โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร A : อาคารสำนักงาน

งานสถาปัตยกรรม

30 กันยายน 2569

สารบัญแบบ

ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ	ลำดับ	รายการ
–	ปก				
A–A–101	สารบัญแบบ, ตารางวัสดุ	A–A–601	แบบขยายบันได ST–1, ST–13 ส่วนที่ 1,ส่วนที่ 2	A–A–901	แบบขยายห้องประชุมภายนอก A (วงกลม)
A–A–102	สัญลักษณ์แบบ, รายการประกอบแบบ	A–A–602	แบบขยายบันได ST–1, ST–13 ส่วนที่ 1,ส่วนที่ 2	A–A–902	แบบขยายห้องประชุมภายนอก B (วงรี)
		A–A–603	แบบขยายบันได ST–2, ST–2A, ส่วนที่ 1,ส่วนที่ 2	A–A–903	แบบขยายระแนง GR1,GR15,GR17
A–A–201	ผังบริเวณรวม ชั้นที่ 1 1:750	A–A–604	แบบขยายบันได ST–2, ST–2A, ส่วนที่ 1,ส่วนที่ 2	A–A–904	แบบขยายระแนง GR2 – GR12
A–A–202	ผังบริเวณรวม ชั้นที่ 2, แผนที่สังเขป 1:750	A–A–605	แบบขยายรายละเอียด ST–3, ST–4	A–A–905	แบบขยายรอยต่อผนัง
		A–A–606	แบบขยายบันได ST–5, ST–8, ST–10		แบบขยายผนังก่ออิฐ
A–A–301	แปลนพื้นชั้นที่ 1,2 (KEY PLAN) 1:300	A–A–607	แบบขยายบันได ST–7		แบบขยายประตูกระจก
A–A–302	แปลนพื้นชั้นที่ 3,4 (KEY PLAN) 1:300	A–A–608	แบบขยายบันได ST–7A		แบบขยายแผงบังแดดอลูมิเนียม
A–A–303	แปลนพื้นชั้นที่ 5,6,7 (KEY PLAN) 1:300	A–A–609	แบบขยายบันได ST–9, ST–9A		แบบขยายผนังยิบซั่มบอร์ด
A–A–304	แปลนพื้นชั้นที่ 8,9, หลังคา,ดาดฟ้า (KEY PLAN) 1:300	A–A–610	แบบขยายบันได ST–4A, ST–11, ST–11A	A–A–906	แบบขยายผนังติด โลโก้ กสทช.
A–A–305	แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–611	แบบขยายบันได ST–12, ST–12A	A–A–907	แบบขยายราวกันตก RL–1,2,3,4,5 และม้านั่ง
A–A–306	แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–612	แบบขยาย ST–14, ST–14A, ST–15 ,ST–16, ST–16A	A–A–908	แบบขยายราวกันตก RL–1,RL–2และสะพานทางเชื่อมB
A–A–307	แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–613	แบบขยาย ST–6 และฝาถังเก็บน้ำและบันไดเหล็ก	A–A–909	แบบขยายการติดตั้งกระเบื้องดินเผาสำเร็จรูป TERRA COTTA
A–A–308	แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–614	แบบขยายราวบันได 1,2,3	A–A–910	มาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับทุกคน
A–A–309	แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–615	แบบขยายราวบันได 4,5,6		UNIVERSAL DESIGN 1/2
A–A–310	แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–616	แบบขยาย ลิฟต์ L–1, L–2	A–A–911	มาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับทุกคน
A–A–311	แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–617	แบบขยาย ลิฟต์ L–1, L–2		UNIVERSAL DESIGN 2/2
A–A–312	แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–618	แบบขยาย ลิฟต์ L–1, L–2	A–A–912	แบบขยายราวกันตก RL–6,แบบขยายพรมดักฝุ่น
A–A–313	แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–619	แบบขยาย ลิฟต์ L–3 ส่วนที่ 1	A–A–913	แบบขยาย CANOPY
A–A–314	แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–620	แบบขยาย ลิฟต์ L–3A ส่วนที่ 1	A–A–914	ฝ้าเพดาน CANOPY ภาพ Isometric 1,2
A–A–315	แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–621	แบบขยาย ลิฟต์ L–4, L–5, L–4A, L–5A	A–A–915	แบบขยายแปลนโครงเหล็ก CANOPY และแบบขยาย 1,2,3,4
A–A–316	แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–622	แบบขยาย ลิฟต์ L–4, L–5 ส่วนที่ 1 รูปด้านชั้น 1–ชั้น 6		
A–A–317	แปลนพื้นชั้นที่ 7,8 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–623	แบบขยาย ลิฟต์ L–4, L–5 ส่วนที่ 1 รูปด้านชั้น 5–ชั้นดาดฟ้า	A–A–1001	แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 1,2 1:300
A–A–318	แปลนพื้นชั้นที่ 7,8 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–624	แบบขยาย ลิฟต์ L–4A, L–5A ส่วนที่ 2 รูปด้านชั้น 1–ชั้น 6	A–A–1002	แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 3,4 1:300
A–A–319	แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2) 1:150	A–A–625	แบบขยาย ลิฟต์ L–4A, L–5A ส่วนที่2รูปด้านชั้น 5–ชั้นดาดฟ้า	A–A–1003	แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 5,6,7 1:300
A–A–320	แปลนพื้นชั้นหลังคา,แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า(ส่วนที่1,2)1:150	A–A–626	แบบขยาย ลิฟต์	A–A–1004	แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 8,9,ดาดฟ้า 1:300
A–A–321	แปลนขยายผนังพอกเสา, แบบขยายผนังเบอร์ 4.1	A–A–627	แบบขยาย Ramp–1, Ramp–2		
A–A–401	รูปด้าน 1, 3 (Key Elevation) 1:300	A–A–701	แบบขยายห้องน้ำ T–1,T–2		
A–A–402	รูปด้าน 1 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–702	แบบขยายห้องน้ำ T–3, T–4		
A–A–403	รูปด้าน 1 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–703	แบบขยายห้องน้ำ T–5, T–6		
A–A–404	รูปด้าน 2 1:300	A–A–704	แบบขยายห้องน้ำ T–7, T–8		
A–A–405	รูปด้าน 4 1:300	A–A–705	แบบขยายห้องน้ำ T–9, T–10		
A–A–406	รูปด้าน 3 (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–706	แบบขยายห้องน้ำ T–11, T–13, T–14		
A–A–407	รูปด้าน 3 (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–707	แบบขยายห้องน้ำ T–12, T–15, A–H–1		
		A–A–708	รายการวัสดุและอุปกรณ์ สุขภัณฑ์		
A–A–501	รูปตัด A–A (Key Section) 1:150	A–A–709	แบบขยายห้องน้ำ A–H–2, A–H–3, A–H–5		
A–A–502	รูปตัด A–A (ส่วนที่ 1) 1:150	A–A–710	แบบขยายห้องน้ำ, ตารางสุขภัณฑ์		
A–A–503	รูปตัด A–A (ส่วนที่ 2) 1:150	A–A–711	ตารางแสดงรายละเอียด สุขภัณฑ์ห้องน้ำ เฉพาะห้องน้ำคนพิการ		
A–A–504	รูปตัด B–B 1:100				
A–A–505	รูปตัด C–C 1:100	A–A–801	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–506	รูปตัดขยาย WS–1.1 1:50	A–A–802	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–507	รูปตัดขยาย WS–1.2 1:50	A–A–803	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–508	รูปตัดขยาย WS–2.1 1:100	A–A–804	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–509	รูปตัดขยาย WS–2.2 1:50	A–A–805	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–510	รูปตัดขยาย WS–3.1 1:50	A–A–806	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–511	รูปตัดขยาย WS–3.2 1:50	A–A–807	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
~~A–A–512~~	~~รูปตัดขยาย WS–4 ยกเลิก 1:50~~	A–A–808	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–513	รูปตัดขยาย WS–5.1 1:50	A–A–809	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–514	รูปตัดขยาย WS–5.2 1:50	A–A–810	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–515	รูปตัดขยาย WS–6.1 1:50	A–A–811	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–516	รูปตัดขยาย WS–6.2 1:50	A–A–812	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–517	รูปตัดขยาย WS–7.1 1:50	A–A–813	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
A–A–518	รูปตัดขยาย WS–7.2 1:50	A–A–814	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
		A–A–815	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
		A–A–816	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
		A–A–817	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
		A–A–818	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
		A–A–819	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
		A–A–820	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
		A–A–821	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		
		A–A–822	แบบขยายประตู–หน้าต่าง		

ตารางวัสดุ

พื้น

F1	พื้น คสล. ผิวขัดมัน — บัวเชิงผนัง B1
F2	พื้น คสล. ผิวปาดเรียบ — บัวเชิงผนัง B1
F3	พื้น คสล. ผิวขัดมัน ทำระบบกันซึม ชนิด MEMBRANE ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7 — บัวเชิงผนัง B1
F4	พื้นปูกระเบื้องดินเผา ขนาด 400x200 มม.
F4.1	พื้นไม้เทียม (Wood–Plastic Composit) ขนาด 15x2.5 ซม.โครงเคร่าไม้เทียม ระบบ คลิปล็อค อลูมิเนียม ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต
F8	พื้นปูกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE ขนาด 600x600มม.
F10	พื้น ENGINEERING WOOD (ผิวตามแบบ INTERIOR)
F12	พื้นโรยกรวดแม่น้ำ (ขนาดตามแบบ landscape)
F13	พื้นปูกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE # Y06113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 600x600มม.
F13.1	พื้น คสล. เตรียมผิวขัดมัน เตรียมปูกระเบื้องยาง,ปูพรม (ผิวพื้นตามแบบ INTERIOR)
F13.2	พื้น คสล. เตรียมผิวปูหินธรรมชาติ (ผิวพื้นตามแบบ INTERIOR)
F13.3	พื้น คสล. เตรียมผิวปูหินเทียม หรือหินขัด (ผิวพื้นตามแบบ INTERIOR)
F13.4	พื้น คสล. เตรียมผิวปูกระเบื้อง (ผิวพื้นตามแบบ INTERIOR)
F14	พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ถังเก็บน้ำ, บ่อสูบน้ำเสีย ทำงานระบบป้องกันความชื้นและน้ำซึมผ่าน
	ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7
F15	พื้น ค.ส.ล. PU Concrete สำหรับ Helipad ตามรายการประกอบแบบ
F16	พื้น ค.ส.ล. วางแผ่นพื้นยกสำเร็จรูป (Access Floor) ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 10.2
	วัสดุพื้นดูแบบสถาปัตยกรรมภายใน

ฝ้าเพดาน

C1	ฝ้าเพดานท้องพื้นหรือส่วนของโครงสร้าง ทำผิว Skim coat cement สีธรรมชาติ
	(ขอบพื้น POST , ใต้ขอบพื้นระเบียง – ส่วนที่มองเห็นพื้นโครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C3	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C4	ฝ้าเพดานกระเบื้องดินเผา ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงเคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับผนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ฝ้าเพดานหุ้ม ALUMINIUM COMPOSIT SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเดียวกับผนังเบอร์ 4
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งด้วยวิธี OPEN JOINT ติดตั่งตามมาตราฐานจากผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับผนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ฝ้าเพดานดูแบบ INTERIOR
C9	ท้องพื้น ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ

ผนัง

1	ผนังบล๊อคคอนกรีตเชิงตันชั้นเดียว ฉาบปูนเรียบทาสี
	พร้อมเซาะร่องอลูมิเนียมตัว U ขนาดกว้าง 1.50 ซ.ม. ลึก 1.00 ซ.ม.ตามระบุในแบบรูปด้าน
2	ผนัง คสล.ฉาบปูนเรียบทาสี
3	ผนังบล๊อคคอนกรีตเชิงตัน ฉาบปูนเรียบ ทำผิว Skim coat cement สีธรรมชาติ
4	ผนังกระเบื้องดินเผาสำเร็จรูป ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 18 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงเคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อกระเบื้องแนวตั้งทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
4.1	ผนังกรุ ไม้เทียม (wood–plastic composit) ขนาดแผ่น กว้าง 16–19 ซม. ติดตั้งระบบล็อคไม้แผ่นต่อแผ่น ด้วยสกรู บนโครงเคร่าโลหะตามกรรมวิธีผู้ผลิต
	ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต
	หมายเหตุ : ใช้แบบขยายผนัง 20 แผ่นที่ A–C–905 แบบสถาปัตยกรรมอาคาร C ในการทำงาน
5	ระบบผนังเบา ประกอบด้วยแผ่นยิปซั่มประเภท Severe Duty 2 ด้าน ทนไฟอย่างน้อย 2 ชม. กันเสียงมีค่า STC ไม่น้อยกว่า 50
	ยึดติดกับโครงเคร่าเหล็กชุบกัลวาไนซ์ขนาดตามมาตรฐานผู้ผลิต วัสดุปิดผิวให้ดูตามแบบสถาปัตยกรรมภายใน
9	ผนัง ค.ส.ล. แต่งผิวเรียบ หรือ ผนังบล๊อคคอนกรีตเชิงตันชั้นเดียว ฉาบปูนเรียบ ผิวดูแบบ INTERIOR
9.1	ผนังบล๊อคคอนกรีตเชิงตันสองชั้น ฉาบปูนเรียบ ผิวดูแบบ INTERIOR
9.2	ผนัง ค.ส.ล. ฉาบปูนเรียบ ผิวดูแบบ INTERIOR
10	ผนัง ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ ถังเก็บน้ำ, บ่อสูบน้ำเสีย ทำงานระบบป้องกันความชื้นและน้ำซึมผ่าน
	ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7
11	ผนังบล๊อคคอนกรีตเชิงตัน 2ชั้น ฉาบปูนเรียบทาสี
18	ผนังกรุ ALUMINIUM COMPOSIT SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON ระบุสีภายหลัง
	ติดตั้งตามมาตราฐานจากผู้ผลิต

หลังคา

หลังคา คสล. ผิวขัดมัน ทำระบบกันซึม ชนิด MEMBRANE

เสา

C3	เสา คสล.แต่งผิว เปลือยผิวตามธรรมชาติ เคลือบผิวด้วย SILICONE

บัวเชิงผนัง

B1	บัวเชิงผนังขัดมันสูง 15 ซม. เซาะร่อง U 1x1 ซม. แนวขอบบน
B2	บัวหินแกรนิตสีดำในประเทศผิวพ่นไฟ สูง 15 ซม.
	ฝังเสมอแนวร่อง U 1x1 ซม. แนวขอบบน
B3	บัวกระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE สูง 10 ซม.
	ฝังเสมอผนัง เซาะร่อง U 1x1 ซม. แนวขอบบน

* หมายเหตุ

1	ผนังบล๊อคคอนกรีตเชิงตันรับน้ำหนัก ผลิตจากหินฝุ่น + พอร์ตแลนด์ซีเมนต์ อัดด้วยความดันสูง
	มีขนาด 15x30 ซม. หนา 7 ซม. ได้มาตรฐาน มอก.60–2516
2	4 ผนังกระเบื้องดินเผา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวน และวิธีการติดตั้ง ให้ผู้ออกแบบ อนุมัติ ก่อนดำเนินการติดตั้ง
3	C4 ฝ้าเพดานกระเบื้องดินเผา ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการคำนวน และวิธีการติดตั้ง ให้ผู้ออกแบบ อนุมัติ ก่อนดำเนินการติดตั้ง
4	C3 เสา กลมที่ไม่ได้บอกรายละเอียดใน แบบผังอาคาร เป็นเสา คสล.แต่งผิว เปลือยผิวตามธรรมชาติ เคลือบผิวด้วย SILICONE
5	พื้นและผนัง ภายในบ่อสูบน้ำเสีย ทำระบบป้องกันน้ำซึมผ่าน ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7 ขนาดตามแบบงานโครงสร้างและแบบงานวิศวกรรมสุขาภิบาล
6	ผนังภายนอกบ่อพักน้ำเสียทำระบบป้องกันน้ำซึมผ่าน ตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7 ขนาดตามแบบงานโครงสร้างและแบบงานวิศวกรรมสุขาภิบาล
7	งานระบบป้องกันความชื้นและน้ำซึมผ่านอาคาร ทำตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 7
8	ฝ้าเพดาน งานฉนวนป้องกันความร้อน ทำตามรายการประกอบแบบ หมวดที่ 6 ยกเว้นระบุเป็นอย่างอื่นในแบบ

รายการ พื้นผิว และ วัสดุ	การใช้สี / วัสดุเคลือบผิว ภายใน	การใช้สี / วัสดุเคลือบผิว ภายนอก
ผิวปูนฉาบ	สีอาคิลิค 100 %	สีอาคิลิค 100 %
คอนกรีตผิวเปลือยแบบ	ยูริเทนกันน้ำชนิดใช้ทาผิวคอนกรีต	ยูริเทนกันน้ำชนิดใช้ทาผิวคอนกรีต
ปูนฉาบผิวบาง (SKIM COATING)	ยูริเทนกันน้ำชนิดใช้ทาผิวคอนกรีต	ยูริเทนกันน้ำชนิดใช้ทาผิวคอนกรีต
ไม้	ชแลค หรือตามที่ระบุในแบบ	สีย้อมไม้ (WOOD STAIN)
ผิวพื้นไม้ , ปาร์เก้	ยูริเทน	DECKING STAIN
บัวเชิงผนังไม้	ยูริเทน	DECKING STAIN
เหล็ก	สีน้ำมัน	สีน้ำมัน หรือตามที่ระบุในแบบ

หมายเหตุ

ผิววัสดุก่อสร้างอื่น อาทิเช่น ยิบซั่มบอร์ด , SMART BOARD , ไม้เทียม ฯลฯ หากกำหนดให้ทาสีหรือเคลือบผิว ให้พิจารณาใช้ตามข้อกำหนด ของวัสดุนั้นๆ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

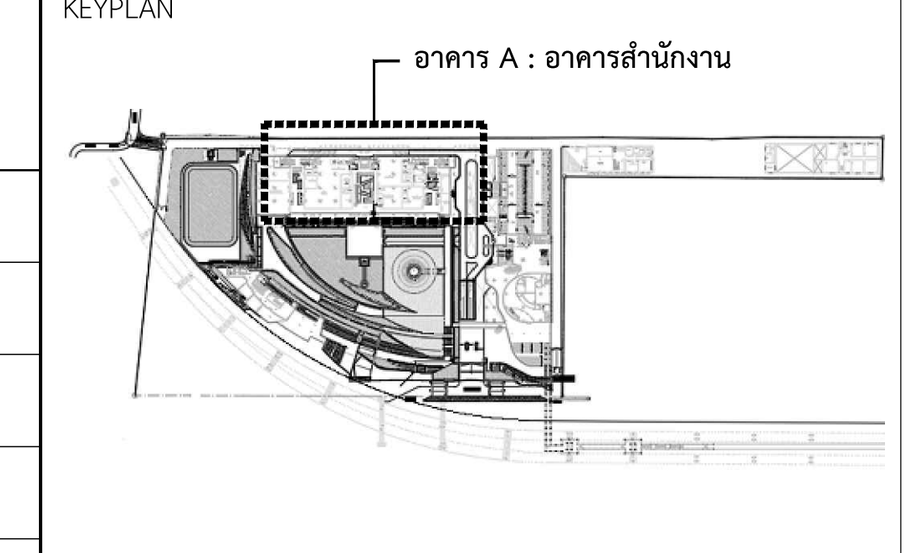
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

สารบัญแบบ ,ตารางวัสดุ

KEYPLAN



แผ่นที่

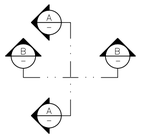
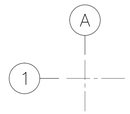
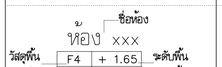
A-A-101

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

สัญลักษณ์แบบ

สัญลักษณ์	ความหมาย
	แสดงแนวรูปตัด
	แสดงพิกัดแนวตั้งและแนวนอน
	เครื่องหมายแสดงรูปด้านอาคาร
	แสดงรายละเอียดห้อง
	รูปตัดขยายอาคาร
	รูปตัดขยายทั่วไป
	แบบขยาย
	วัสดุผิวผนัง
	วัสดุผิวเสา
	หมายเลขประตู
GD-1, WD-2, SD-3, AD-4, RS-5	แสดงหมายเลขประตูในแปลนพื้น เพื่ออ้างอิงถึงตารางประตูซึ่งกำหนดขนาด และวัสดุต่างๆ ที่ใช้ทำประตู และรวมถึงอุปกรณ์ต่างๆ GD - บานประตูกระจก WD - บานประตูไม้หรือไม้อัด SD - บานประตูเหล็ก PD - บานประตู U PVC. PW - บานหน้าต่าง U PVC.
	หมายเลขหน้าต่าง
GW-1 , GL-2 , AL-3	แสดงหมายเลขหน้าต่างในแปลนพื้น เพื่ออ้างอิงถึงตารางหน้าต่างซึ่งกำหนดขนาด และวัสดุต่างๆ ที่ใช้ทำหน้าต่าง และรวมถึงอุปกรณ์ต่างๆ GW-1 - บานหน้าต่างกระจก GL-1 - บานเกล็ดกระจก AL-1 - บานอลูมิเนียม
	ดิน
	ทราย
	คอนกรีต
	ผนังก่ออิฐ

สัญลักษณ์แบบ

สัญลักษณ์	ความหมาย
	หน้าตัดไม้ใสแล้ว
	กระจก
	ผนังก่ออิฐมวลเบา
	เหล็ก , โลหะ
	ไม้ตกแต่งผิว
	ไม้อัด
	ยิบซัมบอร์ด
 รูปตัด รูปด้าน	กระจก
	อลูมิเนียม RIGID INSULATION HARD BOARD, CDIOB9
	พื้น คสล. สำเร็จ
	หินอ่อน
	INSULATION
	หินขัด
	กรวดล้าง , หินล้าง
	โครงเคร่าไม้ตกแต่งผิว
	กระเบื้อง
	ปูนทราย , ทรายล้าง
	ผนังเบา
	ผนังคอนกรีตเลือด
 x.xx	ระยะศูนย์กลางถึงศูนย์กลาง
 x.xx	ระยะศูนย์กลางถึงเส้น
 x.xx	ระยะเส้นถึงเส้น
	เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน
	เส้นอ้างอิงแนวเสา
	เส้นแสดงแนวขอบเขตพื้นที่ ที่ใช้ทำการก่อสร้าง
	เส้นแสดงแนวอาคารที่ถูกบัง หรือ แสดงส่วนที่อยู่ด้านบน ด้านล่าง ด้านหลัง หรือส่วนต่างๆที่ต้องการซ่อนอน
+ 0.100	ระดับพื้นสำเร็จสำเร็จ
℄ OF COLUMN	จุดเริ่มต้นงานก่อสร้าง
~ , ±	แสดงค่าเฉลี่ย
SLOPE 1:200	แนวลาดเอียง, กำหนดทิศทาง
	แสดงแนวการหยุด หรือการยกระยะ
MATCHED LINE (PART 1) (PART 2)	แสดงแนวส่วนต่อเนื่อง (MATCHED LINE)
ML.	แนวส่วนต่อเนื่อง (MATCHED LINE)
N.	แสดงทิศเหนือ

ABBREVIATION

A. BOLT	ANCHOR BOLT	GALV.	GALVANIZED	R.O.	ROUGH OPENING
A/C	AIR CONDITIONING	G.L.	NEW GROUND LEVEL	SIM.	SIMILAR
ALUM.	ALUMINIUM	HD.WD.	HARD WOOD	SPEC.	SPECIFICATION
ARCH.	ARCHITECTURAL	HT.	HEIGHT	STRUCT.	STRUCTURAL
ASB.	ASBESTOS	H.T.B.	HIGH-TENTION BOLT	STP.	STIRRUP
BLDG.	BUILDING	LEV.	LEVEL	STL.	STEEL
CB.	CONCRETE HOLLOW BLOCK	MAX.	MAXIMUM	SUSP.	SUSPENDED
CONC.	CONCRETE	MECH.	MECHANICAL	THK.	THICKNESS
C.L.	CONCRETE LEVEL	MIN.	MINIMUM	TYP.	TYPICAL
COL.	COLUMN	MM.	MILLIMETRE	W/	WITH
D.	DEPTH OR DEFORMED BAR	N.I.C.	NOT IN CONTRACT	WD.	WOOD
DET.	DETAIL	NO.	NUMBER	W.O.	WINDOWOPENING
D.F.	DRINKING FOUNTAIN	OR EQ.	OR EQUIVALENT MATERIAL	"	INCHES
DN.	DOWN	PL.	PLATE	◁	NOT LESS THAN
D.O.	DOOR OPENING	PLASTIC LAM.	PLASTIC LAMINATED	▷	NOT MORE THAN
ELEC.	ELECTRICAL	PLY.WD.	PLYWOOD	Ø	ROUND BAR OF DIAMETER
ELEV.	ELEVATION	R.	RADIUS	@	SPACING OR AT
EQ.	EQUAL	R.C.	REINFORCED CONCRETE	℄	CENTER LINE
FAC.FIN.	FACTORY FINISH	R.D.	ROOF DRAIN	&	AND
F.D.	FLOOR DRAIN	REF.	REFERENCE	O/C	ON CENTER
FIN	FINISH	RM.	ROOM		
F.L.	FLOOR LEVEL				

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฤญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจิรัฐผิ สย. 5673
อาคม เตชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อชะอุอง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา พก. 842
มนจิรา ทองปอน พก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
สัญลักษณ์แบบ, รายการประกอบแบบ

KEYPLAN

แผ่นที่
A-A-102

วัน เดือน ปี

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องจำเป็นเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีข้อเสนาสำหรับการแก้ไขที่เหมาะสมที่สุดแล้ว หากประสบกับปัญหาต่าง ความผิดพลาดคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการไม่ครบ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของ และของรายอายุสัญญานี้ได้

วงจรตลาดของแผงเหล็กชุดงานต่างๆ ให้เรียงตัวและหรือขนานในแนวเดียวกัน (ยกเว้นตัวแขวนหรือรับเสียง หลาย) ทางนิตยากแนวปิดตลาง อาจมีช่องเล็ก ให้สอดเอาอุดควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรอุดอยากแบบ กรณีดำเนินการตลาดขยายหรือ หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบหรือแก้ไขหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรอุดอยากแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนที่จะดำเนินการ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอขุดขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างของตรวจสอบระดางก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมและสถาปัตยกรรมก่อน ทางนิตางเป็นชิ้นงานในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อรังสำเนาแบบขยาย หรือแบบรายของละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ผังอาคาร A

ดูแบบแผ่นที่ A-A-301

(อาคาร A สำนักงาน)

(อาคาร B พิพิธภัณฑ์และห้องแสดงงาน)

(อาคาร C) (ศูนย์บริการและศูนย์ประชุม)

(อาคาร D จอดรถ)

(อาคาร E แกลงข้าว)

(อาคาร F สไมล์ส)

(อาคาร G) (อาคารปฏิบัติการทดสอบ)

ทางเข้า

ทางออก

แนวระยะร่น 6 เมตร

ถนน รัตนาธิเบศร์

ผังบริเวณรวม ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:750

N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะแต่เดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพตาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ชะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณรวม ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-201

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

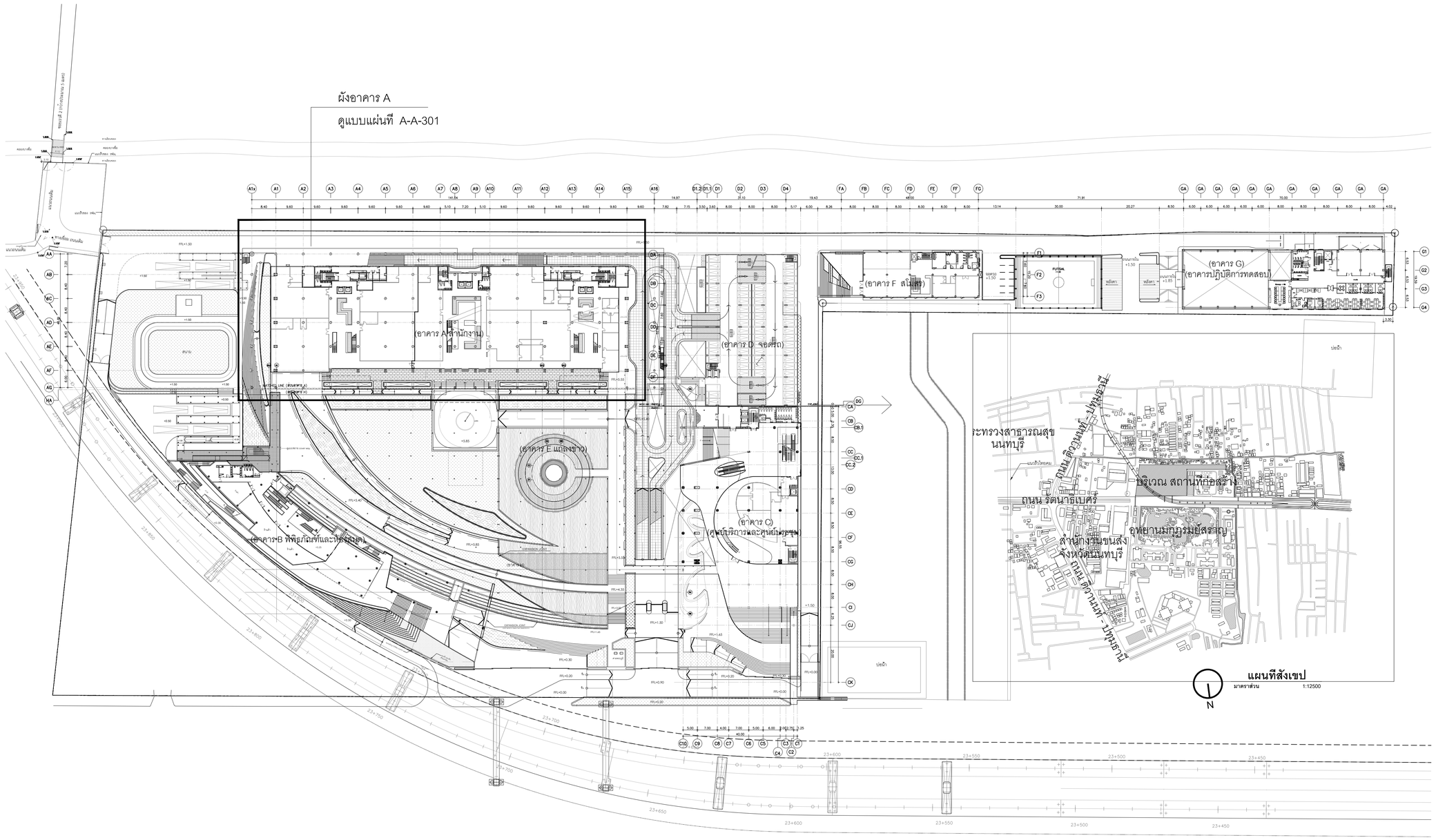
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ให้ควรแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดเวลา และราคาต่างๆที่ควรคำนึงถึงในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือประกอบกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ควรแก้ไขจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาคารผู้ปฏิบัติงานได้

รถยนต์ทุกชนิดทุกชนิดทุกๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ปรากฏในแบบเป็นหลักเกณฑ์ (ตัวแทนที่เขียนเป็น พลาง) ทางวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ถามหรือสอบให้แน่ชัดแบบและรายการประกอบแบบที่ต่อเนื่องกันหรือไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาแก้ไขให้เพียงพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องส่งแบบ SHOP DRAWING เสนอตอลูลควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ผังอาคาร A

ดูแบบแผ่นที่ A-A-301



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI ORM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพตาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬิฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอัญญากูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
วพี	รนต่อชออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

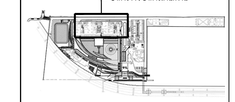
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณรวม ชั้นที่ 2
แผนที่สังเขป

KEYPLAN



แบบที่

A-A-201

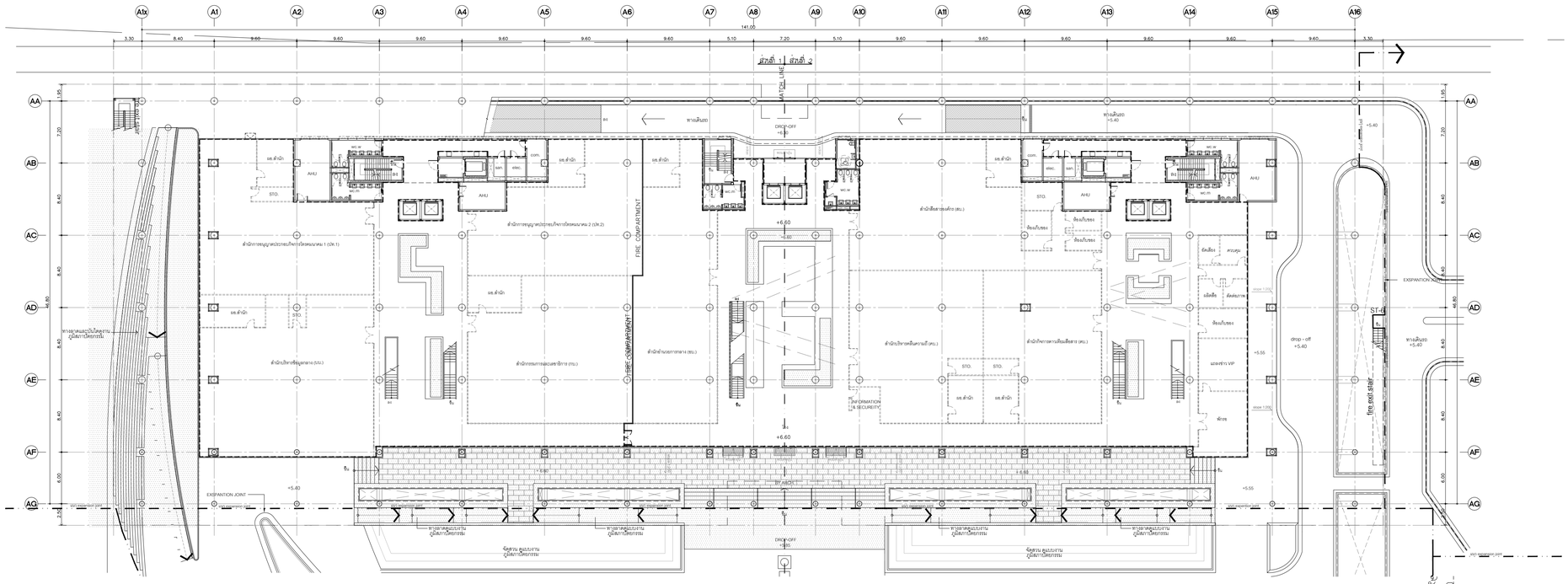
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้าง โครงสร้าง ระบบต่างๆ ตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโครงการที่ใช้ขายในการก่อสร้างที่ตอบแทนโดยเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการพิจารณาโดยผู้ชำนาญการในสาขาที่เกี่ยวข้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

รถยกสามารถผ่านทางต่างๆ ได้ก่อนอาคารพร้อมรับแบบเป็นพื้นที่ว่าง ตำแหน่งที่ติดตั้งเสา หลาง) ทางเชื่อมระหว่างอาคารต่างๆ ที่ต้องมีการต่อเติมในอนาคต ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการให้ครบถ้วนตามรายการประกอบแบบที่ต้องเก็บหรือไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจงแก้ไขก่อนเปิดทำการ ก่อสร้างอุปกรณ์ตามแบบ เพื่อให้ผู้ตรวจการไม่ไปรับทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีเอ็นดีเอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารบริษัทโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปวีชา รุจรุจิไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมนิติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พินพัทธวรณ ทิพย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิฉิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รมคล่ะออง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

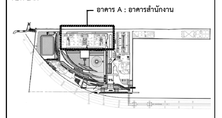
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมนึติ วนิชประภา พภก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 1,2 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-301

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

FIRE COMPARTMENT CURTAIN

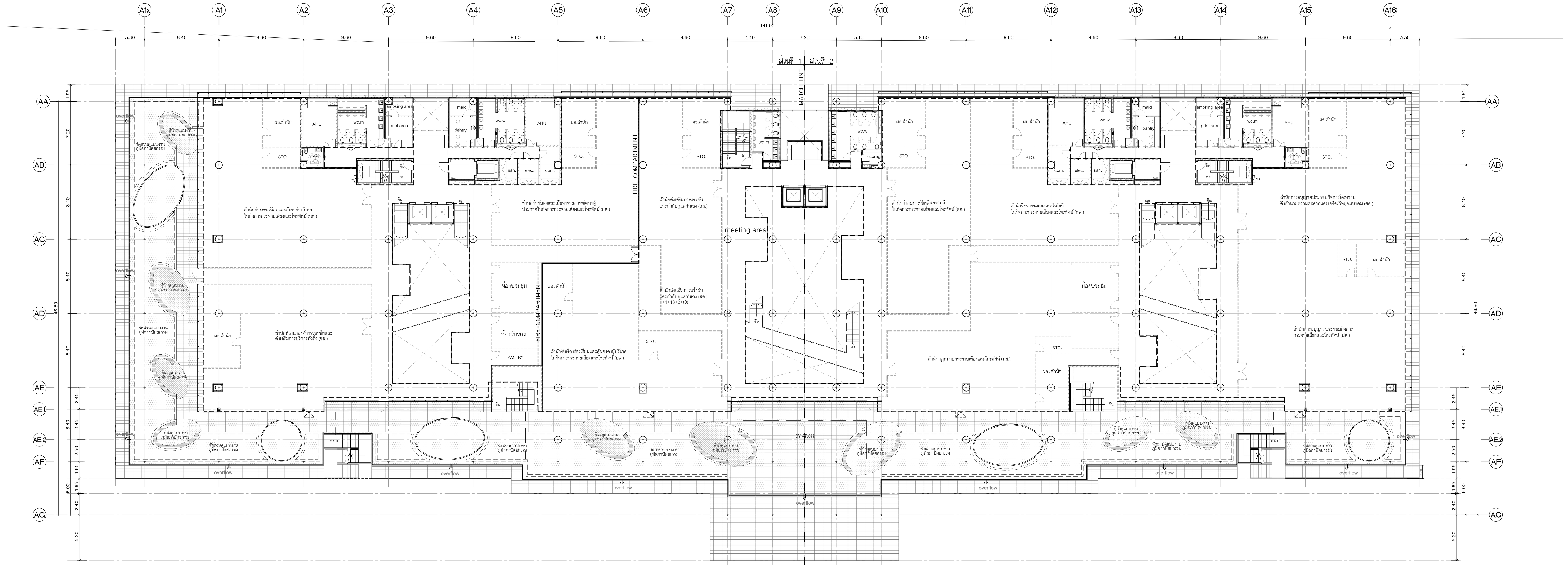
FIRE COMPARTMENT

ขอบเขตงาน LANDSCAPE

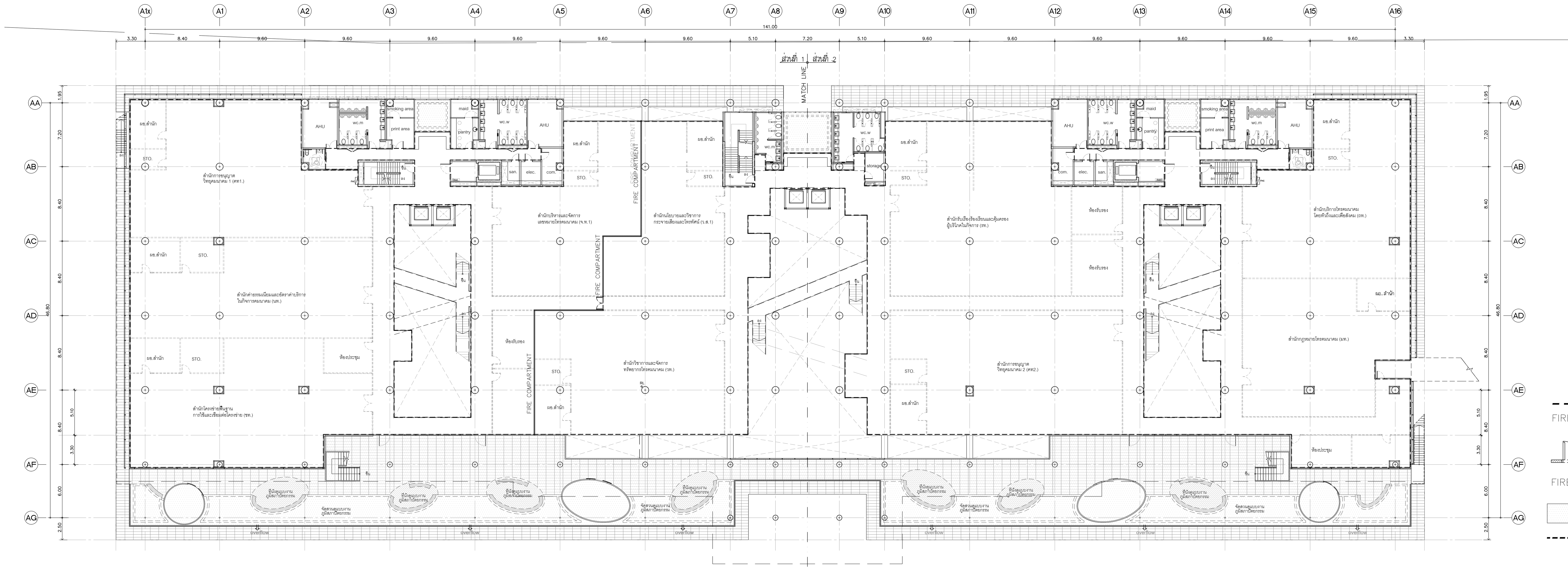
ขอบเขตงาน INTERIOR ปรับแบบใหม่

หมายเหตุชุดก่อหน่อโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของตนจากการก่อสร้างมีของแต่ละสัดส่วนและเป็นที่เข้าใจโดยของแต่ละ และรวมหาทางจัดการแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยรวมก่อนการก่อสร้างมีของแต่ละสัดส่วนและเป็นที่เข้าใจโดยของแต่ละ ประโยชน์ในการใช้งานและความสวยงามของอาคาร ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏรูปรวมติพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหัวประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของผู้ดูแลโดยทันที

รองลงจากแบบรายรูปงานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ใช้งานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนมือ หมาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ผู้มีอำนาจสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวข้างต้น ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในสิ่งที่ ไม่ถูกต้องก่อนดำเนินการ วิศวกรเป็นของผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แก่นของผู้ดูแลงานคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



KEY PLAN ชั้นที่ 4
มาตราส่วน 1:300



FIRE COMPARTMENT CURTAIN

FIRE COMPARTMENT

ขอบเขตงาน LANDSCAPE

ขอบเขตงาน INTERIOR ปรับแบบใหม่

KEY PLAN ชั้นที่ 3
มาตราส่วน 1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

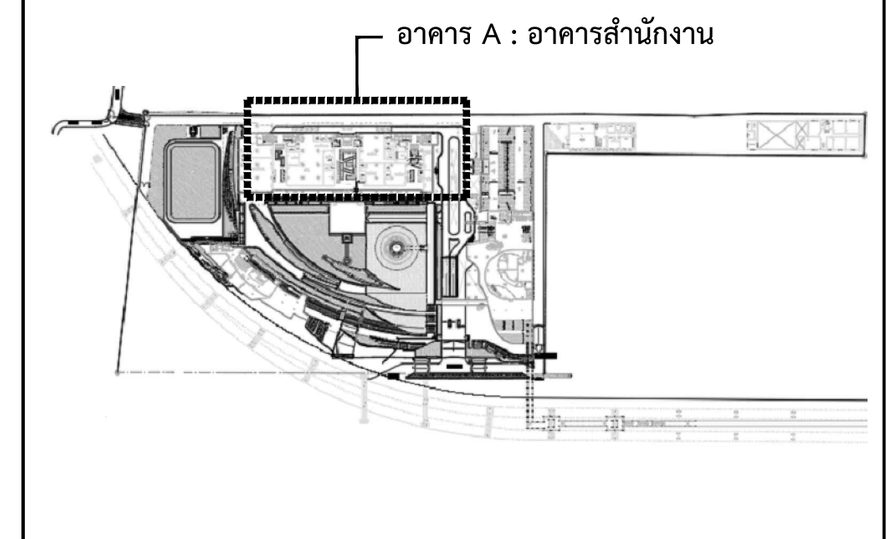
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 3,4 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-302

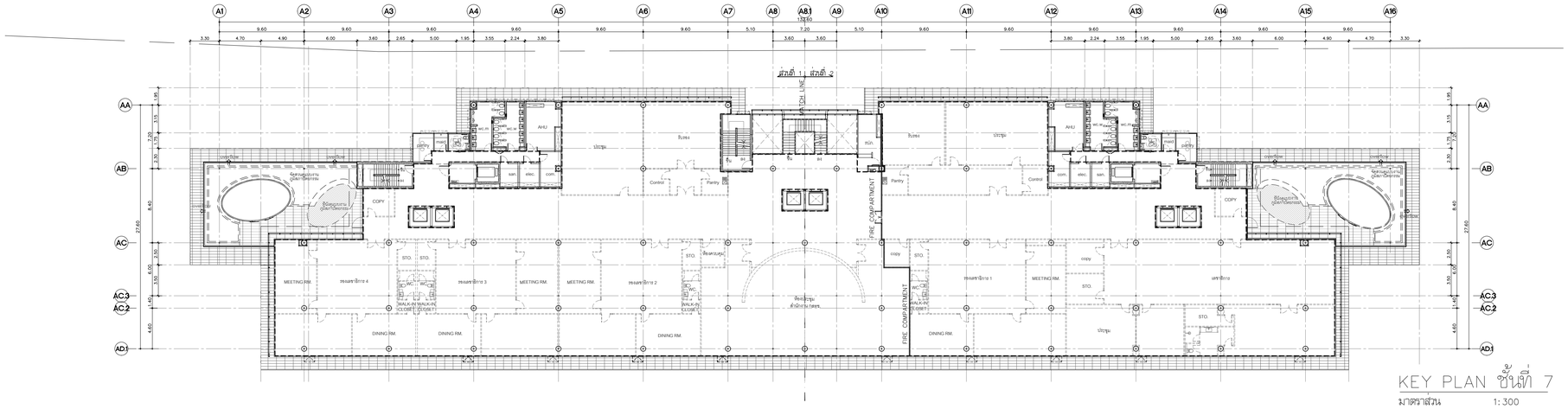
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

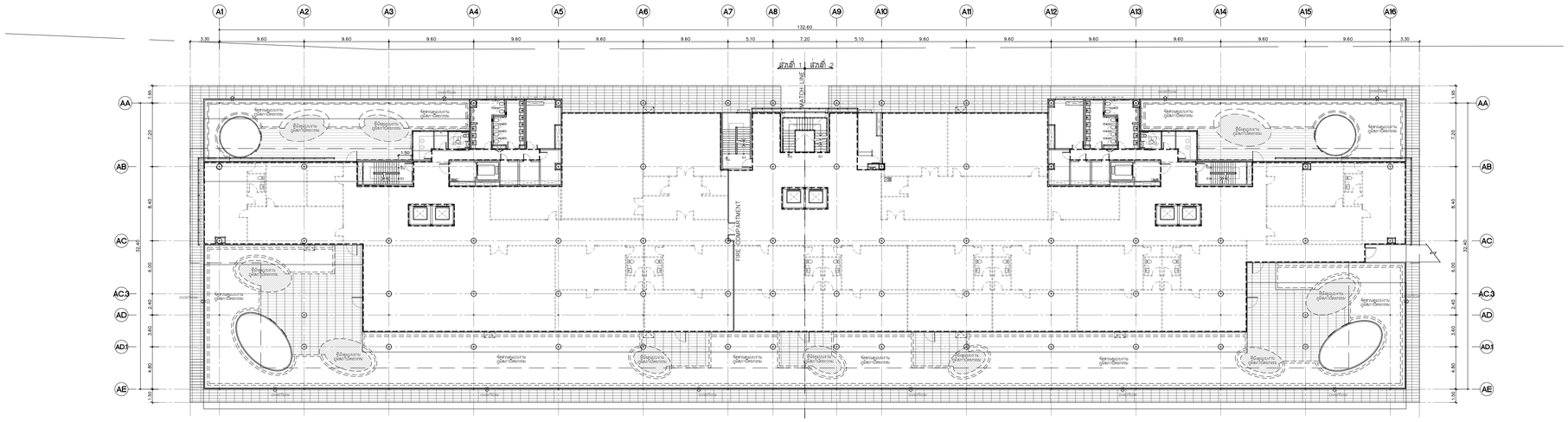
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

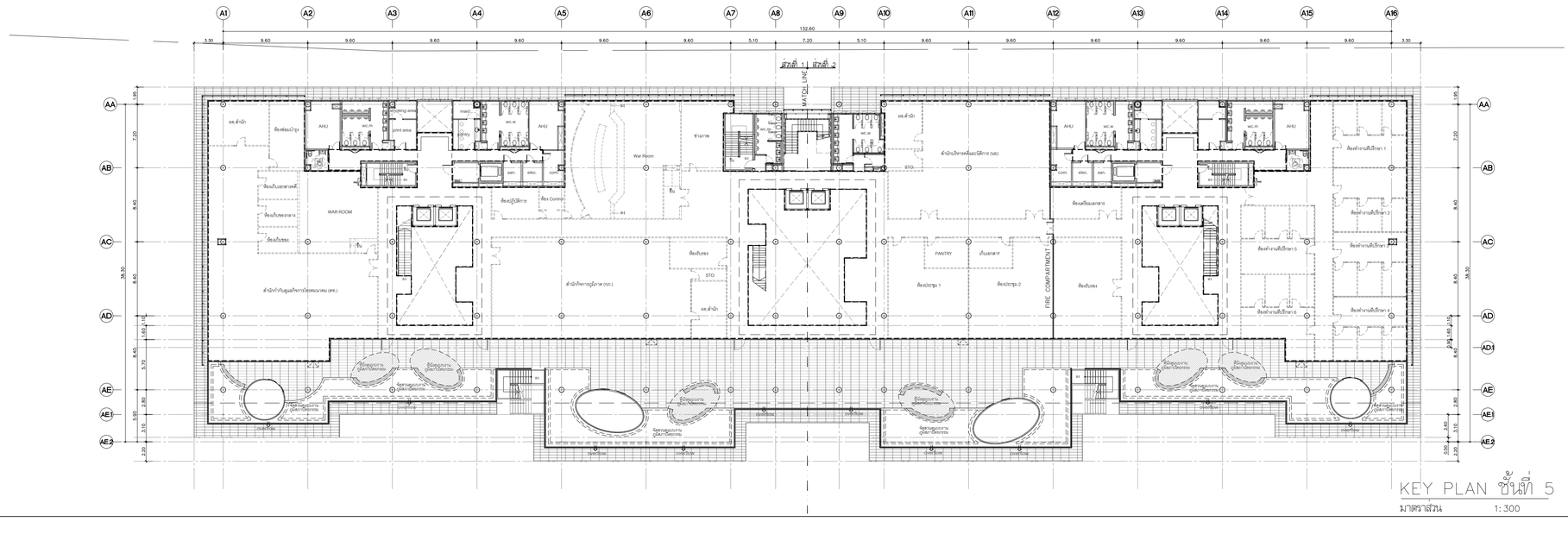
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ







โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็ดเอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุงหวล	ภฟท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมเกี่ยวกับการศึกษาและระบายอากาศ		
รวี	รมณ์ละอองอ	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภฟท. 47756

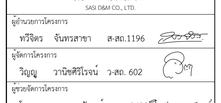
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 5,6,7 (KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-303

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

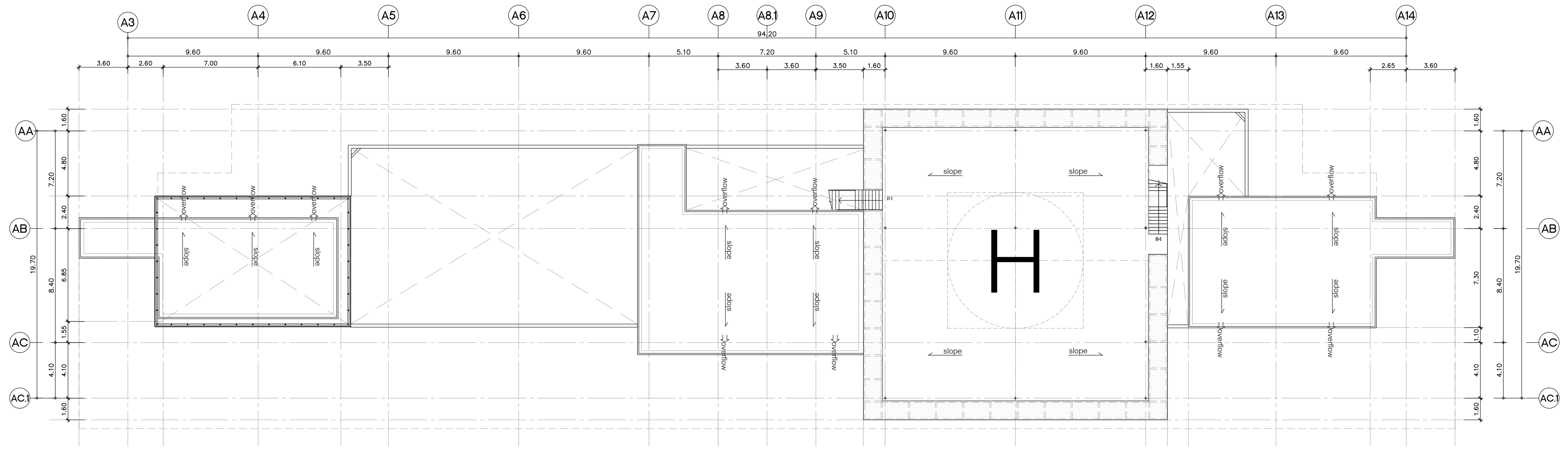
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรายการก่อสร้างได้ตรวจเยี่ยมและเป็นที่เข้าใจได้ตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมทั้งจัดเตรียมการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความสวยงามและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตั้งเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ปฏิญาไม่ได้

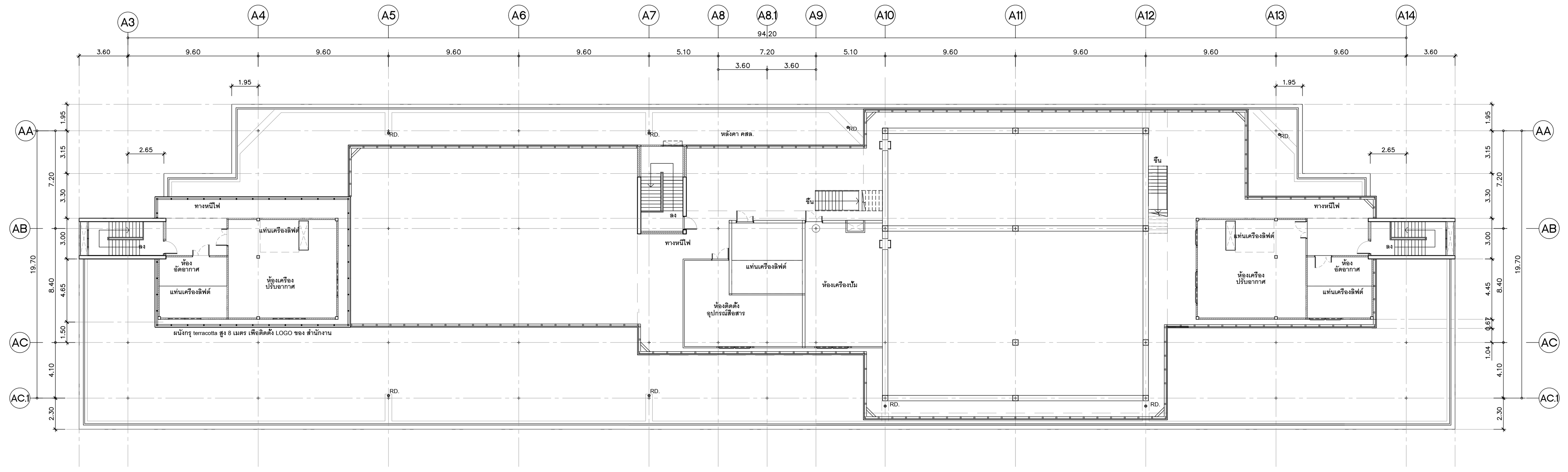
รองผลงานคุณและมาตฐานต่างๆ ให้เป็นอาคันผลที่ร่างรูปแบบเป็นหลัก (เกณฑ์ผลที่เรียนผล หลาย) ร่วมวิศวกรแบบโครงสร้างมีหุ้งต่อผู้ใช้ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องสงสัยใดที่ยังแล้ว ทางประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ปฏิญาไม่ได้

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อผิดพลาดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือสถาปนิกผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและสภาพหน้างานจริงก่อนการสั่งทำและการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อผิดพลาดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือสถาปนิกผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



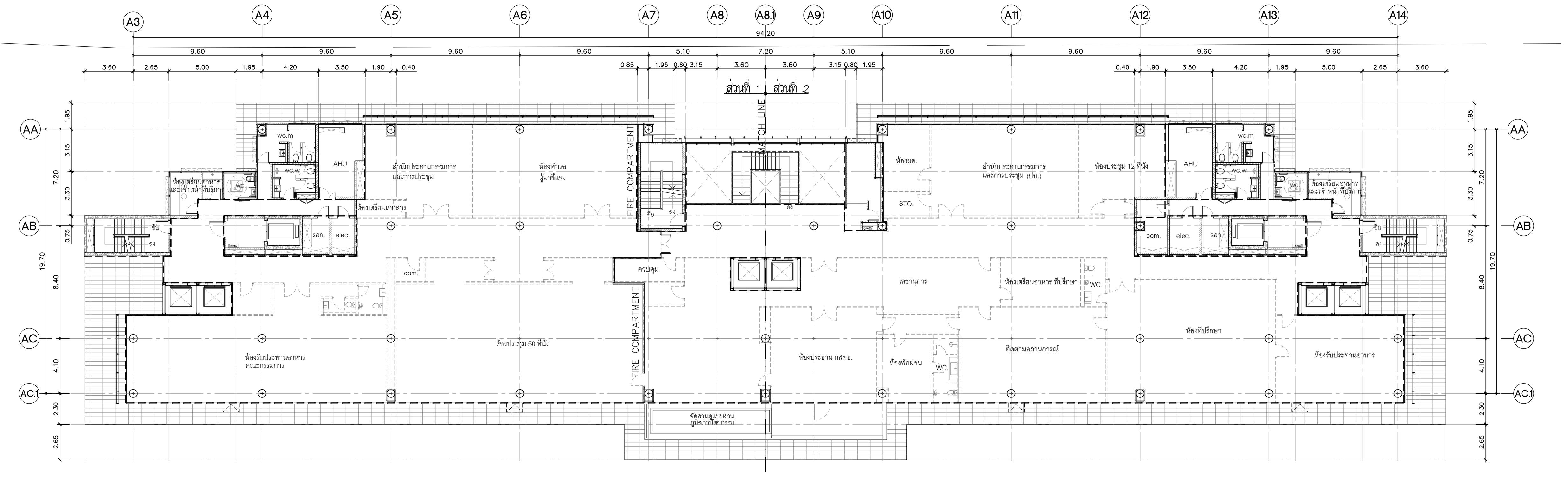
KEY PLAN ชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1: 300



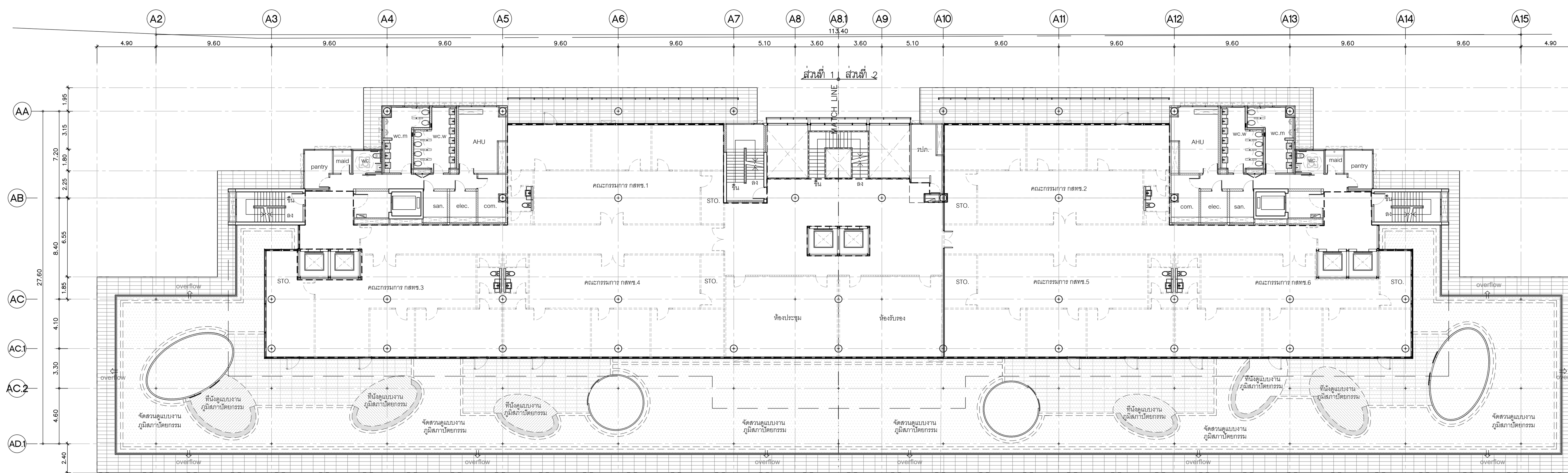
KEY PLAN ชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1: 300



KEY PLAN ชั้นที่ 9

มาตราส่วน 1: 300



KEY PLAN ชั้นที่ 8

มาตราส่วน 1: 300

FIRE COMPARTMENT CURTAIN

FIRE COMPARTMENT

ขอบเขตงาน LANDSCAPE

ขอบเขตงาน INTERIOR ปรับแบบใหม่

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

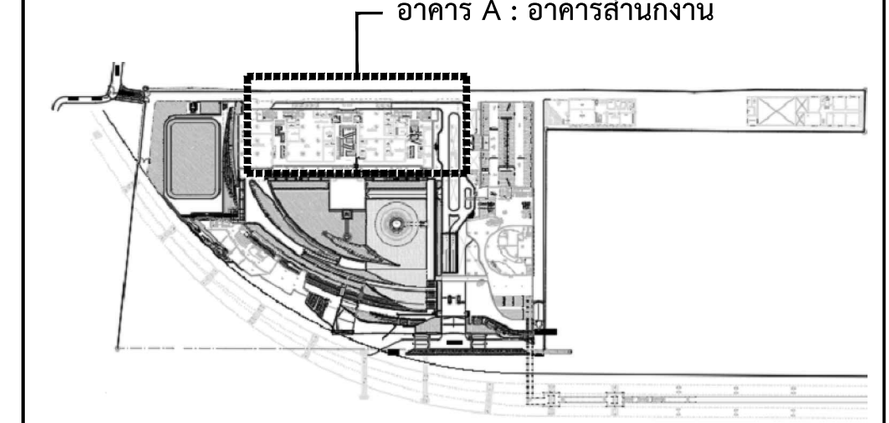
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 8,9, หลังคา,ดาดฟ้า (KEY PLAN)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-304

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอสดับเบิ้ล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารบริษัทโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โยภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุจหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีรา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นักบริหารงาน		
ปวิญญา	สมนิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ฟักข่องคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐนิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนคล่ะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

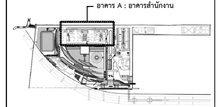
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-305

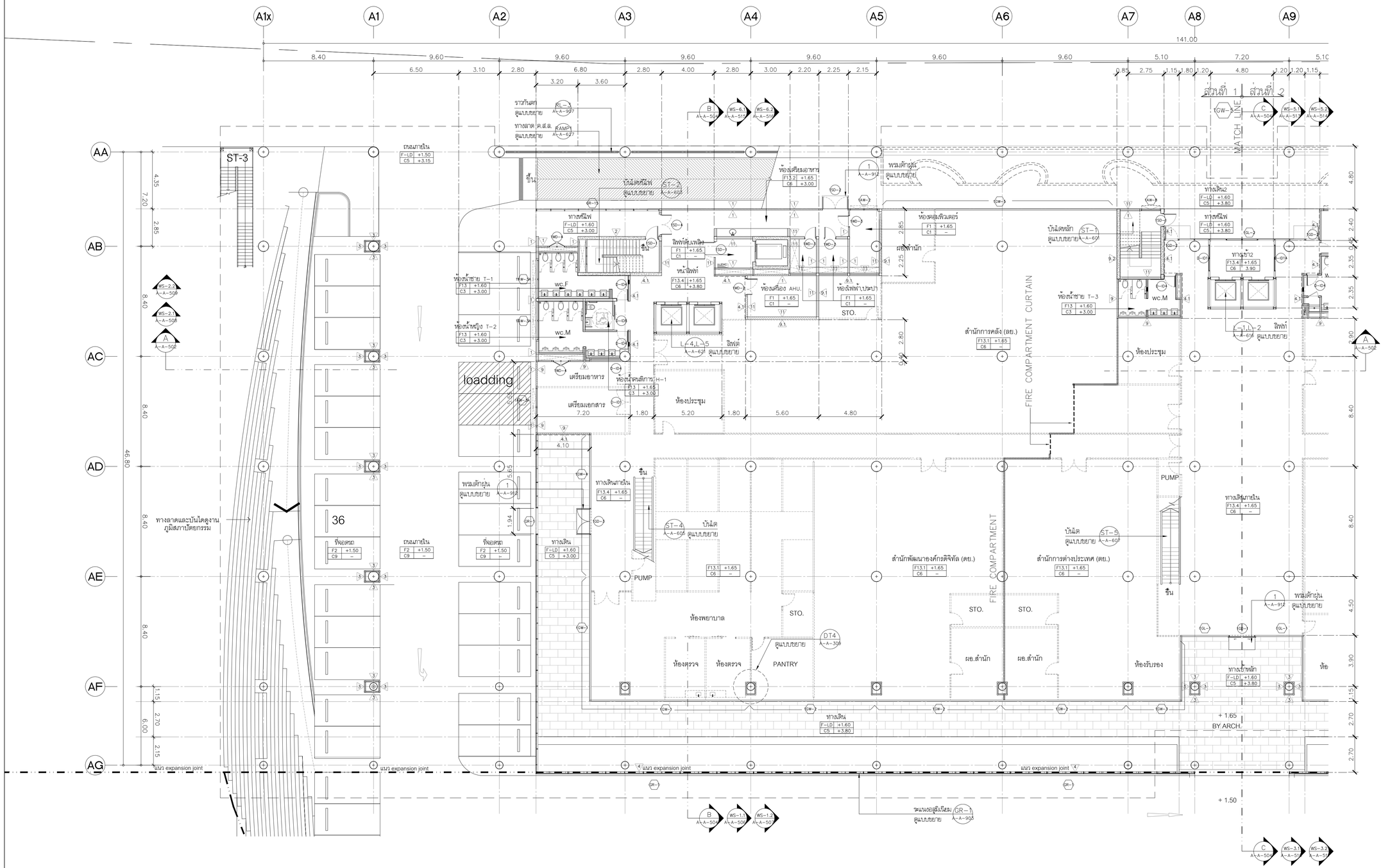
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของตนจากการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขใดๆในปัจจุบันวัสดุและสี ปรับใหม่ไม่ได้หมายความถึงงานและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ถือเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือปรากฏว่าไคร ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการผู้ผลิตใดๆ

รอยต่างๆรอยและวัสดุรอยต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมที่ระบุเป็น พฤกษ) หากมีความคลาดเคลื่อน ให้รอยแนวผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องให้ผิดแบบและรายการประกอบแบบที่ผิดไปให้ผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรับผิดชอบแก้ไข ให้ถูกต้องตามแบบ วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางหรับทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องนำเสนอแบบ หรือแบบขยายของอิยด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



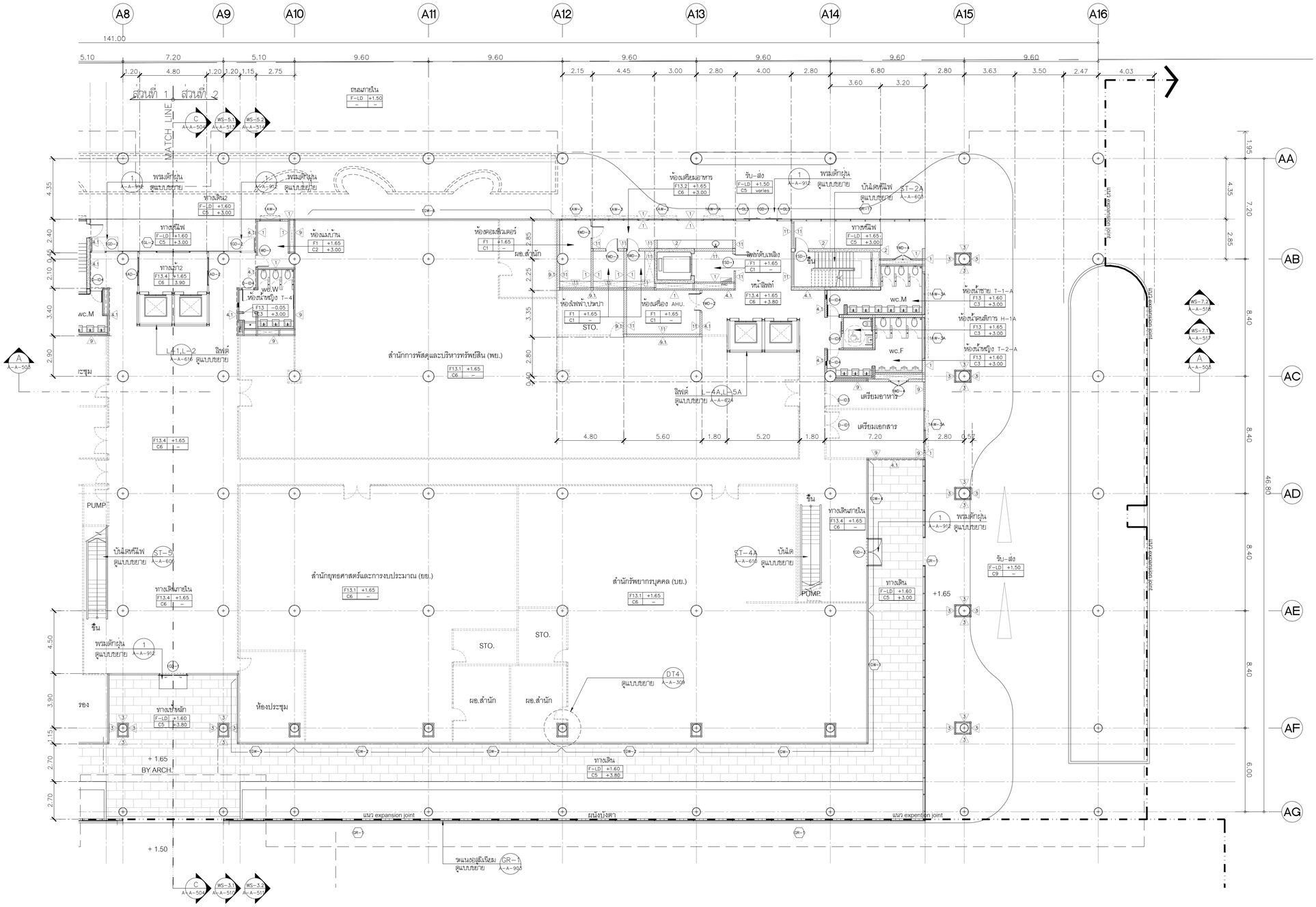
ทิศเหนือ หรือ N

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน 1:150

0 1 5 10

สัญลักษณ์ผู้รับผิดชอบ



ทิศเหนือ หรือ N

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน 1:150

0 1 5 10

ดัชนีการเรียกดูรูปด้าน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอสแด็ป จำกัด
SASI DSAT CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุจหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีรา	รุจรุจิไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐผิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รมคล่ะออง	วก. 824
วิวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 1 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-306

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกับแผ่นโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้ชี้ขาดอุในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างต้องละเอียดแลเอียดที่จะได้ตอดของแล้ว และราคาจ่างให้รวมหาใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิธีการของผู้ว่าจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุผู้ดูแลไม่ได้

รอยตอการหุมและผนวกชุมตางๆ ให้เรียบร้อยพื้นรอยรั่วซึมและเป็นหลัก (ยกเว้นพื้นที่ที่ระบุพื้นผิว หมาย) ทำผนังตางแบบโดยตรง อำนิชุดสลับ ให้สอดอานุสรณ์ประกอบงาน หรือตามนัย วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างให้แจ้งผนและรายการประกอบแบบพิมพ์แบบก่อสร้างของตอง รับแจงและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเข้าใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชุดสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างของตองตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากปรับปรุงขึ้นตน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nabb.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีเอยน์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้กำกับการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีรา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
บัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
อาคม	เหชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนคล่ะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	พภก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

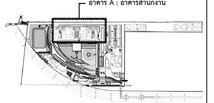
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

A-A-307

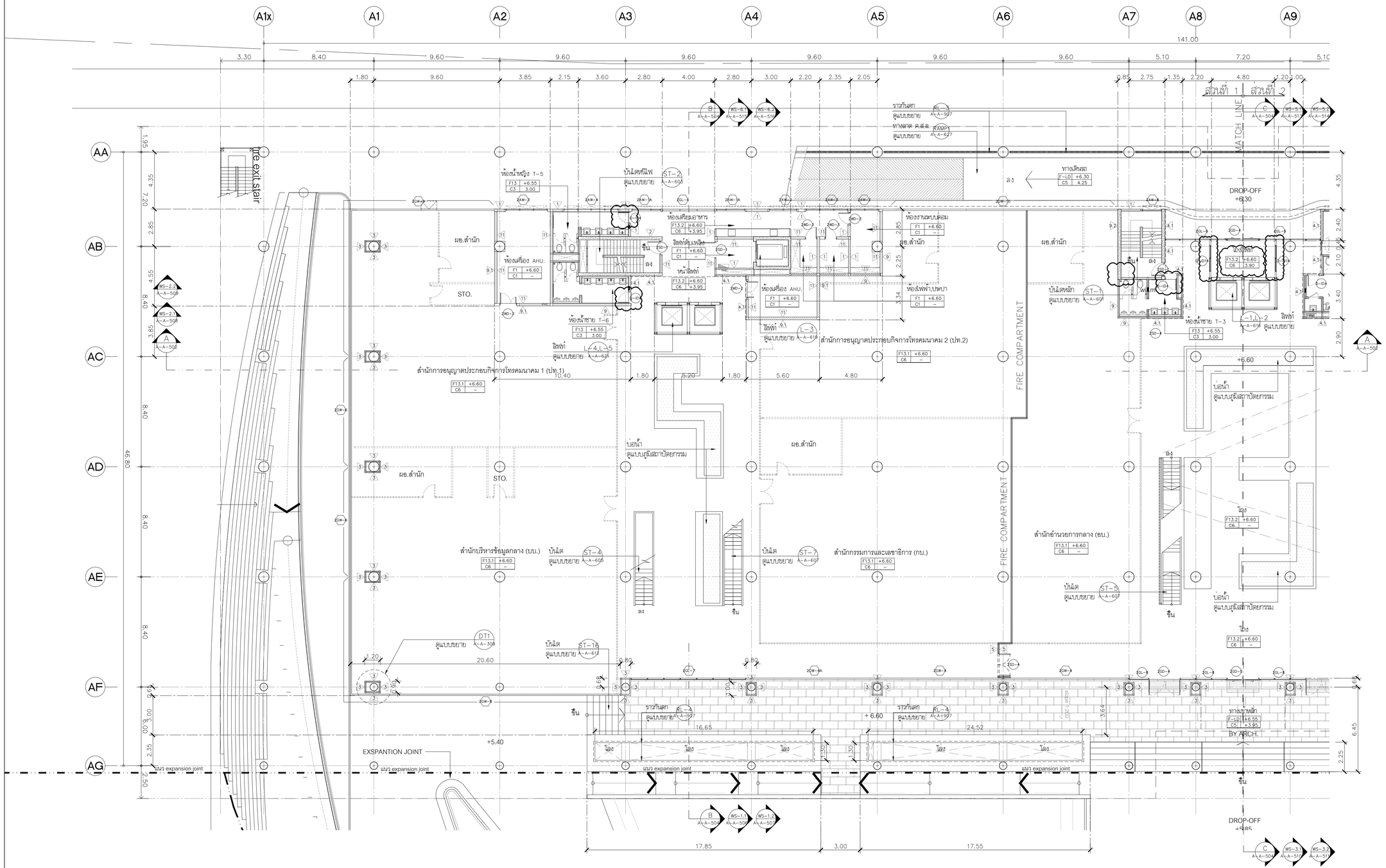
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยคำนึงถึงรายการก่อสร้างที่ตลอดไปโดยเป็นประโยชน์สูงสุด ประโยชน์โดยตรงความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาโครงการ ก่อน ผู้รับจ้างต้องทำตามแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างออก และของรายการผู้ผลิตนั้นๆ

รองของการรมและมาตรฐานต่างๆ ให้เรียกตำแหน่งที่ร่างไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตำแหน่งที่เป็นเส้นประ หมาย) หากวิศวกรแบบไม่ตรงกับของสเปร ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามนี้หรือแสดงรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันที่ปรึกษาผู้ชี้ขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรับผิดชอบในผลงานก่อสร้างของตนเองที่ผิดพลาดไปจากข้อกำหนดในแบบก่อสร้างนี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

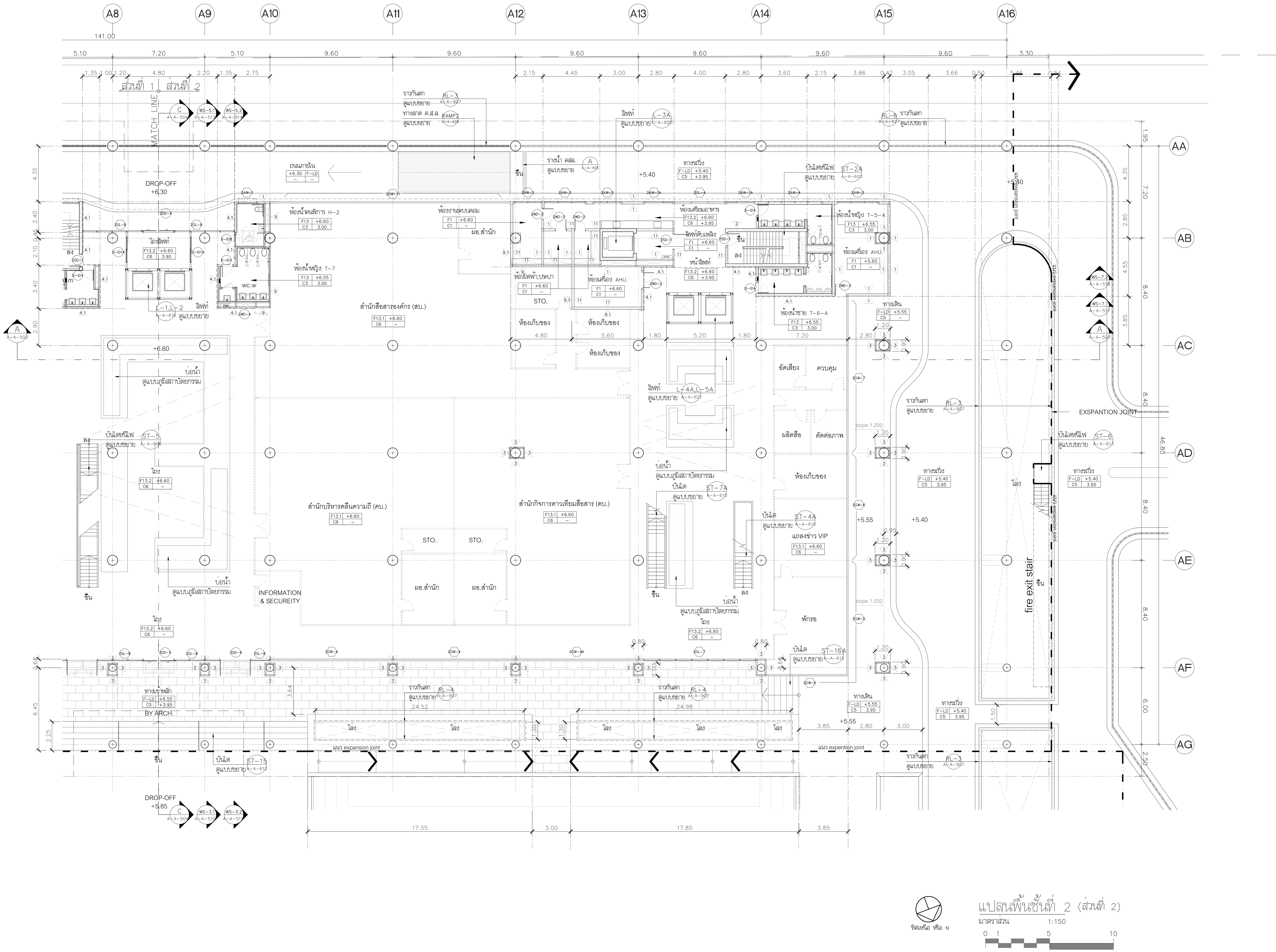


ทิศเหนือ หรือ N

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน 1:150

0 1 5 10



แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)
มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

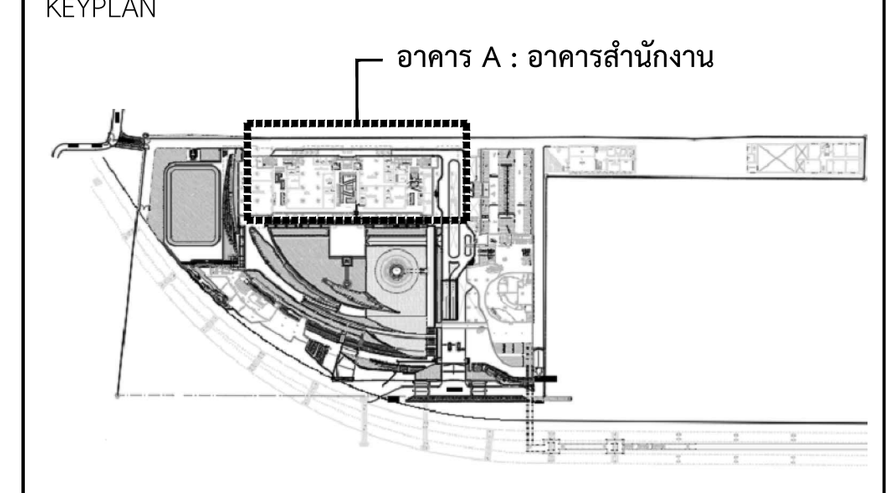
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 2 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-308

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ สิมิลเต็ด จำกัด
SASI DESIGN CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุจรุจิพาสาล	ส.สถ. 1955
นิเมษนการ	ปริญญา สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เดชะอัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รมคล่ององ	วก. 824
	วรัวรรณ ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	พภ. 842
	มนธิรา ทองปอน	ภพก. 47756

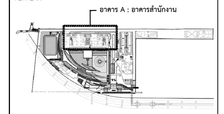
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แบบที่

A-A-309

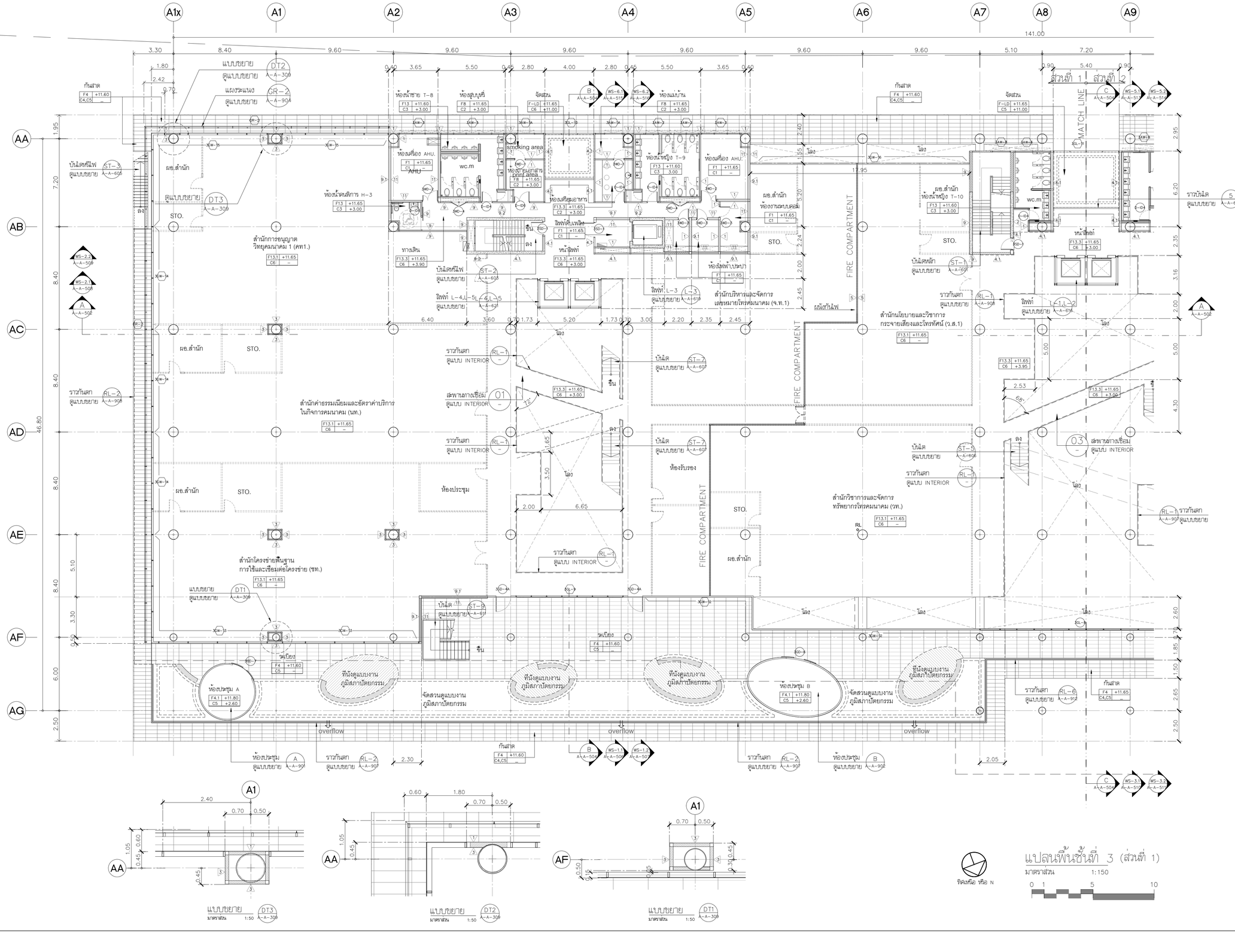
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

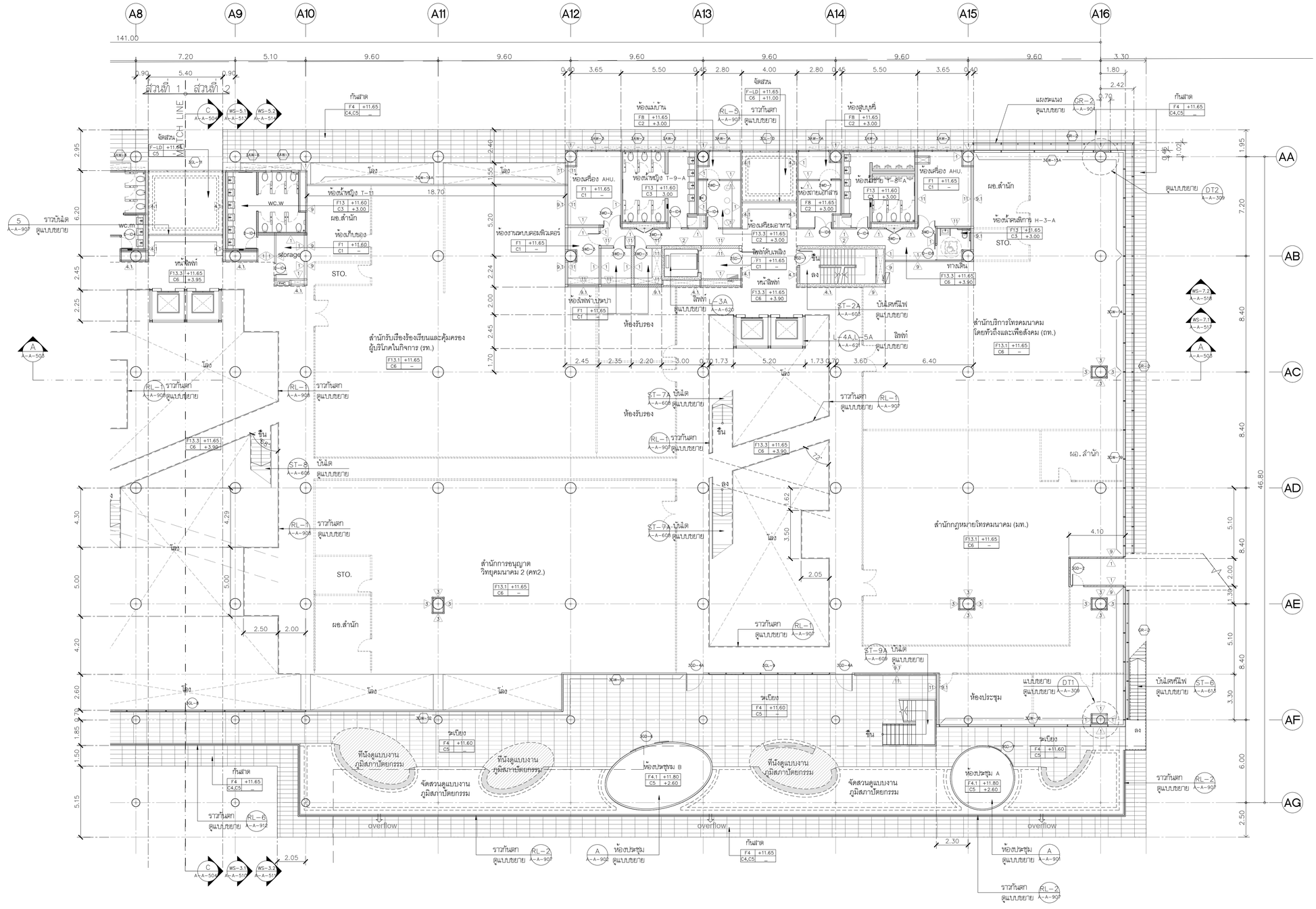
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของตน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยของแม่บ้าน และราคาค่าจ้างโดยรวม ค่าวิศวกรในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ผลิตนั้นๆ

รองของต่างๆและแนวทางการต่างๆ ให้ถือตามที่ลงชื่อรับแบบเป็นหลัก (รวมวันที่ลงชื่อรับแบบด้วย หากมี) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างกันระหว่างแบบก่อสร้างกับแบบรายการประกอบแบบต่างๆในสัญญาณี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สำนักแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน 1:150

0 1 5 10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีรา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
บัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.ศล. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.ศล. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์ทรรณ	ทิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รมคล่ององ	วก. 824
วิวัวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพ.ก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

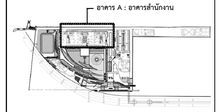
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-310

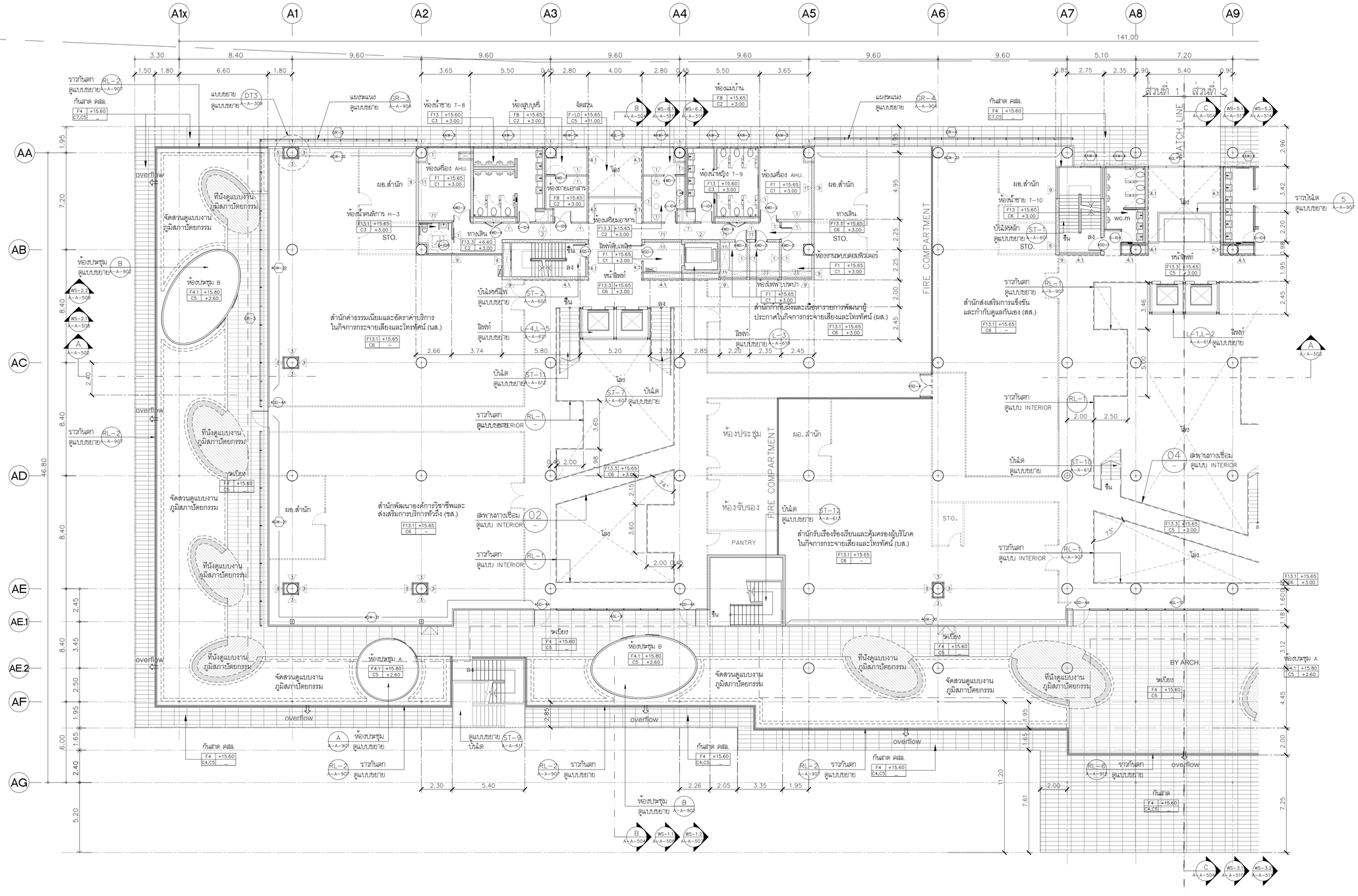
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างนี้ตลอดจนเอียดแผนปีที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหาข้างนี้ความหน้าที่ของในการก่อสร้างที่ต้องแนใจได้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ยื่นระบาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฎความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามโดยรายผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุสัญญานี้ได้

รอยคลาดหมุดและมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวมาตฐ์จริงในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวมาตฐ์ที่ระบุเป็นค่า พยาย) ห้ามมิให้ทำการแก้ไขโดยพละการ ถ้ามีข้อขัดข้อง ให้ส่งยอานุสรควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติ สถาปัตย์และวิศวกรการประกอบแบบขัดแย้งกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามหรับสัญญาจ้างนี้ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ทิศเหนือ เหือ N

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน 1:150

0 1 5 10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีเอสแท็คโน จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602

ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โยภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุงหวล	ภพท. 40543

สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจิโพทาล	ส.สถ. 1955

นิเมษนาการ		
ปวิญญา	สมหิตวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐิผิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกุล	สย. 5661

วิศวกรรมระบบวิศวกรรมและระบายอากาศ		
รวี	รมคล่ององ	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วชิชประภา	ภพท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

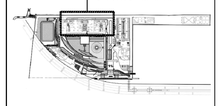
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-311

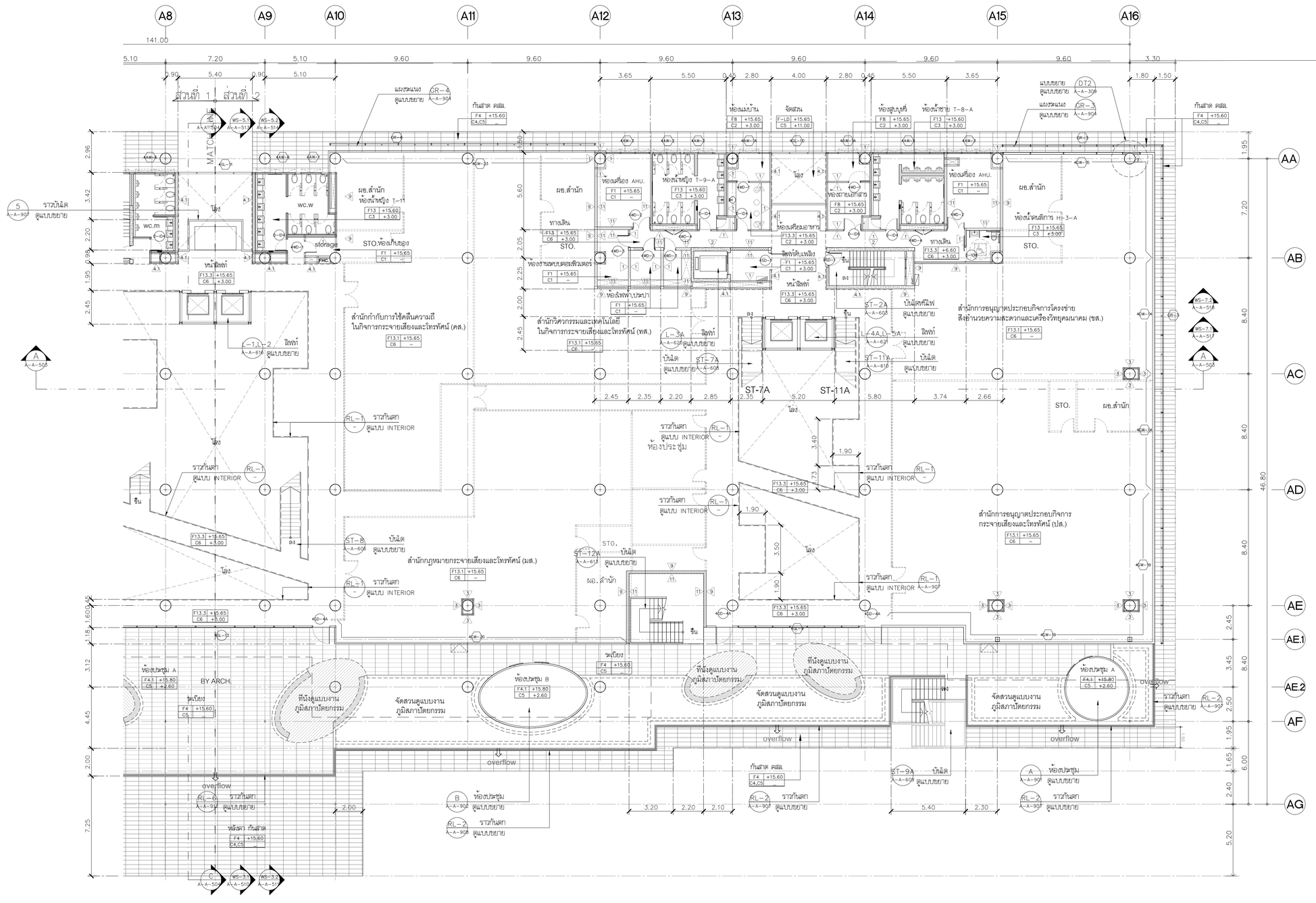
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีแบบสิ่งที่ปรากฏในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างด้วยตนเองโดยแยกเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากข้างต้นความหน้าจ้างในการก่อสร้างที่ต่อแนวไม่ตรงกับโปรแกรมวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ยื่นเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของราชอาณาจักรไม่ได้

วรรณคาดหมุนและมาตฐานต่างๆ ให้ถือมาตัวมาตรฐานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชี้ชัดเจน หมาย) หากมีความขัดแย้งกันเองหรือ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งและสอบถามก่อน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทิศ ไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วรายการประกอบแบบทั้งหมดก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สำนักงานสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ทิศเหนือ หรือ N

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน 1:150

0 1 5 10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สังแยกต์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โยภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	บวิชา รุจรุจีโพทล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุรัจิฒิ	สย. 5673
	อาคม เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รมคล่ะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	พภ. 842
	มนธิรา ทองปอน	ภพก. 47756

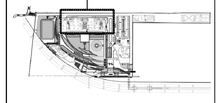
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 4 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-312

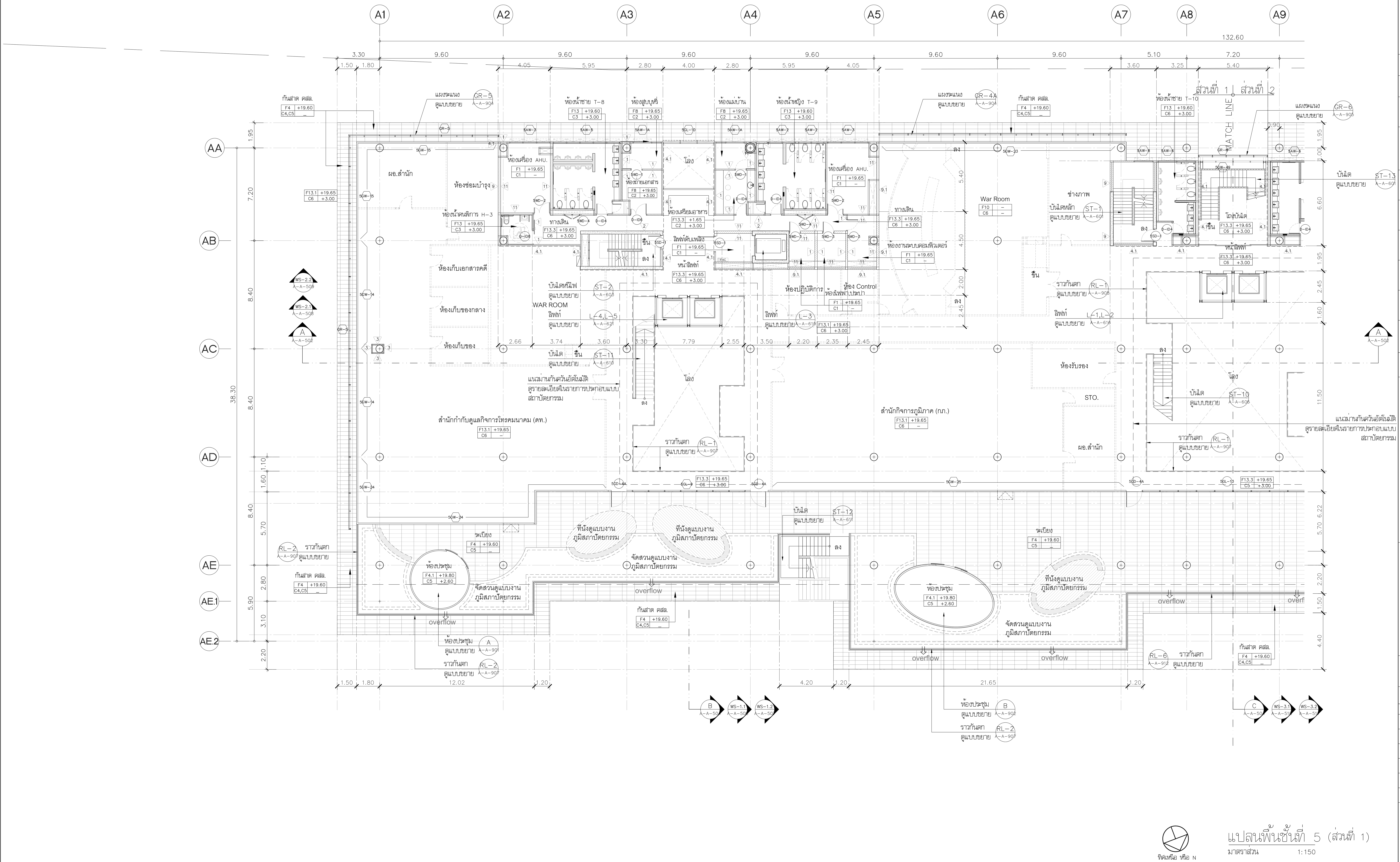
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการรายละเอียดและสิ่งที่ทำให้ได้ผลตอบแน่น และรายการต่างๆ ที่ระบุไว้ในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้แล้วเสร็จทันการแก้ไขที่ถูกต้องสมบูรณ์แล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างก่อสร้าง และของของรายกฎีฎมูลไม่ได้

รองลงมาคุณและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวมาตรฐานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวมาตรฐานที่ขัดแย้ง หมายถึง ความโดยตรง อำนึงของสถิติ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหนึ่ง หากมีความสงสัย สงวนไว้ตรวจสอบและรายการประกอบแบบหรือแก้ไขเพิ่มเติม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขให้ได้ตามที่ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขให้ได้ตามที่ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขให้ได้ตามที่ วิศวกรผู้ออกแบบ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบสำหรับทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน 1:150

0 1 5 10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

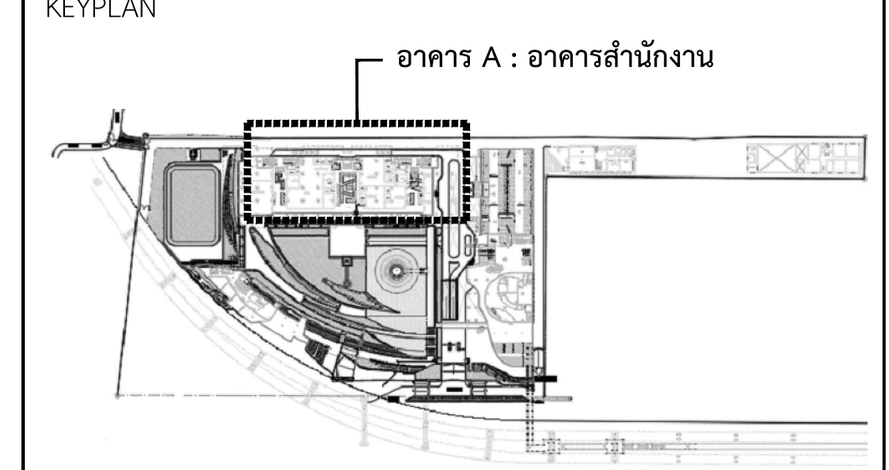
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-313

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	ปวิชา	รุจรุไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา	สมหิตวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	ทิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจิรัฐผิ	สย. 5673
	อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนคล่ะออง	วก. 824
	วัวิวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	พภก. 842
	มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

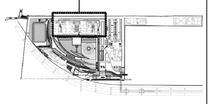
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แบบที่

A-A-314

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีอบเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการคำนวณโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างที่เสนอคำนี้ขึ้นอยู่ในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือปรากฏว่าคุณ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการของผู้ญญาไม่ได้

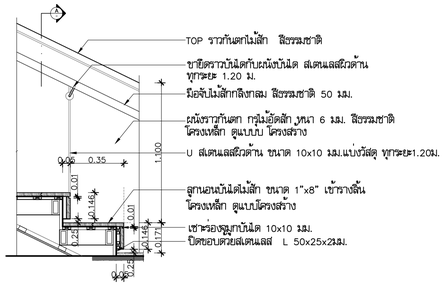
รอยตะเข็บและพฤติกรรมต่างๆ ให้เยื่อมาตัวแบบที่วัสดุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อาจมีขอลงเลื่อ โดยละเอียดตรวจสอบงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหรือ หากมีข้อสงสัยหรือสงสัยให้แบบและรายการประกอบแบบที่ผลกับกิจหรือมีที่ต่าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งขอแนะสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดจนวัสดุทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของเรียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ทิศเหนือ หรือ N

แปลนพื้นชั้นที่ 5 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน 1:150

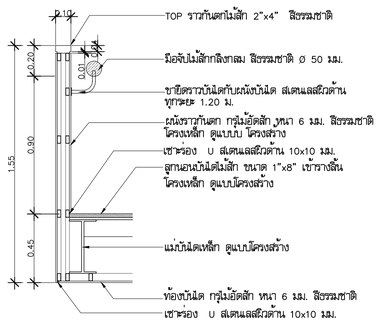
0 1 5 10



แบบขยายรางบันได 4

มาตราส่วน 1:10

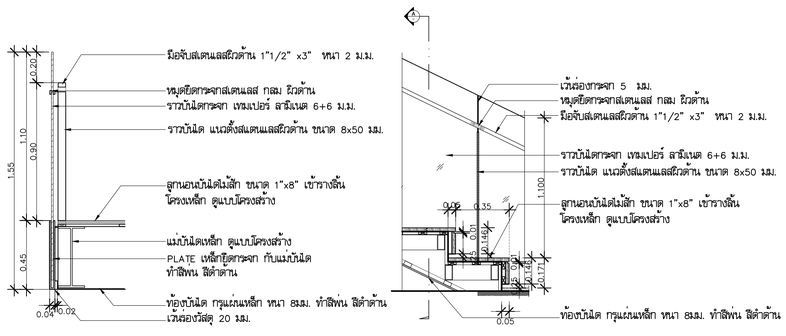
ST–05 ,ST–08 ,ST–10



แบบขยายรางบันได 4 รูปตัด A

มาตราส่วน 1:10

ST–05 ,ST–08 ,ST–10



แบบขยายรางบันได 5 รูปตัด A

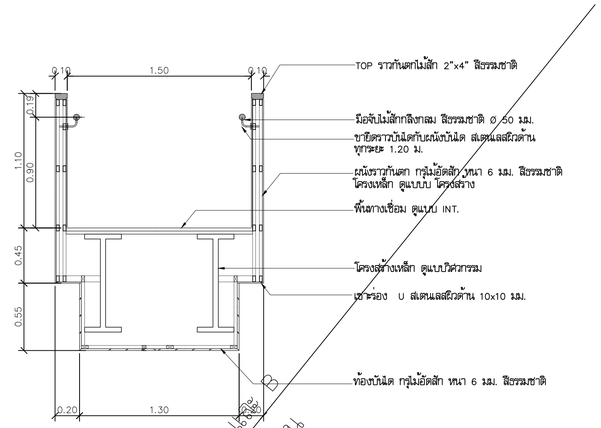
มาตราส่วน 1:10

ST–7 ,ST–7A ,ST–4 ,ST–4A
ST–11 ,ST–11A

แบบขยายรางบันได 5

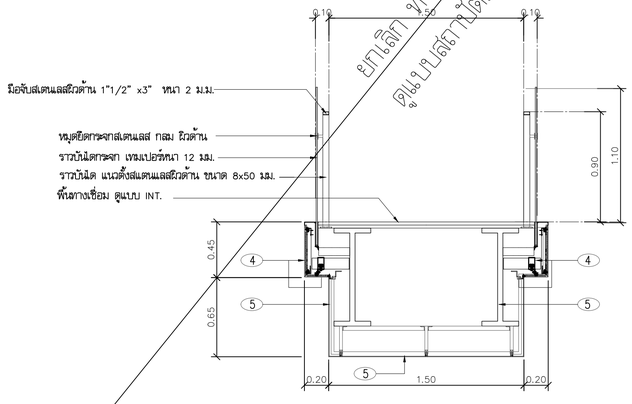
มาตราส่วน 1:10

ST–7 ,ST–7A ,ST–4 ,ST–4A
ST–11 ,ST–11A



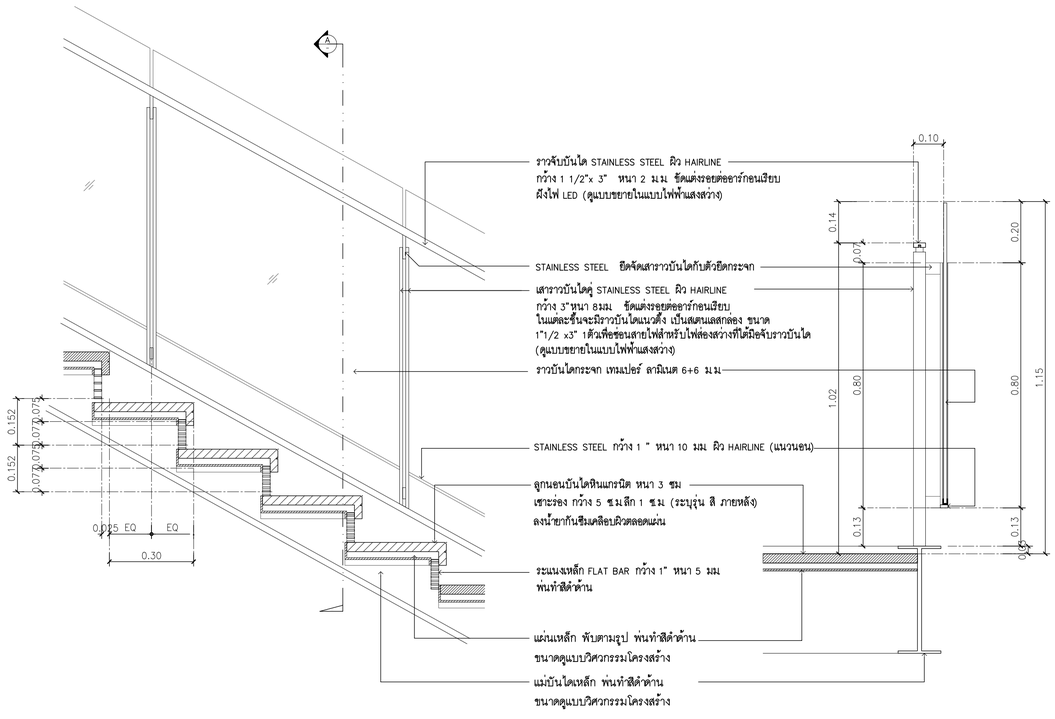
แบบขยาย ทางเชื่อม A

มาตราส่วน 1:10



รูปตัดขยาย สะพาน ทางเชื่อม B

มาตราส่วน 1:50



แบบขยายรางบันได 6

มาตราส่วน 1:10

ST–13

แบบขยายรางบันได 6 รูปตัด A

มาตราส่วน 1:10

ST–13

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอแดม์เอ็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	ทวีชัย จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
	ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เดชะอัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รมต่อธงชัย	วก. 824
	รวิวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	พก. 842
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายรางบันได 4,5,6

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-615

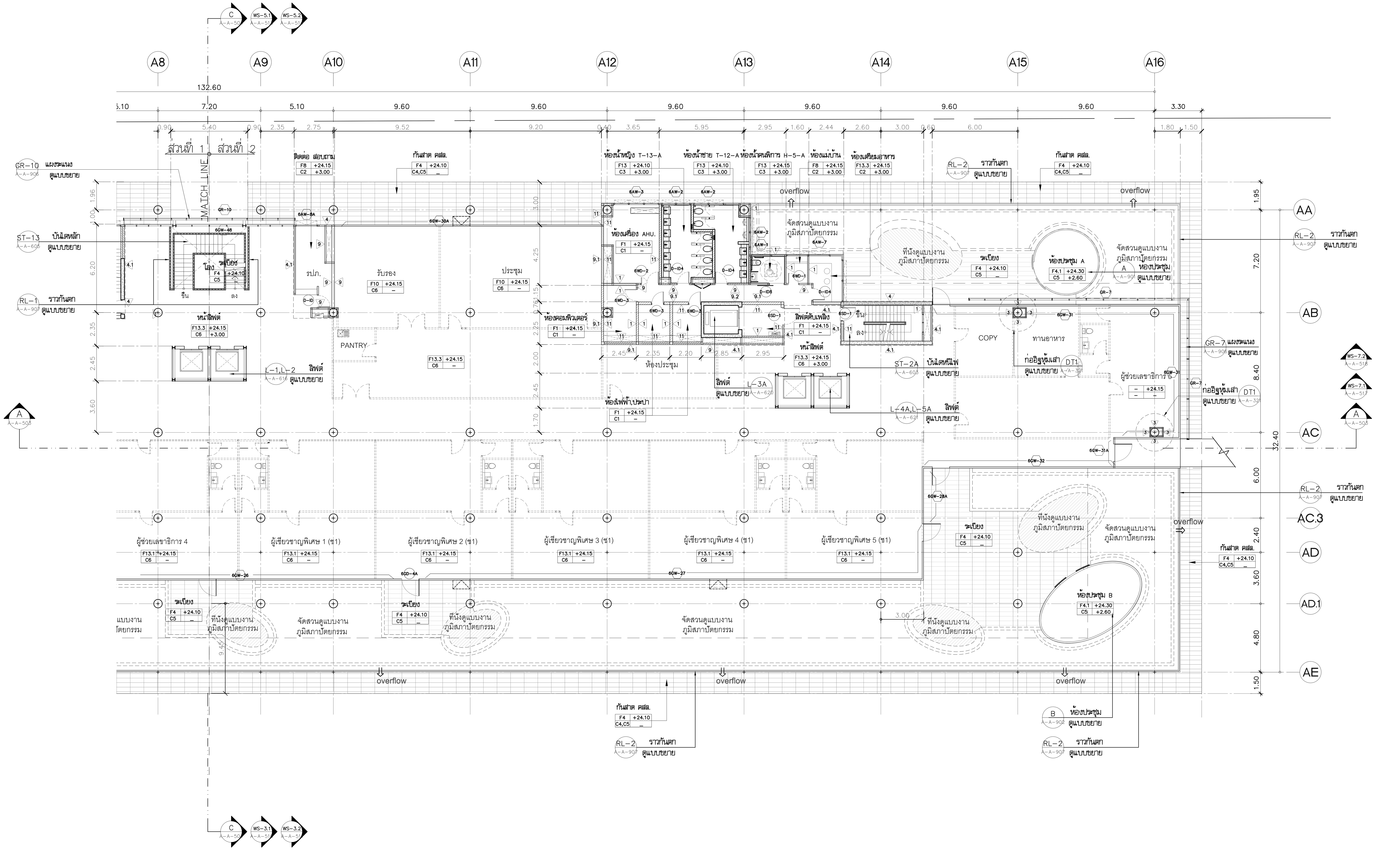
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปงานโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสาธิตการทำงานให้เข้าใจเป็นที่แล้ว หากการปฏิบัติงานและรายการก่อสร้างคัดประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่ว่าจ้างออกผู้รับจ้างก่อสร้างรวม และชดชดรายจ่ายผู้ที่อยู่ในใน

วัสดุอาคารทุกแผ่นมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ขายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรที่เป็นยี่ห้อ หมาย หากมีความจำเป็นต้องเสนอ ให้ส่งรายละเอียดวัสดุงาน พร้อมยกเว้นิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ระบุไว้ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนได้ทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อเหตุจะแก้ไขงานก่อสร้างก็ตาม ก่อสร้างและรายการประกอบแบบต้องแก้ไขทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบทางในทุกขั้นตอน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน 1:150

ทิศเหนือ หรือ N

0 1 5 10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

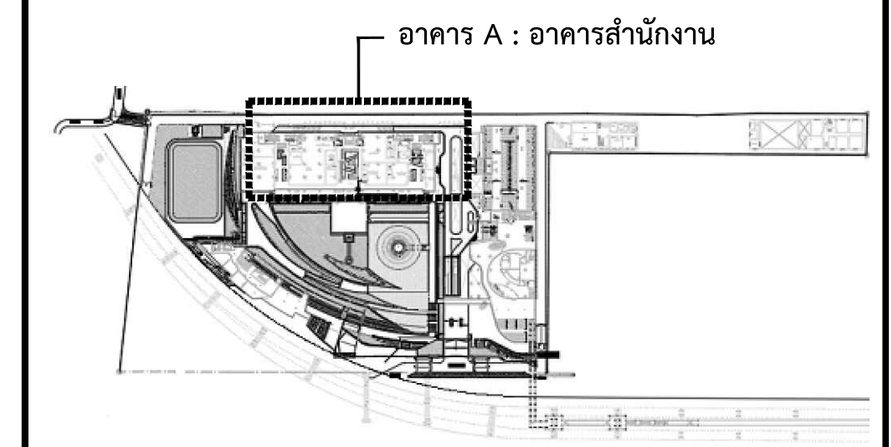
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 6 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-316

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอสดีเอ็ม จำกัด
SASI DSM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุขหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	บวิชา รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจิจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เหชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมเครื่องกลและระบายอากาศ	รวี รมณ์ลออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนธิรา ทองปอน	ภพก. 47756

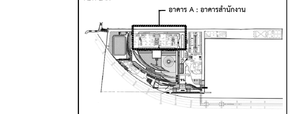
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 7,8 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-317

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

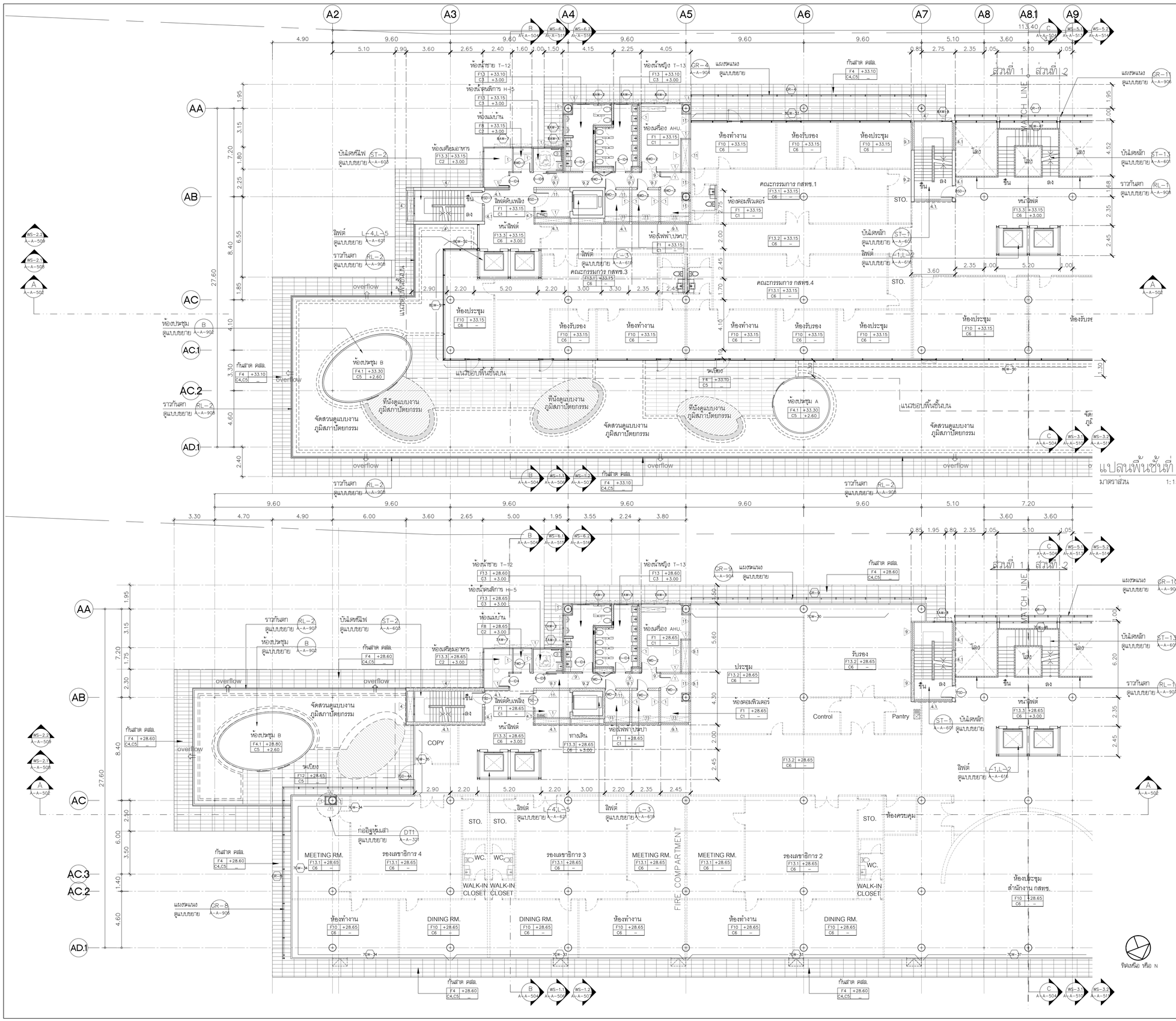
หมายเหตุของโครงการ

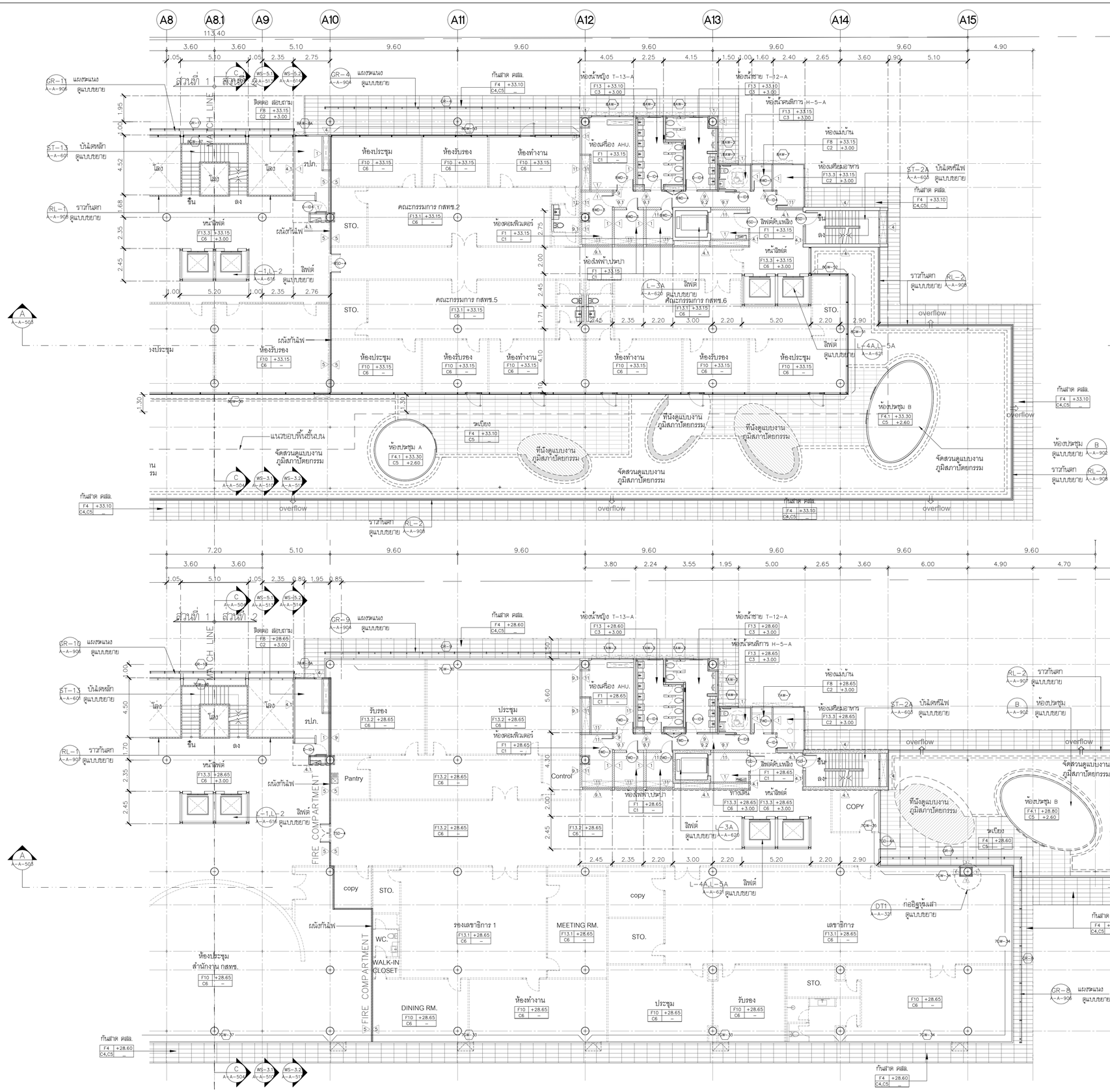
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความรับผิดชอบในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรวมทางก่อสร้างต้องตรงกันก่อนเริ่มงานในส่วนของตนเอง และรายงานข้อขัดแย้งให้ผู้ว่าจ้างในการก่อสร้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป ในกรณีจำเป็นต้องมีการเปลี่ยนแปลงวัสดุประกอบ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ได้มาซึ่งผลสำเร็จของงานในขั้นสุดท้าย ทางวิศวกรผู้ควบคุมงาน สถาปนิกผู้ควบคุมงานและทางการก่อสร้างควรได้รับการปรึกษาหารือร่วมกันก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามข้อเสนอแนะของวิศวกรผู้ควบคุมงาน สถาปนิกผู้ควบคุมงาน ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป

รอยต่างๆของผนังและพื้นทุกแห่ง ให้ใช้ยาสีผสมพิเศษกันซึมแบบเป็นเหลว (ยกเว้นผังพื้นที่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น) ตามวิศวกรแบบโครงสร้าง ถ้ามีรูรั่วซึมให้ใช้ยาอุดรูรั่วซึมตามคำแนะนำของผู้ผลิตและวิศวกรผู้ควบคุมงาน

ก่อนดำเนินการก่อสร้างพื้นและผนังในการก่อสร้างทุกชั้น ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบงานระบบต่างๆที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างของตนเองให้เรียบร้อยก่อน หากมีความจำเป็นต้องมีการเจาะพื้นและผนังในการก่อสร้างของตนเอง ผู้รับจ้างต้องทำการประสานงานกับผู้รับจ้างงานระบบต่างๆที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการเจาะพื้นและผนังทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้กำกับการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โยภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีรา รุรุจุไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนการ	ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย่มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรรมงานปรับอากาศและระบายอากาศ	รวี รมดล่ะออง	วก. 824
	วิวัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนธิรา ทองปอน	ภพก. 47756

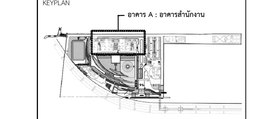
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 7,8 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-318

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

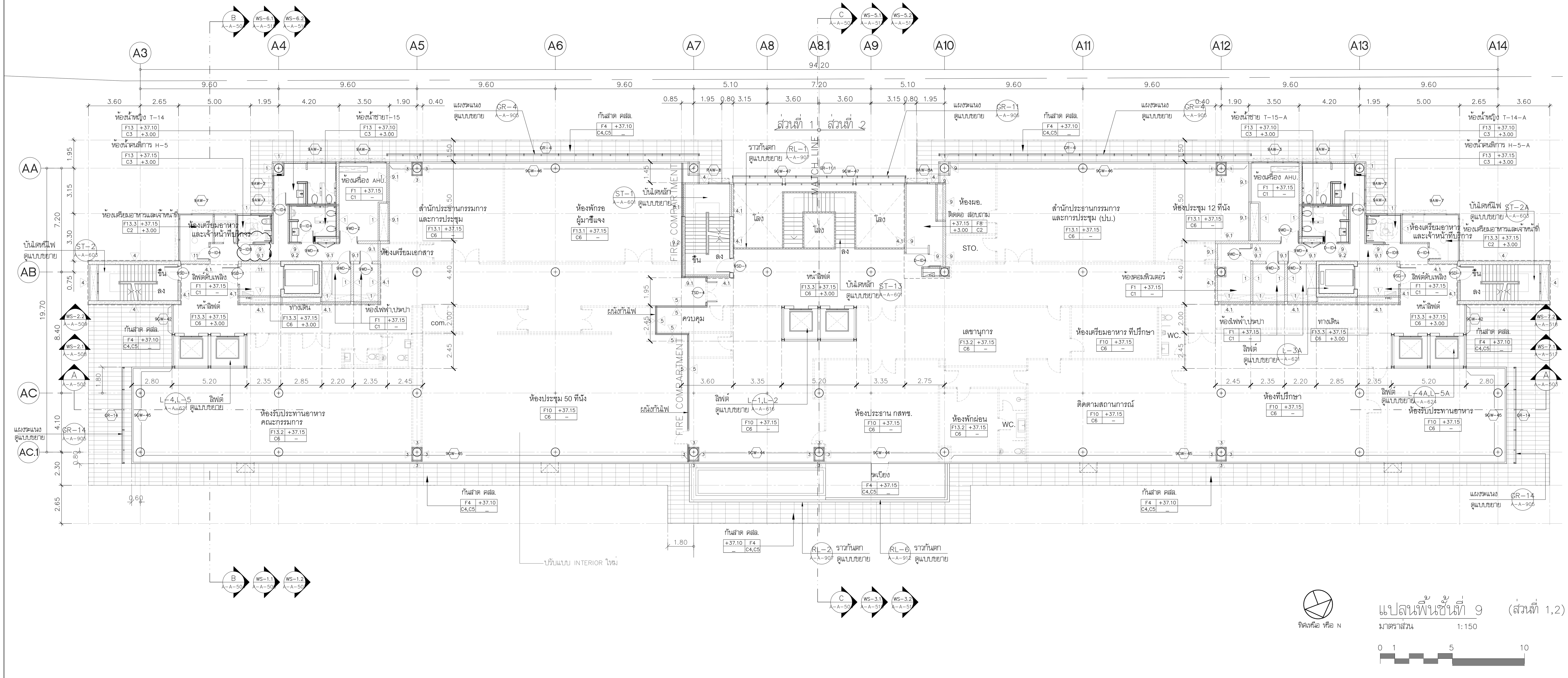
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้รับจ้างงานก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดเวลาที่ผู้รับจ้างก่อสร้างพบข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนตลอดแนว และพบความไม่สอดคล้องกันระหว่างแบบก่อสร้างกับการปฏิบัติงานก่อสร้างจริง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้แจ้งเวลาสำหรับการแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการไม่ครบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างและ และของรายการดังกล่าวนั้นๆ ก่อนดำเนินการ

รอยต่างๆของผนังคอนกรีตทุกตำแหน่ง ให้ใช้แถบยางมะตอยชนิดกันซึมแบบเป็นชนิด (ยกเว้นตำแหน่งที่ระบุชนิด หยาบ) ขวางรอยต่อแบบโครงสร้างมีรอยต่อสำเร็จ ให้ตรงกับรอยต่อตามรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างที่ได้รับการอนุมัติแล้วเท่านั้น หากมีความไม่ชัดเจนเป็นประการใดก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างและ และของรายการดังกล่าวนั้นๆ ก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบความถูกต้องและความสอดคล้องกันของแบบก่อสร้างกับแบบสถาปัตยกรรม แบบโครงสร้าง แบบระบบวิศวกรรมต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างและ และของรายการดังกล่าวนั้นๆ ก่อนดำเนินการ หากมีความไม่ชัดเจนเป็นประการใดก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างและ และของรายการดังกล่าวนั้นๆ ก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการแบบขยายรายละเอียด SHOP DRAWING ต่างๆ ให้สถาปนิกพิจารณาอนุมัติ ก่อนดำเนินการก่อสร้างและ และของรายการดังกล่าวนั้นๆ ก่อนดำเนินการ



แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน 1:150

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วก. 824	
รวีวรรณ ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

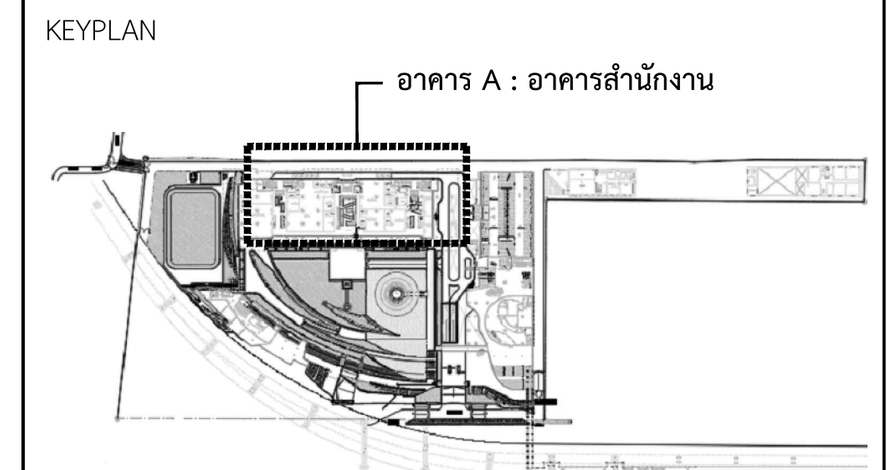
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนพื้นชั้นที่ 9 (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-319

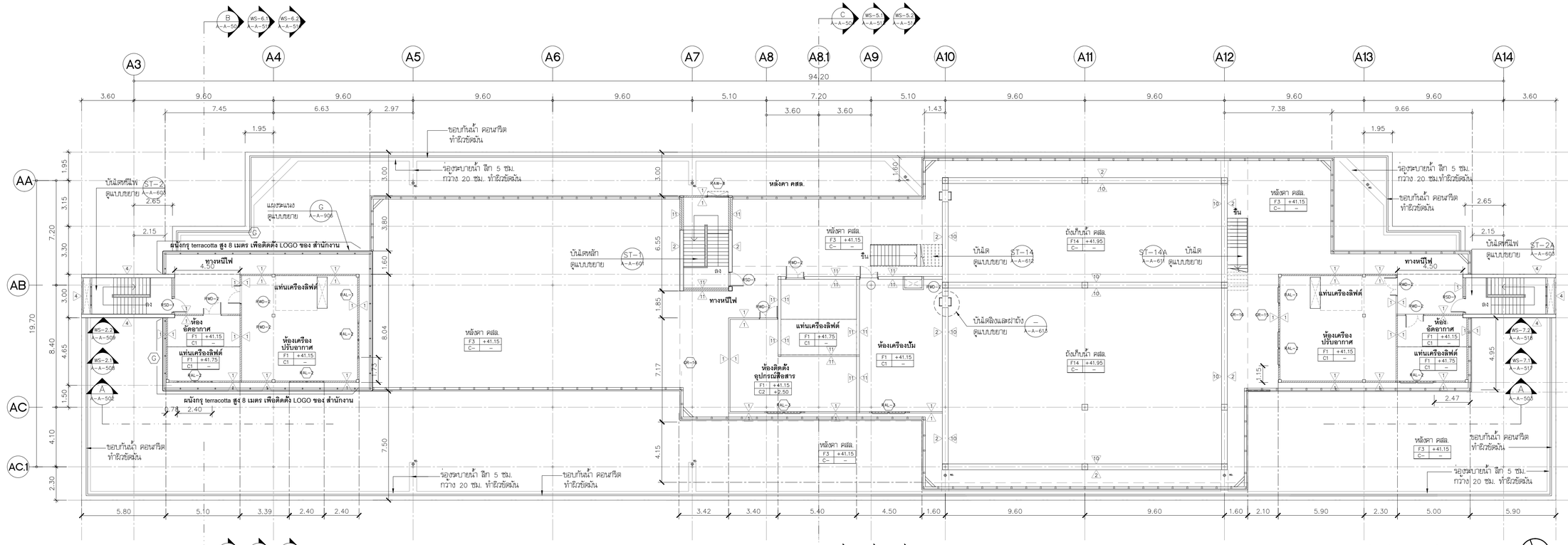
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

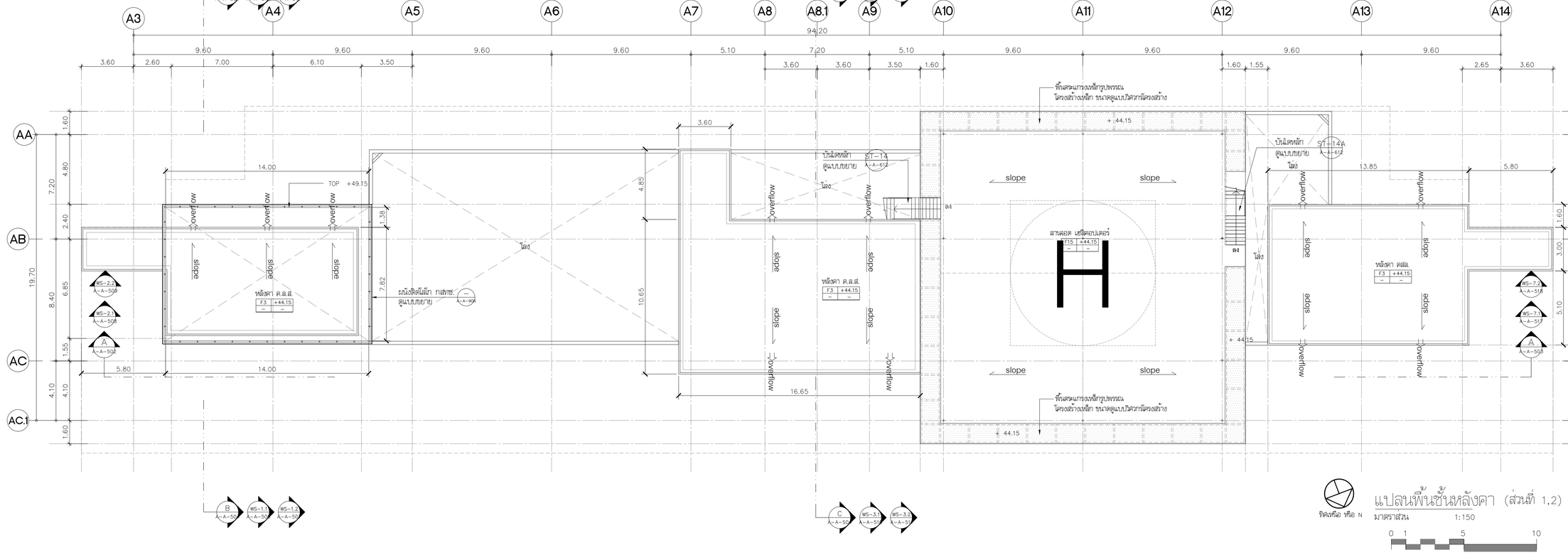
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน 1:150

ทิศเหนือ หรือ N



แปลนพื้นชั้นหลังคา (ส่วนที่ 1,2)

มาตราส่วน 1:150

ทิศเหนือ หรือ N

0 1 5 10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ สิเอนต์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา สถ.สย.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สย. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โยภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สย. 3682
อัธรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สย. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สย. 6616
ปวีรา รุจวุจีโพทาล ส.สย. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สย. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สย. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมคล่องธุรกิจ วก. 824
วรัวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

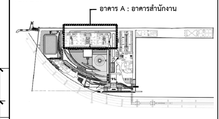
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมนึติ วนิชประภา วฟก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แปลนพื้นชั้นหลังคา, แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า (ส่วนที่ 1,2)

KEYPLAN



แผ่นที่
A-A-320

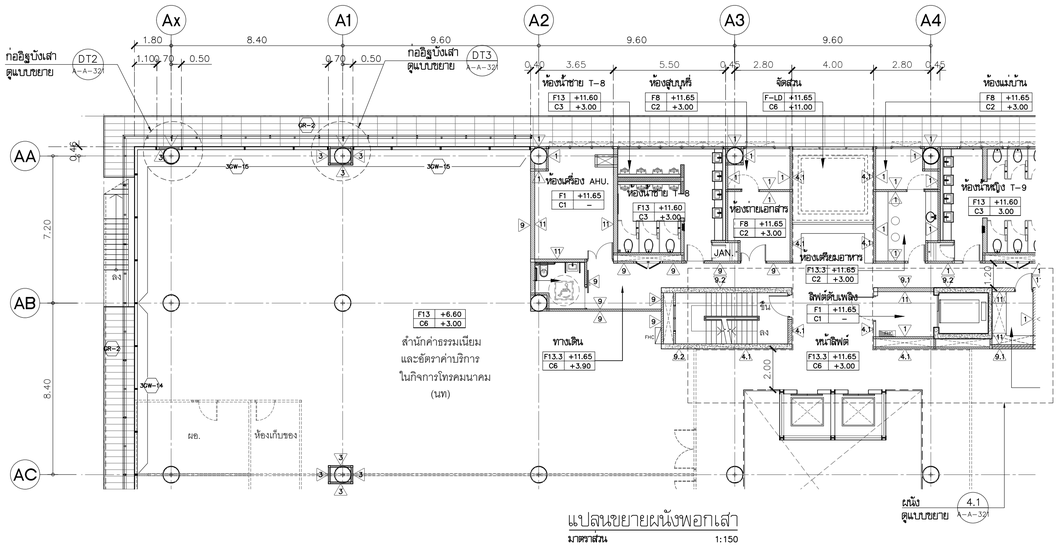
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

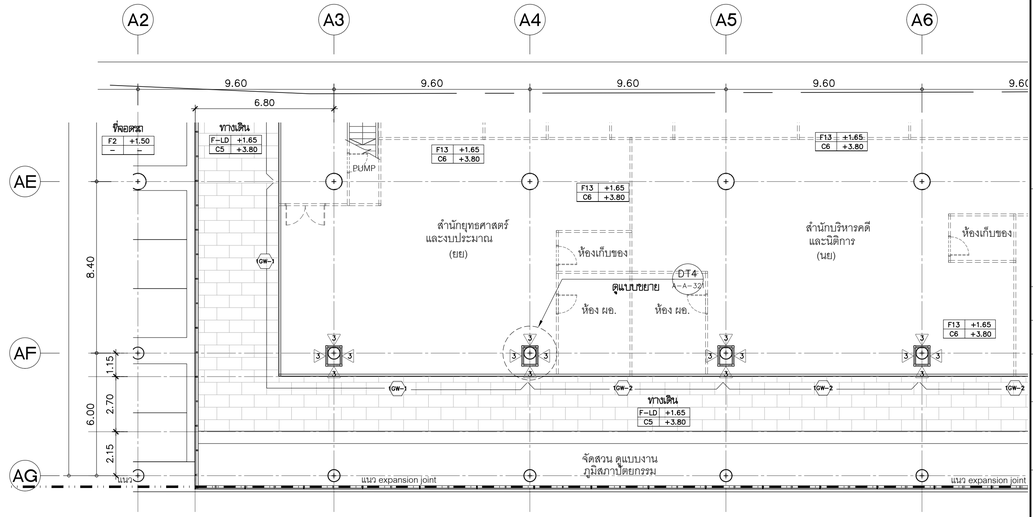
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแล้วเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสภาพหน้างานที่ก่อสร้างเป็นที่เรียบร้อย หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือสภาพการใช้งาน ที่ต่าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขก่อสร้างและ และขอขยายอายุสัญญาได้

รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตัวมาตรฐานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวมาตรฐานที่ระบุไม่ ทราบได้ตรวจแบบโครงสร้าง เป็นของตนเอง ให้ตรวจสอบสัดส่วนขนาดหน้างาน หรือสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยให้หยุดงานและรายการประกอบแบบที่ผิดพลาดไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งและสอบถาม เพื่อให้ทัดเทียมกันก่อนดำเนินการ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทัดเทียมกันในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งคำแนะนำจาก วิศวกรผู้ออกแบบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ



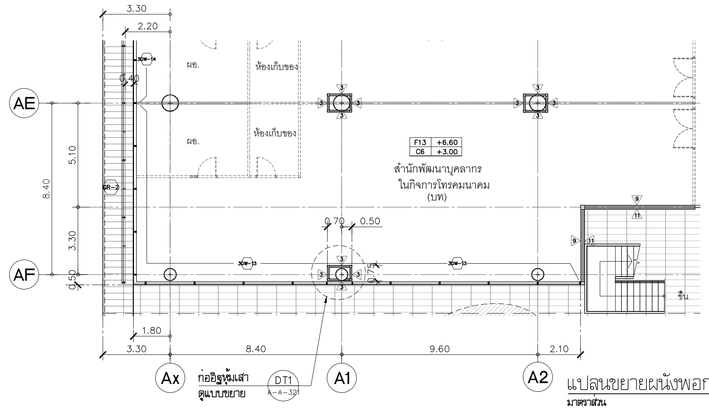
แปลนขยายผนังพอกเสา

มาตราส่วน 1:150



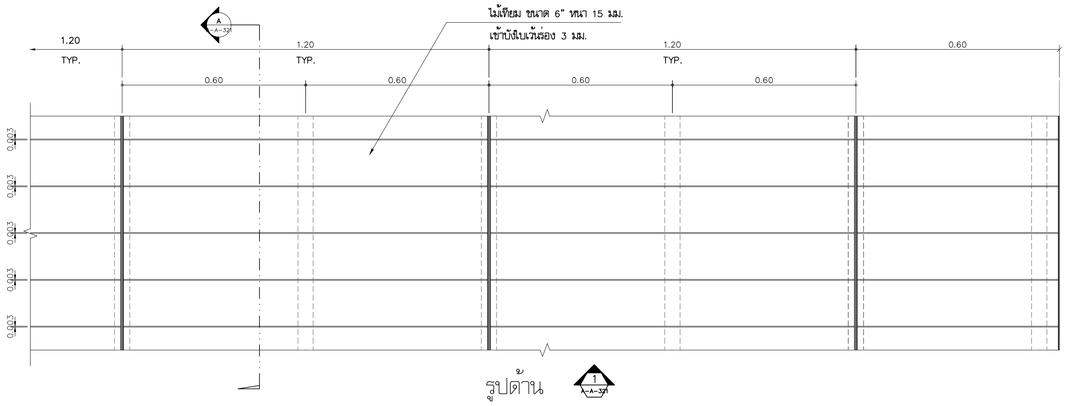
แปลนขยายผนังพอกเสา

มาตราส่วน 1:150



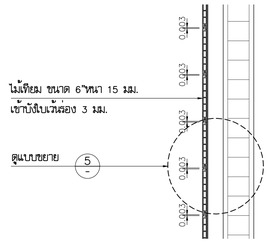
แปลนขยายผนังพอกเสา

มาตราส่วน 1:150



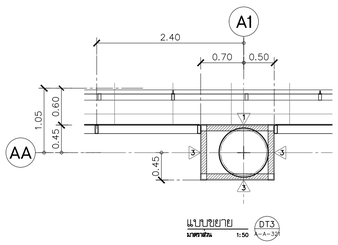
รูปด้าน

มาตราส่วน 1:10



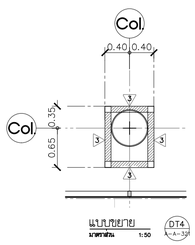
รูปตัด

มาตราส่วน 1:10



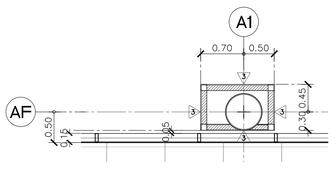
แบบขยาย

มาตราส่วน 1:50 DT3 A-A-321



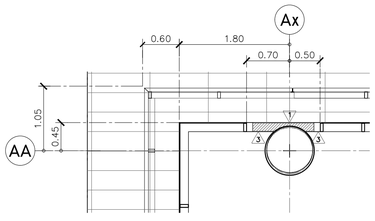
แบบขยาย

มาตราส่วน 1:50 DT4 A-A-321



แบบขยาย

มาตราส่วน 1:50 DT1 A-A-321



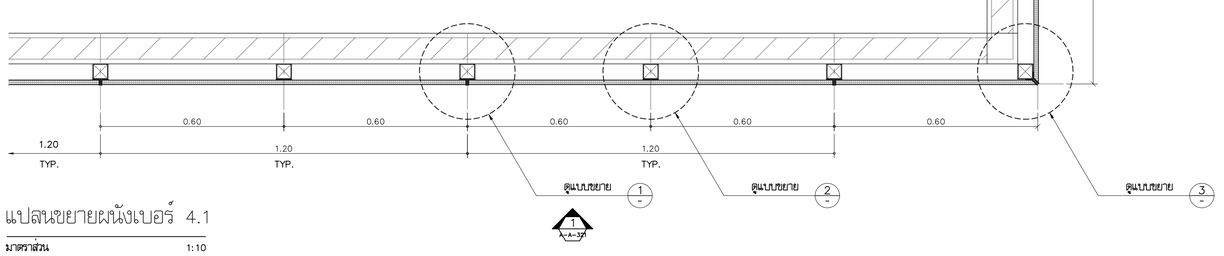
แบบขยาย

มาตราส่วน 1:50 DT2 A-A-321

แปลนขยายผนังเบอร์ 4.1

มาตราส่วน 1:10

หมายเหตุ : แบบขยาย 1 2 3 4 5 ดูแบบขยายของ อาคาร C แผ่นที่ A-C-905



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI ENVI CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงพวล	สพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
	รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	สฟก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนขยายผนังพอกเสา, แบบขยายผนังเบอร์ 4.1

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-321

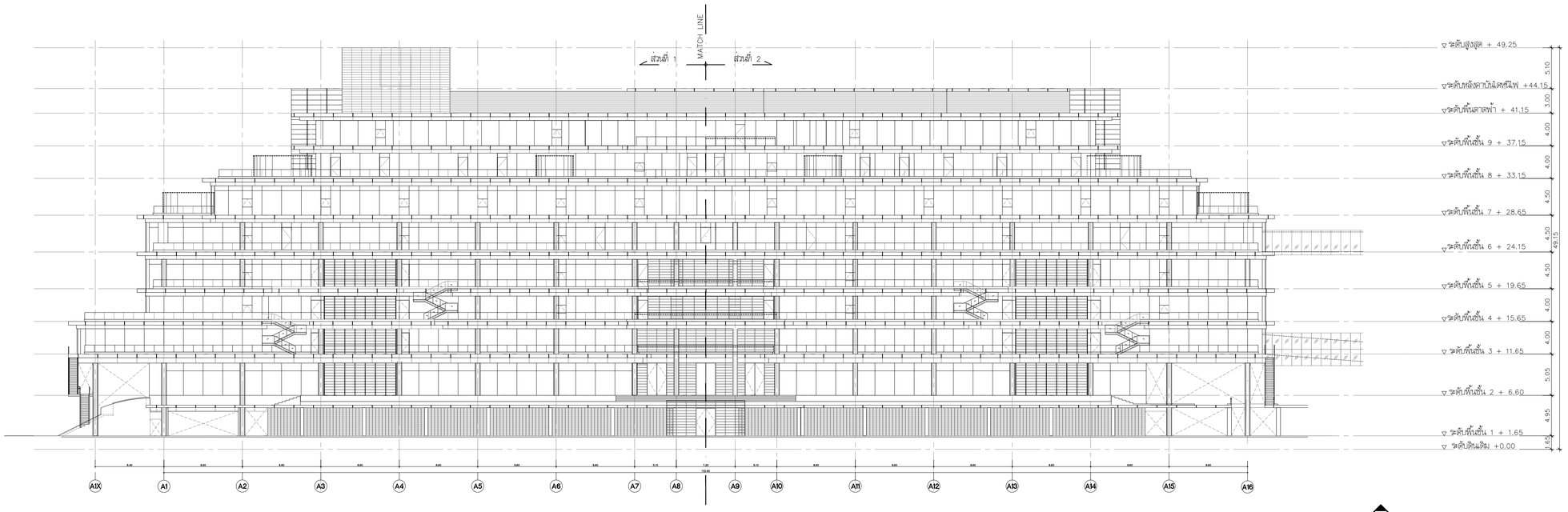
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

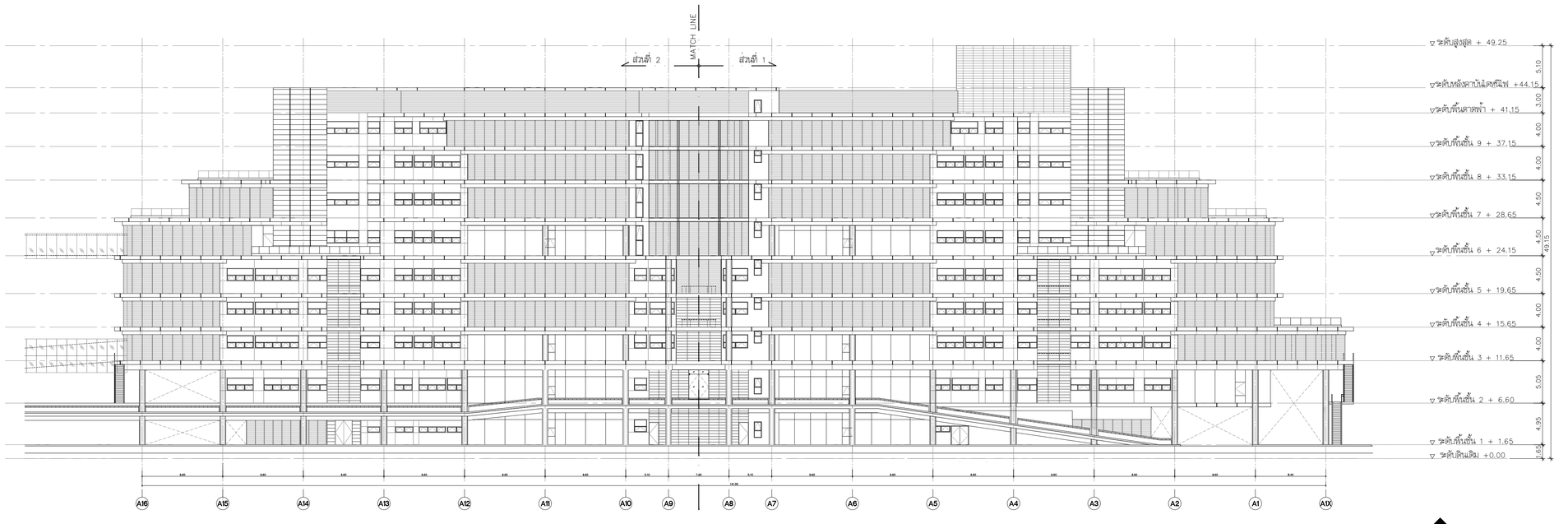
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อเป็นผู้ชี้ขาดในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และรายงานให้สถาปนิกทราบในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเสียก่อนที่งานก่อสร้างจะดำเนินการไปถึงขั้นตอนที่ยากแก้ไขหรือแก้ไขได้ลำบากแล้ว หากปรากฏบุคคลสงสัยหลาย คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาหารือกับสถาปนิกก่อน ผู้รับจ้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุก่อสร้างให้สถาปนิกตรวจอนุมัติก่อนก่อสร้างและ และของขายอนุสัญญาใน

รอยตะเข็บของแผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปที่ใช้ในการก่อสร้างในแนวเส้นรอยตัด (ยกเว้นพื้นของที่เทียนดิด หมาย) ทางวิศวกรในแนวโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามนี้ ส่วนใดที่ผิดบกพร่องจากการวางกองแบบหรือคอนกรีตไม่ซึมเข้าเนื้อ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรื้อและจัดการแก้ไขตามคำสั่งของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขในที่สุด โดยไม่ได้คำนึงถึงผลของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและตรวจการวางกองแบบหล่อคอนกรีตทุกชั้นก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สำนักแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอสุดรวมทุกงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน (KEY ELEVATION)

มาตราส่วน 1:300



รูปด้าน (KEY ELEVATION)

มาตราส่วน 1:300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็นดีเอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจิจิฌิ	สย. 5673
	อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี	รนคล่ะออง	วก. 824
	วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปด้าน 1, 3 (Key Elevation)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-401

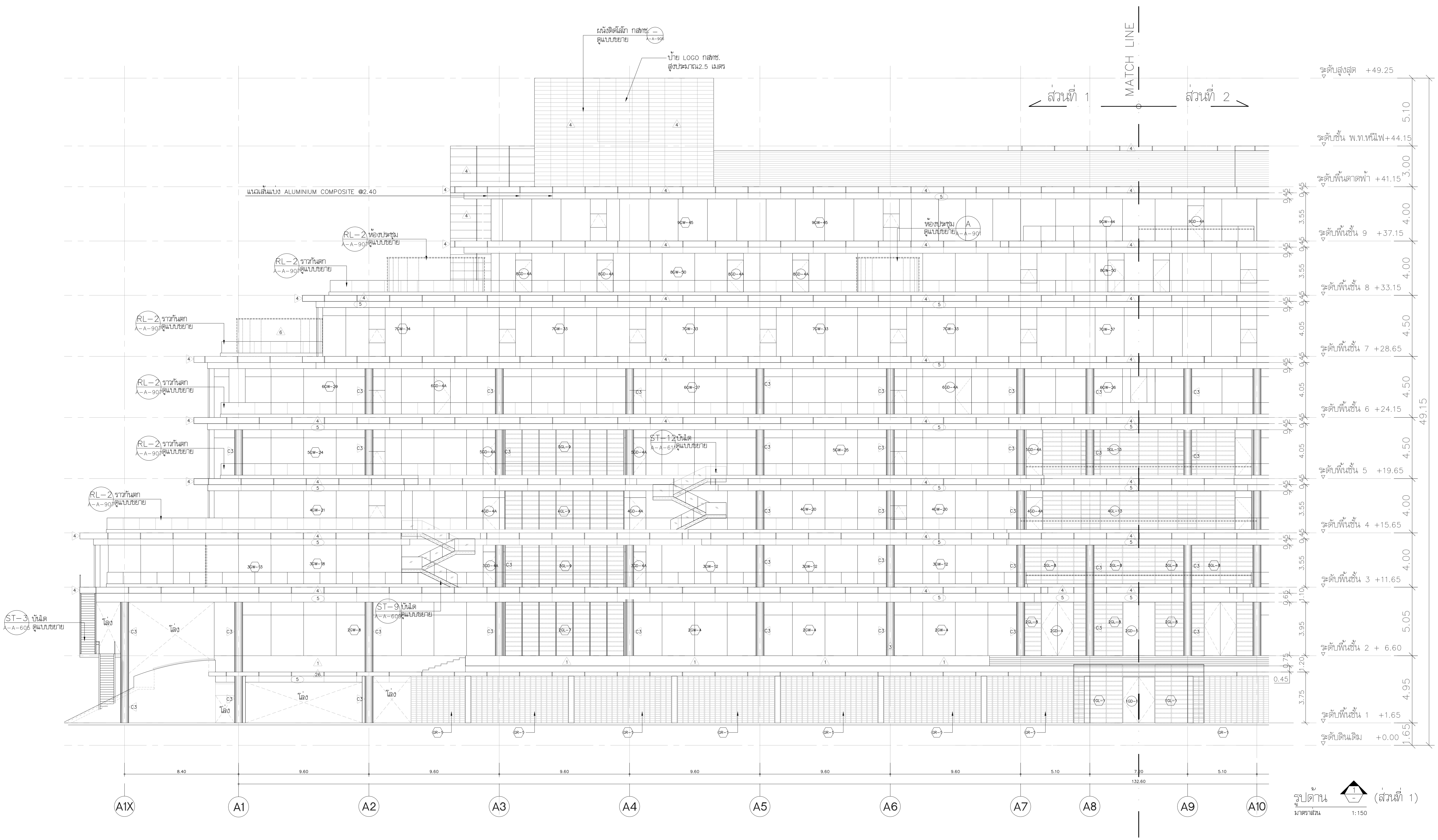
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุชุดก่อหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนจากการก่อสร้างได้ตรงและเกิดผลและเป็นที่เข้าใจได้ตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างตามค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเสนอให้ไว้ในใบเสนอวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เพียงพอสำหรับการใช้งานที่ถูกต้องดีแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของของอาคารผู้ญญาในใด

รองจากงานและรายรูปงานต่างๆ ให้เป็นงานตัวแบรที่ใช้ปูในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบรที่เขียนมิด หลาย) หน่วยวัดงานแบบไดตรง อำนิยองสเร็ว ให้ลอยอานผู้ตรวจคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อง รีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทิศทางที่ถูกต้องก่อน ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายของเรียด SHOP DRAWING แก่นของผู้ตรวจคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 1 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

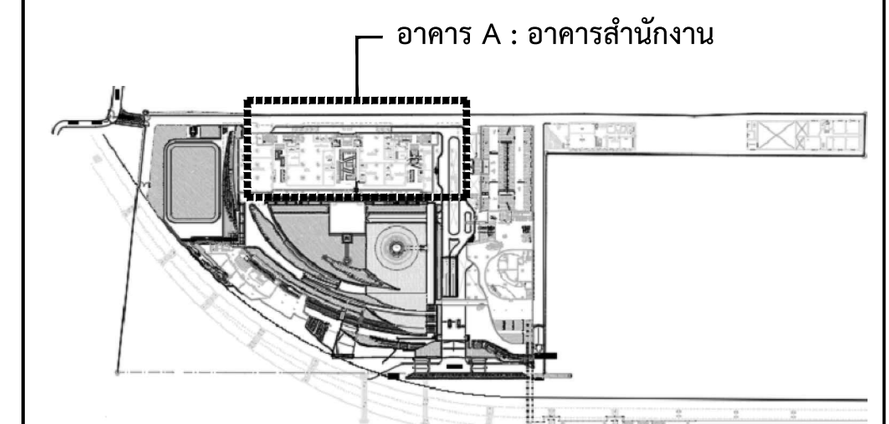
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปด้าน 1 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-402

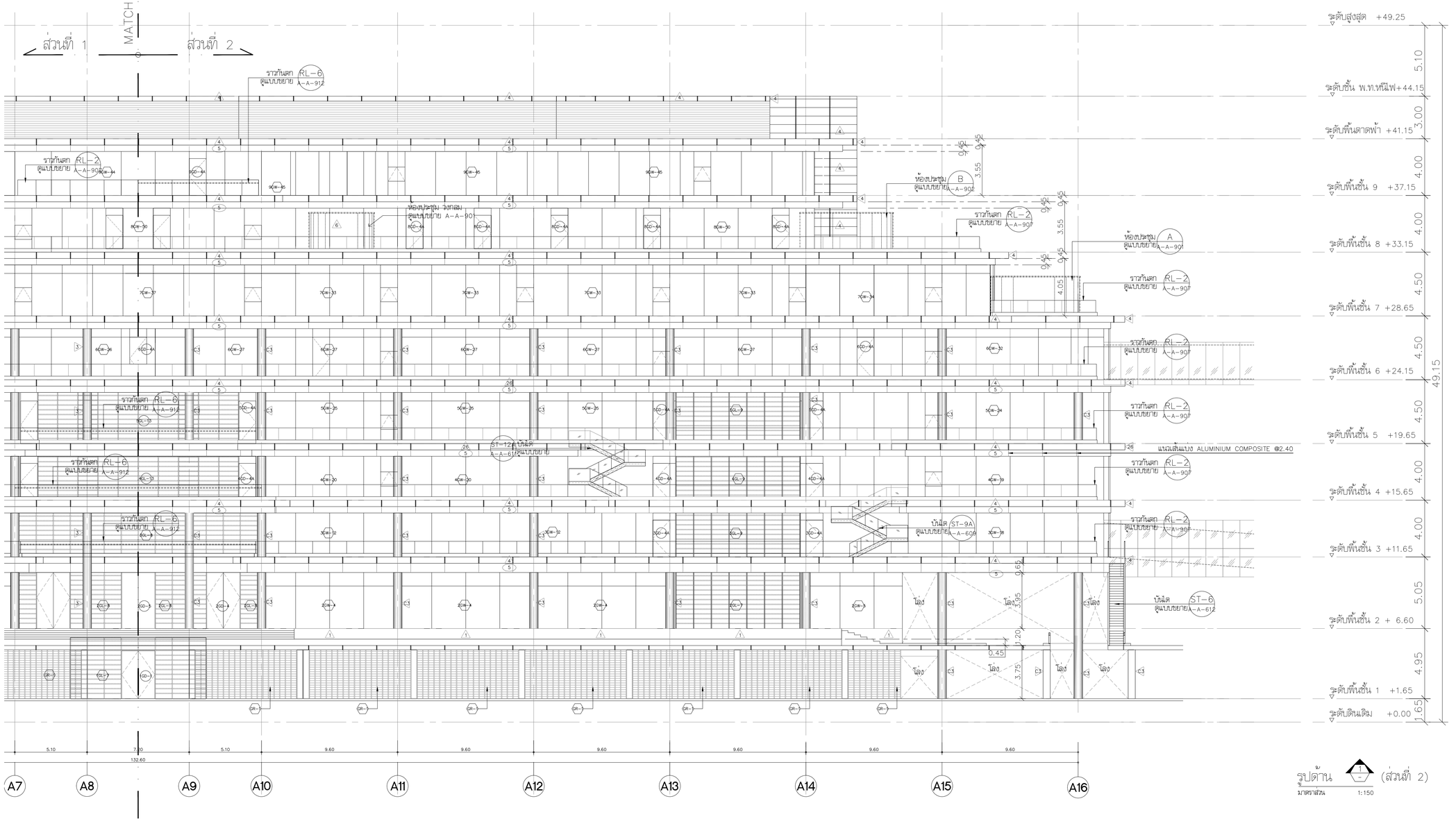
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 1 (ส่วนที่ 2)

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีเอยน์เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัธรา สุงหวล ภฟท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเมพนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เหชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนคล่ององ วก. 824
วรัวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟท. 842
มนธิรา ทองปอน ภฟท. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปด้าน 1 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-403

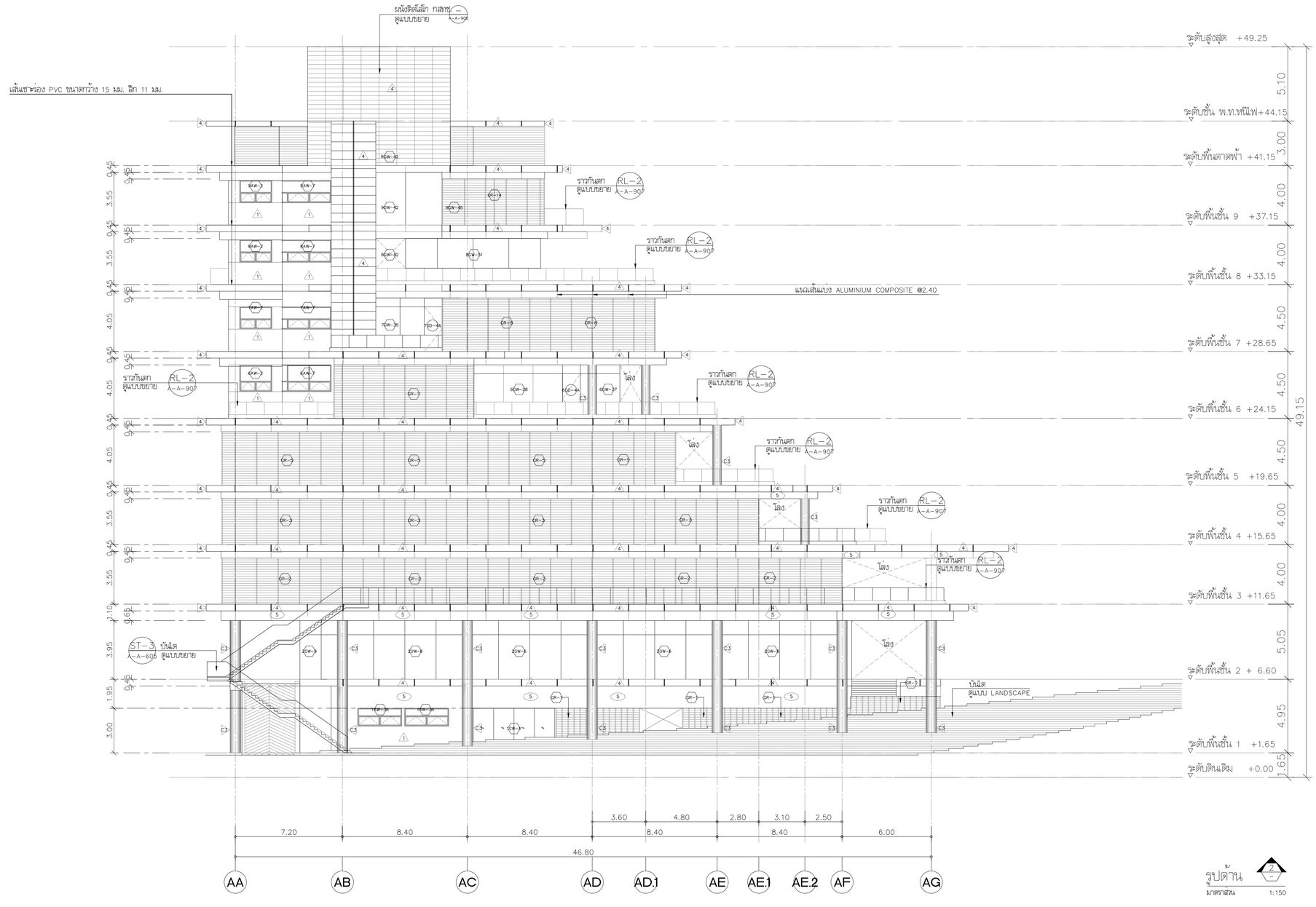
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยของตนแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้องต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบรายการผู้อนุมัติโดย

รองศาตราจารย์ดร.พรฐาศาสตร์ ไพจิตรสำนักงานที่ร่วมปฏิบัติงานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตำแหน่งที่ปรึกษาสถิต พลาหง) ท่านได้ตรวจแบบโดยตรง อำนึงของสลัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างกันให้ถือแบบและรายการประกอบแบบที่ลงนามรับกันไว้เป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ที่ต้องแก้ไขแล้ว ให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างกันให้ถือแบบและรายการประกอบแบบที่ลงนามรับกันไว้เป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ที่ต้องแก้ไขแล้ว ให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้องต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 2

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนบุจิญผิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนคล่ององ	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

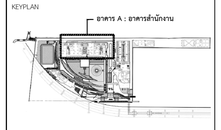
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปด้าน 2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-404

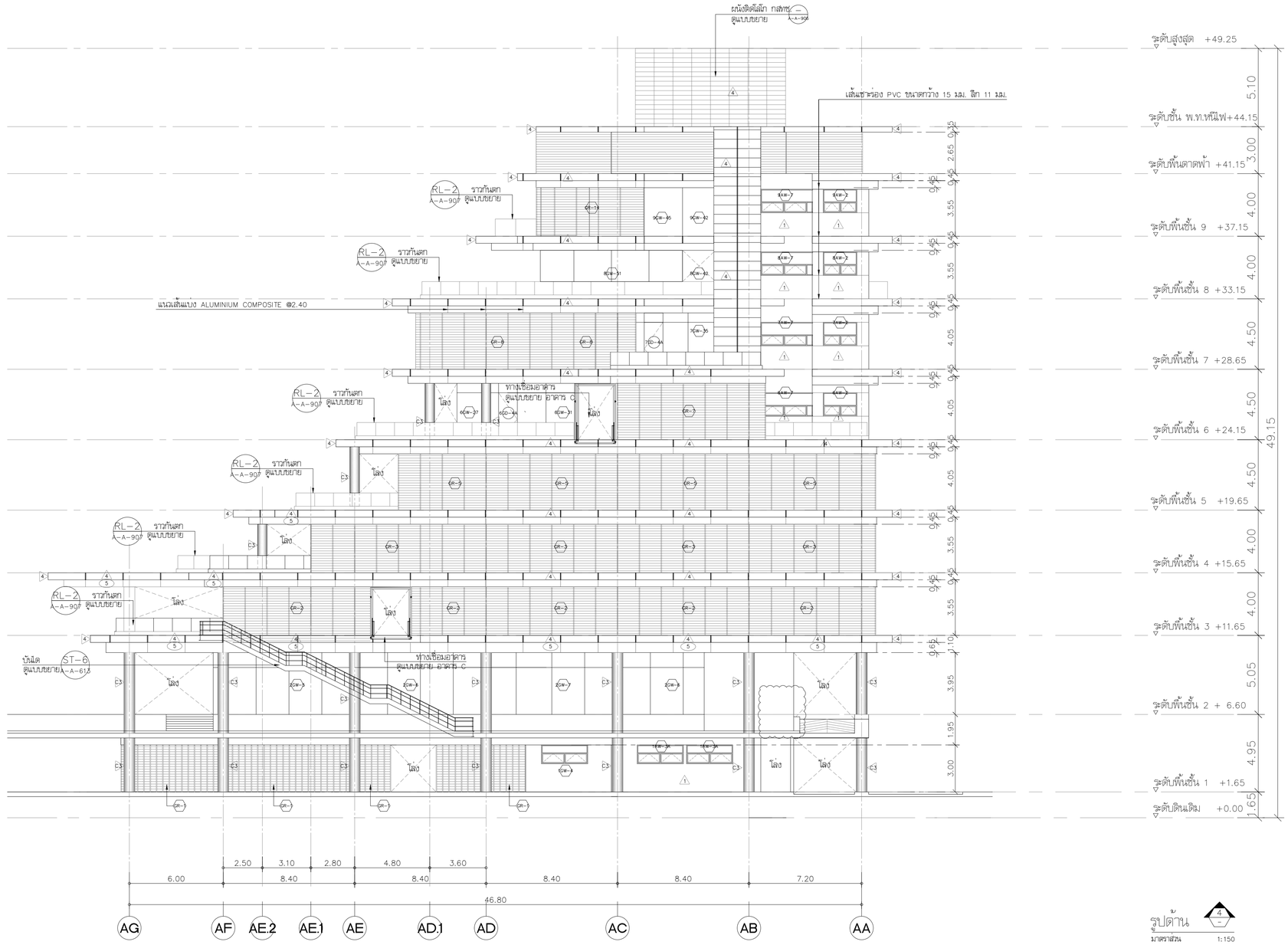
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง ให้ความมั่นคงแข็งแรงของตนเอง รวมการตกแต่งต่อเชื่อมต่อและยึดเหนี่ยวกับสิ่งที่ก่อสร้างแล้ว และรวมทางด้านความคงทนถาวรของงานก่อสร้างนั้นๆ ด้วย ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการกระทำของตนเองและของบุคคลที่ตนจ้างมาทำการก่อสร้างนั้นๆ ด้วย ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขงานก่อสร้างที่ชำรุดบกพร่องหรือไม่ถูกต้องตามแบบรูปรายการและข้อกำหนดในสัญญาจ้างก่อสร้างนี้ ให้ถูกต้องตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการป้องกันอันตรายต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานของตนเองและบุคคลภายนอก ตลอดจนทรัพย์สินของตนเองและของบุคคลภายนอกที่อยู่ในบริเวณก่อสร้างนี้ ตลอดเวลาที่ทำการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการจัดหาน้ำประปาและไฟฟ้าสำหรับการก่อสร้างนี้ ตลอดจนการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างนี้

รถยกตามรุ่นและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเป็น equal หมายถึง ตามวิศวกรแบบโครงสร้างมีอำนาจสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกันและกันของช่างแต่ละประเภทให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการก่อนลงมือทำงานในขั้นต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอยล์เต็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมเกี่ยวกับการปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รมณ์ลออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดีวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปด้าน 4

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-405

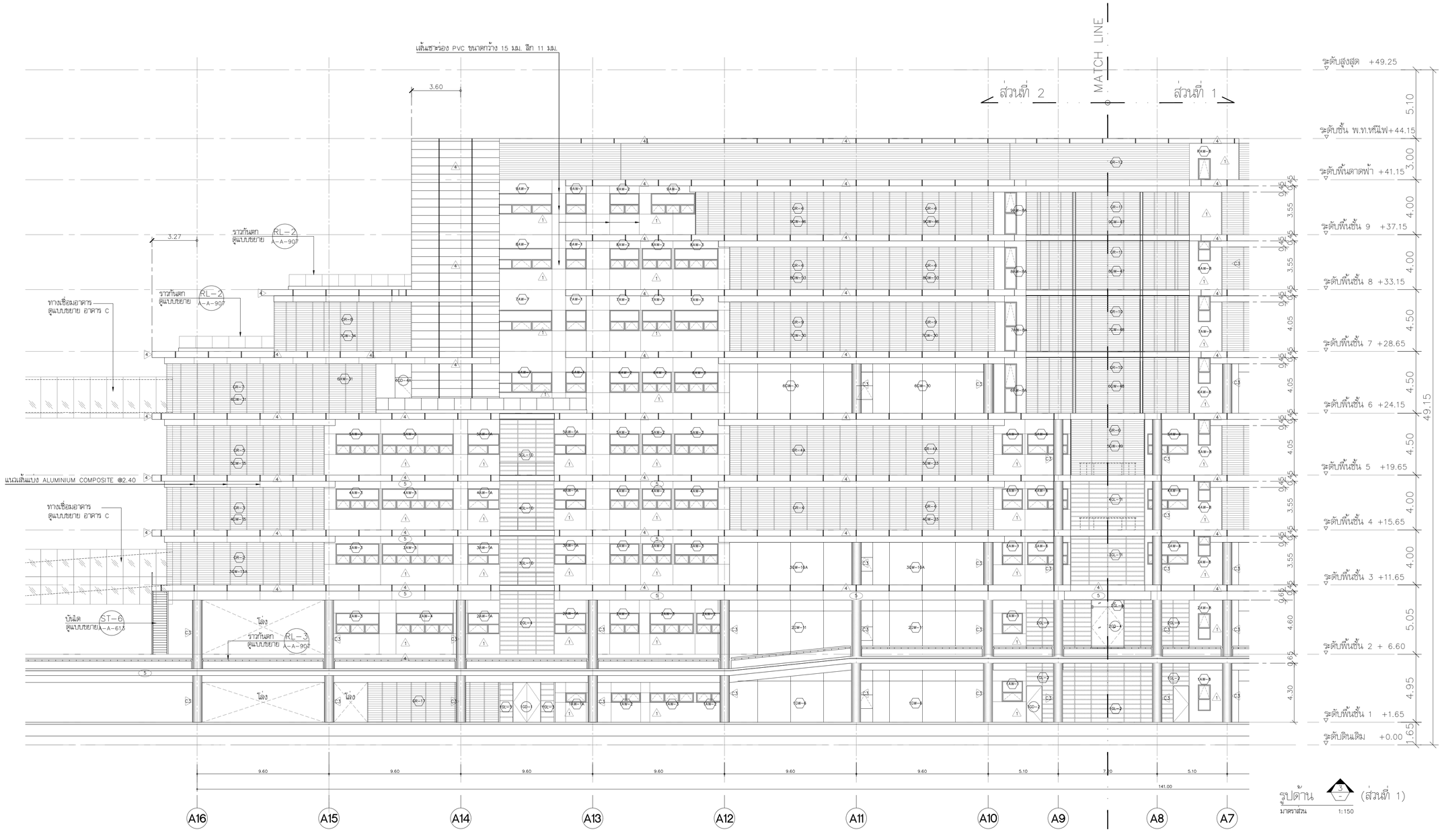
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับชอบในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรายการและข้อสังเกตแล้วเห็นว่าไม่ได้ผลประโยชน์ และราคาต่ำเกินควร หากจำเป็นในการก่อสร้างที่ต่างแบบไม่ได้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แจ้งเวลาสำหรับการแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการแล้ว หากประกฤความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ใช้ชำระของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุสัญญานั้นได้

รถยนต์ทรงและพาหนะต่างๆ ให้เรียงตามลำดับที่ทางรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่เรียงตัด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อน ให้แสดงถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดใด หากมีความผิดพลาดในส่วนที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งผลสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ผิดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบดุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากปัญหาขึ้นจาก หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องยื่นคำแนะนำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 3 (ส่วนที่ 1)

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	หาญูเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงหวล	ภฟก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นักผนการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนคล่ององ	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภฟก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปด้าน 3 (ส่วนที่ 1)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-406

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแล้วเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสภาพหน้างานจริงแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอย่างผู้ดีอยู่ในใบ

รถยนตาหนุนและหนาหนุนตางๆ ใหถือเอาตัวมหรือรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ระบุเป็นอย่าง) หามิหรายแบบไดแตง ถ้าปรากฏมีใช้ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิสวนหนึ่งสวนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความแน่ใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนการก่อสร้างและรายการประกอบแบบให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ผ่านบรายการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 3 (ส่วนที่ 2)
มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุจหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมหิตวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รมคล่ององ วก. 824
วรัวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภฟก. 842
มนธิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปด้าน 3 (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-407

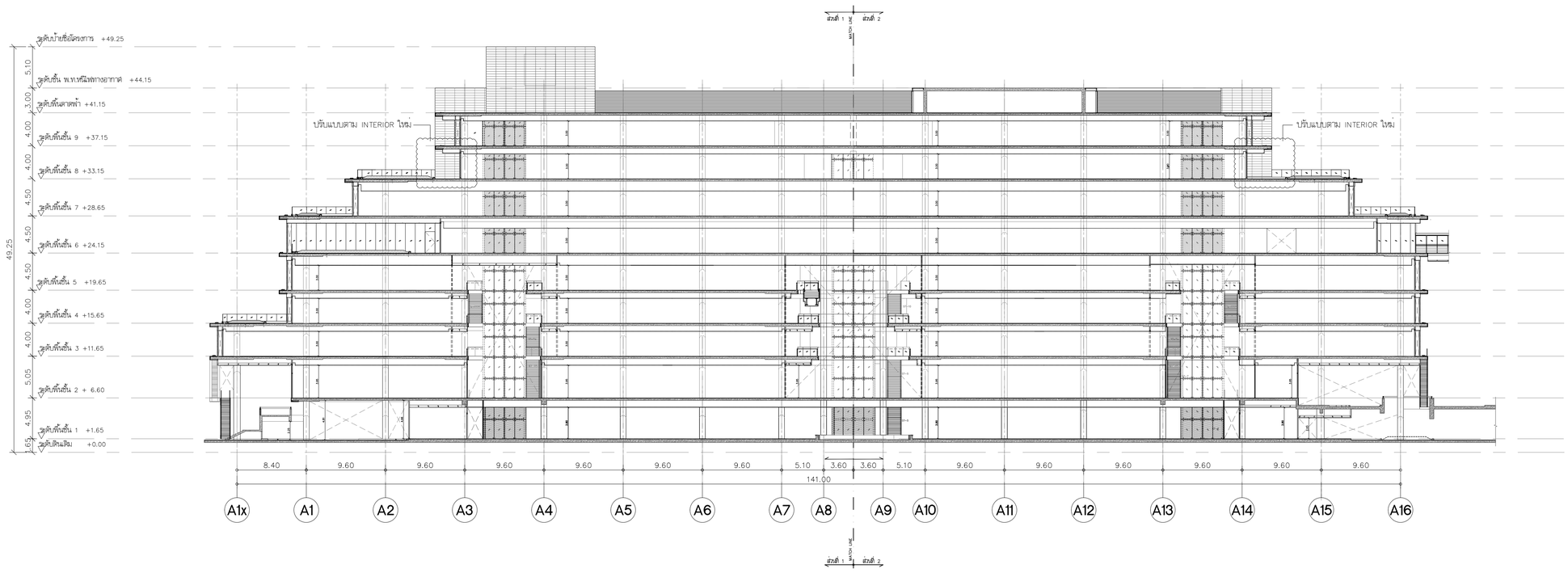
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแล้วเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสภาพหน้างานจริงแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของราชอาณาจักรไทยโดยไม่คิดราคาเพิ่มเติมใดๆ ทั้งสิ้น

รถยนต์ทางและทางรถต่าง ๆ ที่ต้องสำหรับการขนส่งวัสดุในแนวเป็นหลัก (ยกเว้นตันยนซึ่งยินยอม หลาย) ทางวัสดุจากแนวโครงสร้าง ถ้าปัญหาสัญ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีคำนับการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างของตรวจสอบงานก่อสร้างก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามจริงทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด A-A KEY SECTION

มาตราส่วน 1: 300

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอยล์เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวิวัศร จันทรสาขา ส.ส.ย.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ย. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ย. 3682
อัจรา สุขหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ย. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.ส.ย. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.ส.ย. 1955

นิเทศนาการ

ปริญญา สมบัติวัฒนกูล ส.ส.ย. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.ย. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ย. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจิจิฌิ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนคล่ององ วก. 824
วิวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัด A-A (Key Section)

KEYPLAN



แบบที่

A-A-501

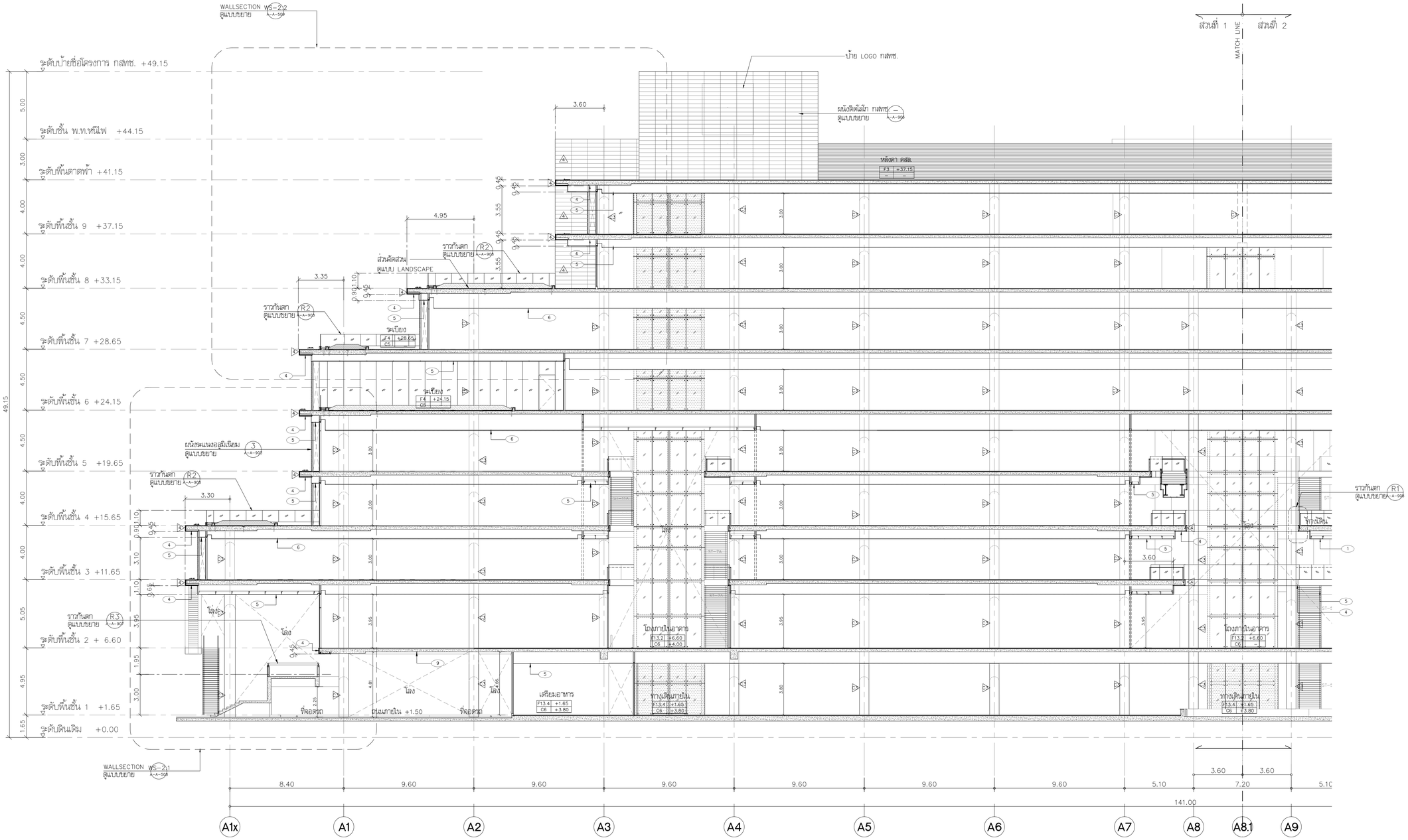
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

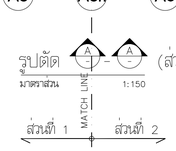
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชอบในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างได้ตรอบเขียดแสดงเป็นที่เข้าใจได้ตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ยื่นเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวอย่างการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอรายอายุผู้ดูแลไม่ได้

รถยนตรหนุนและมาตฐานตาง ๆ ให้ถือตามต้นหรือรุ่นแบบเป็นหลัก (ยกเว้นต้นแหล่งที่ระบุต้น หมาย) หากมีความแบบไดตอง ถ้าปัญหาสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมอกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความไม่ไปเกิดที่ ได้ตามที่ผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนของสถาปนิก วิศวกรเป็นต้นผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรวมสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวุโมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผ่านบบรยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอสท์เด้เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงหวล ภพท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรีจุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนคล่ององ วก. 824
วรัวรรณ ดีระวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา พท. 842
มนธิรา ทองปอน ภพท. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
รูปตัด A-A (ส่วนที่ 1)

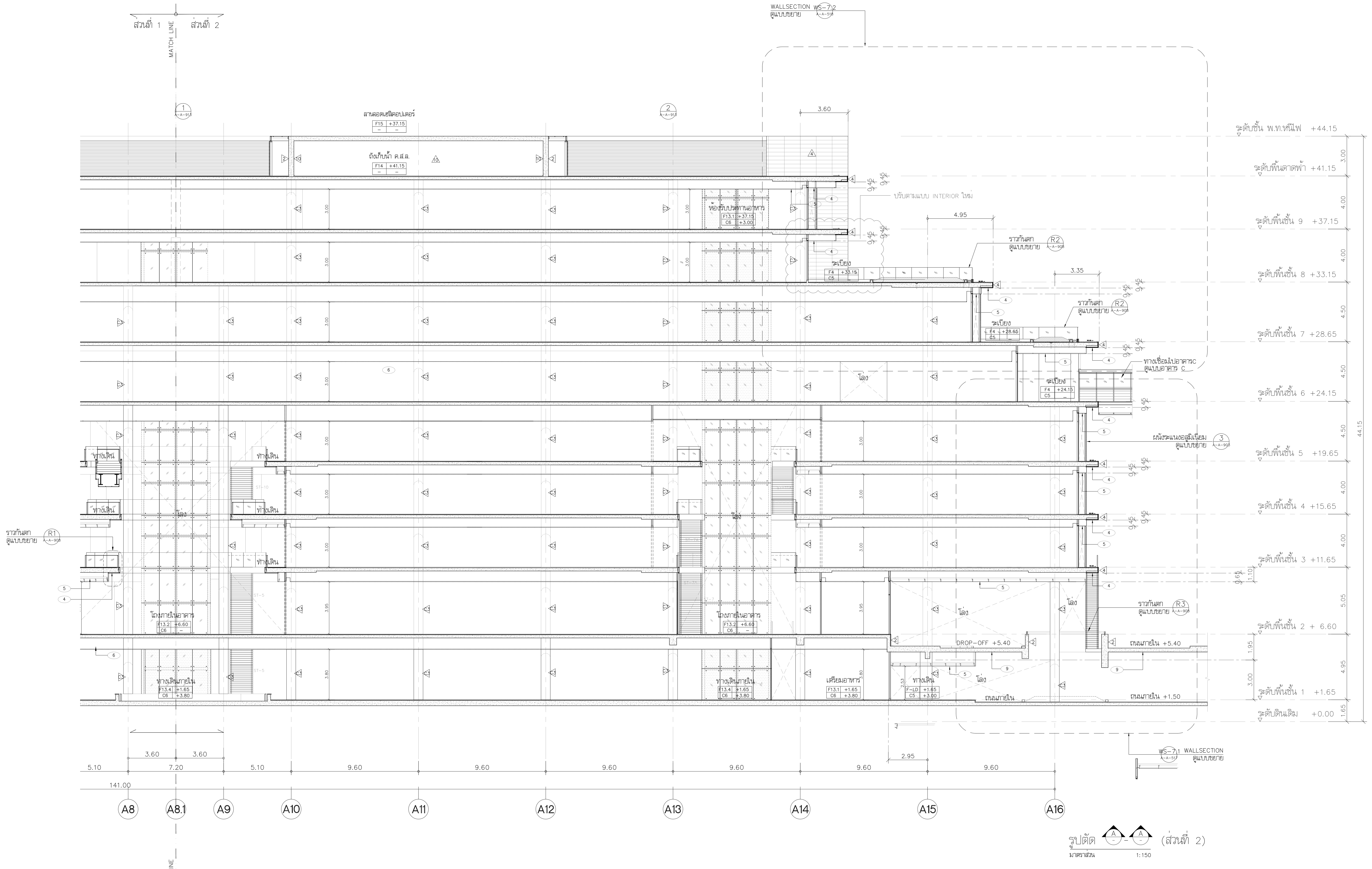
KEYPLAN
อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แผ่นที่
A-A-502

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุชุดก่อสร้างโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงงานแบบก่อสร้างผลงานตามรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างที่ผ่านการอนุมัติจากวิศวกรผู้ออกแบบ และราคาค่าก่อสร้างโครงการที่ใช้ยื่นในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขในเงื่อนไขใดๆ ปรากฏในใบเสนอราคา ประโยชน์ในใบเสนอราคาความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบ ความถูกต้องตามหลักวิศวกรรมในชุดก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการผู้อนุญาตไม่ได้
รอยต่างๆและผนังคอนกรีตต่างๆ ให้ใช้อลาฟิวสร้างรูปแบบเป็นพลัก (ยกเว้นผิวคอนกรีตเปลือย พลาง) หากวิศวกรแบบไม่ตรงตามที่ระบุควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ตรงและรายการประกอบแบบที่แตกต่างไปที่ต้อง ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรับแจ้งและรายการประกอบแบบก่อสร้างนี้ ให้ใช้ได้ในกรณีที่ ไม่ขัดกับที่ ไม่ขัดใช้ทำให้ผิดข้อของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางหรับทุกชิ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัด A-A (ส่วนที่ 2)
มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

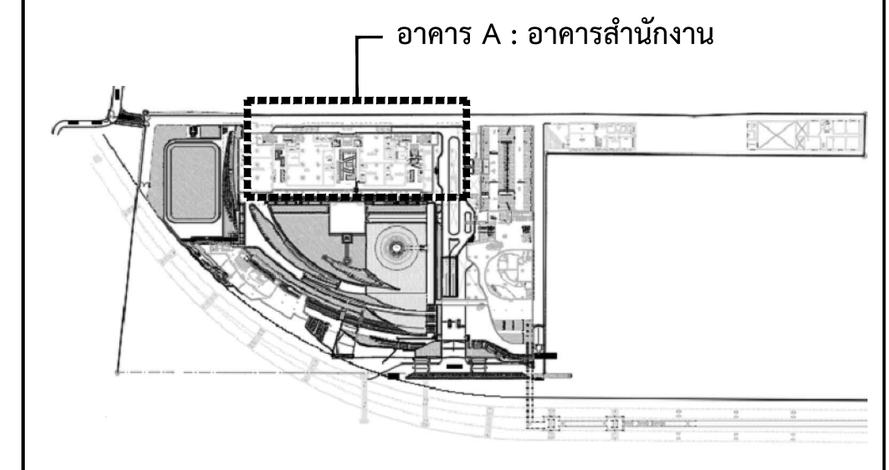
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
รูปตัด A-A (ส่วนที่ 2)

KEYPLAN



แผ่นที่
A-A-503

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ระดับป้ายชื่อโครงการ +49.25

ยกเลิกติดไม่ใช้ กสทช. ดูแบบขยาย

WALL SECTION WS-6.2 ดูแบบขยาย A-A-516

ระดับชั้น พ.ท.หม้อน้ำฟฟางอากาศ +44.15

ระดับพื้นดาดฟ้า +41.15

ระดับพื้นชั้น 9 +37.15

ระดับพื้นชั้น 8 +33.15

ระดับพื้นชั้น 7 +28.65

ระดับพื้นชั้น 6 +24.15

ระดับพื้นชั้น 5 +19.65

ระดับพื้นชั้น 4 +15.65

ระดับพื้นชั้น 3 +11.65

ทางลาด ค.ส.ล. ดูแบบขยาย A-A-515

ระดับพื้นชั้น 2 + 6.60

ระดับพื้นชั้น 1 +1.65

ระดับดินถมเดิม +0.00

WALL SECTION WS-6.1 ดูแบบขยาย A-A-515

WS-1.2 WALL SECTION ดูแบบขยาย A-A-507

WS-1.1 WALL SECTION ดูแบบขยาย A-A-506

ปรับแบบตาม INTERIOR ใหม่/ยกเลิก 8GW-40 เป็น 8GW-50 แทน

ห้องประชุม ดูแบบขยาย A A-A-901

กันสาด ดูแบบขยาย 1 A-A-507

ห้องประชุม ดูแบบขยาย A A-A-901

จัดสวน ดูแบบ LANDSCAPE

RAMP

RAMP 1

หลังคา ค.ส.ล.

ห้องลิฟต์ทางหนีไฟ

แท่นเครื่องลิฟต์

ห้องอัดอากาศ

ห้องเตรียมอาหาร

โถง

หน้าลิฟต์

วะเบียง

กันสาด คสล.

ทางเข้าหลัก

สถาบันวิทยาการ (วย.)

ห้องประชุม B

4.35 2.85 7.20 8.40 4.10 1.90 1.40 1.00 3.60 8.40 4.80 3.00 2.00 3.40 1.15 8.40 6.00 2.50 2.70 46.80

AA AB AC AC.1 AC.3 AC.2 AD AD.1 AE AE.2 AF AG

รูปตัด B-B มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็ดเอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัธรา สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	บวิชา รุ่งจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิมพนาการ	ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รมคล่ะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดีวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สล. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	พภก. 842
	มนธิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัด B-B

KEYPLAN

อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แผ่นที่

A-A-504

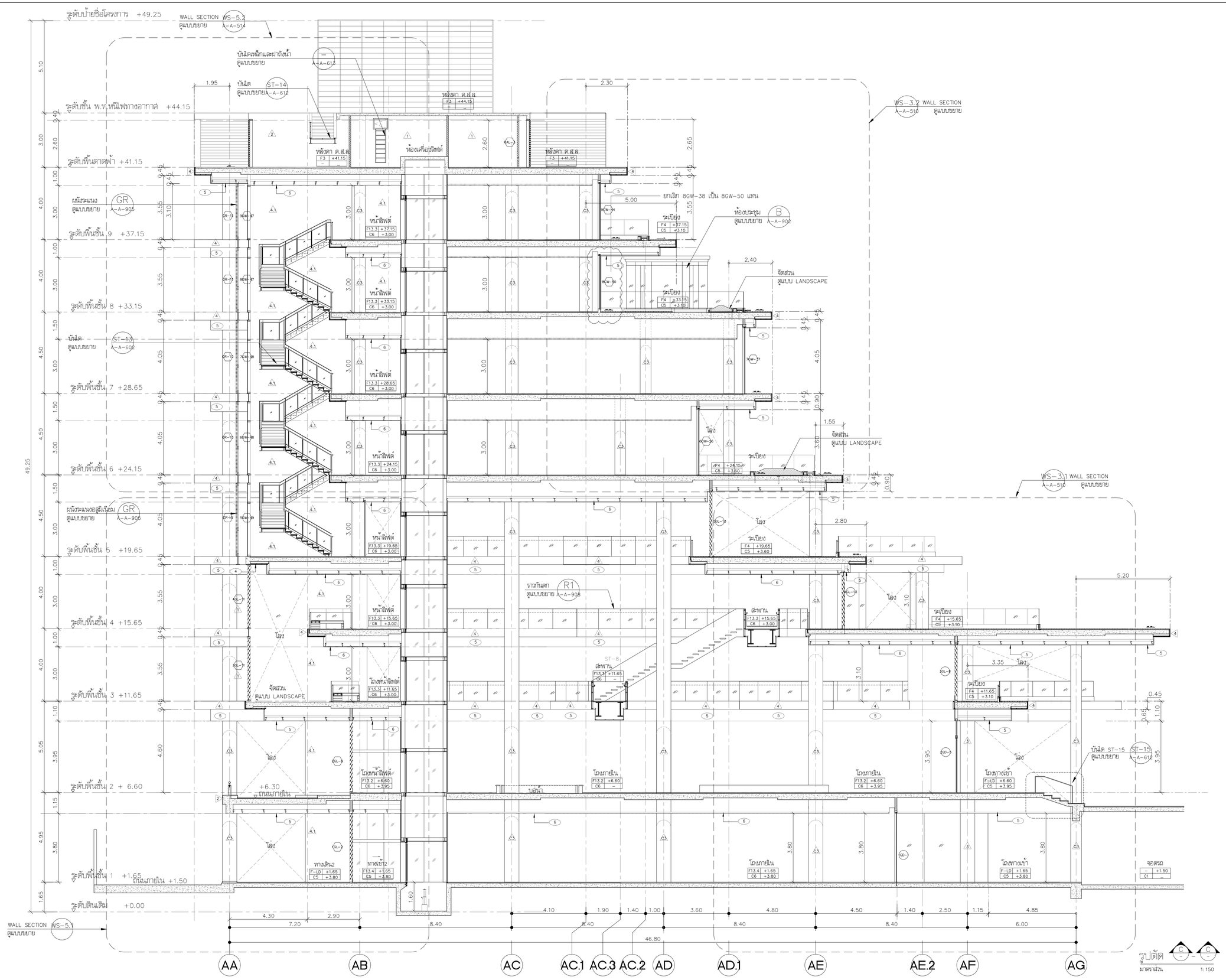
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับชาญในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรายการของการติดตอและมีหนังสือขอให้ไฟโครงสถาปนิก และวิศวกรโครงสร้าง ทั้งใช้งานในการก่อสร้างที่ต่อแยกไฟฟ้าหรือระบบไฟฟ้าและวิศวกรประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมแยกและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้แน่ใจว่าสำหรับการแก้ไขที่อาคารที่เสร็จแล้ว หากประกฎความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายของผู้ดูแลไม่ได้

รถยกสำหรับงานก่อสร้างทางวิศวกรรม ให้ถือเอาตัวแทนที่รับรู้ในแบบเป็นหลัก (รถเก็บตัวแทนที่ยืนยัน หลาย) หากมีความแบบโครงสร้างมีของสลับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหนึ่ง หากมีความจุดสวนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ผลิตเอกสิทธิ์ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรับผิดชอบในแบบก่อสร้างของตนเองที่ต้องแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอสดีเอ็ม จำกัด
SASI DSAT CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุงหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐผิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนศลยอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัด C-C

KEYPLAN



แบบที่

A-A-505

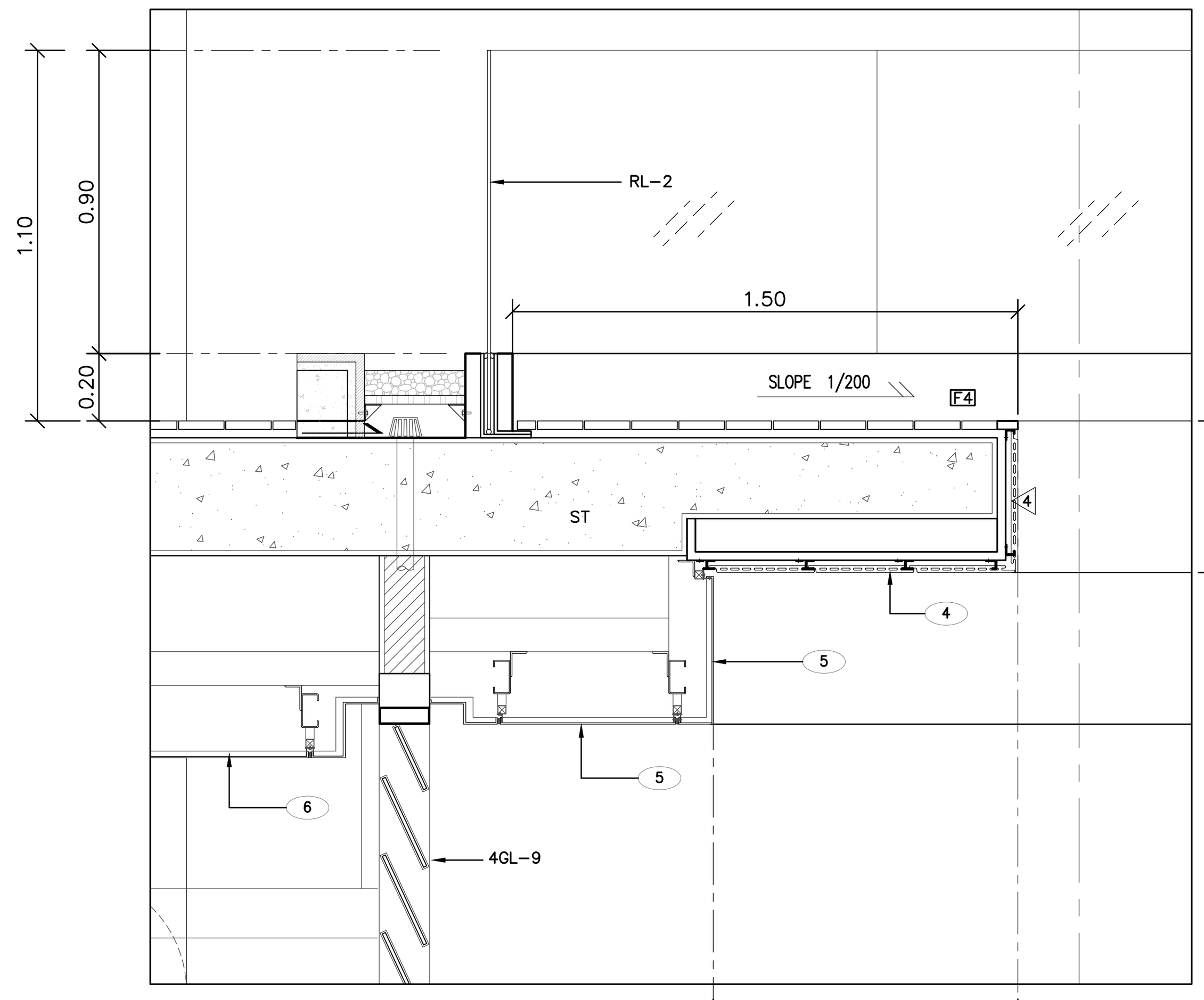
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

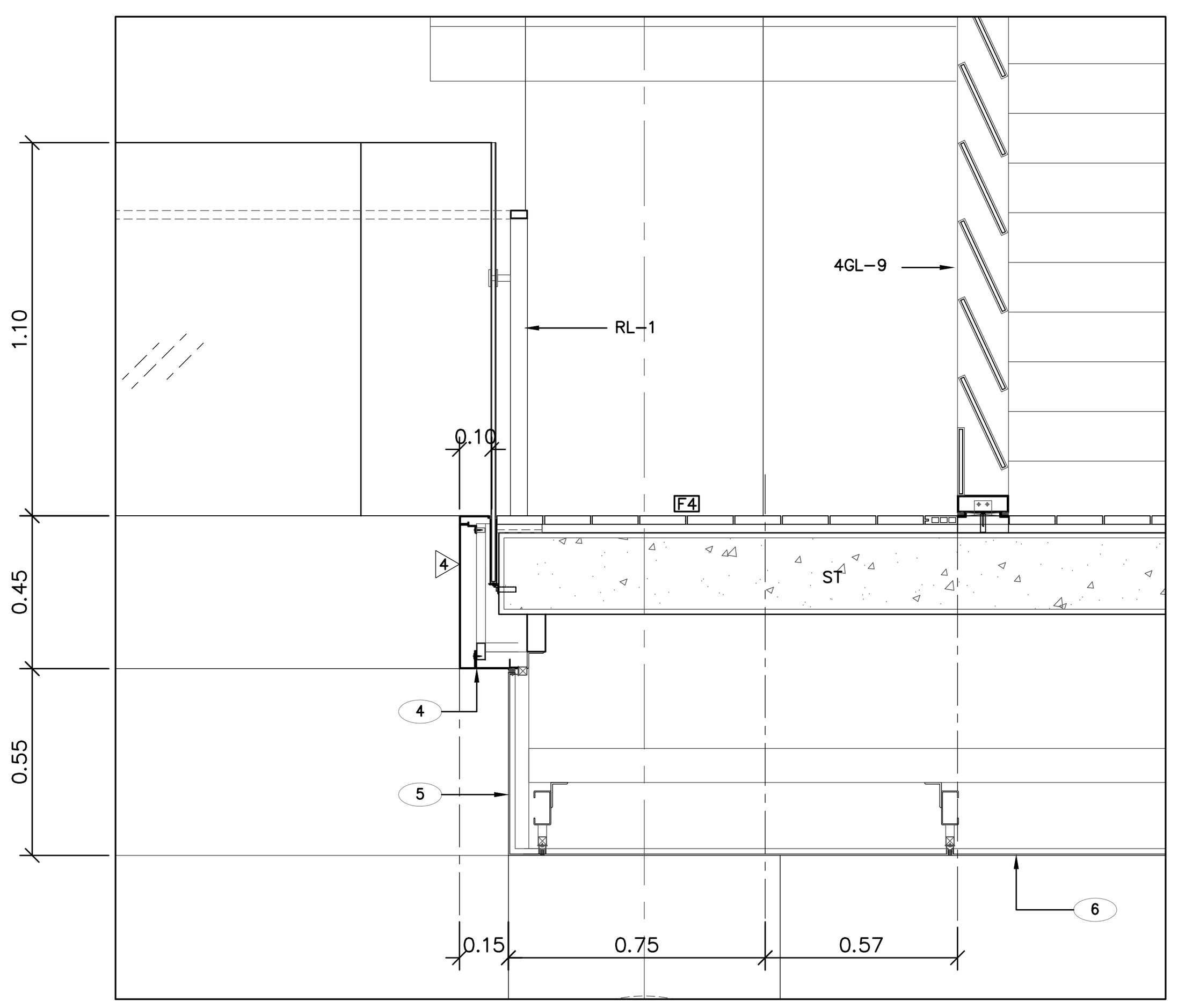
หมายเหตุขอบกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากข้างใดรวมทั้งข้อเสนอในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นประการใดๆก็ตาม ประโยชน์ในที่สุดของความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบการแก้ไขข้างต้นเรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอุปกรณ์ในนี้

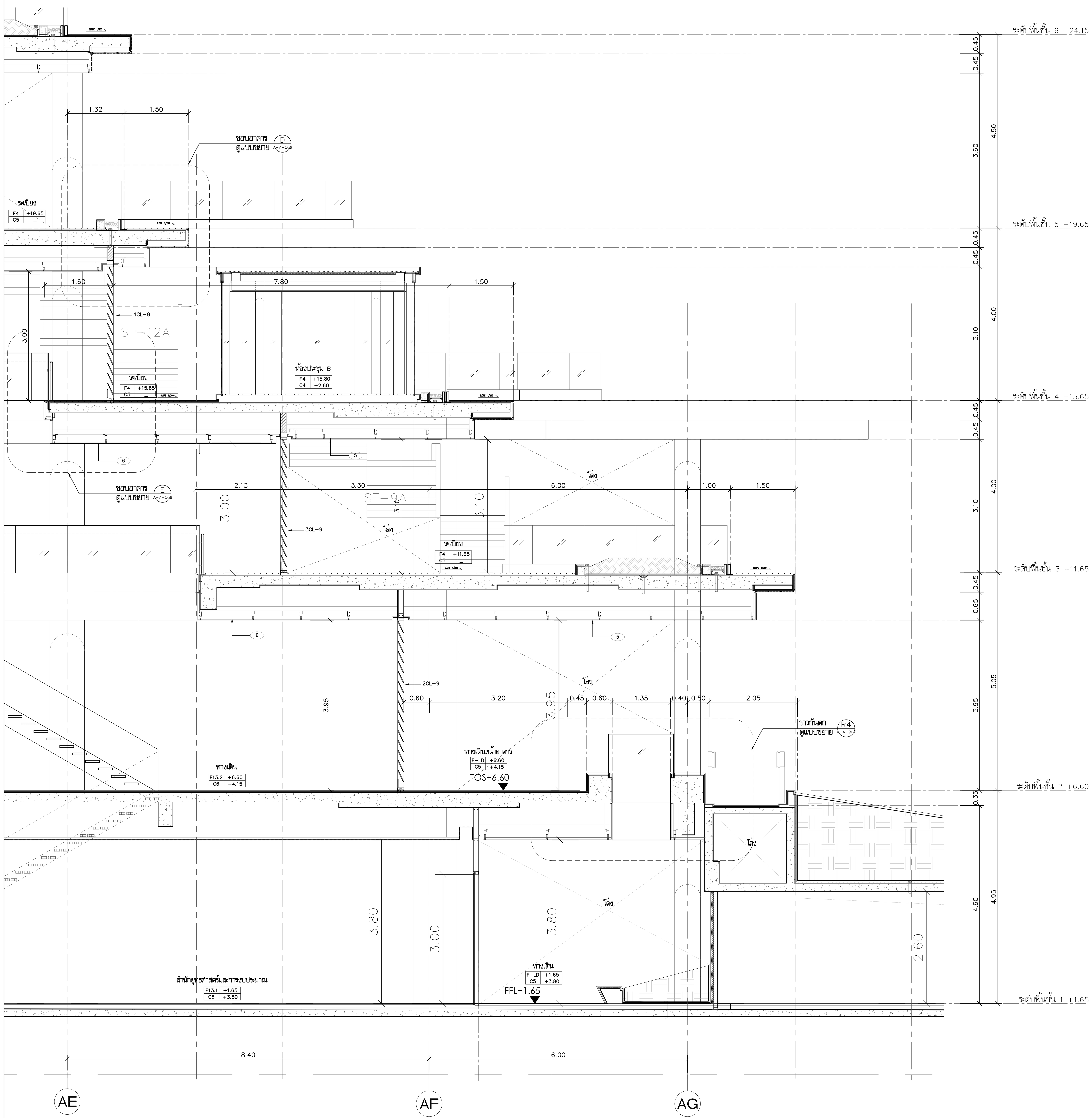
รอยตางครุและนางครุนางตาง ให้ถือเอาตัวนครีวรุปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) หามิได้หากแบบไดยตรง อำนิของสถิง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในการก่อสร้างที่ต้องแจ้งให้ทราบก่อนดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยอมรับผิดชอบในค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชี้ขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องนำแบบทราย หรือแบบขยายของอิมส SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัดขยาย D
มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย E
มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย WS-1.1
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญูกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

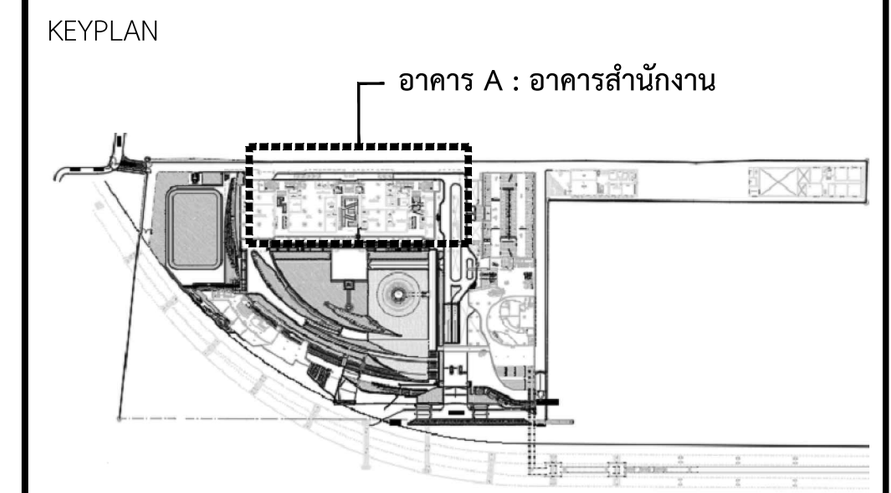
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
รูปตัดขยาย WS-1.1

KEYPLAN



แผ่นที่
A-A-506

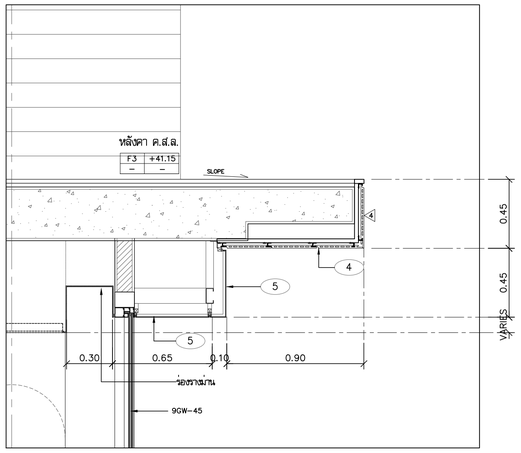
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

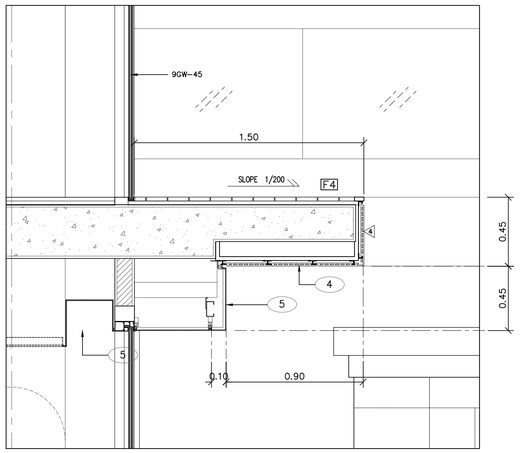
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



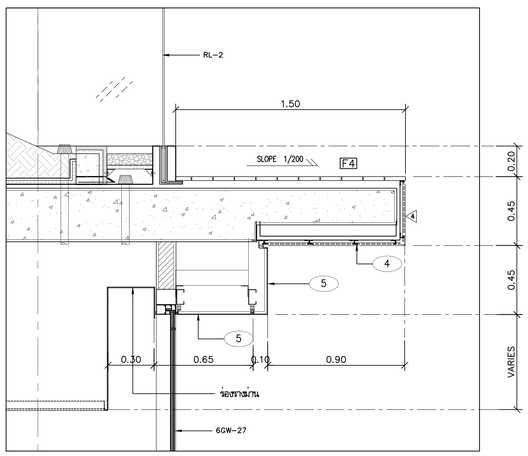
รูปตัดขยาย A

มาตราส่วน 1:20



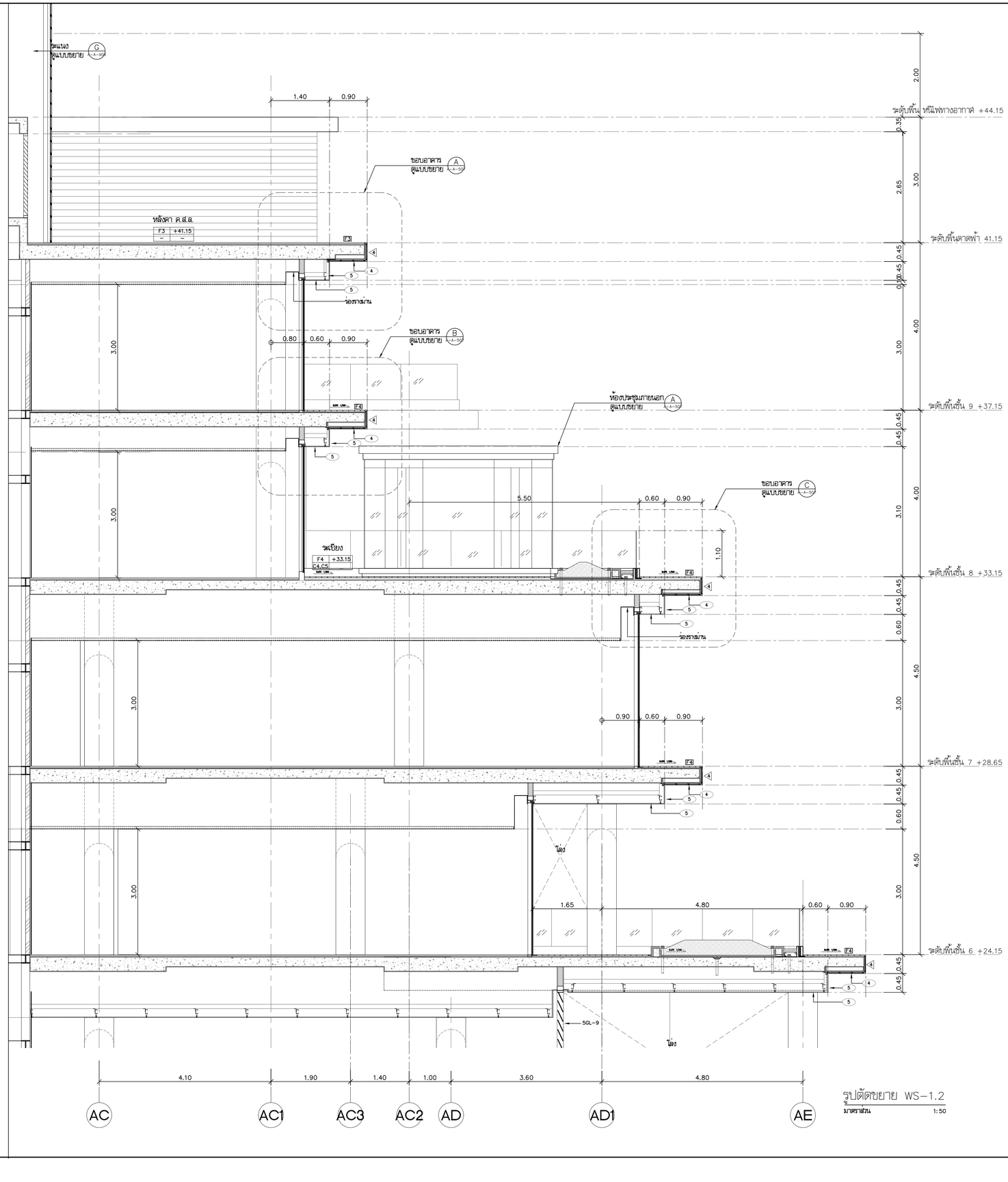
รูปตัดขยาย B

มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย C

มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย WS-1.2

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมนิติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อยอดอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

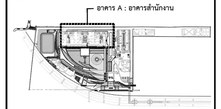
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-1.2

KEYPLAN



แบบที่

A-A-507

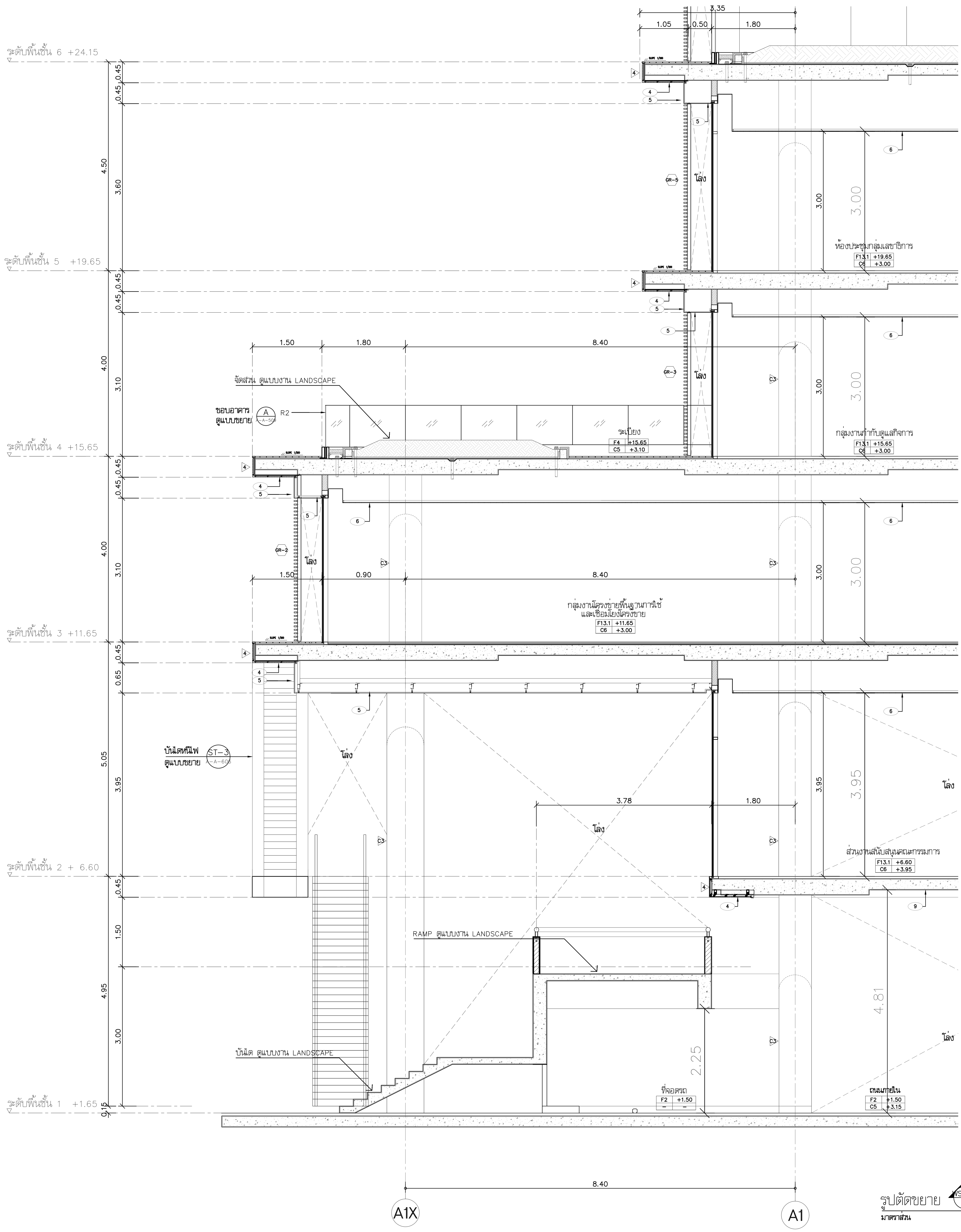
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุรูปก่อสร้างและโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามข้อกำหนดของแบบ และราคาค่างวดโครงการที่ใช้ขายในการก่อสร้างที่ต่อเนื่องกันในปีงบประมาณ วิศวกรและสถาปนิกขอสงวนไว้ซึ่งลิขสิทธิ์ความอันเกี่ยวกับสถาปัตยกรรม ของงานก่อสร้าง และได้ยื่นขอสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนวิศวกรและสถาปนิกของผู้รับจ้างก่อสร้างจะ และขอของรายการที่ผู้อนุญาตไม่ได้

รองจากงานและรายการต่างๆ ในที่ออกตัวแบบที่จำเป็นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ชี้ชนิด หลาย) ท่านวิศวกรและโครงสร้างมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีประเภทหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ต่อกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นอันขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกชิ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัดขยาย WS-2.1

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
รูปตัดขยาย WS-2.1

KEYPLAN

อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แผ่นที่
A-A-508

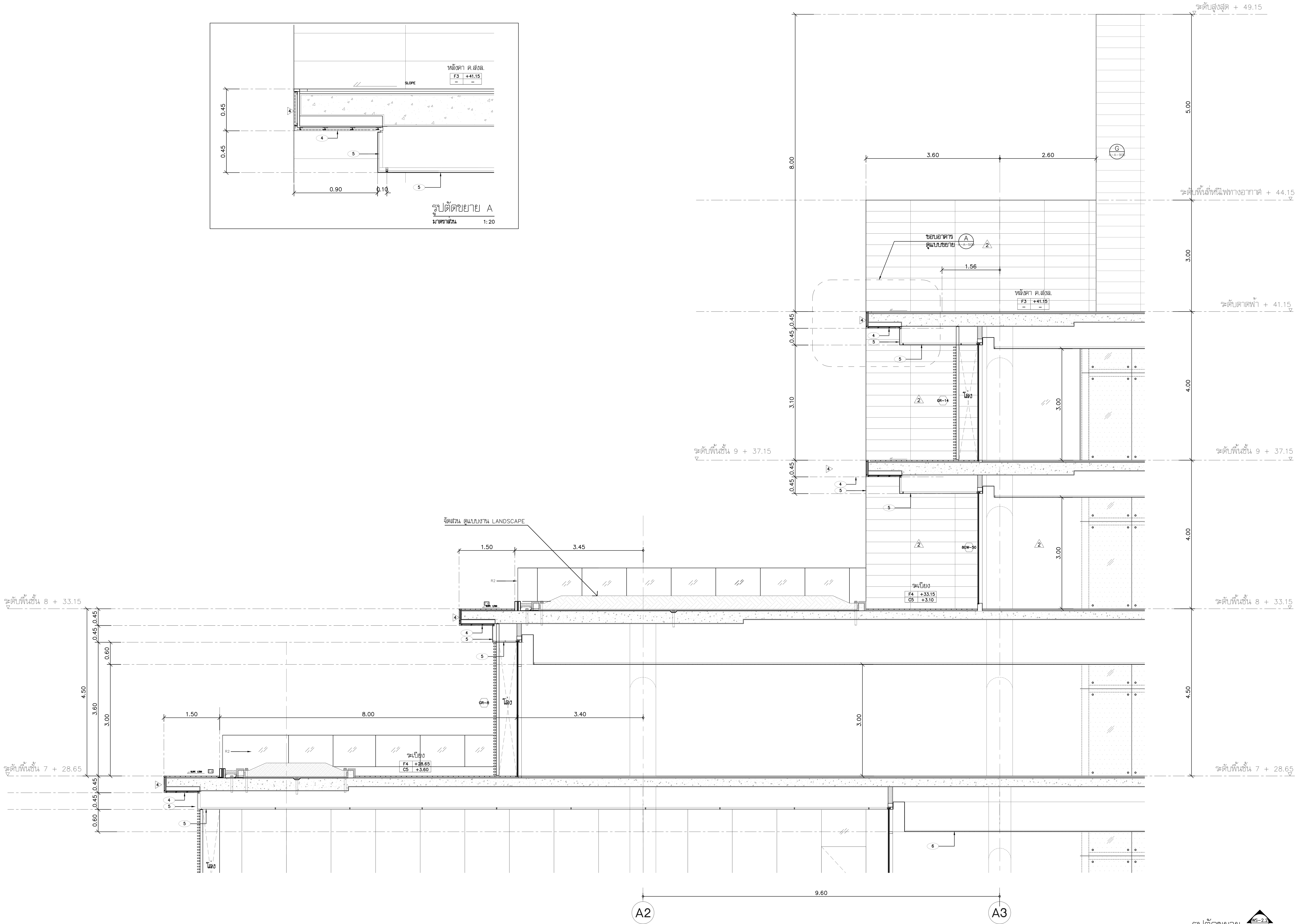
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปตัดขยาย A
มาตราส่วน 1:20

รูปตัดขยาย WS-2.2
มาตราส่วน 1:50

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
รูปตัดขยาย WS-2.2

KEYPLAN
อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แผ่นที่
A-A-509

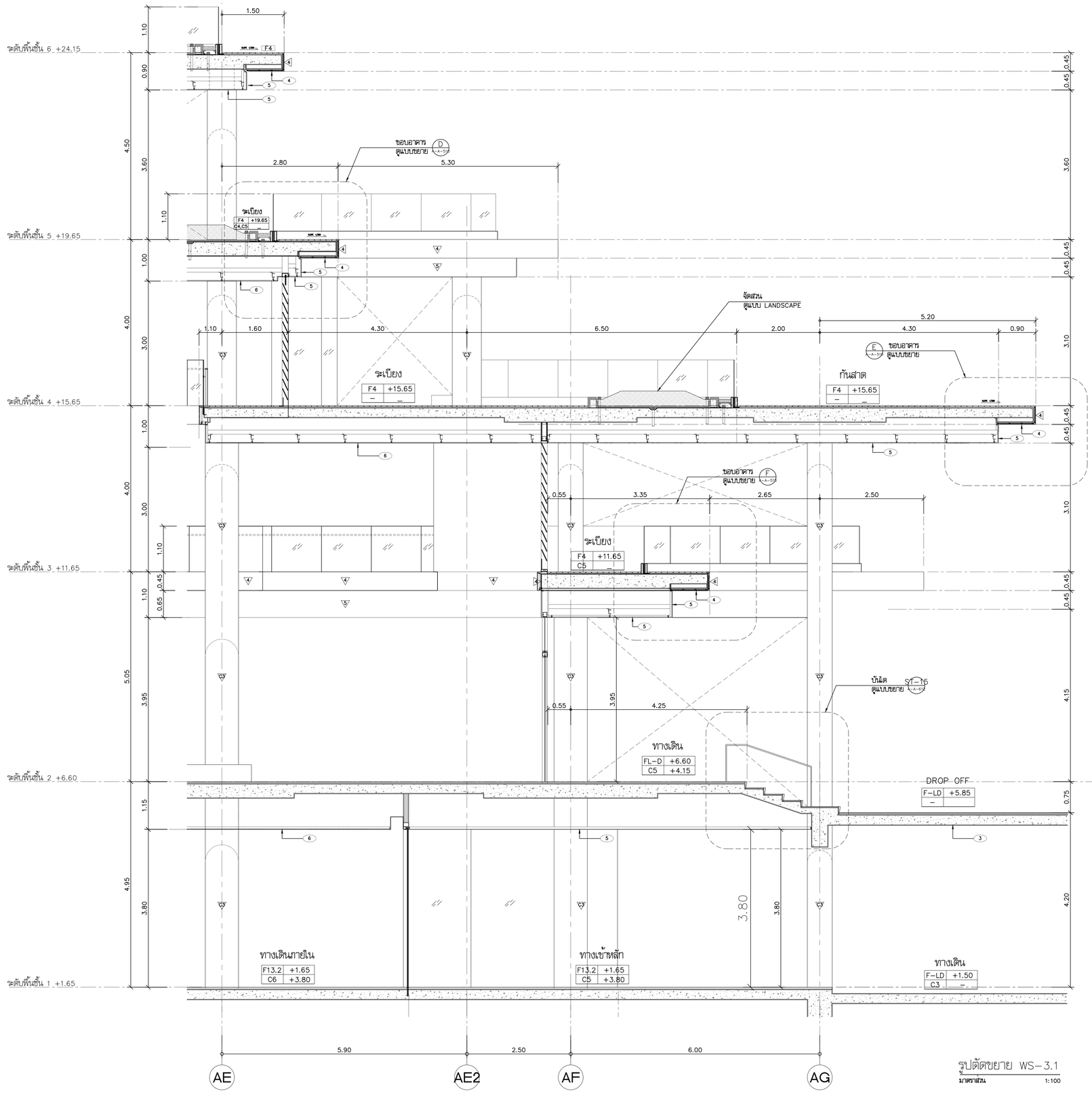
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

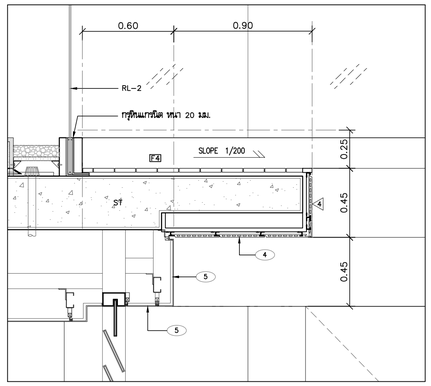
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

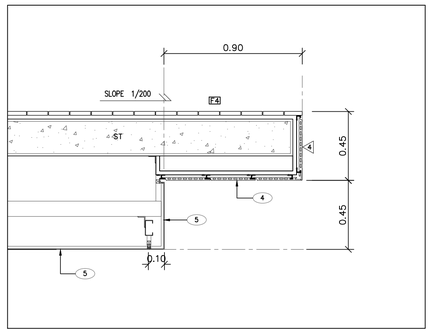
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



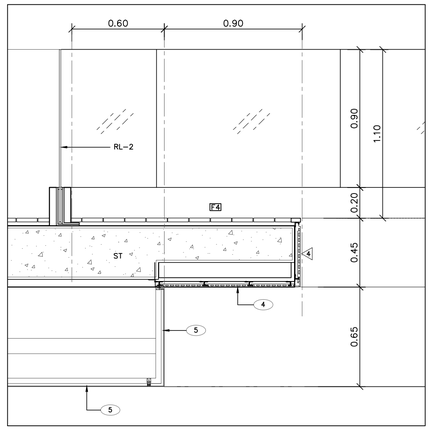
รูปตัดขยาย WS-3.1
มาตราส่วน 1:100



รูปตัดขยาย D
มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย E
มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย F
มาตราส่วน 1:20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริมงคลเอ็น จำกัด
SASI OKAM CO., LTD.

ผู้ทำนายการโครงการ			
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปวีรา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พีสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ			
รพี	รนต่อะออง	วก. 824	
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

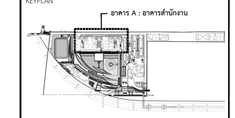
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-3.1

KEYPLAN



แบบที่

A-A-510

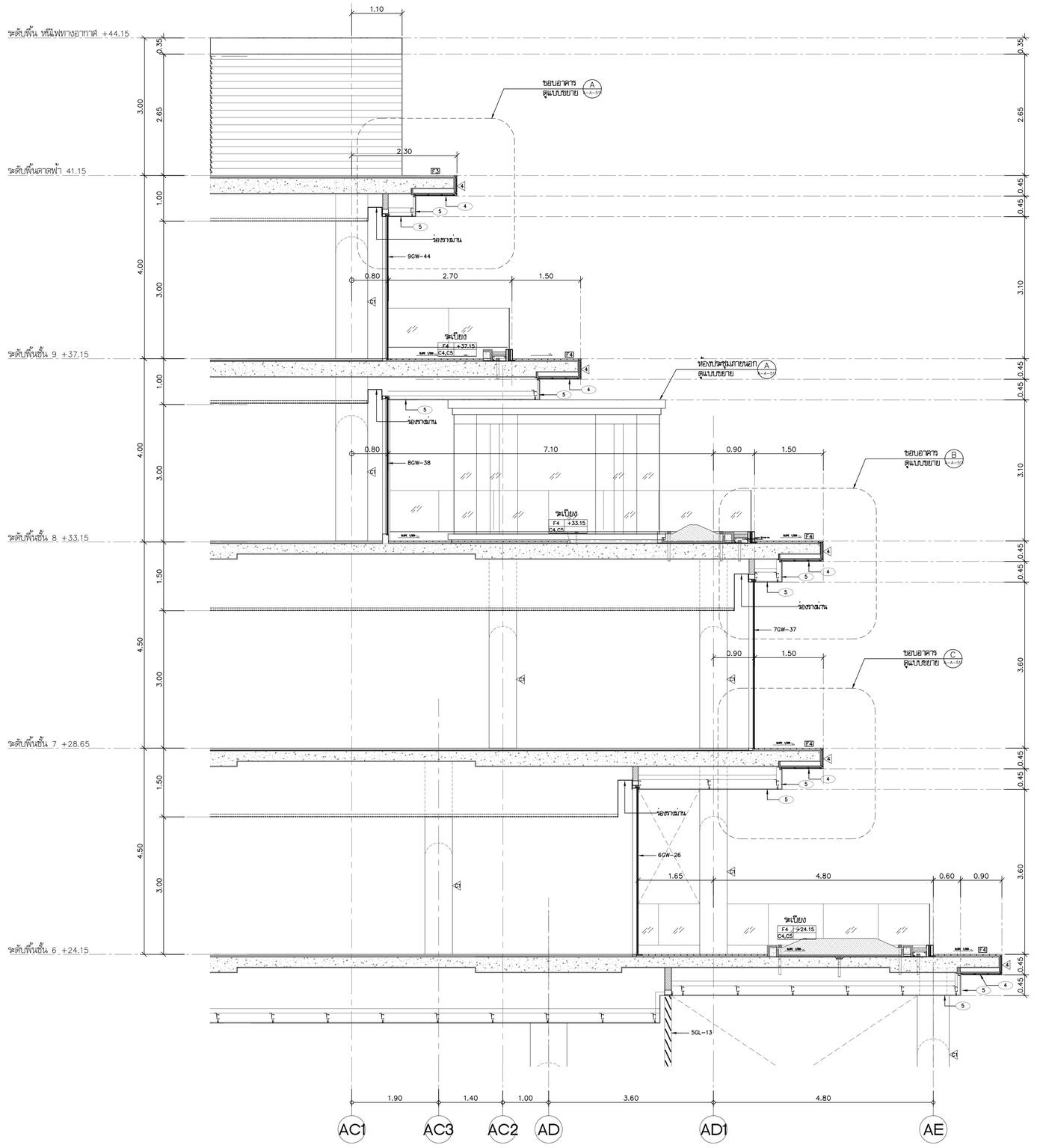
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

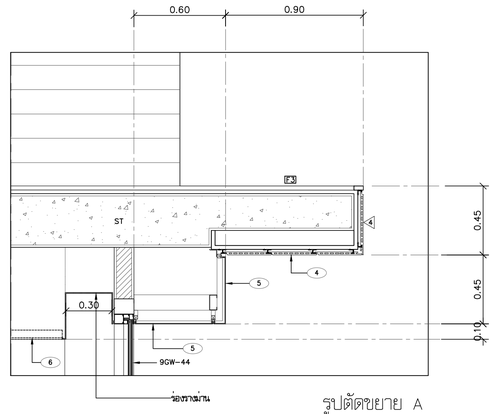
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดและเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผลิตภัณฑ์ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวประกอบการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตองทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างและ ผลของรายงานผู้ควบคุมงานได้

วัสดุตามท้องแบบรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ทางผู้ควบคุมงานเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุยกเลิก หลายๆ) ทางวิศวกรและเจ้าของจะเป็นผู้ตรวจสอบ ให้ตรงกับความต้องการ หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ควบคุมงานนั้นทันที ไม่ต้องใช้ดำเนินการไปก่อนที่ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยอมรู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตนรับผิดชอบในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างและต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



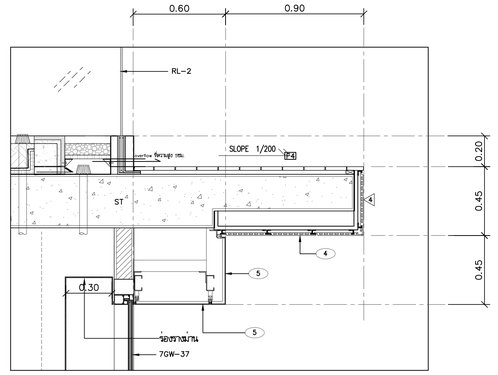
รูปตัดขยาย WS-3.2

มาตราส่วน 1:100



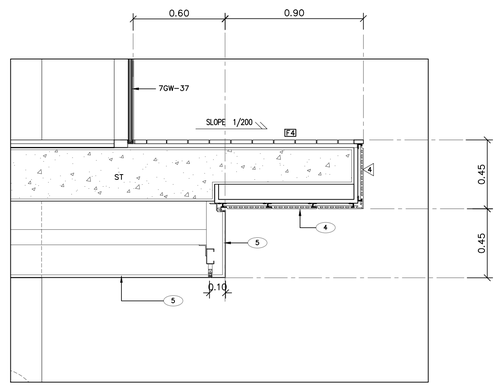
รูปตัดขยาย A

มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย B

มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย C

มาตราส่วน 1:20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซนคอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	วุ่งวุฒิไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมนิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต่อชออุง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

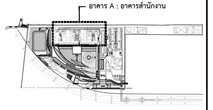
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-3.2

KEYPLAN



แบบที่

A-A-511

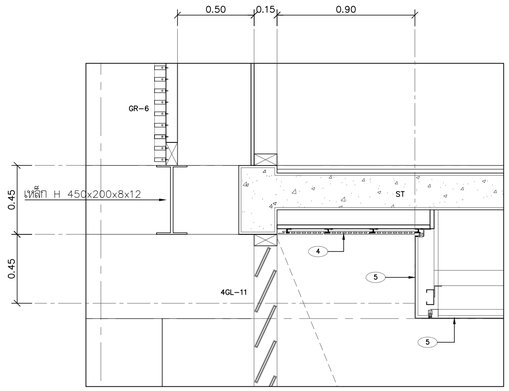
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

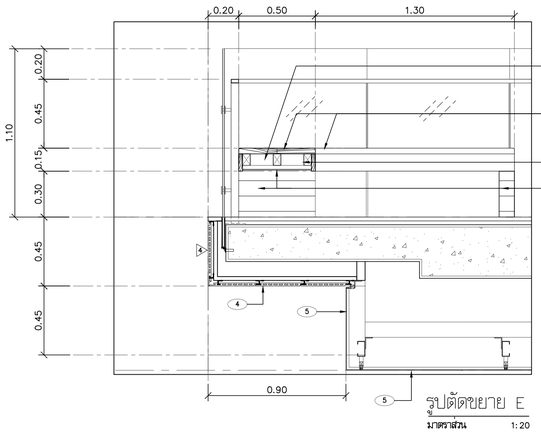
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ชี้ชวรายในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดเวลาและเป็นหน้าที่ชี้ชวรโดยตลอดเวลา และรายหากข้างใดรวมทำให้ขาดในการก่อสร้างที่ต่อเนื่องให้ทันในโปรแกรมวัสดุประสงค์ ปรมโรงไม่ยอมรับความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทั้งรายการแก้ไขควรให้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของของรายการผู้ต้นผู้ออกไปได้

รองหากงานของรายรูปงานทาง ให้เป็นอย่างตัวแบบที่รายรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบโดยตรง อาเป็นข้อแย้ง ให้ของเอาผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีประเภทหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ต่อกับที่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ปรับได้ก่อนที่ ให้ปรับได้ทำให้ไม่เป็นข้อของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องควรของสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายของเรียด SHOP DRAWING แก่นสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



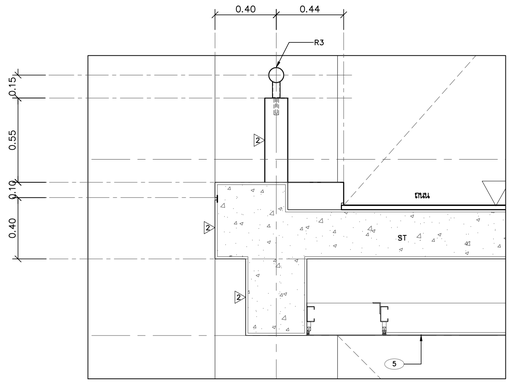
รูปตัดขยาย D

มาตราส่วน 1:20



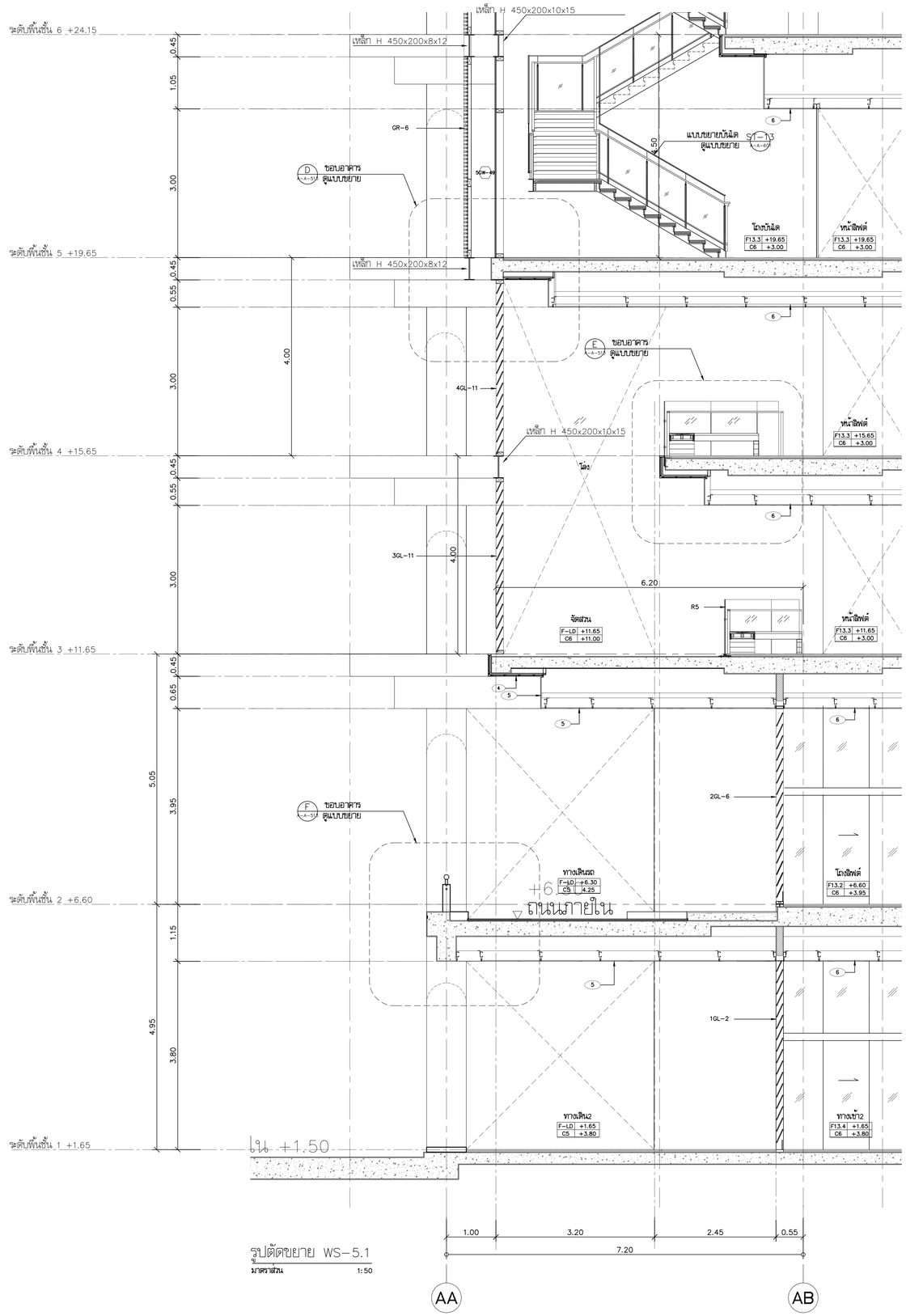
รูปตัดขยาย E

มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย F

มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย WS-5.1

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วพี รนต่อยอุอง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

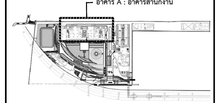
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
รูปตัดขยาย WS-5.1

KEYPLAN



แบบที่
A-A-513

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

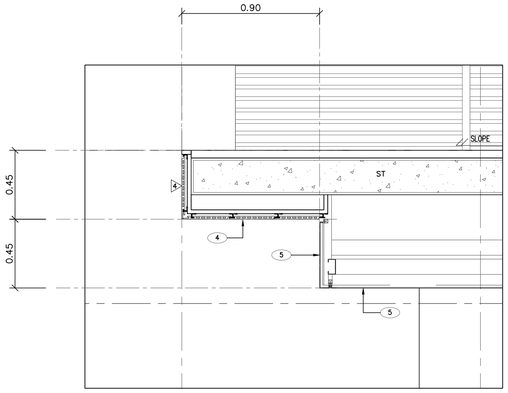
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกับแบบโครงการ

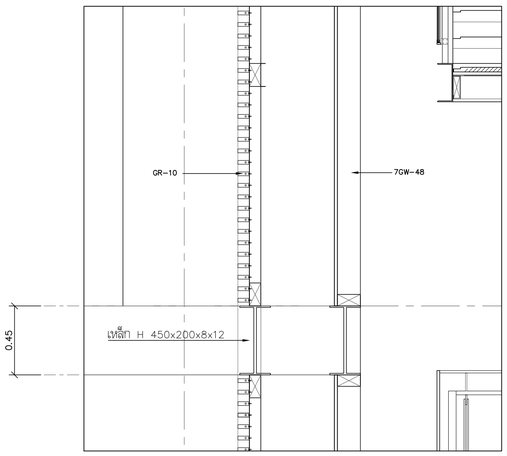
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมถึงแบกรอตรวจสอบคุณภาพการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการนี้ทุกประเภท ไว้ในโครงการนี้ทั้งหมด

ความขัดแย้งระหว่างแบบสถาปนิก ของงานก่อสร้าง และโต้แย้งเงื่อนไขการประกวดราคาที่จะเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนที่ จะดำเนินการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และขอขยายระยะหุ้มคอนกรีต

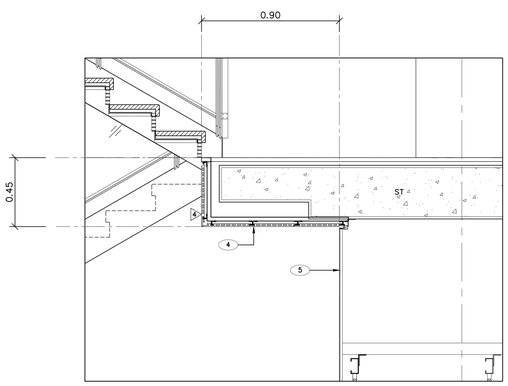
วัสดุตกแต่งและงานสถาปัตยกรรมต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ผลิตในประเทศเป็นหลัก (ยกเว้นสินค้าที่ยังผลิตไม่ได้ หลายๆ) ทำงานวิศวกรรมระบบโดยตรง อำนวยความสะดวก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันในการแสดงรายละเอียดและรายการประกอบแบบขึ้นแล้วก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแก่วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที ไม่ต่อไปถึงค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ผิด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมดูแลงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งให้ทราบแบบก่อน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



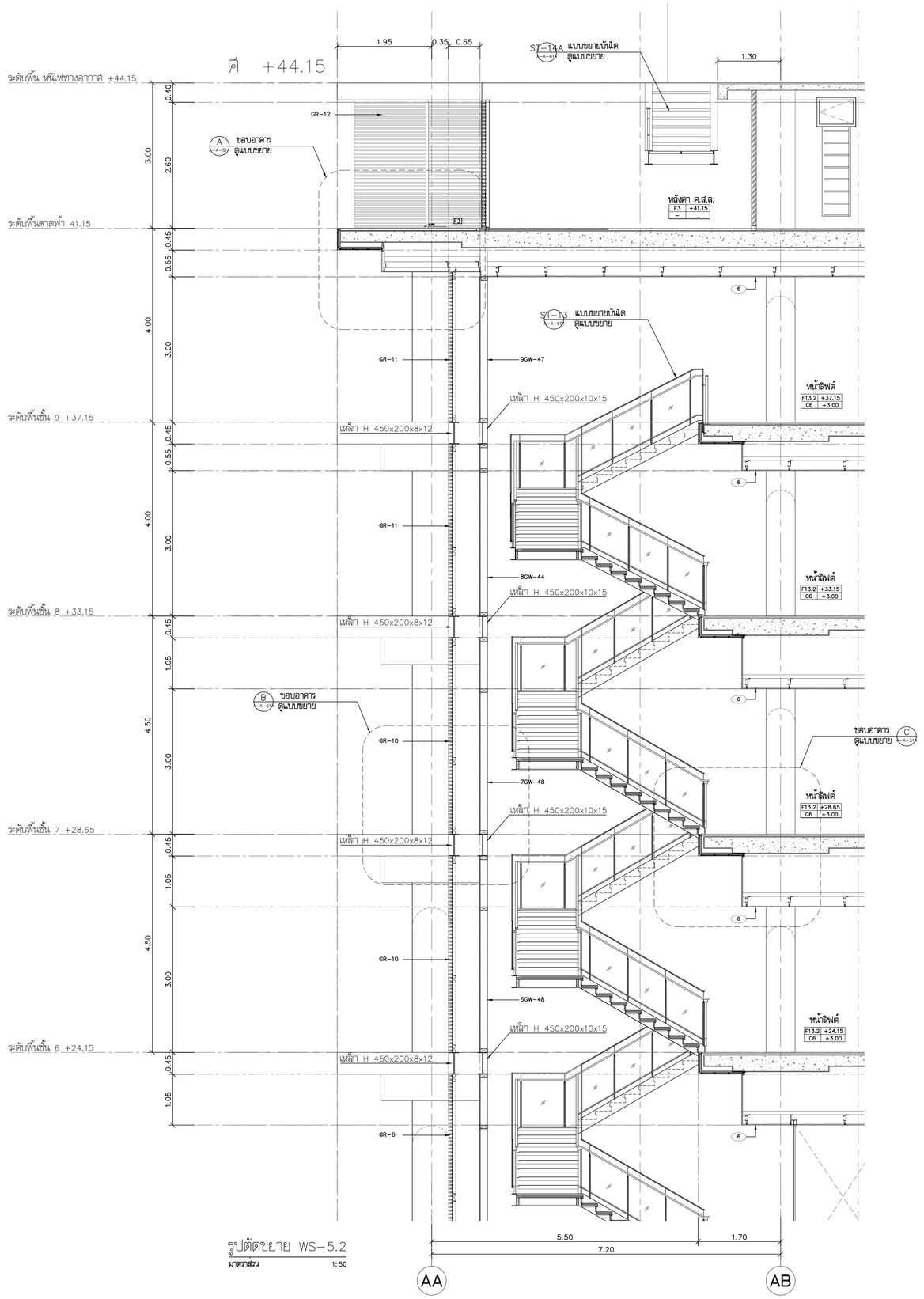
รูปตัดขยาย A
มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย B
มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย C
มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย WS-5.2
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ประสานงานโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรจิฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รวมพ่อยอง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

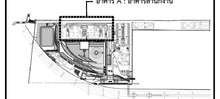
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-5.2

KEYPLAN



แบบที่

A-A-514

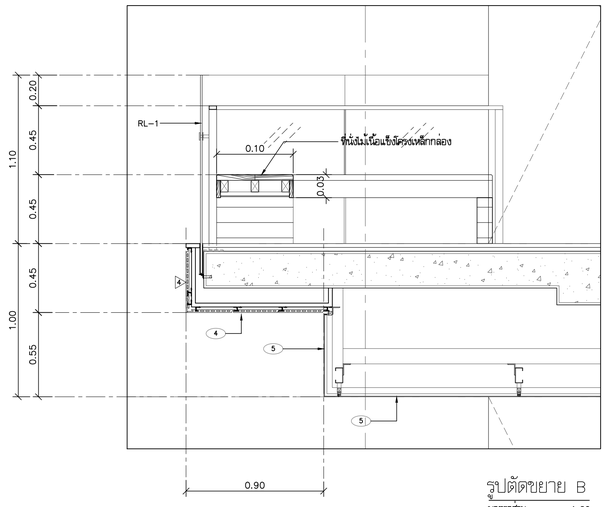
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุบัติเหตุโครงการ

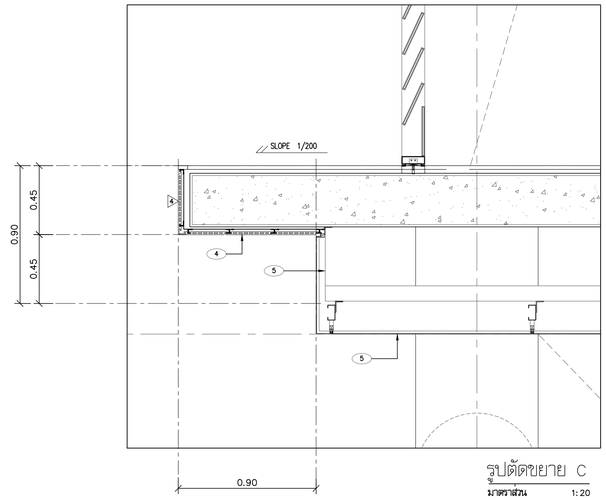
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมที่ใช้ระหว่างการก่อสร้างที่ตรงกับวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอุบัติเหตุในได้

วัสดุตกจากแผงพาหฐานต่างๆ ให้ป้องกันด้วยแผงที่ทนรับแรงปะทะได้ (เช่น ตัวแผงที่เชื่อมยึด พลาย) ทำแบริเคตามแบบโดยตรง อาทิเช่นสูงเสียง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ใจการก่อสร้างแบบที่ผิดแล้วกับที่ปรึกษาที่ควบคุม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผลิตงานในแบบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบทางไปยังที่ปรึกษาเพื่อขอรับแบบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



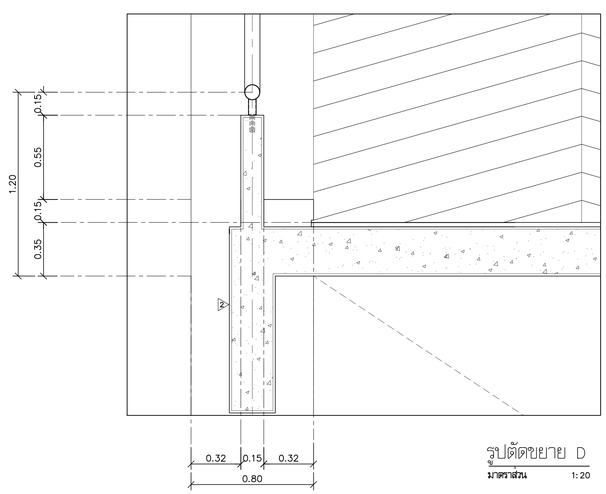
รูปตัดขยาย B

มาตราส่วน 1: 20



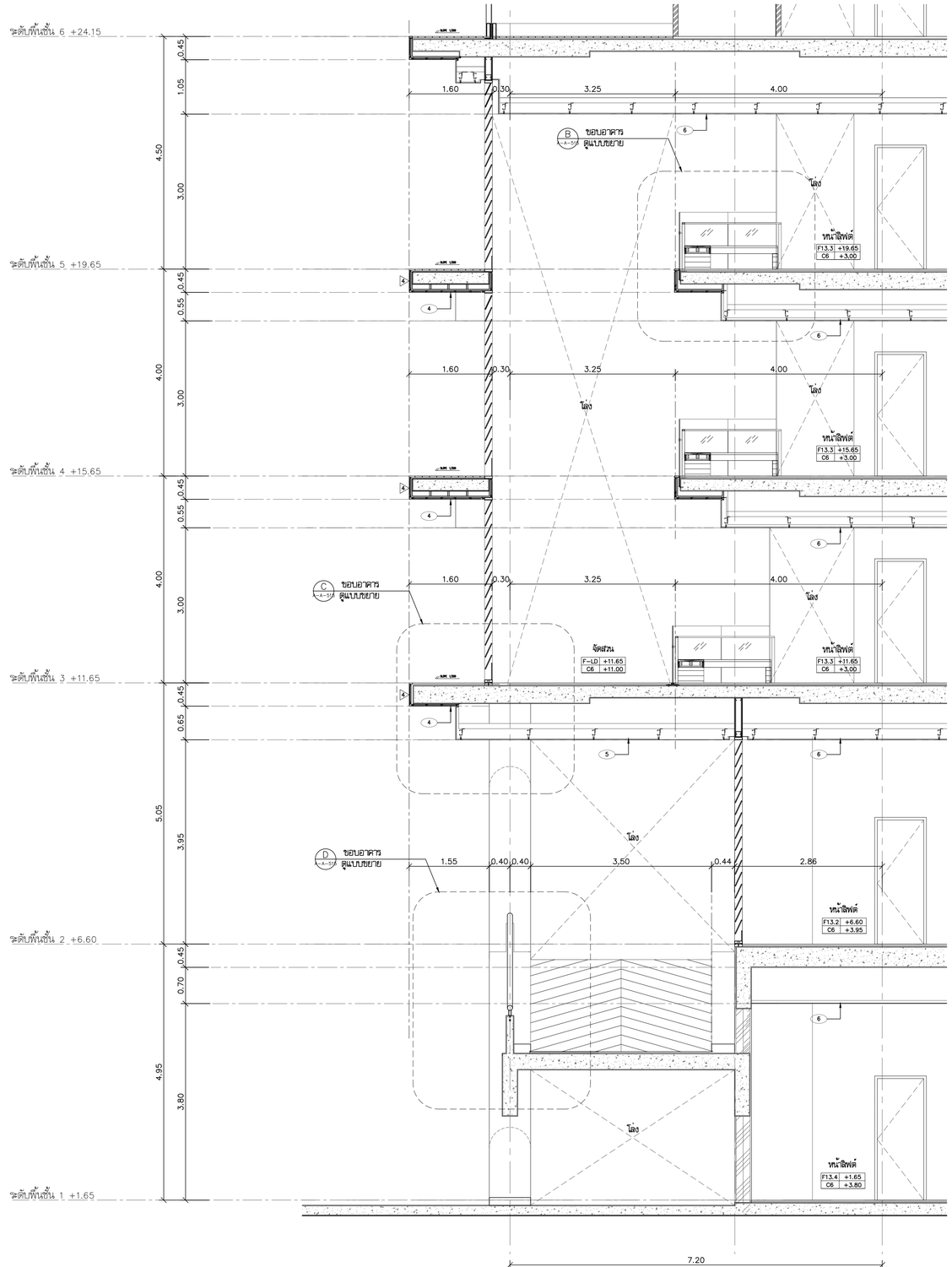
รูปตัดขยาย C

มาตราส่วน 1: 20



รูปตัดขยาย D

มาตราส่วน 1: 20



รูปตัดขยาย WS-6.1

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศการ			
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา			
พิสิฐ	กาญจนจิจิรุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนต่อชอุอง	วก. 824	
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

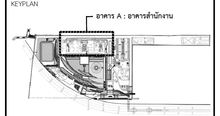
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-6.1

KEYPLAN



แบบที่

A-A-515

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

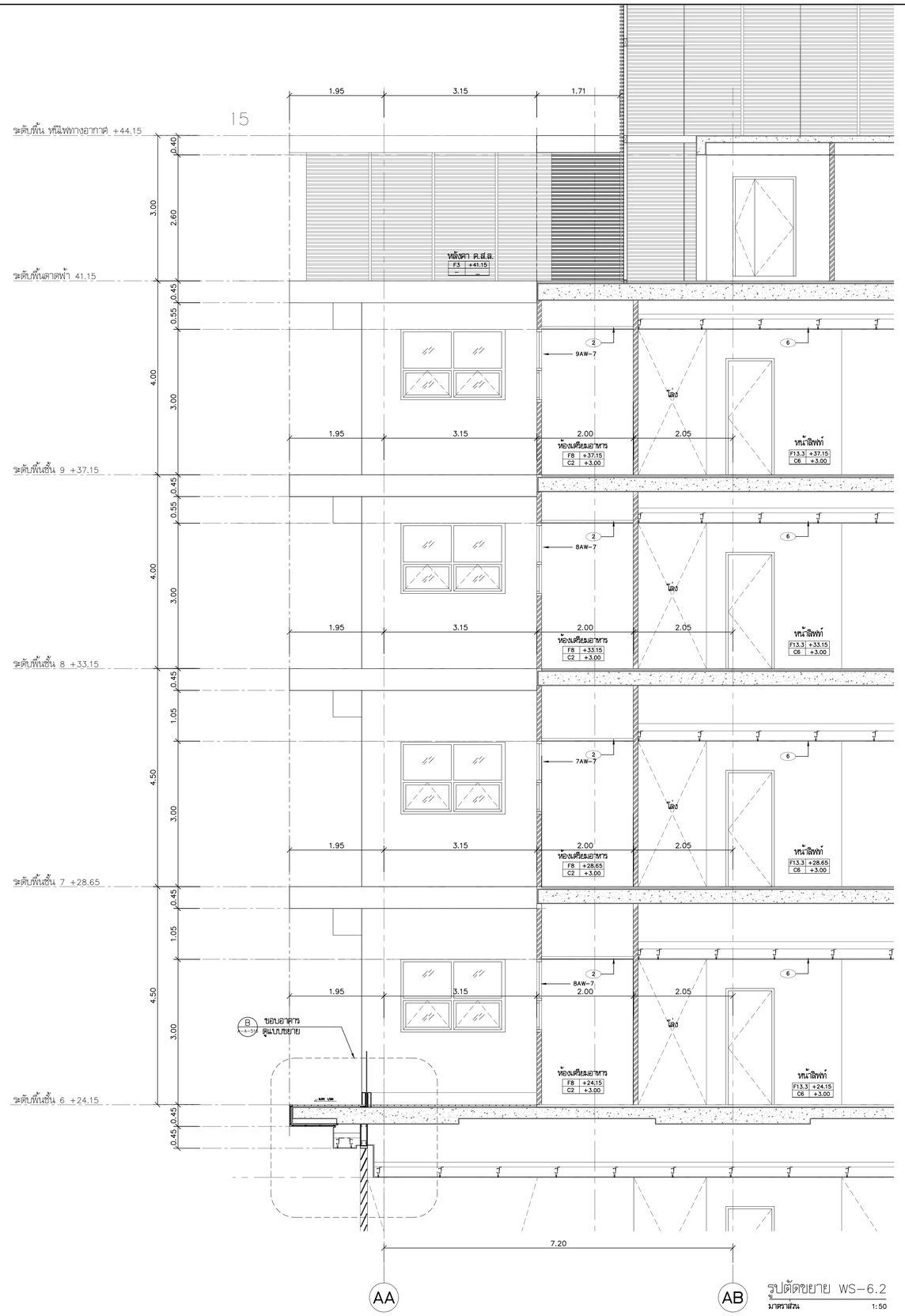
หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการแสดงรายละเอียดเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของโครงการ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของรายการสุขัญญาไม่ได้

วัสดุตามรูปและรายการรูปภาพๆ ให้ใช้ยอดตัวแทนที่ขายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด หลาย) ทำแบบวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของส่วน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามบริการ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยในเรื่องแบบรายการประกอบแบบที่แสดงในที่ตรงนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ให้ผู้ควบคุมงานมีการแก้ไขก่อนที่จะมีการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ของสถานนี้ วิศวกรเป็นของผู้ผลิต ผู้รับจ้างก่อสร้างและต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหัวข้อแบบรายการ หรือแบบรายของเขียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

รูปตัดขยาย B

มาตราส่วน 1:20



รูปตัดขยาย WS-6.2

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฑูญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุงตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนต่อชะอุอง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

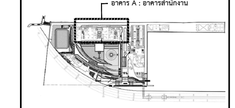
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

รูปตัดขยาย WS-6.2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-516

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหากจำเป็นต้องได้รับการแก้ไขเพื่อแนะให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แถลงสาธิตกับการแก้ไขที่ถูกต้องเรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประสานงานกับ กสทช. ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยความใช้ระมัดระวังของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และชอบรายอายุสัญญาในใด

วัสดุตกแต่งและงานสุขาภิบาลทุกชนิด ให้เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตในประเทศไทย (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ยังผลิตไม่ได้ในประเทศ) ทางวิศวกรและสถาปนิกจะเป็นผู้พิจารณาและอนุมัติ ก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ทุกชนิด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณโครงสร้างและแบบขยายรายละเอียดงานโครงสร้างทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบไฟฟ้าทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิงทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบสื่อสารและโทรคมนาคมทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบเครื่องกลและลิฟต์ทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบเสียงและภาพทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบควบคุมและสั่งการทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบรักษาความปลอดภัยทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบโทรทัศน์วงจรปิดทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบเสียงตามสายทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

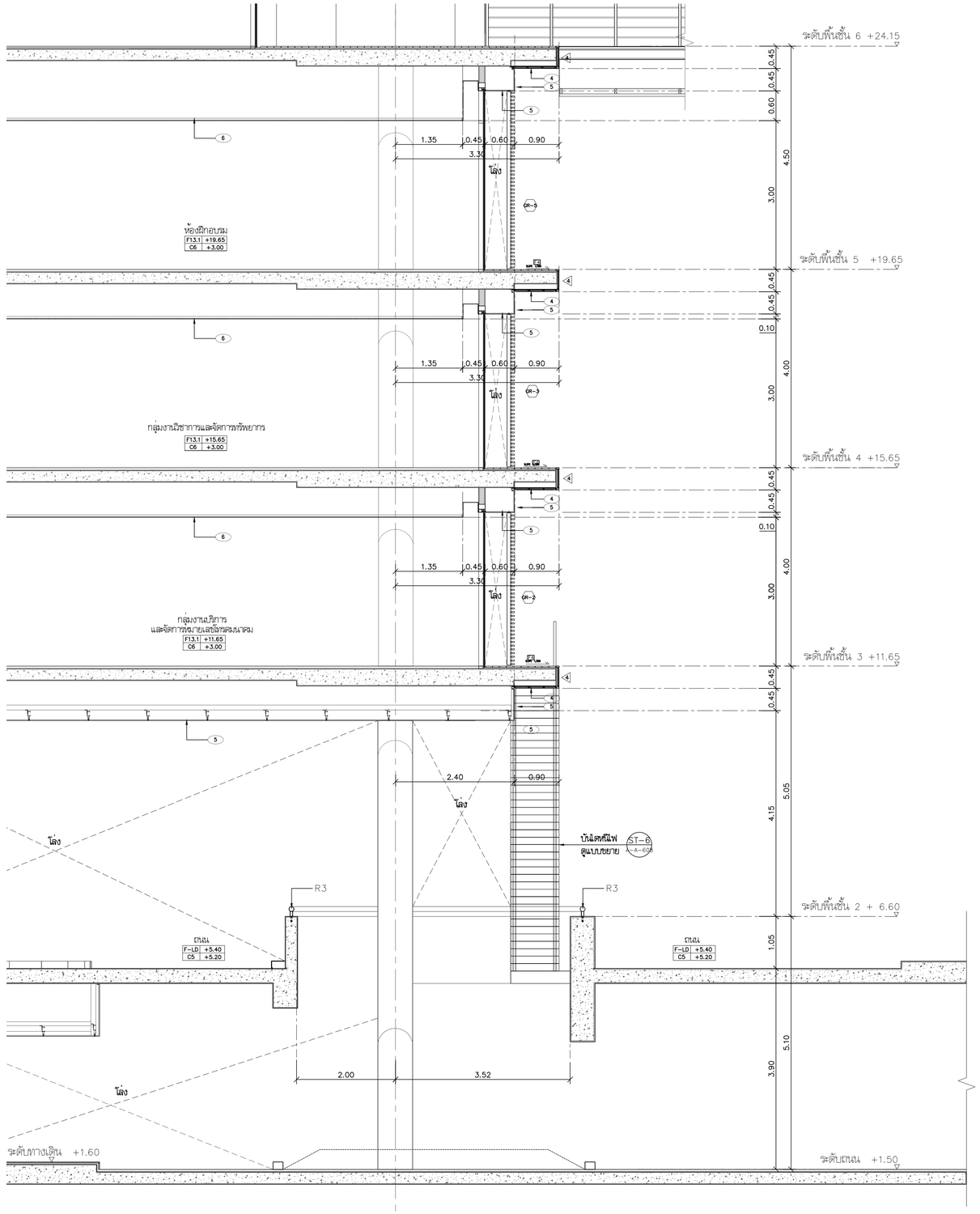
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบโทรศัพท์ทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบเครือข่ายทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบเครื่องเสียงทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบเครื่องเสียงทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการคำนวณและแบบขยายรายละเอียดงานระบบเครื่องเสียงทั้งหมด ให้วิศวกรและสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อนนำมาติดตั้งในงานก่อสร้าง



A16

รูปตัดขยาย

WS-7.1 / A-517

มาตราส่วน 1: 50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แล็บ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฑูญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนค่ะยอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

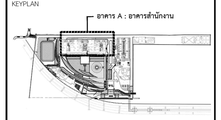
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
รูปตัดขยาย WS-7.1

KEYPLAN



แบบที่
A-A-517

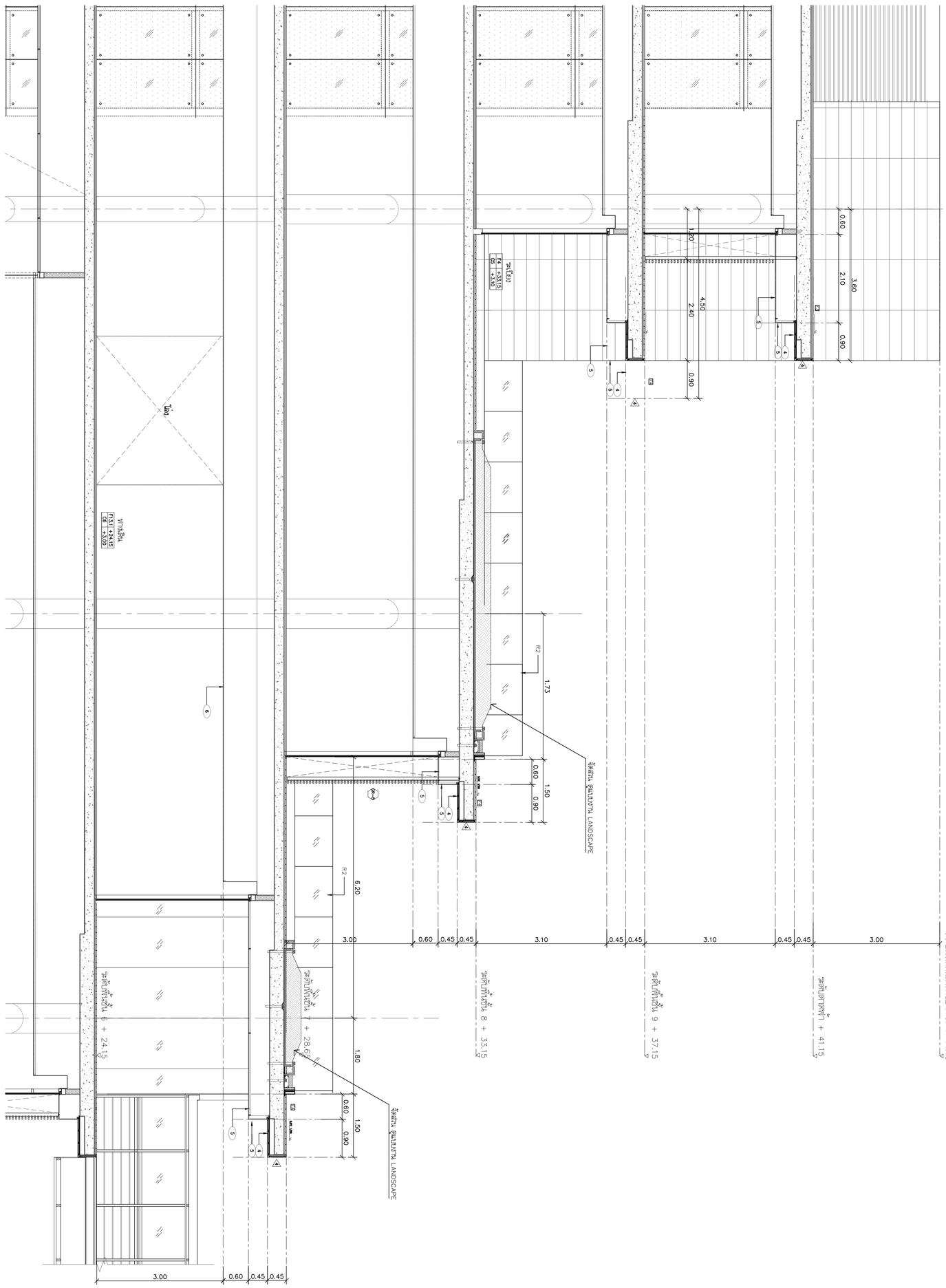
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของการก่อสร้างและตกแต่งโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างทั้งหมดไม่ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ถือหุ้นไม่ได้

รองจากงานและงานสุขาภิบาล ให้เป็นอย่างต้นสุดท้ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นต้นสุดที่เขียนผิด หลาย) ห้ามมิให้ช่างแบบโดยตรง อำนิษย์ลงสีย ให้ลงแบบสุดควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตกบกพร่องในที่ของจุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผลต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขอก ที่ต้องแบบขอและยื่นต SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผู้ขอรับใบอนุญาต

ยอดแบบอาคารชั่วคราวเพื่อจัดแสดงนิทรรศการศิลปะ
และดนตรีเพื่อการกุศล
อาคารอเนกประสงค์ กลางหมู่ บุษย์ไทย
(ไม่รับประกันโครงสร้าง ระยะที่ 2)

ที่ตั้งโครงการ

กลางหมู่ บุษย์ไทย
ตำบลบางเมืองใหม่ อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ

ผู้ออกแบบ

S | A | S | I
บริษัท สถาปนิก อินเดีย จำกัด
SASI DESIGN CO., LTD.

ผู้ควบคุมการก่อสร้าง

ชาติไทย ตั้งตรงสวัสดิ์ ส.ค.ท. 1196

ผู้ช่วยควบคุมงาน

วิชัญญ์ วงษ์สวัสดิ์วรรณ ว.ค.ท. 602

ผู้ช่วยควบคุมงาน

ไมตรี พานทองอินทร์ภพ ส.ค.ท. 3402
ชูชาติ ภพโก้ 40540

สถาปนิก

นภนต์ ชวัญชีวิตระดม ว.ค.ท. 659
จิรายุทธ์ ชุดชูสกุล ส.ค.ท. 6616
บัญชา ว่ายวิไลพงศ์ ส.ค.ท. 1955

ผู้ประสานงาน

ปกป้องภูมิ ตรณภัทรพงษ์ ส.ค.ท. 2453
ธาดาศรี ชลาวิรัตน์ภูมิ ส.ค.ท. 179

ผู้ตรวจแบบ

ชัชวินท์ ชัชวิน ส.ค.ท. 127
จันทร์เพ็ญ ปัทมโสภณ ส.ค.ท. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก

พิชญ์ กาญจนวัฒนาพันธุ์ สน. 5673
อาคาร เทพรัตน์ปฏิภาณ สน. 5661

วิศวกรระบบวิศวกรรมเครื่องกล

วสิท ณมณีพรชัย ภ. 8214
วรัญญา ศิริสวาสดิ์ ภ. 36473

วิศวกรระบบวิศวกรรมไฟฟ้า

อนุชิต อิสริยศิริ สน. 618

วิศวกรระบบสื่อสาร

ศราสินี ณัชชาภัทร์ ภพท. 842
ธนชัย ทองเย็น ภพท. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

สูบน้ำดับเพลิง VVS-7.2

KEYPLAN



แบบที่

A-A-518

วันที่ 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

ขอสงวนลิขสิทธิ์ตามพระราชบัญญัติลิขสิทธิ์ พ.ศ. ๒๕๓๗ แบบแปลนและรายการนี้ เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท สถาปนิก อินเดีย จำกัด ห้ามมิให้ผู้ใดทำการลอกเลียนแบบ ดัดแปลง หรือนำไปใช้ประโยชน์ในรูปแบบใดๆ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทฯ ผู้ฝ่าฝืนจะต้องรับโทษตามกฎหมาย

ผู้ตรวจแบบ

ชัชวินท์ ชัชวิน ส.ค.ท. 127
จันทร์เพ็ญ ปัทมโสภณ ส.ค.ท. 301

ผู้ตรวจแบบ

พิชญ์ กาญจนวัฒนาพันธุ์ สน. 5673
อาคาร เทพรัตน์ปฏิภาณ สน. 5661

ผู้ตรวจแบบ

วสิท ณมณีพรชัย ภ. 8214
วรัญญา ศิริสวาสดิ์ ภ. 36473

ผู้ตรวจแบบ

อนุชิต อิสริยศิริ สน. 618

ผู้ตรวจแบบ

ศราสินี ณัชชาภัทร์ ภพท. 842
ธนชัย ทองเย็น ภพท. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

สูบน้ำดับเพลิง VVS-7.2

KEYPLAN

แบบที่

A-A-518

วันที่ 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

ขอสงวนลิขสิทธิ์ตามพระราชบัญญัติลิขสิทธิ์ พ.ศ. ๒๕๓๗ แบบแปลนและรายการนี้ เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท สถาปนิก อินเดีย จำกัด ห้ามมิให้ผู้ใดทำการลอกเลียนแบบ ดัดแปลง หรือนำไปใช้ประโยชน์ในรูปแบบใดๆ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทฯ ผู้ฝ่าฝืนจะต้องรับโทษตามกฎหมาย

ผู้ตรวจแบบ

ชัชวินท์ ชัชวิน ส.ค.ท. 127
จันทร์เพ็ญ ปัทมโสภณ ส.ค.ท. 301

ผู้ตรวจแบบ

พิชญ์ กาญจนวัฒนาพันธุ์ สน. 5673
อาคาร เทพรัตน์ปฏิภาณ สน. 5661

ผู้ตรวจแบบ

วสิท ณมณีพรชัย ภ. 8214
วรัญญา ศิริสวาสดิ์ ภ. 36473

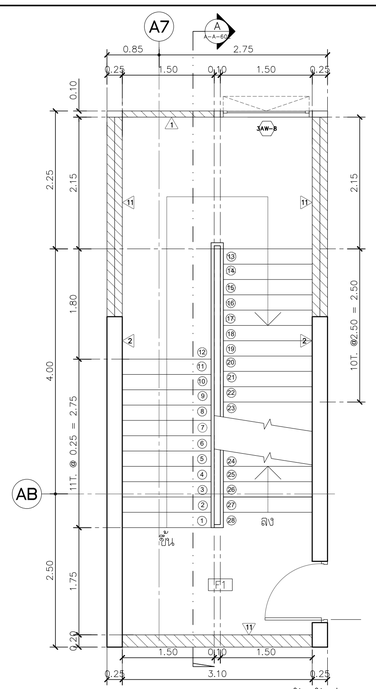
ผู้ตรวจแบบ

อนุชิต อิสริยศิริ สน. 618

ผู้ตรวจแบบ

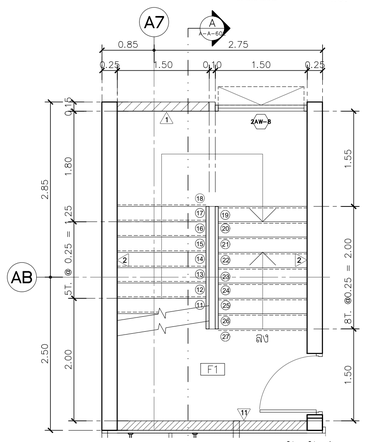
ศราสินี ณัชชาภัทร์ ภพท. 842
ธนชัย ทองเย็น ภพท. 47756

ชื่อรูป **รูปตัดอาคาร** A-A-518
มาตราส่วน 1:50



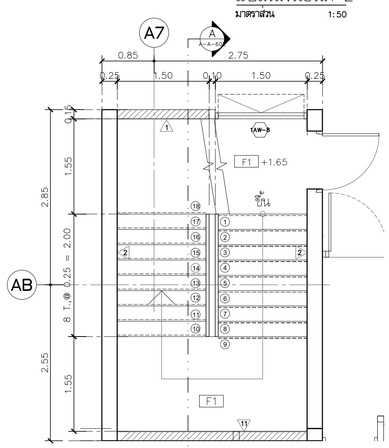
แปลนพื้นชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1:50



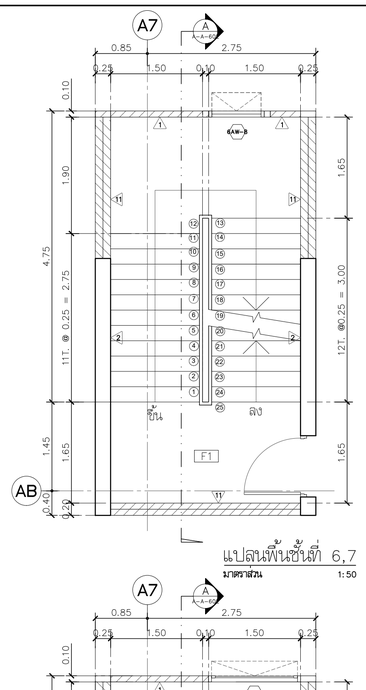
แปลนพื้นชั้นที่ 2

มาตราส่วน 1:50



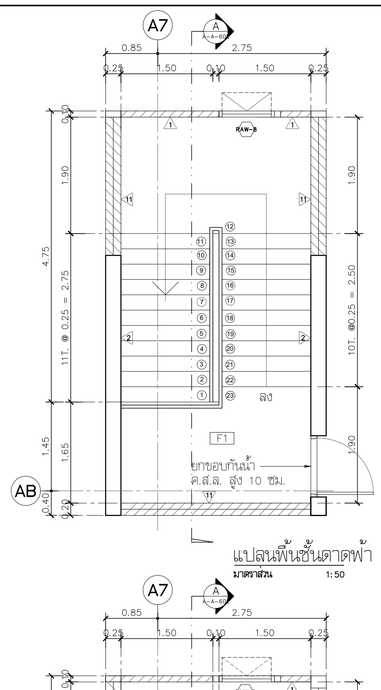
แปลนพื้นชั้นที่ 1-2

มาตราส่วน 1:50



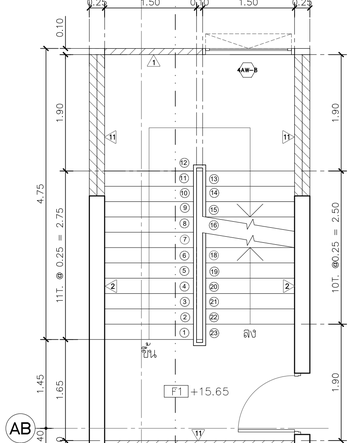
แปลนพื้นชั้นที่ 6,7

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 5

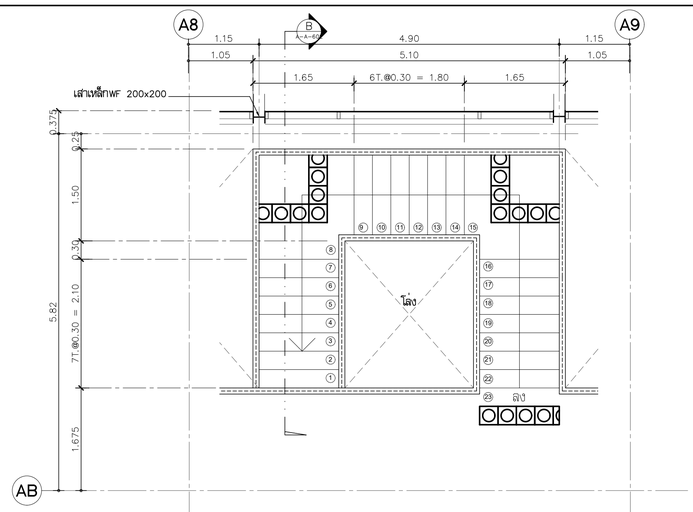
มาตราส่วน 1:50

แปลนพื้นชั้นที่ 8,9

มาตราส่วน 1:50

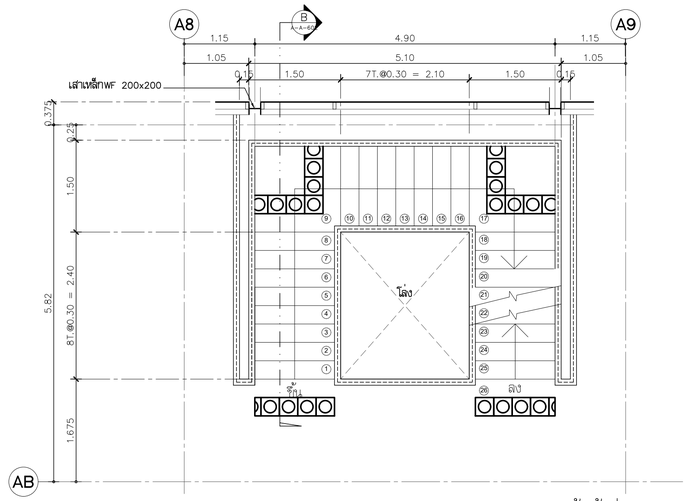
แปลนพื้นชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1:50



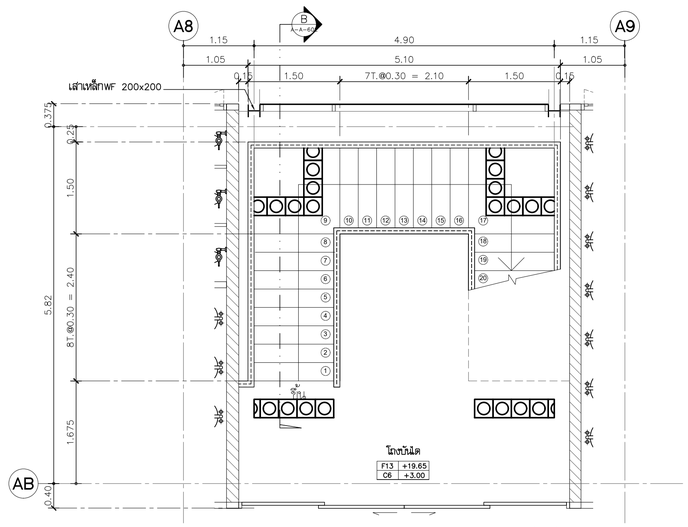
แปลนพื้นชั้นที่ 9

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 6,7,8

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1:50

แบบขยายบันได ST-1

มาตราส่วน 1:50

แบบขยายบันได ST-13

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีเดช	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุขทวล	สพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุสญดรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิฉุฬิ	สย. 5673	
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนต่อชะออง	วก. 824	
วิวัวรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	วพก. 47756	

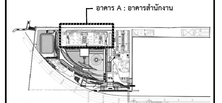
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-1,ST-13
ส่วนที่ 1,2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-601

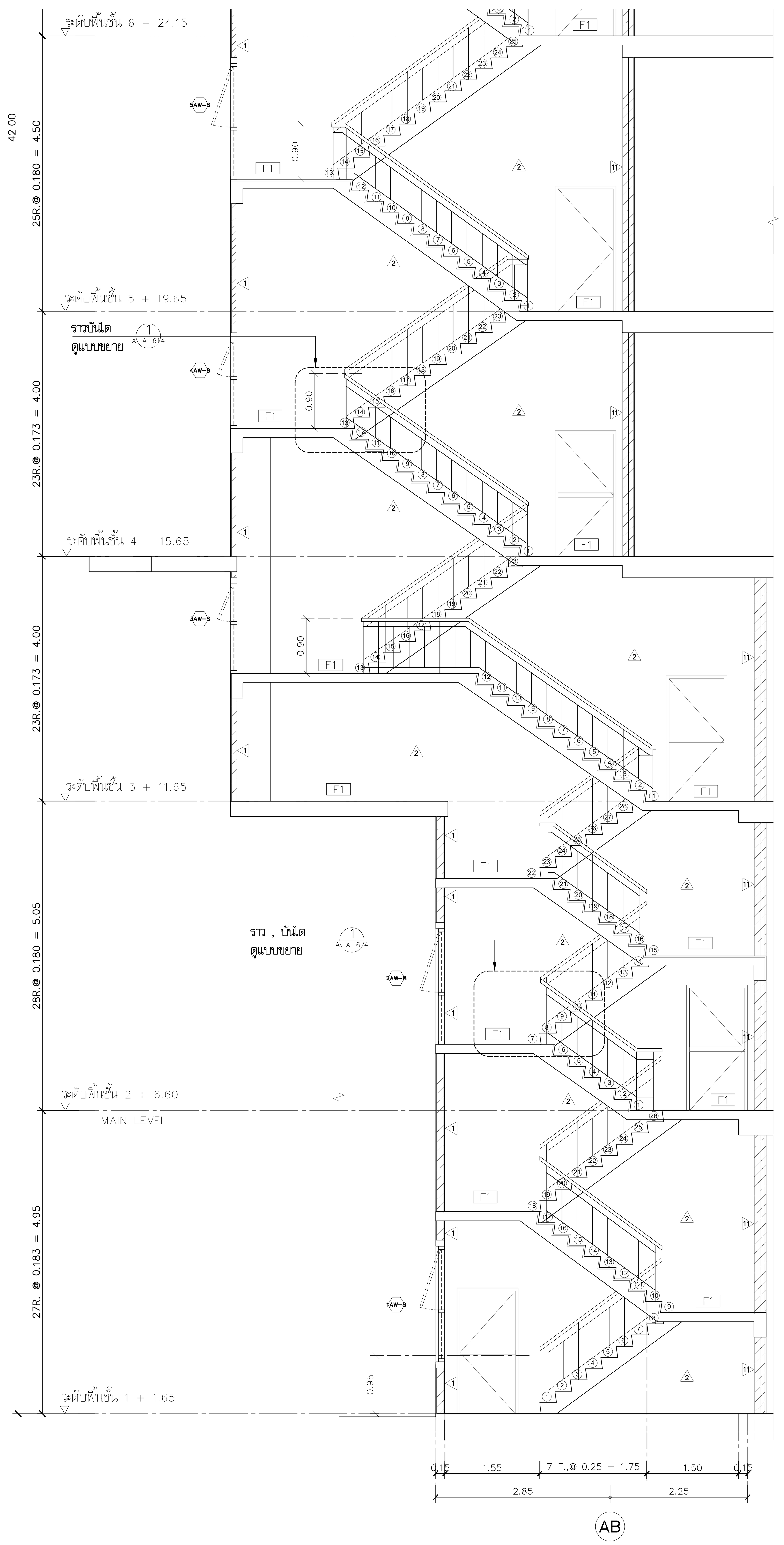
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุธร์กพนงโครงการ

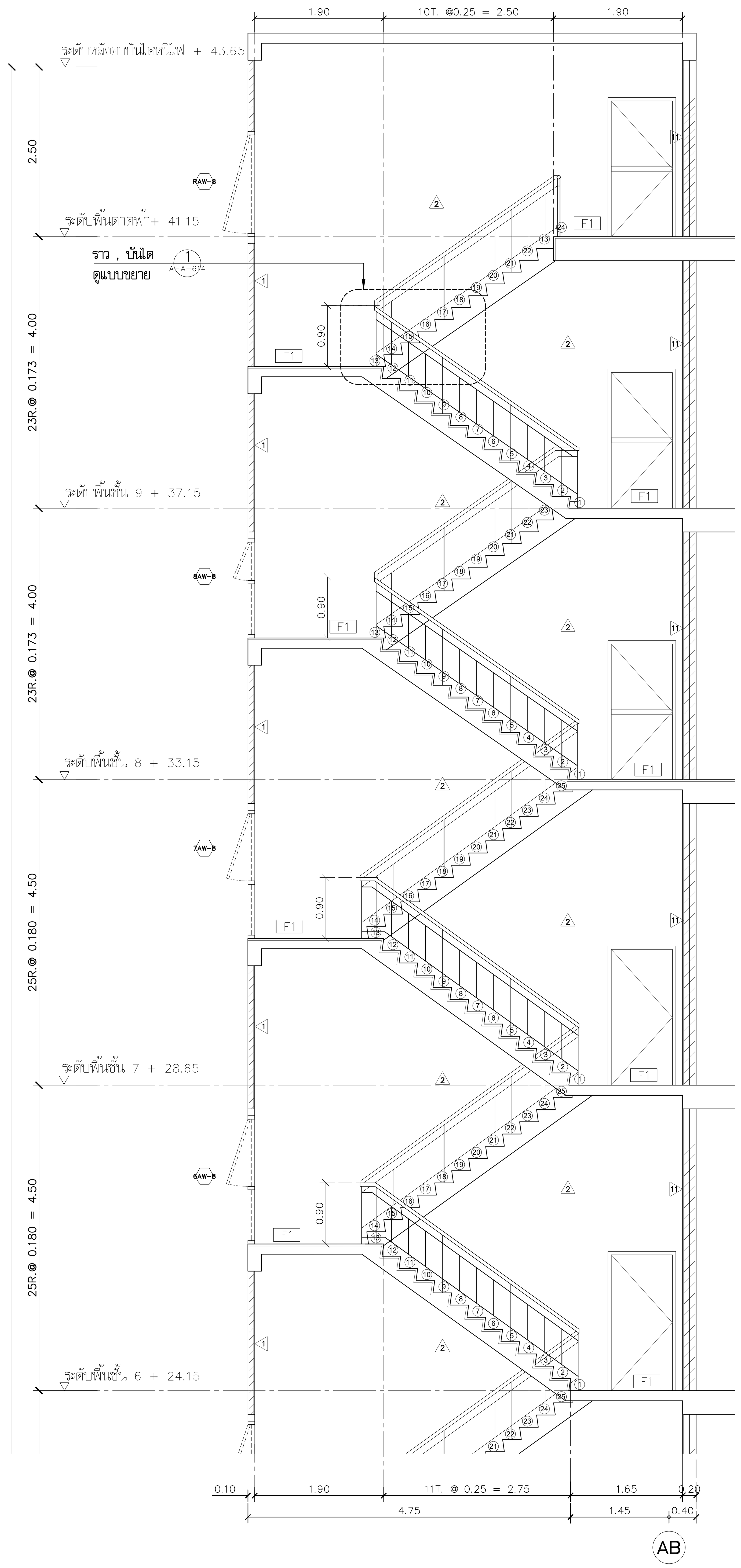
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างและตรวจสอบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างในสัญญาก่อสร้างนี้ครอบคลุมการก่อสร้างที่ระบุไว้ในเงื่อนไขในสัญญาทั้งหมด ประโยชน์ของความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และจะขอรายการปรับปรุงในวันที่

วัสดุตางๆและงานฐานต่างๆ ให้เป็นงานที่ผลิตขึ้นรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสหรือที่ระบุเป็นอย่าง) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งตัวเลขที่ระบุและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ชี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรที่เสนอ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

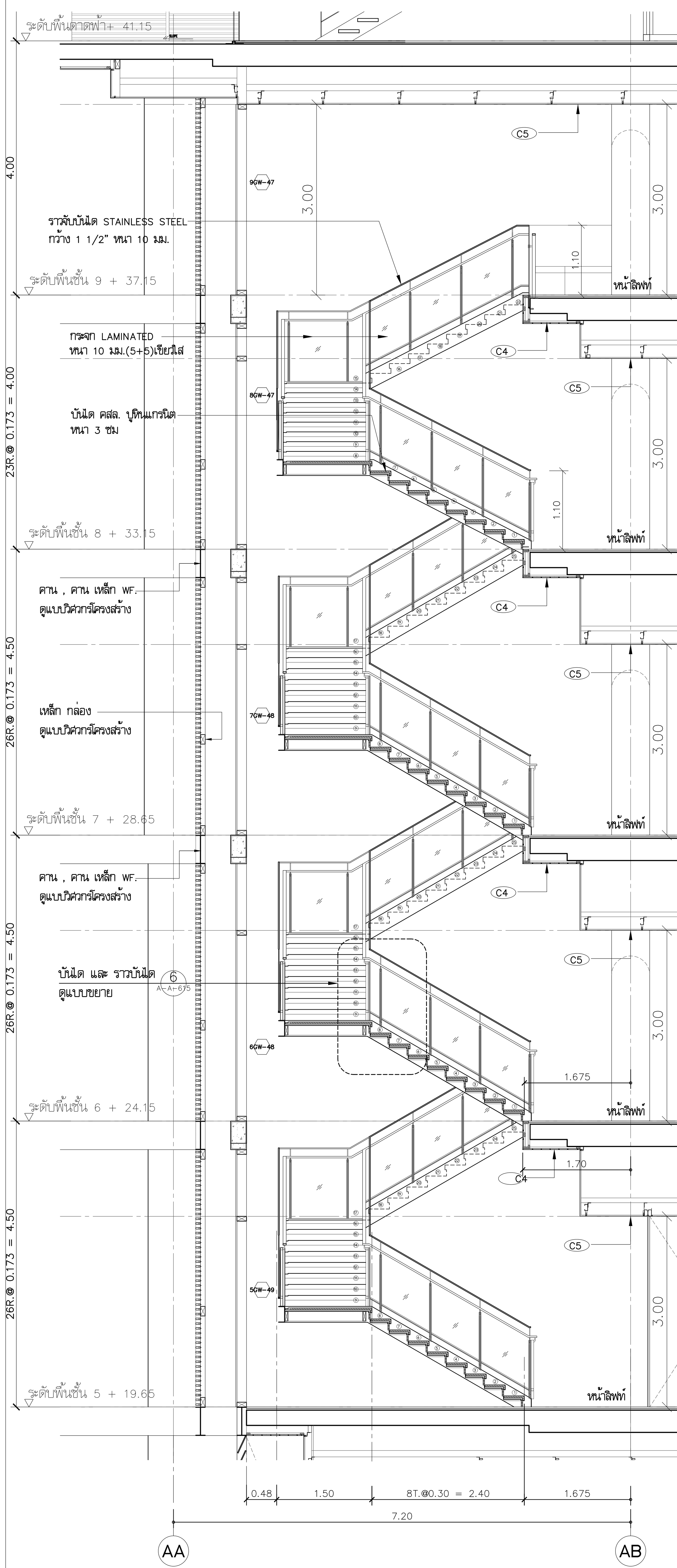


แบบขยายบันได ST-1

รูปตัด A A-A-602
มาตราส่วน 1:50
ส่วนที่ 1



รูปตัด A A-A-602
มาตราส่วน 1:50
ส่วนที่ 2



แบบขยายบันได ST-13

รูปตัด B A-A-602
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

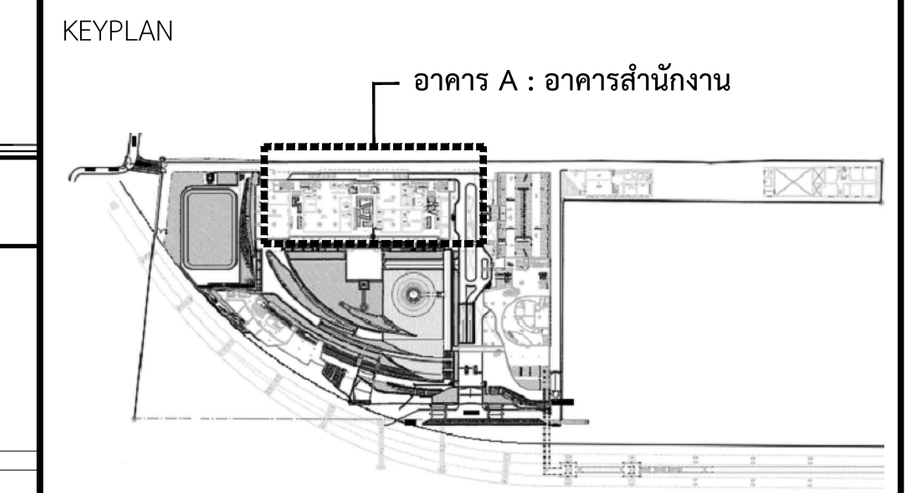
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-1,ST-13 ส่วนที่ 1,2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-602

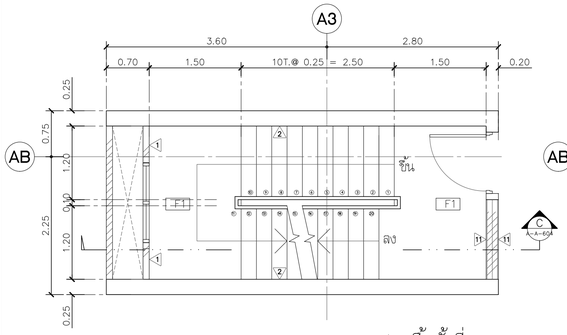
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

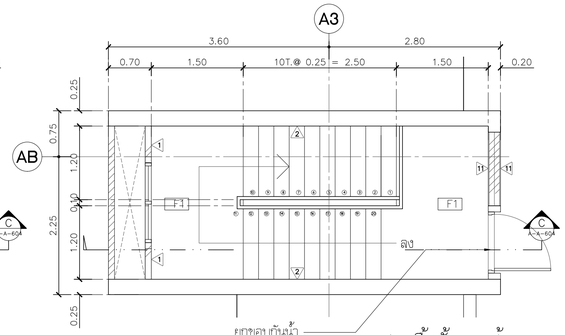
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 4

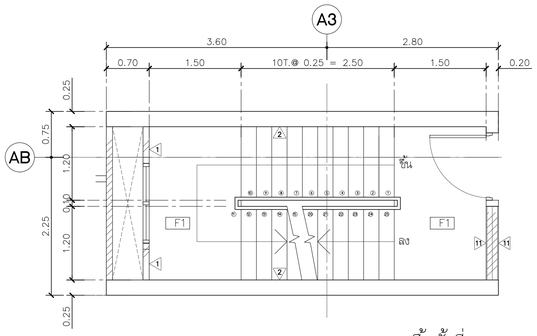
มาตราส่วน 1:50



ยกขอบกันน้ำ
ค.ส.ล. สูง 10 ซม.

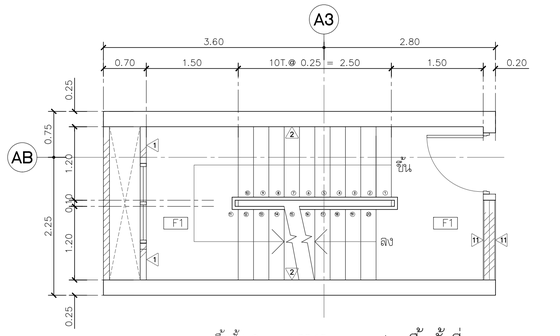
แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 3

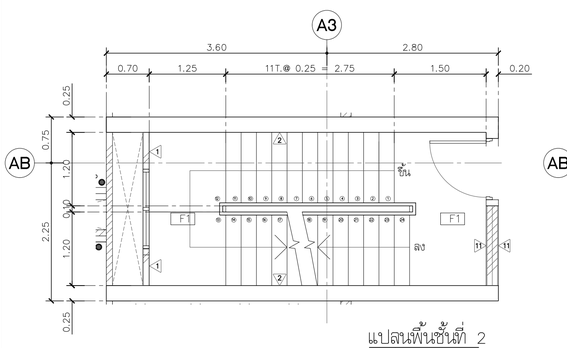
มาตราส่วน 1:50



พื้นชั้น 8 = +33.15
พื้นชั้น 9 = +37.15

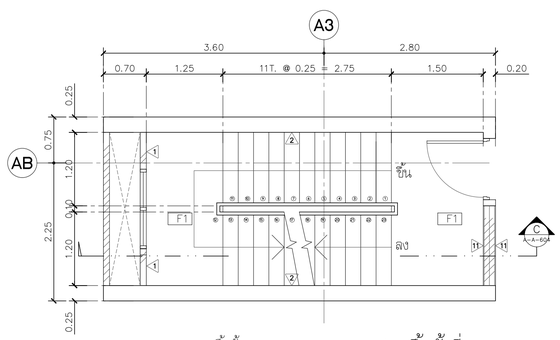
แปลนพื้นชั้นที่ 8,9

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 2

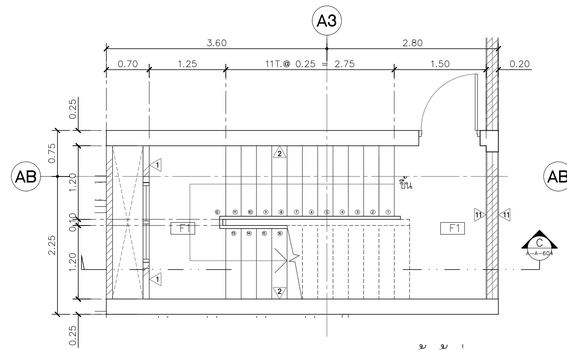
มาตราส่วน 1:50



พื้นชั้น 6 = +24.15
พื้นชั้น 7 = +28.65

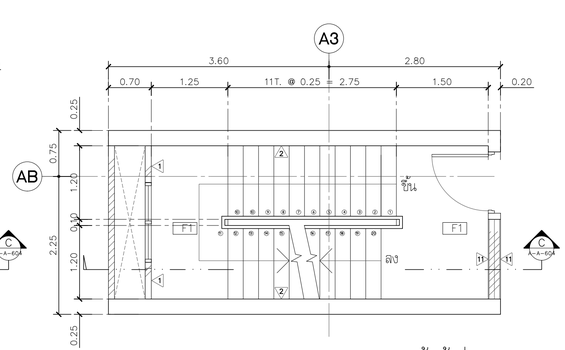
แปลนพื้นชั้นที่ 6,7

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:50

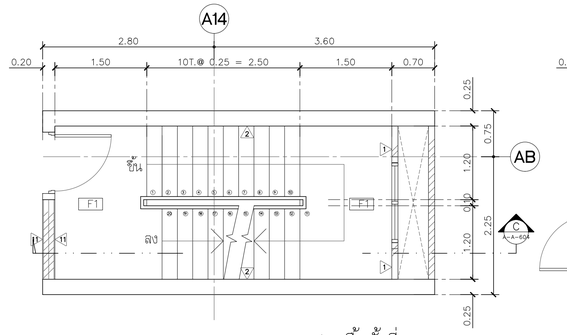


แปลนพื้นชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1:50

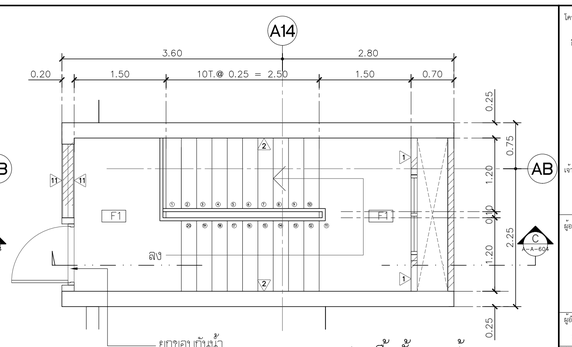
แบบขยายบันได ST-2

ข้อกำหนด : หน้ากากช่องอัดอากาศ ภายในบันได ST-2,ST-2A ให้เป็นตามที่ระบุในแบบวิศวกรรมงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ



แปลนพื้นชั้นที่ 4

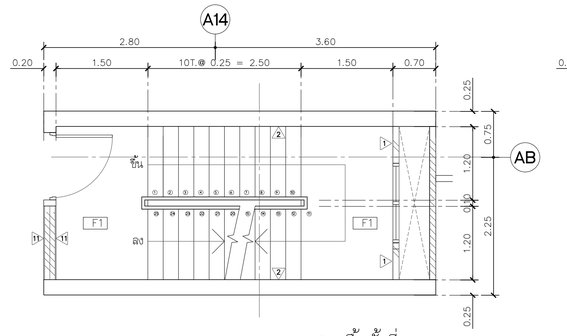
มาตราส่วน 1:50



ยกขอบกันน้ำ
ค.ส.ล. สูง 10 ซม.

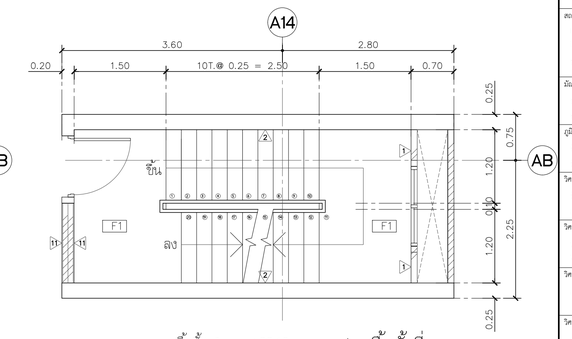
แปลนพื้นชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 3

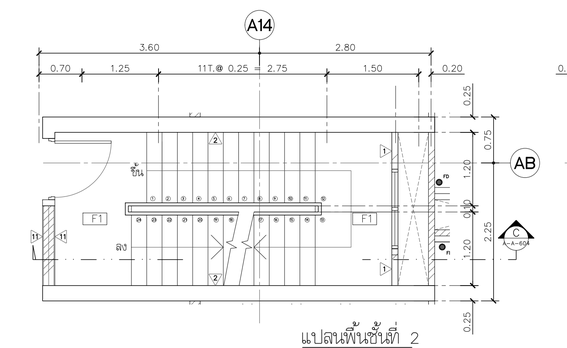
มาตราส่วน 1:50



พื้นชั้น 8 = +33.15
พื้นชั้น 9 = +37.15

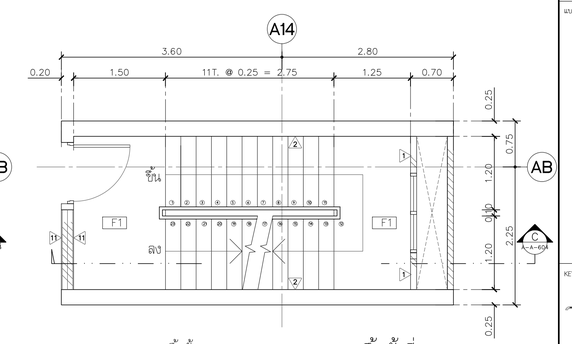
แปลนพื้นชั้นที่ 8,9

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 2

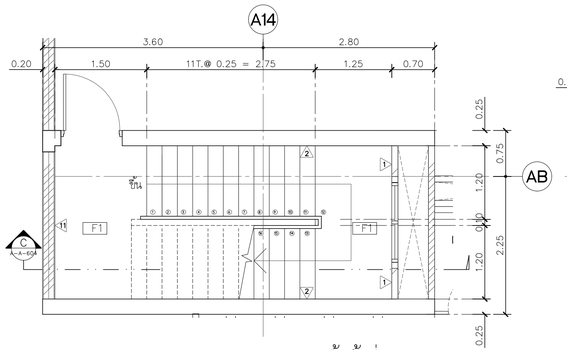
มาตราส่วน 1:50



พื้นชั้น 6 = +24.15
พื้นชั้น 7 = +28.65

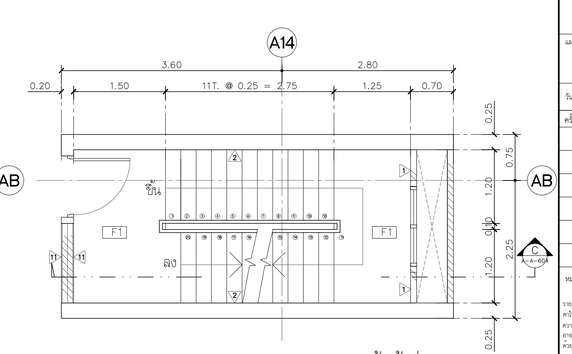
แปลนพื้นชั้นที่ 6,7

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1:50

แบบขยายบันได ST-2A

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิพนธกร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อชอุอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

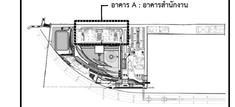
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันไดST-2,ST-2A
ส่วนที่ 1,2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-603

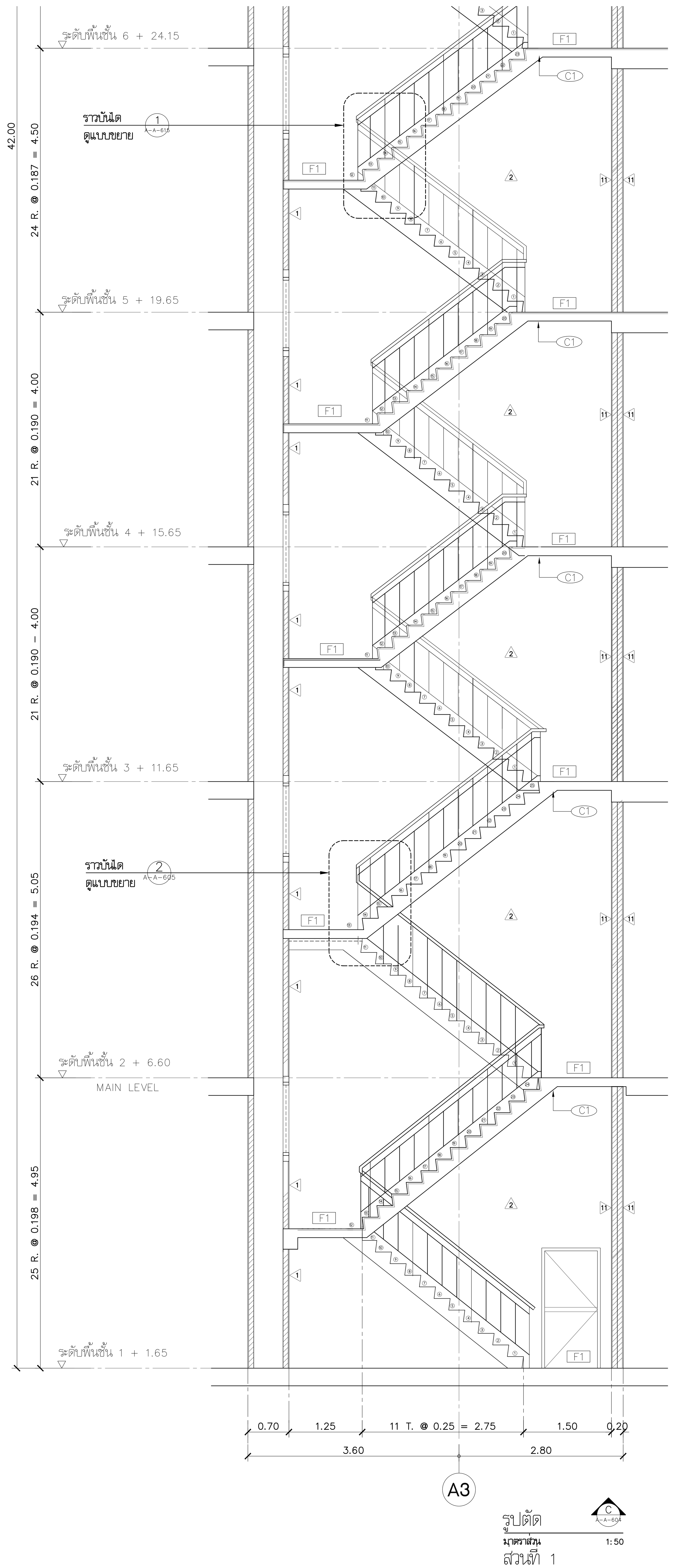
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

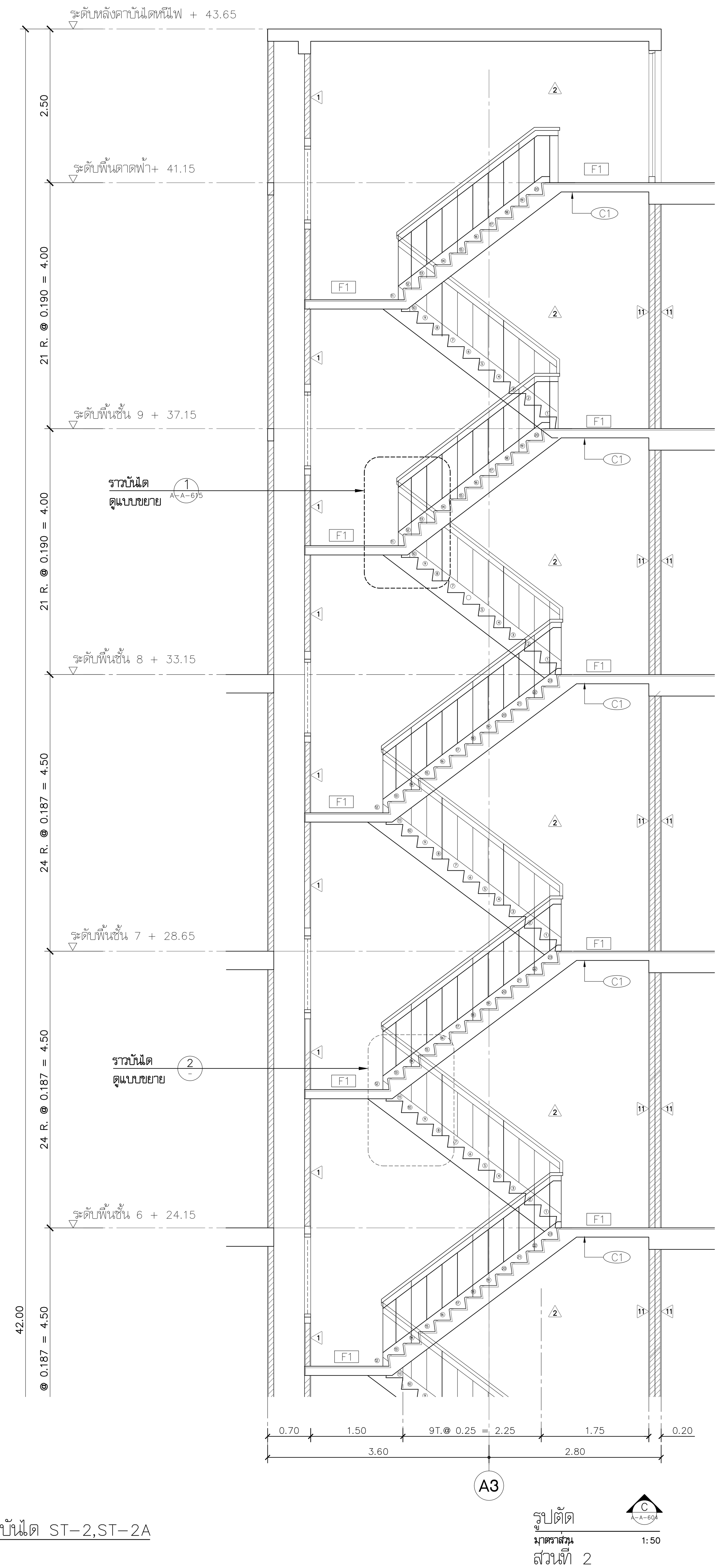
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และหากต้องได้ร่วมตกใจในการก่อสร้างเพื่อขอแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับปรุงในส่วนความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอสำหรับการแก้ไขถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญสัญญาใดได้

วัสดุตามรายละเอียดวัสดุงานต่างๆ ให้เป็นตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชื่อเรียกเดิม หมายถึง ทางวิศวกรมอบโดยตรง มีวัตถุประสงค์ ให้ตรงกับคุณภาพงาน หรือเทียบเท่า วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านทางวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของทางวิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างจะสร้างตลอดจนรายละเอียดการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคุโรทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างต้องสร้างจนต่อจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูครวบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





รูปตัดขยาย ขยายบันได ST–2,ST–2A

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

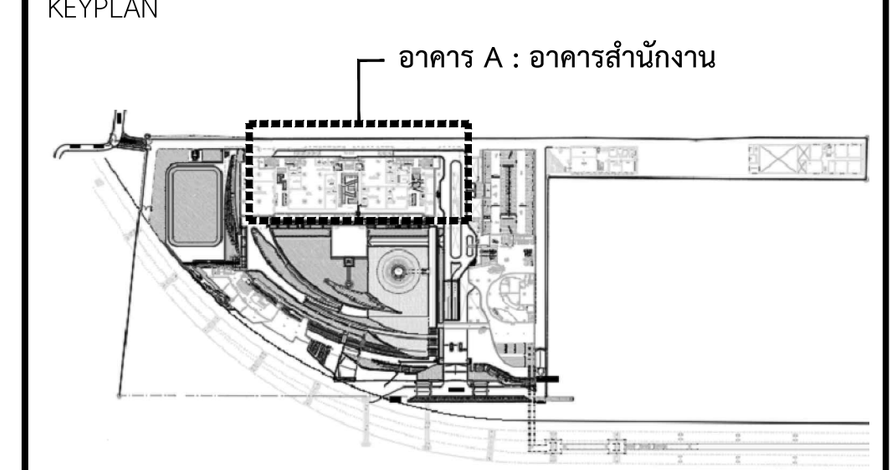
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันไดST-2,ST-2A ส่วนที่ 1,2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-604

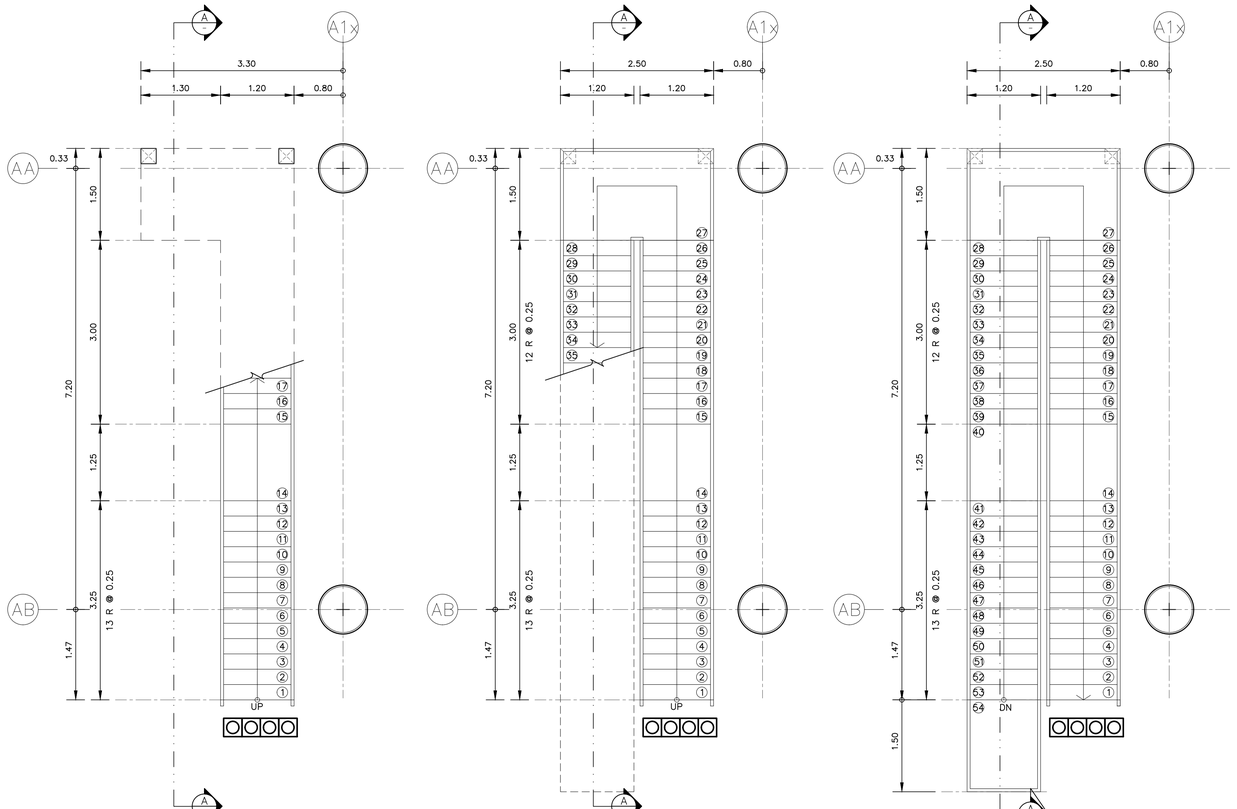
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

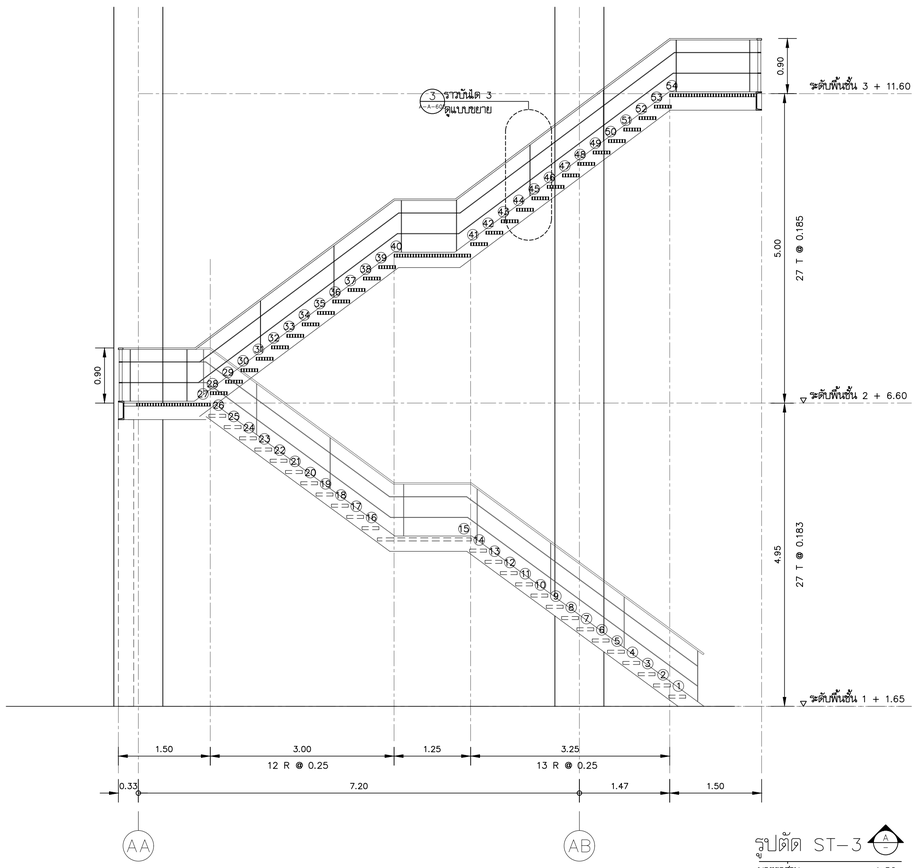
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



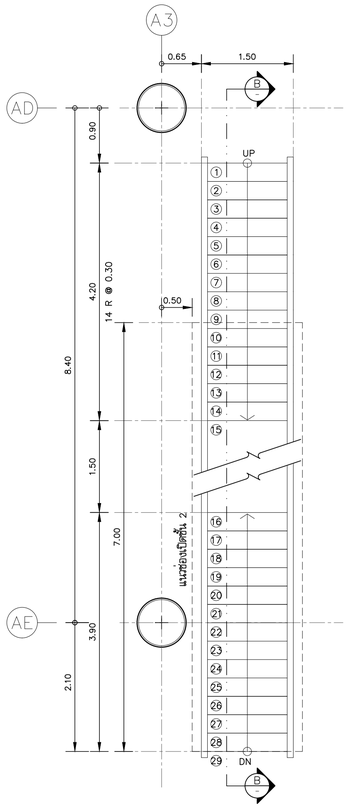
แปลนบันได ST-3 ชั้นที่1
มาตราส่วน 1:50

แปลนบันได ST-3 ชั้นที่2
มาตราส่วน 1:50

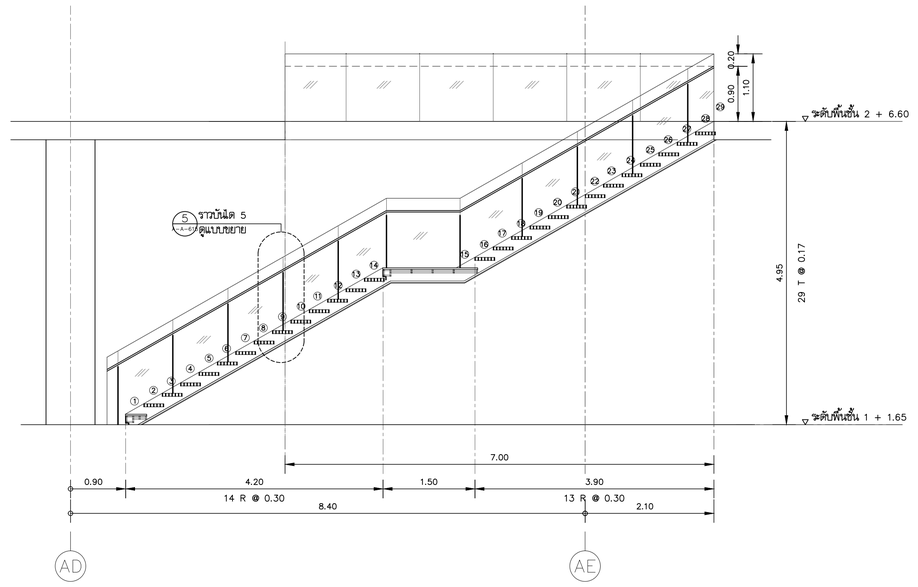
แปลนบันได ST-3 ชั้นที่3
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด ST-3
มาตราส่วน 1:50



แปลนบันได ST-4
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด ST-4
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่อชะอุอง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

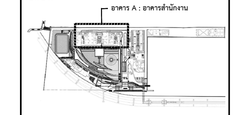
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายบันได ST-3
แบบขยายบันได ST-4

KEYPLAN



แผ่นที่
A-A-605

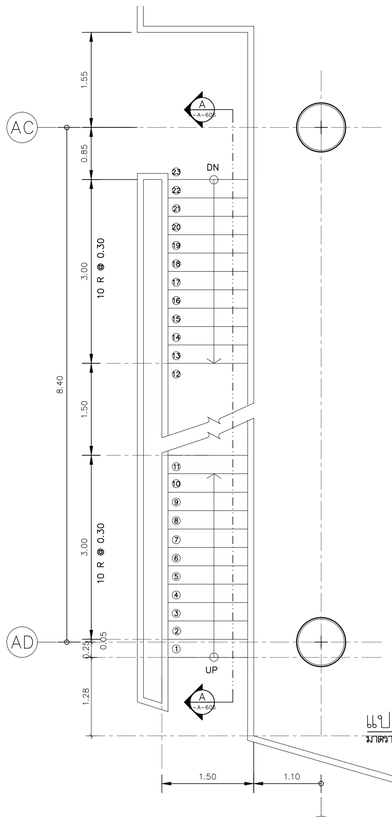
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

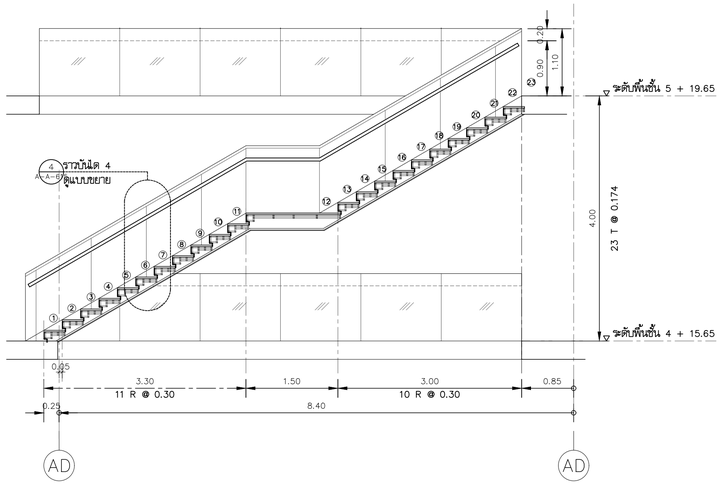
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ บางส่วนบางประการ ความแตกต่างและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของขอรายการผู้ควบคุมงานได้

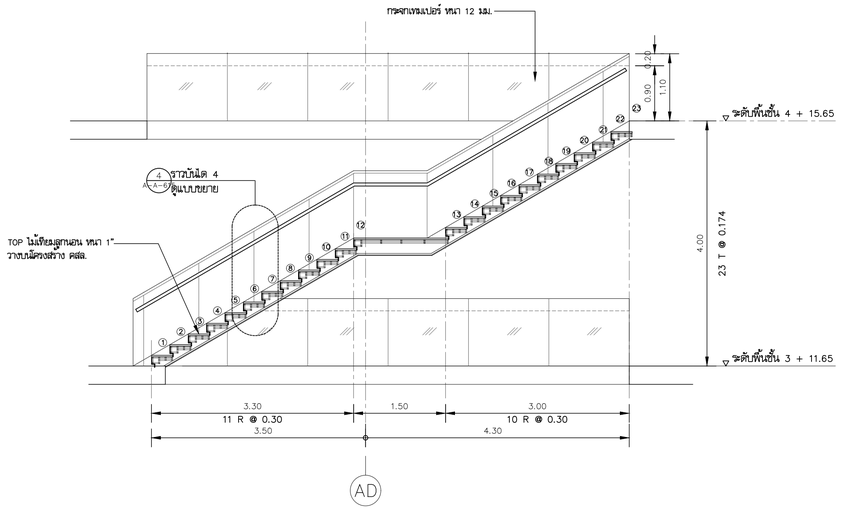
วัสดุตามรายแบบมาตฐานต่างๆ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดรุ่นและเป็นหลัก (ยกเว้นผลิตภัณฑ์ที่ระบุเฉพาะยี่ห้อ) ทางบริษัทจากแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังแบบรายการประกอบแบบที่ตลอดทั้งหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแบบสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง มิฉะนั้นจะถือว่าของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผลผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



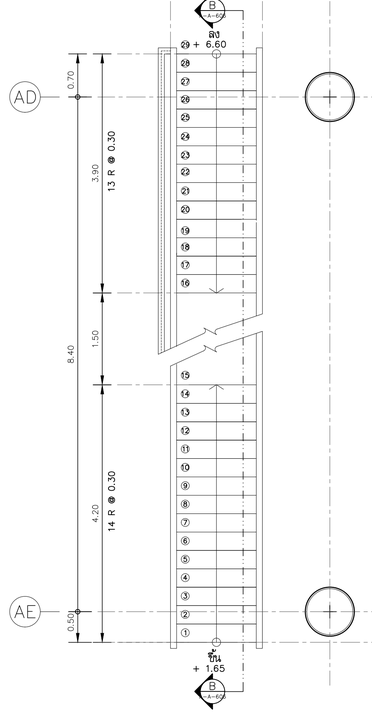
แปลนบันได ST-10 ชั้นที่ 4-5
มาตราส่วน 1:50



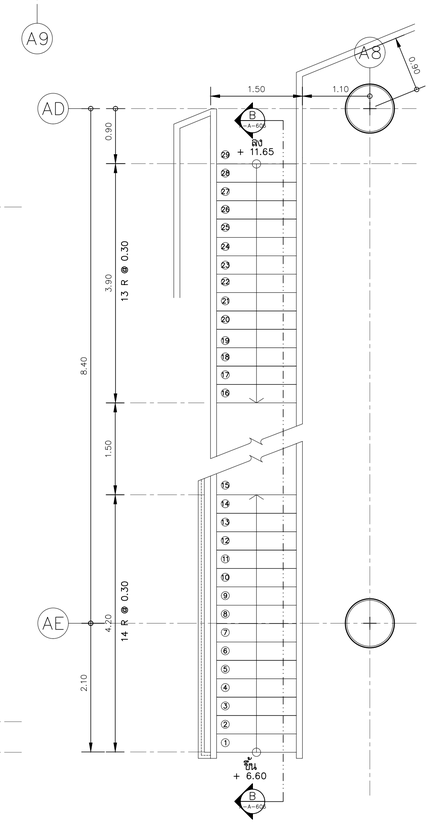
รูปตัด ST-10 A A-A-606
มาตราส่วน 1:50



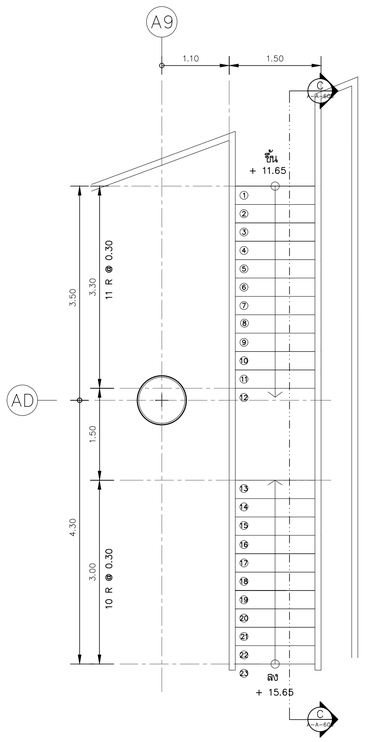
รูปตัด ST-8 C A-A-606
มาตราส่วน 1:50



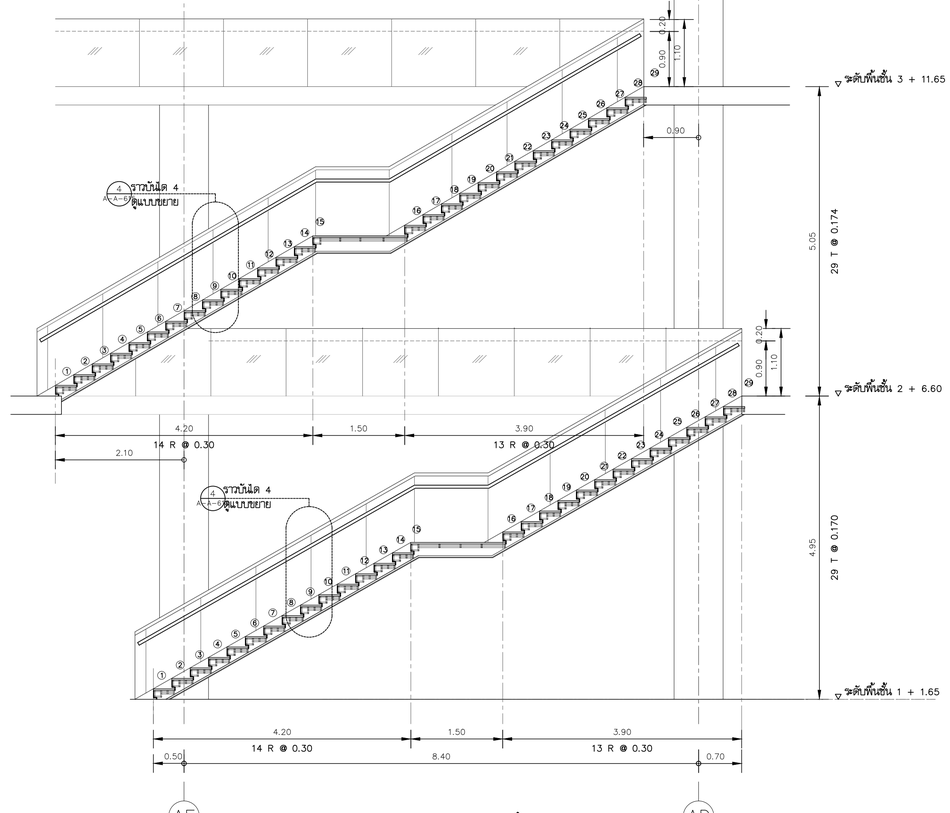
แปลนบันได ST-5 ชั้นที่ 1-2
มาตราส่วน 1:50



แปลนบันได ST-5 ชั้นที่2-3
มาตราส่วน 1:50



แปลนบันได ST-8 ชั้นที่3-4
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด ST-5 B A-A-606
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงหวล ภฟท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.น. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัฐผิ ส.ย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล ส.ย. 5661

วิศวกรรมเกี่ยวกับการศาสตร์และระบายอากาศ
รพี รมคล่ององ ว.ก. 824
วรัวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภฟท. 842
มนธิรา ทองปอน ภฟท. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายบันได
ST-5, ST-8, ST-10

KEYPLAN
อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แผ่นที่
A-A-606

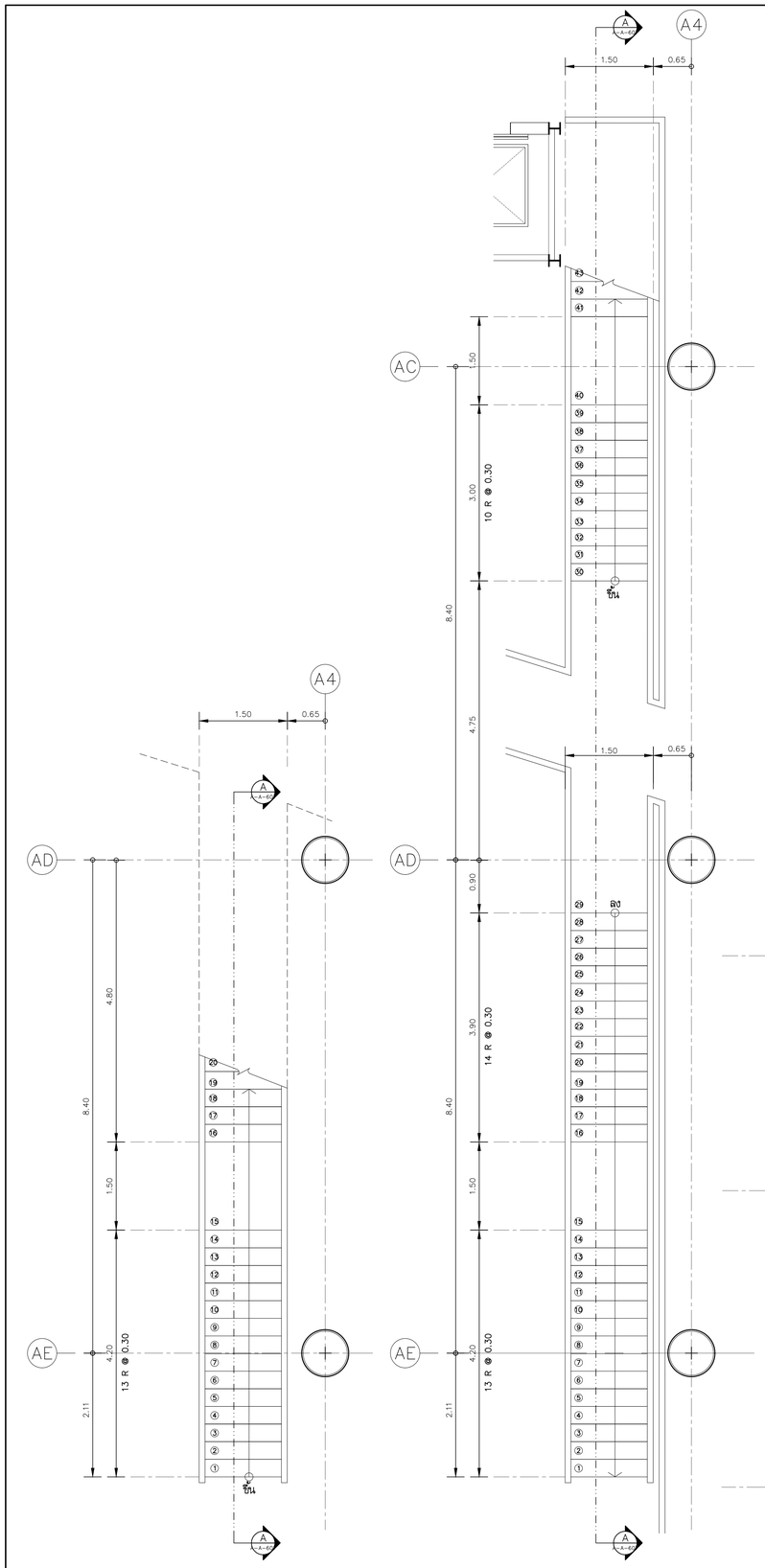
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแล้วเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ยื่นเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏว่าผลิตผลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุผู้ดูแลในใด

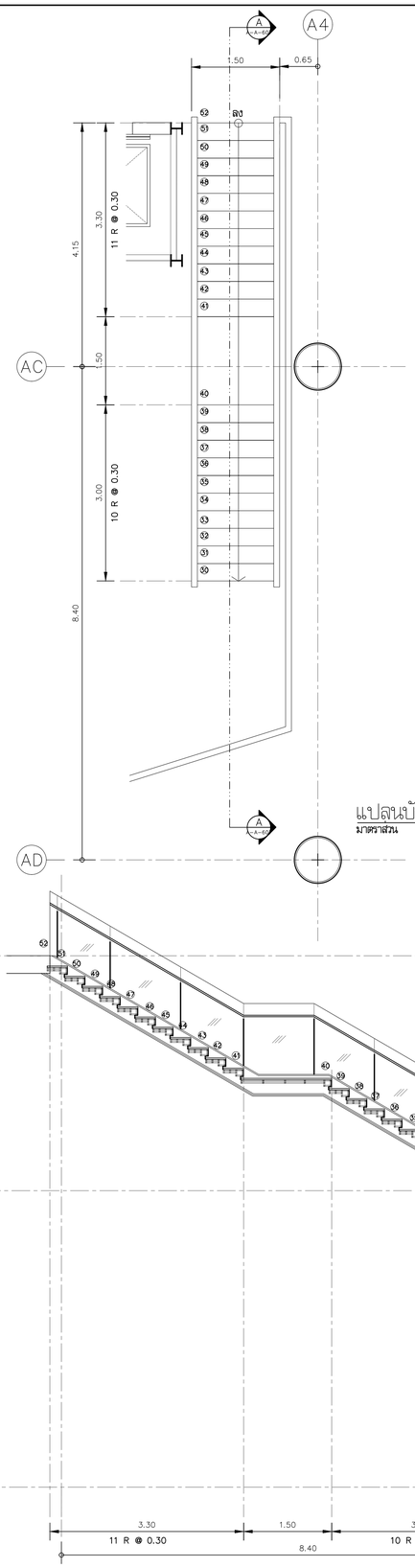
รายละเอียดของแสดงรายการก่อสร้าง ให้ถือเอาตัวแทนที่ใดๆ ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเป็นอย่าง) หากมีความขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวนี้ ส่วนใดที่ผิดแบบและรายการประกอบแบบหรือต้องรื้อถอนหรือแก้ไขในภายหลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินแก้ไขเองโดยมิได้คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องตามหลักวิชาชีพ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายการประกอบแบบก่อสร้างและตรวจสอบรายละเอียดของรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ผู้ควบคุมงาน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

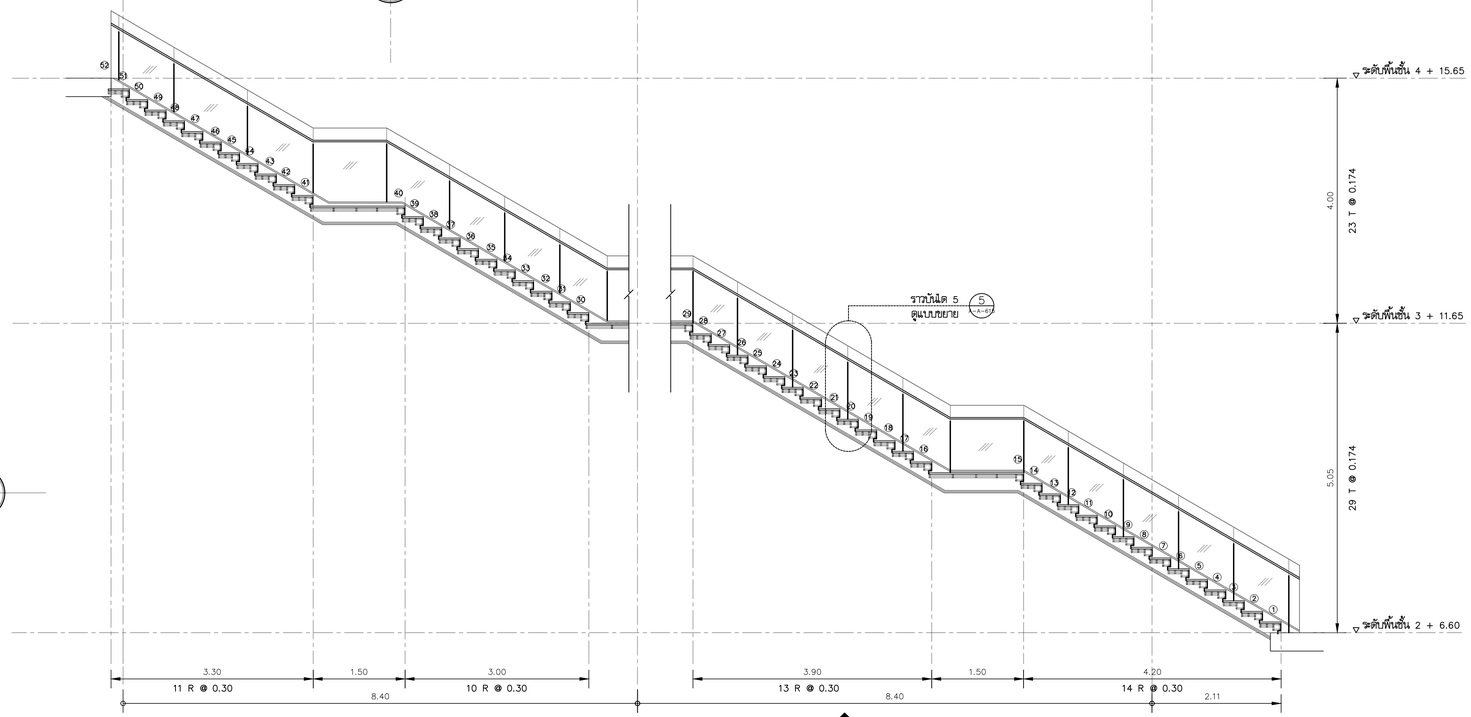


แปลนบันได ST-7 ชั้นที่2
มาตราส่วน 1:50

แปลนบันได ST-7 ชั้นที่3
มาตราส่วน 1:50



แปลนบันได ST-7 ชั้นที่4
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด ST-7
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็ดดิ จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัธรา สุงหวล ภฟท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรีวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมล่ะออง วก. 824
วรัวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟท. 842
มนธิรา ทองปอน ภฟท. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-7

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-607

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

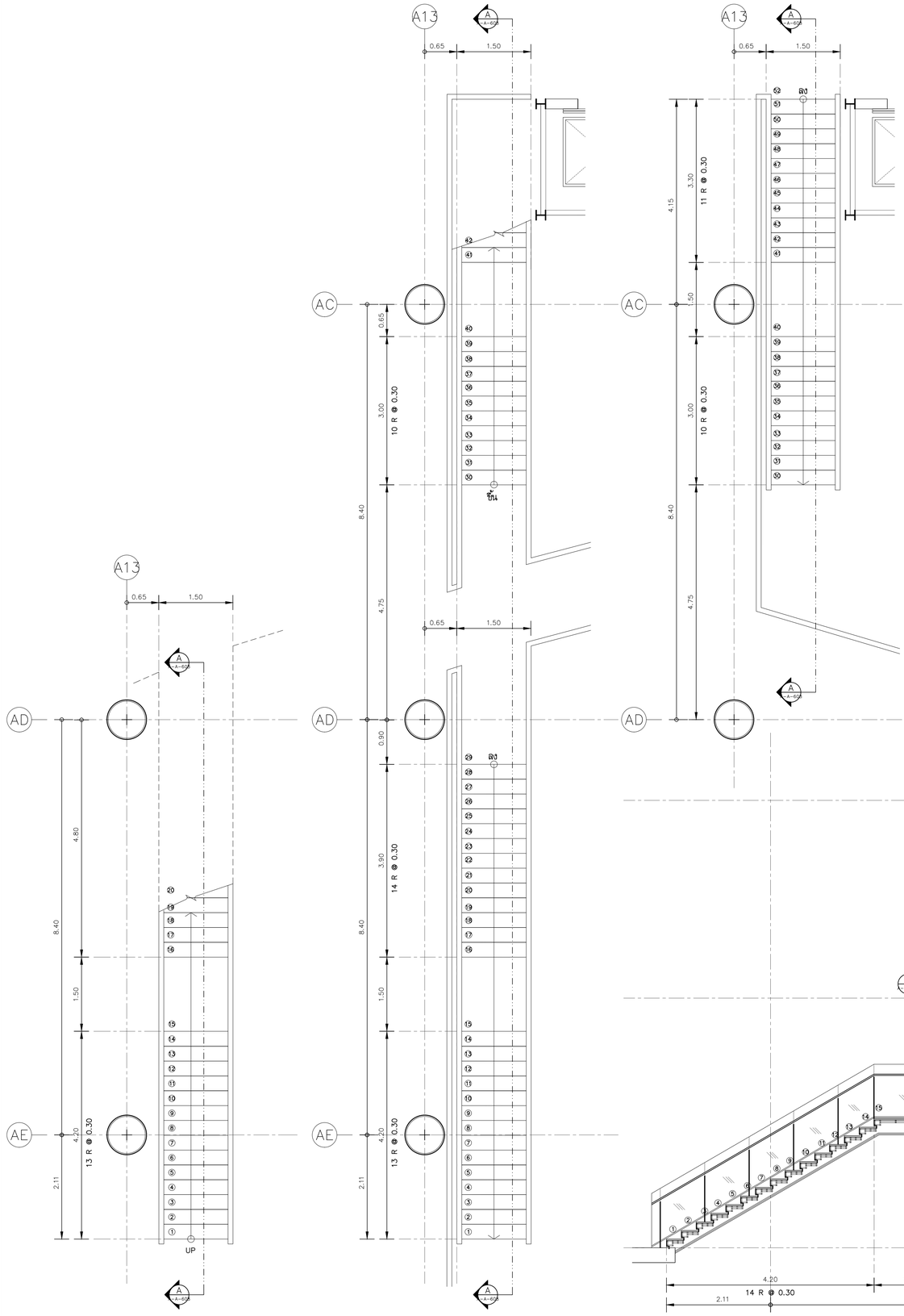
หมายเหตุขอบข่ายการออกแบบ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง และต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบถึงข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดที่พบก่อนการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง และต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบถึงข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดที่พบก่อนการก่อสร้าง

ขนาดต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ยึดถือตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้นใต้ หนาผิด) หากมีความผิดพลาดใดๆ ให้ถือเอาผลตัดสินของวิศวกรผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อสงสัยในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหรือแบบก่อสร้างไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องสอบถามและได้รับคำชี้แจงจากวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความแน่ใจก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง ห้ามใช้ตัวเลขที่คาดคะเนเอาเองโดยเด็ดขาด ของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างงานในขั้นตอนต่อไป หากมีความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ผิดพลาด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้นๆ ทั้งสิ้น

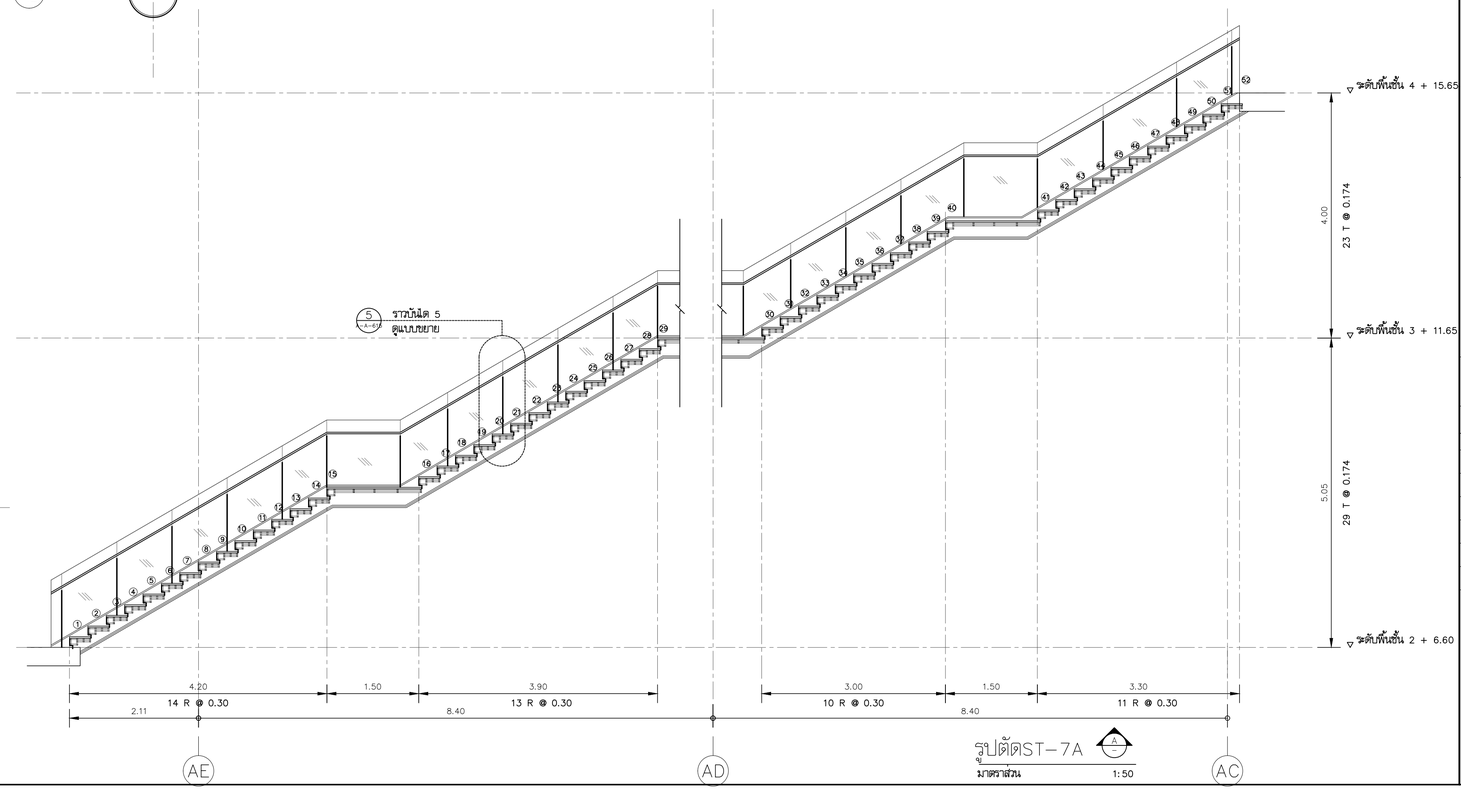
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนบันได ST-7A ชั้นที่2
มาตราส่วน 1:50

แปลนบันได ST-7A ชั้นที่3
มาตราส่วน 1:50

แปลนบันได ST-7A ชั้นที่4
มาตราส่วน 1:50



รูปตัดST-7A
มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แด็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อิรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนบุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวีพี	รนคล่ององ	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

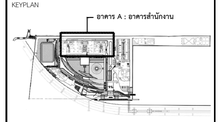
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-7A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-608

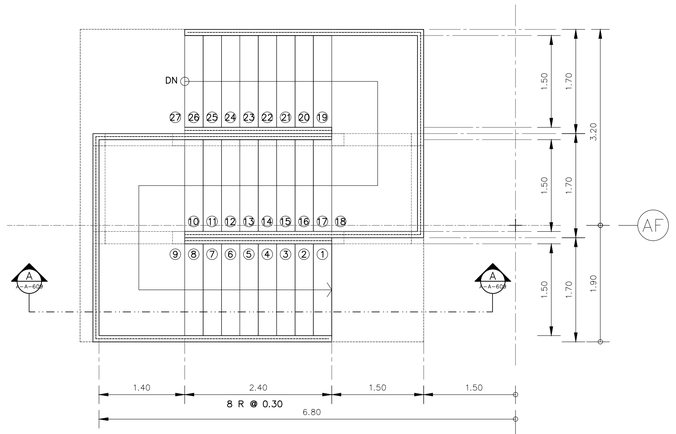
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแสดงเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขหรือไม่ก่อนวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และให้แล้วเสร็จสำหรับการเข้าใช้อาคารได้ทั้งหมดแล้ว หากปรากฏความคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการดูที่ถูกต้องในใบ

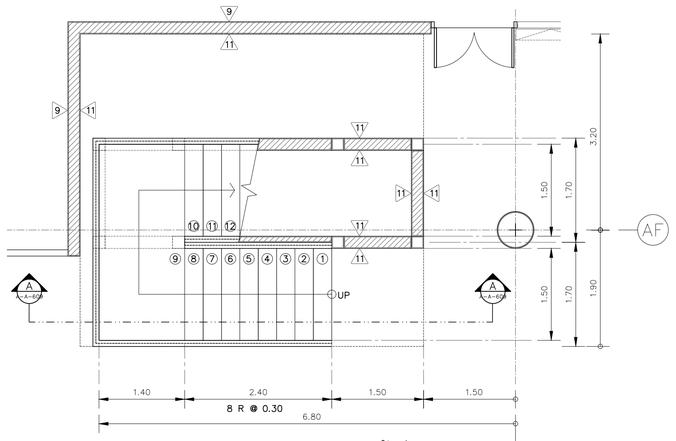
ขอบเขตงานและงานสถาปนิก ให้เป็นงานตีแบบหรือรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตีแบบที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบทันที หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวนี้ ส่วนใดที่ผิดแบบและรายการประกอบแบบที่ผิดเองก็ต้องรื้อแก้ไขเอง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งใบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทัศนาแก้ไขให้ถูกต้องก่อนดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคุณทุกตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สำนักงานสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนบันได ST-9 ชั้นที่4

มาตราส่วน 1:50

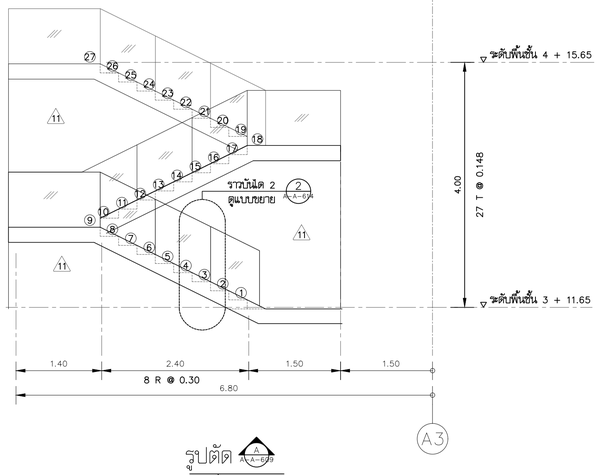
A3



แปลนบันได ST-9 ชั้นที่3

มาตราส่วน 1:50

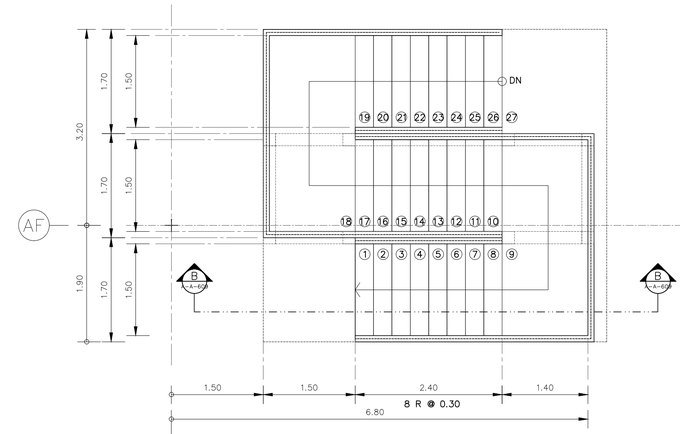
A3



รูปตัด A A-609

มาตราส่วน 1:50

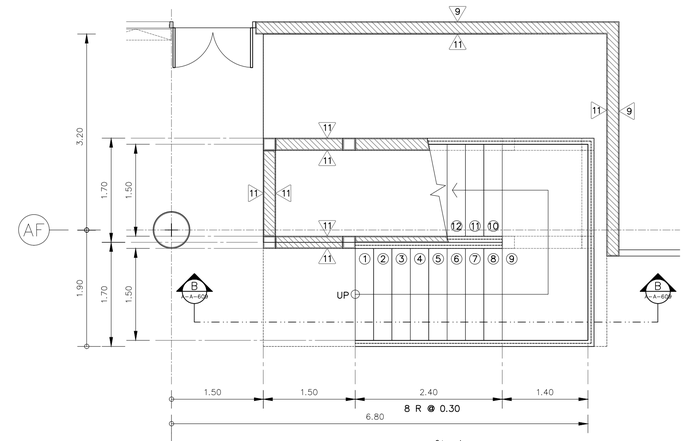
A3



แปลนบันได ST-9A ชั้นที่4

มาตราส่วน 1:50

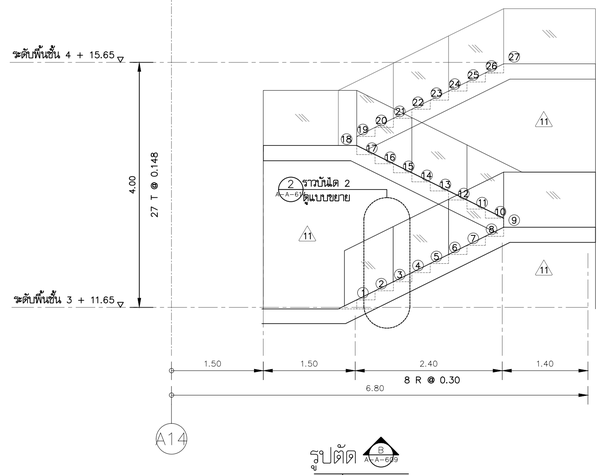
A14



แปลนบันได ST-9A ชั้นที่3

มาตราส่วน 1:50

A14



รูปตัด B A-609

มาตราส่วน 1:50

A14

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล สพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ

ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รวี รนต่อธงชัย วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา พ.ก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

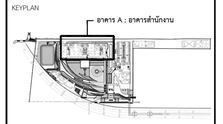
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-9,ST-9A

KEYPLAN



แบบที่

A-A-609

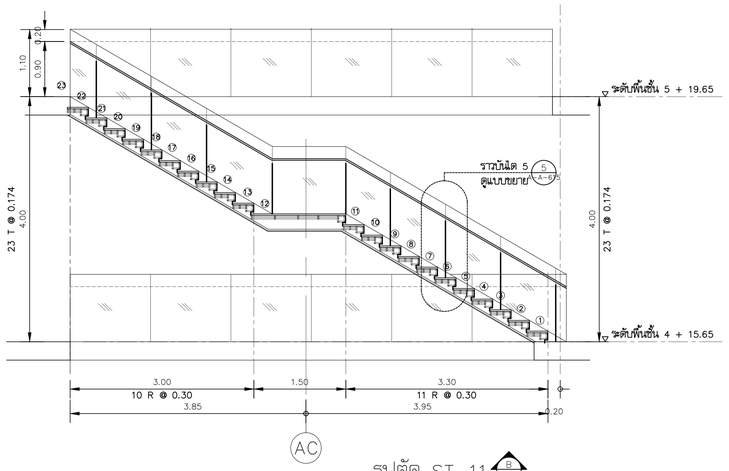
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

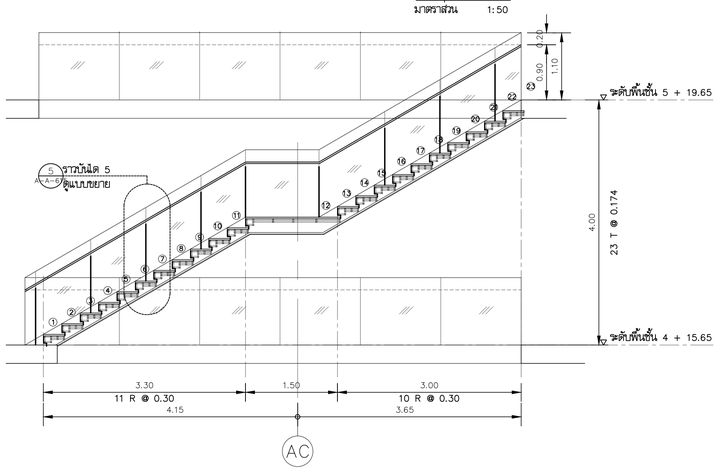
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง ให้ครบถ้วนตามแบบก่อสร้างแสดงผลงานรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยแสดงแล้ว และราคาค่าก่อสร้างโครงการที่ใช้ทำในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขหรือเป็นไปตามวัสดุประเภท ปริมาณในใช้ของความเชื่อมั่นของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาการโดยๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างแสดงให้ทราบถึงให้ชัดเจนก่อนรับงานก่อสร้างก่อน และของขอรายการผู้ผลิตนั้นได้

รองพื้นงานและงานรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายมีหลายตัว) ทางบริษัทจำกัดโดยตรง ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้ถอยถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมายส่วนใดหรือแนวทางที่ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ในทันที ไม่ต้องใช้ดุลพินิจของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



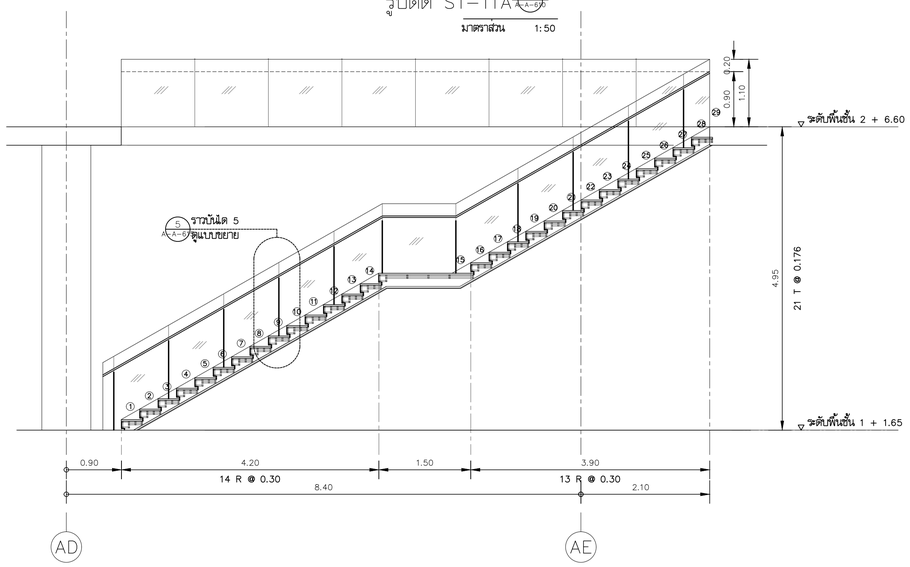
รูปตัด ST–11 (B A–A–610)

มาตราส่วน 1:50



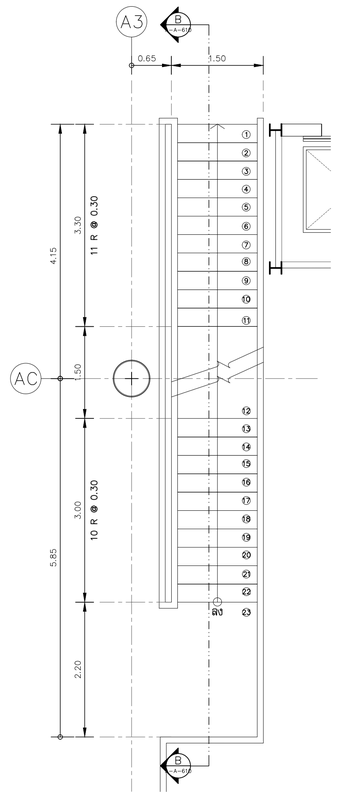
รูปตัด ST–11A (C A–A–610)

มาตราส่วน 1:50



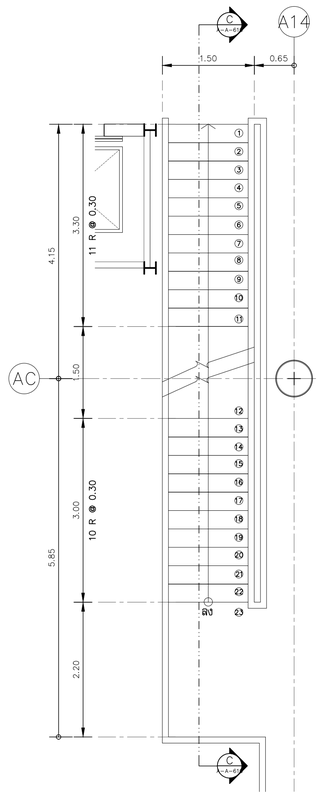
รูปตัด ST–4A (A A–A–610)

มาตราส่วน 1:50



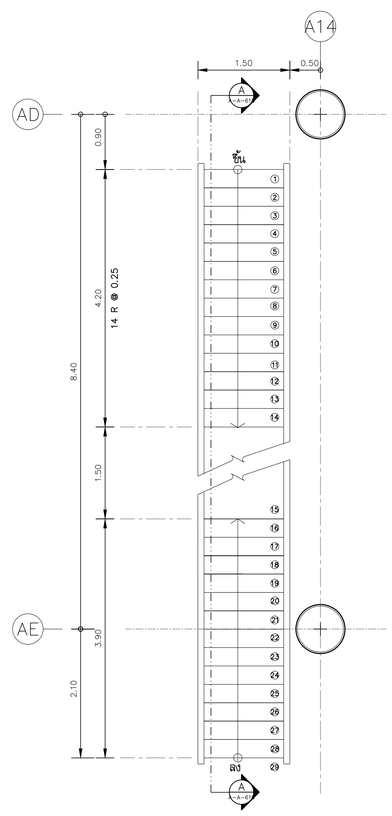
แปลนบันได ST–11 ชั้นที่ 4–5

มาตราส่วน 1:50



แปลนบันได ST–11A ชั้นที่4–5

มาตราส่วน 1:50



แปลนบันได ST–4A

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิริมงคลเอ็ม จำกัด
SASI DEAT CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรรมเครื่องกลและระบายอากาศ		
รพี	รมคล่ององ	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมดูแลรักษาอาคาร		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันได

ST-4A, ST-11, ST-11A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-610

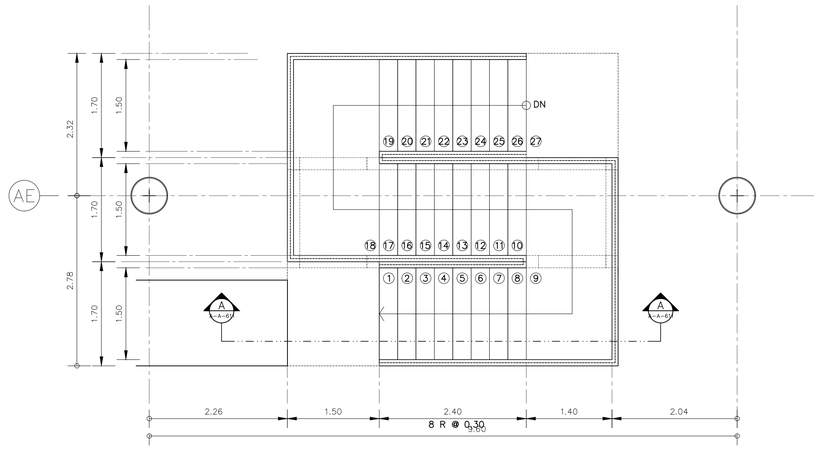
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุรูปก่อหนดโครงการ

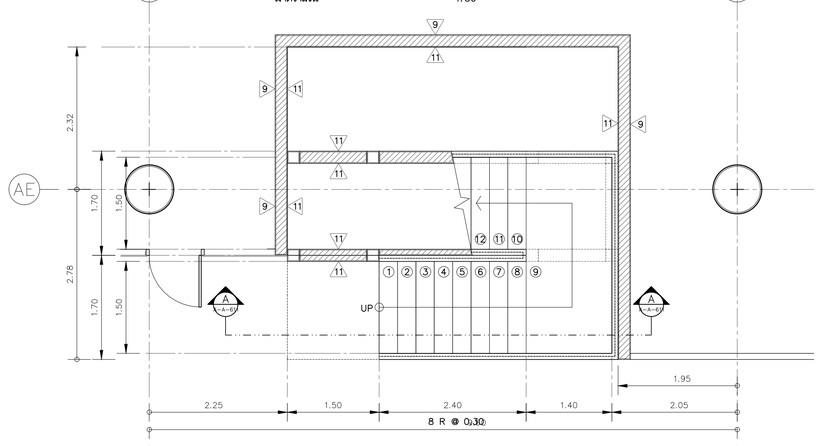
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยคำนึงถึงในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของการความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำรวจสถานที่ก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตามประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดูสุดท้ายไม่ได้

รอยต่างๆ และผนังคอนกรีตต่างๆ ให้เรียบด้วยเครื่องทรีขูดไม่ยอมรับเป็นหลัก (ยกเว้นผิวเครื่องที่ขัดเงา หยาบ) หากวิศวกรแบบโครงสร้าง ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้ยอมรับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีคำนึงการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อแตกต่างกันให้ยึดแบบและรายการประกอบแบบที่ผ่านกรรมวิธีแล้วเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างของตน ริบแจ้งแบบสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาโดยเร็วที่สุด โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างของตองตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางหรือทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



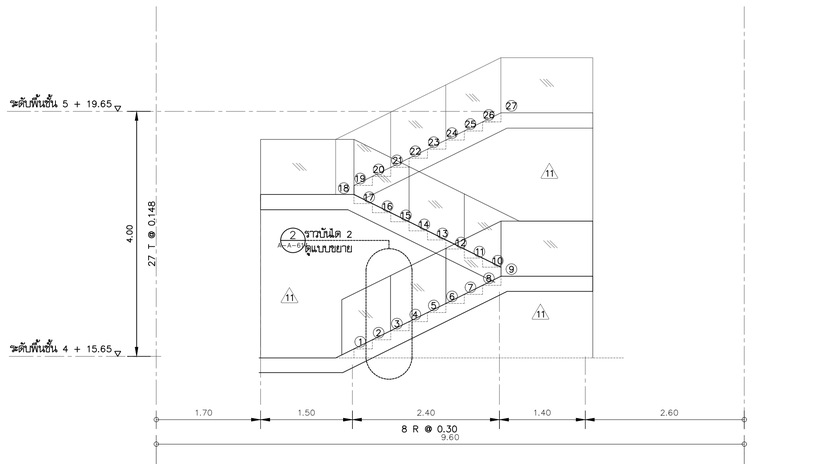
แปลนบันได ST-12 ชั้นที่5

มาตราส่วน 1:50



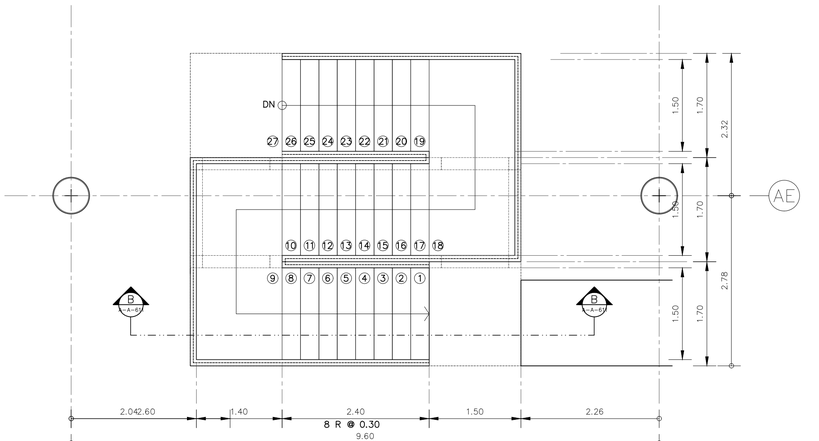
แปลนบันได ST-12 ชั้นที่4

มาตราส่วน 1:50



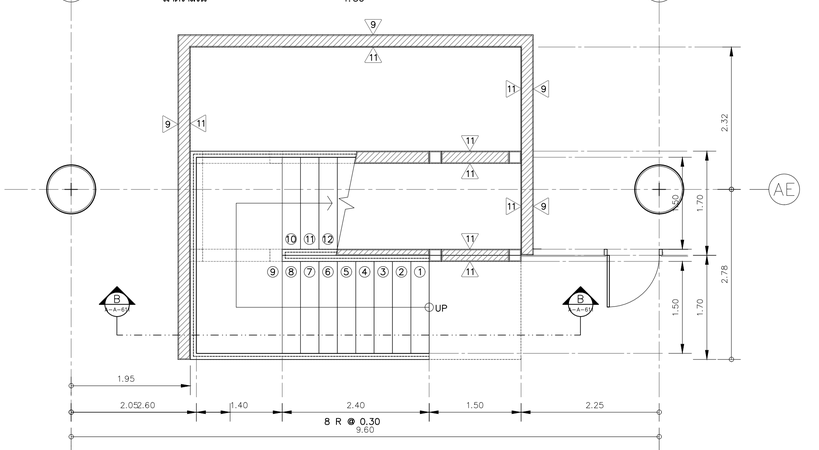
รูปตัด A A-611

มาตราส่วน 1:50



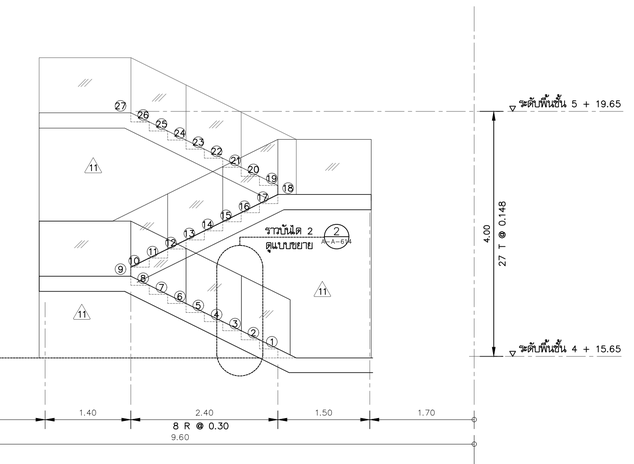
แปลนบันได ST-12A ชั้นที่5

มาตราส่วน 1:50



แปลนบันได ST-12A ชั้นที่4

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด B A-611

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร			
	ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	รพี	รนต่อธอง	วก. 824
	รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

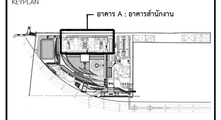
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-12,ST-12A

KEYPLAN



แบบที่

A-A-611

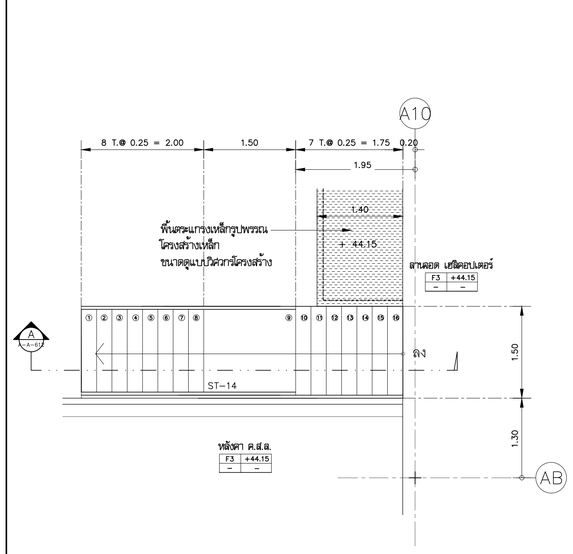
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

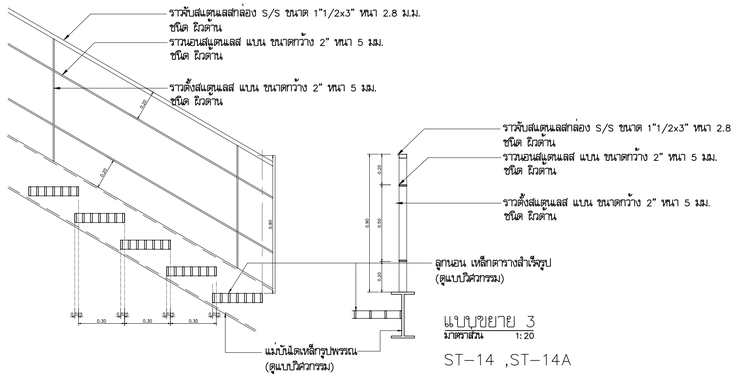
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประสบกับความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแนวและรายการก่อสร้างหรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจำการแก้ไขตามที่ระบุของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอาคารุดีคุณภาพไม่ได้

รอยตกหรมุมของภาพฐานต่างๆ ให้เป็นแนวตั้งและหรือมุมโมเกเป็นเหลี่ยม (ยกเว้นตัวแสดงที่เป็นมุมมิด หลาง) ทามมิดรายแนวโดยตลาย อาณิชย์ของสัย ไม่ยอมรายมุดคุณภาพงาน หรือยอมรับ วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ผลอกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผลายกับ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทิศทางแก้ไขไม่ทันที ไหว้ให้ดำเนินการไปก่อนที่จะยอมรับ วิศวกรเป็นต้องผู้ รับจ้างก่อสร้างตลอดจนตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนติดต่อแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนบันได ST–14 ชั้นดาดฟ้า

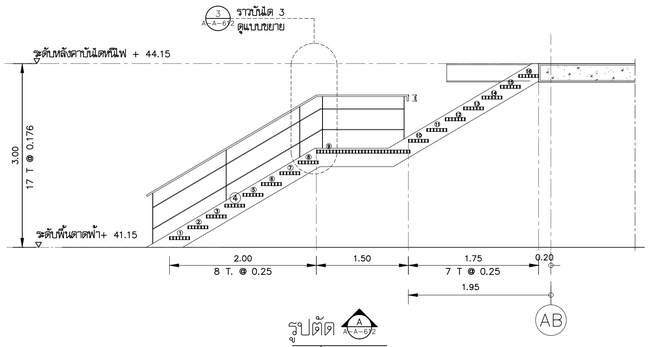
มาตราส่วน 1:50



แบบขยาย 3

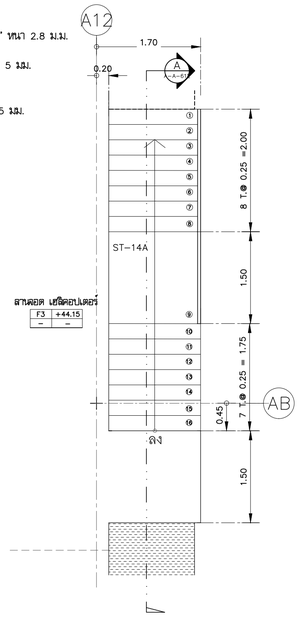
มาตราส่วน 1:20

ST–14 ,ST–14A



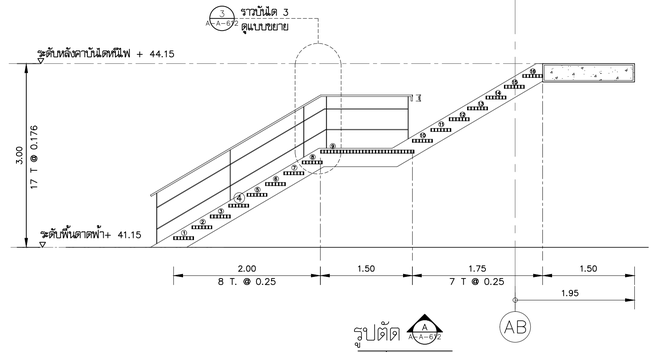
รูปตัด A A–A–612

มาตราส่วน 1:50



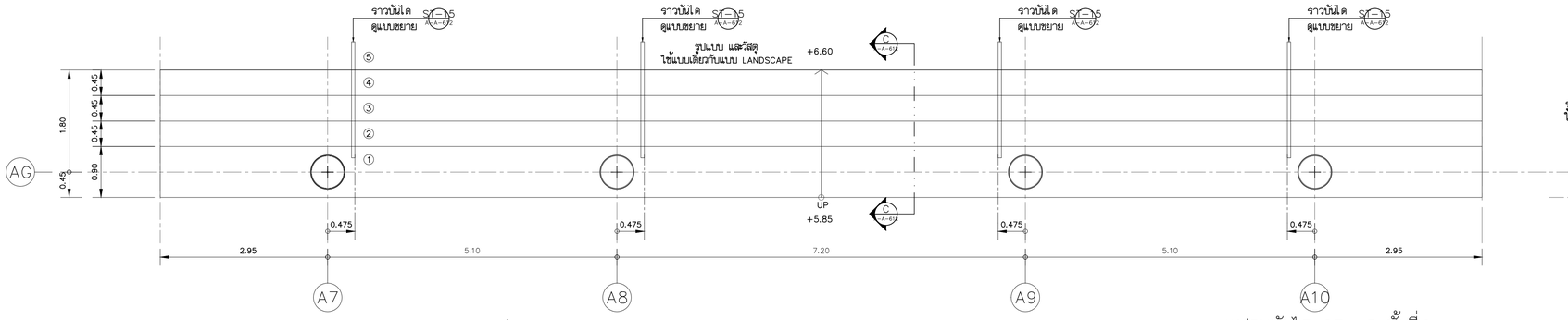
แปลนบันได ST–14A ชั้นดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:50



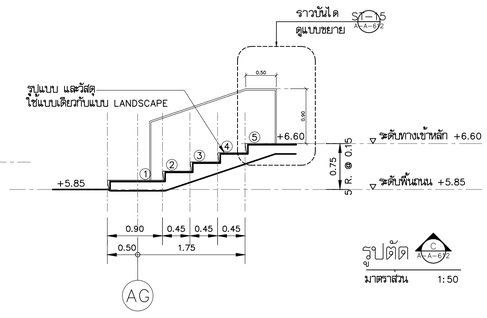
รูปตัด A A–A–612

มาตราส่วน 1:50



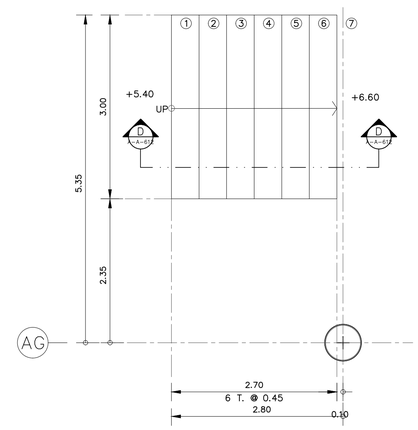
แปลนบันได ST–15 ชั้นที่2

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด C A–A–612

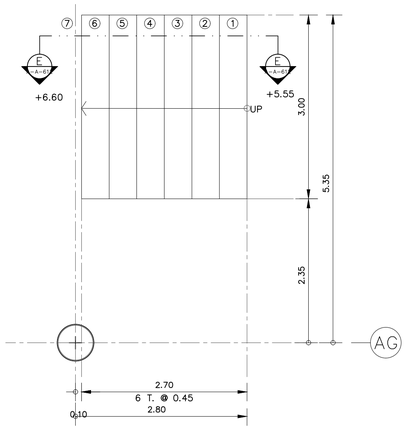
มาตราส่วน 1:50



แปลนบันได ST–16 ชั้นที่2

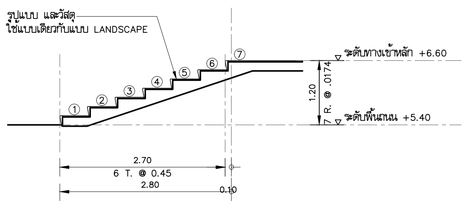
มาตราส่วน 1:50

A3



A14 แปลนบันได ST–16A ชั้นที่2

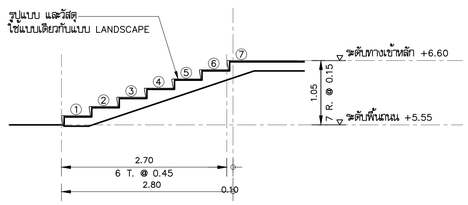
มาตราส่วน 1:50



A3

รูปตัด D A–A–612

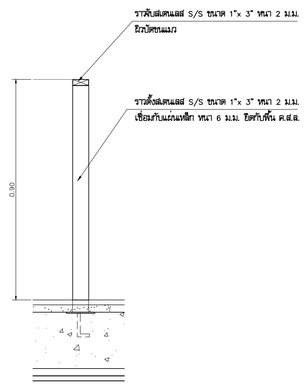
มาตราส่วน 1:50



A14

รูปตัด E A–A–612

มาตราส่วน 1:50



แบบขยายรางบันได ST–15

มาตราส่วน 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซนคอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต่อธองธ	วก. 824
	รวิวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิทธ์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	พก. 842
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756

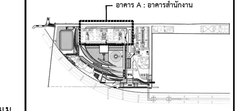
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายบันได ST-14, ST-14A, ST-15, ST-16, ST-16A

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-612

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

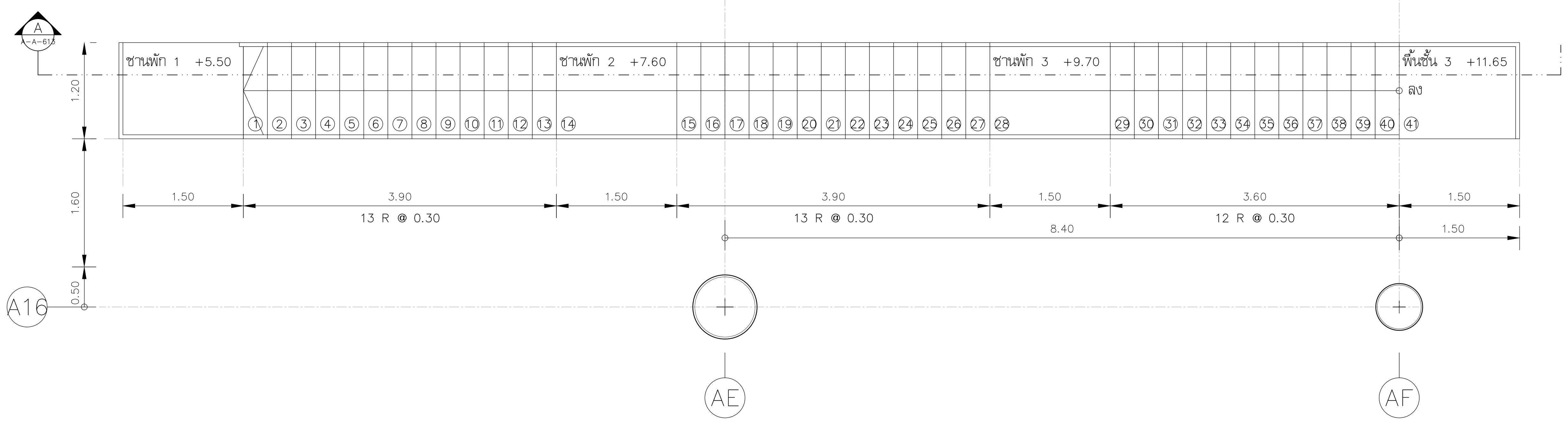
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างผลงานรายการละเอียดและมีเพียงพอ ไม่ให้ผลงานผิดพลาด และรายงานให้ทราบทันทีหากมีข้อขัดแย้งในการก่อสร้างที่ต่อแบบไม่ได้ หรือไม่ปลอดภัย ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างต่อไป ทางวิศวกรผู้ควบคุมงานมีสิทธิ์ตามสัญญาในการแก้ไขงานที่ไม่ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและมาตรฐานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้างต้องรื้อถอนและแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและมาตรฐานวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

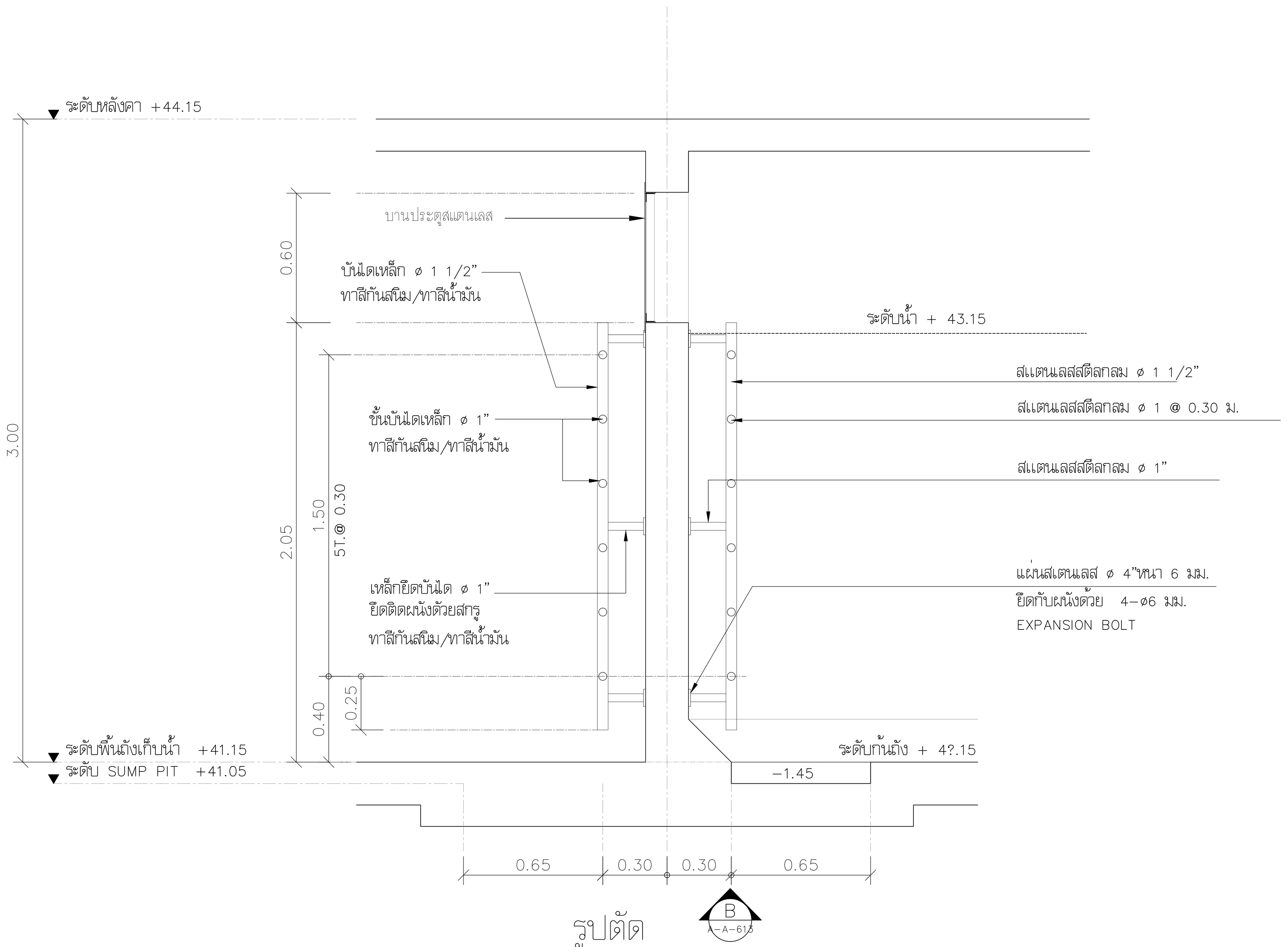
รอยต่อคอนกรีตและงานคสล.ทุกตำแหน่ง ให้ใช้แถบกันน้ำชนิดโป่งพองตัวเมื่อสัมผัสน้ำ (ยกเว้นพื้นที่ที่ระบุชัดเจนว่าไม่ต้องการ) ยาวตลอดรอยต่อ ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ตามรูปงาน หรือตามรายบัว วิศวกรผู้ควบคุมงานจะกำหนดตำแหน่งการก่อสร้างของคสล.ในแต่ละชั้นอาคาร ส่วนใดที่ยังไม่เรียบร้อยหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการ เพื่อให้การแก้ไขเป็นไปด้วยดี โดยไม่ให้เกิดปัญหาในภายหลัง

ระยะของรอยต่อและตำแหน่งการก่อสร้างของคอนกรีตและงานก่อสร้างที่ไม่ระบุในแบบ ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเสนอวิศวกรผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

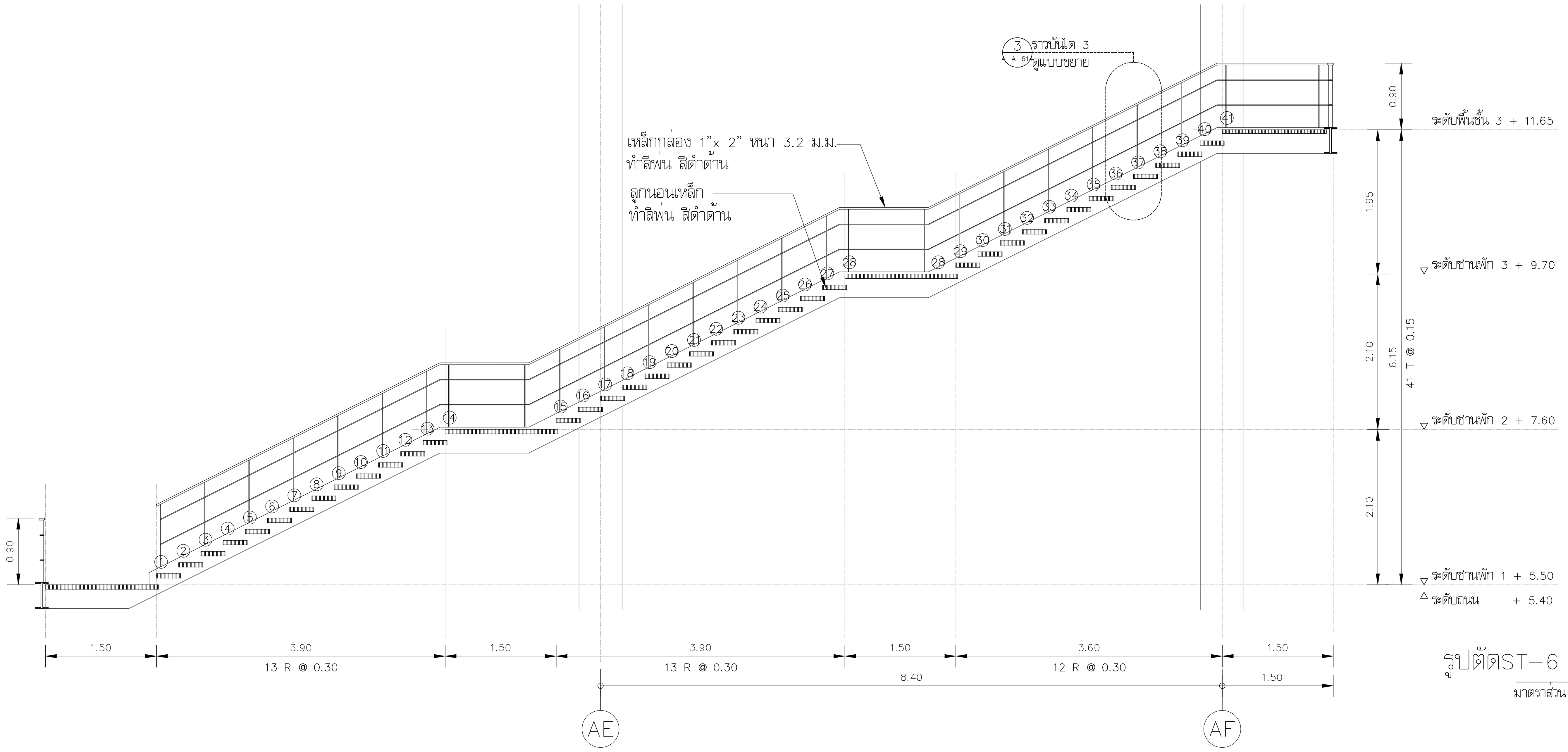
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งชิ้นงานแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



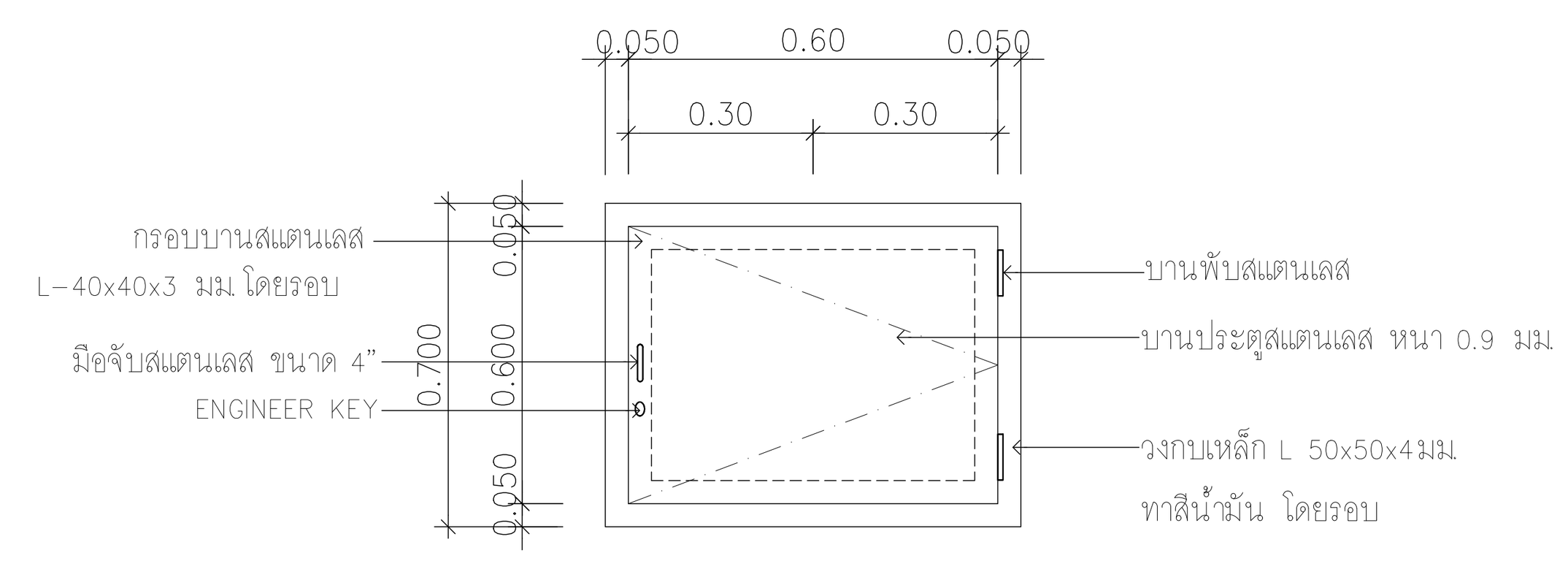
แปลนบันได ST-6 ชั้นที่3
มาตราส่วน 1:50



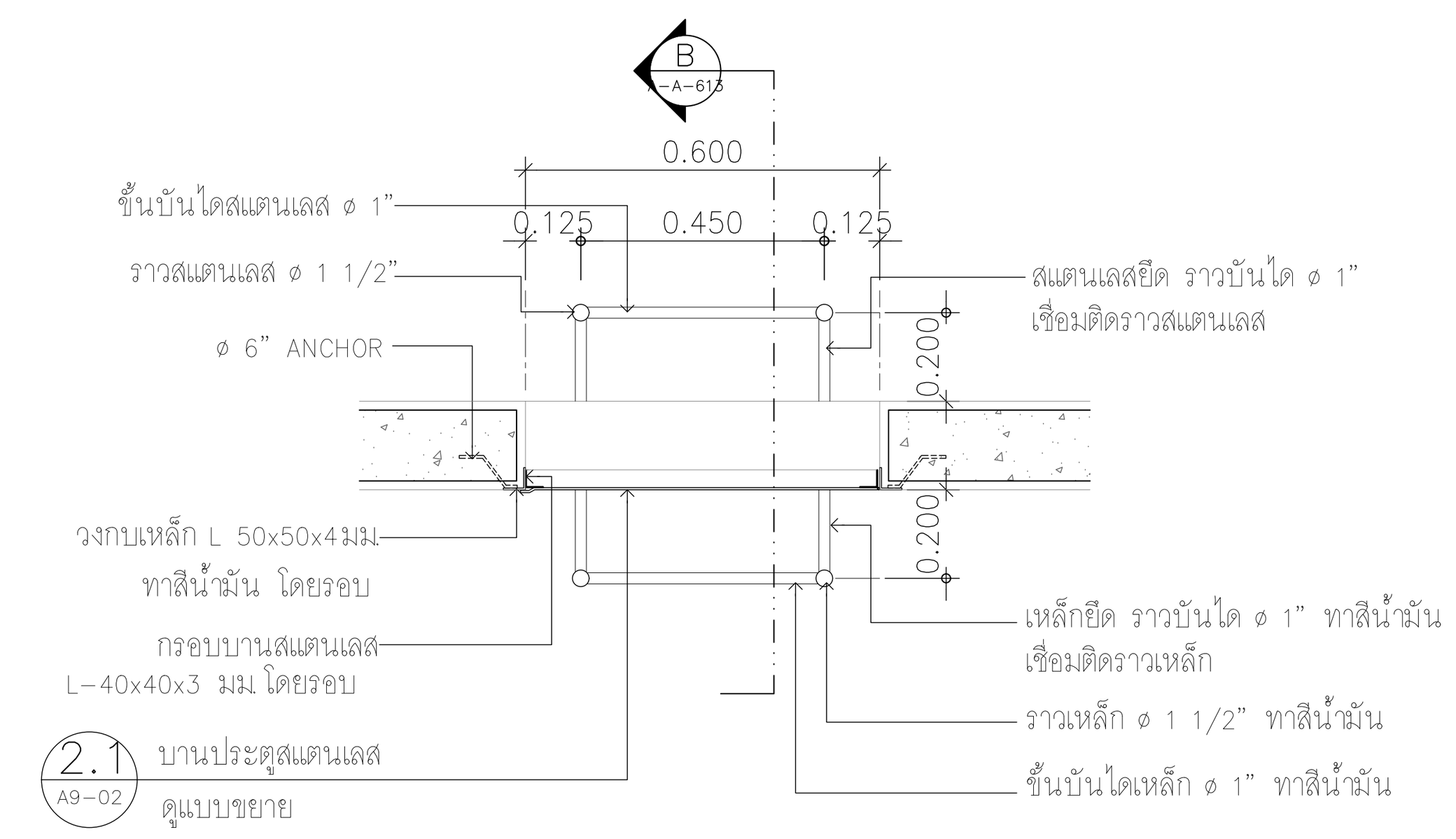
รูปตัด
มาตราส่วน 1:20



รูปตัดST-6
มาตราส่วน 1:50



แบบขยายประตู 1:20
มาตราส่วน 1:20



แบบขยายแปลนฝาถังเก็บน้ำและบันไดเหล็ก
มาตราส่วน 1:20

โครงการ

**ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)**

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

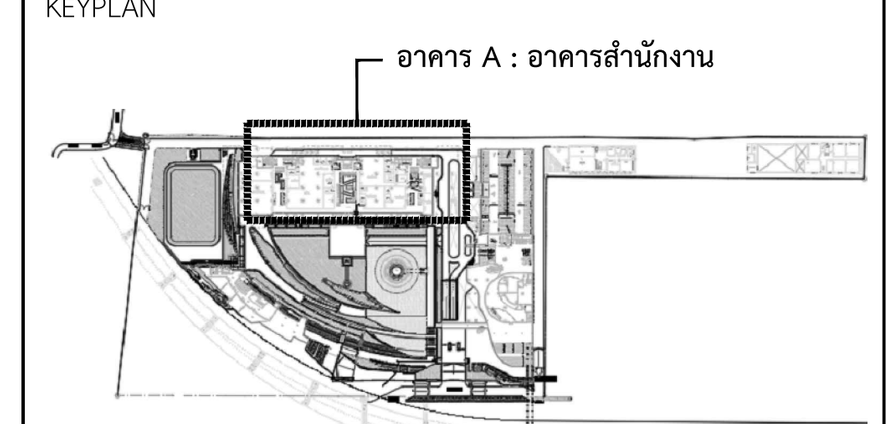
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
**แบบขยายบันไดST-6
และฝาถังเก็บน้ำและบันไดเหล็ก**

KEYPLAN



แผ่นที่
A-A-613

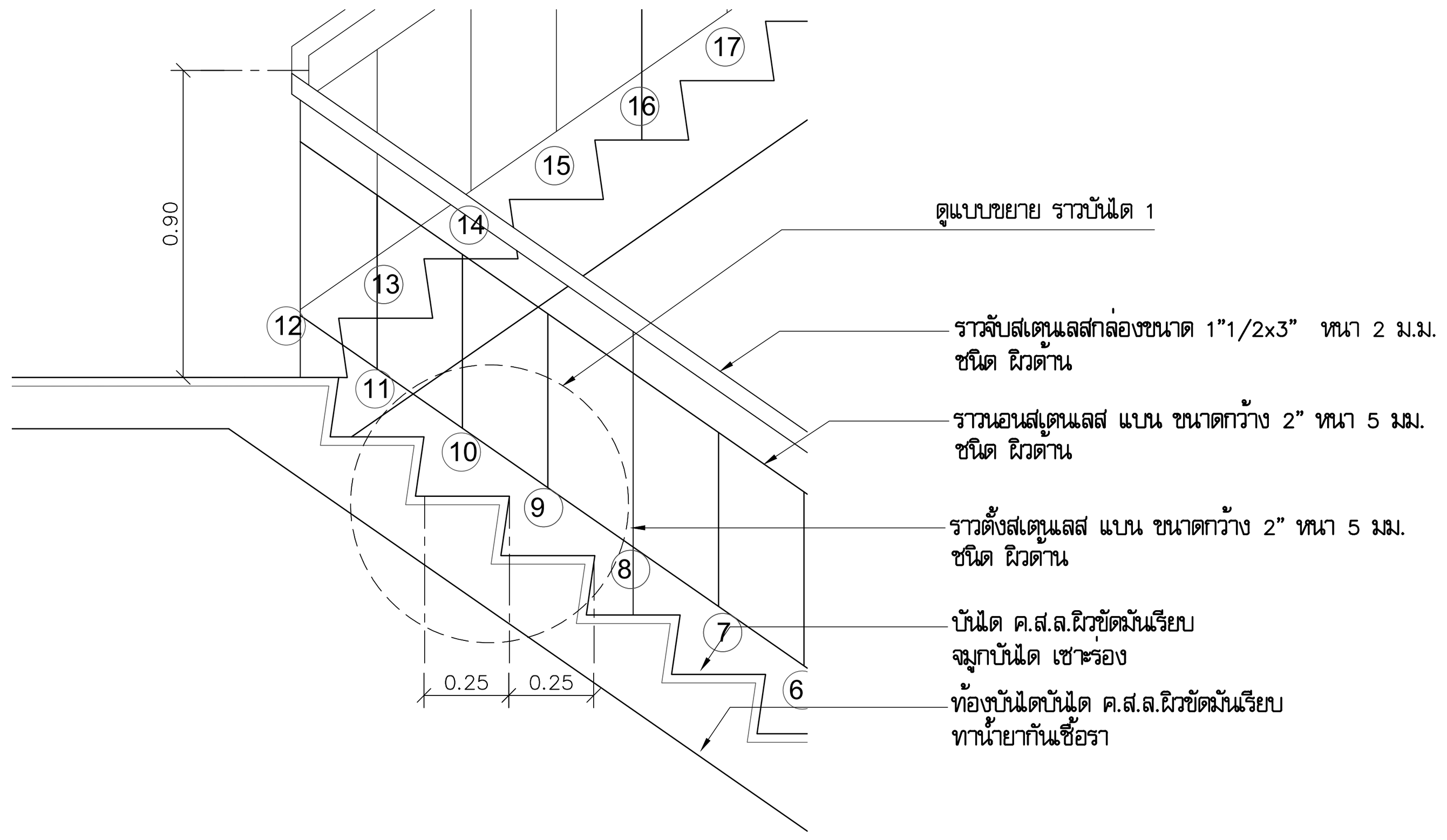
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

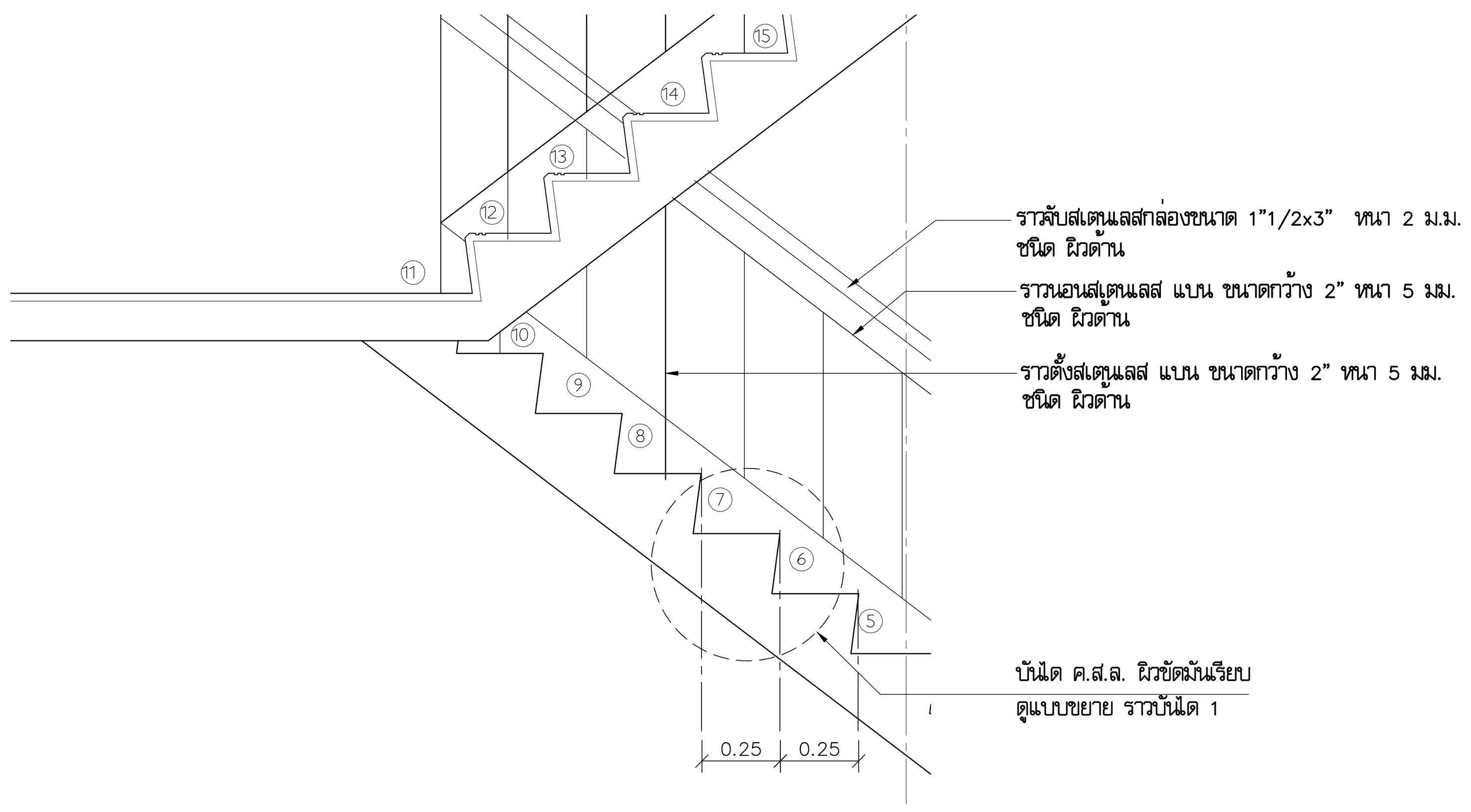
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

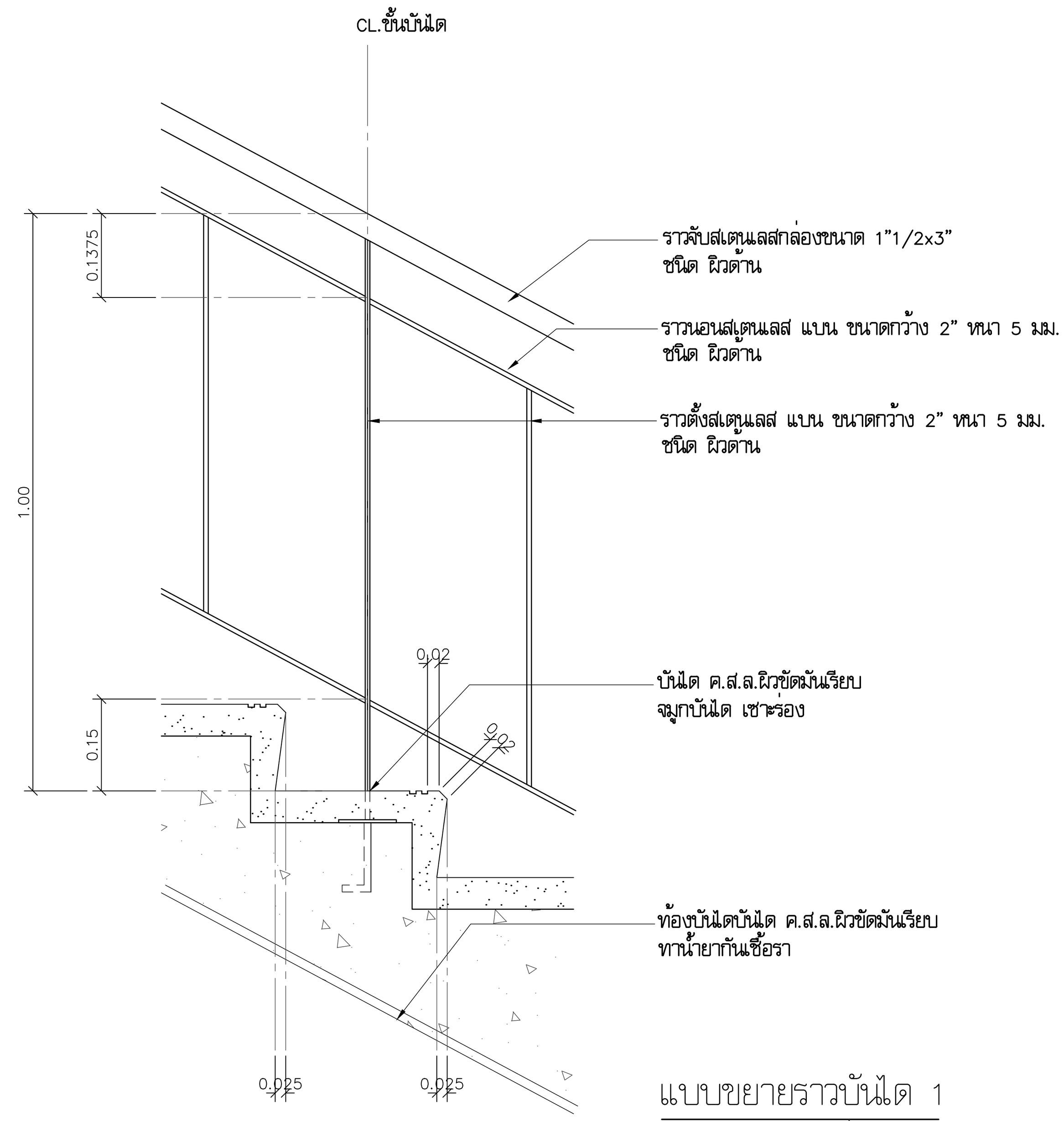
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



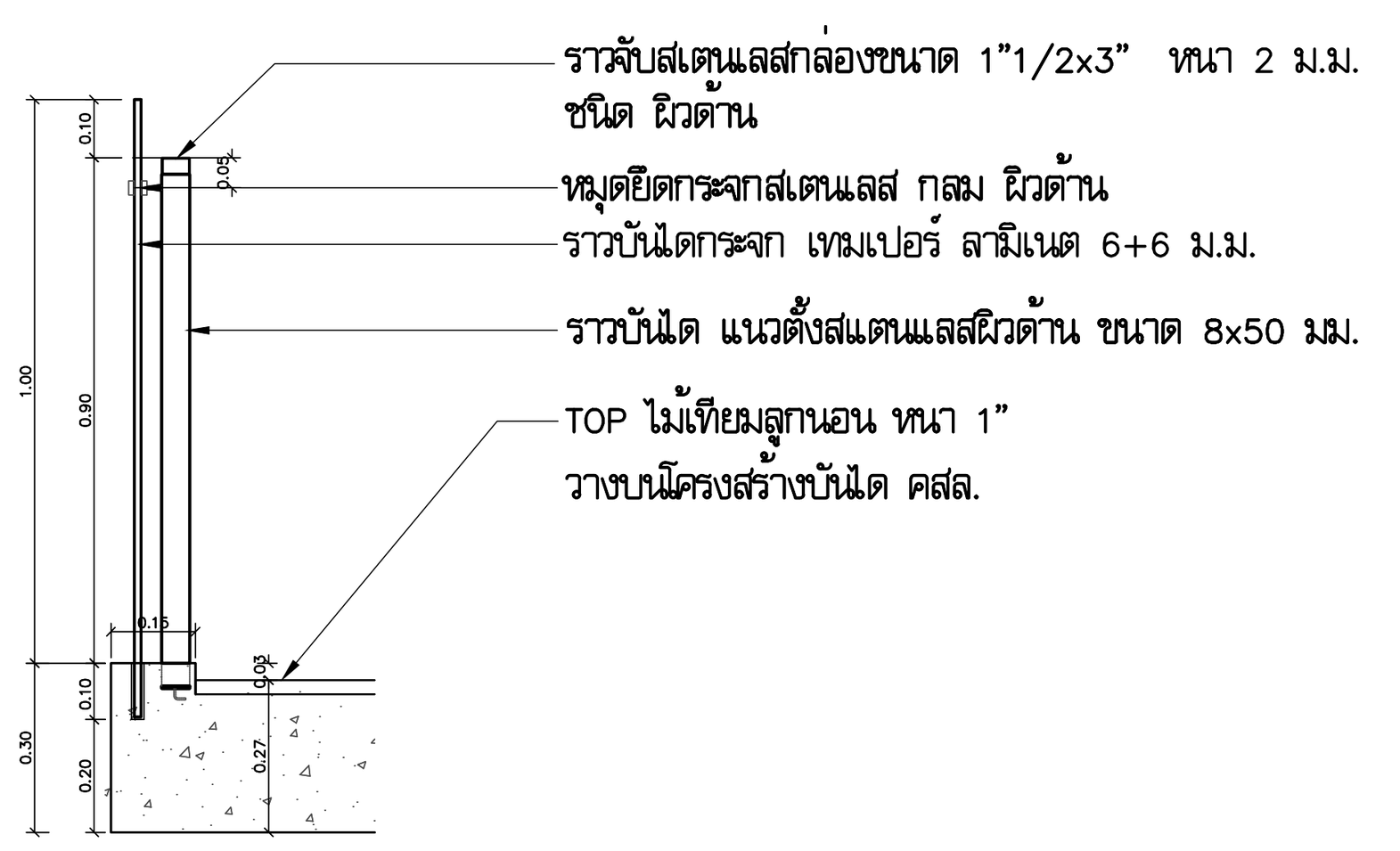
แบบขยายราวบันได 1
มาตราส่วน 1:20
ST-1 ,ST-2 ,ST-2A



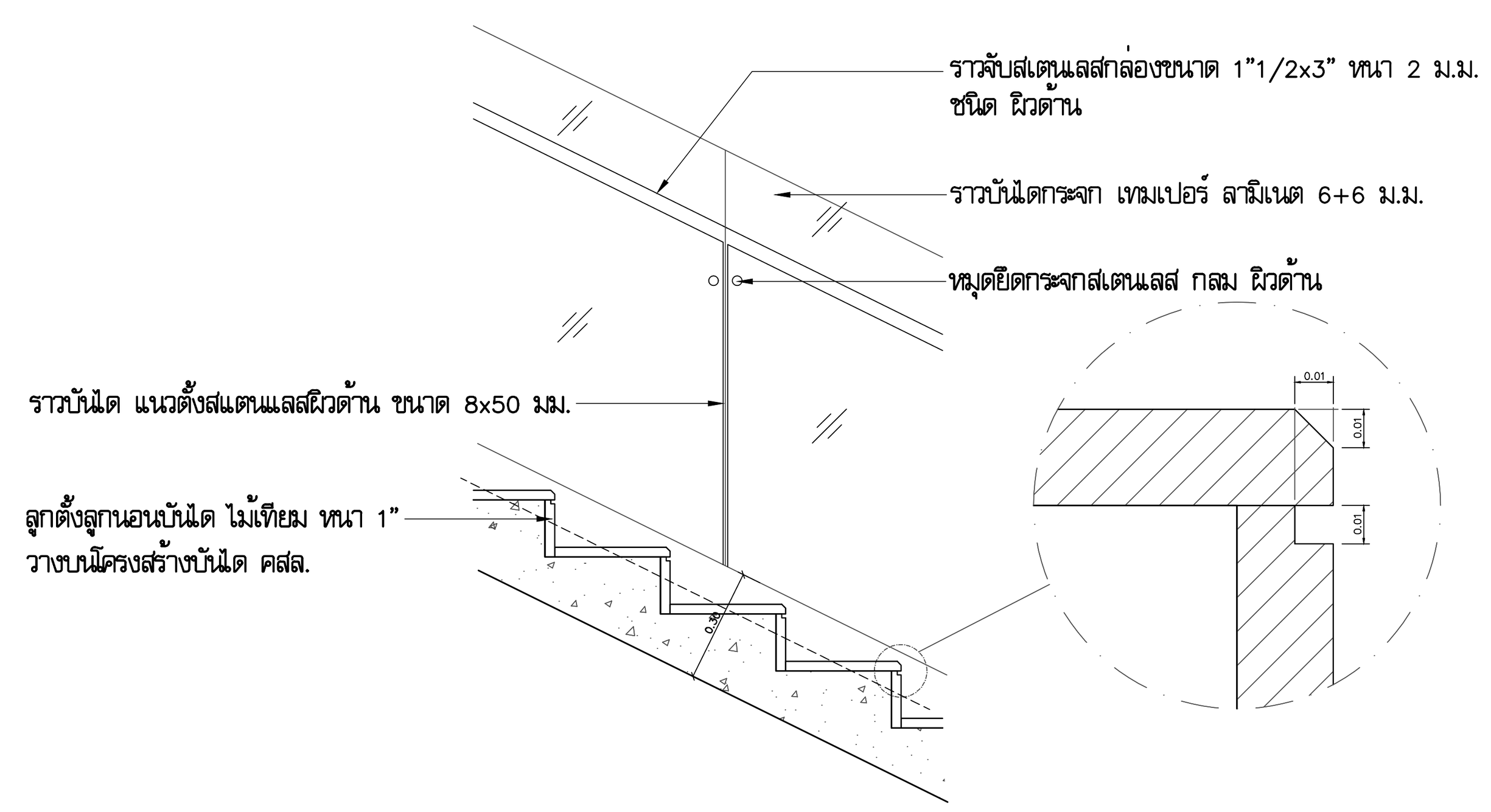
แบบขยายราวบันได 1
มาตราส่วน 1:20
ST-1 ,ST-2 ,ST-2A



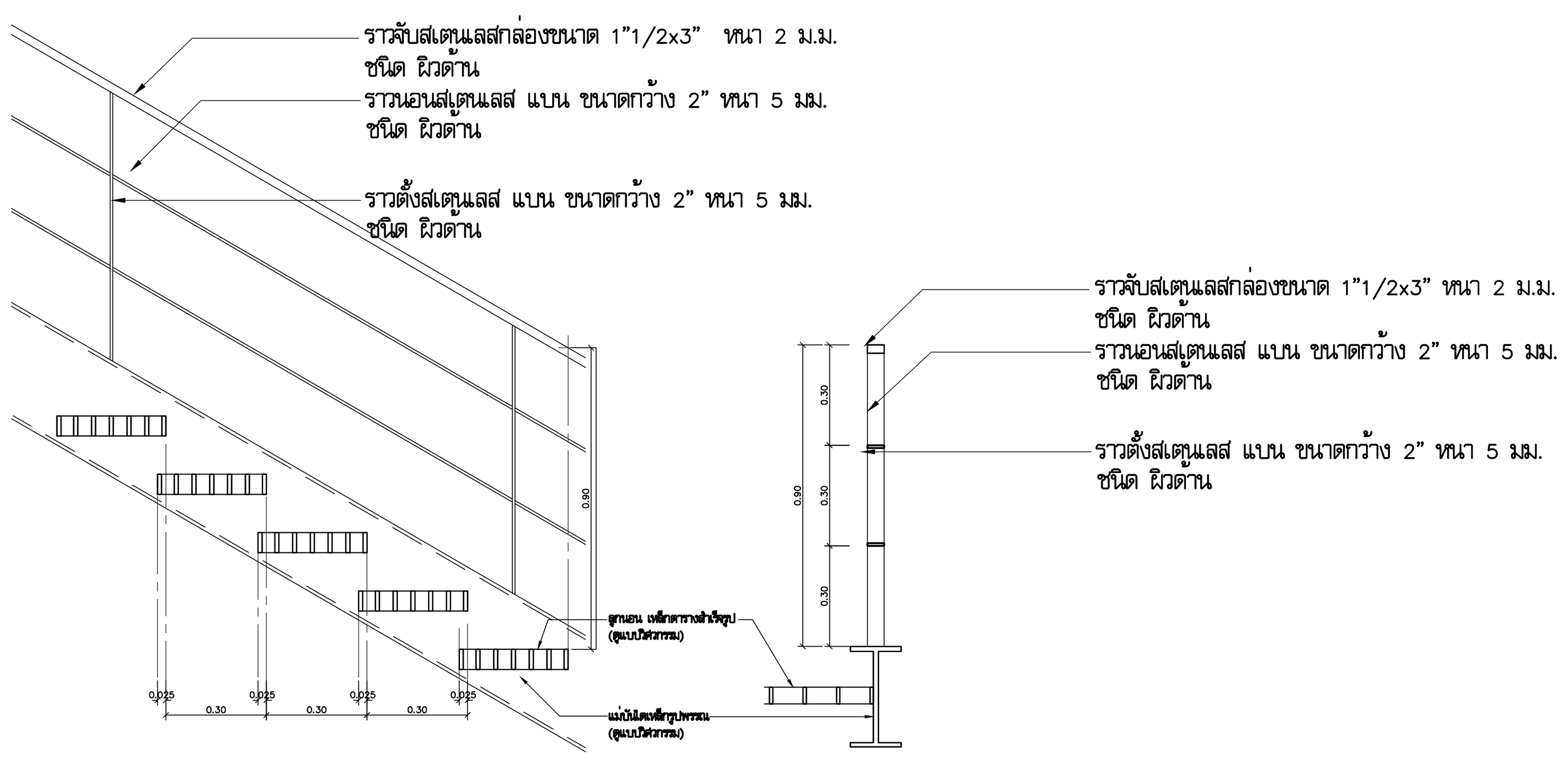
แบบขยายราวบันได 1
มาตราส่วน 1:10
ST-1 ,ST-2 ,ST-2A



แบบขยายราวบันได 2
มาตราส่วน 1:10
ST-9 ,ST-9A ,ST-12 ,ST-12A



แบบขยายราวบันได 2
มาตราส่วน 1:10
ST-9 ,ST-9A ,ST-12 ,ST-12A



แบบขยายราวบันได 3
มาตราส่วน 1:20
ST-3 ,ST-6 ,ST-14 ,ST-14A

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละอออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

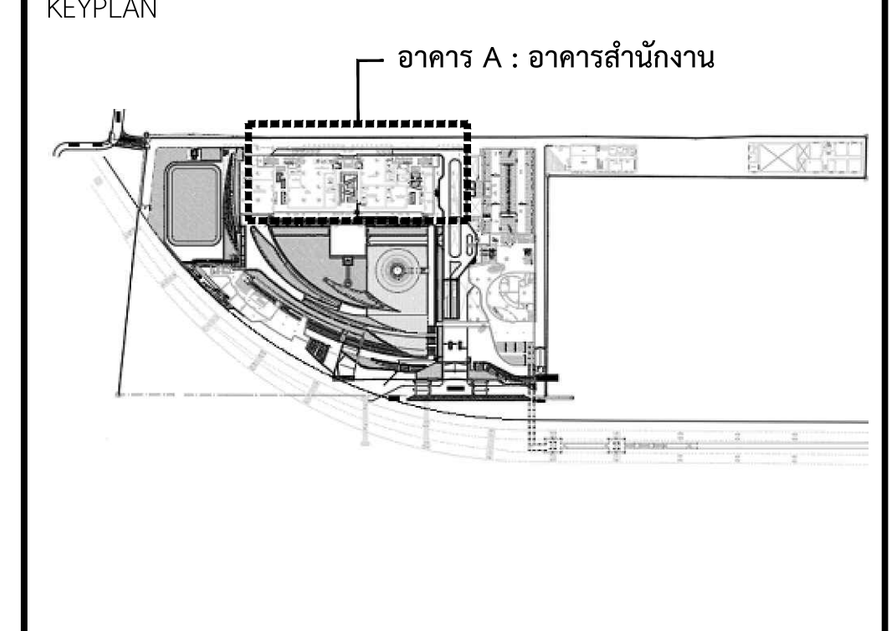
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายราวบันได 1,2,3

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-614

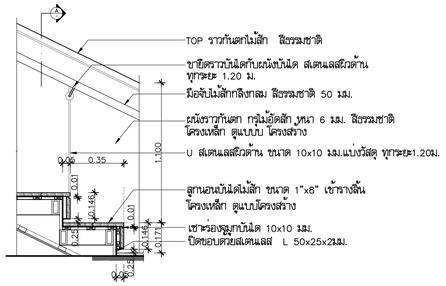
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

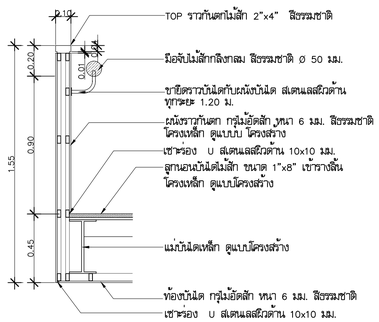
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แบบขยายรางบันได 4

มาตราส่วน 1:10

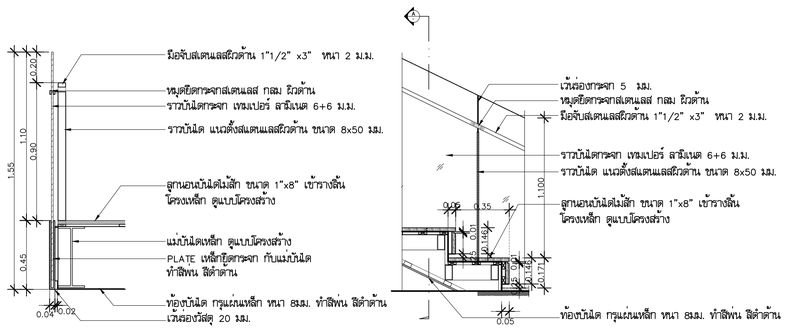
ST–05 ,ST–08 ,ST–10



แบบขยายรางบันได 4 รูปตัด A

มาตราส่วน 1:10

ST–05 ,ST–08 ,ST–10



แบบขยายรางบันได 5 รูปตัด A

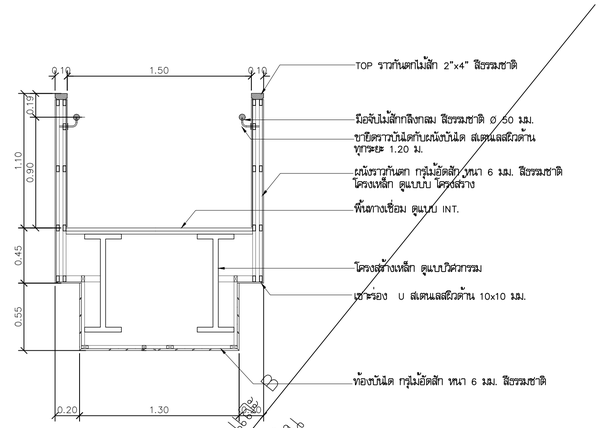
มาตราส่วน 1:10

ST–7 ,ST–7A ,ST–4 ,ST–4A
ST–11 ,ST–11A

แบบขยายรางบันได 5

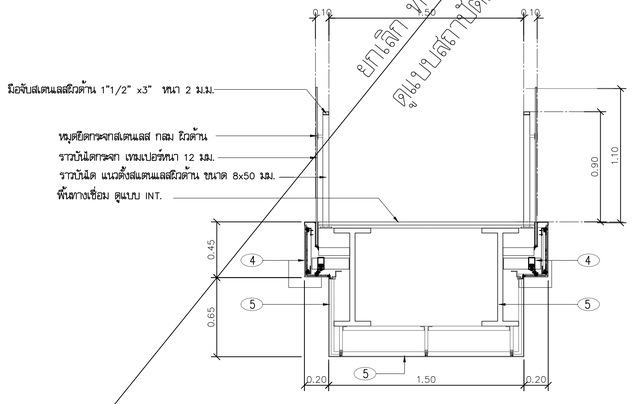
มาตราส่วน 1:10

ST–7 ,ST–7A ,ST–4 ,ST–4A
ST–11 ,ST–11A



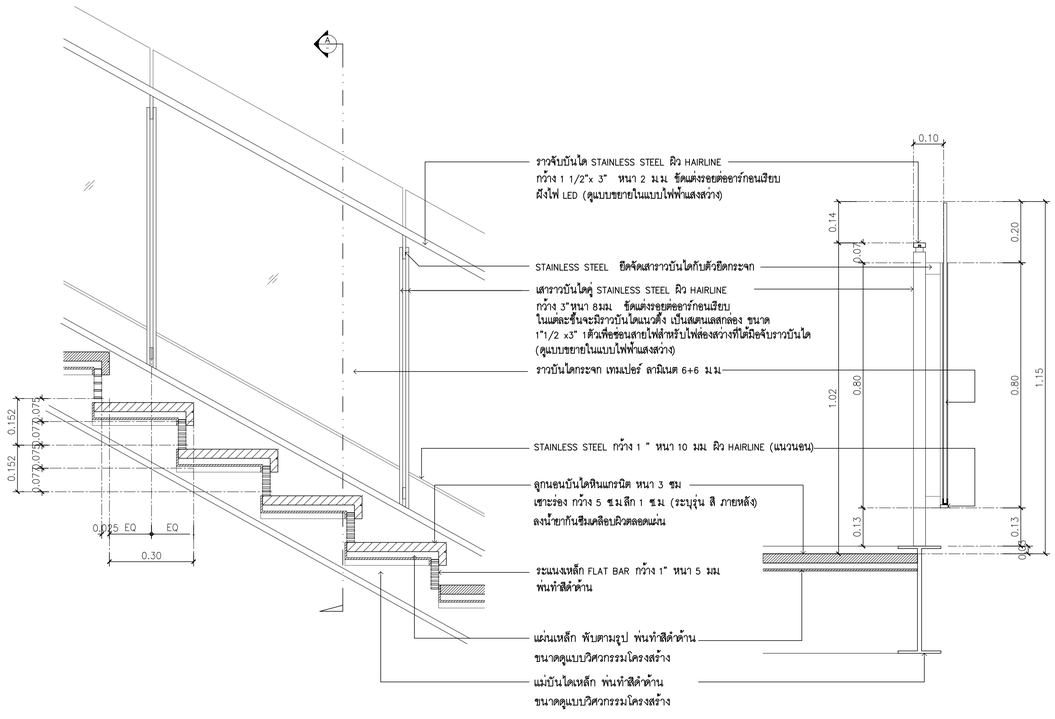
แบบขยาย ทางเชื่อม A

มาตราส่วน 1:10



รูปตัดขยาย สะพาน ทางเชื่อม B

มาตราส่วน 1:50



แบบขยายรางบันได 6

มาตราส่วน 1:10

ST–13

แบบขยายรางบันได 6 รูปตัด A

มาตราส่วน 1:10

ST–13

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอแดม์เอ็น จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	ทวีชัย จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
	ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เดชะอัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รมต่อธงชัย	วก. 824
	รวิวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	พก. 842
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายรางบันได 4,5,6

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-615

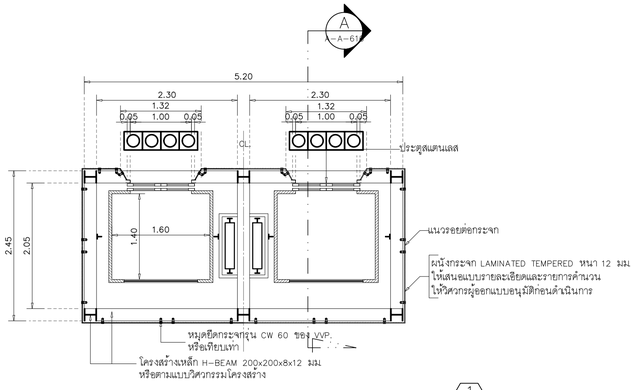
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปงานโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสาธิตการทำงานให้เข้าใจเป็นที่แล้ว หากการปฏิบัติงานและรายการก่อสร้างคัดประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่ว่าจ้างออกผู้รับจ้างก่อสร้างรวม และชดชดรายจ่ายผู้ที่อยู่ในใน

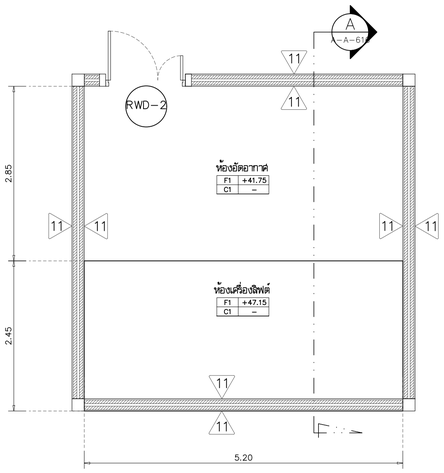
วัสดุอาคารทุกแผ่นมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ขายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรที่เป็นยี่ห้อ หมาย หากมีความจำเป็นต้องเสนอ ให้ส่งรายละเอียดวัสดุงาน พร้อมยกเว้นิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ระบุไว้ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนได้ทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อเหตุจะแก้ไขงานก่อสร้างก็ตาม ก่อสร้างและรายการประกอบแบบต้องแก้ไขทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบทางในทุกขั้นตอน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





แปลนพื้นชั้นที่ 1–9

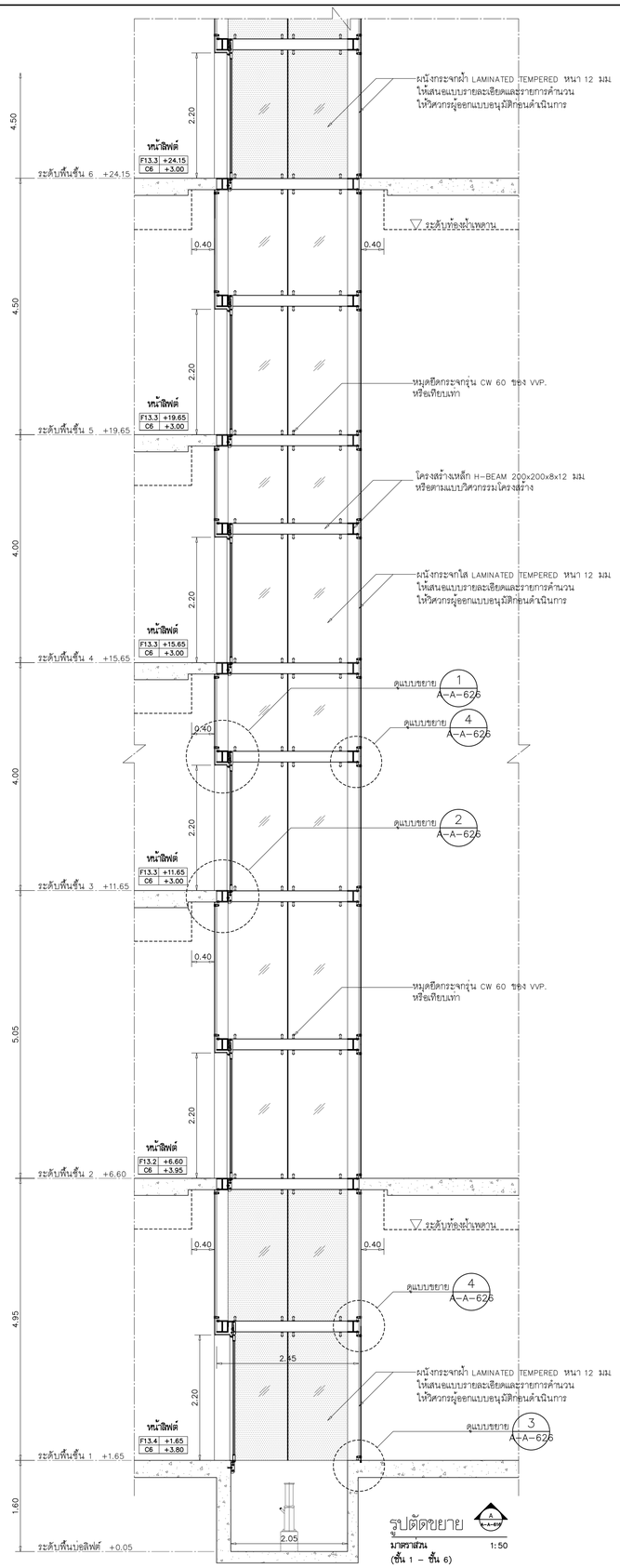
มาตราส่วน 1:50



แปลนพื้นชั้นที่ดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:50

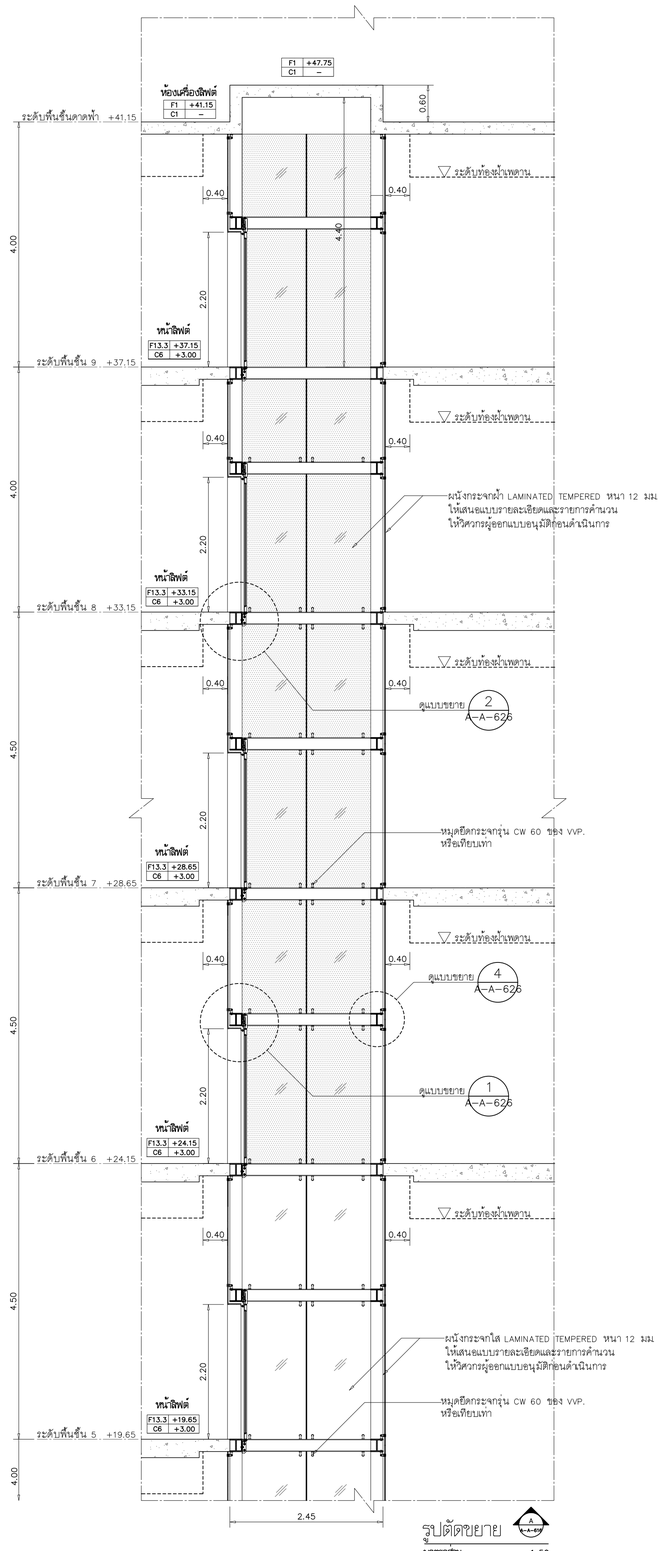
แบบขยายลิฟต์ L–1,L–2



รูปตัดขยาย

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปตัดขยาย

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

L–OFF–P–01,02

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอสแด็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีรา รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ ทิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิฉัฬ	สย. 5673
	อาคม เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รมคล่ององ	วก. 824
	วรัญรรณ ดีวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วชิชประภา	วพก. 842
	มนธิรา ทองปอน	ภพก. 47756

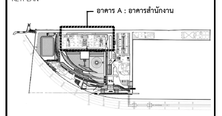
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายลิฟต์ L-1 , L-2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-616

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

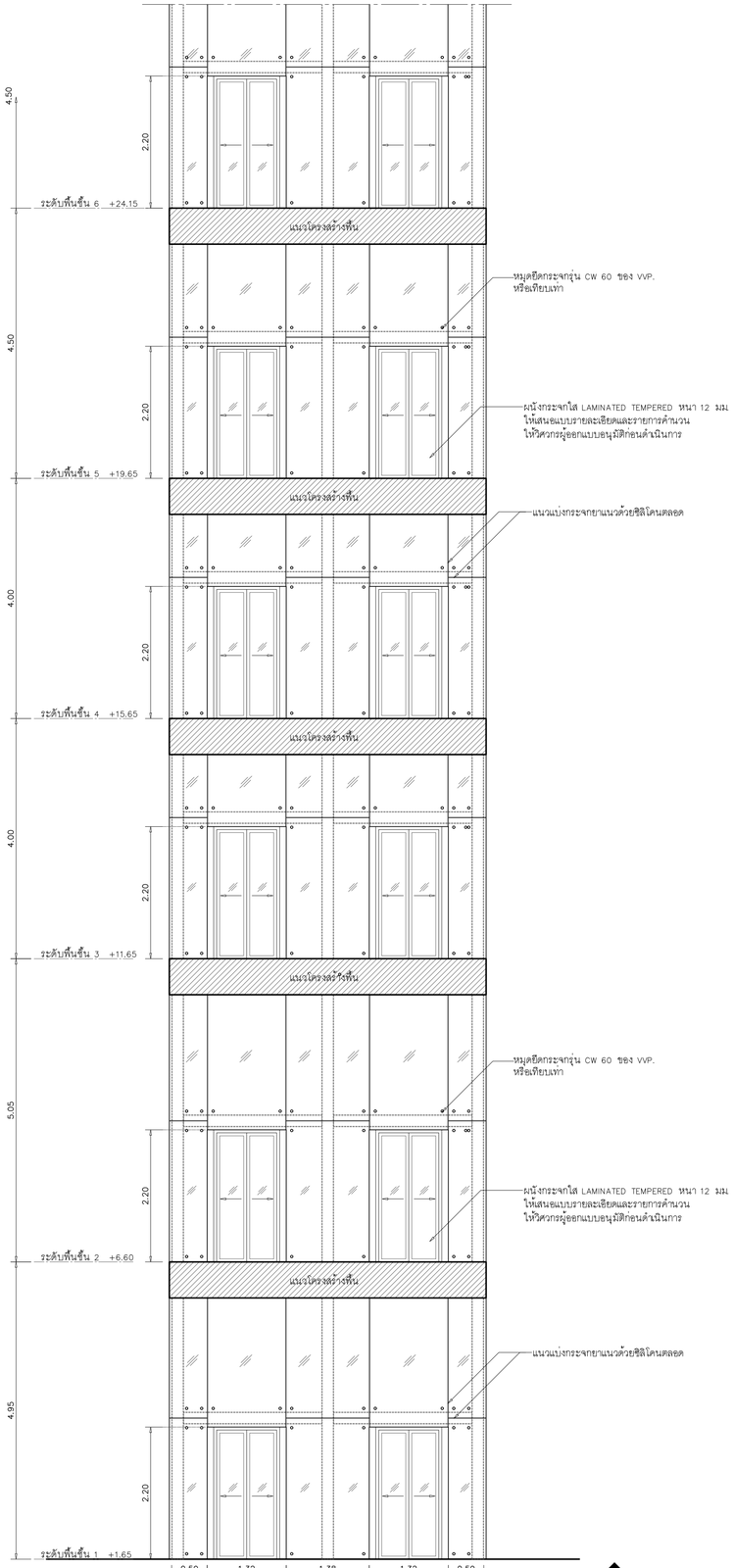
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรแบบแบบก่อสร้างต่อตอน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยต่อตอนแล้ว และราคาจ่างโดยรวมทั้งหมดที่ประกวดราคาที่ต่อแล้วไม่ได้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อทำการแก้ไขต่อตอนให้ถูกต้องของผู้รับจ้างก่อสร้างต่อ และของของผู้ออกแบบ

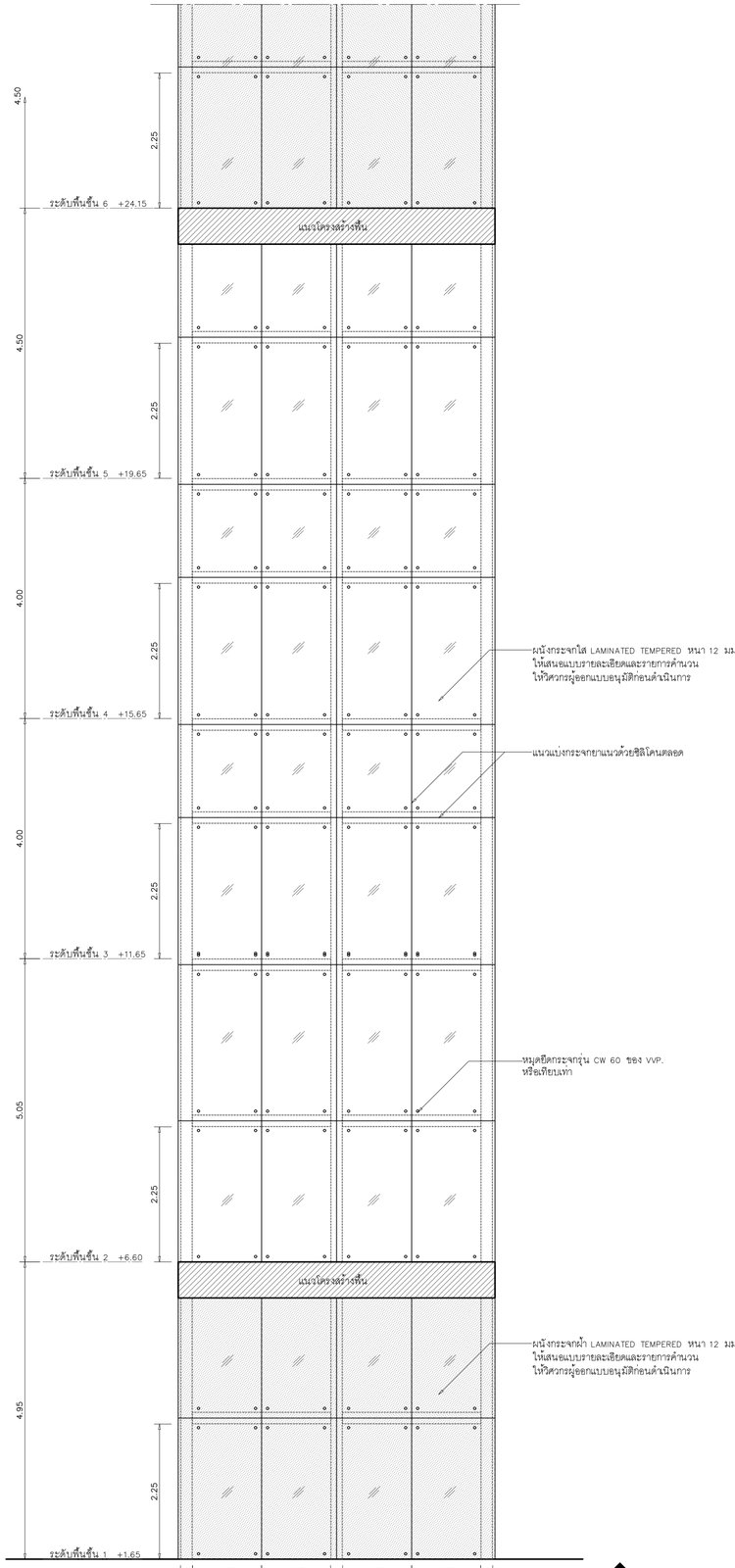
รอยต่างๆของผนังหรือฐานต่างๆ ให้ยึดอาศัยของหรือฐานในแบบเป็นหลัก (รวมวัสดุเหล็กหรือยึดเหล็ก ทุกชนิด) ห้ามมิให้ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อทำการเปลี่ยนแปลงหรือตัดทอนหรือเพิ่มเติมโดยพลการ หากมีความจำเป็นต้องแก้ไขเพื่อประโยชน์ใช้สอยและความสวยงามของงานก่อสร้างต่อต่อ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อต้องขอความเห็นชอบจากผู้ออกแบบก่อน

ในแต่ละสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถานที่ วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมต่อตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อต้องนำแบบขยาย หรือแบบขยายต่อตอนมาให้ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



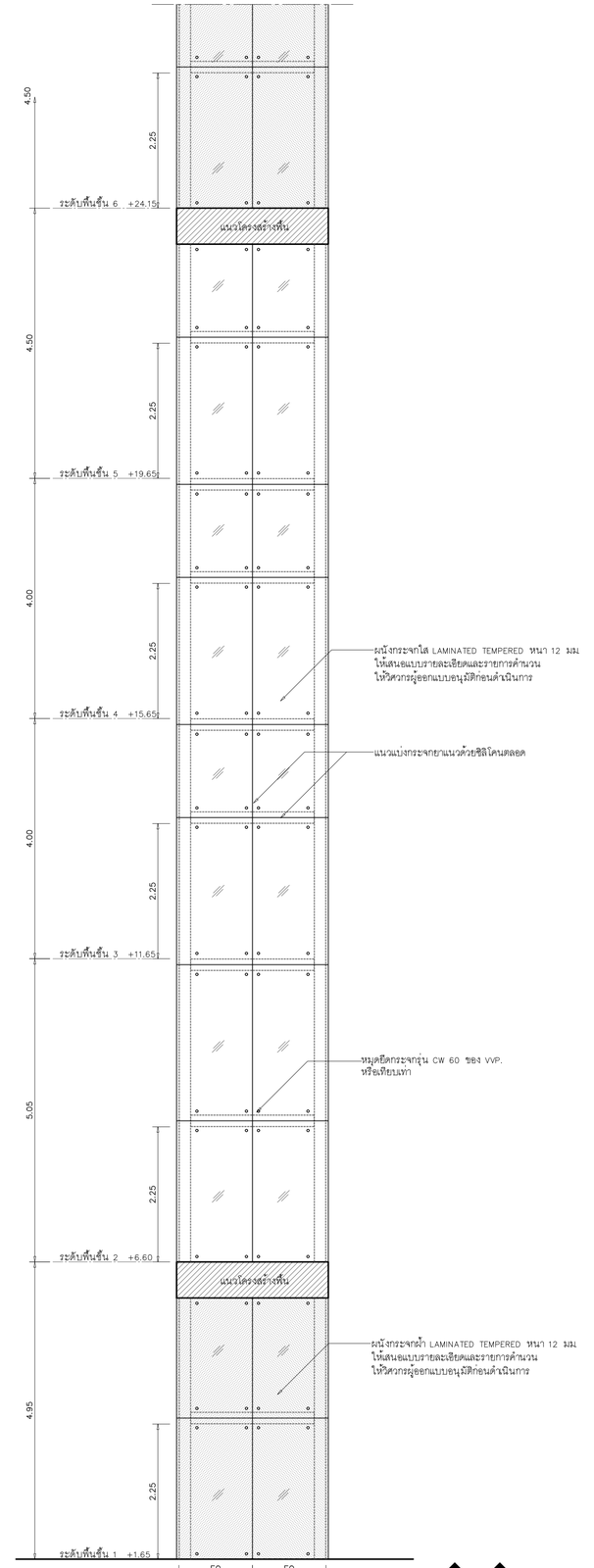
รูปด้าน 1 A-A-617

มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปด้าน 3 A-A-617

มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปด้าน 2 A-A-617 4 A-A-617

มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 1 – ชั้น 6)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แอ็ดเอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้กำกับการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุจหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์ทรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนบุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รมคล่ององ	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพ. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

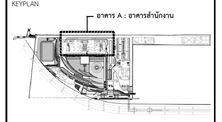
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายลิฟต์ L-1 , L-2

KEYPLAN



แบบที่

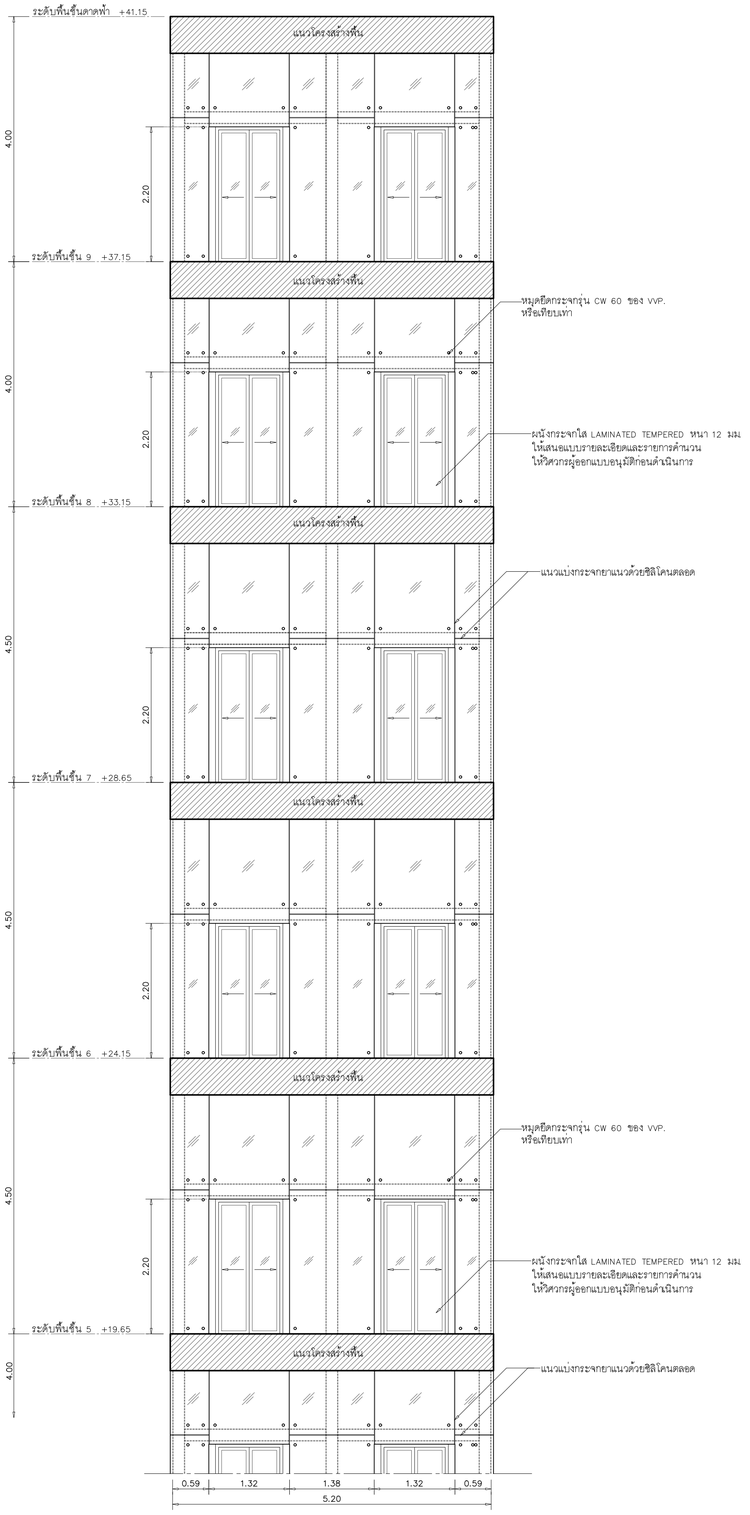
A-A-617

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุรูปก่อหน่วยโครงการ

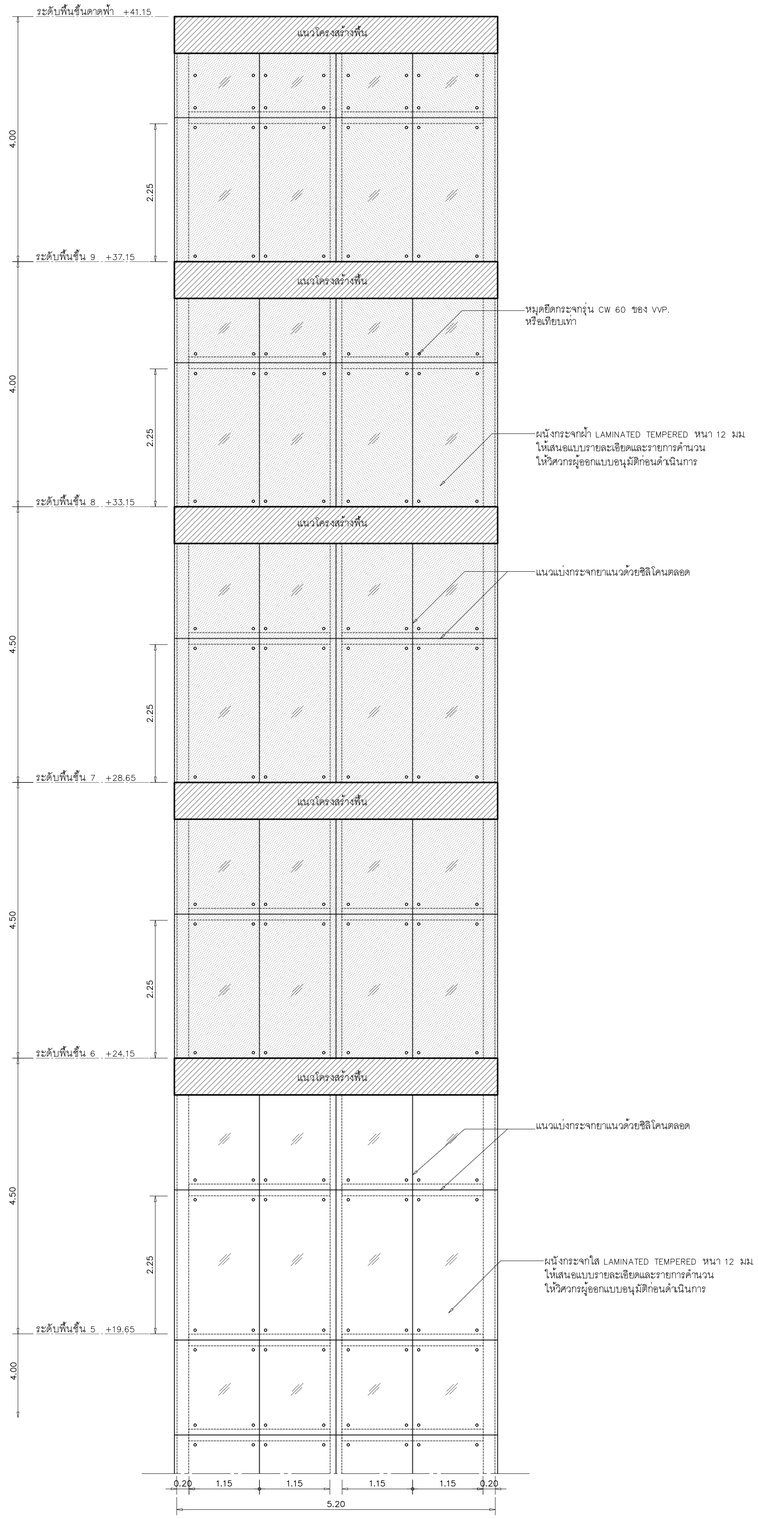
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของตนจากการก่อสร้างมีของแล้วเสร็จตามแบบก่อสร้างและรายการคำนวณ และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบการก่อสร้างด้วยวิธีการที่ถูกต้อง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างของ และของรายละเอียดปลีกย่อยในวิศวกรควบคุมงาน ให้ถือเอาตัวแทนที่วิศวกรในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุไม่ตรงกับ ตามค่า ทางวิศวกรแบบโครงสร้าง ถือปฏิบัติตาม ให้ตรวจสอบกับหน้างาน หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเห็นส่วนใดที่ขัดแย้งกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผ่านการพิจารณาแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้วิศวกรผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ควบคุมงาน เพื่อให้ทัดทานก่อนดำเนินการ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างของตรวจสอบความสมบูรณ์ของแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 1/A-6/8

มาตราส่วน 1:50

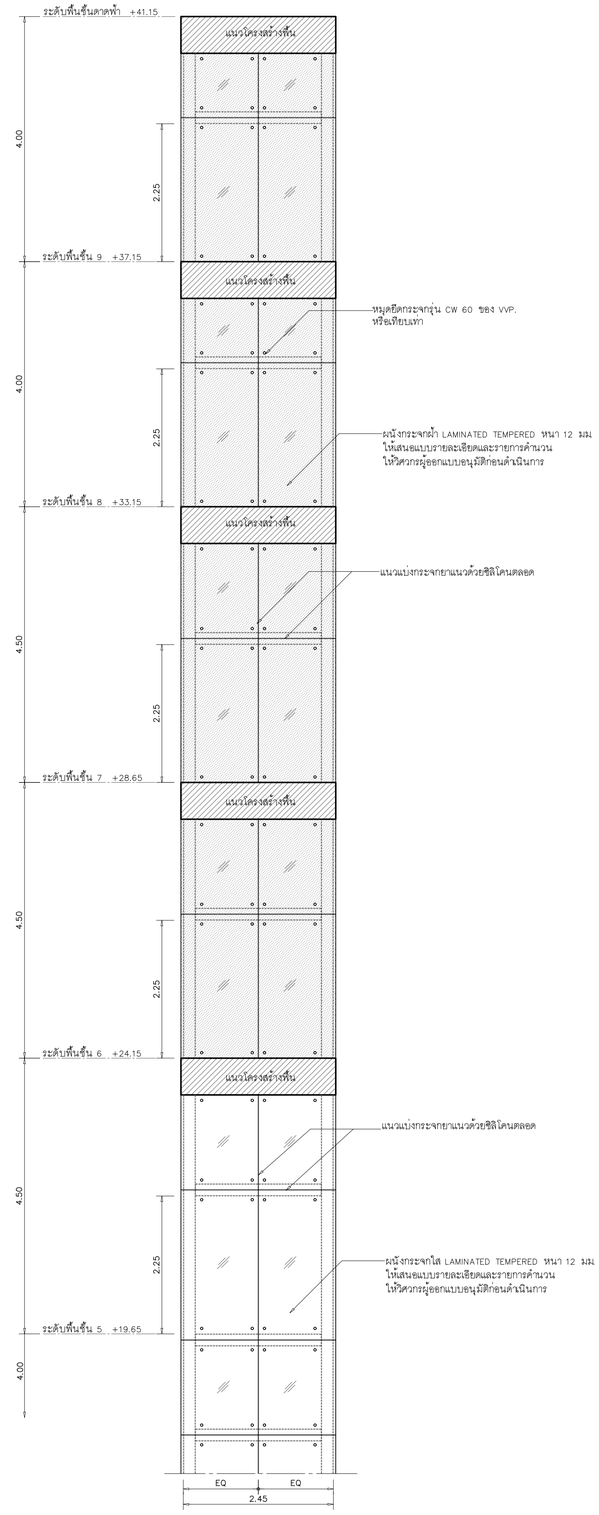
(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)



รูปด้าน 3/A-6/8

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)



รูปด้าน 2/A-6/8 4/A-6/8

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แด็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้กำกับการโครงการ		
ทวิวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนบุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รมคล่ององ	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

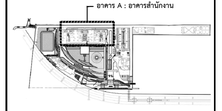
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายลิฟต์ L-1 , L-2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-618

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

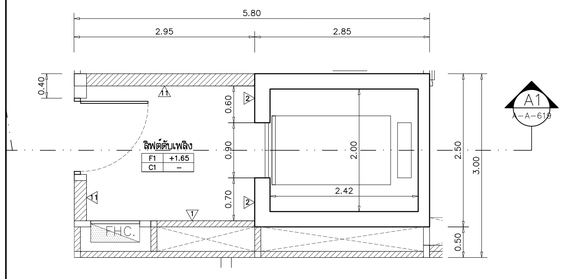
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงแบบก่อสร้างลอดจนรายการก่อสร้างต้องละเอียดและถี่ถ้วนได้ลอดลอดแล้ว และราคาจ่างก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตั้งเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏบุความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาคารผู้ดูแลในใด้

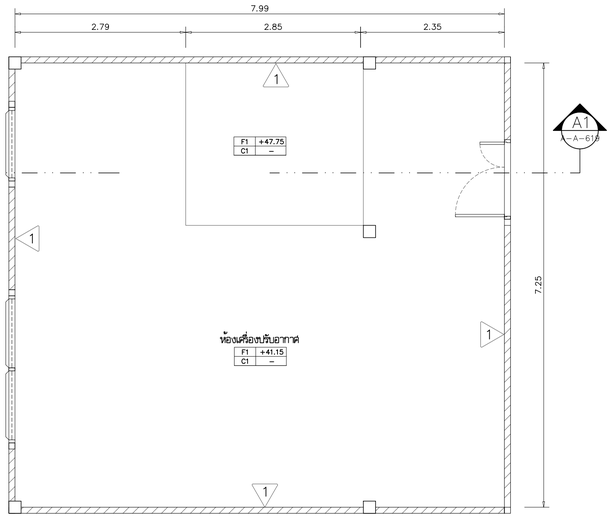
รายละเอียดแสดงวัสดุงานต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ทางผู้ออกแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุไว้ในสัญญา) ทางผู้ควบคุมงานโดยตรง อาจมีรูปลอดลื่น โดยประกอบดูสภาพงาน หรือขอยาบัก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเหมือนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดแจ้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความกระจ่างก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในส่วนของตนให้ถูกต้องตามแบบรายการประกอบแบบก่อนการเทคอนกรีตทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 1–9

มาตราส่วน 1:50

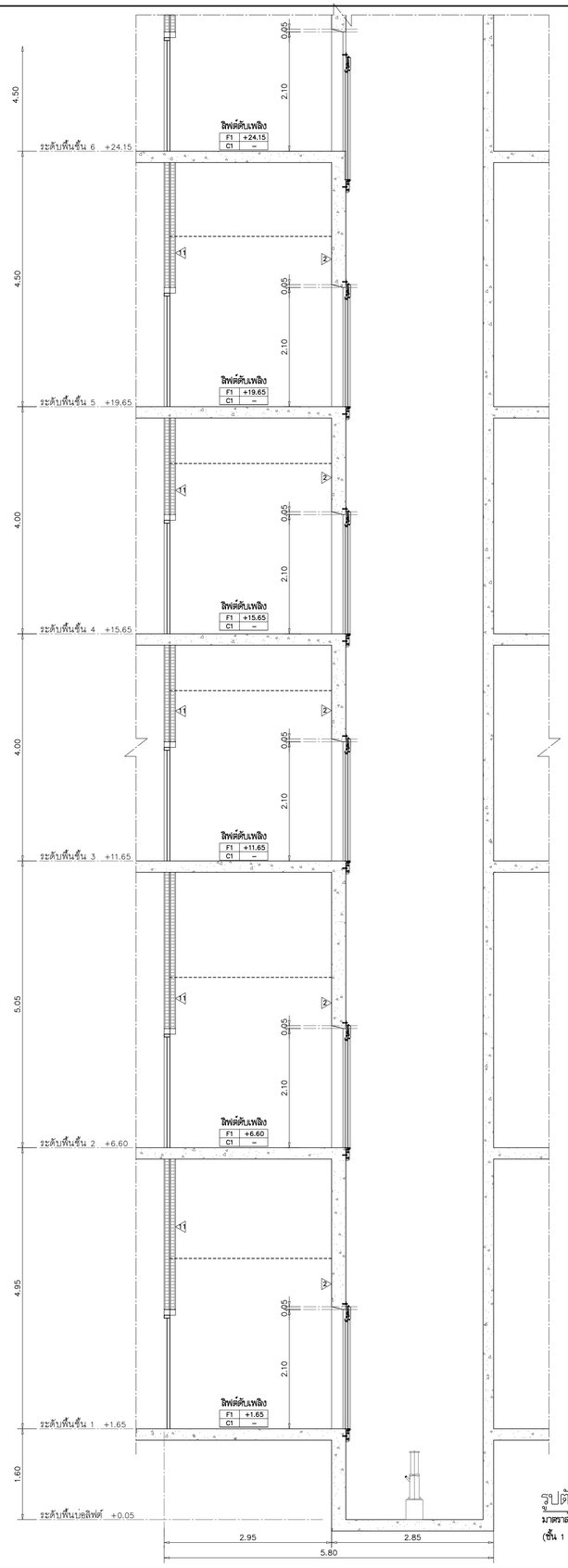


แปลนพื้นชั้นที่ดาดฟ้า

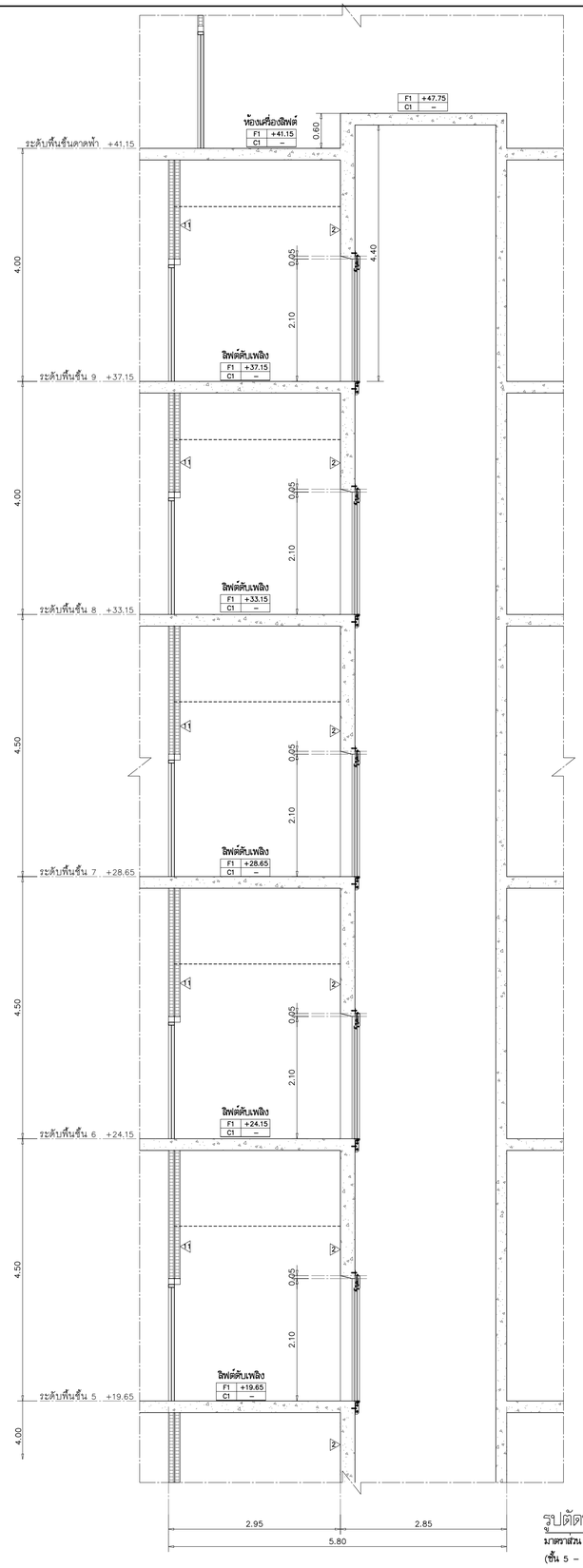
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลิฟต์ L–3

หมายเหตุ : ขนาดช่องเปิด ค.ส.ล. ให้ทำกว้างออกไปข้างละ 0.10 ม.
สำหรับการติดตั้งบานประตูลิฟต์



รูปตัดขยาย A1 A-A-619
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปตัดขยาย A1 A-A-619
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

L–OFF–S–01

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แด็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ
โยภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
บวิชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รมคล่ะออง วก. 824
วรัวรรณ ดีระวงศ์ ภก. 36473

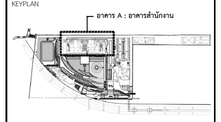
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายลิฟต์ L-3
ส่วนที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่
A-A-619

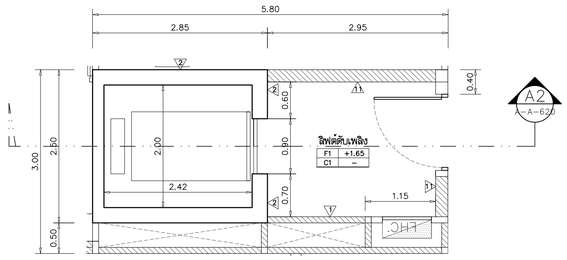
วัน เดือน ปี

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

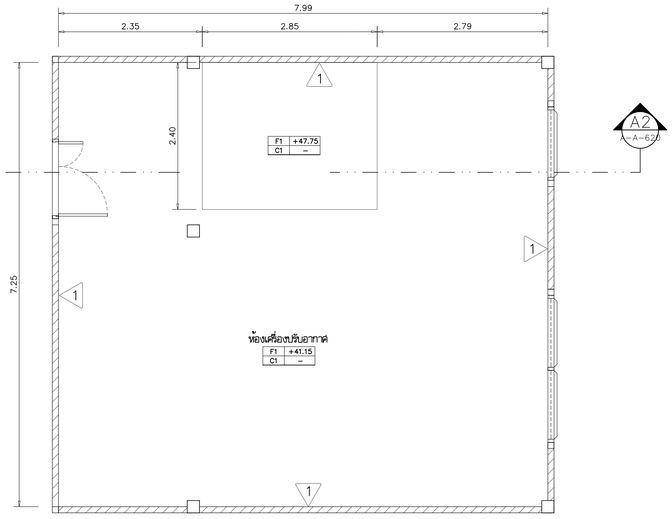
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชอบในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรายการก่อสร้างมีตอนเปิดผนังเปิดฝ้าเพดานออกแล้ว และราคาค่าจ้างตรวจค้นให้ถูกต้องในการก่อสร้างก่อนไปดำเนินวัสดุปิดผิว ปรับให้ขนไปยังตามความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างส่วนประกอบใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่วิศวกรผู้รับจ้างก่อสร้างของ และของของการผู้ควบคุมงาน

รอยต่างของและรายรูปทางๆ ให้เรียบด้วยเทปกาวปูนแบบเป็นหลัก (เว้นด้วยเทปที่เรียบดิด หลาย) ห้ามวัดงานแบบโดยตรง อันมีของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือมีข้อขัดแย้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรมาให้ในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อเมื่อทำแบบขยาย หรือแบบขยายอื่นๆ SHOP DRAWING แก่นายตลูควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 1–9

มาตราส่วน 1:50

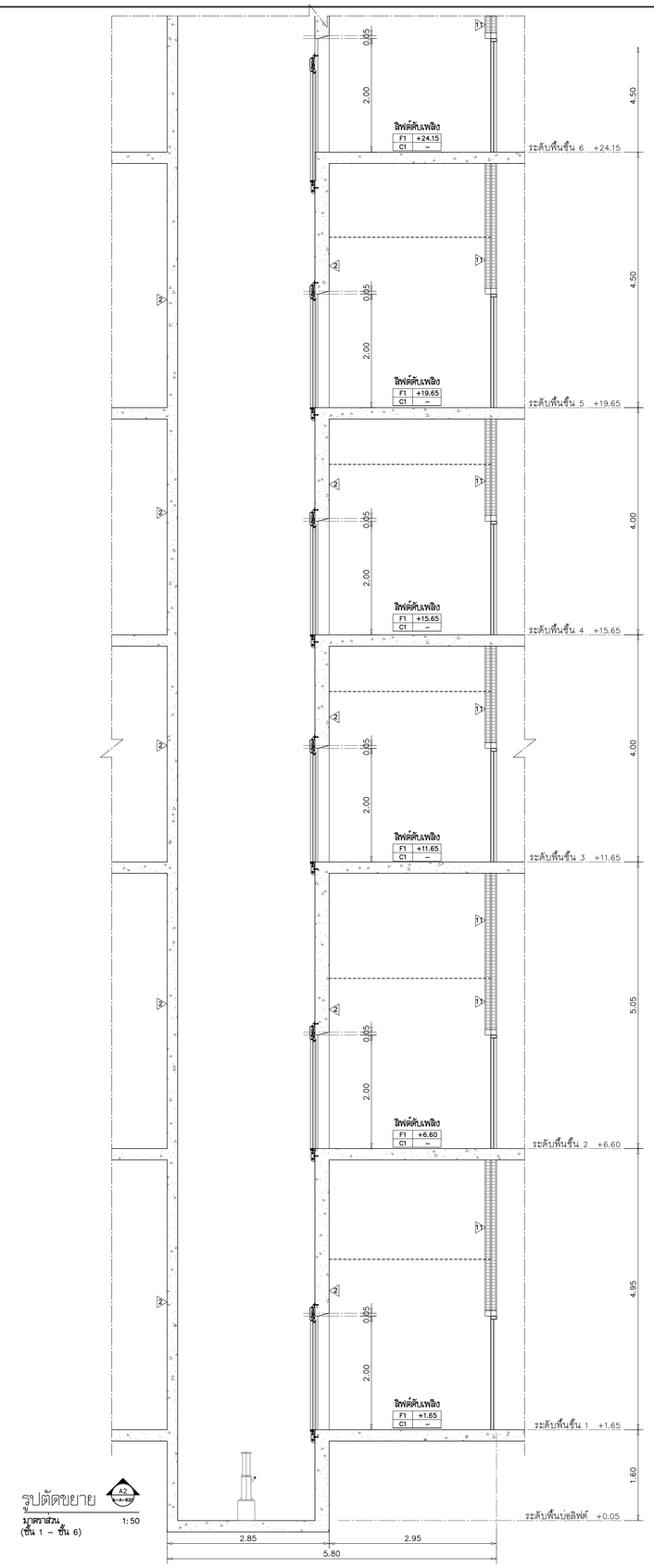


แปลนพื้นชั้นที่ดาดฟ้า

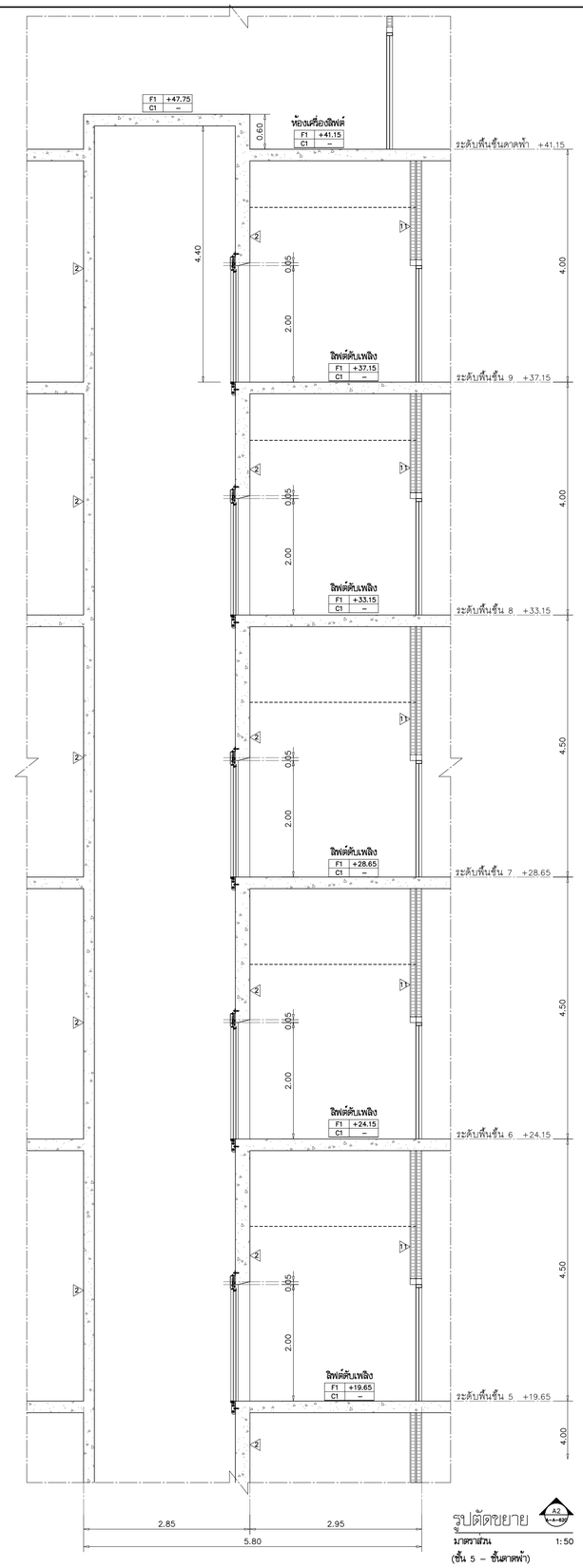
มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลิฟต์ L–3A

หมายเหตุ : ขนาดช่องเปิด ค.ส.ล. ให้ทำกว้างออกไปข้างละ 0.10 ม.
สำหรับการติดตั้งบานประตูลิฟต์



รูปตัดขยาย A2 A-A-620
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปตัดขยาย A2 A-A-620
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

L–OFF–S–01

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็ดโอ จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นักบริหารการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนศลยอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

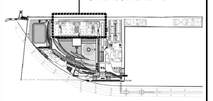
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายลิฟต์ L-3A
ส่วนที่ 1

KEYPLAN



แบบที่

A-A-620

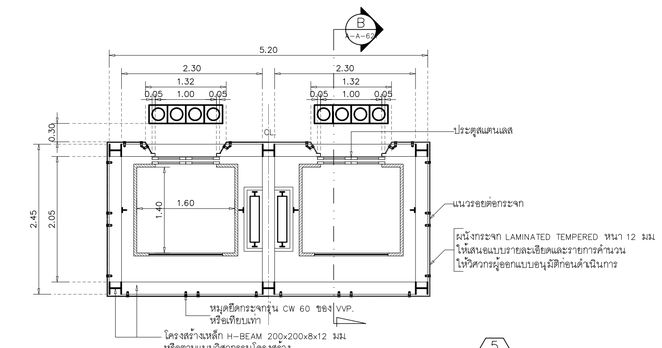
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

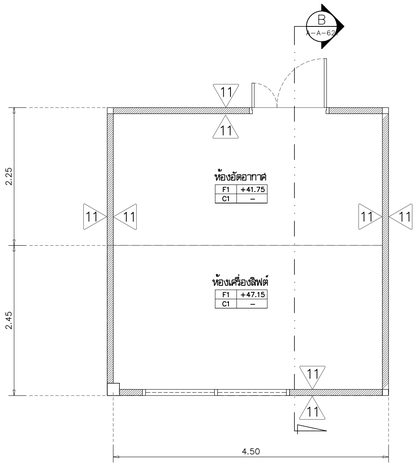
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่างประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยตนเองโดยความเห็นชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรรดาผู้ที่อยู่ในโต๊ะ

รถยนต์ทางหมอนางหูบางทาง ให้เรียกสำหรับเครื่องปรับอากาศ (ยกเว้นห้องเครื่องปรับอากาศ) หน่วยวัดงานแบบโครงสร้าง อาคารของสถาบันการศึกษา หรือสถาบันวิจัย วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีทำนับการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่แน่ใจรายการประกอบแบบที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งและสอบถามวิธีการก่อสร้างของผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความแน่ใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางโครงสร้างทุกครั้งก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ตรวจสอบงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนพื้นชั้นที่ 1–9

มาตราส่วน 1:50

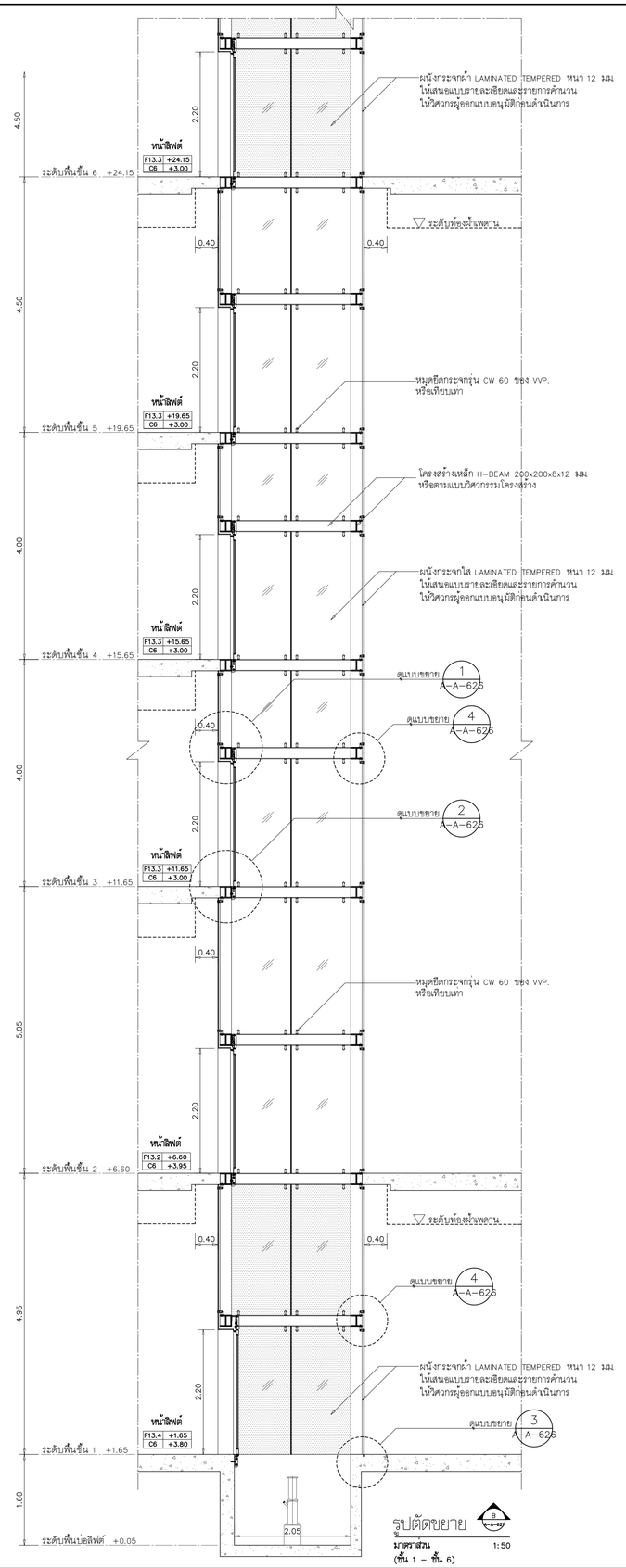


แปลนพื้นชั้นที่ดาดฟ้า

มาตราส่วน 1:50

แบบขยายลิฟต์ L–4,L–5

L–4A,L–5A

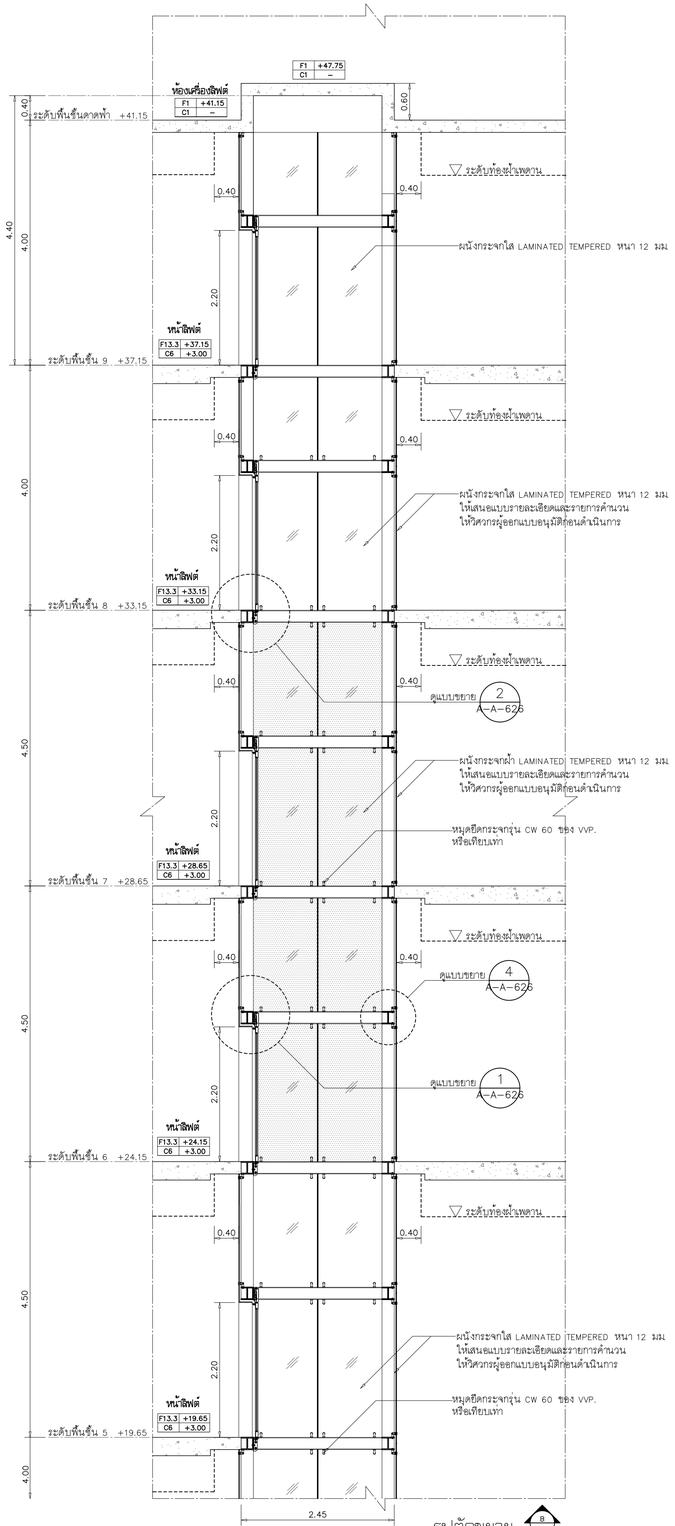


รูปตัดขยาย

B A–A–621

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปตัดขยาย

B A–A–621

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

L–OFF–P–03, 04, 05, 06

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้ทำบอกการโครงการ			
	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
	อัจรา สุงหวล	สพก. 40543	
สถาปนิก			
	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459	
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616	
	ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนาการ			
	ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127	
	พิมพ์พรรณ พิพย่มงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
	อาคม เตชะอัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี รมต่ะธอง	วก. 824	
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842	
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756	

อาคาร

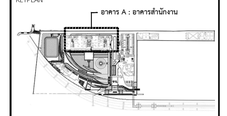
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยาย โถงลิฟต์ L-4, L-5

L-4A,L-5A

KEYPLAN



แบบที่

A-A-621

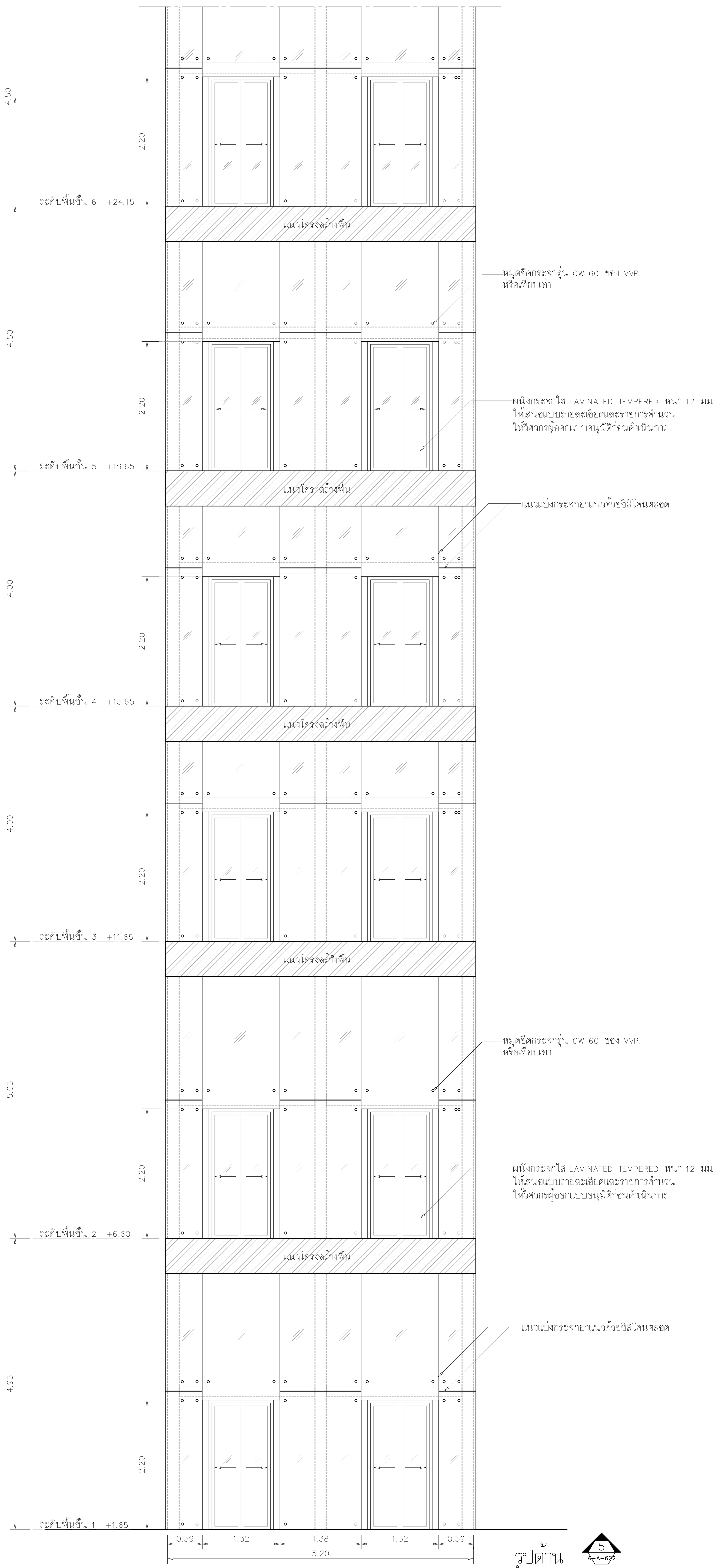
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของค์ประกอบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยละเอียดแล้ว และวางแผนการก่อสร้างรวมทั้งวิธีการก่อสร้างที่ต้องคำนึงถึงความปลอดภัยในการใช้งานของอาคาร ประโยชน์ใช้สอย ความสะดวกและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบรายละเอียดการใช้งานในพื้นที่ต่างๆ ที่ถูกต้องชัดเจนแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารที่ถูกต้องโดยไม่มีเงื่อนไข

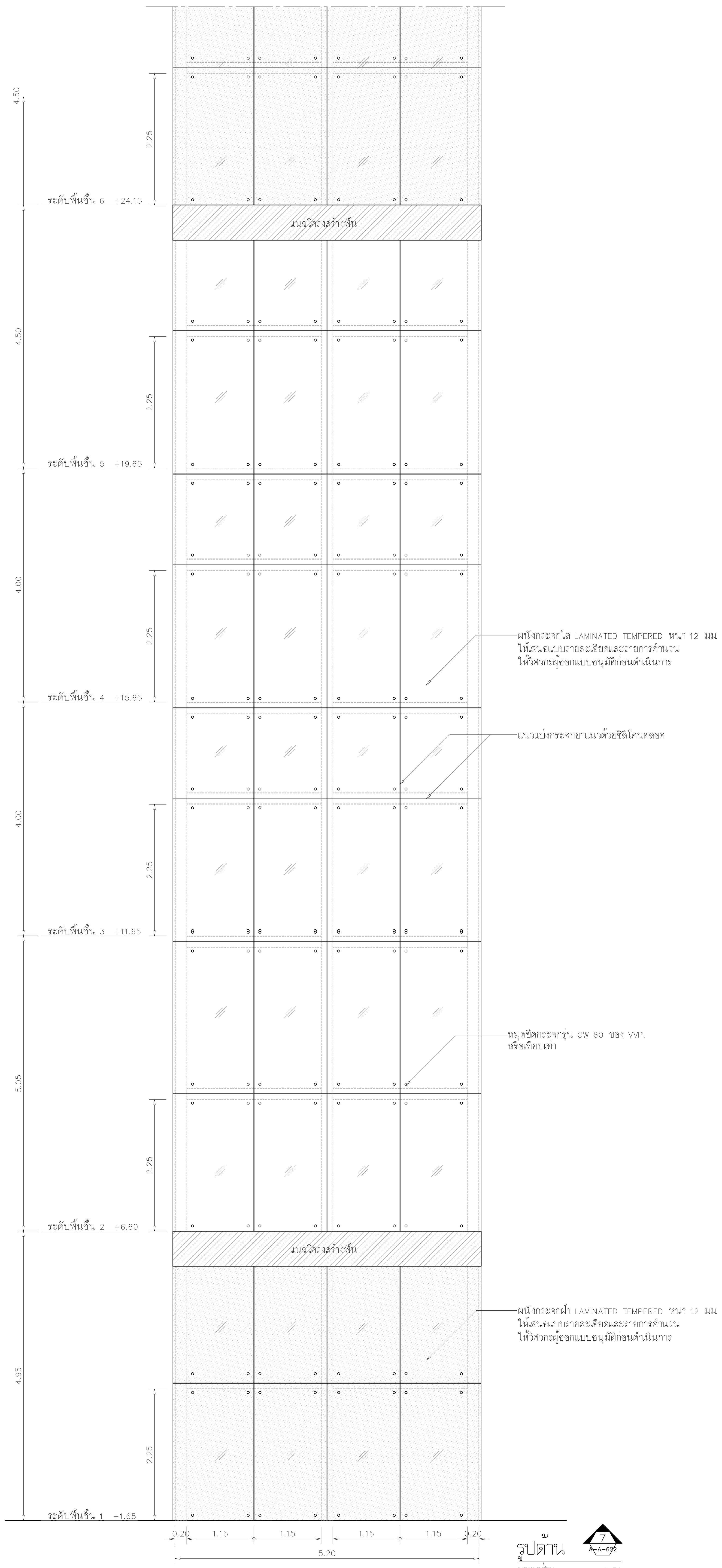
ระหว่างการก่อสร้างอาคารสูงมากๆ ให้ติดอาคารด้วยอุปกรณ์ป้องกันฟ้าผ่าแบบเป็นอิสระ (ยกเว้นตัวแผงรับฟ้าผ่าเป็นแผ่น หลายๆ ท่าน) วิศวกรแนะนำโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้ต่อยกเลิกระบบควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่เห็นว่าแบบรายการประกอบแบบที่แสดงไว้ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในขั้นที่ ให้ครบถ้วนก่อนที่จะดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นอันขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรองควรแสดงรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อเพิ่มเติมในแบบขยาย หรือแบบบายของเขียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 5 A-A-622

มาตราส่วน 1:50

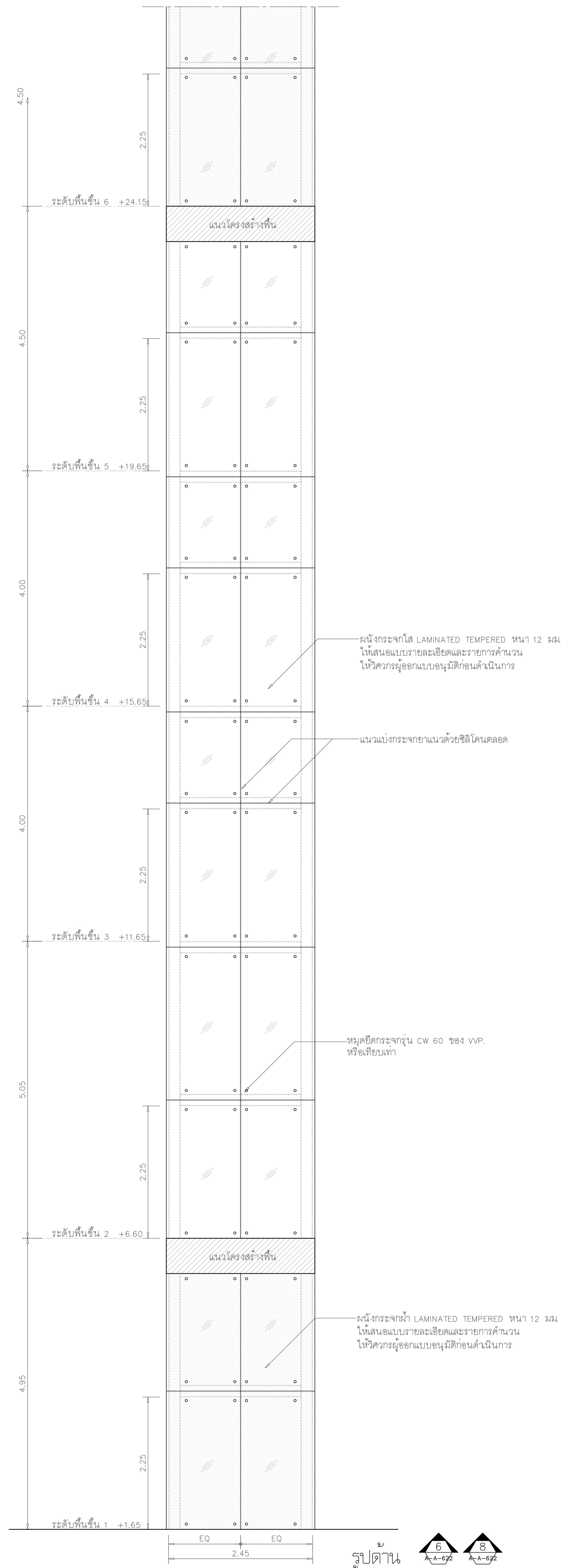
(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปด้าน 7 A-A-622

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปด้าน 6 A-A-622 8 A-A-622

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 1 – ชั้น 6)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Ā S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวีวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

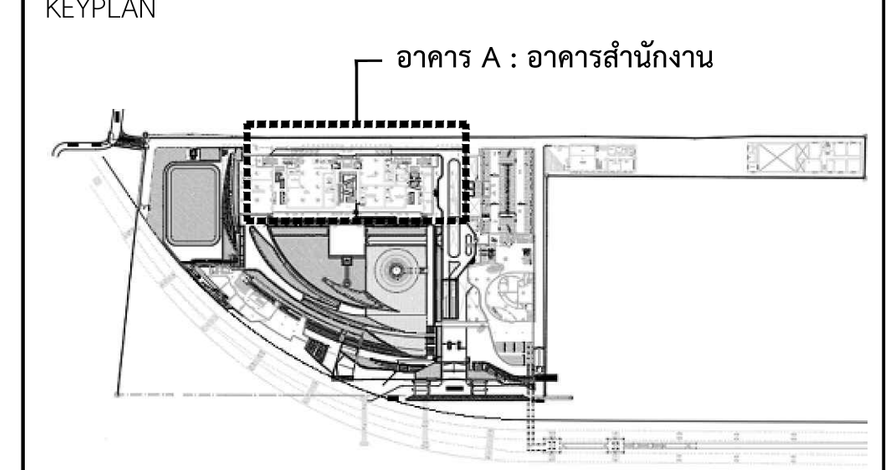
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยาย โถงลิฟต์ L-4, L-5
ส่วนที่ 1
รูปด้านชั้น 1 - ชั้น 6

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-622

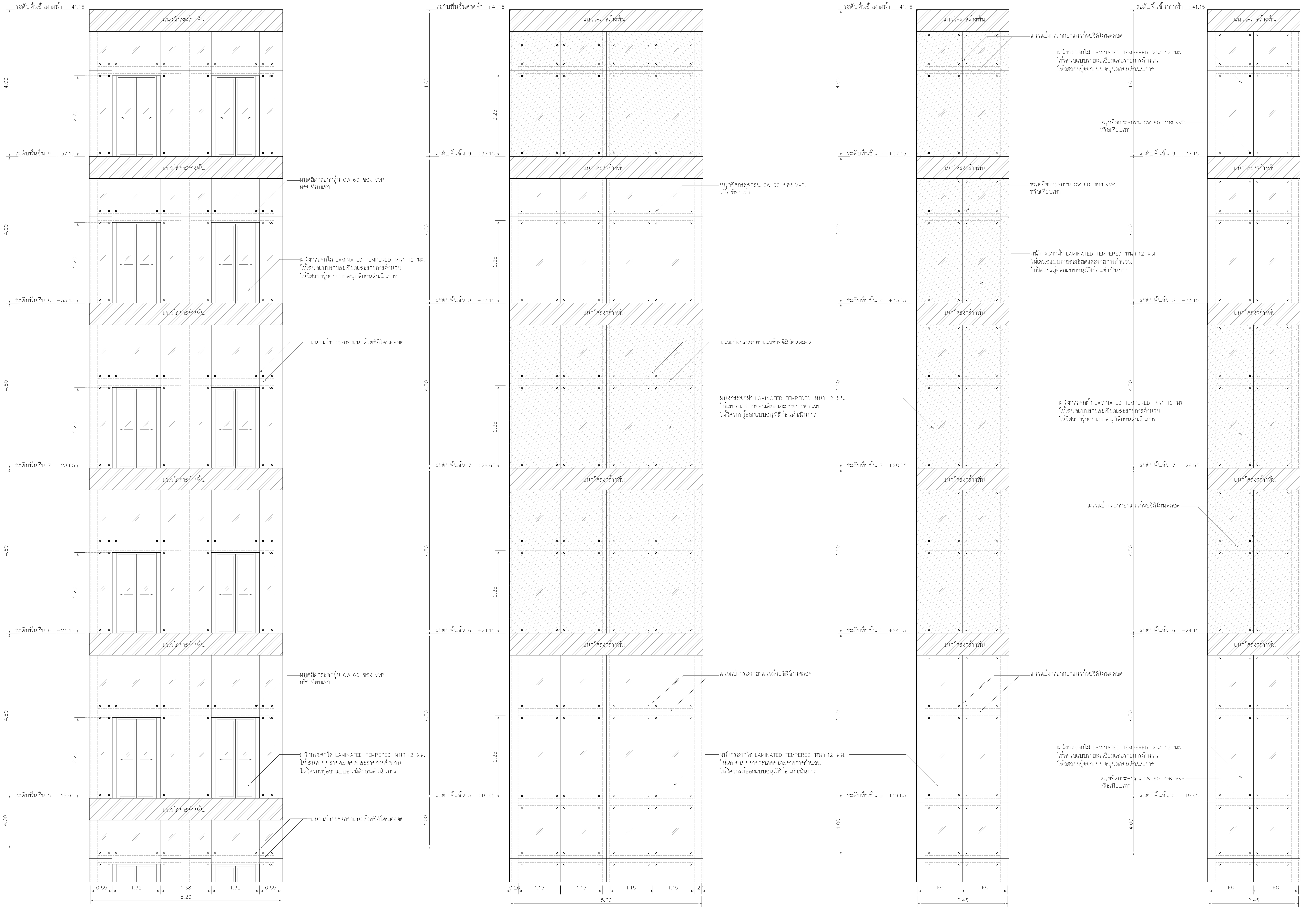
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 5 A-A-623
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

รูปด้าน 7 A-A-623
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

รูปด้าน 6 A-A-623
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

รูปด้าน 8 A-A-623
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 5 – ชั้นดาดฟ้า)

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

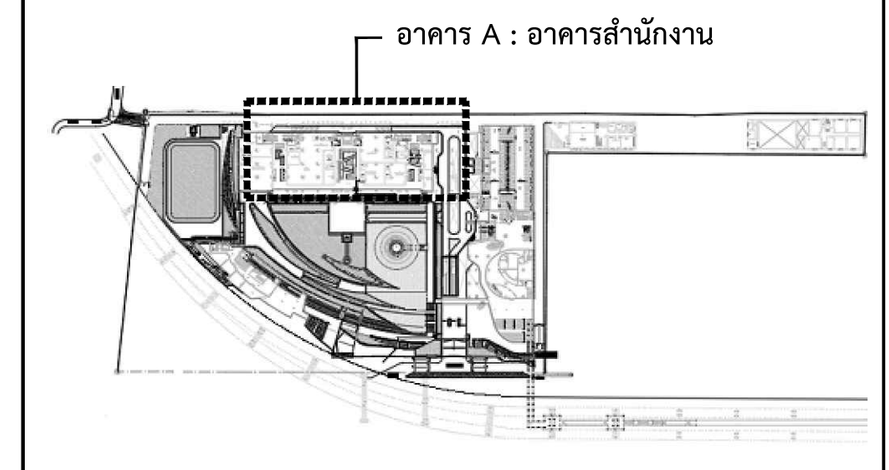
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยาย โถงลิฟต์ L-4, L-5
ส่วนที่ 1
รูปด้านชั้น 5 - ชั้นดาดฟ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-623

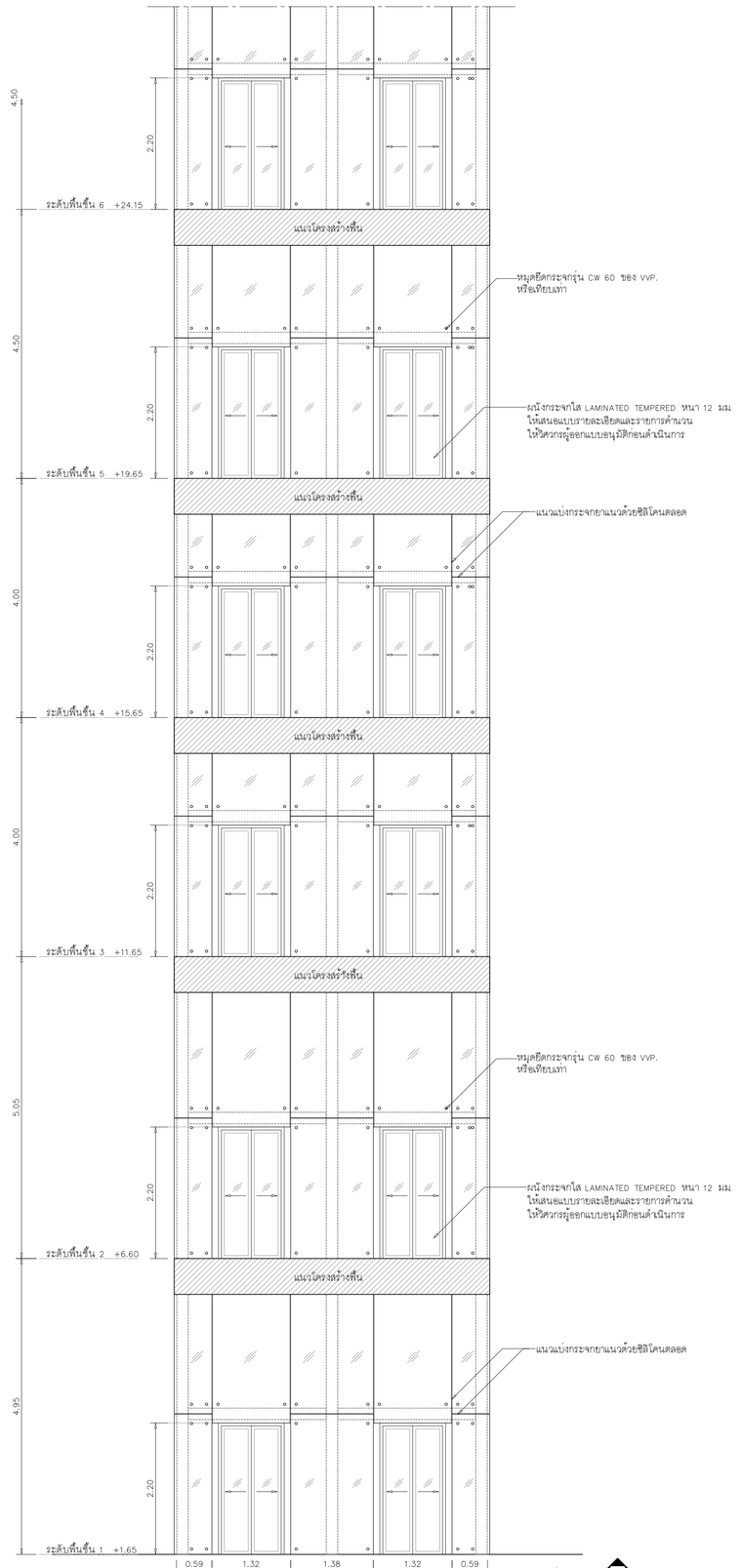
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

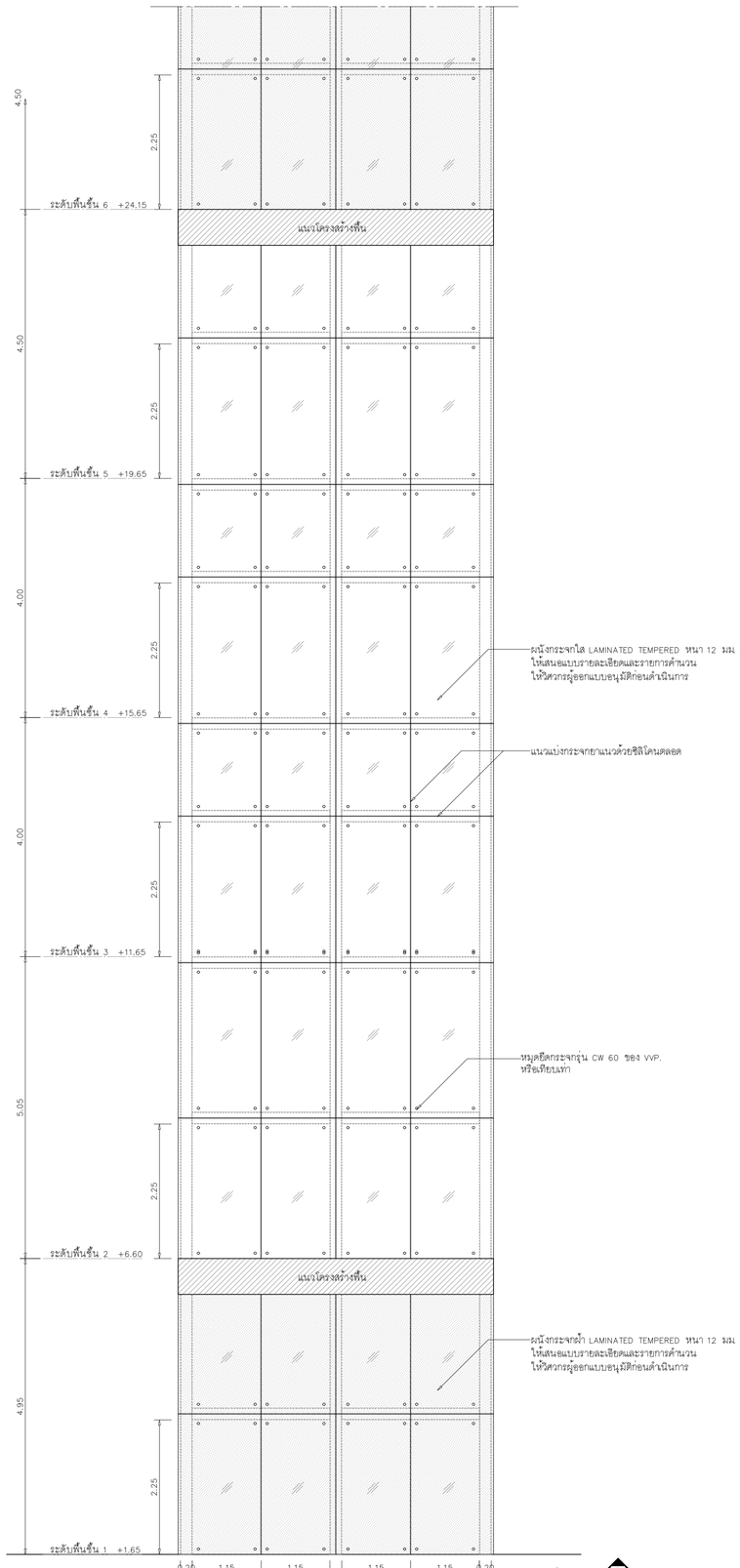
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

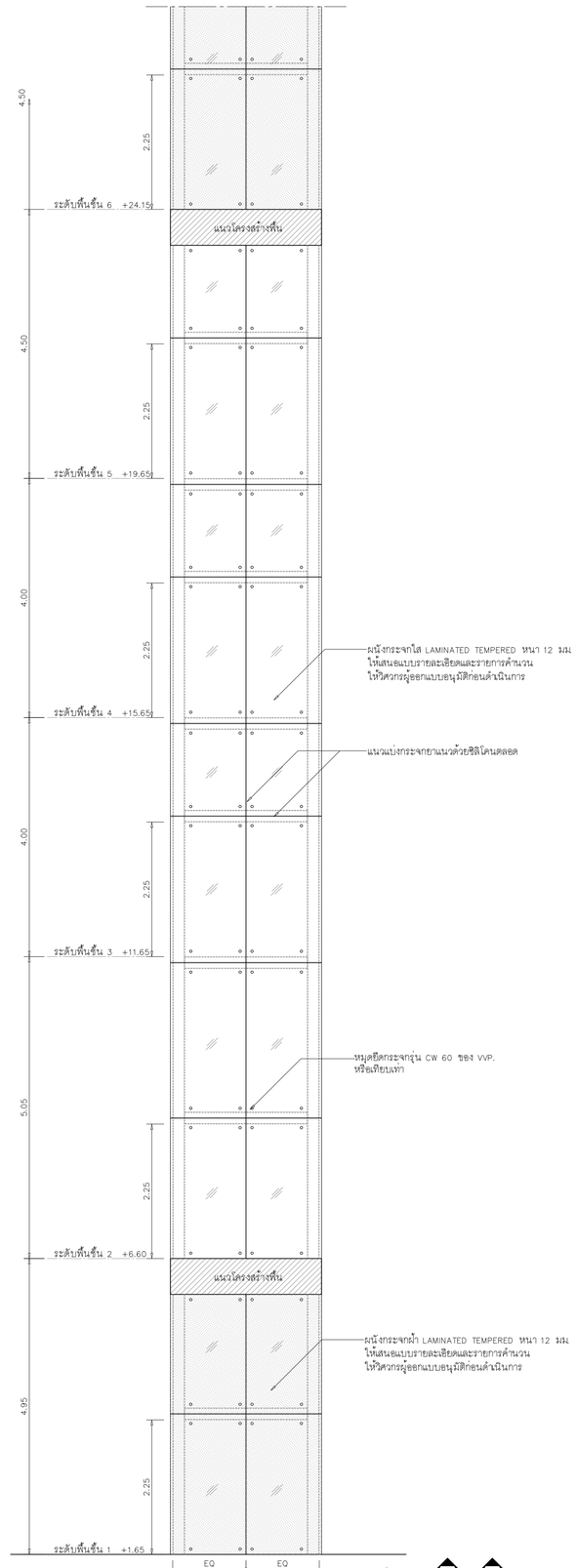
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 1 A-A-624
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปด้าน 3 A-A-624
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 1 – ชั้น 6)



รูปด้าน 2 A-A-624 4 A-A-624
มาตราส่วน 1:50
(ชั้น 1 – ชั้น 6)

หมายเหตุ ให้ดูแปลน ในแบบขยายลิฟต์ L-4,L-5,L-4A,L-5A หน้า A-A-621

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล สพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมหิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
รพี รนต่ะยอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

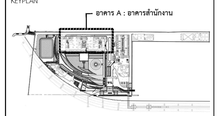
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน สพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยาย โถงลิฟต์ L-4A, L-5A
ส่วนที่ 2
รูปด้านชั้น 1 - ชั้น 6

KEYPLAN



แบบที่
A-A-624

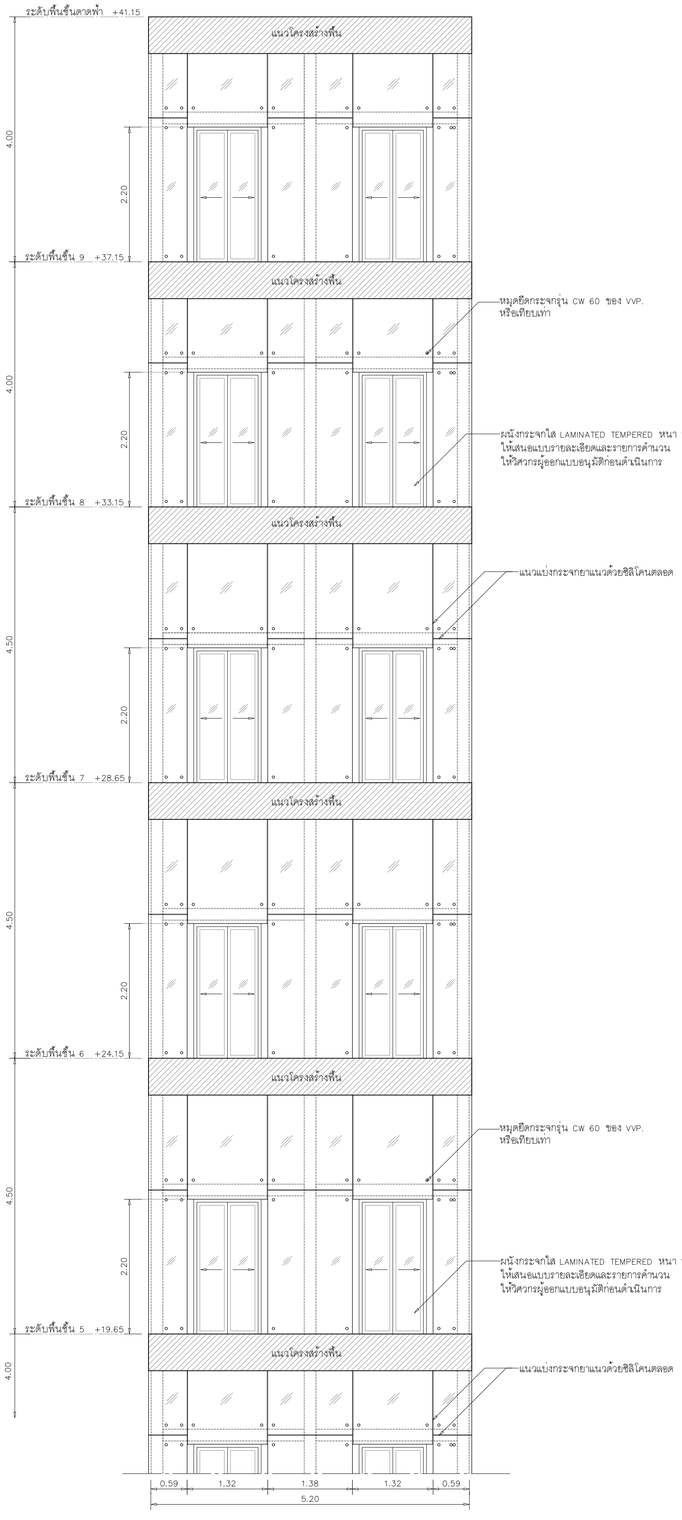
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โดยตรวจสอบแบบก่อสร้างแสดงขนาดรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยแสดงแบบ และราคาต่างๆ ให้ครบถ้วนก่อนการก่อสร้างที่จะยื่นใบเสนอราคาให้แก่เจ้าของโครงการ ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการตกลงกันเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือรายการวัสดุ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างและของรายการดังกล่าวนี้

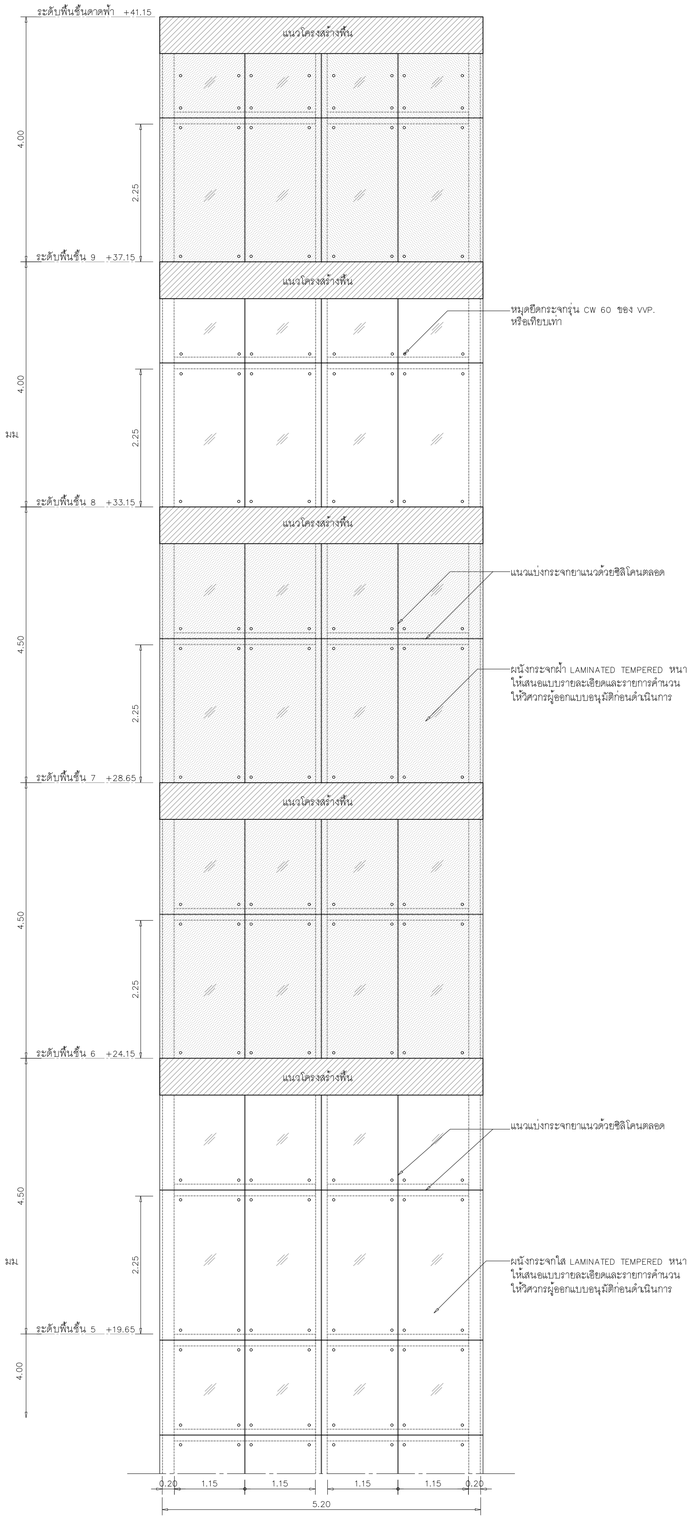
ระยะต่างๆและขนาดรูปตู้สินค้า ให้ยึดถือตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ชี้ชัดเป็นคนละขนาดกับที่ระบุในแบบ) ห้ามมิให้ทำการแก้ไขเปลี่ยนแปลงใดๆ ก่อนได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสงสัยในข้อใดในการก่อสร้างที่จะมาถึงในภายหลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามกับสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 1 A-A-625

มาตราส่วน 1:50

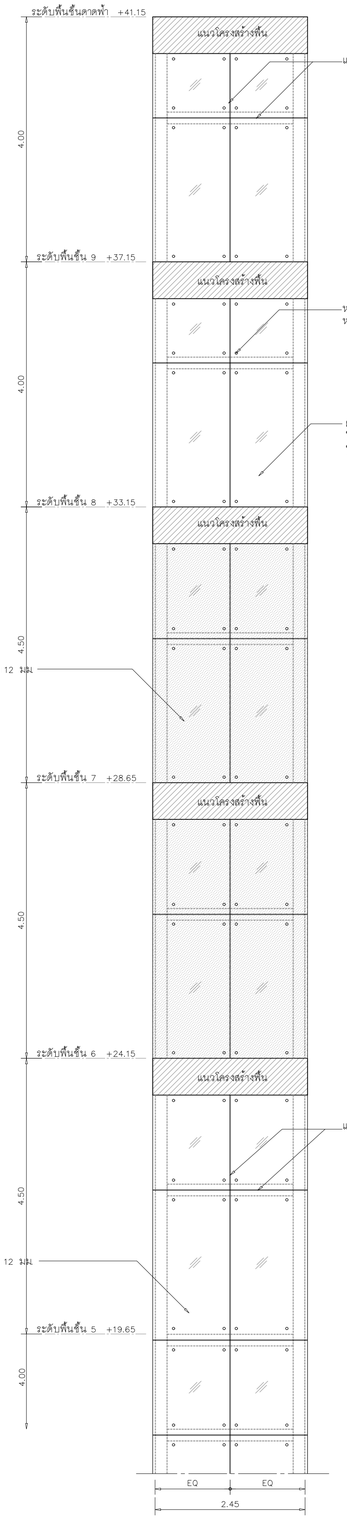
(ชั้น 5 - ชั้นดาดฟ้า)



รูปด้าน 3 A-A-625

มาตราส่วน 1:50

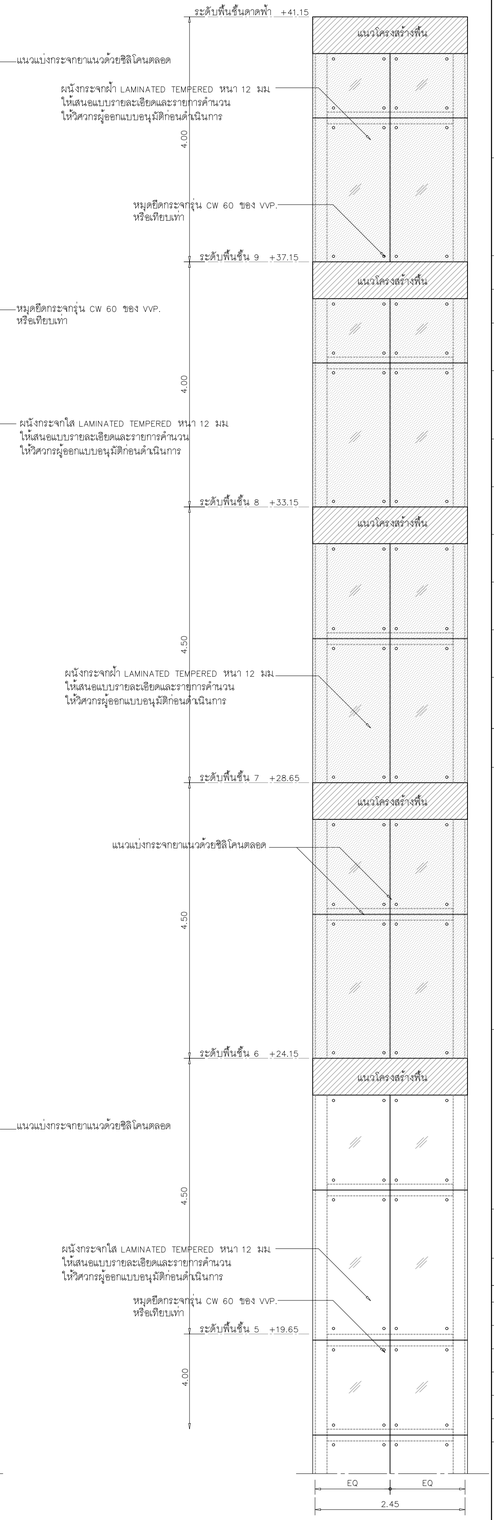
(ชั้น 5 - ชั้นดาดฟ้า)



รูปด้าน 2 A-A-625

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 5 - ชั้นดาดฟ้า)



รูปด้าน 4 A-A-625

มาตราส่วน 1:50

(ชั้น 5 - ชั้นดาดฟ้า)

หมายเหตุ ให้ดูแปลน ในแบบขยายลิฟต์ L-4,L-5,L-4A,L-5A หน้า A-A-621

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจิรัฐฝิ	สย. 5673
	อาคม เตชะอัญญากูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	รพี รนต่ะยอง	วก. 824
	รวิวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยาย โถงลิฟต์ L-4A, L-5A
ส่วนที่ 2
รูปด้านชั้น 5 - ชั้นดาดฟ้า

KEYPLAN



แบบที่

A-A-625

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปสำหรับโครงการ

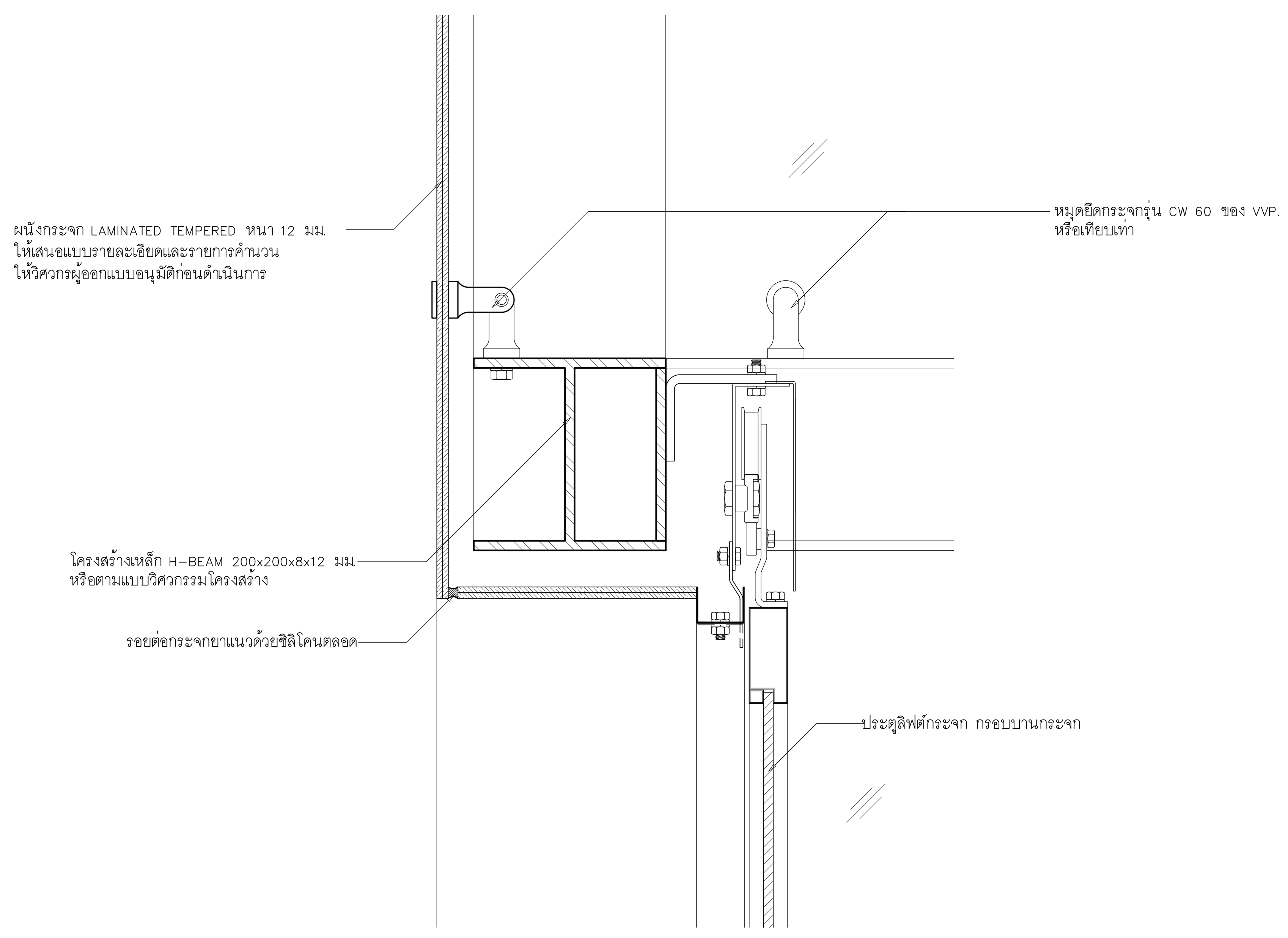
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการคำนวณโครงสร้างต่างๆ ก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันเองของแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม แบบก่อสร้างโครงสร้าง แบบก่อสร้างงานระบบต่างๆ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ในกรณีที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างงานระบบ ในกรณีที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างงานระบบ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความถูกต้องของขนาดและระดับต่างๆ ก่อนการก่อสร้าง และขอขอบเขตการทำงานของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน

วัสดุหรืองานระบบต่างๆ ที่ระบุในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ในกรณีที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างงานระบบ ในกรณีที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างงานระบบ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความถูกต้องของขนาดและระดับต่างๆ ก่อนการก่อสร้าง และขอขอบเขตการทำงานของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน

วัสดุหรืองานระบบต่างๆ ที่ระบุในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ในกรณีที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างงานระบบ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ในกรณีที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างงานระบบ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดในรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความถูกต้องของขนาดและระดับต่างๆ ก่อนการก่อสร้าง และขอขอบเขตการทำงานของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน

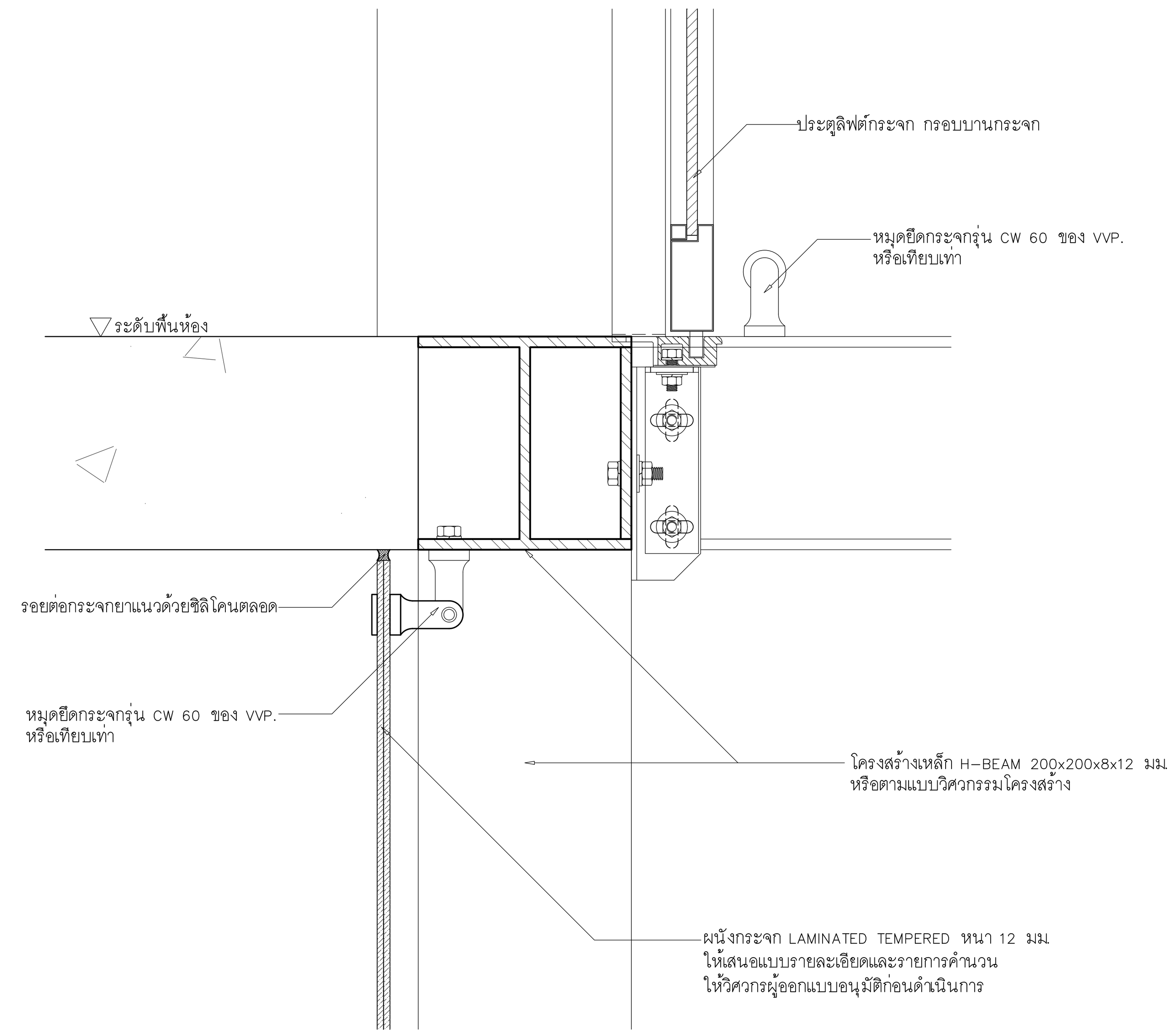
รายละเอียดงานระบบต่างๆ ในแบบก่อสร้างงานระบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องประสานงานกับผู้รับจ้างงานระบบต่างๆ ก่อนการก่อสร้าง และขอขอบเขตการทำงานของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างงานระบบต่างๆ ก่อนการก่อสร้าง และขอขอบเขตการทำงานของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน



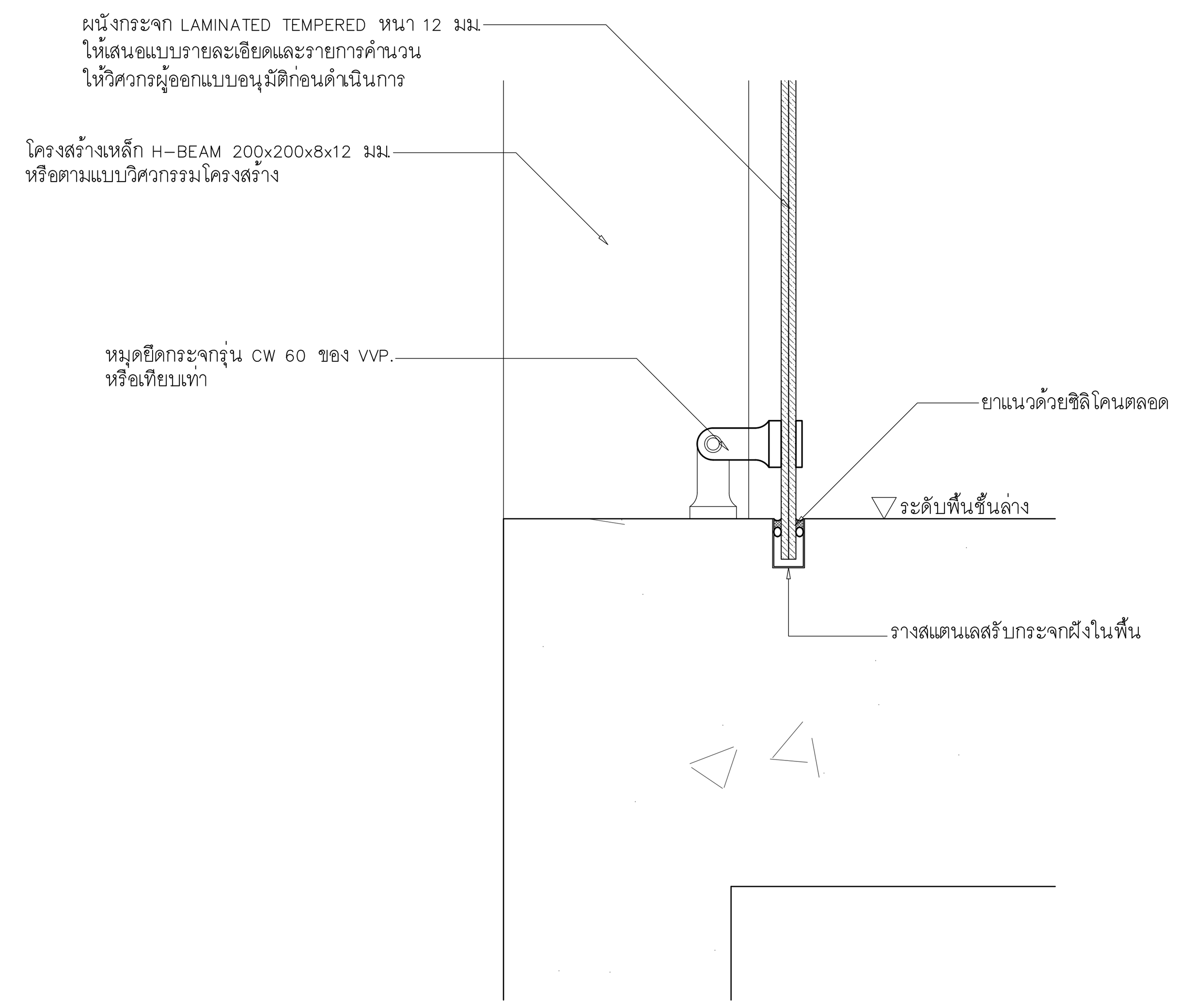
แบบขยาย 1

มาตราส่วน 1 : 5



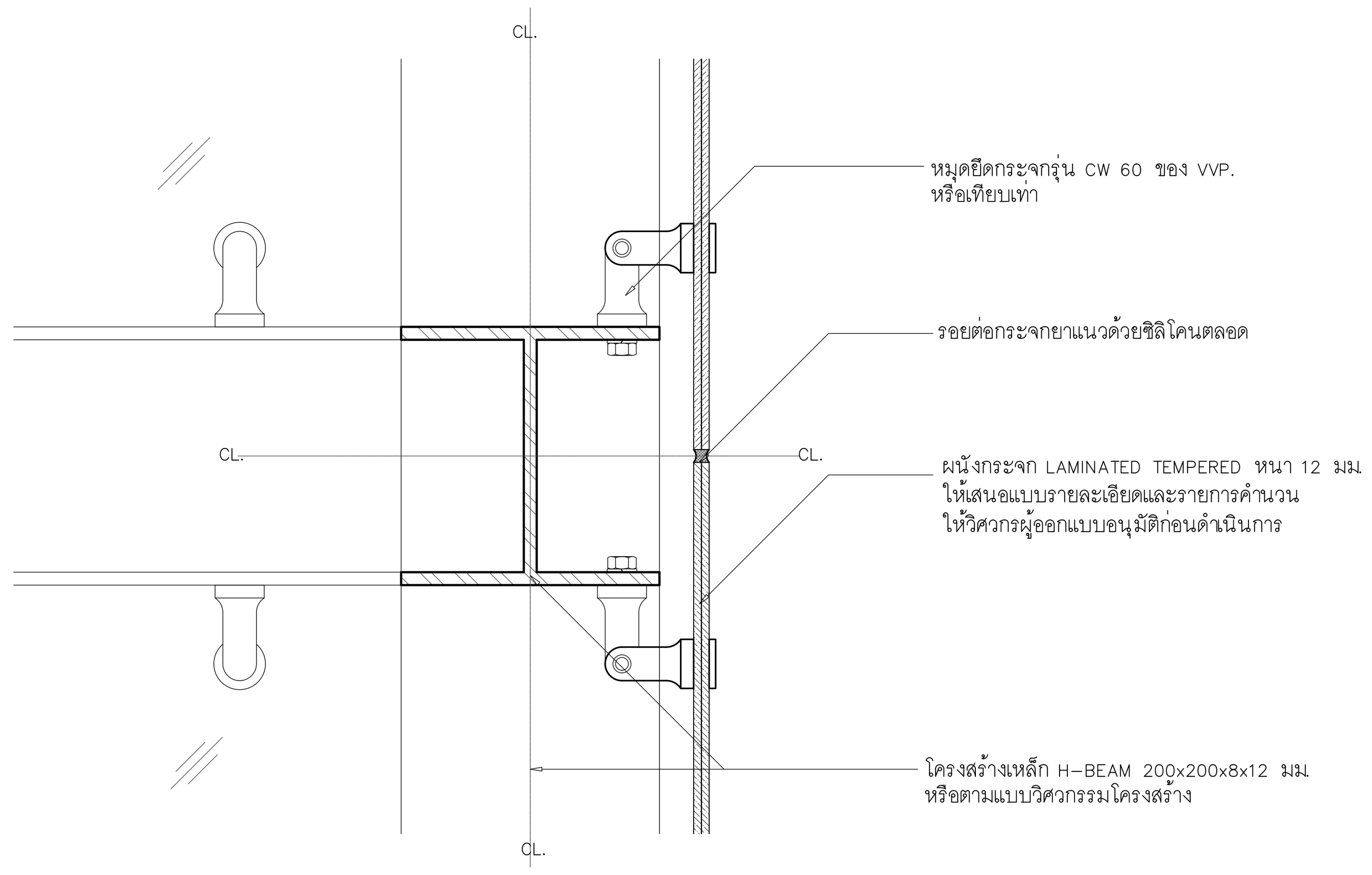
แบบขยาย 2

มาตราส่วน 1 : 5



แบบขยาย 3

มาตราส่วน 1 : 5



แบบขยาย 4

มาตราส่วน 1 : 5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

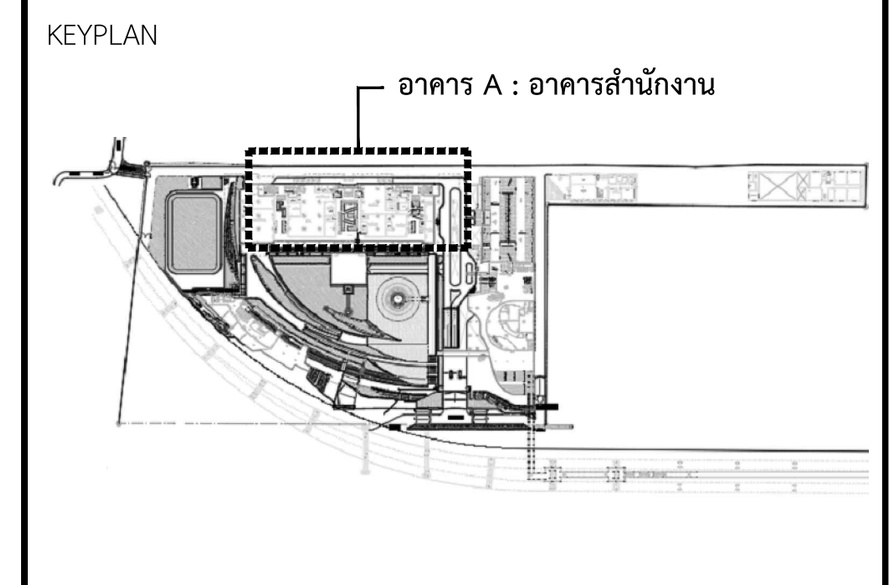
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายลิฟต์

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-626

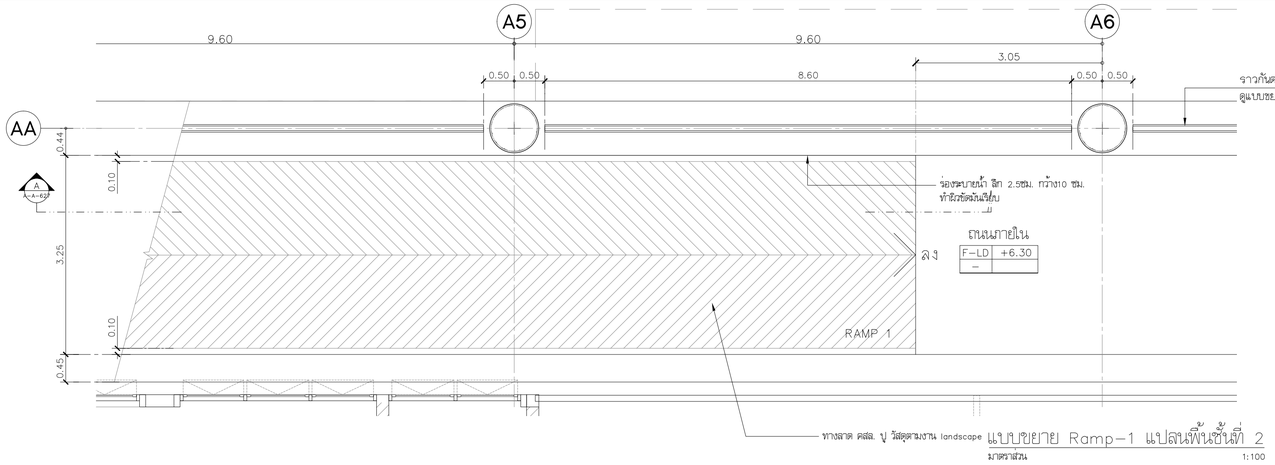
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

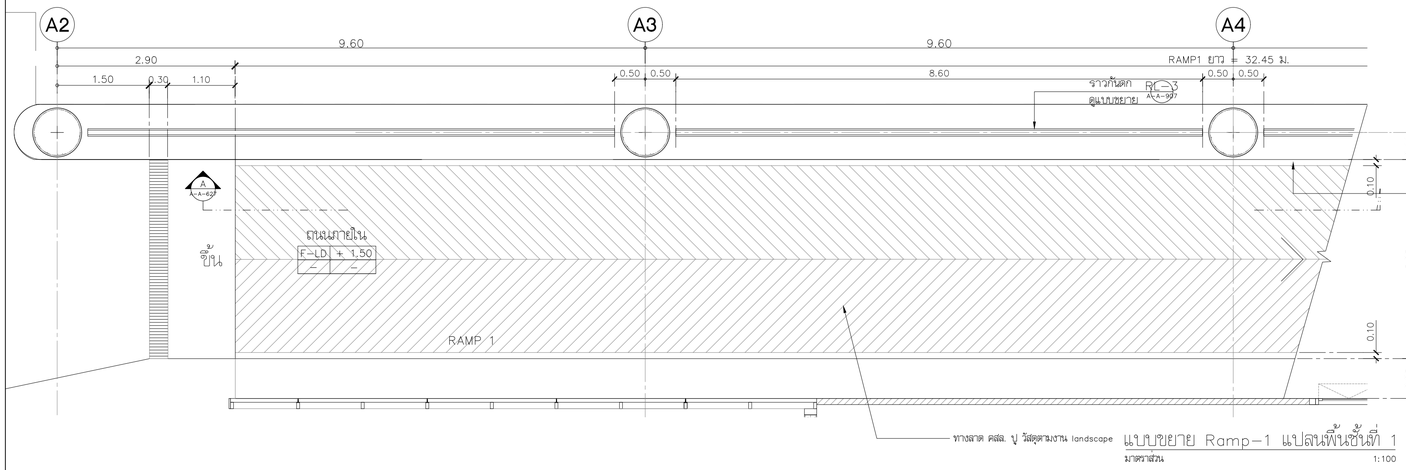
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

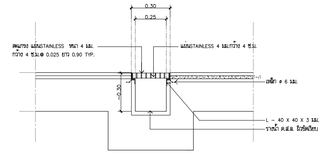
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



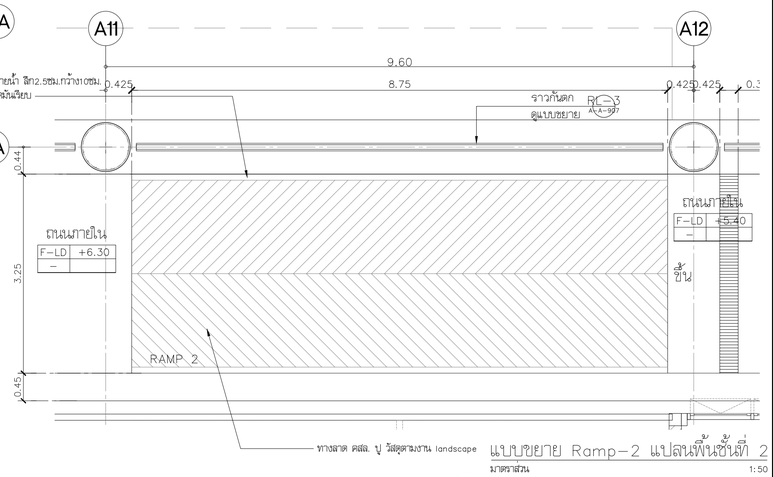
แบบขยาย Ramp-1 แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:100



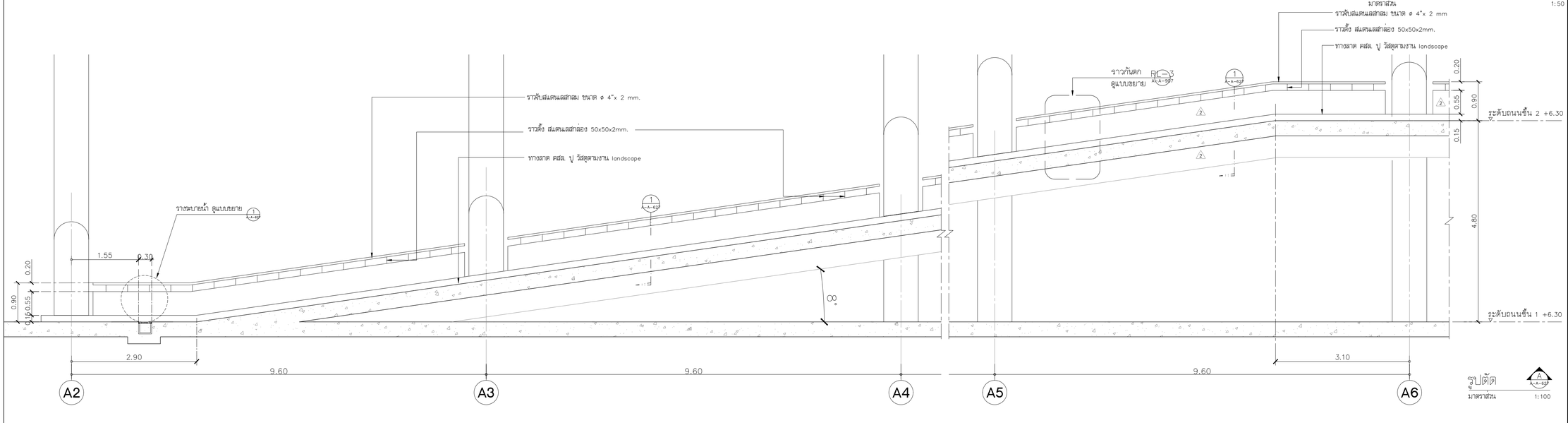
แบบขยาย Ramp-1 แปลนพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:100



แบบขยายรางน้ำ
มาตราส่วน 1:20



แบบขยาย Ramp-2 แปลนพื้นชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด
มาตราส่วน 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศมารถ
ปริญญา สมเกิดวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ
วพี รนต่อธอง วก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

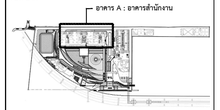
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยาย Ramp-1, Ramp-2

KEYPLAN



แบบที่
A-A-627

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

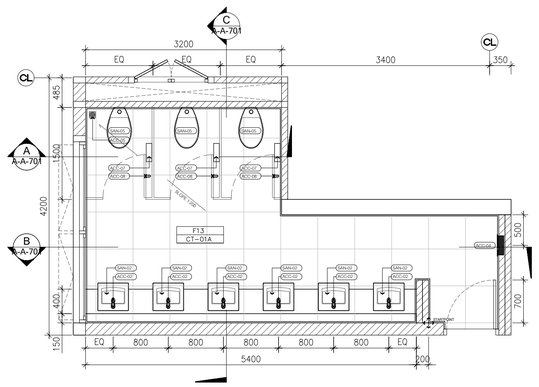
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ชี้ขาดในการก่อสร้าง โครงแบบก่อสร้างและแบบรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสภาพที่ทำการก่อสร้างอาณาเขตที่เกี่ยวข้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำความแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ที่ผู้ผลิตไม่ได้

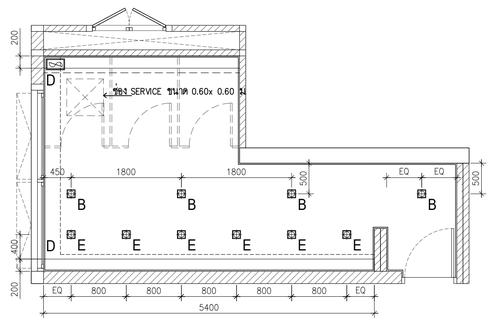
วัสดุทางวิศวกรรมและมาตรฐานทางๆ ให้ถือเอาตามที่วงการในแวดวงเป็นหลัก (ยกเว้นตามที่ระบุในสัญลักษณ์ เช่น ทามิตรากแบบไม่ตรงกับมาตรฐานที่ระบุ ให้ถือเอาตามมาตรฐานที่ระบุ) ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขงานที่ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานที่ระบุ หรือตามมาตรฐานที่ระบุ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดเกิดขึ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขงานที่ผิดพลาดนั้นทันที โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ก่อนการก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



A-T-1 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50

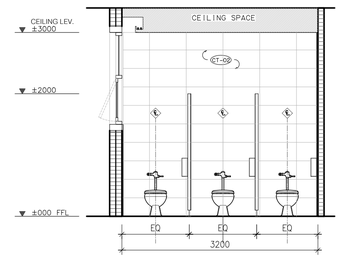
A-T-1-A | (MIRROR)



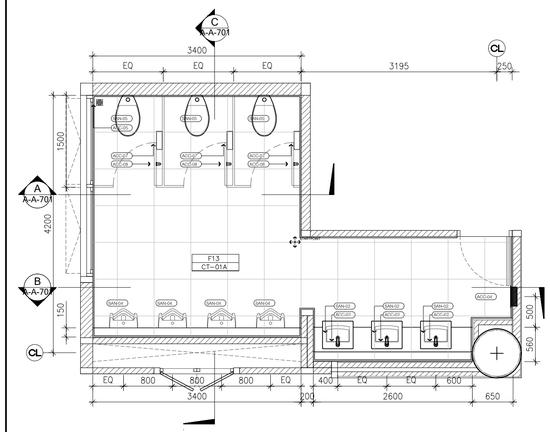
NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถยายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

A-T-1 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50

A-T-1-2 | TOILET

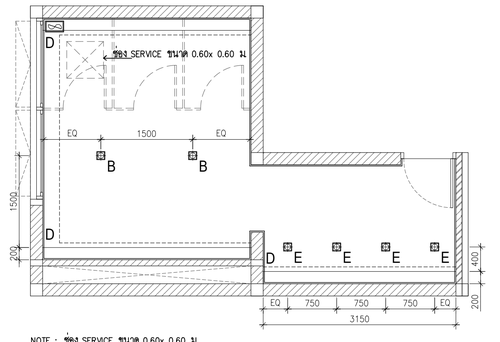


A | SECTION | 1:50



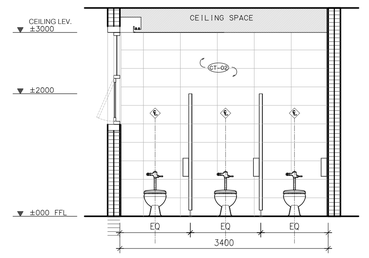
A-T-2 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50

A-T-2-A | (MIRROR)

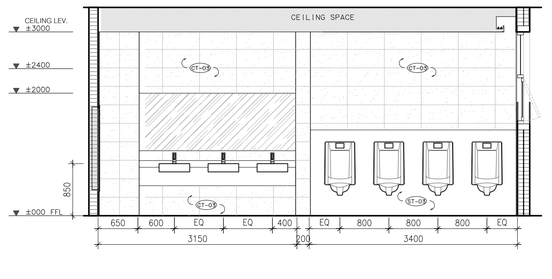


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถยายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

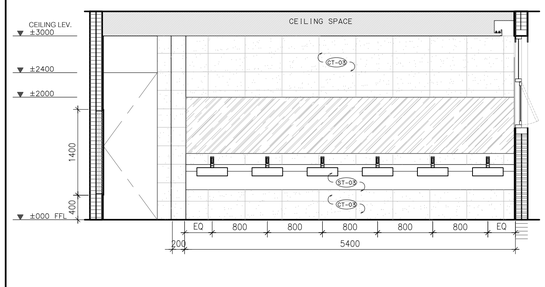
A-T-2 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50



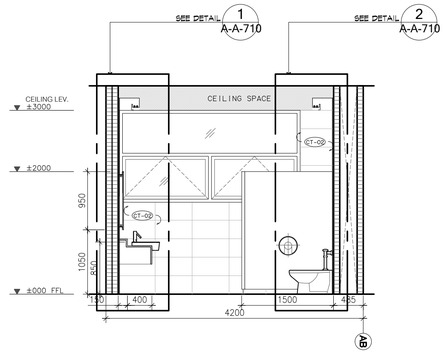
A | SECTION | 1:50



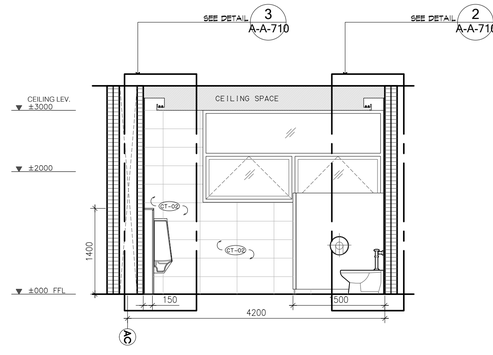
B | SECTION | 1:50



B | SECTION | 1:50



C | SECTION | 1:50



C | SECTION | 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ประสานงานโครงการ
โอภาส หาญเจนนักพงษ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสบุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมต่อยอดอง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

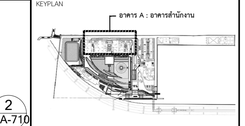
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ T-1,T-2

KEYPLAN



แบบที่
A-A-701

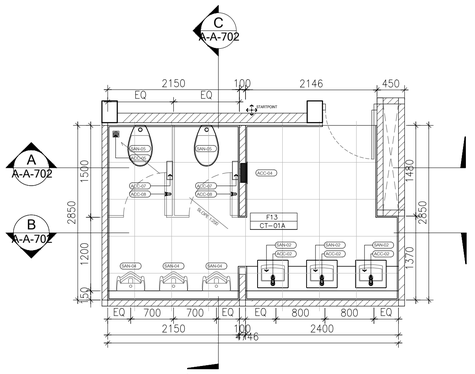
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

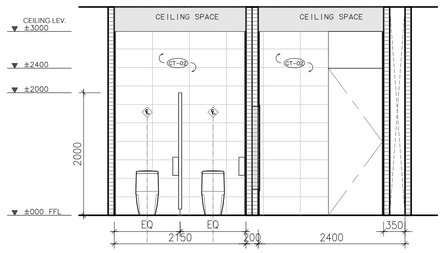
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างคอลอดจน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยคอลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไข อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างคอลอดจ์การแก้ไขความให้ถูกต้องก่อสร้างก่อสร้างของ และขอขยายอายุสัญญาใบนี้

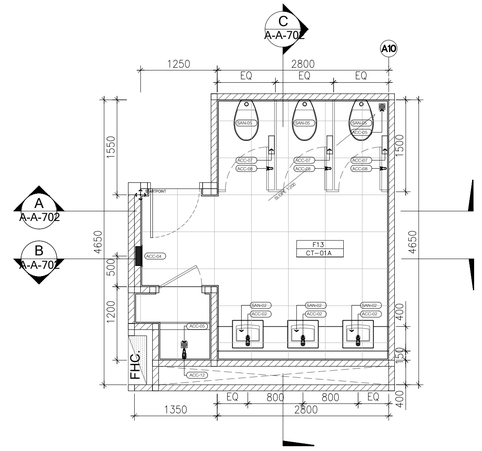
วัสดุตามรูปแบบมาตรฐานต่างๆ ให้เลือกตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทนจำหน่ายในแบบ หลาย) ทางบริษัทจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดเกิดขึ้น ส่วนใดที่ไม่ตรงแบบรายการประกอบแบบหรือแก้ไขที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้อง รับผิดชอบแก้ไข วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ทั้งนี้ ไม่ต่อไปอีกด้วยทั้งนี้ ของสถาปนิก วิศวกรในส่วนของตน ผู้รับจ้างก่อสร้างคอลอดตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบ ก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรายละเอียดทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องขอคำชี้แจงจากสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



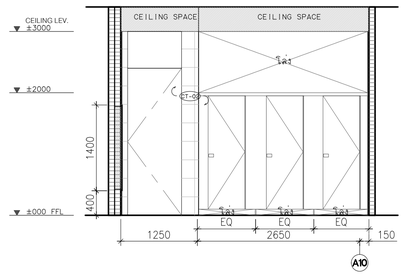
A-T-3 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50



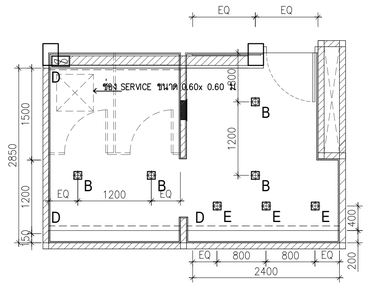
A | SECTION | 1:50



A-T-4 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50

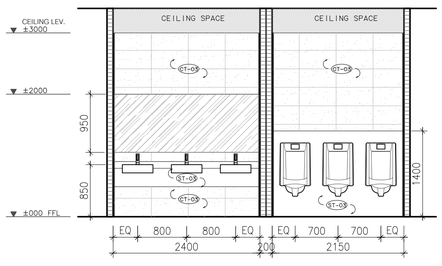


A | SECTION | 1:50

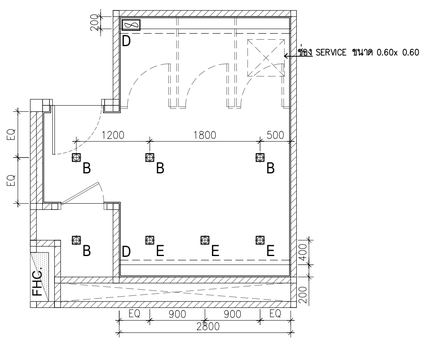


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถยายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

A-T-3 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50

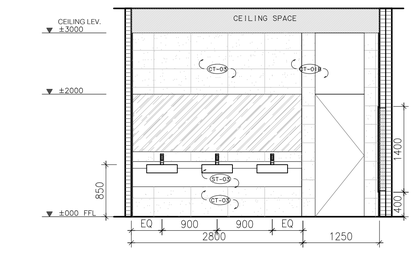


B | SECTION | 1:50

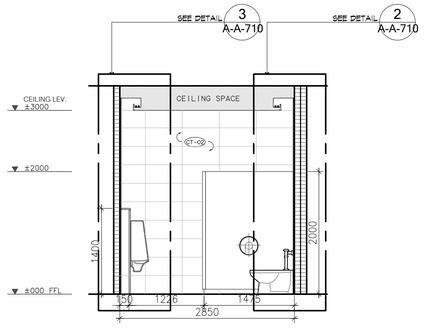


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถยายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

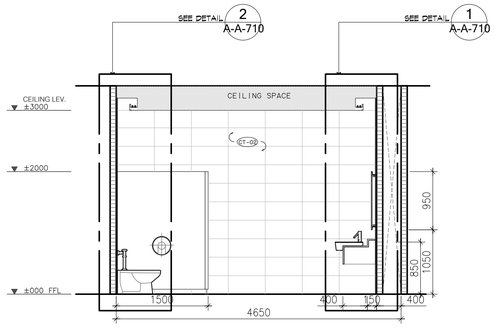
A-T-4 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50



B | SECTION | 1:50



C | SECTION | 1:50



C | SECTION | 1:50

A-T-3-4 | TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศงาน
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอบประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมต่อยอุง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ T-3,T-4

KEYPLAN
อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แผ่นที่
A-A-702

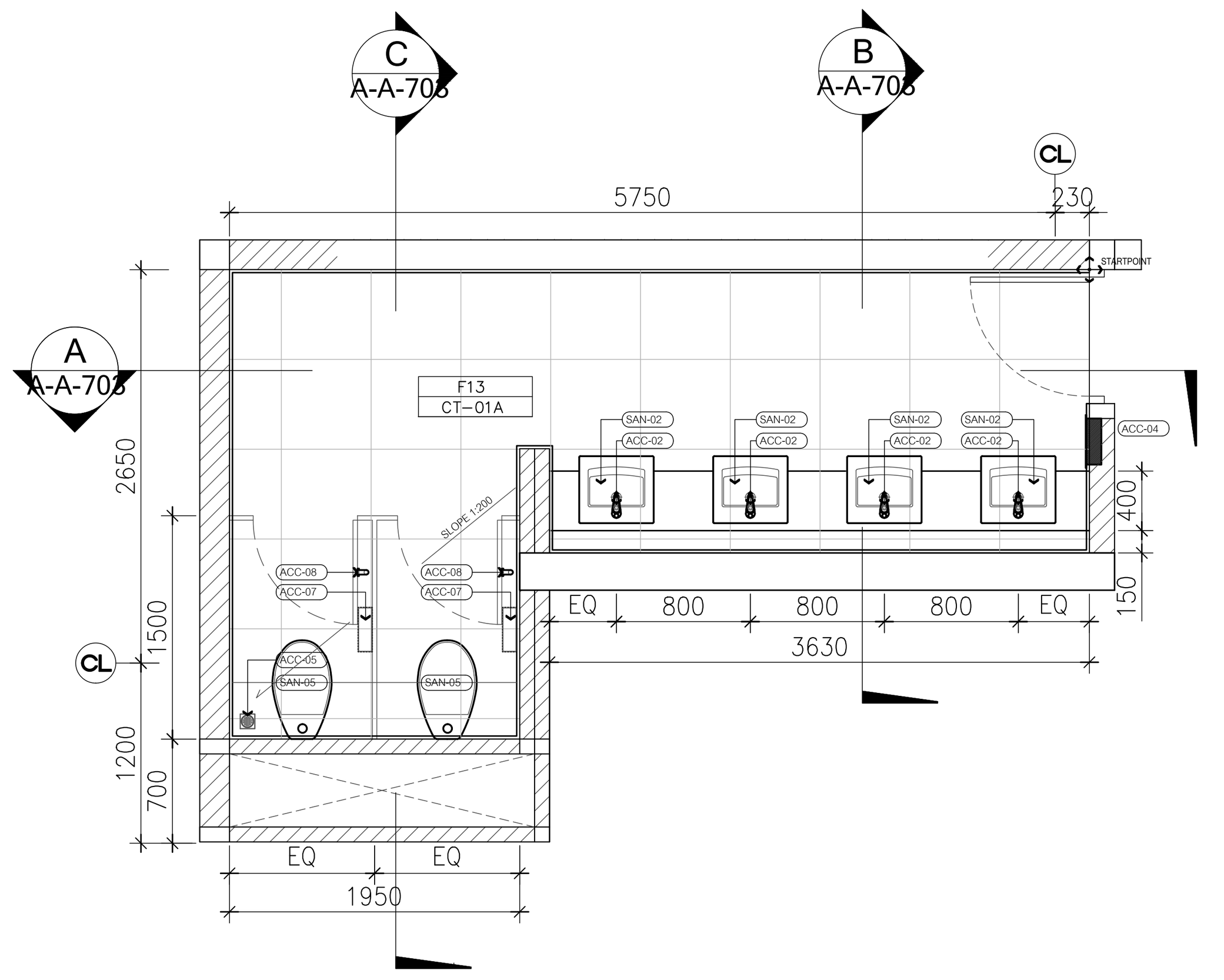
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

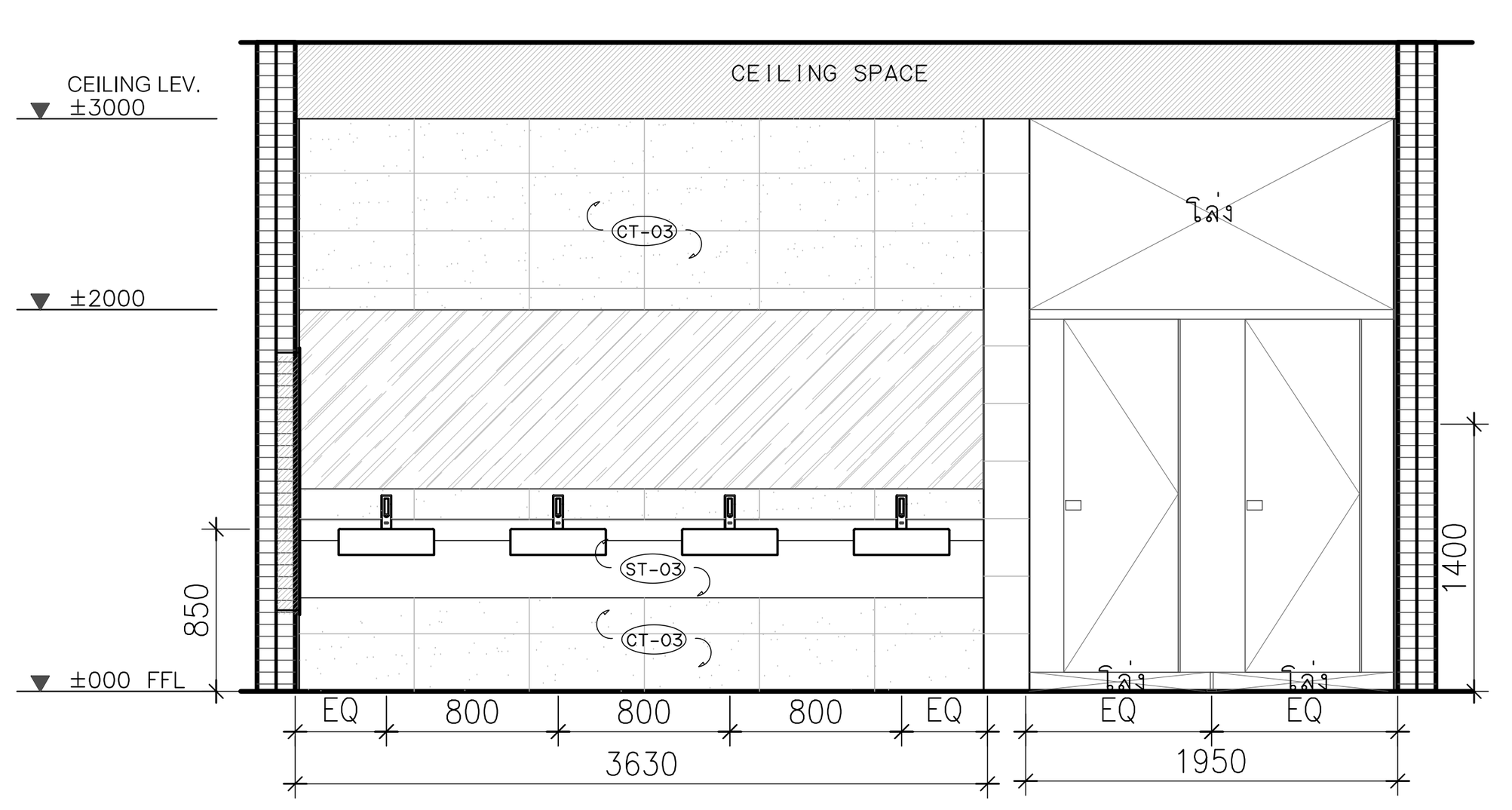
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาค่าก่อสร้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาทันที ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการที่ถูกต้องก่อนรับงานก่อสร้าง และขอขยายอายุสัญญาในวันที่

วงจรอาคารและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมรวมในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมบอกผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกว่านี้ขัดแย้งสับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อนี้ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมอยู่ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความเข้าใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

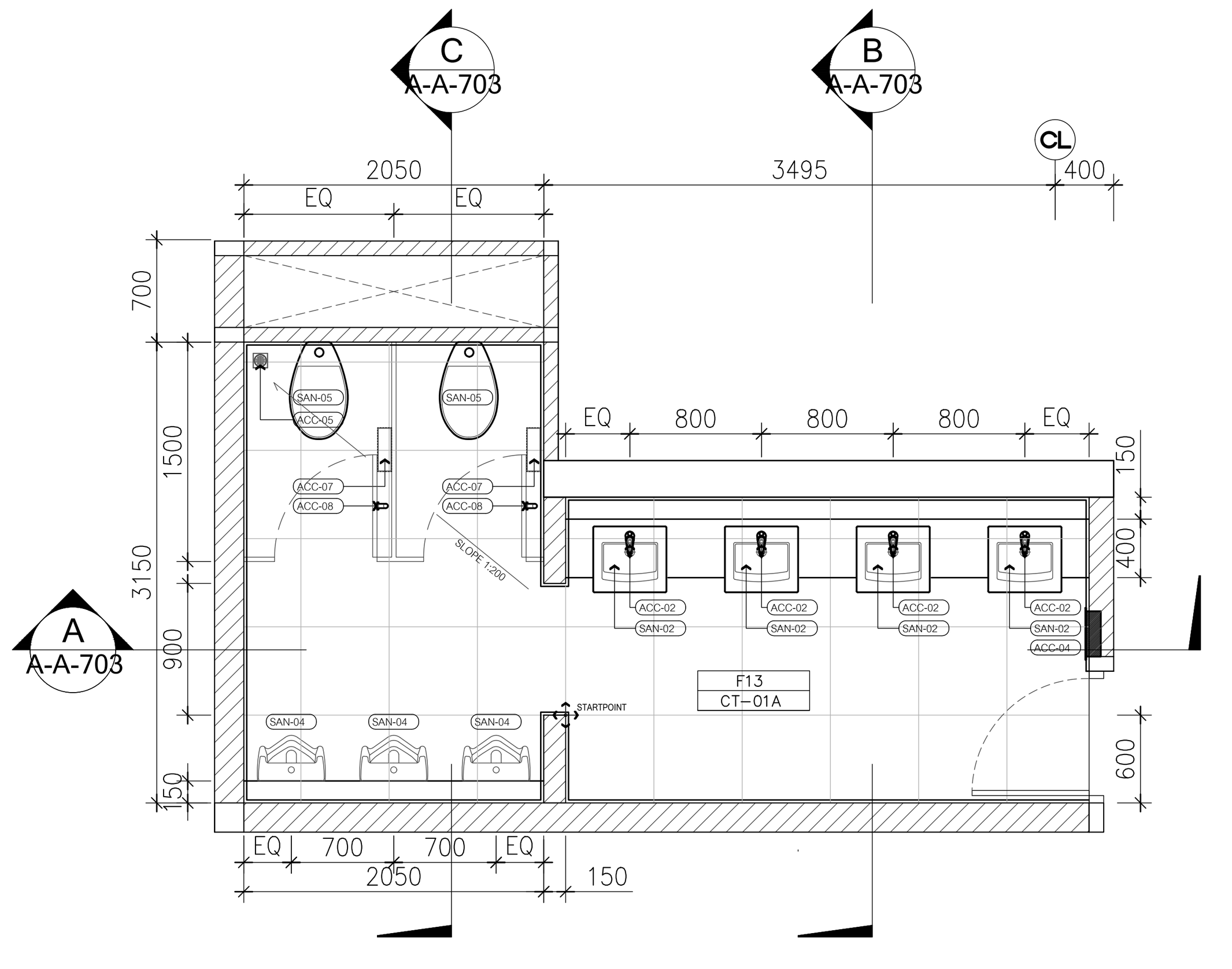


A-T-5 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50

A-T-5-A (MIRROR)

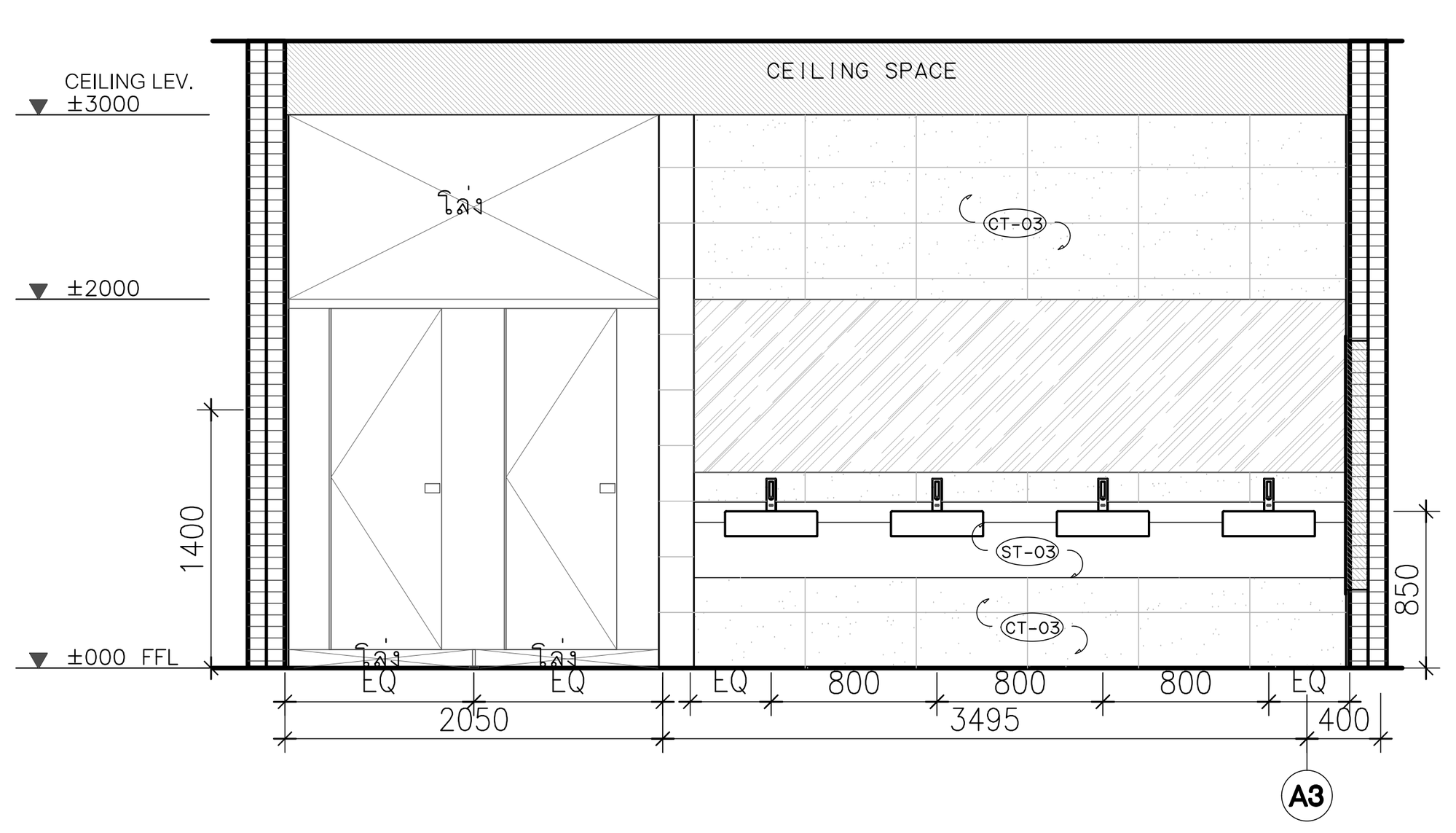


A SECTION 1:50

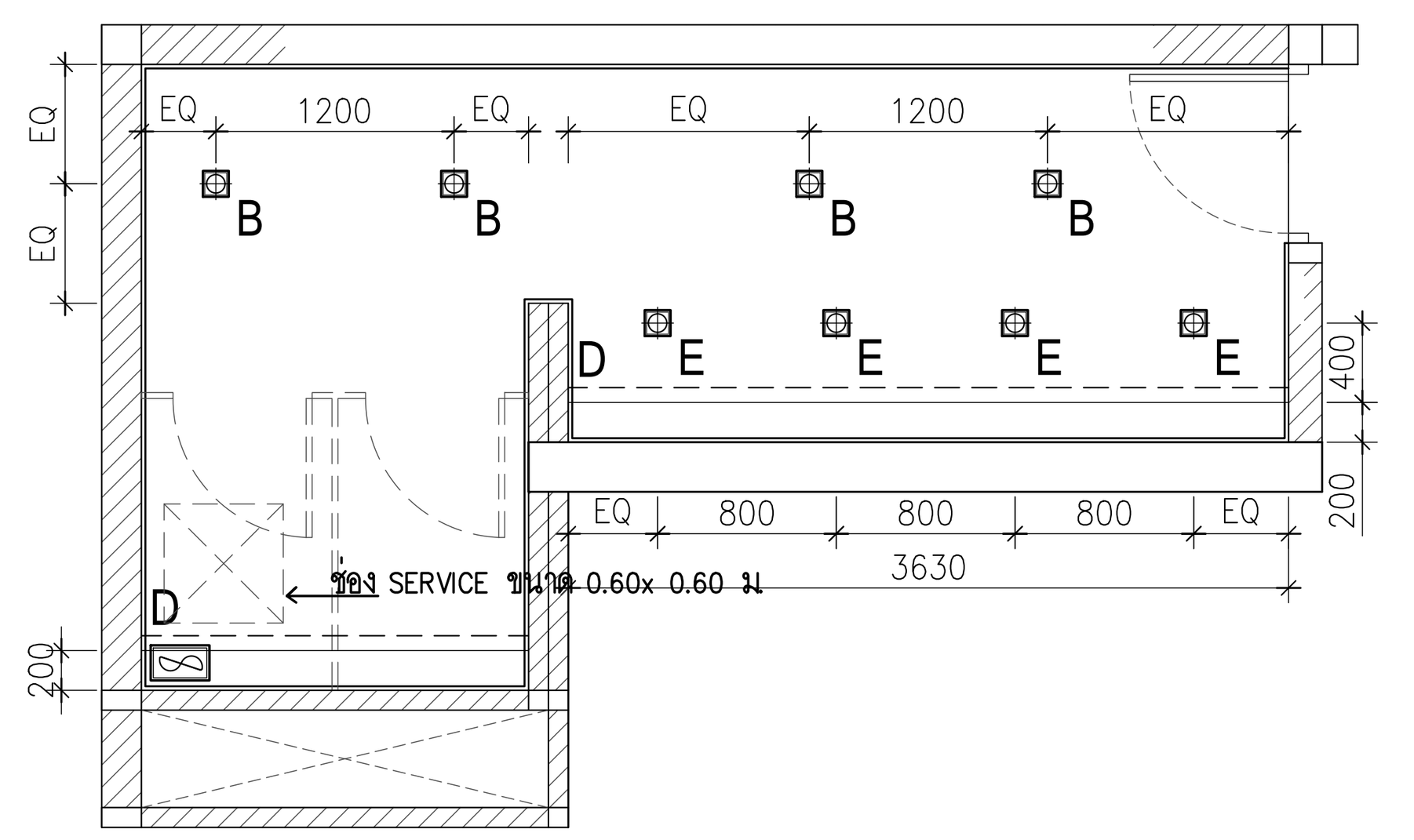


A-T-6 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50

A-T-6-A (MIRROR)

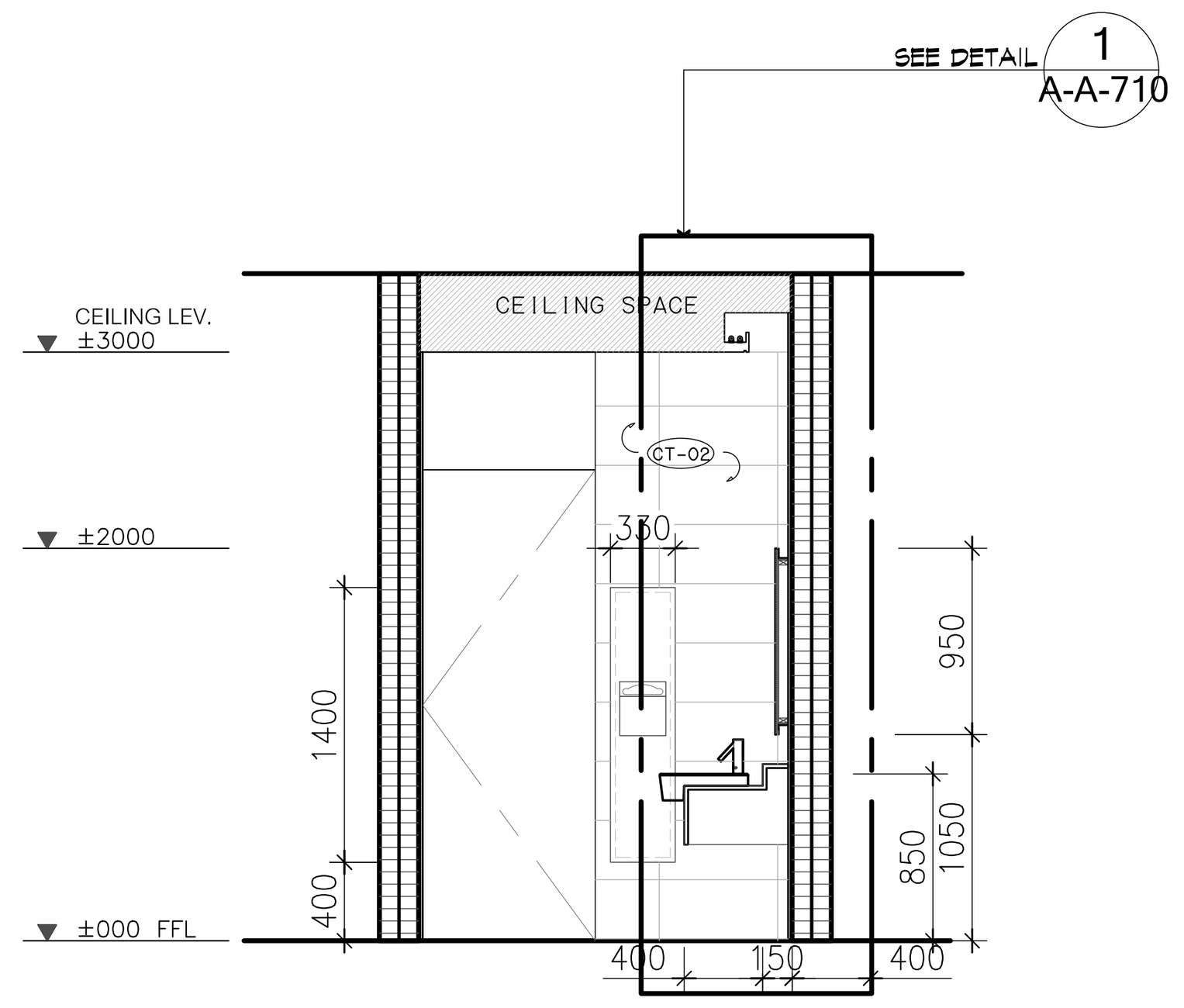


A SECTION 1:50

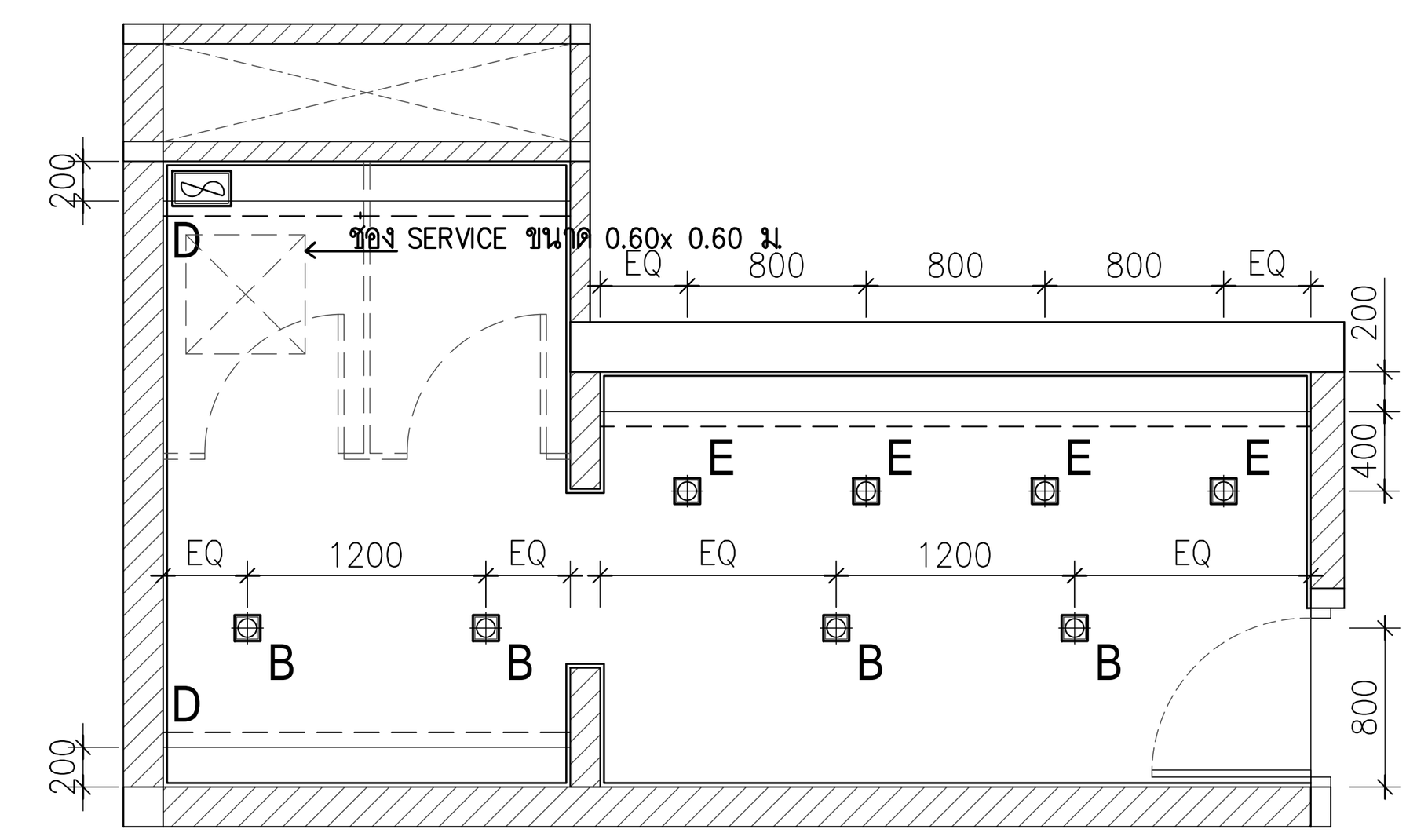


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถย้ายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งช่อง SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

A-T-5 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50

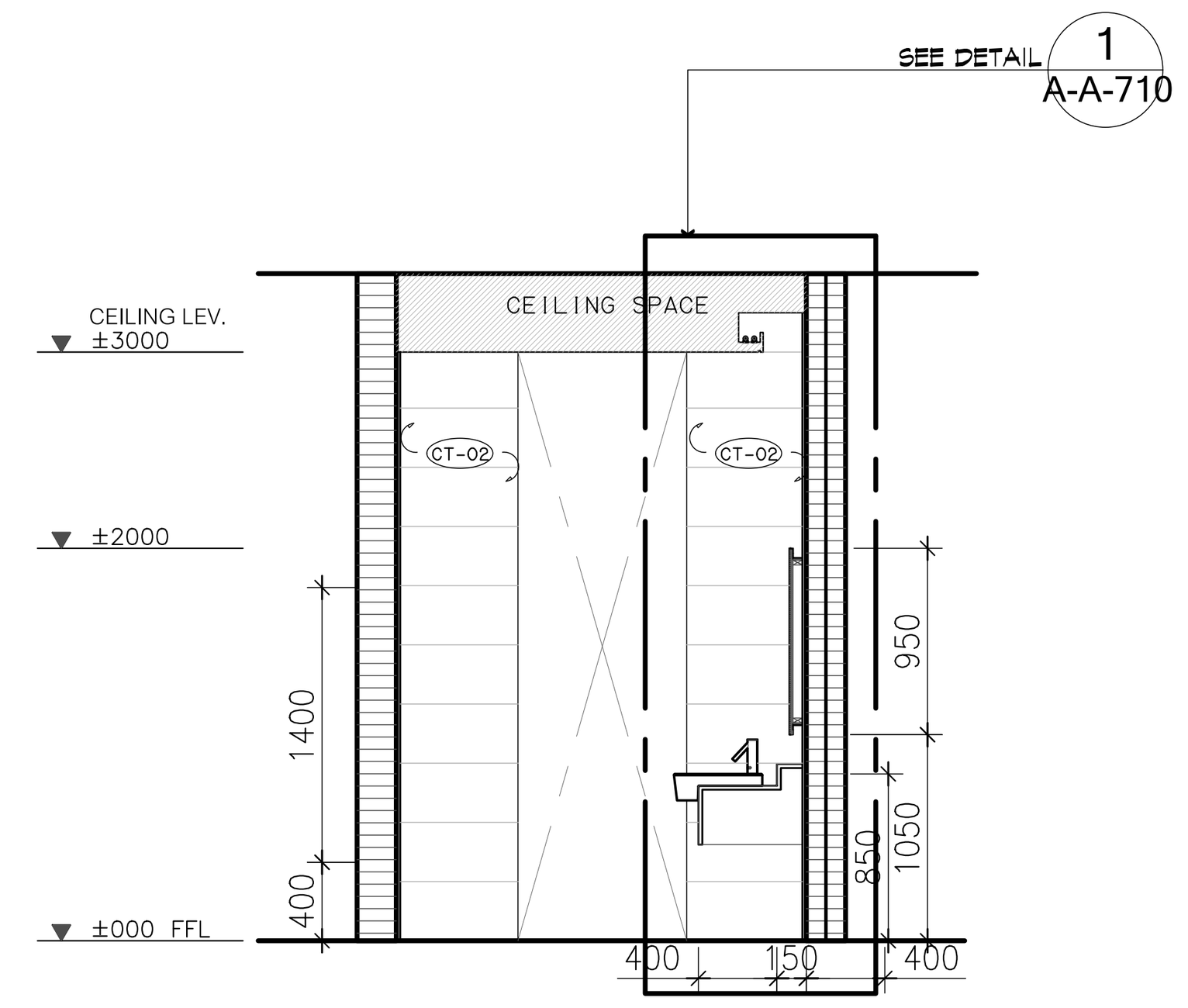


B SECTION 1:50

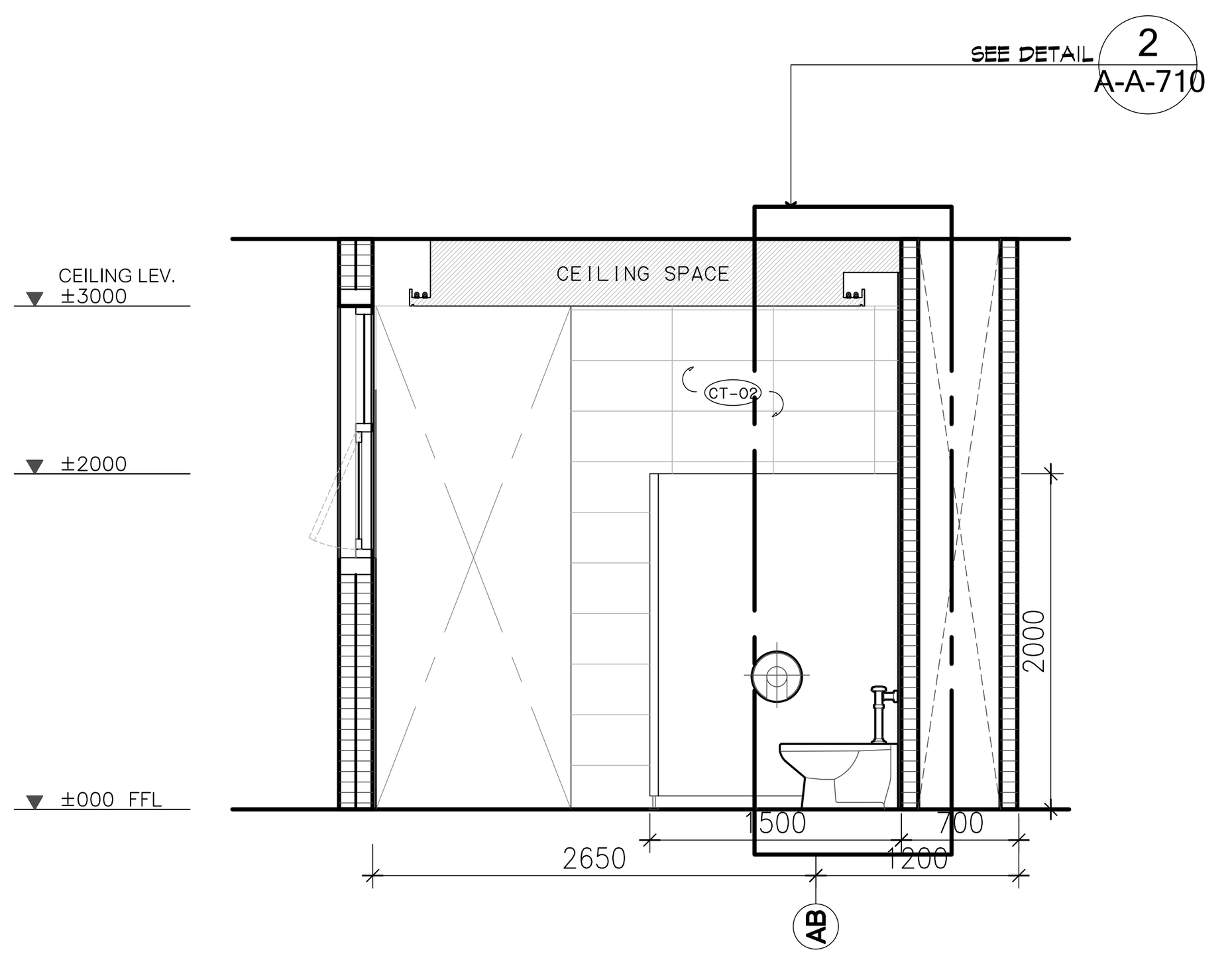


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถย้ายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งช่อง SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

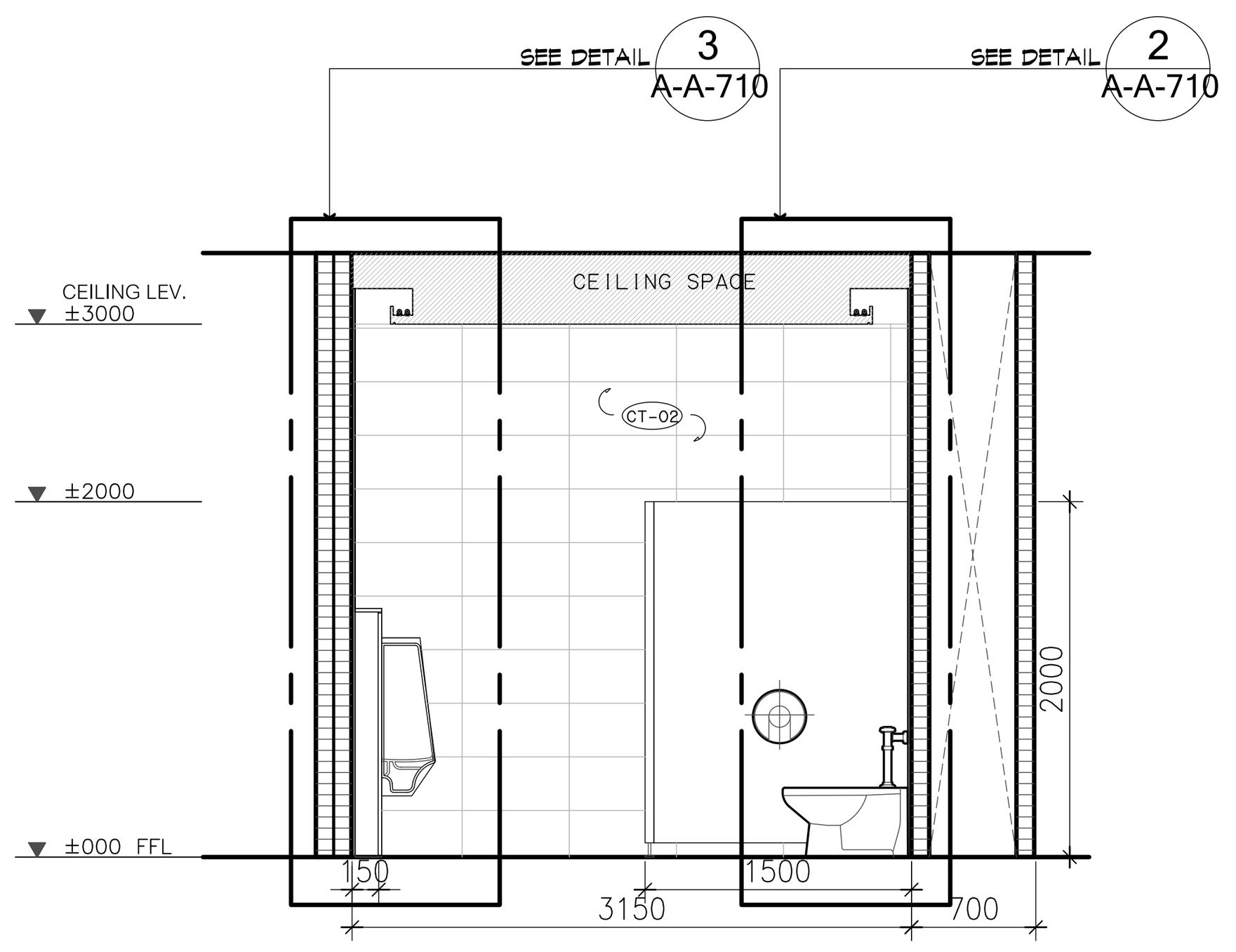
A-T-6 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



B SECTION 1:50



C SECTION 1:50



C SECTION 1:50

A-T-5-6 TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

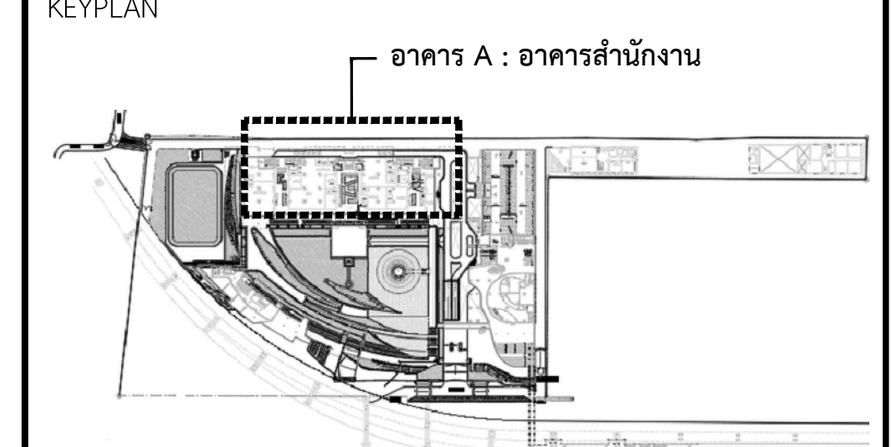
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ T-5,T-6

KEYPLAN



แผ่นที่
A-A-703

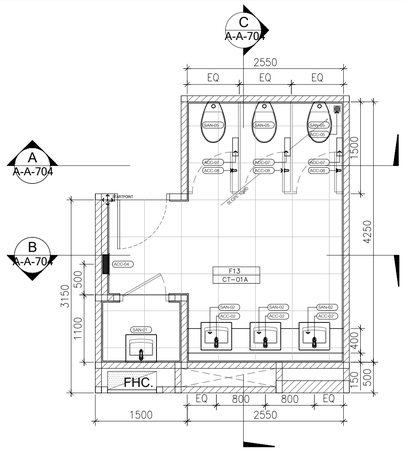
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

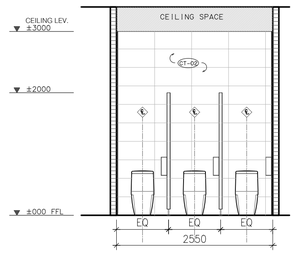
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

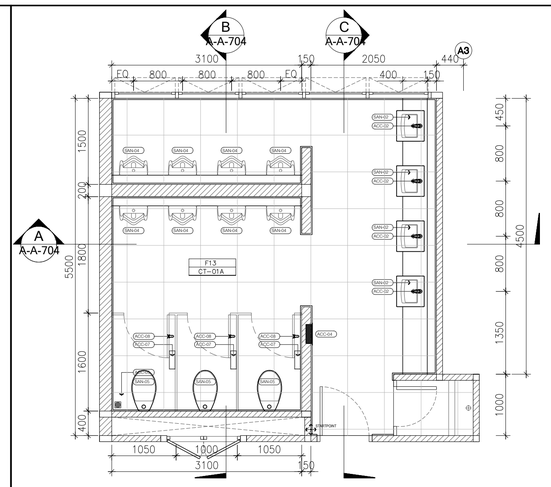
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



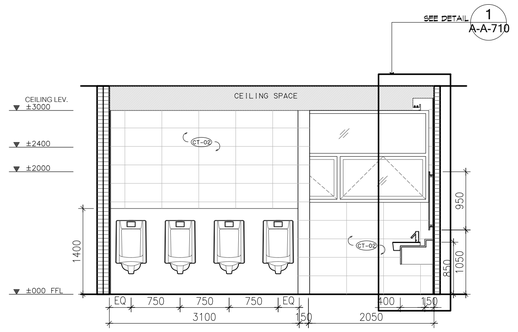
A-T-7 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50



A | SECTION | 1:50

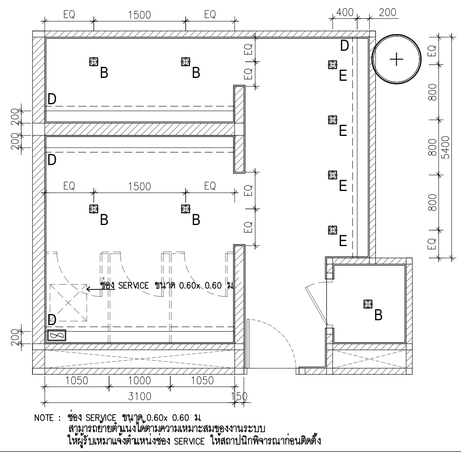


A-T-8 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50

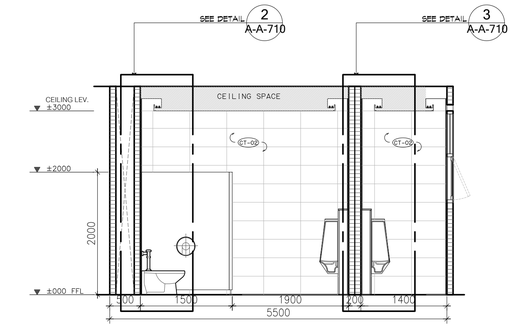


A | SECTION | 1:50

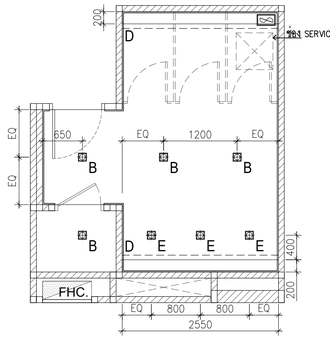
A-T-8-A | (MIRROR)



A-T-8 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50

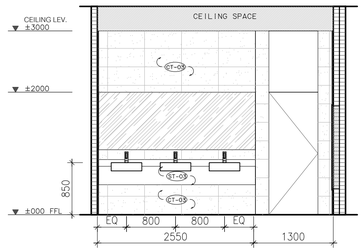


B | SECTION | 1:50

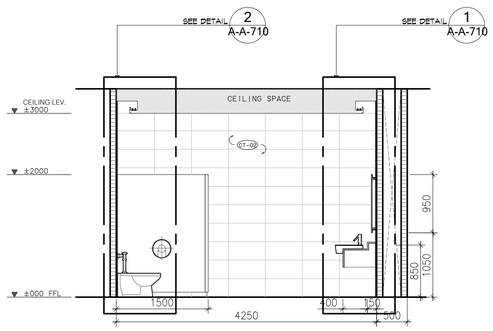


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถยืดหยุ่นตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

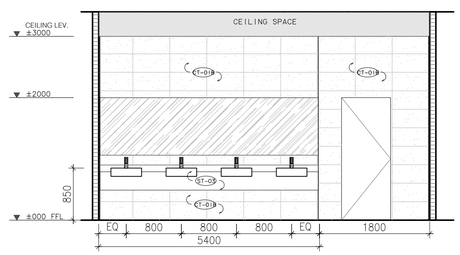
A-T-7 | REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN | 1:50



B | SECTION | 1:50



C | SECTION | 1:50



C | SECTION | 1:50

A-T-7-8 | TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	ไอภาส	หาญเจริญลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี	รมณ์ฉะอุอง	วก. 824
	วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	วพก. 47756

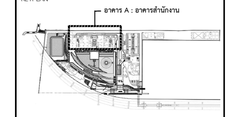
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-7,T-8

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-704

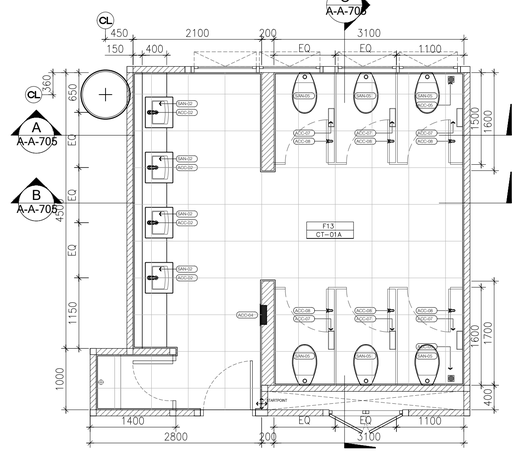
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

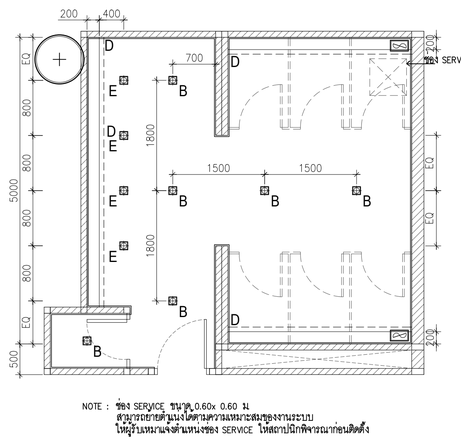
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้ถูกต้องและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีข้อเสนาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องในที่นี้แล้ว หากประมูลงานมีหลายราย ตามหลักเกณฑ์ของแบบและรายการก่อสร้างควรประกวดราคา ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขรายการก่อสร้างของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอื่นๆ ที่ถูกต้องโดยไม่คิดราคาเพิ่มขึ้นจากราคาที่ประมูลได้

วัสดุตกแต่งและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านอนุมัติแล้วเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่เชื่อมต่อ หลาย) ทางบริษัทฯ จะเป็นผู้ตรวจสอบ ณ บริษัทของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อนส่งมอบงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการตรวจสอบหรือ ทางบริษัทฯ จะเป็นผู้ส่งส่วนใดส่วนหนึ่งส่วนใดหรือแบบรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมต่างๆ ทางบริษัทจะเป็นผู้ตรวจสอบแบบ) ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



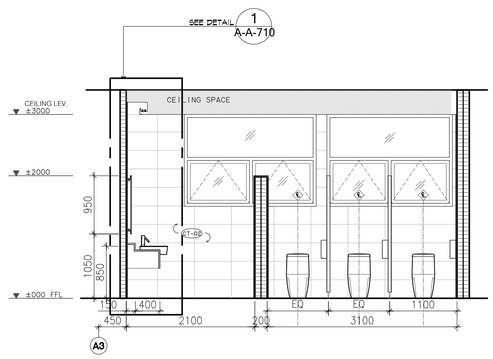
A-T-9 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50

A-T-9-A (MIRROR)

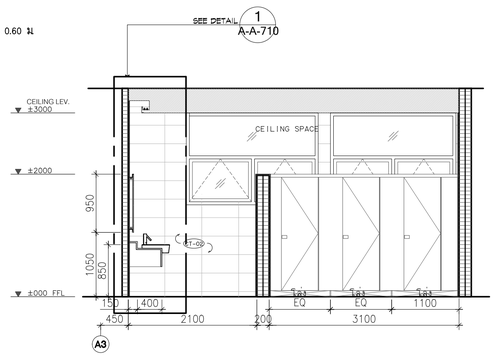


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถขยายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

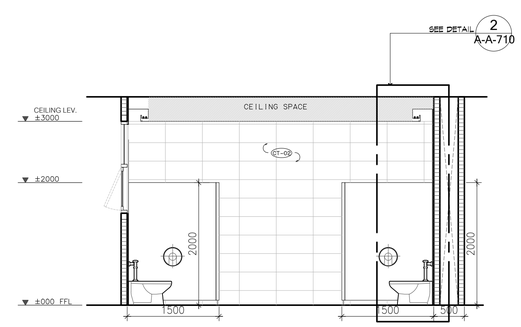
A-T-9 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



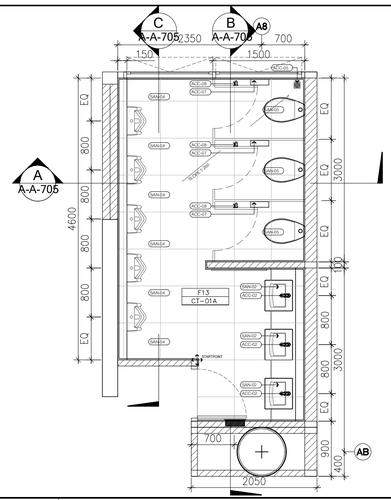
A SECTION 1:50



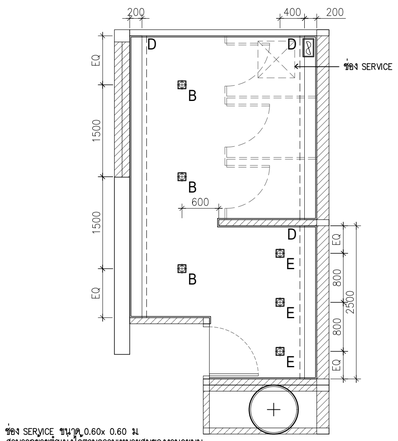
B SECTION 1:50



C SECTION 1:50

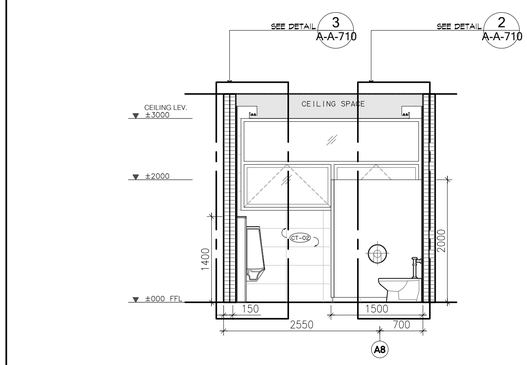


A-T-10 FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50

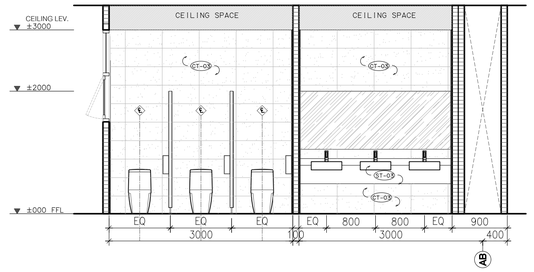


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถขยายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

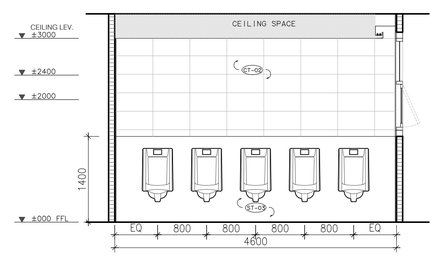
A-T-10 REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50



A SECTION 1:50



B SECTION 1:50



C SECTION 1:50

A-T-9-10 TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฑูญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิฉุฬิ สย. 5673
อาคม เดชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอดอง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

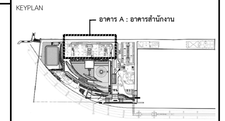
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ T-9,T-10

KEYPLAN



แบบที่
A-A-705

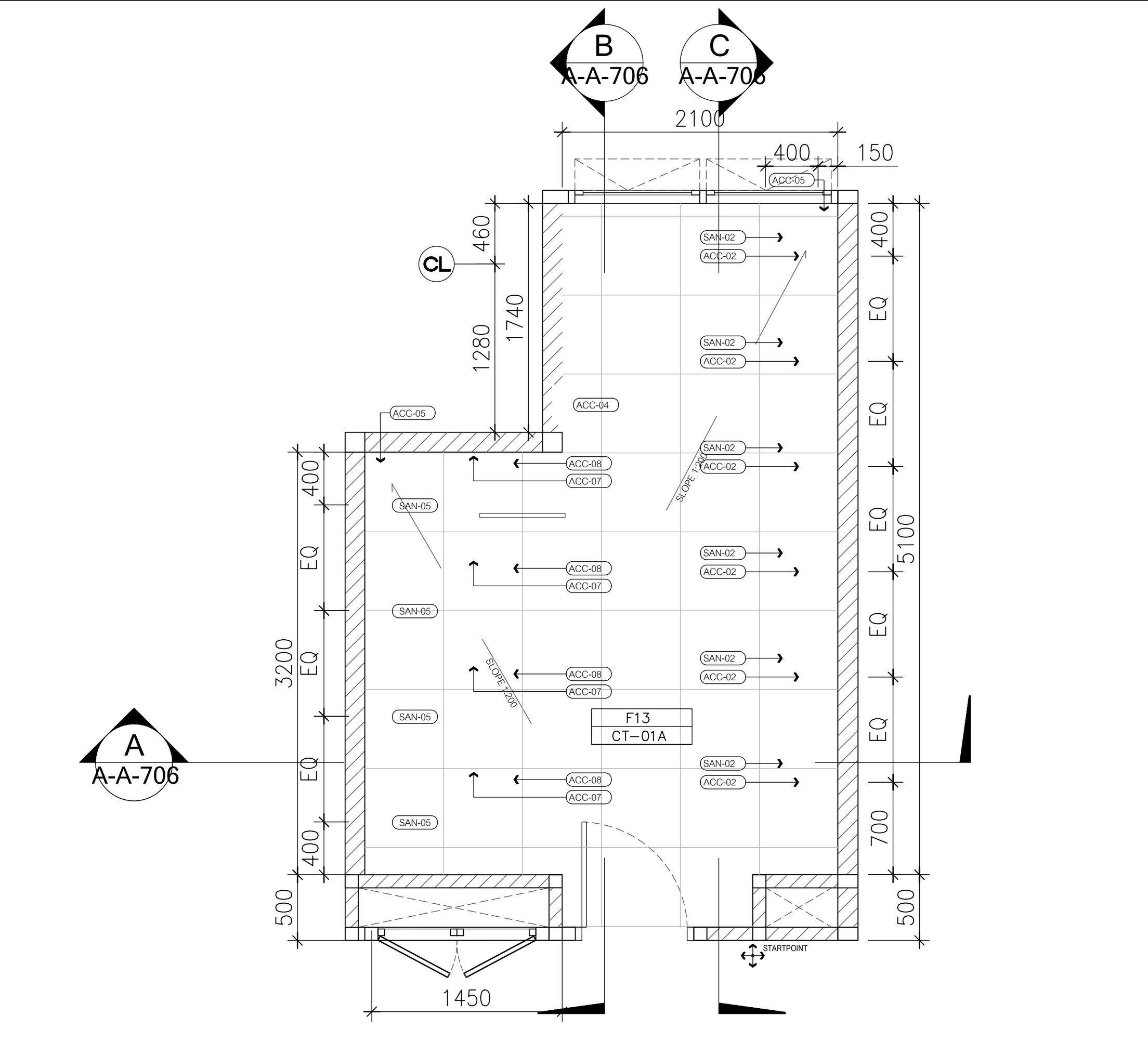
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

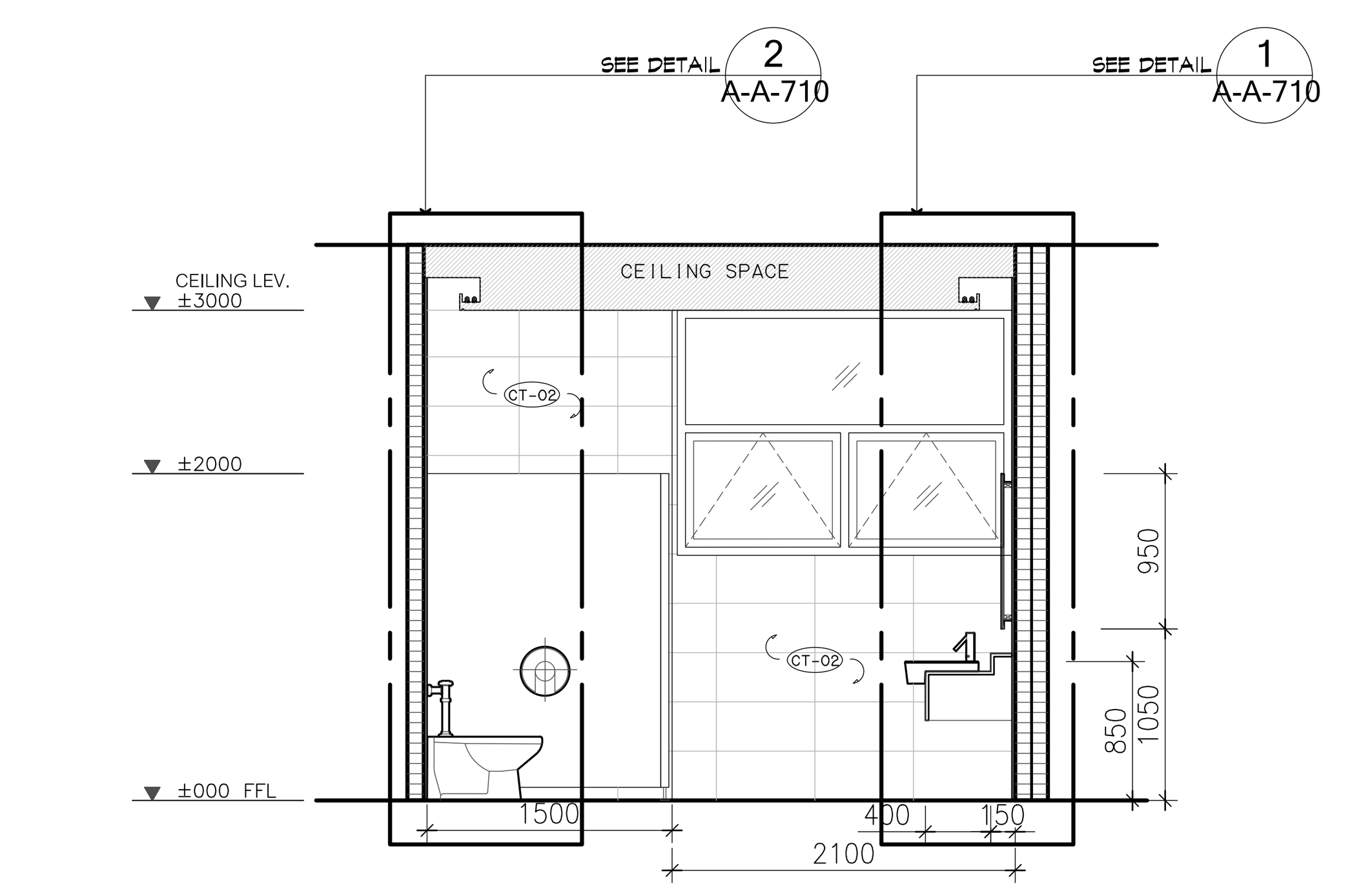
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

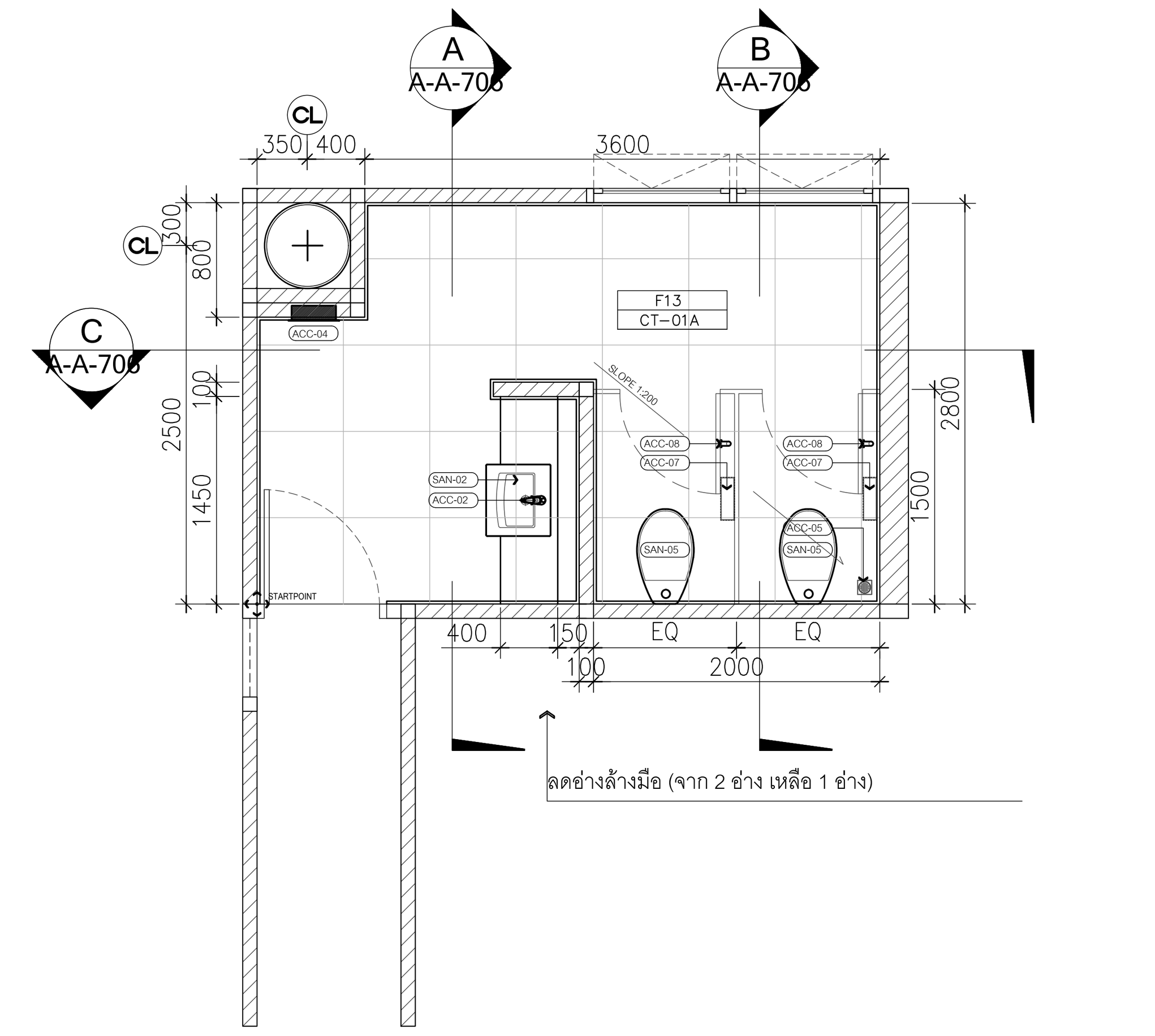
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

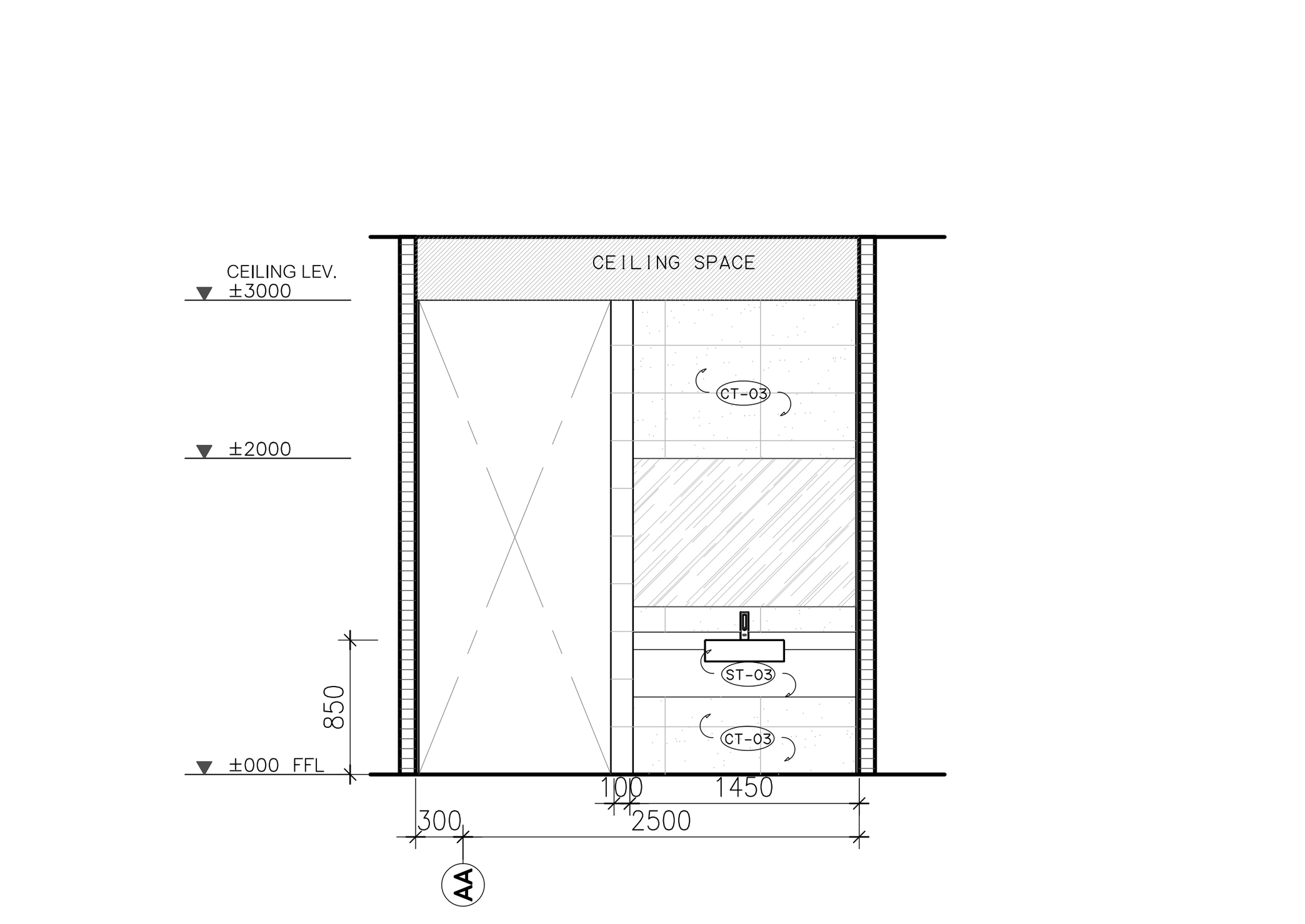
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมที่ได้ระบุในการเสนอราคาที่ยอมรับนี้เป็นไปตามวัตถุประสงค์, ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควบประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ปรึกษาของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

วัสดุอาคารและมาตรฐานต่างๆ ให้ยึดถือตามข้อกำหนดที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เทียบเคียง หลาก) หากมีความแปรปรวนโดยตรง อาจมีข้อยกเลิก ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจริง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่แสดงกันหรือไม่ที่ตรง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้มีค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่แสดงกันหรือไม่ที่ตรง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



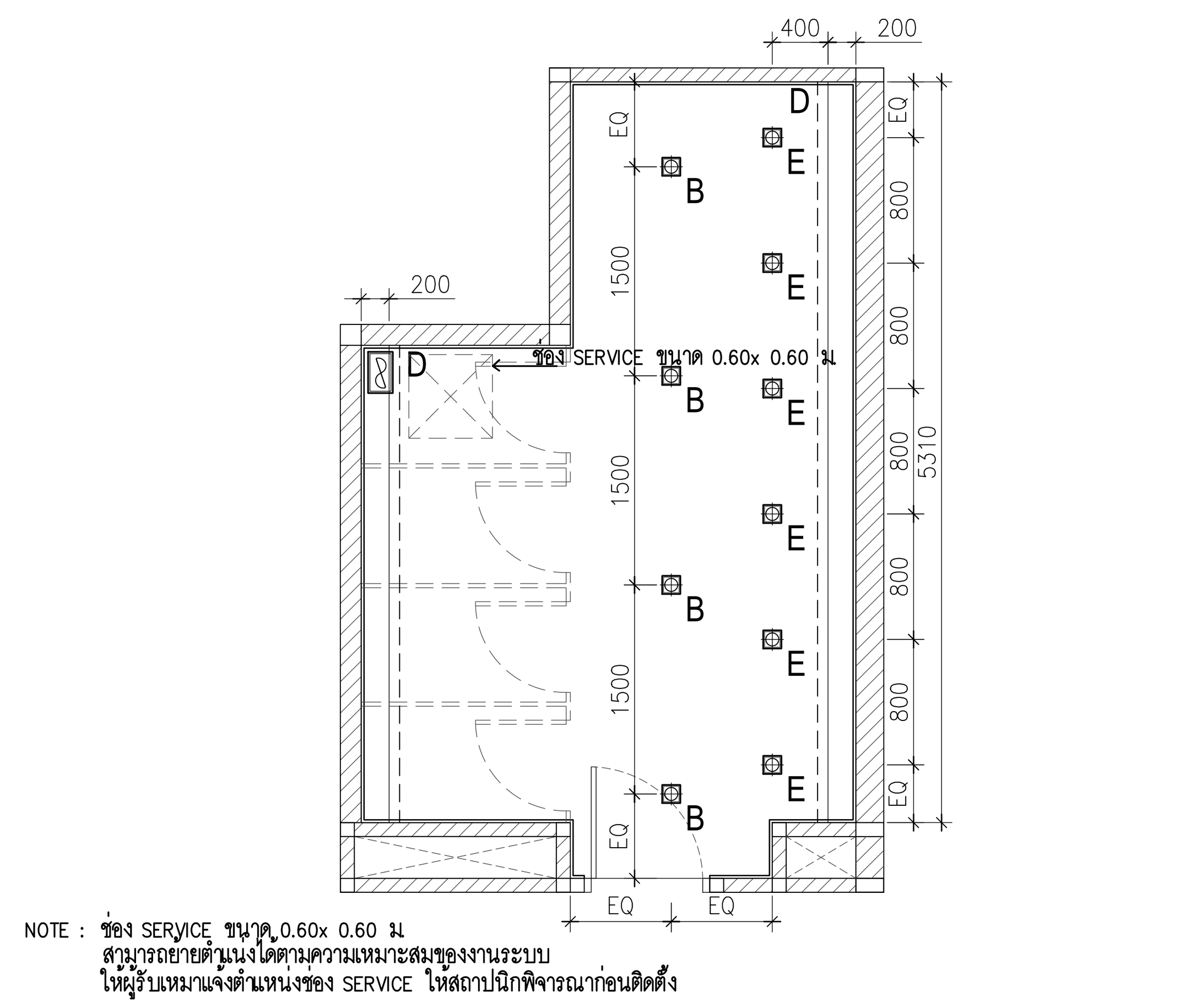


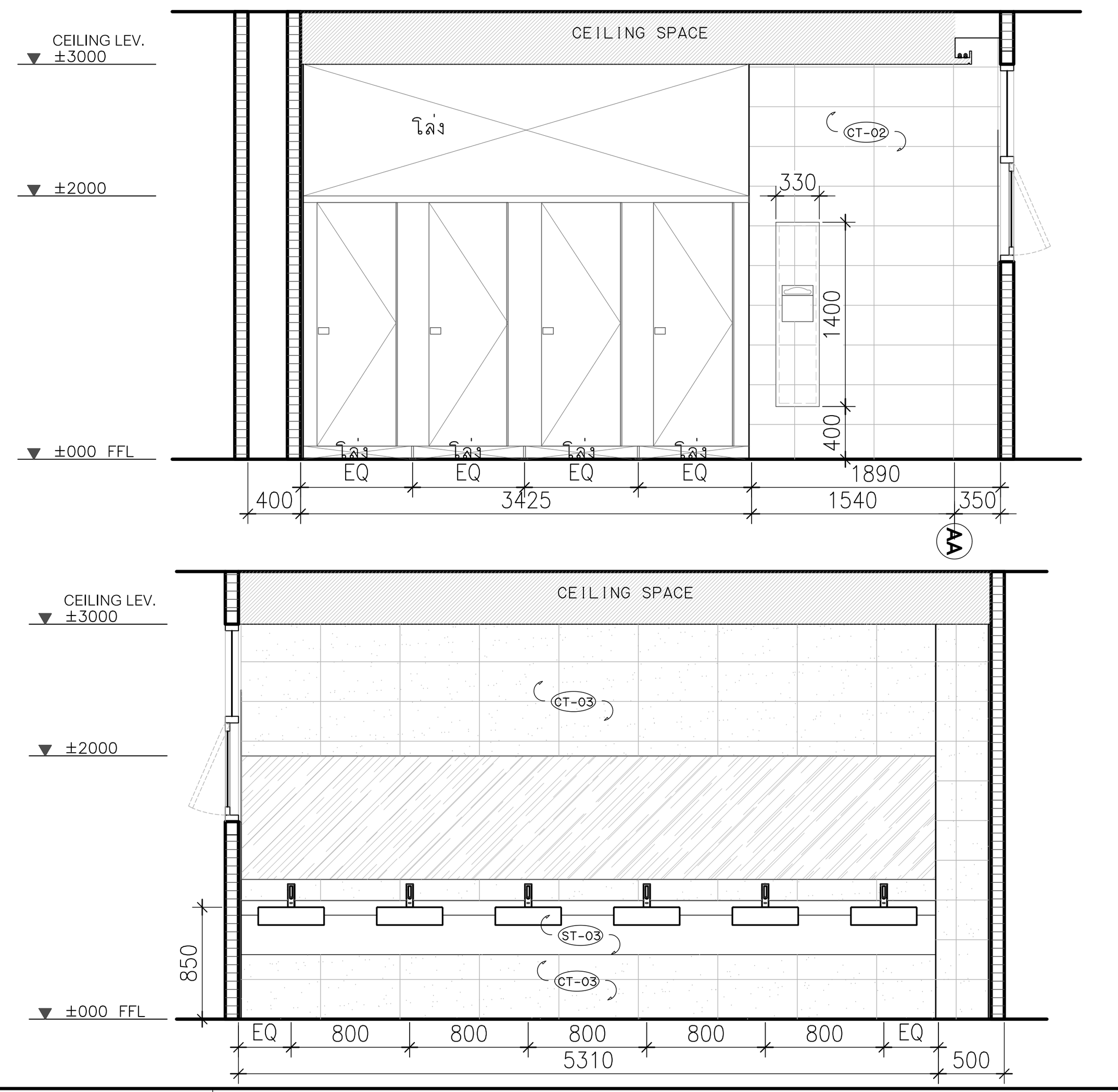




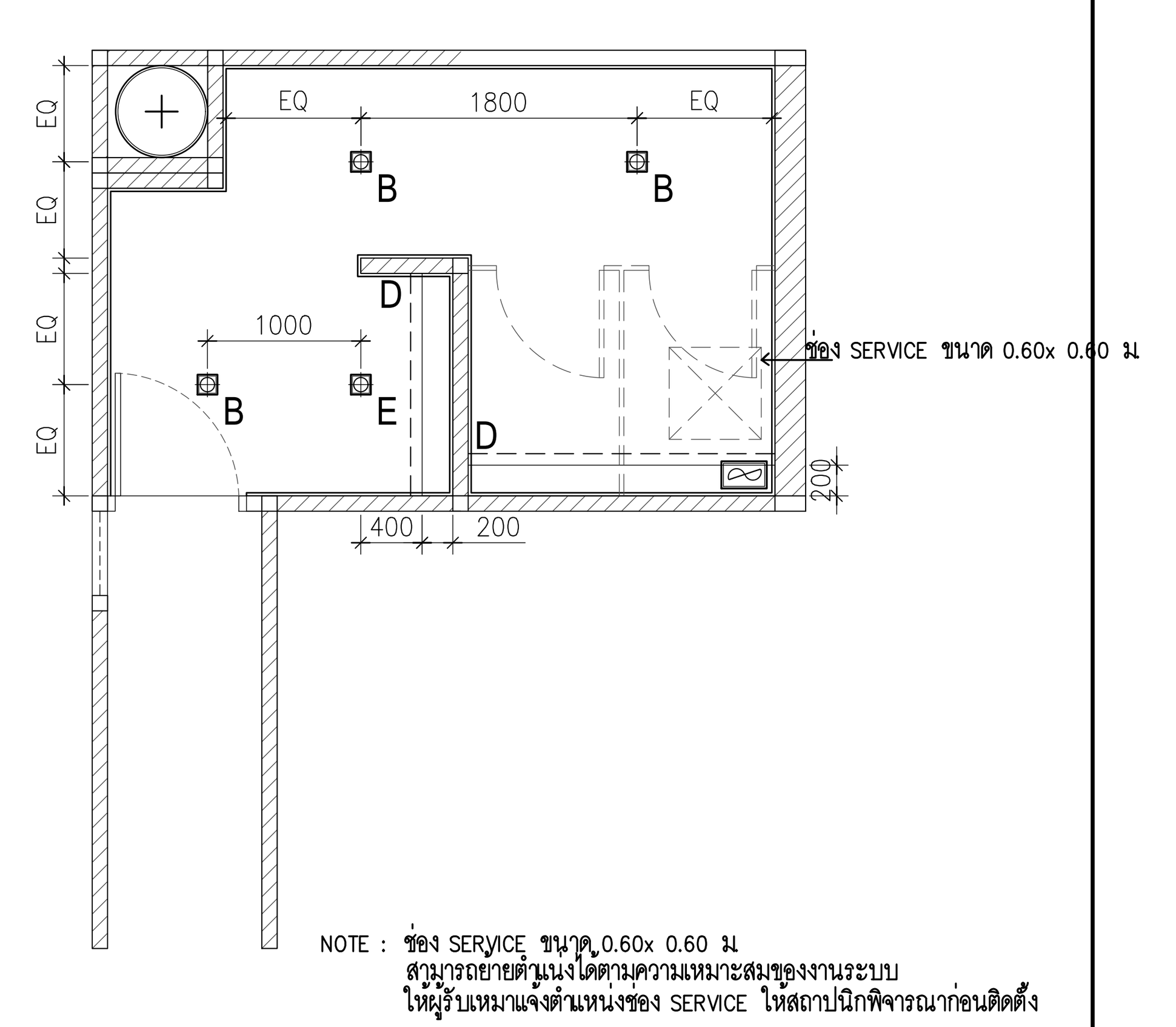
A-T-13	FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50	A	SECTION 1:50	A-T-14	FURNITURE LAYOUT PLAN 1:50	A	SECTION 1:50

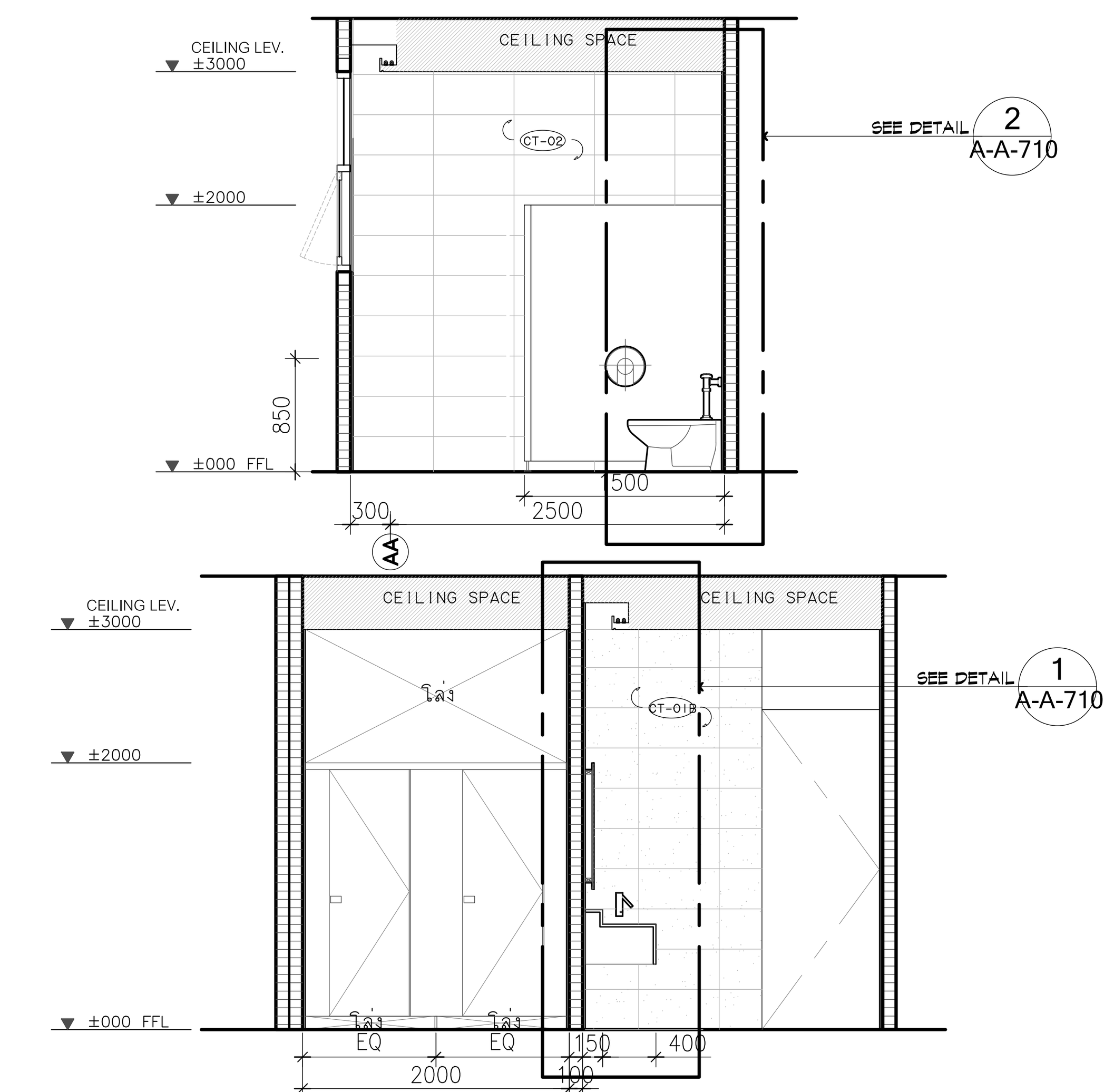
A-T-13-A (MIRROR)



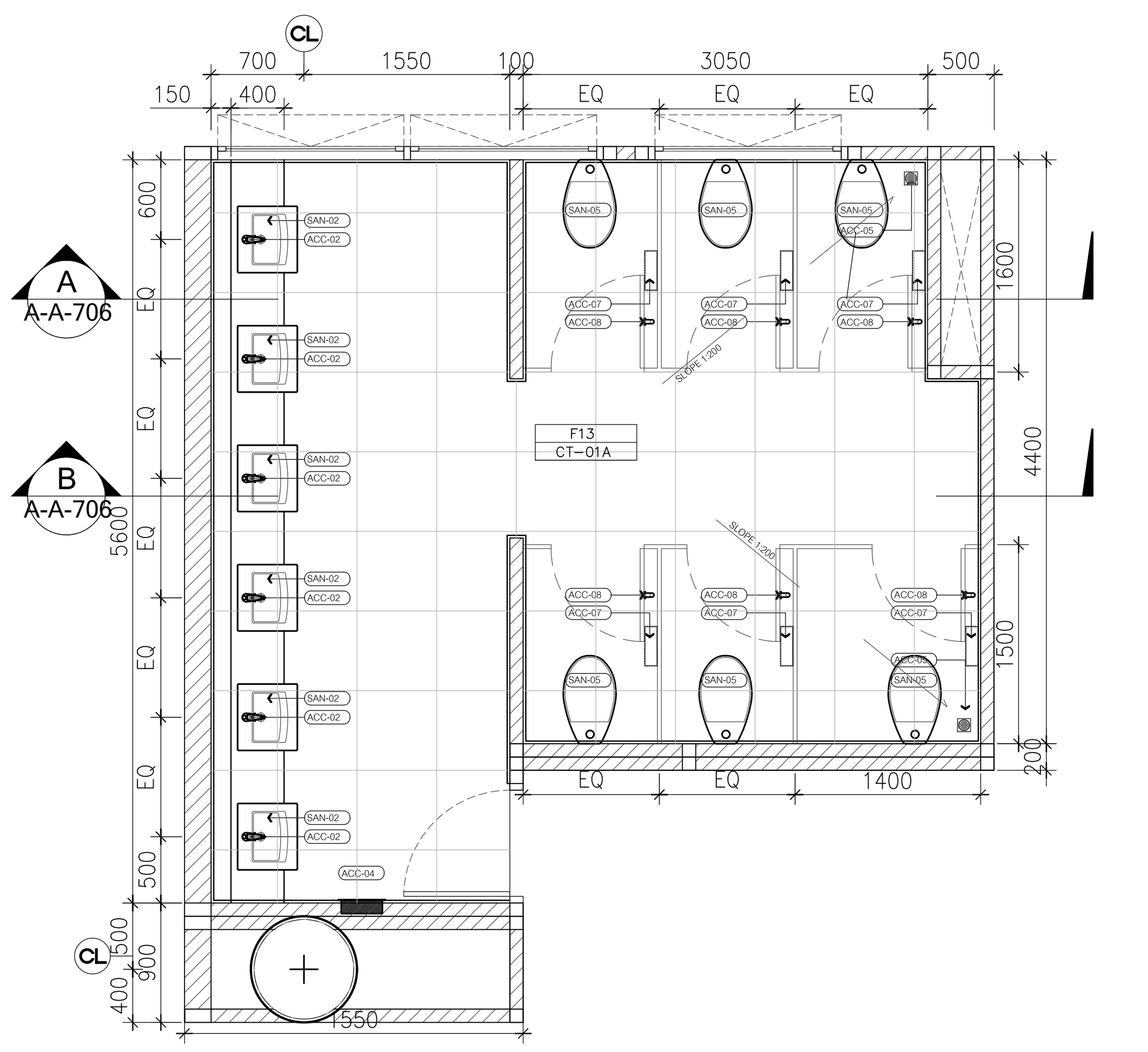


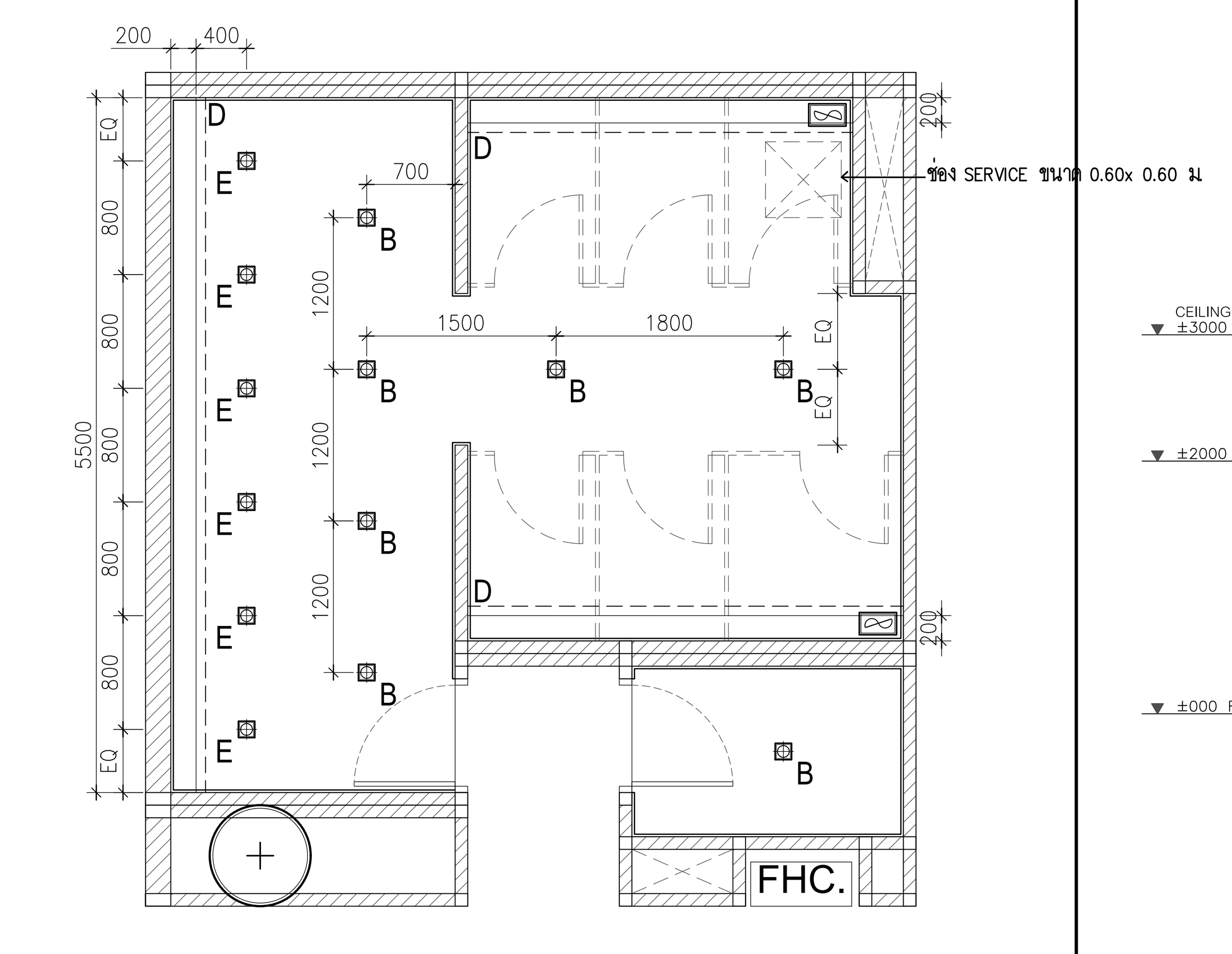
A-T-14-A (MIRROR)

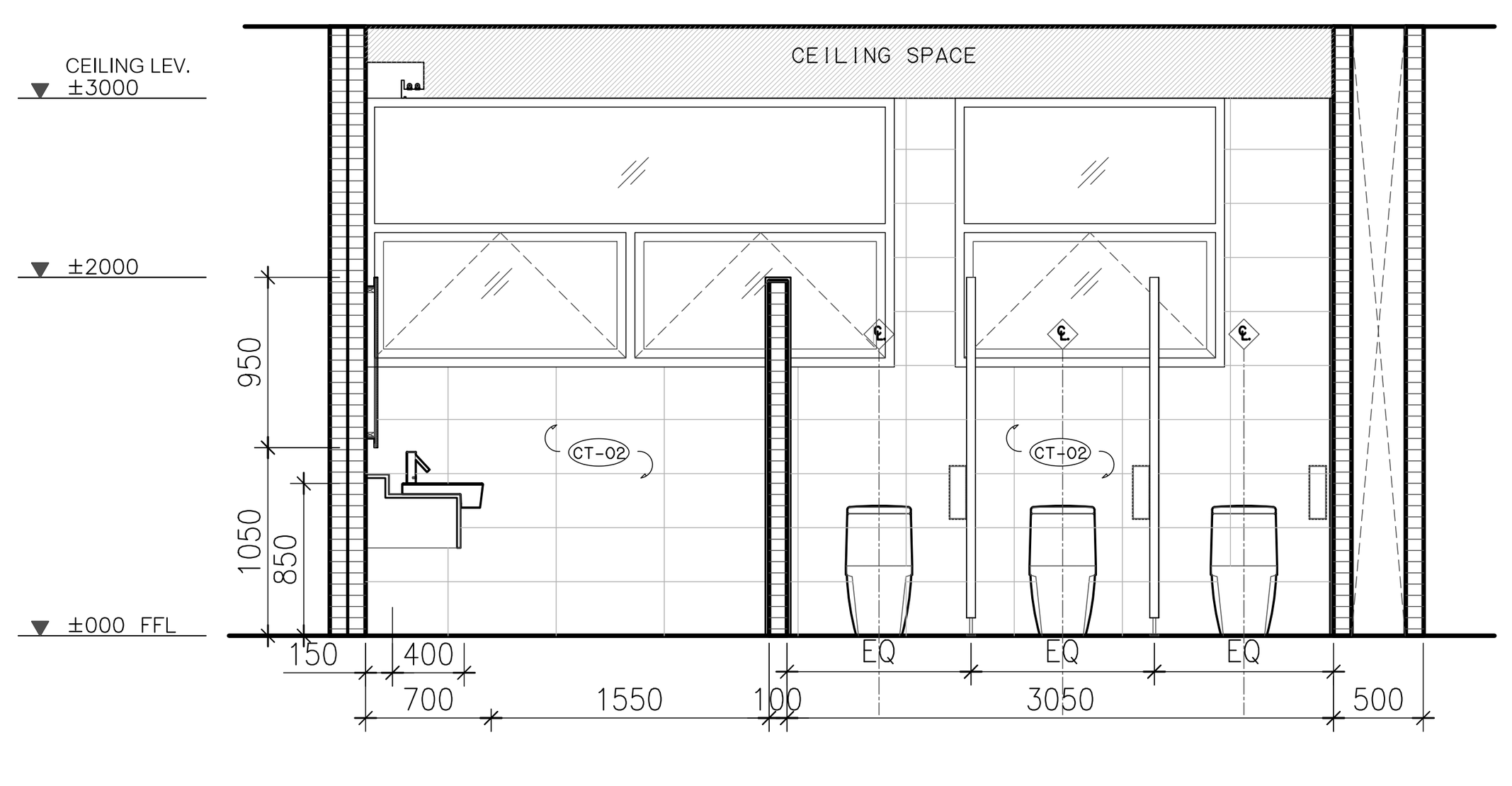


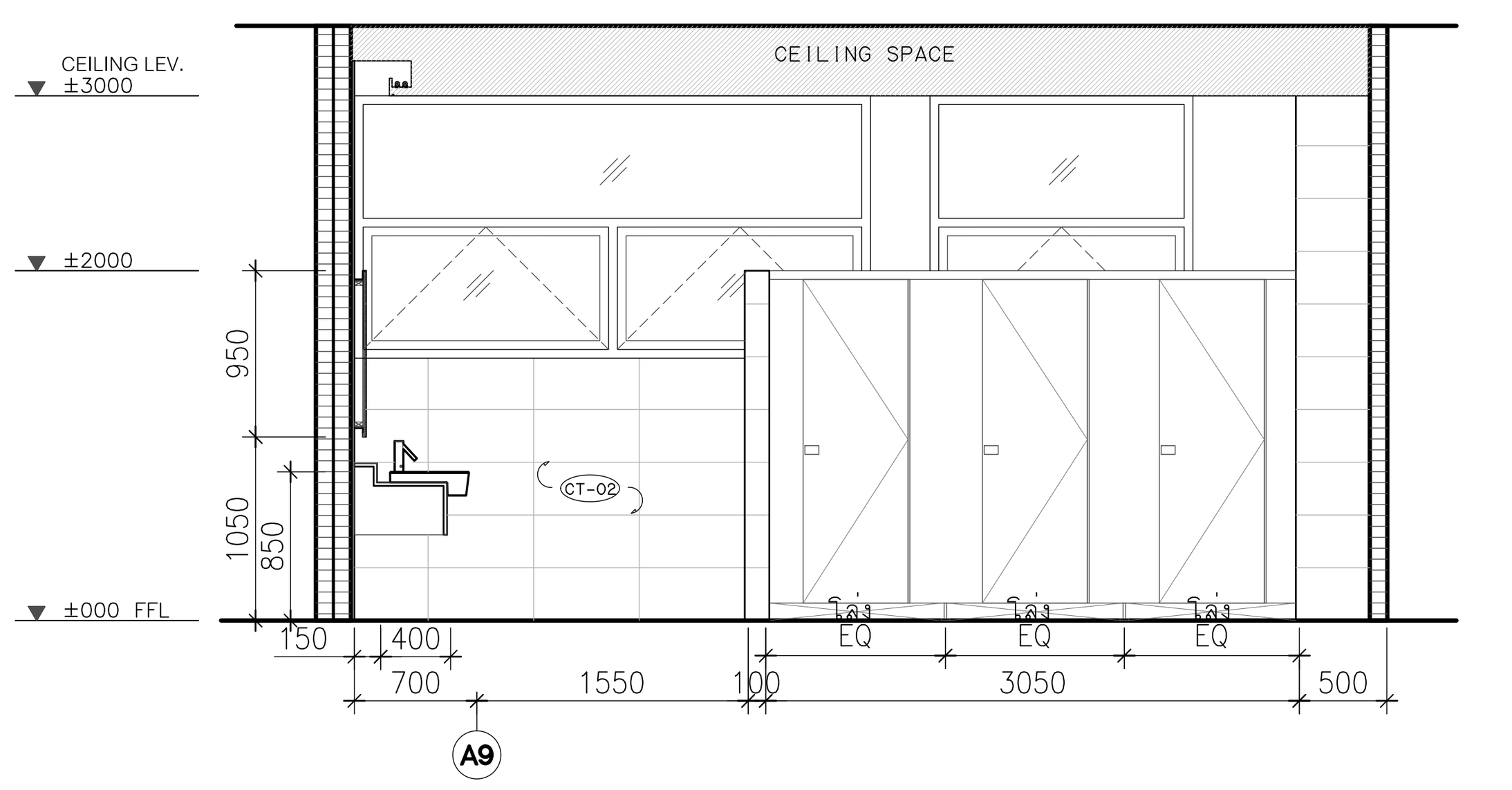


A-T-13	REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50	B,C	SECTION 1:50	A-T-14	REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN 1:50	B,C	SECTION 1:50









A-T-11		C	SECTION 1:50	A	SECTION	B	SECTION 1:50

A-T-11-13-14 TOILET

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วภ. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภภ. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

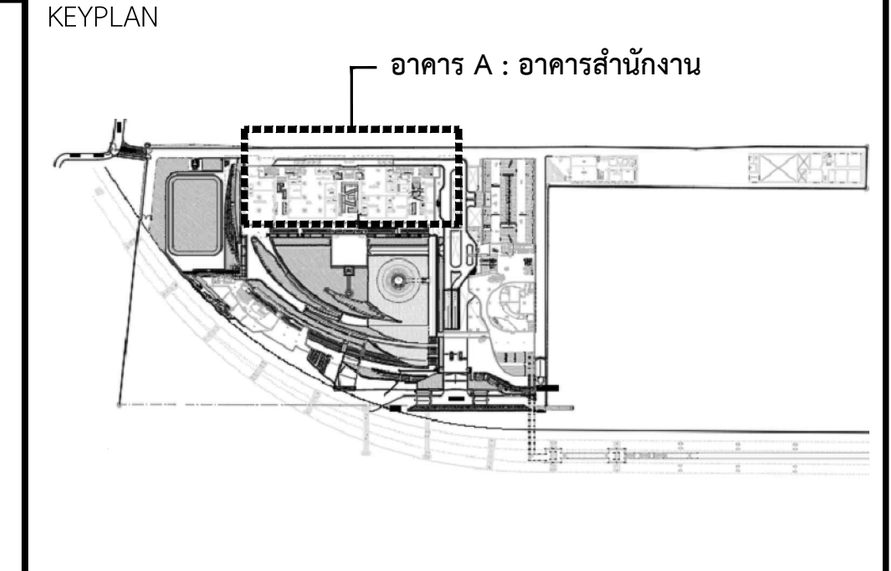
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-11,T-13,T-14

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-706

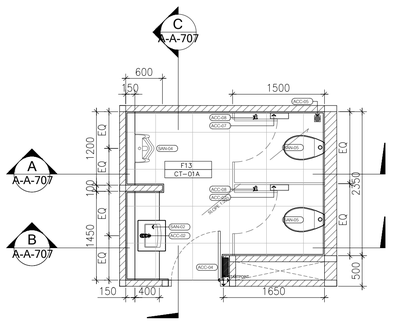
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

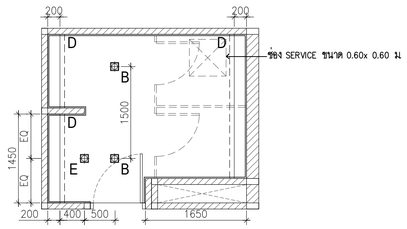
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

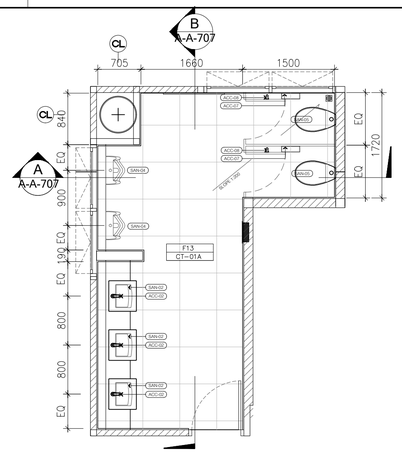


A-T-15	FURNITURE LAYOUT PLAN	1:50
A-T-15-A	(MIRROR)	

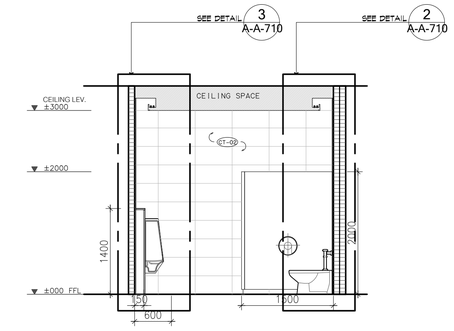


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถยายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

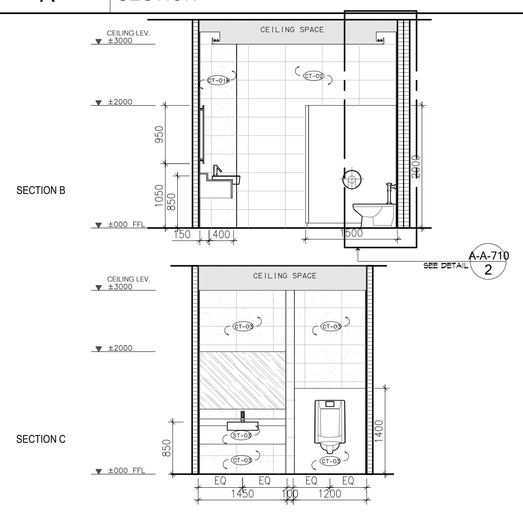
A-T-15	REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN	1:50



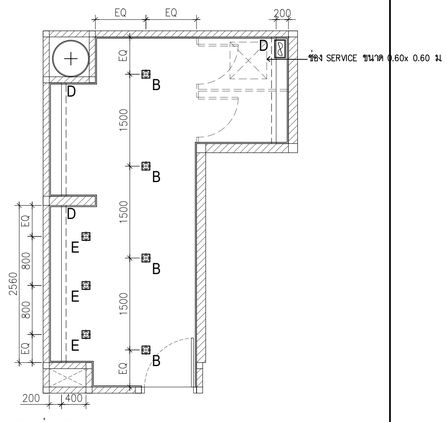
A-T-12		
A-T-12-A	(MIRROR)	



A	SECTION	1:50	

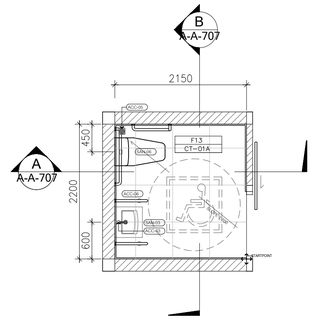


B,C	SECTION	1:50	

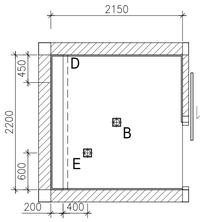


NOTE : ช่อง SERVICE ขนาด 0.60x 0.60 ม.
สามารถยายตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมของงานระบบ
ให้ผู้รับเหมาแจ้งตำแหน่งของ SERVICE ให้สถาปนิกพิจารณาก่อนติดตั้ง

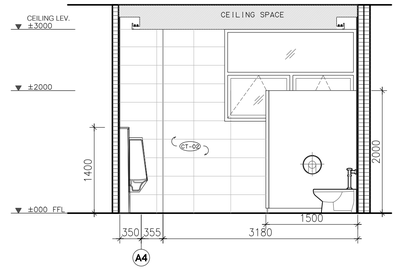
A-A-T-12	REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN	1:50



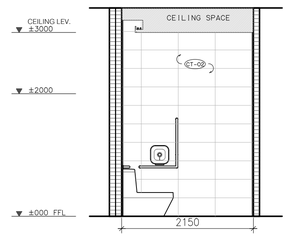
A-H-1	FURNITURE LAYOUT PLAN	1:50	
A-H-1-A	(MIRROR)		



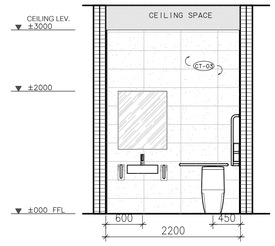
A	SECTION	1:50	



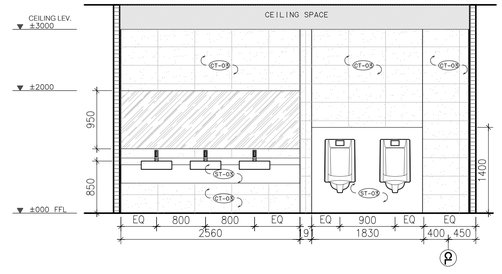
A-H-1	REFLECTED CEILING & ELECTRICAL PLAN	1:50	



A	SECTION	1:50	



B	SECTION	1:50	



B	SECTION	1:50	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สัมมนาคันโย จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ

ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รมพ่ายยอง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

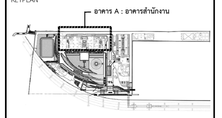
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ T-12,T-15,A-H-1

KEYPLAN



แบบที่

A-A-707

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาทำความเข้าใจในการก่อสร้าง โครงระบบก่อสร้างของอาคาร รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยของแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องจ่ายให้แก่เป็นไปตามวิศวกรรมศาสตร์ ประโยชน์ของความปลอดภัย ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานที่ดีในการใช้งานที่ดีและ หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประกาศโดย ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ของข้อบังคับของการก่อสร้าง และของของการอาคารุที่ดีและใช้

รายละเอียดและรายการต่างๆ ให้ถือเอาด้านหลังขึ้นรูปและเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้นคลุม หลาง) หากมีความไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติหรือส่วนใดฝืนแบบและรายการประกอบแบบหรือมิได้พิจารณา ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและทำแก้ไขตามคำสั่งของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นสิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

รายการวัสดุและสุขภัณฑ์

ผนัง

CT-01 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
Y60113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 600x600มม.

CT-01B = หินแกรนิตดำภายในประเทศ ผิวมัน (POLISHED SURFACE)
ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ขนาด 300x600 มม.

CT-02 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
C 6205 Romantic Grey ขนาด 300x600มม.

CT-03 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
Y60113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 300x600มม.

CT-04 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
UMI # L 111 ขนาด 200x400 มม. (8"x16")

CT-05 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
Y60117 Life stone light brown ขนาด 600x600 มม.

CT-06 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
C 6205 Romantic Grey ขนาด 600x600 มม.

ST-01A = หินแกรนิตดำภายในประเทศ ผิวมัน พ่นไฟปั่นแห้ง พร้อม
ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด 600x600 มม.

ST-01B = หินแกรนิตดำภายในประเทศ ผิวมัน พ่นไฟปั่นแห้ง พร้อม
ทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด 300x600 มม.

ST-02 = พื้นหินขัดสำเร็จรูป (Terrazzo title)
Marblex # 810 (black color) 600x600x32 มม.

ST-03 = หินแกรนิตดำภายในประเทศ ผิวมัน มัน (POLISHED SURFACE)
พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน ขนาด Cut to size

ST-04 = หินอ่อน (Conglomerate marble)
พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน # Magnolia ขนาด 600x600 มม.

ST-05 = หินอ่อนอัด (Conglomerate marble)
พร้อมทาน้ำยา Stone guard Oil block gold เพื่อกันซึมทั้ง 6 ด้าน # Magnolia ขนาด Cut to size

ST-06 = หิน Solid surface
T-101-Snow white ขนาด Cut to size

- Toilet Partition
25 MFF Series 56 (ไม่ติดตั้งอลูมิเนียมด้านบนหน้าประตู)
หน้าบาน Melamine face foam board colour # WF 21 Cosmic Dawn

พื้น

F13 = กระเบื้อง HOMOGENIOUS TILE
# Y06113 Lift Stone Silver Grey ขนาด 600x600มม.

ผ้าเพดาน

CL-01 ผ้าเพดานอะคูสติกบอร์ด พร้อมโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
ระบบทีบาร์ ชนิดบังใบ CMC ระบบ Ultraline 3500 M,F

CL-02A ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู
TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
ขนาด 1200x1200 มม.

CL-02B ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดแผ่นเรียบ
Color : 00112 ขนาด 1200x1200 มม.

CL-02C ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู
TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
ขนาด 300x1200 มม.

CL-02D ผ้าเพดานชนิดแผ่นเรียบ พร้อมโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
ขนาด 300x1200 มม.

CL-03 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
ขนาด 300x1200 มม.

CL-04 Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี

CL-05 ผ้าเพดานอะคูสติกบอร์ด ชนิดลอน
KCC Mitone / Fissured,MS-4412 (3D)

CL-06 ผ้าเพดานพีวีซี ชนิดโปร่งแสง พร้อมระบบการติดตั้ง
PVC Ceiling sheet
Surface : ชนิดโปร่งแสง (Translucent)
Color : 33003 Iceberg

CL-07A ผ้าเพดานระแนงอะลูมิเนียม สีธรรมชาติ
TYPE 272 CL P/FA Acous Color : 00112
ขนาด 25x135 มม.

CL-07A ผ้าเพดานระแนงอะลูมิเนียม สีธรรมชาติ
ขนาด 25x135 มม.

CL-07B ผ้าเพดานระแนงอะลูมิเนียม สีน้ำตาล
ขนาด 25x135 มม.

CL-12 ช่อง SERVICE สำเร็จรูป
Gyproc # Prose
ขนาด 600x1200

รายการสุขภัณฑ์และอุปกรณ์

SAN-01 ~~อ่างล้างหน้าแบบขาตั้งลอย พร้อมอุปกรณ์ครบชุด~~ ยกเลิก
American standard/Acacia#TF-0504 W/0704/WT-0
~~ท่อน้ำทิ้ง#A-8105-N(Acacia P-Trap stainless)~~
~~สะดืออ่างล้างหน้าแบบกดล็อค # A-8016-B-N~~
~~Finished : Basin in white Finished/Fitting in Chrome Finished~~

SAN-02 อ่างล้างหน้าแบบครึ่งเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
อ่างล้างหน้า : TF 0519-WT ท่อน้ำทิ้ง : A-8100-N
สะดืออ่าง : A-8016-B-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
อ่างล้างหน้า : C0225 ท่อน้ำทิ้ง : CT683AX
สะดืออ่าง : CT673(HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
อ่างล้างหน้า : SA57302 ท่อน้ำทิ้ง : SC230L
สะดืออ่าง : SC312

SAN-03 ~~อ่างล้างหน้าแบบครึ่งเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด~~ ยกเลิก
American standard/Acacia semi counter basin WT#TF-0514 WT
~~ท่อน้ำทิ้ง #A-8105-N(Acacia P-Trap stainless)~~
~~สะดืออ่างล้างหน้าแบบกดล็อค # A-8016-B-N~~
~~Finished : Basin in white Finished/Fitting in Chrome Finished~~

SAN-04 โถปัสสาวะแบบแขวนผนังระบบอัตโนมัติแบบอินฟาเรดเซ็นเซอร์ในตัว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถปัสสาวะ : 6502BD เซนเซอร์ : A-8614-000-50
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
โถปัสสาวะ : C3011AC
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถปัสสาวะ : SA4291

SAN-05 โถสุขภัณฑ์แบบใช้ฟลัชวาล์ว 6 ลิตร พร้อมชุดฟลัชวาล์ว ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถสุขภัณฑ์ : 2491/SC-WT-0
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
โถสุขภัณฑ์ : C697Z3P
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถสุขภัณฑ์ : SA55001/SA5160

SAN-06 โถสุขภัณฑ์แบบแยกชิ้น ประหยัดน้ำ 3/4.5ลิตร พร้อมฝารองนั่งปิดนุ่มนวล พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard
โถสุขภัณฑ์ : 2230SC-WT-0
2.Siam Sanitaryware (COTTO)
โถสุขภัณฑ์ : C167507
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA)
โถสุขภัณฑ์ : SA52002

ACC-01 ~~ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด~~ ยกเลิก
ONYX ~~MONO LAVA~~ COLD WATER # A-1623-10
สายน้ำดี # A-800 (Flexible supply hose)
สต๊อบวาล์ว # A-4400

ACC-02 ก๊อกอ่างล้างหน้า แบบอัตโนมัติ (เซ็นเซอร์ในตัว)พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-8509-AC
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT4902AC
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SA3605

ACC-03 ~~ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด~~ ยกเลิก
ONYX ~~MONO LAVA~~ COLD WATER # A-1623-10
สายน้ำดี # A-800 (Flexible supply hose)
สต๊อบวาล์ว # A-4400

ACC-04 ที่ใส่กระดาษชำระพร้องถังขยะและที่เปามือแบบฝังผนัง
Supplier : 1.COTTO : Z2293BIN002SAX0100
2.MARVEL TECHNOLOGY Co,Ltd. : B-38033_td
3.พงษ์ชัยพัฒนา : B-38033_td

ACC-05 ตะแกรงดักกลิ่นหน้าแปลน 5"แบบหลี่ยม-สเตนเลส
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-8208-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT697Z3P
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SF8601S125

ACC-06 ราวพยุงตัว
ตามที่ระบุในแบบแผ่น A-A_711

ACC-06A ราวพยุงตัว
ตามที่ระบุในแบบแผ่น A-A_711

ACC-07 ที่ใส่กระดาษสเตนเลสแบบม้วน
Supplier : 1.COTTO : Z235PM078
2.SANA : SC824
3.พงษ์ชัยพัฒนา : BR-B-2890

ACC-08 ขอแขวนผ้า สเตนเลส
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : K-1381-41-N
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT0210 (HM)
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : AE-NO159

รายการ ดวงโคม

B Recessed Downlight 20W LED-Module
Cool White 4000K

D LED Strip light (IP20)
Cool White 4000K

C Recessed Downlight 14W LED-MD50 60D
(Dimmable) Cool White 4000K

SAN-07 ~~อ่างล้างหน้าเอนกประสงค์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด~~ ยกเลิก
SANA # SA5800
Finished :White Colo + แบบ
+ P-Trap# SC 230+Stop valve# SM710+Basin drain # SC 314

SAN-08 ~~โถสุขภัณฑ์แบบแยกชิ้น ประหยัดน้ำ 2.64 ลิตร~~ ยกเลิก
~~พร้อมฝารองนั่งปิดนุ่มนวล พร้อมอุปกรณ์ครบชุด~~
American standard/Acacia Evolution# TF-2307SC-WT-0
Dfinished : White Color

SAN-09 ~~อ่างล้างหน้าแบบฝังเคาน์เตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด~~ ยกเลิก
American standard/Thin Touch Square#TF-0514 WT

SAN-10 ~~โถปัสสาวะชาย ท่อน้ำเข้าด้านบน พร้อมอุปกรณ์ฟลัชวาล์ว ครบชุด~~ ยกเลิก
American standard/Active# TF-6278-WT-0
Finished :White Colo

ACC-12 ก๊อกสำหรับอ่างเอนกประสงค์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
Supplier : 1.Lixil (Thailand) American standard : A-1304-120
2.Siam Sanitaryware (COTTO) : CT 1154C37D1
3.SANMART Co.,Ltd. (SANA) : SE-NO205

ACC-13 ~~ราวแขวนผ้า 60 cm.~~ ยกเลิก
~~Concept Round # K-2801-46-N~~
Finished :Chrome

ACC-14 ~~Modern Avenue : Complete floor drainage system c/w "ABS"trap,~~ ยกเลิก
~~discharge hold and stainless-steel tray for tile floor# MDT 10016 stainless steel~~
~~Tray 16 mm,Frame 22 mm.~~
~~Tray / Stainless Frame 304 for Ceramic Tile~~

ACC-15 ~~ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ครบชุด~~ ยกเลิก
Nobile # A-0601-100
Finished :Chrome Finished

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศศิ สิมะเดชเลิศ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริระเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย่มงคล ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจิรุจิฒิ สย. 5673
อาคม เศรษฐิญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมต่อยอดธง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
รายการวัสดุและสุขภัณฑ์

KEYPLAN

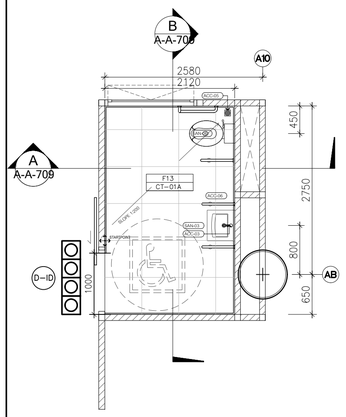

แบบที่
A-A-708

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

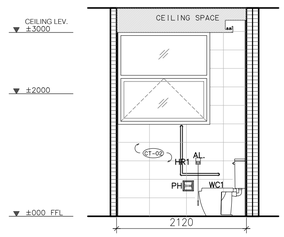
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โครงงานแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับโครงให้เหมาะความเหมาะสมของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบรายการก่อสร้างหรือการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับการชอบจากผู้ว่าจ้างก่อสร้าง และของรายการอาจารย์ที่ปรึกษาโดยไม่

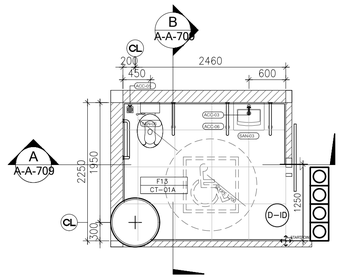
วัสดุตกแต่งและงานวิศวกรรมต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่เป็นสินค้า ตกค่า) ทางผู้ควบคุมงานมีสิทธิ์ที่จะไม่รับงานที่ไม่ตรงตามตัวอย่างที่ผ่านแล้ว หรือสถานที่ก่อสร้างหยุดชั่วคราว ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ทางผู้ควบคุมงานจะต้องตรวจสอบแบบรายการประกอบแบบที่ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องใช้ในงานก่อสร้างนั้นๆ ก่อนเสมอ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตรงกันทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



A-H-2 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50

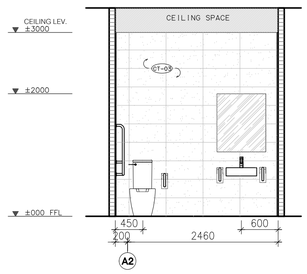


A | SECTION | 1:50

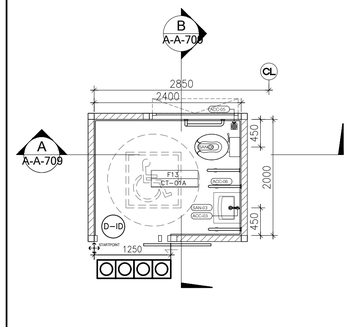


A-H-3 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50

A-H-3-A | (MIRROR)

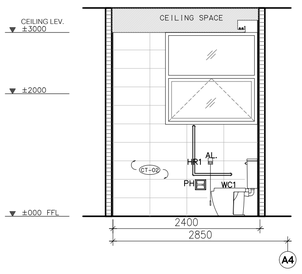


A | SECTION | 1:50



A-H-5 | FURNITURE LAYOUT PLAN | 1:50

A-H-5-A | (MIRROR)



A | SECTION | 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนาค์เติ้ล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

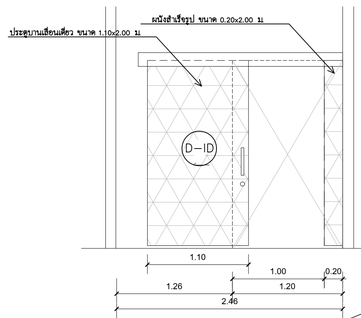
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวพี รนพ่อะอุอง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

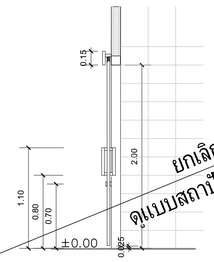
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ A-H-2,A-H-3,A-H-5





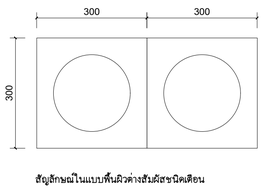
ยกเลิก
ดูแบบสถาปัตยกรรม

ประเภท	ประตูห้องน้ำคนพิการ
ลักษณะบาน	บานเลื่อนเดี่ยว ขนาด 1.10x2.00 ม.
วงกบ	-
กรอบบาน	ประตูห้องน้ำสำเร็จรูป Malamine Face Foam Board :MFF หนา 25 มม. ไส้กลาง PU Foam ประกบด้วยแผ่น High Pressure Laminates หนา 0.8 มม. สีและลายระบุภายหลังของ Willy หรือเทียบเท่า
ลูกฟัก	–
อุปกรณ์	มือจับสแตนเลส เกรด 304 ยาว 30 ซม.
	อุปกรณ์รางเลื่อน
	อุปกรณ์การล็อกแบบขอสับ series 56 หรือเทียบเท่า
	ผนังสำเร็จรูปขนาด 0.20x2.00 ม. สีและลายเดียวกัน

หมายเหตุ : 1.ประตูห้องน้ำคนพิการ ใช้งานสอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการออกแบบอาคารเพื่อให้คนพิการและทุพพลภาพเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้ พ.ศ. 2564

2.รายละเอียดอุปกรณ์ และอุปกรณ์ ห้องน้ำคนพิการ ใช้ตารางแสดงรายละเอียดอุปกรณ์ห้องน้ำคนพิการ แผ่นที่ A7-11

WC. DOOR | DETAIL



สัญลักษณ์ในแบบพื้นผิวต่างสัมผัสชนิดเตือน

แบบขยายพื้นผิวต่างสัมผัสชนิดเตือน
หมายเหตุ : หน่วย มม.
วัสดุเป็นสแตนเลสเกรด 316 เท่านั้น
สีและลวดลายให้ผู้ออกแบบอนุมัติเห็นชอบก่อนติดตั้ง

warning tactile | DETAIL

KEYPLAN



แบบที่
A-A-709

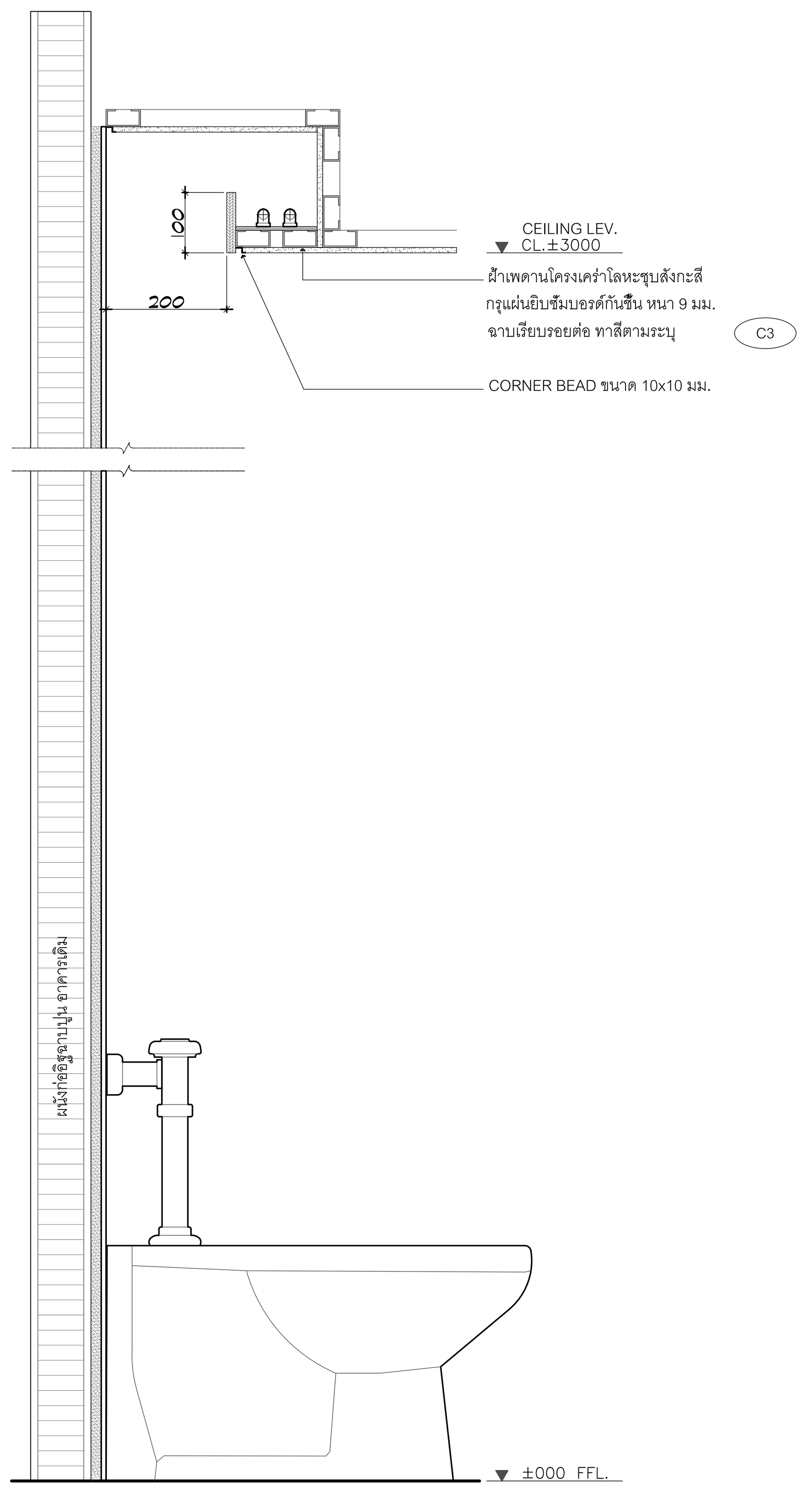
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

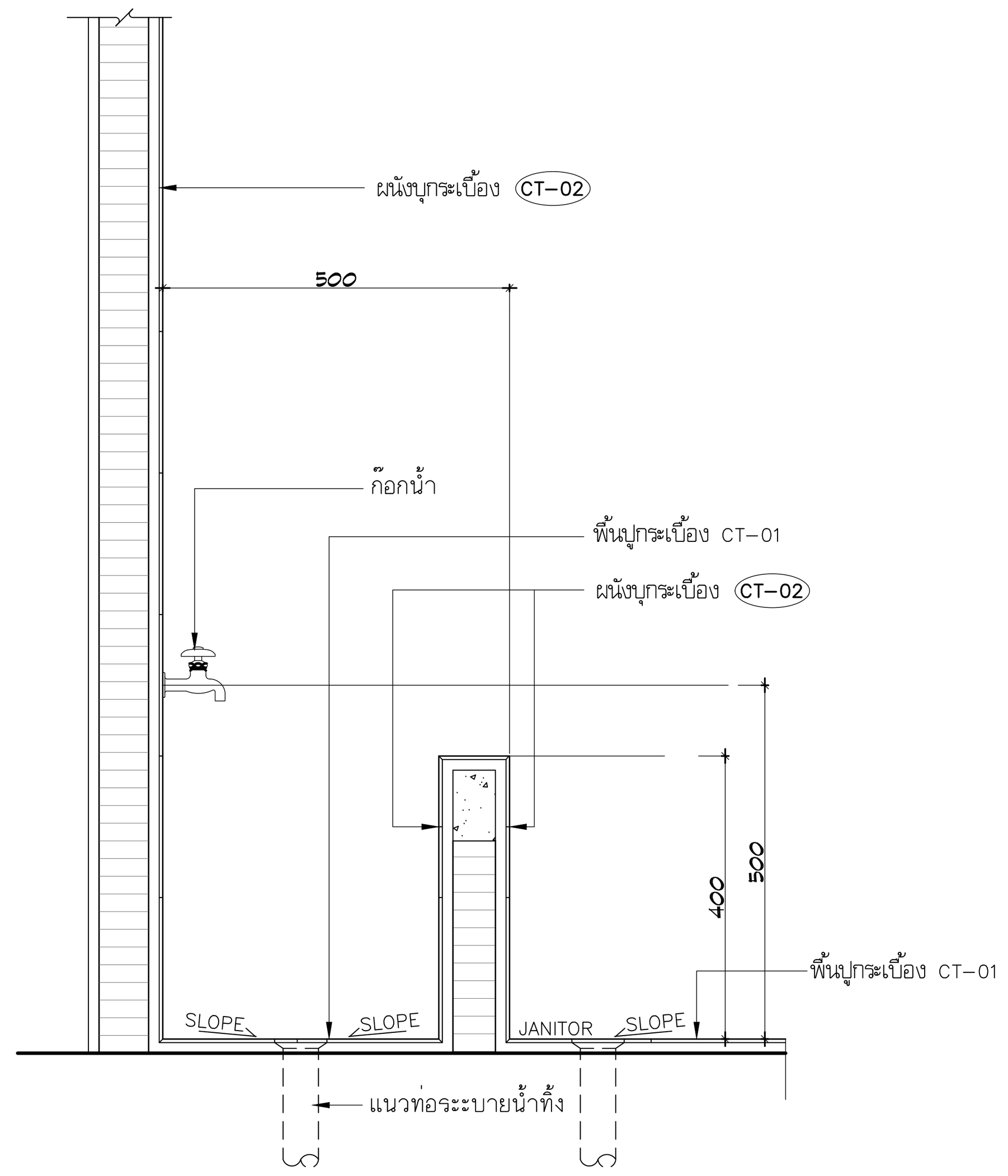
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

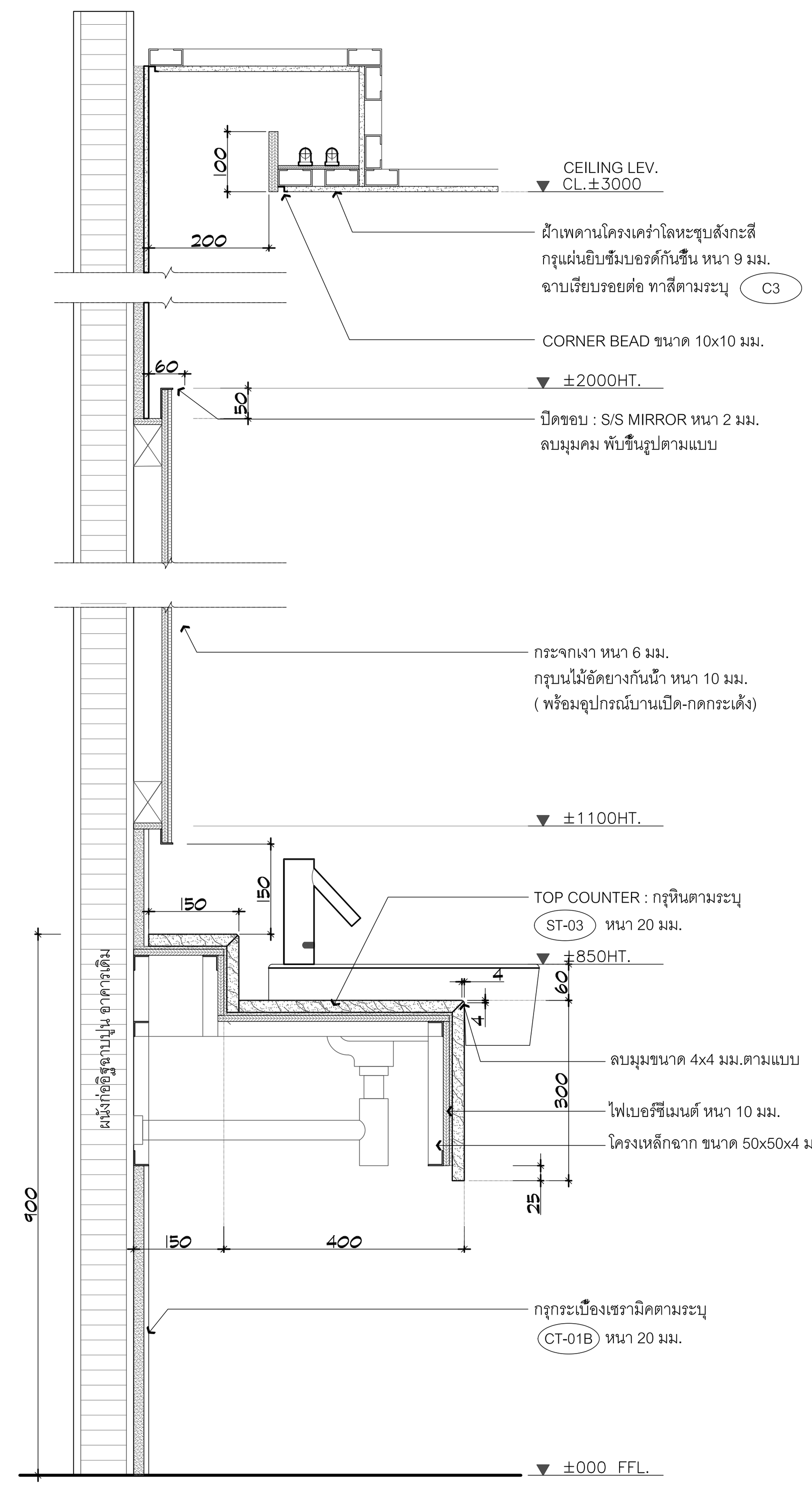
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

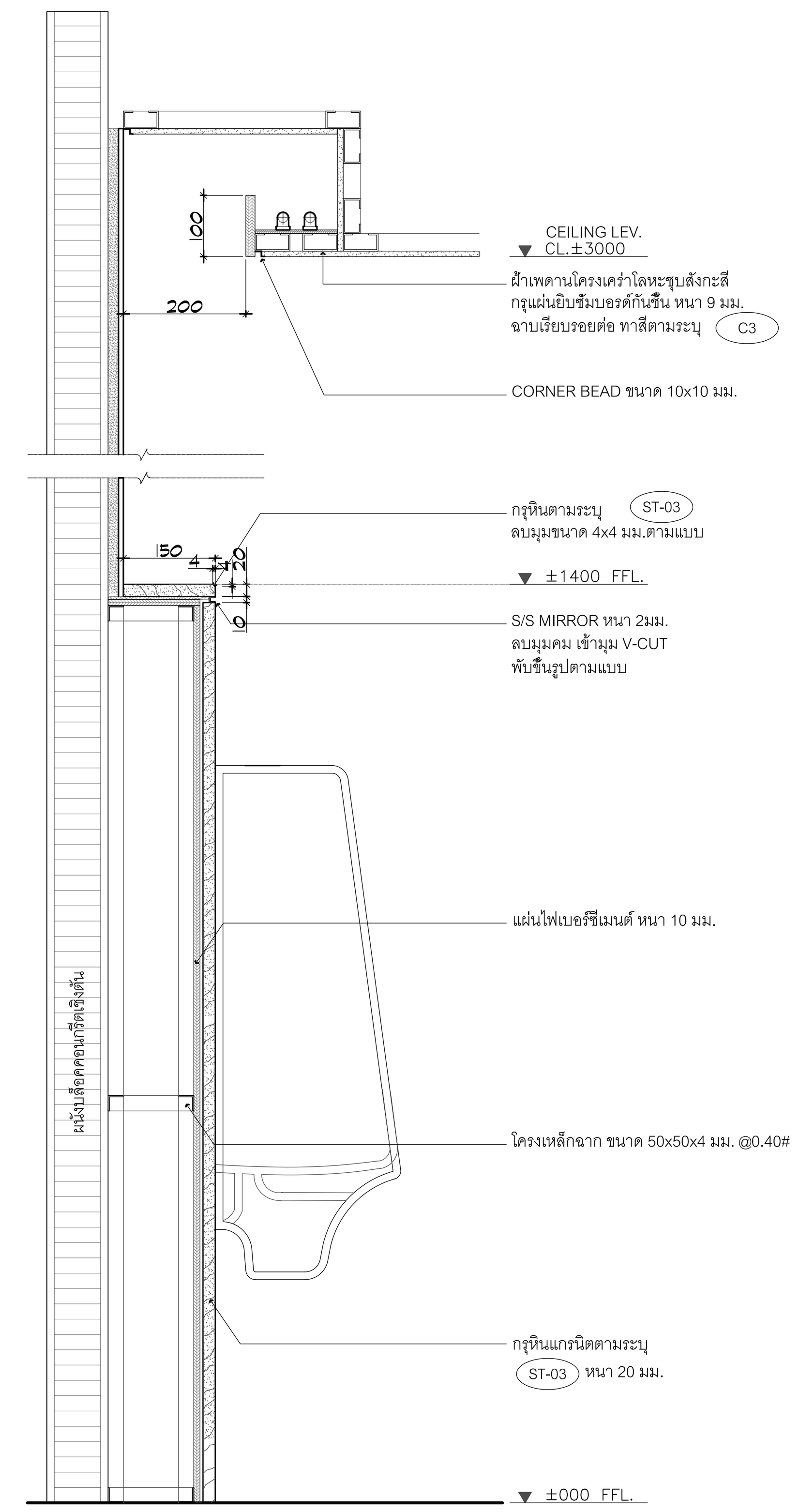
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับงานแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประสานงานกับ กสทช. ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของบรายการพิจารณาใหม่

วัสดุตามแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนชั้นหนึ่งรุ่นแรกเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชั้นต้นเดิม หมาย) ทางวิศวกรและเจ้าของงาน มีสิทธิ์ของเลือก ไม่สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบก่อนใช้งานจริงในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นสิ่งสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบและรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคุณวุฒิทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ









ตารางสุขภัณฑ์

เบอร์ห้อง	โถส้วม			อ่างล้างหน้า			โถปัสสาวะ			ที่ใส่กระดาษชำระ			ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมถังขยะและที่เป่ามือ			ตะขอแขวนผ้า			สายฉีดชำระ			ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า			ฝักบัวอาบน้ำ				หมายเหตุ
	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	สี	จำนวน	รายการ	อุปกรณ์	สี	จำนวน	
ห้องน้ำ AT1	SAN-05	ขาว	3	SAN-02	ขาว	6	-	-	-	ACC-07	ขาว	3	ACC-04	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	3	ACC-02	-	6	-	-	-	-	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ตามที่ระบุในเล่มรายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม - วัสดุอุปกรณ์ห้องน้ำทั้งหมดให้เสนอแบบหรือ Shop Drawing ต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการจริง
ห้องน้ำ AT2	SAN-05	ขาว	3	SAN-02	ขาว	3	SAN-04	ขาว	4	ACC-07	ขาว	3	ACC-04	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	3	ACC-02	-	3	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT3	SAN-05	ขาว	2	SAN-02	ขาว	3	SAN-04	ขาว	3	ACC-07	ขาว	2	ACC-04	-	1	ACC-08	-	2	ACC-11	-	2	ACC-02	-	3	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT4	SAN-05	ขาว	3	SAN-02	ขาว	3	-	-	-	ACC-07	ขาว	3	ACC-04	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	3	ACC-02	-	3	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT5	SAN-05	ขาว	2	SAN-02	ขาว	4	-	-	-	ACC-07	ขาว	2	ACC-04	-	1	ACC-08	-	2	ACC-11	-	2	ACC-02	-	4	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT6	SAN-05	ขาว	2	SAN-02	ขาว	4	SAN-04	ขาว	3	ACC-07	ขาว	2	ACC-04	-	1	ACC-08	-	2	ACC-11	-	2	ACC-02	-	4	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT7	SAN-05	ขาว	3	SAN-02	ขาว	3	-	-	-	ACC-07	ขาว	3	ACC-04	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	3	ACC-02	-	3	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT8	SAN-05	ขาว	3	SAN-02	ขาว	4	SAN-04	ขาว	8	ACC-07	ขาว	3	ACC-04	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	3	ACC-02	-	4	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT9	SAN-05	ขาว	4	SAN-02	ขาว	5	-	-	-	ACC-07	ขาว	6	ACC-04	-	1	ACC-08	-	6	ACC-11	-	6	ACC-02	-	4	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT10	SAN-05	ขาว	3	SAN-02	ขาว	3	SAN-04	ขาว	5	ACC-07	ขาว	3	ACC-04	-	1	ACC-08	-	3	ACC-11	-	3	ACC-02	-	3	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT11	SAN-05	ขาว	6	SAN-02	ขาว	6	-	-	-	ACC-07	ขาว	6	ACC-04	-	1	ACC-08	-	6	ACC-11	-	6	ACC-02	-	6	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT12	SAN-05	ขาว	2	SAN-02	ขาว	3	SAN-04	ขาว	2	ACC-07	ขาว	3	ACC-04	-	1	ACC-08	-	2	ACC-11	-	2	ACC-02	-	3	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT13	SAN-05	ขาว	4	SAN-02	ขาว	6	-	-	-	ACC-07	ขาว	3	ACC-04	-	1	ACC-08	-	4	ACC-11	-	4	ACC-02	-	6	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT14	SAN-05	ขาว	2	SAN-02	ขาว	1	-	-	-	ACC-07	ขาว	2	ACC-04	-	1	ACC-08	-	2	ACC-11	-	2	ACC-02	-	1	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AT15	SAN-05	ขาว	2	SAN-02	ขาว	1	SAN-04	ขาว	1	ACC-07	ขาว	2	ACC-04	-	1	ACC-08	-	2	ACC-11	-	2	ACC-02	-	1	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AH1	SAN-06	ขาว	1	SAN-03	ขาว	1	-	-	-	ACC-09	ขาว	1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-03	-	1	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AH2	SAN-06	ขาว	1	SAN-03	ขาว	1	-	-	-	ACC-09	ขาว	1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-03	-	1	-	-	-	-	
ห้องน้ำ AH3	SAN-06	ขาว	1	SAN-03	ขาว	1	-	-	-	ACC-09	ขาว	1	-	-	-	ACC-08	-	1	ACC-11	-	1	ACC-03	-	1	-	-	-	-	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

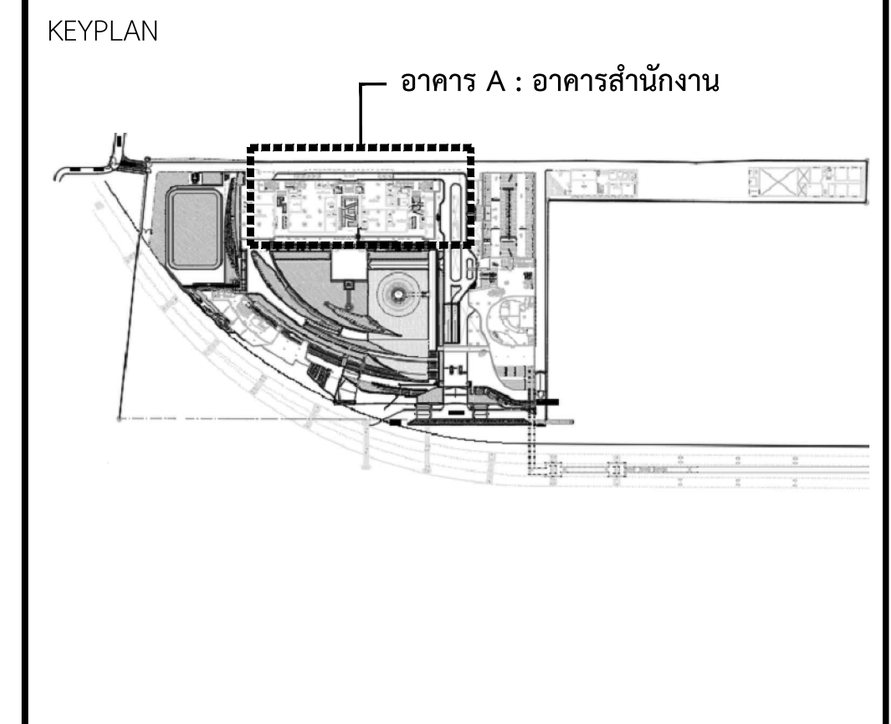
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายห้องน้ำ, ตารางสุขภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่ A-A-710

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

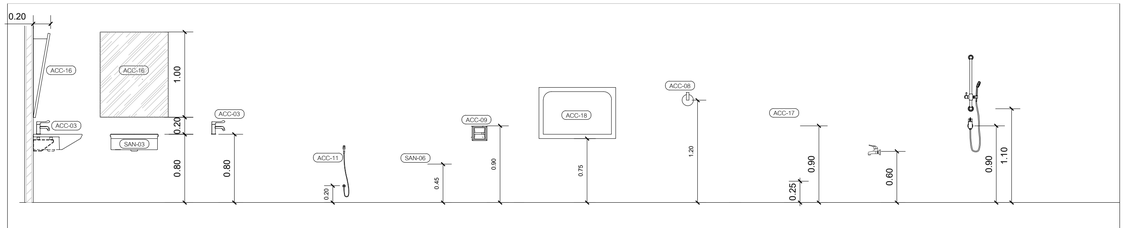
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ตารางแสดงรายละเอียด สุขภัณฑ์ห้องน้ำ เฉพาะห้องน้ำคนพิการ

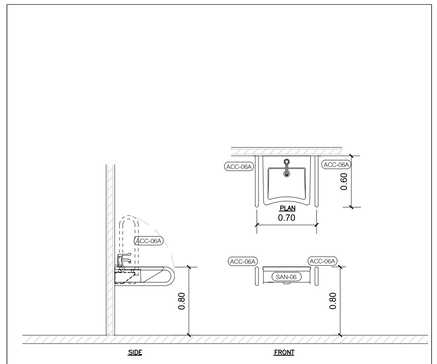
	สัญลักษณ์	รายการสุขภัณฑ์	สี	ยี่ห้อ			หมายเหตุ
ชักโครก				American S.	COTTO	SANA	
	SAN-06	ชักโครก	ขาว	2230SC-WT-0	C167507	SA52002	รุ่นฟลัชแทงค์ ระดับที่นั่งสูง 45 ซม. ปุ่มปล่อยน้ำด้านหน้า
	SAN-11	ชักโครกเด็ก	ขาว	TF-2210	C15007		
อ่างล้างหน้า	SAN-03	อ่างล้างหน้าแบบแขวน	ขาว	TF-0953	C0237	K-18564X-1	กว้างประมาณ 55ซม. ลึก 20ซม. พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
	ACC-03	ก๊อกอ่างล้างหน้า		A-8815-000-50	CT4902AC	SA3601	แบบก้านปัด
		สะดืออ่าง			CT665(HM)		
		สายน้ำดีอ่างล้างหน้า 16"			Z402(HM)		
		ท่อน้ำทิ้ง			CT683		
		วาล์วเปิดปิดน้ำ			CT179(HM)		
	ACC-16	กระจกเงา					ขนาด 50x100 ซม. หนา 6 มม. (ติดตั้งเอียงมาด้านหน้า)
ราวจับ				American S.	COTTO	SANA	
	ACC-06	ราวทรงตัวรูปตัว L		HR-320280-01	CT 795	SA-G660-800X900	ø<40 mm. ยาว 60x60 cm.
				American S.	COTTO	SANA	
	ACC-06A	ราวทรงตัวแบบพับเก็บได้แนวดิ่ง		HR-320759-01	CT 794	SA-G 670 -600X429X620	ø<40 mm. ยาว 60 cm.
อื่นๆ				CARECOM	COMMAX	PHONIK	
	ACC-17	สัญญาณฉุกเฉิน	แดง	BCAT-314ZRE BCL-673-UE/8 ICB-608U BCAB-402E	ES-410	Emergency Switch	– รูปแบบปุ่มกดและเชือกสำหรับดึงยาวไม่น้อยกว่า 30 ซม – มีระบบแจ้งเหตุ ทั้งสัญญาณเสียงและสัญญาณแสง ติดตั้งด้านในห้องน้ำและด้านนอกห้องน้ำ – มีปุ่ม reset ระบบให้กลับสู่สภาวะปกติ
				MARVEL TECH.	BOBRICK		
	ACC-18	ที่เปลี่ยนผ้าอ้อม		MBBS-101	KB100-00	–	
	ACC-19	ที่นั่งเด็กเล็ก		MBBS-102	KB102-00		
	ACC-08	ตะขอแขวนผ้า		K-1981 42-N			
	ACC-09	ที่ใส่กระดาษชำระ		K-1986 43-N			
	ACC-11	สายฉีดชำระ		A-4900 ST			

มาตรฐานการติดตั้งสุขภัณฑ์ SANITARY INSTALLATION

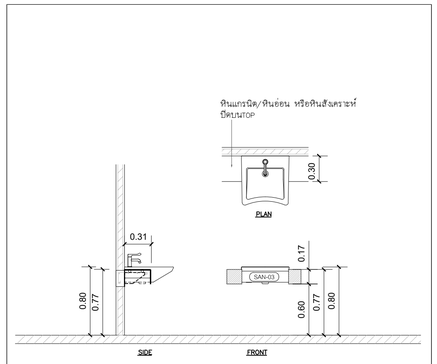


อ่างล้างหน้า	กระจกเงา	ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า	สายชำระ	โถนั่งราบ	ที่ใส่กระดาษชำระ	ที่เปลี่ยนผ้าอ้อม	ขอแขวนผ้า	สัญญาณฉุกเฉิน	ก๊อกน้ำล้างพื้น	ก๊อกฝักบัว	ราวแขวนฝักบัวปรับระดับ
SAN-03	ACC-16	ACC-03	ACC-11	SAN-06	ACC-09	ACC-18	ACC-08	ACC-17			
LAVATORY	MIRROR	FAUCET	RINSING SPRAY	WATER CLOSET	PAPER HOLDER	Diper Station	TOWEL HOOK	NURSE ALARM	HOSE BIBB	SHOWER	SLIDE BAR

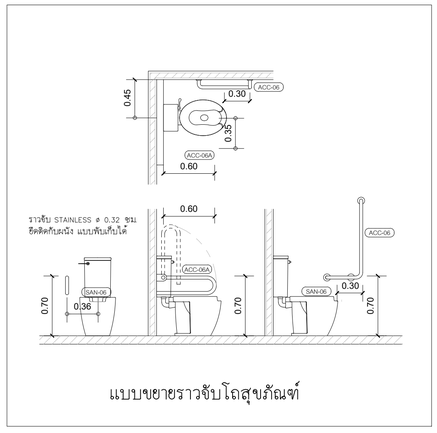
มาตรฐานการติดตั้งราวจับ ห้องน้ำ



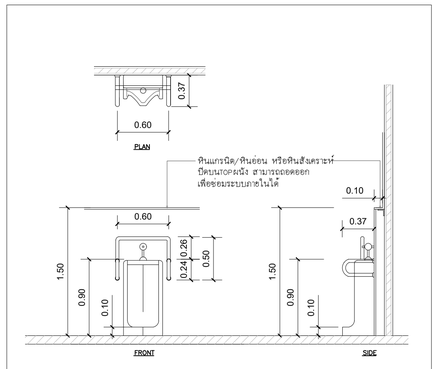
แบบขยายราวจับอ่างล้างหน้า



แบบขยายอ่างล้างหน้าแบบฝังเคาน์เตอร์

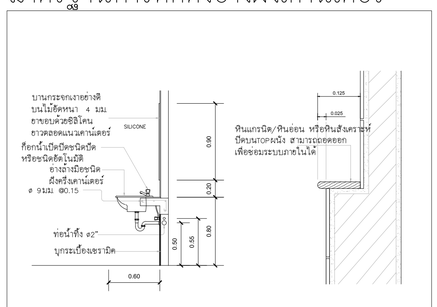


แบบขยายราวจับโถสุขภัณฑ์



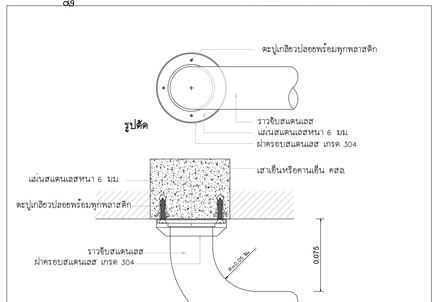
แบบขยายโถปัสสาวะชาย

มาตรฐานการติดตั้งอ่างฝังเคาน์เตอร์



แบบขยายการติดตั้งอ่างล้างมือชนิดฝังเคาน์เตอร์ **แบบขยายการ Top ฝนัง**

มาตรฐานการติดตั้งราวจับสแตนเลส



แบบขยายการติดตั้งราวจับสแตนเลส

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเมษกร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญูกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบบอากาศ		
รวี	รนต่ะยอง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	พก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

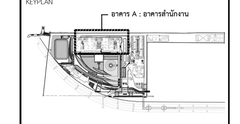
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ตารางแสดงรายละเอียด สุขภัณฑ์ห้องน้ำ เฉพาะห้องน้ำคนพิการ

KEYPLAN



แบบที่

A-A-711

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

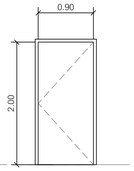
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้ชี้ชวนในการก่อสร้าง ได้พรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีแจ้งเหล่าสำหรับการแก้ไขนี้ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบรายการก่อสร้างดังกล่าวมาแล้ว ผู้รับจ้างต้องแก้ไขให้ถูกต้องโดยทันที ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการก่อสร้าง และของรายงานรายงานในไม่ได้

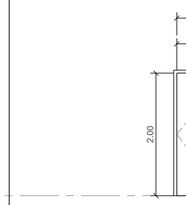
รายละเอียดของแบบรายการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบกับสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนการดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความแตกต่างกันของสภาพหน้างานกับแบบรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างทุกชนิดให้ถูกต้องและเข้าใจก่อนการดำเนินการก่อสร้าง หากมีข้อสงสัยประการใดต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง

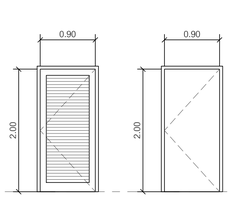
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์	WD-1 WD-1 WD-1 WD-1 WD-1 WD-1 WD-1 WD-1 WD-1
ตำแหน่ง	ห้อง JANITOR, ห้องแม่บ้าน, ห้อง SMOKE AREA, ห้องเก็บของ
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว
วงกบ	วงกบไม้เนื้อแข็ง 2"x5" ติดตั้งวงกบไม้เนื้อแข็งหนา1" ดูแบบขยาย ผิวทำสีพ่น
บานกรอบ	บานไม้อัดยาง ชนิดทนน้ำหนา35มม.ผิวทำสีพ่น ติดเกล็ดระบายอากาศไม้เนื้อแข็ง 1"x4" ผิวทำสีพ่น
ลูกฟัก	-
บานพับ	บานพับ stainless แหวนstainless 4"x3" 3จุด/บาน ของnsk,nshหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	ไส้กุญแจฯmafele(916.95.405) yale,boydหรือเทียบเท่า 1ชุด
มือจับ	มือจับก้านโยกmafele(902.92.890) yale,boydหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	กุญแจมือจับก้านโยก ระบบmortise lock ของshafele (911.02.157),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	ใช้คอร์ดประตูชนิดติดค้างได้รับน้ำหนัก100กก./บาน ของdorma(ts97) lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR STOP	กันชนประตูติดพื้นรามahafele(937.00.802),maxstar หรือเทียบเท่า 1ชุด

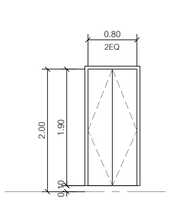


สัญลักษณ์	WD-2 WD-2 WD-2 WD-2 WD-2 WD-2 WD-2 WD-2 WD-2 WD-2
ตำแหน่ง	ห้องAHU , ห้องเครื่องปั๊ม , ห้องพัดลมอัดอากาศ
ชนิดบาน	ประตูบานคู่เปิดทางเดียว
วงกบ	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
บานกรอบ	บานประตูเหล็กความหนา 44มม.ติดยางรอบบาน(กันเสียง) พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ลูกฟัก	-
บานพับ	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน
ชุดล็อค	กลอนฝังสั้นบาน 2จุดของshafele (911.62.013),ryobi,marz หรือเทียบเท่า
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	กุญแจลูกบิดของshafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

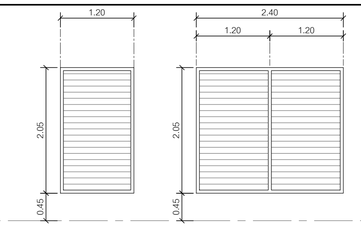


(ห้อง ไฟฟ้า ห้องคอมพ์ ห้องปะปา)

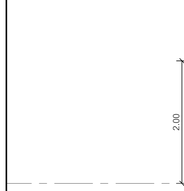
สัญลักษณ์	WD-3 WD-3 WD-3 WD-3 WD-3 WD-3 WD-3 WD-3 WD-3
ตำแหน่ง	ห้องไฟฟ้า, ประปา, ห้องคอมพิวเตอร์
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียว
วงกบ	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
บานกรอบ	บานประตูเหล็กความหนา 44มม.พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ลูกฟัก	ประตูห้อง ไฟฟ้า ห้องคอมพ์ ห้องปะปา กรอบบานเหล็ก กว้าง 3" , เกล็ดระบายอากาศลำเจียรูป
บานพับ	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	กุญแจลูกบิดของshafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	WD-4 WD-4 WD-4 WD-4 WD-4 WD-4 WD-4 WD-4 WD-4 WD-4
ตำแหน่ง	ช่องท่องานระบบ
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดทางเดียวคู่
วงกบ	วงกบไม้เนื้อแข็ง2"x4" ทำสีพ่น
บานกรอบ	บานประตูไม้อัดยางพนน้ำความหนาบาน35มม. ผิวทำสีพ่น
ลูกฟัก	-
บานพับ	บานพับpivot hinge บนล่าง ของnewstarหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดล็อค	กลอนฝังสั้นบาน 2จุดของshafele (911.62.013),ryobi,marzหรือเทียบเท่า
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	กุญแจengineer key ของ hafele(911.62.289),ryobi,marz หรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	RAL-1 RAL-2
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องยืนหลังคา บันไดหนีไฟ ST-2 , ST-2A
ชนิดบาน	ระแนงระบายอากาศ
วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมชนิดสี powder coating
บานกรอบ	เกล็ดอลูมิเนียม ระบายอากาศ แบบควบคุมประสิทธิภาพการระบายอากาศ (Performance Louver) ทำสี powder coating
ลูกฟัก	-
บานพับ	
ชุดล็อค	
มือจับ	
ชุดกุญแจ	
DOOR CLOSER	
DOOR STOP	



SD-1

หมายเหตุ : อุปกรณ์ติดตั้งของ SD-4 ให้ใช้รุ่นแบบตามนี้

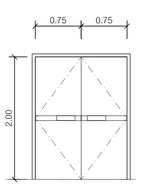
Electro-magnets : DORMA EM500G (White Finish)

(Hold-open magnet with pole reversal protection for wall mounting, Holding force 400 N)
Armature plate : DORMA MAW (Swiveling armature plate for angle adjustment)

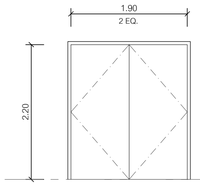
Manual release switch : DORMA HT-UP (Concealed push button)

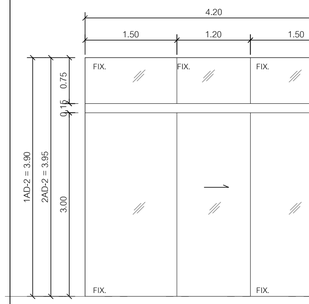
Door Closer : TS79 EN2/3/4 with Standard Arm (Silver Finish)

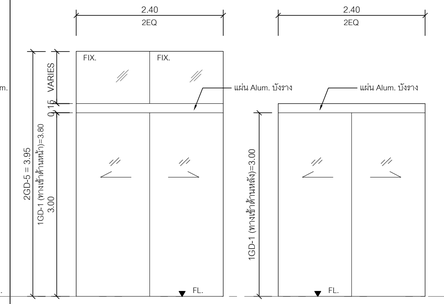
Door Selector : SR390 + MK396



SD-4







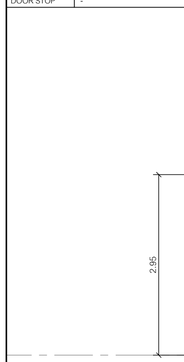
สัญลักษณ์	1SD-1 2SD-1 3SD-1 4SD-1 5SD-1 6SD-1 7SD-1 8SD-1 9SD-1 10SD-1
ตำแหน่ง	บันไดหนีไฟ , ลิฟท์ดับเพลิง
ชนิดบาน	ประตูบานเปิด (ลักษณะการเปิดดูตามแปลน)
วงกบ	วงกบเหล็กรีดขึ้นรูปวงกบไม่เนื้อแข็งหนา1" ดูแบบขยาย ผิวทำสีพ่น
บานกรอบ	บานประตูเหล็กกันไฟชนวนกันไฟ ความหนาบาน44มม.ติดยางกันควันรอบบาน พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ลูกฟัก	กระจกกันไฟหนา 0.15x0.30ม. 1ชุด/บาน
บานพับ	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน
ชุดล็อค	อุปกรณ์ล็อคบานประตูกันไฟ (fire rate exit device)ชนิดด้านในมีลูกบิด แต่ไม่มีกุญแจ
	สามารถเปิดออกได้ ตลอดเวลา ของdorma(9000 series), lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	1SD-2 2SD-2 3SD-2 4SD-2 5SD-2 6SD-2 7SD-2
ตำแหน่ง	บันไดหนีไฟ , ลิฟท์ดับเพลิง
ชนิดบาน	ประตูบานเปิด (ลักษณะการเปิดดูตามแปลน)
วงกบ	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม. พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
บานกรอบ	บานประตูเหล็กกันไฟชนวนกันไฟ ความหนาบาน44มม.ติดยางกันควันรอบบาน พ่นสีกันสนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ลูกฟัก	กระจกกันไฟหนา 0.15x0.30ม. 1ชุด/บาน
บานพับ	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน
ชุดล็อค	อุปกรณ์ล็อคบานประตูกันไฟ (fire rate exit device)ชนิดด้านในมีลูกบิด แต่ไม่มีกุญแจ
	สามารถเปิดออกได้ ตลอดเวลา ของdorma(9000 series), lockwood,gezeหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	ใช้คอร์ดชนิดค้างพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-

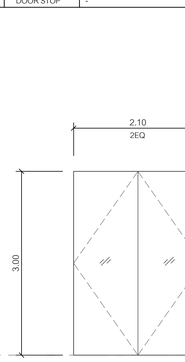
สัญลักษณ์	1SD-3
ตำแหน่ง	เครื่องยกอาหาร DROP OF
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า
วงกบ	วงกบเหล็ก50x100x1.6มม.พ่นสีกัน สนิมและสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
บานกรอบ	บานประตูเหล็กความหนา 44มม.พ่นสีกันสนิม และสีน้ำมันจากโรงงานผู้ผลิต
ลูกฟัก	-
บานกรอบ	ประตูกระจก tempered เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
บานพับ	บานพับstainless 4"x3"แหวนลูกปืนstainless ติดตั้งมาพร้อมกับบานมาจากโรงงานผู้ผลิต 3จุด/บาน
ชุดล็อค	กลอนฝังสั้นบาน 2จุดของshafele (911.62.013),ryobi,marz หรือเทียบเท่า
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	กุญแจลูกบิดของshafele (911.64.266),yale,boyd หรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	ใช้คอร์ดประตูชนิดติดค้างได้ รับน้ำหนักบาน 100กก./บาน ของ Hafele รุ่น TS4000E SILV. หรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	1AD-2 2AD-2
ตำแหน่ง	ทางเข้า2 ชั้น 1 , ชั้น 2
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า
วงกบ	
บานกรอบ	(ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- ค้านวณขนาดก่อนติดตั้ง)
	ประตูกระจก tempered เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	lock set US 10 1ชุด /บาน พร้อมกุญแจ
DOOR CLOSER	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าอัตโนมัติสำหรับประตูกระจกเปลี่ยว รับน้ำหนัก150 กก./บาน
DOOR STOP	-

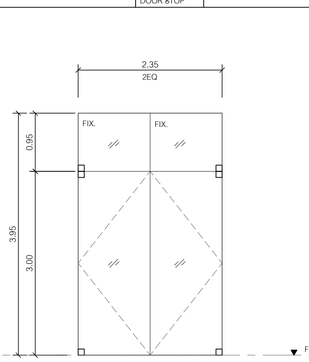
สัญลักษณ์	1GD-1 2GD-6
ตำแหน่ง	ทางเข้าชั้น 1 , ชั้น 2
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า
วงกบ	วงกบ50x100มม.อลูมิเนียมชนิดสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side
	(ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- ค้านวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	ประตูกระจก tempered เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	lock set US 10 1ชุด /บาน พร้อมกุญแจ
DOOR CLOSER	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าอัตโนมัติสำหรับประตูกระจกเปลี่ยว รับน้ำหนัก150กก./บาน
DOOR STOP	-



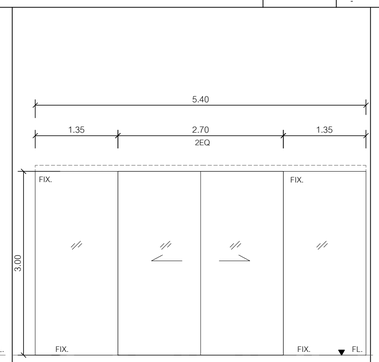
สัญลักษณ์	1GD-2 2GD-2
ตำแหน่ง	ทางหนีไฟ
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดคว้ง
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมชนิดสี powder coating
บานกรอบ	ประตูกระจก tempered เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
ลูกฟัก	-
อุปกรณ์	อุปกรณ์เข็ยกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
	pt-24 =1จุด/บาน pt-20 =1จุด/บาน pt-10 =1จุด/บาน us-10 =1จุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
มือจับ	มือจับประตูคู่ahafele,dalcorหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	ใช้คอร์ดชนิดยึดพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-



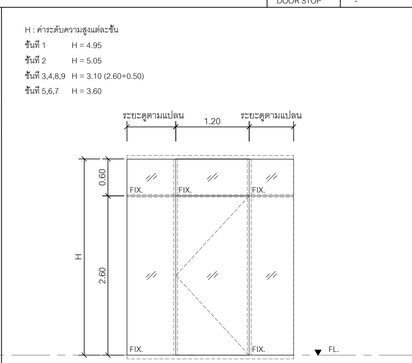
สัญลักษณ์	1GD-3 3GD-3A
ตำแหน่ง	ทางเดินชั้น 1
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดคว้ง
วงกบ	
บานกรอบ	ประตูกระจก tempered เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
อุปกรณ์	อุปกรณ์เข็ยกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
	us-10 =1จุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
มือจับ	มือจับประตูคู่ahafele,dalcorหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	ใช้คอร์ดชนิดยึดพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-



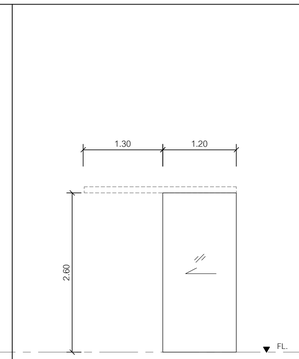
สัญลักษณ์	2GD-4
ตำแหน่ง	ทางเข้าชั้น 2
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดคว้ง และบานติดตาย
วงกบ	
บานกรอบ	ประตูกระจก tempered เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
อุปกรณ์	อุปกรณ์เข็ยกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
	pt-24 =1จุด/บาน pt-20 =1จุด/บาน pt-10 =1จุด/บาน us-10 =1จุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
มือจับ	มือจับประตูคู่ahafele,dalcorหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	ใช้คอร์ดชนิดยึดพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	5GD-5
ตำแหน่ง	โถงบันได ST-13 ชั้น 5
ชนิดบาน	ประตูบานเลื่อนไฟฟ้า
วงกบ	
บานกรอบ	ประตูกระจก tempered เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
อุปกรณ์	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	lock set US 10 1ชุด /บาน พร้อมกุญแจ
DOOR CLOSER	อุปกรณ์ชุดรางเลื่อนไฟฟ้าอัตโนมัติสำหรับประตูกระจกเปลี่ยว รับน้ำหนัก150กก./บาน
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	9GD-4 3GD-4A ถึง 9GD-6 9GD-4A
ตำแหน่ง	ยอก ระเบียง
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดคว้งกระจกติดตาย
วงกบ	-
บานกรอบ	ประตูกระจก tempered Low - E เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
	กระจกติดตาย tempered เปลี่ยว ใสเรียวดัดแลง 15 มม.
อุปกรณ์	อุปกรณ์เข็ยกระจก dorma, lockwood, geze หรือเทียบเท่า (เลือก dorma)
ชุดล็อค	-
มือจับ	มือจับประตูคู่ahafele,dalcorหรือเทียบเท่า(hafele#903.00.736)1คู่/บาน
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	ใช้คอร์ดชนิดยึดพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma,lockwood,geze
	หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	9GD-6 9GD-7 ถึง 9GD-6 9GD-7
ตำแหน่ง	ห้องประชุม (ระเบียง)
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบคลาแต่งภายใน
วงกบ	
บานกรอบ	
ชุดล็อค	
มือจับ	
ชุดกุญแจ	
DOOR CLOSER	
DOOR STOP	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	ทวีพร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญแจ่มลักหณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา วุ่งจุ้ยไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาก		
	ปวิญญา สมนิติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
	พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
	อาคม เดชะอัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รนต่ะยอง	วก. 824
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง		
	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมบัติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

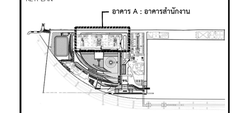
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-801

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของคณะวิชาการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และรายงานข้อความคลาดเคลื่อนหรือขัดแย้งกันให้ทราบโดยทันที ก่อนที่จะลงมือปฏิบัติงานในส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานนั้นๆ ในกรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความดังกล่าวข้างต้นแล้ว หากปรากฏว่าเกิดความเสียหายขึ้นกับงานก่อสร้างส่วนใดส่วนหนึ่งแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขงานก่อสร้างนั้นๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้างส่วนใดส่วนหนึ่งของงานก่อสร้างทั้งหมดด้วย

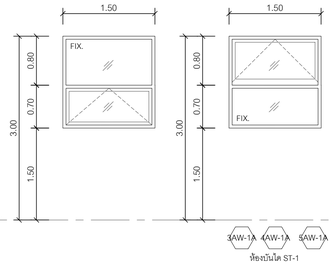
ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้างส่วนใดส่วนหนึ่งของงานก่อสร้างทั้งหมดด้วย ทั้งนี้ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้รับจ้างเอง หรือของบุคคลอื่นใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขงานก่อสร้างนั้นๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้างส่วนใดส่วนหนึ่งของงานก่อสร้างทั้งหมดด้วย ทั้งนี้ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้รับจ้างเอง หรือของบุคคลอื่นใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขงานก่อสร้างนั้นๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

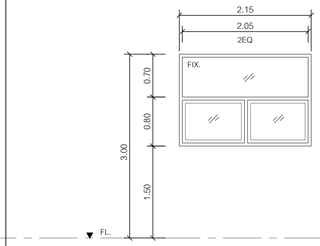
ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้างส่วนใดส่วนหนึ่งของงานก่อสร้างทั้งหมดด้วย ทั้งนี้ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้รับจ้างเอง หรือของบุคคลอื่นใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขงานก่อสร้างนั้นๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้างส่วนใดส่วนหนึ่งของงานก่อสร้างทั้งหมดด้วย ทั้งนี้ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้รับจ้างเอง หรือของบุคคลอื่นใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขงานก่อสร้างนั้นๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

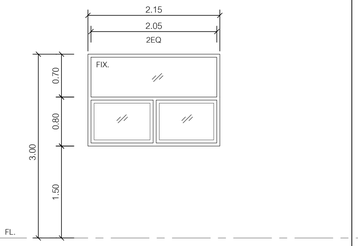
ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นกับงานก่อสร้างส่วนใดส่วนหนึ่งของงานก่อสร้างทั้งหมดด้วย ทั้งนี้ไม่ว่าความเสียหายนั้นจะเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้รับจ้างเอง หรือของบุคคลอื่นใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขงานก่อสร้างนั้นๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น



สัญลักษณ์	AW-1 AW-1 AW-1 AW-1 AW-1 AW-1A AW-1A AW-1A
ตำแหน่ง	ห้องบันได ST-1 , ห้องแม่บ้าน
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
	DOOR STOP -

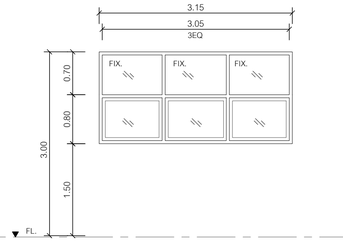


สัญลักษณ์	AW-1A
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

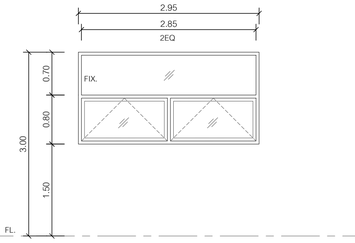


สัญลักษณ์	AW-2
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร , ห้องงานระบบเครน
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

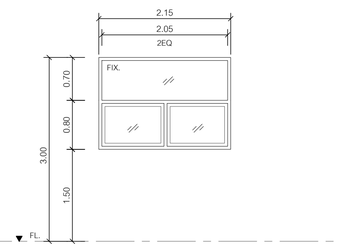
สัญลักษณ์	AW-2
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร , ห้องเย็น
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้ง
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



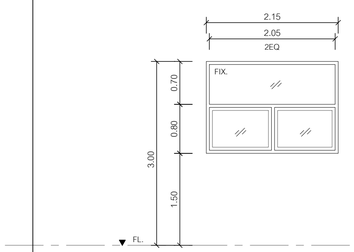
สัญลักษณ์	AW-3
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร , ห้องเย็น , ห้องAHU , ห้องSMOKE AREA , ห้องแม่บ้าน , ห้องน้ำT-B
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



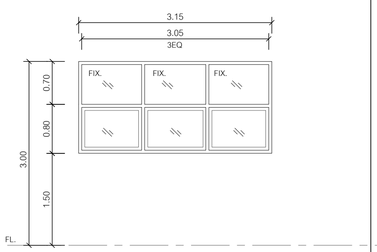
สัญลักษณ์	AW-3A
ตำแหน่ง	ห้องน้ำ
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
	DOOR STOP -



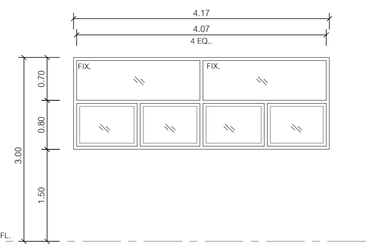
สัญลักษณ์	AW-1A
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



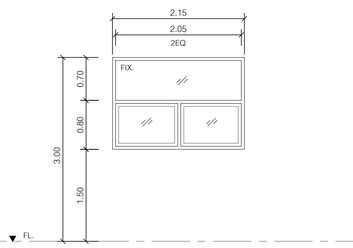
สัญลักษณ์	AW-2
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร , ห้องงานระบบเครน
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



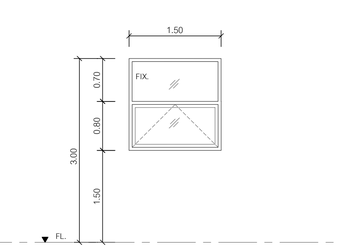
สัญลักษณ์	AW-3
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร , ห้องเครื่อง AHU.
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



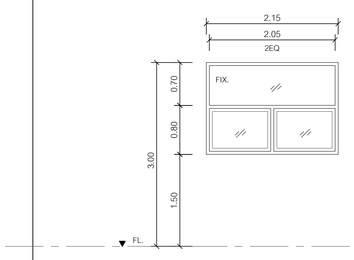
สัญลักษณ์	AW-4
ตำแหน่ง	ห้องน้ำหญิง
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



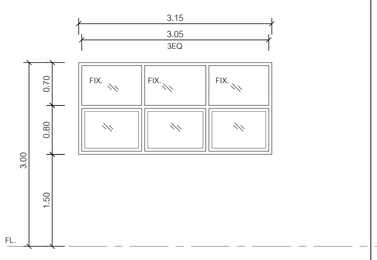
สัญลักษณ์	AW-1A AW-1A
ตำแหน่ง	ห้องสุบุรุษ , ห้องแม่บ้าน
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



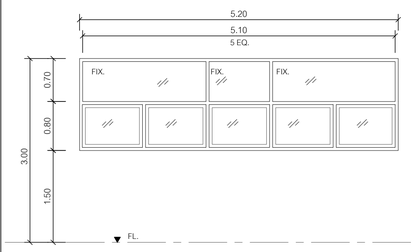
สัญลักษณ์	AW-1 AW-1 AW-1 AW-1
ตำแหน่ง	ห้องบันได ST-1 , ห้องแม่บ้าน , ห้องน้ำคนพิการ
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
	DOOR STOP -



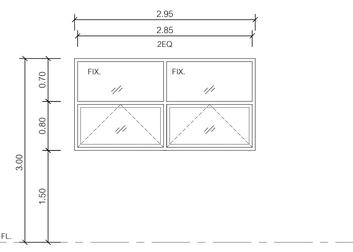
สัญลักษณ์	AW-2 AW-2 AW-2 AW-2
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร , ห้องงานระบบเครน , ห้องน้ำชาย
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	AW-3 AW-3 AW-3 AW-3 AW-3 AW-3
ตำแหน่ง	ห้องเครื่องอาหาร , ห้องเครื่อง AHU.
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	AW-5 AW-5
ตำแหน่ง	ห้องน้ำชาย
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	AW-6 AW-6
ตำแหน่ง	ห้องน้ำชาย , หญิง
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีว่าสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีว่าสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
ไอภาส	หาญแจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะแวฬ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสุฌลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุจวุฒิไพศาล	ส.สถ. 1955
นิพนทการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่ะยอดุธร	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

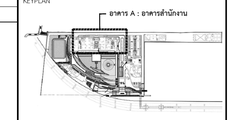
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-802

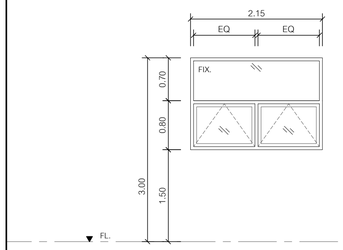
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

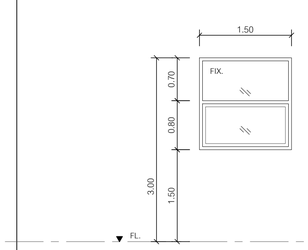
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ข้างต้นทั้งในด้านความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้พิจารณาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดจนการแก้ไขด้วยความใส่ใจของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของวายผู้ที่อยู่ในวิสัย

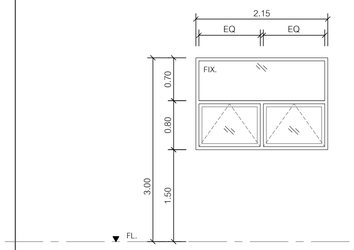
วัสดุตามรายละเอียดรายการ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่ชัดเจนแล้ว หากมีความคลาดเคลื่อน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการต่อทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติส่วนใดที่ถือเป็นการขัดต่อกฎหมายควบคุมอาคาร ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแต่เพียงผู้เดียว วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขไม่ทันกำหนดเวลาที่ได้ตกลงไว้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบสถานิก วิศวกรเป็นชอบผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องยื่นคำถามขอรายละเอียดเพิ่มเติมจากผู้ออกแบบ หรือแบบขยายต่อไป SHOP DRAWING เสนอตรวจสอบจากผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



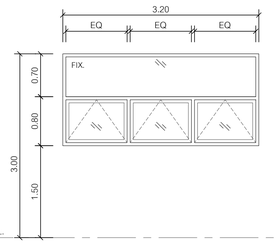
สัญลักษณ์	AW-1A
ตำแหน่ง	ห้องสุขบุหรี่ , ห้องแม่บ้าน
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม. และบานสีดาย กระจากลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



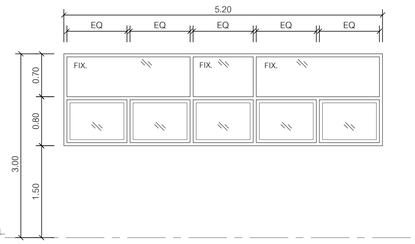
สัญลักษณ์	AW-7 AW-7 AW-7
ตำแหน่ง	ห้องน้ำหญิง , ห้องน้ำคนพิการ
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม. และบานสีดาย กระจากลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR STOP	-



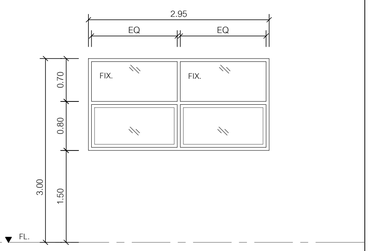
สัญลักษณ์	AW-2 AW-2 AW-2 AW-2 AW-2
ตำแหน่ง	ห้องน้ำชาย , หญิง
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5มม. และบานสีดาย กระจากลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR STOP	-



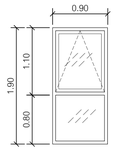
สัญลักษณ์	AW-3 AW-3 AW-3
ตำแหน่ง	ห้องเครื่อง AHU.
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม. และบานสีดาย กระจากลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



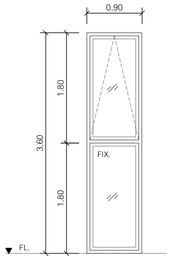
สัญลักษณ์	AW-5
ตำแหน่ง	ห้องน้ำชาย T-8
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม. และบานสีดาย กระจากลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



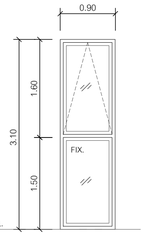
สัญลักษณ์	AW-6
ตำแหน่ง	ห้องน้ำหญิง T-11
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกใสเรียวดัดแสงหนา 5 มม. และบานสีดาย กระจากลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	AW-8 AW-8 AW-8 AW-8 AW-8
ตำแหน่ง	บันได ST-1
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



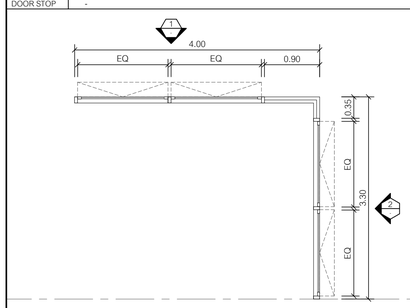
สัญลักษณ์	8AW-8A 7AW-8A
ตำแหน่ง	เตรียมอาหาร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

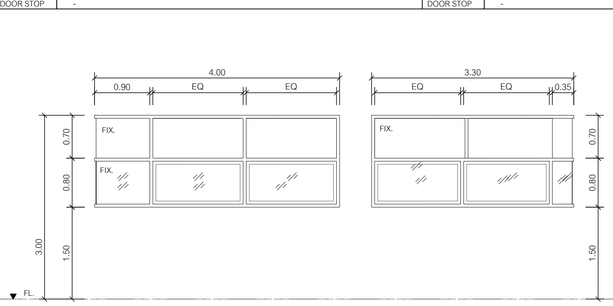


สัญลักษณ์	8AW-8A 9AW-8A
ตำแหน่ง	เตรียมอาหาร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



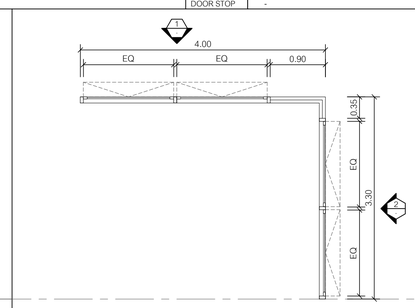
สัญลักษณ์	6AW-9 6AW-9 6AW-9 9AW-9
ตำแหน่ง	บันได ST-1
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

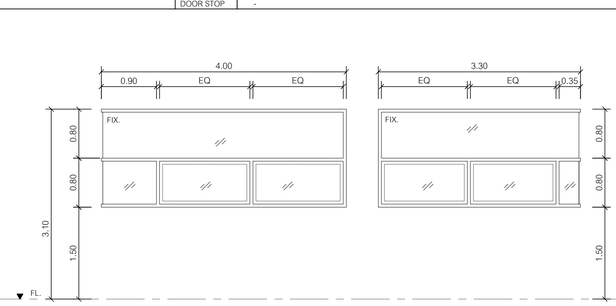




รูปด้าน 1

รูปด้าน 2





รูปด้าน 1

รูปด้าน 2

สัญลักษณ์	6AW-7 7AW-7
ตำแหน่ง	ห้องเตรียมอาหาร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	6AW-7 6AW-7
ตำแหน่ง	ห้องเตรียมอาหาร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมขนาด50x100มม.สีขาวสี powder coating
บานกรอบ	กรอบบานกระทุ้งอลูมิเนียม สีขาวสี powder coating
ลูกฟัก	กระจกลามิเนต เรียวใสหนา 3+3 มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด/บาน
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สังเขปแห่งเอีย จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	ไอภาส	หาญแจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญพิริยะแวฬ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุญอุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งจุไรพาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร			
	ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
	อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รนต่ะยอุอง	วก. 824
	วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

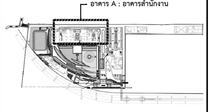
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-A-803

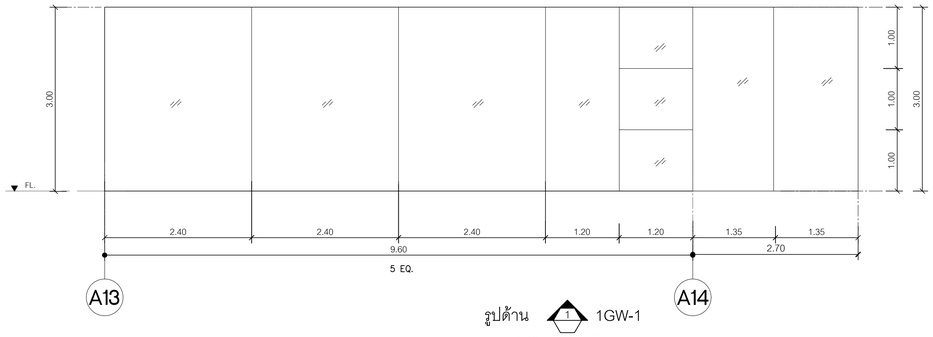
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

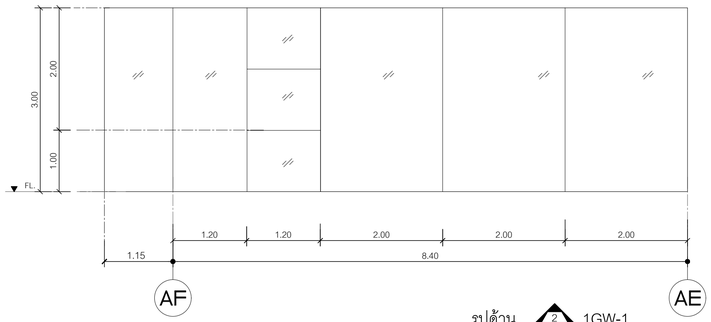
ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างตอดตน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปเชิงโดยตอดตนแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรับโยชน์ใช้ยอย ความเพื่อนร่วมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตามข้างการใช้งานในพื้นที่ตามแบบ หากประกฎความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการต่างๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งทราบทันที ก่อน ดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบค่าการแก้ไขหรือเพิ่มเติมจากสถาปนิก ก่อนการก่อสร้าง และจะขอรายการคู่มือใดๆ ไม่ได้

วัสดุตามท้องตลาดชาญ ในห้างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายนั้นๆ เป็นแนวเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทนจำหน่ายนั้นๆ หยาบ) หากมีความจำเป็นต้องสั่ง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้ง ส่วนใดที่ยังแบบรายการประกอบแบบยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้ง ปรึกษาหารือกับสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกใจในที่สุด โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นสิทธิ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งสถาปนิกก่อนทุกครั้ง หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



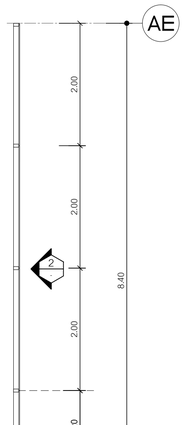
รูปด้าน 1 1GW-1

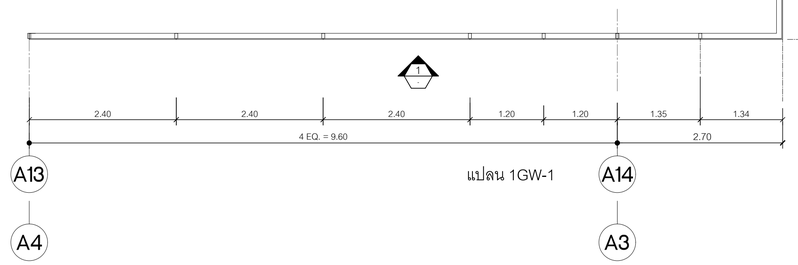
* กระจก LAMINATED LOW E 6-6



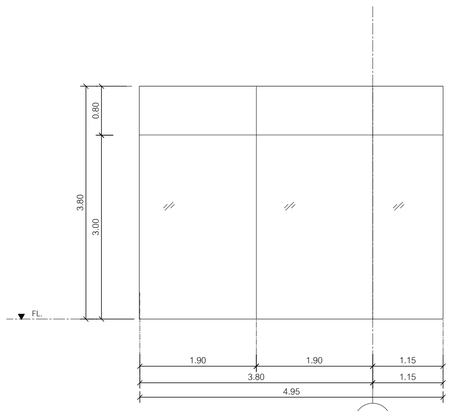
รูปด้าน 2 1GW-1

* กระจก INSULLATED LOW E 6-6-12 AIR-6



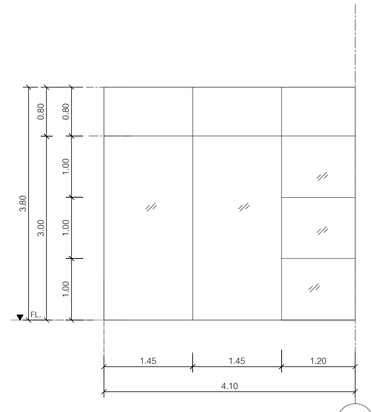


แปลน 1GW-1



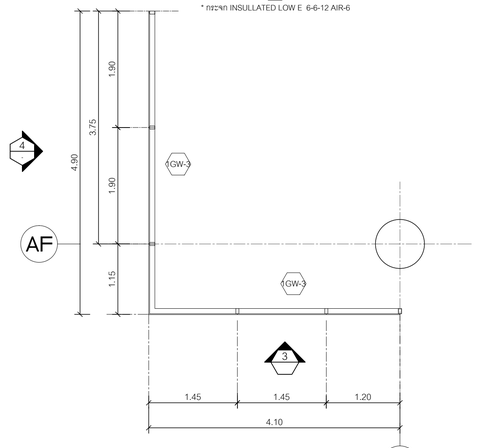
รูปด้าน 4 1GW-3

* กระจก INSULLATED LOW E 6-6-12 AIR-6

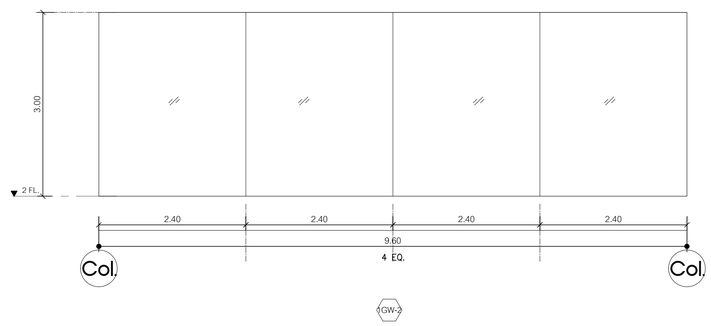


รูปด้าน 3 1GW-3

* กระจก LAMINATED LOW E 6-6



GW-3 แปลน 1GW-3



GW-2

สัญลักษณ์	GW-1 (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณ ความหนากระจกถ้าได้ความหนามากกว่าที่ระบุให้ใช้ความหนาตามรายการคำนวณ)
ตำแหน่ง	ทางเข้าชั้น 1
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมชนิดสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
ลูกฟัก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated glass ได้เขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
	บานกระจกติดตาย insulated laminated glass ได้เขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดอุปกรณ์ฯ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	GW-2 GW-3
ตำแหน่ง	ทางเข้าชั้น 1
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมชนิดสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
ลูกฟัก	บานหน้าต่างกระจก insulated laminated glass ได้เขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
	บานกระจกติดตาย Low-E laminated glass ได้เขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
ชุดล็อค	บานพับหน้าต่าง 1คู่บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดอุปกรณ์ฯ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สัมมนต์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมุดตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิมิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวิพี	รนต่อชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-804

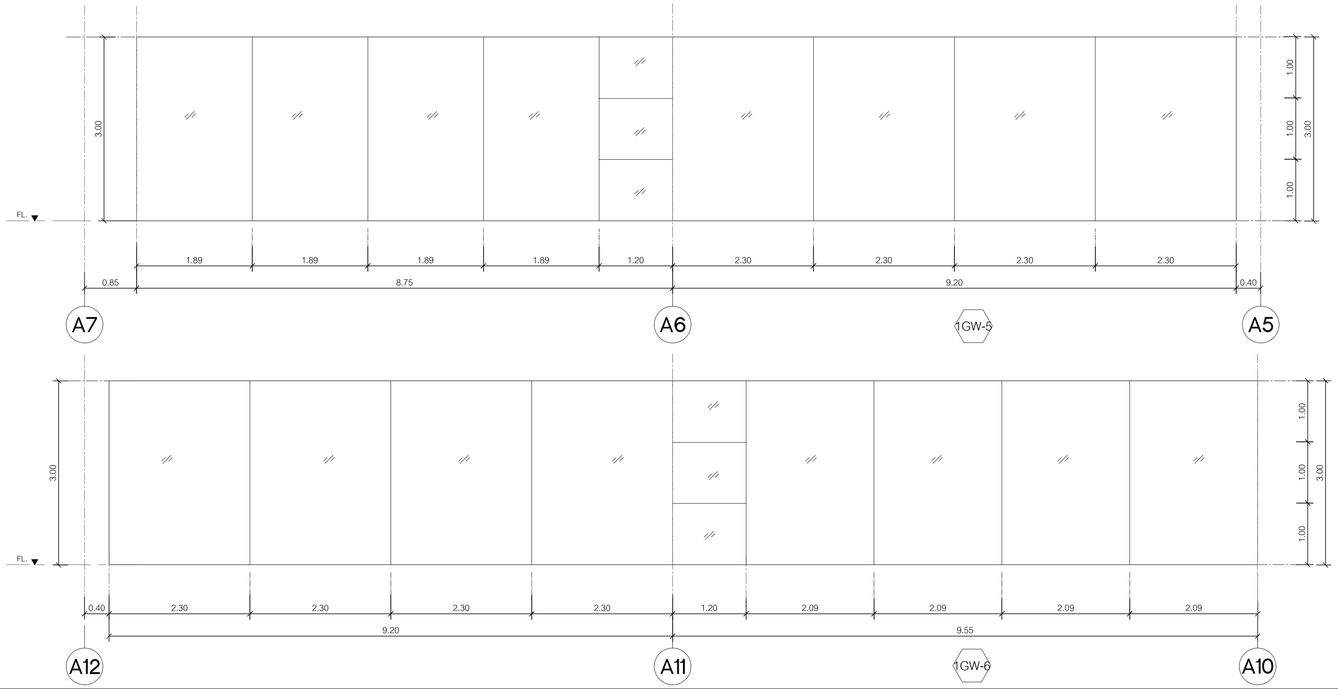
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

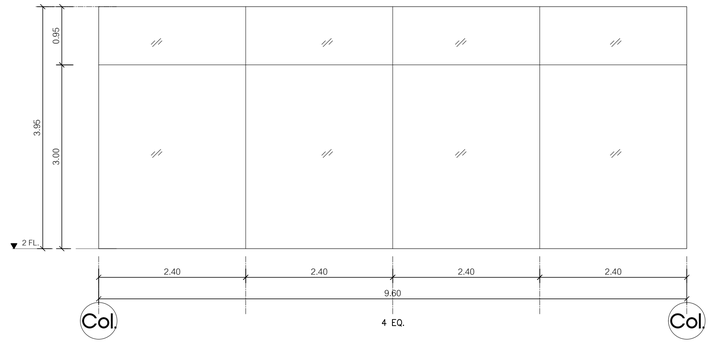
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมถึงการก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของความมั่นคงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการสำรวจสถานที่ก่อสร้างพื้นที่แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขรายการโดยวางแผนให้งานก่อสร้างและ แสดงรายการอยู่ในงวดงานที่ส่งมอบ

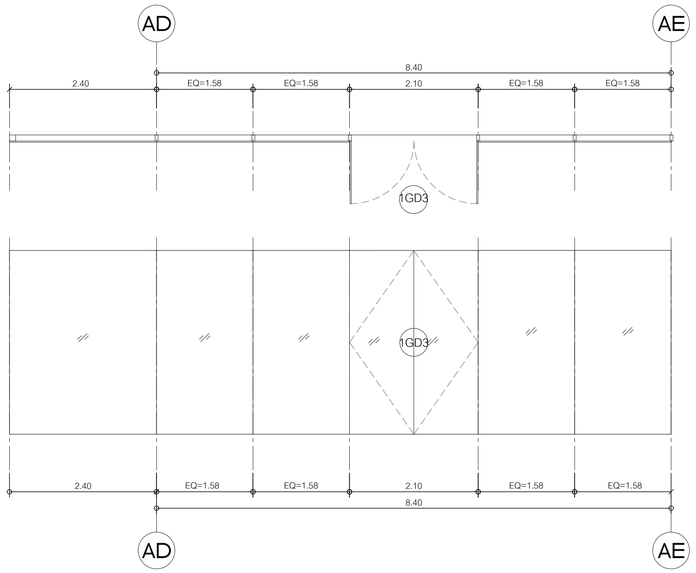
วัสดุอาคารและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในประเทศไทยหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เชี่ยวชาญพิเศษ หลาย) ทำนวัตกรรมแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งสาเหตุให้เป็นการก่อสร้างรายการประกอบแบบที่แล้วในที่ระบุไว้ที่หลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในเทิงนี้ โดยให้มีค่าใช้จ่ายข้อของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างจะสร้างของต่อที่ทำในแบบรายการ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

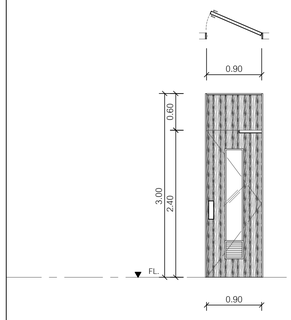


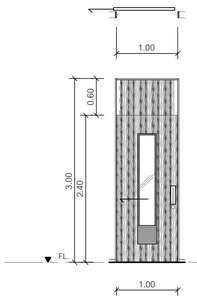


สัญลักษณ์	GW-5 GW-6
ตำแหน่ง	กลุ่มงานการต่างประเทศ , กลุ่มงานมาตรฐานและเทคโนโลยีโทรคมนาคม
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.) บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	ชุดล็อค
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด

สัญลักษณ์	GW-7
ตำแหน่ง	ทางเดิน , ทางเข้าชั้น 2
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย laminated ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
กระจก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-







สัญลักษณ์	GW-3 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	ทางเข้าชั้น 1
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.) บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
บานพับ	-
ชุดล็อค	ชุดล็อค
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด

สัญลักษณ์	D-ID4
ตำแหน่ง	ห้องน้ำทั่วไป,PANTRY,COPY
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บาน,กรอบ	

สัญลักษณ์	D-ID8
ตำแหน่ง	ห้องน้ำคนพิการ
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานประตู	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
ไอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสญดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิจิฐิผิ	สย. 5673
อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อชะอุอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

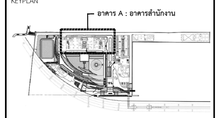
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-805

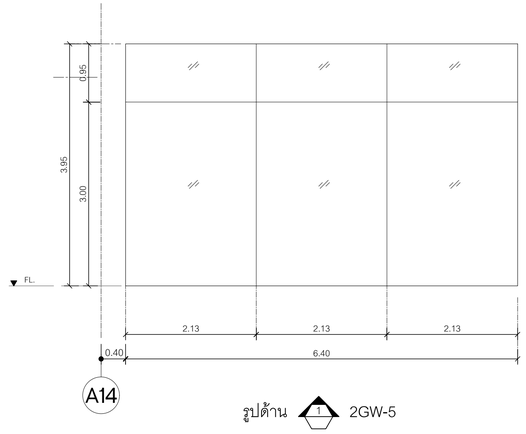
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

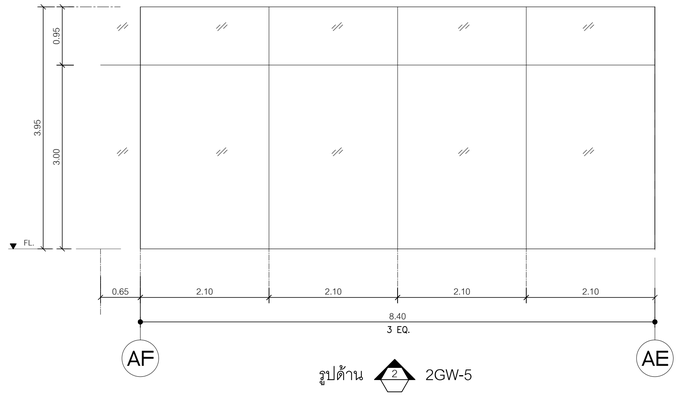
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามวิธีของวิศวกรผู้รับจ้างก่อสร้างนั้นๆ และของของอาคารผู้ดูแลนั้นได้

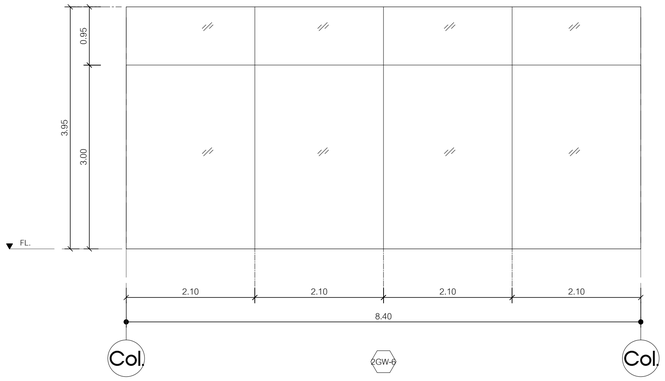
วงจรทางานของงานฐานทางาน ไฟฟ้าอย่างต้องของที่งานรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นต้องของที่เขียนผิด หลาย) ทำงานวิศวกรแบบโดยตรง อำนิยัยสะดับ ไฟสอบงานผู้ควบคุมงาน หรือสอบทำนิ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่ยังขัดแย้งกับการประกอบระบบที่ต้องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านทางนิ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไปเป็นที่ได้ โดยไม่ได้คำนึงถึงข้อของสถานนิ วิศวกรเป็นข้อผู้ดี ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรูปทุกชิ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

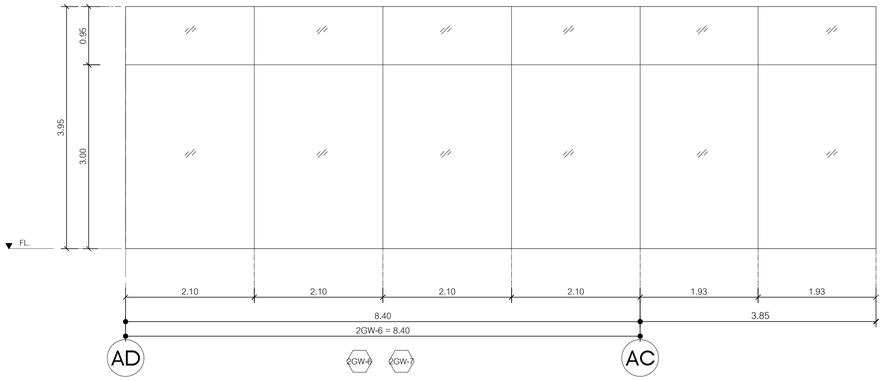


รูปด้าน 1 2GW-5

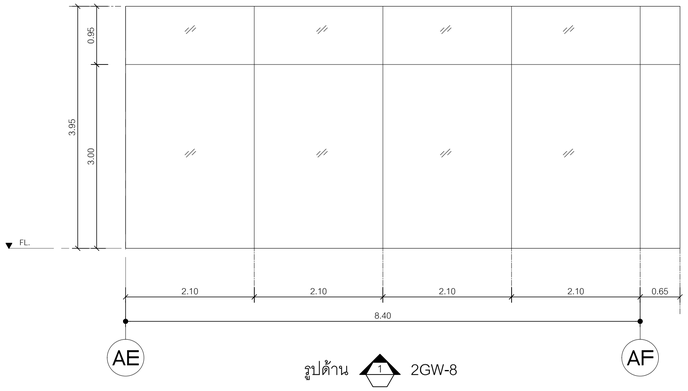


รูปด้าน 2 2GW-5

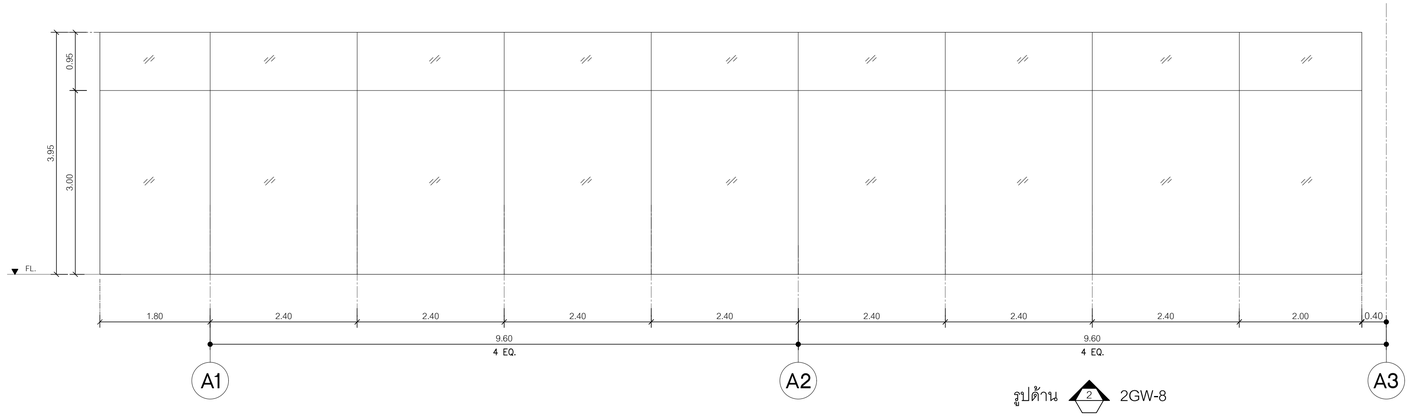




สัญลักษณ์	2GW-5 2GW-6 2GW-7
ตำแหน่ง	ทางเดินชั้น 2
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย laminated low-e ใสเขียวตัดแสง 6+6 มม.
ลูกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



รูปด้าน 1 2GW-8



รูปด้าน 2 2GW-8

สัญลักษณ์	2GW-8
ตำแหน่ง	ผบ. ส่วนงานสนับสนุนคณะกรรมการ
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย laminated low-e ใสเขียวตัดแสง 6+6 มม.
ลูกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อีสเทอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญแจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรุงฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อชะออง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

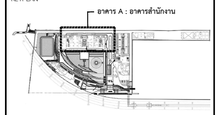
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-806

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

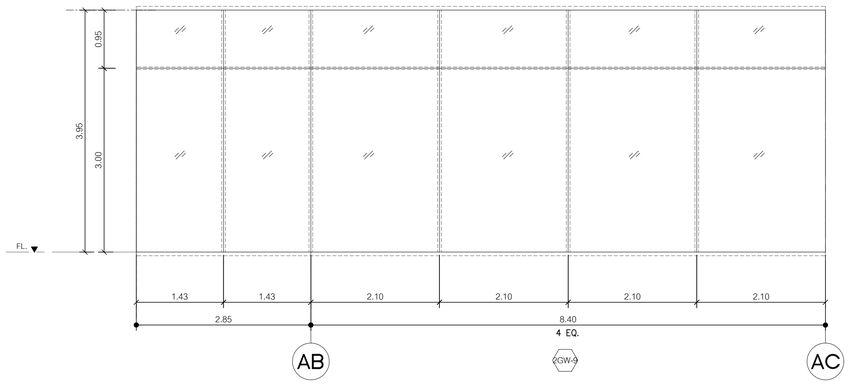
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

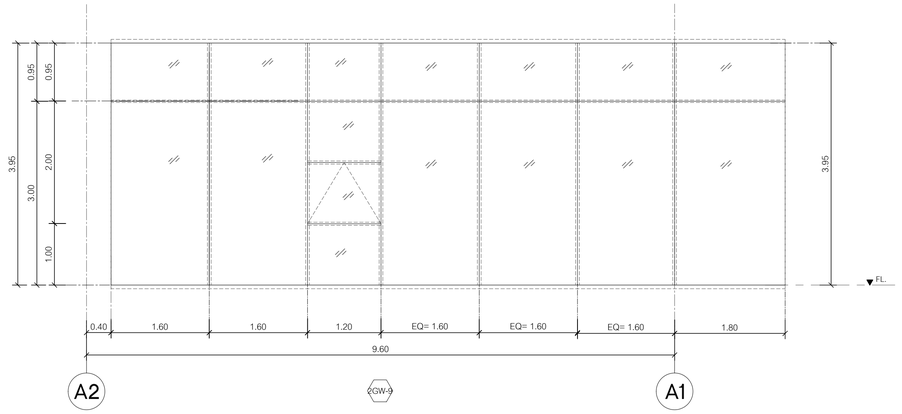
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเสาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องที่ขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของอย่างอายุสัญญานั้นได้

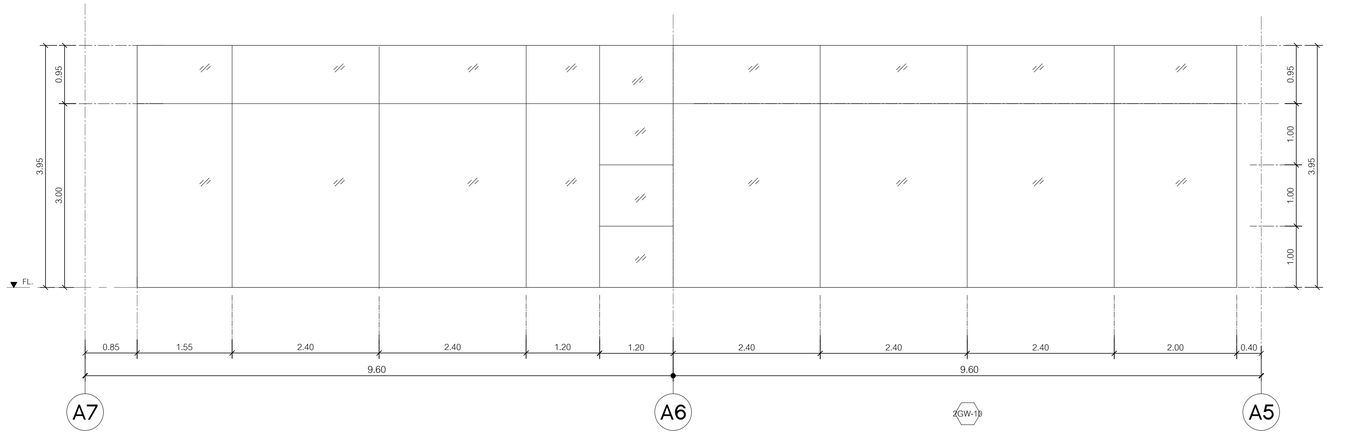
วงตลาดงานและมาตฐานต่างๆ ให้เรียงตามลำดับชั้นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) หากมีความจำเป็นต้องแก้ไขในขณะดำเนินการก่อสร้าง หรือสงสัยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งและสอบถามผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวนี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างก่อสร้างยอมรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

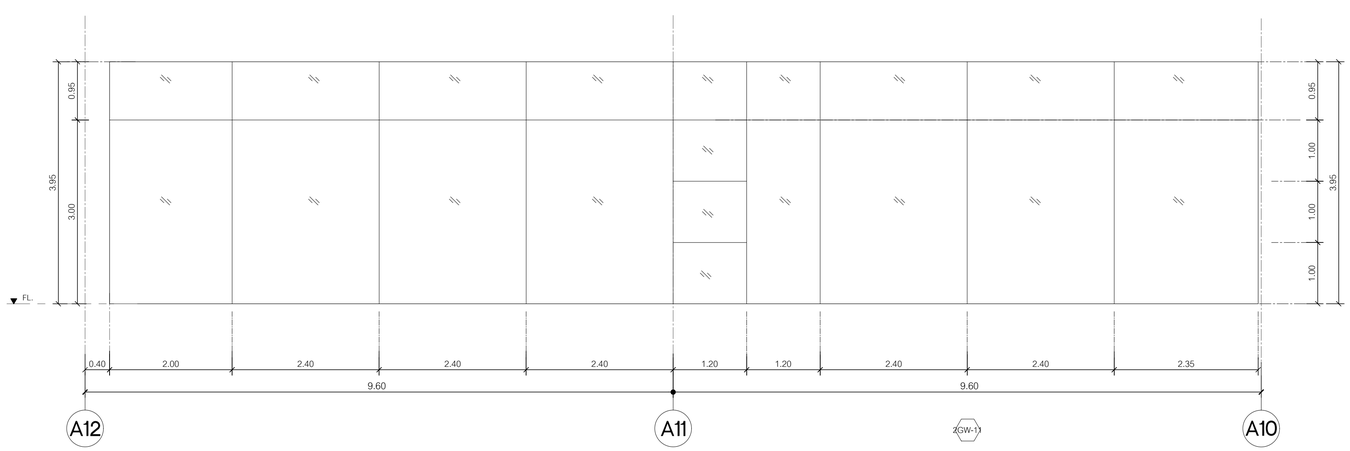
ในกรณีที่มีการขัดแย้งกันระหว่างรายการก่อสร้างกับแบบ ให้ถือรายการก่อสร้างเป็นหลัก ในกรณีที่รายการก่อสร้างไม่ได้กล่าวไว้ หรือกล่าวไว้ไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและสอบถามผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในสิ่งที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ผ่านการพิจารณาแล้วก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ผู้ออกแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูศาบุคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





สัญลักษณ์	GW-9
ตำแหน่ง	กบ. กลุ่มงานยุทธศาสตร์และสารสนเทศ
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้รู้รับแรงลมตามเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานกระจกติดตาย laminated low-e ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.) บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดคุณฯ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-





สัญลักษณ์	2(GW-1) 2(GW-1)
ตำแหน่ง	กลุ่มงานยุทธศาสตร์และสารสนเทศ , กลุ่มงานสื่อสารองค์กร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานกระทุ้งกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้รู้รับแรงลมตามเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานกระจกหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.) บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	ชุดล็อค
มือจับ	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดคุณฯ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฑูญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจงนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ สย. 5673
อาคม เตชะอิญญากุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนพ่อชะออง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

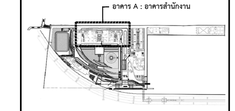
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-807

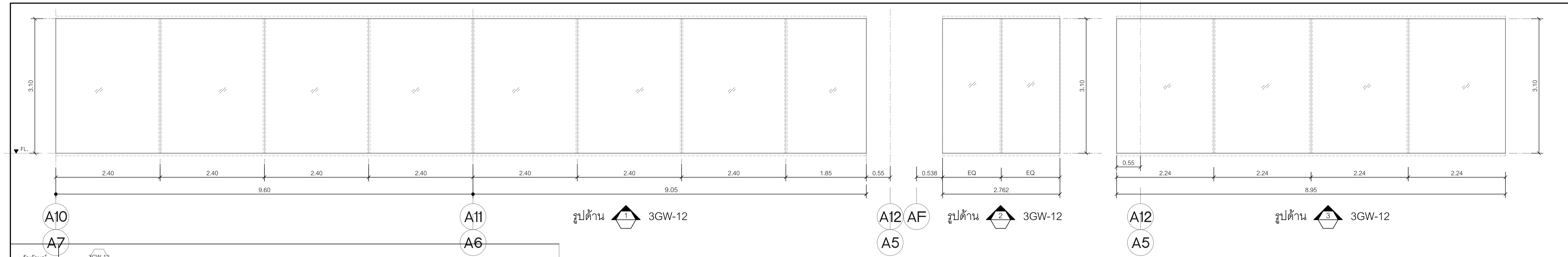
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

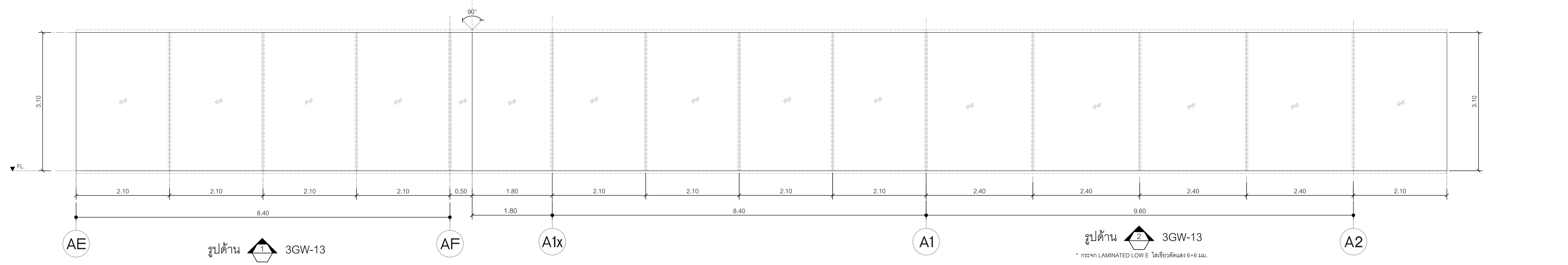
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีข้อบังคับในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างที่ระบุไว้ในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปรากฏในข้อความความสอดคล้องและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเสร็จสิ้นก่อนเริ่มงานในที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ความปรากฏในโครงการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ควบคุมงานก่อสร้างของ และของของอาคารผู้ปฏิบัติงานใน

วัตถุของงานรูปแบบรายการรูปทางๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึ่งรวมในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแทรกซึ่งรวมลิฟต์ ตลาด) ท่านมีความกลมกลืนโดยตรง อาจมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามนิติ วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งและสอบถามนิติ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทันที โดยไม่ใช้ดำเนินผิดของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบงานสถาปัตยกรรม ก่อสร้างและรายการประกอบแบบของทุกรูปของผู้ควบคุม ทางนิติงานไม่มีข้อแย้งในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

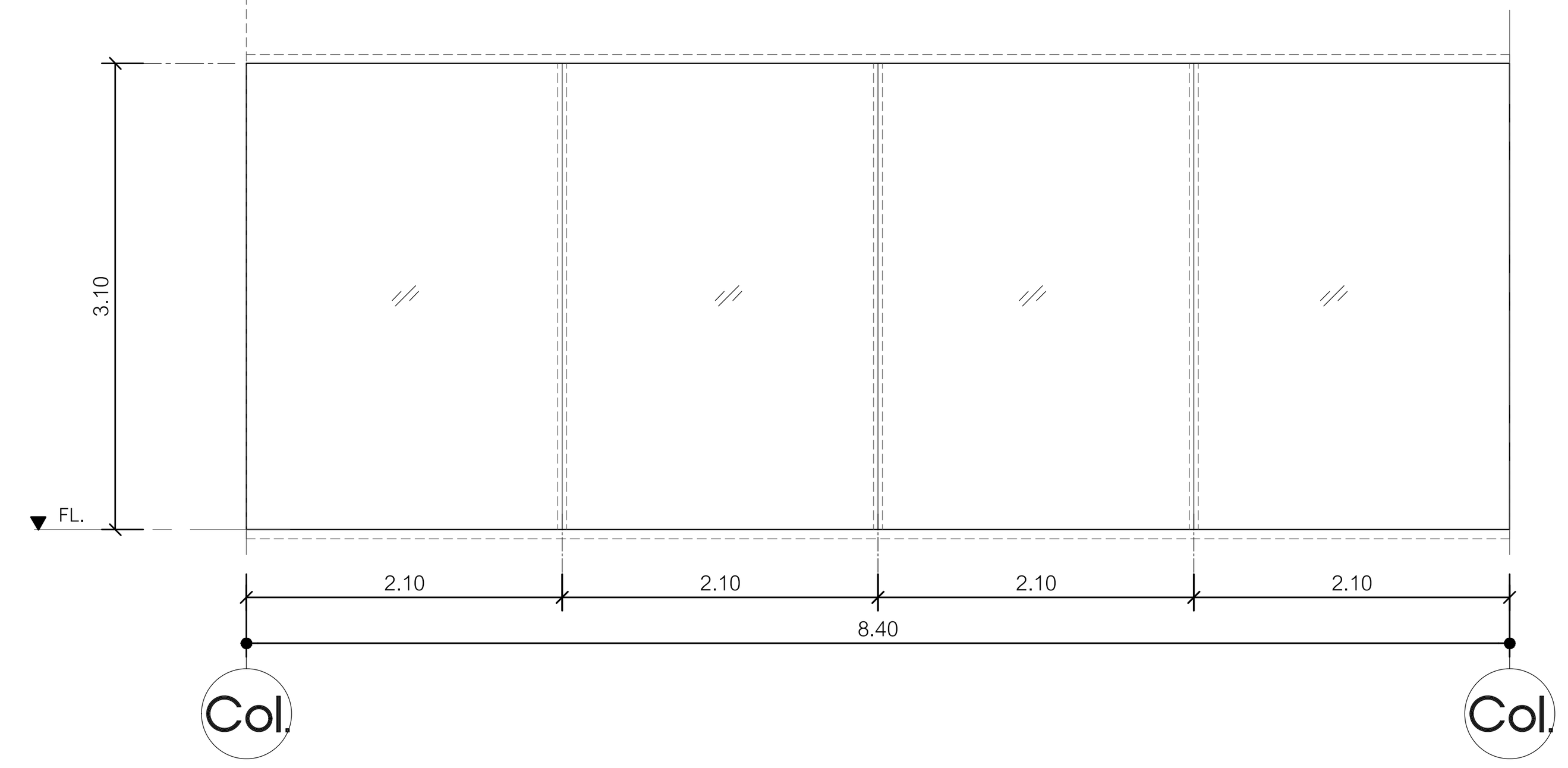


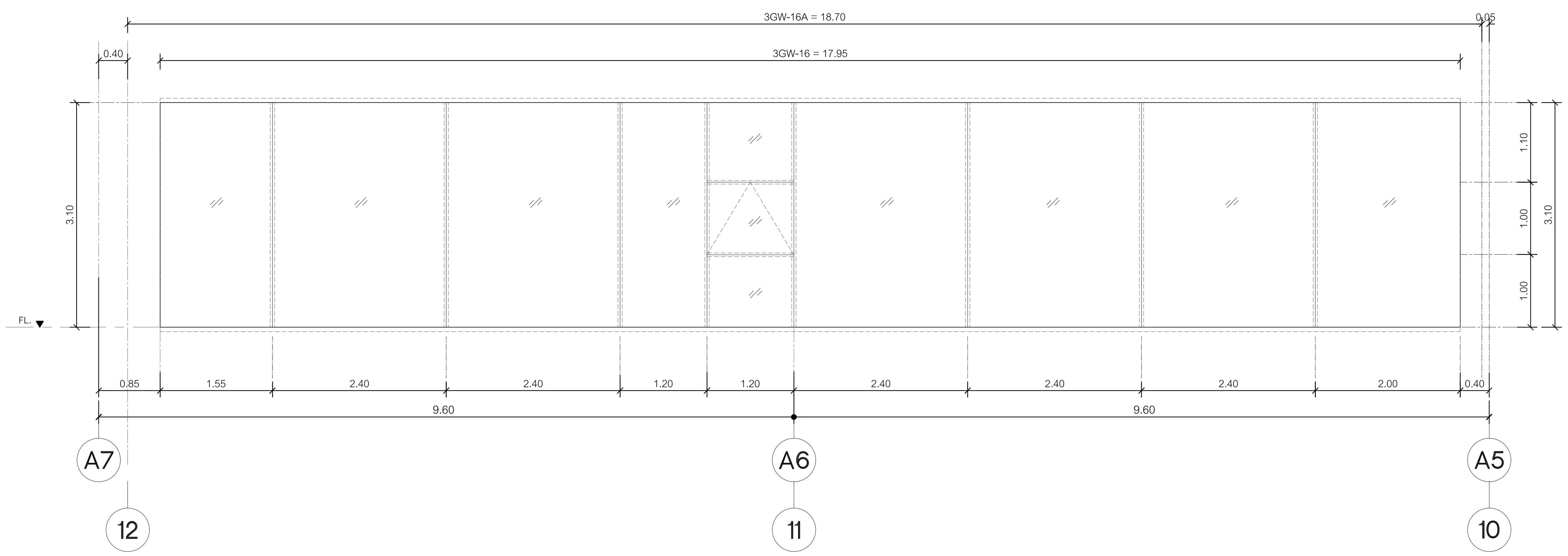
สัญลักษณ์	3GW-12
ตำแหน่ง	กบ. กลุ่มงานเรขาธิการฯ
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย laminated low-e ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
ลูกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



* กระจก LAMINATED LOW E ใสเขียวตัดแสง 6+6 มม.

สัญลักษณ์	3GW-13
ตำแหน่ง	กบ. กลุ่มงานเรขาธิการฯ
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย laminated low-e ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง (laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-





สัญลักษณ์	3GW-14 4GW-14
ตำแหน่ง	ขอบอาคาร
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง (laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
ลูกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	3GW-16 3GW-16A
ตำแหน่ง	ห้องกลุ่มงานกำกับดูแล , กลุ่มบริหาร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
ลูกฟัก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.) บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	ชุดล็อค
มือจับ	มือจับ/กลอนล๊อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

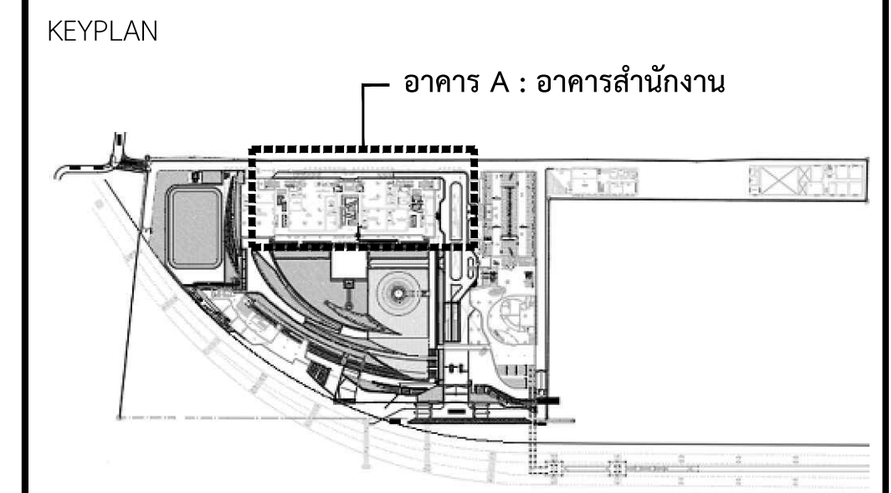
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-808

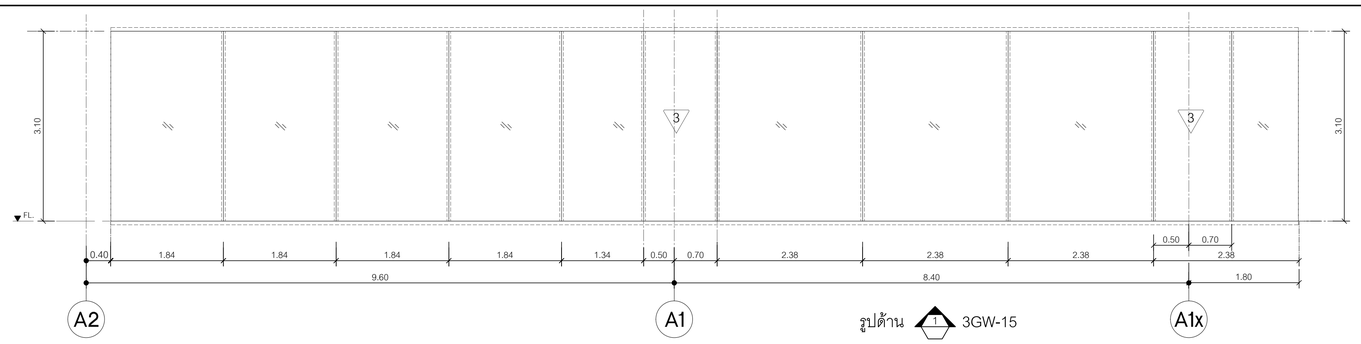
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

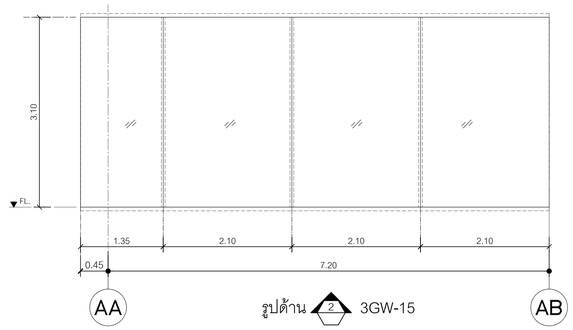
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

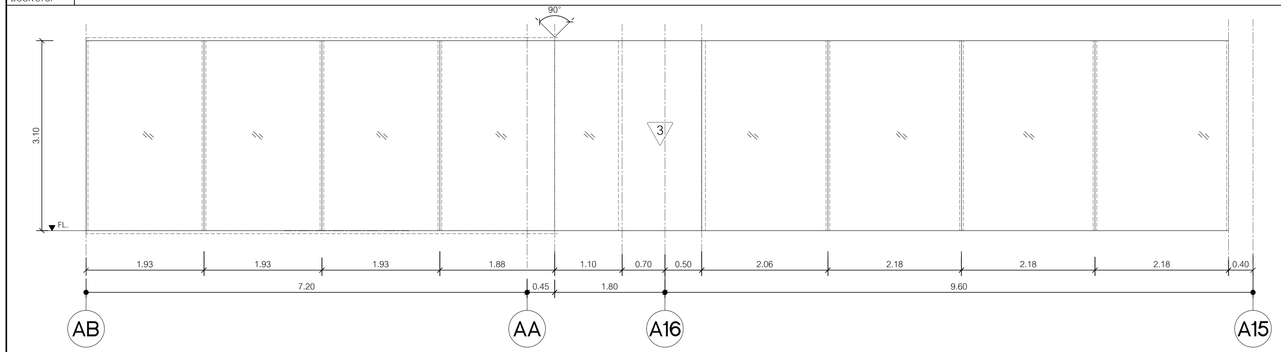
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

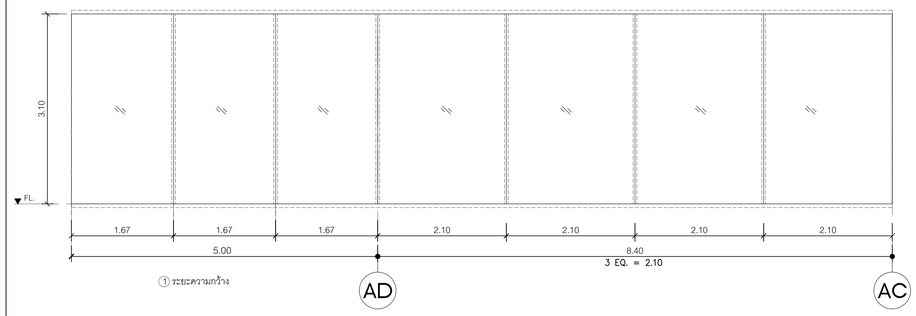
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





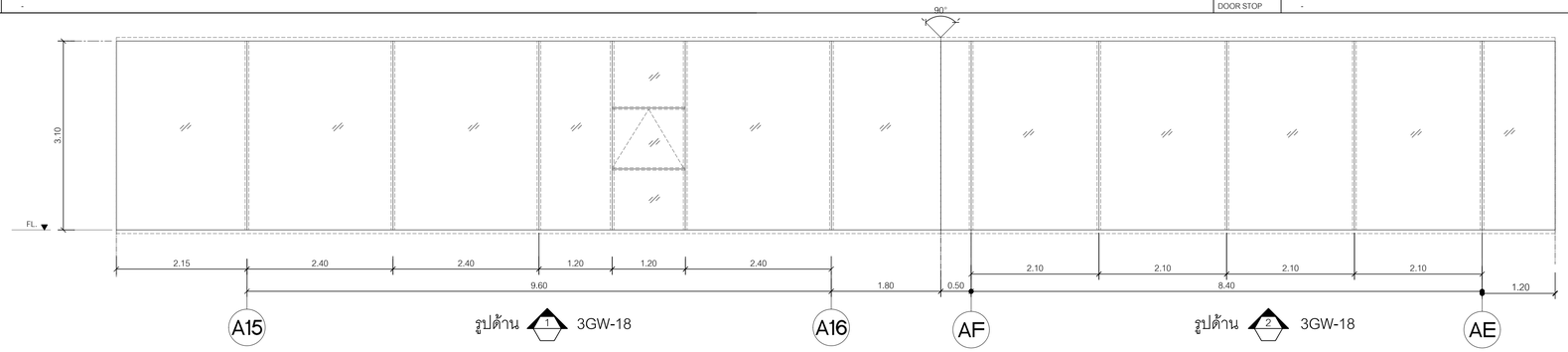
สัญลักษณ์	3GW-15
ตำแหน่ง	กลุ่มงานค่ารรรมเนียมและธีตรา
ชนิดบาน	กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง#(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
อุกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-





สัญลักษณ์	3GW-15A
ตำแหน่ง	กลุ่มงานกรรมการกิจการโทรคมนาคม
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง#(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.) บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง#(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	ชุดล็อค
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	3GW-19
ตำแหน่ง	กบ. กลุ่มงานเลขาธิการฯ
ชนิดบาน	กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง#(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
อุกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	3GW-18
ตำแหน่ง	ทางเชื่อมอาคาร , ระเบียง
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกlaminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม. บานกระจกติดตาย laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร

ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจิรัฐผิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รวี รวมพ่อยอง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

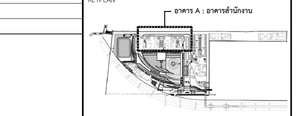
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-809

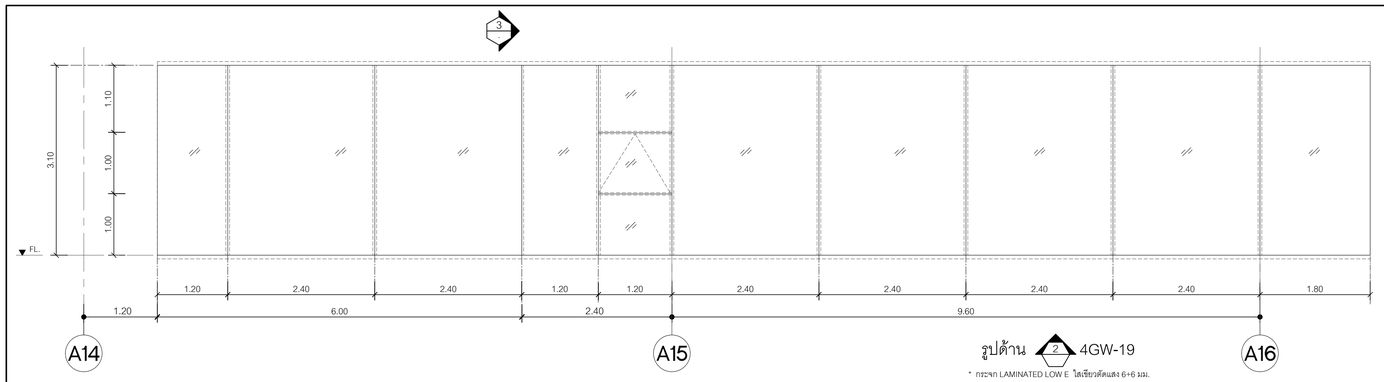
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

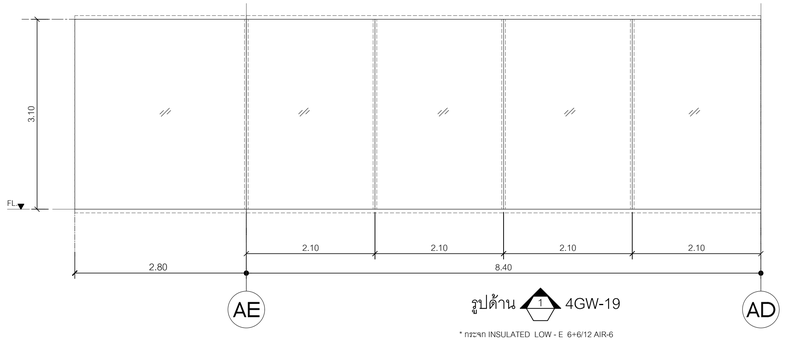
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ทางโยธาและไฟฟ้าโดยความเชื่อมแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แน่ใจว่าสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ความรับผิดชอบในการแก้ไขต่างๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องดำเนินการแก้ไขตามที่ได้รับจากคณะผู้รับจ้างก่อสร้างของ และของของอาคารผู้ชมผู้ออกไป

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุตามที่ระบุในตัวอย่าง หมายเหตุ) ท่านมีหน้าที่ตรวจสอบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือมีข้อขัดแย้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรแก่ผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขโดยทันที โดยไม่ได้คำนึงถึงข้อขัดแย้งของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกันแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชนิด ทางวิศวกรมีข้อขัดแย้งในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



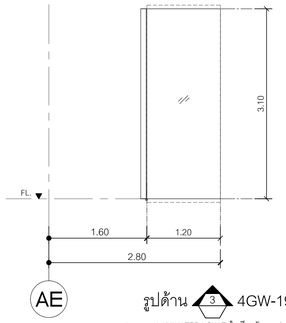
รูปด้าน 2 4GW-19

* กระจก LAMINATED LOW E ใสเขียวตัดแสง 6+6 มม.



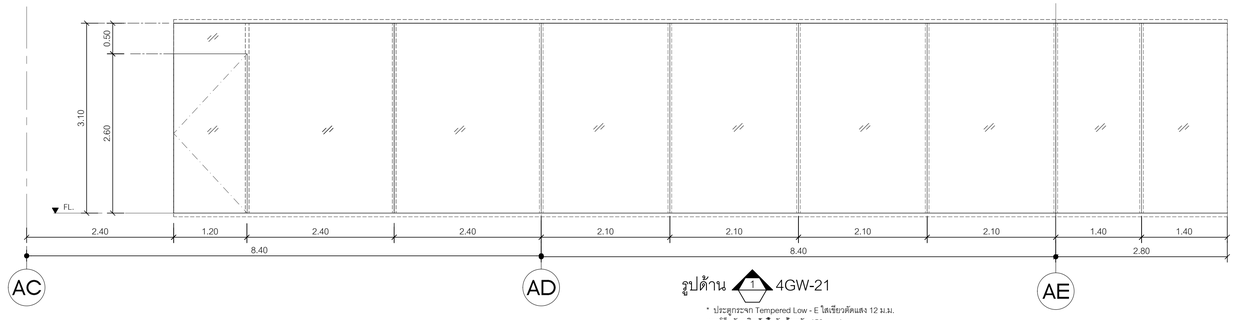
รูปด้าน 1 4GW-19

* กระจก INSULATED LOW - E 6+6/12 AIR-6



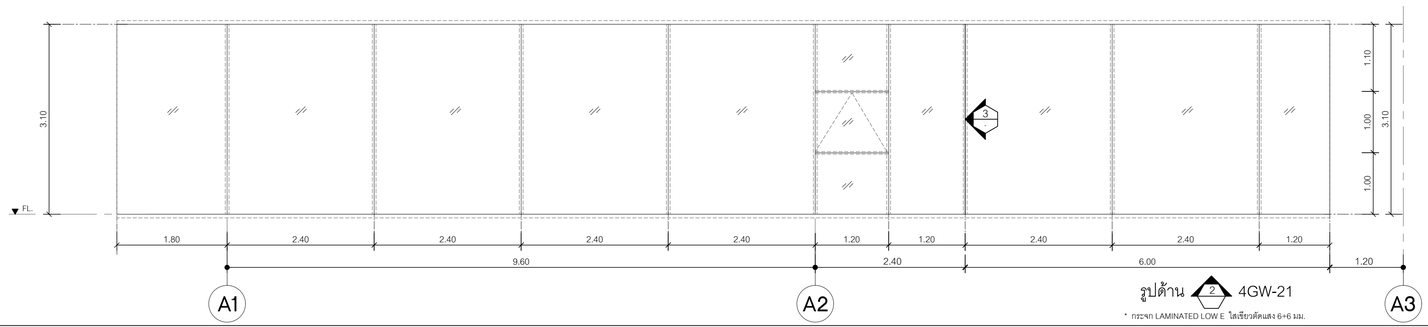
รูปด้าน 3 4GW-19

* กระจก LAMINATED LOW E ใสเขียวตัดแสง 6+6 มม.



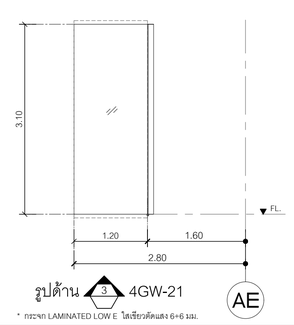
รูปด้าน 1 4GW-21

* ประตูกระจก Tempered Low - E ใสเขียวตัดแสง 12 ม.ม.
และใช้คอัพพรนิคสังเคราะห์เส้นรับน้ำหนัก 150 ก.ก./บาน



รูปด้าน 2 4GW-21

* กระจก LAMINATED LOW E ใสเขียวตัดแสง 6+6 มม.



รูปด้าน 3 4GW-21

* กระจก LAMINATED LOW E ใสเขียวตัดแสง 6+6 มม.

สัญลักษณ์	4GW-19
ตำแหน่ง	กลุ่มงานคำธรรมเนียมและชัดราบริการ , กลุ่มงานกฎหมาย ,ระเบียง
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกlaminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
	ทั้งหมด ดูรูปด้านประกอบ
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	4GW-21
ตำแหน่ง	ระเบียง
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกlaminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
	ทั้งหมด ดูรูปด้านประกอบ
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะนันท์เอี่ยม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุงดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนต่อชะอุอง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

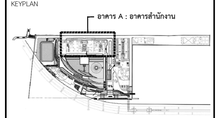
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-A-810

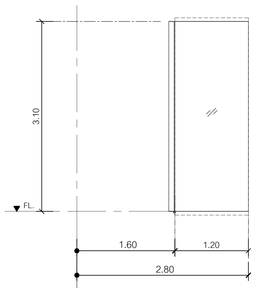
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของการทดสอบโครงการ

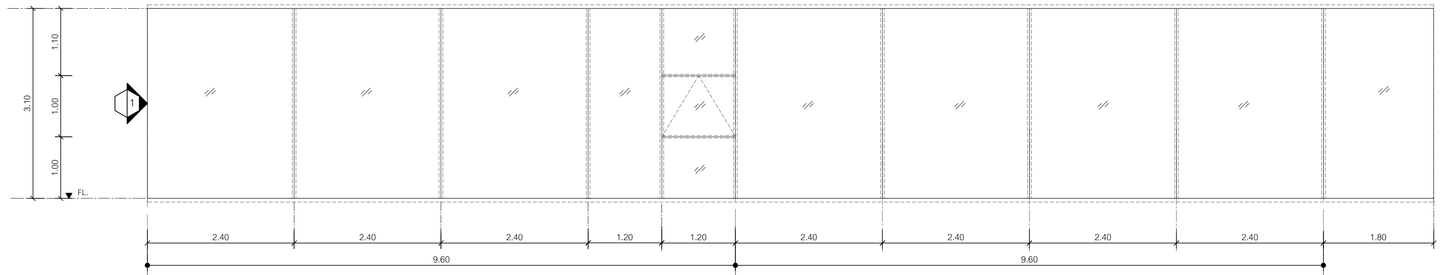
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เตือนสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างโดย และของของอาคารผู้ดูแลโดยไม่

วงจรทางกายและทางสายสื่อสารต่างๆ ให้ติดอยู่ด้านในของฝ้าเพดานหรือในรูปแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเหตุที่ชัดเจนอื่น หลาย) ทางวิศวกรแบบเปิดตรวจ อนุมัติของสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการตรวจสอบหรือ ส่วนนี้ตกเป็นของรายการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่ให้ทัน ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดรับแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบถึงปัญหาที่ได้ก่อนที่จะดำเนินการ ของสอบถามวิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดมีหน้าที่ในแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตลอดจนควบคุมงาน เพื่อให้ความชอบ



AE

รูปด้าน 1 4GW-20

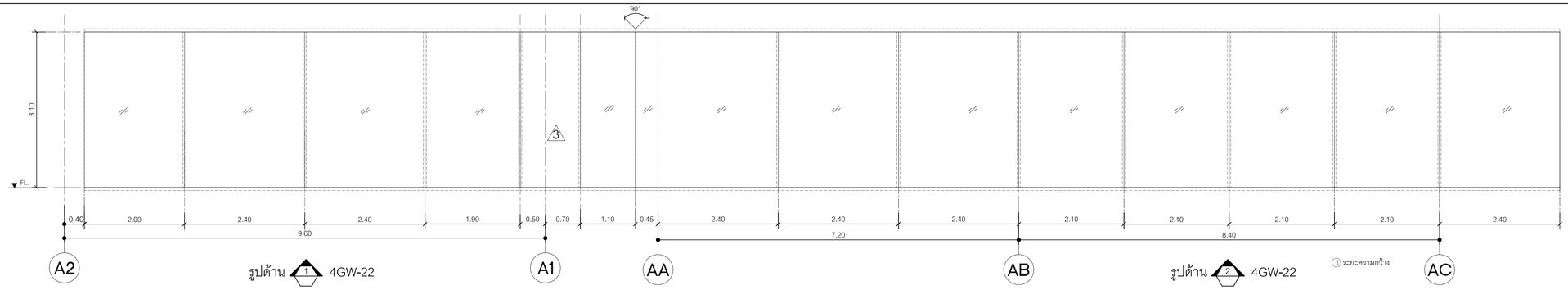


A7,A10 A6,A11

รูปด้าน 2 4GW-20

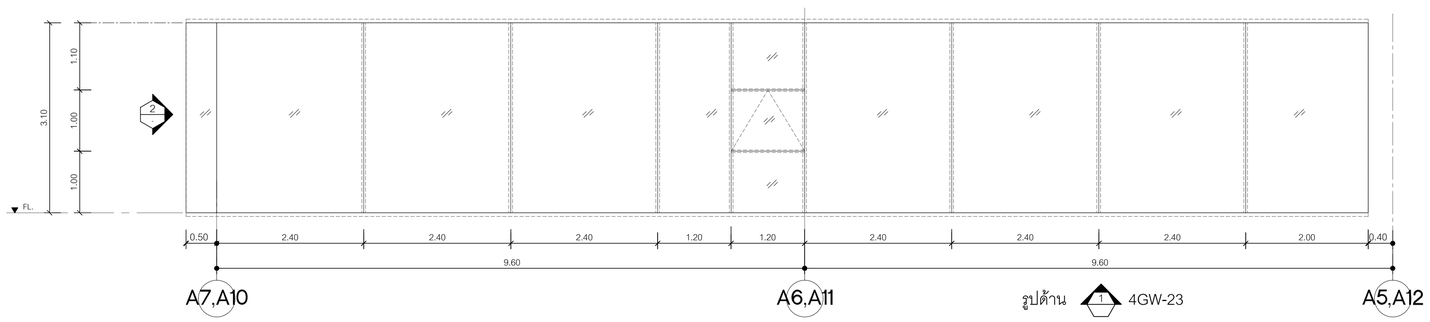
A5,A12

สัญลักษณ์	4GW-20 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	ระเบียง
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดหน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	ประตูกระจกtempered low-e เปลือยใสเขียวตัดแสง 12มม. บานหน้าต่างกระจกlaminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม. บานกระจกติดตาย laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
มือจับ	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	ใช้คอ์พชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-

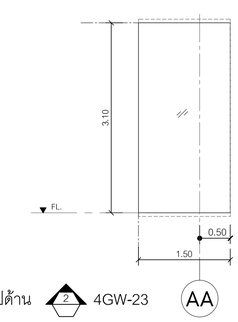


A2 รูปด้าน 1 4GW-22 A1 AA AB รูปด้าน 2 4GW-22 ① ระยะความกว้าง AC

สัญลักษณ์	4GW-22
ตำแหน่ง	กลุ่มงานต่างๆธรรมเนียมและอัตรา
ชนิดบาน	กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
อุปกรณ์	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



A7,A10 A6,A11 รูปด้าน 1 4GW-23 A5,A12



รูปด้าน 2 4GW-23 AA

สัญลักษณ์	4GW-23 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	จส. กลุ่มงานรับเคลียนกิจการ , รส. กลุ่มงานพัฒนาองค์กรวิชาชีพ
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอ็นเค่เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจริญลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งจุฬีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเมพนาก			
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
อุปิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต่อะออง	วก. 824	
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756	

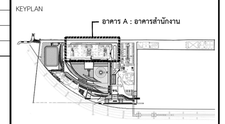
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-A-811

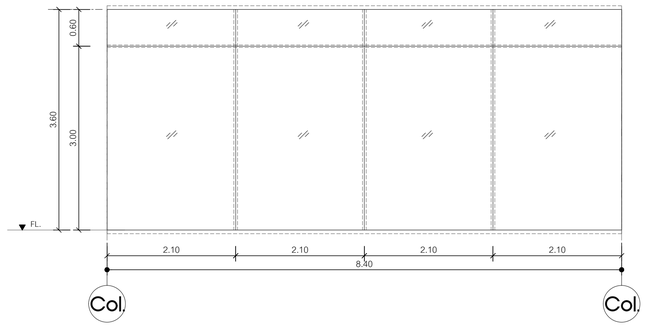
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

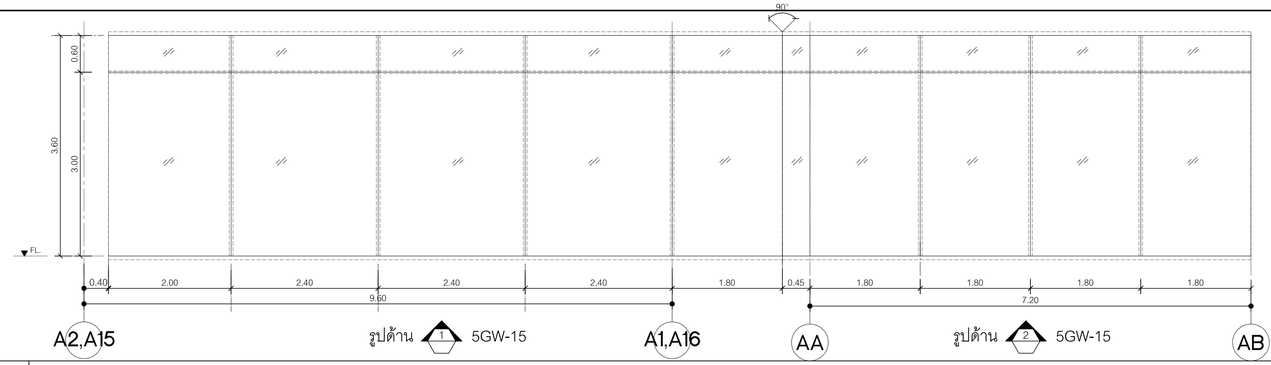
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างแสดงแนวรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นเพียงโปรแกรมแสดงแนวทางการก่อสร้างโครงค้ำจัยอันการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ผ่านการก่อสร้าง และให้ผ่านการก่อสร้างสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารผู้ดูแลนั้นได้

ของทางการและหน่วยงานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึ่งอยู่ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึ่งขัดแย้ง หลาก) ทำแบบวิศวกรแบบโดยตรง อาทิเช่นสเสริม ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีประหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกับแบบรายการประกอบแบบที่ต่อกับในที่ใช้ประโยชน์ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ในทันที ให้ถือปฏิบัติ ตามที่ผู้ควบคุมงานของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



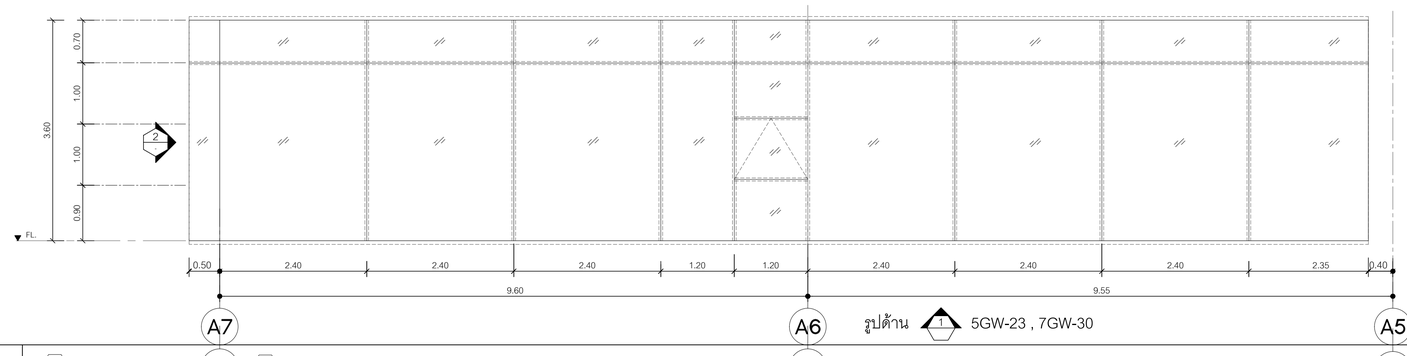


รูปด้าน 1 5GW-15

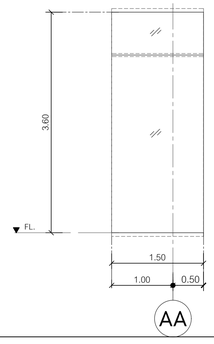
รูปด้าน 2 5GW-15

สัญลักษณ์	5GW-14
ตำแหน่ง	ชอบธาคาร
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไสเขียวดัดแสง (laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
ลูกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	5GW-15 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	ห้องประชุมกลุ่มเลขาธิการ , ห้องละหมาด ชาย , หญิง
ชนิดบาน	กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไสเขียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
ลูกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

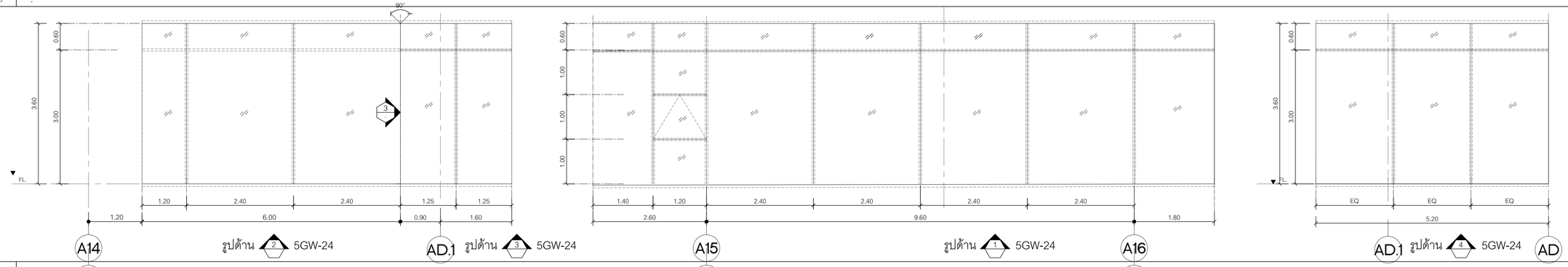


รูปด้าน 1 5GW-23 , 7GW-30



รูปด้าน 2 5GW-23 , 7GW-30

สัญลักษณ์	5GW-23 2 ชุด กลับด้านกัน A10 7GW-38 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	กส. กลุ่มงานกรรมการกิจการ , จส. กลุ่มงานขับเคลื่อนกิจการ , กสทช. บอร์ด8 , ห้องประชุม
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ไสเขียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไสเขียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



รูปด้าน 2 5GW-24

รูปด้าน 3 5GW-24

รูปด้าน 1 5GW-24

รูปด้าน 4 5GW-24

สัญลักษณ์	5GW-24 A3 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	ทางเชื่อมอาคาร , ระเบียง
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกlaminated low-e glass ไสเขียวดัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย laminated low-e glass ไสเขียวดัดแสง 6+6มม. * เฉพาะรูปด้าน 4 เป็นบานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไสเขียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
ไอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะแวฬ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสญลดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีโพทาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิรุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนต่อธอุอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

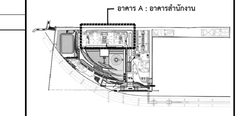
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-A-812

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

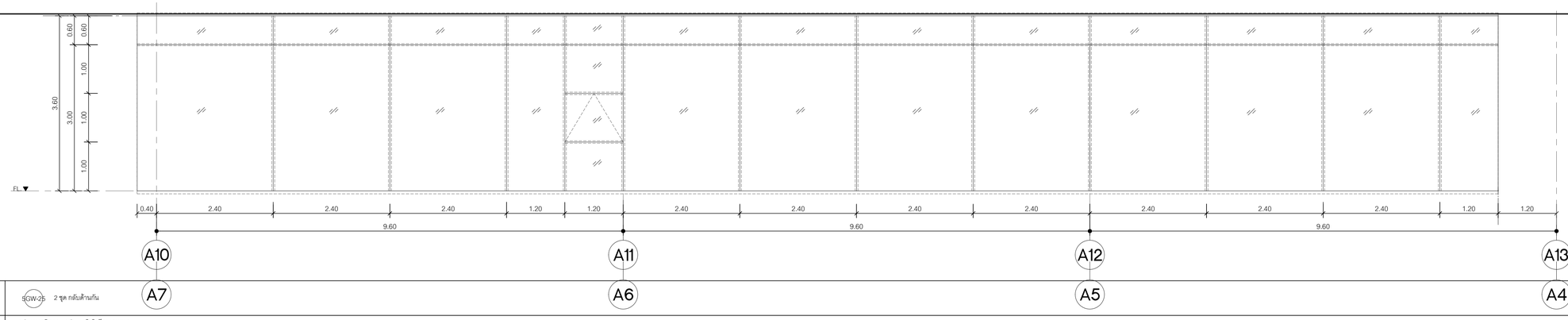
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทุกประเภทก่อนลงมือปฏิบัติงานจริง หากพบข้อผิดพลาด ความขัดแย้ง หรือความไม่สอดคล้องกันระหว่างแบบสถาปัตย์ แบบโครงสร้าง แบบวิศวกรรมระบบ หรือรายการประกอบแบบ ให้แจ้งต่อผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างส่วนนั้น ๆ ต่อไป ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขงานที่ได้ดำเนินการไปแล้วโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดทั้งหมดในแบบสถาปัตย์ แบบโครงสร้าง และแบบวิศวกรรมระบบต่าง ๆ ให้ถูกต้องตรงกันก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากมีจุดใดไม่สอดคล้องกัน ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการต่อทุกครั้ง

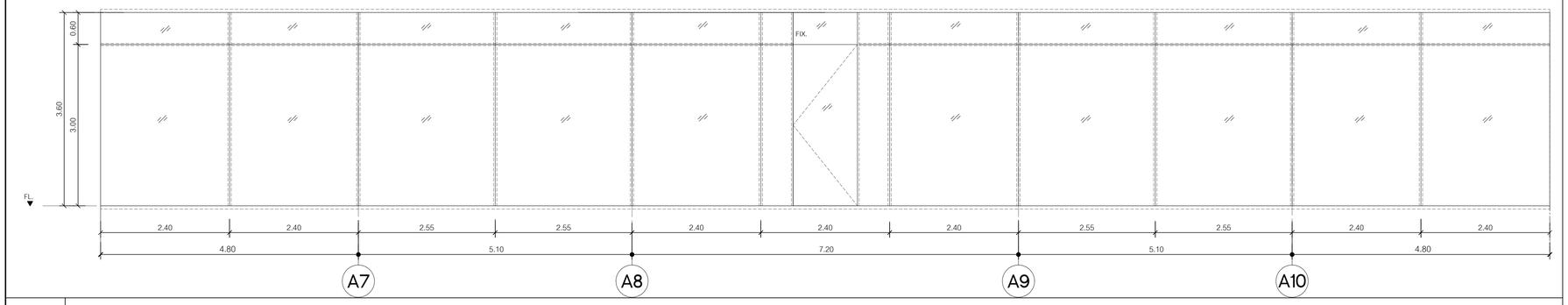
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดจริงของวัสดุ อุปกรณ์ และระบบต่าง ๆ ที่จัดซื้อจัดหาเข้าสู่โครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อนการติดตั้งทุกครั้ง หากพบว่าขนาดหรือคุณสมบัติของวัสดุไม่เป็นไปตามที่กำหนด ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการทราบทันที

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียด (Shop Drawing) ของงานทุกส่วนที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างและการติดตั้ง ก่อนดำเนินการจริงทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาโครงการเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเสมอ

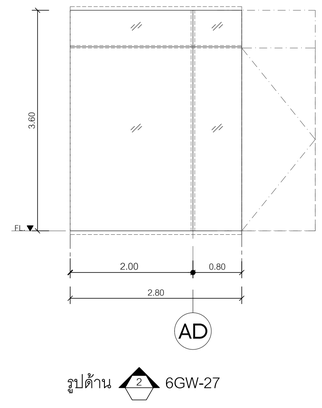
ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการป้องกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นกับงานระหว่างการก่อสร้าง การขนส่ง และการติดตั้ง รวมถึงการจัดเก็บวัสดุอย่างเหมาะสม ก่อนนำไปใช้งานจริง



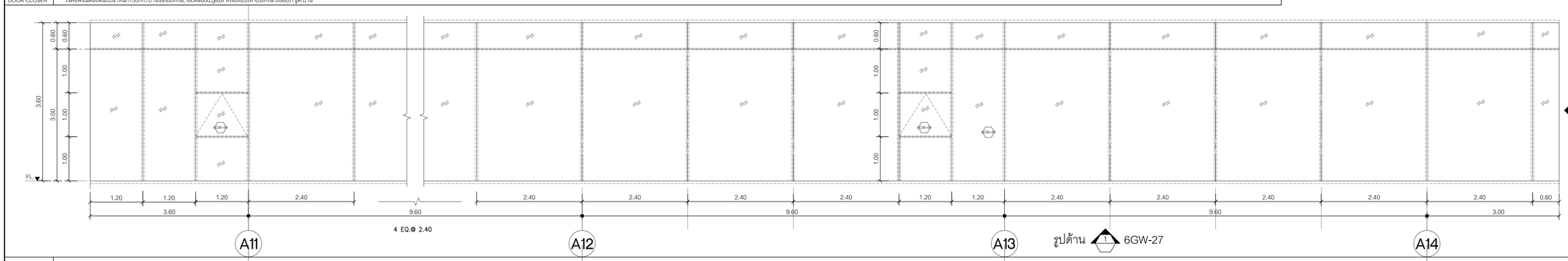
สัญลักษณ์	5GW-25 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	กลุ่มงานภูมิภาค , กลุ่มเทคโนโลยีสารสนเทศ
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม สีวัฟท์สีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกlaminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	6GW-26
ตำแหน่ง	ระเบียง
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
กระจก	ประตูกระจกtempered low-e เปลี่ยยใสเขียวตัดแสง 12มม. , บานหน้าต่างกระจกlaminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.) (ดูแบบประกอบ)
อุปกรณ์	อุปกรณ์เข้าบกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	ใช้คอ์ตพชนิดงัดพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน



รูปด้าน 2 6GW-27



รูปด้าน 1 6GW-27

สัญลักษณ์	6GW-27 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	ระเบียง
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม สีวัฟท์สีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจก Insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม./12/6 ใสเขียว ตัดแสง
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
ชุดล็อค	ชุดล็อค
มือจับ	มือจับกลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฐญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุจหวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะแวฬ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐผิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อะอุอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

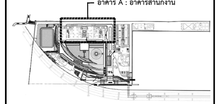
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-813

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

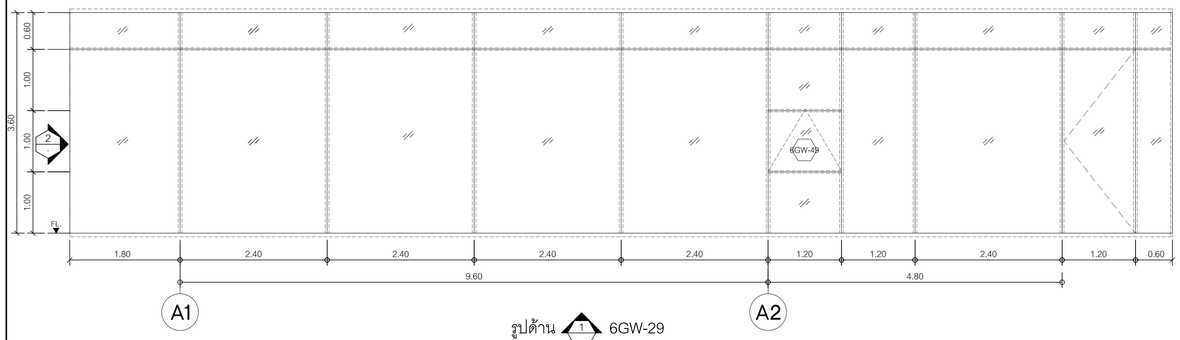
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างดังกล่าวนี้ไว้ในใบเสนอราคาแล้ว ประโยชน์ใช้สอยความยั่งยืนของแบบความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาก่อให้ครบถ้วนก่อนลงมือก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรีบแจ้งทันทีและห้ามมิให้ดำเนินการก่อสร้างต่อจนกว่าจะได้รับแนวทางแก้ไขจากผู้ออกแบบก่อน

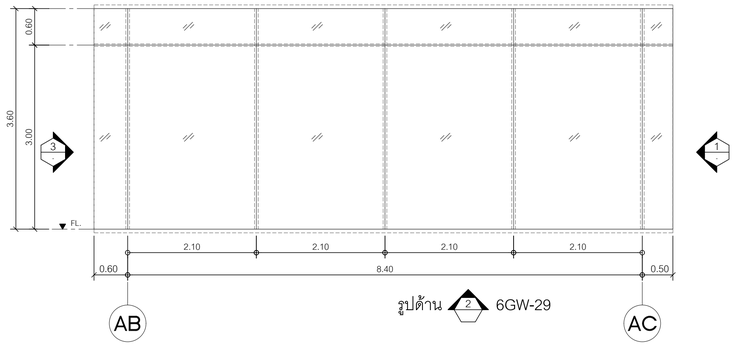
วัสดุทางวิศวกรรมทุกชนิดที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นของใหม่ ไม่ชำรุดบกพร่องหรือเสื่อมคุณภาพ (ยกเว้นตัวอย่างที่ขอรับคืน หลาหน) ทางวิศวกรและสถาปนิกมีสิทธิ์ที่จะปฏิเสธไม่ยอมรับวัสดุดังกล่าวนั้นออกจากบริเวณงานก่อสร้างได้ทันที ผู้รับจ้างต้องจัดหามาแทนโดยเร็วที่สุดและต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการนี้ด้วย

ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างที่มีความชำนาญงานในแต่ละประเภทมาทำการก่อสร้างและติดตั้งตามแบบรายการก่อสร้างและคำแนะนำของผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจนในรายการก่อสร้างแบบขยายรายละเอียดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างต้องสอบถามผู้ควบคุมงานหรือสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนลงมือก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

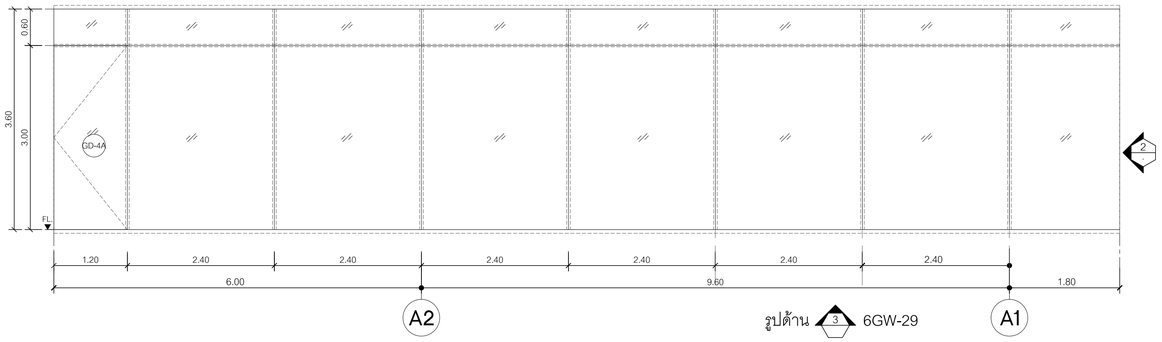


รูปด้าน 1 6GW-29

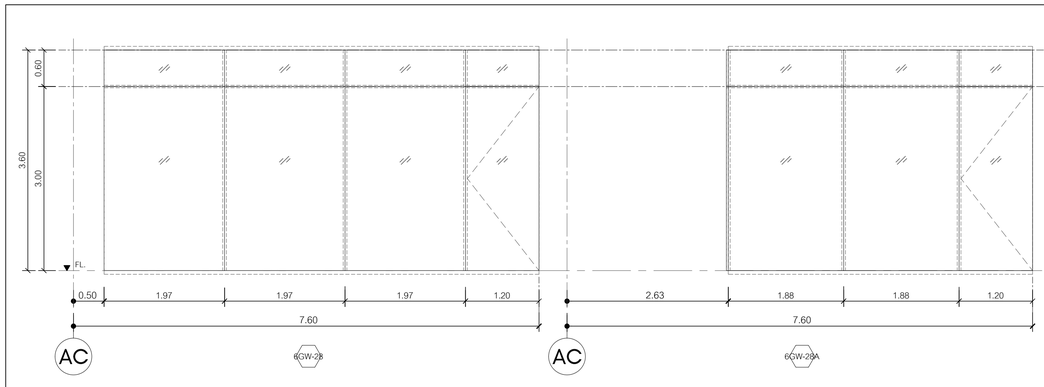
* กระจก LAMINATED LOW - E 6+6



รูปด้าน 2 6GW-29

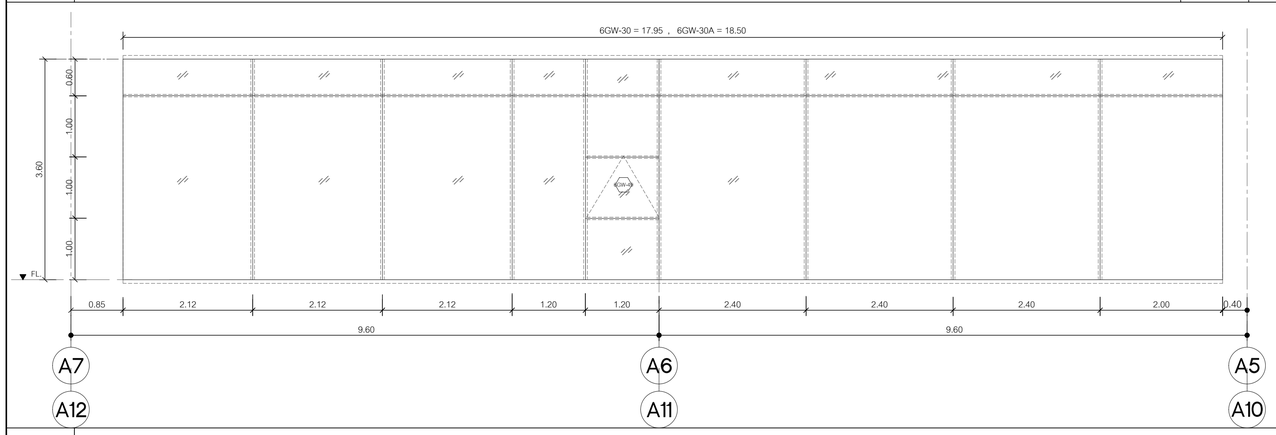


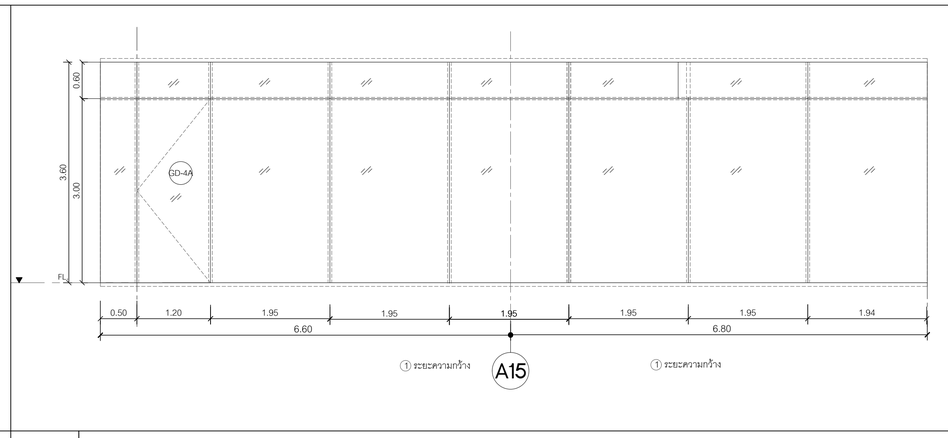
รูปด้าน 3 6GW-29



สัญลักษณ์	6GW-29
ตำแหน่ง	ห้องของเลขาธิการ , ระเบียง
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดหน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม สีวิทาสีpowder coating
กระจก	ประตูกระจกtempered low-e เปลี่ยยโลเซียวดัดแสง 12มม. , บานหน้าต่างกระจกlaminated low-e glass โลเซียวดัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย laminated low-e glass โลเซียวดัดแสง 6+6มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass โลเซียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.) (คู่แบบประกอบ)
อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกndorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกndorma)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
DOOR CLOSER	ชีคอ์พรนิคลังพื้นรับน้ำหนัก150nn,/บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	6GW-28 6GW-28A
ตำแหน่ง	ของเลขาธิการ
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	ประตูกระจกtempered low-e เปลี่ยย โลเซียวดัดแสง 12มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass โลเซียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกndorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกndorma)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
บานพับ	-
มือจับ	-
DOOR CLOSER	ชีคอ์พรนิคลังพื้นรับน้ำหนัก150nn,/บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-





สัญลักษณ์	6GW-30 2 ชุด กลับด้านกัน 6GW-30A ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ
ตำแหน่ง	ผู้เชี่ยวชาญพิเศษ , ห้องประชุม
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม สีวิทาสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass โลเซียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass โลเซียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	6GW-32
ตำแหน่ง	ห้องของเลขาธิการ , ระเบียง
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
กระจก	ประตูกระจกtempered low-e เปลี่ยย โลเซียวดัดแสง 12มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass โลเซียวดัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกndorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกndorma)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
บานพับ	-
มือจับ	-
DOOR CLOSER	ชีคอ์พรนิคลังพื้นรับน้ำหนัก150nn,/บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ

ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต่อชะอุอง วก. 824
วรัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

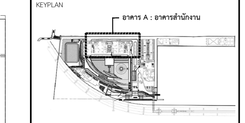
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-814

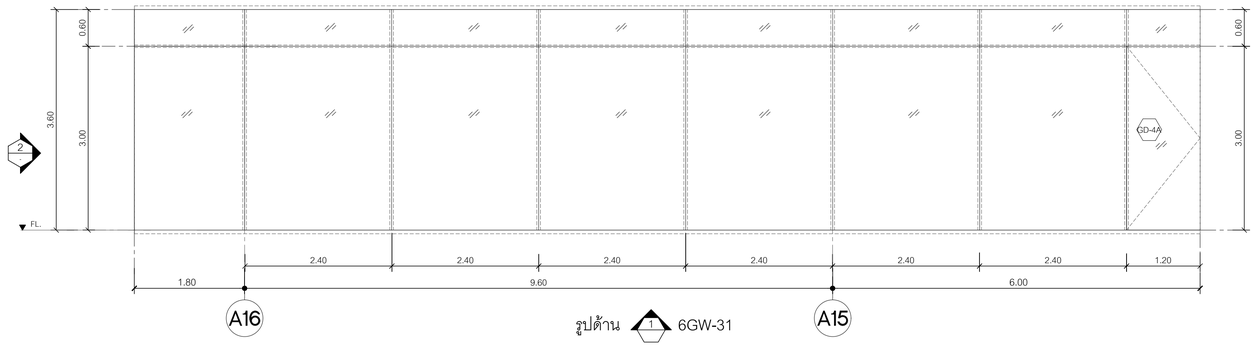
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

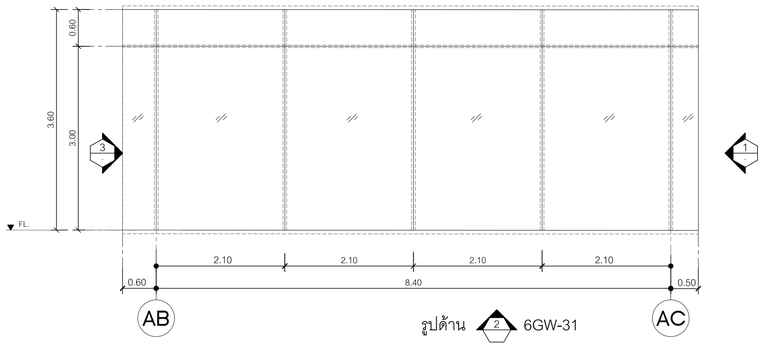
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการต่างๆโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่เสนอได้คำนึงถึงในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แน่ใจว่าสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับข้อของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของถือว่าอยู่ในขอบเขตของงานนี้ด้วย

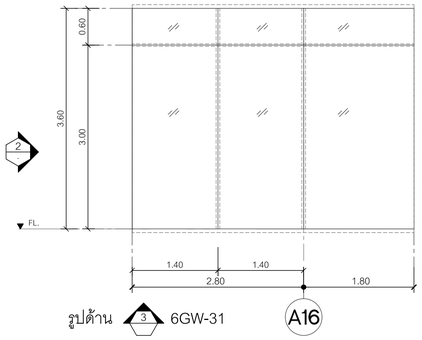
วัสดุอาคารและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรีจิสเตอร์ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรีจิสเตอร์ดับเพลิง หลาย) ทางวิศวกรแบบโครงสร้าง มีอิทธิพลใด ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบันวิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหนึ่งจุดใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมข้อกังขาอยู่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทันการแก้ไขในสิ่งที่ ไม่ถูกต้องก่อนที่จะลงมือก่อสร้าง ของสถาบัน วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรผู้ควบคุมงาน หากมีความไม่เห็นพ้องในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน 1 6GW-31

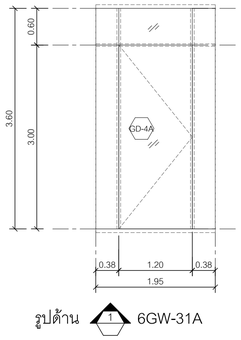


รูปด้าน 2 6GW-31



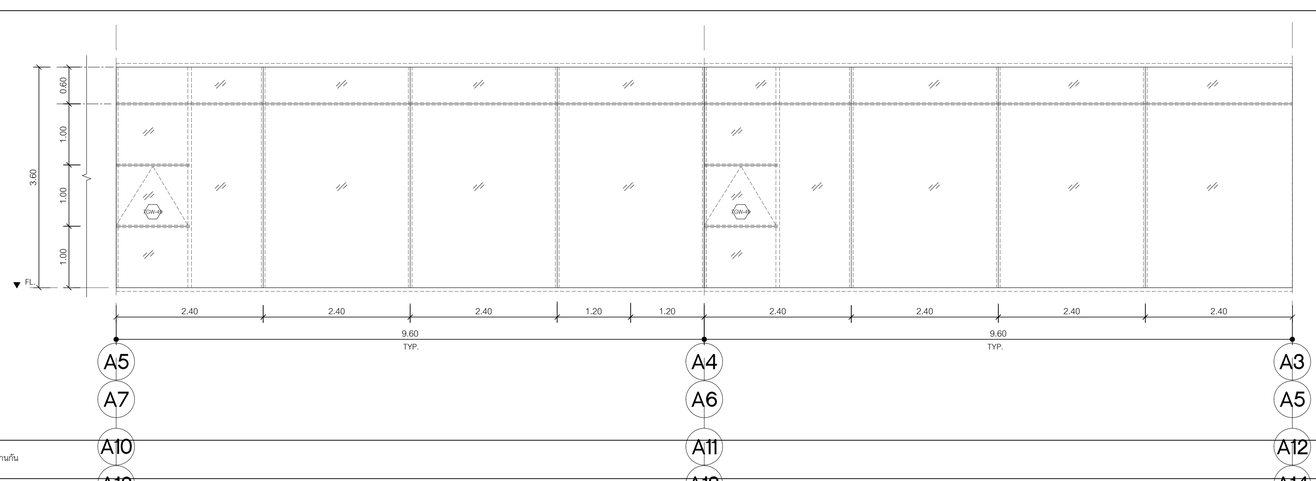
รูปด้าน 3 6GW-31

* กระจก LAMINATED LOW E 6-6

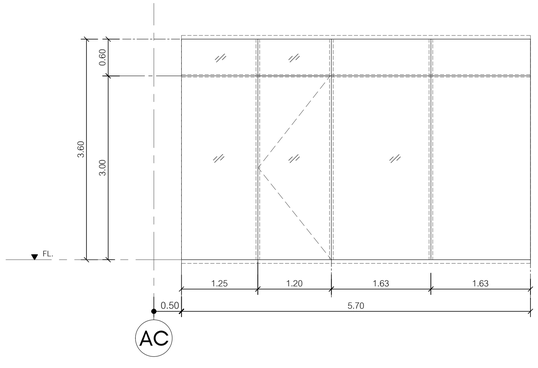


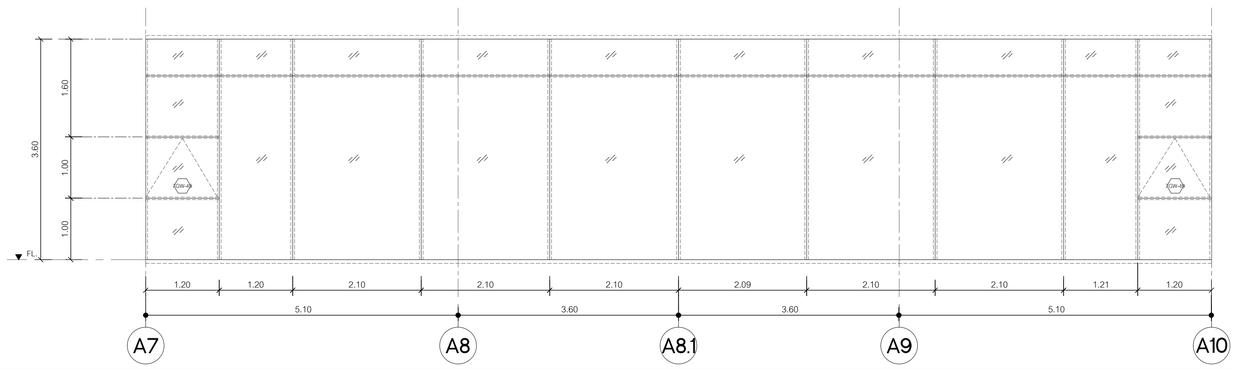
รูปด้าน 1 6GW-31A

* กระจก LAMINATED LOW - E 6+6



สัญลักษณ์	6GW-3 6GW-3A	สัญลักษณ์	7GW-3 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	ห้องของเลขาธิการ , ระเบียง	ตำแหน่ง	กสทช. บอร์ด
ชนิดบาน	ประตูบานเปิด/กระจกติดตาย	ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)	วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	ประตูกระจกtempered low-e เปลือย ใสเขียวตัดแสง 12มม. , บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)	บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม สีขาสีpowder coating
	บานกระจกติดตาย laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง 6+6มม. (ดูแบบประกอบ)	กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
อุปกรณ์	อุปกรณ์ปิดบังกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)		บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	-	มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-	ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	ใช้คอ้พชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน	DOOR CLOSER	-
DOOR STOP		DOOR STOP	-





สัญลักษณ์	5GW-3 2 ชุด กลับด้านกัน	สัญลักษณ์	4GW-3
ตำแหน่ง	กสทช. บอร์ด 5 , ระเบียง	ตำแหน่ง	ห้องประชุมบอร์ด
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย	ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)	วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม สีขาสีpowder coating	บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม สีขาสีpowder coating
กระจก	ประตูกระจกtempered low-e เปลือย ใสเขียวตัดแสง 12มม.	กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)		บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
อุปกรณ์	อุปกรณ์ปิดบังกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)	บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-	ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	ใช้คอ้พชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน	DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-	DOOR STOP	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อชะอุอง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-A-815

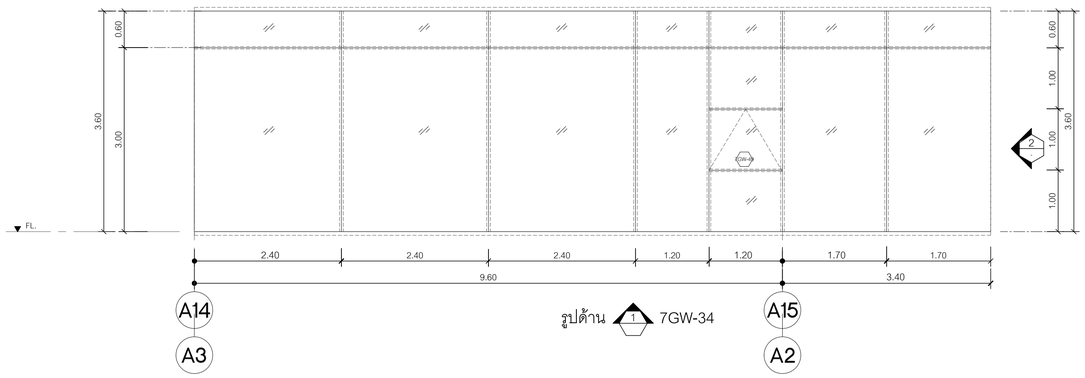
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

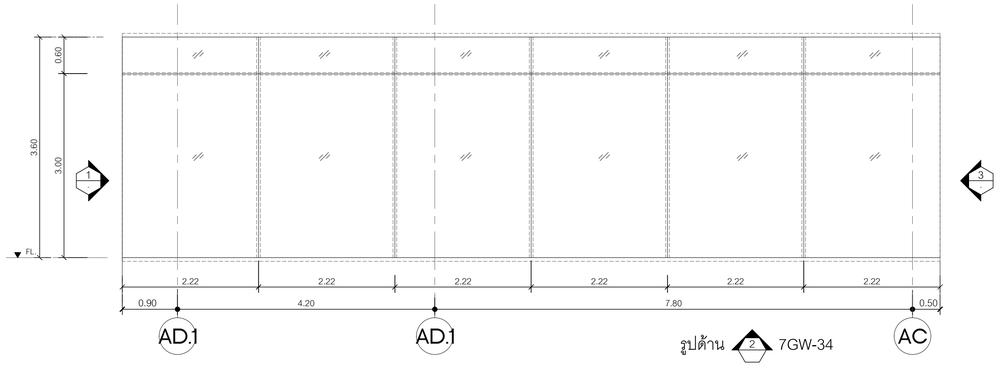
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

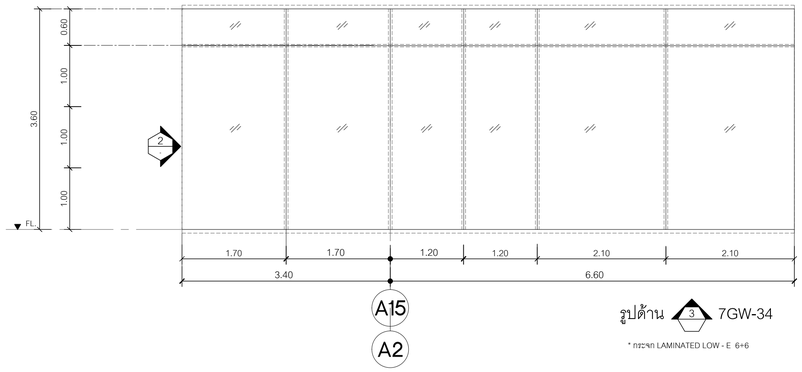
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นตามข้อกำหนดในข้อที่อ่านเสร็จสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของเจ้าของผู้ดูแลโดยไม่

วัสดุตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชื่อหรือรุ่นแรกเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรชื่อที่ระบุหลัง หมาย) หากมีความแตกต่างโดยตรง ถ้ามิชัดแย้งให้ถือเอาผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหรือส่วนใดที่เป็นแบบรายการประกอบแบบที่ออกโดยที่ยังมิชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไปในทันที ไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้องต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ







* กระจก LAMINATED LOW - E 6+6

สัญลักษณ์	7GW-34 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	กสทช. บอร์ด 1
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

สัญลักษณ์	
ตำแหน่ง	
ชนิดบาน	
วงกบ	
บานกรอบ	
กระจก	
บานพับ	
มือจับ	
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แล็บ จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนค่ะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

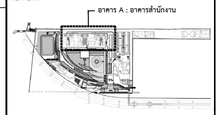
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-816

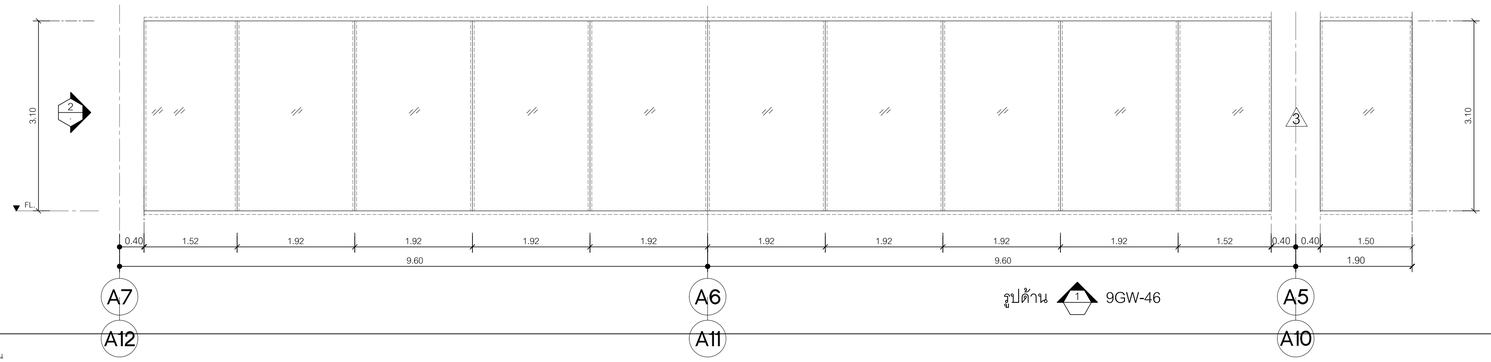
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

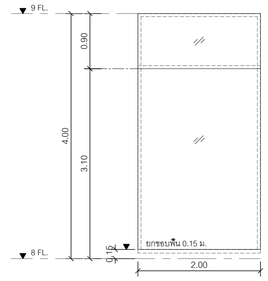
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างที่ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ได้รวมไปในค่าวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทั้งการแก้ไขดังกล่าวให้ข้าพเจ้าผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการผู้ผลิตในใส่

รองลงมาคุณสมบัติคุณภาพรอง ให้ถือเอาตัวแทรที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแทรที่ใช้ยึดผนัง พลาง) หากมีความแบบไดยตรง ถ้ามีข้องสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดผิดแบบและรายการประกอบแบบเกิดขึ้นในกิจกิจใดก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชอบผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางหุ้มทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างผู้สร้างจะต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบขยายของอื่นๆ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

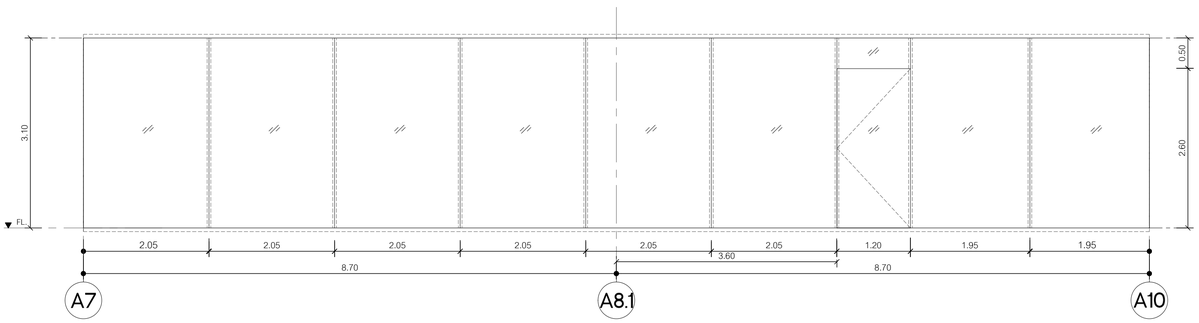


รูปด้าน 1 9GW-46

สัญลักษณ์	9GW-46 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	กสทช. บอร์ด 8 , ห้องรอชี้แจง , ห้องรับรอง , กลุ่มงานประธานและการประชุม
ชนิดบาน	กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกระจก	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไลเซียวติดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
ลูกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	9GW-42 9GW-42 + MIRROR
ตำแหน่ง	ลิฟท์ L-4 , L-5 , ระเบียง
ชนิดบาน	กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกระจก	บานกระจกติดตาย laminated low-e glass ไลเซียวติดแสง 6+6มม.
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	9GW-43
ตำแหน่ง	ห้องประธาน , ระเบียง
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกระจก	ประตูกระจก(tempered low-e เปลือย ไลเซียวติดแสง 12มม.
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไลเซียวติดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
อุปกรณ์	อุปกรณ์ปิดบกระจกndorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
บานพับ	-
มือจับ	-
DOOR CLOSER	ใช้โดร์พชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานชธ-tdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แอ็ดเอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ว.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ว. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ว. 3682
อัจรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ว. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.ส.ว. 6616
บวิชา รุจรุจีไพศาล ส.ส.ว. 1955

นิเทศนาการ

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ว. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.ว. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.ส.ว. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุรัจฉัย สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนค่ะออง วก. 824
วรัวรรณ ดิระวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

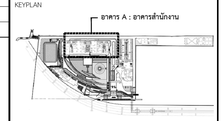
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-817

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบและเปิดหน้างานก่อนการก่อสร้าง ได้แก่ ตรวจสอบขนาดช่องเปิดผนังและโครงสร้างรอบข้าง ความเรียบร้อยของพื้นผิวและแนวระดับ ตรวจสอบความพร้อมของงานระบบสาธารณูปโภค ไฟฟ้า ประปา และระบบสื่อสาร ก่อนเริ่มงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบเป็นลายลักษณ์อักษร หากพบความคลาดเคลื่อนที่อาจส่งผลต่อคุณภาพหรือความปลอดภัยของงาน ห้ามดำเนินการก่อสร้างต่อจนกว่าจะได้รับการแก้ไขหรืออนุมัติจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดช่องเปิดจริงหน้างานอีกครั้งก่อนการสั่งผลิต โดยต้องคำนึงถึงค่าความคลาดเคลื่อนที่ยอมรับได้ ระยะการขยายตัวของวัสดุ และช่องว่างสำหรับการติดตั้งและอุดรอยต่อ ขนาดที่ใช้ในการสั่งผลิตต้องเป็นขนาดที่ผ่านการตรวจสอบและได้รับการยืนยันจากผู้ควบคุมงานแล้วเท่านั้น

ประตู-หน้าต่างทุกบานต้องมีความแข็งแรงและมั่นคงเพียงพอ สามารถรับแรงลมและน้ำหนักบรรทุกได้ตามมาตรฐานที่กำหนด ไม่เกิดการโก่งตัว บิดงอ หรือสั่นไหวจนเกินไปในขณะใช้งานปกติ ระบบกลอน บานพับ และอุปกรณ์ต่างๆ ต้องทำงานได้อย่างราบรื่น ไม่ฝืดหรือติดขัด ผู้รับจ้างต้องทดสอบการใช้งานของประตู-หน้าต่างทุกบานก่อนส่งมอบงาน

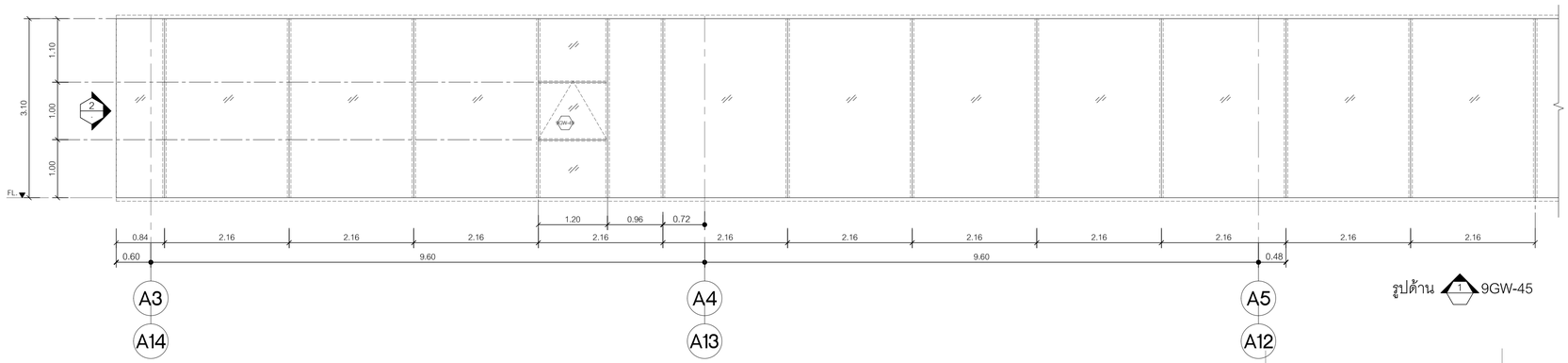
ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมและติดตั้งวัสดุกันซึมรอบขอบช่องเปิดทั้งหมดอย่างถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝนเข้าสู่ภายในอาคาร โดยเฉพาะบริเวณที่ประตู-หน้าต่างสัมผัสกับผนังคอนกรีตหรือวัสดุก่อ ต้องมีการอุดรอยต่อด้วยวัสดุที่เหมาะสมและมีความยืดหยุ่นเพียงพอ

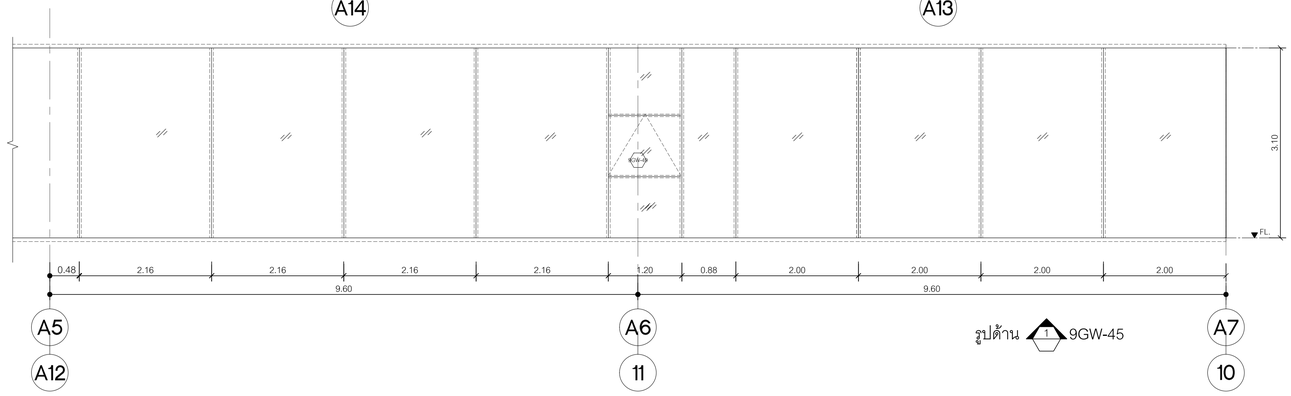
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการติดตั้ง (Shop Drawings) ของประตู-หน้าต่างทุกบาน ทุกตำแหน่ง ให้ครบถ้วนและถูกต้องตามมาตรฐานวิชาชีพ ก่อนเริ่มการผลิตหรือติดตั้งจริง ต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรเสียก่อน

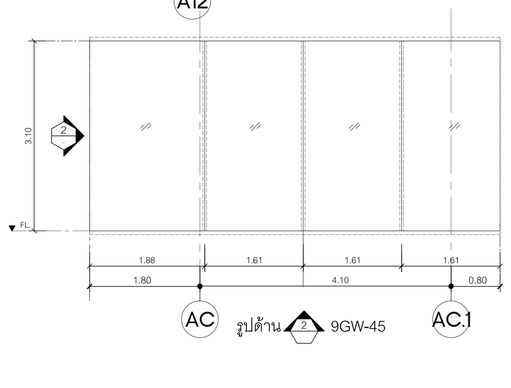
ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมและติดตั้งวัสดุกันซึมรอบขอบช่องเปิดทั้งหมดอย่างถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝนเข้าสู่ภายในอาคาร โดยเฉพาะบริเวณที่ประตู-หน้าต่างสัมผัสกับผนังคอนกรีตหรือวัสดุก่อ ต้องมีการอุดรอยต่อด้วยวัสดุที่เหมาะสมและมีความยืดหยุ่นเพียงพอ

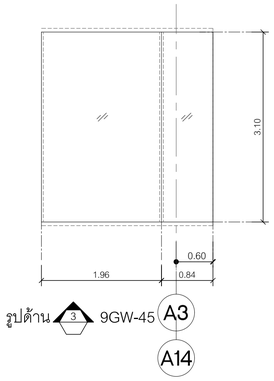
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการติดตั้ง (Shop Drawings) ของประตู-หน้าต่างทุกบาน ทุกตำแหน่ง ให้ครบถ้วนและถูกต้องตามมาตรฐานวิชาชีพ ก่อนเริ่มการผลิตหรือติดตั้งจริง ต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรเสียก่อน

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมและติดตั้งวัสดุกันซึมรอบขอบช่องเปิดทั้งหมดอย่างถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝนเข้าสู่ภายในอาคาร โดยเฉพาะบริเวณที่ประตู-หน้าต่างสัมผัสกับผนังคอนกรีตหรือวัสดุก่อ ต้องมีการอุดรอยต่อด้วยวัสดุที่เหมาะสมและมีความยืดหยุ่นเพียงพอ

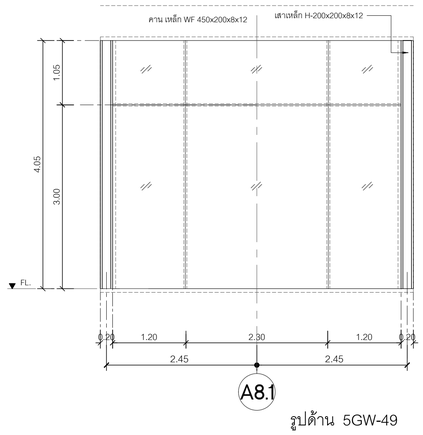




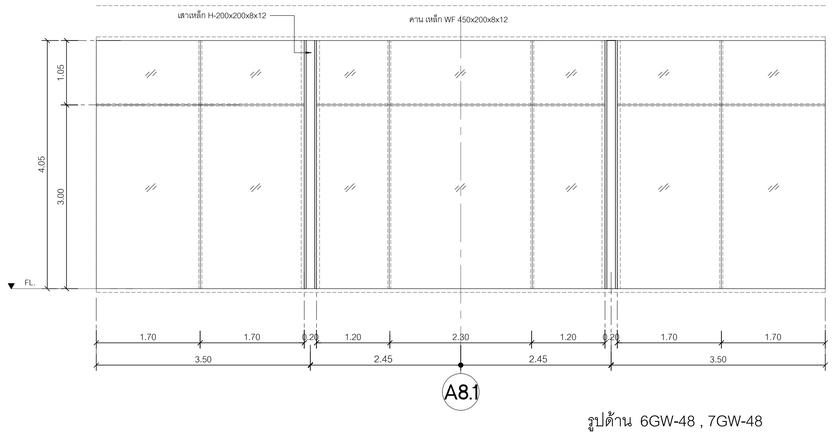




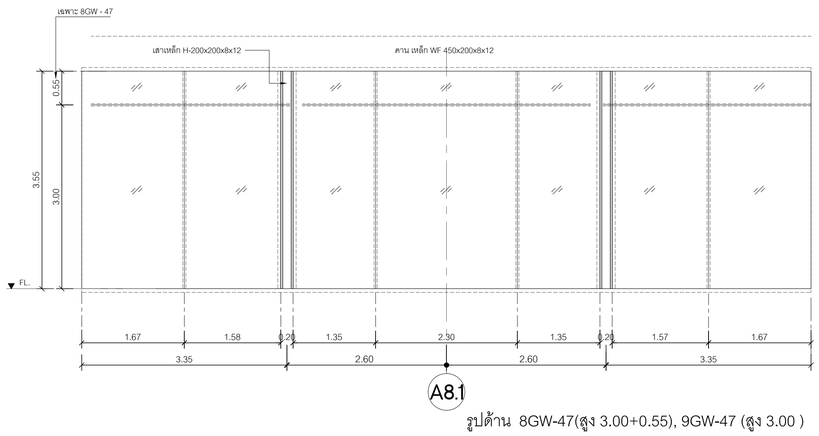
สัญลักษณ์	9GW-45 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	ประชุมบอร์ด , ทานอาหาร
ชนิดบาน	หน้าต่างบานเปิด/กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม. อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	กรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียม ผิวทำสีpowder coating
กระจก	บานหน้าต่างกระจกinsulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ใสเขียวตัดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
บานพับ	บานพับหน้าต่าง 1คู่/บานของ A.W.ANDERBERG,TRUTHหรือเทียบเท่า
มือจับ	มือจับ/กลอนล็อคบานกระทุ้งของ interlock,truthหรือเทียบเท่า 1ชุด
ชุดอุปกรณ์ฯ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



รูปด้าน 5GW-49



รูปด้าน 6GW-48 , 7GW-48



รูปด้าน 8GW-47(สูง 3.00+0.55), 9GW-47 (สูง 3.00)

สัญลักษณ์	5GW-49 6GW-48 7GW-48 8GW-47 9GW-47
ตำแหน่ง	บันได ST-13
ชนิดบาน	บานกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม. อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	บานกระจกติดตาย laminated low-e ใสเขียวตัดแสง 6+6มม.
อุปกรณ์	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดอุปกรณ์ฯ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
	เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุงคลี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
	ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปสถาปนิก		
	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา		
	พิสิฐ กาญจนจุจิรุฒิ	สย. 5673
	อาคม เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
	วพี รนพ่อชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
	ดร.สมเกียติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

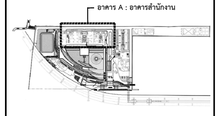
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-A-818

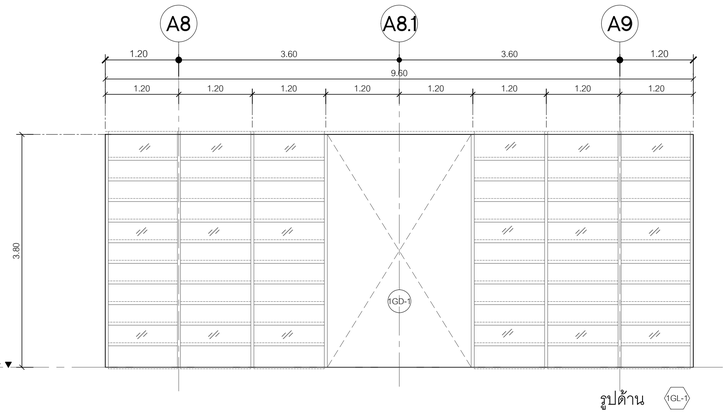
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

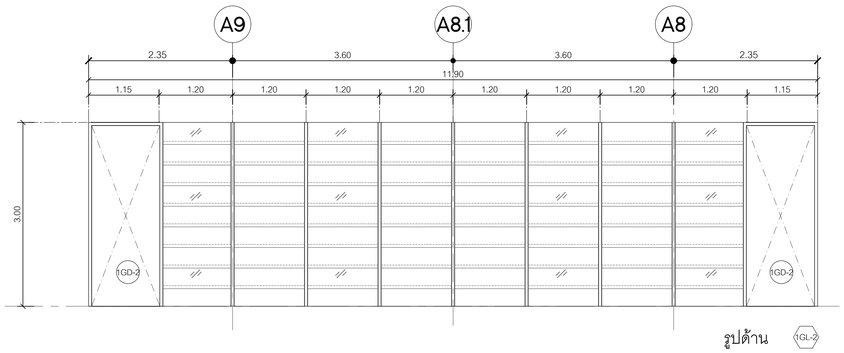
หมายเหตุร่วมกันของโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และราคาค่าก่อสร้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในปัจจุบันและวัสดุประเภท ปริมาณไม่ใช่ของความเข้มงวดและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษากันได้ทุก ๆ ครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามใช้ของวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างของ และของขยายอายุสิ้นสุดในใด

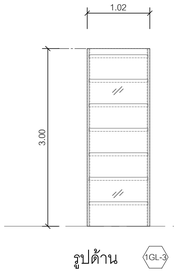
วงของงานของมาตฐานต่างๆ ให้เรียงลำดับแหล่งที่มาในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าว ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งมายังสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบโดยทันที หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



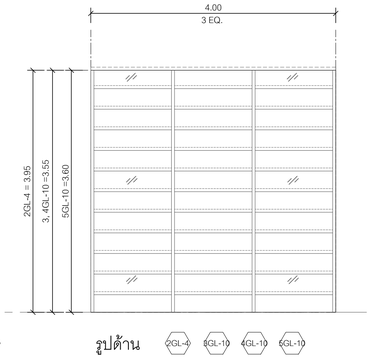
รูปด้าน 1GL-1



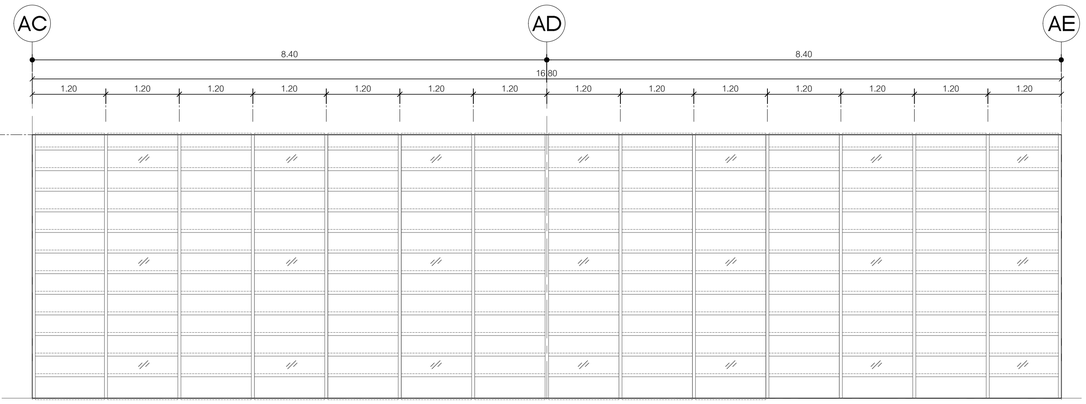
รูปด้าน 1GL-2



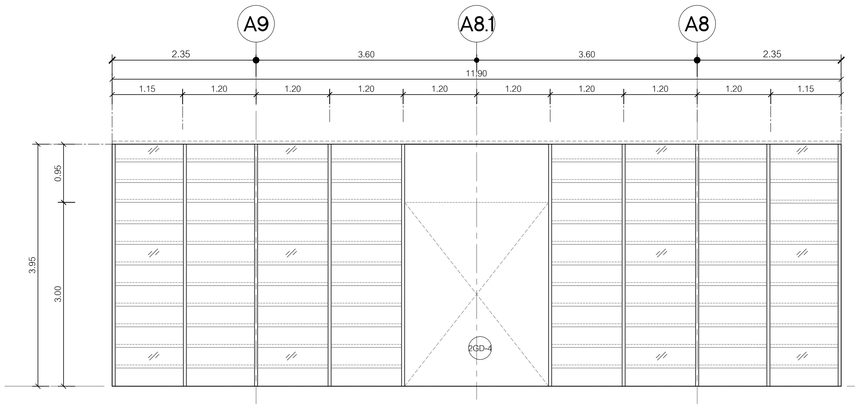
รูปด้าน 1GL-3



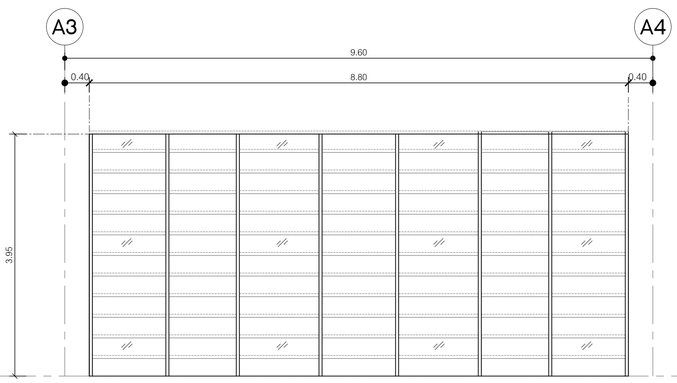
รูปด้าน 2GL-4 4GL-10 4GL-10 5GL-10



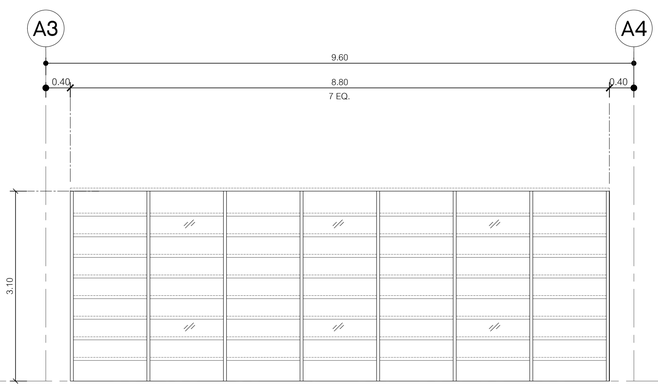
รูปด้าน 1GL-5



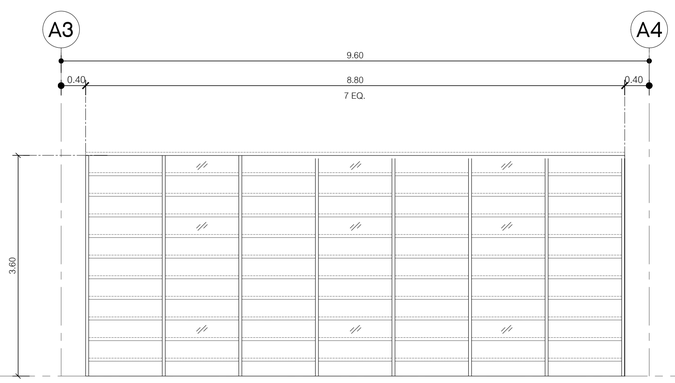
รูปด้าน 2GL-6



รูปด้าน 2GL-7



รูปด้าน 3GL-9 4GL-9



รูปด้าน 5GL-9

สัญลักษณ์	2GL-7 3GL-9 4GL-9 5GL-9
ตำแหน่ง	-
ชนิดบาน	บานเกล็ดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมเกล็ดกระจกติดตาย (มีเฉพาะแนวตั้งขนาด50x150มม.พร้อมอลูมิเนียมรับบานเกล็ดกระจก สีpowder coating(เลือกสีภายหลัง)
บานกรอบ	บานเกล็ดติดตายกระจกlaminatedใส่เรียวติดแลง 4+4มม.
ลูกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สัมมนต์เอ็ม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิฐญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุจรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ

ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจิรัฐพิ ส่ย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล ส่ย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รพี รนต่อยอุอง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะรงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

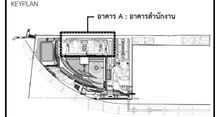
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-819

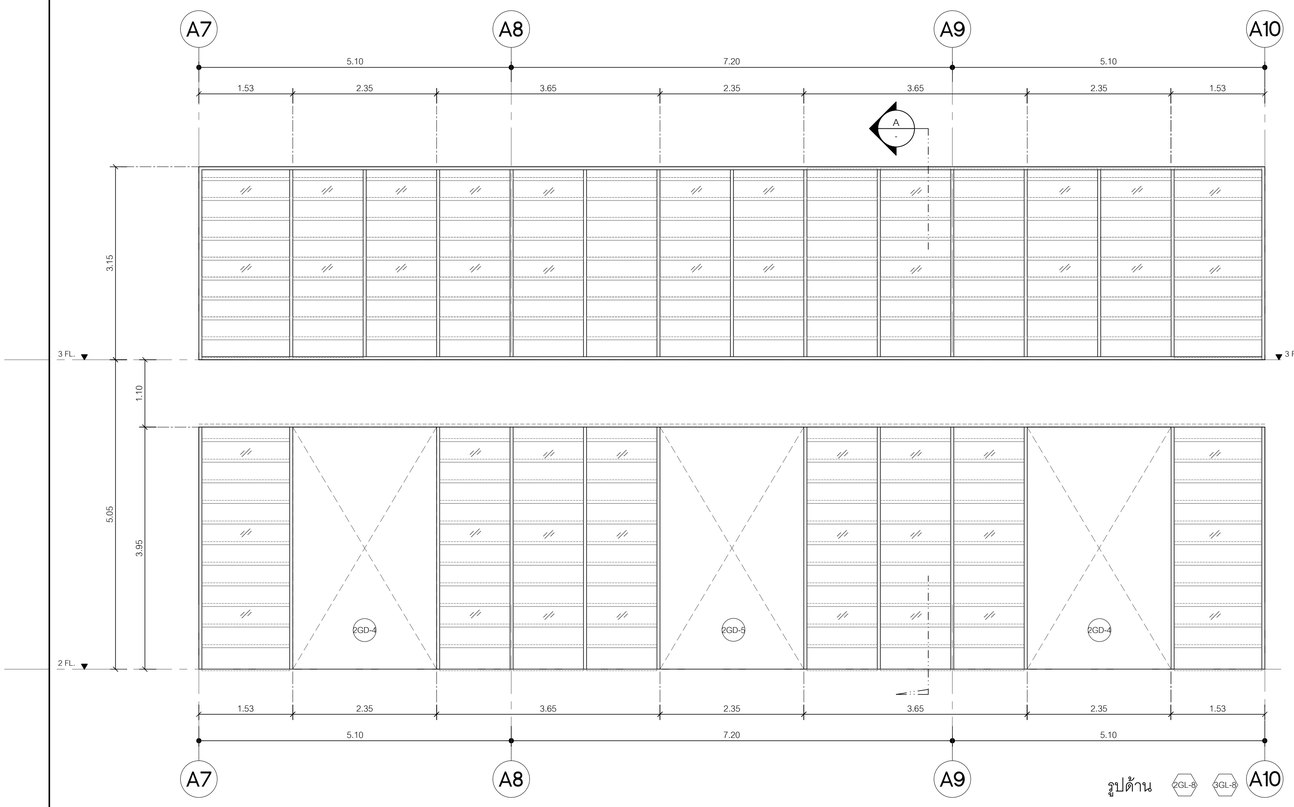
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

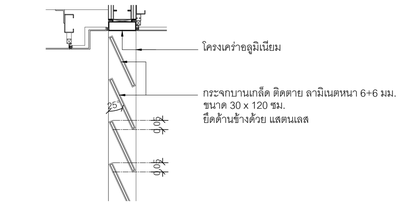
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

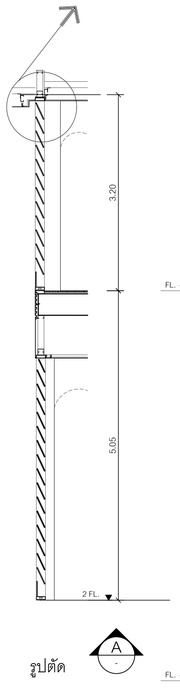
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปริมาณไม่ปรากฏความต้องแสดงความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เดินสำรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้องต้องทำการแก้ไขตามวิธีของกรมโยธาธิการและผังเมือง ก่อสร้างฯ และของกรมการปกครองท้องถิ่นนั้นๆ ในวิธี

วัสดุทางการและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนชื่อรายรุ่นแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนชื่อรายนัด หลาก) ทางวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้ตรงเอาผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหมายส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบที่ตอกรีดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแสดงสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความกระจ่างก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

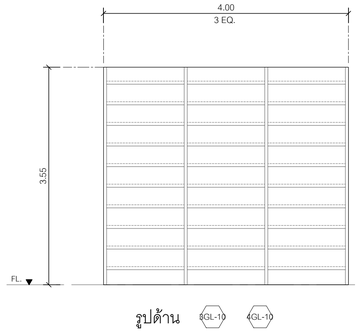


รูปด้าน 2GL-8 3GL-8

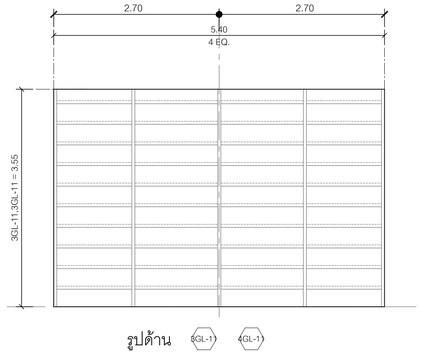




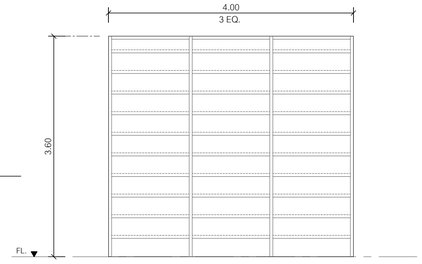
รูปตัด



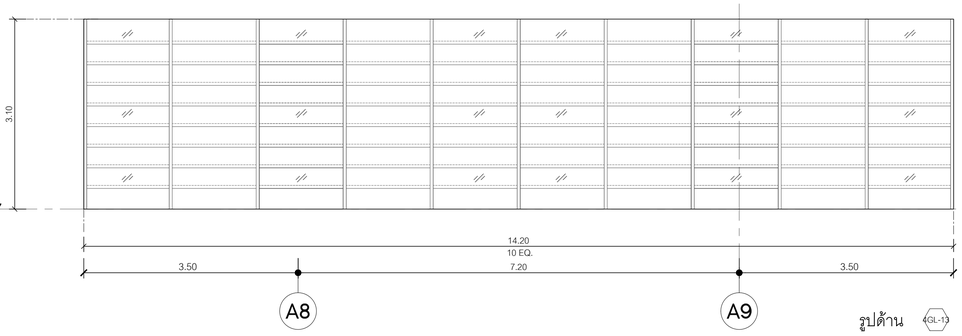
รูปด้าน 6GL-1 6GL-10



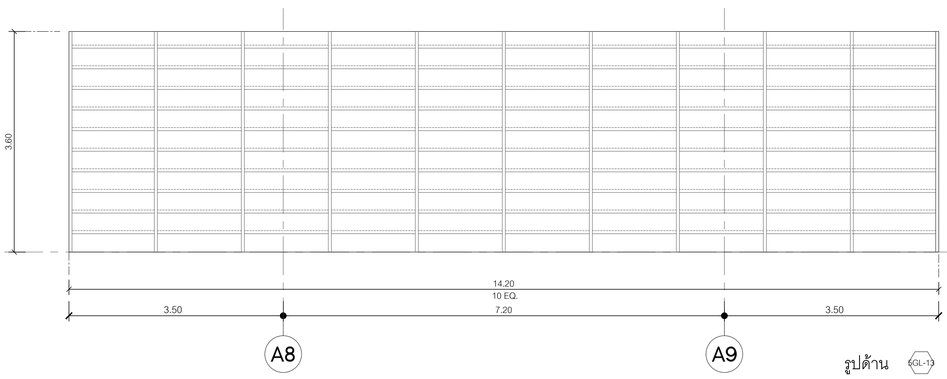
รูปด้าน 6GL-1 6GL-1



รูปด้าน 6GL-10



รูปด้าน 4GL-13



รูปด้าน 6GL-13

สัญลักษณ์	2GL-8 3GL-8	3GL-10 4GL-10	5GL-10	3GL-11 4GL-1	4GL-13 6GL-13
ตำแหน่ง	-				
ชนิดบาน	บานเกล็ดกระจกติดตาย				
วงกบ	วงกบอลูมิเนียมเกล็ดกระจกติดตาย (มีเฉพาะแนวตั้งขนาด50x150มม.พร้อมอลูมิเนียมรีบานเกล็ดกระจก สีpowder coating(เลือกสีภายหลัง)				
บานกรอบ	บานเกล็ดติดตายกระจกlaminatedใสเรียวดัดแล้ง 4+4มม.				
ลูกฟัก	-				
บานพับ	-				
ชุดล็อค	-				
มือจับ	-				
ชุดกุญแจ	-				
DOOR CLOSER	-				
DOOR STOP	-				

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
	ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิฤญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงทวล	สพท. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุสญลดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุจรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร			
	ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา			
	พิสิฐ	กาญจนจิรัฐผิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	รพี	รนต่อชะอุอง	วก. 824
	รวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	พพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	พพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-820

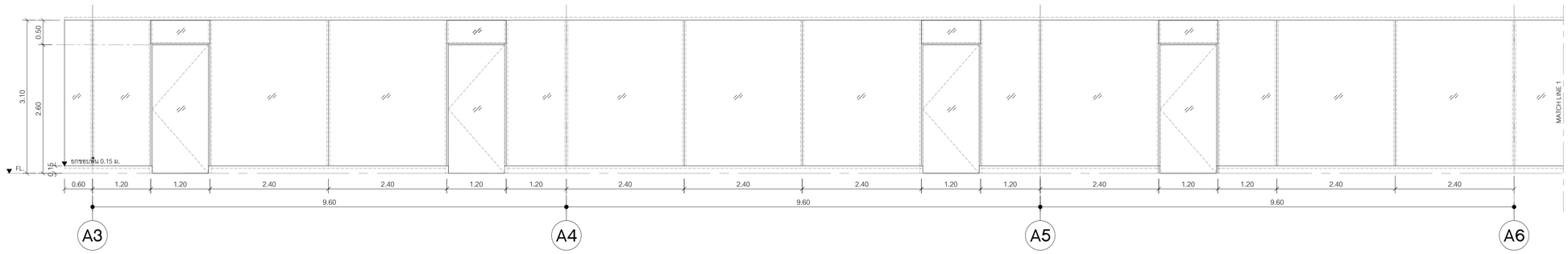
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

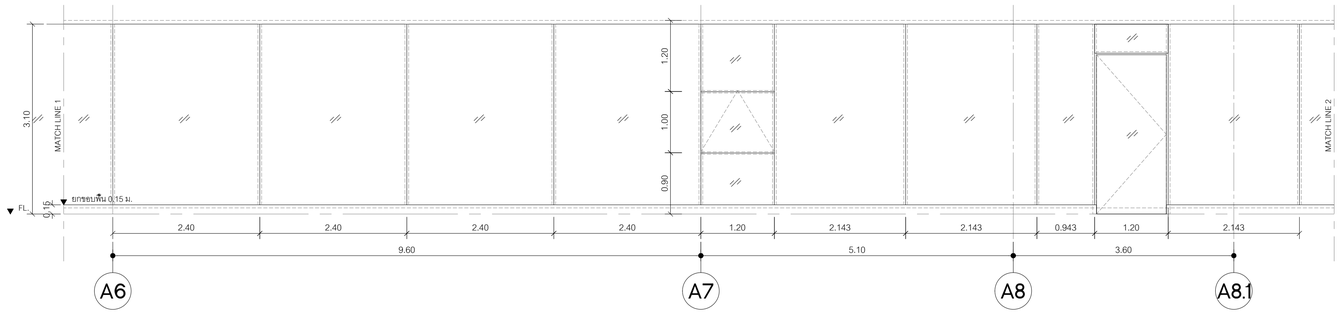
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

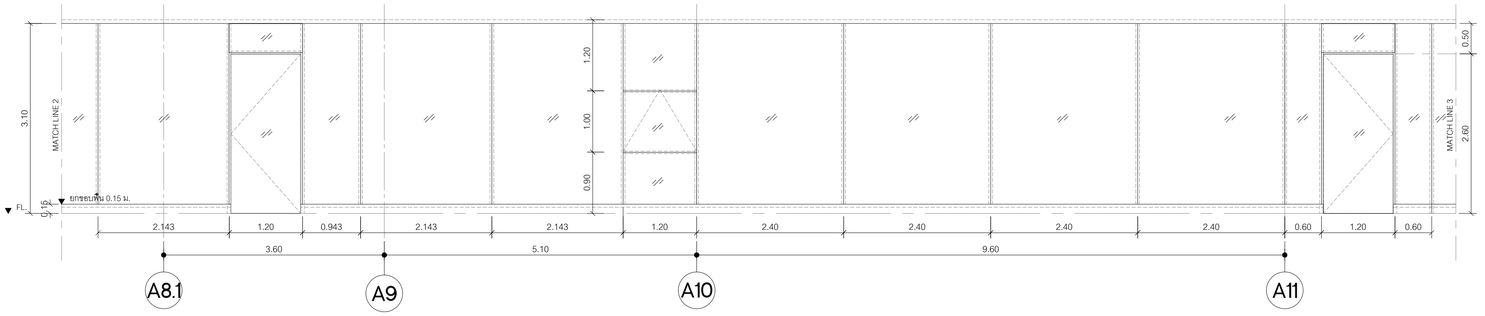
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

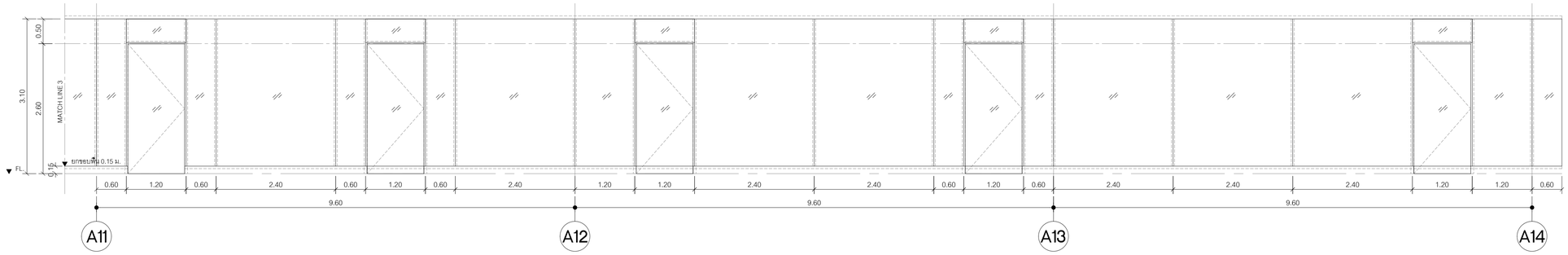
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายหาทางได้ตรวจค้นข้อบังในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ บ่งบอกให้ถึงระดับความเชื่อมและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แนะนำสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประสานงานให้ทราบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยความเรียบร้อยของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาในได้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นอย่างต้นแหล่งที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่น ต้นแหล่งที่ยืนต้น หลาย) ทางวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้แทนงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้แทนแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแผนสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพของตน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ









สัญลักษณ์	(GW-6)
ตำแหน่ง	คณะกรรมการ กสทช. 5 , 6, ระเบียง
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมธบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกรอบ	ประตูกระจกtempered low-e เปลือยไลเรียวติดแสง 12มม. , บานหน้าต่างกระจก insulated laminated low-e glass ไลเรียวติดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.) บานกรอบ
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไลเรียวติดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
อุปกรณ์	อุปกรณ์ประกระจกdorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกdorma)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
บานพับ	-
มือจับ	-
DOOR CLOSER	ชีคอัพชนิดฝังพื้นรับน้ำหนัก150กก./บานของdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็ดโอ จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย่มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนค่ะอองุ	วก. 824
วรัวรรณ	ดิระวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

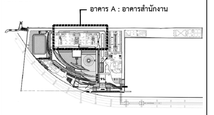
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แบบที่

A-A-821

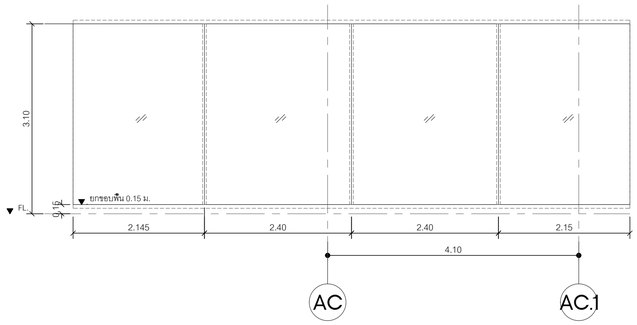
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

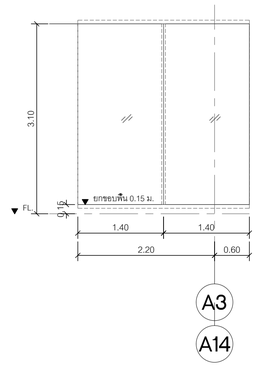
หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติงานในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของตนจากการก่อสร้างมีของแต่ละสัญญาเข้าด้วยกันตลอดแนว และรวมหาจำนวนรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด หากปรากฏความผิดพลาดคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยการขอผู้รับจ้างก่อสร้างของ และขอรายละเอียดเพิ่มเติม

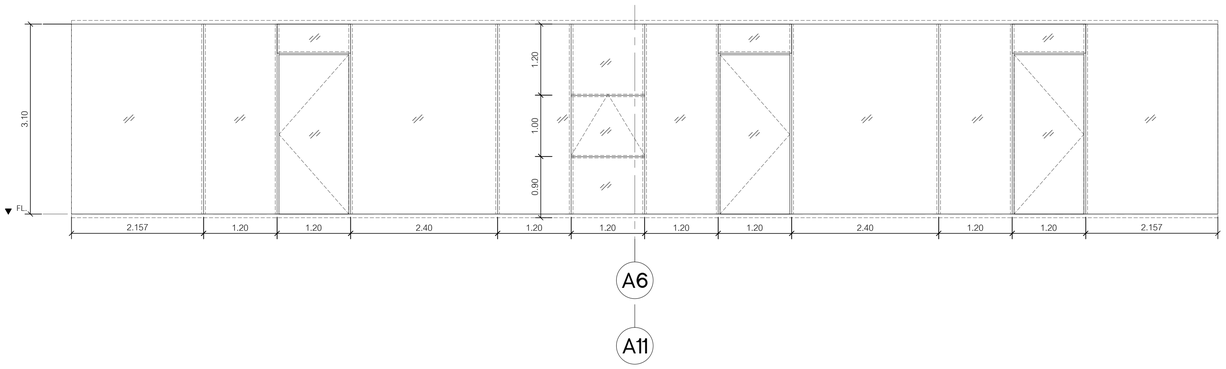
รายละเอียดและขนาดวัสดุต่างๆ ให้ถือตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้น ตกหาย) หากมีความแปรปรวนของ อาจมีขอผิดพลาดคลาดเคลื่อนจากหน้างาน หรือสถานที่ก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทัดทานก่อนไม่ดำเนินการใดๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างของตนเองก่อนที่จะลงมือก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางหุ้นทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ผ่านแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และผลผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



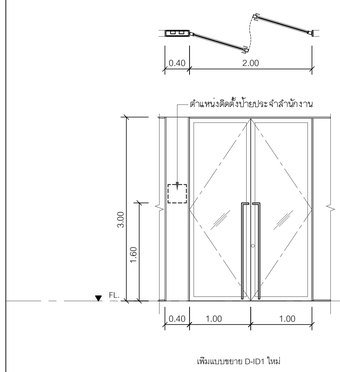
สัญลักษณ์	(GW-5) 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	คณะกรรมการ กสทช. 3 , 6
ชนิดบาน	กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกระจก	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไลเซียรติดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
อุกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-



สัญลักษณ์	(GW-5) 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	คณะกรรมการ กสทช. 3 , 6
ชนิดบาน	กระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกระจก	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไลเซียรติดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.)
อุกฟัก	-
บานพับ	-
ชุดล็อค	-
มือจับ	-
ชุดกุญแจ	-
DOOR CLOSER	-
DOOR STOP	-

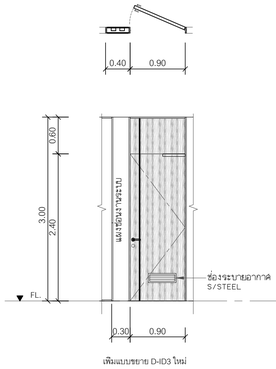


สัญลักษณ์	(GW-5) 2 ชุด กลับด้านกัน
ตำแหน่ง	คณะกรรมการ กสทช. 1 , 2
ชนิดบาน	ประตูบานเปิดกระจกติดตาย
วงกบ	วงกบ50x150มม.อลูมิเนียมอบสี powder coating โครงสร้างรับกระจกระบบcurtain wall four side (ให้ผู้รับเหมาเสนอรายการ- คำนวณขนาดก่อนติดตั้ง)
บานกระจก	ประตูกระจกtempered low-e เปลี่ยวไลเซียรติดแสง 12มม. , บานหน้าต่างกระจก insulated laminated low-e glass ไลเซียรติดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/8 มม.) บานกระจก
	บานกระจกติดตาย insulated laminated low-e glass ไลเซียรติดแสง(laminated/spacer/glass=6+6/12/6 มม.)
อุปกรณ์	อุปกรณ์จับกระจกndorma,lockwood,geze หรือเทียบเท่า(เลือกndorma)
	pt-40 =1ชุด/บาน pt-20 =1ชุด/บาน pt-10 =1ชุด/บาน us-10 =1ชุด/บาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด
บานพับ	-
มือจับ	-
DOOR CLOSER	ใช้ดอร์พรนิดอ้งฟืนรับน้ำหนัก150กก./บานชอ-tdorma, lockwood,geze หรือเทียบเท่า(dorma bts80)1ชุด/บาน
DOOR STOP	-



เพิ่มแบบขยาย D-ID1 ใหม่

สัญลักษณ์	(D-ID1)
ตำแหน่ง	ประตูทางเข้าสำนักฯ,COPPY CENTER
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกระจก	



เพิ่มแบบขยาย D-ID3 ใหม่

สัญลักษณ์	(D-ID3)
ตำแหน่ง	ห้องเก็บของ,ห้องเอนกประสงค์
ชนิดบาน	ให้เป็นตามที่ระบุในแบบตกแต่งภายใน
วงกบ	
บานกระจก	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลครี	ภ.สถ. 6616
บวิชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนวุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เคชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนคล่ององ	วก. 824
วิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

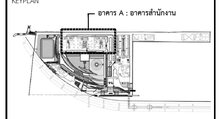
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-822

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

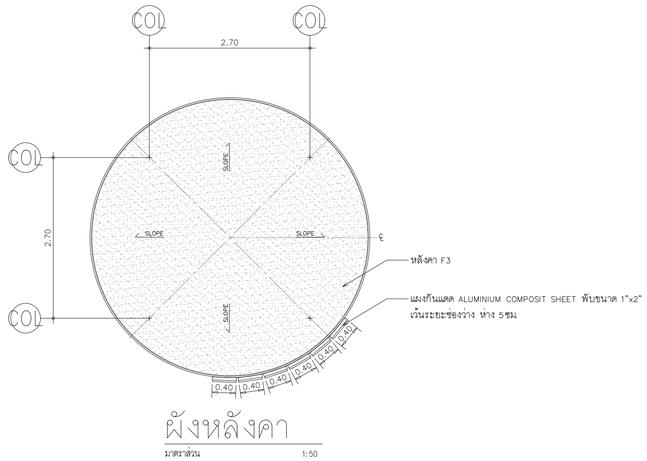
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชอบในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างต่อของเดิมตลอดจนเดิมจริงให้ถูกต้องแล้ว และราคาจ่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ได้ระดับตามที่ระบุในแบบก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ในรูปใดๆ

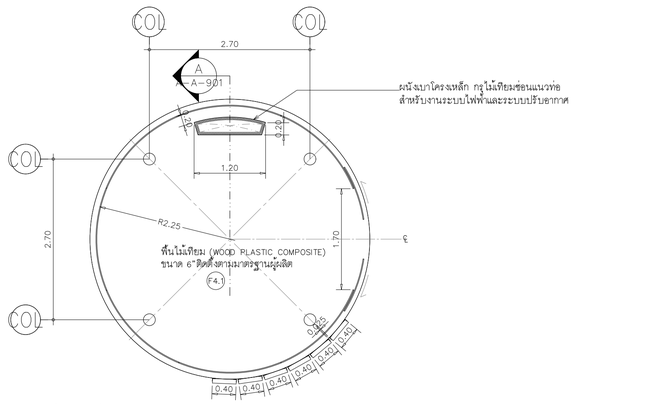
รายละเอียดและรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่สร้างรูปในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงตาม ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ส่วนใดที่ไม่ถูกต้องและรายการประกอบแบบที่ผิดพลาดหรือมิได้ระบุไว้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและก่อสร้างใหม่ตามคำสั่งของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ให้ถือว่าเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างทั้งสิ้น

ของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต่อเจ้าหน้าแบบทราย หรือแบบรายของเดิม SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณายุติ



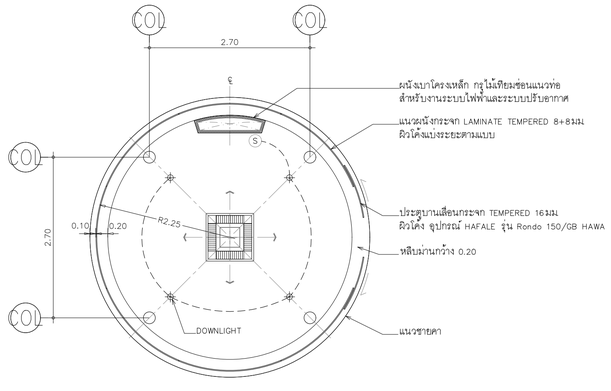
ผังหลังคา

มาตราส่วน 1:50



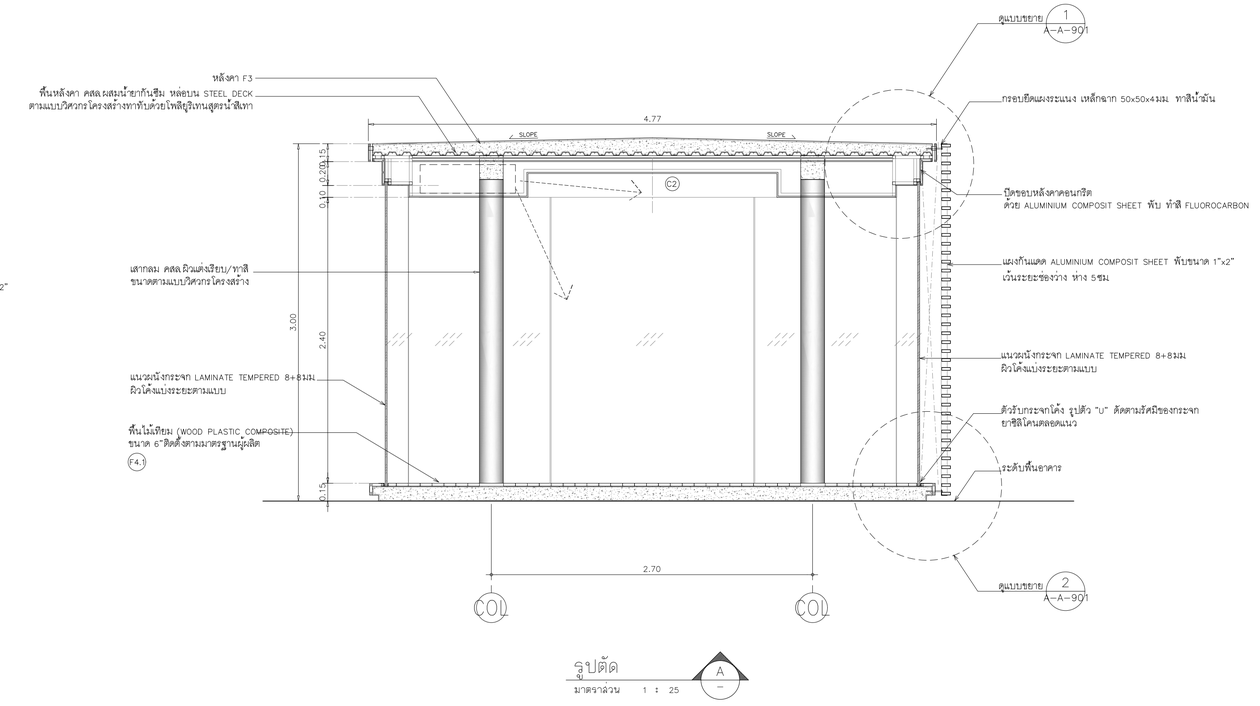
ผังพื้นห้องประชุมภายนอก A (วงกลม)

มาตราส่วน 1:50



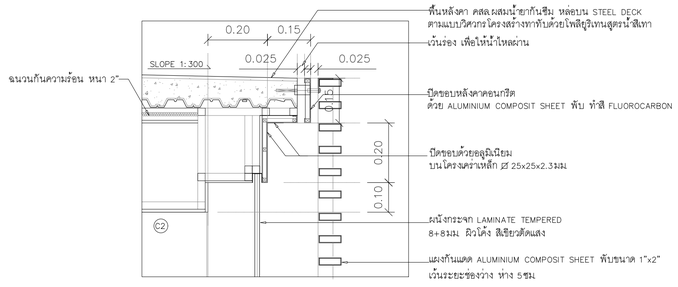
REFLECTED CEILING PLAN

มาตราส่วน 1:50



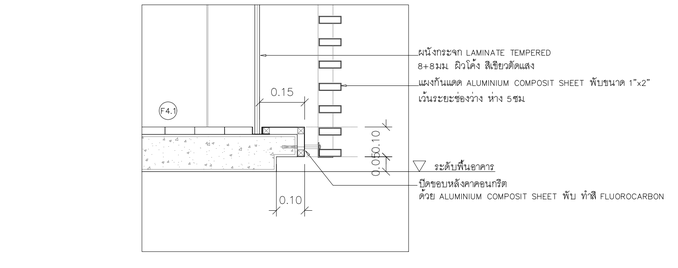
ดูปตัด

มาตราส่วน 1 : 25



แบบขยาย 1

มาตราส่วน 1:20



แบบขยาย 2

มาตราส่วน 1:20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมเหวิวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ละออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

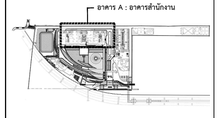
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายห้องประชุมภายนอก A (วงกลม)

KEYPLAN



แบบที่

A-A-901

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

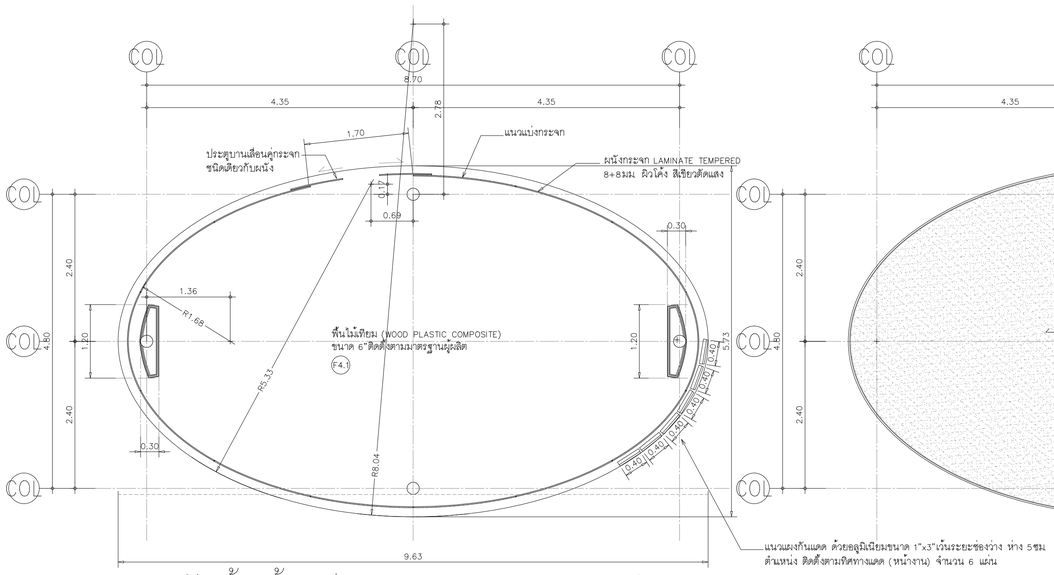
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเห็นว่าได้ตรวจสอบแล้ว และราคาค่าก่อสร้างดังกล่าวได้รวมในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประสูความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อนโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอสงวนอายุสัญญาไว้

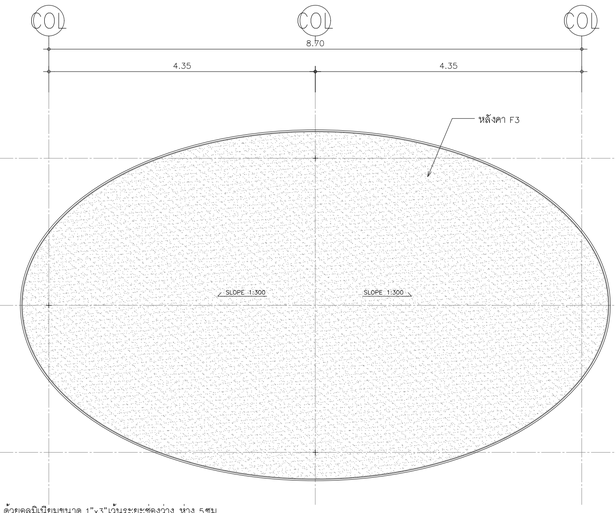
วัสดุตกแต่งทุกแบบมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นยี่ห้อตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนคำ หมาย) หากมีความจำเป็นต้องขอเสนอ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการสั่งสินค้าและก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทำตามขั้นตอนดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อแก้ไขตามคำสั่งของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเรียบร้อยโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อนทำปฏิบัติงาน หากมีความไม่เหมาะสมในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมรบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



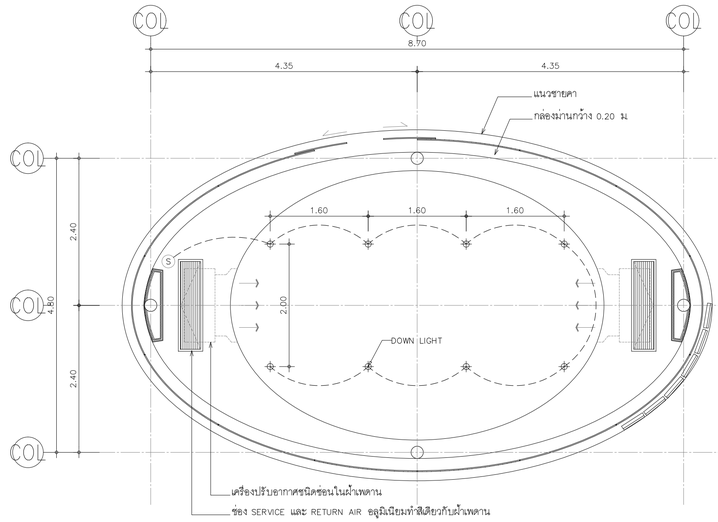
ผังพื้นห้องประชุมภายนอก B (วงรี)

มาตราส่วน 1:50



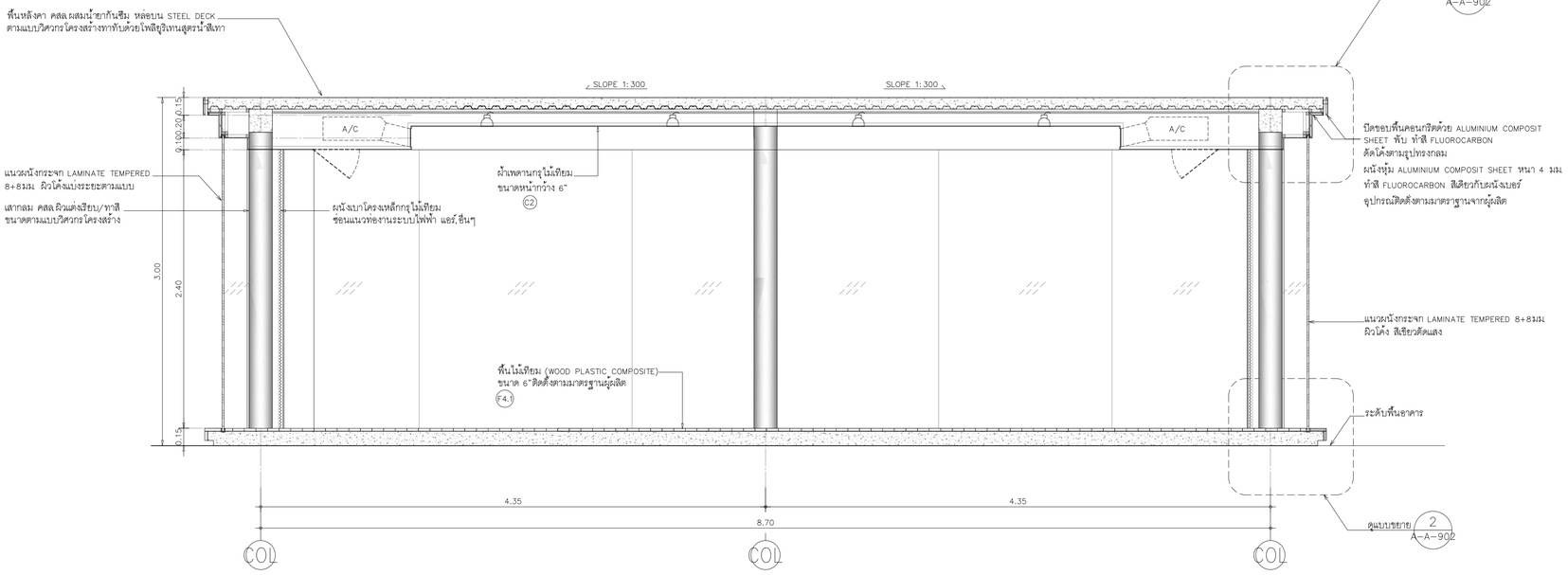
ผังหลังคา

มาตราส่วน 1:50



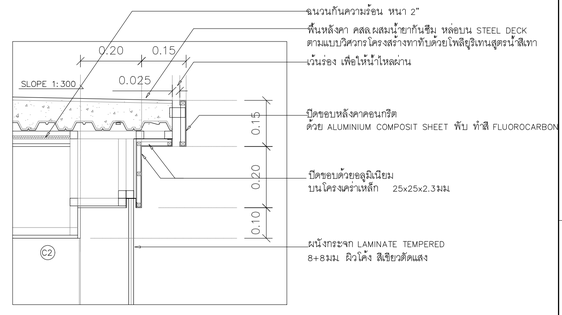
REFLECTED CEILING PLAN

มาตราส่วน 1:50



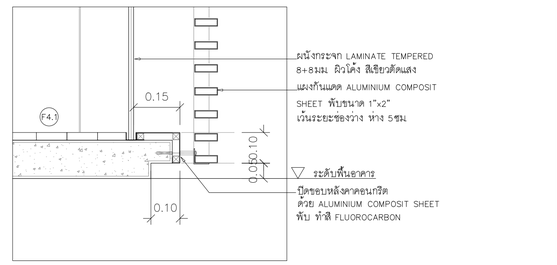
รูปตัด

มาตราส่วน 1 : 25



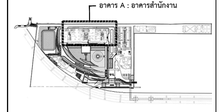
แบบขยาย 1

มาตราส่วน 1:20



แบบขยาย 2

มาตราส่วน 1:20



KEYPLAN

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฑูญ วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รมต่อยอง	วก. 824
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	พพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายห้องประชุมภายนอก B (วงรี)

แผ่นที่

A-A-902

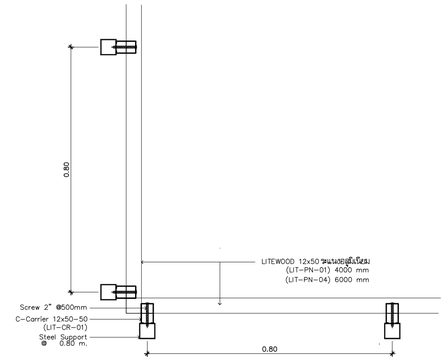
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

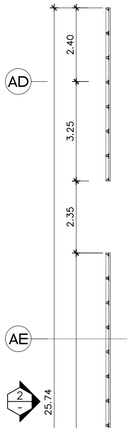
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาข้อมูลในการก่อสร้าง ให้ครบถ้วนรอบคอบ รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามข้อกำหนดของแบบ และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเกี่ยวข้องไว้ในใบเสนอราคาแล้ว ประโยชน์ในด้านความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ตรวจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ที่ผู้ผลิตนั้นได้

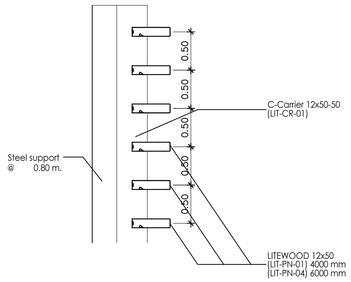
ของงานงานและงานชุดงานต่าง ๆที่ปรากฏในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นสิ่งและที่ระบุชัดเจน หมาย) ท่านวิศวกรและโครงการ ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนใดที่ยังแบบรายการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวิศวกรรมโดยดี ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกไปในทันที โดยไม่ได้ค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ



แบบขยาย 1/A-903

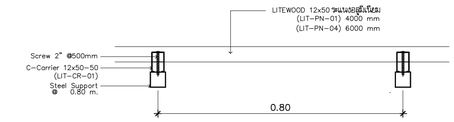
มาตราส่วน 1:10





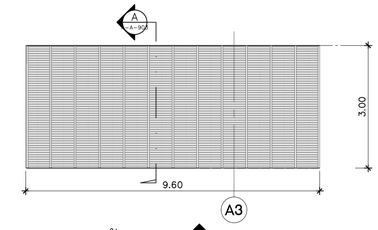
แบบขยาย 2/A-903

มาตราส่วน 1:10



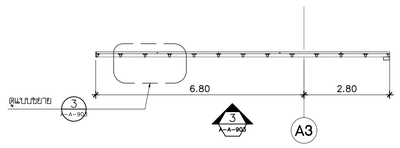
แบบขยาย 3/A-903

มาตราส่วน 1:10



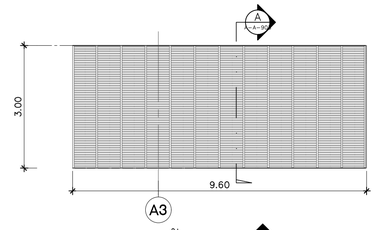
รูปด้าน GR15 3/A-903

มาตราส่วน 1:100



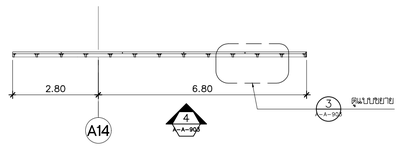
แปลนระแนง GR15

มาตราส่วน 1:100



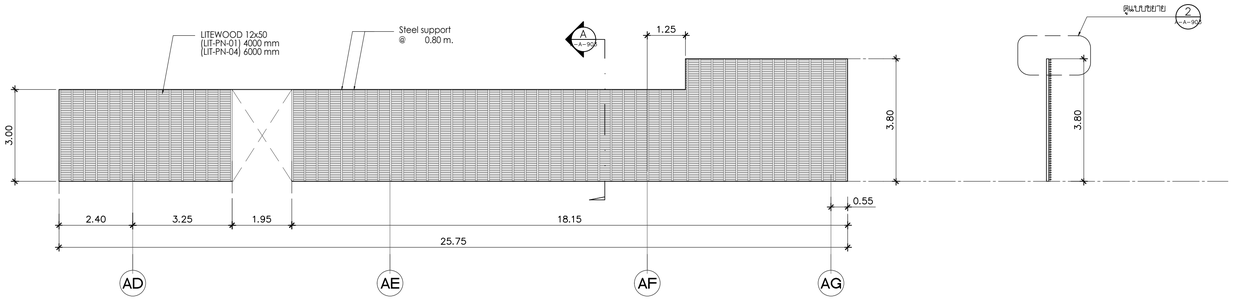
รูปด้าน GR17 4/A-903

มาตราส่วน 1:100



แปลนระแนง GR17

มาตราส่วน 1:100

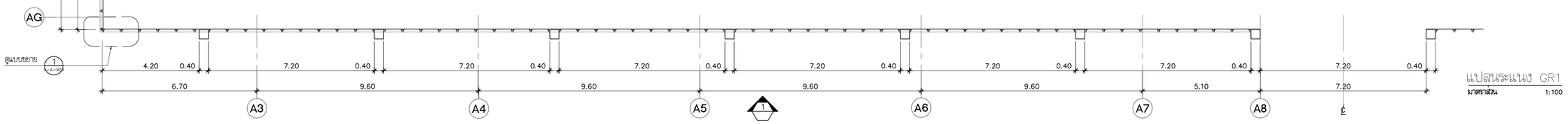


รูปด้าน GR1 2/A-903

มาตราส่วน 1:100

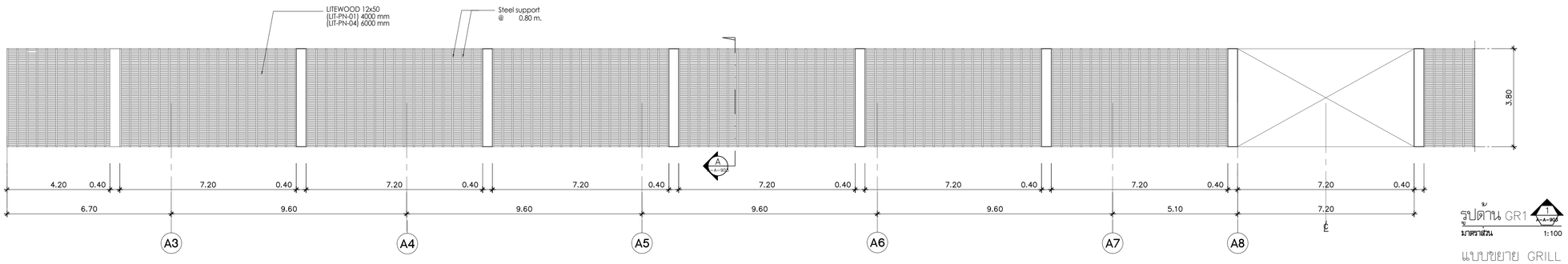
รูปตัด A/A-903

มาตราส่วน 1:50



แปลนระแนง GR1

มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน GR1 1/A-903

มาตราส่วน 1:100

แบบขยาย GRILL

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ชะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

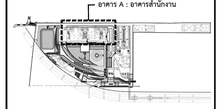
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายระแนง GR1,GR15,GR17

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-903

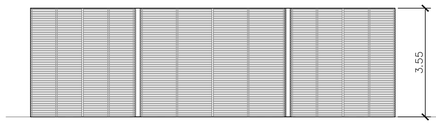
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

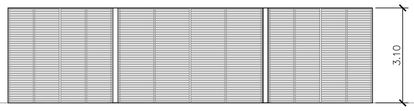
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดจนรื้อถอนและเป็นหน้าที่ในการตลอดจนแก้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ประโยชน์ของความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในการก่อสร้างอาคารที่ระบุไว้ในแบบ ตลอดจนข้อกำหนดและรายการก่อสร้างทั่วไป ตามข้อกำหนดในการก่อสร้างของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างและ และของอายุการใช้งานของวัสดุอุปกรณ์ในโครงสร้างตลอดจนการก่อสร้างและการติดตั้งต่างๆ ที่ดี ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างและการติดตั้งต่างๆ ที่ดี ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างและการติดตั้งต่างๆ ที่ดี

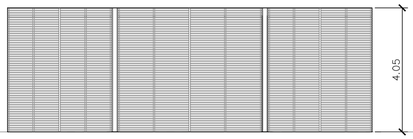
วรรณคาราคุณและมาตรฐานต่างๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ใช้งานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ใช้ระดับ หลาย) ทางวิศวกรและโครงสร้าง ถ้าเป็นของเดิม ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการต่อส่วนสุดท้าย หากมีความขัดแย้งส่วนใดหรือและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความเกิดในเห็นที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนจะก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกชิ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอขอลูกความคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



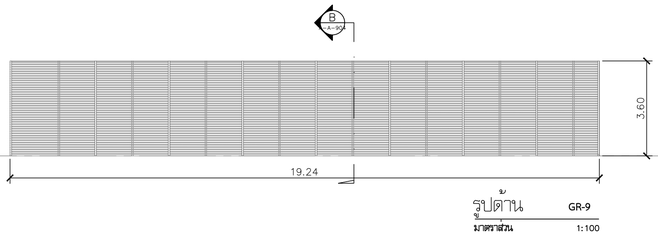
รูปด้าน GR-11
มาตราส่วน 1:100



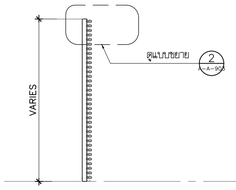
รูปด้าน GR-11.1
มาตราส่วน 1:100



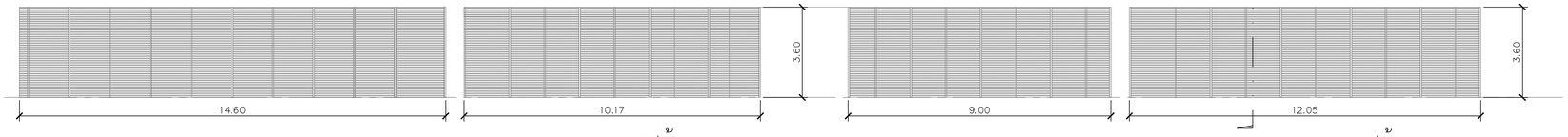
รูปด้าน GR-10
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน GR-9
มาตราส่วน 1:100

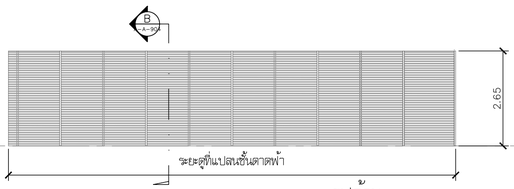


รูปตัด B
มาตราส่วน 1:50

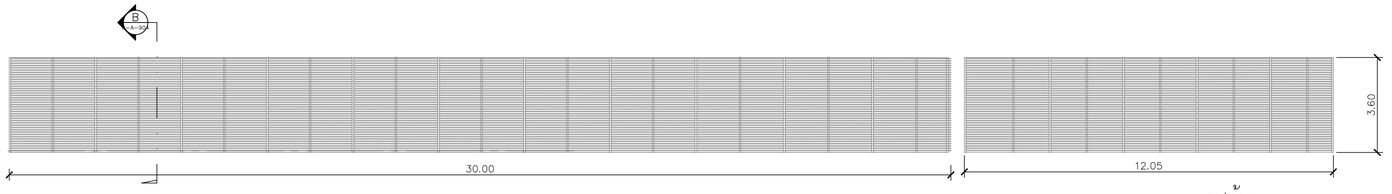


รูปด้าน GR-8
มาตราส่วน 1:100

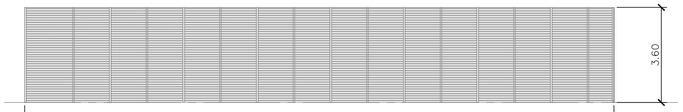
รูปด้าน GR-7
มาตราส่วน 1:100



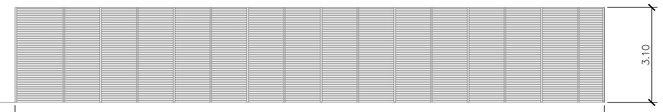
รูปด้าน GR-12
มาตราส่วน 1:100



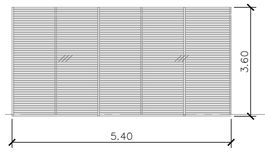
รูปด้าน GR-5
มาตราส่วน 1:100



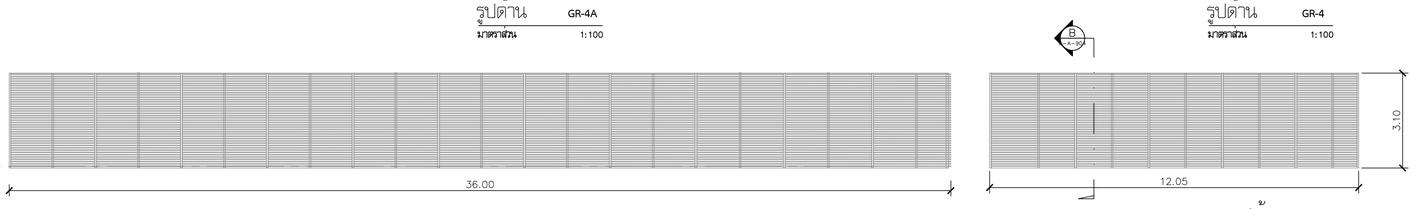
รูปด้าน GR-4A
มาตราส่วน 1:100



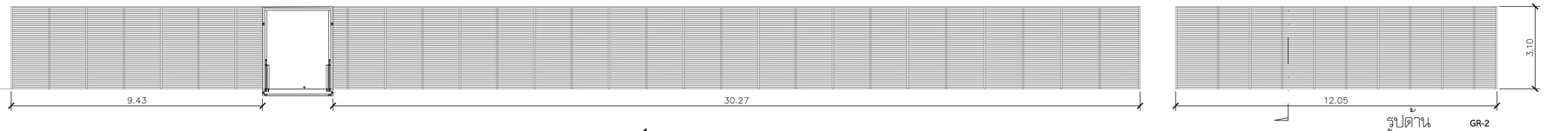
รูปด้าน GR-4
มาตราส่วน 1:100



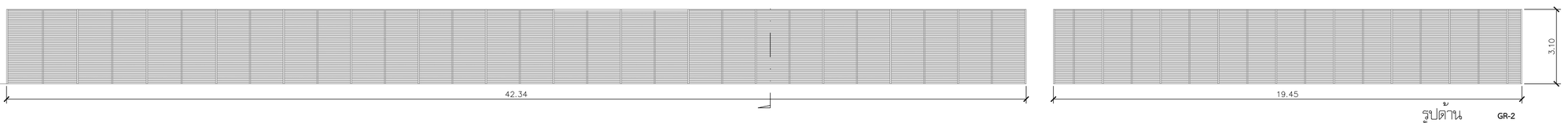
รูปด้าน GR-6
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน GR-3
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน GR-2
มาตราส่วน 1:100



รูปด้าน GR-2
มาตราส่วน 1:100

แบบขยาย GRILL GR.

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAR CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญแจ่มลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนค่อชออุง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

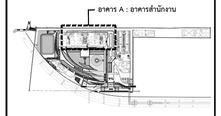
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
แบบขยายระแนง GR2-GR12

KEYPLAN



แผ่นที่
A-A-904

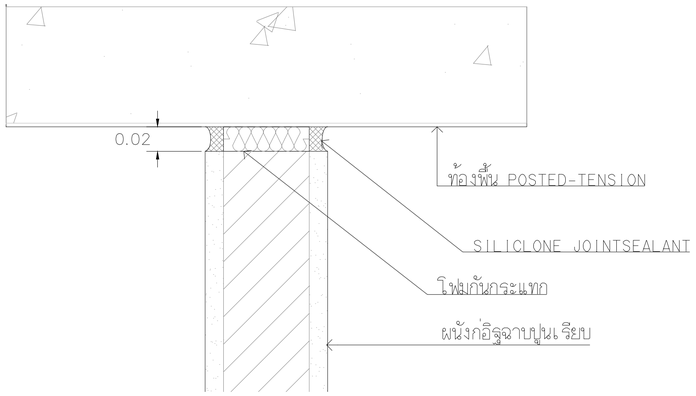
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

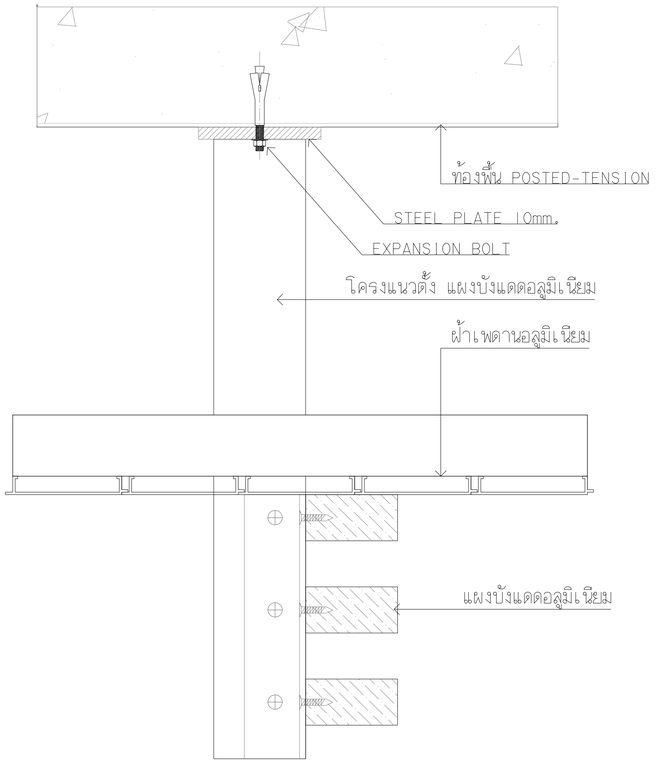
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรจะมีการก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จำเป็นในการใช้งานวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความเที่ยงตรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยละเอียดสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของเจ้าของผู้ดูแลโดยไม่

รองจากงานของงานสาธารณะทั่วไปต้องดำเนินการโดยผู้ชำนาญเป็นพิเศษ (เช่น งานดับเพลิงที่ซับซ้อน หลายๆ) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อำนวยความสะดวกสบาย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่ต้องกับหรือไม่ใช้ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในสิ่งที่ ให้ชัดเจนก่อนที่จะมีการแก้ไขที่ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ดูแล ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามรูปทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอสถาปนิกเพื่อพิจารณาอนุมัติ



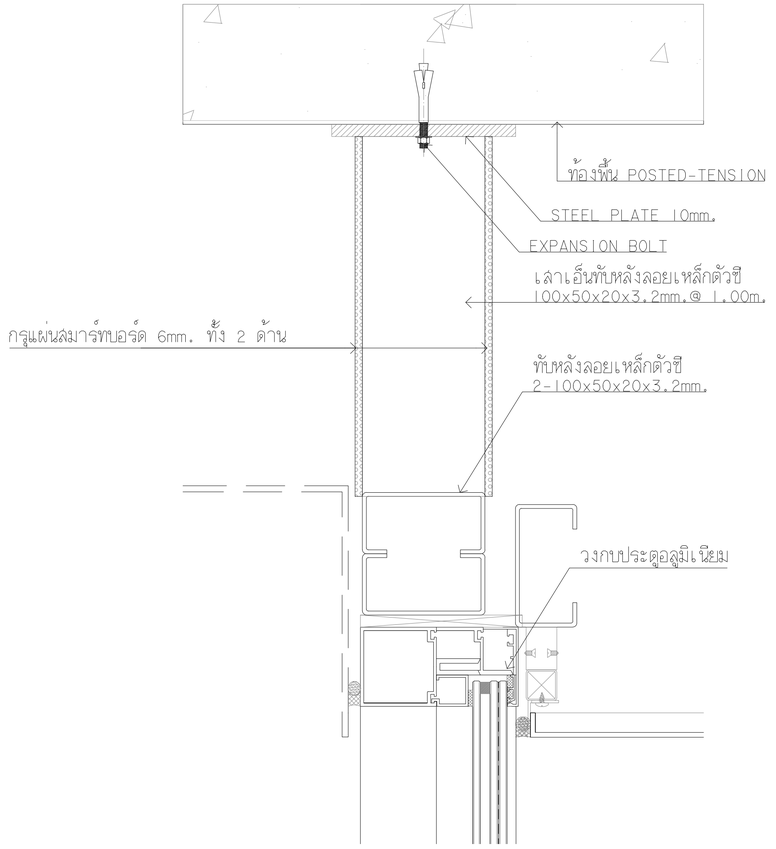
แบบขยายผนังก่ออิฐ

มาตราส่วน 1:5



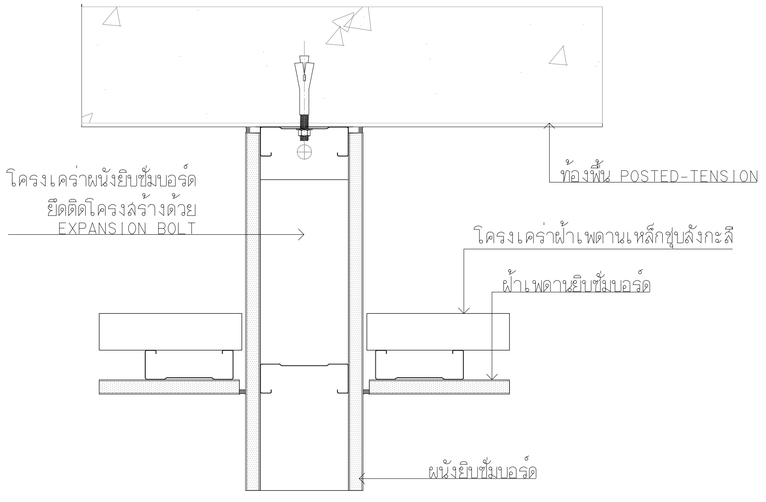
แบบขยายแผงบังแดดอลูมิเนียม

มาตราส่วน 1:5



แบบขยายประตูกระจก

มาตราส่วน 1:5



แบบขยายผนังยิบซั่มบอร์ด

มาตราส่วน 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีมอนด์เอ็น จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิฑูญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุทรวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่อธงชัย วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

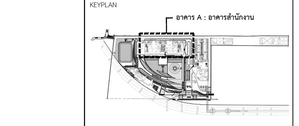
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายรอยต่อผนัง
แบบขยายผนังก่ออิฐ
แบบขยายประตูกระจก
แบบขยายแผงบังแดดอลูมิเนียม
แบบขยายผนังยิบซั่มบอร์ด

KEYPLAN



แบบที่

A-A-905

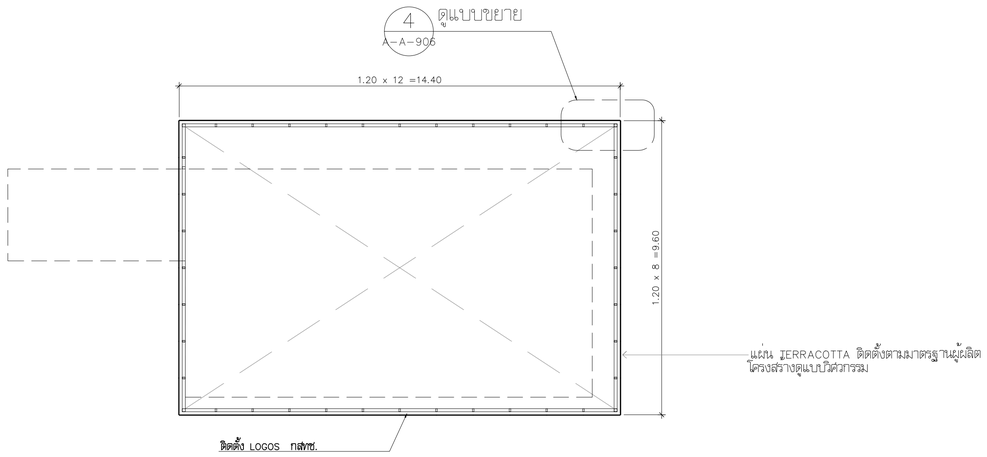
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

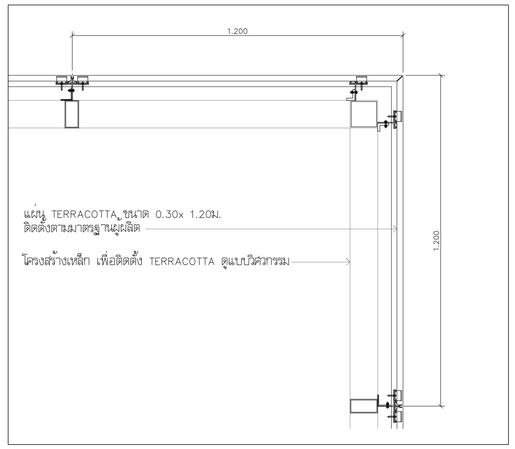
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเงื่อนไขผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานสถาปัตย์ และได้มีการนำสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของสถาปนิกผู้ดูแลโดยไม่คิดมูลค่าใดๆ ทั้งสิ้น

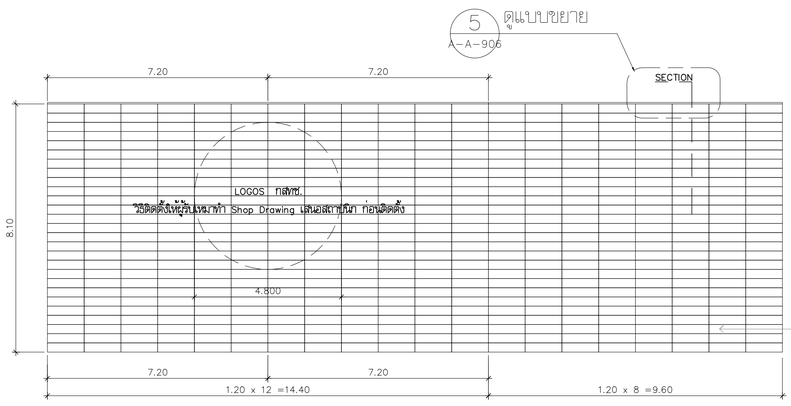
รายละเอียดแสดงมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรัพย์สินในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรัพย์สินเด็น หมายเหตุ หากมีความขัดแย้งกันของรายละเอียดของมาตรฐานงาน หรือแบบก่อสร้าง วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งส่วนใดส่วนหนึ่งของรายการประกอบแบบที่ตกหล่นไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ขาดก่อนโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรในกรณีดังกล่าวผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรายงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



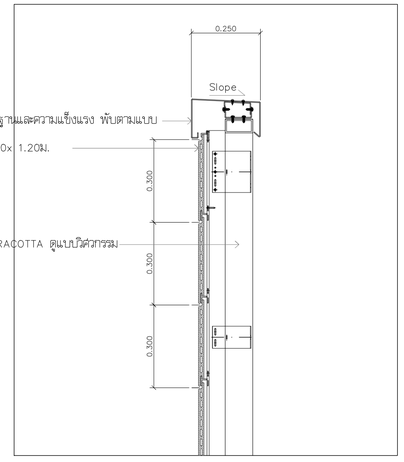
ผังแบบขยายผนังติด โลโก้ กสทช. 4
มาตราส่วน 1:25 A-A-906



แบบขยาย 4 4
มาตราส่วน 1:10 A-A-906



รูปด้านขยายผนังติด โลโก้ กสทช. 4
มาตราส่วน 1:25 A-A-906



แบบขยาย 5 5
มาตราส่วน 1:10 A-A-906

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุงดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	สพก. 47756

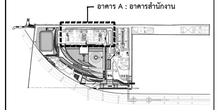
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายผนังติด โลโก้ กสทช.

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-906

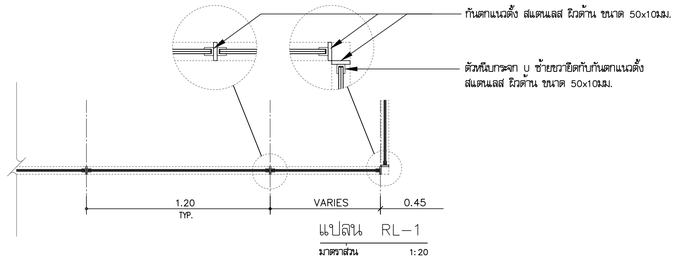
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

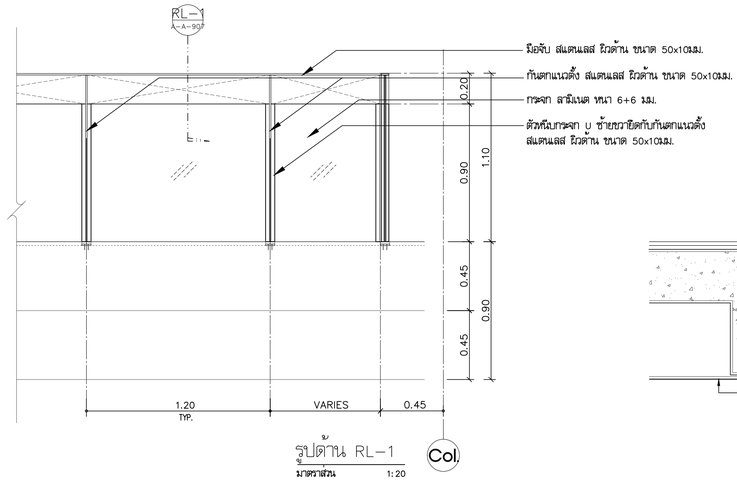
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ควบคุมในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้ถ่องแท้ก่อนลงมือปฏิบัติการในทุกขั้นตอน และรายงานให้ทราบทันทีหากพบข้อผิดพลาดในการก่อสร้างที่ต่างไปจากวิศวกรผู้ประสงค์ ปรับปรุงแก้ไขข้อความแย้งแย้งและความขาดตกบกพร่องของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยก่อนการก่อสร้างขั้นต่อไป หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างหรือรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขหรือแจ้งให้ทราบก่อนผู้รับจ้างก่อสร้างลงมือ และของยอมรับการปฏิบัติงานใดๆ

วัสดุอาคารทุกแผ่นหากวัฏจักรต่างๆ ให้เป็นสารต้องหรือรายในแบบเป็นหลัก (เช่น ต้องแข็งที่เรียบเนียน หมาย) หากมีความแปรปรวนใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรายงานให้ทราบทันที หรือสอบถามวิศวกรผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่ไม่ชอบและความขาดประกอบระหว่างกันระหว่างวัสดุที่เรียบร้อย ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องควบสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ของผู้ผลิตและผู้ออกแบบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



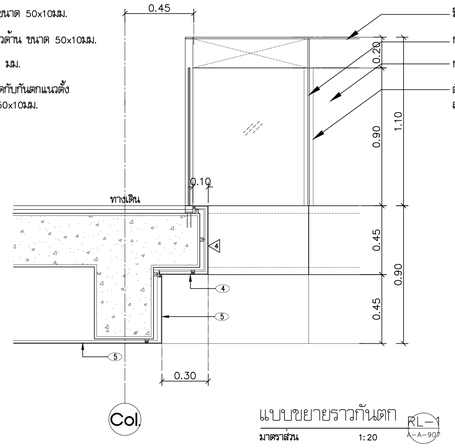
แปลน RL-1

มาตราส่วน 1:20



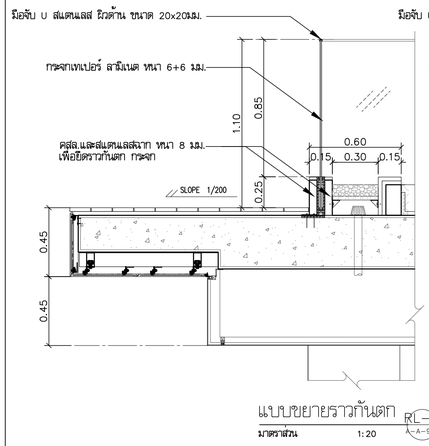
รูปด้าน RL-1

มาตราส่วน 1:20



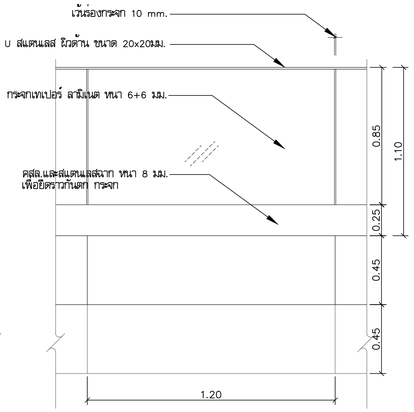
แบบขยายราวกันตก

มาตราส่วน 1:20



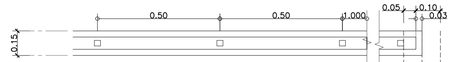
แบบขยายราวกันตก RL-2

มาตราส่วน 1:20



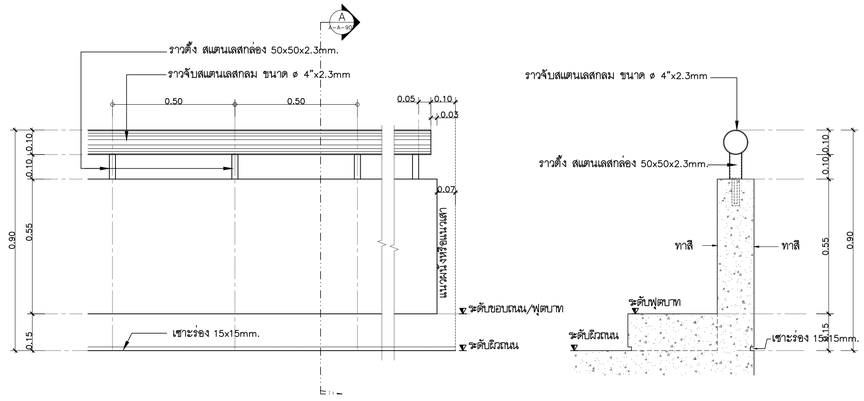
รูปด้าน RL-2

มาตราส่วน 1:20



แปลนขยายราวกันตก R3

มาตราส่วน 1:100

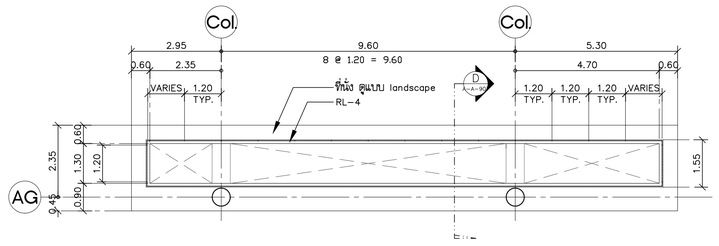


รูปด้านขยายราวกันตก RL-3

มาตราส่วน 1:100

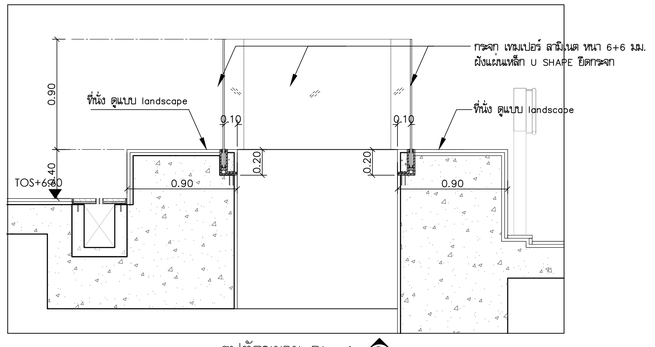
รูปตัดขยาย RL-3

มาตราส่วน 1:100



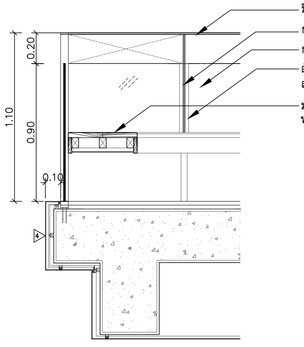
แปลนขยายราวกันตก RL-4

มาตราส่วน 1:100



รูปตัดขยาย RL-4

มาตราส่วน 1:50



แบบขยายราวกันตกและม้านั่ง RL-5

มาตราส่วน 1:20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดชเดิม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้ทำนายการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปริญญา สมบัติวัฒนกูล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เศชะธิญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนต์ชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

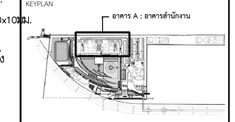
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายราวกันตก
RL-1,2,3,4,5 และม้านั่ง

KEYPLAN



แบบที่

A-A-907

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

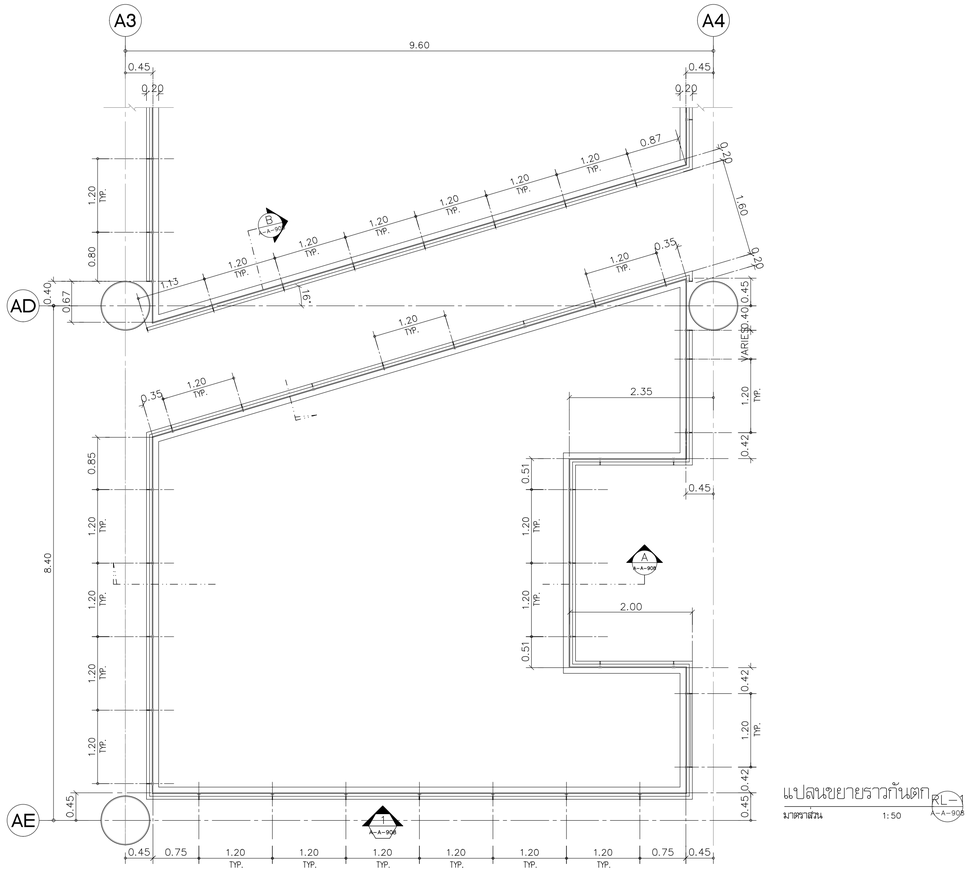
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอเสาสำหรับการแก้ไขที่งานได้เริ่มขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ที่ดุลยุนิจไม่

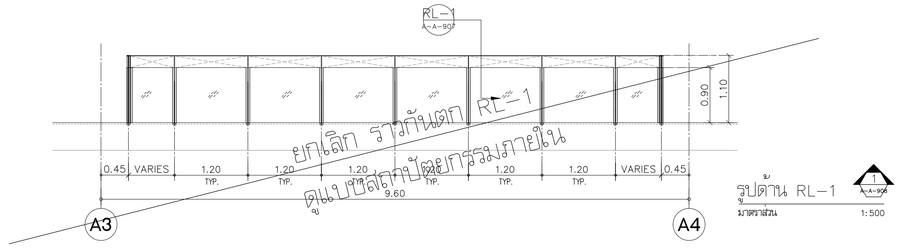
วัสดุอาคารมุมฉากทุกมุมต่างๆ ให้ถือเอาด้วยหรือทุกมุมในระบบปีนหลัก (ยกเว้นด้วยหรือที่ระบุเป็น หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อน มีข้อขัดแย้ง ให้ตรวจสอบคุณความงาน หรือสอบถามนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของสถาปนิก วิศวกรในข้อนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแก้ไขตามคำสั่งของสถาปนิก วิศวกรโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตนเองรับผิดชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมในทุกขั้นตอน หากมีความไม่สัมพันธ์กันในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบ พร้อมเสนอวิธีแก้ไขโดยเร็ว

เส้นแสดงรูปงานนี้เพื่อประกอบการพิจารณาเท่านั้น ไม่ใช่ในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเขียนแบบ SHOP DRAWING



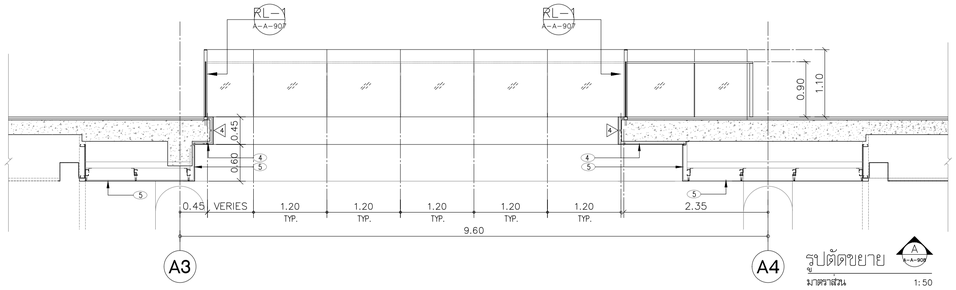
แปลนขยายราวกันตก RL-1

มาตราส่วน 1:50



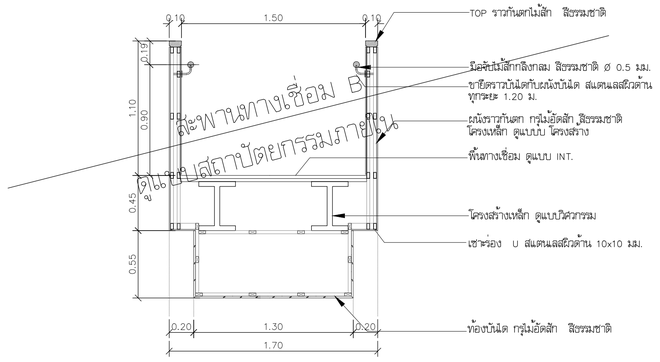
รูปด้าน RL-1

มาตราส่วน 1:500



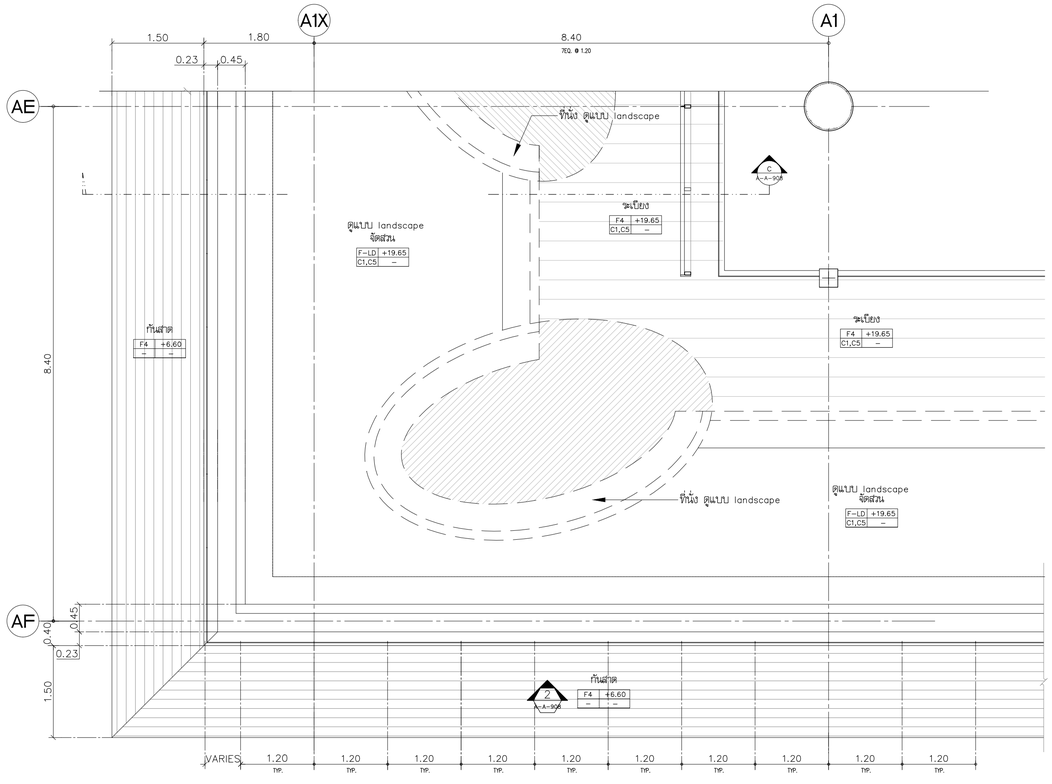
รูปตัดขยาย

มาตราส่วน 1:50



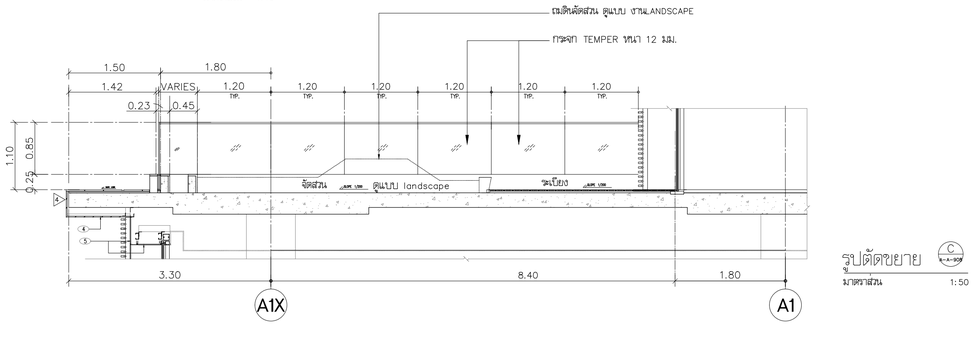
แบบขยาย B

มาตราส่วน 1:10



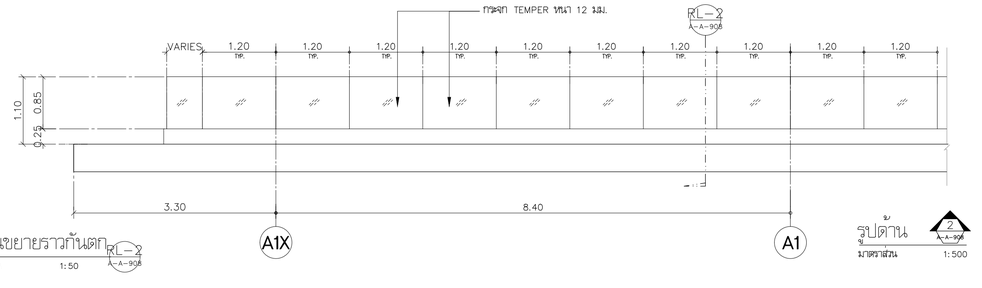
แปลนขยายราวกันตก RL-2

มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยาย

มาตราส่วน 1:50



รูปด้าน

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แห่งเอ็ม จำกัด
SASI DEAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญแจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุขทวล	สพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673
	อาคม เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต่อธงชัย	วก. 824
	รวิวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	พก. 842
	มนจิรา ทองปอน	สพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายราวกันตก RL-1,RL-2

สะพานทางเชื่อม B

KEYPLAN



แบบที่

A-A-908

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

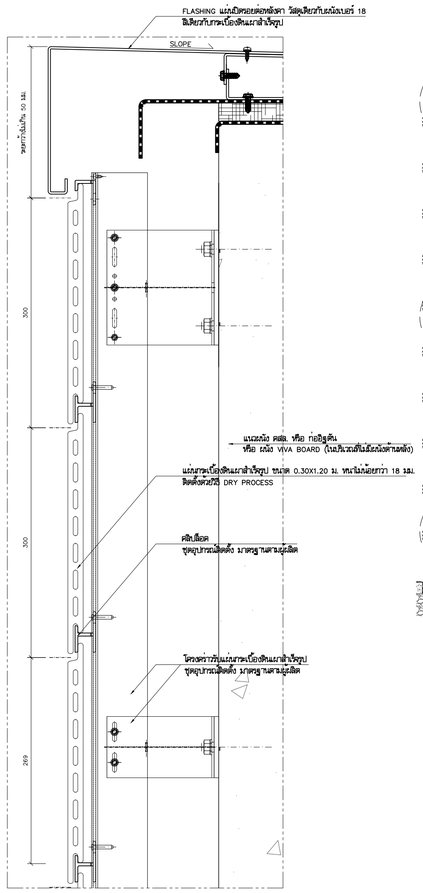
หมายเหตุอื่นๆในงานโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ประสานงานกับผู้ออกแบบระบบต่างๆ ในการก่อสร้าง ได้แก่ ระบบสถาปัตยกรรม ระบบโครงสร้าง ระบบสุขาภิบาล ระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ระบบดับเพลิง ระบบเครื่องกลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างนี้ ก่อนการดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งกันของแบบก่อสร้างในส่วนต่างๆ ดังกล่าว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบทันที เพื่อให้ผู้ออกแบบพิจารณาและให้คำตอบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องไม่ดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไปโดยเด็ดขาด ก่อนได้รับคำตอบจากผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดแต่เพียงผู้เดียว

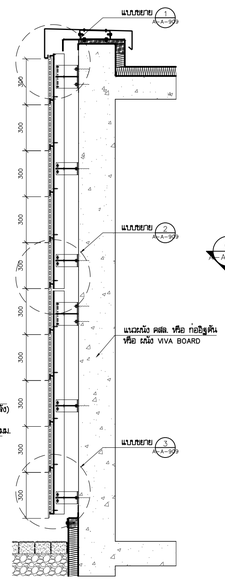
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างในส่วนต่างๆ ก่อนการดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไป หากมีความขัดแย้งกันของแบบก่อสร้างในส่วนต่างๆ ดังกล่าว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบทันที เพื่อให้ผู้ออกแบบพิจารณาและให้คำตอบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องไม่ดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไปโดยเด็ดขาด ก่อนได้รับคำตอบจากผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างในส่วนต่างๆ ดังกล่าว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบทันที เพื่อให้ผู้ออกแบบพิจารณาและให้คำตอบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไป ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องไม่ดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ต่อไปโดยเด็ดขาด ก่อนได้รับคำตอบจากผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดแต่เพียงผู้เดียว

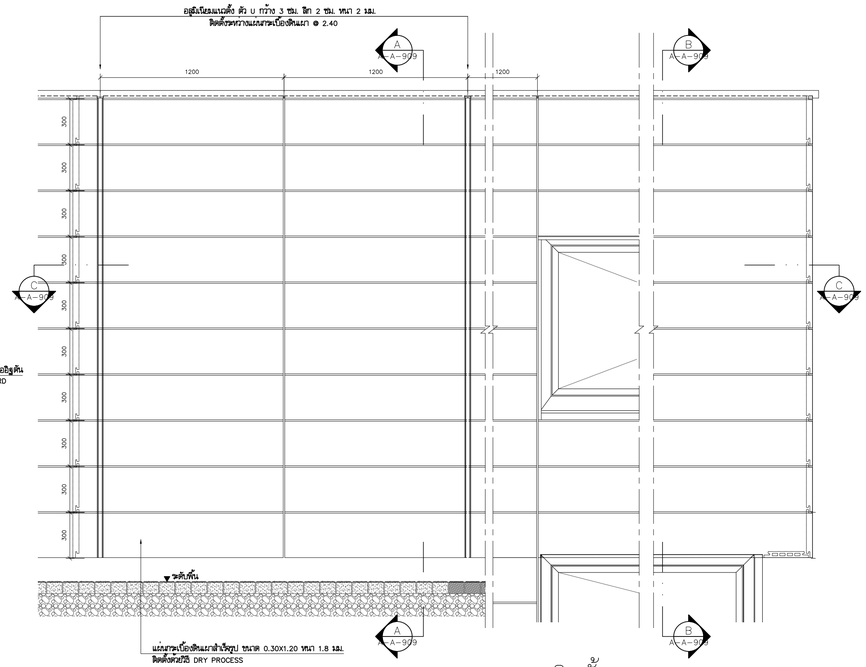
ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



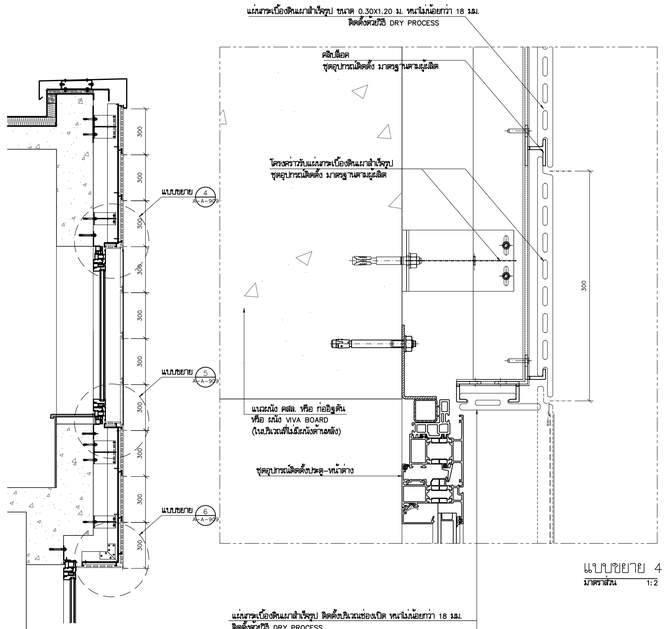
แบบขยาย 1,2
มาตราส่วน 1:2



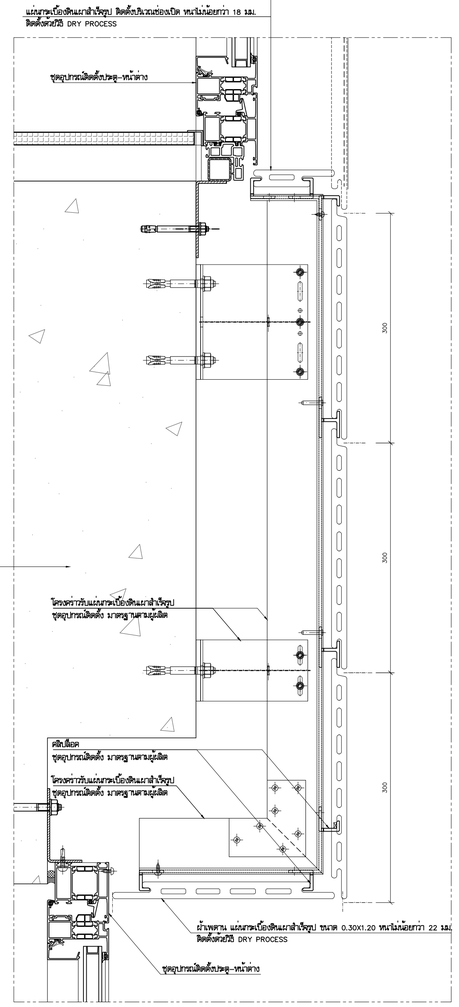
รูปตัด A–A
มาตราส่วน 1:20



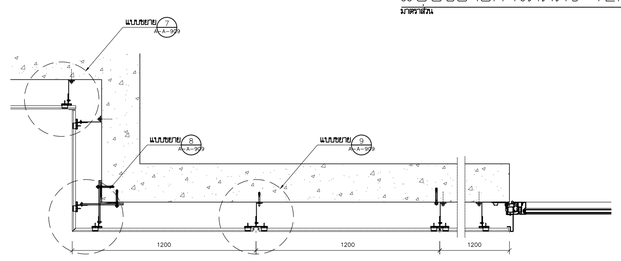
แบบขยายการติดตั้ง TERRA COTTA (TYP.)
มาตราส่วน 1:20



รูปตัด B–B
มาตราส่วน 1:20

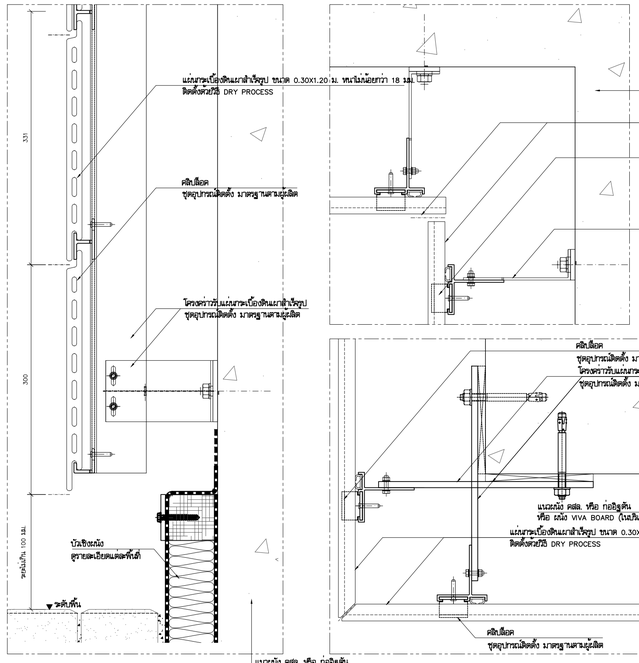


แบบขยาย 5,6
มาตราส่วน 1:2



รูปตัด C–C
มาตราส่วน 1:20

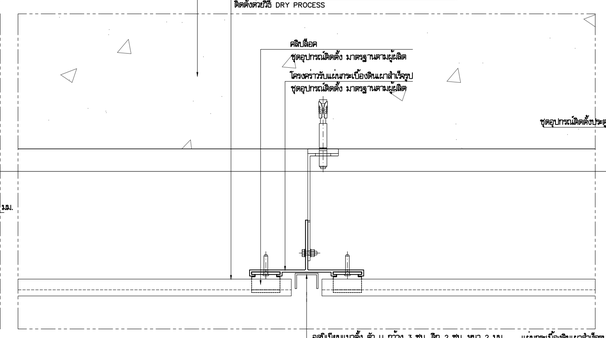




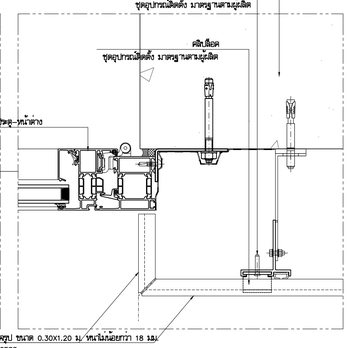
แบบขยาย 3
มาตราส่วน 1:2

แบบขยาย 7
มาตราส่วน 1:2

แบบขยาย 8
มาตราส่วน 1:2



แบบขยาย 9
มาตราส่วน 1:2



แบบขยาย 10
มาตราส่วน 1:2

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ สัมมนต์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฐญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปวีรา รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชอบประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา	พิสิฐ กาญจนจิรจิฬิ	สย. 5673
	อาคม เตชะธีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รนพ่อชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะรงค์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกียติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

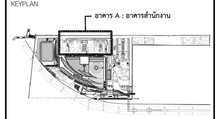
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายการติดตั้งกระเบื้องสำเร็จรูป TERRA COTTA

KEYPLAN



แบบที่

A-A-909

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและปฏิบัติงานให้สอดคล้องกัน และรายงานให้ทราบทันทีหากมีข้อขัดแย้งในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ของการใช้งาน ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาที่ตกลงไว้ หากผู้รับจ้างมิได้ดำเนินการตามข้อความดังกล่าวข้างต้นแล้ว หากปรากฏความเสียหายต่าง ๆ ตามมาจากการก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นนั้นแต่เพียงผู้เดียว

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา ได้ออกแบบโครงสร้างอาคารโดยคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ใช้อาคารเป็นหลัก (ยกเว้นส่วนที่ระบุเป็นหน้าที่ของ ผู้ออกแบบ) ท่านมีความจำเป็นต้องแก้ไขโครงสร้างอาคารไม่ว่ากรณีใดๆ ต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจากวิศวกรโครงสร้างก่อนดำเนินการแก้ไขทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อนี้ ผู้ออกแบบขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น ผู้รับจ้างต้องทำการทดสอบวัสดุก่อสร้างและงานก่อสร้างตามที่ระบุในแบบก่อสร้างและข้อกำหนดรายการประกอบแบบตามวิธีมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในกรณีที่ผลการทดสอบไม่ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในแบบ ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขจนได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในแบบ

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา ขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดเพิ่มเติม ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์จะเสนอวัสดุหรือผลิตภัณฑ์ก่อสร้างอื่นที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือดีกว่าวัสดุที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียด ผู้รับจ้างต้องเสนอรายละเอียดของวัสดุหรือผลิตภัณฑ์ดังกล่าวให้วิศวกรโครงสร้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องสร้างชิ้นงานตัวอย่างของงานก่อสร้างทุกประเภทให้วิศวกรโครงสร้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างจริง

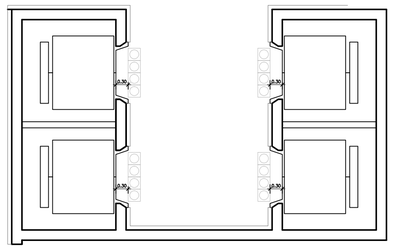
ผู้รับจ้างต้องสร้างแบบจำลองอาคาร (BIM) ตามแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ก่อนดำเนินการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ตามแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ก่อนดำเนินการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ตามแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ก่อนดำเนินการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

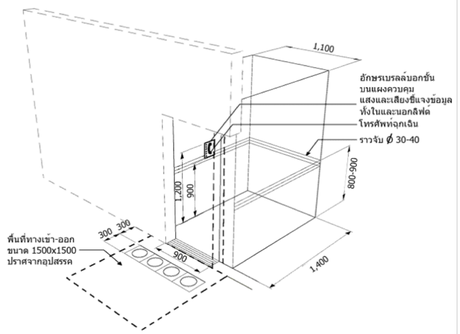
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ตามแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ก่อนดำเนินการก่อสร้างจริงทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ตามแบบก่อสร้างและรายการก่อสร้างโดยละเอียดที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ก่อนดำเนินการก่อสร้างจริงทุกครั้ง



ผังขยายลิฟต์คนพิการ

มาตราส่วน 1:50



ลิฟต์

1. ตัวลิฟต์
- ขนาดของห้องภายในลิฟต์ ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1,400 มิลลิเมตร
- ลิฟต์คนพิการ และคนชราใช้ได้ ต้องสามารถขึ้นลงได้ทุกชั้น มีระบบควบคุมลิฟต์ ที่คนพิการและคนชราสามารถควบคุมได้เอง ใช้งานได้อย่างปลอดภัย และจัดไว้ในบริเวณที่สามารถใช้ได้สะดวก

2. โถงหน้าลิฟต์
- มีป้ายแสดงหมายเลขชั้น เพื่อแสดงทิศทางบริเวณโถงหน้าประตูลิฟต์ ติดอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน
- พื้นที่บริเวณโถงหน้าลิฟต์ต้องไม่มีอุปสรรคกีดขวาง ทางเข้า-ออกของผู้ใช้คลานและทางเชื่อมต่อกับทางสัญจรทุกสภาวะ เว้นพื้นที่ว่างอย่างน้อย 1,500 x 1,500 มิลลิเมตร
- ควรจัดเตรียมพื้นที่ไว้ทั้งในเพื่อรับรถคนพิการและคนชรา ที่สามารถเดินได้ด้วยตนเอง สามารถใช้งานระหว่างรอขึ้น- ลงลิฟต์ได้

3. ประตูลิฟต์
- ลิฟองประตูลิฟต์ควรติดตั้งเสียงบริเวณธรณีประตูลิฟต์ ทั้งนี้เพื่อช่วยในการสังเกตของคนพิการทางการมองเห็น
- ช่องประตูลิฟต์ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร
- ประตูลิฟต์ต้องมีระบบแสงเพื่อป้องกันไม่ให้ประตูลิฟต์หนีบผู้โดยสาร
- ลิฟต์ระหว่างสองชั้น อาจทำประตูลองด้านตรงกันข้ามได้ เพื่อผู้ใช้เก้อี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) จะได้ไม่ต้องกลับรถ
- ให้มีสัญลักษณ์คนพิการลากสติดไว้ที่ช่องประตูด้านนอกของลิฟต์ที่จัดไว้ให้คนพิการและคนชราใช้ได้

4. ภายในตัวลิฟต์
- ควรหลีกเลี่ยงการติดกระจก เนื่องจากจะทำให้ผู้ที่มีอุปสรรคในการมองเห็นเกิดการสับสนได้

5. ราวจับ
- มีราวจับโดยรอบภายในลิฟต์ โดยมีลักษณะดังต่อไปนี้

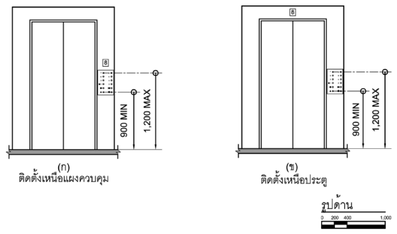
  - ทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่เป็นอันตรายในการจับและไม่ลื่น
  - มีลักษณะกลม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 30 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 40 มิลลิเมตร
  - ลูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร

6. โทรศัพท์
- มีโทรศัพท์ฉุกเฉินภายในลิฟต์ที่สามารถติดต่อกับภายนอกได้ โดยต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร
- มีอักษรเบรลล์บอกบนแผงควบคุมโทรศัพท์ พร้อมแสงและเสียงชี้แจงข้อมูลด้านในและนอกลิฟต์

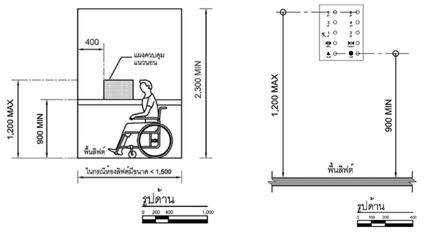
7. พื้นผิวด่างสัมผัส
- พื้นผิวด่างสัมผัสติดเตือนบนพื้นบริเวณหน้าประตูลิฟต์กว้าง 300 มิลลิเมตร และยาว 900 มิลลิเมตร ซึ่งอยู่ห่างจากประตูลิฟต์ไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร

8. พื้นผิวภายในลิฟต์
- พื้นผิวของลิฟต์ควรกันลื่นได้ดี และส่วนอื่นของลิฟต์ไม่ควรประกอบจากวัตถุที่สะท้อนแสง

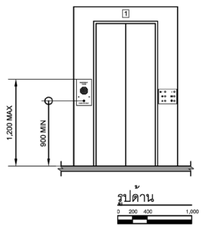
9. ปุ่มกดและป้าย
- ป้ายสัญลักษณ์ติดไม่ใกล้มุมแสงด้านแห่งของขั้นจะต้องใช้งานได้สะดวก ง่ายต่อการมองเห็น และการอ่านมีลักษณะการติดตั้งยกตัวอย่างลักษณะดังนี้



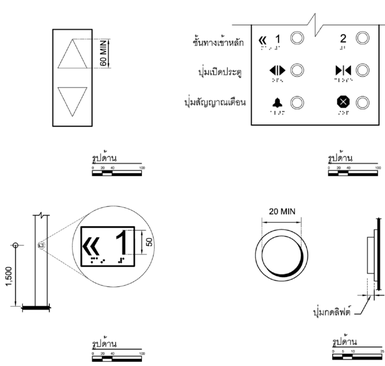
- ปุ่มกดด่างสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ปุ่มกดบนสุดอยู่สูงจากพื้นไม่เกินกว่า 1,200 มิลลิเมตร และห่างจากมุมภายในห้องลิฟต์ไม่น้อยกว่า 400 มิลลิเมตร ในกรณีที่ห้องลิฟต์มีขนาดกว้างและยาวน้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร ทั้งนี้ปุ่มฉุกเฉินควรจัดให้อยู่ในบริเวณด่างสุดของแผงควบคุมซึ่งจะต้องไม่ต่ำกว่า 900 มิลลิเมตร



- ไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณปุ่มกดลิฟต์
- ควรมีทั้งสัญญาณเสียงและภาพในการเตือนผู้ใช้ลิฟต์ ในกรณีที่ลิฟต์ยิ่งขึ้นที่ต้องการ และเมื่อลิฟต์หยุด ขึ้นลง หรือในกรณีมีฉุกเฉิน
- ปุ่มควบคุมเสียงต้องอยู่สูงจากพื้นไม่ต่ำกว่า 900 มิลลิเมตร และสูงจากพื้นไม่เกินกว่า 1,200 มิลลิเมตร
- ในกรณีที่ลิฟต์ติดต้องให้มีทั้งเสียงและแสงไฟเตือนร่วมเป็นไฟกระพริบเตือน เพื่อให้คนพิการทางการมองเห็นและคนพิการทางการได้ยินทราบ และให้มีไฟกระพริบเตือนร่วมเป็นสัญญาณให้คนพิการทางการได้ยินทราบว่าผู้ที่อยู่ข้างนอกรับทราบแล้วว่าลิฟต์ติดช่องและกำลังให้ความช่วยเหลืออยู่
- ควรมีปุ่มเลทีที่ทุกให้ประตูลิฟต์เปิดค้างนาน (extended door opening) สำหรับผู้มีความพิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา
- หมายเลขและข้อมูลอื่นๆ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในใจกลิฟต์ต่างกันและมีตัวอักษรหรือหมายเลขนูนขึ้น
- ปุ่มกดควรจะมีสีและสะท้อนแสงเห็นได้ชัด แยกต่างจากสิ่งรอบข้าง เพื่อง่ายต่อการใช้ หรืออาจเป็นปุ่มเรืองแสง (light touch call buttons)
- ปุ่มกดลิฟต์ไม่ควรวางต่ำกว่าระดับสายตาเกินไป



- ปุ่มกดลิฟต์มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 20 มิลลิเมตร และมีอักษรเบรลล์ ประกอบอยู่ด้านข้างของปุ่มกดลิฟต์ โดยมีอักษะและเป็นตัวเลขอารบิกหรือเป็นสัญลักษณ์ เมื่อกดปุ่มต้องมีเสียงดังและมีแสง(กฎกระทรวงฯ 2548 กำหนดให้มีอักษรเบรลล์กำกับไว้ ทุกปุ่ม)



ห้องน้ำคนพิการ
- ห้องน้ำสาธารณะ ต้องจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนพิการสามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 ห้องในห้องน้ำชั้น หรือจะจัดแยกออกมาอยู่ในบริเวณเดียวกันก็ให้ห้องน้ำสำหรับบุคคลทั่วไปก็ได้
-ห้องน้ำที่กำหนดไว้ให้คนพิการใช้บริการควรตั้งอยู่ในระยะใกล้ และสามารถเข้าถึงได้ง่าย มีข้อแนะนำว่าควรจัดอยู่ในชั้นล่าง หรือในชั้นเดียวกันที่ใกล้งานอำนวยความสะดวกต่างๆ เช่น ทางเข้าหลัก แผนกต้อนรับ ห้องรับรองแขก และห้องอาหารและเครื่องดื่ม เป็นต้น
- ห้องน้ำสำหรับคนพิการ ควรติดป้ายสัญลักษณ์คนพิการลากสติดอยู่บนประตูด้านหน้า แต่ไม่จำเป็นต้องมีป้ายหากคนพิการสามารถเข้าได้ทุกห้อง
-ห้องน้ำที่ต้องการให้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) หมุนตัวได้ และภายในห้องน้ำประกอบด้วย ส่วนอาบน้ำ อ่างล้างหน้า และโถส้วมมีขนาดที่เหมาะสมในการใช้สอยอย่างสะดวกสบาย ควรมีขนาดพื้นที่อย่างน้อย 1,650 x 2,750 มิลลิเมตร โดยภายในไม่ควรมีสิ่งกีดขวาง
- พื้นที่ว่างภายในห้องน้ำเพื่อให้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) สามารถหมุนตัวกลับได้ ควรมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร
- พื้นห้องน้ำควรมีระดับเสมอกับพื้นภายนอก ถ้าเป็นพื้นต่างระดับต้องมีลักษณะเป็นทางลาด

พื้นห้องน้ำ
- วัสดุที่ใช้ทำพื้นห้องน้ำควรเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น กันน้ำ และทำความสะอาดง่ายและควรมีระบบระบายน้ำที่ดี
- วัสดุที่ใช้ทำพื้นควรจะกันลื่นและสังเกตเห็นความแตกต่างระหว่างธรองกำแพงกับพื้น โดยเฉพาะในกรณีที่มีการออกแบบเพื่อคนชรา หรือผู้ที่การทางการมองเห็น
- พื้นห้องน้ำต้องมีความลาดเอียงเพียงพอไหลระบายน้ำทิ้ง เพื่อที่จะไม่ให้มีน้ำธังบนพื้น
- ไม่ควรมีธรับไม่ใดๆ ในห้องน้ำ อันเป็นอันตรายในการจับและไม่ลื่น
- ควรหลีกเลี่ยงธรอยต่างระดับของพื้นภายในห้องน้ำ

ประตูห้องน้ำ
- ประตูห้องน้ำที่เหมาะสมที่สุด คือประตูบานเลื่อน หากเป็นบานเปิด ควรจัดให้อยู่ในลักษณะเปิดออกสู่ทางด้านนอก ทั้งนี้ในขณะที่ประตูห้องน้ำเปิดออกเต็มที่ ช่องประตูควรมีความกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร
- ควรจะมีมือจับประตูทั้งภายในและภายนอกห้อง เพื่อให้การเปิด-ปิดประตูสะดวก
- ประตูควรล็อกหรือไลกลอนได้จากภายใน แต่ก็สามารถปลดได้จากภายนอกในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉิน
- ราวจับประตูด้านในควรมีความยาวอย่างน้อย 600 มิลลิเมตร ติดตั้งสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร และอยู่ตัดจากบานพับประตู 130 มิลลิเมตร สำหรับราวจับประตูด้านนอกควรมีความยาวอย่างน้อย 140 มิลลิเมตร ติดอยู่ในตำแหน่งใกล้กับกลอนประตู

ป้ายสัญลักษณ์
- ห้องน้ำสำหรับบุคคลทั่วไป ที่มีการแยกเป็นห้องน้ำชายและหญิงควรจัดให้มีลักษณะเบรลล์ และลงให้รู้ว่าเป็นห้องน้ำชายหรือหญิง ติดไว้ที่บนผ้างทางเข้าในตำแหน่งที่สามารถสังเกตได้ด้วย

โถส้วม
-แนะนำให้ใช้ โถส้วมแบบที่ยึดติดอยู่กับกำแพง (Wall Mounted) กลช้กโครกควรติดตั้งทางด้านข้างและอยู่สูงจากพื้น 1,000 มิลลิเมตร
- ควรจัดให้มีโถส้วมชนิดนั่งราบ สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมต โดยมีระยะหางจากผนังด้านหลังถึงตัวโถน้ำ 750 มิลลิเมตร
- โถส้วมควรมีพนักพิงหลังสำหรับคนพิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่ไม่สามารถทรงตัวได้เองใช้สิทได้
- ลวดด้านที่ไม่ยึดผนังให้มีการวางมากพอที่คนพิการหรือทุพพลภาพ และคนชราที่นั่งเก้าอี้เข็นคนพิการสามารถเข้าไปใช้โถส้วมได้สะดวก โดยวิธีการโยกย้ายคนพิการจากเก้าอี้เข็นคนพิการไปยังโถส้วมได้สะดวกนั้น ขึ้นอยู่กับการเข้าประชิด
- โถส้วมชนิดนั่งราบมีด้านข้างด้านหนึ่งของโถส้วมอยู่ติดผนังโดยมีระยะหางวัดจากกึ่งกลางโถส้วมถึงผนัง ไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมตร ทั้งนี้อีกด้านหนึ่งอาจมีการเตรียมพื้นที่ด้วยความเหมาะสม เช่นหากผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการได้ ควรจัดเตรียมพื้นที่ด้านข้างไม่มีที่นั่งเพียงพอ เป็นต้น

ราวจับสำหรับใช้กับโถส้วม
- สำหรับโถส้วมด้านที่ติดผนังควรเป็นราวจับในแนวนอนและแนวตั้ง โดยมีลักษณะดังต่อไปนี้
  -ราวจับในแนวนอน มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 650 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 700 มิลลิเมตร และยื่นล้ำออกมาจากด้านหน้าโถส้วมมีกไม่น้อยกว่า 250 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 300 มิลลิเมตร
  -ราวจับในแนวตั้ง ต่อจากปลายของราวจับในแนวนอนด้านหน้าโถส้วมมีความยาววัดจากปลายของราวจับในแนวนอนขึ้นไปอย่างน้อย 600 มิลลิเมตร
  - ราวจับแบบพับเก็บได้ ในกรณีที่ด้านข้างของโถส้วมทั้งสองด้านอยู่ห่างจากผนังเกิน 500 มิลลิเมตร ต้องมีราวจับที่มีลักษณะติดผนังแบบพับเก็บได้ในแนวตั้ง เมื่อการออกให้มีระบบเลื่อกที่ตคนพิการหรือ ทุพพลภาพ และคนชราสามารถปลดล็อกได้ง่าย มีระยะหางจากขอบของโถส้วมไม่น้อยกว่า 150 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 200 มิลลิเมตร และมีความยาวไม่น้อยกว่า 550 มิลลิเมตร
- ที่ม้วนกระดาษชำระ หรือลายนิดชำระ ควรติดตั้งอยู่ในระดับความสูงระหว่าง 550 มิลลิเมตร ถึง 1,200 มิลลิเมตร
- แนะนำให้ใช้อักษะสะนิดก้านโยก เพื่อให้ผู้ที่การหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้อย่างสะดวก

อ่างล้างมือ
- ควรมีพื้นที่หน้าอ่างล้างมืออย่างน้อย 900 x 1,200 มิลลิเมตร เพื่อการเข้าถึง
- อ่างล้างมือมีความสูงจากพื้นถึงขอบบนของอ่างไม่น้อยกว่า 750 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 800 มิลลิเมตรและมีราวจับในแนวนอนแบบพับเก็บได้ในแนวตั้งทั้งสองข้างของอ่าง
- ระยะหางจากเส้นผ่านศูนย์กลางของอ่างล้างมือถึงกำแพงด้านข้างควรจะไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตร
- ตำแหน่งที่ตั้งของอ่างล้างมือถาจะติดตั้งของอ่างล้างมือให้ห่างออกมาจากกำแพงได้ ในระยะระหว่าง 150-200 มิลลิเมตร
- ไม่ควรมีขั้นราของอ่างมือหรืออ่างล้างมือ
- ใต้อ่างควรเว้นที่ว่าง (Knee clearance) สูงอย่างน้อย 550 มิลลิเมตร สำหรับผู้ที่ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ(Wheelchair) สามารถเข้าถึงได้
- เนื้อที่ใต้อ่างสำหรับผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ และอุปกรณ์ควรเว้นเกินกึ่งๆ เช่น ท่อน้ำ ควรมีการหอหุ้มเพื่อไม่ให้เกิดอันตรายจากการสัมผัส
- ก๊อกน้ำสามารถใช้มือเดียวบังคับโดยไม่ควรออกแรงเกิน 22 นิวตัน และไม่ควรใช้ก๊อกแบบหมุน ถ้าเป็นไปได้ควรใช้ก๊อกแบบก้านโยก (Lever operated) หรือแบบอัตโนมัติ
- กระจกที่ติดตั้งบริเวณเหนืออ่างล้างหน้า ควรติดตั้งที่ความสูงจากพื้นไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร

โถปัสสาวะชาย
- โถปัสสาวะชาย (Urinal) แนะนำให้เป็นลักษณะที่มีระดับเสมอพื้นอย่างน้อย 1 ที่ เพื่อให้ผู้ใช้ทุกวัยสามารถใช้งานได้อย่างสะดวกยิ่งขึ้น
- พื้นที่หน้าโถปัสสาวะมีอย่างน้อย 900 x 1,200 มิลลิเมตร เพื่อการเข้าถึง (Approach)
- ด้านข้างทั้งสองด้านของโถปัสสาวะควรเป็นที่โล่ง
- มีราวจับในแนวนอนอยู่ด้านบนของที่กั้นปัสสาวะยาวไม่น้อยกว่า 500 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร มีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1,200 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,300 มิลลิเมตร
- มีราวจับด้านข้างของที่กั้นปัสสาวะทั้งสองข้างมีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร ยื่นออกมาจากผนังไม่น้อยกว่า 550 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร
- ค้นกดชักน้ำควรติดตั้งอยู่ที่ 1,100 มิลลิเมตร เหนือพื้นราบหรืออาจใช้ระบบอัตโนมัติ

ห้องอาบน้ำแบบใช้ฝักบัว
- ที่อาบน้ำควรใช้แบบฝักบัว จะปลอดภัยกว่าแบบอ่างอาบน้ำ
- ที่อาบน้ำแบบฝักบัวควรมีพื้นที่กว้างขนาดความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และความยาวสุทธิ ไม่น้อยกว่า 1,200 มิลลิเมตร
- ควรมีที่นั่งอาบน้ำให้กับคนพิการได้ใช้ และที่นั่งสำหรับอาบน้ำควรมีความสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 450 มิลลิเมตรแต่ไม่เกิน 500 มิลลิเมตร
- ที่นั่งควรจะเป็นแบบที่สามารถพับเก็บแบบโยกย้ายได้ ไม่ควรจะเป็นแบบที่ใช้สกรู
- ควรจะติดตั้งราวจับไว้กับกำแพงด้านหลังและตรงข้ามที่นั่งในระดับความสูงไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร
- บริเวณที่อาบน้ำไม่ควรมีขอบทางสัญจรกั้น (curb) เพราะจะเป็นเครื่องกีดขวางผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheel chair) หรือในกรณีที่มี ไม่ควรสูงเกิน 10 มิลลิเมตร
- ฝักบัวควรเป็นแบบที่ปรับระดับ และถอดได้ติดตั้งไว้ที่ความสูงจากพื้นไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร
- ควรมีที่วางสิ่งของเครื่องใช้สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร
- ช่องระบายน้ำที่พื้น ควรอยู่ตรงมุมของห้องอาบน้ำ เพื่อที่จะสามารถปูแผ่นยางกันลื่นบนพื้นห้องได้

ราวจับ
- ควรติดตั้งราวจับไว้ตรงโถส้วม อ่างอาบน้ำและห้องอาบน้ำ เพื่ออำนวยความสะดวกและมีความปลอดภัยแก่คนพิการ
- ราวจับควรมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 30 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 40 มิลลิเมตร
- ราวจับทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่เป็นอันตรายในการจับ ไม่ลื่นและติดตั้งอย่างแน่นหนา
- เพื่อให้สามารถรองรับน้ำหนักจำนวนมากได้
- ราวจับต่อยาวตลอดเนื่องและสวนที่ยึดติดกับผนังจะต้องไม่กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการใช้ของคนพิการทางการมองเห็น
- ราวจับแบบที่ยึดอยู่กับกำแพงควรมีระยะหางจากกำแพง 50 มิลลิเมตร

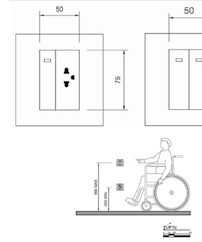
อุปกรณ์เสริมต่างๆ
- อุปกรณ์เสริมต่างๆ เช่น ที่ใส่ผู้ ผ้าเช็ดตัว ควรติดตั้งหรือวางอยู่ระดับความสูงไม่ต่ำกว่า 1,200 มิลลิเมตร จากพื้น
- ควรจัดเครื่องกระดาษชำระไว้ ใกล้ชิดตำแหน่งที่ตั้งโถส้วมระดาษชำระโดยที่หรือเหนือราวจับ และจัดให้อยู่สูงจากพื้นที่ระดับความสูงระหว่าง 550-1,200 มิลลิเมตร
- ตะขอแขวนเสื้อควรอยู่ในระยะเอื้อมมือ สูง 1,450 มิลลิเมตร - 1,500 มิลลิเมตร
- ขั้นวางของควรอยู่ในระยะที่มือเอื้อมถึง
- กระจกควรจะเหมาะสมสำหรับการมองเห็นทั้งยืนและนั่งและยืน
- กระจกบริเวณอ่างล้างหน้าติดตั้งที่ความสูงไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร จากพื้น
- ก๊อกน้ำเป็นชนิดติดก้านโยก หรือก้านหมุน หรือระบบอัตโนมัติ
- ช่องว่างระหว่างก๊อกน้ำกับผนัง หรือกำแพงไม่ควรจะน้อยกว่า 35 มิลลิเมตร
- ช่องว่างระหว่างก๊อกน้ำลองก๊อกไม่ควรจะน้อยกว่า 200 มิลลิเมตร
- ก๊อกน้ำด้านข้ายควรจะเป็นก๊อกน้ำวน

สัญญาณเตือนเหตุฉุกเฉิน (Emergency Alarm)
สัญญาณเตือนเหตุฉุกเฉินในห้องน้ำ
- มีระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงสำหรับการติดต่อกันระหว่างผู้ใช้ภายนอกและภายในเมื่อเกิดเหตุกันไม่ได้ในกรณีฉุกเฉิน
  -มีปุ่มกดหรือปุ่มสัมผัสระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงให้สัญญาณทำงานที่ปุ่มติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้างานได้ละดวก
  -ปุ่มกดหรือปุ่มสัมผัสระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงเมื่อออกความช่วยเหลือ มีที่ติดไว้งกับการกดติดตลาด
- ปุ่มสัญญาณเตือนฉัย หรือปุ่มเรียกพนักงาน ควรมีสีและเหตุมีที่ติดตั้งพื้นหลังและหางจากอุปกรณ์และแผงควบคุมต่างๆ เช่นสวิตช์ไฟ เป็นต้น
- สัญญาณเตือนฉัยควรติดตั้งในบริเวณระหว่างโถส้วม และอ่างอาบน้ำ และสามารถเอื้อมมือได้ถึงจากพื้น
- สัญญาณเตือนฉัยควรที่จะติดตั้งไว้ 2 ตำแหน่งโดยให้เอื้อมมือจากระยะ 950 มิลลิเมตร และ 250 มิลลิเมตร จากระดับพื้น เพื่อที่จะให้ผู้พิการสามารถใช้การใดก็ได้จากเก้าอี้นั่ง และในกรณีที่ผู้พิการมีสมองบกพร่อง

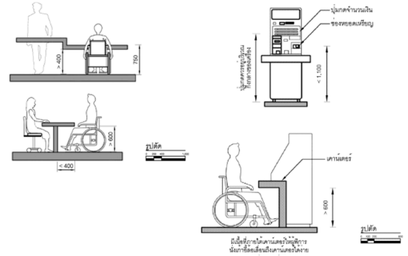
สีและแสงสว่าง
- ห้องน้ำต้องมีความสว่างที่เพียงพอ
- ไฟนที่ของอุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ ควรแบ่งแยก และเห็นได้โดยชัดเจนโดยคนพิการทางการมองเห็น

อุปกรณ์ประกอบอาคาร
สวิตช์ และปลั๊กไฟฟ้า
สวิตช์ไฟฟ้า
- สวิตช์ไฟมีขนาดใหญ่ 50 x 75 มิลลิเมตร และมีแสงตอบติดสวิตช์
- ระดับในการติดตั้งสวิตช์ไฟฟ้าสูงไม่เกิน 900 มิลลิเมตร เพื่อหลีกเลี่ยงการเอื้อม

ปลั๊กไฟฟ้า
- ปลั๊กไฟฟ้ามีขนาดใหญ่ 50 x 75 มิลลิเมตร และมีแสงตอบติดวัสดุปลั๊กไฟฟ้า
- ระดับในการติดตั้งปลั๊กไฟฟ้าสูงจากพื้น อย่างน้อย 450 มิลลิเมตร เพื่อหลีกเลี่ยงการก้ม



เคาน์เตอร์ชอบฐานข้อมูล
- พื้นที่บริเวณใต้เคาน์เตอร์ (Space under the counter) ด้วยล่างใต้เคาน์เตอร์ควรมีความสูงมากกว่า 600 มิลลิเมตร โดยที่ด้วยบนเคาน์เตอร์ที่ยื่นออกมาควรมีความยาวอย่างน้อย 400 มิลลิเมตร
- การนำทางเคลื่อนการทางการมองเห็นควรติดตั้งพื้นผิวสางสัมผัสที่ระบบกรัดทางที่นำใช้ง และเคาน์เตอร์ชอบฐานข้อมูล
- ความสูง เมื่อรวมส่วนบนเคาน์เตอร์แล้ว ควรมีความสูงประมาณ 750 มิลลิเมตร
-ความลึก ของเคาน์เตอร์ที่ยื่นออกมาทำหนดได้ควรมีความยาวอย่างน้อย 400 มิลลิเมตร



โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
บริษัท ศสิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้ถือหนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.ส.ว.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ว. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.ส.ว. 3682
อัจรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.ส.ว. 459
จิระศักดิ์ ผุญมูลศรี ภ.ส.ว. 6616
ปวิชา รุจจุจิพาสาล ส.ส.ว. 1955

นิเมทนาการ
ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล ส.ส.ว. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.ส.ว. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภ.ส. 127
พิมพ์พรรณ พิทยมงคล ภ.ส.ว. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวีพ รวมศัลยะองค วก. 824
วิวัวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนธิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง
มาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวก
สำหรับทุกคน UNIVERSAL DESIGN 1/2

KEYPLAN
อาคาร A : อาคารสำนักงาน

แผ่นที่
A-A-910

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

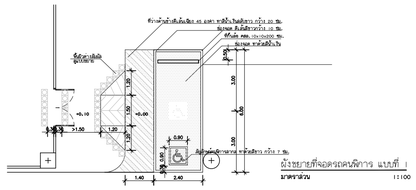
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุหรือกำหนดโครงการ

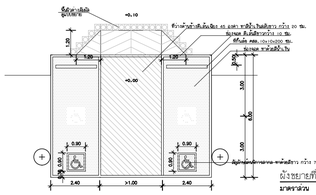
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาข้อมูลในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของตนเองรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเงื่อนไขอื่นๆ ให้ถี่ถ้วนก่อนลงมือก่อสร้าง และรายงานให้ทราบถึงข้อบกพร่องที่ตรวจพบในการก่อสร้างที่ต่อเนื่องในขั้นตอนต่อไป ก่อนที่จะมีการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ประโยชน์ของความสะดวก ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาก่อสร้างการแก้ไขงานที่ผิดพลาดน้อยที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นเอง ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในกรณีดังกล่าวทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างของทำการก่อสร้างตามรายการโดยเคร่งครัด ผู้รับจ้างก่อสร้างของทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างโดยพลการมิได้ ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความจำเป็นต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างของทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างก่อสร้างของ และของของอยู่ในงาน

รองคงทางของและของของคงๆ ให้เป็นมาตรฐานที่ใช้งานในประเทศไทย (กรณีวัสดุหรือสินค้าใดๆ ที่ไม่มีมาตรฐานในประเทศไทย ให้ใช้มาตรฐานอุตสาหกรรมของประเทศผู้ผลิตนั้นๆ) ผู้รับจ้างก่อสร้างของส่งรายละเอียดของวัสดุ ตัวอย่างวัสดุ ผลิตภัณฑ์ และรายการประกอบแบบต่างๆ ให้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างของพิจารณาอนุมัติก่อนการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างของจะนำของดังกล่าวมาใช้ในงานก่อสร้างได้ต่อเมื่อได้รับการอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างของแล้วเท่านั้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของละเอียด SHOP DRAWING ของส่วนต่างๆ ของงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



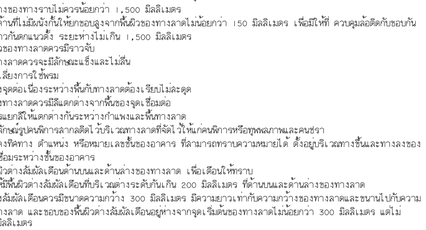
ผังบริเวณที่จอดรถคนพิการ แบบที่ 1
มาตราส่วน 1:100



ผังบริเวณที่จอดรถคนพิการ แบบที่ 2
มาตราส่วน 1:100

ที่จอดรถคนพิการ
- ที่จอดรถสำหรับคนพิการให้จัดไว้ใกล้ทางเข้าออกอาคารให้มากที่สุดและมีลักษณะไม่ขวางกับทางสัญจรของรถ
- มีพื้นผิวเรียบ มีระดับเสมอกัน
- จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์สากลของที่จอดรถสำหรับคนพิการตามกฎกระทรวง ที่ออกตามความในพระราชบัญญัติการส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ พ.ศ. ๒๕๕๐ ติดอยู่ในที่เห็นได้ชัดเจน
- ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร ติดอยู่ในระดับที่มองเห็นได้ชัดเจน
- ที่จอดรถสำหรับคนพิการควรตั้งอยู่ในที่ที่ไม่มีการขวางกั้นการมองเห็นป้ายสัญลักษณ์ที่ติดตั้งไว้ ไม่ควรมีเสาไฟฟ้า ต้นไม้ หรือสิ่งกีดขวางอื่นๆ ที่อาจบดบังป้ายสัญลักษณ์ที่ติดตั้งไว้
- ที่จอดรถสำหรับคนพิการควรตั้งอยู่ในที่ที่ไม่มีการขวางกั้นการมองเห็นป้ายสัญลักษณ์ที่ติดตั้งไว้ ไม่ควรมีเสาไฟฟ้า ต้นไม้ หรือสิ่งกีดขวางอื่นๆ ที่อาจบดบังป้ายสัญลักษณ์ที่ติดตั้งไว้
- ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร ติดอยู่ในระดับที่มองเห็นได้ชัดเจน ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่ติดตั้งบนผนัง
อาจมีความสูงน้อยกว่าที่แนะนำได้
- ลักษณะที่จอดรถสำหรับคนพิการควรตั้งอยู่ในบริเวณที่ใกล้ทางเข้าหลักของอาคารมากที่สุด ในระยะไม่เกิน 50,000 มิลลิเมตร และอยู่ในเส้นทางที่ไม่ตัดกับทางสัญจรของรถ
จะได้ไม่ต้องเข้าสู่ถนนสายรองด้วยรถ
- เส้นทางจากลานจอดรถที่สำหรับคนพิการถึงตัวอาคาร ควรอยู่ในแนวราบหรือมีความลาดเอียงไม่เกิน 1 : 20
- ที่จอดรถสำหรับคนพิการ ต้องเป็นพื้นที่ที่ราบเรียบ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2,400 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6,000 มิลลิเมตร
- ต้องจัดให้มีที่ว่างข้างที่จอดรถกว้างไม่น้อยกว่า 1,000 มิลลิเมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถ
เพื่อให้เพียงพอสำหรับการเคลื่อนย้ายของคนพิการระหว่างเก้าอี้เข็นคนพิการและตัวรถและเพียงพอให้การเข็นประคองรถเข็นคนพิการเข้าสู่ตำแหน่งที่จอดรถได้อย่างเต็มที่
- ในกรณีที่มีที่จอดรถสำหรับคนพิการหลายช่อง และมีทางลาดตัดขอบทางเพียงจุดเดียว ควรจัดให้มีพื้นที่ว่างด้านตั้งฉากระหว่างที่จอดรถกับทางสัญจรกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร

ทางลาดชอบถนน
- ทางลาดชอบถนนควรมีบริเวณทางสัญจรที่มีถนนดัดผ่านเพื่อเชื่อมทางสัญจรกับถนน ให้อยู่ในบริเวณที่จะไม่ถูกรถจอดขวาง
- บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าทางลาดชอบถนน ต้องเป็นพื้นผิวเรียบ ไม่มีร่องหรือรางระบายน้ำ
- ทางลาดชอบถนนควรมีความกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร โดยไม่รวมทางลาดด้านข้าง
- ความชันของทางลาดต้องไม่น้อยกว่า 1 : 12 (ร้อยละ 8) และชอบถนนไม่ควรสูงเกิน 150 มิลลิเมตร



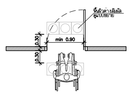
ผังขยายพื้นที่ตัวต่างลื่นมัล ชนิดเตือน
มาตราส่วน 1:5

แบบขยายปูพื้นตัวต่างลื่นมัล ชนิดเตือน
มาตราส่วน 1:1

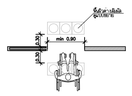
พื้นตัวต่างลื่นมัล
- พื้นผิวของพื้น ทางสัญจร ทางลาด บันไดและประตู จะต้องมีความสัมพัน ธ์กันการสัมผัสและเป็นไปตามข้อปฏิบัติที่แนะนำไว้ โดยต้องมีพื้นผิวต่างลื่นมัลด้วย
- ต้องจัดให้มีพื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนสำหรับคนพิการทางการมองเห็น ที่บริเวณที่ขึ้นและลงของทางลาดหรือบริเวณที่พื้นด้านหน้าและด้านหลังประตูทางเข้าอาคารและพื้นที่หน้าประตูห้องน้ำ
- ต้องจัดให้มีพื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนสำหรับคนพิการทางการมองเห็นที่พื้นบริเวณต่างระดับกันเกิน 200 มิลลิเมตร
- พื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนต้องมีขนาดความกว้าง 300 มิลลิเมตร และมีความยาวเท่ากับความกว้างของทางสัญจร และขนานไปกับความกว้างของทางสัญจรของพื้นที่ต่างระดับ ทางลาด บันไดหรือประตู และชอบของพื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนอยู่ทางจากจุดเริ่มต้นของทางลาดไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร
- พื้นผิวต่างลื่นมัลเตือน(Warning Tile)มีลักษณะเป็นปุ่มนูนต่ำจัดเรียง เป็นแถวเดี่ยวพื้นที่มีไว้เพื่อเตือนให้ระวัง เช่น บริเวณเริ่มและสิ้นสุดบันไดบริเวณที่ประตูเปิดและทางข้าม

ทางเข้าอาคาร
- สำหรับอาคารที่สร้างขึ้นใหม่ ทางเข้าควรจัดให้ระยะต่อการเข้าถึงของคนพิการ
- ควรมีทางเข้าสำหรับผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการอย่างน้อย 1 ทางสำหรับอาคารใหม่และควรเลือกประตูที่เข้าถึงได้ง่ายเป็นประตูหลักสำหรับผู้ใช้ทั่วไป
- ทางเข้าแต่ละทางควรมีลักษณะ ประตูใน บริเวณถนนอาคาร บริเวณที่ลงรถและจุดเปลี่ยนรถ
- สำหรับอาคารที่มีหลายชั้น ทางเข้าต้องสามารถนำไปยังลิฟต์โดยสารและควร
- ควรมีป้ายสัญลักษณ์ที่เป็นสากลบอกตำแหน่งทางเข้า
- ไม่มีความจำเป็นในการใช้ประตูสัญลักษณ์ ถ้าพื้นที่อาคารที่เหมาะสม ผู้พิการสามารถเข้าถึงได้

พื้นที่หน้าทางเข้า
- ในอาคารที่มีประตูเปิดออกสู่พื้นที่ด้านนอกและติดกับทางลาดด้านนอก ควรมีพื้นที่ว่างที่บริเวณประตู
-บานเปิดออกสู่ภายนอกอย่างน้อย 1,500 × 1,500 มิลลิเมตร
- พื้นที่หน้าทางเข้าควรเป็นพื้นลาดระดับ2 ทั้งนี้เพื่อช่วยในการระบายน้ำ
- พื้นที่หน้าทางเข้าไม่ควรลื่น
- ควรมีกันสาดบริเวณพื้นที่หน้าทางเข้า
- ไม่ควรให้พรมปูบริเวณประตู ถ้าหากใช้พรมควรอยู่ในระดับเดียวกันพื้น
- บริเวณทางเข้าไม่ควรมีธรณีประตู
- สิ่งของประตูทางเข้าควรติดกับเรื่องพื้นผิวรอบๆ ประตู ทั้งนี้เพื่อช่วยให้ผู้พิการทางการมองเห็น สามารถ
- แยกความแตกต่างได้ชัดขึ้น



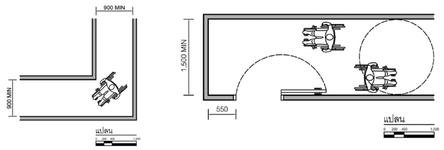
ผังขยายประตูบานเปิด
มาตราส่วน 1:50



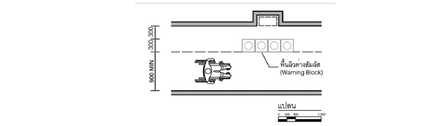
ผังขยายประตูบานเลื่อน
มาตราส่วน 1:50

ประตู
-ประตูควรเปิด-ปิดได้ง่าย และคนพิการสามารถเข้าออกประตูได้โดยง่ายเช่นเดียวกับบุคคลทั่วไป
- ประตูทางเข้าออกควรออกแบบให้สามารถเปิดประตูได้โดยบุคคลเพียงคนเดียว โดยให้มีลักษณะในการเคลื่อนไหวเพียงเล็กน้อย
-ประตูอุ-ปิด-ปิดอัตโนมัติ (Power-Operate) คือ ประตูที่เหมาะสมที่สุดสำหรับคนพิการ และควรตั้งอยู่ในจุดที่เข้าถึงได้ง่าย
- ลักษณะของประตูทางเข้าออกต้องมีมือเหนี่ยวประกอบที่ทำด้วยวัสดุสีตัดกันชัดเจน และมีความสูงที่มีลักษณะ กลอนประตู ราวจับประตูสีหน้าเรียบ และแผงเท้ากันกระแทก (kick plate)
- อุปกรณ์ในการใช้งานประตู เช่น กลอนประตู ราวจับ ควรง่ายต่อการจับและสามารถใช้งานได้สะดวกเพียงข้างเดียวได้
- ประตูบานเปิดภายในอาคาร และบานเลื่อน ควรใช้แรงในการเปิดไม่เกิน 22.2 นิวตัน(10) ยกเว้นประตูหนีไฟควรใช้แรงในการเปิดตามที่กฎหมายกำหนด
-ในกรณีที่ประตูเป็นแบบบานเปิดผลักเข้าออก เมื่อเปิดออกสู่ทางสัญจรหรือระเบียงต้องมีพื้นที่ว่างขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร เนื่องจากต้องเตรียมพื้นที่สำหรับในการใช้ล้อสนับประตูได้อย่างละสะดวก และควรมีราวกันกดบริเวณระเบียงหรือทางสัญจรด้วย เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อคนพิการที่ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair)
- ช่องประตูควรมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร
ความกว้างของประตูควรมีระยะเปิดให้สุทธิอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร
- สำหรับพื้นที่แคบและจำนวนผู้ใช้เมากเกิน ควรเลือกใช้ประตูบานพับหรือประตูบานเลื่อนแบบไม่มีธีเรษ โดยต้องมีระยะเปิดสุทธิอย่างน้อย900 มิลลิเมตร
- ประตูบานเปิดต้องไม่ติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง ที่อาจทำให้ประตูหนีหรือกระแทกผู้ใช้งานได้

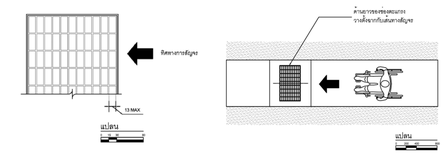
อุปกรณ์สำหรับประตู
- อุปกรณ์ในการใช้งานประตู เช่น กลอนประตู ราวจับ ควรจะง่ายต่อการจับและสามารถใช้งานได้โดยมือข้างเดียว
- อุปกรณ์เปิด-ปิดประตูต้องเป็นชนิดก้านปัดหรือแกนลัก ลอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 1,000 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร ไม่ควรใช้ลิ้นจับประตูแบบลอม
-กลอนล็อคของประตูเข้าออก ควรติดตั้งให้อยู่ในความสูงระหว่าง 900 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,000 มิลลิเมตร จากระดับพื้น

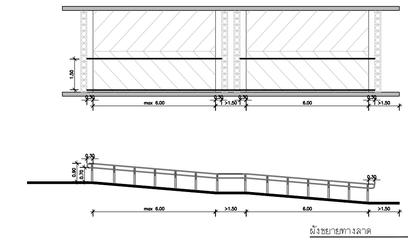


ทางสัญจรระหว่างอาคาร และทางเชื่อมระหว่างอาคาร
- ทางสัญจรระหว่างอาคาร และทางเชื่อมระหว่างอาคาร ควรเป็นพื้นผิวเรียบเสมอกัน ไม่ลื่น ไม่มีสิ่งกีดขวาง หรือมีผิวนของอาคารยื่นล้ำออกมาเป็นอุปสรรคหรืออาจทำให้เกิดอันตรายต่อผู้พิการ
- ทางสัญจรระหว่างอาคาร และทางเชื่อมระหว่างอาคาร ควรอยู่ในระดับเดียวกันที่พื้นถนนภายนอกอาคารหรือพื้นลานจอดรถ ในกรณีที่มีอุปสรรคขัดต่อเป้าหมายดังกล่าวต้องมีทางลาดที่เหมาะสมอยู่ในบริเวณใกล้เคียงด้วย
- ในกรณีที่ทางสัญจรที่เชื่อมระหว่างอาคารมีระดับต่างกัน ให้มีขั้นลาดที่มีระยะลาดชันไม่เกิน 1:12
- ความกว้างของระเบียงหรือทางสัญจรต้องมีความกว้างสุทธิไม่เกิดน้อยกว่า 1,200 มิลลิเมตร
-ป้ายสัญลักษณ์แสดงความลาดชันต้องมีขนาดไม่น้อยกว่า 200 มิลลิเมตร และมีสีที่ตัดกับพื้นหลังอย่างชัดเจน



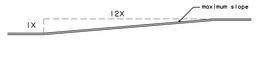
- ในกรณีที่มีสิ่งกีดขวางที่จำเป็นบนทางสัญจร เช่น ตู้ดับเพลิง โทรศัพท์สาธารณะ ต้องจัดให้อยู่ในแนวเดียวกัน โดยไม่กีดขวางทางสัญจร และจัดให้พื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนเพื่อให้ทราบถึงสิ่งกีดขวาง และอยู่ห่างสิ่งกีดขวางไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร
-ป้ายสัญลักษณ์แสดงความลาดชันต้องมีขนาดไม่น้อยกว่า 200 มิลลิเมตร และมีความสูงไม่น้อยกว่า 2,000 มิลลิเมตร จากพื้นทางสัญจร
- หากมีท่อระบายน้ำหรือรางระบายน้ำบนพื้นต้องมีฝาปิดสนิท ถ้าฝาเป็นแบบตะแกรงหรือแบบมีช่อง ต้องมีขนาดช่องตะแกรงหรือเส้นผ่านศูนย์กลางของรู กว้างไม่เกิน 13 มิลลิเมตร) ช่องตะแกรงที่ขนานจะต้องไปในทางเดียวกัน หากเป็นตะแกรงขนาดใหญ่ขวางทางสัญจร ด้านยาวของช่องตะแกรงจะต้องอยู่ในแนวขวางกับเส้นทางสัญจร





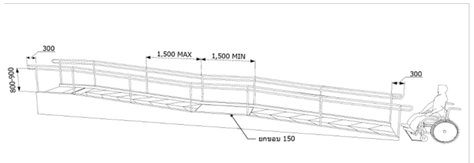
ผังบริเวณทางลาด
มาตราส่วน 1:100

ทางลาด
- ควรมีพื้นที่บริเวณหน้าทางลาดเป็นที่ว่างยาว เมื่อวัดจากด้านหน้าทางลาดมีระยะไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร
- ทางลาดไม่ควรมีทางโค้ง และควรมีลักษณะรูปแบบอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้
1.ทางลาดตรง
2.ทางลาด 90 องศา
3.หมุนกลับ 180 องศา
- ทางลาดควรจะมีความกว้างอย่างน้อย 900 มิลลิเมตร ทั้งนี้ความกว้างทางลาดควรกำหนดโดยพิจารณาถึงจำนวนผู้ใช้เนื่องจากหากมีความกว้างมากเกินไปอาจจะทำให้เก้าอี้เข็นคนพิการหลีกสวัสดิ์ได้ กระทรวงฯ 2548 กำหนดว่า ทางลาดต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ในกรณีที่ทางลาดมีความยาวของทางช่วงรวมกันตั้งแต่ 6,000 มิลลิเมตร ขึ้นไป ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร
- ทางลาดควรมีความชันไม่เกิน 1: 12 และมีความยาวแต่ละช่วงไม่เกิน 6,000 มิลลิเมตร (ตามที่กฎกระทรวง 2548 กำหนดให้มีความยาวของแต่ละช่วงยาวไม่เกิน 6,000 มิลลิเมตรในกรณีที่มีความยาวเกินต้องจัดให้มีชานพักยาวไม่น้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร คับระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด) แต่ถ้าในการที่ทางลาดมีความยาวแต่ละช่วงไม่เกิน 6,000 มิลลิเมตร จะทำให้พื้นที่ทางลาดยาวมาก จึงมีบางเอกสาร (4) กำหนดความยาวช่วงไม่เกิน 10,000 มิลลิเมตร ต้องจัดให้มีชานพัก ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับระดับความสูง เนื่องจากมีผลต่อความยาวของทางลาด
- อัตราส่วนความลาดเอียงของทางลาดที่อยู่ในช่วง 1: 20 ถึง 1: 12 ผู้นั่งเก้าอี้เข็นคนพิการสามารถใช้เก้าอี้เข็นคนพิการด้วยตนเองได้ หากอัตราส่วนความลาดเอียง 1: 10 ต้องอาศัยผู้ช่วยเหลือ และหากมีอัตราส่วนความลาดเอียงมากกว่า 1:10 จะกลไฟ้ใดยิ่งยากลำบากยิ่งขึ้น
- หากระดับพื้นภายในอาคาร ภายนอกอาคารหรือภายในทางยกอาคารมีความต่างระดับกันไม่เกิน20 มิลลิเมตร ควรทำพื้นลาดให้เรียบต่อกันไม่ละลด ใดยมีอัตราส่วนความลาดเอียง 1:2

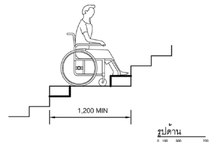




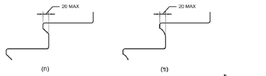
- ทางลาดควรจะมีทางราบเพื่อให้หยุดพักหรือหมุนตัว และเพื่อหลีกเลี่ยงการลงจากทางลาดด้วยความเร็ว
- ทุกๆ ที่ ที่ทางลาดมีการเปลี่ยนทิศ รวมถึงด้านบนและด้านล่างสุดของทางลาดควรมีทางราบ เช่นเดียวกัน
- ความกว้างของทางราบไม่ควรน้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร
- ทางลาดด้านที่ไม่มีผนังกั้นให้ยกขอบสูงจากพื้นผิวของทางลาดไม่น้อยกว่า 150 มิลลิเมตร เพื่อมิให้ รถเข็นวิ่งตกขอบทั้งสองด้าน และมีราวกันตกแนวตั้ง ระยะหางไม่เกิน 1,500 มิลลิเมตร
- ลดลดแนวของทางลาดควรมีราวจับ
- พื้นของทางลาดควรจะมีลักษณะแข็งและไม่ลื่น
- ควรหลีกเลี่ยงการมีขั้นบน
- พื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่ทางลาดต้องเรียบไม่สะดุด
- พื้นผิวของทางลาดควรมีสีแตกต่างจากพื้นของจุดเริ่มต่อ
- ควรมีการแยกสีให้แตกต่างกันระหว่างกำแพงและพื้นที่ทางลาด
- ควรมีสัญลักษณ์รูปคนพิการลากลงสีดำ บนพื้นสีขาวที่ปลายทางลาดที่จัดไว้เพื่อการหรือทุกสถานะคนชรา
- มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคาร ที่ตามรถทราบความหมายได้ ตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของทางลาดที่เชื่อมระหว่างชั้นของอาคาร
- ควรมีพื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนด้านบนและด้านล่างของทางลาด เพื่อเตือนให้ทราบ
- ต้องจัดให้มีพื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนที่บริเวณต่างระดับกันเกิน 200 มิลลิเมตร ที่ด้านบนและด้านล่างของทางลาด
- พื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนควรมีขนาดความกว้าง 300 มิลลิเมตร มีความยาวเท่ากับความกว้างของทางลาดและขนานไปกับความกว้างของทางลาด และชอบของพื้นผิวต่างลื่นมัลเตือนอยู่ห่างจากจุดเริ่มต้นของทางลาดไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร



บันไดเลื่อน
- ไม่ควรให้บันไดเลื่อนแทนบันไดธรรมดา
- ควรมีทางลาดหรือลิฟต์ใกล้กับบันไดเลื่อน
- ขั้นบันไดเลื่อนควรปรับให้มีความกว้างอย่างน้อย 1,200 มิลลิเมตร เผื่อในการมีที่ใช้ผู้นั่งเก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) สามารถใช้ได้
- ควรมีสัญลักษณ์บ่งบอกที่ทางขึ้นหรือลงบันไดเลื่อน
- ชอบของบันไดเลื่อนควรที่จะทาสีให้อยู่ในโทนที่ตัดกับสภาพแวดล้อมเพื่อที่จะเห็นให้ง่ายสำหรับคนพิการทางการมองเห็น
- ในกรณีมีที่ที่ว่างให้บันไดเลื่อนที่มีความสูงไม่เกิน 2,000 มิลลิเมตร ควรติดตั้งราวกันตกข้างเผื่อกันไม่ให้



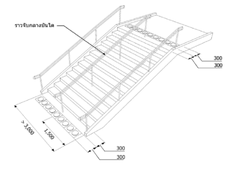
รูปด้าน
มาตราส่วน 1:50



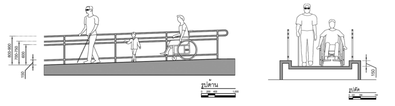
รูปด้าน

- ช่างพักควรจะมีความกว้างอย่างน้อย 1,200 มิลลิเมตร
- ราวจับควรติดตั้งอยู่ทั้งสองฝั่งชานช่างบันได และควรเป็นราวจับแบบลอมลม
- ควรติดตั้งราวจับตรงกลางเพิ่มอีกราว สำหรับบันไดที่กว้างมากกว่า 3,000 มิลลิเมตร
- ระยะระหว่างราวจับของทั้งสองด้านควรมีความกว้างไม่เกิน 1,500 มิลลิเมตร
- ราวจับของบันไดควรมีลักษณ์ยื่นออกมาทั้งด้านบนสุดและล่างสุดของราวไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 400 มิลลิเมตร
- ราวจับสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร
- ราวจับต่อยาวตลอดเนื่อง และส่วนที่มีติดกับผนังต้องไม่ทิ้งระวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการใช้ของคนพิการทางการมองเห็น
- ควรมีสัญลักษณ์อยู่บริเวณขอบขั้นบันได และชานพักระหว่างบันได เพื่อที่จะเตือนให้มองเห็นได้ชัดเจนมากยิ่งขึ้น
- พื้นผิวต่างลื่นมัลเตือน (Warning Block) ควรมีความยาวเท่ากับและขนานกับความกว้างของช่องทางสัญจรของบันได และชอบของพื้นผิวต่างลื่นมัลอยู่ทางจากจุดเริ่มต้นของทางขึ้นหรือลงบันไดไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 350 มิลลิเมตร
- พื้นผิวต่างลื่นมัลเตือน (Warning Block) ควรจะมีสีที่ตัดกับสิ่งแวดล้อมทั่วไป เพื่อที่จะขึ้นทางสำหรับคนพิการทางการมองเห็น
- พื้นผิวของบันไดต้องไร้วัสดุที่ไม่ลื่น



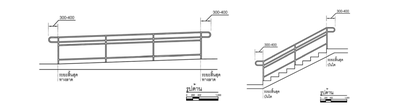


ราวจับ
- ควรติดตั้งราวจับภายในห้องน้ำหรือห้องอาบน้ำของคนพิการ
- ราวจับไม่ควรให้หรือกีดขวางทางสัญจร
- เพื่อความสะดวกสบายของคนพิการและผู้สูงอายุ ราวจับควรจะติดตั้งอยู่ในระดับความสูงไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร และไม่ควรเกิน 900 มิลลิเมตร จากพื้น
- เพื่อประโยชน์ต่อผู้ใช้เก้าอี้เข็นคนพิการ (Wheelchair) ควรติดตั้งราวจับรวมที่ต่อยในระดับความสูงระหว่าง 700 มิลลิเมตร ถึง 750 มิลลิเมตร จากพื้น
- เพื่อการนำทางสำหรับคนพิการทางการมองเห็นที่ใช้ไม้เท้าและผู้ที่ยังเก้าอี้เข็นคนพิการ ควรติดตั้งราวหรือขอบทางสัญจรที่มีระดับความสูง 150 มิลลิเมตรจากพื้น เนื่องจากสามารถช่วยในการจำทางและหำผมต่อของเก้าอี้เข็นคนพิการได้

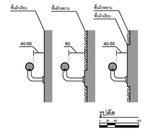


รูปทรง
-ราวจับควรจะมีลักษณะที่ยึดเกาะง่าย
- เส้นผ่านศูนย์กลางที่นนำของราวจับคือ ไม่ต่ำกว่า 30 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 40 มิลลิเมตร
- ควรหลีกเลี่ยงขอบราวจับที่แหลมคม

ราวจับสำหรับทางลาดและบันได
- ราวจับควรยาวต่อเนื่องกันโดยตลอด นอกจากจะเป็นประตูทางเข้าออก
- ราวจับควรมีขอบยื่นออกในระยะ 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 400 มิลลิเมตร ตามแนวนอนตรงจุดทางลาด หรือบันได ยกเว้นราวจับที่ตรงทางสัญจร
- ควรติดตั้งราวจับตรงกลางเพิ่มอีกราว สำหรับทางลาดหรือบันไดที่กว้างมากกว่า 3,000 มิลลิเมตร
-ระยะห่างระหว่างราวจับสองด้าน ควรมีความกว้างไม่น้อยกว่า900 มิลลิเมตร แต่ไม่ควรเกิน 1,500 มิลลิเมตร กฎกระทรวงฯ 2548 กำหนดว่าทางลาดที่มีความยาวตั้งแต่ 2,500 มิลลิเมตร ขึ้นไปต้องมีราวจับทั้งสองด้าน)



ราวจับที่ติดกับกันผนัง
- ราวจับควรจะติดอยู่กับกำแพงหรือโครงสร้างที่แข็งแรง เพื่อให้สามารถรองรับน้ำหนักจำนวนมากได้
- ราวจับด้านที่อยู่ติดผนังให้ระยะห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 50 มิลลิเมตร มีความสูงจากจุดที่ไม่น้อยกว่า 120 มิลลิเมตร และผนังบริเวณราวจับต้องเป็นผนังเรียบ
- ในกรณีที่ราวจับยึดหลบซ่อนอยู่ในกำแพง ควรจะมีช่องว่างระหว่างด้านบนของราวจับกับขอบกำแพงเหนือราวจับอย่างน้อย 150 มิลลิเมตร
-แนะนำให้ใช้สีโทนตัดกับราวจับ เพื่อให้ผู้ใช้ทางทางการมองเห็นได้รับรู้อย่างชัดเจน



รูปด้าน

รูปตัด

รูปด้าน

รูปตัด

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ สังแสงเพ็ยน จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อิงรา	สุจหวล	ภฟท. 40543
สถาปนิก		
เอษา	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลครี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุจจุจิพาล	ส.สถ. 1955
นิเมษนาก		
ปวิญญา	สมนิติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชยประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ฟิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	ภาญจนะจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรรมระบบวิทยาศาสตรและระบายอากาศ		
รวีพ	รมหล่อยอง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิทธ์	สส. 618
วิศวกรรมไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วชิชประภา	วฟท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภฟท. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

มาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับทุกคน UNIVERSAL DESIGN 2/2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-911

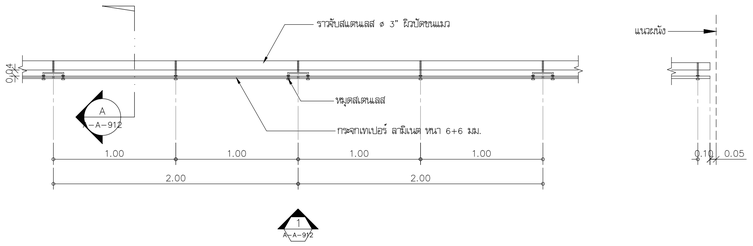
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุหรือกำหนดโครงการ

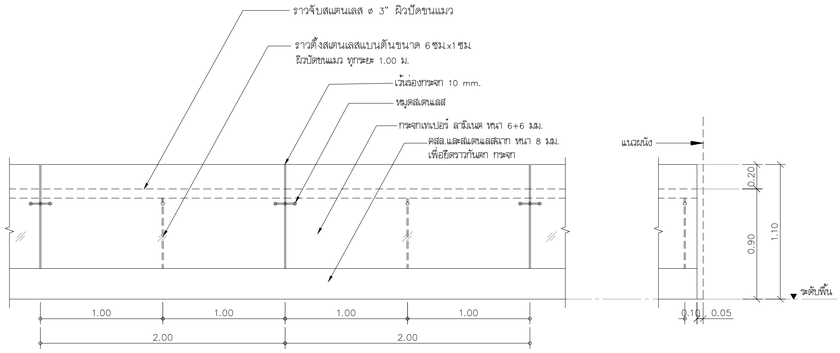
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีแบบปิดผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้ าโครงแบบก่อสร้างของตน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและแบบปิดประโยคของตนเอง และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเปลี่ยนในภายวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบการก่อสร้างด้วยวิธีการโดยวิศวกร ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง ก่อสร้างและ และขอขอบคุณยิ่งมายิ่งไม่ได้

ขอขอบคุณและขอพระคุณเจ้าทุกท่าน ให้ได้และดำเนินชีวิตอยู่ในแนวเป็นหลัก (ยกเว้นดำเนินชีวิตอันผิด หลาย) หากมีความประโยคตาย ถ้าเป็นของผิด ให้ตอบแทนคุณพระคุณงาน หรือขอขมาเป็น วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้ง หากการประยุกต์ของแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งเพื่อขอคำชี้แจงจากวิศวกรผู้ออกแบบก่อน เพื่อให้ผิดการแก้ไขให้ถูกต้องก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง ก่อสร้างและการตรวจสอบการก่อสร้างโดยวิศวกรผู้ออกแบบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อพิจารณาอนุมัติ



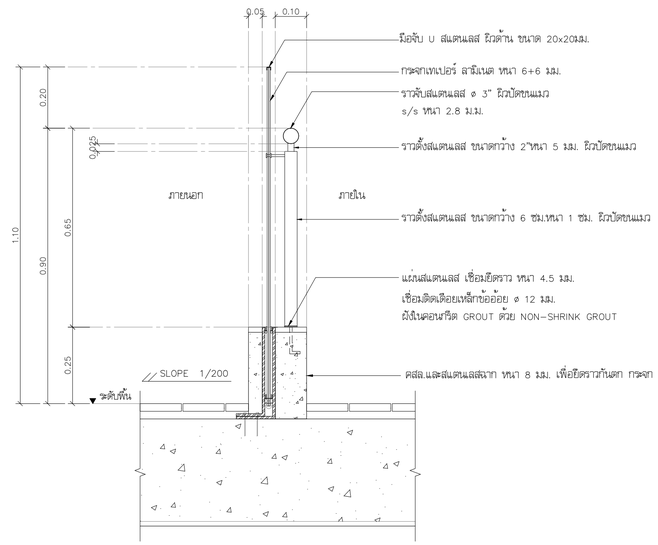
แบบขยายแปลนราวกันตก RL-6
A-A-912

มาตราส่วน 1:25



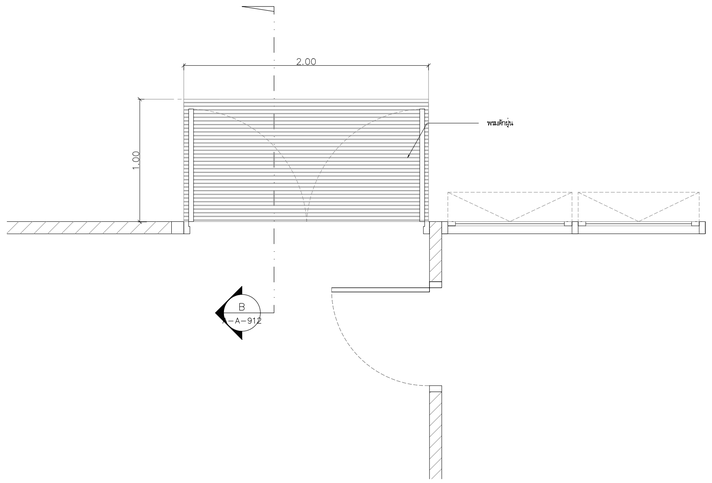
รูปด้าน
A-A-912

มาตราส่วน 1:25



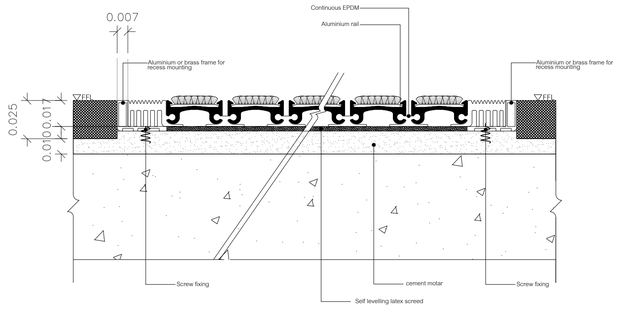
รูปตัด
A-A-912

มาตราส่วน 1:10



แบบขยายพรมดักฝุ่น

มาตราส่วน 1:25



รูปตัด B

มาตราส่วน 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แค้บ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวท ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา วุรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศน์ภาพ
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิฉัฬ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวีพี รนค่อยออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

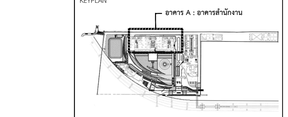
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายราวกันตก RL-6
แบบขยายพรมดักฝุ่น

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-912

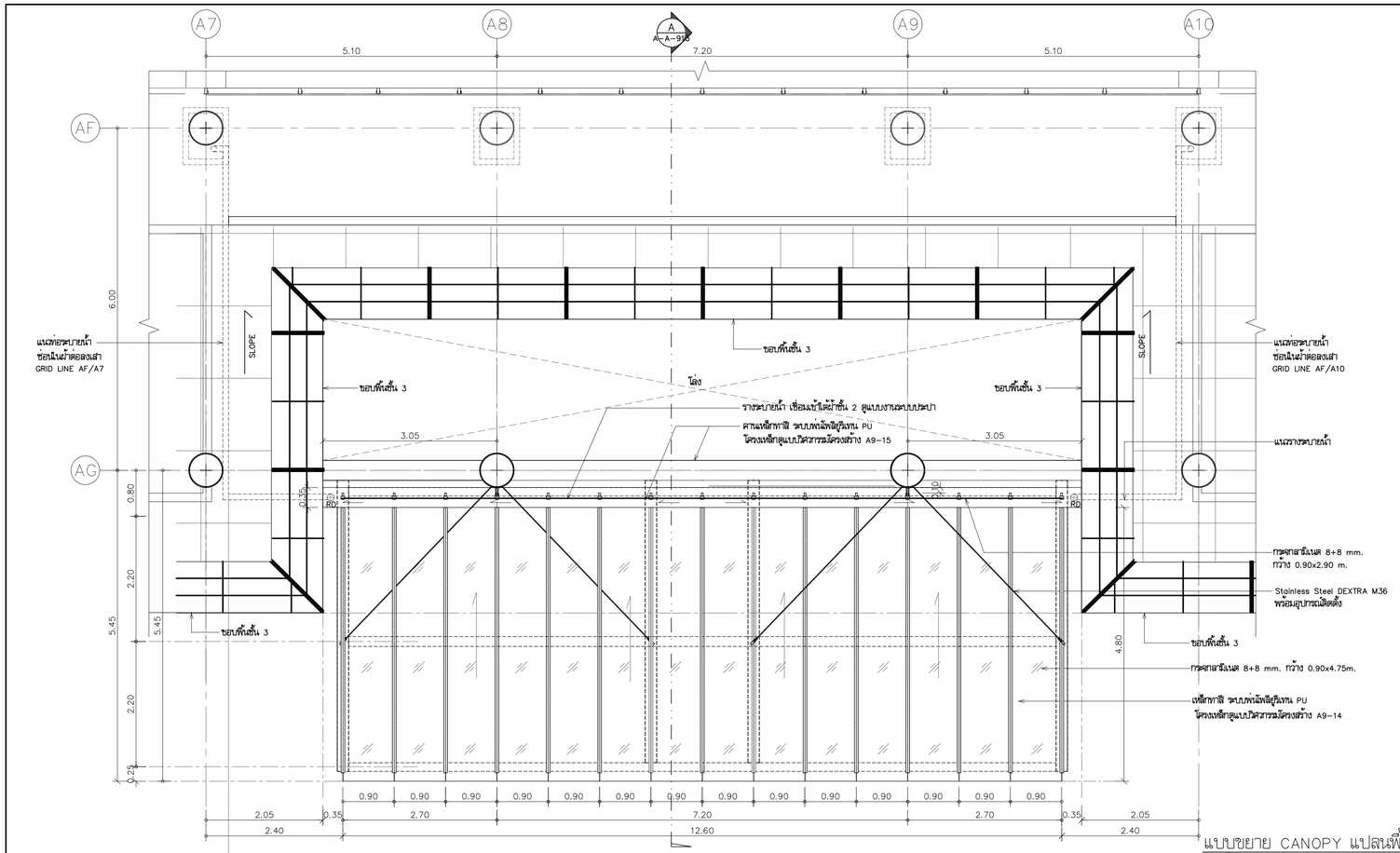
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

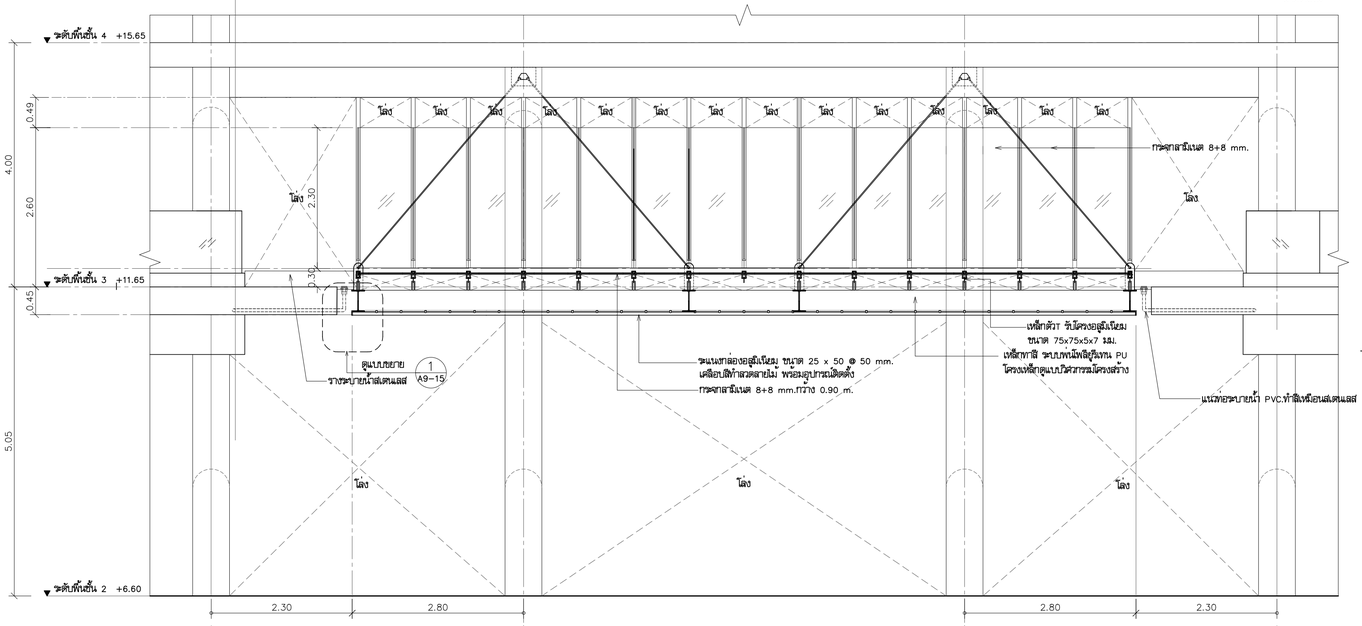
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีอเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยวยาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามคำสั่งของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และขยายรายสู่ข้อผู้ไม่ได้

วัสดุตามรายละเอียดรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่น ตัวแทรที่ระบุยี่ห้อรุ่นนิด หลาย) ห้ามมิให้ทำการแบบโดยพลการ อำนิจของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดหรือส่วนใดที่ยังไม่แจ่มชัดการประกอบและติดตั้งกับที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องหยุดรับแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนดำเนินการต่อไป โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำมาสอบทาน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



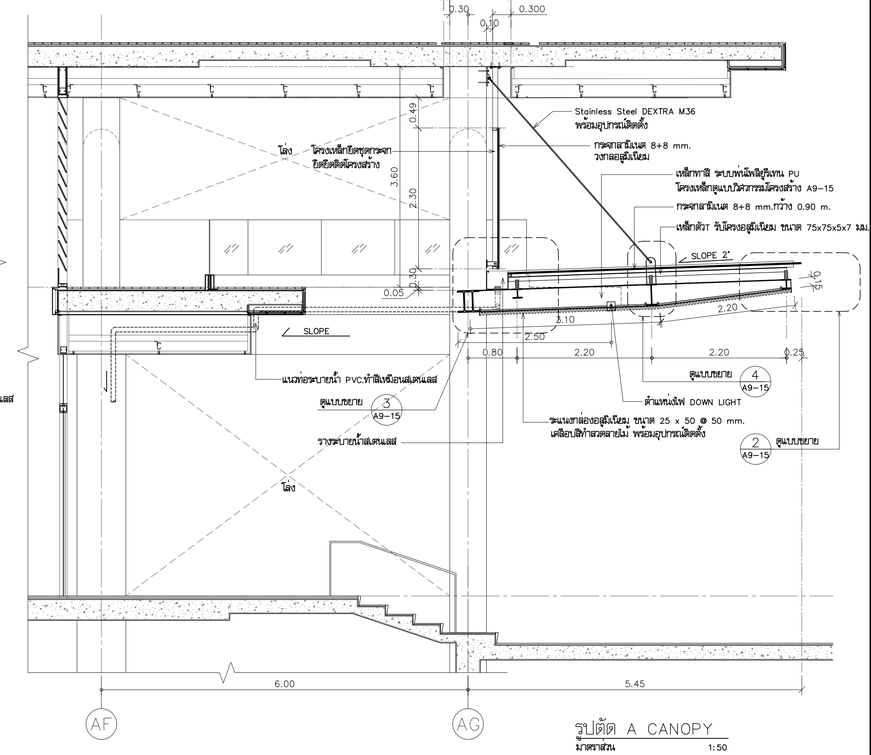
แบบขยาย CANOPY แปลนพื้นชั้น 3

มาตราส่วน 1:50



รูปด้านหน้า CANOPY

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด A CANOPY

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI DEAN CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
	ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	บวิชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร			
	ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิฬิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	รพี	รนต่อธององ	วก. 824
	รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

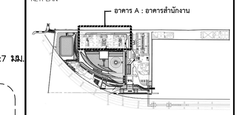
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยาย CANOPY

KEYPLAN



แบบที่

A-A-913

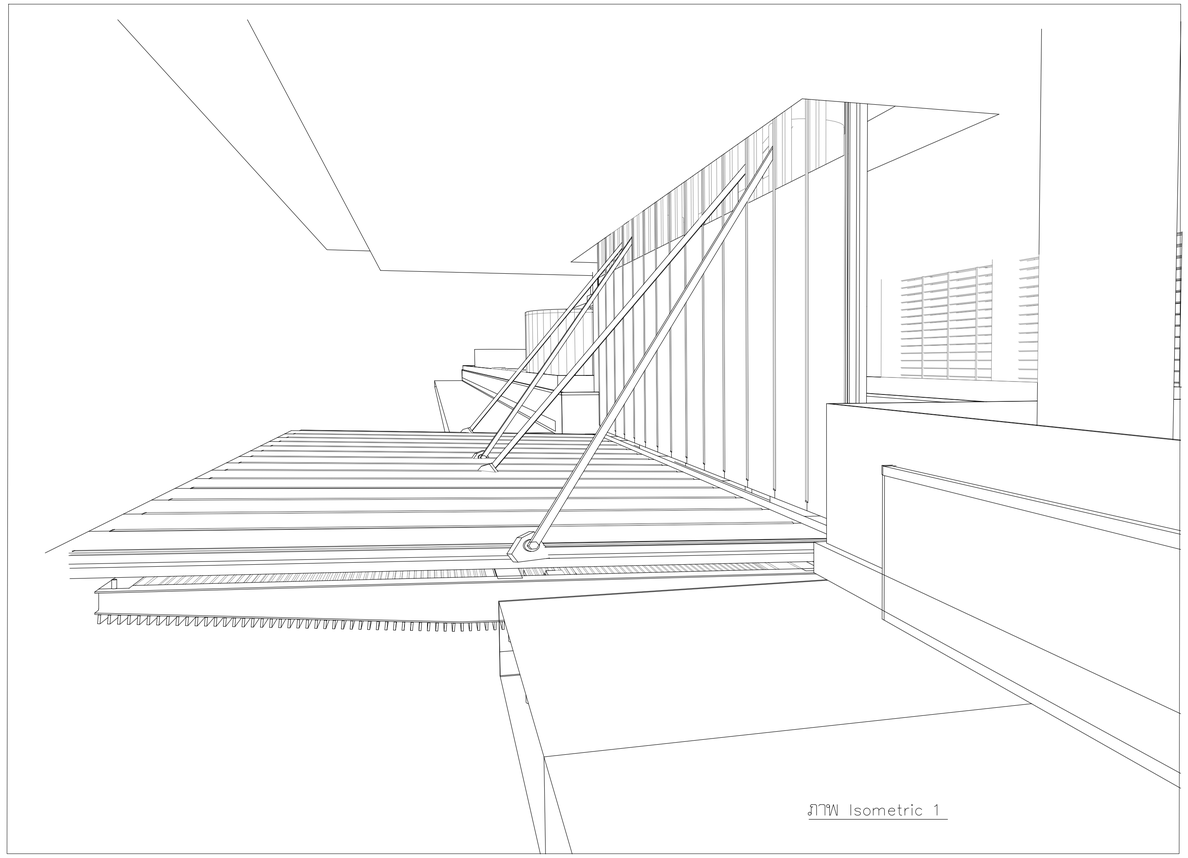
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

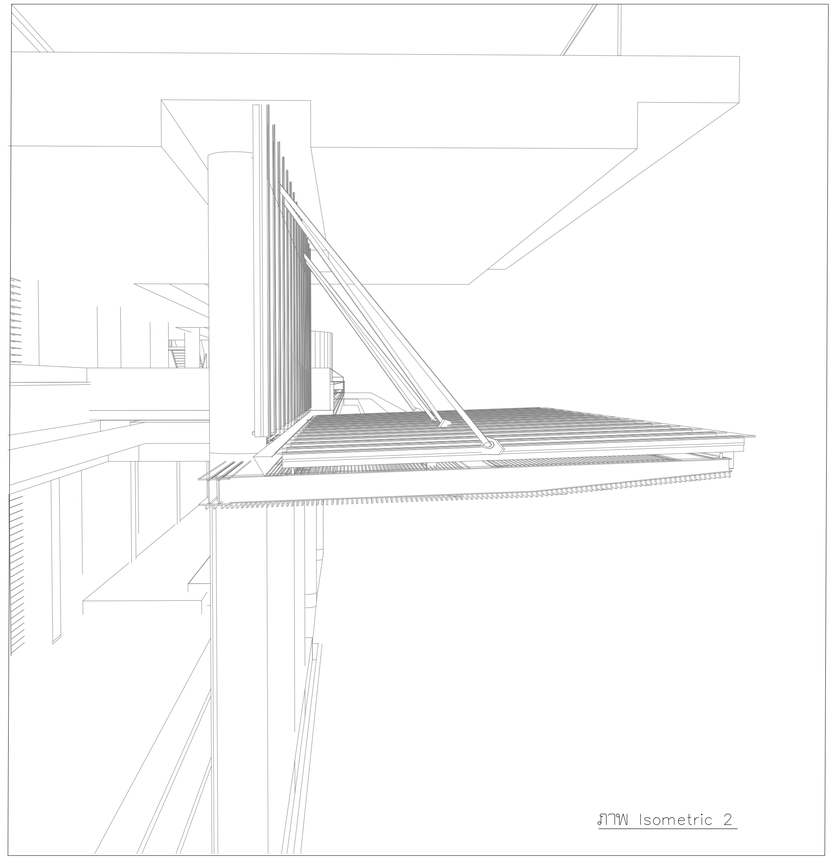
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างของตน, รายการก่อสร้างและรายละเอียดแสดงเป็นที่เข้าใจโดยของตนเอง และรายงานทางวิศวกรทำให้ทางในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ให้ทัยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แม้ยกสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานทันทีก่อนให้ดำเนินการแก้ไขก่อสร้างของผู้รับจ้างก่อสร้องเอง และของขอรายอายุสิ้นสุดไม่ได้

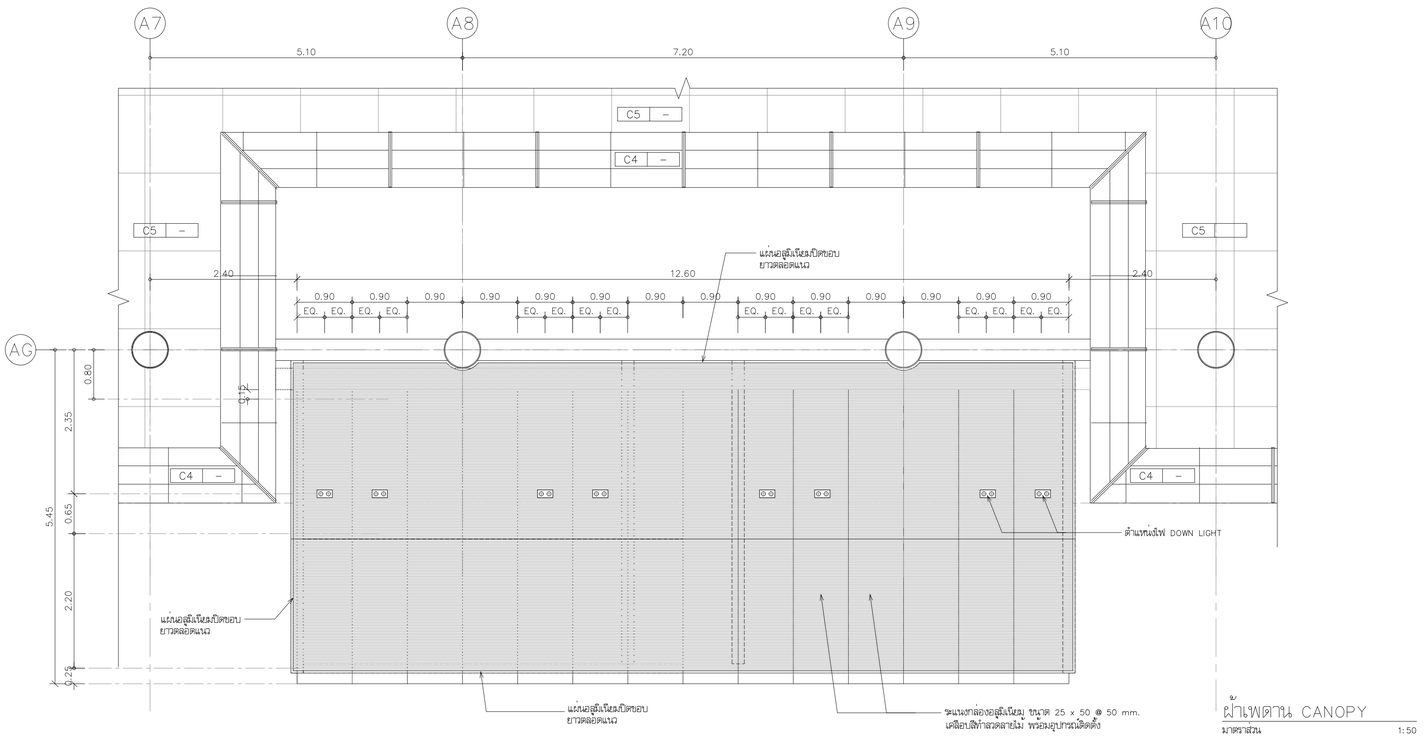
รองลงมาหรุมของมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวมหรือรุนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวมหรือรุนผิด หลาย) หากมีความแบบไม่ตรงกัน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทำตามหนังสวนใดหรือแบบรายการวิศวกรแบบใดผิดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม เพื่อให้ได้ความแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรวบสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการวิศวกรแบบหากมีขอยุติแล้ว หากมีความไม่ชัดเจนเป็นแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ภาพ Isometric 1



ภาพ Isometric 2



ผ้าเพดาน CANOPY

มาตราส่วน 1:50

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอยล์เอ็น จำกัด
SASI D&A CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัธรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปวีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนคล่องธอง วก. 824
วรัวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

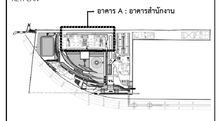
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผ้าเพดาน CANOPY

ภาพ Isometric 1 , 2

KEYPLAN



แบบที่

A-A914

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบการก่อสร้าง ให้ความร่วมมือกับผู้ควบคุมงานในการตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบก่อสร้างและข้อกำหนดรายการก่อสร้าง ก่อนการก่อสร้างหากมีข้อสงสัยในรายละเอียดแบบก่อสร้างหรือข้อกำหนดรายการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นเอง ทางวิศวกรผู้ควบคุมงานจะไม่รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น ทางวิศวกรผู้ควบคุมงานมีสิทธิ์ขอตรวจสอบการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ชวนของผู้รับจ้างก่อสร้างและ ผู้ควบคุมงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

รายละเอียดและขนาดรูปตัดต่างๆ ในชิ้นงานตัวแบบที่วาดเป็นแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ระบุเป็นอย่างอื่น หมายถึง ขนาดที่ระบุบนแบบโครงสร้างเป็นขนาดจริง ให้ยึดถือขนาดที่ระบุบนแบบก่อสร้างเป็นหลัก) ในการปฏิบัติงาน หรือสถานที่ก่อสร้าง กรณีดำเนินการก่อสร้างจริง หากมีความคลาดเคลื่อนหรือขนาดไม่สัมพันธ์กับแบบก่อสร้าง หรือสถานที่ก่อสร้างจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนเกิดขึ้นและผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้แจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายละเอียดแบบก่อสร้างและข้อกำหนดรายการก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อสงสัยในรายละเอียดแบบก่อสร้างหรือข้อกำหนดรายการก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง และหากทำการก่อสร้างไปแล้วโดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

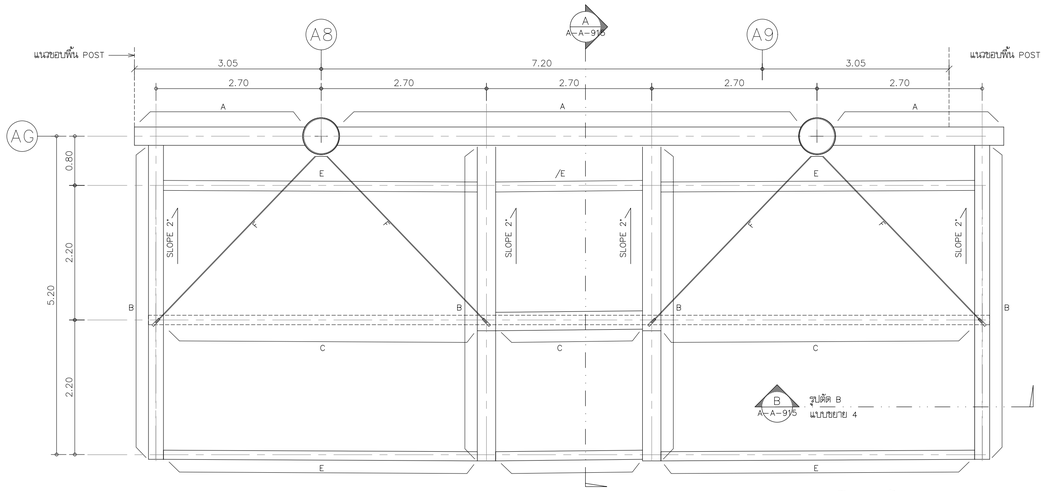
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดรายการก่อสร้าง ก่อนการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องทำการทดสอบการใช้งานของระบบและอุปกรณ์ทางไฟฟ้าทั้งหมดก่อนการติดตั้งจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ชวนของผู้ควบคุมงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดรายการก่อสร้าง ก่อนการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องทำการทดสอบการใช้งานของระบบและอุปกรณ์ทางไฟฟ้าทั้งหมดก่อนการติดตั้งจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ชวนของผู้ควบคุมงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดรายการก่อสร้าง ก่อนการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องทำการทดสอบการใช้งานของระบบและอุปกรณ์ทางไฟฟ้าทั้งหมดก่อนการติดตั้งจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ชวนของผู้ควบคุมงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดรายการก่อสร้าง ก่อนการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องทำการทดสอบการใช้งานของระบบและอุปกรณ์ทางไฟฟ้าทั้งหมดก่อนการติดตั้งจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ชวนของผู้ควบคุมงานโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

แบบโครงเหล็ก CANOPY



A = II 350x350x20x20 (build-up)

B = Tappered H (350–200)x350x12x19 (137kg/m.)

C = H 350x175x7x11 (49.6 kg/m.)

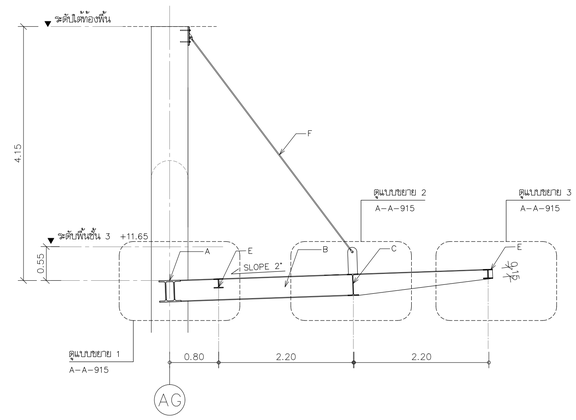
D = H 200x100x5.5x8 (21.3 KG/M.)

E = H 150x150x7x10 (31.5 kg/m.)

F = Stainless Steel DEXTRA M36 พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง

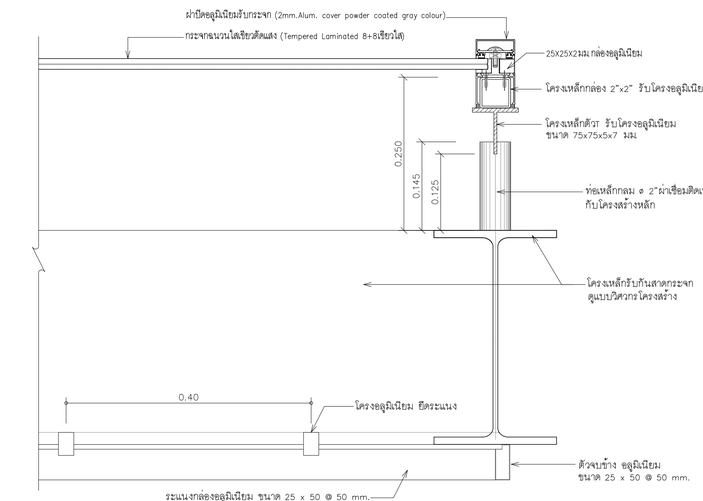
แบบขยายแปลนโครงเหล็ก CANOPY

มาตราส่วน 1:50

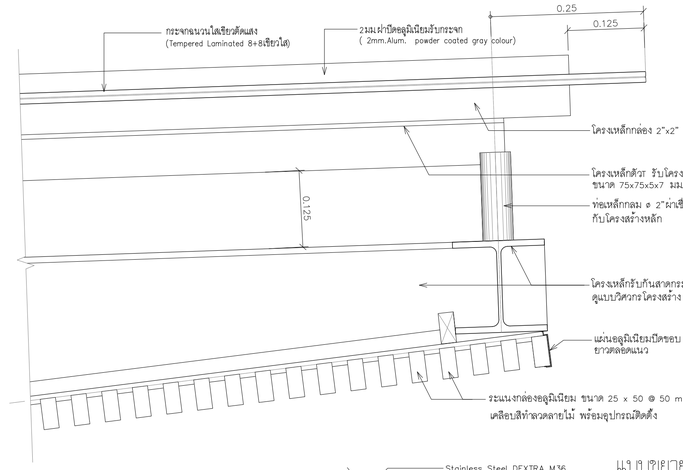


รูปตัด A

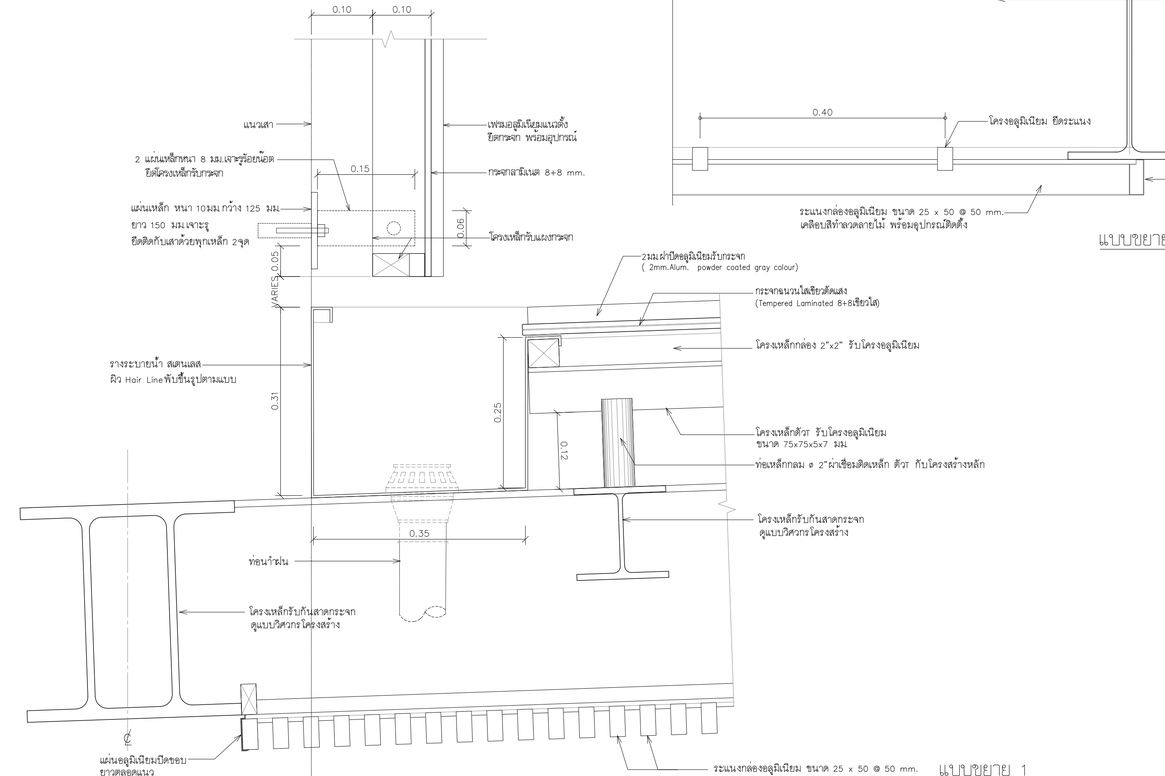
มาตราส่วน 1:50



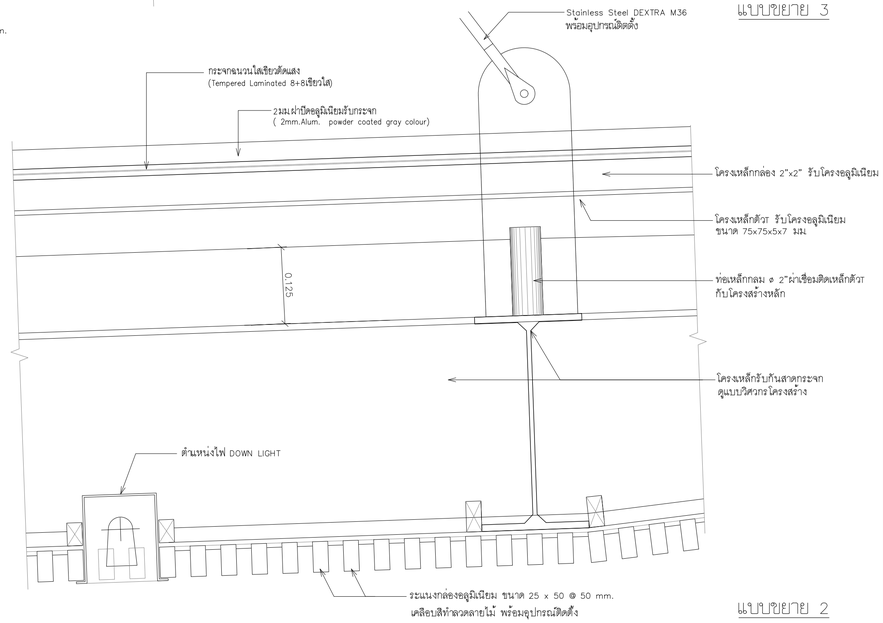
แบบขยาย 4



แบบขยาย 3



แบบขยาย 1



แบบขยาย 2

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีไซน์แอ็ดเอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฑูญ วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริยะเวท	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจีโพตาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปริญญา สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจิรวุฒิ	สย. 5673
	อาคม เตชะอัญญากูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	รพี รนต่อธงชัย	วก. 824
	รวิวรรณ ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิทธ์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

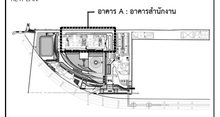
อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แบบขยายแปลนโครงเหล็ก CANOPY

แบบขยาย 1 , 2 , 3 , 4

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-915

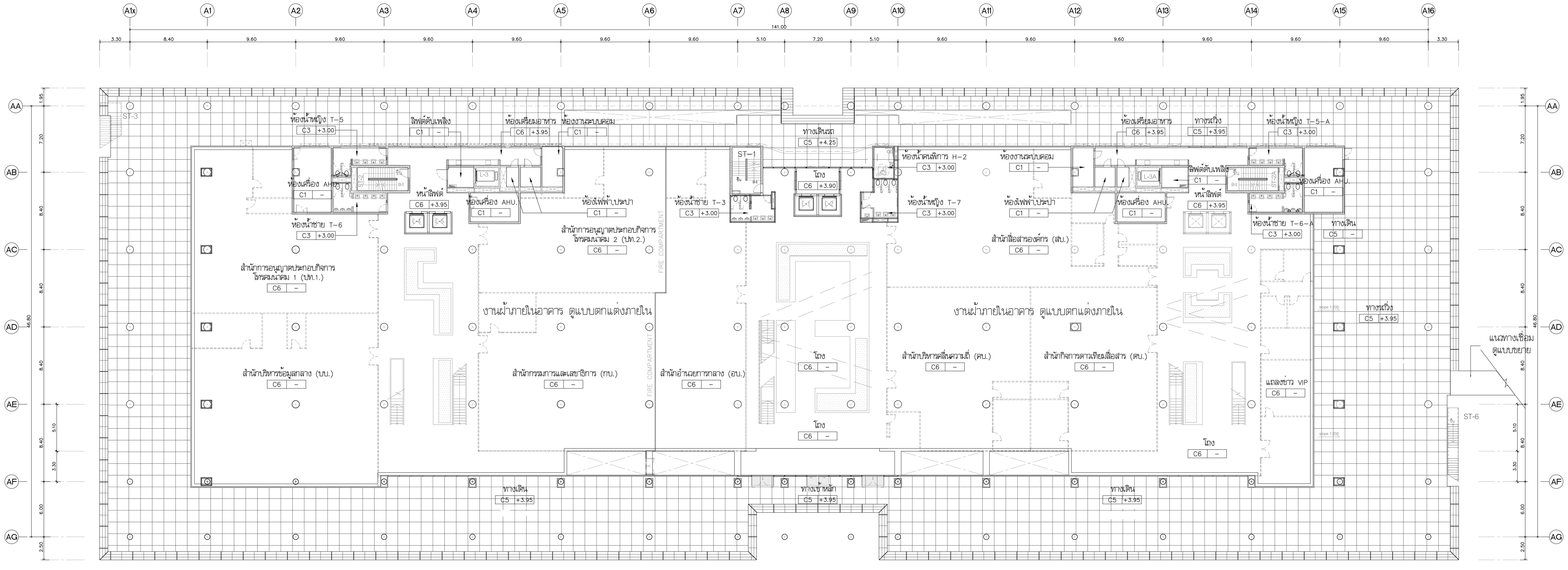
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

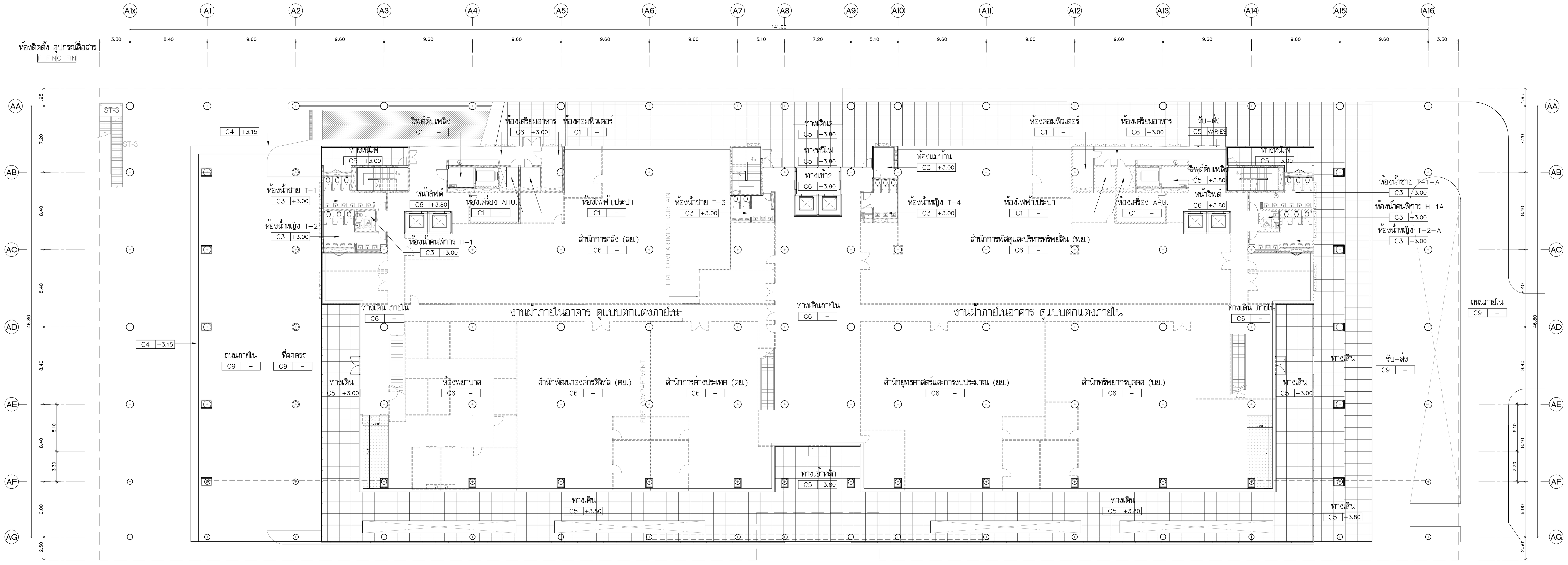
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้ชี้ชวนในการก่อสร้าง โครงรองแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาและได้แก้ไขได้ตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างได้ตามใช้ในเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เรียกสำหรับการแก้ไขก่อนได้ทั้งนั้น หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และชอบขยายอายุสัญญาได้

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือมาตรฐานที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ชี้ชัดเฉพาะ หมายถึง วัสดุรายละเอียดของสถิติ ให้ตรงกับมาตรฐานคุณภาพงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบให้ครบถ้วนก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอลูตรวจคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



CEILING PLAN ชั้นที่ 2
มาตราส่วน 1:300



	ฝ้าเพดาน
C1	ฝ้าเพดานท้องพื้นหรือส่วนของโครงสร้าง ทำผิว Skim coat cement สีธรรมชาติ
	(ขอบพื้น POST , ใต้ขอบพื้นระเบียง – ส่วนที่มองเห็นพื้นโครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C3	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C4	ฝ้าเพดานกระเบื้องดินเผา ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดโครงเคร่าอลูมิเนียมตามกรรมวิธีผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับผนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ฝ้าเพดานหุ้ม ALUMINIUM COMPOSIT SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเดียวกับผนังเบอร์ 4
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งด้วยวิธี OPEN JOINT ติดตั้งตามมาตราฐานจากผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับผนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ฝ้าเพดานดูแบบ INTERIOR
C9	ท้องพื้น ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ

CEILING PLAN ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:300

ทิศเหนือ หรือ N

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา	ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
รพี	รนต์ละออง	วก. 824	
รวิวรรณ	ติวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภฟก. 47756	

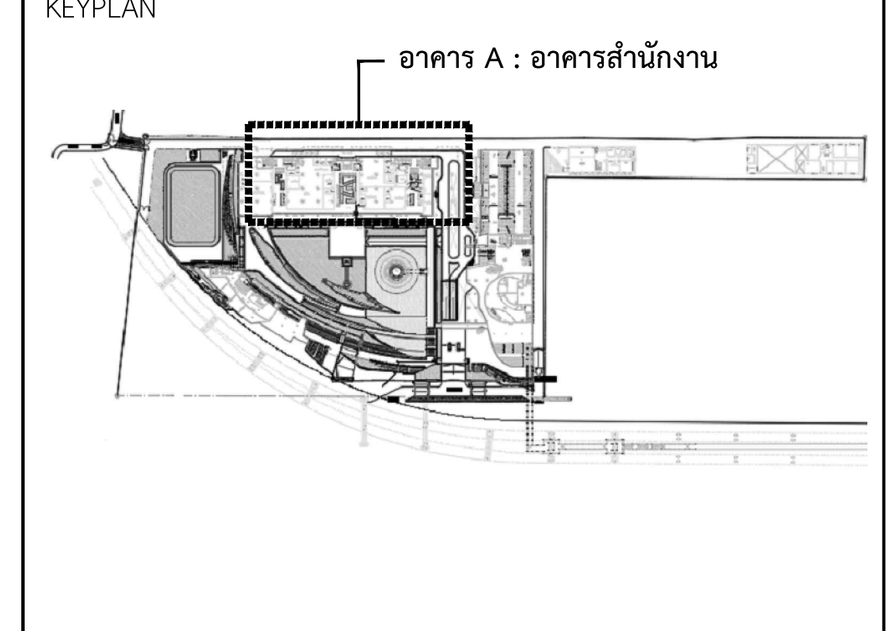
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนฝ้าเพดานชั้นที่ 1,2

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-1001

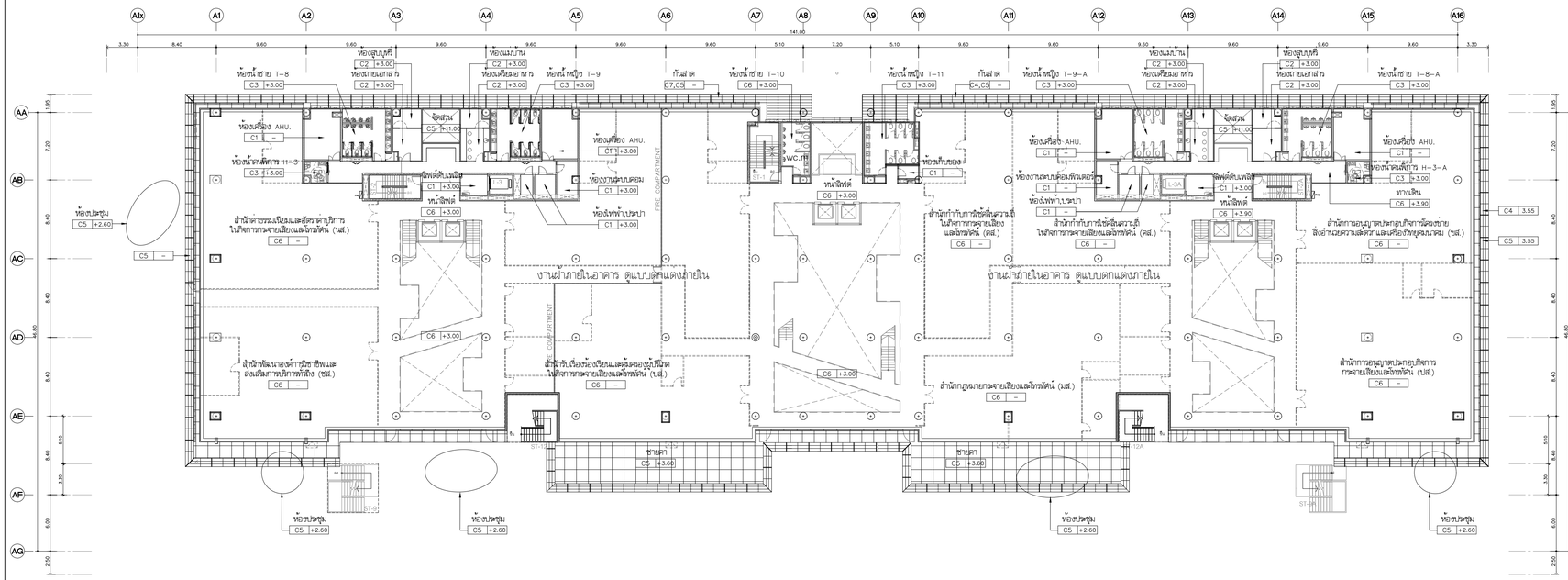
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

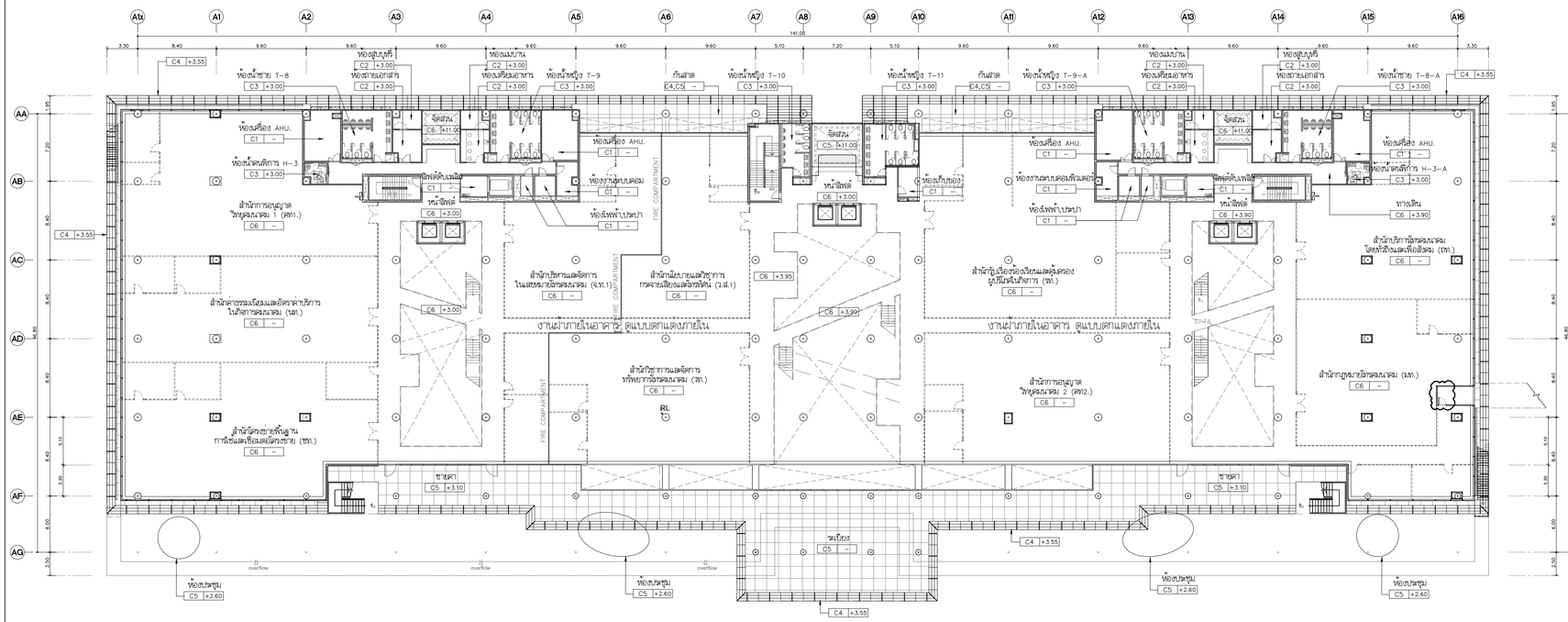
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



CEILING PLAN ชั้นที่ 4

มาตราส่วน 1: 300



CEILING PLAN ชั้นที่ 3

มาตราส่วน 1: 300 ทิศเหนือ หรือ N

ผ้าเพดาน	
C1	ผ้าเพดานห้องพื้นที่เครื่องส่วนของโครงสร้าง ทำผิว Skim coat cement สีธรรมชาติ
	(ยกเว้นพื้น POST , ใต้ชายพื้นผนเปียง – ส่วนที่ยกเว้นให้พื้นโครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C3	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C4	ผ้าเพดานฉาบเบื้องหินแผา ขนาด กว้าง 0.30 ม. x ยาว 1.20 ม. x ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดกับโครงเคร่าอลูมิเนียมตามการผลิตผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับระนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ผ้าเพดานอลูมิ ALUMINIUM COMPOSIT SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเทียวกับระนังเบอร์ 4
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งด้วยวิธี OPEN JOINT ติดตั้งตามมาตราฐานผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับระนัง 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ผ้าเพดานอลูแบบ INTERIOR
C9	ห้องพื้นๆ ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมะเดช์เย็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุจวุจิโพคาล	ส.สถ. 1955
นิเทศการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัจฉิ	สย. 5673
อาคม	เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

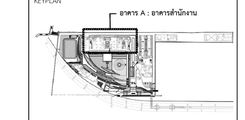
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 3,4

KEYPLAN



แผ่นที่

A-A-1002

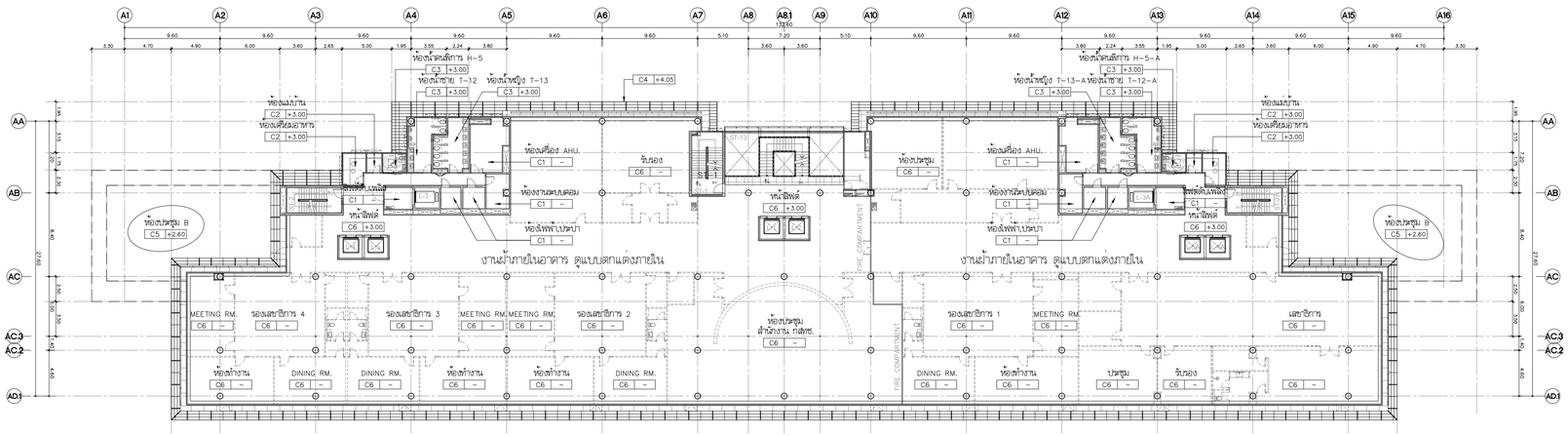
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของการทดแทนโครงการ

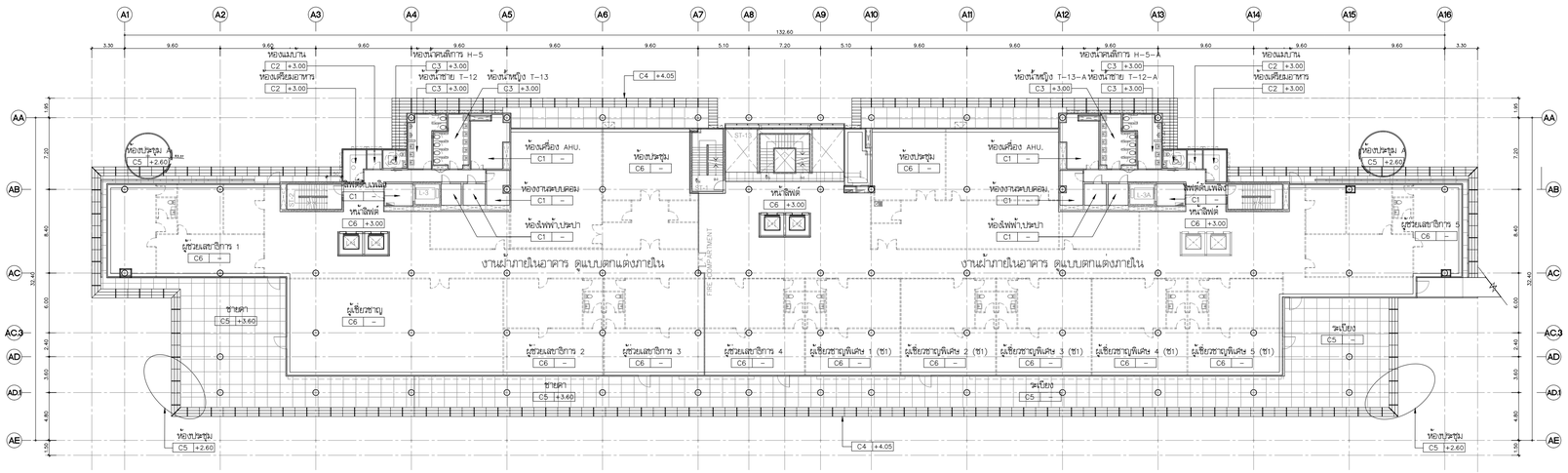
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาทำหรือการแก้ไขที่งานก่อสร้างสิ้นสุดแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดค่าการแก้ไขตรงตามวิธีปฏิบัติของผู้รับจ้างก่อสร้างนั้นๆ และของของอาชาญีญญาใดๆ

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ผ่านรับแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่ชัดเจนมิด หลาย) หากมิได้กำหนดแบบโดยตรง ถ้ามิข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติส่วนใดที่ถือเอาแบบรายการประกอบแบบที่ผอดกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องก่อนได้ลงมือดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอผลผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



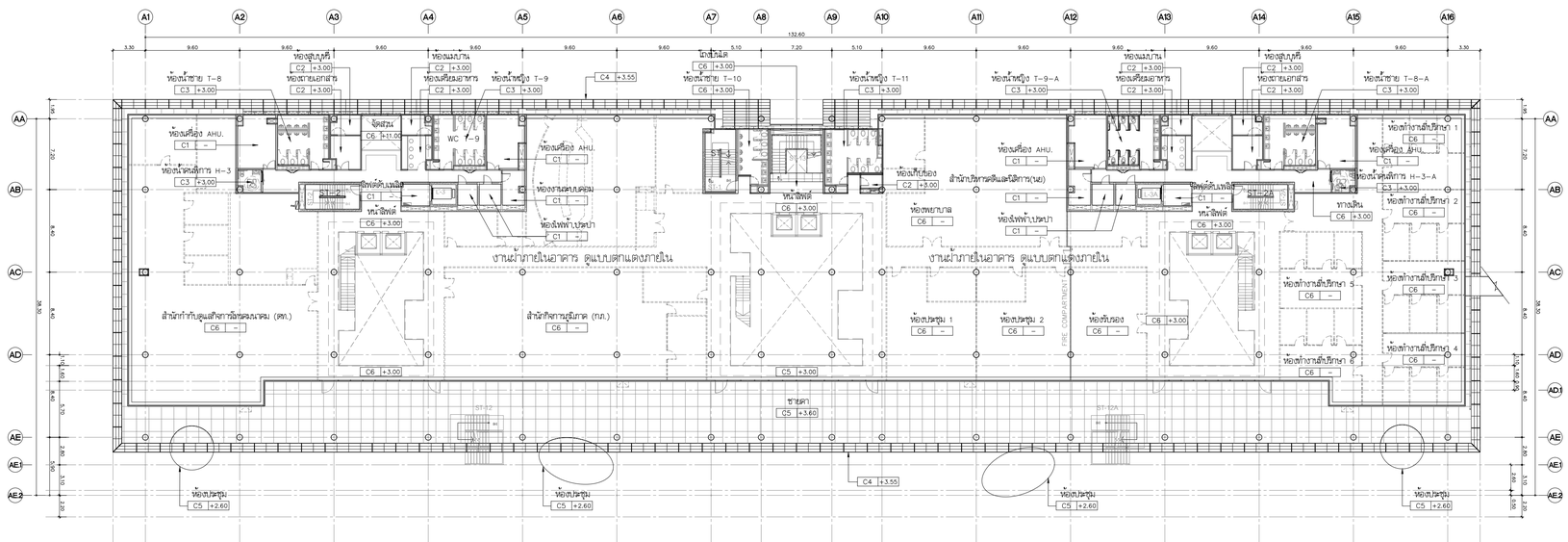
CEILING PLAN ชั้นที่ 7

มาตราส่วน 1: 300



CEILING PLAN ชั้นที่ 6

มาตราส่วน 1: 300



CEILING PLAN ชั้นที่ 5

มาตราส่วน 1: 300

ทิศเหนือ หรือ N

ผ้าเพดาน	
C1	ผ้าเพดานต้องพิจารณาถึงส่วนของโครงสร้าง ทำผิว Skim coat cement ลักษณะธรรมชาติ
	(ยกเว้นพื้น POST , ใช้ยอยเพิ่มเติมแทน – ส่วนเชื่อมต่อให้เห็นโครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C3	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C4	ผ้าเพดานจากเยื่อหินแกร ขนาด กว้าง 0.30 ม. X ยาว 1.20 ม. X ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดกับโครงเคร่าอลูมิเนียมตามรายละเอียดผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับขนาด 4 ทุกๆระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ผ้าเพดานอลูมิ ALUMINIUM COMPOSIT SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเคลือบกันรอยขีดเบอร์ 4
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งด้วยวิธี OPEN JOINT ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับขนาด 4 ทุกๆระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ผ้าเพดานอลูแบบ INTERIOR
C9	ท้องพื้น ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฐญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	ไอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัจรา สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุจรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและไฮยา	พิสิฐ กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673
	อาคม เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รวมพ่อยอง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุช ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมเกียติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา ทองปอน	ภพก. 47756

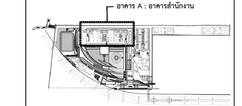
อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 5,6,7

KEYPLAN



แบบที่

A-A-1003

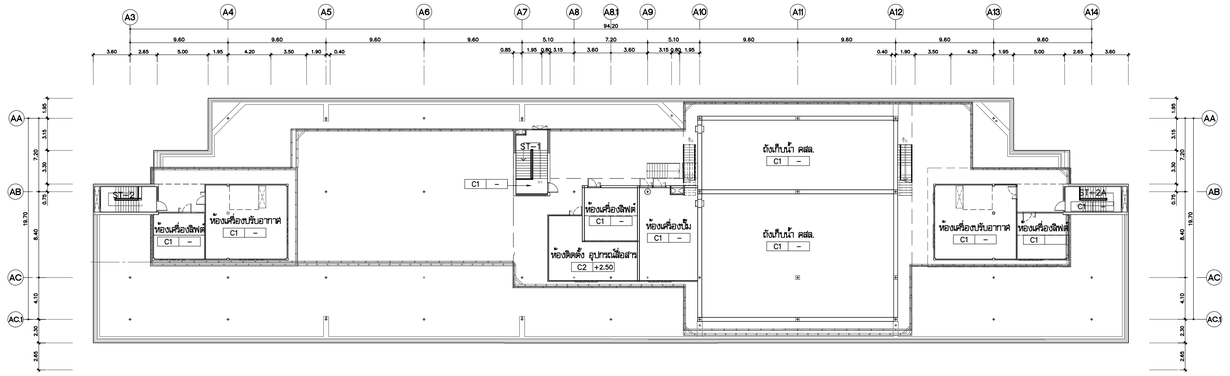
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

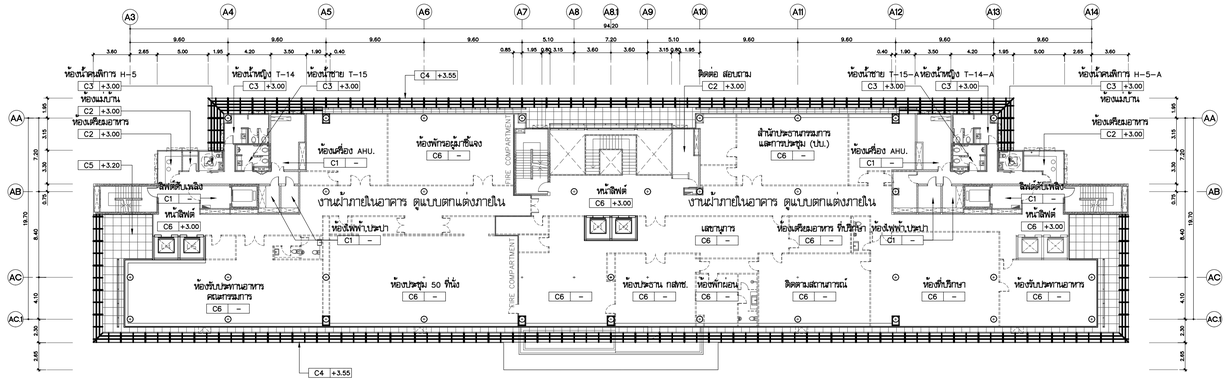
ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างวัสดุ ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตลอดจนการไลคุ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามวิธีของผู้รับจ้างก่อสร้างและของสถาปนิกผู้ออกแบบโดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

วัสดุตามท้องแบบรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ทางผู้รับเหมาเป็นผู้เสนอ (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุเฉพาะ) ทางวิศวกรและสถาปนิกตรวจ อนุมัติแล้ว ให้ส่งมอบให้แก่เจ้าของงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังขาดแบบรายการประกอบแบบที่ละเอียดเพื่อการใช้งาน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทันการณ์ โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบระยะงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



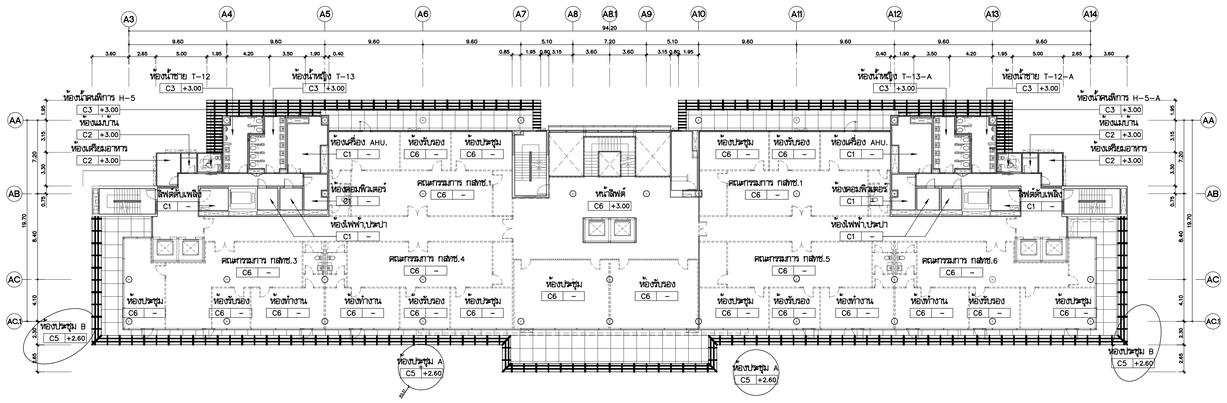
CEILING PLAN ดาดฟ้า

มาตราส่วน 1: 300



CEILING PLAN ชั้นที่ 9

มาตราส่วน 1: 300



CEILING PLAN ชั้นที่ 8

มาตราส่วน 1: 300

ผ้าเพดาน	
C1	ผ้าเพดานต่อเพื่อเคือส่วนของโครงสร้าง ทำผิว Skim coat cement สีธรรมชาติ
	(ขอบพื้น POST , ใต้ขอบพื้นคอเบียง – ส่วนที่มองเห็นที่โครงสร้าง)
C2	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ฉนวนรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C3	Gypsum Board หนา 9 มม. โครงเคร่า METAL STUD.
	ชนิดกันชื้น ฉนวนรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำพลาสติค ตามรายการสี
C4	ผ้าเพดานาคะเบื้อหินแผา ขนาด กว้าง 0.30 ม. x ยาว 1.20 ม. x ความหนาไม่น้อยกว่า 22 มม.
	ติดตั้งด้วยระบบ DRY PROCESS โดยใช้ CLIP LOCK ยึดติดกับโครงเคร่าอลูมิเนียมตามมาตรฐานวิธีผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับขนัด 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C5	ผ้าเพดานอลูมิ ALUMINIUM COMPOSIT SHEET หนา 4 มม. ทำสี FLUOROCARBON สีเดียวกับขนัดเบอร์ 4
	ขนาด 0.30X1.20 ติดตั้งด้วยวิธี OPEN JOINT ติดตั้งตามมาตรฐานจากผู้ผลิต
	แบ่งรอยต่อที่สัมพันธ์กับขนัด 4 ทุกระยะ 2.40 ม. ด้วยแถบอลูมิเนียมกว้าง 3 ซม. หนา 2 มม.
C6	ผ้าเพดานอุแบบ INTERIOR
C9	ห้องพื้น ค.ส.ล.แต่งผิวเรียบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปริญญา สมกิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต่ะยอดอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาณและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา พฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร A อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

แปลนผ้าเพดานชั้นที่ 8,9,ดาดฟ้า

KEYPLAN



แบบที่

A-A-1004

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่รับผิดชอบในการก่อสร้าง โดยควรจะแบ่งก่อสร้างตลอดจนวางการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และวางตารางให้สอดคล้องกับการก่อสร้างที่ต่อเนื่องในใช้เป็นโปรแกรมวัตถุประสงค์ ประโยชน์ในด้านความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีอำนาจสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรรายการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างและของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของผู้ที่อยู่ในใกล้

รอยตางๆของผนังและพื้นต่างๆ ให้ยึดเข้ากับผนังหรือพื้นในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เป็นจุดเส้น หลาย) ห้ามมิให้ทำแนวโดยตรง อาจมีข้อยกเว้น ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งส่วนใดที่ไม่แน่ใจ ผู้รับจ้างต้องสอบถามผู้ควบคุมงาน ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกชิ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ