โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



งานภูมิสถาปัตยกรรม

30 กันยายน 2569

สารบัญแบบ

LANDSCAPE

หมายเลขหน้า	ชื่อแบบ	A1	A4
0000-สัญลักษณ์และรายการประกอบแบบ			
0010	สารบัญแบบ	/	
0020	สัญลักษณ์ประกอบแบบ	/	
0021	รายการวัสดุ	/	
0051	รายการไม้ยืนต้น	/	
0052	รายการไม้ยืนต้น	/	
0061	รายการไม้พุ่ม	/	
0062	รายการไม้พุ่ม	/	
1100-ผังบริเวณ			
1101-A	ผังบริเวณ : ชั้น 1 ZONE A	/	
1101-B	ผังบริเวณ : ชั้น 1 ZONE B	/	
1102	ผังบริเวณ : ชั้น 2	/	
1102-M	ผังบริเวณ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1103-M	ผังบริเวณ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1104-M	ผังบริเวณ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1105-M	ผังบริเวณ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1101-O	ผังบริเวณ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน	/	
1102-O	ผังบริเวณ : ชั้น 2 อาคารสำนักงาน	/	
1103-O	ผังบริเวณ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน	/	
1104-O	ผังบริเวณ : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน	/	
1105-O	ผังบริเวณ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน	/	
1106-O	ผังบริเวณ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน	/	
1107-O	ผังบริเวณ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน	/	
1108-O	ผังบริเวณ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน	/	
1109-O	ผังบริเวณ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน	/	
1200-ผังระยะ			
1201-A	ผังระยะ : ชั้น 1 ZONE A	/	
1201-B	ผังระยะ : ชั้น 1 ZONE B	/	
1202	ผังระยะ : ชั้น 2	/	
1202-M	ผังระยะ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1203-M	ผังระยะ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1204-M	ผังระยะ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1205-M	ผังระยะ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1201-O	ผังระยะ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน	/	
1202-O	ผังระยะ : ชั้น 2 อาคารสำนักงาน	/	
1203-O	ผังระยะ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน	/	
1204-O	ผังระยะ : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน	/	
1205-O	ผังระยะ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน	/	
1206-O	ผังระยะ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน	/	
1207-O	ผังระยะ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน	/	
1208-O	ผังระยะ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน	/	
1209-O	ผังระยะ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน	/	
1300-ผังวัสดุ			
1301-A	ผังวัสดุ : ชั้น 1 ZONE A	/	
1301-B	ผังวัสดุ : ชั้น 1 ZONE B	/	
1302	ผังวัสดุ : ชั้น 2	/	
1302-M	ผังวัสดุ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1303-M	ผังวัสดุ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1304-M	ผังวัสดุ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1305-M	ผังวัสดุ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1301-O	ผังวัสดุ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน	/	

หมายเลขหน้า	ชื่อแบบ	A1	A4
1302-O	ผังวัสดุ : ชั้น 2 อาคารสำนักงาน	/	
1303-O	ผังวัสดุ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน	/	
1304-O	ผังวัสดุ : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน	/	
1305-O	ผังวัสดุ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน	/	
1306-O	ผังวัสดุ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน	/	
1307-O	ผังวัสดุ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน	/	
1308-O	ผังวัสดุ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน	/	
1309-O	ผังวัสดุ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน	/	
1400-ผังระบายน้ำ			
1401-A	ผังระบายน้ำ : ชั้น 1 ZONE A	/	
1401-B	ผังระบายน้ำ : ชั้น 1 ZONE B	/	
1402	ผังระบายน้ำ : ชั้น 2	/	
1402-M	ผังระบายน้ำ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1403-M	ผังระบายน้ำ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1404-M	ผังระบายน้ำ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1405-M	ผังระบายน้ำ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1401-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน	/	
1402-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 2 อาคารสำนักงาน	/	
1403-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน	/	
1404-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน	/	
1405-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน	/	
1406-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน	/	
1407-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน	/	
1408-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน	/	
1409-O	ผังระบายน้ำ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน	/	
1500-ผัง WATER FEATURE			
1501	ผัง WATER FEATURE ชั้น 1	/	
1502	ผัง WATER FEATURE ชั้น 2	/	
1600-ผังดินปลูก			
1601-A	ผังดินปลูก : ชั้น 1 ZONE A	/	
1601-B	ผังดินปลูก : ชั้น 1 ZONE B	/	
1602	ผังดินปลูก : ชั้น 2	/	
1602-M	ผังดินปลูก : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1603-M	ผังดินปลูก : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1604-M	ผังดินปลูก : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1605-M	ผังดินปลูก : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1603-O	ผังดินปลูก : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน	/	
1604-O	ผังดินปลูก : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน	/	
1605-O	ผังดินปลูก : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน	/	
1606-O	ผังดินปลูก : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน	/	
1607-O	ผังดินปลูก : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน	/	
1608-O	ผังดินปลูก : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน	/	
1609-O	ผังดินปลูก : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน	/	
1800-ผังไม้ยืนต้น			
1801	ผังแบ่งส่วน : ต้นไม้ ชั้น 1	/	
1801-A	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE A	/	
1801-B	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE B	/	
1801-C	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE C	/	
1801-D	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE D	/	
1801-E	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE E	/	
1801-F	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE F	/	

หมายเลขหน้า	ชื่อแบบ	A1	A4
1802	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 2	/	
1802-M	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1803-M	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1804-M	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1805-M	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1803-O	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน	/	
1804-O	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน	/	
1805-O	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน	/	
1806-O	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน	/	
1807-O	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน	/	
1808-O	ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน	/	
1900-ผังไม้พุ่ม			
1901	ผังแบ่งส่วน : ไม้พุ่ม ชั้น 1	/	
1901-A	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 1 ZONE A	/	
1901-B	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 1 ZONE B	/	
1901-C	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 1 ZONE C	/	
1901-D	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 1 ZONE D	/	
1901-E	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 1 ZONE E	/	
1901-F	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 1 ZONE F	/	
1902	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 2	/	
1902-M	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1903-M	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1904-M	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1905-M	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
1906-O	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน	/	
1907-O	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน	/	
1908-O	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน	/	
1909-O	ผังไม้พุ่ม : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน	/	
2000-รูปตัด			
2001	รูปตัด A	/	
2002	รูปตัด B	/	
2003	รูปตัด C	/	
2004	รูปตัด D	/	
2005	รูปตัด E	/	
2006	รูปตัด F	/	
2007	รูปตัด G	/	
2001-M	รูปตัด A,B,C : อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
2002-M	รูปตัด D : อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
2003-M	รูปตัด E,F : อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
2001-O	รูปตัด A,B,C,D,E : อาคารสำนักงาน	/	

หมายเลขหน้า	ชื่อแบบ	A1	A4
3000-แบบรายละเอียด			
3010-แบบรายละเอียด 1 : MAIN PLAZA			
3010	แบบรายละเอียด 1 : ผังบริเวณ	/	
3011	แบบรายละเอียด 1 : รูปตัด A	/	
3012	แบบรายละเอียด 1 : รูปตัด B	/	
3013	แบบรายละเอียด 1 : รูปตัด C	/	
3014	แบบรายละเอียด 1 : รูปตัด D	/	
3015	แบบรายละเอียด 1 : รูปตัด E	/	
3020-แบบรายละเอียด 2 : CIVIC PLAZA			
3020	แบบรายละเอียด 2 : ผังบริเวณ	/	
3021	แบบรายละเอียด 2 : รูปตัด A	/	
3022	แบบรายละเอียด 2 : รูปตัด B,C	/	
3023	แบบรายละเอียด 2 : รูปตัด D,E	/	
3024	แบบรายละเอียด 2 : รูปตัด F	/	
3030-แบบรายละเอียด 3 : CORPORATE LAWN			
3030	แบบรายละเอียด 3 : ผังบริเวณ	/	
3031	แบบรายละเอียด 3 : รูปตัด A,B	/	
3032	แบบรายละเอียด 3 : รูปตัด C,D,E	/	
3033	แบบรายละเอียด 3 : รูปตัด F,G	/	
3034	แบบรายละเอียด 3 : รูปตัด H	/	
3040-แบบรายละเอียด 4 : SPORT FIELD			
3040	แบบรายละเอียด 4 : ผังบริเวณ	/	
3041	แบบรายละเอียด 4 : รูปตัด A,B	/	
3042	แบบรายละเอียด 4 : รูปตัด C,D	/	
3050-แบบรายละเอียด 5 : PRIVATE GARDEN			
3050	แบบรายละเอียด 5 : ผังบริเวณ	/	
3051	แบบรายละเอียด 5 : รูปตัด A	/	
3052	แบบรายละเอียด 5 : รูปตัด B	/	
3053	แบบรายละเอียด 5 : รูปตัด C	/	
3060-แบบรายละเอียด 6 : CONVENTION PLAZA			
3060	แบบรายละเอียด 6 : ผังบริเวณ	/	
3061	แบบรายละเอียด 6 : รูปตัด A,B	/	
3062	แบบรายละเอียด 6 : รูปตัด C,D	/	
3063	แบบรายละเอียด 6 : รูปตัด E	/	
3070-แบบรายละเอียด 7 : CLUB HOUSE			
3070	แบบรายละเอียด 7 : ผังบริเวณ	/	
3071	แบบรายละเอียด 7 : รูปตัด A,B	/	
4000-แบบขยายงาน HARDSCAPE			
4100-แบบขยายงานพื้น			
4101-1	ผังวัสดุพื้น ชั้น 1	/	
4101-2	ผังวัสดุพื้น ชั้น 2	/	
4102	แบบขยายวัสดุพื้น	/	
4103	แบบขยายลูวิ่ง	/	
4104	แบบขยายบันได	/	
4105	แบบขยายรอยต่อบันได	/	
4106	แบบขยายทางลาดคนพิการและถนนสาธารณะ	/	

หมายเลขหน้า	ชื่อแบบ	A1	A4
4200-แบบขยายงาน HARDSCAPE			
4201	แบบขยายกระบะต้นไม้	/	
4202	แบบขยายที่ห้ามล้อรถยนต์	/	
4203	แบบขยายกำแพงกว้าง 300 มม.	/	
4204	แบบขยายประตูบานเลื่อน TYPE "A"	/	
4205	แบบขยายประตูบานเลื่อน TYPE "B"	/	
4206	แบบขยายประตูบานเปิด ประตูทางเข้า-ออกรถยนต์	/	
4207	แบบขยายที่นั่ง TYPE "B"	/	
4208-1	แบบขยายที่นั่ง TYPE "B","C"	/	
4208-2	แบบขยายที่นั่ง TYPE "C","D"	/	
4209	แบบขยายที่นั่ง TYPE "E"	/	
4210	แบบขยายรอยต่อที่นั่ง "A" และกระบะต้นไม้ "F"	/	
4211	แบบขยายกระบะต้นไม้แบบขั้นบันได	/	
4212	แบบขยายราวจับ TYPE "A"	/	
4212-1	แบบขยายราวจับ TYPE "A"	/	
4212-2	แบบขยายราวจับ TYPE "A"	/	
4212-3	แบบขยายราวจับ TYPE "A"	/	
4212-4	แบบขยายราวจับ TYPE "A"	/	
4213	แบบขยายราวจับ TYPE "B","C"	/	
4214	แบบขยายราวจับ TYPE "E","F","G"	/	
4214-1	แบบขยายราวจับ TYPE "H"	/	
4215	แบบขยายกำแพงรั้วโครงการ	/	
4216	แบบขยายกระบะต้นไม้อาคารสำนักงาน	/	
4217	แบบขยายกระบะต้นไม้อาคารพิพิธภัณฑ์	/	
4218	แบบขยายราวกันตกกระจก	/	
4219	แบบขยายรั้วส่วนสนามกีฬา	/	
4220	แบบขยายรั้วทางเข้าด้านหน้าอาคารพิพิธภัณฑ์	/	
4300 : แบบขยายงานระบายน้ำ			
4301	แบบขยายรางระบายน้ำ	/	
4302	แบบขยายบ่อพัก	/	
4303	แบบขยายท่อระบายน้ำรูพรุน D4,D6,D7	/	
4304	แบบขยายช่องระบายน้ำและฝาปิด D3,HH1	/	
4305	แบบขยายช่องระบายน้ำและฝาปิด D3,HH2	/	
4306	แบบขยายช่องระบายน้ำและฝาปิด D3,HH3	/	
4400 : แบบขยาย WATER FEATURE			
4401	แบบขยายขอบน้ำล้น TYPE 1,2	/	
4402	แบบขยายขอบน้ำล้น TYPE 3,4,5	/	
4403	แบบขยายการติดตั้งแผ่นหินแกรนิต	/	
4404	แบบขยายรอบสระ TYPE 2,3	/	
4405	แบบขยาย WATER FEATURE 1,2 ในอาคารสำนักงาน	/	
4406	แบบขยาย WATER FEATURE 3,4,5 ในอาคารสำนักงาน	/	
4407	แบบขยาย WATER FEATURE 6,7 ในอาคารสำนักงาน	/	
5100 : แบบขยายงาน SOFTSCAPE			
5101	มาตรฐานรายละเอียดแบบ	/	
5102	มาตรฐานรายละเอียดแบบ	/	

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอเวลลอปเม้นท์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.ส.ล.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โยภาส หาญจนลักษณ์ ภ.ส.ล. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.ส.ล. 6616
ปวิชา รุ่งรุจีไพศาล ส.ส.ล. 1955

นิเวศนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ส.ล. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ล. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.ส.ล. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจุรีวุฒิ สย. 5673
อาคม เศรษฐีบุญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนค่ะขะอุอง วก. 824
วิวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

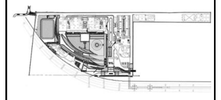
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

สารบัญแบบ

KEYPLAN



แผ่นที่

0010

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

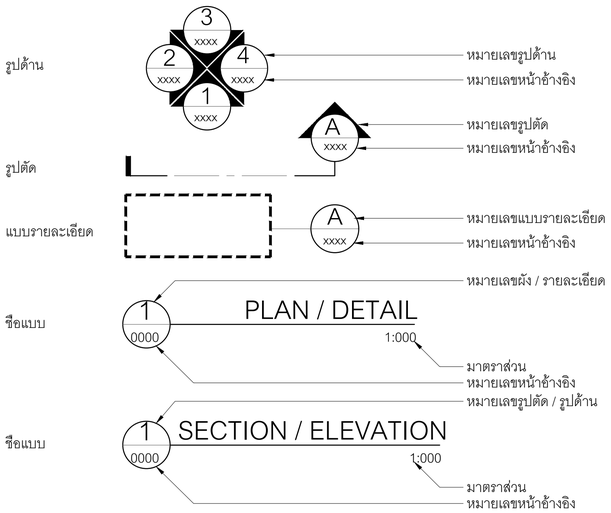
หมายเหตุอื่นๆที่เกนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างต่อยอดปัดตลอดเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างก่อสร้างจ้างในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นมา หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ศัพท์ภาษาไทย ภาษาอังกฤษ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขหรือขอคำชี้แจงจากผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการวัสดุมาแก้ไข

วัสดุต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกชื่อและรุ่นในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแทรกชื่อยนิต พลาย) ห้ามมิให้ผู้รับจ้างก่อสร้างเปลี่ยนแปลงโดยพละการ ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามข้อนี้ ส่วนใดที่แบบการก่อสร้างออกแบบหรือติดตั้งไม่ถูกต้อง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและจัดการแก้ไขโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้งานที่ดีที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ให้ถูกต้องสมบูรณ์ก่อน ทำการก่อสร้างในจุดนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

สัญลักษณ์แบบขยาย



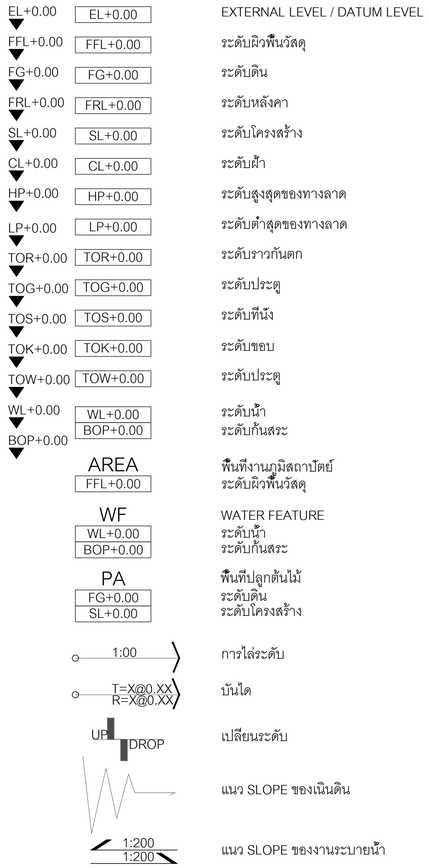
สัญลักษณ์วัสดุ



สัญลักษณ์งานระบายน้ำ



สัญลักษณ์ระดับ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอกต์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ

ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955

นักผนวกกร

ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ	กาญจนจิรุจิฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีมูลกุล	สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี	รนค่ะยะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

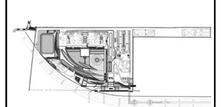
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

สัญลักษณ์แบบ

KEYPLAN



แผ่นที่

0020

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดจนติดตั้งและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างทั้งหมดไว้โดยไม่ปิดบังประการใด ๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบแบบและรายการก่อสร้างด้วยความละเอียดรอบคอบก่อนลงมือทำการก่อสร้าง หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น ก็ดี ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับคำสั่งจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างโดยทันที และจะขอคิดค่าก่อสร้างเพิ่มขึ้นจากราคาที่ได้ตกลงกันไว้ก่อนหน้านี้ไม่ได้ทั้งสิ้น

ระยะทางและเวลาขนส่งทางโรงงานในกรุงเทพมหานครหรือปริมณฑล (รถบรรทุกขนาดใหญ่ 6 ล้อ) ห่างจากสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร ถ้าเกินกว่านี้ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งใดหรือส่วนใดที่ไม่ชัดเจนในแบบรายการประกอบแบบหรือต้องการให้ผู้รับจ้างก่อสร้างตรวจสอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยทันที โดยไม่ชักช้า ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สมบูรณ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคู่ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

รายการวัสดุ
พื้น / ผนัง

สัญลักษณ์	ตำแหน่ง	ชนิดวัสดุ	ผิววัสดุ	สี	ขนาด (WxLxTHK.)	DETAILS	REMARKS
CR1	ทีนั่ง	คอนกรีต	ผิวธรรมชาติ เคลือบด้วยน้ำยาเคลือบคอนกรีต	ธรรมชาติ	-	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง
CR2	กำแพงรั้วโครงการ, กำแพง	ฉาบเรียบทาสี	-	เทาอ่อน	-	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง
CR3	ทางเดิน, ขอบพื้นไม้, ฐานรางจับ, ทางลาด, ขอบแบ่งช่องจอดรถ	ขอบคอนกรีต	-	ธรรมชาติ	-	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง
CR4	ขอบถนน, ขอบกระบะอาคารสำนักงาน, ทางเดินสนามกีฬา	ทรายล้าง	ทาน้ำยาเคลือบทรายล้าง	เทาเข้ม	เม็ดกรวดเบอร์ 5	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง
CR5	พื้นรอบทีนั่งบนระเบียงอาคารสำนักงาน	ทรายล้าง	ทาน้ำยาเคลือบทรายล้าง	เทาเข้ม	เม็ดกรวดเบอร์ 5	เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง
CR6	ที่จอดรถ	TURF PAVE	-	ธรรมชาติ	หนา 40 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง
CR7	ถนนทางเข้าหลัก	CPAC	-	เทาเข้ม	100x100x50มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง
ST1	ทางเดิน , กำแพง	แกรนิต	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	300x600x25 มม. **ตัดโค้งในบางพื้นที่**	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST2	หอพระ , ลานเสาธง : DROP OFF หน้าอาคารสำนักงาน	แกรนิต	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	450x900x25 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST3	ขอบ	แกรนิต	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	200x600x25 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST4	ฝาเปิดรางระบายน้ำ	แกรนิต	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	450x600x25 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST6	WATER FEATURE	แกรนิต	ขัดมัน	ดำแอฟริกา	600x600x25 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST7	จมูกบันได	แกรนิตก้อนตัน	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	150x600x50-100 มม. (รูปทรงสี่เหลี่ยมคางหมู)	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST8	ทีนั่ง	แกรนิต	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	600x600x25 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST9	ขอบช่องแสง	แกรนิต	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	150x600x25 มม. ตัดโค้งในบางพื้นที่	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST10	ขอบสระ WATER FEATURE	แกรนิต	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	300x600x30 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST11	ขอบรอยต่อบันไดและทางลาด	แกรนิตก้อนตัน	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	ตามแบบรายละเอียด	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST12	ทีนั่ง WATER FEATURE : อาคารสำนักงาน	แกรนิต	พ่นทรายปั้นแปรง	ดำไทย	400x600x25 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST13	ขอบน้ำล้น WATER FEATURE : อาคารสำนักงาน	แกรนิต	ขัดมัน	ดำแอฟริกา	100x300x600 มม. (ปาดเอียง20มม.)	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
ST14	ถนนชั้น2	แกรนิต COBBLE STONE	ธรรมชาติ	ดำไทย	100x100x50 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง เคลือบน้ำยาเคลือบหินทุกด้าน , MORTAR ใช้ดราจระเข้ทองหรือเทียบเท่า
PB1	ลานโรยกรวด	เศษหินแกรนิต	คัวลบมุม	ดำไทย	Ø 30-50 mm. โรยทับ 100 มม.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง
EP1	ลู่วิ่ง	EPDM	POLYRESIN TOPCOAT AND RETEXTURIZING FINISH	สีแดง มาตราฐาน	GRANULES SIZE Ø 2 mm.	อ้างอิงตามแบบรายละเอียด	ส่งตัวอย่างให้ภูมิสถาปนิกยืนยันความถูกต้อง

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โยภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปวีชา รุ่งรุจีโพหาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาคริ ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัฐพิ สย. 5673
อาคม เศชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต่ะยอง วก. 824
วิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

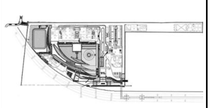
วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

แบบแสดง

รายการวัสดุ

KEYPLAN



แผ่นที่

0021

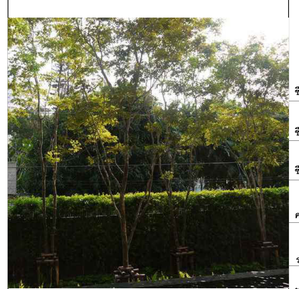
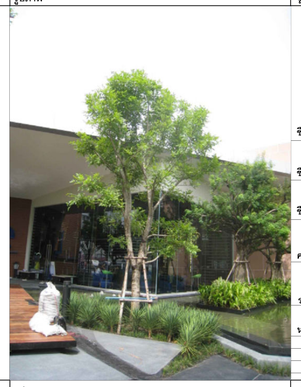
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุของกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดจนถึงแผนผังและวิธีการในการก่อสร้างทั้งหมดตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างจะต้องใช้ในการก่อสร้างที่ครอบคลุมในใบประมาณราคาวัสดุประเภท ประเภทชนิดของวัสดุและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของของรายการดังกล่าวให้

ระยะต่างๆและขนาดรูปทรงต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อาจมีข้อผิดพลาดได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งใดไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อให้ความถูกต้องและสมบูรณ์ของงานก่อสร้างในแต่ละส่วน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และต้องได้รับการอนุมัติเพื่อให้งานดำเนินการต่อไปได้

ลำดับ	รูปภาพ	สัญลักษณ์
1		ชื่อภาษาไทย : คำมอกหลวง ชื่อสามัญ : Golden Gardenia ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Gardenia sootepensis* ความสูง (ม.) : 7.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.20 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
2		ชื่อภาษาไทย : จำปี ชื่อสามัญ : White champak ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Magnolia x alba* (DC.) Figlar ความสูง (ม.) : 6.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.20 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
3		ชื่อภาษาไทย : ปีบ ชื่อสามัญ : Indian Cork Tree ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Millingtonia horfensis* L.f. ความสูง (ม.) : 6.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.20 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
4		ชื่อภาษาไทย : พยูง ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Dalbergia cochinchinensis* Pierre ความสูง (ม.) : 7.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.15 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
5		ชื่อภาษาไทย : แคนา ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Dolichandrone serrulata* (DC.) Seem. ความสูง (ม.) : 5.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.15 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
6		ชื่อภาษาไทย : สาละลังกา ชื่อสามัญ : Cannon ball tree ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Couroupita guianensis* Aubl. ความสูง (ม.) : 7.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.25 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
7		ชื่อภาษาไทย : อโศกน้ำ ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Saraca indica* L. ความสูง (ม.) : 2.50 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.15 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
8		ชื่อภาษาไทย : หมากเขียวกอ ชื่อสามัญ : MacArthue Palm ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Ptychosperma macarthurii* H.A. Wendl ความสูง (ม.) : 3.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : - ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
9		ชื่อภาษาไทย : นนทรี ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Peltophorum pterocarpum* (DC.) K Heyne ความสูง (ม.) : 7.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.20 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
10		ชื่อภาษาไทย : บุหงาส่าหรี ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Clitharexylum spinosum* L. ความสูง (ม.) : 6.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.20 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
11		ชื่อภาษาไทย : ศุภโชค ชื่อสามัญ : Guiana Chestnut ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Pachira aquatica* Aubl. ความสูง (ม.) : 5.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.15 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
12		ชื่อภาษาไทย : หูหนู ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Dolichandrone serrulata* (DC.) Seem ความสูง (ม.) : 3.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.10 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้น/บำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงหวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวท	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยญอดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะขอฮอง	วก. 824
วิวัรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพ. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

อาคาร

NOTE & LEGENDS

แบบแสดง

รายการไม้ยืนต้น

KEYPLAN



แผ่นที่

0051

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปสำหรับงานโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความรับผิดชอบในการก่อสร้าง โครงระแนงเกาะสร้างทองหลอดหน้า รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามที่ระบุไว้ในแบบแล้ว และราคาต่างๆที่รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แสดงสำหรับการแก้ไขที่งานที่ขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของการอายุคุณภาพใด

รองจากงานแบบรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยังไม่ได้ระบุ หมาย) ทำงานวิศวกรแบบโดยตรง ถ้าผิดแตกต่างกันควรจะงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบยังมีคลุมอีกส่วนใดที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในเรื่องนั้นๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างเป็นระยะ ก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตลอดในหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในเรื่องนั้นๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างเป็นระยะ ก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ตลอดในหรือไม่ชัดเจน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ลำดับ	รูปภาพ	สัญลักษณ์
13		ชื่อภาษาไทย : กัลปพฤกษ์ ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Cassia bakeriana* Craib ความสูง (ม.) : 6.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.15 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้นบำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
14		ชื่อภาษาไทย : ชัยพฤกษ์ ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Cassia javanica* L. ssp. javanica ความสูง (ม.) : 7.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.30 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ไม้เด่น(Feature) ต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิกทุกต้น 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้นบำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
15		ชื่อภาษาไทย : ไทรใบสัก ชื่อสามัญ : Fiddle Leaf Fig ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Ficus lyrata* ความสูง (ม.) : 7.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.20 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ไม้เด่น(Feature) ต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิกทุกต้น 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้นบำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
16		ชื่อภาษาไทย : กระทิง ชื่อสามัญ : Alexandrian laurel, Beautiful-leaf ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Calophyllum inophyllum* L. ความสูง (ม.) : 2.50 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.20 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ตัวอย่างต้นไม้จะต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้นบำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน
17		ชื่อภาษาไทย : สารภี ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Mammea siamensis* ความสูง (ม.) : 10.00 เส้นผ่าศูนย์กลางลำต้น (ม.) : 0.30 ระยะปลูก (ม.) : ตามที่แสดงไว้ในผัง หมายเหตุ :1. ไม้เด่น(Feature) ต้องได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิกทุกต้น 2. จะต้องทำการเตรียมต้นไม้ก่อนปลูกอย่างน้อย 6 เดือน ในกรณีที่จะสั่งล้อมมุ้ม จะต้องเตรียมก่อนล่วงหน้า 1 ปี 3. ต้นไม้ทุกต้นจะต้องพักฟื้นบำรุงหลังจากล้อมย้าย 3-6 เดือน

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงพวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอดอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

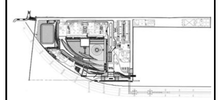
อาคาร

NOTE & LEGENDS

แบบแสดง

รายการไม้ยืนต้น

KEYPLAN



แผ่นที่

0052

วัน เดือน ปี

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของแต่ละรายการก่อสร้างได้ตลอดจนติดตั้งเครื่องใช้ตลอดจนแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะนำไปใช้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขงานให้เรียบร้อยแล้ว หากประสบความผิดพลาด ความคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกอ้างผู้ใดมิได้

รายละเอียดของงานสถาปัตยกรรม ให้ถือเอาตามแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อาจมีข้อผิดพลาดได้ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้เกี่ยวข้อง ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อผิดพลาดในส่วนใดในแบบรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องนำแจ้งผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วินิจฉัยก่อนในขั้นตอนที่ วิศวกรผู้ออกแบบเป็นของผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ลำดับ	รูปภาพ	สัญลักษณ์
1		ชื่อภาษาไทย : บอนกระดาด ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Alocasia macrorrhiza* (L.) G.Don ความสูง (ม.) : 1.20 ระยะปลูก (ม.) : - หมายเหตุ : ใช้ถุง 10 นิ้ว
2		ชื่อภาษาไทย : จันทร์กระจ่างฟ้า ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Pentalinon luteum* (L.) Hansen & Wunderlin ความสูง (ม.) : 1.00 ระยะปลูก (ม.) : 0.40 หมายเหตุ : ใช้กระถาง 12 นิ้ว
3		ชื่อภาษาไทย : โมกซ้อน ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Wrightia religiosa* Benth. ความสูง (ม.) : 2.0 ระยะปลูก (ม.) : 0.40 หมายเหตุ : ใช้ถุง 12 นิ้ว
4		ชื่อภาษาไทย : เฟิร์นกนกนารี ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Selaginella wallichii.* ความสูง (ม.) : 0.15 ระยะปลูก (ม.) : 0.25 หมายเหตุ : ใช้ถุง 4 นิ้ว
5		ชื่อภาษาไทย : เฟิร์นข้าหลวงหลังลาย ชื่อสามัญ : Bird's Nest Fern ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Asplenium nidus* L. ความสูง (ม.) : 0.60 ระยะปลูก (ม.) : - หมายเหตุ : ใช้กระถาง 6 นิ้ว
6		ชื่อภาษาไทย : เฟิร์นใบมะขาม ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Nephrolepis cordifolia* (L.) Presl ความสูง (ม.) : 0.30 ระยะปลูก (ม.) : 0.30 หมายเหตุ : ใช้กระถาง 4 นิ้ว
7		ชื่อภาษาไทย : พุ่มกระด่ายเขียว ชื่อสามัญ : White Lily turf ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Ophiopogon jaburan* (Kunth) Lodd. ความสูง (ม.) : 0.25 ระยะปลูก (ม.) : 0.25 หมายเหตุ : ใช้ถุง 4 นิ้ว
8		ชื่อภาษาไทย : ค้อยติงเทศ ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Ruellia squarrosa* (Fenzl.) Cufod. ความสูง (ม.) : 0.40 ระยะปลูก (ม.) : 0.30 หมายเหตุ : ใช้กระถาง 4 นิ้ว
9		ชื่อภาษาไทย : พลับพลึงหนู ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Hymenocallis* sp. ความสูง (ม.) : 0.30 ระยะปลูก (ม.) : 0.35 หมายเหตุ : ใช้กระถาง 4 นิ้ว
10		ชื่อภาษาไทย : ยี่โถแคระ ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Nerium oleander* 'Petite Pink' ความสูง (ม.) : 0.30 ระยะปลูก (ม.) : 0.30 หมายเหตุ : ใช้ถุง 4 นิ้ว
11		ชื่อภาษาไทย : สนใบพายดัดแต่ง ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Podocarpus macrophyllus* (Thunb.) D.Don cv.Maki ความสูง (ม.) : 1.00 ระยะปลูก (ม.) : 0.45 หมายเหตุ : -
12		ชื่อภาษาไทย : หลิวใบ ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Phyllanthus myrtifolius* Moon. ความสูง (ม.) : 0.15 ระยะปลูก (ม.) : 0.25 หมายเหตุ : ใช้ถุง 4 นิ้ว
13		ชื่อภาษาไทย : หนวดปลาดุกยาว ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Ophiopogon japonicus* (L.f.) Ker-Gawl. ความสูง (ม.) : 0.15 ระยะปลูก (ม.) : 0.15 หมายเหตุ : ใช้ถุง 4 นิ้ว
14		ชื่อภาษาไทย : ลิ้นกระบือ ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Excoecaria cochinchinensis* ความสูง (ม.) : 0.30 ระยะปลูก (ม.) : 0.35 หมายเหตุ : ใช้กระถาง 4 นิ้ว
15		ชื่อภาษาไทย : หญ้าญี่ปุ่น ชื่อสามัญ : Japanese Lawn Grass ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Zoysia japonica Steud.* ความสูง (ม.) : " ระยะปลูก (ม.) : " หมายเหตุ : "
16		ชื่อภาษาไทย : พัดนางชี ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Xyphidium caeruleum* ความสูง (ม.) : 0.40 ระยะปลูก (ม.) : 0.25 หมายเหตุ : ใช้ถุง 4 นิ้ว
17		ชื่อภาษาไทย : พวงทองต้น ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Thryallis glauca* (Cav.) Ktze. ความสูง (ม.) : 0.40 ระยะปลูก (ม.) : 0.35 หมายเหตุ : ใช้ถุง 6 นิ้ว
18		ชื่อภาษาไทย : เดหลีใบมัน ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Spathiphyllum* sp. ความสูง (ม.) : 0.30 ระยะปลูก (ม.) : 0.30 หมายเหตุ : ใช้ถุง 4 นิ้ว

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะขอฮอง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

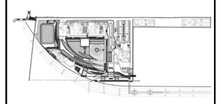
อาคาร

NOTE & LEGENDS

แบบแสดง

รายการไม้พุ่ม

KEYPLAN



แผ่นที่

0061

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปงานตกแต่งภายใน

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีชำชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบกก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างนี้ต้องอ่านและเข้าใจ ก่อนทำการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อสงสัยในการก่อสร้างหรือแก้ไขใดๆ ในการก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนดำเนินการ ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการพิจารณาและอนุมัติจากผู้ควบคุมงานแล้ว หากประมาณความผิดพลาด ความผิดเหลื่อมของแนวและขนาดการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีของผู้ควบคุมงานก่อสร้างเอง และของขอยอมรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ระยะหางของแนวเขตรูปทางต่างๆ ให้เป็นเขตพื้นที่ตามรูปแนวเป็นหลัก (เว้นแต่ตัวเลขที่ระบุไม่ตรงกัน หลาย) ทางวิศวกรแนวปะโดยตรง อาจมีรูปสเปิ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อผิดพลาดในพื้นแนวของรายการประกอบแบบหรือแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแนวแก่ผู้ควบคุมงานก่อน เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ก่อนที่จะมีการติดตั้งงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ลำดับ	รูปภาพ	สัญลักษณ์	ลำดับ	รูปภาพ	สัญลักษณ์	ลำดับ	รูปภาพ	สัญลักษณ์
19		ชื่อภาษาไทย : เฟิร์นฮาวาย ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Phymatosorus grossus* ความสูง (ม.) : 0.50 ระยะปลูก (ม.) : 0.30 หมายเหตุ : ใช้ถุง 12 นิ้ว						
20		ชื่อภาษาไทย : เฟิร์นใบมะขาม ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Nephrolepis cordifolia* ความสูง (ม.) : 0.40 ระยะปลูก (ม.) : 0.30 หมายเหตุ : ใช้ถุง 6 นิ้ว						
21		ชื่อภาษาไทย : เศรษฐีพันล้าน ชื่อสามัญ : - ชื่อวิทยาศาสตร์ : *Bryophyllum daigremontiana* ความสูง (ม.) : 0.30 ระยะปลูก (ม.) : 0.25 หมายเหตุ : ใช้ถุง 6 นิ้ว						

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนคล่ะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

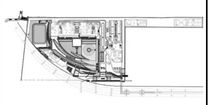
อาคาร

NOTE & LEGENDS

แบบแสดง

รายการไม้พุ่ม

KEYPLAN



แผ่นที่

0062

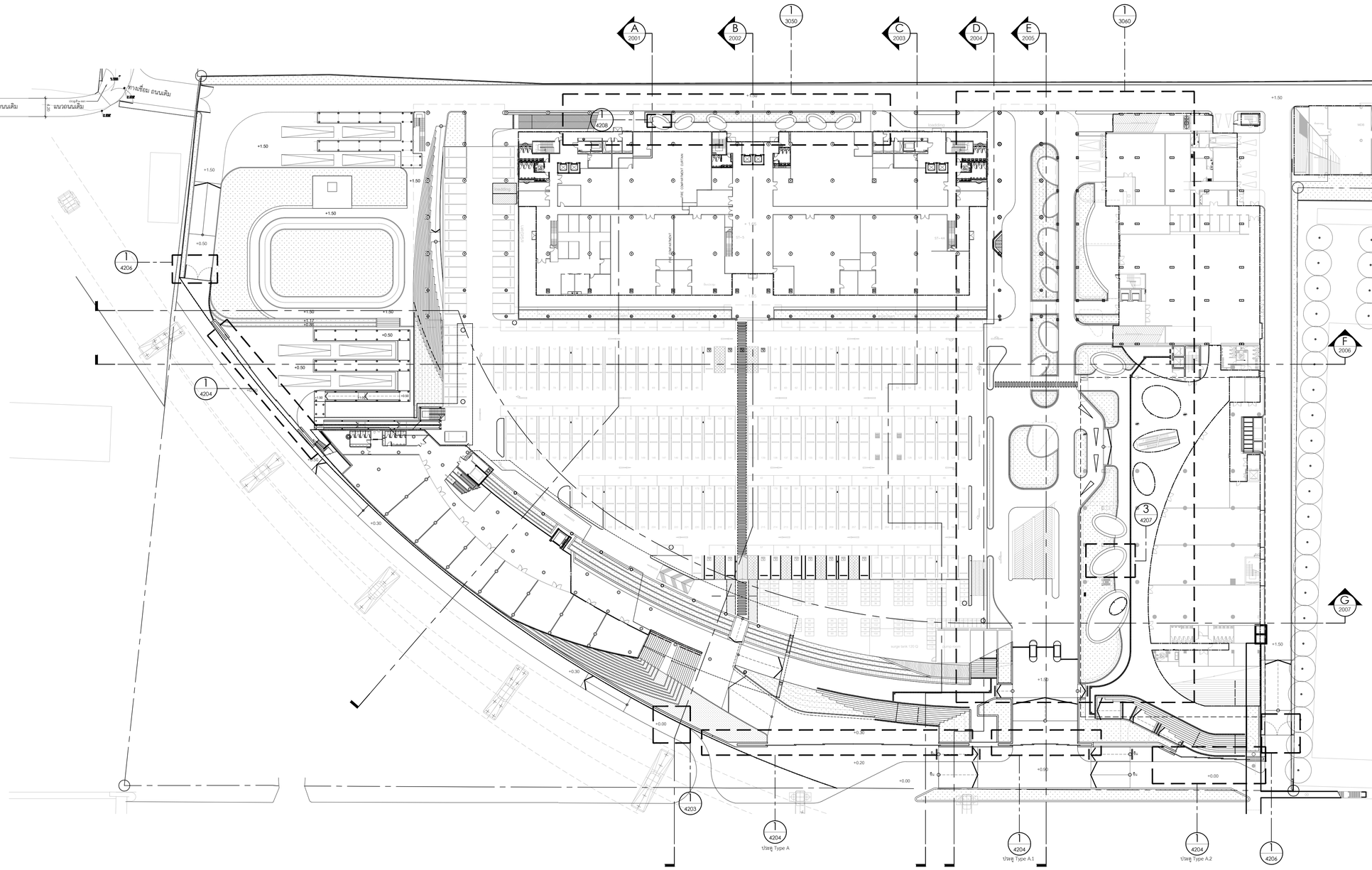
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอย่างกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดจนติดตลอดจนเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างใดรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ตอแม้ไม่ได้ปรากฏในรายละเอียด ประโยชน์ใช้สอยความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นมาตรฐานสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของราชการผู้มีอำนาจได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อาจมีขยายส่วน ให้ขอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่ตอกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความเข้าใจกันก่อน ไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนที่จะได้รับคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยอมรู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลางในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอรายการ หรือแบบขยายของเรียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณ : ชั้น 1 ZONE A

1 / 1101-A

มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

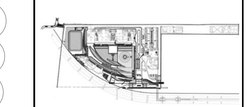
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น 1 ZONE A

KEYPLAN



แผ่นที่

1101-A

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างหรือรายการประกอบแบบก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ผิดพลาดโดยไม่ได้แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ขนาดและระดับต่างๆ ที่แสดงในแบบก่อสร้างนี้ ให้ถือตามขนาดและระดับที่ได้จากการวัดในสถานที่ก่อสร้างจริงเป็นสำคัญ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม แบบก่อสร้างงานโครงสร้าง แบบก่อสร้างงานระบบวิศวกรรมต่างๆ ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างกับข้อกำหนดโครงการ ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

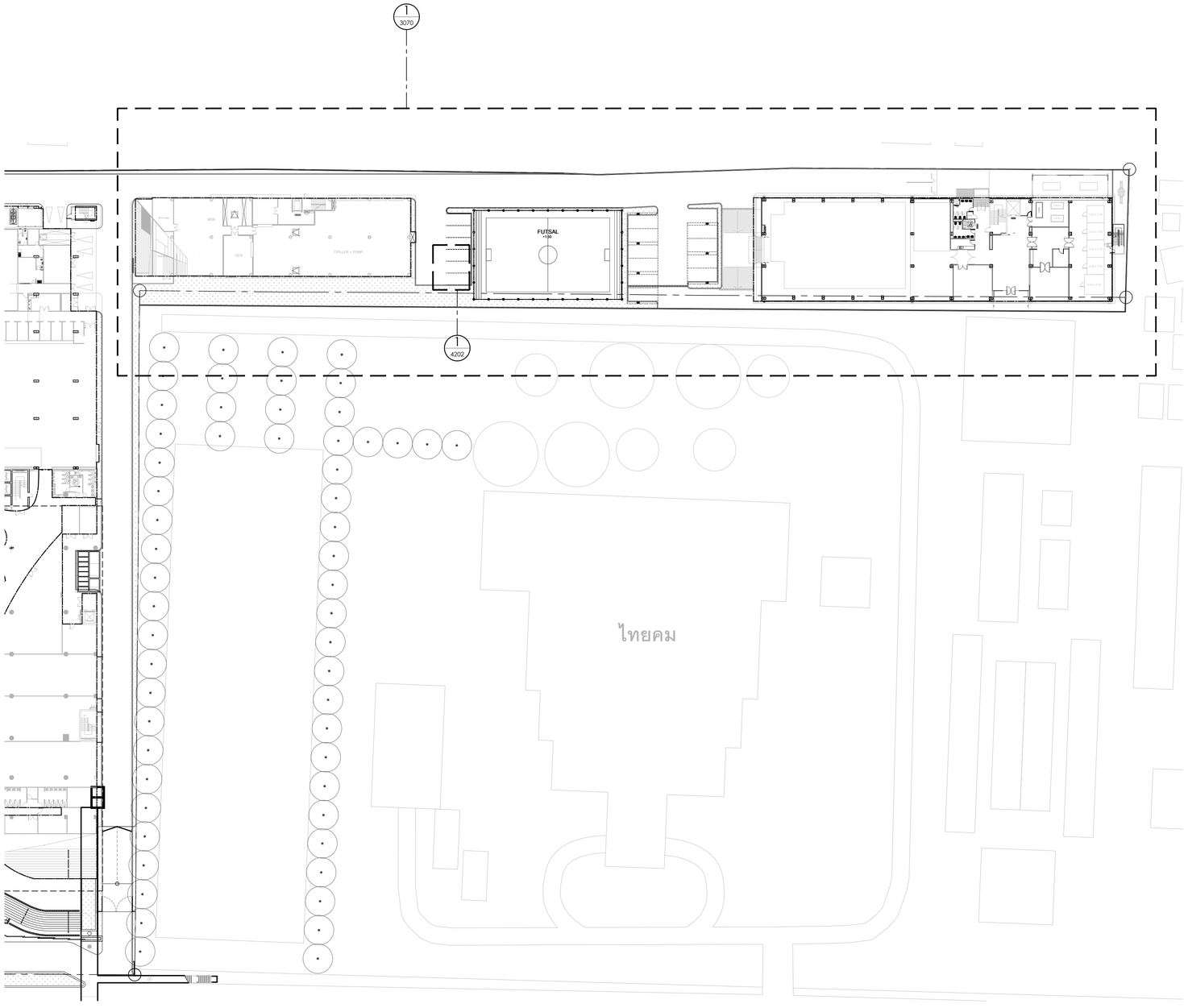
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ขนาดและระดับต่างๆ ที่แสดงในแบบก่อสร้างนี้ ให้ถือตามขนาดและระดับที่ได้จากการวัดในสถานที่ก่อสร้างจริงเป็นสำคัญ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม แบบก่อสร้างงานโครงสร้าง แบบก่อสร้างงานระบบวิศวกรรมต่างๆ ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างกับข้อกำหนดโครงการ ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้างจริงก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ขนาดและระดับต่างๆ ที่แสดงในแบบก่อสร้างนี้ ให้ถือตามขนาดและระดับที่ได้จากการวัดในสถานที่ก่อสร้างจริงเป็นสำคัญ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม แบบก่อสร้างงานโครงสร้าง แบบก่อสร้างงานระบบวิศวกรรมต่างๆ ก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง



1 ผังบริเวณ : ชั้น 1 ZONE B
1101-B
มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.
มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีบุญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะขอฮง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

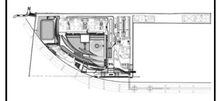
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น 1 ZONE B

KEYPLAN



แผ่นที่

1101-B

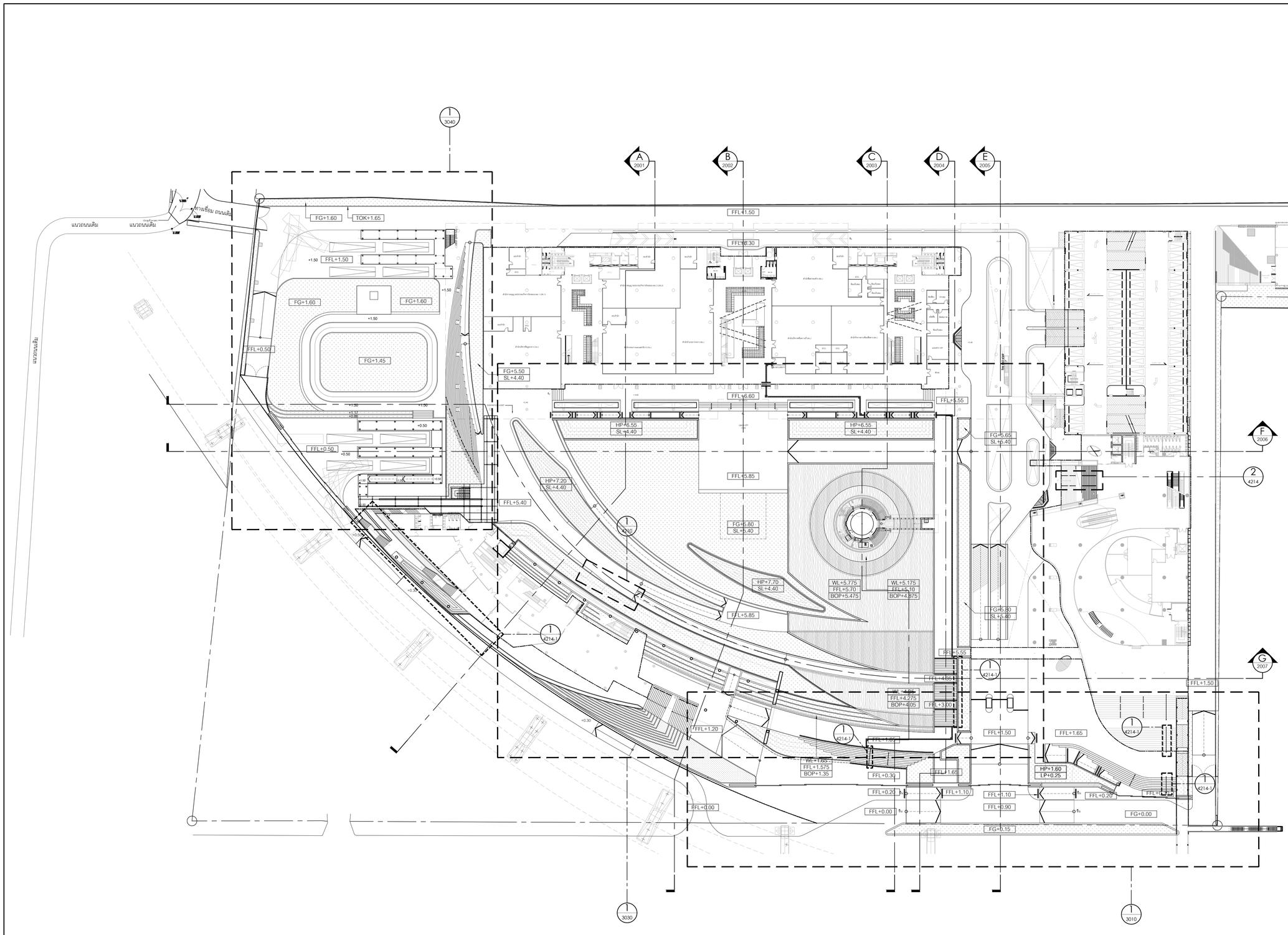
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่หน่วยโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมที่ยื่นในการก่อสร้างนี้ครอบคลุมวัสดุก่อสร้างทุกชนิด ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอระงานทุกอันไป

รอยต่างๆของผนังภายนอกๆ ให้ยึดอยู่ด้วยเทปซีลยางในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเทปซีลยางนิด พลาย) ท่านวิศวกรแบบโครงการ อาจมีข้อเสนอ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันที่เป็นจริงแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางกันทุกชิ้นงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณ : ชั้น 2

1 / 1102 มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจงนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ฉะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

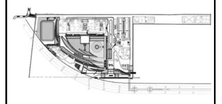
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น 2

KEYPLAN



แผ่นที่

1102

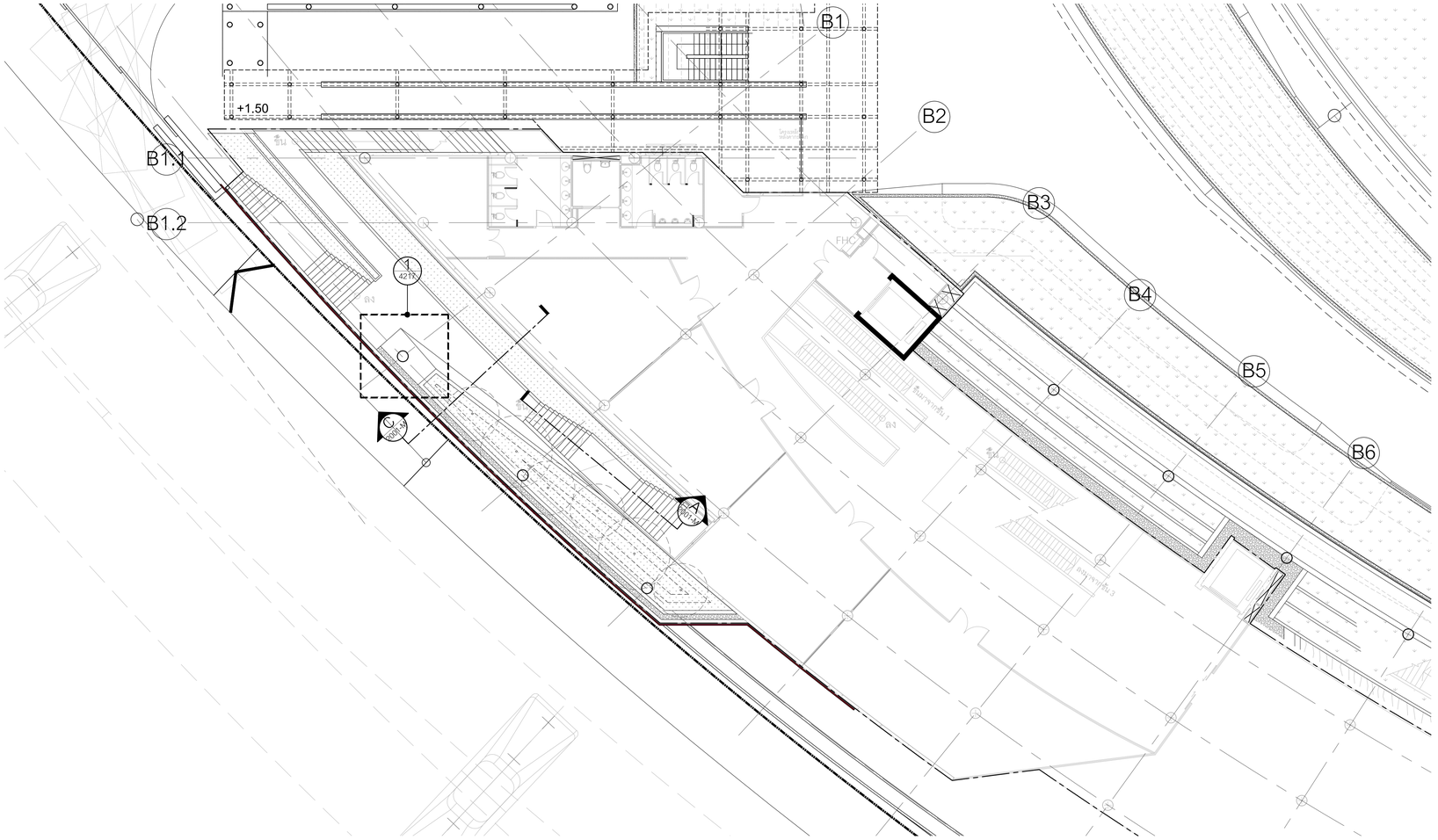
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุทั่วไปสำหรับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างของตนรายการก่อสร้างที่ตอบข้อตกลงเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์โดยความเชื่อมโยงของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขงานที่ขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการอาคารุ่นใหม่ๆ

รถยกจากรุ่นและรถยกรุ่นต่างๆ ให้เลือกตัวแทรกซึมรุ่นและเป็นหลัก (รถบันไดเลื่อนที่เรียกเลื่อน หลาย) ทางวิศวกรแบบโครงการ อาจมีรูปสลับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างชุดหรือ หากมีรายละเอียดเพิ่มเติมในแบบรายการประกอบแบบขึ้นมาก่อนในขั้นใดขั้นหนึ่ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นในขั้นที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างเรียบร้อยก่อสร้างและรายการประกอบแบบทั้งหมด หากมีความไม่พึงพอใจในการผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณ : ชั้น2 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 1102-M มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น2

KEYPLAN



แผ่นที่

1102-M

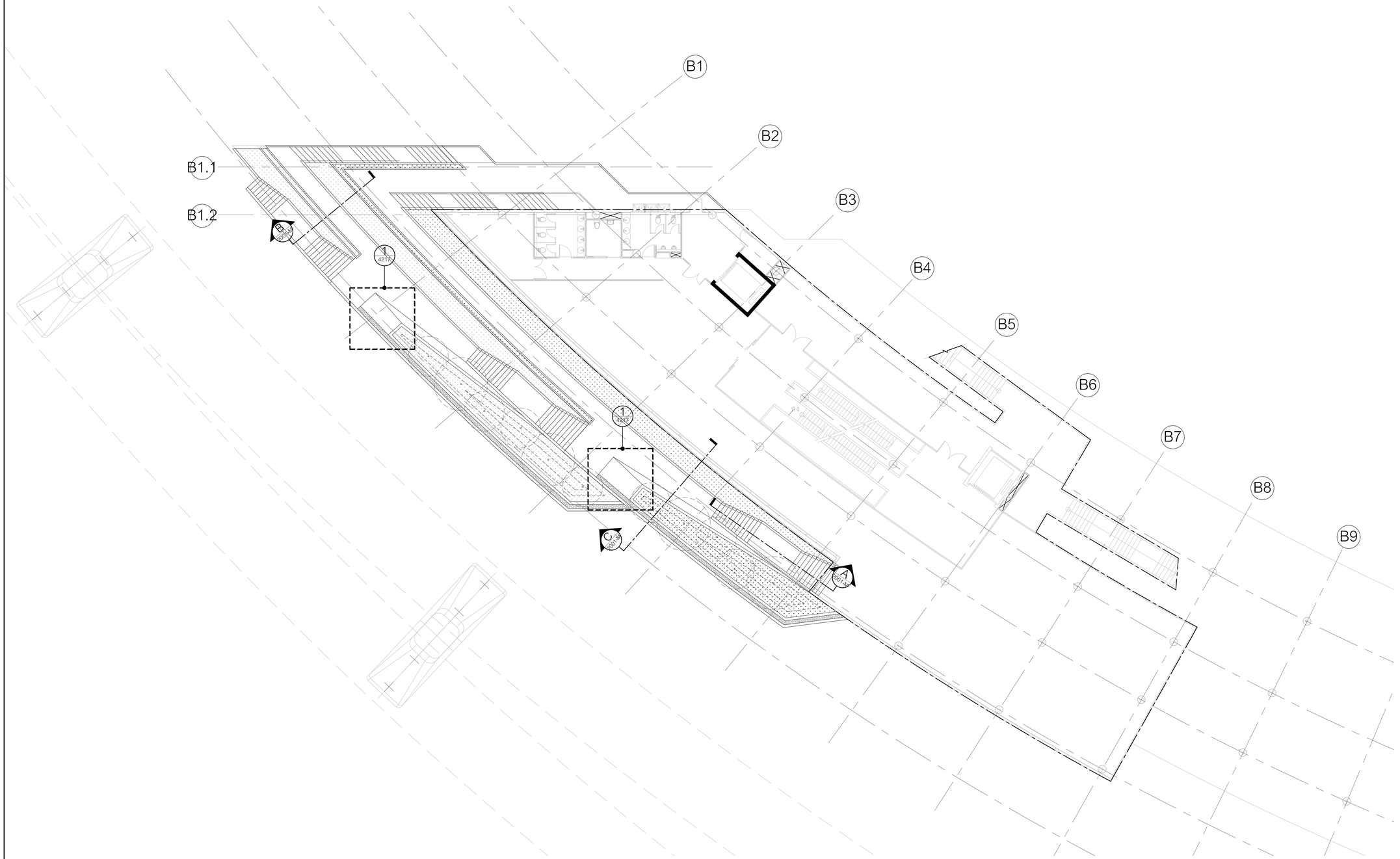
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามที่วิศวกรแจ้งแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ศ.ดร.ประกาโรจ ก็ดาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยอกยุติธรรมในใส

วัสดุต่างๆและอาคารวัฒนาต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชื่อนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรชื่อเป็นผิด พลาด) ท่านวิศวากรแบบโดยตรง อาจิใช้ยอดเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระหนี่ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังติดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางกันอยู่เสมอ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณ : ชั้น3 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1103-M มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อ้อยวา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พันพพรวณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจริวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824	
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

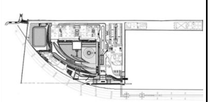
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น3

KEYPLAN



แผ่นที่

1103-M

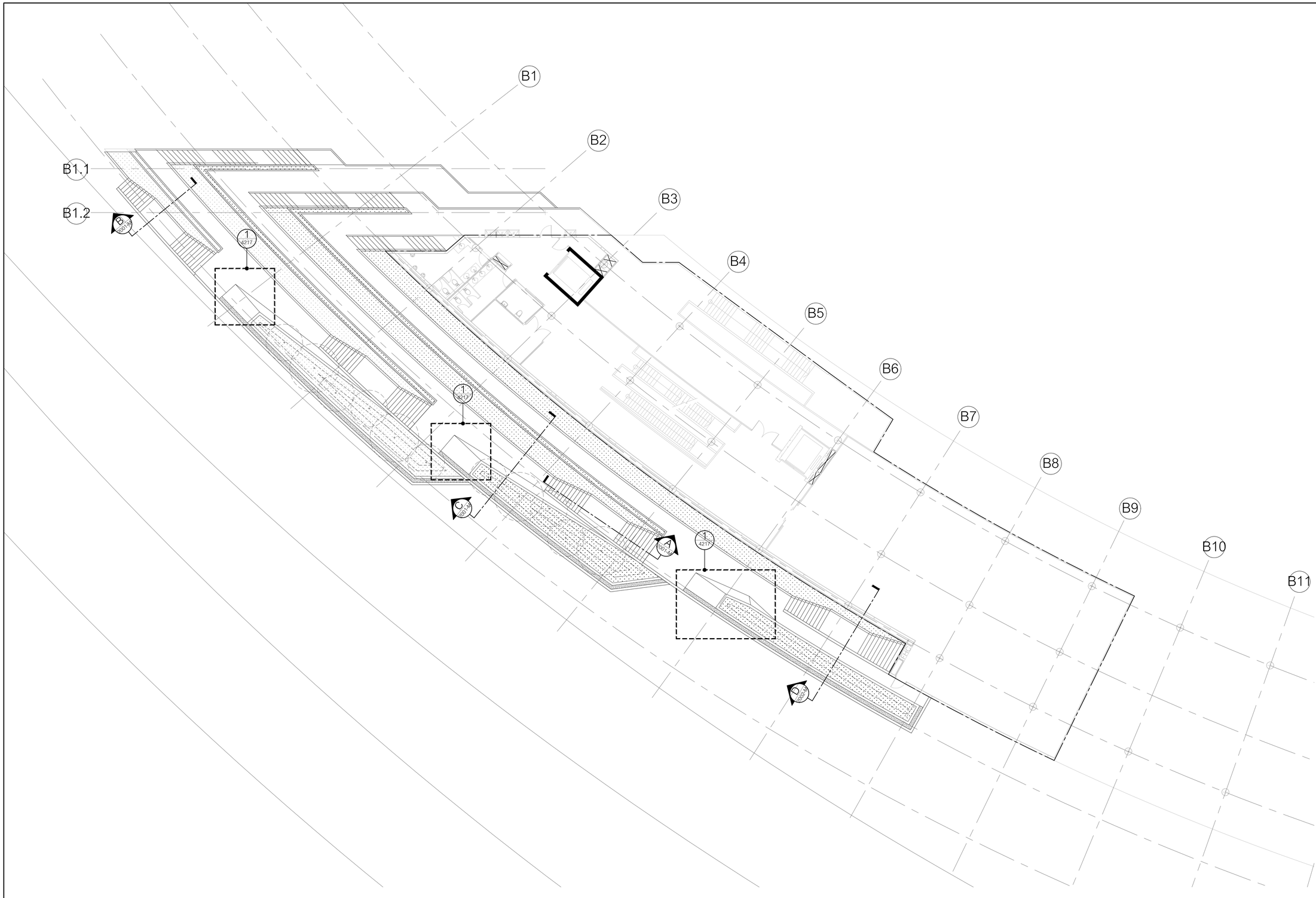
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุก่อนก่อสร้างและติดตั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดจนติดตั้งและเป็นผู้เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างๆที่ระบุจากในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจจะเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงที่จะแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และจะขอถือว่าผู้นั้นผู้ใดมิได้

รายละเอียดและวัสดุบางส่วนที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างนี้ ถือเอาตัวอย่างที่ระบุไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ระบุเป็นตัวอย่างเทียบเคียง หมายถึง ความสวยงาม ประโยชน์ใช้สอย ไม่ต่อเนื่องสม่ำเสมอ ไม่ต่อเนื่องสม่ำเสมอ ความมั่นคงแข็งแรง หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อให้ความเห็นในเรื่องนั้นๆ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมแบบขยายและภาพ SHOP DRAWING เสนอต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยญูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
นักบริหารการ			
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824	
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

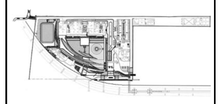
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น4

KEYPLAN



แผ่นที่

1104-M

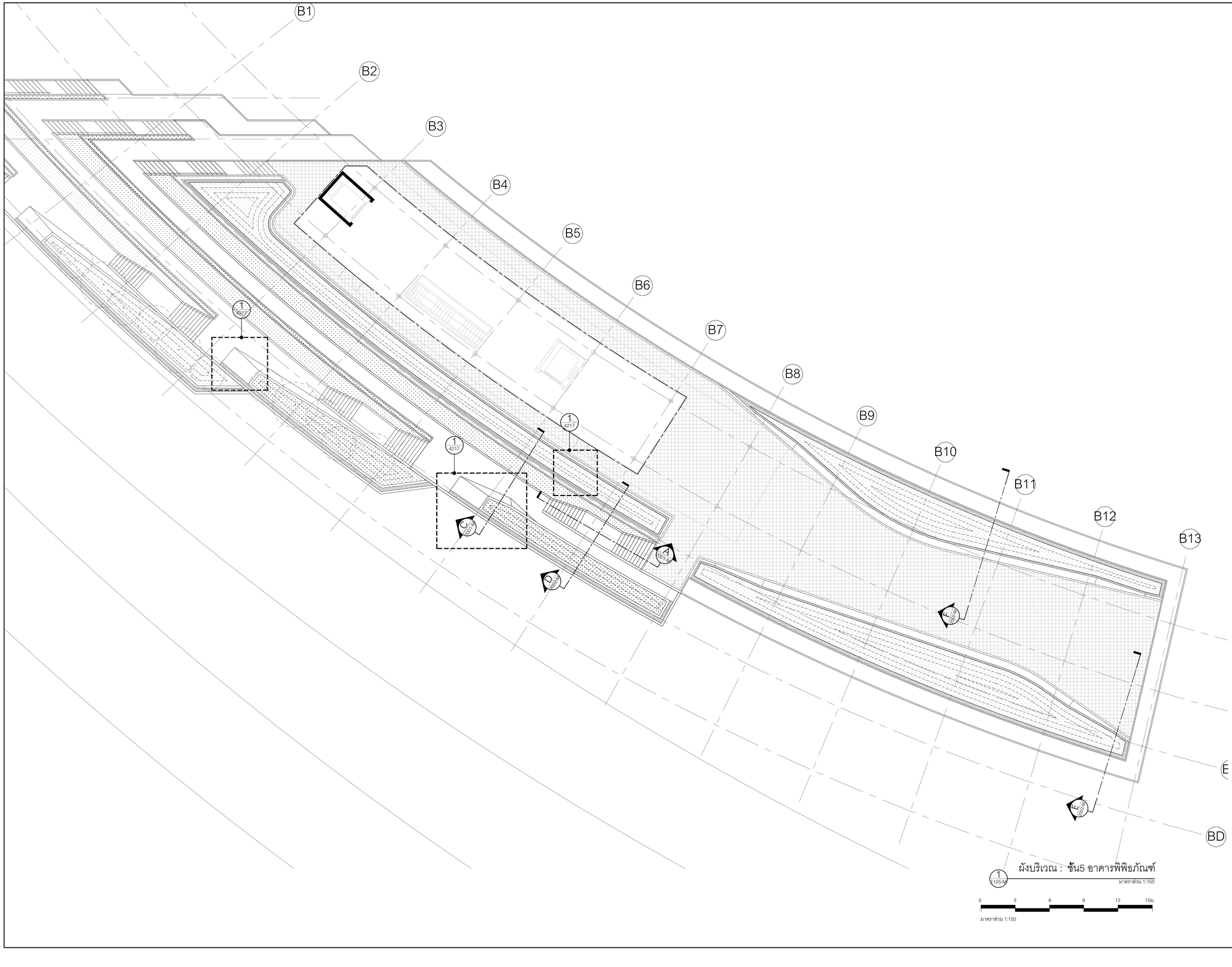
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสบการณ์ทำงานในที่อาณาเขตนี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยอายาญสิญญาใน้ได้

รถยนต์ขนของขนาดรูปร่างต่างๆ ให้เลือนทันสะพัดรถปูนเปลวเปรียนทัก (รถเก็บตันสะพัดรีดันสัด พยาย) ทางเวียรายและไม่ตลอง ถ่าปิดน้องสลับ ไม่สะยายสูงกว่าสูงงาน หรือสยายนัก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีต้องมีการกองก่างๆทุกครั้ง หากมีสายหนึ่งสายใดขัดแบบออกมา วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขในที่สินที่ ไดยให้ยึดที่ว่าไม่ผิดของสายนัก วิศวกรในที่สยายู่ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากปัญหาขึ้นสอน ในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณ : ชั้น5 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1105-M มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI DEAN CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฤญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิชัยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยญูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นักผนการ		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

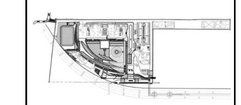
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น5

KEYPLAN



แผ่นที่

1105-M

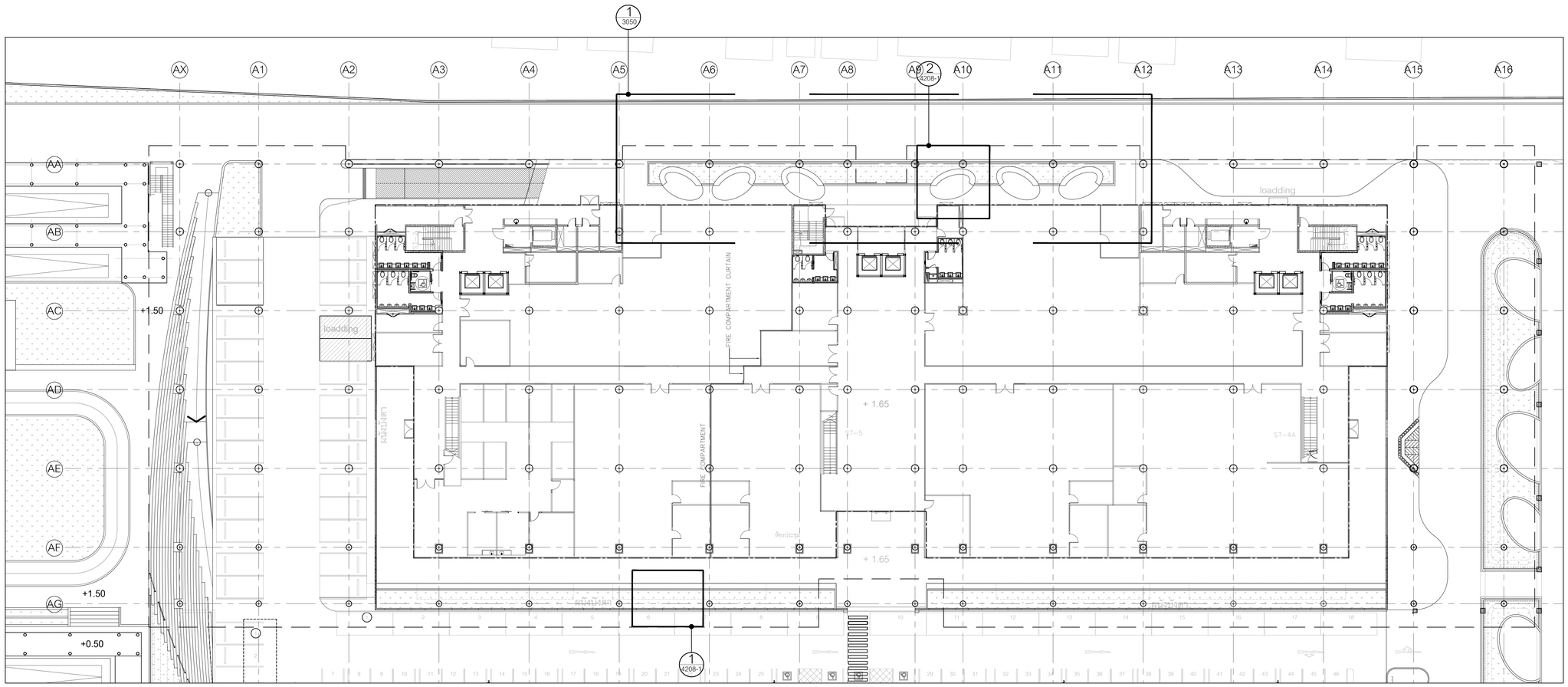
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงรวมแบกก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทสำหรับการแก้ไขถ้าจำเป็นขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

รถยนต์ขนของและรถบรรทุกต่างๆ ให้เรียงลำดับรถที่รอปูนและเรียงให้ชิดซ้าย (ยกเว้นด้านทศใต้ติดถนน พหลฯ ทางเดียวรถแรกให้ตรงกับปั๊มน้ำมันเชลล์) ให้ตรงกลุ่มความสะดวกของการขนส่งปูน หรือสถานที่ วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีจำเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งส่วนให้ขึ้นเกินและรายการประกอบแบบที่ติดต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับแจ้งและสอบถามวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างและรายการแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหลายในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาก่อนได้



ผังบริเวณ : ชั้น1 อาคารสำนักงาน

1 / 1101-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัมรา สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรวณ พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673	
อาคม เศรษฐีญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี รนค่อยออง	วก. 824	
วริวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วพก. 842	
มนธิรา ทองปอน	ภพก. 47756	

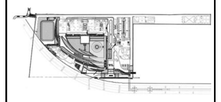
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น1 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1101-O

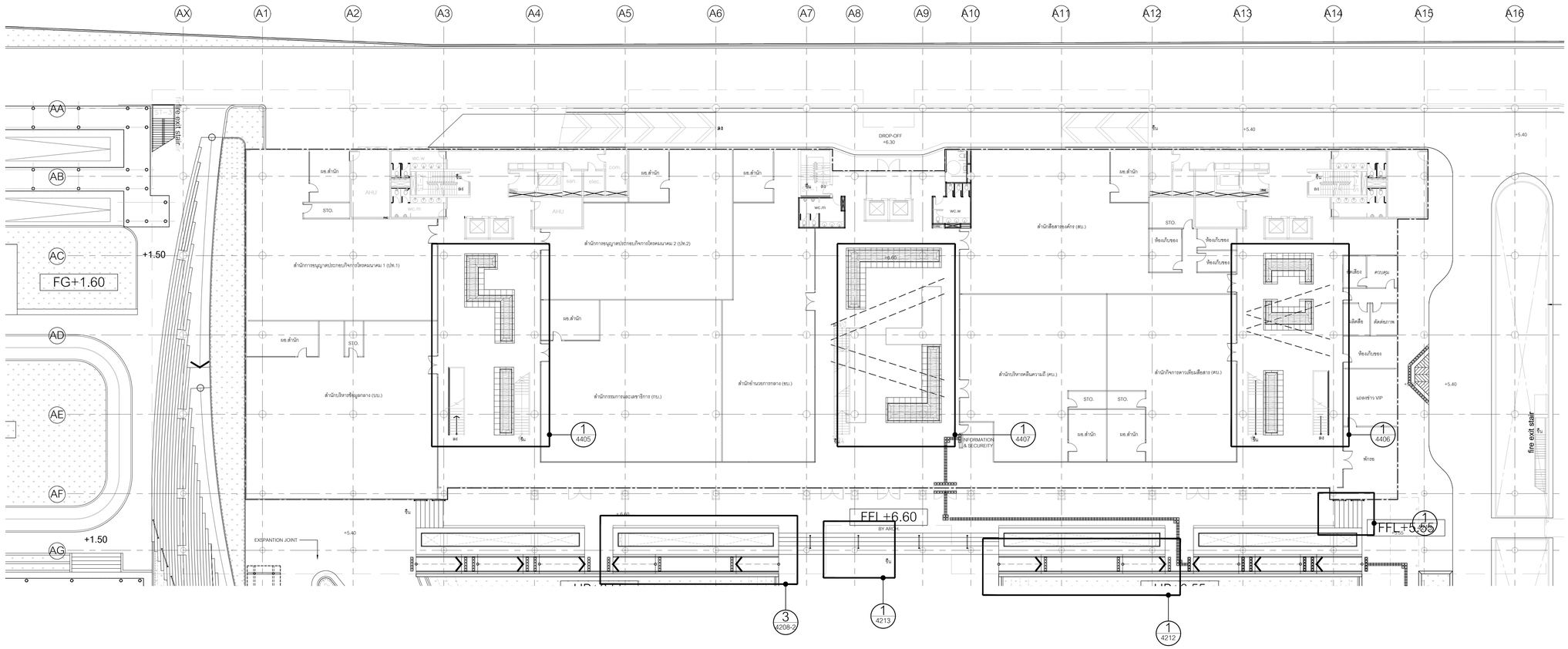
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

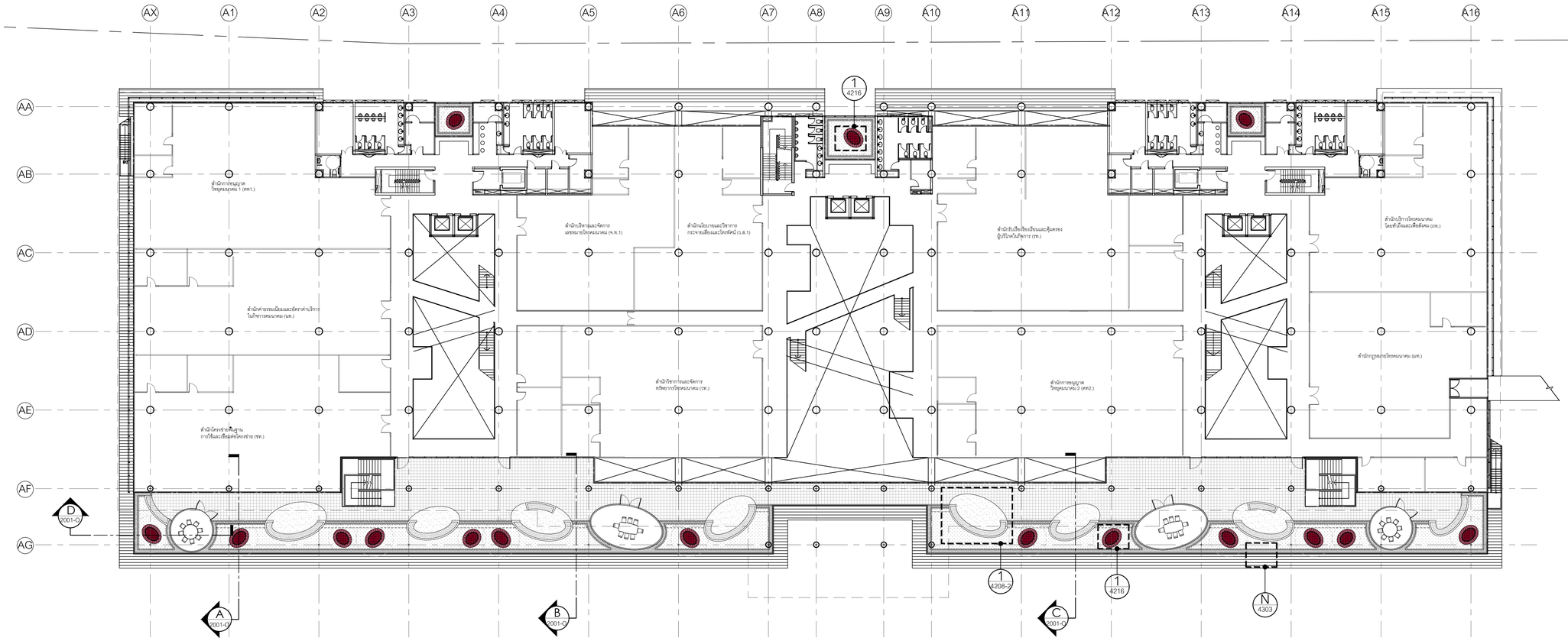
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาเมื่อเห็นว่าไม่ถูกต้องแล้ว และราคาค่าจ้างให้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขใหม่ในวัสดุประเภท ปริมาณให้ถูกต้องตามแบบที่ระบุและตามความสะดวกของการก่อสร้าง และให้เสร็จสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรปรึกษาการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอายุสัญญาใดๆ

วัสดุตามรายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้ขอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสอบถามให้ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นไปก่อนที่ จะดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหลายๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งหน้างานประจำ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ


AX
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
AA
AB
AC
AD
AE
AF
AG
FG+1.60
+1.50
+1.50
fire exit stair
DROP-OFF
+6.30
+6.60
+5.40
+5.40
+5.40
+5.40
+5.55
FFL+6.60
BY ARCH.
FFL+5.55
EXPANTION JOINT
INFORMATION & SECUREITY
ผอ.สำนัก
STO.
AHU
wc.w
wc.m
com.
san.
elec.
ลิฟต์เสีย
ตัดต่อภาพ
ห้องเก็บของ
แถลงข่าว VIP
ห้องประชุม
ครบคุม
ห้องประชุม
ห้องประชุม
ห้องประช



ผังบริเวณ : ชั้น3 อาคารสำนักงาน

1 / 1103-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อยอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

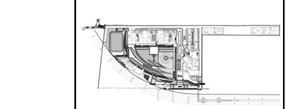
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น3 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1103-O

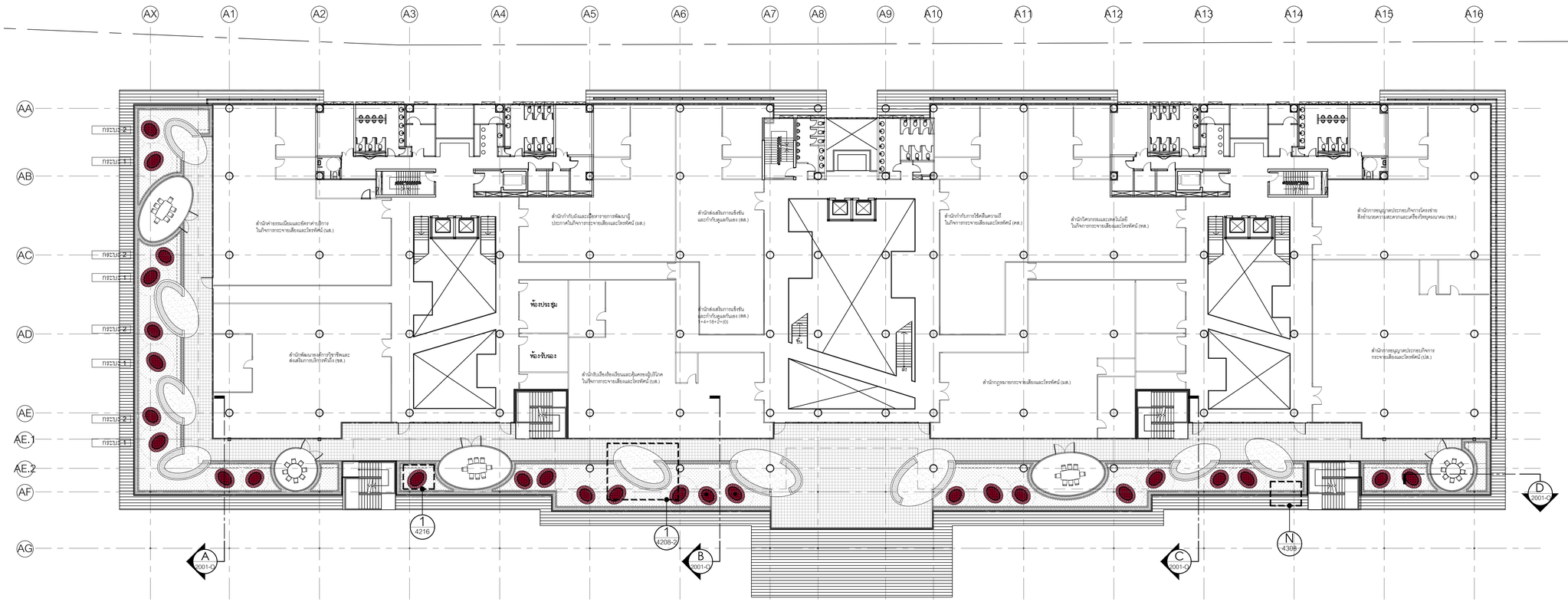
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

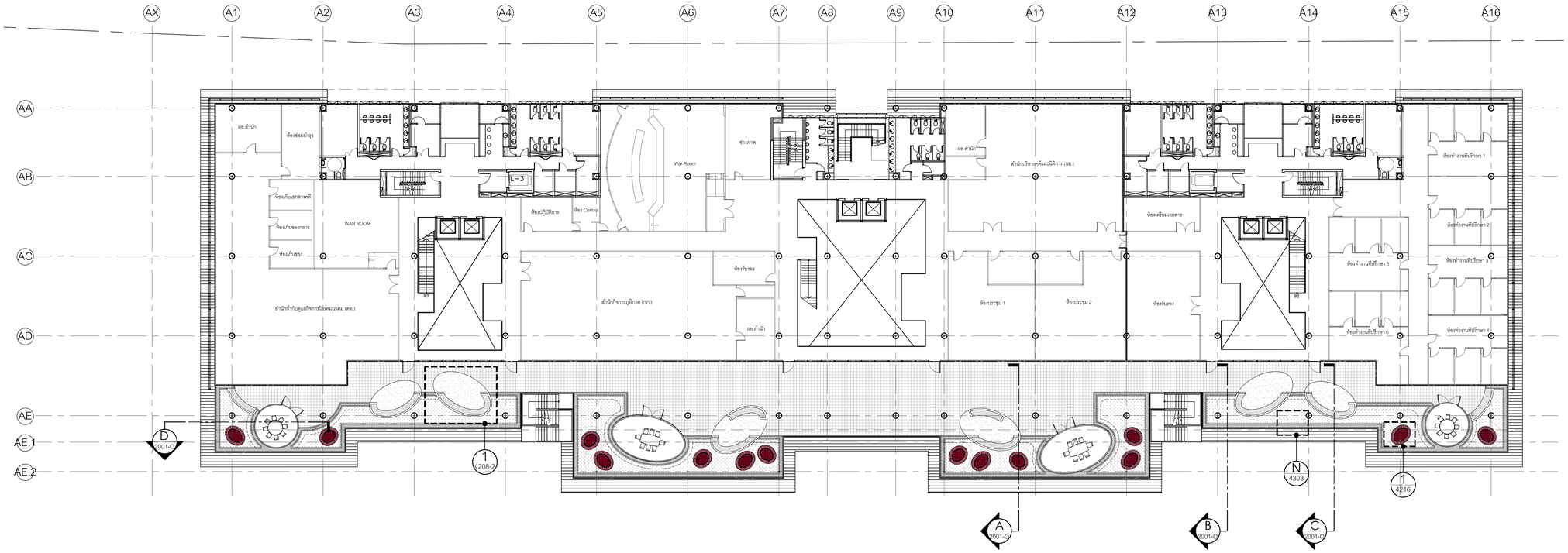
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดจนถือตลอดจนเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขเปลี่ยนในปัจจุบันวัสดุประเภท ปรมโทรมใช้ตลอดความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามใช้ราชของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวใน

รองลงจากแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ยึดถือตามแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแตกต่าง ให้ตรงกับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งใดหนึ่งสงสัยให้แบบแสดงรายการประกอบแบบที่ตลอดในหรือในที่ขัดแย้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นคำถามก่อน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING และตลอดจนควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ


AX
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
AA
AB
AC
AD
AE
AE.1
AE.2
AF
AG
กระบะ-2
กระบะ-1
สำนักส่งเสริมการเรียนรู้และพัฒนาผู้ประกอบวิชาชีพด้านการสื่อสารมวลชน (สส.)
สำนักกิจการสภาผู้แทนราษฎร (สผ.)
สำนักการสื่อสารองค์กร (สส.)
สำนักการสื่อสารมวลชนและการประชาสัมพันธ์



ผังบริเวณ : ชั้น5 อาคารสำนักงาน

1105-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อ้อยา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
อุปิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศตะธีญูกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ฉะออง	วก. 824	
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วบิชประภา	ภพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

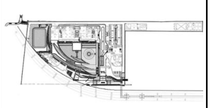
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น5 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1105-O

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

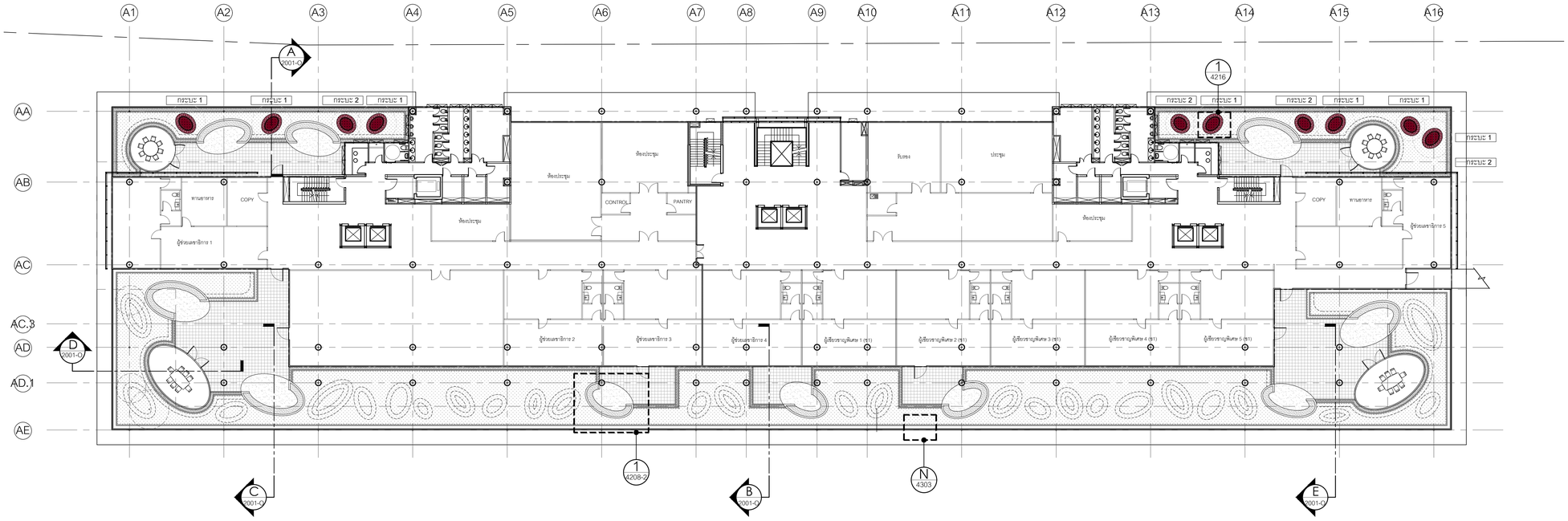
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทุกชุดให้ถูกต้องครบถ้วนสมบูรณ์ก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในส่วนใดส่วนหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ ทันที ผู้รับจ้างต้องไม่ดำเนินการก่อสร้างในส่วนที่มีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนจนกว่าจะได้รับคำชี้แจงหรือแบบที่ถูกต้องจากผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ไม่เป็นไปตามแบบหรือข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบสื่อสาร และงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดในสถานที่ก่อสร้างจริง ก่อนการสั่งซื้อวัสดุ การผลิต หรือการก่อสร้างทุกครั้ง หากพบความคลาดเคลื่อนหรือข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบทันที

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้าง (Shop Drawings) ของงานทุกส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบสื่อสาร และงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ก่อนการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ ทุกครั้ง โดยต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างจริงทุกครั้ง



ผังบริเวณ : ชั้น6 อาคารสำนักงาน

1 / 1106-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวท	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

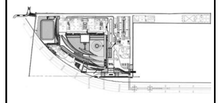
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น6 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1106-O

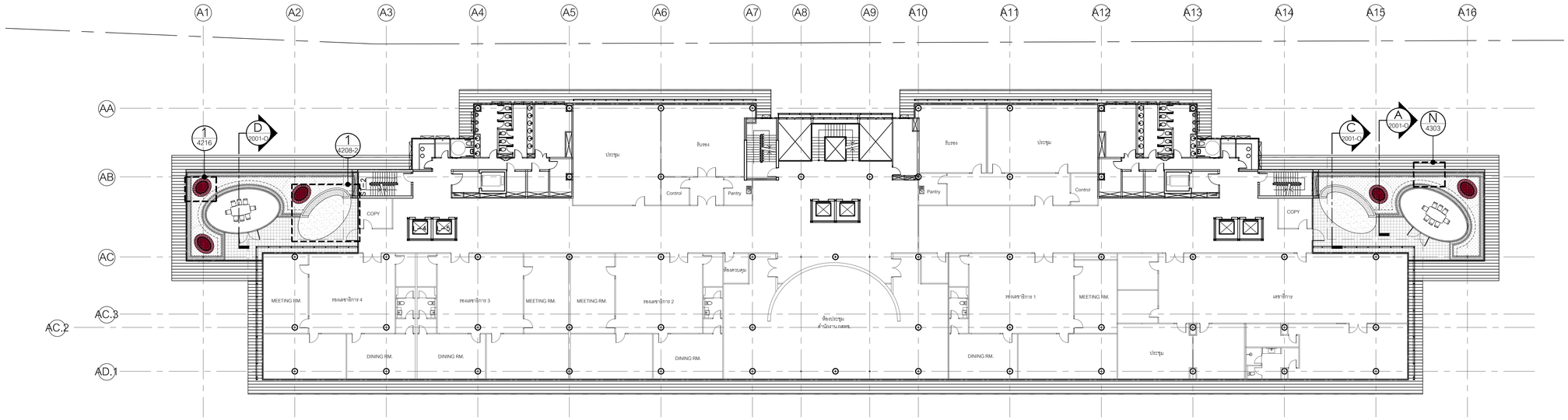
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างต้องตรงรายการก่อสร้างได้ตลอดอีกตลอดปีนี้หากไม่ตลอดตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนของความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

รถยนต์ขนส่งและรถบรรทุกต่างๆ ให้ยึดถือตัวแทรกซึมในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมที่ระบุเฉพาะ) ทางบริษัทจะแจ้งโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ขาดก่อนเริ่มงานในส่วนที่นั้น โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นหลักสูงสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบระยะงานก่อสร้างและแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหลายๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นคำถามก่อน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณ : ชั้น7 อาคารสำนักงาน

1 / 1107-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ

ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัยรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุรีวุฒิ สย. 5673
อาคม เศรษฐีบุญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนค่ะยอง ว.ก. 824
วิวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

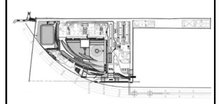
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น7 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1107-O

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจน ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่าง ๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการติดตั้งหรือก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบและพิจารณาแก้ไขก่อนดำเนินการต่อทุกกรณี

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่าง ๆ ในพื้น ผนัง และงานโครงสร้างทั้งหมดให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจน ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ

รอยต่างๆและรายการวัสดุต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกที่แสดงในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุตัวแทรกที่ปรับเพิ่ม หลาย) ท่านวิศวกรและสถาปนิกควรถือปฏิบัติ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีรายหรือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งผู้ออกแบบทราบ เพื่อให้มีการแก้ไขก่อนดำเนินการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่าง ๆ ในพื้น ผนัง และงานโครงสร้างทั้งหมดให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่าง ๆ ในพื้น ผนัง และงานโครงสร้างทั้งหมดให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ

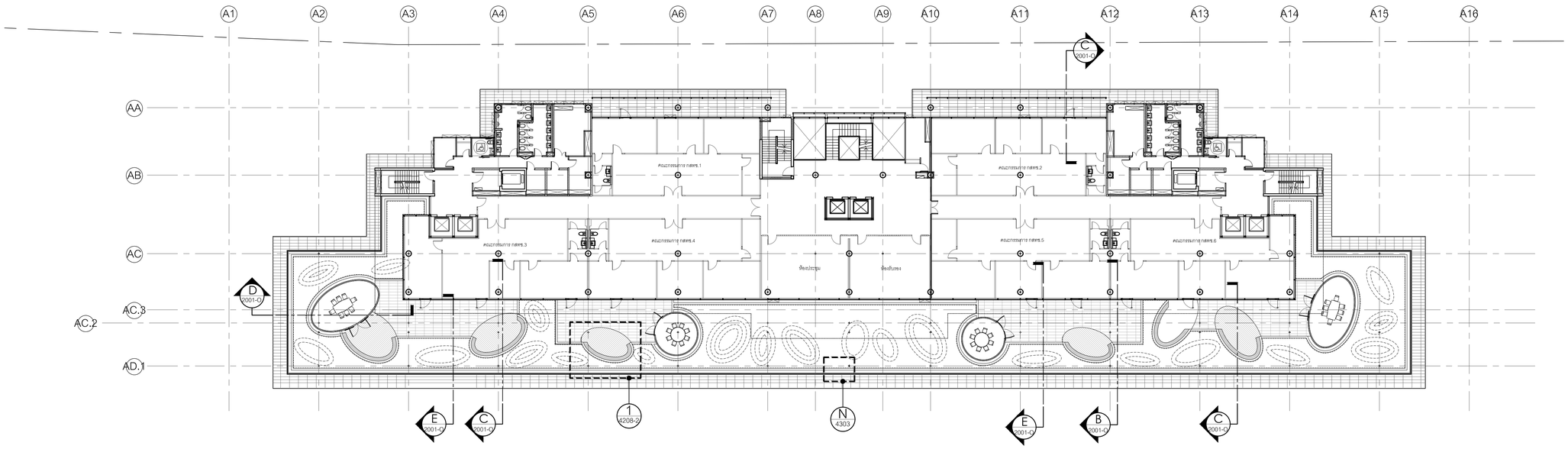
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่าง ๆ ในพื้น ผนัง และงานโครงสร้างทั้งหมดให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่าง ๆ ในพื้น ผนัง และงานโครงสร้างทั้งหมดให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่าง ๆ ในพื้น ผนัง และงานโครงสร้างทั้งหมดให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่าง ๆ ในพื้น ผนัง และงานโครงสร้างทั้งหมดให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่าง ๆ ในพื้น ผนัง และงานโครงสร้างทั้งหมดให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ งานระบบดับเพลิง และงานระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด ก่อนการก่อสร้างจริง หากมีข้อขัดแย้งใด ๆ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ และต้องได้รับการแก้ไขหรือยืนยันจากผู้ออกแบบก่อนลงมือปฏิบัติงานในส่วนนั้น ๆ



1 4208-2 ผังบริเวณ : ชั้น8 อาคารสำนักงาน

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อ้อยา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิฬิ สย. 5673
อาคม เศชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนค่ะขอฮอง วก. 824
วิวัรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น8 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1108-O

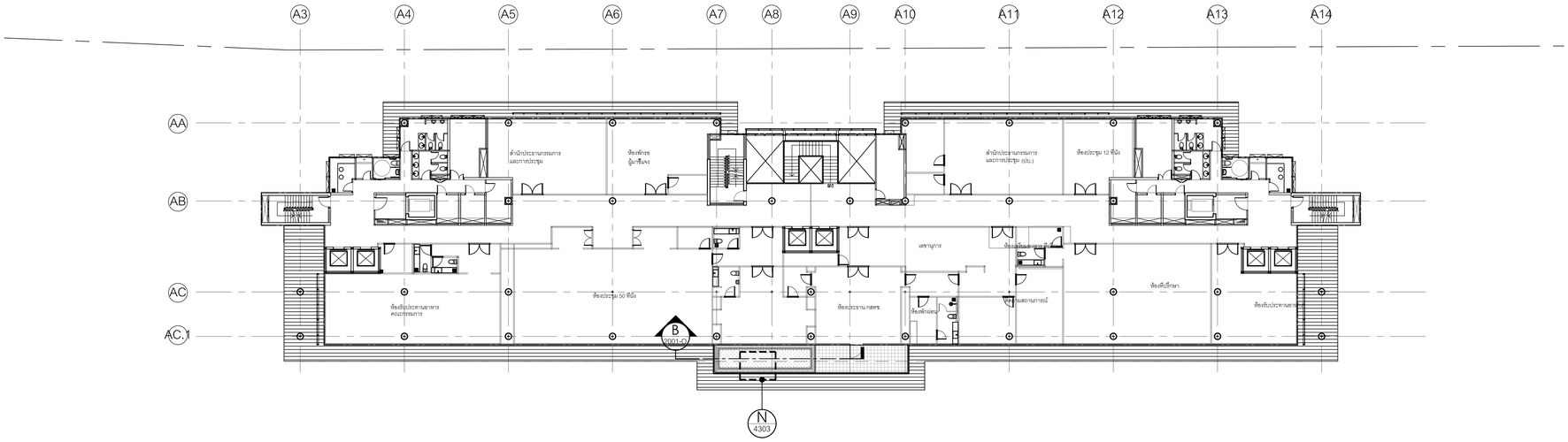
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดจนติดตั้งแล้วเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ยืนยันสาส์ทรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด ตกหล่นขัดแย้งของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุสัญญาให้

รอยต่างๆและจุดเชื่อมวัสดุต่างๆ ให้เรียบร้อยด้วยเทคนิคที่เหมาะสมและเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเทคนิคอื่นเช่น หยาบ) ท่วงวิศวกรและวิสัยของช่างฝีมือสามัญ ไม่ประมาณคุณภาพงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กล่าวคือเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหรือส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความแก้ไขในทันที ไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางคู่ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นคำถามก่อนการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังบริเวณ : ชั้น9 อาคารสำนักงาน

1 / 1109-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอดเคเอ้ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอินทุกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

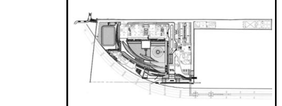
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังบริเวณ : ชั้น9 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1109-O

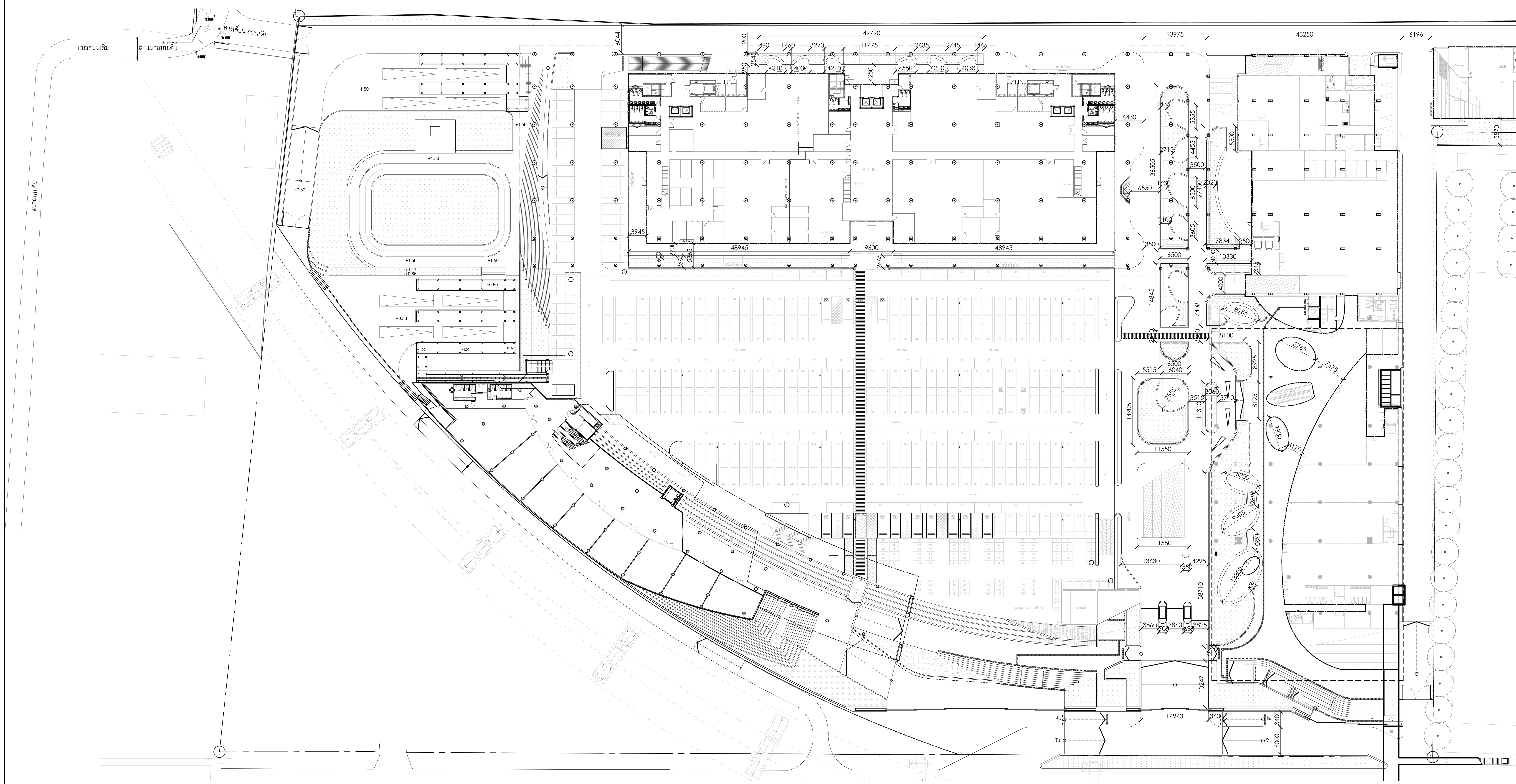
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

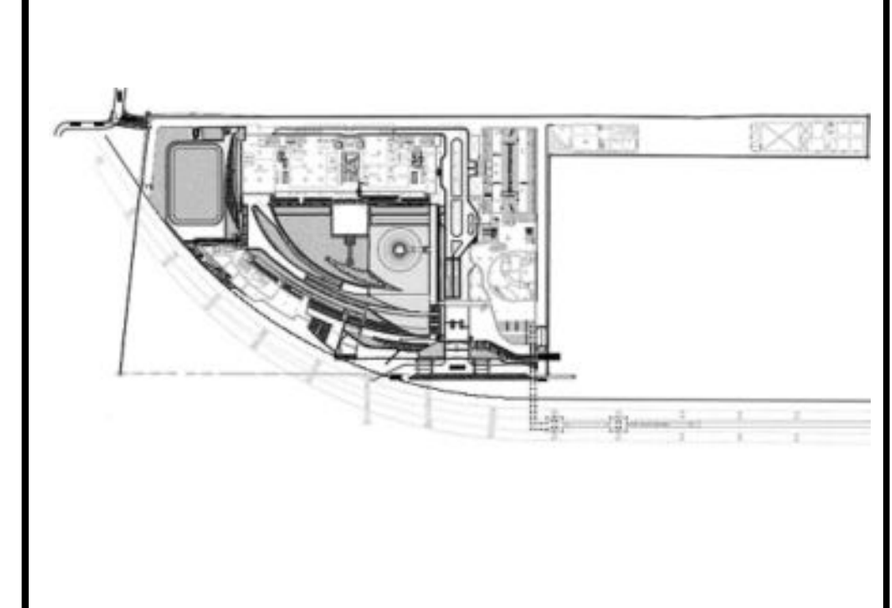
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการนี้ทั้งหมดไว้ในเงินในจำนวนวัสดุประเภท, รวมไปจนถึงค่าแรงงาน ความเชื่อมโยงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีรายการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบแปลนรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกเว้นการคิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

รถยกต่างๆและอาคารชั่วคราวต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชีทรวมในแบบเป็นหลัก (รถเก็บตัวแทรชีทเป็นเงินสด หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อยกเลิก ให้สอบถามผู้แทนบริษัทผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งความไม่เหมาะสมในการก่อสร้างหรือแบบรายการประกอบแบบต้องแก้ไขหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นในทันที ให้ถือได้ว่าวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





ผังระยะ : ชั้น 1 ZONE A

1 / 1201-A

มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วภ. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภภ. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 1 ZONE A

KEYPLAN

แผ่นที่

1201-A

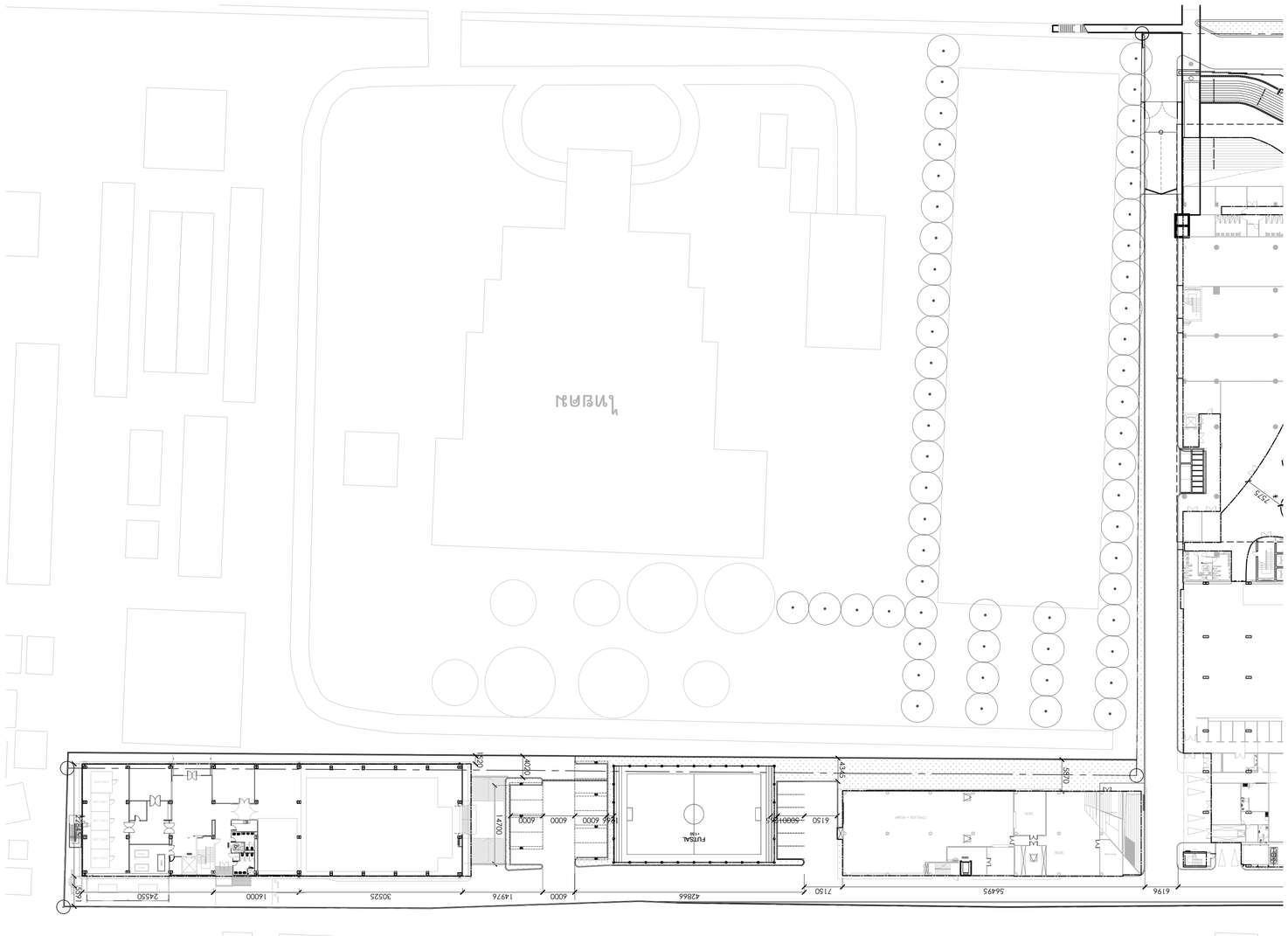
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

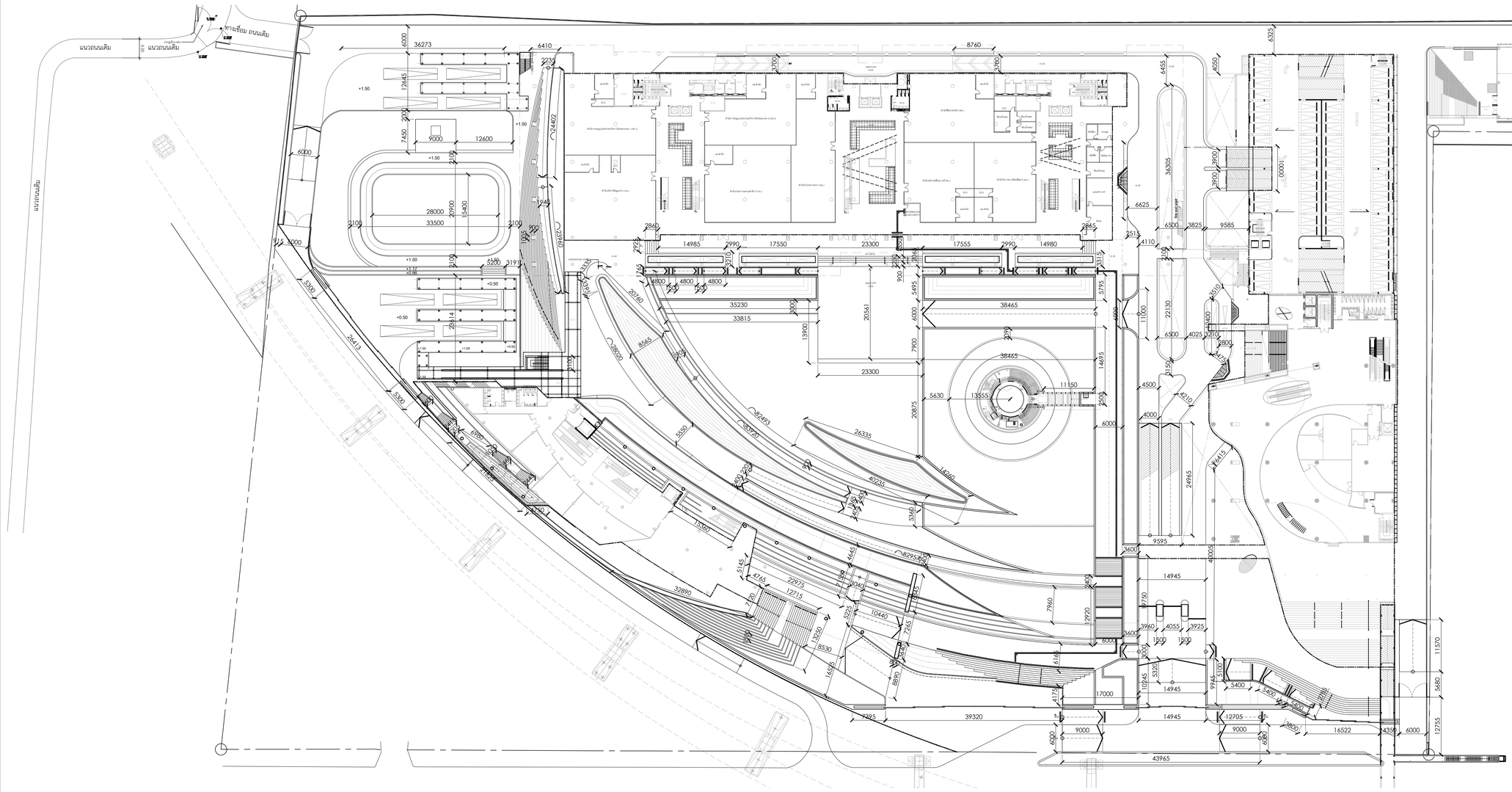
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

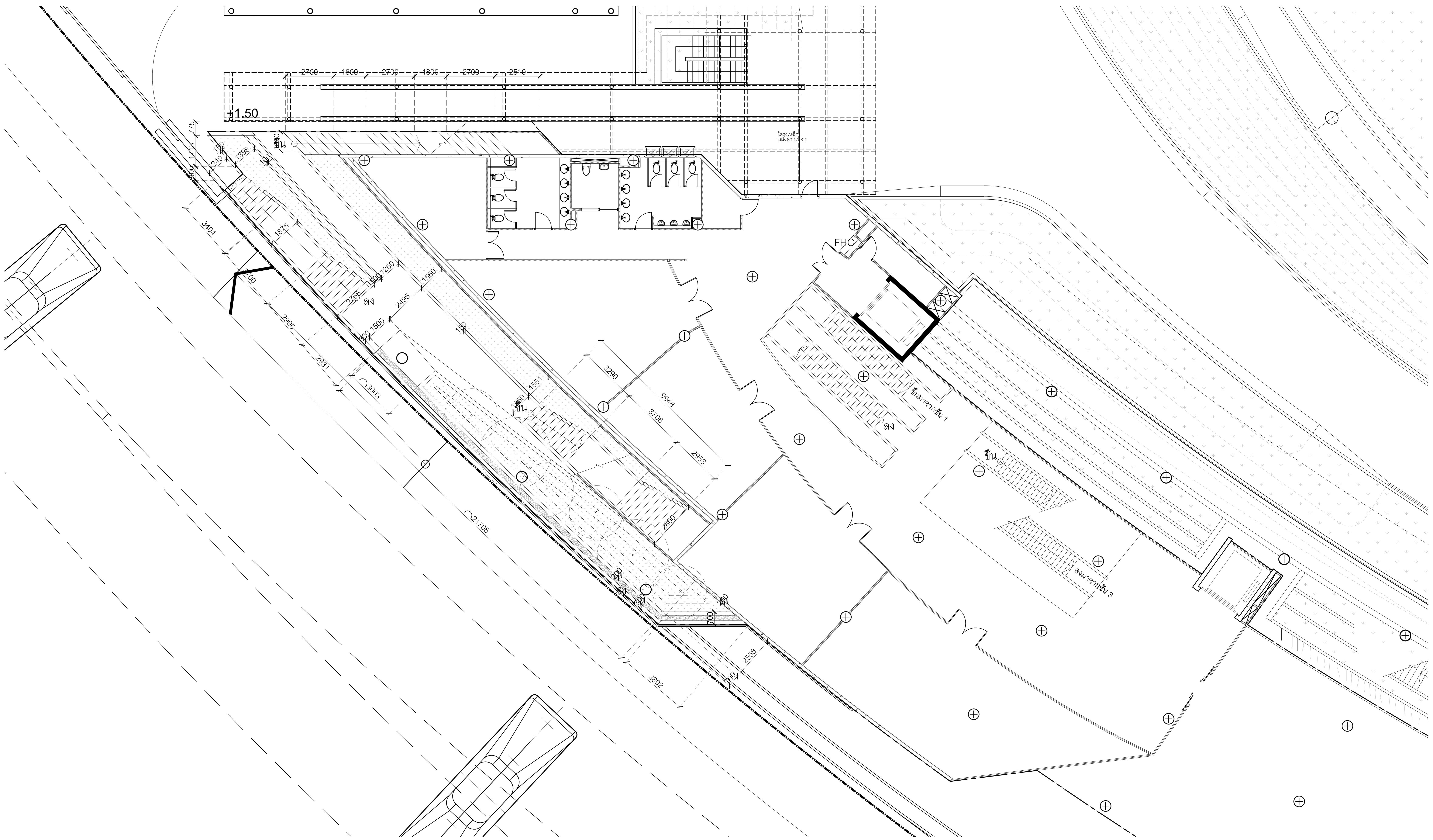
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ


FUTSAL
1200
6000
6000
6000


แนวถนนเดิม
ทางเชื่อม ถนนเดิม
แนวถนนเดิม
+1.50
+0.50
+1.00
+0.00
+0.50
+1.50
+1.50
+1



ผังระยะ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1202-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

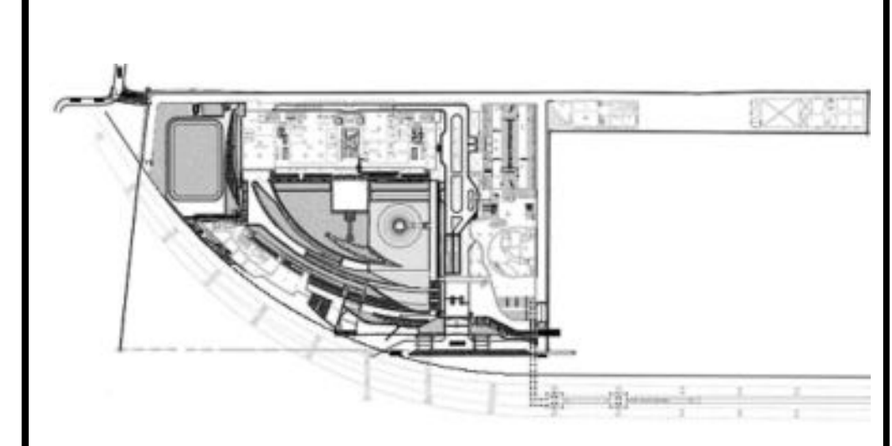
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1202-M

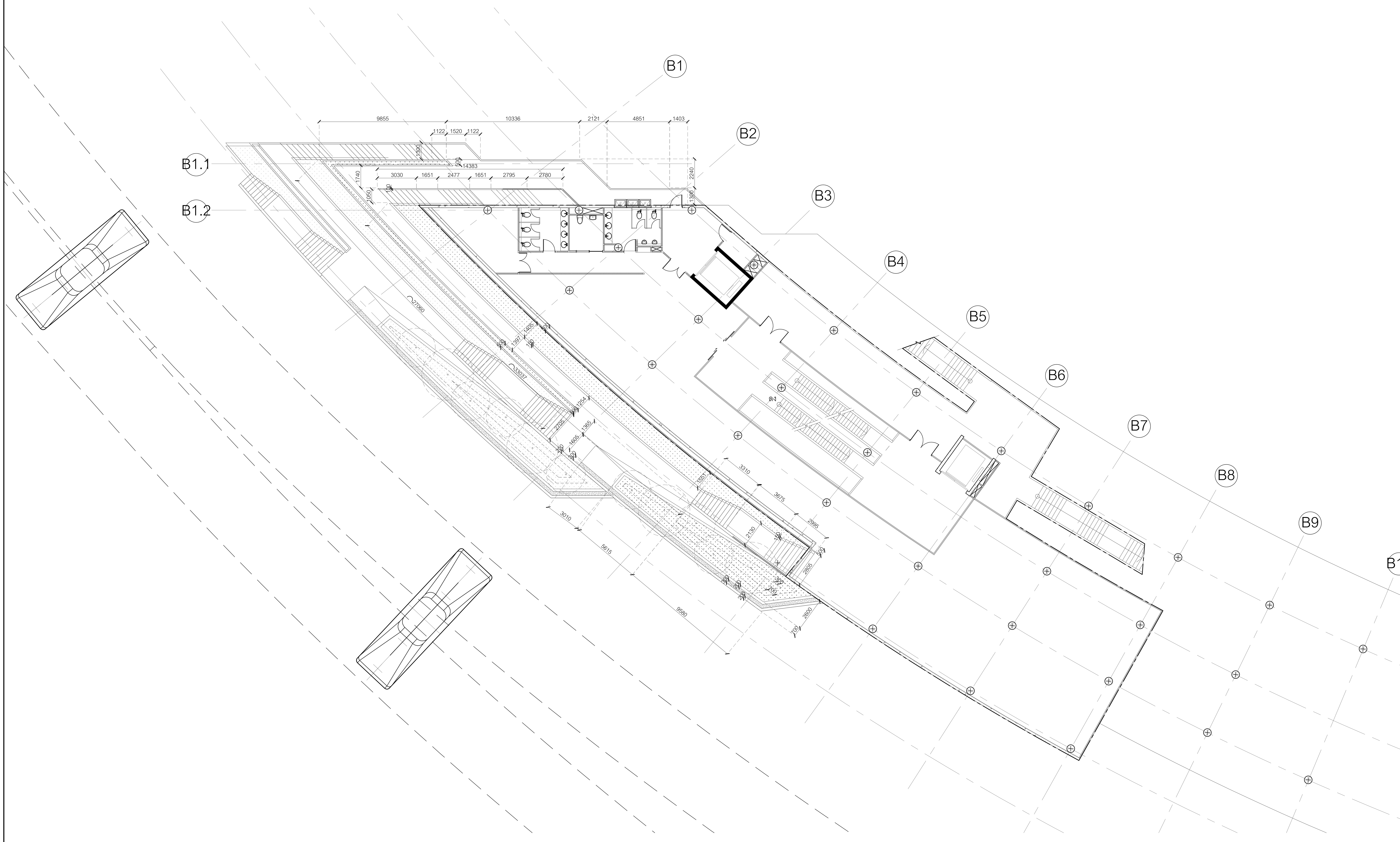
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังระยะ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์

1
1203-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

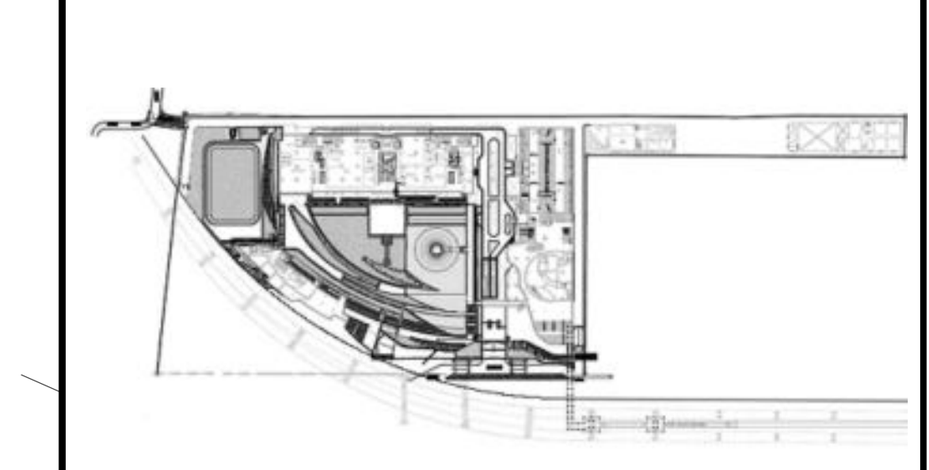
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง
ผังระยะ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่
1203-M

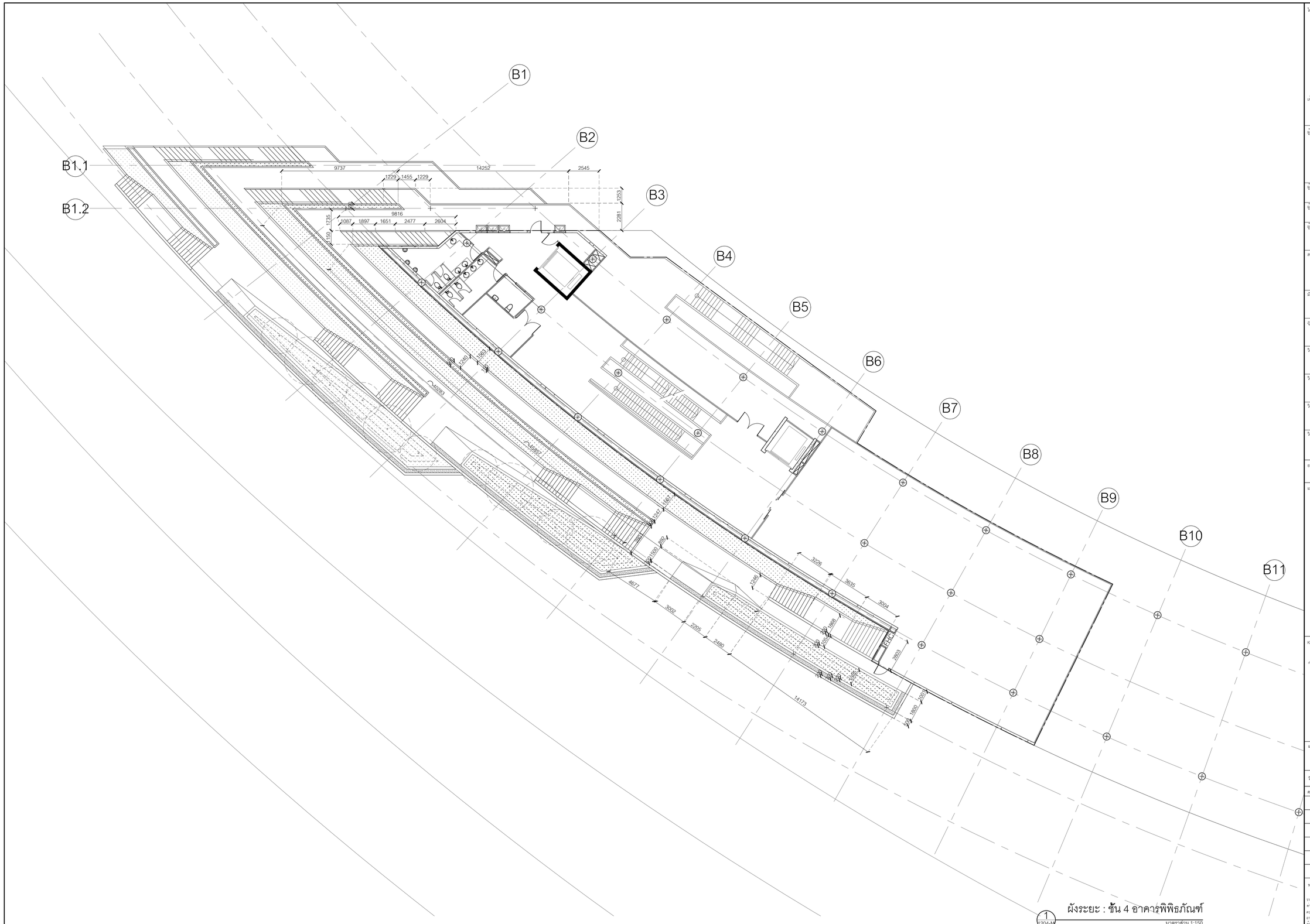
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



1 ผังระยะ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์
1204-M มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

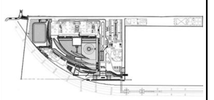
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1204-M

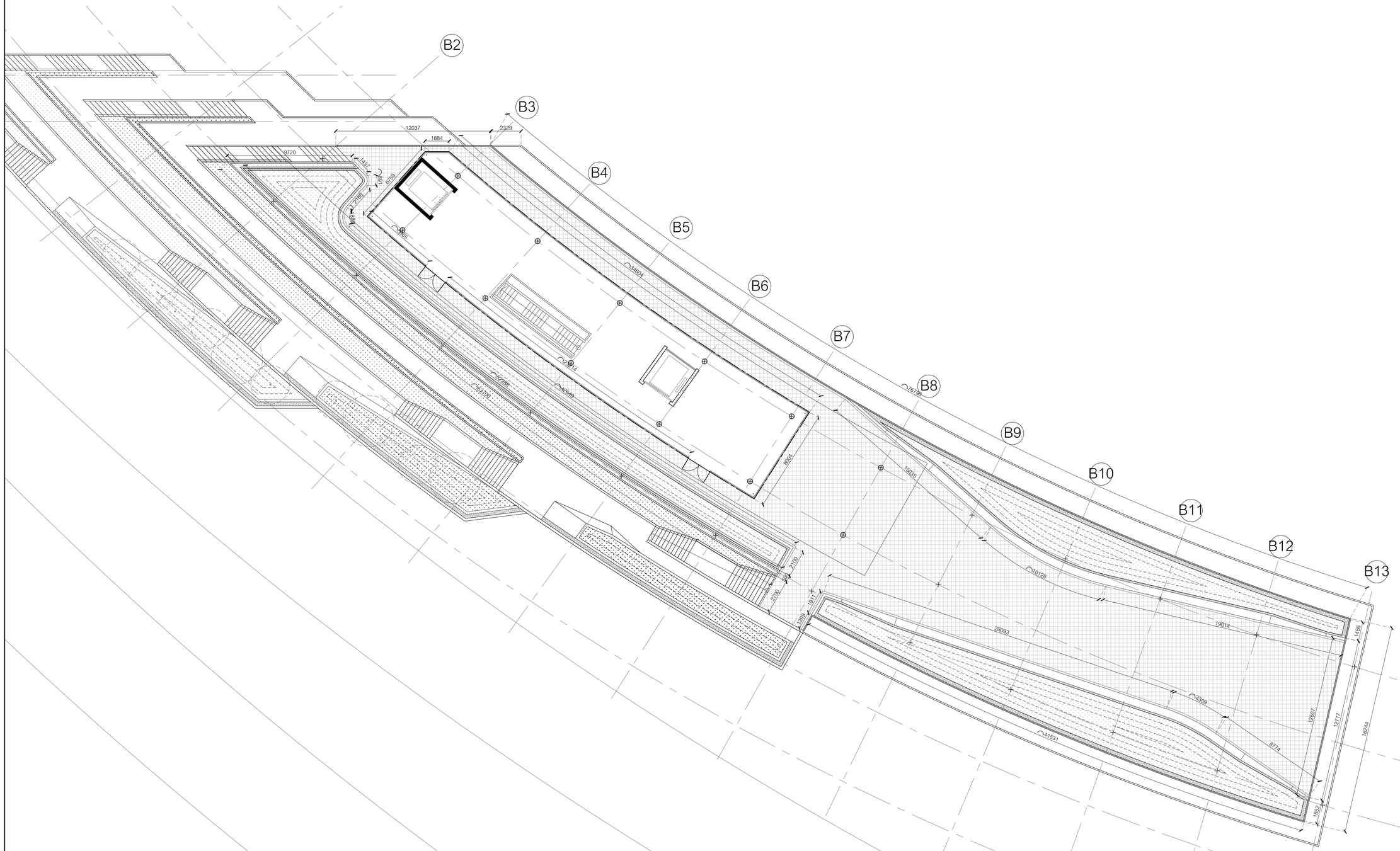
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างหลอดหน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยหลอดหนึ่ง และราคาค่าจ้างรวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมีระยะเวลาสำหรับการแก้ไข อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด หลายหลังระหว่างแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขหลอดใช้จ่ายของผู้รับจ้าง ก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

รถยนต์ขนส่งและรถบรรทุกต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมในแปลงเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทรกซึมพิเศษเฉพาะ) ทางวิศวกรและโครงสร้าง ถือมีอำนาจสั่ง ให้ขยายอายุความสูญ งาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิแน่ชัดในขั้นตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้อง รีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัย ของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบ ก่อสร้างและรายการประกอบแบบหลายๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



1205-M

ผังระยะ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและฐอร		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญูญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอดอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

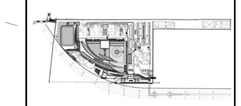
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1205-M

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

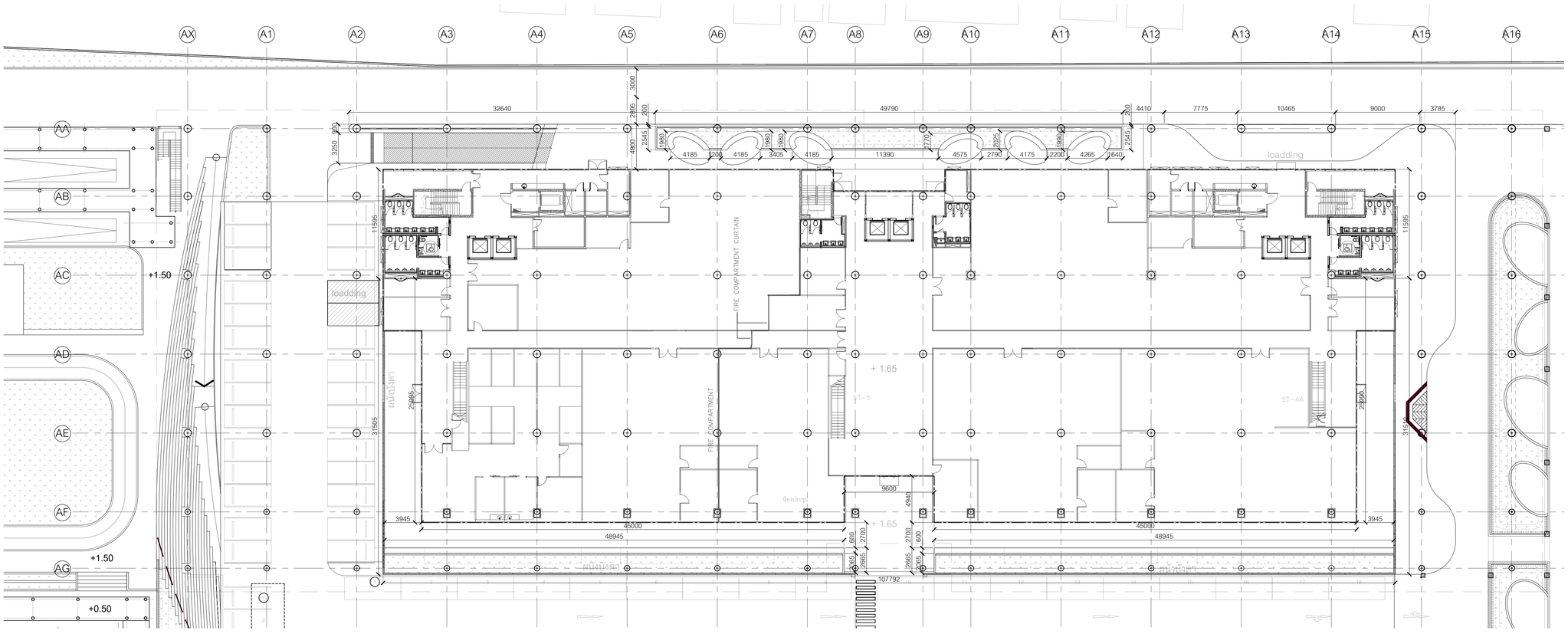
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการละเอียดและมีหน้าที่ให้ได้ตลอดเวลา และรายงานทันทีหากพบว่าแบบก่อสร้างที่จะนำมาใช้งานในการก่อสร้างนั้นไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้แก้ไขตามคำสั่งการของผู้ว่าจ้างก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความเสียหายก่อนงานแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการก่อสร้างตามแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างโดยเคร่งครัด ห้ามมิให้ผู้รับจ้างก่อสร้างทำการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างโดยพลการ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างนั้นๆ ด้วยตนเอง

รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือตามที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) หากมีความแตกต่างกันระหว่างรายการละเอียดกับแบบก่อสร้าง หรือแบบกับ วัสดุอุปกรณ์ ให้ถือปฏิบัติตามรายการละเอียดก่อน กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดใดจุดหนึ่งแล้วไม่ชัดเจน ส่วนใดที่แบบและรายการไม่ครอบคลุมหรือคลุมเครือให้ปรึกษาผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดเตรียมแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในขั้นตอนที่ได้ ไม่ต้องรื้อถอนทำใหม่ ซึ่งจะเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างก่อสร้างทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบระยะต่างๆ ของงานก่อสร้างและงานระบบต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างก่อสร้างทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้แจ้งให้ถือว่าผู้รับจ้างก่อสร้างได้ทราบและเข้าใจในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้างนั้นแล้ว

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้จัดทำ SHOP DRAWING และขอความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง



ผังระยะ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน

1 (1203-O)

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
อุปัสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนคล่ะออง	วก. 824	
วิวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

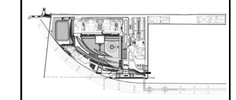
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1201-O

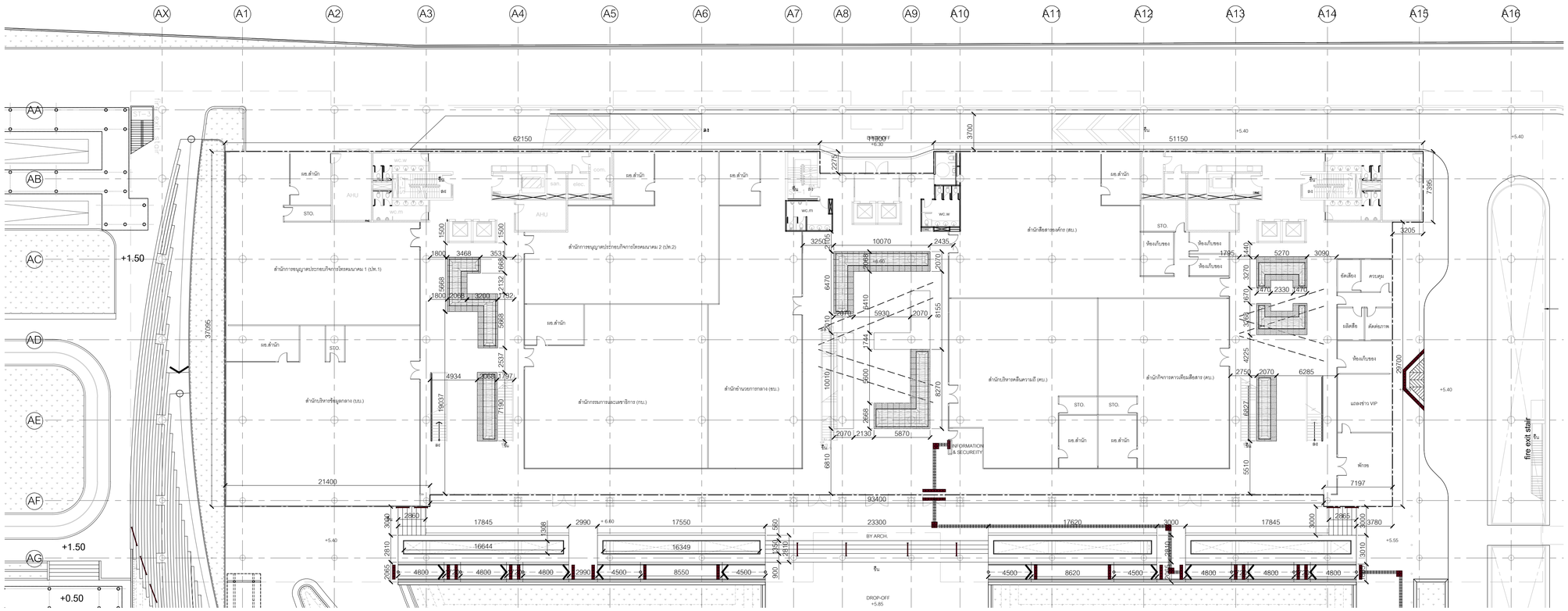
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการละเอียดและมีความเข้าใจในข้อกำหนดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโปรแกรมวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแก้แบบรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ก่อน ผู้รับจ้างต้องสร้างตามที่ทางแบบให้ห้ามแก้ไขด้วยตนเองโดยไม่ขออนุญาตก่อสร้าง และขอขอรายอายุสัญญาไม่ได้

รถยนต์ทรงคุณธรรมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชีวะปูนแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรชีวะปูนผิด พลาด) ทางวิศวกรแบบปโดยตรง อาเมียงเสีย ให้ขอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีรายหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิตแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในทันที โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่อแบบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังระยะ : ชั้น 2 อาคารสำนักงาน

1 / 1203-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 2 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1202-O

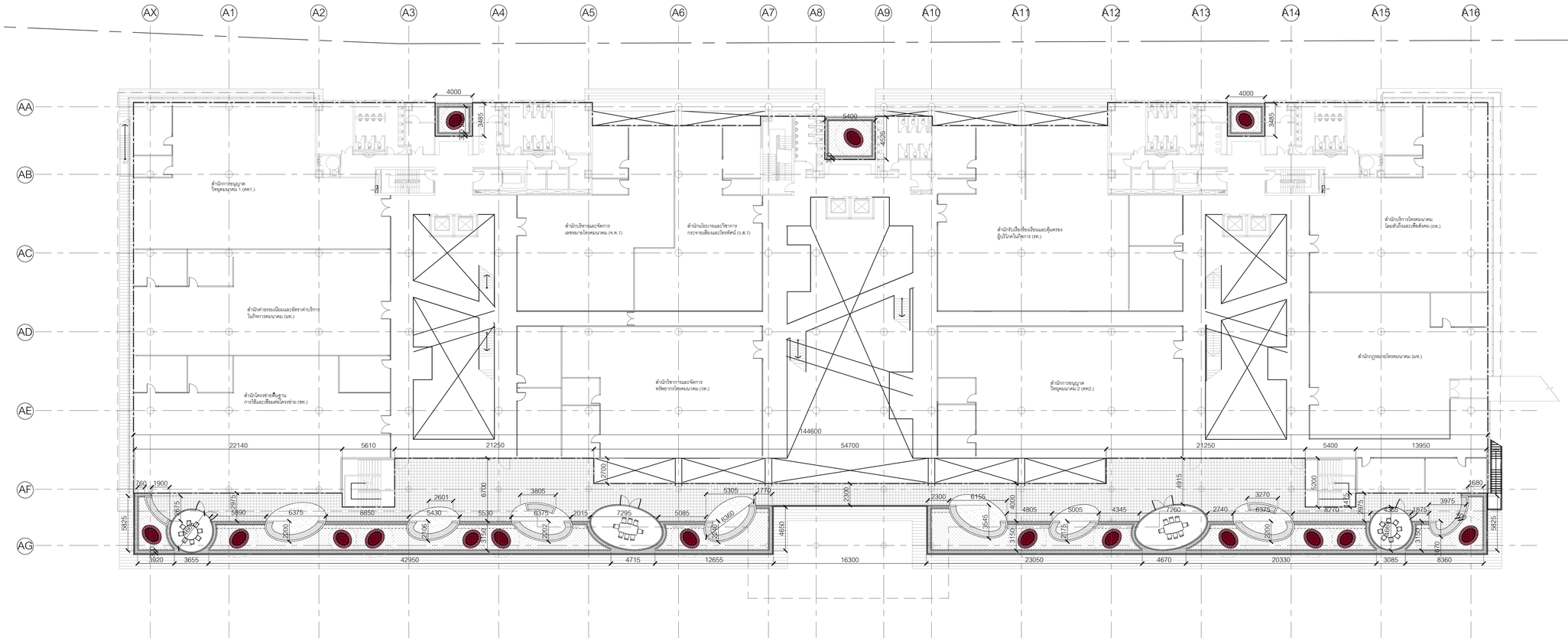
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอุปกรณ์ทางคลังวงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างคอลคอน รายการก่อสร้างโดยคอนซัลแตนเป็นที่เข้าใจโดยคอลคอนแล้ว และราคาค่าจ้างโครงสร้างโดยเป็นการก่อสร้างที่คอนโดโดยวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยมีรายการสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่างประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขโดยคงไว้ซึ่งรายของผู้รับจ้างก่อสร้าง และยอมรับรายการผู้ผลิตในใช้

รอยตะเข็งคอนกรีตรูปทางๆ ให้ถือเอาตำแหน่งที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตำแหน่งที่มีรอยต่อ หยาบ) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อเสนอ ให้ยอมรอยต่อคุณภาพคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเห็นการก่อสร้างคุณภาพดี หากมีความจำเป็นต้องเพิ่มรอยต่อ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังไม่ระบุไว้ในที่ตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อ รับแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในที่นั้นที่ ได้ตามที่วิศวกรมีข้อเสนอของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกที่แห่งแบบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต่อยื่นคำถามกับสถาบัน หรือแบบประของเขียน SHOP DRAWING แห่งของคุณคุมคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังระยะ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน

1 / 1203-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีมูลกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

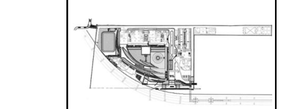
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1203-O

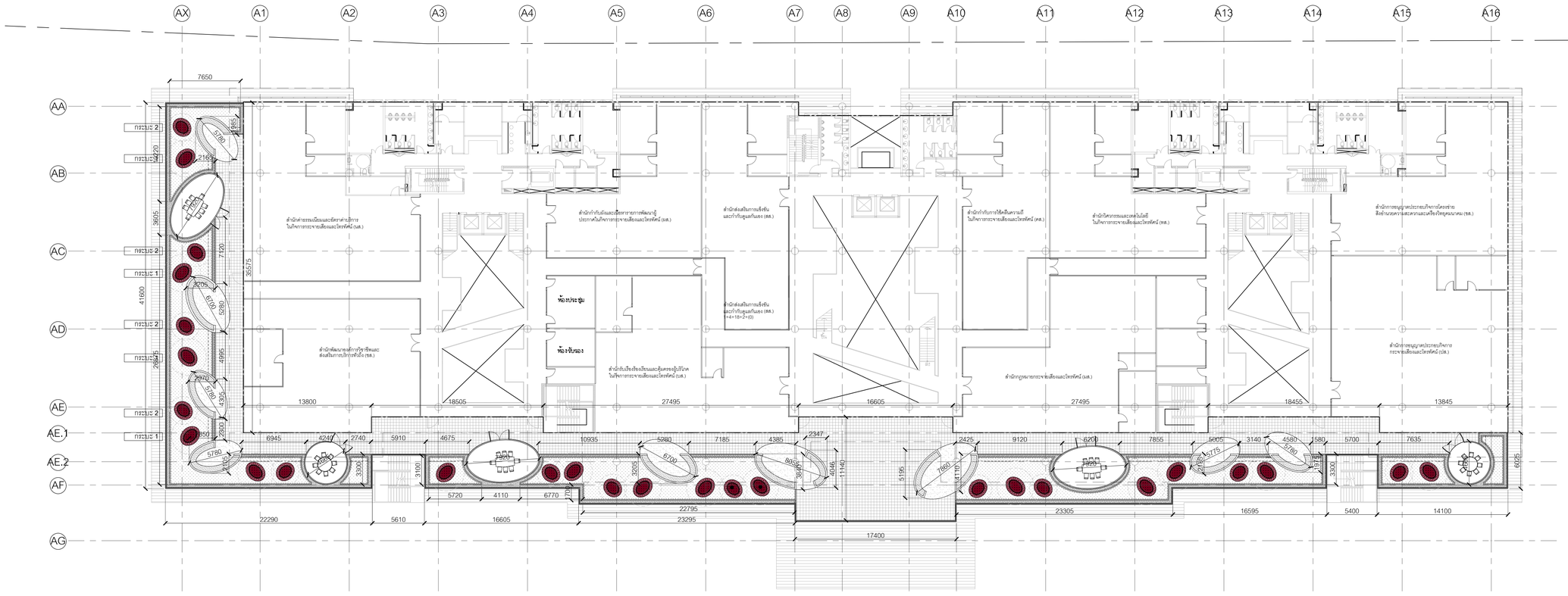
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างของตนเอง รายการก่อสร้างได้ตรวจสอบถูกต้องแล้วเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสบการณ์ทำงานในใช้งานนี้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไปได้

รถยนตร์หรูและรถขนาดใหญ่ ให้ยืนอยู่ด้านหน้าของที่จอดรถในแปลงเป็นหลัก (ยกเว้นด้านหน้าที่ติดกับ ซอย 16) ทางเข้าออกรถได้ตลอด 24 ชั่วโมงเท่านั้น ไม่สะดวกสำหรับผู้ขับขี่รถยนตร์ขนาดใหญ่ หรือรถบรรทุก ที่ต้องการเข้าออกบ่อยๆ กรุณาติดต่อสำนักงานก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความเสียหายเกิดขึ้นส่วนใดที่แปลนและรายการประกอบแบบยังตัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งและสอบถามจากสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ไม่ว่าจะเป็นงานที่ผู้รับจ้างช่วงหรือผู้ขายของสถาปนิก วิศวกรเป็นต้นผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างและการติดตั้งของผู้รับจ้างก่อสร้างอื่นๆ ในบริเวณก่อสร้างของตนเองให้ถูกต้องเรียบร้อยก่อนการติดตั้งงานของตนเองทุกครั้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องส่งแบบขยายรายละเอียดการก่อสร้าง (SHOP DRAWING) และขอสนุคุณงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อยอง	วก. 824
วชิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

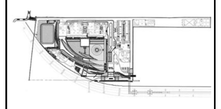
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1204-O

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องพิจารณาตรวจสอบแบบก่อสร้าง โครงสร้าง ระบบต่างๆ ให้ครบถ้วนถูกต้องตามหลักวิชาชีพ และมาตรฐานการก่อสร้างที่ดี ก่อนดำเนินการก่อสร้าง หากพบข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยประการใด ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อขอคำชี้แจงหรือแก้ไขก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ผิดพลาด ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ หรือไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมผู้ชำนาญงานที่มีความรู้ความสามารถ ได้รับการฝึกอบรมมาเป็นอย่างดี ในการก่อสร้างและติดตั้งงานระบบต่างๆ ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างและข้อกำหนดรายการประกอบแบบก่อสร้าง ตลอดจนมีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารประเภทเดียวกันมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างที่ได้มาตรฐาน ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานเพียงพอ ตลอดจนมีเครื่องมือวัดต่างๆ ที่ได้มาตรฐานและถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ในการตรวจสอบงานก่อสร้างทุกขั้นตอน

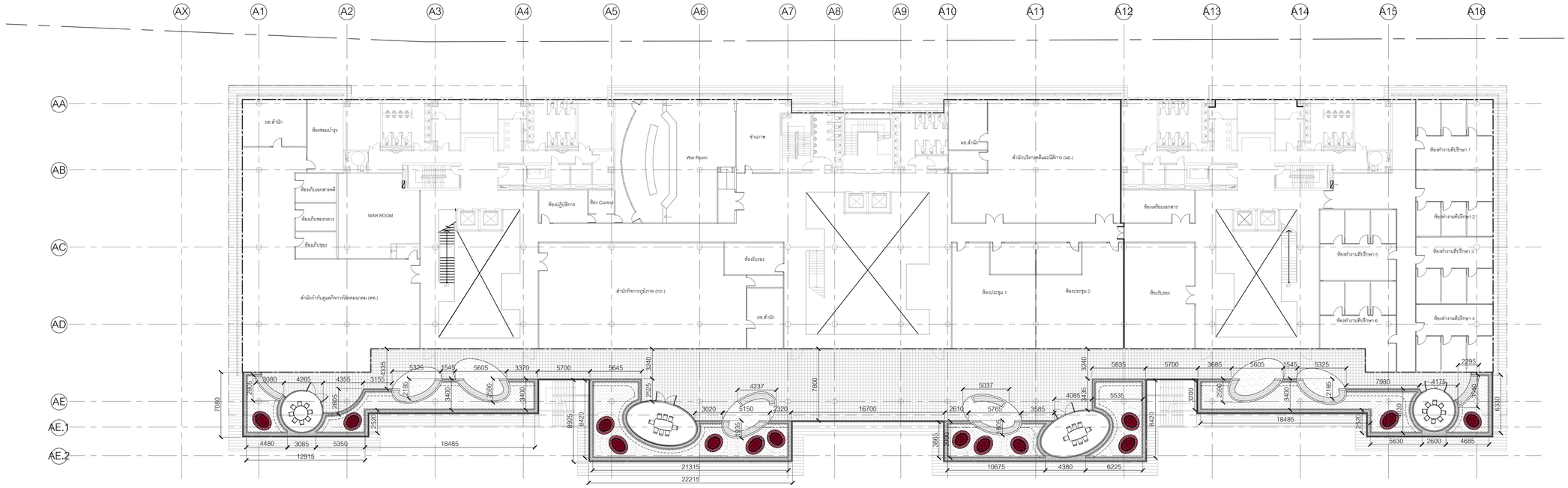
ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมวัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐานและมีคุณภาพดี ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างและข้อกำหนดรายการประกอบแบบก่อสร้าง ก่อนนำมาใช้งานในการก่อสร้างทุกครั้ง ต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมวัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐานและมีคุณภาพดี ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างและข้อกำหนดรายการประกอบแบบก่อสร้าง ก่อนนำมาใช้งานในการก่อสร้างทุกครั้ง ต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมวัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐานและมีคุณภาพดี ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างและข้อกำหนดรายการประกอบแบบก่อสร้าง ก่อนนำมาใช้งานในการก่อสร้างทุกครั้ง ต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมวัสดุก่อสร้างที่ได้มาตรฐานและมีคุณภาพดี ตามที่ระบุในแบบก่อสร้างและข้อกำหนดรายการประกอบแบบก่อสร้าง ก่อนนำมาใช้งานในการก่อสร้างทุกครั้ง ต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ว่าจ้างก่อน

ระยะต่างๆและขนาดรูปต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่เขียนไว้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง อาจมีขยายเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อนจากรายการประกอบแบบที่แย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ขาดก่อนดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น ไม่ควรใช้มีดหรือเครื่องมือตัดแต่งของสถาปนิก วิศวกรเป็นของตนเอง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งแบบขยายรายการประกอบแบบ และรายการประกอบแบบที่แสดงรายละเอียดเพิ่มเติมจากแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบ ให้ผู้ว่าจ้างและผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยาย พร้อมแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังระยะ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน

1 (1205-O)

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อ้อนวล	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญูกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ฉะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

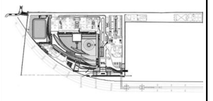
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แบบที่

1205-O

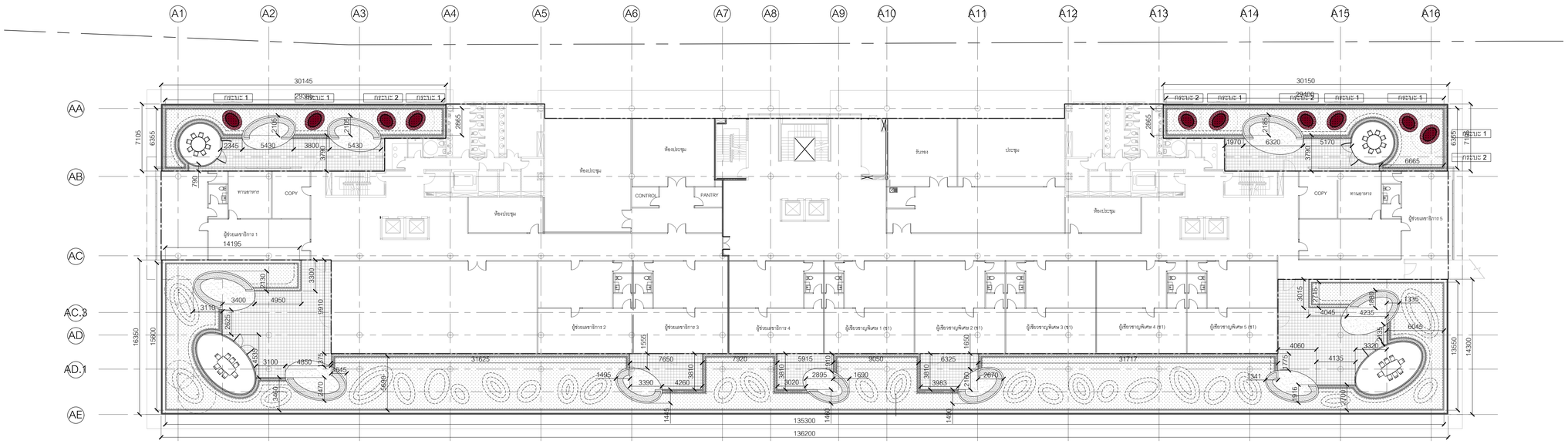
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความรับผิดชอบในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างมีสอดคล้องกันเพื่อประโยชน์ของงานและการใช้งานในการก่อสร้างเพื่อผลในใช้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบก่อสร้างการก่อสร้างความประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

วัสดุต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรีที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรีที่ระบุเป็น พลาหง) หากวัสดุจากแบบไม่สอดคล้อง อาจมีของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการแก้ไขหรือเสนอให้เห็นแบบรายการวัสดุก่อนการติดตั้งหรือใช้งานจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาในขั้นที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการวัสดุก่อสร้างสำหรับทุกส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



1 (1206-O) ผังระยะ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โยภาส	หาญจจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อ้อยา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
อุปัสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนต่อยอดอง	วก. 824	
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

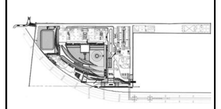
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แบบที่

1206-O

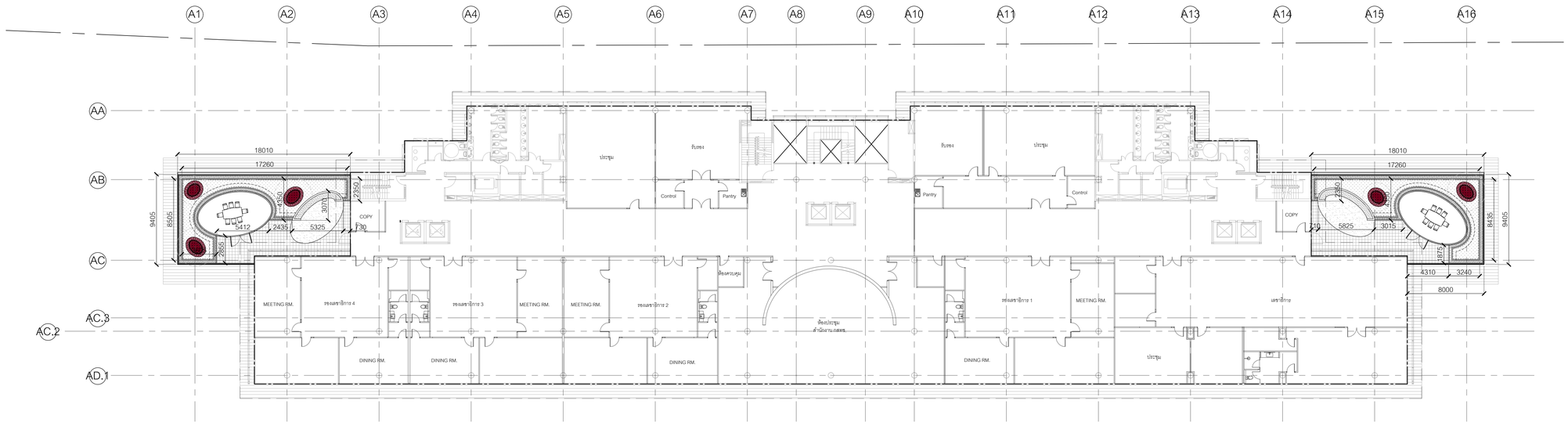
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างคอลัมน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบสำหรับการแก้ไขที่ งานก็เสร็จแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด หรือคลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างเอง และชดใช้ค่าเสียหายให้ทั้งสิ้น

วัสดุทางวิศวกรรมทุกชนิดๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ตรงรุ่นและเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวอย่างที่เขียนผิด พลาด) ทำมาวิเคราะห์และโดยตรง เว้นมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่ยังแบบรายการปรากฏขนแบบที่ตกอกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทันที ไม่ดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการปรากฏขนแบบหลายใบทุกชิ้นส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังระยะ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน

1 / 1207-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ฟักชมงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุจิฬิ สย. 5673
อาคม เศรษฐีญาญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนค่ะขอฮอง วก. 824
วิวิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

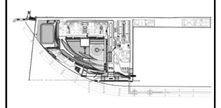
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1207-O

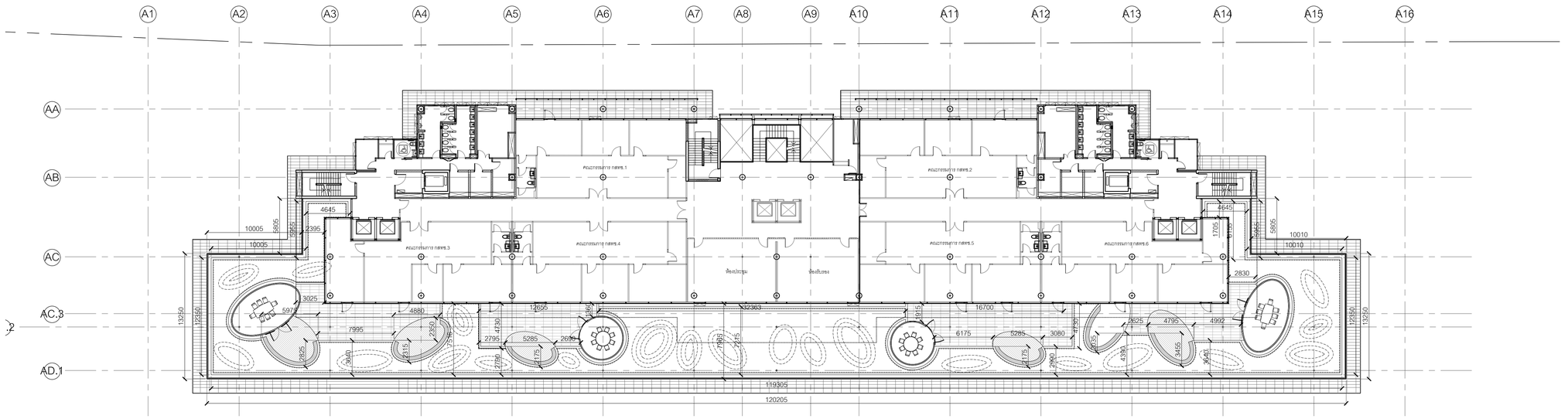
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เป็นไปตามข้อกำหนดในข้อ อ่านก่อนก่อสร้าง หากมีรายการคลาดเคลื่อน ตกหล่นในแบบรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามคำชี้ขาดของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างและ และขอขยายอายุสัญญาให้

รถยนต์ขนของหรือรถบรรทุกต่างๆ ให้ถือเอาด้านล่างสุดที่ลงรู้นและเป็นหลัก (รถบรรทุกสิบล้อที่ยังเล็ดลด หลาย) ท่านวิศวกรและโครงสร้าง มีสิทธิ์ตรวจสอบ ไม่ต้องรอผลตรวจสอบงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความเข้าใจในทันที ไม่ต้องให้ทำไปก่อนของสถาบัน วิศวกรเป็นต้องผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นคำร้องแบบขอ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังระยะ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน

1 / 1208-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอเคด้เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
อุปัสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะธิญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ะยะอง	วก. 824	
วิวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

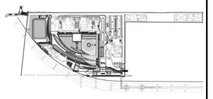
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1208-O

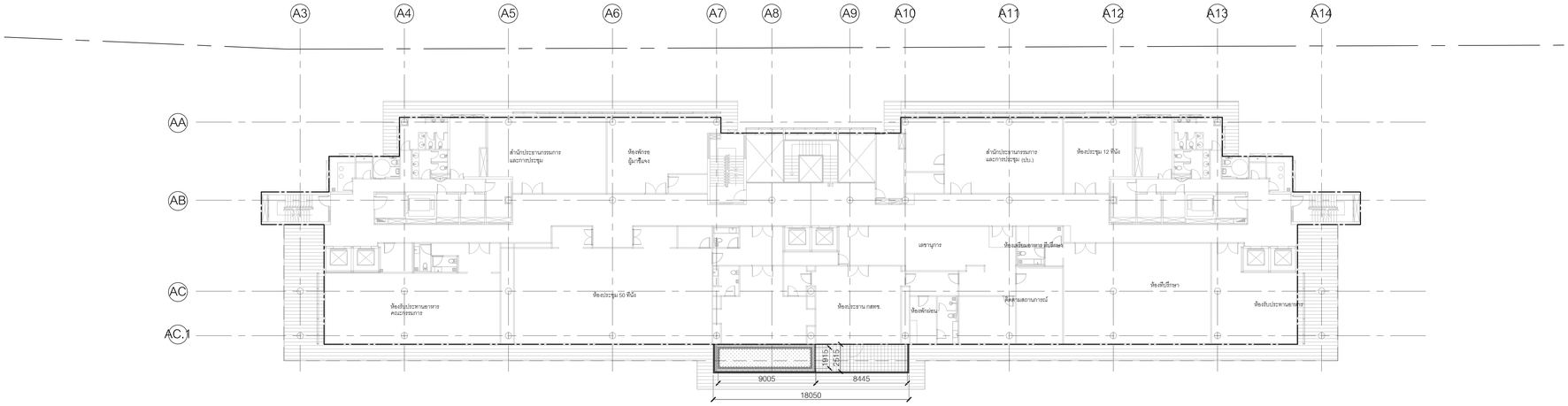
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขก่อนที่จะแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยอกอายุสัญญาไม่ได้

รถยกจากรุนและรถขนของต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมของปูนและเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมที่ระบุเฉพาะ) ทางวิศวกรและสถาปนิกจะถือเป็นข้อสำคัญ ในการดำเนินงานก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสภาพหรือส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้แสดงไว้ในที่นี้ โดยให้ถือค่าใช้จ่ายนั้นอยู่ในขอบเขตงานนี้ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ติดการแก้ไขในที่นี้ โดยให้ถือค่าใช้จ่ายนั้นอยู่ในขอบเขตงานนี้ วิศวกรในส่วนผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหากปัญหาขึ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังระยะ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน

1 / 1209-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัฬ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วริวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

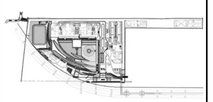
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระยะ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1209-O

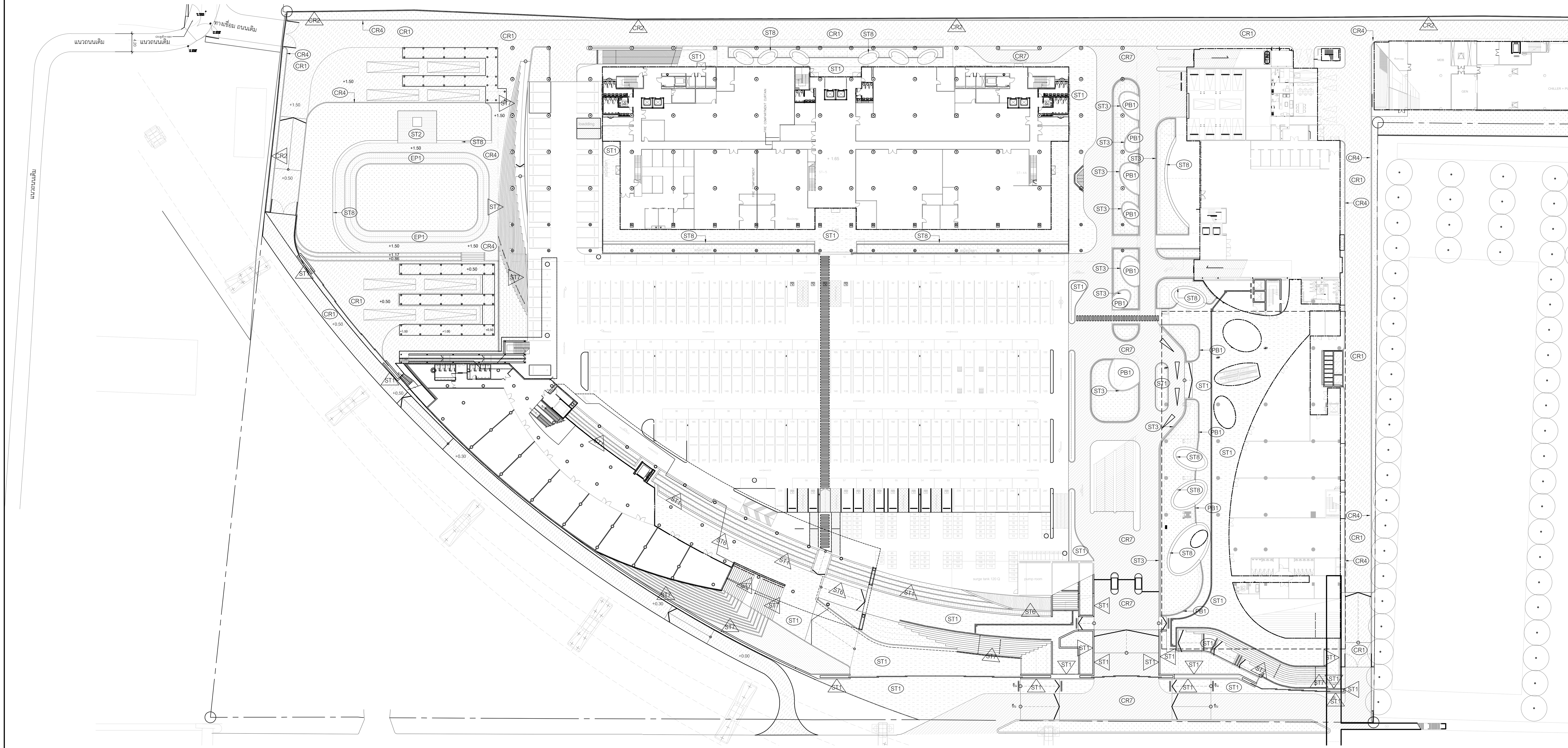
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมที่เสนอในการก่อสร้างนี้จะไม่เป็นประโยชน์ใดๆ ประโยชน์ใดๆ ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏมีความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต้องประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอรายงานผู้ออกแบบให้

รอยต่างๆของพื้นและผนังทุกตำแหน่ง ให้ยึดอย่างมั่นคงเรียบร้อยไม่แยกเป็นรอยร้าวหลัก (ยกเว้นที่ออกแบบให้มีรอยต่อ หลาย) ท่านมีความกรุณาตรวจสอบ ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและการก่อสร้างจากแบบที่ผิดพลาดไปที่จะเป็นที่ต้องแก้ไข ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการแก้ไขเองทั้งสิ้น ตามข้อกำหนดของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบขนาดก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบขยายเพิ่มเติม SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	CR1	CR1	ที่นั่งทำผิวคอนกรีต
	CR2	CR2	ฉาบเรียบทาสี
	CR3	CR3	ขอบคอนกรีต
	CR4	CR4	ทรายล้าง
	CR5	CR5	ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR6		TURF PAVE
	CR7		CPAC รุ่น VENTOLA ขนาด 100x100 มม.

	ST1	ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST2		แกรนิตดำไทยขนาด 450x900x25มม.
	ST3	ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST4		แกรนิตดำไทยขนาด 450x600x25มม.

	ST6	ST6	GRANITE AFRICAN BLACK 600x600x25mm.THK.
	ST7	ST7	แกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100มม.
	ST8	ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST9	ST9	แกรนิตดำไทยขนาด 150x600x25มม. ตัดตามรัศมี
	ST10	ST10	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.

	PB1	เศษแกรนิตดำไทยคัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	EP1	EPDM

ผังวัสดุ : ชั้น1 ZONE A

1 / 1301-A

มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Λ S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

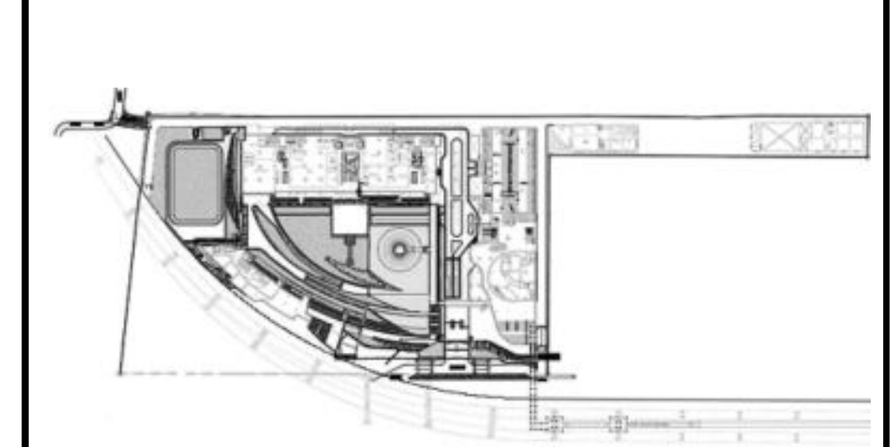
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 1 ZONE A

KEYPLAN



แผ่นที่

1301-A

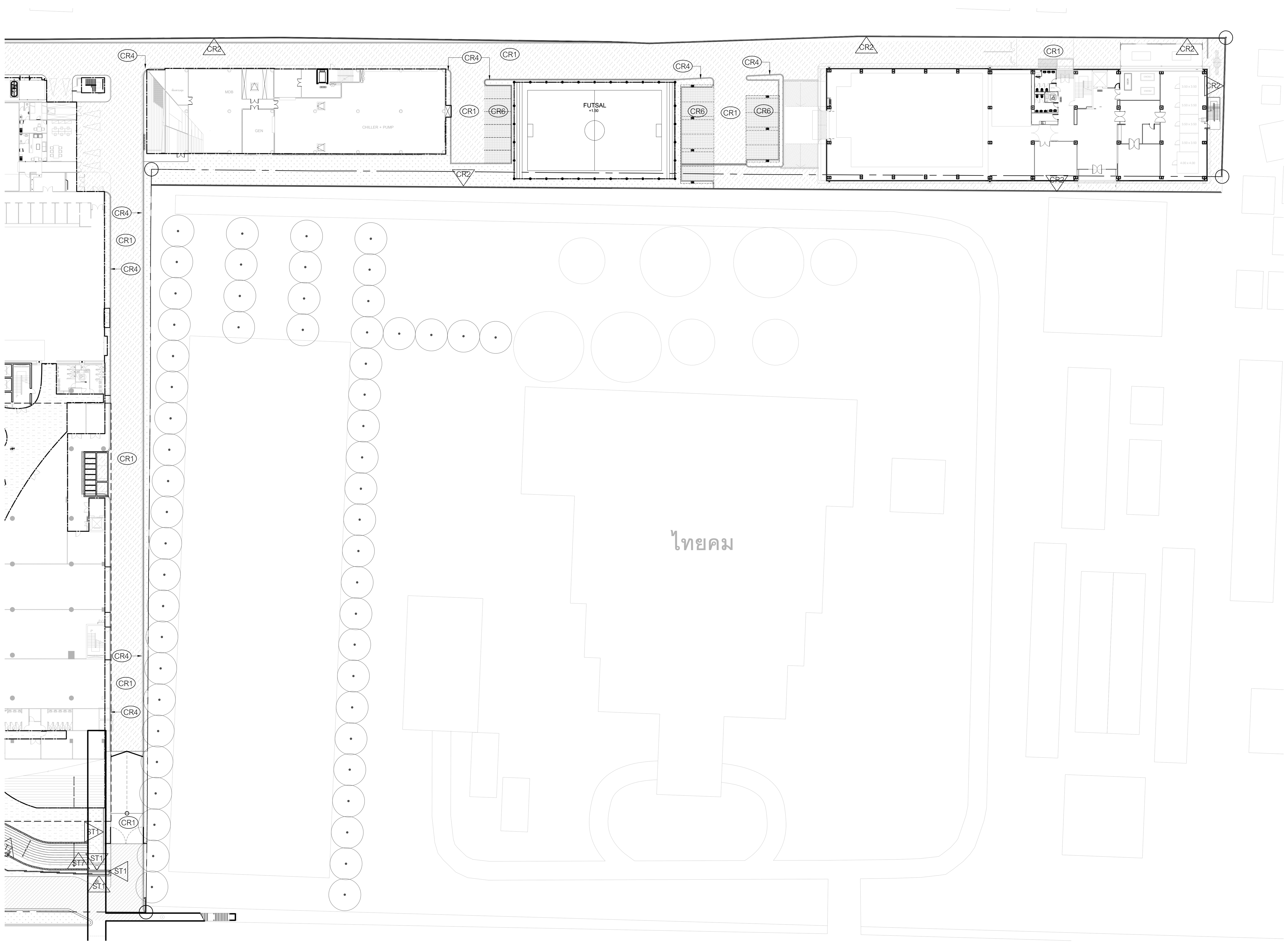
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	CR1	CR1	ที่นั่งทำผิวคอนกรีต
	CR2	CR2	ฉาบเรียบทาสี
	CR3	CR3	ขอบคอนกรีต
	CR4	CR4	ทรายล้าง
	CR5	CR5	ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR6		TURF PAVE
	CR7		CPAC รุ่น VENTOLA ขนาด 100x100 มม.
	ST1	ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST2		แกรนิตดำไทยขนาด 450x900x25มม.
	ST3	ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST4		แกรนิตดำไทยขนาด 450x600x25มม.
	ST6	ST6	GRANITE AFRICAN BLACK 600x600x25mm.THK.
	ST7	ST7	แกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100มม.
	ST8	ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST9	ST9	แกรนิตดำไทยขนาด 150x600x25มม. ตัดตามรัศมี
	ST10	ST10	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	PB1		เศษแกรนิตดำไทยคัวลบเหลียม Ø10-30มม.
	EP1		EPDM

1 1301-B **ผังวัสดุ : ชั้น1 ZONE B**
มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.
มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ วุ-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ วุ-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

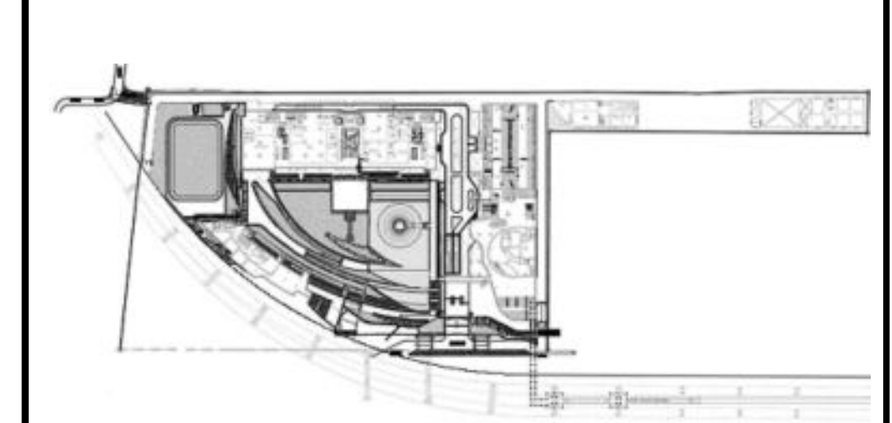
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
ผังบริเวณ

แบบแสดง
ผังวัสดุ : ชั้น 1 ZONE B

KEYPLAN



แผ่นที่
1301-B

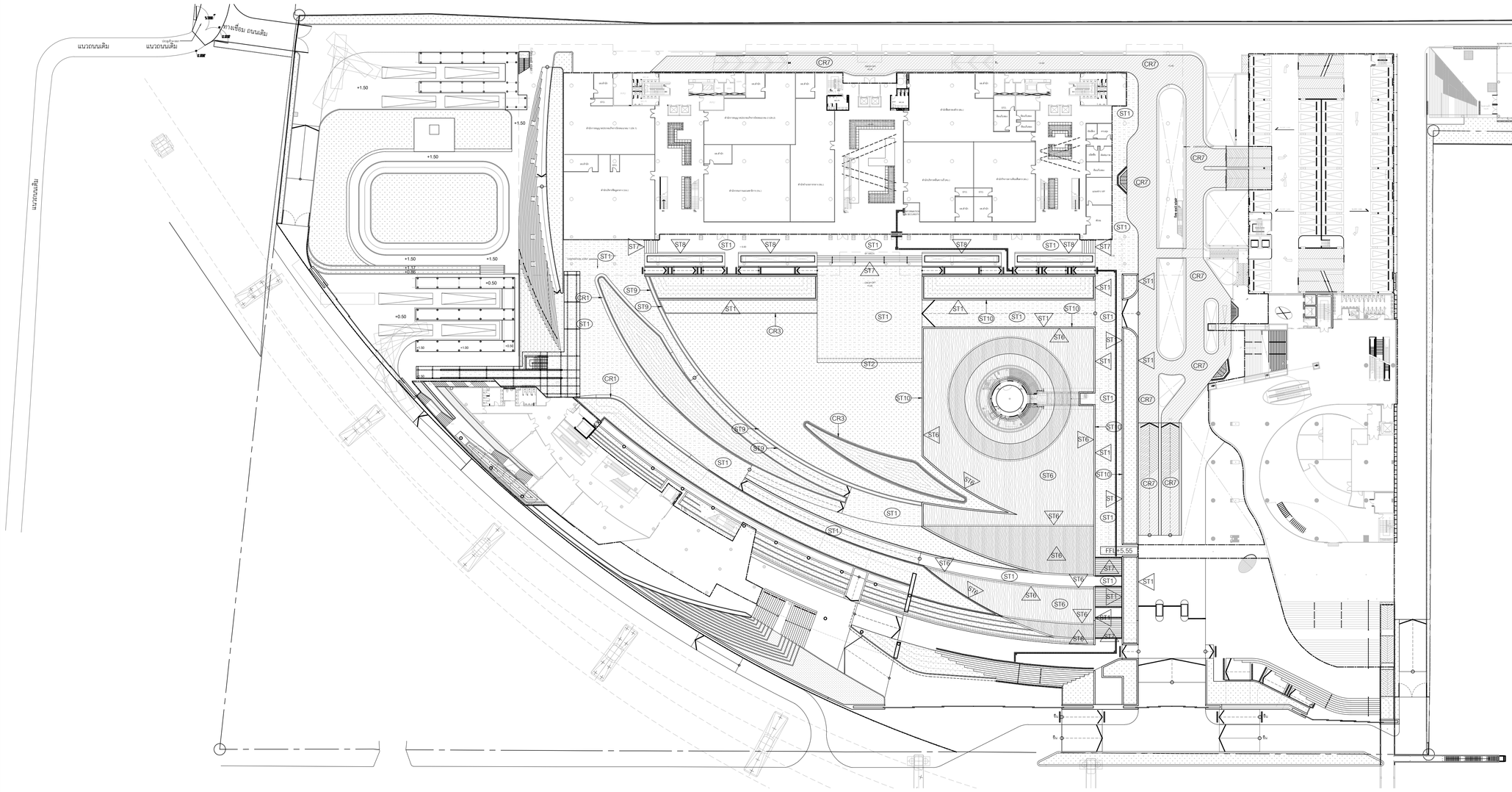
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	CR1	ทีนังทำผิวคอนกรีต		ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.		ST6	GRANITE AFRICAN BLACK 600x600x25mm.THK.		PB1	เศษแกรนิตดำไทยตัวรอบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	CR2	ฉาบเรียบทาสี		ST2	แกรนิตดำไทยขนาด 450x900x25มม.		ST7	แกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100มม.		EP1	EPDM
	CR3	ขอบคอนกรีต		ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.		ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.			
	CR4	ทรายล้าง		ST4	แกรนิตดำไทยขนาด 450x600x25มม.		ST9	แกรนิตดำไทยขนาด 150x600x25มม. ตัดตามรัศมี			
	CR5	ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์					ST10	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.			
	CR6	TURF PAVE									
	CR7	CPAC รุ่น VENTOLA ขนาด 100x100 มม.									

ผังวัสดุ : ชั้น2

1/1302 มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีร	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วิวัรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

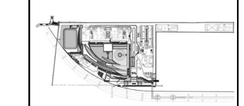
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 2

KEYPLAN



แผ่นที่

1302

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

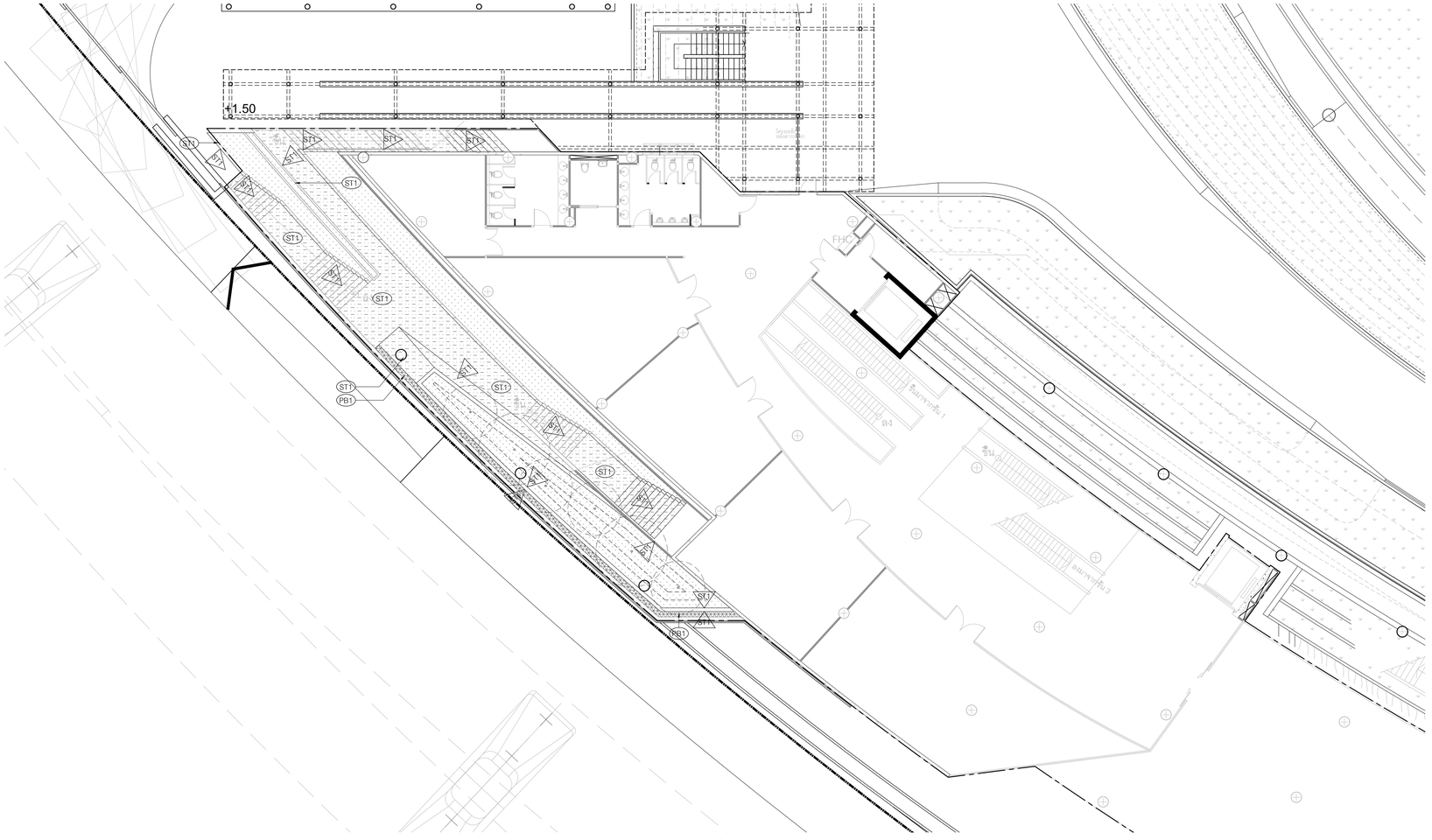
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่ไม่ได้กำหนดไว้ในรายการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องศึกษาและทำความเข้าใจในรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจในแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้าง และหากพบข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างให้ทำการสอบถามกับวิศวกรผู้ออกแบบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้ปฏิบัติตามข้อความดังกล่าวข้างต้น และได้ก่อให้เกิดความเสียหายขึ้นแล้ว ทางวิศวกรผู้ควบคุมงานและผู้ออกแบบมีสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นแต่เพียงผู้เดียว

ขนาดและระยะต่างๆที่ปรากฏในแบบ

ระยะต่างๆและขนาดฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดขนาดและโดยตรง อาจมีระยะคลาดเคลื่อนจากหน้างานจริง หรือสถานที่ ให้ผู้รับจ้างก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและขาดการประสานงานกับที่ปรึกษาโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องทำการขอคำชี้แจงจากสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในสิ่งที่ โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพทั้งหมด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



LEGEND

	CR1 / CR1	ทีนังทำผิวคอนกรีต
	CR4 / CR4	ทรายล้าง
	ST1 / ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	PB1	เศษแกรนิตดำไทยตัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.

1 / 1302-M ผังวัสดุ : ชั้น2 อาคารพิพิธภัณฑ์

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีบุญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

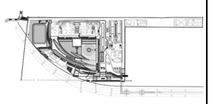
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1302-M

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

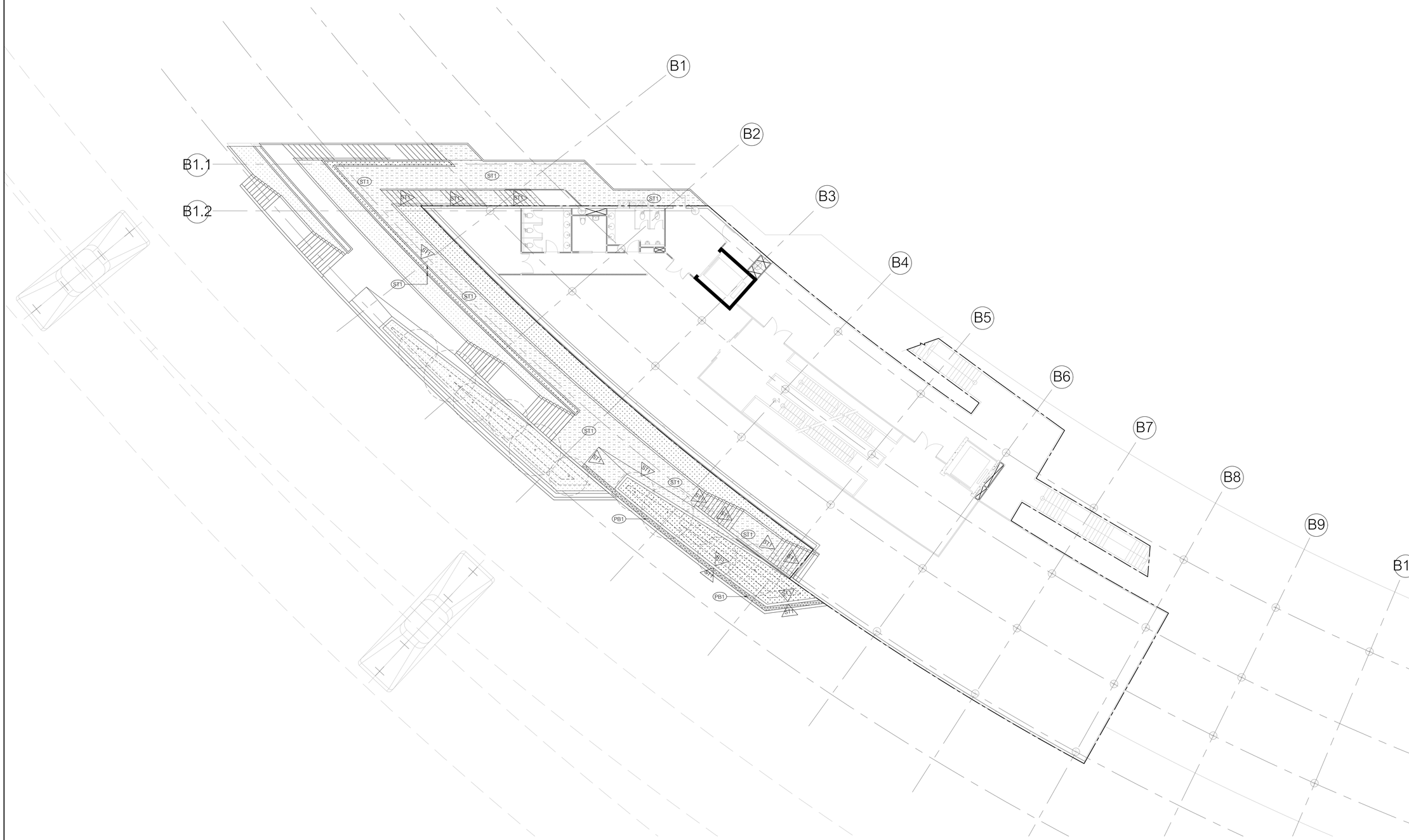
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอย่ากำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยสามารถใช้งานในการก่อสร้างพื้นและใช้ในเป็นประโยชน์ต่อวัตถุประสงค์ ประโยชน์ในของความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีความสำคัญกับการลงในที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฎความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการที่ผู้อยู่ในนี้

รองผลงานและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชื่อนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรพิเศษเฉพาะ) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแสดงเสริม ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความขัดแย้งกันให้ยึดแนวทางของวิศวกรผู้ออกแบบ และรายการประกอบแบบที่แสดงกันเพื่อประโยชน์ของ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ เพื่อให้วิศวกรผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบหน้างานจริงก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง และรายการก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ทราบทราบ พร้อมแบบของผลิตผล SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



LEGEND

	CR1 CR1	ทึบังทำผิวคอนกรีต
	CR4 CR4	ทรายล้าง
	ST1 ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	PB1	เศษแกรนิตดำไทยผิวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.

ผังวัสดุ : ชั้น3 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1303-M — มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฤญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

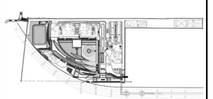
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แบบที่

1303-M

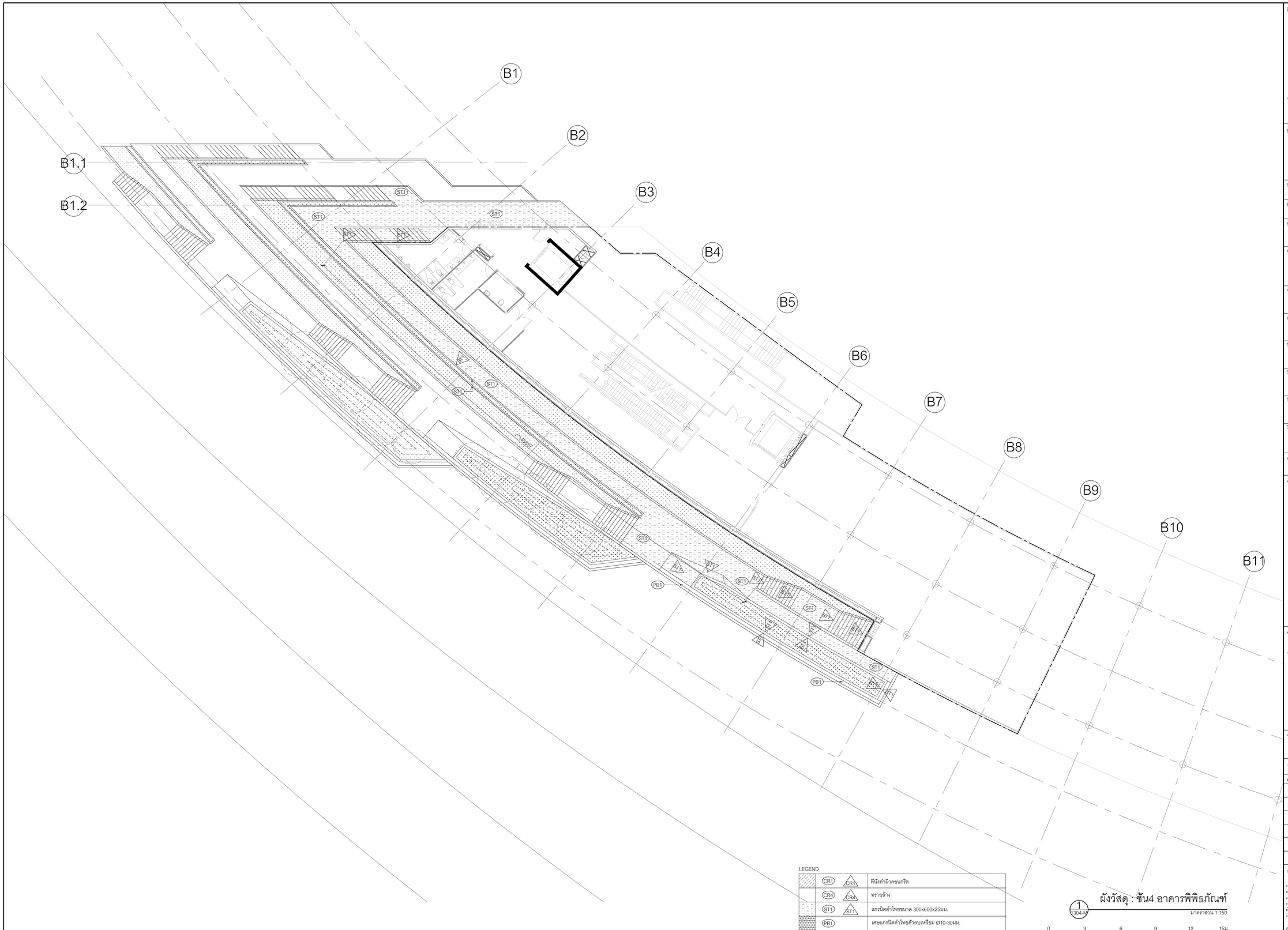
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอ้างหมดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการนี้ทั้งหมด รวมโครงไปถึงความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวไม่ได้

รถยนต์ทุกชนิดและพาหนะต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมจากปูนและเป็นหลัก (รถบรรทุกตัวแทรกซึมชนิด ทอทาง) ท่านวิศวกรและปรึกษาโครงการ อาจมีข้อเสนอแนะให้ของรายละเอียดงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเห็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งหนึ่งสิ่งใดที่ไม่เหมาะสมจากการประกอบและเพื่อแก้ไขที่ไม่ถูกต้อง ผู้รับจ้างก่อสร้างของแบบ ในแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในสิ่งนั้นๆ โดยให้มีค่าวิเคราะห์ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทางบริษัทฯ ทราบก่อน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



LEGEND

CR1	CR1	ทีนังทำผิวคอนกรีต
CR4	CR4	ทรายล้าง
ST1	ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
PB1		เศษแกรนิตดำไทยตัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.

ผังวัสดุ : ชั้น4 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1304-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอินทุกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

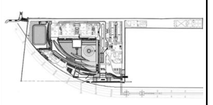
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

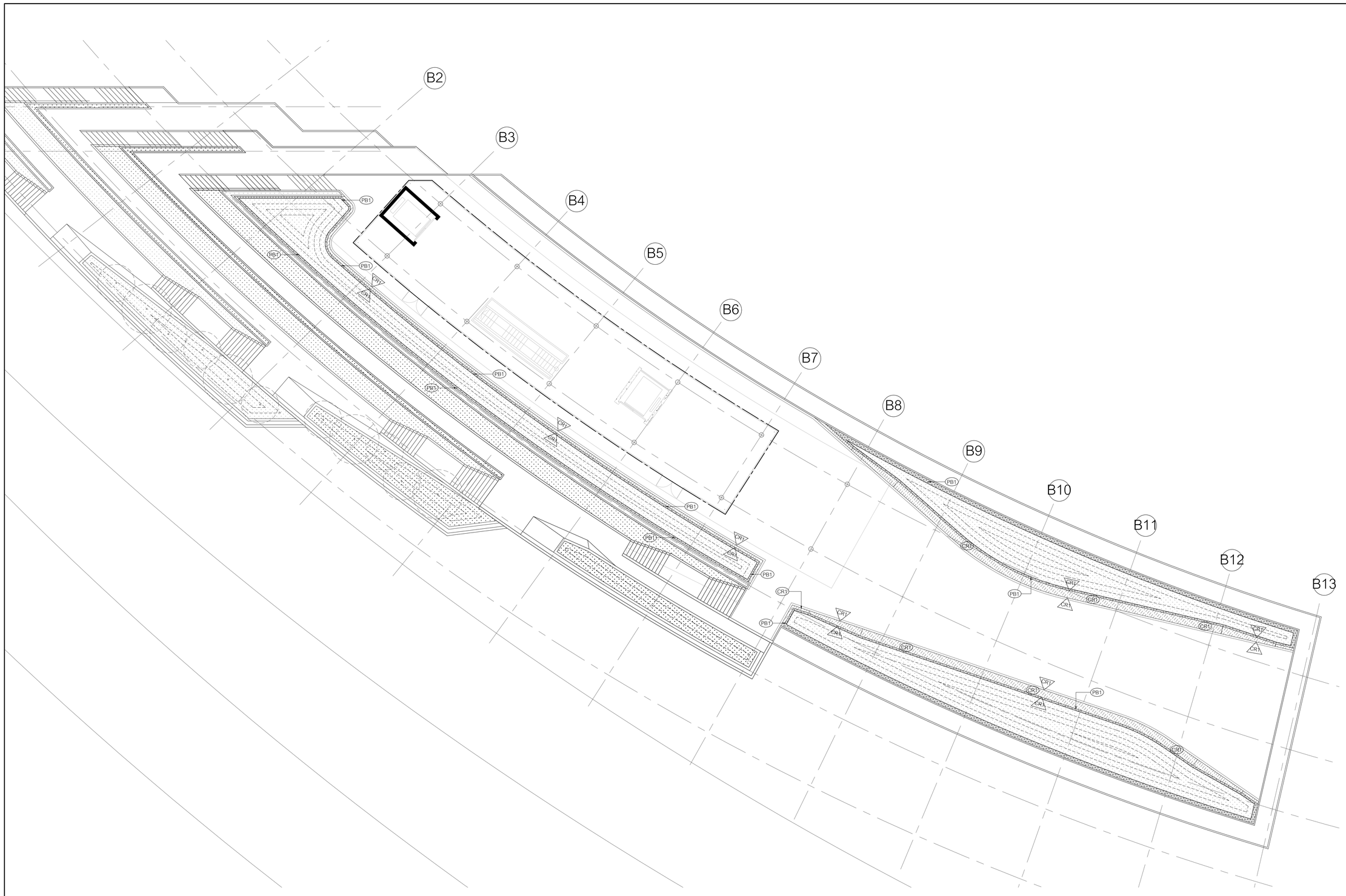
1304-M

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการตรวจสอบแบบก่อสร้าง โครงสร้าง แบบสถาปัตยกรรม งานระบบต่างๆ ให้สอดคล้องกันก่อนการก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งกันในแบบต่างๆ ให้ถือปฏิบัติตามข้อกำหนดที่เข้มงวดกว่า หากมีข้อสงสัยประการใดๆ ให้สอบถามผู้ออกแบบก่อนการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างเดิมให้ถูกต้องตามสภาพหน้างานจริงก่อนการก่อสร้าง และต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบก่อนการก่อสร้างทันที ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างจากแบบที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ผู้รับจ้างต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ออกแบบก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและรายการต่างๆ ของงานระบบต่างๆ ให้สอดคล้องกันก่อนการก่อสร้าง และต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบก่อนการก่อสร้างทันที ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงรายการก่อสร้างจากแบบที่ได้รับการอนุมัติแล้ว ผู้รับจ้างต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ออกแบบก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องใช้งานวัสดุอุปกรณ์ที่ต่างไปจากที่ระบุในแบบ ผู้รับจ้างต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ออกแบบก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและรายการต่างๆ ของงานก่อสร้างเดิมให้ถูกต้องตามสภาพหน้างานจริง



LEGEND

	CR1	CR1	ทีนังทำผิวคอนกรีต
	CR4	CR4	ทรายล้าง
	ST1	ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	PB1		เศษแกรนิตดำไทยคัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.

ผังวัสดุ : ชั้น5 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1305-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทยมงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนค่ะยอง วก. 824
วิวัรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

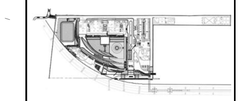
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

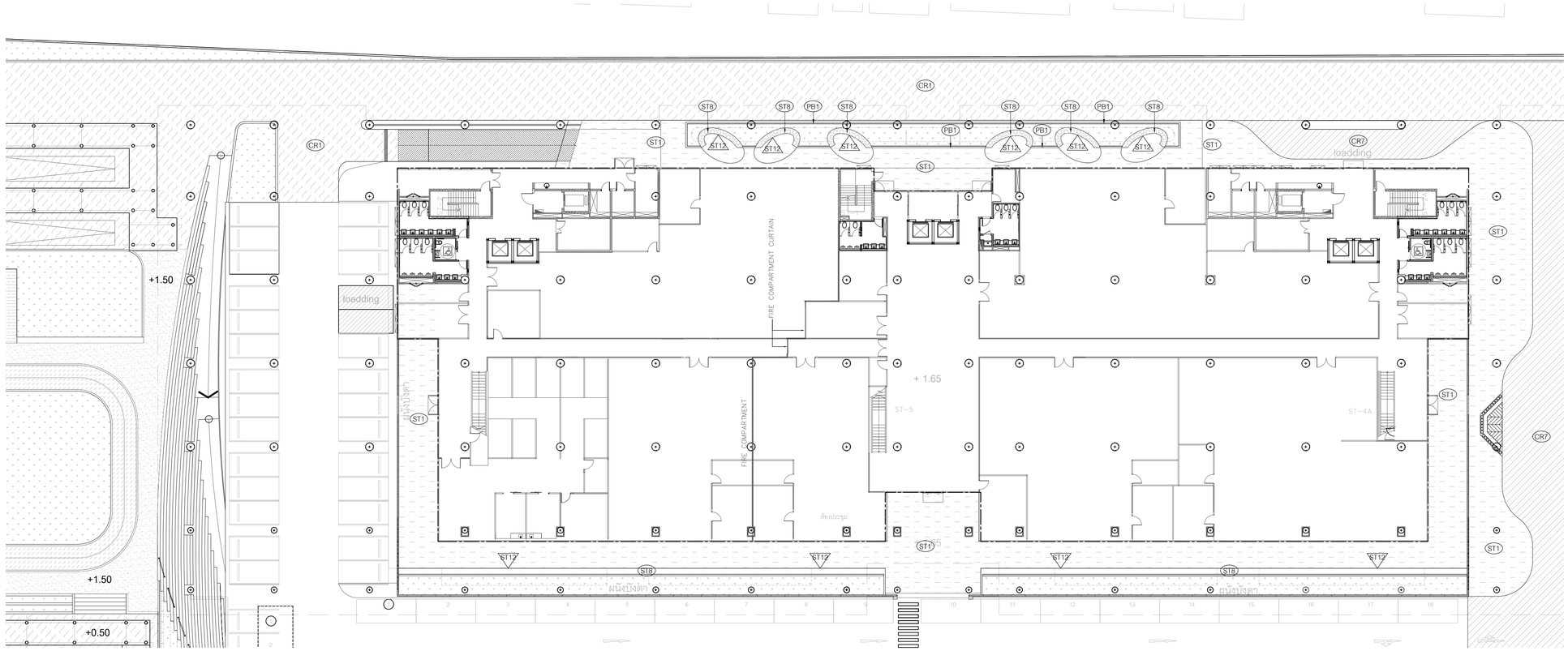
1305-M

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

1. ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องตรวจสอบงานก่อสร้างและงานติดตั้งระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง
2. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างและงานติดตั้งระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง
3. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างและงานติดตั้งระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง
4. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างและงานติดตั้งระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง
5. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างและงานติดตั้งระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง
6. ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับต่างๆ ของงานก่อสร้างและงานติดตั้งระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามแบบรายการก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในการก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาปนิกทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง



สัญลักษณ์

	ST1 ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST3 ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST6	แกรนิตดำแอฟริการขนาด 600x600x25มม.
	ST7	จมูกบันไดแกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100 มม.
	ST8 ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST12 ST12	แกรนิตดำไทยขนาด 400x600x25มม.
	PB1	เศษแกรนิตดำไทยคัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	CR4	ทรายล้าง
	CR5	ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR7	CPAC

1 ผังวัสดุ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน
1303-O
มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543

สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955

มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธีญูกุล	สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อยอง	วก. 824
วิวัรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

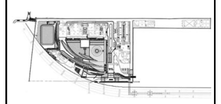
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1301-O

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

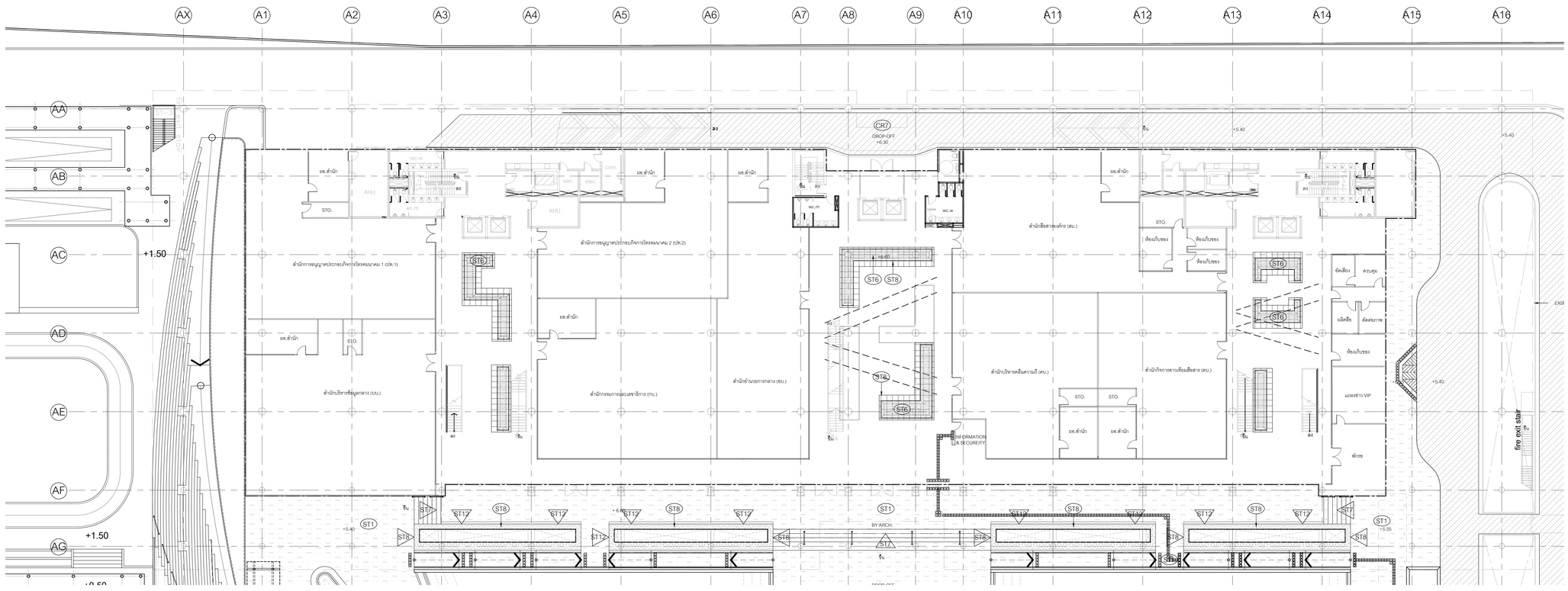
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

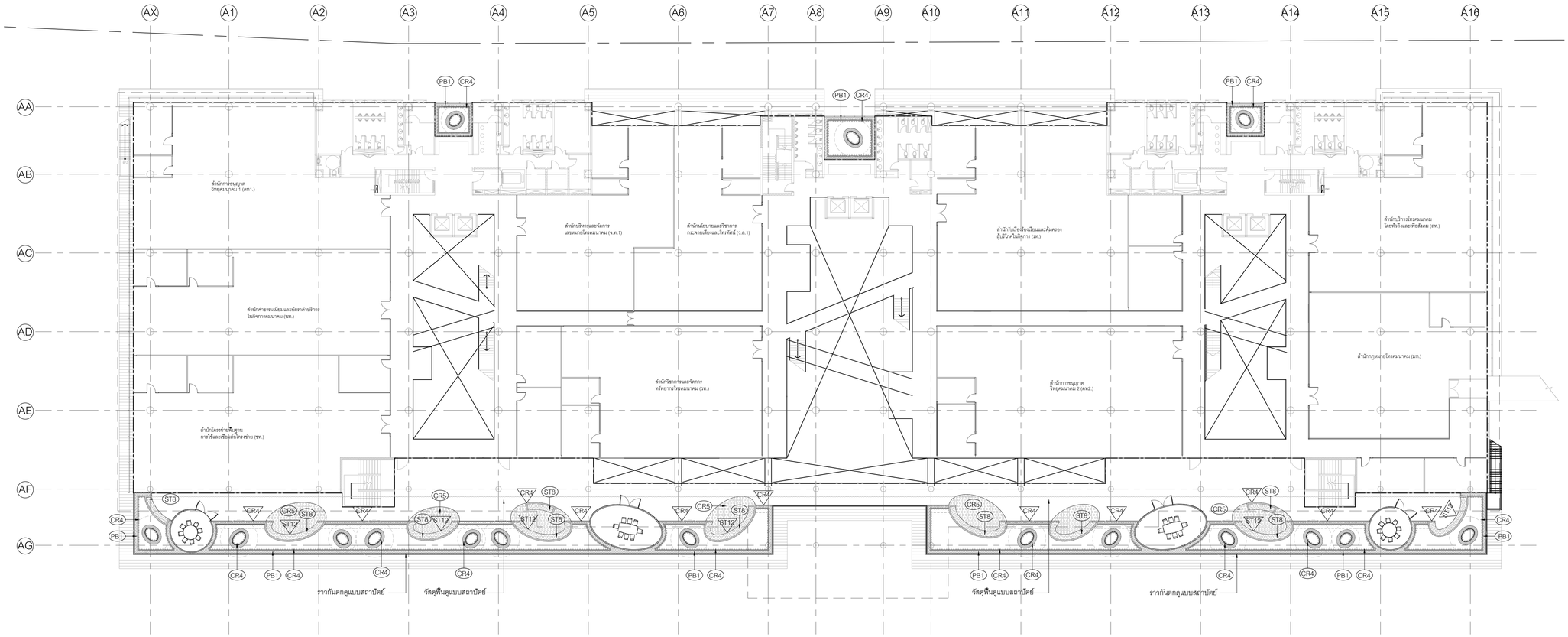
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างทั้งหมดไว้โดยเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเสร็จสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกเว้นการเรียกร้องใดๆ ทั้งสิ้น

รอยตะเข็บและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึ่งอยู่ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่เขียนผิด พลาด) ท่านวิศวกรและสถาปนิก ถือมีอำนาจสั่งให้ทุบออกและทำขึ้นใหม่ได้ทันที ในขณะดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่เหมาะสมจากการประกอบกันหรือไม่เรียบร้อย ผู้รับจ้างต้องสร้างขึ้นใหม่ตามที่วิศวกรและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเรียบร้อยที่สวยงาม ตามที่ต้องการ

ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมต่างๆ ก่อนดำเนินการ หากมีความไม่เรียบร้อยเกิดขึ้นแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบขยายของเพิ่ม SHOP DRAWING และขอคอยตรวจสอบงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ


AX
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
AA
AB
AC
AD
AE
AF
AG
+1.50
+1.50
+0.50
CR7
DROP-OFF
+6.30
+5.40
+6.60
+6.60
+5.40
+5.40
+5.40
+5.55
ลด.สำนัก
STO.
AHU
WC.W
WC.m
COM.
ELEC.
ห้องเก็บของ
ห้องประชุม
ผู้บริหาร
ผู้ช่วย
เลขานุการ
ห้องรับรอง
ห้องพักผ่อน
ห้องอาหาร
ห้องครัว
ห้องเก็บอุปกรณ์
ห้องน้ำ
ห้องน้ำ ผู้พิการ
ห้องน้ำ ชาย
ห้องน้ำ หญิง
ห้องน้ำ ผู้บริหาร
ห้องน้ำ ผู้ช่วย
ห้องน้ำ เลขานุการ



สัญลักษณ์

	ST1 ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST3 ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST6	แกรนิตดำแอพริกาขนาด 600x600x25มม.
	ST7	จมูกบันไดแกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100 มม.
	ST8 ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST12 ST12	แกรนิตดำไทยขนาด 400x600x25มม.
	PB1	เศษแกรนิตดำไทยคั่วลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	CR4	ทรายล้าง
	CR5	ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR7	CPAC

ผังวัสดุ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน

1 (1303-O)

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีปัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ฉะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

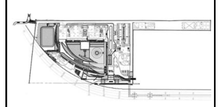
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1303-O

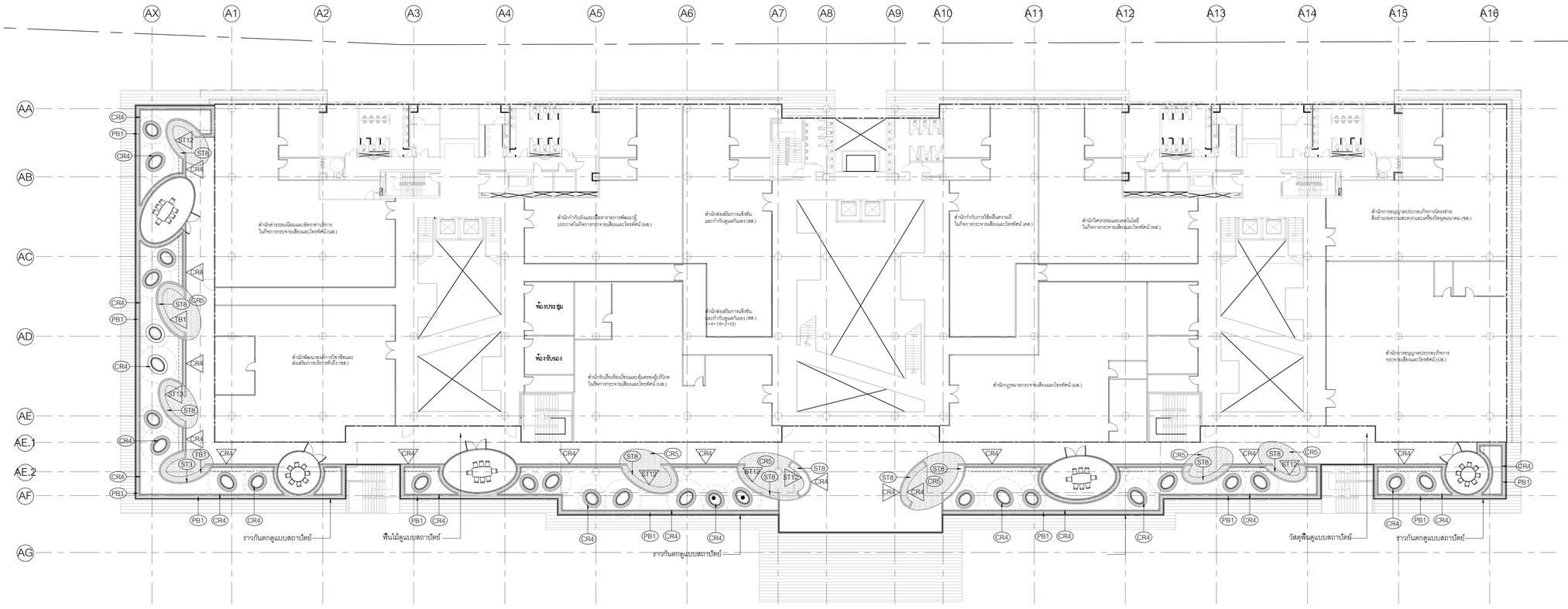
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทสำหรับการแก้ไขอำนวยพื้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุสัญญาไปได้

รถยนตาคุมและรายการคุณภาพ ให้เป็นอำนวยพิจารณาในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ชี้แจงเพิ่ม พยาน) ทางวิศวกรและโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งผ่านสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นหลัก ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดการก่อสร้างทุกครั้งและสถาบันแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบทยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

ST1	ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
ST3	ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
ST6		แกรนิตดำแซฟฟิกาขนาด 600x600x25มม.
	ST7	จมูกบันไดแกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100 มม.
ST8	ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
ST12	ST12	แกรนิตดำไทยขนาด 400x600x25มม.
PB1		เศษแกรนิตดำไทยคัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
CR4		ทรายล้าง
CR5		ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
CR7		CPAC

ผังวัสดุ : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน

1 / 1304-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	

ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	

ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543	

สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	

นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179	

อุปถัมภ์สถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301	

วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจริฬิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะธิญญกุล	สย. 5661	

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนต่อยอง	วก. 824	
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	

วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

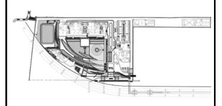
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1304-O

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

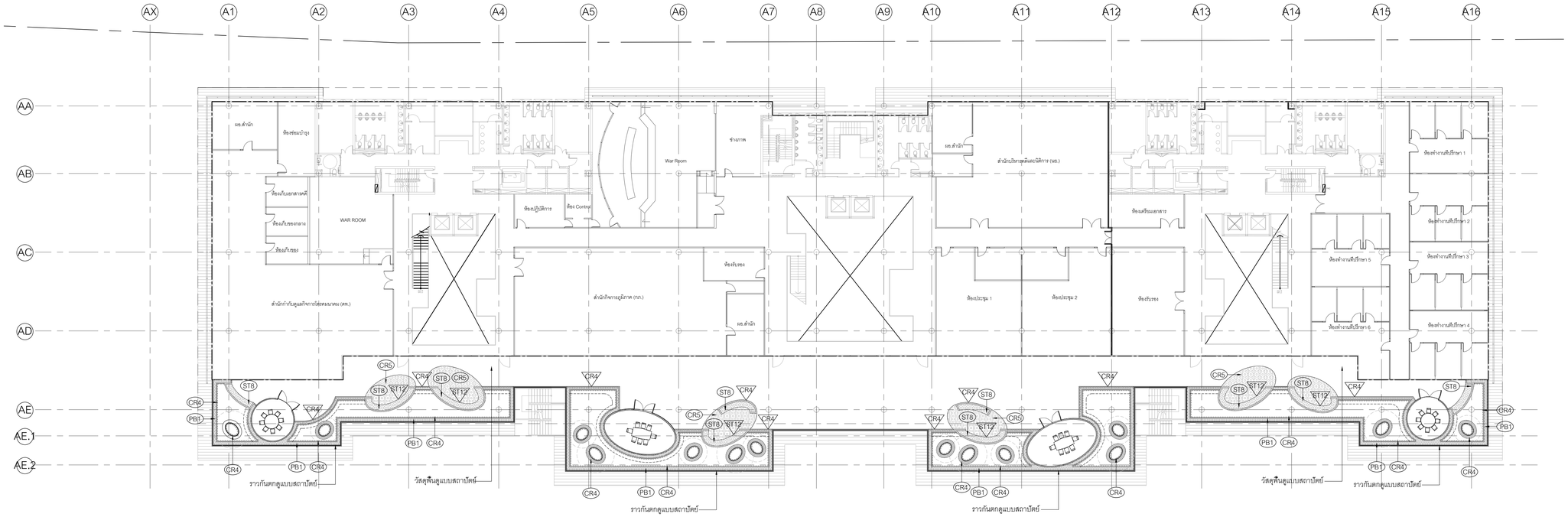
ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้าง ให้ครบถ้วนก่อนลงมือปฏิบัติงาน หากพบข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจน ต้องแจ้งให้สถาปนิกผู้ควบคุมงานทราบทันที ห้ามดำเนินการก่อสร้างจนกว่าจะได้รับคำสั่งเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับจริงหน้างานก่อนการสั่งซื้อวัสดุและการก่อสร้างทุกครั้ง ความคลาดเคลื่อนของขนาดหน้างานต้องได้รับการแก้ไขให้เป็นไปตามแบบก่อสร้างก่อนดำเนินการต่อ ห้ามใช้มาตรการแก้ไขด้วยวิธีการที่ขัดต่อหลักวิศวกรรมหรือมาตรฐานวิชาชีพ

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมและใช้งานนั่งร้านที่ได้มาตรฐานความปลอดภัย มั่นคงแข็งแรง และเหมาะสมกับลักษณะงานในแต่ละพื้นที่ ก่อนการใช้งานต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมนั่งร้านที่ผ่านการอบรมและมีประสบการณ์ตลอดเวลาที่มีการใช้งาน และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งวัสดุทุกประเภท ได้แก่ แบบขยายการปูกระเบื้องพื้น ผนัง การติดตั้งฝ้าเพดาน การติดตั้งวัสดุตกแต่งพิเศษ และรายละเอียดจุดต่อต่างๆ ให้ครบถ้วน ก่อนดำเนินการจริงในพื้นที่ โดยต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเสมอ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งวัสดุทุกประเภท ได้แก่ แบบขยายการปูกระเบื้องพื้น ผนัง การติดตั้งฝ้าเพดาน การติดตั้งวัสดุตกแต่งพิเศษ และรายละเอียดจุดต่อต่างๆ ให้ครบถ้วน ก่อนดำเนินการจริงในพื้นที่ โดยต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเสมอ

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งวัสดุทุกประเภท ได้แก่ แบบขยายการปูกระเบื้องพื้น ผนัง การติดตั้งฝ้าเพดาน การติดตั้งวัสดุตกแต่งพิเศษ และรายละเอียดจุดต่อต่างๆ ให้ครบถ้วน ก่อนดำเนินการจริงในพื้นที่ โดยต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเสมอ



ลัญลักษน์

	ST1	ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST3	ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST6		แกรนิตดำเธอพิภาธขนาด 600x600x25มม.
		ST7	จมูกบันไดแกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100 มม.
	ST8	ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST12	ST12	แกรนิตดำไทยขนาด 400x600x25มม.
	PB1		เศษแกรนิตดำไทยตัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	CR4		ทรายล้าง
	CR5		ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR7		CPAC

ผังวัสดุ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน

1 / 1305-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.ส.ว.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.ส.ว. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.ส.ว. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวช ว.ส.ว. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.ส.ว. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.ส.ว. 1955

นิเทศนาการ

ปริญญา สมนิติวัฒนกุล ส.ส.ว. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.ส.ว. 179

อุปัสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.ส.ว. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุรีวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะอิญญูกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนค่อยออง วก. 824
วริวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชปะภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1305-O

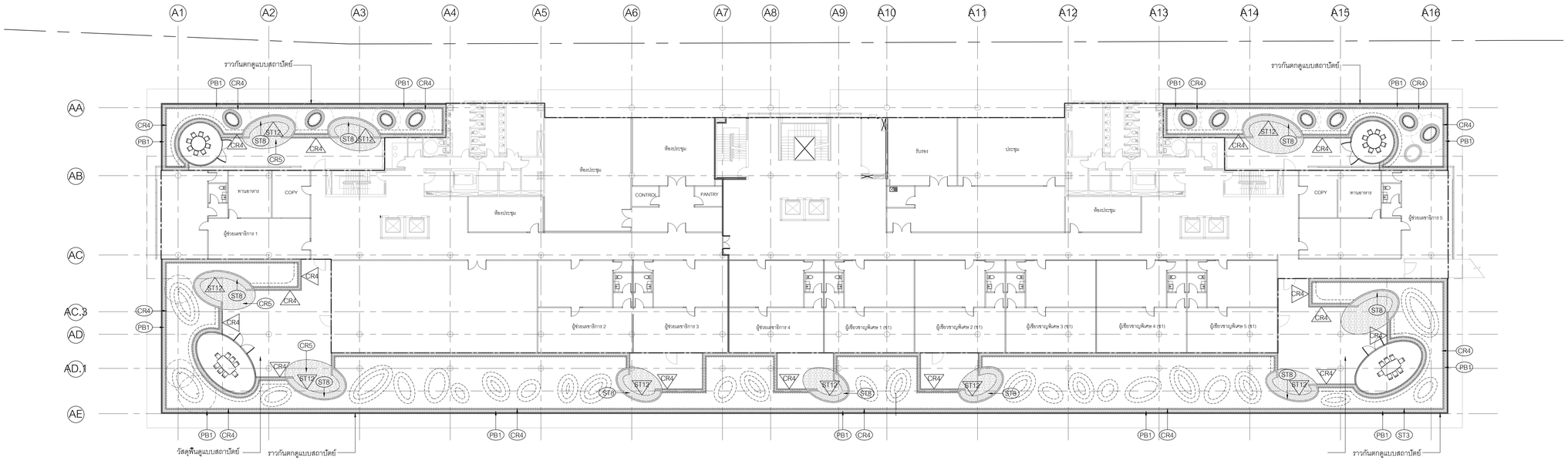
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโครงการนี้ครอบคลุมการก่อสร้างที่ตามแบบโดยเป็นโครงวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของการอนุญาตผู้ออกแบบ

รองของทางและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรซึ่งเป็นแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรที่เขียนผิด พลาด) ทำแบ่งรายแบบโดยตรง อาเมียงสเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้มีค่าใช้จ่ายใดๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบขยายของเป็น SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	ST1 ST1.	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST3 ST3.	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST6	แกรนิตดำแอฟริกาขนาด 600x600x25มม.
	ST7	จมูกบันไดแกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100 มม.
	ST8 ST8.	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST12 ST12.	แกรนิตดำไทยขนาด 400x600x25มม.
	PB1	เศษแกรนิตดำไทยตัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	CR4	ทรายล้าง
	CR5	ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR7	CPAC

ผังวัสดุ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน

1 / 1306-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โยภาส หาญจจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อ้อยา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุรีวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะธีญูกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนคล่ะออง วก. 824
วิวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

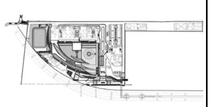
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1306-O

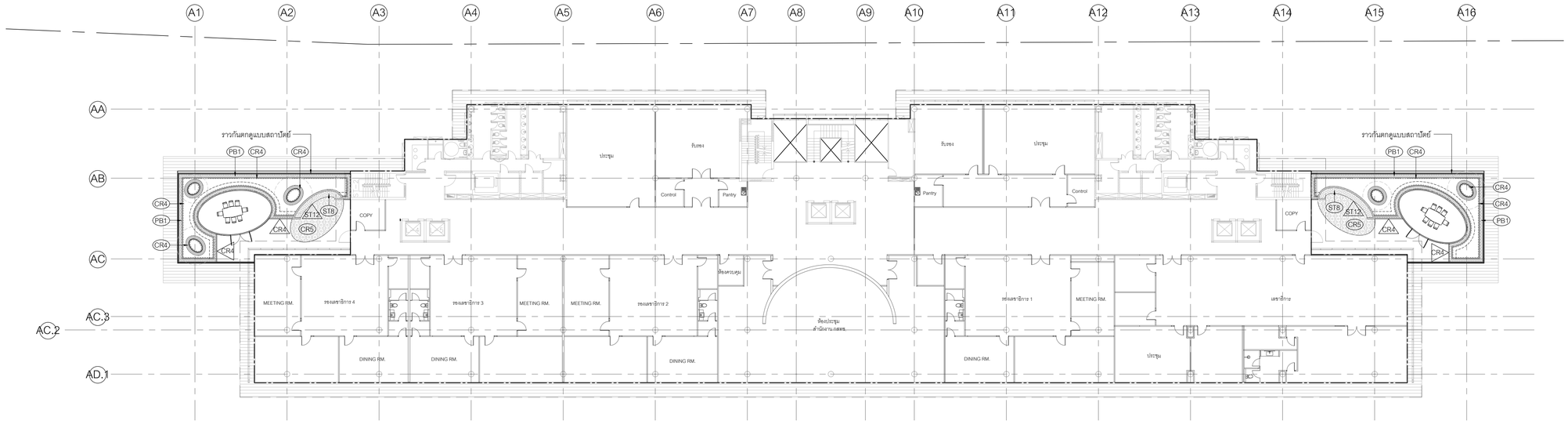
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชาญในการก่อสร้าง โครงสมแบบก่อสร้างตอดตน รายการก่อสร้างได้ตอดจนติดตอและเป็นที่เข้าใจโดยตอดตนแล้ว และราคาต่างได้รวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการตรวจสอบสำหรับการแก้ไขที่จำเป็นที่ขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุสัญญาใดๆ

รอยตางๆของผนังหรือวัสดุต่างๆ ให้ถือเอาตัวแสดงที่ระนุ้นแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่ชัดเจนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อน ไม่ตรงกันอย่างมีนัยยะสำคัญ งาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรูปแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาก่อนในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	ST1 ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST3 ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST6	แกรนิตดำแอฟริกาขนาด 600x600x25มม.
	ST7	จมูกบันไดแกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100 มม.
	ST8 ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST12 ST12	แกรนิตดำไทยขนาด 400x600x25มม.
	PB1	เคษแกรนิตดำไทยตัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	CR4	ทรายล้าง
	CR5	ทรายล้าง เจาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR7	CPAC

ผังวัสดุ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน

1 / 1307-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	วุ่นจุฬีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญาญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1307-O

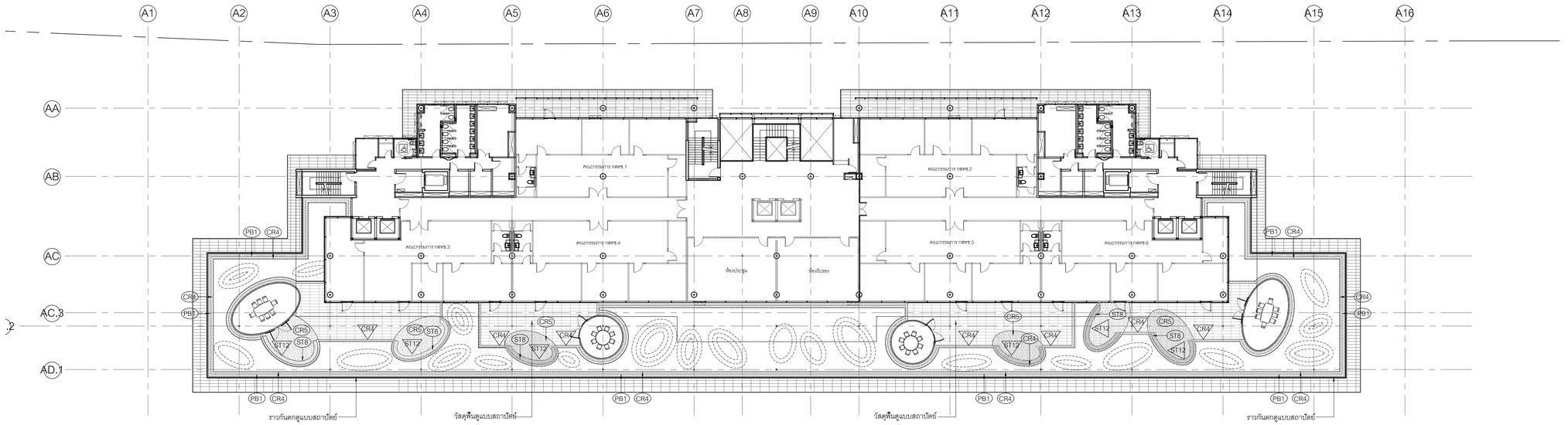
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ให้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดเวลาเป็นหน้าที่ในตลอดเวลาเช่นกัน และรายงานทันทีหากมีข้อขัดแย้งในการก่อสร้างเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้แล้วเสร็จตามกำหนดในสัญญาก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

รถยนต์ขนคนและขนาดฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรซีทีเลย์ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรซีที่ระบุผิด หมายหัว ทางวิศวกรและโยธาควร ถือปฏิบัติ ให้ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหรือ หากมีข้อขัดแย้งส่วนใดที่แบบและรายการรายละเอียดแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นยอดสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการรายละเอียดแบบสถาปัตยกรรมตลอด หากมีความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อคุณวุฒิงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	ST1 ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST3 ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST6	แกรนิตดำแยหิกาขนาด 600x600x25มม.
	ST7	จมูกบันไดแกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100 มม.
	ST8 ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST12 ST12	แกรนิตดำไทยขนาด 400x600x25มม.
	PB1	เคษแกรนิตดำไทยคัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	CR4	ทรายล้าง
	CR5	ทรายล้าง เซาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR7	CPAC

ผังวัสดุ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน

1 / 1308-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วพี รนค่ะยอดอง วก. 824
วิวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

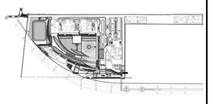
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1308-O

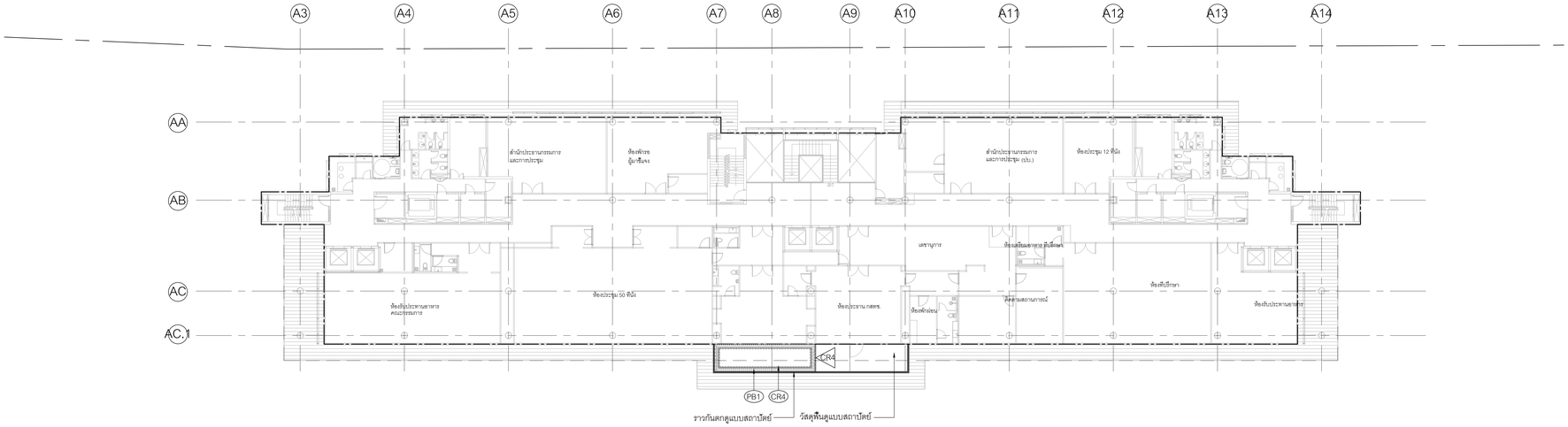
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการละเอียดและมีความเข้าใจเป็นอย่างดีแล้ว และราคาค่าจ้างก่อสร้างรวมถึงค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงการ ผู้รับจ้างต้องจัดหาและวัสดุประเภท ความหนึ่งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เลือกอย่างสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแก้แบบรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาก่อน ก่อน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของรายการผู้ผลิตนั้นๆ

วัสดุต่างๆและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทรที่เขียนผิด พลาด) หากวัสดุจากแบบไม่ตลอด ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วัสดุอุปกรณ์ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีการผิดพลาดส่วนใดที่แบบและรายการวัสดุอุปกรณ์ไม่ตรงกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วัสดุอุปกรณ์ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วัสดุประเภทใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตัวอย่างวัสดุก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการวัสดุอุปกรณ์ ทางผู้ควบคุมงานก่อสร้างในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งตัวอย่างและรายการวัสดุอุปกรณ์ พร้อมบรรจุหีบห่อ SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	ST1 ST1	แกรนิตดำไทยขนาด 300x600x25มม.
	ST3 ST3	แกรนิตดำไทยขนาด 200x600x25มม.
	ST6	แกรนิตดำแอพริกาขนาด 600x600x25มม.
	ST7	จมูกบันไดแกรนิตดำไทยขนาด 150x600x50-100 มม.
	ST8 ST8	แกรนิตดำไทยขนาด 600x600x25มม.
	ST12 ST12	แกรนิตดำไทยขนาด 400x600x25มม.
	PB1	เศษแกรนิตดำไทยคัวลบเหลี่ยม Ø10-30มม.
	CR4	ทรายล้าง
	CR5	ทรายล้าง เจาะร่อง 10x10มม. ระยะตามตามขนาดกระเบื้องพื้นของแบบสถาปัตย์
	CR7	CPAC

1 ผังวัสดุ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน
1309-O
มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.
มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543

สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955

นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วริวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

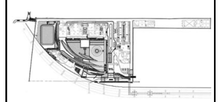
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังวัสดุ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1309-O

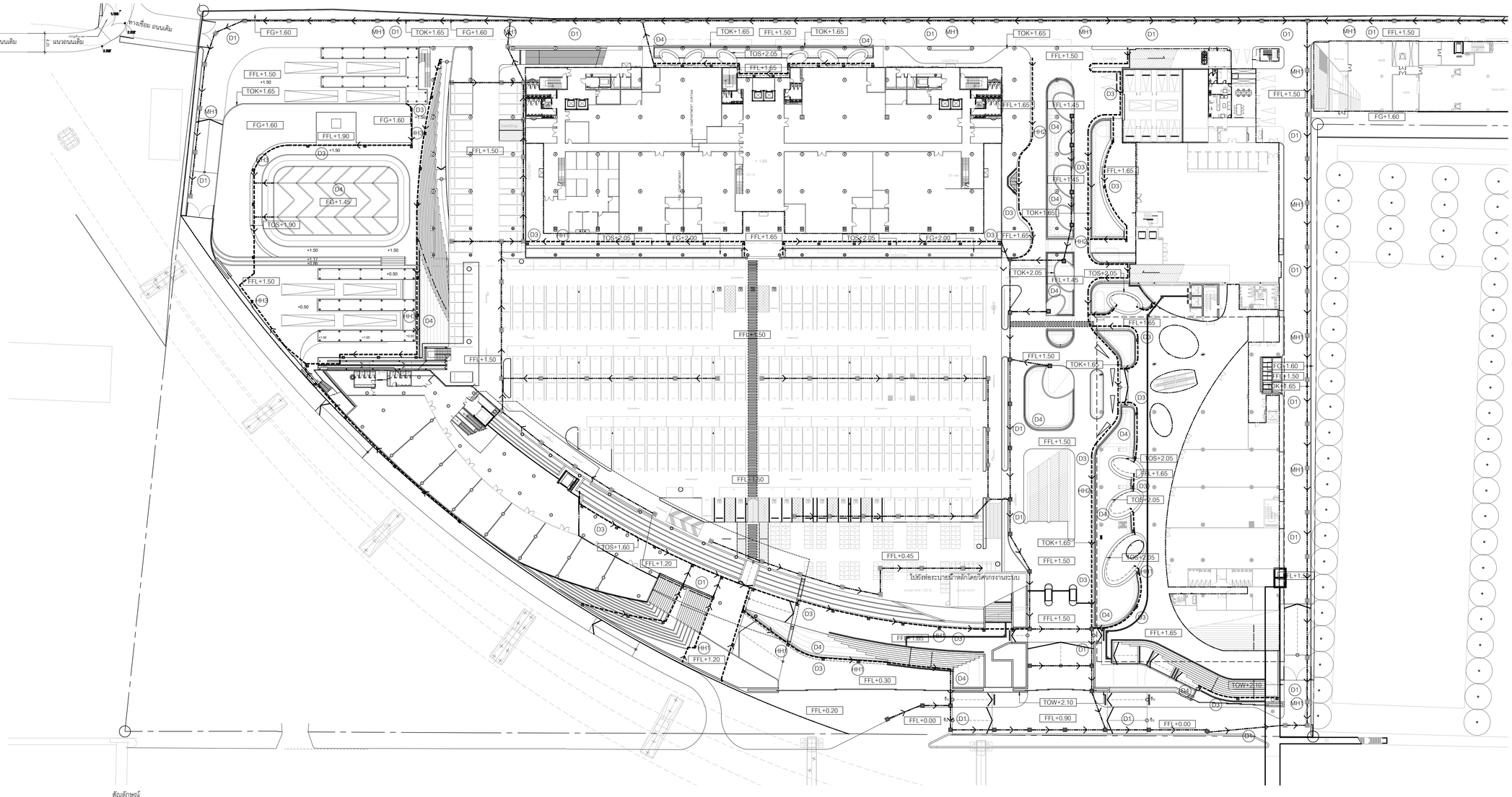
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

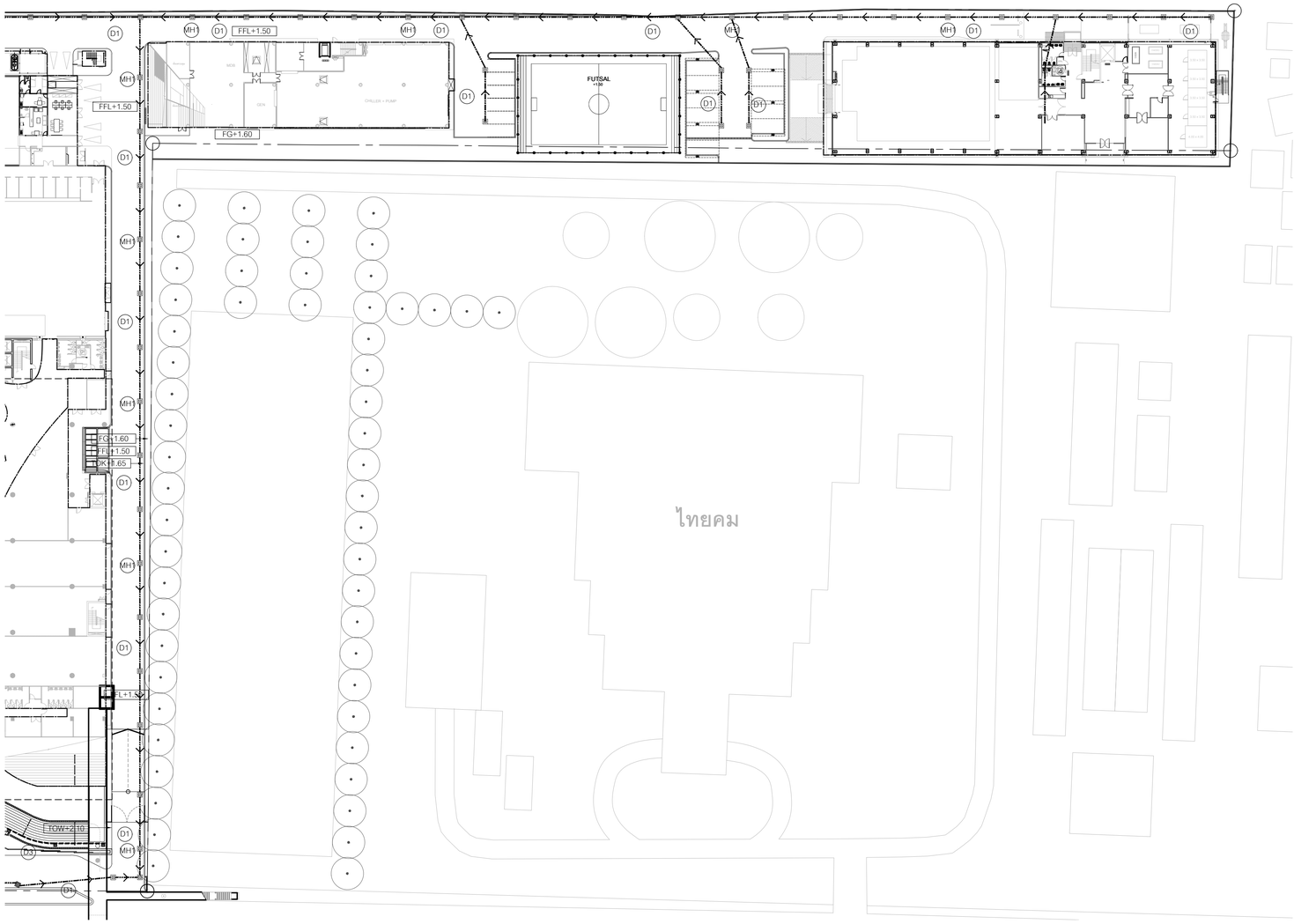
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่ผนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดในวันข้างหน้าไว้ด้วยแล้ว ไม่ว่ากรณีใดๆ ความแจ้งแจ่มแจ้งและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขล่วงเกินขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาคารผู้ผลิตในไทย

รองผลงานและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชื่อรุ่นในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแผ่นพื้นยิปซั่มบอร์ด ฯลฯ) ท่านวิศวกรและบริษัทรับเหมาต้องเสนอ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามนี้ ส่วนใดที่ไม่ถูกและรายการประกอบแบบที่ผนดกันที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อรองหรือเสนอเงินงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางใบทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ


แนวถนนเดิม
แนวถนนเดิม
ทางเชื่อม ถนนเดิม
FFL+1.50
TOK+1.65
FG+1.60
FFL+1.90
TOS+1.90
FG+1.45
TOS+2.05
FFL+1.65
TOS+2.00
FG+2.00
TOS+1.60
FFL+1.20
FFL+0.45
ไปยังท่อระบายน้ำหลักโดยวิศวกรงานระบบ
FFL+0.30
FFL+0.20
FFL+0.00
TOW+2.10
FFL+0.90
FFL+1.45
TOK+2.05
FG+1.60
FFL+1.50
TOK+1.65
TOS+2.05
FFL+1.65
TOS+2.05
TOK+1.65
TOS+2.05
FFL+1.50
FFL+1.65
TOW+2.10
FFL+0.00
FFL+1.50
FG+1.60
FFL+1.50
TOK+1.65
FFL+1.50
FFL+1.65
FFL+1.50
FFL+1.65
FFL+1.50
FFL



สัญลักษณ์

D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน	MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตขัดเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.	IH1	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
D2	AREA DRAIN				
D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.				
D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน	MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.	IH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 100x100มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสตัวยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.				
D6	ร่องระบายน้ำแบบคลีนกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN	MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.	IH3	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยพรายล้าง - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสตัวยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.				

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น 1 ZONE B
1 / 1401-B
มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.
มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

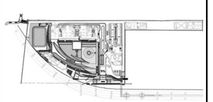
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 1 ZONE B

KEYPLAN



แบบที่

1401-B

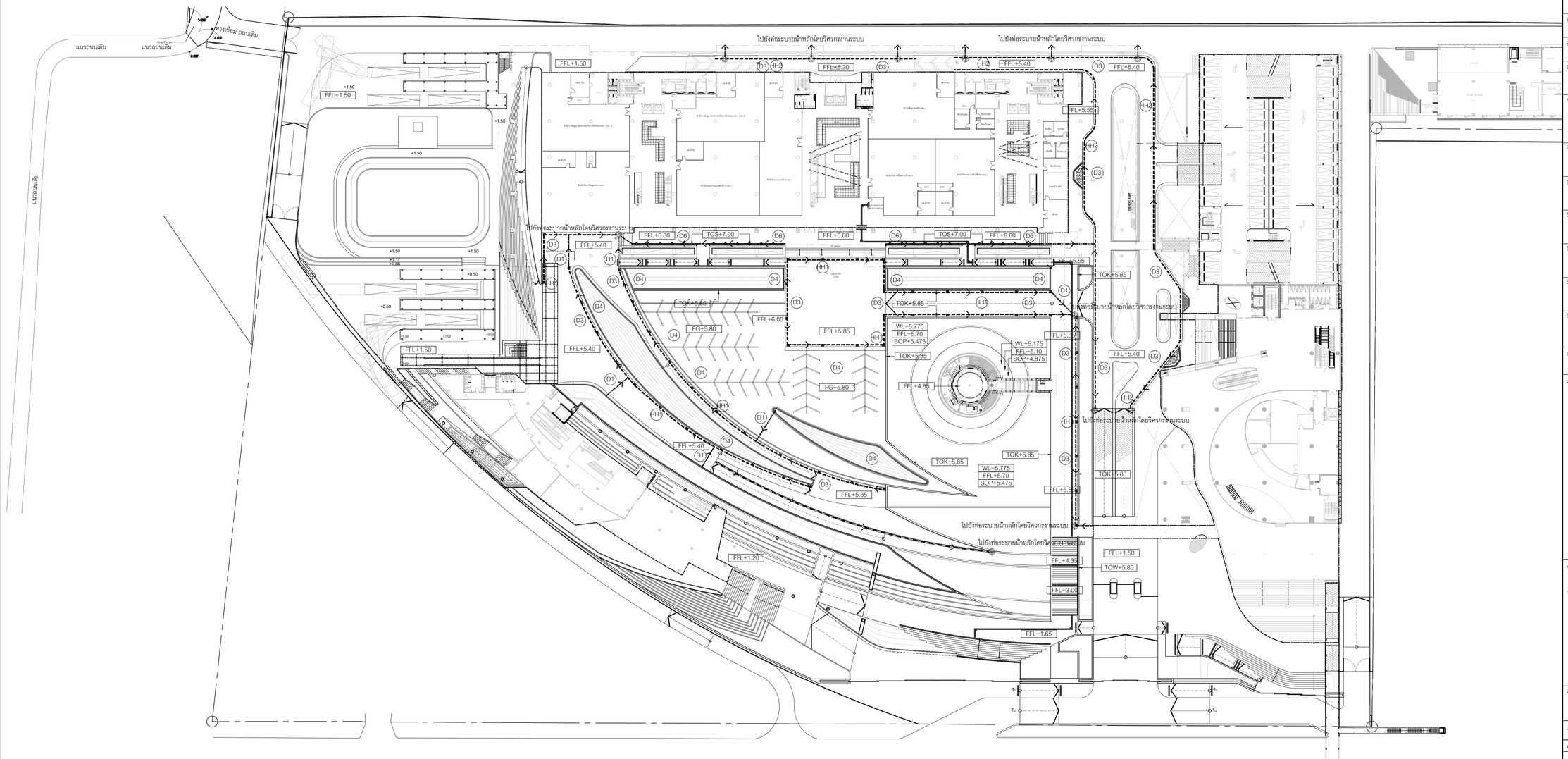
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในโครงวิศวกรรมทั้งหมด ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขถ้าจำเป็นขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น และของรายการดังกล่าวนี้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาก่อสร้างด้วย

รองผลงานและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมเป็นแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุตัวแทรกซึมผลิต (พลาท) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของเสีย ให้สอบรายละเอียดรายละเอียดงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเป็นการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่เป็นแนวการก่อสร้างของแบบที่แสดงในครั้งนี้ไม่ได้ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอการวิเคราะห์และแก้ไขเพื่อให้ได้ผลงานที่ดีและถูกต้องตามหลักวิชาการ ก่อนดำเนินการก่อสร้างจริง ทั้งนี้ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องได้รับการอนุมัติจากวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในการพิจารณาก่อนที่จะ



สัญลักษณ์

D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน	MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตขัดเรียบ - มีช่องระบายน้ำลแดนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตลแดนเลสหนา 6มม.	HH1	ฝาร่างระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีช่องระบายน้ำลแดนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตลแดนเลสหนา 6มม.
D2	AREA DRAIN				
D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.				
D4	ท่อระบายน้ำฐพุน,ระบายน้ำใต้ดิน	MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีช่องระบายน้ำลแดนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตลแดนเลสหนา 6มม.	HH2	ฝาร่างระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 100x100มม. - มีช่องระบายน้ำลแดนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตลแดนเลสหนา 6มม.
D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสตัวยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.				
D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN	MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.,โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.	HH3	ฝาร่างระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยทรายล้าง - มีช่องระบายน้ำลแดนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตลแดนเลสหนา 6มม.
D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสตัวยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.				

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น 2

1/1402 มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 2

KEYPLAN



แผ่นที่

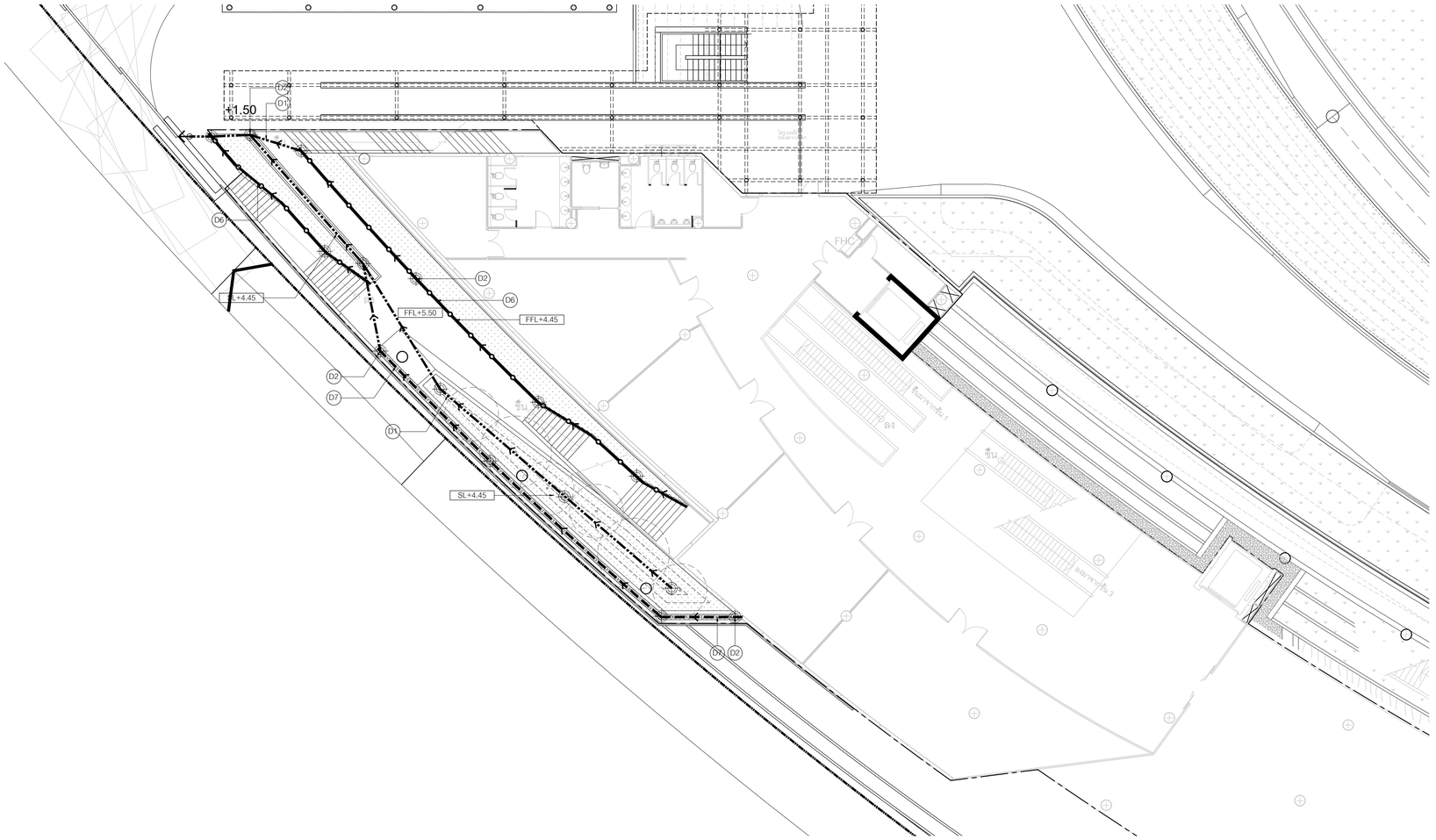
1402

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดแบบและวิธีการในการก่อสร้าง โครงสร้างและการใช้วัสดุในการก่อสร้างอาคาร ให้ครบถ้วนตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับนี้ทุกประการ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีวิศวกรผู้มีหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ประจำการก่อสร้างอาคารตลอดเวลาที่มีการก่อสร้าง และให้มีรายงานการปฏิบัติงานของวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารเสนอต่อเจ้าของงานก่อสร้างอาคารเป็นหนังสือทุกครั้งที่มีการตรวจสอบ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการทดสอบความแข็งแรงและความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกของโครงสร้างอาคารตามที่วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการทดสอบวัสดุที่ใช้ในงานก่อ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH1	ฝารางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN						
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH2	ฝารางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 100x100มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.		HH3	ฝารางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยทรายล้าง - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาปิดดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1402-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนค่ะยอง	วก. 824
วิวัรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1402-M

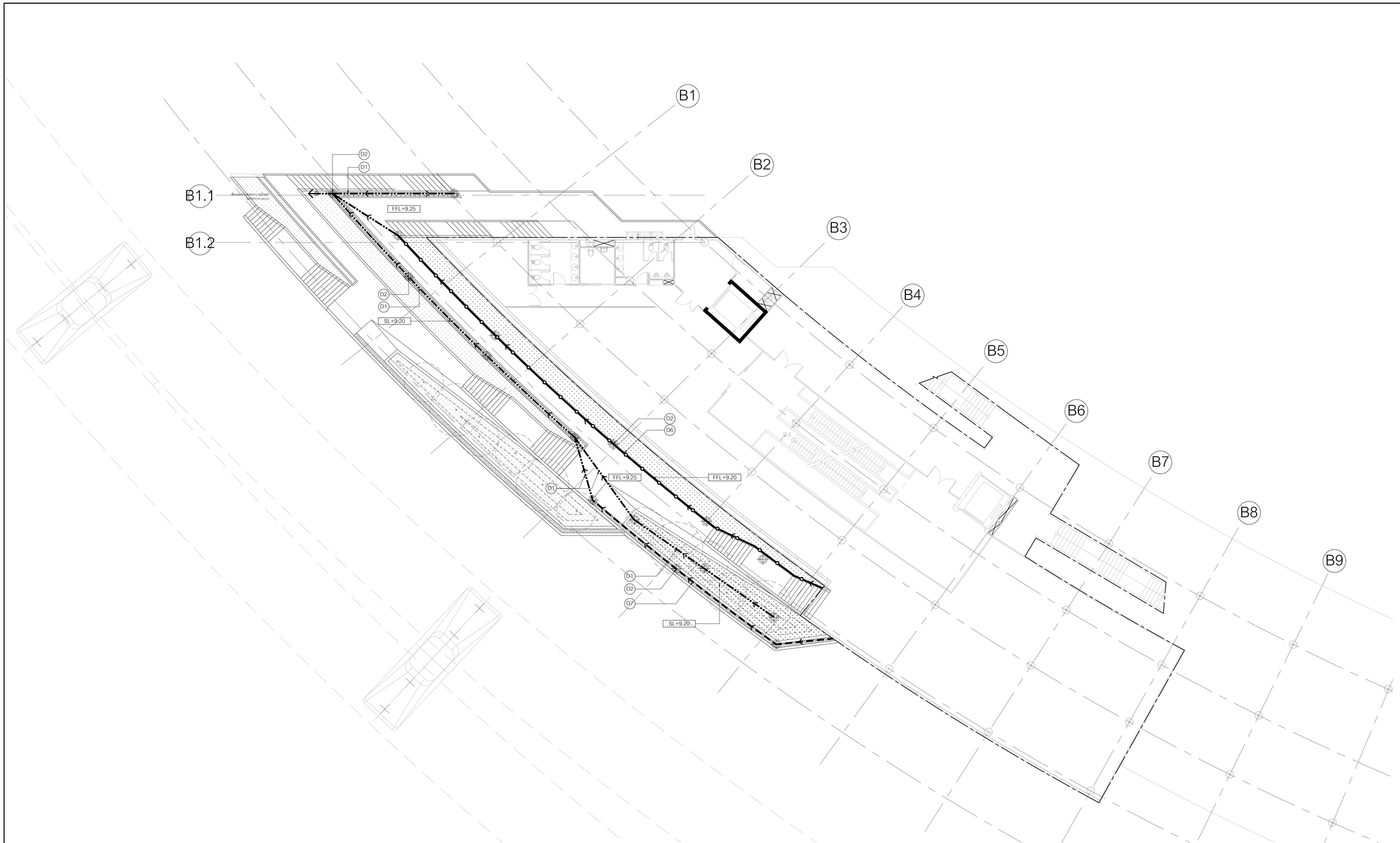
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุก่อทำแต่ละการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้ชำนาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะนำไปใช้เป็นวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปรียบกำหนดให้ที่ปรึกษาแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอรายรับผู้อยู่ในใช้

รอยต่างๆและงานรูปต่างๆ ให้ถือเอาตัวแสดงที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เป็นเส้น หลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งความไม่เข้าใจในการก่อสร้างที่ตนเองได้ลงนามในแบบแล้วนั้นเกิดขึ้นในขั้นตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างของตนเป็นแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ข้อความแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตางๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงแจ้งในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องทำงานระยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซัลเฟียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH1	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 100x100มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.		HH3	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยทรายล้าง - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน						
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสตัวเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN						
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสตัวเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1403-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธีญูกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีระสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1403-M

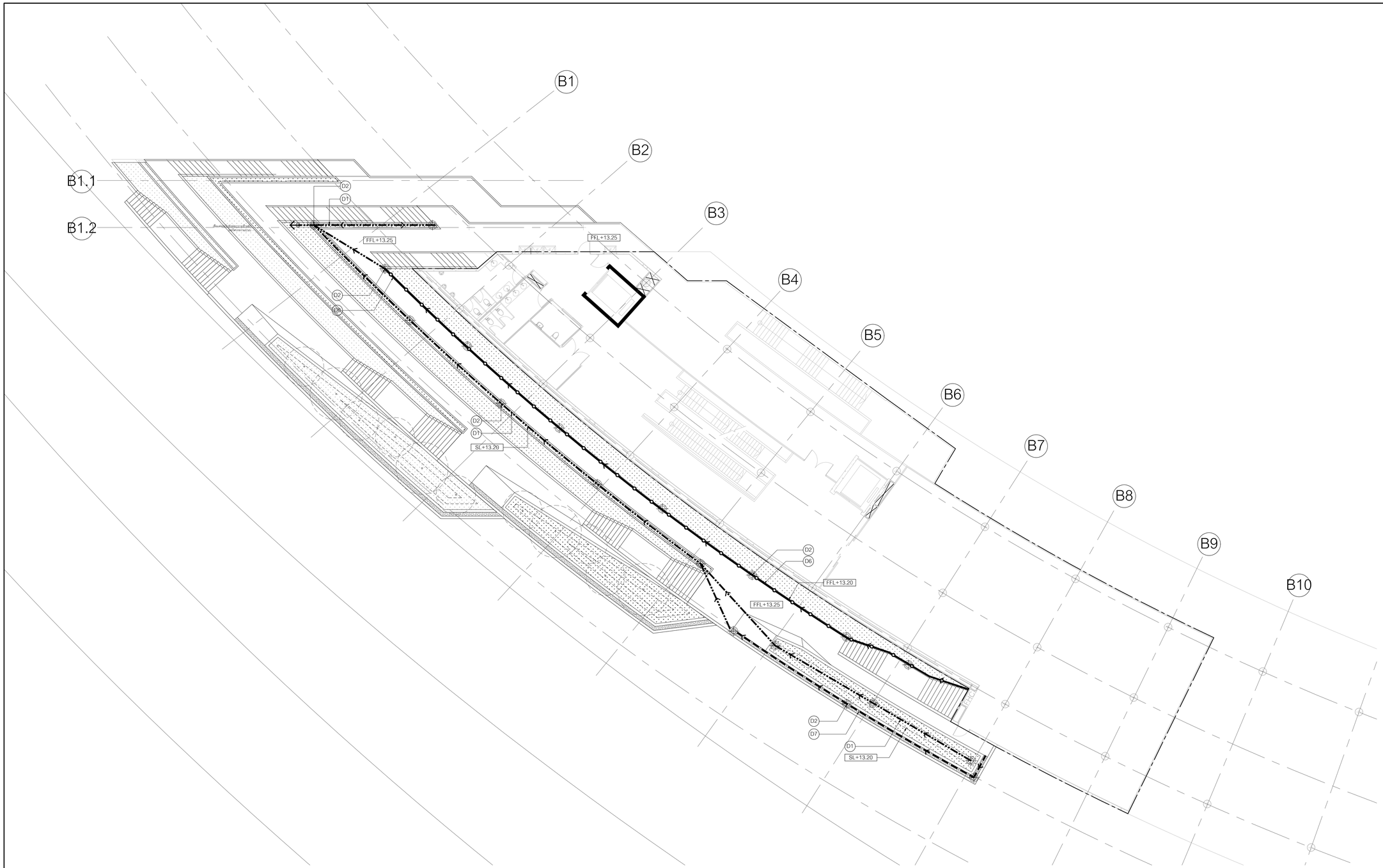
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุก่อการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างผ่านตรวจรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างจะต้องใช้จากในการก่อสร้างที่ต่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปกติรายใดก็ตาม ความยั่งยืนตามความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขอรายงานผู้ผู้ดูแลให้ทั้ง

ระยะต่างๆและมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกันเองจากการประกอบแบบที่แยกกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงานของสถาปนิก วิศวกรเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและจากการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องยื่นคำถามเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมแบบขยายและเขียน SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซัดเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH1	ฝารางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยทรีมแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN						
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH2	ฝารางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 100x100มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.		HH3	ฝารางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยทรายล้าง - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาปิดดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1404-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อ้อยา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีโพหาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศตะธีญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824	
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1404-M

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องศึกษาและทำความเข้าใจในรายละเอียดของแบบก่อสร้างทุกประเภทที่เกี่ยวข้องกับงานของตนเองให้ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในรายละเอียดของแบบก่อสร้างประการใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างให้ถูกต้องตรงกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในรายละเอียดของแบบก่อสร้างประการใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

รอยต่างๆของงานพื้นที่ต้องมีการปิดรอยต่างๆ ให้เรียบร้อยสวยงาม ไม่มีรอยต่างๆ ที่ทำให้เกิดการรั่วซึมของน้ำได้ ไม่ว่าจะเป็นรอยต่างๆ ของงานพื้นที่ต่างระดับ (ยกเว้นพื้นที่ที่ต้องการให้น้ำไหลลงรางระบายน้ำ) งานผนังรอยต่างๆ ของงานผนังกับงานพื้น งานผนังกับงานผนัง หรือรอยต่างๆ ของงานผนังกับงานโครงสร้างทุกชนิด ผู้รับจ้างต้องดำเนินการอุดรอยต่างๆ ดังกล่าวให้เรียบร้อยสวยงาม ก่อนดำเนินการทาสีทับหรือปิดทับทุกชนิด

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างให้ถูกต้องตรงกันก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยในรายละเอียดของแบบก่อสร้างประการใดๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

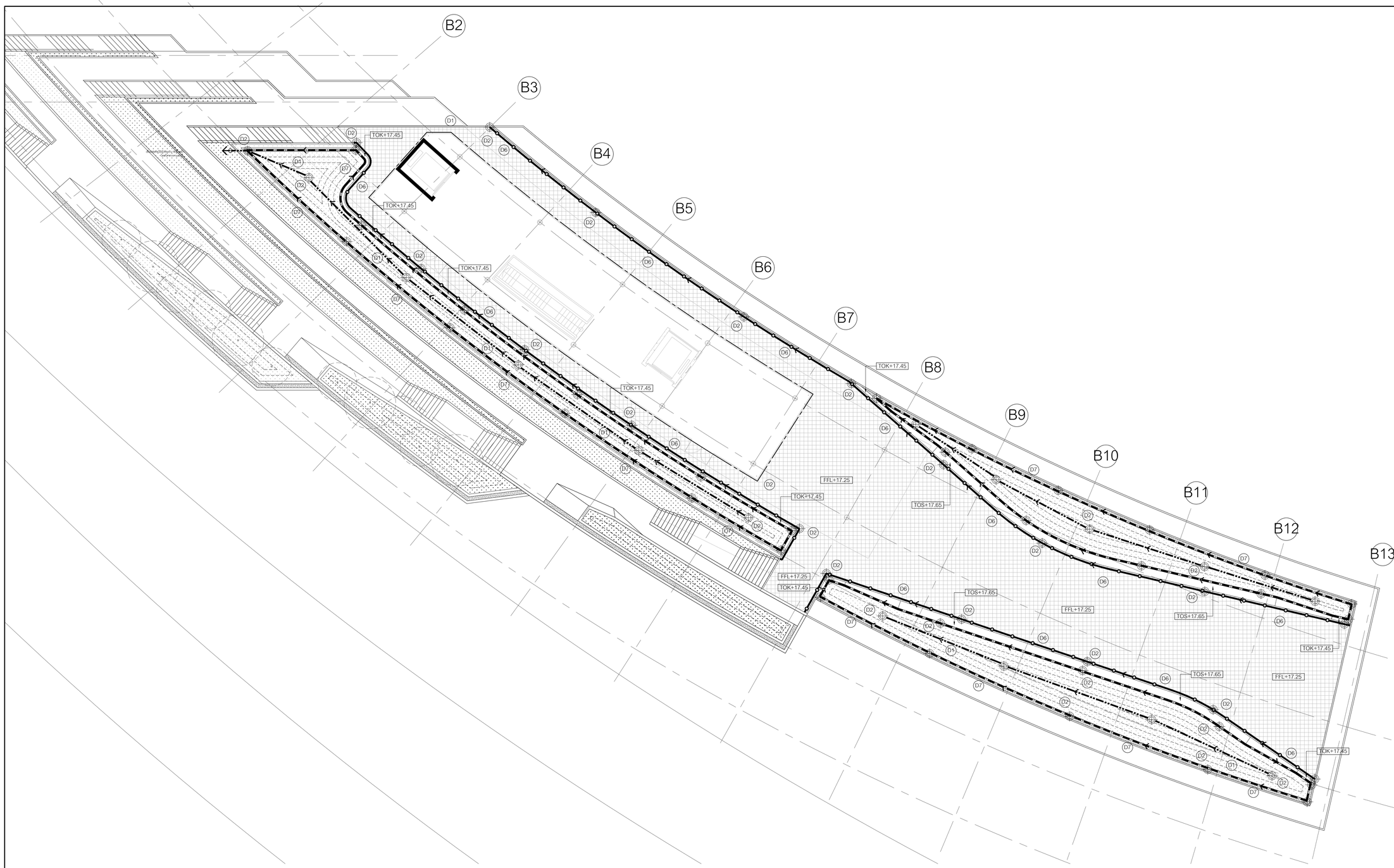
ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของแบบก่อสร้างและแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ของงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนการปฏิบัติงานก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อนี้ทั้งสิ้น



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซ์เสริมเหล็ก - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลทสแตนเลสหนา 6มม.		HH1	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลทสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN						
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลทสแตนเลสหนา 6มม.		HH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 100x100มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลทสแตนเลสหนา 6มม.
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.		HH3	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยทรายล้าง - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลทสแตนเลสหนา 6มม.
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1405-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอสท์เอ็ม จำกัด
SASI DSM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีมูลกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อยอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

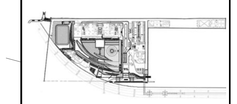
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1405-M

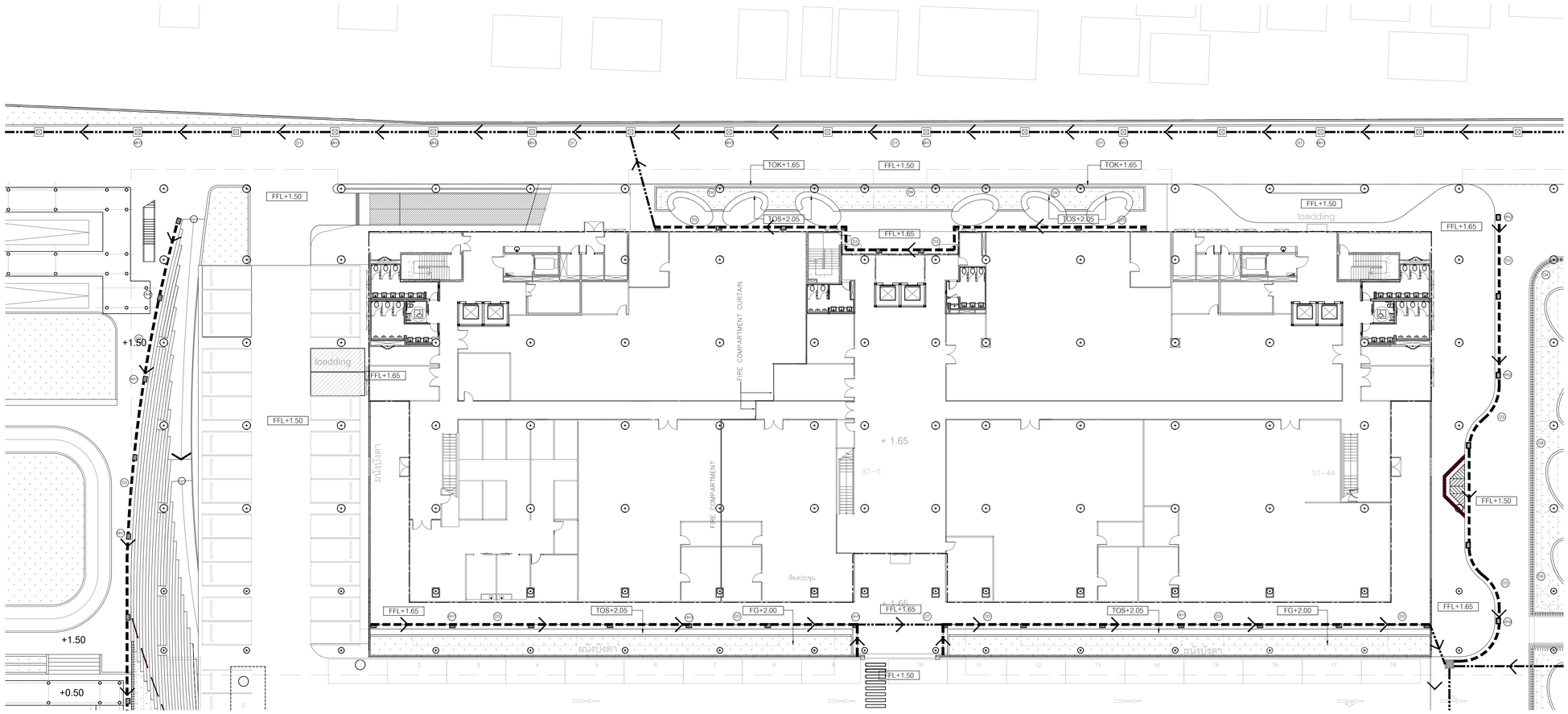
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยทำขึ้นในการก่อสร้างที่จะแก้ไขเป็นประการใดๆ ไม่ได้รวมไปถึงความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องทำแผงค์ทำการแก้ไขตามวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ออกแบบ

รองผงาหรูและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (รวมวัสดุพิเศษบนผิว พลาย) ท่านวิศวกรแบบโครงสร้าง อาจมีข้อแตกต่าง ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในสิ่งที่ได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามยกมา พร้อมแบบร่างของเป็น SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซัดเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH1	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
D2	AREA DRAIN						
D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						
D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.			
D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาอ้างอิงตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก อ้างอิงตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300

1 1403-O ผังระบายน้ำ : ชั้น1 อาคารสำนักงาน

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543

สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955

มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัฬ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีมูลกุล	สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

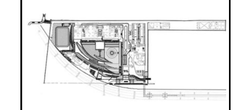
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 1 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1401-O

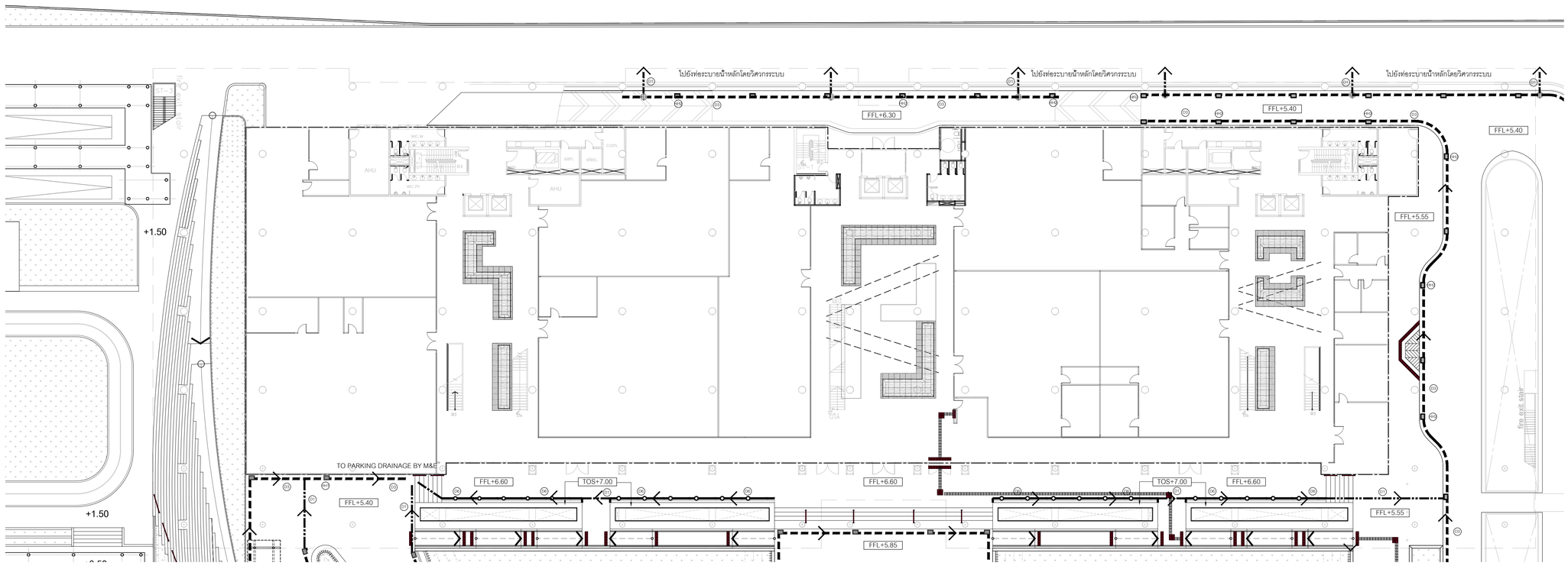
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างหลอดหน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยหลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขโดยไม่ประสานวัสดุประสงค์ ปรับโรยหน้าโดยยอ ความเรียบและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และโดยไม่ขยายเวลาสำหรับการแก้ไขที่ อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามใช้งานของผู้รับจ้าง ก่อสร้างเอง และของของการผู้ผลิตในได้

รอยตะเข็บและมาตรฐานต่างๆ ให้ยึดมาตรฐานที่ผลิตในแบบเป็นหลัก (ยกเว้น ตัวแทนที่ยึดเหนี่ยว หลาย) ทำนวิศวกรแบบโดยตรง อาคิยึดยึดเสร็จ ให้ยอมรายผู้ควบคุม งาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งสงสัย ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมอยู่ในที่ยังไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้อง รีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดปัญหาในภายหลัง ผู้รับจ้าง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบ ก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามรายการ พร้อมแบบร่างของเขียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซีลเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH1	ฝารางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN						
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH2	ฝารางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน						
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.			
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN						
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

1 ยกเลิกรางระบายน้ำด้านหน้าทีนั่งเนื่องจากไม่สามารถพับโครงสร้างบริเวณนั้นให้เป็นรางระบายน้ำได้ โดยให้เปลี่ยนเป็นร่องระบายน้ำกว้าง150มม.ลึก50มม.และต่อไปยังรางระบายน้ำหลักด้วย SCUPPER DRAIN อ้างอิงตามแบบวิศกรงานระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น2 อาคารสำนักงาน

1 / 1403-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
อุปัสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673	
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนคล่ะออง	วก. 824	
วิวัรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

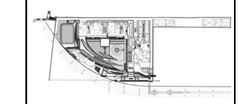
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 2 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1402-O

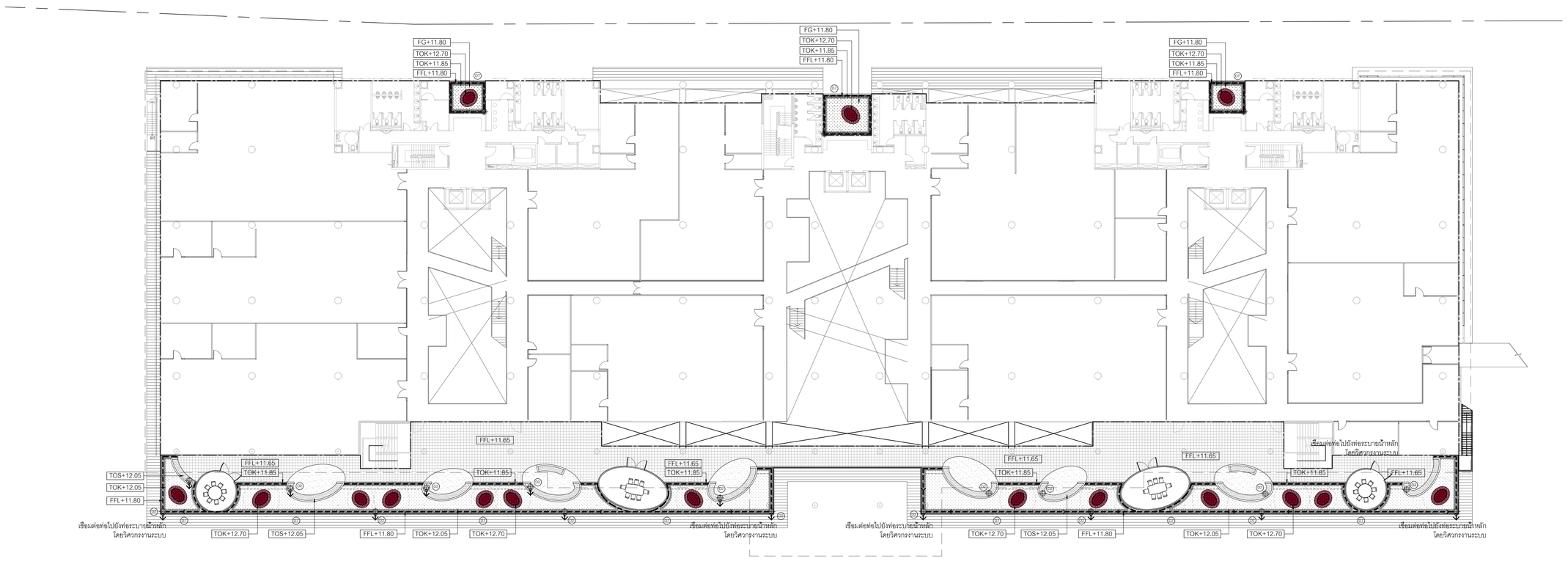
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดถึงคุณภาพวัสดุที่จะใช้ในตลอดแผ่น และราคาค่าจ้างก่อสร้างจะต้องรวมการต่อสร้างเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างส่งงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอของรายผู้ดูแลไม่ได้

วงของค่าครุภณฑ์ตามรายการฯ ให้ถือเอาตัวแทนชิ้นงานในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแผงหรือชิ้นงานอื่น ๆ ตามวิศวกรแบบโดยตรง อาทิเช่นของเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเกิดการก่อสร้างจุดหรือ หากมีข้อสงสัยหรือส่วนใดที่แบบรายการประกอบแบบหรือคลาดเคลื่อนในที่ตนเอง ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนที่จะลงมือปฏิบัติงานในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตขัดเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH4	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN						
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. ไรยหินตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรยหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.ไรยหินด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรยหนา 100มม.			
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. ไรยหินตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น3 อาคารสำนักงาน

1 / 1403-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อ้อนา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ฟักข่มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนค่ะชะอุอง วก. 824
วิวัวรรณ คิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

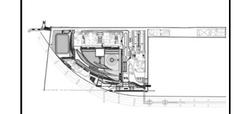
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แบบที่

1403-O

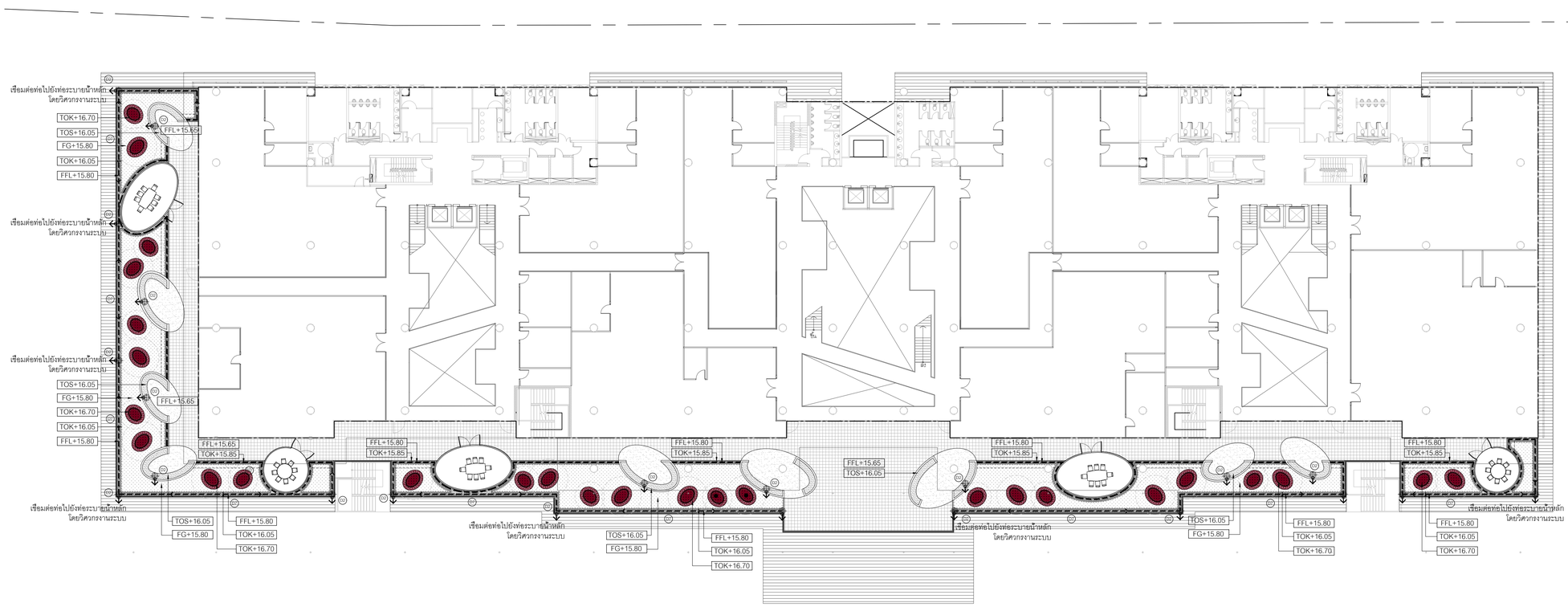
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุก่อท่านก่อโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างของตนเองรวมทั้งแบบก่อสร้างที่ผู้ออกแบบเป็นผู้จัดทำขึ้นก่อนลงมือก่อสร้าง และรายงานให้ผู้ออกแบบทราบทันทีหากพบข้อขัดแย้งหรือข้อผิดพลาดในแบบก่อสร้างหรือในการก่อสร้างเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้ผู้ออกแบบทราบก่อนการก่อสร้างอย่างน้อย 7 วัน ก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนที่ยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นต่อไป หากมีการดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นต่อไปโดยมิได้รับแจ้งจากผู้ออกแบบ ผู้ออกแบบขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังกล่าวทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างที่ผ่านมาแล้วทั้งหมดก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนต่อไป หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ผิดพลาดไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซีลีเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH3	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN					
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH4	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน					
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.			
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN					
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.					

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น4 อาคารสำนักงาน

1 / 1404-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอเคด้เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัธรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีบุญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอดอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1404-O

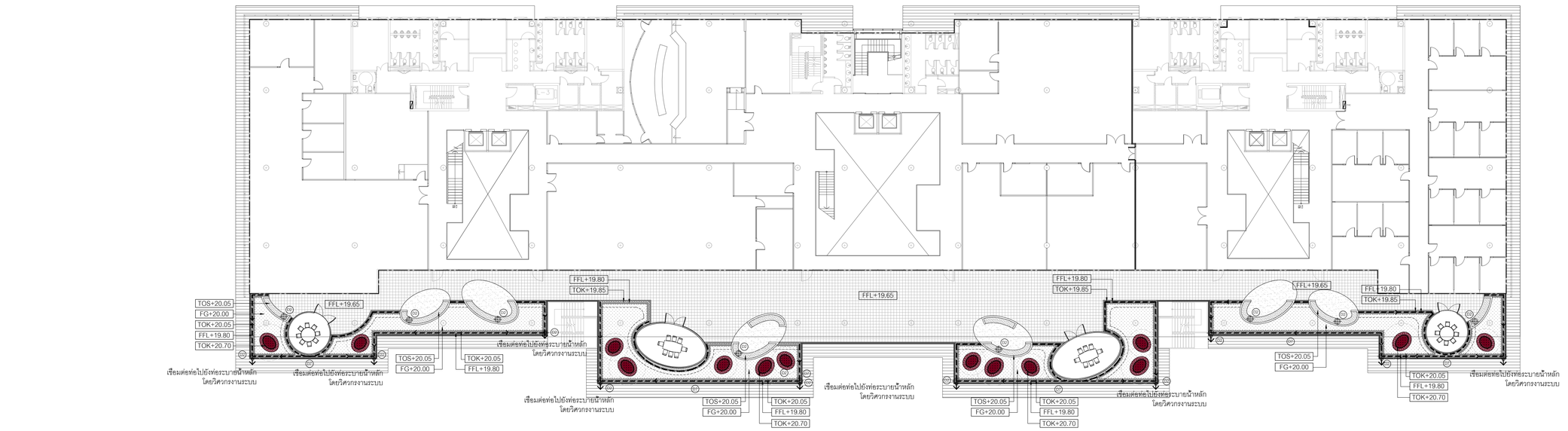
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างต่อตลอดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ตลอดไปจนเป็นโครงการวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เรียกสำหรับการแก้ไขถ้าจำเป็นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของรายการผู้ออกแบบ

รอยตะเข็บของแนวการรับน้ำหนักของโครงสร้างต่างๆ ให้เป็นตามตำแหน่งที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่นบริเวณคานที่มีช่วงเดิด หลาย) ทำมวิศวกรแบบโดยตรง อาทิมีช่วงสั้น ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งต่อสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบขยายเฉพาะจุด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซีลเคียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH1	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN						
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. ไรยหับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรยหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.ไรยหับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรยหนา 100มม.			
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. ไรยหับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น5 อาคารสำนักงาน

1 (1405-O)

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

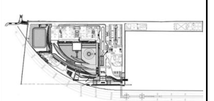
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แบบที่

1405-O

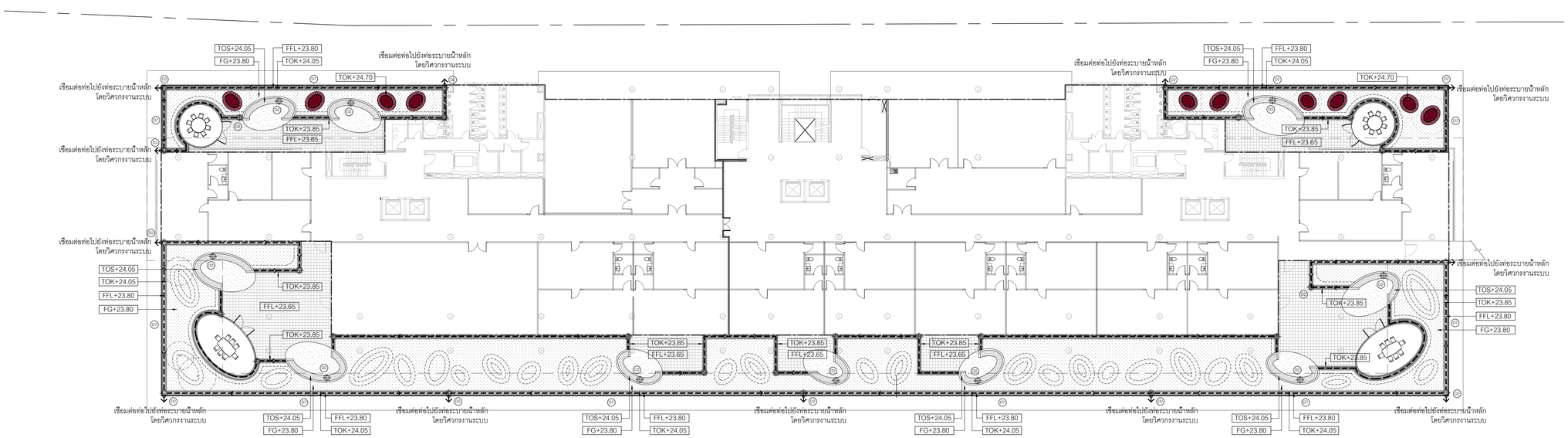
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างต้องคงรายการก่อสร้างได้ตลอดเส้นตลอดแนว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะแล้วใช้ในปีใดๆรวมวัสดุปิดผิวทั้งหมด รวมโครงไม้ทั้งหมด ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ถือเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการปฏิบัติงานใดๆ

รอยต่างๆระหว่างผนังภายนอกอาคาร ให้ยึดอย่างตัวแทรกซึมน้ำฝนเข้าในอาคารได้ ทั้งนี้ต้องมีการป้องกันการซึมผ่านของ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตขัดเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH1	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN					
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.					
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. ไรซ์ทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรซ์หนา 100มม.					
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.ไรซ์ทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรซ์หนา 100มม.			
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. ไรซ์ทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไรซ์หนา 100มม.					

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาปิดดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

1 / 1406-O ผังระบายน้ำ : ชั้น6 อาคารสำนักงาน

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอบประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
อุปัสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรวณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824	
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมนึก	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

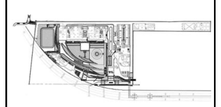
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1406-O

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

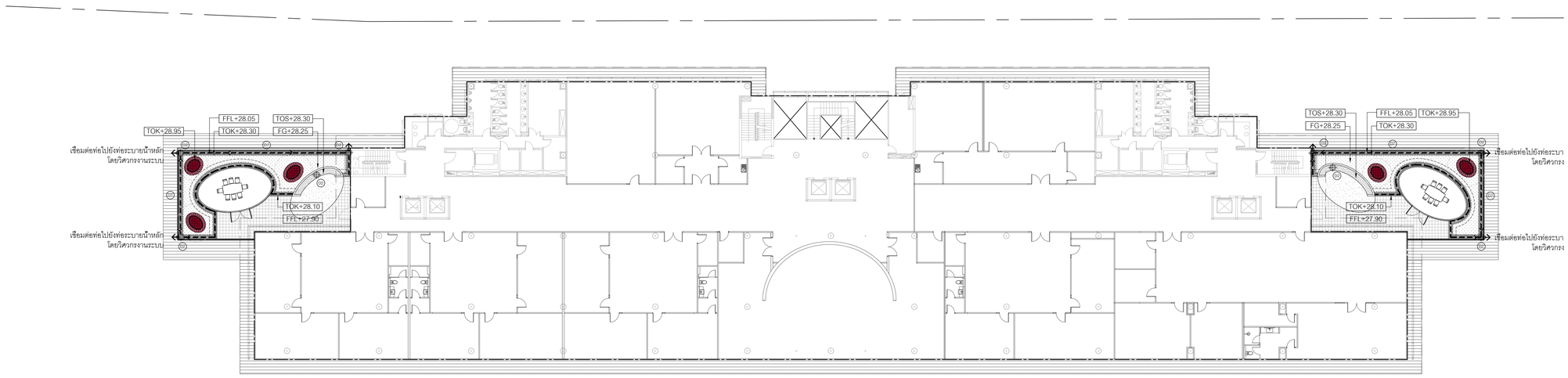
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในฐานะผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ในการก่อสร้างให้ถูกต้องตามแบบรายการก่อสร้างและรายการคำนวณ ที่ได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนหรือข้อสงสัยในแบบรายการก่อสร้างหรือรายการคำนวณ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้วิศวกรผู้ออกแบบทราบและได้รับการแก้ไขเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการต่อทุกครั้ง มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นแต่เพียงผู้เดียว ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ และมาตรฐานวิชาชีพอย่างเคร่งครัด ตลอดจนต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างด้วย

ในการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพวัสดุและงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ และต้องจัดทำรายงานผลการตรวจสอบเสนอต่อวิศวกรผู้ควบคุมงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างขยายรายละเอียด (SHOP DRAWING) ของงานระบบต่างๆ ให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในแบบรายการก่อสร้างและรายการคำนวณ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง และต้องได้รับการอนุมัติจากวิศวกรผู้ออกแบบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนเริ่มงานก่อสร้างจริง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบก่อสร้างจริง (AS-BUILT DRAWING) ของงานระบบต่างๆ ให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในแบบรายการก่อสร้างและรายการคำนวณ ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และต้องได้รับการอนุมัติจากวิศวกรผู้ออกแบบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนส่งมอบงานทุกครั้ง



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซีเมนต์ขัดเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH1	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN						
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.			
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูดตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น7 อาคารสำนักงาน

1 / 1407-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศรษฐีญูญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824	
วิวิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

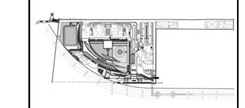
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1407-O

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

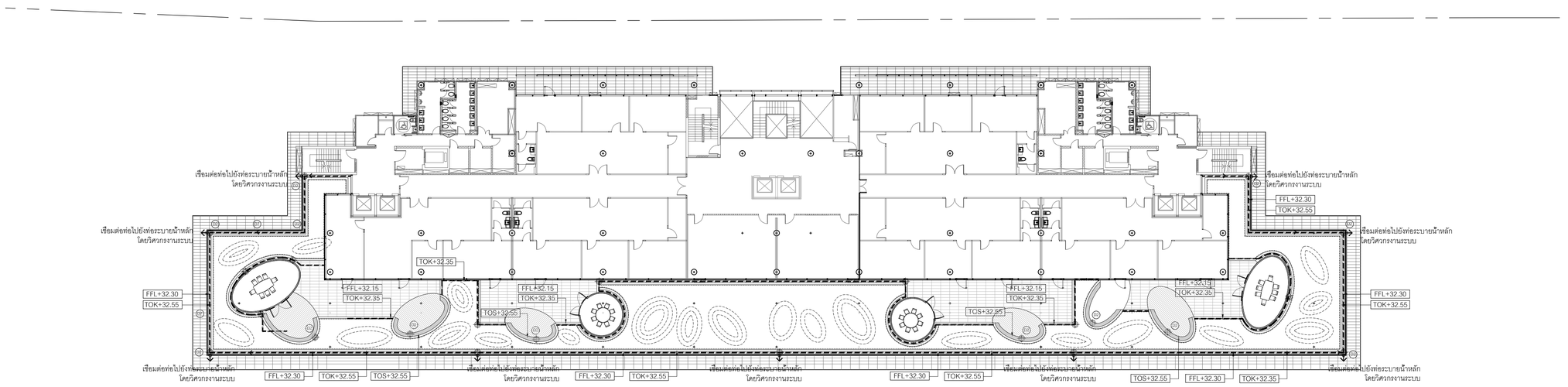
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ต้องศึกษาทำความเข้าใจในรายละเอียดแบบก่อสร้างทุกประเภทและรายการประกอบแบบก่อสร้างทุกประเภทโดยละเอียดก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้างทุกส่วนงาน หากมีข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนในส่วนใดส่วนหนึ่งของแบบก่อสร้างประเภทใดประเภทหนึ่งหรือหลายประเภทรวมกัน ผู้รับจ้างต้องทำการสอบถามและขอคำชี้แจงจากผู้ออกแบบก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและตำแหน่งของช่องเปิดต่างๆ ในโครงสร้างอาคารทุกประเภทให้ถูกต้องตรงกันกับแบบก่อสร้างงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบวิศวกรรมทุกประเภท ก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้างทุกครั้ง

ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบความสอดคล้องของ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตซีเมนต์เรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH1	ฝาวางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		MH2	ฝาวางระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
	D4	ท่อระบายน้ำรูพรุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.โรยทับด้วยศิลาแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.			
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยศิลาแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN						
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. โรยทับตะแกรงสแตนเลสด้วยศิลาแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) โรยหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น8 อาคารสำนักงาน

1 / 1408-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอเคด้เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนต่อยอง	วก. 824	
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

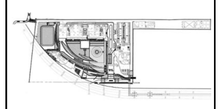
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1408-O

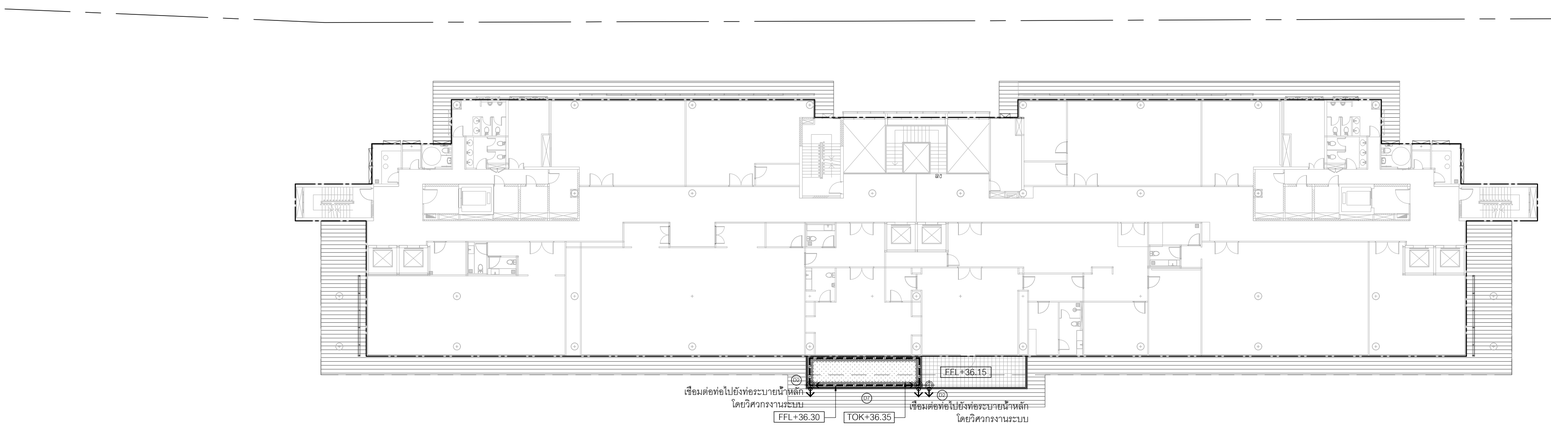
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดในประเทศไทย รวมโครงการในอนาคต ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการทำสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างค่าบริการได้ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตกลงทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ผลิตในไม่ได้

รอยตะเข็บและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแทรที่เรียบเนียน พลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อยกเลิก ให้สอบถามผู้แทรศูนย์งาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสิ่งหนึ่งสิ่งใดที่ขัดแย้งในการก่อสร้างประการและข้อแย้งกันก็ให้ปรึกษาผู้รับจ้างก่อสร้างของผู้รับเหมาของสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นในสิ่งนั้นที่ ให้ถือใช้ได้ก่อนมีผลใช้ของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลาดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สัญลักษณ์

	D1	ท่อระบายน้ำใต้ดิน		MH1	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยคอนกรีตรีดเรียบ - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH1	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วยหินแกรนิต - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D2	AREA DRAIN						
	D3	รางระบายน้ำกว้าง 25มม.						
	D4	ท่อระบายน้ำจุพุน,ระบายน้ำใต้ดิน		MH2	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 10มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.		HH2	ฝาร่องระบายน้ำ 25มม. (HANDHOLE) - ขนาดฝาเปิด 450x600 มม. - ทำผิวฝาบ่อพักด้วย CPAC 10x10มม. - มีร่องระบายน้ำสแตนเลสกว้าง25มม. - รอบฝาปิดด้วยเพลตสแตนเลสหนา 6มม.
	D5	รางระบายน้ำกว้าง 300 มม. ไซรหับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไซรหนา 100มม.						
	D6	ร่องระบายน้ำแบบกดพื้นกว้าง 150มม. พร้อม FLOOR DRAIN		MH3	บ่อพัก - ขนาดฝาเปิด 900x900 มม. หนา 5 มม. - เป็นตะแกรง GALVANIZED STEEL หนา 6 มม.ไซรหับด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไซรหนา 100มม.			
	D7	ร่องระบายน้ำขนาด 150-300มม. ไซรหับตะแกรงสแตนเลสด้วยเศษหินแกรนิตดำไทย ตัวลบเหลี่ยม (PB1) ไซรหนา 100มม.						

*รายละเอียดขนาดและวัสดุของฝาบ่อดูตามแบบหมวดงานระบายน้ำหน้า 4300
*รายละเอียดขนาดและรูปแบบของท่อระบายน้ำและบ่อพัก ดูแบบวิศวกรระบบ

ผังระบายน้ำ : ชั้น9 อาคารสำนักงาน

1 / 1409-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	

ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	

ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543	

สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	

นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179	

อุปัสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301	

วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661	

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824	
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	

วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

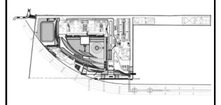
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังระบายน้ำ : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แบบที่

1409-O

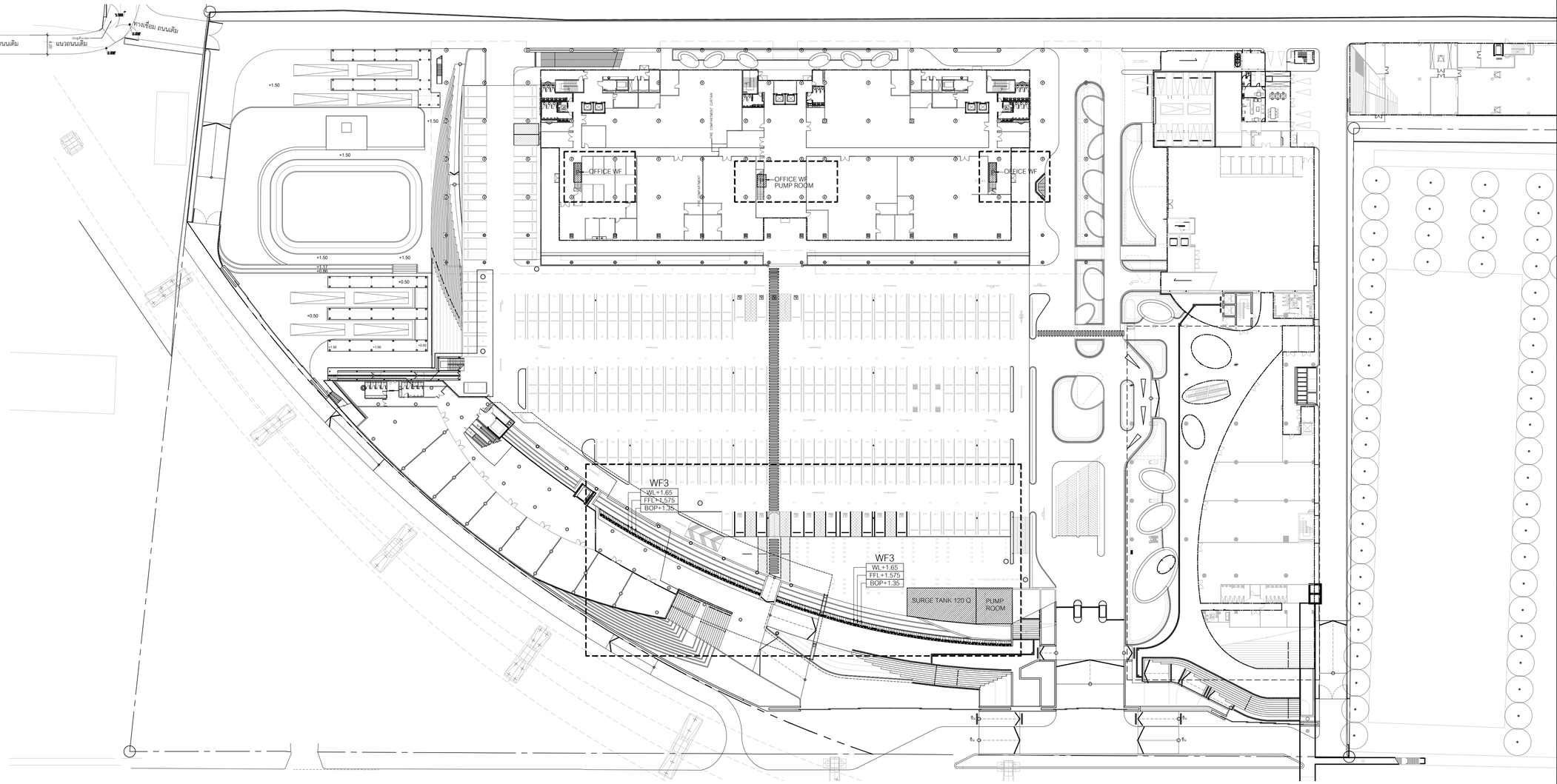
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชวนในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างหลอดหน รายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาที่ตลอดเลยเป็นที่เข้าใจได้ตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวม ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามให้ถูกต้องก่อนดำเนินการก่อสร้าง และขอขอรายอายุสิ้นสุดในใด

รายละเอียดรูปและรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ของรูปและแบบในหลัก (รวมถึงตัวแทนที่ถือเป็นตัวแทน) ทางวิศวกรและโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติส่วนใดฝ่ายแบบและรายการประกอบแบบที่ผลอกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความกันในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรในขณะผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งรายละเอียดงานก่อสร้างทั้งแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหลายในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามแบบขยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING และต้องดูแลควบคุมงาน เพื่อให้งานมาตรฐานดี



สัญลักษณ์

	WATER FEATURE	พื้นที่		หมายเหตุ
พื้นที่	WF1 REFLECTING POOL	1221.64	M²	*FLAT AREA
	WF2 WATERFALL POOL	213.52	M²	*FLAT AREA
	WF3 LINEAR POND	83.45	M²	*FLAT AREA
	WF4 OFFICE WF 1	16.97	M²	
	WF5 OFFICE WF 2	28.75	M²	

	WATER FEATURE	QTY		REMARK
ขอบน้ำเส้น	WF1	150.96	M.	
	WF2	57.35	M.	
	WF3	92.40	M.	
	WF4	25.46	M.	
	WF5	29.50	M.	

PUMP ROOM	2	NOS.	ขนาดและรายละเอียดดูแบบวิศวกรรมระบบ
SURGE TANK	1	NOS.	ขนาดและรายละเอียดดูแบบวิศวกรรมระบบ

NOTE
: รายการประกอบงาน WATER FEATURE ให้ดูตามแบบรายการประกอบแบบของภูมิสถาปัตย์
: ขนาดและรายละเอียดของ PUMP ROOM และ SURGE TANK ดูแบบวิศวกรรมระบบ
: วิศวกรงานระบบเป็นผู้จัดเตรียมงานระบบน้ำและงานไฟฟ้าของ PUMP ROOM

- รางระบายน้ำโรยเศษหินแกรนิต
- รางระบายน้ำ
- ขอบน้ำเส้น
- ขอบขอบงาน
- WATER FEATURE (พื้นที่เรียบ)
- WATER FEATURE (พื้นที่เรียบ)

1 / 1501 ผัง WATER FEATURE : ชั้น 1

มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพท. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนาการ			
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673	
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนต่อยอง	วก. 824	
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

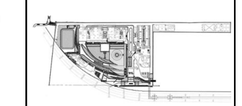
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผัง WATER FEATURE ชั้น 1

KEYPLAN



แผ่นที่

1501

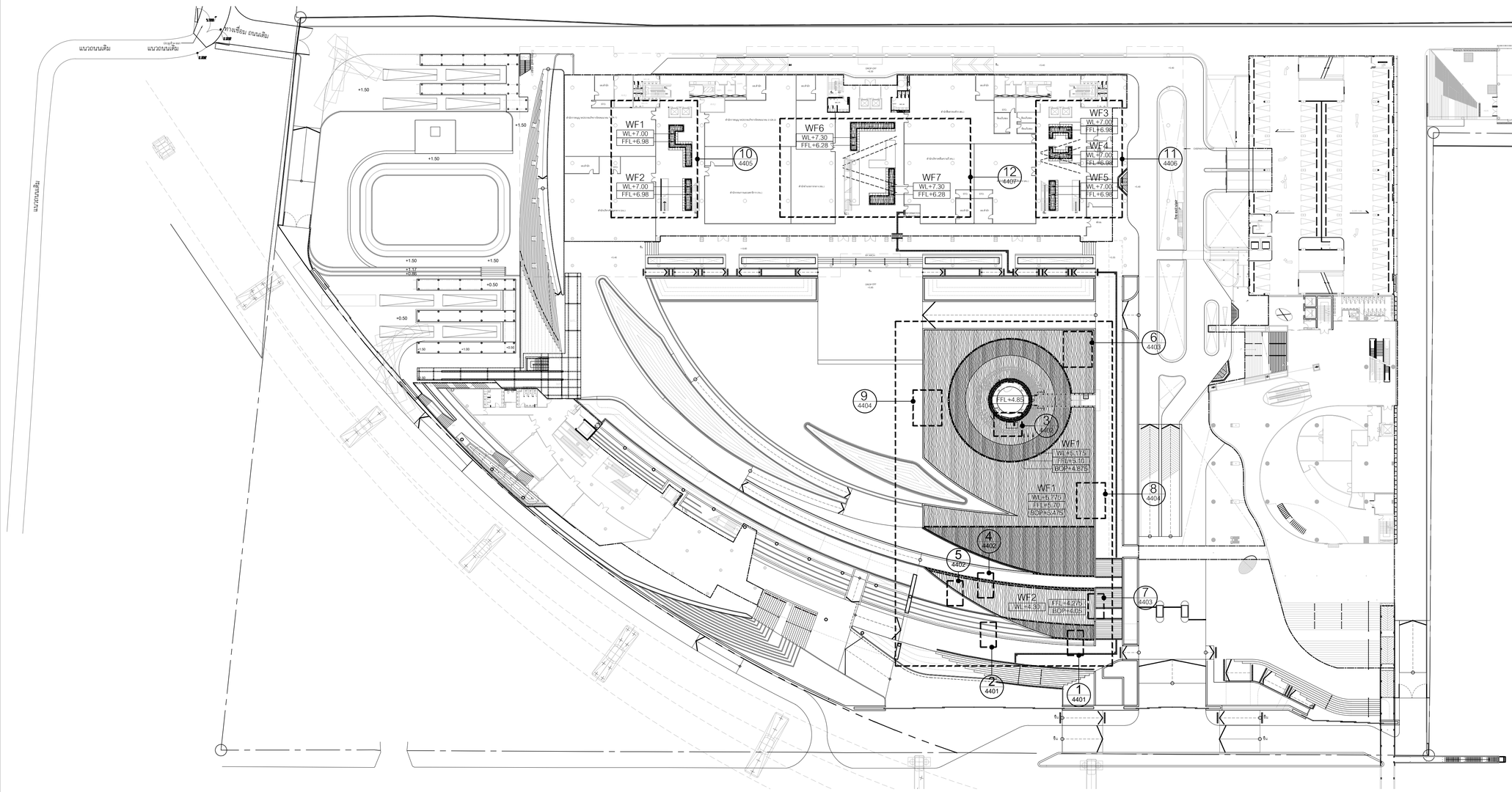
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตอดหน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เรียบร้อยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของงานและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามใช้งานของผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างเอง และของของรายผู้ที่อยู่ในใน

รองพื้นงานและงานทาสีทุกชนิดทุกชนิดและทุกครั้ง ให้ใช้แรงดันลมที่เหมาะสมกับงานแต่ละชนิด (ยกเว้นตัวแทรกที่ใช้แรงดันลม พลาย) ทาอุปกรณ์ยางแปรงโดยตรง อายุใช้งานสม่ำเสมอ ไม่ต่อยกาลูดควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่เหมาะสมจากการประกอบแบบที่ตอบกันหรือไม่ที่ตรงกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งและหยุดงานก่อน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดปัญหาในภายหลัง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องของรายการประกอบแบบนี้ วิศวกรไม่ต้องผูกผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก็ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ทำแบบขยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ลัญลักษณ์

	WATER FEATURE	พื้นที่		หมายเหตุ
พื้นที่	WF1 REFLECTING POOL	1221.64	M²	*FLAT AREA
	WF2 WATERFALL POOL	213.52	M²	*FLAT AREA
	WF3 LINEAR POND	83.45	M²	*FLAT AREA
	WF4 OFFICE WF 1	16.97	M²	
	WF5 OFFICE WF 2	28.75	M²	

	WATER FEATURE	QTY		REMARK
ขอบน้ำล้น	WF1	150.96	M.	
	WF2	57.35	M.	
	WF3	92.40	M.	
	WF4	25.46	M.	
	WF5	29.50	M.	

PUMP ROOM	2	NOS.	ขนาดและรายละเอียดดูแบบวิศวกรระบบ
SURGE TANK	1	NOS.	ขนาดและรายละเอียดดูแบบวิศวกรระบบ

NOTE
: รายการประกอบงาน WATER FEATURE ให้ดูตามแบบรายการประกอบแบบของภูมิสถาปัตย์
: ขนาดและรายละเอียดของ PUMP ROOM และ SURGE TANK ดูแบบวิศวกรระบบ
: วิศวกรงานระบบเป็นผู้จัดเตรียมงานระบบน้ำและงานไฟฟ้าของ PUMP ROOM

	รางระบายน้ำโรยเศษหินแกรนิต
	รางระบายน้ำ
	ขอบน้ำล้น
	ขอบเขตงาน
	WATER FEATURE (พื้นที่มีโรยบ)
	WATER FEATURE (พื้นที่มีโรยบ)

1 / 1502 ผัง WATER FEATURE : ชั้น 2

มาตราส่วน 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วิวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

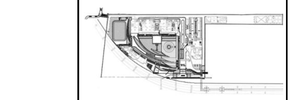
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผัง WATER FEATURE ชั้น 2

KEYPLAN



แผ่นที่

1502

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ตรวจสอบแบบก่อสร้างทั้งหมดก่อนการก่อสร้าง หากพบข้อผิดพลาดหรือไม่ชัดเจนในแบบ ต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบทันทีก่อนดำเนินการต่อ ห้ามใช้แบบที่ยังไม่ได้รับการรับรองในการก่อสร้างโดยเด็ดขาด ผู้รับจ้างต้องตรวจสอบขนาดและระดับของงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบ และงานภูมิสถาปัตยกรรม ให้สอดคล้องกันก่อนการติดตั้งหรือก่อสร้างจริง หากมีความคลาดเคลื่อนใด ๆ ต้องแจ้งผู้ออกแบบทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไขงานที่ก่อสร้างผิดพลาดโดยไม่ได้รับการอนุมัติ ค่าใช้จ่ายในการแก้ไขงานดังกล่าวทั้งหมดถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างแต่เพียงผู้เดียว

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียด (Shop Drawings) สำหรับงานทุกประเภท ก่อนการก่อสร้างจริง และต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ออกแบบเป็นลายลักษณ์อักษรเสียก่อน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความถูกต้องของแบบขยายดังกล่าว

ผู้รับจ้างต้องประสานงานกับผู้รับจ้างงานระบบอื่น ๆ ทั้งหมด เพื่อป้องกันการขัดแย้งของตำแหน่งอุปกรณ์ ท่อ สาย และโครงสร้าง ก่อนการติดตั้งจริงในพื้นที่

ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมและส่งมอบเอกสารคู่มือการใช้งานและการบำรุงรักษา (O&M Manuals) ของอุปกรณ์และระบบทั้งหมดที่ติดตั้งในโครงการ ให้แก่ผู้ว่าจ้างก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการฝึกอบรมการใช้งานและการบำรุงรักษาเบื้องต้นแก่เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง ตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแสดงงานตามจริง (As-built Drawings) ของงานทั้งหมด ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ และส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขทั้งหมดในสัญญาจ้างก่อสร้างอย่างเคร่งครัด

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานของตน

ผู้รับจ้างต้องจัดทำประกันภัยที่เหมาะสมครอบคลุมความเสี่ยงทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาของสัญญาจ้าง

ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ข้อบังคับ และมาตรฐานความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานประจำโครงการ ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและระงับอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสม

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการตกจากที่สูง สำหรับการทำงานในพื้นที่ที่มีความเสี่ยง

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากไฟฟ้าสถิตและฟ้าผ่า สำหรับอุปกรณ์และพื้นที่ที่เกี่ยวข้อง

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากเสียงดังและการสั่นสะเทือน สำหรับพื้นที่ที่มีความเสี่ยง

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากสารเคมีและวัสดุอันตราย สำหรับการใช้งานและการจัดเก็บ

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการยกของหนักและการใช้เครื่องจักรกล

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากสภาพแวดล้อมในการทำงาน เช่น ความร้อน แสงสว่าง และการระบายอากาศ

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่อับอากาศ

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานกับเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่สาธารณะ

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีการจราจร

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีสัตว์มีพิษ

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีสิ่งของตกหล่น

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีการขุดเจาะ

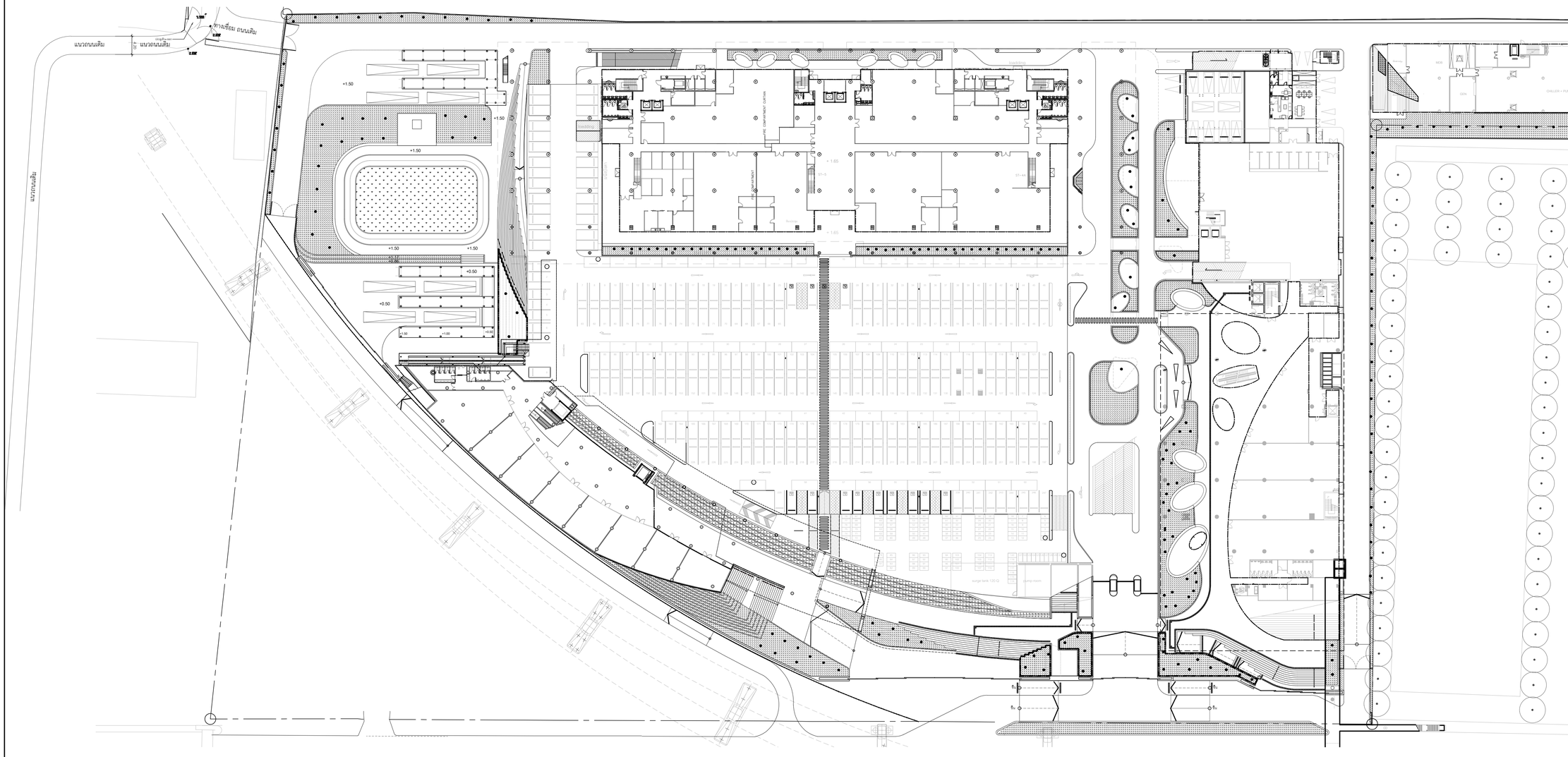
ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีการรื้อถอน

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีการเคลื่อนย้ายวัสดุ

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีการใช้งานเครื่องจักรกล

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีการใช้งานเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายจากการทำงานในที่ที่มีการใช้งานเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ข้างอิงแบบ
	A	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ความลึกดิน 300-1000 มม.	6002
	B	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกหญ้า ความลึกดิน 150 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 850-1850 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 500 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102
		Geocell รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะดินไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเคลือบระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ZONE A

1 / 1601-A — 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวิชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อยอง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 1 ZONE A

KEYPLAN



แบบที่

1601-A

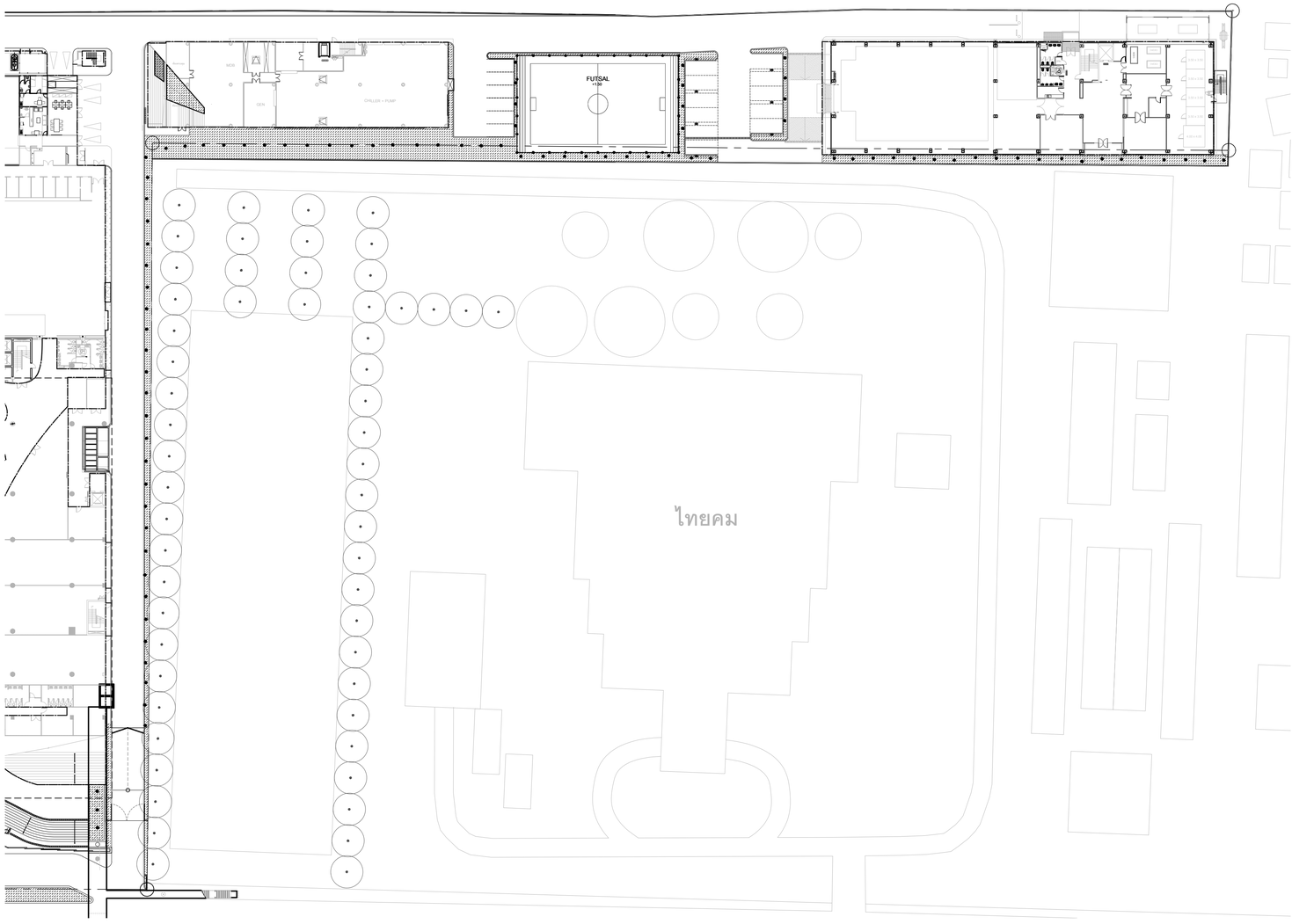
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างตามค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ตนเองได้ใช้เป็นปัจจุบันวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเผยราคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตลอดจนการใช้ค่า ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกอายาญสู้คดีญาไม่ได้

วัสดุต่างๆและอุปกรณ์ทุกชนิดๆ ให้ถือเอาตัวแทรชื่อรุ่นและเป็นหลัก (เช่นวัสดุแผ่นปิดฝ้าเพดาน ชนาด) ทางวิศวกรและสถาปนิกจะกระ อาเปิดออกเสีย ให้ตอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหนึ่ง ส่วนใดที่แบบและรายการวิศวกรและแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งและสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชัดการแก้ไขในทันที ไดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการวิศวกรและแบบสถาปัตยกรรมอย่างละเอียดก่อนที่จะลงมือปฏิบัติงานในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังดินปลูก : ZONE B
1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	อ้างอิงแบบ
	A	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ความลึกดิน 300-1000 มม.	6002
	B	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกหญ้า ความลึกดิน 150 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 850-1850 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 500 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102
		Geocell รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

สัญญลักษณ์

- ตำแหน่งไม้ยืนต้น

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฤญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธีญูกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

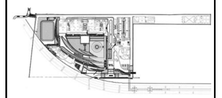
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 1 ZONE B

KEYPLAN



แผ่นที่

1601-B

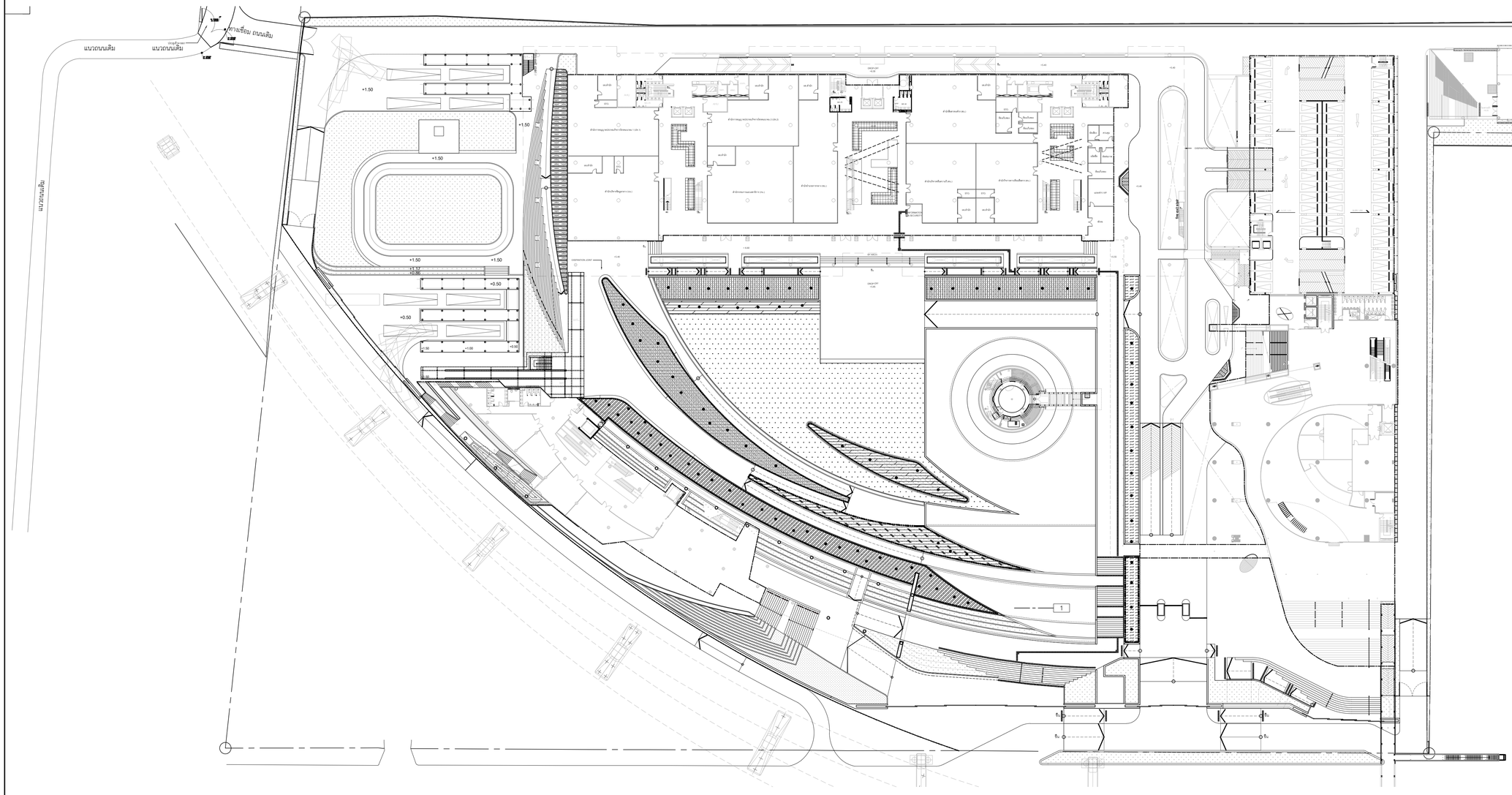
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเข้าใจแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเผยรายสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

ระยะหางๆและขนาดฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ท่านวิศวกรแบบโครงสร ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรภูมิถานระบบ กรณีเป็นการก่อสร้างชุดหรือ หากมีรายละเอียดส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแบบแสดงถามนิก วิศวกรภูมิถานระบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นขอยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิชาชีพต่างๆ ทางวิศวกรไม่พึงจะเป็นแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอตอผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ข้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 850-2200 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 1225-2050 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 850-1850 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 1825 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 450-1500 มม.	6002

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ข้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 300-1400 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 1000 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 300 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชียวชาญ	5102
		Geocell รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชียวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

- ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น 2

1 / 1602 — 1:500

0 10 20 30 40 50ม.

มาตราส่วน 1:500

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจงนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพท. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

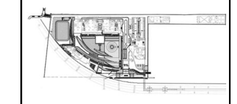
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 2

KEYPLAN



แผ่นที่

1602

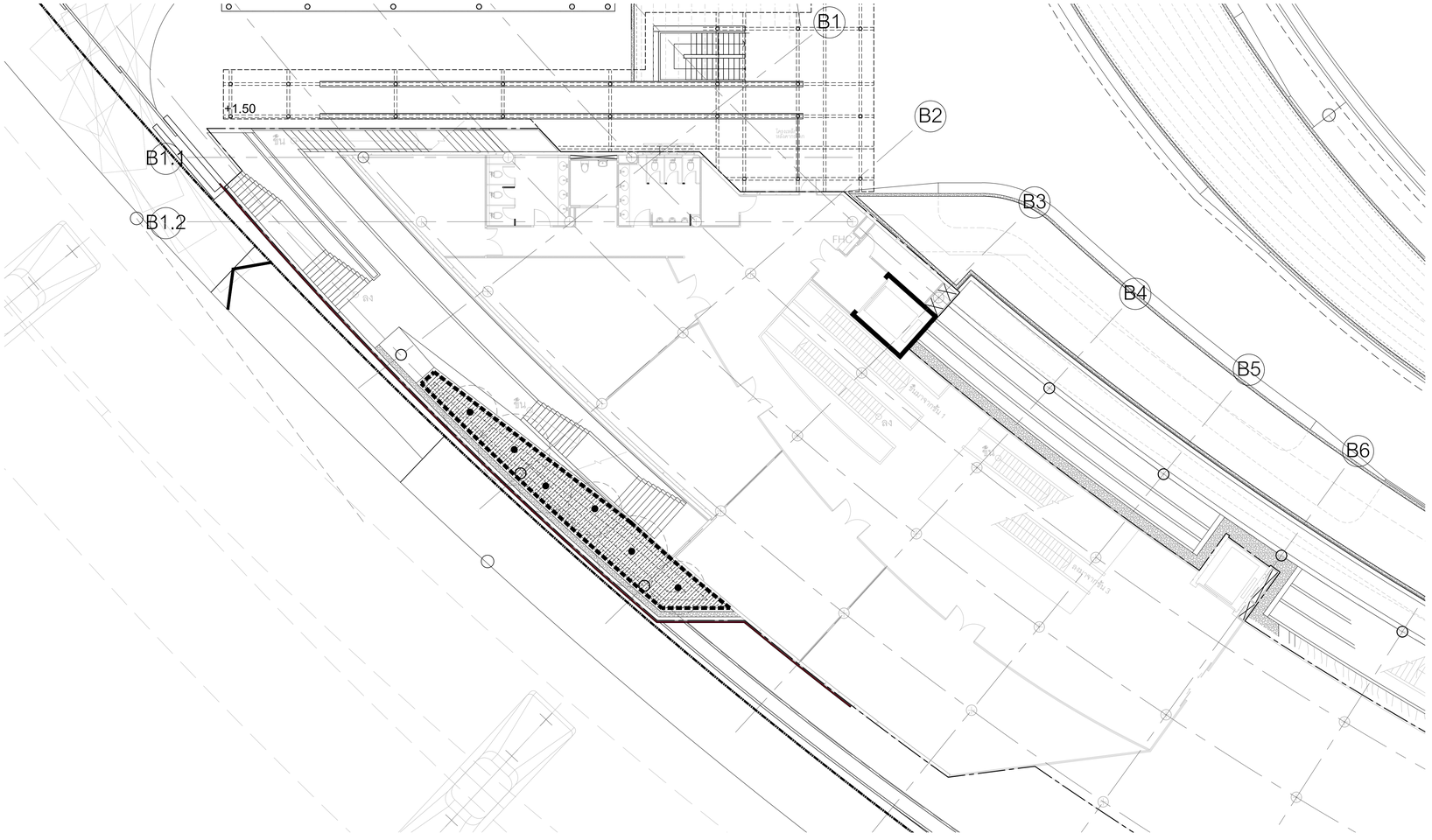
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างต้องตรงรายการรายการก่อสร้างได้ตอบข้อคลองเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีการตรวจสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามใช้งานของผู้ปรึกษาก่อสร้างเอง และขอขอรายงานผู้ทุกขั้นไม่ได้

ระยะหรือขนาดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรซึ่งเป็นแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุหรือชิ้นงานต่างๆ) ขนาดจริงจากแบบโครงสร้าง อาคิปัจจุบัน ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อขัดแย้งสงสัยให้แจ้งและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันให้ปฏิบัติตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างรับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนที่จะลงมือปฏิบัติงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ช้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 500-1150 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 800 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำอย่างหนา 100 มม. กันกระบะ

สัญลักษณ์
● ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น2 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 / 1602-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอสท์เอ็ม จำกัด
SASI DSM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอดอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

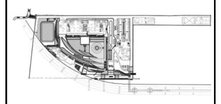
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น2 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แบบที่

1602-M

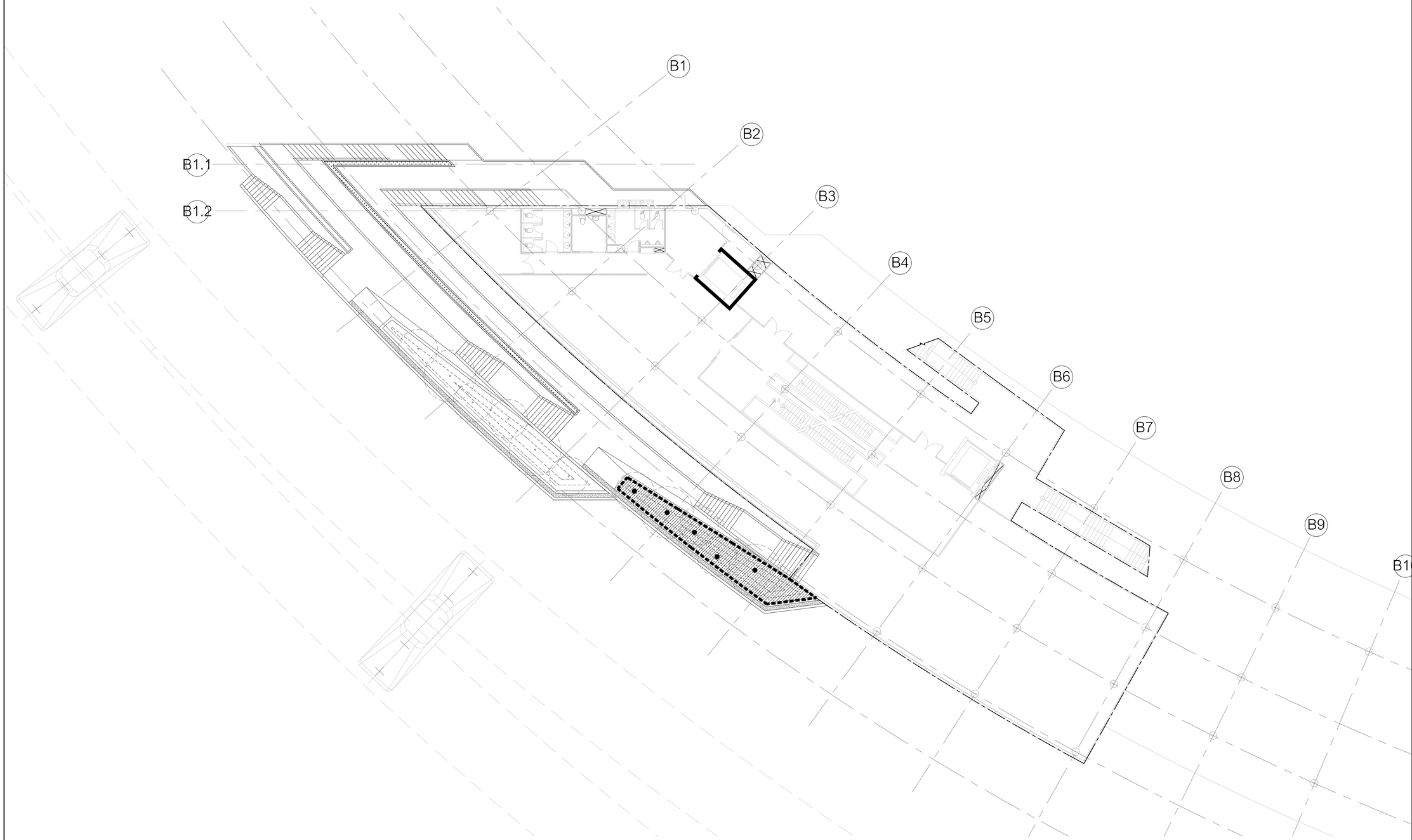
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุก่อท่าหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายงานให้ทราบถึงความคาดหวังจากในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยตัวเองโดยไม่ชักช้าของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและขนาดรูปร่างต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) หากวัดจากแบบไม่ตรงกระ อาเมื่อยงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างจุดหนึ่ง หากมีการผิดพลาดคลาดเคลื่อนและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ขาดก่อนที่จะไม่ดำเนินดำเนินการใดๆ โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกันแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลาดวันอยู่หรือตลอดเวลาก่อสร้างกันแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังดินปลูก : ชั้น3 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 1603-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	อ้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 500-1150 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 800 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะดินไม้ ควรมีน้ำยากันชื้น และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. ก้นกระบะ

สัญลักษณ์
● ตำแหน่งไม้ยืนต้น

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิฤฒ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นิเทศนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673	
อาคม	เศตะธีญูกูล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824	
วิวัรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

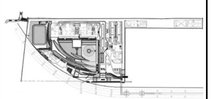
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น3 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1603-M

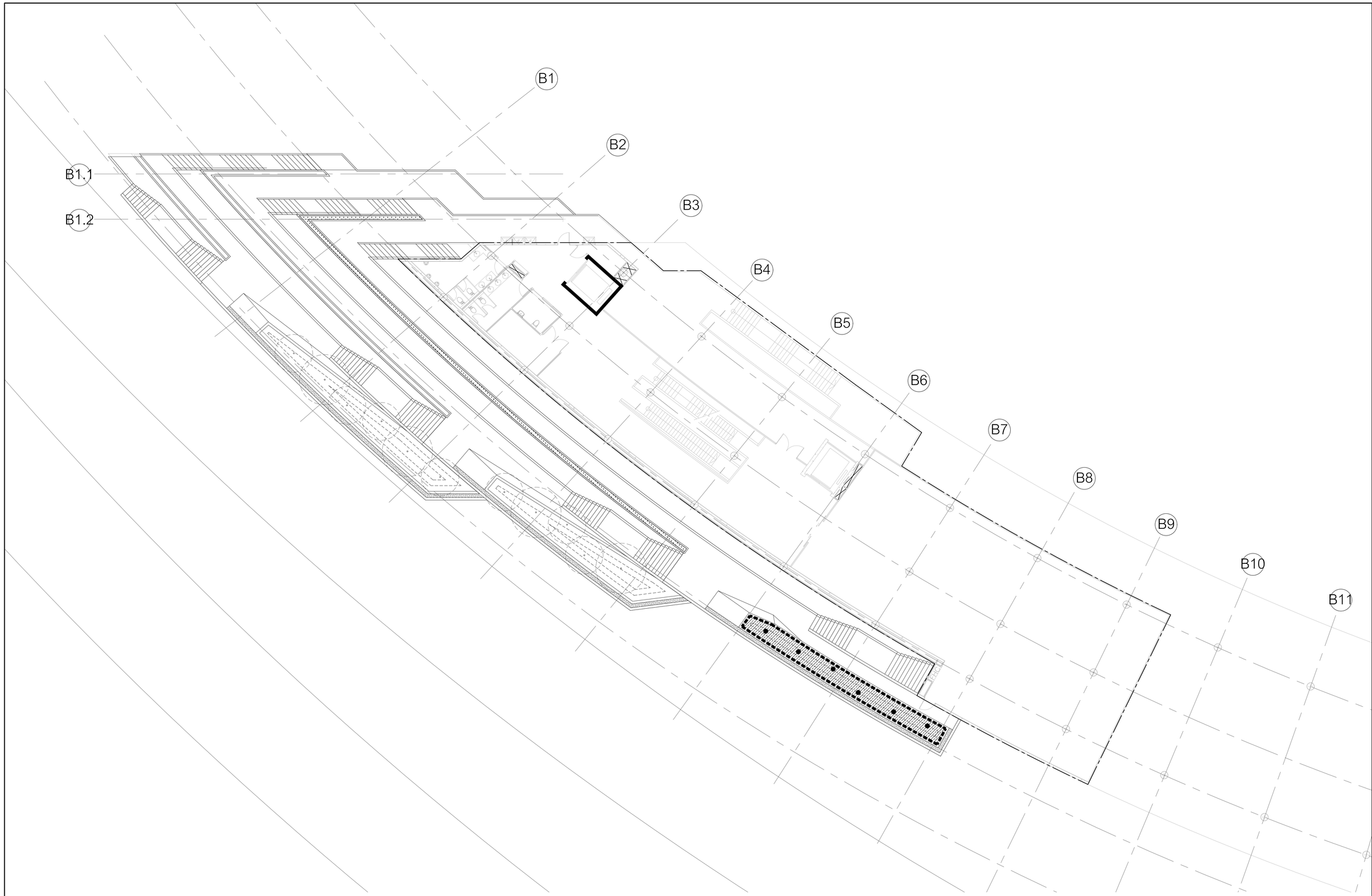
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงแบกสร้างหลอดแขวนรายการก่อสร้างโครงเสียงและเป็นพื้นเรียโปรดหลอดแนว และราคาต่างโครงและโครงเป็นการก่อสร้างพื้นผนังไม่เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ของความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เรียงลำดับการทำงานให้ชัดเจนก่อนผู้รับจ้างก่อสร้างเสร็จแล้ว หากประกฎความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการผู้ผลิตรายใดๆ

รอยต่างๆของงานวัสดุงานต่างๆ ให้เรียบสำเร็จงดงามพร้อมรับงานเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนพิพิธภัณฑ์ พยาน) ทำงานวิศวกรแบบโดยตรง อาเมียงเสีย ไม่ยอมรับผลิตคุณภาพงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเห็นมีการก่อสร้างชุดหรือ หากมีสงหนึ่งสงใดเห็นแบบการก่อสร้างประกอบและเห็นแล้วไม่ตรงกับที่เป็นจริงของ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแบบสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ตัดความเห็นในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลาดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งคำถามกับสถาบัน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอคณะผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	อ้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 500-1150 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 800 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดชนาตระบุโดยผู้เชียวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น4 อาคารพิพิธภัณฑ์

1/1604-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

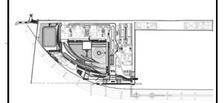
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น4 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แบบที่

1604-M

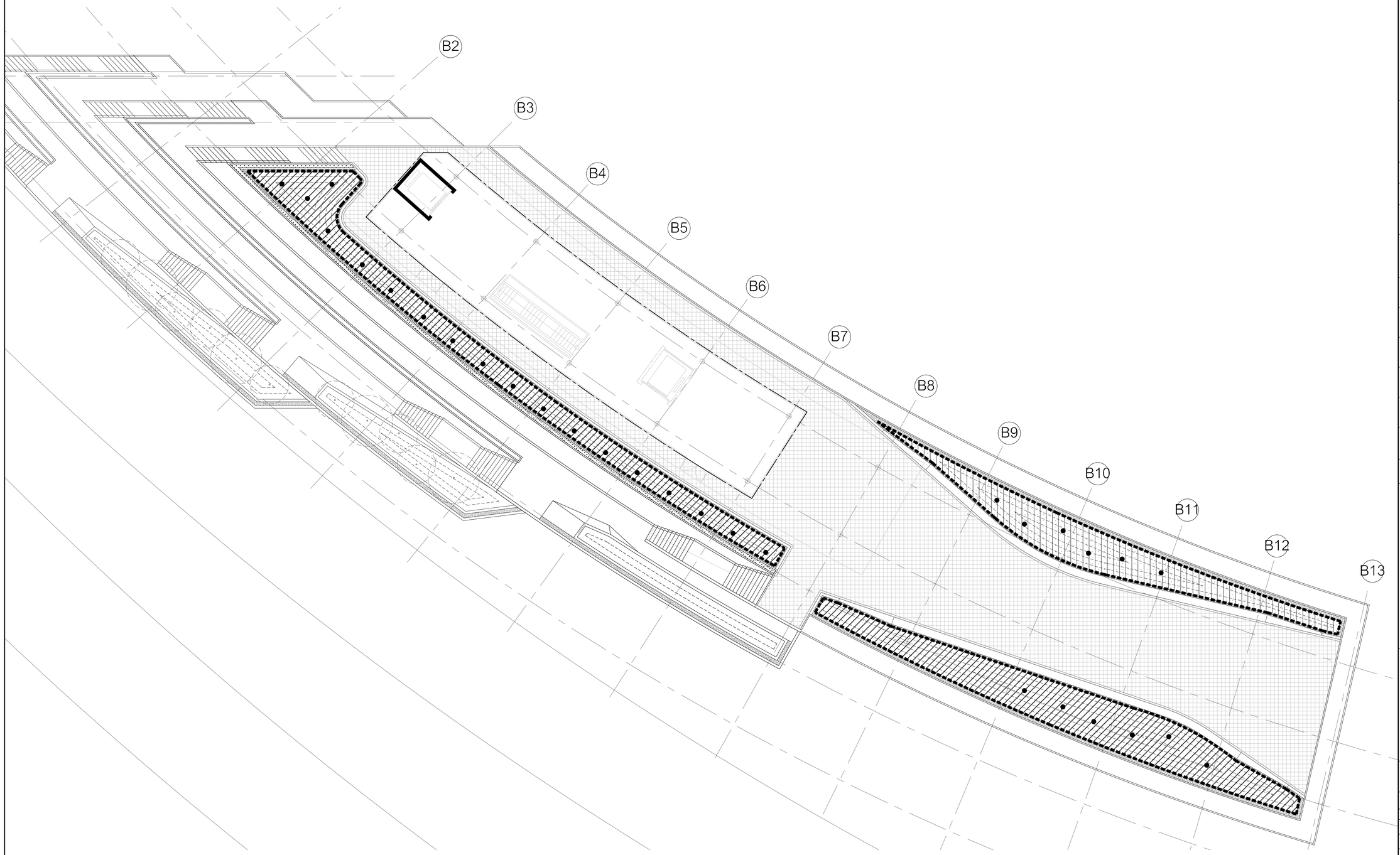
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดสเปคโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยรวมแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างตลอดเวลาที่ก่อสร้างไม่ตลอดตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างอาคารพิพิธภัณฑ์ไม่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ รวมไปถึงการไม่ปฏิบัติตามความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้าง และไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายควบคุมอาคาร ของงานก่อสร้าง และได้มีการทำสำหรับการแก้ไขที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างตลอดทำการแก้ไขตามที่ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างและ และของของรายการผู้ผลิตในใช้

รอยตะเข็งและงานรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ตามในแบบเป็นหลัก (รวมไปถึงแทรที่ยืนผลิต พลาต) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจิปิยะสงเสริม ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความหนึ่งความไม่เข้าใจในแบบรายการก่อสร้างประกอบแบบหรือแก้ไขที่ปรึกษาที่ปรึกษาโดยตรง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งผลสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ชี้ความแก้ไขในทันที ไม่ควรให้ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับการชี้แจงของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยอมรับ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามใบทุกขั้นตอน หากมีความไม่พึงพอใจในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สถาปนิกก่อนทุกครั้ง พร้อมแบบขยายและเขียน SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังดินปลูก : ชั้น5 อาคารพิพิธภัณฑ์

1 1605-M

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ข้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 100-800 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 100-1200 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 800 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

- สัญลักษณ์
  ตำแหน่งไม้ยืนต้น

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955	
มัณฑนากร			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673	
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824	
วิวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

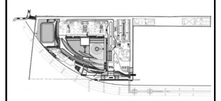
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น5 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1605-M

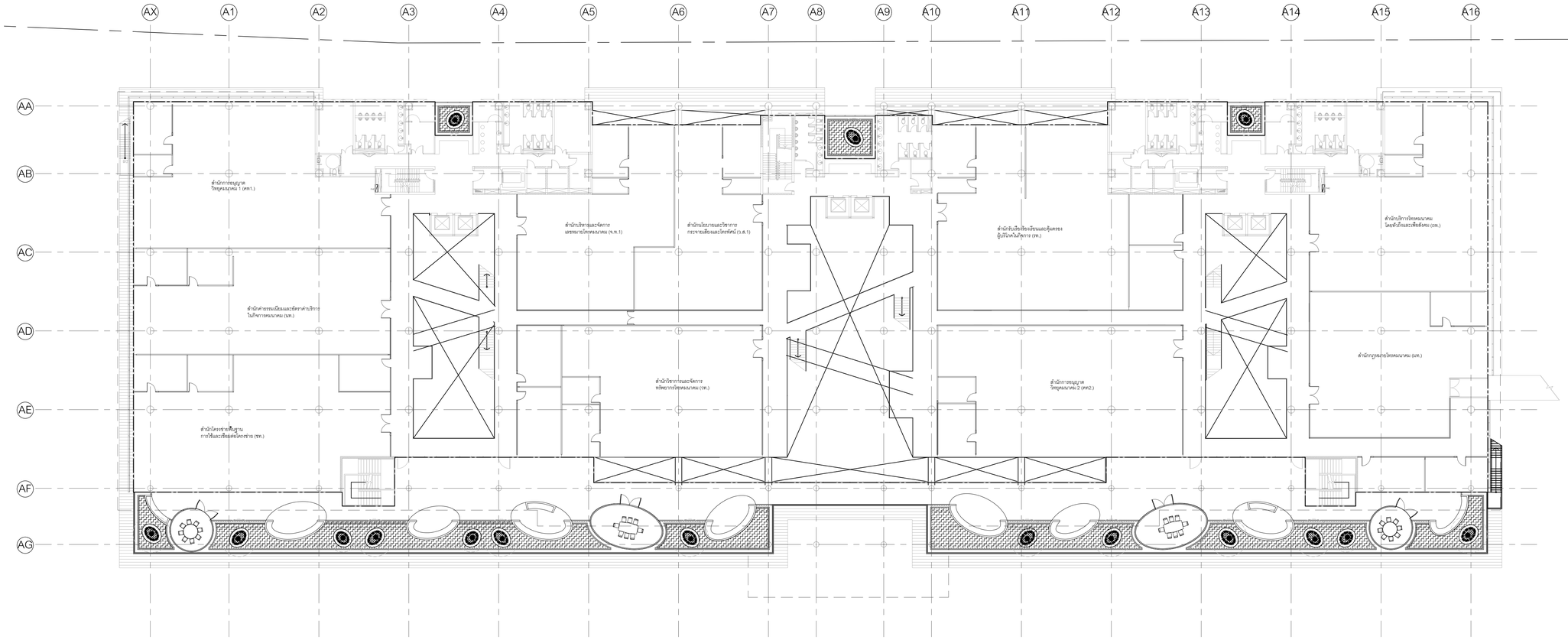
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการละเอียดและมีความเข้าใจในสิ่งที่จะได้ลงมือกระทำแล้ว และราคาค่าจ้างตามที่ได้ระบุในการก่อสร้างนี้ครอบคลุมถึงการจัดหาวัสดุประเภทต่างๆ ประเภทฝีมือช่าง ความเชี่ยวชาญและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขข้อผิดพลาดไว้แล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกอายุสัญญาไปไม่ได้

รอยต่างๆของวัสดุและงานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) หากมีความคลาดเคลื่อนจากที่ระบุไว้ในแบบ ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทำเช่นนั้น ส่วนใดที่แบบและรายการระบายแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นในสิ่งนั้นก่อน ไม่ดำเนินการใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นขาดขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการระบายแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ช้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 650-950 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 100-390 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

- สัญลักษณ์ ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน

1 / 1603-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยัมมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีบุญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ฉะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

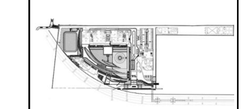
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 3 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1603-O

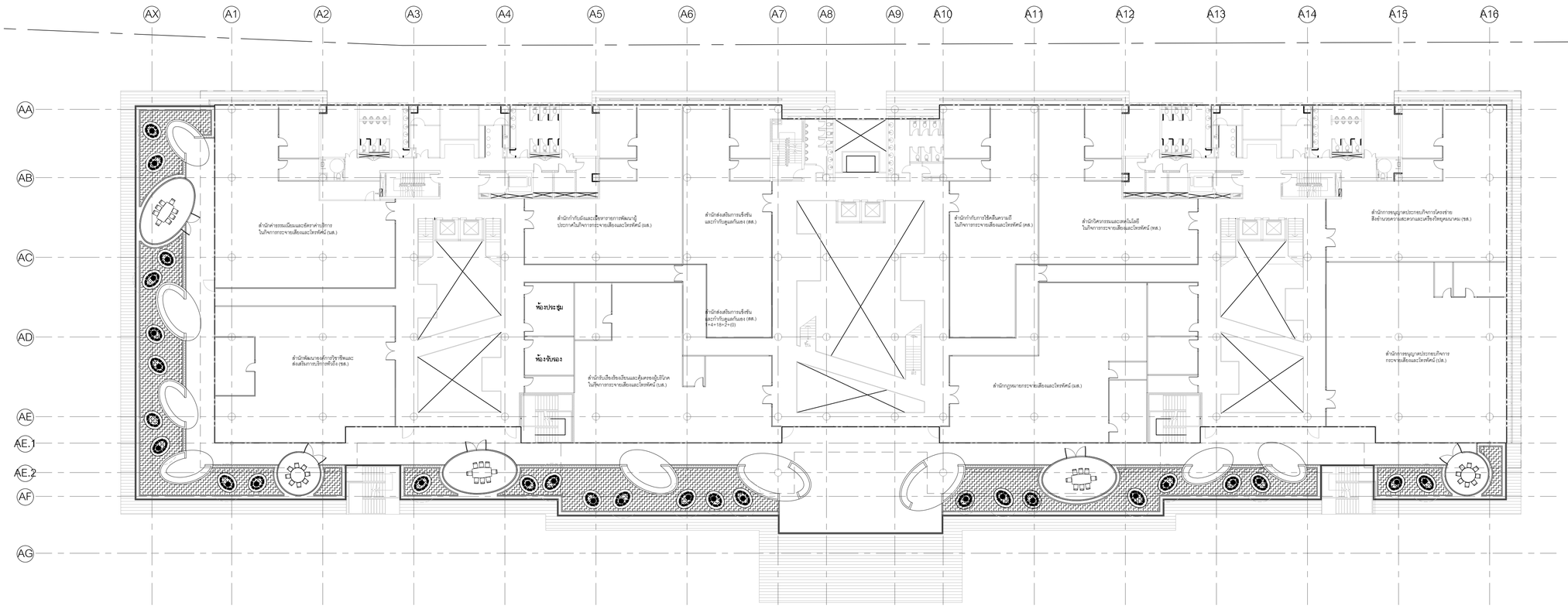
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างของคณะวิศวกรก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสบการณ์ทำงานในใช้งานที่ผ่านมาแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยวิธีการของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุสัญญาไม่ได้

รถยนต์ทุกแบบรายการทุกชนิดๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่ยังไม่เด็ด พอดา) ทางวิศวกรและโครงสร้าง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นใหญ่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อเติมดัดแปลงแบบก่อสร้างโดยพละการไม่ได้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่ผู้ควบคุมงาน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ข้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 650-950 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 100-390 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดรหนาตระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

- สัญลักษณ์
  ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน

1 / 1604-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีปัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต่อยอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 4 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1604-O

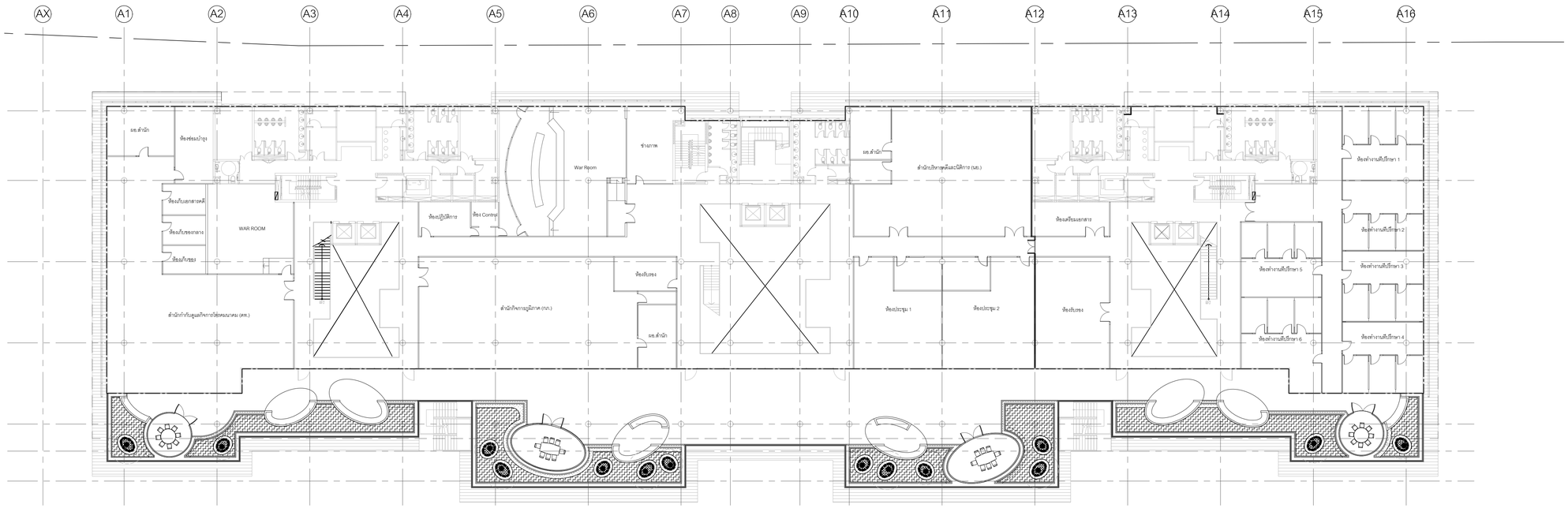
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงและโครงสร้างคอสเตจรายการก่อสร้างได้คอสเตจิดคอสเตจนี้แล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อคอสเตจใช้ได้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทสำหรับการแก้ไขงานที่ขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทชที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทชที่เขียนผิด พลาด) ท่านวิศวกรและบริษัทคอน ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีดำเนินการก่อสร้างชุดหนึ่ง หากมีรายละเอียดส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องต่อรองหรือสอบงานก่อสร้างที่ไม่ตรงกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหรือปัญหาขัดแย้ง หากมิความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ข้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 650-950 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 100-390 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชียวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

- สัญลักษณ์
  ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน

1/1605-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนคล่ะออง	วก. 824
วิวัวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

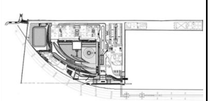
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 5 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1605-O

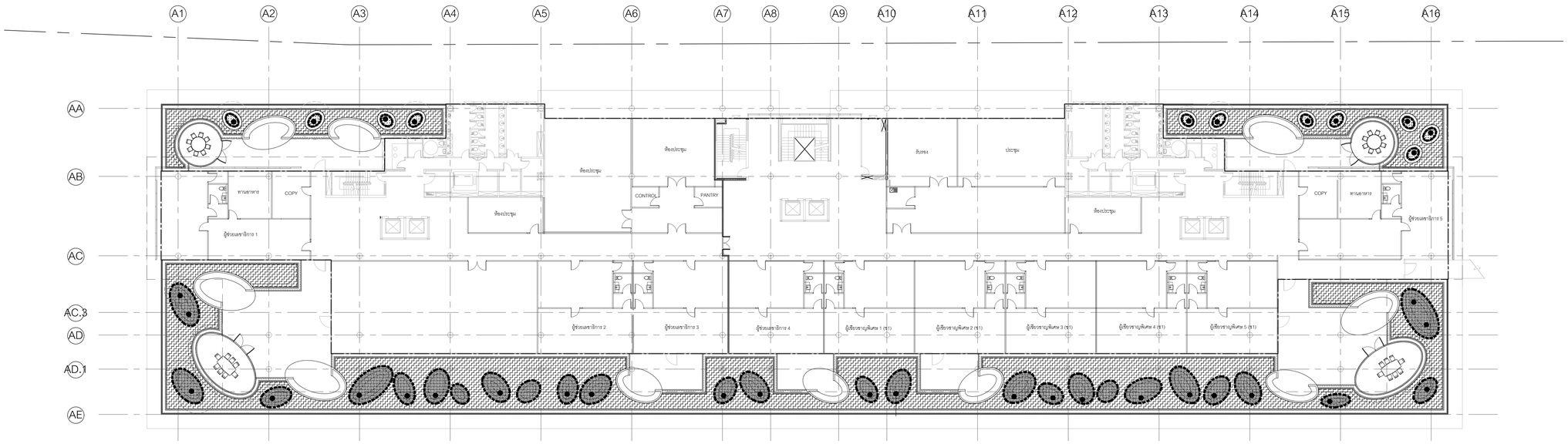
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยรวมที่ได้ระบุในการก่อสร้างนี้ครอบคลุมวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรายการผู้ต้องรับโดยตรง

รองผลงานและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวบทที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรพิเซียนผิด พลาด) หากมีความขาดแบบโดยตรง อาจมีของสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวให้ถือเอาความเห็นและการวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรับผิดชอบในการแก้ไขงานที่ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมต่างๆ ให้ถูกต้องก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบขยายของเพิ่ม SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ข้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างยาดารความลึกดิน 650-950 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างยาดารความลึกดิน 100-390 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างยาดารความลึกดิน 100-950 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดขนาดระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

- สัญลักษณ์
  ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน

1 / 1606-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจงนักษน์	ภ.สถ. 3682
อ้อยา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัย	สย. 5673
อาคม	เศชะธิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824
วิวัรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

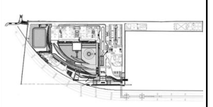
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 6 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1606-O

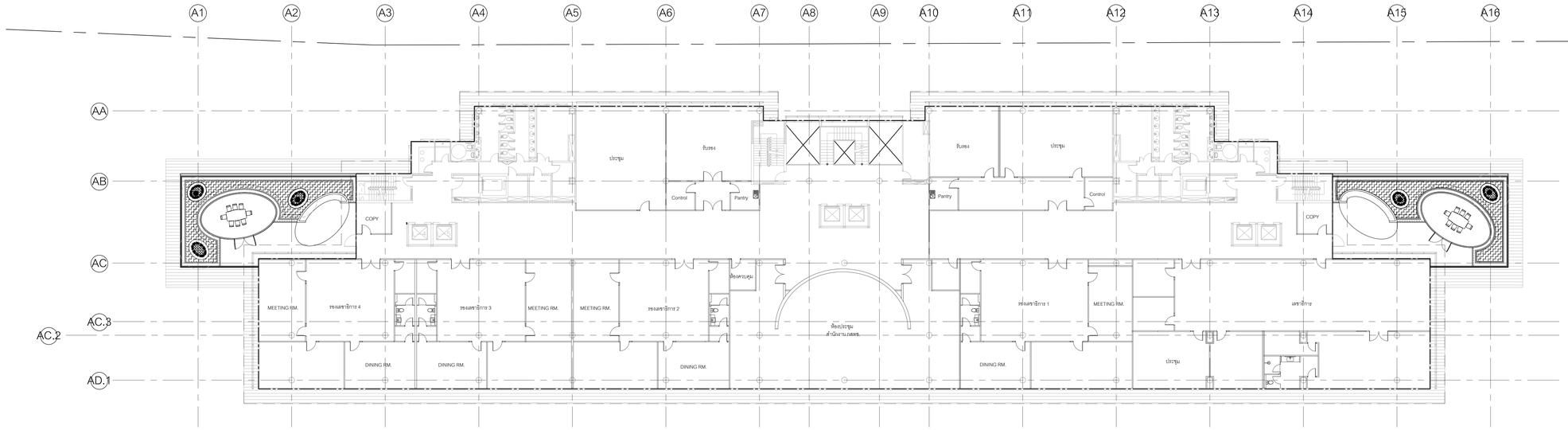
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างคอนกรีตรายการก่อสร้างได้คอนเฟิดแล้วเป็นที่เข้าใจโดยคอนแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขตามสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

รถยนต์ขนของทุกชนิดๆ ให้ถือเอาด้วยเครื่องรุ่นแรงเป็นหลัก (รถบรรทุกน้ำหนักสิ่งเต็ม หลาย) ท่วมวิศวกรและโครงสร้างมีน้อยสลับ ไม่สะดวกมุดครวดหรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมีคลุมอีกส่วนใดไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทันที ไม่ต้องให้เกิดการปิดผิดของสถาปนิก วิศวกรเป็นเหตุผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	ช้างชิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารลึกดิน 650-950 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารลึกดิน 100-390 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดรบกวนระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

- สัญลักษณ์ ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน

1 / 1607-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วริวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 7 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1607-O

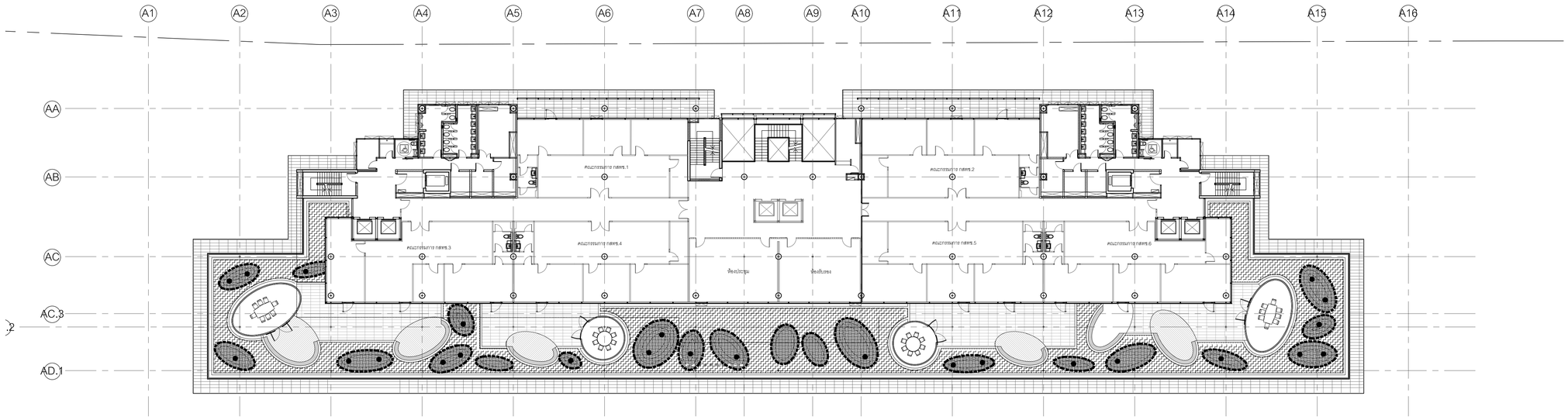
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความรู้ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการละเอียดและมีความเข้าใจในสิ่งที่จะได้ลงมือดำเนินการแล้ว และราคาที่เสนอนี้ได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขดำเนินการแล้วเสร็จ หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขหรือทดให้ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

รถยนต์ขนของมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกซึมเข้าในแบบเป็นหลัก (รถบรรทุกตันเดียวขึ้นไป หมายถึง หากมีความประสงค์จะใช้รถบรรทุกขนาดเล็กกว่านี้ ให้ขอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้เน้นให้ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ยึดคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตามวิชาชีพทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	อ้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 100-390 มม.	6002
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 100-950 มม.	6002
		Tenax Multimat รายละเอียดรบาคระบุโดยผู้เชี่ยวชาญ	5102

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. กันกระบะ

- ผู้ปฏิบัติงานย์
  ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน

1 / 1608-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชอประเสริฐสุข ส.สน. 179

อุปัสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิฬิ สย. 5673
อาคม เศชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนคล่ะออง วก. 824
วิวัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

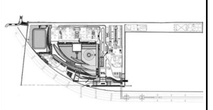
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 8 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1608-O

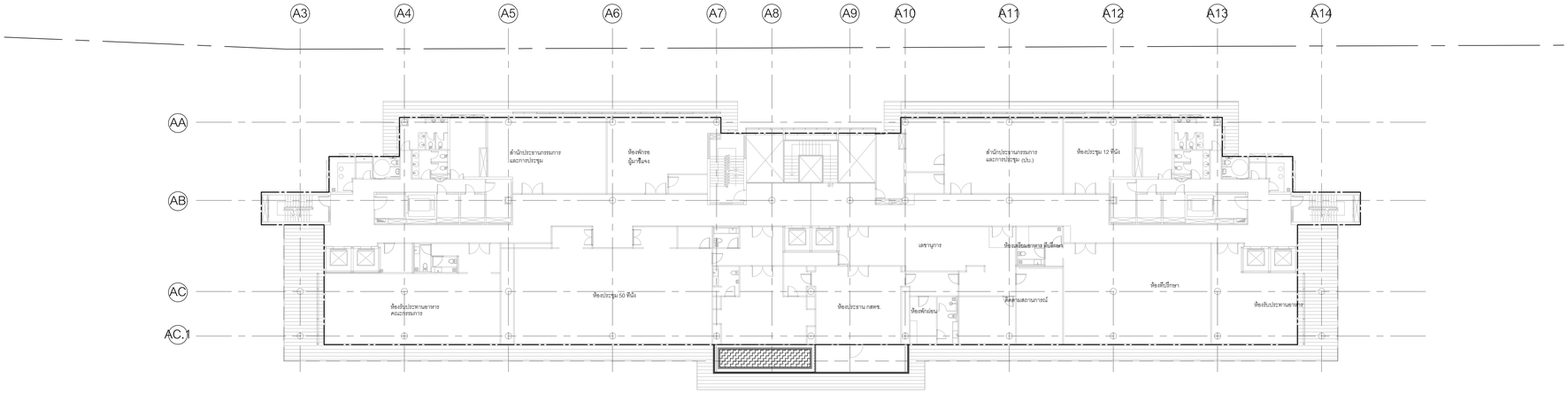
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงแบบก่อสร้างต่อตอนรายการก่อสร้างได้ตอนนี้ตอนและเป็นพื้นที่ไม่ตอนตอนแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต่อแนวไปยังเป็นประโยชน์ ประโยชน์ต่อย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเผยสาสำหรับการแก้ไขที่งานที่พื้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด ตกหล่นขัดแย้งของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อจำทำแก้ไขห้วยตกใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุสัญญานั้นได้

รถยกต่างๆและอาคารรูปต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (รถเก็บตัวแทนที่เลือกเลือ หยาย) ทำงานโครงการและโครงสร้าง ถ้าผิดยอดพิ้ง ไม่ประมาณสุดรวมสุงาน หรือสถาบัก วิศวกรผู้ออกแบบ กอนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบที่ตอกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อรับแจ้งแก่สถาบัก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทีความเห็นในทันที ไดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัก วิศวกรในขณะผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อรวรต่อแบบงานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต่อต่อจัดทำแบบขยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



คำอธิบายดินปลูก

คำอธิบาย	ชนิด	รายละเอียด	อ้างอิงแบบ
	C	ดินผสมปลูกลงดินสำหรับปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บนพื้นโครงสร้างอาคารความลึกดิน 100-390 มม.	6002

Note : ดินปลูกสำหรับกระบะต้นไม้ ควรมีน้ำยากันซึม และเตรียมระบบระบายน้ำย่อยหนา 100 มม. ก้นกระบะ

- สัญลักษณ์
  ตำแหน่งไม้ยืนต้น

ผังดินปลูก : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน

1 / 1609-O

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอสท์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฉัฬ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วิวรรณ	คิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

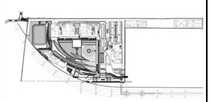
อาคาร

อาคารสำนักงาน

แบบแสดง

ผังดินปลูก : ชั้น 9 อาคารสำนักงาน

KEYPLAN



แผ่นที่

1609-O

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

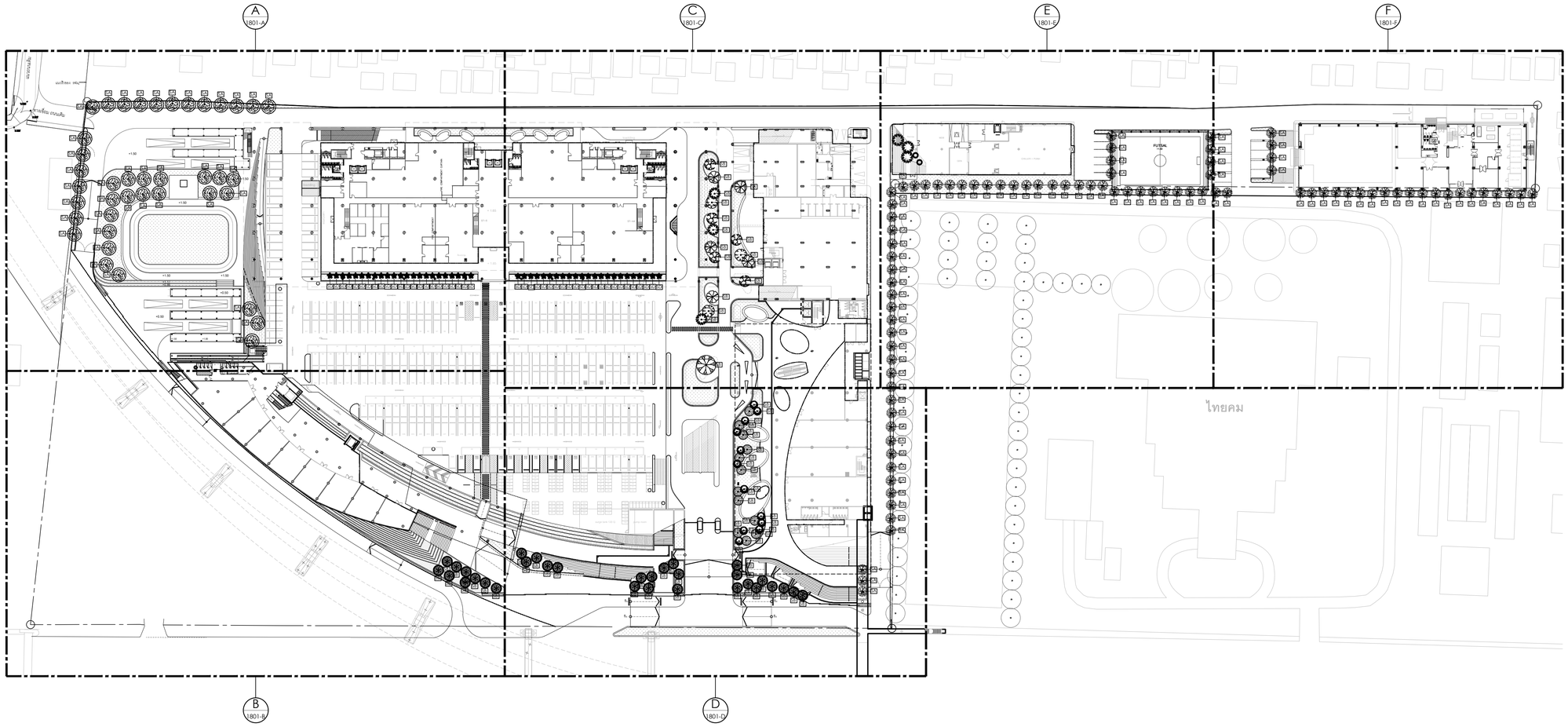
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยราคาที่เหมาะสมในการก่อสร้างและมีความปลอดภัย ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต้องประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขยายระยะสุ่งมอบให้

รองสถาปนิก/ผู้ออกแบบ ขอสงวนสิทธิ์ในการเป็นผู้ควบคุมงานในส่วนที่ท่านมิได้ว่าจ้างให้เป็นผู้ควบคุมงาน หรือสถาบันวิศวกรรมโยธาและสิ่งแวดล้อม ในฐานะสมาชิกสามัญ ขอสงวนสิทธิ์ในการเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างในส่วนที่ท่านมิได้ว่าจ้างให้เป็นผู้ควบคุมงาน หรือสถาบันวิศวกรรมโยธาและสิ่งแวดล้อม ในฐานะสมาชิกสามัญ ขอสงวนสิทธิ์ในการเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างในส่วนที่ท่านมิได้ว่าจ้างให้เป็นผู้ควบคุมงาน

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการประกอบแบบหน้างานก่อนการติดตั้งทุกครั้ง หากมีความไม่สัมพันธ์ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหน้างานก่อนการติดตั้งทุกครั้ง หากมีความไม่สัมพันธ์ในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหน้างานในทุกขั้นตอน หากมีความไม่สัมพันธ์ระหว่างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหน้างานในทุกขั้นตอน หากมีความไม่สัมพันธ์ระหว่างแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบหน้างานในทุกขั้นตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้สถาบันทราบ หรือแบบระยะเวลาเปิด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ผังแบ่งส่วน : ต้นไม้ ชั้น 1

1 / 1801

มาตราส่วน 1:750

0 15 30 45 60 75ม.

มาตราส่วน 1:750

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ			
ทวีวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ			
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682	
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543	
สถาปนิก			
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459	
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616	
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955	
นักบริหารการ			
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453	
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179	
ภูมิสถาปนิก			
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127	
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824	
วิวัรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842	
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756	

อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังแบ่งส่วน : ต้นไม้ ชั้น 1

KEYPLAN



แผ่นที่

1801

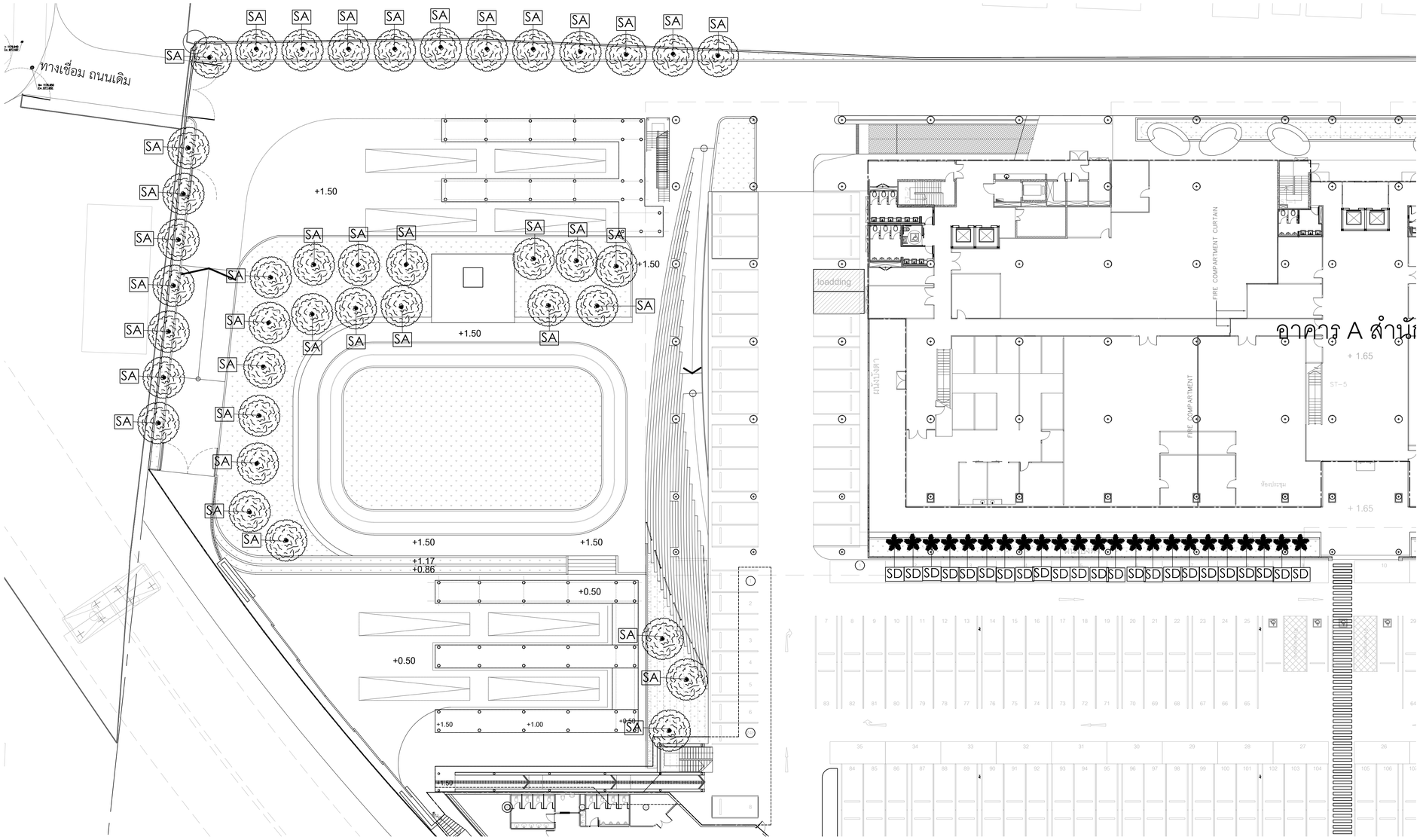
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่กำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความรับผิดชอบในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมทำรังวัดและการตรวจพื้นผิวและวัดปริมาตรงานดินและหินของผู้รับจ้างก่อสร้างไว้ก่อนการขุดดินและหินแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวนี้ผู้ออกแบบ

รถยกต่างๆและอุปกรณ์ยกต่างๆ ให้ยึดอยู่กับเสาหรือพื้นรับในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแขวนที่เป็นรอกมือ พลาย) ห้ามมิให้ทางแบบโดยตรง อาจมีของสลิง ไฟสปอร์ตแสงสว่าง หรือสถานีก ให้ความรู้ออกแบบ กรณีเห็นว่าการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ตรงและการการประกอบระหว่างกันที่ไม่ดีพอ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแก่สถานีก ให้ความรู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้มีค่าใช้จ่ายของสถานีก ให้ความรู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมก่อน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ไม้ยืนต้น และปาล์ม

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Peltophorum pterocarpum (DC.) K Heyne นนทรี 7.00 m. OHT with 0.20 m. trunk diameter	43
	Ptychosperma macarthurii H.A. Wendl หมากเขียว 3.00 m. OHT Minimum 5 clump	23

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งต้นไม้ที่เสนอ

ค้ำยันไม้ยืนต้น

คำอธิบายการค้ำยันไม้ยืนต้น		อ้างอิงหมายเลข
SA	Staking Type A : Woods Stake	5101
SB	Staking Type B : Anchors Stake	5101
SC	Staking Type C : Wires Stake	5101
SD	Staking Type D : Woods Stake for Palm	5101

1 ผังไม้ยืนต้น : ชั้น1 ZONE A
1801-A
มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.
มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจงนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วรีวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

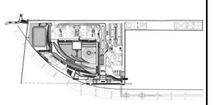
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE A

KEYPLAN



แผ่นที่

1801-A

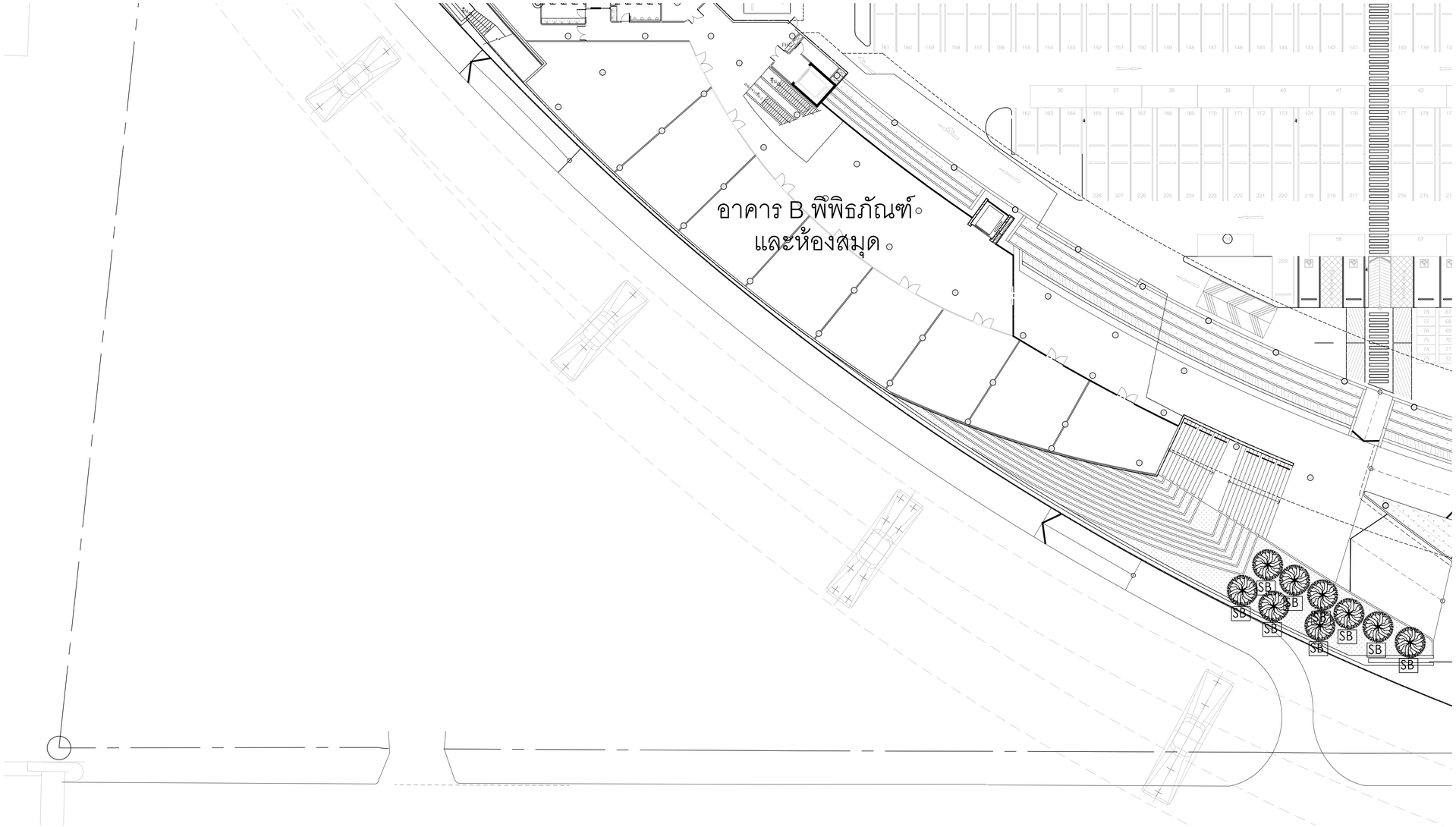
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการละเอียดและมีความเข้าใจในสิ่งที่จะได้ลงมือปฏิบัติ และราคาที่เสนอได้คำนึงถึงงานในการก่อสร้างที่จะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แถลงเอาสำหรับการแก้ไขอำนวยสิ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรปรึกษาวิศวะ กับสถ. ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

รอยต่างๆของวัสดุเช่น ไม้ยิปซั่มบอร์ด กระเบื้อง ฯลฯ ต้องเรียบร้อย ประณีต ได้ระดับ ได้แนว ได้ฉาก ได้ขนาด ตามที่ระบุในแบบ ก่อนการติดตั้งผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งใบแจ้งแบบขอนำมา วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในสิ่งที่ไม่ ได้ก่อให้เกิดข้อบกพร่องของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนที่จะลงมือทำงานนั้นๆ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ไม้ยืนต้น

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Dalbergia cochinchinensis Pierre พยุง 7.00 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	9
	Fagraea fragrans กันเกรา 7.00 m. OHT with 0.20 m. trunk diameter	47
	Petrohorium pterocarpum (DC.) K.Heyne นนทรี 7.00 m. OHT with 0.20 m. trunk diameter	30

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งต้นไม้ที่เสนอ

คำยันไม้ยืนต้น

คำอธิบายการคำยันไม้ยืนต้น		อ้างอิงหมายเลข
SA	Staking Type A : Woods Stake	5101
SB	Staking Type B : Anchors Stake	5101
SC	Staking Type C : Wires Stake	5101
SD	Staking Type D : Woods Stake for Palm	5101

1 / 1801-B ผังไม้ยืนต้น : ชั้น1 ZONE B

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE B

KEYPLAN



แผ่นที่

1801-B

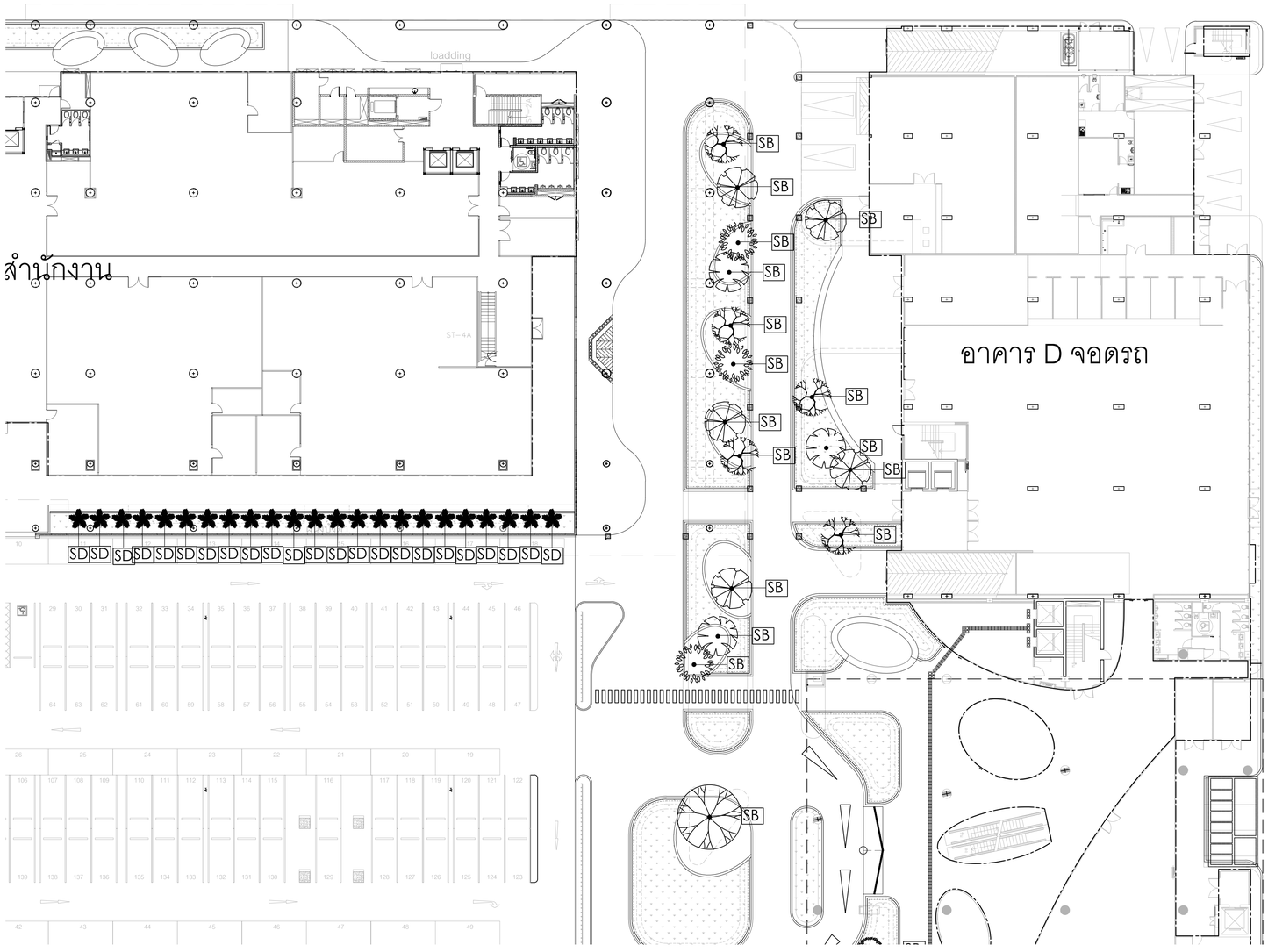
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

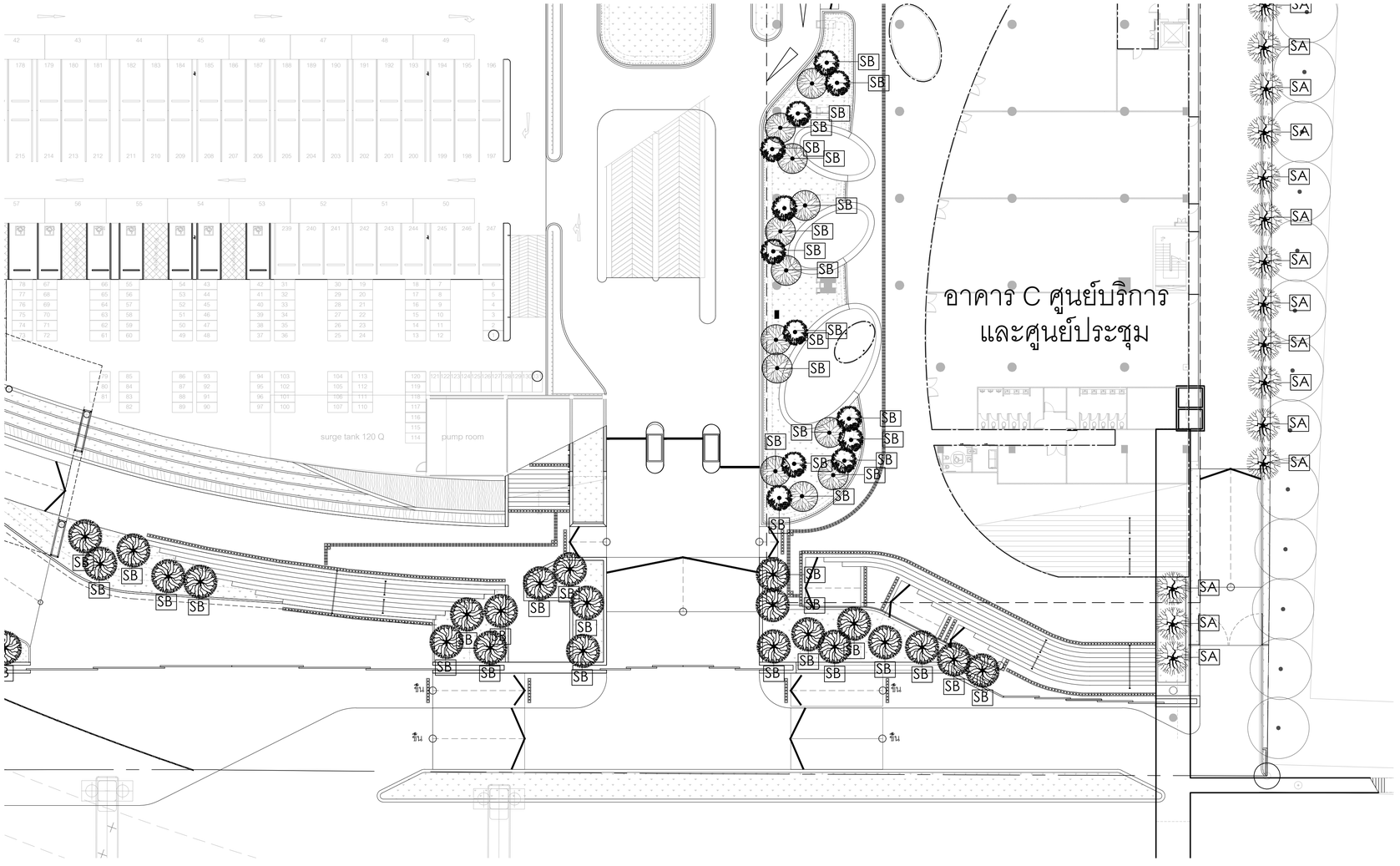
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โดยควรแบ่งก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างควรจัดเป็นในการก่อสร้างที่ผ่านมาโดยเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างส่วนใดก็ตาม ก็ดาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของทางราชกุลัญญาใดๆ

รอยตะเข็บของแนวหรูนาตาง ๆ ให้ถือเอาตัวแนวซึ่งเป็นแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแนวที่เขียนผิด พลาด) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อแสดง ให้สอบถามผู้แทนบริษัทผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความคลาดเคลื่อนส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้มีค่าใช้จ่ายของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิญญาที่แตกน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สำนักสถาปนิก หรือแบบของบริษัท SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ


loadding
สำนักงาน
อาคาร D จอดรถ
ST-4A
SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD SD
SB
SB
SB



ไม้ยืนต้น

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Pachira aquatica Aubl. คูภาใต้ 5.00 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	12
	Dalbergia cochinchinensis Pierre พยูง 7.00 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	23
	Dolichandrone serrulata (DC.) Seem แคนา 5.00 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	14
	Dolichandrone serrulata (DC.) Seem หูหนู 3.00 m. OHT with 0.10 m. trunk diameter	12

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งต้นไม้ที่เสนอ

คำยันไม้ยืนต้น

คำอธิบายการคำยันไม้ยืนต้น		อ้างอิงหมายเลข
SA	Staking Type A : Woods Stake	5101
SB	Staking Type B : Anchors Stake	5101
SC	Staking Type C : Wires Stake	5101
SD	Staking Type D : Woods Stake for Palm	5101

1 ผังไม้ยืนต้น : ชั้น1 ZONE D
1801-D
มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.
มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชอประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอดอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

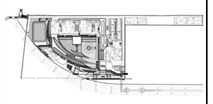
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE D

KEYPLAN



แผ่นที่

1801-D

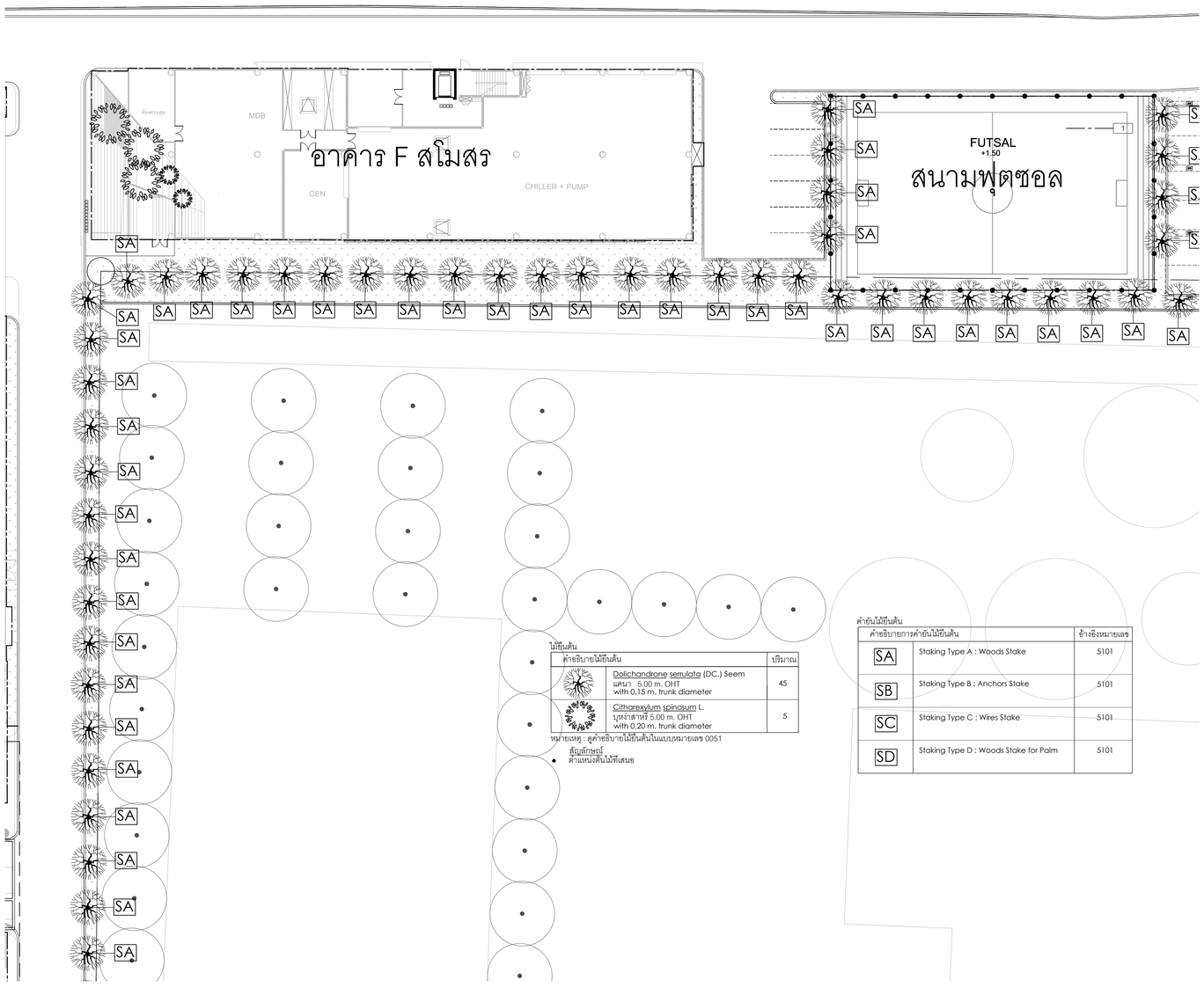
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุอื่นๆที่กำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความรับผิดชอบในการก่อสร้าง โดยวางแบบก่อสร้างตลอดจนวางการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นไปตามหลักและวิธีการทางวิศวกรรมในการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ในการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีวิศวกรโยธาที่มีความรู้ความสามารถ ของงานก่อสร้าง และได้ผ่านการอบรมในหัวข้อการใช้งานเกี่ยวกับงานก่อสร้างนี้แล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยความใช้ความชำนาญผู้รับจ้างก่อสร้าง และของรายการคู่สัญญานี้

รองลงจากมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรชื่อนในแบบเป็นหลัก (เช่นวัสดุแทรชื่อนผิดพลาด หลาย) หากวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่แสดงกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นของผู้ รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิศวกรรมทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้สถาบันทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ไม้ยืนต้น

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Dolichandrone serrulata (DC.) Seem แคนา 5.00 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	45
	Citharexylum spinosum L. บุหงาสารภี 5.00 m. OHT with 0.20 m. trunk diameter	5

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

สัญลักษณ์
ตำแหน่งต้นไม้ที่เสนอ

คำอธิบายการค้ำยันไม้ยืนต้น

คำอธิบายการค้ำยันไม้ยืนต้น		ช้างอิงหมายเลข
SA	Staking Type A : Woods Stake	5101
SB	Staking Type B : Anchors Stake	5101
SC	Staking Type C : Wires Stake	5101
SD	Staking Type D : Woods Stake for Palm	5101

1 / 1801-E ผังไม้ยืนต้น : ชั้น1 ZONE E
มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25M.
มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอสท์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อ้อยวา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริฬิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

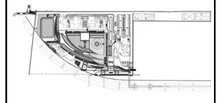
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE E

KEYPLAN



แผ่นที่

1801-E

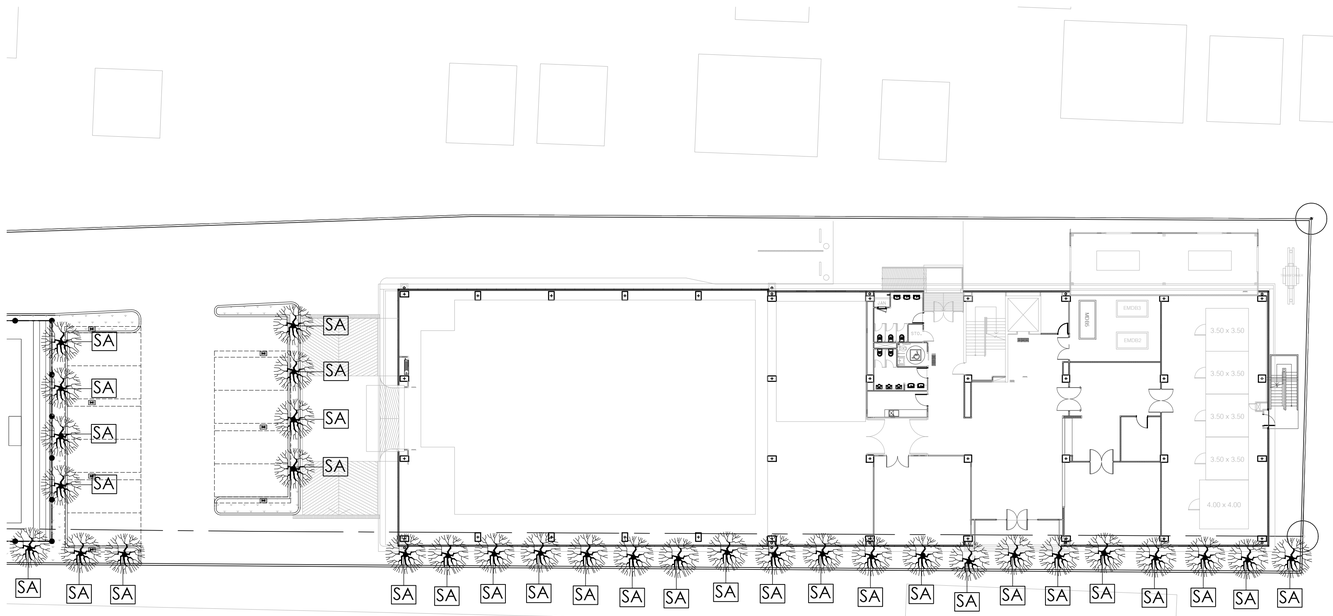
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงระแนงก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเมื่อตกลงเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาต่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตลอดความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขถ้าจำเป็นขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด หรือคลาดเคลื่อนของแบบรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

รถยนต์ขนส่งและรถบรรทุกต่างๆ ให้ถือเอาด้วยหัวลมปั่นและเบรกปั่นพลัก (ยกเว้นด้วยเพชรปั่นเดิม พลาด) ทางวิศวกรและโครงสร้าง ถ้าปั่นจะสมัย ไฮดรอลลูกสูบทุกงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ กรณีเห็นการกองก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้แน่ชัดในขั้นต้นจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศกรรมแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นใหญ่ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อรองต่อรองประมาณการก่อสร้างและก่อสร้างและรายการประกอบแบบหลายในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ไม้ยืนต้น

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Dolichandrone serrulata (DC.) Seem แคนา 5.00 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	34

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งต้นไม้ที่เลนอ

คำยันไม้ยืนต้น

คำอธิบายการคำยันไม้ยืนต้น		อ้างอิงหมายเลข
SA	Staking Type A : Woods Stake	5101
SB	Staking Type B : Anchors Stake	5101
SC	Staking Type C : Wires Stake	5101
SD	Staking Type D : Woods Stake for Palm	5101

1 1801-F ผังไม้ยืนต้น : ชั้น1 ZONE F

มาตราส่วน 1:250

0 5 10 15 20 25ม.

มาตราส่วน 1:250

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอแคล่เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543

สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955

นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179

อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ฟักชมผล	ภ.สถ. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีมูลกุล	สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอดอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

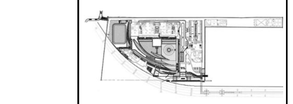
อาคาร

ผังบริเวณ

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 1 ZONE F

KEYPLAN



แผ่นที่

1801-F

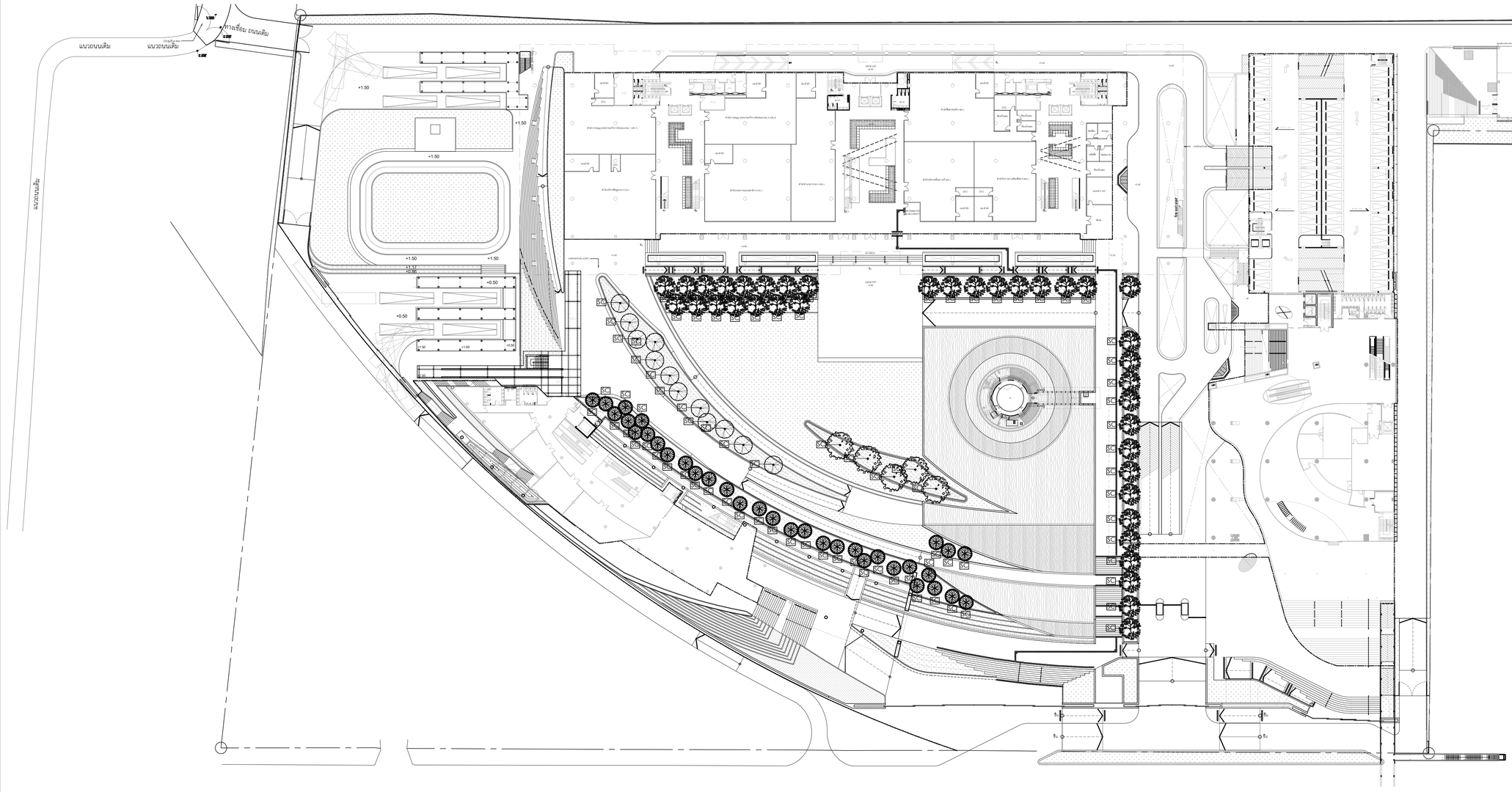
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

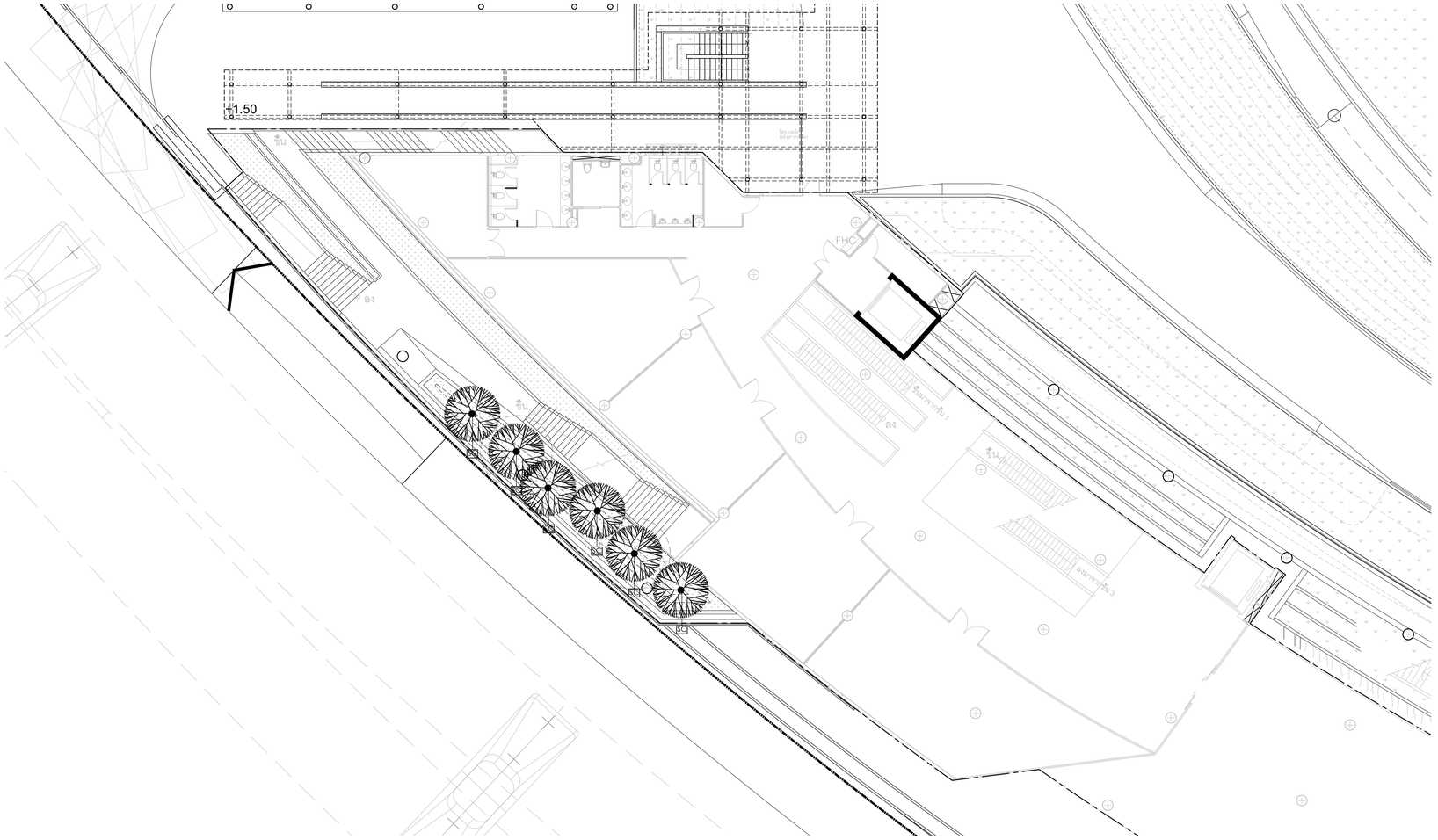
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีความรับผิดชอบในการก่อสร้าง โดยตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างโดยคำนึงถึงการก่อสร้างที่จะแก้ไขเงื่อนไขในระหว่างปฏิบัติงาน ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต้องรับการแก้ไข ทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการปฏิบัติงานใด

รองลงจากแบบมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด พลาด) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้แทนบริษัทฯ หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามให้ถือเป็นการก่อสร้างที่ผิดแบบที่กับที่ปรึกษาเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในที่นั้นที่ ให้ถือได้ทำไปนั้นมิชอบของสถาบันฯ วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรพิสูจน์งานก่อสร้างก็แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทางวิญญาที่แตกน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องส่งให้ทำแบบขยาย หรือแบบขยายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ


ทางเชื่อม ถนนเดิม
แนวถนนเดิม
แนวถนนเดิม
แนวถนนเดิม
+1.50
+0.50
+1.00
+0.30
+1.40
+0.40
DESIGN EXIT +0.30
EXPANSION JOINT
CLUB HOUSE
ห้องน้ำ
ห้องน้ำคนพิการ
ห้องน้ำชาย
ห้องน้ำหญิง



ไม้ยืนต้น

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Saraca indica L. อโศกน้ำ 2.50 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	6

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งต้นไม้ที่เสนอ

คำยันไม้ยืนต้น

คำอธิบายการค้ำยันไม้ยืนต้น		อ้างอิงหมายเลข
SC	Staking Type C : Wires Stake	5101

1 V802-M ผังไม้ยืนต้น : ชั้น2 อาคารพิพิธภัณฑ์

มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีพร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศรษฐีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอดอง	วก. 824
วริวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 2 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1802-M

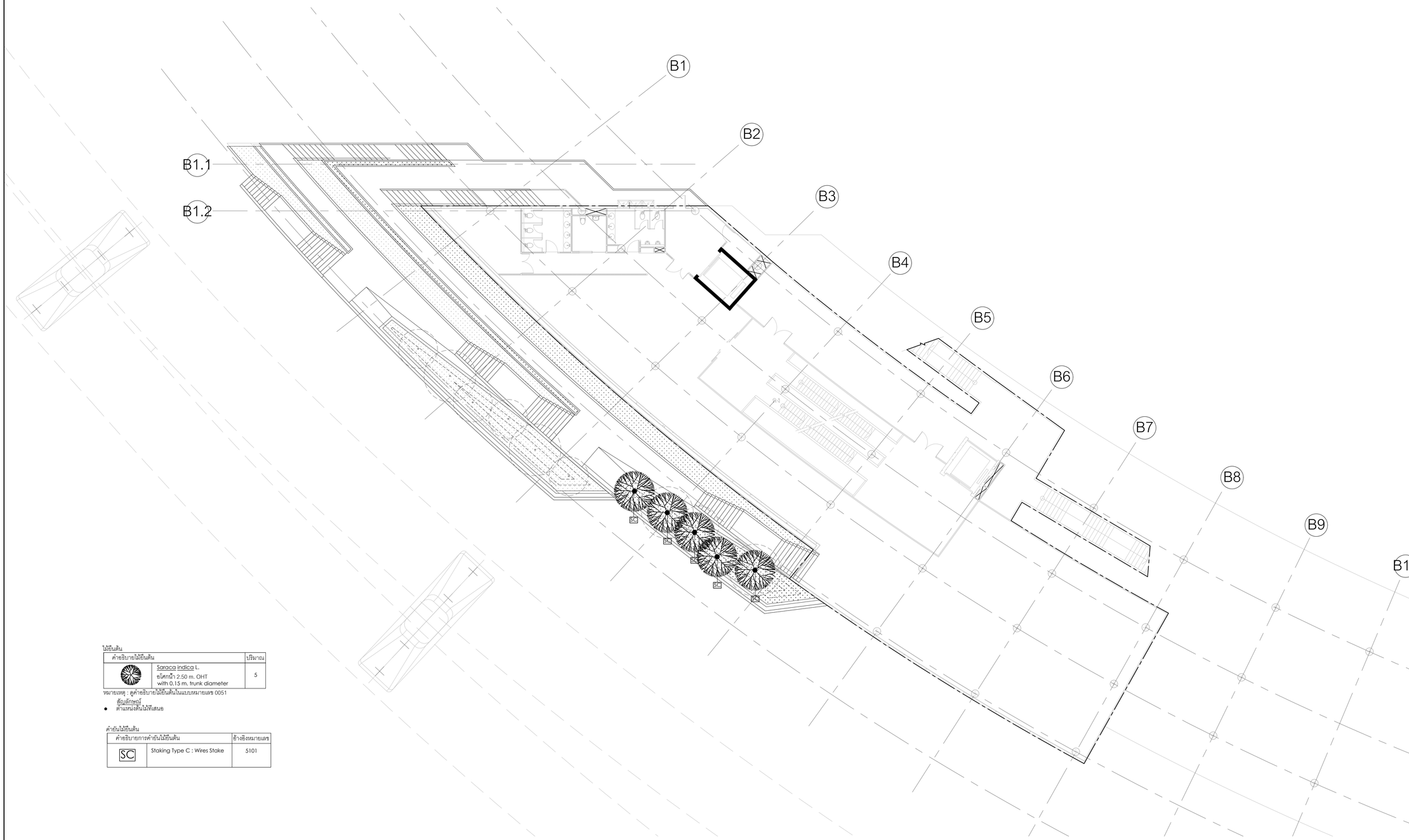
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง โครงแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาเป็นเวลาเดียวกันกับที่ได้ตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพื่อจะแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และให้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ควรประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอรายงานผู้ควบคุมในใด้

รอยต่างหมดของงานฐานต่างๆ ให้เรียบสม่ำเสมอพื้นผิวปูนและเป็นหลัก (ยกเว้นผิวพื้นขัดมัน พลาย) ทรายวัสดุจากแบบโดยตรง อายิ่งยอดเยี่ยม ให้ยอบงานคุมควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีสงสัยหรือส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องขอชี้แจงและสอบถาม วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกใจในสิ่งที่ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ไม้ยืนต้น

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Saraca indica L. อโศกน้ำ 2.50 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	5

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งต้นไม้ที่เสนอ

คำยันไม้ยืนต้น

คำอธิบายการคำยันไม้ยืนต้น		อ้างอิงหมายเลข
SC	Staking Type C : Wires Stake	5101

1 (1803-M) ผังไม้ยืนต้น : ชั้น3 อาคารพิพิธภัณฑ์
มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีจุฬิ	สย. 5673
อาคม	เศตะธีญูกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะยอง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 3 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1803-M

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

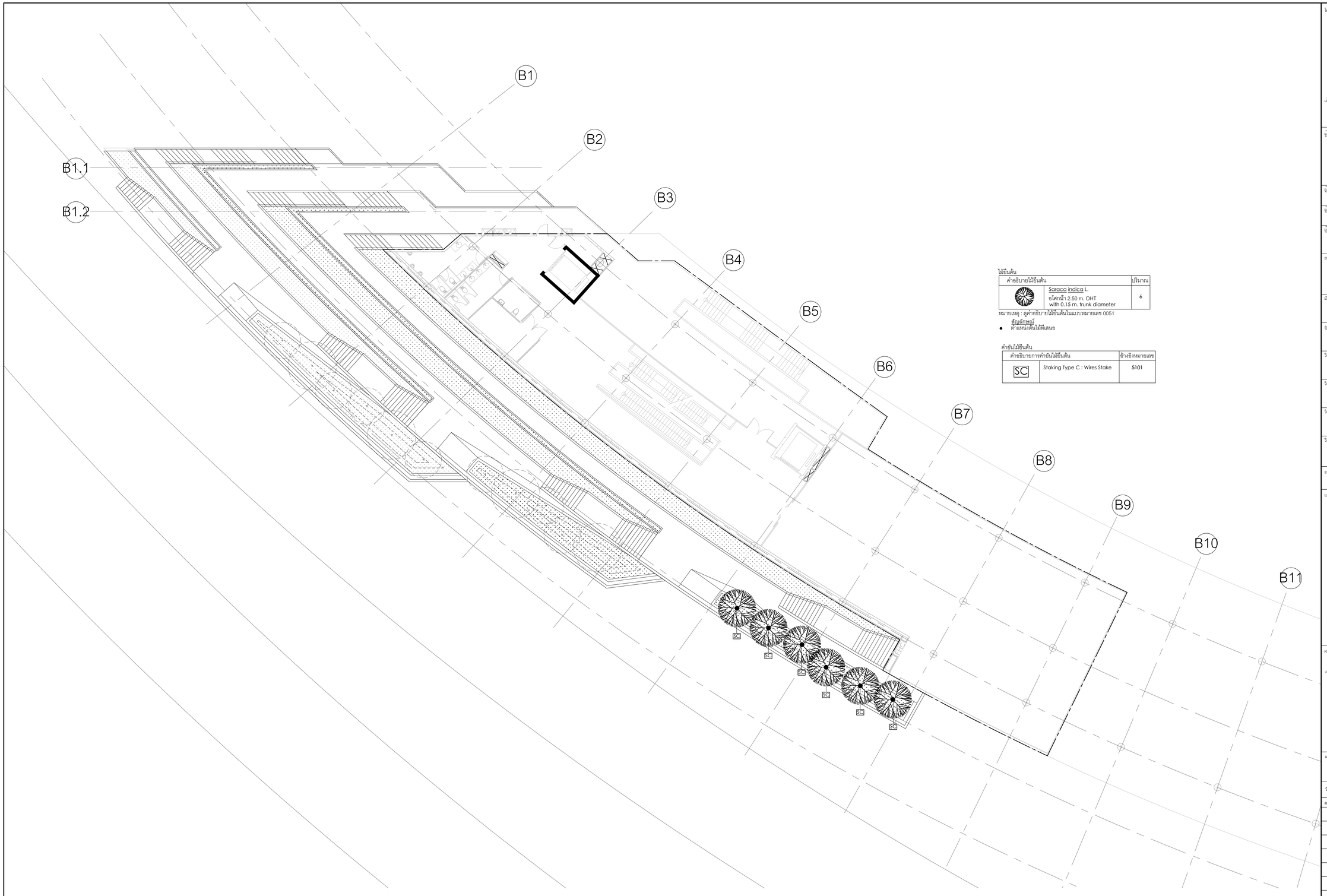
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าก่อสร้างรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างทั้งหมดไว้ในเงินประมาณวัสดุก่อสร้าง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีความสำคัญในการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามที่ได้รับจากของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวนี้ทุกประการ

รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร ให้ดำเนินการตรวจสอบแบบรายการก่อสร้างทั้งหมดก่อนลงมือปฏิบัติงานก่อสร้างจริง ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อถอนงานที่ก่อสร้างไม่ถูกต้องนั้นออกไปและทำการก่อสร้างขึ้นใหม่ให้ถูกต้องตามแบบรายการก่อสร้างโดยค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นจากผู้รับจ้างก่อสร้างเอง

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีฝีมือในการก่อสร้างและมีประสบการณ์ในการก่อสร้างอาคารประเภทเดียวกันมาแล้วเป็นอย่างดี ในการก่อสร้างอาคารนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดให้มีวิศวกรผู้ชำนาญการ ควบคุมการก่อสร้างตลอดเวลาที่ทำ



ไม้ยืนต้น

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Saraca indica L. ชโลกน้ำ 2.50 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	6

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

สัญลักษณ์
- ตำแหน่งต้นไม้ที่เสนอ

คำย้นไม้ยืนต้น

คำอธิบายการคำยันไม้ยืนต้น		ข้างอิงหมายเลข
SC	Staking Type C : Wires Stake	S101

1 / 1804-M ผังไม้ยืนต้น : ชั้น4 อาคารพิพิธภัณฑ์
มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15M.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
อุปัสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะธีญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ชะออง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

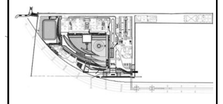
อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 4 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แผ่นที่

1804-M

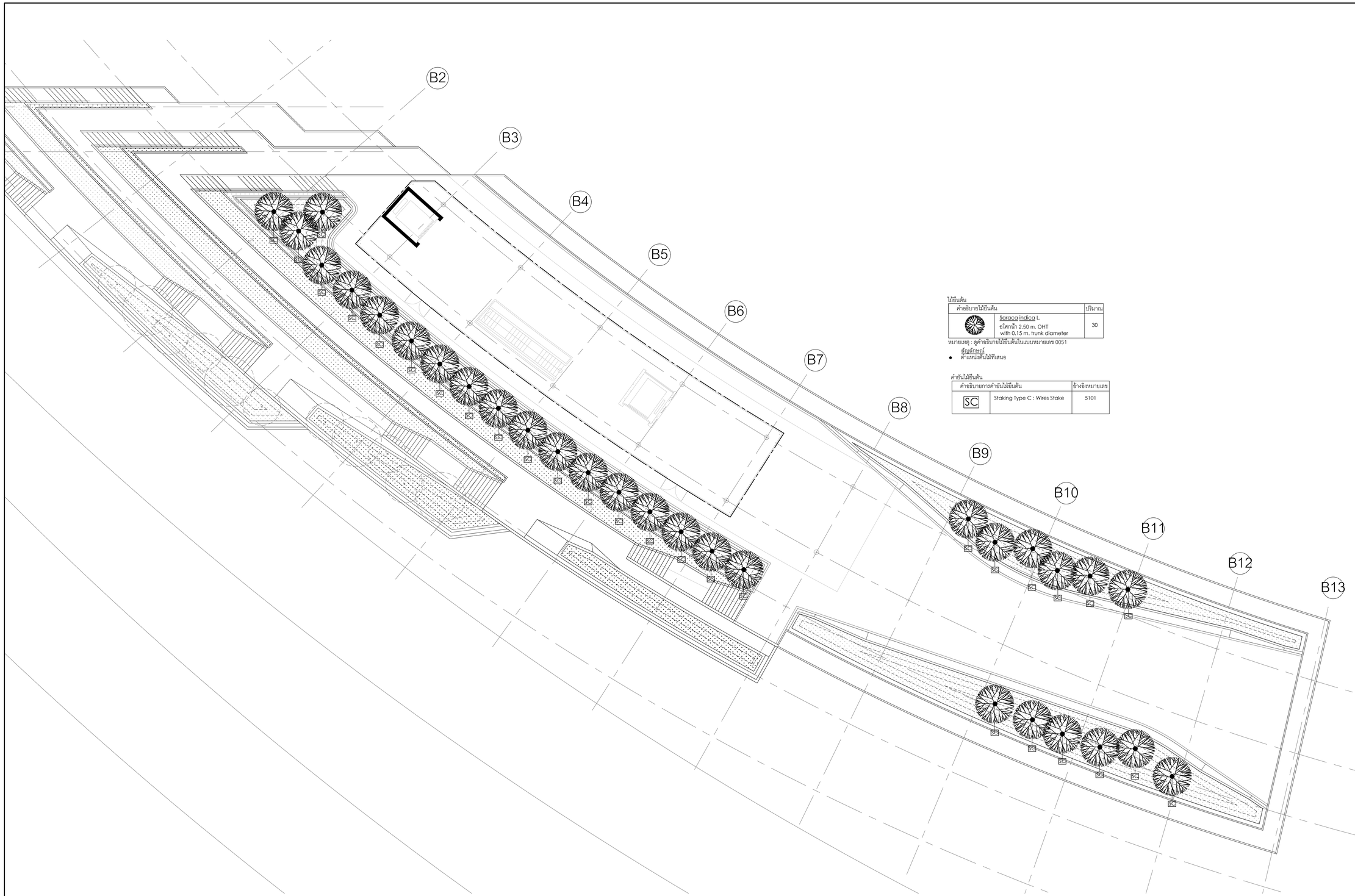
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างรวมทำขึ้นจากแบบก่อสร้างที่ผ่านการใช้พิจารณาเป็นประโยชน์ต่อการใช้งานและการออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างต่อประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคุณภาพไม่ได้

รอยต่างๆของพื้นผนังรายการๆ ให้ยึดอย่างต้นเหรียงในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นต้นเหรียงเป็นต้น พลาย) ท่านวิศวกรแบบโดยตรง อาจมีของสลับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นของผู้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบตลอดในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต่อเขียนแบบขยายรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ไม้ยืนต้น

คำอธิบายไม้ยืนต้น		ปริมาณ
	Saraca indica L. อโศกน้ำ 2.50 m. OHT with 0.15 m. trunk diameter	30

หมายเหตุ : ดูคำอธิบายไม้ยืนต้นในแบบหมายเลข 0051

- สัญลักษณ์
  ตำแหน่งต้นไม้ที่เสนอ

คำย่อไม้ยืนต้น

คำอธิบายการคำย่อไม้ยืนต้น		ช้างอิงหมายเลข
SC	Staking Type C : Wires Stake	5101

1 ผังไม้ยืนต้น : ชั้น5 อาคารพิพิธภัณฑ์
1805-M มาตราส่วน 1:150

0 3 6 9 12 15ม.

มาตราส่วน 1:150

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอกต์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัยรา	สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรียา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชอประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทยมงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรีวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เศชะอิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนค่ะชะอุอง	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคารพิพิธภัณฑ์

แบบแสดง

ผังไม้ยืนต้น : ชั้น 5 อาคารพิพิธภัณฑ์

KEYPLAN



แบบที่

1805-M

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชี้ชาญในการก่อสร้าง โครงระแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดอีกตลอดจนมีหน้าที่ได้ตลอดตลอดแล้ว และราคาต่างได้ร่วมคำชี้ชาญในการก่อสร้างที่ตลอดไปได้ในปีปัจจุบันประสงค์ ประโยชน์ได้ตลอดความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เปิดเผยสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอายุสัญญาได้

รอยต่างๆของพื้นผนังหรือฝ้าเพดาน ให้ปิดรอยด้วยเทปกระดาษ (ยกเว้นผนังที่ติดตั้งเสร็จ หมาย) ทำอะไรหากแบบไม่ตรงกับมีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะดำเนินการก่อสร้างงานส่วนใดๆ ที่ยังไม่ชัดเจนก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างกลุ่มสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ