โครงการก่อสร้างและตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน กสทช.แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ



# อาคาร D : อาคารจอดรถ

งานสถาปัตยกรรมภายใน

30 กันยายน 2569

# LIST OF DRAWING

| ลำดับ | เลขที่แบบ | รายการ แบบคลี่แบบก่อสร้าง | มาตราส่วน A1 | มาตราส่วน A3 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| 1 | N-D-101 | ลำรับุ้มแบบและสัญลักษณ์ประกอบแบบ | | |
| 2 | N-D-102 | -- | | |
| | | 02 หมวดงานแปลน | | |
| | | อาคารที่จอดรถ | | |
| 3 | N-D-201 | แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 1 | | |
| 4 | | แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 1 | 1:200 | 1:400 |
| 5 | N-D-202 | แปลนเค้าโร้ ชั้นที่ 1 | 1:200 | 1:400 |
| 6 | | แปลนระยะติดตั้งหน้าและผิวผนัง ชั้นที่ 1 | 1:200 | 1:400 |
| 7 | N-D-203 | แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1 | 1:200 | 1:400 |
| 8 | N-D-204 | แปลนระยะติดตั้งหน้าและผิวผนัง ชั้นหลังคา | 1:200 | 1:400 |
| | | | | |
| | | 03 หมวดงานรูปด้าน | | |
| | | อาคารที่จอดรถ | | |
| 9 | N-D-301 | รูปด้าน A B C | 1:200 | 1:400 |
| 10 | N-D-302 | รูปด้าน D E F G | 1:200 | 1:400 |
| | | | | |
| | | 04 หมวดงานห้องน้ำ(อยู่ในหมวดงานสถาปัตยกรรม) | | |
| | | อาคารที่จอดรถ | | |
| | | | | |
| | | 05 หมวดแบบขยาย TYPICAL | | |
| | | อาคารที่จอดรถ | | |
| 11 | N-D-501 | FLOOR TYPICAL DETAIL | 1:200 | 1:400 |
| 12 | N-D-502 | WALL TYPICAL DETAIL | 1:200 | 1:400 |
| 13 | N-D-503 | CEILING TYPICAL DETAIL | 1:200 | 1:400 |
| 14 | N-D-504 | FHC. DOOR DETAIL | 1:200 | 1:400 |
| 15 | N-D-505 | TYPICAL DOOR SHAFT DETAIL | 1:200 | 1:400 |
| | | | | |
| | | 06 หมวดแบบขยายประตู | | |
| | | อาคารที่จอดรถ | | |
| 16 | N-D-601 | แบบขยายประตู | 1:200 | 1:400 |
| 17 | N-D-602 | แบบขยายรูปตัดประตู | 1:200 | 1:400 |
| | | | | |
| | | 07 หมวดแบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย | | |
| | | อาคารที่จอดรถ | | |
| 18 | N-D-701 | แบบขยาย BFC-01A | 1:25 | 1:100 |
| 19 | N-D-702 | แบบขยาย BFC-01B,BFC-03,BFC-04 | 1:25 | 1:100 |
| 20 | N-D-703 | แบบขยาย BFC-02 | 1:25 | 1:100 |

# SYMBOLS LEGEND

## ARCHITECTURAL GRAPHIC SYMBOLS

- NUMBER OF DETAIL OR SECTION
- SPEC. DRWG NO. TO BE REFER TO
- LEVEL LINE
- LEVEL CEILING & FLOOR FINISHING
- TO BE SHOWN BY CEILING PLAN
- TO BE SHOWN BY FLOOR FINISHING PLAN
- CONTROL NO. (RUN BY TYPE)
- FIN. MATERIAL ITEM
- CENTER LINE
- SQUARE
- DIAMETRE

## FF & E ITEM LEGEND

- FIN. MATERIAL ITEM
- CONTROL NO. (RUN BY TYPE)
- TYPE OF ITEM

| | |
|---|---|
| AC | ACCESSORIES (DUST BIN,ASH TRAY, ETC.) |
| BI | BUILT-IN FURNITURE |
| C | CASE PIECE FURNITURE (CABINET,TABLE ETC.) |
| S | SEATING FURNITURE |
| L | DECORATIVE LIGHTING FIXTURE |
| BD | BEDDING |
| CR | WALL TO WALL CARPET |
| R | RUG PIECE |
| AR | ART PIECE |
| SN | SIGNAGE |
| DR | DRAPERY |
| FA | FABRIC |
| H | DECORATIVE HARDWARE |
| W | WALL COVERING |
| WD | WOOD, VENEER |
| MA | MARBLE |
| GR | GRANITE |
| CT | CERAMIC TILES |
| BL | BLIND (VERTICAL,HORIZONTAL BLIND) |
| P | PAINTED |
| PT | PLASTIC LAMINATED |
| CE | CEILING |
| DF | DECORATIVE FITTING |
| VN | VINYL TILES |
| T | TILES (SLATE TILES ETC.) |
| PB | PEBBLE WASH |
| MT | METAL , S/STEEL |
| GL | GLASS |

## ABBREVIATION

| | |
|---|---|
| A/C | AIR CONDITION |
| AFF. | ABOVE FLOOR FINISH |
| CM. | CENTIMETER |
| MM. | MILLIMETER |
| ELEC. | ELECTRICAL |
| EXTG. | EXISTING |
| FIN. | FINISHED |
| INT. | INTERIOR |
| M & E | MECHANICAL & ELECTRICAL |
| MIN. | MINIMUM |
| MAX. | MAXIMUM |
| FF & E | FURNITURE FIXTURES & EQUIPMENT |
| R.C. | REINFORCED CONCRETE |
| THK. | THICK,THICKNESS |
| S/S | STAINLESS STEEL |
| FL. | FLOOR |
| PLY.WD. | PLYWOOD |
| NIC. | NOT INCLUDES OR NOT IN CONTRACT |
| DET. | DETAIL |
| FHC. | FIRE HOSE CABINET |
| GYP.BD. | GYPSUM BOARD |

## MECHANICAL & ELECTRICAL SYMBOLS

### LIGHTING & ELECTRICAL

- 1+1A — 2x 54W.
- B — DOWNLIGHT PL 26w
- C — DOWNLIGHT MR16 LED. 8 w
- C1 — DOWNLIGHT MR16 LED. W/ COVER GLASS
- D — LED STRIP
- EM — EMERGENCY LIGHT HALOGEN 50W.
- E — DOWNLIGHT HALOGEN 50W.x2
- F — UPLIGHT LED STRIP LIGHT 3 W.
- G — RECESS WALL BRACKET MR16/GX5.3 18W.
- G1 — RECESS WALL BRACKET 18W.
- H — DOWNLIGHT MR16/50 W
- H1 — DOWNLIGHT MR16/6X5.3 FOR HIGH CEILING
- I — DOWNLIGHT LED-MR16/GX5.3
- J — DOWNLIGHT MR16/6X5.3 - 7W LED.
- J1 — DOWNLIGHT MR16/6X5.3 - 7W LED. / J2 — DOWNLIGHT MR16/6X5.3 - 7W LED.
- K — TUBE LIGHT T-5 2X28W
- L — HIGH BAYS
- M — LOW BAYS
- N — TUBE LIGHT TL5
- N1 — TUBE LIGHT TL5 / G5 , 2 x 28W 60CM
- O — DOWNLIGHT PL-26W.x2 / O1 — DOWNLIGHT LED. 2X32 W
- P — DOWN LIGHT TCD -SE/E27 / Q — TLS/G5 , 2x28W Coolwhite
- R — LED STRIP/W COVER / S — MR16
- ONE WAY SWITCH
- 2 — TWO WAY SWITCH
- M — MICRO SWITCH, AUTO SWITCH
- D — DIMMER SWITCH
- M — MASTER SWITCH
- B — DOOR BELL
- M — MOTORIZED
- CEILING FAN

### POWER SUPPLY

- +...H — SINGLE RECEPTACLE OUTLET W/ INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.
- +...H — DUPLEX RECEPTACLE OUTLET W/INDICATION HEIGHT FROM FL.FIN.
- REF. — REFRIGERATOR OUTLET
- S — SHAVER OUTLET
- HD — HAIR DRYER OUTLET
- WP — WATER PROOF RECEPTACLE OUTLET
- FLOOR RECEPTACLE OUTLET
- WALL MOUNTED TELEPHONE OUTLET
- FLOOR MOUNTED TELEPHONE OUTLET
- J — JUNCTION BOX
- CONTROL SWITCH BOARD
- งานระบบไฟฟ้าพื้น : ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK
- งานระบบไฟฟ้าพื้น : ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK
- W — งานระบบติดผนัง : ชุดประกอบด้วย เต้ารับโทรศัพท์ภายใน ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK +650h
- W — งานระบบติดผนัง : ชุดประกอบด้วย ,เต้าไฟฟ้า 2 ชุด ,เต้ารับระบบ NET WORK +650h
- SWITCH +- 1350 H. สวิทช์ทั่วไป
- OUTLET +- 300 H. ปลั๊กทั่วไป OUTLET FOR PANTRY +- 1000 H.
- ตำแหน่งกล่องเดินสายงานระบบ
- P — Proximity Cardเครื่องทาบบัตร/คีย์การ์ด

### AIR CONDITIONING SYSTEM

- T — AIR CON.THERMOSTAT & CONTROL
- SAG — SIDE THROW A/C SUPPLY GRILLE
- SAG — SUPPLY A/C LINEAR SLOT DIFFUSER
- RAG — RETURN AIR GRILLE
- RAG — SIDE THROW RETURN AIR GRILLE
- FCU — FAN COIL UNIT
- EXHAUST GRILLE
- SUPPLY A/C GRILLE (SQUARE TYPE)
- S — SMOKE DETECTOR
- H — HEAT DETECTOR
- SPRINKLER POINT

## TV. & SOUND SYSTEM

- V — SOUND CONTROL,VOLUME BUTTON
- LOUDSPEAKER
- TV — T.V ANTENNA
- TV — FLOOR RECEPTACLE T.V ANTENNA

## ABBREVIATION

| | |
|---|---|
| TYP. | TYPICAL |
| SH. | SHOWER |
| BLDG. | BUILDING |
| ALUM. | ALUMINIUM |
| FD. | FLOOR DRAIN |
| COL. | COLUMN |
| ARCH. | ARCHITECTURAL |
| RM. | ROOM |
| SPEC. | SPECIFICATION |
| HT. | HEIGHT |
| CONC. | CONCRETE |

PROJECT CODE — BUILDING

A/I–0.1.1

WORK SERIES. — SHEET NO.

BUILDING :
- A–อาคารสำนักงานใหญ่
- B–อาคารพิพิธภัณฑ์และห้องสมุด
- C–อาคารศูนย์บริการและศูนย์ประชุม
- D–อาคารที่จอดรถ
- E–อาคารแถลงข่าว
- F–อาคารโล่งโล่ง
- G–อาคารคลังเอกสารและห้องปฏิบัติการ
- H–พื้นที่จอดรถสำหรับคนภายนอก

WORK SERIES. :
- 01 สัญลักษณ์ประกอบแบบ / สารบัญแบบ
- 02 หมวดงานแปลน
- 03 หมวดงานรูปด้าน
- 04 หมวดงานห้องน้ำ
- 05 หมวดแบบขยาย TYPICAL
- 06 หมวดแบบขยายประตู
- 07 หมวดแบบขยายเฟอร์นิเจอร์ติดตาย
- 08 หมวดแบบขยายพิเศษ

## MATERIAL SYMBOLS

- EXISTING WALL
- NEW SOLID WALL
- DRY WALL
- INSULATION WALL
- WOOD FRAME ( CONTINUOUS )
- WOOD FRAME ( BLOCKING ,SHIM )
- PLYWOOD
- MARBLE OR GRANITE
- METAL
- WOOD FINISHED
- GYPSUM BOARD
- GLASS, MIRROR

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbnd.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิ่งแวดล้อม จำกัด
SASI O&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | ทวิวัศร จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | วิญญ วาณิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | โอภาส หาญจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| | อัจรา สุงทวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | เอนก เจริญศิริระแหง | ว.สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ ผุสมุดรี | ภ.สถ. 6616 |
| | ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| นิเทศนาการ | ปวิญญา สมเหวิวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| | ชาตรี ชลประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | ชัชนิล ชัง | ส.ภส. 127 |
| | พิมพ์พรรณ พิพย์มงคล | ภ.สถ. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| | อาคม เดชะอัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | วพี รมณ์ฉะอ้อง | วก. 824 |
| | วรัวรรณ ศิวะรวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรรมสุขาภิบาลและดับเพลิง | อนุช ธีรสิทธ์ | สส. 618 |
| วิศวกรรมไฟฟ้า | ดร.สมเกิด วนิชประภา | วพก. 842 |
| | มนจิรา ทองปอน | ภพก. 47756 |

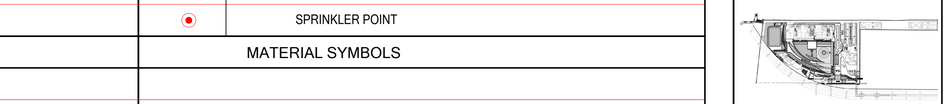
อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

ลำรับุ้มแบบและสัญลักษณ์ประกอบแบบ

KEYPLAN



แผ่นที่ N-D-101

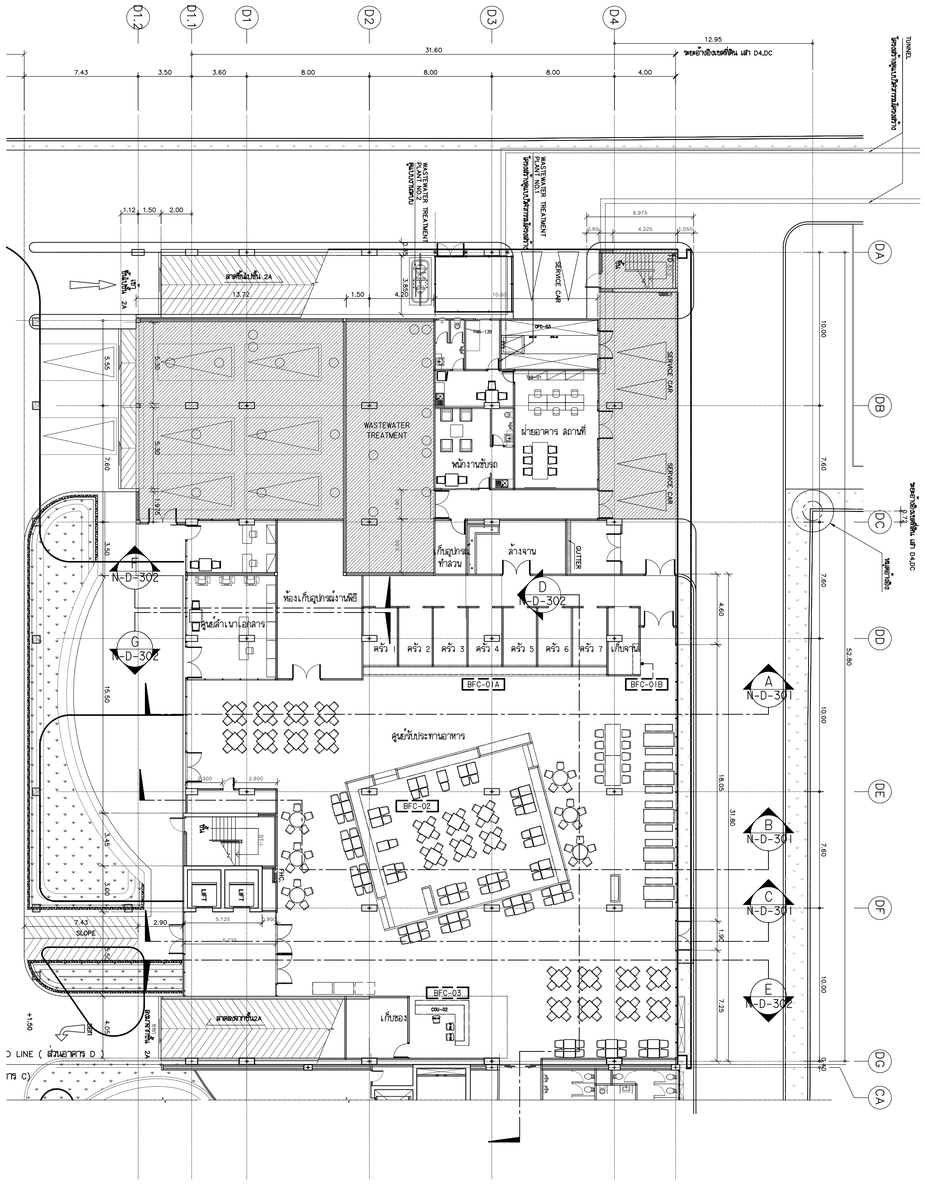
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

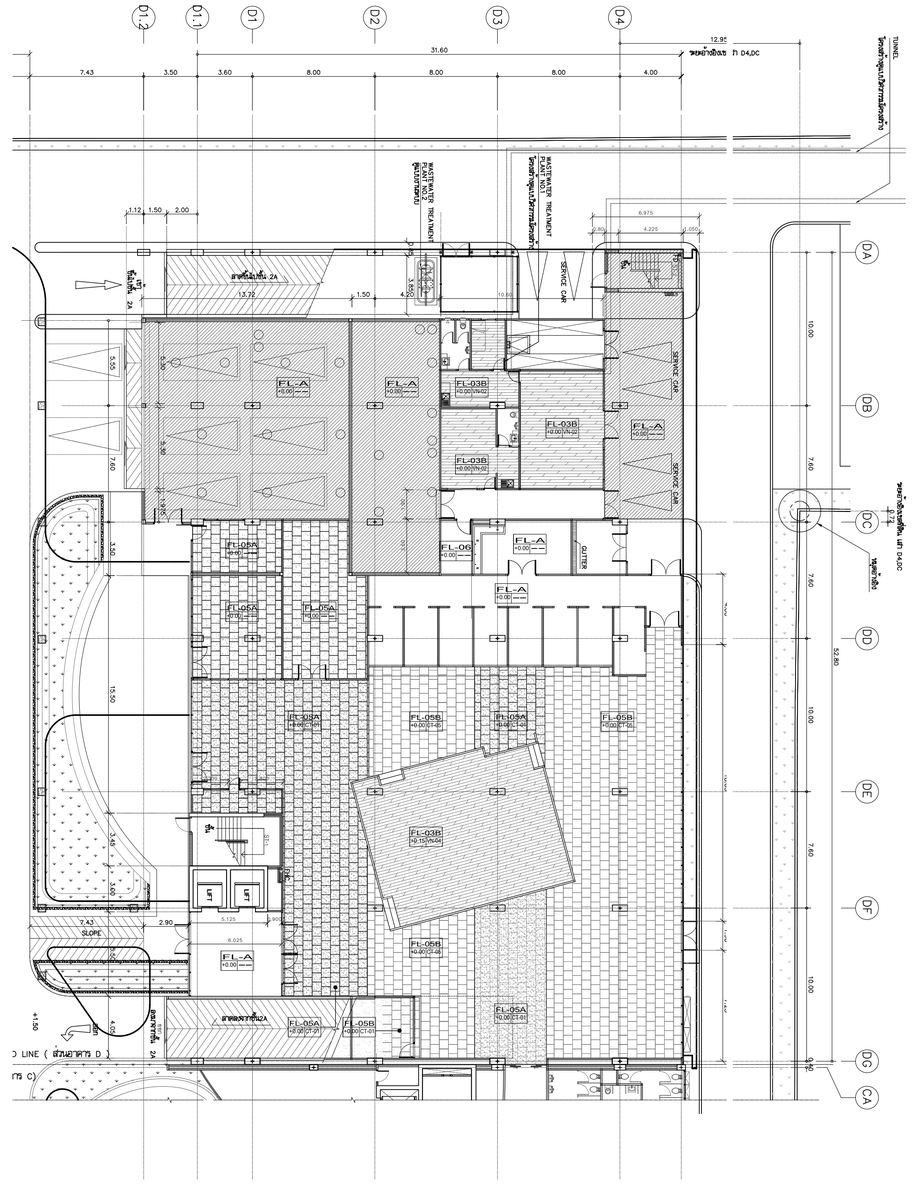
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ศึกษาทำความเข้าใจในการก่อสร้าง ได้ตรวจสอบแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างให้ถ่องแท้และเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ว่างไว้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เรียนสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากประกฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายอาคารคู่สัญญาในได้

รองหน่วยแบบขนาดรูปต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ลงไปและเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้น หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้องสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ยังขาดแบบรายการประกอบแบบที่ต้องกับหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้ทีความเห็นโดยทันที ไม่ประสิทธิ์ดำเนินการใดๆ ที่ยังไม่ชัดของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบแบบและรายการก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องชี้แจ้งสถาปนิกก่อนขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




## รายละเอียดวัสดุผิวพื้น

| | | |
|---|---|---|
| 1 | FL-01 | พื้นหินแกรนิต ตามระบุ ขนาด 300x600 MM.และ1000x1000 MM. พร้อมขัดมันน้ำยากันซึม ทั้ง 6 ด้าน ผิวขัดเงา |
| 2 | FL-02 | พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-02) หรือ (VN-05) |
| 3 | FL-03A | พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดม้วนตามระบุ (VN-01) หรือ (VN-03) |
| 3 | FL-03B | พื้นปรับระดับด้วยน้ำยาเคมี พร้อมปูทับด้วยกระเบื้องยาง ชนิดแผ่นตามระบุ (VN-04) |
| 4 | FL-04 | งานพื้นปูพรมแผ่นสำเร็จรูป ตามระบุ |
| 5 | FL-05A | งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีเข้ม) |
| 6 | FL-05B | งานพื้นปูกระเบื้อง เซรามิค ตามระบุ ขนาด 600x600 MM. (สีอ่อน) |
| 7 | FL-06 | งานพื้นตามแบบงานสถาปัตยกรรม ( ดูแบบงานสถาปัตยกรรม ) |
| 8 | FL-07 | พื้นขัดมัน ผังเส้น S/STEEL กว้าง16 MM. ตามแบบ |
| 9 | FL-08 | พื้นหินขัดสำเร็จรูป ขนาด 600x600x32 มม. |
| 10 | FL-09 | พื้นหินอ่อนอัด ขนาด 600x600 มม. |

หมายเหตุ : บริเวณรอยต่อวัสดุที่ต่างชนิดกัน ต้องผังเส้น S/STEEL กว้าง16 MM. ตามแบบ

แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:200

แปลนวัสดุผิวพื้นชั้นที่ 1
มาตราส่วน 1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
SASI DEVELOPMENT CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชดีวิโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | สุงหวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมูลศรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาครี | ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | พิทย์มงคล | ภ.สถ. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนบุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วรพี | รวมศิลธออร | วก. 824 |
| วิวัวรรณ | ดีวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุชา | ธิรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพ. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพท. 47756 |

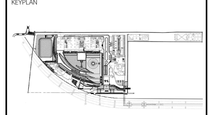
อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนเฟอร์นิเจอร์ ชั้นที่ 1
แปลนวัสดุผิวพื้น ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-201

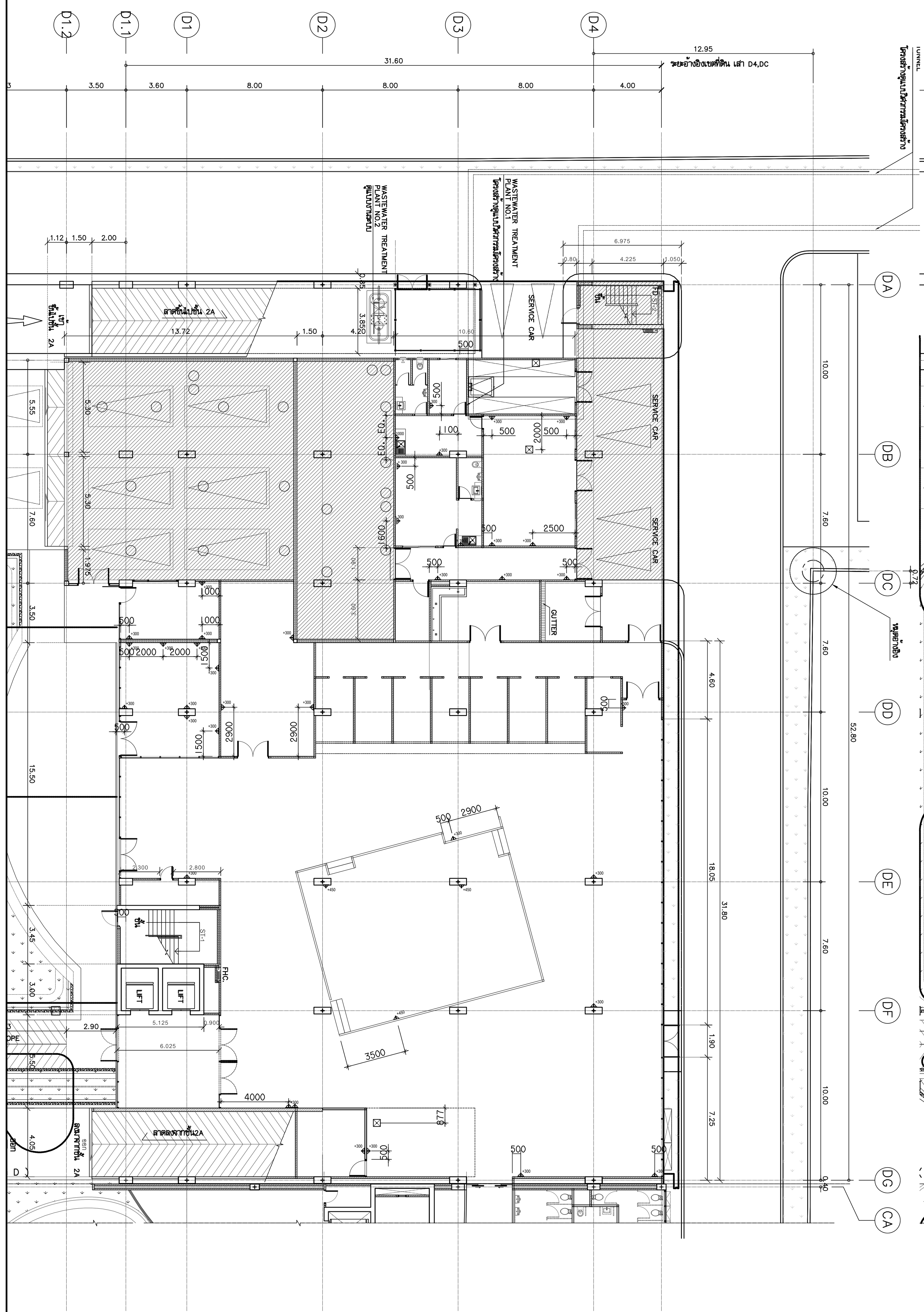
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

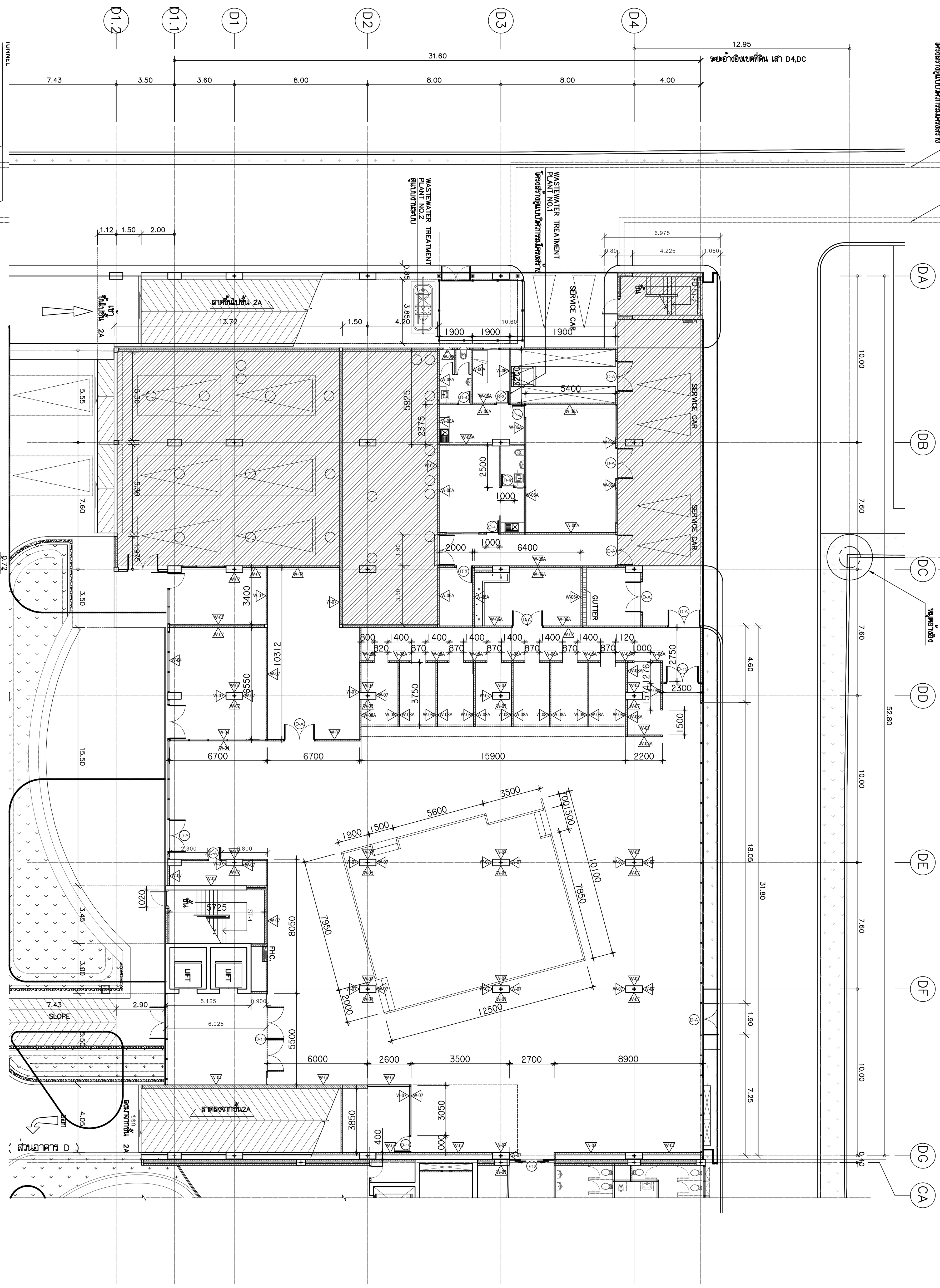
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์, ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียรายค่าสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวอย่างการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรายการทุกอย่างในทันที

รอยต่างๆของผนังหรือฝ้าเพดานที่ตรงรุ่นและเป็นเหล็ก (ยกเว้นตัวอย่างที่ยกเลิก พลาส) ห้ามวัดงานแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งกับการก่อสร้างที่ต้องเป็นไปตามวัตถุประสงค์, ประโยชน์ใช้สอย ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องขีดเขียนแจ้งผู้ควบคุมงาน วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนปฏิบัติงานทุกขั้นตอน หากมีงานใดที่ผิดพลาดในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ





## รายละเอียดงานผนัง

| ลำดับ | รหัส | รายละเอียด |
|---|---|---|
| 1. | W-01 | ผนังกรุหินธรรมชาติ (ST-04) ขนาดตามระบุ ติดตั้งด้วยระบบแขวน |
| 2. | W-02 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 3. | W-02A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 3. | W-03 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะรูตามแบบ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 4. | W-03A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามแบบ (PL-01) |
| 5. | W-03B | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) |
| 6. | W-03C | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-04) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 7. | W-04 | งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ |
| 8. | W-05 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ (P-01) ติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ |
| 9. | W-06 | งานผนังก่อบล็อคคอนกรีตเชิงตัน ตามงานสถาปัตยกรรม พร้อมติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ |
| 10. | W-06A | ผนังโดยงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ ตอนล่างติดตั้งบัวพื้นอะลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามระบุ งานเสากลม และ ผนังก่อหุ้มเสา ทำผิวสกิมโค้ท สีเทา |
| 11. | W-07 | ผนังภายใน กรุผิวผนังประเภทเดียวกันกับงานสถาปัตยกรรม ยึดรูปแบบของผนังที่ต่อเนื่องกัน ทำผิวผนังเดียวกัน |
| 12. | W-08 | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม. |
| 13. | W-08A | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตอนบนทาสี P-01 |
| 14. | W-08B | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตอนบนทาสี P-01 |
| 15. | W-08C | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (CT-04) |
| 16. | W-09A | ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบโดยงานสถาปัตยกรรม งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02 พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-01) |
| 17. | W-09B | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนถึงท้องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-02) |
| 18. | W-09C | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SAMRT BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนถึงท้องพื้น พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-03) |
| 19. | W-10 | ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง |
| 20. | W-11 | ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600 |
| 21. | W-12 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01) |
| 22. | W-12A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วยกระจกเงา 6 มม. |
| 23. | W-13 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. ภายในติดตั้งยิปซั่มกันไฟ ดูตามระบุงานสถาปัตยกรรม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) ยกเว้นผนังห้องประชุม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะรูตามแบบ (PL-01) |
| 24. | W-14 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-01) สีเทา |
| 25. | W-15 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-02) ลายไม้ |
| | W-A | ผนังของงานสถาปัตยกรรม |

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี บนผนังงานสถาปัตยกรรม ใช้โครงและขนาดมาตราฐาน ไม่ใส่แผ่น INSULATION กันเสียง ในกรณีผนังตกแต่งของงานตกแต่งภายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังแบบครึ่งแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ กับผนังของงานสถาปัตยกรรม เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนและผนัง ค.ส.ล

แปลนเต้ารับ ชั้นที่ ı

มาตราส่วน 1:200

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ ı

มาตราส่วน 1:200

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง
และตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

S Ā S I

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส-สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ○ู วานิชศิริโรจน์ ว-สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ-สถ. 3682
อัฉรา ฮุงหวล ภฟก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว-สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี ภ-สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล ส-สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส-สถ. 2453
ชาตรี ชลประเสริฐสุข ส-สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ซัง ส-ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ-สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เดชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
รพี รนต์ละออง วก. 824
รวิวรรณ ติวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วฟก. 842
มนจิรา ทองปอน ภฟก. 47756

อาคาร

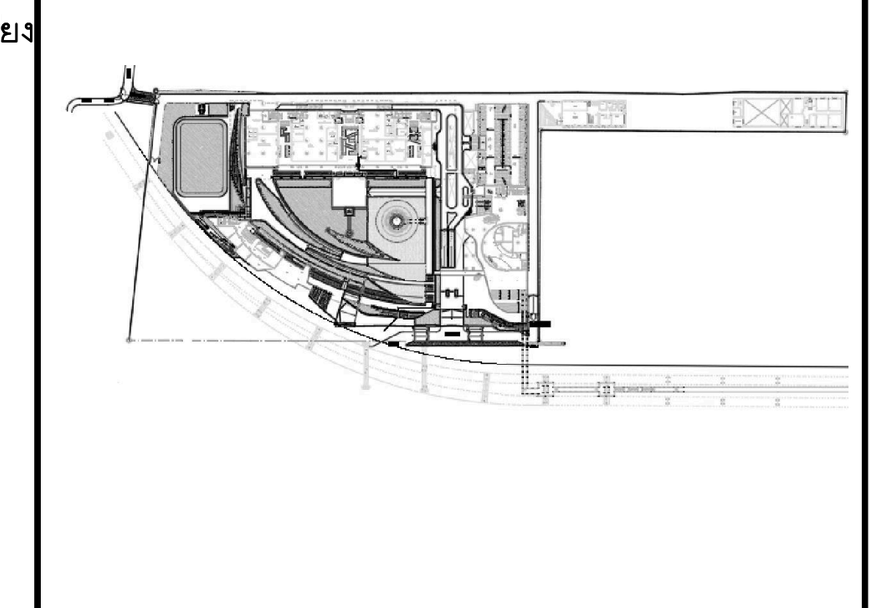
D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนเต้ารับ ชั้นที่ 1

แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่ N-D-202

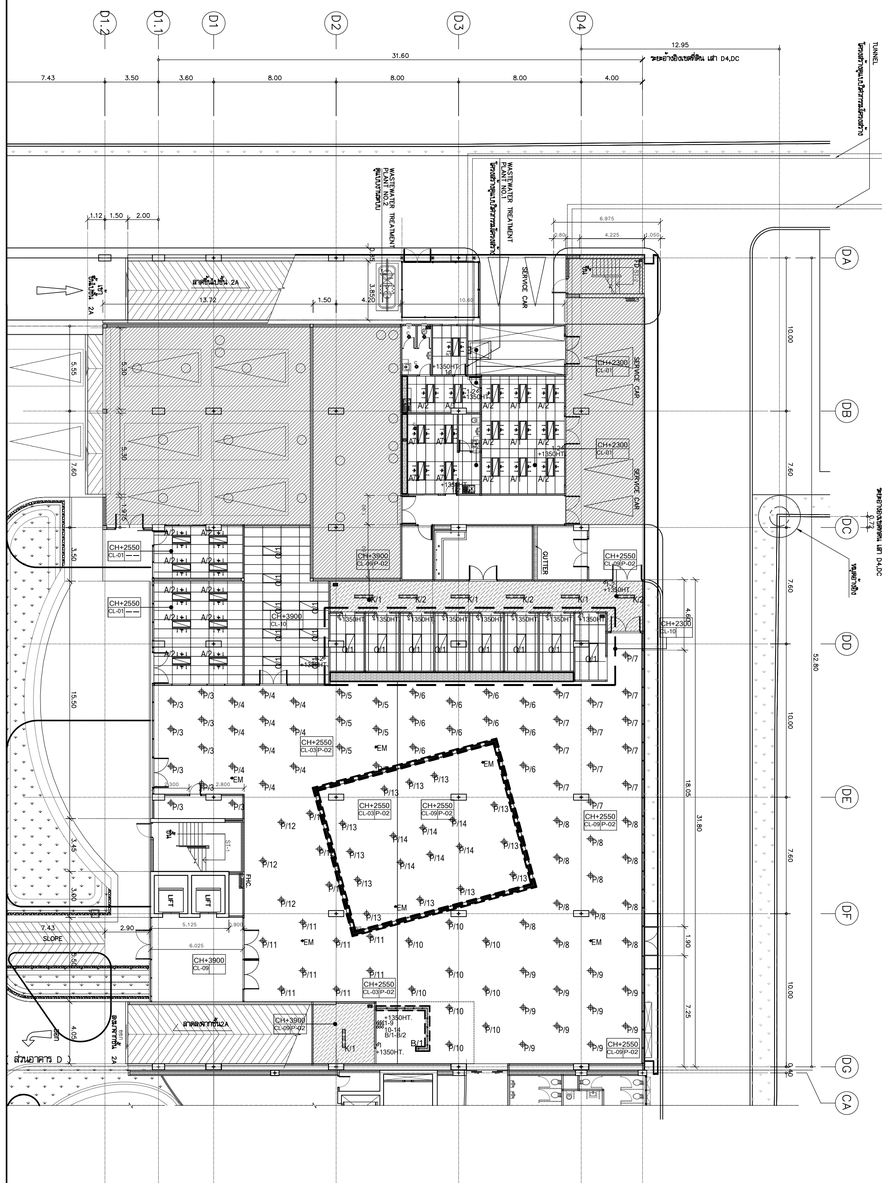
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




## แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1

มาตราส่วน 1:200

## รายละเอียดงานฝ้าเพดาน

| | | |
|---|---|---|
| 1. | CL-01 | ฝ้าอะคูสติกระบบ T-BAR ชนิดบังใบ |
| 2. | CL-02 | ฝ้าเพดานอลูมิเนียมชนิดเจาะรู ตามระบุ ขนาด 1000x1000mm. หนา 1 มม. ติดตั้งด้วยระบบ HUCK-ON |
| 3. | CL-03 | ฝ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ |
| 4. | CL-04 | ฝ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ พร้อมทาสีตามระบุ |
| 5. | CL-05 | ฝ้าเพดานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นยิปซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติกตามระบุ พร้อมทาสีตามระบุ |
| 6. | CL-06 | ฝ้าเพดาน PVC. ชนิดโปร่งแสง ระบบยึงตึงตามระบุ |
| 7. | CL-07A | ฝ้าเพดานระแนงอลูมิเนียม ขนาดตามแบบ พร้อมทาสีตามระบุ |
| 8. | CL-07B | ฝ้าเพดานระแนงอลูมิเนียม ขนาดตามแบบ พร้อมทาสีตามระบุ |
| 9. | CL-08 | กล่องมาน MDF. หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ |
| 10. | CL-09 | งานทาสีห้องพื้น ตามระบุ |
| 11. | CL-10 | ฝ้าเพดานชนิดแผ่นกันชื้น ชนิดที่-บาร์ ตามระบุ ขนาด 600x1200 mm. |
| 12. | CL-11 | กล่องหลีบล้า ช่อนไฟ MDF. BOARD หนา 20 mm. ขนาดตามแบบพร้อมทาสีตามระบุ |

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | สุงหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมูลศรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาครี | ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนบุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะรัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วุฒิ | รมณียะธรร | วก. 824 |
| วิวัวรรณ | ดีวะหวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธิรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมเกียติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แปลนฝ้าเพดาน ชั้นที่ 1

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-203

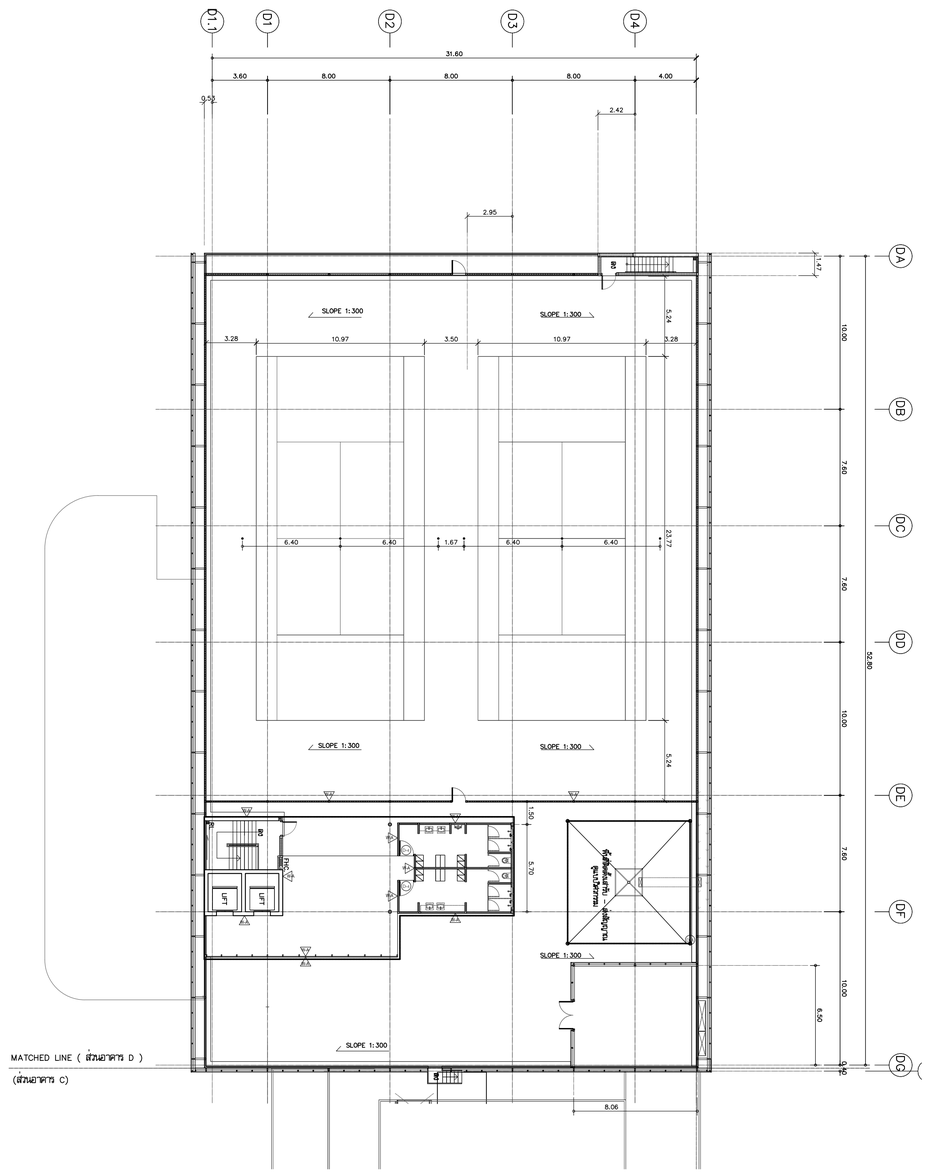
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ทำได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเป็นไปตามวิสัยประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมชมสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยวิสัยการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกรายการดูหุ้นมูลไม่ได้

รถยนต์ทุกชนิดมาหยุดนำส่งฯ ให้ใช้ถนนด้านหน้าหรือรูปแบบเป็นหลัก (ถนนวันด้านหน้าเรียบนิด หลาย) ห้ามวิศวกรแบบโดยตรง ถ้าเข้าช่องเสียง ให้ตรงถนนผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่ยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




## รายละเอียดงานผนัง

| | | |
|---|---|---|
| 1. | W-01 | ผนังกรุหินธรรมชาติ (ST-04) ขนาดตามระบุ ยึดตั้งด้วยระแนงไม้ |
| 2. | W-02 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแบบพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 3. | W-02A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแบบพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 3. | W-03 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแบบพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะดูดามแบบ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 4. | W-03A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแบบพลาสติกลามิเนต ตามแบบ (PL-01) |
| 5. | W-03B | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแบบพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02) |
| 6. | W-03C | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแบบพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-04) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 7. | W-04 | งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ |
| 8. | W-05 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ (P-01) ติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ |
| 9. | W-06 | งานผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่นแบบรับน้ำหนัก เรียงสลับ ตามงานสถาปัตยกรรม พร้อมติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ |
| 10. | W-06A | ผนังโดยงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ ตอนล่างติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามระบุ งานเลากลม และ ผนังกลุ่มเสา ทำผิวสัมผัสโค้ง สีเทา |
| 11. | W-07 | ผนังภายใน กรุผิวผนังประเภทเดียวกันกับงานสถาปัตยกรรม มีครูดแนวของผนังที่ต่อเนื่องกัน ทำผิวผนังเดียวกัน |
| 12. | W-08 | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม. |
| 13. | W-08A | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตอนบนทาสี P-01 |
| 14. | W-08B | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. |
| 15. | W-08C | กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม. ตอนบนทาสี P-01 งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (CT-04) |
| 16. | W-09A | ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบโดยงานสถาปัตยกรรม งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02 พร้อมกรุตกระแนงลำเรียงตามระบุ (WO-01) |
| 17. | W-09B | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ยันถึงท้องพื้น พร้อมกรุตกระแนงลำเรียงตามระบุ (WO-02) |
| 18. | W-09C | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SAMRT BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ยันถึงท้องพื้น พร้อมกรุตกระแนงลำเรียงตามระบุ (WO-03) |
| 19. | W-10 | ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง |
| 20. | W-11 | ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600 |
| 21. | W-12 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้ปีกยาง หนา 10 mm. ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01) |
| 22. | W-12A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้ปีกยาง หนา 10 mm. ปิดทับด้วยกระจกเงา 6 มม. |
| 23. | W-13 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ภายในติดตั้งยิปซั่มกันไฟ ดูตามระบุงานสถาปัตยกรรม ปิดทับด้วยแบบพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01) ยกเว้นผนังห้องประชุม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะดูดามแบบ (PL-01) |
| 24. | W-14 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-01) สีเทา |
| 25. | W-15 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-02) ลายไม้ |
| | W-A | ผนังของงานสถาปัตยกรรม |

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี บนผนังงานสถาปัตยกรรม ใช้โครงและขนาดมาตรฐาน ไม่ใส่แผ่น INSULATION กันเสียง ในกรณีมีผนังคนละของงานคนละฝั่งภายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังแบบครึ่งแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ ก็เผื่อผนังของงานสถาปัตยกรรม เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนและผนัง ค.ส.ล

หมายเหตุ: แบบตกแต่งภายในแสดงแค่เลขประตูและผนัง

แปลนระยะติดตั้งผนังและฝ้าผนัง ชั้นหลังคา

มาตราส่วน 1:200

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nanb.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศสิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชดีวิโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| ยิ่งยง | สุงหวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยอุดรดี | ภ.สถ. 6616 |
| ปริชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาคริ | ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ช้าง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนจุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะจิญดุกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วรพี | รวมศิลธอง | ว.ก. 824 |
| วิวิวรรณ | ดีวงวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุชา | ธิรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

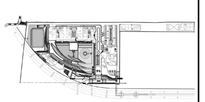
อาคาร

## D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

## แปลนระยะติดตั้งผนังและผิวผนัง ชั้นหลังคา

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-204

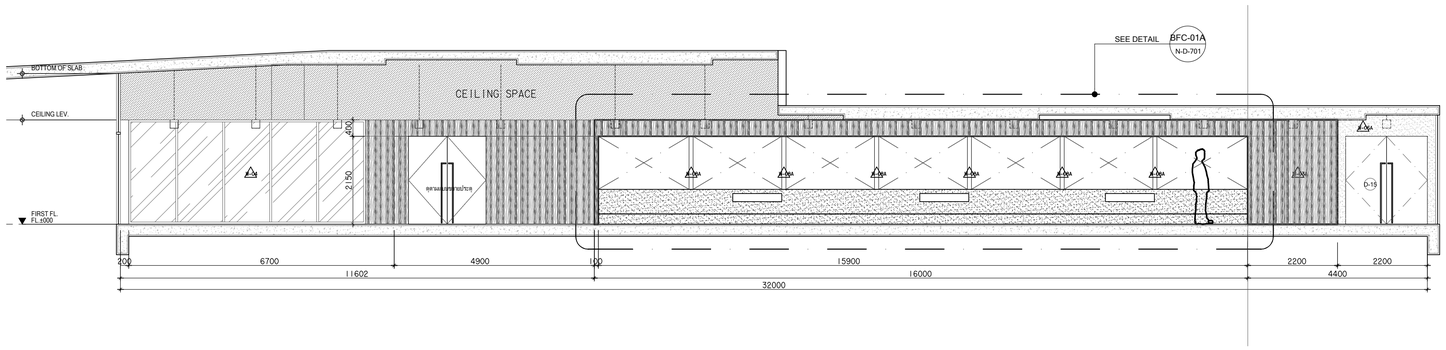
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

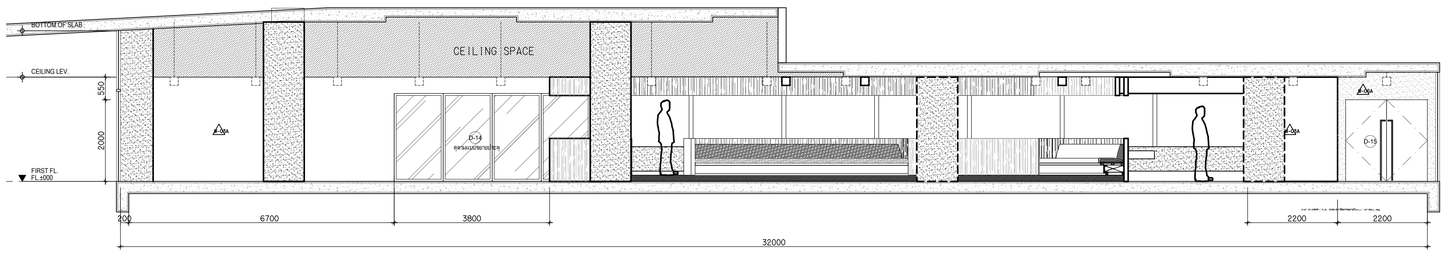
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการจัดทำที่พักแก่ผู้รับจ้างในโรงงานวัสดุประเภท ประโยชน์ใช้สอย ความเรียบร้อยและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เยี่ยมชมสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวการมิตรุ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคู่สัญญาใดๆ

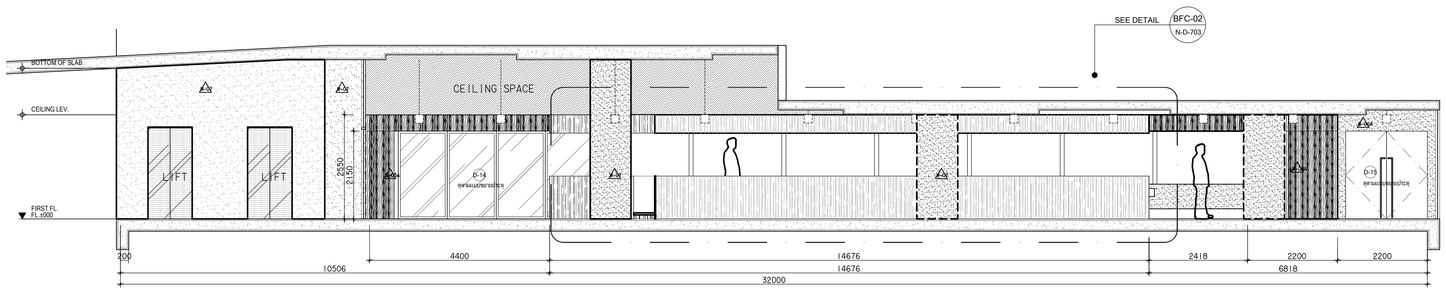
รอยต่างๆของผนังหากต่างๆ ให้ใช้อลาสิลเพชรคุ้นในแบบเป็นหลัก (รอบวัสดุของที่ยื่นเพิ่ม พลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนผนังส่วนใดที่ขัดแย้งกับการประกอบของวัสดุที่ผลิตกันทั่วไปที่ขนาด ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรีบแจ้งผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขในทันที โดยให้ถือว่าบันทึกของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุดดี ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนรับมอบงาน หากมีงานใดที่ผิดแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรื้อทำงานนั้นออกทันที ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




A ELEVATION
SCALE 1:75




B ELEVATION
SCALE 1:75




C ELEVATION
SCALE 1:75

## รายละเอียดงานผนัง

| | | |
|---|---|---|
| 1 | W-01 | ผนังกรุหินธรรมชาติ (ST-06) ขนาดตามระบุ ติดตั้งด้วยระบบแขวน |
| 2 | W-02 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตพลาสติกลายไม้ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 3 | W-02A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตพลาสติกลายไม้เนต (PL-02) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 3 | W-03 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตพลาสติกลายไม้เนต ชนิดเจาะลูกฉายแบบ (PL-01) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 4 | W-03A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตพลาสติกลายไม้เนต ตามแบบ (PL-01) |
| 5 | W-03B | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตพลาสติกลายไม้เนต ตามระบุ (PL-02) |
| 6 | W-03C | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตพลาสติกลายไม้เนต ตามระบุ (PL-04) พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ |
| 7 | W-04 | งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบอลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ |
| 8 | W-05 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นซีเมนต์บอร์ดหนา 12 mm. ทาสีตามระบุ P-01 ติดตั้งบริเวณพื้นอลูมิเนียมลำเจ็ขรูป ตามแบบ |
| 9 | W-06 | งานผนังก่ออิฐมอญครอบโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามงานสถาปัตยกรรม พร้อมติดตั้งบริเวณพื้นอลูมิเนียมลำเจ็ขรูป ตามแบบ |
| 10 | W-06A | ผนังโค้งงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ ตอนผนังติดตั้งบริเวณพื้นอลูมิเนียมลำเจ็ขรูป ตามระบุ งานตกแต่ง และ ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแล ทำมัวสลับโค้ง สีเทา |
| 11 | W-07 | ผนังภายใน กรุผิวผนังประเภทเดียวกันกับงานตกแต่งสถาปัตยกรรม มีคุณสมบัติของผนังที่ต่อเนื่องกัน ทำผนังเดียวกัน |
| 12 | W-08 | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม. |
| 13 | W-08A | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตอนบนทาสี P-01 |
| 14 | W-08B | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตอนบนทาสี P-01 |
| 15 | W-08C | งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (CT-04) |
| 16 | W-09A | ผนังก่ออิฐมอญสูบ เรียงโดยงานสถาปัตยกรรม งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02 พร้อมการผนังระนาบลำเจ็ขรูปตามระบุ (WD-01) |
| 17 | W-09B | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ยันกึ่งกลางพื้น พร้อมการผนังระนาบลำเจ็ขรูปตามระบุ (WD-02) |
| 18 | W-09C | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SMART BOARD หนา 8 mm. ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ยันกึ่งกลางพื้น พร้อมการผนังระนาบลำเจ็ขรูปตามระบุ (WD-03) |
| 19 | W-10 | ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง |
| 20 | W-11 | ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600 |
| 21 | W-12 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01) |
| 22 | W-12A | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วยกระจกเงา 6 มม. |
| 23 | W-13 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ภายในติดตั้งฉีนฉนวนใยแก้ว ดูตามระบุงานตกแต่งสถาปัตยกรรม ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตพลาสติกลายไม้เนต ตามระบุ (PL-01) และ วัสดุผนังชนิดระบุ ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตพลาสติกลายไม้เนต ชนิดเจาะลูกฉายแบบ (PL-01) |
| 24 | W-14 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-01) สีเทา |
| 25 | W-15 | งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-02) ลายไม้ |
| | W-A | ผนังของงานสถาปัตยกรรม |

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี รองผนังงานสถาปัตยกรรม ใช้โครงและขนาดมาตรฐาน ไม่ไม่แผ่น INSULATION กันเสียง ในกรณีมีนัดตแต่งของงานตกแต่งภายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังแบบเครื่องแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ ทั้งผนังของงานสถาปัตยกรรม เช่น ผนังก่ออิฐมวลรุมและผนัง ค.ส.ล

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ คีนอนคัลเตีย จำกัด
SASI DSM CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| | ทวีจิตร จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| | วิญญู วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| | โอภาส หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| | อัมรา สุจทวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| | เอนก เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| | ปวิชา รุ่งรุจีพิศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| | ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| | ชาคริ ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| | ชัชนิล ชัง | ส.ภส. 127 |
| | พิมพ์พรรณ ทัฬหมงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| | พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| | อาคม เตชะชัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| | วรพี รวมศิลธรอร | ภก. 824 |
| | วิวิวรรณ ดีวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| | อนุชา ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| | ดร.สมบัติ วนิชประภา | วพ. 842 |
| | มนจิรา ทองปอน | ภพท. 47756 |

อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปด้าน A B C ชั้น 1

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-301

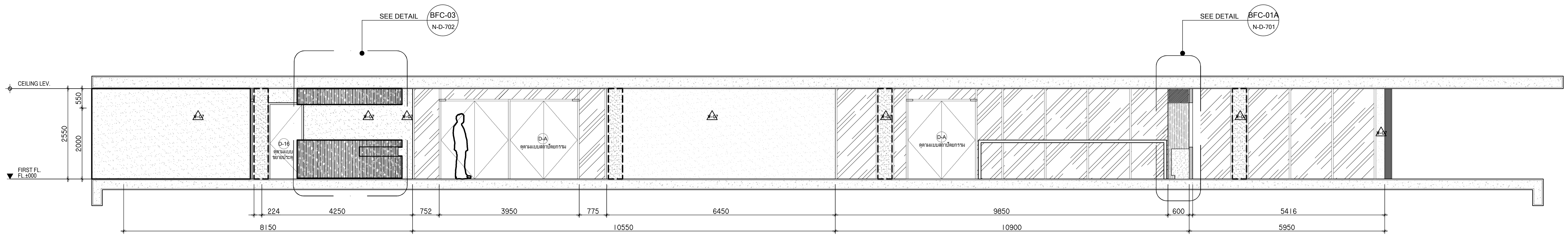
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

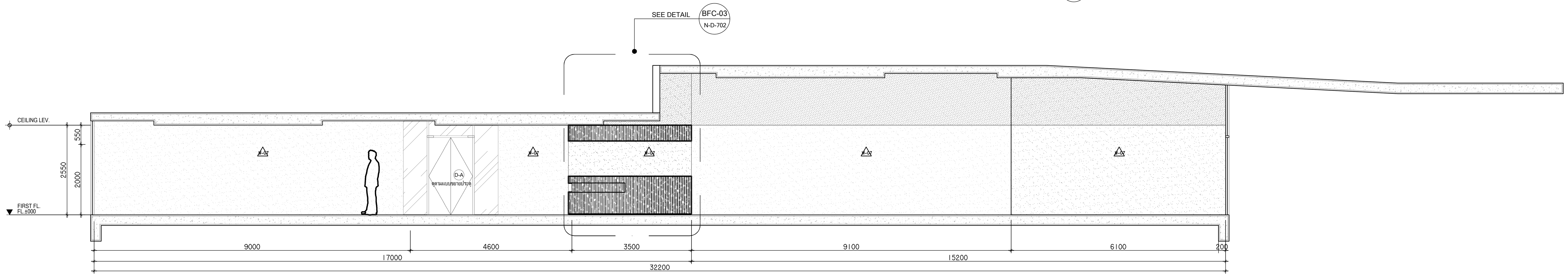
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ผู้ชำชาญในการก่อสร้าง ได้ควรวมแบบก่อสร้างตลอดจน รายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และวางคำจำกัดความ คำใช้จำกัดในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่ งานในที่นั้นแล้ว หากปรากฏรูปลักษณะ ตลาดและขั้นของแบบและรายการก่อสร้าง ตัวสถาปนิกจะ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขตัวเองให้ถูกต้องผู้รับจ้าง ก่อสร้างและ และของรายการอยู่สู่ฐานูในได้

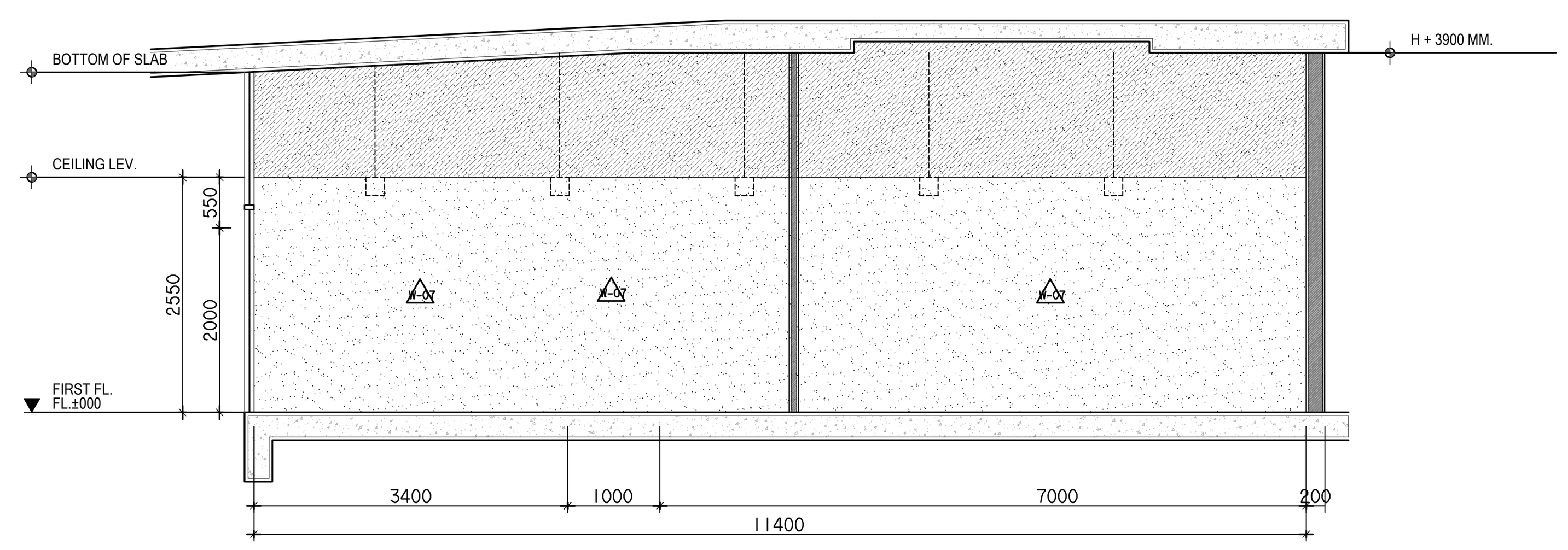
รายละเอียดและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุไปและงเป็นหลัก (ถ้าเว้น ตัวเลขที่ยังไม่เต็ม หมาย) ห้ามวิศวกรและผู้ควบคุม ถือมิได้และสั่ง ให้ละเอาคุณภาพผู้ควบคุม งาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่ง ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้อง รีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาวินิจฉัยก่อน ให้ดำเนินการ ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบ ก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



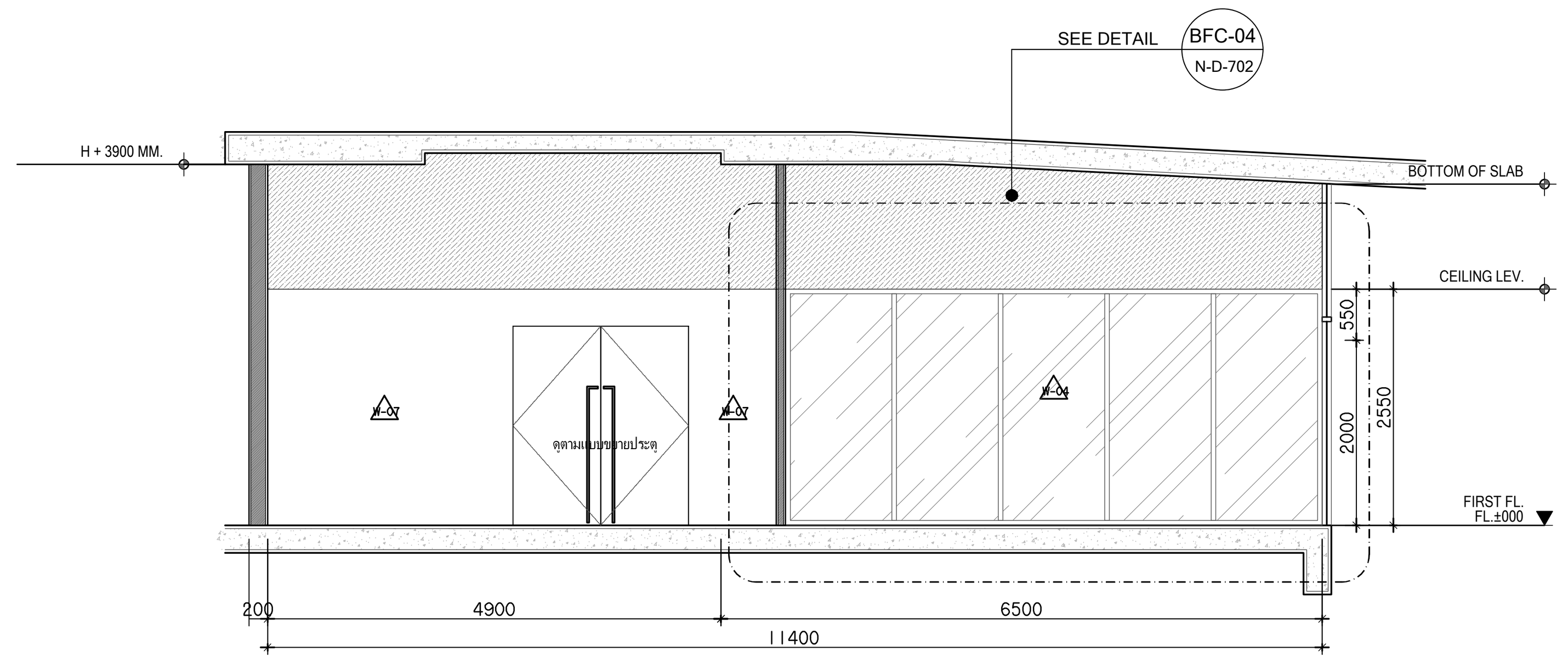

D ELEVATION
SCALE 1:75




E ELEVATION
SCALE 1:75




F ELEVATION
SCALE 1:75




G ELEVATION
SCALE 1:75

## รายละเอียดงานผนัง

1. W-01 ผนังกรุหินธรรมชาติ (ST-04) ขนาดตามระบุ ติดตั้งด้วยระบบแขวน
2. W-02 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm.
   ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01)
   พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3. W-02A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm.
   ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02)
   พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
3. W-03 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm.
   ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะรูตามแบบ (PL-01)
   พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
4. W-03A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm.
   ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามแบบ (PL-01)
5. W-03B งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm.
   ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-02)
6. W-03C งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm.
   ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-04)
   พร้อมใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ
7. W-04 งานผนังกระจกลามิเนตใส หนา 12 mm. ขนาดตามระบุ พร้อมกรอบ
   อลูมิเนียมขนาดและสีตามระบุ
8. W-05 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่นยิปซั่มบอร์ดหนา 12 mm.
   ทาสีตามระบุ (P-01) ติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ
9. W-06 งานผนังก่อบล๊อคคอนกรีตเชิงตัน ตามงานสถาปัตยกรรม
   พร้อมติดตั้งบัวพื้นอลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามแบบ
10. W-06A ผนังโดยงานสถาปัตยกรรม ทาสีตามระบุ ตอนล่างติดตั้งบัวพื้นอะลูมิเนียมสำเร็จรูป ตามระบุ
    งานเสากลม และ ผนังก่อหุ้มเสา ทำผิวสกิมโค้ท สีเทา
11. W-07 ผนังภายใน กรุผิวผนังประเภทเดียวกันกับงานสถาปัตยกรรม ยึดรูปแบบของผนังที่ต่อเนื่องกัน ทำผิวผนังเดียวกัน
12. W-08 งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 600x600 มม.
13. W-08A งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม. ตามระบุ สูง 2400 มม. ตอนบนทาสี P-01
14. W-08B งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 300x600 มม.
    กรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS ตามระบุ ที่ระยะความสูง 850 ถึง 1500 มม.ตอนบนทาสี P-01
15. W-08C งานกรุกระเบื้อง HOMOGENEOUS 200x400 มม. (CT-04)
16. W-09A ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบโดยงานสถาปัตยกรรม งานโครงเหล็กรับผนังตามแบบ ทาสีตามระบุ P-02
    พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-01)
17. W-09B งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น VIVA BOARD หนา 8 mm.
    ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนถึงท้องพื้น
    พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-02)
18. W-09C งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น SAMRT BOARD หนา 8 mm.
    ใส่แผ่น INSULATION กันเสียงสำเร็จรูปหนา 50 mm. ตามระบุ ชนถึงท้องพื้น
    พร้อมกรุผนังระแนงสำเร็จรูปตามระบุ (WD-03)
19. W-10 ผนัง PROFILLIT WALL ตามระบุ ประกบหน้า-หลัง
20. W-11 ผนังกรุ CONGLOMERATE MARBLE 600X600
21. W-12 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วย COATED GLASS 6 มม. (GL-01)
22. W-12A งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยไม้อัดยาง หนา 10 mm.ปิดทับด้วยกระจกเงา 6 มม.
23. W-13 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น MDF. หนา10 mm. ภายในติดตั้งยิมซั่มกันไฟ
    ดูตามระบุงานสถาปัตยกรรม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ตามระบุ (PL-01)
    ยกเว้นผนังห้องประชุม ปิดทับด้วยแผ่นพลาสติกลามิเนต ชนิดเจาะรูตามแบบ (PL-01)
24. W-14 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-01) สีเทา
25. W-15 งานผนังโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี กรุด้วยแผ่น HMR. หนา10 mm. (SF-02) ลายไม้

W-A ผนังของงานสถาปัตยกรรม

หมายเหตุ : งานโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี บนผนังงานสถาปัตยกรรม ใช้โครงและขนาดมาตราฐาน ไม่ใส่แผ่น INSULATION กันเสียง ในกรณีผนังตกแต่งของงานตกแต่งภายใน สามารถใช้โครงเคร่าผนังแบบครึ่งแผ่น หนารวม ไม่น้อยกว่า 50 มม.ได้ กับผนังของงานสถาปัตยกรรม เช่น ผนังก่ออิฐฉาบปูนและผนัง ค.ส.ล

โครงการ

**ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้าง และตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)**

กสทช.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| ตำแหน่ง | ชื่อ | เลขทะเบียน |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | ทวีจิตร จันทรสาขา | ส-สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | วิญญ ู วานิชศิริโรจน์ | ว-สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | โอภาส หาญเจนลักษณ์ | ภ-สถ. 3682 |
| | อัฉรา ฮุงหวล | ภฟก. 40543 |
| สถาปนิก | เอนก เจริญพิริยะเวศ | ว-สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ ผุยมูลตรี | ภ-สถ. 6616 |
| | ปรีชา รุ่งรุจิไพศาล | ส-สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | ปริญญา สมบัติวัฒนกุล | ส-สถ. 2453 |
| | ชาตรี ชลประเสริฐสุข | ส-สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | ชัชนิล ซัง | ส-ภส. 127 |
| | พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล | ภ-สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | พิสิฐ กาญจนรุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| | อาคม เตชะธัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | รพี รนต์ละออง | วก. 824 |
| | รวิวรรณ ติวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | อนุช ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | ดร.สมบัติ วนิชประภา | วฟก. 842 |
| | มนจิรา ทองปอน | ภฟก. 47756 |

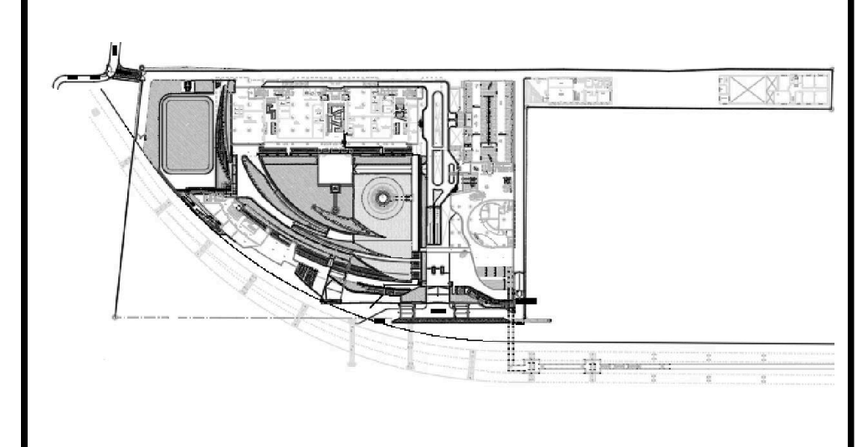
อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

รูปด้าน D E F G

KEYPLAN



แผ่นที่

**N-D-302**

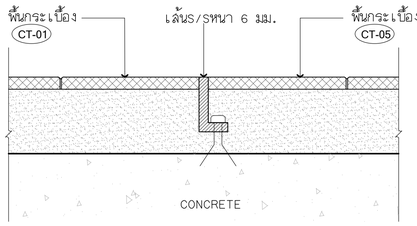
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

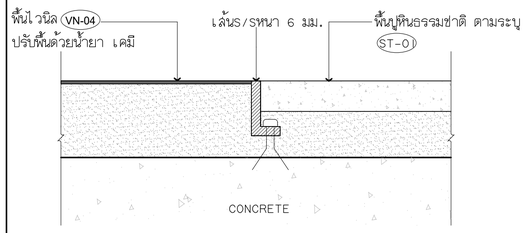
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

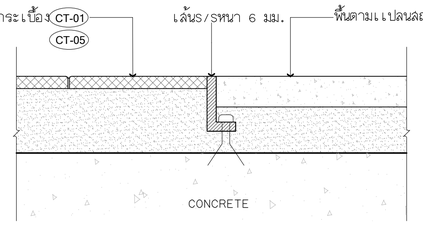
ระยะต่างๆและมาตรฐานต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิด พลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้จัดการแก้ไขในทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




1 TYPICAL DETAIL 1:2




2 TYPICAL DETAIL 1:2




3 TYPICAL DETAIL 1:2

FLOOR TYPICAL DETAIL

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nbtc

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

SASI

บริษัท ศศิ ดีเอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุจทวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริระยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปริชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมกิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.สน. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนบุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เลขะชัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมศิลธอง วก. 824
วิวัวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

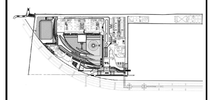
วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร
D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง
FLOOR TYPICAL DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่
N-D-501

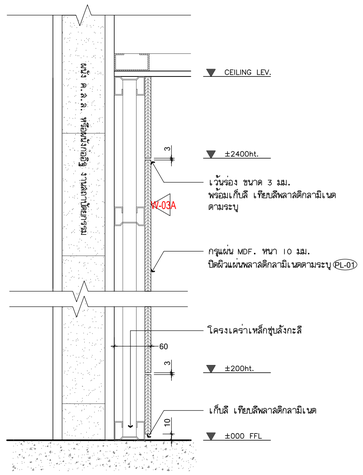
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

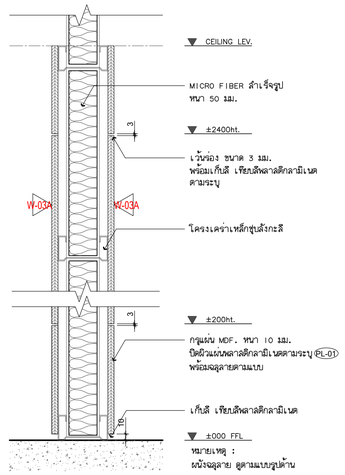
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ทำให้ความถึงข้อกำหนดในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอราคาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ที่ดุลยภินิจ

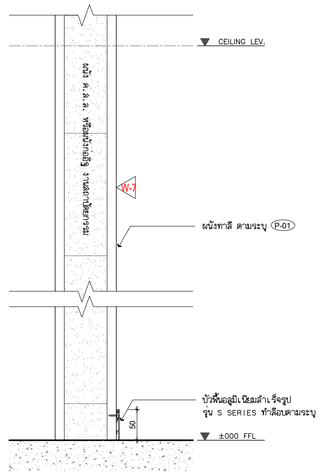
รถยนต์ทุกแผงและทุกชนิดต้องไม่ใช้ถนนด้านหน้าประตูในแนวเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทนที่เขียนมัด หลาย) ห้ามวิศวกรแบบให้ลงตรง ถ้าเป็นช่องเล็ก ให้ลงระยามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้วิศวกรมีโอกาสพิจารณาได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุดดี ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆก่อนการดำเนินงานทุกส่วน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



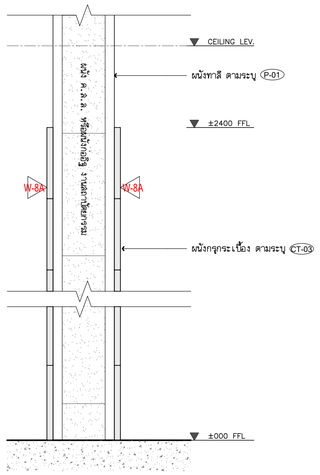

1 TYPICAL DETAIL 1:5




2 TYPICAL DETAIL 1:5

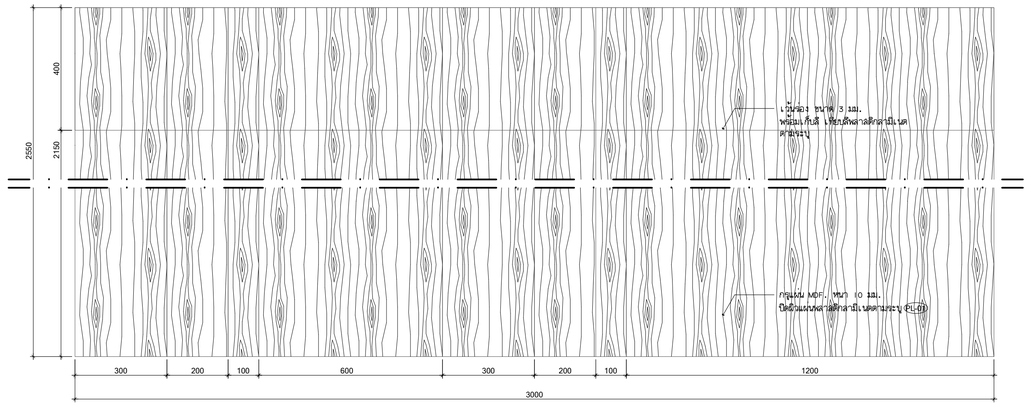



3 TYPICAL DETAIL 1:5




4 TYPICAL DETAIL 1:5

หมายเหตุ : งานผนังเบากรุแผ่นอคูสติก ค่า STC ไม่น้อยกว่า STC55




5 PATTERN WALL DETAIL 1:10

# WALL TYPICAL DETAIL

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | | |
|---|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | | |
| ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 | |
| ผู้จัดการโครงการ | | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 | |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 | |
| อัมรา | สุงทวล | ภพท. 40543 | |
| สถาปนิก | | | |
| เอนก | เจริญศิริระยะเวศ | ว.สถ. 459 | |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 | |
| ปรีชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 | |
| มัณฑนากร | | | |
| ปวิญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 | |
| ชาตรี | ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 | |
| ภูมิสถาปนิก | | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 | |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 | |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | | |
| พิสิฐ | กาญจนบุจิจุฬิ | สย. 5673 | |
| อาคม | เลขะชัญญกุล | สย. 5661 | |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | | |
| วุฒิ | รวมศิลธรร | วก. 824 | |
| วิวัวรรณ | ดิวะดวงศ์ | ภก. 36473 | |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | | |
| อนุช | ธิรสิงห์ | สส. 618 | |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 | |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 | |

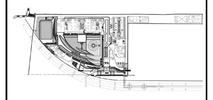
อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

WALL TYPICAL DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-502

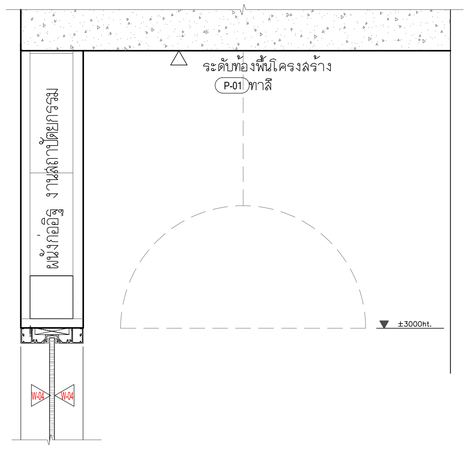
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

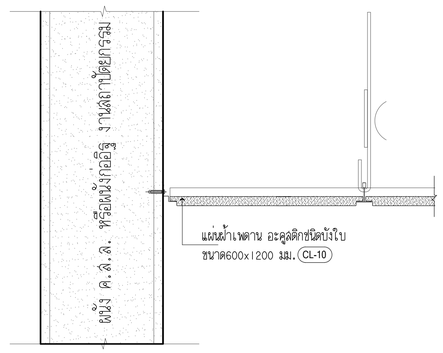
หมายเหตุผู้ออกแบบโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ทำได้ร่วมค้าได้ยึดถือในการก่อสร้างที่ต้องเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักวิศวกรรม และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวนี้ครับ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างยินยอมทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอาคารทุกชิ้นงานในนี้

รถยกต่างๆและเครนขนาดรูปร่างต่างๆ ให้ใช้งานตามพื้นระดับในแนวเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแบบที่เขียนเผื่อ หมาย) ห้ามวิศวกรแบบให้ลงตรง ถ้าเป็นช่องเสีย ให้ตรงกับผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเป็นใจกันก่อนดำเนินการใดๆ ในส่วนนั้นๆ และห้ามมิให้ผู้รับจ้างก่อสร้างใช้ความรู้ความชำนาญของตนเองในการดัดแปลงแก้ไขโดยพลการ หรือมิได้รับอนุญาตจากผู้ออกแบบ วิศวกรเป็นอันขาด ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




1 TYPICAL DETAIL 1:5




2 TYPICAL DETAIL 1:5

FLOOR TYPICAL DETAIL

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | สุงทวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญศิริระยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปริชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สนเกิดวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาตรี | ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนบุจิรุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เศรษฐัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วุฒิ | รวมศิลธรร | วก. 824 |
| วิวิวรรณ | ดิวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธีรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

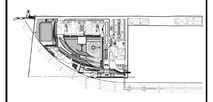
อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

CEILING TYPICAL DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-503

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

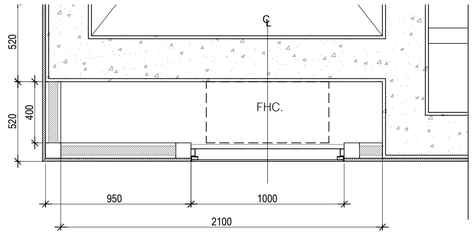
| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

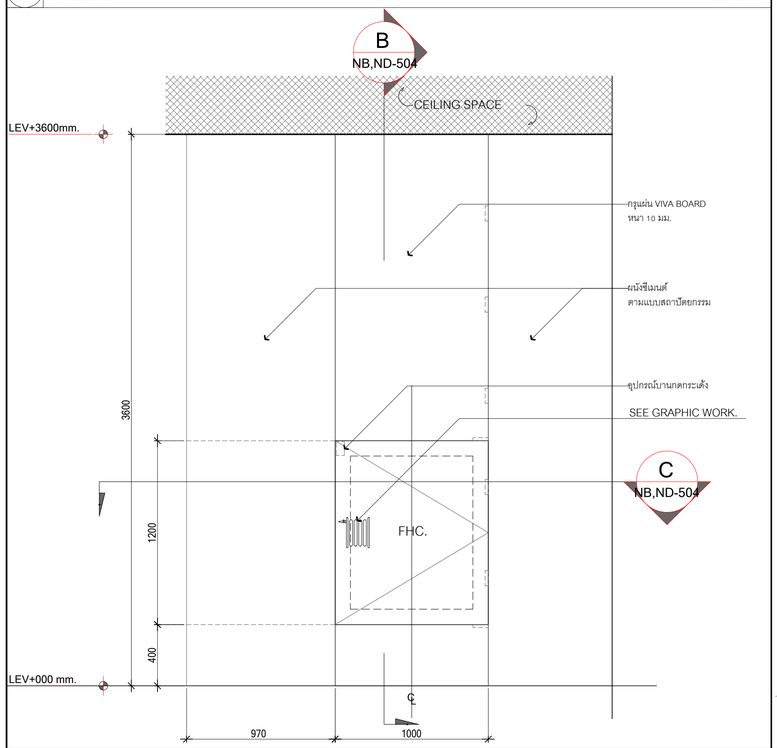
ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาที่ทำได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องเป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอทำสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ที่ดุลยพินิจ

วัสดุต่างๆและผลงานฐานต่างๆ ให้ใช้ของตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ถ้าเป็นตัวแทนที่เทียบเคียง หมาย) ห้ามวิศวกรแบบให้ผลงาน ถ้าผิดข้อกลับ ให้ตระเวนผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่คลาดเคลื่อนกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องรีบแจ้งผ่านสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆโดยรายละเอียดอย่างรอบคอบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างของต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายของเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ

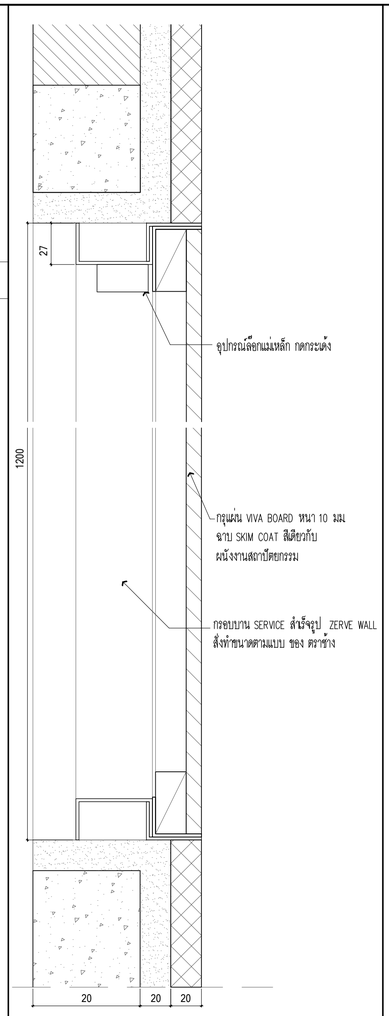
## FHC DETAIL



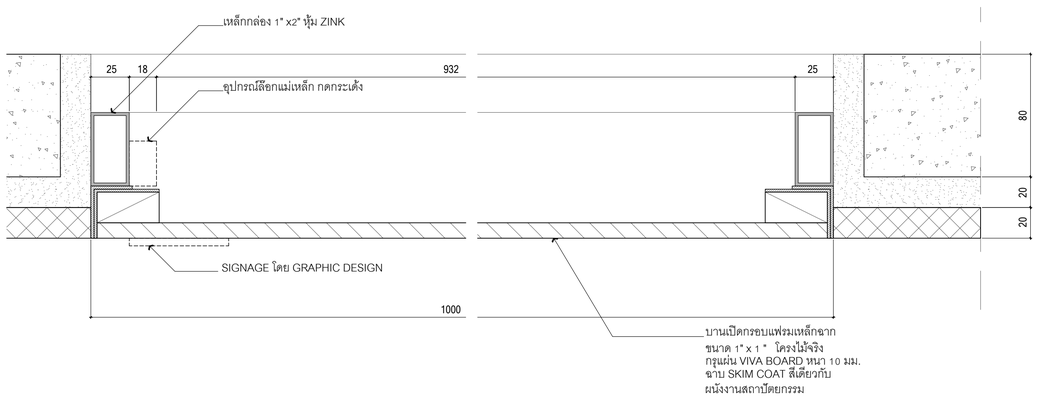

## 1 PLAN 1:20




## A ELEVATION 1:20




## B SECTION 1:2




## C SECTION 1:2

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

nana.

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซนส์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชดีวิโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| ไอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | สุจหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมูลศรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกูล | ส.สถ. 2453 |
| ชาคริ | ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนจุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะจิญญกูล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วุฒิ | วนดัสยอร | วก. 824 |
| วริวรรณ | ดิวะวงศ์ | กก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธิรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

FHC. DOOR DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-504

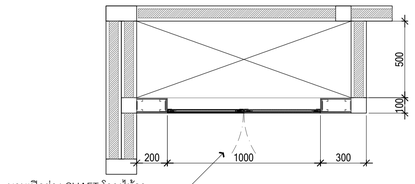
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ถือเป็นไปได้เป็นปกติทางวิสัยและวิศวกรรมศาสตร์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามหลักการ ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาศึกษาการแก้ไขที่ถูกต้องในครั้งนั้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และขอยกยอายกฎีกาขึ้นอ้างในที่

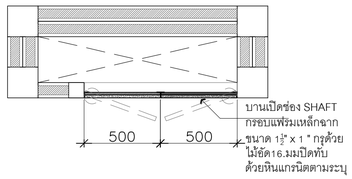
รายละเอียดแสดงขนาดรูปตัดต่างๆ ให้ใช้มาตราส่วนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นส่วนที่เขียนผิด หลาย) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ละเอียดจากการประกอบแบบที่ผิดเก็บในที่ผิดพลาด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านไปยัง วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาแก้ไขก่อนดำเนินการใดๆ ต่อไป ถ้าผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผ่านไปยังวิศวกรผู้ออกแบบ ถ้าผู้รับจ้างก่อสร้างมิได้ปฏิบัติ ให้ถือว่าผู้รับจ้างก่อสร้างต้องรับผิดชอบกับความเสียหายที่เกิดขึ้นเองทั้งสิ้น ของสถาปนิก วิศวกรเป็นข้อยุติ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆ ในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องชี้แจ้งต่อสถาปนิก หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




บานเปิดช่อง SHAFT โครงไม้กรุ
สมาทบอร์ท 4+6 มม.ปิดขอบด้วย
เหล็กฉากขนาด 1"ปิดทับด้วย
พลาสติดลามิเนต

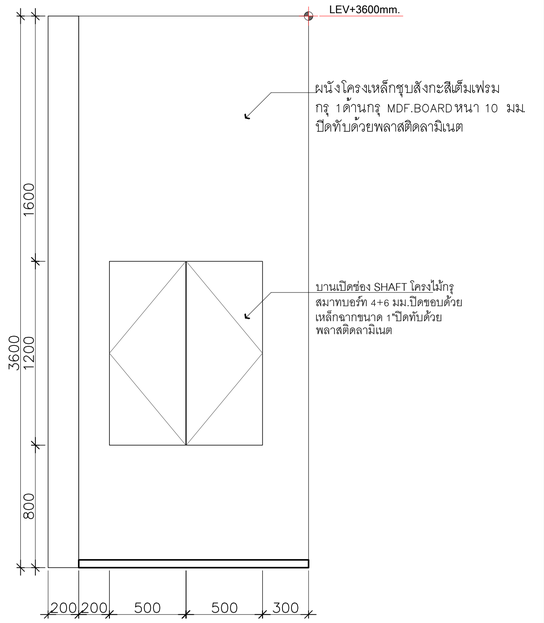
PL-01 PL-02 PL-03

1 PLAN 1:20




บานเปิดช่อง SHAFT
กรอบแฟ้มเหล็กฉาก
ขนาด 1½ x 1 " กรุด้วย
ไม้อัด16.มม.ปิดทับ
ด้วยหินแกรนิตตามระบุ

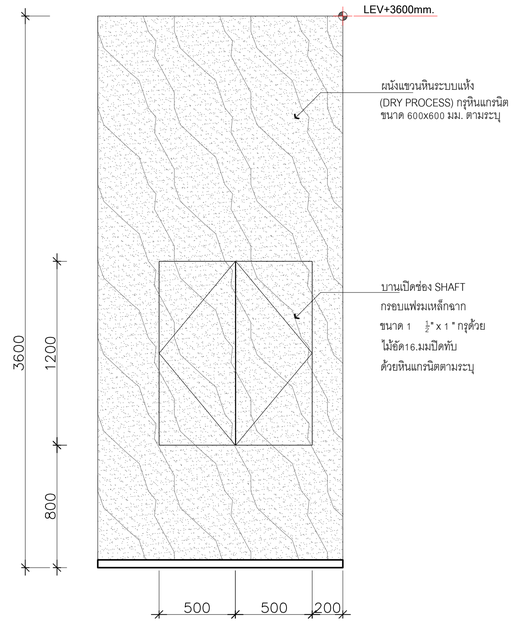
1 PLAN 1:20




ผนังโครงเหล็กชุบสังกะสีเต็มเฟรม
กรุ 1ด้านกรุ MDF.BOARDหนา 10 มม
ปิดทับด้วยพลาสติดลามิเนต

บานเปิดช่อง SHAFT โครงไม้กรุ
สมาทบอร์ท 4+6 มม.ปิดขอบด้วย
เหล็กฉากขนาด 1"ปิดทับด้วย
พลาสติดลามิเนต

2 ELEVATION 1:20




ผนังแขวนหินระบบแห้ง
(DRY PROCESS) กรุหินแกรนิต
ขนาด 600x600 มม. ตามระบุ

บานเปิดช่อง SHAFT
กรอบแฟ้มเหล็กฉาก
ขนาด 1 ½ " x 1 " กรุด้วย
ไม้อัด16.มม.ปิดทับ
ด้วยหินแกรนิตตามระบุ

1 PLAN 1:20

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซนส์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญ | วานิชดีวิโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | สุขหวล | ภพก. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมูลศรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาครี | ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนจุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เศรษฐ์ญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วุฒิ | รวมศิลธรรม | วก. 824 |
| วิวัวรรณ | ดีวะวงศ์ | กก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธิรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วชิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพก. 47756 |

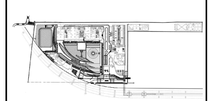
อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

SHAFT DOOR DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-505

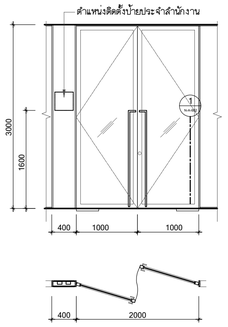
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

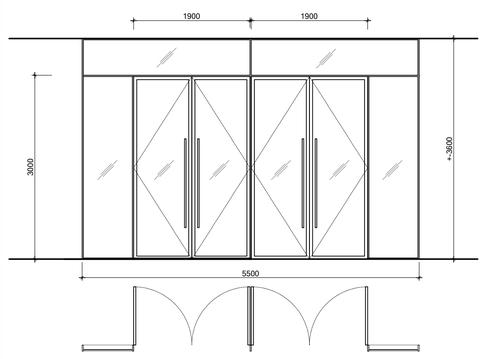
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และรวมทำจำกัดความที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องเกิดให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความมั่นคงแข็งแรงตามมาตรฐาน ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และยอมรับรายการคู่สัญญาในที่

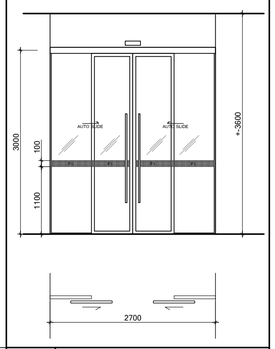
รอยต่างๆระหว่างวัสดุต่างๆ ให้ใช้ยาสีวัสดุที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวอย่างที่ยื่นเพิ่ม หลาย) ห้ามวัสดุจากแบบโดยพลการ ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่คลุมเครือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาวินิจฉัยได้ โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆโดยทั่วไปด้วย หากมีงานใดที่ผิดจากแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



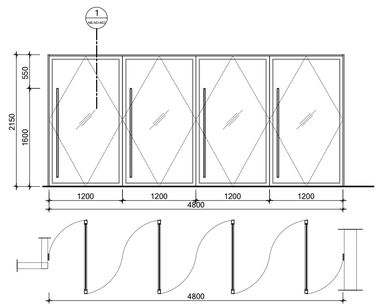

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| D-01 | ประตูทางเข้าสำนัก,COPPY CENTER | D-03 | ห้องเก็บของ,ห้องเอนกประสงค์ | D-04 | ห้องน้ำทั่วไป,PANTRY,COPY | D-05 | ห้องน้ำ | D-014 | ห้องรับประทานอาหาร (VIP.) | D-015 | SERVICE LIFT | D-016 | ทางเข้าห้องเก็บของ คู่บริการอาหาร |
| | ห้องประชุม,ห้องรับรอง,ห้องพักข้าว,ห้องแถลงข่าว | วงกบ | ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ พร้อมกล่องอลูมิเนีย | | | | | วงกบ | ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ พร้อมกล่องอลูมิเนีย | | | | |
| วงกบ | | | ด้านข้าง สำหรับเดินตลายงานระบบ ตามระบุ | วงกบ | ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ | วงกบ | ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ | | | วงกบ | ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ | วงกบ | ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ |
| | ด้านข้าง สำหรับเดินตลายงานระบบ ขนาดตามระบุ | บานประตู | โครงไม้กรุ HMR 10 มม. | บานประตู | โครงไม้กรุ HMR 10 มม.ปิดทับด้วยกลาสลิกลามิเนต | บานประตู | โครงไม้กรุ HMR 10 มม. | บานประตู | กระจกอบเทอมเปอร์ หนา 10 มม. | บานประตู | โครงไม้กรุ HMR 10 มม. | บานประตู | โครงไม้กรุ HMR 10 มม. |
| บานประตู | กระจกอบเทอมเปอร์ หนา 10 มม. | | ปิดทับด้วยกลาสลิกลามิเนตหนารวม 45 มม. | | ตามระบุ หนา 45 มม.ตรงกลางติดตั้งกระจกใส | | ปิดทับด้วยกลาสลิกลามิเนต ตามระบุ หนารวม 45 มม. | | พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 45 มม. | | ปิดทับด้วยกลาสลิกลามิเนต ตามระบุ หนารวม 45 มม. | | ปิดทับด้วยกลาสลิกลามิเนต ตามระบุ หนารวม 45 มม. |
| | พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 35 มม. | | พร้อมฝังเก็บอลูมิเนียมรางตัว U ตามแบบ | | หนา 6 มม.กรอบ S/STELL,พร้อมติด FILM ผ้าตามระบุ | | ดอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ | | ดอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ | | ดอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ | | ดอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ |
| | | | ดอนล่างติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ | | และติดตั้งช่องระบายอากาศ S/STEEL ตามแบบ | | | | | | | | |

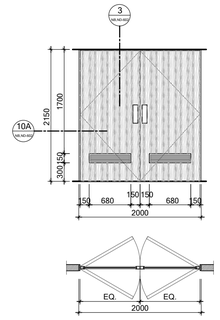


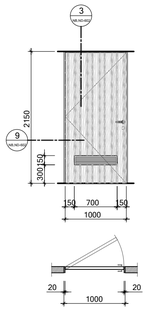

| D-017 | ทางเข้า คู่บริการอาหาร |
|---|---|
| | |
| วงกบ | ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ |
| บานประตู | กระจกอบเทอมเปอร์ หนา 10 มม. ติดฟิลม์ ตามระบุ |
| | พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 45 มม. |
| | |
| | |




| D-018 | ทางเข้า คู่บริการอาหาร |
|---|---|
| | |
| วงกบ | ชุดวงกบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ |
| บานประตู | กระจกอบเทอมเปอร์ หนา 10 มม. ติดฟิลม์ ตามระบุ |
| | พร้อมกรอบอลูมิเนียมสำเร็จรูปตามระบุ หนารวม 45 มม. |
| | พร้อมอุปกรณ์ เซ็นเซอร์ เปิด-ปิด อัตโนมัติ |
| | |

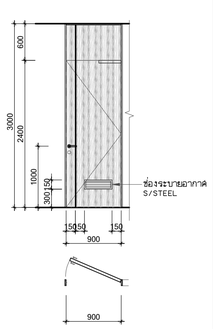


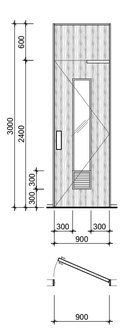



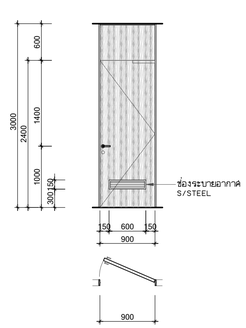











โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ สิงเนตร์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
ทวีจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญู วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุจหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญศิริประเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุสบุลศรี ภ.สถ. 6616
ปวิชา รุ่งรุจิโพทาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปวิญญา สมนิติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนจุจิวุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมศิลธรรธ ภก. 824
วิวัวรรณ ดีวะวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธิรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา วพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

แบบขยายประตู


KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-601

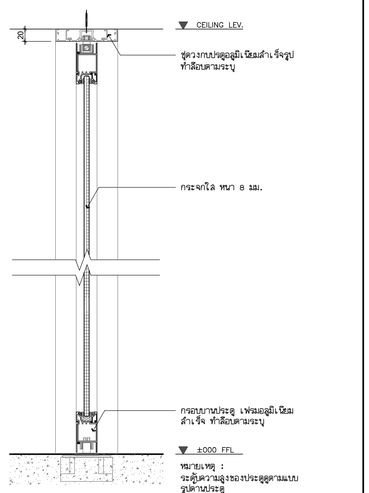
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

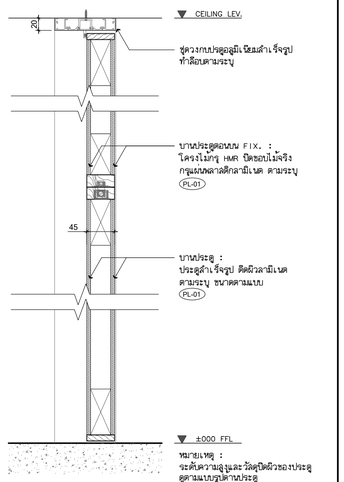
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ประสานงานในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดหลักของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการถูกต้องดูแลนั้นได้

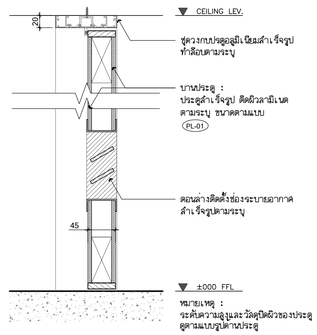
รายละเอียดและรายการต่างๆ ให้ใช้ร่วมกันทั้งหมดในแบบฉบับหลัก (ถ้ามีขัดแย้งที่เขียนผิด หลงหา ทำนองเดียวกันแบบใดผลร้าย ถือว่าใช้ผลเสีย ให้ตรงตามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบและรายการประกอบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้พิจารณาให้ไม่เกิดเสียหายในงานก่อสร้าง ของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องพรวรสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องนำเสนอแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



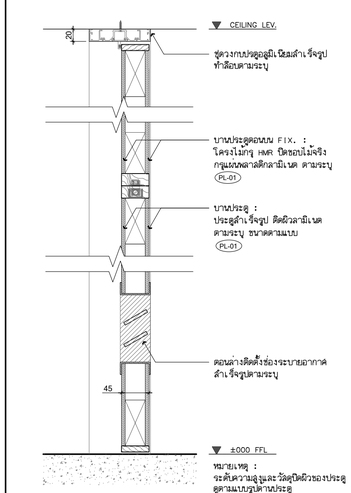

1 SECTION 1:5



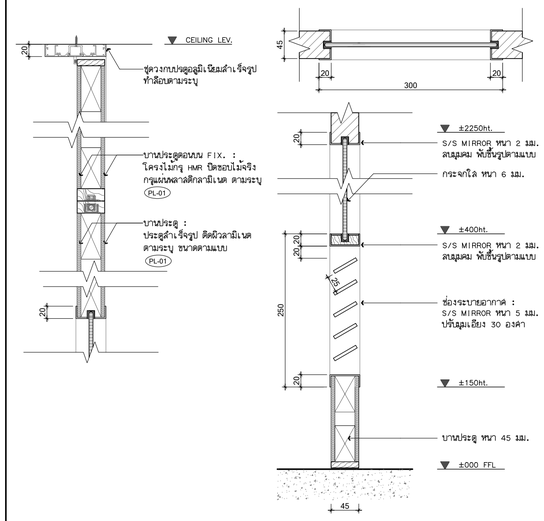

2 SECTION 1:5



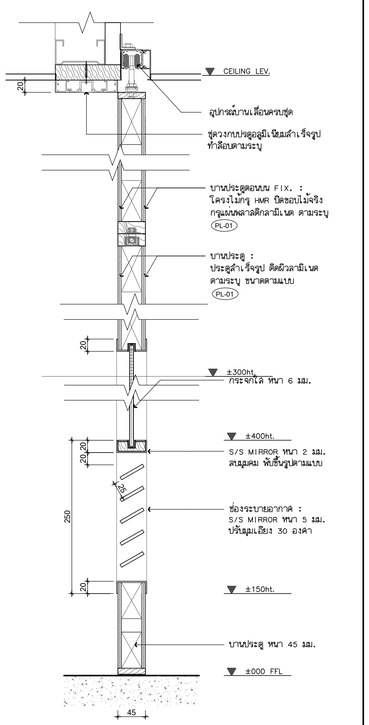

3 SECTION 1:5



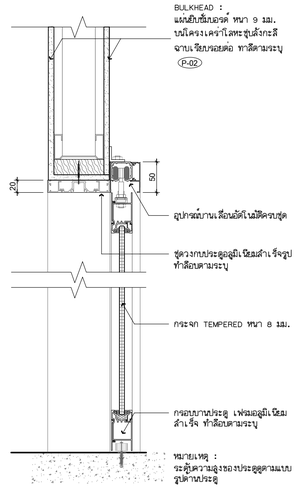

4 SECTION 1:5



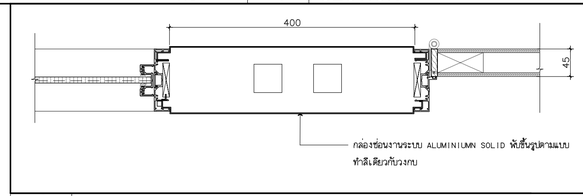

5 SECTION 1:5



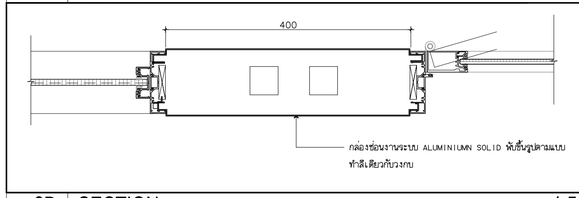

6 SECTION 1:5



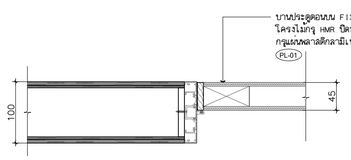

7 SECTION 1:5



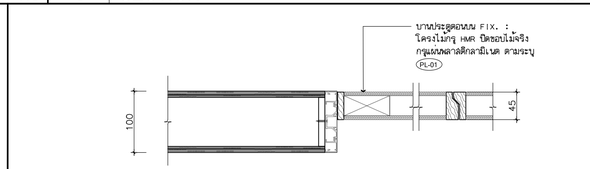

8A SECTION 1:5



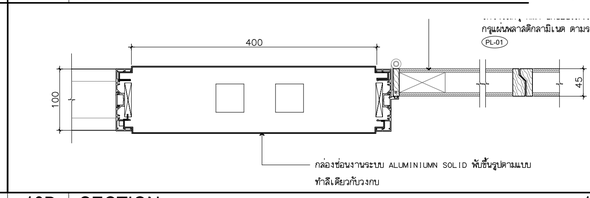

8B SECTION 1:5



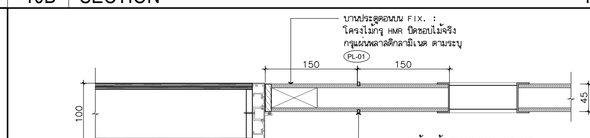

9 SECTION 1:5



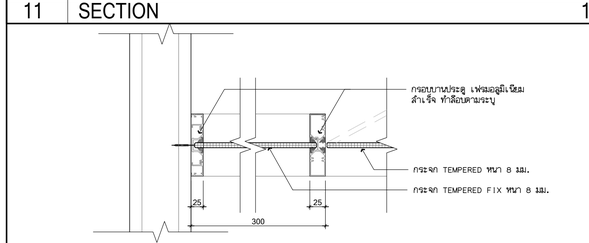

10A SECTION 1:5




10B SECTION 1:5




11 SECTION 1:5




12 SECTION 1:5

โครงการ

# ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่ (ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีไซน์แอ็นด์ จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | พวิจิตร จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | วิญญู วานิชดีวิโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | โอภาส หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| | อัมรา สุงทวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | เอนก เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| | ปวิชา รุ่งรุจิไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | ปวิญญา สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| | ชาตรี ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | ชัชนิล ชัง | ส.ภส. 127 |
| | พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | พิสิฐ กาญจนบุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| | อาคม เตชะชัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | วุฒิ วรนิศธเรศ | วก. 824 |
| | วิวัวรรณ ดีวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | อนุช ธิรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | ดร.สมบัติ วนิชประภา | วพก. 842 |
| | มนจิรา ทองปุ่อน | ภพท. 47756 |

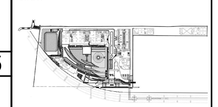
อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

## แบบขยายรูปตัดประตู

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-602

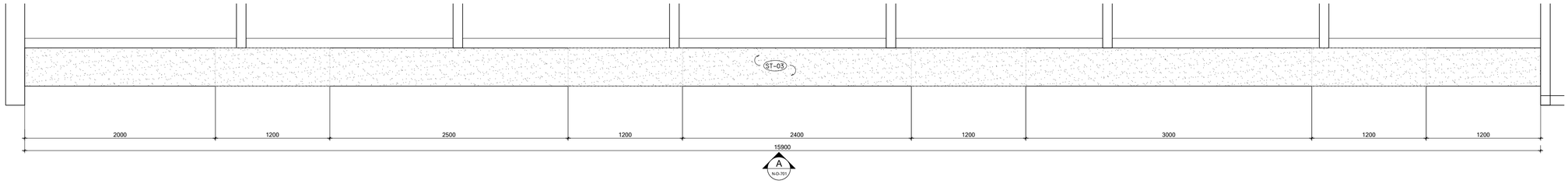
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

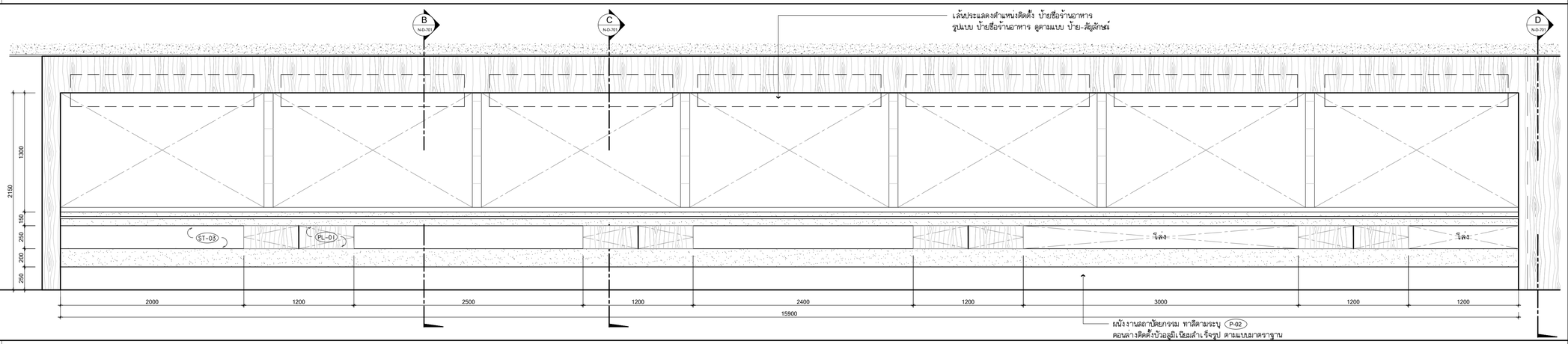
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสียเวลาศึกษารายการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอาคารคู่สัญญานั้นได้

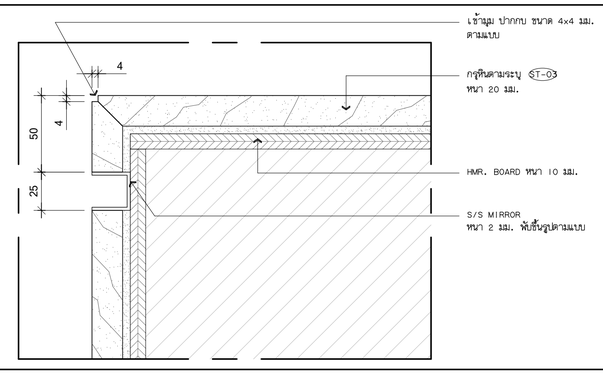
ระหว่างงานและหลังงานก่อสร้าง ให้ใช้แผ่นสังกะสีลอนหรือพลาสติกลูกฟูกแบบเป็นหลัก (ยกเว้นส่วนของที่เขียนเป็น พลาส) ทำนบกั้นงานแบบโดยตรง ถ้ามีข้อยกเลิก ให้ขอยกงานผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมิได้ปฏิบัติตามนี้ ส่วนใดที่แบบและรายการประกอบแบบที่พิมพ์เป็นคนละฉบับกัน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรับแจ้งผู้ออกแบบ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีการแก้ไขโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นชี้ขาดผู้ รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนที่จะลงมือก่อสร้างในแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกครั้งในทุกขั้นตอน หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แสดงต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



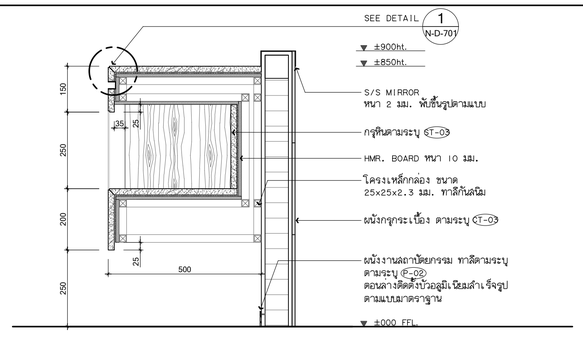

## PLAN BFC-01A COUNTER CANTEEN DETAIL 1:25



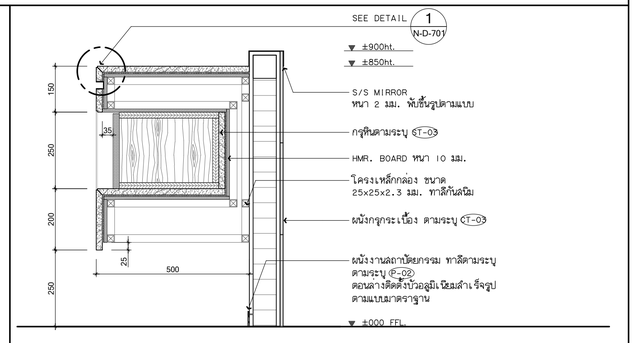

## A ELEVATION 1:25



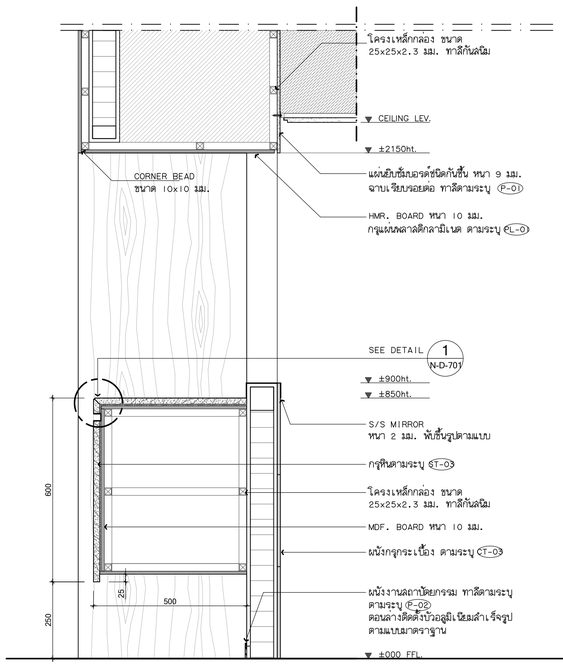

## 1 DETAIL 1:2




## B SECTION 1:10




## C SECTION 1:10




## D SECTION 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท สสี ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI DAM CO., LTD.

ผู้อำนวยการโครงการ
พวิจิตร จันทรสาขา ส.สถ.1196

ผู้จัดการโครงการ
วิญญ์ วานิชศิริโรจน์ ว.สถ. 602

ผู้ช่วยจัดการโครงการ
โอภาส หาญเจนลักษณ์ ภ.สถ. 3682
อัมรา สุจหวล ภพก. 40543

สถาปนิก
เอนก เจริญพิริยะเวศ ว.สถ. 459
จิระศักดิ์ ผุยมุลตรี ภ.สถ. 6616
ปรีชา รุ่งรุจีไพศาล ส.สถ. 1955

มัณฑนากร
ปริญญา สมบัติวัฒนกุล ส.สถ. 2453
ชาครี ชลประเสริฐสุข ส.สถ. 179

ภูมิสถาปนิก
ชัชนิล ชัง ส.ภส. 127
พิมพ์พรรณ ทิพย์มงคล ภ.สน. 301

วิศวกรโครงสร้างและโยธา
พิสิฐ กาญจนบุจิรุฒิ สย. 5673
อาคม เตชะธัญญกุล สย. 5661

วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
วุฒิ รวมคีรเธอร วก. 824
วิวัวรรณ ดีวงวงศ์ ภก. 36473

วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
อนุช ธีรสิงห์ สส. 618

วิศวกรระบบไฟฟ้า
ดร.สมบัติ วนิชประภา ภพก. 842
มนจิรา ทองปอน ภพก. 47756

อาคาร

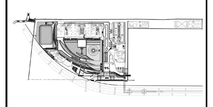
D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

BFC-01A

COUNTER CANTEEN DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-701

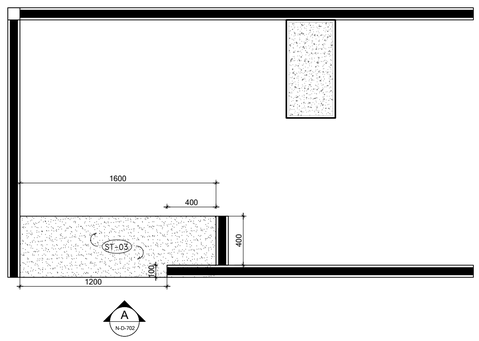
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

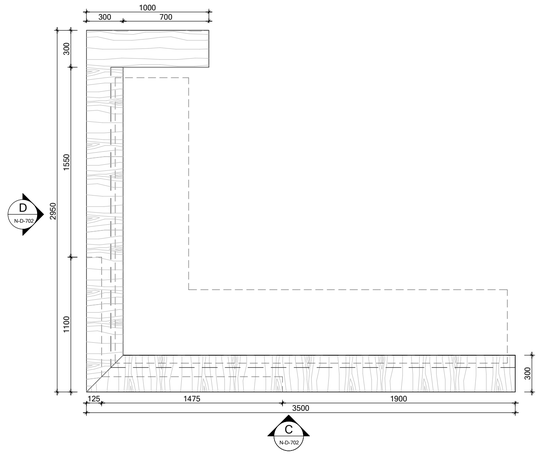
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างต้องยื่นเงื่อนไขข้อเสนอในการก่อสร้าง ให้ครบและถูกต้องตามแบบก่อสร้างของแต่ละรายการก่อสร้างให้ครบถ้วนสมบูรณ์ก่อนเสนอราคา และราคาที่ยื่นต้องรวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เสนอเอกสารพิจารณาก่อนก่อสร้างแล้ว หากปรากฏว่าผลิตภัณฑ์ ตามแบบแปลนและรายการก่อสร้างดังกล่าวมีความไม่ถูกต้อง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการอยู่ในภูมิภาคใดก็ตาม

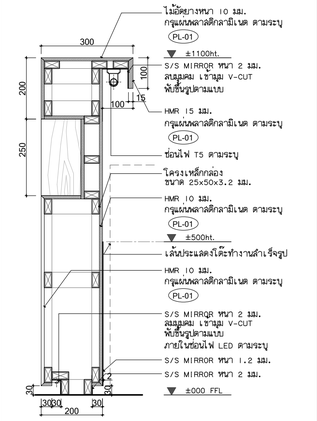
รายละเอียดและขนาดรูปต่างๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่ขีดเส้น เช่น 40) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อแตกต่างให้ถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขัดแย้งและรายการประกอบแบบที่แตกต่างกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องรีบแจ้งผู้ควบคุมงาน เพื่อให้มีความเห็นโดยทันที โดยให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนและก่อสร้างตามแบบรายการประกอบแบบต่างๆอย่างรอบคอบ หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ



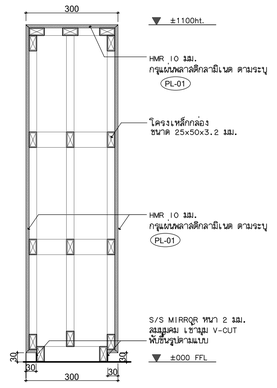

PLAN BFC-01B COUNTER CANTEEN 1:25



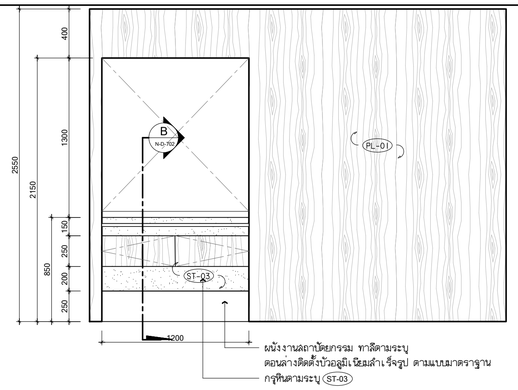

PLAN BFC-03 COUNTER RECEPTION 1:25



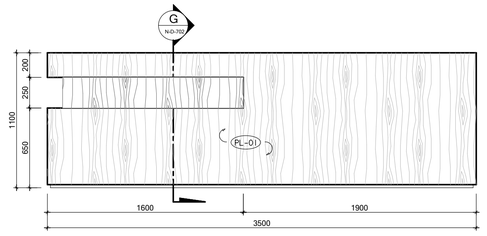

G SECTION 1:10



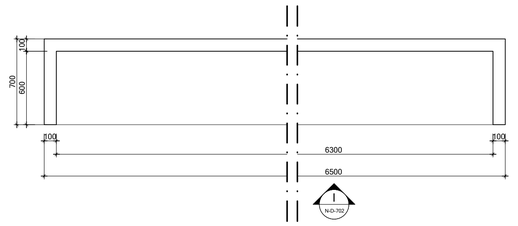

H SECTION 1:10



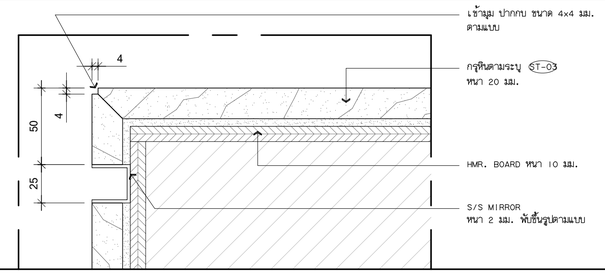

A ELEVATION 1:25



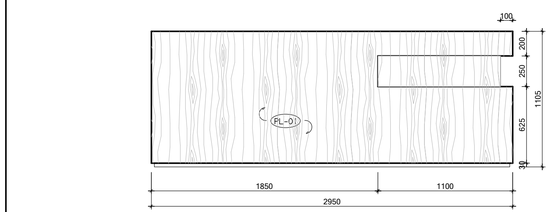

C ELEVATION BFC-03 1:25



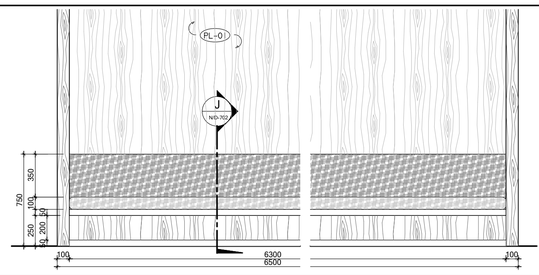

PLAN BFC-04 SEAT 1:25



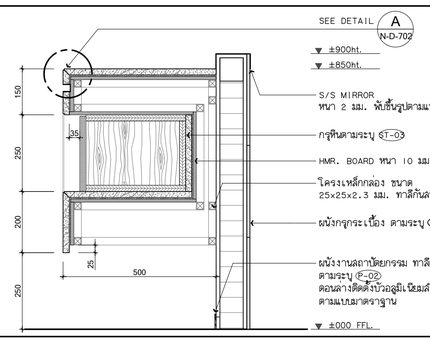

1 DETAIL 1:2



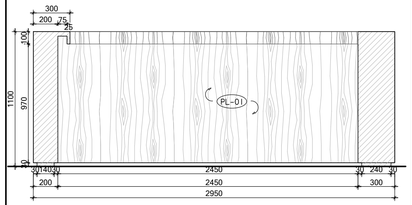

D ELEVATION BFC-03 1:25



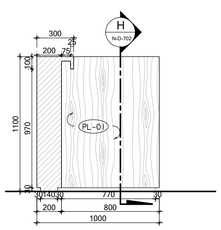

I ELEVATION 1:25



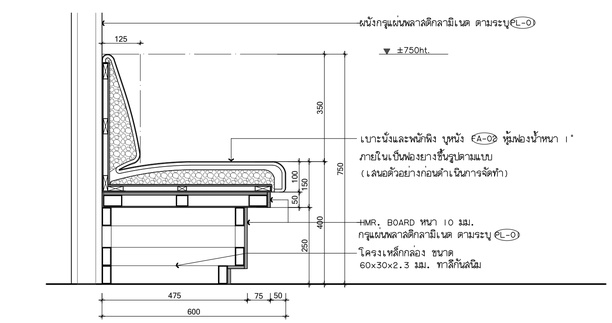

B SECTION 1:10




E ELEVATION 1:25




F ELEVATION 1:25




J SECTION 1:10

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | |
|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | |
| ทวีวัตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | |
| วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | |
| โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| อัมรา | สุจทวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | | |
| เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| จิระศักดิ์ | ผุยมุลศรี | ภ.สถ. 6616 |
| ปรีชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | |
| ปวิญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| ชาครี | ชลประเสริฐสุข | ส.สถ. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | |
| ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | |
| พิสิฐ | กาญจนบุจิวุฒิ | สย. 5673 |
| อาคม | เตชะชัญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | |
| วุฒิ | รวมศิลธรร | วก. 824 |
| วิวัวรรณ | ดีวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | |
| อนุช | ธิรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | |
| ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพก. 842 |
| มนจิรา | ทองปอน | ภพท. 47756 |

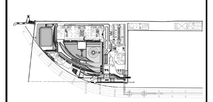
อาคาร

D : อาคารจอดรถ

แบบแสดง

BFC-01B COUNTER CANTEEN
BFC-03 COUNTER RECEPTION
BFC-04 SEAT

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-702

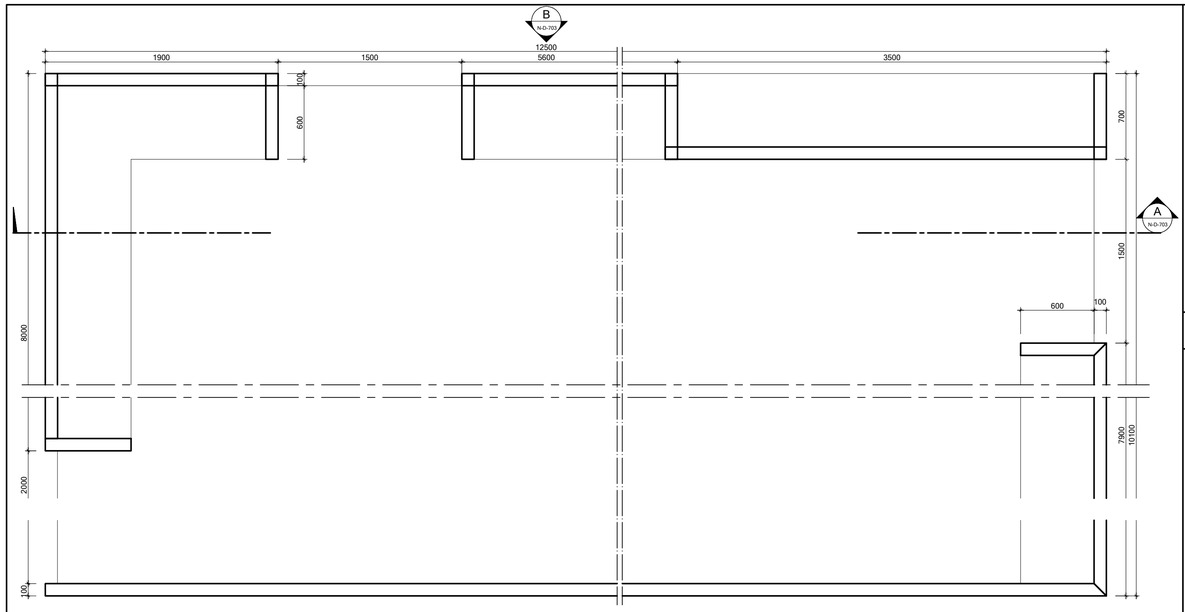
วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

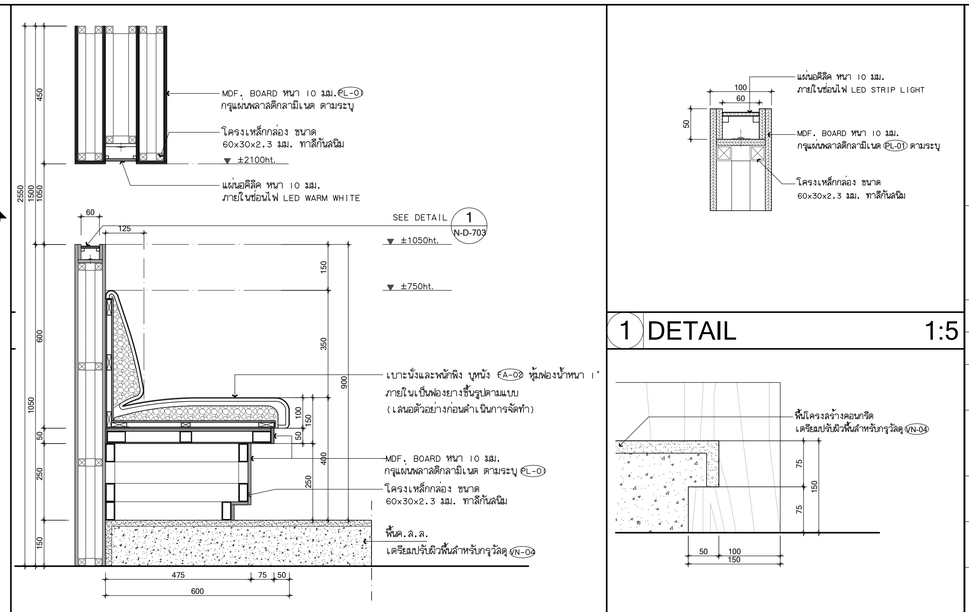
หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างถือเป็นผู้เชี่ยวชาญในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยถ่องแท้แล้ว และรวมทำจำได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอยความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เล็งเห็นถึงการเกิดหรือการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้าง ด้วยประการใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของรายการคู่สัญญานี้ด้วย

รองค่าจุนและมาตฐานค่างๆ ให้ถือเอาตัวแทพิจารณ์ในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวแทพิเศษเฉพาะ) ห้ามวัดจากแบบโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย ให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่ขาดและรายการประกอบแบบที่พิมพ์เป็นหรือมีข้อแย้ง ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นรายละเอียดเพื่อขอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิชาชีพ และมาตรฐานการก่อสร้างที่ดี ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องตรวจสอบงานก่อสร้างกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบแต่ละชนิดอย่างละเอียด หากมีความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องให้คำแนะนาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING แก่บอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ




PLAN BFC-02 SEAT 1:25



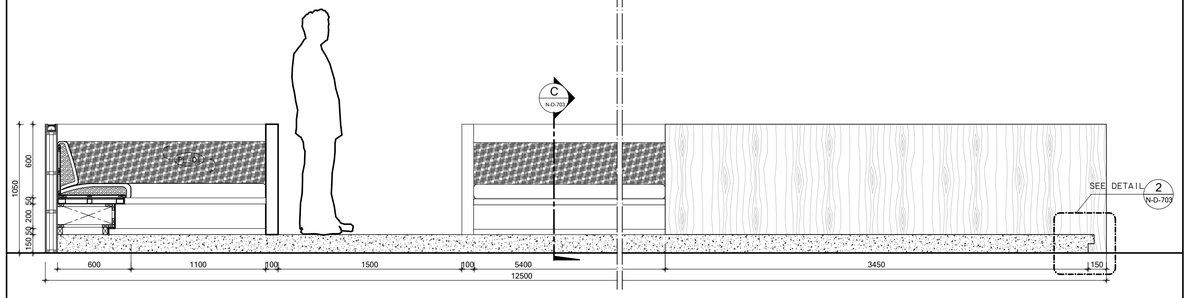

C SECTION 1:10



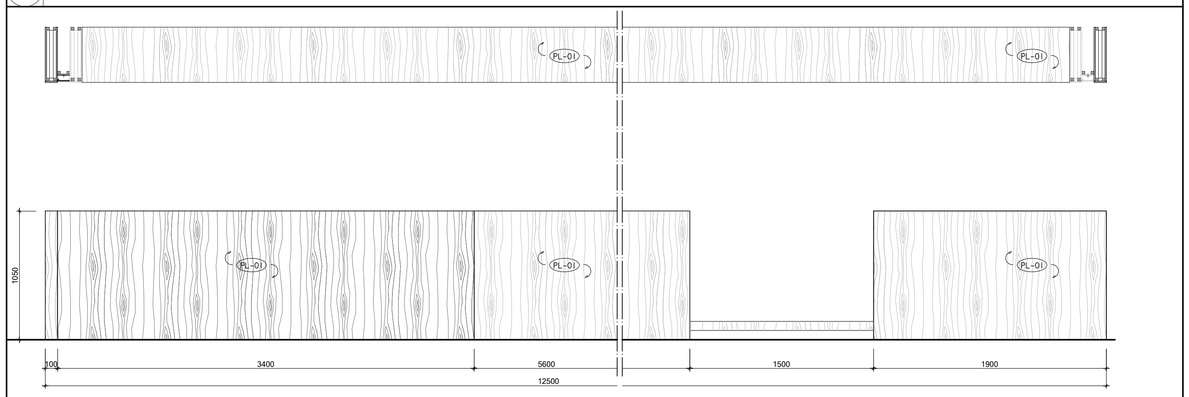

1 DETAIL 1:5



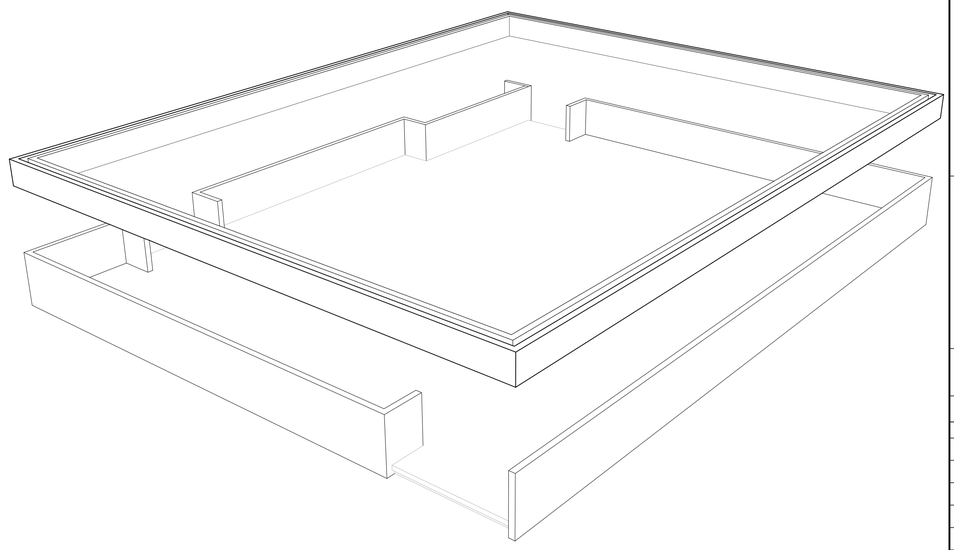

2 DETAIL 1:5




A ELEVATION 1:25




B ELEVATION 1:25



ISOMETRIC

โครงการ

ออกแบบรายละเอียดโครงการก่อสร้างและตกแต่งภายใน
อาคารสำนักงาน กสทช. แห่งใหม่
(ปรับปรุงแก้ไขแบบครั้งที่ 2)

เจ้าของโครงการ

สำนักงานคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ

ผู้ออกแบบ

บริษัท ศศิ ดีแอนด์เอ็ม จำกัด
SASI D&M CO., LTD.

| | | | |
|---|---|---|---|
| ผู้อำนวยการโครงการ | | | |
| | ทวีจิตร | จันทรสาขา | ส.สถ.1196 |
| ผู้จัดการโครงการ | | | |
| | วิญญู | วานิชศิริโรจน์ | ว.สถ. 602 |
| ผู้ช่วยจัดการโครงการ | | | |
| | โอภาส | หาญเจนลักษณ์ | ภ.สถ. 3682 |
| | อัมรา | สุงหวล | ภพท. 40543 |
| สถาปนิก | | | |
| | เอนก | เจริญพิริยะเวศ | ว.สถ. 459 |
| | จิระศักดิ์ | ผุยมุลตรี | ภ.สถ. 6616 |
| | ปริชา | รุ่งรุจีไพศาล | ส.สถ. 1955 |
| มัณฑนากร | | | |
| | ปริญญา | สมบัติวัฒนกุล | ส.สถ. 2453 |
| | ชาตรี | ชลประเสริฐสุข | ส.สน. 179 |
| ภูมิสถาปนิก | | | |
| | ชัชนิล | ชัง | ส.ภส. 127 |
| | พิมพ์พรรณ | ทิพย์มงคล | ภ.สน. 301 |
| วิศวกรโครงสร้างและโยธา | | | |
| | พิสิฐ | กาญจนบุจิจุฬิ | สย. 5673 |
| | อาคม | เศตะจิญญกุล | สย. 5661 |
| วิศวกรระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | | |
| | วุฒิ | รวมศิลธอง | ว.ก. 824 |
| | วิวัวรรณ | ดีวะวงศ์ | ภก. 36473 |
| วิศวกรระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง | | | |
| | อนุช | ธิรสิงห์ | สส. 618 |
| วิศวกรระบบไฟฟ้า | | | |
| | ดร.สมบัติ | วนิชประภา | วพท. 842 |
| | มนจิรา | ทองปอน | ภพท. 47756 |

อาคาร

D : อาคารที่จอดรถ

แบบแสดง

BFC-02 SEAT DETAIL

KEYPLAN



แผ่นที่

N-D-703

วัน เดือน ปี 30 กันยายน 2569

| ครั้งที่ | รายการแก้ไข | วันที่ |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

หมายเหตุข้อกำหนดโครงการ

ผู้รับจ้างก่อสร้างมีหน้าที่ในการก่อสร้าง ได้ตรวจแบบก่อสร้างตลอดจนรายการก่อสร้างโดยละเอียดและเป็นที่เข้าใจโดยตลอดแล้ว และราคาค่าจ้างที่ระบุในสัญญาจ้างนี้ได้รวมค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างที่ต้องแก้ไขให้เป็นไปตามวัสดุประสงค์ ประโยชน์ใช้สอย ความแข็งแรงและความสวยงาม ของงานก่อสร้าง และได้เผื่อเวลาสำหรับการแก้ไขที่อาจเกิดขึ้นแล้ว หากปรากฏความผิดพลาด คลาดเคลื่อนของแบบและรายการก่อสร้างดังกล่าวก็ตาม ก็ดาม ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องทำการแก้ไขด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างก่อสร้างเอง และของตยายอายุผู้ญญาในได้

รถยนต์ทุกแผงมาตฐานต่างๆ ให้มีขนาดตัวแทนที่ระบุในแบบเป็นหลัก (กว้างขั้นต่ำของที่ต้องเผื่อ หมาย) ห้ามวิศวกรแบบโดยตรง ถ้าผิดข้อแตกใช้ โดยระยะผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ ก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่แบบแสดงรายการประกอบแบบขัดแย้งกันหรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างก่อสร้างต้องยื่นเรื่องแก่สถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบ เพื่อให้มีความเห็นโดยให้ถือว่าวินิจฉัยของสถาปนิก วิศวกรเป็นที่สิ้นสุด ผู้รับจ้างก่อสร้างจะยื่นต่อความของสถาปนิกก่อนแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบต่างๆในทุกขั้นตอน หากมิความไม่ชัดเจนในแบบ ผู้รับจ้างก่อสร้างจะต้องจัดทำแบบขยาย หรือแบบรายละเอียด SHOP DRAWING เสนอต่อผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติ