โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร C : ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

งานสถาปัตยกรรม

30 กันยายน 2569

สารบัญแบบ

ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ
–	ปก	A–C–701	ตารางแสดงรายละเอียด สุขภัณฑ์ห้องน้ำ				
A–C–101	สารบัญแบบ,ตารางวัสดุ		,มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์				
		A–C–702	แปลนแสดงตำแหน่งพื้นผิวสีต่างสัมผัสพื้นห้องน้ำและลิฟต์				
			สำหรับผู้พิการ				
		A–C–703	ตารางสุขภัณฑ์,แบบขยายห้องน้ำ				
		A–C–704	แบบขยายห้องน้ำ T–1,T–2,T–3				
A–C–201	ผังบริเวณรวมชั้นที่ 1	A–C–705	แบบขยายห้องน้ำ T–4,T–5,T–6				
A–C–202	ผังบริเวณรวมชั้นที่ 2,ผังบริเวณ	A–C–706	แบบขยายห้องน้ำ T–7,T–8,T–9				
		A–C–707	แบบขยายห้องน้ำ T–10,11,T–12,T–13				
		A–C–708	แบบขยายห้องน้ำ T–14,T–15				
A–C–301	แปลนพื้นชั้นที่ 1,2 (KEY PLAN)						
A–C–302	แปลนพื้นชั้นที่ 3,4 (KEY PLAN)	A–C–801	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–303	แปลนพื้นชั้นที่ 5,6 (KEY PLAN)	A–C–802	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–304	แปลนพื้นชั้นโรคลังคา,แปลนหลังคา (KEY PLAN)	A–C–803	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–305	แปลนพื้นชั้นที่ 1	A–C–804	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–306	แปลนพื้นชั้นที่ 2	A–C–805	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–307	แปลนพื้นชั้นที่ 3	A–C–806	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–308	แปลนพื้นชั้นที่ 4	A–C–807	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–309	แปลนพื้นชั้นที่ 5	A–C–808	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–310	แปลนพื้นชั้นที่ 6	A–C–809	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–311	แปลนพื้นชั้นโรคลังคา	A–C–810	แบบขยายประตู–หน้าต่าง				
A–C–312	แปลนหลังคา						
		A–C–901	แบบขยายราวกันตก 1,2				
A–C–401	รูปด้าน 1,3 (KEY ELEVATION)	A–C–902	แบบขยายราวกันตก 3,4				
A–C–402	รูปด้าน 1	A–C–903	แบบขยายเสา 1,แบบขยาย รูปตัด CAT WALK				
A–C–403	รูปด้าน 2	A–C–904	แบบขยายการติดตั้งกระเบื้องดินเผาสำเร็จรูป				
A–C–404	รูปด้าน 3	A–C–905	แบบขยายผนังเบอร์ 20				
A–C–405	รูปด้าน 4	A–C–906	แบบขยายชุ้มขายของ 1				
		A–C–907	แบบขยายชุ้มขายของ 1				
		A–C–908	แบบขยายชุ้มขายของ 2				
		A–C–909	แบบขยายชุ้มขายของ 3				
		A–C–910	แบบขยายชุ้มขายของ 3				
A–C–501	รูปตัด A–A (KEY SECTION)	A–C–911	แบบขยาย SKY WALK				
A–C–502	รูปตัด A–A	A–C–912	แบบขยาย SKY WALK				
A–C–503	รูปตัด B–B	A–C–913	มาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับทุกคน				
A–C–504	รูปตัด C–C,D–D		UNIVERSAL DESIGN 1/2				
A–C–505	รูปตัดขยาย WS–1,WS–2,WS–3	A–C–914	มาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับทุกคน				
A–C–506	รูปตัดขยาย WS–4,WS–5,WS–6		UNIVERSAL DESIGN 2/2				
A–C–507	รูปตัดขยาย WS–7,WS–8						
		A–C–1001	แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 1				
A–C–601	แบบขยายบันได ST–1,ST–2	A–C–1002	แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 2				
A–C–602	แบบขยายบันได ST–1,ST–2	A–C–1003	แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 3				
A–C–603	แบบขยายบันได ST–3	A–C–1004	แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 4				
A–C–604	แบบขยายบันได ST–3	A–C–1005	แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 5				
A–C–605	แบบขยายบันได ST–4	A–C–1006	แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 6				
A–C–606	แบบขยายบันได ST–4	A–C–1007	แปลนผ้าเพดานชั้นโรคลังคา				
A–C–607	แบบขยายบันได ST–5,บันไดเลื่อน 2						
A–C–608	แบบขยายบันได ST–5,บันไดเลื่อน 2						
A–C–609	แบบขยายบันได ST–6						
A–C–610	แบบขยายบันได ST–7,ST–8,ST–9						
A–C–611	แบบขยายบันไดลิง 1,แบบขยายฝาถังเก็บน้ำและบันไดลิง 2						
	แบบขยายบันไดลิง 3						
A–C–612	แบบขยายรางบันได						
A–C–613	แบบขยายรางบันได						
A–C–614	แบบขยายบันไดเลื่อน 1						
A–C–615	แบบขยายบันไดเลื่อน 2						
A–C–616	แบบขยายบันไดเลื่อน 2						
A–C–617	แบบขยายลิฟต์ 1–2						
A–C–618	แบบขยายลิฟต์ 3						
A–C–619	แบบขยายตกแต่งผนังหน้าลิฟต์ 1,2						
			จำนวน 86 แผ่น (รวมปก)				

ตารางวัสดุ

พื้น

F1	พื้น คสล. ผิวขัดมันเรียบ	B1	
F2	พื้น ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ	B1	
F3	พื้น คสล. ผิวขัดมัน ทำหน้าที่กันซึม ชนิด MEMBRANE ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7	B1	
F5	พื้นปูทับแกรนิตสำเร็จรูป (แกรนิตสายโบราณ) 0.30x0.60 ม. หนา 2 ซม.	B2	
F8	พื้นปูกระเบื้อง Homogeneous Tile ขนาด 60x60 ซม. สีเทาเข้ม ชนิดเรียบแบบหินแกรนิต ผิวด้าน		
F8.1	พื้นปูกระเบื้อง Homogeneous Tile ขนาด 30x60 ซม. สีเทาเข้ม ชนิดเรียบแบบหินแกรนิต ผิวด้าน		

ผนัง

1	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับชั้นเรียบ ฉาบปูนเรียบทาสี	10	ผนัง ค.ส.ล. บ่อเก็บน้ำ ทำงานหนบป้องกันน้ำซึมผ่านตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7
2	ผนัง คสล.เปลือยผิวตามธรรมชาติ เคลือบผิวด้วย SILICONE		(ถังเก็บน้ำ, บ่อบำบัดน้ำเสีย, SURGE TANK)
3	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับ ฉาบปูนเรียบทำผิว Skim coat สีธรรมชาติ	11	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับ 2ชั้น ฉาบปูนเรียบทาสี
	พร้อมลวดร้อย PVC ขนาดกว้าง 15 มม. ลึก 11 มม. ตำแหน่งการติดตั้งตามรูปแบบรูปด้าน	12	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับ ฉาบ Skim coat สีธรรมชาติ
4	ผนังกระเบื้องดินเผาสำเร็จรูป ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 18 มม.	13	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับ ฉาบปูนเรียบ ไม่ทาสี
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงเคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต	14	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับ 2 ชั้น ฉาบปูนเรียบ ไม่ทาสี
	แบ่งรอยต่อกระเบื้องแนวตั้งทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.	15	ผนัง ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบทาสี
7	ฉนวนใยแก้วกันความร้อน ไม่ต่ำกว่า 24kg./m3 หนาไม่ต่ำกว่า 2"	16	ผนัง ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ
	หุ้มด้วยแผ่นฟิล์มสะท้อนแสงโดยรอบ ที่มีค่าความต้านทานความร้อน (R) ไม่ต่ำกว่า 2.632 m2 K/W	17	แผ่นฝ้าเยอร์ซิเมนต์ เสมาท์บอร์ด หนา 12 มม. (ชนิดรอบลาด) ฉาบรอยต่อเรียบทาสีโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
	หรือ Polyethylene หรือ Rockwool ที่มีค่าความต้านทานความร้อน (R) เทียบเท่ากัน (ตรงแบบขยาย)	18	ผนังชุบ ALUMINIUM COMPOSIT SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON ระบุสีภายหลัง
8	ระบบยกนิยับชั้นสูงพิเศษหนาไฟ 15 มม.ติดตั้ง 2 ชั้น 2 ด้าน บนโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี XtorWall ดัชชี		ติดตั้งด้วยวิธี OPEN JOINT ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต
	การติดตั้งแบบ Back–to–Back STUD ภายในมีสัดส่วนชั้นเสียงหนา 50 มม.ที่ความหนาแน่น 32 กิโลกรัม/–	20	ผนังยาวุ ไม้เทียม (wood–plastic composit) ขนาดแผ่น กว้าง 16–19 ซม. ติดตั้งระบบเสือคไม้แบบต่อแรน
	ต่อสำเภาค่าเมตร มีค่า NRC ø 0.75 ขึ้นต่อมาตรฐาน ASTMC–423		ด้วยสาวุ บนโครงคร่าโลหะตามกรรมวิธีผู้ผลิต ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต
8.1	ระบบยกนิยับชั้นสูงพิเศษหนาไฟ 15 มม.ติดตั้ง 2 ชั้นด้านเดียว บนโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี XtorWall ดัชชี	21	ผนังกระเบื้อง GRANITTO ขนาด 30 x 60 ซม.
9	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับชั้นเรียบ ฉาบปูนเรียบ ผิวอุดแบบ INTERIOR	23	ผนังกระเบื้อง Homogeneous Tile ขนาด 30x60 ซม. สีเทาเข้ม ชนิดเรียบแบบหินแกรนิต ผิวด้าน
9.1	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับสองชั้น ฉาบปูนเรียบ ผิวอุดแบบ INTERIOR		*** หมายเหตุ 1. ผนังห้องเครื่อง AHU. ภายในกุด้วยผนัง 7
9.2	ผนัง ค.ส.ล. ฉาบปูนเรียบ ผิวอุดแบบ INTERIOR		2. สำหรับผนัง 8 เข้าสู่ผนัง 3 เมตร หรือต้องเสริมโครงสร้างหลังคาเหล็ก
			ให้เสริมโครงสร้างด้วยเหล็กรูปพรรณ

เสา

C1	เสา คสล.เปลือยผิวตามธรรมชาติ เคลือบผิวด้วย SILICONE	B1	บัวเชิงผนังขัดมันสูง 15 ซม. เซาะร่อง U 1x1 ซม. แนวขอบบน
C2	เสา ค.ส.ล. กรุผิวด้วยกระจกเงา ดูแบบขยาย A–C–902	B2	บัวกันการเงื่อดติดไฟประเภทพรีพหน้า สูง 15 ซม.
C3	เสา ค.ส.ล. ฉาบผิว Skim coat สีธรรมชาติ	B3	บัวกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE สูง 10 ซม.
C4	เสา คสล.แต่งผิวเรียบ ไม่ทาสี		ผังแสมอยผนัง เซาะร่อง U 1x1 ซม. แนวขอบบน

ผ้าเพดาน

C1	ผ้าเพดานห้องพื้นที่คือส่วนของโครงสร้าง ฉาบแต่งผิวเรียบทำผิว Skim coat สีขีเมนต์สีอ่อน	C7	เปลือยโครงสร้าง
	(ยกเว้น POST , ใต้คอยพื้นหลาเบียง – ส่วนที่มองเห็นที่มีโครงสร้าง)	C8	ห้องพื้น ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบทาสี
C2	Gypsum Board หนา 9 มม.ชนิดขอบลาด โครงเคร่า METAL STUD.	C9	ห้องพื้น ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ
	ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติด ตามรายการสี	C10	อลูมิเนียม วีดขึ้นรูปตามแบบแผน (เลือกสีภายหลัง) มีมุมเหลี่ยมลม ทำสี FLUOROCARBON (PVDF Finish)
C3	Gypsum Board หนา 9 มม.กันชื้น ชนิดขอบลาด โครงเคร่า METAL STUD.		รับแรงลมได้ ไม่ปิดกอ ตามมาตรฐานสะดวกับประทันน้ำผู้ผลิตและผู้ติดตั้งนำส่งรายการคำนวณ SHOP DRAWING
	ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติด ตามรายการสี		ให้สถาบันทางผลวิศวกรอุตสาหกรรมภายใน
C4	ผ้าเพดานสาระเบื้องดินเผาสำเร็จรูป ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.	C12	คะแกรงแผ่นผ้าอลูมิเนียม ขนาด 10x50x0.8 mm. @10x10 ซม.ทำสี POWDER COATED
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงเคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต		สีเลือกภายหลัง ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับระยัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.	C13	ผ้าเพดานคมแขวนอลูมิเนียม ดูแบบขยาย A5–05
C5	ผ้าเพดานอุดุม ALUMINIUM COMPOSIT SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเดียวกับระยังเบอร์ 4		
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งด้วยวิธี OPEN JOINT ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต		
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับระยัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.		*** หมายเหตุ ผ้า C6 ผ้า คสล. สำหรับงาน INTERIOR ให้ทำผิวเรียบ
C6	ผ้าเพดานดูแบบ INTERIOR		Finishing ดูแบบ INTERIOR

หลังคา

–	หลังคา METAL SHEET : CLEAN COLOR BOND หนา 0.55 มม.		
	LYSAGHT KLIP–LOK 700 HI–TEN		
	โครงหลังคาเหล็ก ทาสีกันสนิมและทาสีน้ำมันรับหน้า ขนาดเหล็กดูแบบวิศวกรรมโครงสร้าง		

* หมายเหตุ

		รายการ พื้นผิว และ วัสดุ	การใช้สี / วัสดุเคลือบผิว	
			ภายใน	ภายนอก
1	ผนังบล็อคคอนกรีตเซิงดับรับน้ำหนัก ผลิตจากหินฝุ่น + พอร์ตแลนด์ซีเมนต์ อัดด้วยความดันสูง	ผิวปูนฉาบ	สีอะคริลิค 100 %	สีอะคริลิค 100 %
	มีขนาด 15x30 ซม. หนา 7 ซม. ได้มาตรฐาน มอก.60–2516	คอนกรีตผิวเรเนียนแบบ	ยูรีเทนกันน้ำชนิดใสทำผิวคอนกรีต	ยูรีเทนกันน้ำชนิดใสทำผิวคอนกรีต
2	ผิวสัมผัสอ่อนสำเร็จรูป อาทิเช่น รีบบิ้นบอร์ด , SMART BOARD , ฯลฯ	ปูนฉาบผิวบาง (SKIM COATING)	ยูรีเทนกันน้ำชนิดใสทำผิวคอนกรีต	ยูรีเทนกันน้ำชนิดใสทำผิวคอนกรีต
	หากทำวันที่ทำสีคือเคลือบผิว ให้พิจารณาเว้นช่วงตามข้อกำหนด ของวัสดุนั้นๆ	ไม้	ชนิดสารสีทะลุปุ่นแบบ	ยูรีเทน DECKING STAIN
3	งานผสมคอนกรีตมีความข้น ทำตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 6 ยกเว้นจะปูนเป็นอย่างอื่นในแบบ	ผิวพื้นไม้ , ปาร์เก้	ยูรีเทน	ยูรีเทน DECKING STAIN
4	พื้นและผนังภายในอยู่ใต้น้ำเสีย ทำระบบป้องกันน้ำซึมผ่าน ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7	บัวเชิงผนังไม้	ยูรีเทน	ยูรีเทน DECKING STAIN
	ขนาดตามแบบงานโครงสร้างและงานวิศวกรรมสุขาภิบาล	เหล็ก	สีน้ำมัน	สีน้ำมัน หรือตามที่ระบุในแบบ
5	ผนังภายนอกบอพักน้ำเสีย ทำระบบป้องกันน้ำซึมผ่าน ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7			
	ขนาดตามแบบงานโครงสร้างและงานวิศวกรรมสุขาภิบาล			
6	งานระบบป้องกันความชื้นและน้ำซึมผ่านอาคาร ทำตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7			

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สังแอนด์เอ็น จำกัด
SASI DSM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
บวิรา	รุ่งจิโนพาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปถัมภ์นิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.กส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐฝิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
วพี	รนคล่ชออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะรงค์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	พภก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

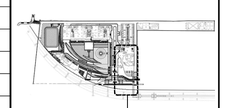
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

สารบัญแบบ,ตารางวัสดุ

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-101

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

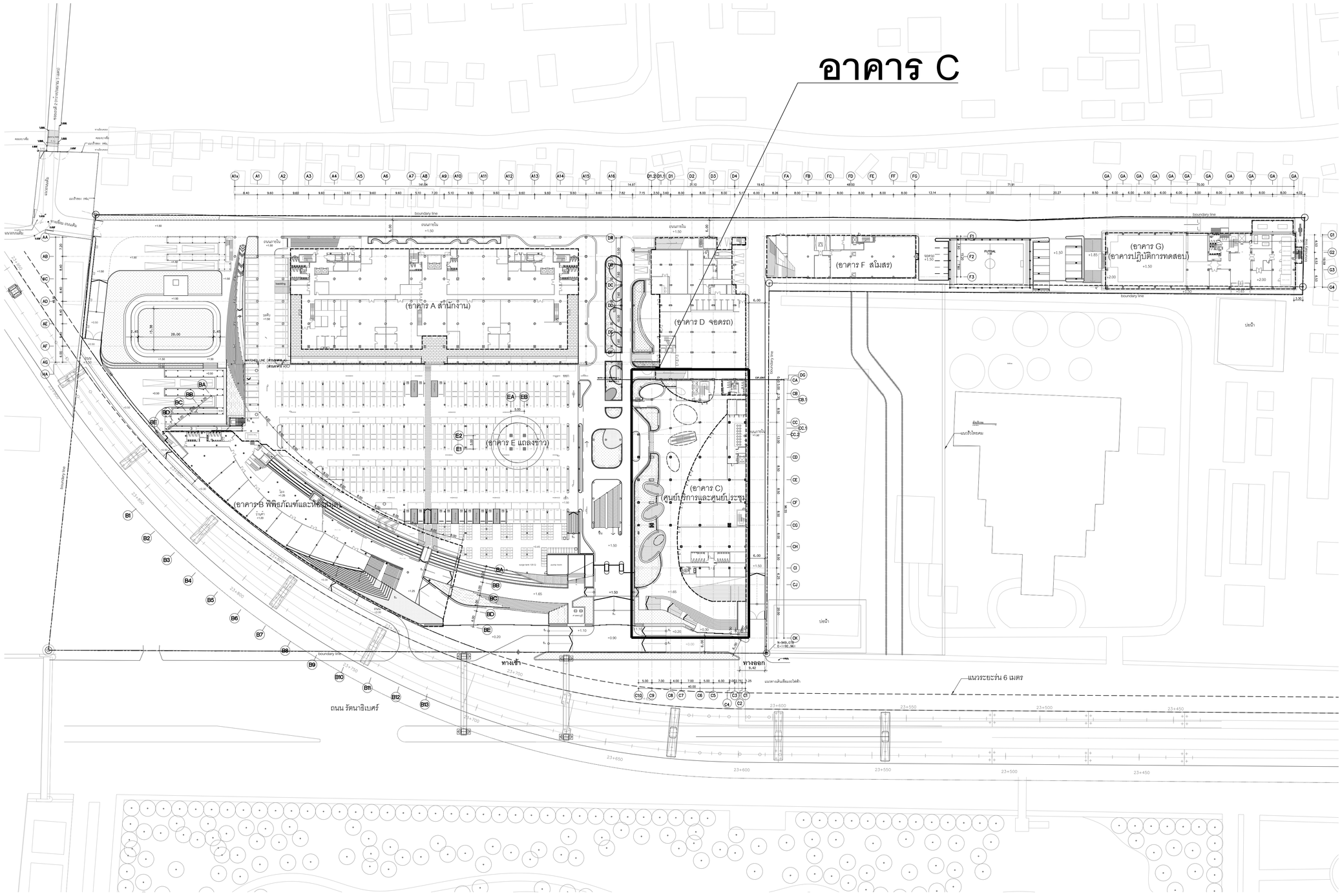
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุผู้ออกแบบวิศวกรรม

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ความถูกต้องตามแบบก่อสร้างของคณะวิศวกรก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามหลักวิชาชีพโปรดตรวจสอบแบบก่อสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้างเพื่อตรวจแก้ไขข้อบกพร่องในโปรแกรมวิศวกรรมประสงค์ ประโยชน์ในด้านความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เพื่อประสานการทำงานในวิชาชีพต่างๆที่เกี่ยวข้อง หากประกฏความขัดแย้งกัน ควรแจ้งให้คณะผู้ออกแบบและวิศวกรก่อสร้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างก่อสร้างเท่านั้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อนดำเนินการก่อสร้างและตรวจการประกอบงานก่อสร้างในสถานที่จริง หากมีความไม่ชัดเจนในงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามเป็นหนังสือถึงผู้ออกแบบวิศวกรรมก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการประกอบการขอรับประกันวัสดุ ครุภัณฑ์ งานติดตั้งระบบ ให้ครบถ้วนก่อนส่งมอบงาน ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่วนใหญ่ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบวิศวกรรมทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ หากประกฏความขัดแย้งกันในเอกสารสัญญาก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบวิศวกรรมทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ หากประกฏความขัดแย้งกันในเอกสารสัญญาก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบวิศวกรรมทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

รายละเอียดรูปร่างขนาดวัสดุงานต่างๆ ในโอแอทที่งานปูนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนเกิดขึ้นระหว่างการดำเนินงานก่อสร้าง หรือสงสัยว่าวิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างกันในการก่อสร้างหรือแบบรายการประกอบแบบที่ต้องรีบแจ้งผู้ออกแบบวิศวกรผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อนดำเนินการก่อสร้างและตรวจการประกอบงานก่อสร้างในสถานที่จริง หากมีความไม่ชัดเจนในงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบวิศวกรรมทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ หากประกฏความขัดแย้งกันในเอกสารสัญญาก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบวิศวกรรมทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจริญลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมุดตรี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุ่งรุจีโพตาล	ส.สถ. 1955
นิเมษนาท		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อชออุง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

อาคาร

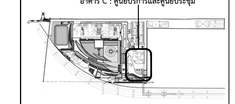
อาคาร C : ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

ผังบริเวณรวมชั้นที่ 1

KEYPLAN

อาคาร C : ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม



แบบที่

A-C-201

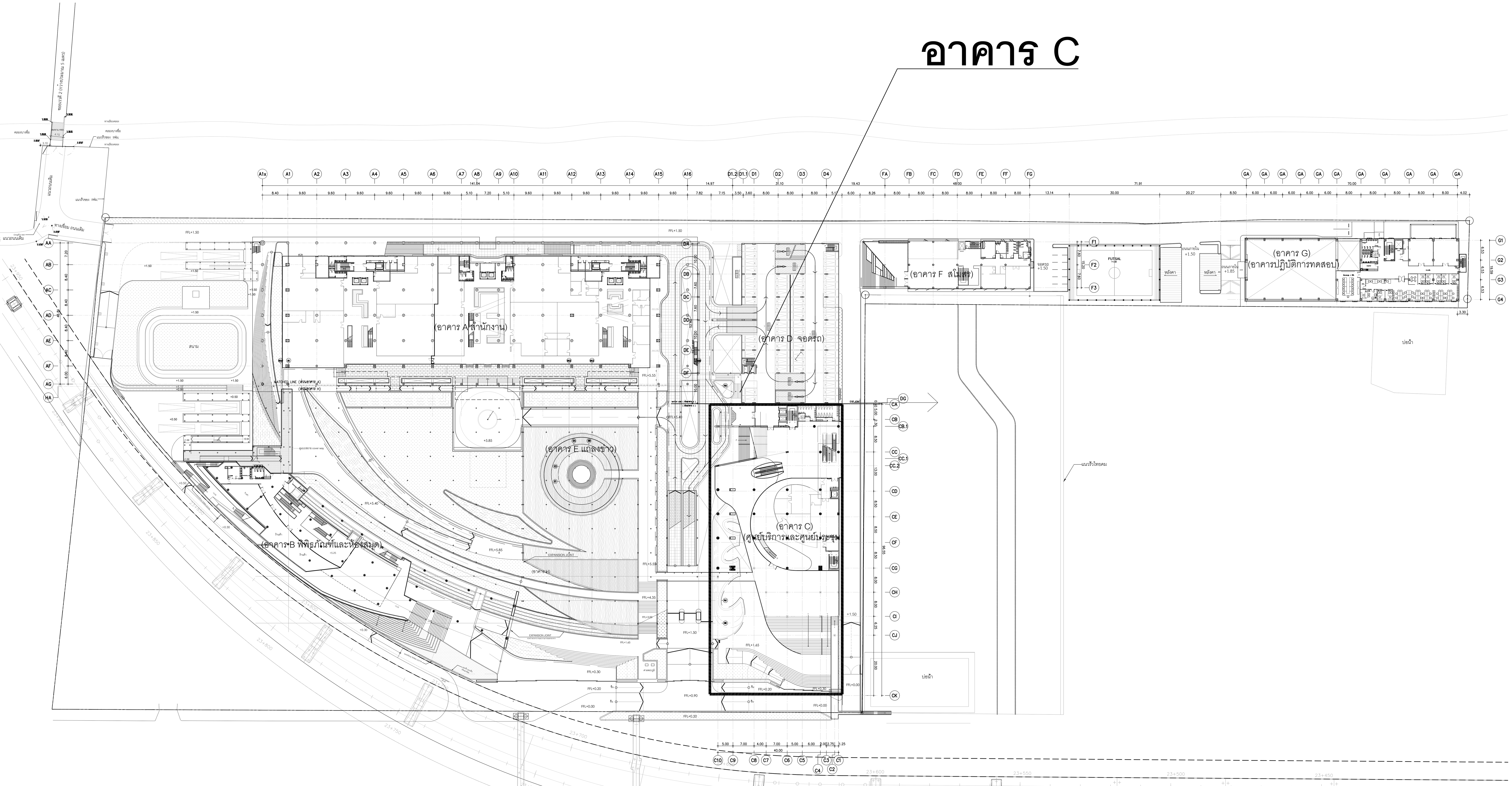
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

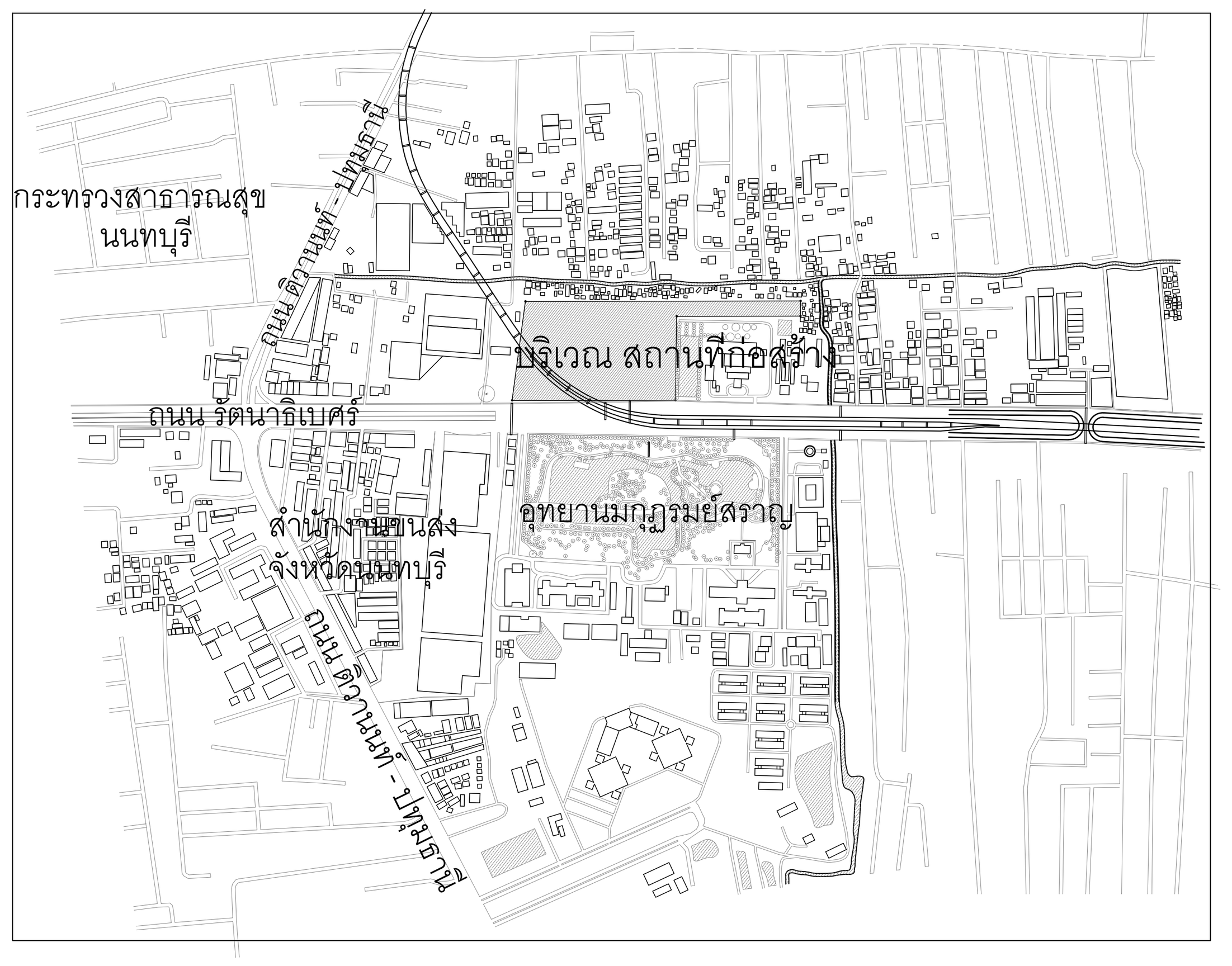
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในการปฏิบัติงานตาม ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ดำเนินการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือรายการโครงการ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงให้การแก้ไขดังกล่าวนี้ขึ้นอยู่กับข้างกล่าวอ้าง และขอยกเลิกการอุทธรณ์ในเรื่องนี้ทุกกรณี

รอยต่างๆของผนังภายนอกรวมทั้งรอยต่อระหว่างวัสดุในแบบเป็นหลัก (เช่น ผนังและพื้นชั้นถัดไป ผนาก) ห้ามมิให้ทาและโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในแบบรายการประกอบแบบนี้ผนังนั้นจะถือเป็นที่ชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและทำการแก้ไขตามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในเทิกนี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อยึดทำแบบขยาย หรือแบบรายของเพิ่ม SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณรวม ชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:750



แผนที่สังเขป

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

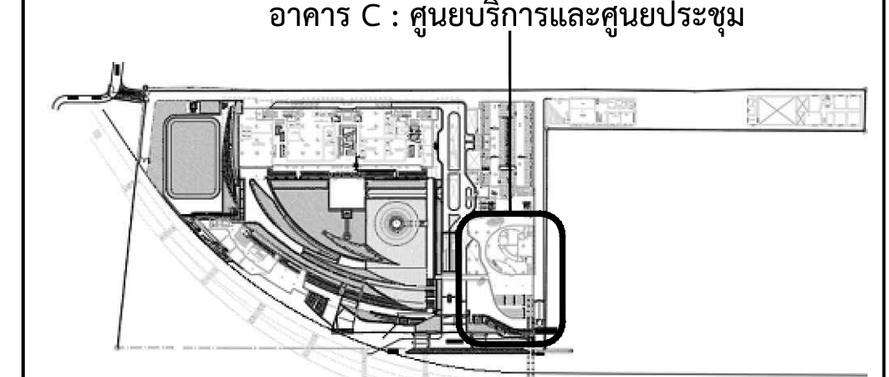
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C : ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
ผังบริเวณรวมชั้นที่ 2
แผนที่สังเขป

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-202

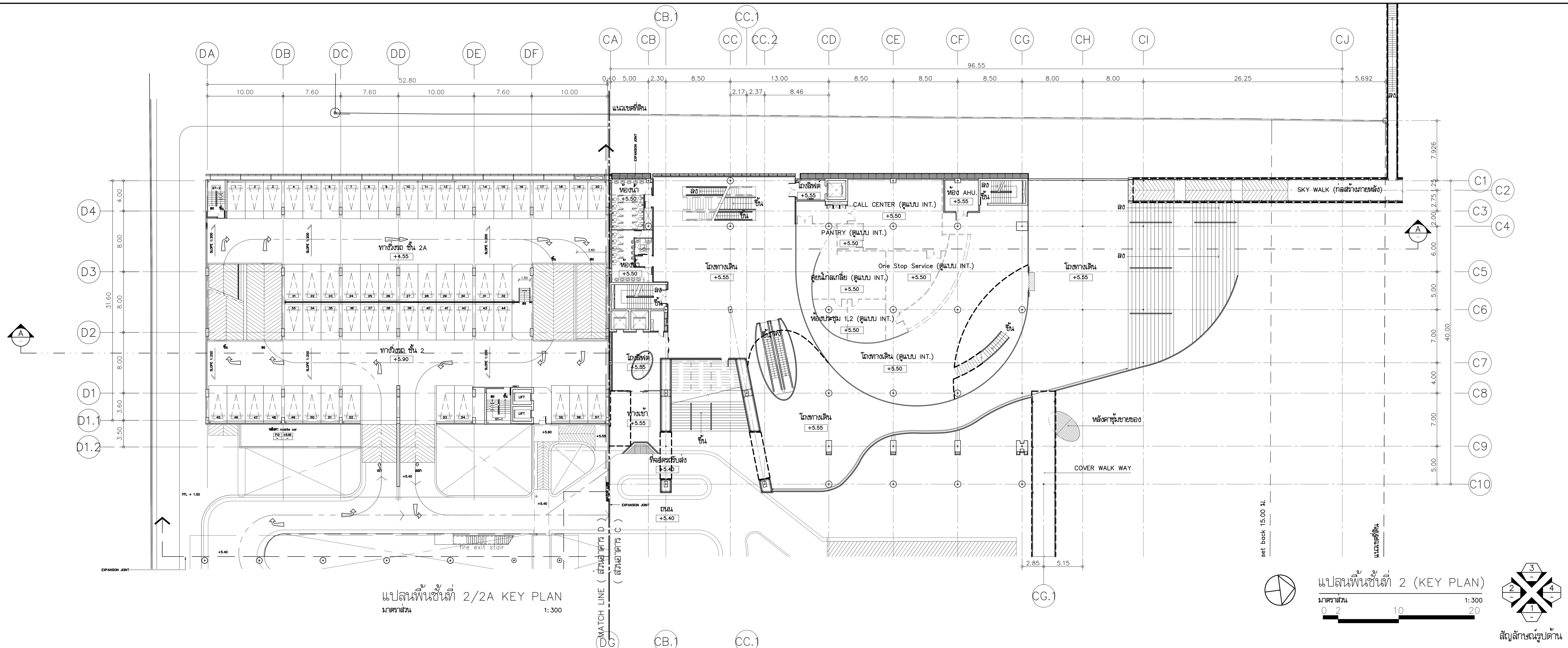
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

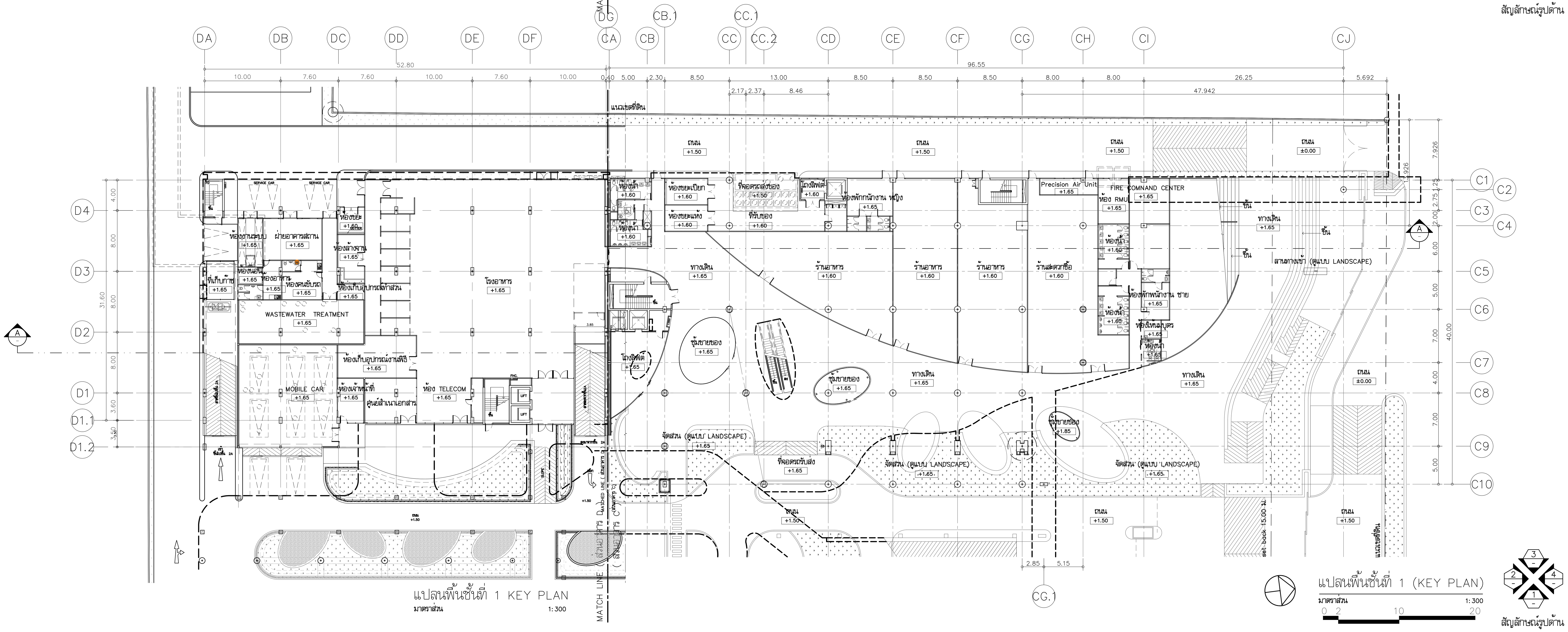
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

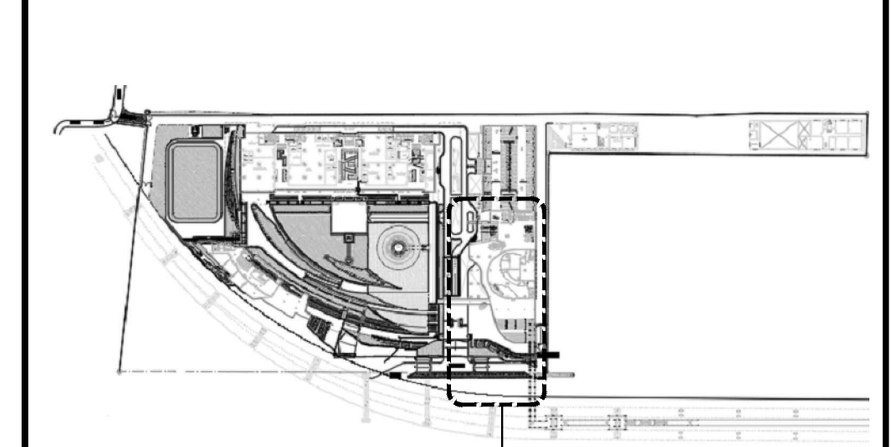
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 1,2 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-301

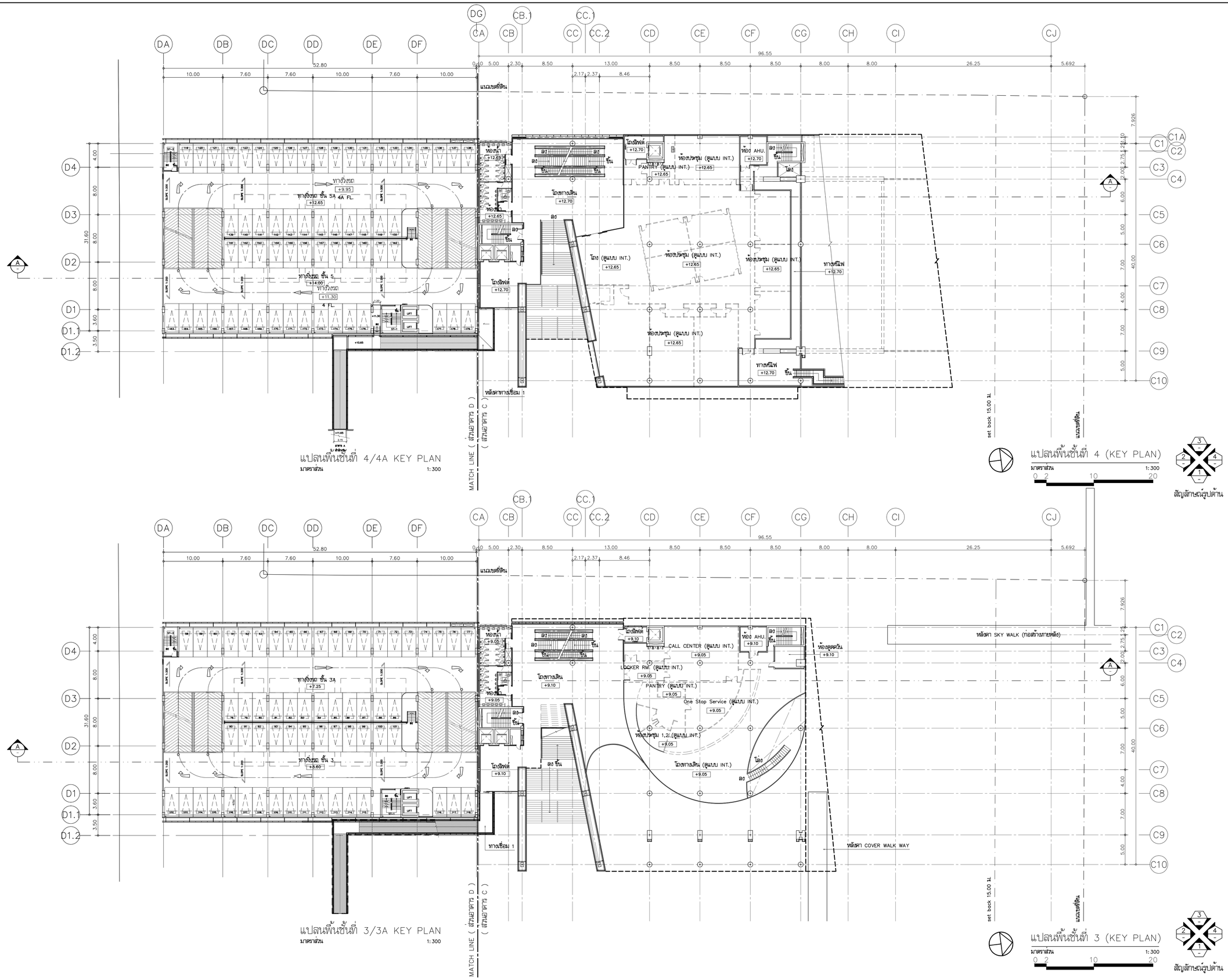
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 4/4A KEY PLAN

มาตราส่วน 1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (KEY PLAN)

มาตราส่วน 1:300

0 2 10 20

สัญลักษณ์รูปด้าน

แปลนพื้นชั้นที่ 3/3A KEY PLAN

มาตราส่วน 1:300

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (KEY PLAN)

มาตราส่วน 1:300

0 2 10 20

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริแสนเจ็ม จำกัด
SASI ORAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต์ชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกิด วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

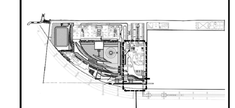
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 3,4 (KEY PLAN)

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบที่

A-C-302

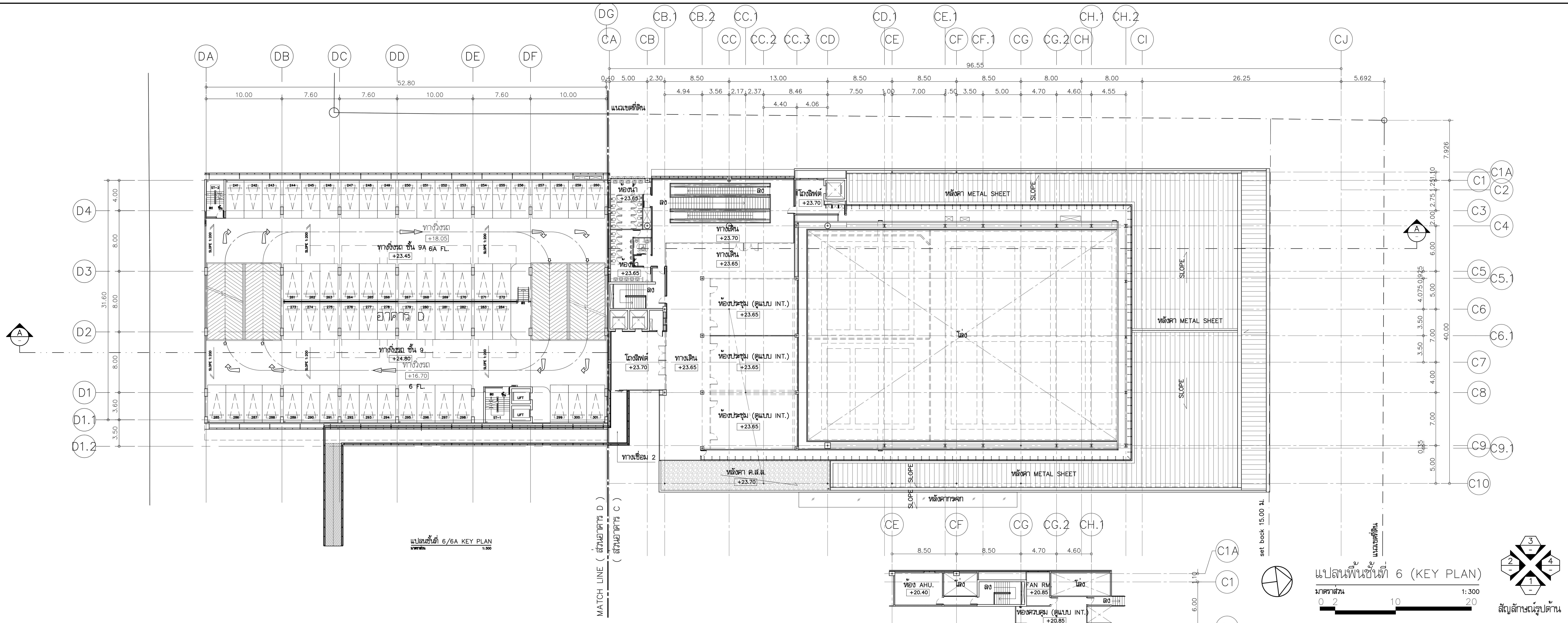
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

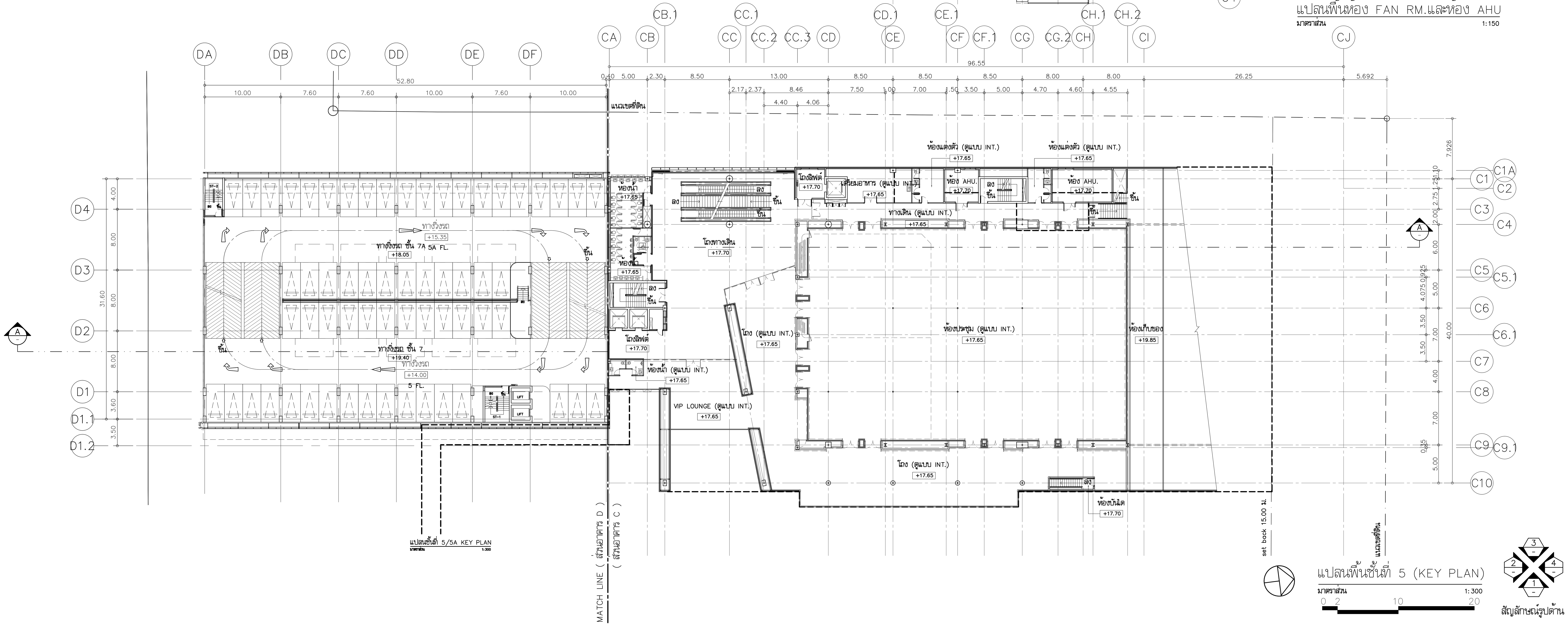
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการข้างใดมีข้อขัดแย้งกันการก่อสร้างที่ผิดจะไม่เป็นโมฆะใดๆทั้งสิ้น ประโยชน์ในขณะความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีความสำคัญในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคู่สัญญาในที่

วัสดุอาคารทุกและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตามข้อกำหนดในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตามข้อที่ระบุเป็นอย่างอื่น หมายถึง ท่านวิศวกรแบบโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันที่ระบุไว้ในที่นี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความแน่ใจในที่นี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรสอบถามก่อสร้างกันแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันทุกครั้ง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อยัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 6 (KEY PLAN)
มาตราส่วน 1:300

แปลนพื้นห้อง FAN RM.และห้อง AHU
มาตราส่วน 1:150



แปลนพื้นชั้นที่ 5 (KEY PLAN)
มาตราส่วน 1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

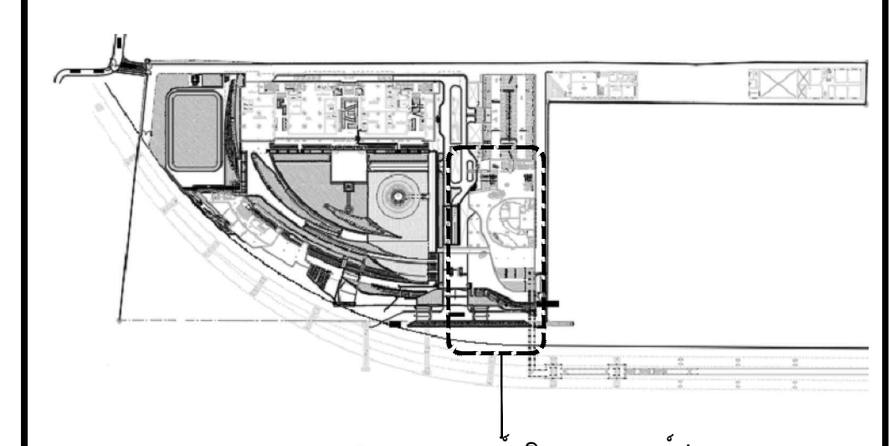
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 5,6 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-303

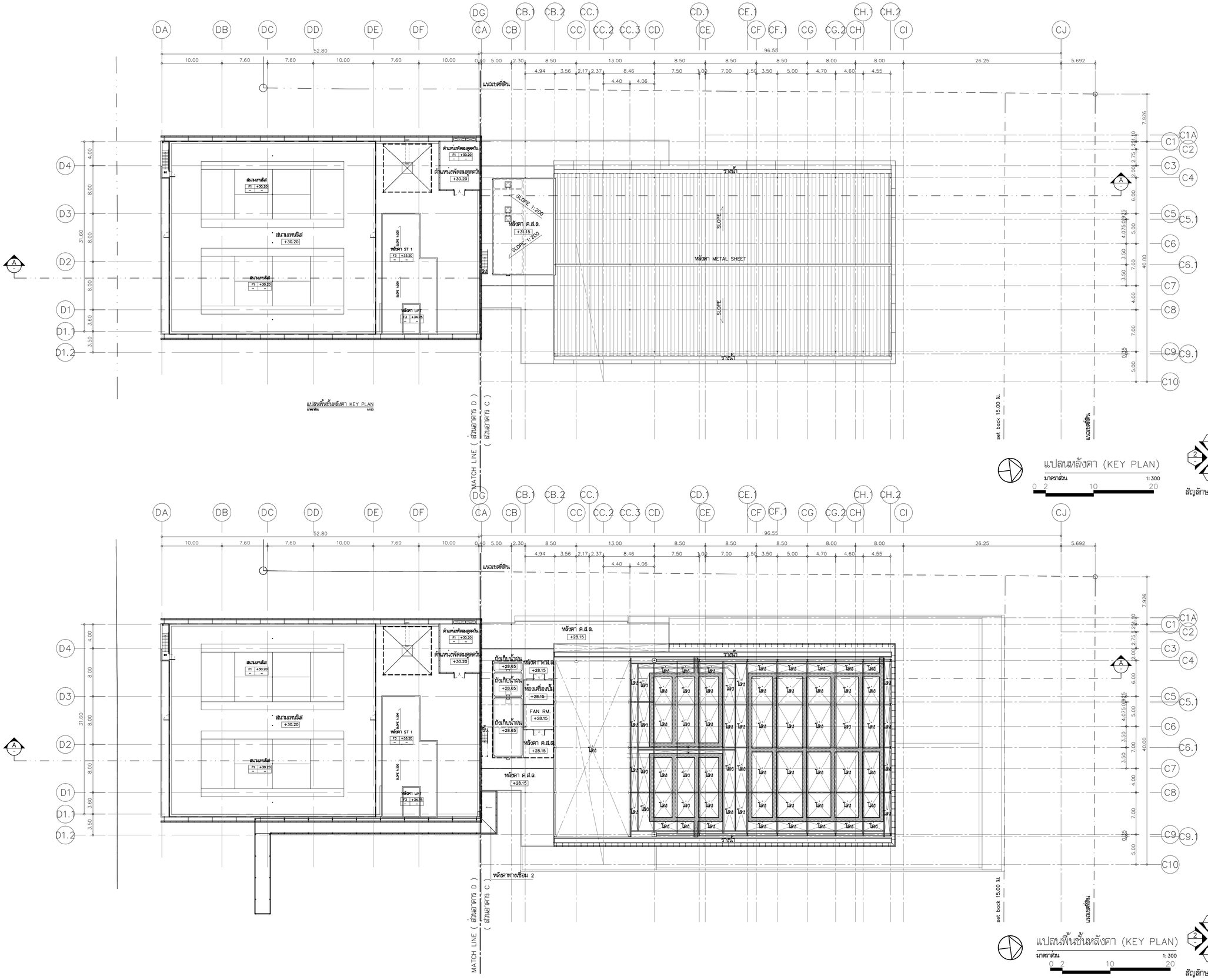
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	รานิษศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัชรา	สุจหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกูล	สย. 5661
วิศวกรงานปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รมคล่ององ	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรงานสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรงานไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภฟก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นหลังคา,แปลนหลังคา
(KEY PLAN)

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบที่

A-C-304

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

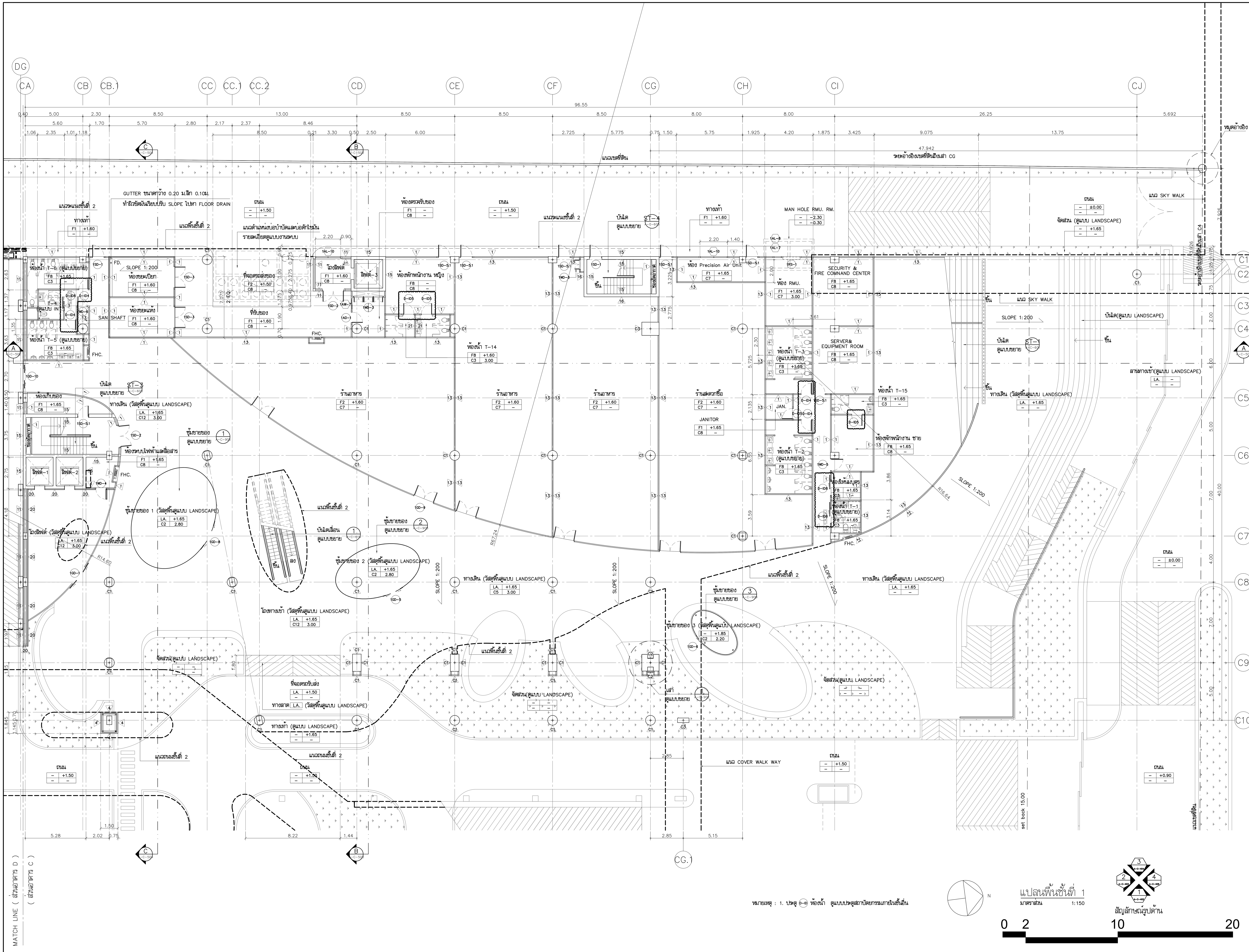
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยของแบบ และราคาค่าจ้างโครงสร้างในการสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอยความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่เจ้าของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการผู้ออกไม่ได้

รอยต่างๆ และผนังคอนกรีตทุกแห่ง ให้ใช้อย่างดีตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นดีตามที่เขียนไม่ตรงกัน หากพ) หากวิศวากรแบบโครงสร้างมีข้อแตกต่าง ให้ปรึกษาผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยให้ยึดถือและรายการประกอบแบบที่แสดงในแต่ละชิ้นงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นให้ถูกต้องก่อนดำเนินการ

ในงานแบบสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นให้ถูกต้องก่อนดำเนินการ ของสถาบัน วิศวกรเป็นชอบผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต่อตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อเจ้าของก่อนแบบทาง หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

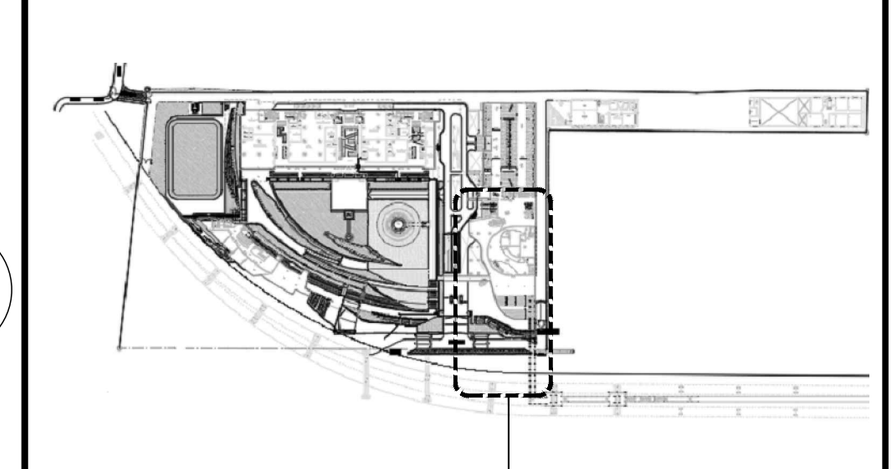
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนพื้นชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-305

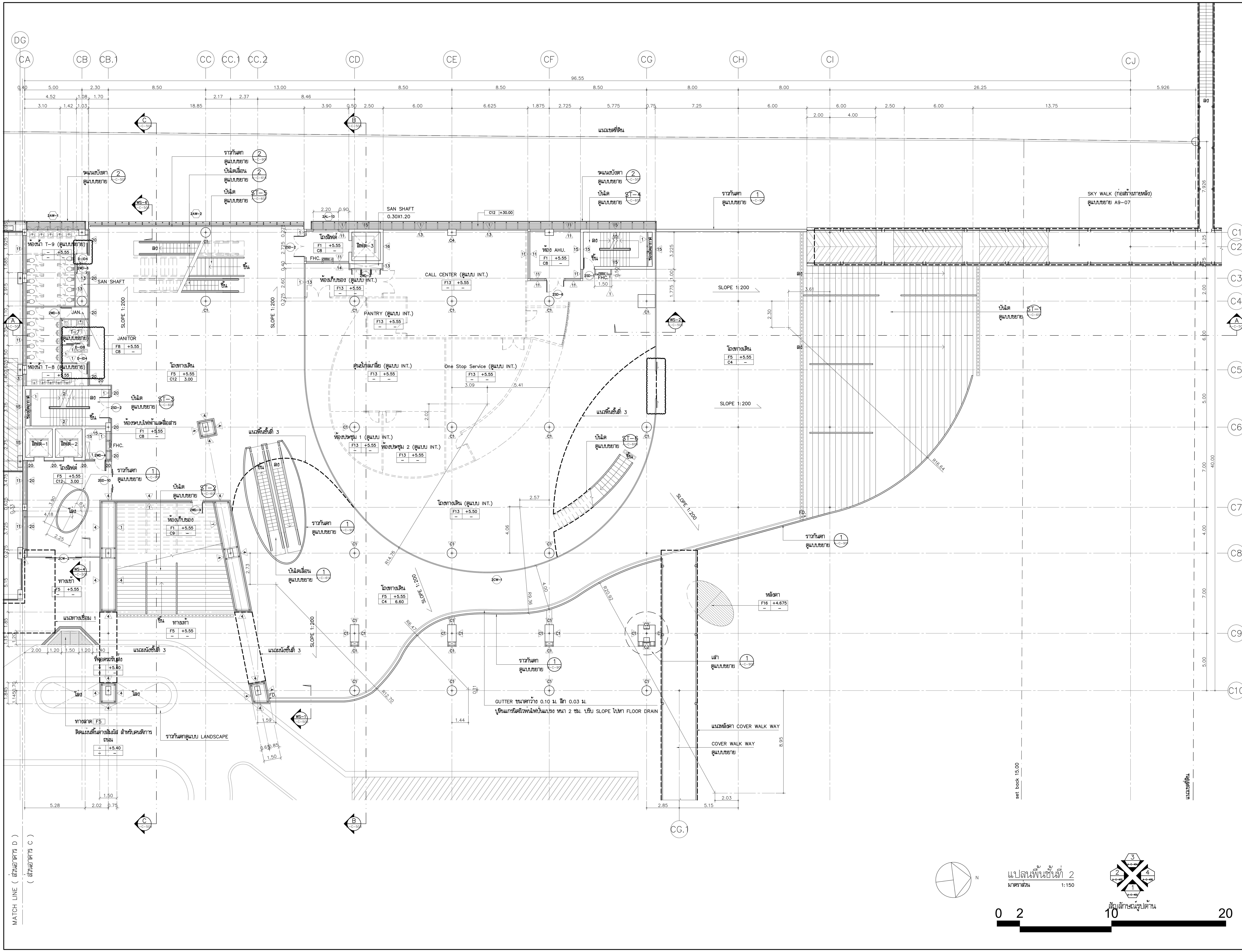
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

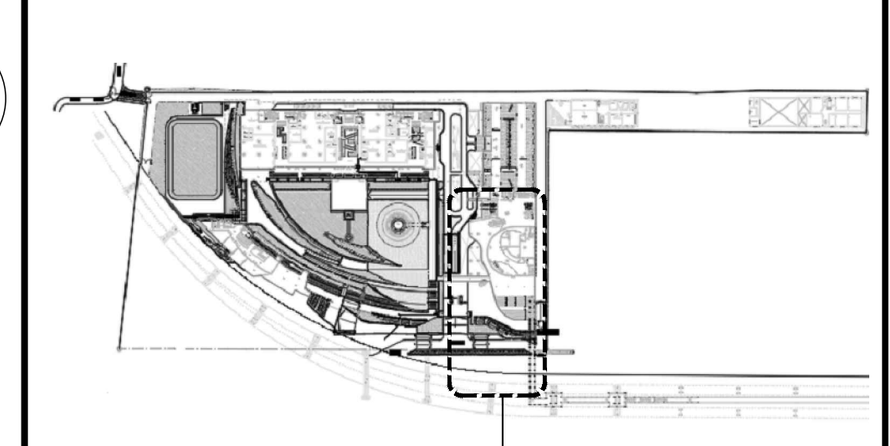
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนพื้นชั้นที่ 2

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่
A-C-306

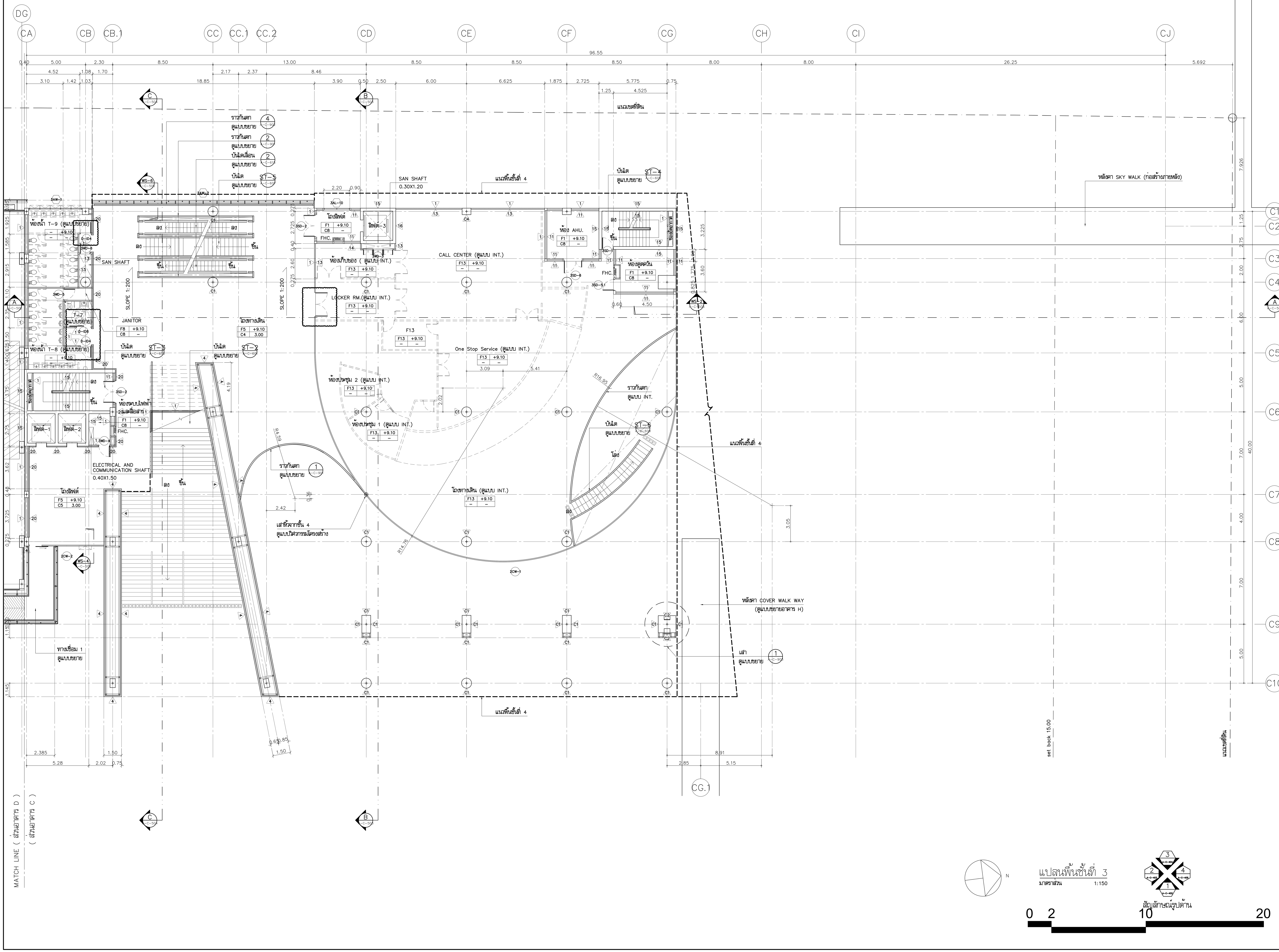
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวีวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

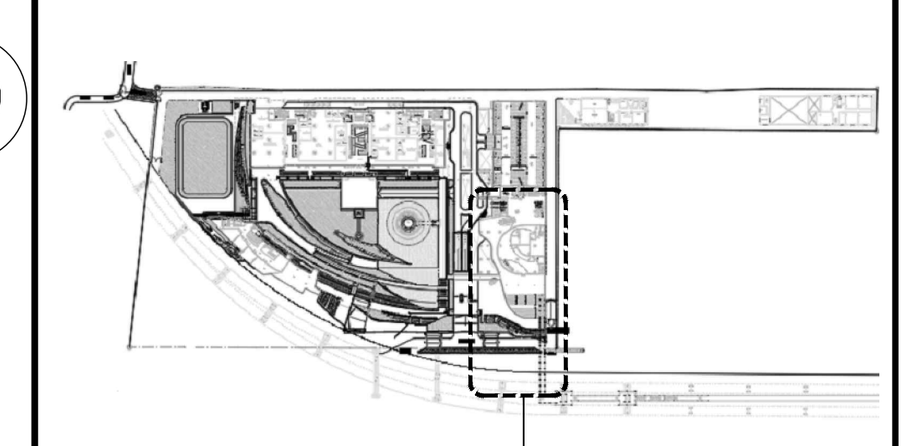
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนพื้นชั้นที่3

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-307

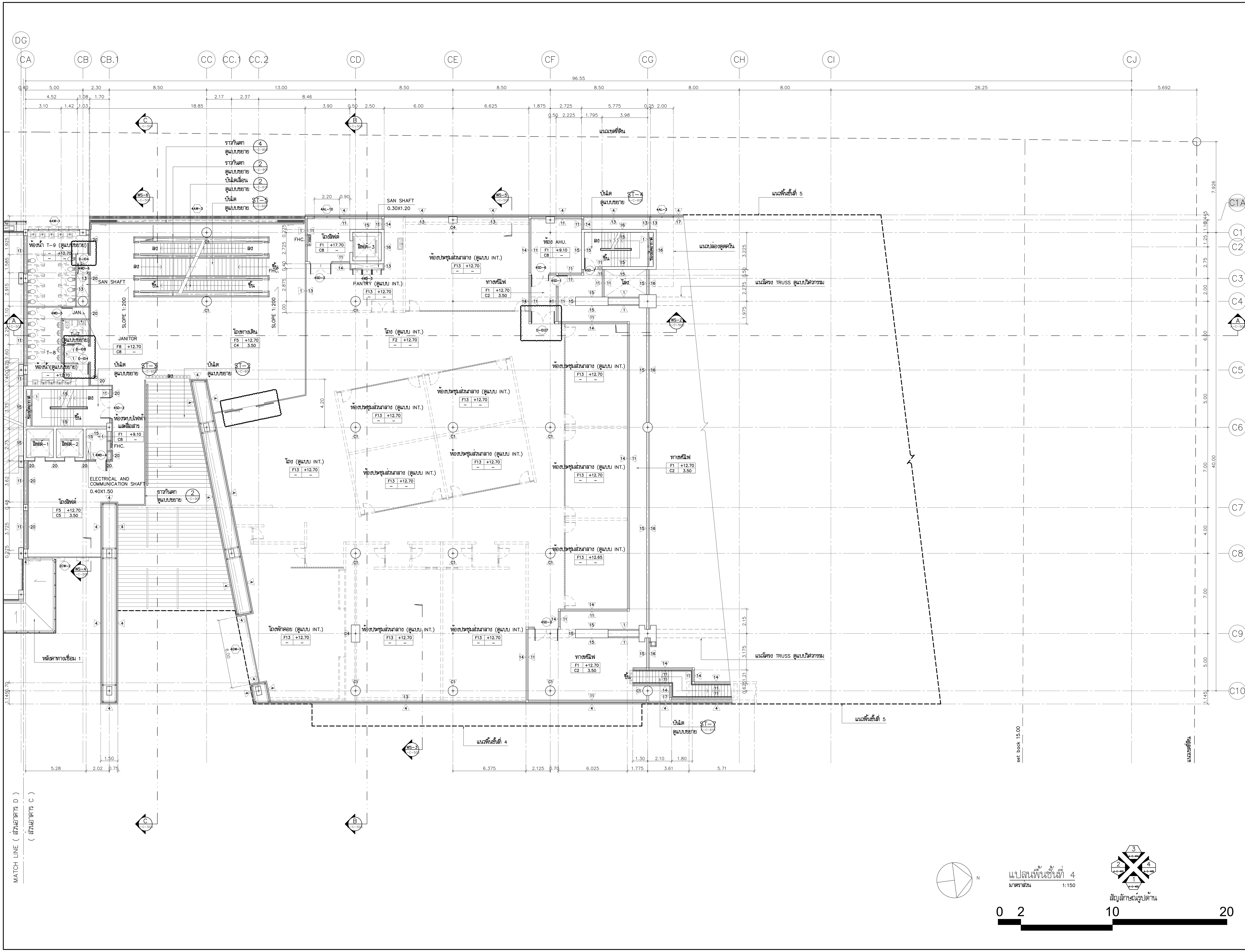
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผยูมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

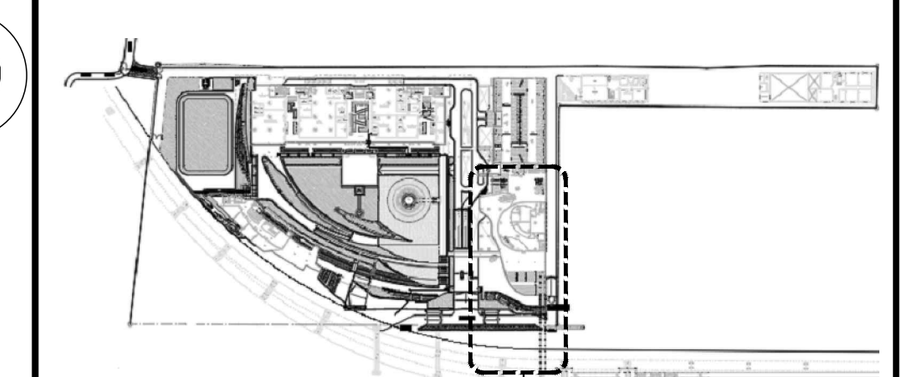
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 4

KEYPLAN



แผ่นที่ **A-C-308**

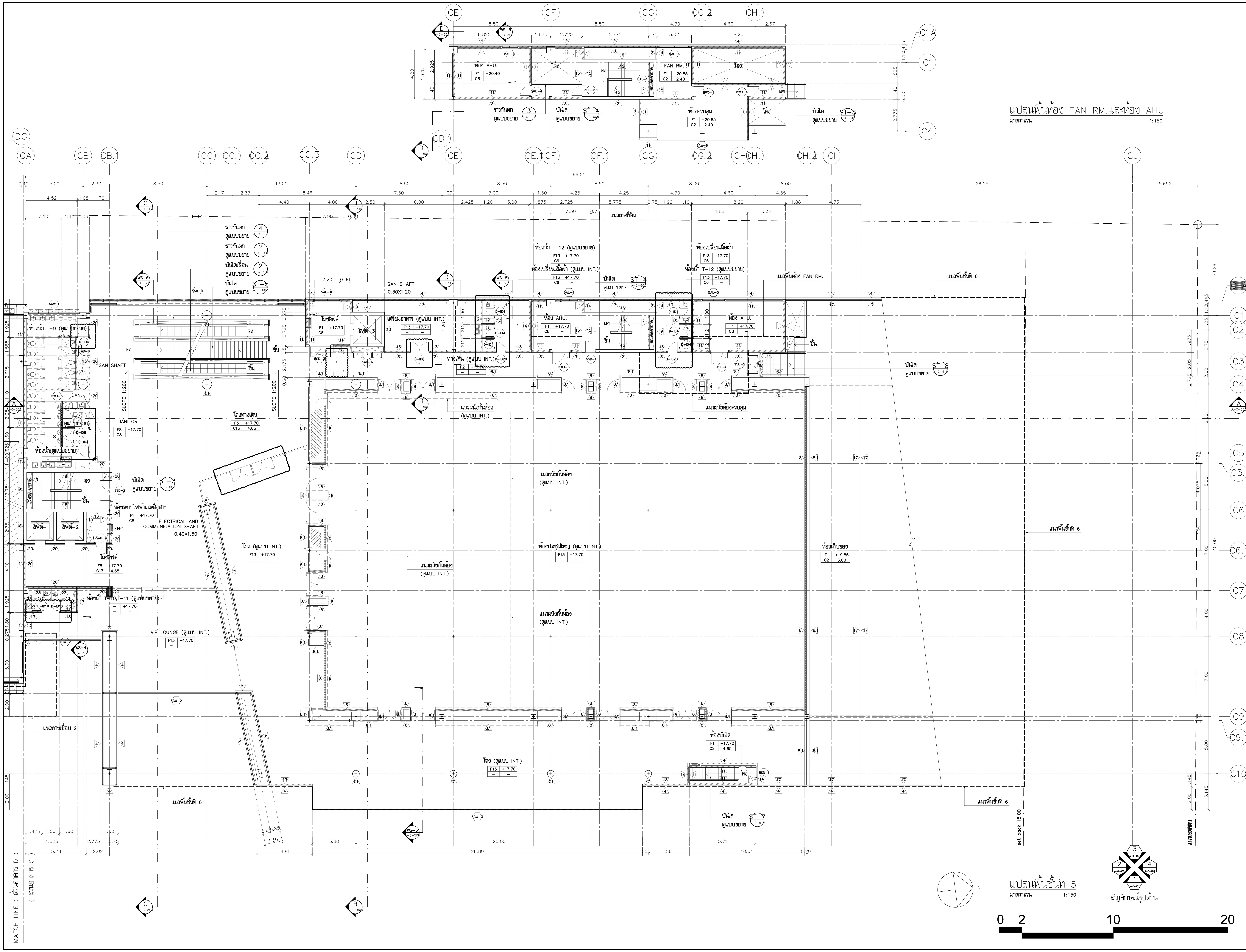
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

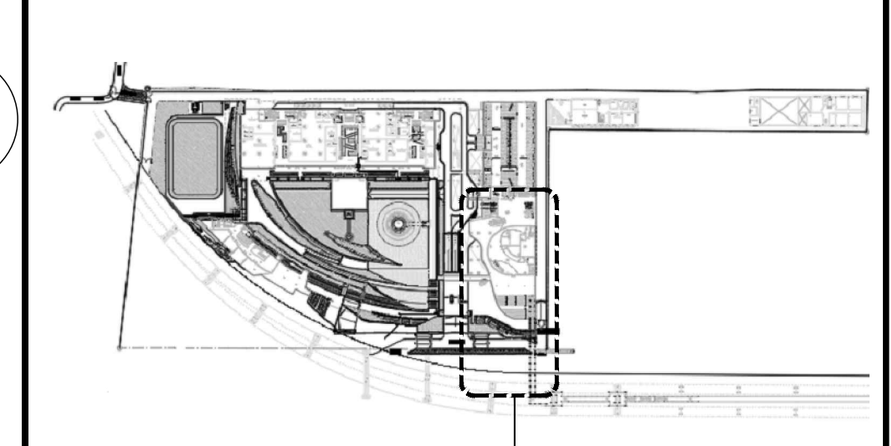
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 5

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-309

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	ทานุเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พัชนิล	ชัง	ส.วส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย่งคล	ภ.สน. 301
	พิสิฐ	กาญจนจิรจิฉัย	สย. 5673
	อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนคล่ะออง	วก. 824
	วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วชิชประภา	ภพก. 842
	มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

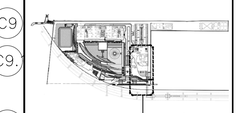
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 6

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-310

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุรูปก่อสร้างโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนจากการก่อสร้างโดยละเอียดแล้วเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหาข้างโดยรวมหาใช้ข้อขัดในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ดูแลในใจ

รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นที่ระบุในแบบไม่ชัดเจน หรือขัดแย้งกันเองหรือกับหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกและวิศวกรทราบก่อนดำเนินการ) วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างหรือการประกอบเครื่องกลไฟฟ้าและระบบสื่อสารต่างๆ ต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างและรายการประกอบแบบให้ถูกต้องตามหลักวิชาชีพวิศวกรรมแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยายรายละเอียดของงานต่างๆ ให้สถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ

MATCH LINE (สำหรับมาตรฐาน D)

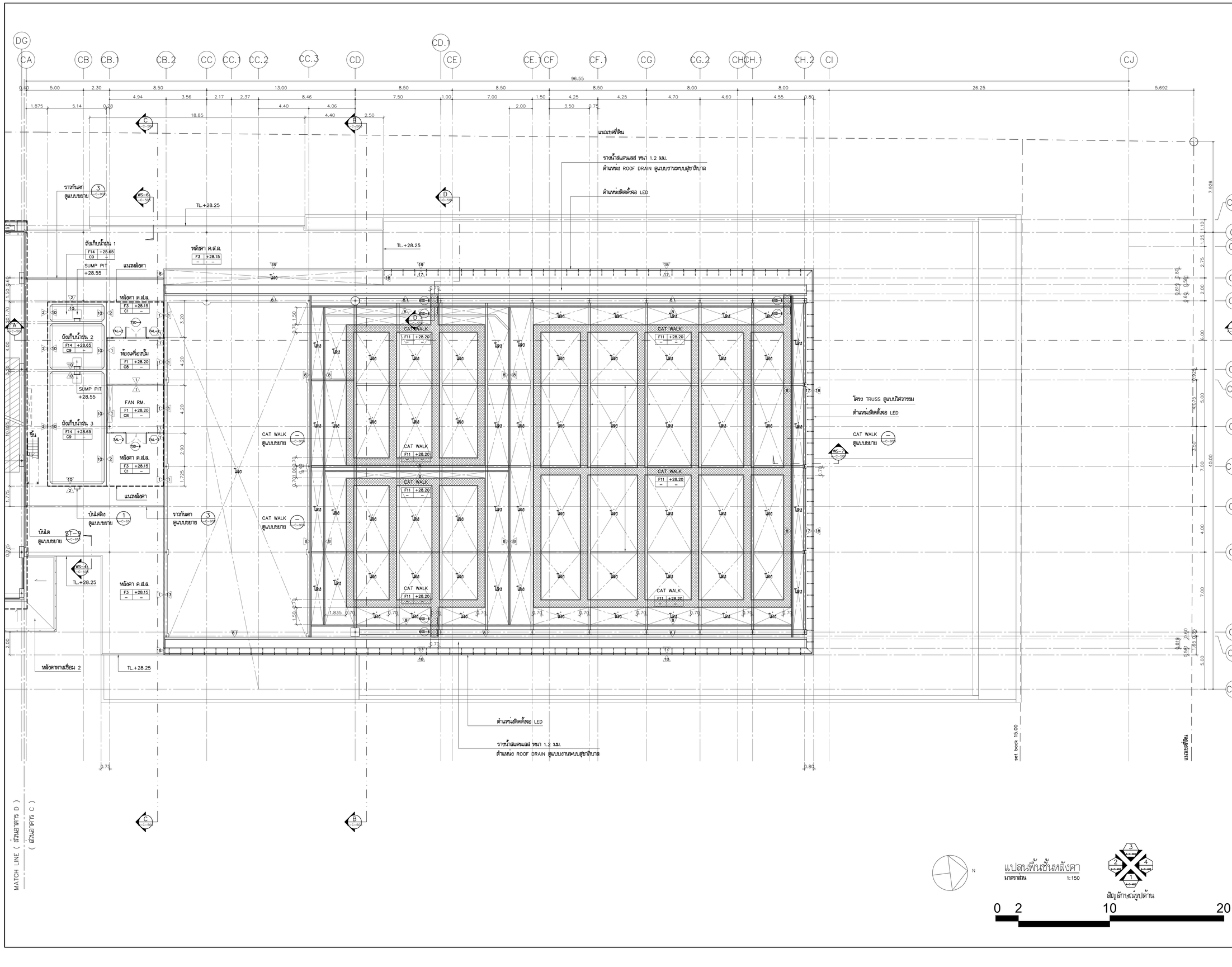
MATCH LINE (สำหรับมาตรฐาน C)

N

แปลนพื้นชั้นที่ 6
มาตราส่วน 1:150

สัญลักษณ์รูปด้าน

0 2 10 20



แปลนพื้นชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

สัญลักษณ์รูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฐญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจริรา สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนบุจิจุฬิ	สย. 5673
	อาคม เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รนต่อชออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมเกียติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

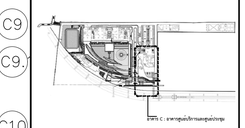
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นหลังคา

KEYPLAN



แบบที่

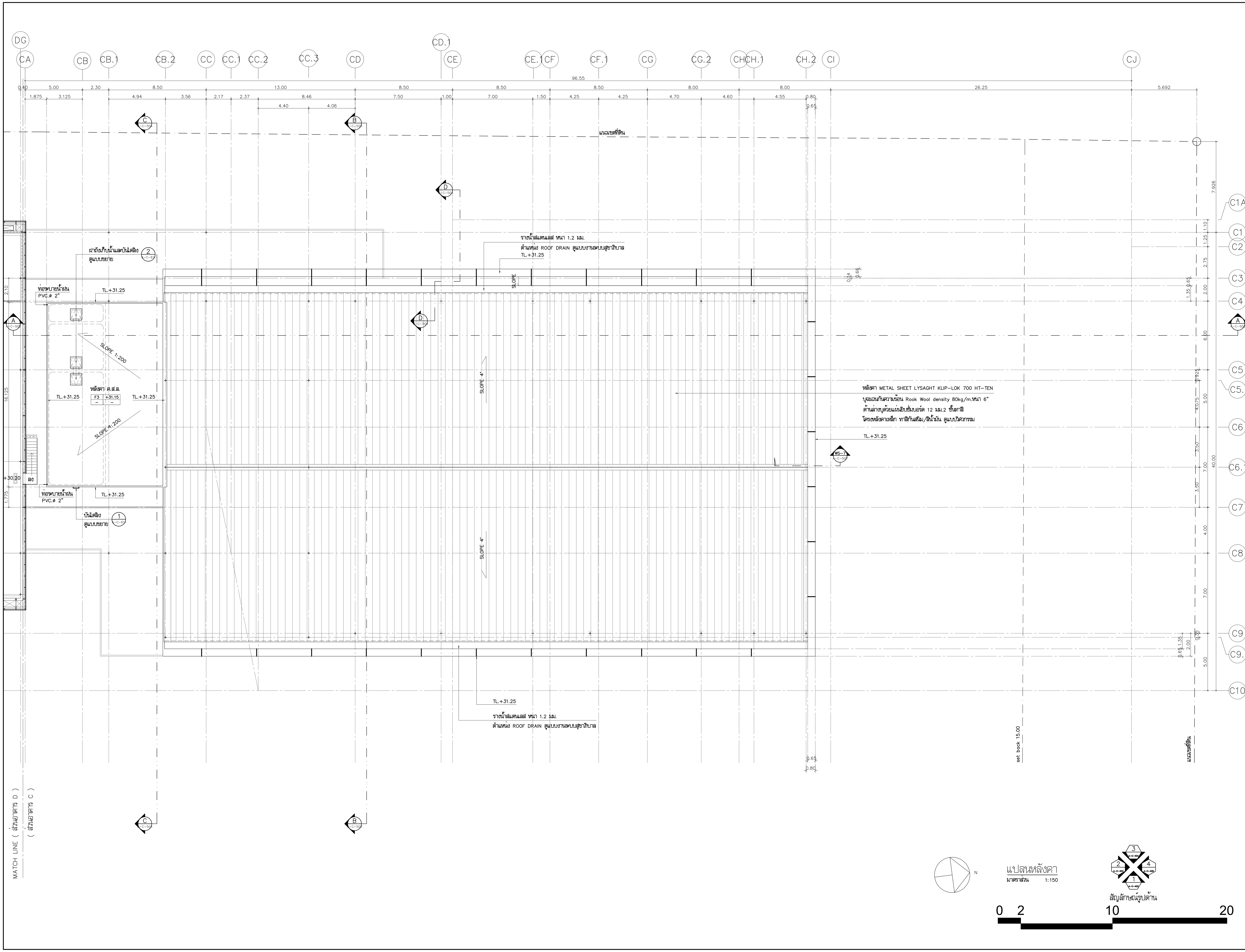
A-C-311

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกชิ้นส่วนก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจน ต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ไม่เป็นไปตามแบบ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

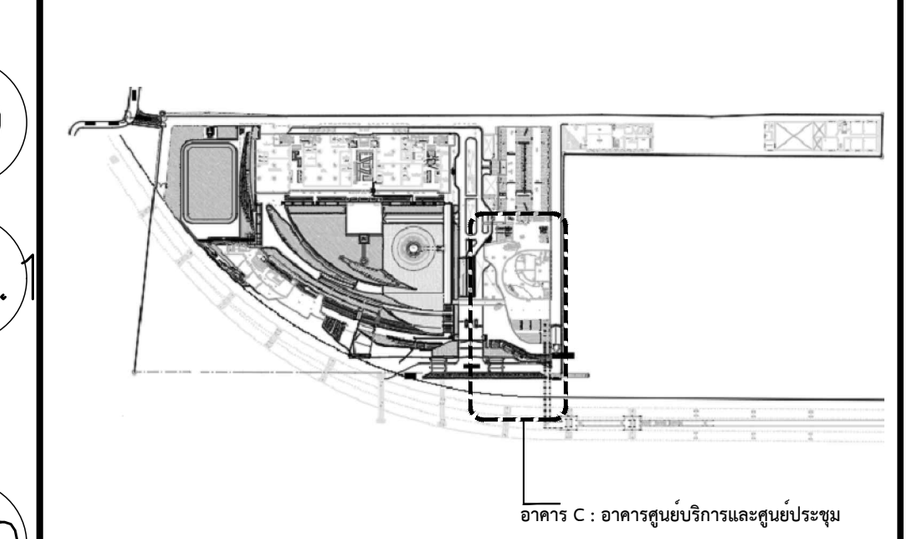
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-312

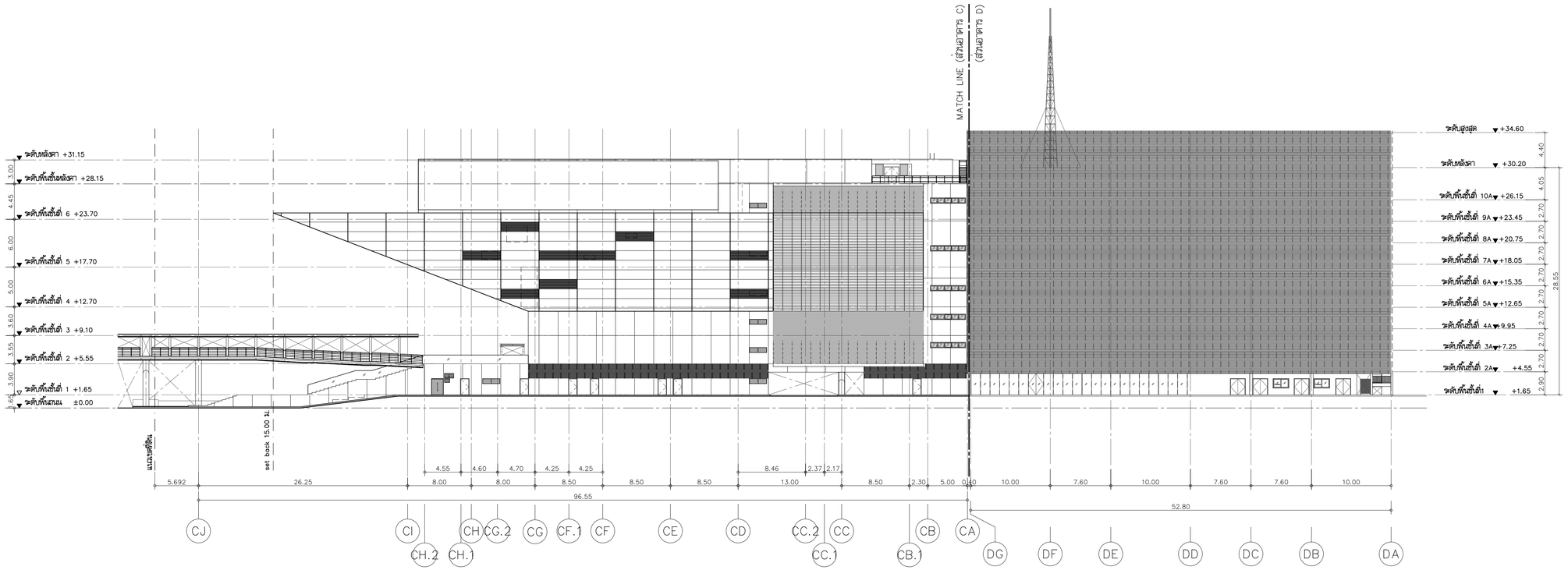
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

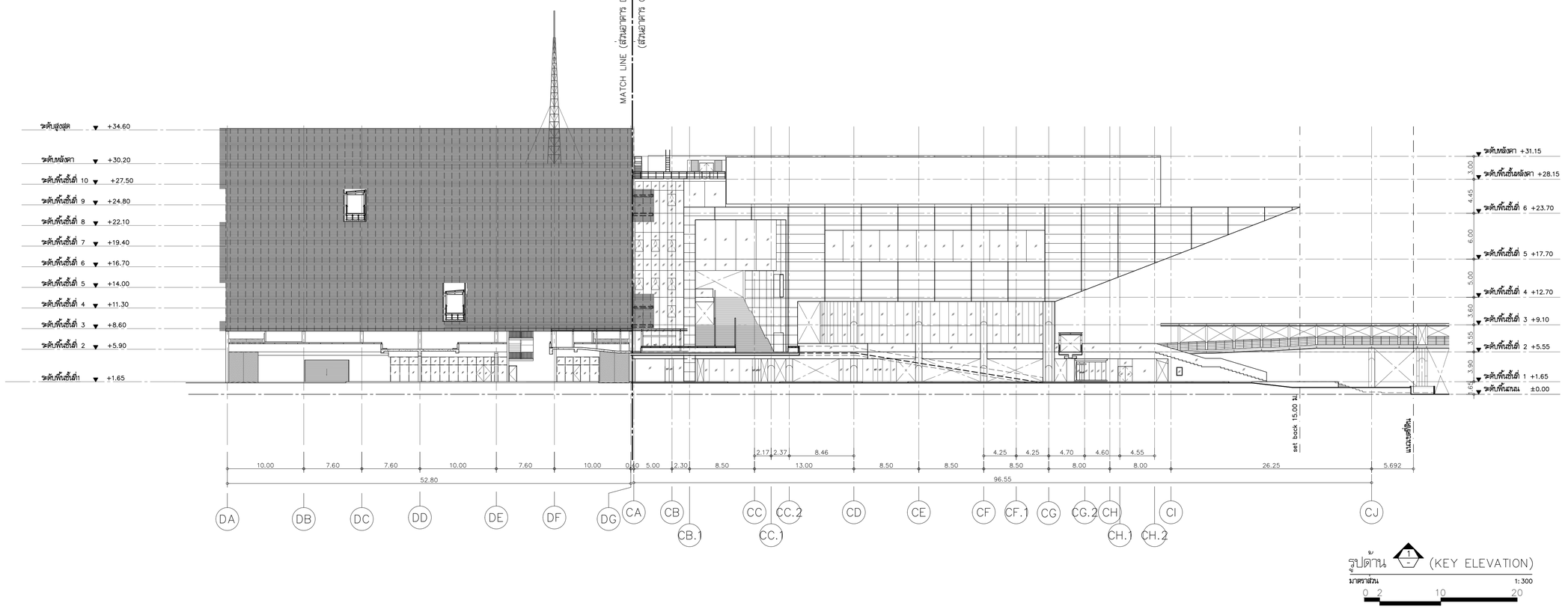
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 3 (KEY ELEVATION)
มาตราส่วน 1: 300



รูปด้าน 1 (KEY ELEVATION)
มาตราส่วน 1: 300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีเอสท์เอ็ม จำกัด
SASI DSAT CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญเจนอักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สูงหวล	ภฟท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยบุญศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รมคล่องธง	วก. 824
วรัญรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภฟท. 47756

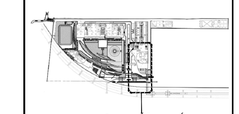
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปด้าน 1,3 (KEY ELEVATION)

KEYPLAN



แบบที่

A-A-401

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โครงงานแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างนี้ต่อของเนื้อหาและเป็นที่เข้าใจโดยของแต่ละ และราคาค่าจ้างโดยรวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ในของความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการทุกอย่างในนี้

รถยนต์ทางรุ่นและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตัวแทรกจริงรุ่นในแบบเป็นหลัก (รถบรรทุกดินเทเทียบเคียง หลาย) ทำแบบรายแบบโดยตรง อำนวยสะดวกผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยให้แบบและรายการประกอบแบบเพื่อแก้ไขก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความเข้าใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางเป็นทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นคำถามขอทราบ พร้อมแบบขอขยายเพื่อ SHOP DRAWING แสนของผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

MATCHED LINE (ส่วนเดียวกัน D)

MATCHED LINE (ส่วนเดียวกัน C)

ตำแหน่งติดตั้งไฟ LED

แถบเส้นแบ่ง ALUMINIUM COMPOSITE ขนาด 2.40 X 1.20

COVER WALK WAY
คลุมแบบยาย

SKY WALK (ก่อสร้างภายหลัง)

ระดับหลังคา +31.15

ระดับพื้นชั้นหลังคา +28.15

ระดับพื้นชั้นที่ 6 +23.70

ระดับพื้นชั้นที่ 5 +17.70

ระดับพื้นชั้นที่ 4 +12.70

ระดับพื้นชั้นที่ 3 +9.10

ระดับพื้นชั้นที่ 2 +5.55

ระดับพื้นชั้นที่ 1 +1.65

ระดับพื้นสนาม ±0.00

3.00 | 4.45 | 6.00 | 5.00 | 3.60 | 3.90 | 1.45

set back 15.00

แนวเขตที่ดิน

0.40 | 5.00 | 2.30 | 8.50 | 2.17 | 2.37 | 8.46 | 13.00 | 8.50 | 8.50 | 8.50 | 2.85 | 5.15 | 8.00 | 8.00 | 26.25 | 5.692

96.55

CA | CB | CB.1 | CC | CC.1 | CC.2 | CD | CE | CF | CG | CG.1 | CH | CI | CJ | DG

รูปด้าน 1 (A-C-402)

มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วพี รนต่อชออุง วก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

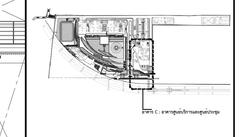
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
รูปด้าน 1

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-402

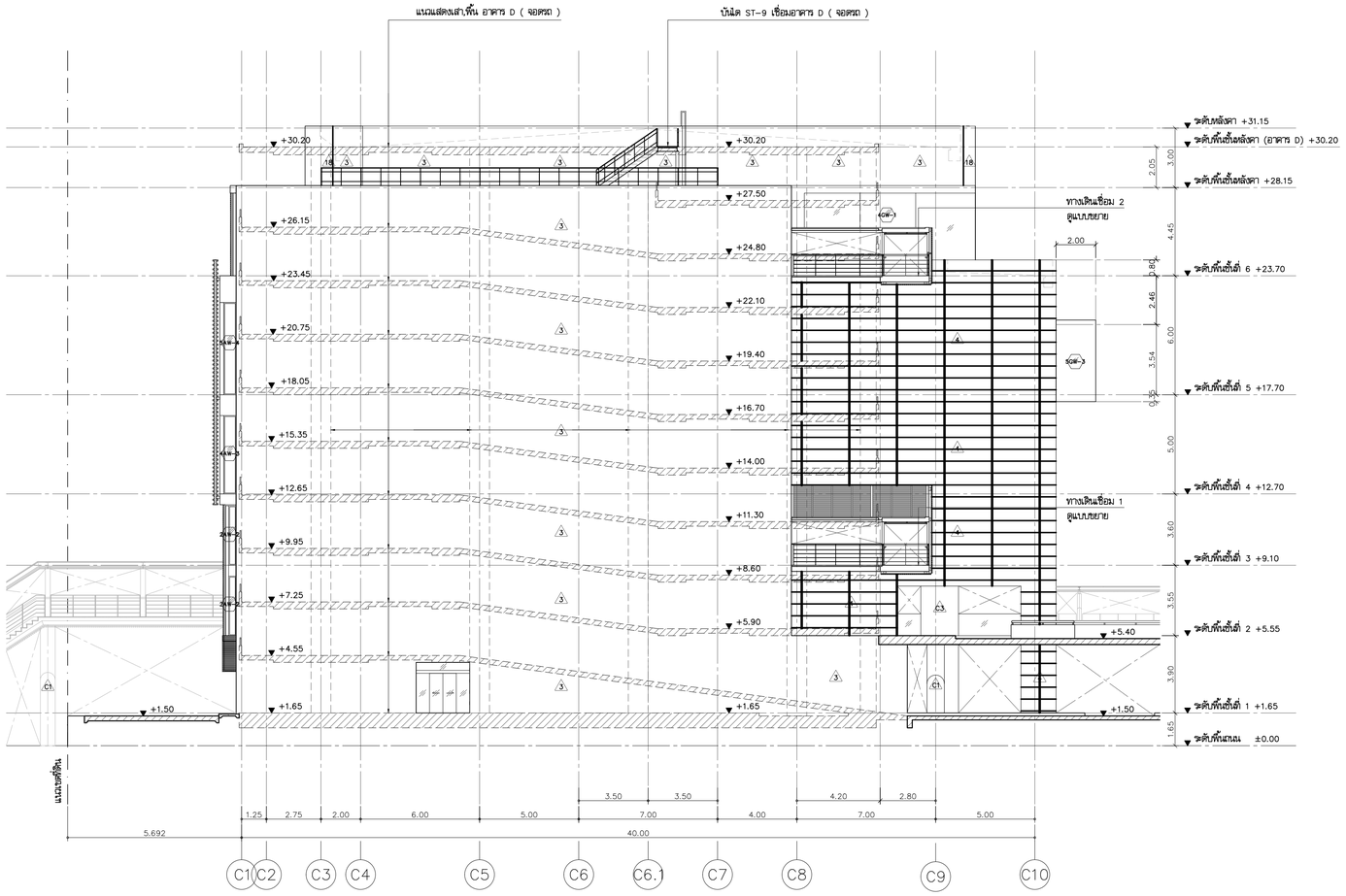
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของสถาปนิก วิศวกรรมการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และรายงานให้ทราบทันที หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกรที่ปรึกษา ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งจากวิศวกรที่ปรึกษาก่อนดำเนินการ ของงานก่อสร้าง และห้ามมิให้ผู้รับจ้างก่อสร้างลงมือทำการก่อสร้างงานใดๆ ก่อนที่จะได้รับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกรที่ปรึกษา ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งจากวิศวกรที่ปรึกษาก่อนดำเนินการ ของงานก่อสร้าง และขอขยายระยะสุดสัญญาไม่ได้

ระยะหางรูแบบมาตฐานหาง ใหเปนมาตรฐานหรือเทียบเทาในแบบเปนหลัก (ยกเวน ตำแหนงที่ระบุเฉพาะ) หามมิใหทำแบบโดยพละ ถามีขอสงสัย ใหสอบถามผูควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผูออกแบบ กอนดำเนินการกอสรางทุกครั้ง หากมิไดระบุหรือสวนใดสวนหนึ่งสวนใดยังมิแสดงรายการประกอบแบบหรือคลาดเคลื่อนกับหรือไมชัดเจน ผูรับจางกอสรางจะตองรีบแจงผลตอสถาปนิก วิศวกรผูออกแบบ เพื่อให้ถือการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นยุติ ผูรับจางกอสรางจะตองตรวจสอบระยะการตรวจวัดหนางกับแบบกอสรางและรายการประกอบแบบหรือบุชชิ้นสวน หากมีความไมชัดเจนในแบบ ผูรับจางกอสรางจะตองจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผูควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 2 (2 / A-C-405)

มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอยส์เอ็ม จำกัด
SASI DSM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส ทาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ

ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจิรัญฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

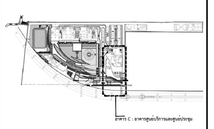
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

รูปด้าน 2

KEYPLAN



แบบที่

A-C-403

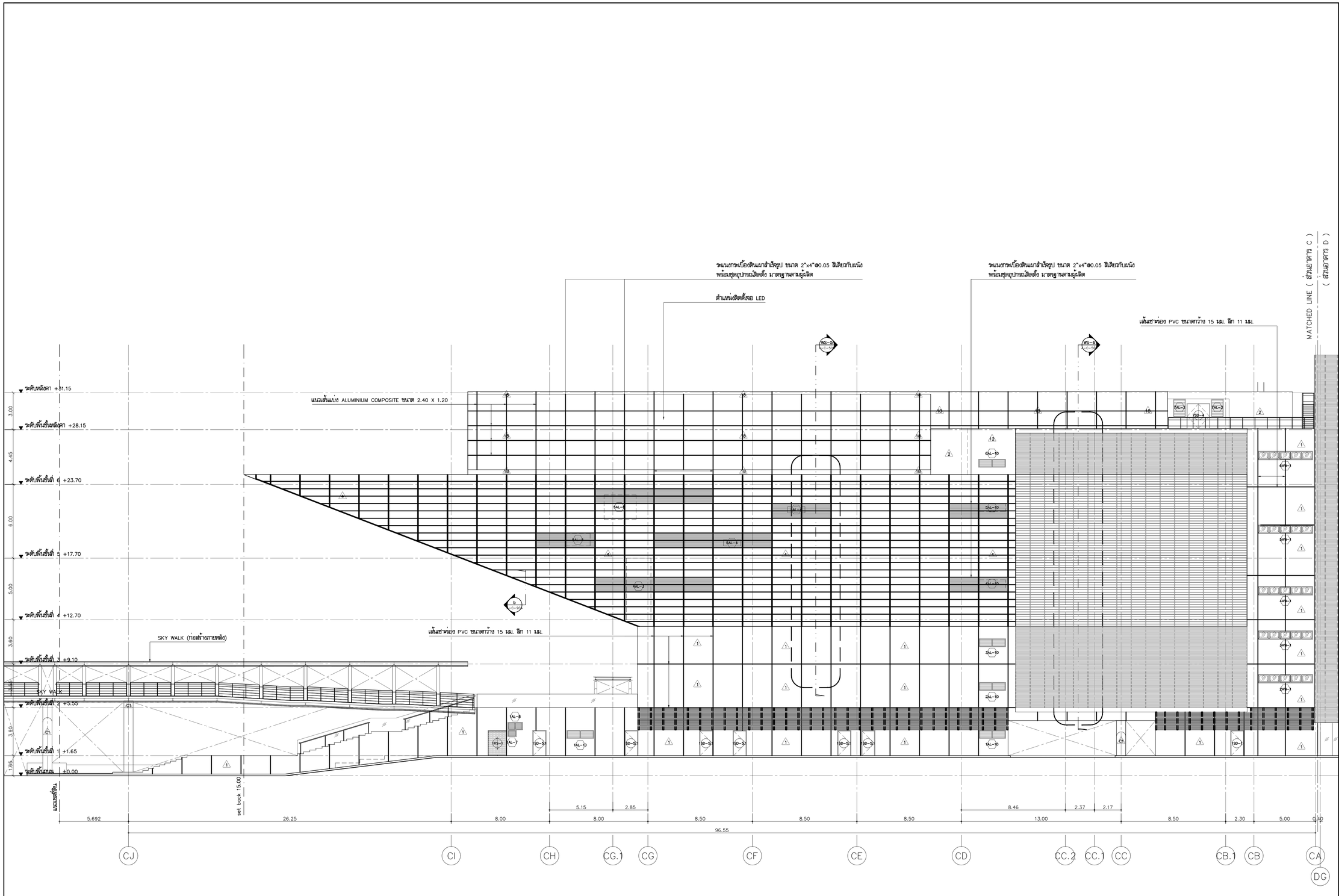
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุสำหรับการพิมพ์โครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ก่อนการก่อสร้าง ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งกันของขนาดและระดับต่างๆ ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ห้ามมิให้ผู้รับจ้างก่อสร้างใช้มาตราส่วนในการวัดขนาดจากแบบก่อสร้างโดยเด็ดขาด ขนาดที่ระบุในแบบก่อสร้างให้ถือเป็นขนาดที่ถูกต้องเท่านั้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้าง และให้ถือเวลาสำหรับการแก้ไขที่ต้องใช้เป็นเวลาอย่างน้อย 7 วัน หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวนี้ถือเป็นสัญญาไม่ได้

รายละเอียดและวัสดุต่างๆ ให้ใช้ยี่ห้อตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่เทียบเคียง หมายถึง ห้ามมิตัดจากแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้ตรวจสอบกับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ใจรายการประกอบแบบที่แตกกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งแบบสอบถามให้ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรมาให้ในเห็นก่อนดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบขนาดก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเขียนแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 3 (A-C-404)

มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ทำนายการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริระเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปวีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมเกียรติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนบุจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อชออง วก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

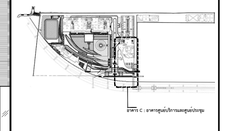
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิทธ์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
รูปด้าน 3

KEYPLAN



แบบที่
A-C-404

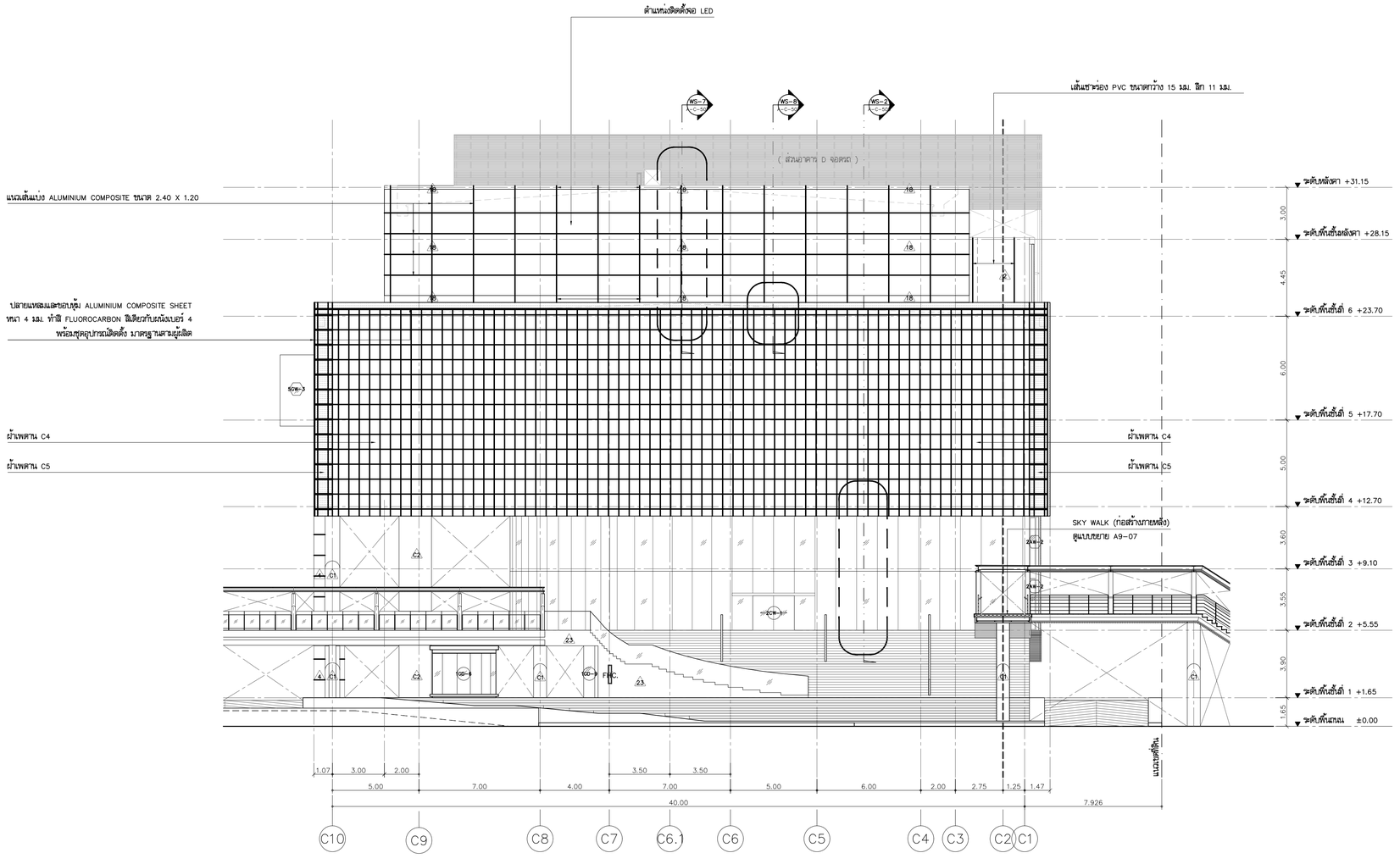
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อปฏิบัติเช่นกฎในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและปรึกษาวิศวกรผู้ออกแบบ และรายงานให้ทราบก่อนทำงานในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นอำนาจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนโดย ทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งวิศวกรผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และชดชดใช้ความผิดพลาดนั้นๆ

รอยต่างๆของผนังและพื้นต่างๆ ให้ยิงยาด้วยซิลิโคนสีขาวในแนวเป็นเส้นตรง (ยกเว้นด้วยเหตุที่ยิงยากเช่น ขนาด) หากมีความเบี่ยงเบนจากแนวที่กำหนดให้ยาแนวด้วยซิลิโคนสีขาวในแนวเป็นเส้นตรง หรือตามแนวปะ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างขัดแย้งกับแบบที่ส่งมอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ทราบก่อนดำเนินการ ทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบขนาดช่องเปิดและขนาดต่างๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของตนเอง ก่อนดำเนินการก่อสร้างและต้องรวมขนาดช่องเปิดต่างๆ ที่ต้องการในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ให้ครบถ้วนก่อนการเทคอนกรีตทุกครั้ง หากมีความเปลี่ยนแปลงในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ทราบก่อนการเทคอนกรีตทุกครั้ง หากมีความเปลี่ยนแปลงในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 4 A-C-405

มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเจริญสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อชะออง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

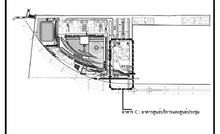
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
รูปด้าน 4

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-405

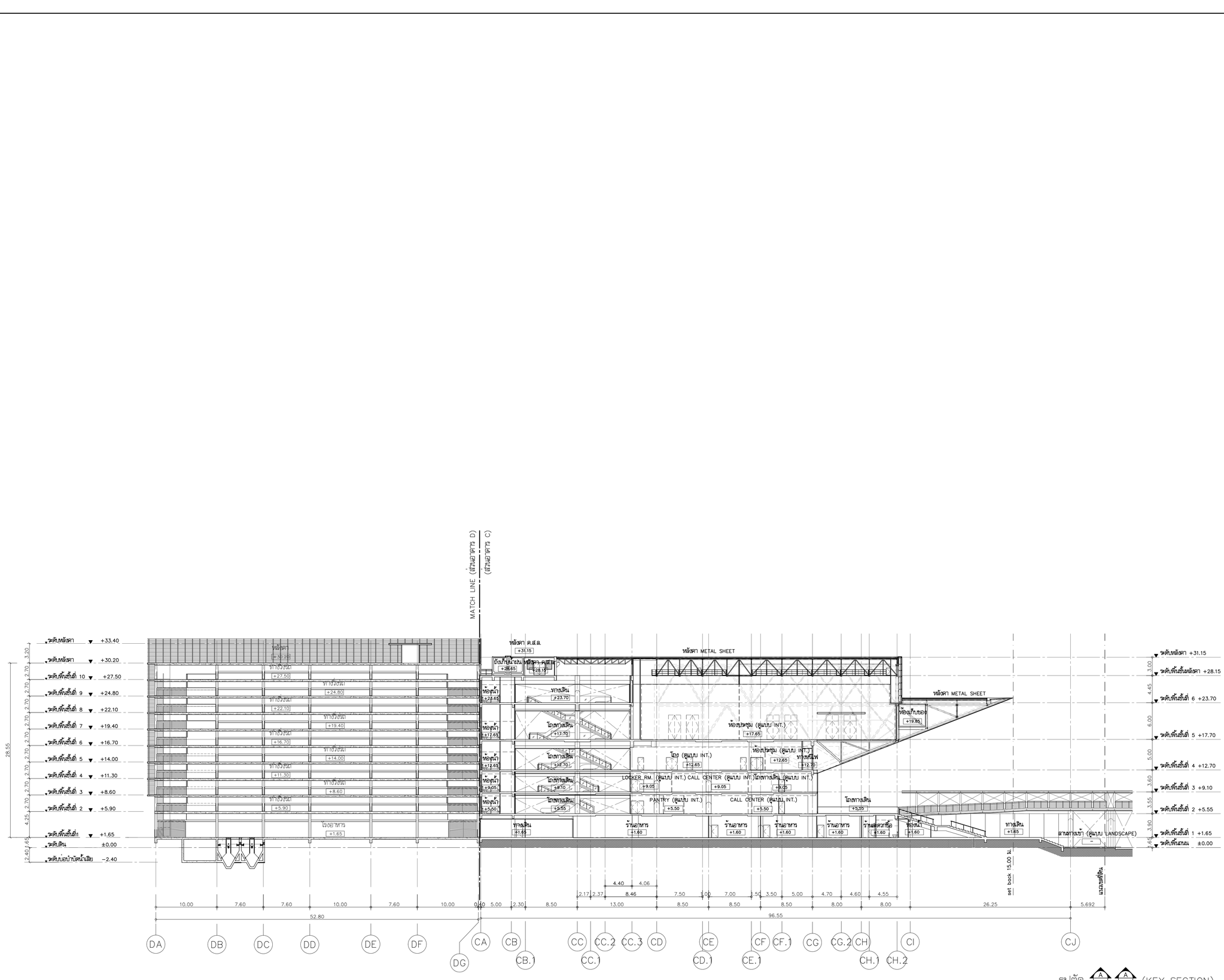
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และรายงานให้ทราบโดยทันทีหากมีการขัดแย้งกันในการตอร่างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และชอบขยายอายุสัญญาได้

ระยะทางหรือมิติทางสถาปัตยกรรม ให้ยึดถือตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนอย่างมีนัยสำคัญ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทวนสอบดังกล่าว ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ผิดพลาดไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความแก้ไขโดยทันที โดยไม่ถือค่าวิปัฒนิธรรมของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะการก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางปัญหาชิ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด A-A (KEY SECTION)

มาตราส่วน 1: 300

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ตะธอง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
อาคาร D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปตัด A-A (KEY SECTION)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-501

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และได้เสนอราคาสำหรับการแก้ไขที่ถาวรเรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับอายุรับผิดชอบได้

รายละเอียดและขนาดรูปตัดต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกที่แสดงในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ชี้ชัดเป็นอย่างอื่น หมายถึง) ห้ามมิให้ทำการแบ่งโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการฝ่าฝืนส่วนใดส่วนหนึ่งก็ตามแบบรายการประกอบแบบขีดเส้นใต้ทั้งนั้นให้ถือว่า ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขเองโดยมิได้คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ในกรณีที่ไม่ได้ระบุไว้ในแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเรียบร้อยดี ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรีดำเนินการถาม หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

MATCHED LINE (ส่วนมาตาราง D)

(ส่วนมาตาราง C)

หลังคา METAL SHEET LYSAGHT KLIP-LOK 700 HT-TEN
บุฉนวนกันความร้อน Rook Wool density 80kg/m.หนา 6"
ด้านล่างบุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ด 12 มม.2 ชั้นสีขาว
โครงหลังคาเหล็ก ทาสีกันสนิม/สีน้ำมัน ดูแบบโครงสร้าง

หลังคา ค.ส.ล.
F3 +28.15
C1 –

หลังคา ค.ส.ล.
F3 +31.15

ถังเก็บน้ำฝน 2
F14 +28.65
C9 –

ห้องเครื่องลิฟต์
F1 +28.20
C8 –

CAT WALK ดูแบบขยาย
F11 +28.20

CAT WALK ดูแบบขยาย
F11 +28.20

CAT WALK
F1 +23.70

ตำแหน่งติดตั้งไฟ LED

รูปตัดขยาย WS-1 ดูแบบขยาย

รูปตัดขยาย WS-2 ดูแบบขยาย

รูปตัดขยาย WS-3 ดูแบบขยาย

แนวผนังดูแบบ INT.

แนวผนังดูแบบ INT.

ห้องน้ำ (ดูแบบ INT.)
T-8 T-7 T-7
F5 +23.70
C4 3.00

ทางเดิน
F5 +23.70
C4 3.00

ห้องน้ำ(ดูแบบ INT.)
T-8 T-7 T-7
F5 +17.70
C4 4.65

โถงทางเดิน
F5 +17.70
C4 4.65

ห้องประชุมใหญ่ (ดูแบบ INT.)
F13 +17.70

ห้องน้ำ(ดูแบบ INT.)
T-8 T-7 T-7
F5 +12.70
C4 3.50

โถงทางเดิน
F5 +12.70
C4 3.50

โถง (ดูแบบ INT.)
F13 +12.70

ห้องประชุม 11 ที่นั่ง (ดูแบบ INT.)
F13 +12.70

ทางหนีไฟ
F1 +12.70
C7 3.50

ห้องน้ำ (ดูแบบ INT.)
T-8 T-7 T-7
F5 +9.10
C4 3.00

โถงทางเดิน
F5 +9.10
C4 3.00

LOCKER RM.(ดูแบบ INT.)
F13 +9.10

CALL CENTER (ดูแบบ INT.)
F13 +9.10

ทางเดิน (ดูแบบ INT.)
F13 +9.10

ห้องน้ำ (ดูแบบ INT.)
T-8 T-7 T-7
F5 +5.55
C5 3.00

โถงทางเดิน
F5 +5.55
C5 3.00

PANTRY (ดูแบบ INT.)
F13 +5.55

CALL CENTER (ดูแบบ INT.)
F13 +5.55

โถงทางเดิน (ดูแบบ INT.)
F13 +5.55

โถงทางเดิน
F5 +5.55
C4 –

ทางเข้า (วัสดุพื้นดูแบบ LANDSCAPE)
LA. +1.65
C5 3.00

ทางเดิน (วัสดุพื้นดูแบบ LANDSCAPE)
LA. +1.65
C5 3.00

ร้านอาหาร
F2 +1.60
C7 –

ร้านอาหาร
F2 +1.60
C7 –

ร้านอาหาร
F2 +1.60
C7 –

ร้านสะดวกซื้อ
F2 +1.60
C7 –

ห้องน้ำ T-3 (ดูแบบขยาย)
F8 +1.65
C3 –

SERVER & EQUIPMENT ROOM
F8 +1.65
C8 3.00

ทางเดิน (วัสดุพื้นดูแบบ LANDSCAPE)
LA. +1.65

ลานทางเข้า(ดูแบบ LANDSCAPE)
LA. –

หลังคา METAL SHEET LYSAGHT KLIP-LOK 700 HT-TEN
บุฉนวนกันความร้อน Rook Wool density 80kg/m.หนา 6"
ด้านล่างบุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ด 12 มม.2 ชั้นสีขาว
โครงหลังคาเหล็ก ทาสีกันสนิม/สีน้ำมัน ดูแบบโครงสร้าง

หลังคา METAL SHEET LYSAGHT KLIP-LOK 700 HT-TEN

8.1 ห้องเก็บของ
F1 +19.85
C2 3.60

SKY EALK (ก่อสร้างภายหลัง)

set back 15.00

แนวเขตที่ดิน

ระดับหลังคา TRUSS "T5"
ระดับหลัง TRUSS "T1"
ระดับหลังคา +31.15
ระดับพื้นชั้นหลังคา +28.15
ระดับยอดหลังคา +24.50
ระดับหลังพื้นหลังคา
ระดับพื้นชั้นที่ 6 +23.70
ระดับพื้นห้องเก็บของ +19.85
ระดับพื้นชั้นที่ 5 +17.70
ระดับพื้นชั้นที่ 4 +12.70
ระดับพื้นชั้นที่ 3 +9.10
ระดับพื้นชั้นที่ 2 +5.55
ระดับพื้นชั้นที่ 1 +1.65
ระดับพื้นถนน ±0.00

+30.20
+26.15
+23.45
+20.75
+18.05
+15.35
+12.65
+9.95
+7.25
+4.55
+1.65
±0.00

32.87
15.00
4.70
4.25
0.50
3.25
0.50
1.875
3.125
0.70 0.70 0.70
2.00
0.70 0.70 0.75
0.70 0.70 0.70 0.70 0.70
1.00 0.80 0.70 0.80 0.65
0.40
6.144
9.00
3.00
1.85
3.91
4.45
0.80
0.45
3.85
6.00
2.15
5.00
3.60
3.65
3.90
1.65

4.94 3.56 2.17 2.37 4.40 4.06 7.50 1.00 7.00 1.50 4.25 4.25 4.70 4.60 4.55
0.40 5.00 2.30 8.50 13.00 8.50 8.50 8.50 8.00 8.00 26.25 5.692
96.55

CA CB CB.1 CB.2 CC CC.1 CC.2 CC.3 CD CE CE.1 CF CF.1 CG CG.2 CH CH.1 CH.2 CI CJ
DG CD.1

รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุทรวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริระเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรัญฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่อชะออง วก. 824
วิวัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา พภก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
รูปตัด A-A

KEYPLAN

แผ่นที่
A-C-502

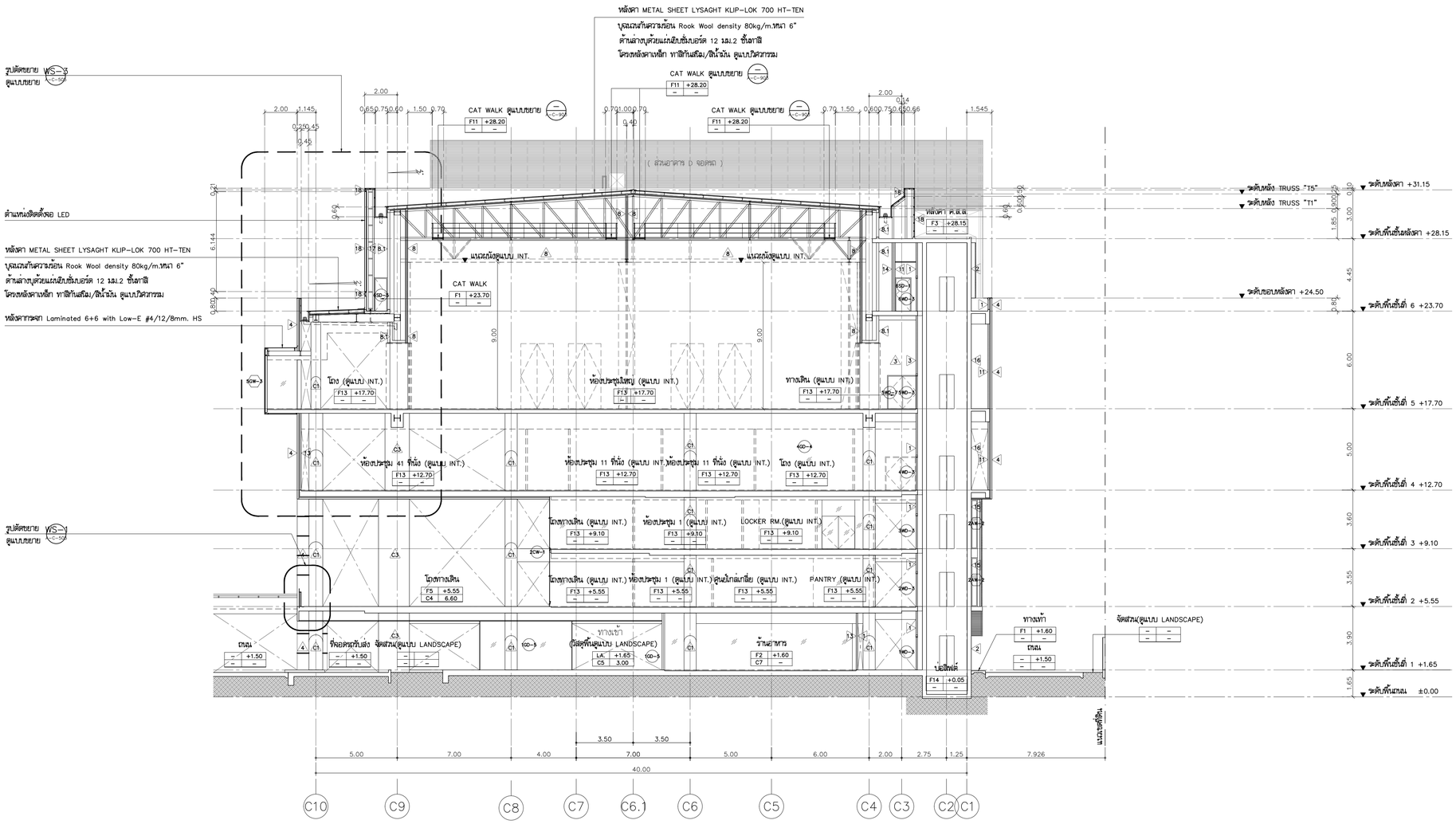
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอย่างทั่วไปของโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างและตรวจสอบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอเอกสารสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องชัดเจนแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำวินิจฉัยของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยอายอายุสัญญานั้นไม่

วรรคสามวรรคแรกมาตรา ให้เรียกว่าตัวแทนชั้นรายในแบบเรียกเก็บ (ยกเว้นตัวแทนชั้นรับเงิน พ.ศ.) หากเกิดความเสียหายแก่ผู้ใช้ของอาคารผู้ครอบครองงาน หรือของบุคคลอื่น ความรับผิดในการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือ ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด B-B
มาตราส่วน 1:150

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจรัจริฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวพี รนพ่อยอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

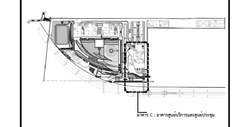
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
รูปตัด B-B

KEYPLAN



แบบที่
A-C-503

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

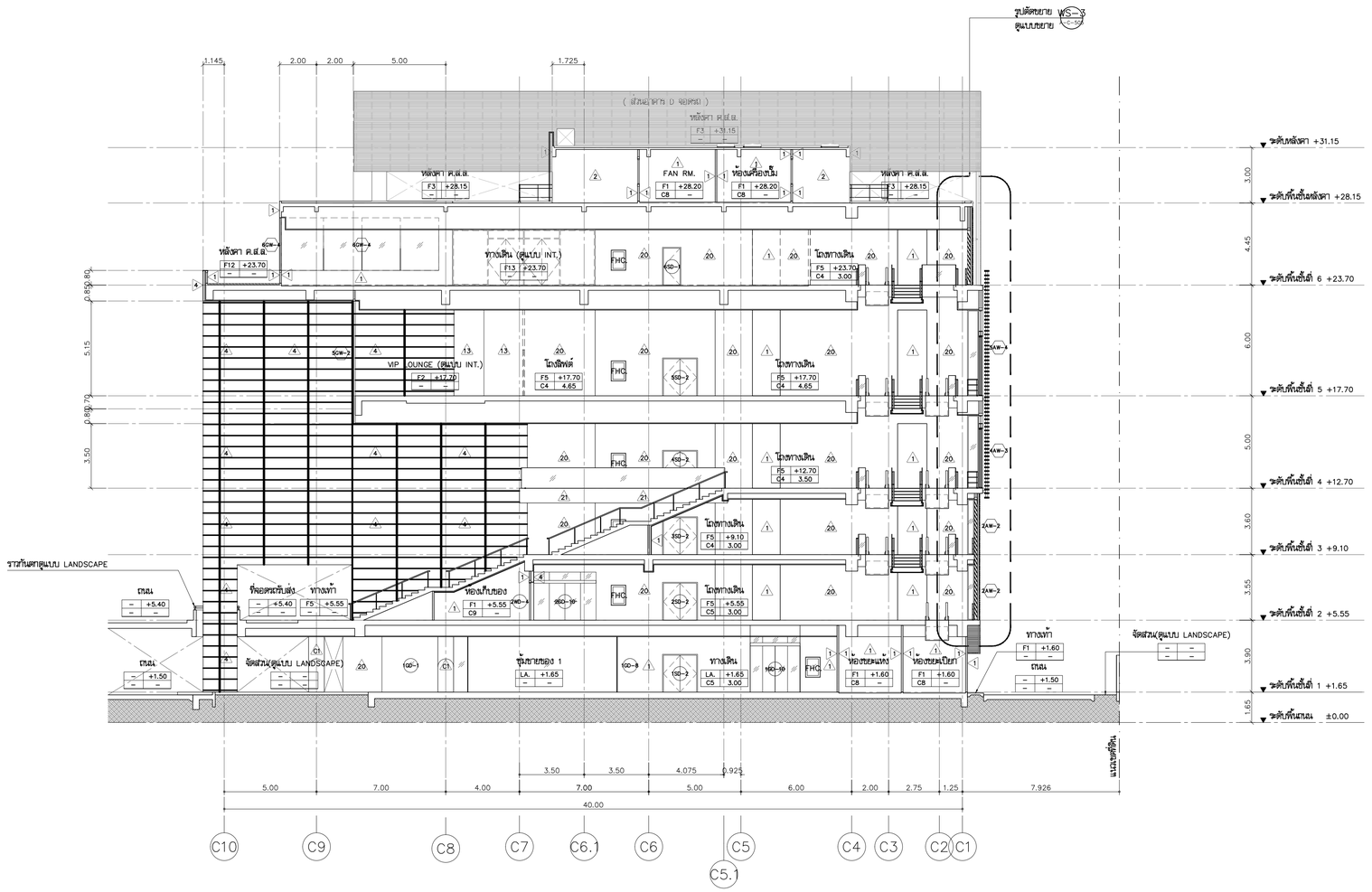
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

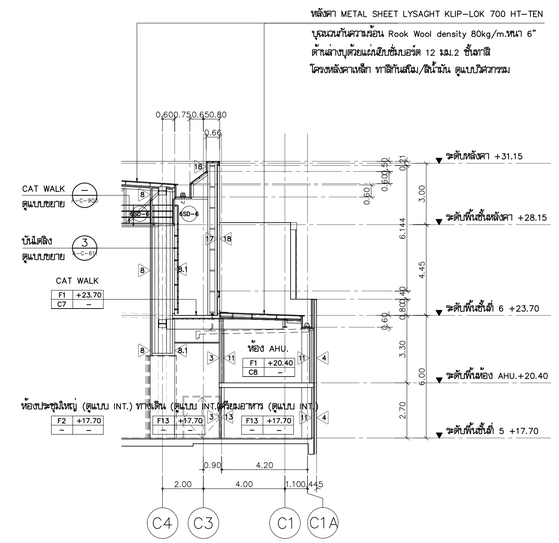
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตามข้อกำหนดในข้ออ้างอิงที่ระบุแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขต่างๆ ที่ต้องทำของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการอาคารที่ถูกต้องในโอกาสต่อไป

วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตามข้อกำหนดขั้นต่ำในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเฉพาะ) หากมีความแตกต่างกันระหว่างมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอามาตรฐานที่มีความเข้มงวดกว่าเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดในงานก่อสร้างนี้ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความไม่ชัดเจนหรือแตกต่างกันในแบบส่วนใดส่วนหนึ่ง หรือแบบต่างๆ ที่ต้องประสานงานกันในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและสอบถามผู้ว่าจ้างและสถาปนิกให้ทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง และจะต้องได้รับคำสั่งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างและสถาปนิกก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างที่ผิดพลาดเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็นดีเอ็ม จำกัด
SASI DNM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนค่อยออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

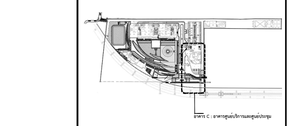
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

รูปตัด C-C, D-D

KEYPLAN



แบบที่

A-C-504

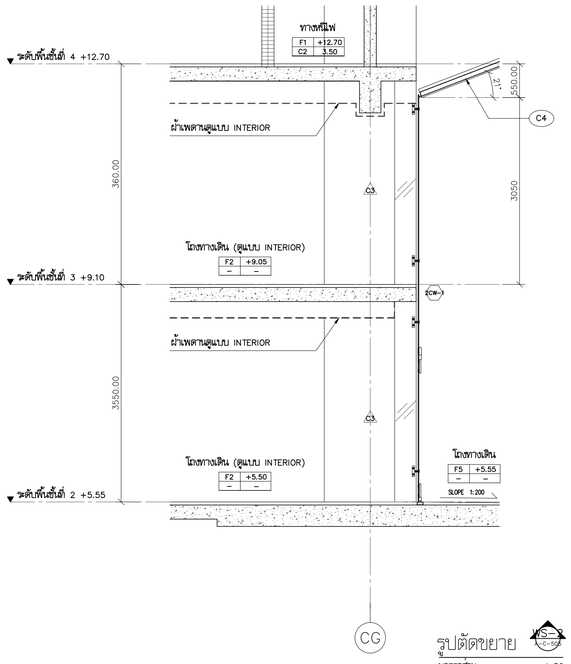
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

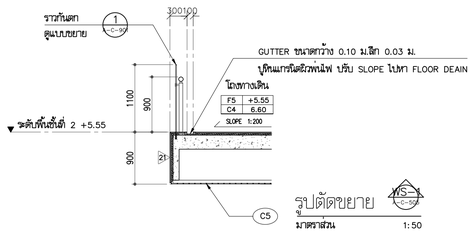
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

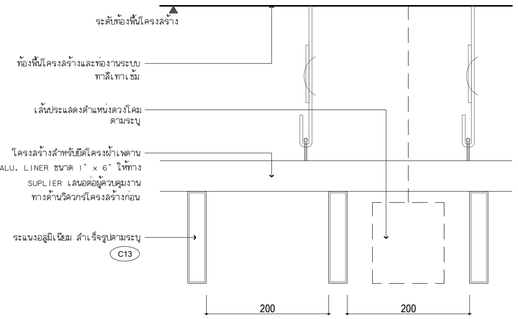
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

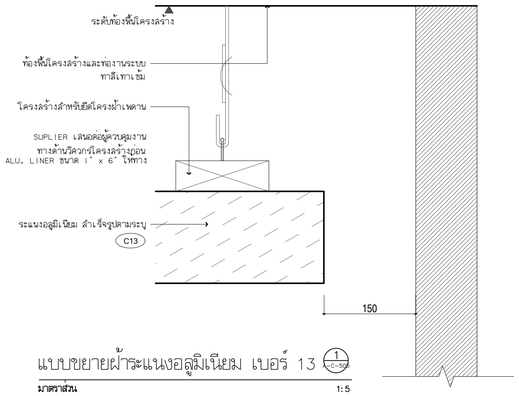
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างให้สอดคล้องสัมพันธ์กันทั้งหมดของแบบ และรายการก่อสร้างนี้ หากมีข้อขัดแย้งในการก่อสร้างหรือแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้แก้ไขเฉพาะสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏรูปรายละเอียดผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างก่อสร้างเอง และของสถาธารณูสัญญาไม่ได้

รองผลการรุมและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรับรองในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรับรองผิด หมาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างชุดหนึ่ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่ต้องมีการก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพของตนเอง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

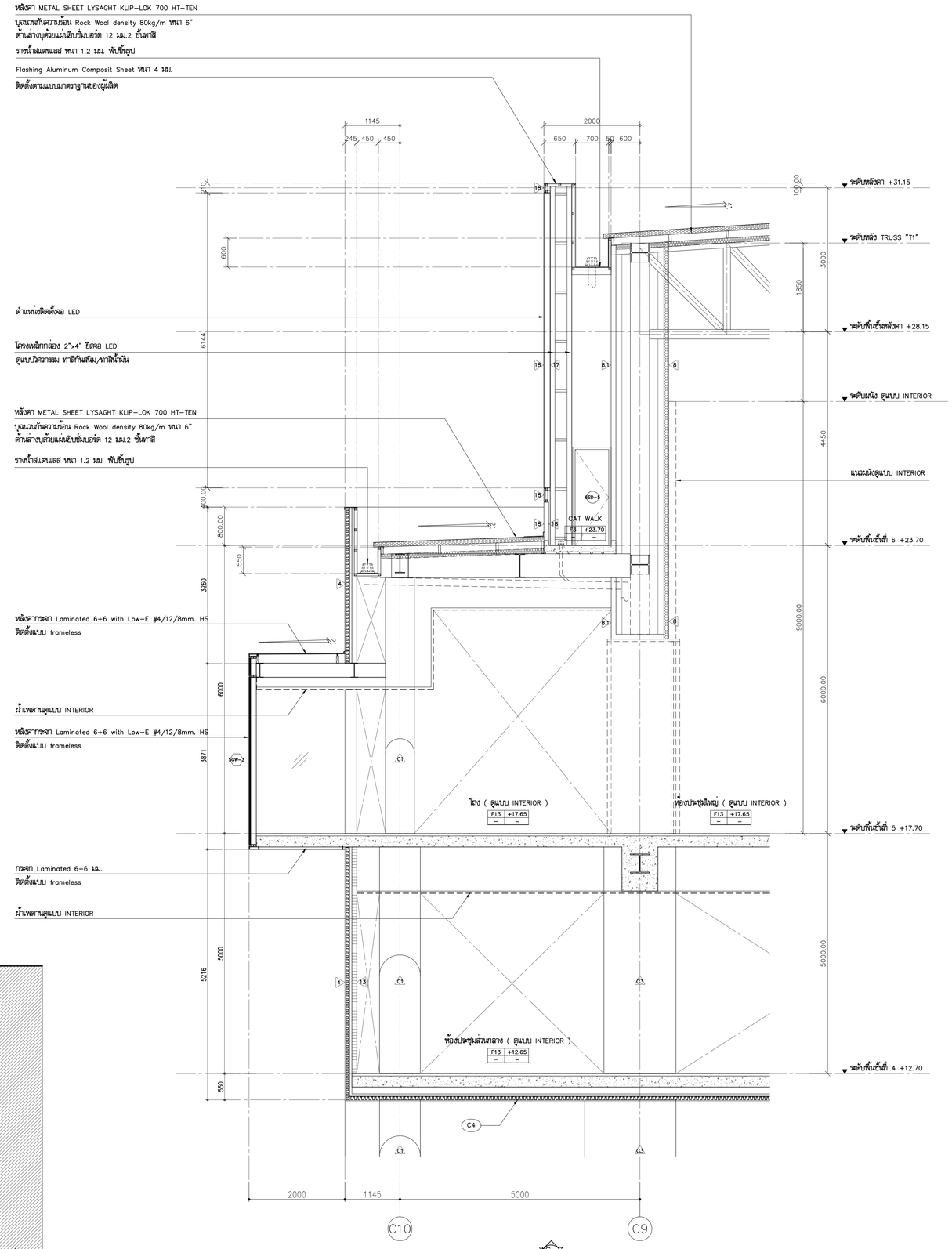








แบบขยายผ้าระแนงอลูมิเนียม เบอร์ 13 1 A-C-504
มาตราส่วน 1:5



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัลท์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิฑูญ วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
	ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรวิศวกรรมโยธา		
	พิสิฐ กาญจนจิรัฐฌิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ		
	วพี รนต์ชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมเกียติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

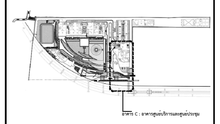
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-1,WS-2,WS-3

KEYPLAN



แบบที่

A-C-505

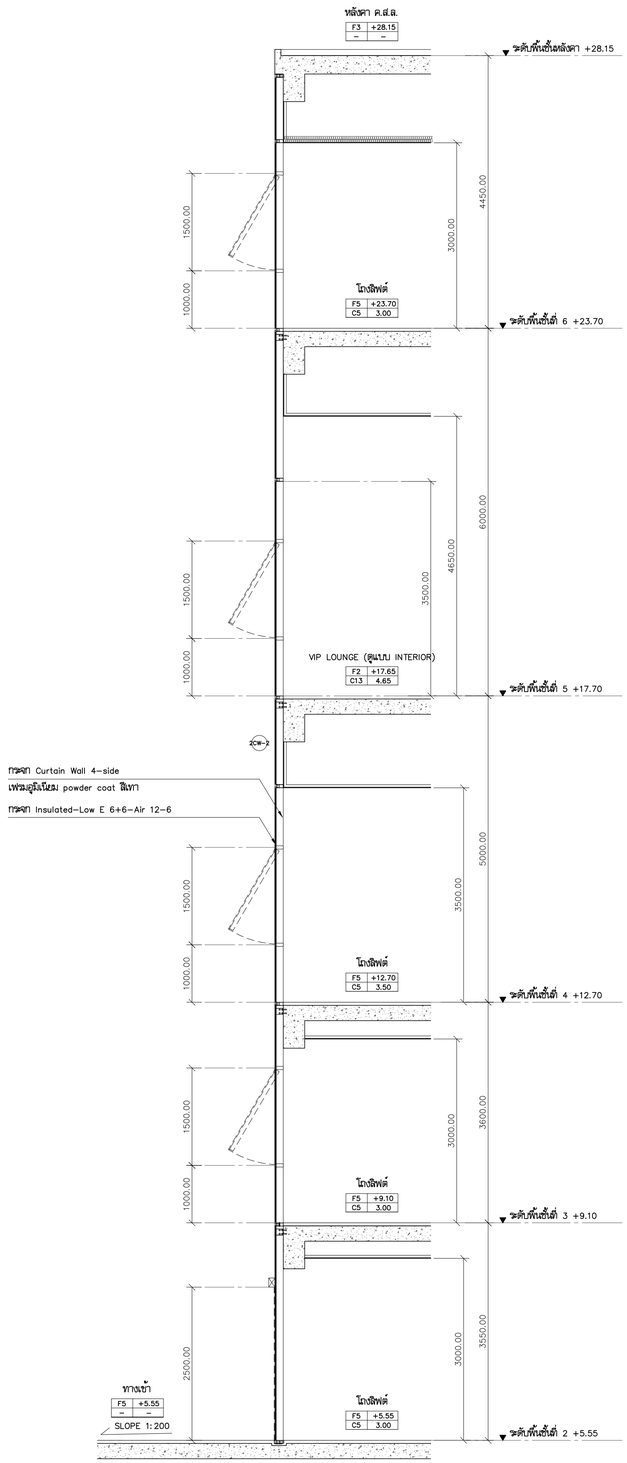
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

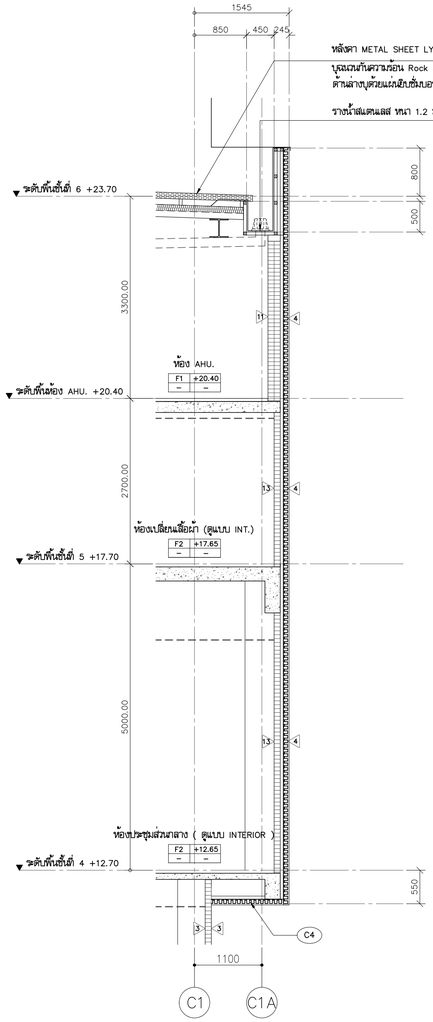
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขดังกล่าวของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของทรัพย์สินผู้อื่นด้วย

ระหว่างงานก่อสร้างหากพบว่าจำเป็นจะต้องเจาะพื้นหรือผนังโดยเด็ดขาด (ยกเว้นตัวแขวนที่ระบุในผังพื้น หลายฟ) ท่านวิศวกรและโครงสร้างมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเสียหายหรือส่วนใดที่เกิดจากการประกอบแบบที่ต่อกับโครงสร้างโดยไม่ขออนุญาตผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขในแต่ละกรณี วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้โครงการเกิดขึ้นได้ตามวัตถุประสงค์ที่วางไว้ผู้รับจ้างของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



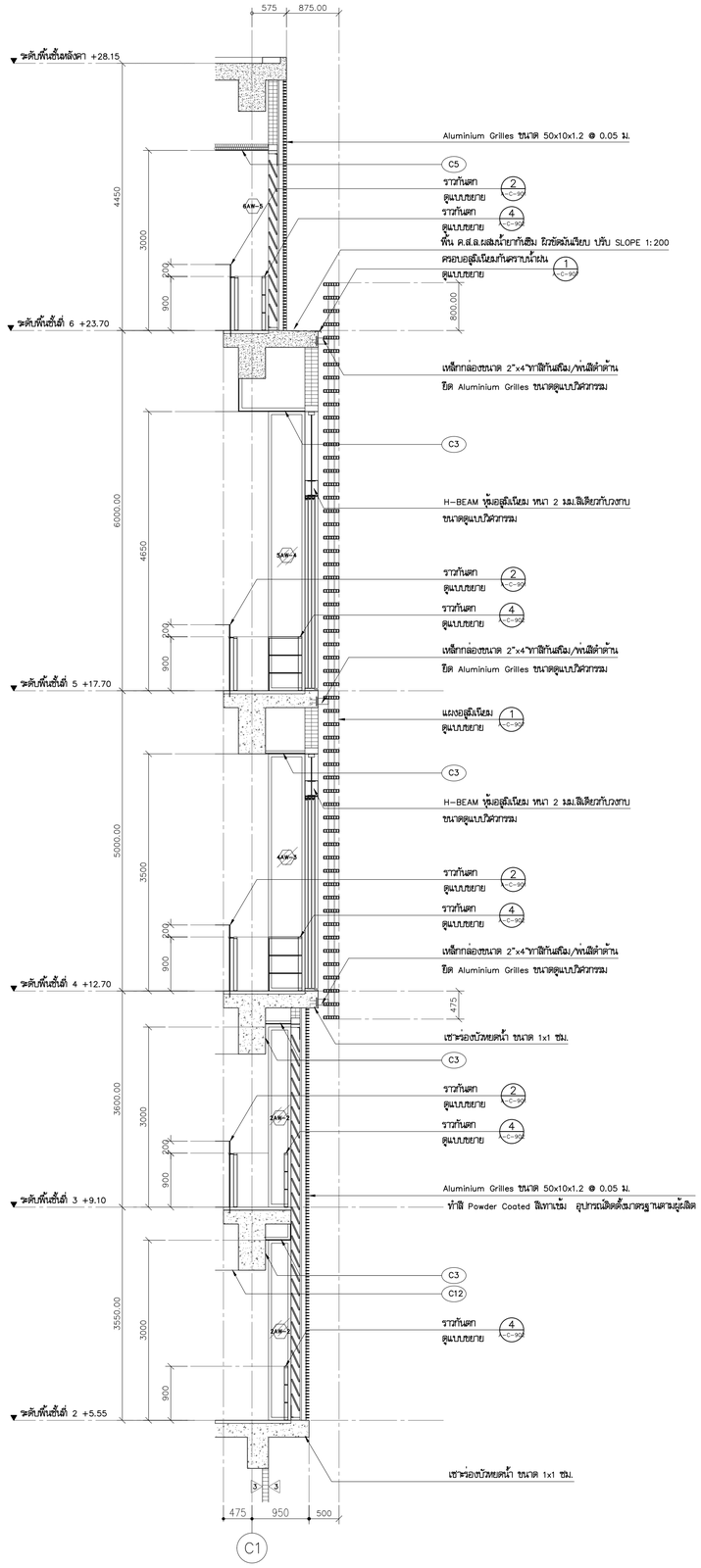
รูปตัดขยาย WS-4 C-506

มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยาย WS-5 C-506

มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยาย WS-6 C-506

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอแอล์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญจรินลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเจริญสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิฬ	สย. 5673
	อาคม	เศชะธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี	รนฑ์ชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

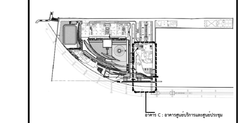
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-4,WS-5,WS-6

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-506

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

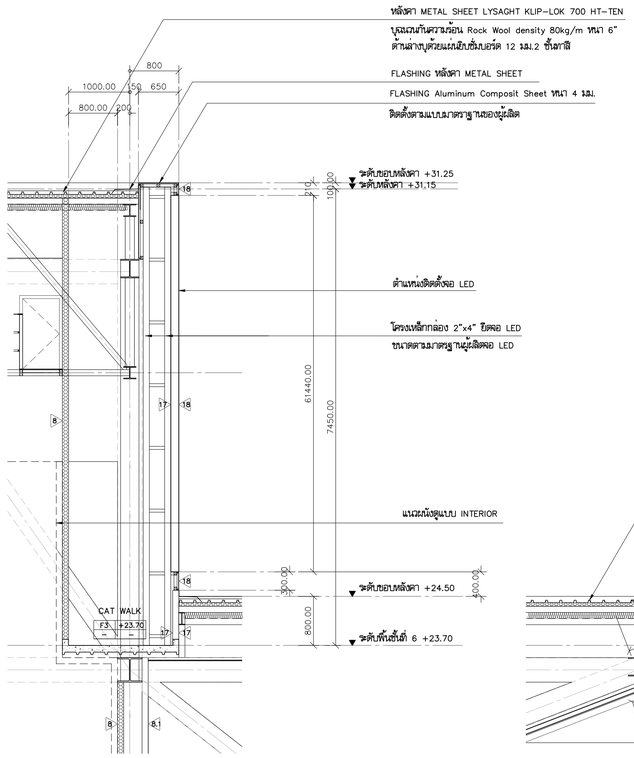
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำรวจที่ทำการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายรายสุดมุมไม่ได้

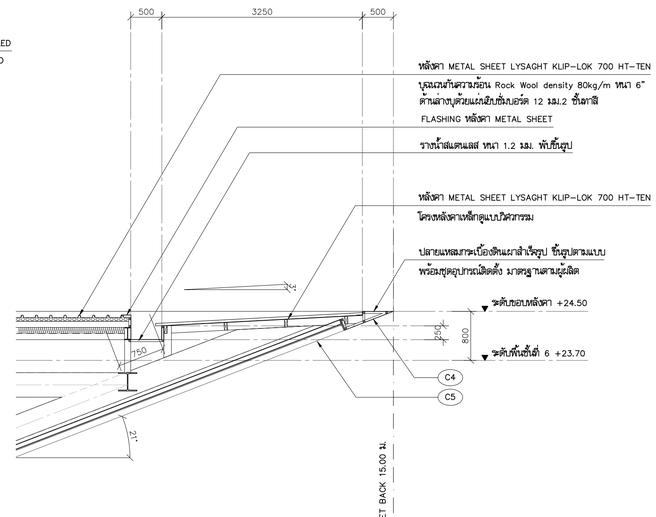
วัสดุตามรายแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรที่ระบุเฉพาะ) หากมีความจำเป็นต้องนำวัสดุอย่างอื่นมาใช้ทดแทนสินค้าที่ระบุในแบบ ผู้รับจ้างต้องนำเสนอขอความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ มิฉะนั้นผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ไม่รับพิจารณา ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและนำออกนอกบริเวณก่อสร้างทันที โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ขอบเขตการรื้อถอนผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อถอนและขนย้ายวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและขนย้ายวัสดุออกนอกบริเวณก่อสร้างทันที โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ของเขตก่อสร้าง วัสดุที่ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อถอนและขนย้ายออกนอกบริเวณก่อสร้างนั้น ได้แก่ วัสดุที่ไม่ใช้แล้ว หรือวัสดุที่ชำรุดเสียหาย ไม่สามารถนำกลับมาใช้งานได้อีก

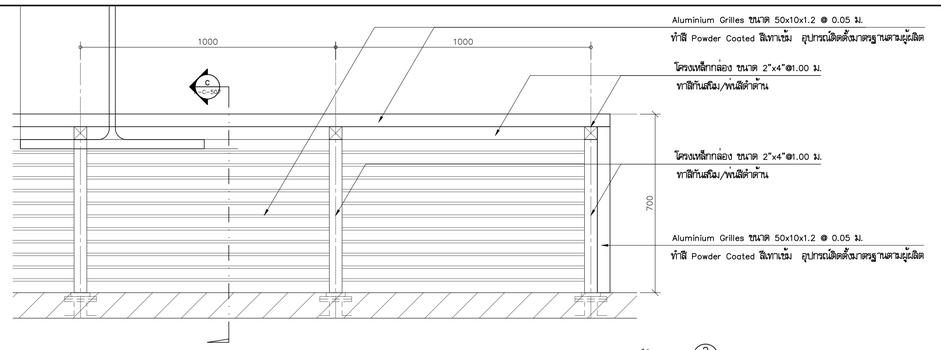
ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง



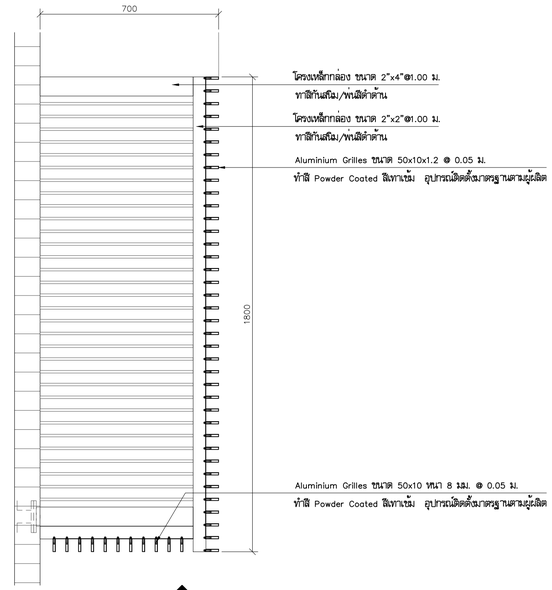
รูปตัดขยาย WS-7
มาตราส่วน 1:50



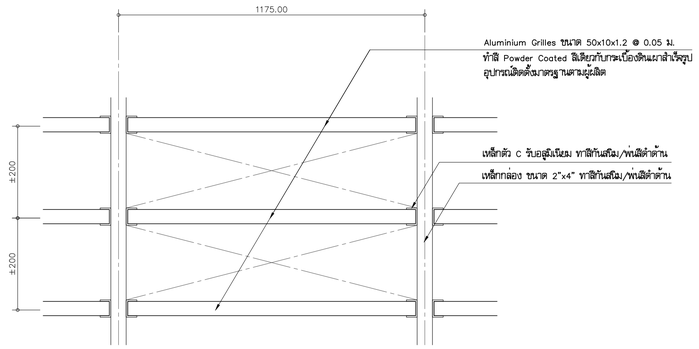
รูปตัดขยาย WS-8
มาตราส่วน 1:50



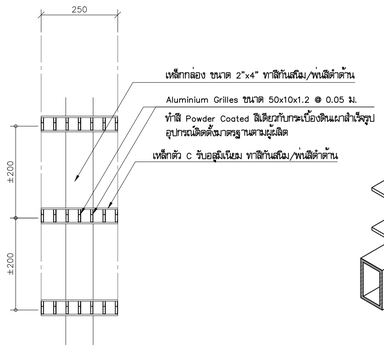
แบบขยายแปลนระแนงบังตา
มาตราส่วน 1:25



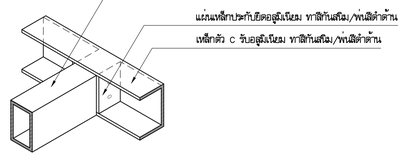
รูปตัด C
มาตราส่วน 1:25



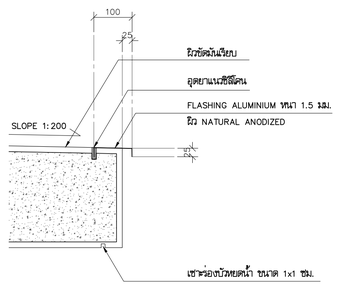
รูปตัด A
มาตราส่วน 1:10



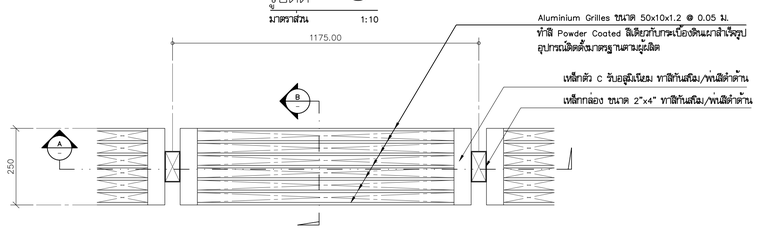
รูปตัด B
มาตราส่วน 1:10



รูปขยายการยึดอลูมิเนียม



แบบขยายครอบอลูมิเนียมกันคราบน้ำฝน
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายแปลนแผงอลูมิเนียม
มาตราส่วน 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะแต่เส็ง จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฑูญ วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	ไอภาส หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจริรา สุจทวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีรา รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุรัจฉัฬ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รมณ์ชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกียติ วนิชประภา	ภฟก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756

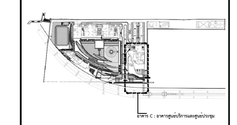
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-7,WS-8

KEYPLAN



แบบที่

A-C-507

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกับแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ก่อนการก่อสร้าง ได้แก่ ขนาดช่องเปิดต่างๆ ขนาดและระดับของโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดและระดับของงานสถาปัตยกรรม ขนาดและระดับของงานระบบต่างๆ ทั้งนี้ หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ตรงกันในส่วนใดๆ ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที

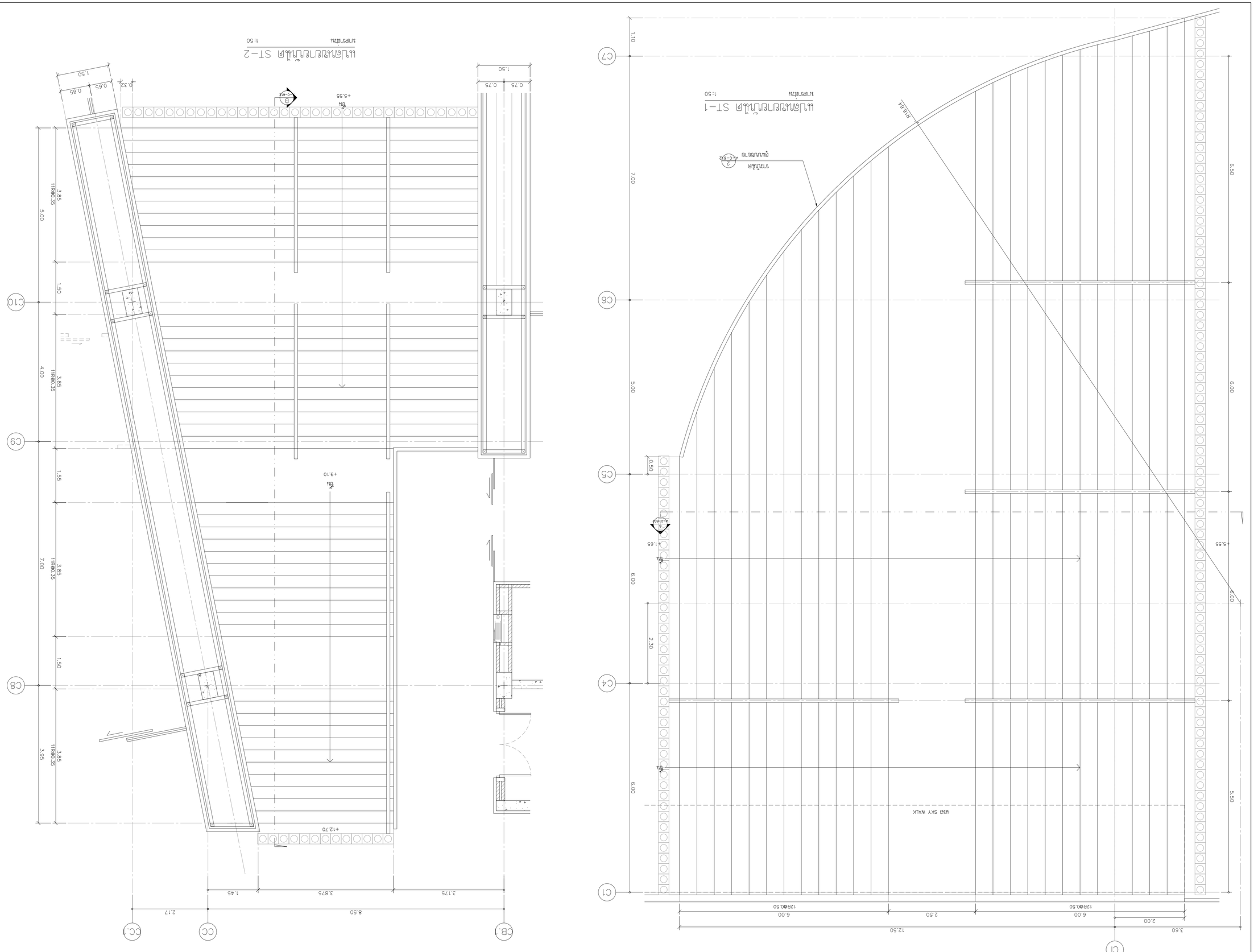
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตรงกันก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันในส่วนใดๆ ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตรงกันก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันในส่วนใดๆ ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบรายละเอียดของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตรงกันก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันในส่วนใดๆ ให้ผู้รับจ้างแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทันที

วัสดุงานรูปแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ใช้เอกสารอ้างอิงรุ่นล่าสุดเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ระบุเฉพาะ) ทำแบบจัดหาแบบโดยตรง ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามให้ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างโดยตรง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจประกอบและติดตั้งงานให้ได้ระดับ ได้แนว ได้ฉากตามแบบก่อสร้างที่ระบุไว้ในแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนใดๆ ต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากสถาปนิก วิศวกรที่ปรึกษาก่อน เพื่อให้ความมั่นใจในงานที่ ให้ผู้รับจ้างทำไว้ไม่มีข้อขัดแย้งของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ผลิต ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างต้องสร้างของตัวอย่างแบบจริง หรือแบบขยายของผลิตภัณฑ์ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



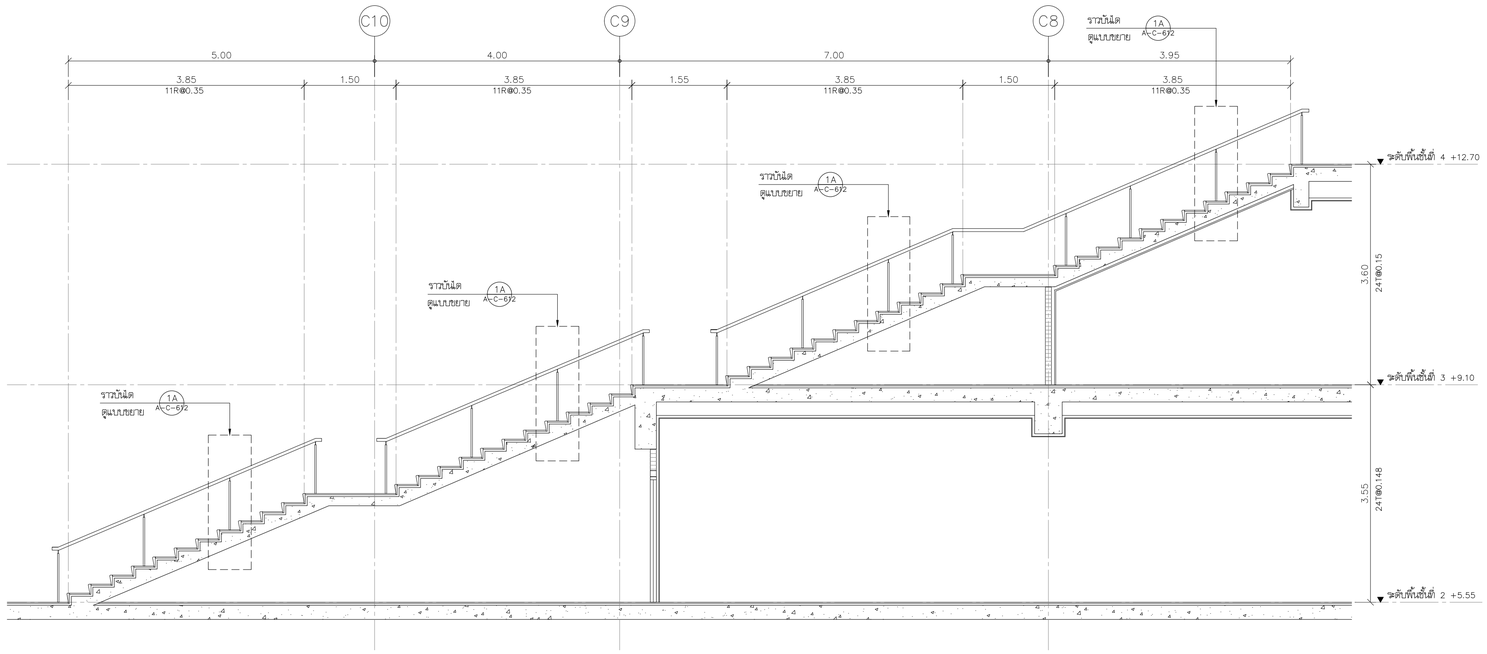
ผู้ว่าจ้าง	องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหญ้าปล้อง
ชื่อโครงการ	ก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ (ปรับปรุงสนามฟุตซอล)
ที่ตั้งโครงการ	ตำบลหนองหญ้าปล้อง อำเภอหนองหญ้าไซ จังหวัดสุพรรณบุรี
ผู้ออกแบบ	SASI DEM CO., LTD.
ชื่อแบบ	แปลนพื้นโครงสร้างบันได ST-1,ST-2
มาตราส่วน	
ชื่อแบบ	อาคาร C อุปกรณ์กีฬาและอุปกรณ์ประกอบอาคาร
แบบที่	A-C-601
วัน เดือน ปี	30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุ
1.ขนาดและระดับต่างๆ ที่แสดงในแบบนี้ ให้ใช้ขนาดที่ระบุเป็นตัวเลขเท่านั้น ห้ามใช้ขนาดโดยการวัดจากแบบโดยตรง
2.ขนาดและระดับต่างๆ ต้องตรวจสอบกับสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนการดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง
3.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
4.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
5.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
6.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
7.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
8.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
9.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
10.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
11.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
12.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
13.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
14.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
15.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
16.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
17.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
18.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
19.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ
20.ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งของขนาดและระดับ ให้ถือขนาดและระดับที่ระบุเป็นตัวเลขเป็นสำคัญ

ลำดับ	ชื่อวัสดุ	ขนาด	หน่วย
1	คอนกรีตโครงสร้าง	ตามรายการ	ลบ.ม.
2	เหล็กเส้นกลม	SR24	กก.
3	เหล็กข้ออ้อย	SD40	กก.
4	ไม้แบบ	-	ตร.ม.
5	ลวดผูกเหล็ก	#20	กก.
6	ปูนซีเมนต์ผสมเสร็จ	240 ksc	ลบ.ม.
7	ทรายหยาบ	-	ลบ.ม.
8	หินคลุก	3/4"	ลบ.ม.
9	ทรายรองพื้น	-	ลบ.ม.
10	ไม้ค้ำยัน	4"x4"	ต้น
11	ตะปู	2"-4"	กก.
12	น้ำยาบ่มคอนกรีต	-	ลิตร
13	ฟิล์มพลาสติกคลุม	-	ตร.ม.
14	ราวกันตก	ตามแบบ	เมตร
15	ป้ายเตือน	-	ป้าย

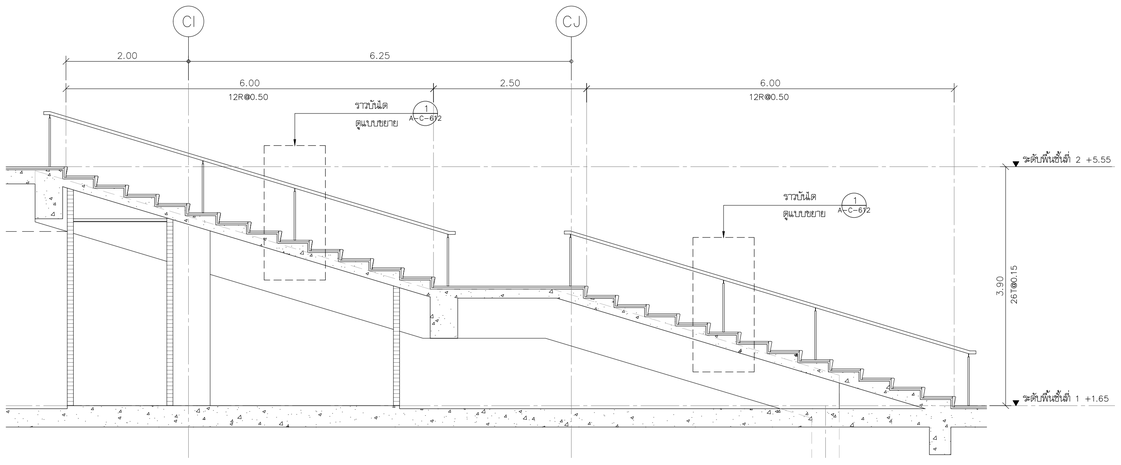
SASI
บริษัท สาสิ คอนซัลติ้ง จำกัด
SASI DEM CO., LTD.



แบบขยายบันได ST-2 รูปตัด

B
A-C-602

มาตราส่วน 1:50



แบบขยายบันได ST-1 รูปตัด

A
A-C-602

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

อาคาร

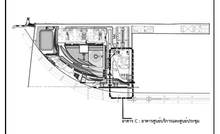
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-1 รูปตัด A

แบบขยายบันได ST-2 รูปตัด B

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-602

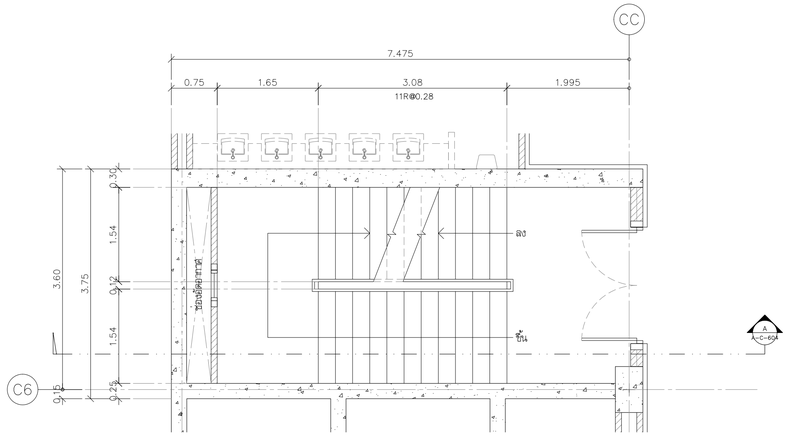
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

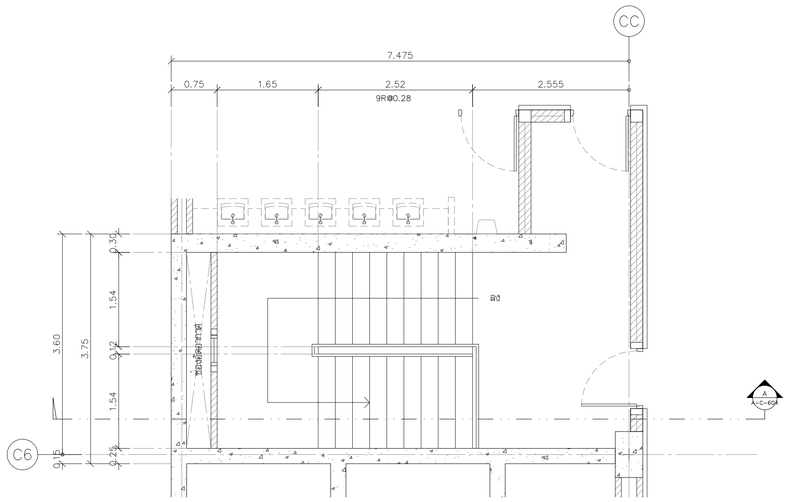
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโรงงานวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของยอมรับอยู่ดีมูลนั้นได้

รองจากงานและรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวบทข้อกำหนดในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติส่วนใดที่เกิดขึ้นและรายการประกอบแบบที่ผิดกับที่ควรได้ให้ถือว่า ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขและหลายเป็น วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ทั้งนี้ค่าใช้จ่ายในการแก้ไขดังกล่าวเป็นของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางด้านทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือแบบขอก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทั้งนี้ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขอก่อสร้าง หรือแบบขยายของอิฐ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



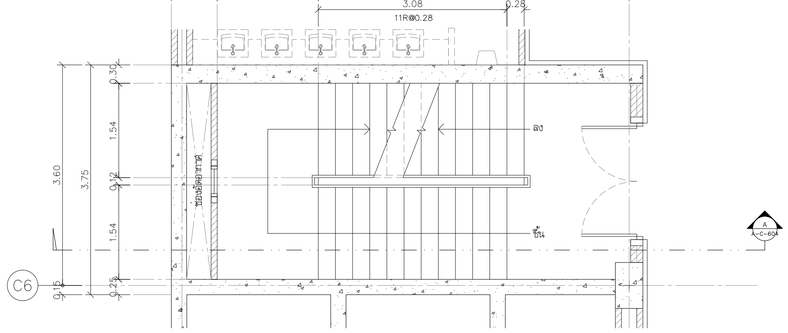
แปลนขยายบันได ST-3 ชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1:50



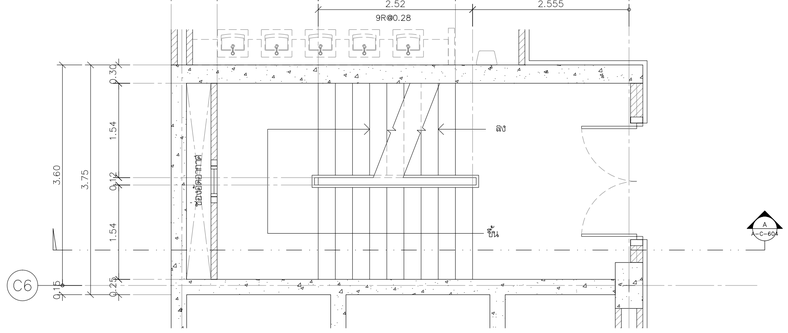
แปลนขยายบันได ST-3 ชั้นที่ 6

มาตราส่วน 1:50



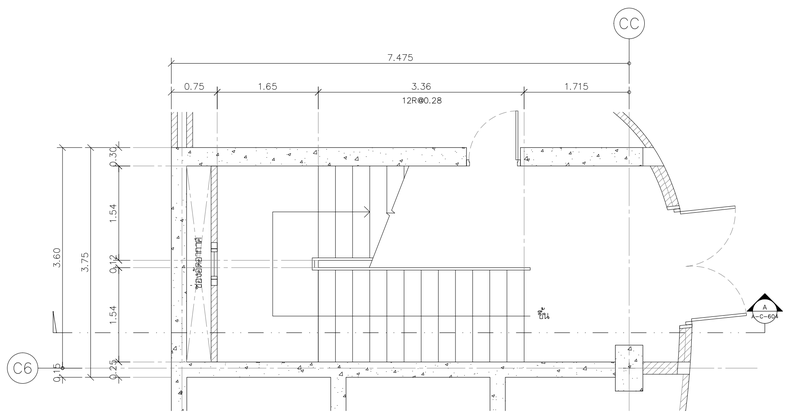
แปลนขยายบันได ST-3 ชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:50



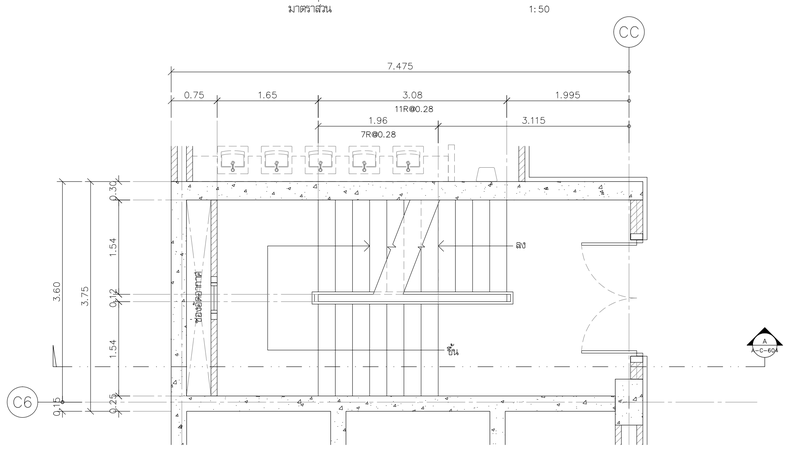
แปลนขยายบันได ST-3 ชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-3 ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-3 ชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

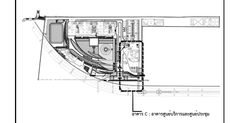
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนขยายบันได ST-3

KEYPLAN



แบบที่

A-C-603

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกับทุกแบบก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันของรายการในแบบก่อสร้างต่างๆ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดที่เข้มงวดกว่าเป็นหลัก ในกรณีที่ไม่แน่ใจในรายการปฏิบัติงานก่อสร้างใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างที่ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ประเภทเดียวกันกับงานนี้ มาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี และต้องมีผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานนี้ มาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี ประจำอยู่ที่หน้างานตลอดเวลาที่มีการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการก่อสร้างและแผนการรื้อถอนค้ำยันต่างๆ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย

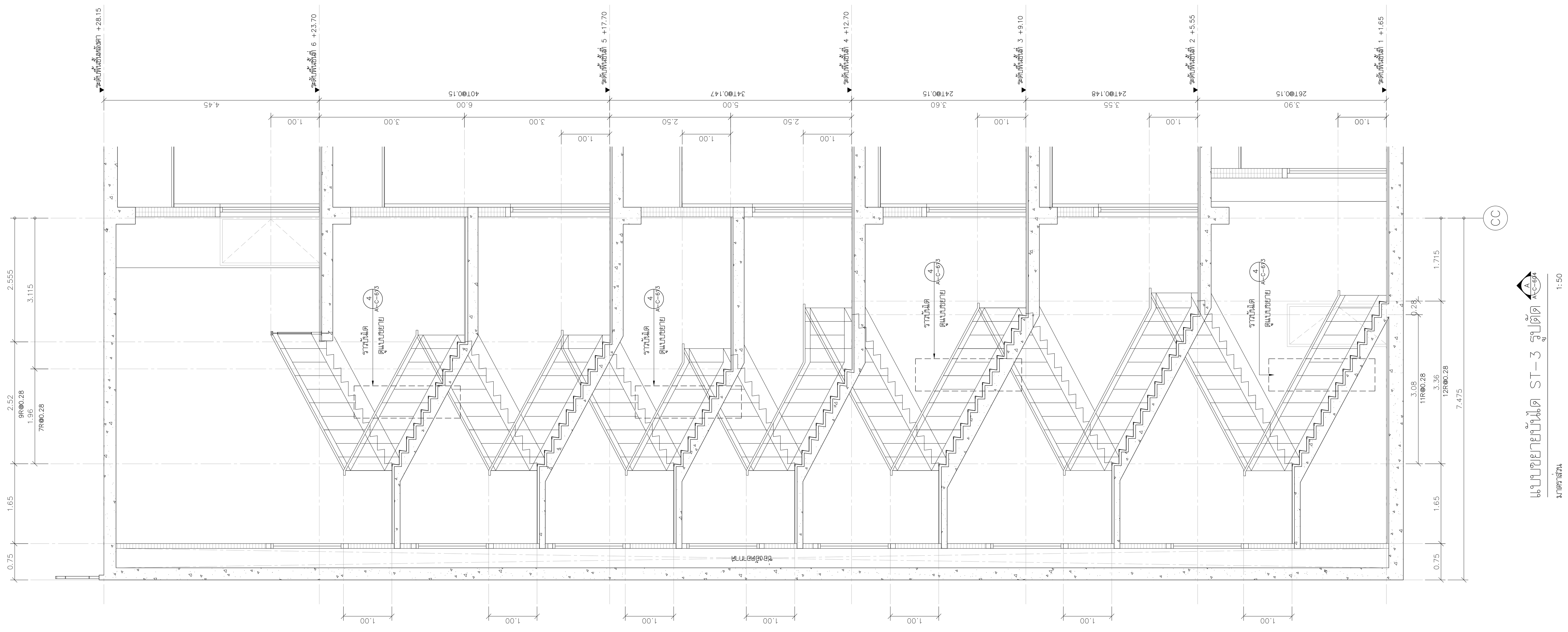
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแผนการป้องกันอุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามข้อกำหนดของกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน จึงจะสามารถเริ่มงานก่อสร้างได้ ในแผนการก่อสร้างต้องมีรายละเอียดของขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน ระบุถึงวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัย และมีการคำนวณโครงสร้างชั่วคราวที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ด้วย



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

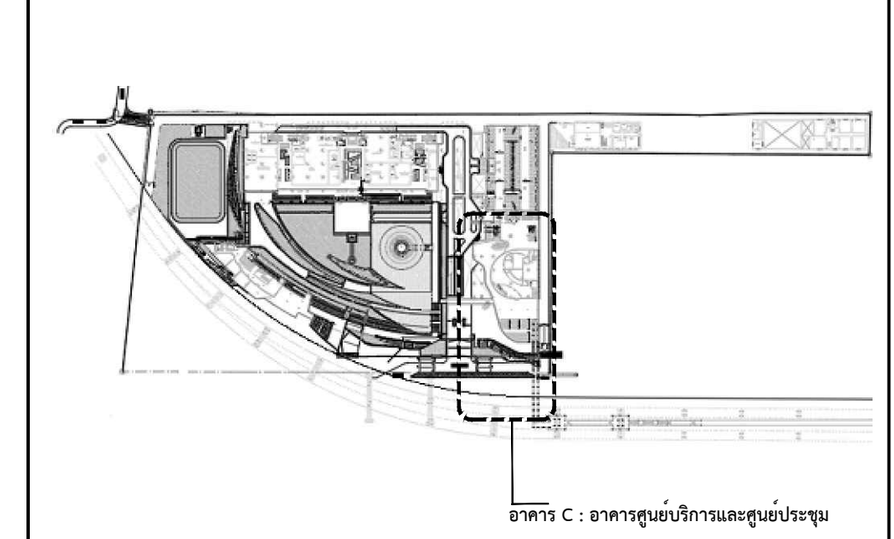
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-3 รูปตัด A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-604

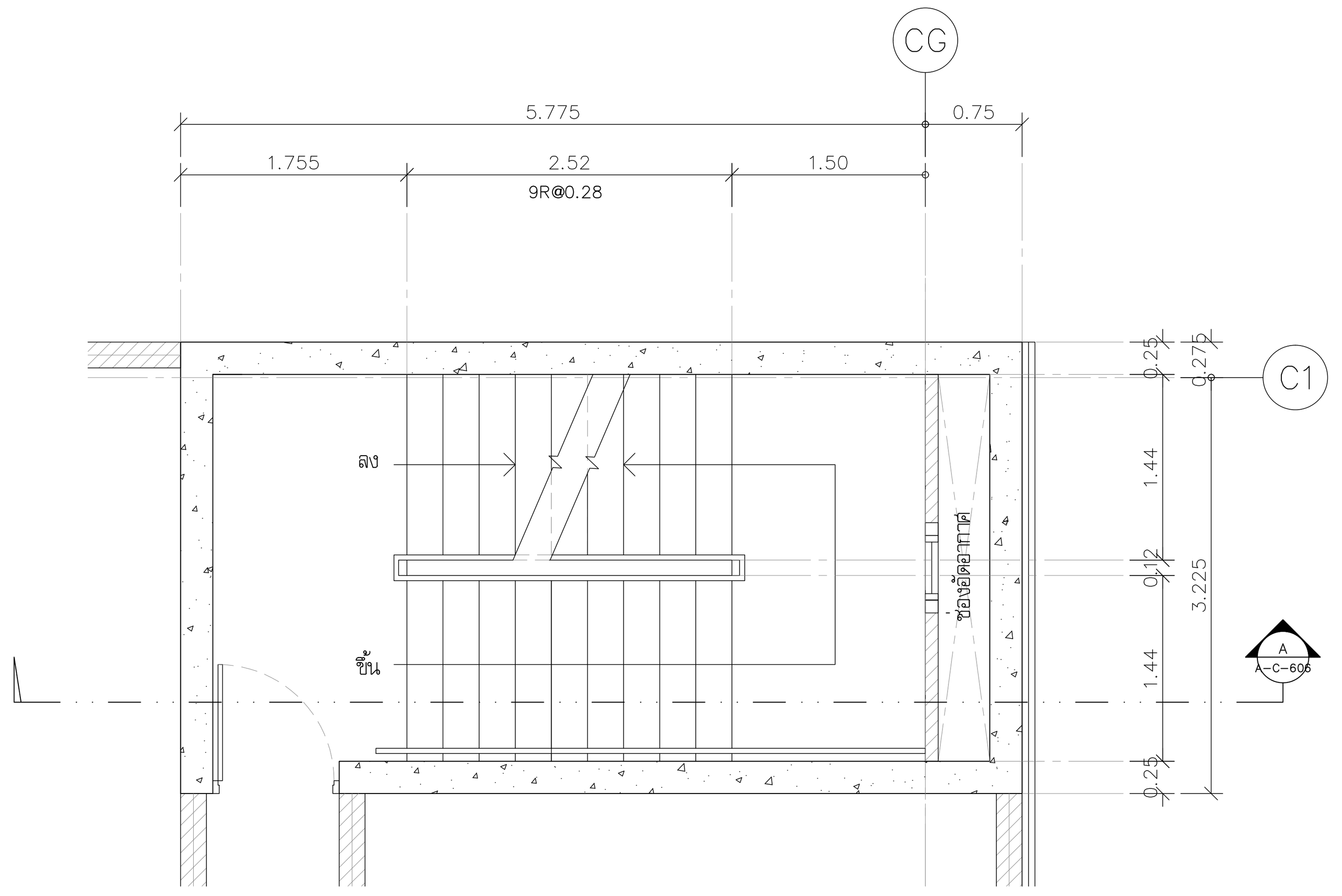
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

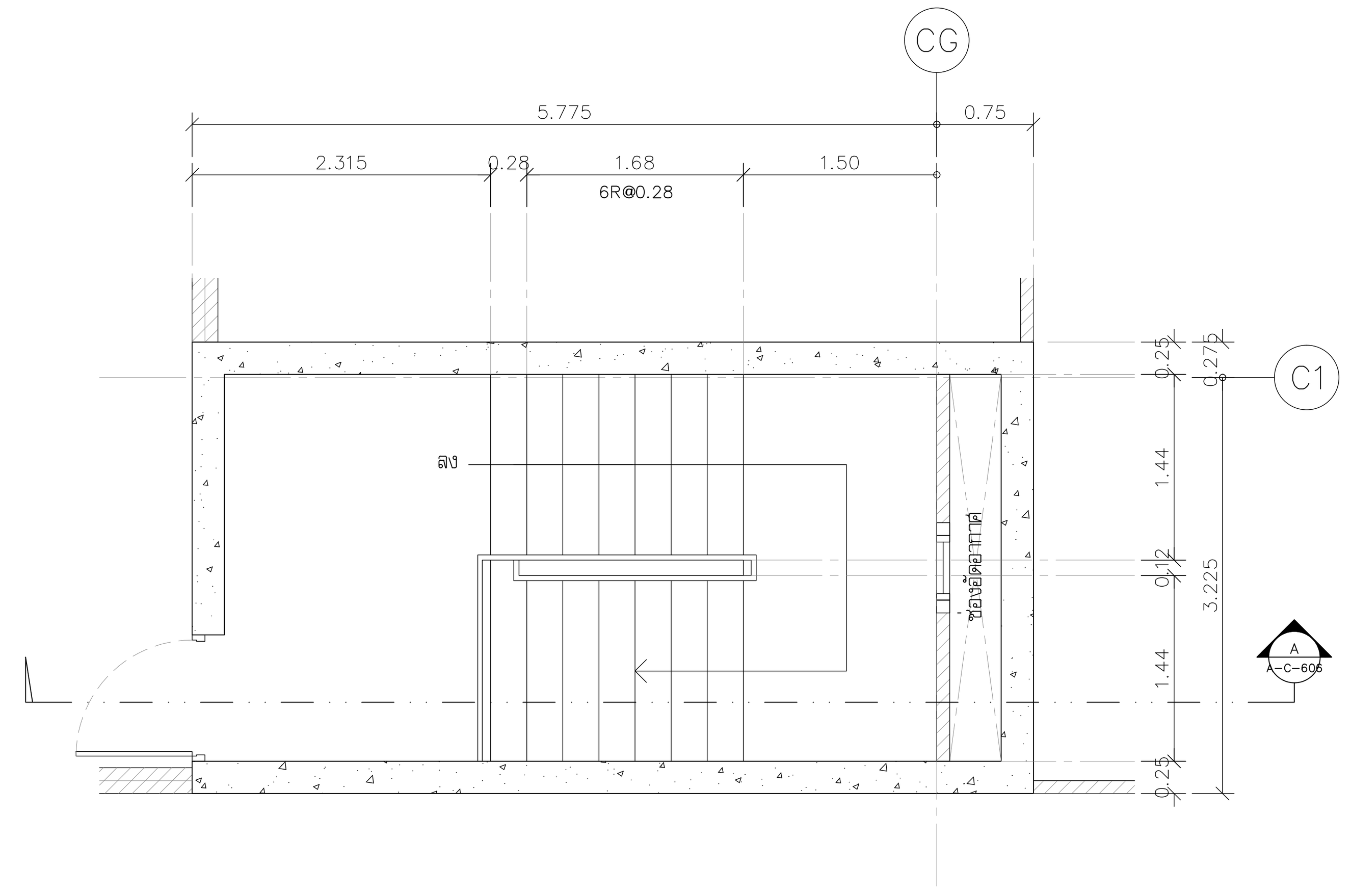
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



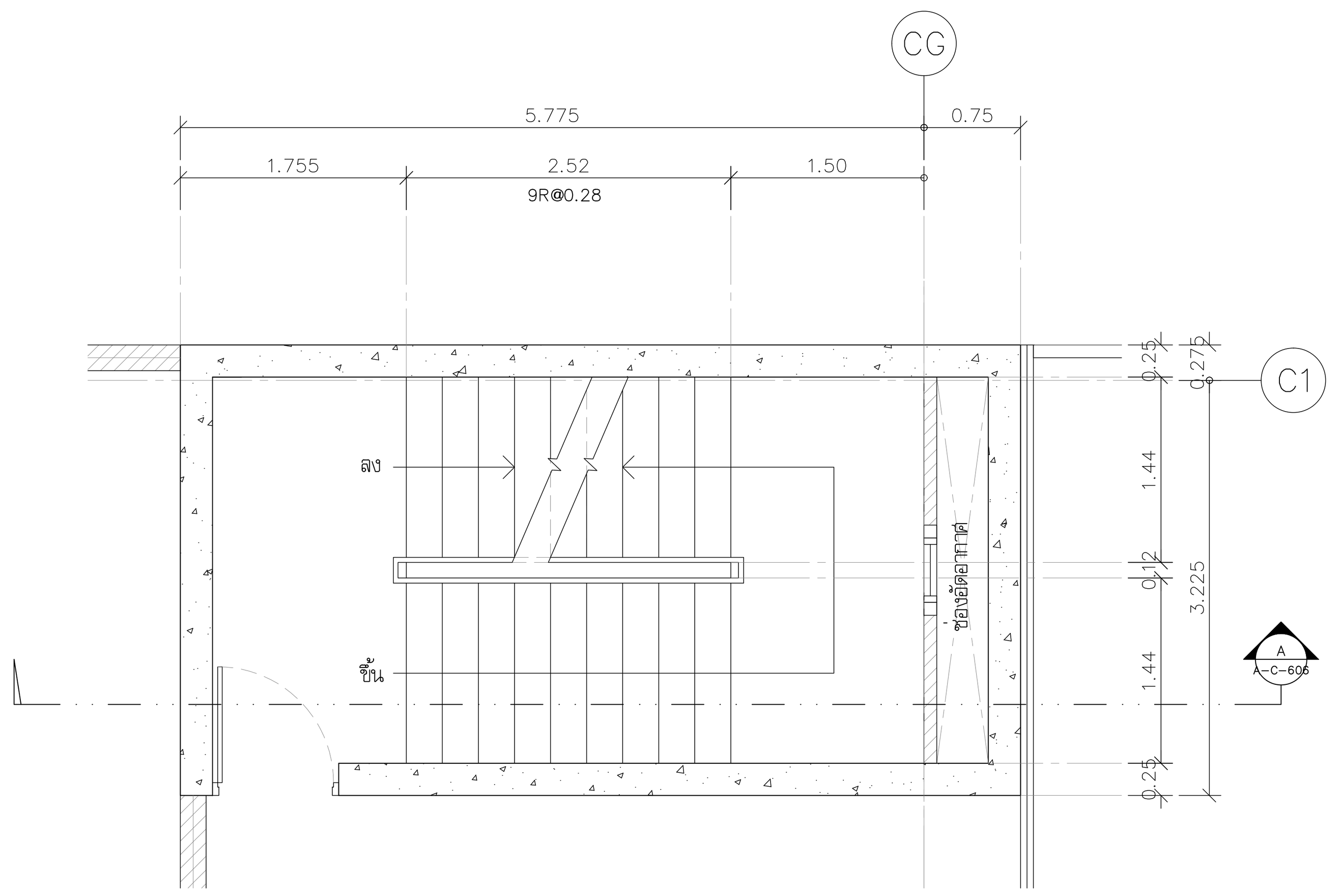
แปลนขยายบันได ST-4 ชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1:50



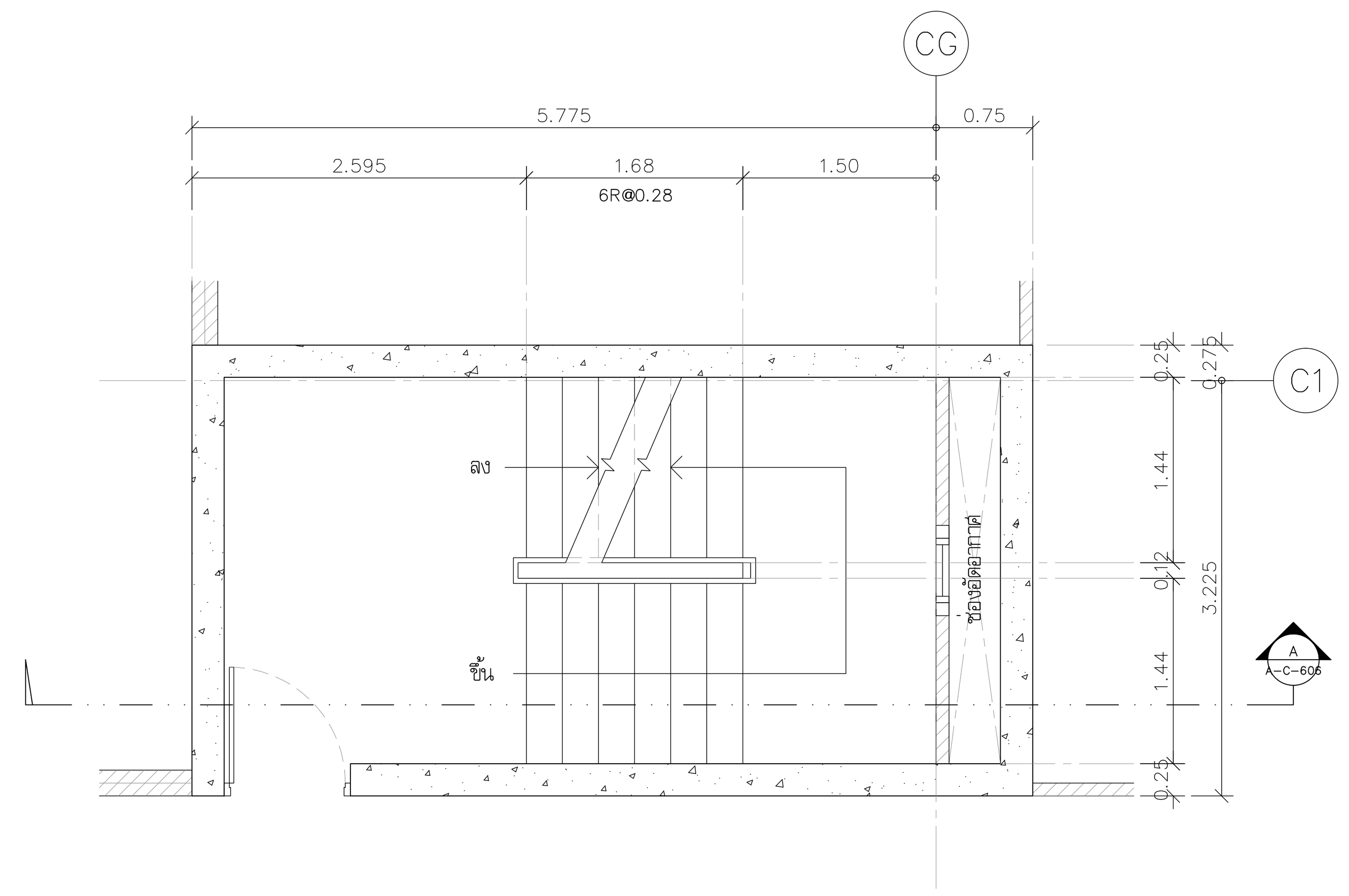
แปลนขยายบันได ST-4 ชั้นห้อง AHU.

มาตราส่วน 1:50



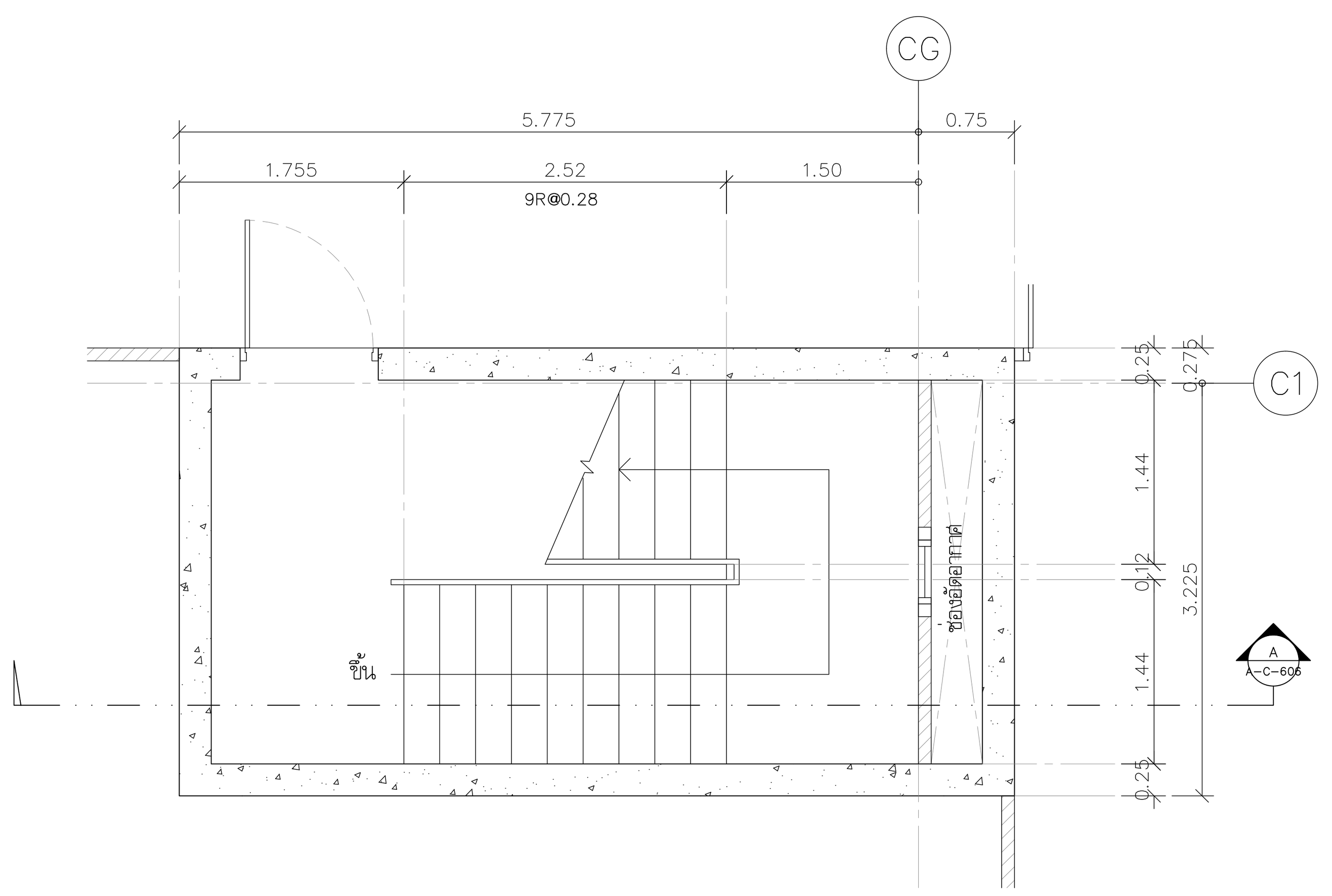
แปลนขยายบันได ST-4 ชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:50



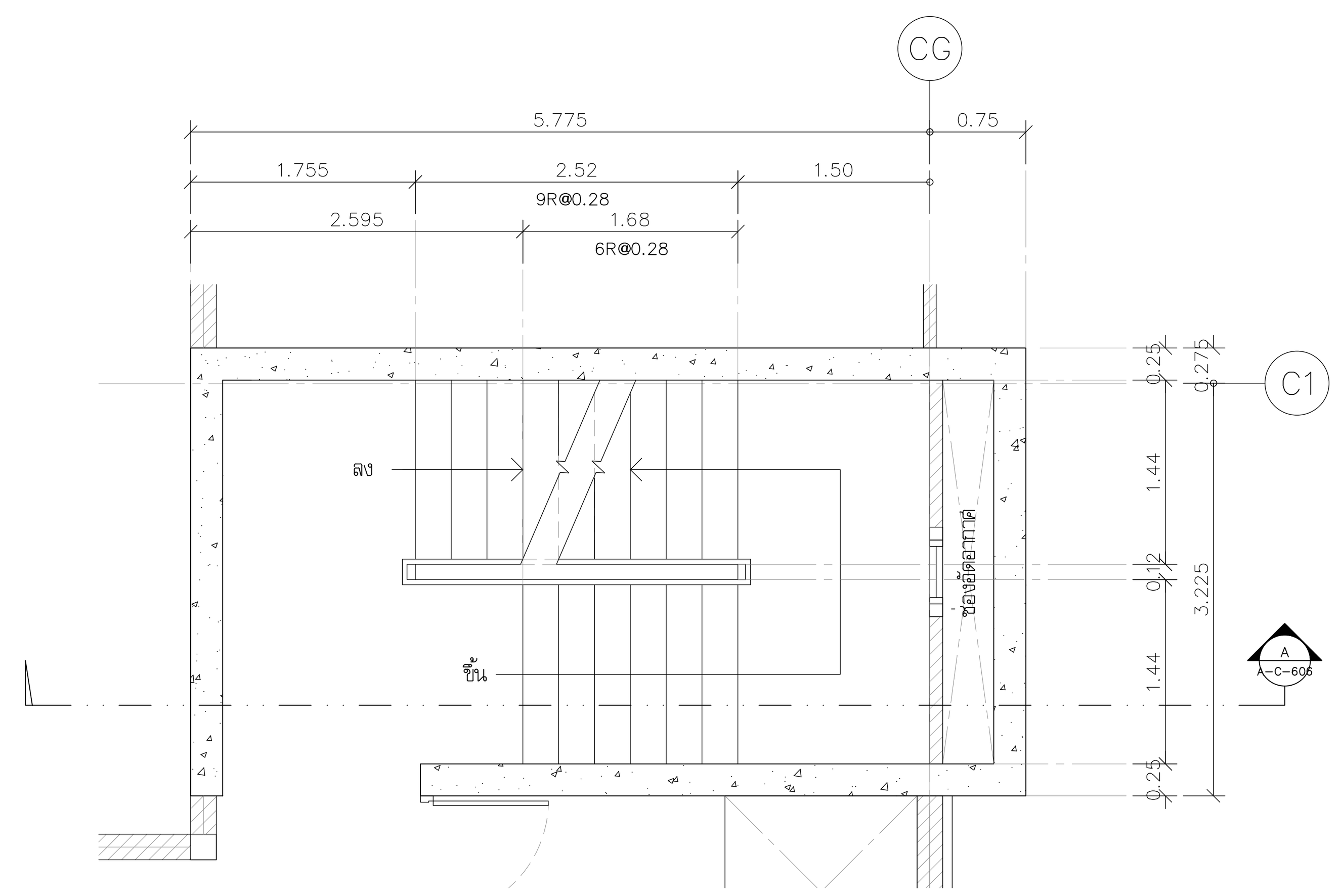
แปลนขยายบันได ST-4 ชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-4 ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-4 ชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัณรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

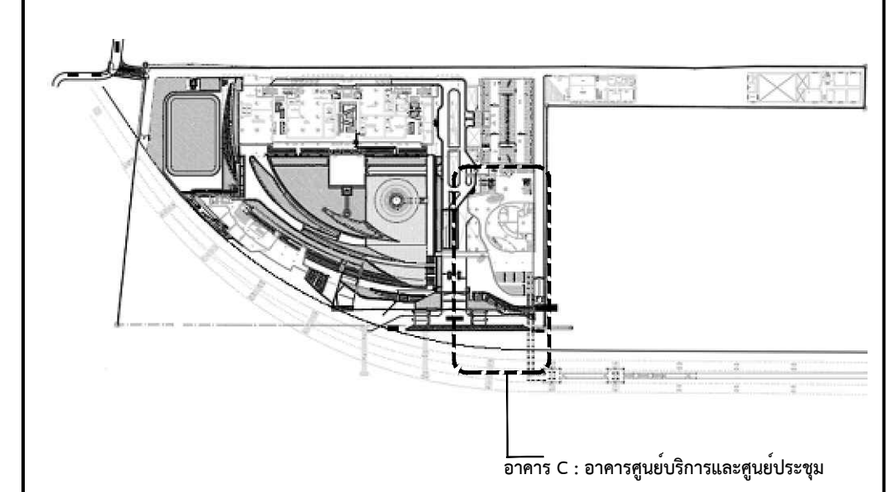
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนขยายบันได ST-4

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-605

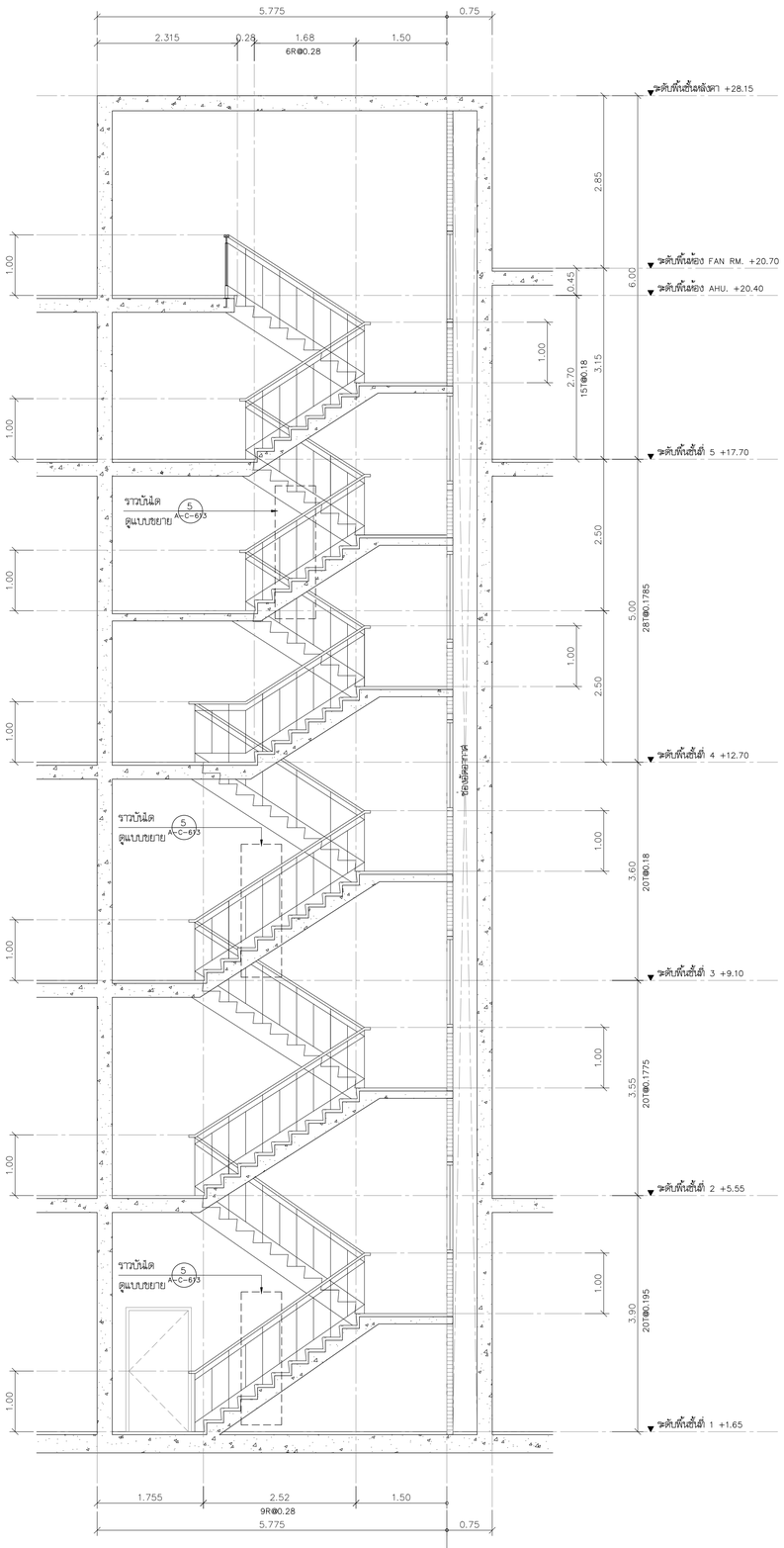
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.อ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.อส. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.อส. 3682
อัจรา สุงทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.อส. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.อส. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.อส. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.อส. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.อน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.อน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนค่ะยอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

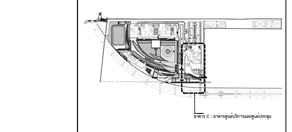
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-4
รูปตัด A

KEYPLAN



แบบที่

A-C-606

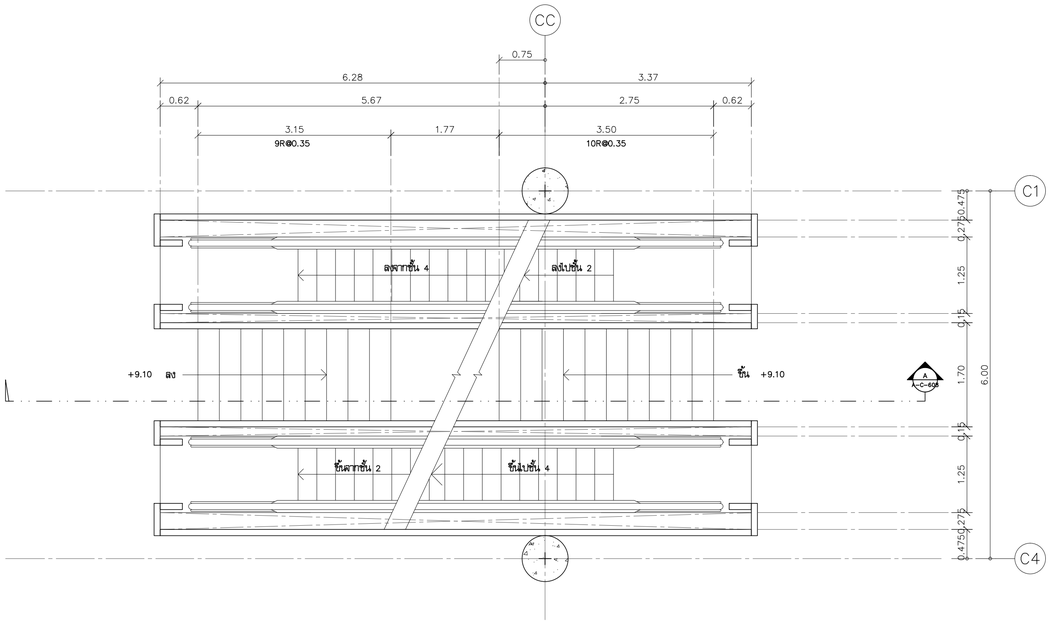
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

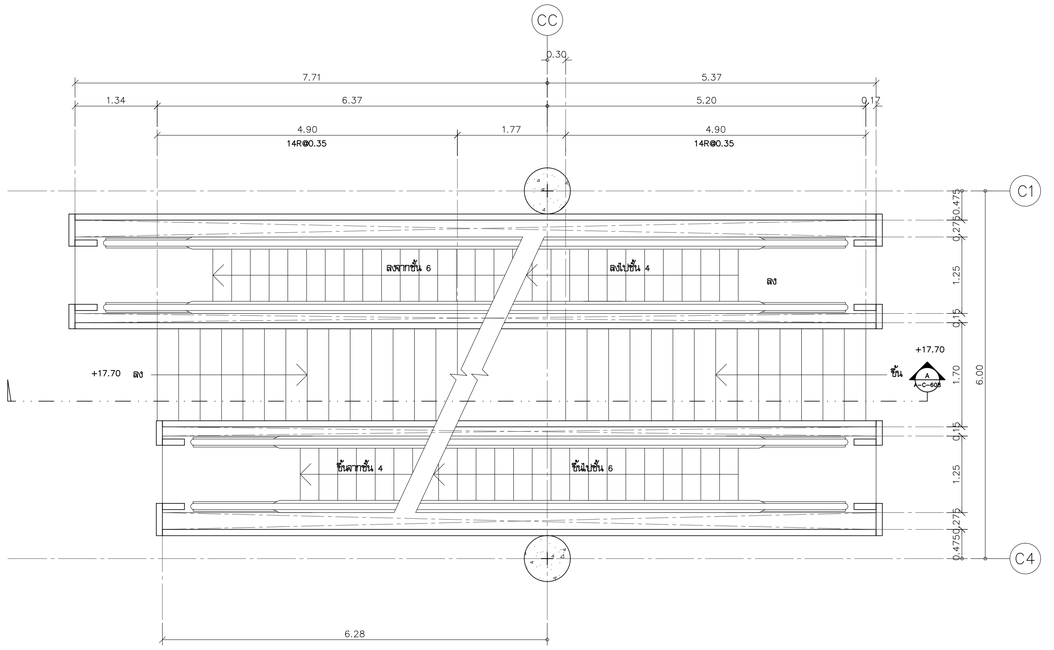
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสภาพสำหรับการแก้ไขที่อาจมีขึ้นแล้ว หากปรากฏภายหลังหลาย ๆ ตามหลักวิศวกรรมและวิธีการก่อสร้างตัวประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามคำชี้แจงของผู้ว่าจ้างก่อสร้าง และของสถาอาคารผู้ดูแลโดยไม่คิดมูลค่าใดๆ ทั้งสิ้น

วงกลมหางมุมแหลมวาดรูปลาดาว ให้ยึดเอาตัวเลขที่วางในแนวเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เป็นมิลลิเมตร หลาง) หากมีความคลาดเคลื่อนอันมีนัยสำคัญ ให้ตรวจสอบคุณภาพงาน หรือสอบถามผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นแย้งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ชี้ชัดลงไปให้แจ้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดรับแจ้งและสอบถาม เพื่อให้ได้ความชัดเจนก่อนดำเนินการ ให้ถือว่าการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับคำชี้แจงจากผู้ว่าจ้างก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างทั้งแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



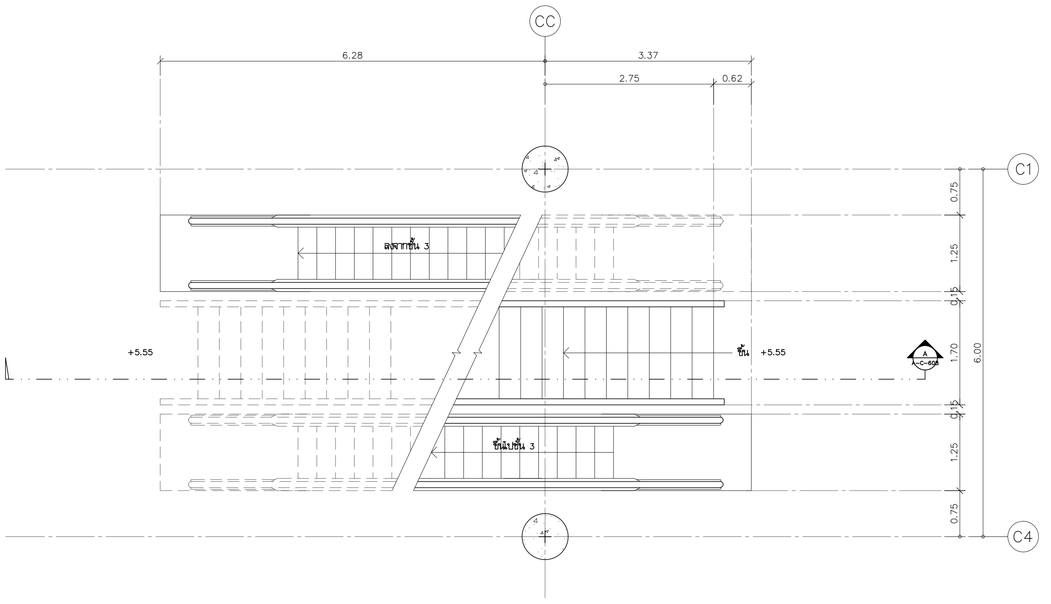
แปลนขยายบันได ST-5,บันไดเลื่อน 2 ชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1:50



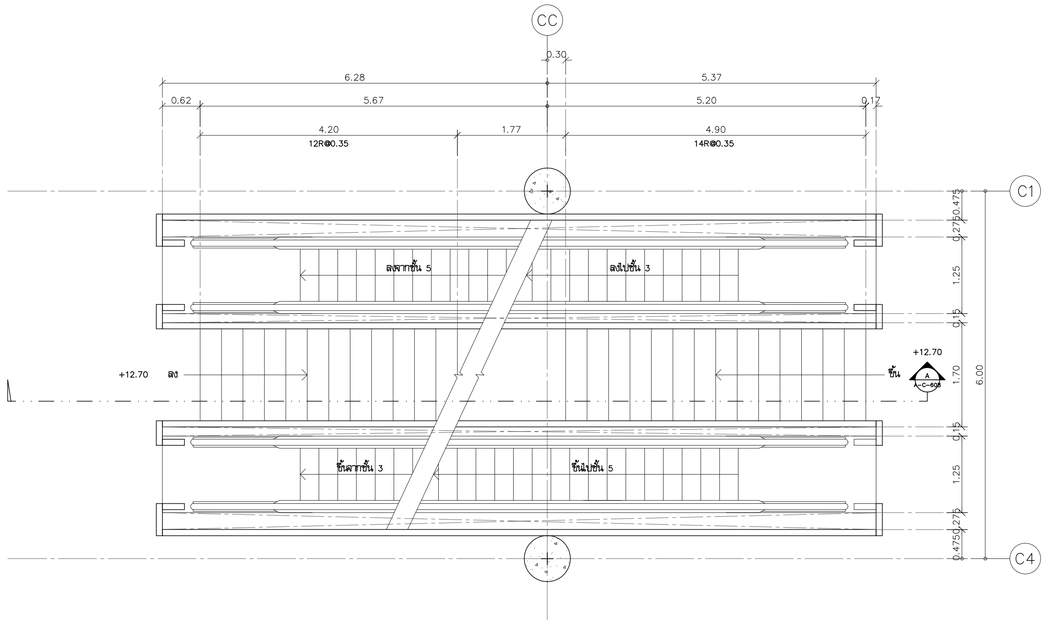
แปลนขยายบันได ST-5,บันไดเลื่อน 2 ชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-5,บันไดเลื่อน 2 ชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-5,บันไดเลื่อน 2 ชั้นที่ 4

มาตราส่วน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจริรา	สุขทวล	สพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปวีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนต่อชออุง	วก. 824	
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756	

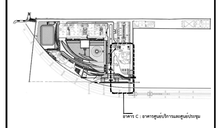
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-5,บันไดเลื่อน 2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-607

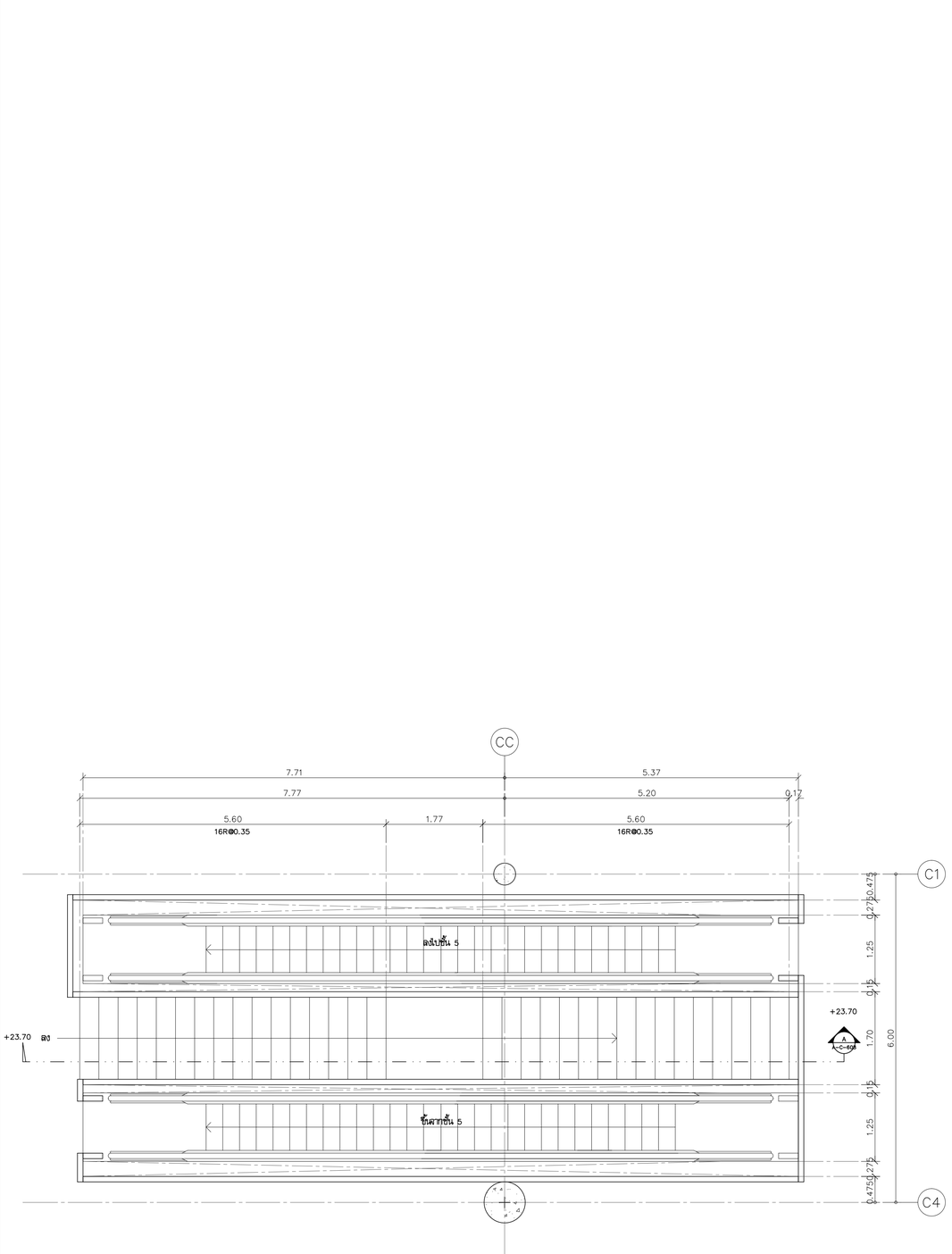
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

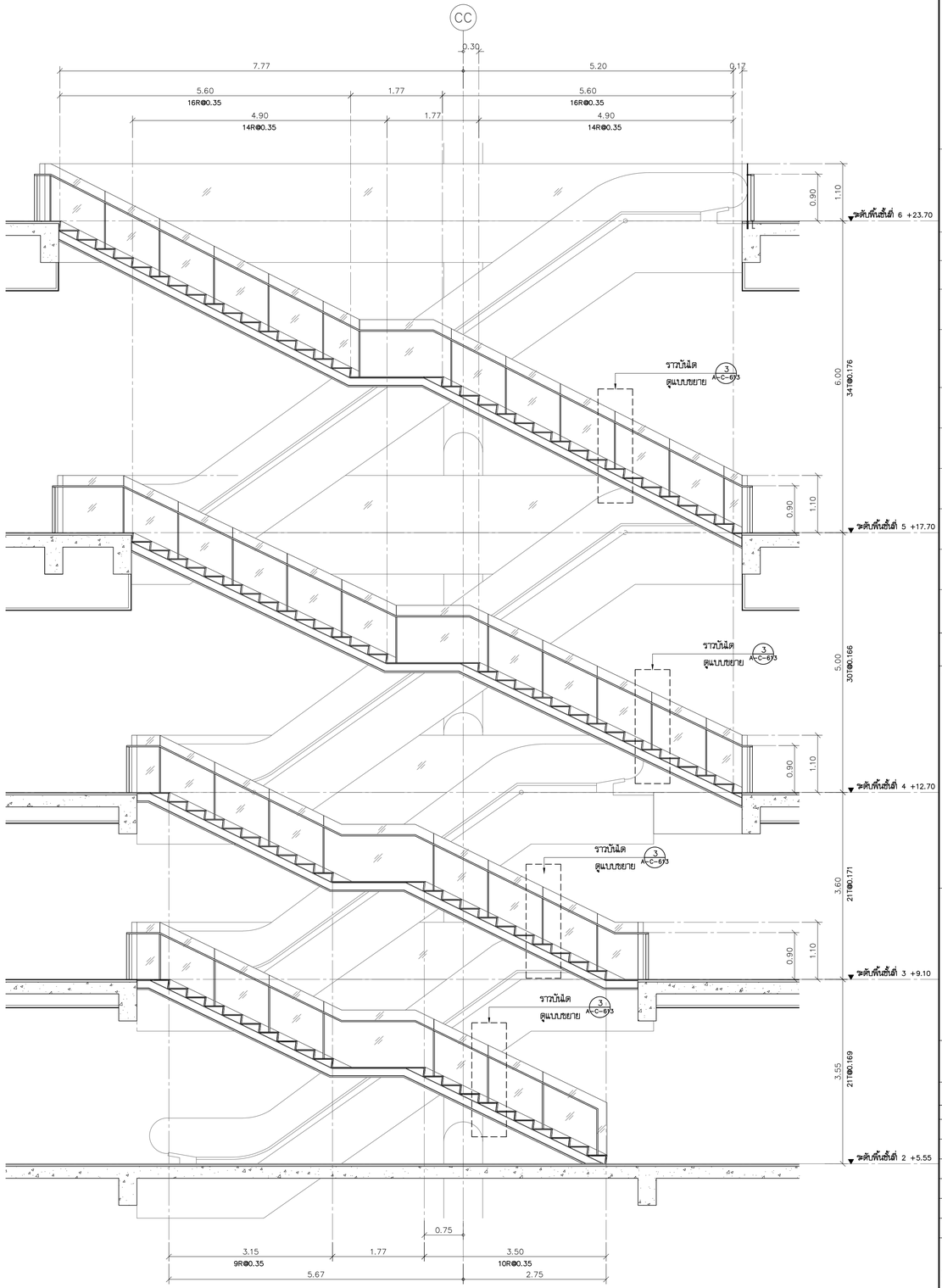
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยผลงานแล้ว และราคาค่าจ้างความเข้าใจรายการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขหรือไม่ในโครงวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนงานตามความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องสร้างผลงานแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยอายอายุสิ้นสุดในใด

ของงานงานและงานสุขาภิบาล ให้ติดอยู่ด้วยหรือรายรุ่นแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสงที่ที่ชัดเจนดิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนิชัยและเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนหรือรายการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความชัดเจนก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้งานแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แก่สถาปนิกวิศวกรงานก่อน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนขยายบันได ST-5,บันไดเลื่อน 2 ชั้นที่ 6

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด A-C-608

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DRAI CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รนต่อธงชัย วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

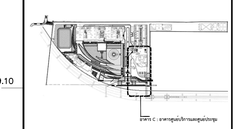
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายบันได ST-5,บันไดเลื่อน 2

KEYPLAN



แบบที่
A-C-608

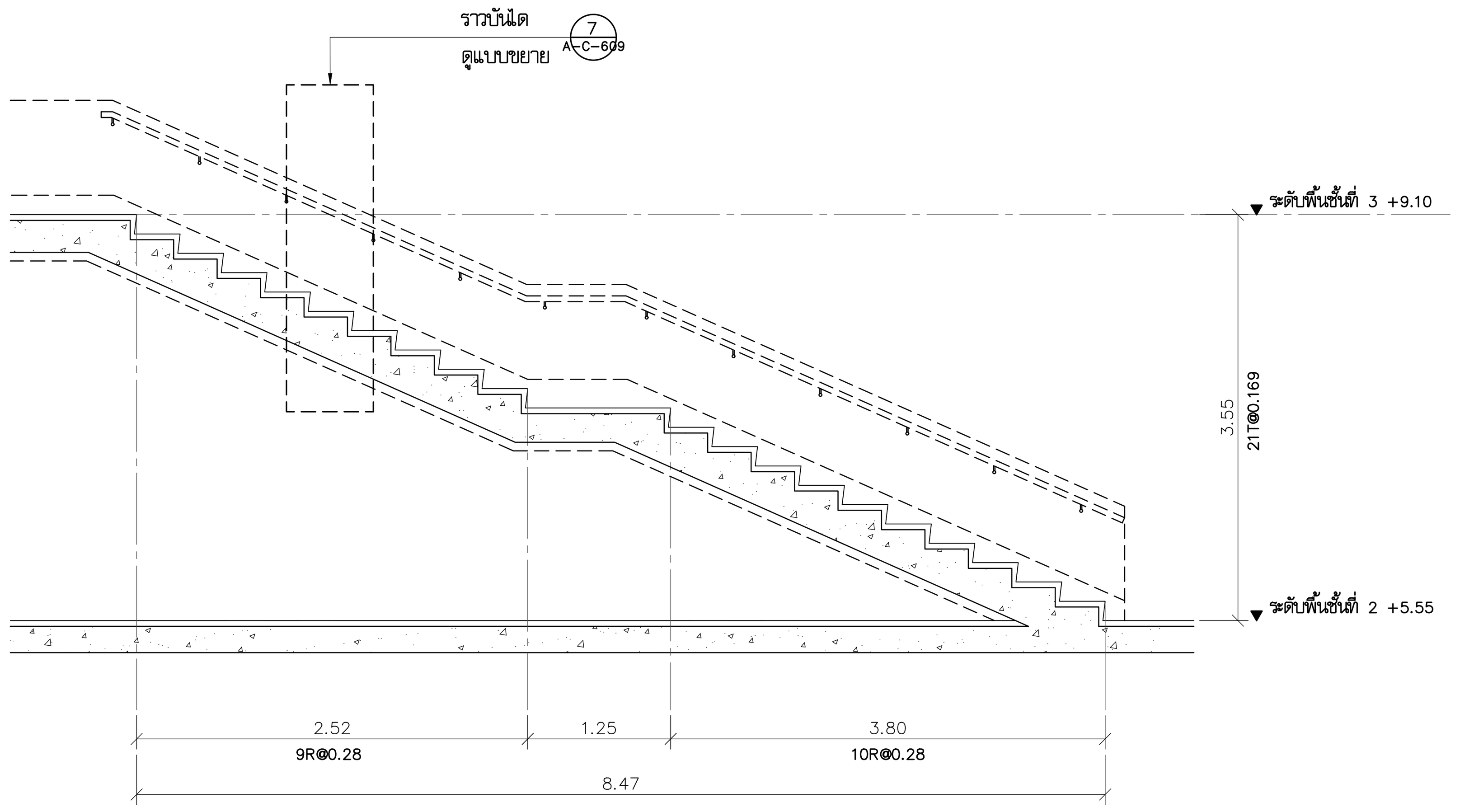
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

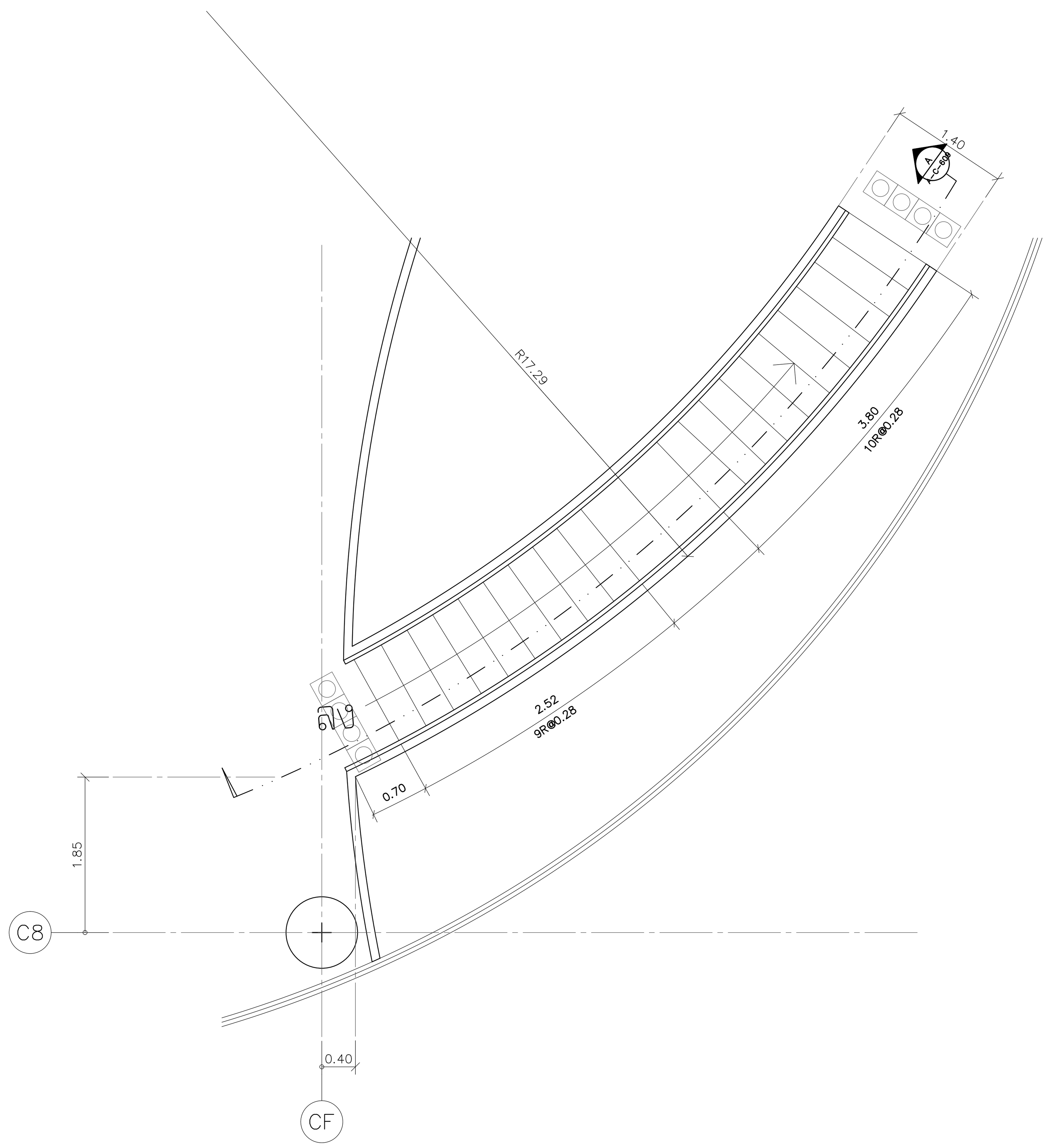
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อปฏิบัติขณะปฏิบัติงานก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างก่อสร้างที่ระบุในการก่อสร้างที่ต้องเกี่ยวข้องเป็นประมาณวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปรียบเทียบกับการใช้อย่างเหมาะสมแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการสุดสิ้นไม่ได้

รอยตะเข็บรอยขยายความสูงบนทางระ ให้เป็นยางพื้นรอยที่รางปูในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นพื้นที่ที่ระบุเป็นพิเศษ หลาย) ห่านวัสดุจากแบบโดยตรง อาณัติของสถาปนิก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนในการก่อสร้างหรือการประกอบระหว่างระบบที่แตกต่างกันที่ปรึกษาที่ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้การแก้ไขเป็นไปตามที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่เกี่ยวข้องทุกครั้งก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบทางไปยังที่ปรึกษาเพื่อขอคำชี้แจงก่อนดำเนินการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



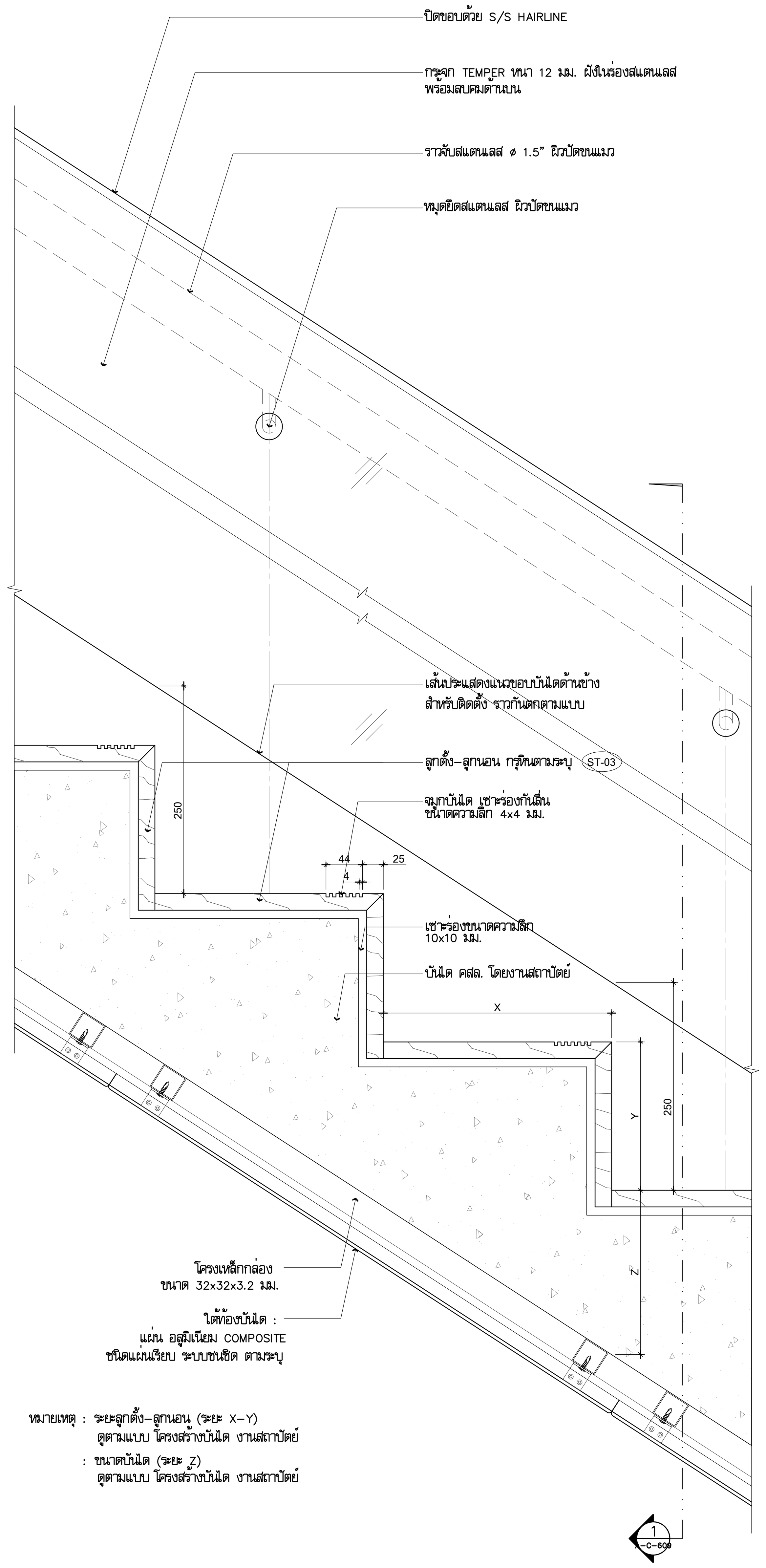
รูปตัด A A-C-609

มาตราส่วน 1:50



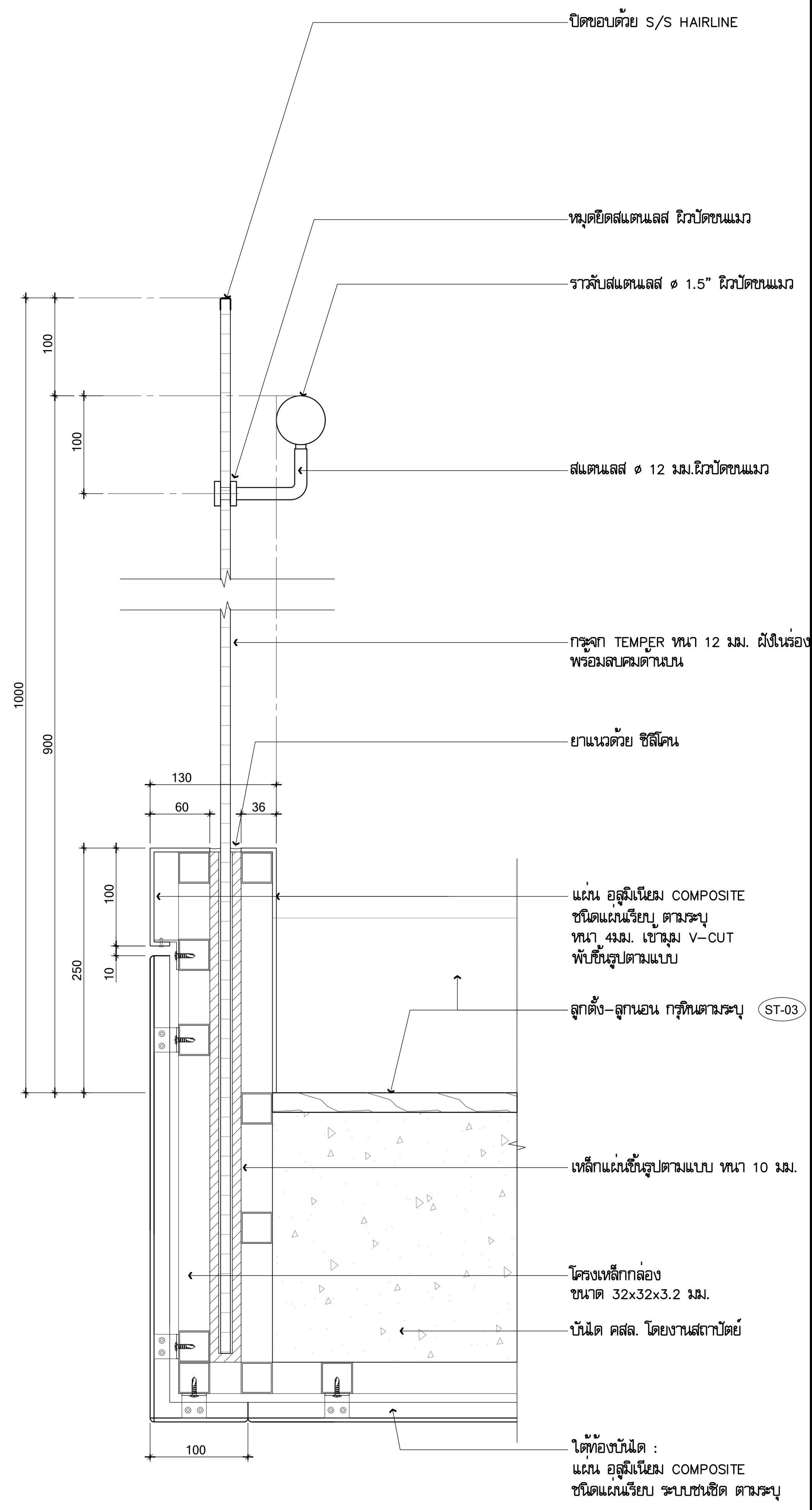
แปลนขยายบันได ST-6

มาตราส่วน 1:50



แบบขยายราวบันได 7 A-C-609

มาตราส่วน 1:5



แบบขยายรูปตัด 1 A-C-609

มาตราส่วน 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

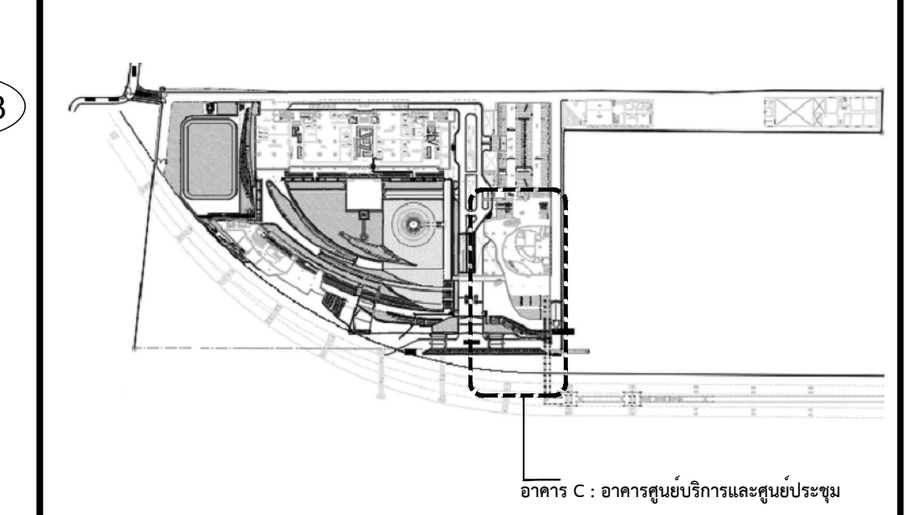
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายบันได ST-6

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-609

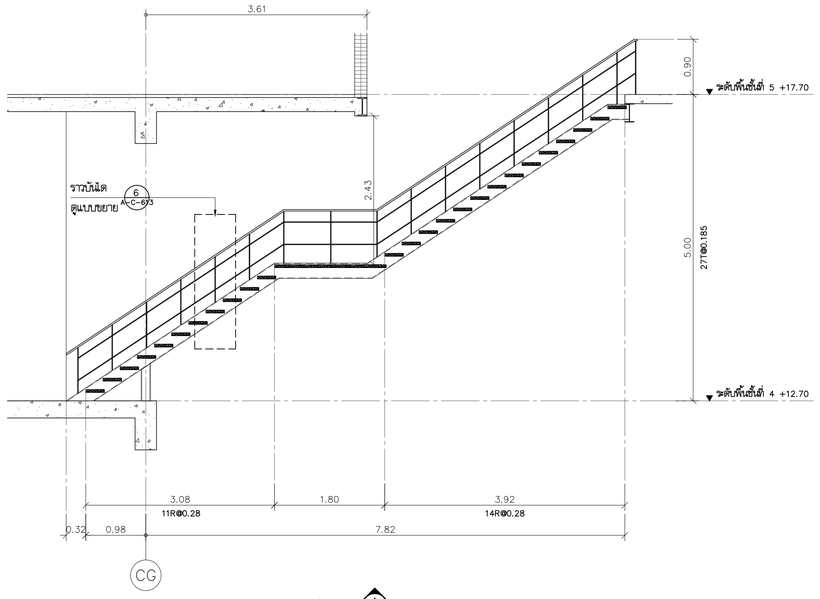
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

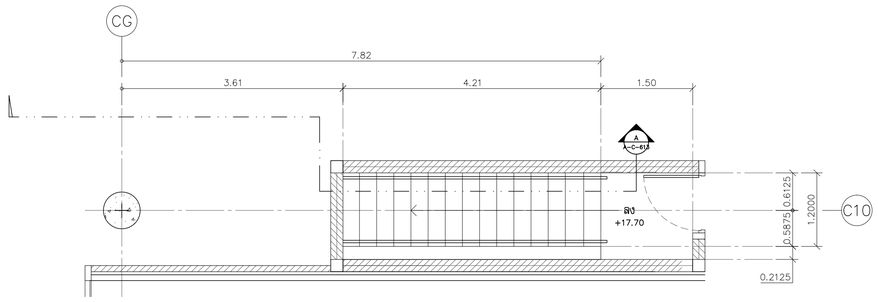
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



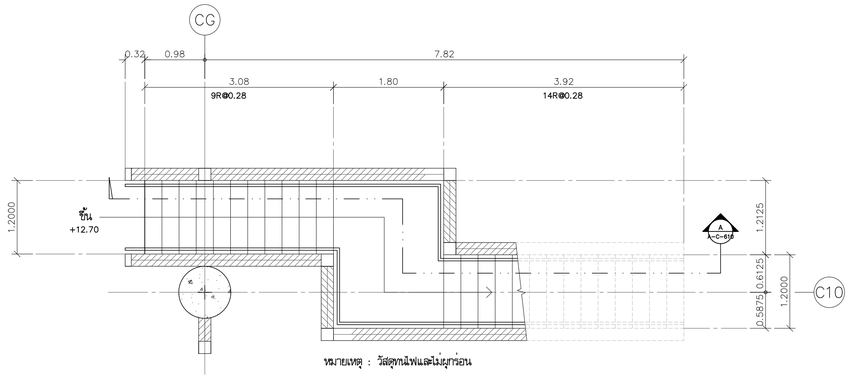
รูปตัด A A-C-690

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-7 ชั้นที่ 5

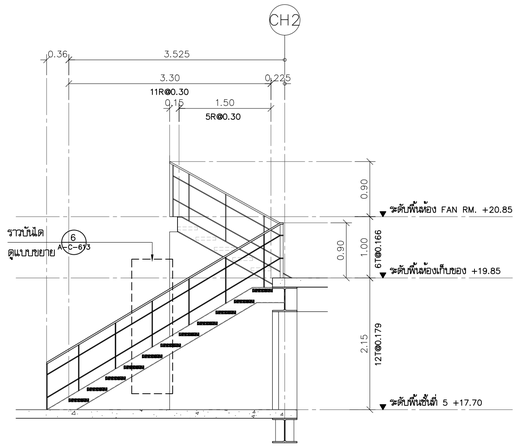
มาตราส่วน 1:50



หมายเหตุ : วัสดุทนไฟแสดงไม่มุงกระเบื้อง

แปลนขยายบันได ST-7 ชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1:50

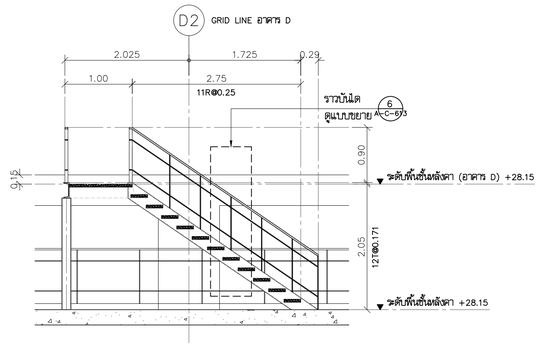


รูปตัด B A-C-610

มาตราส่วน 1:50

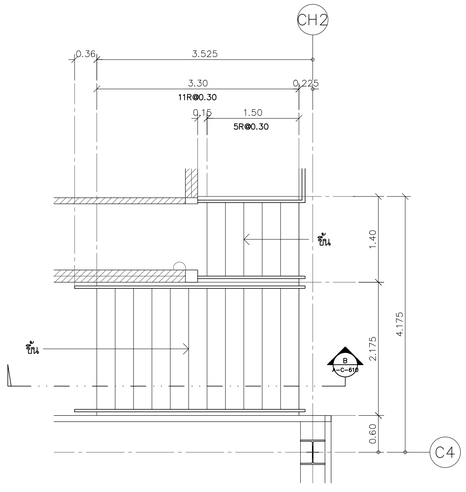
แปลนขยายบันได ST-8

มาตราส่วน 1:50



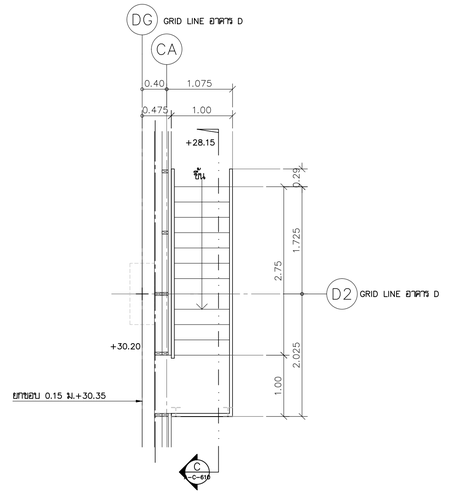
รูปตัด C A-C-610

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-8

มาตราส่วน 1:50



แปลนขยายบันได ST-9

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจรินลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัย สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่อชะออง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

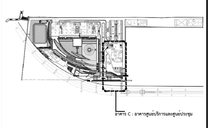
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-7,ST-8,ST-9

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-610

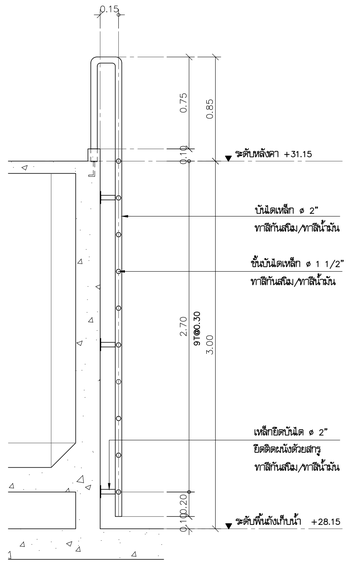
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

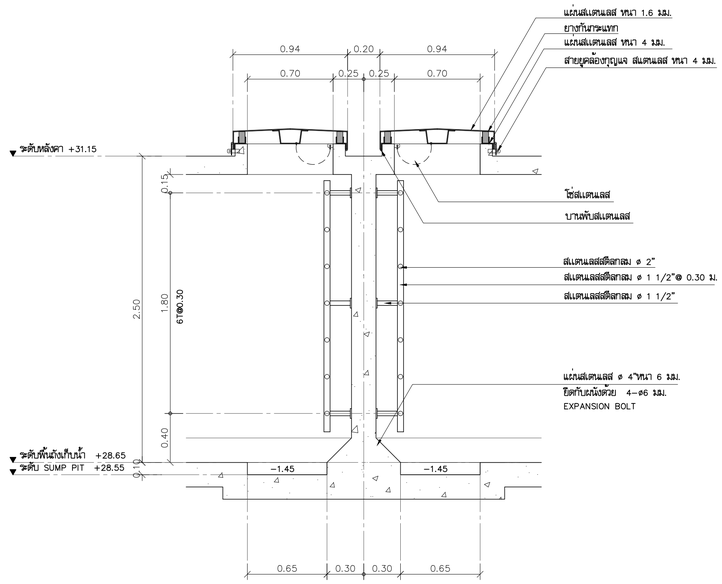
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของคอนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาหารือกับ กำกับ ผู้รับจ้างก่อสร้างของทำการแก้ไขหรือหากมีข้อขัดข้องผู้รับจ้างก่อสร้าง และของขยายอายุสัญญาไม่ได้

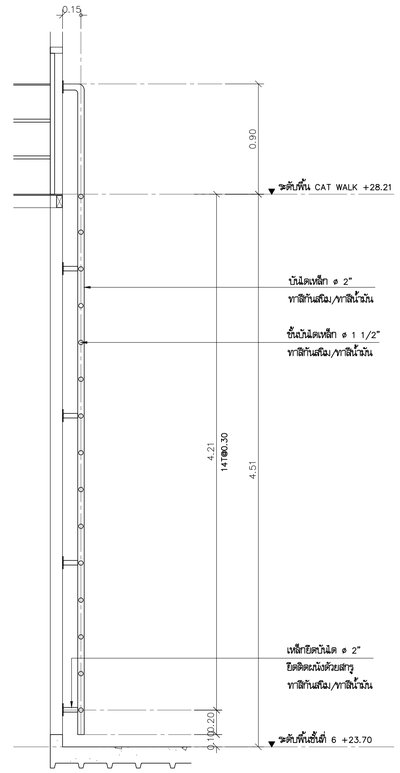
วงจรคอนรบและมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกับ อาจมีของต่อ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าว ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตอนหรือหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามผู้ออก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความแน่ใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



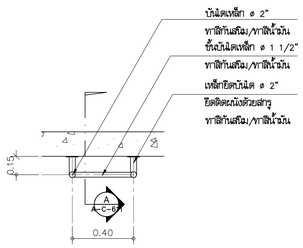
รูปตัด A A-C-61
มาตราส่วน 1:25



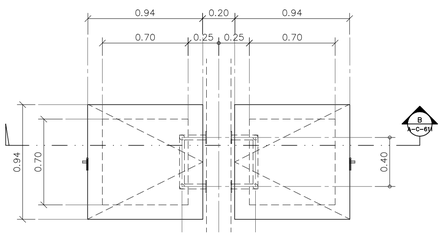
รูปตัด B B-C-61
มาตราส่วน 1:25



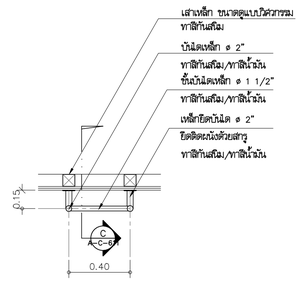
รูปตัด C C-C-61
มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนบันไดลิง 1
มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนฝาถังเก็บน้ำและบันไดลิง 2
มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนบันไดลิง 3
มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุจทวล	สพท. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุสญลดรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิฐิ	สย. 5673	
อาคม	เดชะอิญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ			
วพี	รนต่ะยอดอง	วก. 824	
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756	

อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

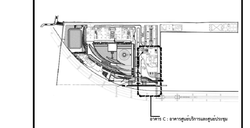
แบบแสดง

แบบขยายบันไดลิง 1

แบบขยายฝาถังเก็บน้ำและบันไดลิง 2

แบบขยายบันไดลิง 3

KEYPLAN



แบบที่

A-C-611

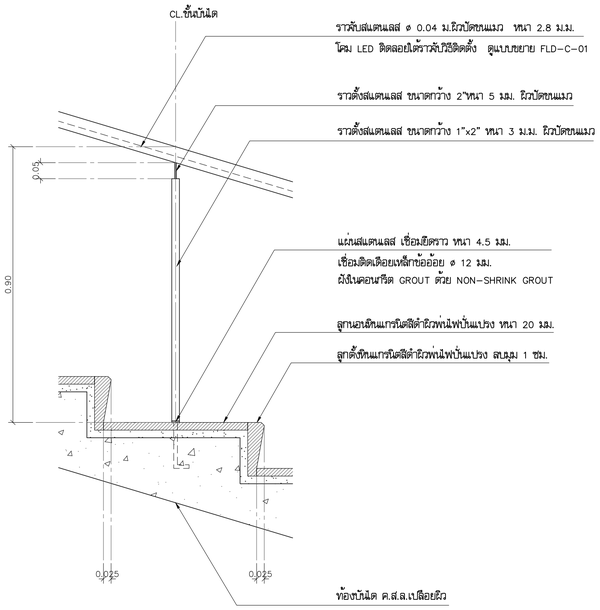
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

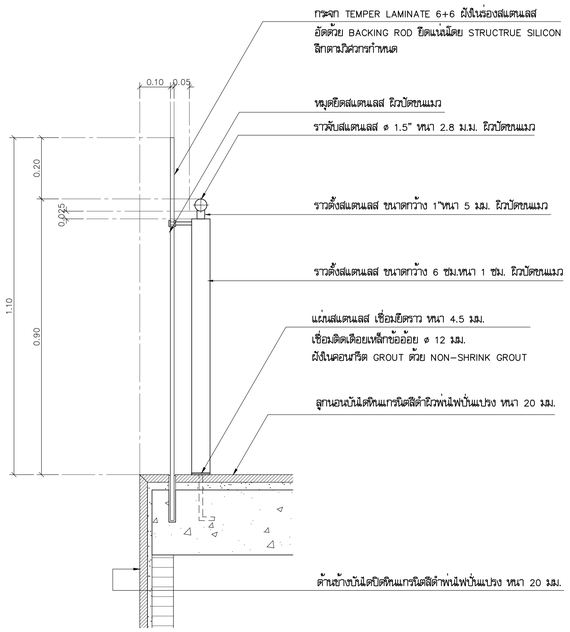
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้ชี้ขาดรูปในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และรายหาทางได้ความคาดใช้งานในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเผยสาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายรูปัญญาใดได้

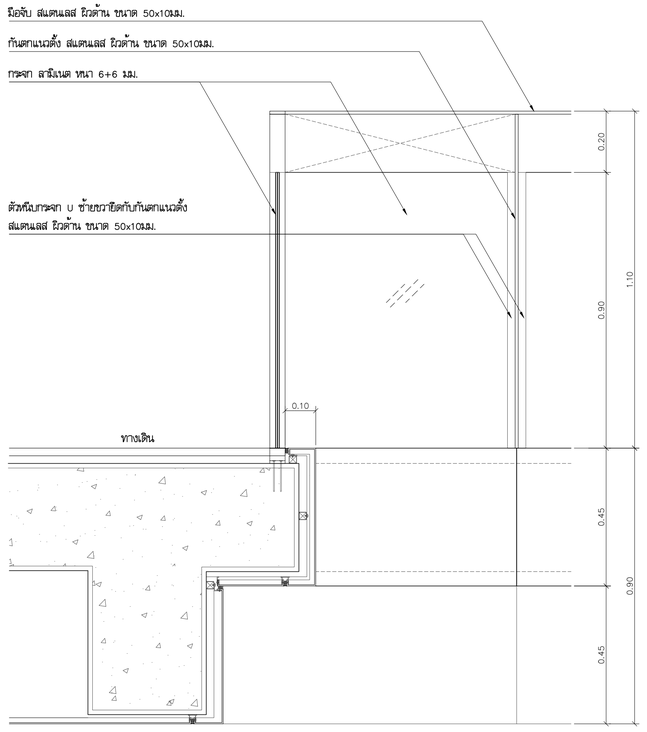
ระยะทางรูปและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรสอบงานก่อสร้างกันแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางรับทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



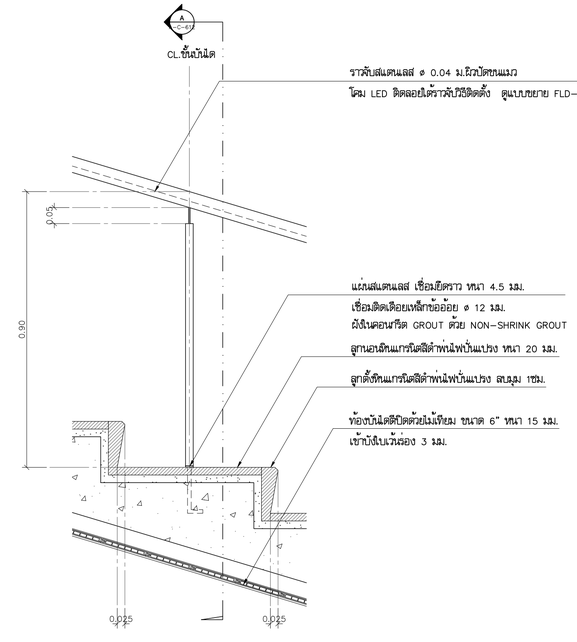
แบบขยายราวบันได 1 A-C-672
มาตราส่วน 1:10



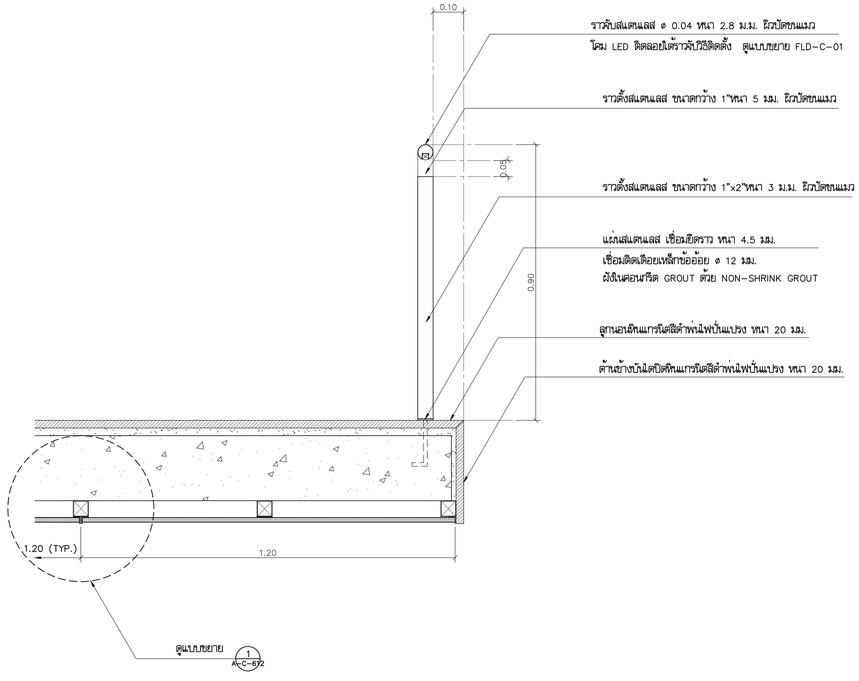
แบบขยายราวบันได 2 A-C-672
มาตราส่วน 1:10



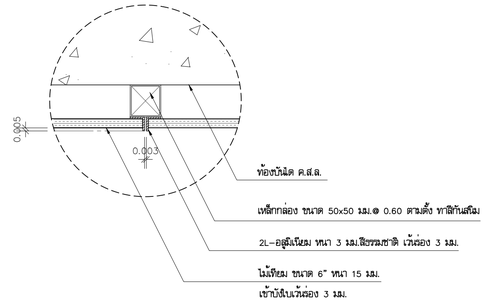
แบบขยายราวบันได 7 A-C-672
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายราวบันได 1A A-C-672
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายรูปตัด A A-C-672
มาตราส่วน 1:10



แบบขยาย 1 A-C-672
มาตราส่วน 1: 5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุจทวล	สพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนบุจิจุฬิ	สย. 5673
	อาคม เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	วพี รนต่อชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกิด วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756

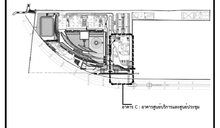
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายราวบันได

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-612

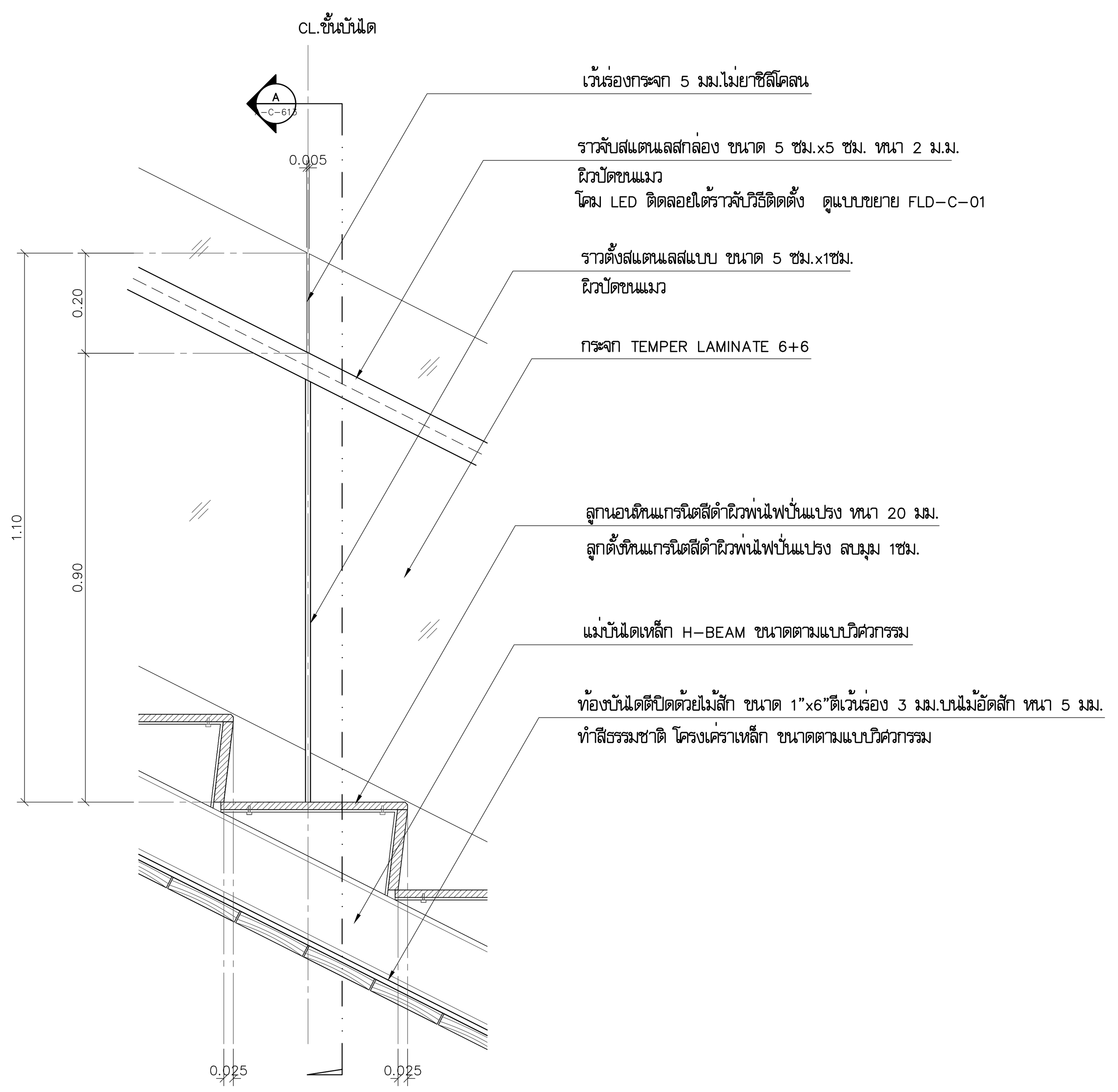
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

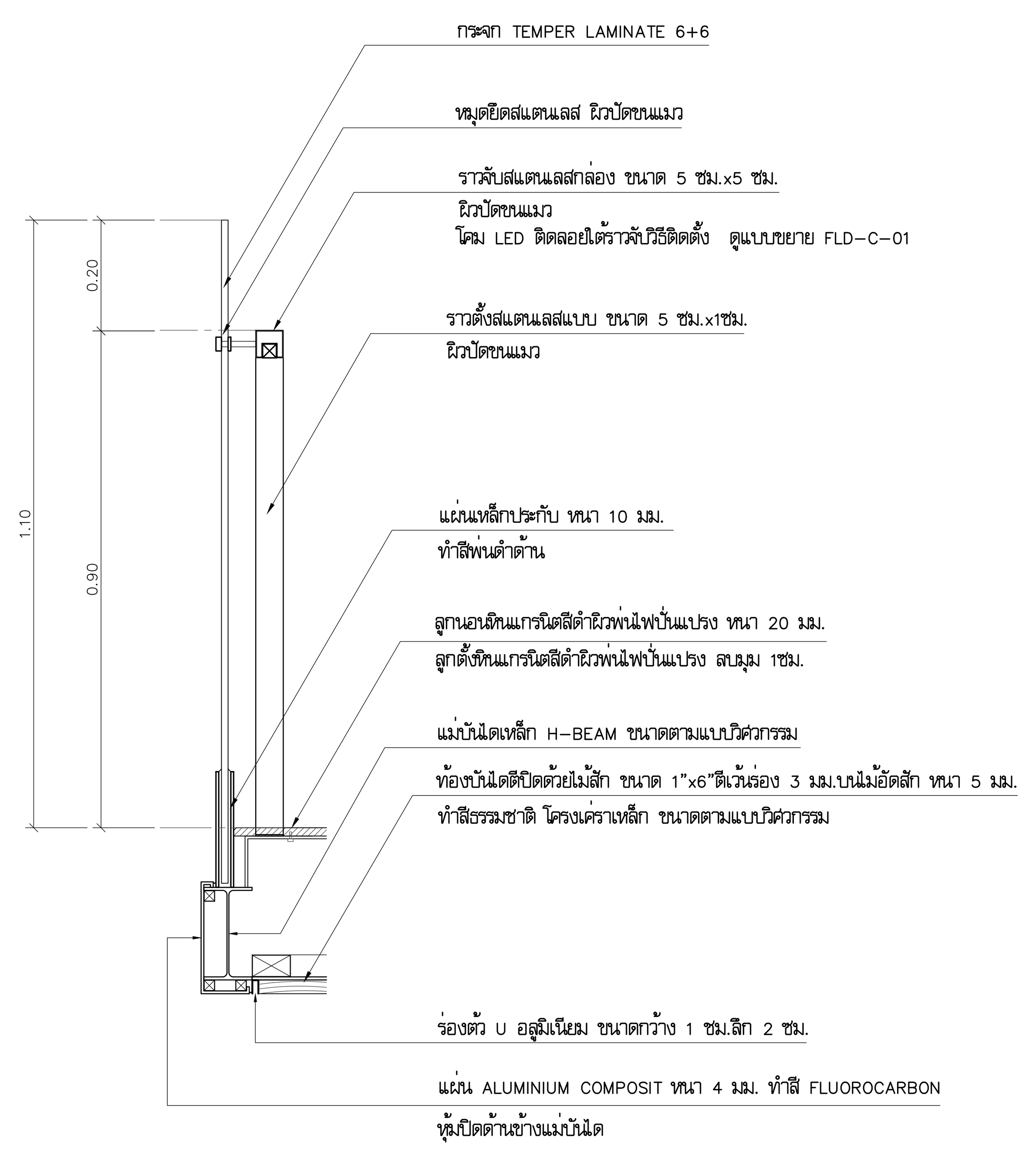
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและปริมาณวัสดุให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และรายการต่างๆดังกล่าวข้างต้นในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสาธารณูปโภคที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวจากใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรรดาผู้ที่อยู่ในใต้

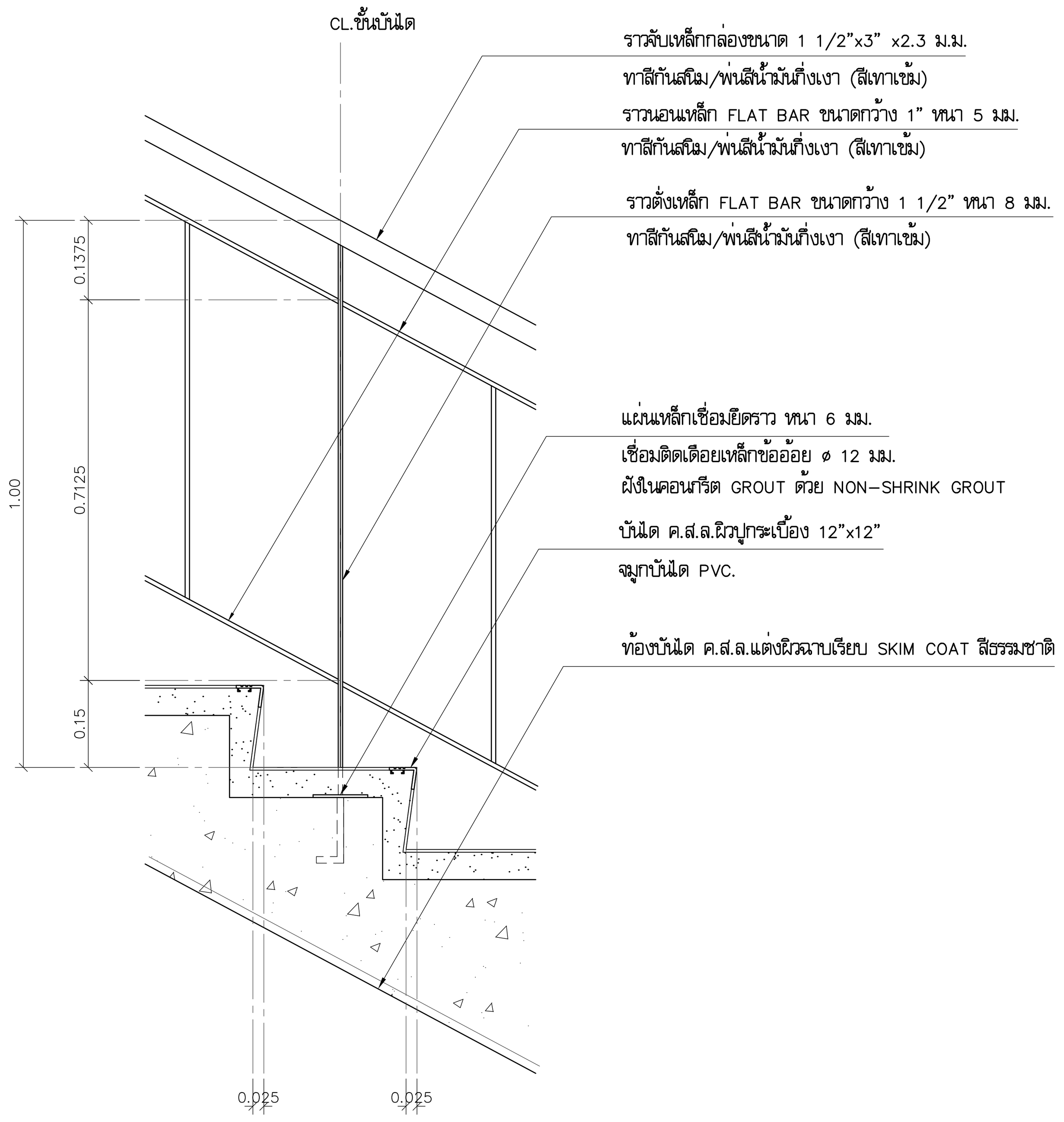
วงจรอากาศและระบายอากาศทุกห้องๆ ให้เป็นอากาศหมุนเวียนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นห้องเครื่องยนต์ ห้องน้ำ ห้องจัดจ่ายแบบโดยตรง อาจมีช่องเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิแน่ชัดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน เพื่อให้ความแน่ใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมงานการสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดจนรับผิดชอบในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



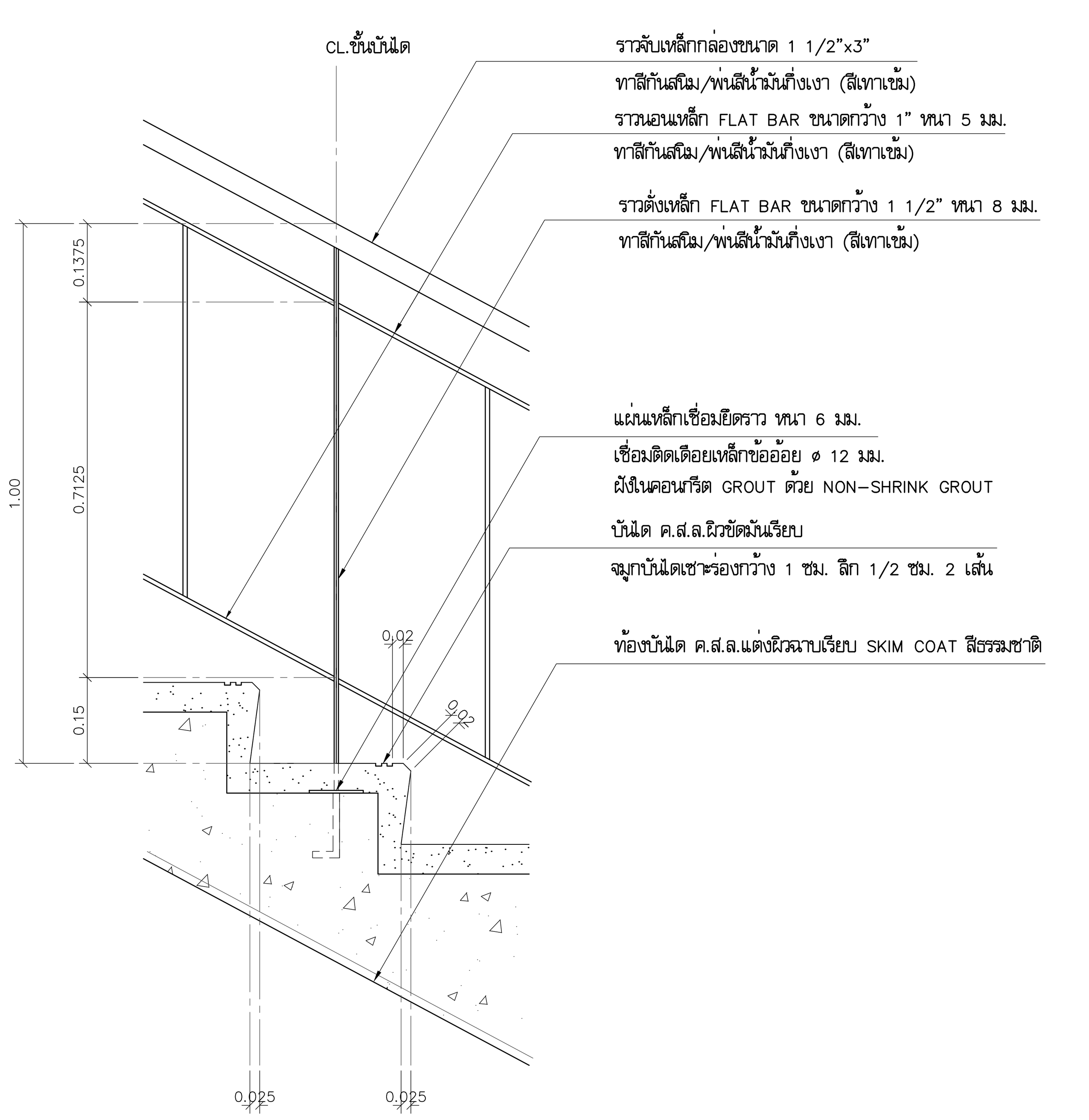
แบบขยายราวบันได 3 A-C-613
มาตราส่วน 1:10



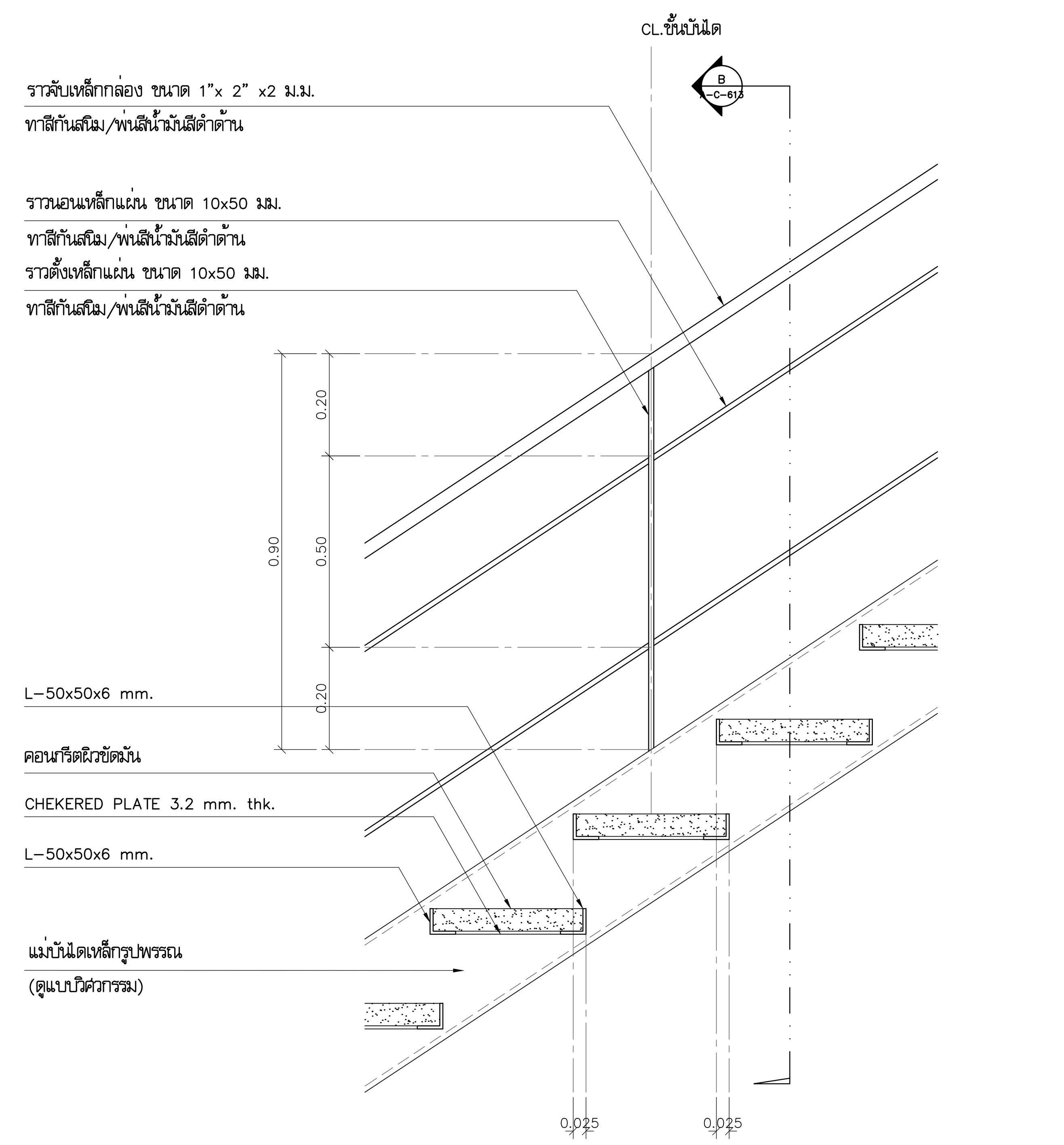
แบบขยายรูปตัด A A-C-613
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายราวบันได 4 A-C-613
มาตราส่วน 1:10

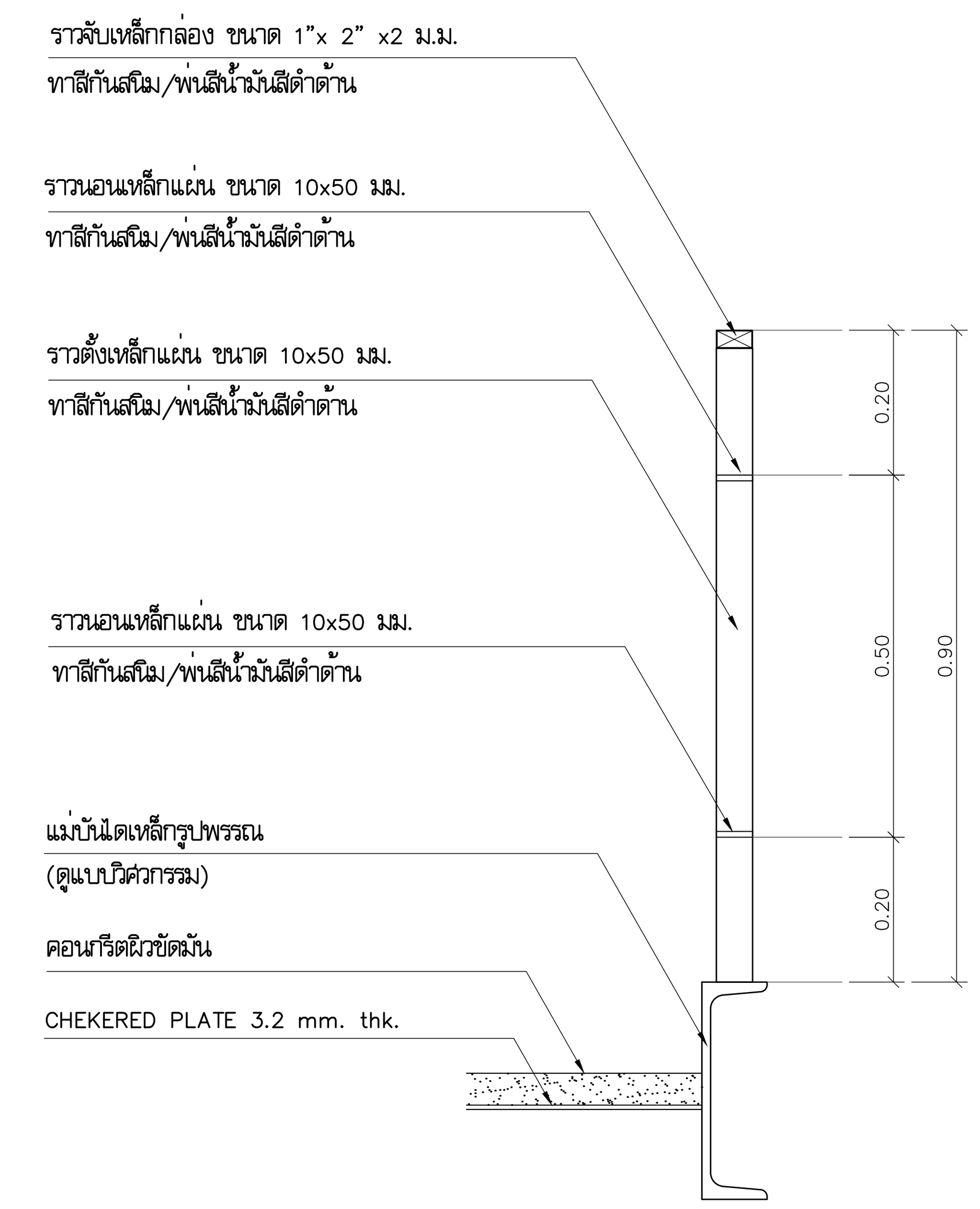


แบบขยายราวบันได 5 A-C-613
มาตราส่วน 1:10



แบบขยายราวบันได 6 A-C-613
มาตราส่วน 1:10

ข้อกำหนด -บันไดหนีไฟเหล็ก ST-7,ST-8 ทาสีกันไฟ (intumescent paint)
ให้ทนไฟไม่น้อยกว่า 2 ซม. ตามมาตราฐาน ASTM E119
Standard for fire test of Building Construction and Materials



แบบขยายรูปตัด B A-C-613
มาตราส่วน 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

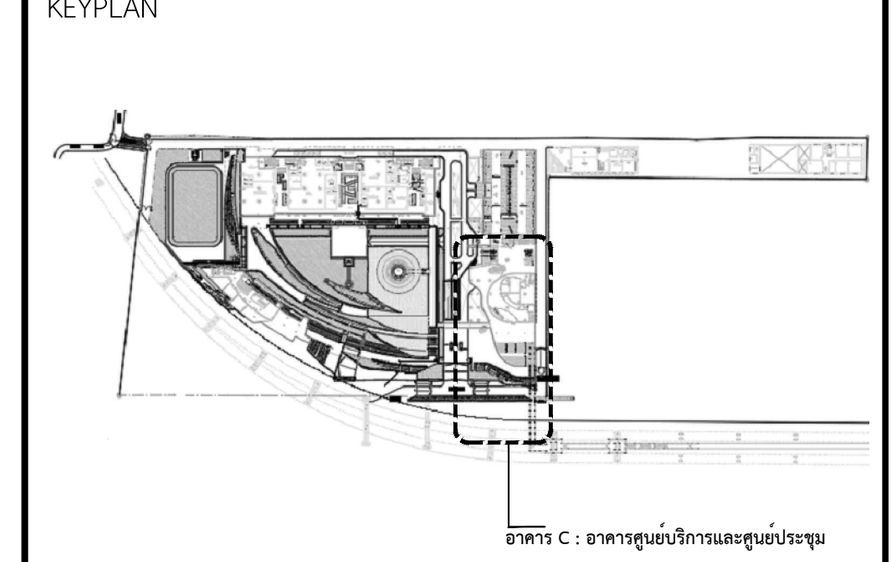
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายราวบันได

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-613

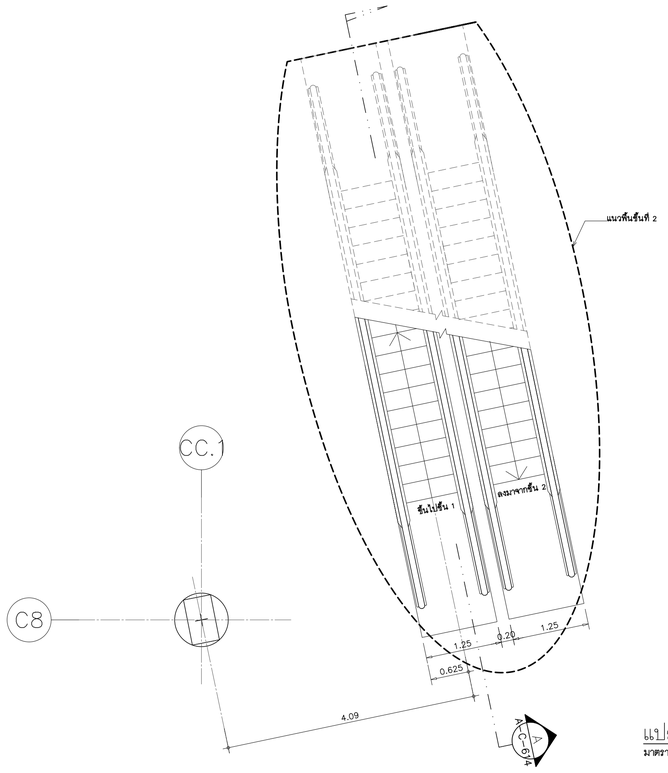
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

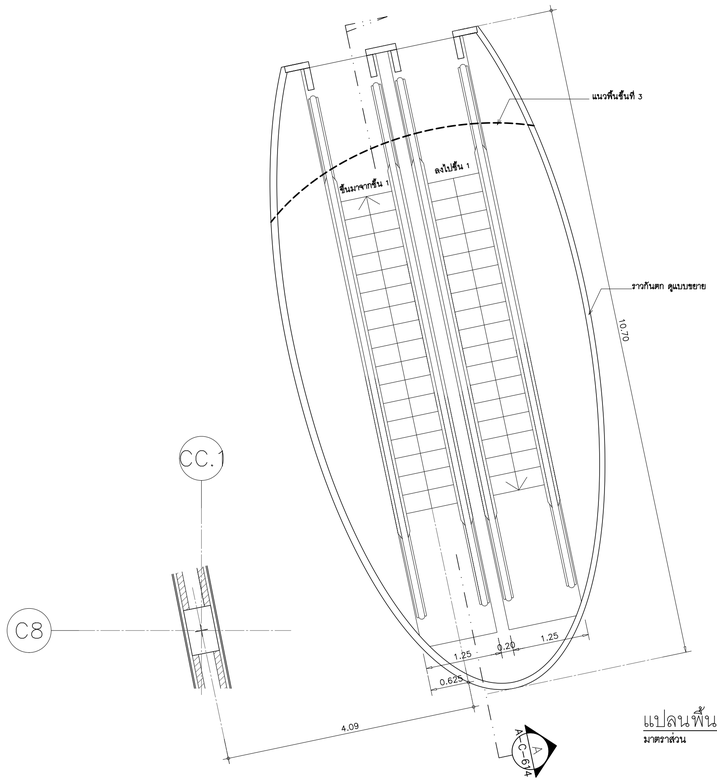
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



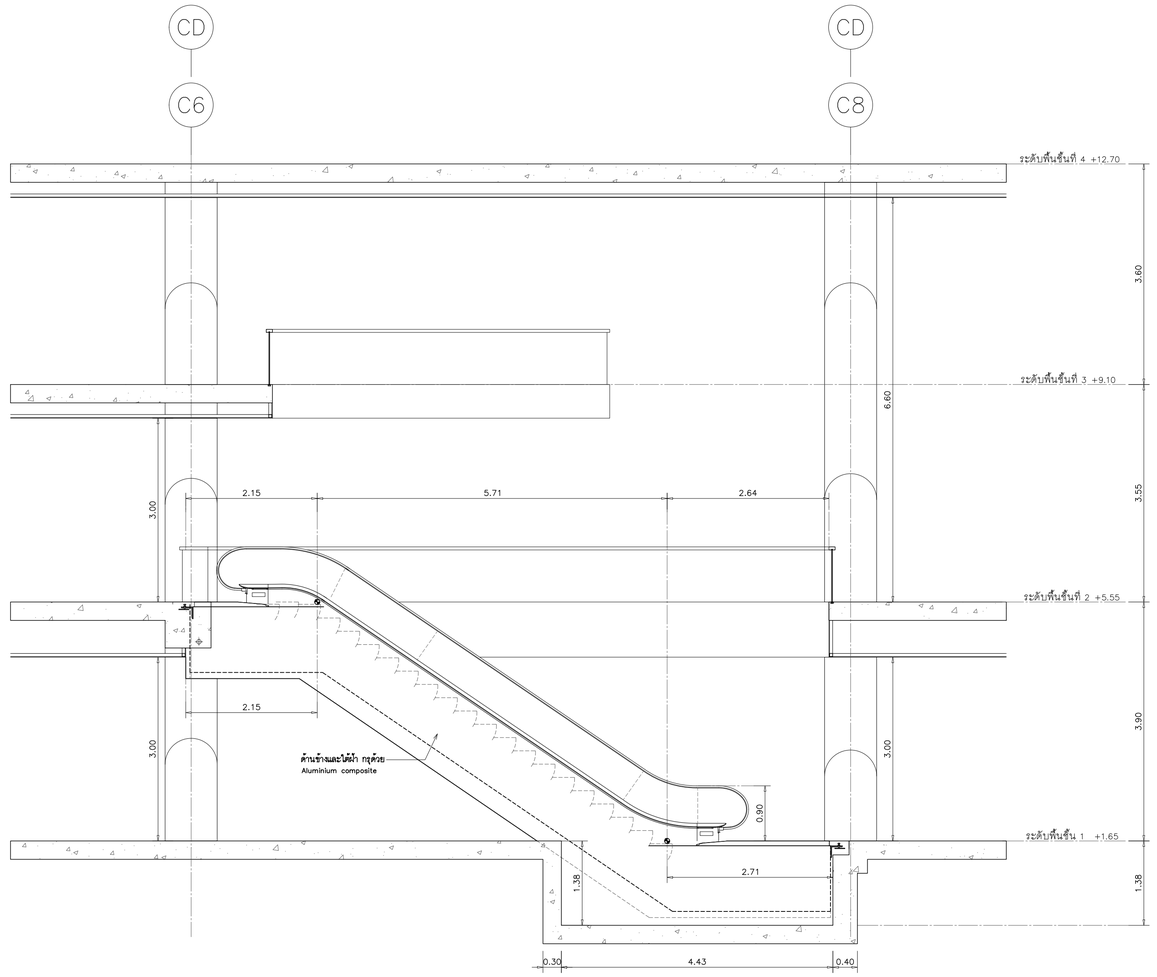
แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยาย A-C-614

มาตราส่วน 1:50

แบบขยายบันไดเลื่อน 1

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฐญญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสญลดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมต่อยอดอง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกิด วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายบันไดเลื่อน 1

KEYPLAN



แบบที่

A-C-614

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างและรายการวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายในทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่ถูกต้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องหรือมาตรฐานวิชาชีพ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ

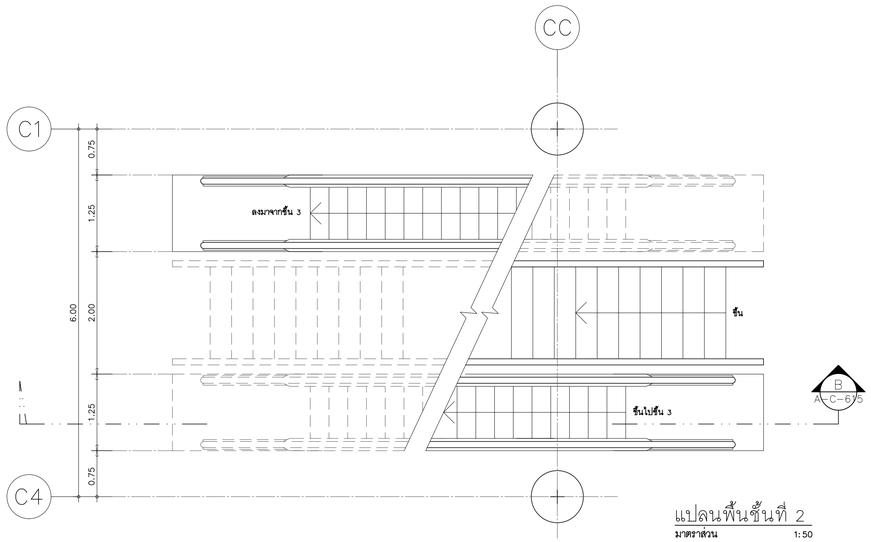
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่าง ๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือความคลาดเคลื่อนใด ๆ ให้แจ้งผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่าง ๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือความคลาดเคลื่อนใด ๆ ให้แจ้งผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่าง ๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและแบบขยายรายการก่อสร้างก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือความคลาดเคลื่อนใด ๆ ให้แจ้งผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ

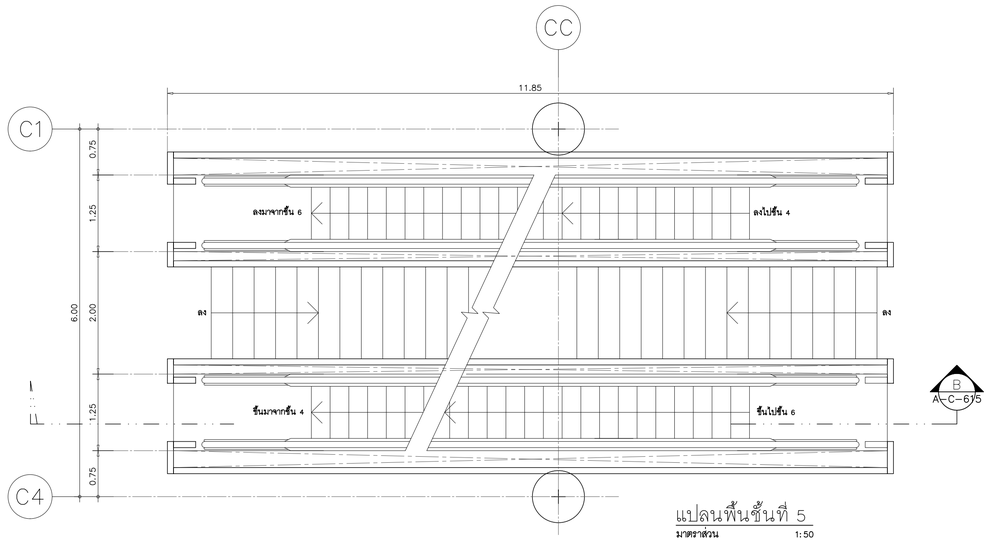
วัสดุตกแต่งทุกชนิดที่นำมาใช้งานในโครงการ ต้องผ่านการทดสอบคุณสมบัติการลามไฟและควันตามมาตรฐานที่กำหนดโดยกรมโยธาธิการและผังเมือง ก่อนนำมาติดตั้งจริง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายการก่อสร้างและแบบขยายรายการวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายในทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง



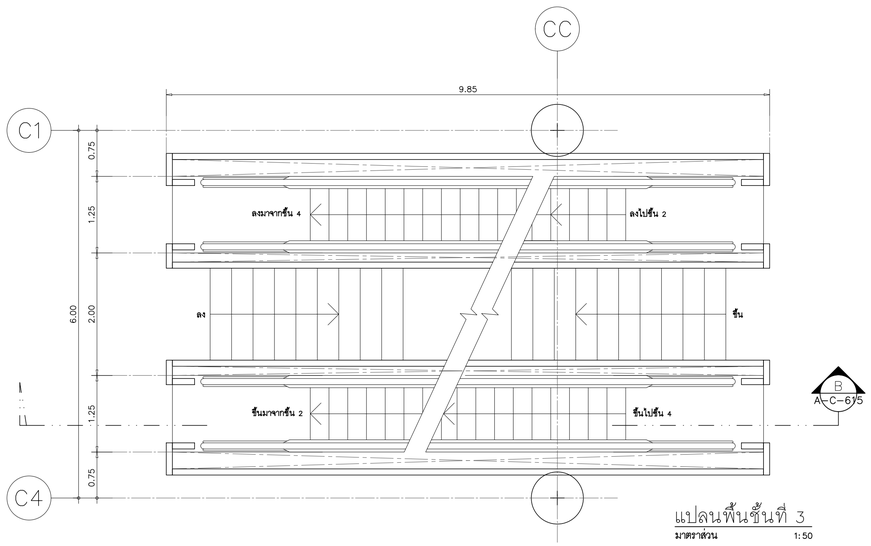
แปลนพื้นชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:50



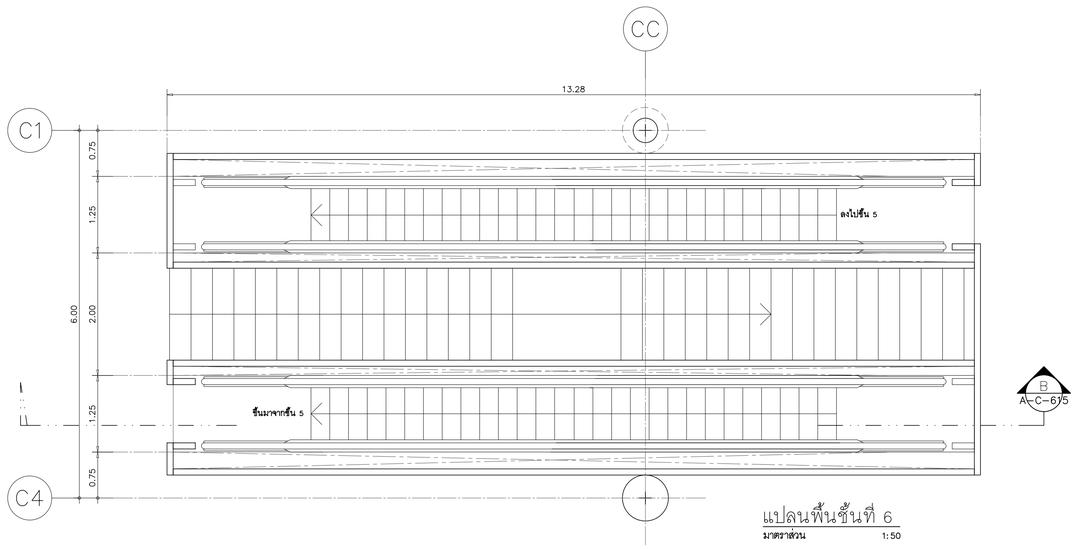
แปลนพื้นชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1:50



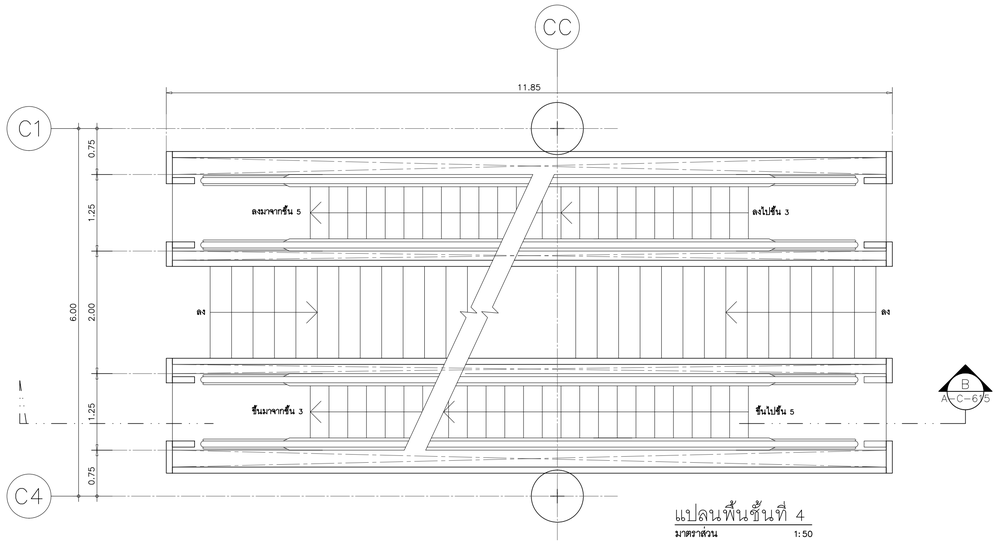
แปลนพื้นชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 6

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1:50

แบบขยายบันไดเลื่อน 2

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญจรินลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญศิริประเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ

ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต่อชออุง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า

ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

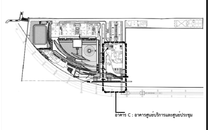
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายบันไดเลื่อน 2

KEYPLAN



แบบที่

A-C-615

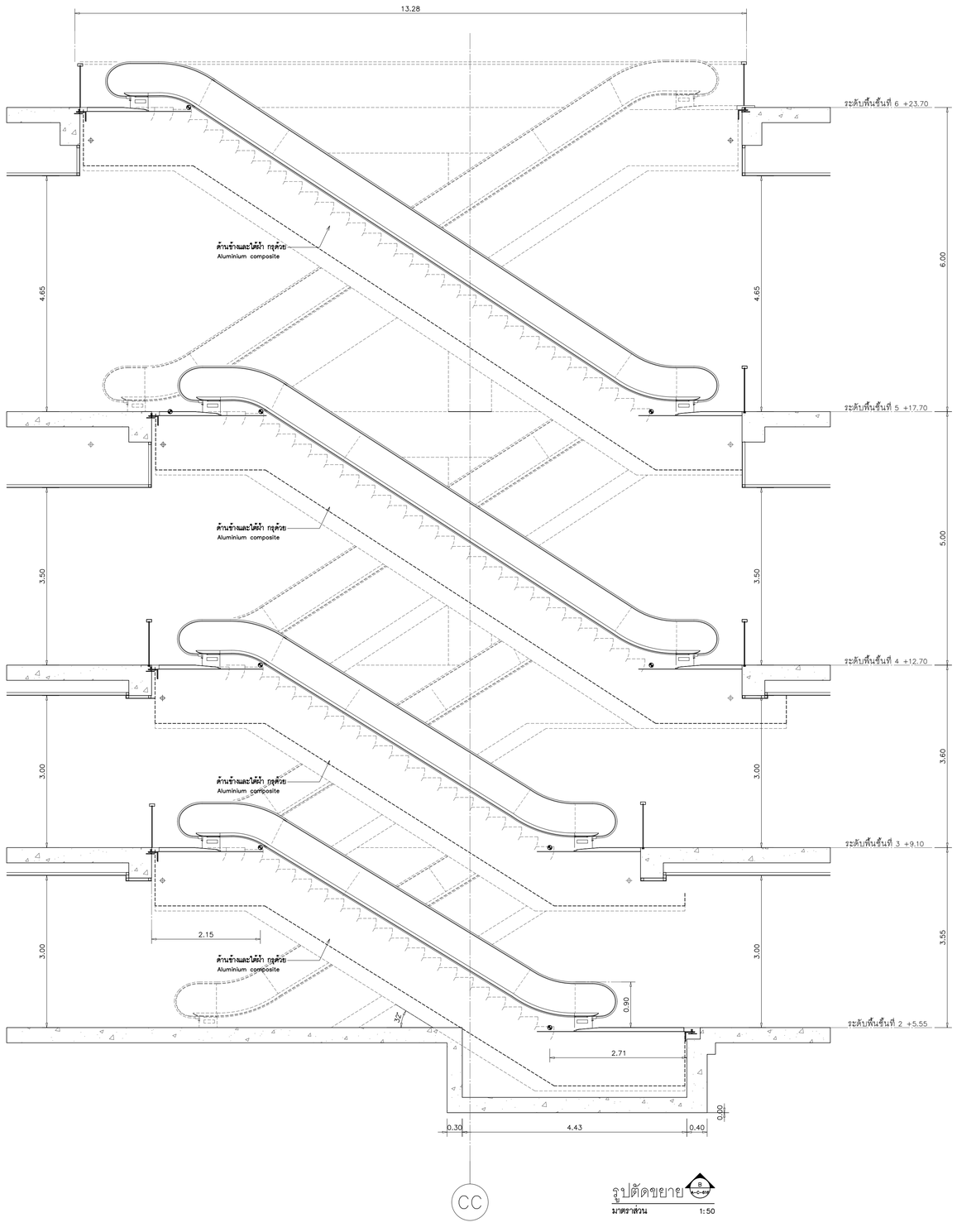
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ถือเอาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงดำเนินการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคุณสมบัติในงานนี้

วัสดุทางวิศวกรรมและทางสถาปัตยกรรม ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเป็นคำว่า หรือเทียบเท่า) ทางผู้ควบคุมงานจะเป็นผู้พิจารณาอนุมัติ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายการประกอบแบบหรือแก้ไขเพิ่มเติมในขั้นงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและขออนุมัติ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่ทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคู่ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัดขยาย B A-C-617

มาตราส่วน 1:50

แบบขยายบันไดเลื่อน 2

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิจิฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะยอง ว.ก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

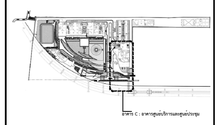
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายบันไดเลื่อน 2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-616

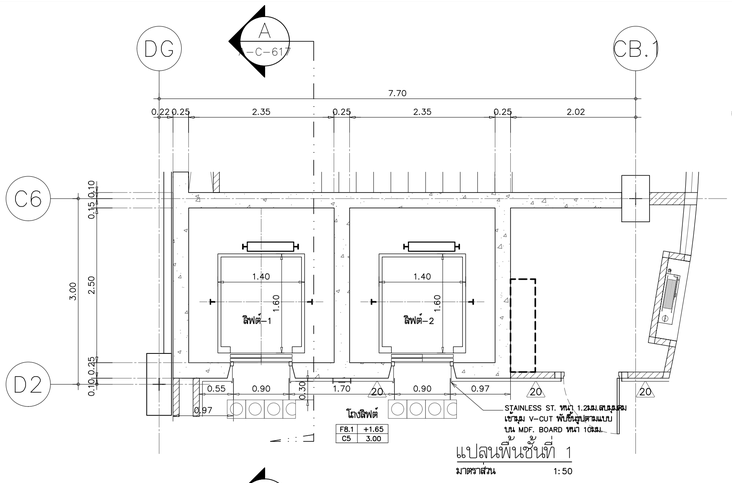
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

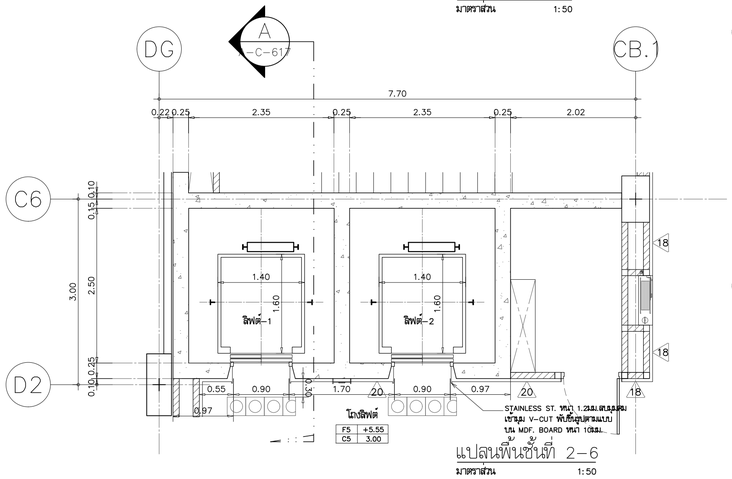
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องผ่านขั้นใช้เป็นโรงงานวัสดุประเภท ปรมโรงในโรงงาน ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เตือนสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายชิ้นงานใด

ระยะทางและขนาดรายการ ให้ใช้ระยะตัวเลขจริงในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนของรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นโดยทันที โดยไม่ปิดทำให้เกิดข้อขัดของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลาดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:50

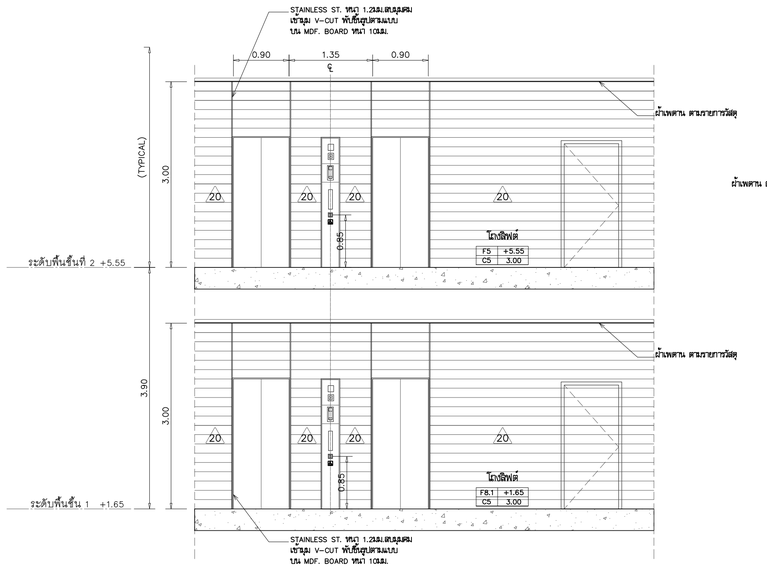


แปลนพื้นชั้นที่ 2–6

มาตราส่วน 1:50

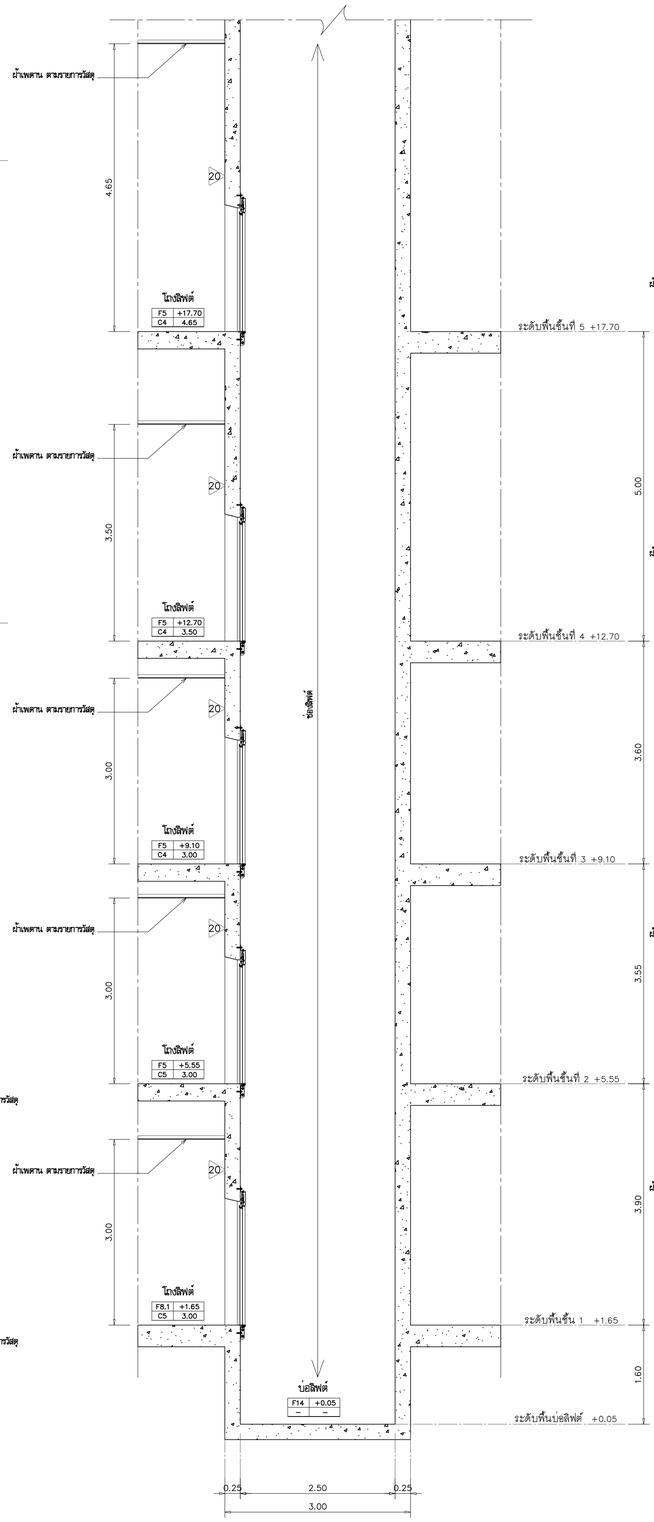
แบบขยายลิฟต์ 1–2

มาตราส่วน 1:50



รูปด้านหน้าลิฟต์ 1–2

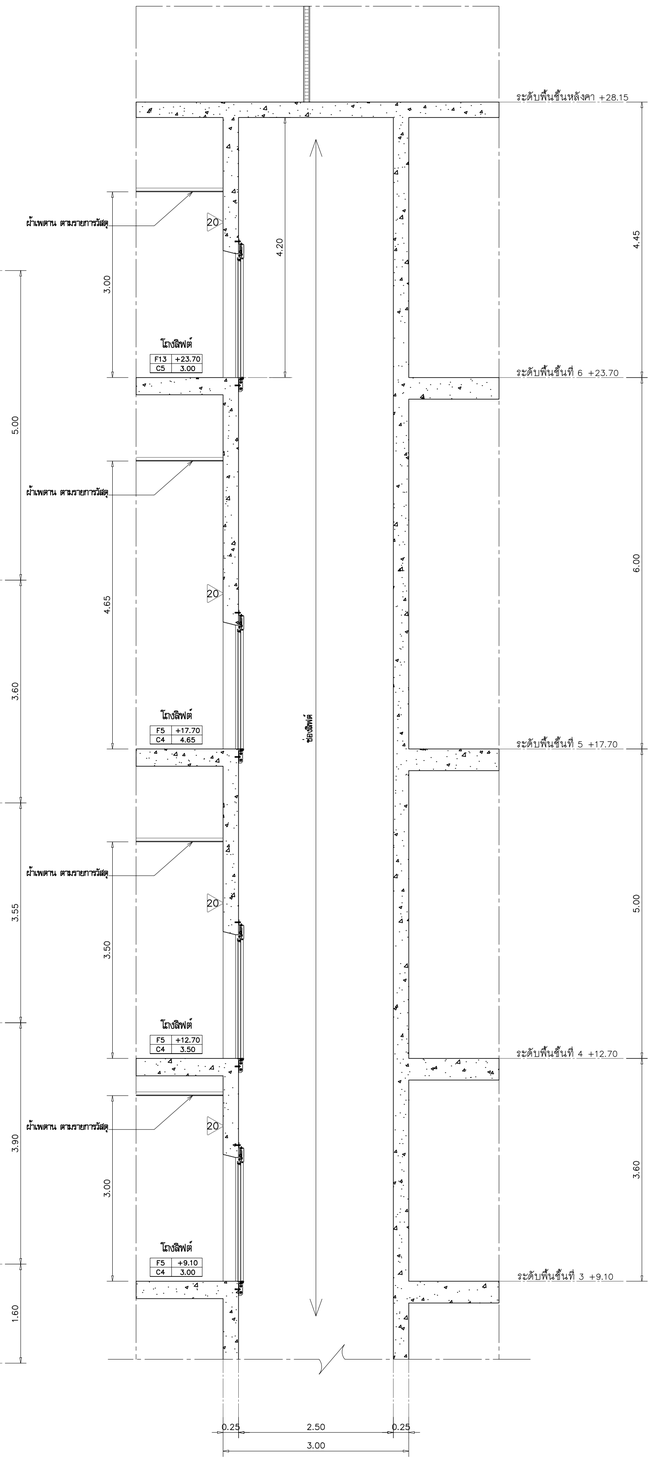
มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยาย

A
A-C-617

มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยาย

A
A-C-617

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอแคม์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงทวล	สฟก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา	สมนิติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี	รนต์ชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	สฟก. 47756

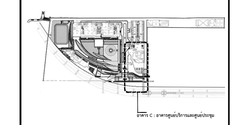
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายลิฟต์ 1-2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-617

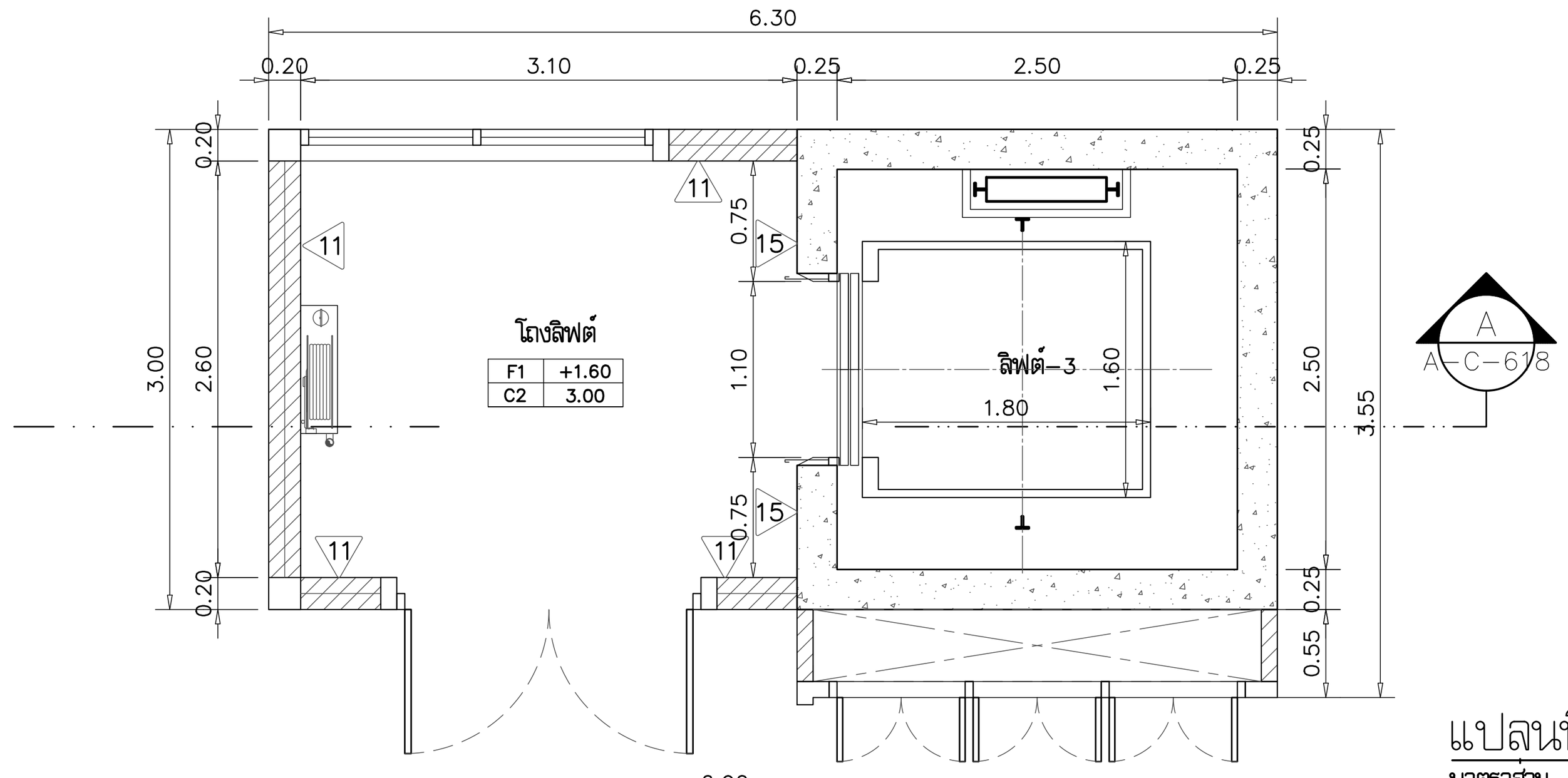
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

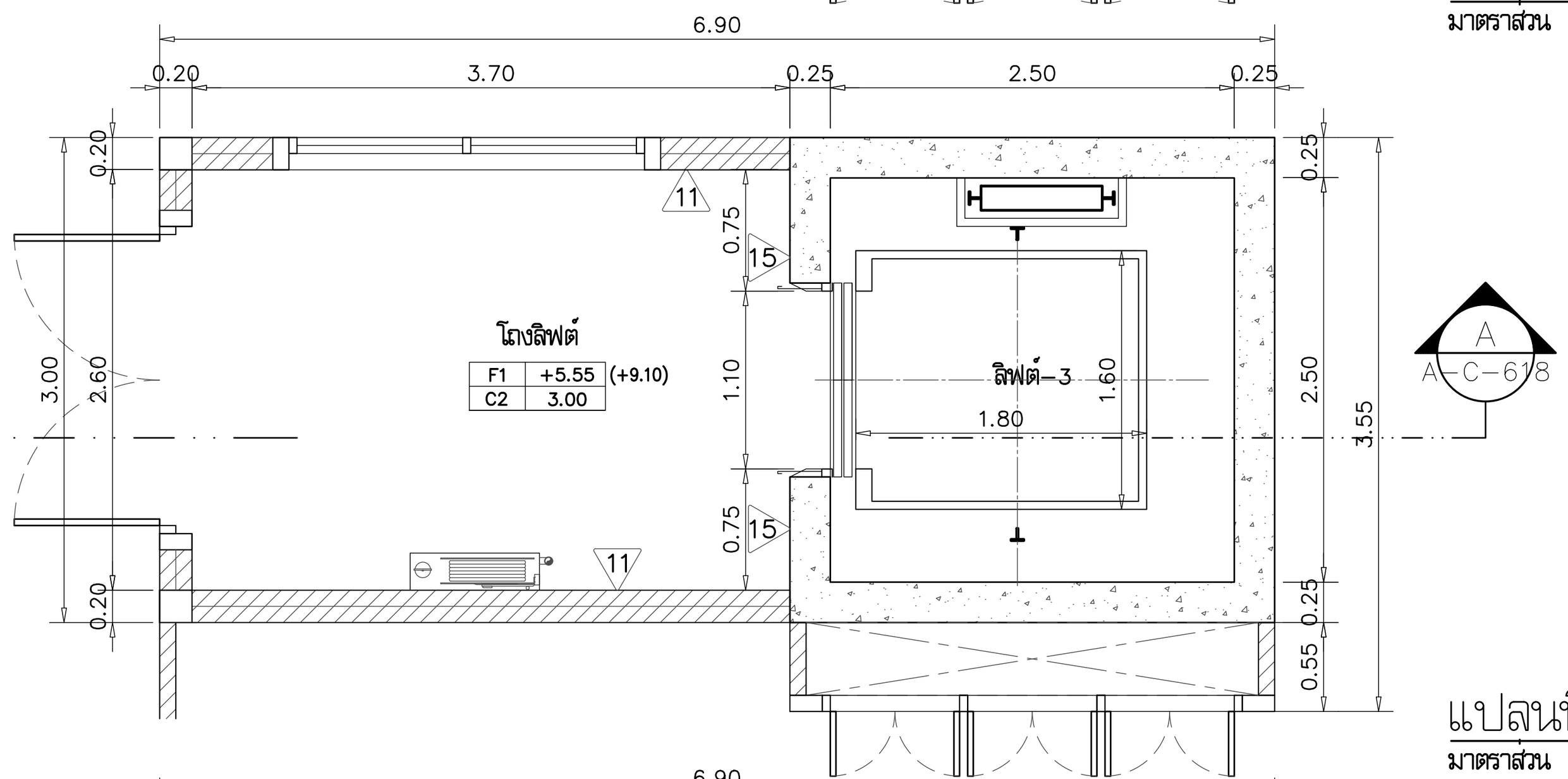
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง ให้ครบถ้วนตามรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างตลอดจนรายการกลวิธีก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นเงื่อนไขสำหรับการแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆ ที่ปรากฏในงานก่อสร้างตามคำสั่งของสถาปนิกและวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวนี้ผู้ออกแบบมิได้

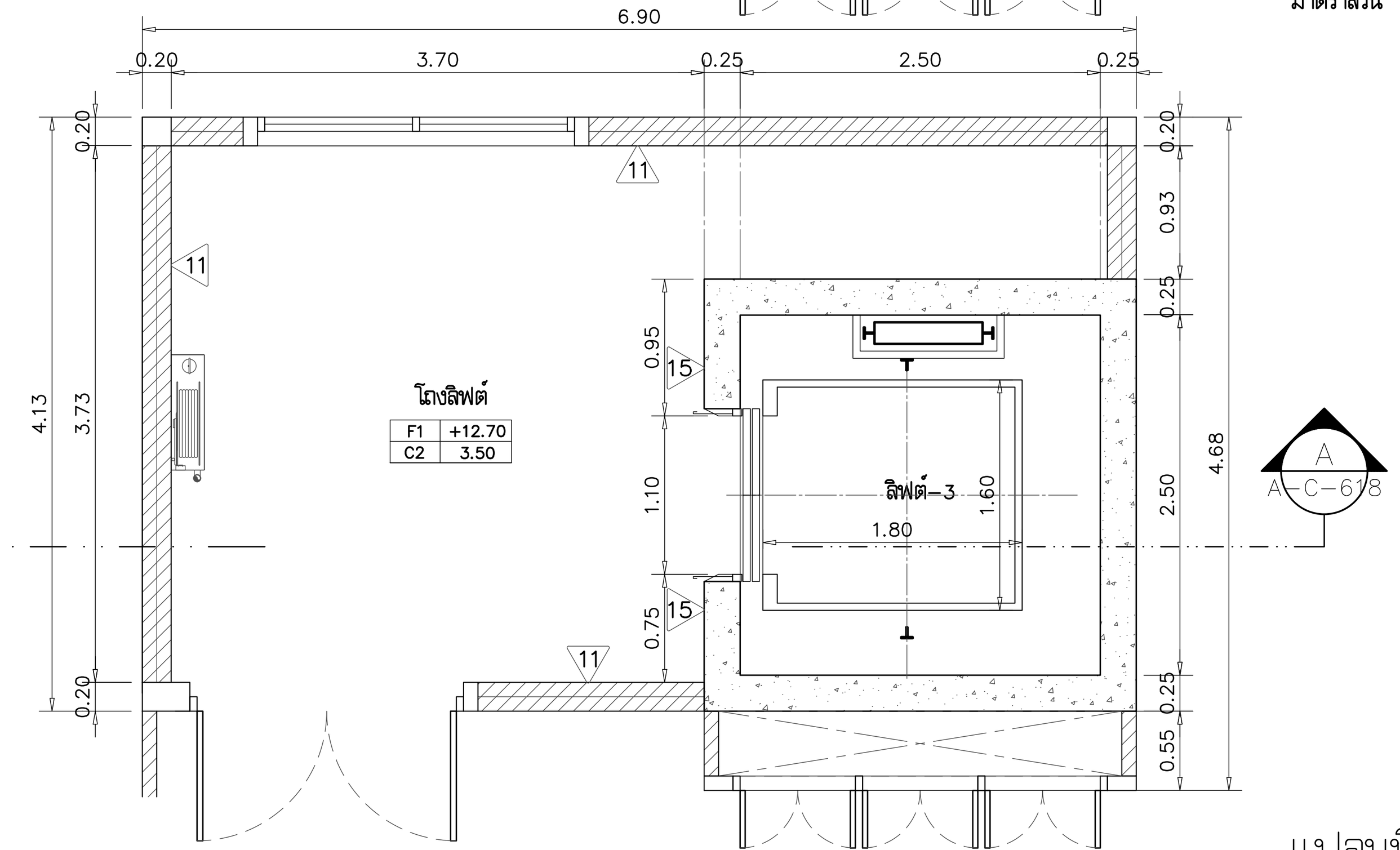
รายละเอียดของแสดงวัสดุตามห้องๆ ให้ถือเอาตัวอย่างวัสดุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุเป็นตัวอย่าง หมายถึง ทางวิศวกรและโครงสร้าง ถือเป็นของสำคัญ ให้ส่งตรวจสอบรายละเอียดงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แสดงรายการประกอบแบบที่ต่อกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้รายการแก้ไขโดยที่ไม่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตรวจสอบรายการก่อสร้างและก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางหุ้นทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สำนักงานสถาปนิกพิจารณาอนุมัติ



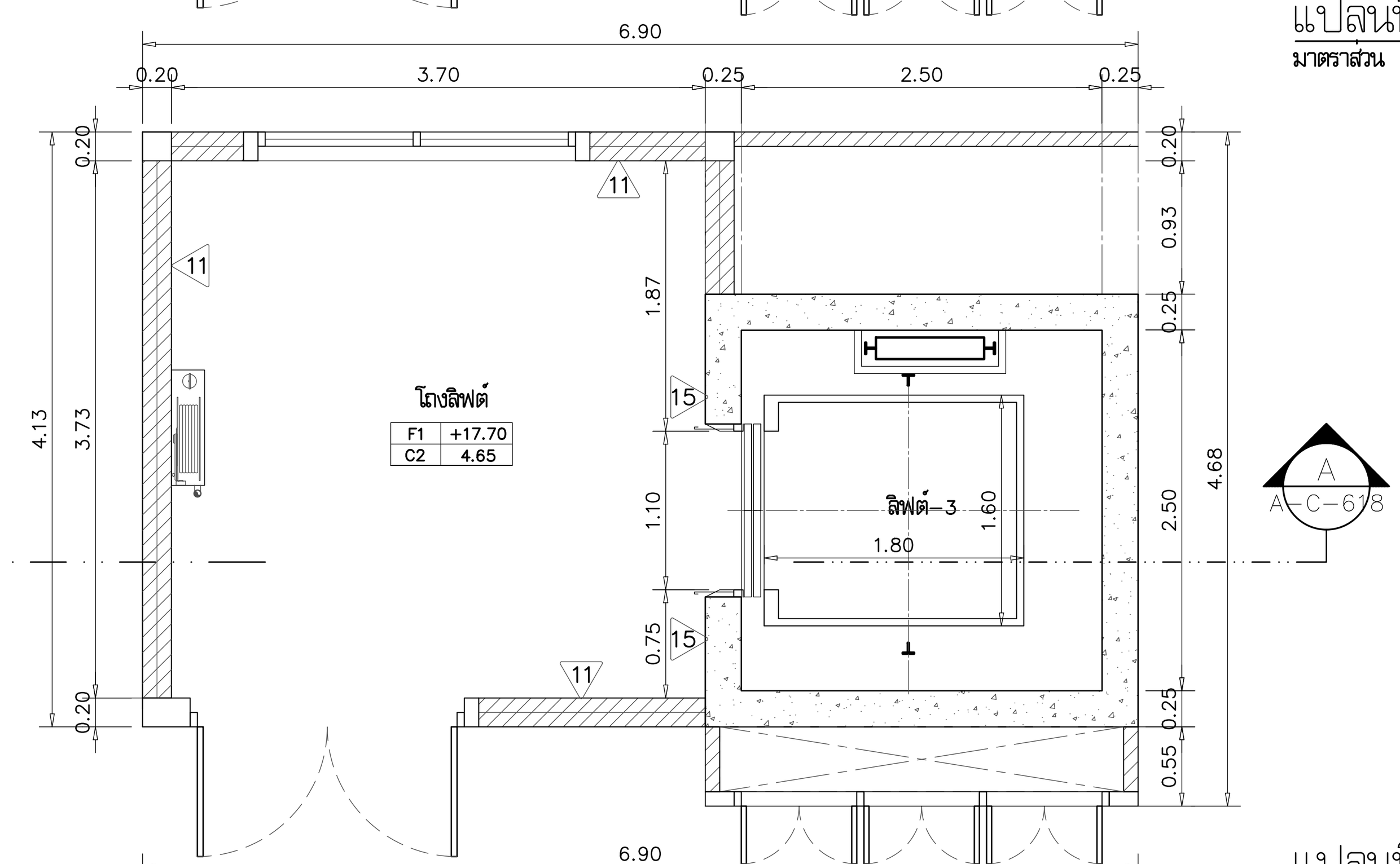
แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:50



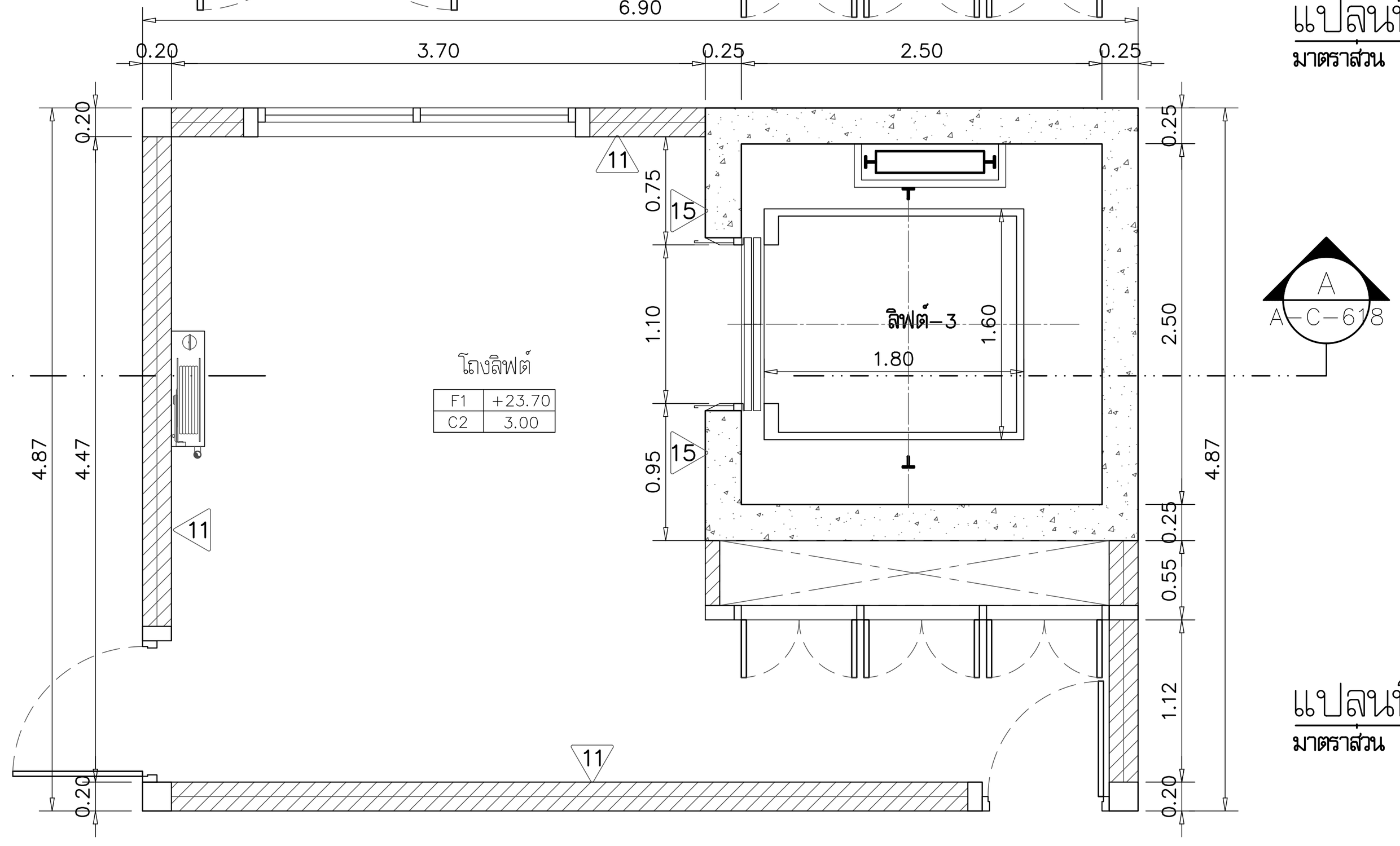
แปลนพื้นชั้นที่ 2–3
มาตราส่วน 1:50



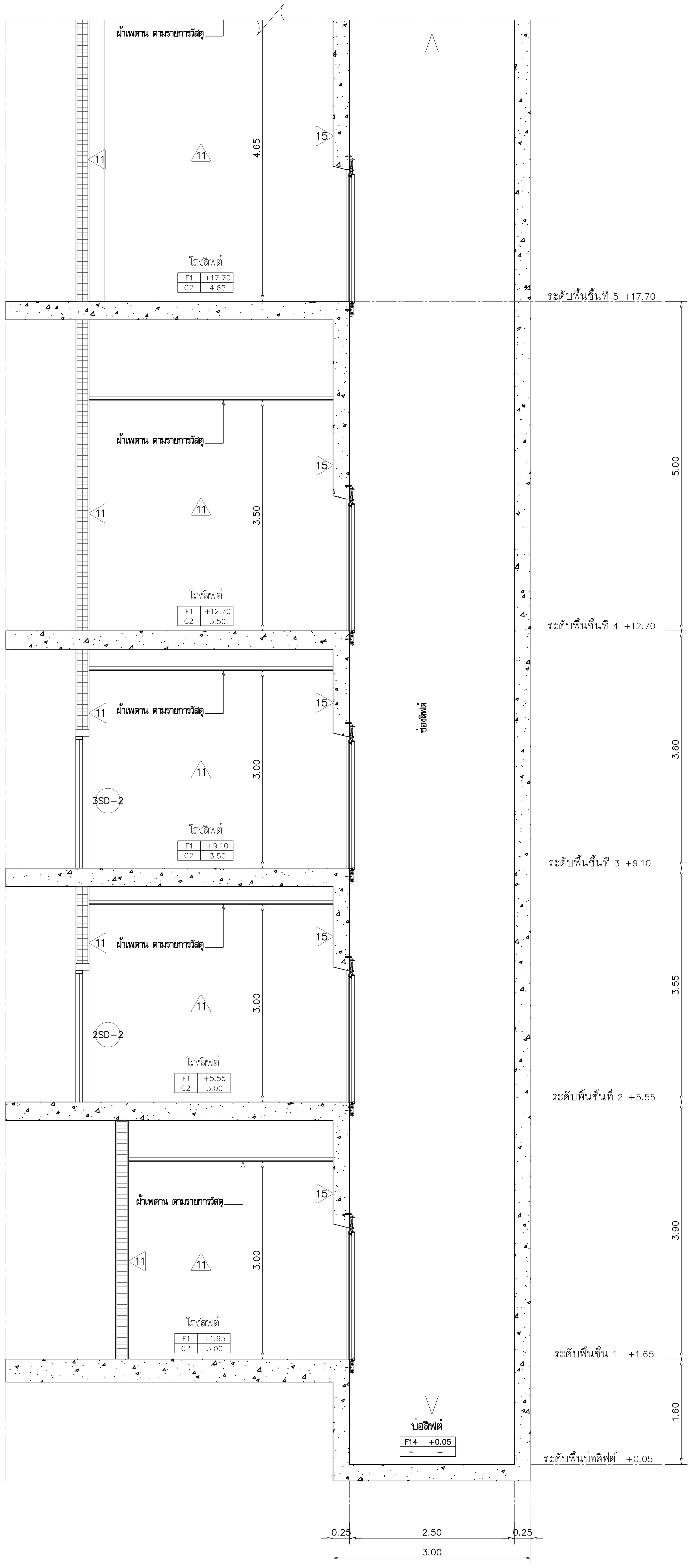
แปลนพื้นชั้นที่ 4
มาตราส่วน 1:50



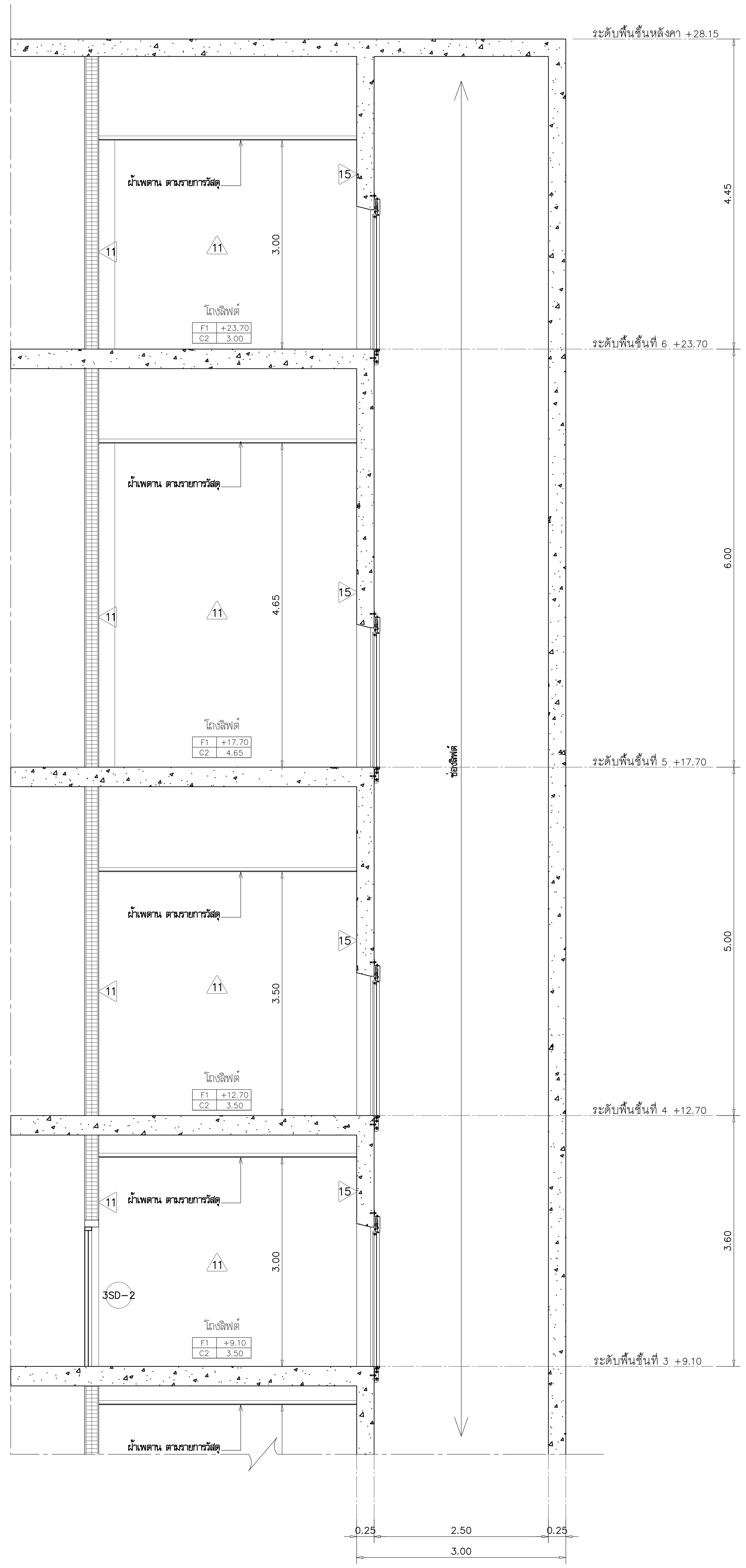
แปลนพื้นชั้นที่ 5
มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 6
มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยาย A A-C-618
มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยาย A A-C-618
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลิฟต์ 3
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายลิฟต์ 3

KEYPLAN

อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่
A-C-618

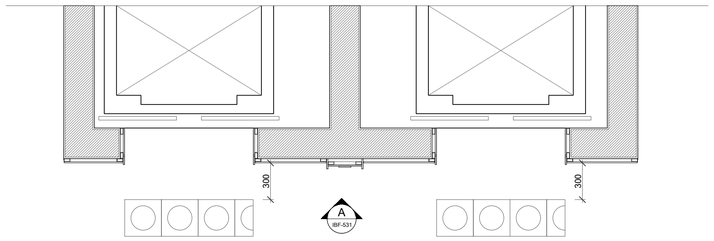
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

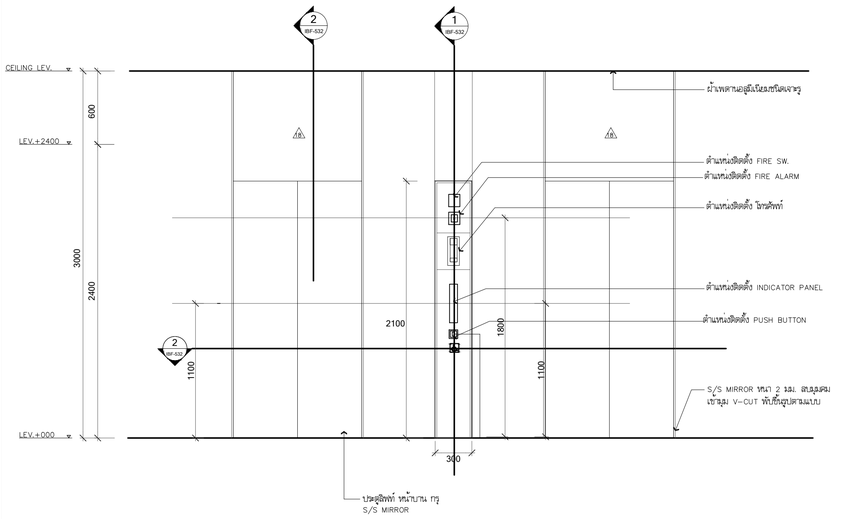
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

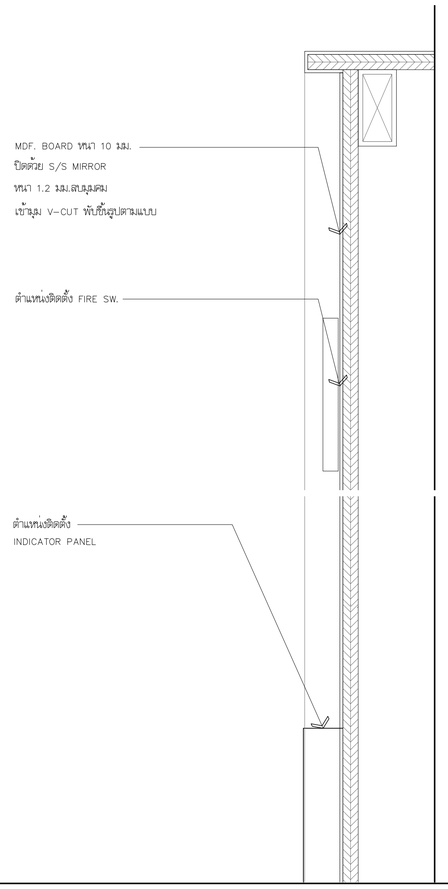
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



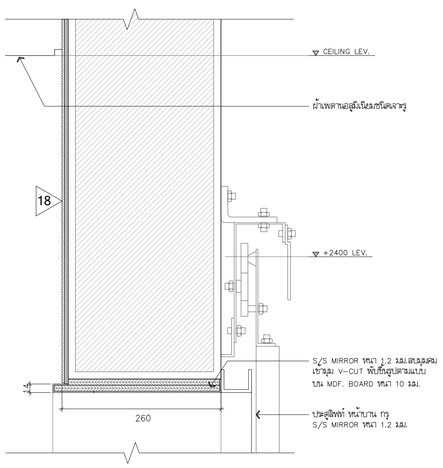
1 PLAN 1:25



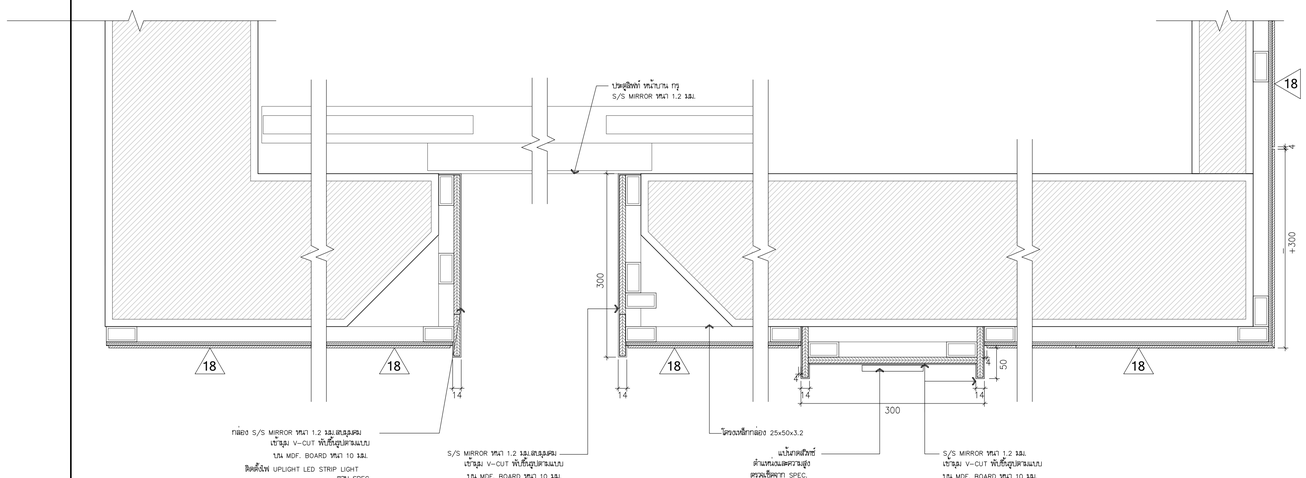
2 ELEVATION 1:25



A DETAIL 1:2



DETAIL 1:25



C DETAIL 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ล. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัจรา สูงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ล. 459
จิระศักดิ์ ยุยมุลศรี ภ.ส.ล. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส.ส.ล. 1955

นิพนทการ

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอปประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา

พิสิฐ กาญจนวุริจิฬิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วฬี รมห์ละออง วภ. 824
ชวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนชิรา ทองปอน ภพก. 47756

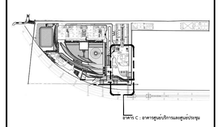
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายตกแต่งผนังหน้าลิฟต์ 1,2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-619

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงแบกก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างต้องยึดตลอดมีขนาดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างที่ผู้รับจ้างในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ห้ามประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของยอมอย่างยิ่งอนุญาตให้

รองตลาดและตลาดฐานตางๆ ให้ยึดเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุยี่ห้อรุ่นไม่ได้ เช่น ตลาด) หากมีความจำเป็นต้องเสนอ ให้ตรวจสอบคุณภาพคุณงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตนยึดกันหรือไม่ที่ตนจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งตลาดสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้อีกการแก้ไขในทันที โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนตลาดงานก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลาดๆ ที่ตลาด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนตลาดงานก่อสร้างต้องทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING ตลอดจนตัวอย่างคุณงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

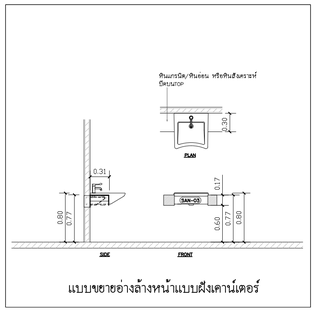
ตารางแสดงรายละเอียด สุขภัณฑ์ห้องน้ำ

รายการประกอบแบบสุขภัณฑ์							
	สัญลักษณ์	รายการสุขภัณฑ์	สี	ยี่ห้อ			หมายเหตุ
ชักโครก				COTTO	American S.	KOHLER	
	SAN–06	ชักโครก	ขาว	C1302	TF–2230 SC	K–15488X	รุ่นฟลัชแทงค์ ระดับที่นั่งสูง 45 ซม. ปุ่มปล่อยน้ำด้านหน้า
	SAN–11	ชักโครกเด็ก	ขาว	C15007	TF–2210		
อ่างล้างหน้า	SAN–03	อ่างล้างหน้าแบบแขวน	ขาว	TF–9253WT	TF–0953	K–18564X–1	กว้างประมาณ 55ซม. ลึก 20ซม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
	ACC–03	ก๊อกอ่างล้างหน้า		CT1058(HM)	A–1623–10	K–10860X–4CD–CP	แบบก้านปัด
		สะดืออ่าง		CT665(HM)			
		สายน้ำดีอ่างล้างหน้า 16"		Z402(HM)			
		ท่อน้ำทิ้ง		CT683			
		วาล์วเปิดปิดน้ำ		CT179(HM)			
	ACC–16	กระจกเงา					ขนาด 50x100 ซม. หนา 6 มม. (ติดตั้งเฮียงมาด้านหน้า)
ราวจับ				WATSON	COTTO	VRH	
	ACC–06	ราวทรงตัวรูปตัว L		GB–3327–2 B L/R	CT7502 L/R	FBVHC–T791BS L/R	ø<40 mm. ยาว 60x60 cm.
				WATSON	BORBRICK	MARVEL TECH.	
	ACC–06A	ราวทรงตัวแบบพับเก็บได้ แนวดิ่ง		HR–1112–2 UD	B–4998	MS304–30	ø<40 mm. ยาว 60 cm.
ฉุกเฉิน				CARECOM	COMMAX	PHONIK	
	ACC–17	สัญญาณฉุกเฉิน	แดง	BCAT–314ZRE BCL–673–UE/B ICB–608U BCAB–402E	ES–410	Emergency Switch	– รูปแบบปุ่มกดและเชือกสำหรับดึงยาวไม่น้อยกว่า 30 ซม. – มีระบบแจ้งเหตุ ทั้งสัญญาณเสียงและสัญญาณแสง ติดตั้งด้านในห้องน้ำและด้านนอกห้องน้ำ – มีปุ่ม reset ระบบให้กลับสู่สภาวะปกติ
				MARVEL TECH.	BOBRICK		
อื่นๆ	ACC–18	ที่เปลี่ยนผ้าอ้อม		MBBS–101	KB100–00	–	
	ACC–19	ที่นั่งเด็กเล็ก		MBBS–102	KB102–00		
	ACC–08	ตะขอแขวนผ้า		K–1981 42–N			
	ACC–09	ที่ใส่กระดาษชำระ		K–1986 43–N			
	ACC–11	สายชีดชำระ		A–4900 ST			

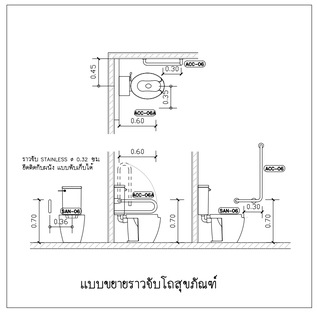
มาตรฐานการติดตั้งราวจับ ห้องน้ำ



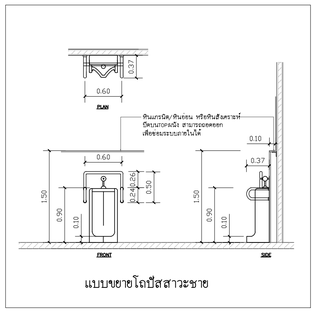
แบบขยายราวจับอ่างล้างหน้า



แบบขยายอ่างล้างหน้าแบบฝังเคาน์เตอร์

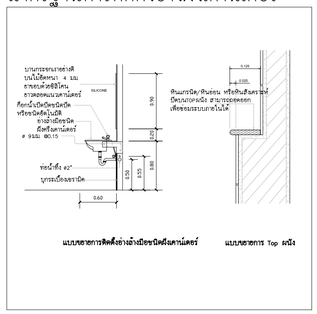


แบบขยายราวจับโถสุขภัณฑ์



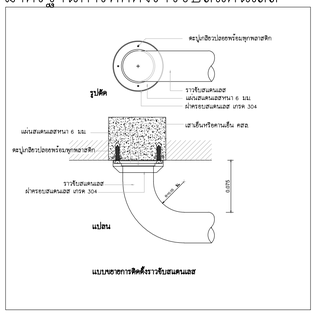
แบบขยายโถปัสสาวะชาย

มาตรฐานการติดตั้งอ่างฝังเคาน์เตอร์

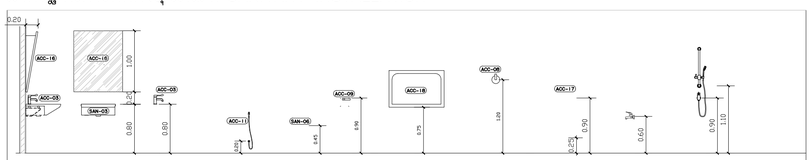


แบบขยายการติดตั้งอ่างล้างมือชนิดฝังเคาน์เตอร์ แบบขยายการ Top ฝังอ่าง

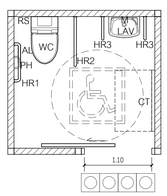
มาตรฐานการติดตั้งราวจับสแตนเลส



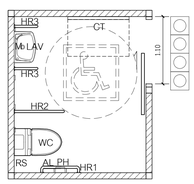
มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์ SANITARY INSTALLATION



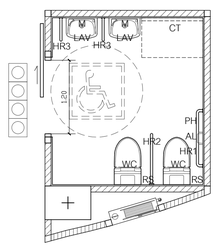
อ่างล้างหน้า	กระจกเงา	ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า	สายชำระ	โถนั่งราบ	ที่ใส่กระดาษชำระ	ที่เปลี่ยนผ้าอ้อม	ขอแขวนผ้า	สัญญาณฉุกเฉิน	ก๊อกน้ำล้างพื้น	ก๊อกฝักบัว	ราวแขวนฝักบัวปรับระดับ
SAN–03	ACC–16	ACC–03	ACC–11	SAN–06	ACC–09	ACC–18	ACC–06	ACC–17			
LAVATORY	MIRROR	FAUCET	RINSING SPRAY	WATER CLOSET	PAPER HOLDER	Diper Station	TOWEL HOOK	NURSE ALARM	HOSE BIBB	SHOWER	SLIDE BAR



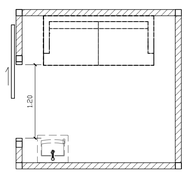
แบบขยายห้องน้ำคนพิการ
C-UD-WC-A2



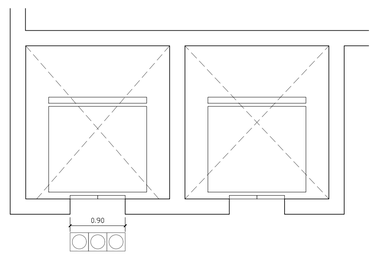
แบบขยายห้องน้ำคนพิการ
C-UD-WC-A1



แบบขยายห้องน้ำคนพิการ
C-UD-WC-B1



แบบขยายให้นมบุตร
C-UD-WC-C1



แบบขยายลิฟต์คนพิการ
C-UD-Lift-1

ชื่ออาคาร — ประเภทแบบขยาย — แบบขยายที่

C-UD-WC-B1

แบบขยาย Universal design

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีศร จันทรสาขา ส.อ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.อส. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.อส. 3682
อัจรา สุขทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริประเวศ ว.อส. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.อส. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.อส. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมนิติวัฒนกุล ส.อส. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.อส. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.อส. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนค่อขอดอง วก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา พ�ท. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
ตารางแสดงรายละเอียด สุขภัณฑ์ห้องน้ำ
มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์

KEYPLAN



แบบที่
A-C-701

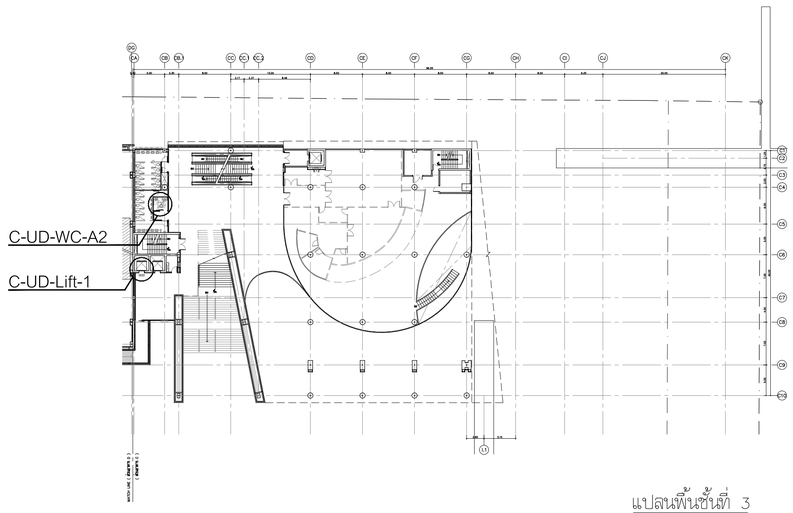
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

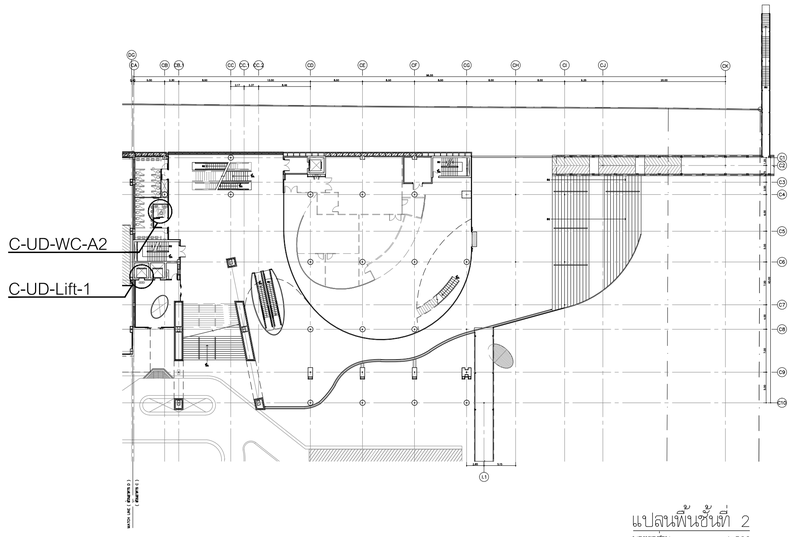
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ให้ครบถ้วนตามแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามข้อกำหนดของ และวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างมีอำนาจในการก่อสร้างที่ต่อเติมหรือเปลี่ยนแปลงไปจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน ในกรณีของความคลาดเคลื่อน ของงานก่อสร้าง และให้ถือเอาคำสั่งวิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นที่อาจต้องรื้อถอนแก้ไขเพื่อความถูกต้องสมบูรณ์ตามหลัก ตามความในวิชาชีพแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวกรโครงการ ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนวิธีการและวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายงานผู้ผลิตในวิชาชีพของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง

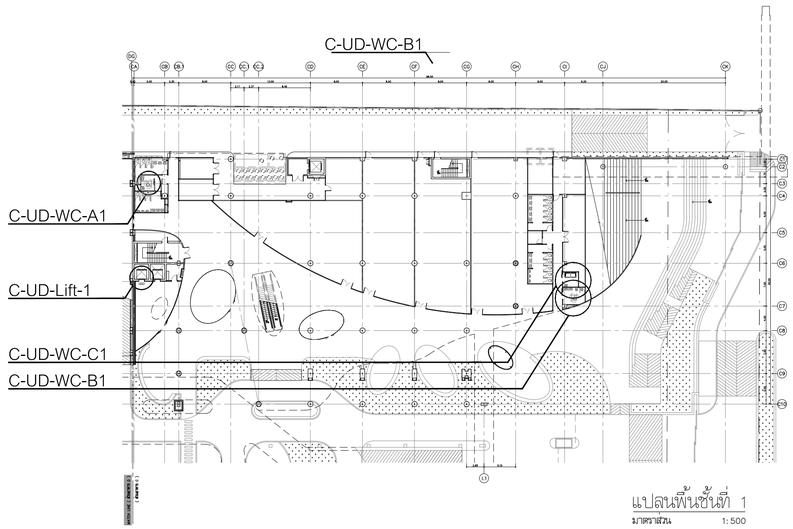
ระยะทางและมาตรฐานทางๆ ในที่ตอยาดังแสดงไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนโดยตรง อาณัติของเสีย ให้ของเอาผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีประเภทหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่ต่อเนื่องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนดำเนินการ ไม่ควรใช้ดุลพินิจด้วยตนเอง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นสิทธิ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



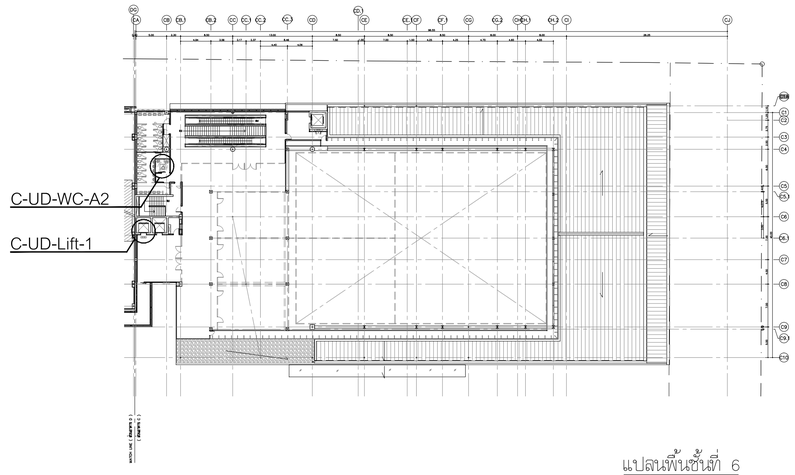
แปลนพื้นชั้นที่ 3
มาตราส่วน 1:500



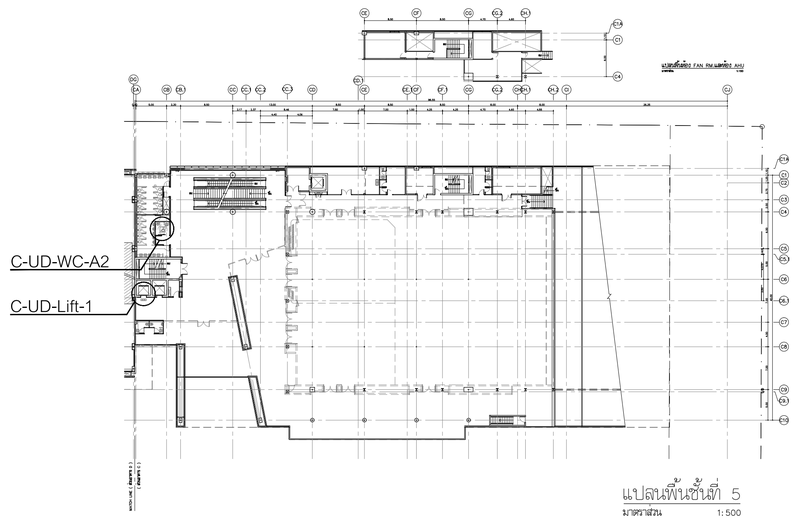
แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:500



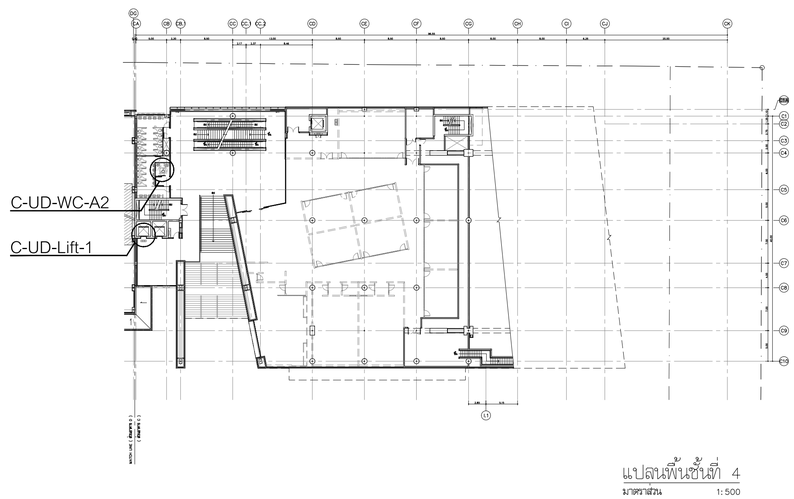
แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:500



แปลนพื้นชั้นที่ 6
มาตราส่วน 1:500



แปลนพื้นชั้นที่ 5
มาตราส่วน 1:500



แปลนพื้นชั้นที่ 4
มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริประเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมต่อยอดอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

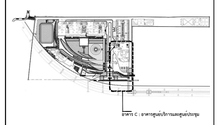
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนแสดงตำแหน่งพื้นผิวต่างสัมผัส หน้าห้องน้ำและลิฟต์สำหรับผู้พิการ

KEYPLAN



แบบที่

A-C-702

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากพบข้อความหรือข้อขัดแย้งในการก่อสร้างที่ต่อเนื่องในใช้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แจ้งเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฤตุความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือรายการไม่ครบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรายอายุสัญญาไม่ได้

รอยตะเข็บรอยตะเข็บรอยตะเข็บรอยต่างๆ ให้เนียนด้วยเทปรอยต่อ (ยกเว้นตัวแสดงที่เขียนเส้น หยาบ) หากมีความแปรปรวนของ ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดในส่วนใดส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่ไม่ชอบและรายการประกอบแบบที่ผิดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตัดความไม่ชัดเจนนั้นก่อน ไม่ดำเนินการก่อสร้างจนกว่าจะได้รับคำสั่งหรือข้อตกลงที่ชัดเจนจากสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกและวิศวกรผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ตารางสุขภัณฑ์

เบอร์ห้อง	โถส้วม			อ่างล้างหน้า			โถปัสสาวะ			ที่ใส่กระดาษชำระ			ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมถังขยะและที่เปามือ			ตะขอแขวนผ้า			สายฉีดชำระ			ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า			ฝักบัวอาบน้ำ			หมายเหตุ
	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	
ห้องน้ำ CT1	SAN-06	ขาว	1	SAN-03	ขาว	1	-	-	-	ACC-09	ขาว	1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-03	ขาว	1	-	-	-	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ตามที่ระบุในเล่ม รายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม - วัสดุอุปกรณ์ห้องน้ำทั้งหมดให้เสนอแบบหรือ Shop Drawing ต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการจริง - ห้องน้ำ C-T-13 เพิ่มโซฟ่าขนาด 2 ที่นั่ง 1 ตัว - ห้องน้ำคนพิการชั้น 1-6 ใช้ตารางแสดงรายละเอียด - สุขภัณฑ์ห้องน้ำคนพิการ แผ่นที่ A-C-701
ห้องน้ำ CT2	SAN-05	ขาว	5	SAN-02	ขาว	3	SAN-04	ขาว	3	ACC-07	ขาว	5	06-002-009	ACC-04	-	1	ACC-08	-	5	ACC-11	-	5	ACC-02	ขาว	3	-	-	-	
ห้องน้ำ CT3	SAN-05	ขาว	5	SAN-02	ขาว	5	-	-	-	ACC-07	ขาว	5	06-002-009	ACC-04	-	1	ACC-08	-	5	ACC-11	-	5	ACC-02	ขาว	5	-	-	-	
ห้องน้ำ CT4	SAN-06	ขาว	1	SAN-03	ขาว	1	-	-	-	ACC-09	ขาว	1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-03	ขาว	1	-	-	-	
ห้องน้ำ CT5	SAN-05	ขาว	4	SAN-02	ขาว	3	-	-	-	ACC-07	ขาว	4	06-002-009	ACC-04	-	1	ACC-08	-	4	ACC-11	-	4	ACC-02	ขาว	3	-	-	-	
ห้องน้ำ CT6	SAN-05	ขาว	3	SAN-02	ขาว	3	SAN-04	ขาว	3	ACC-07	ขาว	3	06-002-009	ACC-04	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	3	ACC-02	ขาว	3	-	-	-	
ห้องน้ำ CT7	SAN-06	ขาว	1	SAN-03	ขาว	1	-	-	-	ACC-09	ขาว	1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-03	ขาว	1	-	-	-	
ห้องน้ำ CT8	SAN-05	ขาว	5	SAN-02	ขาว	5	SAN-04	ขาว	5	ACC-07	ขาว	5	06-002-009	ACC-04	-	1	ACC-08	-	5	ACC-11	-	5	ACC-02	ขาว	5	-	-	-	
ห้องน้ำ CT9	SAN-05	ขาว	10	SAN-02	ขาว	5	-	-	-	ACC-07	ขาว	10	06-002-009	ACC-04	-	1	ACC-08	-	10	ACC-11	-	10	ACC-02	ขาว	5	-	-	-	
ห้องน้ำ CT10	SAN-05	ขาว	1	SAN-02	ขาว	1	-	-	-	ACC-07	ขาว	1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-02	ขาว	1	-	-	-	
ห้องน้ำ CT11	SAN-05	ขาว	1	SAN-02	ขาว	1	-	-	-	ACC-07	ขาว	1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-02	ขาว	1	-	-	-	
ห้องน้ำ CT12	SAN-05	ขาว	1	SAN-02	ขาว	1	-	-	-	ACC-07	ขาว	1	-	-	-	-	-	-	ACC-11	-	1	ACC-02	ขาว	1	-	-	-	
ห้องน้ำ CT13	-	-	-	SAN-02	ขาว	1	-	-	-	ACC-07	ขาว	1	06-002-009	ACC-04	-	1	ACC-08	-	1	-	-	-	ACC-02	ขาว	1	-	-	-	
ห้องน้ำ CT14	SAN-05	ขาว	2	SAN-02	ขาว	2	-	-	-	ACC-07	ขาว	2	06-002-009	ACC-04	-	2	ACC-08	-	4	ACC-11	-	2	ACC-02	ขาว	2	ACC-10	-	2	
ห้องน้ำ CT15	SAN-05	ขาว	1	SAN-02	ขาว	1	SAN-04	ขาว	1	ACC-07	ขาว	1	06-002-009	ACC-04	-	1	ACC-08	-	2	ACC-11	-	1	ACC-02	ขาว	1	ACC-10	-	1	

รายการวัสดุและสุขภัณฑ์

ผนัง

CT-01B = หินแกรนิตดำขายในประเทศ ผิวมัน (POLISHED SURFACE)
ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ขนาด 300x600 มม.

ST-02 = พื้นหินขัดสำเร็จรูป (Terrazzo title)
Marblex # 810 (black color) 600x600x32 มม.

ST-03 = หินแกรนิตดำขายในประเทศ ผิวมัน มัน (POLISHED SURFACE)
พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold
เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด Cut to size

รายการสุขภัณฑ์และอุปกรณ์

SAN-01 ยกเลิก **อ่างล้างหน้าแบบชามตื้นลอย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
American standard/Acacia FF-0504 W/0704/WT-0
ท่อน้ำทิ้งผ่า-8105-N(Acacia-P-Trap stainless)
สะดืออ่างล้างหน้าแบบกดล็อค # A-8016-B-N
Finished : Basin in white Finished/Fitting in Chrome Finished

SAN-02 **อ่างล้างหน้าแบบครึ่งเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
อ่างล้างหน้า : TF 0519-WT **ท่อน้ำทิ้ง** : A-8100-N
สะดืออ่าง : A-8016-B-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
อ่างล้างหน้า : C0225 **ท่อน้ำทิ้ง** : CT683AX
สะดืออ่าง : CT673(HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
อ่างล้างหน้า : SA57302 **ท่อน้ำทิ้ง** : SC230L
สะดืออ่าง : SC312

SAN-03 ยกเลิก **อ่างล้างหน้าแบบครึ่งเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
American standard/Acacia semi counter basin WT#TF-0514 WT
ท่อน้ำทิ้ง #A-8105-N(Acacia-P-Trap stainless)
สะดืออ่างล้างหน้าแบบกดล็อค # A-8016-B-N
Finished : Basin in white Finished/Fitting in Chrome Finished

SAN-04 **โถปัสสาวะแบบแขวนผนังระบบตัดในมีแบบเซ็นเซอร์ในตัว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถปัสสาวะ : 6502BD **เซนเซอร์** : A-8614-000-50
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
โถปัสสาวะ : C3011AC
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถปัสสาวะ : SA4291

SAN-05 **โถสุขภัณฑ์แบบใช้ฟลัชวาล์ว 6 ลิตร พร้อมชุดฟลัชวาล์ว ครบชุด**
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถสุขภัณฑ์ : 2491/SC-WT-0
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถสุขภัณฑ์ : SA55001/SA5160

SAN-06 **โถสุขภัณฑ์แบบแยกชิ้น ประหยัดน้ำ 3/4.5ลิตร พร้อมฝารองนั่งปิดนุ่มนวล พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถสุขภัณฑ์ : 2230SC-WT-0
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
โถสุขภัณฑ์ : C167507
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถสุขภัณฑ์ : SA52002

SAN-07 ยกเลิก **อ่างล้างหน้าอเนกประสงค์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
SANA # SA6800
Finished :White Colo + แผง
+ P-Trap# SC 230+Stop valve# SM716+Basin drain # SC 314

SAN-08 ยกเลิก **โถสุขภัณฑ์แบบแยกชิ้น ประหยัดน้ำ 2.64 ลิตร**
พร้อมฝารองนั่งปิดนุ่มนวล พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
American standard/Acacia Evolution# TF-2307SC-WT-0
Dfinished : White Color

SAN-09 ยกเลิก **อ่างล้างหน้าแบบยังโค้คเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
American standard/Thin Touch Square#TF-0514 WT

SAN-10 ยกเลิก **โถปัสสาวะชาย ท่อน้ำเข้าด้านบน พร้อมอุปกรณ์ฟลัชวาล์ว ครบชุด**
American standard/Active# TF-6278-WT-0
Finished :White Colo

ACC-01 ยกเลิก **ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
ONYX MONO-LAVA COLD WATER # A-1623-10
สายน้ำดี # A-800 (Flexible supply hose)
สต๊อปวาล์ว # A-4400

ACC-02 **ก๊อกอ่างล้างหน้า แบบชัดโนมิติ (เซ็นเซอร์ไนล้วง)พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-8509-AC
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT4902AC
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SA3605

ACC-03 ยกเลิก **ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
ONYX MONO-LAVA COLD WATER # A-1623-10
สายน้ำดี # A-800 (Flexible supply hose)
สต๊อปวาล์ว # A-4400

ACC-04 **ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมถังขยะและที่เป่ามือแบบฝังผนัง**
Supplier : 1.COTTO : Z2293BIN002SAX0100
2.MARVEL TECHNOLOGY Co,Ltd. : B-38033_td
3.พงษ์ชัยพัฒนา : B-38033_td

ACC-05 **ตะแกรงดักกลิ่นหน้าแปลน 5"แบบเหลี่ยม-สเตนเลส**
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-8208-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT697Z3P
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SF8601S125

ACC-06 **ราวพยุงตัว**
ตามที่ระบุในแบบแผ่น A-A_711

ACC-06A **ราวพยุงตัว**
ตามที่ระบุในแบบแผ่น A-A_711

ACC-07 **ที่ใส่กระดาษสเตนเลสแบบม้วน**
Supplier : 1.COTTO : Z235PM078
2.SANA : SC824
3. พงษ์ชัยพัฒนา : BR-B-2890

ACC-08 **ขอแขวนผ้า สเตนเลส**
Supplier :1.Lixil (Thailand) American standard : K-1381-41-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT0210 (HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : AE-N0159

ACC-09 ยกเลิก **ที่ใส่กระดาษชำระ**
Moment Series # K-1986-43-N
Finished :Chrome

ACC-10 **ราวปรับระดับพร้อมฝักบัวสายอ่อน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
Supplier :1.Lixil (Thailand) American standard : A-6110-978-902
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT2240W
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : AE-N0013

ACC-11 **สายฉีดชำระพร้อมขอแขวน + สต๊อปวาล์ว**
Supplier :1.Lixil (Thailand) American standard:A-4900-ST+Stop valve A4400
2.Siam Sanitaryware (COTTO):CT9901SA(HM)+Stop valve CT179N(HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA):SC725, SM710

ACC-12 **ก๊อกสำหรับอ่างอเนกประสงค์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
Supplier :1.Lixil (Thailand) American standard : A-1304-120
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT 1154C37D1
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SE-N0205

ACC-13 ยกเลิก **ราวแขวนผ้า 60 cm.**
Concept Round # K-2801-46-N
Finished :Chrome

ACC-14 ยกเลิก Modern Avenue : Complete floor drainage system c/w "ABS"trap, discharge hold and stainless-steel tray for tile floor
MDT 10016 stainless steel
Tray 16 mm,Frame 22 mm.
Tray / Stainless Frame 304 for Ceramic Tile

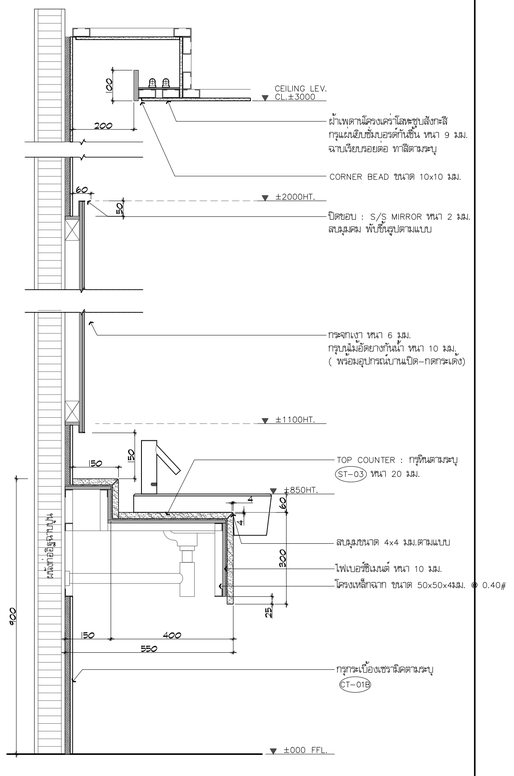
ACC-15 ยกเลิก **ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด**
Nobile # A-0601-100
Finished :Chrome Finished

รายการ ดวงโคม

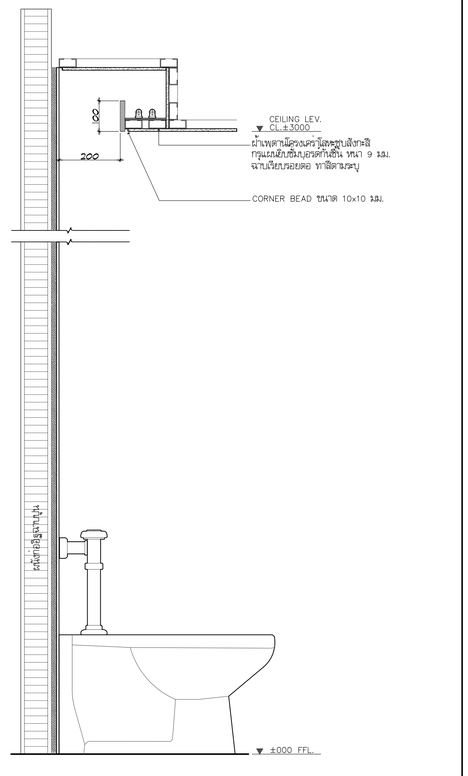
B — Recessed Downlight 20W LED-Module
Cool White 4000K

D — LED Strip light (IP20)
Cool White 4000K

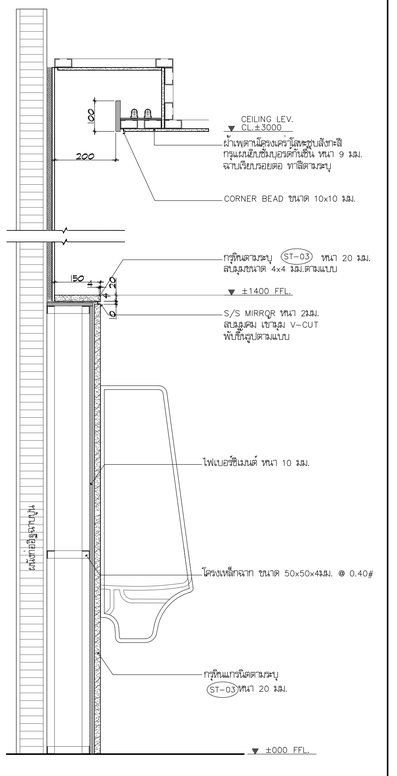
C — Recessed Downlight 14W LED-MD50 60D
(Dimmable) Cool White 4000K



1	DETAIL	1:10



2	DETAIL	1:10



3	DETAIL	1:10

1-3	DETIAL

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิงอนันต์เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อ้อวรา สุจหวล ภฟท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลครี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัญผิ สย. 5673
อาคม เศตะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รมณ์ลออองค วก. 824
วรัวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

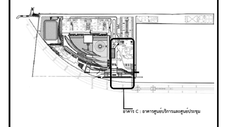
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภฟท. 842
มนธิรา ทองปอน ภฟท. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
ตารางสุขภัณฑ์,แบบขยายห้องน้ำ

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-703

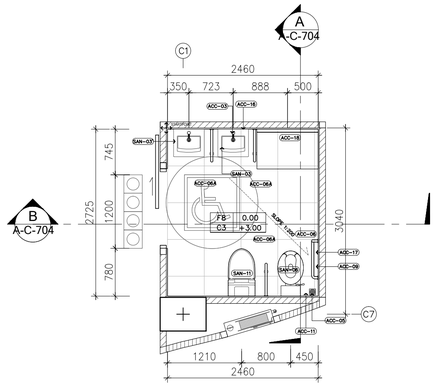
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

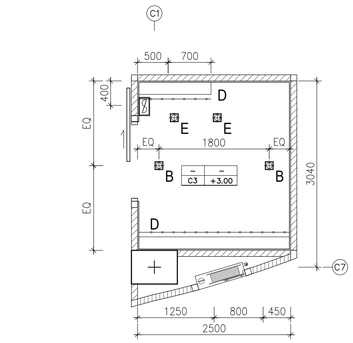
หมายเหตุก่อการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างและขอบเขตงานก่อสร้างของตนจากการตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยแน่ชัด และรายงานให้ทราบก่อนการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ควบคุมงานก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ หากปรากฏภายหลังพบว่างานก่อสร้างไม่ถูกต้องตามแบบและรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องทำการรื้อถอน และแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

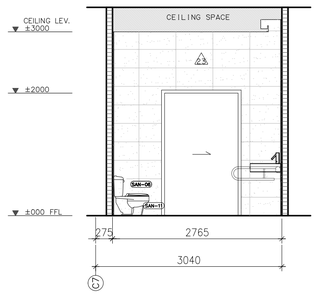
รายละเอียดงานสถาปัตยกรรม ให้ถือตามแบบขยายรายละเอียดที่ระบุในแบบก่อสร้างเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ระบุผิดพลาด หมายถึงรายละเอียดโครงการ อาทิเช่นขนาดมุมความสูงของงานสถาปัตยกรรม หรือแบบก่อสร้าง วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเป็นการก่อสร้างอยู่ในที่ดินราชพัสดุ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ผนังหรือโครงสร้างของ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและนำกลับ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้โครงการแก้ไขได้ทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ส่วนงาน หากมีความขัดแย้งเป็นอันขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



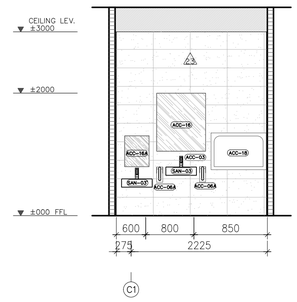
C-T-1 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



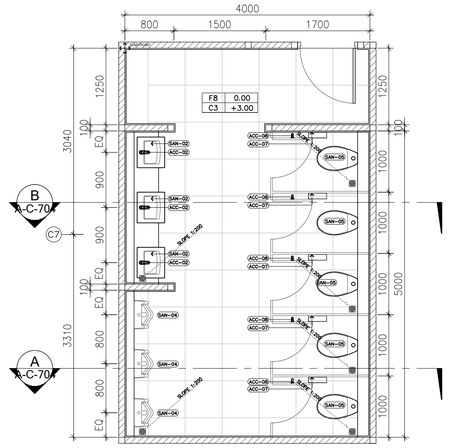
C-T-1 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



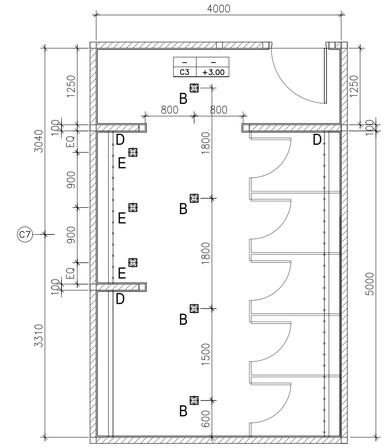
A SECTION 1:50



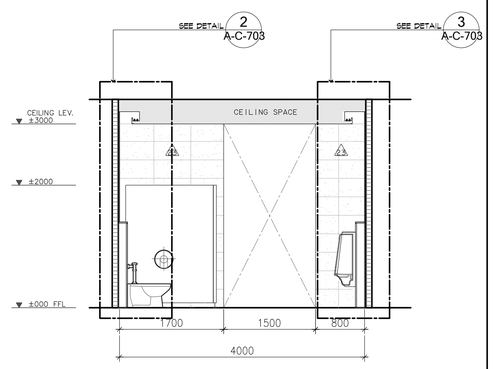
B SECTION 1:50



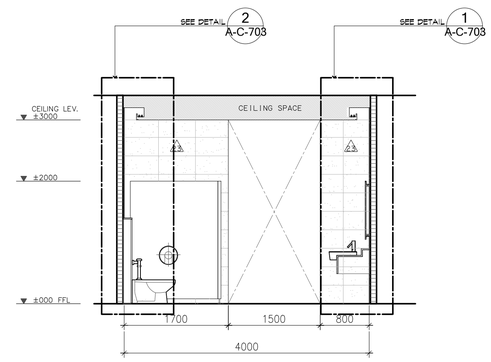
C-T-2 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



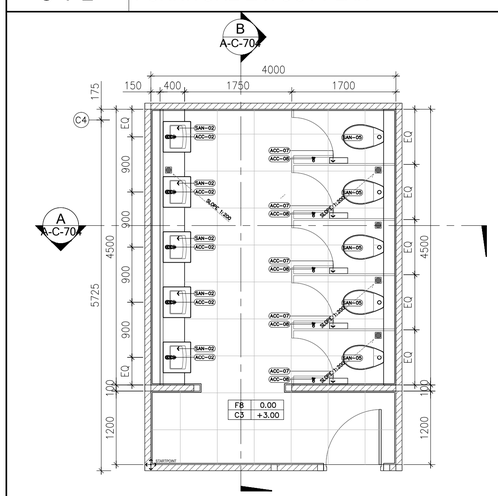
C-T-2 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



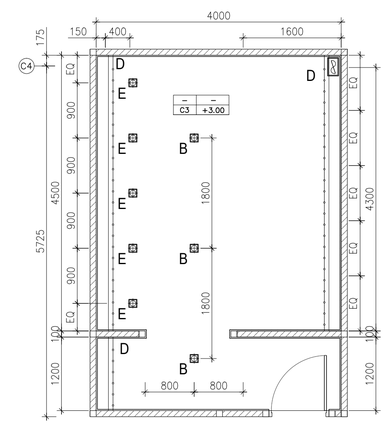
A SECTION 1:50



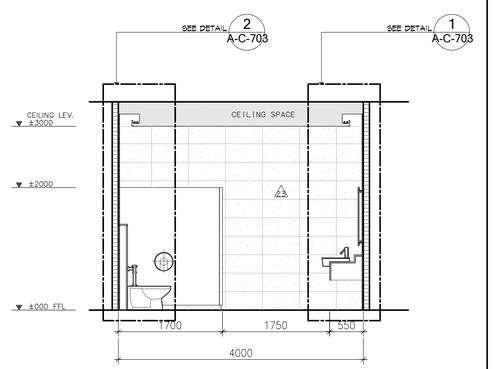
B SECTION 1:50



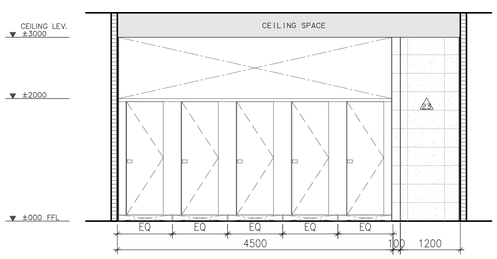
C-T-3 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



C-T-3 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



A SECTION 1:50



B SECTION 1:50

C-T-1-3 TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อีสเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้กำหนดการโครงการ		
ทวิวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมหิตวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต่อชออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

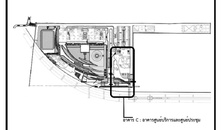
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-1,T-2,T-3

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-704

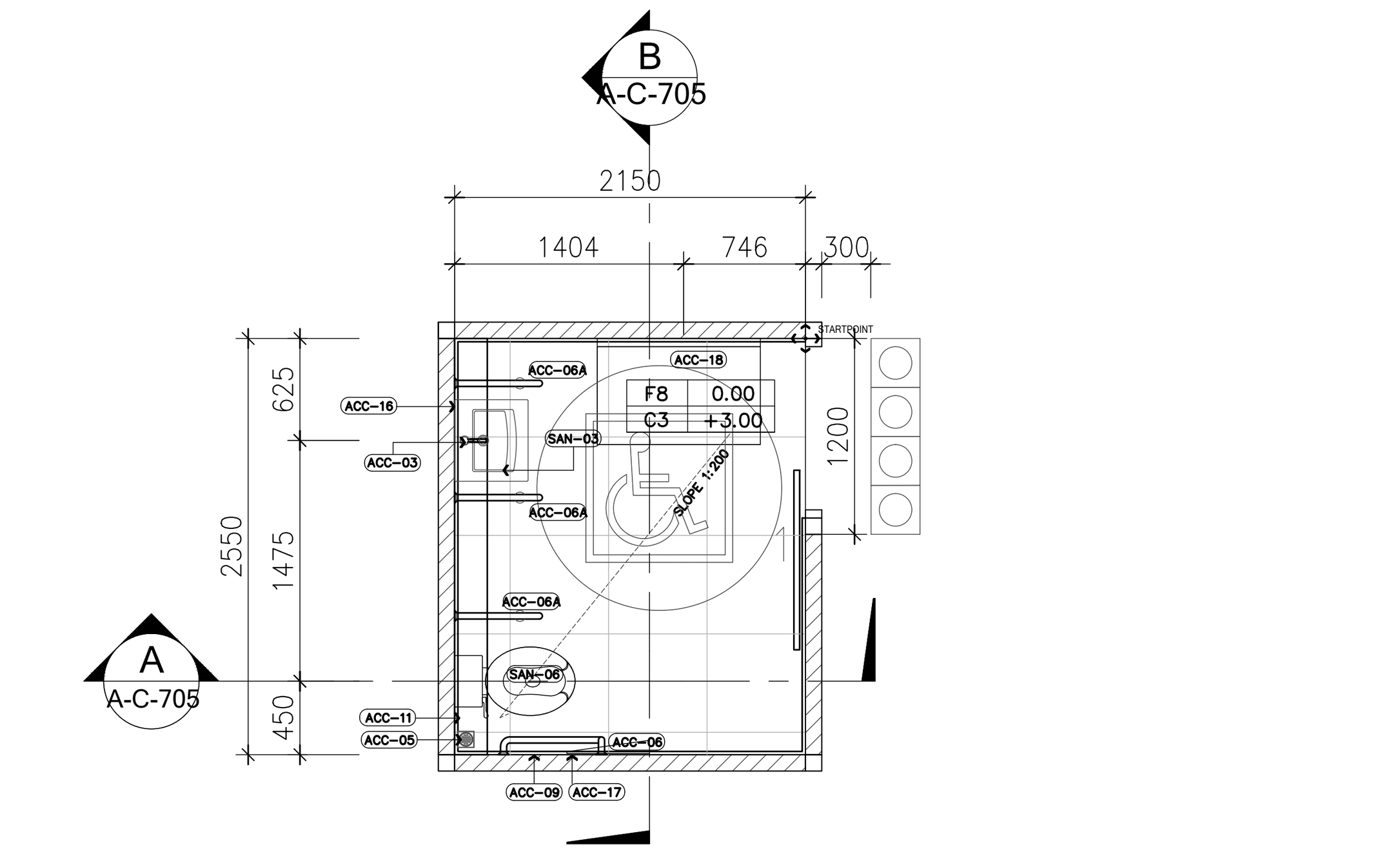
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

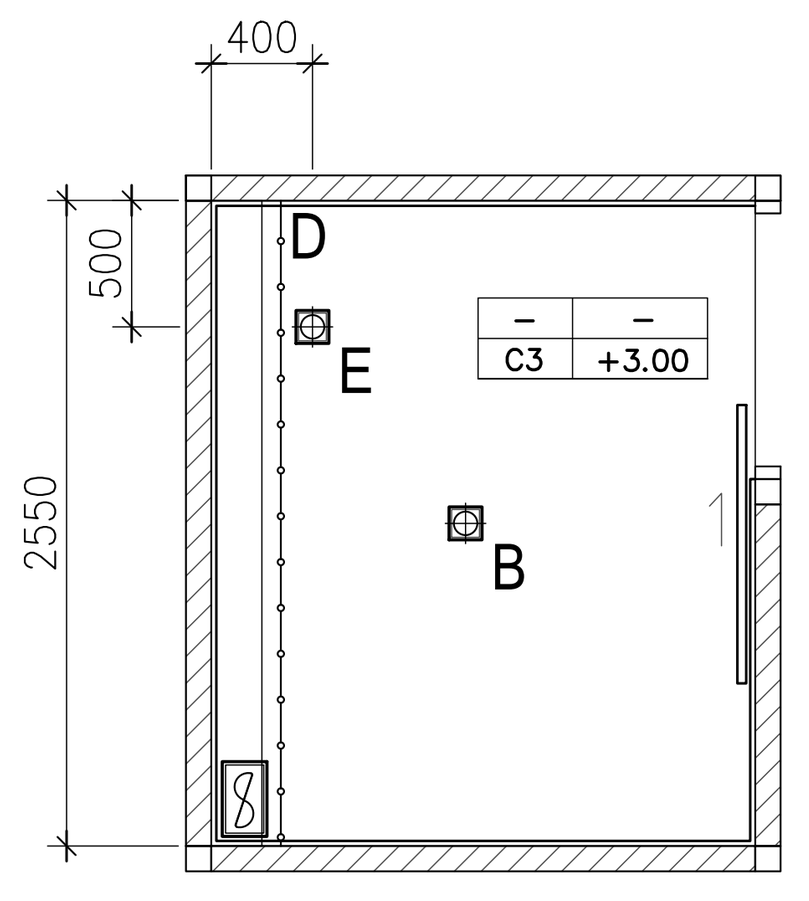
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าวิศวกรในการก่อสร้างที่จะแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของโครงการ ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และจะขอยกเว้นผู้อื่นมิได้

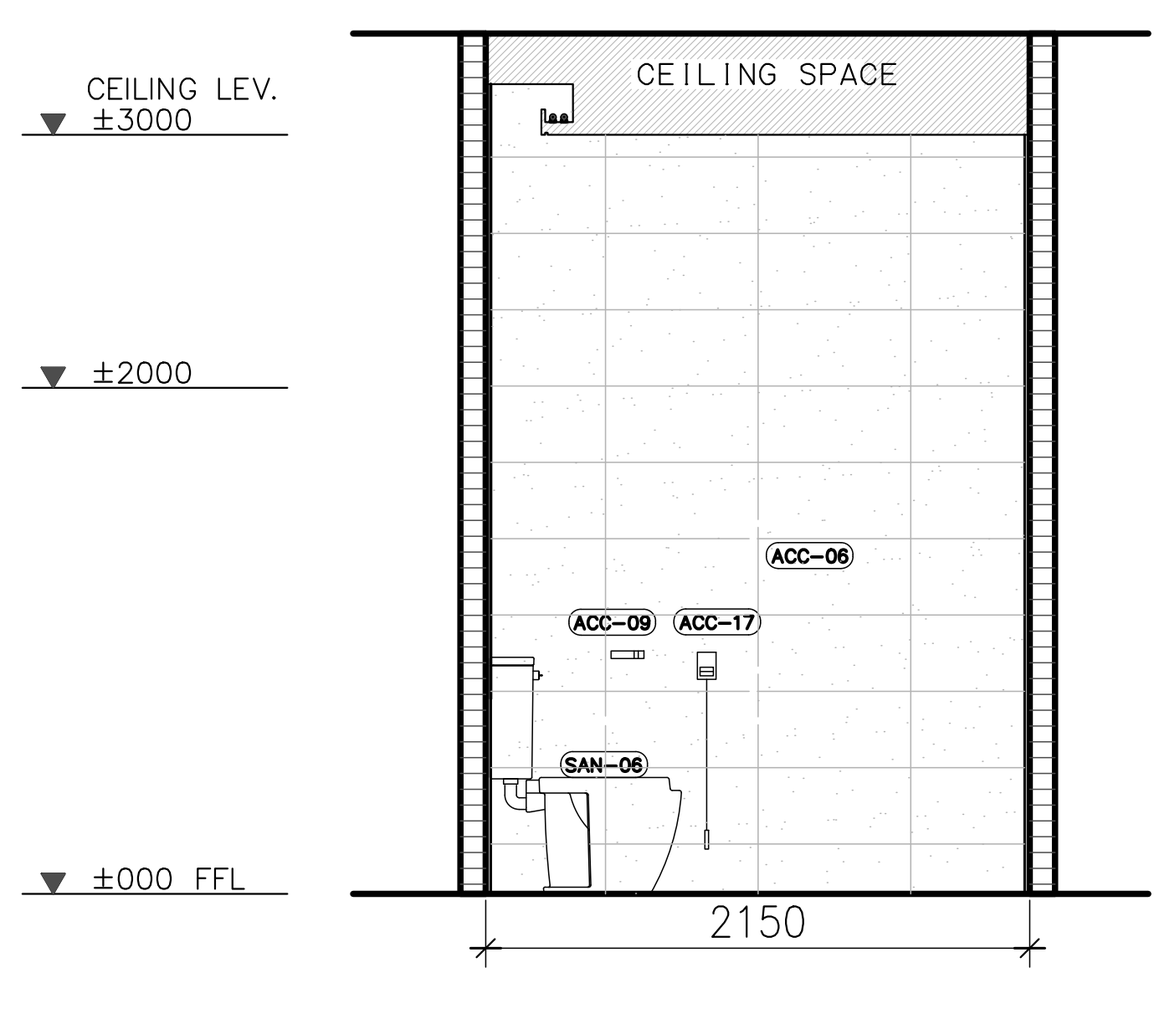
ระยะต่างๆและขนาดรูปภาพต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่จดรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดเกิดขึ้นในการก่อสร้างที่จะแก้ไขเป็นไปที่ควร ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที ไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับอนุญาตจากสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สถาปนิกทราบทันที หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



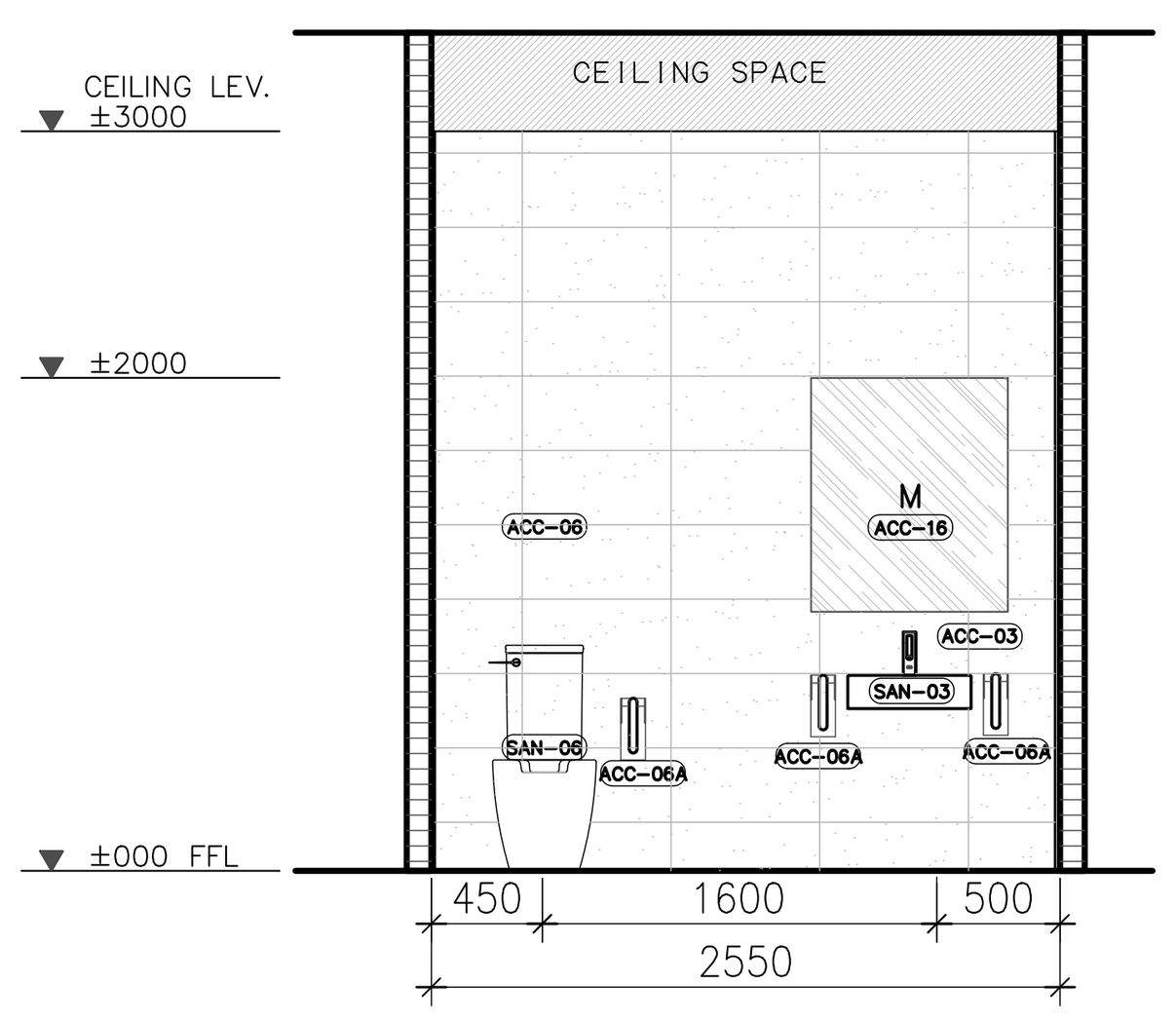
C-T-4 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50



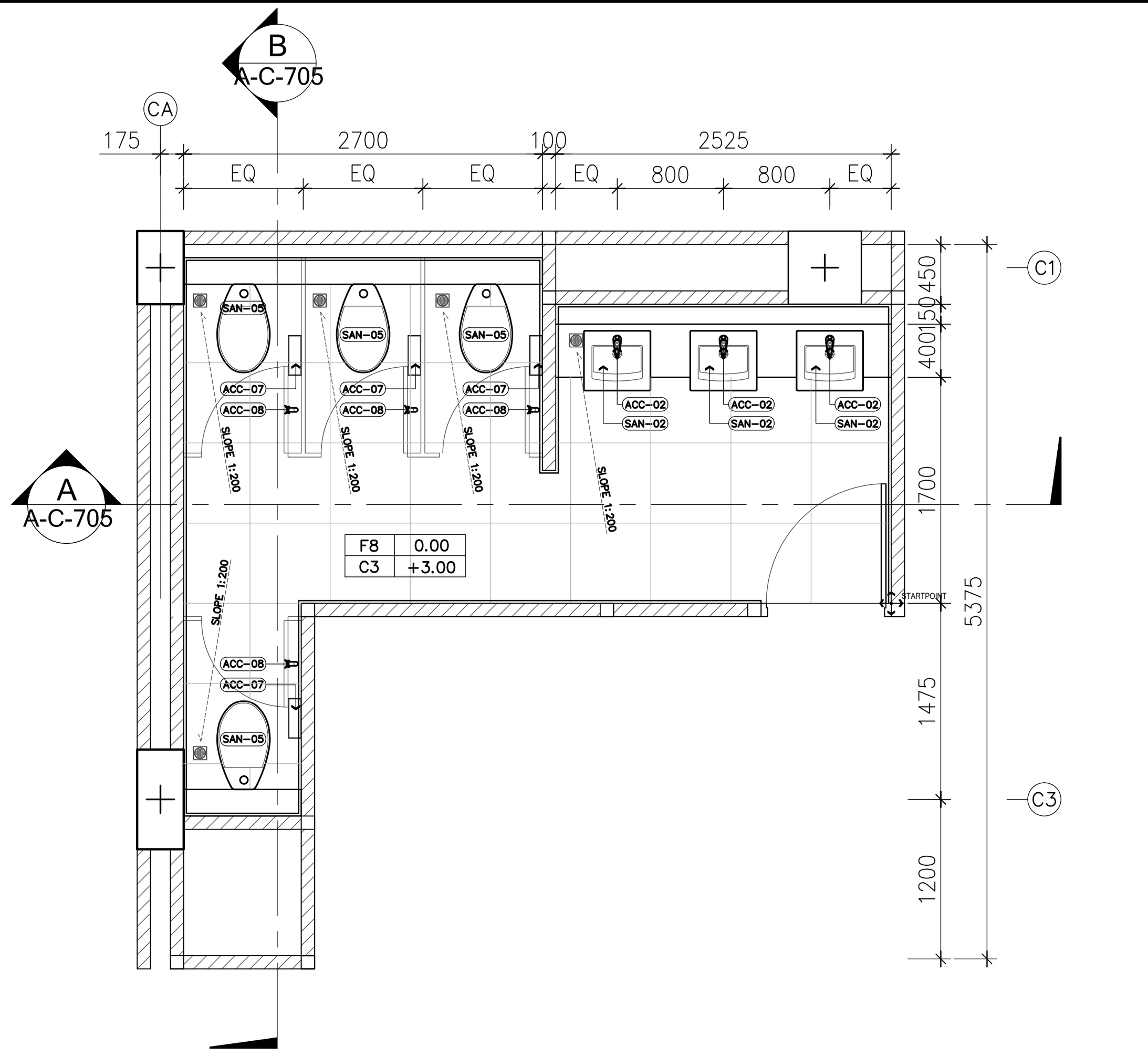
C-T-4 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50



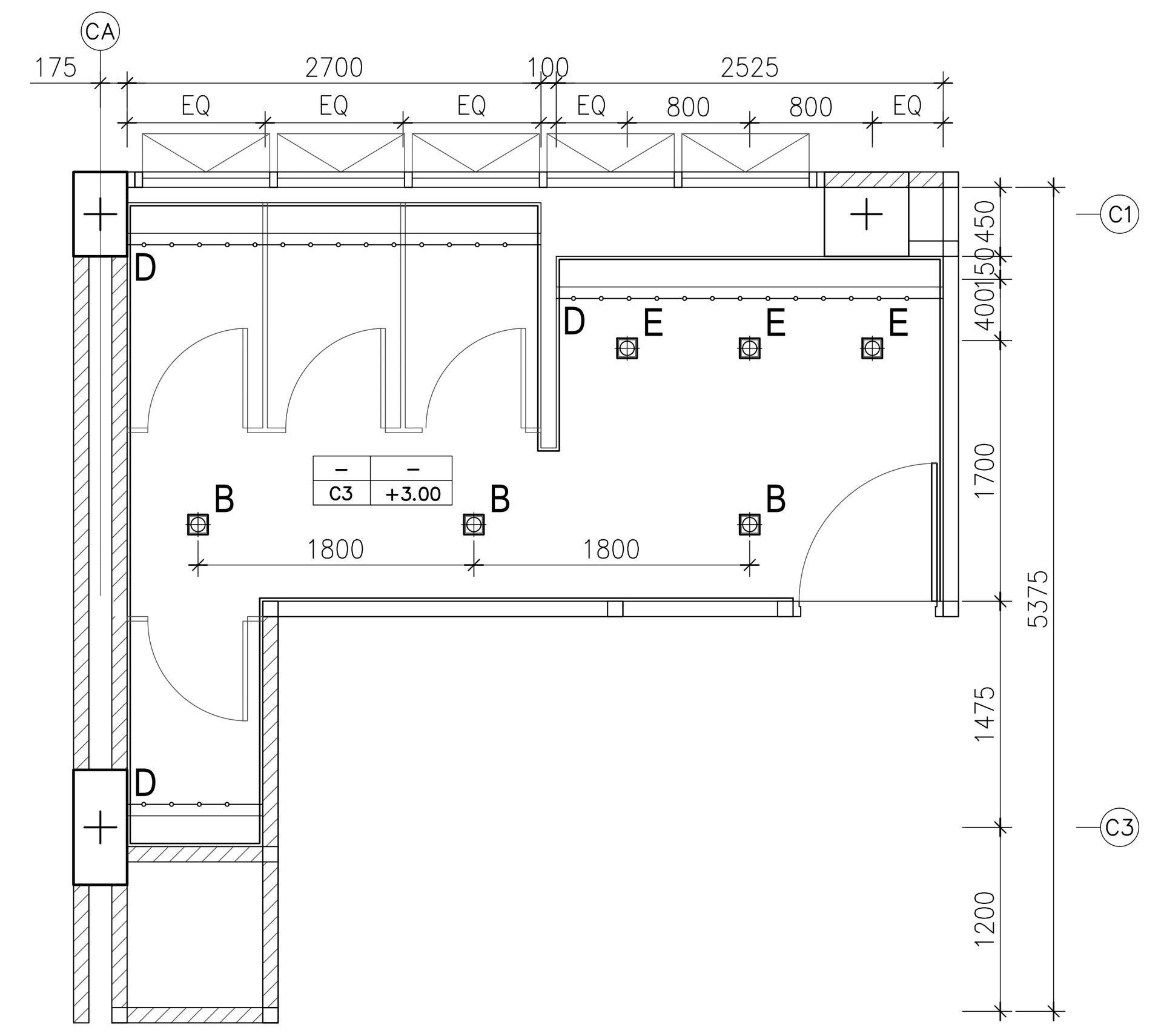
A | SECTION | 1:50



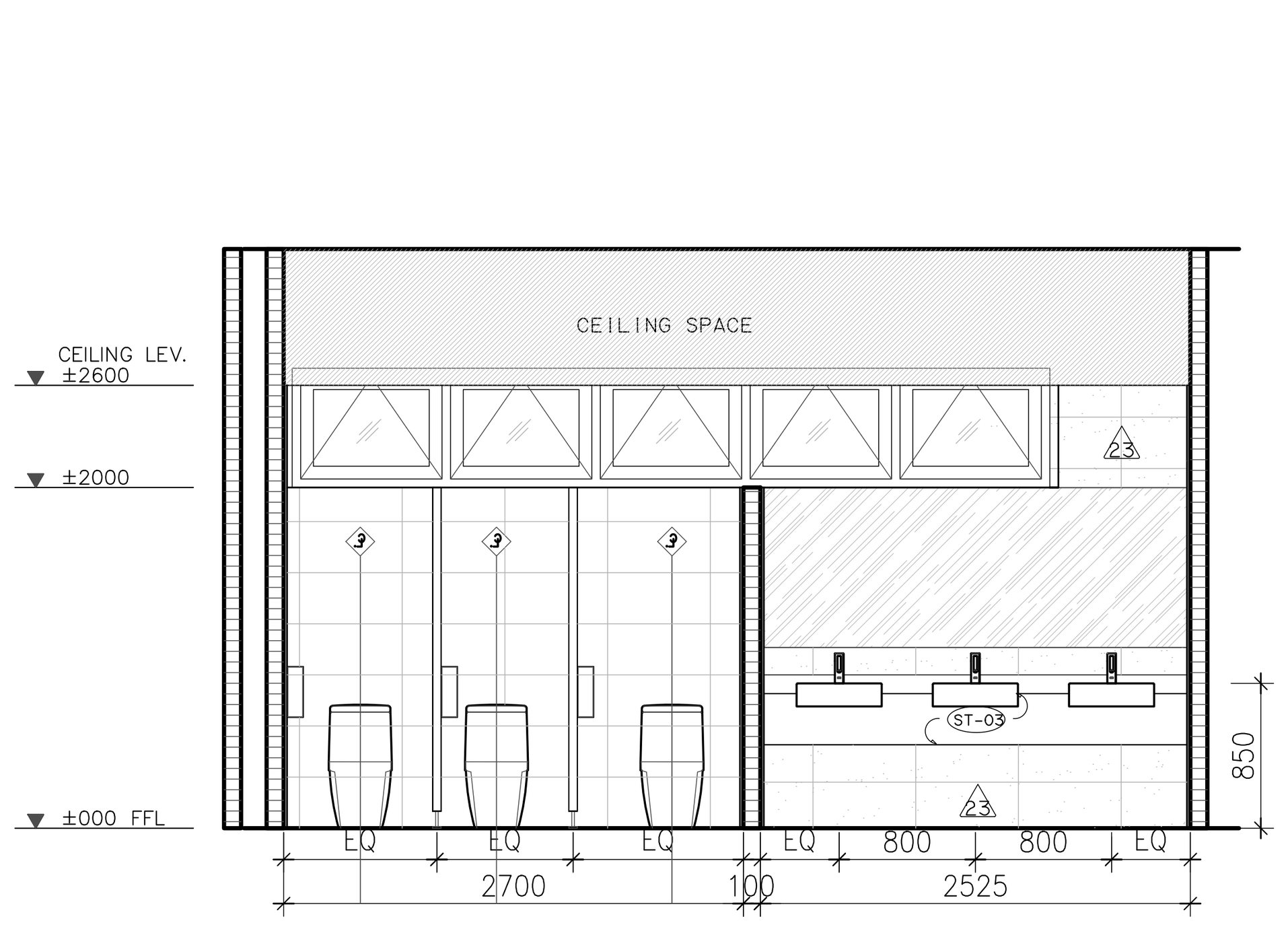
B | SECTION | 1:50



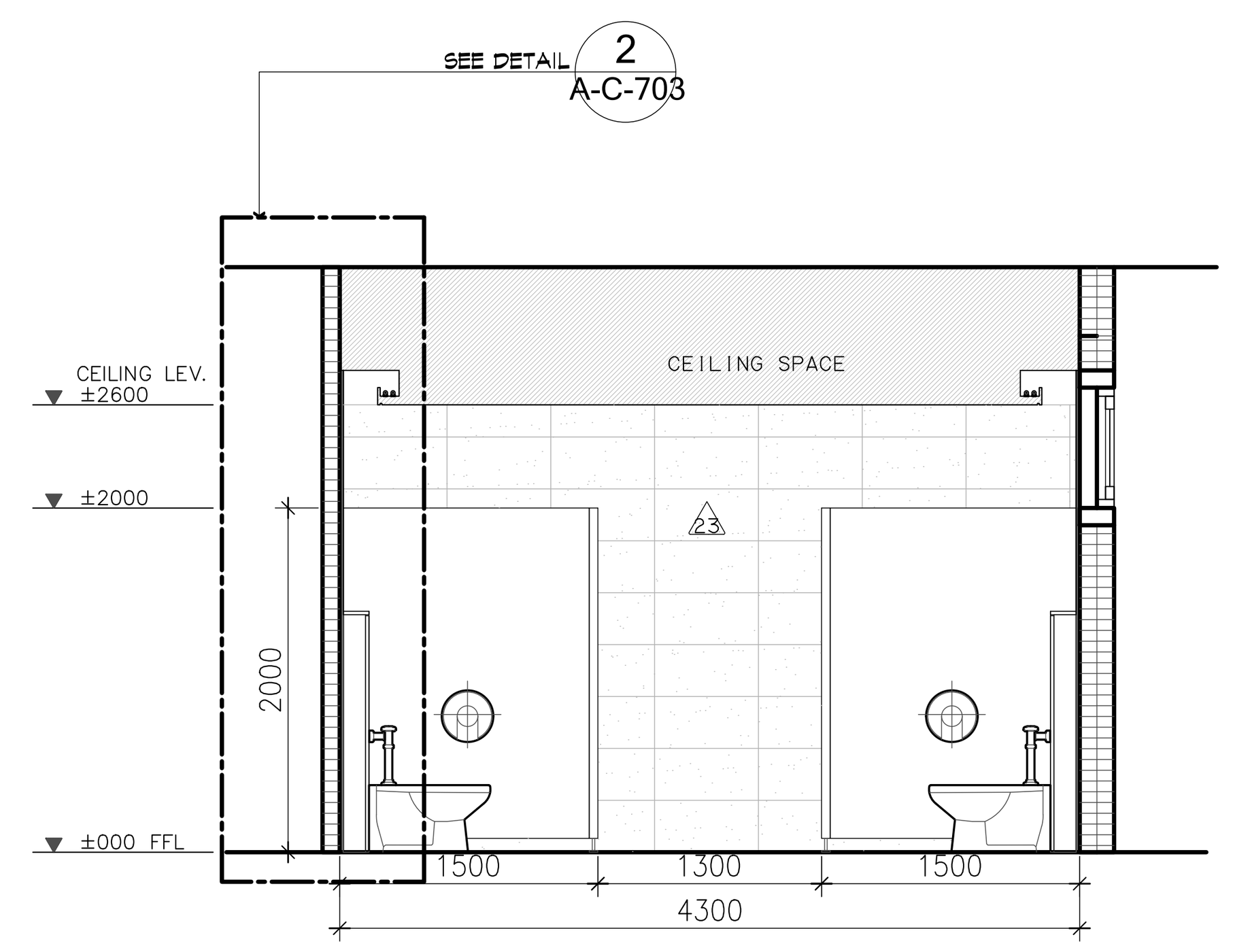
C-T-5 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50



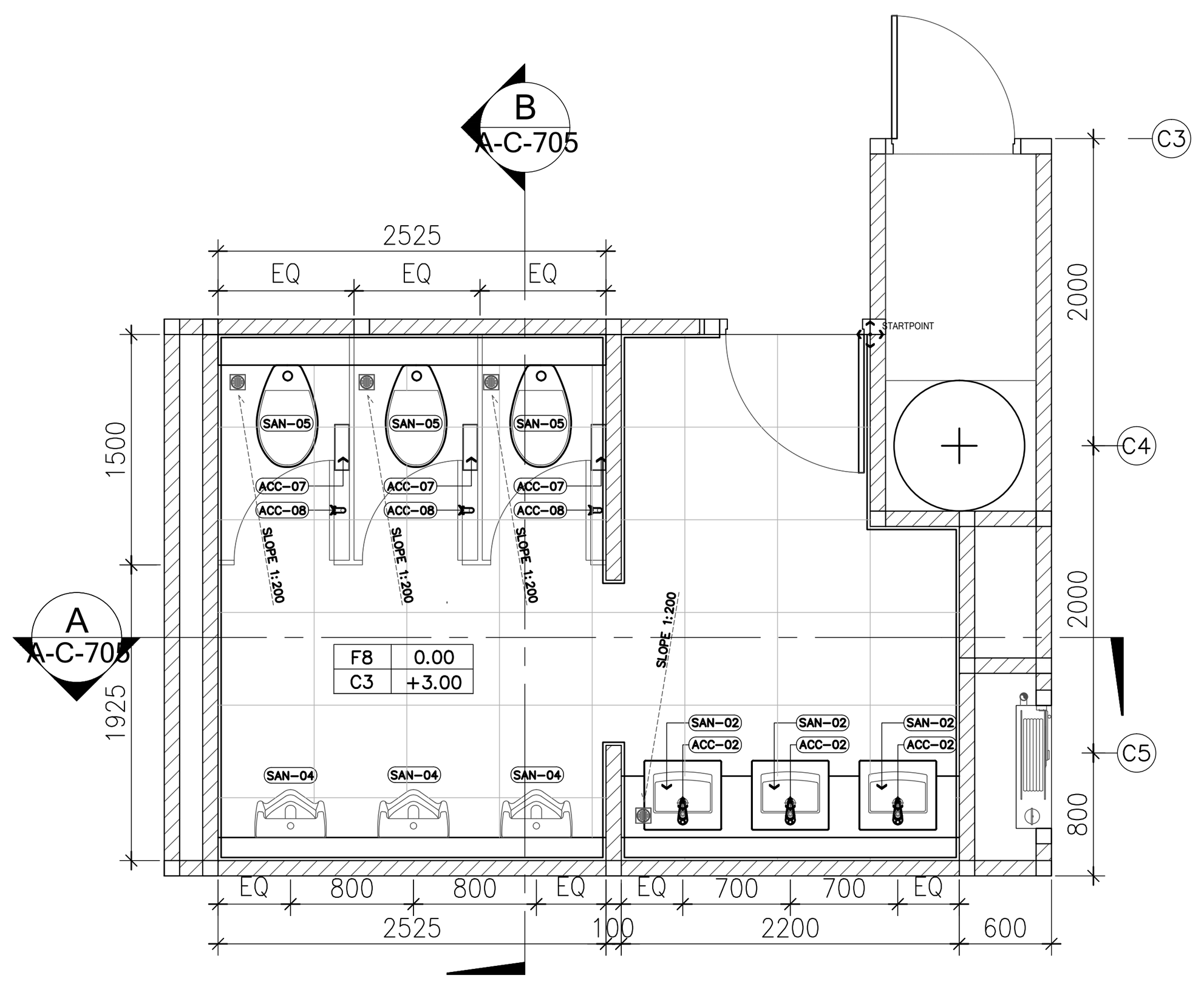
C-T-5 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50



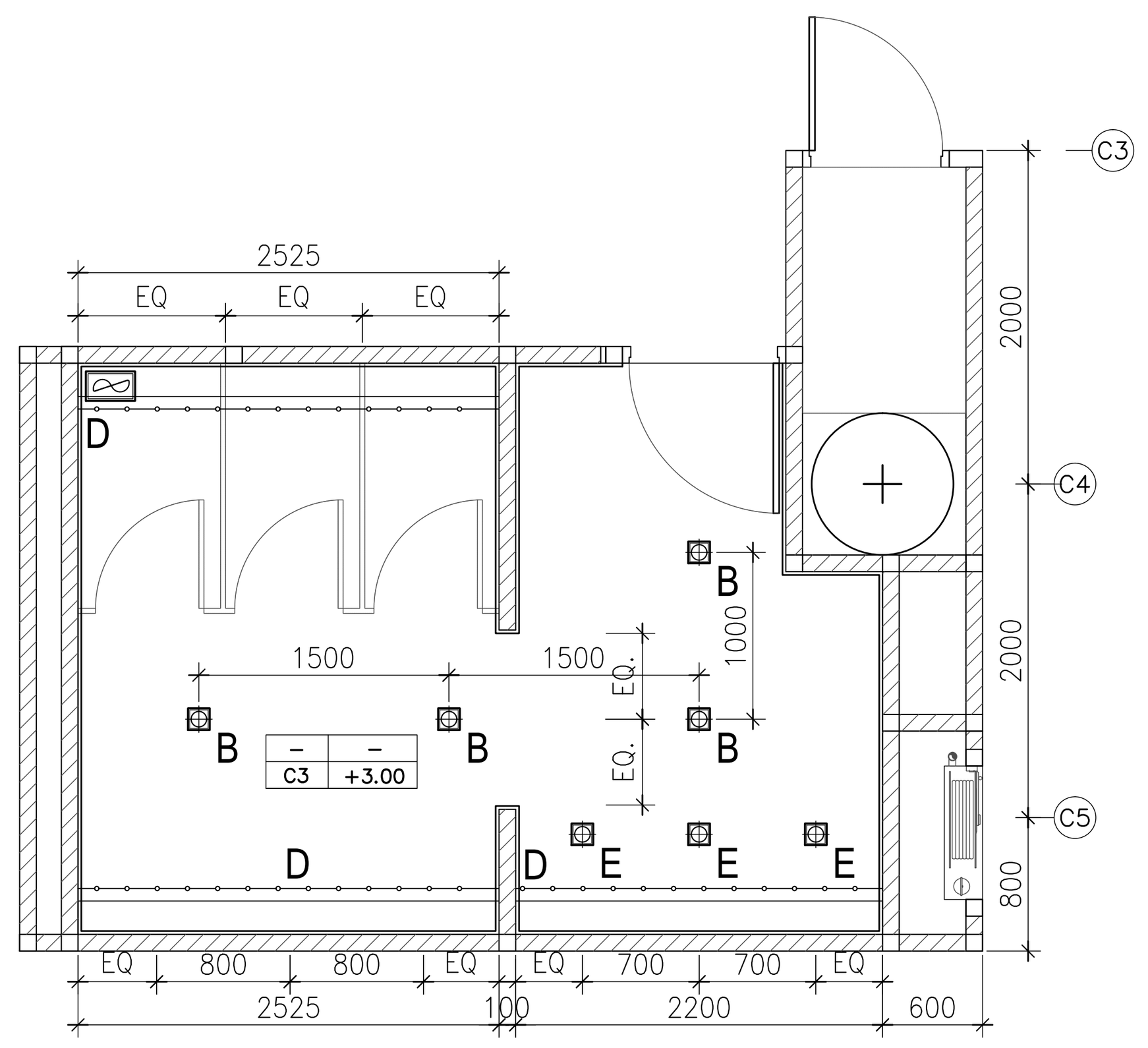
A | SECTION | 1:50



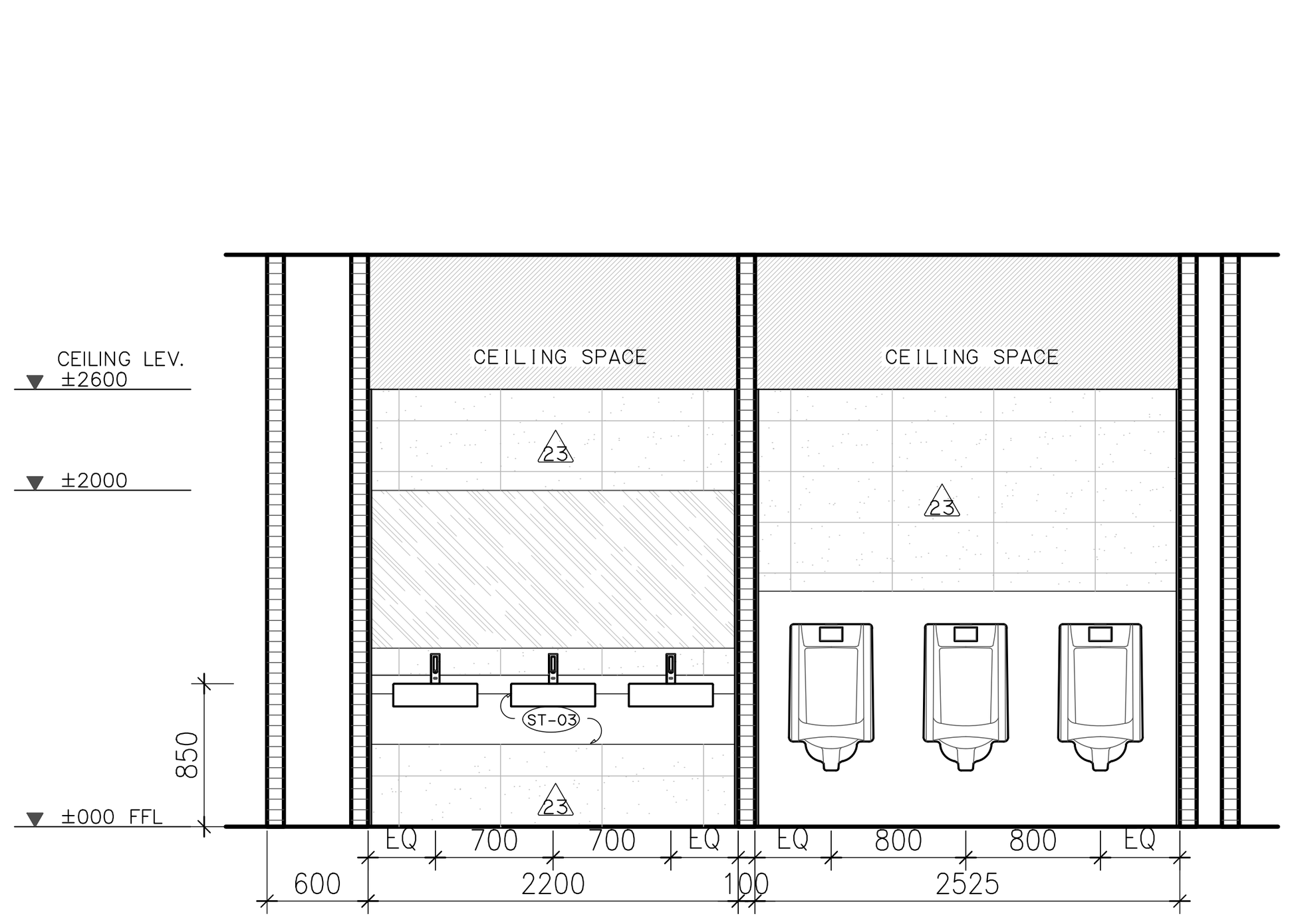
B | SECTION | 1:50



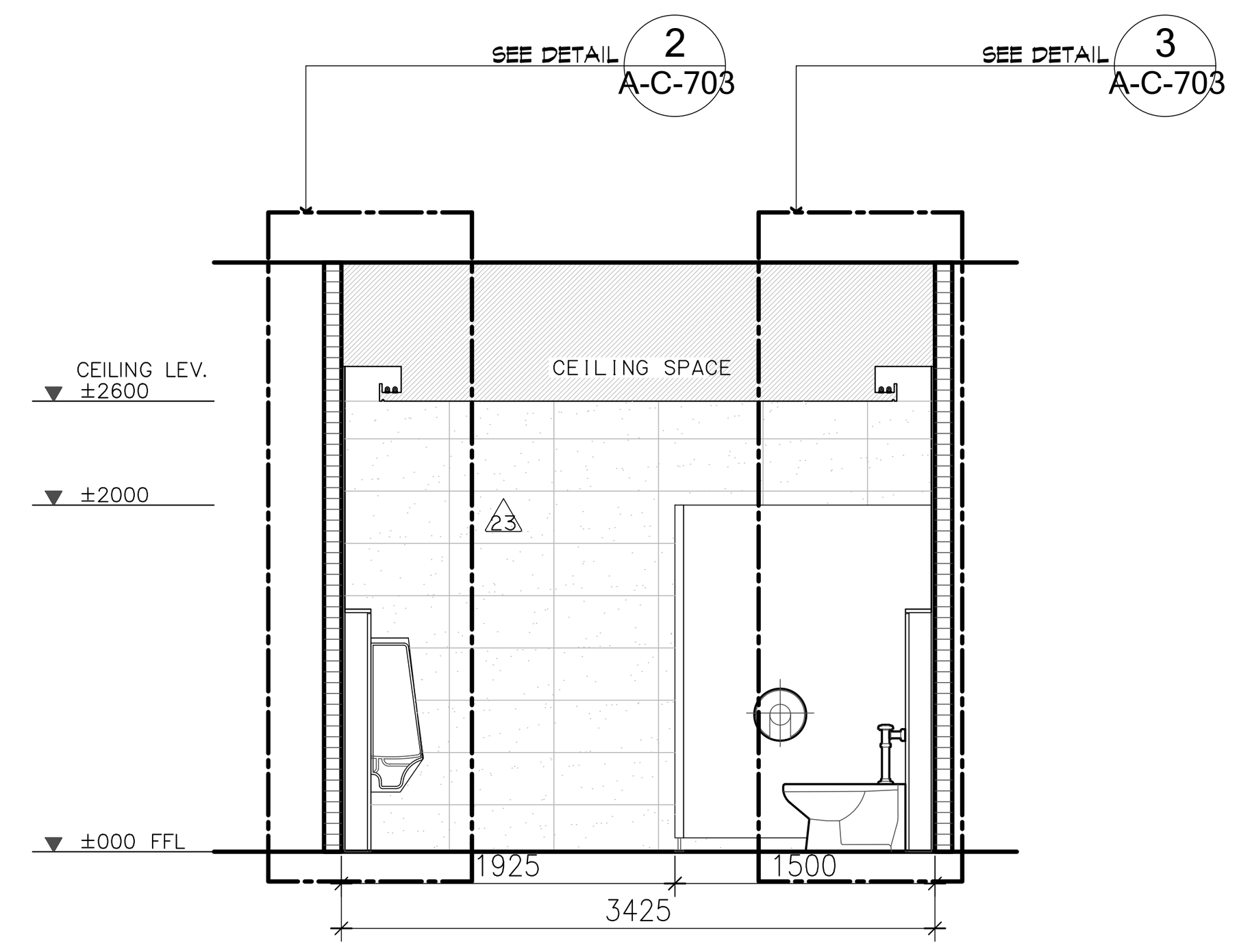
C-T-6 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50



C-T-6 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50



A | SECTION | 1:50



B | SECTION | 1:50

C-T-4-6 | TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

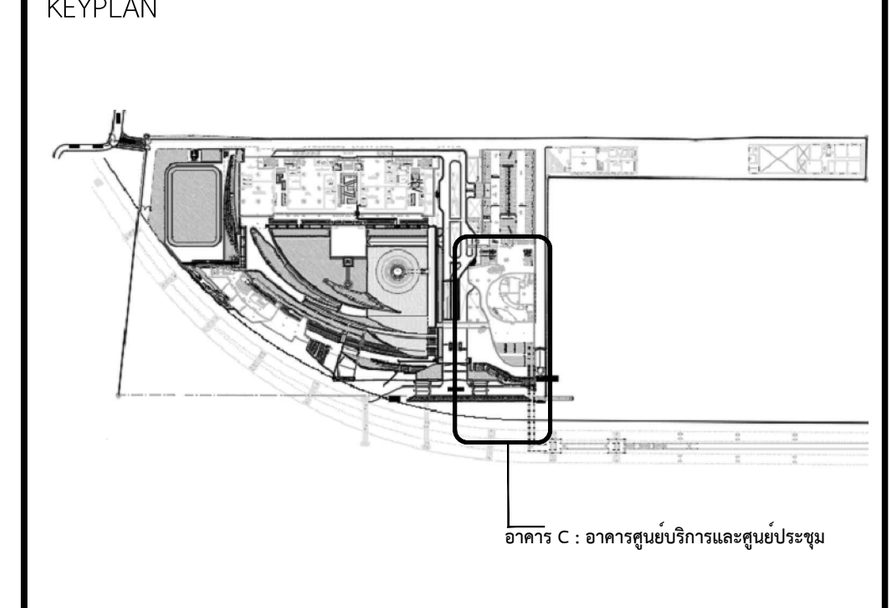
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ T-4,T-5,T-6

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-705

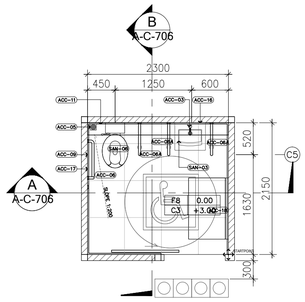
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

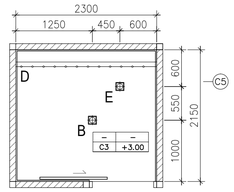
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

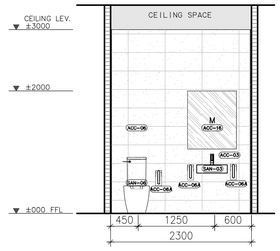
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



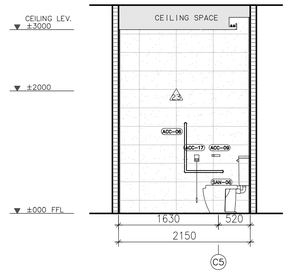
C-T-7 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



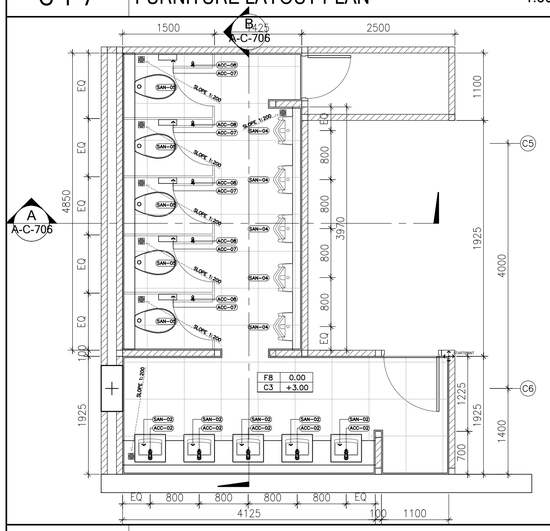
C-T-7 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



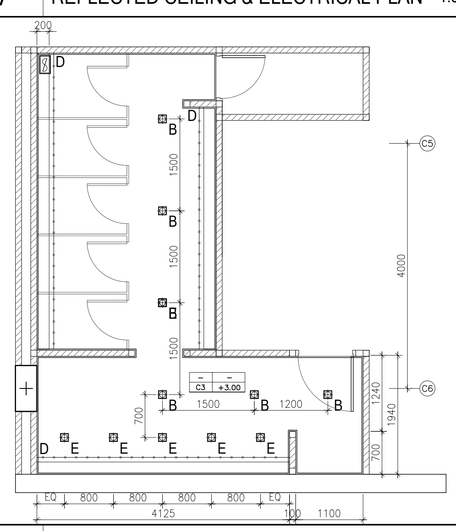
A SECTION 1:50



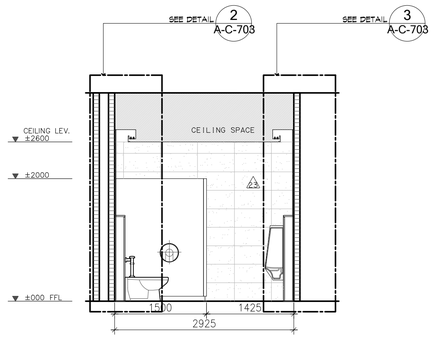
B SECTION 1:50



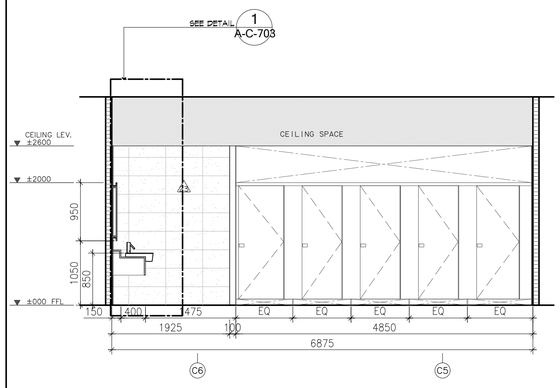
C-T-8 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



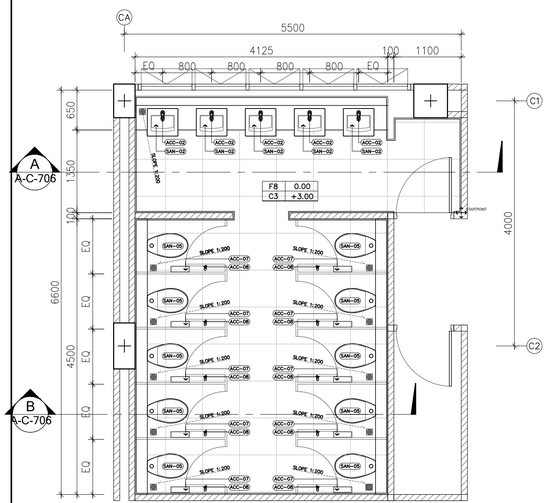
C-T-8 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



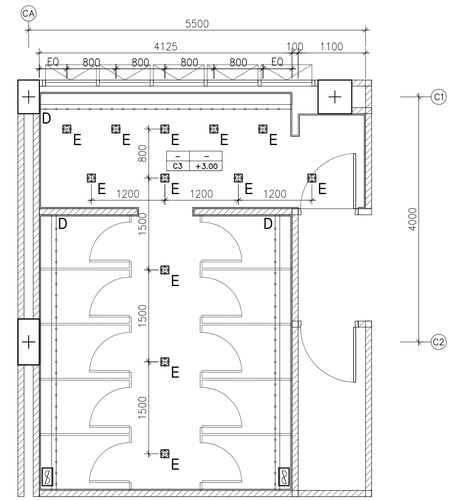
A SECTION 1:50



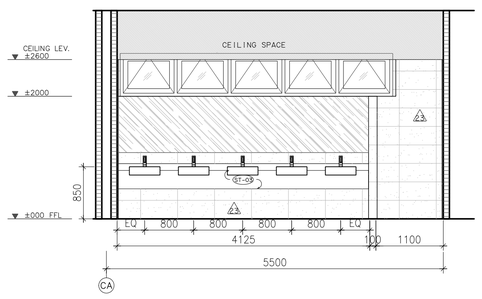
B SECTION 1:50



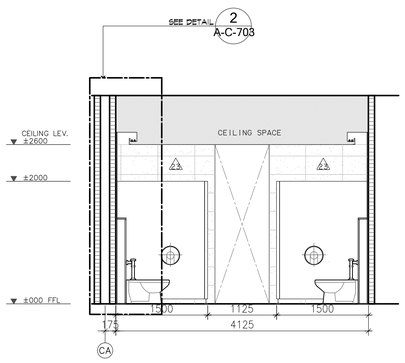
C-T-9 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



C-T-9 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



A SECTION 1:50



B SECTION 1:50

C-T-7-9 TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI ORAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐผิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอาคาร		
รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกิด	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

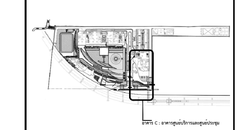
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-7,T-8,T-9

KEYPLAN



แบบที่

A-C-706

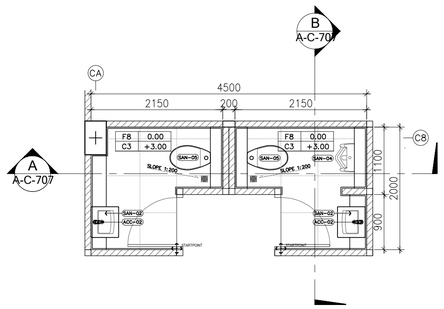
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

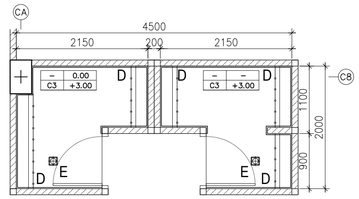
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างโครงการจะใช้ขายในการก่อสร้างที่ต่อเนื่องในใบโปรแกรมวัสดุประมาณ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เพื่อความสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้ขายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุที่ผู้ผลิตไม่ได้

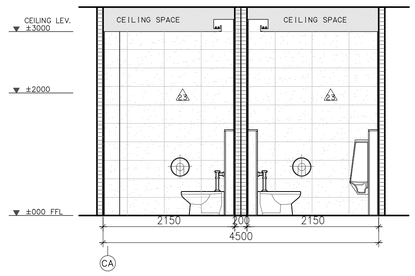
วงจรทางานของพาหุธาตุทางๆ ให้เรียงตามลำดับที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เป็นอันดับ หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อน มีข้อขอสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นแบบและรายการประกอบแบบที่ผิดพลาดไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้แจงก่อนใช้ในทันที ไม่ใช้ดุลพินิจด้วยตัวเอง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรวมงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคุณภาพทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อเนื่องทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



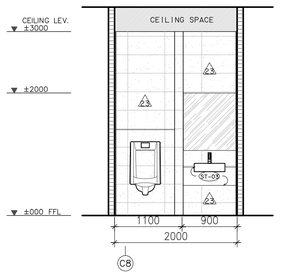
C-T-10,11 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50



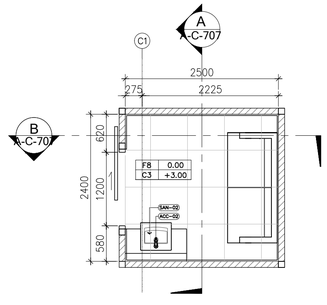
C-T-10,11 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50



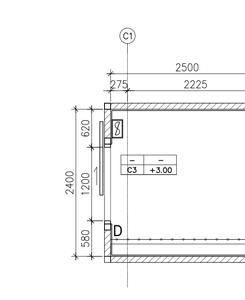
A | SECTION | 1:50



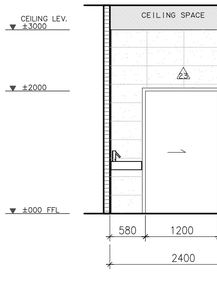
B | SECTION | 1:50



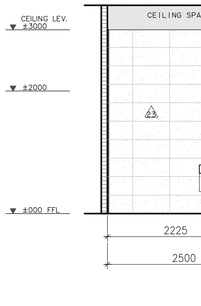
C-T-12 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50



C-T-12 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50



A | SECTION | 1:50



B | SECTION | 1:50

C-T-13 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50

C-T-13 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50

A | SECTION | 1:50

B | SECTION | 1:50

C-T-10-13 | TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญากุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต่ะยอง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

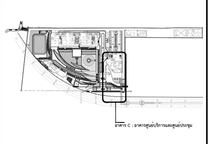
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-10,11,T-12,T-13

KEYPLAN



แบบที่

A-C-707

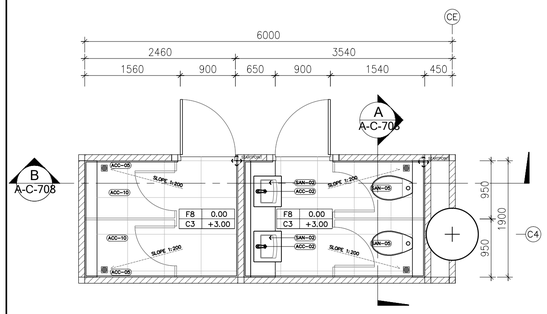
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

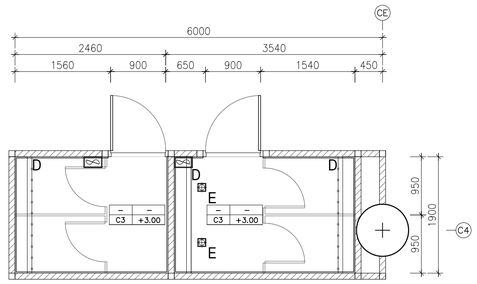
หมายเหตุรูปร่างที่ตกแต่งโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างได้ตอนเสียดแยกเป็นพื้นที่ได้ตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุผู้ผลิตในใส่

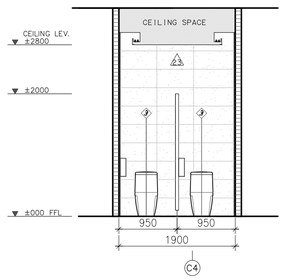
รายละเอียดงานและงานวัสดุตกต่าง ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุชื่อเฉพาะ) หากมีความจำเป็นต้องเสนอ ให้ส่งรายละเอียดวัสดุงาน หรือตัวอย่างมีก่อนการติดตั้งหรือผลิต อย่างน้อย 15 วัน ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามมีก่อน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นโปรดินที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นสิทธิ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



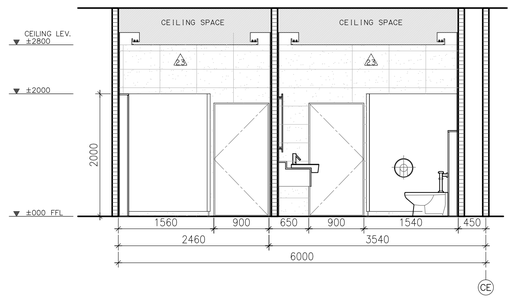
C-T-14 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



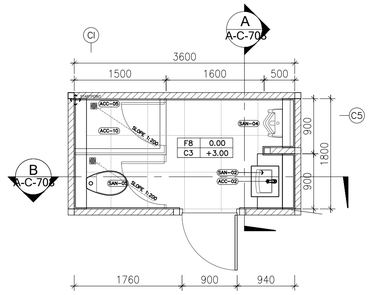
C-T-14 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



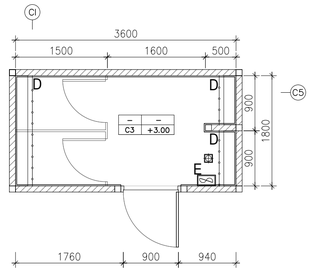
A SECTION 1:50



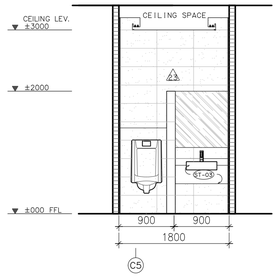
B SECTION 1:50



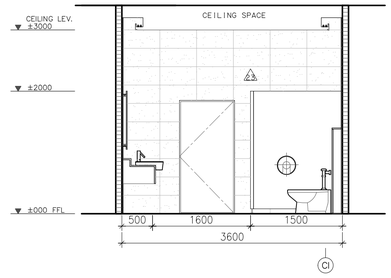
C-T-15 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50



C-T-15 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



A SECTION 1:50



B SECTION 1:50

C-T-14-15 TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI DESIGN CONSULTANTS CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวิวัตร จันทรสาขา ส.-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.-สถ. 3682
อัจรา สุขทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวท ว.-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงดรี ภ.-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.-สถ. 1955

นิเทศมาตร
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.-ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธีญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอง วก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิทธ์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

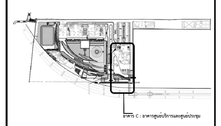
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-14,T-15

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-708

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

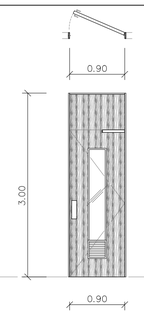
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทุกประเภทก่อนการก่อสร้าง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ

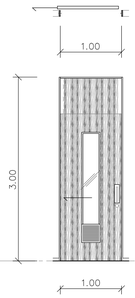
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อผิดพลาดหรือความคลาดเคลื่อนใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบทันที

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และขอคอยตรวจสอบจากผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการก่อสร้างจริง



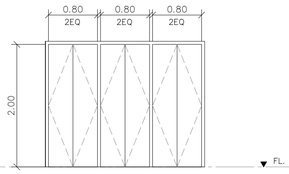
สัญลักษณ์ D–ID4 1:50

ตำแหน่ง	ห้องเก็บพัสดุ1,PANTRY,COPY
ชนิดบาน	ไหเป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บาน,กรอบ	



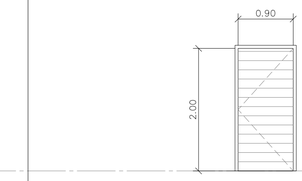
สัญลักษณ์ D–ID8 1:50

ตำแหน่ง	ห้องปั๊มดับเพลิงการ
ชนิดบาน	ไหเป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บาน,ประตู	



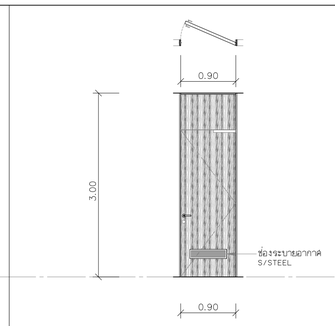
สัญลักษณ์ 1WD–3 2WD–3 3WD–3 4WD–3 5WD–3 6WD–3 1:50

ตำแหน่ง	ช่องทาย
type	ประตูบานคู่เปิดทางเดียว
frame	วงกบไม้เนื้อแข็ง2"x4" ทำสีฟิพน
panel	บานประตูไม้อัดยางพาราหนา35มม. มีวัสดุกันเสียงภายในหนา 50มม. ผิวทำสีฟิพน
glazing	
ironmongery	กุญแจengineer key ของ hafele(911.62.289),ryobi,marz หรือเทียบเท่า 1ชุด
set	บานพับpivot hinge บน/ล่าง ของnewstarหรือเทียบเท่า 1ชุด
	กลอนฝังลิ้นบาน 2จุดของhafele (911.62.013),ryobi,marzหรือเทียบเท่า



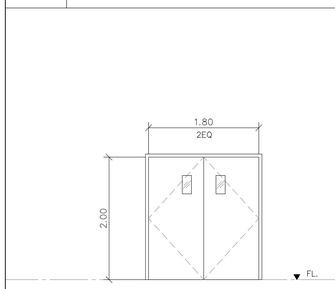
สัญลักษณ์ 1WD–4 2WD–4 3WD–4 4WD–4 6WD–4 1:50

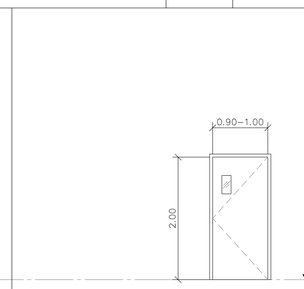
ตำแหน่ง	ห้องรับรองไฟฟ้าและสื่อสาร
type	ประตูบานเปิดทางเดียว
frame	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
panel	บานประตูเหล็กกันไฟกรูรูดแนวกันไฟ ความหนา44มม.
	พร้อมติดยางกันควัน รอบบาน พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมัน จากโรงงานผู้ผลิต
glazing	
ironmongery	กุญแจลูกบิดของhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
set	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมัน จากโรงงานผู้ผลิต
	ติดตั้งมาพร้อมกับบานจากโรงงานผู้ผลิต วงกบ/บาน
	กันชนประตูติดพื้น hafele(937.00.802),maxstar หรือเทียบเท่า 1ชุด

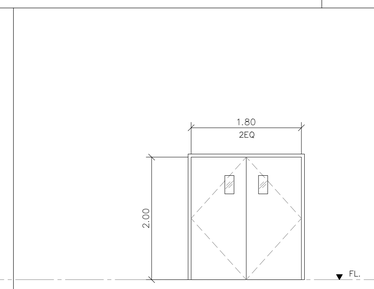


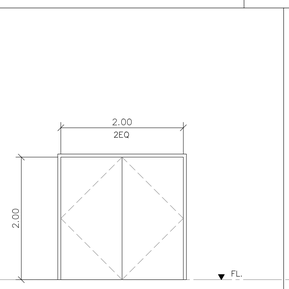
สัญลักษณ์ D–ID5 1:50

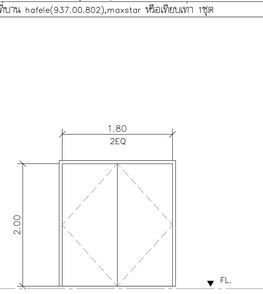
ตำแหน่ง	ห้อง JANITOR ,ห้องพักพนักงานชั้น 1 ,ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าชั้น 5
ชนิดบาน	ไหเป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บาน,กรอบ	

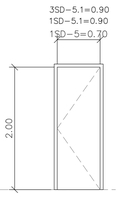






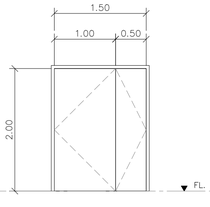






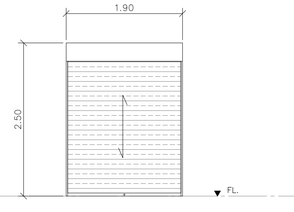
สัญลักษณ์ 1WD–7 5WD–7 1:50

ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร
type	ประตูบังบานคู่
frame	วงกบไม้เนื้อแข็ง2"x5"ผิวภายในไม่เงิน
panel	บานไม้อัดยางหนา35มม.ผิวกรุแผ่นสกัดแน่น(เลือกใช้ภายหลัง)
	ติดแผ่นสแตนเลสลี่ kick plate สูง80ซม.หนา1.5มม. 1ชุด/บาน
glazing	เจาะช่องแล้วกระจกใส0.15x0.30ม.หนากรุนุ่น/บาน
ironmongery	ติดแผ่นสแตนเลสลี่ push plate ล้าเจ็ครูป 300x75มม.1ชุ/บาน
set	ของhafele,maxstarหรือเทียบเท่า
	กุญแจลิ้นลายของhafele,yale,boydหรือเทียบเท่า 1ชุด (hafele#911.64.274)
	กลอนฝังลิ้นบนล่างจุดของhafele,ryobi,marzหรือเทียบเท่า(hafele#911.62.013)
	ติดfloor spring hinge double action 1ชุด/บาน ของmaxstarหรือเทียบเท่า



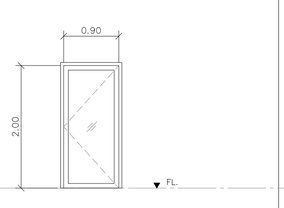
สัญลักษณ์ 1SD–1 2SD–1 3SD–1 4SD–1 5SD–1 6SD–1 1:50

ตำแหน่ง	ห้องบันไดหนีไฟ , ร้านค้า ชั้น 1 ประตูบาน 1SD–1 กว้าง 1.00 ม.
type	ประตูบานเปิดทางเดียว
frame	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม. พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
panel	บานประตูเหล็กกันไฟกรูรูดแนวกันไฟ ความหนา44มม.
	ติดยางกันควันรอบบาน พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
glazing	กระจกกันไฟขนาด 0.15x0.30ม. 1ชุด/บาน
ironmongery	อุปกรณ์ล็อคบานประตูกันไฟ(fire rate exit device)ชนิดด้านในมีลูกบิด
	แต่ไม่มีกุญแจ สามารถเปิดออกได้ ตลอดเวลา ของdorma(9000 series)
set	lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด ใช้คอ่ยประตูนิดตั้งค่าเริ่มได้
	รับน้ำหนักบาน 100กก./บาน ของdorma(ts99),lockwood, geze
	หรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless
	ติดตั้งมาพร้อมกับบานจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน



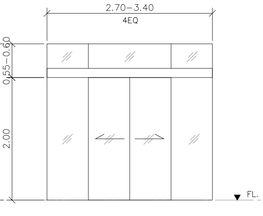
สัญลักษณ์ 1SD–2 2SD–2 3SD–2 4SD–2 5SD–2 1:50

ตำแหน่ง	ห้องบันไดหลักหนีไฟ
type	ประตูบานคู่เปิดทางเดียว
frame	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม. พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
panel	บานประตูเหล็กกันไฟกรูรูดแนวกันไฟ ความหนา44มม.
	ติดยางกันควันรอบบาน พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
glazing	กระจกกันไฟขนาด 0.15x0.30ม. 1ชุด/บาน
ironmongery	อุปกรณ์ล็อคบานประตูกันไฟ(fire rate exit device)
	สำหรับบานคู่เพิ่งกลอนบน–ล่าง ชนิดด้านในมีลูกบิด แต่ไม่มีกุญแจ
set	แต่ไม่มีกุญแจ สามารถเปิดออกได้ ตลอดเวลา ของdorma(9000 series)
	lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด ใช้คอ่ยประตูนิดตั้งค่าเริ่มได้
	รับน้ำหนักบาน 100กก./บาน ของdorma(ts99),lockwood, geze
	หรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless
	ติดตั้งมาพร้อมกับบานจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน



สัญลักษณ์ 1SD–3 1:50

ตำแหน่ง	ห้องชาย
type	ประตูบานคู่เปิดทางเดียว
frame	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
panel	บานประตูเหล็กความหนา 44มม.พ่นสีกันสนิม และสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ironmongery	กุญแจลูกบิดของhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
set	กลอนฝังลิ้นบน 2จุดของhafele (911.62.013),ryobi,marz หรือเทียบเท่า
	บานพับstainless4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานจากโรงงานผู้ผลิต
	ที่แขวนเสื้อแบบราวแขวนเสื้อ ของhafele (911.62.013),ryobi,marz หรือเทียบเท่า 1ชุด
	กันชนประตูติดพื้น hafele (937.51.720)maxstar หรือเทียบเท่า 2ชุด

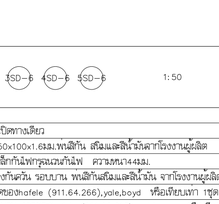


สัญลักษณ์ 7SD–4 1:50

ตำแหน่ง	ห้อง FAN RM.,ห้องเครื่องลิฟ
type	ประตูบานคู่เปิดทางเดียว
frame	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
panel	บานประตูเหล็กความหนา 44มม.ติดยางรอบบาน(กันเสียง)
	พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ironmongery	กุญแจลูกบิดของhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
set	กลอนฝังลิ้นบน 2จุดของhafele (911.62.013),ryobi,marz หรือเทียบเท่า
	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless
	ติดตั้งมาพร้อมกับบานจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน
	กันชนประตูติดพื้น hafele (937.51.720)maxstar หรือเทียบเท่า 2ชุด
	กันชนประตูติดพื้น hafele(937.00.802),maxstar หรือเทียบเท่า 1ชุด

สัญลักษณ์ 1SD–5 1SD–5.1 3SD–5.1 5SD–5.1 1:50

ตำแหน่ง	ห้อง CAT WALK,ห้องSERVER EQUIPMENT ROOM,ห้องPrecision Air Unit
type	ประตูบานเปิดทางเดียว
frame	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
panel	บานประตูเหล็กความหนา 35มม.พ่นสีกันสนิม และสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
	พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ironmongery	กุญแจลูกบิดของhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
set	บานพับ stainless4"x3" แหวนลูกปืน stainless
	ติดตั้งมาพร้อมกับบานจากโรงงานผู้ผลิต 3 จุด/บาน
	กันชนประตูติดพื้น hafele (937.51.720)maxstar หรือเทียบเท่า 2ชุด

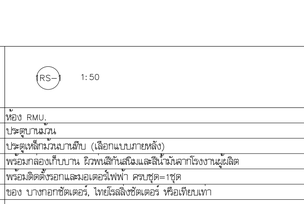


สัญลักษณ์ 2SD–6 3SD–6 4SD–6 5SD–6 1:50

ตำแหน่ง	ห้อง AHU
type	ประตูบานคู่เปิดทางเดียว
frame	วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"x5"ผิวภายในไม่เงิน
panel	บานประตูเหล็กกันไฟกรูรูดแนวกันไฟ ความหนา44มม.
	พร้อมติดยางกันควัน รอบบาน พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมัน จากโรงงานผู้ผลิต
ironmongery	กุญแจลูกบิดของhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
set	กลอนฝังลิ้นบาน 2จุดของhafele (911.62.013),ryobi,marz หรือเทียบเท่า
	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless
	ติดตั้งมาพร้อมกับบานจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน
	กันชนประตูติดพื้นบาน hafele(937.00.802),maxstar หรือเทียบเท่า 1ชุด

สัญลักษณ์ 5PD–1 1:50

ตำแหน่ง	ห้องน้ำ
type	ประตูบานเปิดทางเดียว
frame	วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"x5"ผิวภายในไม่เงิน
panel	บานประตูPVC ความหนา 35มม. พร้อมทำการเจาะระบายอากาศ
ironmongery	กุญแจลูกบิดของ hafele(991.64.258),yale, boydหรือเทียบเท่า 1ชุด
set	บานพับ stainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless
	กันชนประตูติดพื้นบาน hafele(937.00.802),maxstar หรือเทียบเท่า 1ชุด



สัญลักษณ์ RS–1 1:50

ตำแหน่ง	ห้อง RMU.
type	ประตูบานเฉือน
frame	วงกบเหล็กมีมุมบากเข้าใน (เลือกแบบภายหลัง)
	พร้อมเกลองกันบาน ผิวพ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
panel	พร้อมติดตั้งฮอกแลงอุเตอร์ไฟฟ้า ครบชุด= 1ชุด
	ของ บางยอกซัดเดอร์, ไพน์โรลลิงซัดเดอร์ หรือเทียบเท่า

สัญลักษณ์ AD–1 1:50

ตำแหน่ง	ห้องตรวจรับของ
type	ประตูบานเปิดคู่
frame	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating
panel	ประตูบานเฉือนใช้ กรอบบานอลูมิเนียม43x49มม. ทำสีpowder coating
glazing	กระจกใส6มม.
ironmongery	อุปกรณ์ล็อคชนิดประตูนิดตัวในพื้นรับน้ำหนัก 150กก./บานของdorma,lockwood,geze
	หรือเทียบเท่า(dorma #bts80)1ชุด/บาน
set	กุญแจdeadlockชนิดมีadamsrite,reflectolite
	หรือเทียบเท่า(adamsrite #ms1850sn) 1ชุด/บาน
	มือจับอลูมิเนียมอบสีpowder coating มาพร้อมกับตัวบาน ความยาวตามแบบขยาย

สัญลักษณ์ 1SD–10 2SD–10 1:50

ตำแหน่ง	ทางเข้าชั้นออดรม , โถงลิฟต์ ชั้น 2 ประตูบาน 2SD–10 กว้าง 3.40 สูง 2.60
type	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้าควบคุมเลื่อยคู่ บานกระจกติดตาย
	พร้อมอุปกรณ์ควบคุมเปิด–ปิด อัตโนมัติพร้อม
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเลื่อยยึดที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	ประตูกระจกtemperedเลื่อยเรียบใสติดตั้งแล้ว 12มม.
	บานติดตายกระจกtemperedเรียบใสติดตั้งแล้ว 8มม.
ironmongery	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าสำหรับประตูกระจก รับน้ำหนัก150กก./บาน
set	



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ว.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ว. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ว. 3682
	อัจรา สุงหวล ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริยะเวช ว.ส.ว. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.ส.ว. 6616
	ปรีชา รุจางูโไพศาล ส.ส.ว. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.ส.ว. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.ว. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.ส.ว. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจิรัฐผิ ส.ว. 5673
	อาคม เดชะธัญญกุล ส.ว. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รมต่อยอุดร วก. 824
	วิวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุชา ธีรสิงห์ ส.ส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
	มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

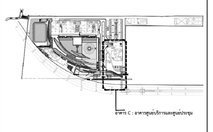
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-801

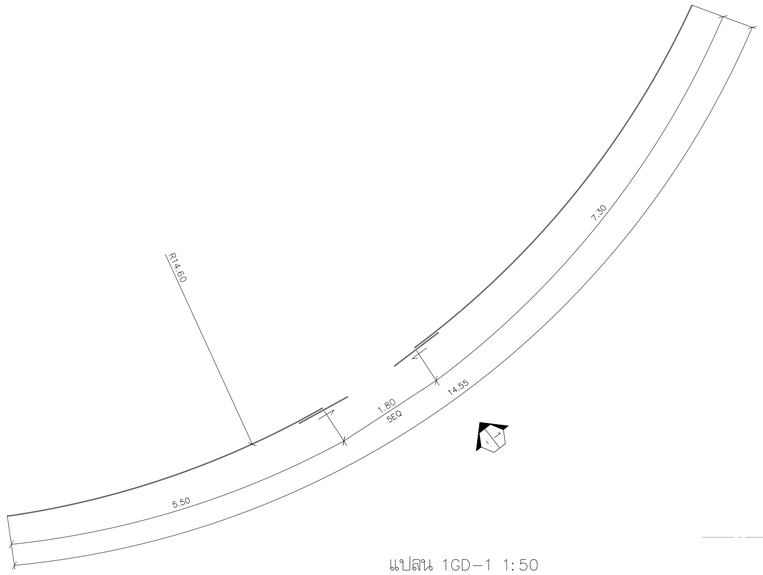
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

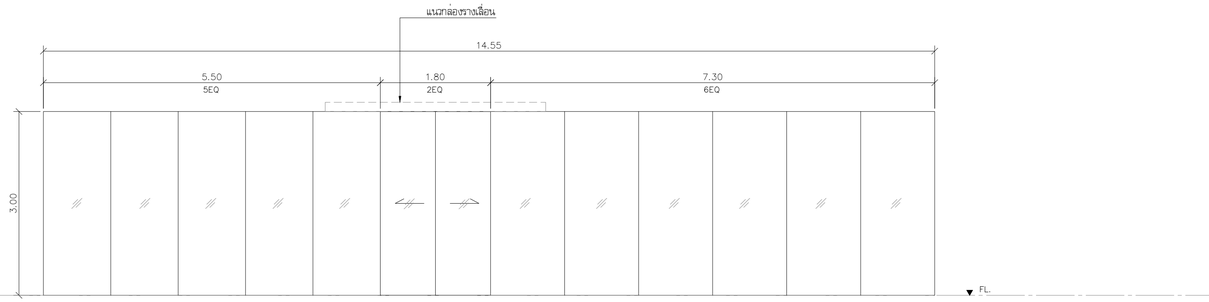
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมวัสดุที่ระบายอุโมการก่อสร้าง ให้ตรวจสอบบางก่อสร้างของสอบรายการของวัสดุและมีขนาดที่ถูกต้องตามแบบ และรายการก่อนวัสดุ ตรวจสอบการก่อสร้างเพื่อของแก้ไขเป็นไปตามวัสดุประสงค์ ของโครงการ ผู้รับจ้างต้องจัดการความเรียบร้อย ความแข็งแรงและความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่ระบุในรายการ ข้อกำหนดทั่วไป ข้อกำหนดทางเทคนิค ข้อกำหนดทางด้านการบริหารจัดการของผู้รับจ้าง ก่อสร้างของ และของของรายอยู่ผู้ผลิตนั้นได้

วัตถุดิบและวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในแบบเป็นหลัก (กรณีมีความขัดข้องในด้านใดๆ ให้ปรึกษาหารือกับสถาปนิกก่อนดำเนินการ) ผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุก่อสร้างที่มีคุณภาพดี ได้มาตรฐานอุตสาหกรรม ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ให้ทำการนัดหมายกับสถาปนิกก่อน ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังไม่เป็นที่ชัดเจน ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบรับแจ้งและสถาปนิก โครงสร้างและงานเหล็กให้ตรวจสอบกับวิศวกรโยธาที่ได้ลงนามในใบรับรองแบบก่อสร้างของสถาปนิก โครงการนี้ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบสถาปัตยกรรมและแบบก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ก่อนทำการเปิดหน้างานเป็นแบบ) ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และตอบคุณครุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

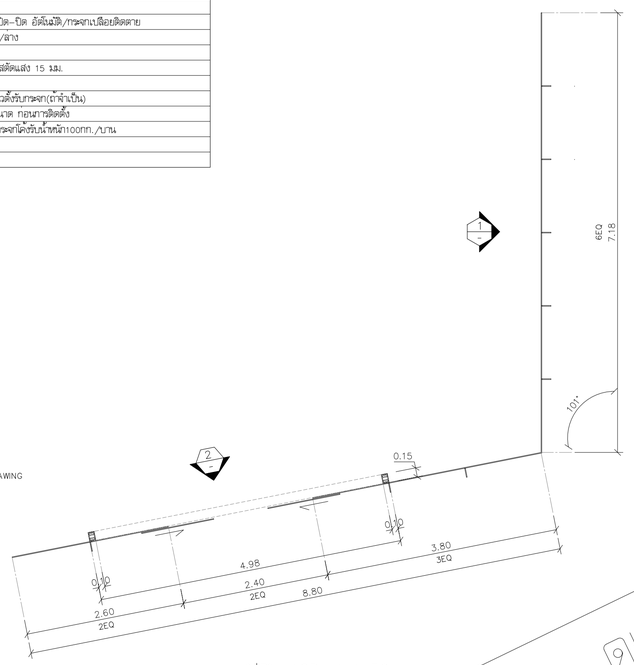


แปลน 1GD–1 1:50

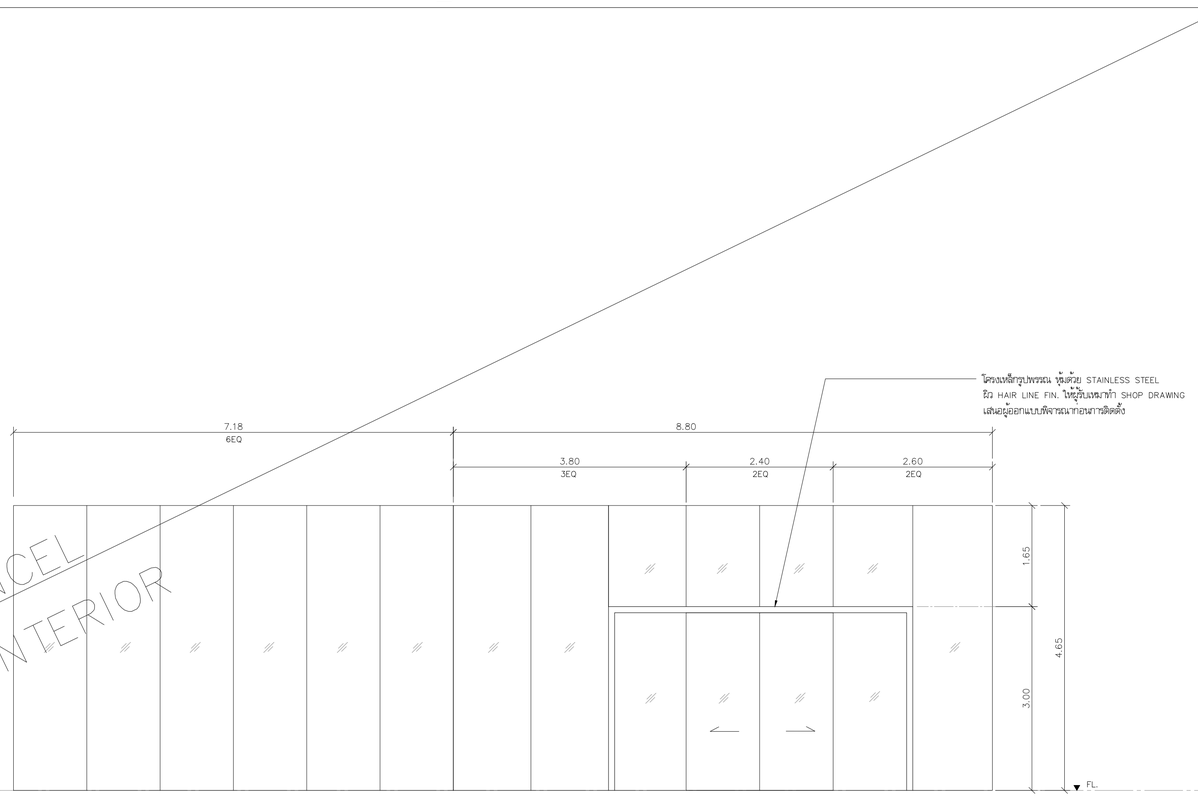


รูปด้าน 1 1GD–1 1:50

สัญลักษณ์	GD–1 1:50
ตำแหน่ง	โถงพิพิธ์
type	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ควบคุมเปิด–ปิด อัตโนมัติ/กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยผิวที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	ประตูกระจก tempered(ติดตั้ง)เปลือยเรียบใสติดแล่ง 15 มม.
	บานติดตายกระจกtemperedติดตั้ง 15 มม.
	พร้อมเสริม rib กระจก Heat strength แนวตั้งรับกระจก(ถ้าจำเป็น)
	ความหนา ให้รับแรงลมตามรายการคำนวณแนบขนาด กฎหมายติดตั้ง
ironmongery	อุปกรณ์ล่างเลื่อนล่องบนผ่านพลาน รับบานกระจกโครงรับน้ำหนัก100กก./บาน
set	



แปลน 4GD–4 1:50



รูปด้าน 1 4GD–4 1:50

รูปด้าน 2 4GD–4 1:50

สัญลักษณ์	4GD–4 1:50
ตำแหน่ง	โถงทางเดิน
type	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า/กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยผิวที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	ประตูกระจกtemperedเปลือยเรียบใสติดแล่ง 15 มม.
	บานติดตายกระจก temper ชั้ว เปลือยเรียบใสติดแล่ง 15 มม. พร้อมเสริมribกระจกHeat strength แนวตั้งรับกระจก
	ให้ผู้รับเหมาทำแชป์ เสนอผู้ออกแบบพิจารณาอนาการติดตั้ง
ironmongery	อุปกรณ์ยึดกระจกเปลือย รุ่นspider ให้ผู้รับเหมาทำรายละเอียด วัสดุ รูปแบบก่อนการติดตั้ง
set	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าสำหรับประตูกระจกเปลือย รับน้ำหนัก100กก./บาน

CANCEL
ดูแบบ INTERIOR

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอสท์เด็น จำกัด
SASI DSAT CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส ทาญูเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนคล่องธง วก. 824
วรัวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

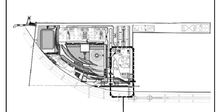
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่
A-C-802

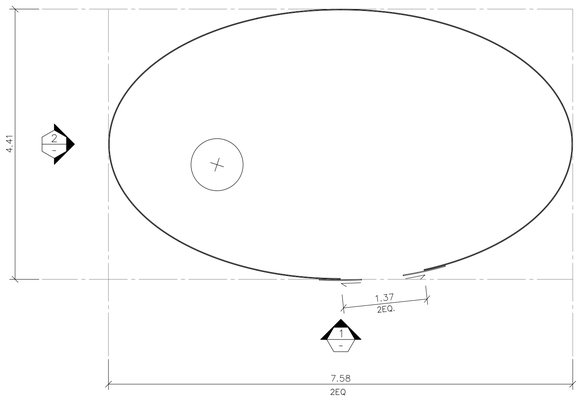
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

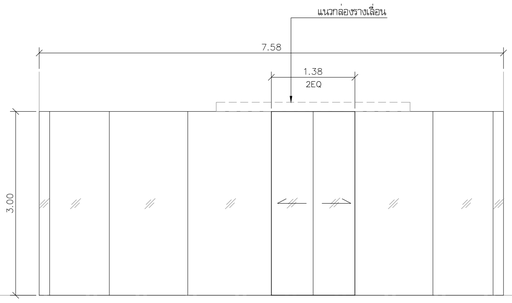
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัสดุในสเปค ประโยชน์ในโอกาสความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยวเคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของกฎหมายทั้งสิ้น

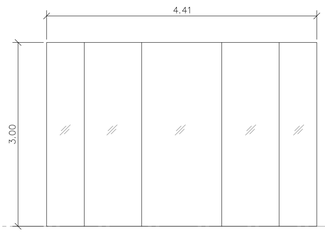
วรรคต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นที่ระบุที่ขัดแย้งกัน หากมี) ท่านวิศวกรแบบโครงสร้าง อำนวยเสนอ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดข้องประโยชน์ของสถาบันและรายการประกอบแบบที่ผู้รับจ้างเสนอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขโดยที่ดี ได้ตามที่ต้องการ ของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางเป็นทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างผู้สร้างของต้องดำเนินแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลน 1GD-5 1:50

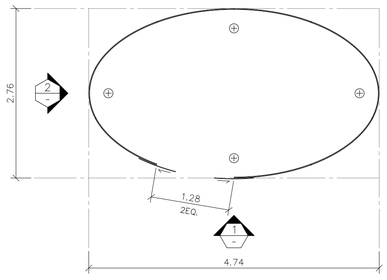


รูปด้าน 1 1GD-5 1:50

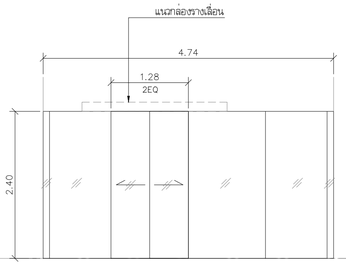


รูปด้าน 2 1GD-5 1:50

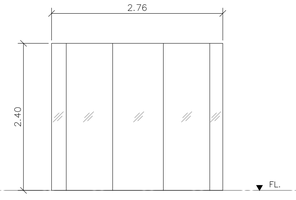
สัญลักษณ์	1GD-5 1:50
ตำแหน่ง	ชุ้มขายของ 2
type	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ควบคุมเปิด-ปิด อัตโนมัติ/กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยผิวที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	ประตูกระจก tempered(ติดตั้งตามแบบ)เปลือยเขียวใสติดแล่ง 12มม. บานติดตายกระจก tempered/laminated(ติดตั้งตามแบบ) เขียวติดแล่ง 8+8 มม.
	พร้อมเสริมribกระจกtemperedแนวตั้งรับกระจก(ถ้าจำเป็น)ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนทำติดตั้ง
ironmongery	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าสำหรับประตูกระจกโค้ง รับน้ำหนัก100กก./บาน
set	



แปลน 1GD-6 1:50



รูปด้าน 1 1GD-6 1:50



รูปด้าน 2 1GD-6 1:50

สัญลักษณ์	1GD-6 1:50
ตำแหน่ง	ชุ้มขายของ 3
type	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ควบคุมเปิด-ปิด อัตโนมัติ/กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยผิวที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	ประตูกระจก laminate (ติดตั้งตามแบบ) เปลือยเขียวใสติดแล่ง 12มม. บานติดตายกระจก laminated (ติดตั้งตามแบบ) เขียวติดแล่ง 6+6 มม.
	พร้อมเสริมribกระจกtemperedแนวตั้งรับกระจก(ถ้าจำเป็น)ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนทำติดตั้ง
ironmongery	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าสำหรับประตูกระจกโค้ง รับน้ำหนัก100กก./บาน
set	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส ทาญูเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปวิญญา สมกิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัญฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อธอง วก. 824
วิวัวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่
A-C-803

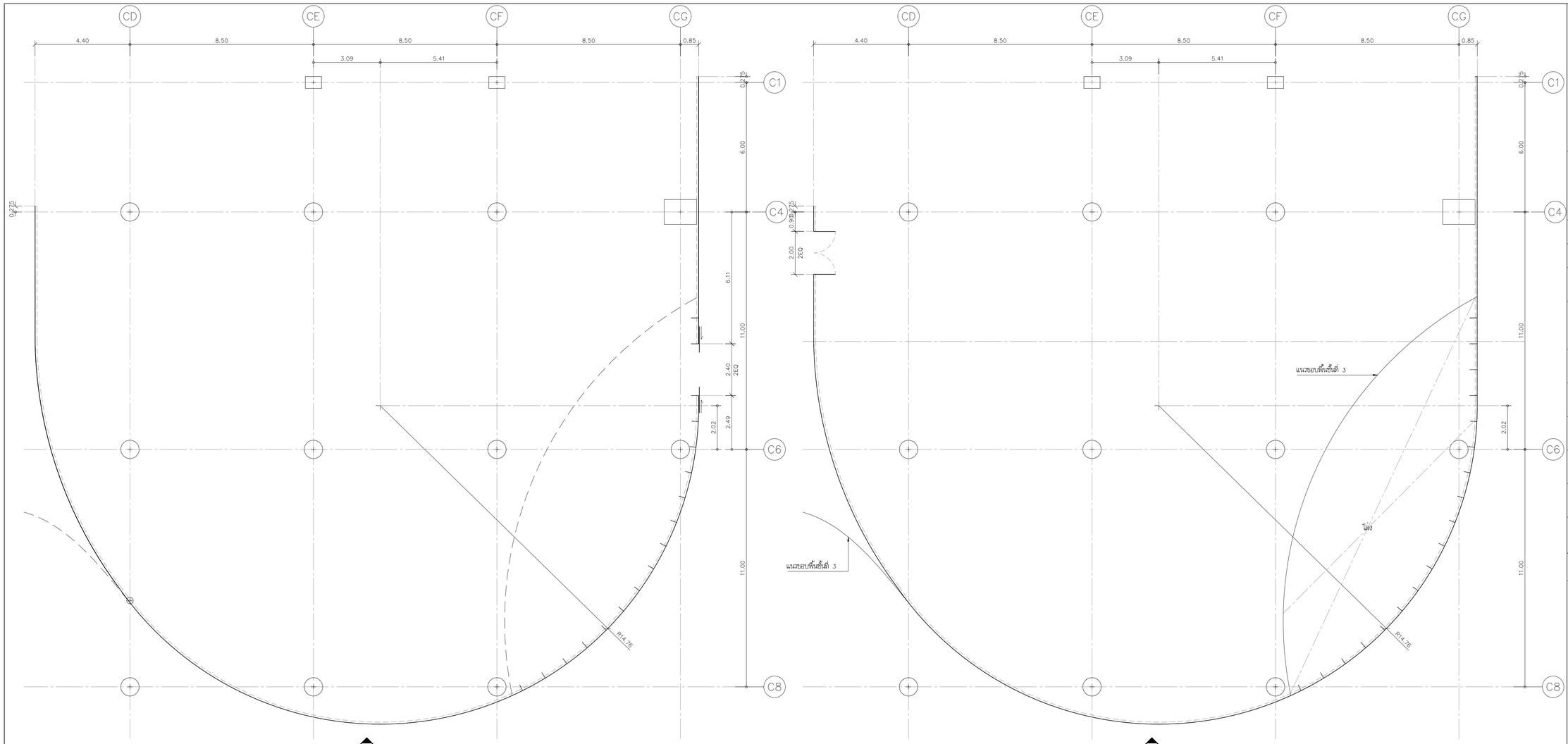
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

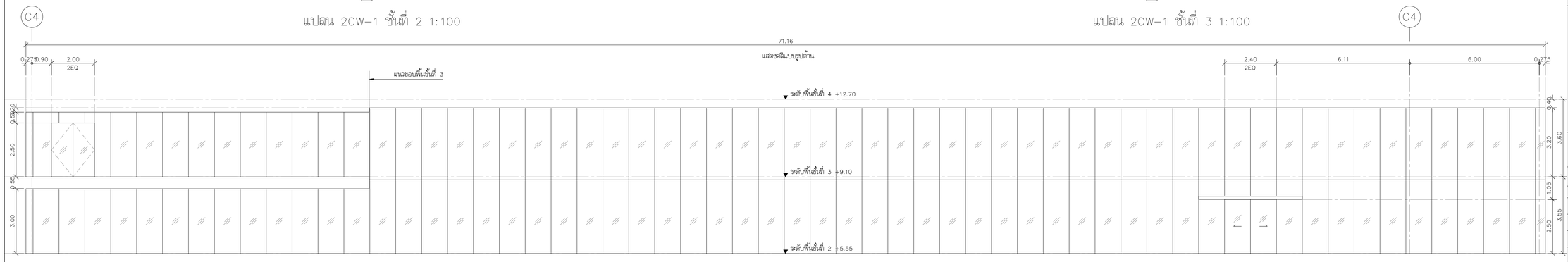
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรแบ่งก่อสร้างออดแต่ละรายการก่อสร้างออดเดียดและเป็นที่เข้าใจโดยออดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จำเป็นในใบประมาณราคา ประโยชน์ใช้สอยความมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่ยากเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความพิพาท คลาดเคลื่อนของแบบและรายการการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างออดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ถือผู้ใดได้

ระยะต่างๆและขนาดวัสดุต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกจริงในแบบเป็นหลัก (เช่น ตัวแทรกที่ยึดผนัด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อันมีข้องสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสวนใดคลื่นบนแบบรายการประกอบแบบที่ขนกันกับใบพิมพ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ปนดีเสี ให้ถือปฏิบัติ ก่อนดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอผู้ เผู้รับจ้างก่อสร้างออดตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างผู้สร้างออดแจ้งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอออดูตรวจคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลน 2CW–1 ชั้นที่ 2 1:100

แปลน 2CW–1 ชั้นที่ 3 1:100



รูปด้าน 2CW–1 1:100

สัญลักษณ์	2CW–1
ตำแหน่ง	โถงทางเดินชั้น 2,3
type	ประตูบานเปิดสวิง/ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ควบคุมเปิด-ปิด อัตโนมัติ/กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยผังที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	ประตูกระจกtemperedเปลือยเรียบใสสีตัดแสง 12มม. บานติดตายกระจกtempered/laminated เรียบตัดแสง 8+8 มม. ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
ironmongery	อุปกรณ์รับกระจกเปลือย ระบบspider ให้ผู้รับเหมาทำรายละเอียด วัสดุ รูปแบบก่อนการติดตั้ง อุปกรณ์รับกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
set	pt–40 =2ชุด pt–20 =1ชุด/บาน pt–10 =1ชุด/บาน us–10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
	ให้ติดตั้งชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานสวิง dorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
	มือจับประตูhafele,dalcoหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน
	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าสำหรับประตูกระจกโค้ง รับน้ำหนัก100กก./บาน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ประสานงานโครงการ
โอภาส ทาญูเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุญมุลหรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศยะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
วรัวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

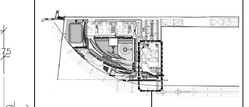
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบที่

A-C-804

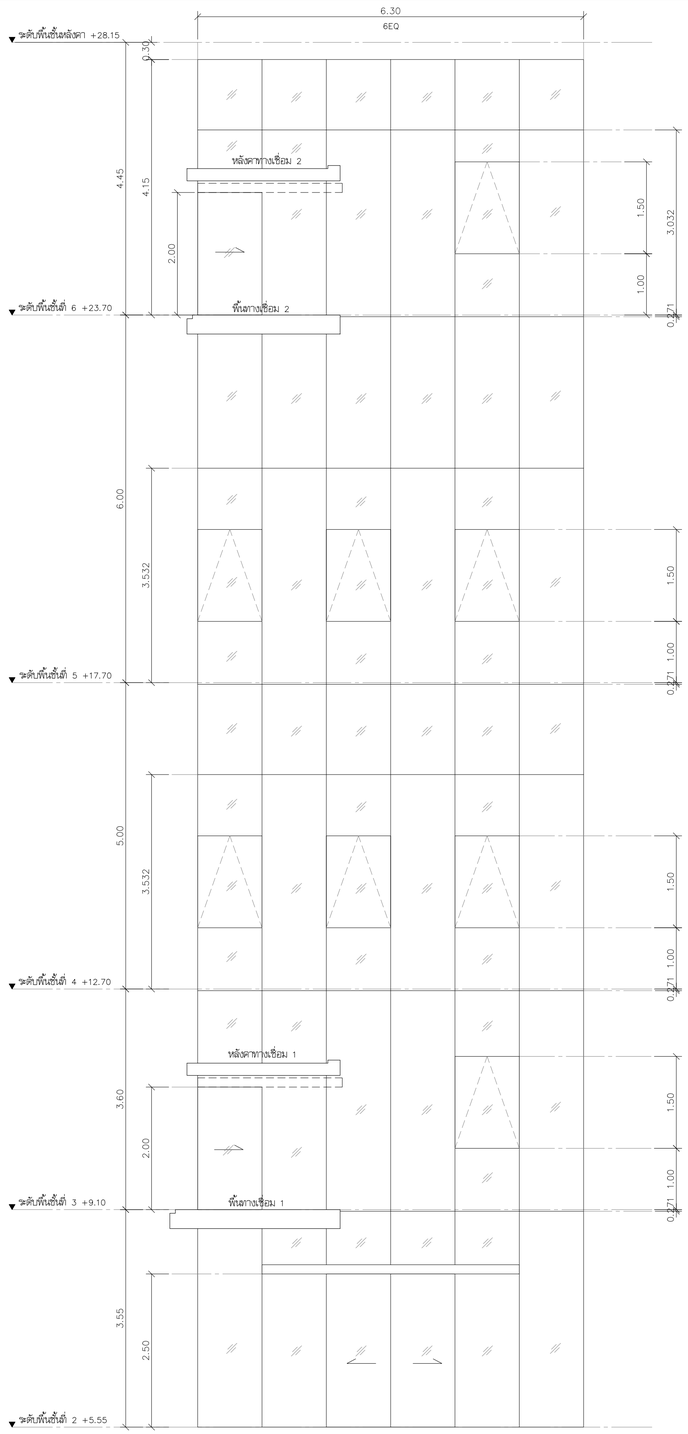
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

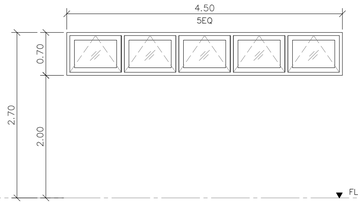
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

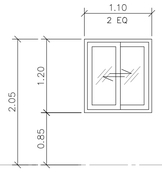
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมครบถ้วนในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นโครงสร้างคู่ขนานไปกับโครงสร้างของอาคาร ประโยชน์ในของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้อนุมัติ

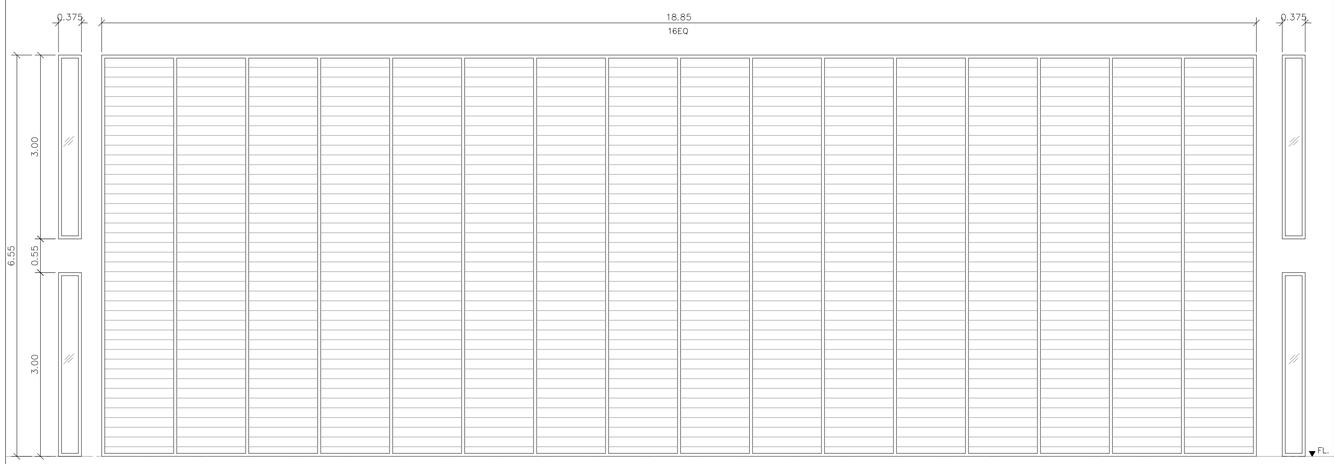
รอยต่างๆของผนังหรือพื้นต่างๆ ให้ถือเอาศิลปะหรือรูปแบบเป็นหลัก (ยกเว้นศิลปะที่ชัดเจนอยู่แล้ว หมาย) หากมีความแบบไม่ตรงตาม อาจมีของเสีย ให้สอบถามผู้ออกแบบงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งผิดพลาดใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขเองทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแบบ เพื่อให้ตรงกับแบบที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต้องทำของต่อขึ้นทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ







สัญลักษณ์	AW-1 AW-2 AW-3 AW-4 AW-5 AW-6 1:50		AW-7
ตำแหน่ง	ห้องน้ำ	ตำแหน่ง	ห้องฝ่ายอำนวยการสถานที่
type	หน้าต่างบานสวิงทึบ	ชนิดบาน	บานเลื่อนสลับ
frame	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.ผิวทำสี powder coating	วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด 50x100 มม.ผิวทำสี powder coating
panel	กรอบบานสวิงทึบอลูมิเนียม ผิวทำสี powder coating	บานกรอบ	กรอบบานอลูมิเนียม ผิวทำสี powder coating
glazing	กระจกเขียวนิรภัยติดแล่นหนา 6มม.	กระจก	กระจกเขียวนิรภัยติดแล่น 6มม.
ironmongery	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานสอง A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า	อุปกรณ์	อุปกรณ์รางเลื่อนหน้าต่างเช่นของDELMAR หรือเทียบเท่า
set	มือจับ/กลอนล็อคบานสวิงทึบของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน	กลอน	กลอนหน้าต่างเช่นของ RELIANCEหรือเทียบเท่า



สัญลักษณ์	CW-2 1:50	สัญลักษณ์	AW-2 1:50
ตำแหน่ง	โถงพักชั้น 2-หลังคา	ตำแหน่ง	โถงทางเดิน
type	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ควบคุมเปิด-ปิด อัตโนมัติ/กระจกเลื่อยติดตาย/บานหน้าต่างกระทุ้ง	type	บานกระจกติดตาย+บานหน้าต่างติดตาย
frame	อลูมิเนียม powder coat สีเทา โครงสร้างรับกระจกระบบ curtain wall four side ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาดก่อนการติดตั้ง	frame	วงกบอลูมิเนียมกระจกติดตาย ขนาด50x100มม.พร้อมอลูมิเนียมรับบานกระจกติดตาย สีpowder coating(เลือกสีภายหลัง)
panel	บานหน้าต่างกระจก insulated laminated low-e glass เขียวนิรภัยติดแล่น(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)	panel	
glazing	ประตูกระจกtemperedเลือยเขียวนิรภัยติดแล่น 12มม. /บานติดตายกระจก Insulated-low E 6+6-Air 12-6 เขียวนิรภัยติดแล่น ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง	glazing	บานกระจกติดตายกระจกtempered laminatedเขียวนิรภัยติดแล่น 8+4มม.
ironmongery		ironmongery	
set	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าสำหรับประตูกระจกรับน้ำหนัก100กก./บาน	set	
	อุปกรณ์บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานสอง A.W.ANDERBERG,TRUTH หรือเทียบเท่า		
	อุปกรณ์มือจับ/กลอนล็อคหน้าต่างบานสวิงทึบ 1ชุด/บานสอง interlock,truth หรือเทียบเท่า		

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท สสิ ดีเอ็นเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อ้อมรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยบุลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นักบัญชาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรงานปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รวมล่ละออง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรงานสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรงานไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองป่อน	ภพก. 47756

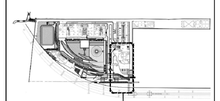
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-805

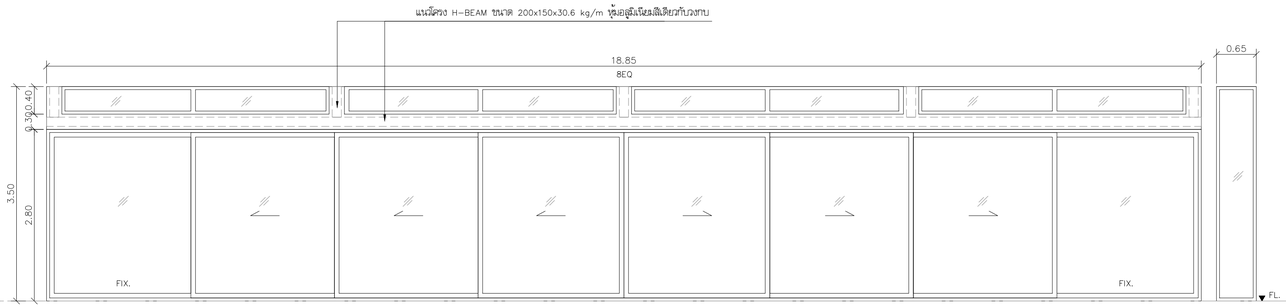
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

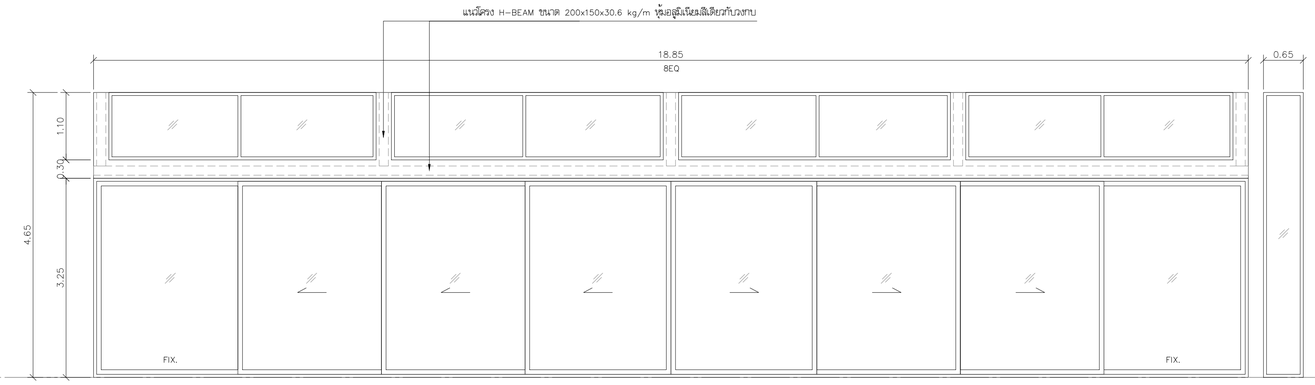
หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างต้องสอดคล้องและเป็นที่เข้าใจได้ก่อนลงมือ และราคาจากนั้นรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ห่วงประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขห่วงค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกเว้นความรับผิดชอบในกรณีดังกล่าวข้างต้นทั้งสิ้น

รอยต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ในที่ออกสังเกตพิจารณาในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นสังเกตที่เขียนผิด พลาด) หากมีความแบบไม่ตรงกัน อันมีผลต่อเรื่องโต้แย้งอนาคู่ควรหยุดงาน หรือสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในการก่อสร้างการประกอบเหตุผลในเรื่องนี้ทุกประการ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขเองโดยมิได้คิดราคาแก้ไขใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อนปฏิบัติงานทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์	4AW-3 1:50
ตำแหน่ง	โถงทางเดิน
type	บานเลื่อนคู่สามตอน(รางเลื่อนสองราง),บานตาย+บานหน้าต่างติดตาย
frame	วงกบอลูมิเนียมขนาด 50x200 มม.สีขาวสี powder coating
panel	กรอบบานอลูมิเนียม สีขาวสีpowder coating
glazing	กระจก Laminated Heat Strengthen+Film+Aneal 6+6 มม.
ironmongery	อุปกรณ์รางเลื่อนหน้าต่างยี่ห้อของ DELMAR หรือเทียบเท่า
set	กลอนหน้าต่างยี่ห้อของ RELIANCE หรือเทียบเท่า



สัญลักษณ์	5AW-4 1:50
ตำแหน่ง	โถงทางเดิน
type	บานเลื่อนคู่สามตอน(รางเลื่อนสองราง),บานตาย+บานหน้าต่างติดตาย
frame	วงกบอลูมิเนียมขนาด 50x200 มม.สีขาวสี powder coating
panel	กรอบบานอลูมิเนียม สีขาวสีpowder coating
glazing	กระจก Laminated Heat Strengthen+Film+Aneal 6+6 มม.
ironmongery	อุปกรณ์รางเลื่อนหน้าต่างยี่ห้อของ DELMAR หรือเทียบเท่า
set	กลอนหน้าต่างยี่ห้อของ RELIANCE หรือเทียบเท่า

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีเอยน์เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญูเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลหรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นักผนงาน		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐฌิ	สย. 5673
อาคม	เดชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ละออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-806

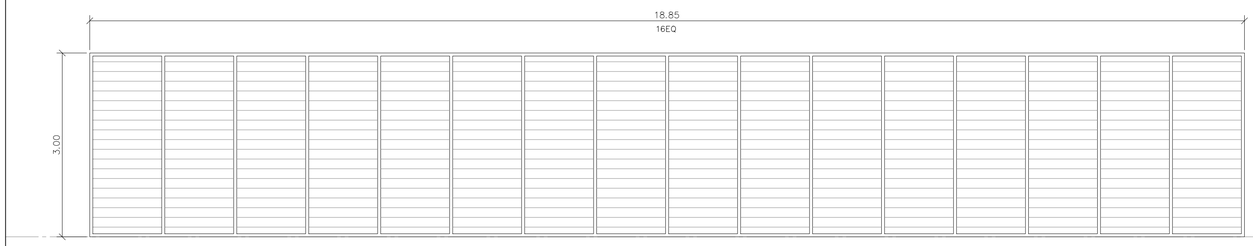
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

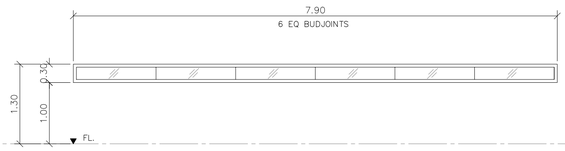
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของตอนรายการก่อสร้างต่อของเดิมและเป็นที่เข้าใจโดยของแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต่อเนื่องไปใช้กับในประเภทวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้ของความยืดหยุ่นและความสะดวกรวย ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่ยากเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประกาศโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตรงหรือจ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างจ่าย และของของรายอยู่ดีอยู่ในใช้

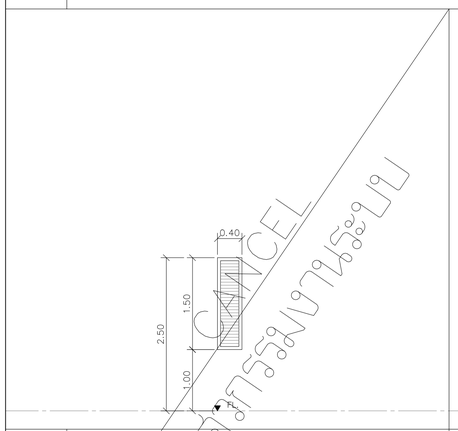
ของงานงานและรายอยู่ดีอยู่ในใช้ ให้ถือเอาตัวแทรกซึ่งรายในแบบเป็นหลัก (เกณฑ์ตัวแทรกซึ่งรายนิยมนิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้องสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมายส่วนใดที่ในแบบรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอผูก ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นคำถามขอชาย หรือแบบรายของเขียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

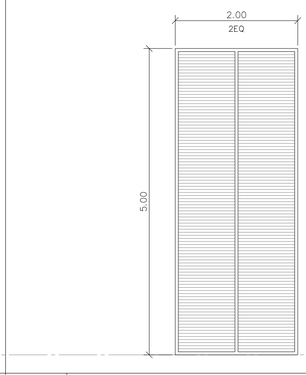


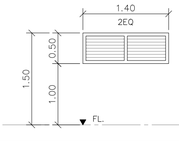
สัญลักษณ์	6AW-5 1:50
ตำแหน่ง	โถงทางเดิน
type	บานเกล็ดกระจกติดตาย
frame	วงกบอลูมิเนียมเกล็ดกระจกติดตาย ขนาด50x10ซม.พร้อมอลูมิเนียมรับบานเกล็ดกระจก สีpowder coating(เลือกสีภายหลัง)
panel	
glazing	บานเกล็ดติดตายกระจกtempered laminatedเขียวใสติดลม 8+4ม.ม.
ironmongery	
set	

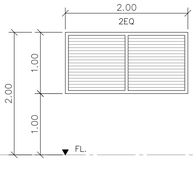


สัญลักษณ์	5AW-6 1:50
ตำแหน่ง	ห้องควบคุม
type	บานหน้าต่างติดตาย
frame	วงกบ50x100ม.ม อลูมิเนียมอบสี powder coating
panel	
glazing	กระจกใส 6ม.ม.@ 6 ช่อง BUDJOINTS
ironmongery	
set	

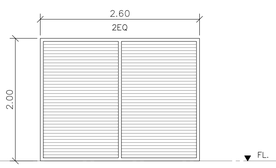


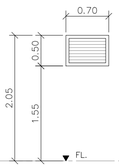


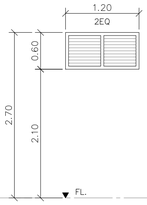


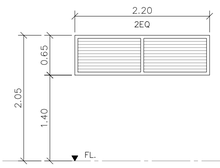


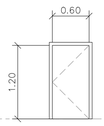
สัญลักษณ์	1AL-) 2AL-) 3AL-) 4AL-) 5AL-) 6AL-) 1:50	สัญลักษณ์	2AL-) 1:50	สัญลักษณ์	3AL-) 1:50	สัญลักษณ์	4AL-) 1:50	สัญลักษณ์	5AL-) 1:50
ตำแหน่ง	ห้องน้ำแม่	ตำแหน่ง	ห้อง FAN RM.,ห้องเครื่องทำน้ำ	ตำแหน่ง	ห้อง AHU.	ตำแหน่ง	ห้อง AHU.	ตำแหน่ง	ห้องอุดตัน
type	วงแนวระบายอากาศ	type	วงแนวระบายอากาศ	type	วงแนวระบายอากาศ	type	วงแนวระบายอากาศ	type	วงแนวระบายอากาศ
frame	วงกบ50x10ซม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating	frame	วงกบ50x100ม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating	frame	วงกบ50x100ม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating	frame	วงกบ50x100ม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating	frame	วงกบ50x100ม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating
panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า	panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า	panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า	panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า	panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า
glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)	glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)	glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)	glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)	glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)
ironmongery			ทำสี powder coating		ทำสี powder coating	ironmongery			ทำสี powder coating
set		ironmongery		ironmongery		set		ironmongery	
		set		set				set	











สัญลักษณ์	6AL-6 1:50	สัญลักษณ์	7AL-) 1:50	สัญลักษณ์	8AL-) 1:50	สัญลักษณ์	1AL-)D 2AL-)D 3AL-)D 4AL-)D 5AL-)D 6AL-)D 1:50	สัญลักษณ์	6SD-6 1:50
ตำแหน่ง	ห้อง AHU.	ตำแหน่ง	ห้อง RMU.	ตำแหน่ง	ห้อง RMU.	ตำแหน่ง	ห้อง Precision Air Unit,โถงลิฟต์	ตำแหน่ง	CAT WALK ห้องประชุมชั้น 5
type	วงแนวระบายอากาศ	type	วงแนวระบายอากาศ	type	วงแนวระบายอากาศ	type	วงแนวระบายอากาศ	type	ประตูบานเปิดทางเดียว
frame	วงกบ50x10ซม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating	frame	วงกบ 50x100 มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating	frame	วงกบ50x100ม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating	frame	วงกบ50x100ม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating	frame	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม. พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันตามโรงงานผู้ผลิต
panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า	panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสี powder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า	panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า	panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ยี่ห้อfameline,fourstarหรือเทียบเท่า	panel	บานประตูเหล็กกันเสียง ความหนาบาน 35มม.
glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)	glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)	glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)	glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)		พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันตามโรงงานผู้ผลิต
	ทำสี powder coating		ทำสี powder coating		ทำสี powder coating		ทำสี powder coating	glazing	
ironmongery		ironmongery		ironmongery		ironmongery		ironmongery	กุญแจลูกบิดชอตhafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
set		set		set		set		set	บานพับ stainless4"x3" แหวนลูกปืน stainless
									ติดตั้งพร้อมกับบานเจาโรงงานผู้ผลิต 2 จุด/บาน
									กันชนประตูติดพื้น hafele (937.51.720)maxstar หรือเทียบเท่า 2ชุด

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เนี่ยน จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	ทาญูเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยญูเดศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นักผังเมือง		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรรมเครื่องกลและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ละออง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

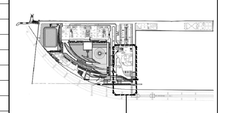
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-807

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

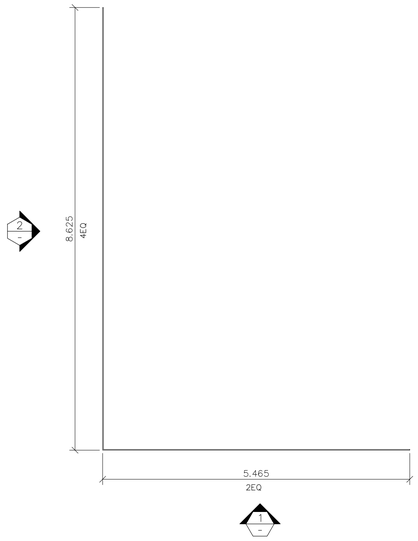
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

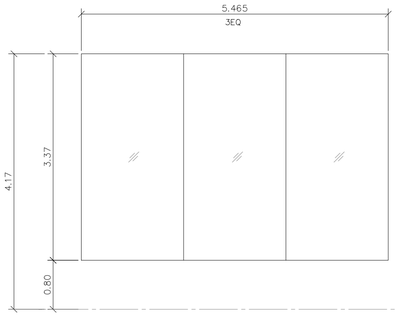
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และไม่เรียกเวลาค่าสิทธิการแก้ไขใดๆ อีกทั้งสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของอาคารสูงที่ปฏิบัติได้

ขอบเขตงานและหลักเกณฑ์ ให้ถือเอาตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้น เช่น) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามิได้ระบุเสียให้ถือเอาฉบับตามคุณงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดหรือส่วนใดที่ยังแบบและรายการประกอบแบบยังไม่ชัดเจนกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกันโดยเด็ดขาด โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานตลอดเวลาในการก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สำนักงานวิศวกรรม หรือแบบรายของเปิด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

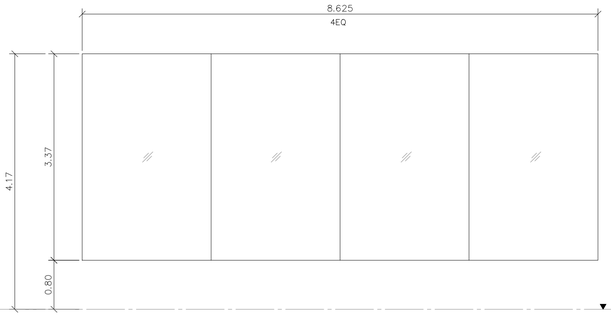
SAMCEL
ตัวอย่างเอกสารประกอบการประมูล



แปลน 6GW-4

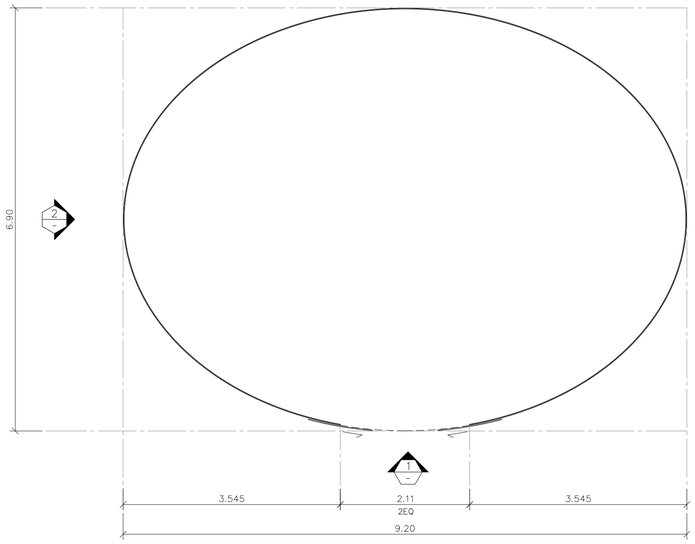


รูปด้าน 1 - 6GW-4

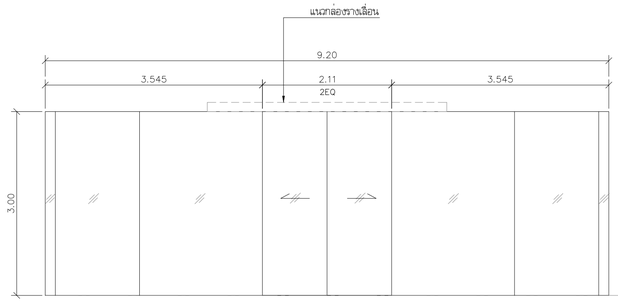


รูปด้าน 2 - 6GW-4

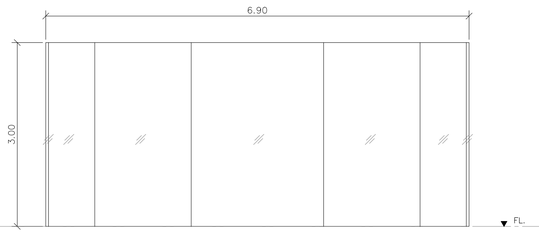
สัญลักษณ์	6GW-4 1:50
ตำแหน่ง	โถงทางเดิน
type	กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยผิวที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	กระจก Laminated Heat Strength+Film+Aneal 6+6 มม.
	พร้อมเสริมbกระจกHeat strengthแนวตั้งรับกระจก(ถ้าจำเป็น)ความหนา
	ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
ironmongery	
set	



แปลน 1GD-8



รูปด้าน 1 - 1GD-8



รูปด้าน 2 - 1GD-8

สัญลักษณ์	GD-8 1:50
ตำแหน่ง	ชุมขายของ 1
type	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ควบคุมเปิด-ปิด อัตโนมัติ/กระกกเปลือยติดตาย
	กวามแบงกระจกให้ดูรับเหมาทำแบบ SHOP DRAWING พร้อมรายการคำนวณให้ผู้ออกแบบ พิจารณา อนุมัติ SEALรอยต่อด้วย BUDJOINT
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยผิวที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	ประตูกระจก tempered (ติดตั้งตามแบบ)เปลือยเรียบสีสัดหนา 12มม. / บานติดตายกระจกtempered(ติดตั้งตามแบบ) เรียบสีสัดหนา 12 มม.
	พร้อมเสริมbกระจก temperedแนวตั้งรับกระจก(ถ้าจำเป็น)ความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
ironmongery	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าสำหรับประตูกระจกโค้ง รับน้ำหนัก100กก./บาน
set	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ถอ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพคาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พีสิฐ กาญจนจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อธอง ว.ก. 824
วิวัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

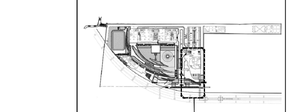
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



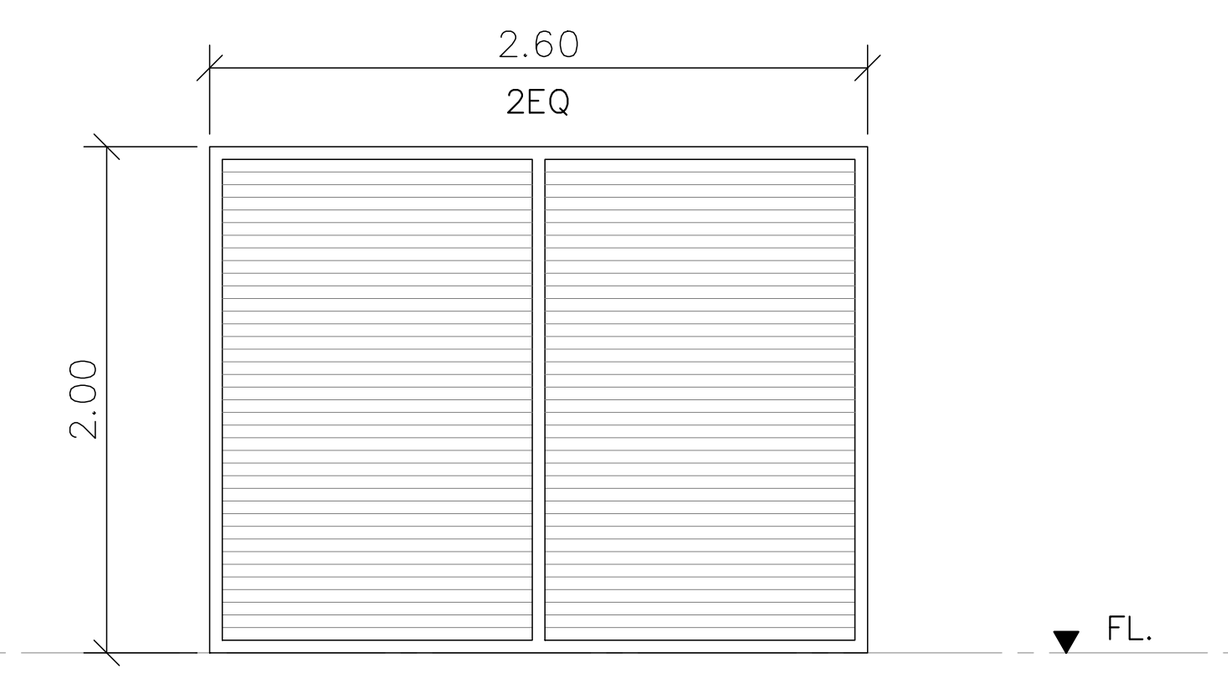
แผ่นที่
A-C-808

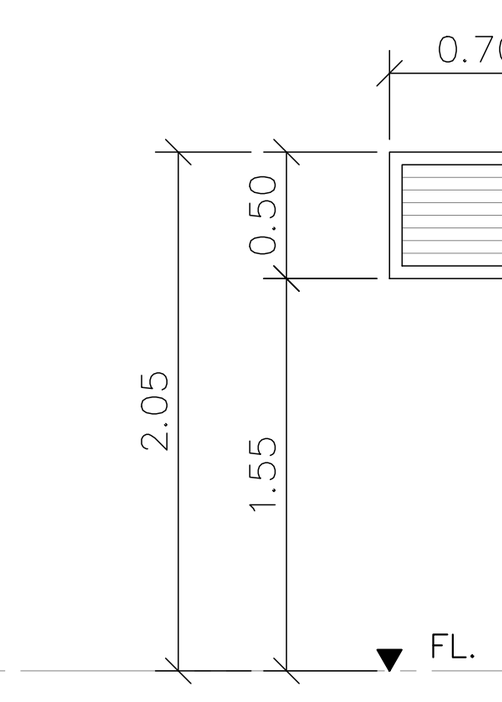
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

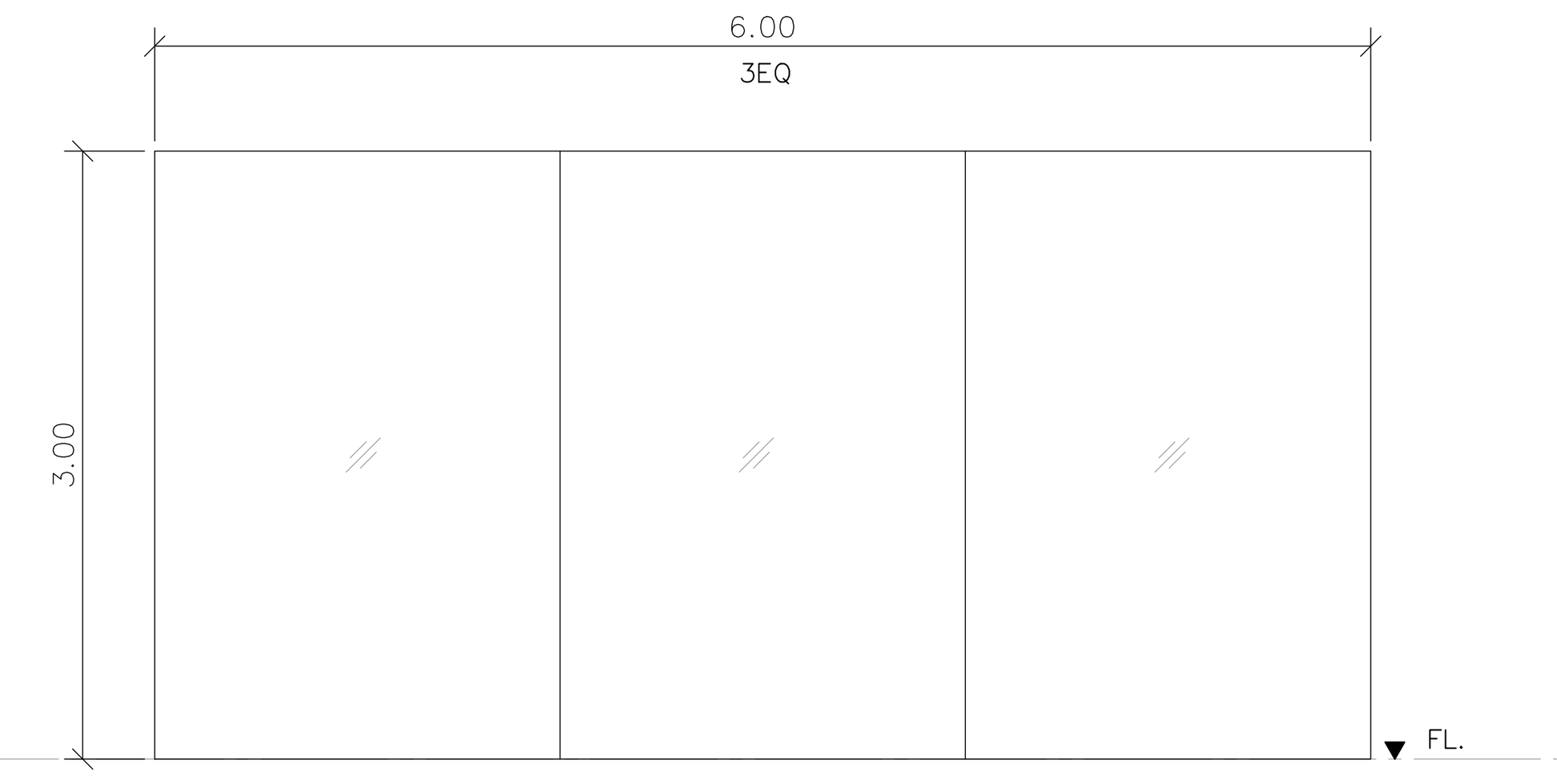
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

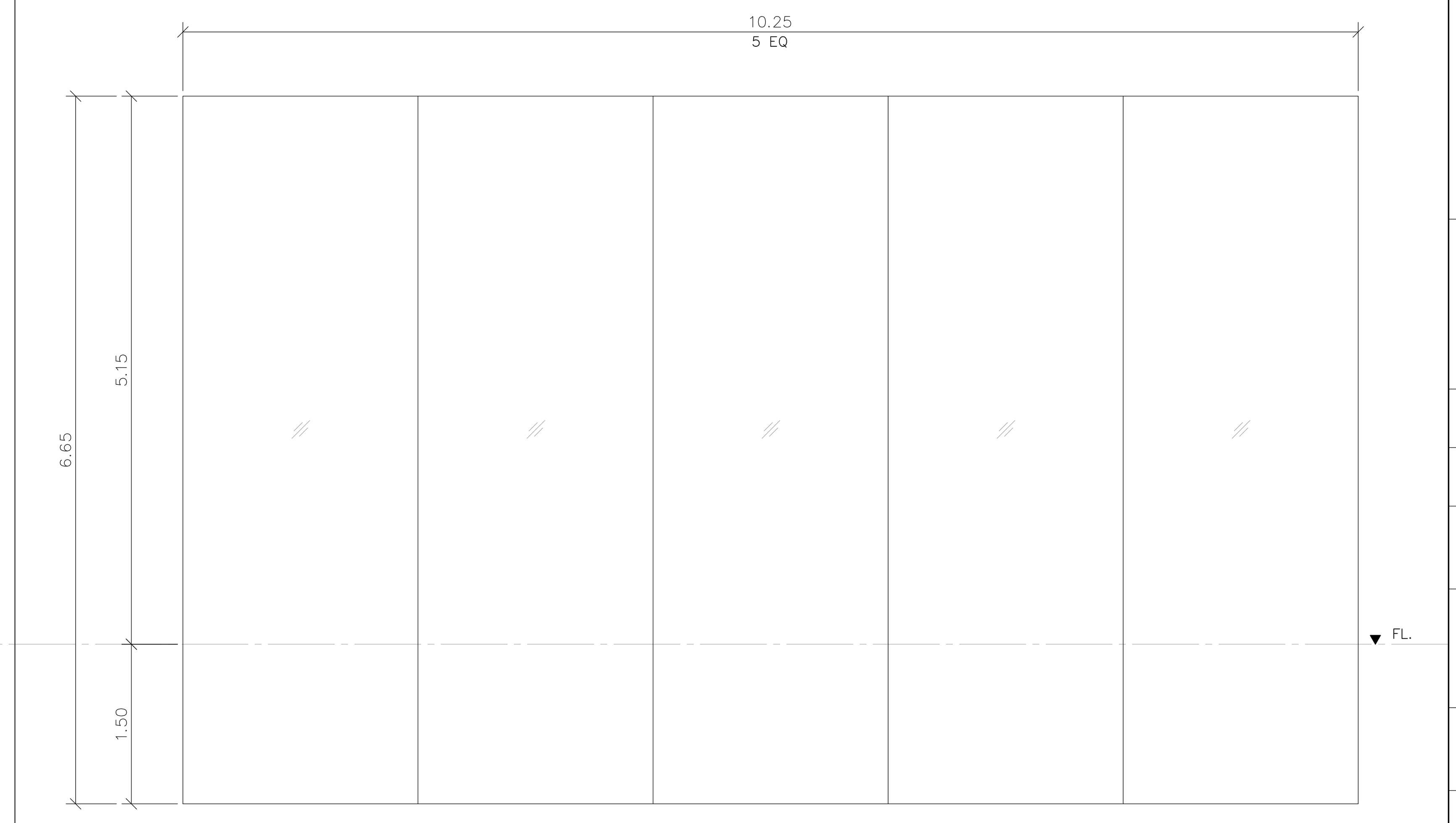
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างของตนจากการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยละเอียด และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องมาใช้ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสร็จเรียบร้อยสำหรับการใช้งานได้ทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ และวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนสิ่งของต่างๆ ที่จำเป็นสำหรับการก่อสร้างด้วยประการทั้งปวง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการก่อสร้างและส่งมอบงานก่อสร้าง และของตกแต่งของแบบงานทั้งหมดในสภาพการก่อสร้างที่สมบูรณ์ในวันที่ส่งมอบงานก่อสร้าง

รายละเอียดและขนาดวัสดุงานไม้ ให้ถือเอาตัวแทรกที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ระบุเฉพาะ หมาย) ห้ามมิให้งานแบบไม่ตรง อันมีผลต่อสิทธิ ในสถาปนิกควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสามใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและขอคำชี้ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรมาให้ความชัดเจนก่อนที่จะดำเนินการใดๆ ในส่วนของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอดุดี ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งข้อคำถามขอชาย เพื่อขอรับงานอนุมัติ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ









สัญลักษณ์	5AL-6 1:50
ตำแหน่ง	ห้อง AHU.
type	ระแนงระบายอากาศ
frame	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมอบสีpowder coating
panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสีpowder coating รุ่น Z series ของfameline,fourstarหรือเทียบเท่า
glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)
	ทำสี powder coating
ironmongery	
set	

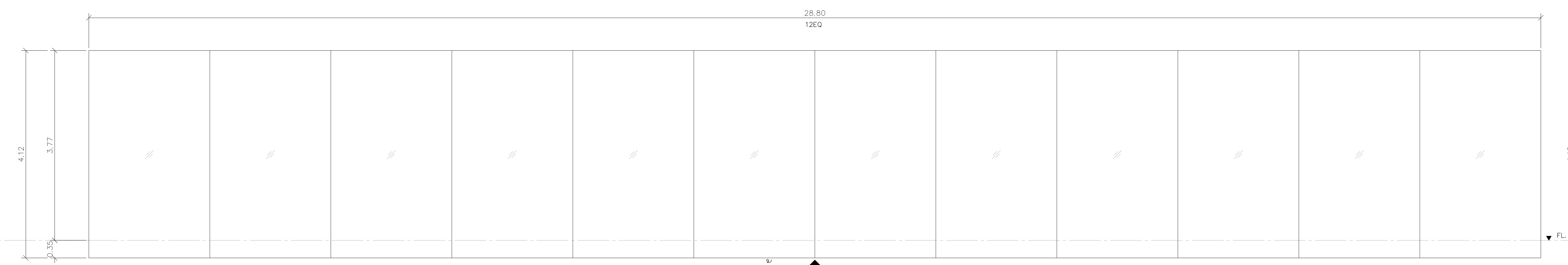
สัญลักษณ์	1AL-7 1:50
ตำแหน่ง	ห้อง RMU.
type	ระแนงระบายอากาศ
frame	วงกบ 50x100 มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating
panel	เกล็ดอลูมิเนียมกันฝน ทำสี powder coating รุ่น Z series ของfameline,fourstarหรือเทียบเท่า
glazing	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver)
	ทำสี powder coating
ironmongery	
set	

สัญลักษณ์	4GW-1 1:50
ตำแหน่ง	โถงพักคอย
type	กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยฝังที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	กระจก Laminated Heat Strength+Film+Aneal 8+4 มม.
	พร้อมเสริมribกระจกHeat strengthแนวตั้งรับกระจก(ถ้าจำเป็น)ความหนา
	ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
ironmongery	
set	

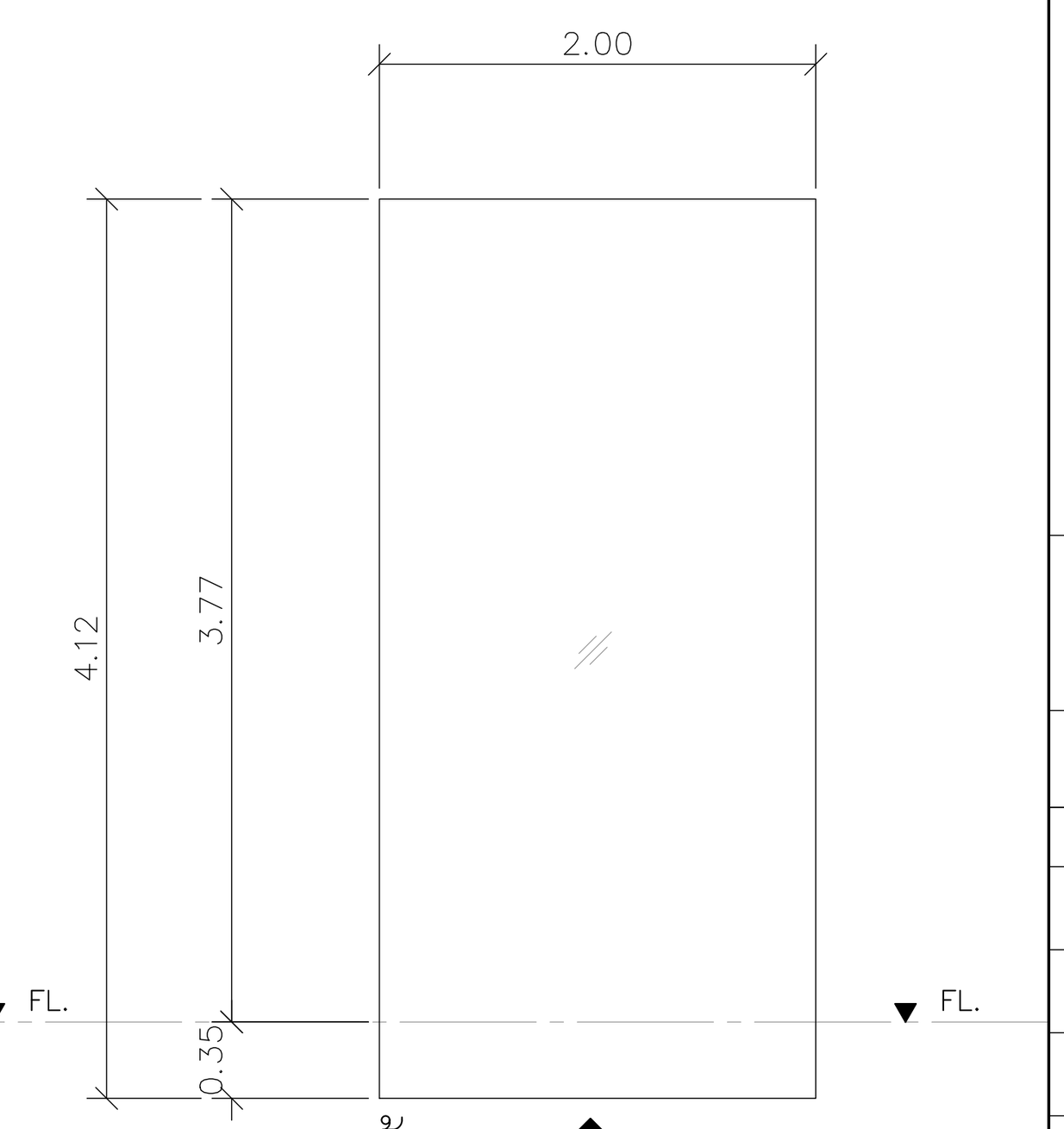
สัญลักษณ์	5GW-2 1:50
ตำแหน่ง	ห้อง VIP LOUNGE
type	กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว"U"stainlessรับกระจกเปลือยฝังที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	กระจก Laminated Heat Strength + Film + Heat Strength 8+8 มม.
	พร้อมเสริม rib กระจก Heat strength แนวตั้งรับกระจก(ถ้าจำเป็น)ความหนา
	ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
ironmongery	
set	



แปลน 5GW-3



รูปด้าน 1 5GW-3



รูปด้าน 2 5GW-3

สัญลักษณ์	5GW-3 1:50
ตำแหน่ง	โถง
type	กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว "U"stainless รับกระจกเปลือยฝังที่พื้น บน/ล่าง
panel	
glazing	กระจก Laminated Heat Strength + Film + Heat Strength 8+8 มม.
	พร้อมเสริมribกระจกHeat strengthแนวตั้งรับกระจก(ถ้าจำเป็น)ความหนา
	ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
ironmongery	
set	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

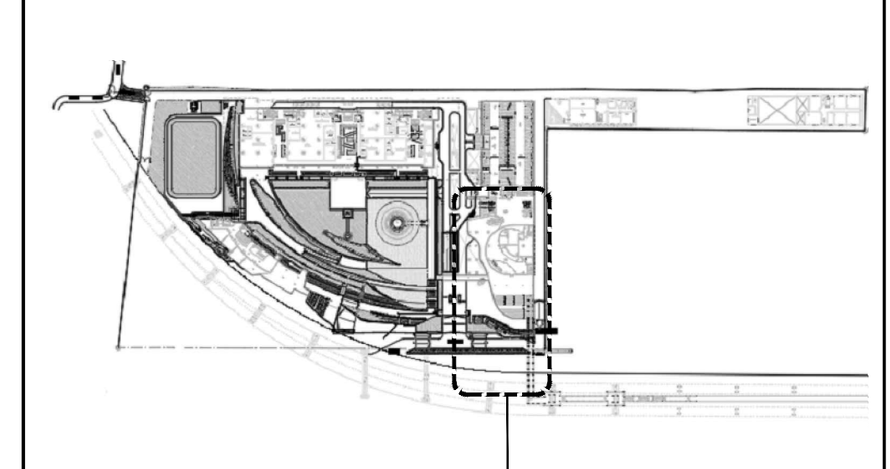
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-809

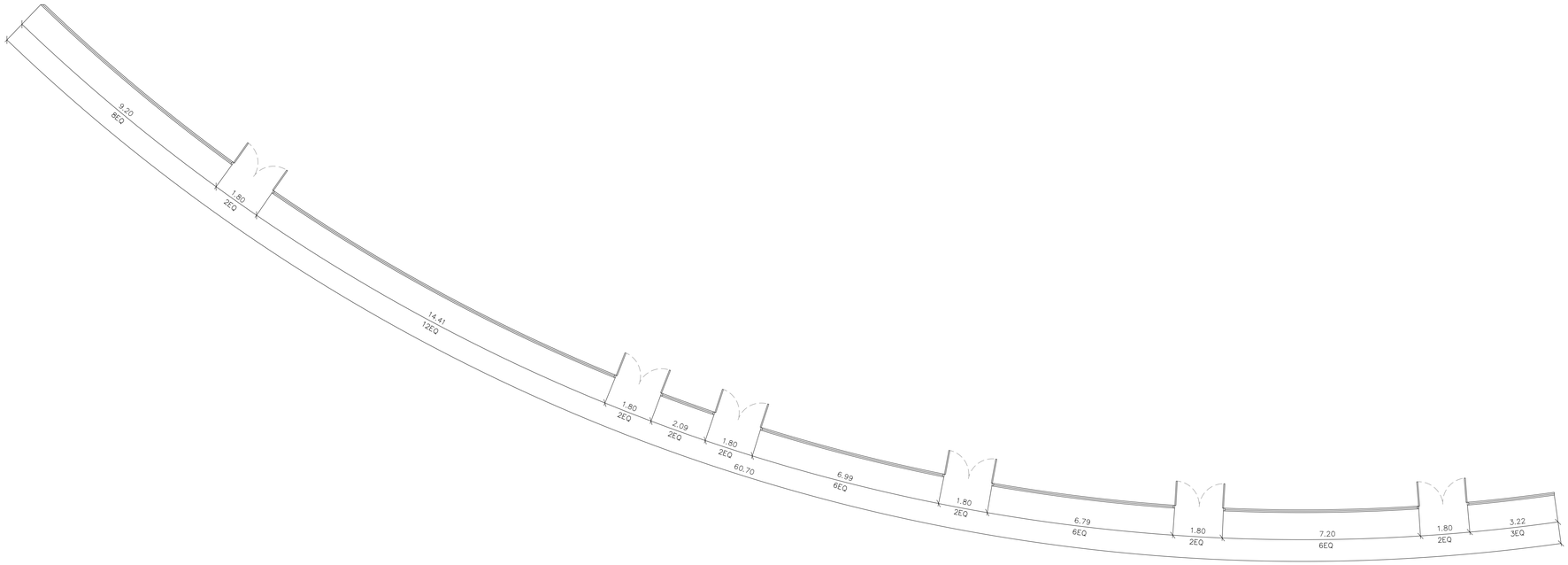
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

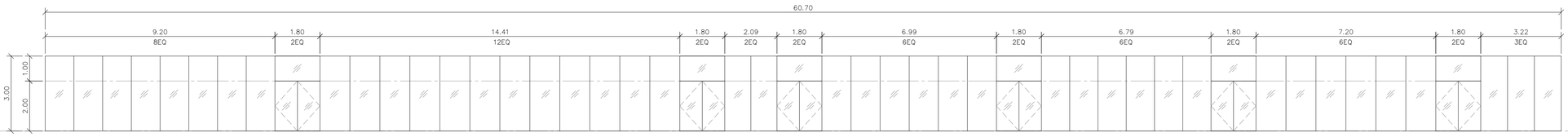
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



1
-

แปลน 1GD-9 1:100



รูปด้าน 1
-
1GD-9 1:100

สัญลักษณ์	1GD-9
ตำแหน่ง	ร้านอาหาร
type	ประตูบานเปิดสวิง/กระจกเปลือยติดตาย
frame	ตัว "U"stainless รับกระจกเปลือยมีที่พึ่ง บน/ล่าง
panel	
glazing	ประตูกระจก tempered เปลือย เซียวิเส่ตัดแล่ง 12มม. บานติดตายกระจก tempered เซียวิเส่ตัดแล่ง 12 มม. พร้อมเสริม rib กระจก tempered แนวตั้งรับกระจกความหนา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวณขนาด ก่อนการติดตั้ง
ironmongery	อุปกรณ์ประกอบกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
set	pt-40 =2ชุด pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
	ใช้คอร์ทชนิดฝังพื้นยึดน็อตหน้า150mm./บานสวิงdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
	มือจับประตูhafele,dalco หรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอสท์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส ทาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงหวล ภฟท. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุดบุลตรี ภ.สถ. 6616
บวิชา วุรวุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ

ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนค้ลละออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรงานสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรงานไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟท. 842
มนธิรา ทองปอน ภฟท. 47756

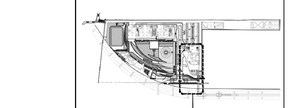
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

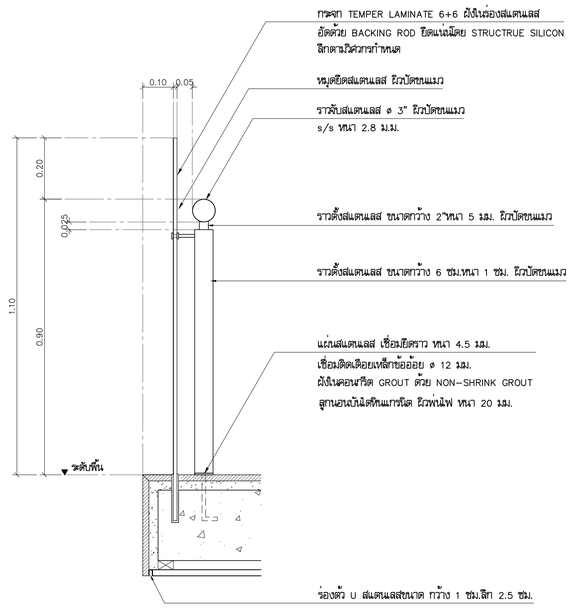
A-C-810

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

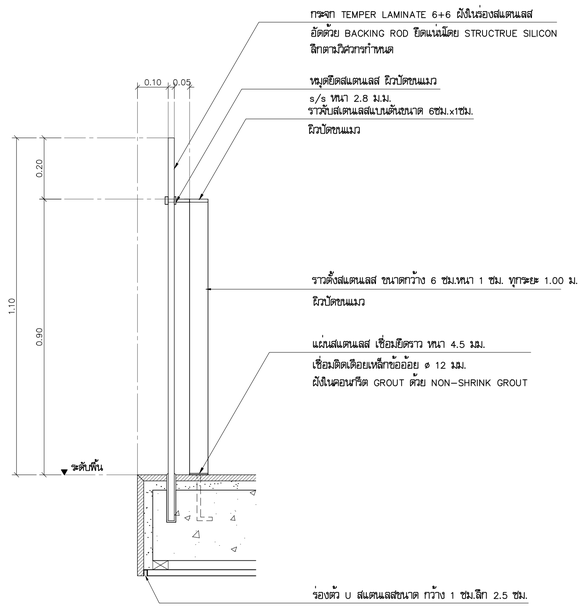
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างต่างของเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยของแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้อาคารทั้งหมดแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือการใคร ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรผู้ปฏิบังงานก่อสร้างของ และของของอาคารผู้ออกแบบให้ของการติดตั้งวัสดุก่อสร้างทุกชนิดให้ถูกต้องตามมาตรฐานการใช้ของงานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม (ยกเว้นด้วยเหตุที่เขียนมิด หลาย) หากมีความแปรปรวนใดๆ ก็ให้ของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ระบุและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันที่ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นโดยเร็วที่สุด ก่อนที่จะดำเนินการใดๆ ของส่วนนั้น วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องของตรวจสอบงานก่อสร้างที่แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบขยายของเขียด SHOP DRAWING เสนอของผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



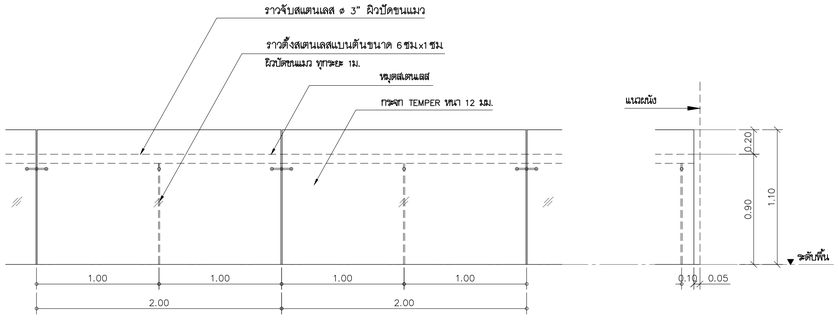
รูปตัด A/A-C-901

มาตราส่วน 1:10



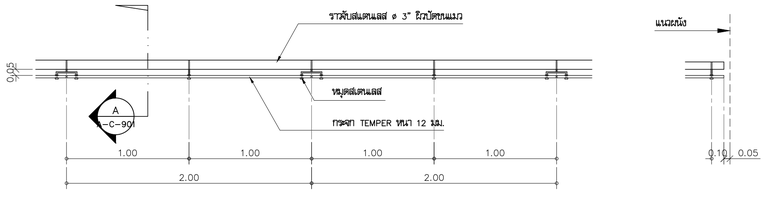
รูปตัด B/A-C-901

มาตราส่วน 1:10



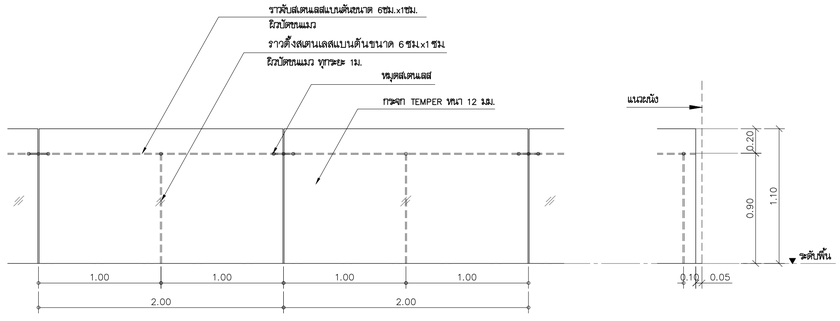
รูปด้าน 1/A-C-901

มาตราส่วน 1:25



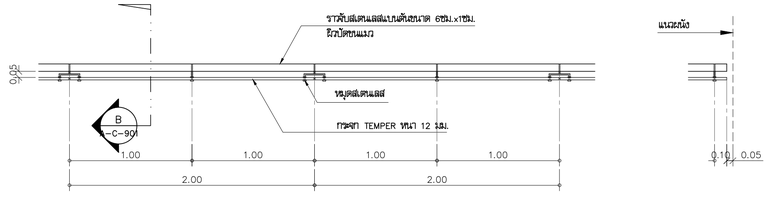
แบบขยายแปลนรางกันตก 1/A-C-901

มาตราส่วน 1:25



รูปด้าน 1/A-C-901

มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนรางกันตก 2/A-C-901

มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนต่อธอง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

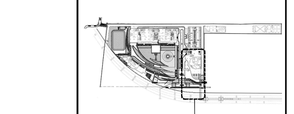
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายราวกันตก 1.2

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-901

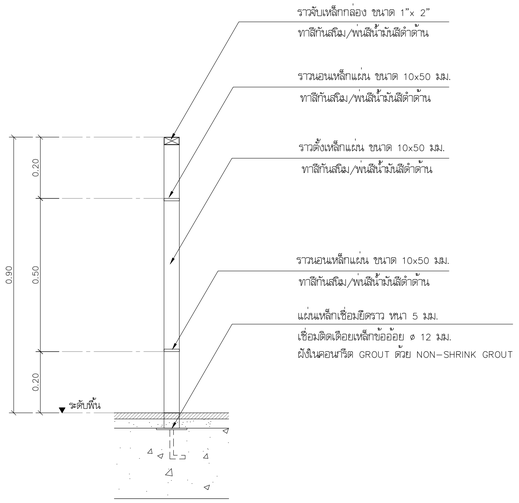
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

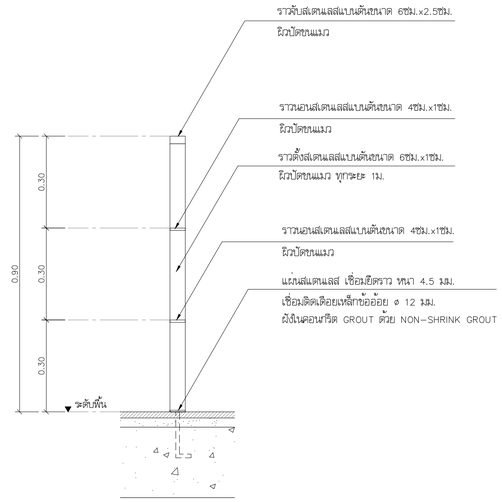
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างแสดงจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยแสดงแนว และราคาทางโครงการจะไม่พิจารณาในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขหรือในโครงวัสดุประกอบ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ผิดเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยอายุผู้ดูแลได้

รองจากงานแบบรายละเอียดงานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาณิชย์และยิ่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีประเด็นใดส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนรายการประกอบแบบที่ต้องกับหรือไม่ใช้ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบกับวิศวกรผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องก่อนดำเนินการ ให้ถือเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการแบบขยาย หรือแบบขยายของจัดทำ SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



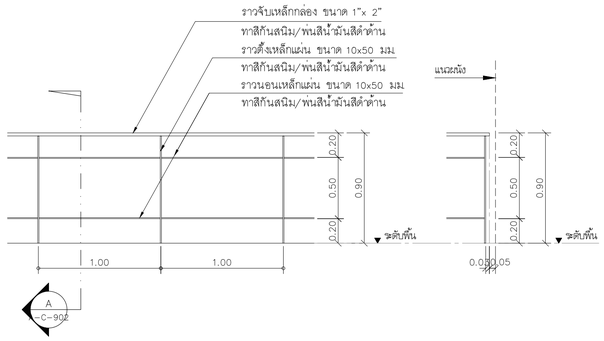
รูปตัด A A-C-902

มาตราส่วน 1:10



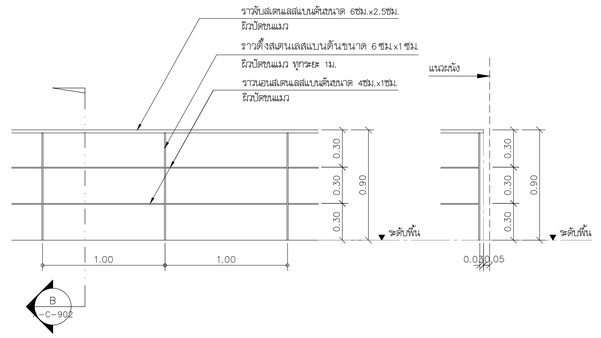
รูปตัด A A-C-902

มาตราส่วน 1:10



แบบขยายรูปด้านราวกันตก 3 A-C-902

มาตราส่วน 1:25



แบบขยายรูปด้านราวกันตก 4 A-C-902

มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แคมเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมกิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาวรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิจิฉัฬ	สย. 5673
อาคม	เศชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนต่อธองธง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

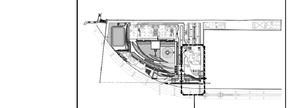
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายราวกันตก 3,4

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-902

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

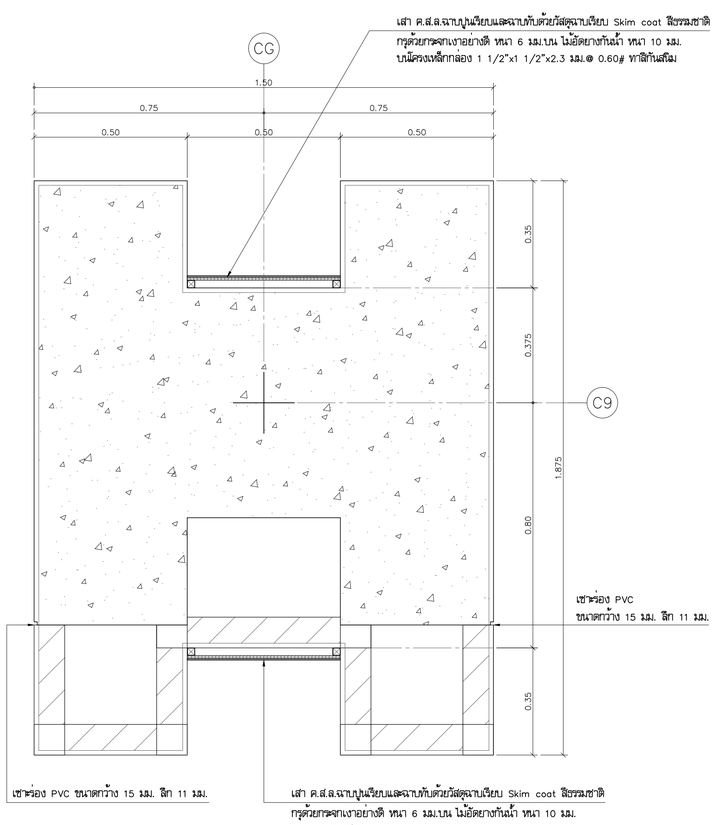
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จำเป็นไว้โดยครบถ้วนแล้ว ประโยชน์ในใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในข้อ อายุเสียหายที่ยังไม่หมดอายุ ทางวิชาชีพวิศวกรรมติดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ข้างเคียง

ของงานก่อสร้างทั้งหมดที่ผู้รับจ้างก่อสร้างได้ก่อสร้างไปแล้ว ก่อนส่งมอบงานให้แก่เจ้าของโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการทดสอบการใช้งานของระบบต่างๆ ให้เป็นที่เรียบร้อย ตามที่ระบุในแบบรายการก่อสร้าง ในกรณีที่ผลการทดสอบไม่เป็นที่น่าพอใจ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขจนเป็นที่น่าพอใจ ก่อนส่งมอบงานให้แก่เจ้าของโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จำเป็นไว้โดยครบถ้วนแล้ว ประโยชน์ในใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในข้อ อายุเสียหายที่ยังไม่หมดอายุ ทางวิชาชีพวิศวกรรมติดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ข้างเคียง

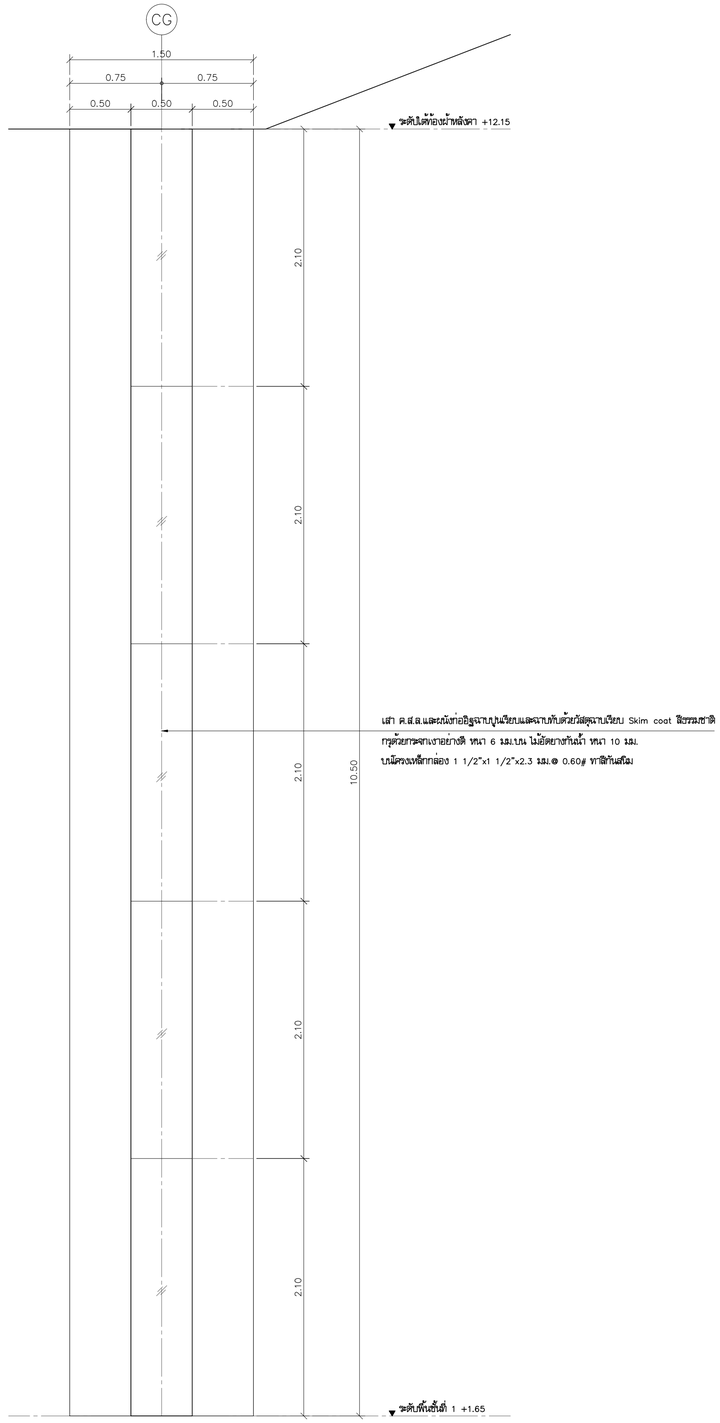
ของงานก่อสร้างทั้งหมดที่ผู้รับจ้างก่อสร้างได้ก่อสร้างไปแล้ว ก่อนส่งมอบงานให้แก่เจ้าของโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการทดสอบการใช้งานของระบบต่างๆ ให้เป็นที่เรียบร้อย ตามที่ระบุในแบบรายการก่อสร้าง ในกรณีที่ผลการทดสอบไม่เป็นที่น่าพอใจ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขจนเป็นที่น่าพอใจ ก่อนส่งมอบงานให้แก่เจ้าของโครงการ



1
A-C-903

แปลนขยายเสา 1/A-C-903

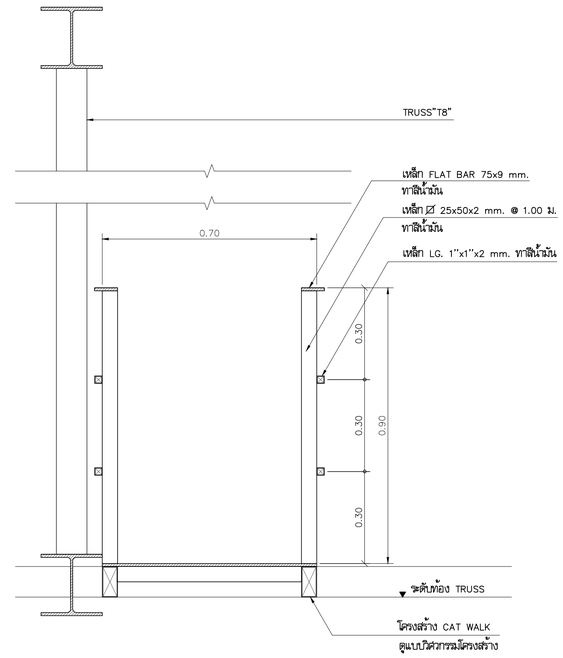
มาตราส่วน 1:10



1
A-C-903

รูปด้าน

มาตราส่วน 1:25



แบบขยาย รูปตัด CAT WALK

มาตราส่วน 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา อุ่นหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญฑีรียะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุรมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะออง วก. 824
ววิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

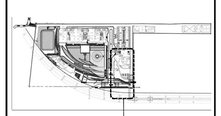
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายเสา 1,แบบขยาย รูปตัด CAT WALK

KEYPLAN



แบบที่

A-C-903

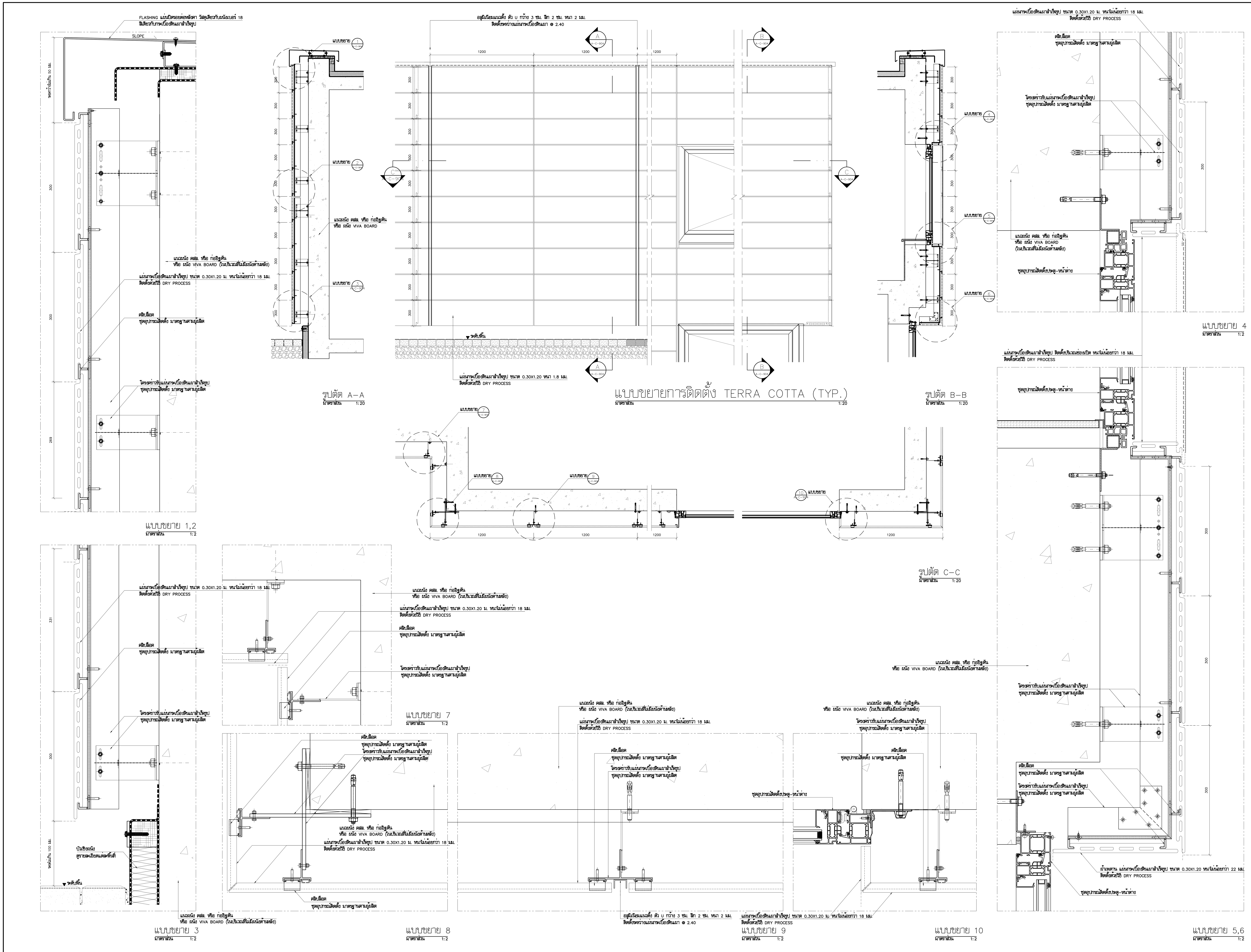
วัน เดือน ปี

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตีราคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขดังกล่าวไว้ข้างต้นผู้รับจ้างก่อสร้างจะ และขอของดอายุสัญญาไม่ได้

ระยะเวลาและอายุรับประกัน ให้ถือเอาตัวแทรกไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่เขียนผิด หลาย) หากมีความผิดพลาดใดๆ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติส่วนใดฝ่าฝืนและรายการประกอบแบบที่ต่อเติมใหม่ขึ้นเอง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและนำออกไป วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความโปร่งใสในขั้นตอนการดำเนินงานของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำมาปรึกษาผู้ควบคุมงาน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร

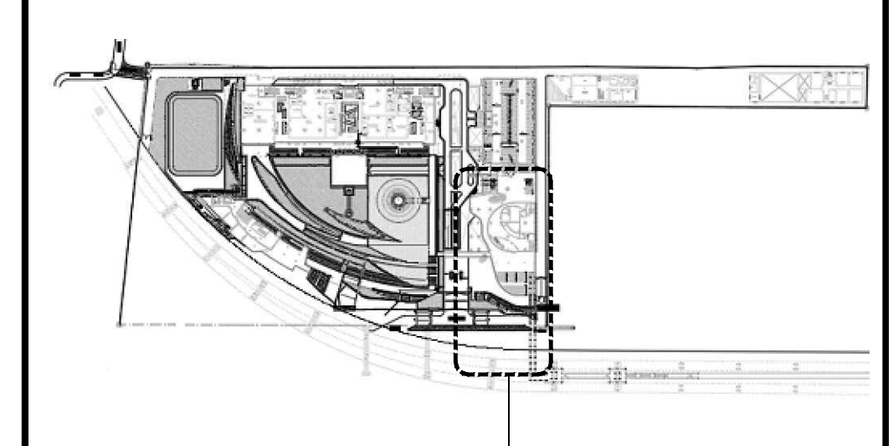
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายการติดตั้งกระเบื้องสำเร็จรูป

TERRA COTTA

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-904

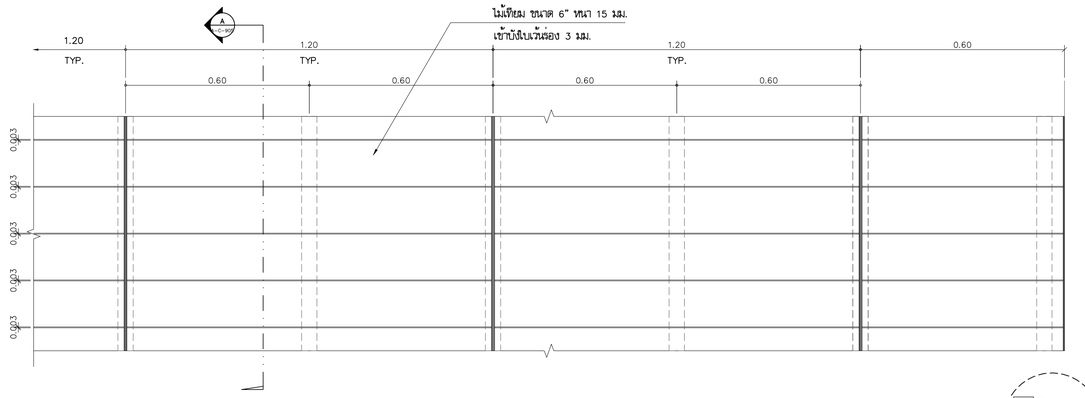
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

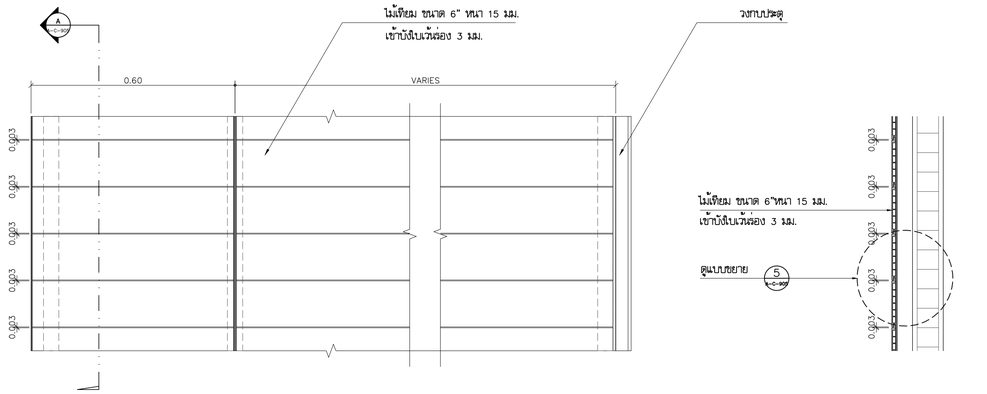
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 1 A-C-905

มาตราส่วน 1:10

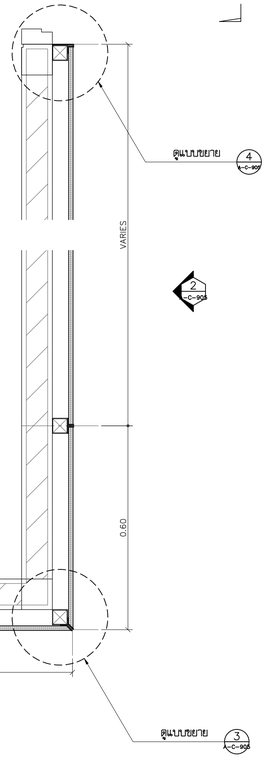


รูปด้าน 2 A-C-905

มาตราส่วน 1:10

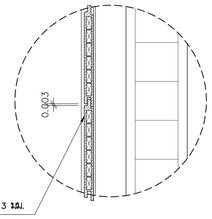
รูปตัด A A-C-905

มาตราส่วน 1:10



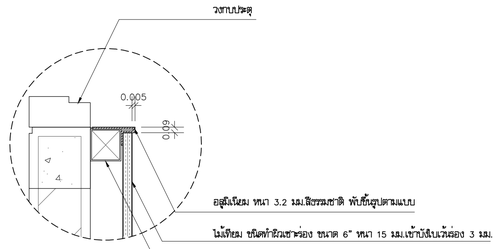
แปลนขยายผนังเบอร์ 20

มาตราส่วน 1:10



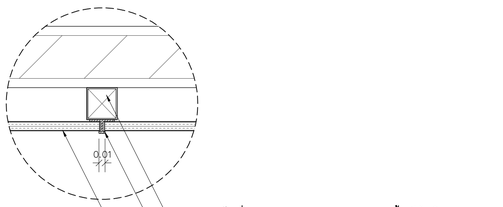
แบบขยาย 5 A-C-905

มาตราส่วน 1:5



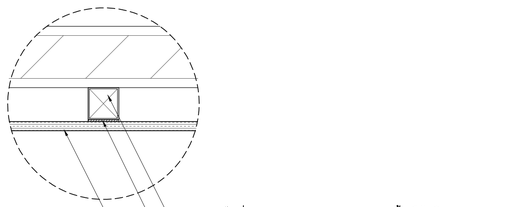
แบบขยาย 4 A-C-905

มาตราส่วน 1:5



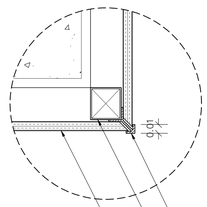
แบบขยาย 1 A-C-905

มาตราส่วน 1:5



แบบขยาย 2 A-C-905

มาตราส่วน 1:5



แบบขยาย 3 A-C-905

มาตราส่วน 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ทำหน้าที่การโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมนิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต่อธงชัย	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

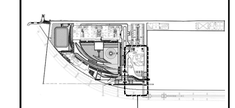
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายผนังเบอร์ 20

KEYPLAN



แผ่นที่

A-C-905

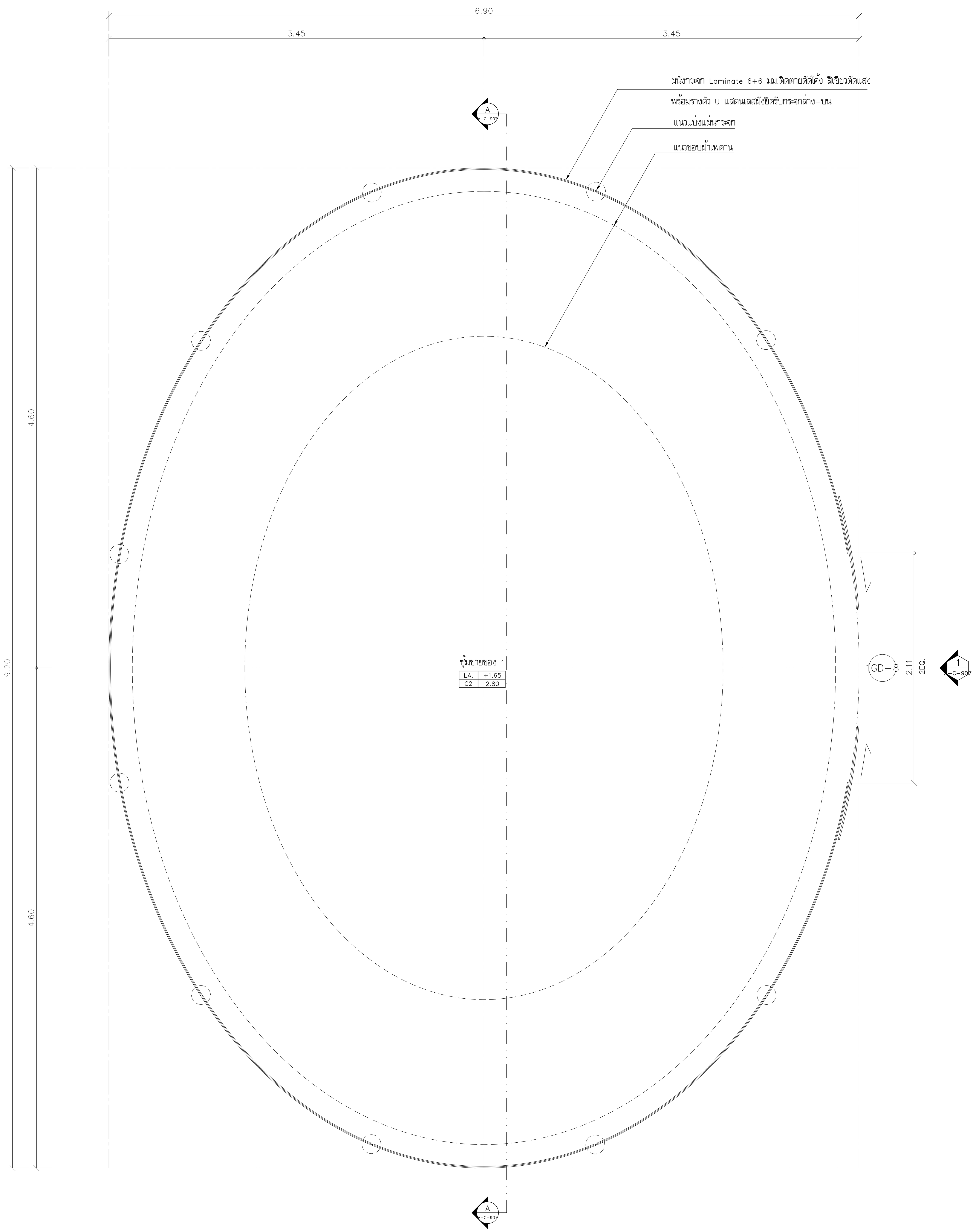
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอย่างหนึ่งโครงการ

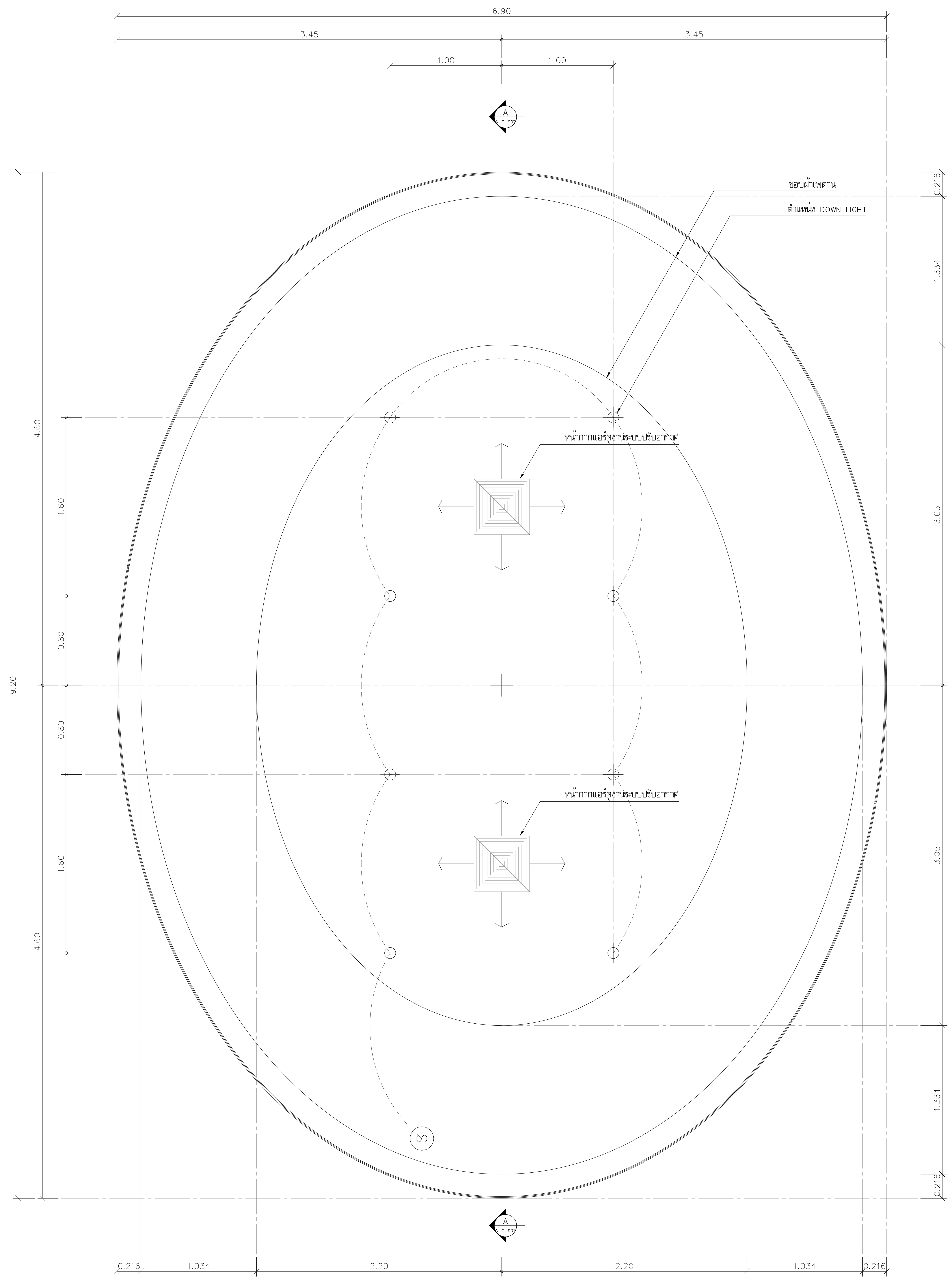
ผู้รับจ้างออกข้างเมืองเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงของแบบก่อสร้างของคณะรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างด้วยหน้าที่ของผู้รับจ้างในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ของความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมีข้อเสนอสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างตองทำการแก้ไขตามวิธีของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของหน่วยงานผู้ดูแลไม่ได้

รายละเอียดของแบบมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติส่วนใดที่ไม่ถูกและรายการประกอบแบบที่ตองมีหรือมิได้ระบุไว้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขโดยที่ตัวเป็นมือของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพของ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิก/วิศวกรผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แบบขยายแปลนพื้นซุ้มขายของ 1

มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนฝ้าเพดานซุ้มขายของ 1

มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Ā S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

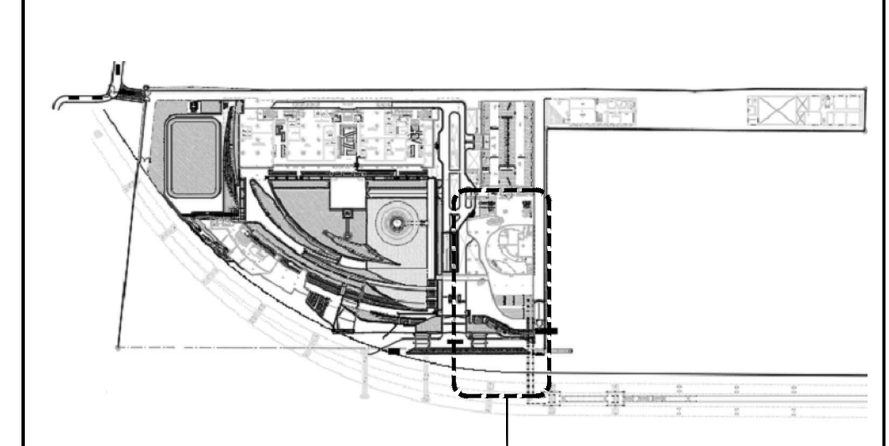
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายซุ้มขายของ 1

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-906

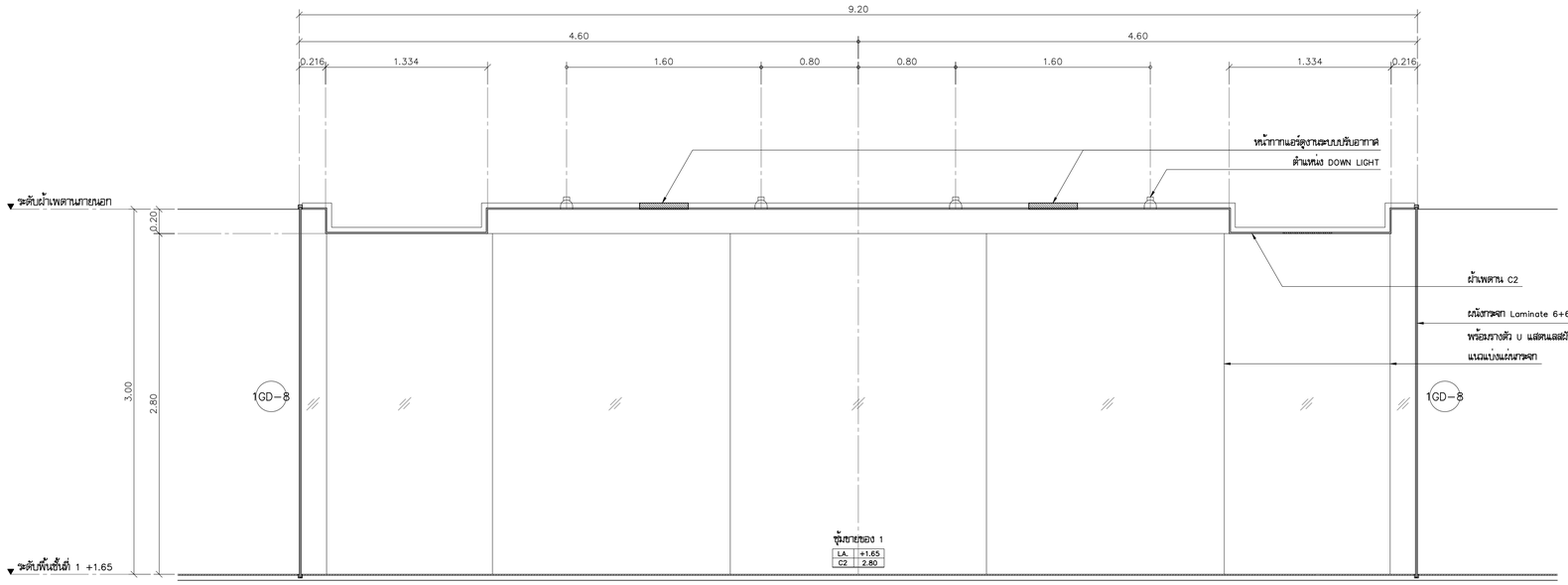
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

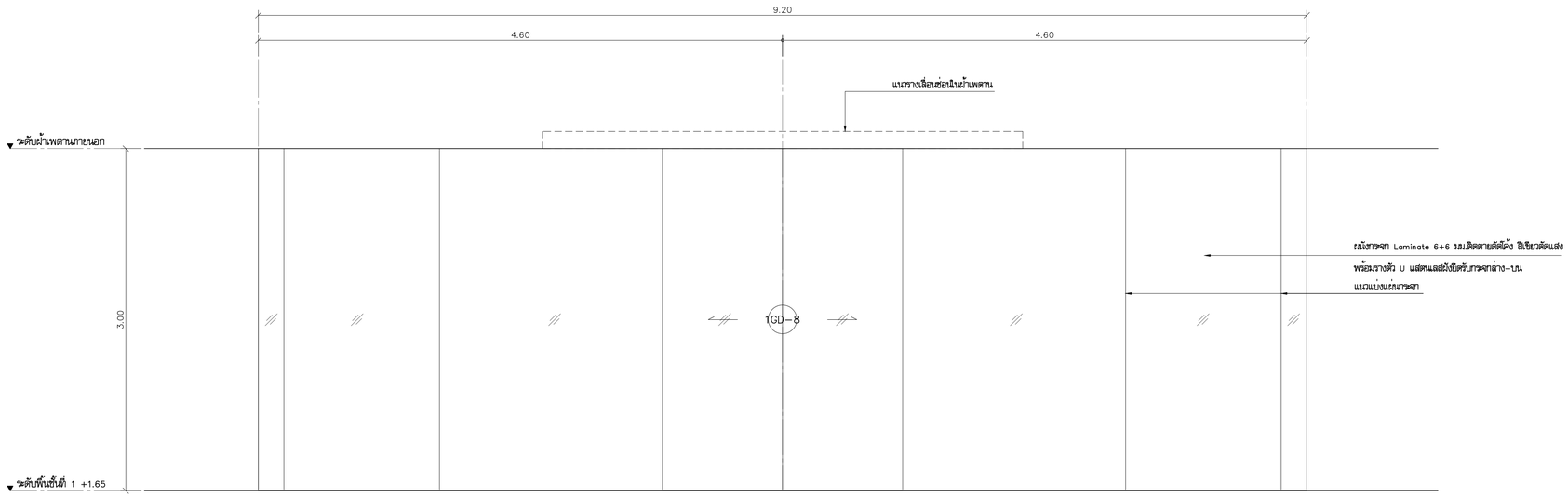
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด
มาตราส่วน 1:25



รูปด้าน
มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็นดี จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	สพท. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต์ชะออง	วก. 824
	รวิวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756

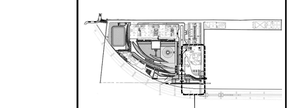
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายชุ้มขายของ 1

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-907

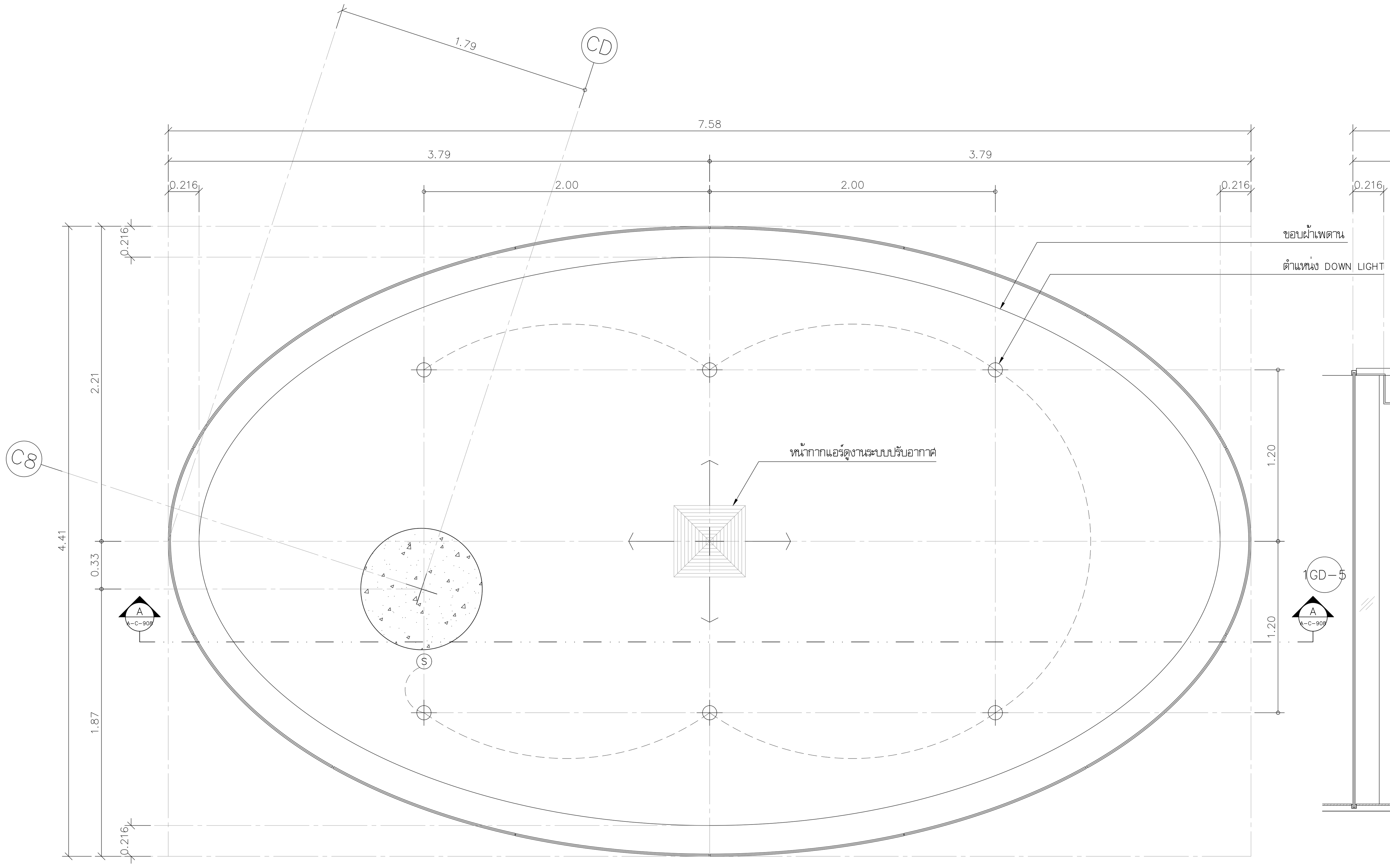
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

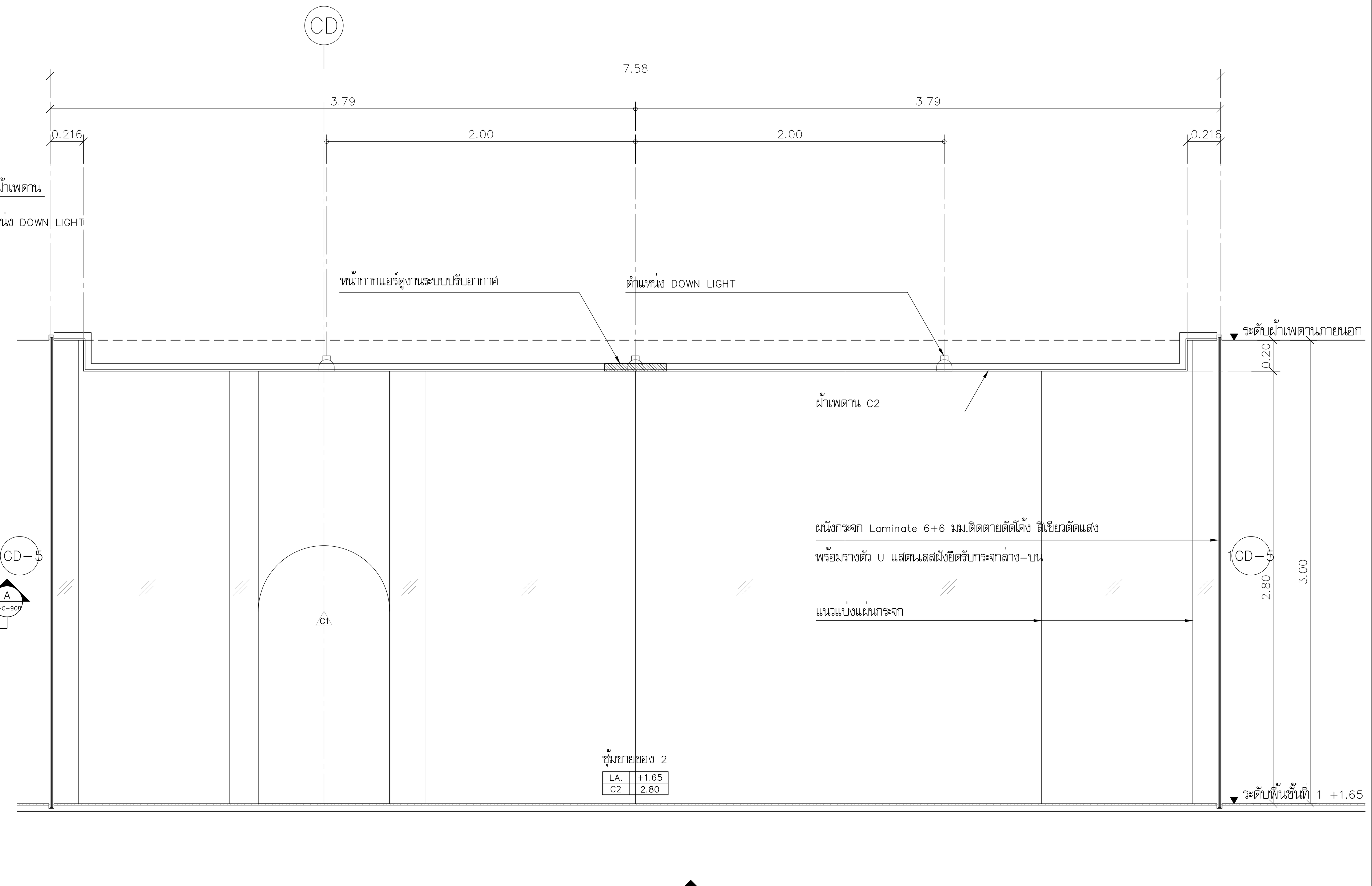
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายรายละเอียดอยู่ในนี้

รองจากงานแสดงงานฐานความรู้ ให้ถือเอาตัวแทรกซึ่งรวบรวมในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึ่งที่ระบุนัด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยสะดวก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีประเด็นหรือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ลงนัดในที่ระบุไว้ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องหยุดรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างในประเด็นที่ไม่ชัดเจนนั้นๆ ก่อน ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรองตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขอ หรือแบบขอของอิยด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



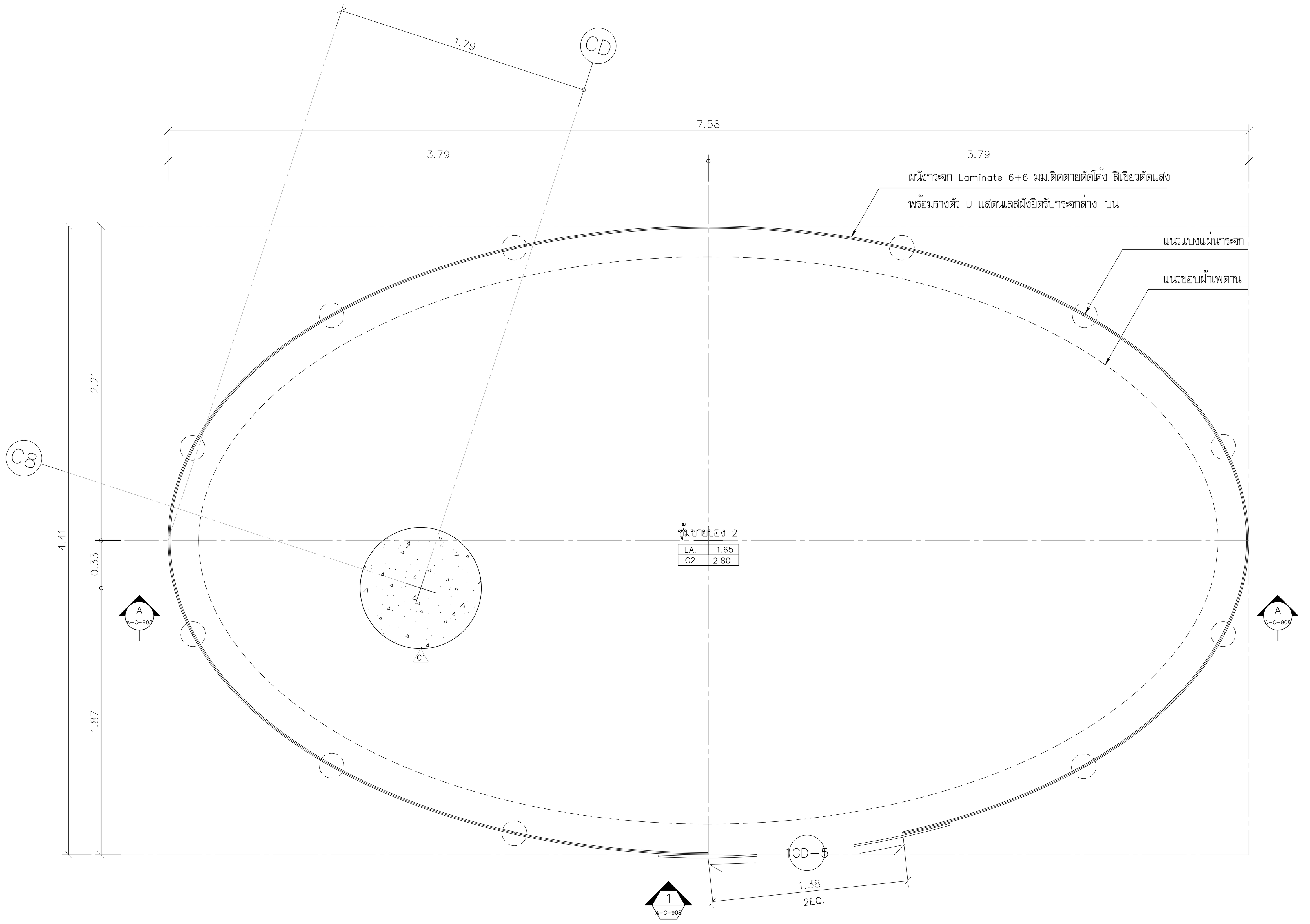
แบบขยายแปลนฝ้าเพดานซุ้มขายของ 2

มาตราส่วน 1:25



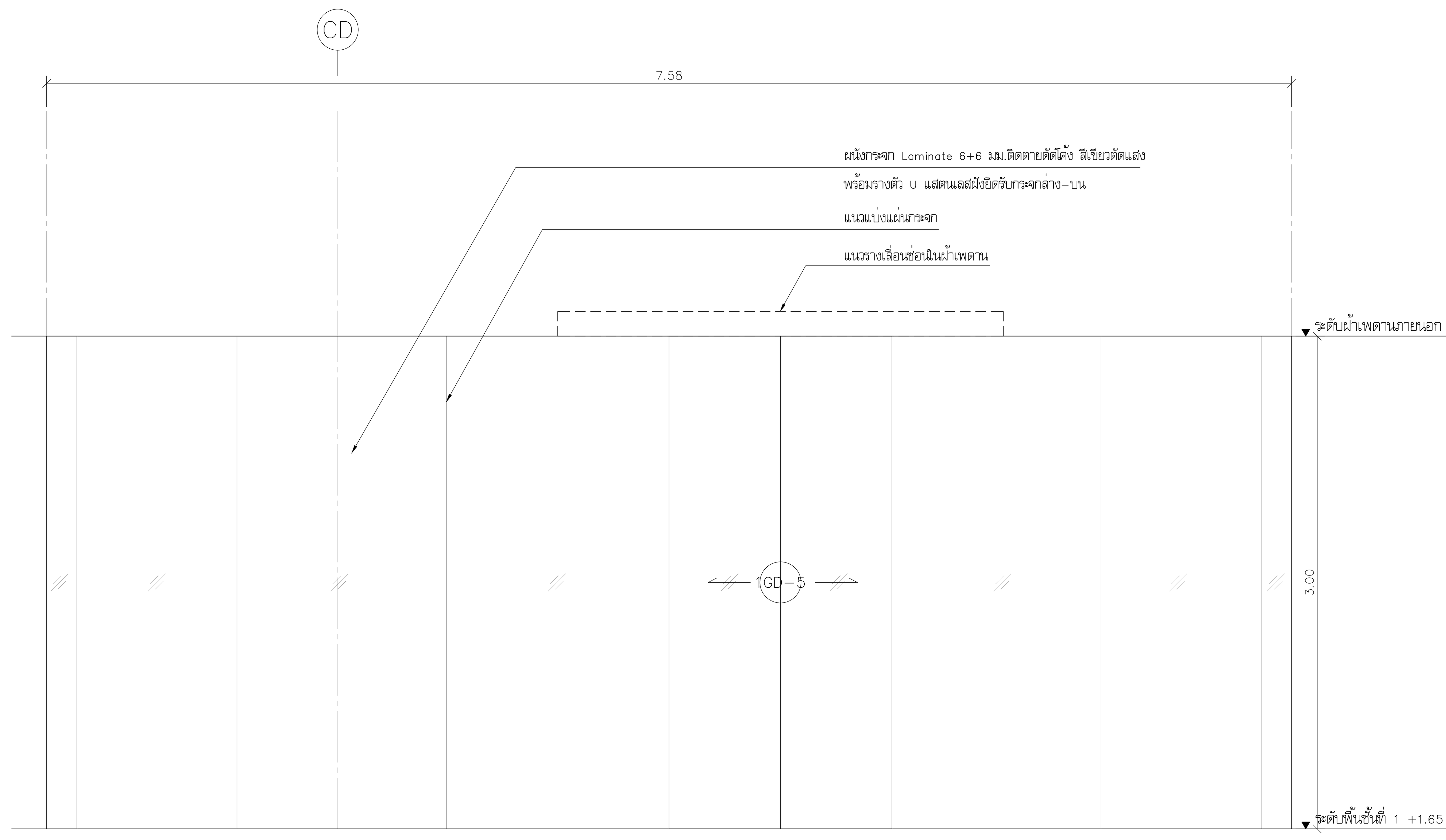
รูปตัด

มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนพื้นซุ้มขายของ 2

มาตราส่วน 1:25



รูปด้าน

มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

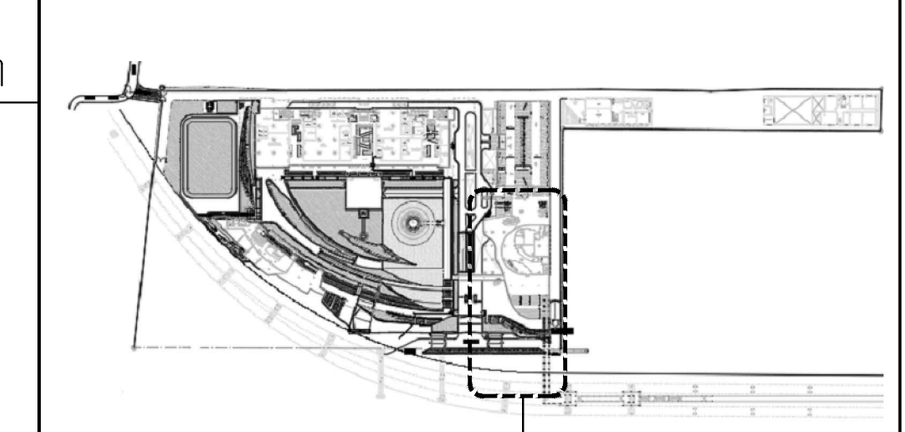
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยายซุ้มขายของ 2

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่
A-C-908

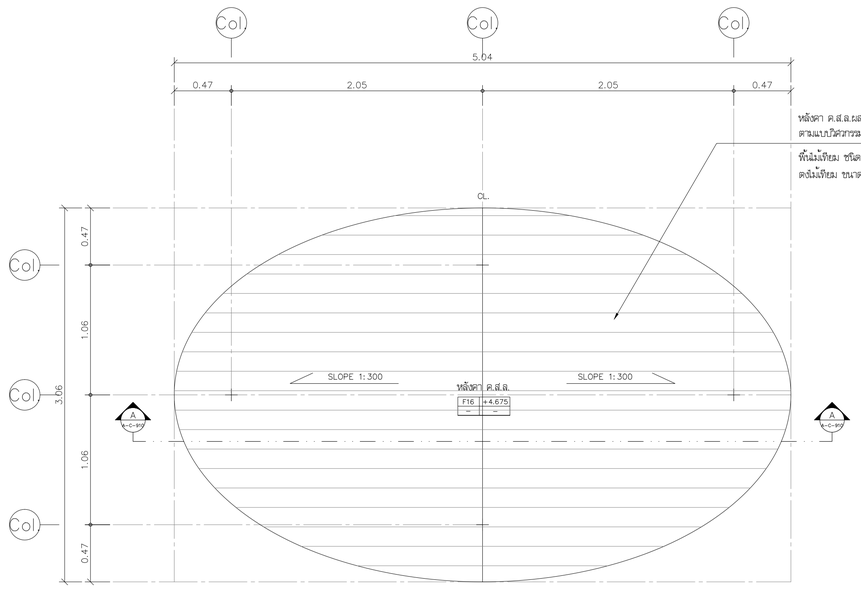
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

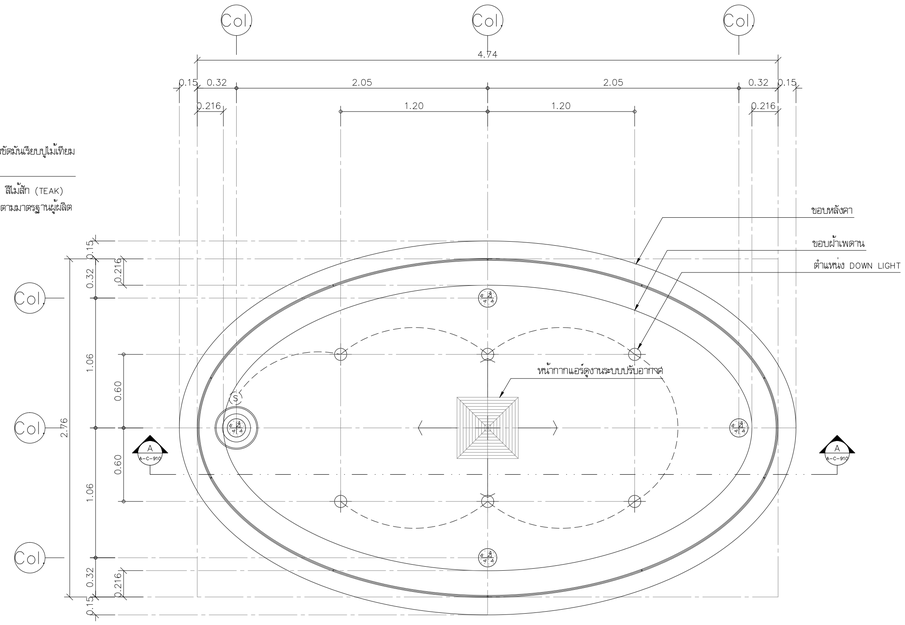
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



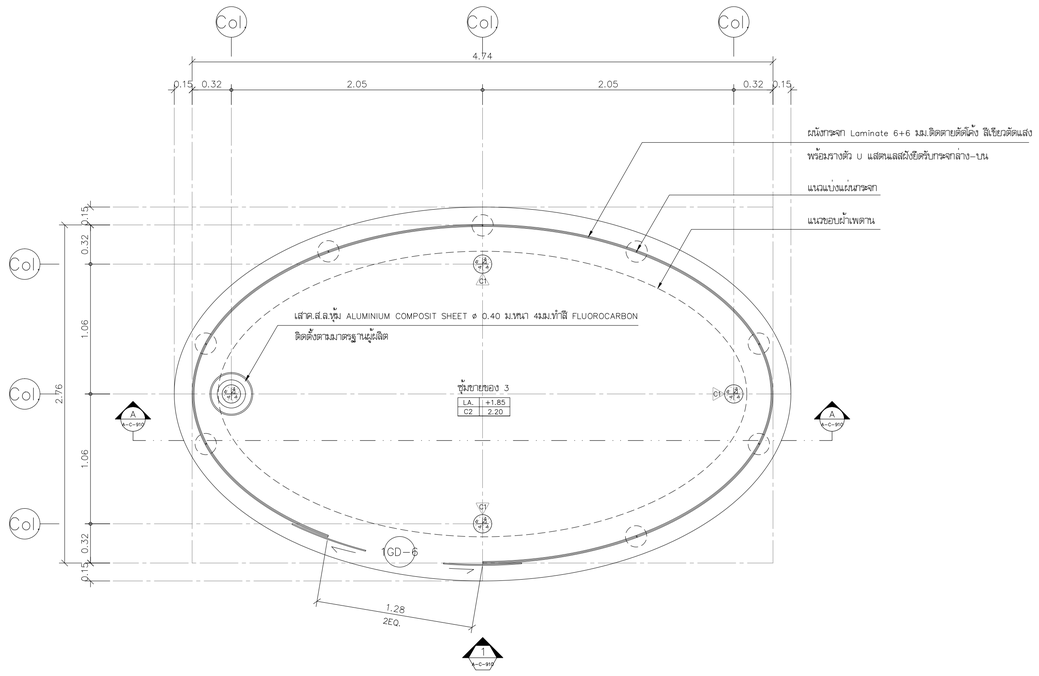
แบบขยายแปลนหลังคาชุมขายของ 3

มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนฝ้าเพดานชุมขายของ 3

มาตราส่วน 1:25



แบบขยายแปลนพื้นชุมขายของ 3

มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอแดม์เอ็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้กำกับการโครงการ		
ทวีเดช	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนต่อธองธอง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายชุ้มขายของ 3

KEYPLAN



แบบที่

A-C-909

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

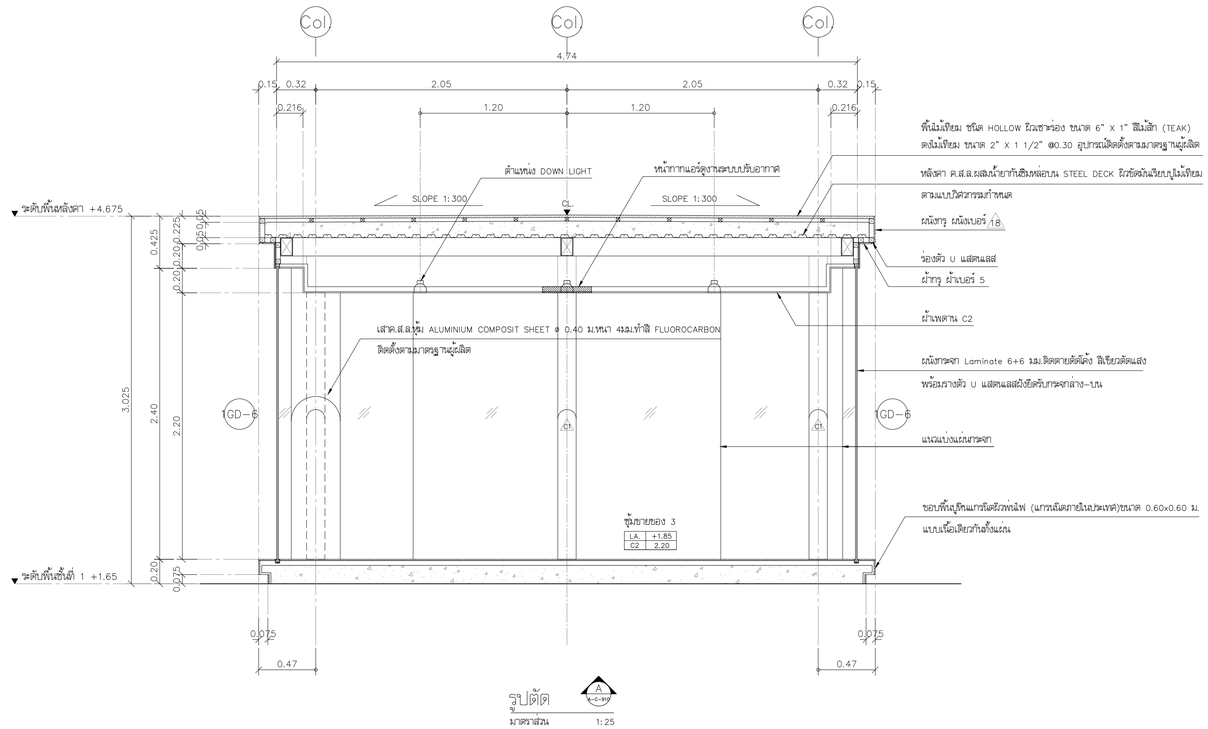
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

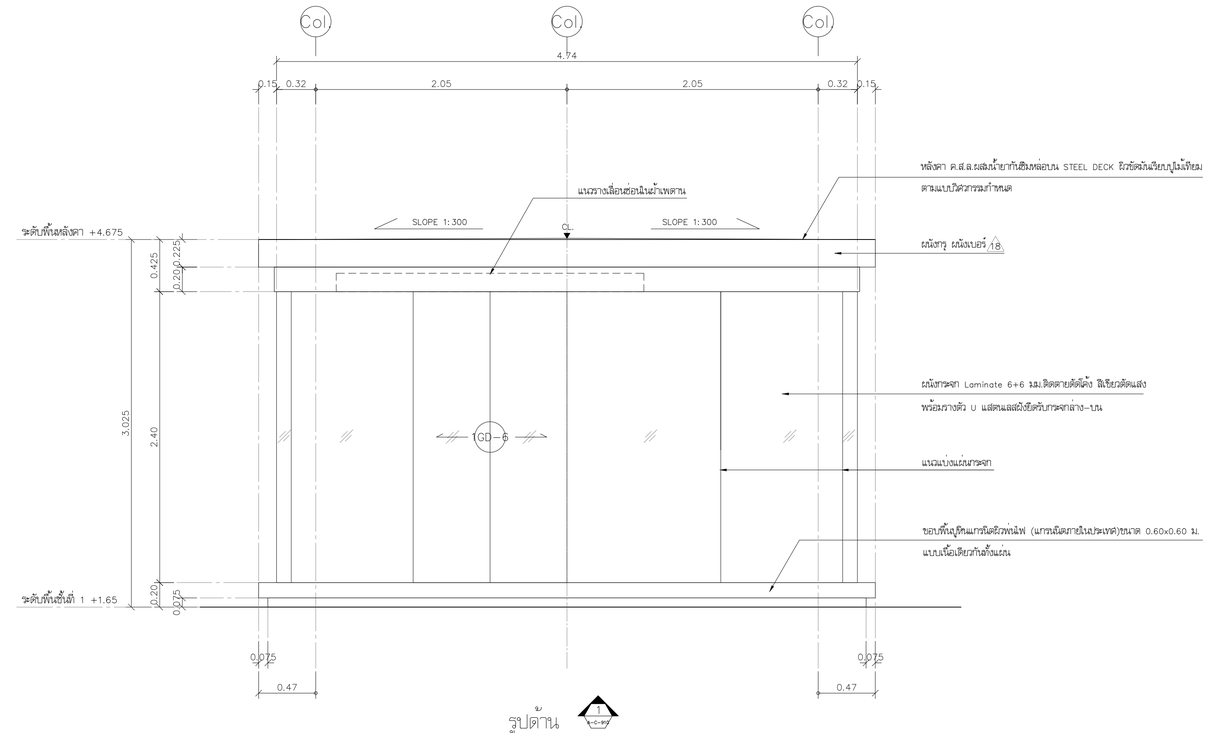
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบและยืนยันขนาดจริงของงานทั้งหมดในสถานที่ก่อนเริ่มงานก่อสร้างหรือสั่งผลิตชิ้นส่วนใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องกันระหว่างแบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง แบบงานระบบต่างๆ และหน้างานจริงก่อนดำเนินการใดๆ หากพบความคลาดเคลื่อนหรือความขัดแย้งใดๆ ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการต่อ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเข้าใจหน้าที่โดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโรงงานวัสดุประกอบ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เตรียมงานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของยอมรายอันสุดแต่ไม่ได้

วัสดุทางการแพทย์ทุกชนิดทางวิศวกรรม ให้ถือเอาตัวแทรกซึมในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมชนิด พลาย) ทำแบบวิศวกรแบบโดยตรง อาณิชย์ยอดเยี่ยม ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่แบบและรายการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องถามรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนดำเนินการใดๆ ให้ถือเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรีดำเนินแบบขยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด A
A-C-910
มาตราส่วน 1:25



รูปตัด 1
A-C-910
มาตราส่วน 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริประเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรจิฬิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

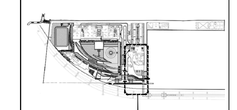
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยายชุมขายของ 3

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-910

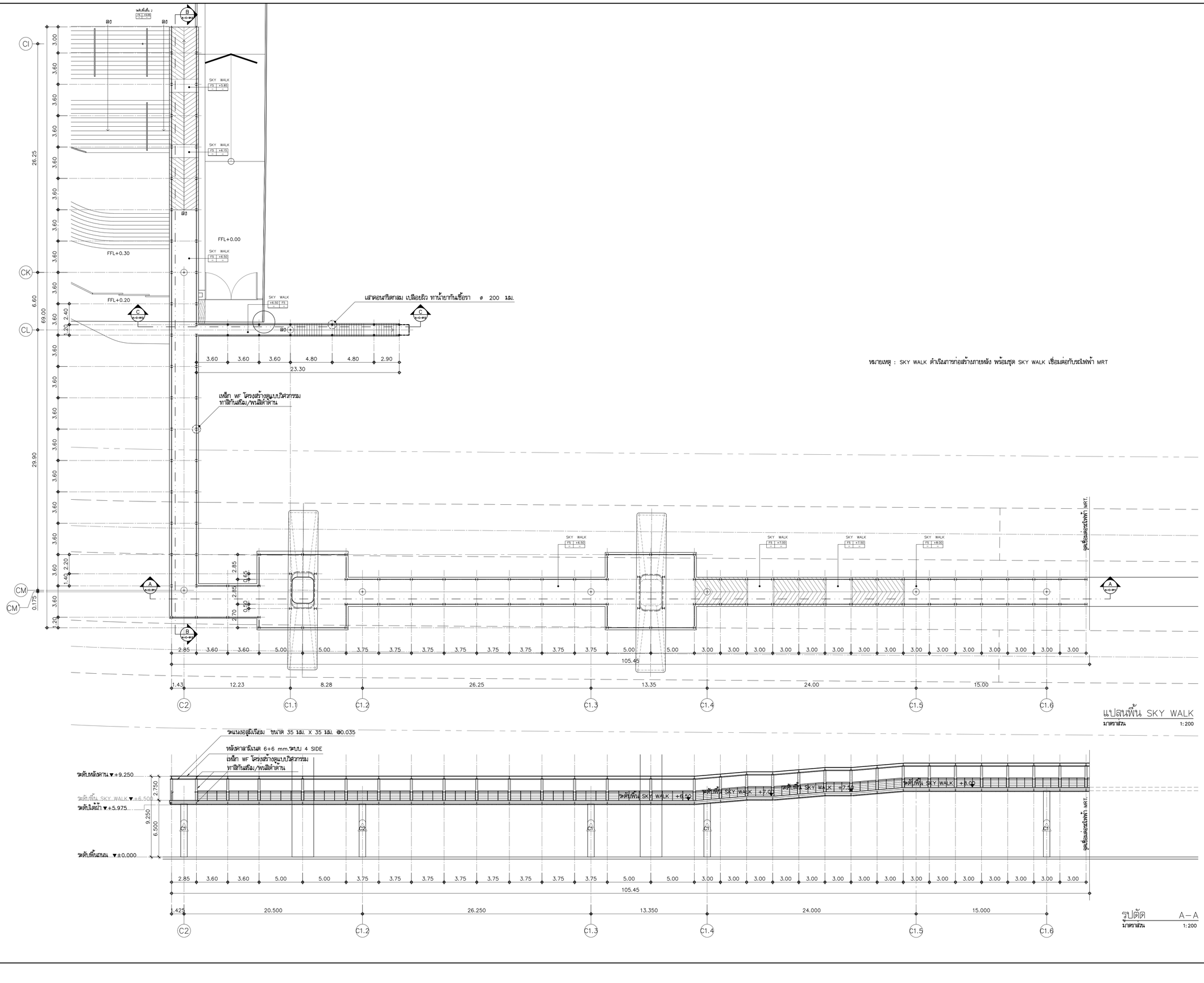
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรแบ่งก่อสร้างตลอดแนวรอยการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นพื้นที่ไม่โดยตลอดแนว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอาคารผู้ผลิตนั้นได้

รองจากงานของงานสถาปัตยกรรม ให้ถือเอาตัวแทรกซึมรอยรั่วในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมชนิด พลาส) หากมีความคลาดเคลื่อนใดๆ ให้ถือเอาผลสุดท้ายของงานสถาปัตยกรรมเป็นหลัก หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งและสอบถามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนของงานนั้นๆ วิศวกรเป็นเจ้าของผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดเวลาในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรีสต์ถามแบบขยาย หรือแบบขยายของอิฐด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้น SKY WALK

มาตราส่วน 1:200

หมายเหตุ : SKY WALK ดำเนินการก่อสร้างภายหลัง พร้อมชุด SKY WALK เชื่อมต่อกับรถไฟฟ้า MRT

รูปตัด A–A

มาตราส่วน 1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อธององ วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

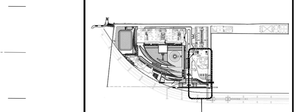
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แบบขยาย SKY WALK

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบที่

A-C-911

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

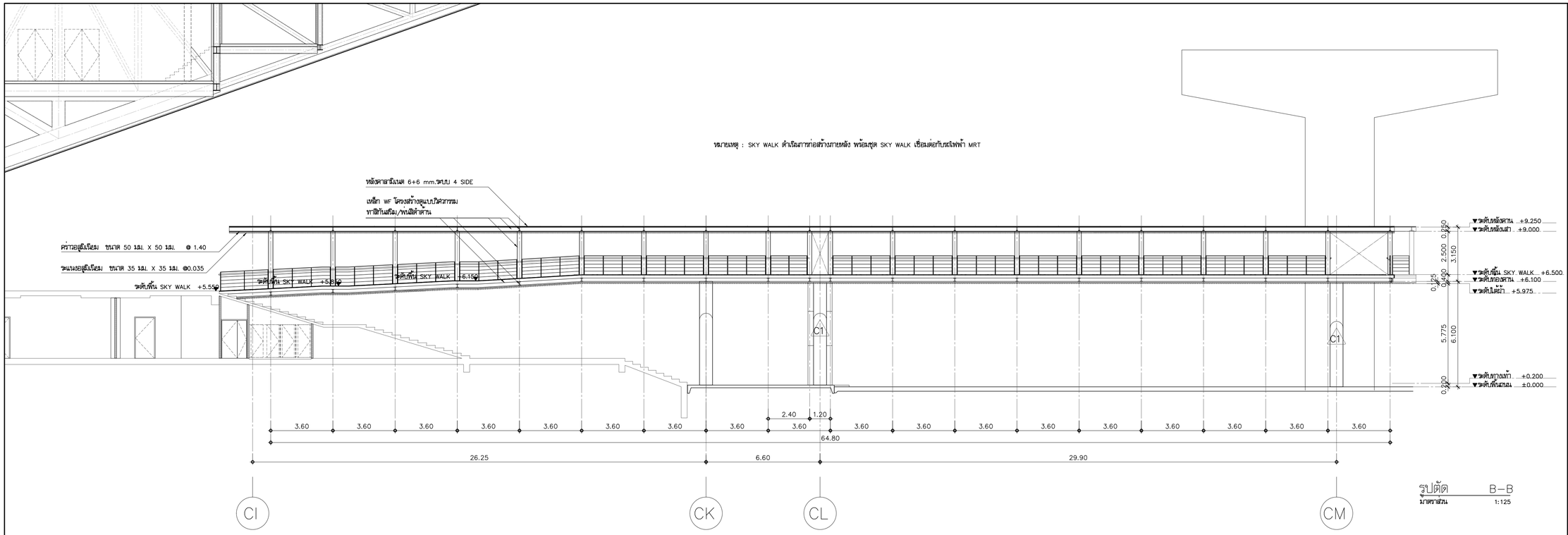
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

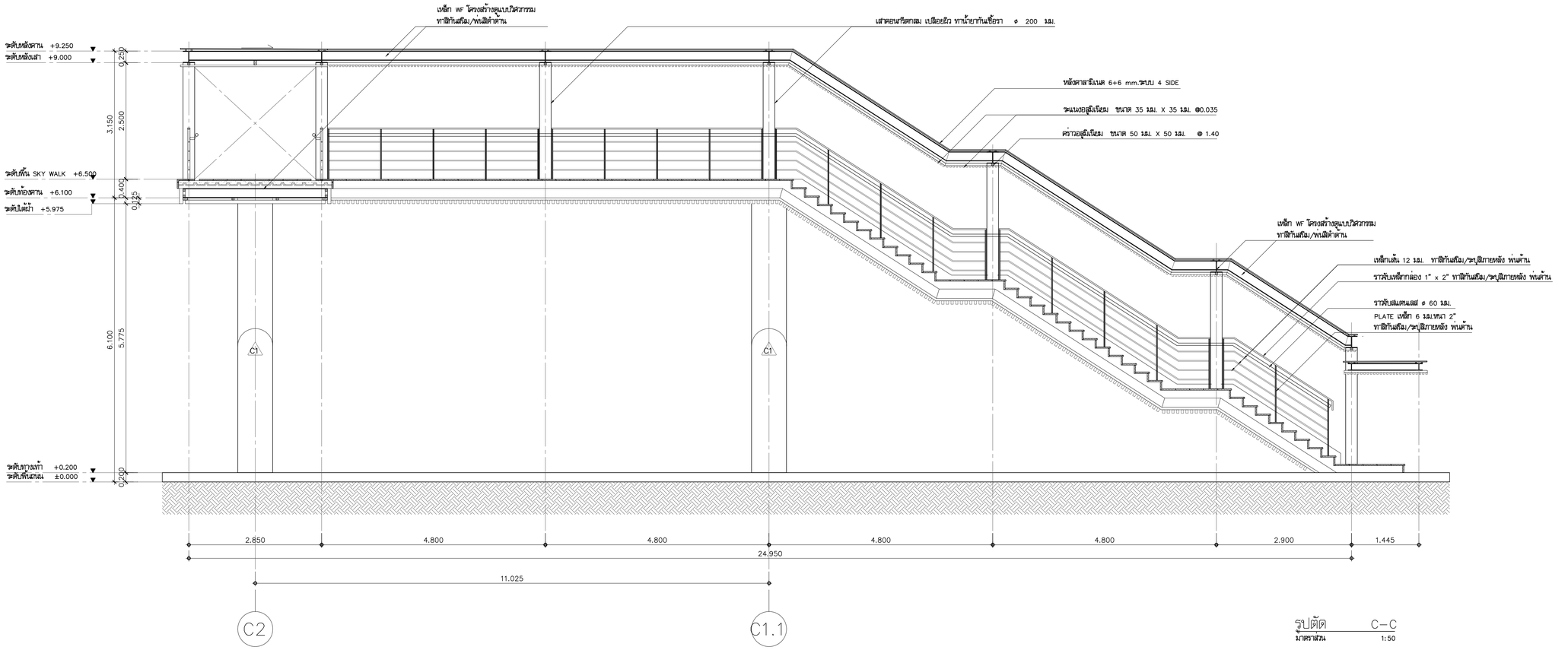
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากข้างใครมาพบข้อขัดแย้งในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นประโยชน์ต่อโครงการโดยหาความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ยื่นเอกสารสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบรูปและรายการก่อสร้างหรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการที่ผู้ออกแบบได้

วัสดุตามรายละเอียดรายการ ให้ถือเอาตัวแทรที่รวมอยู่ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่แสดงในที่ไม่ตรงกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทัศนาความให้ในทันที ให้ถือว่าการตัดสินของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามสอบถาม หรือแบบขยายของเรียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

หมายเหตุ : SKY WALK ดำเนินการก่อสร้างภายหลัง พร้อมชุด SKY WALK เชื่อมต่อกับรถไฟฟ้า MRT



รูปตัด B–B
มาตราส่วน 1:125



รูปตัด C–C
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงดรี ภ.สถ. 6616
ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถากปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนค่ะขอฮอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

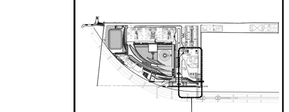
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แบบขยาย SKY WALK

KEYPLAN



แบบที่
A-C-912

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

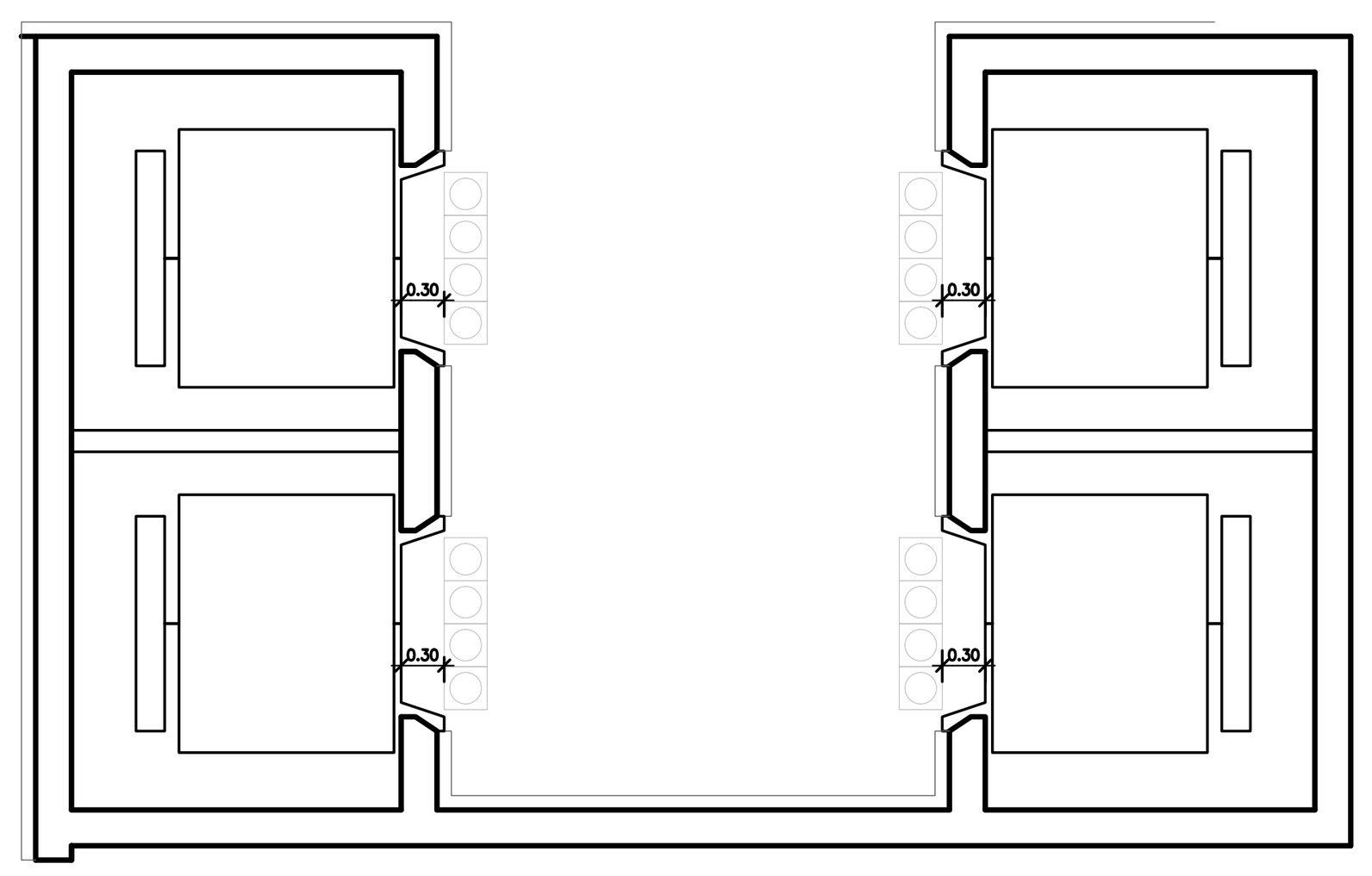
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าวิศวกรในการก่อสร้างที่จะนำไปใช้จริงในสนาม ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือการโต้แย้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของผู้ออกแบบได้

วัตถุดิบ ผลิตภัณฑ์ และอุปกรณ์ทั้งหมดที่ใช้ในงานก่อสร้างนี้ ต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน และต้องมีคุณภาพไม่ต่ำกว่ามาตรฐานที่ระบุไว้ในแบบรายการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุ ผลิตภัณฑ์ และอุปกรณ์ทั้งหมดที่จะใช้ในงานก่อสร้างนี้ ให้ผู้ออกแบบพิจารณาอนุมัติก่อนนำไปใช้งานจริงในสนาม

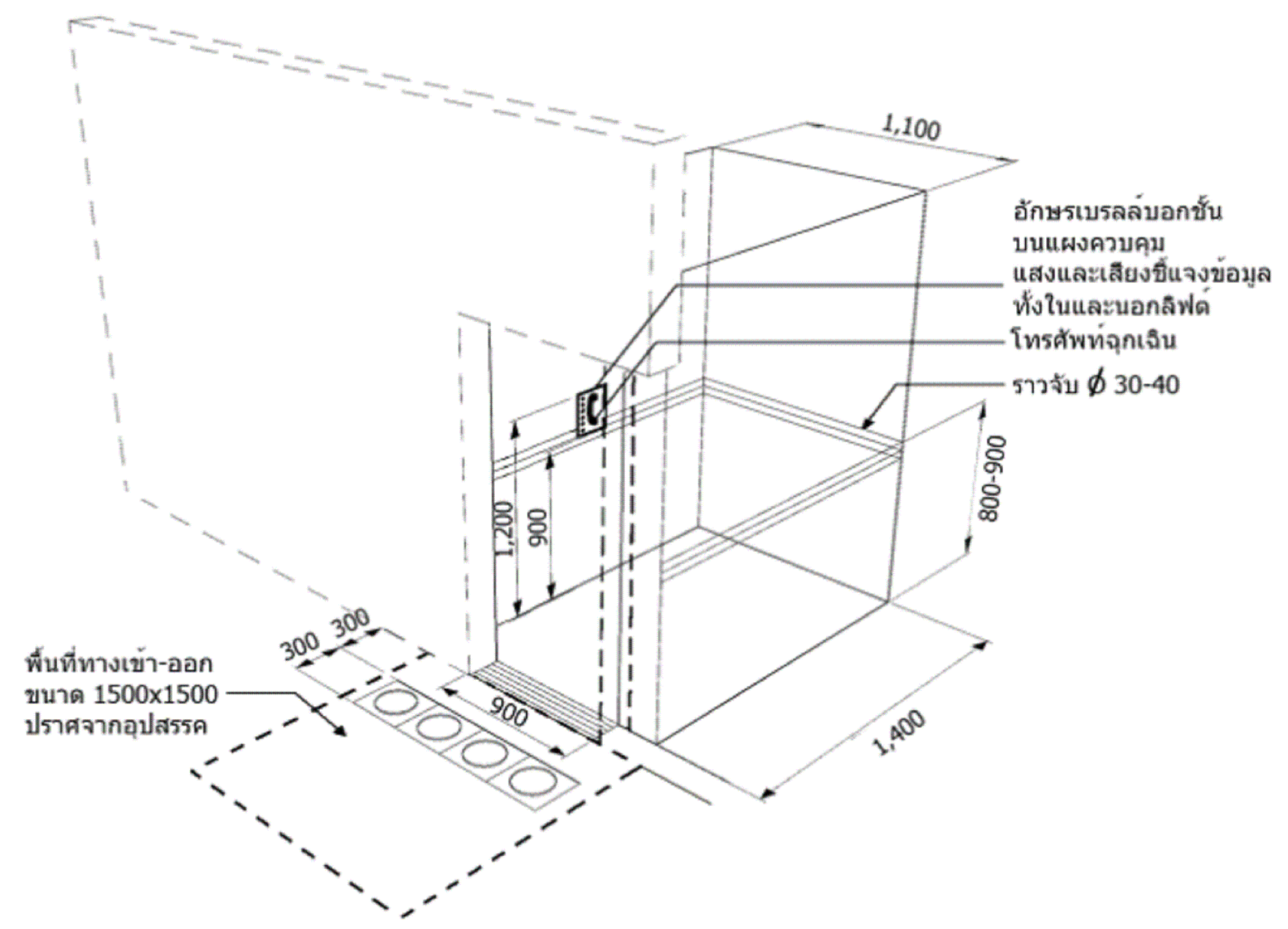
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และขอความเห็นชอบจากผู้ออกแบบก่อนดำเนินการก่อสร้างจริงในสนาม

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และขอความเห็นชอบจากผู้ออกแบบก่อนดำเนินการก่อสร้างจริงในสนาม



ผังขยายลิฟต์คนพิการ

มาตราส่วน 1:50



ลิฟต์

1. ตัวลิฟต์

- ขนาดของห้องภายในลิฟต์ ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1,400 มิลลิเมตร
- ลิฟต์ที่คนพิการ และคนชราใช้ได้ ต้องสามารถขึ้นลงได้ทุกชั้น มีระบบควบคุมลิฟต์ ที่คนพิการและคนชราสามารถควบคุมได้เอง ใช้งานได้อย่างปลอดภัย และจัดไว้ในบริเวณที่สามารถใช้ได้สะดวก

2. โถงหน้าลิฟต์

- มีป้ายแสดงหมายเลขชั้น เพื่อแสดงทิศทางบริเวณโถงหน้าประตูลิฟต์ ติดอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน
- พื้นที่บริเวณโถงหน้าลิฟต์ต้องไม่มีอุปสรรคกีดขวาง ทางเข้า-ออกของผู้โดยสารและทางเชื่อมต่อมีขนาดกว้างพอสำหรับผู้โดยสารทุกสภาวะ เป็นพื้นที่ว่างอย่างน้อย 1,500 x 1,500 มิลลิเมตร
- ควรจัดเตรียมที่นั่งไว้ทุกชั้นเพื่อรับรองคนพิการและคนชรา ที่สามารถเดินได้ด้วยตนเอง สามารถใช้นั่งระหว่างรอขึ้น-ลงลิฟต์ได้

3. ประตูลิฟต์

- สีของประตูลิฟต์ควรตัดกับสีของบริเวณรอบตัวลิฟต์ ทั้งนี้เพื่อช่วยในการสังเกตของคนพิการทางการมองเห็น
- ช่องประตูลิฟต์ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร
- ประตูลิฟต์ต้องมีระบบแสงเพื่อป้องกันไม่ให้ประตูลิฟต์หนีบผู้โดยสาร
- ลิฟต์ระหว่างสองชั้น อาจทำประตูสองด้านตรงกันข้ามได้ เพื่อผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) จะได้ไม่ต้องกลับรถ
- ให้มีสัญลักษณ์รูปคนพิการสากลติดไว้ที่ช่องประตูด้านนอกของลิฟต์ที่จัดไว้ให้คนพิการและคนชราใช้ได้

4. ภายในตัวลิฟต์

- ควรหลีกเลี่ยงการติดกระจก เนื่องจากจะทำให้ผู้ที่มีอุปสรรคในการมองเห็นเกิดการสับสนได้

5. ราวจับ

- มีราวจับโดยรอบภายในลิฟต์ โดยมีลักษณะดังต่อไปนี้
  - ทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่เป็นอันตรายในการจับและไม่ลื่น
  - มีลักษณะกลม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 30 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 40 มิลลิเมตร
  - สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร

6. โทรศัพท์

- มีโทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินภายในลิฟต์ซึ่งสามารถติดต่อกับภายนอกได้ โดยต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร
- มีอักษรเบรลล์บอกบนแผงควบคุมโทรศัพท์ พร้อมแสงและเสียงชี้แจงข้อมูลด้านในและนอกลิฟต์

7. พื้นผิวต่างสัมผัส

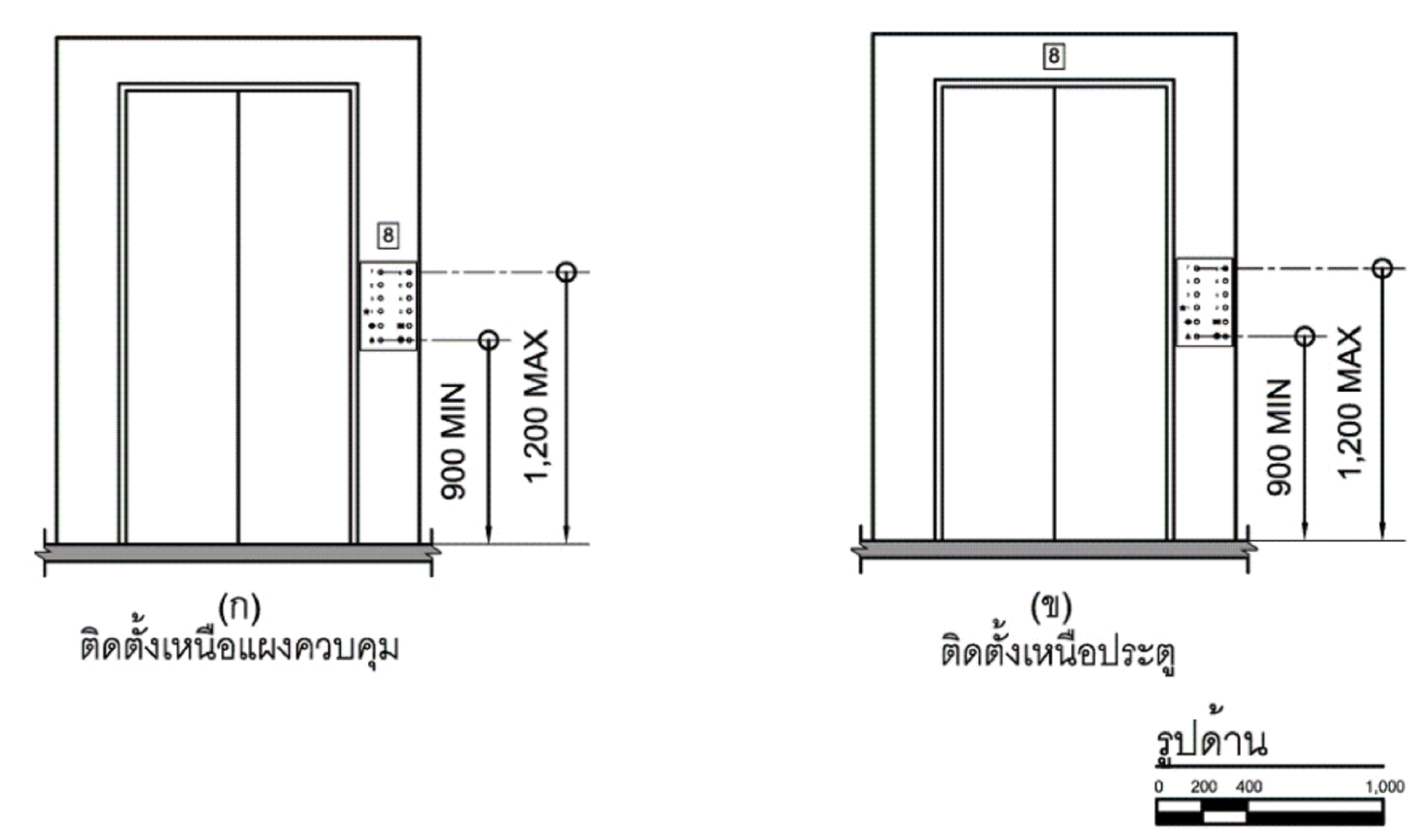
- พื้นผิวต่างสัมผัสเตือนบนพื้นบริเวณหน้าประตูลิฟต์กว้าง 300 มิลลิเมตร และยาว 900 มิลลิเมตร ซึ่งอยู่ห่างจากประตูลิฟต์ไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร

8. พื้นผิวภายในลิฟต์

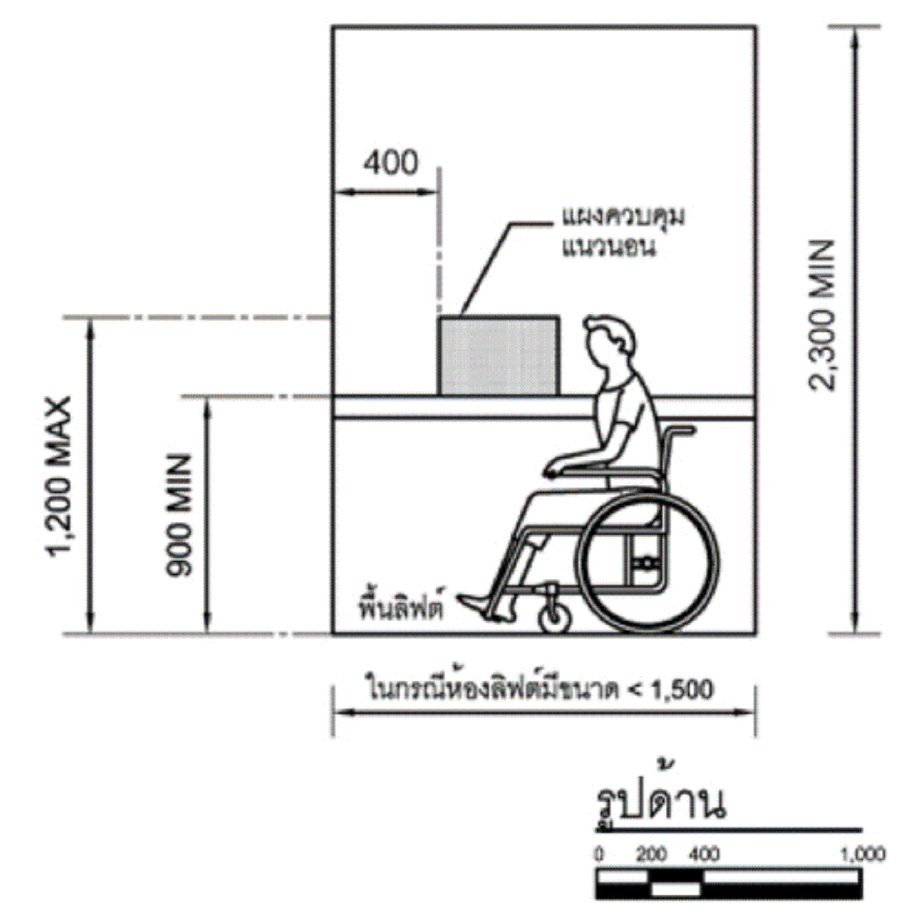
- พื้นผิวของลิฟต์ควรกันลื่นได้ดี และส่วนอื่นของลิฟต์ไม่ควรประกอบจากวัตถุที่สะท้อนแสง

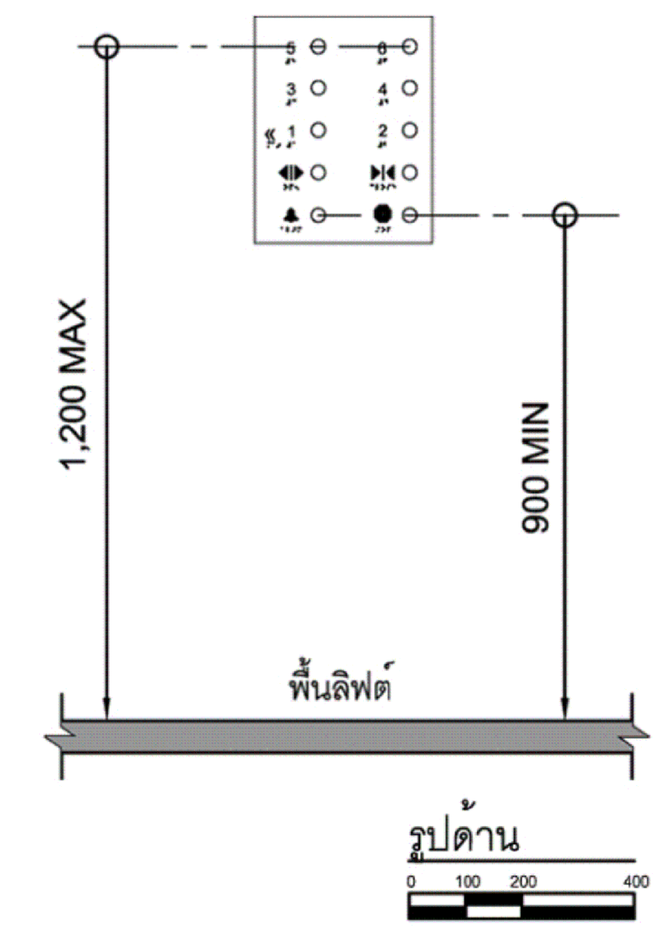
9. ปุ่มกดและป้าย

- ป้ายสัญลักษณ์อัตโนมัติแสดงตำแหน่งของชั้นจะต้องใช้งานได้สะดวก ง่ายต่อการมองเห็น และการอ่านมีลักษณะการติดตั้งยกตัวอย่างลักษณะดังนี้

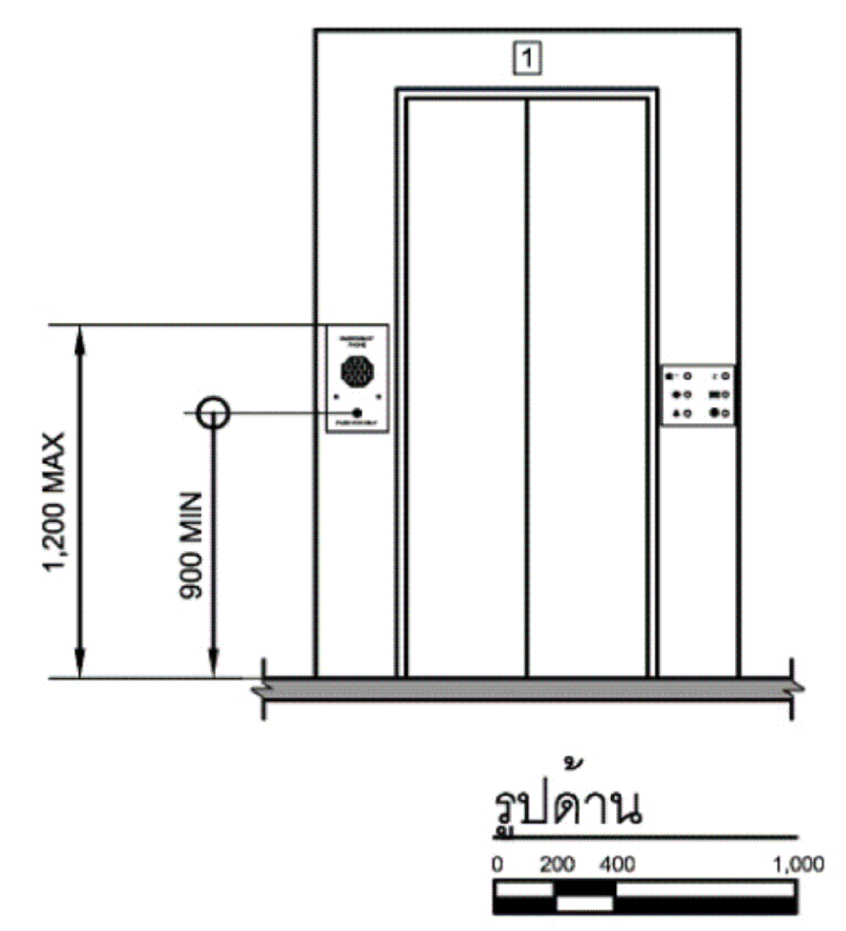


- ปุ่มกดล่างสุดอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ปุ่มกดบนสุดอยู่สูงจากพื้นไม่เกินกว่า 1,200 มิลลิเมตร และห่างจากมุมภายในห้องลิฟต์ไม่น้อยกว่า 400 มิลลิเมตร ในกรณีที่ห้องลิฟต์มีขนาดกว้างและยาวน้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร ทั้งนี้ปุ่มฉุกเฉินควรจัดให้อยู่ในบริเวณล่างสุดของแผงควบคุมซึ่งจะต้องไม่ต่ำกว่า 900 มิลลิเมตร

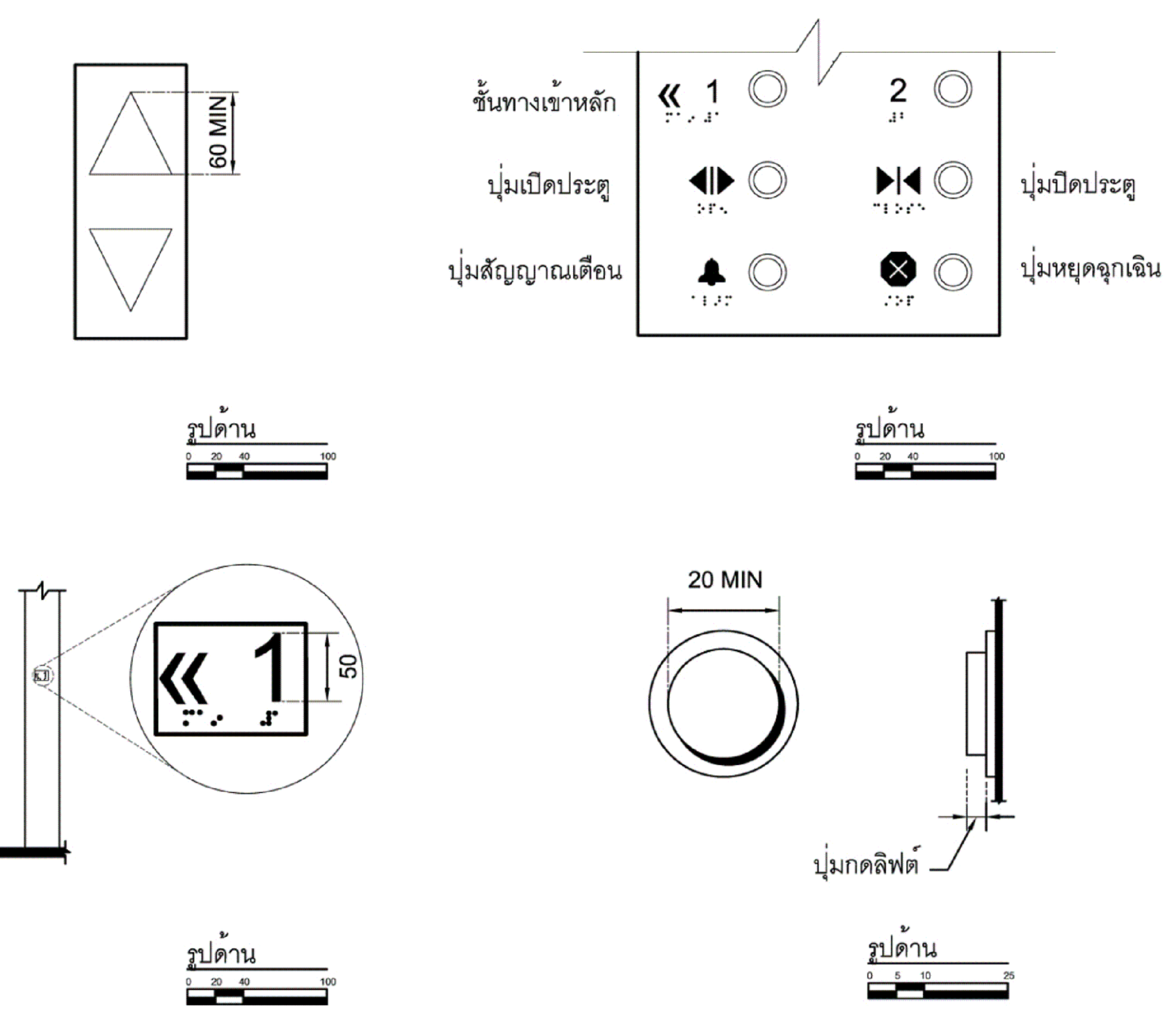




- ไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณปุ่มกดลิฟต์
- ควรมีทั้งสัญญาณเสียงและภาพในการเตือนผู้ใช้ในตัวลิฟต์ ในกรณีที่ลิฟต์ถึงชั้นที่ต้องการ และเมื่อลิฟต์หยุด ขึ้น-ลง หรือในกรณีฉุกเฉิน
- ปุ่มควบคุมเสียงต้องอยู่สูงจากพื้นไม่ต่ำกว่า 900 มิลลิเมตร และสูงจากพื้นไม่เกินกว่า 1,200 มิลลิเมตร
- ในกรณีที่ลิฟต์ขัดข้องให้มีทั้งเสียงและแสงไฟเตือนภัยเป็นไฟกระพริบสีแดง เพื่อให้คนพิการทางการมองเห็นและคนพิการทางการได้ยินทราบ และให้มีไฟกระพริบสีเขียวเป็นสัญญาณให้คนพิการทางการได้ยินทราบว่าผู้ที่อยู่ข้างนอกรับทราบแล้วว่าลิฟต์ขัดข้องและกำลังให้ความช่วยเหลืออยู่
- ควรมีปุ่มกดที่ทำให้ประตูลิฟต์เปิดค้างนาน (extended door opening) สำหรับผู้มีความพิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา
- หมายเลขและข้อมูลอื่นๆ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในโทนสีที่ต่างกันและมีตัวอักษรหรือหมายเลขนูนขึ้น
- ปุ่มกดควรจะมีสีและสะท้อนแสงเห็นได้ชัด แตกต่างจากสิ่งรอบๆ เพื่อง่ายต่อการใช้ หรืออาจเป็นปุ่มเรืองแสง (light touch call buttons)
- ปุ่มกดลิฟต์ไม่ควรไวต่อการสัมผัสจนเกินไป



- ปุ่มกดลิฟต์มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 20 มิลลิเมตร และมีอักษรเบรลล์ ประกอบอยู่ด้านซ้ายของปุ่มกดลิฟต์ โดยมีลักษณะเป็นตัวเลขอารบิกหรือเป็นสัญลักษณ์ เมื่อกดปุ่มต้องมีเสียงดังและมีแสง(กฎกระทรวงฯ 2548 กำหนดให้มีอักษรเบรลล์กำกับไว้ทุกปุ่ม)



ห้องน้ำคนพิการ

- ห้องน้ำสาธารณะ ต้องจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนพิการสามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 ห้องในห้องน้ำนั้น หรือจะจัดแยกออกมาอยู่ในบริเวณเดียวกันกับห้องน้ำสำหรับบุคคลทั่วไปก็ได้
- ห้องน้ำที่กำหนดไว้ให้คนพิการใช้บริการควรตั้งอยู่ในระยะใกล้ และสามารถเข้าถึงได้ง่าย มีข้อแนะนำว่าควรจัดอยู่ในชั้นล่าง หรือในชั้นเดียวกันกับสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เช่น ทางเข้าหลัก แผนกต้อนรับ ห้องรับรองแขก และร้านขายอาหารและเครื่องดื่ม เป็นต้น
- ห้องน้ำสำหรับคนพิการ ควรติดป้ายสัญลักษณ์คนพิการสากลติดอยู่บนประตูด้านหน้า แต่ไม่จำเป็นต้องมีป้ายหากคนพิการสามารถเข้าได้ทุกห้อง
- ห้องน้ำที่ต้องการให้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) หมุนตัวได้ และภายในห้องน้ำประกอบด้วย ส่วนอาบน้ำ อ่างล้างหน้า และโถส้วมมีขนาดที่เหมาะสมในการใช้สอยอย่างสะดวกสบาย ควรมีขนาดพื้นที่อย่างน้อย 1,650 x 2,750 มิลลิเมตร โดยภายในไม่ควรมีสิ่งกีดขวาง
- พื้นที่ว่างภายในห้องน้ำเพื่อให้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) สามารถหมุนตัวกลับได้ ควรมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร
- พื้นห้องน้ำควรมีระดับเสมอกับพื้นภายนอก ถ้าเป็นพื้นต่างระดับต้องมีลักษณะเป็นทางลาด

พื้นห้องน้ำ

- วัสดุที่ใช้ทำพื้นห้องน้ำควรเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น กันน้ำ และทำความสะอาดง่ายและควรมีระบบระบายน้ำที่ดี
- วัสดุที่ใช้ทำพื้นควรจะกันลื่นและสังเกตเห็นความแตกต่างระหว่างสีของกำแพงกับพื้น โดยเฉพาะในกรณีที่มีการออกแบบเพื่อคนชรา หรือผู้พิการทางการมองเห็น
- พื้นห้องน้ำต้องมีความลาดเอียงเพียงพอไปยังช่องระบายน้ำทิ้ง เพื่อที่จะไม่ให้มีน้ำขังบนพื้น
- ไม่ควรมีขั้นบันไดในห้องน้ำ ถ้ามีเนินหรือทางลาดในห้องน้ำควรจะมีความลาดชันน้อยที่สุด
- ควรหลีกเลี่ยงธรณีประตู ในกรณีที่จำเป็น ธรณีประตูไม่ควรสูงเกิน 20 มิลลิเมตร

ประตูห้องน้ำ

- ประตูห้องน้ำที่เหมาะสมที่สุด คือประตูบานเลื่อน หากเป็นบานเปิด ควรจัดให้อยู่ในลักษณะเปิดออกสู่ทางด้านนอก ทั้งนี้ในขณะที่ประตูห้องน้ำเปิดออกเต็มที่ ช่องประตูควรมีความกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร
- ควรจะมีมือจับประตูทั้งภายในและภายนอกห้อง เพื่อให้การเปิด-ปิดประตูสะดวก
- ประตูควรล็อกหรือใส่กลอนได้จากภายใน แต่ก็สามารถปลดได้จากภายนอกในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉิน
- ราวจับประตูด้านในควรมีความยาวอย่างน้อย 600 มิลลิเมตร ติดตั้งสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร และอยู่ถัดจากบานพับประตู 130 มิลลิเมตร สำหรับราวจับประตูด้านนอกควรมีความยาวอย่างน้อย 140 มิลลิเมตร ติดอยู่ในตำแหน่งใกล้กับกลอนประตู

ป้ายสัญลักษณ์

- ห้องน้ำสำหรับบุคคลทั่วไป ที่มีการแยกเป็นห้องน้ำชายและหญิงควรจัดให้มีอักษรเบรลล์ แสดงให้รู้ว่าเป็นห้องน้ำชายหรือหญิงติดไว้ที่ผนังข้างทางเข้าในตำแหน่งที่สามารถสัมผัสได้ด้วย

โถส้วม

- แนะนำให้ใช้ โถส้วมแบบที่ยึดติดอยู่กับกำแพง (Wall Mounted) กดชักโครกควรติดตั้งทางด้านข้างและอยู่สูงจากพื้น 1,000 มิลลิเมตร
- ควรจัดให้มีโถส้วมชนิดนั่งราบ สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมด โดยมีระยะห่างจากผนังด้านหลังถึงตัวโถนั่ง 750 มิลลิเมตร
- โถส้วมควรมีพนักพิงหลังสำหรับคนพิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่ไม่สามารถทรงตัวได้เองใช้พิงได้
- ส่วนด้านที่ไม่ชิดผนังให้มีที่ว่างมากพอที่คนพิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่นั่งเก้าอี้เข็นคนพิการสามารถเข้าไปใช้โถส้วมได้สะดวก โดยวิธีการโยกย้ายคนพิการจากเก้าอี้เข็นคนพิการไปยังโถส้วมได้สะดวกนั้น ขึ้นอยู่กับการเข้าประชิด
- โถส้วมชนิดนั่งราบมีด้านข้างด้านหนึ่งของโถส้วมอยู่ชิดผนังโดยมีระยะห่างวัดจากกึ่งกลางโถส้วมถึงผนัง ไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมตร ทั้งนี้อีกด้านหนึ่งอาจมีการเตรียมพื้นที่ตามความเหมาะสม เช่นหากผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการได้ใช้ ควรจัดเตรียมพื้นที่ด้านข้างให้มีพื้นที่เพียงพอ เป็นต้น

ราวจับสำหรับใช้กับโถส้วม

- สำหรับโถส้วมด้านที่ติดผนังควรเป็นราวจับในแนวนอนและแนวดิ่ง โดยมีลักษณะดังต่อไปนี้
  - ราวจับในแนวนอน มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 650 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 700 มิลลิเมตร และยื่นล้ำออกมาจากด้านหน้าโถส้วมอีกไม่น้อยกว่า 250 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 300 มิลลิเมตร
  - ราวจับในแนวดิ่ง ต่อจากปลายของราวจับในแนวนอนด้านหน้าโถส้วมมีความยาววัดจากปลายของราวจับในแนวนอนขึ้นไปอย่างน้อย 600 มิลลิเมตร
  - ราวจับแบบพับเก็บได้ ในกรณีที่ด้านข้างของโถส้วมทั้งสองด้านอยู่ห่างจากผนังเกิน 500 มิลลิเมตร ต้องมีราวจับที่มีลักษณะติดผนังแบบพับเก็บได้ในแนวดิ่ง เมื่อกางออกให้มีระบบล็อกที่คนพิการหรือ ทุพพลภาพ และคนชราสามารถปลดล็อกได้ง่าย มีระยะห่างจากขอบของโถส้วมไม่น้อยกว่า 150 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 200 มิลลิเมตร และมีความยาวไม่น้อยกว่า 550 มิลลิเมตร

- ที่แขวนกระดาษชำระ หรือสายฉีดชำระ ควรติดตั้งอยู่ในระดับความสูงระหว่าง 550 มิลลิเมตร ถึง 1,200 มิลลิเมตร
- แนะนำให้ใช้ลักษณะชนิดก้านโยก เพื่อให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้อย่างสะดวก

อ่างล้างมือ

- ควรมีพื้นที่หน้าอ่างล้างมืออย่างน้อย 900 x 1,200 มิลลิเมตร เพื่อการเข้าถึง
- อ่างล้างมือมีความสูงจากพื้นถึงขอบบนของอ่างไม่น้อยกว่า 750 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 800 มิลลิเมตรและมีราวจับในแนวนอนแบบพับเก็บได้ในแนวดิ่งทั้งสองข้างของอ่าง
- ระยะห่างจากเส้นผ่านศูนย์กลางของอ่างล้างมือกับกำแพงด้านข้างควรจะไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร
- ตำแหน่งที่ตั้งของอ่างล้างมืออาจจะติดตั้งขอบอ่างล้างมือให้ห่างออกมาจากกำแพงได้ ในระยะระหว่าง 150-200 มิลลิเมตร
- ไม่ควรมีชั้นวางของอยู่เหนืออ่างล้างมือ
- ใต้อ่างควรเป็นที่ว่าง (Knee clearance) สูงอย่างน้อย 550 มิลลิเมตร สำหรับผู้ที่ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ(Wheelchair) สามารถเข้าถึงได้
- เนื้อที่ใต้อ่างสำหรับผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ และอุปกรณ์ส่วนเกินใดๆ เช่น ท่อน้ำ ควรมีการห่อหุ้มเพื่อป้องกันการจับแตะ
- ก๊อกน้ำสามารถใช้มือเดียวบังคับโดยไม่ควรออกแรงเกิน 22 นิวตัน และไม่ควรใช้ก๊อกแบบหมุน ถ้าเป็นไปได้ควรใช้ก๊อกแบบก้านโยก (Lever operated) หรือแบบอัตโนมัติ
- กระจกที่ติดตั้งบริเวณเหนืออ่างล้างหน้า ควรติดตั้งที่ความสูงจากพื้นไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร

โถปัสสาวะชาย

- โถปัสสาวะชาย (Urinal) แนะนำให้เป็นลักษณะที่มีระดับเสมอพื้นอย่างน้อย 1 ที่ เพื่อให้ผู้ใช้ทุกวัยสามารถใช้งานได้อย่างสะดวกยิ่งขึ้น
- พื้นที่หน้าโถปัสสาวะควรมีอย่างน้อย 900 x 1,200 มิลลิเมตร เพื่อการเข้าถึง (Approach)
- ด้านข้างทั้งสองด้านของโถปัสสาวะควรเป็นที่โล่ง
- มีราวจับในแนวนอนอยู่ด้านบนของที่ถ่ายปัสสาวะยาวไม่น้อยกว่า 500 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1,200 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,300 มิลลิเมตร
- มีราวจับด้านข้างของที่ถ่ายปัสสาวะทั้งสองข้างมีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร ยื่นออกมาจากผนังไม่น้อยกว่า 550 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร
- คันกดชักน้ำควรติดตั้งอยู่ที่ 1,100 มิลลิเมตร เหนือพื้นราบหรืออาจใช้ระบบอัตโนมัติ

ห้องอาบน้ำแบบใช้ฝักบัว

- ที่อาบน้ำควรใช้แบบฝักบัว จะปลอดภัยกว่าแบบอ่างอาบน้ำ
- ที่อาบน้ำแบบฝักบัวควรมีพื้นที่ว่างขนาดความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และความยาวสุทธิ ไม่น้อยกว่า 1,200 มิลลิเมตร
- ควรมีที่นั่งอาบน้ำให้กับคนพิการได้ใช้ และที่นั่งสำหรับอาบน้ำควรมีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมตร
- ที่นั่งควรจะเป็นแบบดึงลงหรือแบบโยกย้ายได้ ไม่ควรจะเป็นแบบที่ใช้สปริง
- ควรจะติดตั้งราวจับไว้กับกำแพงด้านหลังและตรงข้ามที่นั่งในระดับความสูงไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร
- บริเวณที่ล้างตัวไม่ควรมีขอบทางสัญจรกั้น (curb) เพราะจะเป็นเครื่องกีดขวางผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheel chair) หรือในกรณีที่มี ไม่ควรสูงเกิน 10 มิลลิเมตร
- ฝักบัวควรเป็นแบบที่ปรับระดับ และถอดได้ติดตั้งไว้ที่ความสูงจากพื้นไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร
- ควรมีที่วางสิ่งของเครื่องใช้สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร
- ช่องระบายน้ำที่พื้น ควรอยู่ตรงมุมของห้องอาบน้ำ เพื่อที่จะสามารถปูแผ่นยางกันลื่นบนพื้นห้องได้

ราวจับ

- ควรติดตั้งราวจับไว้ตรงโถส้วม อ่างอาบน้ำและห้องอาบน้ำ เพื่ออำนวยความสะดวกและมีความปลอดภัยแก่คนพิการ
- ราวจับควรมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 30 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 40 มิลลิเมตร
- ราวจับทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่เป็นอันตรายในการจับ ไม่ลื่นและติดตั้งอย่างแน่นหนา
- เพื่อให้สามารถรองรับน้ำหนักจำนวนมากได้
- ราวจับต้องยาวต่อเนื่องและส่วนที่ยึดติดกับผนังจะต้องไม่กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการใช้ของคนพิการทางการมองเห็น
- ราวจับแบบที่ยึดอยู่กับกำแพงควรมีระยะห่างจากกำแพง 50 มิลลิเมตร

อุปกรณ์เสริมต่างๆ

- อุปกรณ์เสริมต่างๆ เช่น ที่ใส่สบู่ ผ้าเช็ดตัว ควรติดตั้งหรือวางอยู่ระดับความสูงไม่ต่ำกว่า 1,200 มิลลิเมตร จากพื้น
- ควรจัดเตรียมกระดาษชำระไว้ โดยติดตั้งที่ใส่กระดาษชำระใต้หรือเหนือราวจับ และจัดให้อยู่สูงจากพื้นที่ระดับความสูงระหว่าง 550-1,200 มิลลิเมตร
- ตะขอแขวนเสื้อควรอยู่ในระยะเอื้อมมือ สูง 1,450 มิลลิเมตร – 1,500 มิลลิเมตร
- ชั้นวางของควรอยู่ในระยะที่มือเอื้อมถึง
- กระจกควรจะเหมาะสมสำหรับการมองเห็นทั้งขณะนั่งและยืน
- กระจกบริเวณอ่างล้างหน้าติดตั้งที่ความสูงไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร จากพื้น
- ก๊อกน้ำเป็นชนิดก้านโยก หรือก้านกด หรือก้านหมุน หรือระบบอัตโนมัติ
- ช่องว่างระหว่างก๊อกน้ำกับผนัง หรือกำแพงไม่ควรจะน้อยกว่า 35 มิลลิเมตร
- ช่องว่างระหว่างก๊อกน้ำสองก๊อกไม่ควรจะน้อยกว่า 200 มิลลิเมตร
- ก๊อกน้ำด้านซ้ายควรจะเป็นก๊อกน้ำร้อน

สัญญาณเตือนเหตุฉุกเฉิน (Emergency Alarm)

สัญญาณเตือนเหตุฉุกเฉินในห้องน้ำ

- มีระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงสำหรับการติดต่อกันระหว่างผู้อยู่ภายนอกและภายในแจ้งเหตุกันได้ในกรณีฉุกเฉิน
  - มีปุ่มกดหรือปุ่มสัมผัสระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงให้สัญญาณทำงานซึ่งติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถใช้งานได้สะดวก
  - ปุ่มกดหรือปุ่มสัมผัสระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงเพื่อขอความช่วยเหลือ มีที่ปิดป้องกันการกดผิดพลาด
- ปุ่มสัญญาณเตือนภัย หรือปุ่มเรียกพนักงาน ควรมีสีแดงหรือมีสีที่ตัดกับพื้นหลังและห่างจากอุปกรณ์และแผงควบคุมต่างๆ เช่นสวิตช์ไฟ เป็นต้น
- สัญญาณเตือนภัยควรติดตั้งในบริเวณระหว่างโถส้วม และอ่างอาบน้ำ และสามารถเอื้อมได้ถึงจากพื้น
- สัญญาณเตือนภัยควรที่จะติดตั้งไว้ 2 ตำแหน่งโดยให้เอื้อมได้จากระยะ 950 มิลลิเมตร และ 250 มิลลิเมตร จากระดับพื้น เพื่อที่จะให้ผู้พิการสามารถใช้การได้ทั้งจากเก้าอี้นั่ง และในกรณีที่ผู้พิการล้มลงบนพื้น

สีและแสงสว่าง

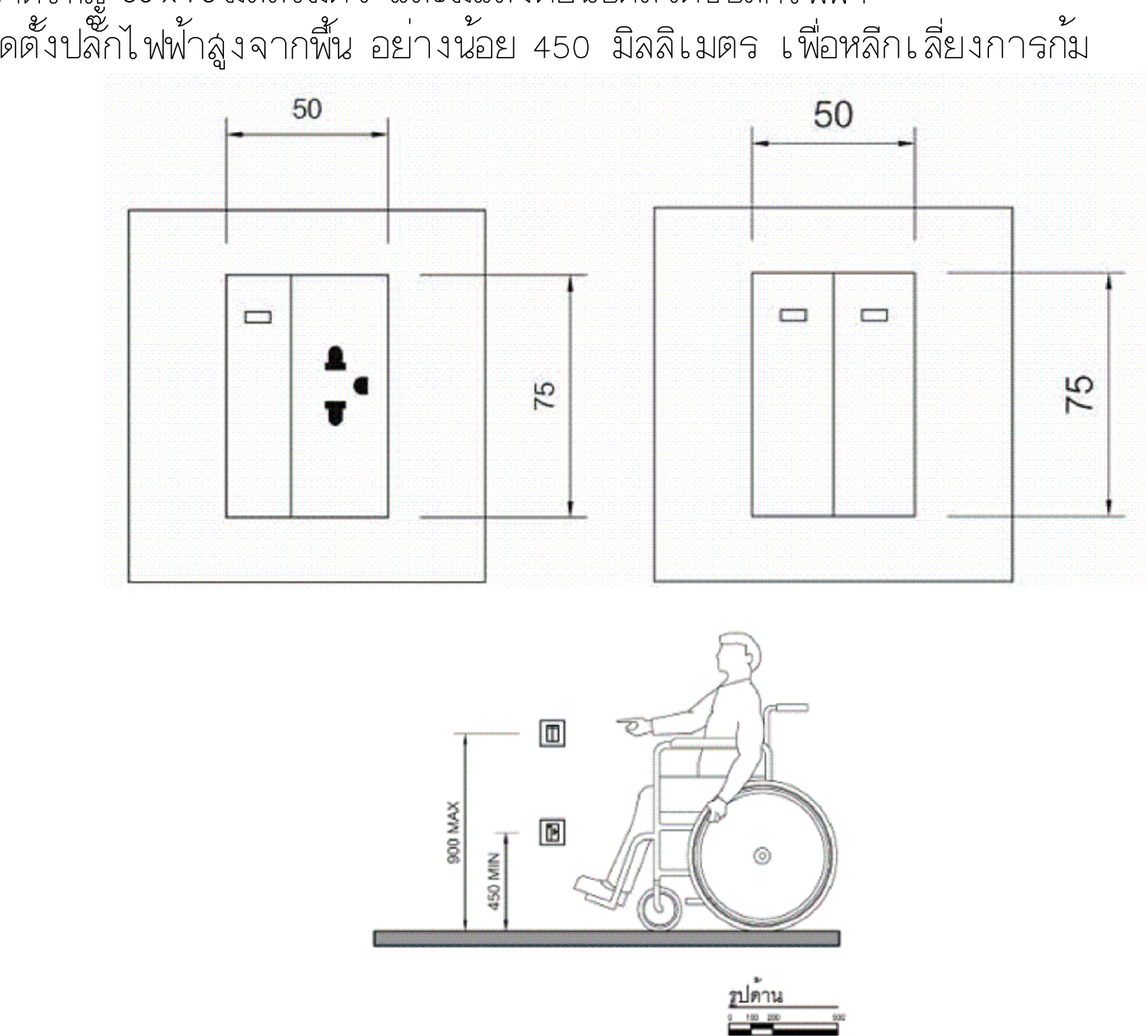
- ห้องน้ำต้องมีความสว่างที่เพียงพอ
- โทนสีของอุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ ควรแบ่งแยก และเห็นได้โดยชัดเจนโดยคนพิการทางการมองเห็น

อุปกรณ์ประกอบอาคาร

สวิตช์ และปลั๊กไฟฟ้า

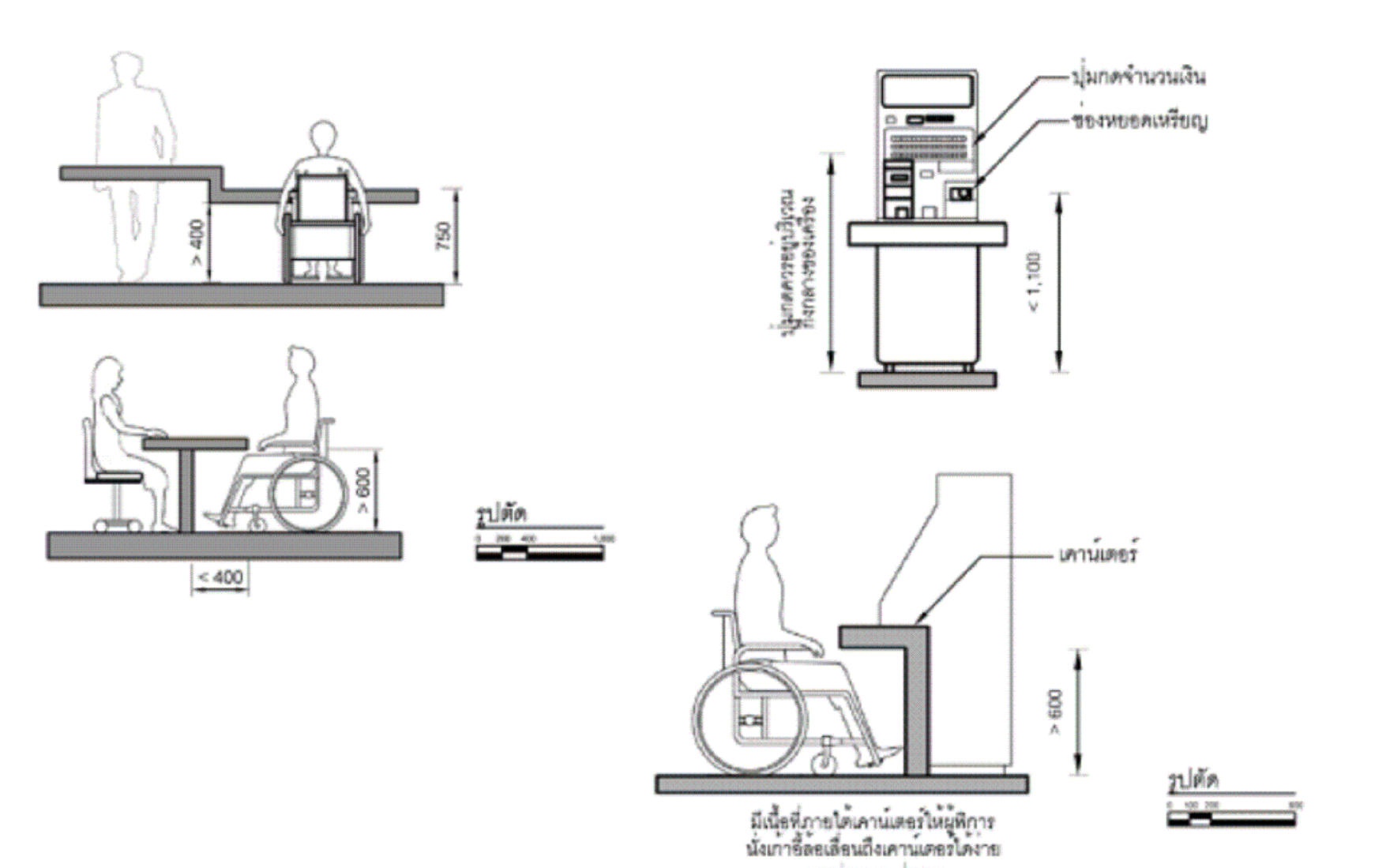
สวิตช์ไฟฟ้า
- สวิตช์ไฟฟ้ามีขนาดใหญ่ 50 x 75 มิลลิเมตร และมีแสงตอนปิดสวิตช์
- ระดับในการติดตั้งสวิตช์ไฟฟ้าสูงไม่เกิน 900 มิลลิเมตร เพื่อหลีกเลี่ยงการเอื้อม

ปลั๊กไฟฟ้า
- ปลั๊กไฟฟ้ามีขนาดใหญ่ 50 x 75 มิลลิเมตร และมีแสงตอนปิดสวิตช์ปลั๊กไฟฟ้า
- ระดับในการติดตั้งปลั๊กไฟฟ้าสูงจากพื้น อย่างน้อย 450 มิลลิเมตร เพื่อหลีกเลี่ยงการก้ม



เคาน์เตอร์สอบถามข้อมูล

- พื้นที่บริเวณใต้เคาน์เตอร์ (Space under the counter) ส่วนล่างใต้เคาน์เตอร์ควรมีความสูงมากกว่า 600 มิลลิเมตร โดยที่ส่วนบนเคาน์เตอร์ที่ยื่นออกมาควรมีความยาวอย่างน้อย 400 มิลลิเมตร
- การนำทางคนพิการทางการมองเห็นควรติดตั้งพื้นผิวต่างสัมผัสที่บ่งบอกทิศทางที่นำไปยัง และเคาน์เตอร์สอบถามข้อมูล
- ความสูง เมื่อรวมส่วนบนเคาน์เตอร์แล้ว ควรมีความสูงประมาณ 750 มิลลิเมตร
- ความลึก ของเคาน์เตอร์ที่ยื่นออกมากำหนดไว้ควรมีความยาวอย่างน้อย 400 มิลลิเมตร



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

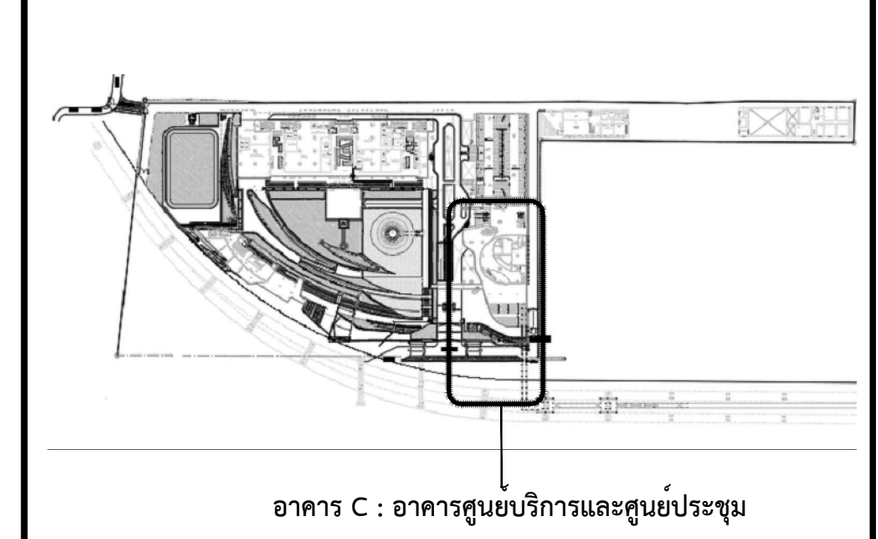
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

มาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับทุกคน UNIVERSAL DESIGN 1/2

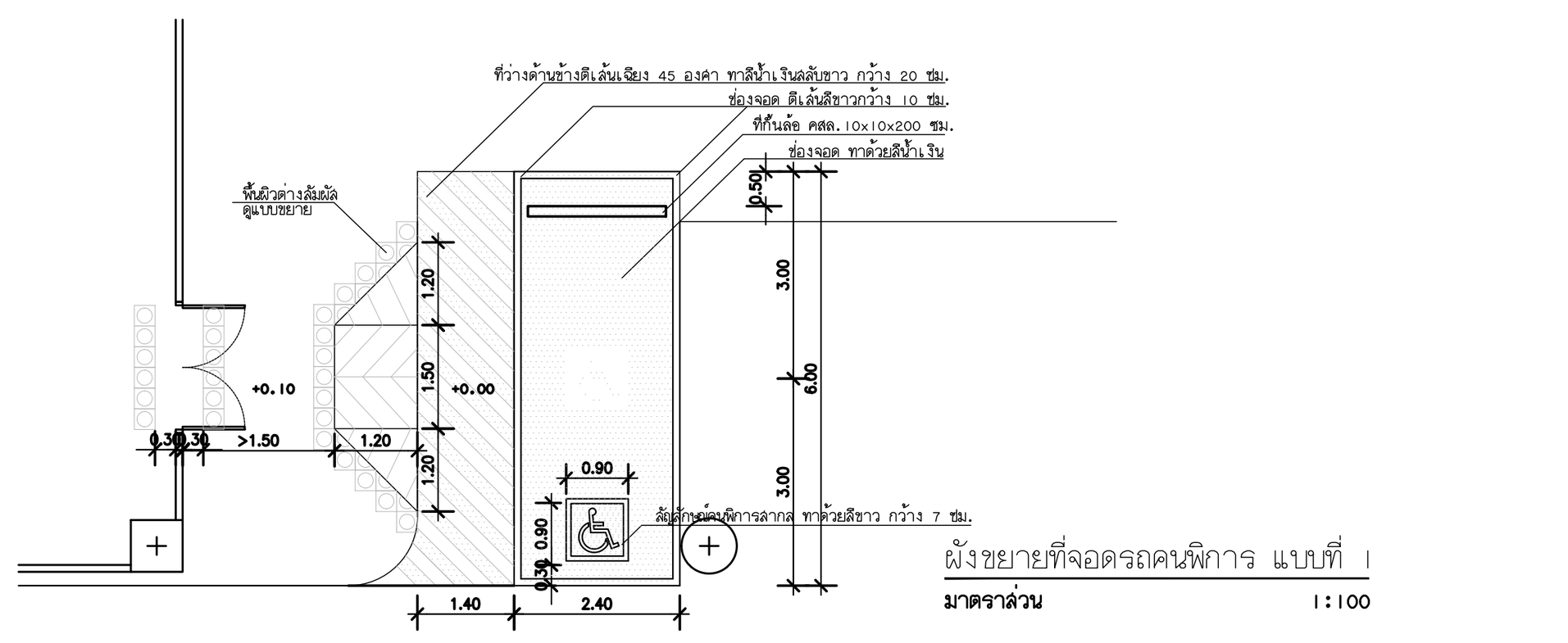
KEYPLAN



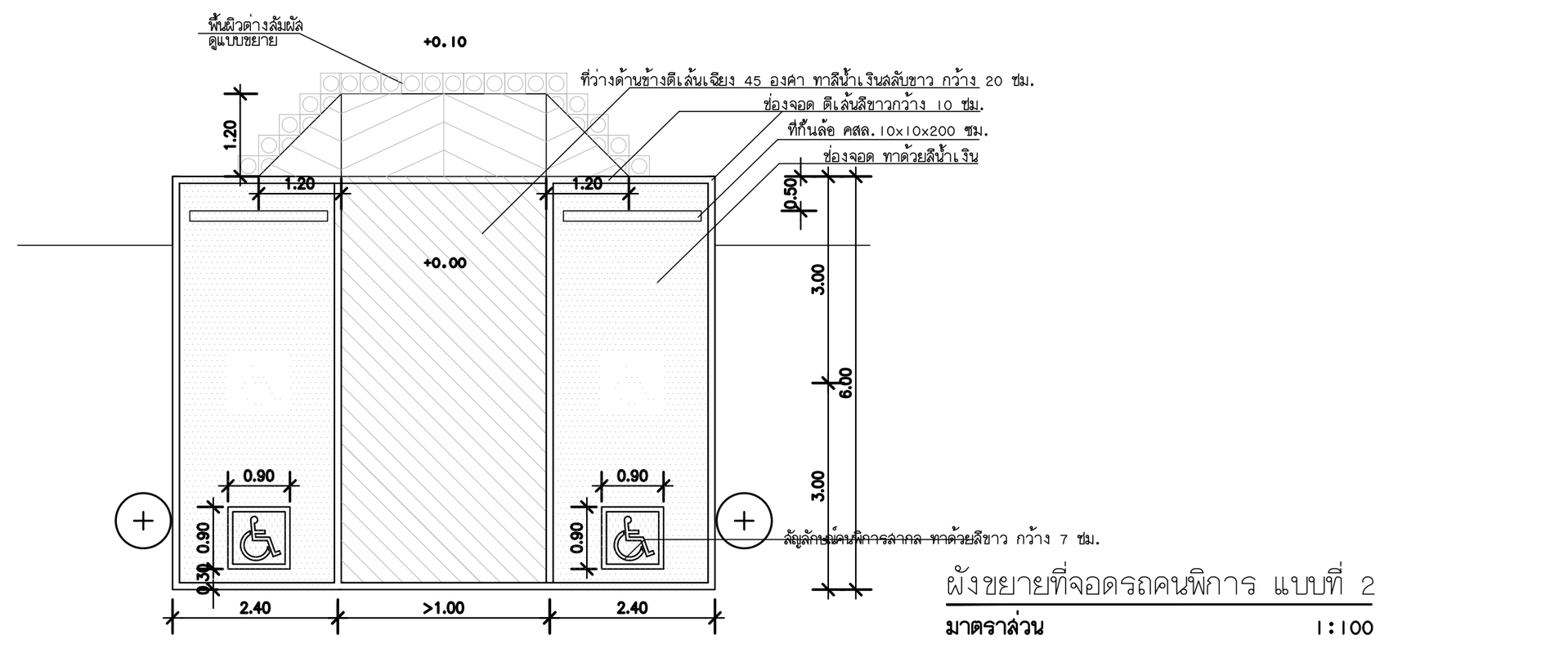
แผ่นที่ A-C-913

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่



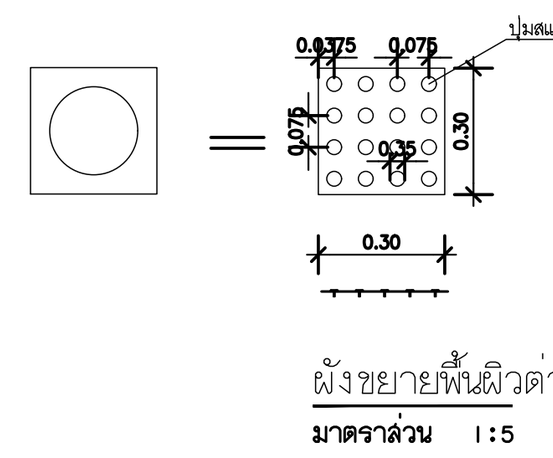
ผังขยายที่จอดรถคนพิการ แบบที่ 1
มาตราส่วน 1:100

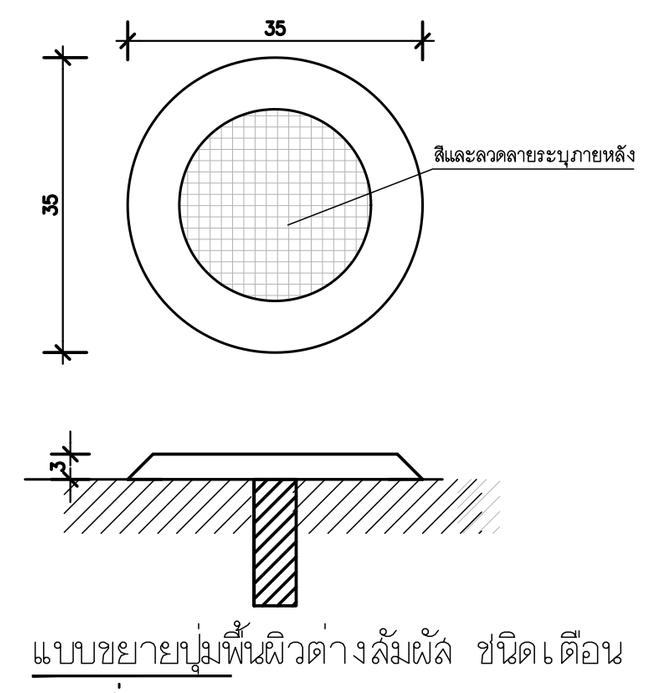


ผังขยายที่จอดรถคนพิการ แบบที่ 2
มาตราส่วน 1:100

ที่จอดรถคนพิการ
- ที่จอดรถสำหรับคนพิการให้จัดไว้ใกล้ทางเข้าออกอาคารให้มากที่สุดและมีลักษณะไม่ขนานกับทางสัญจรของรถ
- มีพื้นผิวเรียบ มีระดับเสมอกัน
- จัดให้มีสัญลักษณ์รูปคนพิการสากลอยู่บนพื้นของที่จอดรถด้านที่ติดกับทางสัญจรรถ มีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตรและยาวไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร และมีป้าย
ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร ติดอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2,000 มิลลิเมตร ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่ติดตั้งบนผนัง
อาจมีความสูงน้อยกว่าที่แนะนำได้
- สถานที่จอดรถสำหรับคนพิการควรตั้งอยู่ในบริเวณที่ใกล้ทางเข้าหลักของอาคารมากที่สุด ในระยะไม่เกิน 50,000 มิลลิเมตรและอยู่ฝั่งเดียวกับทางเข้าอาคารทั้งนี้คนพิการ
จะได้ไม่ต้องข้ามถนนมายังตัวอาคาร
- เส้นทางจากลานจอดรถที่สำรองไว้สำหรับคนพิการถึงตัวอาคาร ควรอยู่ในแนวราบหรืออัตราความลาดเอียงไม่เกิน 1 : 20
- ที่จอดรถสำหรับคนพิการ ต้องเป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2,400 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6,000 มิลลิเมตร
- ต้องจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้างไม่น้อยกว่า 1,000 มิลลิเมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถ
เพื่อให้เพียงพอสำหรับการเคลื่อนย้ายของคนพิการระหว่างเก้าอี้เข็นคนพิการและตัวรถและเพียงพอในการเปิดประตูรถได้อย่างเต็มที่
- ในกรณีที่มีที่จอดรถสำหรับคนพิการหลายช่อง และมีทางลาดตัดขอบทางเพียงจุดเดียว ควรจัดให้มีพื้นที่ว่างด้านตั้งฉากระหว่างที่จอดรถกับทางสัญจรกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร

ทางลาดขอบถนน
- ทางลาดขอบถนนควรมีบริเวณทางสัญจรที่มีถนนตัดผ่านเพื่อเชื่อมทางสัญจรกับถนน ให้อยู่ในบริเวณที่จะไม่ถูกรถจอดขวาง
- บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าทางลาดขอบถนน ต้องเป็นพื้นผิวเรียบ ไม่มีร่องหรือรางระบายน้ำ
- ทางลาดขอบถนนควรมีความกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตรโดยไม่รวมทางลาดด้านข้าง
- ความชันของทางลาดต้องไม่น้อยกว่า 1 : 12 (ร้อยละ 8) และขอบถนนไม่ควรสูงเกิน 150 มิลลิเมตร

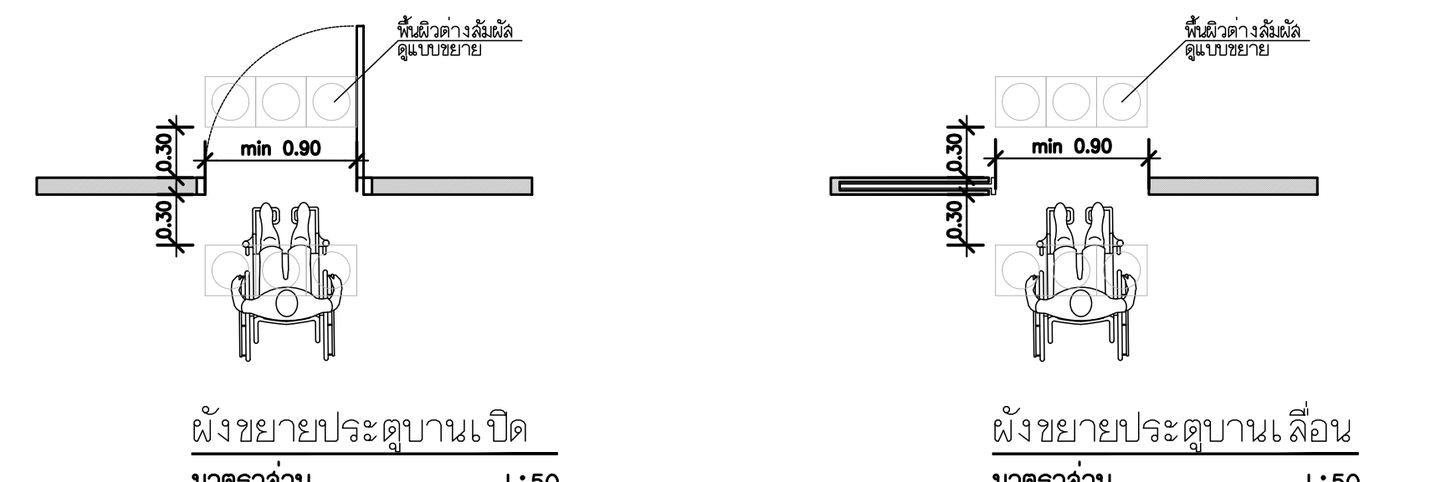

ผังขยายพื้นผิวต่างสัมผัส ชนิดเตือน
มาตราส่วน 1:5


แบบขยายปุ่มพื้นผิวต่างสัมผัส ชนิดเตือน
มาตราส่วน 1:1

พื้นผิวต่างสัมผัส
- พื้นผิวของพื้น ทางสัญจร ทางลาด บันไดและประตู จะต้องมีความมั่นคง ป้องกันการลื่นไถลและเป็นไปตามข้อปฏิบัติที่แนะนำไว้ โดยต้องมีพื้นผิวต่างสัมผัสด้วย
- ต้องจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสเตือนสำหรับคนพิการทางการมองเห็น ที่บริเวณทางขึ้นและลงของทางลาดหรือบริเวณที่พื้นด้านหน้าและด้านหลังประตูทางเข้าอาคารและพื้นที่หน้าประตูห้องน้ำ
- ต้องจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสเตือนสำหรับคนพิการทางการมองเห็นที่พื้นบริเวณต่างระดับกันเกิน 200 มิลลิเมตร
- พื้นผิวต่างสัมผัสเตือนต้องมีขนาดความกว้าง 300 มิลลิเมตร และมีความยาวเท่ากับความกว้างของช่องทางสัญจร และขนานไปกับความกว้างของช่องทางสัญจรของพื้นที่ต่างระดับ ทางลาด บันไดหรือประตู และขอบของพื้นผิวต่างสัมผัสเตือนอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นของทางขึ้นหรือทางลงของพื้นต่างระดับ ทางลาด บันไดหรือประตู ไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร
- พื้นผิวต่างสัมผัสเตือน(Warning Tile)มีลักษณะเป็นปุ่มนูนต่ำจัดเรียงเป็นแถวเต็มพื้นที่สี่เหลี่ยมจัตุรัสของพื้นผิวเพื่อเตือนให้ระวัง เช่น บริเวณเริ่มและสิ้นสุดบันไดบริเวณที่ประตูเปิดและทางข้าม

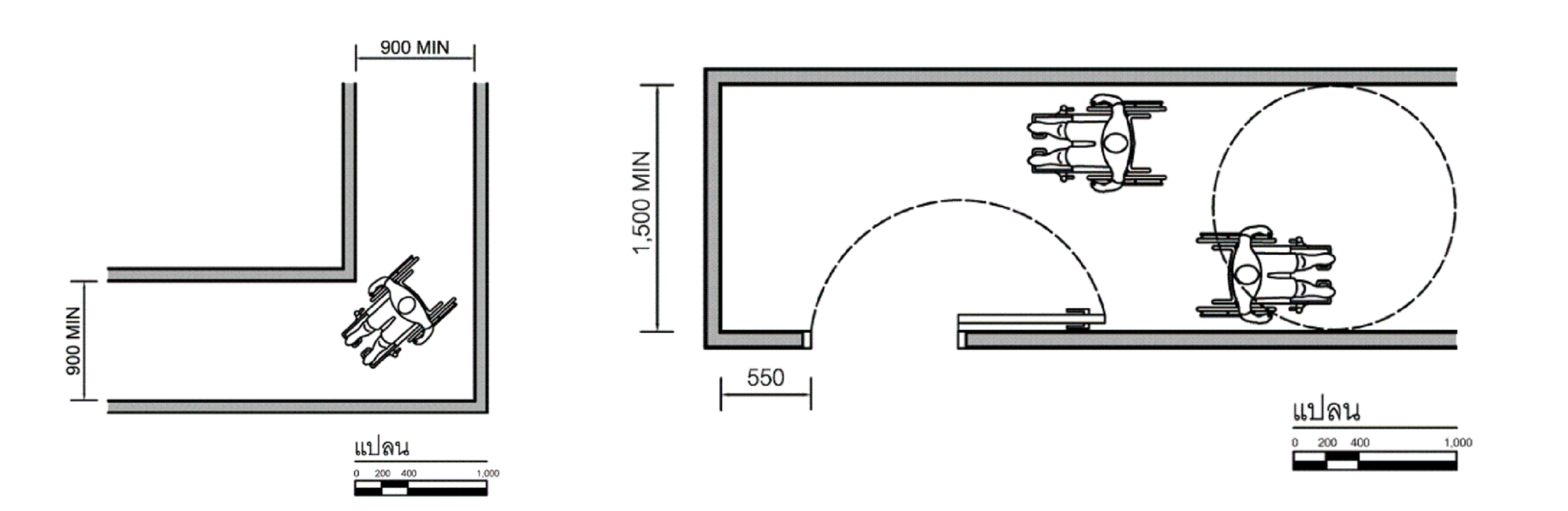
ทางเข้าอาคาร
- สำหรับอาคารที่สร้างขึ้นใหม่ ทางเข้าควรจัดให้ง่ายต่อการเข้าถึงของคนพิการ
- ควรมีทางเข้าสำหรับผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการอย่างน้อย 1 ทางสำหรับอาคารใหม่และควรเลือกประตูที่เข้าถึงได้ง่ายเป็นประตูหลักสำหรับผู้ใช้ทั่วไป
- ทางเข้าแต่ละทางควรติดกับทางสัญจร ประตูใน ประตูนอก บริเวณลานจอดรถ บริเวณที่ลงรถและจุดเปลี่ยนรถ
- สำหรับอาคารที่มีหลายชั้น ทางเข้าต้องสามารถนำไปยังลิฟต์ได้อย่างสะดวก
- ควรมีป้ายสัญลักษณ์ที่เป็นสากลบอกตำแหน่งทางเข้า
- ไม่มีความจำเป็นในการใช้ป้ายสัญลักษณ์ ถ้าพื้นที่อาคารทั้งหมดนั้น ผู้พิการสามารถเข้าถึงได้

พื้นที่หน้าทางเข้า
- ในสถานที่ที่ประตูเปิดออกสู่พื้นที่ด้านนอกและติดกับทางลาดด้านนอก ควรมีพื้นที่ว่างที่บริเวณที่ประตู
-บานเปิดออกสู่ภายนอกอย่างน้อย 1,500 x 1,500 มิลลิเมตร
- พื้นที่หน้าทางเข้าควรเป็นพื้นลาดร้อยละ 2 ทั้งนี้เพื่อช่วยในการระบายน้ำ
- พื้นที่หน้าทางเข้าไม่ควรลื่น
- ควรมีกันสาดบริเวณพื้นที่หน้าทางเข้า
- ไม่ควรใช้พรมปูบริเวณประตู ถ้าหากใช้พรมควรอยู่ในระดับเดียวกับพื้น
- บริเวณทางเข้าไม่ควรมีธรณีประตู
- สีของประตูทางเข้าควรตัดกับสีของพื้นผิวรอบๆ ประตู ทั้งนี้เพื่อช่วยให้ผู้ที่พิการทางการมองเห็น สามารถ
- แยกความแตกต่างได้ดีขึ้น


ผังขยายประตูบานเปิด มาตราส่วน 1:50
ผังขยายประตูบานเลื่อน มาตราส่วน 1:50

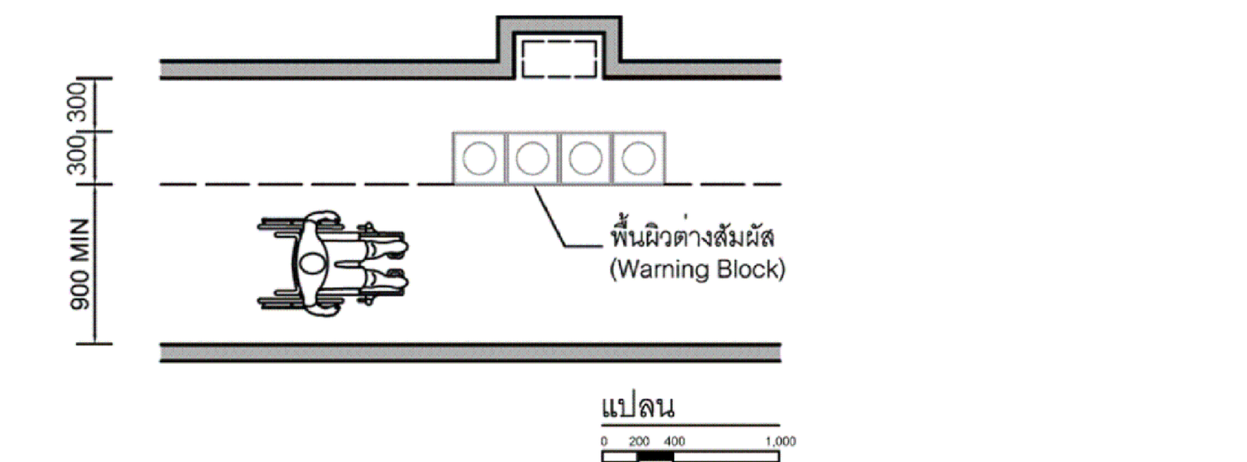
ประตู
-ประตูควรเปิด-ปิดได้ง่าย และคนพิการสามารถเข้าออกประตูได้โดยง่ายเช่นเดียวกับบุคคลทั่วไป
- ประตูทางเข้าออกควรออกแบบให้สามารถเปิดประตูได้โดยบุคคลเพียงคนเดียว โดยให้มีลักษณะในการเคลื่อนไหวเพียงเล็กน้อย
-ประตูเปิด-ปิดอัตโนมัติ (Power-Operate) คือ ประตูที่เหมาะสมที่สุดสำหรับคนพิการ และควรตั้งอยู่ในจุดที่เข้าถึงได้ง่าย
- ลักษณะของประตูทางเข้าออกต้องมีองค์ประกอบที่สำคัญดังต่อไปนี้: มีเครื่องหมายสัญลักษณ์ กลอนประตู ราวจับประตูผิวหน้าเรียบและแผ่นเท้ากันกระแทก (kick plate)
- อุปกรณ์ในการใช้งานประตู เช่น กลอนประตู ราวจับ ควรง่ายต่อการจับและสามารถใช้งานโดยมือเพียงข้างเดียวได้
- ประตูบานเปิดภายในอาคาร และบานเลื่อน ควรใช้แรงในการเปิดไม่เกิน 22.2 นิวตัน(10) ยกเว้นประตูหนีไฟควรใช้แรงในการเปิดตามที่กฎหมายกำหนด
- ในกรณีที่ประตูเป็นแบบบานเปิด ผลักเข้าออก เมื่อเปิดออกสู่ทางสัญจรหรือระเบียงต้องมีพื้นที่ว่างขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร เนื่องจากต้องเตรียมพื้นที่สำหรับในการใช้สอยประตูได้อย่างสะดวก และควรมีราวกันตกบริเวณระเบียงหรือทางสัญจรด้วย เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อคนพิการที่ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair)
- ช่องประตูควรมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร
ความกว้างของประตูควรมีระยะเปิดได้สุทธิอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร
- สำหรับพื้นที่แคบและจำนวนผู้ใช้ไม่มากนัก ควรเลือกใช้ประตูบานพับหรือประตูบานเลื่อนแบบไม่อัตโนมัติ โดยต้องมีระยะเปิดสุทธิอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร
- ประตูบานเปิดต้องไม่ติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง ที่อาจทำให้ประตูหนีบหรือกระแทกผู้ใช้งานได้

อุปกรณ์สำหรับประตู
- อุปกรณ์ในการใช้งานประตู เช่น กลอนประตู ราวจับ ควรจะง่ายต่อการจับและสามารถใช้งานได้โดยมือข้างเดียว
- อุปกรณ์เปิด-ปิดประตู ต้องเป็นชนิดก้านบิดหรือแกนผลัก อยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1,000 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร ไม่ควรใช้มือจับประตูแบบกลมมน
- กลอนล็อคของประตูเข้าออก ควรติดตั้งให้อยู่ในความสูงระหว่าง 900 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร จากระดับพื้น



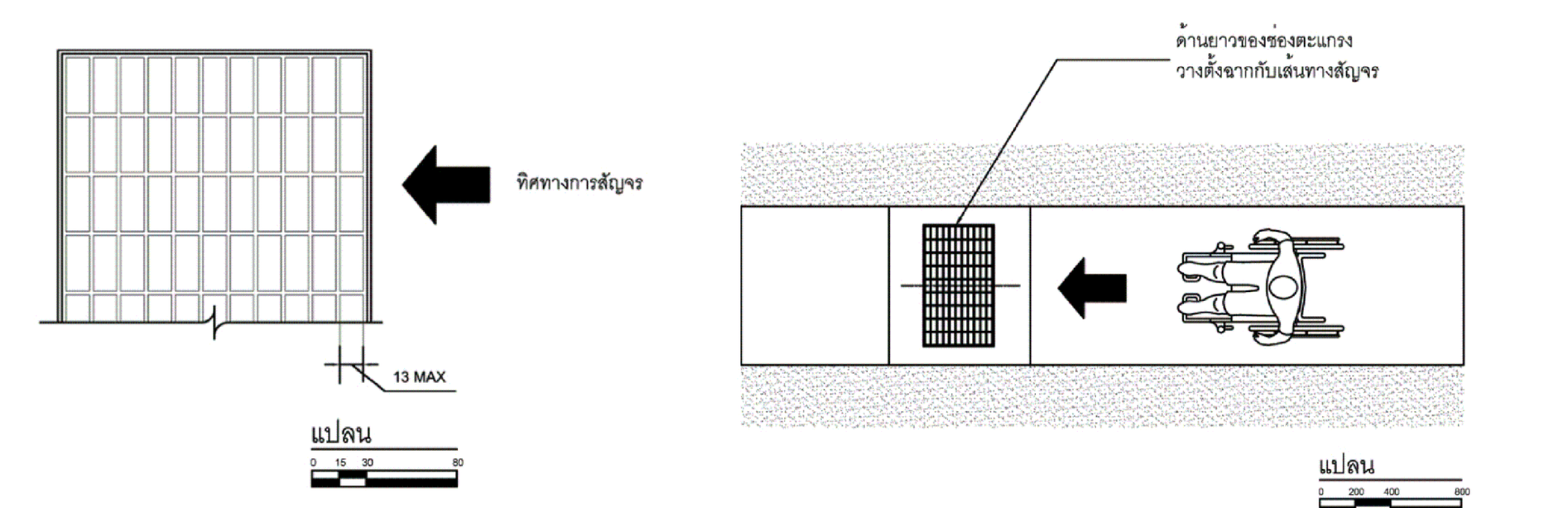
แปลน

ทางสัญจรระหว่างอาคาร และทางเชื่อมระหว่างอาคาร
- ทางสัญจรระหว่างอาคาร และทางเชื่อมระหว่างอาคาร ควรเป็นพื้นผิวเรียบเสมอกัน ไม่ลื่น ไม่มีสิ่งกีดขวาง หรือมีส่วนของอาคารยื่นล้ำออกมาเป็นอุปสรรคหรืออาจทำให้เกิดอันตรายต่อผู้พิการ
- ทางสัญจรระหว่างอาคาร และทางเชื่อมระหว่างอาคาร ควรอยู่ในระดับเดียวกับพื้นถนนภายนอกอาคารหรือพื้นลานจอดรถ ในกรณีที่อยู่ต่างระดับต้องมีทางลาดที่สามารถขึ้นลงได้สะดวก และทางลาดนี้ให้อยู่ใกล้ที่จอดรถ
- ในกรณีที่พื้นทางสัญจรกับพื้นถนนมีระดับต่างกัน ให้มีพื้นลาดที่มีความลาดชันไม่เกิน 1:12
- ความกว้างของระเบียงทางสัญจรควรมีขนาดที่เหมาะสมต่อการเคลื่อนไหวผ่านประตูบริเวณทางสัญจร
-สำหรับความกว้างที่เหมาะสมกับกลุ่มคนจำนวนน้อย(หรือทางสัญจรที่ไม่มีการสวนกัน) ควรมีขนาดความกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร และขนาดนี้ยังอำนวยแก่การเลี้ยวในมุม 90 องศาด้วย
- ความกว้างของทางสัญจร และทางเชื่อมระหว่างอาคารที่สามารถให้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) สวนกันได้

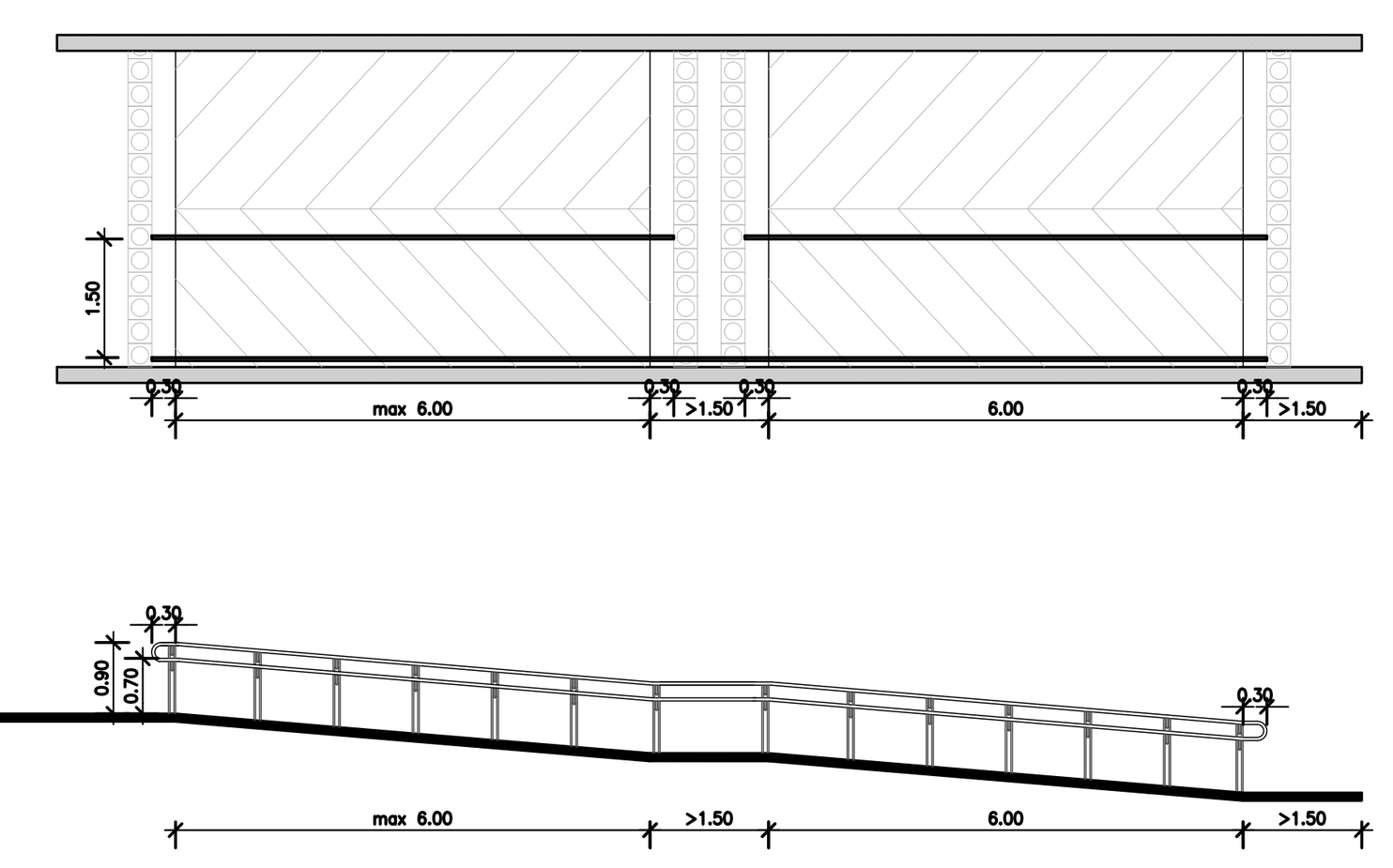


แปลน

- ในกรณีที่มีสิ่งกีดขวางที่จำเป็นบนทางสัญจร เช่น ตู้กดน้ำ โทรศัพท์สาธารณะ ต้องจัดให้อยู่ในแนวเดียวกัน โดยไม่กีดขวางทางสัญจร และจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสเตือนเพื่อให้ทราบก่อนถึงสิ่งกีดขวาง และอยู่ห่างสิ่งกีดขวางไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร
- ป้ายสัญลักษณ์แขวนควรติดตั้งที่ความสูงไม่น้อยกว่า 2,000 มิลลิเมตร จากพื้นทางสัญจร
- หากมีท่อระบายน้ำหรือรางระบายน้ำบนพื้นต้องมีฝาปิดสนิท ถ้าฝาเป็นแบบตะแกรงหรือแบบมีร่อง ต้องมีขนาดช่องตะแกรงหรือเส้นผ่านศูนย์กลางของร่อง กว้างไม่เกิน 13 มิลลิเมตร) ช่องตะแกรงทั้งหมดจะต้องไปในทางเดียวกัน หากเป็นตะแกรงขนาดใหญ่ขวางทางสัญจร ด้านยาวของช่องตะแกรงจะต้องอยู่ในแนวขวางกับเส้นทางสัญจร

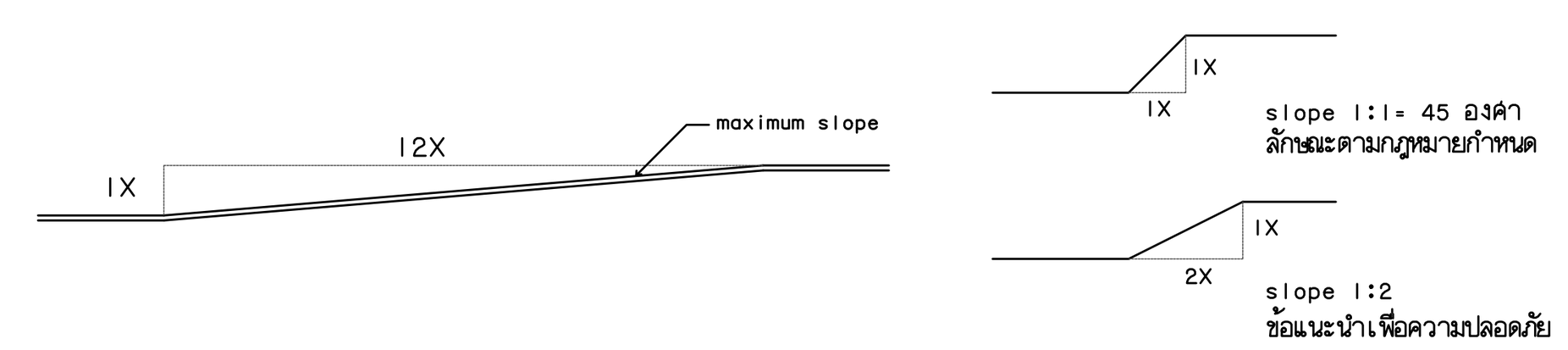


แปลน

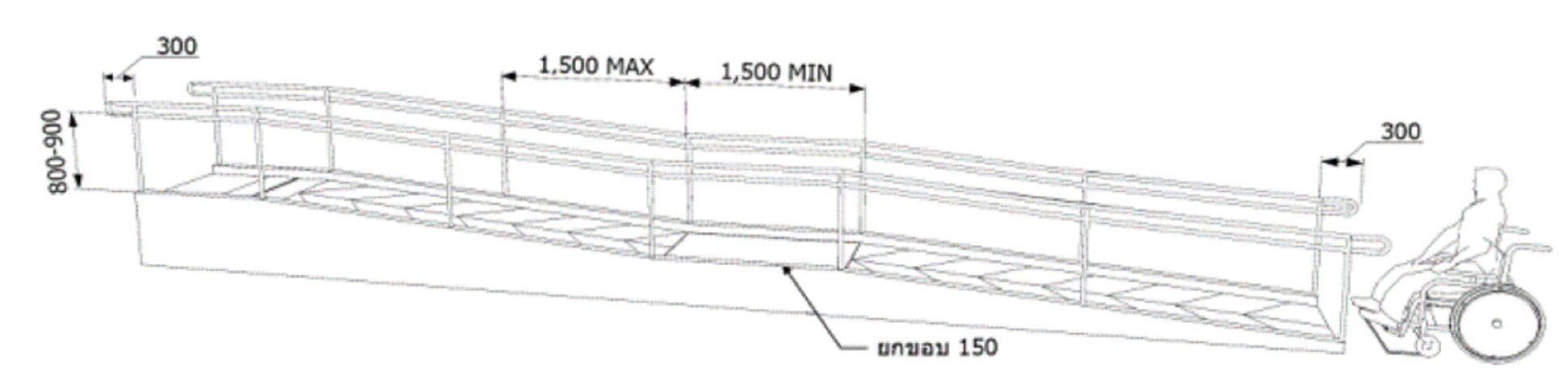


ผังขยายทางลาด
มาตราส่วน 1:100

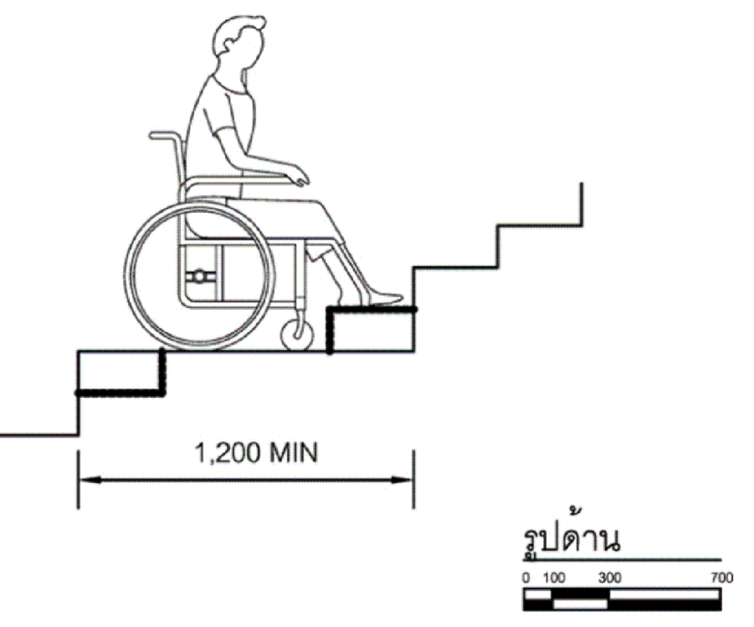
ทางลาด
- ควรมีพื้นที่บริเวณหน้าทางลาดเป็นที่ว่างยาว เมื่อวัดจากด้านหน้าทางลาดมีระยะไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร
- ทางลาดไม่ควรมีทางโค้ง และควรมีลักษณะรูปแบบอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้
1.ทางลาดตรง
2.ทางลาด 90 องศา
3.หมุนกลับ 180 องศา
- ทางลาดควรจะมีความกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร ทั้งนี้ความกว้างทางลาดควรกำหนดโดยพิจารณาถึงจำนวนผู้ใช้ เนื่องจากหากมีความกว้างมากเกินไปอาจจะทำให้เก้าอี้เข็นคนพิการพลิกคว่ำได้ กระทรวงฯ 2548 กำหนดว่า ทางลาดต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ในกรณีที่ทางลาดมีความยาวของทุกช่วงรวมกันตั้งแต่ 6,000 มิลลิเมตร ขึ้นไป ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร
- ทางลาดควรมีความชันไม่เกิน 1: 12 และมีความยาวแต่ละช่วงไม่เกิน 6,000 มิลลิเมตร (ตามที่กฎกระทรวงฯ 2548 กำหนดให้มีความยาวของแต่ละช่วงยาวไม่เกิน 6,000 มิลลิเมตรในกรณีที่มีความยาวเกินต้องจัดให้มีชานพักยาวไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร คั่นระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด) แต่ทั้งนี้การกำหนดให้มีความยาวทางลาดแต่ละช่วงไม่เกิน 6,000 มิลลิเมตร จะทำให้พื้นที่ทางลาดยาวมาก จึงมีบางเอกสาร (4) กำหนดความยาวช่วงไม่เกิน 10,000 มิลลิเมตร ต้องจัดให้มีชานพัก ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับระดับความสูง เนื่องจากมีผลต่อความยาวของทางลาด
- อัตราส่วนความลาดเอียงของทางลาดที่อยู่ในช่วง 1: 20 ถึง 1: 12 ผู้นั่งเก้าอี้เข็นคนพิการสามารถใช้เก้าอี้เข็นคนพิการด้วยตนเองได้ หากอัตราส่วนความลาดเอียง 1: 10 ต้องอาศัยผู้ช่วยเหลือ และหากมีอัตราส่วนความลาดเอียงมากกว่า 1:10 จะก่อให้เกิดอันตรายได้
- หากระดับพื้นภายในอาคาร ภายนอกอาคารหรือภายในกับภายนอกอาคารมีความต่างระดับกันไม่เกิน20 มิลลิเมตร ควรทำพื้นลาดให้เชื่อมต่อกันไม่สะดุด โดยมีอัตราส่วนความลาดเอียง 1:2



- ทางลาดควรจะมีทางราบเพื่อให้หยุดพักหรือหมุนตัว และเพื่อหลีกเลี่ยงการลงจากทางลาดด้วยความเร็ว
- ทุกๆ ที่ ที่ทางลาดมีการเปลี่ยนทิศ รวมถึงด้านบนและด้านล่างสุดของทางลาดควรมีทางราบเช่นเดียวกัน
- ความกว้างของทางราบไม่ควรน้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร
- ทางลาดด้านที่ไม่มีผนังกั้นให้ยกขอบสูงจากพื้นผิวของทางลาดไม่น้อยกว่า 150 มิลลิเมตร เพื่อมิให้ที่ ควบคุมล้อติดกับขอบกันตก และมีราวกันตกแนวตั้ง ระยะห่างไม่เกิน 1,500 มิลลิเมตร
- ตลอดแนวของทางลาดควรมีราวจับ
- พื้นของทางลาดควรจะมีลักษณะแข็งและไม่ลื่น
- ควรหลีกเลี่ยงการใช้พรม
- พื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดต้องเรียบไม่สะดุด
- พื้นผิวของทางลาดควรมีสีแตกต่างจากพื้นของจุดเชื่อมต่อ
- ควรมีการแยกสีให้แตกต่างกันระหว่างกำแพงและพื้นทางลาด
- ควรมีสัญลักษณ์รูปคนพิการสากลติดไว้บริเวณทางลาดที่จัดไว้ให้แก่คนพิการหรือทุพพลภาพและคนชรา
- มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคาร ที่สามารถทราบความหมายได้ ตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของทางลาดที่เชื่อมระหว่างชั้นของอาคาร
- ควรมีพื้นผิวต่างสัมผัสเตือนด้านบนและด้านล่างของทางลาด เพื่อเตือนให้ทราบ
- ต้องจัดให้มีพื้นผิวต่างสัมผัสเตือนที่บริเวณต่างระดับกันเกิน 200 มิลลิเมตร ที่ด้านบนและด้านล่างของทางลาด
- พื้นผิวต่างสัมผัสเตือนควรมีขนาดความกว้าง 300 มิลลิเมตร มีความยาวเท่ากับความกว้างของทางลาดและขนานไปกับความกว้างของทางลาด และขอบของพื้นผิวต่างสัมผัสเตือนอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นของทางลาดไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร

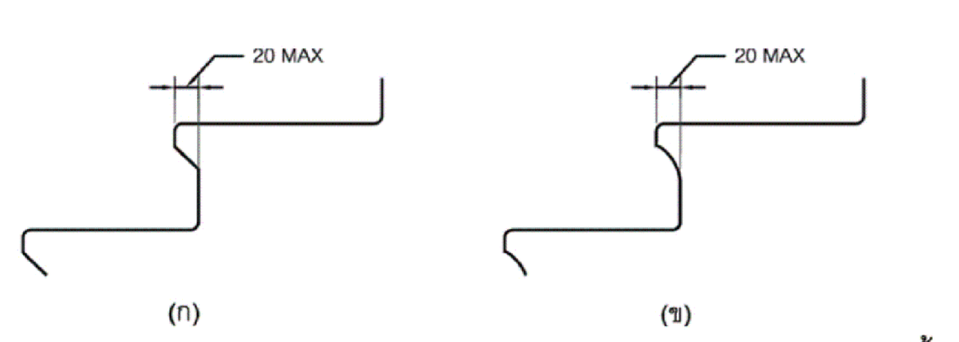


บันไดเลื่อน
- ไม่ควรใช้บันไดเลื่อนแทนบันไดธรรมดา
- ควรมีทางลาดหรือลิฟต์ใกล้กับบันไดเลื่อน
- ขั้นบันไดเลื่อนควรปรับให้มีความกว้างอย่างน้อย 1,200 มิลลิเมตร เผื่อในกรณีที่ใช้โดยผู้นั่งเก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) สามารถใช้ได้
- ควรมีสัญลักษณ์บ่งบอกทิศทางขึ้นหรือลงบันไดเลื่อน
- ขอบของบันไดเลื่อนควรที่จะทาสีให้อยู่ในโทนที่ตัดกับสภาพแวดล้อมเพื่อที่จะเห็นให้ง่ายสำหรับคนพิการทางการมองเห็น
- ในกรณีมีพื้นที่ว่างใต้บันไดเลื่อนที่มีความสูงไม่เกิน 2,000 มิลลิเมตร ควรติดตั้งสิ่งกีดขวางเพื่อกันไม่ให้



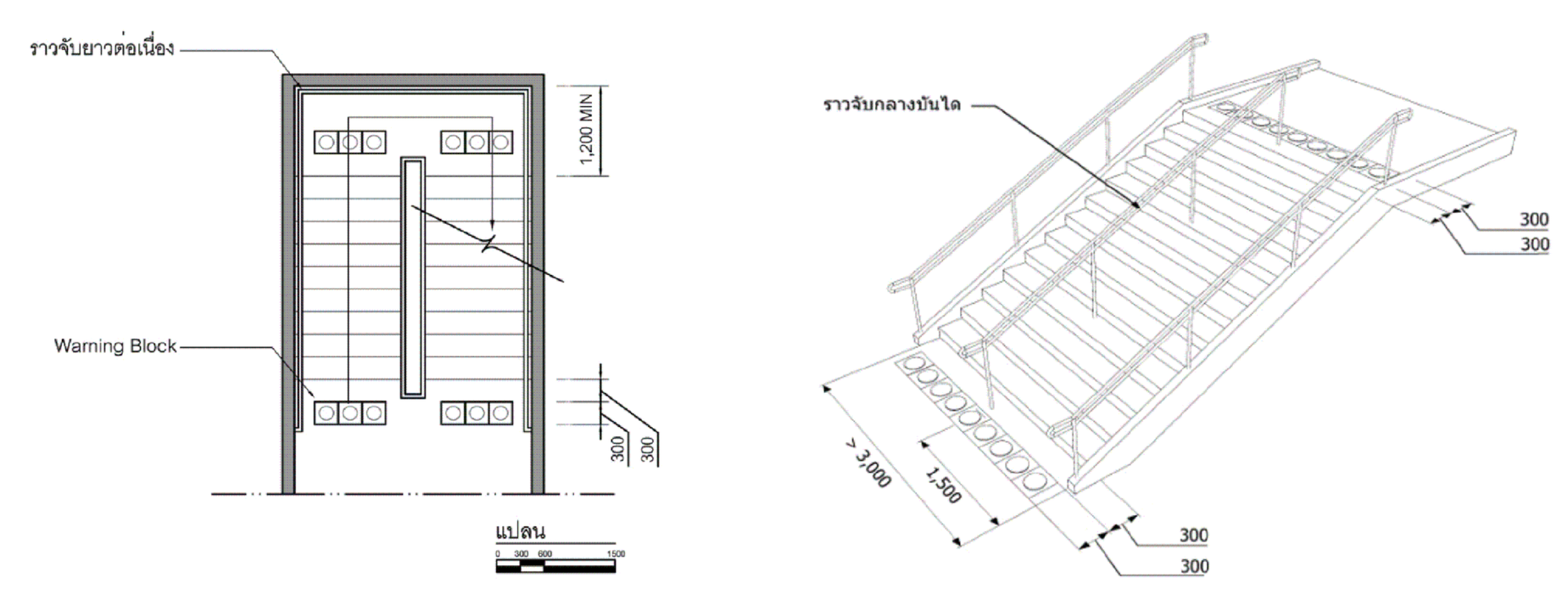
รูปด้าน

บันได
- ควรกำจัดความแตกต่างในระดับขั้น หรือลดให้เหลือน้อยที่สุด เพื่อสะดวกต่อการเดินทางของคนพิการ
- ควรจัดเตรียมทางลาดหรือลิฟต์เพื่อคนพิการ ในพื้นที่ที่มีขั้นบันได
- ขั้นบันไดควรจัดให้อยู่ในแบบเดียวกัน สอดคล้องกันในทุกระดับชั้น
- ควรหลีกเลี่ยงบันไดเวียน
- มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคาร ที่คนพิการทางการมองเห็น และคนชราสามารถทราบความหมายได้ ตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของบันไดที่เชื่อมระหว่างชั้น
- ความกว้างบันไดสำหรับทางเดียวควรกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร และสำหรับทางที่สามารถเดินสวนกันได้ควรมีความกว้างบันไดอย่างน้อย 1,500 มิลลิเมตร
- บันไดภายในอาคาร ควรมีความสูงของลูกตั้งไม่น้อยกว่า 120 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 180 มิลลิเมตร (บางเอกสารกำหนดว่าลูกตั้งต้องสูงไม่เกิน 150 มิลลิเมตร)
- บันไดภายในอาคาร ควรมีความกว้างของลูกนอนเมื่อหักส่วนของขั้นบันไดที่เหลื่อมกันออกแล้วมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 280 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร
- ลูกตั้งขั้นบันไดห้ามเปิดเป็นช่องโล่ง และลูกนอนต้องใช้วัสดุที่ไม่ลื่น
- บันไดภายนอกอาคาร ลูกตั้งมีความสูงไม่เกิน 150 มิลลิเมตร และลูกนอนมีความกว้างไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร
- จมูกบันได ไม่ควรมีขอบที่แหลมคม และไม่ลื่น
- ในกรณีที่ขั้นบันไดเหลื่อมกันหรือมีจมูกบันได ให้มีระยะเหลื่อมกันได้ไม่เกิน 20 มิลลิเมตร



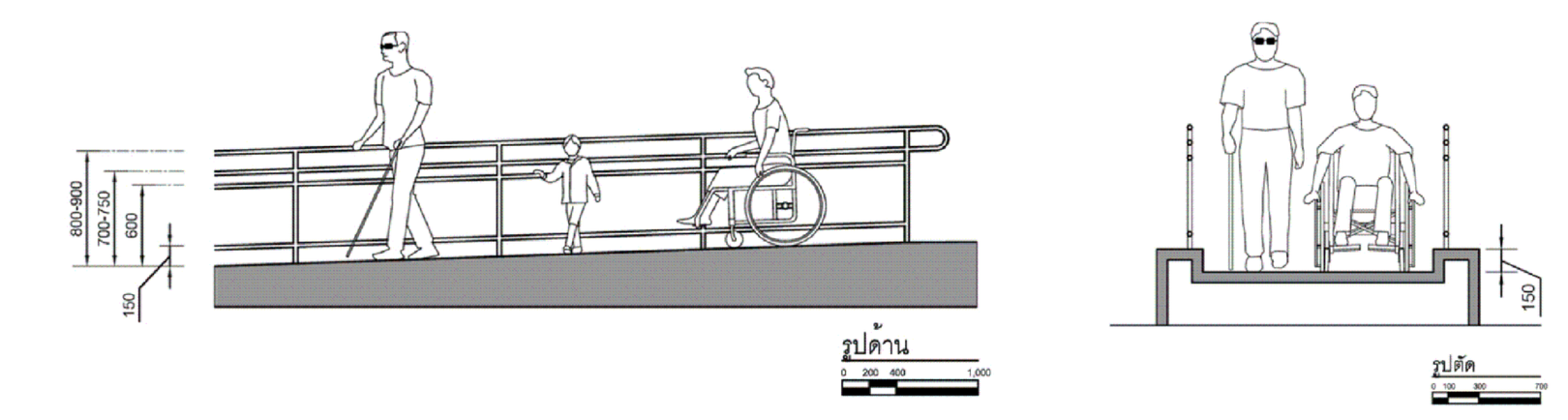
รูปด้าน

- ชานพักควรจะมีความกว้างอย่างน้อย 1,200 มิลลิเมตร
- ราวจับควรติดตั้งอยู่ทั้งสองฝั่งขนาบข้างบันได และควรเป็นราวจับแบบกลมมน
- ควรติดตั้งราวจับตรงกลางเพิ่มอีกราว สำหรับบันไดที่กว้างมากกว่า 3,000 มิลลิเมตร
- ระยะระหว่างราวจับของทั้งสองด้านควรมีความกว้างไม่เกิน 1,500 มิลลิเมตร
- ราวจับของบันไดควรมีส่วนยื่นออกมาทั้งด้านบนสุดและล่างสุดของราวไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 400 มิลลิเมตร
- ราวจับสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร
- ราวจับต้องยาวต่อเนื่อง และส่วนที่ยึดติดกับผนังต้องไม่กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการใช้ของคนพิการทางการมองเห็น
- ควรมีสัญลักษณ์อยู่บริเวณก่อนและสิ้นสุดทางบันได และชานพักระหว่างบันได เพื่อที่จะเตือนให้มองเห็นได้ชัดเจนมากยิ่งขึ้น
- พื้นผิวต่างสัมผัสเตือน (Warning Block) ควรมีความยาวเท่ากับและขนานกับความกว้างของช่องทางสัญจรของบันได และขอบของพื้นผิวต่างสัมผัสอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นของทางขึ้นหรือลงบันไดไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร
- พื้นผิวต่างสัมผัสเตือน (Warning Block) ควรจะมีสีที่ตัดกับสิ่งแวดล้อมทั่วไป เพื่อที่จะชี้นำทางสำหรับคนพิการทางการมองเห็น
- พื้นผิวของบันไดต้องใช้วัสดุที่ไม่ลื่น



แปลน
รูปตัด

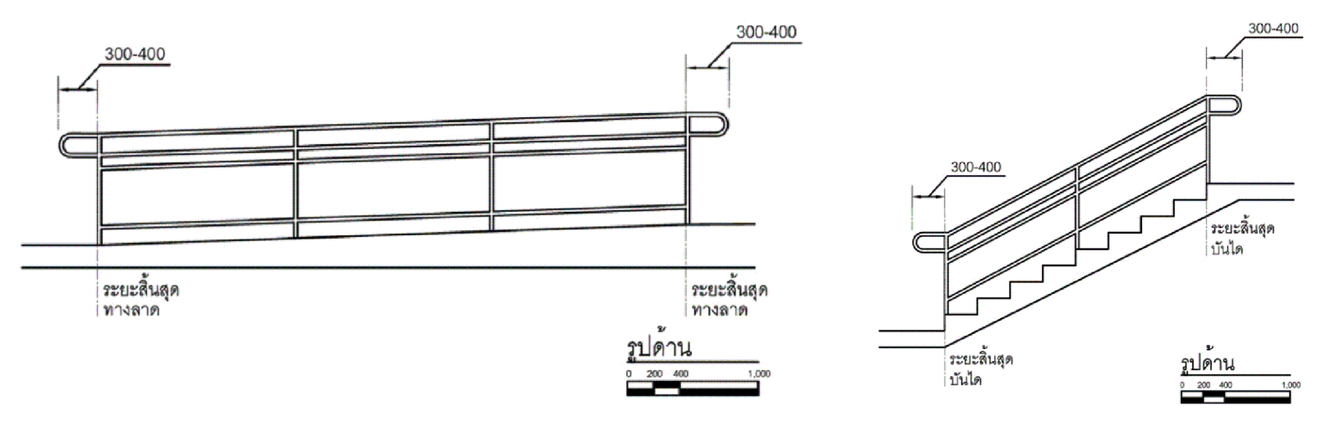
ราวจับ
- ควรติดตั้งราวจับภายในห้องน้ำหรือห้องอาบน้ำของคนพิการ
- ราวจับไม่ควรกั้นหรือกีดขวางทางสัญจร
- เพื่อความสะดวกสบายของคนพิการและผู้สูงอายุ ราวจับควรจะติดตั้งอยู่ในระดับความสูงไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่ควรเกิน 900 มิลลิเมตร จากพื้น
- เพื่อประโยชน์ต่อผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) ควรติดตั้งราวจับราวที่สองในระดับความสูงระหว่าง 700 มิลลิเมตร ถึง 750 มิลลิเมตร จากพื้น
- เพื่อการนำทางสำหรับคนพิการทางการมองเห็นที่ใช้ไม้เท้าและผู้ที่นั่งเก้าอี้เข็นคนพิการ ควรติดตั้งราวหรือขอบทางสัญจรที่มีระดับความสูง 150 มิลลิเมตรจากพื้น เนื่องจากสามารถช่วยในการนำทางและห้ามล้อของเก้าอี้เข็นคนพิการได้



รูปด้าน
รูปตัด

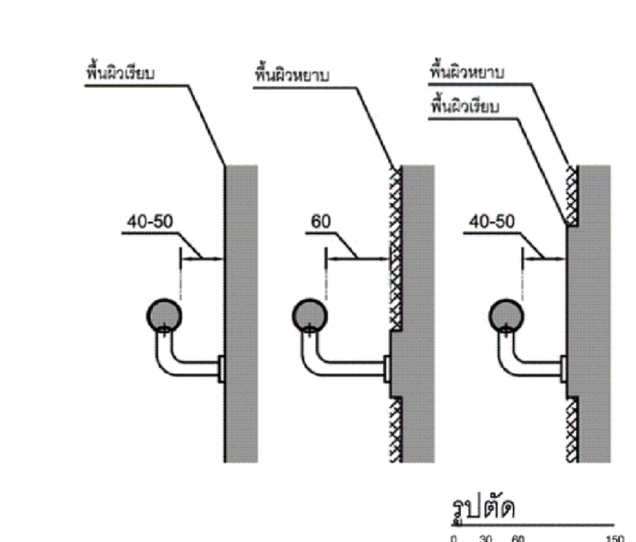
รูปทรง
- ราวจับควรจะมีลักษณะที่ยึดเกาะง่าย
- เส้นผ่านศูนย์กลางที่แนะนำของราวจับ คือ ไม่ต่ำกว่า 30 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 40 มิลลิเมตร
- ควรหลีกเลี่ยงขอบราวจับที่แหลมคม

ราวจับสำหรับทางลาดและบันได
- ราวจับควรยาวต่อเนื่องกันโดยตลอด นอกจากจะเป็นประตูทางเข้าออก
- ราวจับควรยื่นออกมาในระยะ 300 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 400 มิลลิเมตร ตามแนวนอนตรงสุดทางลาด หรือบันได ยกเว้นราวจับกีดขวางทางสัญจร
- ควรติดตั้งราวจับตรงกลางเพิ่มอีกราว สำหรับทางลาดหรือบันไดที่กว้างมากกว่า 3,000 มิลลิเมตร
-ระยะห่างระหว่างราวจับสองด้าน ควรมีความกว้างไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร แต่ไม่ควรเกิน 1,500 มิลลิเมตร (กฎกระทรวงฯ 2548 กำหนดว่าทางลาดที่มีความยาวตั้งแต่ 2,500 มิลลิเมตร ขึ้นไปต้องมีราวจับทั้งสองด้าน)



รูปด้าน
รูปด้าน

ราวจับที่ติดตั้งกับผนัง
- ราวจับควรจะติดอยู่กับกำแพงหรือโครงสร้างที่แข็งแรง เพื่อให้สามารถรองรับน้ำหนักจำนวนมากได้
- ราวจับด้านที่อยู่ติดผนังให้มีระยะห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 50 มิลลิเมตร มีความสูงจากจุดยึดไม่น้อยกว่า 120 มิลลิเมตร และผนังบริเวณราวจับต้องเป็นผนังเรียบ
- ในกรณีที่ราวจับนั้นหลบซ่อนอยู่ในกำแพง ควรจะมีช่องว่างระหว่างด้านบนของราวจับกับขอบกำแพงเหนือราวจับอย่างน้อย 150 มิลลิเมตร
- แนะนำให้ใช้สีที่เด่นสำหรับราวจับ เพื่อให้ผู้พิการทางการมองเห็นได้รับรู้อย่างชัดเจน



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

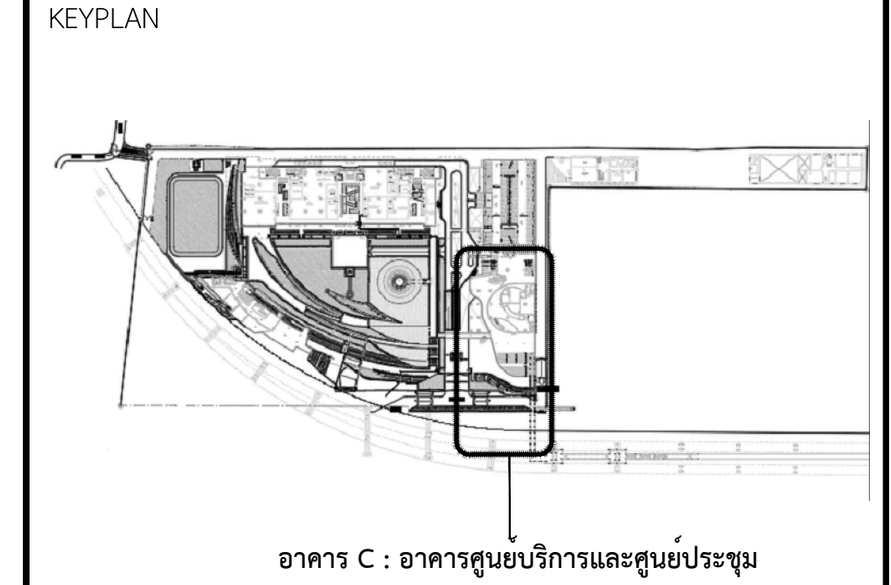
เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
มาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับทุกคน UNIVERSAL DESIGN 2/2

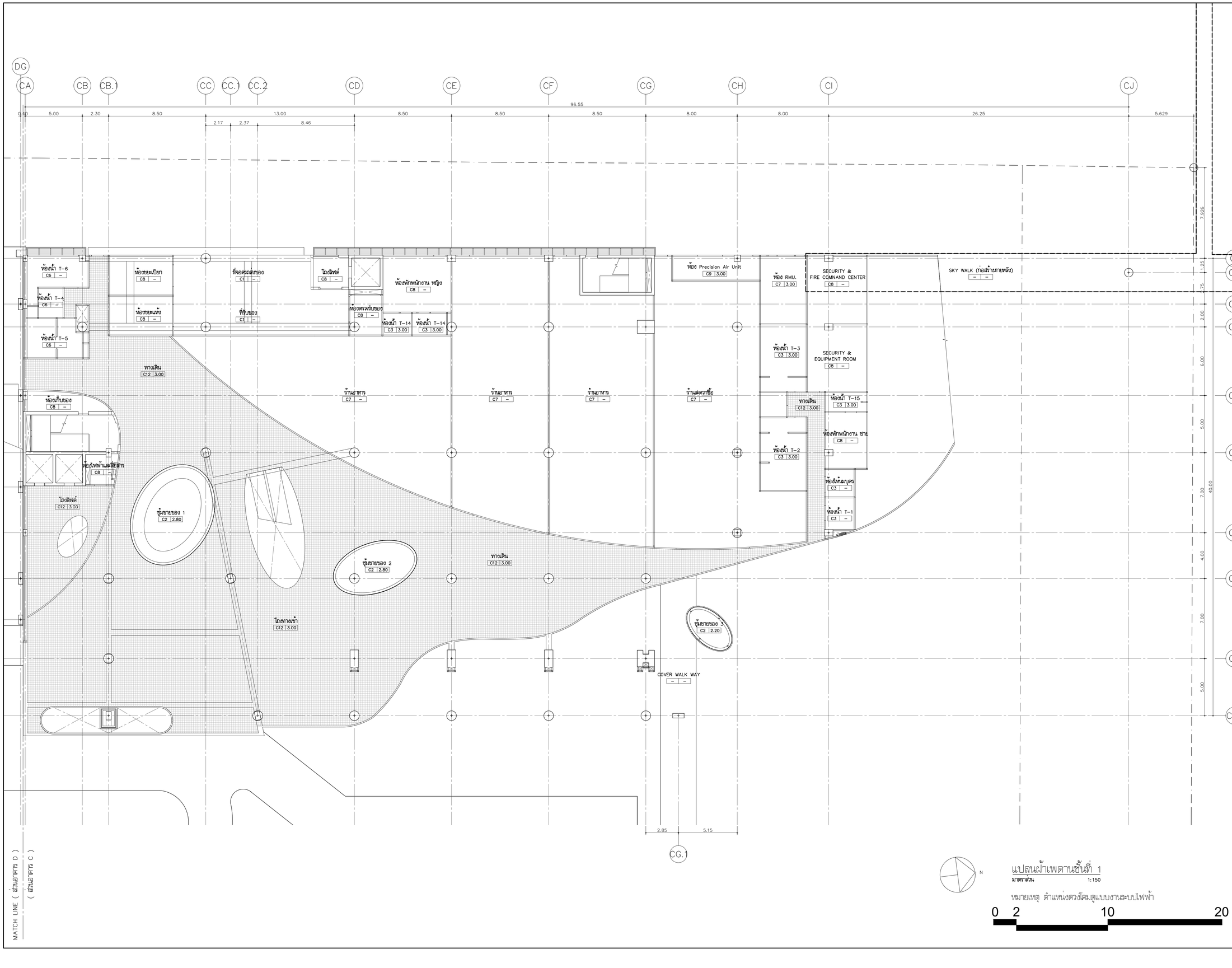
KEYPLAN

อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่
A-C-914

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



MATCH LINE (ส่วนอาคาร D)
(ส่วนอาคาร C)

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:150

หมายเหตุ ตำแหน่งดวงโคมดูแบบงานระบบไฟฟ้า

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งจีโนทาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนบุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รมณ์ละออง วก. 824
วิวัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

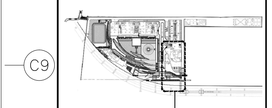
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 1

KEYPLAN



แบบที่
A-C-1001

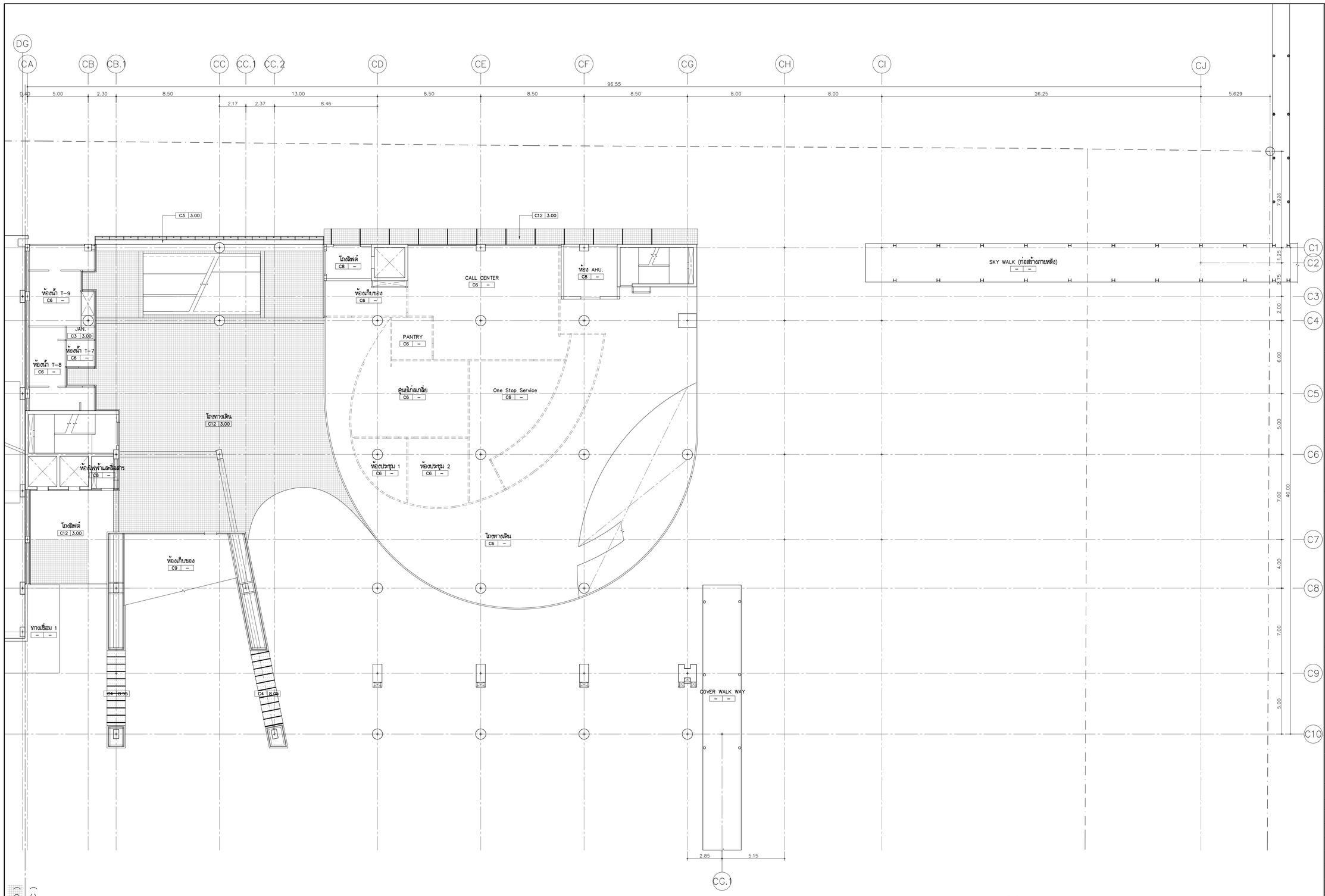
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เดินงานสำหรับงานแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวประกอบการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอยอายุผู้ญญาตใน

ระหว่างงานออกแบบรายละเอียดโครงการ ได้ใช้แบบสำนักงานที่ปรึกษาในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทนที่ใช้ระบบ ตลาด) ทางบริษัทงานแบบโดยตรง ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้ยึดแบบสำนักงานที่ปรึกษาเป็นหลัก งาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งใดหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ใจรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทัศนาการแก้ไขโดยให้ถูกต้องก่อนดำเนินการ วิศวกรผู้ออกแบบ ขอสงวนสิทธิ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคุณภาพชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:150

หมายเหตุ ตำแหน่งดวงโคมดูแบบงานระบบไฟฟ้า

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ประจำโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลหรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
วิศวกรโยธา		
ปวิญญา	สมเกียรติผลกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิฉิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ละออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

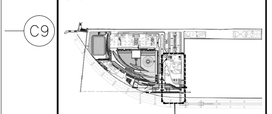
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 2

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-1002

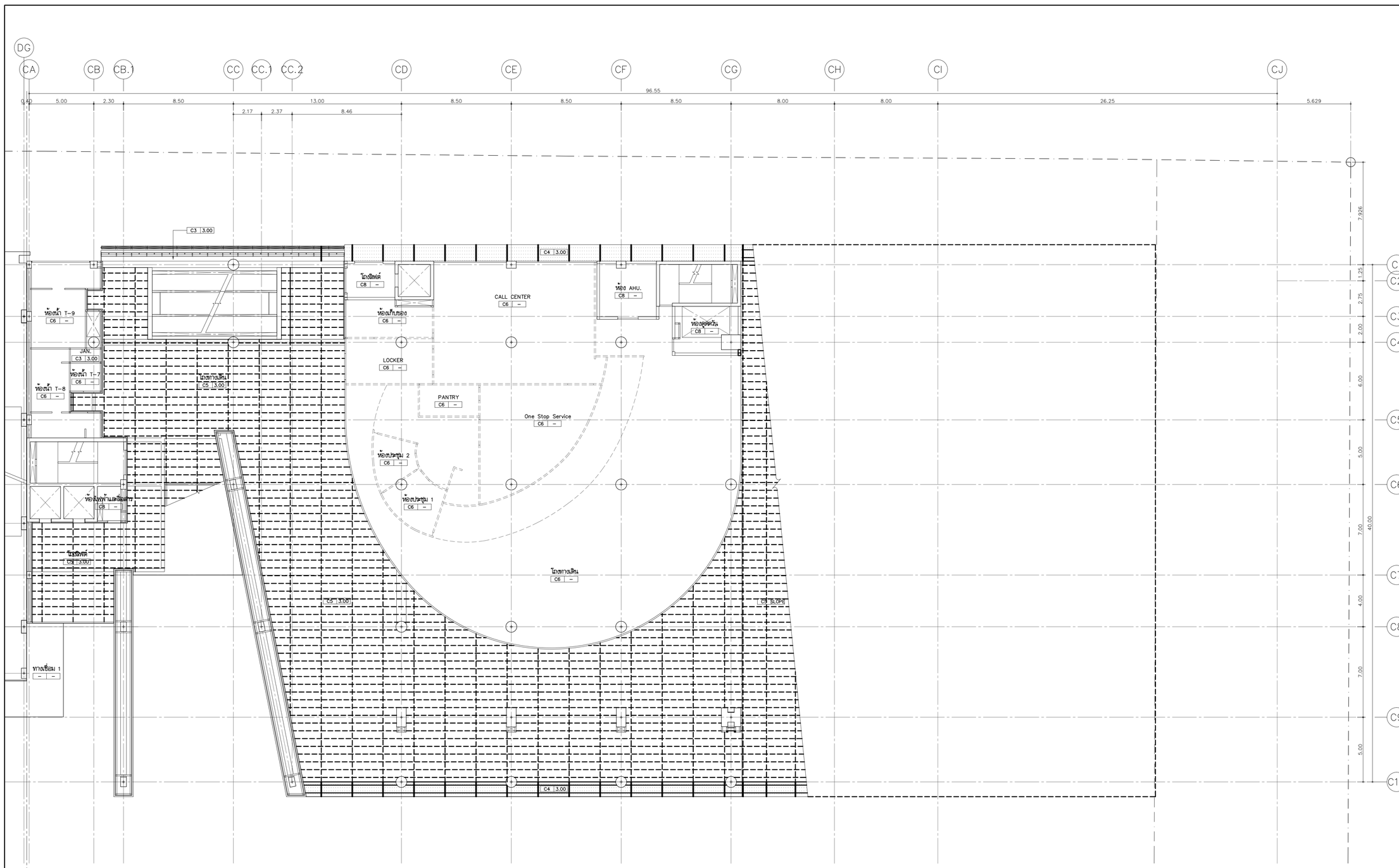
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดเส้นทางเดินท่อร้อยสายต่างๆ และรางสายไฟ ตลอดจนตำแหน่งต่างๆ ที่ต้องมีการเจาะพื้นและผนังให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขปัญหาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตลอดจนการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิศวกรที่ปรึกษาของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของทางราชการทุกอัญญาณไม่ได้

วงของงานรวมและหมายรวมทางๆ ให้ถือเอาตัวแทรกที่ระบุในแบบเป็นหลัก (กรณีงานตัวแทรกที่ปรับเส้น หลายๆ ท่านวิศวกรแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามดูความคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ใจจากการประกอบระหว่างแบบที่ต่างกันที่ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างต้องสร้างของแบบรายละเอียดก่อสร้างก่อนการก่อสร้างจริงและสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากไม่ถูกต้องตาม หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อคุมงานคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



N

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1:150

หมายเหตุ ตำแหน่งดวงโคมดูแบบงานระบบไฟฟ้า

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็มซี่เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ย.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ย. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส ทาญูเจนลักษณ์ ภ.ส.ย. 3682
อัมรา สุขหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ย. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลหรี ภ.ส.ย. 6616
บวิชา รุจรุจีโพศาล ส.ส.ย. 1955

นิพนธนากร
ปวิญญา สมหิตวัฒนกูล ส.ส.ย. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.น. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ส.ส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.ส.น. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิฉัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

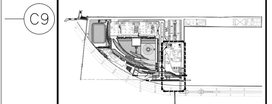
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 3

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบที่
A-C-1003

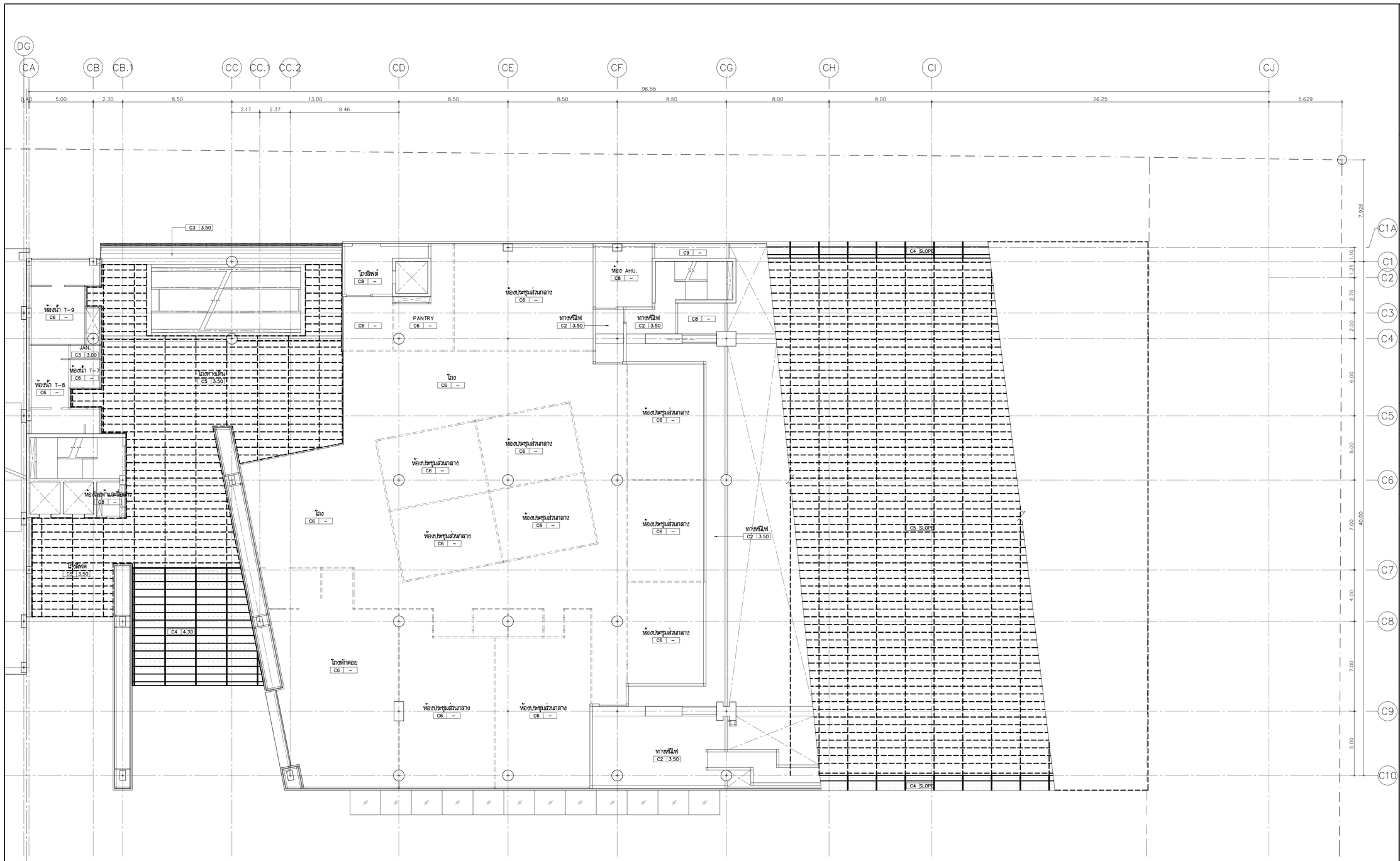
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกแผ่นก่อนการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างแล้ว และรายการต่างๆ ให้ครบถ้วนก่อนการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการต่างๆ ให้ครบถ้วนก่อนการก่อสร้างพร้อมเก็บรายละเอียดในการก่อสร้างให้เรียบร้อยสวยงามตามหลักวิศวกรรมศาสตร์ และหลักวิชาชีพ ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามคำสั่งในการแก้ไขที่ถูกต้องในพื้นที่ก่อสร้าง หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอุปกรณ์ใดๆ

วัสดุตกแต่งและงานครุภัณฑ์ต่างๆ ให้ติดอยู่กับผนังหรือวัสดุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นผังแสดงที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยในข้อแบบและรายการประกอบแบบหรือผังเครื่องมือเครื่องใช้ ผู้รับจ้างต้องสร้างของตนจริงและแสดงสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทีมงานแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ สิมะเดช์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลหรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
วิศวกรงาน		
ปวิญญา	สมกิติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจริจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	วนดัลยอง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

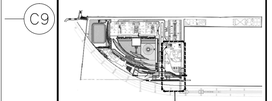
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 4

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-1004

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกันทั้งโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้สอดรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดเส้นหมดแบบนี้เพื่อให้ได้ตลอดหมดจด และรายหาง่ายให้สวยงามถูกต้องตามการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผลิตภัณฑ์สำหรับการแก้ไขที่ถาวรเรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือรายการไม่ครบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องโดยการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการทุกชิ้นทุกส่วน

วัสดุตกแต่งและงานครุภัณฑ์ต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่วัสดุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุในสัด หลาย) ท่านวิศวกรแบบไม่ยอมรับ ถ้าผิดข้อแตกต่างหรือแตกต่างจากตัวอย่างที่ได้ตกลงกันไว้ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อนและรายการประกอบแบบที่ผิดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแสดงแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพทุกชิ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

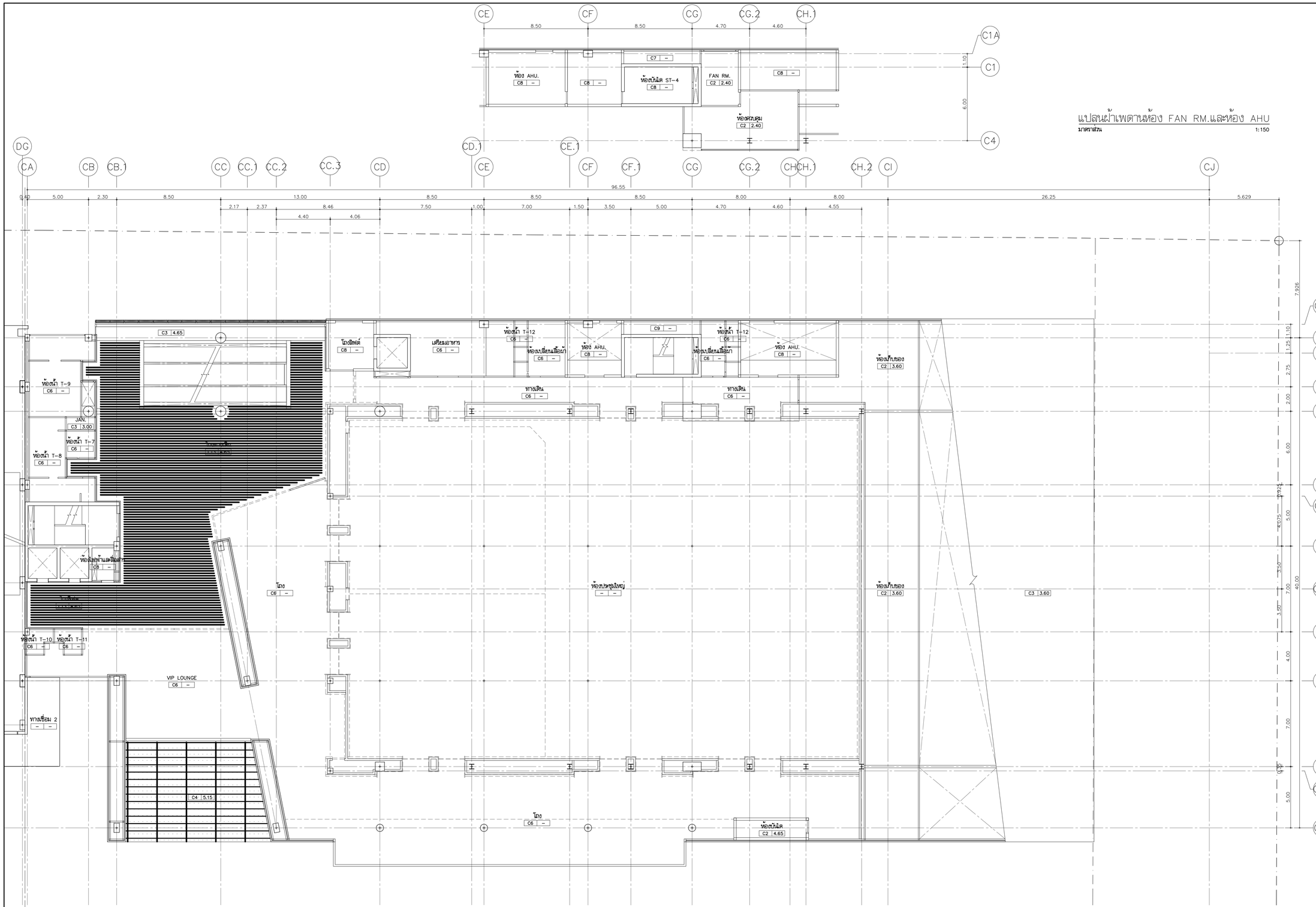
N

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1:150

หมายเหตุ ตำแหน่งดวงโคมดูแบบงานระบบไฟฟ้า

0 2 10 20



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริยนต์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้จำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส ทาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลครี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

วิศวกรโยธา
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนคล่ออยอง วก. 824
วรัวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

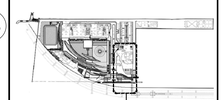
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 5

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่
A-C-1005

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงงานแบบก่อสร้างผลงานตามรายการก่อสร้างนี้ผลงานแสดงเป็นเพียงโครงสร้างหลักเท่านั้น และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ผลงานไม่ได้แสดงเป็นรายละเอียดทั้งหมดไว้ในที่นี้ ประโยชน์ในที่ผลงานความเชื่องานและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือปรากฏว่าคำสั่ง ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับความเห็นชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของรายการคู่มือผู้ผลิตใดๆ

รอยต่างๆของผนังคอนกรีตหล่อ ให้ยึดอย่างมั่นคงหรือรอยปูนแบบเป็นพลัก (ยกเว้นมั่นคงหรือรอยต่อ หลาง) หากวิศวกรแบบไม่ตรงตามข้อกำหนดของสถาปนิก หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยหรือแบบรายการประกอบแบบหรือแก้ไขเพิ่มเติมใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อจะตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากปรากฏว่าผลงานไม่ถูกต้องตามแบบหรือรายการประกอบแบบหากปรากฏว่าผลงานไม่ถูกต้องตามแบบ ผู้รับจ้างจะต้องรื้อทำลูกขายาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

DG CA CB CB.1 CB.2 CC CC.1 CC.2 CC.3 CD CD.1 CE CE.1 CF CF.1 CG CG.2 CH CH.1 CH.2 CI CJ

96.55

0.40 5.00 2.30 8.50 3.56 2.17 2.37 4.94 8.46 4.40 4.06 13.00 7.50 1.00 8.50 7.00 1.50 8.50 3.50 5.00 8.00 4.70 4.60 8.00 4.55 26.25 5.629

C1A C1 C2 C3 C4 C5 C5. C6 C6.1 C7 C8 C9 C9. C10

7.926 1.25 1.10 2.75 2.00 6.00 0.25 0.75 5.00 3.50 7.00 40.00 4.00 7.00 0.50 5.00

ห้องน้ำ T-9 C6 –
โถงทางเดิน C5 13.00
โถงลิฟต์ C8 –
CAT WALK C7 –
JAN. C3 3.00
ห้องน้ำ T-7 C6 –
ห้องน้ำ T-8 C6 –
ทางเดิน C6 –
ห้องประชุม C6 –
ห้องสนิ๊ด ST-3 C8 –
ห้องไฟฟ้าและสื่อสาร C8 –
โถงลิฟต์ C8 13.00
ทางเดิน C6 –
ห้องประชุม C6 –
CAT WALK C7 –
ทางเชื่อม 2 – –
ห้องประชุม C6 –
CAT WALK C7 –

MATCH LINE (สัมพันธ์กับ แบบอาคาร D)
(สัมพันธ์กับ แบบอาคาร C)

N

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 6

มาตราส่วน 1:150

หมายเหตุ ตำแหน่งดวงโคมดูแบบงานระบบไฟฟ้า

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อันรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญฟิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปริชา	รุจรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิต	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพม่มคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	ภาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ละออง	วก. 824
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนชิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

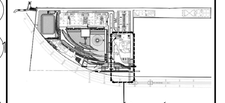
อาคาร

อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 6

KEYPLAN



อาคาร C : อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แผ่นที่

A-C-1006

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

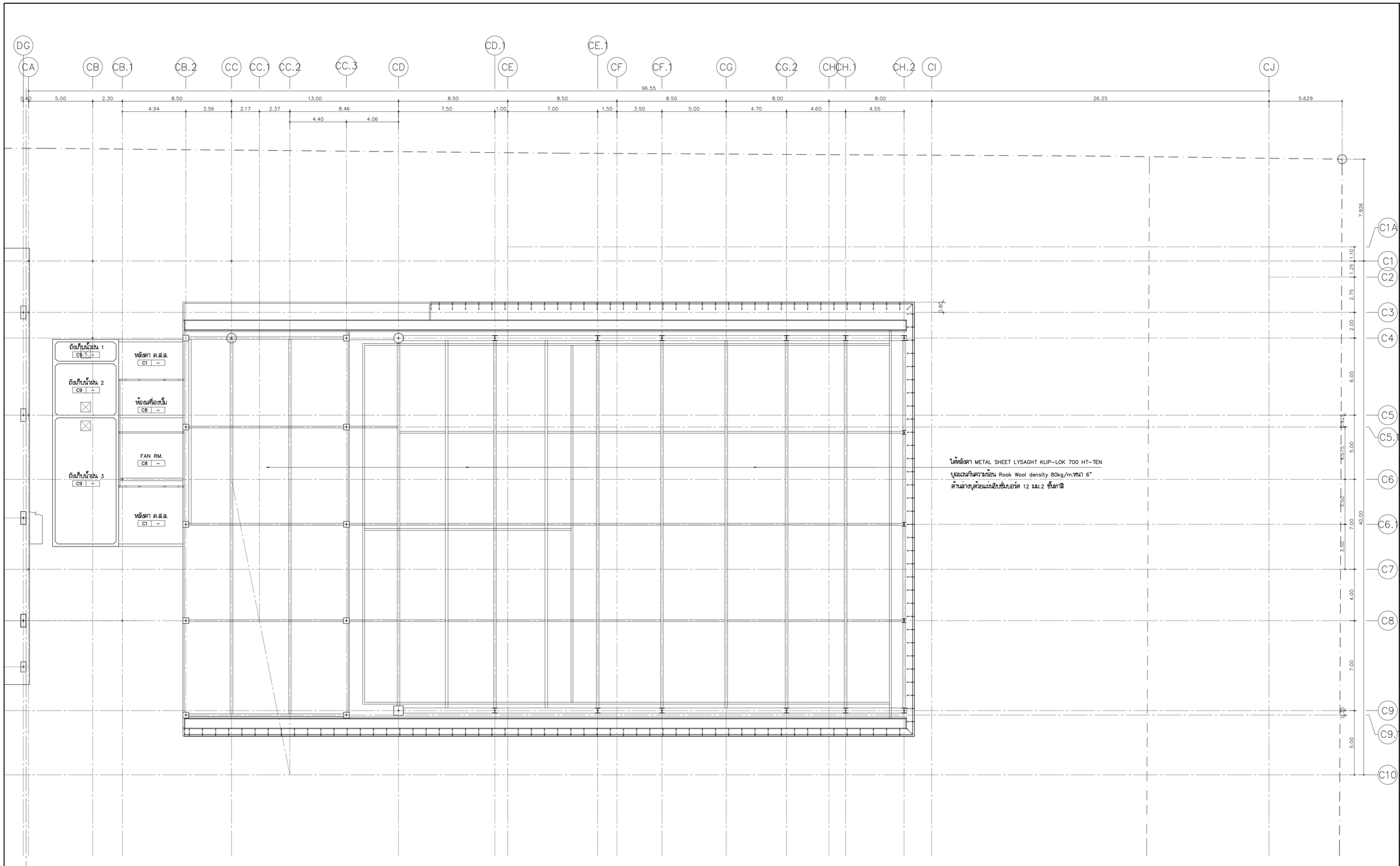
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ให้ตรวจแบบก่อสร้างของแต่ละงานจากการออกแบบโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยละเอียด และรายงานให้ทราบ ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏรูปรายลักษณะ ตลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ส่วนรูปการโครงสร้าง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และรายงานวิศวกรผู้ควบคุมโดยทันที

ระยะทางหรือขนาดรูปตางๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีตัวเลขหรือรายละเอียดและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันให้ไม่ใช้แบบ ผู้รับจ้างต้องสร้างของตัวอย่างและแจ้งต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างจะต้องสร้างของตัวอย่างและขอความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างก่อนการก่อสร้างในแต่ละขั้นตอนของการประกอบและหากปรากฏข้อผิดพลาด หรือมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบกับสถาปนิกหรือวิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องส่งแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และของตัวอย่างวัสดุ ให้ผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง



โต้หลังคา METAL SHEET LYSAGHT KLIP-LOK 700 HT-TEN

บุฉนวนกันความร้อน Rook Wool density 80kg/m.หนา 6"

ด้านล่างรุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ด 12 มม.2 ชั้นทาสี

MATCH LINE (สัมมาตร D)

(สัมมาตร C)

N

แปลนผ้าเพดานชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1:150

หมายเหตุ ตำแหน่งดวงโคมดูแบบงานระบบไฟฟ้า

0 2 10 20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ สัมมนต์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ออ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ออ. 602

ผู้ร่วมจัดการโครงการ
โอภาส ทาญเจนลักษณ์ ภ.ออ. 3682
อัมรา พุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.ออ. 459
จิระศักดิ์ ผุญมุลศรี ภ.ออ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.ออ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ออ. 2453
ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส.ศน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทยมงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อธอง วก. 824
รวิวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

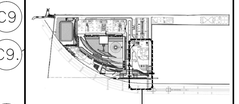
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร C ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม

แบบแสดง
แปลนผ้าเพดานชั้นหลังคา

KEYPLAN



แบบที่
A-C-1007

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปสำหรับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงสร้างแบบก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวิศวกรผู้ควบคุม ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับงานใดๆที่ถ่ายโอนพื้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งจากของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการคุณภาพวัสดุ

รอยต่างๆของผนังคอนกรีตหล่อ ให้เรียบร้อยด้วยเหล็กรูปมุมแบบเป็นเหล็ก (ยกเว้นผิวเหล็กที่ยิปซั่มบอร์ด หนา 6) ทนต่อการแบกโดยตรง ถ้ามีช่องเสีย ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสามารถให้เห็นรอยและรายการประกอบแบบที่ตอบกับเครื่องไม้ที่ผลิตจริงในพื้นที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขในพื้นที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุม วิศวกรโครงสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างโครงก่อสร้างและรายการประกอบแบบทั้งหมดก่อนดำเนินการ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ