โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

งานสถาปัตยกรรมภายใน

30 กันยายน 2569

LIST OF DRAWING

โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่

สารบัญแบบ

เลขที่แบบ	รายการ แบบตกแต่งภายใน	มาตราส่วน A1	A3
N-G-000	แผนภูมิแสดงแบบ		
N-G-001	สัญลักษณ์ประกอบแบบ สารบัญแบบ		
N-G-002	รายการประกอบแบบ		
	01 หมวดงานแปลน อาคาร G		
N-G-111	แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 1	1:100	1:200
N-G-112	แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 1	1:100	1:200
N-G-113	แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 1	1:100	1:200
N-G-114	แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 1	1:100	1:200
N-G-115	แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1	1:100	1:200
N-G-116	แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 1	1:100	1:200
N-G-121	แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 2	1:100	1:200
N-G-122	แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 2	1:100	1:200
N-G-123	แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 2	1:100	1:200
N-G-124	แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 2	1:100	1:200
N-G-125	แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 2	1:100	1:200
N-G-126	แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 2	1:100	1:200
N-G-131	แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 3	1:100	1:200
N-G-132	แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 3	1:100	1:200
N-G-133	แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 3	1:100	1:200
N-G-134	แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 3	1:100	1:200
N-G-135	แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 3	1:100	1:200
N-G-136	แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 3	1:100	1:200
N-G-141	แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 4	1:100	1:200
N-G-142	แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 4	1:100	1:200
N-G-143	แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 4	1:100	1:200
N-G-144	แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 4	1:100	1:200
N-G-145	แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 4	1:100	1:200
N-G-146	แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 4	1:100	1:200
N-G-151	แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 5	1:100	1:200
N-G-152	แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 5	1:100	1:200
N-G-153	แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 5	1:100	1:200
N-G-154	แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 5	1:100	1:200
N-G-155	แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 5	1:100	1:200
N-G-156	แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 5	1:100	1:200
	02 รูปด้าน อาคาร G		
N-G-201	รูปด้าน A	1:100	1:200
	03 แบบขยายห้องน้ำ		
N-G-301	แบบขยายห้องน้ำ PWC-01 , DETAIL	1:25	1:50
N-G-302	รูปด้านห้องน้ำ PWC-01	1:25	1:50
	04 แบบขยาย TYPICAL DETAIL		
N-G-401	FLOOR TYPICAL DETAIL	1:2	1:4
N-G-402	WALL TYPICAL DETAIL	1:5	1:10
N-G-403	WALL TYPICAL DETAIL	1:5	1:10
N-G-404	WALL TYPICAL DETAIL	1:5	1:10
N-G-405	CEILING TYPICAL DETAIL	1:5	1:10
	05 แบบขยายประตู		
N-G-501	แบบขยายประตู	1:50	1:100
N-G-501.1	แบบขยาย FHC. DOOR DETAIL	1:5	1:10
N-G-502	แบบขยายรูปตัดประตู		
	06 แบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย		
N-G-601	แบบขยาย BF-01 ตกแต่งผนังหน้าลิฟท์	1:20	1:40
N-G-602	แบบขยาย BF-02 เคาน์เตอร์คัดกรอง	1:25	1:50
N-G-603	แบบขยาย BF-03A,03B เคาน์เตอร์ติดต่อ	1:25	1:50
N-G-604	แบบขยาย BF-04A,B,C,D,E WHITE BOARD	1:25	1:50
N-G-604.1	รูปตัด BF-04A,B,C,D,E WHITE BOARD	1:10	1:20
N-G-605	แบบขยาย BF-05 ตู้เสื้อผ้า	1:25	1:50
N-G-606	แบบขยาย BF-06 กรอบครอบ TV.	1:10	1:20

โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่

สารบัญแบบ

เลขที่แบบ	รายการ แบบตกแต่งภายใน	มาตราส่วน A1	A3

SYMBOLS LEGEND

ARCHITECTURAL GRAPHIC SYMBOLS

- NUMBER OF DETAIL OR SECTION
- SPEC. DRWG NO. TO BE REFER TO
- LEVEL LINE
- CH+.......mm. LEVEL CEILING & FLOOR FINISHING
- TO BE SHOWN BY CEILING PLAN
- TO BE SHOWN BY FLOOR FINISHING PLAN
- CONTROL NO. (RUN BY TYPE)
- FIN. MATERIAL ITEM
- CENTER LINE
- SQUARE
- DIAMETRE

FF & E ITEM LEGEND

- FIN. MATERIAL ITEM
- CONTROL NO. (RUN BY TYPE)
- TYPE OF ITEM

AC	ACCESSORIES (DUST BIN,ASH TRAY, ETC.)
BI	BUILT-IN FURNITURE
C	CASE PIECE FURNITURE (CABINET,TABLE ETC.)
S	SEATING FURNITURE
L	DECORATIVE LIGHTING FIXTURE
BD	BEDDING
CR	WALL TO WALL CARPET
R	RUG PIECE
AR	ART PIECE
SN	SIGNAGE
DR	DRAPERY
FA	FABRIC
H	DECORATIVE HARDWARE
W	WALL COVERING
WD	WOOD, VENEER
MA	MARBLE
GR	GRANITE
CT	CERAMIC TILES
BL	BLIND (VERTICAL,HORIZONTAL BLIND)
P	PAINTED
PT	PLASTIC LAMINATED
CE	CEILING
DF	DECORATIVE FITTING
VN	VINYL TILES
T	TILES (SLATE TILES ETC.)
PB	PEBBLE WASH
MT	METAL , S/STEEL
GL	GLASS

ABBREVIATION

A/C	AIR CONDITION
AFF.	ABOVE FLOOR FINISH
CM.	CENTIMETER
MM.	MILLIMETER
ELEC.	ELECTRICAL
EXTG.	EXISTING
FIN.	FINISHED
INT.	INTERIOR
M & E	MECHANICAL & ELECTRICAL
MIN.	MINIMUM
MAX.	MAXIMUM
FF & E	FURNITURE FIXTURES & EQUIPMENT
R.C.	REINFORCED CONCRETE
THK.	THICK,THICKNESS
S/S	STAINLESS STEEL
FL.	FLOOR
PLY.WD.	PLYWOOD
NIC.	NOT INCLUDES OR NOT IN CONTRACT
DET.	DETAIL
FHC.	FIRE HOSE CABINET
GYP.BD.	GYPSUM BOARD

MECHANICAL & ELECTRICAL SYMBOLS

T+TA	2x 54W.
B	DOWNLIGHT PL 26w
C	DOWNLIGHT MR16 LED. 8 w
C1	DOWNLIGHT MR16 LED. W/ COVER GLASS
D	LED STRIP
EM	EMERGENCY LIGHT HALOGEN 50W.
E	DOWNLIGHT HALOGEN 50W.x2
F	UPLIGHT LED STRIP LIGHT 3 W.
G	RECESS WALL BRACKET MR16/GX5.3 18W.
G1	RECESS WALL BRACKET 18W.
H	DOWNLIGHT MR16/50 W
H1	DOWNLIGHT MR16/6X5.3 FOR HIGH CEILING
I	DOWNLIGHT LED-MR16/GX5.3
J	DOWNLIGHT MR16/6X5.3 - 7W LED.
J1	DOWNLIGHT MR16/6X5.3 - 7W LED.
J2	DOWNLIGHT MR16/6X5.3 - 7W LED.
K	TUBE LIGHT T-5 2X28W
L	HIGH BAYS
M	LOW BAYS
N	TUBE LIGHT TL5
N1	TUBE LIGHT TL5 / G5 , 2 x 28W 60CM
O	DOWNLIGHT PL-26W.x2
O1	DOWNLIGHT LED. 2X32 W
P	DOWN LIGHT TCD -SE/E27
Q	TLS/G5 , 2x28W Coolwhite
R	LED STRIP/W COVER
S	MR16
	ONE WAY SWITCH
2	TWO WAY SWITCH
M	MICRO SWITCH, AUTO SWITCH
D	DIMMER SWITCH
M	MASTER SWITCH
B	DOOR BELL
M	MOTORIZED
	CEILING FAN

H	SINGLE RECEPTACLE OUTLET W/ INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.
H	DUPLEX RECEPTACLE OUTLET W/INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.
REF.	REFRIGERATOR OUTLET
S	SHAVER OUTLET
HD	HAIR DRYER OUTLET
WP	WATER PROOF RECEPTACLE OUTLET
	FLOOR RECEPTACLE OUTLET
	WALL MOUNTED TELEPHONE OUTLET
	FLOOR MOUNTED TELEPHONE OUTLET
J	JUNCTION BOX
	CONTROL SWITCH BOARD
	งานระบบฝังพื้น 1 ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK
	งานระบบฝังพื้น 1 ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK
W	งานระบบติดผนัง 1 ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK+650h
W	งานระบบติดผนัง 1 ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK +650h
	SWITCH +- 1350 H. สวิทซ์ทั่วไป
	OUTLET +- 300 H. ปลั๊กทั่วไป OUTLET FOR PANTRY +- 1000 H.
	ตำแหน่งกล่องเดินสายงานระบบ
P	Proximity Cardเครื่องทาบบัตร/คีย์การ์ด

AIR CONDITIONING SYSTEM

T	AIR CON.THERMOSTAT & CONTROL
SAG	SIDE THROW A/C SUPPLY GRILLE
SAG	SUPPLY A/C LINEAR SLOT DIFFUSER
RAG	RETURN AIR GRILLE
RAG	SIDE THROW RETURN AIR GRILLE
FCU	FAN COIL UNIT
	EXHAUST GRILLE
	SUPPLY A/C GRILLE (SQUARE TYPE)
S	SMOKE DETECTOR
H	HEAT DETECTOR
	SPRINKLER POINT

TV. & SOUND SYSTEM

V	SOUND CONTROL,VOLUME BUTTON
	LOUDSPEAKER
TV	T.V ANTENNA
TV	FLOOR RECEPTACLE T.V ANTENNA

ABBREVIATION

TYP.	TYPICAL
SH.	SHOWER
BLDG.	BUILDING
ALUM.	ALUMINIUM
FD.	FLOOR DRAIN
COL.	COLUMN
ARCH.	ARCHITECTURAL
RM.	ROOM
SPEC.	SPECIFICATION
HT.	HEIGHT
CONC.	CONCRETE

PROJECT CODE — BUILDING

A/I-0.1.1

WORK SERIES. — SHEET NO.

BUILDING : A-อาคารสำนักงานใหญ่ / B-อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด / C-อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม / D-อาคารที่จอดรถ / E-อาคารแถลงข่าว / F-อาคารสโมสร / G-อาคารคลังเอกสารและห้องปฏิบัติการ / H-พื้นที่จอดรถสำหรับคนภายนอก

WORK SERIES. :
01 สัญลักษณ์ประกอบแบบ / สารบัญแบบ
02 หมวดงานแปลน
03 หมวดงานรูปด้าน
04 หมวดงานห้องน้ำ
05 หมวดแบบขยาย TYPICAL
06 หมวดแบบขยายประตู
07 หมวดแบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย
08 หมวดแบบขยายพิเศษ

MATERIAL SYMBOLS

- EXISTING WALL
- NEW SOLID WALL
- DRY WALL
- INSULATION WALL
- WOOD FRAME (CONTINUOUS)
- WOOD FRAME (BLOCKING ,SHIM)
- PLYWOOD
- MARBLE OR GRANITE
- METAL
- WOOD FINISHED
- GYPSUM BOARD
- GLASS, MIRROR

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภสถ. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

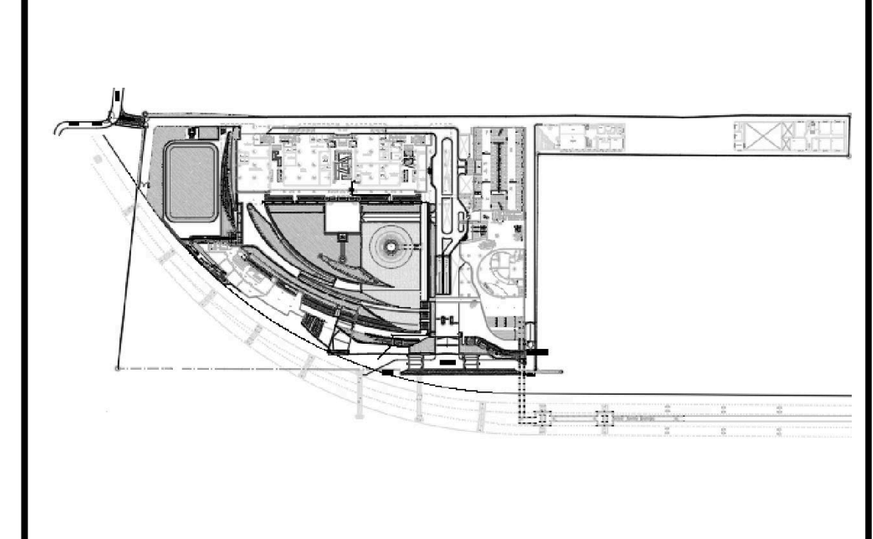
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
สารบัญแบบและสัญลักษณ์ประกอบแบบ

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-001

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

การดำเนินงานทั่วไป

ข้อ 1. การเตรียมงานของผู้รับจ้าง

1.1 สำรวจสภาพของหน่วยงานที่จะทำการตกแต่งภายใน ตรวจวัดระยะขนาดของอาคาร อุปกรณ์ไฟฟ้า และงานท่อน้ำโดยละเอียด เพื่อเป็นข้อมูลในการประกอบเฟอร์นิเจอร์และงานตกแต่งภายในซึ่งจะต้องปรับตามหน่วยงานและอุปกรณ์เครื่องใช้ดังกล่าว

1.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำการศึกษาแบบรายละเอียด และรายการประกอบแบบตลอดจนขั้นตอนการดำเนินงานต่างๆ รวมถึงการประสานงานกับผู้รับจ้างรายอื่นๆ อย่างละเอียดถี่ถ้วน ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีข้อสงสัยต้องการคำชี้แจงจากผู้ออกแบบ ผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดเวลา / สถานที่ เพื่อให้ผู้ออกแบบเข้าร่วมให้คำแนะนำ และชี้แจงเกี่ยวกับแบบรูป และรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง ตลอดจนตอบคำถามข้อสงสัยต่างๆ ที่ผู้เข้าร่วมประกวดราคาเสนอคำถาม เป็นคำชี้แจงเกี่ยวกับงานก่อสร้าง สัญญาเงื่อนไขหรืออื่นๆ โดยจะถือคำชี้แจง คำแนะนำเหล่านั้นเป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบสัญญาในระหว่างการก่อสร้าง มิให้ผู้รับจ้างทำงานโดยปราศจากแบบก่อสร้างและคำแนะนำที่เหมาะสม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่องานทั้งหมด รวมทั้งแก้ไขให้ถูกต้อง หากผู้รับจ้างทำไปโดยพลการ

1.3 จัดหา จัดซื้อ และนำวัสดุอุปกรณ์ประกอบการตกแต่ง ช่างเทคนิค ช่างฝีมือและแรงงาน ตลอดจนเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ เพื่อดำเนินการตกแต่งตามแบบรายละเอียด และรายการประกอบแบบให้เสร็จสมบูรณ์ ทันตามเวลาที่กำหนดในสัญญาจ้างเหมางานตกแต่งภายใน

1.4 หาวิธีในการปฏิบัติงาน เพื่อมิให้เป็นการรบกวนต่อการทำงานของบุคคลข้างเคียงหรือผู้รับเหมารายอื่นๆ เช่น การเก็บรักษาวัสดุตกแต่ง การเก็บกวาดสิ่งปฏิกูล หรือเศษวัสดุเหลือใช้ การรักษาความสงบในระหว่างการปฏิบัติงานและอื่น ๆ

ข้อ 2. การประสานงานกับผู้รับจ้างรายอื่นๆ
ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการประสานงาน ให้ความยินยอม และให้ความร่วมมือในการติดต่อหรือตกลงแก่ผู้รับจ้างรายอื่นที่ปฏิบัติงานอันไม่รวมอยู่ในงานตกแต่งภายใน และให้ผู้ติดตามปฏิบัติงานที่ประสานกัน เพื่อให้ปฏิบัติงานเป็นไปตามแผนงานทำ เช่น งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ และงานด้านสุขาภิบาล จนแล้วเสร็จและสามารถใช้การได้ดีจนเป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้างและผู้ออกแบบ หากเกิดเหตุให้เกิดความเสียหาย ให้เกิดความล่าช้าและอาจเกิดค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง อันเนื่องมาจากความไม่ประสานงานกัน ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและไม่นำมาเป็นเหตุในการขอต่ออายุสัญญา รวมทั้งต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดแก่ผู้ว่าจ้าง และต้องไม่นำมาเป็นเหตุเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ

ข้อ 3. การจัดแผนงาน
ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนงานนำเสนอต่อผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง การตัดสินใจให้เป็นดำเนินการตกแต่งภายใน ซึ่งจะต้องประกอบด้วย

3.1 เวลาเริ่มงานการตกแต่งภายในแต่ละขั้นตอน
3.2 เวลาการจัดหาวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์
3.3 การเตรียมงาน ขั้นตอน และดำเนินการประกอบงานที่โรงงาน
3.4 ระยะเวลาติดตั้ง ณ หน่วยงาน
3.5 เวลาแล้วเสร็จของงานตกแต่งภายในทั้งหมด โดยมีข้อแม้ตามเงื่อนไขทางผู้ว่าจ้างได้กำหนดไว้

และต้องแสดงแผนภูมิผลิตความก้าวหน้าของการปฏิบัติงานตกแต่งทุกประเภท โดยแสดงไว้ ณ หน่วยงานที่ดำเนินการตกแต่ง เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบงานของผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง

ข้อ 4. ผู้รับเหมาช่วง
ในกรณีที่งานตกแต่งทั้งหมดจะต้องใช้ช่างหรือผู้รับเหมาช่วง หรือผู้ชำนาญงานด้านฝีมือหรือเทคนิคพิเศษ หากปรากฏว่าช่างของผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงไม่มีฝีมือหรือความรู้ความสามารถไม่เหมาะกับงาน หรือเป็นผู้ที่ประพฤติไม่เรียบร้อย ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างใหม่ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ปฏิเสธ ช่างหรือผู้รับเหมาช่วงที่ได้ดำเนินงานไปแล้ว โดยถือความเสียหายอันเกิดขึ้นแก่งานตกแต่งเป็นของผู้รับจ้างในทุกกรณี

ข้อ 5. สวัสดิการและความปลอดภัย
ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในความปลอดภัยเกี่ยวกับทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง การบาดเจ็บ การเสียชีวิต อันเกิดจากอุบัติเหตุในการตกแต่งของผู้ที่เกี่ยวข้องช่างหรือช่าง และคนงานของผู้รับเหมา ตลอดจนจัดเตรียมอุปกรณ์การปฐมพยาบาลและสวัสดิการให้คนงานตามสมควร

ข้อ 6. การป้องกันความเสียหายอันจะเกิดขึ้นกับอาคาร
ผู้รับจ้างต้องระมัดระวังไม่ให้การทำงานเกิดความเสียหายแก่ตัวอาคาร รวมทั้งโครงสร้างอาคาร และส่วนประกอบอื่นๆ ที่มีอยู่แล้ว เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้า, อุปกรณ์ปรับอากาศ ฯลฯ หากมีความเสียหายใดๆ เกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองจนได้รับความพอใจจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ 7. การควบคุมบุคคลภายนอก
ผู้รับจ้างต้องควบคุมบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับงานตกแต่ง เข้ามาในบริเวณที่ทำการตกแต่งเป็นอันขาด และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในทุกกรณี

ข้อ 8. ผู้ควบคุมงาน
ผู้รับจ้างจะต้องจ้างหรือแต่งตั้งหัวหน้าคุมงานตกแต่ง หรือผู้รับผิดชอบงานเพื่อเป็นตัวแทนรับผิดชอบงานทุกชนิดของผู้รับจ้างทั้งด้านโรงงาน และการติดตั้งที่สถานที่ตกแต่ง ในกรณีที่มีข้อผิดพลาด ข้อสงสัยใดๆ ขณะที่ผู้รับจ้างไม่อยู่ และหัวหน้าคุมงานจะต้องเป็นผู้ที่สามารถเข้าใจในแบบรายละเอียด และรายการประกอบแบบอย่างดี และมีความรู้ในการใช้วัสดุและอุปกรณ์การตกแต่ง หากพบว่าหัวหน้าคุมงานผู้นั้นไม่มีประสิทธิภาพ หรือความสามารถในการทำงานและในการปฏิบัติงาน อันจะทำให้เกิดผลเสียหายกับงาน ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะขอเปลี่ยนหัวหน้าคุมงาน

ข้อ 9. การตรวจงาน
ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง และผู้ออกแบบมีสิทธิตรวจงานและดูความคืบหน้าของงานระหว่างการดำเนินงานตกแต่ง ทั้งที่โรงงานและหน่วยงานที่ทำการตกแต่งทุกเวลา เพื่อตรวจสอบและวัดผลการดำเนินงานให้ถูกต้อง โดยผู้รับจ้างต้องแสดงผลของการปฏิบัติงานทุกขั้นตอนตามความเป็นจริง ตั้งแต่เริ่มลงมือก่อสร้างจนกระทั่งแล้วเสร็จสมบูรณ์ อีกทั้งการอำนวยความสะดวกในการตรวจงานในหน่วยงาน

ข้อ 10. การสั่งซื้อของและวัสดุ
วัสดุและอุปกรณ์การตกแต่งบางอย่างซึ่งจำเป็นต้องสั่งซื้อพิเศษ ผู้รับจ้างต้องสั่งของนั้นๆ ล่วงหน้า หรือตรวจสอบจำนวนว่ามีมากพอที่จะใช้หรือไม่ เพื่อจะได้ทันกับการประกอบและดำเนินงานทันตามสัญญาที่กำหนด ไม่ว่าวัสดุนั้นจะสั่งซื้อภายในประเทศ หรือจากต่างประเทศ หากการดำเนินการสั่งซื้อล่าช้าด้วยเหตุผลใดก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในทุกกรณีโดยปราศจากเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 11. การใช้วัสดุเทียบเท่าและการใช้วัสดุอื่นแทน
ในกรณีที่วัสดุหรืออุปกรณ์ตกแต่งที่กำหนดให้ตามแบบรายละเอียด และรายการประกอบแบบ ไม่สามารถที่จะจัดหาได้ในท้องตลาด ผู้รับจ้างต้องยื่นขออนุมัติการใช้วัสดุเทียบเท่า โดยต้องนำเสนอวัสดุที่ขอเทียบเท่ามากกว่า 1 รายการ เพื่อจะได้เปรียบเทียบคุณภาพได้ตามความประสงค์ และระยะเวลาที่เสียไปในการขอเทียบเท่านั้น หากวัสดุหรืออุปกรณ์ที่ขอเทียบเท่าราคาต่ำกว่าวัสดุที่กำหนดให้ในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ ผู้รับจ้างยินดีที่จะให้ผู้ว่าจ้างหักเงินในส่วนของวัสดุที่ขาดไปเมื่อมีการจ่ายเงินในงวดต่อไป หรือถ้าหากราคาสูงกว่าเดิม ผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มจากเดิมไม่ได้ ฉะนั้น ในการขอวัสดุเทียบเท่าหรือใช้วัสดุแทน ให้ใช้วัสดุที่มีราคาและคุณภาพใกล้เคียงกับวัสดุที่กำหนดให้ ในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ แต่ทั้งนี้จะต้องได้รับอนุมัติจากบุคคลตามลำดับ ดังต่อไปนี้

ก. คณะกรรมการตรวจการจ้าง
ข. ตัวแทนผู้ว่าจ้าง
ค. ผู้ออกแบบ

ข้อ 12. แบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ
แบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบในงานนี้ทั้งหมด ผู้รับจ้างจะนำไปใช้ในงานอื่นๆ ไม่ได้ และผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเรียกร้องแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบคืนเมื่องานตกแต่งทั้งหมดได้สิ้นสุดลง

ข้อ 13. การรักษาแบบรายละเอียด, รายการประกอบแบบและการขอเอกสารเพิ่มเติม
ผู้ว่าจ้างจะมอบแบบรูปและรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง สำหรับใช้ในการก่อสร้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็น จำนวน 2 ชุด นอกเหนือจากสัญญาโดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ผู้รับจ้างจะต้องเก็บรักษาแบบรูปและรายละเอียดประกอบแบบ จำนวน 1 ชุด โดยเข้ารูปเล่มให้เรียบร้อยไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง และพร้อมที่จะนำมาใช้ได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างจะต้องเก็บรักษาสำเนาเอกสารอื่นๆ ที่ประกอบสัญญาไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างด้วย
หากผู้รับจ้างมีความประสงค์จะขอสำเนาเอกสารสัญญาส่วนใดส่วนหนึ่งเพิ่มเติม จะต้องร้องขอเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างโดยตรง พร้อมทั้งให้ระยะเวลาอันสมควรต่อผู้ว่าจ้าง ค่าใช้จ่ายในการขอเพิ่มเติม เอกสารทั้งหมดเป็นภาระของผู้รับจ้าง

ข้อ 14. ข้อขัดแย้งในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ
ในการปฏิบัติงานตกแต่งภายใน หากมีข้อขัดแย้งหรือสงสัยคลาดเคลื่อนเป็นข้อขัดแย้งในวิธีปฏิบัติงานอันเกิดจากแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ ให้ผู้รับจ้างแจ้งต่อผู้ว่าจ้างและผู้ออกแบบเพื่อพิจารณาทันที ก่อนที่จะลงมือดำเนินการต่อไปตามที่กำหนดไว้ โดยต้องไม่ถือว่าเป็นการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบแต่อย่างใด

ข้อ 15. ระยะและมาตรฐานต่าง ๆ
ขนาดและมาตรฐานส่วนต่างๆ ที่ปรากฏในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ การอ่านแบบให้ถือความสำคัญตามลำดับต่อไปนี้

ก. แบบรูป
ข. ระยะที่เป็นตัวเลข
ค. อักษรที่ปรากฏในแบบรูป
ง. แบบขยาย, แบบขยายเพิ่มเติม
จ. แบบขยายที่ได้รับอนุมัติ

การวัดจากแบบโดยตรงอาจทำให้เกิดความผิดพลาดได้ หากผู้รับจ้างยังมีข้อสงสัยอยู่ ให้ทำการสอบถามจากผู้ควบคุมงานก่อนลงมือทำการก่อสร้าง ห้ามทำโดยพลการ

ข้อ 16. การเปลี่ยนแปลงในการตกแต่ง
ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างและผู้ออกแบบ มีสิทธิที่จะสั่งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดวัสดุและอุปกรณ์ตกแต่ง หรือเปลี่ยนแปลงรูปแบบตามสภาพของสถานที่ติดตั้ง เพื่อให้ได้ใช้ประโยชน์ได้และเหมาะสมให้เต็มที่ซึ่งงานที่เสร็จสมบูรณ์ โดยที่การเปลี่ยนแปลงนี้ไม่ทำให้ค่าก่อสร้างตกแต่งสูงขึ้น

ข้อ 17. การตกแต่งที่ไม่ตรงกับแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ
ในกรณีที่มีการตรวจพบว่า ผู้รับจ้างทำการตกแต่งไม่ตรงตามแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างและผู้ออกแบบ มีสิทธิให้ผู้รับจ้างทำการแก้ไขให้ถูกต้องทันที โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือต่อสัญญาไม่ได้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 18. การเสนอแบบขยายเท่าของจริง (Shop Drawing)
ก่อนที่งานตกแต่งจะดำเนินการ ผู้รับจ้างต้องเสนอแบบขยายเท่าของจริงหรือตามที่ผู้ออกแบบกำหนด โดยเสนอแบบแก่ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างและผู้ออกแบบเพื่อพิจารณาอนุมัติ โดยแสดงแบบที่ต้องการความประณีตและงานที่ต้องการความสวยงาม ฯลฯ ทั้งนี้หากผู้รับจ้างได้ดำเนินการไปก่อนโดยพลการ และมีผลเสียหายแก่งานตกแต่ง ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างและผู้ออกแบบมีสิทธิที่จะสั่งระงับหรือแก้ไขโดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

ข้อ 19. การเสนอตัวอย่างเฟอร์นิเจอร์และตัวอย่างวัสดุ
ก่อนการดำเนินการประกอบเฟอร์นิเจอร์ทุกชิ้น ผู้รับจ้างต้องเสนอตัวอย่างที่ประกอบเสร็จแล้วอย่างละ 1ชิ้น ต่อผู้ออกแบบและผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณาอนุมัติ และเพื่อทำการปรับปรุงในกรณีที่ผู้ออกแบบมีความประสงค์จะทำให้การปรับปรุงตัวอย่างเฟอร์นิเจอร์นั้นๆ จนเป็นที่พอใจของผู้ว่าจ้างและผู้ออกแบบ และให้ยึดถือตัวอย่างที่ได้รับอนุมัติ ซึ่งรวมถึงงานด้านฝีมือและความสวยงามเป็นหลักในการประกอบเฟอร์นิเจอร์ชิ้นอื่นต่อไป โดยถือว่าตัวอย่างนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มมิได้ อนึ่ง ถ้ามีปัญหาเกี่ยวกับวัสดุหรืออุปกรณ์สำเร็จรูปต่างๆ ที่มีรูปทรง ลักษณะผิว สี หรือลวดลายอันจะก่อให้เกิดความแตกต่างกันได้ตามความงาม ผู้รับจ้างต้องส่งรูปแบบหรือตัวอย่างวัสดุหรืออุปกรณ์นั้นๆ ให้ผู้ออกแบบตรวจสอบเลือกก่อนนำไปดำเนินการ หากผู้รับจ้างดำเนินการติดตั้งหรือประกอบอุปกรณ์ต่างๆ ที่ไม่ได้ความเห็นชอบแล้ว ผู้รับจ้างต้องจัดวัสดุหรืออุปกรณ์ที่ผู้ออกแบบหรือผู้ว่าจ้างเห็นชอบมาเปลี่ยนให้ทันที

ข้อ 20. การส่งมอบงาน ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้

20.1 ทำความสะอาด
ผู้รับจ้างจะต้องเก็บกวาดทำความสะอาดทั้งภายในและภายนอกอาคารและบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจะต้องทำการขนออกให้พ้นบริเวณทั้งหมด และปัดกวาดอาคารให้สะอาด นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดเป็นพิเศษสำหรับงานดังต่อไปนี้

ก. ทำความสะอาดกระจกทั้งหมด ผู้รับจ้างจะต้องลบรอยเปื้อนและสิ่งบนกระจก ล้างพร้อมขัดเงาและจะต้องระมัดระวังไม่ให้กระจกมีรอยขูดขีดใดๆ
ข. ทำความสะอาดงานทุกชิ้นที่ทาสี ตกแต่งและย้อมสี ผู้รับจ้างจะต้องลบรอยเครื่องหมาย รอยเปื้อน รอยนิ้วมือ ดิน และ/หรือฝุ่นจากงานทาสี ตกแต่งและย้อมสี
ค. รื้อถอนเครื่องป้องกันชั่วคราวออก ผู้รับจ้างจะต้องรื้อถอนเครื่องป้องกันชั่วคราวออกให้หมด ทำความสะอาดและขัดพื้นเมื่องานเสร็จสมบูรณ์
ง. ทำความสะอาดและขัดงานไม้ทั้งหมด ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดหรือขัดงานไม้เมื่องานเสร็จสมบูรณ์
จ. ทำความสะอาดและขัดอุปกรณ์โลหะของงานทั้งหมด ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดและขัดอุปกรณ์โลหะของงานทั้งหมด รวมทั้ง ขัดรอยเปื้อน ฝุ่นละออง สี ฯลฯ เมื่องานเสร็จ
ฉ. ขัดรอยขูด ขีดข่วน และสีจากงานปูพื้นกระเบื้อง ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดสิ่งติดตั้งและอุปกรณ์ทั้งหมด ลบรอยเปื้อน สี ฝุ่น และสิ่งสกปรกทั้งหมด
ช. ผู้รับจ้างจะต้องไม่ทำความสกปรกหรือเสียหายใดๆ ให้เกิดแก่งานของผู้รับจ้างรายอื่นๆ ในบริเวณโครงการเดียวกัน

20.2 การรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง
ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของเดิมหรือสิ่งกีดขวางใดๆ ในบริเวณหน่วยงานทั้งหมด วัสดุที่รื้อถอนออกหมดเหล่านั้นจะเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้าง นอกจากผู้ว่าจ้างจะระบุไว้เป็นอย่างอื่นโดยทำหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการเก็บวัสดุดังกล่าวและนำไปเก็บไว้ในที่ที่ผู้ว่าจ้างต้องการ

20.3 การกำจัดวัสดุที่รื้อถอน
วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์ เฟอร์นิเจอร์และอื่นๆ ที่รื้อถอนออก จะเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องกำจัดวัสดุที่ไม่ใช้ตามผู้ว่าจ้างจะสั่ง

20.4 การทดสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ
ผู้รับจ้างจะต้องทดสอบอุปกรณ์ต่างๆ เช่น อุปกรณ์บานเปิด รางเลื่อน กุญแจ ไฟฟ้า ประปา อุปกรณ์เครื่องใช้และอื่นๆ จนสามารถใช้การได้ทุกจุด
ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบ มีความประสงค์จะทำการทดลองอุปกรณ์ต่างๆ ก่อนนำไปใช้ติดตั้งเพื่อทำงานจริง ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการทดลองตามที่ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบกำหนด โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดและจะไม่นำมาเป็นเหตุเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ

20.5 กุญแจ
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายรายละเอียดไว้กับลูกกุญแจ รวมทั้ง Master Key (ถ้ามี) ให้ตรงกับกุญแจทุกชนิด และต้องส่งมอบให้ ผู้ว่าจ้างทั้งหมดทันทีเมื่อผู้รับจ้างรับมอบงาน ลูกกุญแจเหล่านี้ต้องอยู่ในความดูแลของผู้รับจ้างเป็นอย่างดี ห้ามสำเนาลูกกุญแจเหล่านี้โดยเด็ดขาดไม่ว่ากรณีใด หากผู้รับจ้างทำลูกกุญแจหาย ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนกุญแจชุดนั้นใหม่โดยจะคิดเงิน เพิ่มไม่ได้

20.6 การปฏิบัติงานนอกเหนือจากนี้ ให้ถือตามข้อตกลงและสัญญาจ้างเหมาตกแต่งภายในระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง

20.7 ในการส่งมอบงาน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการทุกอย่างที่ระบุไว้ให้เสร็จเรียบร้อยจนใช้การภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา

ข้อกำหนดทั่วไป

GENERAL SPECIFICATION

ข้อ 1. งานไม้

1.1 วัสดุ
- ไม้ทั่วไปที่นำมาใช้ภายในการก่อสร้างตกแต่ง ยกเว้นงานชั่วคราว เช่น ไม้แบบ ไม้ค้ำยัน เป็นต้น จะต้องเป็นไม้ที่มีลักษณะเนื้อไม้ตามที่กำหนด หรือมีรอยแตกร้าว หรือมีตาหรือรูหนอนที่ทำให้ไม้เสียกำลัง นอกจากจะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์ อักษรจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน ไม้ที่มีเนื้อไม้แห่งที่ชอบไม่เกินกว่า 1/5 เท่าของหน้าแคบ ห้ามนำมาใช้ทำการตกแต่ง
- ไม้เนื้อแข็งนอกจากจะระบุไว้เป็นพิเศษ ไม้ที่ใช้ในการตกแต่งทั้งหมด (ยกเว้นงานชั่วคราว)ให้ใช้ ไม้เนื้อแข็ง ไม้เนื้อแข็งที่จะใช้จะต้องเป็นไม้เนื้อแข็งที่มีคุณสมบัติตามมาตรฐานกรมป่าไม้ ได้แก่ ไม้มะค่า ไม้แดง ไม้ประดู่ ไม้เคี่ยม ไม้ยมหิน ไม้รัง ไม้เต็ง ไม้หลุงและไม้ตะเคียนทอง
- ไม้เนื้ออ่อน ไม้สำหรับทำเคร่าหรือเคร่าฝ้าเพดาน อนุญาตให้ใช้ไม้ยางได้ แต่จะต้องผ่านการอบและอัดน้ำยาแล้ว การอัดน้ำยาไม้ จะต้องมีคุณภาพไม่น้อยกว่าคุณภาพอัดน้ำยาของโรงงานอัดน้ำยาไม้ของกองการอุตสาหกรรมป่าไม้ คือ ก่อนอัดน้ำยาจะต้องอบไม้ให้แห้งมีความชื้นประมาณ 30% แล้วจึงทำการอัดน้ำยา โดยใช้น้ำยาแห่งครึ่งปอนด์ ต่อไม้ 1ลูกบาศก์ฟุต ไม้สำหรับทำเคร่าฝ้าหรือเคร่าฝ้าเพดาน จะต้องไสเรียบมาจากโรงงานทั้งหมด ถ้าไม่ได้ระบุไว้ในแบบ ให้ใช้ไม้ยางอาบน้ำยา จากโรงงาน ห้ามใช้เศษไม้ที่ประกอบเป็นแบบหล่อคอนกรีตมาทำการก่อสร้างตกแต่งเด็ดขาด
- ไม้วงกบ (ในกรณีที่มีใช้ในโครงการ) ไม้สำหรับทำวงกบทั้งหมด นอกเหนือจากระบุไว้เป็นพิเศษในแบบ ให้ใช้ไม้มะค่า ขนาดของไม้วงกบตามระบุในแบบ
- ไม้อัด ไม้อัดทั้งหมดให้ใช้ไม้อัดเกรด "เอ" ของบริษัท ไม้อัดไทยบางนา จำกัด ขนาดความหนา และชนิดของไม้อัด ตามระบุในแบบ
- สำหรับไม้เนื้อแข็งที่ระบุให้ทาน้ำยารักษาเนื้อไม้ ให้ใช้น้ำยารักษาเนื้อไม้ Xylamon ของ บริษัท TOO หรือ Cresotol ของ Sigma โดยทาตามกรรมวิธีของบริษัทผู้ผลิต

1.2 ขนาดของไม้
ไม้สำหรับทำการตกแต่งทั้งหมด (ยกเว้นไม้อัด) ยอมให้เสียเนื้อไม้เป็นคลองเลื่อย โดยให้ขนาดเล็กกว่าที่ระบุไว้ในแบบได้ แต่เมื่อตกแต่งพร้อมที่จะประกอบเข้าเป็นส่วนของอาคาร จะต้องมีขนาดเหลือไม่น้อยกว่าดังนี้

ไม้ขนาด 1/2"	ไสตกแต่งแล้วเหลือไม่เล็กกว่า 3/8"
ไม้ขนาด 1"	ไสตกแต่งแล้วเหลือไม่เล็กกว่า 13/16"
ไม้ขนาด 1 1/2"	ไสตกแต่งแล้วเหลือไม่เล็กกว่า 15/16"
ไม้ขนาด 3"	ไสตกแต่งแล้วเหลือไม่เล็กกว่า 2 11/16"
ไม้ขนาด 4"	ไสตกแต่งแล้วเหลือไม่เล็กกว่า 3 5/8"

1.3 การเข้าไม้
การบากไม้ที่ดี หน้าไม้ที่ประกบกันที่ดี จะต้องขีดเส้นจากวัสดุให้ถูกต้องจึงเลื่อย เจาะไสตกแต่งให้หน้าไม้สนิทเต็มหน้าที่ประกบกัน

1.4 ไม้ทั้งหมดที่ไสตกแต่งและประกอบเข้ารูปแล้ว จะต้องได้รับการอุดต่างๆ และขัดด้วยกระดาษทรายให้เรียบร้อย แล้วจึงทาสีหรือแชลแลคทับตามระบุในรายการ

1.5 งานไม้สำหรับงานเฟอร์นิเจอร์
- คุณภาพไม้
ไม้ที่นำมาใช้ในงานต้องเป็นไม้คัดแล้วไม่มีรอยปริ แตกร้าว บิดงอ ไม่มีตาไม้หรือกะพี้ไม้ หรือตำหนิอื่นๆ และจะต้องเป็นไม้ที่ผ่านการอบหรือผึ่งให้แห้งสนิท ไม่เกิดปัญหาจากการยืด หด บิด งอ ในภายหลัง
- ชนิดของไม้
โครงเฟอร์นิเจอร์ โดยทั่วไปใช้ไม้ขนาด 1" x 2" ในส่วนที่เป็นโครงภายนอกหรือสามารถมองเห็นได้จากภายนอก ให้ใช้ไม้สักเนื้อหรือไม้เนื้อแข็งอื่นๆ ตามที่ระบุ และไม่ใช้ต้องสามารถย้อมสีให้เป็นสีเดียวกันได้ ยกเว้นที่ระบุเป็นอย่างอื่น
ในส่วนที่เป็นโครงภายในหรือไม่สามารถมองเห็นได้จากภายนอก ให้ใช้ไม้ยมหอมหรือไม้เนื้อแข็ง ห้ามใช้ไม้เนื้ออ่อนเป็น อันขาด วัสดุที่กรุในส่วนภายนอกหรือสามารถมองเห็นได้ ให้ใช้ไม้อัดหนา 4 มม. และในส่วนที่รับน้ำหนักหนา 6มม. หรือไม้สักจริงตามระบุ หรือนอกจากจะระบุเป็นอย่างอื่น หรือต้องพ่นสี ส่วนการกรุไม้ภายในตู้ หรือ ส่วนที่ไม่สามารถมองเห็นให้ใช้ไม้อัดหนา 4 มม. ยกเว้นในส่วนที่ต้องรับน้ำหนักให้ใช้ไม้อัดยางหนา 6 มม.
- ขนาดของไม้
ขนาดที่ระบุไว้ในแบบรายละเอียดหรือรายการประกอบแบบ คือขนาดของไม้ที่ยังไม่ได้ไสเรียบ และการนำไม้ที่ไสเรียบทั้งหมดมาใช้ ขนาดต้องไม่เล็กกว่าที่ระบุเกิน 4 มม. และไม้ท่อนใดที่มีน้ำหนักเบาหรือเปื่อย ห้ามนำมาใช้เด็ดขาด
- โครงภายในให้ใช้ไม้เนื้อแข็งทั้งหมด
- ไม้อัดสัก เป็นไม้อัดสักคุณภาพมาตรฐาน มอก. 178-2519 เกรด เอ คัดลาย ขนาดความหนาตามแบบ
- ไม้อัดยาง คุณภาพมาตรฐาน มอก. 178-2519

1.6 งานประกอบ ยึด หรือติดตั้งโครงไม้
การติดตั้งโครงไม้ทั้งหมด ต้องตั้งแนวให้ได้ระดับและได้ฉาก ทั้งแนวตั้งและแนวนอนตามที่กำหนด ระยะห่างของโครง
ไม่เกินกว่า 0.40 ม. นอกจากจะระบุเป็นอย่างอื่น การเข้าไม้ต้องเข้าเดือย เข้ามุม ห้ามตีชนหรือโดยพิจารณาตามความเหมาะสม กรณีที่จะต้องมีการต่อไม้ ให้ต่อที่แนวการแบ่งช่อง ห้ามต่อในส่วนกลางของการแบ่ง นอกจากที่จำเป็น

1.7 การแบ่งช่วงหรือระยะต่างๆ
ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบระยะต่างๆ ของหน่วยงานที่ติดตั้งหรือเครื่องใช้ที่จะต้องติดตั้งในงาน ก่อนเริ่มดำเนินการประกอบและติดตั้ง การแบ่งช่วงโครงแนวตั้งให้ยึดระยะที่ได้ตรวจสอบจากสถานที่และเครื่องใช้ต่างๆ เป็นแนวในการแบ่งหากถูกต้องตรงกับช่วงที่กำหนดให้ตามแบบและระยะของหน่วยงาน และสามารถบรรจุหรือติดตั้งเครื่องใช้ที่กำหนดให้ ก็ให้ดำเนินการต่อไปได้ ในกรณีที่ต้องทำการปรับขนาดระยะช่วงตามแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ เพื่อให้สอดคล้องกับหน่วยงานจริง ให้ผู้รับจ้างทำการปรึกษาผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน ก่อนดำเนินการ หากมีข้อบกพร่องหรือเสียหายอันเนื่องมาจาก การที่ไม่ได้ตรวจสอบขนาดดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องยินดีที่จะแก้ไขจนกระทั่งเป็นที่พอใจของผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน โดยจะเรียกค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้

1.8 การเข้ามุมและการเข้าเดือยต่างๆ
การเข้าไม้หรือเข้ามุมต่างๆ ของการตกแต่ง ต้องสนิทและได้ฉากหรือได้ระดับแนวดิ่งหรือแนวทางการเข้าไม้หรือเข้าเดือยเข้ามุมต้องทำด้วยความประณีต ทุกจุดต้องอัดแน่นด้วยกาวที่ใช้กับงานไม้โดยเฉพาะ มีประสิทธิภาพดีทั้งแรงและเหนียวแน่น ห้ามเจือปนสารอื่นที่ทำให้ประสิทธิภาพของกาวเจือจางลง เช่น น้ำหรือน้ำมันอื่นๆ การเข้าเดือยทุกอันต้องมีขนาดไม่ต่ำกว่า 3/8 นิ้ว หรือครึ่ง หนึ่งของหน้าตัดไม้ อัดด้วยกาวแดง (กาวลม) ทิ้งไว้จนกว่ากาวจะแห้งสนิท การตอกตะปูที่มีความยาวมากกว่า 1 นิ้ว ให้ใช้ สว่านเจาะนำก่อน และต้องตอกตะปู ตัดหรือทุบหัว และส่งให้จมในเนื้อไม้ก่อนที่จะอุดหัวตะปู การตอกอย่าให้ปรากฏรอยค้อนที่ผิวได้

ข้อ 2. งานโลหะ

2.1 ขอบเขตของงาน
ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุ แรงงาน และอุปกรณ์ในการติดตั้งงานโลหะทั้งหมดที่ระบุไว้ในแบบ

2.2 แบบขยาย
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบขยายและ Shop Drawing ของงานที่จำเป็นให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน ตรวจก่อนจึงจะทำการก่อสร้างตกแต่งได้ แบบขยายเหล่านี้จะต้องแสดงขนาดจุดเชื่อมและระยะต่างๆ โดยละเอียด

2.3 ตัวอย่าง
โลหะที่จะนำมาติดตั้ง จะต้องส่งตัวอย่างให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน ตรวจเสียก่อน ภายหลังจากที่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วจึงทำการติดตั้งได้

2.4 วัสดุ
วัสดุที่เป็นเหล็กทุกชนิดจะต้องมีคุณภาพดีไม่มีสนิมหรือเป็นสนิม มีมาตรฐานสามารถรับความเค้นและเครียดและพิกัดต่างๆ ตามมาตรฐานของการผลิตทั่วไป และจะต้องมีขนาดตามระบุในแบบ

2.5 การประกอบและติดตั้ง
งานโลหะเป็นเหล็กทั้งหมด จะต้องมีขนาดและรูปร่างตามระบุในแบบขยาย การพับ ตัดหรือตัดต่อจะต้องเรียบร้อย ได้ฉาก ได้แนวและระดับต่อต่างๆ จะต้องเรียบและสนิท การยึดด้วย น็อตตลอดจนทุกแห่งต้องยึดให้แน่นหนาและขันสกรูแน่นหนา

2.6 การตกแต่ง
วัสดุที่เป็นเหล็กทั้งหมดจะต้องล้างให้สะอาดปราศจากสนิม รอยต่อและรอยเชื่อมต่างๆ จะต้องขัดตกแต่งให้เรียบร้อยและทาสีกันสนิมก่อน จึงทำการทาสีทับหน้าตามระบุในงานทาสีได้

ข้อ 3. งานหินขัด

3.1 หินขัดใช้ลิ้งช้าง เบอร์ 2 โรย 3 (ปรึกษาผู้ออกแบบก่อนลงมือทำ)
3.2 แบ่งเส้นด้วยเส้นทองเหลืองขนาด 1 ซม. ตามแบบที่กำหนดให้
3.3 หินขัดนี้ ห้ามมีการผสมหินผุโดยเด็ดขาด
3.4 หินขัดจะต้องหนาไม่น้อยกว่า 1.7 ซม. ภายหลังจากการขัดเรียบร้อยแล้ว
3.5 จะต้องบ่มผิวหินขัดด้วยการขังน้ำเป็นเวลา 1 อาทิตย์ก่อนลงมือขัด
3.6 ภายหลังขัดเรียบร้อยแล้ว จะต้องทำการขัดเงา 4 ครั้งก่อนทำการลงเงาแบบหินอ่อน

ข้อ 4. งานผนัง
งานผนังโครงเคร่าโลหะ, ผนังกรุยิปซัมบอร์ด

4.1 วัสดุ
- แผ่นยิปซัมบอร์ดใช้ชนิดหนา 12 มม.ชนิดปลายลาดเหมาะสำหรับใช้ฉาบเรียบ
- เคร่าผนัง ใช้ชนิดเหล็กอาบสังกะสี ขนาดกว้างไม่ต่ำกว่า 90 มม. ประกอบด้วย C Section ใช้ทางตั้ง และ U Section ใช้แนวนอน ระยะห่างของโครงเคร่า @ 0.40 x 1.20 * การต่อเคร่าในแนวตั้งกันแนวนอน พยายามให้มีผิวหน้าเสมอกัน เพื่อป้องกันมิให้แผ่นเป็นคลื่น
- Corner Bead และ Casing Bead จะต้องจัดเตรียมไว้ติดตั้งสำหรับแผ่นยิปซัมที่ชนกับช่องเปิด ของวงกบประตูหน้าต่างหรือช่องเปิดต่างๆ ในส่วนที่แผ่นยิปซัมชนกับผนังอื่นๆ หรือโครงสร้างและตามตำแหน่งที่ผู้ควบคุม งานเห็นสมควร แผ่น Corner Bead และ Casing Bead จะต้องใช้แผ่นเหล็กชุบสังกะสีความหนาไม่ต่ำกว่า 0.5 มม. รอยต่อต่างๆ ของแผ่นยิปซัมกับวงกบประตูต่างๆ หรือผนังชนิดอื่นๆ หรือโครงสร้าง จะต้องเว้นร่องไว้ 6-8 มม. แล้วอัดด้วยSilicone

4.2 ตัวอย่าง
ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งตัวอย่างวัสดุต่างๆ มาเพื่อพิจารณาและอนุมัติก่อนติดตั้ง

4.3 การติดตั้ง
แผ่นยิปซัมฉาบเรียบโครงเคร่าเหล็ก จะต้องได้ดิ่ง ได้ฉากกับผนังด้านอื่นๆ ความเรียบของผิวในระยะความยาว 1.20 จะต้องไม่เป็นแอ่งหรือนูนเกิน 2 มม. การติดตั้งจะต้องเป็นไปตามที่ปรากฏในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ พร้อมทั้งมีอุปกรณ์ตามมาตรฐานต่างๆ ที่บริษัทผู้ผลิตกำหนดไว้ ติดตั้งให้ตรงด้าน C Section ในแนวตั้งจะต้องยึดกับโครงสร้างทั้งด้านบนและด้านล่าง สำหรับที่หยุดลอยโดยไม่ชนกับผนังอื่นๆ หรือโครงสร้าง C Section ด้านริมสุด จะต้องใช้ Section คู่

4.4 การป้องกัน
ผนังที่ได้กรุและฉาบแนวแล้ว จะต้องได้รับการดูแลมิให้โดนน้ำ น้ำมัน หรือคราบต่างๆ ความชำรุดของผิวที่เกิดขึ้นไม่ว่าจะด้วยเหตุใดก็ตาม จะต้องเปลี่ยนซ่อมแซมแผ่นยิปซัม การเปลี่ยนแผ่นยิปซัมจะต้องเปลี่ยนในส่วนที่โครงเคร่า และริมด้านที่จะต้องฉาบรอยต่อ จะต้องทำให้เหมือนแผ่นชนิดปลายลาด การเปลี่ยนแผ่นจะต้องเปลี่ยนเป็นพื้นที่ครึ่งแผ่น หรือเต็มแผ่น ตามที่ผู้ควบคุมงานจะเห็นสมควร

4.5 ผนังกรุวัสดุอื่น
ผนังที่ระบุให้กรุวัสดุอื่นตามแบบ ให้ใช้โครงเคร่าเช่นเดียวกับผนังกรุยิปซัมบอร์ดและการใช้กรรมวิธีการติดตั้งตาม กรรมวิธีของบริษัทผู้ผลิต หรือตามที่ระบุเป็นพิเศษตามแบบ

4.6 ผนังกรุไม้อัดสัก โครงเคร่าไม้
- วัสดุ ไม้อัดสักหนา 4 มม. คุณภาพมาตรฐาน มอก. 178-2519 เกรด เอ คัดลาย
- การติดตั้ง กรุไม้อัดสักลงบนไม้อัดยางหนา 6 มม. โครงไม้ยางขนาดระบุตามแบบ อัดด้วยกาวให้แน่นสนิท ขัดแต่งผิวและรอยต่อให้เรียบร้อย เมื่อติดตั้งเสร็จแล้วผิวไม้อัดจะต้องเรียบไม่เป็นรอยคลื่น รอยต่าง ๆ ให้เป็นไปตามระบุในแบบหรือรายการประกอบ

4.7 งานผนังพิเศษ
ผนังชนิดอื่นที่ระบุตามแบบ ให้ใช้กรรมวิธีการประกอบและติดตั้งตามกรรมวิธีของบริษัทผู้ผลิต หรือตามที่มีการระบุเป็นพิเศษตามรายละเอียดในแบบก่อสร้าง

ข้อ 5. งานก่ออิฐ ฉาบปูน

5.1 วัสดุ
- อิฐต้องเป็นอิฐที่เผาสุกทั่วไป ได้รูปร่าง ได้ขนาดมาตรฐานไม่แอ่นหรือบิดงอ สำหรับอิฐที่ใช้ก่อผนังในงานของโครงสร้างต้องดูดน้ำไม่เกิน 20% และจะต้องต้านทานแรงอัดสูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 100 กก./ตารางเซนติเมตร
- ทราย จะต้องเป็นทรายน้ำจืดปราศจากดินหรือสิ่งเจือปนตามเกณฑ์มาตรฐาน ขนาดของเม็ดจะต้องเล็กหรือละเอียดเล็ก หรือละเอียดสุดแล้วแต่ประเภทของงานแต่ต้องมีขนาดไม่โตกว่า 5 มม.
- ปูนซีเมนต์ ต้องเป็นปูนซีเมนต์ที่ไม่ดูดความชื้น และคุณภาพไม่ด้อยกว่าปูนซีเมนต์ตราเสือของบริษัท ปูนซีเมนต์ไทย จำกัด
- ปูนขาว ต้องเป็นปูนที่เผาจากหินปูน และได้ถูกใส่น้ำสลายตัวและเป็นปูนที่ก่ออิฐได้ทั่วดี ขนาดของเม็ดปูนขาวจะต้อง ละเอียด ขนาดที่จะไม่ใช้ต้องไม่โตกว่า 0.4 มม. เพื่อให้แน่ใจว่าปูนขาวละเอียดและสลายตัวดีแล้ว ให้ร่อนปูนขาวก่อนใช้และใส่น้ำหมักไว้อย่างน้อย 48 ชั่วโมง จึงจะนำมาผสมใช้งานได้
- อัตราส่วนผสมของปูนก่อ (มอร์ตา)
ปูนก่อผนังโดยทั่วไป

ปูนซีเมนต์	1 ส่วน
ปูนขาว	1 ส่วน
ทรายหยาบ	5 ส่วน

- อัตราส่วนผสมของปูนฉาบ
ปูนฉาบผนังภายใน

ปูนซีเมนต์	1 ส่วน
ปูนขาว	2 ส่วน
ทรายละเอียด	6 ส่วน

5.2 การก่ออิฐ
- ก่อนก่ออิฐ ต้องชุบน้ำให้อิฐเปียกทั่วเพื่อมิให้ซับน้ำจากปูนก่อมากเกินไปจนปูนร่วง
- ต้องก่ออิฐให้ถูกต้องตามแบบ-แนวก่ออิฐต้องตรงระดับของแต่ละชั้น ต้องได้แนวได้ระดับรอยต่ออิฐต้องมีปูนก่อเต็มหน้า
- ต้องใช้อิฐที่เป็นแผ่น เรียบร้อยทุกแผ่น ห้ามใช้อิฐหัก
- หากจำเป็นจะต้องก่ออิฐบางแห่งในแนวผนังเดียวกัน ซึ่งสูงกว่าแห่งอื่น ๆ ห้ามก่อสูงกว่ากันเกิน 1.00 เมตร
- ส่วนที่ติดโครงสร้างต้องก่อให้ติดและยาแนวให้แน่น โดยกะเทาะหน้าคอนกรีตให้ขรุขระตลอดหน้า (ใช้เหล็กหนวด แต่ไม่ยึดโครงเหล็ก) และต้องราดน้ำหน้าคอนกรีตนั้นให้เปียกก่อนที่จะทำการก่ออิฐ เพื่อให้ปูนจับสนิทไม่มีการแยกได้
- ผนังอิฐทุกส่วนต้องมีทับหลัง และเสาเอ็น ค.ส.ล. ตามความหนาของกำแพง
- ขณะก่ออิฐหรือเสร็จแล้วภายใน 48 ชั่วโมง ห้ามเปียกน้ำ ห้ามบรรทุกน้ำหนัก และไม่ให้ได้รับความกระทบกระเทือนเด็ดขาด
- ผนังที่ก่ออิฐมีเนื้อที่กว้างกว่า 4 ตารางเมตร จะต้องทำเสาเอ็น (เว้นแต่ในกรณีระบุเป็นอย่างอื่น)
- ผนังอิฐชั้นสุดท้ายอยู่ชนชิดกับระดับท้องคาน ต้องเว้นไว้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน หลังจากการก่อผนังได้เสร็จสิ้นแล้ว และปูนก่อได้แข็งตัวแล้ว จึงจะทำการหนุนท้องคานได้

5.3 งานฉาบปูน
- การผสมปูนฉาบ ต้องผสมในกระบะที่สะอาดและไม่รั่ว ส่วนผสมต้องข้นและเหนียวพอเหมาะแก่การใช้งาน
- ก่อนการฉาบปูนต้องทำความสะอาด ราดน้ำแนวให้เปียกเสมอ ถ้าเป็นคอนกรีตต้องทำการกะเทาะผิวและราดด้วยน้ำซีเมนต์
- การฉาบต้องฉาบ 3 ครั้ง
1. ชั้นแรกพยายามละเลงให้ติดแน่นกับผิวที่รองรับ แต่งผิวให้ได้ระนาบที่ถูกต้อง
2. ชั้นที่ 2 แต่งให้ถูกต้องตามระนาบ มุมและผิว ฉาบหลังชั้นแรก 24 ชั่วโมง
3. ชั้นที่ 3 ต้องฉาบเมื่อชั้นแรกต้องแห้งดีแล้ว แต่งผิวให้เรียบสนิท
4. การฉาบผิวคอนกรีต มีส่วนผสม ซีเมนต์ : ทราย = 1 : 2 และใช้ปูนขาวผสมด้วย 1 ใน 10 โดยน้ำหนักของซีเมนต์ ให้ราดผิวด้วยน้ำซีเมนต์ก่อน
5. ความหนาของปูนฉาบจากผิวที่รองรับประมาณ 1.5 - 2 ซม. (เว้นแต่ระบุไว้เป็นอย่างอื่น)
6. ผิวปูนที่แตกร้าวหรือส่วนที่ไม่ยึดแน่น จะต้องกะเทาะออกกระทำผิวล้างให้ขรุขระ ราดน้ำให้เปียก แล้วจึงฉาบปูนใหม่ตามวิธีข้างต้น
- ผิวปูนที่ฉาบใหม่เมื่อวันรุ่งขึ้น จะต้องฉีดน้ำให้เปียกชุ่มและกระทำติดต่อกันอย่างน้อย 3 วัน ผิวที่ฉาบเสร็จเรียบร้อยแล้วต้องล้างให้สะอาด

ข้อ 6. งานฝ้าเพดาน

6.1 ขอบเขตของงาน
ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุ แรงงาน และส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับงานฝ้าเพดาน และงานที่ต่อเนื่องกับระบบอื่นๆ เช่น ไฟฟ้า ระบบทำความเย็น ระบบดับเพลิง ฯลฯ ให้ครบถ้วน ถึงแม้ส่วนประกอบบางอันจะไม่ปรากฏในแบบรายละเอียดและ-รายการประกอบแบบก็ตาม

6.2 Shop Drawing
งานฝ้าเพดานเป็นงานที่มีสัมพันธ์กับระบบต่างๆมาก ผู้รับจ้างจะต้องศึกษา Shop Drawing และจัดทำควบคู่ไปกับ Shop Drawing ของระบบต่างๆ ที่มีส่วนสัมพันธ์กันและส่งเสนอ Shop Drawing ให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบพิจารณา พร้อมกับ Shop Drawing ของงานที่เกี่ยวข้อง

6.3 วัสดุ
- โครงเคร่าฝ้าเพดาน เหล็กชุบสังกะสี ขนาดหน้าตัด 37 x 15 มม. ความหนาเหล็ก 0.52 มม. (เบอร์ 24) ผลิตและได้คุณสมบัติตามมาตรฐาน มอก.863-2532 และ JIS G3302-1987 พร้อมอุปกรณ์ยึดแขวน และชุดปรับระดับต่างๆ ซึ่งมีความแข็งแรงเพียงพอ ในการรับน้ำหนักฝ้าเพดาน ตามมาตรฐานผู้ผลิต
- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ ใช้แผ่นยิปซัมความหนา 12 มม.โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ฉาบรอยต่อเรียบ
- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดกันน้ำฉาบเรียบ ใช้แผ่นยิปซัมความหนา 12 มม. สารยิปซัมผสมเคมีป้องกันน้ำ ติดตั้งบนโครงเหล็กชุบสังกะสี รอยต่อด้านบนของแผ่นยิปซัมให้ปิดทับด้วย Bituminous Tape กว้าง 2" ทุกแนว ยาแนวต่อด้านล่างฉาบเรียบ
- ฝ้าเพดานแผ่นซับเสียง ใช้แผ่นฝ้าเพดานชนิดและขนาดตามที่ระบุในแบบ และมีคุณสมบัติพิเศษเคลือบสาร Bacteria and Fungal Resistance ติดตั้งบนเคร่าเหล็กชุบสี
- แผ่นฝ้าอลูมิเนียม(ALUMINIUM CEILING PANEL)ผลิตจากอลูมิเนียมเกรด AA3105 ความหนาไม่น้อยกว่า 1.2 มม. ผลิตตามมาตรฐาน AA (ALUMINIUM ASSOCIATION U.S.A.) หรือ BS 476 Part6,Part7 Class 1
: ก่อนทำการเคลือบต้องผ่านกระบวนการชุบล้างไขมัน และ เคลือบโครเมตตามมาตรฐาน (AAMA 2604)ระบบเคลือบสีเป็นแบบฝุ่น (POLYESTER POWDER COATING) หนา 50-60 ไมครอน หรือ POLYESTER COIL COATING ความ หนา 22 ไมครอน
: แผ่นฝ้าและโครงผลิตตามมาตรฐาน BS:8209 Part2:1991 หรือมาตรฐาน TAIM
: โครงรับฝ้าเหล็ก (GALVANIZED STEEL SUPPORT) โครงฝ้าชุดตัวผลิตจากเหล็กชุบสังกะสี หนา 1.2 มม. ระบบ HOT DIPPED ZINC COATED MID STEEL GRADE SGCC ผลิตตามมาตรฐาน JIS G3302
: รางแขวน (HOOK RAIL) โครงฝ้าชุดตัวแขวนผลิตจากเหล็กชุบสังกะสีหนา 1.2 มม. ระบบ HOT DIPPED ZINC COATED MID STEEL GRADE SGCC ผลิตตามมาตรฐาน JIS G3302
: ลวดแขวน (WIRE ROD) ลวดแขวนฝ้าผลิตจากเหล็กชุบสังกะสี 4.0 มม.
: อุปกรณ์แขวน (HANGING BRACKET) ผลิตจากเหล็กชุบสังกะสี 1.5 มม. เกรด SGCC G 3302 ผลิตตามมาตรฐาน JIS G3302
: อุปกรณ์ยึด (U-LOCK) ผลิตจากเหล็กชุบสังกะสีหนาไม่น้อยกว่า 0.5 มม. เกรด SCGG G 3302 ผลิตตามมาตรฐาน JIS G3302
: น็อตฝังสตัดโบลท์ (STUD BOLT) ผลิตจากเหล็กชุบสังกะสี SWRCH 8A OR 10A CHQ ผลิตตามมาตรฐาน JIS G 3507
: แผ่นฝ้าและอุปกรณ์แขวน ต้องมาจากโรงงานผู้ผลิต เจ้าเดียว ทั้งผู้ผลิตต้องผ่านงานโครงการอ้างอิงอย่างน้อย 50,000 ตรม.

6.4 ตัวอย่าง ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่างต่างๆ เพื่อพิจารณาและอนุมัติก่อนทำการติดตั้ง
- แผ่นยิปซัมชนิดกันน้ำ
- โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสีและอุปกรณ์แขวน พร้อมทั้งอุปกรณ์ต่อเคร่า
- โครงเคร่าเหล็กชุบสีและอุปกรณ์แขวน พร้อมทั้งอุปกรณ์ต่อเคร่าคลิปยึดแผ่นฝ้า
- แผ่นฝ้าซับเสียง
- Bituminous ซับเสียง

6.5 การติดตั้ง
การติดตั้งฝ้าเพดาน จะต้องได้ระดับตามที่ปรากฏในแบบ ในกรณีที่ไม่สามารถ ทำตามระดับที่ระบุในแบบได้ ให้ปรึกษาผู้ออกแบบก่อนดำเนินการ และปฏิบัติตามข้อแนะนำของผู้ผลิต ขนาด และอุปกรณ์ต่างๆ เป็นตามมาตรฐานการติดตั้งฝ้าเพดานที่ดี เฉพาะฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ เมื่อฝ้าเปลี่ยนระดับที่มุมจะต้องใส่ Corner Bead ไว้ตามมุมนั้นๆ ก่อนทำการฉาบเรียบ

6.6 ฝ้าเพดาน ชนิดอื่นที่ระบุตามแบบ ให้ใช้วัสดุอุปกรณ์และดำเนินการติดตั้ง ตามกรรมวิธีมาตรฐานของบริษัทผู้ผลิต หรือตามกำหนดไว้ในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ

ข้อ 7. งานสี
ให้ดูรายละเอียดรายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรมภายใน

ข้อ 8. งานประตู : ประตูไม้ (ในกรณีที่มีใช้ในโครงการ)
ให้ดูรายละเอียดรายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรมภายใน

ข้อ 9. งานกระจก

9.1 วัสดุ
กระจกที่ใช้จะต้องผลิตโดยกรรมวิธี Float Process ผิวหน้า 2 ด้านเรียบสนิท ไม่เป็นฟองอากาศหรือคลื่น ไม่มีแตกร้าวหรือมีรอยขูดขีดใดๆ ทั้งสิ้น ชนิดและขนาดของกระจกต้องได้ตามที่ระบุไว้ในแบบกระจกเงา ใช้กระจกที่มีความหนาตามแบบ ผลิตโดยกรรมวิธี Float Process ไม่เป็นคลื่นฟองอากาศ หรือรอยตกขูดใดๆ ด้านหลังเคลือบด้วยสารเงิน 2 ครั้ง โดยวิธีชุบ ด้วยไฟฟ้าและทาสีรองพื้นทับอีก 1 ชั้น กระจกเงาที่ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความเสียหายจากการที่สารเคลือบหลังหลุดไปเป็นระยะเวลา 5 ปี จากวันที่ทำการติดตั้ง ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนให้ใหม่ภายใน 1 เดือนนับตั้งแต่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้างโดยไม่คิดมูลค่าเพิ่มเติม

วัสดุยึดกระจกและอุดกันซึม (Glazing Material) ประกอบด้วย
- วัสดุแผ่นรองกระจกกับกรอบกระจก(Neo plane Gasket) ทำด้วย Neo plane ลักษณะเป็นเส้นยาว รูปร่าง ขนาด และการใช้งานเป็นไปตามที่บริษัทผู้ผลิตกระจกแนะนำ หรือตามที่ระบุไว้ในแบบ
- วัสดุอุดกันซึม (Sealant Compound) ลักษณะปรากฏอยู่ในหลอด ใช้งานโดยเครื่องมืออัดฉีด วัสดุนี้เป็นส่วนผสมของ Silicone Rubber ในส่วนที่จำเป็นจะต้องใช้ (การใช้งาน ดูเรื่องงานประตูหน้าต่างอลูมิเนียม) การอุดจะต้องเป็นอัตราส่วนระหว่างกว้างและลึกเท่ากับ 2 ต่อ 1 ความลึกต้องไม่น้อยกว่า 6 มม.
- แท่นรองรับและยึดกันกระจก (Setting Block and Spacer Shine) ทำจาก Vinyl หรือ Neo plane รูปร่าง ขนาด ความหนาและการติดตั้ง เป็นไปตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตกระจก ท่อนกั้นของรับกระจกกับกรอบด้านล่างและด้านข้างให้พอเพียง สำหรับดูดวัสดุกันซึมและการขยายตัวของกระจก ต้องกลมกลืนกับวัสดุกันซึม กระจกที่มีความกว้าง 50 นิ้ว ต้องมีแท่นรองรับทุกด้านและแต่ละด้านมีอย่างน้อย 4 จุด ตัวริมกระจกของ ผ เท่า ของความกว้างแต่ละด้าน เพื่อให้เกิดระยะห่างของขอบกระจกกับกรอบอย่างน้อย 3/16" สำหรับกรอบอลูมิเนียม

9.2 ตัวอย่างวัสดุ
ผู้รับจ้างจะต้องเสนอตัวอย่างวัสดุ พร้อมการประมูลงานของกระจกแต่ละชนิดที่ใช้งานขนาดไม่ต่ำกว่า 30 x 30 ซม. ความหนาตามแบบพร้อมอุปกรณ์ยึดกระจก วัสดุอุดกันซึมโดยจะต้องมีเครื่องหมายชื่อบริษัทผู้ผลิต รายการ Specification แสดงคุณสมบัติของวัสดุแนบมาด้วย ชนิดของวัสดุที่จะนำมาใช้ในหน่วยงาน จะต้องได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนทำใช้

9.3 วัสดุกระจกทุกชนิด จะต้องมีคุณสมบัติเทียบเท่ามาตรฐาน (Federal Specification DD-G-45 LA)

9.4 การเตรียมการติดตั้ง ลักษณะหน้าตัดและขนาด จะต้องเหมือนกรอบอลูมิเนียม ตาม Shop Drawing ที่เสนอผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบพิจารณา จะต้องให้ได้ตรงจาก การยึดแต่ละกรอบทำด้วย Screw, Rivet, Bolt และ Nail Head จะต้องทำอย่างแข็งแรง วางอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องตามแบบ ระยะเผื่อของกรอบคลาดเคลื่อนจากการเป็นฉากได้ไม่เกิน 1/8" ของช่วงกรอบตลอดช่วง ต่อผ่านมุมต้องป้องกันสภาพอากาศภายนอกได้ดี ขนาดกว้าง ลึก และส่วนยึดกระจกจะต้องแข็งแรงพอสำหรับการรับน้ำหนัก และการขยายตัวของกระจก ในกรณีที่กรอบเป็นเหล็กหรือไม้ จะ ต้องเคลือบผิวกรอบก่อนทำการติดตั้งกระจก

9.5 การติดตั้งกระจก
- กระจกจะต้องยึดขอบไม่ให้เกิดความแหลมคม การติดตั้งให้ยึดกับกรอบที่จะทำการติดตั้ง สำหรับกระจกนิรภัย (Tempered Glass) จะต้องตัดเจาะมาจากโรงงาน ในหน่วยงานห้ามใช้กรรมวิธีใดๆ ที่จะทำให้ขนาด รูปร่างเปลี่ยนไป การติดตั้งต้องได้แนวดิ่งทั้งสองระนาบวางบนแท่นรองรับ และยึดกันกระจกในตำแหน่งที่มีวัดหน้ากระจกประกบกับตัวกรอบบานให้พอเหมาะ หลังจากนั้นอุดวัสดุกันซึม กรรมวิธีการจัดวางลักษณะของตัวรองรับและอุดยึดกันซึมจะต้องเป็นไปตามบริษัทผู้ผลิตกระจกแนะนำและทำตาม Shop Drawing ที่เสนอผู้ว่าจ้างเพื่ออนุมัติแล้ว
- การอุดเชื่อวัสดุกันซึมที่เป็นส่วนเกิน ต้องใช้น้ำยาทำความสะอาดหรือ Thinner ที่ผู้ว่าจ้างอนุมัติแล้ว วัสดุอุดยึดและกันซึมห้ามใช้ตัวละลายส่วนโดยผสม เพื่อให้คุณภาพถอยตัวลง ก่อนการใช้วัสดุอุดยึด จะต้องทำความสะอาดกรอบบานให้สะอาด ปราศจากฝุ่นผงและไขมันหรือความชื้นที่ จะต้องวัสดุกันซึมจะต้องไม่บ่นระยะอุณหภูมิต่ำกว่า 40 องศาฟาเรนไฮต์
- การใส่กระจก จะต้องจัดวางแท่นตัวรองรับและยึดขอบด้านล่างและด้านข้างกระจก ลักษณะการจัดวางให้ทำตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตกระจกและตัวรองรับ
- ห้ามกระทบกระเทือน หรือโยกย้ายกระจกที่อุดด้วยวัสดุกันซึมแล้ว รวมทั้งห้ามเปิดปิดส่วนที่เป็นประตู หน้าต่าง จนกว่าวัสดุอุดยึดกันซึมจะแห้งตัว
- ผู้รับจ้างจะต้องส่งผู้เชี่ยวชาญควบคุมการทำงานขณะติดตั้งกระจก จนกว่างานจะแล้วเสร็จ
- การทำความสะอาดกระจกหลังการติดตั้ง เมื่องานติดตั้งกระจกเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะต้องทำความสะอาดกระจกทั้งสองหน้า น้ำยาทำความสะอาดจะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน ก่อน ผิวกระจกเมื่อเสร็จแล้วก่อนรับงานจะต้องไม่มีรอยขูดขีดแตกร้าว หลังจากติดตั้งกระจกเสร็จแล้ว ผู้รับจ้างต้องทำใบรับประกันอย่างน้อย 1 ปี หากมีเสียหายอันเกิดจากการติดตั้งเกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนให้ใหม่ไม่เกิน 1 เดือนหลังจากได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องจ่ายเงินเพิ่มแต่ประการใด

ข้อ 10. งานระบบวิศวกรรมต่างๆ
เนื่องจากงานก่อสร้างตกแต่งตามสัญญานี้ จะต้องดำเนินการภายในหน่วยงานที่กำลังก่อสร้างอยู่ ดังนั้นงานวิศวกรรมในระบบต่างๆ เช่น ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบโทรศัพท์และสื่อสาร รวมทั้งงานอื่นๆ ผู้ว่าจ้างต้องยึดถือข้อกำหนดในการก่อสร้าง คือ ชนิดและขนาดของวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ การเดินท่อ การประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ และงานอื่นๆ ยกเว้น งานส่วนที่ระบุไว้เป็นพิเศษในแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ ตามมาตรฐานของหน่วยงานที่เข้าไปดำเนินการนี้ โดยผู้รับจ้างจะต้องศึกษาแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบรวมทั้งข้อกำหนด (Specification) ในการระบบต่างๆ ดังกล่าวของหน่วยงานที่เข้าดำเนินการให้เข้าใจชัดเจนโดยละเอียดเสียก่อน และผู้รับจ้างจะต้องจัดทำ Shop Drawing สำหรับงานในระบบวิศวกรรมสาขาต่างๆ ส่งให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน เพื่อร่วมพิจารณาความเหมาะสมและปรับปรุงให้เข้ากับงานระบบหลักของอาคาร ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและทำงานประสานงานกับผู้รับจ้างรายอื่นๆ เพื่อให้งานทุกส่วนสำเร็จลุล่วงไปโดยเรียบร้อยสมบูรณ์
ค่าใช้จ่ายในการต่างๆ ข้างต้นนี้ เป็นของผู้รับจ้างทั้งหมด จะนำมาเป็นเหตุในการเรียกร้องค่าเสียหาย หรือต่อสัญญาใด ๆ มิได้

ข้อ 11 งานตกแต่งผิว

11.1 ขอบเขตของงาน
ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุ แรงงาน และอุปกรณ์ประกอบที่จำเป็น เพื่อทำงานให้แล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ และจุดมุ่งหมายของแบบ รายละเอียดและรายการประกอบแบบ เพื่อให้งานเรียบร้อยและสมบูรณ์

11.2 วัสดุ
วัสดุที่ใช้กรุตกแต่งผิวทุกชนิด ต้องเป็นวัสดุที่ได้มาตรฐาน เรียบร้อยสมบูรณ์ ตามชนิดและขนาดของวัสดุนั้น ๆ ตามที่กำหนดไว้ในแบบ หรือรายการประกอบแบบ

11.3 ตัวอย่าง
ผู้รับจ้างจะต้องเสนอตัวอย่างของวัสดุแต่ละประเภท ที่จะใช้ในงานตกแต่งต่อผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบ เพื่อพิจารณาอนุมัติ พร้อมรายละเอียด ชื่อบริษัทผู้ผลิต หรือตัวแทนจำหน่าย กรรมวิธีในการประกอบติดตั้งอุปกรณ์ต่าง ๆ รวมทั้งรายละเอียดอื่น ๆ (ถ้ามี) วัสดุที่ได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบ และได้ผ่านการตรวจสอบคุณภาพจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน แล้วเท่านั้น ที่จะนำไปใช้งานได้

11.4 การประกอบติดตั้ง
การประกอบและติดตั้งวัสดุชนิดต่าง ๆ ต้องเป็นไปตามกรรมวิธีที่ถูกต้องของบริษัทผู้ผลิต หรือตามที่ระบุไว้ในแบบ ซึ่งได้รับอนุมัติจาก ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน แล้วเท่านั้น

11.5 ชนิดของวัสดุ
พรม : ชนิด 100 % Solution Dyed Nylon Ecosoft Backing น้ำหนักอย่างต่ำ 22oz./Sq.yard อัตราการทอ อย่างต่ำ 1 นิ้ว/12เข็ม น้ำหนักเส้นใย 22 ออนซ์/ตารางหลา ความสูงเส้นใย อย่าง ต่ำ 4 มม. วัสดุรองทอ 100%ใช้แอลเตอร์และวัสดุรองรับแรงกระแทก ทำจากวัสดุรีไซเคิลไม่ต่ำกว่า 80% เส้นใยเคลือบสารป้องกันคราบและสิ่งสกปรก ผ่านมาตรฐาน BS EN 985, BS EN 986, AATCC134, BS 4790C และ ASTM,648 ,การดูดซับเสียงอย่างต่ำ 0.40 ขนาด และกรรมวิธีการปูพรม ให้เป็นไปตามที่ระบุในแบบ หรือตามกรรมวิธีของบริษัทผู้ผลิต โดยกำหนด INTERFACE FIT COLLECTION,EQUATOR COLLECTIONและ EQUILIBRIUM II CARPET INTER : CASCADE PATTERN ,HIGHWAY PATTERN ซุ่งสี IMOS

หินอ่อน- หินแกรนิต (Granite) : ชนิดและขนาดของหินอ่อนหรือหินแกรนิตในแต่ละส่วน ให้เป็นไปตามที่ระบุในแบบรายละเอียดหรือ รายการประกอบแบบ
- การเตรียมผิวหน้า ให้ใช้กรรมวิธีเช่นเดียวกับการกรุกระเบื้องเคลือบ
- ตัวอย่าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งตัวอย่างหินอ่อนหรือหินแกรนิต พร้อมทั้งอุปกรณ์การยึดแผ่นกับผนังต่าง ๆ
รวมทั้ง Shop Drawing ของ Tile Pattern และกรรมวิธีการติดตั้ง เสนอต่อผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบ เพื่ออนุมัติก่อนทำการติดตั้ง
- การปูหรือกรุหินอ่อน-หินแกรนิต ให้ใช้อัตราส่วนผสมปูนซีเมนต์ต่อทราย 1 : 3 โดยปริมาตรผสม น้ำยา Hiflex Sealobond
การปูหินอ่อนหรือหินแกรนิต ต้องคัดเลือกหินอ่อนหรือหินแกรนิตที่มีคุณภาพและสีสันต่อเนื่องในพื้นที่เดียว กัน และจะต้องปูแผ่น ตรงกลางห้องเข้าทางแผ่น โดยให้เหลือเศษแผ่นหินที่พื้นหรือผนัง 2 ข้างเท่ากัน ซึ่งไม่น้อยกว่าครึ่งแผ่น หรือตามที่ระบุไว้ในแบบ
เส้นแนวต่อทุกเส้นจะต้องขนาน ตรงหรือทำมุมฉากกับแนวของผนังภายในห้อง
แผ่นหินเมื่อปูเสร็จแล้ว จะต้องเรียบไม่มีรอยแตกบิ่นหรือแยกเป็นคลื่น ส่วนที่ติดกับท่อระบายน้ำหรือผนังอื่น ๆ ที่อยู่บนพื้นจะต้องปู แผ่นหินให้ประณีต ทำให้แนบสนิท และหลังจากปูเสร็จเรียบร้อยแล้วต้องทิ้งไว้ให้แห้ง โดยไม่ถูกกระทบกระเทือนหรือรับน้ำหนัก เป็นเวลา 48 ชั่วโมง จึงต้องล้างทำความสะอาดซ่อมแซมแผ่นหินที่ไม่เรียบร้อย และอุดรอยต่อของแผ่นหินด้วยซีเมนต์ขาวให้เรียบ ร้อย ทิ้งไว้แล้ว
ผนังเมื่อปูแผ่นหินเสร็จแล้วให้ทำความสะอาดและขัดด้วย Wax 2 ครั้ง
แนวรอยต่อของแผ่นหินต้องเป็นแนวเส้นตรง และทำมุมฉากกับ ผู้รับจ้างจะต้องทำแบบขยายแสดงการจัด Pattern ของแผ่นหิน และการเริ่มพื้นโดยละเอียด รวมทั้งกรรมวิธีการติดตั้งเสนอต่อผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบเพื่อพิจารณาและยอมรับเป็นลายลักษณ์ อักษรก่อนทำการติดตั้ง
เมื่องานเสร็จแล้ว ผิวแผ่นหินทุกแผ่นจะต้องเป็นแนวระนาบเดียวกัน โดยสามารถใช้กรอบอลูมิเนียมตัว U ขนาด 1" x 4" เส้นตรง ยาว 1.50 ม. วางทาบผิวพื้นได้ ผิวทุกส่วนจะต้องสัมผัสกับผิวหน้ากว้างของอลูมิเนียมพอดีทุกจุด ถ้าผิวใดไม่ถูกต้องจะรื้อถอน ออกทำใหม่

STAINLESS STEEL:
- ชนิดและขนาดของ Stainless Steel ต้องได้มาตรฐานที่ระบุไว้ในแบบรายละเอียดหรือรายการประกอบแบบ
- ตัวอย่าง ผู้รับจ้างต้องจัดส่งตัวอย่างหรือวัสดุและอุปกรณ์ พร้อมกรรมวิธีการติดตั้ง เสนอต่อผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบ เพื่ออนุมัติ
ก่อนนำไปติดตั้ง วัสดุที่รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษร และผ่านการตรวจสอบคุณภาพจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออก แบบแล้วเท่านั้น จึงจะนำไปใช้งานได้
- การติดตั้ง ให้ติดตั้ง Stainless Steel บนไม้อัดยางหนา 10 มม. โครงเคร่า 1" x 2" @ 0.40 * อัดด้วยกาวของแผ่น Stainless Steel ยึดด้วย Screw Stainless Steel ในส่วนที่จำเป็น แล้วจึงนำไปติดตั้งในส่วนที่กำหนด เมื่อติดตั้งเรียบร้อยแล้ว ผิว Stainless Steel ต้องเรียบไม่เป็นคลื่นแนวเส้นตรง รอยเชื่อมต่าง ๆ ให้ปัดหรือขัดให้เรียบเป็นผิวเดียวกัน

ทองเหลือง
- ข้อกำหนดเหมือน Stainless Steel

แผ่นพลาสติกลามิเนต :
- ชนิดและขนาด ต้องได้มาตรฐานที่กำหนดไว้ในแบบรายละเอียดหรือรายการประกอบแบบ
- ตัวอย่าง ผู้รับจ้างต้องจัดส่งตัวอย่างหรือวัสดุและอุปกรณ์ พร้อมกรรมวิธีการติดตั้ง เสนอต่อผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบ เพื่ออนุมัติ
ก่อนนำไปติดตั้ง วัสดุที่รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษร และผ่านการตรวจสอบคุณภาพจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบแล้วเท่านั้น จึงจะนำไปใช้งานได้
- การเตรียมพื้นผิวที่จะกรุ ปัดฝุ่น ผง เศษสิ่งของต่าง ตามซอกมุมออกให้หมด พื้นผิวจะต้องสะอาดปราศจากเศษวัสดุและคราบ น้ำมันต่าง ๆ
- การกรุแผ่นพลาสติกลามิเนต ให้ทากาวยางที่ผิวทั้งสองส่วนที่จะกรุ และแผ่นพลาสติกลามิเนตทิ้งไว้ให้แห้ง แล้วอัดติดกันให้แน่น ด้วยแม่แรงหรือสิ่งกดทับอื่น ๆ อย่าให้มีฟองอากาศหรือเป็นคลื่น จนกว่ากาวจะแห้งสนิท แล้วจึงทำการแต่งขอบ ลบมุม ในกรณีที่มีการเข้ามุม ให้ส่วนที่อยู่ด้านบนทับขอบส่วนที่อยู่ด้านล่าง อัดขอบให้แน่นจนกาวแห้งสนิท แล้วจึงแต่งขอบมุม

สำหรับรอยต่อของแผ่นพลาสติกลามิเนตมีความยาวเกินกว่า 2.40 เมตร ให้ต่อส่วนกลางของส่วนที่กรุออกเป็น 3 หรือ 4 ส่วน หรือตามที่ระบุไว้ในแบบรายละเอียดหรือรายการประกอบแบบ การต่อต้องตรงกันทั้งส่วนบนและส่วนล่าง

ข้อ 12. งานเฟอร์นิเจอร์

12.1 งานเฟอร์นิเจอร์ในงานตามสัญญานี้ มีความหมายรวมถึงเฟอร์นิเจอร์ชนิดติดกับที่ หรือเฟอร์นิเจอร์ติดผนัง (Fixed Furniture) เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (Loose Furniture or Movable Furniture) และงานอื่น ๆ ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องจัดทำ จัดซื้อ ประกอบและติดตั้งให้ เรียบร้อยสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ของแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ

12.2 การตรวจสถานที่
ผู้รับจ้าง จะต้องทำการตรวจสอบระยะต่าง ๆ จากหน่วยงานจริงก่อนการดำเนินงาน เพื่อให้ทราบระยะและปัญหาในการดำเนินงาน ณ หน่วยงาน หากมีข้อขัดแย้งหรือมีปัญหาเกี่ยวกับแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ ให้แจ้งต่อผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบ ก่อนการดำเนินการ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบเป็นข้อยุติ

12.3 วัสดุและอุปกรณ์ต่าง ๆ
ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในแบบรายละเอียดหรือรายการประกอบแบบ

12.4 ตัวอย่าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งตัวอย่างผ้า วัสดุและอุปกรณ์ พร้อมกรรมวิธีการติดตั้ง เสนอต่อผู้ว่าจ้างหรือผู้ออกแบบ เพื่ออนุมัติก่อนนำไปติดตั้ง วัสดุที่ได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษร และผ่านการตรวจสอบคุณภาพจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบแล้ว เท่านั้น จึงจะนำไปใช้งานได้

12.5 งานเฟอร์นิเจอร์เข้าที่หรือเฟอร์นิเจอร์ติดผนัง (Fixed Furniture)
- การติดตั้ง
ในการประกอบเฟอร์นิเจอร์เข้าที่ หรือเฟอร์นิเจอร์ติดผนังช่วงระยะต่าง ๆ ผู้รับจ้างต้องเตรียมเผื่อการติดต่อเข้ามุมกับหน่วยงาน ก่อนการติดตั้ง หากเฟอร์นิเจอร์จะติดปิดบังอุปกรณ์ไฟฟ้าหรืออุปกรณ์อื่น ๆ ผู้รับจ้างจะต้องเคลื่อนย้ายหรือปรับอุปกรณ์ต่าง ๆ ไว้บนเฟอร์นิเจอร์ในตำแหน่งที่เหมาะสมด้วย ทั้งนี้ต้องผ่านการอนุมัติและตรวจสอบจากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบ ก่อน
- การตรวจสอบ
ในการประกอบเฟอร์นิเจอร์ ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบมีสิทธิตรวจและดูความคืบหน้าของงานระหว่างดำเนินการทั้งที่ โรงงานและ ณ หน่วยงานที่ก่อสร้างได้ทุกเวลาตั้งแต่เริ่มดำเนินงานจนกระทั่งแล้วเสร็จสมบูรณ์ ผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความ สะดวกในการตรวจงานได้ตลอดเวลา
- การประกอบ
ทำตามแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ ประกอบไม้ ให้ใช้ตะปูเกลียวสำหรับใช้งานไม้แบบฝังในเนื้อไม้ อุดด้วยพุตตี้ ขัดด้วยกระดาษทราย แต่งผิวนอก การประกอบหรือเข้าไม้ ให้ใช้วิธีใดวิธีหนึ่ง หรือหลายวิธีดังต่อไปนี้เท่านั้น คือ ตะปูเกลียว เข้า เดือยไม้ เข้าแบบบากฉลาม และอัดกาวแน่น การติดตั้งต้องเข้าที่สนิท ได้ระดับทั้งทางตั้งและทางนอน และยึดเข้าที่อย่างถาวร
- งานโครงไม้
ทำตามข้อกำหนดในหมวดงานไม้
- บานเปิด, บานเลื่อนและลิ้นชักต่าง ๆ
กรอบบานเปิด บานเลื่อนและหน้าลิ้นชักที่มองเห็นได้จากภายนอกทั้งหมด ใช้ไม้เนื้อแข็งปิดขอบไม้อัดหรือตามที่ระบุในแบบราย ละเอียด ขนาดที่จะต้องใช้ตามแบบรายละเอียดหรือรายการประกอบแบบ ไม้พื้นลิ้นชักทั้งหมดให้ใช้ไม้อัดยางมีความหนา 6 มม. ตู้ บานเปิดทุกบานติดกำมะปูจับบานทุกบาน ลิ้นชักติดรางเลื่อนตามรายการประกอบแบบ
- งานไฟฟ้าและโทรศัพท์ในเฟอร์นิเจอร์
เนื่องจากมีการเดินสายไฟฟ้า และสายโทรศัพท์ในเฟอร์นิเจอร์บางแบบ โดยจะทำการร้อยสายไฟและติดตั้งเต้ารับไฟฟ้าที่ เฟอร์นิเจอร์นั้น ๆ แบบและเฟอร์นิเจอร์ที่จะต้องดำเนินการเดินสายไฟ ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า และสวิทช์ระบบปรับอากาศ ให้ผู้รับ จ้างปรึกษาผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบก่อนดำเนินการประกอบงานเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมด

12.6 งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (Loose Furniture or Movable Furniture)
การตรวจสอบงานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวให้ทำตัวอย่างตามที่กำหนดในแบบรายละเอียดหรือรายการประกอบแบบตามขั้นตอนเพื่อตรวจสอบแก้ไขให้ถูกต้องดังนี้
- เก้าอี้และโซฟา เมื่อทำโครงเหล็กหรือโครงไม้ ลาดผ้ากระสอบกรุ No Sag Spring บุฟองน้ำ หุ้มผ้าด้วยดิบเสร็จ ให้ผู้ออกแบบตรวจ สอบและอนุมัติ แล้วจึงหุ้มผ้าจริงได้เพื่อนำเสนอผู้ว่าจ้างตรวจสอบอนุมัติ และรับไว้เป็นตัวอย่างเพื่อควบคุมมาตรฐานและถือเป็น จำนวนหนึ่งของงานในสัญญา
- โต๊ะและตู้ต่าง ๆ เมื่อทำโครงประกอบไม้ติดตั้งบานประตูและลิ้นชักเสร็จ นำเสนอต่อผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบตรวจเพื่อ อนุมัติ แล้วทำให้ทาสี ติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ นำเสนอผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน ตรวจสอบอีกครั้ง และรับไว้เป็นตัวอย่างเพื่อควบคุมมาตรฐานและถือเป็นจำนวนหนึ่งของสัญญา
- การส่งมอบงาน ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งงานเข้าที่ตามตำแหน่งที่ระบุในแบบรายละเอียด และรายการประกอบแบบตามสถานที่เรียบ ร้อย การตรวจรับงานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวที่จัดวางถูกต้องตามตำแหน่งที่ระบุในแบบ หรือตามตำแหน่งที่ผู้ออกแบบระบุเท่านั้น จะไม่ตรวจรับเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวที่อยู่ในโกดัง โรงงาน หรือสถานที่อื่น ๆ ทั้งสิ้น
- งานตู้ โต๊ะ และเก้าอี้ต่าง ๆ
: งานประติดที่มองเห็นทั้งหมดเป็นไม้สัก ไม้อัดสักทั้งหมด นอกจากจะระบุเป็นอย่างอื่นทำสีตามรายการและตัวอย่าง
: พลาสติกลามิเนต ทั้งหมดสำหรับหน้าโต๊ะและตู้ความหนา 1 มม. สีและคุณภาพตามตัวอย่างที่ระบุในแบบขนาดและ รอยต่อทำตามแบบการติดตั้งทำตามกรรมวิธีหรือคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตหรือผู้แทนจำหน่าย
: หนังเทียม คุณภาพและสีตามตัวอย่างที่ระบุในแบบ ขนาดและรอยต่อตามแบบให้ใช้กาวลาเท็กซ์ในการติดตั้ง

12.7 การกรุผิวหน้า
ไม้อัด :
- ในการกรุผิวหน้างานเฟอร์นิเจอร์ด้วยไม้อัด การเข้าไม้ให้ใช้กาวทาที่โครงและส่วนที่ยึดติดก่อนที่จะยึดด้วยตะปูหรือยึดหัว และ ส่งให้ติดลงไปในเนื้อไม้ การตอกตะปูต้องทำด้วยความประณีต ไม่มีรอยหัวฆ้อนปรากฏที่ผิว ระยะตอกตะปูต้องห่างไม่เกิน 20 ซม. และต้องอัดแนวต่อไว้จนกว่ากาวจะแห้งสนิท ในกรณีที่ต้องทำการต่อไม้อัดตามแนวยาวเกินกว่า 2.40 เมตร ให้กรุลายไม้ขวางแนว ความยาวของตู้ นอกจากจะมีวัสดุอื่นกรุทับหน้า ขอบและลัมไม้อัดทั้งหมดต้องไสให้เรียบและได้แนวก่อนทำการกรุ และขัดเรียบ รอยต่างระหว่างโครงกับไม้อัด และต้องไม่ตัดหัวไม้อัดโดยใช้ตัวไม้สักในส่วนที่สามารถมองเห็นได้จากภายนอกต้องหรือใช้ไม้ยาง หรือไม้เนื้อแข็งในส่วนที่ไม่สามารถมองเห็นได้จากภายนอก ไม้อัดที่ใช้ให้มีคุณภาพมาตรฐานเทียบเท่าของบริษัท ไม้อัดไทยบางนา จำกัด

แผ่นพลาสติกลามิเนต :
- ก่อนการดำเนินการ ให้ตรวจสอบขนาดและส่วนที่จะกรุและตัดแต่งพลาสติกลามิเนตให้ได้ขนาดแล้วทำความสะอาดส่วนที่จะกรุ ปัดฝุ่น ผง เศษไม้ต่าง ๆ ตามซอกมุมออกให้หมดก่อนที่จะทากาวยางที่ผิวและส่วนที่จะประกบกัน และอัดติดให้แน่นให้ทั่ว อากาศหรือเป็นคลื่น และอัดด้วยแม่แรงหรือสิ่งกดทับอื่น ๆ จนกาวแห้งสนิท และแต่งขอบลบมุมเล็กน้อย ในกรณีที่มีการเข้ามุม ให้ส่วนที่อยู่ด้านบนทับขอบส่วนที่อยู่ด้านล่างและอัดขอบให้แน่น

STAINLESS STEEL:
- Stainless Steel ที่ใช้ ความหนาตามที่กำหนดและเรียบสม่ำเสมอ ก่อนติดตั้งต้องปรับแต่งส่วนที่จะทำการกรุ ให้สมบูรณ์ส่วนที่เป็นลิ้นหรือเหลี่ยม ส่วนวิธีการติดตั้งเหมือนแผ่นพลาสติกลามิเนต แต่ให้ขัดขอบแผ่น Stainless Steel ให้เรียบร้อย ผิว Stainless Steel ต้องเรียบ ไม่เป็นคลื่น แนวเส้นต้องตรง รอยเชื่อมต่าง ๆ ให้ขัดหรือปัดให้เรียบเป็นผิวเดียวกัน

หินสังเคราะห์ :
- เป็นวัสดุประเภท RIENFORCED MODIFIED ACRYLIC SOLID SURFACE มีส่วนผสมของหินและแร่ตามธรรมชาติบีบอัดโดยใช้ความดันสูงเป็นเนื้อเดียวกันทั้งแผ่น(HOMOGENEOUS) ไม่มีรูพรุน
ผลิตจาก Acrylate, Unsaturated NGP Polyester Resin Filled ATH(Aluminium-tri-hydrate) และ Normal Mineral หรือผลิตจาก Solid acrylic surface 100% Polymethylme Thacrylate (PMMA) แผ่นมีความหนา 12มม. สามารถขึ้นรูปได้ ตั้งแต่ 12 มม.
ทนความร้อน 180องศาเซลเซียส ตามมาตรฐานทดสอบNEMA LD-3-3,6 วัสดุมีความยืดตัว.3% ตามมาตรฐานการทดสอบ ASTM D-638 สามารถดัดโค้งได้ด้วยความร้อน แผ่นวัสดุไม่เป็น อันตรายต่อสิ่งแวดล้อม ไม่มีรูพรุนเชื้อราและแบคทีเรียไม่ฝังตัวและเจริญเติบโตบนแผ่น,ไม่ก่อเกิดควันเมื่อเกิดการ เผาไหม้และปลาปล่อยสารพิษในกรณีที่เกิดไฟ
อัตราการขยายและหดตัวในอุณหภูมิร้อนเย็นได้มาตรฐานASTM D696

12.8 งานสีและการทำผิว
หมายถึงการพ่น, การทำ, การลงสีขึ้น, การทำน้ำมันต่างๆ ตลอดจนงานตกแต่งอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน ยกเว้นส่วนที่กำหนดให้เป็นวัสดุอื่น

ขั้นตอนการทาสี
ประเภทสี:
- สีน้ำมัน ทาหรือพ่นผิวไม้หรือโลหะต่างๆ
- ทาแชลแลคและทาน้ำมัน ทาหรือพ่นบนผิวไม้
- สีอื่น ๆ จะระบุเพิ่มเติมไว้เฉพาะงาน หรือเป็นพิเศษเฉพาะแห่ง

การเตรียมงานรองพื้น
- งานไม้
ส่วนที่เป็นงานไม้จะต้องแห้งสนิท ปัดฝุ่นผงและเศษวัสดุต่าง ๆ ให้ปราศจากรอยสกปรกหรือคราบน้ำมัน ย้ำหัวตะปูให้จมลงไปในเนื้อไม้ และอุดรอยต่อต่างๆ ให้เรียบร้อย ใช้กระดาษทรายขัดไม้หรือเฟอร์นิเจอร์ต่างๆ ที่สำเร็จจากโรงงาน ต้องทาสีรองพื้นหรือทาสีในชั้นแรกตามระยะเวลาที่กำหนดก่อนที่จะนำมาติดตั้ง
- ส่วนที่เป็นโลหะ
ก่อนอื่น ต้องทำความสะอาดผิวโลหะให้ปราศจากรอยสนิมฝุ่นและละอองต่างๆ หรือสิ่งสกปรกอื่นๆ โดยใช้กระดาษทรายหรือแปรงลวดขัด และล้างด้วยน้ำยากันสนิม เช็ดให้แห้งด้วยผ้าสะอาดก่อนที่จะทาสีรองพื้นเจลล์ออโต้ หรือดำเนินการทาสีหรือผิวที่ระบุให้

การดำเนินงาน
การดำเนินงาน หรือทำผิวทั่วไปให้ปฏิบัติตามหัวข้อต่างๆ ดังต่อไปนี้
- สภาพดินฟ้าอากาศที่ไม่เหมาะในการทาสี
ผู้รับจ้างจะต้องไม่ทาสี หรือผิวในขณะที่มีดินฟ้าอากาศไม่เหมาะ เช่น ในวันที่มีอากาศชื้นหรือมีฝนตก ห้ามทาสีบริเวณที่เปียกชื้น หรือมีฝุ่นละออง เมื่อมีการทาสีครั้งที่ 2 หรือในการทาสีแต่ละครั้ง ต้องรอให้สีเดิมแห้งสนิทเสียก่อน
- การทาสีทุกครั้ง
ผู้รับจ้างจะต้องปิดบริเวณอื่นๆ ที่ไม่ได้ทาสีให้เรียบร้อยด้วย Tape และแกะออกเมื่อทาสีหรือผิวเสร็จแล้ว
- ก่อนทาสีจริงทุกครั้ง
ผู้รับจ้างต้องเสนอตัวอย่างสีจริงครั้งสุดท้าย ให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบพิจารณาก่อน หรือแสดงตัวอย่างของสีกับผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน หรือผู้ออกแบบ โดยทาพื้นผิวน้ำ เป็นเนื้อที่ประมาณ 1ตารางเมตร ทุกๆ ขั้นที่จะต้องทาสีหรือผิว หากผู้รับจ้างดำเนินการไปโดยพลการ ผลเสียหายอันเกิดขึ้นนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการแก้ไขเปลี่ยนแปลง จนเป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน โดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น
- การเก็บรักษาสี
การเก็บรักษาสี จะต้องเก็บในที่ไม่อับชื้น และทุกสีที่กำหนดต้องจัดแยกแต่ละชนิด อย่าให้ปะปนกัน

การย้อมสีและทำสีไม้
หลักการย้อมสีและทาสีไม้โดยทั่วไปมีดังนี้
การย้อมสีไม้:
- ย้ำหัวตะปูต่างๆ ให้จมลงในเนื้อไม้
- อุดรอยต่อ, หัวตะปูต่างๆ ด้วยพุตตี้ หรือสีเหลืองผสมแชลแลค
- ขัดผิวให้เรียบด้วยกระดาษทรายหยาบ ถ้ามีรอยขรุขระให้อุดแต่งอีกครั้ง และขัดด้วยกระดาษทรายเหมือนครั้งแรก
- ปิด Tape กันแนวส่วนที่ไม่ย้อมสี
- ลงฝุ่นจับย้อมผิว และขัดพื้นให้เรียบร้อยตามสีที่ต้องการ (เฉพาะการทาสีโอ๊ค)
- การทาน้ำมันหรือสีจริงครั้งที่ 1 หากมีรอยขนแปรงหรือผิวไม่เรียบ ขัดด้วยกระดาษทรายละเอียด แต่งลายและรอยต่อต่างๆ
- ทาน้ำมันหรือสีจริงครั้งที่ 2 หากมีรอยขนแปรงให้ขัดให้เรียบร้อย ลงลูกประคบ แต่งสีอีกครั้งสุดท้ายก่อนที่จะเคลือบผิวอีกครั้ง

การทาน้ำมันหรือสี
การทาน้ำมันหรือสีในส่วนที่มองไม่เห็นได้จากภายนอกสู่ ให้ดำเนินการดังนี้
- ย้ำหัวตะปู และอุดด้วยพุตตี้ ขัดผิวและปัดฝุ่นละอองให้เรียบร้อยและปิด Tape กันส่วนที่ไม่ต้องการ
- ทาน้ำมันหรือสีจริงครั้งที่ 1 และขัดผิวให้เรียบร้อยก่อนที่จะทาสีจริงครั้งสุดท้าย

งานทาสีเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดนี้ ให้เสนอตัวอย่าง 1 ตารางฟุตเพื่ออนุมัติงานสีไม้สำหรับเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวทั้งหมด ให้ปฏิบัติตามขั้นตอนดังนี้
- สีไม้ เป็นสีแลคเกอร์ชนิดด้าน
- ขั้นที่ 1 ให้ขัดด้วยกระดาษทรายละเอียดโดยตลอดผิวนอกที่มองเห็น
- ขั้นที่ 2 ให้พ่นแชลแลคขาวใส
- ขั้นที่ 3 ให้พ่นแชลแลคโดยใช้ลูกประคบโดยตลอด
- ขั้นที่ 4 ให้ขัดด้วยกระดาษทรายน้ำโดยตลอด
- ขั้นที่ 5 ให้พ่นแลคเกอร์ด้านโดยตลอด
- ขั้นที่ 6 ให้ขัดกระดาษทรายน้ำโดยตลอดอีกครั้ง
- ขั้นที่ 7 ให้พ่นแลคเกอร์ด้านชั้นสุดท้าย 2 ครั้งโดยตลอด ส่วนสีของเนื้อไม้ให้ทำตามตัวอย่าง

ข้อ 13. งานประตูหน้าต่างและงานอลูมิเนียม
ให้ดูรายละเอียดในรายการประกอบแบบสถาปัตยกรรมภายใน

ข้อ 14. งานกระเบื้องเคลือบและกระเบื้องโมเสค
ให้ดูรายละเอียดในรายการประกอบแบบสถาปัตยกรรมภายใน

ข้อ 15. งานกรุกระเบื้องแผ่นเรียบหรือกระเบื้องใยหิน
ให้ดูรายละเอียดในรายการประกอบแบบสถาปัตยกรรมภายใน

ข้อ 16. งานทำพื้นกระเบื้องยาง
ให้ดูรายละเอียดในรายการประกอบแบบสถาปัตยกรรมภายใน

ข้อ 17. งานเครื่องสุขภัณฑ์
ให้ดูรายละเอียดในรายการประกอบแบบสถาปัตยกรรมภายใน

ข้อ 18. งานพื้นไม้ปาร์เก้สำเร็จรูป (Veneer Floor)
เป็นพื้นไม้ โดยนำเอาไม้จริงมาผสานกันแผ่น HDF หรือไม้อัดหลายชั้น ทำรางลิ้น

18.1 คุณสมบัติและโครงสร้าง
- ไม้จริงเกรด A ตามระบุ ความหนาไม่ต่ำกว่า 3 มม. เคลือบผิวหน้าด้วยแล็คเกอร์หรืออะคริลิคแล็คเกอร์ หนา ไม่ต่ำกว่า 6 ชั้น (ครั้ง)
- แกนไม้รองไม้จริง ประกอบด้วยเศษไม้บดอัดผสมกาวเรซิน (HDF) หรือไม้อัด (ไม้ไม่น้อยกว่า 3 ชั้น) วางสลับขวางเกรนไม้ ทำรางลิ้น
- การติดตั้ง ใช้ระบบคลิกล็อค โดยไม่ใช้กาวหรือรางลิ้น ใช้กาวเฉพาะสำหรับติดตั้งได้

18.2 การติดตั้ง
การติดตั้งแบบลอยตัว
- ต้องติดตั้งบริเวณพื้นแห้ง ปราศจากความชื้น โดยปูพลาสติก PE ขนาด 0.02 มม. และตามด้วยแผ่น PE โฟมขนาด 2 มม. ให้ทับทางเดียวกันเพื่อป้องกันความชื้นและดูดซับเสียง
- เริ่มปูไม้แถวแรก โดยเว้นระยะติดตั้งให้ห่างจากผนังประมาณ 10 มม. คลิกด้านหัวท้ายของไม้ให้ลงล็อค
- เริ่มปูแถวที่สองโดยใช้เลื่อยตัดไม้พื้นให้ได้ประมาณครึ่งแผ่น แล้วคลิกให้ลงล็อคกับแผ่นที่หนึ่งของแถวแรก จากนั้นปูไม้พื้นให้ได้ต่อเนื่องจนเสร็จเรียบร้อย
- การติดบัวไม้รอบผนังห้องและติดอุปกรณ์ตัวจบต่างๆ ตามลำดับ การติดบัวควรยึดติดกับผนัง (ไม่ควรยึดบัวกับพื้นไม้โดยตรง)

การติดตั้งบนตง
ต้องติดตั้งบริเวณพื้นปูนที่แห้ง ปราศจากความชื้น แน่น และไม่มีฝุ่น ติดตั้งตงไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1" x 2" โดยวางเว้นระยะห่างแต่ละแถวประมาณ 40 ซม. ตามแนวความยาวของห้อง แล้วยึดด้วยตะปู วางพื้นไม้บนตงโดยใช้ตะปูยึดระหว่างบริเวณลิ้นกับตงไม้เนื้อแข็งเพื่อซ่อนหัวตะปู วางต่อพื้นไม้แต่ละแถวให้สนิทกัน โดยเว้นระยะโดยรอบห้องประมาณ 10 มม.

การติดตั้งบนไม้อัด
ต้องติดตั้งบริเวณพื้นปูนที่แห้งปราศจากความชื้น แน่นและไม่มีฝุ่น และเตรียมแผ่นไม้อัด ความหนา ประมาณ 10-20 มม. ยึดแผ่นไม้อัดกับพื้นปูนด้วยตะปู และเว้นระยะห่างระหว่างแผ่นไม้อัดประมาณ 1 ซม. ใช้ตะปูยึดระหว่างลิ้นของพื้นไม้กับไม้อัด และใช้กาวยึดบริเวณลิ้นของพื้นไม้ โดยเว้นระยะโดยรอบห้องประมาณ 10 มม.

ข้อ 19. งานมู่ลี่อลูมิเนียม 25 มม. (HORIZONTAL BLIND PERMA SYSTEM)
มู่ลี่อลูมิเนียม 25 มม. (1 นิ้ว) ประกอบขึ้นจากโครงสร้าง และระบบที่แข็งแรง ดังต่อไปนี้
19.1 Slatใบมู่ลี่ความหนา 0.22 มม. ทำด้วยอลูมิเนียมชนิดพิเศษ แข็งแรง ผ่านการอบสี Enamelled Alloy อย่างดี ไม่ลอก
19.2 Cord เชือกดึง และเชือกร้อยใบ ทำด้วยใยสังเคราะห์เทอร์ลีน 100% ไม่ยืด ไม่หด แช่น้ำได้ เป็นสีเดียวกับใบม่าน
19.3 Head Rail ตัวรางเหล็กเส้นใหญ่และแข็งแรง ขนาด 38 x 28 มม. สามารถทำได้กว้างถึง 3.40 เมตร
19.4 Cord Clocker ตัวล็อคทำด้วยเฟืองโลหะหลอ จำนวน 6 ชิ้น เพื่อเพิ่มความละเอียดในการหยุดทุกตำแหน่ง ไม่เป็นสนิม ล็อค ง่าย และสนิท
19.5 Tilt Mechanism ตัวปรับใบ ทำด้วยโลหะหมุนหมนเฟืองพลาสติกอย่างดี เพื่อความแข็งแรง ใช้น้ำหนักเบาในการพลิกใบ และไร้เสียงรบกวน ไม่ต้องบำรุงรักษาตลอดอายุการใช้งาน แกนเป็นพลาสติก Acrylic ชนิดใสมีความยืดหยุ่น และทนทาน
19.6 Size ขนาดพื้นที่ของมู่ลี่เหมาะสมต่อ 1 ชุด ไม่ควรเกิน 6 ตรม. และสามารถทำได้ถึง 8 ตรม.

ข้อ 20. งานม่านม้วนระบบมือดึง (MECHOSHADE MANUAL SHADE SYSTEM)
ม่านม้วนระบบมือดึง เป็นม่านม้วนชนิดม้วนขึ้น-ลง ด้วยระบบโซ่ดึง พร้อมผ้า Sunscreen กรองแสง
20.1 ระบบเกียร์ชนิดโซ่ดึง ทำจากพลาสติกอย่างดี (Dupont Derlin) พร้อมอุปกรณ์ผ้าเบรกสำหรับตั้งน้ำหนักผ้า
20.2 ขาจับเป็นแผ่นเหล็กเต็มแผ่น ขึ้นรูปหนา 3.20 มม. ยึดด้านหลังเพื่อรองรับตุ่มม่าน
20.3 แกนม้วนผ้าอลูมิเนียมเส้นผ่าศูนย์กลาง 37 มม. พร้อมร่องสำหรับสอดผ้าช่วยให้การถอดทำความสะอาด หรือเปลี่ยนผ้าทำได้ง่าย โดยไม่ต้องถอดชุดขาจับ
20.4 ใช้ตัวสแตนเลสไม่ขึ้นสนิม ระยะห่างเม็ดโซ่ 6 มม. ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4.40 มม.
20.5 กล่องม่านอลูมิเนียม รูปตัว L สามารถติดตั้งเพิ่มเติมเพื่อบังแกนม้วนผ้า ให้ความสวยงามและความเรียบร้อย และทำสีได้ตามต้องการ
20.6 ม่านผ้า Thermoveil Sunscreen (เทอร์โมวิล ซันสกรีน) ให้แสงผ่าน 2% - 5% เพื่อกรองแสง ในขณะเดียวกันสามารถมองผ่านผ้า เห็นทัศนียภาพภายนอกได้ ผ้าเป็นวัสดุไม่ลามไฟ ทำจาก Polyester ผสม PVC.

หมายเหตุ
รายการเบื้องต้นที่ผู้รับจ้าง จะต้องทำตัวอย่างจริงเสนอต่อผู้ออกแบบ
เพื่อให้ความเห็นเบื้องต้นผ่านผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง นำเสนอต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง
เพื่อพิจารณาอนุมัติเห็นชอบก่อนดำเนินการจัดซื้อ และ ดำเนินการจริง ตามรายการดังนี้
ห้อง ผอ. สำนัก
ห้องประชุม ส่วนกลาง
ห้องฝึกอบรม
ห้องส่วนตัว
งาน BUILT-IN
ในกรณี มีข้อขัดแย้ง ระหว่างแบบขยายห้องพิเศษและแปลนภาพรวม ให้ยึดแบบขยายเป็นหลัก
ในกรณีขัดแย้งเรื่องตัวเลข SCALE ให้สามารถวัดระยะตามแบบได้

โครงการ
ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

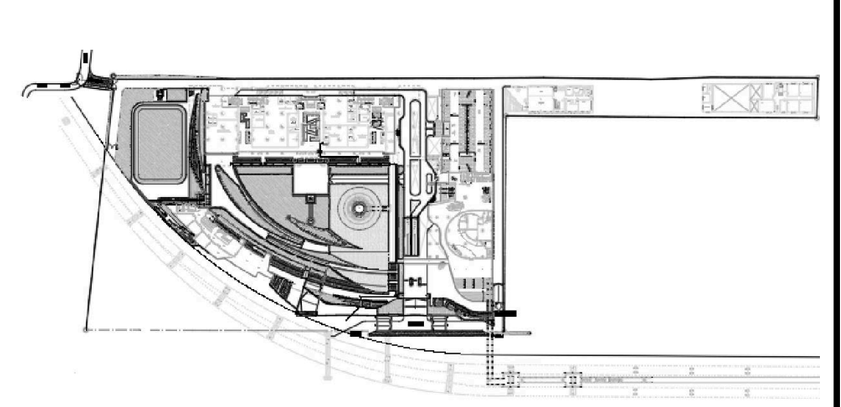
เจ้าของโครงการ
สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ
SASI
บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร จันทรสาขา	ส-สถ.1196	
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู วานิชศิริโรจน์	ว-สถ. 602	
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส หาญเจนลักษณ์	ภ-สถ. 3682	
อัจฉรา ฮุงหวล	ภฟก. 40543	
สถาปนิก		
เอนก เจริญพิริยะเวศ	ว-สถ. 459	
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี	ภ-สถ. 6616	
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล	ส-สถ. 1955	
มัณฑนากร		
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส-สถ. 2453	
ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส-สน. 179	
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล ซัง	ส-ภส. 127	
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล	ภ-สน. 301	
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ	สย. 5673	
อาคม เตชะธัญญกุล	สย. 5661	
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี รนต์ละออง	วภ. 824	
รวิวรรณ ติวะวงศ์	ภภ. 36473	
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช ธีรสิงห์	สส. 618	
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ วนิชประภา	วฟก. 842	
มนจิรา ทองปอน	ภฟก. 47756	

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รายการประกอบแบบ

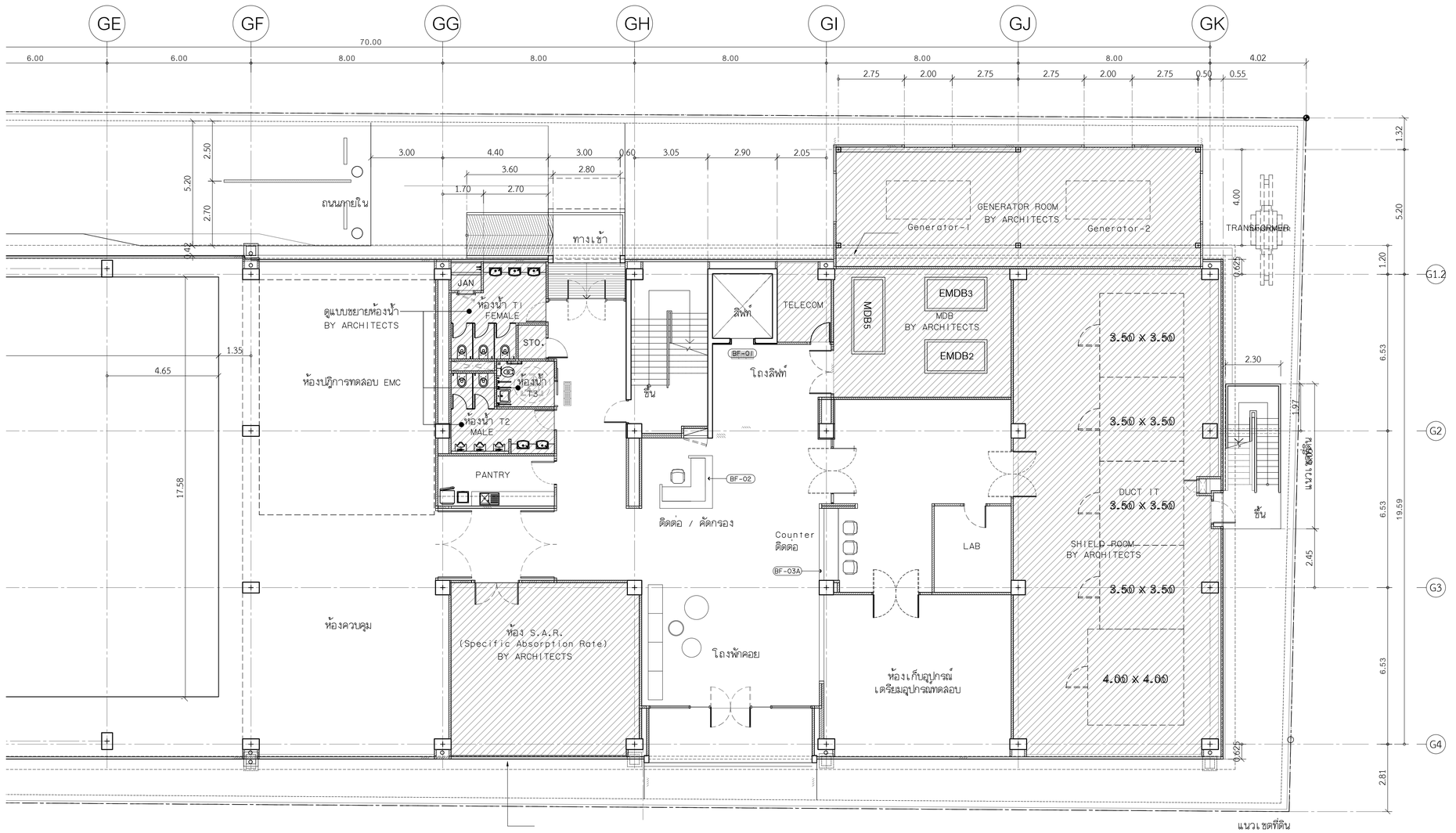
KEYPLAN


แผ่นที่
N-G-002

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 1

SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โยภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิพนทการ
ปวิญญา สมหิวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัย สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปริยากาศและระบบอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

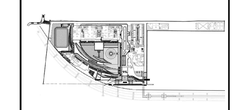
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิทธ์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-111

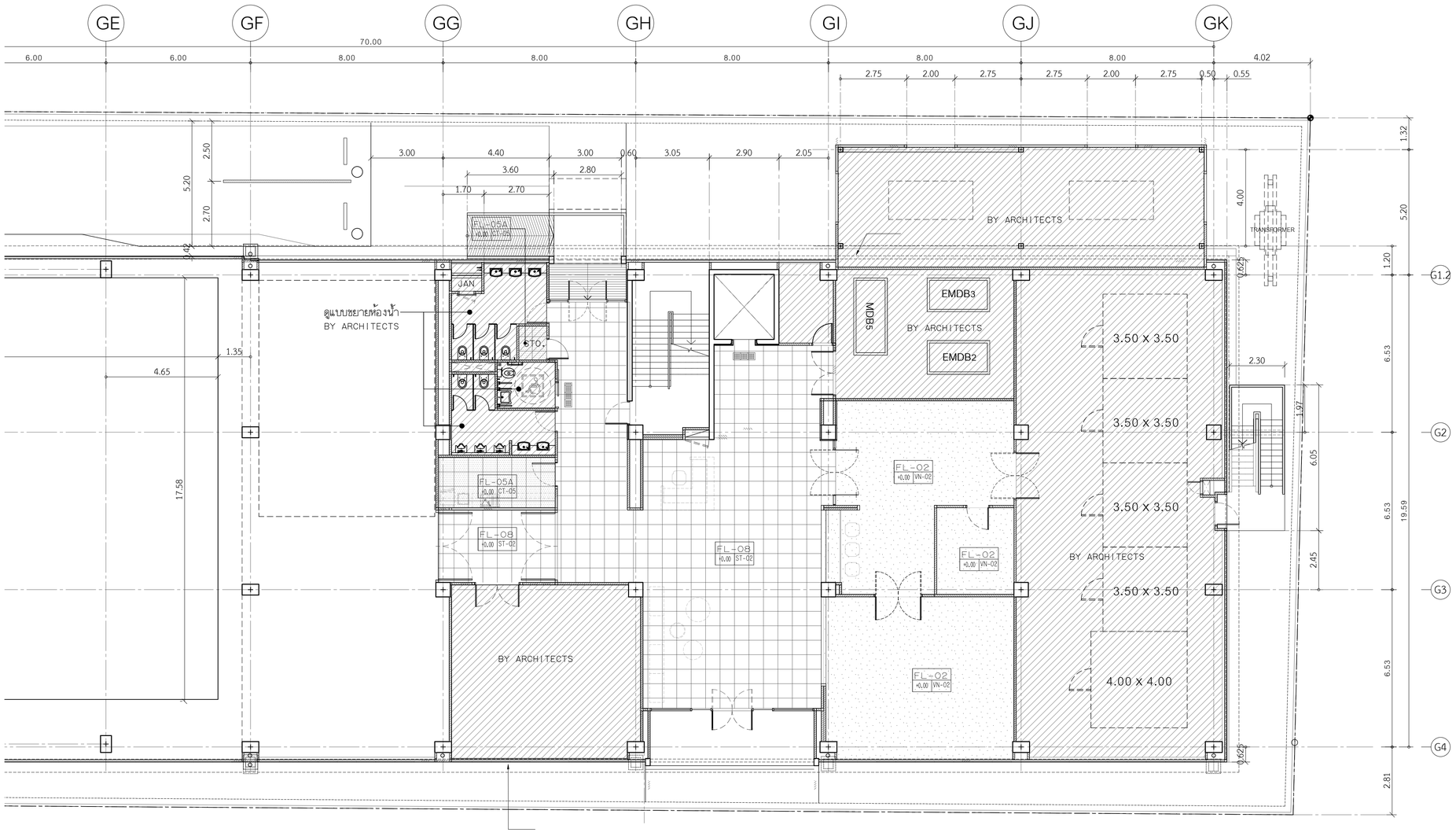
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวประกอบการโครง ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับอายาญิดชอบใดๆ

รองช่างงานและงานชุมวุงค่างๆ ให้ถือเอาตัวแบรชีทรูในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบรชีที่ชัดเดิด หยาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ให้ความเห็นโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องมีหน้าแบบขยาย หรือแบบขยายของอิยด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 1
SCALE 1:100

รายละเอียดวัสดุผิวพื้น

1	FL-01	พื้นหินแกรนิต ตามระบุ ขนาด 300x600 MM.และ1000x1000 MM. พร้อมขุนน้ำยากันซึม ทั้ง 6 ด้าน ผิวบันแปรง
2	FL-02	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-02) หรือ (VN-05)
3	FL-03A	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-01) หรือ (VN-03)
3	FL-03B	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดแผ่นตามระบุ (VN-04)
4	FL-04	งานพื้นปูพรมแผ่นสำเร็จรูป ตามระบุ
5	FL-05A	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีเข้ม)
6	FL-05B	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีอ่อน)
7	FL-06	งานพื้นตามแบบงานสถาปัตยกรรม (ดูแบบงานสถาปัตยกรรม)
8	FL-07	พื้นขัดมัน ผังเล้น S/STEEL กว้าง6 MM. ตามแบบ
9	FL-08	พื้นหินขัดสำเร็จรูป ขนาด 600x600x32 มม.
10	FL-09	พื้นหินอ่อนขัด ขนาด 600x600 มม.

หมายเหตุ : บริเวณรอยต่อวัสดุที่ต่างชนิดกัน ต้องผังเล้น S/STEEL กว้าง6 MM. ตามแบบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจิรัจฉิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรงค์ ภก. 36473

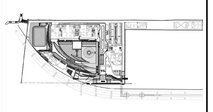
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-112

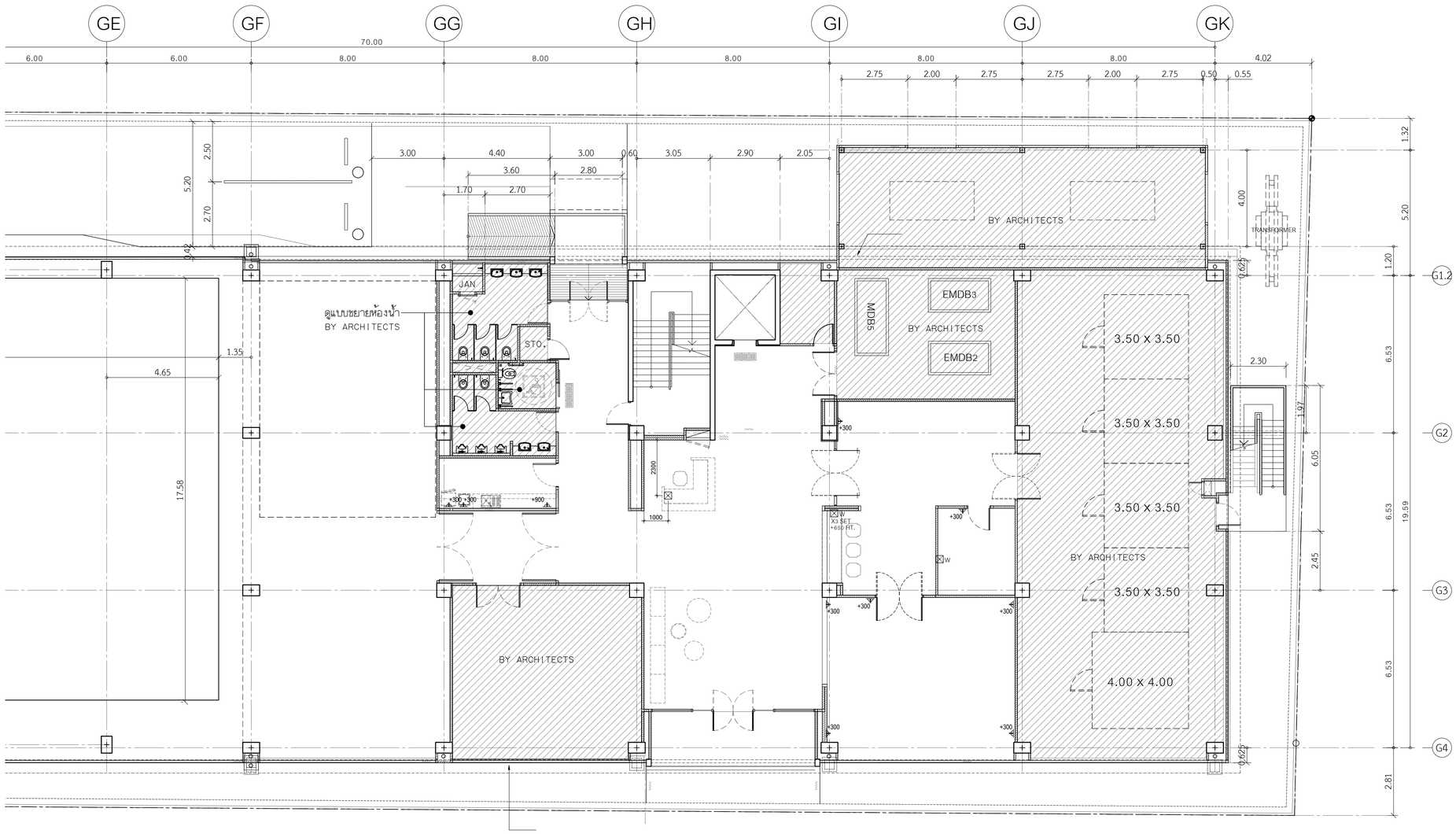
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเกิดขึ้นไว้เป็นโปรแกรมวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวมาก่อนไตรๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายรายอยู่ที่ดุลยุนิจ

วัสดุต่างๆในแบบรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่ระบุในแบบเป็นหลัก เช่นเป็นตัวแทรที่ยี่ห้อเดียว หลายๆ ยี่ห้อ ให้ถือเอาตัวแทรที่ราคาสูงสุดในการดำเนินงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งในแบบรายการประกอบแบบที่ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งเจ้าของอาคาร วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความเข้าใจในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



...H DUPLEX RECEPTACLE OUTLET W/INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.

REF. REFRIGERATOR OUTLET

S SHAVER OUTLET

HD HAIR DRYER OUTLET

WP WATER PROOF RECEPTACLE OUTLET

FLOOR RECEPTACLE OUTLET

WALL MOUNTED TELEPHONE OUTLET

FLOOR MOUNTED TELEPHONE OUTLET

J JUNCTION BOX

งานระบบสัญญาณ : ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

งานระบบสัญญาณ : ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

W งานระบบติดผนัง : ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK+650h

W งานระบบติดผนัง : ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK +650h

แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 1

SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมหิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและไฮยา
พิสิฐ กาญจนจุจริฐผิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรวงศ์ ภก. 36473

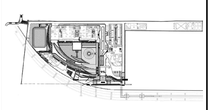
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-113

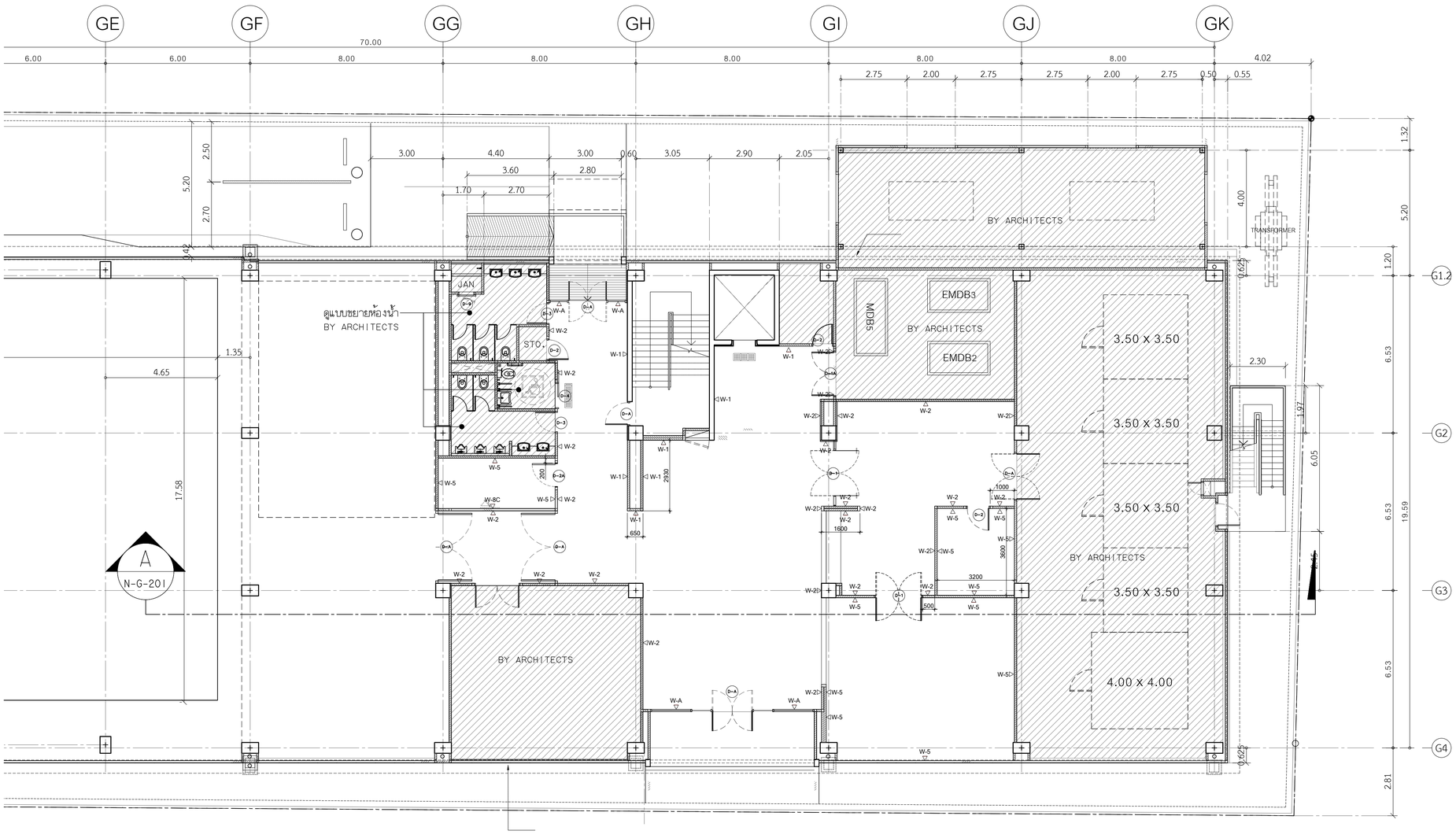
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาคารคู่ขนานใกล้

รองช่างและผลงานฐานค่ากรุ ให้ถือเอาตัวแทรกที่ระบุในแบบเป็นหลัก (รวมถึงตัวแทรกที่ขีดเส้นใต้ หลาหน) ห้ามมิให้ทางแบบโดยตรง ถ้ามิชัดเจนสับ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิทำเช่นนั้น ส่วนใดที่ผิดจากแบบรายการประกอบแบบที่ผิดอีกส่วนหนึ่งไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อแก้ไขตามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกต้องในทันที โดยไม่ได้ค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องยื่นคำถามเขียนขอ หรือแบบขอของอิยัด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผนัง

1.	W-01	ผนังกุหลินธรรมชาติ (GT-04) ขนาดตามระบุ ติดตั้งตามระบบแขวน
2.	W-02	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3.	W-02A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3.	W-03	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะลูดตามแบบ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
4.	W-03A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามแบบ (PL-01)
5.	W-03B	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02)
6.	W-03C	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-04) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
7.	W-04	งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ
8.	W-05	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ (P-01) ติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ
9.	W-06	งานผนังกดเสียงคอนกรีตเรียงหิน ตามงานสถาปัตยกรรม พร้อมติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ
10.	W-06A	ผนังโครงงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ คอนล่างติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามระบุ งานลากลม และ ผนังก่ออิฐมอญเสา ทำผิวสลิปโท๊ท สีเทา
11.	W-07	ผนังกระจก กรุด้วยแผ่นกระจกเคลือบสีทึบแสง ตามรูปแบบของงานตกแต่งภายใน ทาสีตามระบุ
12.	W-08	งานฝาทุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม.
13.	W-08A	งานฝาทุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตอนบนทาสี P-01
14.	W-08B	งานฝาทุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตอนบนทาสี P-01
15.	W-08C	งานฝาทุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (GT-04)
16.	W-09A	ผนังกออิฐฉาบปูนเรียบโดยงานตกแต่งภายใน งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02 พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-01)
17.	W-09B	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนิดไร้ร่องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-02)
18.	W-09C	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SMART BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนิดไร้ร่องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-03)
19.	W-10	ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง
20.	W-11	ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600
21.	W-12	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้ยิบรา หนา 10 mm.ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01)
22.	W-12A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้ยิบรา หนา 10 mm.ปิดทับด้วยกระจกเงา 6 มม.
23.	W-13	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ภายในติดตั้งฮิมพิมกันไฟ ดูตามระบุงานตกแต่งภายใน ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) ยกเว้นผนังห้องประชุม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะลูดตามแบบ (PL-01)
24.	W-14	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-01) สีเทา
25.	W-15	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-02) ลายไม้
	W-A	ผนังของงานตกแต่งภายใน

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี บนผนังงานตกแต่งภายใน ใช้โครงและขนาดตามตารางฐาน ไม่ใส่แผ่น INSULATION ในกรณีผนังหนาและของงานตกแต่งภายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังเบาเหล็กรีงแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ ก็ผนังของงานตกแต่งภายใน เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนและผนัง ค.ส.ล

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 1

SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอ็นด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
	ทวีวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิฤฒญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	ไอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ			
	ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจิรัฐผิ	สย. 5673
	อาคม	เตชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
	รวิวรรณ	ศิวะรงค์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมเกิด	วนิชประภา	ภพก. 842
	มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-114

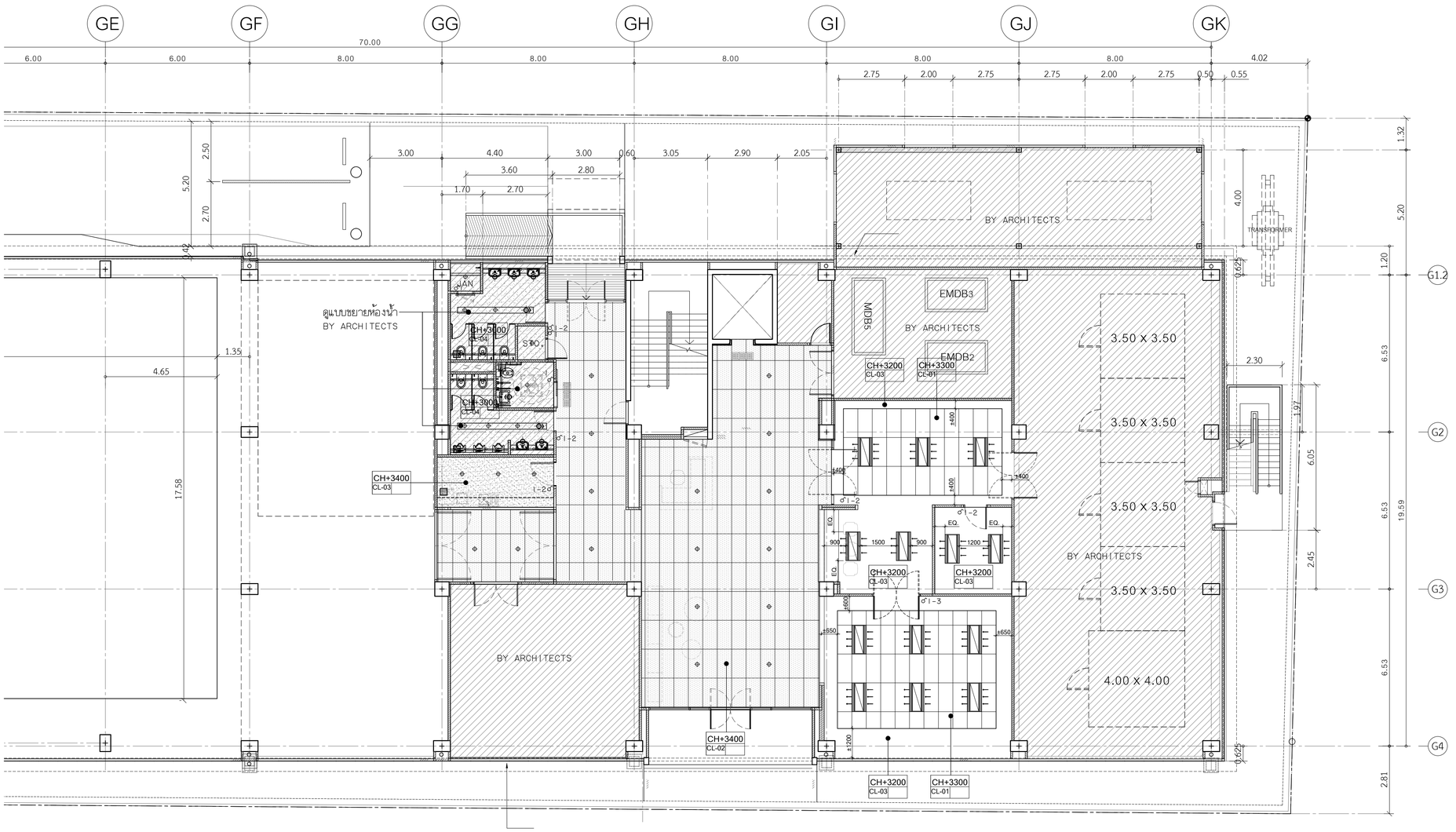
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างและตรวจการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ แล้ว และราคาที่เสนอนี้ได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ปริมาณที่ใช้ย่อมความเที่ยงตรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกเว้นอายุผู้ลูกไม้ได้

รอยต่างๆของผนังภายนอกอาคาร ให้ใช้ยางซิลิโคนชนิดเป็นกลาง (ยกเว้นซิลิโคนที่ติดกับกระจก หลาก) ทำผนังภายนอกโดยละเอียดเพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของการป้องกันน้ำรั่วซึมผ่านผนังภายนอกอาคาร ก่อสร้างในการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ตกอื่นก็ให้ใช้ตามที่ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทั้งหมดก่อนการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิความไม่พึงพอใจในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1. CL-01 ผ้าอะคูสติกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ
2. CL-02 ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-08 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1

SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.ส.ถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดตรี ภ.สถ. 6616
ปวีรา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร

ปวิญญา สมหิตวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนจุรัจฉิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

รวี รวมด่อนอง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรงค์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-115

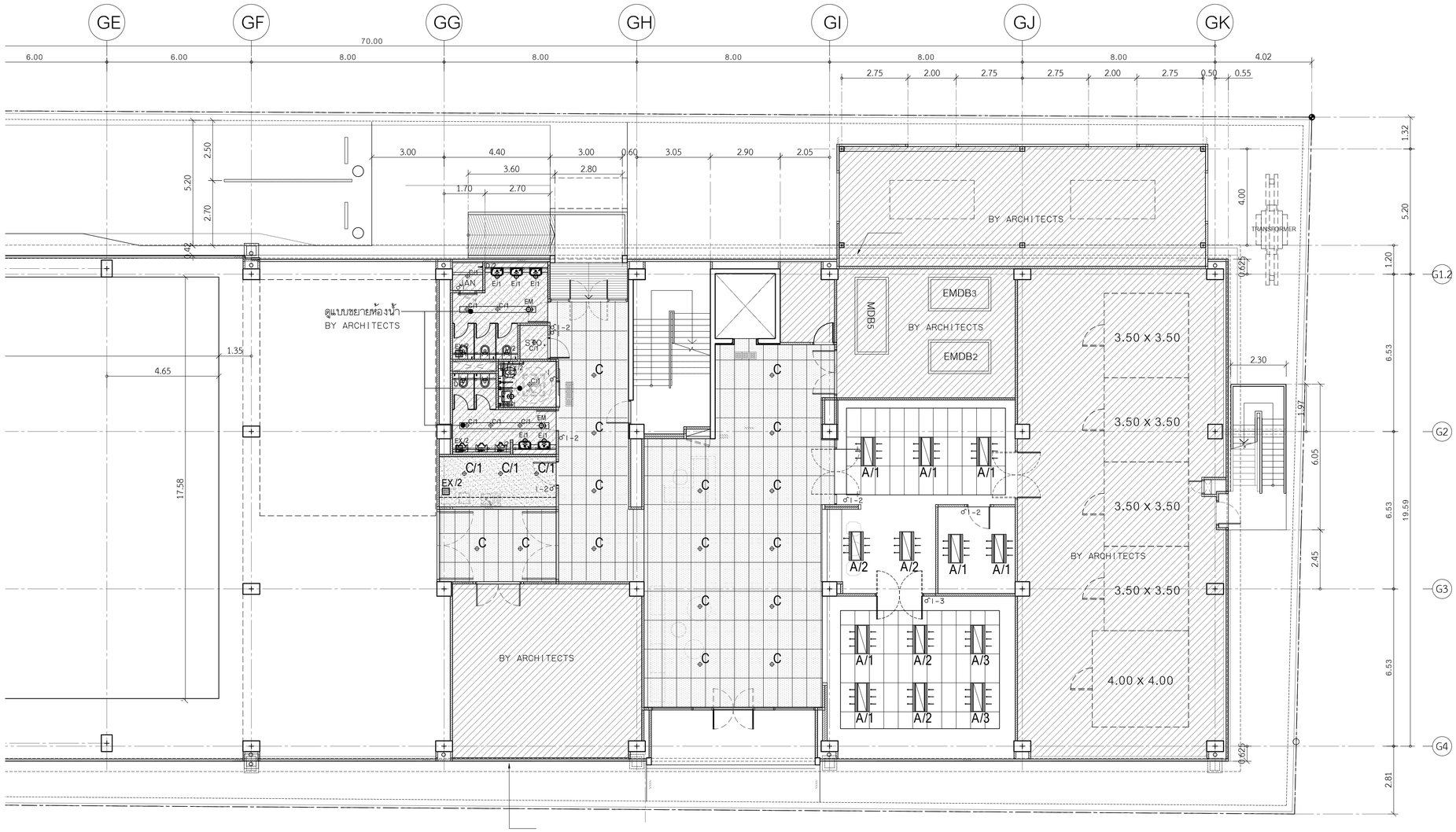
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแล้วในพื้นที่ก่อนลงมือ และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในปัจจุบันรวมถึงค่า VOLUNTARY ที่จะเกิดขึ้นจากความคลาดเคลื่อนของความสูงจาก ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตัวอย่างของผู้รับจ้างก่อสร้างก่อน และของขอบรายชุดผู้ผลิตได้

รอยต่างๆของผนังภายนอกทุกต่างๆ ให้ยิงยาด้วยซิลิโคนชนิดกันรา (ยกเว้นด้วยซิลิโคนสีเดียวกัน พลาง) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมงานก่อสร้างให้แบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องยึดคำแนะนำของ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 1

SCALE 1:100

รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1.	CL-01	ผ้าตะแกรงอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
2.	CL-02	ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3.	CL-03	ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4.	CL-04	ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5.	CL-05	ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะลูมิเกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6.	CL-08	กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อ็อบเซ็คชั่น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สอ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สอ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สอ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สอ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สอ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สอ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สอ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฐิผิ สย. 5673
อาคม เดชะธีญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมพ่อขอลอง วก. 824
รวิวรรณ ดิวะรงค์ ภก. 36473

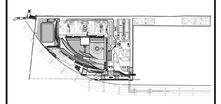
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-116

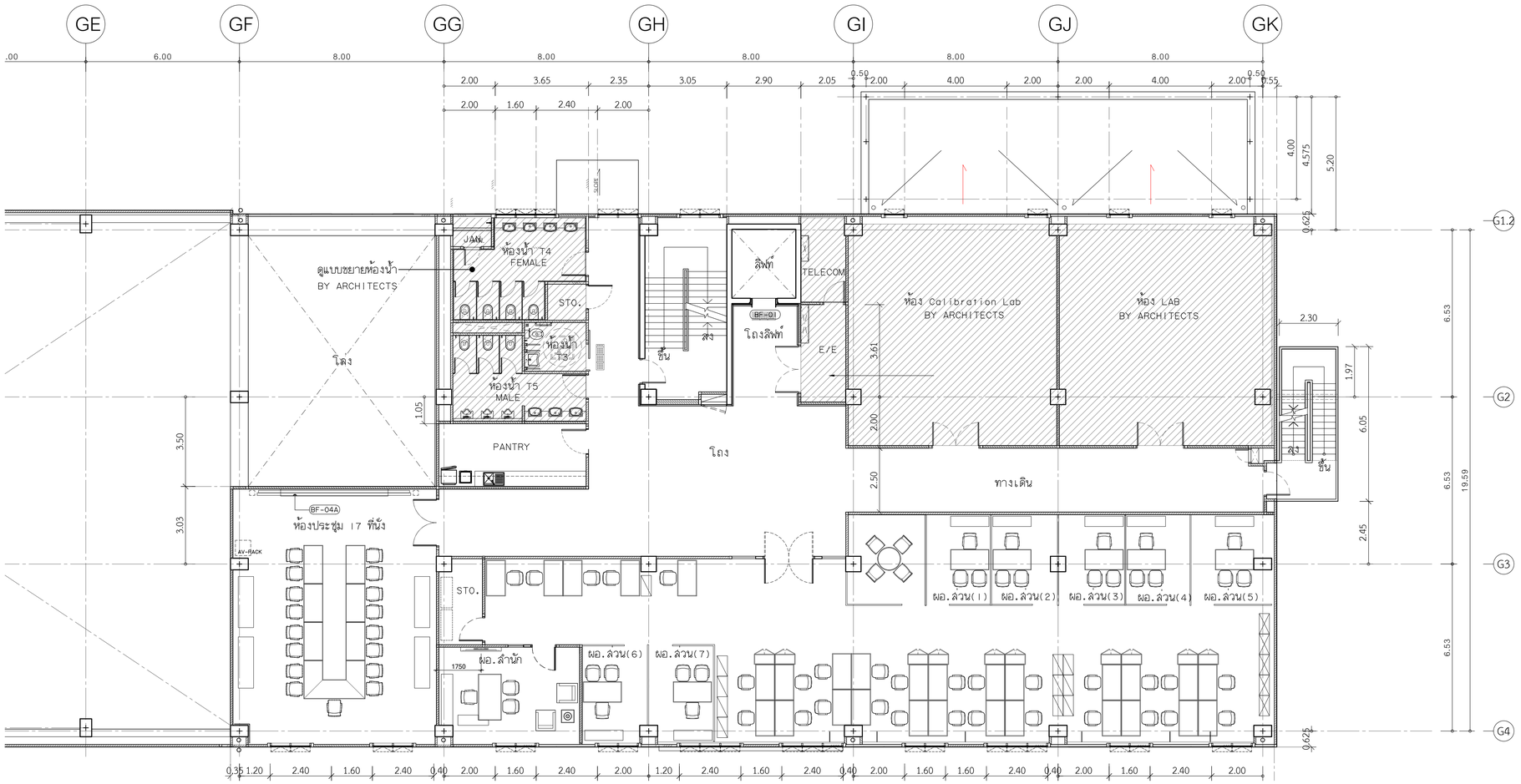
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีอบัญญัติระหว่างในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างพอสมควร รายการก่อสร้างได้สอดคล้องตามแบบที่ได้จัดไว้ตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้ที่ของความเหมาะสมความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยวิธีการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขทั้งหมดให้ใช้งานของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรายอายุสัญญาไม่ได้

รอยต่างๆของผนังและวัสดุต่างๆ ให้มีรอยต่างแนวรับร้อยรับในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นต้องแก้ไขเพิ่มเติม หลาย) ห้ามมิต่างแนวเปิดตรง มีเนื้อต่อต่อ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระบุหรือส่วนใดที่ยังมิรอยต่อรายการวัสดุตกแบบหรือต่อรับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนดำเนินการ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ลำนักงานเทคโนโลยีและมาตรฐานโทรคมนาคม (ทท.) **แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 2**
ผอ. ลำนัก 1 / ผอ.ล่วน 7 / เจ้าหน้าที่ 29
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิมองค์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิพนธการ		
ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรัฐพิ	สย. 5673
อาคม	เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

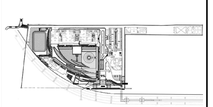
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 2

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-121

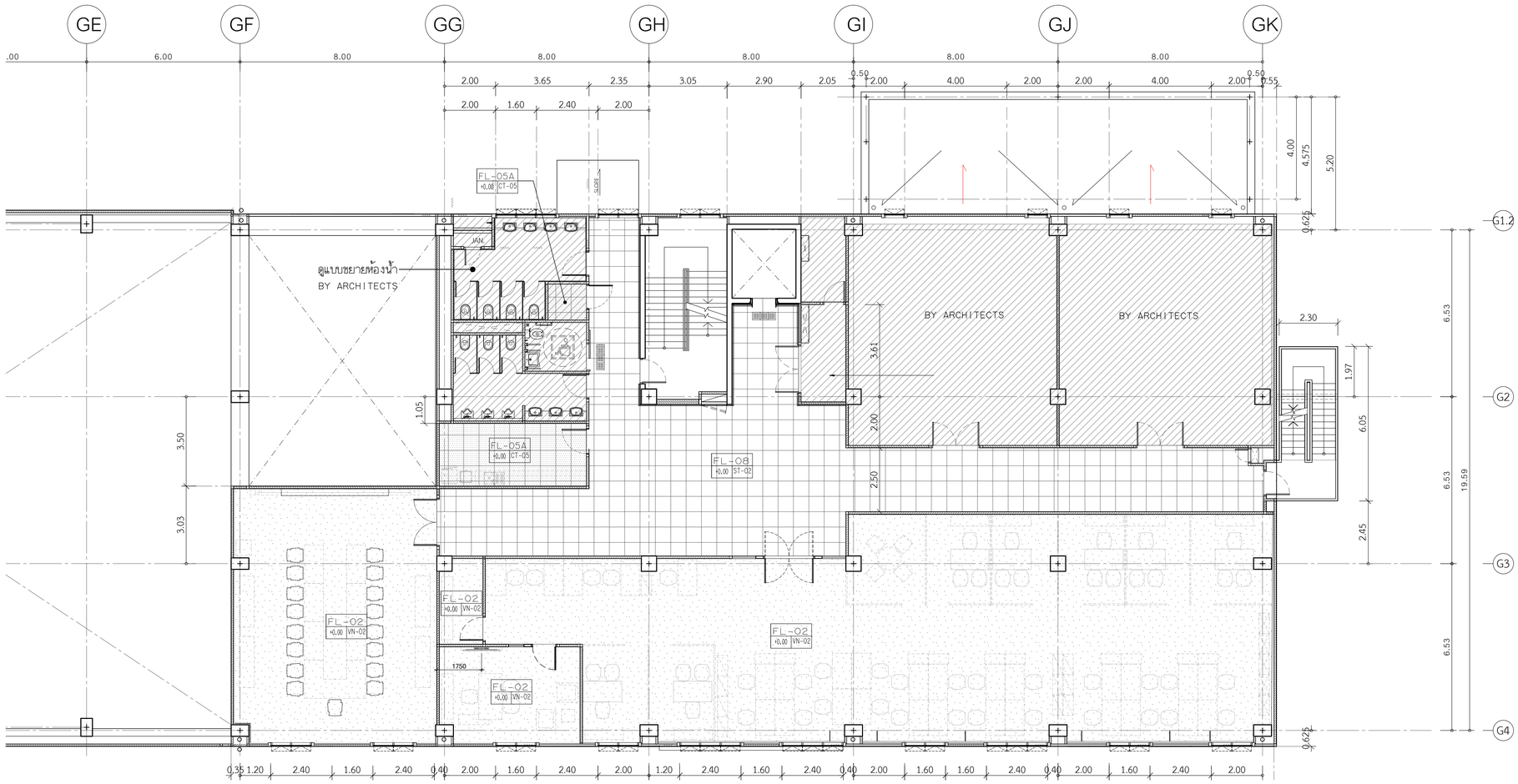
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เตรียมสำหรับการแก้ไขที่การแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวนี้ให้ถูกต้องโดยทันที

รองค่างานของงานสาธารณค่างๆ ให้เรียงลำดับงานที่งานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกับรายการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเป็นไปที่ถูกต้องโดยทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องของดการก่อสร้างของส่วนงานนั้นๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควรตอบรายงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบที่ต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องชี้ชัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณายุติ



สำนักงานเทคโนโลยีและมาตรฐานโทรคมนาคม (ทท.) **แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 2**
SCALE 1:100

รายละเอียดวัสดุผิวพื้น

1	FL-01	พื้นหินแกรนิต ตามระบุ ขนาด 300x600 MM.และ1000x1000 MM. พร้อมขัดมันน้ำยากันซึม ทั้ง 6 ด้าน ผิวขัดเงา
2	FL-02	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-02) หรือ (VN-05)
3	FL-03A	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-01) หรือ (VN-03)
3	FL-03B	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดแผ่นตามระบุ (VN-04)
4	FL-04	งานพื้นปูพรมแผ่นสำเร็จรูป ตามระบุ
5	FL-05A	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีเข้ม)
6	FL-05B	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีอ่อน)
7	FL-06	งานพื้นตามแบบงานสถาปัตยกรรม (ดูแบบงานสถาปัตยกรรม)
8	FL-07	พื้นขัดมัน ผังเส้น S/STEEL กว้าง36 MM. ตามแบบ
9	FL-08	พื้นหินขัดสำเร็จรูป ขนาด 600x600x32 มม.
10	FL-09	พื้นหินอ่อนอิต ขนาด 600x600 มม.

หมายเหตุ : บริเวณรอยต่อวัสดุที่ต่างชนิดกัน ต้องผังเส้น S/STEEL กว้าง36 MM. ตามแบบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสมุดตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิพนธกร		
ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ศิวะรวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

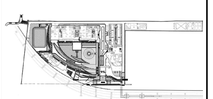
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 2

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-122

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

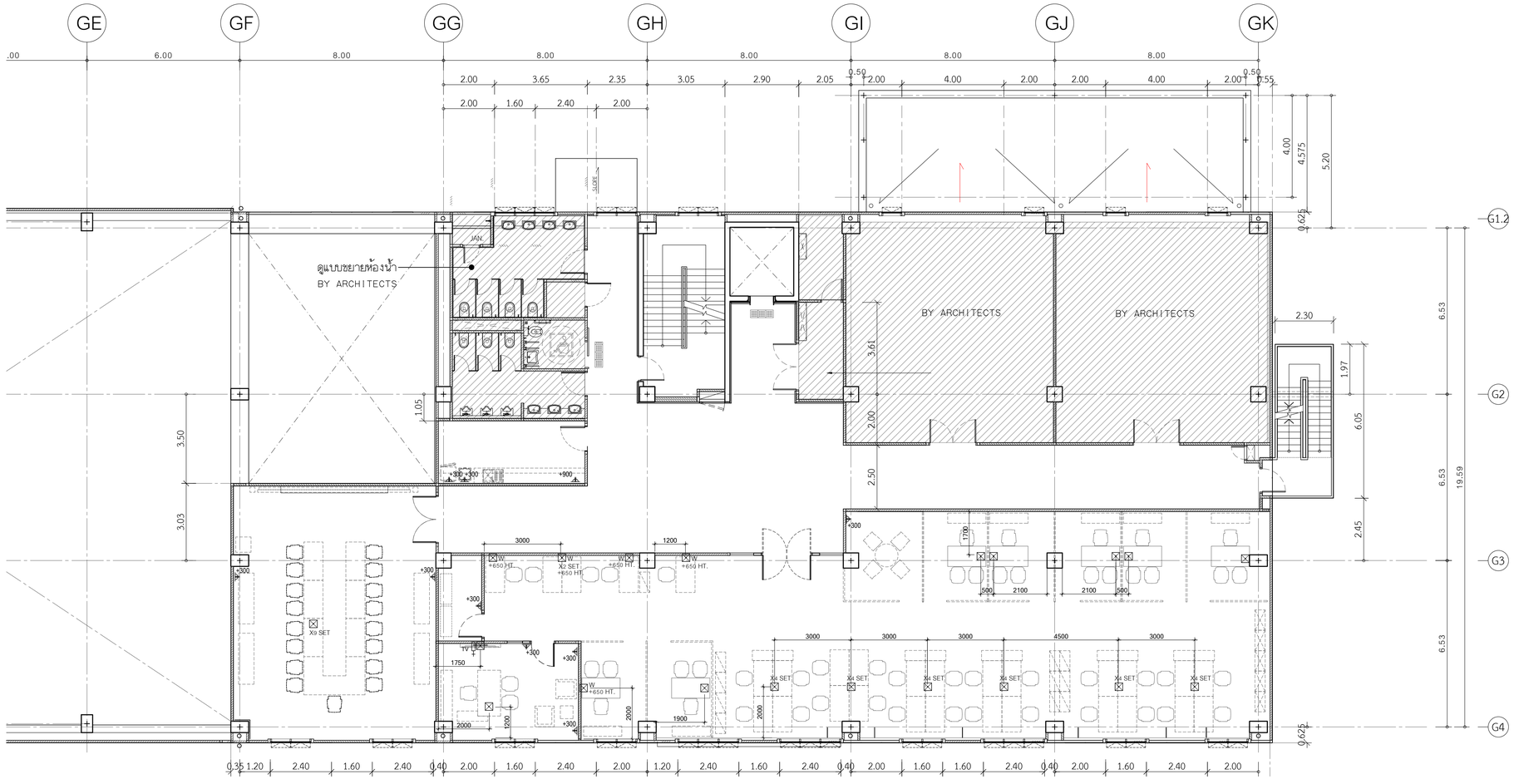
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในการปฏิบัติงานครบถ้วนแล้ว ผู้รับจ้างมีหน้าที่ความรับผิดชอบและความสะดวก ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวในทันที

รองค่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรซึ่งรวมในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรซึ่งขีดเส้น หลาย) หากมีความแตกแบบโดยตรง ถ้ามิได้ระบุไว้ ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติดังกล่าวให้ถือเอาความเห็นและรายการประกอบแบบซึ่งเป็นที่ยุติของ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นแต่ประการใดๆ ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



+..H DUPLEX RECEPTACLE OUTLET W/INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.

REF. REFRIGERATOR OUTLET

S SHAVER OUTLET

HD HAIR DRYER OUTLET

WP WATER PROOF RECEPTACLE OUTLET

FLOOR RECEPTACLE OUTLET

WALL MOUNTED TELEPHONE OUTLET

FLOOR MOUNTED TELEPHONE OUTLET

J JUNCTION BOX

งานระบบผังพื้น : ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

งานระบบผังพื้น : ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

W งานระบบติดผนัง : ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK+650h

W งานระบบติดผนัง : ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK +650h

สำนักงานเทคโนโลยีและมาตรฐานโทรคมนาคม (ทท.) **แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 2**
SCALE 1:100

ผอ. สำนัก / / ผอ.ส่วน 7 / เจ้าหน้าที่ 29

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขทวล	สพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
บัณฑนากร		
ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจริวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รวี	รนต์ชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	พพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	พพก. 47756

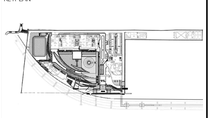
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 2

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-123

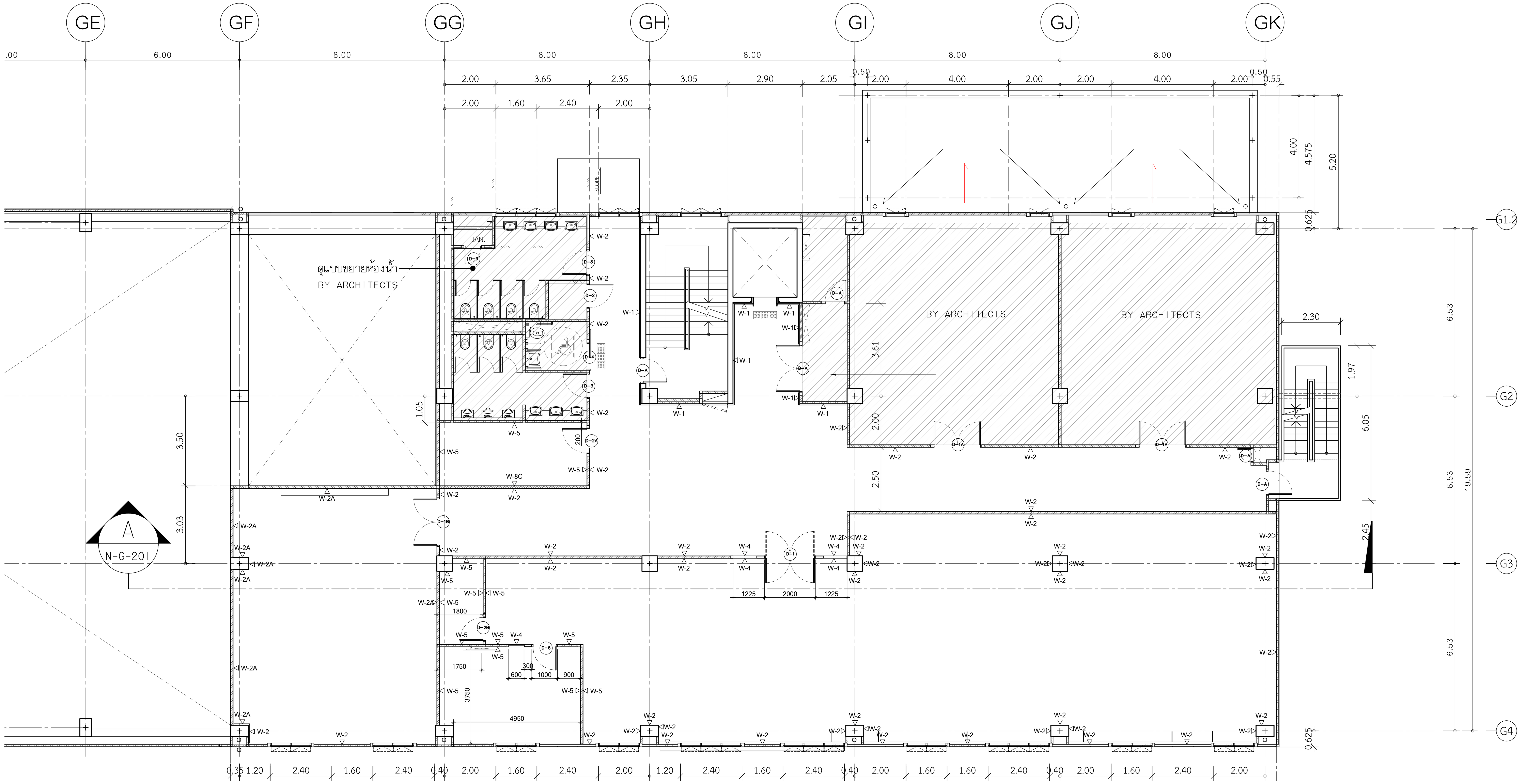
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญสัญญาใดได้

รายละเอียดงานและรายการต่างๆ ให้มีรายลักษณ์ของที่รายในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ระบุในแบบ หมายเหตุ หรือรายการประกอบแบบที่ต่อกับไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความถูกใจในทันที โดยให้ถือค่าวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผนัง

1. W-01 ผนังกรุหินธรรมชาติ (ST-04) ขนาดตามระบุ ติดตั้งด้วยระบบแขวน
2. W-02 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3. W-02A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3. W-03 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะรูตามแบบ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
4. W-03A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามแบบ (PL-01)
5. W-03B งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02)
6. W-03C งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-04) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
7. W-04 งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ
8. W-05 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ (P-01) ติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ
9. W-06 งานผนังก่อบล๊อคคอนกรีตเชิงตัน ตามงานสถาปัตยกรรม พร้อมติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ
10. W-06A ผนังโดยงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ ตอนล่างติดตั้งบัวพื้นอะลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามระบุ งานเสากลม และ ผนังก่อหุ้มเสา ทำผิวสกิมโค้ท สีเทา
11. W-07 ผนังภายใน กรุผิวผนังประเภทเดียวกันกับงานสถาปัตยกรรม ยึดรูปแบบของผนังที่ต่อเนื่องกัน ทำผิวผนังเดียวกัน
12. W-08 งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม.
13. W-08A งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตอนบนทาสี P-01
14. W-08B งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตอนบนทาสี P-01
15. W-08C งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (CT-04)
16. W-09A ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบโดยงานสถาปัตยกรรม งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02 พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-01)
17. W-09B งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนถึงท้องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-02)
18. W-09C งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SAMRT BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนถึงท้องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-03)
19. W-10 ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง
20. W-11 ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600
21. W-12 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01)
22. W-12A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วยกระจกเงา 6 มม.
23. W-13 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ภายในติดตั้งยิปซั่มกันไฟ ดูตามระบุงานสถาปัตยกรรม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) ยกเว้นผนังห้องประชุม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะรูตามแบบ (PL-01)
24. W-14 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-01) สีเทา
25. W-15 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-02) ลายไม้

W-A ผนังของงานสถาปัตยกรรม

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี บนผนังงานสถาปัตยกรรม ใช้โครงและขนาดมาตราฐาน ไม่ใส่แผ่น INSULATION ในกรณีผนังตกแต่งของงานตกแต่งภายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังแบบครึ่งแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ กับผนังของงานสถาปัตยกรรม เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนและผนัง ค.ส.ล

สำนักงานเทคโนโลยีและมาตรฐานโทรคมนาคม (ทท.)
ผอ. สำนัก 1 / ผอ.ส่วน 7 / เจ้าหน้าที่ 29

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 2
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

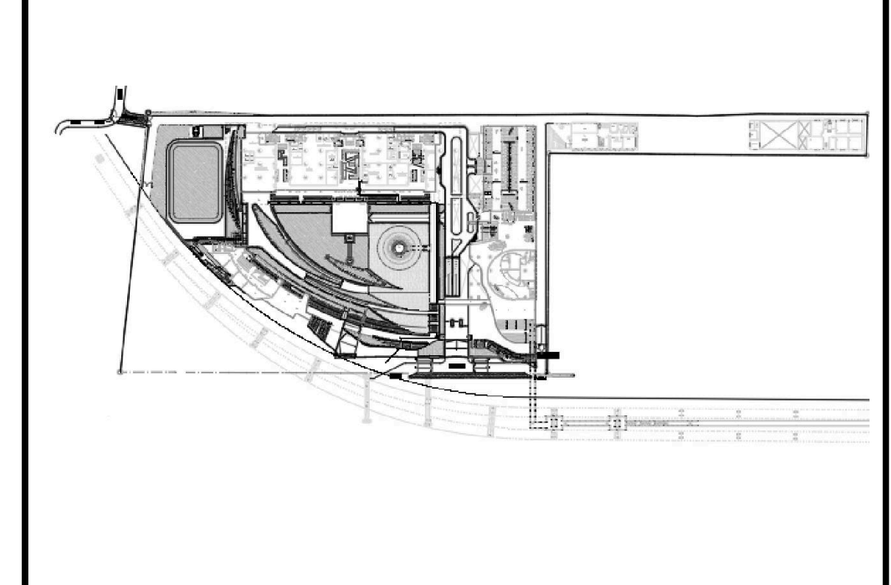
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 2

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-124

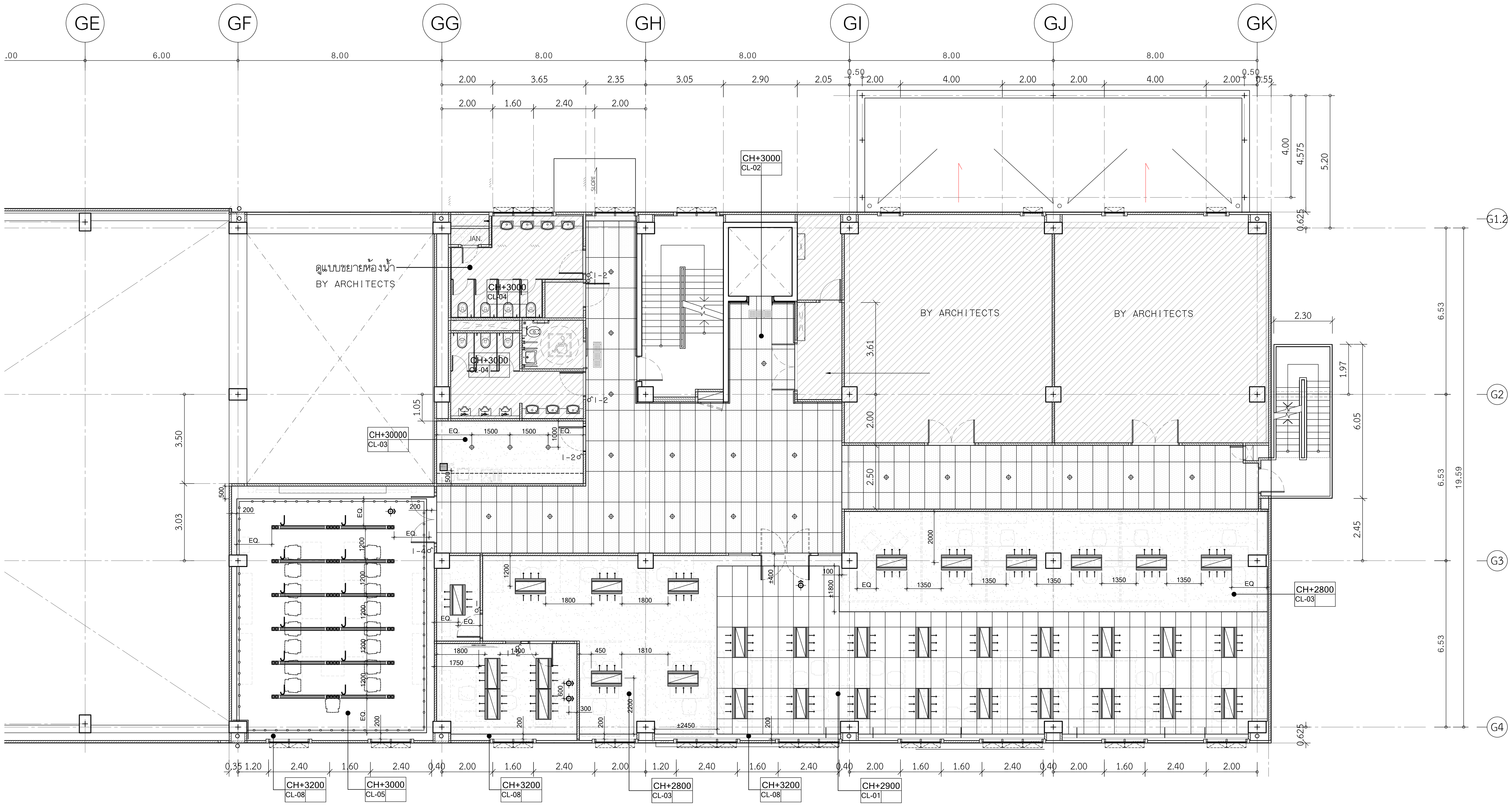
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สำนักงานเทคโนโลยีและมาตรฐานโทรคมนาคม (ทท.)

ผอ. สำนัก 1 / ผอ.ส่วน 7 / เจ้าหน้าที่ 29

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 2

SCALE 1:100

รายละเอียดงานฝ้าเพดาน

1. CL-01 ฝ้าอะคูสติกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ
2. CL-02 ฝ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ฝ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ฝ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ฝ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-08 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

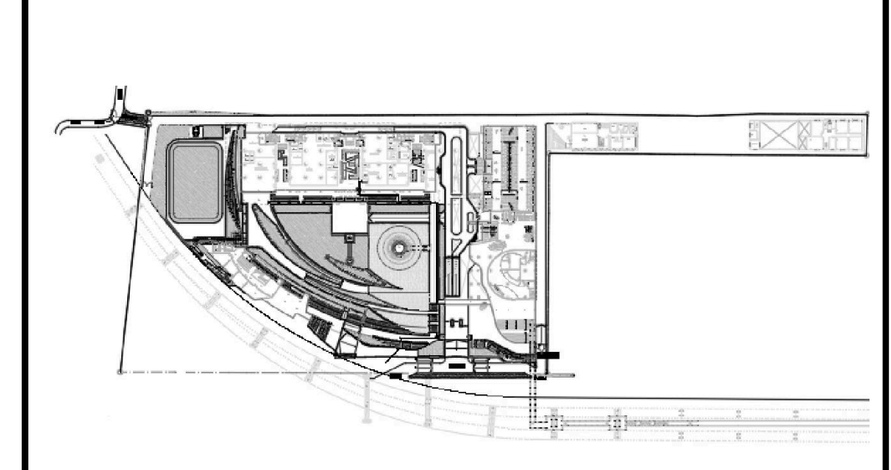
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 2

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-125

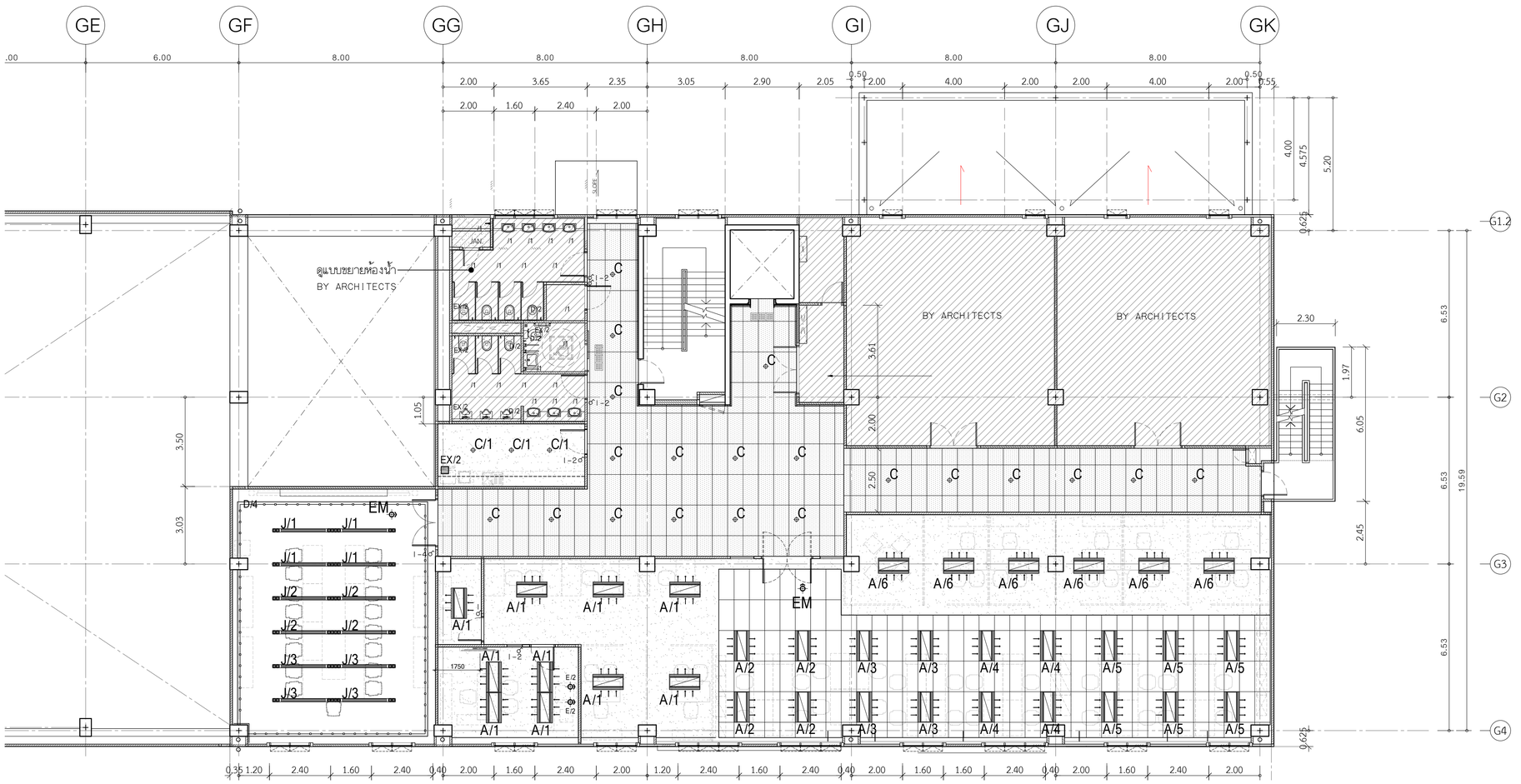
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1. CL-01 ผ้าอะลูสติกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ
2. CL-02 ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ผ้าเพดานโครงเคล่าเหล็กฉุดลังกะลี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ผ้าเพดานโครงเคล่าเหล็กฉุดลังกะลี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ผ้าเพดานโครงเคล่าเหล็กฉุดลังกะลี กรุทับด้วยแผ่นอะลูสติกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-08 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

สำนักงานเทคโนโลยีและมาตรฐานโทรคมนาคม (ทท.)
ผอ. สำนัก 1 / ผอ.ส่วน 7 / เจ้าหน้าที่ 29

แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 2
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ			
	ทวิวัศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ			
	วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ			
	โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก			
	เอนก	เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ			
	ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก			
	ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา			
	พิสิฐ	กาญจนจุจริวุฒิ	สย. 5673
	อาคม	เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			
	วพี	รนต์ชะออง	วก. 824
	วิวัวรรณ	ศิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง			
	อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า			
	ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	ภพก. 842
	มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

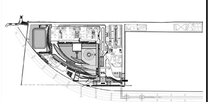
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 2

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-126

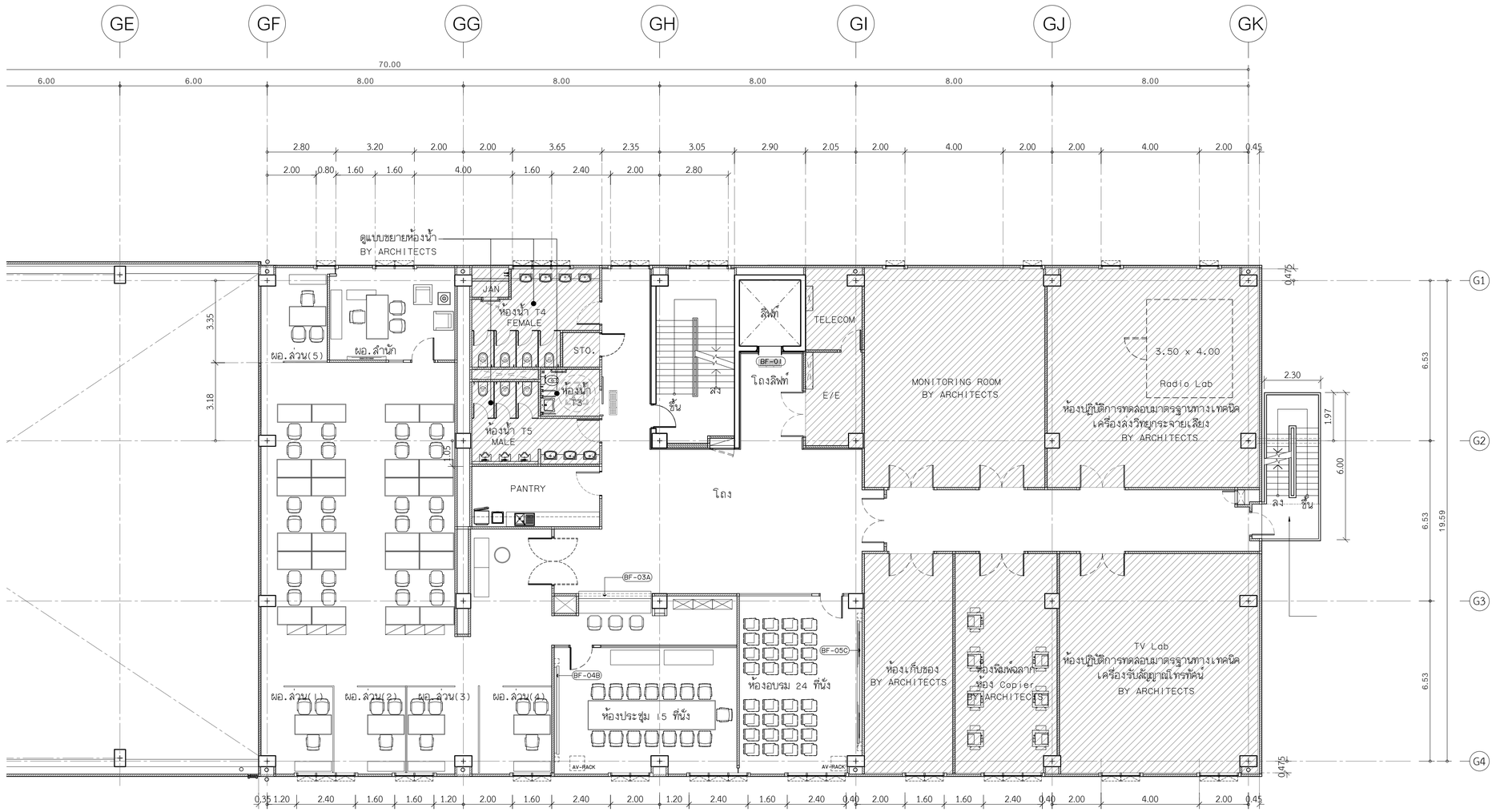
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จำเป็นในการปฏิบัติงานตาม ข้อกำหนดโดยครบถ้วนสมบูรณ์ ความเชื่อมโยงและความสอดคล้อง ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำรวจหน้างานแล้วก่อนเสนอราคา หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอุปกรณ์ใดๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ในนี้

วัสดุต่างๆและผลงานฯลฯ ที่ระบุในแบบเป็นเพียงตัวอย่างเพื่อกำหนดมาตรฐานเท่านั้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเสนอวัสดุต่างๆ ให้ชัดเจนก่อนการสั่งซื้อ/ติดตั้ง (ยกเว้นตัวแบรนด์ที่ระบุไว้ชัดเจนแล้ว หากมีความจำเป็นต้องเสนอวัสดุอื่นทดแทน) ทำแบบขยายรายละเอียดต่างๆ ให้ชัดเจนครบถ้วนสมบูรณ์ตามระบุ ให้สอดคล้องกับการใช้งานจริงและสถานที่ก่อสร้าง พร้อมส่งให้ผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความจำเป็นต้องมีการแก้ไขเพิ่มเติมในระหว่างการก่อสร้าง ไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องได้รับความเห็นชอบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบก่อสร้างจริง (AS BUILT DRAWING) ของงานระบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องเสนอแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สำนักรับรองมาตรฐานวิศวกรรมในกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ (รส.)
ผอ. สำนัก I / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 23(+4)

แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 3
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้บำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

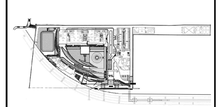
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 3

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-131

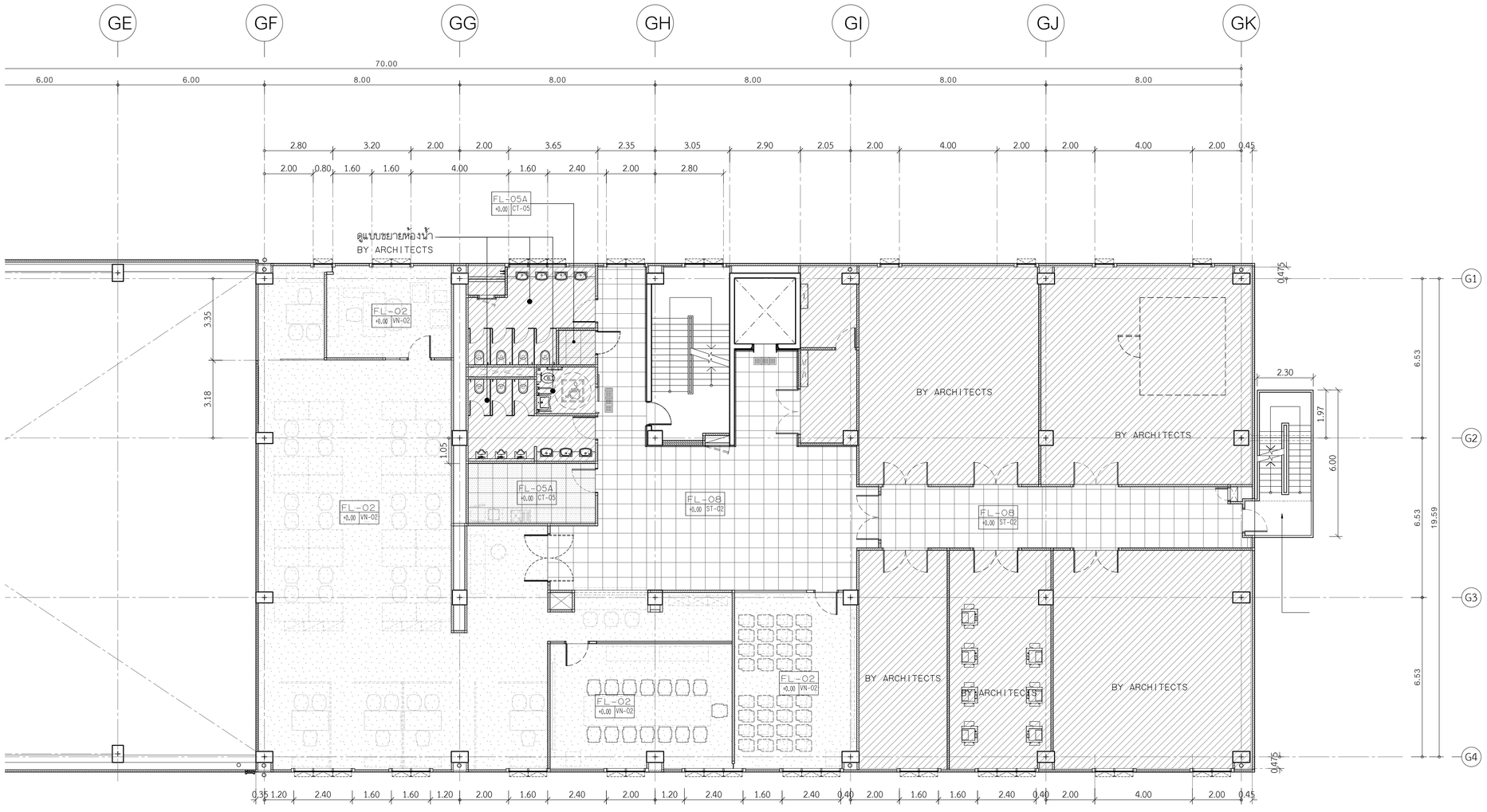
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ร่างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอาคารคู่สัญญาโดยทันที

รองค่าวัสดุของมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ระบุเป็น หลาย) ห้ามมิให้ทำแบบโดยตรง ถ้ามิได้ยอมเสีย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดหรือบางแบบรายการประกอบแบบที่ตนยังรับไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความเข้าใจในเรื่องนั้นๆ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณายุติ



สำนักรับรองมาตรฐานวิศวกรรมในกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ (รล.)

แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 3

SCALE 1:100

รายละเอียดวัสดุผิวพื้น

1	FL-01	พื้นหินแกรนิต ตามระบุ ขนาด 300x600 MM.และ1000x1000 MM. พร้อมชุบน้ำยากันซึม ทั้ง 6 ด้าน ผิวขัดเงา
2	FL-02	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-02) หรือ (VN-05)
3	FL-03A	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-01) หรือ (VN-03)
3	FL-03B	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดแผ่นตามระบุ (VN-04)
4	FL-04	งานพื้นปูพรมแผ่นสำเร็จรูป ตามระบุ
5	FL-05A	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีเข้ม)
6	FL-05B	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีอ่อน)
7	FL-06	งานพื้นตามแบบงานสถาปัตยกรรม (ดูแบบงานสถาปัตยกรรม)
8	FL-07	พื้นขัดมัน ผังเส้น S/STEEL กว้าง16 MM. ตามแบบ
9	FL-08	พื้นหินขัดสำเร็จรูป ขนาด 600x600x32 มม.
10	FL-09	พื้นหินอ่อนขัด ขนาด 600x600 มม.

หมายเหตุ : บริเวณรอยต่อวัสดุที่ต่างชนิดกัน ต้องผังเส้น S/STEEL กว้าง16 MM. ตามแบบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเหวิวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฐผิ สย. 5673
อาคม เดชะอัญญกุล สย. 5661

วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรวงศ์ ภก. 36473

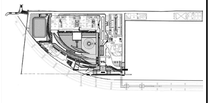
วิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรรมระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 3

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-132

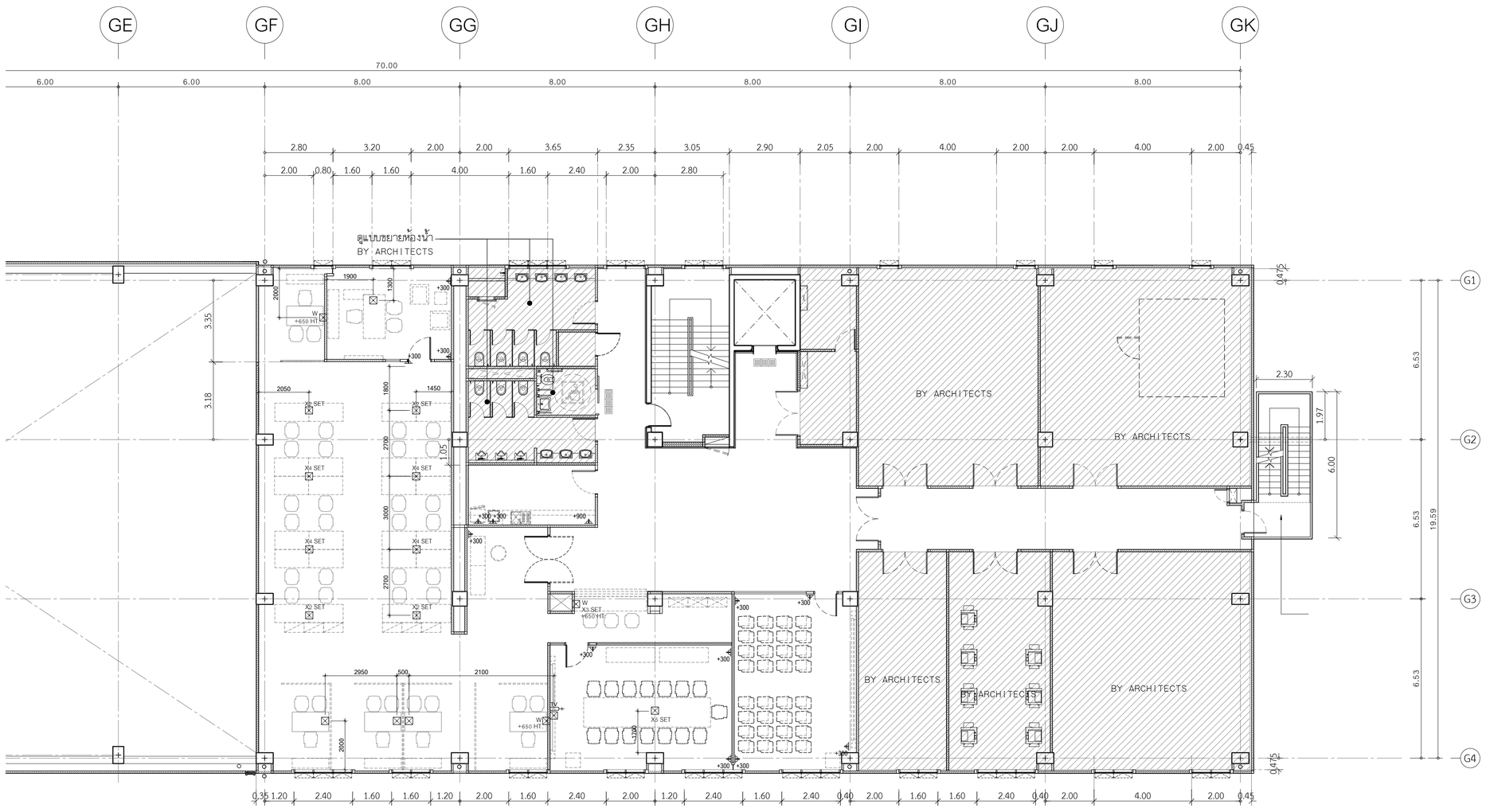
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้ชี้ชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างที่ระบุค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวแทนการโดย ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแก้ไขทันทีโดยใช้ช่างของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และชดเชยราคาอายุสัญญาไม่ได้

รายละเอียดงานสถาปัตยกรรม ให้ถือเอาตัวแบบที่เขียนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความผิดพลาดส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบระยะก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบสถาปัตยกรรมด้วย หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



+...H DUPLEX RECEPTACLE OUTLET W/INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.

REF. REFRIGERATOR OUTLET

S SHAVER OUTLET

HD HAIR DRYER OUTLET

WP WATER PROOF RECEPTACLE OUTLET

FLOOR RECEPTACLE OUTLET

WALL MOUNTED TELEPHONE OUTLET

FLOOR MOUNTED TELEPHONE OUTLET

J JUNCTION BOX

งานระบบพื้น | ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

งานระบบพื้น | ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

W งานระบบติดผนัง | ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK+650h

W งานระบบติดผนัง | ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK +650h

สำหรับรองมาตราฐานวิศวกรรมใหกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ (รส.)
ผอ. สำนัก ! / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 23(+4)

แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 3
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิงเอนด์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เดชะอธิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมพ่อของ วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรวงศ์ ภก. 36473

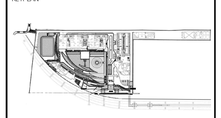
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 3

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-133

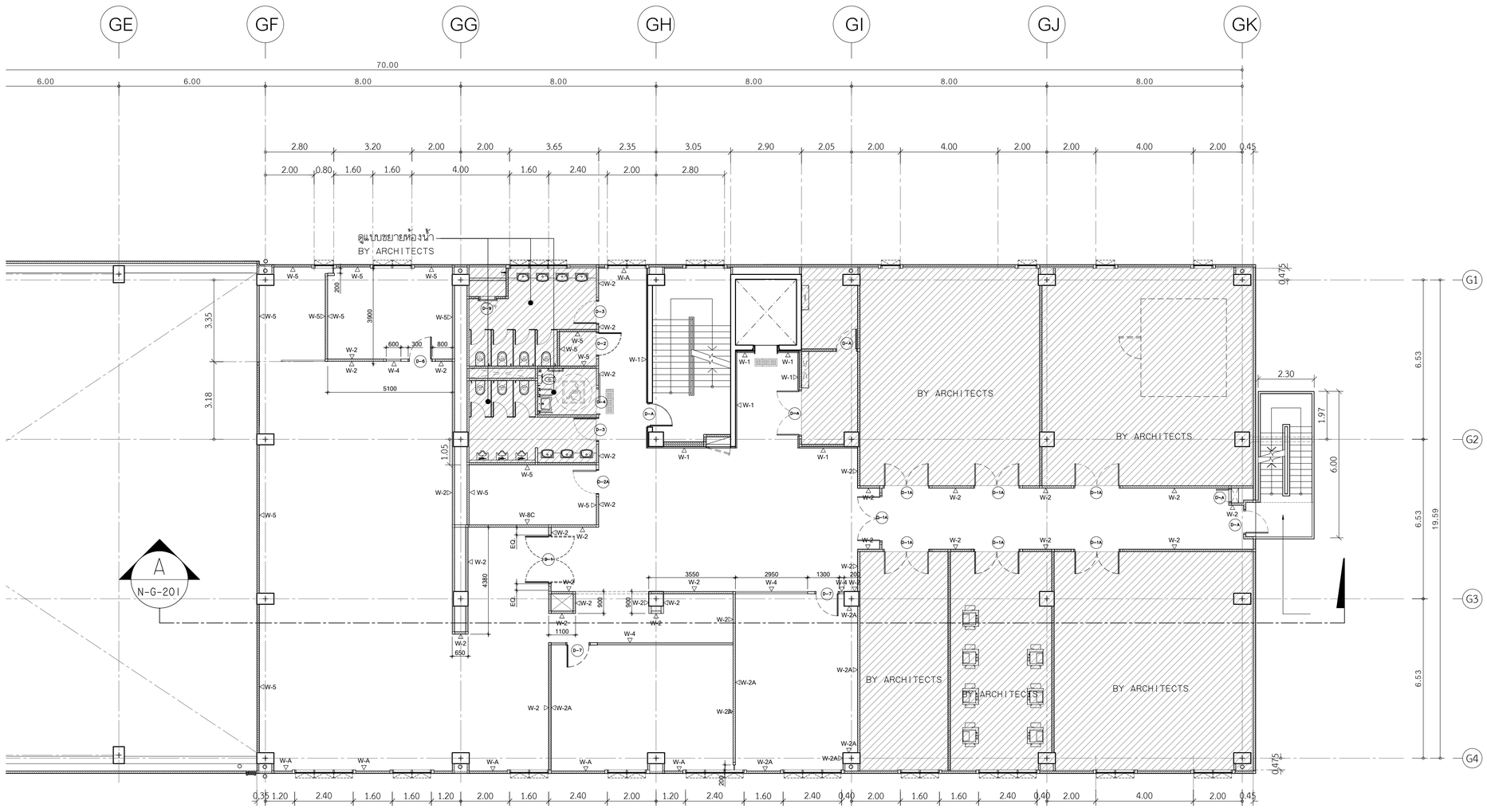
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมสำรวจที่บริการแก้ไขที่อาณาเขตพื้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญสัญญาใดได้

รายละเอียดมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรกที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกที่ระบุผิด พลาด) หากมีความขัดแย้งกันในการก่อสร้างทุกครั้ง ทางผู้ออกแบบ ก่อสร้างในงานนี้ ควรแก้ไขการก่อสร้างให้ถูกต้องก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความกระจ่างก่อนที่จะได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างทั้งแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผนัง

1.	W-01	ผนังกุหลินธรรมชาติ (GT-04) ขนาดตามระบุ ติดตั้งด้วยระบบแขวน
2.	W-02	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3.	W-02A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3.	W-03	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะดูดลามแบบ (PL-03) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
4.	W-03A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามแบบ (PL-01)
5.	W-03B	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02)
6.	W-03C	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-04) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
7.	W-04	งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ
8.	W-05	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ (P-01) ติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมลำเจ็จรูป ตามแบบ
9.	W-06	งานผนังก่ออิฐมอญครอบโครงสร้างคาน ตามงานสถาปัตยกรรม พร้อมติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมลำเจ็จรูป ตามแบบ
10.	W-06A	ผนังโครงงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ ตกแต่งติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมลำเจ็จรูป ตามระบุ งานเสากลม และ ผนังก่ออิฐเปลือย ทำผิวสลัดโค๊ท สีเทา
11.	W-07	ผนังภายใน กรุด้วยแผ่นประกบหน้าหลังภายในด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ด ชนิดทนไฟ 2 ชั้น เว้นช่องกลางไว้ใส่ฉนวนใยแร่ หนา 50 มม.
12.	W-08	งานทุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม.
13.	W-08A	งานทุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตลอดแนวสี P-01
14.	W-08B	งานทุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตลอดแนวสี P-01
15.	W-08C	งานทุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (GT-04)
16.	W-09A	ผนังกล่องอัญจาปูนเรียบโดยงานตกแต่งสถาปัตยกรรม งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02 พร้อมกรุผนังระแนงลำเจ็จรูปตามระบุ (WD-01)
17.	W-09B	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนิดไร้ร่องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงลำเจ็จรูปตามระบุ (WD-02)
18.	W-09C	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SMART BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนิดไร้ร่องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงลำเจ็จรูปตามระบุ (WD-03)
19.	W-10	ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง
20.	W-11	ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600
21.	W-12	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้ยิบยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01)
22.	W-12A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้ยิบยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วยกระจกนิรภัย 6 มม.
23.	W-13	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ภายในติดตั้งฉนวนกันไฟ ดูตามระบุงานตกแต่งสถาปัตยกรรม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) ยกเว้นผนังห้องประชุม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะดูดลามแบบ (PL-01)
24.	W-14	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (GF-01) สีเทา
25.	W-15	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (GF-02) ลายไม้
	W-A	ผนังของงานตกแต่งสถาปัตยกรรม

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี บนผนังงานตกแต่งสถาปัตยกรรม ใช้โครงและขนาดตามตารางฐาน ไม่ใส่แผ่น INSULATION ในกรณีมีน้ำหนักและของงานตกแต่งภายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังเบาเหล็กรีงแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ ก็ผนังของงานตกแต่งสถาปัตยกรรม เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนและผนัง ค.ส.ล

สำนักรับรองมาตรฐานวิศวกรรมในกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ (รส.)
ผอ. สำนัก I / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 23(+4)

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 3
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสญลดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นักผนการ		
ปวิญญา	สมเกียรติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุรัจิฒิ	สย. 5673
อาคม	เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ชะอง	วก. 824
รวิวรรณ	ศิวะรงค์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

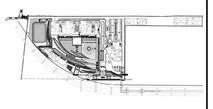
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 3

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-134

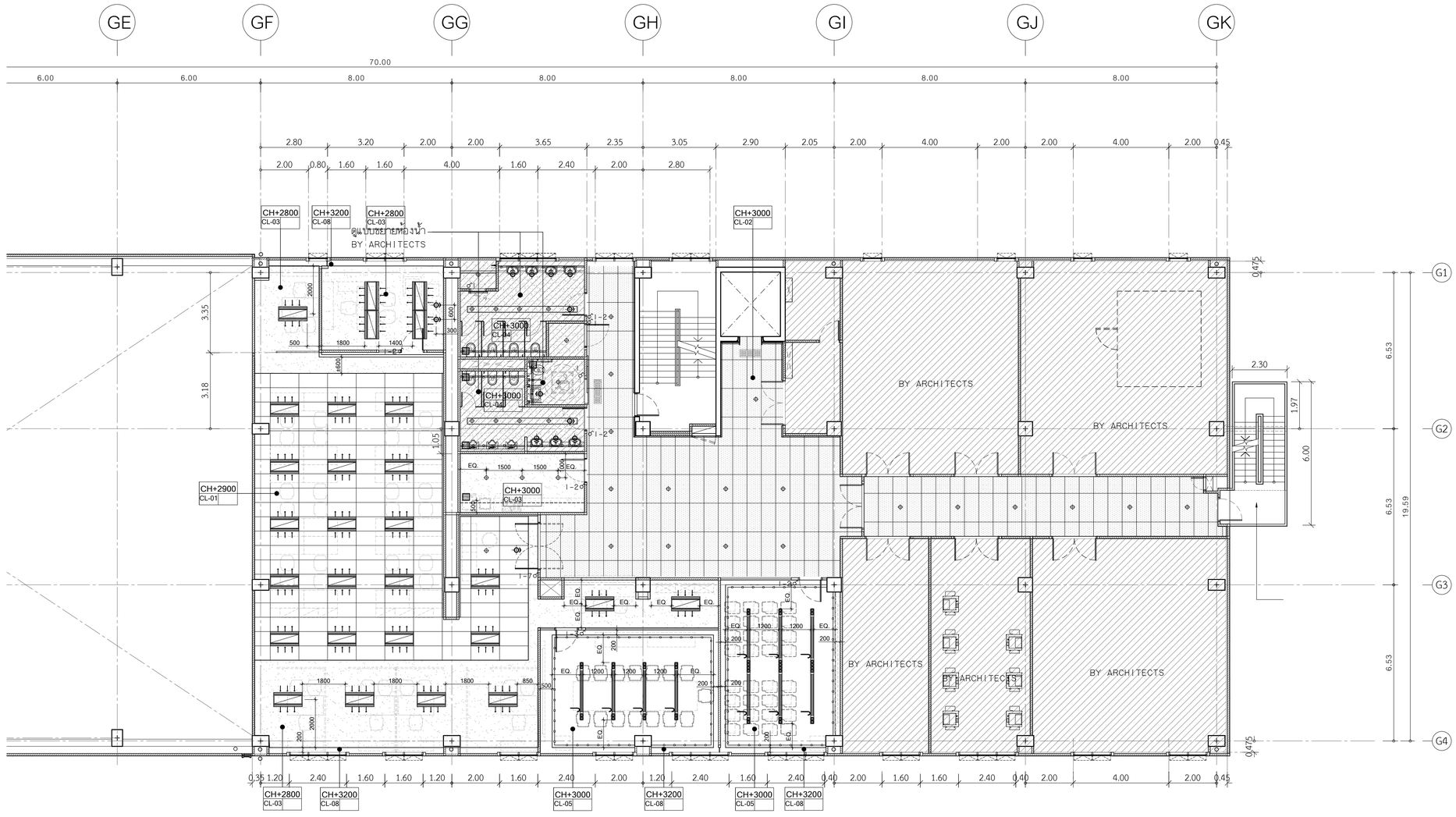
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นผู้ชี้ขาดในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่เข้าเสนอค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความเชื่อมั่นและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้แก้ไขเรียบร้อยก่อนการเปิดทำการ อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอของรายอายุสัญญาไปได้

รอยต่างๆของผนังภายนอกอาคาร ให้ยิงยาด้วยสีเดียวกันในแนวเป็นหลัก เกลียวด้วยสีเดียวกันด้วย หลายๆ ห้องมีความแปรปรวนของความชื้นสัมพัทธ์ ให้ติดตามอนุสัญญาณ หรือสอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยไม่ใช้เหตุข้างนี้เป็นข้ออ้างของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ทางบริษัทจะไม่พิจารณาในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1. CL-01 ผ้าอะคูสติกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ
2. CL-02 ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-08 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

สำนักรับรองมาตรฐานวิศวกรรมในกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ (รส.)
ผอ. สำนัก 1 / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 23(+4)

แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 3
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริระเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปวีรา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร
ปวิญญา สมหิวิพันกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรีจุฬิ สย. 5673
อาคม เดชะธีญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรวงศ์ ภก. 36473

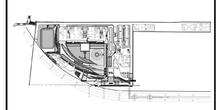
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 3

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-135

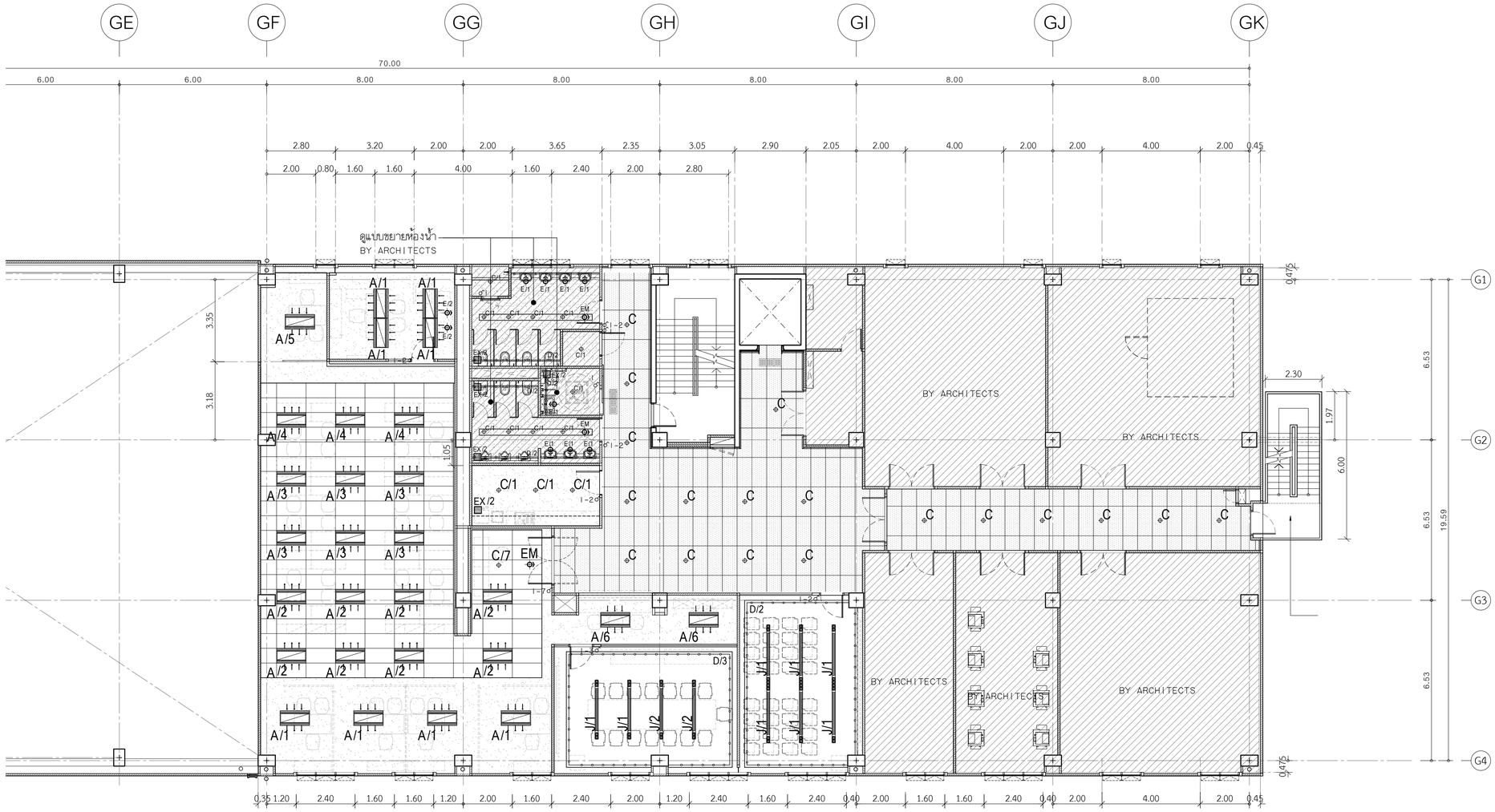
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ว่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตีระยะสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวประกอบการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอาคารคู่สัญญาในได้

รายละเอียดของวัสดุต่างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่นายจ้างเป็นผู้เก็บ (รวมวัสดุชนิดข้อต่อ ตะปู ท้ายวัสดุ) ที่ผ่านการพิจารณาและโดยตรง ถ้ามิได้ระบุเลข ให้ถือเอาผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชัดเจนและรายการประกอบแบบที่แย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงาน สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาก่อนที่จะได้ดำเนินการไปแล้ว ของสถาปนิก วิศวกรเป็นชี้ขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1. CL-01 ผ้าอะคูสติกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ
2. CL-02 ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-08 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

สำนักรับรองมาตราฐานวิศวกรรมในกิจการกระจายเสียงและโทรทัศน์ (รล.)
ผอ. สำนัก 1 / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 23(+4)

แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 3
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้บริหารการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ์ณู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริประเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฐผิ สย. 5673
อาคม เดชะอิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รวี รวมพ่อของ วก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 3

KEYPLAN

แผ่นที่
N-G-136

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

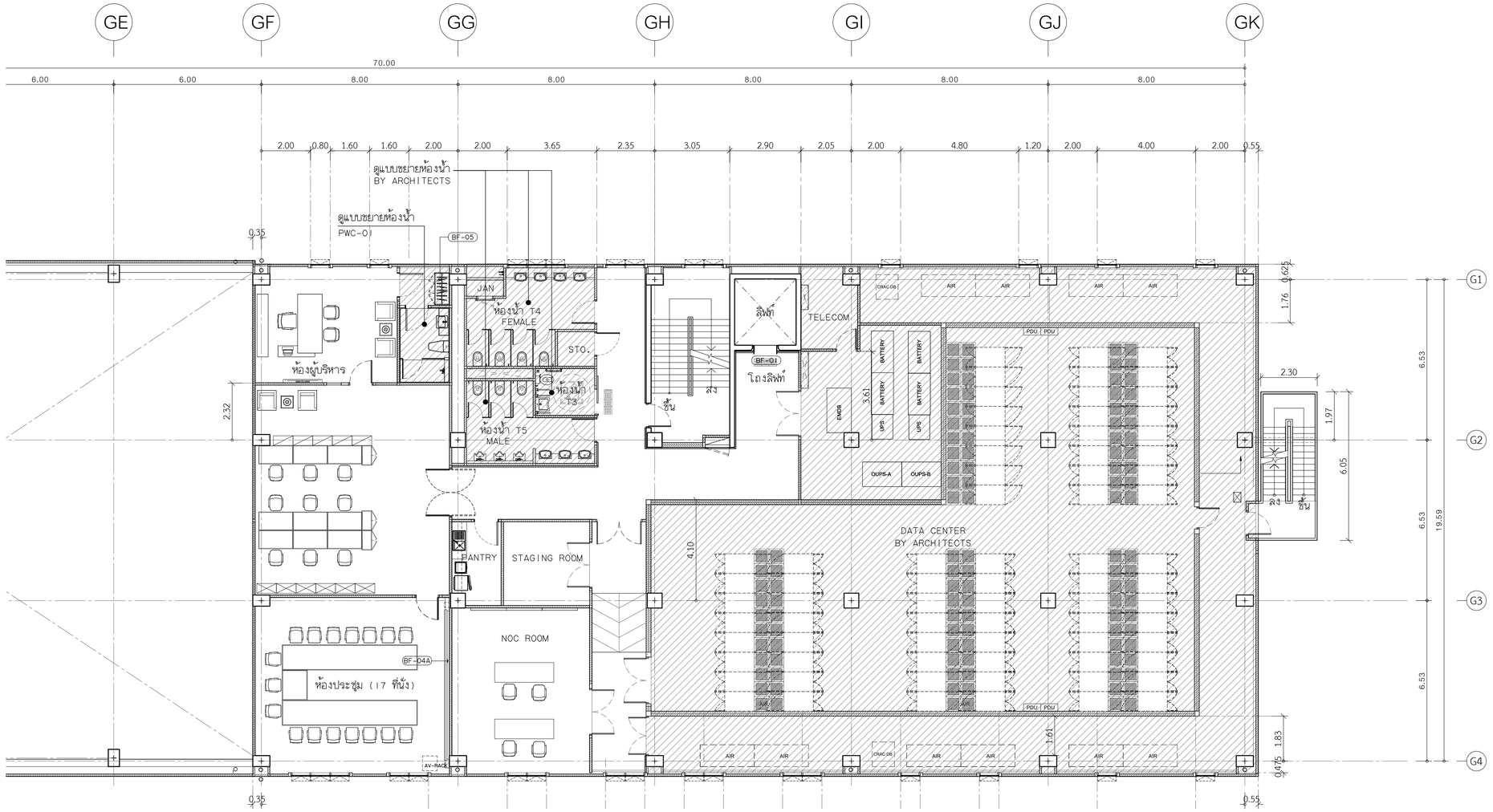
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จำเป็นในการปฏิบัติงานตามวิศวกรรมศาสตร์, การปฏิบัติที่ถูกต้องตามหลักวิชาชีพ ความเชี่ยวชาญและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสอบสภาพหน้างานแล้วเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอุปกรณ์ใดๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้ด้วย

วัสดุต่างๆและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในอาคารนี้ทั้งหมดจะต้องเป็นของใหม่ ยกเว้นสิ่งของที่ระบุเป็นอย่างอื่นในแบบ หากมีความจำเป็นต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ที่ไม่ได้ระบุไว้ในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องได้รับการอนุมัติจากสถาปนิกก่อนการใช้งาน หรือการสั่งซื้อ หากผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้ปฏิบัติตามข้อนี้ สถาปนิกมีสิทธิ์ที่จะไม่รับรองการเบิกจ่ายเงินค่างวดงานนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อถอนและนำออกไปจากบริเวณก่อสร้างทันที ในกรณีที่สถาปนิกมีความเห็นว่าวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวนั้นไม่เหมาะสมกับงาน หรือไม่เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญา ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อถอนและนำออกไปจากบริเวณก่อสร้างทันที โดยไม่ได้รับค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือกับสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



Data Center สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ
ห้องผู้บริหาร 1 / เจ้าหน้าที่ 6

แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 4
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจงลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วพี รนต์ชะออง วก. 824
วรัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

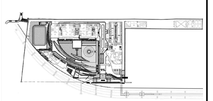
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 4

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-141

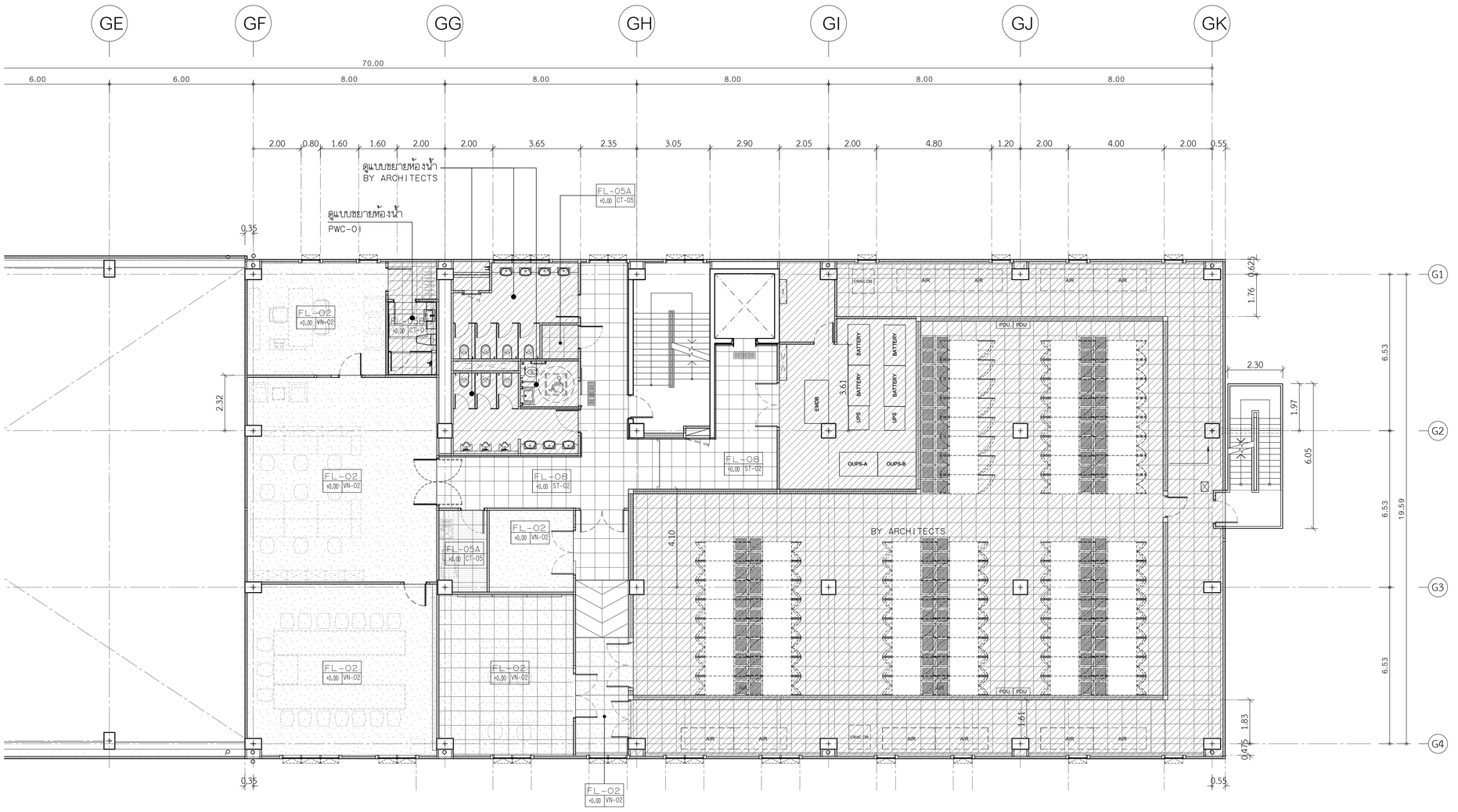
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุร่วมกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ว่างไว้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เน้นเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

รถยนต์ทางหลวงพาหนะต่างๆ ให้มีธงสำหรับเรียนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ปรึกษาดิ ตกลง) ห้ามวิศวกรและโครงการ มีหน้าที่ตรวจสอบ ให้ละเอียดรอบคอบ ก่อนการผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังคลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำความกระจ่างในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นสิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



Data Center สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ **แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 4**
SCALE 1:100

รายละเอียดวัสดุผิวพื้น

1	FL-01	พื้นปูหินแกรนิต ตามระบุ ขนาด 300x600 MM.และ1000x1000 MM. พร้อมชุบน้ำยากันซึม ทั้ง 6 ด้าน ผิวขัดเงา
2	FL-02	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-02) หรือ (VN-05)
3	FL-03A	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-01) หรือ (VN-03)
3	FL-03B	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดแผ่นตามระบุ (VN-04)
4	FL-04	งานพื้นปูพรมแผ่นสำเร็จรูป ตามระบุ
5	FL-05A	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีเข้ม)
6	FL-05B	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีอ่อน)
7	FL-06	งานพื้นตามแบบงานสถาปัตยกรรม (ดูแบบงานสถาปัตยกรรม)
8	FL-07	พื้นยกขัดมัน ผังเส้น S/STEEL กว้าง36 MM. ตามแบบ
9	FL-08	พื้นหินขัดลำเร็จรูป ขนาด 600x600x32 มม.
10	FL-09	พื้นหินอ่อนขัด ขนาด 600x600 มม.

หมายเหตุ : บริเวณรอยต่อวัสดุที่ต่างชนิดกัน ต้องผังเส้น S/STEEL กว้าง36 MM. ตามแบบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัจรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุงดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิจุฬิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรงค์ ภก. 36473

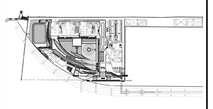
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 4

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-142

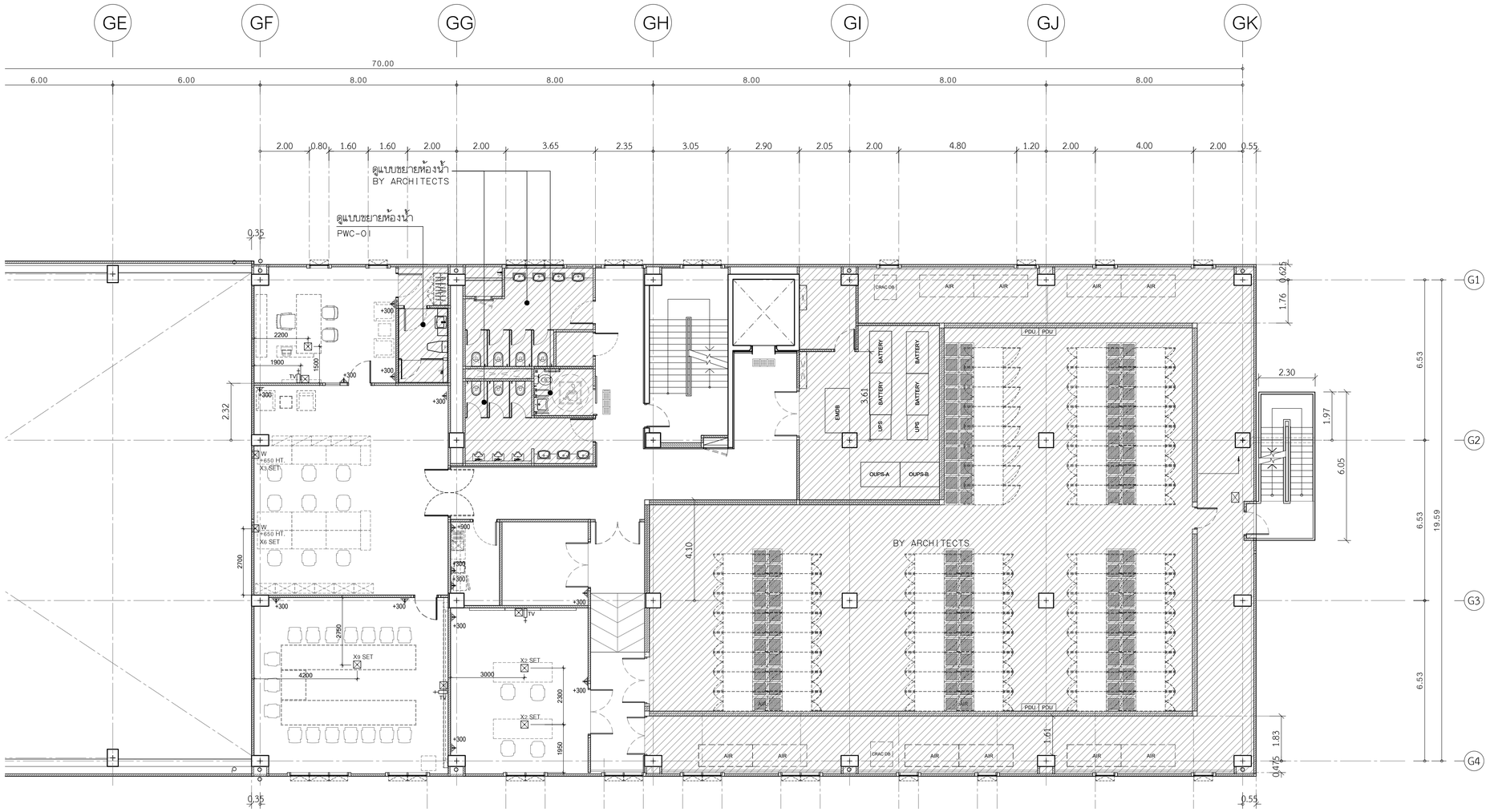
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเห็นชัดว่าไม่ขัดตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้มีประสาทสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยอายอายุสัญญานี้ได้

วรรณต่างๆในแบบ/เทคนิคต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่เขียนในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้น เช่น) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง มิฉะนั้นต้องรับผิดชอบได้ ให้ตรวจสอบกับหน้างานจริง หรือสอบถามผู้ควบคุมงาน ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ขัดแย้งกันเองหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งมายังสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



+...H DUPLEX RECEPTACLE OUTLET W/INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.

REF. REFRIGERATOR OUTLET

S SHAVER OUTLET

HD HAIR DRYER OUTLET

WP WATER PROOF RECEPTACLE OUTLET

FLOOR RECEPTACLE OUTLET

WALL MOUNTED TELEPHONE OUTLET

FLOOR MOUNTED TELEPHONE OUTLET

J JUNCTION BOX

งานระบบพื้น : ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

งานระบบพื้น : ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

W งานระบบติดผนัง : ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK+650h

W งานระบบติดผนัง : ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK +650h

Data Center สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ
ห้องผู้บริหาร 1 / เจ้าหน้าที่ 6

แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 4
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สอ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ วานิชศิริโรจน์ ว.สอ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สอ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สอ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สอ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สอ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเหวัฒนกุล ส.สอ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรงค์ ภก. 36473

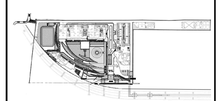
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 4

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-143

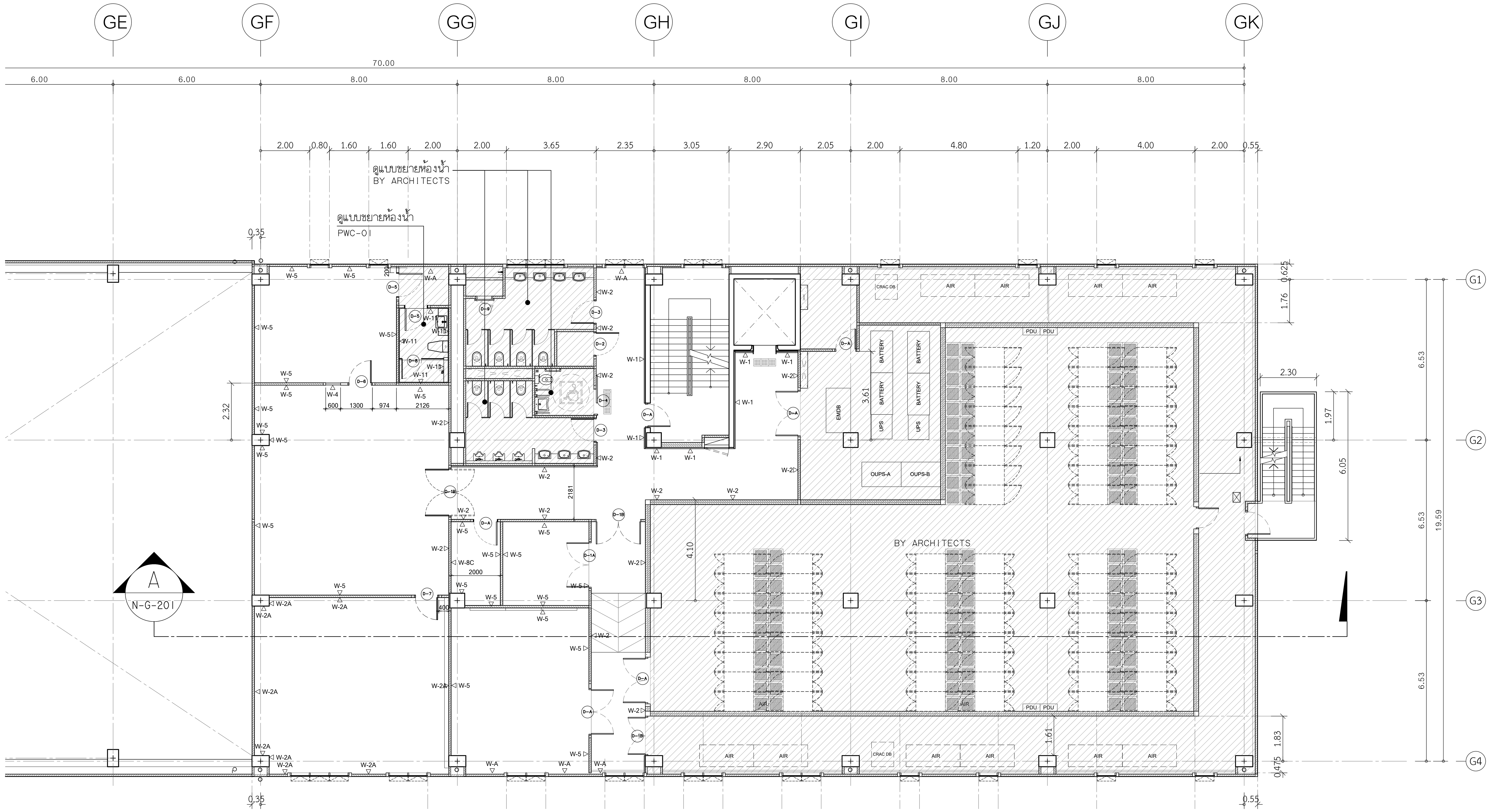
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เรียนสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของรายการดังกล่าวนี้ด้วย

รองค่าวงและรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทรที่งานในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรที่ขีดเส้น หลาย) ห้ามมิให้ทางแบบโดยตรง ถ้ามิชี้ชัดแล้ว ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิฉะนั้นหรือส่วนใดที่ยังบอกแบบรายการประกอบแบบที่ดีแล้วก็ให้ปฏิบัติตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทราบถึงปัญหาที่มีขึ้นในขั้นตอนการก่อสร้าง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นเรื่องสำคัญ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อนเริ่มงานก่อสร้างทุกครั้ง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



Data Center สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ
ห้องผู้บริหาร 1 / เจ้าหน้าที่ 6

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 4

SCALE 1:100

รายละเอียดงานผนัง

1. W-01 ผนังกรุหินธรรมชาติ (ST-04) ขนาดตามระบุ ติดตั้งด้วยระบบแขวน
2. W-02 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3. W-02A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3. W-03 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะรูตามแบบ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
4. W-03A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามแบบ (PL-01)
5. W-03B งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02)
6. W-03C งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-04) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
7. W-04 งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ
8. W-05 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ (P-01) ติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ
9. W-06 งานผนังก่อบล๊อคคอนกรีตเชิงตัน ตามงานสถาปัตยกรรม พร้อมติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ
10. W-06A ผนังโดยงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ ตอนล่างติดตั้งบัวพื้นอะลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามระบุ งานเสากลม และ ผนังก่อหุ้มเสา ทำผิวสกิมโค้ท สีเทา
11. W-07 ผนังภายใน กรุผิวผนังประเภทเดียวกันกับงานสถาปัตยกรรม ยึดรูปแบบของผนังที่ต่อเนื่องกัน ทำผิวผนังเดียวกัน
12. W-08 งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม.
13. W-08A งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตอนบนทาสี P-01
14. W-08B งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตอนบนทาสี P-01
15. W-08C งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (CT-04)
16. W-09A ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบโดยงานสถาปัตยกรรม งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02 พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-01)
17. W-09B งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนถึงท้องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-02)
18. W-09C งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SAMRT BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนถึงท้องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-03)
19. W-10 ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง
20. W-11 ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600
21. W-12 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01)
22. W-12A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วยกระจกเงา 6 มม.
23. W-13 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ภายในติดตั้งยิมซั่มกันไฟ ดูตามระบุงานสถาปัตยกรรม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) ยกเว้นผนังห้องประชุม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะรูตามแบบ (PL-01)
24. W-14 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-01) สีเทา
25. W-15 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-02) ลายไม้

W-A ผนังของงานสถาปัตยกรรม

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี บนผนังงานสถาปัตยกรรม ใช้โครงและขนาดมาตราฐาน ไม่ใส่แผ่น INSULATION ในกรณีผนังตกแต่งของงานตกแต่งภายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังแบบครึ่งแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ กับผนังของงานสถาปัตยกรรม เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนและผนัง ค.ส.ล

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ ู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

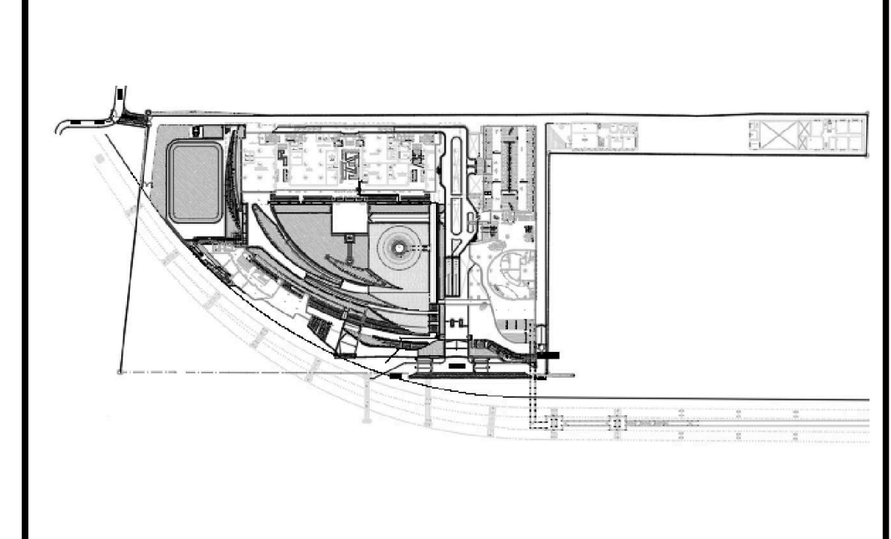
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 4

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-144

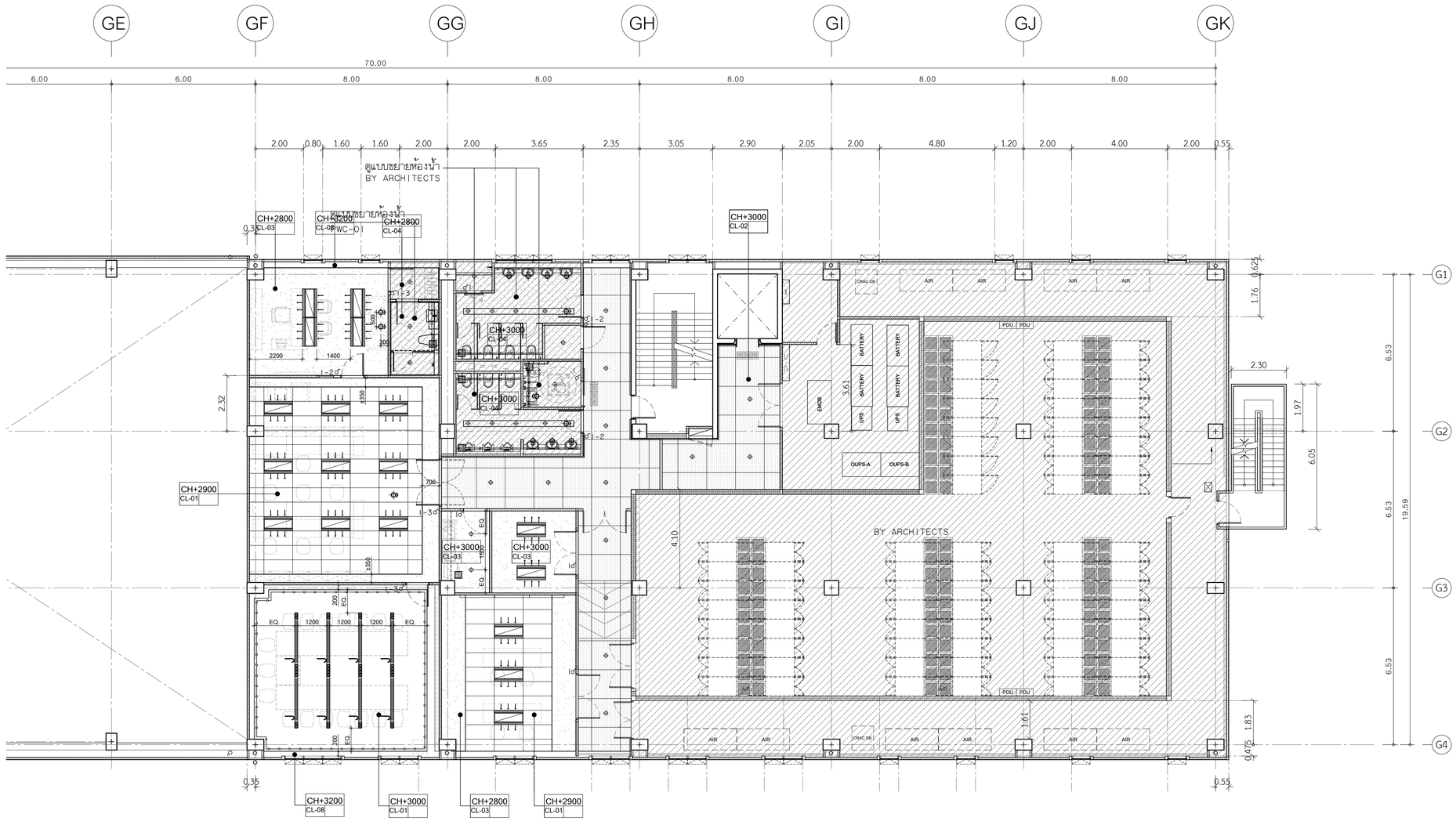
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1. CL-01 ผ้าอะคูลสิกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ
2. CL-02 ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูลสิกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-08 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

Data Center สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ
ห้องผู้บริหาร 1 / เจ้าหน้าที่ 6

แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 4
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริระแวก ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิพนธกร
ปวิญญา สมเหวิวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุรัจฉิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรงค์ ภก. 36473

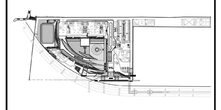
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา พภก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 4

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-145

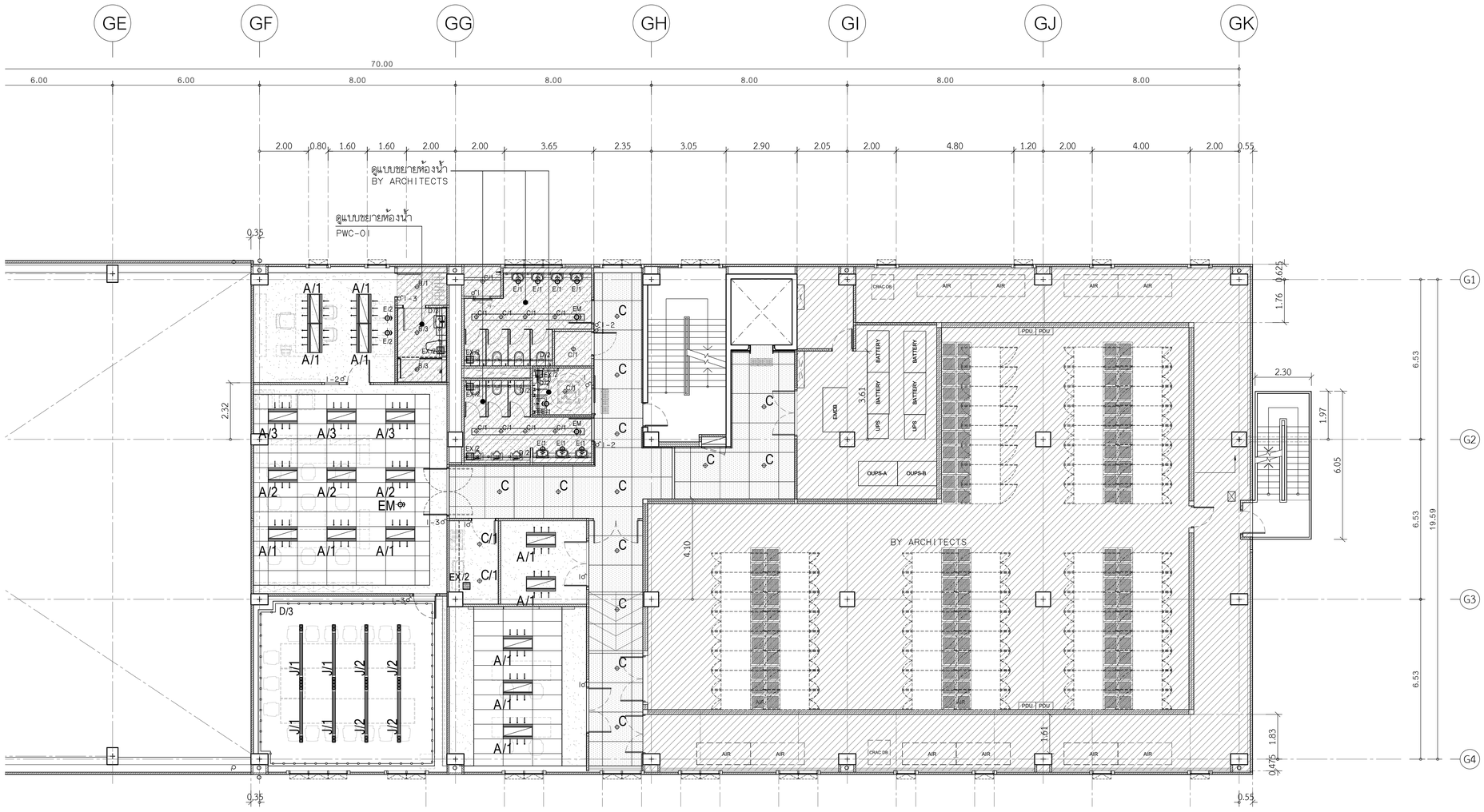
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสภาพสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอรายอายุผู้ผลิตนั้นได้

รอยต่างๆของผนังพาชูนต่างๆ ให้ยึดและฝังแผงหรือมุมแนวเป็นหลัก (ยกเว้นฝังแผงหรือมุมผิด หลาก) ห้ามมิให้ขาดแนวโดยตรง ถ้ามิข้อยกเว้น ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและอาจการประกอบระหัดเอียกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาปัญหานั้นก่อน โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทั้งหมดก่อนที่จะลงมือก่อสร้างและต้องตรวจการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1. CL-01 ผ้าตะลุสลิกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ
2. CL-02 ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะลูสลิกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-08 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

Data Center สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ
ห้องผู้บริหาร 1 / เจ้าหน้าที่ 6

แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 4
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจรินลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

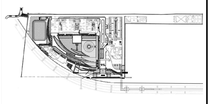
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชิ ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 4

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-146

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างพอสมควร รายการก่อสร้างได้สอดคล้องตามข้อกำหนดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ที่ขวางการใช้งาน ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขทันทีหากใช้ช่างของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของบรรดาอายุสัญญาไม่ได้

รองค่าจรุนละเอียดงานรูปต่างๆ ให้ถือเอาตัวแบบที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เว้นแต่ตัวแบบที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระมัดระวังส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆโดยทั่วไปของ ทางวิศวกรไม่ได้พิจารณาในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ (นบ.)
ผอ. สำนัก I / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 33(+1)

แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 5
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริประเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสญลดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
บัณฑนากร		
ปวิญญา	สมเกียรติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สถ. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
รพี	รนต์ชะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

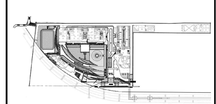
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 5

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-151

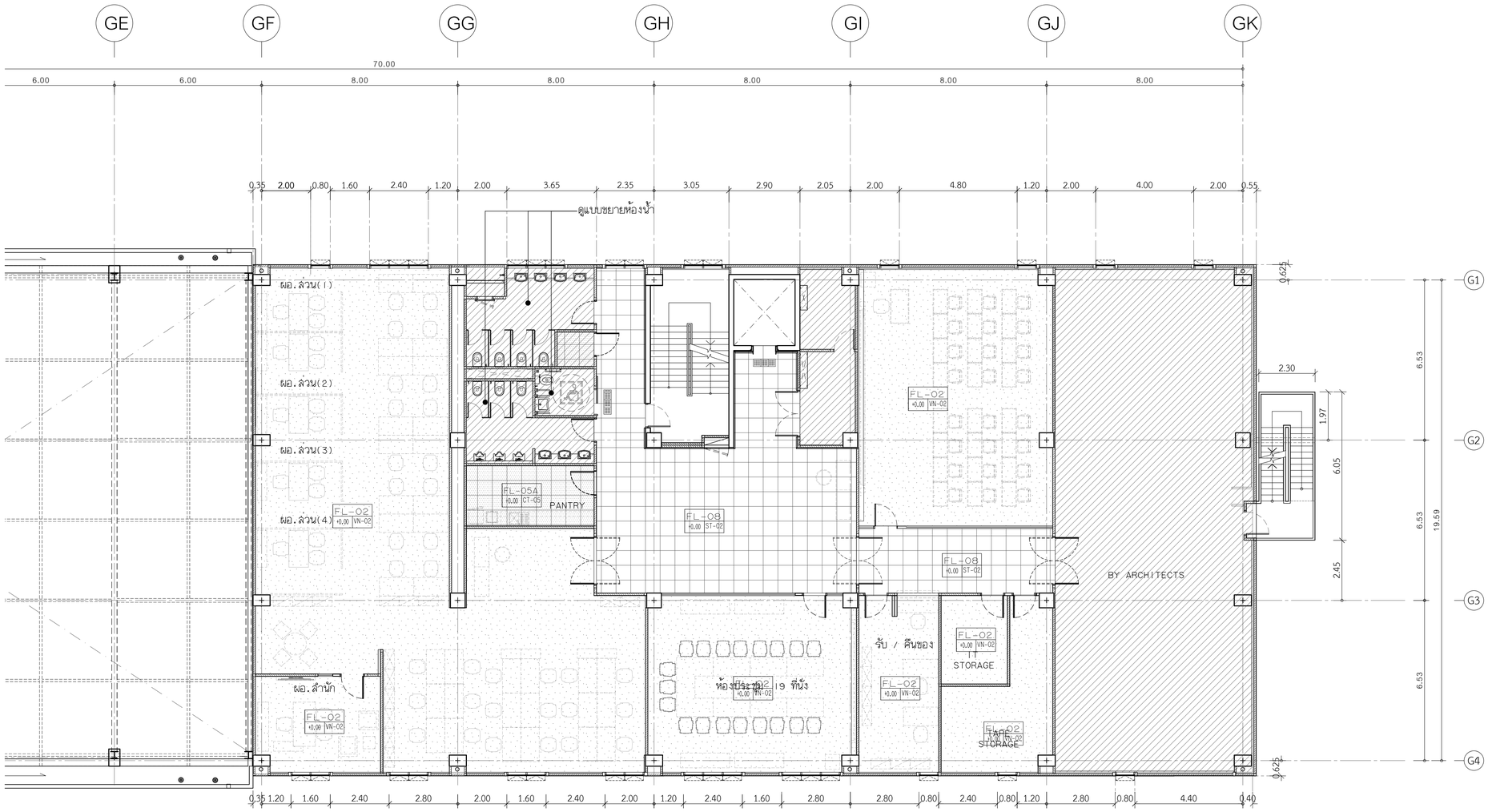
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเกิดขึ้นในโครงวัสดุประเภทต่าง ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียและสาธารณชน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการกระทำของตัวแทนและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตามข้อกำหนดผู้รับจ้างก่อสร้างจะ และขอขอบรายอายุผู้ผลิตนั้นๆ ไม่ได้

รอยต่างๆ ของพื้นผนังหรือฐานต่างๆ ให้มีแนวตั้งและพื้นรอยรุ่นแนวเป็นเหล็ก (ยกเว้นตัวแสดงที่ระบุเป็นอย่าง) ทำมวลโดยรอบ ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบรับที่แย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาปรับให้ถูกต้องก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



ลำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ (นบ.)

แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 5

SCALE 1:100

รายละเอียดวัสดุผิวพื้น

1	FL-01	พื้นหินแกรนิต ตามระบุ ขนาด 300x600 MM.และ1000x1000 MM. พร้อมขุนน้ำยากันซึม ทั้ง 6 ด้าน ผิวขัดเปรง
2	FL-02	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-02) หรือ (VN-05)
3	FL-03A	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-01) หรือ (VN-03)
3	FL-03B	พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดแผ่นตามระบุ (VN-04)
4	FL-04	งานพื้นปูพรมแผ่นสำเร็จรูป ตามระบุ
5	FL-05A	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีเข้ม)
6	FL-05B	งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีอ่อน)
7	FL-06	งานพื้นตามแบบงานสถาปัตยกรรม (ดูแบบงานสถาปัตยกรรม)
8	FL-07	พื้นขัดมัน ผังเส้น S/STEEL กว้าง36 MM. ตามแบบ
9	FL-08	พื้นหินขัดสำเร็จรูป ขนาด 600x600x32 มม.
10	FL-09	พื้นหินอ่อนอ๊ด ขนาด 600x600 มม.

หมายเหตุ : บริเวณรอยต่อวัสดุที่ต่างชนิดกัน ต้องผังเส้น S/STEEL กว้าง36 MM. ตามแบบ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ อินเตอร์เอ็น จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวช ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะรงค์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 5

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-152

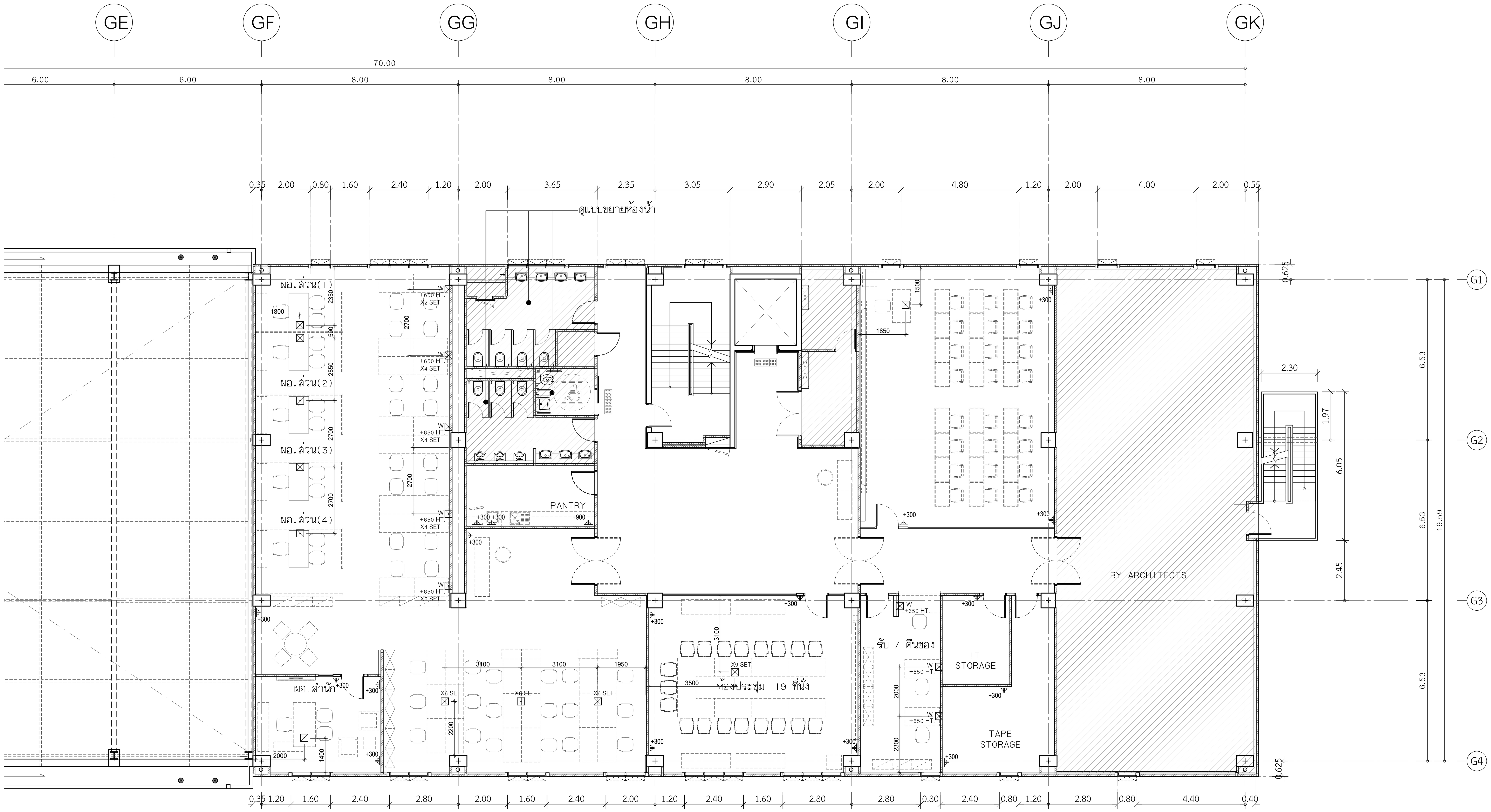
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นในระหว่างปฏิบัติงานตาม ข้อกำหนดโครงการ ข้างต้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างตัวประกอบการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตัวเองให้ถูกต้องของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการสุดท้ายไม่ได้

รองค่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแรกที่ระบุในแบบเป็นหลัก (เกณฑ์ตัวแรกที่ใช้ขณะนี้ หลาย) ห้ามมิให้ทำแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาบัน วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามดังกล่าวข้างต้นและรายการประกอบแบบอื่นๆที่ปรากฏ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและติดตั้งใหม่ให้ถูกต้องตามแบบ เพื่อให้การแก้ไขในเรื่องนี้ทำได้ โดยให้ใช้ดำริวินิจฉัยของสถาบัน วิศวกรเป็นชี้ขาดผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



+...H DUPLEX RECEPTACLE OUTLET W/INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.

REF. REFRIGERATOR OUTLET

S SHAVER OUTLET

HD HAIR DRYER OUTLET

WP WATER PROOF RECEPTACLE OUTLET

FLOOR RECEPTACLE OUTLET

WALL MOUNTED TELEPHONE OUTLET

FLOOR MOUNTED TELEPHONE OUTLET

J JUNCTION BOX

งานระบบฝังพื้น 1 ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

งานระบบฝังพื้น 1 ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK

W งานระบบติดผนัง 1 ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK+650h

W งานระบบติดผนัง 1 ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK +650h

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ (นบ.)
ผอ. สำนัก 1 / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 33(+1)

แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 5

SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

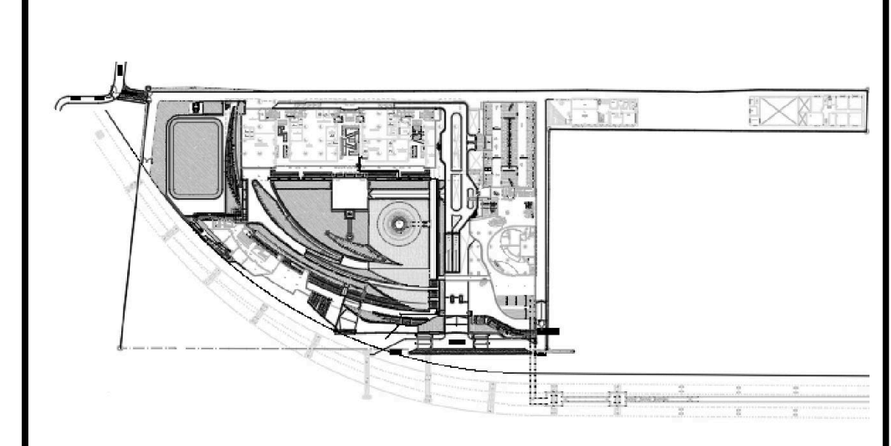
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 5

KEYPLAN



แผ่นที่ N-G-153

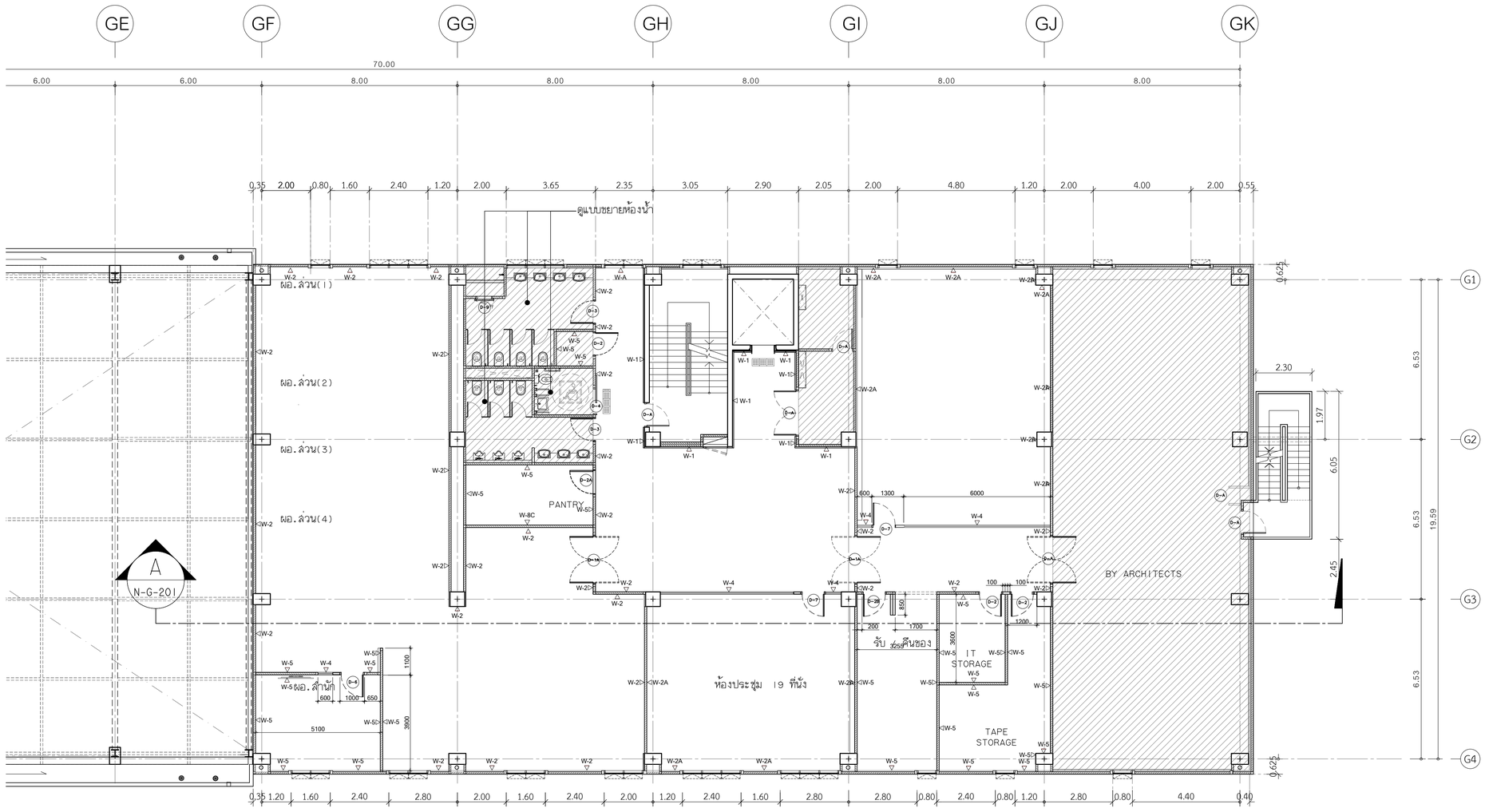
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผนัง

1.	W-01	ผนังกรุหินธรรมชาติ (ST-04) ขนาดตามระบุ ติดตั้งด้วยระบบแขวน
2.	W-02	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3.	W-02A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3.	W-03	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะดูดามแบบ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
4.	W-03A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามแบบ (PL-01)
5.	W-03B	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02)
6.	W-03C	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-04) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
7.	W-04	งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ
8.	W-05	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ (P-01) ติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมลำเจ็จรูป ตามแบบ
9.	W-06	งานผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่นฉาบเรียบ ตามงานสถาปัตยกรรม พร้อมติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมลำเจ็จรูป ตามแบบ
10.	W-06A	ผนังโครงงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ ตอนล่างติดตั้งบังพื้นอลูมิเนียมลำเจ็จรูป ตามระบุ งานเสากลม และ ผนังก่ออิฐเปลา ทำผิวสลัดปิดฟิก สีเทา
11.	W-07	ผนังกระจก กรุด้วยแผ่นประกบกระหว่างกลางด้วยกาวสถาปัตยกรรม ขอบรูปแบบของแผ่นตามแบบ ทาสีตามระบุ
12.	W-08	งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม.
13.	W-08A	งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตอนบนทาสี P-01
14.	W-08B	งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตอนบนทาสี P-01
15.	W-08C	งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (CT-04)
16.	W-09A	ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบโดยงานสถาปัตยกรรม งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02 พร้อมกรุผนังระแนงลำเจ็จรูปตามระบุ (WD-01)
17.	W-09B	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนิดโพ้งพื้น พร้อมกรุผนังระแนงลำเจ็จรูปตามระบุ (WD-02)
18.	W-09C	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SAMRT BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเจ็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนิดโพ้งพื้น พร้อมกรุผนังระแนงลำเจ็จรูปตามระบุ (WD-03)
19.	W-10	ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง
20.	W-11	ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600
21.	W-12	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01)
22.	W-12A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วยกระจกเงา 6 มม.
23.	W-13	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ภายในติดตั้งฮีมมิ่งกันไฟ ดูตามระบุงานสถาปัตยกรรม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) ยกเว้นผนังห้องประชุม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะดูดามแบบ (PL-01)
24.	W-14	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (GF-01) สีเทา
25.	W-15	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (GF-02) ลายไม้
	W-A	ผนังของงานสถาปัตยกรรม

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี บนผนังงานสถาปัตยกรรม ใช้โครงและขนาดมาตรฐาน ไม่ใส่แผ่น INSULATION ในกรณีผนังหลังคาและงานคานแห่งกายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังแบบครึ่งแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ ก็ยังถือของงานสถาปัตยกรรม เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนและผนัง ค.ส.ล

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ (นบ.)
ผอ. สำนัก 1 / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 33(+1)

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 5
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุขทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุสญดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมเกิดวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรจิฬิ	สย. 5673
อาคม	เดชะธัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ชะออง	วก. 824
รวิวรรณ	ดิวะรวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชิ	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมเกียติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

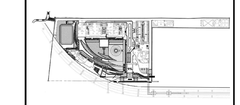
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่5

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-154

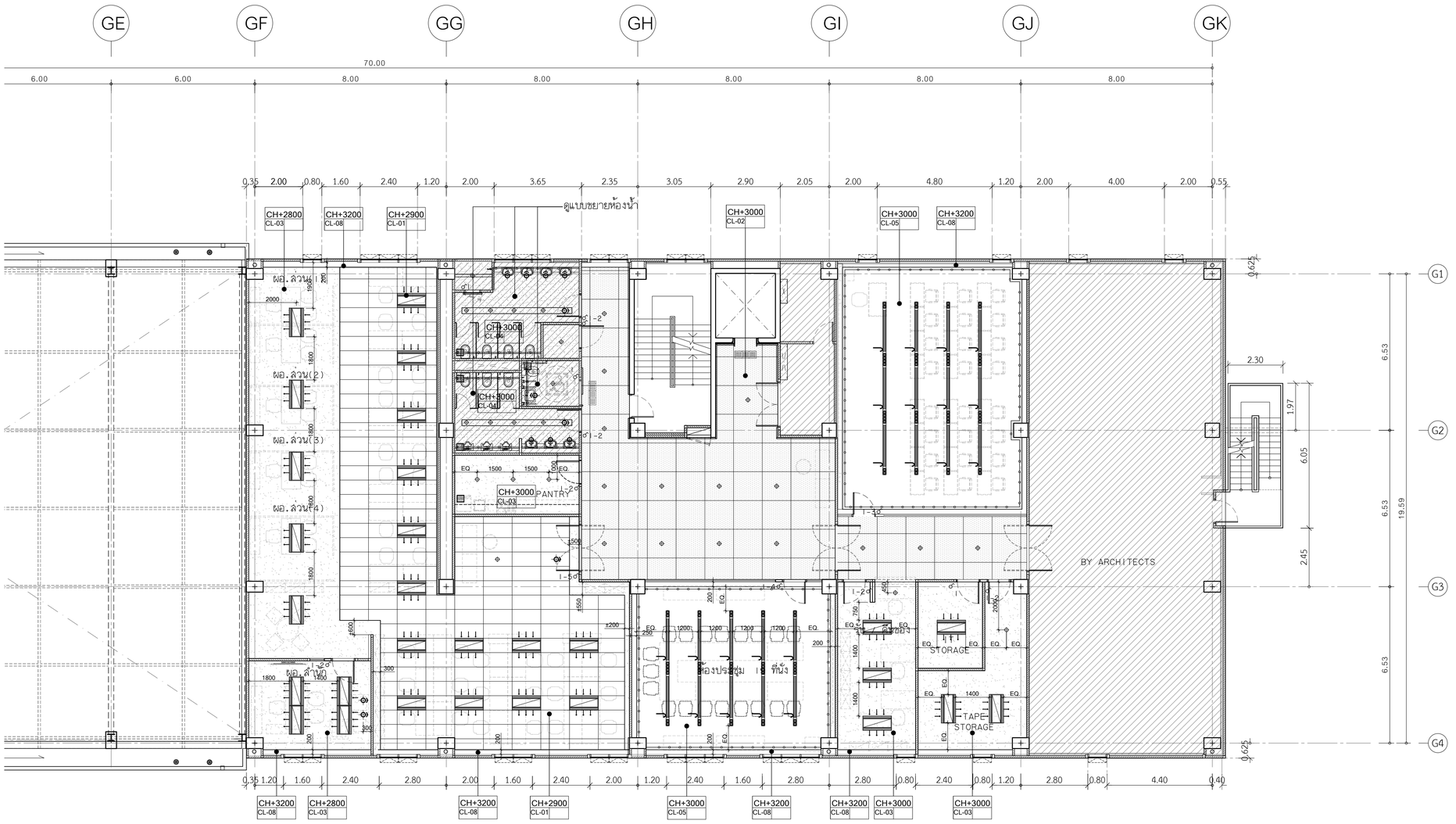
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรายการข้างต้นมีความจำเป็นจำต้องใช้งานในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ รวมไปถึงมีข้อยกความเห็นแย้งและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ส่งมอบสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวในโครงการนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขดังกล่าวโดยทันทีโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาคารผู้ผลิตนั้นๆ

รอยต่างๆของงานวัสดุต่างๆ ให้ยึดอย่างมั่นคงถึงรอยในแบบเป็นหลัก เช่นวัสดุที่ยึดเดิด หลาย ห้ามวัสดุรายแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ทำเช่นนั้น ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ระบุ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อนก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1. CL-01 ผ้าอะคูสติกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ
2. CL-02 ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-08 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

ลำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ (นบ.)
ผอ. ลำนัก I / ผอ.ล้วน 5 / เจ้าหน้าที่ 33(+1)

แปลนผ้าเพดาน ชั้นที่ 5
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริระแวก ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

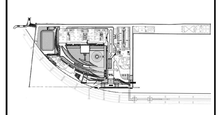
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 5

KEYPLAN



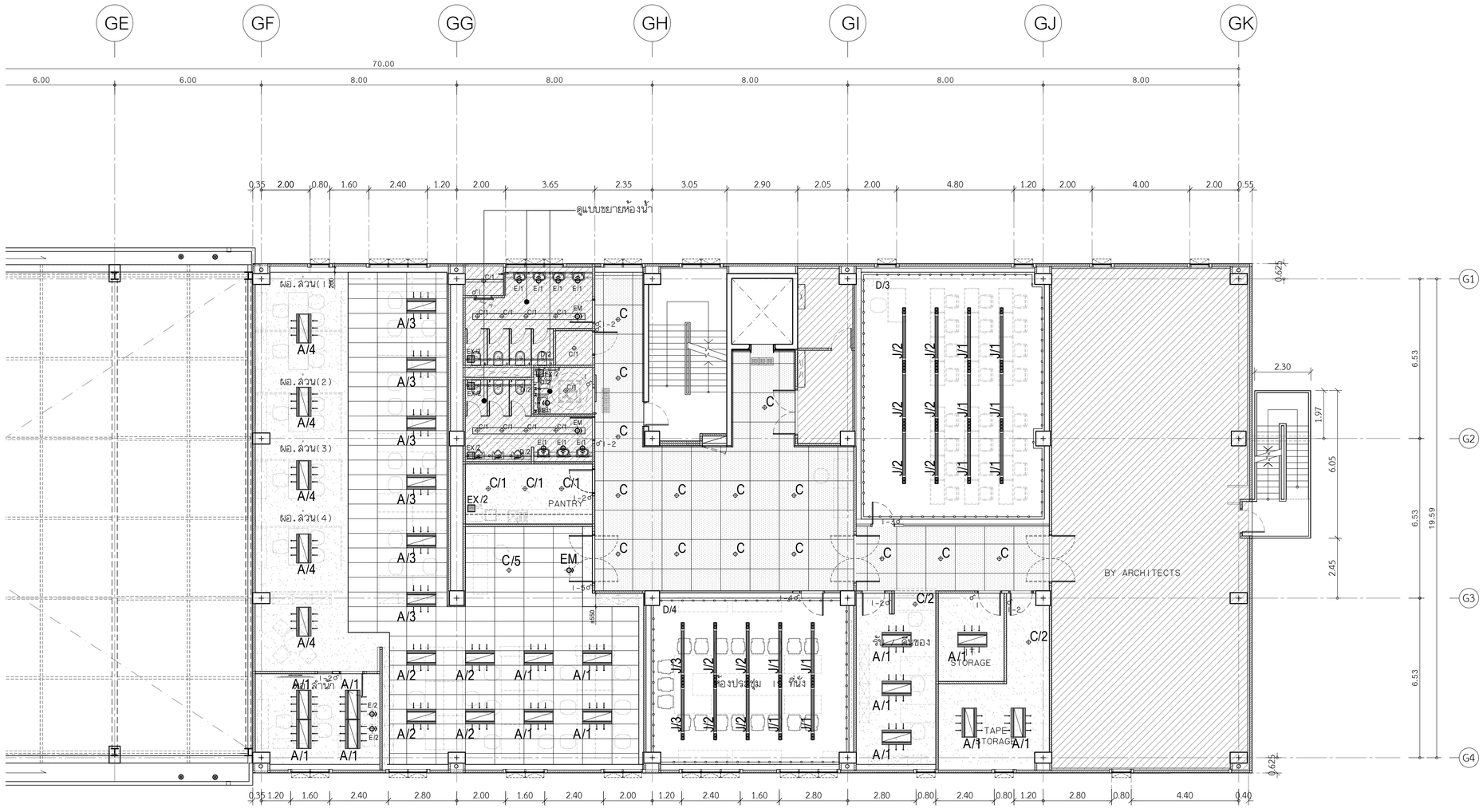
แผ่นที่ N-G-155

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตีเผื่อสภาพหน้างานที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขยายอายุผู้ผลิตในวัสดุต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนจำหน่ายที่ไม่ได้รับการแต่งตั้งจากผู้ผลิต) หากมีความขัดแย้งกันระหว่างงานหรือระหว่างรายการก่อสร้างกับแบบ ให้ถือเอาตัวแทนจำหน่ายที่ได้รับการแต่งตั้งจากผู้ผลิตโดยตรง มีหนังสือรับรองการเป็นตัวแทนจำหน่าย หรือผู้ผลิตโดยตรงในประเทศไทย โดยให้ยึดค่าใช้จ่ายของงานเป็น วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่ผิดพลาดไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งวิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องก่อนดำเนินการก่อสร้างในส่วนนั้นๆ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องไม่ดำเนินการใดๆ ในส่วนที่ยังไม่ได้รับการแก้ไขจากวิศวกรผู้ออกแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องไม่นำงานที่ผิดพลาดไปใช้งานในโครงการ และต้องรื้อถอนออกจากพื้นที่ก่อสร้างทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างที่ผิดพลาดทั้งหมด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รายละเอียดงานผ้าเพดาน

1. CL-01 ผ้าอะคูสติกระบบ T-BAR ชนิดบังใย
2. CL-02 ผ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1200x1200mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON
3. CL-03 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
4. CL-04 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ
5. CL-05 ผ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ
6. CL-06 กล่องม่าน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ

ลำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ (นบ.)
ผอ. ลำนัก 1 / ผอ.ส่วน 5 / เจ้าหน้าที่ 33(+1)

แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 5
SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&N CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โยภาส หาญจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนาการ
ปวิญญา สมเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัฬ สย. 5673
อาคม เคชะธีญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง วก. 824
รวิวรรณ ศิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมเกียติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แปลนแสดงงานระบบ ชั้นที่ 5

KEYPLAN

แผ่นที่
N-G-156

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ รวมไปจนถึงข้อยความสมบูรณ์ของงานตามสัญญา ของงานก่อสร้าง และได้เมื่อเสร็จสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาชาญุติมูญาไม่ได้

วัสดุต่างๆหมุดมาตฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทชที่ผลิตในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทชที่ชื่อเป็น หลาย) ห้ามมิตางานแบบโดยตรง ถ้ามิชื่อแทนให้ขอคำแนะนำผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ระหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิแน่ชัดหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องควบคุมงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมิความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



รูปด้าน A

SCALE 1:100

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Ā S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา สุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

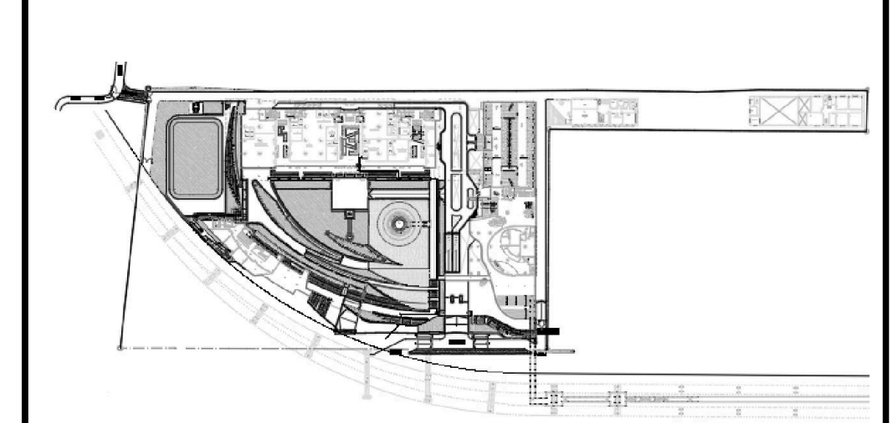
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รูปด้าน A

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-201

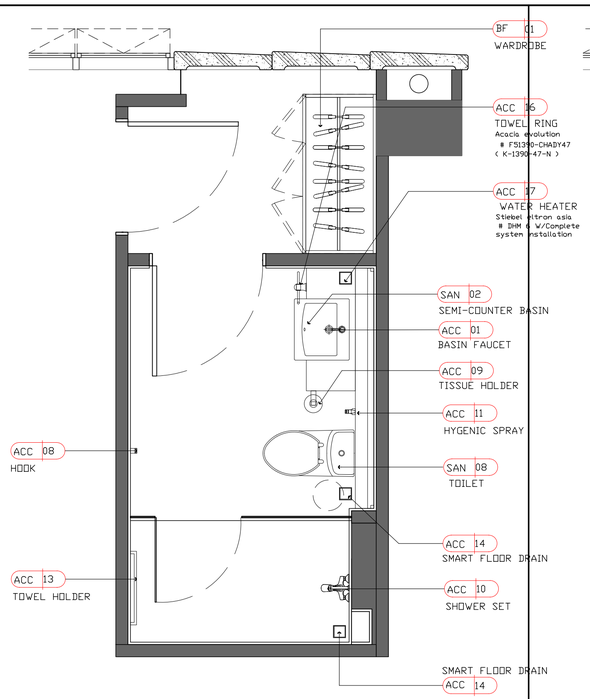
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

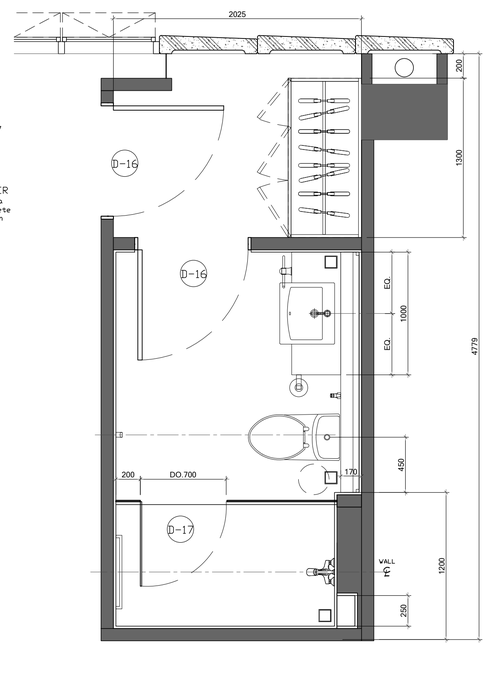
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

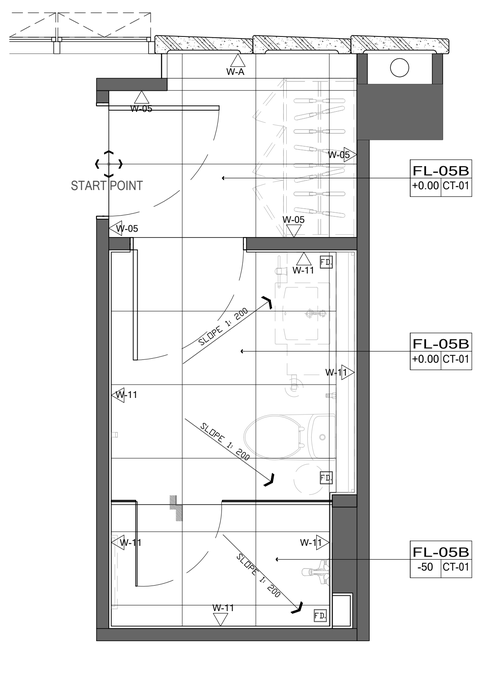
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



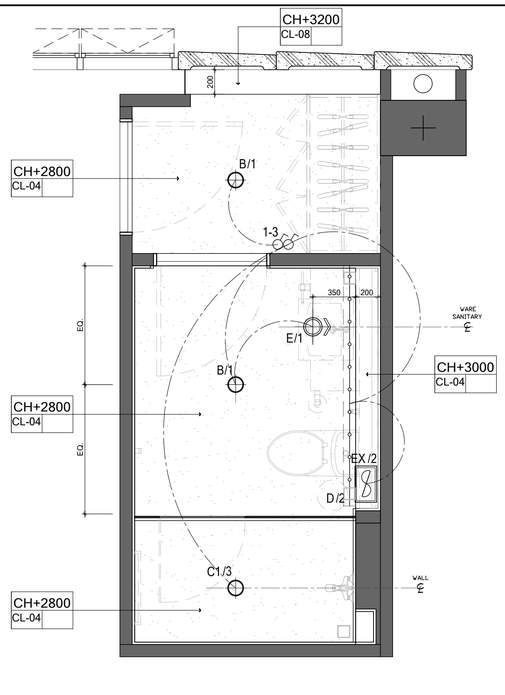
FURNITURE LAYOUT (PWC-01) A3 1:50 / A1 : 1:25



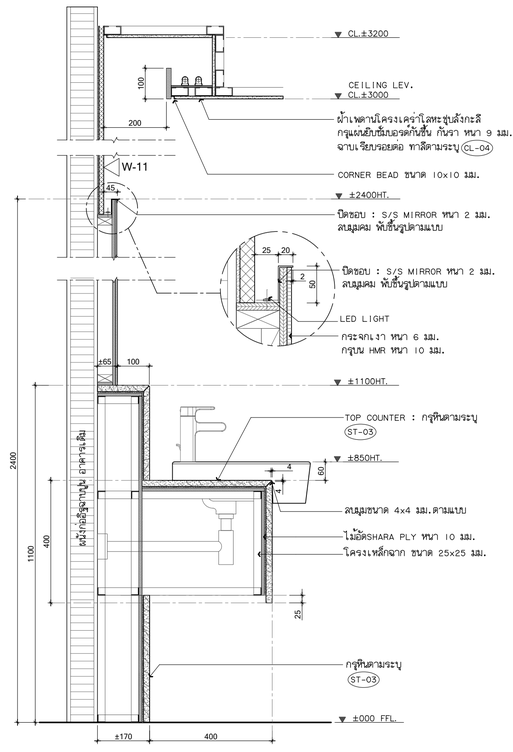
SETOUT PLAN (PWC-01) A3 1:50 / A1 : 1:25



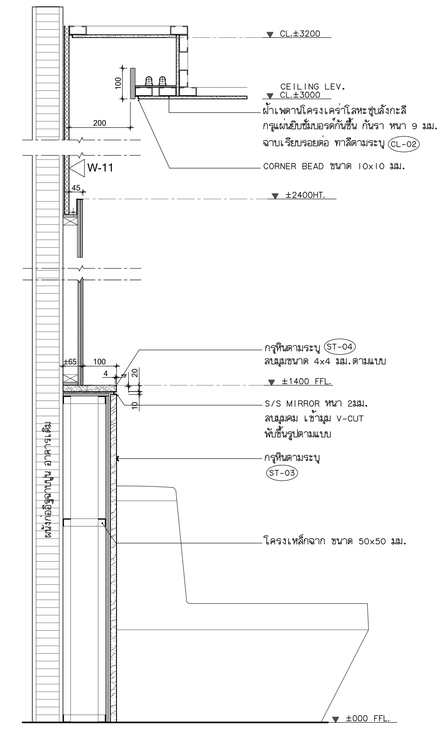
FLOOR & WALL FINISHING (PWC-01) A3 1:50 / A1 : 1:25



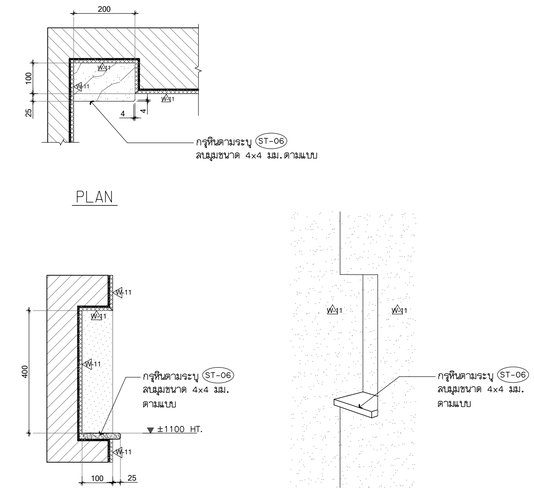
REFLECTED CEILING PLAN (PWC-01) A3 1:50 / A1 : 1:25



1 DETAIL A3 1:20/ A1 1:10



2 DETAIL A3 1:20/ A1 1:10



3 DETAIL A3 1:20/ A1 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีศร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฤฒญ	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญจรินลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุจทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจิรุงฬิ	สย. 5673
อาคม	เดชะชัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนพ์ชะออง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

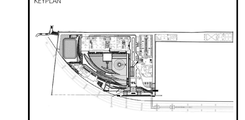
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายห้องน้ำ PWC-01 , DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-301

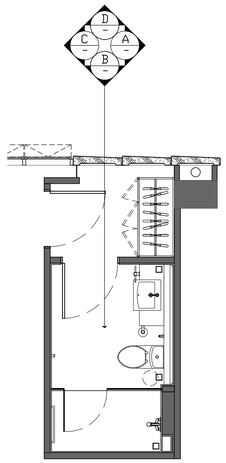
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

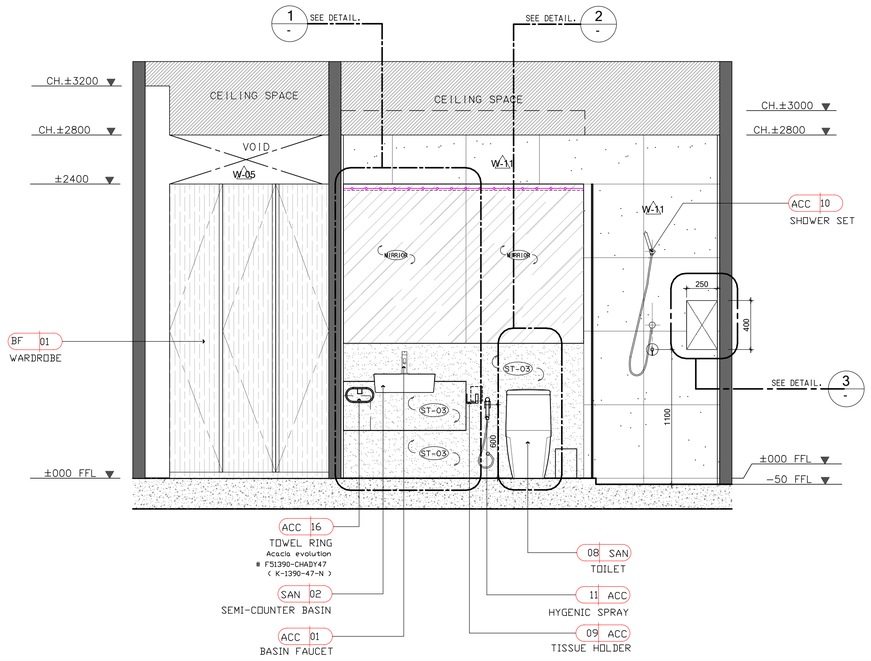
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความยั่งยืนและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวประกอบการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาจารย์ที่ปรึกษาได้

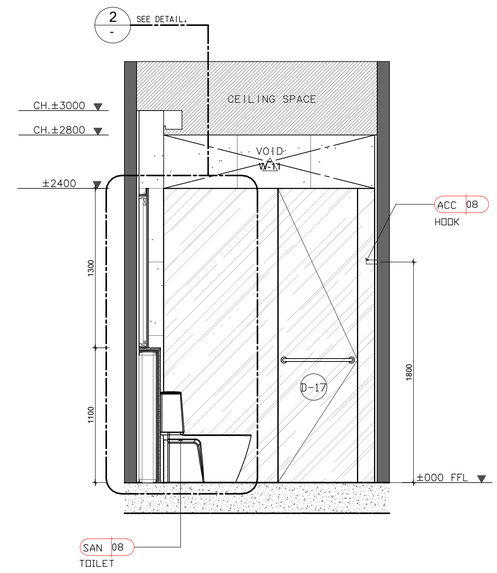
รองเท้าและถุงเท้าสุขาภิบาลจะไม่ถือเอาตัวแทรกซึมในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทรกซึมที่ระบุมิติ หยาบ) ทำมวัสดุรากแบบโดยตรง อันมีข้อแตกต่าง ให้ส่งรายการผู้ควบคุมงาน พร้อมสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยกแบบรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนไปจึงแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อแก้ไขตามคำสั่งของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชิ้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนัดหารือกับสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



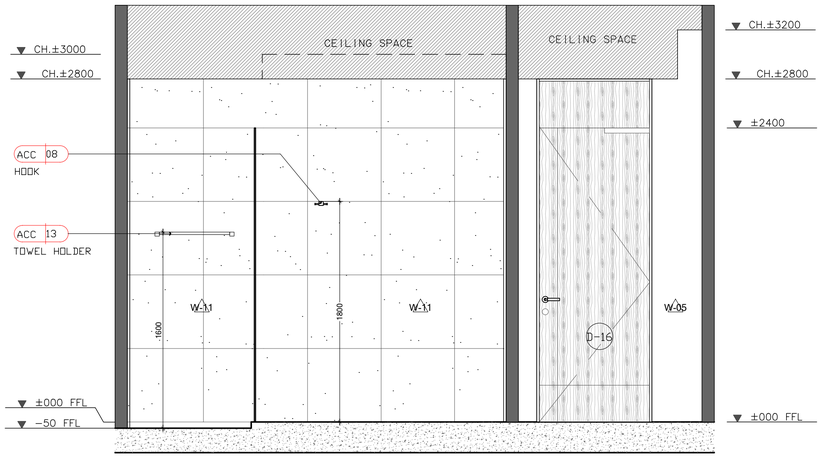
KEYPLAN (PWC-01)



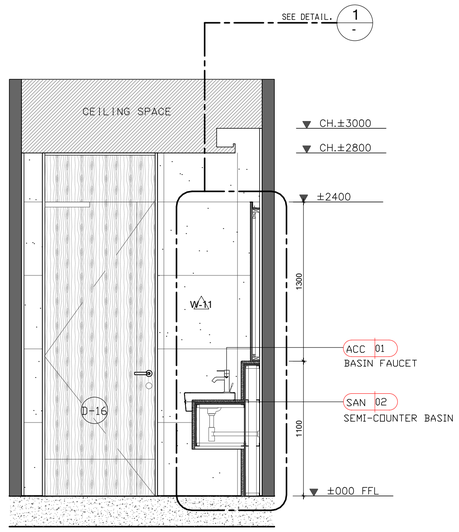
A ELEVATION (PWC-01) A3 1:50 / A1 : 1:25



B ELEVATION (PWC-01) A3 1:50 / A1 : 1:25



C ELEVATION (PWC-01) A3 1:50 / A1 : 1:25



D ELEVATION (PWC-01) A3 1:50 / A1 : 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวิวัศร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
ไอภาส หาญจรินลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสมุดรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

นิเทศนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและฐานราก
พิสิฐ กาญจนจิรัฐผิ ส.วศ. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล ส.วศ. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ชะออง ว.ก. 824
รวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

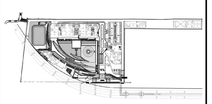
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธีรสิงห์ ส.ส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนธิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
รูปด้านห้องน้ำ
PWC-01

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-302

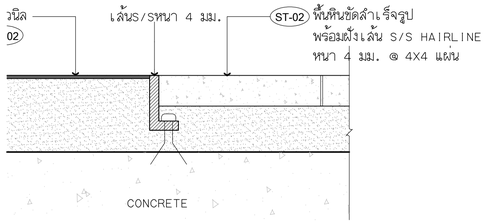
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

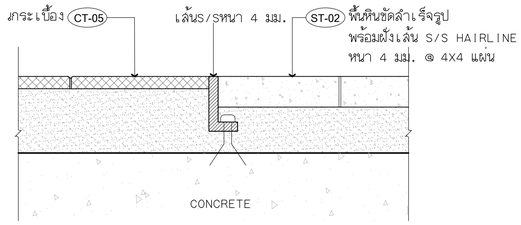
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของอาคารคู่สัญญานั้นด้วย

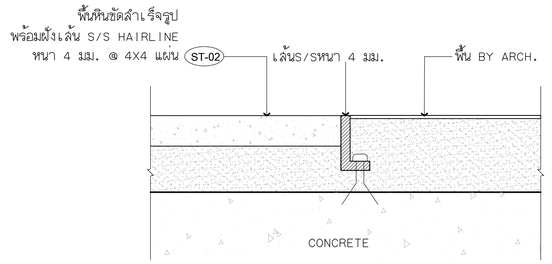
รองเท้าและถุงเท้าสุขาภิบาลและดับเพลิง ให้ใช้ยอดด้วยยางหุ้มในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแสดงที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ปรากฏแสดงรายการประกอบแบบที่ต่อกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทำการแก้ไขโดยไม่ชักช้า โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



1 TYPICAL DETAIL 1:2



2 TYPICAL DETAIL 1:2



3 TYPICAL DETAIL 1:2

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
พวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สนเกิดวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ผู้ช่วยสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.กส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนบุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะชัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมศิลธรรม วก. 824
วริวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

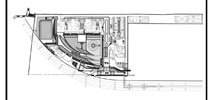
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
FLOOR TYPICAL DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-401

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

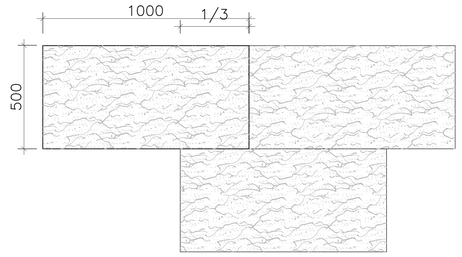
ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

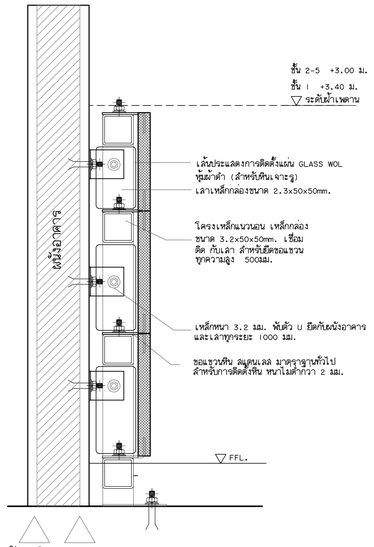
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาจำนวนที่ระบุในการก่อสร้างที่ยื่นเสนอนี้ได้คำนึงในความรับผิดชอบ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวนี้ครบ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างยินยอมทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดังกล่าวนี้ถือเป็นที่สุด

รถยนต์ทุกแผงหลายรูปทางห้าง ให้ใช้ยางล้อเหล็กหรือรูปแบบเป็นพลัก (ถนนเป็นล้อแข็งที่เรียบเสีย หลาย) ห้ามวิศวกรแบบให้ลงตร ถ้าเป็นช่องเสีย ให้ลงระยามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเป็นไปในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุดดี ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในสถานที่งานจริง หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

ผนังกรุหินธรรมชาติ หนาไม่ต่ำกว่า 20มม.
พร้อมขนาดบัดเคษ กรูลูงช่นผ้าเพดาน

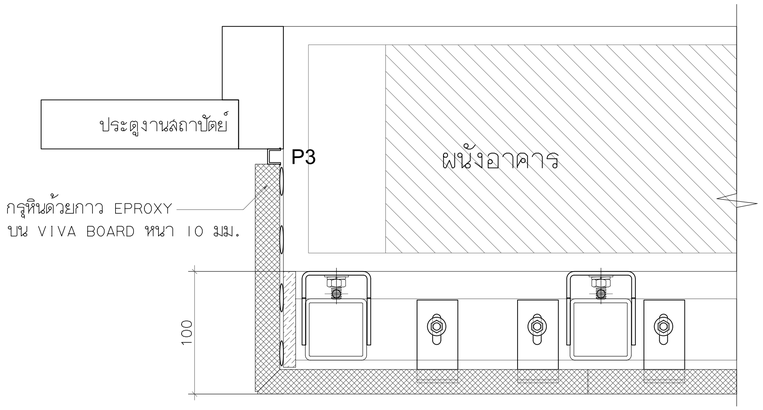


รูปด้านรอยต่อหิน



นังกรุหินระบบแขวน
ำลูง 3.00 ม.

4 ผนังงานสถาปัตยกรรม + ผนังกรุหิน 1:5



ชุ้มทางเดินกรุหินระบบแขวน
ส่วนต่อเนื่องกับประตูงานสถาปัตย์
บริเวณ LIFT CORE (ในกรณีที่มีในโครงการ)

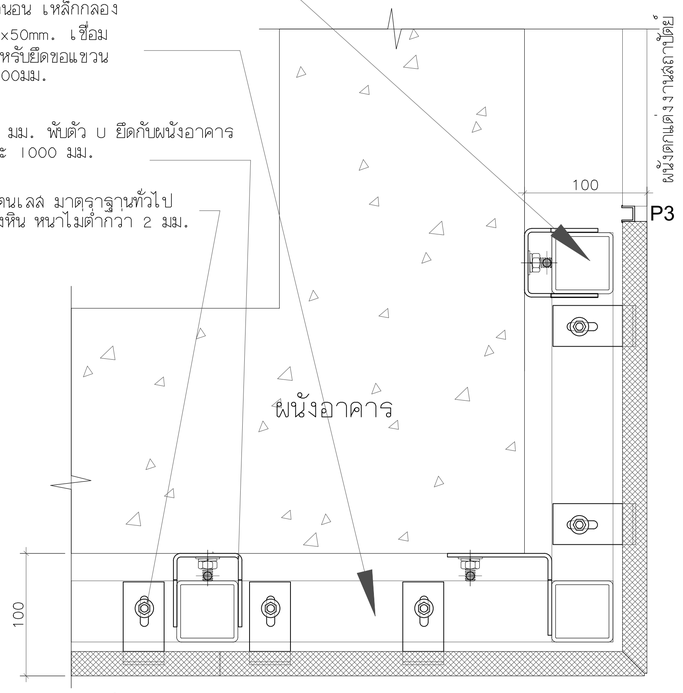
รอยต่อหิน 1: 5

เสาเหล็กกลองขนาด 2.3x50x50mm.

โครงเหล็กแนวนอน เหล็กกล่อง ขนาด 3.2x50x50mm. เชื่อมติด กับเสา สำหรับยึดขอแขวน ทุกความสูง 500มม.

เหล็กหนา 3.2 มม. พับตัว U ยึดกับผนังอาคาร และเสาทุกระยะ 1000 มม.

ขอแขวนหิน สแตนเลส มาตรฐานทั่วไป สำหรับการติดตั้งหิน หนาไม่ต่ำกว่า 2 มม.



ชุ้มทางเดินกรุหินระบบแขวน
ส่วนต่อเนื่องกับผนังตกแต่งส่วนงานสถาปัตย์
บริเวณ LIFT CORE (ในกรณีที่มีในโครงการ)

รอยต่อหิน 1: 5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริระยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพทล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนบุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เลขะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมศิลธรรม วก. 824
วรัชวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธิรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
WALL TYPICAL DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-402

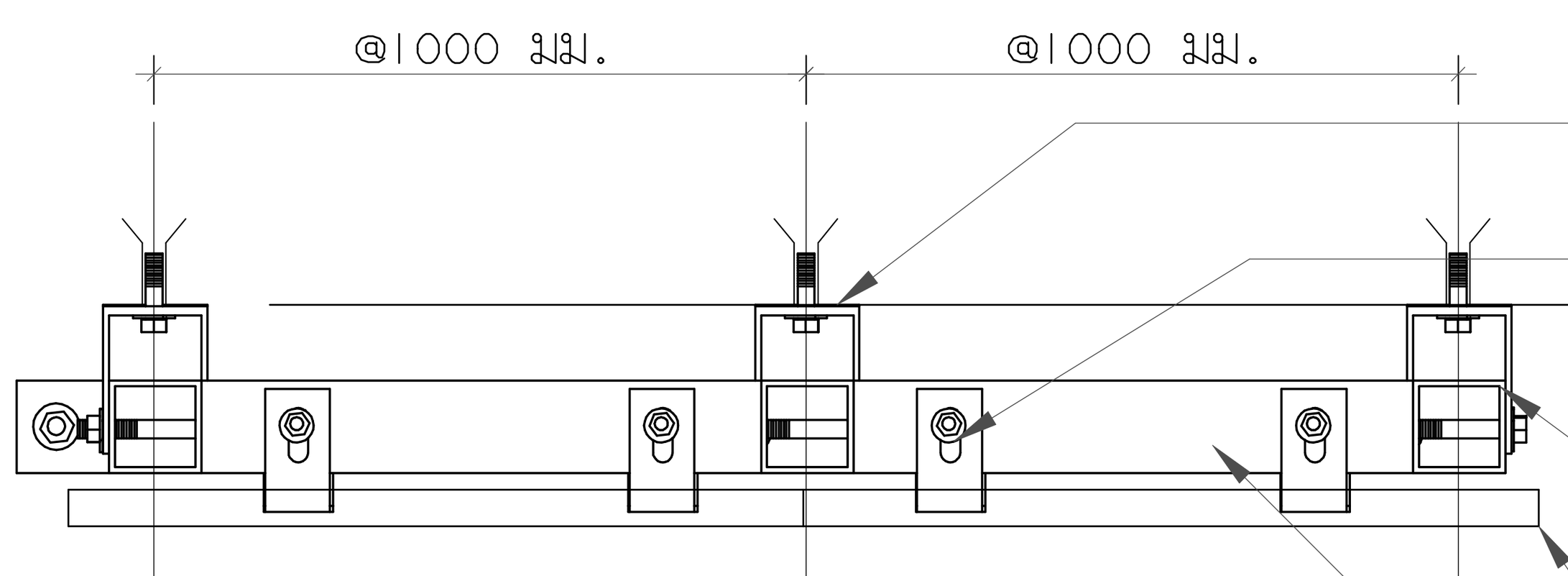
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

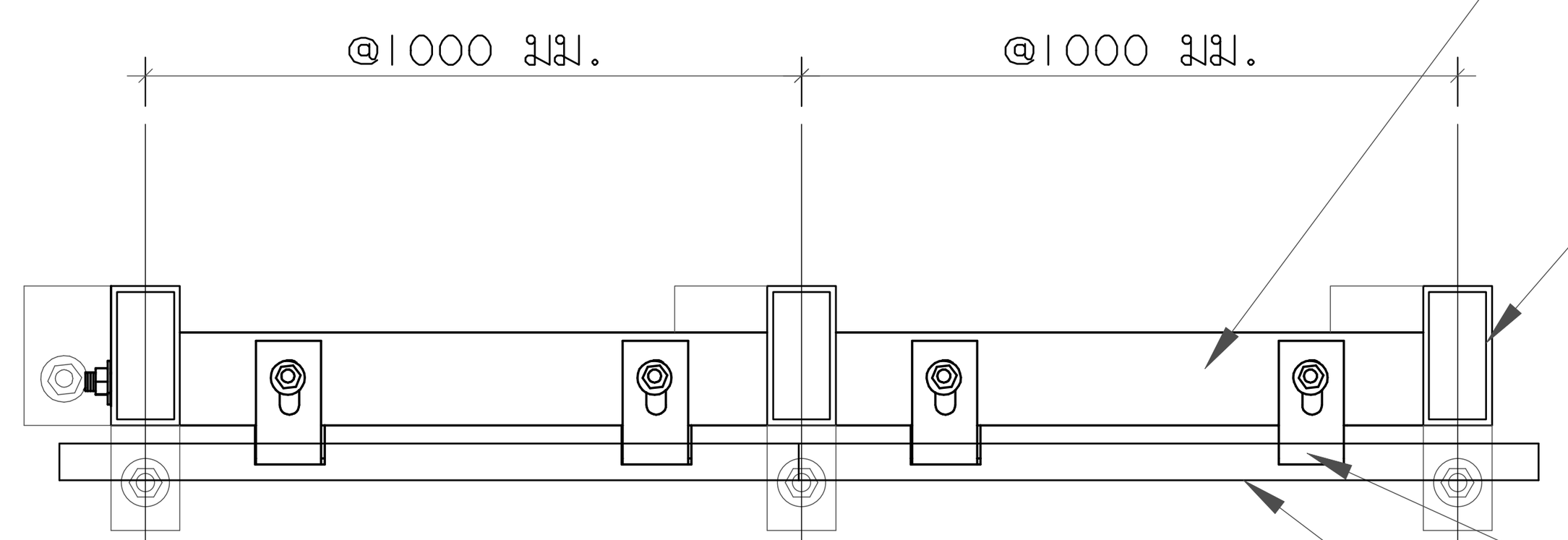
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องรับเงื่อนไขผู้ผลิตจากช่างก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่างได้ศึกษาค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เดินเวลาสำหรับการแก้ไขที่งานก่อสร้างแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการดูสิ่งนี้ได้

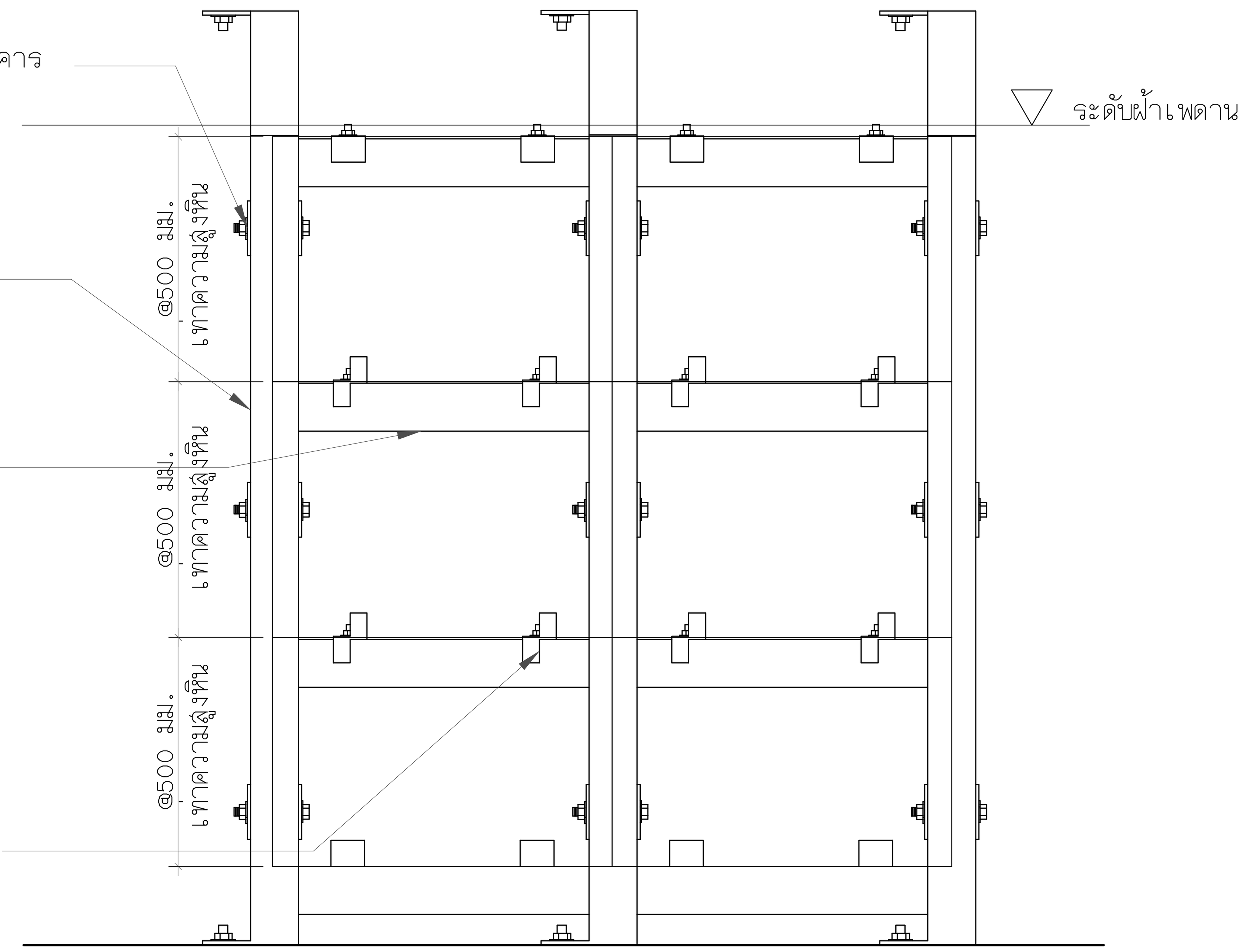
รายละเอียดรูปแสดงรายการต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เห็นผิดพลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นเรื่องถามสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความที่ไม่ผิดพลาดก่อนดำเนินการก่อสร้าง และรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



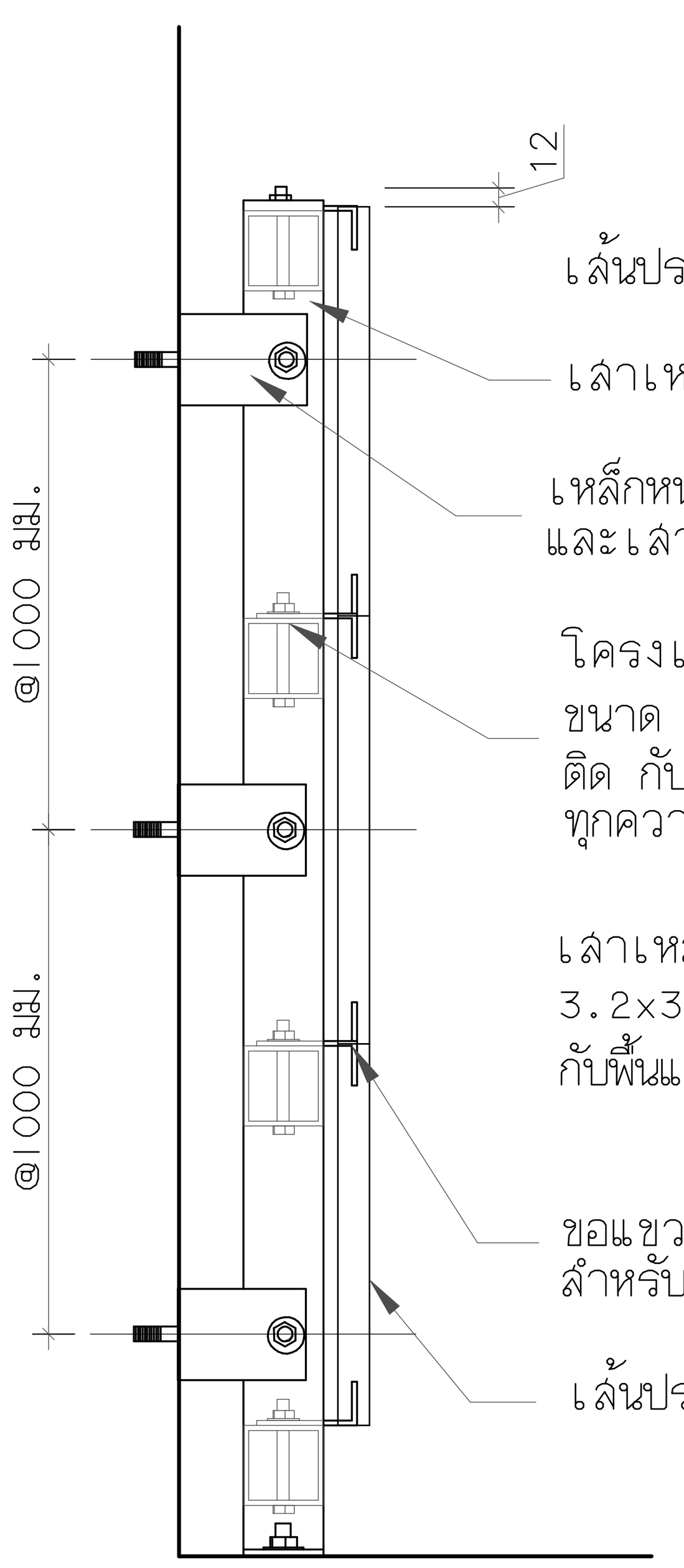
แปลนโครงเหล็กสำหรับยึดผนังอาคาร



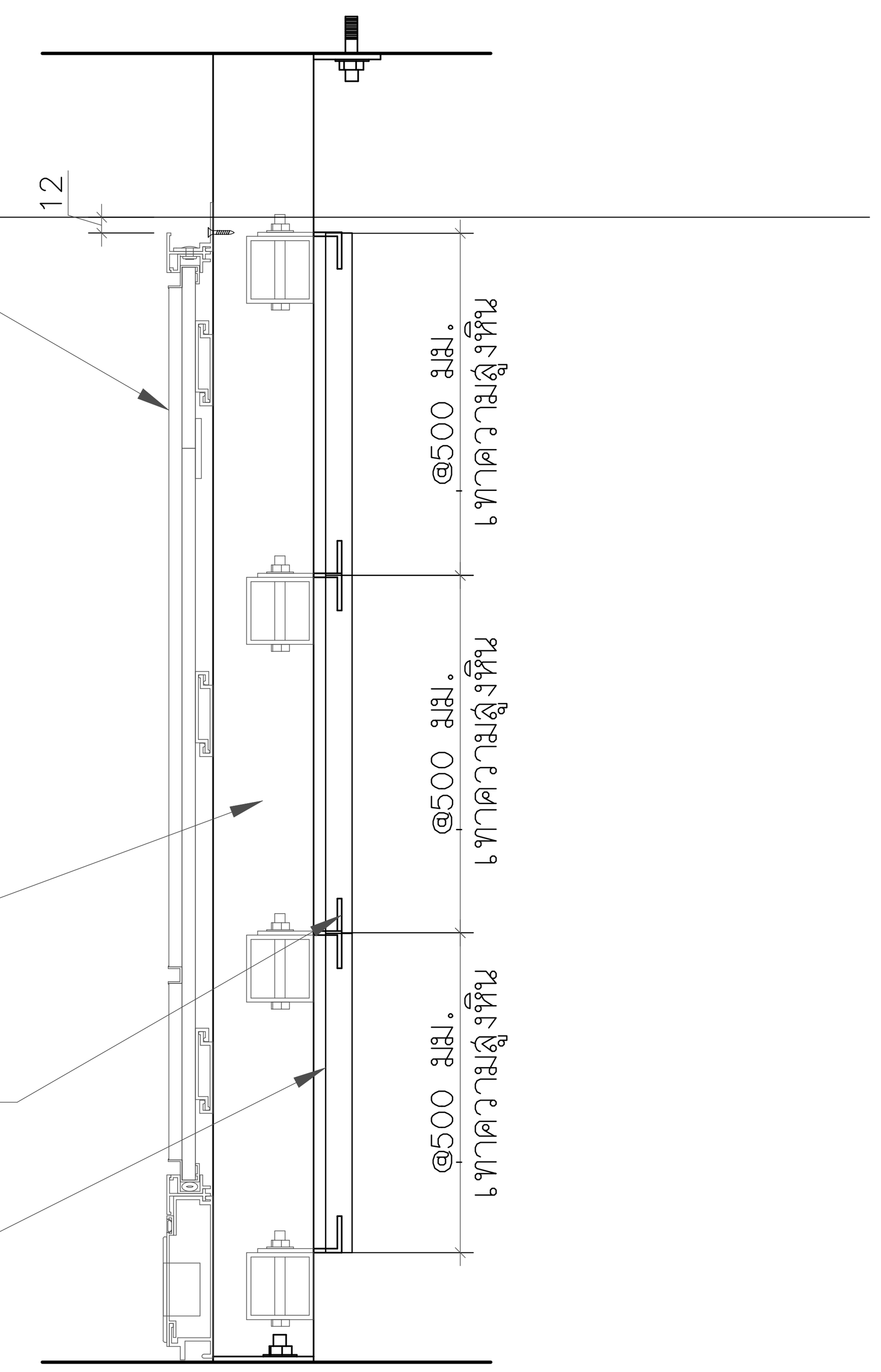
แปลนโครงเหล็กสำหรับผนังร่วมแขวน
ผนังตกแต่งอลูมิเนียมครึ่งเฟรม



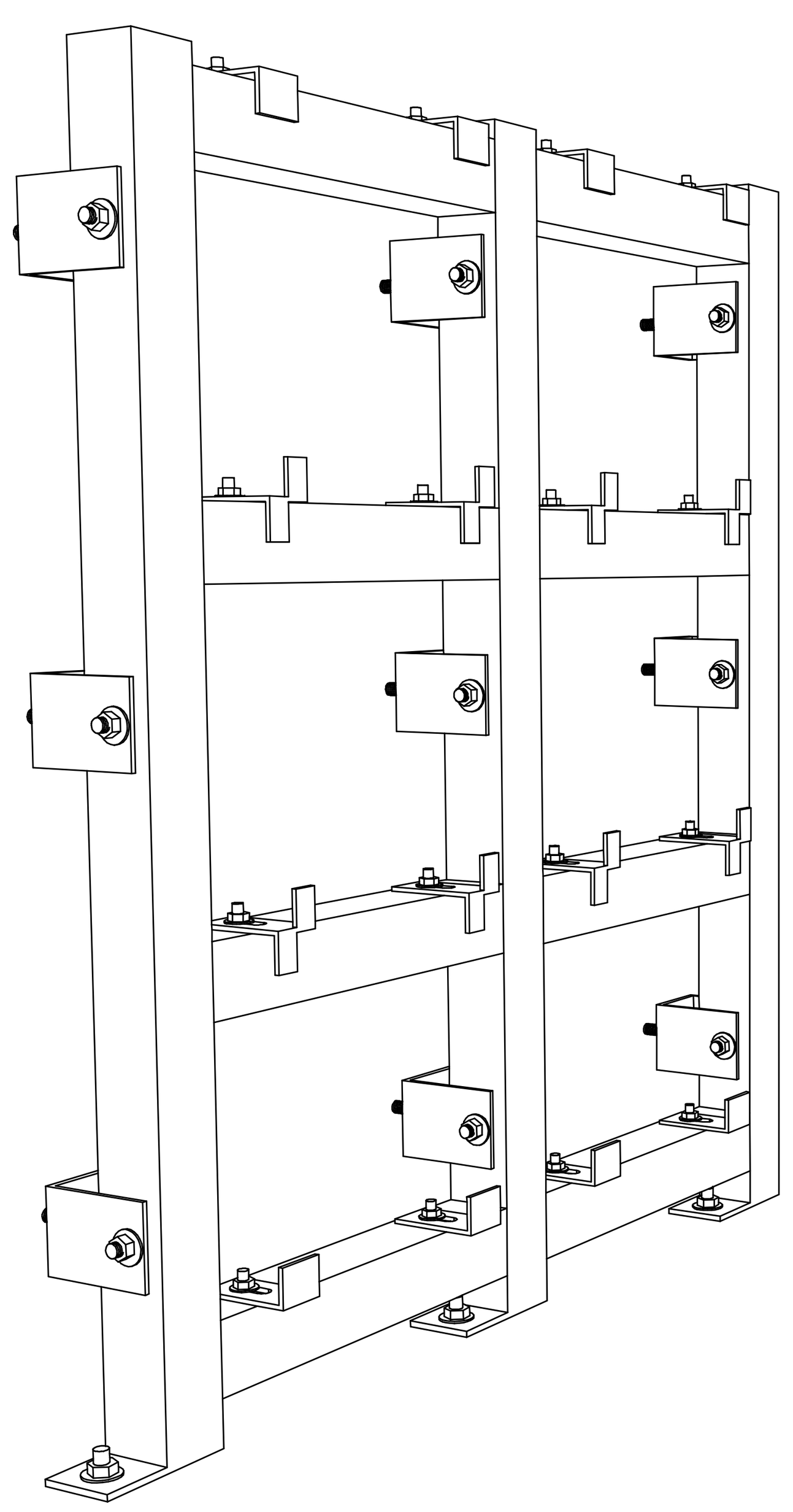
รูปด้านการติดตั้งโครงเหล็ก



รูปตัดการติดตั้งโครงเหล็ก
แบบสำหรับยึดผนังอาคาร



รูปตัดการติดตั้งโครงเหล็กแบบยึดร่วม
ผนังตกแต่งอลูมิเนียมครึ่งเฟรม



ภาพการประกอบติดตั้ง

8 รูปตัดขยายการติดตั้ง SUPPORTL สำหรับผนังกรุหินระบบแห้งแขวนขอ

1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง
กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

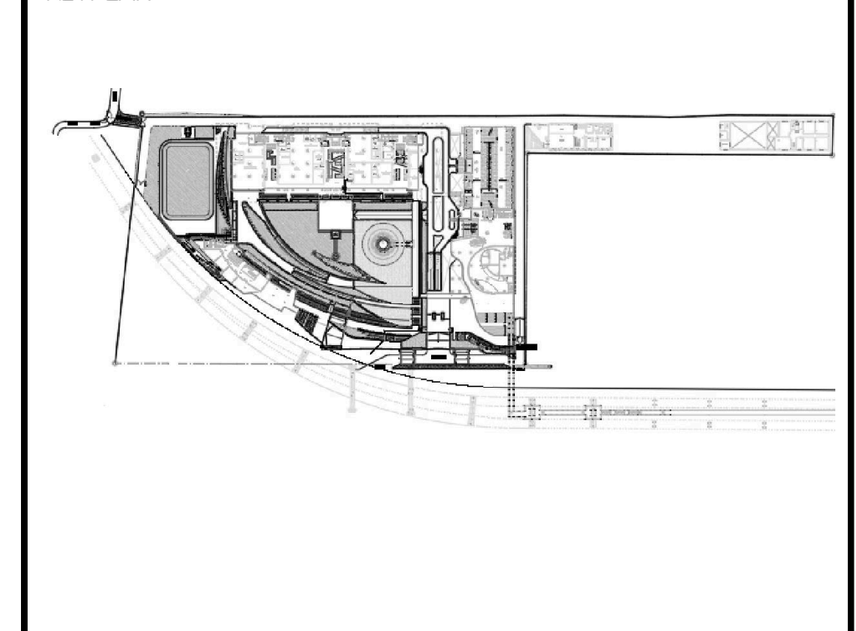
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
WALL TYPICAL DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-403

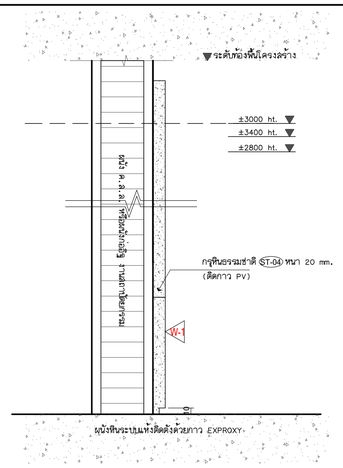
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

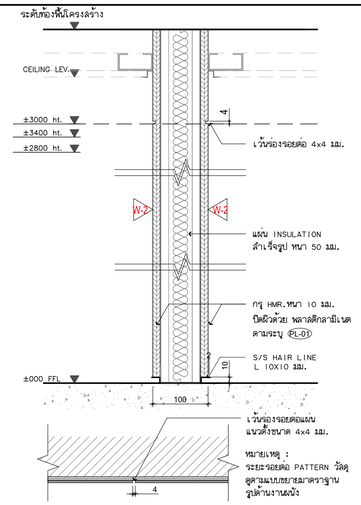
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

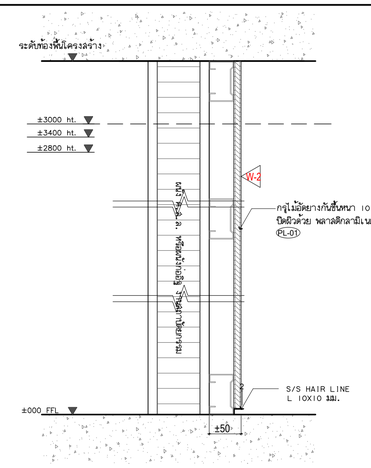
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



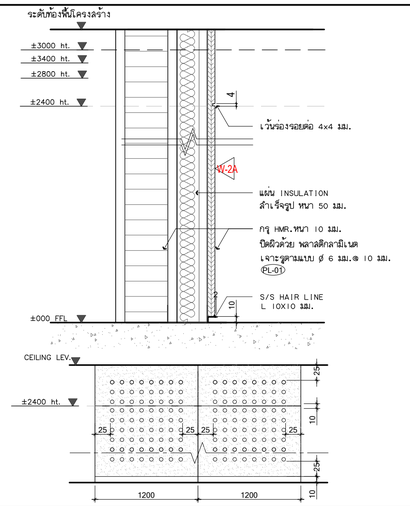
1 TYPICAL DETAIL 1:5



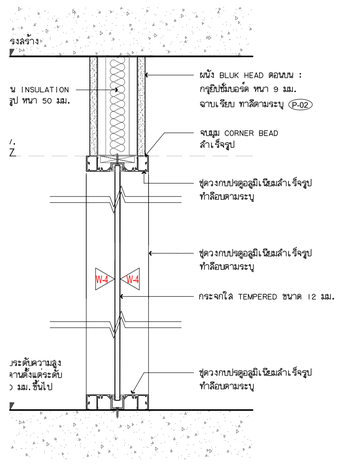
2 TYPICAL DETAIL 1:5



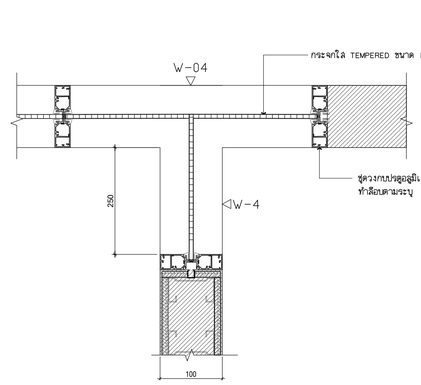
3 TYPICAL DETAIL 1:5



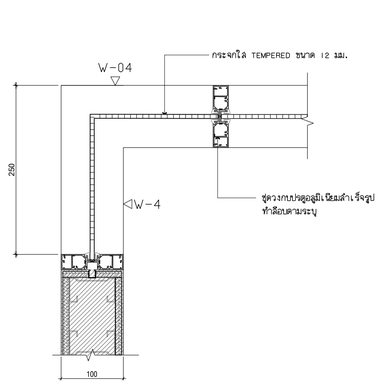
4 TYPICAL DETAIL 1:5



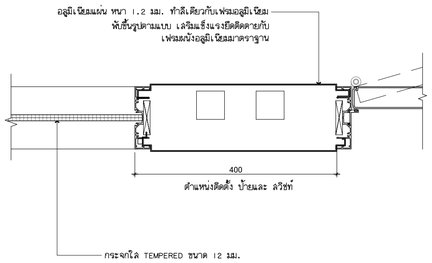
5 TYPICAL DETAIL 1:5



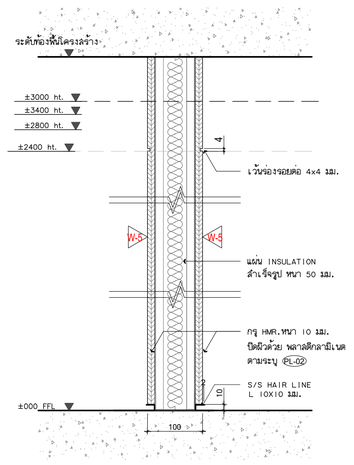
6 TYPICAL DETAIL 1:5



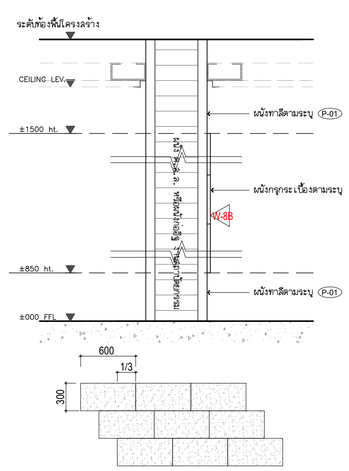
7 TYPICAL DETAIL 1:5



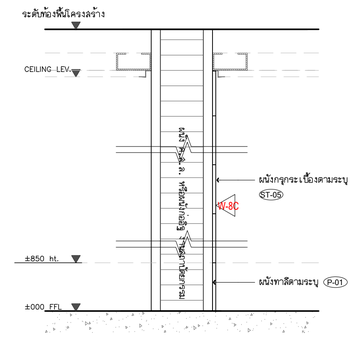
8 TYPICAL DETAIL 1:5



9 TYPICAL DETAIL 1:5



10 TYPICAL DETAIL 1:5



11 TYPICAL DETAIL 1:5

รายละเอียดงานผนัง

1	W-01	ผนังกรุหินธรรมชาติ ST-04 หนา 12 มม.
2	W-02	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ PL-01 พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3	W-02A	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ PL-02 พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
7	W-04	งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ
8	W-05	งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ P-01 ติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมลำเร็จรูป ตามแบบ พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงลำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
14	W-08B	งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตอนบนทาสี P-01
20	W-11	ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600 หนา 12 มม.

หมายเหตุ : งานผนังเบากลุ่มแผ่นอคูสติก ค่า STC ไม่น้อยกว่า STC55

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท สสี สีเอแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DEM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ		
พวิจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุจทวล	ภพท. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญศิริระยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมุลตรี	ภ.สถ. 6616
ปวีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปวิญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะจิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วรพี	รวมศิลธอร	วก. 824
วิวัวรรณ	ดีวงวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธิรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพท. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพท. 47756

อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

WALL TYPICAL DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-404

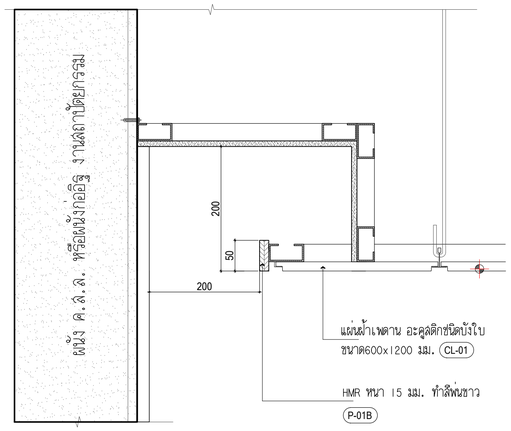
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

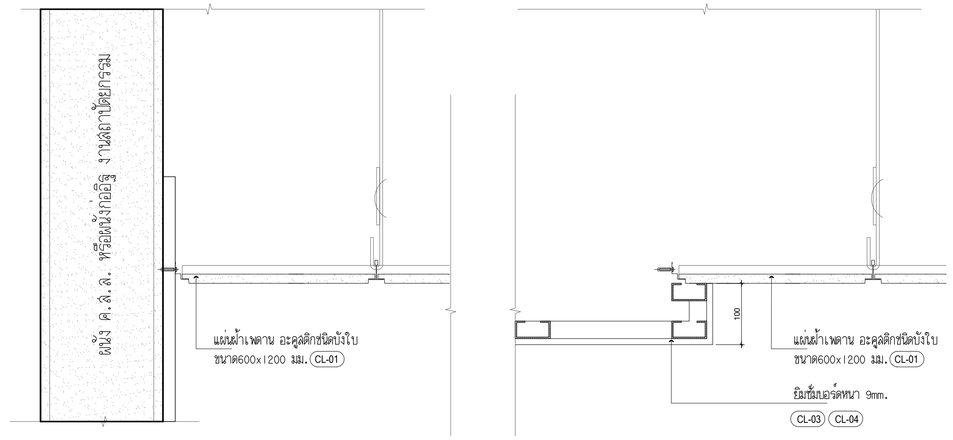
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ดูแลรักษาอุโมงการก่อสร้าง ให้ความแบบก่อสร้างตลอดจนขณะการก่อสร้างให้คงแข็งแรงมั่นคงเป็นที่เข้าใจโดยตลอดเวลา และรวมทำจำกัดความค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่งานนั้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาคารผู้ดูอยู่ในนั้นได้

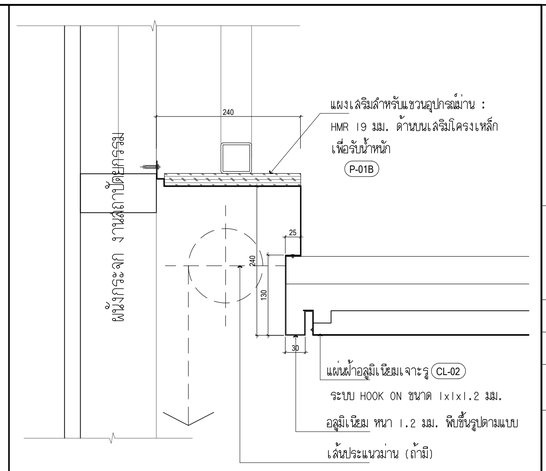
รายละเอียดต่างๆและมาตราฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ยังไม่ได้ระบุ หมายถึง ตัวแทนแบบโดยตรง ถ้าปรึกษาเห็นว่าไม่ควรปฏิบัติตามคู่มือ งาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งแบบรายการประกอบแบบที่ขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ความเห็นโดยทันที โดยไม่ดำเนินการใดๆ ก่อนได้รับคำสั่งจากวิศวกร ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆโดยทั่วไปตลอด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งวิศวกรผู้ออกแบบทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



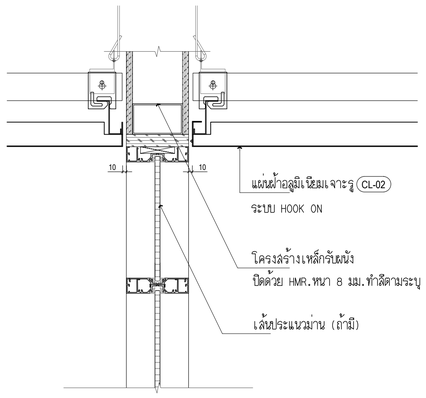
1 TYPICAL DETAIL 1:5



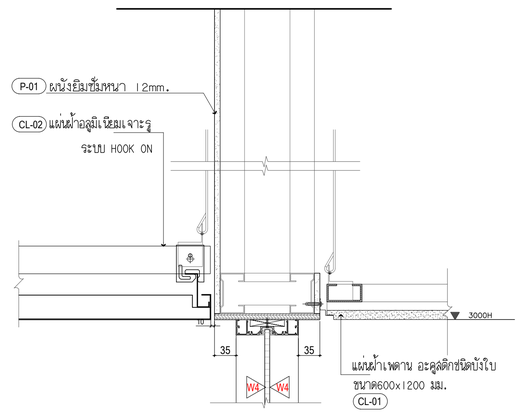
2 TYPICAL DETAIL 1:5



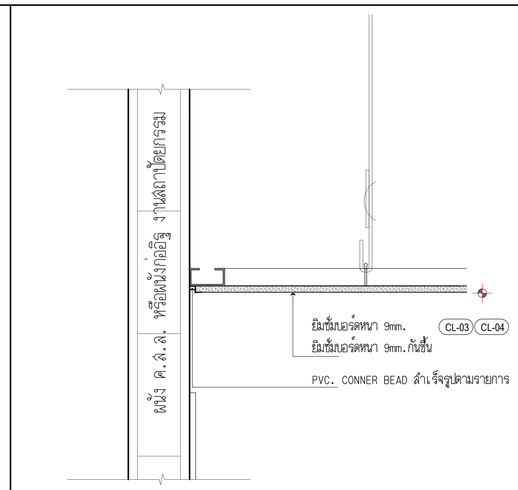
3 TYPICAL DETAIL 1:5



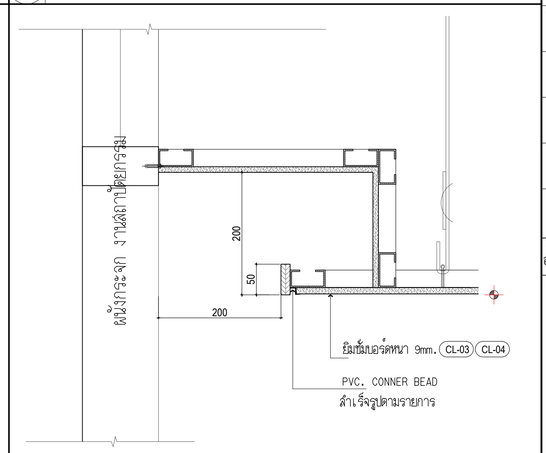
4 TYPICAL DETAIL 1:5



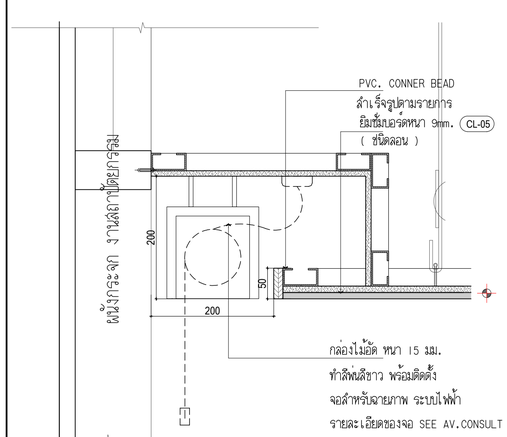
5 TYPICAL DETAIL 1:5



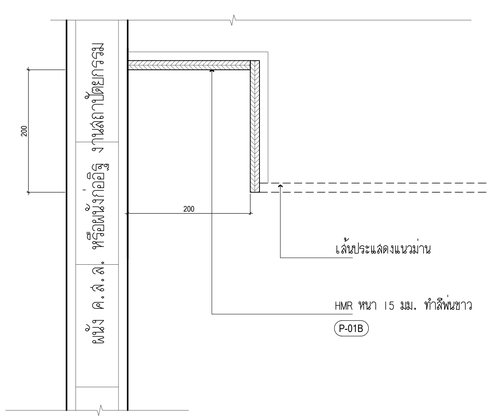
6 TYPICAL DETAIL 1:5



7 TYPICAL DETAIL 1:5



8 TYPICAL DETAIL 1:10



9 TYPICAL DETAIL 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ คีนอนด์เอีย จำกัด
SASI DIAM CO., LTD.

ผู้ดำเนินการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชดีวิโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
ธีรวา สุจทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลศรี ภ.สถ. 6616
ปริชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.ศ.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.ศ.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนบุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมศิลธรรม วก. 824
วริวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

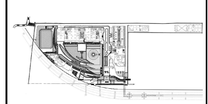
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุชา ธิรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
CEILING TYPICAL DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-405

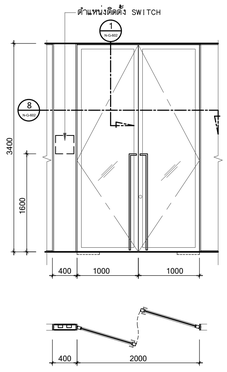
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

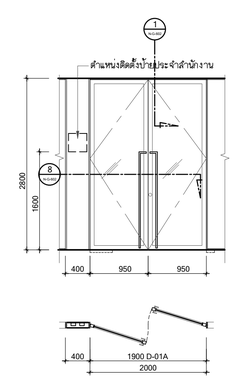
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

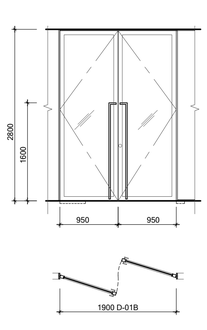
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง ได้วิศวกรแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างได้ตลอดเวลาเป็นที่เข้าใจได้ตลอดเวลาเมื่อ และหากเข้าใจผิดจนดำเนินการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่งานแล้วนั้น หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ที่ดุลยุวินิจ์

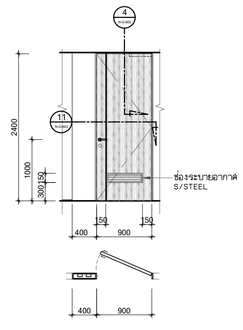
รายละเอียดแสดงการดูงานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุเป็นแบบเป็นหลัก ถ้าหากมีข้อผิดพลาด หลวง ห้ามมิให้ทำการแก้ไขโดยเราะมิได้มีการแจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อนงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีข้อบกพร่องส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบยังมิได้ระบุไว้หรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นแจ้งและสอบถามก่อน เพื่อให้มีการแก้ไขในที่นี้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องสอบถามสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



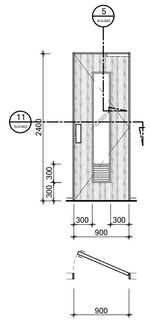
D-01	โถงพักคอย ,ห้องเก็บอุปกรณ์ทั่วไป	D-01A	ห้องประชุม,LAB , สำนักงาน	D-01B	ทางเดิน	D-02	ห้องเก็บของ,ห้องเอนกประสงค์
						วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ พร้อมกล่องอลูมิเนีย
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ พร้อมกล่องอลูมิเนีย	วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ พร้อมกล่องอลูมิเนีย	วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ พร้อมกล่องอลูมิเนีย		ด้านข้าง สำหรับเดินลายงานระบบ ขนาดตามระบุ
	ด้านข้าง สำหรับเดินลายงานระบบ ขนาดตามระบุ		ด้านข้าง สำหรับเดินลายงานระบบ ขนาดตามระบุ		ด้านข้าง สำหรับเดินลายงานระบบ ขนาดตามระบุ	บานประตู	โครงไม้กรุ HMR 10 มม.
บานประตู	กระจกอบเซมเปอร์ หนา 10 มม.	บานประตู	กระจกอบเซมเปอร์ หนา 10 มม.	บานประตู	กระจกอบเซมเปอร์ หนา 10 มม.		ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนตหนารวม 45 มม.
	พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 35 มม.		พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 35 มม.		พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 35 มม.		พร้อมฝังเงินอลูมิเนียมรางตัว U ตามแบบ
							ตอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ



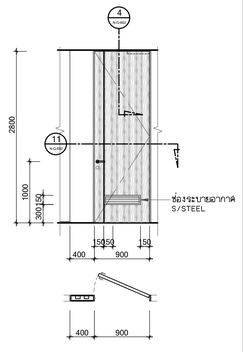




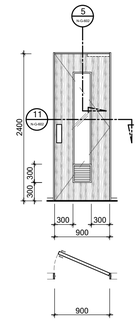
D-02A	PANTRY
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานประตู	โครงไม้กรุ HMR 10 มม.ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนต
	ตามระบุ หนา 45 มม.ตรงกลางติดตั้งกระจกใส
	หนา 6 มม.กรอบ S/STELL,พร้อมติด FILM ผ้าตามระบุ
	และติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ



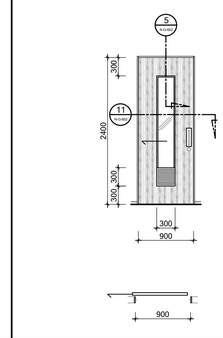
D-02B	ห้องเก็บของ,ห้องเอนกประสงค์
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ พร้อมกล่องอลูมิเนีย
	ด้านข้าง สำหรับเดินลายงานระบบ ตามระบุ
บานประตู	โครงไม้กรุ HMR 10 มม.
	ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนตหนารวม 45 มม.
	พร้อมฝังเงินอลูมิเนียมรางตัว U ตามแบบ
	ตอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ

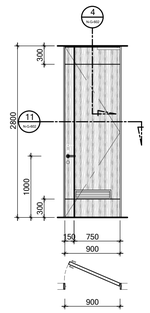


D-03	ห้องน้ำ
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานประตู	โครงไม้กรุ HMR 10 มม.
	ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนต ตามระบุ หนารวม 45 มม.
	ตอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ
	หนา 6 มม.กรอบ S/STELL,พร้อมติด FILM ผ้าตามระบุ
	ตอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ

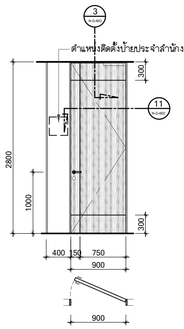


D-04	ห้องน้ำคนพิการ
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานประตู	โครงไม้กรุ HMR 10 มม.ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนต
	ตามระบุ หนา 45 มม.ตรงกลางติดตั้งกระจกใส
	หนา 6 มม.กรอบ S/STELL,พร้อมติด FILM ผ้าตามระบุ
	และติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ

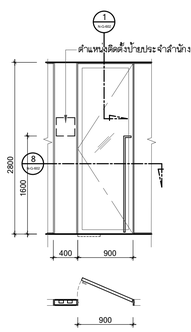




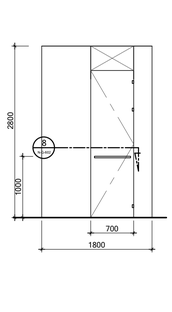
D-05	ห้องน้ำล่วนตัว
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานประตู	โครงไม้กรุ HMR 10 มม.ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนต
	ตามระบุ หนา 45 มม.พร้อมฝังเงิน อลูมิเนียมรางตัว U
	ตามแบบ



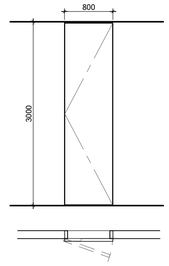
D-06	ห้องทำงาน , ห้องผู้บริหาร , ห้อง ผอ.สำนัก
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ
บานประตู	โครงไม้กรุ HMR 10 มม.ปิดทับด้วยพลาสติกลามิเนต
	ตามระบุ หนา 45 มม.พร้อมฝังเงิน อลูมิเนียมรางตัว U
	ตามแบบ



D-07	ห้องประชุม
วงกบ	ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ พร้อมกล่องอลูมิเนีย
	ด้านข้าง สำหรับเดินลายงานระบบ ขนาดตามระบุ
บานประตู	กระจกอบเซมเปอร์ หนา 10 มม.
	พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 35 มม.



D-08	ห้องอาบน้ำ
บานประตู	ลำเร็จรูป พร้อมกระจก TEMPERED หนา 10 มม.
	อุปกรณ์ครบชุด



D-09	JAN.
บานประตู	กรอบบานไม้จริง ทับด้วย SMART BOARD หนา 6 มม.
	ปิดผิวด้วย EPOXY ปิดขอบด้วย S/SHAIRLINEหนา 4 มม.
	พร้อมอุปกรณ์ประกอบห้องบาน ครบชุด

หมายเหตุ : ในกรณีผนังก่ออิฐฉาบปูนไม่ต้องมีกล่องอลูมิเนียมงานระบบ
กล่องอลูมิเนียมงานระบบใช้สำหรับ ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สัมมนต์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิฐญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โยภาส	หาญจงนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัจรา	สุจพวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวช	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุญสูงศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งจุฬิโพคาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาตรี	ชลประเสริฐสุข	ส.สถ. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิฬิ	สย. 5673
อาคม	เตชะธัญญกูล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วพี	รนต์ชะออง	วก. 824
วรัวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุชา	ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	ภพก. 842
มนธิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

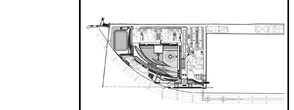
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายประตู

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-501

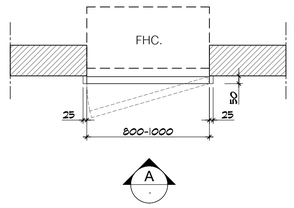
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

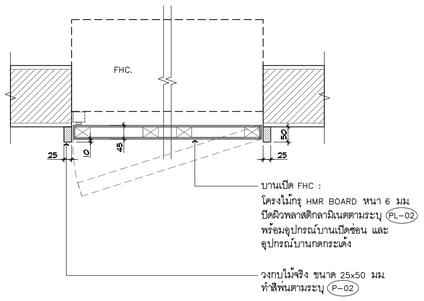
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้ตรวจสถานที่ก่อสร้างสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวประกอบการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของสถาธารณูปโภคใดๆ

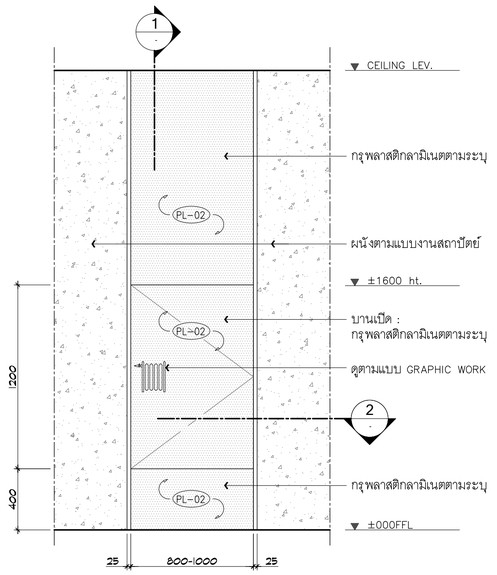
วัสดุต่างๆของมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่ระบุเป็นตัวอย่าง) ห้ามวัสดุรายแรกโดยเด็ดขาด มิฉะนั้นผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อสร้างมีสิทธิ์ไม่รับพิจารณาส่วนใดที่ไม่เป็นแบบและรายการประกอบแบบที่ตนมิได้มีพิจารณา ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อแล้วแก้ไขใหม่ให้ถูกต้องตามแบบก่อสร้างโดยเร็ว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงใดๆ ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้แจ้งให้ทราบก่อนและได้ดำเนินการไปแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรื้อและแก้ไขใหม่ตามที่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เห็นสมควรโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



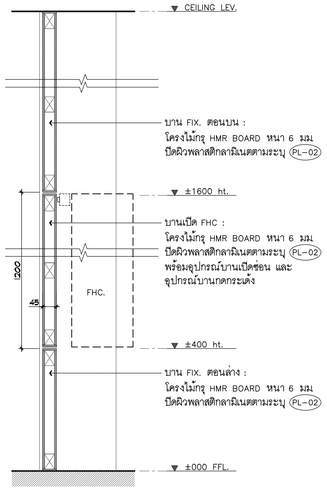
1 PLAN 1:20



1 SECTION 1:10



A ELEVATION 1:20



2 SECTION 1:10

FHC. DOOR DETAIL

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้ทำนายการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนบุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะชัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมศิลธรร วก. 824
วิวัวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

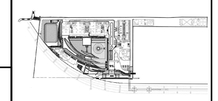
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธิรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แบบขยาย FHC. DOOR DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-501.1

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

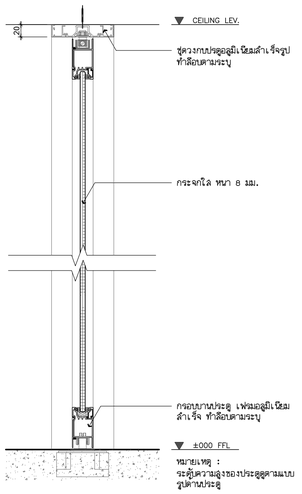
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีอเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างที่ระบุค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่งานในพื้นที่แล้ว หากปรากฏว่าผลิตผลาด คลาดเคลื่อนของแบบรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ดีมูลนิธิได้

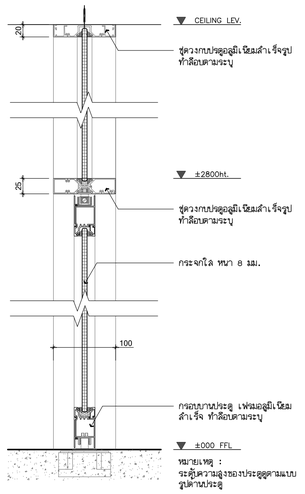
รายละเอียดรูปแสดงมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตำแหน่งที่ระบุไปแบบเป็นหลัก กรณีมีข้อขัดแย้งกันเอง หมายถึง ให้ปรึกษาและประสานงานกับผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ประพฤติปฏิบัติตามข้อความดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการประกอบแบบต่างๆ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง และรายการประกอบแบบต่างๆ ต้องสอดคล้องกันเอง ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบก่อนดำเนินการก่อสร้าง

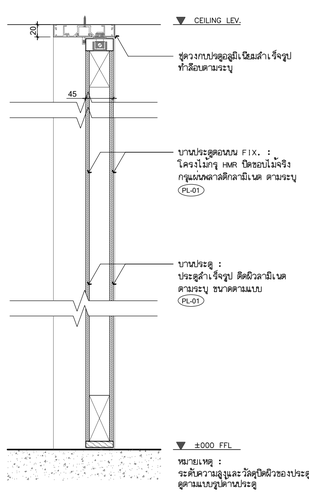
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ออกแบบทราบ หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



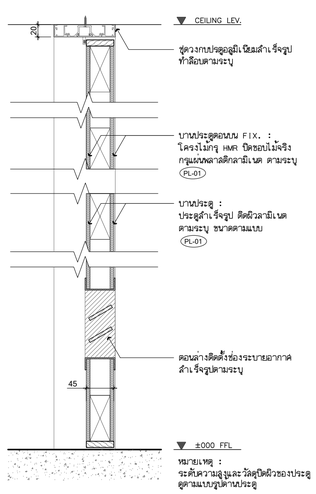
1 SECTION 1:5



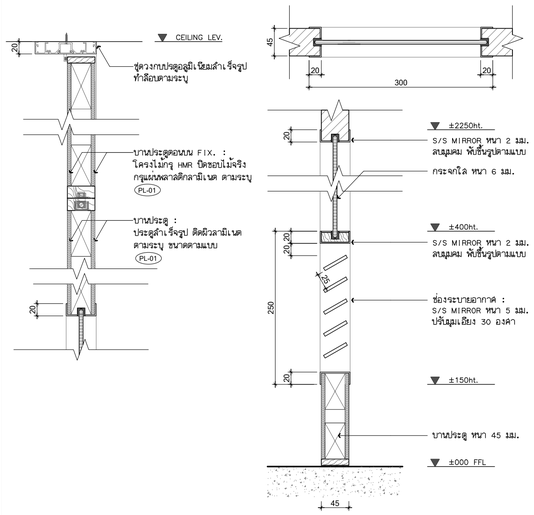
2 SECTION 1:5



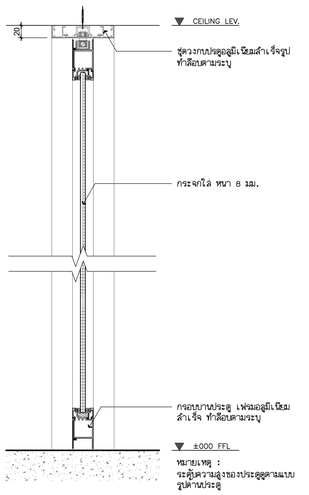
3 SECTION 1:5



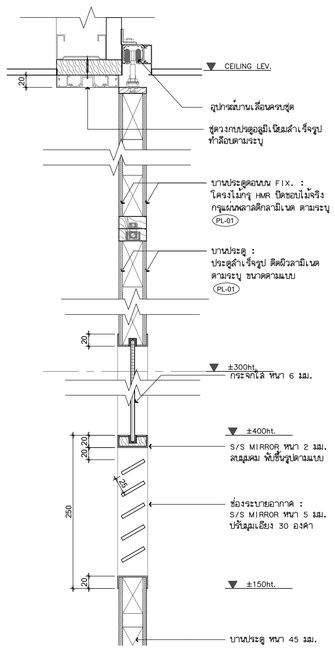
4 SECTION 1:5



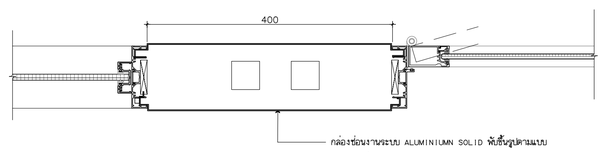
5 SECTION 1:5



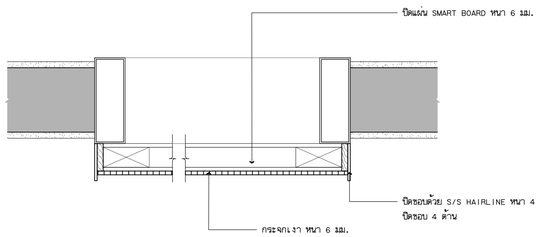
6 SECTION 1:5



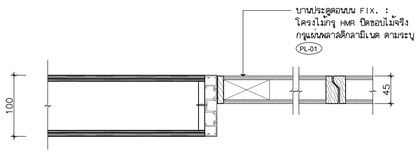
7 SECTION 1:5



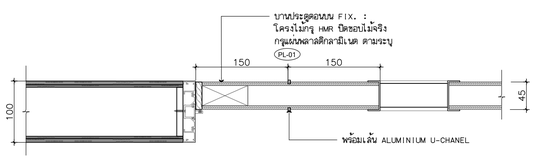
8 SECTION 1:5



10 SECTION 1:5



9 SECTION 1:5



11 SECTION 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ สิริแสนล้านโย จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ	ทวีวัตร จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ	วิฐญญู วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ	โยภาส หาญจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
	อัมรา สุงทวล	ภพก. 40543
สถาปนิก	เอนก เจริญศิริยะเวศ	ว.สถ. 459
	จิระศักดิ์ ผุสมุดรี	ภ.สถ. 6616
	ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล	ส.สถ. 1955
นิเทศนาการ	ปริญญา สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
	ชาตรี ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก	ชัชนิล ชัง	ส.ภส. 127
	พิมพ์พรรณ พิทย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา	พิสิฐ กาญจนจิรัฐฆิ	สย. 5673
	อาคม เดชะอัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	วพี รวมพ์ชะออง	วก. 824
	วรัวรรณ ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	อนุชา ธีรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า	ดร.สมบัติ วนิชประภา	ภพก. 842
	มนธิรา ทองปอน	ภพก. 47756

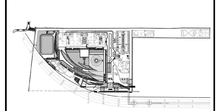
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายรูปตัดประตู

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-502

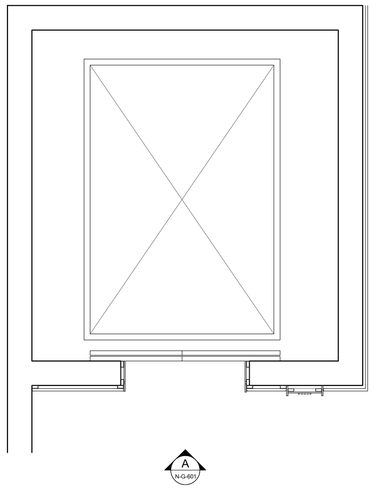
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

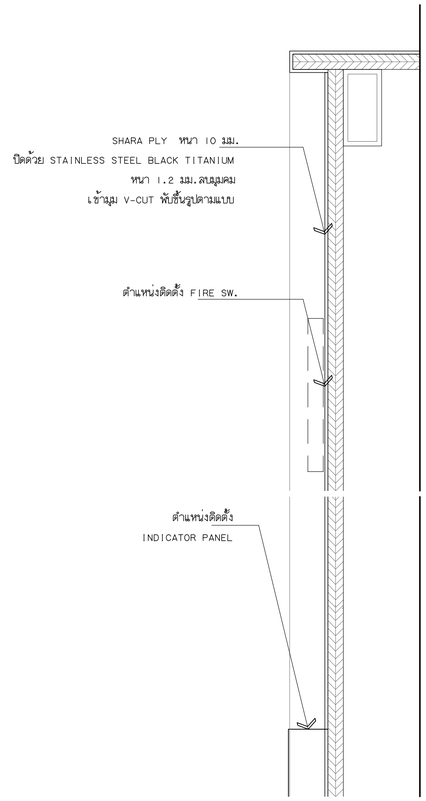
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของอาจารย์ผู้ดูแลนั้นด้วย

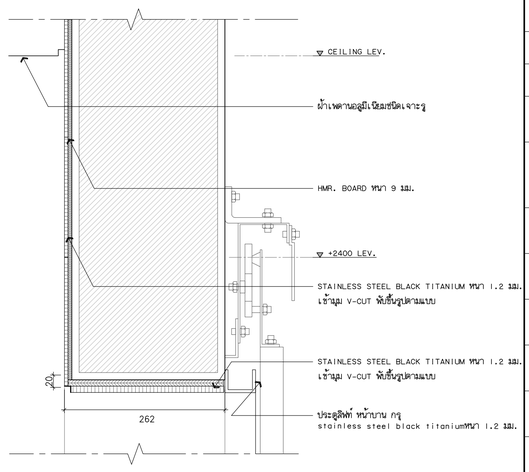
วัสดุต่างๆตามแบบรายการก่อสร้างๆ ให้ถือเอาตัวอย่างที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ชำรุดเสียหาย) ทำมาวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามิชื่อยี่ห้อสเปค ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกับมาตรการประกอบแบบที่ต้องกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้การแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบก่อสร้างก่อนแบบก่อสร้างในแบบรายการประกอบแบบต่างๆในทุกชั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องขีดคำถามแบบสอบถาม หรือแบบของแบ็ยด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



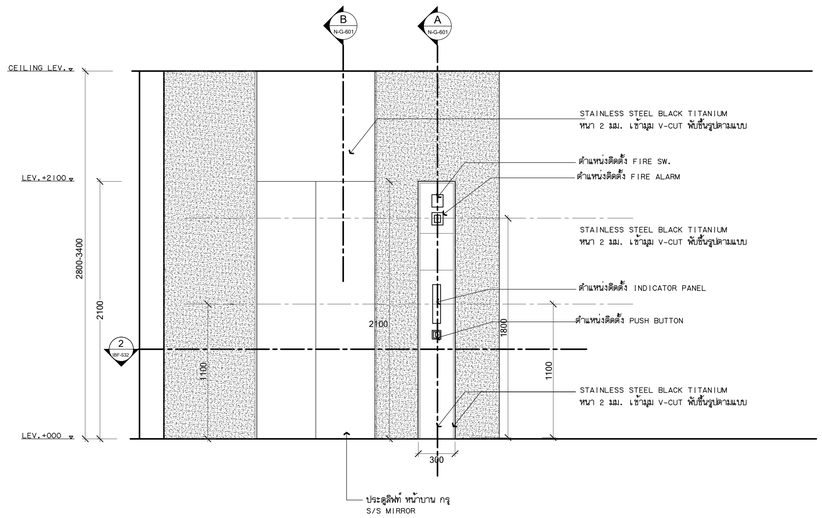
1 PLAN 1:10



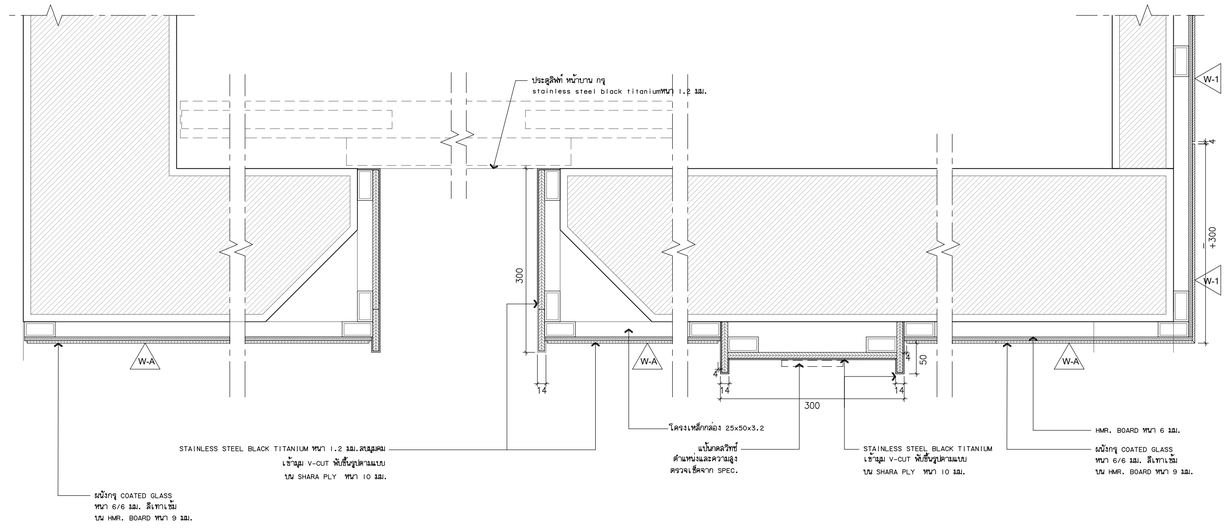
A DETAIL 1:2



B DETAIL 1:10



A ELEVATION 1:10



C DETAIL 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีจิตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญู	วานิชศิริโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
โอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุงหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยอุดรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาคริ	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะรัญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วรพี	รวมศิลธอร	วก. 824
วริวรรณ	ดิวะวงศ์	ภก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธิรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

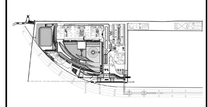
อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยาย BF-01
ตกแต่งผนังหน้าลิฟท์

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-601

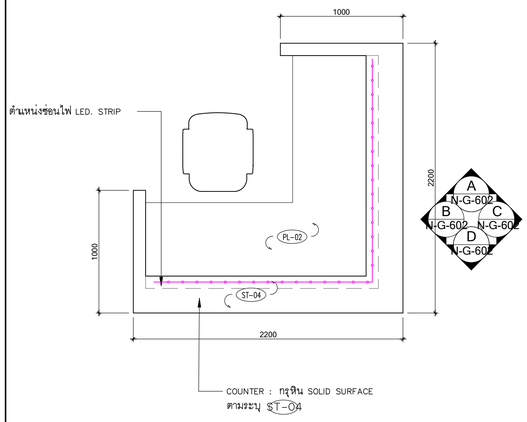
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

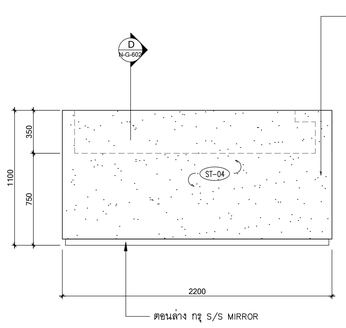
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างโดยละเอียดแล้ว และราคาที่ยื่นมานี้ได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเปลี่ยนแปลงไปให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิชาการ ของงานก่อสร้าง และได้เสนอแสดงรายการเกี่ยวกับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวอย่างการโก่ง ก้าน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคู่สัญญานี้ได้

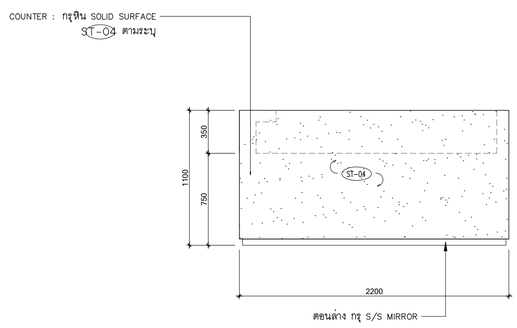
รอยต่างๆของผลงานฯลฯ ให้ถือเอาตัวเนตพิจารณาในแบบเป็นหลัก (ถ้าเว้นตัวเนตพิมพ์ผิดพลาด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนกับหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทั้งหมดก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกขั้นตอน หากมีงานใดที่ผิดพลาดไม่ตรงกับแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



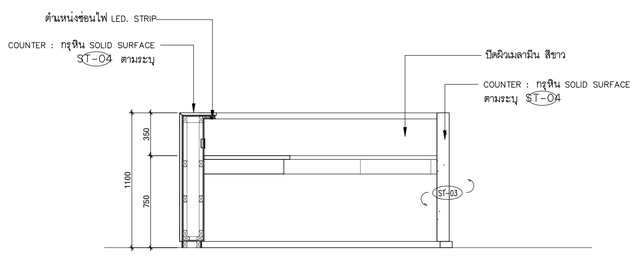
1 PLAN (BF-02) 1:25



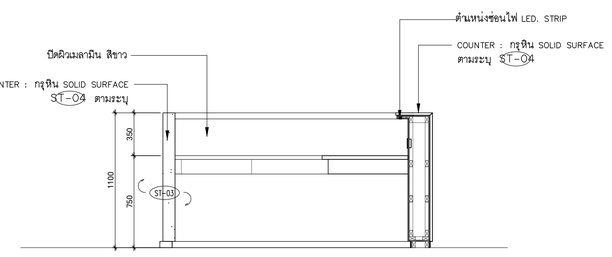
A ELEVATION 1:25



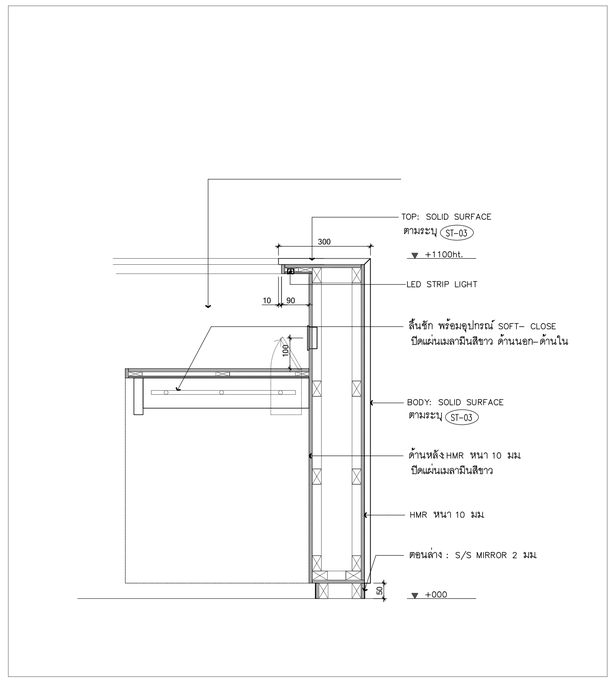
B ELEVATION 1:25



C ELEVATION 1:25



D ELEVATION 1:25



D SECTION 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุจหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปวิญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะชัญญกูล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมศิลธอง ว.ก. 824
วรัญรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธิรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง
แบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย
BF-02 เคาน์เตอร์คัดกรอง

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-602

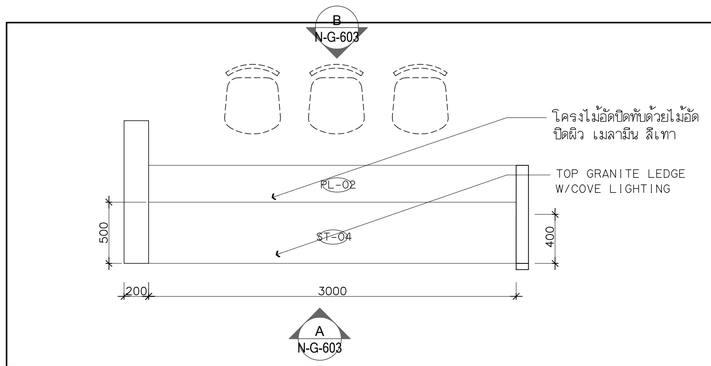
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

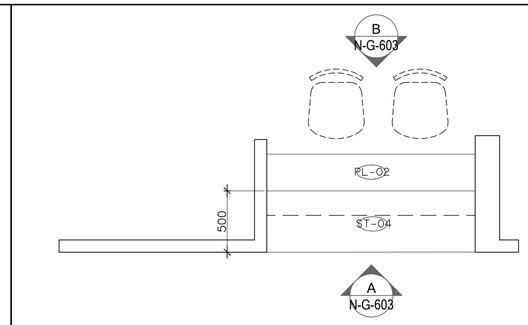
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์, ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามมาตรฐาน ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อระยะสำหรับงานวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง หรือประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของของการดูข้อมูลในนี้

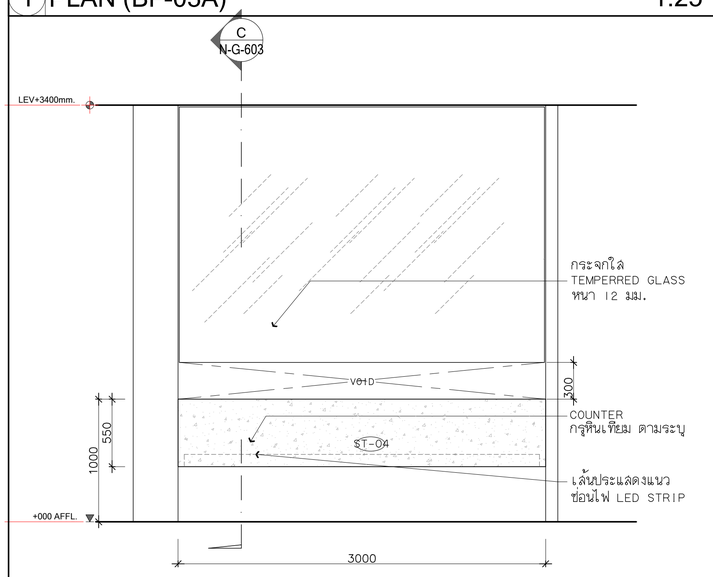
รอยต่างๆของแผงหลายรูปต่างๆ ให้ถือเอาตำแหน่งที่จะรู้ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตำแหน่งที่มีขนาดชัดเจน หลายๆ ท้านวิศวกรแบบโดยตรง ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้ตรงกับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกับแบบรายการประกอบแบบที่ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาปรับโดยทันที โดยให้ถือว่าข้อผิดของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆโดยทั่วไปตลอด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



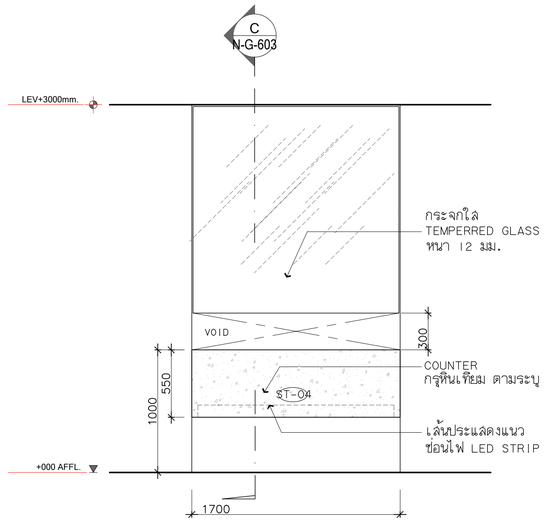
1 PLAN (BF-03A) 1:25



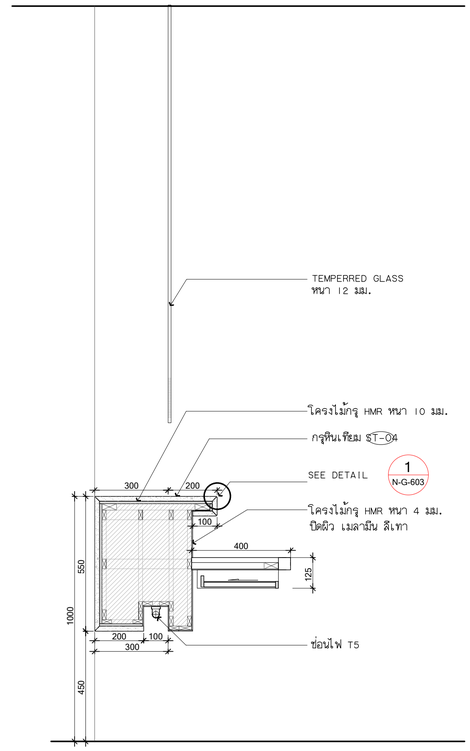
1 PLAN (BF-03B) 1:25



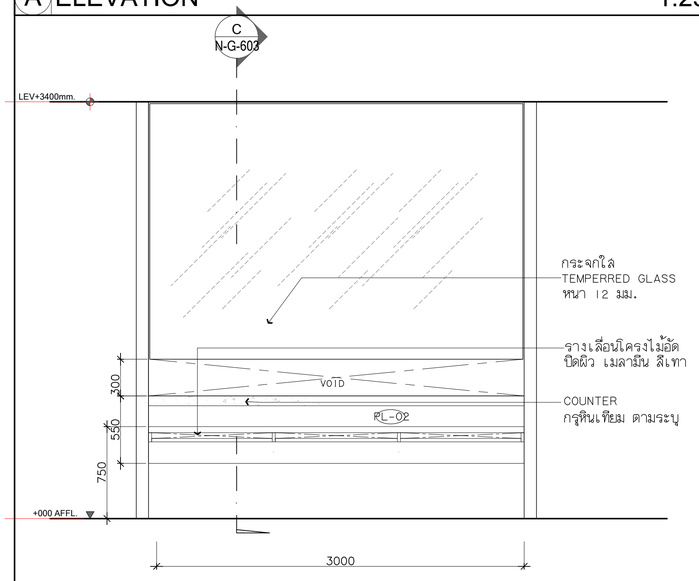
A ELEVATION 1:25



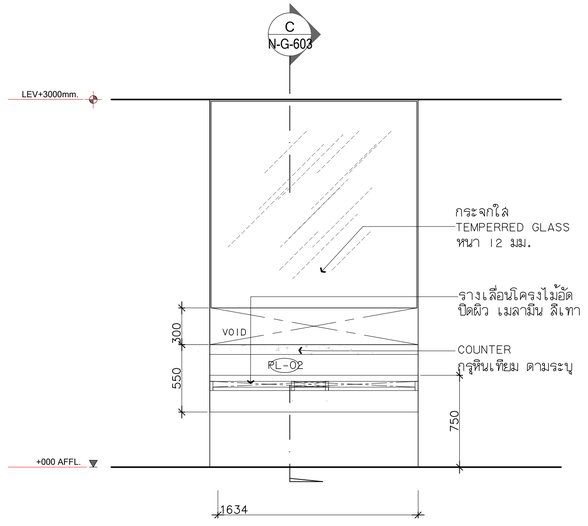
A ELEVATION 1:25



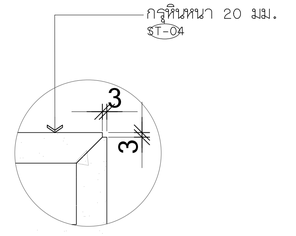
C SECTION 1:10



B ELEVATION 1:25



B ELEVATION 1:25



1 DETAIL 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซนด์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีวัตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุจหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีโพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกูล ส.สถ. 2453
ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจริฉัย สย. 5673
อาคม เตชะจัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมศิลยอง ว.ก. 824
วิวัวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธิรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย
BF-03A,BF-03B

KEYPLAN



แผ่นที่
N-G-603

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ประสานงานกับผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์, ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคู่สัญญานี้ด้วย

วัสดุต่างๆในแบบรายการคุณลักษณะ ให้ใช้ยอมาตรฐานต่างๆ ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเหตุที่ยอมมิได้ เช่น ผลิตภัณฑ์ที่ระบุชื่อการค้าของผู้ผลิตรายใดรายหนึ่งโดยเฉพาะ ถือว่าได้ระบุคุณภาพ ราคา และประสิทธิภาพ ของวัสดุนั้นๆ ไว้ด้วยแล้ว) ห้ามวิศวกรและบริษัทผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ไม่ชอบและรายการประกอบแบบที่ปรากฏในนี้ด้วยแล้ว ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาปรับให้ถูกต้องก่อนดำเนินการ ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้ปฏิบัติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

วิศวกรประจำโครงการ หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ จะเป็นผู้ชี้ขาดในการก่อสร้างที่ไม่เป็นไปตามแบบรายการก่อสร้างนี้ ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบรายการก่อสร้างและแบบก่อสร้างโดยละเอียด ก่อนเสนอราคาและก่อนลงมือก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งหรือข้อสงสัยประการใดๆ ต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ทราบก่อนลงมือก่อสร้างทันที มิฉะนั้นแล้วผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

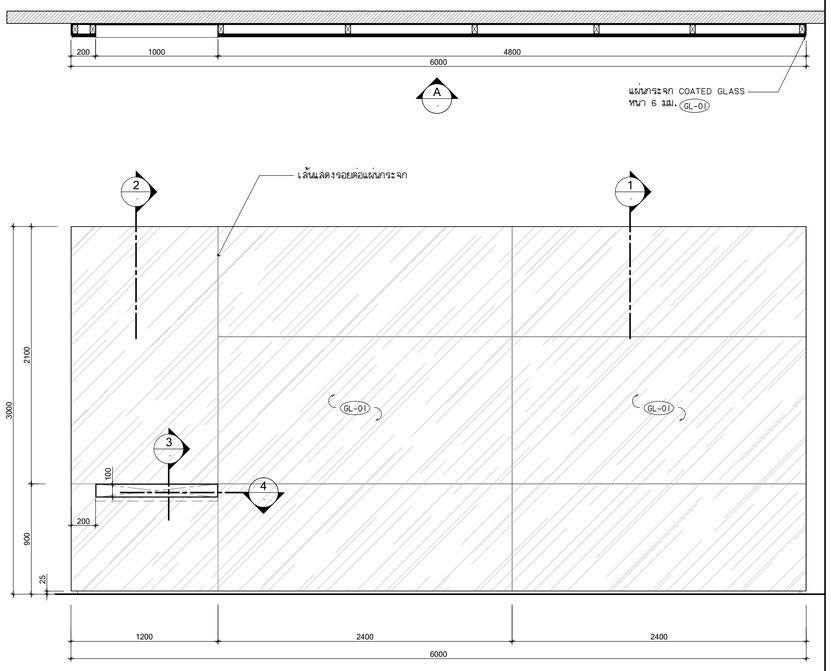
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในแบบก่อสร้างทุกแผ่นให้ถูกต้องตรงกันก่อนลงมือก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งประการใดๆ ต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ทราบก่อนลงมือก่อสร้างทันที มิฉะนั้นแล้วผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในแบบก่อสร้างทุกแผ่นให้ถูกต้องตรงกันก่อนลงมือก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งประการใดๆ ต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ทราบก่อนลงมือก่อสร้างทันที มิฉะนั้นแล้วผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

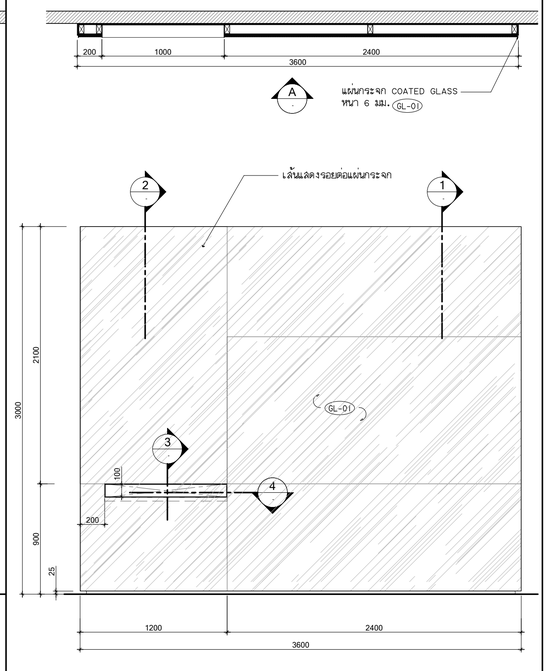
ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในแบบก่อสร้างทุกแผ่นให้ถูกต้องตรงกันก่อนลงมือก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งประการใดๆ ต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ทราบก่อนลงมือก่อสร้างทันที มิฉะนั้นแล้วผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบขนาดต่างๆ ในแบบก่อสร้างทุกแผ่นให้ถูกต้องตรงกันก่อนลงมือก่อสร้าง หากมีข้อขัดแย้งประการใดๆ ต้องรีบแจ้งให้สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ทราบก่อนลงมือก่อสร้างทันที มิฉะนั้นแล้วผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

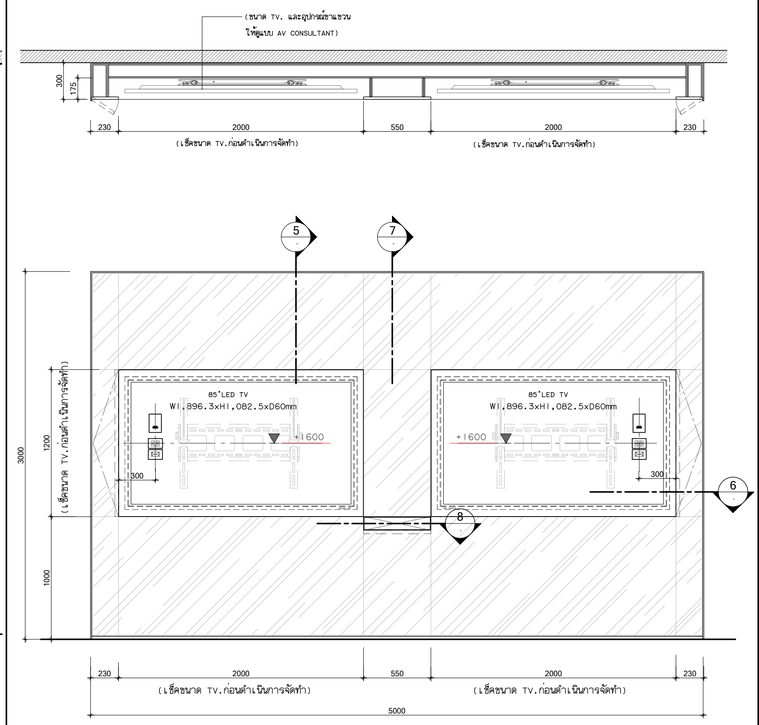
SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



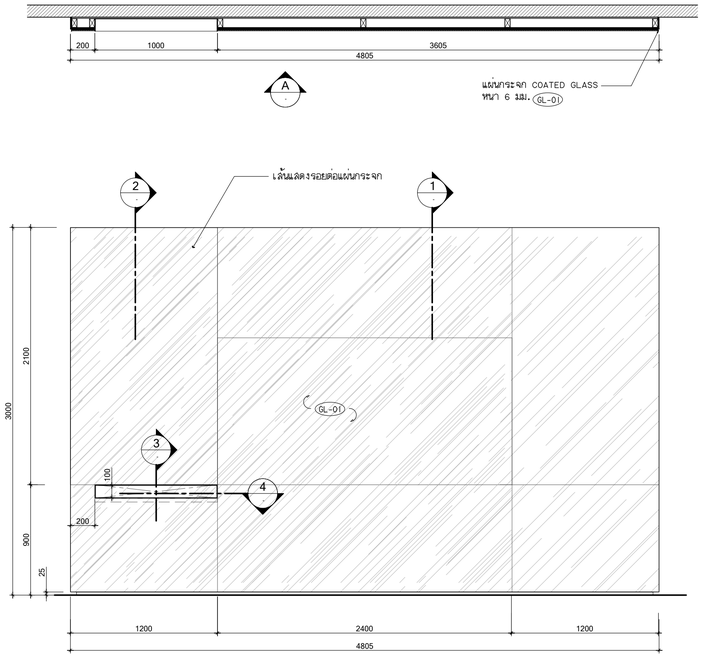
PLAN & ELEVATION (BF-04A) A3 1:50/ A1 1:25



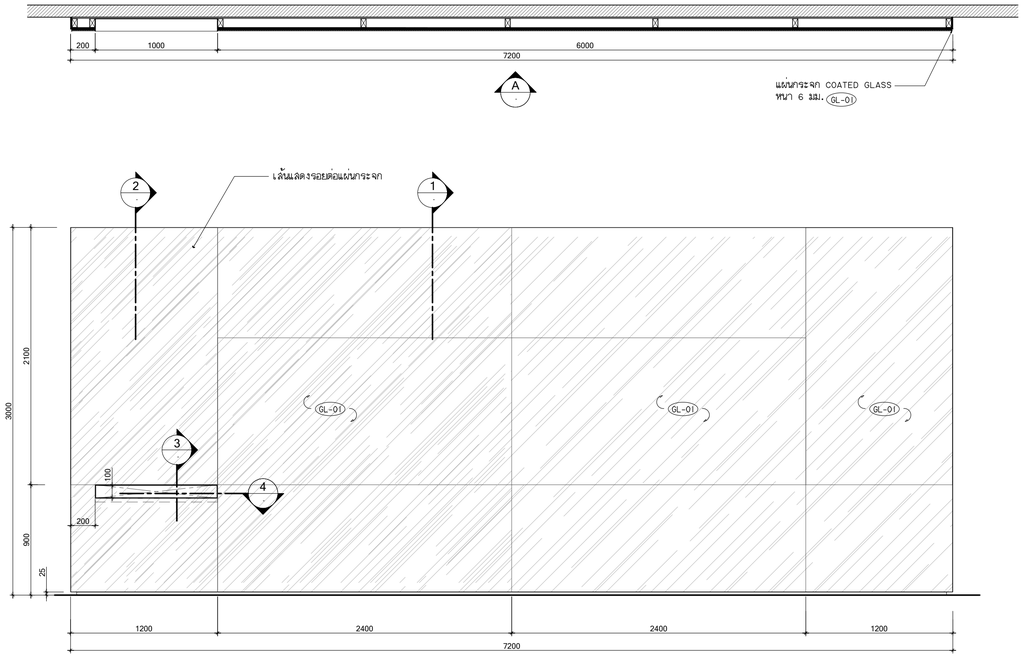
PLAN & ELEVATION (BF-04B) A3 1:50/ A1 1:25



PLAN & ELEVATION (BF-04C) A3 1:50/ A1 1:25



PLAN & ELEVATION (BF-04D) A3 1:50/ A1 1:25



PLAN & ELEVATION (BF-04E) A3 1:50/ A1 1:25

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็น จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุจหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุขมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรียา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร

ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนบุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะจิญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วุฒิ รวมศิลธรอง วก. 824
วรัญรวณ ดีวะวงศ์ กก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช ธิรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

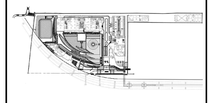
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย

BF-04A,BF-04B,BF-04C,BF-04D,
BF-04E WHITE BOARD

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-604

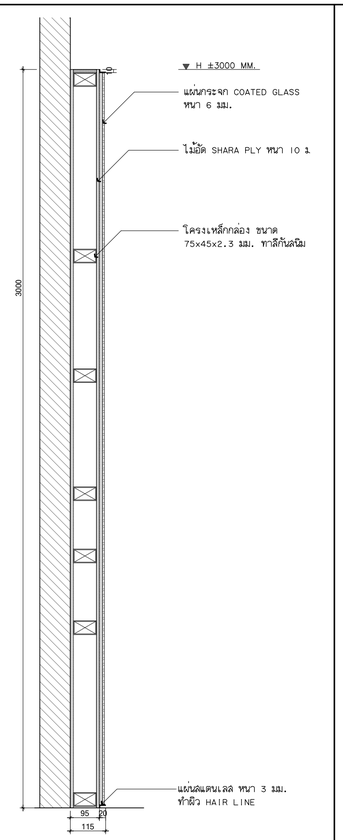
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

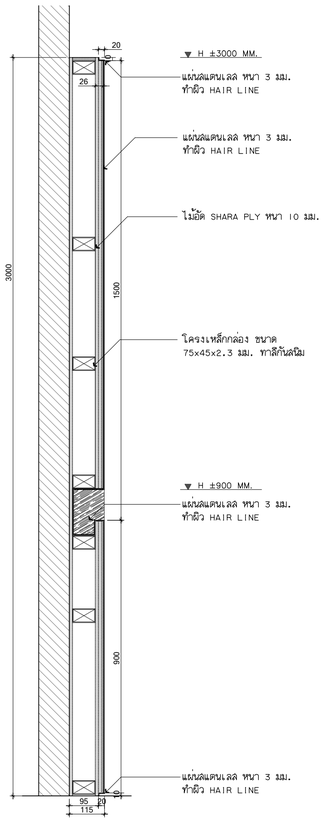
หมายเหตุผู้ออกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดแล้วเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้ และตรวจค่าก่อสร้างว่าเพียงพอกับการก่อสร้างที่ต้องการให้ได้ เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวอย่างมากโดยๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของขอบรายการคู่สัญญาในได้

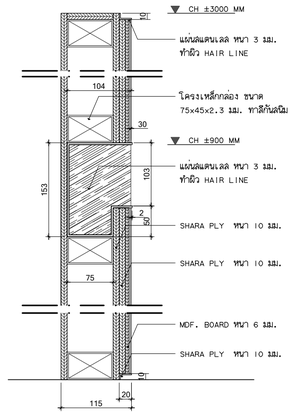
รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือตามลำดับของที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อแตกต่าง ให้ตรวจสอบกับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านผู้ควบคุม เพื่อให้ได้การแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ได้ผลงานที่สมบูรณ์ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



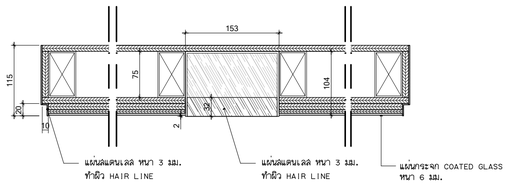
1 SECTION A3 1:20 / A1 1:10



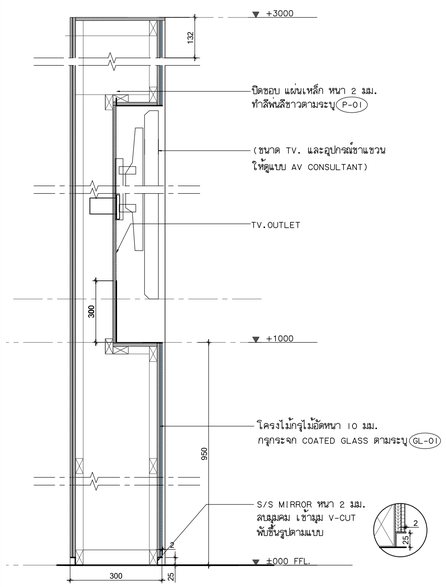
2 SECTION A3 1:20 / A1 1:10



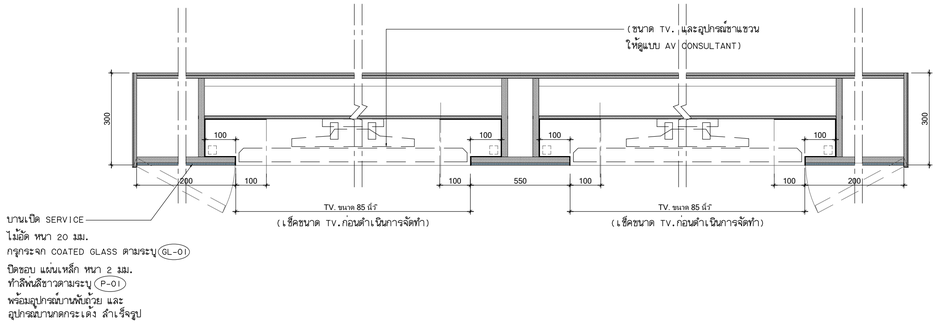
3 SECTION A3 1:10 / A1 1:5



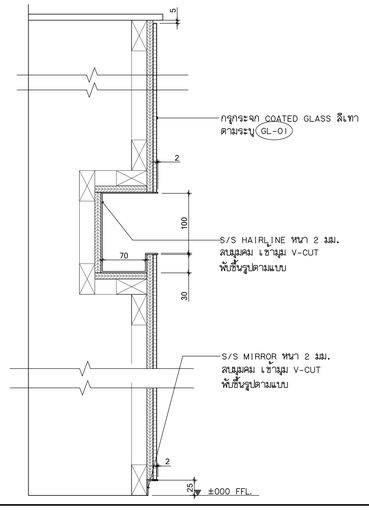
4 SECTION A3 1:10 / A1 1:5



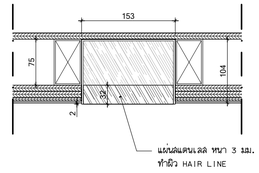
5 SECTION A3 1:20 / A1 1:10



6 SECTION A3 1:20 / A1 1:10



7 SECTION A3 1:10 / A1 1:5



8 SECTION A3 1:10 / A1 1:5

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ		
ทวีวัตร	จันทรสาขา	ส.สถ.1196
ผู้จัดการโครงการ		
วิญญ	วานิชดีวิโรจน์	ว.สถ. 602
ผู้ช่วยจัดการโครงการ		
ไอภาส	หาญเจนลักษณ์	ภ.สถ. 3682
อัมรา	สุจหวล	ภพก. 40543
สถาปนิก		
เอนก	เจริญพิริยะเวศ	ว.สถ. 459
จิระศักดิ์	ผุยมูลศรี	ภ.สถ. 6616
ปรีชา	รุ่งรุจีไพศาล	ส.สถ. 1955
มัณฑนากร		
ปริญญา	สมบัติวัฒนกุล	ส.สถ. 2453
ชาครี	ชลประเสริฐสุข	ส.สน. 179
ภูมิสถาปนิก		
ชัชนิล	ชัง	ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ	ทิพย์มงคล	ภ.สน. 301
วิศวกรโครงสร้างและโยธา		
พิสิฐ	กาญจนจุจิวุฒิ	สย. 5673
อาคม	เตชะจิญญกุล	สย. 5661
วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		
วุฒิ	วนดิสะยอง	วก. 824
วิวัวรรณ	ดิวะวงศ์	กก. 36473
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		
อนุช	ธิรสิงห์	สส. 618
วิศวกรระบบไฟฟ้า		
ดร.สมบัติ	วนิชประภา	วพก. 842
มนจิรา	ทองปอน	ภพก. 47756

อาคาร

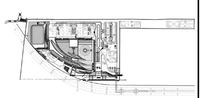
อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

รูปตัด

BF-04A,BF-04B,BF-04C,BF-04D,
BF-04E WHITE BOARD

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-604.1

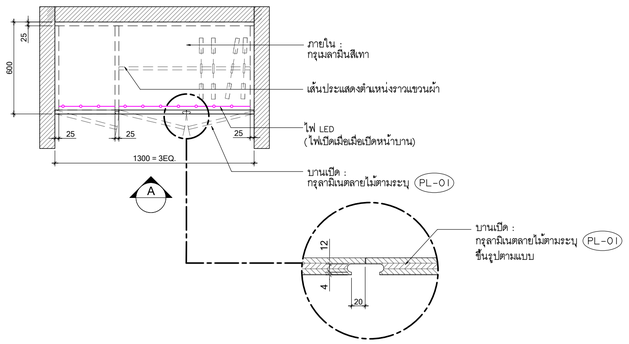
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

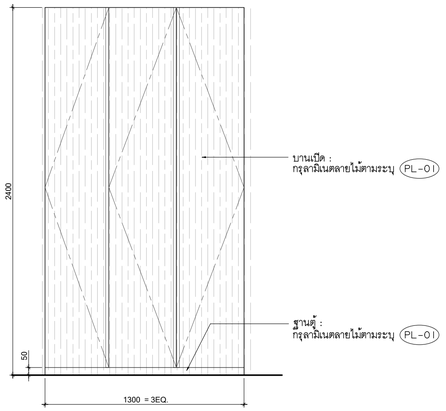
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเกิดขึ้นไว้ในงานวัสดุประเภท ค. ประเภทวิธีก่อสร้างและสิ่งแวดล้อมตามความสะดวก ของงานก่อสร้าง และได้เสียรายค่าครับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับการปฏิบัตินั้นได้

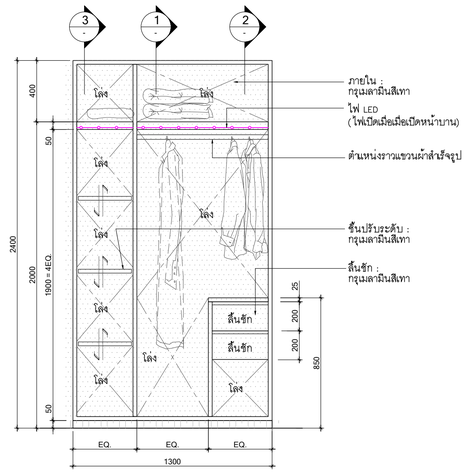
รอยต่างๆระหว่างผนังหรือพื้นกับวัสดุที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นด้วยเหตุที่ขัดแย้งหลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกันและรายการประกอบแบบที่พิมพ์เป็นรูปเล่ม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องถือรายการในหนังสือสัญญาเป็น วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเข้าใจในทิศทางเดียวกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆอย่างรอบคอบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



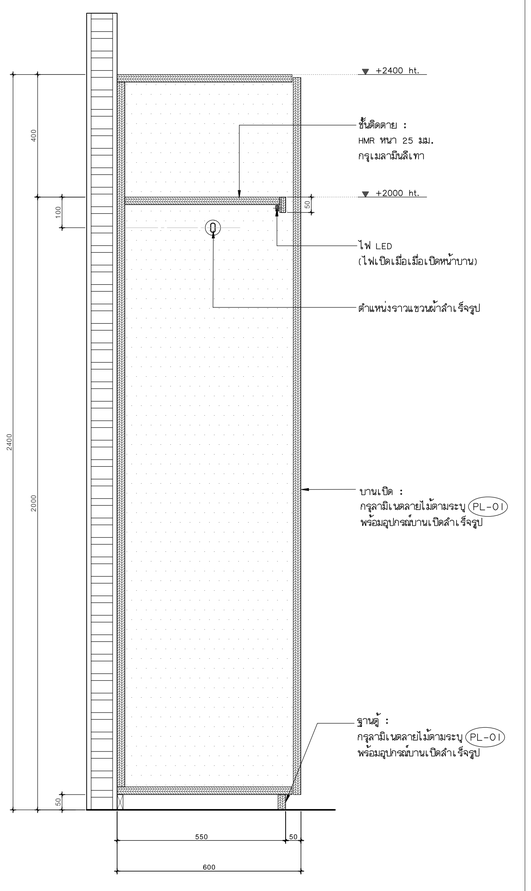
PLAN (BF-05) A3 1:50/ A1 1:25



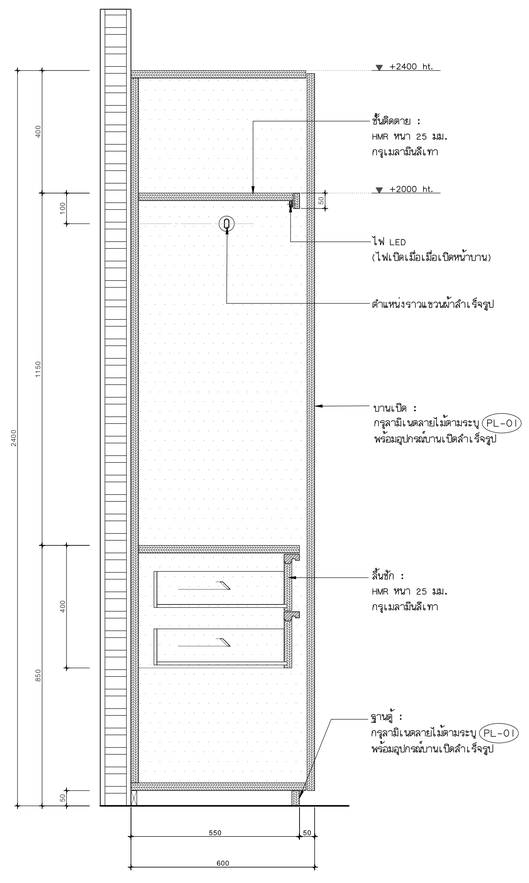
A PLAN (BF-05) A3 1:50/ A1 1:25



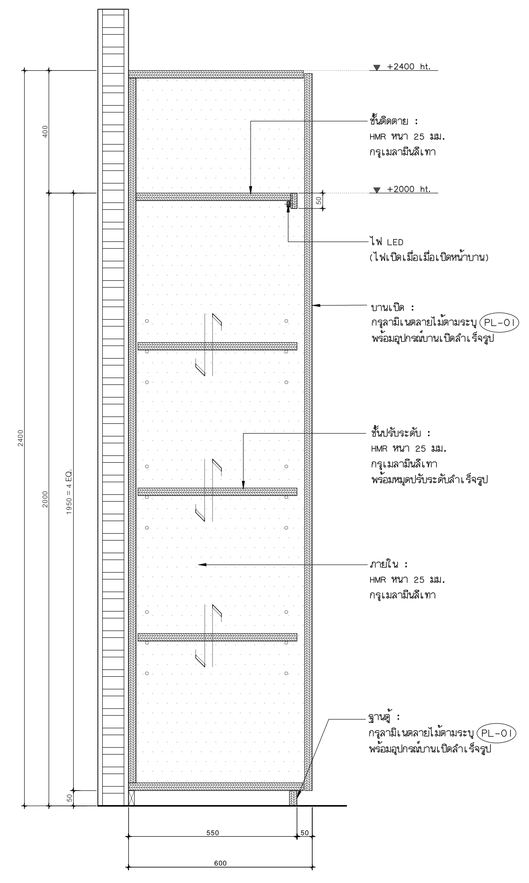
A INSIDE (BF-05) A3 1:50/ A1 1:25



1 SECTION (BF-05) A3 1:20 / A1 1:10



2 SECTION (BF-05) A3 1:20 / A1 1:10



3 SECTION (BF-05) A3 1:20 / A1 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ์ วานิชดีวิโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
ไอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุขหวล ภฟท. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลศรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เศรษฐัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วรพี รวมศิลยอร วก. 824
วริวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธิรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วชิรประภา วฟท. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟท. 47756

อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย
BF-05 ตู้เสื้อผ้า

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-605

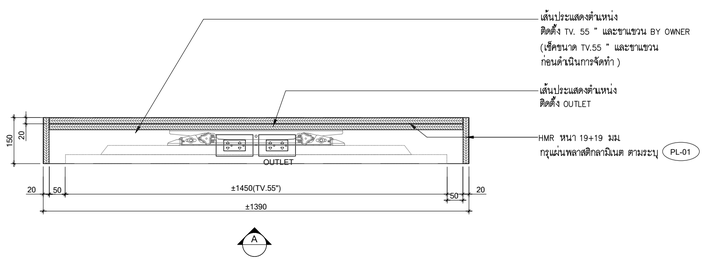
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

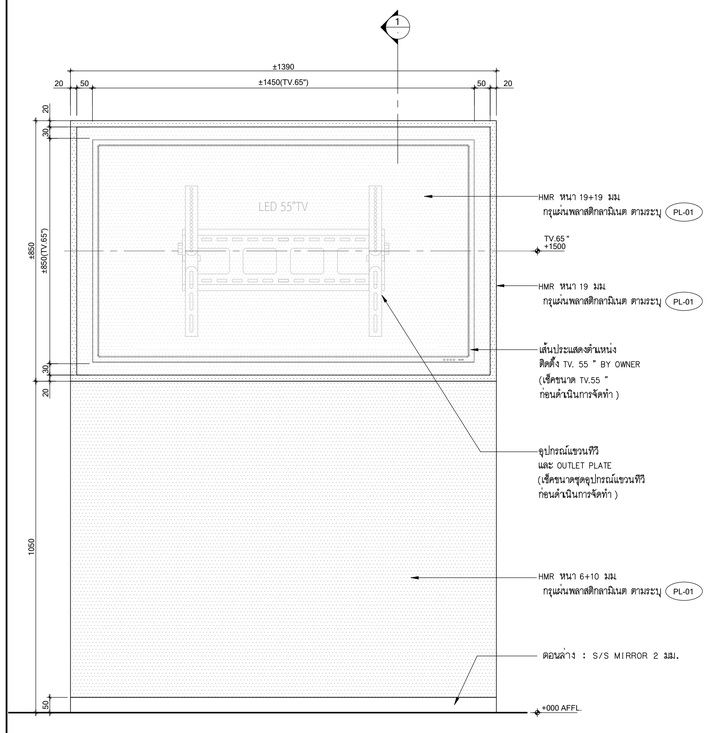
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาได้

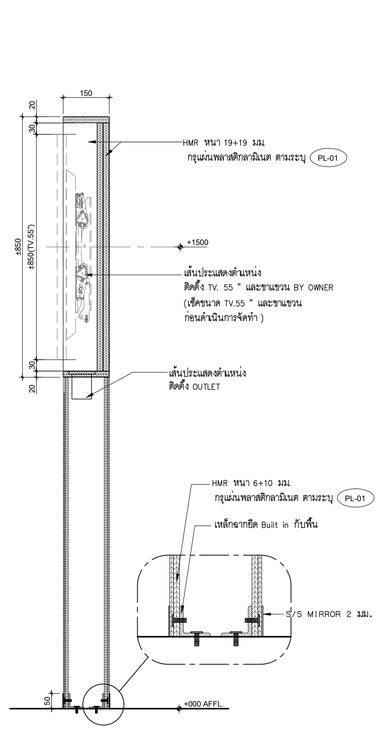
ขอสงวนลิขสิทธิ์ตามพระราชบัญญัติลิขสิทธิ์ พ.ศ. 2537 ห้ามมิให้ผู้ใดนำแบบนี้ไปทำซ้ำ ดัดแปลง ไม่ว่าส่วนใดส่วนหนึ่งหรือทั้งหมด ไม่ว่าในรูปแบบใดๆ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท ศศิ ดีไซน์คอนซัล จำกัด ผู้ใดฝ่าฝืนมีความผิดตามกฎหมาย



PLAN (BF-06) A3 1:19/ A1 1:10



A ELEVATION (BF-06) A3 1:19/ A1 1:10



1 SECTION (BF-06) A3 1:19/ A1 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DEM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ

หวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ

วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ

โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุงหวล ภพก. 40543

สถาปนิก

เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปวิชา รุ่งรุจิไพหาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร

ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาคริ ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก

ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ พิทย์บังคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา

พิสิฐ กาญจนบุจิญฌิ สย. 5673
อาคม เตชะพัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

วสิ วนคีสะยอง วก. 824
ชวิวรรณ ดิวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

อนุช อิริสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า

ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

อาคาร G : อาคารปฏิบัติการทดสอบ

แบบแสดง

แบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย
BF-06 กรอบครอบ TV.

KEYPLAN



แผ่นที่

N-G-606

วัน เดือน ปี -

ครั้งที่	รายการแก้ไข	วันที่

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความคิดเห็นหรือของแบบแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไปได้

รองต่างหากและตามรูปงานต่างๆ ให้เป็นงานติดผนังหรือรูปแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแขวนที่เขียนไม่ทราบ) ห้ามวัดงานแบบโดยตรง ถ้ามีข้อแตกสีง ให้ตรงงานผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบนี้กับสภาพที่ปรากฏจริง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรมีโอกาสในการที่จะได้ทำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชี้ขาดผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องชี้แจ้งต่อสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ