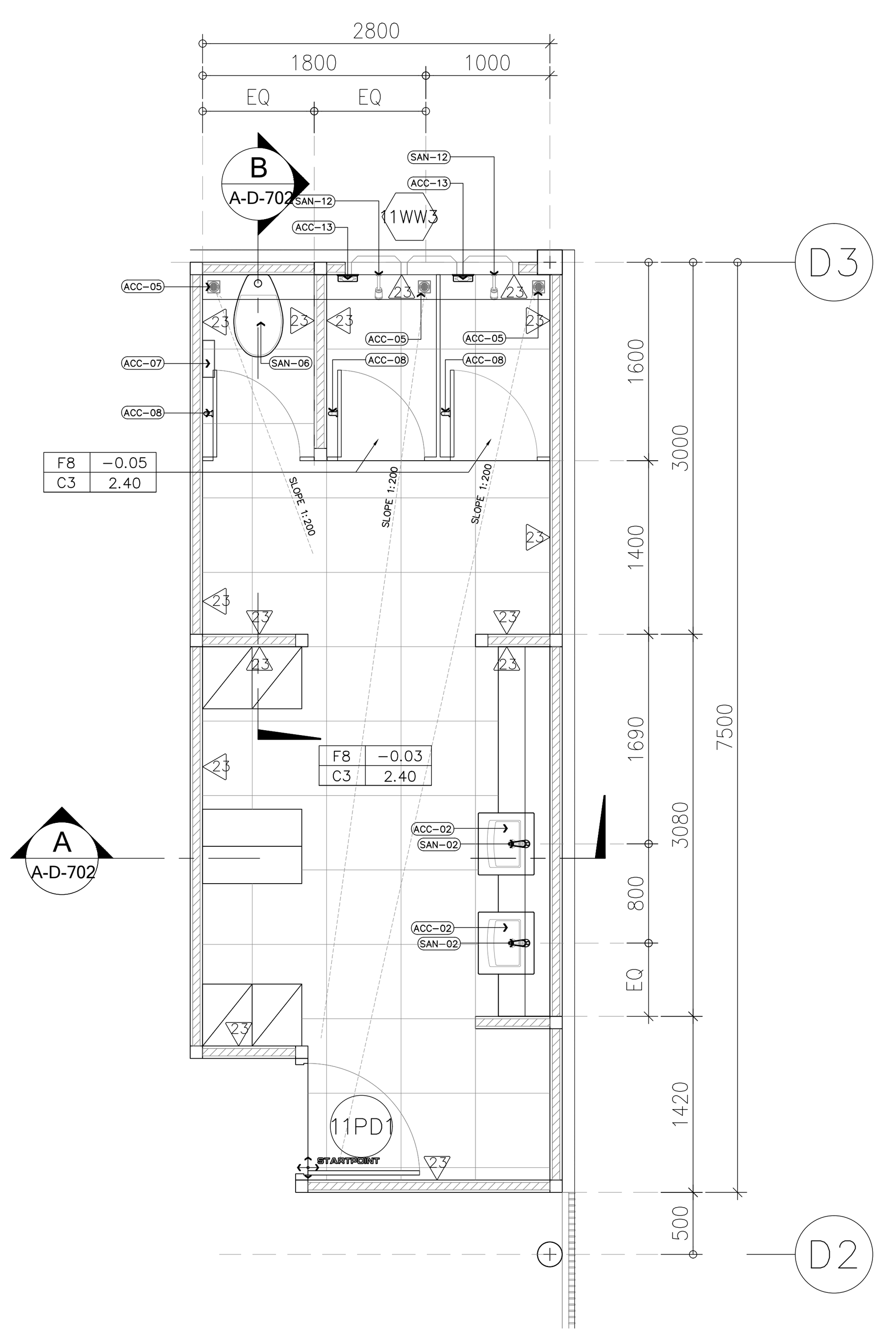
D-T-3 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



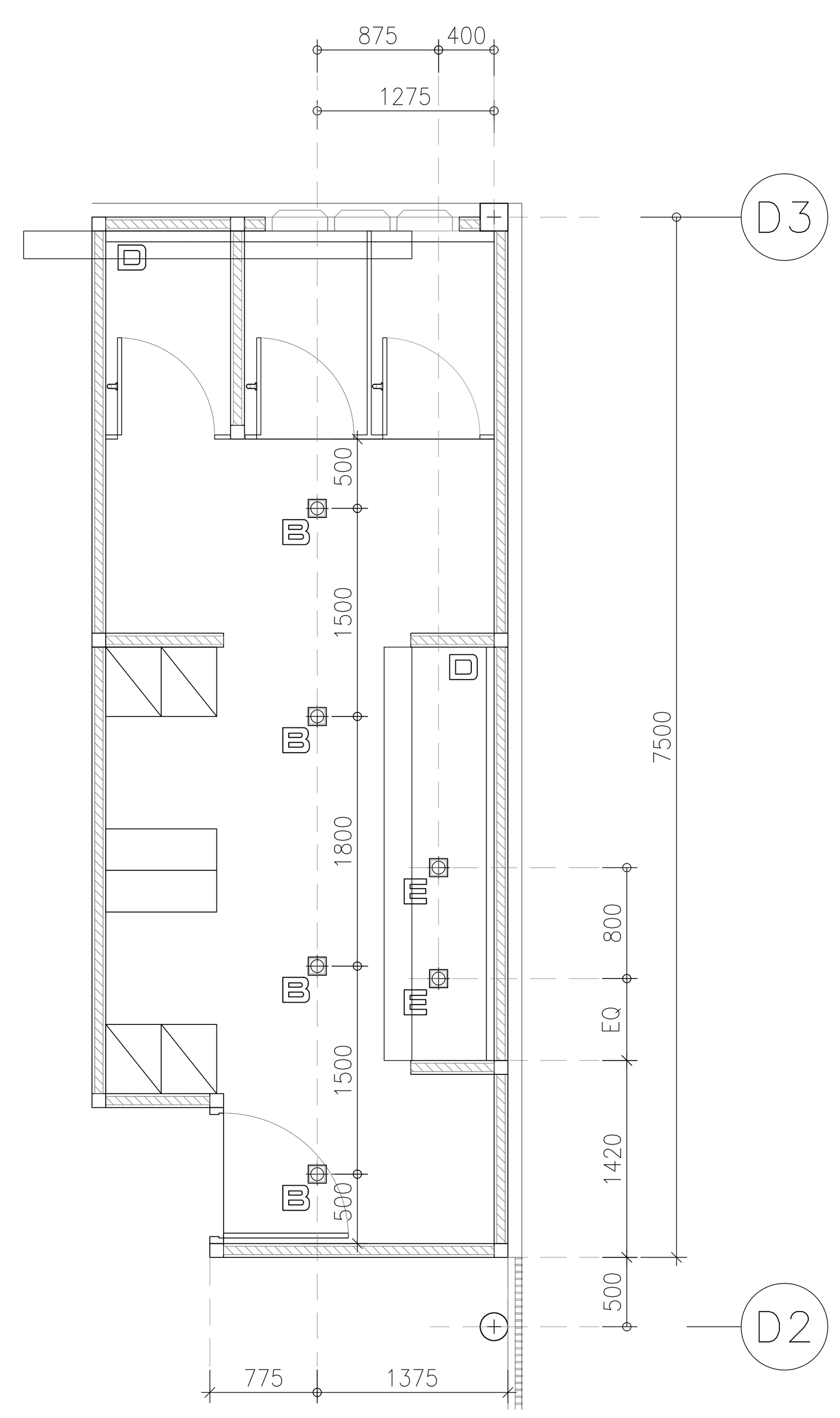
A SECTION 1:50



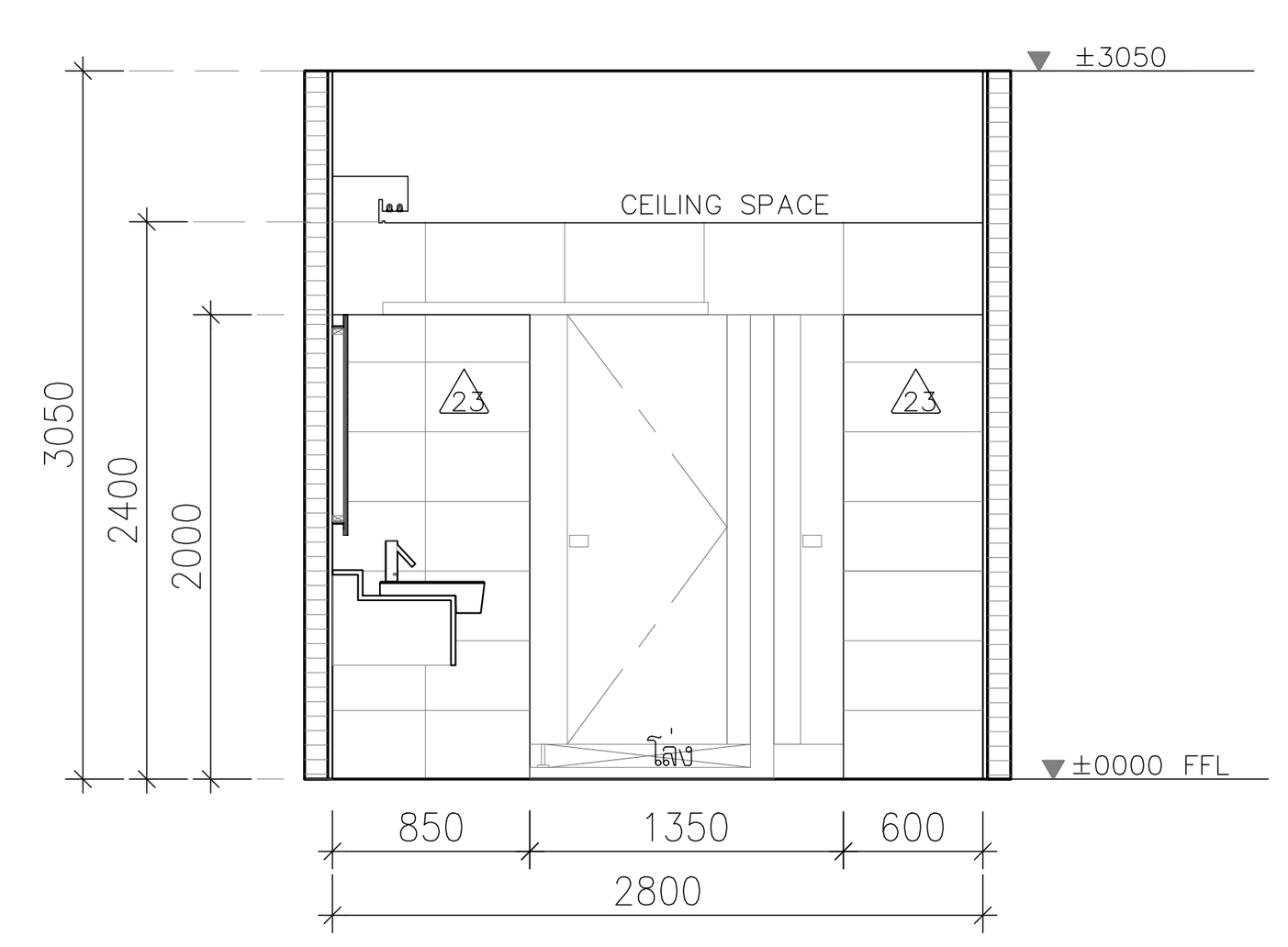
B SECTION 1:50



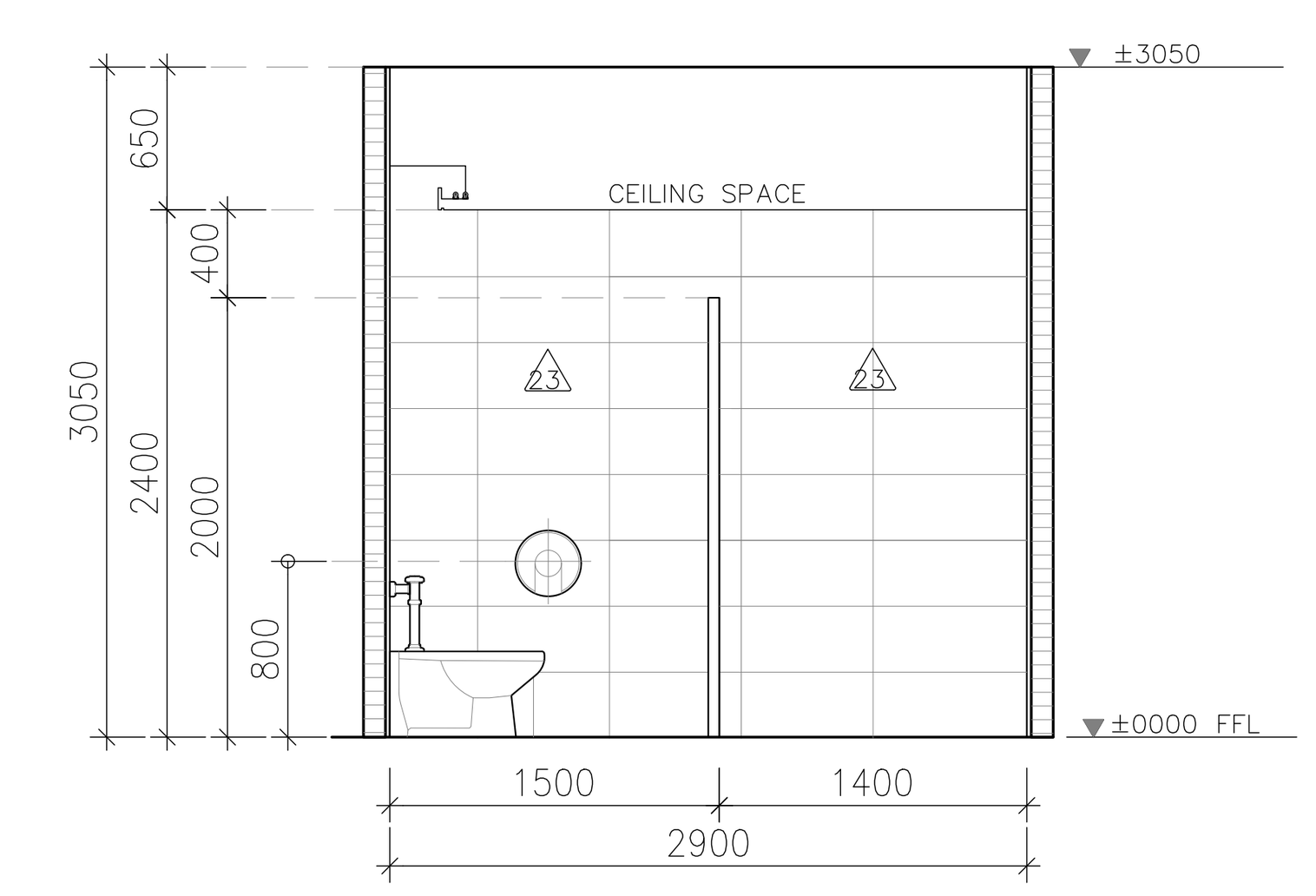
D-T-4 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



D-T-4 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



A SECTION 1:50



B SECTION 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

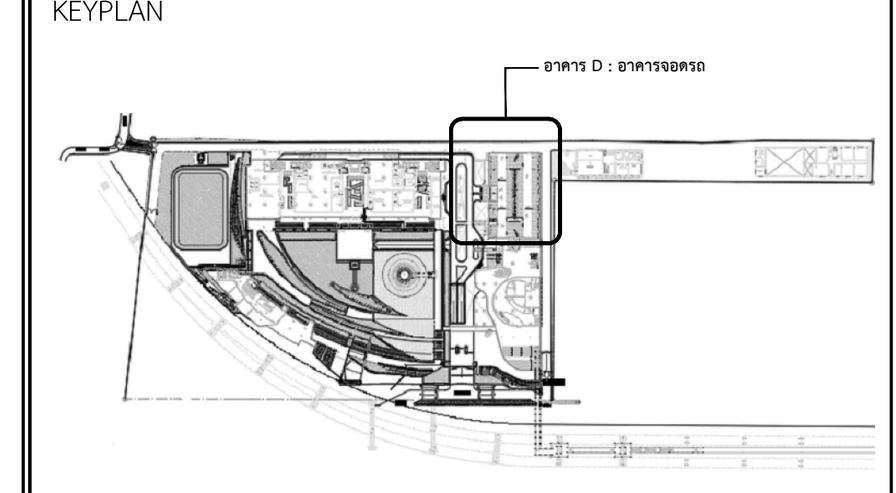
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-3,T-4

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-702

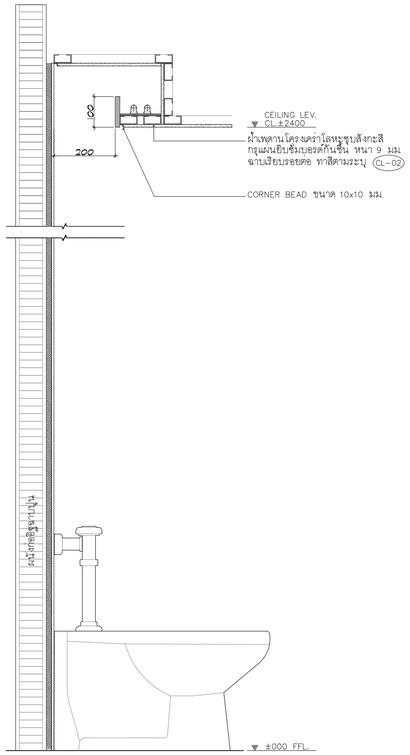
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

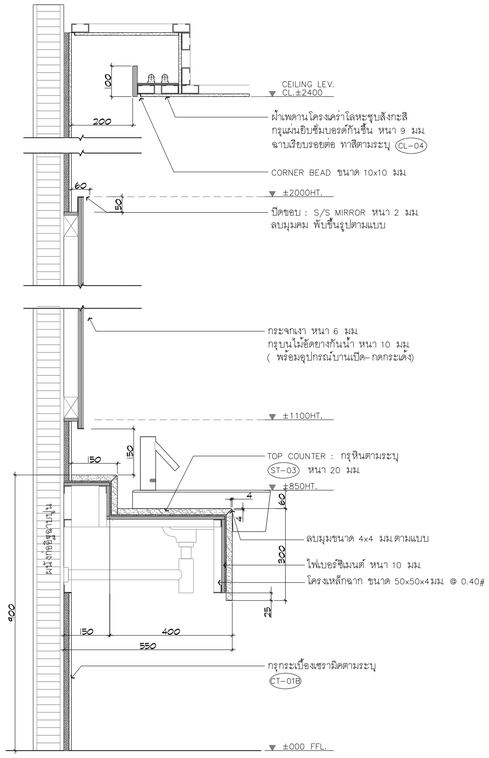
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

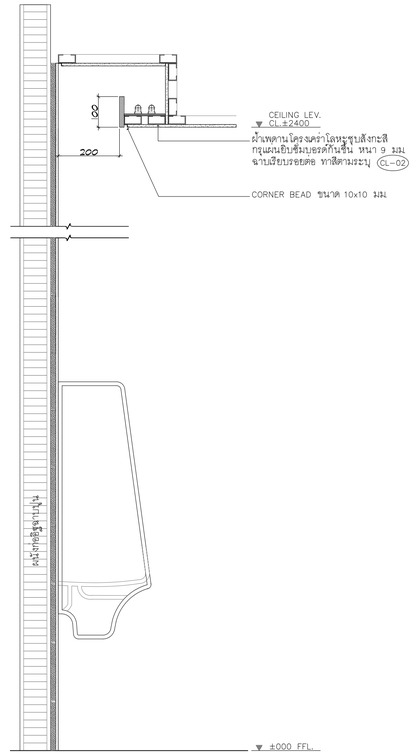
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



D | DETAIL | 1:10



E | DETAIL | 1:10



F | DETAIL | 1:10

หมายเหตุ : ยกเว้นผ้าแพดานเหนือโถปัสสาวะ ห้องน้ำ D-T-1

รายการวัสดุและสุขภัณฑ์

ผนัง

- C1-01 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
  # Y60113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 600x600มม.
- ST-01B = หินแกรนิตดำยายไนประเทศ ผิวมัน (POLISHED SURFACE)
  ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6
  ขนาด 300x600 มม.
- C1-02 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
  # C 6205 Romantic Grey ขนาด 300x600มม.
- C1-03 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
  # Y60113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 300x600มม.
- C1-04 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
  UMI # L 111 ขนาด 200x400 มม. (8"x16")
- C1-05 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
  # Y60117 Life stone light brown ขนาด 600x600 มม.
- C1-06 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
  # C 6205 Romantic Grey ขนาด 600x600 มม.
- ST-01A = หินแกรนิตดำยายไนประเทศ ผิวมัน พ่นไฟบ้างแห้ง พร้อม
  ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด 600x600 มม.
- ST-01B = หินแกรนิตดำยายไนประเทศ ผิวมัน พ่นไฟบ้างแห้ง พร้อม
  ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด 300x600 มม.
- ST-02 = พื้นหินขัดสำเร็จรูป (Terrazzo title)
  Marblex # 810 (black color) 600x600x32 มม.
- ST-03 = หินแกรนิตดำยายไนประเทศ ผิวมัน มัน (POLISHED SURFACE)
  พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด Cut to size
- ST-04 = หินอ่อน (Conglomerate marble)
  พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน # Magnolia ขนาด 600x600 มม.
- ST-05 = หินอ่อนโม็ค (Conglomerate marble)
  พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน # Magnolia ขนาด Cut to size
- ST-06 = หิน Solid surface
  # T-101-Snow white ขนาด Cut to size
- — Toilet Partition
  # 25 MFF Series 56 (โมดิดตั้งอลูมิเนียมด้านบนหน้าประตู)
  หนังกาน Melamine face foam board colour # WF 21 Cosmic Dawn

พื้น

- FL-01A = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
  # Y06113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 600x600มม.

ผ้าแพดาน

- CL-01 ผ้าแพดานอลูมิเนียมฉลุ พร้อมโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
  ระบบทีบาร์ ชนิดบังเงิน CMC ระบบ Ultraline 3500 M,F
- CL-02A ผ้าแพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู
  TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
  ขนาด 1200x1200 มม.
- CL-02B ผ้าแพดานอลูมิเนียมชนิดแผ่นเรียบ
  Color : 00112 ขนาด 1200x1200 มม.
- CL-02C ผ้าแพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู
  TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
  ขนาด 300x1200 มม.
- CL-02D ผ้าแพดานชนิดแผ่นเรียบ พร้อมโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
  ขนาด 300x1200 มม.
- CL-03 ผ้าแพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ
- CL-04 ผ้าแพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ
  ขนาด 300x1200 มม.
- CL-05 ผ้าแพดานอลูมิเนียมฉลุ ชนิดลอน
  KCC Mitone / Fissured,MS-4412 (3D)
- CL-06 ผ้าแพดานฟิวิซิ ชนิดโปร่งแสง พร้อมระบบการติดตั้ง
  PVC Ceiling sheet
  Surface : ชนิดโปร่งแสง (Translucent)
  Color : 33003 Iceberg
- CL-07A ผ้าแพดานสแนเลสลูมิเนียม ลิขรมชาติ
  TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
  ขนาด 25x135 มม.
- CL-07B ผ้าแพดานสแนเลสลูมิเนียม ลิขรมชาติ
  ขนาด 25x135 มม.
- CL-07C ผ้าแพดานสแนเลสลูมิเนียม ลิ้นไม้ตาล
  ขนาด 25x135 มม.
- CL-12 ช่อง SERVICE สำเร็จรูป
  Gyproc # Prose
  ขนาด 600x1200

รายการสุขภัณฑ์และอุปกรณ์

SAN-06 ยกล่างหน้าแบบชาตั้งลอย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ยกเลิก American Standard/Acacia(FF-0504 W/0704/WT-0
ขอบโค้งมุน-8105-N/ Access-A-Trap stainless)
สะดือยกล่างหน้าแบบกดค้อค # A-8016-B-N
Finished : Basin in white Finished/Fitting in Chrome Finished

SAN-09 ยกล่างหน้าแบบครึ่งดาเด็คอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
ยกล่างหน้า : TF 0519-WT ขอบโค้ง :A-8100-N
สะดือยกล่าง : A-8016-B-N
2.Slom Sanitaryware (COTTO)
ยกล่างหน้า : C0225 ขอบโค้ง :C7683AX
สะดือยกล่าง : C7673(HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
ยกล่างหน้า : SA57302 ขอบโค้ง :SC230L
สะดือยกล่าง : SC312

SAN-10 ยกล่างหน้าแบบครึ่งดาเด็คอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ยกเลิก American Standard/Acacia semi counter basin WF(FF-0514 WT
ขอบโค้ง #A-8105-N/ Access-A-Trap stainless)
สะดือยกล่างหน้าแบบกดค้อค # A-8016-B-N
Finished : Basin in white Finished/Fitting in Chrome Finished

SAN-04 โถปัสสาวะแบบแขวนผนังระบบซ่อนในฝังแบบเซ็นเซ่ทางเดินด้าน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถปัสสาวะ : 6500BD เซนเซอร์ :A-8614-000-50
2.Slom Sanitaryware (COTTO)
โถปัสสาวะ : C3011AC
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถปัสสาวะ : SA4291

SAN-08 โถสุขภัณฑ์แบบโถพื้นราบ้า 4 ลิตร พร้อมสุขพลีชราด้า ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถสุขภัณฑ์ : 2491/SC-WT-0
2.Slom Sanitaryware (COTTO)
โถสุขภัณฑ์ : C14750T
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถสุขภัณฑ์ : SA55001/SA5160

SAN-06 โถสุขภัณฑ์แบบแยกชิ้น ประหยัดน้ำ 3/4.5ลิตร พร้อมฝาอองนั่งปิดหุ่มนวล พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถสุขภัณฑ์ : 2230SC-WT-0
2.Slom Sanitaryware (COTTO)
โถสุขภัณฑ์ : C14750T
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถสุขภัณฑ์ : SA52002

SAN-05 ยกล่างหน้าแขวนประตด้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ยกเลิก SANA # SA6800
Finished : White Colo + ผ้าแขน
+ P-Trap# SC 230+Stop valve# SM709+Basin drain # SC 314

SAN-09 โถสุขภัณฑ์แบบแยกชิ้น ประหยัดน้ำ 2.64 ลิตร
พร้อมฝาชักรองพื้นหุ่มนวล พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
American standard/Acclaim Evolution# TF-2307SC-WT-0
Dfinished : White Color

SAN-05 ยกล่างหน้าแบบนั่งโค้งด้าเด็คอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ยกเลิก American standard/Thin Touch Square(FF-0514 WT

SAN-03 โถปัสสาวะชาย ขอบโค้งด้านบน พร้อมอุปกรณ์ฟลัชวาล์ว ครบชุด
ยกเลิก American Standard/Active# TF-6278-WT-0
Finished : White Colo

SAN-11 ฝักบัวสนวดน้ำ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
American standard/Active# A-6061-SA / A-3920

SAN-13 ฝักบัวสนวดน้ำ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
American standard/Active# A-6110-978-903 / A-2287-3108

ACC-06 ก๊อกน้ำล่างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ยกเลิก ONYX WOMEN-LAVA COLD WATER # A-1623-10
สายน้ำดี # A-800 (Flexible supply hose)
สต๊อปวาล์ว # A-4400

ACC-02 ก๊อกน้ำล่างหน้า แบบติดโนมิติ (สั่นสะเทือนด้วย) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-8509-AC
2.Slom Sanitaryware (COTTO) : CT4902AC
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SA3603

ACC-06 ก๊อกน้ำล่างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ยกเลิก ONYX WOMEN-LAVA COLD WATER # A-1623-10
สายน้ำดี # A-800 (Flexible supply hose)
สต๊อปวาล์ว # A-4400

ACC-04 ที่ล่างกระดาษชำระพร้อมที่แขวนและที่ปาดฝอยแปรงติดผนัง
Supplier : 1.COTTO : Z2293BN0025AX0100
2.MARVEL TECHNOLOGY Co.Ltd. : B-38033_td
3.พรชัยวิศิษฐ์ : B-38033_td

ACC-08 คอนทางลักลั่นพร้อมไม้แผ่น ร่องกลางเหยียบ สนามเล็ก
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-8208-N
2.Slom Sanitaryware (COTTO) : CT6972SP
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SF8601S125

ACC-10 ราวพยุงตัว
สามารถรับน้ำหนักแผ่น A-A_711

ACC-10A ราวพยุงตัว
สามารถรับน้ำหนักแผ่น A-A_711

ACC-07 ที่ล่างกระดาษสแตนเลสแบบม้วน
Supplier : 1.COTTO : Z235PM078
2.SANA : SC824
3.พรชัยวิศิษฐ์ : BR-B-2890

ACC-08 วอนทางน้ำ สนามเล็ก
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : K-1381-41-N
2.Slom Sanitaryware (COTTO) : CT0210 (HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : AE-N0159

ACC-09 ที่ใส่กระดาษชำระ
ยกเลิก Moment Series # K-1986-43-N
Finished : Chrome

ACC-01 ราวปูโรยสิ่งพร้อมที่กันสัมผัสสองชั้น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ยกเลิก Moonlight2the-200 # A-6110-978-792
+ กระดองสิ่งพราว Drop Series # A-2112-10
+ Conector # A-961-332

ACC-11 สายฉีดชำระพร้อมขอแขวน + สต๊อปวาล์ว
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-4900-ST + Stop valve A4400
2.Slom Sanitaryware (COTTO) : CT9901SA(HM) + Stop valve CT1796(HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SC725, SM710

ACC-13 ก๊อกล้างพื้นสนามประตด้ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-1304-120
2.Slom Sanitaryware (COTTO) : CT 11540J7D1
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SE-N0205

ACC-13 รางน้ำสนามน้ำ 60 cm.
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : K-2801-46-N
2.Slom Sanitaryware (COTTO) : CT 0212(HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : AE-N0205

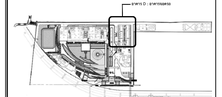
ACC-16 Modern Avenue : Complete floor drainage system c/w "ABS"trap, ยกเลิก dauhter-bell and stainless-steel tray for tile floor# MDT-10016 stainless steel Tray 16 mm.Frame 22 mm. Tray / Stainless Frame 304 for Ceramic Tile

ACC-15 ก๊อกล้างล่างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
ยกเลิก Noble # B-0621-100
Finished : Chrome Finished

รายการ ดาวน์โหม

- Recessed Downlight 20W LED-Module
  Cool White 4000K
- LED Strip light (IP20)
  Cool White 4000K
- Recessed Downlight 14W LED-MD50 60D
  (Dimmable) Cool White 4000K

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-703

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุก่อการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจสอบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการต่างๆที่ระบุไว้ในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวิศวกรรมสถาน ประโยชน์ในที่สุด ความแข็งแรงของการสถาปนา ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างและได้ข้อยอมรับแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการดังกล่าวนี้ทุกรูปแบบ

ระหว่างงานสถาปนาทุกขั้นตอน ให้ยึดมาตามข้อกำหนดที่ระบุในแบบบันทึก (ถ้ามี) ตามข้อกำหนดที่ระบุในแบบ หาก วิศวกรแบบโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อนของรายการประกอบแบบที่ผ่อยกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความกระจ่างก่อนดำเนินการก่อสร้าง โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรมีสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบในงานที่ผู้รับจ้างก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างโดยไม่ได้รับการแจ้งให้ทราบก่อนล่วงหน้าและงานที่ผู้รับจ้างก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัฒน์ จันทรสาขา ส.ส.ว.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา ทุ่งทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงศรี ภ.ส.ถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.ส.ถ. 1955

นักบริหารการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.น. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ฟิพย์มงคล ภ.ส.น. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรีรุฒิ ส.ย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวีพี รนต์ละออง ว.ก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภ.ก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิต ธีรสิงห์ ส.ส. 618

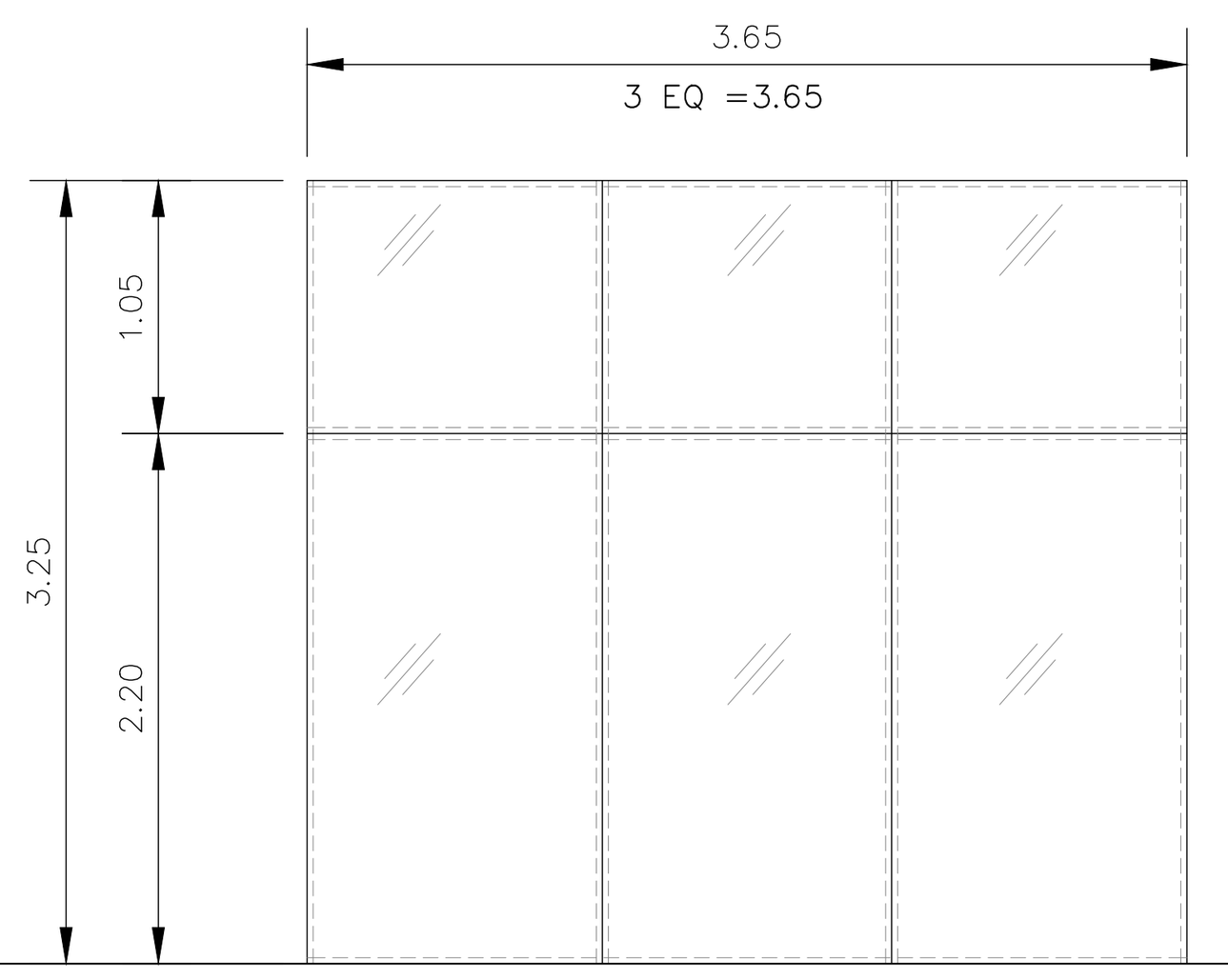
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

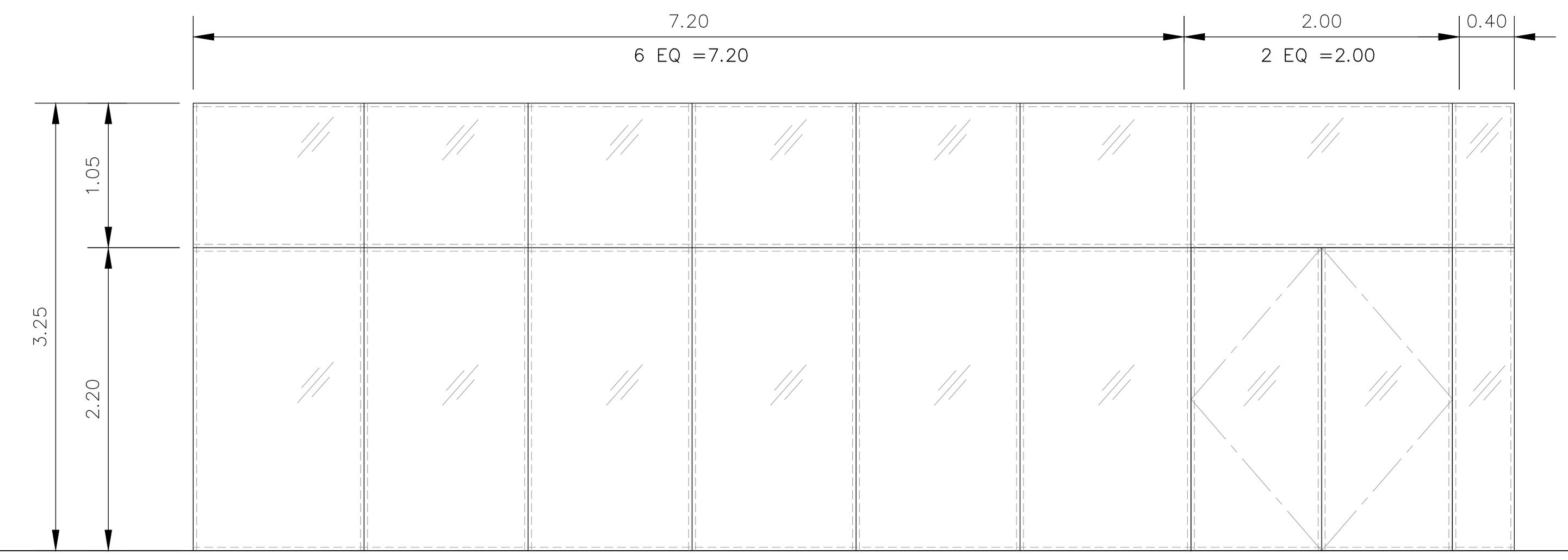
อาคาร

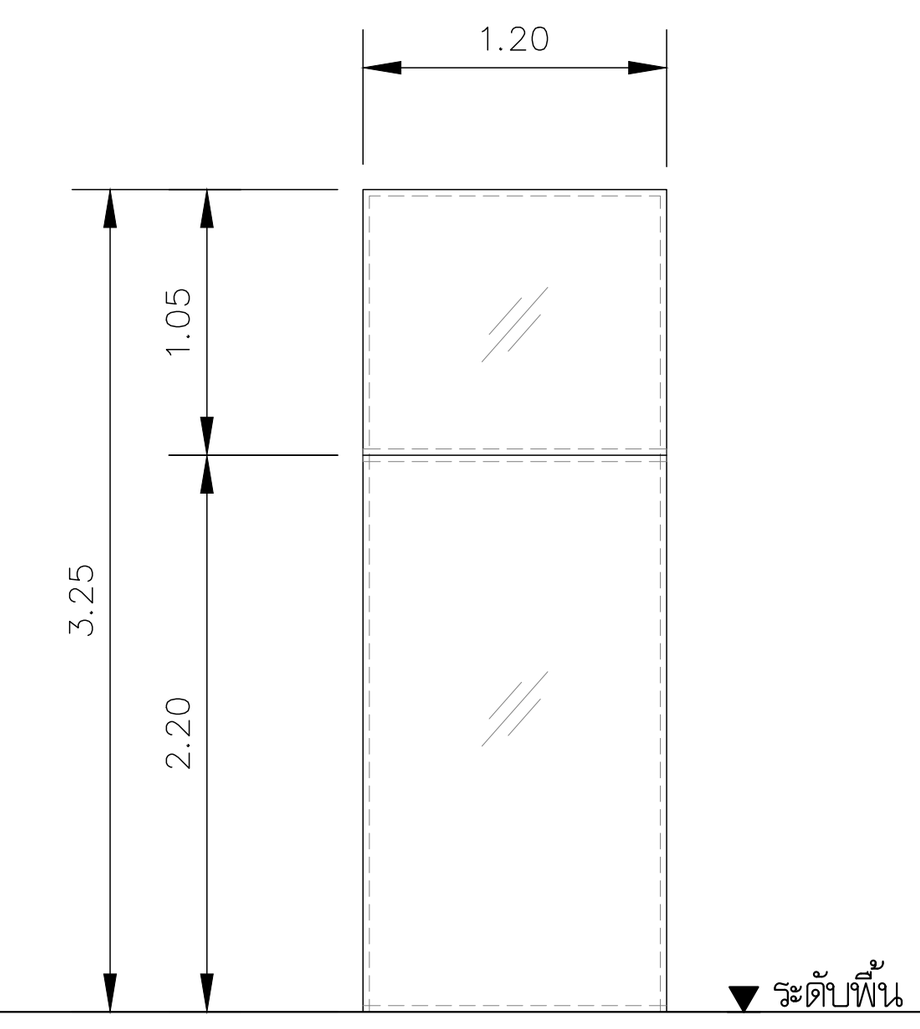
อาคาร D : อาคารจอดรถ

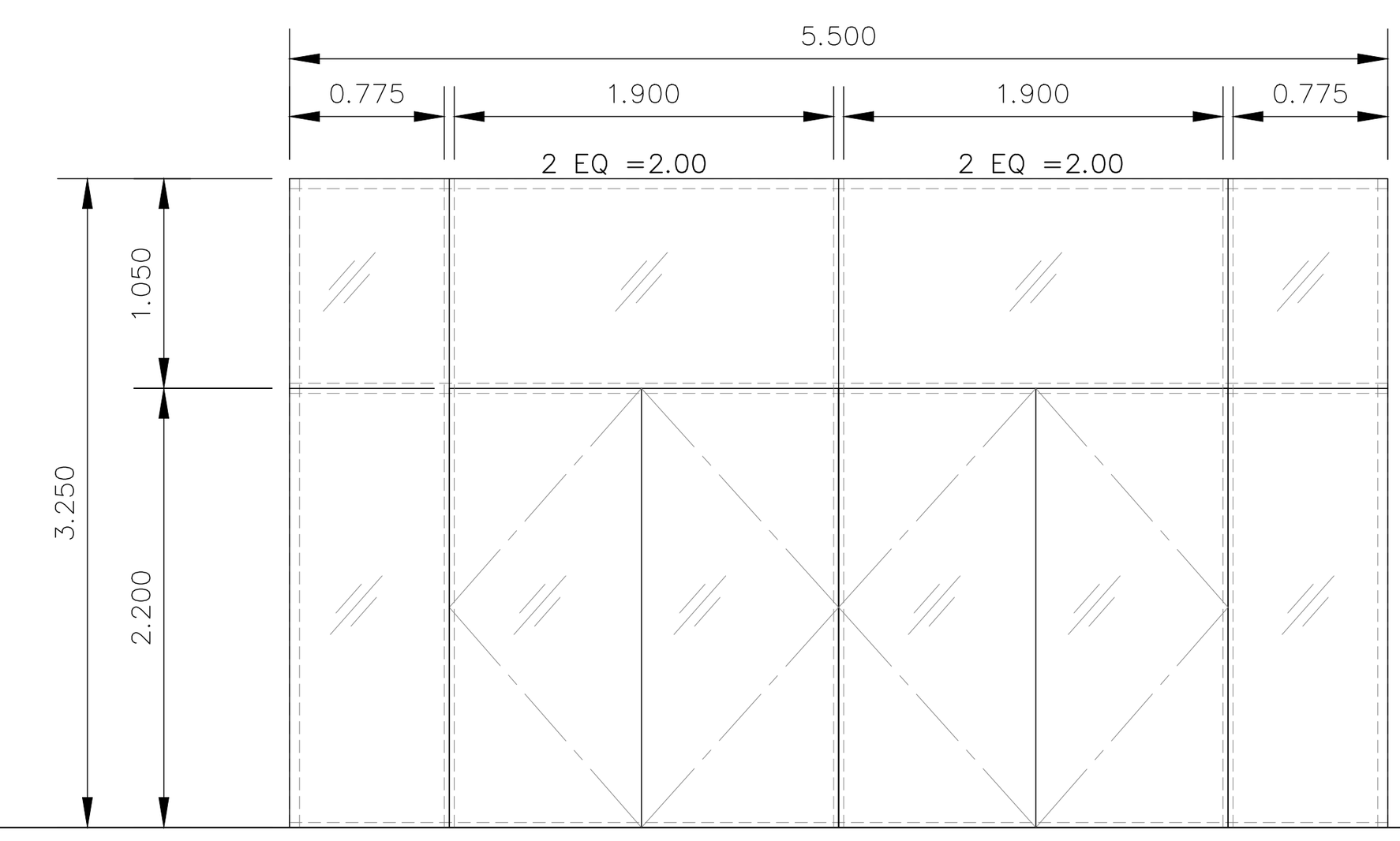
แบบแสดง

แบบขยายมาตราฐาน
การติดตั้งสุขภัณฑ์



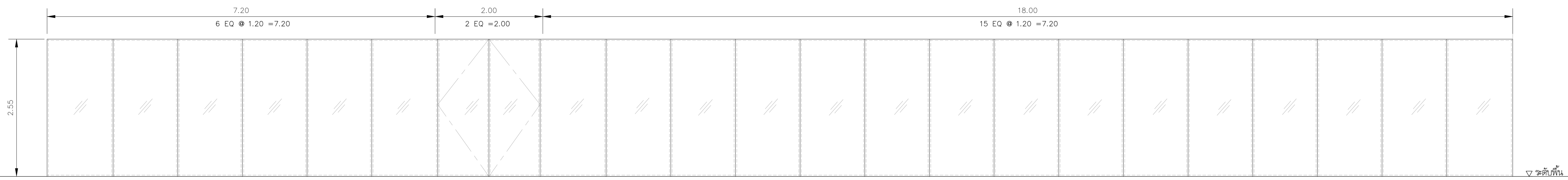




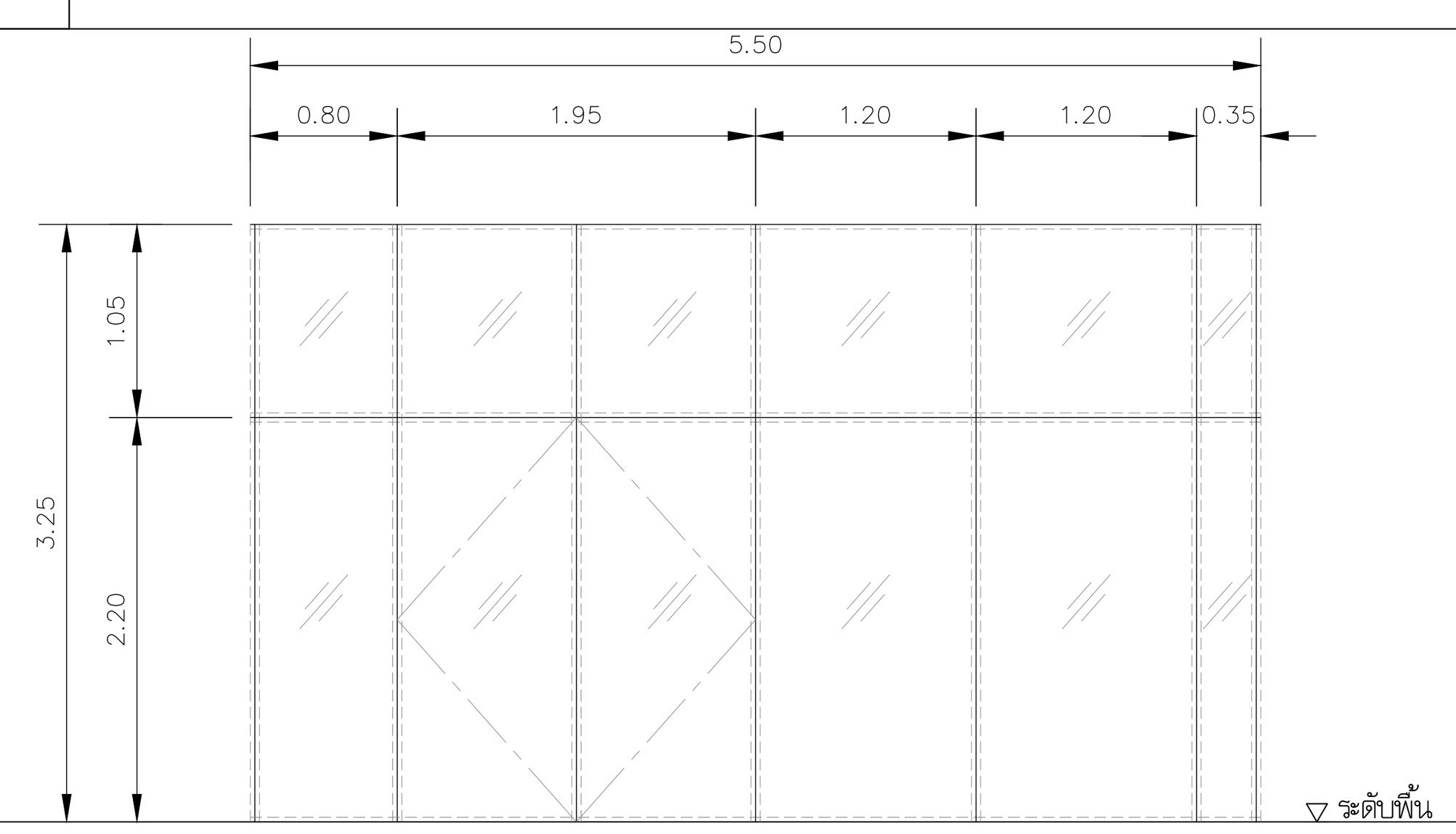


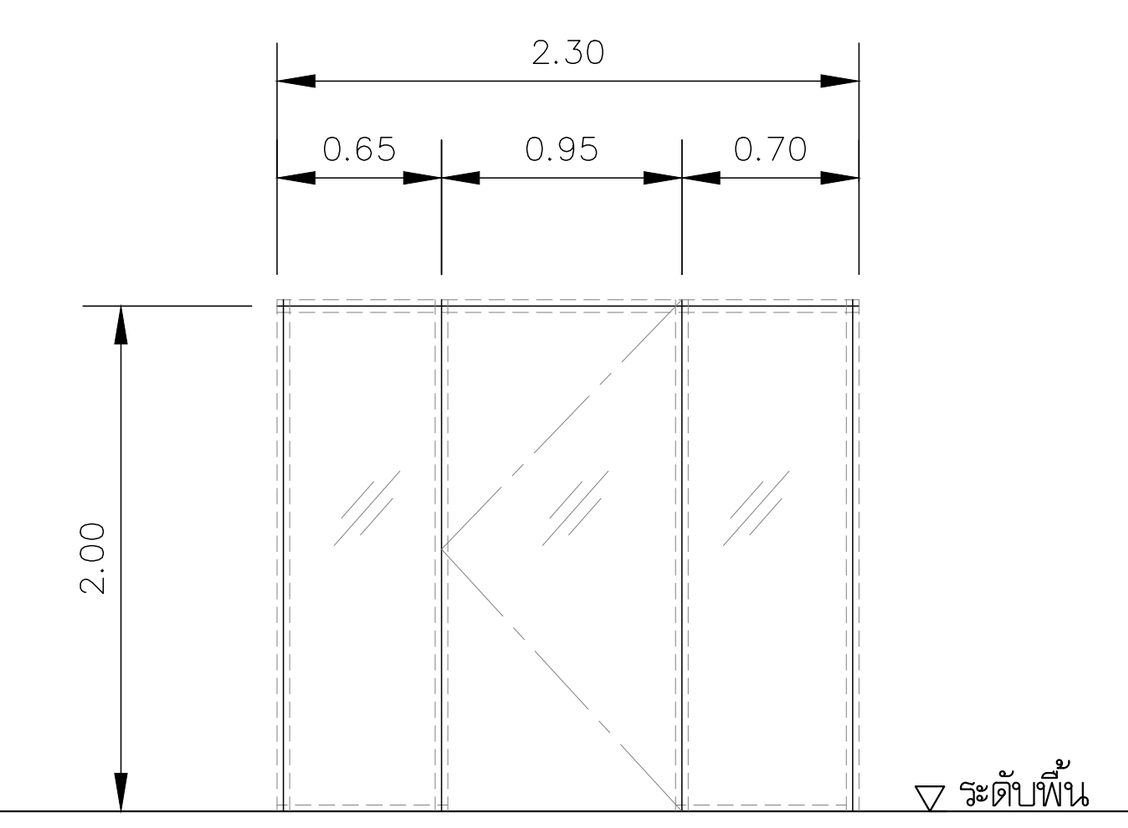
สัญลักษณ์	1GD2		1GD1
ตำแหน่ง	โรงอาหาร	ตำแหน่ง	โรงอาหาร
ชนิดบาน	กระจกกรอบอลูมิเนียมติดตาย	ชนิดบาน	ประตูบานเปิดสวิง/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating	วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating
บานกรอบ	บานติดตายกระจกlaminated เขียวตัดแสง 6+6 มม.	บานกรอบ	ประตูกระจกtemperedเปลือย ใสเขียวตัดแสง 12มม.
	ปรับแก้ขนาดวงกบรับกระจก ถ้าจำเป็น		บานติดตายกระจกlaminated เขียวตัดแสง 6+6 มม. ปรับแก้ขนาดวงกบรับกระจก ถ้าจำเป็น, ความหนาให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
	ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง	อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
			pt-24 =2ชุด pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
		โช๊คอัพ	โช๊คอัพชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
		มือจับ	มือจับประตูhafele,dalcoหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน

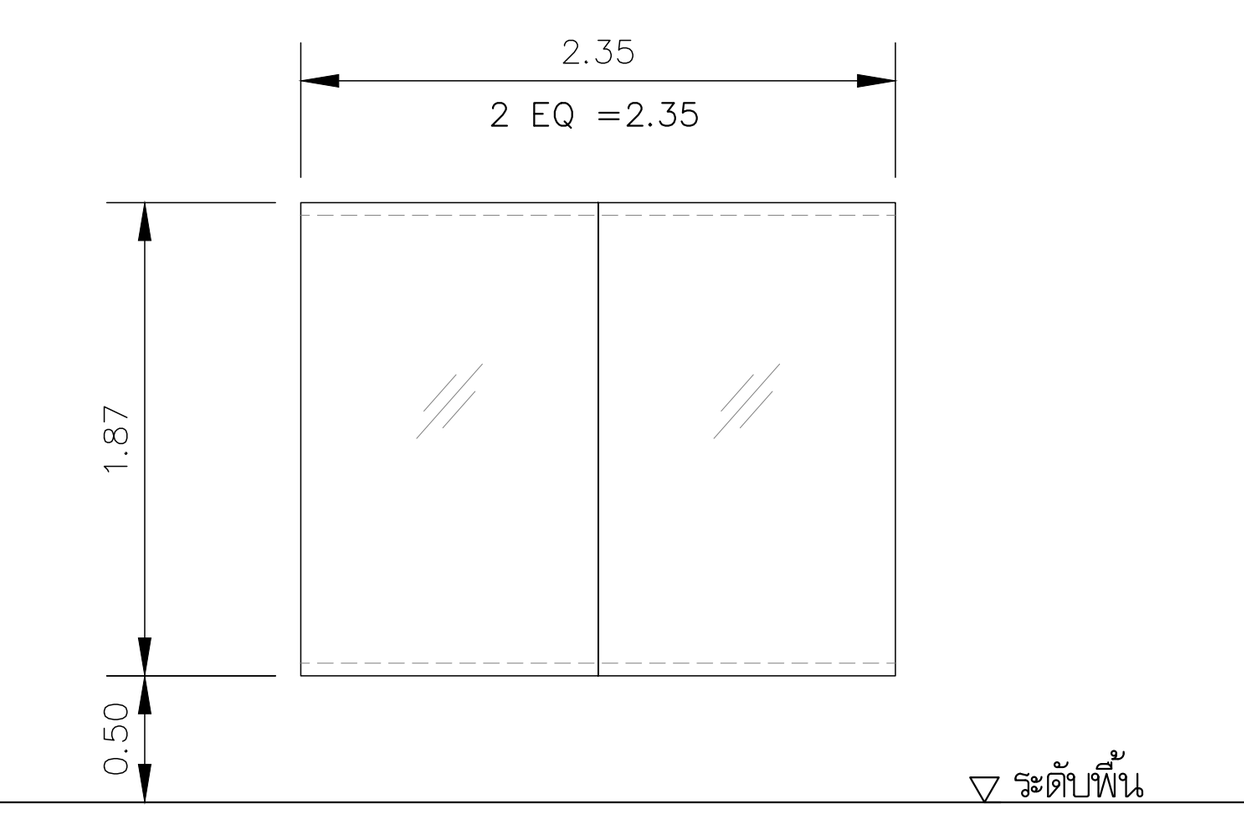
	1GD3		1GD4
ตำแหน่ง	โรงอาหาร	ตำแหน่ง	โรงอาหาร
ชนิดบาน	กระจกกรอบอลูมิเนียมติดตาย	ชนิดบาน	ประตูบานเปิดสวิง/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating	วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating
บานกรอบ	บานติดตายกระจกlaminated เขียวตัดแสง 6+6 มม.	บานกรอบ	ประตูกระจกtemperedเปลือย ใสเขียวตัดแสง 12มม.
	ปรับแก้ขนาดวงกบรับกระจก ถ้าจำเป็น		บานติดตายกระจกlaminated เขียวตัดแสง 6+6 มม.
	ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง		ปรับแก้ขนาดวงกบรับกระจก ถ้าจำเป็น, ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
		อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
			pt-24 =2ชุด pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
		โช๊คอัพ	โช๊คอัพชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
		มือจับ	มือจับประตูhafele,dalcoหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน



สัญลักษณ์	1GD5
ตำแหน่ง	โรงอาหาร
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดสวิง/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating
บานกรอบ	ประตูกระจกtemperedเปลือย ใสเขียวตัดแสง 12มม.
	บานติดตายกระจกlaminated เขียวตัดแสง 6+6 มม. ,ปรับแก้ขนาดวงกบรับกระจก ถ้าจำเป็น, ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
	pt-24 =2ชุด pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
โช๊คอัพ	โช๊คอัพชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
มือจับ	มือจับประตูhafele,dalcoหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน







สัญลักษณ์	1GD6		2GD7		3GD8 4GD8 5GD8 6GD8 7GD8 9GD8 10GD8 11GD8
ตำแหน่ง	โถงลิฟต์	ตำแหน่ง	โถงลิฟต์	ตำแหน่ง	โถงลิฟต์
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดสวิง/กระจกติดตาย	ชนิดบาน	ประตูบานเปิดสวิง/กระจกติดตาย	ชนิดบาน	กระจกกรอบอลูมิเนียมติดตาย บนล่าง / รอยต่อ BUD JOINT
วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating	วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating	วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating
บานกรอบ	ประตูกระจกtemperedเปลือย ใสเขียวตัดแสง 12มม.	บานกรอบ	ประตูกระจกtemperedเปลือย ใสเขียวตัดแสง 12มม.	บานกรอบ	บานติดตายกระจก Laminated เขียวตัดแสง 6+6 มม.
	บานติดตายกระจกlaminated เขียวตัดแสง 6+6 มม. ,ปรับแก้ขนาดวงกบรับกระจก ถ้าจำเป็น		บานติดตายกระจกlaminated เขียวตัดแสง 6+6 มม. ,ปรับแก้ขนาดวงกบรับกระจก ถ้าจำเป็น		
	ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง		ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง		
อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)	อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)		
	pt-24 =2ชุด pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด		pt-24 =2ชุด pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด		
โช๊คอัพ	โช๊คอัพชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน	โช๊คอัพ	โช๊คอัพชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน	หมายเหตุ	3GD8, 11GD8 ให้ความสูงชนท้องคานโครงสร้าง
มือจับ	มือจับประตูhafele,dalcoหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน	มือจับ	มือจับประตูhafele,dalcoหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน		

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

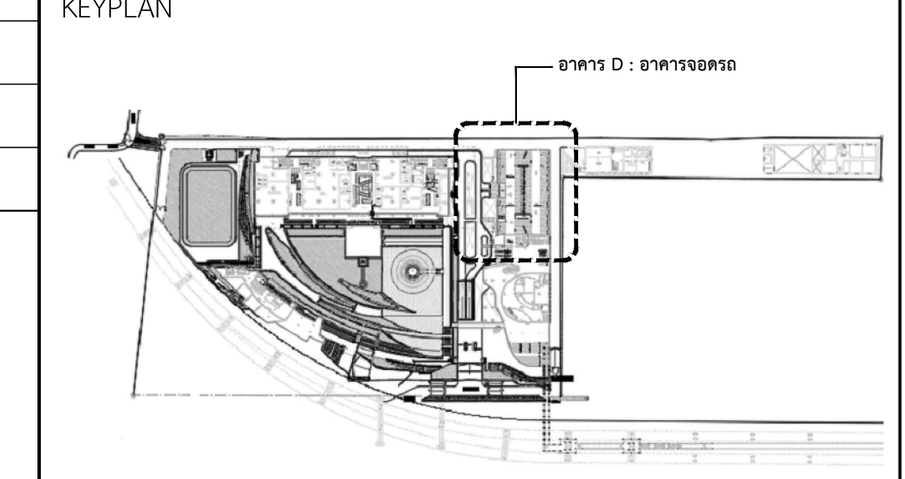
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-801

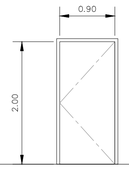
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

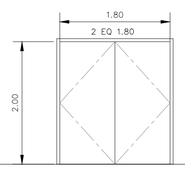
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

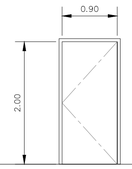
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

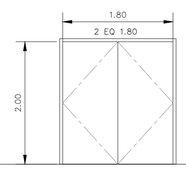
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

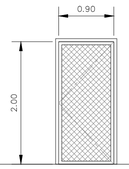
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



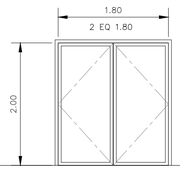


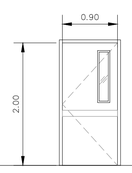


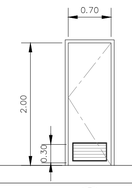


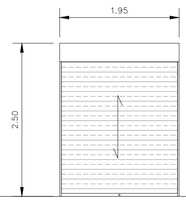


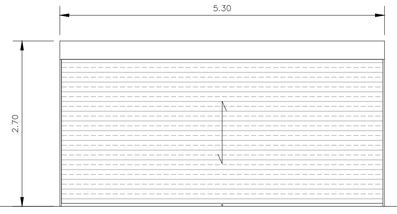
สัญลักษณ์	1WD-1	1WD-2	1WD-3 1WD-3	1SD-1	1SD-2
ตำแหน่ง	ห้องนายอาคารสถานที่ ห้องคลองรับรถ	ห้องเก็บอุปกรณ์ทำสวน	ห้องน้ำ ฝ่ายอาคารสถานที่ ห้องน้ำคลองรับรถ ห้องน้ำซีเคลลิคา	ห้องเครื่อง ห้องระบบระบบรับอากาศ ห้องไฟฟ้า ห้องระบบสุขาปีกบน	ลิฟเวลแรกอิลส์
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว	ประตูบานคู่เปิดทางเดียว	ประตูบานเปิดทางเดียว	ประตูบานคู่เปิดทางเดียว	ประตูบานเปิดทางเดียว
วงกบ	วงกบโลหะโอ่อแข็ง2"x4" ยิงทำสีฟิพน	วงกบโลงโอ่อแข็ง 2"x4"ยิงทำสีฟิพน	วงกบโลงโอ่อแข็ง 2"x5"ยิงทำสีฟิพน	วงกบเหล็กรีด50x100x1.6มม.พนสีกัน สนิมและสีน้ำมันศาโรงงานผู้ผลิต	เหล็กทุบสี่เหลี่ยมผืนผ้า 1 1/2"x1 1/2"x3 มม. ขนาดตาราง 11/4"x 11/4"
บานกรอบ	บานประตูไม้อัดยาง/ยางหนา35มม. ยิงทำสีฟิพน	บานประตูโลงอัดยางหนา35มม. ยิงทำสีฟิพน	บานประตูอัดยาง/ยางหนิดหนาผ้าความหนา 35มม. พร้อมทำเกล็ดระบายอากาศ ทำสีฟิพน	บานประตูเหล็กความหนา44มม. พร้อมติดยางกันเสียงรอบบาน พนสีกันสนิมและสีน้ำมัน จากโรงงานผู้ผลิต	กรอบบานเหล็กทุบสี่เหลี่ยมผืนผ้า 1 1/2"x1 1/2"x3 มม. ขนาดตาราง 11/4"x 11/4"
กุญแจ	กุญแจลูกบิดยอดhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด	กุญแจลูกบิดยอดhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด	กุญแจลูกบิดยอด hafele(991.64.258),yale, boyหรือเทียบเท่า 1ชุด	กุญแจลูกบิดยอดhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด	ตาข่ายเหล็กทุบสี่เหลี่ยมผืน 3 มม. ขนาดตาราง 11/4"x 11/4"
บานพับ	บานพับ stainless แหวนstainless 4"x3" 3ชุด/บาน ยอดnsk,nssหรือเทียบเท่า	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ยอดnsk,nssหรือเทียบเท่า 3ชุด/บาน	บานพับ stainless แหวน stainless 4"x3" 3ชุด/บาน ยอดnsk,nssหรือเทียบเท่า	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานผลิตจากโรงงานผู้ผลิต 3ชุด/บาน	ถักรูปทรงมงเปียกปูน ชุบPVC เขียว เชื่อมกับกรอบบาน
โช้คอัพ	โช้คอัพพร้อมชุดน็อตติดตั้งสำเร็จรูปน้ำหนัก100กก./บาน ยอดdorma(ts-97),lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด	กลอนฝังสลิมบานยอดhafele(911.62.010), ryobi,marzหรือเทียบเท่า 2ชุด/บาน	กันชนประตูติดที่บาน hafele(937.00.802),maxstar หรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน	กลอนฝังสลิมบาน 2จุดยอดhafele (911.62.013),ryobi,marz หรือเทียบเท่า	กุญแจท้ายยอด maxstar,yaleหรือเทียบเท่า บานพับบุกเสียยเหล็กติดตั้งพร้อมกับประตู 2ชุด/บาน
กันชน	กันชนประตูติดที่บาน hafele(937.00.802),maxstar หรือเทียบเท่า 1ชุด	กันชนประตูติดที่บานhafele(937.00.802), maxstarหรือเทียบเท่า 1ชุด		กันชนประตูติดพื้น hafele (937.51.720),maxstar หรือเทียบเท่า 2ชุด	



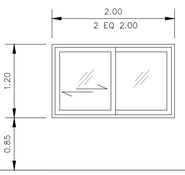


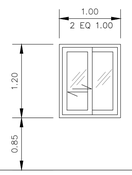


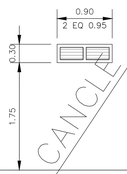


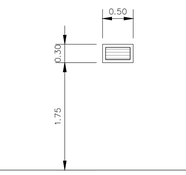


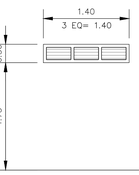
สัญลักษณ์	1SD-3	1SD-4 2SD-4 3SD-4 4SD-4 5SD-4 6SD-4 7SD-4 8SD-4 9SD-4 10SD-4 11SD-4	สัญลักษณ์	1PD-1	1RS-1	1RS-2
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องดูดควัน ชั้นดาดฟ้า	ห้องบันไดหนีไฟ	ตำแหน่ง	ห้องน้ำ ฝ่ายอาคารสถานที่ ห้องน้ำคลองรับรถ	ห้องเครื่องระบบ บ่าบัด	ที่จอดรถ MOBILE CAR
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว	type	ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว	ประตูบานม้วน	ประตูบานม้วน
วงกบ	เหล็กกล่อง 2" x 4" ทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน	frame	วงกบ	วงกบโลงโอ่อแข็ง 2"x5"ยิงทำสีฟิพน	ประตูเหล็กม้วนบานสีบ(เลือกแบบภายหลัง) พร้อมกล่องเก็บบาน ยิงพนสีกันสนิมและสีน้ำมันศาโรงงานผู้ผลิต	ประตูเหล็กม้วนบานสีบ(เลือกแบบภายหลัง)พร้อมกล่องเก็บบานยิงพนสีกันสนิมและสีน้ำมันศาโรงงานผู้ผลิต
บานกรอบ	เหล็กกล่อง 2" x 4" ทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน	panel	บานประตูยอด Bathic รุ่น BP2 สีครีม ความหนา 35มม. พร้อมทำเกล็ดระบายอากาศ	บานประตูยอด Bathic รุ่น BP2 สีครีม ความหนา 35มม. พร้อมทำเกล็ดระบายอากาศ	พร้อมติดตั้งยอกแลมอเตอร์ไฟฟ้า ครบชุด=1ชุด ของ บางกอกซัตเตอร์, ไทยโอลิมซัตเตอร์หรือเทียบเท่า	พร้อมติดตั้งยอกแลมอเตอร์ไฟฟ้า ครบชุด=1ชุด ของ บางกอกซัตเตอร์, ไทยโอลิมซัตเตอร์หรือเทียบเท่า
	ผนังโดยรอบ Aluminium Grille โครงครา Aluminium ขนาด 49x10x1.2 mm. @50 mm.			ในชุดสีมาตรฐาน ปองกันแร้อรา ได้ปริมาตรสูง กว่า 40ก.		
กุญแจ	กุญแจทำเนียรของ maxstar,yaleหรือเทียบเท่า บานพับบุกเสียยเหล็กติดตั้งพร้อมกับประตู 2ชุด/บาน	glazing	กระจกกันไฟหนา 0.15x0.30มม. 1ชุด/บาน	กุญแจลูกบิดยอด hafele(991.64.258),yale, boyหรือเทียบเท่า 1ชุด		
กลอนฝัง	สลิมบาน 2 จุด ของ HAFELE #911.62.013, RYOBI, MARZ หรือเทียบเท่า	ironmongery	อุปกรณ์ลอดบานประตูกันไฟ (fire rate exit device)ชนิดดันเมื่อลูกบิด แต่ไม่มีกุญแจ	บานพับ stainless แหวน stainless 4"x3" 3ชุด/บาน ยอดnsk,nssหรือเทียบเท่า		
		set	สามารถเปิดออกได้ ตลอดเวลา ของdorma(9000 series), lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด	กันชนประตูติดที่บาน hafele(937.00.802),maxstar หรือเทียบเท่า 1ชุด		
			โช้คอัพประตูบิดติดตั้งเมื่อได้ รับน้ำหนักบาน 100กก./บาน ของdorma(ts99),lockwood, geze			
			หรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน			
			บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานผลิตจากโรงงานผู้ผลิต 3ชุด/บาน			











สัญลักษณ์	1AW-1	1AW-2	1WW-1	1WW-2	1WW-3
ตำแหน่ง	ห้องฝ่ายอาคารสถานที่	ห้องฝ่ายอาคารสถานที่	ห้องน้ำ ห้องน้ำคลองรับรถ	ห้องน้ำ ฝ่ายอาคารสถานที่	ห้องน้ำ ชั้นดาดฟ้า
ชนิดบาน	บานเลื่อนสลับ	บานเลื่อนสลับ	บานกันติดตายระบายอากาศ	บานกันติดตายระบายอากาศ	บานกันติดตายระบายอากาศ
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด 50x100 มม.ยิงทำสี powder coating	วงกบอลูมิเนียมขนาด 50x100 มม.ยิงทำสี powder coating	วงกบอลูมิเนียมขนาด 50x100 มม.ยิงทำสี powder coating	วงกบอลูมิเนียมขนาด 50x100 มม.ยิงทำสี powder coating	วงกบอลูมิเนียมขนาด 50x100 มม.ยิงทำสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานอลูมิเนียม ยิงทำสี powder coating	กรอบบานอลูมิเนียม ยิงทำสี powder coating	–	–	–
กระจก	กระจกใสเรียบติดแล่ง 6มม.	กระจกใสเรียบติดแล่ง 6มม.	บานกันติดกระจกฝ้าหนา 5 มม.	บานกันติดกระจกฝ้าหนา 5 มม.	บานกันติดกระจกฝ้าหนา 5 มม.
อุปกรณ์	อุปกรณ์ร่างเลื่อนหน้าดำเนินของDELMAR หรือเทียบเท่า	อุปกรณ์ร่างเลื่อนหน้าดำเนินของDELMAR หรือเทียบเท่า	–	–	–
กลอน	กลอนหน้าดำเนินของ RELIANCEหรือเทียบเท่า	กลอนหน้าดำเนินของ RELIANCEหรือเทียบเท่า	–	–	–

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI ORAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.อ.ว.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.อว. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.อว. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริประเวศ ว.อว. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.อว. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.อว. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.อว. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.อว. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.อว. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ชะออง ว.ก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิทธ์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

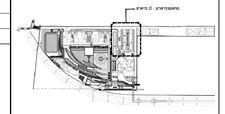
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-D-802

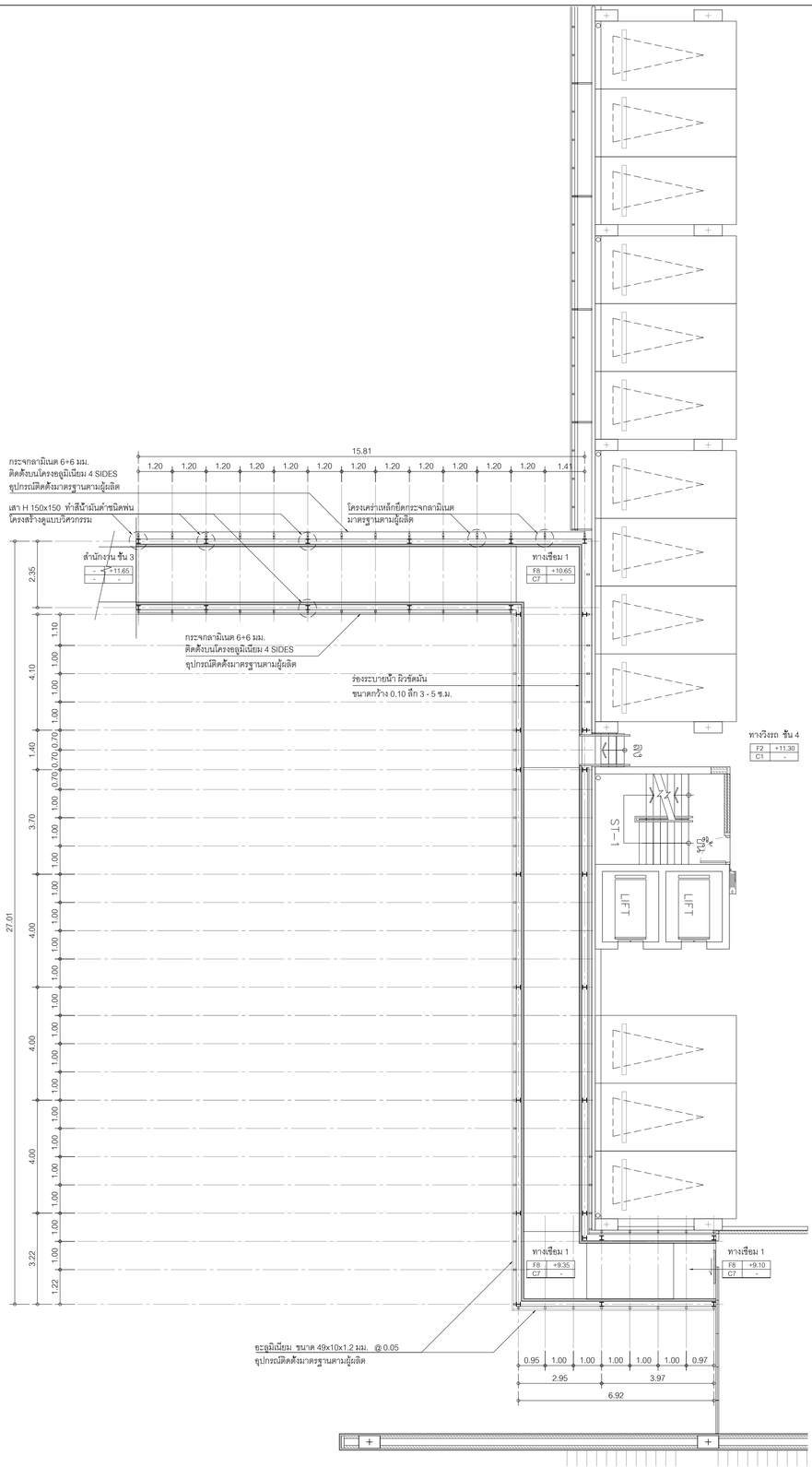
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามข้อกำหนดของ ปประกอบการก่อสร้างนี้ ก่อนการก่อสร้างเพื่อตรวจสอบให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ตลอดจนข้อกำหนดของการไฟฟ้า การประปาและหน่วยงานของทางราชการที่เกี่ยวข้อง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแจ้งให้สถาปนิกทราบถึงข้อขัดแย้งก่อนการก่อ และขอคำอธิบายถูกต้องก่อนดำเนินการ

รายละเอียดแสดงขนาดรูปตัดต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เป็นเส้น ตลาด) หากมีความคลาดเคลื่อนเกิดขึ้นระหว่างการดำเนินงาน หรือสถานที่ มีความคลาดเคลื่อนจากแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ส่วนใหญ่ที่ไม่ระบุรายการประกอบบริเวณอาคารที่ต้องใช้ทั่วไปที่ระบุ ผู้รับจ้างต้องสร้างของเป็นงานตามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทัศนามาเป็นไปตามที่ ได้ตกลงกันไว้ในข้อ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างจะต้องตรวจสอบงานและรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต้องสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ ก่อน

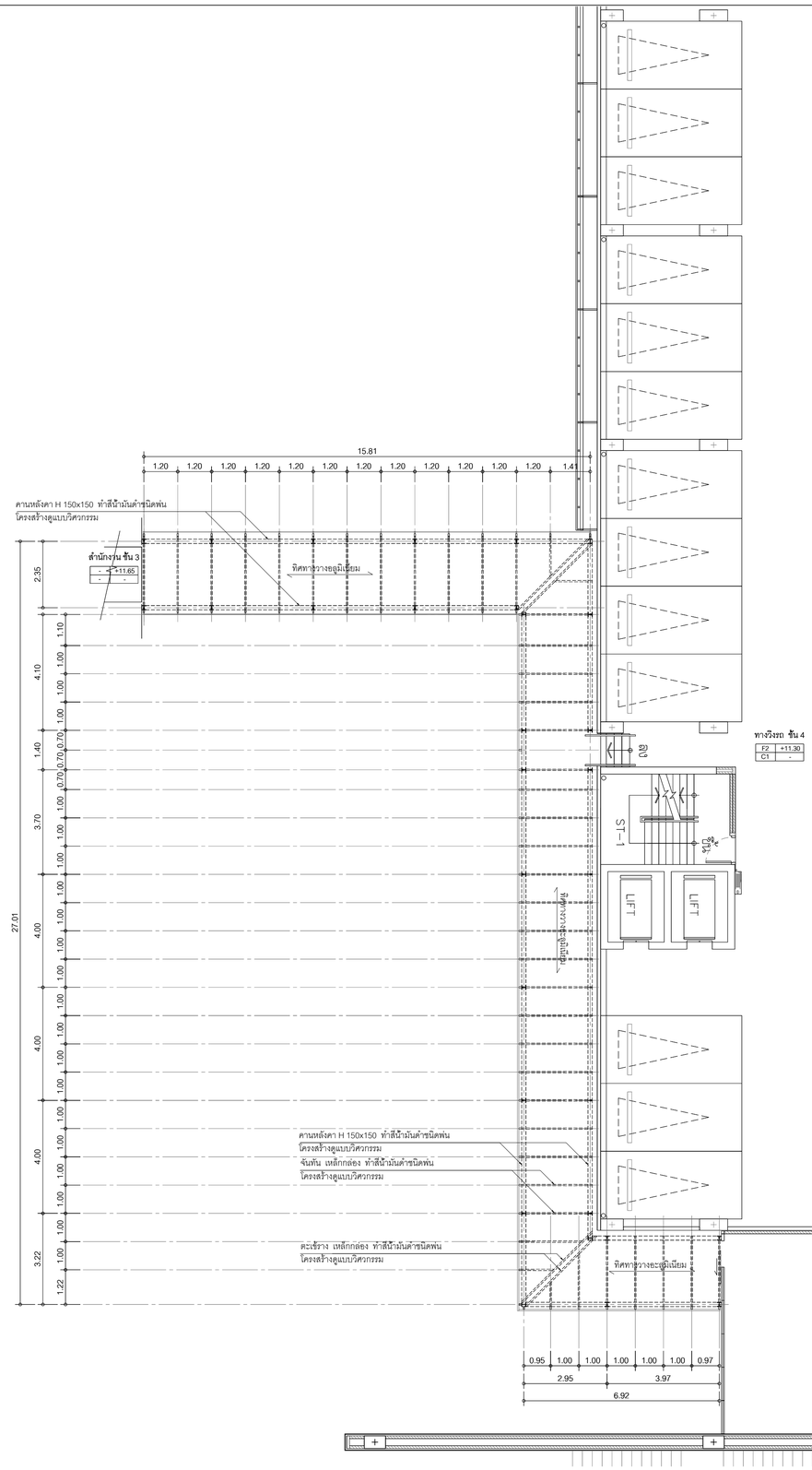


แปลนพื้น ทางเชื่อม 1

มาตราส่วน 1:100

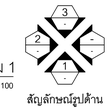


สัญลักษณ์รูปด้าน



แปลนฝ้าระแนงอลูมิเนียม ทางเชื่อม 1

มาตราส่วน 1:100



สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินอคคัเย้น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	ทุ่งทวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุงคร	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นักบริหารการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนค่อยออง	วก. 824
ชวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

อาคาร

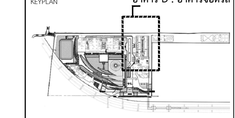
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายทางเชื่อม 1

KEYPLAN

อาคาร D : อาคารจอดรถ



แผ่นที่

A-D-901

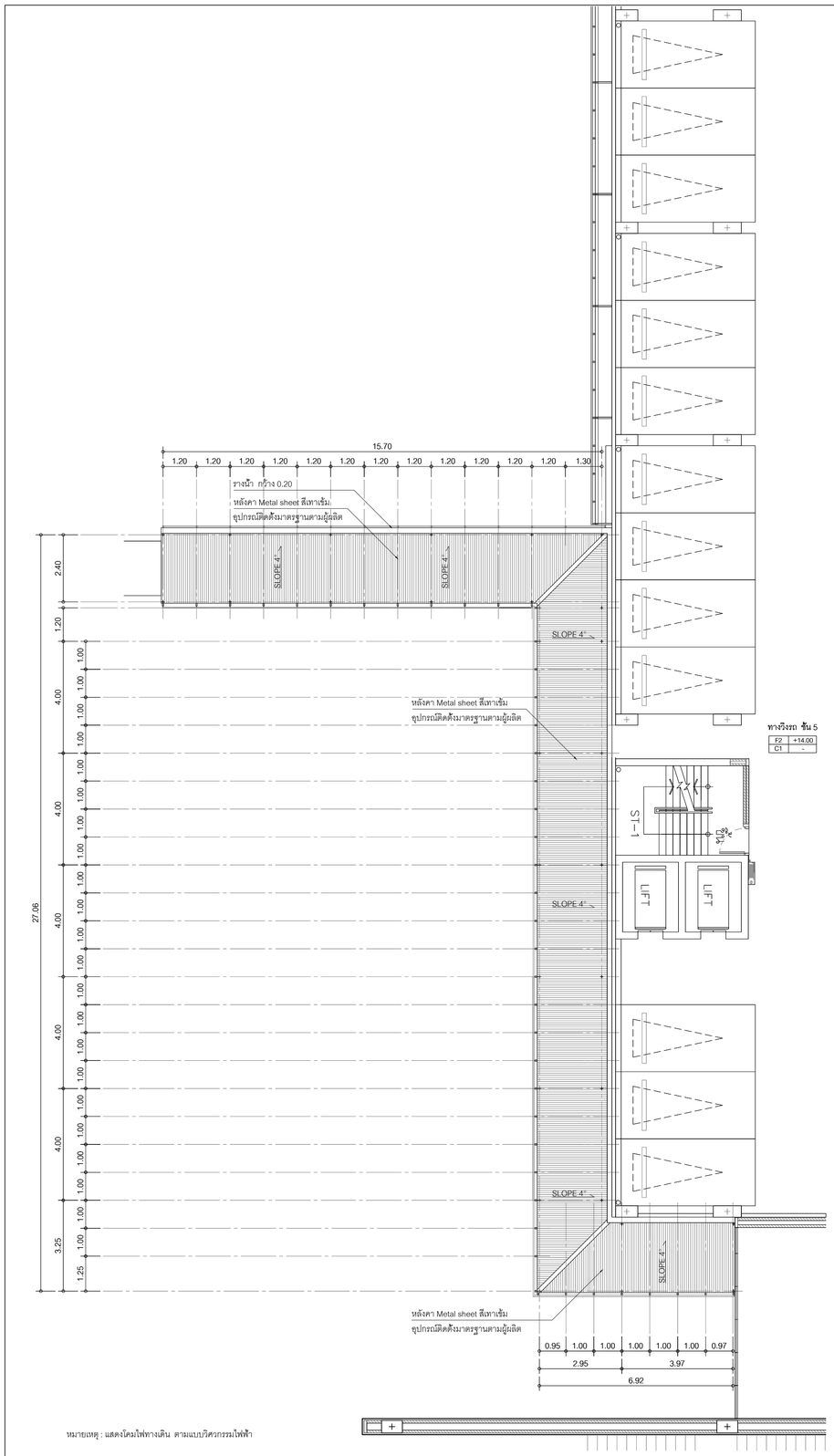
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทางโครงการ

ผู้รับงานก่อสร้างเป็นผู้ที่ชำนาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่างานได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในระหว่างปฏิบัติงานด้วย ปริมาณในใบแจ้งความประมาณราคาที่จะส่งมอบตามสัญญาจ้าง ของงานก่อสร้าง และให้เผื่อไว้สำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น และของรายการปฏิบัติงานนี้

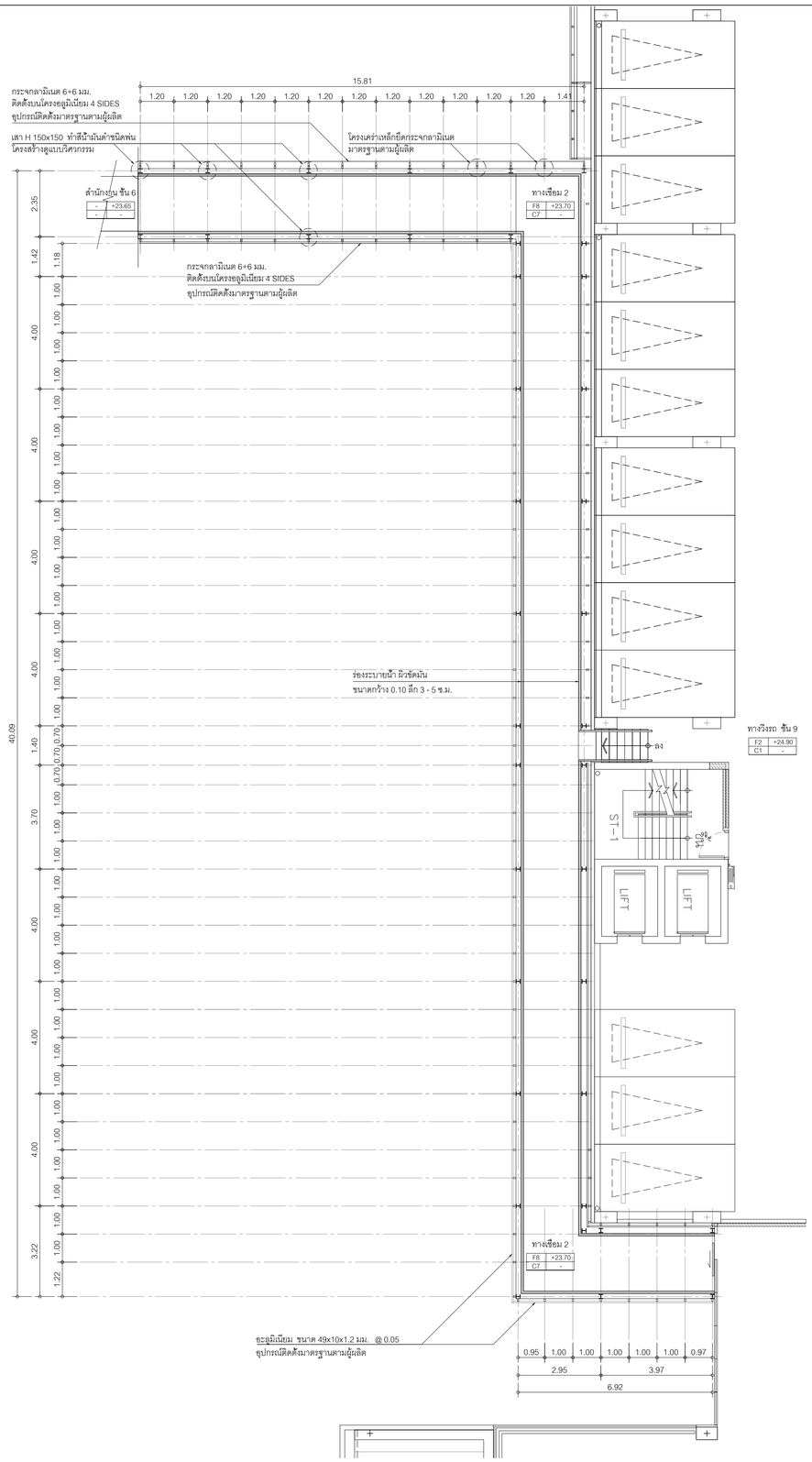
รายละเอียดของวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทจริงในแบบใบหลัก (ยกเว้นตัวแทจริงเขียนผิด หลาย) หากมีความขัดแย้งกันที่ปรากฏในเอกสาร ถ้ามิได้ส่งสัย ให้ถือเอาเอกสารสุดท้ายของงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ต้องแจ้งการก่อสร้างที่ต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ดำเนินการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



หมายเหตุ : แสดงโครงไฟฟ้าทางเดิน ตามแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

แปลนหลังคา ทางเชื่อม 1

มาตราส่วน 1:100



แปลนพื้น ทางเชื่อม 2

มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนค์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	ทุ่งทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุงคุรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นักบริหารการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐชัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนค่อยออง	วก. 824
รวิวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

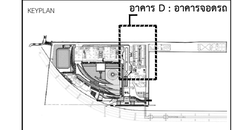
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายทางเชื่อม 1,2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-902

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้ชี้ชวนผู้ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างก่อสร้างจะไม่เพิ่มในการก่อสร้างที่ผิดแบบโดยมิได้รับความยินยอม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากการประกอบและติดตั้งงานของตน ของงานก่อสร้าง และได้เตือนสาธารณชนให้ทราบถึงอันตรายที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขโดยเร็วโดยถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างแต่ผู้เดียว

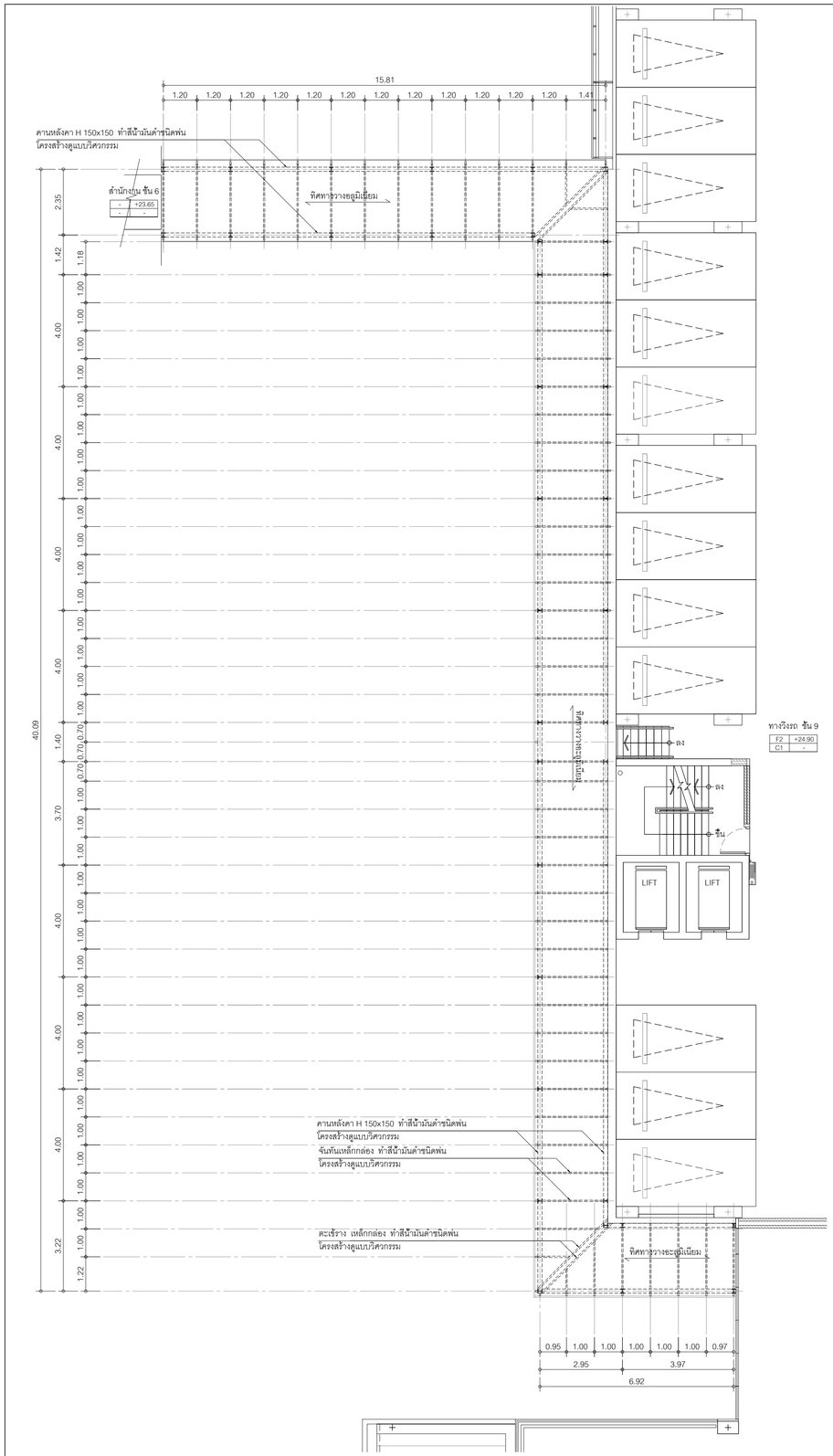
รายละเอียดและขนาดรูปตามต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวโดยถือเป็นการละเว้นการประกอบและติดตั้งที่ผิดไปจากแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับรื้อและแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยมิได้คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างทุกครั้ง หากพบข้อผิดพลาดหรือไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างประการใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวโดยถือเป็นการละเว้นการประกอบและติดตั้งที่ผิดไปจากแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับรื้อและแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยมิได้คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากการประกอบและติดตั้งงานของตน ของงานก่อสร้าง และได้เตือนสาธารณชนให้ทราบถึงอันตรายที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขโดยเร็วโดยถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างแต่ผู้เดียว ราคาค่าจ้างก่อสร้างจะไม่เพิ่มในการก่อสร้างที่ผิดแบบโดยมิได้รับความยินยอม

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้ชี้ชวนผู้ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างก่อสร้างจะไม่เพิ่มในการก่อสร้างที่ผิดแบบโดยมิได้รับความยินยอม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากการประกอบและติดตั้งงานของตน ของงานก่อสร้าง และได้เตือนสาธารณชนให้ทราบถึงอันตรายที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขโดยเร็วโดยถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างแต่ผู้เดียว ราคาค่าจ้างก่อสร้างจะไม่เพิ่มในการก่อสร้างที่ผิดแบบโดยมิได้รับความยินยอม

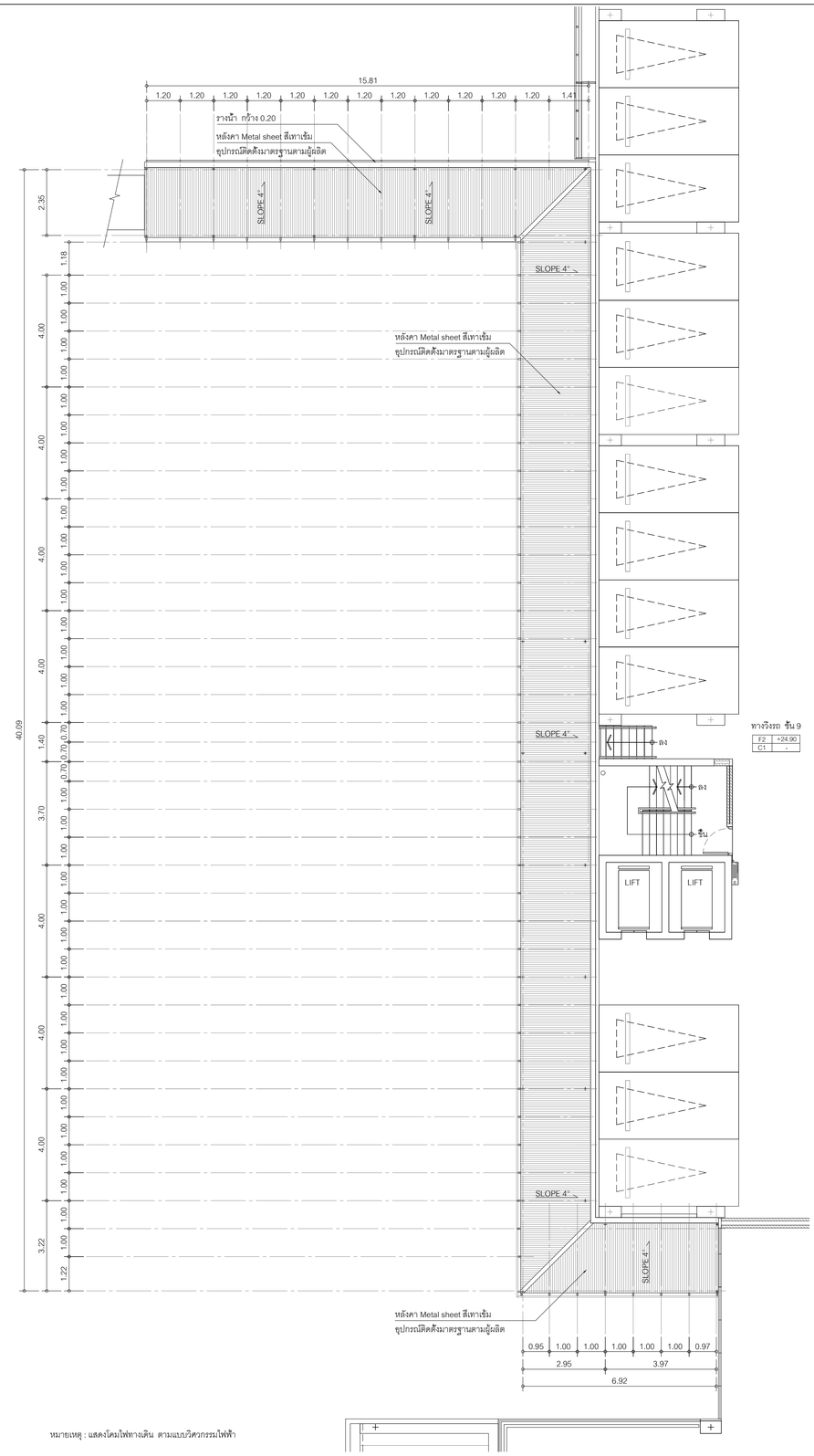
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้ชี้ชวนผู้ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างก่อสร้างจะไม่เพิ่มในการก่อสร้างที่ผิดแบบโดยมิได้รับความยินยอม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากการประกอบและติดตั้งงานของตน ของงานก่อสร้าง และได้เตือนสาธารณชนให้ทราบถึงอันตรายที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขโดยเร็วโดยถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างแต่ผู้เดียว ราคาค่าจ้างก่อสร้างจะไม่เพิ่มในการก่อสร้างที่ผิดแบบโดยมิได้รับความยินยอม



แปลนผ้าระแนงอลูมิเนียม ทางเชื่อม 2

มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์รูปด้าน



หมายเหตุ : แสดงโครงไฟฟ้าทางเดิน ตามแบบวิศวกรรมไฟฟ้า

แปลนหลังคา ทางเชื่อม 2

มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฤฒ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	ทุ่งหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุงคร	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจิโพศาล	ส.สถ. 1955
นักมัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนค่อยออง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมนึก	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

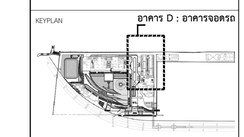
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายทางเชื่อม 2

KEYPLAN

อาคาร D : อาคารจอดรถ



แผ่นที่

A-D-903

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปงานโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยวิธีและลำดับขั้นตอนการก่อสร้างต้องคำนึงถึงสภาพแวดล้อมและความปลอดภัยของบุคคลภายนอกเป็นสำคัญ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการก่อสร้างและแผนการรื้อถอนชั่วคราวเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและการรักษาความปลอดภัยในการทำงานเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในการทำงานเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมในการทำงานเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ

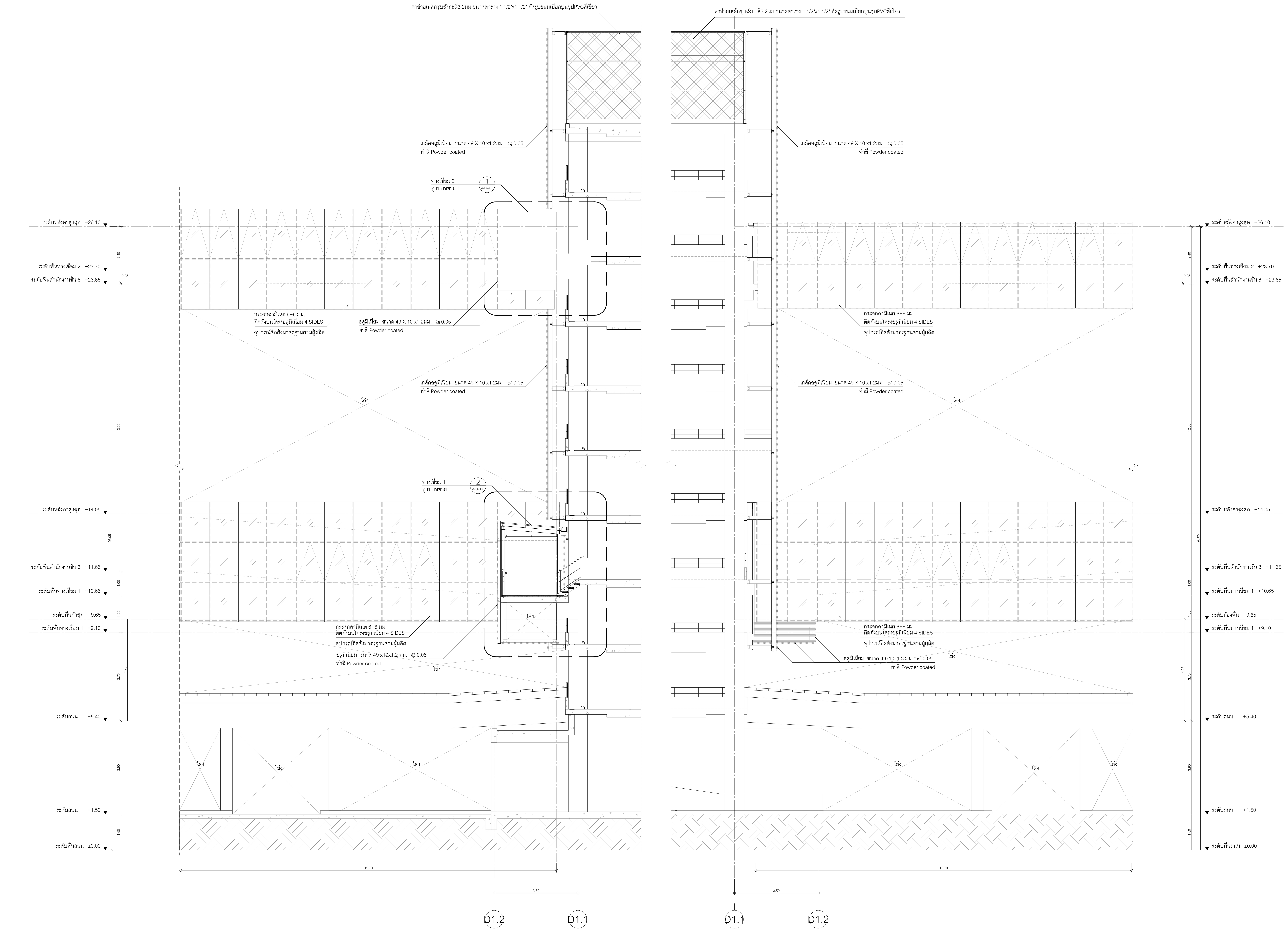
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมในการทำงานเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมในการทำงานเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมในการทำงานเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมในการทำงานเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมในการทำงานเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ



รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:75

รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:75

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

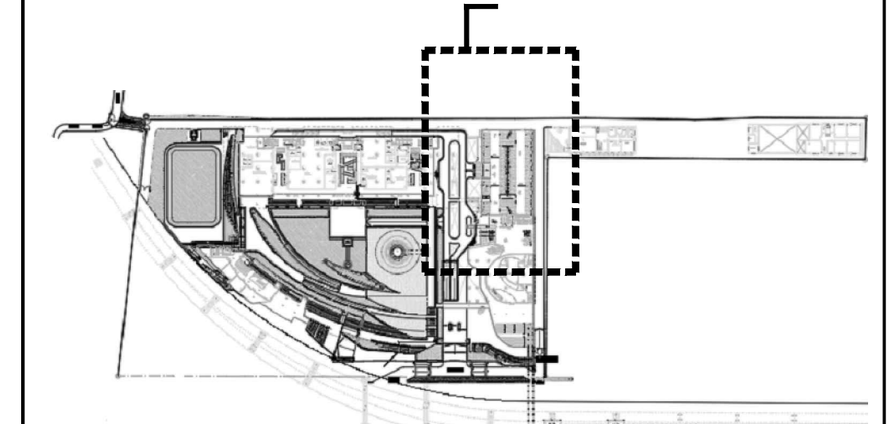
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
รูปด้าน 1,3

KEYPLAN
อาคาร D : อาคารจอดรถ



แผ่นที่
A-D-904

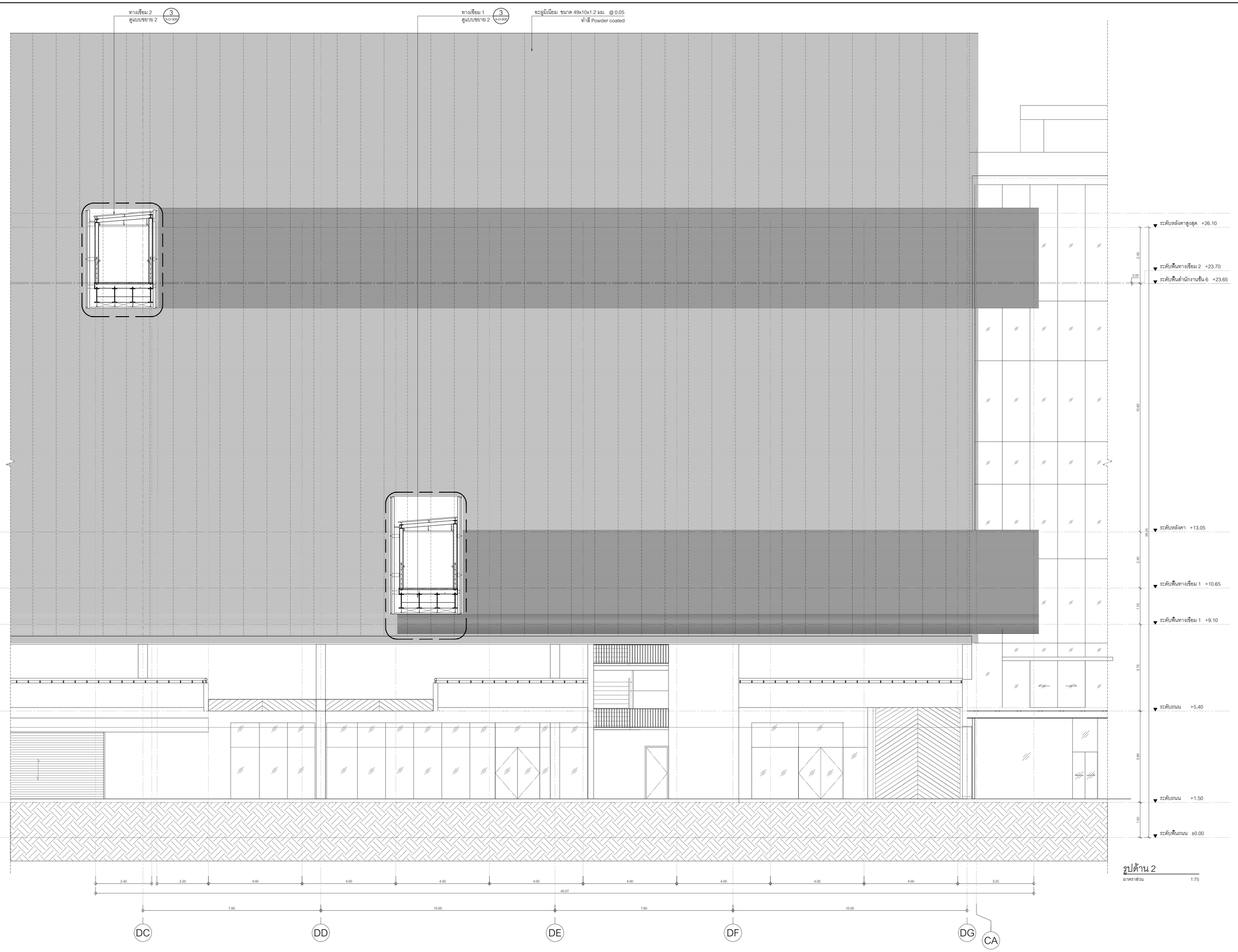
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1:75

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญมงคลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา ทุ่งหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงคุณ ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นักบริหารการ
ปริญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาคริ ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรีรุ่งฉี สย. 5673
อาคม เศรษฐชัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนค่ะยอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

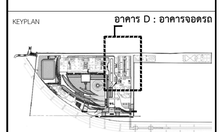
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมนึติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
รูปด้าน 2

KEYPLAN



แบบที่
A-D-905

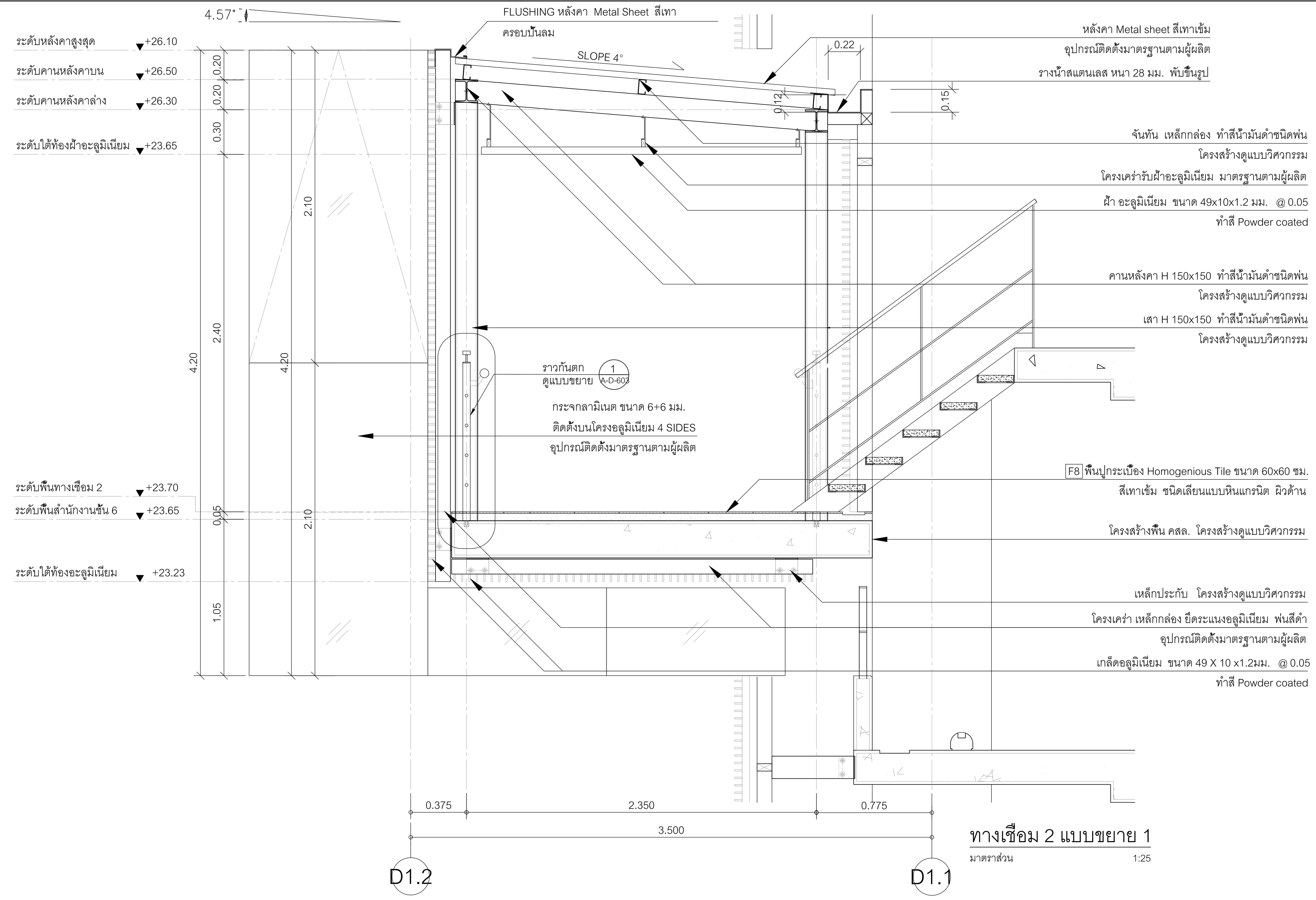
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

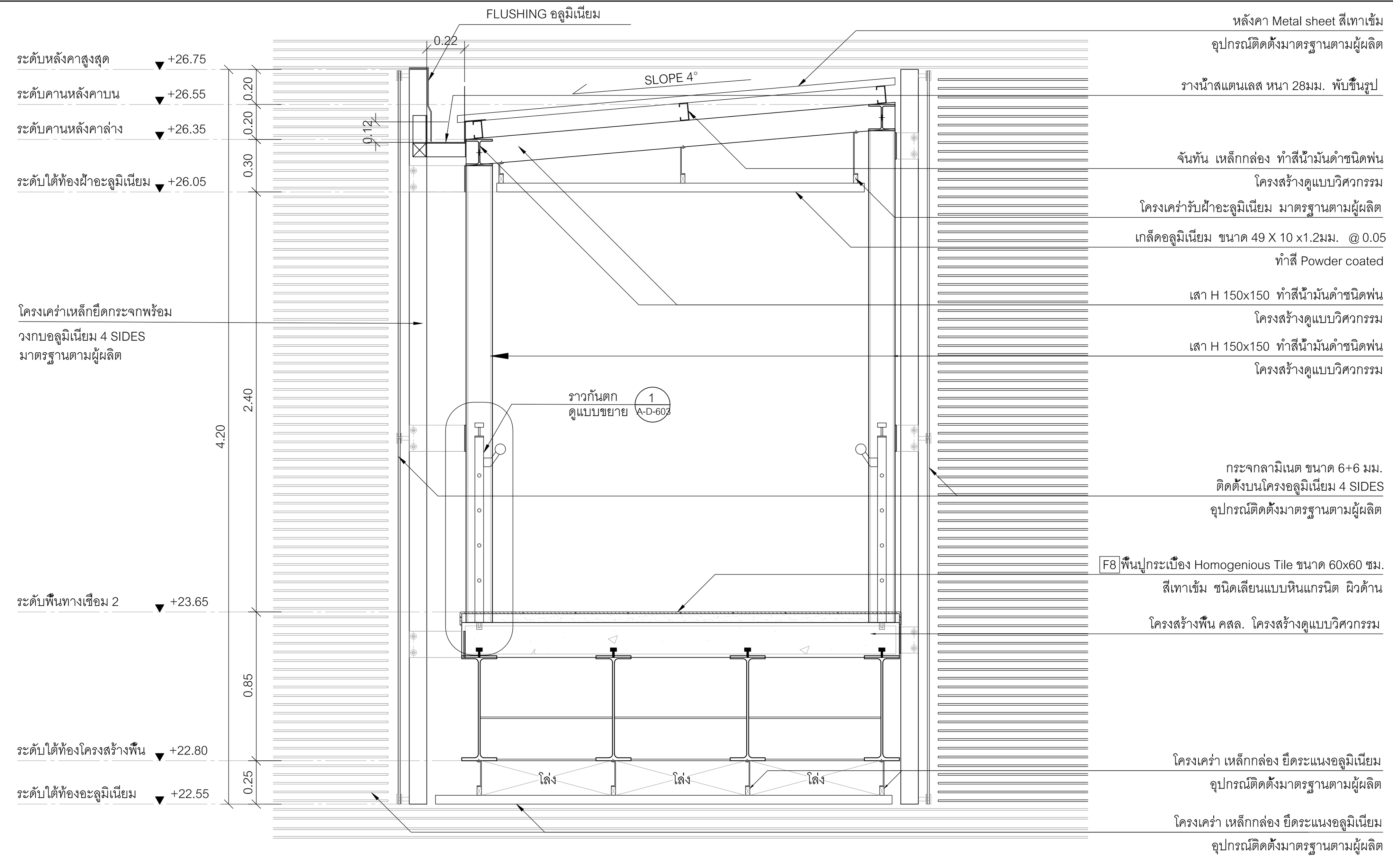
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างๆ ได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขในปัจจุบันในปัจจุบันประสงค์ ปรับปรุงในที่ตอ ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาก่อๆ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้าง และจะถือว่าอาคารผู้ชนะ ไม่ได้

รถยนต์ทุกชนิดรวมทั้งรถบรรทุกขนาดใหญ่ (ยกเว้นรถดับเพลิงชนิด หลาย) ห้ามวิ่งขวางแบบโดยตรง อาจมีช่องเสีย ไม่ต่อเบาะมุดควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดในโครงสร้างแบบรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างตองรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้การแก้ไขไม่เกิดขึ้น ไม่ต่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยอมรับ ผู้รับจ้างก่อสร้างตองตรวจสอบระหว่างก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างตองยื่นหนังสือขอทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



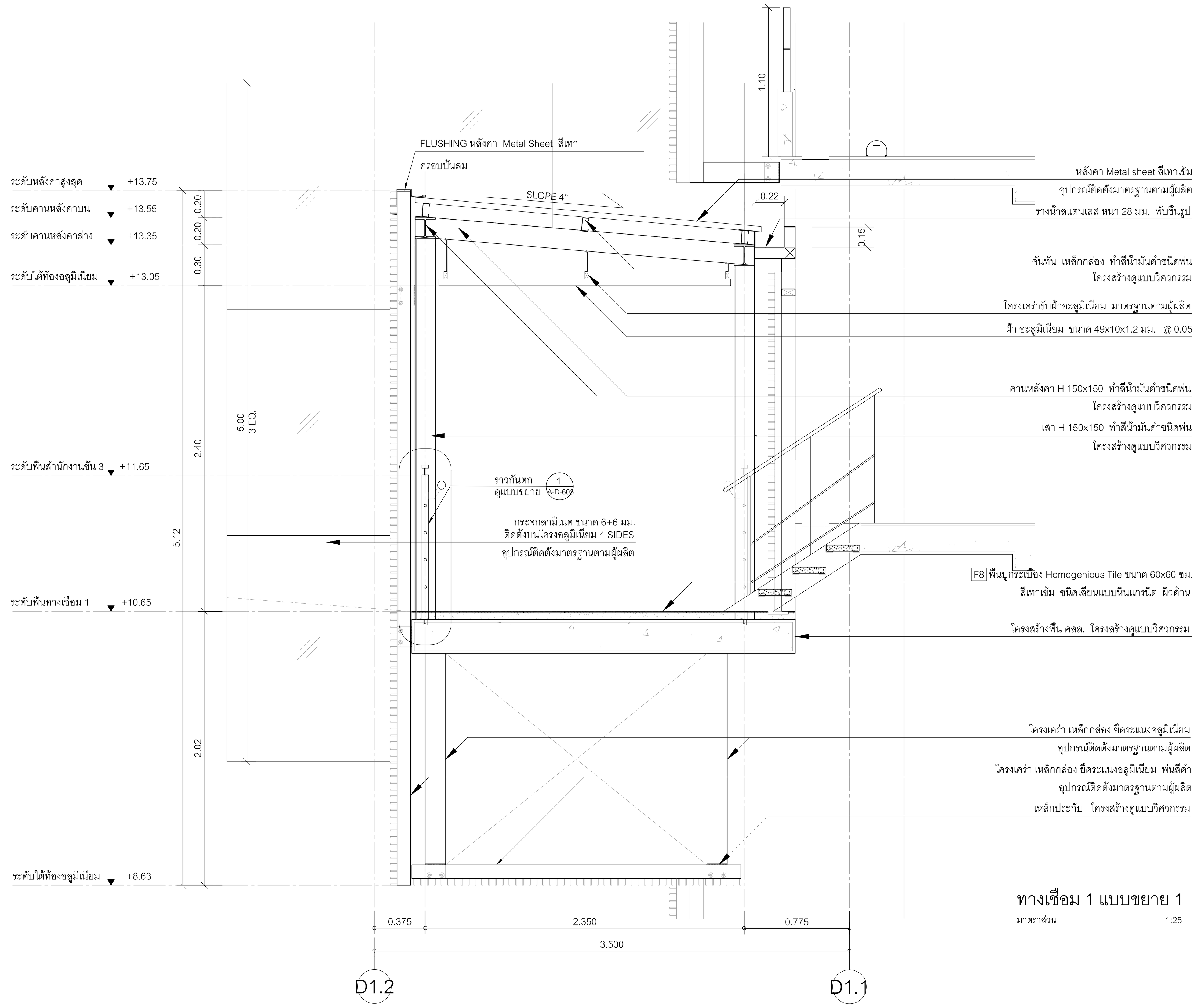
ทางเชื่อม 2 แบบขยาย 1

มาตราส่วน 1:25



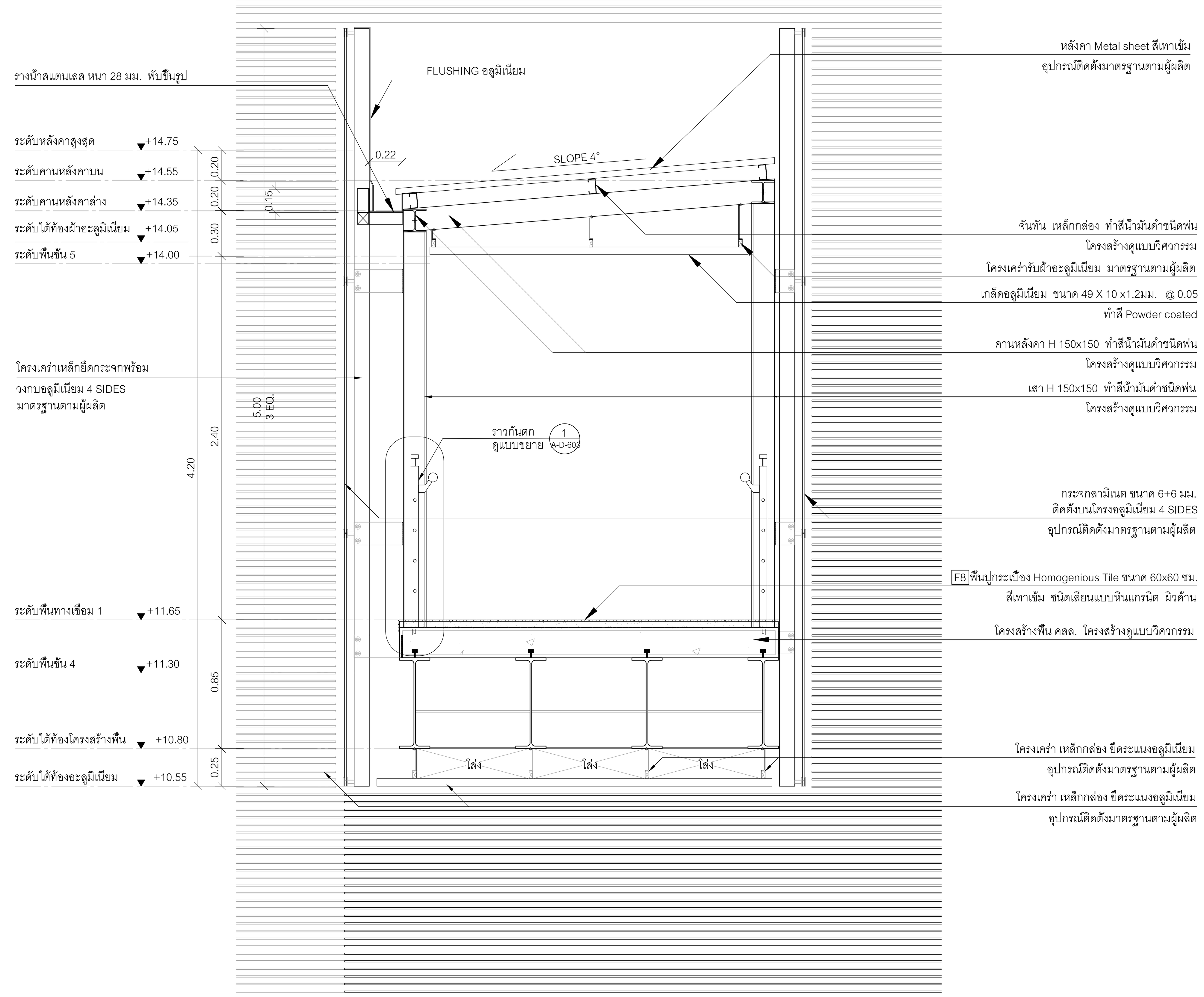
ทางเชื่อม 2 แบบขยาย 2

มาตราส่วน 1:25



ทางเชื่อม 1 แบบขยาย 1

มาตราส่วน 1:25



ทางเชื่อม 1 แบบขยาย 2

มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

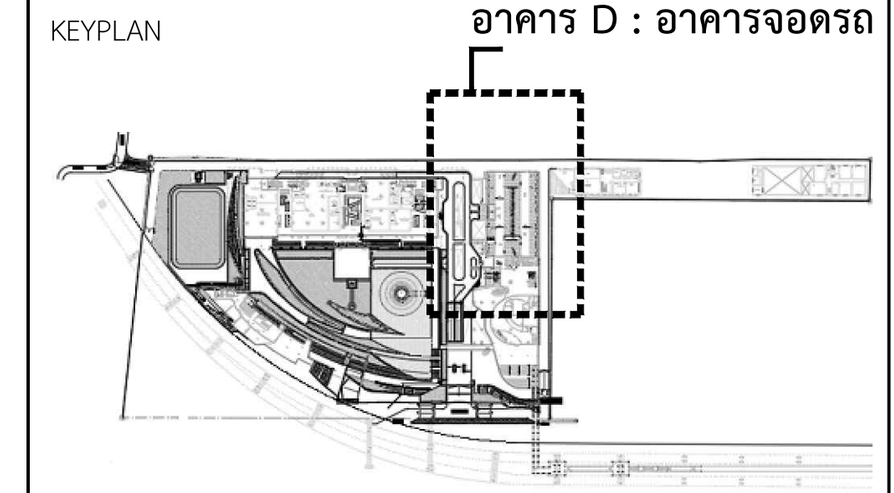
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ทางเชื่อม 1 แบบขยาย 1,2
ทางเชื่อม 2 แบบขยาย 1,2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-906

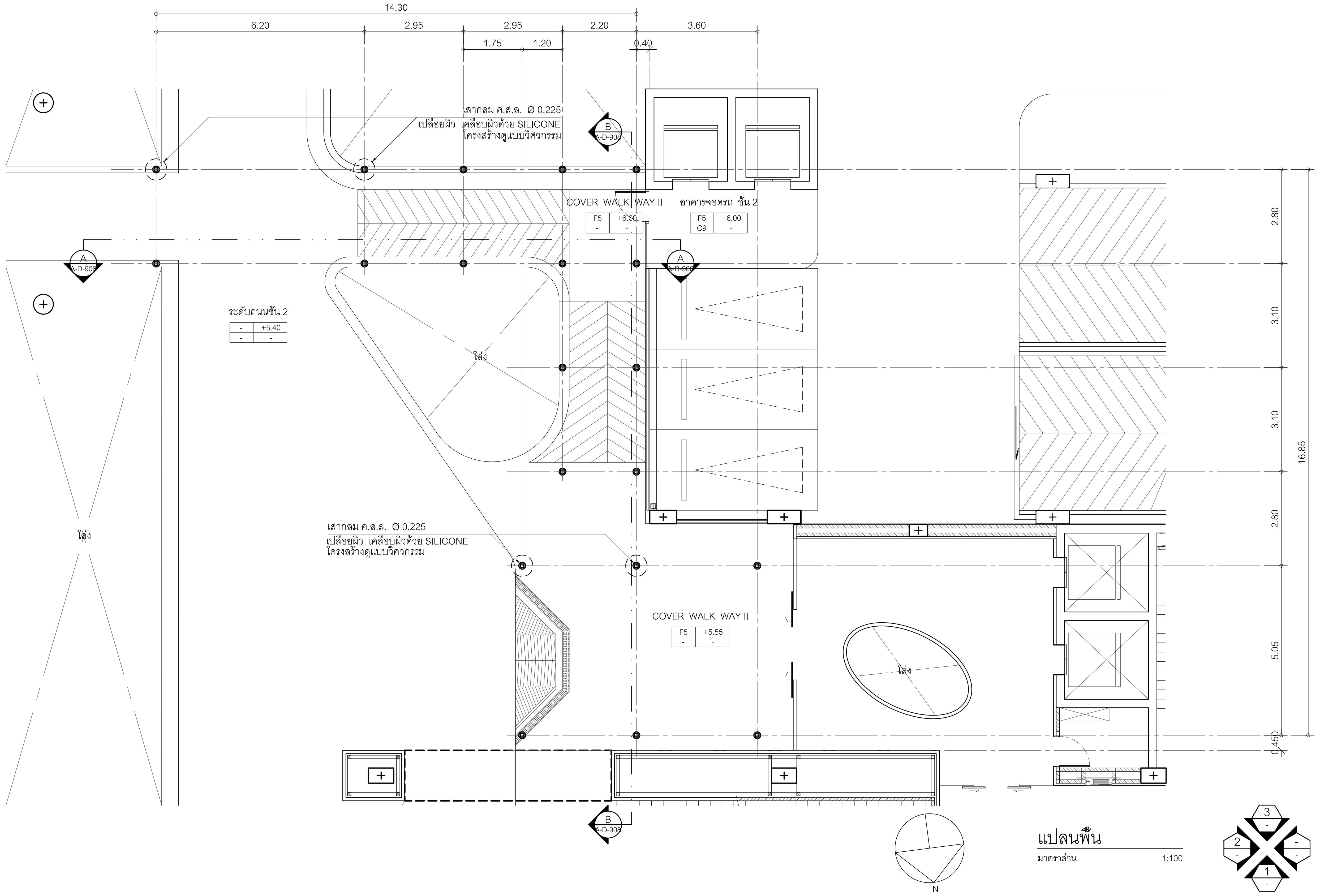
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

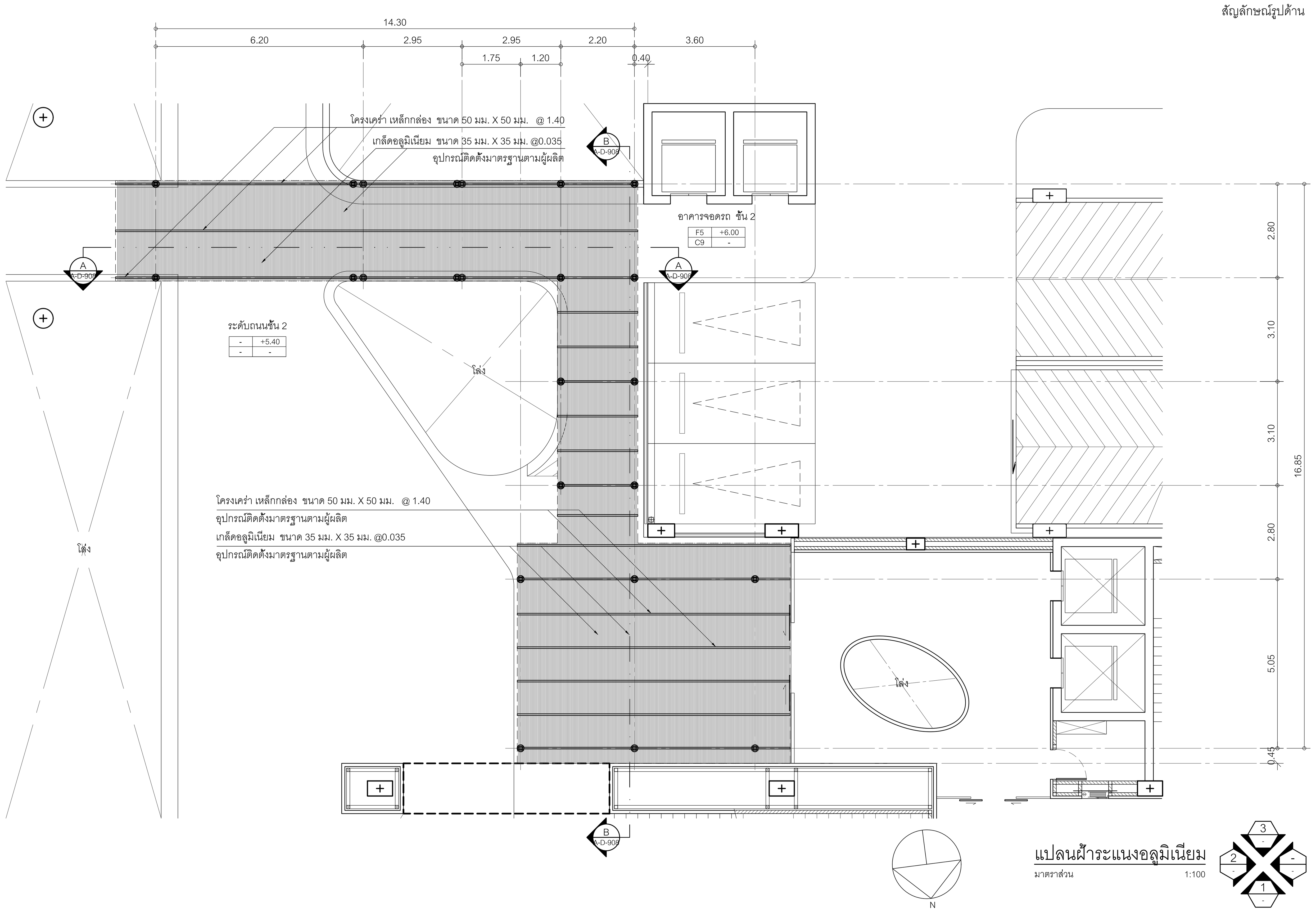
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้น
มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์รูปด้าน



แปลนฝ้าระแนงอลูมิเนียม
มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

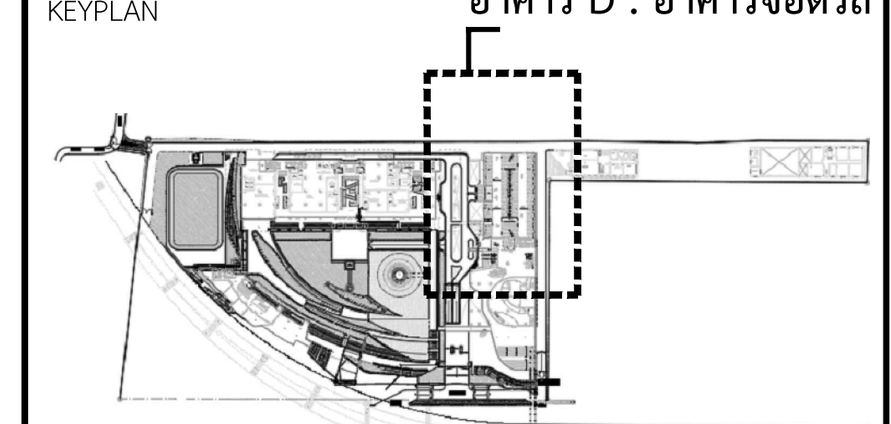
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยาย COVER WALK WAY II
แปลนพื้น , แปลนฝ้าระแนงอลูมิเนียม

KEYPLAN



แผ่นที่
A-D-907

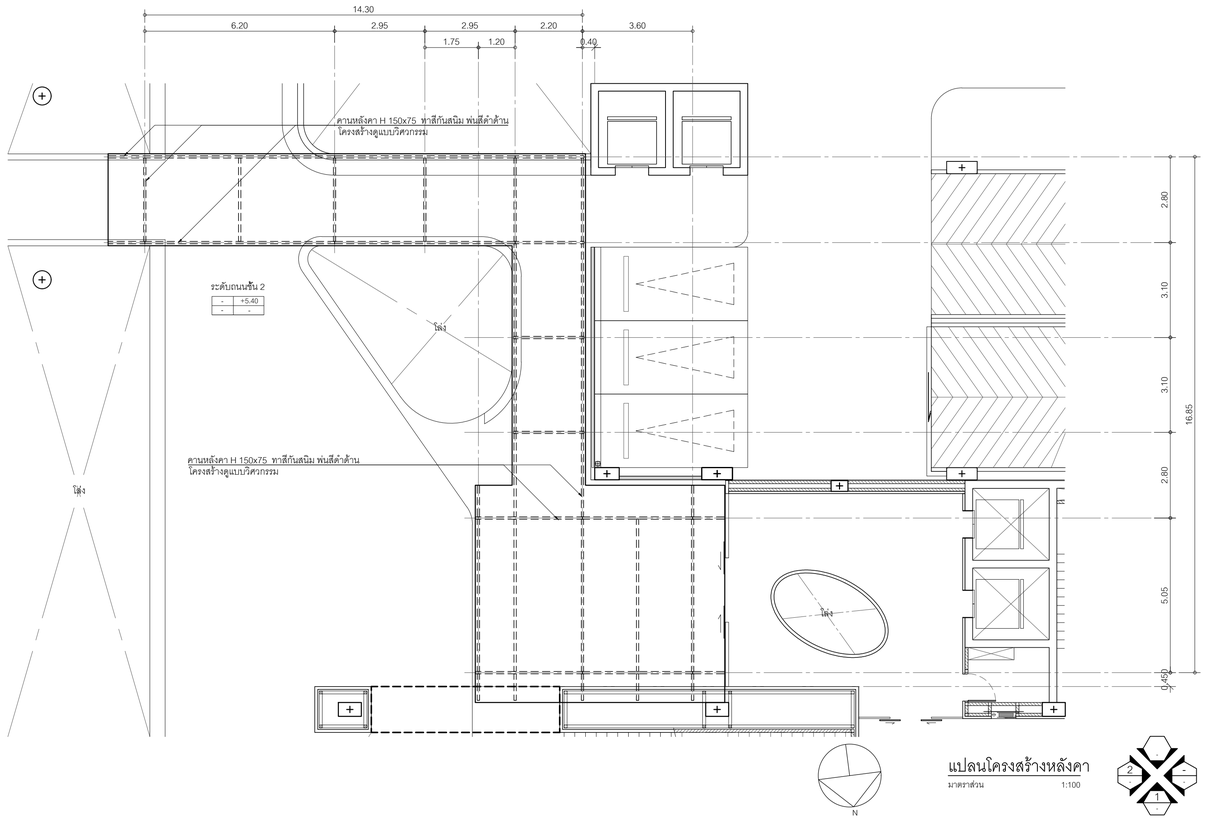
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

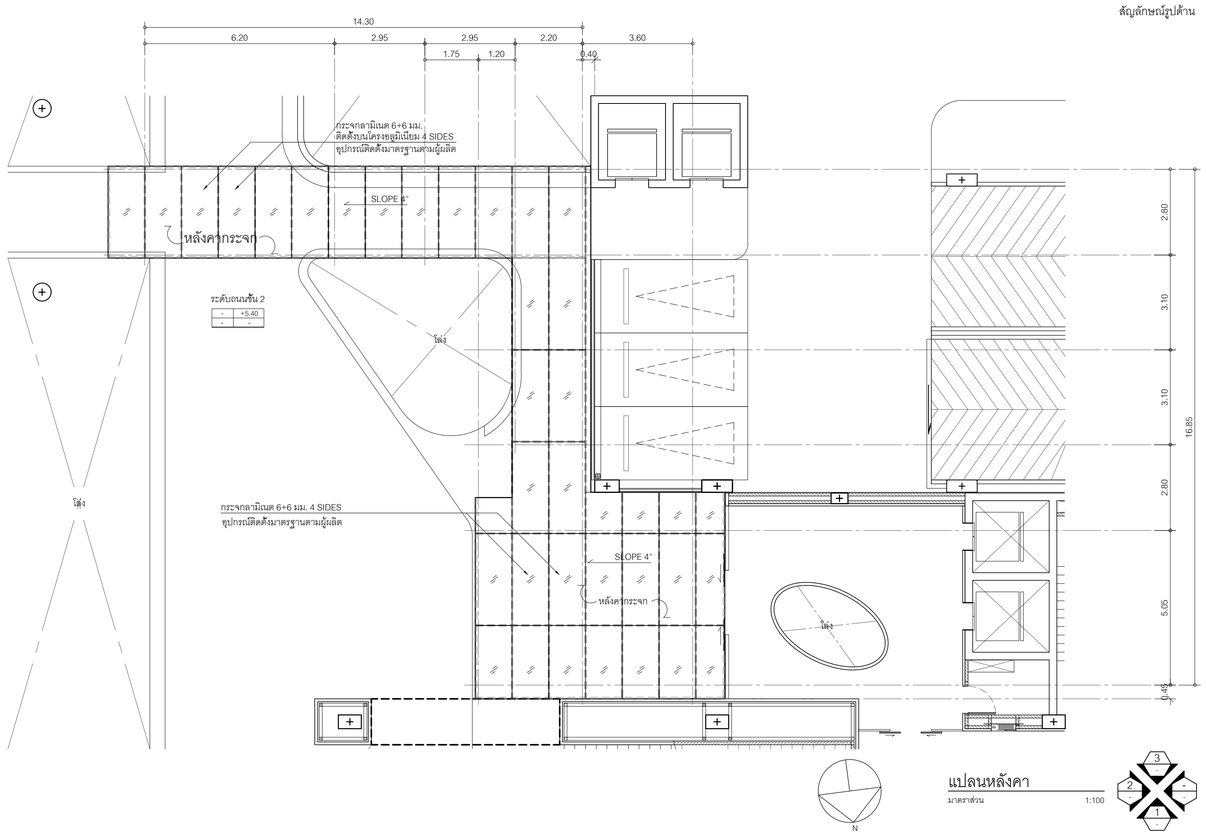
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนโครงสร้างหลังคา

มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์รูปด้าน



แปลนหลังคา

มาตราส่วน 1:100

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยาย COVER WALK WAY II
แปลนโครงสร้างหลังคา, แปลนหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-908

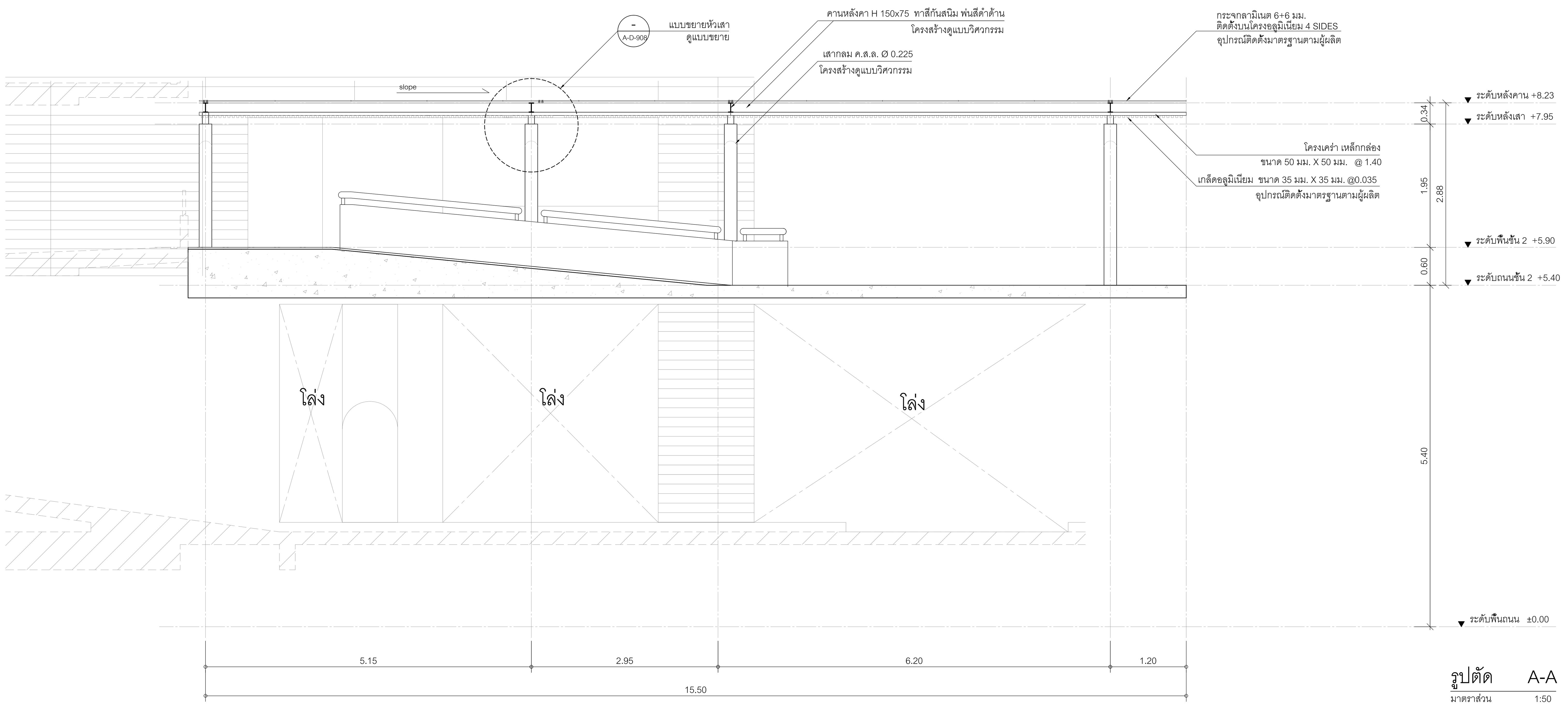
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

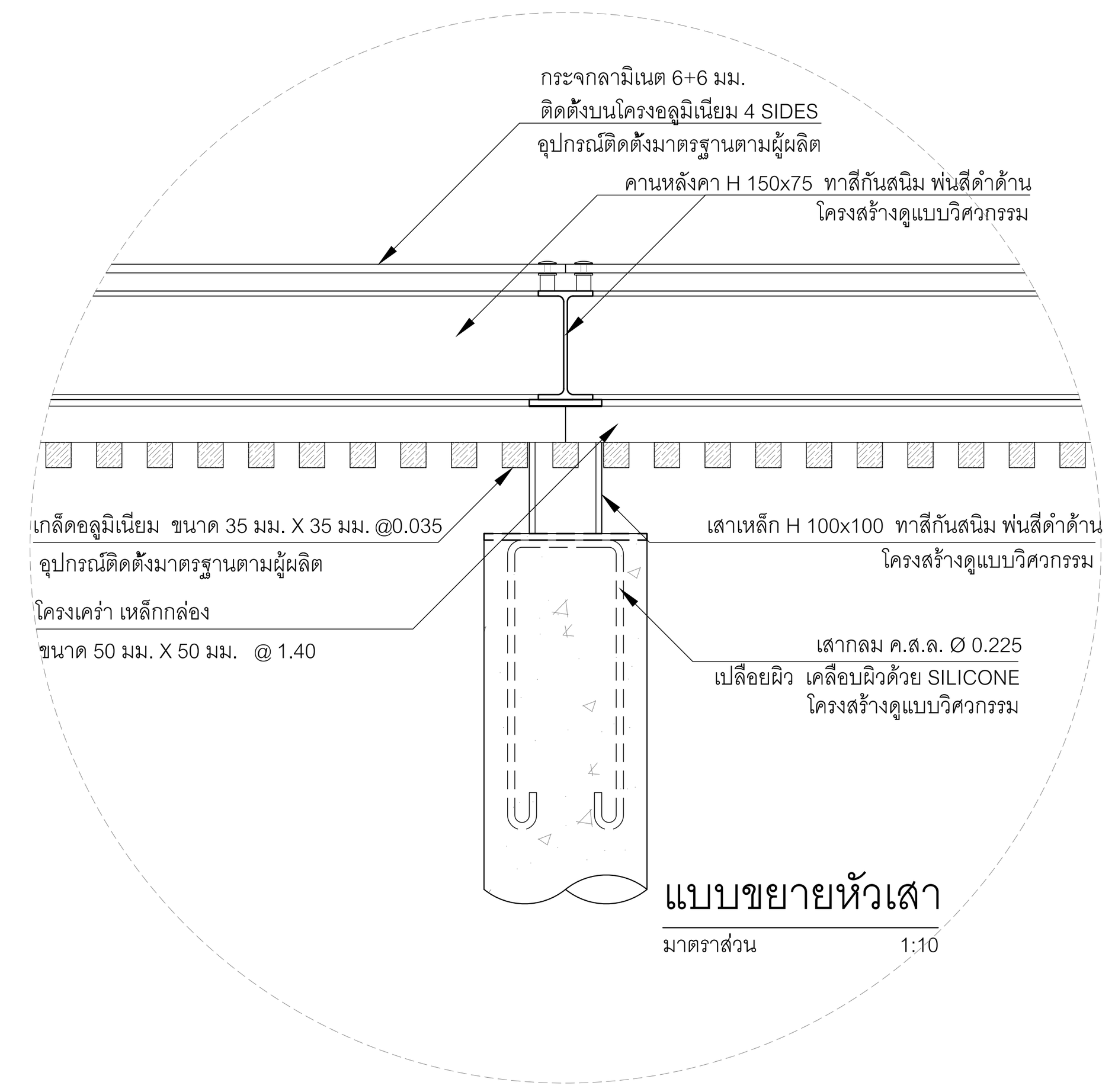
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชวนในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานสถาปัตย์ และไม่ต้องเรียกค่าใช้จ่ายการแก้ไขดังกล่าวนี้ทั้งสิ้น ทางวิศวกรผู้ควบคุมติดตามตรวจสอบและรายการก่อสร้างตัวสะปรกการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขอบพระคุณผู้ผลิตมาไม่ได้

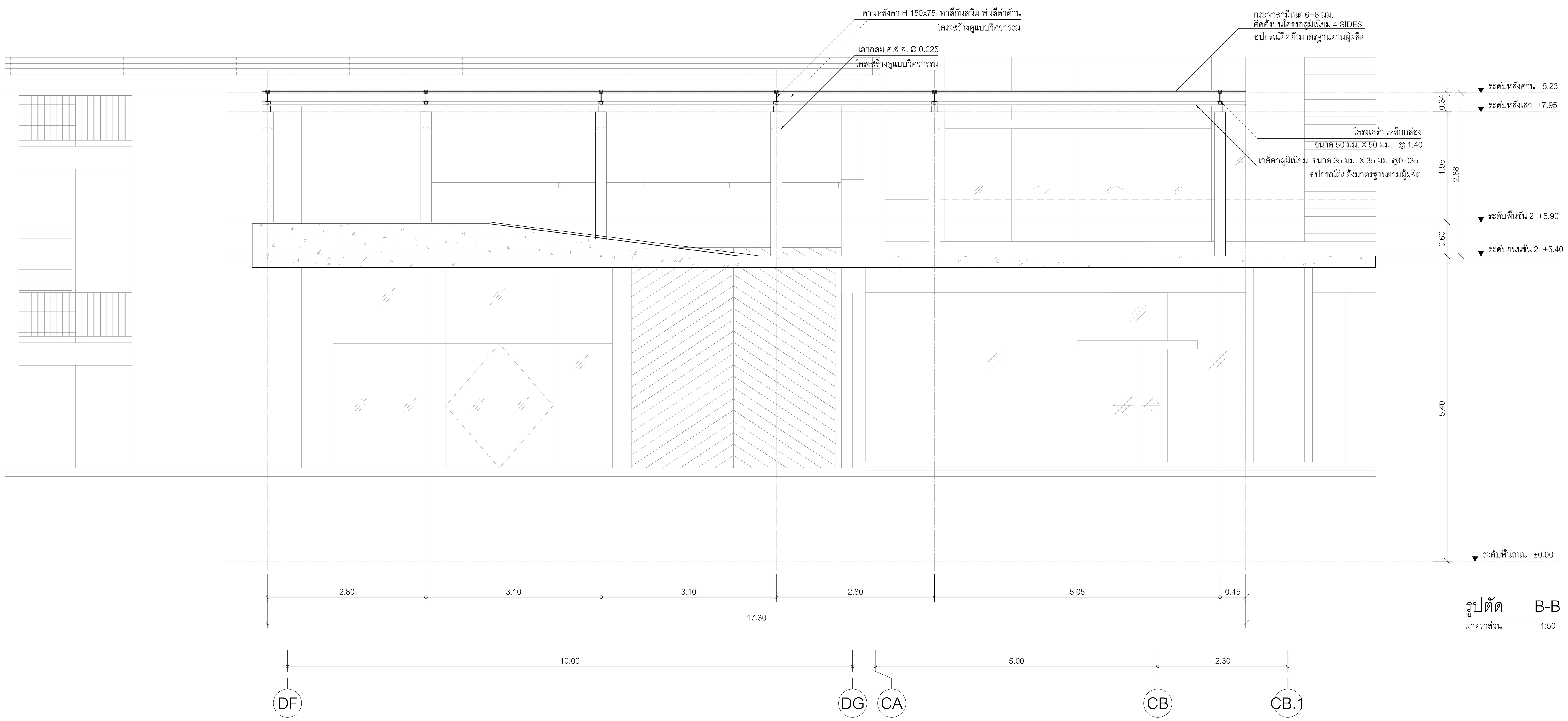
วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในประเทศไทย (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายเดิม หมายถึง วิศวกรผู้ควบคุมโครงการ เป็นผู้ระบุยี่ห้อ) ให้ตรวจสอบคุณภาพงาน หรือสอบถามบริษัท วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการสั่งสต๊อกวัสดุครั้งหนึ่งส่วนใหญ่ที่ผลิตแบบรายการประกอบแบบที่ตลอดทั้งหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรวบรวมจัดทำแบบรายการประกอบแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขในที่หลัง โดยให้ยึดค่าวิจัยมือของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างที่ผ่านก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1:50



แบบขยายหัวเสา
มาตราส่วน 1:10



รูปตัด B-B
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ตำแหน่ง	ชื่อ	นามสกุล	ใบอนุญาต
ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682
	อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนต์ละออง	วก. 824
	รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

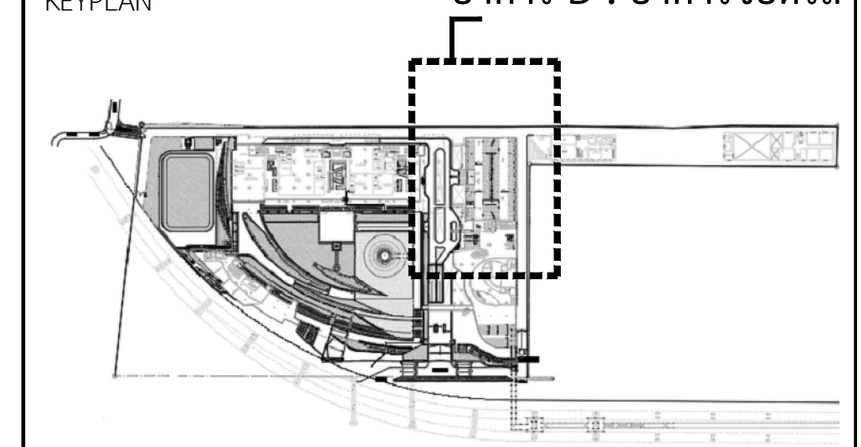
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยาย COVER WALK WAY II
รูปตัด A-A , B-B

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-909

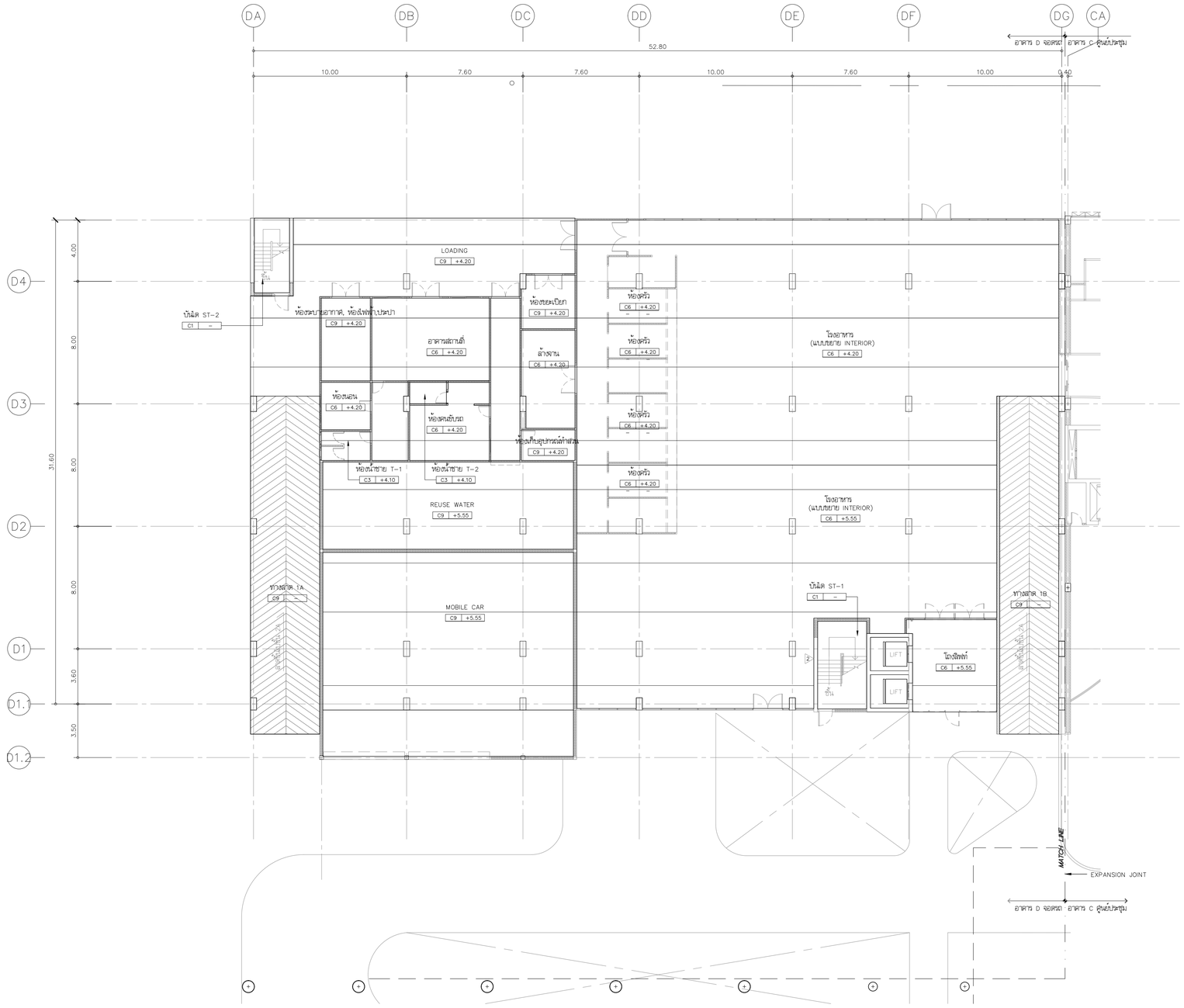
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนแพดานชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:150

ชี้ตะเหนือ หรือ N

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	อุหมาล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปริชา	รุจุจินิพาสาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	วนต่อลออง	วก. 824
ริวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

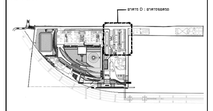
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-1001

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปก่อนโครงการ

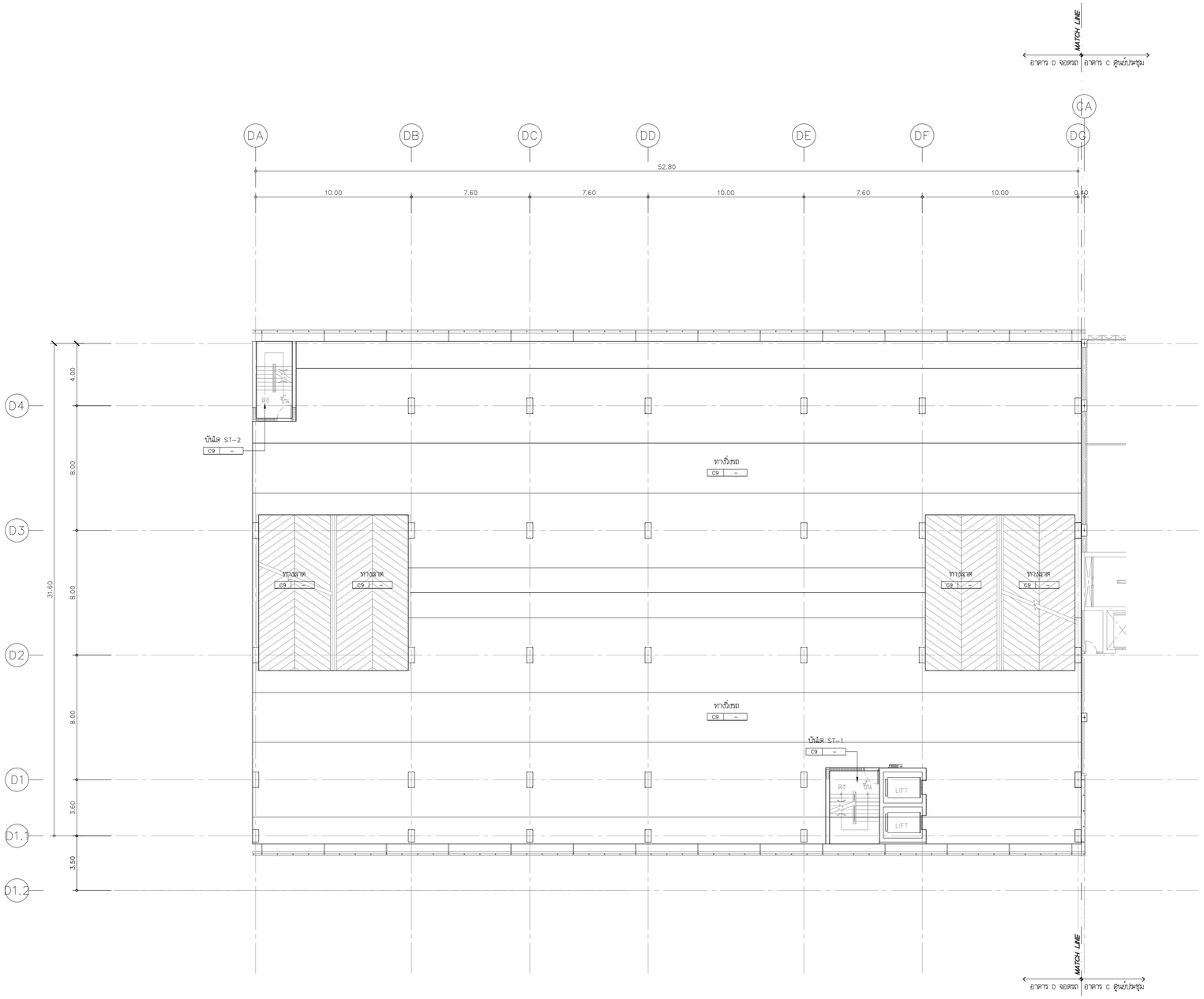
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้าง โครงสร้างและงานระบบก่อสร้างต่างๆ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้ปรึกษาวิศวกรผู้ควบคุมงาน ก่อนโครงสร้างจะถูกเทคอนกรีต ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสมบูรณ์ ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่ทางโครงการเห็นว่า หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องรีบแจ้งให้วิศวกรโครงการทราบโดยทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรื้อถอนและทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามที่วิศวกรโครงการสั่งการ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น

รายละเอียดต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานวิชาชีพ (รวมถึงข้อแนะนำที่ระบุในคู่มือ ฉบับล่าสุด) ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) ในกรณีที่ไม่ได้ระบุไว้ในแบบ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามมาตรฐานวิชาชีพ (วสท.) ในพระบรมราชูปถัมภ์ ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรโครงการก่อน

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่างๆ ที่ต้องทำการเจาะผนังและพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อนการเทคอนกรีตทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องเจาะเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ได้แสดงไว้ในแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรโครงการก่อนดำเนินการเจาะทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่างๆ ที่ต้องทำการเจาะผนังและพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อนการเทคอนกรีตทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องเจาะเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ได้แสดงไว้ในแบบก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรโครงการก่อนดำเนินการเจาะทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องส่งแบบขยายรายละเอียด SHOP DRAWING และตัวอย่างวัสดุงานระบบต่างๆ ให้วิศวกรโครงการพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการติดตั้งทุกครั้ง



แปลนแพดานชั้นที่ 2–10

มาตราส่วน 1:150

ทิศเหนือ หรือ N

สัญลักษณ์ผู้รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีผิว	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	ยุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฤทิวิธะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปริชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	วนต่อลออง	วภ. 824
ชวิวรรณ	ดีวะวงศ์	ภภ. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

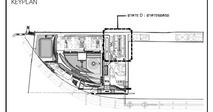
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 2-10

KEYPLAN



แบบที่

A-D-1002

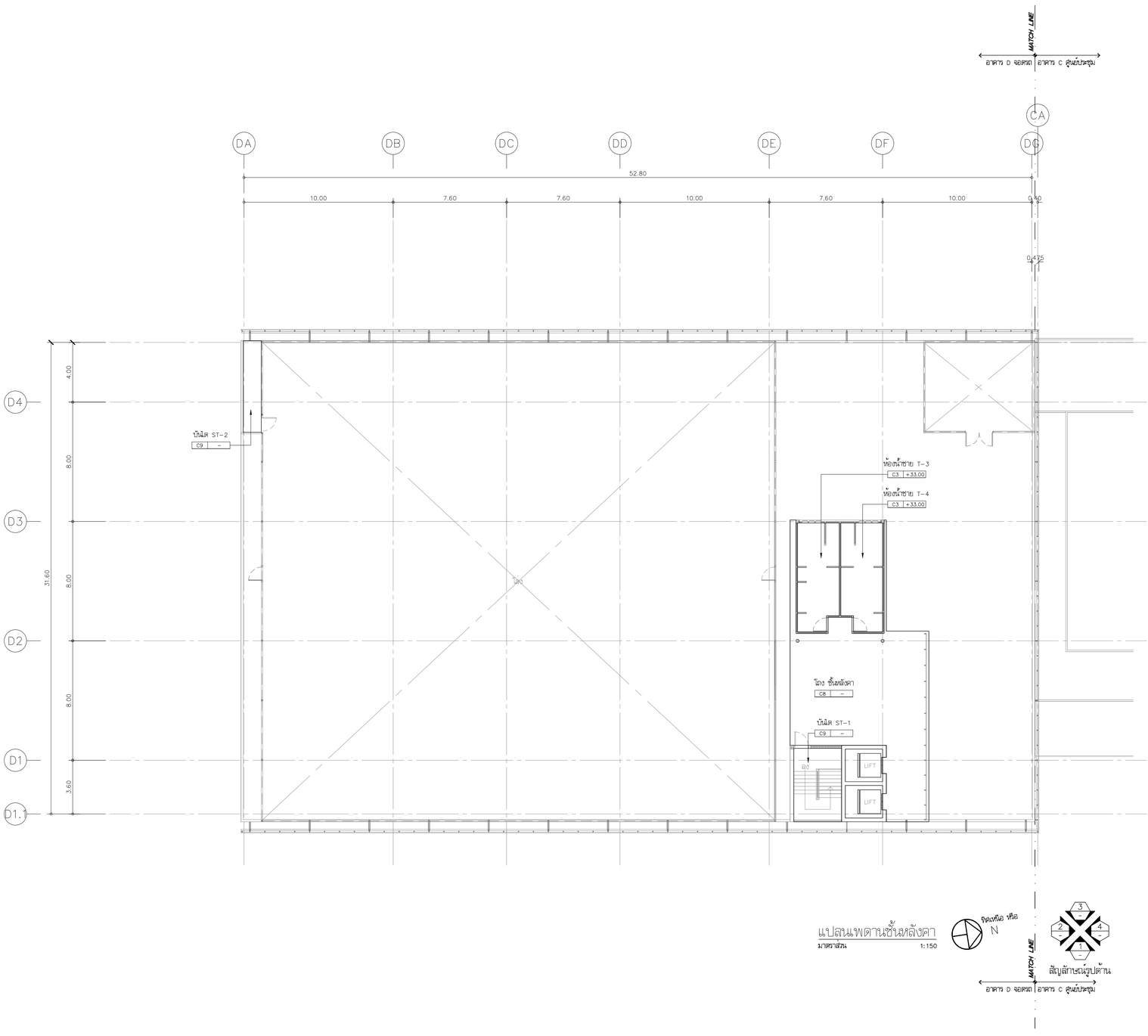
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปก่อสร้างโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชุดให้ถูกต้องตรงกันก่อนการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการต่างๆในแบบก่อสร้างนี้ ต้องใช้ร่วมกันกับแบบก่อสร้างที่ละเอียดในใบปริมาณวัสดุประกอบ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามวิธีการในการปฏิบัติงานก่อสร้างนี้ด้วย หากปรากฏการผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต้องประกอบกันใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องก่อนที่จะมีการก่อสร้างและขยายออกสู่ภายนอกได้

ระยะต่างๆและรายละเอียดต่างๆ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนในแต่ละสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ หรือให้ถือการแก้ไขในใบสั่งให้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางรุ่นทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเขียนชี้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพดานชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีผิว	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัฉรา	ฮุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฑีรัชระเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปริชา	รุจรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากศและระบายอากาศ		
รพี	วนต่อออง	วก. 824
ริวิวรรณ	ดีวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

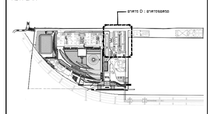
อาคาร

อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนฝ้าเพดานชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

A-D-1003

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกันของโครงการ

ผู้รับจ้างถือสัญญาเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตอดตอน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นพื้นฐานในโครงตอดแน่ว และราคาค่าจ้างความค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่ทางโครงการแล้ว ทางประกฎหรือผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประโยชน์ใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำความเข้าใจและยอมรับในข้อ ของผู้รับจ้างก่อสร้างและรายการคู่สัญญาเป็นที่สุด

รอยต่างๆและผนังทางรูปต่างๆ ให้เรียบสม่ำเสมอพร้อมรูโผนแบบเป็นพลัก (ยกเว้นผนังที่ระบุเป็นผนัง พลาย) ทางวิศวกรแบบโครงสร้าง มีข้อกำหนดอื่น ให้ตรวจสอบรูปร่างหรือขนาดกับวิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระบุหรือส่วนใดที่ไม่ชัดเจนหรือรายการประกอบแบบที่ผนวกกันหรือไม่ที่ตรงกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขโดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING. เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ